



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

**Por el período terminado al
30 de Septiembre de 2013**

AGUAS ANDINAS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Intermedios Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios Consolidados
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Al 30 de septiembre de 2013 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	30.389.200	35.644.437
Otros activos no financieros		458.570	1.768.870
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	78.770.064	78.138.154
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	27.767	8.215
Inventarios	10	3.958.260	4.383.030
Activos por impuestos		3.338.029	1.340.037
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		116.941.890	121.282.743
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		116.941.890	121.282.743
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	8	7.388.813	7.367.236
Otros activos no financieros		408.272	408.949
Derechos por cobrar	8	2.520.907	3.035.747
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	226.400.163	225.272.517
Plusvalía	12	36.233.012	36.233.012
Propiedades, planta y equipo	13	1.154.266.331	1.152.300.877
Activos por impuestos diferidos	23	296.650	324.398
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		1.427.514.148	1.424.942.736
TOTAL ACTIVOS		1.544.456.038	1.546.225.479

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Situación Financiera Intermedios Consolidados
Al 30 de septiembre de 2013 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2012
(Miles de pesos - M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	101.534.973	56.804.996
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	8	66.356.023	74.682.140
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	8.153.296	27.662.460
Otras provisiones	15	957.078	1.331.679
Pasivos por impuestos		26.562	1.422.685
Provisiones por beneficio a los empleados	19	2.906.356	2.906.724
Otros pasivos no financieros		1.318.892	1.941.637
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		181.253.180	166.752.321
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		181.253.180	166.752.321
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	8	626.772.077	637.349.551
Otras provisiones	15	1.107.322	1.094.239
Pasivo por impuestos diferidos	23	36.242.860	37.557.315
Otras cuentas por pagar	8	1.806.522	1.498.799
Provisiones por beneficio a los empleados	19	8.277.430	8.677.001
Otros pasivos no financieros		8.679.534	9.043.975
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		682.885.745	695.220.880
TOTAL PASIVOS		864.138.925	861.973.201
PATRIMONIO			
Capital emitido		155.567.354	155.567.354
Ganancias acumuladas		304.539.635	308.088.569
Primas de emisión		164.064.038	164.064.038
Otras participaciones en el patrimonio		-5.965.550	-5.965.550
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		618.205.477	621.754.411
Participaciones no controladoras	4	62.111.636	62.497.867
PATRIMONIO TOTAL		680.317.113	684.252.278
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		1.544.456.038	1.546.225.479

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Intermedios Consolidados
Al 30 de septiembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2012 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA	Nota	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
Estado de Resultados		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	291.190.378	278.687.566	88.821.650	80.501.329
Materias primas y consumibles utilizados		-20.492.305	-21.902.721	-6.634.473	-7.355.157
Gastos por beneficios a los empleados	19	-29.357.634	-28.687.785	-9.566.241	-9.441.192
Gastos por depreciación y amortización	11-13	-48.746.459	-39.970.906	-16.579.012	-13.520.376
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del período	14	0	0	0	250.000
Otros gastos, por naturaleza	21	-66.360.500	-54.760.486	-21.060.855	-18.174.453
Otras ganancias (pérdidas)	5	1.314.198	443.305	600.318	47.467
Ingresos financieros	5	5.743.693	6.586.401	1.396.942	1.868.587
Costos Financieros	5	-21.899.168	-16.656.360	-7.145.858	-5.611.305
Diferencias de Cambio	20	-4.271	-680	-6.527	-1.693
Resultados por unidades de reajuste		-7.068.206	-7.421.190	-6.580.721	874.173
Ganancia antes de Impuesto		104.319.726	116.317.144	23.245.223	29.437.380
Gasto por impuesto a las ganancias	23	-20.903.075	-28.138.058	-4.867.140	-13.110.701
Ganancia procedente de operaciones continuadas		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679
Ganancia		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679
Ganancia, Atribuible a					
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		81.339.766	88.523.385	17.991.325	17.735.207
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	4	2.076.885	-344.299	386.758	-1.408.528
Ganancia		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679
Ganancias por acción básica					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas \$		13,29	14,47	2,94	2,90
Ganancias por acción básica (\$)	24	13,29	14,47	2,94	2,90

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679
Resultado Integral, Total		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679
Resultado Integral Atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		81.339.766	88.523.385	17.991.325	17.735.207
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	4	2.076.885	-344.299	386.758	-1.408.528
Resultado Integral, Total		83.416.651	88.179.086	18.378.083	16.326.679

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros intermedios consolidados.

Estados de Flujo de Efectivo Directo Intermedios Consolidados
Al 30 de septiembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2012 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	NOTA	30-09-2013	30-09-2012
		M\$	M\$
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		348.195.642	340.494.251
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		1.560.826	201.437
Otros cobros por actividades de operación		1.878.800	1.802.831
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-92.490.699	-88.261.287
Pagos a y por cuenta de los empleados		-31.014.826	-31.245.049
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-475.527	-367.471
Otros pagos por actividades de operación		-32.709.777	-33.083.357
Intereses pagados		-18.236.269	-11.788.602
Intereses recibidos		2.261.875	2.836.608
Impuestos a las ganancias		-23.646.990	-21.280.994
Otras salidas de efectivo		-1.830.600	-1.640.688
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		153.492.455	157.667.679
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		24.952	259.759
Compras de propiedades, planta y equipo		-85.750.478	-77.887.104
Compras de activos intangibles		-86.869	-240.241
Otras entradas (salidas) de efectivo		-1.150.568	-7.235.936
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		-86.962.963	-85.103.522
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		50.788.061	128.676.307
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	3.163.551
Total importes procedentes de préstamos		50.788.061	131.839.858
Pagos de préstamos		-33.065.714	-80.234.627
Dividendos pagados		-89.302.231	-79.951.343
Otras entradas (salidas) de efectivo		-204.845	-851.305
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		-71.784.729	-29.197.417
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-5.255.237	43.366.740
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-5.255.237	43.366.740
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		35.644.437	5.051.499
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	30.389.200	48.418.239

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros intermedios consolidados.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio
Al 30 de septiembre de 2013 y al 30 de septiembre de 2012 (no auditados)
(Miles de pesos - M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2013		155.567.354	164.064.038	-5.965.550	308.088.569	621.754.411	62.497.867	684.252.278
Saldo inicial reexpresado		155.567.354	164.064.038	-5.965.550	308.088.569	621.754.411	62.497.867	684.252.278
Resultado Integral								
Ganancia					81.339.766	81.339.766	2.076.885	83.416.651
Dividendos	3				-84.888.700	-84.888.700		-84.888.700
Disminución por transferencias y otros cambios	4					0	-2.463.116	-2.463.116
Total de cambios en Patrimonio		0	0	0	-3.548.934	-3.548.934	-386.231	-3.935.165
Saldo Final al 30-09-2013	3,4	155.567.354	164.064.038	-5.965.550	304.539.635	618.205.477	62.111.636	680.317.113

Estado de Cambios en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012		155.567.354	164.064.038	-5.965.555	300.422.138	614.087.975	64.973.845	679.061.820
Saldo inicial reexpresado		155.567.354	164.064.038	-5.965.555	300.422.138	614.087.975	64.973.845	679.061.820
Resultado Integral								
Ganancia					88.523.385	88.523.385	-344.299	88.179.086
Dividendos	3				-77.222.260	-77.222.260		-77.222.260
Disminución por transferencias y otros cambios	4					0	-1.904.797	-1.904.797
Total de cambios en Patrimonio		0	0	0	11.301.125	11.301.125	-2.249.096	9.052.029
Saldo Final al 30-09-2012	3,4	155.567.354	164.064.038	-5.965.555	311.723.263	625.389.100	62.724.749	688.113.849

Las notas adjuntas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros intermedios consolidados.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

AGUAS ANDINAS S.A.



INDICE

	Pag.
1. Información General.....	10
2. Bases de preparación y políticas contables.....	10
2.1 Bases de preparación.....	10
2.2 Políticas contables.....	12
A Bases de consolidación.....	12
B Segmentos operativos.....	13
C Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	13
D Plusvalía.....	14
E Propiedades planta y equipo.....	15
F Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto plusvalía.....	16
G Arrendamientos.....	17
H Activos financieros.....	17
I Inventarios.....	20
J Política de pago de dividendos.....	20
K Transacciones en moneda extranjera.....	20
L Pasivos financieros.....	21
M Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura.....	21
N Provisiones y pasivos contingentes.....	22
O Beneficios a los empleados.....	22
P Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.....	23
Q Ingresos ordinarios.....	24
R Ganancias por acción.....	25
S Información sobre medio ambiente.....	25
T Estado de flujo de efectivo consolidado.....	25
U Contratos de construcción.....	26
V Costos de financiamiento capitalizados.....	26
3. Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.....	26
4. Patrimonio atribuible a participaciones no controladoras.....	28
5. Otros ingresos y gastos	29
6. Estados financieros consolidados e individuales.....	29
7. Efectivo y equivalentes al efectivo.....	31
8. Instrumentos financieros.....	31
9. Información a revelar sobre entidades relacionadas.....	39
10. Inventarios.....	40
11. Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	41
12. Plusvalía.....	43
13. Propiedades, planta y equipo.....	44
14. Deterioro del valor de los activos.....	46
15. Provisiones y pasivos contingentes.....	47
16. Garantías y Restricciones.....	51
17. Ingresos ordinarios.....	55
18. Arrendamiento.....	56
19. Beneficios a los empleados.....	57
20. Efecto de diferencia en el tipo de cambio.....	61
21. Otros gastos, por naturaleza.....	62
22. Costos de financiamiento capitalizados.....	62
23. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	62
24. Ganancias por acción.....	65
25. Segmentos de negocio.....	65
26. Medio ambiente.....	69
27. Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera.....	70



1. INFORMACIÓN GENERAL

Aguas Andinas S.A. (en adelante la "Sociedad") y sus sociedades filiales integran el Grupo Aguas Andinas (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 61.808.000-5.

Aguas Andinas S.A. se constituyó como sociedad anónima abierta por escritura pública el 31 de mayo de 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.981, N°7.040 de 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, lo que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en el Gran Santiago y localidades periféricas.

La Sociedad es matriz de tres empresas sanitarias, dos en el Gran Santiago (Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en la región De los Ríos y De Los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A., ESSAL). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.), comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.) y realizar actividades asociadas a derechos de aprovechamiento de aguas y proyectos energéticos derivados de instalaciones y bienes de empresas sanitarias (Aguas del Maipo S.A.).

La Sociedad y su filial Essal, se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.) con los N°346 y N°524, respectivamente. Las filiales Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se encuentran inscritas en el Registro especial de entidades informantes de la Superintendencia de Valores y Seguros con los N° 170 y N° 2, respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N°18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N°382 y N°70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas sobre las que la matriz tiene el control ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. ("IAM"), sociedad anónima que es controlada por Sociedad General Aguas de Barcelona S.A. ("Agbar"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial, la que a su vez es controlada por Suez Environnement (Francia), siendo GDF (Francia) el principal accionista de ésta.

2. BASES DE PREPARACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados corresponden al estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2013 y 2012, los que han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF, de acuerdo a lo establecido en la Circular N°1.924



de 24 de abril de 2009, oficio circular N° 556 del 03 de diciembre de 2009 y Oficio Circular N°658 del 2 de febrero de 2011 de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.).

El Grupo cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros individuales de cada una de las entidades del Grupo se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan las sociedades (Moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son expresados en pesos chilenos (redondeados en miles de pesos), que es la moneda funcional de la Sociedad y sus filiales, y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

Nuevos pronunciamientos contables

a) A la fecha de estos estados financieros han comenzado su aplicación las NIIF 10 (estados financieros consolidados), 11 (Acuerdos conjuntos), 12 (Revelaciones de participaciones en otras sociedades) y 13 (medición del valor razonable), las cuales han sido analizadas por la Administración determinando que ellas no afectan la presentación y revelación de los estados financieros.

Por su parte, la aplicación de NIC 19 revisada, si ha generado un impacto, que se menciona a continuación. NIC 19, Beneficios a los Empleados, establecía que las pérdidas y ganancias actuariales debían reconocerse en resultados del ejercicio. No obstante, en su versión revisada, plantea el reconocimiento de estos resultados actuariales como parte de Otros Resultados Integrales, lo que determina su exclusión definitiva de los resultados del ejercicio. Así también, la norma establece la aplicación retrospectiva de los efectos mencionados, lo que determina cambios en la clasificación de ciertos montos dentro del patrimonio.

En atención a que en los años 2010, 2011 y 2012, la Sociedad realizó modificaciones a los parámetros de cálculo de los valores actuariales de las obligaciones por Beneficios a los Empleados, se debe determinar los montos correspondientes a dichas modificaciones, de manera de identificarlas dentro de los Resultados Acumulados. Efectuado el recálculo de las pérdidas y ganancias actuariales, se ha determinado que su saldo al 31 de diciembre de 2012 asciende a M\$ 360.815. Este monto se mantendrá en resultados acumulados, siendo modificado por las variaciones que se produzcan anualmente según lo establecido en la mencionada Norma.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas, Interpretaciones y Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Grávámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIIF 9, Instrumentos Financieros, clasificación y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015



NIFF 10, 12, y NIC 27, Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 32, Instrumentos Financieros presentación	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 36, Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014
NIC 39, Instrumentos Financieros, Reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero 2014

La Administración de la Sociedad y sus Filiales se encuentran analizando el eventual impacto que tendrán las normas y enmiendas, antes descritas, en los estados financieros consolidados del Grupo.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Directorio, en sesión de fecha 26 de noviembre de 2013, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

Los estados financieros consolidados de Aguas Andinas S.A. y Filiales correspondientes al ejercicio 2012 fueron aprobados por su Directorio en Sesión celebrada el día 26 de marzo de 2013.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de activos y plusvalía comprada (fondos de comercio o menor valor de inversiones)
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios por terminación de contratos de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.2 Políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados.

A. Bases de consolidación

Los estados financieros intermedios consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades controladas por la Sociedad (sus filiales). Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto. Al evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean



actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el proceso de consolidación se eliminan todas las transacciones, saldos, pérdidas y ganancias entre las entidades del Grupo.

La Sociedad y sus filiales presentan uniformidad en las políticas utilizadas por el Grupo.

