

AVLA S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados por los ejercicios
terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016
e informes de los auditores independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
AVLA S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de AVLA S.A. y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados. La Nota 4.III.1.3 a los estados financieros consolidados, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 3 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. No auditamos los estados financieros de AVLA Perú Compañía de Seguros S.A., cuyos estados financieros reflejan un total de activos que constituyen un 14,13% de los activos totales consolidados al 31 de diciembre de 2017 (8,20% en 2016), y un total de ingresos ordinarios que constituyen un 21,61% del total de los ingresos ordinarios consolidados por el ejercicio terminado en esa fecha (8,92% en 2016). Estos estados financieros que fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Perú, establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones para empresas de seguros, fueron auditados por otros auditores. Nuestra opinión, en lo que se refiere a los montos incluidos para AVLA Perú Compañía de Seguros S.A., se basa únicamente en las auditorías de ese otro auditor. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables significativas utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de AVLA S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, de acuerdo con los criterios contables descritos en Nota 3 a los estados financieros consolidados.

Otros asuntos - Estados financieros filial en Colombia

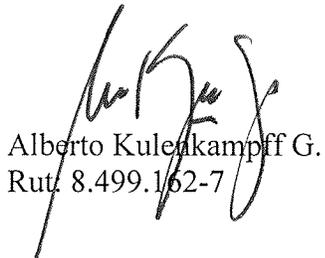
Los estados financieros de AVLA Garantía Financieras S.A.S., que se incluyen en estos estados financieros consolidados, por un total de activos de M\$4.089 que representa un 0,006% del total de activos consolidados y una pérdida del ejercicio de M\$79.670 no han sido auditados al 31 de diciembre de 2017.

Otros asuntos - Otras bases comprensivas de preparación

Los estados financieros consolidados de AVLA S.A y filiales, según se explica en Nota 2 a los estados financieros consolidados, incluyen los estados financieros de sus filiales AVLA S.A.G.R., AVLA Garantías Financieras S.A.G.R., AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. y AVLA Perú Compañía de Seguros S.A., los cuales han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas a las que aplica la Matriz, ello en atención a que en el caso de AVLA S.A.G.R. y AVLA Garantías Financieras S.A.G.R., la preparación de sus estados financieros se encuentra normada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras; en el caso de la filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., prepara sus estados financieros de acuerdo a criterios contables específicos de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros), correspondientes a normas para el reconocimiento y medición de los activos y pasivos, así como también requerimientos de presentación y revelación de la información financiera, en lo que corresponde al negocio de seguros y en el caso de la filial AVLA Perú Compañía de Seguros S.A. prepara sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Perú, establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones para empresas de seguros.



Marzo 27, 2018
Santiago, Chile



Alberto Kulekcampff G.
Rut. 8.499.162-7

AVLA S.A. Y FILIALES**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016

(En miles de pesos - M\$)

	Nota	31.12.2017	31.12.2016
	N°	M\$	M\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	8.805.244	1.721.101
Otros activos financieros corrientes	7	21.432.171	19.016.157
Otros activos no financieros corrientes	10	10.594.962	1.651.511
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	8	16.091.784	18.240.378
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	1.876.902	1.748.628
Total activos corrientes		<u>58.801.063</u>	<u>42.377.775</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	8	751.214	1.739.715
Otros activos financieros no corrientes	11	5.759.078	5.835.517
Otros activos no financieros no corrientes	10	2.441.251	965.338
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	116.182	115.348
Plusvalía	12	431.682	431.682
Propiedades, planta y equipo	14	1.876.297	4.550.124
Propiedades de inversión	15	204.941	3.419.270
Activos por impuestos diferidos	16	756.591	373.388
Total activos no corrientes		<u>12.337.236</u>	<u>17.430.382</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>71.138.299</u>	<u>59.808.157</u>

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

	Nota	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES:			
Otros pasivos financieros corrientes	18	9.249.075	9.074.424
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	20.290.287	5.988.860
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	1.418.655	2.962.936
Otras provisiones corrientes	21	10.432.705	9.990.333
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	20	921.511	464.975
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	16	504.401	203.693
Otros pasivos no financieros corrientes	19	2.182.060	2.688.611
Total pasivos corrientes		<u>44.998.694</u>	<u>31.373.832</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes	17	-	2.435.039
Otros pasivos financieros no corrientes	18	3.189.079	8.123.188
Otros pasivos no financieros no corrientes	19	7.093.096	5.888.265
Total pasivos no corrientes		<u>10.282.175</u>	<u>16.446.492</u>
TOTAL PASIVOS		<u>55.280.869</u>	<u>47.820.324</u>
PATRIMONIO:			
Capital emitido	22	7.876.572	5.876.437
Otras reservas	23	1.380.532	1.739.323
Ganancias (pérdidas) acumuladas	24	6.598.143	4.372.198
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		15.855.247	11.987.958
Participaciones no controladoras		2.183	(125)
TOTAL PATRIMONIO		<u>15.857.430</u>	<u>11.987.833</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>71.138.299</u>	<u>59.808.157</u>

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

AVLA S.A. Y FILIALES**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
(En miles de pesos - M\$)**

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia de operaciones			
Ingresos de actividades ordinarias	25	44.278.437	35.211.804
Costos de ventas	26	<u>(27.778.038)</u>	<u>(19.615.276)</u>
GANANCIA BRUTA		<u>16.500.399</u>	<u>15.596.528</u>
Gastos de administración	27	(14.514.208)	(11.305.388)
Otros resultados operacionales	28	3.014.501	105.663
Otras ganancias (pérdidas)		<u>-</u>	<u>25.247</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		5.000.692	4.422.050
GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	16	<u>(1.799.745)</u>	<u>(821.351)</u>
GANANCIA DEL EJERCICIO		<u>3.200.947</u>	<u>3.600.699</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		3.200.472	3.610.076
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		<u>475</u>	<u>(9.377)</u>
GANANCIA DEL EJERCICIO		<u>3.200.947</u>	<u>3.600.699</u>

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

AVLA S.A. Y FILIALES**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(En miles de pesos - M\$)**

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ganancia del ejercicio	3.200.947	3.600.699
Otro resultado integral		
Otros resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	(210.215)	20.409
Otros resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por reevaluación	<u>(148.576)</u>	<u>148.576</u>
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	<u>(358.791)</u>	<u>168.985</u>
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos	<u>-</u>	<u>-</u>
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos	<u>-</u>	<u>-</u>
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relativos a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del período	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuestos a las ganancias relativos a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del período	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral total	<u>2.842.156</u>	<u>3.769.684</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	2.841.681	3.779.061
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	<u>475</u>	<u>(9.377)</u>
Resultado integral total	<u>2.842.156</u>	<u>3.769.684</u>

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

AVLA S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(En miles de pesos - M\$)

	Otras Reservas								Patrimonio total
	Capital emitido	Prima de emisión	Otras Reservas Varias	Diferencia de Conversión	Revaluación	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldos al 1 de enero de 2017	5.876.437	-	1.583.412	7.335	148.576	4.372.198	11.987.958	(125)	11.987.833
Cambios en el patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	3.200.472	3.200.472	475	3.200.947
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	(210.215)	-	-	(210.215)	-	(210.215)
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-	(148.576)	-	(148.576)	-	(148.576)
Emisión de Patrimonio	2.000.135	-	-	-	-	-	2.000.135	-	2.000.135
Dividendos	-	-	-	-	-	(974.527)	(974.527)	-	(974.527)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	1.833	1.833
Saldos al 31 de Diciembre de 2017	7.876.572	-	1.583.412	(202.880)	-	6.598.143	15.855.247	2.183	15.857.430

	Otras Reservas								Patrimonio total
	Capital emitido	Prima de emisión	Otras Reservas Varias	Diferencia de Conversión	Revaluación	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldos al 1 de enero de 2016	4.782.176	113.261	2.394.315	(13.074)	-	1.845.144	9.121.822	333.171	9.454.993
Cambios en el patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	3.610.076	3.610.076	(9.377)	3.600.699
Otro resultado integral	-	-	-	20.409	-	-	20.409	-	20.409
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-	148.576	-	148.576	-	148.576
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisión de Patrimonio	1.094.261	(113.261)	-	-	-	-	981.000	(323.919)	657.081
Dividendos	-	-	-	-	-	(1.083.022)	(1.083.022)	-	(1.083.022)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	(810.903)	-	-	-	(810.903)	-	(810.903)
Saldos al 31 de Diciembre de 2016	5.876.437	-	1.583.412	7.335	148.576	4.372.198	11.987.958	(125)	11.987.833

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

AVLA S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS
 POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		71.894.047	13.326.231
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		160.436.383	22.897.085
Otros cobros por actividades de operación		220.067	323.469
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(9.181.426)	(5.728.472)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(247.493)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados		(8.027.026)	(5.559.197)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(144.416.027)	(14.950.993)
Otros pagos por actividades de operación		(53.515.028)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(5.522.157)	(78.952)
Otras entradas (salidas) de efectivo		474.881	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>12.116.221</u>	<u>10.229.171</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	(3.408.140)
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		981.420	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		(913.891)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	14	(82.187)	(1.851.825)
Compras de propiedades de inversión	15	(205.000)	-
Compras de activos intangibles	13	(113.653)	(230.750)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	(1.683.827)
Intereses recibidos		113.483	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(952.004)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(1.171.832)</u>	<u>(7.174.542)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Aumento de capital		2.000.135	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		2.953.368	4.973.006
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		8.238.076	10.047.272
Total importes procedentes de préstamos	18	<u>11.191.444</u>	<u>15.020.278</u>
Préstamos de entidades relacionadas		2.861.619	1.644.992
Pagos de préstamos	18	(16.764.154)	(16.482.670)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(2.144.769)	(3.877.382)
Dividendos pagados	22	(491.626)	(1.150.979)
Intereses pagados		(649.051)	(955.064)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(7.238)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(4.003.640)</u>	<u>(5.800.825)</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>6.940.749</u>	<u>(2.746.196)</u>
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		143.394	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		7.084.143	(2.746.196)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	6	1.721.101	4.467.297
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	6	<u>8.805.244</u>	<u>1.721.101</u>

Las Notas adjuntas N°1 a 36 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

AVLA S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

(En miles de pesos chilenos- M\$)

1. INFORMACION GENERAL

AVLA S.A., ex Inversiones Grupo AvalChile S.A., (en adelante “la Sociedad” o “Grupo AVLA”) se constituyó como sociedad anónima cerrada mediante escritura pública de fecha 31 de julio de 2013 ante la notaría de Santiago de don Raúl Perry Pefaur, según repertorio N°37.368.

El domicilio social y las oficinas principales de la Sociedad se encuentran en Cerro el Plomo N°5420 oficina 802, Las Condes, Santiago.

El objeto de la Sociedad, que podrá ser desarrollado por sí misma o por medio de filiales, coligadas u otras personas relacionadas, será realizar y desarrollar toda clase de actividades financieras, de financiamiento, leasing, factoring, inmobiliarias, capacitación, asesorías, agencias, corretaje, cobranza y la prestación de toda clase de servicios que digan relación con las actividades antes referidas. Asimismo, podrá efectuar toda clase de inversiones mobiliarias, para lo cual podrá adquirir toda clase de bienes corporales e incorporeales muebles, tales como derechos, acciones, bonos, pagarés, letras hipotecarias, cuotas de fondos mutuos, efectos de comercio, cuotas o derechos en bienes corporales u otros valores mobiliarios, cuotas de participación en fondos de inversión públicos o privados, títulos de renta o inversión, en Chile o en el extranjero, en sociedades cualesquiera sean las actividades que éstas últimas realicen. También podrá realizar inversiones inmobiliarias, para lo cual podrá adquirir toda clase de bienes raíces, administrar dichas propiedades, darlas y tomarlas en arrendamiento, y percibir sus rentas, en Chile o en el extranjero.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 11 de agosto de 2016, se aprobó la modificación de la razón social de Inversiones Grupo AvalChile S.A. por la de AVLA S.A.

Las filiales que se incluyen en los presentes estados financieros consolidados son las siguientes:

RUT	Filiales	Lugar	Moneda	Porcentaje de Participación 31.12.2017			Porcentaje de Participación 31.12.2016		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
				%	%	%	%	%	%
76.338.224-9	Inversiones Avla Seguros SA	Chile	CLP	-	99,9980%	99,9980%	-	99,9980%	99,9980%
76.035.695-6	Inversiones Los Cinco Avanzada S.A.	Chile	CLP	99,9996%	-	99,9996%	99,9996%	-	99,9996%
76.037.556-K	Avla S.A.G.R.	Chile	CLP	-	99,9980%	99,9980%	-	99,9980%	99,9980%
76.074.423-9	First Aval S.A.G.R.	Chile	CLP	-	100,0000%	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
76.223.379-7	Inversiones Pyme Network S.A.	Chile	CLP	-	99,9990%	99,9990%	-	99,9990%	99,9990%
76.247.245-7	Avla Factoring S.A.	Chile	CLP	-	99,9999%	99,9999%	-	99,9999%	99,9999%
76.247.229-5	Avla Leasing S.A.	Chile	CLP	-	99,8000%	99,8000%	-	99,8000%	99,8000%
76.308.676-3	Administradora Pyme Capital S.A.	Chile	CLP	-	99,9900%	99,9900%	-	99,9900%	99,9900%
76.255.149-7	Pyme Servicios S.A. (6)	Chile	CLP	-	99,8000%	99,8000%	-	99,8000%	99,8000%
76.363.534-1	Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A. (2)	Chile	CLP	9,7300%	90,2700%	100,0000%	9,7300%	90,2700%	100,0000%
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A. (3)	Chile	CLP	-	99,4900%	99,4900%	-	99,4900%	99,4900%
76.526.552-5	AvaChile Fondo de Reafianzamiento I (4)	Chile	CLP	-	100,0000%	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
20600825187	Avla Perú Compañía de Seguros S.A.	Perú	PEN	-	99,9900%	99,9900%	-	99,9900%	99,9900%
76.317.685-1	Pyme Inversiones SpA. (1)	Chile	CLP	-	100,0000%	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
76.268.236-2	Avla Corredores de Bolsa de Productos S.A. (4)	Chile	CLP	-	100,0000%	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
76.681.693-2	Avla Garantías Financieras S.A.G.R. (5)	Chile	CLP	-	99,9000%	99,9000%	-	-	-
76.730.303-3	Avla Fondo de Reafianzamiento II (8)	Chile	CLP	-	100,0000%	100,0000%	-	-	-
901.049.459-7	Avla Garantía Financiera S.A.S. (7)	Colombia	PC	-	100,0000%	100,0000%	-	-	-

(1) Con fecha 15 de enero de 2016, mediante Contrato de compraventa de acciones, la Sociedad Pyme Capital SpA, vendió, cedió y transfirió a la Sociedad Pyme Leasing S.A. la cantidad de 189.774 acciones ordinarias, nominativas, de única serie de igual valor y sin valor nominal, que representan el 100% de las acciones emitidas por la Sociedad Pyme Inversiones SpA. El precio de la compraventa fue M\$3.183.704 y el valor patrimonial de la Sociedad transferida, a la fecha de la compraventa, fue M\$3.016.756.

(2) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 28 de marzo de 2016, se acordó la compra de las acciones al accionista no controlador Inversiones Bonus Ltda., por lo que, a contar de esa fecha, AVLA S.A. quedó con una participación del 100% de la Compañía.

(3) Con fecha 4 de mayo de 2016, la sociedad Inmobiliaria Súper 7 Limitada cambió su razón social a Inmobiliaria Súper 7 S.A.

(4) Con fecha 1 de julio de 2016 Inversiones Pyme Network S.A. y AVLA Factoring S.A. (Ex-Pyme Factoring), efectuaron la compra del 99,9% y el 0,1% de las acciones de AF Trust Corredores de la Bolsa de Productos S.A. (hoy AVLA Corredores de Bolsa de Productos S.A.); el precio de la compraventa total fue de M\$224.436, valor que es equivalente al patrimonio de AF Trust Corredores de Bolsa de Productos S.A. al 30 de junio de 2016.

(5) Con fecha 15 de noviembre de 2016, se constituyó AVLA Garantías Financieras S.A.G.R., con un capital inicial de M\$300.000, dividido en 30.000 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal. Los accionistas son Inversiones Los Cinco Avanzada S.A. con 29.999 acciones (M\$299.990), y Diego Fleischmann Chadwick con 1 acción (M\$10). El aporte de esta Sociedad fue enterado el 25 de abril de 2017.

(6) Con fecha 5 de diciembre de 2016, en Junta Extraordinaria de Accionistas de Pyme Servicios S.A. se aprobó la fusión por incorporación de Pyme Cobranzas SpA, Pyme Risk

SpA y Pyme Asesorías Financieras SpA en Pyme Servicios S.A., quedando esta última como sociedad absorbente y continuadora legal.

(7) En febrero de 2017, se constituyó la sociedad AVLA Garantía Financiera S.A.S. en Colombia.

(8) En abril de 2017 la Sociedad AVLA Garantías Financieras S.A.G.R., constituyó el Fondo de Inversión privado de garantía denominado “AVLA Fondo de Reafianzamiento II”, materializando el primer aporte de capital por M\$295.000. Con fecha 30 de junio de 2017, se acuerda en Junta Extraordinaria de Aportantes, la disolución anticipada de este Fondo.

Segmentos de operación

Las operaciones y áreas de negocio del Grupo AVLA (Ex-Grupo AvalChile) se organizan bajo los siguientes tres modelos de negocios que siguen la estructura organizacional de la Sociedad y su esquema interno de reportes:

- Segmento S.G.R.
- Segmento Financiamiento
- Segmento Seguros

Existe una cuarta clasificación identificada como “resto de los segmentos”, la cual opera con empresas de giro inmobiliario, centro de servicios compartidos y otras empresas de menor tamaño, entre otros, que por no cumplir en forma individual los umbrales cuantitativos para su revelación, se combinaron en esta categoría.

Esta estructura de negocios permite mantener y profundizar las ventajas competitivas del Grupo, que son la constante innovación, la velocidad de ejecución, el control de costos y la cercanía a nuestros clientes, las Pymes.

A continuación, una breve reseña de los tres modelos de negocios mencionados:

1) Segmento S.G.R.: conformado por sociedades de Garantía Recíproca que ofrecen dos servicios:

- a) Cauciona las obligaciones asumidas por sus clientes con el fin de garantizar el pago al acreedor y
- b) Presta asesoramiento técnico, legal y económico para el mejoramiento de las actividades empresariales de sus clientes.

La Sociedad se constituyó en octubre de 2008, siendo inscrita en el Registro de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en diciembre del mismo año. En marzo de 2009 se constituye el Fondo de Garantía Aval Chile I, con el fin de reafianzar las operaciones afianzadas por AVLA S.A.G.R. Posteriormente, se constituyeron con el mismo fin los fondos ProPyme II en julio de 2009, ProPyme III en marzo de 2010, Aval Chile Reconstrucción en septiembre de 2010, ProPyme IV en octubre de 2010 y ProPyme V en

noviembre de 2011. En todos estos Fondos la Sociedad es el único aportante. Además, estos Fondos cuentan con un crédito CORFO equivalente a UF 1.748.481,13 de manera conjunta y las cuotas pagadas por aporte de todos ellos alcanzan un monto de UF 174.870.

En diciembre de 2012, AVLA S.A.G.R. adquirió el 99% de las acciones de First Aval S.A.G.R. e indirectamente, el 70% de las cuotas del Fondo de Garantía Melinka, y posteriormente, adquirió el 30% restante en marzo de 2013. Melinka cuenta con un crédito CORFO por UF 215.196 y cuenta con cuotas pagadas por aporte de UF 40.000.

Con fecha 10 de diciembre de 2015 la Sociedad AVLA S.A.G.R. constituyó, el Fondo de Inversión Privado de Garantía denominado “AvalChile Fondo de Reafianzamiento I”, y en febrero de 2016 se materializó el primer aporte de capital por M\$1.401.013, los cuales fueron aportados por AVLA S.A.G.R y First Aval S.A.G.R. en partes iguales. En agosto de 2016, AVLA S.A.G.R. aporta M\$1.000.000, y en diciembre de mismo año, First Aval S.A.G.R. realiza un aporte de M\$300.000. Durante 2017, AVLA S.A.G.R. realiza aportes a este Fondo por M\$922.247, First Aval S.A.G.R. realiza aportes por M\$566.013, AVLA Garantía Financiera S.A.G.R. realiza aportes por M\$293.316 e Inversiones AVLA Seguros S.A. realiza aportes por M\$437.559. A la fecha AVLA S.A.G.R. tiene aportes enterados por M\$2.622.753 (53,44%), First AVLA S.A.G.R. por M\$1.566.520 (31,99%), AVLA Garantía Financiera S.A.G.R. por M\$293.316 (5,87%) e Inversiones AVLA Seguros S.A. por M\$437.559 (8,70%).

Respecto a la propiedad, el capital suscrito de AVLA S.A.G.R. al 31 de diciembre de 2017 está compuesto por 57.890 acciones totalmente enteradas (57.890 acciones al 31 de diciembre de 2016) y equivalen a M\$2.318.868 (M\$2.318.868 al 31 de diciembre de 2016). El patrimonio de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2017 asciende a M\$5.848.006 (M\$5.110.653 al 31 de diciembre de 2016), de los cuales M\$2.174.141 (M\$1.936.285 al 31 de diciembre de 2016) corresponden al Fondo de Reserva Patrimonial (FRP) exigido legalmente.

2) Segmento financiamiento: Comenzó con Pyme Factoring S.A., la cual fue constituida el 27 de septiembre de 2012, con el objetivo de realizar operaciones de factoring. Posteriormente, en julio de 2013, comenzó a consolidar los negocios de Créditos y de Leasing a través de su filial Pyme Leasing S.A. y a contar de 2017, los negocios de Pyme Inversiones SpA.

3) Segmento seguros: AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., constituida en marzo de 2014, es una Sociedad especializada en seguros de garantías y seguros de crédito, la que tiene como mercado objetivo a las Pymes, dado que es un segmento poco atendido y que presenta un gran potencial de crecimiento. Los productos que ofrece la Sociedad son comercializados a través de corredores y fuerza de venta propia. Posteriormente fue creada AVLA Perú Compañía de Seguros S.A., la cual comenzó sus operaciones en abril de 2016.

En junio de 2017, se ha creado AVLA Garantía Financiera S.A.S. en Colombia, la cual está en proceso de formación y aún no comienza sus operaciones.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Principios contables

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF o IFRS), excepto por los estados financieros de AVLA S.A.G.R. y filiales, confeccionados de acuerdo a las instrucciones contables específicas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (en adelante SBIF) en lo que corresponde al negocio de garantías recíprocas, los estados financieros de AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. que han sido preparados de acuerdo con normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) ex Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) y los estados financieros de AVLA Perú Compañía de Seguros S.A., los cuales han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Perú, establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradora Privada de Fondos de Pensiones.

Períodos de los estados financieros:

Los estados de situación financiera consolidados han sido preparados al 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2016. Los estados de resultados integrales consolidados consideran los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016. Los estados de cambios en el patrimonio neto consolidado y de flujos de efectivo consolidados, comprenden los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

Aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera nuevas o modificadas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB)

a) Las siguientes nuevas Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Aparte de la revelación adicional en Nota 18, la aplicación de las enmiendas a NIC 7 no ha tenido un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

b) Normas, enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La Administración de la Sociedad estima que la aplicación de las enmiendas, para períodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, no ha tenido impacto en los estados financieros de la Sociedad.

La Administración de la Sociedad está evaluando el impacto de la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas. No obstante, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la Administración realice una revisión detallada. En opinión de la Administración, no se espera

que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

2.3 Reclasificaciones

Para efectos de una mejor interpretación de los presentes estados financieros consolidados, se han realizado reclasificaciones menores al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, las que no afectan el resultado ni el patrimonio de la Sociedad.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio con fecha 27 de marzo de 2018.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados.

Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIC y NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios o períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

3.1 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS DEL GRUPO

a. Bases de preparación y período - Los estados de situación financiera consolidados reflejan fielmente la situación financiera de AVLA S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016. Los estados de resultados integrales consolidados, estados de cambios en el patrimonio neto consolidados y estados de flujos de efectivo consolidados, comprenden los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente.

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, normas e instrucciones de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y normas impartidas por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones de Perú. Para efectos de consolidación hemos efectuado los ajustes de homologación y conversión necesarios para las normas locales.

Se eliminan los saldos, transacciones y resultados no realizados por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por AVLA S.A. y sus filiales, se modifican las políticas contables de las filiales.

En la consolidación con las filiales extranjeras se aplica NIC 21 para convertir los estados financieros de la filial de Perú y Colombia.

b. Valorización de instrumentos financieros - Los activos financieros se reconocen en los estados financieros cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable.

Los activos financieros mantenidos por AVLA S.A. y sus filiales se clasifican de la siguiente forma:

- **Activos financieros para negociación:** corresponden a aquellos adquiridos con el objetivo de beneficiarse a corto plazo de las variaciones que experimenten en sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.
- **Préstamos y cuentas por cobrar generados por la propia Sociedad:** corresponden a activos financieros originados por las sociedades a cambio de proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

Se entenderá por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero será el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo (“precio de cotización” o “precio de mercado”). Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y misma calificación de riesgo equivalente).

En el caso de los fondos de garantía, la Sociedad valoriza su inversión a su correspondiente valor cuota al cierre de cada ejercicio.

- **Activos financieros a costo amortizado:** Se entiende por costo amortizado el monto de un activo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento. En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro que hayan experimentado.

c. Activos intangibles - Los costos de adquisición y desarrollo que se incurran en relación con los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta “Activos intangibles distintos de la plusvalía” de los estados financieros consolidados.

Los costos de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran.

La amortización de los sistemas informáticos se realiza linealmente sobre el costo de adquisición de los activos intangibles menos su valor residual.

El plazo de vida útil de los activos intangibles es el siguiente:

	Vida útil (meses)
Programas informáticos	24

La Sociedad aplica test de deterioro cuando existan indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

d. Propiedades, planta y equipo - Las propiedades, planta y equipo de AVLA S.A. y sus filiales se contabilizan utilizando el modelo del costo, excepto por los Bienes Raíces de las filiales en Chile, los cuales se revalúan anualmente de acuerdo con tasaciones. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos su depreciación acumulada y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio devengado, como costo del ejercicio en que se incurran.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual.

Los plazos de vidas útiles estimadas son los siguientes:

	Vida útil (meses)
Muebles y útiles	60
Maquinarias y equipos	36
Instalaciones	120
Inmuebles	960

La depreciación se registra con cargo a resultados y ésta es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo.

e. Plusvalía - La plusvalía comprada representa la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el valor justo de los activos adquiridos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la entidad adquirida. La plusvalía comprada es inicialmente medida al costo y posteriormente medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

La plusvalía es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente, si eventos o cambios en circunstancias que indiquen que el valor libro pueda estar deteriorado. El deterioro es determinado para la plusvalía por medio de evaluar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo (o grupo de unidades generadoras de efectivo) al cual está relacionado la plusvalía comprada.

f. Deterioro de valor de activos - A fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados, AVLA S.A. revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera).

En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Un activo intangible con una vida útil indefinida será sometido a un test de deterioro de valor una vez al año.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descontarán a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

g. Patrimonio neto y pasivos financieros - Los pasivos financieros y los instrumentos de capital se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de AVLA S.A. una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de emisión.

Los principales pasivos financieros mantenidos se clasifican de acuerdo con el siguiente detalle:

- Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluirán en los resultados netos del ejercicio.
- Pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado empleando para ello la tasa de interés efectiva.

h. Provisiones, activos y pasivos contingentes - Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se reconocen en el estado de situación financiera cuando se dan las siguientes circunstancias:

- i. Es una obligación actual como resultado de hechos pasados;
- ii. A la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y;
- iii. Las cuantías de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

La Sociedad Pyme Leasing S.A. asegura el 61,53% y 64% de su cartera con certificados de fianza de Sociedades de Garantía Recíproca, al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

i. Beneficios del personal

a) Vacaciones del personal

La Sociedad ha registrado el gasto de vacaciones en el período en que se devenga el derecho, de acuerdo con lo establecido en la NIC 19. Esta obligación se determina considerando el número de días pendientes por cada trabajador y su respectiva remuneración a la fecha de balance.

b) Beneficios a corto plazo

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

j. Distribución de dividendos - Esta provisión surge de la obligación legal establecida en el artículo 79 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, el cual establece un reparto de un dividendo mínimo legal de a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

k. Reconocimiento de ingresos y gastos - Los ingresos de la Sociedad son registrados sobre base devengada, de acuerdo con lo establecido por la NIC 18, la cual señala que los ingresos provenientes de la prestación de un servicio deben ser reconocidos según el grado de avance de la transacción a la fecha del balance general, mientras el resultado se pueda estimar de manera fiable. Eso requiere que:

- El ingreso puede ser medido de manera fiable.
- Es probable que los beneficios económicos fluyan al vendedor.
- El grado de avance puede ser medido de manera fiable.
- Los costos incurridos y los costos para finalizar pueden ser medidos de manera confiable.