Las sociedades filiales incluídas en los estados financieros intermedios consolidados de Aguas Andinas S.A. son las siguientes:

R.U.T	Nombre Sociedad	Directo %	Indirecto %	Total 2013 %	Directo %	Indirecto %	Total 2012 %
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	99,990300	0,000000	99,990300	99,990300	0,000000	99,990300
89.221.000-4	Aguas Manquehue S.A.	0,000400	99,999600	100,0000	0,000400	99,999600	100,0000
96.967.550-1	Análisis Ambientales S.A.	99,000000	1,000000	100,0000	99,000000	1,000000	100,0000
96.945.219-8	Ecoriles S.A.	99,038500	0,961500	100,0000	99,038500	0,961500	100,0000
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	2,506500	51,000000	53,5065	2,506500	51,000000	53,5065
96.828.120-8	Gestión y Servicios S.A.	97,847800	2,152200	100,0000	97,847800	2,152200	100,0000
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	99,999998	0,000002	100,0000	99,999998	0,000002	100,0000
76.190.084-6	Aguas del Maipo S.A.	82,649996	17,350004	100,0000	82,649996	17,350004	100,0000

B. Segmentos operativos

NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (Agua).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (No Agua).

C. Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

i. Activos intangibles adquiridos en forma separada:

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se presentan al costo menos amortización acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimadas. Las vidas útiles estimadas y el método de amortización son revisados al cierre de cada estado de situación, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.



ii Método de amortización para intangibles:

Intangibles vida útil definida

El método de amortización aplicado por la Compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

Programas informáticos

La vida útil estimada para los software es de 4 años. Para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

Intangibles de vida útil indefinida

Los intangibles de vida útil indefinida corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos no están sujetos a amortización, en su lugar, al cierre de cada ejercicio se realiza una prueba de deterioro según NIC 36.

Determinación de vida útil

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

D. Plusvalía

La plusvalía (menor valor de inversiones o fondo de comercio) generada en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los pasivos contingentes identificables de una sociedad filial en la fecha de adquisición.

La valoración de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de toma de control de la sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la sociedad adquirida se registra de forma provisional como plusvalía.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.



A contar de 2010, con la entrada en vigor de las modificaciones efectuadas a NIC 27 "Estados financieros consolidados y separados", los efectos que se producen en transacciones entre el controlador y participación de no controladores (minoritarios), sin producir cambio de controlador, deberán registrarse directamente en el Patrimonio Atribuido a los Propietarios de la Controladora. Durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2013 no se han efectuado transacciones con las participaciones no controladoras.

La plusvalía que se generó con anterioridad de la fecha de nuestra transición a NIIF, esto es 1 de enero de 2008, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que la originada con posterioridad se mantienen registradas según el método de adquisición.

La plusvalía no se amortiza, en su lugar al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro, según lo requiere la NIC 36.

E. Propiedades, planta y equipo

La Sociedad utiliza el método del costo para la valorización de Propiedades, Planta y Equipo. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se dá de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Método de depreciación y vida útil estimada para propiedades, planta y equipo:

El método de depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, la cual se sustenta en estudios preparados por expertos independientes (empresas externas especialistas). El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del Estado de Situación Financiera.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 14).

Vidas útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones.
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad del uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.



El rango de vida útil (en años) por tipo de Activos es la siguiente:

ITEM	Vida útil (años) Mínima	Vida útil (años) Máxima
Edificios	25	80
Planta y equipo	5	50
Equipamiento de tecnologías de la información	4	4
Instalaciones fijas y accesorios	5	80
Vehículos de motor	7	10
Mejoras de bienes arrendados	5	5
Otras propiedades, planta y equipo	5	80

Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales u otra exigencia constructiva como las mencionadas por las NIIF y, en el marco regulatorio, el concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable a la fecha de los presentes estados financieros.

Política de ventas de activos fijos

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el Estado de Resultados Integrales Consolidados.

F. Deterioro del valor de activos tangibles e intangibles excepto la plusvalía

En cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera consolidado, el Grupo revisa los valores libros de sus activos tangibles e intangibles con vida útil definida para determinar si existen indicadores de que dichos activos han sufrido una pérdida por deterioro. Si tales indicadores existen, se estima el valor recuperable de los activos para determinar el monto de la pérdida por deterioro (si existe). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo en particular, el Grupo estima el valor recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la cual pertenece el activo.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas se someten a pruebas anuales de deterioro y cuando existan indicadores de que el activo podría haber sufrido un deterioro de su valor, antes de finalizar dicho período.

El valor recuperable es el monto mayor entre el valor razonable menos los costos de venta y, el valor en uso. Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo así como los riesgos específicos asociados al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor libro, el valor libro de ese activo (o unidad generadora de efectivo) es ajustado a su valor recuperable reconociendo inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor libro del activo (o la unidad generadora de efectivo) es ajustado a la estimación revisada de su valor recuperable, siempre que el valor libro ajustado no exceda el valor libro que se habría determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro del activo (o la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores.



G. Arrendamientos

i. Arrendamientos financieros

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

Los activos vendidos mediante arrendamientos financieros se reconocen inicialmente en el estado de situación y se presentan como una partida por cobrar, por un importe igual al de la inversión neta en el arrendamiento.

En esta operación son transferidos todos los riesgos por el arrendador y por ello las sucesivas cuotas a cobrar por el mismo se consideran como ingresos en cada período.

Los pagos mínimos por arrendamiento son asignados entre los cargos financieros y la reducción de la obligación. Los cargos financieros son llevados directamente a resultados, a menos que estén directamente relacionados con los activos calificados, en cuyo caso son capitalizados de acuerdo con la política general de los costos de financiamiento del Grupo. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en los períodos en que se incurren.

Actualmente la Sociedad y filiales no presentan arriendos financieros de compra al cierre de los ejercicios.

ii. Arrendamientos operativos

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

En el evento que se reciban incentivos de arriendo con el objeto de acordar un arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio acumulado por incentivos es reconocido linealmente como una reducción del gasto de arrendamiento, salvo cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado.

iii. Arrendamientos implícitos

La sociedad y filiales revisan sus contratos para verificar la eventual existencia de arrendamientos implícitos, de acuerdo a CINIIF 4.u.

H. Activos financieros

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.



Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial.

Aguas Andinas S.A. y sus filiales invierten en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos, contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de Bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, a la industria a que pertenece o en la economía).

i. Método de tasa de interés efectiva

El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

ii. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Un activo financiero se clasifica como mantenido para negociar, si:

- Se ha adquirido principalmente con el propósito de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato; o
- Forma parte de una cartera de instrumentos financieros identificados, la cual el Grupo gestiona conjuntamente y para la cual existe evidencia de un patrón reciente y real de obtención de beneficios a corto plazo; o
- Es un derivado que no ha sido designado ni es efectivo como un instrumento de cobertura

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido para negociar se puede clasificar a valor razonable con cambios en resultados en el reconocimiento inicial, si:

- Dicha designación elimina o reduce significativamente alguna inconsistencia de la valorización o en el reconocimiento que surgiría, al utilizar diferentes criterios para valorizar activos, o para reconocer pérdidas o ganancias de los mismos sobre bases diferentes; o



- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, que se gestiona y evalúa su rendimiento según el criterio del valor razonable, de acuerdo con la estrategia de inversión y de administración del riesgo documentada por la compañía; o
- Es un derivado implícito que tiene que separarse de su contrato original según lo indicado por IAS 39

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

Al 30 de septiembre de 2013, la Sociedad y su filial Aguas del Maipo S.A mantienen acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A., las cuales han sido valorizadas a su valor justo en la fecha de adquisición, según lo establecido en NIC N° 39, párrafo 43. Su medición posterior se realizará al costo debido a que no existe un mercado activo, según lo dispuesto en párrafo 46, letra c, de la misma norma.

iii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva. A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios la Sociedad y Filiales no presentan activos mantenidos hasta su vencimiento.

iv. Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y, a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La Sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales consolidados dentro de "otros gastos". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.



Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturación impaga, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima.

En Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100%.

Para Aguas Andinas S.A. y sus filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A., las deudas por consumos transformados en convenios de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A., Ecoriles S.A., y Aguas del Maipo S.A los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar con deuda vencida se provisionan en un 100%.

v. Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos financieros no derivados que no califican para ser clasificados en las tres categorías anteriores o son designados específicamente como disponibles para la venta. Estos se registran al valor razonable. Las pérdidas y ganancias originadas de los cambios del valor razonable se reconocen directamente en Patrimonio, en la cuenta reserva de activos disponibles para la venta, excepto por las pérdidas por deterioro, los intereses calculados usando el método de la tasa efectiva y las pérdidas y/o ganancias en moneda extranjera de items monetarios, las cuales se reconocen directamente en resultados. Cuando el activo financiero se venda o se determina que se encuentra deteriorado, la pérdida o ganancia acumulada reconocida previamente en reservas de activos disponibles para la venta es llevada a resultados del período.

A la fecha de cierre de estos estados financieros intermedios, el Grupo no mantiene activos financieros disponibles para la venta.

I. Inventarios

Los materiales, repuestos e insumos se presentan valorizados a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

J. Política de pago de dividendos

La política de dividendos de la compañía es repartir el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio como dividendo definitivo y el 70% restante como dividendo adicional previa aprobación de la Junta Ordinaria de Accionistas, siempre que se mantenga el actual nivel de capitalización de la empresa y sea compatible con las políticas de inversión.

El reconocimiento del dividendo mínimo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas se reconocerá al cierre de cada ejercicio en la eventualidad que no existiese dividendo provisorio o éste fuera menor al 30% señalado en dicha Ley.

K. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos en monedas extranjeras, se presentan a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las siguientes paridades:



Moneda	30-09-2013	31-12-2012
	\$	\$
Dólar Estadounidense	504,20	479,96
Euro	682,00	634,45

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales.

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

L. Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

M. Instrumentos financieros derivados y contabilidad de cobertura

La utilización de instrumentos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y filiales se basa en las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso.

El Grupo no utiliza instrumentos financieros derivados con fines especulativos, sino que los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para mitigar los riesgos de tasa de interés y de moneda extranjera sobre partidas existentes a las que se ha expuesto por razón de sus operaciones.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es el siguiente:

Coberturas de valor razonable. Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como instrumentos de cobertura, así como los ítems cubiertos, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos financieros derivados se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma, o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento, la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada período los instrumentos financieros son presentados a su valor razonable. En el caso de los derivados no transados en mercados formales, el Grupo utiliza para su valoración hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.

Efectividad. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad en un rango de 80% a 125%.

Derivado implícito. El Grupo también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el grupo no mantiene instrumentos financieros derivados en sus estados financieros

N. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando el Grupo tiene una obligación presente que es consecuencia de eventos pasados, y para la cual es probable que el Grupo utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual pueda hacer una estimación razonable del monto de la obligación.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, el Grupo no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en la Nota N° 15.

O. Beneficios a los empleados

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Aguas Andinas S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos, excluyendo renuncia voluntaria, sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., y hacen efectivo su retiro en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, podrán acceder al beneficio detallado en el contrato colectivo, y continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.



Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A., y Aguas Manquehue S.A., se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo los citados contratos colectivos establecen que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

ESSAL S.A.

A los empleados que forman parte del contrato colectivo vigente o son asimilados a éste a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte. En dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo, es decir, no tienen derecho a indemnización salvo despido y con tope de 11 meses.

Supuestos actuariales

La obligación de la Sociedad y filiales por la indemnización devengada por los trabajadores hasta julio y diciembre de 2002 y la obligación por la indemnización adicional que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en la Sociedad se registra a valor actuarial, determinado de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada con una tasa de descuento de 5,7% anual y con indicadores de mortalidad obtenidos de acuerdo a las tablas RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros y de rotación obtenido de estudios internos. Adicionalmente, existen indemnizaciones pactadas en contratos individuales, las que se contabilizan bajo el mismo método.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dicho fondo se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

P. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del período. El impuesto a las ganancias por pagar del Grupo se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en el último trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del

reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o bien se encuentre prácticamente terminado el proceso de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual el Grupo espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

Q. Ingresos ordinarios

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor razonable del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y beneficios.

Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas, por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al cliente y la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual, lo cual genera que al cierre de cada mes existan consumos no leídos, y por lo tanto, no facturados. Para fines de reconocimiento de ingresos la sociedad efectúa una estimación de consumos no facturados.

Para algunos grupos de facturación de servicios sanitarios, se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a ésta se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos, no se cuenta con el dato de lectura a la fecha del cierre mensual, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera tarifa normal o sobreconsumo, según corresponda. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real y se efectúa una provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base



a facturación anterior. Para las Empresas Anam S.A., Ecoriles S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A, la facturación y eventual provisión es efectuada en base a trabajos realizados.

Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación de los servicios sanitarios se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada, en tanto para las filiales no sanitarias una vez concluidos los servicios y/o emitidos los informes respectivos.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la Sociedad.

R. Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2013.

Durante el período 2013 y ejercicio 2012, el Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

S. Información sobre medio ambiente

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A. y Filiales.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La Sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

T. Estado de flujo de efectivo consolidado

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, los cuales incluyen el impuesto al valor agregado (I.V.A.), determinado por el método directo y con los siguientes criterios:

Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la sociedad y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias

U. Contratos de construcción

Para los contratos de construcción, el Grupo utiliza el “Método del porcentaje de avance” para el reconocimiento de los ingresos y gastos referidos a un contrato en ejecución. Bajo este método, los ingresos derivados del contrato se comparan con los costos del mismo incurridos en el grado de avance en que se encuentre, con lo que se revelará el importe de los ingresos de actividades ordinarias, de los gastos y de las ganancias que pueden ser atribuidas a la porción del contrato ejecutado.

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida estimada se reconoce inmediatamente como un gasto del período. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse con suficiente fiabilidad, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada por los clientes y las retenciones se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar”.

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes por el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

V. Costos de financiamiento capitalizados

Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.

Política de capitalización de costos por intereses:

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

3. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

El capital de la Sociedad está dividido en 6.118.965.160 acciones nominativas y sin valor nominal, totalmente suscritas y pagadas al 30 de septiembre de 2013, correspondientes a un 94,97% a la serie A y un 5,03% a la serie B.

Las acciones de la serie B, cuentan con un veto o preferencia, contenida en el artículo 5° de los estatutos de la sociedad, consistente en el quórum especial que requiere la Junta Extraordinaria de Accionistas para decidir acerca de actos y contratos que dicen relación con los derechos de aprovechamiento de aguas y concesiones sanitarias de Aguas Andinas.



La composición de cada serie es la siguiente:

	30-09-2013	31-12-2012
Acciones Serie A	5.811.029.417	5.811.028.171
Acciones Serie B	307.935.743	307.936.989
Totales	6.118.965.160	6.118.965.160

El capital al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 asciende a M\$ 155.567.354.

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los ejercicios informados.

En el período enero-septiembre 2013 se acordó y efectuó pago de dividendos de acuerdo a lo siguiente:

- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 23 de abril de 2013, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2012 descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2012. En razón de lo anterior el dividendo N° 56 de la Compañía ascendió a M\$ 85.813.215 equivalente a \$ 14,024 por acción. El pago fue exigible a partir del 22 de mayo de 2013 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

En el ejercicio 2012 se acordó y efectuó pago de dividendos en Aguas Andinas S.A., con el siguiente detalle:

- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 17 de abril de 2012, se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2011 descontando el dividendo provisorio pagado en noviembre de 2011. En razón de lo anterior el dividendo N° 54 de la Compañía ascendió a M\$ 77.222.260 equivalente a \$ 12,62015 por acción. El pago fue exigible a partir del 23 de mayo de 2012 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.
- En sesión de directorio celebrada con fecha 23 de octubre de 2012 se acordó distribuir la suma de M\$35.456.344, a cuenta de las utilidades del año 2012, en calidad de dividendo provisorio. En razón de lo anterior, el dividendo número 55 provisorio de la Compañía, ascendió a \$5,7945 por acción. El pago se realizó el 13 de noviembre de 2012, teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

• Provisión de dividendo mínimo

De acuerdo a lo establecido en la política descrita en la nota 2.2 letra J, al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad no ha registrado provisión del dividendo mínimo. Al 31 de diciembre de 2012 se provisionó un complemento de dividendo mínimo del 30% de la utilidad correspondiente a M\$924.524.

• Ganancias Acumuladas

Los montos registrados por revalorización de terrenos e intangibles y otros ajustes de primera adopción de IFRS, se encuentran presentados en resultados acumulados, y tienen restricciones para su distribución, dado que primero deben reconocerse como realizados, a través del uso o venta, según lo dispuesto en



NIC 16 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). Se incluye también bajo este concepto el monto correspondiente a las ganancias y pérdidas actuariales determinadas desde el año 2009, producto de la variación de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los saldos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponden a M\$ 304.539.636 y M\$ 308.088.569 respectivamente.

Durante el ejercicio 2012 no se realizaron resultados acumulados provenientes de ajustes de primera adopción registrados al 01 de enero de 2008.

Al 30 de septiembre de 2013 se realizó la venta de algunos Derechos de Agua de Aguas Cordillera S.A., lo que generó realizar un ajuste en reserva de primera adopción por un monto de M\$ 82.798. Durante el mismo período Aguas Andinas S.A vendió un terreno revalorizado bajo la excepción de primera adopción, lo que generó la aplicación de la reserva por un monto de M\$ 59.075.

• Primas de emisión.

El monto registrado en Primas de emisión corresponde al sobreprecio en venta de acciones producido en el año 1999 debido al aumento de capital. El saldo al 30 septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 asciende M\$ 164.064.038 en cada período.

• Otras participaciones en patrimonio.

El monto registrado en Otras participaciones, corresponde a la corrección monetaria del capital pagado del año 2008, año de transición a IFRS, en virtud de lo establecido en el Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros y los efectos de combinaciones de negocios de sociedades bajo control común realizadas en los ejercicios 2007 y 2008. El saldo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 asciende a M\$ -5.965.550 y M\$ -5.965.550 respectivamente.

4. PATRIMONIO ATRIBUIBLE A PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

Sociedad	% Participación		Participaciones no controladoras			
	30-09-2013	30-09-2012	30-09-2013		30-09-2012	
	%	%	Patrimonio M\$	Resultado M\$	Patrimonio M\$	Resultado M\$
Aguas Cordillera S.A.	0,00997%	0,00997%	20.499	1.208	19.581	1.048
Essal S.A. (1)	46,49350%	46,49350%	62.091.137	2.075.677	62.705.168	-345.347
Totales			62.111.636	2.076.885	62.724.749	-344.299

(1) Incluye las participaciones de terceros por la asignación a valor de mercado de los activos y pasivos originados en la compra de Inversiones Iberaguas Ltda. y Essal S.A., al momento de la combinación de negocios.



5. OTROS INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y egresos distintos de la operación:

Ingresos y Egresos distintos de la operación	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otras ganancias				
Reembolso de seguros (1)	1.244.939	39.437	522.123	36.778
Ganancia en venta de activos no corrientes no mantenidos para la venta	69.259	413.660	70.847	10.909
Otras pérdidas		-9.792	7.348	-220
Totales	1.314.198	443.305	600.318	47.467
Costos Financieros				
Préstamos bancarios	-4.368.098	-5.015.450	-1.335.937	-1.595.276
Gastos por intereses, AFR	-3.483.089	-2.437.420	-1.145.145	-884.109
Gastos por intereses, bonos	-13.312.819	-8.232.625	-4.509.751	-2.840.957
Gastos por intereses, otros	-226.228	-279.841	-80.985	-73.375
Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamo	-508.934	-691.024	-74.040	-217.588
Totales	-21.899.168	-16.656.360	-7.145.858	-5.611.305
Ingresos financieros				
Ingresos por intereses	5.087.872	5.655.468	1.255.916	1.567.916
Ganancia en el rescate y extinción de deuda	655.821	930.933	141.026	300.671
Totales	5.743.693	6.586.401	1.396.942	1.868.587

- (1) Incluye reembolsos de M\$488.700 por pago del seguro correspondiente a la sentencia por Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana, recibido de la compañía Chilena Consolidada, así como también M\$509.644 correspondiente a pago de seguro recibido de la compañía RSA Seguros Chile, producto de la falla en el sistema de elevación (Tornillo de Arquímedes) en la Planta mencionada anteriormente.

6. ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES

La información resumida del estado de situación financiera y del estado de resultado integral de cada una de las filiales incluidas en los estados financieros consolidados es la siguiente:

Información financiera resumida de filiales (Estado de Situación Financiera Intermedia) al 30-09-2013

30-09-2013	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filial	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	17.660.000	235.061.799	18.812.383	28.297.919	205.611.497
Aguas Manquehue S.A.	5.573.957	59.037.644	3.968.411	14.196.510	46.446.680
Inversiones Iberaguas Ltda.	7.824	67.869.612	15.592	0	67.861.844
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	14.235.170	128.923.521	8.217.436	54.249.297	80.691.958
Ecoriles S.A.	4.346.676	245.709	1.752.493	0	2.839.892
Gestión y Servicios S.A.	6.985.494	458.859	2.966.529	64.668	4.413.156
Análisis Ambientales S.A.	2.632.613	1.881.943	612.510	0	3.902.046
Aguas del Maipo S.A.	1.409.469	8.709.425	193.273	24.540	9.901.081



Información financiera resumida de filiales (Estado de resultado Integral Intermedio) al 30-09-2013

30-09-2013	Resultado del ejercicio	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales (-)	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+)
Filial	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	12.118.774	32.379.534	-19.605.978	-654.782
Aguas Manquehue S.A.	2.373.278	6.139.396	-3.245.276	-520.842
Inversiones Iberaguas Ltda.	3.877.290	0	-3.810	3.881.100
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	7.625.283	29.508.854	-17.830.400	-4.053.171
Ecoriles S.A.	1.015.858	9.077.948	-7.873.253	-188.837
Gestión y Servicios S.A.	296.926	7.386.241	-6.939.533	-149.782
Análisis Ambientales S.A.	730.455	3.962.831	-3.107.787	-124.589
Aguas del Maipo S.A.	834.214	569.524	-506.640	771.330

Información financiera resumida de filiales (Estado de Situación Financiera) al 31-12-12

31-12-2012	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio
Filial	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	17.483.411	234.106.952	27.378.573	28.463.630	195.748.160
Aguas Manquehue S.A.	2.420.975	57.320.378	3.051.129	12.616.822	44.073.402
Inversiones Iberaguas Ltda.	1.162.650	66.682.330	13.014	0	67.831.966
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	15.695.515	128.022.490	10.929.850	54.424.201	78.363.954
Ecoriles S.A.	4.043.103	216.291	1.304.359	0	2.955.035
Gestión y Servicios S.A.	7.527.597	329.548	3.676.247	64.668	4.116.230
Análisis Ambientales S.A.	3.245.982	1.900.236	974.628	0	4.171.590
Aguas del Maipo S.A.	753.481	8.766.378	436.044	16.949	9.066.866

Información financiera resumida de filiales (Estado de resultado Integral Intermedio) al 30-09-2012

30-09-2012	Resultado del ejercicio	Ingresos ordinarios	Gastos operacionales (-)	Otros gastos (-) / Ingresos netos (+)
Filial	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Cordillera S.A.	10.517.972	30.778.449	-18.042.445	-2.218.032
Aguas Manquehue S.A.	1.375.142	5.569.403	-3.095.422	-1.098.839
Inversiones Iberaguas Ltda.	2.409.477	0	-3.535	2.413.012
Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.	4.731.517	28.224.556	-18.115.458	-5.377.581
Ecoriles S.A.	1.091.913	7.777.843	-6.492.345	-193.585
Gestión y Servicios S.A.	289.100	5.779.333	-5.425.398	-64.835
Análisis Ambientales S.A.	730.198	3.701.286	-2.839.371	-131.717
Aguas del Maipo S.A.	279.699	651.393	-473.405	101.711

Detalle de filiales significativas

La definición de filiales significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación y su participación en activos fijos y resultados del ejercicio respecto a los Estados Financieros Consolidados. Se considera subsidiarias significativas a las siguientes empresas:



Nombre de filial significativa	Aguas Cordillera S.A.	Aguas Manquehue S.A.	Essal S.A.
Rut	96.809.310-k	89.221.000-4	95.579.800-5
País	Chile	Chile	Chile
Moneda funcional	Pesos chilenos	Pesos chilenos	Pesos chilenos
Porcentaje de participación en filial significativa	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje poder de voto en filial significativa	99,99003%	100,00000%	53,50650%
Porcentaje sobre valores consolidados			
Margen de contribución	9,79%	2,22%	5,75%
Propiedades, planta y equipos	7,39%	3,09%	16,76%
Resultado del ejercicio	11,87%	2,83%	2,94%

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Bancos	3.829.200	2.804.022
Depósitos a plazo (Ver nota 8.7)	26.560.000	32.840.415
Totales	30.389.200	35.644.437

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros en depósitos a plazo, con vencimiento menor a 90 días desde la fecha de la transacción que los origina.

Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otros cobros por actividades de operación:** Corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otros pagos por actividades de operación:** Corresponden principalmente al pago de impuesto al valor agregado IVA.
- **Otras salidas por actividades de inversión:** Corresponden principalmente a intereses asociados a la emisión de bonos, los cuales han sido capitalizados, producto de las inversiones realizadas en propiedades, planta y equipo.

8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

8.1 Administración de riesgo del capital

El Grupo administra su capital para asegurar que las entidades del Grupo continuarán como negocio en marcha mediante la maximización de la rentabilidad a los accionistas a través de la optimización de la estructura de la deuda y el capital. La estrategia general del Grupo no ha tenido cambios desde el año 2009. La estructura de capital del Grupo está compuesta por deuda, la cual incluye los préstamos revelados en el punto 8.4, y el capital atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio de la controladora, el cual incluye el capital, reservas y resultados retenidos los cuales son revelados en la nota 3.



8.2 Políticas contables significativas

El detalle de las políticas contables significativas y métodos adoptados, incluyendo los criterios de reconocimiento, las bases de medición y las bases sobre las cuales se reconocen los ingresos y gastos, con respecto a cada clase de activos financieros y pasivos financieros se describen en Nota 2H, 2L y 2M de los presentes estados financieros.

8.3 Clases de instrumentos financieros

Clases de instrumentos financieros			30-09-2013	31-12-2012
			M\$	M\$
Deudores Comerciales			81.290.971	81.173.901
Deudores comerciales, corriente			78.770.064	78.138.154
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	CLP	8.5	78.691.167	78.133.751
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	USD	8.5	67.414	882
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	EUR	8.5	11.483	3.521
Derechos por cobrar, no corriente			2.520.907	3.035.747
Derechos por cobrar, no corriente	CLP	8.5	2.520.907	3.035.747
Otros Pasivos Financieros Corrientes			101.534.973	56.804.996
Préstamos bancarios	CLP	8.4	6.949.140	20.744.471
Bonos	CLP	8.4	85.143.255	21.727.323
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	8.4	9.442.578	14.333.202
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	CLP	8.4	626.772.077	637.349.551
Préstamos bancarios	CLP	8.4	70.437.745	76.631.832
Bonos	CLP	8.4	436.544.304	452.897.896
Aportes Financieros Rembolsables	CLP	8.4	119.790.028	107.819.823
Acreedores Comerciales			68.162.545	76.180.939
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente			66.356.023	74.682.140
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	CLP	8.7	65.692.693	73.992.425
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	USD	8.7	400.157	531.414
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	EUR	8.7	263.173	158.301
Otras cuentas por pagar no corriente			1.806.522	1.498.799
Otras cuentas por pagar, no corriente	CLP	8.7	1.806.522	1.498.799

8.4 Informaciones a revelar sobre pasivos financieros

Otros pasivos financieros

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluyen préstamos bancarios, obligaciones con el público (Bonos), y Aportes Financieros Reembolsables (AFR), los que se explican a continuación:

Los bonos, préstamos bancarios y AFR contablemente son valorizados a costo amortizado.

Aportes Financieros Reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, "Los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador (empresa que presta servicios sanitarios) para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, le son de su cargo y costo."

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación de servicio, los que de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 10 ó 15 años, y en algunos casos menores, mediante devolución en prestación de servicios sanitarios.

El detalle de los préstamos bancarios al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

SalDOS de los préstamos bancarios, corriente.