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

l. Intereses y reajustes - Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, cuando el valor de una cuenta por cobrar se deteriora, la Sociedad reduce su valor en libros a su monto recuperable, el mismo que es el flujo de efectivo futuro estimado descontado a la tasa original del instrumento y continúa revirtiendo el descuento como ingreso por intereses. El ingreso por intereses de préstamos o colocaciones deteriorados se reconoce usando la tasa original del instrumento.

m. Impuestos a la renta e impuestos diferidos - El gasto por impuesto a la renta del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto a la renta que resulta de la aplicación de la tasa impositiva vigente sobre la base imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

La Sociedad reconoce en conformidad con lo establecido en NIC 12, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo con la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, donde se establecen nuevos aspectos impositivos y regulatorios en el ámbito tributario. Uno de los aspectos significativos que afectan los presentes estados financieros, es el reconocimiento de los incrementos graduales en la tasa del Impuesto a la Renta de Primera Categoría.

La Sociedad, de acuerdo con la normativa legal vigente, tributa bajo el régimen de Renta parcialmente integrada.

n. Efectos en las variaciones en las tasas de cambio en la moneda extranjera y/o unidades reajustables - La Administración de la Sociedad ha definido como “moneda funcional” el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc. se consideran denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a moneda nacional, de acuerdo con los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada ejercicio informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	31.12.2017	31.12.2016
Unidad de Fomento	\$ 26.798,14	\$ 26.347,98
Dólar	\$ 614,75	\$ 669,47
Sol Peruano	\$ 189,68	\$ 199,62
Peso Colombiano	\$ 0,21	-

Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

o. Estados de flujos de efectivo - La Sociedad elabora su flujo de efectivo por el método directo conforme a la Circular N°2.058 de la CMF. Esta Circular señala que a contar de los estados financieros de marzo de 2013 es obligatorio presentar en forma comparativa el estado de flujo efectivo directo. A su vez, señala que la Sociedad puede proporcionar el flujo bajo el método indirecto, pero sólo de manera adicional.

En la preparación del estado de flujos de efectivo de la Sociedad se utilizan las siguientes definiciones:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

p. Efectivo y efectivo equivalente - El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el efectivo equivalente considera las inversiones de corto plazo de alta liquidez, las cuales son fácilmente convertible en montos determinados de efectivo, que no estén sujetos a un riesgo significativo de cambio en su valor y de vencimiento próximo. Se entiende por inversión de corto plazo aquella en que el vencimiento del instrumento al momento de su adquisición es de tres meses o menos.

q. Moneda funcional - La Administración, de acuerdo con la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad NIC 21, ha definido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- Es la moneda en que se determinan mayoritariamente los precios de venta, liquidación y recepción de sus servicios.
- Es la moneda que influye fundamentalmente en los costos por remuneraciones y de otros costos necesarios para el desarrollo de sus actividades.

Debido a lo anterior, podemos concluir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

r. Segmentos de negocios - Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Grupo AVLA sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo AVLA opera en cuatro segmentos de negocios: Sociedad de Garantía, Financiamiento, Seguros y Resto de los segmentos.

Grupo AVLA entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los estados financieros consolidados, los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

s. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes - En los presentes estados de situación financiera consolidados, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con plazo de vencimiento residual igual o inferior a doce meses y como no corriente los de vencimiento superior a dicho período.

t. Propiedades de inversión - Las propiedades de inversión son aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las propiedades de inversión se registran de acuerdo con NIC 40, inicialmente al costo, posteriormente se valorizan al valor justo. La Administración de la Sociedad ha elegido como política contable para las valorizaciones subsecuentes de estos activos el modelo del valor razonable, mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados cuyos beneficios o pérdidas derivados de sus variaciones se incluyen en los resultados del ejercicio en que se producen.

u. Conversión de estados financieros en moneda extranjera - Los resultados y la situación financiera de la entidad que conforma la Sociedad, que tiene una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos de cada estado de situación financiera se convierten al tipo de cambio de cierre de cada ejercicio;
- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocerán en otros resultados integrales.

Los estados financieros de sus filiales indirectas en Perú y Colombia tienen moneda en nuevos soles y pesos colombianos, respectivamente, y su efecto de conversión se refleja en otros resultados integrales por (M\$210.215) y M\$20.409 al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente. En 2016 solo se reconoció efecto de conversión por la Filial en Perú, ya que nuestra Filial en Colombia fue creada durante el año 2017.

v. Ganancias por acción - La utilidad básica por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido a los propietarios de la entidad en un período y el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período.

La utilidad diluida por acción se determina de forma similar a la utilidad básica, pero el número medio ponderado de acciones en circulación se ajusta para tener en cuenta el efecto dilutivo potencial de las opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible.

Al cierre de los presentes estados financieros consolidados no existen conceptos que ajustar.

w. Transacciones con partes relacionadas - La Sociedad revela en Notas a los estados financieros consolidados, las transacciones y saldos con partes relacionadas indicando la naturaleza de la relación, así como la información de la transacción, efecto en resultado y saldos correspondientes conforme a lo instruido en NIC 24 “Información a revelar sobre partes relacionadas”.

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales AVLA S.A. tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no sea considerado control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

Se detallan en Notas a los Estados Financieros Consolidados las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes.

Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros consolidados.

A continuación, se definen como operaciones habituales y ordinarias en consideración al giro del Grupo, entre otras, las siguientes:

- a) Venta de pólizas de seguros.
- b) Contratación de servicios de cobranza y/o recaudación.
- c) Créditos a sus empresas relacionadas, otorgados mediante pagarés en condiciones de mercado y de conformidad a lo establecido en la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.
- d) Celebración de contratos de cuenta corriente mercantil, de conformidad a lo establecido en el Código de Comercio.
- e) Servicios de administración de activos.
- f) Garantías financieras y Operaciones de reafianzamiento.

- g) Arriendo de bienes muebles e inmuebles (oficinas, estacionamientos y bodegas).
- h) Cobro de comisiones por la operación en la Bolsa de Productos (corredora).
- i) Contratación de asesorías o servicios en materias financieras, económicos, riesgo, auditoría, marketing, inmobiliarias, operacionales, administrativas, legales, informáticas y de sistemas, contables y tributarias, u otras.

El efecto y saldo de estas operaciones se eliminan en el proceso de consolidación, con excepción de las letras e) y f), las cuales pueden estar determinadas por la relación SGR y Fondo de Garantía (CORFO) y dado que los Fondos no consolidan con la Matriz, no se elimina el efecto en AVLA S.A.G.R. o First Aval S.A.G.R.

Sin perjuicio de todo lo anterior, AVLA S.A. sólo podrá realizar operaciones con partes relacionadas cuando éstas se ajusten en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalezcan en el mercado, y de conformidad a lo establecido en la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

3.2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS EN AVLA S.A.G.R.

a. Reconocimiento de ingresos - Los ingresos de la Sociedad son registrados sobre base devengada de acuerdo con lo establecido por la NIC 18, la cual señala que los ingresos provenientes de la prestación de un servicio deben ser reconocidos según el grado de avance de la transacción a la fecha del balance general, mientras el resultado se pueda estimar de manera fiable. Eso requiere que:

- El ingreso puede ser medido de manera fiable
- Es probable que los beneficios económicos fluyan al vendedor
- El grado de avance puede ser medido de manera fiable
- Los costos incurridos y los costos para finalizar pueden ser medidos de manera confiable.

Los ingresos provenientes del giro de la Sociedad corresponden a las comisiones por afianzamiento de créditos, asesorías y comisiones de administración cobradas a los fondos de garantía administrados.

Los ingresos por comisión por afianzamiento corresponden a un porcentaje sobre el saldo del capital garantizado al que la Sociedad tiene derecho por el otorgamiento de garantías. Éstas son recaudadas por anticipado por todo el período garantizado y son reconocidas en resultados cuando se devengan.

Los ingresos por asesorías consisten en la evaluación de una propuesta de crédito, emisión de certificado y aceptación por un acreedor. Corresponden a un porcentaje sobre el saldo de capital garantizado que es reconocido en el resultado de la Sociedad cuando se generan.

Los ingresos por comisión de administración de los fondos de garantía corresponden a la comisión de administración que tiene derecho la Sociedad por su gestión de administración

de los fondos de garantía que administra. Esta se establece según el Reglamento interno de cada Fondo de garantía administrado.

i. Fondo de Garantía Aval Chile I, ProPyme II, ProPyme III, ProPyme IV y Melinka (Programa IGR I)

La comisión de administración corresponde al 1% + IVA anual, calculada sobre los aportes al Fondo más el monto total de la línea. Esta comisión se devenga y recauda mensualmente por períodos vencidos.

ii. Fondo de Garantía Aval Chile Reconstrucción (Programa IGR II)

La comisión de administración corresponde al 2% + IVA anual, calculada sobre los aportes al Fondo más el monto total de la línea. Esta comisión se devenga y recauda mensualmente por períodos vencidos.

iii. Fondo de Garantía ProPyme V (Programa IGR III)

La comisión de administración corresponde al 0,35% + IVA anual, calculada sobre los aportes al Fondo más el monto total de la línea que se encuentren respaldando certificados de fianza. Esta comisión se devenga y recauda mensualmente por períodos vencidos.

iv. Aval Chile Fondo de Reafianzamiento I (Privado)

La comisión de administración corresponde al 0,25% + IVA anual, calculada sobre el monto total del capital pagado. Tendrá el carácter de comisión fija anual. Esta comisión se devenga y recauda mensualmente por períodos vencidos.

b. Costos de operación – Corresponden a la comisión de reafianzamiento que la Sociedad paga a los fondos de garantía por traspasarle parte del riesgo de la cartera. Su valor se determina de acuerdo con lo estipulado en el Reglamento interno de cada Fondo. Por otra parte, este costo también incluye las comisiones de reafianzamiento FOGAPE, la comisión de cobertura IGR IV y la comisión a los administradores de las inversiones de los fondos de garantía.

a) Fondo de Garantía Aval Chile I, ProPyme II, ProPyme III, ProPyme IV, Aval Chile Reconstrucción y Melinka (Programa IGR I – IGR II)

La comisión de reafianzamiento corresponde a un porcentaje anual calculada sobre el saldo insoluto de cada operación reafianzada. Esta comisión se devenga y paga por anticipado por todo el período de la obligación. El porcentaje corresponde a:

- i) 1% anual para operaciones con contragarantías
- ii) 50% de comisión anualizada cobrada por la SGR, para operaciones sin contragarantías.

b) Fondo de Garantía ProPyme V (Programa IGR III)

La comisión de reafianzamiento corresponde al 1% anual calculada sobre la cartera reafianzada sobre cada Fondo. Esta comisión se devenga y se paga anticipadamente por todo el período del certificado reafianzado.

c) Fondo de Cobertura “Corfo” (Programa IGR IV)

La comisión de reafianzamiento que paga la Sociedad es determinada en función de la siniestralidad de las operaciones y el riesgo asumido al origen de la solicitud de cobertura.

El porcentaje corresponde al 1% anual sobre el saldo insoluto por el % de cobertura. El % de coberturas se determina sobre el capital insoluto del certificado de fianza, en función de:

- i) Las ventas netas anuales excluido el IVA de dichos beneficiarios.
- ii) El nivel de constitución de contragarantías por el beneficiario.
- iii) Plazo de las operaciones.

La tabla de niveles de cobertura se encuentra detallada en el “Reglamento del programa de cobertura para Instituciones de Garantía Recíproca – Cobertura IGR N°7 Letra a y b”.

d) Fondo de Garantía Reafianzamiento I (Privado)

La comisión de reafianzamiento corresponde al 32,5% aproximadamente de la comisión cobrada al cliente. Esta comisión se devenga y se paga anticipadamente por todo el período del certificado reafianzado.

Comisión por el reafianzamiento FOGAPE:

Corresponde al 0,25% anual calculada sobre la cartera reafianzada sobre el Fondo. Esta comisión se devenga mensualmente y se paga anualmente en forma anticipada.

c. Fondo de reserva patrimonial – Corresponde a la reserva exigida según lo dispuesto en el artículo 7° de la Ley N°20.179, la cual se determina sobre la utilidad generada en el ejercicio, y corresponde al 25% de ésta. Esta reserva tiene como finalidad absorber las pérdidas futuras que generen las operaciones propias del giro.

3.3 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS EN AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTÍA S.A.

a. Inversiones financieras

De acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Sociedad valoriza sus inversiones financieras de acuerdo a lo siguiente:

Activos financieros a valor razonable:

Activos de renta fija: Son aquellos activos representativos de deuda no clasificados a costo amortizados para respaldar las reservas y el patrimonio de la Sociedad. Estos activos financieros, en su reconocimiento inicial son reconocidos a su valor de costo de adquisición.

Tras el reconocimiento inicial, al cierre de cada estado financiero, los activos financieros se valoran por su valor razonable, sin ninguna deducción.

El valor razonable de los activos financieros es el precio que se pagaría por ellos en un mercado activo, organizado, de acuerdo con lo establecido en la NCG N°311 y modificaciones posteriores de la CMF de fecha 28 de junio de 2011. Para la determinación del valor razonable se utiliza un proveedor de precios externo especializado Riskamerica.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión con aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arrendamiento, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que produzca en el futuro sus respectivos precios de mercado. Las propiedades de inversión de nuestra filial de seguros se registran de acuerdo con la NCG N°316 sobre valorización de inversiones inmobiliarias.

b. Deterioro de activos

i. Inversiones financieras

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad evalúa si es que existen indicios que muestren que los activos financieros en cartera pueden haber sufrido una pérdida de valor, lo que se conoce como la determinación de evidencia objetiva de deterioro. Si tal evidencia objetiva existe, la Sociedad estima el valor recuperable de los activos financieros comprometidos.

Si el valor en libros del activo financiero es mayor al valor recuperable, se reconoce una pérdida por esta diferencia, reduciendo el valor en libros hasta el monto recuperable estimado.

Si a la fecha de cierre se produce un aumento del valor estimado recuperable de un activo financiero, se revierte la pérdida por deterioro reconocida previamente, aumentando el valor en libros del activo hasta su valor recuperable. En todo caso, la reversión del deterioro no puede dar lugar a un valor en libros del activo financiero superior al que habría tenido en la fecha de reversión si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro en períodos anteriores.

ii. Intangibles e Inversiones inmobiliarias

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de deterioro de valor.

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance.

iii. Deudores por prima

Dado que la Sociedad no tiene implementado un modelo de deterioro para los deudores por prima, se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de noviembre del 2011 de la CMF que permite aplicar la normativa establecida en la Circular N°1.499 del 15 de septiembre del 2000 y sus modificaciones.

- Esto es que las primas por cobrar documentadas y no documentadas, que estén asociadas a un plan de pago en cuotas y que presenten morosidad, generan una provisión del 100% sobre el monto de la primera cuota impaga por 1 mes o más a la fecha de cierre de los estados financieros.
- Asimismo, si se diere el caso de 2 cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes, se deberá provisionar el 100% del valor de esas cuotas, y además el 50% del valor de las cuotas no vencidas.
- En caso de que existieren 3 o más cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes a la fecha de cierre de los estados financieros, se deberá provisionar el 100% del saldo por cobrar, se encuentre éste vencido o no.
- En el caso de los cheques a fecha que respalda un plan de pago, y éste no cuenten con la firma del asegurado, se considerará que el documento cuenta con una firma verificable, con lo cual se asemejará a un plan de pago firmado y será aceptado como crédito no vencido por prima por cobrar, el que disminuirá en la medida que se

depositen los documentos de pago. Si un cheque no se deposita por más de un mes, se provisionará en un 100% la deuda asociada a este documento.

- Para las primas sin especificación de forma de pago se provisionará el 100%, si a la fecha de los estados financieros, hubieren transcurrido 2 meses o más a contar de la fecha de inicio de vigencia de la cobertura de la póliza correspondiente sin que se hubiere regularizado su situación inicial.

Lo anterior se aplica a todas las primas por cobrar según su canal de cobro.

iv. Deudores siniestros por cobrar a reaseguradores

En la cuenta deudores siniestros por cobrar, se refleja la proporción de los siniestros reasegurados que la Sociedad ya pagó al asegurado y se encuentran pendientes de cobro.

Dado que la Sociedad no tiene implementado un modelo de deterioro para los siniestros por cobrar a reaseguradores se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de noviembre del 2011 de la CMF que permite aplicar la normativa establecida en la Circular N°848 de enero de 1989 o la que la reemplace emitida por la CMF, la cual estipula que transcurridos seis meses de vencimientos estos siniestros deben ser provisionados en un 100% de la deuda.

Para los siniestros que se encuentran en reserva, la Sociedad ha estimado que de acuerdo con la historia de 10 meses no ha tenido incobrabilidad por parte de los reaseguradores, además se preocupa de mantener reaseguradores con una clasificación de a lo menos BBB, con estos antecedentes la Compañía ha considerado que no correspondería un deterioro para esta cuenta.

c. Operaciones de seguros

1) Primas

Los ingresos por primas de seguros directos son reconocidos al momento de la aceptación del riesgo, aun cuando la vigencia del seguro no haya comenzado, en función del tiempo transcurrido a lo largo del período de vigencia de los contratos. Se presentan netas de anulaciones e incobrabilidad. Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguro proporcionales y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo. Las cuentas por cobrar de seguros de la Sociedad están compuestas principalmente por cuentas por cobrar asegurados y por operaciones de reaseguro. La Sociedad no ha efectuado operaciones de coaseguro en las fechas de los presentes estados financieros. La Sociedad contabiliza las cuentas por cobrar de seguros y el correspondiente deterioro e incobrabilidad en conformidad con lo establecido en la Circular N°1.499 y su modificación posterior mediante Circular N°1.559.

La Sociedad reconoce la prima en un 100% de acuerdo con la fecha de emisión en la cuenta de resultado rebajada por la reserva de riesgo en curso que permite el reconocimiento en forma gradual de acuerdo con su vigencia. A su vez reconoce

paralelamente las primas cedidas a los reaseguradores en los porcentajes establecidos en los contratos de reaseguros.

2) Otros Activos y Pasivos derivados de los contratos de seguros y reaseguros

Las comisiones y gastos de adquisición directamente relacionados con la venta de producción, se reconoce en resultado del ejercicio que ocurren.

3) Reservas Técnicas

A continuación, se describe el tratamiento contable para las reservas:

a) Reserva de Riesgos en Curso (RRC) se calculará como:

La reserva de riesgo en curso comprende las estimaciones de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la Sociedad por aquellos riesgos vigentes y que se determinan sobre la base de la prima que la Sociedad ha establecido para soportar dichos siniestros y gastos. La RRC se reconoce por la proporción de prima no ganada en función de la proporción de la cobertura futura a ser otorgada. La reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguros.

Adicionalmente, para la determinación de la RRC se descuentan de la prima los costos de adquisición que son asociables directamente a la venta del seguro.

b) Reserva de Siniestros (siniestros por pagar, liquidados y no pagados, en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados)

Las reservas de siniestros se encuentran clasificadas en conformidad a las instrucciones impartidas por la CMF, los cálculos de dichas reservas están determinados en conformidad a la Norma de Carácter General N°306 del 14 de abril del 2011 y sus modificaciones posteriores.

c) Reserva de insuficiencia de primas

Se determina sobre la base del concepto “*Combined Ratio*” que relaciona los egresos técnicos de la aseguradora con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros.

El análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguros. De esta manera si se verificaran egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas, adicional a la Reserva de Riesgos en Curso. Esto según lo indicado en la NCG N°306 del 14 de abril de 2011 y sus modificaciones posteriores.

d) Reserva adicional por Test de Adecuación de Pasivos (TAP)

Para la realización de este test se deben considerar las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Sociedad, así como también reconocer

el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo, es decir, es un concepto neto de reaseguros. El TAP deberá ser realizado de acuerdo con criterios técnicos y actuariales.

Sin perjuicio de lo anterior y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de resultados de la Sociedad, según lo indicado en la NCG N°306 del 14 de abril de 2011 y sus modificaciones posteriores.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se constituyeron reservas adicionales por esta evaluación.

e) Otras reservas técnicas

Ingresos anticipados por operaciones de seguros: Corresponde al pasivo que se debe registrar y reconocer en resultados bajo criterio de los numerales diarios, la porción que resulte de deducir al descuento de cesión, los costos de adquisición que corresponden proporcionalmente a la parte cedida (costos de adquisición directos como porcentaje de la prima directa, aplicado sobre la prima cedida).

f) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Corresponde a la porción de las reservas técnicas que al reasegurador le corresponde por los contratos de reaseguro, esta participación está dada ya sea por la proporción de la póliza que tiene reaseguro o ya sea la parte del siniestro que le corresponda.

d. Costo de siniestros

El costo estimado de siniestros es reconocido en función a la fecha de ocurrencia, registrándose todos los gastos necesarios incurridos hasta la liquidación del siniestro; para aquellos siniestros ocurridos antes de cada cierre pero no comunicados, se reconocen como gastos la mejor estimación de su costo a base de experiencia histórica por medio de la provisión siniestros ocurridos y no reportados.

Los siniestros correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos reaseguros suscritos bajo los mismos criterios utilizados para el seguro directo.

e. Costos de intermediación

Los costos de intermediación corresponden a los gastos incurridos por concepto de aplicación de porcentajes de comisiones asociadas a la venta de seguros y sus negociaciones de reaseguro. Se incluyen principalmente los conceptos de comisiones, sueldos, capacitación, etc.; estos pagos se ven reflejados directamente en el estado de resultado integral de la Compañía, en el período en el cual fueron devengados.

3.4 RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS EN AVLA FACTORING S.A.

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente a un tercero.

Se incluyen en activos corrientes, aquellos activos con plazo de vencimientos residual de hasta 12 meses desde la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

La valorización de estos activos financieros es a costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función a su tasa de interés efectiva. A juicio de la Administración, la tasa efectiva es igual a la tasa nominal contractual.

b. Deterioro del valor de los activos

Activos financieros

Durante el ejercicio y a la fecha de cierre de este, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar", la Sociedad ha aplicado la materialidad y significancia de los montos involucrados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras de la Sociedad son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha un indicio de deterioro respecto de su valor libro.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo reconocidas en ejercicios anteriores son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar, la Sociedad tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

En el caso de los instrumentos financieros, la Sociedad tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

Activos no financieros

En la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por las sociedades en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el

último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

c. Pasivos financieros

Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran, por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Sociedad, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

4. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Las operaciones y áreas de negocio de AVLA S.A. se organizan bajo los siguientes tres segmentos de negocios, que siguen la estructura organizacional de la empresa y su esquema interno de reportes: Segmento SGR, Segmento Financiamiento y Segmento de Seguros de Garantía y Crédito; este último con operaciones en Chile y Perú; existe una cuarta clasificación que llamamos “Resto de los segmentos”: este segmento opera con empresas de giro inmobiliario, centro de servicios compartidos y otras empresas de menor tamaño, entre otros, que por no cumplir en forma individual los umbrales cuantitativos para su revelación, se combinaron en esta categoría.

La gestión del riesgo es un tema fundamental para la Sociedad, es por esto que la administración de ellos se basa en el conocimiento y experiencia de sus equipos y en las mejores prácticas de la industria.

Es responsabilidad directa del Directorio de la Sociedad, aprobar y establecer políticas que permitan a la administración enfrentar y disminuir los riesgos a los cuales está expuesto. Además de estar permanentemente informado de la evolución de los distintos tipos de riesgo a través de sus comités de crédito y finanzas, en los cuales se revisa el estado de los riesgos de crédito, del estado de la cartera, las inversiones y mercado.

El Directorio a través de sus políticas y procedimientos de administración, esperan desarrollar un ambiente de control y crecimiento en el que todos sus empleados entiendan y cumplan sus roles y deberes.

Los riesgos serán analizados para cada uno de estos tres segmentos de negocio.

Respecto de la cuarta clasificación “Resto de los segmentos”, sus principales clientes corresponden a las sociedades que conforman AVLA S.A., las cuales presentan operaciones de arriendo de inmuebles, servicios administrativos y asesorías, entre otros.

Estas operaciones entre partes relacionadas del mismo grupo son eliminadas en los estados financieros consolidados. De acuerdo al análisis realizado por la Administración, las empresas pertenecientes a este grupo no presentan riesgo de crédito, ni liquidez, ni de mercado, ya que al ser empresas de apoyo al giro, los riesgos son asumidos por el resto de los segmentos.

I. Segmento SGR

A. Riesgo Crediticio

Dado que el negocio de la SAGR es garantizar las deudas adquiridas por sus clientes (principalmente con bancos y fondos de inversión), su principal riesgo es el riesgo de crédito de sus clientes. Si bien la exposición de este segmento está mitigado por la capacidad que tiene de traspasar el riesgo asumido por la emisión de cauciones a fondos de garantía que actúan como un reaseguro, el real riesgo de un alto nivel de default de

clientes sostenido en el tiempo es que los fondos deterioren su valor, lo que amenazaría la capacidad de entregar nuevas cauciones y por lo tanto asegurar la continuidad del negocio.

Dado lo anterior, la Compañía ha establecido una política de diversificación de los reafianzamientos aceptados por los Fondos que administra, la cual limita la exposición, en términos globales y hacia beneficiarios individuales, que es más restrictiva que lo exigido para acceder a los programas de apoyo CORFO vigentes. Además, se ha enfocado en cambiar el mix de negocio, centrándose en clientes con garantías que presentan menores niveles de default.

La Compañía cuenta con un mecanismo de aprobación individual, la cual depende del tipo de producto y del monto en UF. Esto se evalúa en los Comités de admisión de la SAGR.

Los antecedentes solicitados a cada cliente para su evaluación son los siguientes:

Información básica para ingresar a riesgo :
Últimos 2 Balances tributarios con respectivas DAIR (pre balance si corresponde)
24 últimos IVA
RIB, Rating, presentación del cliente, detalle operación propuesta (excel o word)
Detalle de deuda SBIF, Achel y Achef
Si corresponde por giro empresa, flujos proyectados (Agrícola, Transporte, Cuadro de obras, contratos)
Estado de situación de los avales y detalle de activos (empresa o socios)
Tasaciones en caso de existir garantías hipotecarias

La etapa de formalización de operaciones y emisión de certificados dispone de diversas instancias de control, entre las que se incluyen el monitoreo del flujo de procesos, la validación de documentos, la corroboración de las condiciones de crédito aprobadas por el comité y la verificación de la constitución de las garantías físicas y de avales.

Adicionalmente, existe una adecuada separación de labores entre el área comercial y de operaciones (encargada de controles y registro de afianzamientos). La unidad de controller operacional es la que debe velar porque cada operación cumpla con los requisitos impuestos por la aprobación del Comité de riesgo crédito, en tres instancias: ingreso de operación, emisión de carta garantía y emisión de certificado.

En caso de que en alguna instancia hubiese incompatibilidad entre el crédito asociado y la aprobación del Comité, se genera un reparo que implica la suspensión de la operación, salvo que ésta sea debidamente autorizada por las firmas habilitadas según la política de crédito.

Los documentos que se originan entre la evaluación y la emisión de las contragarantías son respaldados en una carpeta de crédito y una carpeta de operaciones, según corresponda. Los documentos relevantes son guardados en una caja fuerte al interior de las oficinas de la organización y, además, digitalizados, incluyendo toda documentación que deba ser protocolizada ante notario.

Desde 2017 opera la Unidad de control y seguimiento de cartera dependiente del Área de riesgo. Así, esta área controla la cartera según sector económico y cobertura contragarantías, entre otros, reportando mensualmente al Directorio.