Empresa Deudora	RUT Deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera	RUT Acreedora	País empresa acreedora	Residual	Total Valor Contable M\$			Total Valor Nominal M\$		Tasa nominal	Tasa Efectiva	Tipo de Amortización
						30-09-2013	30-09-2013		31-12-2012					
						M\$	Hasta 90 días	91 a 365 días	M\$	30-09-2013	31-12-2012			
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO BBVA	97.032.000-8	CL	2.301.347	82.875	2.295.309	2.698.584	2.384.219	2.704.577	5,87%	6,45%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CL	746.130	124.324	740.427	1.065.597	870.454	1.070.990	6,02%	6,77%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO CORPBANCA	97.023.000-9	CL	0	0	0	12.263.790	0	12.267.500	0,00%	0,00%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO SANTANDER	97.036.000-K	CL	0	47.264	0	213.287	51.317	217.232	5,87%	6,45%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CL	3.150.000	524.869	3.134.072	4.503.213	3.674.869	4.521.488	6,02%	6,77%	Semestral
TOTALES						6.197.477	779.332	6.169.808	20.744.471	6.980.859	20.781.787			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

SalDOS de los préstamos bancarios, no corriente.

Empresa Deudora	RUT Deudora	País empresa deudora	Banco o Institución Financiera	RUT Acreedora	País empresa acreedora	Moneda Índice de Reajuste	Años al Vencimiento				30-09-2013		31-12-2012		Tasa nominal	Tasa Efectiva	Tipo de Amortización
							De 13 Meses a 3 Años	Mas de 3 años a 5 Años	Mas de 5 años	Plazo	Valor Venc	Valor Venc	Valor Venc	Valor Venc			
											Corriente (Valor Contable)	Corriente (Valor Nominal)	Corriente (Valor Contable)	Corriente (Valor Nominal)			
											M\$	M\$	M\$	M\$			
											M\$	M\$	M\$	M\$			
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO BBVA	97.032.000-8	CL	CLP	13.089.422	0	0	28/08/2016	13.089.422	13.099.973	15.386.947	15.401.320	6,40%	6,45%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CL	CLP	2.768.219	6.388.198	0	17/07/2017	9.156.417	9.166.740	9.904.646	9.912.870	6,72%	6,77%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO SANTANDER	97.036.000-K	CL	CLP	9.532.693	0	0	28/08/2015	9.532.693	9.537.000	9.529.981	9.537.000	6,40%	6,45%	Semestral
Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	CL	BANCO DE CHILE	97.004.000-5	CL	CLP	11.687.649	26.971.544	0	17/07/2017	38.659.213	38.700.000	41.810.259	41.850.000	6,72%	6,77%	Semestral
TOTALES							37.078.003	33.359.742	0		70.437.745	70.503.713	76.631.833	76.701.190			

Valor contable= capital+/- emisión sobre/baja – costos de emisión+ intereses devengados por método tasa efectiva-intereses y capital pagados

Valor nominal= capital+/- intereses devengados a tasa de emisión-pagos capital/intereses

El detalle de los aportes financieros reembolsables al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF	Valor contable		Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Colocación en Chile o en el Extranjero	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Si/No)
			30-09-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	104.265	2.432.600	1.825.642	2,86%	2,79%	Chile	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	285.110	6.775.747	12.507.560	8,98%	8,59%	Chile	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-K	Al vencimiento	No
AFR	UF	10.037	234.231	0	2,94%	2,85%	Chile	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
TOTALES			399.412	9.442.578							

Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento	Moneda Índice de Reajuste	Residual UF	Valor contable		Fecha Vencimiento	Tasa interés real contrato	Tasa efectiva	Empresa emisora	Rut Deudora	Tipo de Amortización	Garantizada (Si/No)
			30-09-2013	31-12-2012							
			M\$	M\$							
AFR	UF	3.249.127	85.363.499	75.872.878	26/06/2028	3,82%	3,70%	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5	Al vencimiento	No
AFR	UF	715.769	20.868.662	20.788.046	07/06/2028	4,29%	4,13%	Aguas Cordillera S.A.	96.809.310-K	Al vencimiento	No
AFR	UF	343.742	8.589.799	6.630.461	18/02/2028	3,87%	3,66%	Aguas Manquehue S.A.	89.221.000-4	Al vencimiento	No
AFR	UF	200.629	4.968.068	4.528.438	01/06/2028	3,85%	3,91%	Essal S.A.	96.579.800-5	Al vencimiento	No
TOTALES			4.509.267	119.790.028							



El detalle de las obligaciones por bonos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

BONOS

Total porción corriente

Tipo de documento	Monto Vigente	Valor contable M\$				Fecha Vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa Emisora	RUT Emisora
		30-09-2013		31-12-2012	Pago Intereses				Tipo Amortización			
		UF	Hasta 90 días	91 a 365 días						M\$		
BAGUA-F	263.158		3.978.843	2.855.587	5.980.527	01/12/2026	4,15%	4,69%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-G	2.500.000		859.506	57.619.694	212.871	01/04/2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-I	320.000		3.996.657	3.658.013	7.315.054	01/12/2015	3,70%	4,04%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-J	0		282.537	0	42.500	01/12/2018	4,00%	4,19%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-K	160.000		2.086.202	1.833.563	3.763.803	01/10/2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-M	0		851.201	0	426.823	01/04/2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-N	0		377.272	0	167.191	01/10/2016	3,17%	3,36%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-P	0		670.172	0	335.437	01/10/2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-Q	0		513.837	0	135.291	01/06/2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-R	0		321.594	0	115.303	01/04/2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-S	0		1.019.012	0	500.563	01/04/2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-U	0		866.763	0		01/04/2036	3,80%	4,03%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BESAL-B	115.789		2.071.614	1.281.188	2.731.960	01/06/2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5
Total Porción Corriente	3.358.947		17.895.210	67.248.045	21.727.323							

Total porción no corriente

Tipo de documento	Monto Vigente	Valor contable M\$				Fecha Vencimiento	Tasa interés real anual	Tasa interés efectiva anual	Periodicidad		Empresa Emisora	Empresa Emisora
		30-09-2013			31-12-2012				Pago Intereses	Tipo Amortización		
		De 13 Meses a 3 Años	Mas de 3 años s a 5 Años	Mas de 5 años								
BAGUA-F	3.289.473	11.822.808	11.822.808	50.246.888	75.896.451	01/12/2026	4,15%	4,69%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-G	0	0			57.048.527	01/04/2014	3,00%	3,39%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-I	880.000	20.269.433	0		23.650.860	01/12/2015	3,70%	4,04%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-J	1.000.000			22.922.252	22.657.929	01/12/2018	4,00%	4,19%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-K	600.000	9.679.521	4.148.367		15.484.120	01/10/2016	2,90%	3,08%	Semestral	Semestral	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-M	1.749.998			40.680.977	40.251.148	01/04/2031	4,20%	4,14%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-N	1.250.000	28.812.423	0		28.444.037	01/10/2016	3,17%	3,36%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-P	1.500.000			34.862.828	34.489.410	01/10/2033	3,86%	3,81%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-Q	1.650.000			38.391.747	37.985.428	01/06/2032	4,00%	3,94%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-R	1.000.000	7.637.479	10.183.305	5.091.653	22.630.622	01/04/2019	3,30%	3,62%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-S	2.300.000			52.907.621	52.319.190	01/04/2035	3,90%	3,93%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BAGUA-U	2.000.000			46.085.488		01/04/2036	3,80%	4,03%	Semestral	Al vencimiento	Aguas Andinas S.A.	61.808.000-5
BESAL-B	1.813.924	5.854.098	5.854.098	29.270.509	42.040.174	01/06/2028	6,00%	6,63%	Semestral	Semestral	Essal S.A.	96.579.800-5
Total Porción No Corriente	19.033.395	84.075.762	32.008.578	320.459.963	452.897.896							

8.5 Gestión de riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos, y los pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Andinas y sus filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.



El objetivo de la Sociedad es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

Riesgo de crédito	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Exposición bruta según Balance para Riesgos de Cuentas por Cobrar	113.574.421	112.197.434
Exposición bruta según Estimaciones para Riesgos de Cuentas por Cobrar	-32.283.450	-31.023.533
Exposición neta, concentraciones de riesgo	81.290.971	81.173.901

Movimiento riesgo de crédito cuentas por cobrar	M\$
Saldo inicial al 01-01-2012	31.023.533
Incremento en provisiones existentes	2.879.878
Disminuciones	-1.619.961
Cambios, totales	1.259.917
Saldo final al 30-09-2013	32.283.450

A continuación se presenta la composición por antigüedad de la deuda bruta:

Antigüedad de la Deuda Bruta	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
menor de tres meses	77.586.464	75.832.558
entre tres y seis meses	1.719.525	2.176.991
entre seis y ocho meses	628.159	906.418
mayor a ocho meses	33.640.273	33.281.467
Total	113.574.421	112.197.434

De acuerdo a lo establecido en NIIF 7 *Instrumentos Financieros*, se presenta un detalle de la deuda bruta vencida por antigüedad:

Deuda Vencida Bruta	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
menor de tres meses	8.280.393	8.001.558
entre tres y seis meses	1.414.062	2.677.370
entre seis y ocho meses	569.591	1.056.237
mayor a ocho meses	30.850.826	29.237.321
Total	41.114.872	40.972.486

La deuda bruta vencida, se conforma de todos los saldos por cobrar con antigüedad superior a dos meses, debido a que la contraparte ha dejado de efectuar un pago cuando contractualmente debió hacerlo, a partir de este momento se considera saldo vencido.

ii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Grupo acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utilizan diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.

Perfil de vencimientos (flujos no descontados)

Saldos al 30-09-2013	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		De 13 Meses a 3 Años		Mas de 3 años a 5 Años		Más de 5 años	
	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato	M\$	Tasa Interes Contrato
Préstamos Bancarios	0	-	6.949.137	5,96%	37.078.003	5,93%	33.359.742	6,02%	-	-
Bonos	17.895.209	4,00%	67.248.046	3,15%	84.075.763	3,60%	32.008.578	4,02%	320.459.964	4,15%
AFR	6.316.523	7,27%	3.126.055	7,22%	8.006.077	3,72%	32.753.947	4,23%	79.030.004	3,79%
TOTALES	24.211.733		77.323.238		129.159.843		98.122.266		399.489.967	

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para minimizar posibles impactos en los resultados.

iii. Riesgo de tasa de interés

Aguas Andinas tiene una estructura de tasas que combina tasas fijas y variables según se detalla a continuación:

Instrumentos de deuda	Tasa	%
Préstamos Bancarios	Variable	10,65%
Bonos	Fija	72,20%
AFR	Fija	17,15%
Total		100,00%

Análisis de sensibilización de tasa de interés

Se realiza un análisis de tasas con respecto a la TAB (Tasa Activa Bancaria), suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe, con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El análisis se basa en datos históricos con respecto al precio promedio diario de mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del reporte con un nivel de confianza del 95%.



Sociedad	Saldo Capital de Deuda CLP M\$	Tasa Variable	Ptos (+/-)	Impacto resultado (+/-) M\$
Aguas Andinas S.A	76.701.190	TAB 180 días	47	360.699

Para los préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 47 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$ 360.699.

8.6 Equivalentes al efectivo

El detalle por tipo de instrumento financiero en cada Sociedad es el siguiente:

Sociedad	Instrumentos	30-09-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	Depósito a plazo	6.005.000	15.534.711
Aguas Cordillera S.A.	Depósito a plazo	10.955.000	8.925.063
Aguas Manquehue S.A	Depósito a plazo	3.920.000	0
Análisis Ambientales S.A.	Depósito a plazo	1.140.000	1.684.220
Eco-Riles S.A.	Depósito a plazo	1.050.000	1.133.107
ESSAL S.A.	Depósito a plazo	3.490.000	5.563.314
Total (efectivo equivalente)		26.560.000	32.840.415

La Sociedad y filiales efectúan inversiones con límites de cartera de un 40% máximo del total por Institución emisora, y límites por instrumentos correspondientes a: Fondos mutuos, 10% del patrimonio efectivo del fondo mutuo y depósitos a plazo, 10% del patrimonio efectivo del banco.

8.7 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los principales conceptos incluidos en esta cuenta son los siguientes:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes	Moneda o índice de reajuste	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Dividendos	CLP	85.247	1.567.984
Impuesto (Iva, PPM, Impuesto único, otros)	CLP	9.653.099	11.551.548
Proveedores por inversiones en curso	CLP	18.090.439	24.854.971
Personal	CLP	2.354.782	2.149.166
Proveedores	CLP	16.068.943	16.740.975
Proveedores	USD	308.914	422.591
Proveedores	EUR	263.173	158.301
Servicios devengados	CLP	17.928.320	16.417.188
Servicios devengados	USD	91.243	91.243
Otros	CLP	1.511.863	710.593
Otros	USD	0	17.580
Sub-total corrientes		66.356.023	74.682.140
Afr Agua Potable	CLP	495.965	467.433
Proveedores por inversiones en curso	CLP	1.240.520	961.402
Acreedores varios	CLP	70.037	69.964
Sub-total no corrientes		1.806.522	1.498.799
Totales corrientes y no corrientes		68.162.545	76.180.939

8.8 Valor justo de instrumentos financieros

Valor justo de instrumentos financieros contabilizados a costo amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

	30-09-2013	
	Costo Amortizado	Valor Justo
	M\$	M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado		
Depósitos a plazo	26.560.000	26.560.000
Otros Pasivos Financieros	728.307.050	740.568.868
Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado	728.307.050	740.568.868
Deuda bancaria	77.386.885	79.517.504
Bonos	521.687.559	531.818.758
AFR	129.232.606	129.232.606

Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología

- El Costo Amortizado de los Depósitos a Plazo es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de corto plazo.
- El Costo Amortizado de los pasivos AFR es una buena aproximación del Valor Justo, debido a que son operaciones de poca liquidez en el mercado, la tasa aplicada corresponde a la indicada en la norma que los regula (DFL N°70).
- El Valor Justo de los Bonos se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- El valor justo de la Deuda Bancaria se determinó a través de la actualización de los flujos de caja de cada préstamo (desembolsos de Capital e Interés) a una tasa interpolada de Curvas Swap correspondiente al plazo remanente. Este plazo, corresponde al número de días contados entre la Fecha de Cierre del mes de los Estados Financieros, hasta la fecha correspondiente al desembolso de cada flujo.

Reconocimiento de mediciones a valor justo en los Estados Financieros

- Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).



- Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

8.9 Otros Activos Financieros

Corresponde principalmente a la adquisición de acciones de la Sociedad Eléctrica Puntilla S.A (EPSA), por un valor al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 de M\$ 7.371.296 y M\$ 7.349.719 respectivamente (nota 2.2, letra h, ii), sobre la cual la Compañía no tiene control ni influencia significativa. El saldo M\$ 17.517, corresponde a otras inversiones financieras, en ambos períodos.

9. INFORMACION A REVELAR SOBRE ENTIDADES RELACIONADAS

Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	30-09-2013	31-12-2012
								M\$	M\$
96.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Desarrollo e implementación sistema de información geográfico	CLP	30 Días	Sin Garantías	2.289	2.379
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso de gastos personal	CLP	30 Días	Sin Garantías	167	75
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Venta de insumos y servicios de laboratorio	CLP	30 Días	Sin Garantías	8.664	5.249
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso de gastos personal	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	59
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de análisis químico y bacteriológico	CLP	30 Días	Sin Garantías	335	453
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Venta de materiales	CLP	30 Días	Sin Garantías	16.312	
Total Cuentas por Cobrar								27.767	8.215

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	Plazos	Garantías	30-09-2013	31-12-2012
								M\$	M\$
93.713.610-7	Agbar Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Desarrollo e implementación sistema de información geográfico	CLP	30 Días	Sin Garantías	0	46.047
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Servicio de contrato de Ice-Piggin	CLP	30 Días	Sin Garantías	216.484	207.258
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al Controlador	CL	Compra de materiales	CLP	30 Días	Garantías cumplimiento de contrato. Monto M\$ 279.298	342.708	770.805
76.046.628-K	Asterión S.A.	Relacionada al Controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	30 Días	Garantías del cumplimiento de contrato por M\$ 845.149	2.723.762	2.296.412
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana	CLP	30 Días	Caucionar el estricto cumplimiento de las obligaciones que emanan del contrato. Monto UF 194.249,62	2.775.374	2.747.486
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	CLP	90 Días	Garantías del cumplimiento de contrato por UF 357.863	2.078.412	21.131.244
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Controlador	CL	Dividendos por pagar	CLP	30 Días	Sin Garantías		463.208
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al Controlador	CL	Servicios de operación Planta Biogas	CLP	30 Días	Sin Garantías	14.829	0
Sin RUT	Sorea	Relacionada al Controlador	CL	Reembolso de gastos	CLP	30 Días	Sin Garantías	1.727	0
Total Cuentas por Pagar								8.153.296	27.662.460



Transacciones

RUT Parte Relacionada	Nombre de Parte Relacionada	Naturaleza de Relación	País de Origen	Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas	Tipo de Moneda	30-09-2013		30-09-2012		01-07-2013 30-09-2013		01-07-2012 30-09-2012	
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
						Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono	Monto	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono
79.046.628-K	Asterón S.A.	Relacionada al controlador	CL	Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente	CLP	2.139.396	-265.309	1.154.842	-203.023	809.441	-89.045	597.028	-84.766
76.080.553-K	Aqualogy Solutions Chile Ltda	Relacionada al controlador	CL	Compra de materiales en consignación	CLP	1.664.118	0	3.139.780	-2.049.996	802.087	0	1.089.475	-477.098
76.148.998-4	Aqualogy Medioambiente Chile S.A.	Relacionada al controlador	CL	Servicio de contrato de Ice-Piggins	CLP	218.581	-218.581	0	0	37.360	-37.360	0	0
76.078.231-9	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Mapocho El Trebal	Relacionada al controlador	CL	Servicios de operación y mantenimiento Planta de Tratamiento Aguas Servidas El Trebal y construcción, operación y mantenimiento Planta Tratamiento Aguas Servidas Mapocho	CLP	7.335.037	-6.572.741	31.794.973	-5.031.812	2.640.505	-2.333.135	8.432.764	-2.050.996
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda	Relacionada al controlador	CL	Servicios de operación y mantenimiento Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Parfana	CLP	11.373.151	-9.018.002	8.844.545	-7.506.400	3.791.849	-3.025.209	3.219.801	-2.834.237
76.938.110-4	Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda.	Relacionada al controlador	CL	Servicios de operación y mantenimiento Planta Purificadora de Biogas	CLP	131.979	-131.979	-136.260	-136.260	45.085	-45.085	38.499	-38.499
77.274.820-5	Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.	Relacionada al controlador	CL	Dividendos pagados	CLP	42.994.433	0	38.690.156	0	0	0	0	0

El criterio de materialidad para informar las transacciones con entidades relacionadas, es de montos superiores a M\$ 75.000 acumulados.

Remuneraciones pagadas a los directores de Aguas Andinas S.A. y Filiales y Comité de Directores

	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Directorio	303.848	284.847	93.550	95.814
Comité de Directores	18.565	20.065	6.217	6.096
Totales	322.413	304.912	99.767	101.910

Corresponden únicamente a honorarios asociados a sus funciones definidas y acordadas en Junta Ordinaria de Accionistas.

Detalle de entidades relacionadas y transacciones con entidades relacionadas entre los directores y ejecutivos.

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos, distintas de sus dietas y remuneraciones.

10. INVENTARIOS

Clases de inventarios	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Repuestos y medidores	3.305.438	3.778.480
Suministros para la producción	570.608	586.283
Otros inventarios	82.214	18.267
Total de inventarios	3.958.260	4.383.030

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante los períodos 2013 y 2012 asciende a M\$ 5.502.248 y M\$ 4.245.935 respectivamente.



11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIC 38 Activos Intangibles:

	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Activos intangibles, neto	226.400.163	225.272.517
Activos intangibles de vida finita, neto	15.520.477	15.010.122
Activos intangibles de vida indefinida, neto	210.879.686	210.262.395
Activos Intangibles, neto	226.400.163	225.272.517
Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	5.581.111	5.705.135
Programas informáticos, neto	9.939.366	9.304.987
Otros activos intangibles, neto	210.879.686	210.262.395

Activos intangibles, bruto	257.010.226	253.011.694
Activos intangibles, bruto	257.010.226	253.011.694
Otros activos intangibles, bruto	257.010.226	253.011.694
Activos intangibles, bruto	220.538.054	219.924.966
Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto	7.654.823	7.653.843
Programas informáticos, bruto	28.817.349	25.432.885

Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, to	30.610.063	27.739.177
Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos	2.073.712	1.948.708
Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	18.877.983	16.127.898
Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles	9.658.368	9.662.571

MOVIMIENTOS DE ACTIVOS INTANGIBLES

Período actual 30-09-2013

Movimientos en activos intangibles	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012	5.705.135	9.304.987	210.262.395
Adiciones	1.205	3.395.133	715.404
Desapropiaciones	-225		-98.113
Amortización	-125.004	-2.760.754	
Cambios, Total	-124.024	634.379	617.291
Saldo final al 30-09-2013	5.581.111	9.939.366	210.879.686



Ejercicio anterior 31-12-2012

Movimientos en activos intangibles	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto	Programas Informáticos, Neto	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012	5.892.614	7.313.066	209.900.577
Adiciones	1.589	4.999.336	367.767
Desapropiaciones	-1.853	0	-5.949
Amortización	-187.215	-3.007.415	0
Cambios, Total	-187.479	1.991.921	361.818
Saldo final al 31-12-2012	5.705.135	9.304.987	210.262.395

Detalle de activos intangibles individuales significativos:

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida y su desglose por empresa es el siguiente:

Sociedad	30-09-2013		31-12-2012	
	Derechos de agua	Servidumbre	Derechos de agua	Servidumbre
	M\$	M\$	M\$	M\$
Aguas Andinas S.A.	74.160.907	7.857.136	74.099.786	7.489.600
Aguas Cordillera S.A.	92.438.144	7.866.367	92.506.464	7.865.577
Aguas Manquehue S.A.	21.275.956	951.812	21.207.395	900.294
Essal S.A.	5.238.582	1.035.982	5.159.524	1.033.755
Aguas del Maipo S.A.	13.700	0	0	0
Ecoriles S.A.	13.700	0	0	0
Gestión y Servicios S.A.	13.700	0	0	0
Análisis Ambientales S.A.	13.700	0	0	0
Totales	193.168.389	17.711.297	192.973.169	17.289.226

Activos intangibles con vida útil indefinida:

Tanto los Derechos de Agua como las Servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinido. Ambos activos constituyen derechos legales que no se extinguen y no están afectos a restricciones.

Compromisos por la adquisición de activos intangibles:

Los compromisos por adquisición de intangibles para el período octubre-diciembre 2013, corresponden a derechos de agua, servidumbres y programas informáticos necesarios para la operación normal de las compañías del Grupo y en particular para las nuevas obras en desarrollo o etapas previas de estudio, así como la ampliación de las zonas de concesión, los cuales se presentan a continuación:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	2.588.464
Aguas Cordillera S.A.	59.381
Aguas Manquehue S.A.	161.916
Essal S.A.	327.588
Análisis Ambientales S.A.	19.109
Total	3.156.458

12. PLUSVALIA

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía por las distintas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupos de éstas a las que está asignado y el movimiento del mismo en el período 2013 y ejercicio 2012.

Rut	Sociedad	30-09-2013	31-12-2012
		M\$	M\$
96.809.310-K	Aguas Cordillera S.A.	33.823.049	33.823.049
95.579.800-5	Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. (Essal S.A.)	343.332	343.332
96.897.320-7	Inversiones Iberaguas Ltda.	2.066.631	2.066.631
Total		36.233.012	36.233.012



13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Propiedades, planta y equipo, neto	1.154.266.331	1.152.300.877
Construcción en curso	85.127.384	90.147.941
Terrenos	151.971.031	151.936.301
Edificios	73.101.331	73.255.245
Planta y equipo	273.970.580	269.308.541
Equipamiento de tecnologías de la información	2.227.107	2.012.780
Instalaciones fijas y accesorios	563.600.661	562.408.958
Vehículos de motor	1.971.735	1.014.335
Mejoras de bienes arrendados	31.612	31.478
Otras propiedades, planta y equipo	2.264.890	2.185.298
Propiedades, planta y equipo, bruto	2.126.773.332	2.083.643.414
Construcción en curso	85.127.384	90.147.941
Terrenos	151.971.031	151.936.301
Edificios	95.967.478	94.884.369
Planta y equipo	474.057.006	453.700.638
Equipamiento de tecnologías de la información	11.503.452	10.518.469
Instalaciones fijas y accesorios	1.297.281.002	1.272.959.964
Vehículos de motor	6.077.750	4.768.271
Mejoras de bienes arrendados	473.931	463.266
Otras propiedades, planta y equipo	4.314.298	4.264.195
Depreciación acumulada	972.507.001	931.342.537
Edificios	22.866.147	21.629.124
Planta y equipo	200.086.426	184.392.097
Equipamiento de tecnologías de la información	9.276.345	8.505.689
Instalaciones fijas y accesorios	733.680.341	710.551.006
Vehículos de motor	4.106.015	3.753.936
Mejoras de los bienes arrendados	442.319	431.788
Otras propiedades de planta y equipo	2.049.408	2.078.897

Reconciliación de cambios en propiedades, planta y equipo según clase:

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de propiedades, planta y equipo de la entidad.



Período actual 30-09-2013

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	90.147.941	-5.008.865	-11.692		-5.020.557	85.127.384
Terrenos	151.936.301	86.538	-51.808		34.730	151.971.031
Edificios, neto	73.255.245	1.246.366		-1.400.280	-153.914	73.101.331
Planta y equipo, neto	269.308.541	23.514.027	-24	-18.851.964	4.662.039	273.970.580
Equipamiento de tecnologías de la información,	2.012.780	985.779		-771.452	214.327	2.227.107
Instalaciones fijas y accesorios, neto	562.408.958	25.609.706		-24.418.003	1.191.703	563.600.661
Vehículos de motor, neto	1.014.335	1.386.372	-28.371	-400.601	957.400	1.971.735
Mejoras de bienes arrendados, neto	31.478	10.665		-10.531	134	31.612
Otras propiedades, planta y equipo, neto	2.185.298	87.462		-7.870	79.592	2.264.890
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.152.300.877	47.918.050	-91.895	-45.860.701	1.965.454	1.154.266.331

Ejercicio anterior 31-12-2012

Concepto	Saldo inicial	Adiciones	Desapropia - ciones	Gastos por depreciación	Cambios totales	Saldo final
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcción en curso, neto*	169.583.994	-79.156.928	-279.125	0	-79.436.053	90.147.941
Terrenos	151.262.638	688.257	-14.594	0	673.663	151.936.301
Edificios, neto	69.943.651	5.146.218	-49.985	-1.784.639	3.311.594	73.255.245
Planta y equipo, neto	193.175.614	94.840.613	-197.639	-18.510.047	76.132.927	269.308.541
Equipamiento de tecnologías de la información,	1.966.760	1.001.157	0	-955.137	46.020	2.012.780
Instalaciones fijas y accesorios, neto	528.763.450	65.301.104	-1.337.829	-30.317.767	33.645.508	562.408.958
Vehículos de motor, neto	1.234.200	313.295	-122.759	-410.401	-219.865	1.014.335
Mejoras de bienes arrendados, neto	36.951	20.999	0	-26.472	-5.473	31.478
Otras propiedades, planta y equipo, neto	1.718.905	477.070	-179	-10.498	466.393	2.185.298
Clases de propiedades, planta y equipo, neto	1.117.686.163	88.631.785	-2.002.110	-52.014.961	34.614.714	1.152.300.877

*Las adiciones negativas corresponden a traspasos desde obras en construcción hacia activos definitivos



El detalle por cada Sociedad del Grupo consolidado por Importes de compromisos futuros para la adquisición de propiedades, planta y equipo para el período octubre –diciembre 2013 es el siguiente:

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	15.866.414
Aguas Cordillera S.A.	1.540.659
Aguas Manquehue S.A.	2.647.623
Essal S.A.	1.132.923
Ecoriles S.A.	65.513
Gestión y Servicios S.A.	0
Análisis Ambientales S.A.	9.534
Total	21.262.666

Elementos de Propiedades, Planta y Equipo fuera de servicio, los que se estima podrían ser reutilizados en el futuro:

Sociedad	30-09-2013
	M\$
Aguas Andinas S.A.	99.210
Aguas Cordillera S.A.	164.712
Total	263.922

14. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo mas pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida y a la plusvalía se les aplicará la prueba de deterioro al menos al cierre del período, o cuando haya indicios.

La Sociedad y filiales efectúan anualmente pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida y menor valor de inversiones.

Al cierre del ejercicio 2012 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en estimaciones y proyecciones que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos.