Como mecanismo de control de la cartera afianzada, AVLA cuenta con un Comité estratégico que consiste en la reunión periódica de tres Comités: uno de riesgo de crédito conformado por dos directores, el gerente general, el gerente de riesgo y el gerente comercial y que se reúne mensualmente para evaluar las exposiciones vinculadas con las nuevas operaciones; otro nominado de seguimiento de cartera, compuesto por dos directores, el gerente general, el subgerente de riesgo y un analista de riesgo, que se reúne semanalmente, teniendo como función hacer una revisión del estado de morosidad de los préstamos caucionados, detectar alertas tempranas y analizar las posibles vías de solución; y finalmente, el Comité de cobranza judicial, conformado por dos directores, el gerente general, el gerente de riesgo y el gerente de normalización, quienes se reúnen quincenalmente, encargándose de evaluar el estado de los procesos de liquidación y recuperación de contragarantías. Además de los comités descritos, existen cinco más en los cuales participan al menos dos directores en cada uno: comité ejecutivo, comité de riesgo operacional, comité de nuevos negocios, comité de recuperaciones y comité de vigilancia de fondos.

El proceso de seguimiento individual consiste en las siguientes etapas:

- 1) Control Moras y Alerta temprana: Evalúa el comportamiento de pago tanto interno como el externo (otras moras o protestos).
 - a. Interna: corresponde a la morosidad del crédito afianzado por Avla, la fuente de información es el propio banco quien informa quincenalmente del estado del crédito.
 - b. Externa: corresponde a morosidades y protesto de los clientes en general, la fuente de información es EQUIFAX, quien informa diariamente la entrada o salida de morosidades o protestos.
- 2) Contacto Cliente: Luego de identificado una alerta temprana se contacta al cliente y al ejecutivo del banco con el objeto de conocer y evaluar la evolución crediticia de estos, detectar posibles problemas para abordar los pagos.
- 3) Acción: Recomendación y confección de una propuesta a comité de reprogramación para aquellos deudores que presentan desfase caja que impide cumplir con plan de pago establecido.
- 4) Comité de Seguimiento Mora: se revisa de forma semanal a aquellos clientes que tienen un riesgo superior normal:
 - i. Reprogramaciones recientes.
 - ii. Recuperación de la deuda por liquidación de activos.
 - iii. Grandes deudores de la cartera.

- 5) Comité Cobranza Judicial: Se revisa de forma quincenal la evolución de los procesos de cobranza judicial, con el fin de realizar la recuperación de la deuda a través de la liquidación de las contragarantías en favor de las S.G.R.

El mecanismo mediante el cual nos protegemos de este riesgo crediticio, son los fondos de garantía, constituidos en un 10% por aportes de privados y en un 90% por aportes públicos a través de un crédito de 20 años plazo con la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO), son los que absorben las pérdidas por incumplimiento de las obligaciones comprometidas.

A continuación, un cuadro que resume la operatividad de los Fondos de Garantía:



También existe un fondo de garantía que no fue constituido con capitales CORFO, sino que con capitales propios de AVLA, este Fondo actúa de la misma forma que los fondos anteriormente descrito, pero opera con un reaseguro privado.

Este Fondo se constituyó con el fin de expandir la capacidad de afianzamiento de AVLA SAGR. Este modelo opera bajo un contrato de reaseguro con 8 reaseguradores internacionales al 31 de diciembre de 2017:

- Catlin
- Partner Re
- Aspen Re
- Arch
- Ironshore
- Validus
- Liberty
- Allied World

Este esquema le entrega a AVLA S.A.G.R., la posibilidad de avalar operaciones a través del Fondo de garantía privado denominado “Reafianzamiento I”. Este Fondo, que constituyó su primer aporte el 22 de enero de 2016, ha sido organizado y constituido por la sociedad AVLA S.A.G.R., en conformidad a lo establecido en el art. 33 y Título V de la Ley N°20.179, y en el capítulo V de la Ley N°20.712, y su reglamento, Decreto N°129 (El Reglamento de la Ley), que sean expresamente aplicables a los fondos de inversión privados.

El Fondo tiene por objeto respaldar financieramente, a través de reafianzamientos, subfianzas o cofianzas, las obligaciones que AVLA S.A.G.R., garantice de conformidad a la Ley N°20.179, a fin de otorgar mayor movilidad y divisibilidad a las contragarantías recibidas por la Administradora de parte de las empresas beneficiarias. El plazo de duración del Fondo será de 20 años contados desde la fecha en que se protocolizó el Reglamento Interno y es capaz de garantizar hasta 10 veces su valor.

En caso de que la Pyme avalada no cumpla con sus obligaciones, el acreedor puede solicitar la ejecución del certificado de fianza, mediante una carta de cobro. AVLA paga al acreedor el siniestro y se subroga el pagaré que estaba en poder del acreedor.

Luego las SAGR derivan internamente el caso a su área de normalización, la cual es la encargada de buscar el pago por parte del deudor. En caso de no pago, se ejecutan las garantías (hipotecarias, prendas, garantías estatales y otros) y en caso de que estas no cubrieran el monto a pagar completo, SAGR cuenta con los activos de los Fondos de Garantías como garantía.

En la tabla adjunta se muestra el valor de los activos de cada fondo de garantía al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Activos por Fondo (M\$)	31-12-2017	31-12-2016
Aval Chile I (Corfo)	1.706.368	1.960.468
Melinka	7.826.211	7.668.456
ProPyme II	4.641.303	7.751.592
ProPyme III	5.314.874	7.606.328
ProPyme IV	6.066.823	8.733.061
ProPyme V	14.020.019	13.949.014
Reconstrucción	1.343.541	1.426.099
Reafianzamiento 1	9.400.566	5.158.648
TOTAL	50.319.705	54.253.666

Cartera AVLA S.A.G.R.:

A continuación, algunos datos de la cartera de las sociedades del segmento SAGR.

La cartera de AVLA S.A.G.R., se encuentra sanamente diversificada. El 91% cuenta con garantía real (hipotecas y prendas) y el 3% cuenta con garantía estatal (Fogape). Es decir, más de un 94% de la cartera cuenta con garantía.

En el siguiente cuadro se muestra la composición por tipo de garantía al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Garantía (M\$)	31-12-2017		31-12-2016	
Sin Garantía	9.840.717	5%	13.815.863	7%
Fogape	7.547.982	4%	10.459.455	6%
Hipoteca	191.399.439	91%	156.003.476	85%
Prenda	1.273.241	1%	3.988.557	2%
Total	210.061.379	100%	184.267.351	100%

Con respecto a la morosidad de la cartera, al 31 de diciembre de 2017, un 65% de la cartera se encuentra sin mora, un 20% presenta mora blanda (entre 0 y 30 días) y un 15% tiene mora dura (mayor a 30 días).

En el siguiente cuadro, se muestra la cartera por tipo de mora al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Mora (M\$)	31-12-2017		31-12-2016	
Sin Mora	135.930.643	65%	134.496.872	73%
Mora Blanda	42.598.193	20%	26.377.490	14%
Mora Dura	31.532.543	15%	23.392.989	13%
Total general	210.061.379	100%	184.267.351	100%

A continuación, un cuadro con los porcentajes de siniestros promedio ponderado bruto y neto al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Garantía	Siniestralidad Bruta		Siniestralidad Neta	
	al 31.12.2017	31.12.2016	al 31.12.2017	31.12.2016
Sin Garantía	23%	19%	20%	17%
Fogape	48%	28%	15%	10%
Hipoteca	5%	5%	1%	1%
Prenda	27%	17%	8%	7%
Total	7%	8%	3%	3%

La siniestralidad neta es considerablemente más baja que la siniestralidad bruta, debido principalmente al alto porcentaje de garantías reales con que cuenta la cartera y su alto nivel de recuperos.

Con respecto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, el detalle es el siguiente al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Deudores por venta	1.773.509	1.524.946
Provisión deudores incobrables	(163.365)	(65.525)
Documentos por cobrar	126.459	112.332
Siniestros CORFO y otros netos	3.033.916	850.000
Siniestros reafianzamiento I neto	458.439	-
Otras cuentas por cobrar	926.241	-
Totales	6.155.199	2.421.753

Los importes en libros de las cuentas a cobrar de la Sociedad están denominados en pesos chilenos.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente.

B. Riesgo Mercado y Ciclo económico

Tanto el ciclo de la economía local como global pueden traer efectos negativos en el mercado objetivo de la empresa, lo que podría afectar su rentabilidad, ya sea mediante restricciones de crecimiento como deterioro de la cartera, este último es abordado en el riesgo crediticio mediante los comités de admisión, seguimiento de cartera y estratégicos.

Además, la empresa para mitigar este riesgo, procura diversificar la colocación en diversos sectores económicos de manera que el cumplimiento de los pagos provenga de distintas actividades, esto es monitoreado constantemente por la gerencia comercial.

El riesgo de mercado es cubierto adicionalmente por el Comité de finanzas, el cual debe establecer las políticas de calce, control del flujo de caja y liquidez, que luego tesorería deberá aplicar correctamente.

C. Riesgo de Descalce Moneda

Efectos en las variaciones en las tasas de cambio en la moneda extranjera y/o unidades reajustables. La Administración de la Sociedad, ha definido como “moneda funcional” el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso

chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc. se consideran denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a moneda nacional, de acuerdo con los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto. Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
Unidad de fomento (UF)	\$26.798,14	\$26.347,98

D. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a la posibilidad de que una entidad no pueda cumplir sus compromisos de pago.

El mecanismo que tiene la empresa para cubrirse de este riesgo es contar con suficientes fondos para cumplir con sus obligaciones a su vencimiento.

Adicionalmente cuenta con un Comité de finanzas, compuesto por 3 directores y el gerente de finanzas, el cual tiene como uno de sus principales objetivos velar por la liquidez de la empresa para cubrir sus obligaciones de corto, mediano y largo plazo, es responsabilidad de este Comité establecer los controles necesarios para que se cumpla con los requisitos de liquidez establecidos.

Además, por normativa, la SAGR debe disponer de un fondo de reserva patrimonial, el cual corresponde al acumulado de un 25% de las utilidades que cada año genera la compañía, este debe estar invertido al menos en un 50% en instrumentos de renta fija, lo que asegura la estabilidad de este fondo, y por lo tanto la “reserva de liquidez” con que cuenta la empresa.

Otra forma de riesgo de liquidez es el riesgo de descalce. El descalce de plazo es generado por la diferencia en la estructura de vencimiento de pasivos, versus la estructura de activos.

Al 31 de diciembre de 2017 el detalle de los pasivos financieros corrientes es el siguiente:

Concepto	Fecha	Fecha	N° Pagare	Monto	31.12.2017
	otorgamient	vencimiento		U.F.	M\$
Línea de Crédito Programa IGR IV	18-05-2017	15-05-2018	40054	4.512	120.913
Línea de Crédito Programa IGR IV	17-08-2017	15-08-2018	40060	4.473	119.868
Línea de Crédito Programa IGR IV	18-05-2017	15-05-2018	40053	25.567	685.148
Línea de Crédito Programa IGR IV	17-08-2017	15-08-2018	40059	29.040	778.218
Totales					<u>1.704.147</u>

A su vez el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2017 (M\$4.339.818), permite cubrir los pasivos financieros corrientes, lo que indica que la sociedad no tiene descalce de plazo.

E. Normativo o Cambio Regulatorio

Cualquier cambio en la normativa legal que afecte a las sociedades de garantía, puede afectar de alguna u otra forma el crecimiento de la Compañía. A la emisión del presente informe no han existido cambios regulatorios que afecten la situación actual

F. Tecnológicos y Sistemas

Casi la totalidad de las operaciones se realizan a través de sistemas computacionales, los cuales son administrados internamente y se encuentran debidamente protegidos, lo que permite su sustentabilidad. En cualquier caso, todo el historial de las operaciones se encuentra respaldado y digitalizado, lo que asegura la operación.

G. Riesgo Operacional y Control Interno

El riesgo operacional según el comité de Basilea es el “Riesgo de pérdidas debido a la inadecuación o fallos de los procesos, el personal, y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos”. Este riesgo es abordado y controlado tanto por la gerencia de Finanzas como por la Contraloría del AVLA S.A.

H. Riesgo Financiero-Inversiones

La Sociedad, dado su giro ha definido una conservadora Política de Inversión de sus recursos financieros, que permite acotar y mitigar el riesgo financiero.

Esta Política de Inversiones considera lo siguiente:

La Administradora deberá mantener como mínimo un 50% del fondo de reserva patrimonial invertido en los valores que se indican a continuación:

- ✦ Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el cien por ciento de su valor hasta su total extinción.
- ✦ Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras chilenas o garantizadas por éstas.
- ✦ Letras de créditos emitidas por bancos e instituciones financieras chilenas.
- ✦ Bonos, títulos de deuda de corto plazo y títulos de deuda de securitización cuya emisión haya sido registrada en la Superintendencia de Valores y Seguros.

II. Segmento Financiamiento

La Sociedad está presente en el mercado desde el año 2012, cuyos enfoques comerciales han sido prestar servicios financieros, particularmente financiamiento a pequeñas y medianas empresas a través del Factoring, Leasing y Créditos.

A continuación, los principales riesgos:

A. Riesgo de cartera

Respecto al “Riesgo de cartera” (incertidumbre en el pago de los documentos adquiridos y los contratos de leasing), se mantienen estrictas políticas de crédito que permiten mitigar este riesgo, con principal enfoque en la evaluación del deudor del documento, de esta forma sólo se aprueban operaciones y clientes que tengan deudores con alta capacidad de pagos y sin problemas de liquidez en el corto plazo. Asimismo, contemplan un seguimiento permanente de la cartera y la cobranza, análisis de la concentración de cartera, evaluaciones previas a cada operación, determinación de provisiones de acuerdo con modelo, etc.

A continuación, una breve descripción del Área de Riesgo, y su forma de actuación.

El Área de Riesgo es la responsable de gestionar el riesgo de la cartera del segmento financiamiento, por tanto, será el área responsable de aprobar o sugerir la aprobación de líneas factoring, leasing y créditos. Con el objeto de dar seguimiento a la cartera, toda nueva operación, renovación de línea, operaciones puntuales y excepciones fuera de política, deberán ser analizadas por el Área de Riesgo de la empresa.

i. Comité de Riesgo

El Comité de Riesgo tiene como objetivo el análisis individual de cada una de las nuevas operaciones a ser realizadas por el segmento financiamiento, y de acuerdo con sus atribuciones entregar su autorización a las operaciones solicitadas.

En segundo lugar, el Comité de Riesgo tendrá la función de realizar seguimiento a la cartera a través de la revisión periódica de la cartera de clientes de factoring a fin de controlar que los procesos de evaluación, clasificación y seguimientos de los riesgos de

crédito se enmarquen dentro de la política de crédito y anticipar potenciales medidas correctivas en caso de deterioro de la cartera.

ii. Gerente Corporativo de Riesgos

El Gerente Corporativo de Riesgos de AVLA S.A. es el responsable de mantener el riesgo de la cartera del segmento financiamiento de acuerdo con la política definida por el Directorio de AVLA S.A.

iii. Subgerente de Riesgo Factoring

El Subgerente de Riesgo de Factoring será el responsable de la gestión de riesgos en este segmento. Para lo anterior, el Sub Gerente de Riesgo tendrá bajo su responsabilidad, la admisión y análisis de crédito de nuevas operaciones, el seguimiento de la cartera de Factoring, Leasing y Créditos, gestión y seguimiento de la cobranza, control de morosidad, provisiones y castigos de cartera de clientes de la empresa, liderar al equipo de riesgo en lo que respecta al cumplimiento de las tareas del grupo, es responsable de la generación de informes mensuales de gestión de riesgos, liderar el equipo de analistas y participar en comité de crédito y cobranza.

iv. Analista de Riesgos

Los analistas de riesgos son responsables de procesar y analizar toda nueva incorporación a la cartera de clientes, y realizar el seguimiento de la cartera sobre la cual tengan responsabilidad. Como política general, una vez que un cliente es analizado por un analista, será siempre este analista el responsable de realizar el seguimiento y analizar cualquier modificación a los límites de exposición que se hayan asignado a dicho cliente. Adicionalmente, el analista de riesgo será el encargado de elaborar la minuta de crédito de cada cliente que se presente al Comité, así como también la ficha deudora respectiva.

Con respecto a las garantías, en el caso del Factoring la garantía es la factura cedida, la cual siempre es verificada con el deudor antes de ser aceptada (Factoring Tradicional). Además, para todas las facturas, existe un porcentaje que se retiene, y que no se paga hasta que la deuda es cancelada en su totalidad.

Cartera Factoring por tramo de mora al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Factoring	31.12.2017 (M\$)		31.12.2016 (M\$)	
Al día	206.262	44%	4.893.317	75%
Mora blanda	129.989	28%	650.698	10%
Mora dura	128.452	28%	1.009.613	15%
Total	464.703	100%	6.553.628	100%
Cobranza Judicial	1.191.015		691.544	
Cartera de crédito	75.606		75.606	
Total general	1.731.324		7.320.778	

En la siguiente tabla se muestra la concentración de clientes y deudores Factoring al 31 de diciembre de 2017. Esta concentración muestra los 10 principales clientes y deudores, ordenados de mayor a menor, cada uno ellos es una entidad distinta y no se encuentran relacionados entre ellos.

Cliente	Saldo M\$	%	Deudor	Saldo M\$	%
Cliente 1	335.320	72,2%	Deudor 1	335.320	72,2%
Cliente 2	71.761	15,4%	Deudor 2	71.761	15,4%
Cliente 3	21.332	4,6%	Deudor 3	21.332	4,6%
Cliente 4	15.578	3,4%	Deudor 4	15.578	3,4%
Cliente 5	9.000	1,9%	Deudor 5	8.512	1,8%
Cliente 6	5.453	1,2%	Deudor 6	5.453	1,2%
Cliente 7	4.014	0,9%	Deudor 7	4.014	0,9%
Cliente 8	1.783	0,3%	Deudor 8	1.783	0,4%
Cliente 9	316	0,1%	Deudor 9	488	0,1%
Cliente 10	146	0,0%	Deudor 10	316	0,1%
Cliente 11	0	0,0%	Deudor 11	146	0,0%
Total	464.703	100,0%	Total	464.703	100,0%

Concentración clientes y deudores Factoring al 31 de diciembre de 2016. Esta concentración muestra los 20 principales clientes y deudores, ordenados de mayor a menor, cada uno ellos es una entidad distinta y no se encuentran relacionados entre ellos.

Cliente	Saldo M\$	%	Deudor	Saldo M\$	%
Cliente 1	856.996	9,0%	Deudor 1	856.996	9,0%
Cliente 2	376.060	7,1%	Deudor 2	395.731	7,1%
Cliente 3	354.093	5,9%	Deudor 3	321.720	5,8%
Cliente 4	321.720	5,8%	Deudor 4	285.228	4,9%
Cliente 5	295.062	4,8%	Deudor 5	252.472	4,7%
Cliente 6	250.275	4,5%	Deudor 6	212.754	3,5%
Cliente 7	212.754	4,2%	Deudor 7	211.369	2,7%
Cliente 8	203.401	3,6%	Deudor 8	191.320	2,7%
Cliente 9	186.270	3,4%	Deudor 9	152.911	2,6%
Cliente 10	169.656	2,7%	Deudor 10	143.530	2,5%
Cliente 11	157.279	2,1%	Deudor 11	119.521	2,4%
Cliente 12	132.000	1,8%	Deudor 12	119.130	2,2%
Cliente 13	119.521	1,8%	Deudor 13	114.606	1,8%
Cliente 14	106.560	1,8%	Deudor 14	99.285	1,8%
Cliente 15	105.718	1,7%	Deudor 15	96.442	1,7%
Cliente 16	105.335	1,7%	Deudor 16	89.782	1,4%
Cliente 17	104.204	1,5%	Deudor 17	88.454	1,3%
Cliente 18	99.285	1,4%	Deudor 18	80.321	1,2%
Cliente 19	90.000	1,3%	Deudor 19	79.136	1,1%
Cliente 20	89.782	1,2%	Deudor 20	78.309	1,1%
Otros	2.217.657	32,9%	Otros	2.564.611	38,8%
Total	6.553.628	100%	Total	6.553.628	100%

En el caso del Leasing y Créditos, Respecto al “Riesgo de cartera”, se mantienen estrictas políticas de crédito que permiten mitigar este riesgo. Estas políticas, contenidas en un sistema integral de riesgo, contemplan una profunda evaluación del cliente en variables como posición financiera, comportamiento en sus operaciones, informes comerciales (moralidad), calidad del flujo, capacidad de pago, calidad de las garantías, entre otros. Asimismo, contemplan un seguimiento permanente de la cartera y la cobranza, análisis de la concentración de cartera, evaluaciones previas a cada operación, determinación de provisiones de acuerdo con modelo, etc.

Además, en el caso de leasing, parte del riesgo adquirido por AVLA Leasing (empresa subsidiaria de AVLA Factoring) está cubierta con una Sociedad de Garantía Recíproca no perteneciente al Grupo AVLA. La porción no garantizada con certificado de fianza tiene como garantía el valor de la liquidación del bien en leasing, donde un porcentaje le corresponde a AVLA Leasing y el otro (igual al monto de la cobertura) a la Sociedad de Garantía Recíproca correspondiente. Es importante destacar que se trabaja con seis SGR manteniendo el riesgo diversificado.

Al 31 de diciembre de 2017, el 61% de la cartera se encontraba afianzada (65% al 31 de diciembre de 2016).

Leasing	31-12-2017	31-12-2016
South-Cone	33%	28%
SuAval	16%	17%
Aval Pyme	6%	11%
Mas Aval	1%	5%
Congarantía	5%	4%
AyG Pymes	0%	0%
Total Afianzado	61%	65%
Sin SGR	39%	35%
Total	100%	100%

El modelo de operación con la SGR es de la siguiente forma:

1. SGR emite certificado de fianza por el 80% del valor del contrato en leasing. Hay que destacar que el cliente siempre debe pagar un pie de un 10% - 15% del valor total del bien, este pie no está incluido en el valor del contrato en leasing.
2. La prima pagada por este certificado es de costo del cliente que solicita el leasing, este valor varía entre 3% y 5% anual.
3. Una vez que el certificado está emitido y en poder de AVLA Leasing, se realiza la transacción.
4. En el caso que un cliente entre en mora, según la Ley de Sociedades de Garantías Recíprocas (art 14 Ley N°20.179), existen 6 meses para ejecutar el certificado de fianza (exigir la garantía). AVLA Leasing, por políticas internas y según acuerdos comerciales con cada una de las SGR con las que trabaja, cobra estos certificados de fianza cuando se cumplen 90 días de mora.

5. Las condiciones para que esto sea efectivo son:
 - a. Enviar carta de cobro de certificado de fianza dentro del plazo de 6 meses.
 - b. Factura respectiva por transferencia del bien.
 - c. Enviar acta de entrega original del bien.
 - d. Enviar copia autorizada del Contrato de Arrendamiento con Opción de Compra.
 - e. Certificado de Fianza.

6. Una vez que la SGR recibe toda la documentación, tiene 10 días para pagar a AVLA Leasing el 80% del saldo insoluto del contrato en leasing, esto es, las cuotas en mora más las cuotas que están aún por vencer.

7. En caso de que la SGR recupere parte o la totalidad del valor del bien o el cliente pague lo adeudado, deberá transferir a AVLA Leasing el 20% de lo recuperado.

Cartera Leasing por tramo de mora al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Leasing	31-12-2017		31-12-2016	
	M\$	%	M\$	%
Al día	1.513.784	75%	2.578.183	73%
Mora Blanda	84.611	4%	516.095	15%
Mora Dura	430.851	21%	444.427	13%
Total	2.029.246	100%	3.538.705	100%

En el caso de los créditos la empresa tiene el riesgo cubierto, ya que se otorgan créditos solamente con certificados de fianza de Sociedades de Garantía Recíproca, siempre distintas a AVLA y First Aval. Es importante destacar que se trabaja con cuatro SGR manteniendo el riesgo diversificado.

Al 31 de diciembre de 2017 el 80% de la cartera se encontraba afianzada.

Créditos	31-12-2017	31-12-2016
Congarantía	56%	34%
Pymer	16%	17%
Su Aval	8%	26%
South Cone	0%	5%
Aval Pyme	0%	9%
A y G	0%	4%
Cumpló / Multiaval	0%	0%
Total Afianzado	80%	95%
Sin SGR	20%	5%
Total	100%	100%

A continuación, información sobre la cartera de crédito:

Cartera Crédito por tramo de mora al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

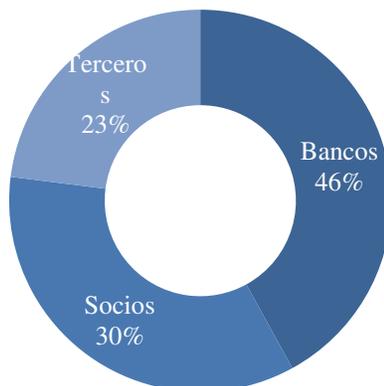
Créditos	31-12-2017		31-12-2016	
	M\$	%	M\$	%
Al día	876.772	58%	1.726.936	69%
Mora Blanda	15.284	1%	86.810	3%
Mora Dura	617.993	41%	692.384	28%
Total	1.510.049	100%	2.506.130	100%

B. Riesgo de financiamiento

La Sociedad tiene una estructura de financiamiento diversificada, lo que disminuye el riesgo de financiamiento y de esta forma no afecte el nivel de operaciones y actividades del segmento financiamiento.

A continuación, la estructura de financiamiento al 31 de diciembre de 2017:

Estructura Financiamiento AVLA Factoring



C. Riesgo del entorno económico

Está determinado por la situación económica imperante a nivel país y mundial dado que afecta la calidad crediticia de los clientes actuales y potenciales, junto con influir en los volúmenes de negocios a realizar.

Las coyunturas económicas afectan en distinta forma a cada sector económico, e incluso puede beneficiar a ciertas actividades, por lo cual para mitigar este riesgo la Sociedad Matriz y Filial procura diversificar la colocación en varios sectores económicos y atomizar la concentración por deudor, de manera que el flujo de pago provenga de distintas actividades. Refuerza este accionar con un continuo monitoreo de la situación y potenciales efectos por parte del Directorio y la Gerencia.

D. Riesgo Competencia

La competencia puede afectar el nivel de operaciones y nivel de actividades de la Sociedad en caso de que ésta entre a una competencia sólo basada en precio y se reduzcan los márgenes del negocio.

E. Riesgo de Descalce Moneda

Efectos en las variaciones en las tasas de cambio en la moneda extranjera y/o unidades reajustables. La Administración de la Sociedad ha definido como “moneda funcional” el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc. se consideran denominadas en “moneda extranjera” y/o “unidades reajustables”, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a moneda nacional, de acuerdo con los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto. Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	31-12-2017	31-12-2016
Unidad de fomento (UF)	\$26.798,14	\$26.347,98

A continuación, un análisis de sensibilidad sobre la exposición en UF para el segmento financiamiento:

El siguiente cuadro muestra el valor en pesos chilenos, de los activos que se encuentran expuestos a variaciones de la UF al 31 de diciembre de 2017.

Cuentas con exposición UF	Pesos Chilenos al 31.12.2017 en M\$	Equivalente en UF	Pesos Chilenos en caso Inflación 3%
Contratos Leasing	2.698.576	100.700	2.779.533
Provisión IVA débito	(438.284)	(16.355)	(451.433)
Intereses Leasing	(195.678)	(7.302)	(201.548)
Provisión seguros Leasing	(35.368)	(1.320)	(36.429)
Provisión Incobrables	(286.030)	(10.674)	(294.611)
Valor UF	26.798,14		26.798,14
Total	1.743.216	65.049	1.795.512

En el segmento financiamiento, existen activos y pasivos indexados a la UF, la exposición neta a la UF es positiva (activo). Por lo tanto, no existen riesgos si suponemos escenarios inflacionarios, tal y como lo estipula la política monetaria del Banco Central de Chile, que fija una meta inflacionaria anual del 3%.

En el escenario que la UF aumentara de valor en un 2%, los activos aumentarían en M\$52.296, lo que no presenta un riesgo para la empresa.

Al 31 de diciembre de 2017 AVLA Factoring no tiene descalce de activos y pasivos en moneda Extranjera.