Al 30 septiembre de 2013 y 30 de septiembre 2012, no se ha registrado deterioro en los activos, y no existen indicios de deterioro al cierre de estos períodos.



15. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

A. Provisiones

El desglose de este rubro a septiembre 2013 y diciembre 2012 es el siguiente:

Clases de provisiones	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Provisión de reclamaciones legales	957.078	1.331.679
Provisiones, corriente	957.078	1.331.679
Otras provisiones, no corriente	1.107.322	1.094.239
Provisiones, no corriente	1.107.322	1.094.239

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

	Reclamaciones legales	Total
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Saldo inicial provisiones	1.331.679	1.482.989
Cambios en provisiones		
Incremento en provisiones existentes	260.884	120.253
Provisión utilizada	-540.971	-186.128
Otro Incremento (Decremento)	-94.514	-85.435
Cambios en provisiones, totales	-374.601	-151.310
Saldo final provisiones	957.078	1.331.679

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

1.- Reclamaciones legales

La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

A continuación se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

- a) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A., y Filiales debido principalmente a incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Se considera que la Sociedad no incurrió en las infracciones cursadas y por tanto se estima que los reclamos serán acogidos.

- b) Naturaleza de clase de provisión:** Existe un juicio correspondiente a demanda laboral presentada en contra de Aguas Andinas, la compañía ha sido demandada de forma bajo el estatuto legal de la subcontratación, es decir de forma solidaria o subsidiaria de la demandada principal.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El juicio correspondiente a demandas laborales ascienden a M\$ 5.347.-

Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión: Sentencias de primera instancia dictadas y apeladas. Pendientes recursos ante Corte de Apelaciones respectiva. Asimismo, existen juicios pendientes en el Tribunal de Cobranza Laboral y Provisional de Santiago.

- c) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a procedimiento de sanción en contra de Aguas Andinas S.A, en relación a rebalses de aguas servidas por obstrucción de colector de Aguas Servidas en las comunas de El Bosque y San Bernardo, actualmente se encuentra en etapa de discusión.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento iniciado multa a Aguas Andinas con la cantidad de 301 UTA. Se dedujo contra dicha resolución un recurso de reposición el cual no ha sido resuelto.

- d) Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios dio inicio a dos procedimientos de sanción en contra de Aguas Andinas S.A, en relación a supuestas infracciones a la ley 18.902, artículo 11, letras a) b) y c), esto producto de los cortes de agua potable producidos por rotura de matriz en las comunas de Puente Alto y Macul

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: El procedimiento de multa iniciado a Aguas Andinas determina una cantidad de 1 a 1150 UTA por cada procedimiento de sanción presentado. Se efectuaron los descargos correspondientes, en atención al estado de la presente causa, no resulta posible determinar la estimación de un resultado.

- e) Naturaleza de clase de provisión:** La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 500 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida, actualmente se encuentra pendiente de resolver una solicitud de abandono del procedimiento presentada por la COREMA Metropolitana.

- f) Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 300 UTM, por supuesta infracción por malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se pagó 10% de multa a objeto de iniciar el reclamo en tribunales, citadas las partes a oír sentencia, existen medianas probabilidades de que la demanda sea acogida. Actualmente se encuentra pendiente la notificación de la sentencia de primera instancia, que rechaza la reclamación interpuesta por la empresa.

- g) Naturaleza de clase de provisión:** La CONAMA, aplicó multa de 500 UTM, por verificarse un supuesto incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se consignó en tesorería el 10% de la multa, previo a presentar reclamaciones en tribunales. Se dictó sentencia definitiva que rechazó la reclamación, se dedujo por Aguas Andinas S.A. recurso de apelación contra la sentencia, la cual a la fecha aún no es resuelta por la Corte de Apelaciones de Santiago.

- h) Naturaleza de clase de provisión:** La CEA, (Comisión de Evaluación Ambiental) aplicó multa de 500 UTM, por verificarse incumplimiento a RCA 458/01.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: no se consignó previo a presentar la reclamación en tribunales, se encuentra pendiente plazo para presentar descargos.

- i) Naturaleza de clase de provisión:** Un particular demandó a Aguas Andinas, por pago de indemnización por desvalorización de terreno, a raíz de un juicio anterior que ordenó a Aguas Andinas S.A indemnizar desvalorización de un predio.

Calendario esperado de salidas de clase de provisión: No determinado.

Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: se dictó sentencia que acogió la demanda y condenó a Aguas Andinas a pagar al demandante la suma de M\$296.866.- y las costas de la causa. Se dedujo contra la sentencia recurso de casación en la forma y conjuntamente recurso de apelación.

2.- Otras provisiones, no corrientes

Corresponde básicamente a transacción de fecha 10 de julio de 2007, suscrita en la Notaria de doña María Gloria Acharan Toledo, entre Aguas Cordillera S.A. y urbanizadores, en la cual se asume que en la eventualidad que en el futuro Aguas Cordillera S.A. desafecte y venda los terrenos que le fueron transferidos, deberá pagar a lo menos U.F. 52.273,29. Dicho monto será imputado a la deuda por cobrar existente con los urbanizadores.



B.- Pasivos contingentes

- 1.- Aguas Andinas S.A fue demandada de indemnización de perjuicios y responsabilidad extracontractual debido a la emanación de malos olores provenientes desde las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas Santiago Poniente y posteriormente La Farfana, alegando daños a la salud física y psíquica de la población. El total de las demandas asciende a UF 1.153.222, las que incluyen distintas causas acumuladas en el 5º Juzgado Civil de Santiago. La Sociedad entabló sendas defensas en contra de las demandas civiles por daños, esperando obtener resultados favorables.
- 2.- Aguas Andinas fue demandada por la Corporación Nacional de Consumidores y Usuarios de Chile, CONADECUS, quien reclama que Aguas Andinas habría vulnerado el contrato de suministro y los términos de la concesión de producción y distribución de agua potable al entregar agua de mala calidad, no entregar agua y no avisar oportunamente de los cortes del suministro el 21 y 22 de Enero del presente año y el 8 y 9 de Febrero. El daño causado a los clientes de Aguas Andinas S.A. consistiría en la privación del vital elemento para el consumo ordinario, la elaboración de comidas, el no disponer de agua para el baño y aseo personal y el verse privado de agua para evacuar los servicios higiénicos. En este sentido, para los demandantes, los usuarios afectados por los cortes alcanzarían aproximadamente a 4.000.000 de personas. Actualmente, la demanda se encuentra pendiente de resolver un escrito presentado por Aguas Andinas que impugna la resolución que declaró admisible la demanda. La Administración estima que este juicio no tendrá un efecto material adverso en los estados financieros de la sociedad.
- 3.- Existe un juicio ordinario de indemnización de perjuicios en contra de Aguas Andinas S.A, por emanación de malos olores provenientes de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas El Trebal. El letrado Bertolone representante de 314 pobladores de la comunidad de El Trebal, que colinda con la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas del mismo nombre, alega el daño moral producido por los olores que emanarían de la planta, así como otros perjuicios. La demanda asciende a un total de M\$10.990.000, más intereses, reajustes y costas. Actualmente se encuentran pendientes las últimas diligencias probatorias.
- 4.- El Fisco demandó a Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$ 2.942.783 más reajustes, intereses y costas. La administración estima que no tendrá un efecto adverso en los Estados Financieros.
- 5.- Existe demanda de indemnización en contra de Aguas Cordillera S.A. por supuestos perjuicios, interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que acontecieron en octubre y noviembre de 1996. El monto demandado asciende a M\$ 728.626. Se dictó sentencia de primera instancia que rechazó en todas sus partes la demanda deducida. Resulta prematuro estimar un resultado del presente juicio.
- 6.- El año 2009 Condominio Polo Manquehue demandó a Aguas Manquehue S.A. por daños provocados en su propiedad debido a trabajos realizados, monto de la demanda asciende a M\$ 150.000 más intereses, reajustes y costas. Se solicitó abandono del procedimiento, el cual no ha sido resuelto.

La Sociedad y filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.



16. GARANTÍAS Y RESTRICCIONES

a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones, entre las principales se tiene a la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de M\$ 29.034.234 y M\$ 36.762.989 al 30 de septiembre de 2013 y 31 diciembre de 2012, respectivamente.

El detalle de las principales garantías superiores a M\$ 10.000.- es el siguiente:

Acreeedor de la Garantía	Nombre Deudor	Tipo de Garantía	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Asociación Canalistas Sociedad Canal Maipo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	6.464.030	6.361.888
Chilectra S.A.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	11.546	31.965
Constructora San Francisco	Aguas Andinas S.A.	Boleta	123.999	124.254
Constructora Santa Rosa	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	23.206
Dirección Regional de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	13.808	13.133
Dirección de Obras Hidraulica	Aguas Andinas S.A.	Boleta	297.514	248.879
Director de Vialidad	Aguas Andinas S.A.	Boleta	334.820	331.191
Empresa de Ferrocarriles	Aguas Andinas S.A.	Boleta	14.594	3.015
Gobierno Regional Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	44.526	125.438
Ministerio de Obras Publicas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	806.027
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Andinas S.A.	Boleta	626.760	0
Municipalidad de Lo Barnechea	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	11.420
Municipalidad de Peñalolen	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.496	37.089
Municipalidad de Providencia	Aguas Andinas S.A.	Boleta	47.521	0
Municipalidad de Santiago	Aguas Andinas S.A.	Boleta	37.655	21.472
Municipalidad de La Pintana	Aguas Andinas S.A.	Boleta	51.440	51.440
Municipalidad de San Bernardo	Aguas Andinas S.A.	Boleta	13.855	6.852
S.I.S.S.	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.497.905	8.229.248
Serectaría Regional Ministerial	Aguas Andinas S.A.	Boleta	0	34.098
Serviu Metropolitano	Aguas Andinas S.A.	Boleta	5.464.611	4.255.744
S.I.S.S.	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	502.299	495.621
Ministerio de Obras Publicas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	0	339.916
Serviu Metropolitano	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	483.229	215.322
Ministerio de Obras Publicas - Dirección General de Aguas	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	343.641	0
Municipalidad de Las Condes	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	17.000	17.000
Municipalidad Lo Barnechea	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	11.546	0
Municipalidad de Vitacura	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	46.182	45.682
Asociación Canal de Maipo	Aguas Cordillera S.A.	Boleta	797.323	788.681
S.I.S.S.	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	1.070.662	971.463
Asociación Canal de Maipo	Aguas Manquehue S.A.	Boleta	896.922	887.201
Municipalidad de Las Condes	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	17.318	17.131
Serviu	Gestión y Servicios S.A.	Boleta	806.861	2.997.341
Essbio S.A.	Anam S.A.	Boleta	62.846	13.704
Siderúrgica Huachipato	Anam S.A.	Boleta	46.182	45.682
CCU S.A.	Anam S.A.	Boleta	35.313	0
Compañía Minera Doña Ines de Collahuasi	Anam S.A.	Boleta	14.598	0
Minera Nevada	Anam S.A.	Boleta	56.997	0
Director de Obras Hidraulicas	Essal S.A.	Boleta	1.240.893	586.391
Serviu	Essal S.A.	Boleta	351.235	350.035
Director General del Territorio Marítimo y de Marina Mercante	Essal S.A.	Boleta	10.612	8.144
Municipalidad de Futaleufú	Essal S.A.	Boleta	25.919	24.176
Gobierno Regional de la Región de Los Ríos	Essal S.A.	Boleta	134.538	59.231
Director de Vialidad	Essal S.A.	Boleta	121.190	49.545
E.F.E.	Essal S.A.	Boleta	6.958	68.563
S.I.S.S.	Essal S.A.	Póliza	2.654.666	2.042.428
Cooperativa Agrícola y Lechera de la Unión Ltda.	Essal S.A.	Boleta	26.000	0
Totales			28.863.009	30.739.616



b) Restricciones por emisión de bonos

i) Aguas Andinas S.A.

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros individuales y consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
- 3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- 5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre cifras de sus balances consolidados, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces ($\text{Endeudamiento} = \text{Pasivo Exigible} / \text{Patrimonio Neto Total}$). Al 30 de septiembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 1,27 veces

6.- No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgados por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se trate de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 30 de septiembre 2013.

ii) Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos S.A (Essal S.A)

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta.



3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,29 veces, medido sobre cifras de sus balances, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

A partir del año 2010, el límite anterior se ajustará de acuerdo al cociente entre el Índice de Precios al Consumidor del mes en que se calcule el nivel de endeudamiento y el Índice de Precios al Consumidor de diciembre del año 2009. El límite anterior se ajustará hasta un nivel máximo de 2 veces (Endeudamiento=Pasivo Exigible/Patrimonio Neto Total). Al 30 de septiembre de 2013, el nivel de endeudamiento asciende a 0,77 veces.

6.- Mantener una relación Ebitda /Gastos Financieros no inferior a 3,5 veces 30 de septiembre de 2013, la relación indicada asciende a 8,18 veces

7.-No vender, ceder o transferir activos esenciales.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de bonos al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

c) Restricciones por préstamos bancarios

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, las cuales se detallan a continuación:

1.- Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.

2.- Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.

3.- Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

4.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.

5.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.

6.- Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.

7.- Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.



8.- Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del período y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.

9.- Prohibición de liquidar o disolver la Sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.

10.- Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con Bancos acreedores al 30 de junio de 2013.

La Sociedad y filiales sanitarias, cumplen con todas las disposiciones establecidas por el DFL. N° 382, Ley General de Servicios Sanitarios, del año 1988, así como su Reglamento (D.S. MOP N°1199/2004, publicado en noviembre de 2005).

d.- Cauciones obtenidas de terceros.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la sociedad ha recibido documentos en garantía por M\$ 52.133.542 y M\$34.313.739 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.

Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 30 de septiembre de 2013, se resumen a continuación:



Contratista o Proveedor	M\$	Fecha vencimiento
EMP.DEPURADORA DE A.S. MAPOCHO EL TREBAL	11.980.644	28-02-2014
EMP DEPURADORA DE A.S. MAPOCHO TREBAL LTDA	8.263.425	31-12-2013
EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS LTDA	4.485.424	31-12-2017
EMP. DEP. DE A.S. MAPOCHO TREBAL LTDA	3.912.683	01-06-2017
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	2.043.556	11-04-2014
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	1.548.484	09-01-2015
CONSORCIO EDEPE S.A	498.374	05-10-2013
ICAFAL	439.653	15-05-2014
DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS AXIS S.A.	419.223	03-04-2015
INLAC S.A.	419.223	03-04-2015
DRAGADOS S.A. AGENCIA EN CHILE	388.276	11-03-2014
C. DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.	388.272	15-03-2014
INMOBILIARIA LOS SILOS III LTDA.	325.953	10-12-2013
INMOBILIARIA LOS SILOS III LTDA.	325.953	12-11-2013
SOC. GRAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.	314.746	31-12-2013
SONDA S.A.	314.746	31-10-2013
DALCO INGENIERIA LTDA	287.324	17-07-2014
AGBAR SOLUTIONS CHILE LTDA.	279.298	03-05-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	267.700	31-07-2014
CAPTAGUA INGENIERIA S.A.	258.345	06-01-2014
AQUALOGY DEVELOPMENT NETWORK S.A	245.273	30-07-2016
I C M S.A.	237.053	01-06-2014
CHILECTRA S.A.	230.910	11-07-2014
CHILECTRA S.A.	230.910	01-08-2014
DALCO INGENIERIA LTDA	229.871	16-01-2015
SECURITAS S.A.	225.323	15-11-2015
ECOSAN LTDA.	330.132	15-10-2014
CONSTRUCTORA MOLLER Y PEREZ COTAPOS	266.447	15-11-2013
INGENIERIA Y MONTAJES AMBIENTALES SPA	147.047	28-03-2015
Total	39.304.268	

17. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios registrados por las empresas del Grupo es el siguiente:

Clases de Ingresos Ordinarios	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Bienes	7.080.031	5.319.032	2.358.466	1.701.530
Prestación de Servicios	284.110.347	273.368.534	86.463.184	78.799.799
Totales	291.190.378	278.687.566	88.821.650	80.501.329



18. ARRENDAMIENTO

Informaciones a revelar sobre arrendamientos financieros como arrendadores

Información a revelar sobre arrendamiento financiero, arrendador	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Inversión Bruta Total	89.299	89.299
Pagos mínimos a recibir por arrendamiento financiero	28.702	51.620

Cobros mínimos a recibir por arrendamientos financieros	Bruto	Interés
	M\$	M\$
No posterior a un año	15.656	5.195
Posterior a un año pero menor de cinco años	13.046	1.131
Total	28.702	6.327
Cuotas de arrendamientos reconocidas en el estado de resultados, total	2.604	4.005

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.

	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios	1.552.281	1.533.102
Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios	3.804.102	3.612.285
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total	5.356.383	5.145.387
Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos	2.018.989	2.852.315
Cuotas de arrendamientos y subarriendos reconocidas en el estado de resultados, total	2.018.989	2.852.315

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos:

Los arriendos operativos más significativos tienen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para lo cual se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador, lo que no generaría pagos contingentes.

Bases sobre la que se determina una renta contingente:

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo:

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores:

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refieren principalmente a partes de recintos operativos, en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.

Cobros futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores	285.001	283.858
Importe de las rentas reconocidas en el estado de resultados	327.619	400.554
Total	612.620	684.412

Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador:

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1.850 trabajadores, de los cuales 67 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.370 y 34 respectivamente. En tanto que, 446 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

En 2011 el Grupo inicio el programa Proyecta (por dos años), que incentiva el retiro voluntario y asistido que entrega una serie de beneficios económicos, de salud y no monetarios. Este está dirigido a nuestros colaboradores con enfermedades que les dificulta desarrollar sus funciones en condiciones normales, o que están próximos a cumplir la edad legal para jubilar.

El contrato colectivo vigente para los Sindicatos de empleados y operarios N° 1 Y 2 de Aguas Andinas S.A., fue firmado con fecha 31 de julio de 2010, teniendo vigencia por cuatro años.

El contrato colectivo vigente con el Sindicato N° 3 Profesionales y Técnicos de Aguas Andinas S.A., tiene una duración de cuatro años y fue firmado con fecha 22 de junio de 2012.

Los contratos colectivos vigentes para Aguas Cordillera S.A., y personal de Aguas Manquehue S.A., fueron firmados con fecha 26 de noviembre de 2010, 30 de noviembre de 2010 y 23 de diciembre de 2010 para los Sindicatos N° 1, 2, y Sindicato de Trabajadores y Supervisores respectivamente, todos tienen vigencia por cuatro años.

Los contratos colectivos vigentes con los Sindicatos de ESSAL S.A, se firmaron el 31 de diciembre de 2010, su vencimiento es el 31 de diciembre de 2013.

Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo que no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002 (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se registran de acuerdo a lo establecido en NIC 19, en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a Resultados Acumulados. Este procedimiento ha comenzado su aplicación en el presente ejercicio, debido a la entrada en vigencia de NIC 19 revisada. Hasta 2012, todas las variaciones en las estimaciones y parámetros y utilizados determinaban un efecto directo a resultados del ejercicio.

Supuestos actuariales

Años de servicios: En Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A., se adopta como supuestos el que los trabajadores permanecerán en dichas sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial ESSAL S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

Partícipes de cada plan: Los trabajadores que son parte de convenios sindicales o asimilados a sindicatos (indicados anteriormente) y trabajadores con contrato individual con cláusula de indemnización a todo evento. Los trabajadores que forman parte del cálculo de indemnización actuarial por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 745; Aguas Cordillera S.A.: 118; Aguas Manquehue S.A.: 19; y ESSAL S.A.: 254.

Mortalidad: Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2009 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros: De acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 6,5% (seis coma cinco) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

Tasa de descuento: Se utiliza la tasa del 5,7% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo, y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

Tasa de inflación: Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos períodos, 2013 y 2012 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.



Tasa de incremento de remuneraciones: La tasa utilizada para el período 2012 y 2013 fue de un 3,6%.

Descripción general de planes de beneficios definidos

Adicionalmente a los beneficios indicados en la nota 2, letra O, se indican los siguientes:

En caso de fallecimiento del trabajador, se pagará su indemnización a sus familiares directos, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) o número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002 en Aguas Andinas y 31 de diciembre 2002 en Aguas Cordillera, reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores de Aguas Andinas y sus filiales, que no formen parte de sus convenios colectivos, rige lo que indican sus contratos individuales de trabajo. En tanto para las filiales no Sanitarias esto es, Gestión y Servicios, Ecoriles, Anam y Aguas del Maipo aplica lo que indica el código del trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales a septiembre 2013 y diciembre 2012, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones, son los siguientes:

Provisiones por beneficios a los empleados	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Movimientos provisión actuarial		
Saldo inicial	8.575.854	8.622.789
Costo de los Servicios	547.027	331.366
Costo por Intereses	347.051	487.903
Beneficios pagados	-447.896	-1.275.276
Provision beneficios por terminacion	6.576	409.072
Sub-total	9.028.612	8.575.854
Participación en utilidad y bonos	2.155.174	3.007.871
Total provisión por beneficios a los empleados corriente	2.906.356	2.906.724
Total provisión por beneficios a los empleados no corriente	8.277.430	8.677.001

Flujos esperados de pago

De acuerdo a los planes de beneficio definidos señalados, los flujos para el presente y siguiente período se indican a continuación:



Sociedad	Nº de empleados	Flujo esperado de pago M\$	Año
A. Andinas S.A	9	562.219	2013
A. Andinas S.A	8	466.390	2014
A. Cordillera S.A	1	30.915	2013
A. Cordillera S.A	1	32.121	2014
Total		1.091.645	

Pasivos proyectados al 31 de diciembre de 2013

Para el cálculo de los pasivos proyectados de las indemnizaciones a valor actuarial a diciembre de 2013, de acuerdo a lo indicado en la NIC 19, se han utilizado los supuestos actuariales vigentes al 30 de septiembre de 2013, ya informados en esta nota, solo se han incrementado el monto de la gratificación legal, según aumento del sueldo mínimo, vigente. El resumen por empresa es el siguiente:

Sociedad	Nº de empleados	Costos por servicios M\$	Costo por intereses M\$
A. Andinas S.A	749	93.425	119.946
A. Cordillera S.A	118	7.172	12.885
A. Manquehue S.A.	19	3.204	2.323
Total		103.801	135.154

Sensibilidad de los supuestos

Sobre la base del cálculo actuarial al 30 de septiembre de 2013, se ha efectuado la sensibilización de los supuestos principales, determinando los impactos siguientes:

Concepto	Base	más 0,5% M\$	menos 0,5% M\$
Tasa de descuento	5,7%	-271.697	289.349
Tasa incremento sueldos	3,6%	256.288	-243.089
Tasa rotación	6,5%	-303.007	321.923

Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos contratos colectivos o contratos individuales.

Participación en utilidades y bonos

Corresponde a la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de febrero y marzo del año siguiente. La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se liquida durante el mes de febrero sobre la base del Estado de Situación del período comercial inmediatamente anterior. En los períodos

2013 y ejercicio 2012, los montos ascienden a M\$ 2.155.174 y M\$ 3.007.871 respectivamente. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre de cada año calendario.

Su monto anual dependerá de las utilidades que genere cada Sociedad del Grupo.

Gastos en personal

Los gastos en personal a septiembre 2013 y 2012, son los siguientes:

Gastos en personal	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	-18.916.144	-18.730.069	-6.239.472	-6.498.373
Beneficios definidos	-7.927.470	-7.645.281	-2.640.874	-2.472.919
Indemnización por término de relación	-1.316.490	-1.238.644	-340.242	-184.835
Otros gastos al personal	-1.197.530	-1.073.791	-345.653	-285.065
Total gastos en personal	-29.357.634	-28.687.785	-9.566.241	-9.441.192

20. EFECTO DE DIFERENCIA EN EL TIPO DE CAMBIO

El detalle producido por las diferencias de cambio es el siguiente:

Diferencias de cambio	Moneda	30-09-2013	30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
		M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	eur	77	1.768	1.472	96
	usd	-4.960	-683	-1.832	926
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	eur	0		0	
Otros activos financieros	usd	-4.761	-329	-4.387	-151
	eur	-1.142	-677	-375	-1.477
Total Activos		-10.786	79	-5.122	-606
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	eur	4.632	115	-6.914	-4.105
	usd	1.238	-546	5.125	3.342
Cuentas por pagar entidades relacionadas	eur	-328	-328	-43	-324
Otros pasivos financieros	usd	973		427	0
Otros pasivos no financieros	usd				0
Total Pasivos		6.515	-759	-1.405	-1.087
Utilidad (Pérdida) por diferencias de cambio		-4.271	-680	-6.527	-1.693



21. OTROS GASTOS, POR NATURALEZA

A continuación se presenta información referida a otros gastos, por naturaleza:

Otros Gastos por Naturaleza	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Operación Planta de Tratamiento	-22.254.010	-18.277.191	-7.253.531	-5.757.203
Suministros y servicios básicos	-7.832.915	-6.839.963	-2.656.939	-2.429.157
Servicios comerciales	-16.354.188	-13.084.894	-2.337.729	-4.116.325
Mantenimiento y reparación de equipos	-7.864.109	-7.092.156	-2.588.530	-2.041.203
Seguros, contribuciones y permisos municipales	-4.258.845	-4.066.381	-1.825.107	-1.551.031
Otros gastos	-7.796.434	-5.399.901	-4.399.020	-2.279.534
Total	-66.360.501	-54.760.486	-21.060.856	-18.174.453

22. COSTOS DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZADOS

El detalle de los costos de financiamiento capitalizados al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados:

Costos por Intereses Capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo	30-09-2013	31-12-2012
Tasa de capitalización de costo por intereses capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo	6,80%	6,94%
Importe de los Costos por Intereses Capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo	1.358.992	6.819.828

23. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Según lo establecido en NIC 12, a continuación se presenta la posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos, determinados por cada entidad individual y presentada en el Estado de Situación agregando cada posición.

Impuestos Diferidos Netos	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Activos por impuestos diferidos	296.650	324.398
Pasivos por impuestos diferidos	-36.242.860	-37.557.315
Posición neta de impuestos diferidos	-35.946.210	-37.232.917

La posición neta presentada, tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes que a nivel consolidado permiten presentarse bajo los conceptos que se mencionan a continuación.



Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Derechos de Agua (Amortización)	202.788	200.840
Provision Deudores Incobrables	6.497.150	6.252.679
Provision Vacaciones	324.347	324.802
Litigios	652.580	725.398
Indemnización Por Años de Servicios	1.233.989	1.144.765
Otras Provisiones	129.791	190.799
Ingresos Anticipados	26.870	104.166
Menor Valor Inversión Tributaria	32.128.322	33.814.062
Ingresos Diferidos	1.466.817	1.473.480
Transacción Tranque la Dehesa	273.884	238.792
Otros	1.504.757	1.423.185
Activos por impuestos diferidos	44.441.295	45.892.968

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos:	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Depreciación Activo Fijo	15.171.086	17.005.185
Amortizaciones	961.572	1.047.877
Gasto Inversión Empresas Relacionadas	84.641	84.641
Revaluaciones de terrenos	16.792.496	16.804.312
Revaluaciones de derechos de agua	33.786.504	33.804.037
Valor Justo de los Activos por Compra ESSAL	13.579.273	14.369.483
Otros	11.933	10.350
Pasivos por impuestos diferidos	80.387.505	83.125.885
Posición Neta Impuestos Diferidos	35.946.210	37.232.917

	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Movimientos en pasivos por impuestos diferidos		
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial	83.125.884	71.838.796
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	-3.528.588	10.027.238
Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos correspondientes a adquisiciones mediante combinaciones de negocios	790.210	1.259.851
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	-2.738.378	11.287.089
Cambios en pasivos por impuestos diferidos Total	80.387.506	83.125.885



Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	21.084.834	23.291.955
Ajuste gasto tributario ejercicio anterior	136.790	-3.576
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	21.221.624	23.288.379
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	-1.286.708	4.645.178
Otro gasto por impuesto diferido	968.159	204.501
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	-318.549	4.849.679
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	20.903.075	28.138.058

Con fecha 27 de Septiembre de 2012, fue publicada la ley N°20.630, la cual establece un cambio de carácter permanente de la tasa impositiva del impuesto de primera categoría a contar del año comercial 2012, según la cual la tasa de impuesto de primera categoría pasa del 18,5 al 20%.

Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables

	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	-20.863.945	-23.263.429
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	1.102.225	1.164.583
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0	-5.687.028
Diferencia permanente por gastos rechazados	-968.159	-204.501
Otras diferencias permanentes	-173.196	-147.684
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total	-39.130	-4.874.630
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	-20.903.075	-28.138.059

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

Conciliación numérica entre la tasa media efectiva y la tasa impositiva aplicable, especificando la manera de computar la tasa aplicable utilizada

	30-09-2013	31-12-2012
Tasa impositiva legal	20,00%	20,00%
Diferencia permanente por corrección monetaria patrimonio tributario	-1,06%	-1,16%
Efecto por cambio de tasa en impuestos diferidos	0,00%	3,61%
Otras diferencias permanentes	1,10%	0,27%
Tasa impositiva efectiva	20,04%	22,72%



24. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

	30-09-2013	30-09-2012
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la controladora	81.339.766	88.523.385
Resultados disponible para accionistas comunes, básicos		
Promedio ponderado de número de acciones, básico	6.118.965.160	6.118.965.160
Ganancias por acción (en pesos)	13,29	14,47

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

25. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, *Segmentos de Operación* que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias (aguas).
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias (no aguas).

Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el Segmento de Agua sólo se involucran los servicios sanitarios que permiten la entrega de productos y servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el Segmento No Agua están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles) y servicios de ingeniería integral, como la venta de productos relativos a los servicios sanitarios y proyectos energéticos. Las subsidiarias incluidas son EcoRiles S.A., Anam S.A., Gestión y Servicios S.A. y Aguas del Maipo S.A.



Información general sobre resultados, activos y pasivos

Totales sobre información general sobre resultados	30-09-2013		30-09-2012	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	273.285.415	17.904.963	261.713.737	16.973.829
Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos	494.661	2.800.525	338.360	2.168.606
Gastos de la operación	-101.725.113	-17.780.512	-93.625.197	-14.232.761
Depreciaciones y amortizaciones	-48.390.814	-355.645	-39.731.183	-239.723
Otras ganancias y gastos	1.293.395	20.803	443.305	0
Ingresos financieros	4.908.467	890.697	6.496.600	109.518
Costos financieros	-21.889.808	-64.831	-16.640.594	-35.483
Resultado por unidades de reajuste y diferencia de cambio	-7.072.122	-355	-7.425.180	3.310
Gasto sobre impuesto a la renta	-20.364.883	-538.192	-27.670.577	-467.481
Ganancia del segmento	80.539.198	2.877.453	83.899.271	4.279.815
Ganancia del segmento atribuibles a los propietarios de la controladora	78.462.313	2.877.453	83.554.972	4.279.815
Ganancia (pérdida) del segmento atribuibles a participaciones no controladoras	2.076.885	0	344.299	0

Totales sobre información general sobre activos, pasivos y patrimonio	30-09-2013		31-12-2012	
	Agua M\$	No Agua M\$	Agua M\$	No Agua M\$
Activos corrientes	107.971.998	15.374.252	108.893.032	14.961.038
Activos no corrientes	1.416.552.127	11.295.937	1.413.730.283	10.955.359
Total Activos	1.524.524.125	26.670.189	1.522.623.315	25.916.397
Pasivos corrientes	182.454.399	5.524.806	163.541.496	5.525.058
Pasivos no corrientes	682.808.786	89.208	695.139.263	81.617
Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	597.149.303	21.056.175	601.444.689	20.309.722
Participaciones no controladoras	62.111.637	0	62.497.867	0
Total de Patrimonio y Pasivos	1.524.524.125	26.670.189	1.522.623.315	25.916.397

Partidas Significativas de Ingresos y Gastos por segmentos

Segmento Agua y No Agua

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellas relacionadas con la actividad del segmento. Por otra parte, también existen sumas relevantes en relación con gastos de depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

Ingresos

Los ingresos de la Compañía provienen principalmente de los servicios regulados correspondientes a la producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

Detalle de partidas significativas de ingresos

Segmento agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio de alcantarillado, uso de colector y tratamiento de aguas servidas. También es posible identificar ingresos por venta de activo fijo.



Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de las operaciones de la Compañía y su situación financiera corresponde a las tarifas que se fijan para sus ventas y servicios regulados. Como empresas reguladas, Aguas Andinas y sus filiales sanitarias son fiscalizadas por la SISA y sus tarifas son fijadas en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N° 70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es de 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISA.

El decreto N°60/2010 fija las tarifas para Aguas Andinas S.A. por el quinquenio 2010 – 2015, el decreto N° 176/2010 fija las tarifas para Aguas Cordillera S.A., el decreto 170/2010 fija las tarifas para Aguas Manquehue S.A, ambas para el mismo período, y el decreto N° 116 de fecha 31-08-2011 que fija las tarifas para Essal S.A por el quinquenio 2011-2016.

Segmento no agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de residuos industriales líquidos; e ingresos por servicios y análisis de agua potable y aguas servidas.

Detalle de partidas significativas de gastos

Segmento agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con remuneraciones, Energía Eléctrica, Operación Planta de Tratamiento de Aguas Servidas, depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, gasto por impuesto a las ganancias.

Segmento no agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con Remuneraciones, costo de Materiales para la venta y gasto por impuesto a las ganancias.

Detalle de explicación medición de resultados, activos y pasivos de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro contable de aquellos hechos económicos en los cuales emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros. Lo particular, es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada según el segmento en que participa. Estas cuentas, llamadas Cuentas por Cobrar o Pagar con empresas Relacionadas, deben ser neteadas al

momento de consolidar estados financieros de acuerdo a las reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación.

Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$
Ingresos de las actividades ordinarias de los segmentos	294.485.564	281.194.532
Eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos	-3.295.186	-2.506.966
Ingresos de actividades ordinarias	291.190.378	278.687.566

Conciliación de ganancia	30-09-2013 M\$	30-09-2012 M\$
Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos	81.339.766	87.834.787
Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos	2.076.885	688.598
Consolidación de ganancia (pérdida)	83.416.651	88.523.385

Conciliaciones de los activos, pasivos y patrimonio de los segmentos	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Conciliación de activos		
Consolidación activos totales de los segmentos	1.551.194.314	1.548.539.712
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-6.738.276	-2.314.233
Total Activos	1.544.456.038	1.546.225.479
Conciliación de pasivos		
Consolidación pasivos totales de los segmentos	870.877.199	864.287.434
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-6.738.275	-2.314.233
Total Pasivos	864.138.924	861.973.201
Conciliación de patrimonio		
Consolidación patrimonios totales de los segmentos	680.317.115	684.252.278
Eliminación de las cuentas entre segmentos	-62.111.636	-62.497.867
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	618.205.479	621.754.411

Información a revelar sobre la entidad en su conjunto

Información sobre los principales clientes:

Principales Clientes del segmento Agua

- | | |
|--|---|
| - Administradora Plaza Vespucio S.A | - Centro de detención preventiva Santiago 1 |
| - Cervecera CCU Chile Ltda | - Ejército de Chile |
| - Embotelladoras Chilenas Unidas S.A | - Gendarmería de Chile |
| - Ilustre Municipalidad de Santiago | - Industrial Ochagavía Ltda |
| - Pontificia Universidad Católica de Chile | - Soc. Concecionaria Autopista Central S.A |
| - Soprole S.A | - Universidad de Chile |

Principales Clientes del segmento no Agua

- | | |
|--|---------------------------------|
| - CMPC Cordillera S.A | - Watt`s S.A. |
| - Soprole S.A | - Agroindustrial El Paico Ltda. |
| - DSM S.A | - Frigorífico O`higgins S.A. |
| - Soc. Proc. de leche del sur (Prolesur) S.A | - Industrial Ochagavía Ltda. |
| - Sopralval S.A | - Trendy S.A. |



- Cía Pesquera Camanchaca S.A.
- Colun Ltda.
- Codelco
- Metrogas S.A

Tipos de productos Segmento Agua – No Agua:

Segmento agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento Agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., ESSAL S.A. e Iberaguas Ltda.

Segmento no agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento No Agua son:

- Servicio de outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (Filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (Filial Anam S.A.).
- Servicios de ingeniería integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (Filial Gestión y Servicios S.A.).
- Proyectos energéticos (Aguas del Maipo S.A).

26. MEDIO AMBIENTE

Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Matriz Aguas Andinas S.A

Nombre Proyecto	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Ampliación y Mejoras PTAS Curacaví	87.859	256
Ampliación y Mejoras PTAS El Monte	0	217.890
Ampliación y Mejoras PTAS Gran Santiago	25.859.899	38.848.794
Ampliación y Mejoras PTAS Otras Localidades	45.929	56.780
Ampliación y Mejoras PTAS Paine	1.366.803	902.410
Ampliación y Mejoras PTAS Pomaire	0	15.930
Ampliación y Mejoras PTAS San José de Maipo	83.731	3.005
Ampliación y Mejoras PTAS Talagante	18.023	37.319
Ampliación y Mejoras PTAS Valdivia de Paine	55.897	0
Interceptor Farfana - Trebal	127.370	6.522.582
Interceptor Mapocho Urbano Limpio	337.964	2.138.243
Mejora y renovación equipos e instalaciones	1.009.022	686.229
Total General	28.992.497	49.429.438



Aguas Manquehue S.A

Nombre Proyecto	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Mejora y renovación equipos e instalaciones	45.189	34.367
Mejoramiento PTAS	0	71.225
Total General	45.189	105.592

ESSAL

Nombre Proyecto	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Mejoramiento infraestructura de disposición	123.000	90.222
Mejoramiento sistema EDAR	100.237	267.078
Renovación equipos de tratamiento y disposición	143.666	16.377
Total General	366.903	373.677

Inversión proyectada en medio ambiente para el período abril- diciembre 2013

Sociedad	M\$
Aguas Andinas S.A.	3.955.509
Aguas Manquehue S.A.	947
Essal S.A.	0
TOTAL	3.956.456

Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del período:

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.

Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del período:

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados durante el período octubre-diciembre 2013.

La Sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

27. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Aguas Andinas S.A

En base a un estudio entregado por la empresa para evitar cortes por eventos de turbiedad en el río Maipo, como los ocurridos durante el verano de 2013, el 15 de octubre de 2013, la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), recomendó la construcción de un tranque de agua cruda de 1.500.000 metros cúbicos. Con esta obra, mas las obras de seguridad actualmente existentes y en construcción, se lograrían 32 horas de autonomía en el Gran Santiago.

Con fecha 30 de octubre de 2013 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión ordinaria celebrada el 29 de octubre de 2013, acordó llevar a cabo el registro e inscripción en el registro de valores de esa Superintendencia, dos líneas de bonos por un monto



en conjunto de hasta UF 6 millones y plazo máximo 30 años, cuyos fondos serán destinados al financiamiento de inversiones y/o refinanciamiento de pasivos.

Con fecha 30 de octubre de 2013, la Superintendencia de Servicios Sanitarios publicó las Bases Preliminares del Estudio Tarifario de las empresas Aguas Andinas S.A y sus filiales Aguas Cordillera S.A y Aguas Manquehue S.A., para el período tarifario 2015-2020. Las empresas tienen hasta el 29 de diciembre de 2013 para hacer sus observaciones a estas bases.

Con fecha 26 de noviembre de 2013, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con esta misma fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros, distribuir entre los accionistas la suma de M\$ 37.000.158.- en calidad de dividendo provisorio, a cuenta de las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 57 de la Compañía, ascenderá a la suma de \$6,0468.- por acción y será exigible a partir del 14 de enero de 2014.

Aguas Cordillera S.A.

Con fecha 21 de octubre de 2013, presentó su renuncia al cargo de director de la compañía el Sr. Ivan Yarur Sairafi, la que se hizo efectiva a contar de esta misma fecha, considerando que asumirá otras obligaciones en el Grupo. En virtud de ello el Directorio acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar en calidad de director reemplazante a don Rodrigo Swett Brown.

En consideración a lo anterior y de conformidad a lo establecido en el artículo 32 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas, corresponde proceder a la renovación total del Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Con fecha 25 de noviembre de 2013, se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros que, el Directorio de la Sociedad, en sesión celebrada con esta misma fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros, distribuir entre los accionistas la suma de M\$ 8.568.008.- en calidad de dividendo provisorio, a cuenta de las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 14 de la Compañía, ascenderá a la suma de \$170.926.- por acción y será exigible a partir del 08 de enero de 2014.

Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos S.A

Con fecha 25 de octubre de 2013, presentó su renuncia al cargo de director titular de la compañía el Sr. Sebastián Ibañez Atkinson, la que se hizo efectiva a contar de la misma fecha. En consideración a dicha renuncia, y de conformidad al artículo 32 inciso primero de la Ley 18.046, su director suplente señor Matías Langevin Correa, lo reemplazará en forma definitiva.

Asimismo el Directorio en sesión celebrada con esta fecha, acordó por la unanimidad de sus miembros presentes convocar a una Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 22 de noviembre de 2013, con el objeto de proceder a la renovación del Directorio de la Sociedad, mediante la revocación del mismo y a la elección de una nueva mesa.

Con fecha 22 de noviembre de 2013 se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad en la cual se acordó revocar y consecuentemente renovar la composición del Directorio de la Compañía, resultando electas las siguientes personas:

DIRECTORES TITULARES

Felipe Larrain Aspillaga
Jordi Valls Riera
Guillermo Pickering de la Fuente
Victor de la Barra Fuenzalida

DIRECTORES SUPLENTE

Iván Yarur Sairafi
Camilo Larraín Sanchez
Joaquim Marti Márquez
Jorge Cosme Sagnier



Eduardo Novoa Castellón
Andrés Fernández Fernández
Matías Langevin Correa

Patricio Leighton Zambelli
Ricardo Letelier Querci
Sebastián Ibañez Atkinson

A continuación de la referida Junta, se reunió el Directorio de la Compañía, sesión en la cual se acordó por la unanimidad de sus miembros presentes, designar como Presidente de la Sociedad y del Directorio al señor Felipe Larraín Aspíllaga y como vicepresidente al señor Jordi Valls Riera.

En la misma sesión, el Directorio de la compañía acordó unánimemente, distribuir entre los accionistas la suma de M\$ 4.172.456.-, en calidad de dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2013. En razón de lo anterior, el dividendo provisorio N° 25 de la compañía, ascenderá a la suma de \$4,3542.- por acción y será exigible a partir del día 09 de enero de 2014.-

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, la administración de la Sociedad y Filiales no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten la situación financiera al 30 de septiembre de 2013.