El siguiente cuadro muestra el valor en pesos chilenos, de los activos que se encuentran expuestos a variaciones de la UF al 31 de diciembre de 2016.

Cuentas con exposición UF	Pesos Chilenos al 31.12.2016 en M\$	Equivalente en UF	Pesos Chilenos en caso Inflación 3%
Contratos Leasing	4.796.823	182.057	4.940.728
Provisión IVA débito	(731.869)	(27.777)	(753.825)
Intereses Leasing	(392.489)	(14.896)	(404.264)
Provisión seguros Leasing	(133.760)	(5.077)	(137.773)
Provisión Incobrables	(241.360)	(9.160)	(248.601)
Valor UF	26.347,98		26.347,98
Total	3.297.345	125.147	3.396.265

F. Riesgo de Liquidez

Se refiere a la posibilidad de que una entidad no pueda cumplir sus compromisos de pago. El mecanismo que tiene la empresa para cubrirse de este riesgo es contar con suficientes fondos para cumplir con sus obligaciones a su vencimiento.

Adicionalmente cuenta con un Comité de finanzas, compuesto por 3 directores y el gerente de finanzas, el cual tiene como uno de sus principales objetivos velar por la liquidez de la empresa para cubrir sus obligaciones de corto, mediano y largo plazo, es responsabilidad de este Comité establecer los controles necesarios para que se cumpla con los requisitos de liquidez establecidos.

Otra forma de riesgo de liquidez es el riesgo de descalce. El descalce de plazo es generado por la diferencia en la estructura de vencimiento de pasivos, versus la estructura de activos.

A continuación, un cuadro que muestra la estructura de vencimientos de activos y pasivos.

Calce de Flujos al 31.12.2017							
	0-30	31-60	61-90	91-120	120-180	180-360	>360
Factoring	74.201	-	-	-	346.720	-	-
Leasing	31.275	31.275	27.496	27.496	47.169	60.887	131.338
Créditos	29.052	27.540	226.977	22.251	44.503	128.810	383.554
Caja	634.838						
Total	769.366	58.815	254.473	49.747	438.392	189.697	514.892
Financiamiento	196.850	1.535.000	340.776	-	694.354	1.570.541	831.888
Calce	572.515	(1.476.185)	(86.303)	49.747	(255.962)	(1.380.844)	(316.996)
Acumulado	572.515	(903.670)	(989.973)	(940.226)	(1.196.188)	(2.577.032)	(2.894.028)

En el caso de Segmento Financiamiento, este riesgo se encuentra controlado, ya que, si bien existen algunos períodos de descalce, en el acumulado podemos ver que se tienen activos suficientes para cubrir las obligaciones (pasivos). El descalce acumulado de activos es financiado con el patrimonio de este segmento de negocio.

El riesgo de descalce es controlado y vigilado periódicamente por el Gerente de Finanzas, además del Comité de Finanzas anteriormente descrito.

G. Normativo o Cambio Regulatorio

Cualquier cambio en la normativa legal que afecte al sector, referido a la capacidad de cobro los documentos comprados (en el caso del Factoring), o que se relacione con los activos en leasing puede afectar el crecimiento de la empresa. A la emisión del presente informe no han existido cambios regulatorios que afecten la situación actual.

H. Riesgo Operacional y Control Interno

El riesgo operacional según el comité de Basilea es el “Riesgo de pérdidas debido a la inadecuación o fallos de los procesos, el personal, y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos”. Este riesgo es abordado y controlado tanto por la gerencia de Finanzas como por la Contraloría de AVLA.

III. Segmento Seguros de Garantía y Créditos

1. Chile

A continuación, se describen los principales riesgos a los que puede verse expuesta nuestra Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.:

1.1 Riesgos Financieros

1.1.1 Información Cualitativa

Para el análisis cualitativo del riesgo financiero de la Compañía, a continuación, se describe la percepción que se tiene respecto del riesgo de crédito, liquidez y mercado, los cuales han sido calificados como de riesgo **Moderado**.

Por otra parte, respecto del monitoreo y control, mensualmente el Directorio se informa del comportamiento del negocio, recibiendo los reportes que muestran la situación y comportamiento de los riesgos financieros de la Compañía.

1.1.1.i. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde al riesgo de incumplimiento de deudores y contrapartes de la Compañía, y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de éstos.

La Compañía ha realizado un análisis del riesgo de crédito, concluyendo que la Compañía se encuentra expuesta a un riesgo **Moderado**, el que no ha experimentado cambios respecto del año anterior.

De acuerdo con el negocio que la Compañía tiene, se han identificado los siguientes riesgos específicos que pueden afectar directamente el nivel del riesgo de crédito:

Emisores: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Moderado**, considerando que el Directorio ha definido en su Política de Inversiones una estructura financiera conservadora, ajustada a políticas de la Compañía y a la normativa local.

Primas por Cobrar: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Moderado**, ya que el nivel de primas por cobrar se encuentra en niveles bajo control, dada la forma de venta de las coberturas existentes. En la cobertura de Garantía, el pago de la prima es al contado anticipado y si el plazo de pago supera los 60 días, se solicita documento formal de plan de pago acompañado de cheques a fecha. En la cobertura de Crédito, el pago de la prima mensual se efectúa a los 30 días siguientes a la emisión del documento de cobro.

Reaseguradores: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, por ser reaseguradores altamente calificados por al menos dos clasificadores de riesgos internacionales.

Intermediarios: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, considerando que para la cobertura de Garantía la Compañía solo entrega la póliza contra el pago acreditado de la prima, y en crédito una vez emitida la póliza, la relación durante la vigencia es directa con el asegurado, tanto en la emisión del endoso asociada a su venta como en el pago de la prima.

Respecto del riesgo de crédito, la Compañía se enmarca dentro de una estrategia "conservadora", que está definida por una política de inversiones, que establece el apetito al riesgo y el marco de la estructura de inversiones, que incorpora la normativa vigente. En efecto, los instrumentos financieros que pueden ser considerados para la cartera de inversiones deben tener una clasificación mínima por instrumentos y emisores de tal forma que el riesgo de crédito se encuentre ajustado a la política aprobada por el Directorio. Para la supervisión del cumplimiento de la política y el control del riesgo de crédito, mensualmente se reúne el Comité de Finanzas para evaluar la situación de la cartera y hacer los ajustes que correspondan. Adicionalmente, en forma mensual, se presenta al directorio un informe de la evolución y rendimientos detallados de las inversiones.

Por otra parte, la Compañía cuenta con administradores y sistema de custodia de reconocido prestigio, lo que permite un adecuado control y valorización de sus inversiones.

1.1.1.ii Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez se define como el riesgo al que está expuesta la Compañía frente a situaciones de requerimientos de flujo de caja que la obliguen a incurrir en pérdidas para cumplir dichas obligaciones. La Compañía, dentro de su estrategia de gestión, permanentemente está velando por los recursos líquidos necesarios para cumplir en forma oportuna con los compromisos asumidos con los asegurados y otros acreedores.

Después de un análisis de los riesgos específicos indicados más adelante, la Compañía ha podido concluir que se encuentra expuesta a un riesgo de liquidez **Bajo**.

De acuerdo con el negocio que la Compañía tiene, se han identificado los siguientes riesgos específicos que pueden afectar directamente el nivel del riesgo de liquidez:

Emisores: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, considerando que los instrumentos que posee la Compañía son de alta calificación, ajustándose a la política de inversiones. Los emisores actuales son de alto nivel y están afectos a estrictas medidas regulatorias, tanto chilenas como extranjeras.

Contraparte: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, tomando en cuenta que los reaseguradores con que opera la Compañía son de alto prestigio, cuyas clasificaciones internacionales no pueden ser inferiores a "A". Además, antes de operar con un determinado reasegurador, éste debe ser aprobado por el Directorio.

Descalce: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Moderado**, considerando que la Compañía tiene debidamente controlados los pasivos en moneda, garantizando, con una estrategia conservadora, un adecuado calce de éstos con los activos que la compañía administra.

La calificación de riesgo de liquidez **Bajo**, se fundamenta en que la Compañía tiene estructurada su cartera de inversiones, de manera tal que cuente con instrumentos financieros de muy fácil liquidación y de corto plazo que minimizan las posibles pérdidas por liquidaciones anticipadas a sus fechas de vencimiento, adicionalmente, evalúa periódicamente la gestión del riesgo de liquidez a través de flujos de caja respecto de sus requerimientos mensuales, de tal forma que pueda hacer los ajustes correspondientes en su cartera de inversiones en cuanto a vencimientos para contar con un calce adecuado a sus necesidades de pago.

Su política de inversiones se orienta a garantizar que la cartera de inversión contenga instrumentos de fácil y rápida liquidez para evitar incumplimientos inusuales no considerados en las proyecciones de flujos de caja. Además, la Compañía ha definido que no tiene tolerancia respecto de problemas de liquidez, adquiriendo un compromiso de cumplir en todas sus formas con sus obligaciones y mantener saldos suficientes para enfrentar su operación diaria.

Sus inversiones, cumplimiento de límites de inversión por tipo de instrumento, emisor y moneda y rendimientos, son monitoreadas internamente y expuestas en forma mensual al comité de Finanzas.

1.1.1.iii. Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado de los activos financieros corresponde a potenciales pérdidas que están relacionadas a la volatilidad de estos activos y a ciclos económicos que marcan tendencias al alza o baja de su valor, representado por fluctuaciones de precios, monedas y tasas de interés.

Después de un análisis de los riesgos específicos indicados más adelante, la Compañía ha concluido que se encuentra expuesta a un riesgo de mercado **Moderado**.

Las características del negocio permiten identificar los siguientes riesgos específicos que pueden afectar directamente el nivel del riesgo de mercado:

Tasa de interés: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, basado en la estrategia de inversiones de la Compañía, ya que esta solo permite inversiones en renta fija en plazos cortos y medianos, en cualquiera de sus categorías, sin embargo, frente a períodos de mejor rentabilidad en instrumentos de renta fija, el Comité de inversiones puede proponer ajustes a las condiciones que permitan modificar la cartera y aprovechar esas oportunidades.

Tipo de cambio: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, ya que la Cartera de Inversiones está compuesta en un 76% en moneda Unidad de Fomento.

Inflación: El nivel de exposición a este riesgo se ha calificado como **Bajo**, tomando en consideración la estabilidad de las condiciones económicas del país, además, existe un monitoreo permanente del calce de obligaciones y activos afectos a inflación.

El riesgo de mercado se ha calificado como **Moderado**, considerando que la Compañía ha definido políticas y procesos de control interno que permiten mantener monitoreada permanente su cartera de inversiones, tanto en su composición, límites, rentabilidad y duración entre otros.

Como sistema de control, trimestralmente sesiona el Comité de inversiones compuesto por ejecutivos y directores afines y en forma mensual, se presenta al Directorio la cartera de inversiones individualizando la totalidad de los instrumentos existentes, su rentabilidad moneda, etc.

Tanto del Comité de Finanzas como del Directorio emanan directrices tendientes a mitigar los riesgos que puedan afectar la cartera de inversiones, las que se enmarcan en la política de inversiones definida para la Compañía.

1.1.2. Información Cuantitativa

1.1.2.i Riesgo de Crédito

Este riesgo es generado por los emisores, primas por cobrar, reaseguradores, e intermediarios. La Compañía ha calificado este riesgo como **Moderado**, ya que la probabilidad de ocurrencia y el impacto se encuentran controlados por la estrategia que el Directorio ha definido para su administración.

A la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, el total de la cartera de inversiones de nuestra Filial Seguros en Chile alcanza a M\$ 11.005.842, de los cuales sus clasificaciones de riesgo son las siguientes:

Clasificación	Monto M\$	%
Banco Central de Chile	842.211	8%
AAA	2.010.338	18%
AA+	-	0%
AA	2.578.626	23%
AA-	1.571.718	14%
A+	-	0%
A	1.534.584	14%
A-	324.785	3%
BBB	-	0%
N1	462.154	4%
N/A	1.681.426	15%
TOTAL	11.005.842	100%

Moneda %	
UF	76%
CLP	24%

Existen M\$ 1.681.427 invertidos en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión, que no cuentan con clasificación de riesgo, por lo que han sido clasificados como NA.

El máximo nivel de exposición al riesgo de crédito alcanza a M\$ 1.534.584 (14%) en inversiones con clasificación A, M\$ 324.785 (3%) en inversiones con clasificación A- y M\$462.154 (4%) en inversiones con clasificación N1.

1.1.2.ii Riesgo de Liquidez

En relación con la cartera de inversiones se refiere a la pérdida, potencial derivada de tener que vender activos a un precio inusualmente bajo o menor al considerado “justo” para cubrir obligaciones a corto plazo. Este riesgo está asociado a las condiciones de liquidez del mercado mismo, así como al tamaño de las posiciones relativas al volumen normal de transacciones de mercado. A la fecha de presentación de los estados financieros, las inversiones corresponden a bonos de empresa, bonos bancarios, con vencimiento superior a un año.

A continuación, detalle del perfil de vencimientos de la cartera de inversiones:

Años	M\$	%
1	5.494.484	50,00%
2	1.871.716	17,00%
3	2.607.199	24,00%
4	323.655	3,00%
5 o Más	708.788	6,00%
Total General	11.005.842	100,00 %

1.1.2.iii Riesgo de Mercado

Este riesgo se refiere a la pérdida potencial derivada de cambios en las variables de mercado que afecta la valorización de las carteras de inversión de la Compañía, generado por tasa de interés, tipo de cambio, inflación y valorización de Bienes Raíces.

La Compañía utiliza el análisis de sensibilidad del VAR para evaluar el impacto en sus inversiones de acuerdo con la Circular N°1.835 de la CMF, cuyo cálculo al 31 de diciembre de 2017 corresponde a un UF 2.725,81.

La Compañía utiliza el análisis del Comité de Finanzas, el que define las políticas de inversiones, ejerciendo una labor de supervisión y control de ellas. La Administración de la Compañía tiene la responsabilidad de gestionar la cartera de inversiones de acuerdo a las políticas definidas por el Comité de Finanzas y mensualmente el Gerente General informa al Directorio de la evolución de las inversiones, lo que es sustentado con un informe de gestión.

Para monedas, se diferencian entre monedas extranjeras, unidades de fomento, unidad tributaria mensual y pesos, las que son calculadas en función del nivel de descalce que presenta la compañía respecto de los activos y pasivos en las respectivas monedas.

La Compañía realiza un **análisis de sensibilidad** con respecto a los efectos que podría tener fluctuaciones de mercado en su cartera de inversiones, las principales variables que pueden afectar de mayor forma el valor de los activos son la tasa de interés y valor de Bienes Raíces.

1.1.2.iv Utilización de productos derivados

La Compañía no utiliza este tipo de instrumentos y no tiene contemplado operar con ellos en el futuro cercano; sin embargo, si el Directorio, previo informe al Comité de Inversiones, decide su utilización, definirá las políticas, procedimientos y mecanismos de control interno que permitan una adecuada gestión de los riesgos asociados a estas operaciones.

1.2 Riesgos de Seguros

Información cualitativa y cuantitativa de riesgos de seguros

Son los riesgos asociados a fallas en el diseño, rentabilidad, nivel de suscripción, grado y frecuencia de siniestralidad, insuficiencia de reservas técnicas de los productos ofrecidos por la Compañía y/o de los reaseguros contratados por la Compañía en el evento de contingencias catastróficas. El sistema de producción cuenta con parámetros estandarizados, como los de coberturas, orden correlativo/cronológicos, porcentajes de descuentos técnicos y comerciales, primas mínimas, distribución de reaseguros entre otros y constituyen los estándares básicos para la suscripción de riesgos. Mediante la emisión de procedimientos internos se informan las políticas de aplicación obligatoria que garanticen la conveniente suscripción de riesgo.

La Compañía cuenta con una política de suscripción de riesgos aprobado por el Directorio que refleja cuales son las definiciones globales y específicas de la Compañía en torno a la evaluación, resolución y monitoreo de las solicitudes de cobertura por parte de los asegurados. En ésta se definen las facultades de aprobación de riesgos y también se delimitan las responsabilidades que le caben a los distintos participantes en la suscripción de riesgos y los sistemas de control que son usados en el seguimiento del riesgo. También cuenta con una Política de Reaseguros que se explica más adelante.

La Compañía realiza un seguimiento de los grandes riesgos y de los distintos sectores económicos y su siniestralidad a objeto de tomar las medidas que sean pertinentes para la suscripción de riesgos, reducción de límites o cancelación.

1.2.1 Reaseguro

La Compañía tiene como Política de Reaseguro establecer contratos de cesión con Reaseguradores reconocidos y respetados a nivel internacional. Desde su inicio, y de manera permanente, la Compañía ha ido desarrollando y mejorando los procesos asociados a todas las etapas concernientes a reaseguros.

El objetivo del programa de reaseguro consiste en proteger la estabilidad financiera de la aseguradora frente al impacto de siniestros a través de la suscripción de contratos de reaseguro que garanticen la adecuada transferencia de los riesgos.

La estructura de reaseguros tendrá por objetivo ceder aquella parte de los riesgos asumidos que exceden el monto de retención deseable.

Las principales directrices en el ámbito del reaseguro son:

- Contar con un panel de reaseguro diversificado de forma tal de atomizar suficientemente los riesgos de crédito de los reaseguradores.
- Los contratos de reaseguros deben cubrir todo el espectro de actividades que la compañía lleve a cabo y proveer a la compañía de los límites (capacidad) y comisiones (descuentos) suficientes para gestionar su negocio. En caso necesario, colocar los negocios facultativamente si ello fuere procedente.
- El riesgo de crédito proveniente de los reaseguradores se maneja colocando los contratos de reaseguro con reaseguradores internacionales de primer nivel. Para minimizar el impacto de contraparte se cuenta con un panel bastante diversificado de reaseguradores.

1.2.2 Cobranza

El objetivo consiste en mantener baja la morosidad y los incobrables en la cartera de la Compañía. Para la consecución de lo anterior se cuenta con un sistema de cobranza y un procedimiento establecido de recaudación con plazos para el contacto telefónico, avisos de cobro y oportunidad de la cobranza prejudicial y judicial.

Al 31 de diciembre de 2017, se mantienen M\$ 73.722 en cuentas por cobrar a asegurados con morosidad mayor a 60 días, equivalente al 2,05% del total.

1.2.3 Distribución

La Compañía cuenta principalmente con dos canales de venta en forma directa con fuerza de venta propia calificada y a través de Corredores de Seguros que cuenten con la debida autorización de la CMF. En ambos casos los procesos de suscripción, emisión de pólizas y endoso y cobranza de primas son realizadas por la Compañía.

Al 31 de diciembre de 2017, el 55% de la prima fue originada por el canal corredores y el 45% restantes por el canal de ventas directa o por el inmobiliario.

1.2.4 Mercado Objetivo

La Compañía tiene dos principales mercados objetivos, uno compuesto por empresas que otorgan créditos comerciales provenientes de la venta de mercaderías o servicios en el mercado local o extranjero y por otro lado personas jurídicas o naturales que necesiten afianzar contratos con terceros (del ámbito público o privado).

Los clientes y sus operaciones son calificados en forma previa y en el caso de seguro de crédito también son evaluados los deudores comerciales del asegurado potencial.

Al 31 de diciembre de 2017, el 77% de los ingresos M\$ 16.929.554 fueron originados por Pólizas de Garantía, mientras que el 23% restante M\$ 5.079.406 por seguros de Crédito.

1.2.5 Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguros

La Compañía tiene como objetivos el calce de monedas entre activos y pasivos con el propósito de no sufrir impactos económicos por variación de monedas. La Compañía incluye dentro de sus políticas estar atentos a los cambios que puedan originarse en el Mercado. En relación a los procesos internos de control están el Comité de Finanzas.

En el caso del seguro de crédito y garantía las materias aseguradas no sufren de variaciones de tasa de interés. Si hay exposición por la inflación y los tipos de cambio, ya que los contratos de seguros de crédito doméstico y garantía normalmente están expresados en Unidades de Fomento y algunos de garantía y exportación en moneda extranjera. Sin embargo, la fuente de ingreso (primas) y egresos (siniestros) están expresados en las mismas monedas, en consecuencia, es esperable que haya cierta simetría.

Al 31 de diciembre de 2017, del total de la prima emitida, el 91,36% fue en UF, el 8,64% en USD, UTM y EUR.

1.2.6 Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguros

Dentro de los objetivos de la Compañía están la constante preocupación de los flujos financieros con el propósito de mantener una permanente liquidez que permita dar cumplimiento oportuno de pagos a los asegurados u otros respectivos. Dentro de las

políticas de la Compañía, esta contar con la liquidez suficiente para el pago de siniestros y otros, sin riesgo de exposición a pérdida por concepto de falta de liquidez. Los procesos para el cumplimiento de las políticas y objetivos son abarcados en el área de Finanzas. La exposición al riesgo de liquidez en los contratos de seguros viene dada por la eventualidad de ocurrencia de siniestros de sumas elevadas que hagan que la compañía se vea obligada a incurrir en pérdidas para cumplir sus obligaciones de pago oportunamente. Además de lo ya indicado en la gestión de inversiones, los contratos de reaseguro tienen cláusulas de siniestros al contado (Cash Loss Limit), mediante el cual la compañía puede pedir anticipos.

Al 31 diciembre de 2017, los siniestros por cobrar a los reaseguradores ascienden a M\$2.262.305 (M\$1.148.148 al 31 de diciembre de 2016).

1.2.7 Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguros:

La Compañía ha adoptado como objetivo buscar la menor exposición de riesgos por concepto de incobrabilidad de sus primas, desarrollando políticas afines con ese objetivo, y en ellas, el cobro anticipado de sus primas. Para lo anterior, la Compañía ha desarrollado procesos internos que buscan el control de la antigüedad de cobros.

Este viene dado por el riesgo de contraparte de los contratantes de seguros. La suscripción contempla el análisis y evaluación de la actividad del cliente, sus antecedentes comerciales y situación financiera que en el caso del seguro de garantía es particularmente relevante.

En el caso del seguro de crédito por su naturaleza el análisis se centra en las ventas del cliente y la prima a suscribir guardará directa relación con el nivel de actividad de éste, en consecuencia, el riesgo está más acotado. No obstante, lo anterior en el caso de algunos contratantes de garantías se toman resguardos adicionales como la documentación de la prima a su pago anticipado.

Al 31 de diciembre de 2017, del total de cuentas por cobrar asegurados es de M\$3.523.386, de los cuales el 30% (M\$ 1.069.348) se encuentran documentadas con cheques.

1.2.8 Concentración de Seguros

En función de la revelación para las actividades de la Compañía realizamos el siguiente análisis de concentración por zona geográfica y sector económico, este análisis es realizado para el total de primas directas.

Prima directa por zona geográfica:

Region	Garantía	Crédito Interno	Crédito a la exportación	Total por Region
I	336.745	3.855	-	340.600
II	273.258	-	-	273.258
III	144.684	-	-	144.684
IV	357.951	-	-	357.951
V	587.335	-	2.605	589.940
VI	150.262	13.476	30.421	194.159
VII	539.069	-	6.803	545.873
VIII	813.697	11.617	-	825.314
IX	599.226	-	-	599.226
X	146.436	263.361	-	409.797
XI	26.572	-	-	26.572
XII	33.171	-	-	33.171
RM	12.762.078	4.446.051	301.216	17.509.345
XIV	126.779	-	-	126.779
XV	32.291	-	-	32.291
Total	16.929.554	4.738.360	341.045	22.008.960

Prima directa por tipo de actividad en M\$:

SECTOR ECONÓMICO	PRIMA	%
Construcción	5.551.626	25,2%
Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler	6.132.753	27,9%
Intermediación Financiera	3.314.690	15,1%
Adm. Publica y Defensa, Planes de Seg. Social Afiliación Obligatoria	436.144	2,0%
Comercio al por Mayor y Menor, Rep. Veh. Automotores / Enseres Domésticos	2.319.334	10,5%
Industrias Manufactureras No Metálicas	1.354.065	6,2%
Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales	716.266	3,3%
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	463.866	2,1%
Industrias Manufactureras Metálicas	441.098	2,0%
Hoteles y Restaurantes	165.194	0,8%
Servicios Sociales y de Salud	64.434	0,3%
Enseñanza	300.144	1,4%
Suministro de Electricidad, Gas y Agua	446.223	2,0%
Explotación de Minas y Canteras	160.396	0,7%
Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura	54.121	0,2%
Organizaciones Y Órganos Extraterritoriales	990	0,0%
Pesca	87.615	0,4%
Total	22.008.960	100%

1.2.9 Análisis de Sensibilidad

Factor de riesgo más relevante para la Compañía es el proveniente del resultado de ciclos económicos que la afecta en su siniestralidad.

Considerando que el costo de los siniestros retenidos del año (M\$ 3.484.743) equivale a un 52,42% de la prima retenida (M\$ 6.648.256), junto con los contratos de reaseguros vigentes (sin considerar la utilización de los excesos de pérdidas), se obtiene que por cada punto porcentual de siniestralidad el margen final varía inversamente en M\$66.483, equivalente a un 2,98% de la utilidad antes de impuesto.

Situándonos en un escenario catastrófico de siniestralidad (duplicar la tasa de siniestralidad del período), la siniestralidad hubiera alcanzado los M\$ 6.969.486 disminuyendo el resultado antes de impuesto del período a M\$1.252.438 de pérdida.

1.3 Información sobre política de control interno y su cumplimiento

La política de control interno de la Compañía contempla básicamente procedimientos, técnicas y metodologías que permiten identificar situaciones de riesgo que puedan afectar el cumplimiento de los objetivos estratégicos en todas las áreas de la Compañía. Para tales efectos la Compañía ha desarrollado variados documentos, normativas, procedimientos y políticas encaminadas a establecer la estructura de control interno de sus distintas áreas. La Compañía tiene establecido un comité de auditoría, cuyo órgano tiene por objetivo establecer, monitorear y controlar los estatus de riesgos y controles de las distintas áreas, como a su vez los planes de acción para subsanar los hallazgos determinados.

La Compañía ha desarrollado una Estrategia de Gestión de Riesgos que cubre todos los aspectos significativos de ella, en consistencia con las exigencias de la NCG 325 y NCG 309 y modificaciones posteriores de la CMF. A vez, se ha realizado un análisis detallado respecto al estatus de cumplimiento de los aspectos relacionados con los Principios de Gobiernos Corporativos y establecido una estrategia para dar cumplimiento integral en contenido y plazo establecido en la NCG 309 (modificada por la NCG 408 del 31 de marzo de 2016), con fecha 30 de junio de 2016.

2. Seguros Perú

2.1 Marco gerencial

La Compañía contrata y administra operaciones de seguros y reaseguros de riesgos de no vida. Asimismo, realiza inversiones financieras invirtiendo los fondos obtenidos en activos de alta calidad a fin de generar rentabilidad y asegurar el adecuado calce de flujos y de moneda con las obligaciones de seguro.

En este sentido, el riesgo es inherente a las actividades de la Compañía, pero es manejado a través de un proceso de identificación, medición y monitoreo continuo, con sujeción a los límites de riesgo y otros controles. Este proceso de manejo de riesgo es

crítico para la rentabilidad continua de la Compañía y cada persona dentro de la Compañía es responsable por las exposiciones de riesgo relacionadas con sus funciones.

La Compañía está expuesta a riesgo de seguro, riesgo de operación, riesgo de crédito, riesgo de liquidez, y riesgo de mercado dividiéndose este último en riesgo de negociación cambio ante tasas de interés, tipos de cambio y precio.

El proceso independiente de control de riesgos no incluye riesgos de negocio como cambios en el medio ambiente, tecnología e industria. Estos son monitoreados a través del proceso de planificación estratégica de la Compañía.

2.2 Estructura de gestión de riesgo

La Gestión Integral de Riesgos es un proceso, efectuado por el Directorio, la Gerencia y el personal aplicado en toda la Compañía y en la definición de su estrategia, diseñado para identificar potenciales eventos que pueden afectarla, gestionarlos de acuerdo a su apetito por el riesgo y proveer una seguridad razonable en el logro de sus objetivos.

Los órganos competentes que realizan seguimiento a la gestión de los riesgos financieros son:

- Directorio
- Gerencia General
- Comité de Riesgos
- Comité de Auditoría
- Unidad de Riesgos
- Oficial de Cumplimiento Normativo

La estructura de gestión de riesgos tiene como base al Directorio de la Compañía que es el responsable de establecer una gestión integral de riesgos y de propiciar un ambiente interno que facilite su desarrollo adecuado; así como la aprobación de políticas, límites y estrategias para la administración de los riesgos a los que se expone la Compañía tales como el riesgo de Crédito, de Liquidez, de Mercado, Operacional, entre otros. Para el desarrollo de la gestión de riesgos, el Directorio se apoya en el Comité de Riesgos y el Comité de Auditoría.

2.3 Manejo del capital

La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía es monitoreada usando, entre otras medidas, las normas y ratios establecidos por la Superintendencia de Bancos y Seguros de Perú.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital, que es un concepto más amplio que el “Patrimonio” que se muestra en el estado de situación financiera de la Filial, se describe en la Nota 22 a los estados financieros consolidados e incluyen: (i) cumplir con

los requerimientos de capital establecidos por los entes reguladores del sector en el que opera la Compañía; (ii) salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los accionistas y beneficios a los otros participantes; y (iii) mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

2.4 Riesgo de seguros

El riesgo amparado bajo un contrato de seguro, en cualquiera de sus diferentes modalidades, es la posibilidad que el evento asegurado se produzca y por lo tanto se concrete la incertidumbre en cuanto al monto del reclamo resultante. Por la naturaleza del contrato de seguro, este riesgo es aleatorio y por lo tanto impredecible.

En relación a una cartera de contratos de seguro donde se aplica la teoría de los grandes números y de probabilidades para fijar precios y disponer provisiones, el principal riesgo que enfrenta la Compañía es que los reclamos y/o pagos de beneficios cubiertos por las pólizas excedan el valor en libros de los pasivos de seguros. Esto podría ocurrir en la medida que la frecuencia y/o severidad de reclamos y beneficios sea mayor que lo calculado. Los factores que se consideran para efectuar la evaluación de los riesgos de seguros son:

- Frecuencia y severidad de los reclamos.
- Fuentes de incertidumbre en el cálculo de pagos de futuros reclamos.

La Compañía tiene contratado coberturas de reaseguro automático que protegen de pérdidas por frecuencia y severidad. Las negociaciones de reaseguros incluyen coberturas en exceso, exceso de siniestralidad y catástrofes. El objetivo de estas negociaciones de reaseguros es que las pérdidas de seguro netas totales no afecten en patrimonio y liquidez de la Compañía en cualquier año. Además del programa de reaseguros total, se puede comprar protección de reaseguro adicional bajo la modalidad de contratos facultativos en cada oportunidad que la evaluación de los riesgos así lo ameriten.

En relación con el riesgo de reaseguros, la política de la Compañía es suscribir contratos únicamente con empresas con clasificación internacional determinada por la normativa de la SBS.

Los productos de seguros no tienen términos o cláusulas particularmente relevantes que pudiesen tener un impacto significativo o representen incertidumbres importantes sobre los flujos de efectivo de la Compañía.

2.5 Riesgo financiero

De acuerdo a lo establecido en la Resolución SBS N° 7037-2012, la Gerencia ha considerado practicable efectuar las revelaciones relacionadas con la administración del riesgo financiero relacionadas con las diversas categorías de instrumentos financieros que la Compañía presenta en los estados financieros.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía presenta las siguientes categorías de instrumentos financieros:

31-12-2017				
<i>En soles</i>	Préstamos y cuentas por cobrar	Inversiones a valor razonable y disponible para la venta	Mantenidos hasta su vencimiento	Pasivos a costo amortizado
	S/.	S/.	S/.	S/.
Activo				
Caja y bancos	11.070.933			
Inversiones financieras		14.726.663		
Cuentas por cobrar por operaciones de seguro	10.627.320			
Cuentas por cobrar a reaseguradores				
Cuentas por cobrar diversas	4.046.109			
	<u>25.744.362</u>	<u>14.726.663</u>	-	-
Pasivo				
Obligaciones financieras				-
Cuentas por pagar a intermediarios				1.651.191
Cuentas por pagar a reaseguradores				17.225.168
Cuentas por pagar diversas				35.915
	-	-	-	<u>18.912.274</u>
31.12.2016				
<i>En soles</i>	Préstamos y cuentas por cobrar	Inversiones a valor razonable y disponible para la venta	Mantenidos hasta su vencimiento	Pasivos a costo amortizado
	S/.	S/.	S/.	S/.
Activo				
Caja y bancos	1.605.603			
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados		1.005.865		
Inversiones disponibles para la venta		10.202.574		
Inversiones a vencimiento			800.000	
Cuentas por cobrar por operaciones de seguros	1.811.514			
Cuentas por cobrar diversas	722.363			
	<u>4.139.480</u>	<u>11.208.439</u>	<u>800.000</u>	-
Pasivo				
Cuentas por pagar a reaseguradores				4.699.798
Cuentas por pagar a intermediarios y auxiliares				604.411
Cuentas por pagar diversas				225.702
	-	-	-	<u>5.529.911</u>

2.6 Riesgo de crédito

La Compañía está expuesta al riesgo de crédito, que es el riesgo de que una contraparte sea incapaz de pagar montos en su totalidad a su vencimiento. La Compañía tiene implementado diversas políticas de control del riesgo de crédito, el cual se aplica a todos los valores emitidos por compañías privadas y entidades financieras. Con este fin se han determinado niveles de calificación de riesgo mínimo que son considerados al invertir en estos activos.

Los activos financieros que potencialmente presentan riesgo crediticio, consisten primordialmente en efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos, inversiones, cuentas por cobrar por primas y cuentas por cobrar reaseguradores.

El efectivo y equivalentes de efectivo, así como los depósitos a plazo están colocados en instituciones financieras de prestigio. Las inversiones se realizan en instrumentos emitidos por empresas de reconocido prestigio en el mercado local.

Las clasificaciones de la tabla siguiente representan las calificaciones crediticias de alta calidad. Para las compañías ubicadas en Perú, las calificaciones se derivaron de las agencias de calificación de riesgos autorizadas por la SBS.

En soles	31.12.2017	31.12.2016
Entidades financieras /Bancos		
A+	3.968.411	1.157.477
A	5.200.000	800.000
A-	1.000.000	
B+	900.000	
	11.068.411	1.957.477

El siguiente cuadro muestra el análisis de riesgo de inversiones a valor razonable con cambios en resultados:

	31.12.2017	31.12.2016
Inversiones a valor razonable con cambios en Resultados	S/.	S/.
AA+	3.435.861	502.215
AA-	1.213.817	503.650
	4.649.678	1.005.865

El siguiente cuadro muestra el análisis de riesgo de inversiones disponibles para la venta:

	31.12.2017	31.12.2016
Inversiones disponibles para la venta	S/.	S/.
AAA	1.514.767	941.552
AA	-	-
A+	204.064	203.817
A-	820.044	-
AA- (pe)	776.580	83.276
CP-1	943.329	-
CP-1- (pe)	-	1.983.380
CLA-1-	-	1.224.417
CLA-2+	-	608.394
PE2	-	65.632
P2-	-	516.207
Estado	5.818.201	4.575.899
	10.076.985	10.202.574

La Compañía previamente a la aceptación de los clientes evalúa el riesgo de crédito de las empresas revisando los indicadores de liquidez, capacidad de generación de ingresos, así como indicadores financieros. El riesgo de crédito proveniente de los saldos de los clientes relacionados al no pago de primas, solamente persistirá durante el período de gracia especificado en el contrato de la póliza hasta que venzan, cuando la póliza sea pagada o terminada. Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no presenta una concentración de sus cuentas por cobrar; y asimismo, los clientes de la Compañía, mantienen un nivel apropiado de riesgo crediticio.

Los contratos de reaseguro se realizan con compañías que tienen una buena clasificación crediticia y la concentración de riesgo es mitigada siguiendo los lineamientos de la política con respecto a los límites de reaseguros aprobados por la Gerencia. En cada fecha de estado de situación financiera, la Gerencia realiza una evaluación del riesgo de crédito de las reaseguradoras y actualiza la estrategia de contratos de reaseguros, determinando si existe la necesidad de establecer una provisión por deterioro.

Aunque la Compañía tiene acuerdos de reaseguro, no es excluido de sus obligaciones directas a sus asegurados y, por lo tanto, existe un riesgo de crédito con respecto a la cesión de los seguros, en la medida en que el reasegurador no es capaz de cumplir con sus obligaciones contraídas en virtud de tales acuerdos de reaseguro. La colocación de la Compañía de los reaseguros se diversifica de tal manera que no depende de un solo reasegurador, ni las operaciones de la Compañía dependen sustancialmente de un solo contrato de reaseguro.

Concentración de riesgo

Las concentraciones surgen cuando un número de contrapartes se dedican a actividades comerciales similares, o tienen condiciones económicas u otras similares. Las concentraciones indican la relativa sensibilidad del rendimiento de la Compañía con las

características que afectan un sector en particular. Las concentraciones de riesgo crediticio identificadas son controladas y monitoreadas continuamente.

A continuación, presentamos la concentración de instrumentos financieros por tipo de contrato de seguro:

<i>En soles</i>	Cuentas por cobrar por operaciones de seguros			
	31.12.2017		31.12.2016	
Contrato de seguro				
Cauciones	10.742.325	78%	1.817.910	100%
Seguro de crédito	1.856.764	14%		
Seguros de ingeniería	1.090.749	8%		
	13.689.838	100%	1.817.910	100%

2.7 Riesgo de liquidez

La Compañía está expuesta a requerimientos diarios de sus recursos en efectivo disponible. El riesgo de liquidez es el riesgo de que el efectivo pueda no estar disponible para pagar obligaciones a su vencimiento a un costo razonable. La Compañía controla la liquidez requerida mediante una adecuada gestión de los vencimientos de activos y pasivos, de tal forma de lograr el calce entre el flujo de ingresos y pagos futuros.

Asimismo, la Compañía mantiene una posición de liquidez con activo disponible e inversiones líquidas que le permite afrontar adecuadamente posibles requerimientos de fondos no esperados.

<i>En soles</i>	31.12.2017				
	Hasta 1 mes	Mas de 1 hasta 3 meses	Mas de 3 hasta 12 meses	Mas de 1 año	Total
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados	4.649.678				4.649.678
Inversiones a vencimiento					-
Inversiones disponibles para la venta	1.248.774	1.809.132	4.121.514	2.897.565	10.076.985
Total	5.898.452	1.809.132	4.121.514	2.897.565	14.726.663

2.8 Riesgo de mercado

La Compañía está expuesta a riesgos de mercado en el curso normal de sus operaciones. El riesgo de mercado comprende el riesgo de pérdida ante movimientos adversos futuros en los precios de las inversiones en los mercados financieros. Este riesgo se minimiza al mantener la Compañía el portafolio diversificado de acuerdo con los límites establecidos

por la SBS. Asimismo, la Gerencia considera que los efectos de las fluctuaciones en el valor de mercado de los instrumentos de deuda se minimizan al estructurarse el portafolio con inversiones de plazos mayores.

2.9 Riesgo de tipo de cambio

La Compañía tiene activos y pasivos en moneda extranjera; por consiguiente, está expuesta a fluctuaciones en el tipo de cambio. La Compañía no utilizó instrumentos financieros para cubrir este riesgo, debido a que, en opinión de la Gerencia, existe un calce en las transacciones de la posición activa y pasiva en moneda extranjera, por lo cual una posible fluctuación del sol frente al dólar estadounidense no impactaría significativamente en los resultados de las operaciones de la Compañía.

Los saldos en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se resumen como sigue:

En dólares estadounidenses	31.12.2017	31.12.2016
Activos		
Caja y bancos	491.259	213.330
Inversiones disponibles para la venta	472.595	270.654
Cuentas por cobrar por operaciones de seguros (neto)	1.896.690	381.295
Activos por Reservas Técnicas a cargo de Reaseguradores	2.620.935	877.022
Cuentas por cobrar diversas	181.370	31.646
	5.662.849	1.773.947
Pasivos		
Cuentas por pagar diversas	95.816	65.142
Cuentas por pagar a intermediarios y auxiliares	178.273	107.840
Cuentas por pagar a Reaseguradores	1.968.068	842.338
Reservas técnicas por siniestralidad	119.386	89.452
Reservas técnicas por primas	2.592.906	1.412.005
Otros Pasivos	424.577	4.170
Ganancias diferidas	96.733	26.223
	5.475.759	2.547.170
Posición pasiva, neta	187.090	-773.223
TOTAL ACTIVO	5.662.849	1.773.947
TOTAL PASIVO	5.475.759	2.547.170
	187.090	-773.223

Al 31 de diciembre de 2017 la Compañía registró una ganancia neta por diferencia de cambio de S/ 75,004 la cual se presenta en el rubro “Diferencia de cambio, neta” del estado de resultados (al 31 de diciembre de 2016, se registró una pérdida neta por diferencia de cambio ascendente a S/ 430,177 mil).

El estado de situación financiera incluye saldos en moneda extranjera (dólares estadounidenses), los cuales se encuentran registrados al tipo de cambio publicado por la

SBS. Al 31 de diciembre del 2017, fue S/ 3.241 (Al 31 de diciembre de 2016 S/ 3.356) por US\$1.

Al 31 de diciembre del 2017, el tipo de cambio promedio ponderado del mercado libre bancario publicado por la SBS para las transacciones de compra y venta en dólares estadounidense fue S/ 3.238 y S/ 3.245 por US\$1, respectivamente.

Según el cuadro siguiente si se hubiera revaluado / devaluado el sol al 31 de diciembre en relación con el dólar estadounidense, manteniendo todas las variables constantes, la utilidad del ejercicio antes de impuestos se hubiera incrementado/disminuido como sigue:

<i>En soles</i>	Cambios en las tasas		
	de tipo de cambio (%)	2017	2016
Análisis de sensibilidad			
Devaluación	5	30.318	-129.747
Devaluación	10	60.636	-259.494
Revaluación	5	-30.318	129.747
Revaluación	10	-60.636	259.494

2.10 Riesgo de tasa de interés

Se refiere al riesgo originado por la variación en las tasas de interés y el efecto del mismo en las tasas de reinversión requerida para el pago de las obligaciones. El riesgo de reinversión puede originarse cuando el plazo de las inversiones difiere del plazo de las obligaciones contraídas. Por ello, la Compañía mantiene inversiones de corto y mediano plazo a tasas preferenciales con diferentes estructuras de amortización de tal forma de lograr el calce de flujos entre activos y pasivos que permita minimizar el riesgo de reinversión. Los ingresos netos por intereses y el valor de mercado de los activos que devengan intereses fluctuarán con base a los cambios en los tipos de intereses y el nivel de rentabilidad entre los activos y pasivos.

3. Seguros Colombia

La Filial en Colombia se encuentra en proceso de elaboración de los antecedentes legales y financieros requeridos para ser presentados en la entidad regulatoria del país, para obtener el permiso para constitución de la entidad de seguros y posterior permiso de funcionamiento operacional de ésta.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS REALIZADOS AL APLICAR LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD DE LA SOCIEDAD

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las principales estimaciones afectadas en función de la mejor información disponible corresponden a:

- i. La valoración de activos, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos, entre dichos activos, se encuentran los instrumentos financieros.
- ii. Compromisos y contingencias.
- iii. Determinación de vida útil para las propiedades, planta y equipo.
- iv. Valor justo de los instrumentos financieros, los cuales al 31 de diciembre de 2017 y 2016 fueron medidos de acuerdo con las metodologías establecidas en la NIIF 7, de acuerdo al siguiente detalle:
 - Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
 - Nivel II: Información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para activos y pasivos, ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenida a partir de precios).
 - Nivel III: Información para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad ha jerarquizado sus instrumentos financieros, en nivel 1 y 2 de acuerdo con lo establecido en la NIIF 7. El saldo se compone por Otros activos financieros a valor razonable por M\$18.417.955, presentados en Nota 7, más fondos mutuos y depósitos a plazo por M\$3.417.194, presentados en Nota 6 Efectivo y equivalentes al efectivo.

Tipo de inversión	31.12.2017				31.12.2016			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Inversiones a valor razonable por niveles	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Inversiones a valor razonable por niveles
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos	8.862.261	-	-	8.862.261	6.012.650	-	-	6.012.650
Fondos Mutuos	2.382.611	-	-	2.382.611	1.544.732	-	-	1.544.732
Depósitos a plazo	4.435.127	-	-	4.435.127	8.603.303	-	-	8.603.303
Fondos de inversión privado	927.041	-	-	927.041	568.378	-	-	568.378
Acciones nacionales	67.434	-	-	67.434	68.312	-	-	68.312
Filial Perú	5.160.675	-	-	5.160.675	-	-	-	-
Total inversiones	21.835.149	-	-	21.835.149	16.797.375	-	-	16.797.375

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo detallado por tipo de moneda al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Efectivo en caja	1.364.809	6.244
Saldos en bancos	4.023.241	1.714.857
Fondos mutuos	1.031.655	-
Depósitos a plazo	<u>2.385.539</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>8.805.244</u></u>	<u><u>1.721.101</u></u>

	Moneda	31.12.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
Saldo en caja	CLP	1.364.809	6.244
Saldos en bancos	USD	56.999	222.611
Saldos en bancos	PEN	359.434	160.364
Saldos en bancos	COP	1.525	-
Saldos en bancos	CLP	3.605.283	1.331.882
Fondos mutuos		1.031.655	-
Depósitos a plazo	CLP	<u>2.385.539</u>	<u>-</u>
Totales		<u><u>8.805.244</u></u>	<u><u>1.721.101</u></u>

El efectivo y equivalentes al efectivo no tienen restricciones de disponibilidad.

7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

7.1 Activos financieros a valor razonable

Los instrumentos constitutivos de posiciones de la Sociedad son clasificados según su naturaleza, características y el propósito por el cual estos han sido adquiridos o emitidos según las siguientes categorías:

Clasificación de instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Instrumento	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
a) Sociedades de garantía recíproca		
Fondos mutuos	1.350.956	1.544.732
Depósitos a plazo	2.000.034	2.015.299
Fondos de inversión privado	277.269	424.283
Sub Total	<u>3.628.259</u>	<u>3.984.314</u>
b) Seguros de Crédito y Garantía		
Bonos	8.862.261	6.012.650
Fondos de inversión privado	649.772	144.095
Depósitos a plazo	-	6.317.538
Filial Perú	5.160.675	-
Sub Total	<u>14.672.708</u>	<u>12.474.283</u>
c) Financiamiento		
Acciones nacionales	67.434	68.312
Depósitos a plazo	49.554	270.466
Sub Total	<u>116.988</u>	<u>338.778</u>
Totales	<u><u>18.417.955</u></u>	<u><u>16.797.375</u></u>

7.2 Activos financieros a costo amortizado

Instrumento	Moneda	31.12.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
a) Sociedades de garantía recíproca			
Bonos	CLP	<u>3.014.216</u>	<u>2.218.782</u>
Totales		<u><u>3.014.216</u></u>	<u><u>2.218.782</u></u>

7.2.1 El valor razonable de los Activos financieros a costo amortizado es el siguiente:

Instrumentos	Moneda	31.12.2017		31.12.2016	
		Costo amortizado	Valor razonable	Costo amortizado	Valor razonable
		M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos	CLP	3.014.216	2.999.499	2.218.782	2.227.404

8. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

	<u>Corrientes</u> <u>31.12.2017</u> M\$	<u>No Corrientes</u> <u>31.12.2017</u> M\$	<u>Corrientes</u> <u>31.12.2016</u> M\$	<u>No Corrientes</u> <u>31.12.2016</u> M\$
a) Operaciones por Leasing				
Documentos por Cobrar Leasing	2.098.208	600.368	3.549.627	1.247.196
(-) Provisión IVA débito leasing	(342.396)	(95.888)	(533.205)	(198.664)
(-) Intereses leasing	(125.298)	(70.380)	(304.478)	(88.011)
(-) Provisión seguros leasing	(35.368)	-	(133.760)	-
(-) Provisión incobrables	(286.030)	-	(241.360)	-
Total	<u>1.309.116</u>	<u>434.100</u>	<u>2.336.824</u>	<u>960.521</u>
b) Operaciones de Factoring				
Doctos. por operaciones de Factoring	562.481	-	6.954.468	-
Doctos. en cobranza judicial	1.191.015	-	691.544	-
(-) Retenciones facturas	(22.172)	-	(400.840)	-
(-) Provisión incobrables	(649.621)	-	(545.421)	-
Total	<u>1.081.703</u>	<u>-</u>	<u>6.699.751</u>	<u>-</u>
c) Operaciones de Crédito con Certificado SGR				
Doctos. por operaciones de Crédito	1.007.427	317.114	1.493.805	779.194
Intereses por Cobrar	185.508	-	233.131	-
Total	<u>1.192.935</u>	<u>317.114</u>	<u>1.726.936</u>	<u>779.194</u>
d) Operaciones de Afianzamiento de créditos SGR				
Doctos. por operaciones de afianzamiento de créditos	1.744.609	-	1.351.540	-
Doctos. en cobranza judicial	3.492.355	-	-	-
(-) Provisión incobrables	(163.365)	-	(65.525)	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	921.910	-
Total	<u>5.073.599</u>	<u>-</u>	<u>2.207.925</u>	<u>-</u>
e) Operaciones de Seguros de Crédito y Garantía				
Cuentas por cobrar asegurados	5.197.083	-	3.679.950	-
(-) Provisión incobrables	(73.722)	-	(139.780)	-
Siniestros por cobrar a reaseguradores	2.262.305	-	1.119.721	-
Total	<u>7.385.666</u>	<u>-</u>	<u>4.659.891</u>	<u>-</u>
f) Otras cuentas por cobrar				
Otras cuentas por cobrar	48.765	-	609.051	-
Total	<u>48.765</u>	<u>-</u>	<u>609.051</u>	<u>-</u>
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (neto)	<u>16.091.784</u>	<u>751.214</u>	<u>18.240.378</u>	<u>1.739.715</u>

No se han descontado flujos de caja a los valores negociables de los deudores comerciales, ya que su vencimiento no es superior a 60 días y su cobrabilidad se realiza dentro de este período.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 las pérdidas por eventuales deterioros se encuentran rebajando los deudores incobrables y/o otras cuentas por cobrar.

Los importes en libros de las cuentas a cobrar de las Sociedades chilenas están denominados en pesos chilenos.

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación de la información es el valor razonable de cada una de las categorías de cuentas a cobrar indicadas anteriormente. La estratificación de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

a) Operaciones por Leasing

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	14	1.513.783	-	-	-	-	-	-	1.513.783
01-30 días	7	14.022	-	-	-	-	-	-	14.022
31-60 días	5	19.906	-	-	-	-	-	-	19.906
61-90 días	5	50.684	-	-	-	-	-	-	50.684
91-120 días	5	53.783	-	-	-	-	-	-	53.783
121-150 días	2	19.680	-	-	-	-	-	-	19.680
151-180 días	5	52.889	-	-	-	-	-	-	52.889
Mayor 180 días	12	304.499	-	-	-	-	-	-	304.499
Total	55	2.029.246	-	-	-	-	-	-	2.029.246

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(286.030)	-	-	-

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	32	2.578.183	-	-	-	-	-	-	2.578.183
01-30 días	10	231.729	-	-	-	-	-	-	231.729
31-60 días	23	156.834	-	-	-	-	-	-	156.834
61-90 días	9	127.532	-	-	-	-	-	-	127.532
91-120 días	10	70.239	-	-	-	-	-	-	70.239
121-150 días	2	62.583	-	-	-	-	-	-	62.583
151-180 días	1	34.796	-	-	-	-	-	-	34.796
Mayor 180 días	1	276.809	-	-	-	-	-	-	276.809
Total	88	3.538.705	-	-	-	-	-	-	3.538.705

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(241.360)	-	-	-

b) Operaciones de Factoring

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	2	480.728	-	-	-	-	-	-	480.728
01-30 días	3	9.308	-	-	-	-	-	-	9.308
31-60 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61-90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	2	7.158	-	-	-	-	-	-	7.158
151-180 días	1	5.638	-	-	-	-	-	-	5.638
181-210 días	1	19.048	-	-	-	-	-	-	19.048
211-250 días	1	17.952	-	-	-	-	-	-	17.952
Mayor a 250 días	1	477	-	-	-	-	-	-	477
Total	11	540.309	-	-	-	-	-	-	540.309

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	125	1.191.015	-	-

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(649.621)	-	-	-

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	94	4.893.317	-	-	-	-	-	-	4.893.317
01-30 días	44	650.698	-	-	-	-	-	-	650.698
31-60 días	19	416.268	-	-	-	-	-	-	416.268
61-90 días	7	47.264	-	-	-	-	-	-	47.264
91-120 días	2	1.317	-	-	-	-	-	-	1.317
121-150 días	4	15.217	-	-	-	-	-	-	15.217
151-180 días	3	98.737	-	-	-	-	-	-	98.737
181-210 días	5	423.401	-	-	-	-	-	-	423.401
211-250 días	4	6.020	-	-	-	-	-	-	6.020
Mayor a 250 días	3	1.389	-	-	-	-	-	-	1.389
Total	185	6.553.628	-	-	-	-	-	-	6.553.628

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	18	691.544	-	-

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(545.421)	-	-	-

c) Operaciones de Crédito con Certificado SGR

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	2	876.772	-	-	-	-	-	-	876.772
01-30 días	1	1.370	-	-	-	-	-	-	1.370
31-60 días	2	5.572	-	-	-	-	-	-	5.572
61-90 días	1	8.342	-	-	-	-	-	-	8.342
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	14	617.993	-	-	-	-	-	-	617.993
Total	20	1.510.049	-	-	-	-	-	-	1.510.049

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	5	1.726.936	-	-	-	-	-	-	1.726.936
01-30 días	8	86.810	-	-	-	-	-	-	86.810
31-60 días	4	453.640	-	-	-	-	-	-	453.640
61-90 días	12	200.746	-	-	-	-	-	-	200.746
91-120 días	2	36.557	-	-	-	-	-	-	36.557
121-150 días	1	1.441	-	-	-	-	-	-	1.441
151-180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	32	2.506.130	-	-	-	-	-	-	2.506.130

d) Operaciones de Afianzamiento de créditos SGR

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	3	514.478	-	-	-	-	-	-	514.478
01-30 días	83	765.684	-	-	-	-	-	-	765.684
31-60 días	63	43.584	-	-	-	-	-	-	43.584
61-90 días	66	95.881	-	-	-	-	-	-	95.881
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	459	324.982	-	-	-	-	-	-	324.982
Total	674	1.744.609	-	-	-	-	-	-	1.744.609

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	146	3.492.355	-	-

Provisión		Castigos del periodo	Recuperos del periodo
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(163.365)	-	-	-

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	200	782.952	-	-	-	-	-	-	782.952
01-30 días	58	170.671	-	-	-	-	-	-	170.671
31-60 días	99	211.050	-	-	-	-	-	-	211.050
61-90 días	183	186.867	-	-	-	-	-	-	186.867
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	540	1.351.540	-	-	-	-	-	-	1.351.540

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera	Número de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar protestados	-	-	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	24	921.910	-	-

Provisión		Castigos del periodo	Recuperos del periodo
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(65.525)	-	-	-

e) Operaciones de seguros de créditos y garantía

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
01-30 días	2.218	7.152.134	-	-	-	-	-	-	7.152.134
31-60 días	492	188.994	-	-	-	-	-	-	188.994
61-90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91-120 días	297	10.207	-	-	-	-	-	-	10.207
121-150 días	900	39.460	-	-	-	-	-	-	39.460
151-180 días	2.237	68.593	-	-	-	-	-	-	68.593
Total	6.144	7.459.388	-	-	-	-	-	-	7.459.388

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(73.722)	-	-	-

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
01-30 días	2.967	2.776.105	-	-	-	-	-	-	2.776.105
31-60 días	216	396.588	-	-	-	-	-	-	396.588
61-90 días	6	495.733	-	-	-	-	-	-	495.733
91-120 días	32	297.443	-	-	-	-	-	-	297.443
121-150 días	4	396.585	-	-	-	-	-	-	396.585
151-180 días	509	437.217	-	-	-	-	-	-	437.217
Total	3.734	4.799.671	-	-	-	-	-	-	4.799.671

Provisión		Castigos del período	Recuperos del período
Cartera no repactada	Cartera repactada		
(139.780)	-	-	-

f) Otras cuentas por cobrar

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2017									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	-	48.765	-	-	-	-	-	-	48.765
01-30 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31-60 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61-90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	48.765	-	-	-	-	-	-	48.765

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR AL 31/12/2016									
Tramos de Morosidad Deudores Comerciales	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total Cartera Bruta
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta	
Al día	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01-30 días	-	609.051	-	-	-	-	-	-	609.051
31-60 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61-90 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	609.051	-	-	-	-	-	-	609.051

Al 31 de diciembre de 2017, las operaciones de crédito se detallan en siguiente cuadro:

Descripción de operación	Ultimo Trimestre		Acumulado anual	
	Número de operaciones	Monto de las Operaciones	Número de operaciones	Monto de las operaciones
Créditos para Capital de trabajo	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2016, las operaciones de crédito se detallan en siguiente cuadro:

Descripción de operación	Ultimo Trimestre		Acumulado anual	
	Número de operaciones	Monto de las Operaciones	Número de operaciones	Monto de las operaciones
Créditos para Capital de trabajo	-	-	16	1.828.913
Total	-	-	16	1.828.913

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

La Sociedad mantiene saldos con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Las transacciones con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la Ley N°18.046, sobre Sociedades Anónimas. No existen garantías asociadas a saldos pendientes de transacción con partes relacionadas.

a. Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas se detallan a continuación:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza transacción	Origen de la transacción	Plazo de la transacción	Moneda	Saldos		Saldos			
							Corriente	No corriente	Corriente	No corriente		
							31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2016		
							M\$	M\$	M\$	M\$		
76.065.562-7	Fondo de Garantía Aval Chile I	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	218	-	1.473	-		
76.068.077-K	Fondo de Garantía Propyme II	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	42.430	-	14.763	-		
76.093.076-8	Fondo de Garantía Propyme III	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	16.053	-	14.831	-		
76.119.771-1	Fondo de Garantía Propyme IV	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	27.498	-	16.608	-		
76.174.422-4	Fondo de Garantía Propyme V	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	9.719	-	3.999	-		
76.102.565-1	Fondo de Garantía Aval Chile Reconstrucción	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	333	-	2.183	-		
76.594.721-9	Mas Mutuos Adm de Fondos S.A.	Chile	Accionistas comunes	Préstamo	Menos de 30 días	\$	-	-	3.745	-		
76.097.399-8	Fondo de Garantía Melinka	Chile	Aportante	Administración	Menos de 30 días	\$	7.935	-	7.199	-		
76.237.634-2	Inversiones Los Bumps Dos Ltda.	Chile	Accionistas directos	Anticipo Compra Sociedad	Menos de 1 año	\$	886.371	-	841.927	-		
76.237.628-8	Inversiones Los Bumps Uno Ltda.	Chile	Accionistas directos	Anticipo Compra Sociedad	Menos de 1 año	\$	886.345	-	841.900	-		
Totales									1.876.902	-	1.748.628	-

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no existen provisiones por deudas de dudoso cobro con partes relacionadas. Todas las transacciones fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

b. Las cuentas por pagar a entidades relacionadas se detallan a continuación:

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza transacción	Origen de la transacción	Plazo de la transacción	Moneda	Saldos		Saldos			
							Corriente	No corriente	Corriente	No corriente		
							31.12.2017	31.12.2016	31.12.2016	31.12.2016		
							M\$	M\$	M\$	M\$		
76.065.562-7	Fondo de Garantía Aval Chile I	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	4.254	-	-	-		
76.068.077-K	Fondo de Garantía Propyme II	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	1.244	-	19.625	-		
76.093.076-8	Fondo de Garantía Propyme III	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	962	-	655.028	-		
76.119.771-1	Fondo de Garantía Propyme IV	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	812	-	5.895	-		
76.174.422-4	Fondo de Garantía Propyme V	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	12.334	-	9.496	-		
76.097.399-8	Fondo de Garantía Melinka	Chile	Aportante	Reafianzamiento	Menos de 30 días	\$	23.729	-	587	-		
4.775.063-6	Diego Fleischmann Echeñique	Chile	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring (*)	Bullet al vencimiento	\$	20.069	-	135.591	-		
76.215.815-9	Fondo de Inversión Privado CRT	Chile	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring (*)	Bullet al vencimiento	\$	585.863	-	573.286	-		
76.075.024-7	Inversiones Coñaripe Ltda.	Chile	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring (*)	Cuotas Trimestrales	\$	-	-	334.800	-		
76.237.634-2	Inversiones Los Bumps Dos Ltda.	Chile	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring (*)	Bullet al vencimiento	\$	38.398	-	38.377	-		
96.892.470-2	Las Pintas Blu S.A	Chile	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring (*)	Bullet al vencimiento	\$	145.503	-	245.314	-		
79.583.000-6	Soc. Inv. Golfo de Darien y Cia Ltda.	Chile	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring (*)	Bullet al vencimiento	\$	585.487	-	944.937	-		
Totales									1.418.655	-	2.962.936	-

(*) Corresponde a préstamos expresados en pesos no reajustables a una tasa de interés promedio mensual de 0,7%.

c. Las principales transacciones que se detallan a continuación se realizaron con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

RUT	Sociedad	País de origen	Tipo de moneda	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31.12.2017		31.12.2016	
						Monto MS	Efecto en resultados (cargos) abonos MS	Monto MS	Efecto en resultados (cargos) abonos MS
76.065.562-7	Fondo de Garantía Aval Chile I	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	-	-	8.417	8.417
					Comisión reafianzamiento	64.343	(64.343)	28.683	(28.683)
					Rec. gastos cobranza judicial	10.523	-	17.541	-
76.068.077-K	Fondo de Garantía Propyme II	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	137.419	137.419	136.402	136.402
					Comisión reafianzamiento	57.043	(57.043)	202.004	(202.004)
					Rec. gastos cobranza judicial	105.177	-	49.297	-
76.093.076-8	Fondo de Garantía Propyme III	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	137.377	137.377	136.402	136.402
					Comisión reafianzamiento	28.452	(28.452)	200.640	(200.640)
					Rec. gastos cobranza judicial	59.297	-	49.297	-
76.119.771-1	Fondo de Garantía Propyme IV	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	137.391	137.391	136.402	136.402
					Comisión reafianzamiento	34.947	(34.947)	165.815	(165.815)
					Rec. gastos cobranza judicial	86.460	-	55.968	-
76.174.422-4	Fondo de Garantía Propyme V	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	41.287	41.287	40.579	40.579
					Comisión reafianzamiento	243.410	(243.410)	393.433	(393.433)
					Comisión siniestralidad (IGR III)	21.283	(21.283)	76.368	(76.368)
					Rec. gastos cobranza judicial	27.572	-	24.156	-
76.119.771-1	Fondo de Garantía Aval Chile Reconstrucción	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	-	-	18.887	18.887
					Comisión reafianzamiento	57.465	(57.465)	24.170	(24.170)
					Comisión siniestralidad	-	-	18.027	(18.027)
					Rec. gastos cobranza judicial	14.579	-	23.711	-
76.097.399-8	Fondo de Garantía Melinka	Chile	CLP	Aportante	Comisión de administración	67.463	67.463	79.112	79.112
					Comisión reafianzamiento	204.031	(204.031)	354.969	(354.969)
					Rec. gastos cobranza judicial	11.669	-	14.161	-
					Comisión siniestralidad	48.483	(48.483)	-	-
77.391.200-9	Agrícola Las Torcazas Limitada	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	-	-	27.161	(17.960)
6.942.963-7	Andrés Heusser	Chile	CLP	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring	120.594	(5.594)	323.652	(21.088)
76.537.460-K	Asesorías y Servicios RTM Limitada	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	-	-	12.213	(12.213)
16.079.210-8	Benjamín Ruiz Tagle M	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	-	-	61.013	(5.060)
77.339.510-1	Chadwick y Gana Advisors	Chile	CLP	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring	-	-	664.056	(52.520)
13.686.804-7	Diego Fleischmann Chadwick	Chile	CLP	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring	-	-	170.676	(12.080)
4.775.063-6	Diego Fleischmann Echeñique	Chile	CLP	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring	20.517	(3.942)	104.223	(3.899)
15.642.461-7	Elsa Koster	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	-	-	95.494	(4.865)
76.215.815-9	Fondo de Inversión Privado CRT	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	609.712	(81.933)	527.779	(61.073)
6.068.262-3	Ignacio Ruiz Tagle V.	Chile	CLP	Accionista indirecto	Financiamiento Avla Factoring	-	-	17.851	(990)
76.075.024-7	Inversiones Coñaripe Ltda.	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	360.564	(30.037)	369.694	(36.361)
76.288.427-1	Inversiones Alcantara SPA	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	86.835	(835)	-	-
96.823.980-5	Inmobiliaria Club de Comercio S.A.	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	150.845	845	-	-
96.886.380-0	Inversiones La Franja Ltda	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	32.215	(2.015)	-	-
76.269.875-7	Asesorías e Inversiones Bonus Ltda	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	18.409	(409)	-	-
78.281.530-K	CHG Asesorías e Inversiones Ltda.	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	81.352	(1.889)	-	-
76.138.496-1	Inversiones Doña Elisa Ltda.	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	-	-	87.239	(7.516)
78.141.980-K	Inversiones El Monte Ltda	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	-	-	328.720	(28.720)
76.237.628-8	Inversiones Los Bumps Uno Ltda.	Chile	CLP	Accionista directo	Promesa Compra Acciones	44.444	-	841.900	-
76.237.634-2	Inversiones Los Bumps Dos Ltda.	Chile	CLP	Accionista directo	Promesa Compra Acciones	44.445	-	841.927	-
76.237.634-2	Inversiones Los Bumps Dos Ltda.	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	153.360	(5.516)	44.538	(5.252)
96.892.470-2	Las Pintas Blu S.A	Chile	CLP	Relacionada Indirecta	Financiamiento Avla Factoring	145.415	(23.694)	259.579	(19.971)
79.583.000-6	Soc. Inv. Golló de Darién y Cía Ltda.	Chile	CLP	Accionista directo	Financiamiento Avla Factoring	588.774	(71.514)	642.190	(61.118)
76.594.721-9	Mas Mutuos Adm de Fondos S.A.	Chile	CLP	Accionistas comunes	Préstamo	(3.745)	-	3.745	-

En las transacciones se han eliminado los saldos, transacciones y resultados no realizados por transacciones entre las filiales consideradas en estos estados financieros consolidados.

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle es el siguiente:

Corrientes	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Garantía arriendo y otras	149.854	133.235
Siniestros por cobrar	502.954	-
Anticipo de recuperos	448.026	556.890
Activos por recuperar	423.507	133.945
Deudores varios (*)	7.847.024	253.499
Cuentas por cobrar de Filial Perú	390.555	54.412
Primas de reaseguros	315.788	243.440
Iva crédito fiscal	83.902	-
Otros gastos anticipados	433.352	276.090
Total	10.594.962	1.651.511

No Corrientes	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Primas de reaseguros	2.441.251	965.338
Total	2.441.251	965.338

(*) Según se señala en Nota 14 y Nota 15 a los estados financieros consolidados, con fecha 29 de diciembre de 2017 se realizó la venta de los bienes raíces ubicados en Cerro el Plomo 5420, Pisos 7, 8, 9 y 10, Las Condes, por un monto M\$6.792.891, la que quedó como cuenta por cobrar al 31 de diciembre de 2017, y se generó una utilidad por M\$908.580, los cuales se presentan dentro del ítem Otros ingresos del rubro “Otros resultados operacionales”.

11. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los otros activos financieros no corrientes corresponde a las inversiones en cuotas de los fondos de garantía cuyo aportante es AVLA S.A.G.R., y el detalle es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017

Rut	Sociedad	País de constitución	Moneda de control de la inversión	N° de cuotas	% de participación	Valor cuota M\$	Patrimonio sociedades M\$
76.065.562-7	Fondo de Garantía Aval Chile I (*)	Chile	UF	10.000	100%	-	-
76.068.077-K	Fondo de Garantía Propyme II (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.093.076-8	Fondo de Garantía Propyme III (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.119.771-1	Fondo de Garantía Propyme IV (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.174.422-1	Fondo de Garantía Propyme V	Chile	UF	34.000	100%	120,07	4.082.398
76.119.771-1	Fondo de Garantía Aval Chile Reconstrucción (*)	Chile	UF	10.870	100%	-	-
76.097.399-8	Fondo de Garantía Melinka	Chile	UF	40.000	100%	41,92	<u>1.676.680</u>
Total							<u>5.759.078</u>

Al 31 de diciembre de 2016

Rut	Sociedad	País de constitución	Moneda de control de la inversión	N° de cuotas	% de participación	Valor cuota M\$	Patrimonio sociedades M\$
76.065.562-7	Fondo de Garantía Aval Chile I (*)	Chile	UF	10.000	100%	-	-
76.068.077-K	Fondo de Garantía Propyme II (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.093.076-8	Fondo de Garantía Propyme III (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.119.771-1	Fondo de Garantía Propyme IV (*)	Chile	UF	40.000	100%	-	-
76.174.422-1	Fondo de Garantía Propyme V	Chile	UF	34.000	100%	123,48	4.198.366
76.119.771-1	Fondo de Garantía Aval Chile Reconstrucción (*)	Chile	UF	10.870	100%	-	-
76.097.399-8	Fondo de Garantía Melinka	Chile	UF	40.000	100%	58,47	<u>1.637.151</u>
Total							<u>5.835.517</u>

(*) Al 31 diciembre de 2017 y 2016, estos fondos de garantía tienen patrimonio negativo, por lo que la Sociedad registra esta inversión en cero, dado que su responsabilidad es hasta el valor de la inversión.

La Sociedad de Garantía Recíproca (S.G.R.) es el único aportante de dichos fondos (capital pagado), y por esta razón, su participación es de un 100% en las cuotas emitidas por cada Fondo de Garantía. Además, estos fondos cuentan con el financiamiento de la Corporación de Fomento de la Producción a través de créditos de largo plazo aportados a cada uno de dichos fondos y éstos actúan como patrimonios separados de la S.G.R.

12. PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la plusvalía de M\$431.682 derivada de las sinergias esperadas y otros beneficios que se originaron de la combinación de los activos y las actividades de las entidades First Aval S.A.G.R. y Fondo de Garantía Melinka tomadas en su conjunto, y cuya fecha de adquisición fue 3 de diciembre de 2012.

Rut	Sociedad	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
76.074.423-9	First Aval S.A.G.R. y Fondo de Garantía	<u>431.682</u>	<u>431.682</u>
Total		<u><u>431.682</u></u>	<u><u>431.682</u></u>

La combinación de negocios fue contabilizada utilizando el método de adquisición a la fecha de compra, que es la fecha en la que se transfiere el control a la Sociedad. El control se obtiene cuando la Sociedad está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

La Sociedad valorizó la plusvalía a la fecha de adquisición, tomando en cuenta lo siguiente:

- Valor razonable de la contraprestación transferida;
- El monto reconocido de cualquier participación no controladora en la adquirida.
- Menos el monto reconocido neto (en general, el valor razonable) de los activos adquiridos identificables y los pasivos asumidos identificables.

La Sociedad prueba anualmente para determinar si existe un deterioro (al 31 de diciembre de cada año), y cuando las circunstancias indican que su valor en libros puede estar deteriorado. El citado deterioro se determina evaluando el importe recuperable de cada unidad generadora de efectivo (grupo de unidades generadoras de efectivo) a la que se refiere la plusvalía. Cuando el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor que su valor en libros, se reconoce una pérdida por deterioro. Las pérdidas por deterioro relacionadas con la plusvalía no se pueden revertir en ejercicios futuros.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 no existen indicadores de deterioro asociados a la plusvalía.

13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los saldos en activos intangibles son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2017	Activo bruto M\$	Amortización	Activo neto M\$	Amortización M\$
		acumulada M\$		
Programas informáticos	<u>279.139</u>	<u>(162.957)</u>	<u>116.182</u>	<u>(112.819)</u>
Totales	<u>279.139</u>	<u>(162.957)</u>	<u>116.182</u>	<u>(112.819)</u>

Al 31 de diciembre de 2016	Activo bruto M\$	Amortización	Activo neto M\$	Amortización M\$
		acumulada M\$		
Programas informáticos	<u>494.395</u>	<u>(379.047)</u>	<u>115.348</u>	<u>(155.598)</u>
Totales	<u>494.395</u>	<u>(379.047)</u>	<u>115.348</u>	<u>(155.598)</u>

Los activos intangibles son identificables y tienen vida definida.

El movimiento de los activos distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle de movimientos	Programas informáticos M\$	Marcas comerciales M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2017	115.348	-
Adiciones	113.653	-
Enajenaciones	-	-
Gasto por amortización	<u>(112.819)</u>	<u>-</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	<u><u>116.182</u></u>	<u><u>-</u></u>

Detalle de movimientos	Programas informáticos M\$	Marcas comerciales M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2016	45.240	1
Adiciones	225.706	5.044
Enajenaciones	-	-
Gasto por amortización	<u>(155.598)</u>	<u>(5.045)</u>
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	<u><u>115.348</u></u>	<u><u>-</u></u>

El monto por amortización del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 es de M\$112.819 reflejado en el rubro Gastos de administración, en el estado de resultados integrales (M\$160.643 al 31 de diciembre de 2016).

14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle y los movimientos de las distintas categorías de las propiedades, planta y equipo se muestran en la tabla siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017	Depreciación		
	Activo bruto	acumulada	Activo neto
	M\$	M\$	M\$
Muebles y útiles	246.724	(132.766)	113.958
Maquinarias y equipos	396.032	(217.292)	178.740
Instalaciones	368.371	(222.238)	146.133
Inmuebles	1.459.318	(21.852)	1.437.466
Totales	2.470.445	(594.148)	1.876.297

Al 31 de diciembre de 2016	Depreciación		
	Activo bruto	acumulada	Activo neto
	M\$	M\$	M\$
Muebles y útiles	262.472	(117.384)	145.088
Maquinarias y equipos	290.388	(136.172)	154.216
Instalaciones	353.669	(157.969)	195.700
Inmuebles	4.099.271	(44.151)	4.055.120
Totales	5.005.800	(455.676)	4.550.124

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Detalle de movimientos	Muebles y útiles M\$	Maquinarias y equipos M\$	Instalaciones M\$	Inmuebles M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	145.088	154.216	195.700	4.055.120	4.550.124
Adiciones	8.795	58.690	14.702	-	82.187
Bajas (*)	(37.397)	-	-	(2.571.303)	(2.608.700)
Otros	12.854	46.954	-	(68.650)	(8.842)
Gasto por depreciación	(15.382)	(81.120)	(64.269)	22.299	(138.472)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	113.958	178.740	146.133	1.437.466	1.876.297

	Muebles M\$	Maquinarias M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2016	170.107	49.420	147.372	-	366.899
Adiciones	70.606	147.816	105.435	1.527.968	1.851.825
Bajas	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	167.419	167.419
Revaluación	-	-	-	148.576	148.576
Traspaso desde propiedad de inversión	-	-	-	2.255.308	2.255.308
Gasto por depreciación	(95.625)	(43.020)	(57.107)	(44.151)	(239.903)
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	145.088	154.216	195.700	4.055.120	4.550.124

(*) Con fecha 29 de diciembre de 2017 se realizó la venta de los bienes raíces ubicados en Cerro el Plomo 5420, Pisos 7 y 9, Las Condes, por un monto M\$2.893.573.

Método utilizado para la depreciación de propiedades, planta y equipo (vida o tasa):

	Vida o tasa mínima
Muebles y útiles	60 meses
Maquinaria y equipos	36 meses
Instalaciones	120 meses
Inmuebles	960 meses

No existen bienes del activo inmovilizado que estén en curso de construcción, ni tampoco existen compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Por otra parte, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentra temporalmente fuera de servicio; bienes que, estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

Medición

Para la medición posterior al reconocimiento de elementos clasificados dentro del rubro de activos fijos bajo las NIIF, la Sociedad mide los activos por su costo de adquisición, menos su depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de su valor. La única excepción respecto a la valorización de los activos corresponde a las propiedades, las cuales son medidas con posterioridad a su reconocimiento inicial por el método de reevaluación.

Esta clase de activos fijos es evaluada una vez al año o cuando se tiene conocimiento de cambios significativos de valor, con el objeto de que se represente siempre su valor justo de la mejor manera.

Entre los factores más relevantes que son considerados por las empresas a cargo de las tasaciones, se encuentran la calidad del suelo, ubicación y los precios de las transacciones más recientes. Con la información obtenida determinan el valor justo de las propiedades.

Valorización

El valor de las propiedades se determina mediante tasaciones anuales efectuadas por tasadores independientes a la Sociedad, según lo establece la NIC 16. El costo histórico de las propiedades al 31 de diciembre de 2016 asciende a M\$3.537.321, y su valor revaluado a esa fecha es de M\$4.055.120. Al 31 de diciembre de 2017, no se realizaron revaluaciones de propiedades, y el saldo de este rubro corresponde a los inmuebles de nuestra Filial en Perú, los cuales están a su costo de adquisición.

Al 31 de diciembre de 2016 se generó una reserva de retasación neta de M\$148.576, durante el período 2017, no se generaron efectos patrimoniales por revaluación de propiedades.

Las empresas y profesionales independientes que realizaron las revaluaciones al 31 de diciembre de 2016, fueron las siguientes:

País	Fecha	Tasador
Chile	09-08-2016	Benedetti Tasaciones E.I.R.L
Chile	27-10-2016	Transsa S.A.

15. PROPIEDADES DE INVERSION

La Sociedad reconoce como propiedades de inversión aquellos inmuebles mantenidos, ya sea para ser explotados en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado

a)

Tipo de bien raíz	País	Destino	Tipo de renta	31.12.2017 M\$	31-12-2016 M\$
Propiedad de Inversión	Chile	Oficina	Arriendo	204.941	3.419.270

b)

Al 31 de diciembre de 2017

Tipo de bien raíz	Saldo Inicial	Alzas / (bajas) por valor justo	Adiciones	Bajas (*)	Depreciación	Trasposos	Saldo M\$ 31.12.2017
Propiedad de Inversión Super 7	1.863.066	31.881	-	(1.894.947)	-	-	-
Propiedad de Inversión Avla Seguros	1.556.204	14.139	205.000	(1.570.402)	-	-	204.941
Totales	3.419.270	46.020	205.000	(3.465.349)	-	-	204.941

Al 31 de diciembre de 2016

Tipo de bien raíz	Saldo Inicial	Alzas / (bajas) por valor justo	Adiciones	Bajas	Depreciación	Trasposos	Saldo M\$ 31-12-2016
Propiedad de Inversión Super 7	3.154.256	153.534	-	-	-	(1.444.724)	1.863.066
Propiedad de Inversión Avla Seguros	2.220.020	146.768	-	-	-	(810.584)	1.556.204
Totales (**)	5.374.276	300.302	-	-	-	(2.255.308)	3.419.270

(*) Con fecha 29 de diciembre de 2017 se realizó la venta de los bienes raíces ubicados en Cerro el Plomo 5420, Pisos 8 y 10, Las Condes, por un monto \$3.899.318.

(**) Los principales activos de la sociedad corresponden a:

Bien raíz adquirido por la filial Inmobiliaria Super 7 S.A., la cual se encuentra en garantía con crédito hipotecario con Banco Corpbanca, de acuerdo a lo indicado en Nota 19.

Bien raíz adquirido por la filial Avla Seguros de Crédito y Garantía S.A. adquirida con recursos propios.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad cuenta con contratos de arriendo operativos que no pueden ser rescindidos de manera unilateral. La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente manera:

Al 31 de diciembre de 2017					
	Gasto del período	Hasta 1 año	Más de 1 y hasta 5 años	Más de 5	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de arriendo	209.391	172.897	54.572	-	227.469

Al 31 de diciembre de 2016					
	Gasto del período	Hasta 1 año	Más de 1 y hasta 5 años	Más de 5	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de arriendo	185.222	185.222	20.237	-	205.459

Como estos contratos de arriendo son operativos, los activos en arriendo no son presentados en el Estado de Situación Financiera Consolidado de conformidad a la NIC N°17.

La Sociedad tiene operaciones de arriendos comerciales. Estos contratos de arriendos tienen una vida promedio de 3 años. No existen restricciones para el arrendatario.

Al 31 de diciembre de 2017					
	Ingreso del período	Hasta 1 año	Más de 1 y hasta 5 años	Más de 5	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de arriendo	254.780	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2016					
	Ingreso del período	Hasta 1 año	Más de 1 y hasta 5 años	Más de 5	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de arriendo	109.241	297.347	446.021	-	743.368

16. IMPUESTO CORRIENTE E IMPUESTO DIFERIDO

a) Cuentas por cobrar (pagar) por impuesto corriente:

Detalle	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Impuesto a la renta, tasa de impuesto 25,5% y 24%	(1.348.302)	(925.262)
Más:		
Impuesto único a los trabajadores	(55.703)	(51.320)
Impuesto de segunda categoría	(8.001)	(6.052)
Iva débito fiscal	(40.325)	-
P.P.M. por pagar	<u>(35.268)</u>	<u>(75.550)</u>
Subtotal	<u>(1.487.599)</u>	<u>(1.058.184)</u>
Menos:		
Pagos provisionales mensuales	941.251	854.491
Otros impuestos por recuperar	<u>41.947</u>	<u>-</u>
Subtotal	<u>983.198</u>	<u>854.491</u>
Totales	<u><u>(504.401)</u></u>	<u><u>(203.693)</u></u>

b) Resultado por impuesto

El efecto del gasto tributario en los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, se compone de los siguientes conceptos:

Detalle	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Gastos por impuesto a la renta		
Impuesto año corriente	<u>(1.348.302)</u>	<u>(925.262)</u>
Abono (cargo) por impuesto diferido	383.203	230.405
Efecto años anteriores en filiales	<u>(834.646)</u>	<u>(126.494)</u>
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	<u><u>(1.799.745)</u></u>	<u><u>(821.351)</u></u>

c) Activo por impuestos diferidos:

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad registró en sus estados financieros consolidados los impuestos diferidos de acuerdo con NIC 12.

A continuación, se presentan los efectos acumulados por impuestos diferidos en los activos y pasivos de la Sociedad:

Conceptos	31.12.2017			31.12.2016		
	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$	Activos M\$	Pasivos M\$	Neto M\$
Provisión de vacaciones	87.646	-	87.646	56.730	-	56.730
Provisiones de incobrables	694.274	-	694.274	188.828	-	188.828
Leasing financiero /tributario	257.557	(622.413)	(364.856)	-	(4.650)	(4.650)
Ajuste mercado renta fija	5.424	-	5.424	150.069	-	150.069
Beneficios pérdida tributaria	279.150	-	279.150	-	-	-
Propiedades, planta y equipos	30.337	(32.027)	(1.690)	-	-	-
Otros	157.299	(100.656)	56.643	-	(17.589)	(17.589)
Total neto	1.511.687	(755.096)	756.591	395.627	(22.239)	373.388

d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectivo:

A continuación, se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

Conciliación gasto por impuesto	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ganancia antes de impuesto	5.000.692	4.422.050
Impuesto a la renta teórico (25,5% y 24%)	(1.275.176)	(1.061.292)
Efecto impositivo de diferencias permanentes y otros	383.203	230.405
Otros ajustes al impuesto corriente e impuesto diferido	(907.772)	9.536
Gasto por impuesto a las ganancias	(1.799.745)	(821.351)
Tasa impositiva legal	25,50%	24,00%
Tasa impositiva diferencias permanentes y otros	10,49%	5,43%
Tasa efectiva	<u>35,99%</u>	<u>18,57%</u>

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar de corto plazo se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Proveedores y otras cuentas por pagar	3.019.302	1.164.933
Operaciones de crédito SGR (*)	7.745.247	-
Cuenta por pagar de Inmobiliaria Súper 7	37	47.019
Otras cuentas por pagar de la filiales Financiamiento	36.084	236.366
Cuentas por pagar operaciones de reaseguro	6.975.924	4.457.254
Otras cuentas por pagar seguros	1.890.175	23.301
Retenciones	623.518	59.987
	<u>20.290.287</u>	<u>5.988.860</u>
Total	<u><u>20.290.287</u></u>	<u><u>5.988.860</u></u>

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar de largo plazo se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Operaciones de crédito SGR (*)	-	2.435.039
Total	<u><u>-</u></u>	<u><u>2.435.039</u></u>

(*) Corresponde a los fondos que reciben nuestras filiales S.A.G.R., desde las entidades financieras para realizar los pagos a los acreedores de los clientes sujetos del crédito afianzado.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha efectuado operaciones de factoring y confirming que generen pasivos a la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2017, la estratificación de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 31/12/2017									
Tipo de proveedor pagos al día	Montos según plazo de pago						Total M\$	Total \$M	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 y más días			
Productos	3.019.302					-	3.019.302	3.019.302	
Servicios	37					-	37	37	
Otros	9.525.701		7.745.247			-	17.270.948	17.270.948	
Total	12.545.040	-	7.745.247	-	-	-	20.290.287	20.290.287	

Nota: En ítem otros se incluye operaciones de crédito por pagar por M\$7.745.247, cuentas por pagar por operaciones de reaseguro por M\$6.975.924, retenciones por M\$623.518, otras cuentas por pagar seguros por M\$1.890.175 y otros por M\$36.084.

Las deudas informadas con proveedores no devengan intereses.

A continuación, se detallan los principales proveedores que conforman el saldo del rubro “Proveedores y otras cuentas por pagar” al 31 de diciembre de 2017:

Proveedores	Representatividad %
ASEGURADORA MAGALLANES	4%
FERRADA NEHME LIMITADA	4%
INVERSIONES SAN CRECENTE SPA	3%
JLT ORBITAL CORREDORES DE SEGUROS LIMITADA	3%
CONSTRUCTORA DHTC LIMITADA	3%
SERVICIOS EQUIFAX CHILE LIMITADA	3%
MARSH S.A CORREDORES DE SEGUROS	3%
SODEXO SOLUCIONES DE MOTIVACION CHILE S.A	3%
ROMERO Y ASOCIADOS S.A.	3%
PENTA VIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA S.A.	2%
LIBERTY COMPANIA DE SEGUROS GENERALES S.A	2%
TRANSSA CONSULTORES INMOBILIARIOS LTDA	2%
DELOITTE AUDITORES Y CONSULTORES LIMITADA	2%
ORION 2000 S.A.	2%
THB CHILE CORREDORES DE SEGUROS S.A	2%
HOWDEN-PATAGONIA CORREDORES DE SEGUROS SPA	2%
ENIO ADAN BENEDETTI CONCHA TASACIONES EIRL	2%
CENTRO INTERMEDIO PARA CAPACITACION PROFORMA	2%
COVERAGE SPA	1%
PROVEEDORES VARIOS	55%
Total	100%

La cantidad de proveedores agrupados en el ítem “Proveedores varios”, con un 53% de representatividad, no superan individualmente el 1% de la deuda.

Al 31 de diciembre de 2016, la estratificación de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es la siguiente:

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 31/12/2016									
Tipo de proveedor pagos al día	Montos según plazo de pago						Total M\$	Total \$M	Período promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-365 días	366 y más días			
Productos	1.164.933	-	-	-	-	-	1.164.933	1.164.933	
Servicios	47.019	-	-	-	-	-	47.019	47.019	
Otros	4.776.908	-	-	-	-	2.435.039	7.211.947	7.211.947	
Total	5.988.860	-	-	-	-	2.435.039	8.423.899	8.423.899	

Nota: En ítem otros se incluye cuentas por pagar por operaciones de reaseguro por M\$4.457.254, retenciones por M\$59.987, otras cuentas por pagar seguros por M\$23.301 y otros por M\$236.366.

Las deudas informadas con proveedores no devengan intereses.

A continuación, se detallan los principales proveedores que conforman el saldo del rubro “Proveedores y otras cuentas por pagar” al 31 de diciembre de 2016:

Proveedores	Representatividad %
ASESORIA LEGAL, MONTES Y ASOCIADOS LIMITADA	12%
RYC SERVICIOS COMPUTACIONALES LTDA	11%
ENIO ADAN BENEDETTI CONCHA TASACIONES E.I.R.L.	10%
KR CONSULTING LIMITADA	6%
ENTEL TELEFONIA LOCAL S A	6%
LATAM Airlines Group S.A.	5%
VALORES SECURITY S A CORREDORES DE BOLSA	5%
INVERSIONES Y ASESORIAS OPTIMA LIMITADA	4%
INMOBILIARIA INVERSIONES Y ASESORIAS SILA LTDA	2%
INTERNATIONAL CREDIT RATING CLASIFICADORA DE RIESGO LTDA	2%
TRANSSA CONSULTORES INMOBILIARIOS LIMITADA	2%
CORP CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	2%
CANON CHILE S.A.	2%
ESTUDIO JURIDICO JOSE IGNACIO CARDENAS GEBAUER E.I.R.L.	1%
EXPERT CHOICE S.A.	1%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	1%
PROVEEDORES VARIOS	28%
	<hr/>
Total	100% <hr/> <hr/>

La cantidad de proveedores agrupados en el ítem “Proveedores varios”, con un 28% de representatividad, no superan individualmente el 1% de la deuda.

18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la composición de este rubro es el siguiente:

Corrientes	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	2.578.446	5.085.448
Obligaciones con terceros (b)	994.118	3.988.976
Obligaciones con el público (c)	5.676.511	-
Total	9.249.075	9.074.424

No corrientes	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e instituciones financieras (a)	3.189.079	2.897.974
Obligaciones con el público (c)	-	5.225.214
Total	3.189.079	8.123.188

A continuación, se detalla la composición de cada concepto:

(a) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Vencimiento					
										Hasta 90 días M\$	91 días - 1 año M\$	Total Corriente M\$	1 - 3 años M\$	3 y más años M\$	Total no Corriente M\$
76.035.695-6	Inversiones Cinco Avanzada S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (***)	Chile	CLP	Cuotas anuales	6,33%	6,33%	-	-	-	689.306	-	689.306
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca (**)	Chile	UF	Cuotas mensuales	6,33%	6,33%	-	66.458	66.458	1.103.030	-	1.103.030
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (*)	Chile	UF	Cuotas mensuales	6,33%	6,33%	-	75.843	75.843	905.377	-	905.377
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (*)	Chile	CLP	Cuotas anuales	0,55%	0,55%	-	107.777	107.777	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (*)	Chile	CLP	Cuotas mensuales	0,65%	0,65%	59.747	176.839	236.586	430.199	-	430.199
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	Cuotas mensuales	0,56%	0,56%	148.754	404.292	553.046	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	CLP	Cuotas mensuales	0,50%	0,50%	26.671	79.719	106.390	61.167	-	61.167
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Revolving	0,52%	0,52%	225.078	-	225.078	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Revolving	0,52%	0,52%	251.777	-	251.777	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Revolving	0,52%	0,52%	251.777	-	251.777	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Revolving	0,52%	0,52%	251.782	-	251.782	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	CLP	Revolving	0,48%	0,48%	451.932	-	451.932	-	-	-
Total Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras										1.667.518	910.928	2.578.446	3.189.079	-	3.189.079

Al 31 de diciembre de 2016:

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Vencimiento					
										Hasta 90 días M\$	91 días - 1 año M\$	Total Corriente M\$	1 - 3 años M\$	3 y más años M\$	Total no Corriente M\$
76.035.695-6	Inversiones Cinco Avanzada S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	S	Cuotas anuales	8,00%	8,00%	-	324.600	324.600	671.210	-	671.210
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca (**)	Chile	UF	Cuotas mensuales	3,90%	3,90%	-	62.820	62.820	1.149.843	-	1.149.843
76.130.448-8	Inmobiliaria Super 7 S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (*)	Chile	UF	Cuotas mensuales	4,50%	4,50%	-	171.819	171.819	1.076.921	-	1.076.921
76.035.695-6	Avia S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	S	Cuotas mensuales	6,36%	6,36%	213.184	-	213.184	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	S	Revolving	7,80%	7,80%	655.636	17.947	673.583	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	S	Revolving	5,76%	5,76%	1.004.829	-	1.004.829	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco ITAU	Chile	S	Revolving	6,84%	6,84%	782.450	-	782.450	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	S	Revolving	7,32%	7,32%	701.294	-	701.294	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	S	Revolving	5,88%	5,88%	400.869	-	400.869	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	96.667.560-8	Tanner Servicios Financieros S.A.	Chile	S	Revolving	5,76%	5,76%	750.000	-	750.000	-	-	-
Total Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras										4.508.262	577.186	5.085.448	2.897.974	-	2.897.974

(*) La deuda en UF a largo plazo que se mantiene con Banco Santander corresponde a crédito hipotecario tomado por la filial Inmobiliaria Súper 7 S.A., de acuerdo con lo indicado en la Nota 14, el cual no fue incluido en estado de flujo de efectivo, debido a que no implicó flujos hacia la Sociedad.

(**) La deuda en UF a largo plazo que se mantiene con Banco Corpbanca corresponde a crédito hipotecario tomado por la filial Inmobiliaria Súper 7 S.A., de acuerdo con lo indicado en la Nota 15, el cual no fue incluido en estado de flujo de efectivo, debido a que no implicó flujos hacia la Sociedad.

(***) La deuda en UF que se mantiene con Banco Chile corresponde a crédito tomado por la filial Inversiones Los Cinco Avanzada S.A. con cuotas fijas anuales.

Las tasas de interés corresponden al promedio del segmento de acuerdo con el tipo de acreedor: Bancos e instituciones financieras.

No existen covenants asociados a las obligaciones bancarias.

(b) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de las obligaciones con terceros corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Vencimiento					
										Hasta 90 días MS	91 días - 1 año MS	Total Corriente MS	1 - 3 años MS	3 y más años MS	Total no Corriente MS
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.033.585-9	Agustín Manterola	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	31.382	-	31.382	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	77.405.920-2	Hernán Fleischmann y Compañía Limitada	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	-	70.243	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	78.063.600-9	Asesorías e Inversiones Carmax	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,60%	0,60%	200.640	-	200.640	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.352.309-5	Carolina Dominguez	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	-	283.391	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	04.183.325-4	Carolina Becker	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,60%	0,60%	-	76.010	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	96.823.390-5	Immob. Santa Elena	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,60%	0,60%	67.908	-	67.908	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	79.885.790-8	Inversiones y Comercio Ltda.	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,60%	0,60%	100.320	-	100.320	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.172.237-9	Inversiones Pocura 2011 Ltda.	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,60%	0,60%	50.160	-	50.160	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.032.198-K	Maria Isabel Zafariti	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	-	21.023	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.153.785-4	Maria Trinidad Manterola Covarrubias	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	-	31.570	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.033.549-2	Pablo Manterola Covarrubias	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,65%	0,65%	-	31.382	-	-	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	10.978.733-7	Sergio Mujica Devoto	Chile	CLP	Bullet al vencimiento	0,55%	0,55%	-	30.089	-	-	-	-
Total Obligaciones con Terceros										809.811	184.307	994.118	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2016:

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Vencimiento					
										Hasta 90 días MS	91 días - 1 año MS	Total Corriente MS	1 - 3 años MS	3 y más años MS	Total no Corriente MS
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.033.585-9	Agustín Manterola	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	31.411	-	31.411	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.022.180-2	Ara del Pilar Manterola Covarrubias	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	31.411	-	31.411	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	77.391.200-9	Agrícola Las Torcasas Limitada	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	289.353	-	289.353	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.537.460-K	Asesorías y Servicios RTM Limitada	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	134.222	-	134.222	-	-
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	78.063.600-9	Asesorías e Inversiones Carmax	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	617.368	404.714	1.022.082	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.216.189-3	Asesorías Urcjola Limitada	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	124.499	-	124.499	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	05.038.123-4	Bernadina Alkaneke Correa	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	70.178	-	70.178	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	11.472.487-4	Carlos Manuel Irazaval Cruzat	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	100.477	-	100.477	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.352.309-5	Carolina Dominguez	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	33.152	222.811	255.963	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	04.183.325-4	Carolina Becker	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	89.128	-	89.128	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	77.405.920-2	Sociedad de Hernán Fleischmann y Compañía Limitada	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	186.748	81.404	268.152	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	96.823.390-5	Immob. Santa Elena	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	67.556	-	67.556	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.005.073-3	Inversiones IFB	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	108.266	-	108.266	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.180.289-5	IFB Asesorías Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	54.067	-	54.067	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.172.249-2	Inversiones Las Bandurrias Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	51.111	-	51.111	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.172.237-9	Inversiones Pocura 2011 Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	107.866	150.172	258.038	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	78.484.970-4	Inversiones San Abaño Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	158.561	-	158.561	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	09.785.093-3	Jacqueline Bouffanis	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	36.265	-	36.265	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	04.341.827-0	Juan Manuel Silva Garretton	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	50.130	-	50.130	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.032.198-K	Maria Isabel Zafariti	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	19.500	-	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.153.785-4	Maria Trinidad Manterola Covarrubias	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	31.598	-	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.318.128-6	Moneda Asset	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	85.483	-	85.483	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	07.033.549-2	Pablo Manterola Covarrubias	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	31.411	-	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	12.169.805-6	Sergio Inocenti	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	-	60.091	-	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	10.978.733-7	Sergio Mujica Devoto	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	28.000	-	28.000	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	76.501.822-6	Sociedad Agrícola Manterola Covarrubias Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	31.536	-	31.536	-	-	
76.247.245-7	Avia Factoring S.A.	Chile	78.281.530-K	CHG Asesorías e Inversiones Ltda.	Chile	\$	Bullet al vencimiento	8,84%	8,84%	500.487	-	500.487	-	-	
Total Pasivos Financieros										2.500.878	1.488.098	3.988.976	-	-	-

Las tasas de interés corresponden al promedio del segmento de acuerdo con el tipo de acreedor.

c) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el detalle de las Obligaciones con el público por emisión de instrumento de oferta pública corrientes y no corrientes es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

País	N° Inscripción	Serie	Monto Nominal	Moneda	Amortización	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	Plazo Final	Valor contable 31.12.2017			Flujos no descontados 31.12.2017		
									Corriente M\$	No corriente M\$	Totales M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Totales M\$
CHILE	111	Serie A1	919.200.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-02-2018	909.101	-	909.101	919.200	-	919.200
CHILE	111	Serie A2	924.800.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-03-2018	909.156	-	909.156	924.800	-	924.800
CHILE	111	Serie A3	931.000.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-04-2018	909.216	-	909.216	931.000	-	931.000
CHILE	111	Serie A4	935.000.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-05-2018	907.332	-	907.332	935.000	-	935.000
CHILE	111	Serie A5	1.058.850.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-06-2018	1.020.828	-	1.020.828	1.058.850	-	1.058.850
CHILE	111	Serie A6	1.063.350.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	10-07-2018	1.020.878	-	1.020.878	1.063.350	-	1.063.350
Totales									5.676.511	-	5.676.511	5.832.200	-	5.832.200

Al 31 de diciembre de 2016:

País	N° Inscripción	Serie	Monto Nominal	Moneda	Amortización	Tasa Efectiva Anual	Tasa Nominal Anual	Plazo Final	Valor contable 31.12.2016			Flujos no descontados 31.12.2016		
									Corriente M\$	No corriente M\$	Totales M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Totales M\$
CHILE	111	Serie A1	919.200.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-02-2018	-	823.534	823.534	-	919.200	919.200
CHILE	111	Serie A2	924.800.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-03-2018	-	828.551	828.551	-	924.800	924.800
CHILE	111	Serie A3	931.000.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-04-2018	-	834.107	834.107	-	931.000	931.000
CHILE	111	Serie A4	935.000.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-05-2018	-	837.690	837.690	-	935.000	935.000
CHILE	111	Serie A5	1.058.850.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	20-06-2018	-	948.650	948.650	-	1.058.850	1.058.850
CHILE	111	Serie A6	1.063.350.000	\$	Al vencimiento	9,25	8,88	10-07-2018	-	952.682	952.682	-	1.063.350	1.063.350
Totales									-	5.225.214	5.225.214	-	5.832.200	5.832.200

d) La composición de los movimientos de los pasivos financieros, corrientes y no corrientes, derivados de actividades de financiación al 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldos al 31.12.2016 M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujo de efectivo			Saldos al 31.12.2017 M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Intereses devengados M\$	Diferencias de cambio M\$	Nuevos arrendamientos financieros M\$	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	7.983.422	7.637.572	(10.044.320)	(2.406.748)	190.851	-	-	5.767.525
Obligaciones con terceros	3.988.976	600.504	(3.719.834)	(3.119.330)	124.472	-	-	994.118
Obligaciones con el público	5.225.214	2.953.368	(3.000.000)	(46.632)	497.929	-	-	5.676.511
Totales	17.197.612	11.191.444	(16.764.154)	(5.572.710)	813.252	-	-	12.438.154

Reglas de protección de los tenedores de Efectos de Comercio:

Límites en índices y/o relaciones:

Mientras se encuentren vigentes de emisiones de Efectos de Comercio colocados con cargo a la Línea, AVLA S.A. se obliga a sujetarse a las limitaciones, restricciones y obligaciones que se indican a continuación:

- a) **Razón de Endeudamiento:** Mantener una relación de endeudamiento definida como la razón entre el Total Pasivos y Patrimonio Total menor a **5,0** veces. El rubro Total Pasivos corresponde a la suma de las cuentas que conforman los Pasivos Corrientes y Pasivos No Corrientes. Por Patrimonio Total se entenderá la partida registrada bajo este mismo nombre, en los Estados Financieros del Emisor. Este coeficiente al 31 de diciembre de 2017 equivale a **3,49 veces** y **3,99 veces** al 31 de diciembre de 2016.
- b) **Razón Corriente:** Definida como la relación Activos Corrientes sobre Pasivos Corrientes, y deberá ser superior a **1,0** vez. Por Activos Corrientes, se entenderá la partida registrada bajo este mismo nombre, en los Estados Financieros del Emisor. Por Pasivos Corrientes, se entenderá la partida registrada bajo este mismo nombre, en los Estados Financieros del Emisor. Al 31 de diciembre de 2017 esta relación fue de **1,31 veces** y 31 de diciembre de 2016 fue de **1,35 veces**.
- c) **Patrimonio Mínimo:** Mantener un Patrimonio mínimo de 300.000 Unidades de Fomento. El patrimonio corresponde a la cuenta Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora de los Estados Financieros del Emisor. El Patrimonio al 31 de diciembre de 2017 ascendía a UF 591.655 y al 31 de diciembre de 2016 ascendía a UF 454.986.
- d) **Límite a los vencimientos de Efectos de Comercio:** Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene Efectos de Comercio con cargo a la Línea, ni otros efectos de comercio con cargo a otras líneas, en que los vencimientos totales de todos éstos sean superiores a M\$2.000.000 en 7 días hábiles consecutivos.
- e) **Efecto Incumplimiento de Índices:** En caso de que el Emisor incumpla con mantener cualquiera de los índices y/o relaciones financieras dentro de los límites mencionados anteriormente, no podrá realizar nuevas emisiones con cargo a la presente Línea. Si dicho incumplimiento se mantuviere durante dos trimestres consecutivos, de acuerdo a los Estados Financieros, los tenedores de Efectos de Comercio vigentes emitidos con cargo a la presente Línea podrán hacer exigible anticipadamente el pago de la totalidad del monto adeudado bajo la Línea, que corresponderá al capital insoluto debidamente reajustado más los intereses devengados al momento de efectuar el pago.

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

En este rubro se presentan las comisiones anticipadas percibidas por afianzamiento de operaciones de S.A.G.R., diferencia de precio de operaciones de factoring y de operaciones de seguros.

El saldo de las cuentas corresponde a la porción no devengada, donde el saldo corriente tiene vencimiento dentro de los próximos doce meses y el saldo no corriente, tiene vencimiento en un plazo mayor a doce meses.

	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>
	31.12.2017	31.12.2017
	M\$	M\$
Cuentas por pagar por operaciones de seguros	512.425	-
Ingresos anticipados SGR	1.647.973	7.093.096
Otras cuentas por pagar no financieras	<u>21.662</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>2.182.060</u></u>	<u><u>7.093.096</u></u>

	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>
	31.12.2016	31.12.2016
	M\$	M\$
Cuentas por pagar por operaciones de seguros	323.646	-
Ingresos anticipados SGR	2.346.636	5.888.265
Iva débito fiscal	<u>18.329</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>2.688.611</u></u>	<u><u>5.888.265</u></u>

20. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los pasivos acumulados se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	323.236	236.377
Provisión bonos al personal	<u>598.275</u>	<u>228.598</u>
Total	<u><u>921.511</u></u>	<u><u>464.975</u></u>

21. OTRAS PROVISIONES

Los pasivos acumulados (no devengados) se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Reserva riesgos en curso seguros	7.083.205	7.675.183
Reserva de siniestros seguros	1.827.917	1.053.668
Provisiones varias	757.049	966.776
Provisión dividendo mínimo	<u>764.534</u>	<u>294.706</u>
Totales	<u><u>10.432.705</u></u>	<u><u>9.990.333</u></u>

22. PATRIMONIO

a) Capital y número de acciones

El capital pagado de la Sociedad asciende a la suma de M\$7.876.572 al 31 de diciembre de 2017 (M\$5.876.437 al 31 de diciembre de 2016) y está compuesto de 183.116 acciones suscritas y pagadas (169.551 al 31 de diciembre de 2016), cuyos accionistas comparten la propiedad de ésta, de la siguiente manera:

Accionistas	Rut	Acciones	%	Acciones	%
		31.12.2017		31.12.2016	
Inversiones Los Bumps Dos Ltda.	76.237.634-2	25.964	14,18%	24.041	14,18%
Inversiones Los Bumps Uno Ltda.	76.237.628-8	36.530	19,95%	36.530	21,55%
Inversiones Pedro Alamos E.I.R.L.	76.081.105-K	29.812	16,28%	29.812	17,58%
CHG Asesorías e Inversiones Ltda.	78.281.530-K	26.542	14,49%	22.229	13,11%
Soc. de Inv. y Ases. Golfo de Darien y Cía. Ltda.	79.583.000-6	19.815	10,82%	18.347	10,82%
Inversiones Franja Limitada	96.886.380-0	9.907	5,41%	9.173	5,41%
Inversiones Bonus Limitada	76.269.875-7	5.502	3,00%	5.094	3,00%
Inversiones Alcántara SpA	76.188.427-1	29.044	15,86%	24.325	14,35%
Total		183.116	100,00%	169.551	100,00%

Con fecha 28 de marzo de 2016 mediante Junta Extraordinaria de Accionistas, se acuerda aumentar el capital de la Sociedad a la suma de M\$5.876.437. El aumento corresponde a 6.002 acciones nominativas, de una misma serie, sin valor nominal, el cual fue suscrito y pagado íntegramente. De estas acciones, Inversiones Bonus Limitada suscribió y pago un valor de M\$981.000 correspondiente a 6.002 acciones y además se capitalizaron primas de emisión por M\$113.261.

Con fecha 15 septiembre de 2016, Inversiones Franja Ltda. vende 9.174 acciones, Inversiones Bonus Ltda. vende 908 acciones y Asesorías y Servicio RTM Ltda. vende 18.347, que son compradas a prorrata entre el resto de los socios.

Con fecha 29 de agosto de 2017, se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas donde se aprobó un aumento de capital de M\$7.000.106, equivalente a 47.475 acciones de pago nominativas, sin valor nominal y de una misma serie. Asimismo, la Junta acordó emitir en este acto 13.565 acciones de pago, del total de 47.475 acciones de pago a ser emitidas por el presente aumento, representativas de M\$2.000.135 del total del aumento de capital acordado, a un valor de \$147.448,260405 cada acción, equivalentes a esa fecha a UF 5,5430.

Conciliación de acciones en circulación al 31 de diciembre de 2017

	Participación controladora acciones	Participación no controladora acciones	Totales acciones
Saldo inicio del ejercicio	169.551	-	169.551
Emisión agosto 2017	13.565	-	13.565
Saldo final	<u>183.116</u>	<u>-</u>	<u>183.116</u>

Conciliación de acciones en circulación al 31 de diciembre de 2016

	Participación controladora acciones	Participación no controladora acciones	Totales acciones
Saldo inicio del ejercicio	163.549	-	163.549
Emisión marzo 2016	6.002	-	6.002
Saldo final	<u>169.551</u>	<u>-</u>	<u>169.551</u>

b) Gestión de capital

El patrimonio neto de la Sociedad incluye el capital emitido y pagado, otras reservas y ganancias acumuladas. El objetivo principal de la gestión de capital de la Sociedad es asegurar la continuidad como empresa en marcha, para maximizar el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La Sociedad gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes a la misma en función de los cambios en las condiciones económicas del mercado, estos ajustes a la estructura estarán dados por la obtención o pagos de préstamos bancarios, pagos de dividendos, emisión de nuevas acciones, capitalización de dividendos u otros mecanismos de capitalización.

La Sociedad mantiene políticas de riesgo que provienen de un Directorio, el cual revisa la estructura de Capital sobre una base semestral. Como parte de esta revisión el Directorio considera el costo del capital y los riesgos asociados con cada clase de capital.

c) Primas de emisión

Al 31 de diciembre de 2015, la Sociedad registró un monto de M\$113.261 correspondiente al reajuste generado por el pago de capital suscrito el 14 de abril de 2014 y pagado el 21 de abril de 2015. Este monto fue capitalizado a través de Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 28 de marzo de 2016.

Desde esa fecha, no se han generado nuevas primas de emisión en aumentos de capital de la Sociedad.

d) Dividendos

Con fecha 24 de enero de 2017, en Sesión de Directorio se acordó el reparto de un dividendo provisorio de M\$196.999 con cargo a utilidades del ejercicio 2017, dividendo que fue pagado el 14 de febrero de 2017.

Con fecha 26 de abril de 2017, en Junta Ordinaria de Accionistas, se acordó el pago de un dividendo definitivo con cargo a las utilidades de 2016 de M\$294.627, correspondiente a \$1.737,68 por acción. El pago fue puesto a disposición de los accionistas a partir del día 17 de mayo de 2017.

Durante el año 2016, se efectuaron repartos de dividendos con cargo a utilidades acumuladas por la suma de M\$1.150.979, que corresponde a provisión de dividendo mínimo año 2015 por M\$ 362.663 y a dividendos definitivos año 2016 por M\$ 788.316. Al 31 de diciembre de 2016 se provisionó como dividendo mínimo un monto de M\$294.706.

e) Otros Resultados Integrales

Los otros resultados integrales corresponden a diferencias de conversión por la inversión en la filial AVLA Perú Compañía de Seguros S.A. y AVLA Garantías Financieras S.A.S. (Colombia) por (M\$210.215) (M\$20.409 al 31 de diciembre de 2016) y superávit de revaluación de bienes raíces del activo fijo por M\$148.576 al 31 de diciembre de 2016. Al 31 de diciembre de 2017, el superávit de revaluación de bienes raíces fue reversado y reconocido en el resultado del ejercicio producto de la enajenación del bien raíz que le dio origen.

f) Utilidad por acción:

Utilidad básica por acción:

La utilidad básica por acción se determina dividiendo el resultado neto atribuido a propietarios de la entidad en un período entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese período, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

Utilidad diluida por acción:

Para proceder al cálculo de la utilidad diluida por acción, tanto el importe del resultado atribuible a los accionistas ordinarios, como el promedio ponderado de las acciones en circulación, neto de las acciones propias, deben ser ajustados por todos los efectos dilusivos inherentes a las acciones ordinarias potenciales (opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible).

De esta manera, la utilidad básica y diluida por acción al 31 de diciembre de 2017 y 2016 se ha determinado de la siguiente forma:

	31.12.2017	31.12.2016
Utilidad básica por acción:		
Resultado atribuible a los propietarios de la entidad (miles de pesos)	3.200.472	3.610.076
Número medio ponderado de acciones en circulación	172.838	168.051
Utilidad por acción (en pesos)	18.517,16	21.482,03
Utilidad diluida por acción:		
Resultado atribuible a los propietarios de la entidad (miles de pesos)	3.200.472	3.610.076
Número medio ponderado de acciones en circulación	172.838	168.051
Conversión asumida de deuda convertible	-	-
Número ajustado de acciones	172.838	168.051
Utilidad diluida por acción (en pesos)	18.517,16	21.482,03

23. OTRAS RESERVAS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad registra en las Otras reservas lo siguiente:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Otras reservas varias (1)	1.583.412	1.583.412
Reservas por diferencias de conversión (2)	(202.880)	7.335
Reservas por reevaluación (3)	-	148.576
Totales	<u>1.380.532</u>	<u>1.739.323</u>

- (1) Corresponde a los efectos producidos por los cambios de participación en la propiedad de filiales, y compras de participaciones, que no implican la pérdida de control sobre éstas. De acuerdo a lo establecido en NIIF 10, los cambios de participación en una subsidiaria que no implique la pérdida de control por parte de la inversora se registran directamente en el Patrimonio. En relación a lo anterior, la diferencia del valor razonable versus la contraprestación pagada se reconoció en el rubro Otras reservas.

La composición de la reserva por cambios en participaciones controladoras corresponde a la adquisición del 100% de las acciones de la sociedad Pyme Inversiones S.A., por (M\$166.948) y la adquisición del 12,5% de las acciones de la sociedad AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. por (M\$643.955) durante el año 2016. Los valores de la contraprestación pagada fueron M\$3.183.704 y M\$981.000, respectivamente.

Adicionalmente en 2013 se efectuaron los aportes del dominio total de las cuotas del Fondo de Inversión Privado Los Cinco y Avanzada I Fondo de Inversión Privado para efecto de constitución de la Sociedad, donde la diferencia entre el valor económico versus el valor libro ascendió a M\$2.394.315. El valor de la contraprestación pagada fue de M\$2.962.386.

(2) El detalle de las Reservas por diferencia de conversión es el siguiente:

	01.01.2017	Movimiento	31.12.2017
	M\$	M\$	M\$
Avla Perú Compañía de Seguros S.A.	7.335	(207.538)	(200.203)
Avla Garantías Financieras S.A.S.	-	(2.677)	(2.677)
Totales	<u>7.335</u>	<u>(210.215)</u>	<u>(202.880)</u>

	01.01.2016	Movimiento	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Avla Perú Compañía de Seguros S.A.	(13.074)	20.409	7.335
Totales	<u>(13.074)</u>	<u>20.409</u>	<u>7.335</u>

(3) El detalle de las Reservas por reevaluación es el siguiente:

	01.01.2017	Movimiento	31.12.2017
	M\$	M\$	M\$
Reevaluación de propiedades	148.576	(148.576)	-
Totales	<u>148.576</u>	<u>(148.576)</u>	<u>-</u>

	01.01.2016	Movimiento	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$
Reevaluación de propiedades	-	148.576	148.576
Totales	<u>-</u>	<u>148.576</u>	<u>148.576</u>

24. GANANCIAS ACUMULADAS

El movimiento de los resultados acumulados ha sido el siguiente:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.372.198	1.845.144
Dividendos pagados	(491.626)	(788.316)
Utilidad del período	3.200.472	3.610.076
Reversa provisión dividendos mínimos	294.706	-
Provisión dividendos mínimos	<u>(777.607)</u>	<u>(294.706)</u>
Total	<u><u>6.598.143</u></u>	<u><u>4.372.198</u></u>

25. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos por prima neta	30.840.751	18.516.450
Ingresos por afianzamiento créditos	8.916.343	12.185.920
Ingresos por arrendamiento	133.704	109.396
Ingresos por administración de fondos	457.977	470.540
Ingresos por asesorías	1.962.848	99.636
Ingresos por financiamiento	<u>1.966.814</u>	<u>3.829.862</u>
Total	<u><u>44.278.437</u></u>	<u><u>35.211.804</u></u>

26. COSTOS DE VENTAS

Los costos de ventas se detallan a continuación:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Siniestros directos seguros	17.431.392	10.876.378
Variación reserva en curso seguros	3.227.868	2.228.029
Comisiones agentes seguros	1.894.175	984.960
Reafianzamiento y otros costos directos SGR	4.008.334	4.502.059
Costos por financiamiento	273.629	497.445
Provisión deudores incobrables	<u>942.640</u>	<u>526.405</u>
Total	<u><u>27.778.038</u></u>	<u><u>19.615.276</u></u>

27. GASTOS DE ADMINISTRACION

La composición de este rubro es el siguiente:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Gastos generales de administración	3.219.243	3.110.100
Honorarios varios	817.302	644.582
Asesorías comerciales y financieras	462.382	370.697
Remuneraciones	9.763.990	6.779.463
Depreciación y amortización	251.291	400.546
Totales	<u>14.514.208</u>	<u>11.305.388</u>

28. OTROS RESULTADOS OPERACIONALES

La composición de este rubro es el siguiente:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Ingresos financieros	3.048.592	1.310.733
Costos financieros	(1.071.188)	(1.741.931)
Otros ingresos	992.331	486.040
Otros gastos por función	(133.701)	(208.112)
Diferencias de cambio	29.776	(16.310)
Resultado por unidades de reajuste	148.691	275.243
Totales	<u>3.014.501</u>	<u>105.663</u>

29. REMUNERACIONES Y BENEFICIOS RECIBIDOS POR EL PERSONAL CLAVE

Los miembros del Directorio de la Sociedad son:

Directorio	Cargo
Diego Fleischmann Chadwick	Presidente
Alberto Chadwick Molina	Director
Juan Carlos Jobet Eluchans	Director
Pedro Pablo Alamos Rojas	Director
Juan Conrad Zauschkevich	Director
Gerardo Varela Alfonso	Director
Andrés Segú Undurraga	Director

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 3 de octubre de 2016, se acordó modificar el Artículo 10 de los Estatutos Sociales de la Sociedad, respecto de la remuneración de los Directores, en cuanto a que podrán ser remunerados.

La remuneración pagada en el período 2017 es la siguiente:

	31.12.2017	31.12.2016
Director	M\$	M\$
Diego Fleischmann Chadwick	31.868	7.883
Alberto Chadwick Molina	31.868	7.886
Juan Carlos Jobet Eluchans	31.868	7.886
Pedro Pablo Alamos Rojas	31.868	7.883
Juan Conrads Zauschkevich	31.868	7.883
Gerardo Varela Alfonso	8.005	-
Andrés Segú Undurraga	8.005	-
Andrés Castro González	23.862	7.881
Fernando Massú Taré	23.862	7.883
Totales	223.074	55.185

Conformación del personal clave al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	N° de ejecutivos	
Cargo	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
Gerente General	1	1
Gerentes de Áreas y Filiales	22	11
Totales	23	12

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, los gastos de remuneraciones y otros del personal clave son los siguientes:

	31.12.2017	31.12.2016
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal	1.583.766	863.091
Gratificaciones	21.803	10.325
Bonos de gestión	<u>28.843</u>	<u>143.503</u>
Total	<u><u>1.634.412</u></u>	<u><u>1.016.919</u></u>

30. SEGMENTO DE NEGOCIOS

Los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia reporta internamente sus segmentos con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos.

La presentación de las eliminaciones dentro de cada segmento, son a nivel total, por lo que las transacciones y resultados entre segmento, se encuentran expresados al valor original de la transacción en cada segmento.

La distribución geográfica de sus activos y pasivos están concentrados principalmente en un solo lugar: Chile. Además, y relacionado con lo descrito precedentemente, los servicios prestados son locales, centralizado principalmente en Santiago y cuya moneda de utilización es el peso chileno.

Existen tres principales segmentos, los cuales se detallan a continuación con un detalle de los tipos de servicios y subsidiarias que forman parte de cada uno de ellos:

S.G.R.: A este segmento pertenecen las sociedades de garantía recíproca, AVLA S.A.G.R., First Aval S.A.G.R., AVLA Garantías Financieras S.A.G.R. y AVLA Fondo de Reafianzamiento I.

Financiamiento: A este segmento pertenecen las entidades que otorgan financiamiento a terceros. Las que se encuentran en este segmento son AVLA Leasing S.A., AVLA Factoring S.A. y Pyme Inversiones SpA.

Seguros: A este segmento pertenecen las empresas AVLA Seguro de Crédito y Garantía S.A., Inversiones AVLA Seguros S.A., AVLA Perú Compañía de Seguros S.A. y AVLA Garantía Financiera S.A.S.

Existe una cuarta clasificación denominada “Resto de los segmentos”. Este segmento opera con empresas de giro inmobiliario, centro de servicios compartidos y otras empresas de menor tamaño, entre otros. Pertenecen a esta categoría Administradora Pyme Capital S.A., Pyme Servicios S.A., Inmobiliaria Súper 7 S.A., AVLA Corredora de Bolsa de Productos

S.A., Inversiones Pyme Network S.A., Inversiones Los Cinco Avanzada S.A. y AVLA S.A. De acuerdo a análisis realizado por la Administración, las empresas pertenecientes a este segmento no son analizadas por si solas, ya que su tamaño no lo justifica, es por ello que se entrega información combinada.

Ningún cliente o grupo de clientes que se encuentra bajo un control común representa más del 10% del ingreso de las actividades ordinarias del Grupo AVLA.

La Administración monitorea separadamente los resultados operativos de sus segmentos operativos para la toma de decisiones relacionadas con asignación de recursos y evaluación de desempeño. El desempeño del segmento es evaluado basado en ciertos indicadores operativos, tales como margen bruto (diferencia entre ingresos ordinarios y costos de ventas) y EBITDA. El EBITDA se calcula partiendo de la ganancia del período antes de impuesto, y agregando los gastos de intereses, depreciación, amortización, efectos de tipo de cambio, otras ganancias/(pérdidas) y participaciones en las ganancias de asociadas.

Los resultados y saldos de activos en segmentos se miden de acuerdo a las mismas políticas contables aplicadas a los estados financieros. Se eliminan las transacciones y resultados no realizados entre segmentos.

A continuación, se presentan los activos y pasivos clasificados por segmento al 31 de diciembre de 2017:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera						
Activos						
Total de activos corrientes	20.650.995	16.723.144	30.293.343	18.910.481	(27.776.900)	58.801.063
Total de activos no corrientes	9.139.964	688.429	2.210.907	44.534.018	(44.236.082)	12.337.236
Total de activos	29.790.959	17.411.573	32.504.250	63.444.499	(72.012.982)	71.138.299
	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera						
Pasivos						
Total de pasivos corrientes	16.075.225	13.385.154	21.869.643	20.996.330	(27.327.658)	44.998.694
Total de pasivos no corrientes	7.093.096	491.366	-	2.697.713	-	10.282.175
Total de pasivos	23.168.321	13.876.520	21.869.643	23.694.043	(27.327.658)	55.280.869
Patrimonio						
Capital emitido	2.318.868	3.839.388	7.631.666	16.843.515	(22.756.865)	7.876.572
Primas de emisión	-	-	-	-	-	-
Ganancias acumuladas	1.354.997	(137.325)	3.048.431	22.620.888	(20.288.848)	6.598.143
Otras reservas	2.174.141	(166.915)	(202.879)	286.517	(710.332)	1.380.532
Participación no controladora	774.632	(95)	157.389	(464)	(929.279)	2.183
Total patrimonio	6.622.638	3.535.053	10.634.607	39.750.456	(44.685.324)	15.857.430
Total de patrimonio y pasivos	29.790.959	17.411.573	32.504.250	63.444.499	(72.012.982)	71.138.299

La columna de ajustes corresponde a la eliminación de transacciones entre los distintos segmentos al efectuar el proceso de consolidación y principalmente considera las transacciones de cuentas por cobrar y pagar entre relacionadas.

A continuación, se presentan los activos y pasivos clasificados por segmento al 31 de diciembre de 2016:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera						
Activos						
Total de activos corrientes	9.966.665	14.146.073	18.567.136	12.481.783	(12.783.882)	42.377.775
Total de activos no corrientes	8.626.792	2.195.411	2.982.421	42.418.182	(38.792.424)	17.430.382
Total de activos	<u>18.593.457</u>	<u>16.341.484</u>	<u>21.549.557</u>	<u>54.899.965</u>	<u>(51.576.306)</u>	<u>59.808.157</u>
	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Situación Financiera						
Pasivos						
Total de pasivos corrientes	7.574.685	11.604.503	15.003.376	13.459.551	(16.268.283)	31.373.832
Total de pasivos no corrientes	5.888.265	-	2.449	8.795.888	1.759.890	16.446.492
Total de pasivos	<u>13.462.950</u>	<u>11.604.503</u>	<u>15.005.825</u>	<u>22.255.439</u>	<u>(14.508.393)</u>	<u>47.820.324</u>
Patrimonio						
Capital emitido	2.318.868	3.839.388	6.531.665	14.817.206	(21.630.690)	5.876.437
Ganancias acumuladas	855.500	897.464	(8.342)	15.287.766	(12.660.190)	4.372.198
Otras reservas	1.936.285	-	20.409	2.539.554	(2.756.925)	1.739.323
Participacion no controladora	19.854	129	-		(20.108)	(125)
Total patrimonio	<u>5.130.507</u>	<u>4.736.981</u>	<u>6.543.732</u>	<u>32.644.526</u>	<u>(37.067.913)</u>	<u>11.987.833</u>
Total de patrimonio y pasivos	<u>18.593.457</u>	<u>16.341.484</u>	<u>21.549.557</u>	<u>54.899.965</u>	<u>(51.576.306)</u>	<u>59.808.157</u>

La columna de ajustes corresponde a la eliminación de transacciones entre los distintos segmentos al efectuar el proceso de consolidación y principalmente considera las transacciones de cuentas por cobrar y pagar entre relacionadas.

A continuación, se presentan los cuadros de resultados por segmentos al 31 de diciembre de 2017:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados						
Ganacia (pérdida)						
Ingreso de actividades ordinarias	11.221.371	1.930.239	31.579.676	735.546	(1.188.395)	44.278.437
Costo de ventas	(5.390.232)	(305.476)	(22.772.274)	(48.981)	738.925	(27.778.038)
Ganacia bruta	5.831.139	1.624.763	8.807.402	686.565	(449.470)	16.500.399
Gastos de administración	(5.256.342)	(1.133.949)	(7.344.476)	(1.228.911)	449.470	(14.514.208)
Otros resultados operacionales	367.073	(637.779)	3.103.255	4.381.130	(4.199.178)	3.014.501
Ganancia (pérdida), antes de impuesto	941.870	(146.965)	4.566.181	3.838.784	(4.199.178)	5.000.692
Gasto por impuesto a las ganancias	(79.205)	(163.967)	(1.255.237)	(301.336)	-	(1.799.745)
Ganancia (pérdida), del período	862.665	(310.932)	3.310.944	3.537.448	(4.199.178)	3.200.947
Ganancia (pérdida), atribuibles a los propietarios de la controladora	713.567	(310.875)	3.155.891	3.611.543	(3.969.654)	3.200.472
Ganancia (pérdida), atribuibles a participaciones no controladoras	149.098	(57)	155.053	(74.095)	(229.524)	475
Ganancia (pérdida), del período	862.665	(310.932)	3.310.944	3.537.448	(4.199.178)	3.200.947

A continuación, se presentan los cuadros de resultados por segmentos al 31 de diciembre de 2016:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados						
Ganacia (pérdida)						
Ingreso de actividades ordinarias	12.464.284	4.034.094	18.574.715	1.088.031	(949.320)	35.211.804
Costo de ventas	(4.946.855)	(1.937.957)	(14.121.197)	(34.619)	1.425.352	(19.615.276)
Ganacia bruta	7.517.429	2.096.137	4.453.518	1.053.412	476.032	15.596.528
Gastos de administración	(5.584.944)	(1.417.790)	(4.097.414)	(745.992)	540.752	(11.305.388)
Otros resultados operacionales	1.118.301	28.967	737.989	9.203.950	(10.958.297)	130.910
Ganancia (pérdida), antes de impuesto	3.050.786	707.314	1.094.093	9.511.370	(9.941.513)	4.422.050
Gasto por impuesto a las ganancias	(688.112)	(214.803)	58.112	(77.681)	101.133	(821.351)
Fondo de Reserva Patrimonial	(587.031)	-	-	-	587.031	-
Ganancia (pérdida), del período	1.775.643	492.511	1.152.205	9.433.689	(9.253.349)	3.600.699
Ganancia (pérdida), atribuibles a los propietarios de la controladora	1.761.094	492.485	1.152.205	9.433.688	(9.229.396)	3.610.076
Ganancia (pérdida), atribuibles a participaciones no controladoras	14.549	26	-	1	(23.953)	(9.377)
Ganancia (pérdida), del período	1.775.643	492.511	1.152.205	9.433.689	(9.253.349)	3.600.699

A continuación, se presentan los saldos totales de los flujos de efectivo de operación, inversión y financiamiento al 31 de diciembre de 2017:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los Segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	710.172	8.522.533	3.587.685	(165.240)	(538.929)	12.116.221
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	1.129.867	(105.589)	(2.343.207)	778.826	(631.729)	(1.171.832)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	2.333.940	(8.011.240)	1.059.597	(1.042.553)	1.656.616	(4.003.640)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	4.173.979	405.704	2.304.075	(428.967)	485.958	6.940.749
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO						
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	143.394	-	-	143.394
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	4.173.979	405.704	2.447.469	(428.967)	485.958	7.084.143
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	165.843	228.010	1.070.938	742.268	(485.958)	1.721.101
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	4.339.822	633.714	3.518.407	313.301	-	8.805.244

A continuación, se presentan los saldos totales de los flujos de efectivo de operación, inversión y financiamiento al 31 de diciembre de 2016:

	SGR	Financiamiento	Seguros	Resto de los Segmentos	Ajustes	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(517.390)	10.268.565	(2.039.380)	1.636.667	880.709	10.229.171
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	156.423	(3.056.449)	888.637	(2.448.331)	(2.714.822)	(7.174.542)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN						
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(955.006)	(8.636.222)	1.256.574	1.995.009	538.820	(5.800.825)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.315.973)	(1.424.106)	105.831	1.183.345	(1.295.293)	(2.746.196)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO						
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(1.315.973)	(1.424.106)	105.831	1.183.345	(1.295.293)	(2.746.196)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	1.481.799	1.743.849	532.916	312.711	396.022	4.467.297
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	165.826	319.743	638.747	1.496.056	(899.271)	1.721.101

31. MEDIO AMBIENTE

Por la naturaleza del giro de la Sociedad, no presenta desembolsos de mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control de cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

32. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha recibido cauciones de terceros.

33. SANCIONES

a. De la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras y Comisión para el Mercado Financiero:

Con fecha 26 de diciembre de 2017, la Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. interpuso un recurso de reposición, solicitando al Sr. Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero se dejara sin efecto la sanción aplicada a la Compañía en virtud de la Resolución Exenta N°6080.

Posteriormente, y de acuerdo con lo establecido en el artículo 30 del DL N°3.538, el afectado por una multa impuesta por la CMF puede deducir recurso de reclamación en contra de la misma o de su monto ante el juez de letras que corresponda, dentro del plazo de diez días contados desde la notificación de la resolución sancionatoria mediante el envío de carta certificada. De acuerdo con el mismo artículo 30, un requisito para deducir el reclamo de multa consiste en la consignación previa del 25% del total de la multa en Tesorería General de la República. En atención a lo señalado, para poder deducir este recurso, AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. debe consignar previamente UF 1.000, monto que se dejó provisionado en los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, según como se indica en “Nota 27 Provisiones” a los estados financieros de esta Filial.

La interposición de este recurso de reclamación tiene como efecto la suspensión del plazo para pagar la multa.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha recibido sanciones por parte de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras ni de la Comisión para el Mercado Financiero.

b. De otras autoridades administrativas

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha recibido sanciones de ninguna naturaleza.

34. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

a. Pasivos contingentes

Existe una fianza y codeuda solidaria para garantizar el pago de las Facturas con Garantía en favor de sus Legítimos Dueños, representados para estos efectos por la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., con vigencia hasta el 28 de marzo de 2019, hasta la suma de cinco mil millones de pesos. Esta fianza reemplaza a fianza y codeuda solidaria anterior que tenía plazo de vencimiento de dos años a contar del 28 de marzo de 2016 por la suma de veinte mil millones de pesos.

Esta fianza fue otorgada por escritura pública de fecha 5 de abril de 2017 ante el Notario de Santiago don Cosme Gomila Gatica y modificada por escritura pública de esa misma fecha.

Adicionalmente, la Sociedad actúa como aval de su filial AVLA Factoring S.A. por créditos de corto y largo plazo con bancos e instituciones financieras.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el monto adeudado a dichas instituciones corresponde a M\$2.328.368 y M\$4.313.025 en porción corriente, respectivamente y M\$491.366 en porción no corriente. Al 31 de diciembre de 2016 no se registraba deuda financiera no corriente.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene otros pasivos contingentes de ningún tipo.

b. Activos contingentes

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no mantiene activos contingentes de ningún tipo.

c. Juicios

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad y sus filiales no mantienen juicios.

En cumplimiento de la normativa vigente AVLA S.A.G.R. tiene la obligación de proseguir la cobranza y distribuir los recuperos, en representación de los Fondos de Garantías, por lo que se subrogó legalmente en la obligación crediticia, los títulos y las garantías asociadas, en virtud de los certificados de fianza pagados y de los siniestros indemnizados, además de ejercer las acciones de cobro respecto de los obligados al pago de los documentos objeto de los contratos de factoring, leasing o crediticios.

35. HECHOS RELEVANTES

Ejercicio 2017

- a) Con fecha 25 de enero de 2017, se informó a la CMF, que en Sesión de Directorio celebrada el 24 de enero de 2017, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de M\$196.999 con cargo a las utilidades del ejercicio del año 2017. Este dividendo fue puesto a disposición a partir del 14 de febrero del año en curso.
- b) En Sesión de Directorio celebrado con fecha 28 de febrero de 2017 se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas con el objeto de aprobar el otorgamiento de una fianza y codeuda solidaria a favor de la Bolsa de Productos Agropecuarios S.A..
- c) Con fecha 16 de marzo de 2017, la Sociedad AVLA S.A., emitió Efectos de Comercio en pesos chilenos por M\$3.000.000, con vencimiento a 65-95-125 días, respectivamente.
- d) Con fecha 24 de marzo de 2017, se informó a la CMF hecho esencial informado por la filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. al cierre del trimestre de marzo, junio y septiembre de 2016, presentó déficit patrimonial, el cual fue regularizado en octubre del mismo año.
- e) Con fecha 27 de abril de 2017, se informó que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2017 se acordó el reparto de un dividendo definitivo de M\$294.627, correspondiente a \$1.737,68 por acción. Este dividendo fue puesto a disposición de los accionistas a partir del día 17 de mayo de 2017.

En este mismo acto, se acordó la renovación de la totalidad del Directorio, designándose a los señores Diego Fleischmann Chadwick, Pedro Pablo Alamos Rojas, Alberto Chadwick Molina, Juan Andrés Conrads Zauschkevich, Fernando Massu Tare, Andrés Castro González y Juan Carlos Jobet Eluchans.

- f) Con fecha 19 de mayo de 2017 y 7 de julio de 2017, la actual Comisión para el Mercado Financiero, mediante Oficios Ordinarios N°13.492 y N°18.179, comunicó a la Sociedad ciertas observaciones asociadas a los estados financieros consolidados y sus revelaciones. Dichas observaciones están referidas a la inclusión de párrafos que mejoran las revelaciones a los estados financieros consolidados, además de algunas reclasificaciones solicitadas al estado de situación financiera, estado de resultados integrales – otro resultado integral, estado de cambio de patrimonio neto y flujo de efectivo. Consecuentemente, los presentes estados financieros consolidados incluyen modificaciones en las Notas N°s 1, 3, 7, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 19, 20, 23, 25, 29, 30 y 31 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, y las reclasificaciones solicitadas al estado de situación financiera, estado de resultados integrales – otro resultado integral, estado de cambio de patrimonio neto y flujo de efectivo.
- g) Con fecha 29 de mayo de 2017, se publicó en página web de la Compañía, hecho esencial informado por la filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. con fecha 22

de mayo de 2017, referido al déficit de inversiones representativas de reservas técnicas y patrimonio de riesgo entre los días 25 de abril y 3 de mayo de 2017.

- h) Con fecha 22 de junio de 2017, la actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) inició un proceso administrativo a AVLA Seguros de Créditos y Garantía S.A, mediante Oficios Reservados N°596 y N°597. La CMF resolvió formular cargos toda vez que, según su apreciación, y producto del proceso de supervisión realizado a la Compañía, cuenta con antecedentes que evidencian conductas que podrían tener el carácter de infraccionales. Estos oficios de cargos no constituyen por sí mismos infracciones, lo que significa que una vez concluido este proceso, la CMF deberá resolver si mantiene los cargos formulados -en cuyo caso podría aplicar una sanción administrativa-, o bien, absolver a la Compañía y personas involucradas en la medida que se acredite su falta de responsabilidad.
- i) Con fecha 11 de agosto de 2017, se informó a la actual Comisión para el Mercado Financiero, que en Sesión de Directorio celebrada con esa misma fecha, se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas a celebrar el 29 de agosto de 2017 a fin de proponer un aumento de capital de M\$7.000.000, mediante la emisión de acciones de pago, el que deberá ser suscrito y pagado en el plazo y condiciones que determine la Junta.
- j) Con fecha 29 de agosto de 2017, se celebró la Junta Extraordinaria de Accionistas donde se aprobó un aumento de capital de M\$7.000.106, equivalente a 47.475 acciones de pago nominativas, sin valor nominal y de una misma serie. Asimismo, la Junta acordó emitir en este acto 13.565 acciones de pago, del total de 47.475 acciones de pago a ser emitidas por el presente aumento, representativas de M\$2.000.135 del total del aumento de capital acordado, las que serán suscritas según se establece a continuación, a un valor de \$147.448,260405 cada acción, equivalentes a esa fecha a UF 5,5430.
- k) Con fecha 15 de septiembre de 2017, se informó a la actual Comisión para el Mercado Financiero que en Directorio celebrado con fecha 14 de septiembre de 2017, presentaron su renuncia al cargo de directores los señores Fernando Massu Taré y Andrés Castro González, renuncias que fueron aceptadas por este Directorio, designándose en su reemplazo a don Gerardo Varela Alfonso y don Andrés Segú Undurraga.
- l) Con fecha 25 de octubre de 2017, se informó a la actual Comisión para el Mercado Financiero que, en Sesión de Directorio celebrada en esa misma fecha, se aprobó la realización de una operación entre partes relacionadas consistente en un préstamo entre AVLA S.A. e Inversiones Pyme Network S.A. por un monto total de M\$1.350.000, a 30 días renovable y a una tasa de interés de 0,45% mensual.

En esta misma Sesión se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas a ser celebrada el jueves 9 de noviembre de 2017.

- m) Con fecha 13 de diciembre de 2017, se informó a la actual Comisión para el Mercado Financiero, que mediante Resolución Exenta N°6080, esta Comisión resolvió aplicar sanción de multa a nuestra filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. por un monto de UF4.000.

Asimismo, mediante Resolución Exenta N°6079, esta misma Comisión resolvió aplicar sanción de multa a los directores y gerente general de nuestra filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. señores Andrés Heusser Risopatrón, Diego Fleischmann Chadwick, Pedro Pablo Alamos Rojas, Franco Mundi Pandolfi y Francisco Ignacio Alamos Rojas, por un monto de UF400, y al ex director don Ignacio Ruiz-Tagle Vergara, por un monto de UF300.

Ejercicio 2016

- a) En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 25 de abril de 2016, los accionistas de la Sociedad designaron a los siguientes señores como Directores de la misma: Sr. Ignacio Ruiz Tagle Vergara, Sr. Franco Mundi Pandolfi, Sr. Pedro Pablo Álamos Rojas, Sr. Diego Fleischmann Chadwick, Sr. Pablo Diego Fleischmann Echeñique, Sr. Francisco Ignacio Álamos Rojas, Sr. Juan Conrads Zauschkevich, Sr. Juan Carlos Jobet Eluchans y Sr. Alberto Chadwick Molina.
- b) En Sesión de Directorio celebrada el día 30 de mayo de 2016, se designó como Presidente del directorio de la Sociedad al Sr. Diego Fleischmann Chadwick, quien presentó su renuncia al cargo de Gerente General, siendo reemplazado por el Sr. Francisco Ignacio Álamos Rojas.
- c) Con fecha 1 de julio de 2016, la Sociedad AVLA Corredores de Bolsa de Productos S.A. fue adquirida en su totalidad por las sociedades filiales Pyme Network S.A. y AVLA Factoring S.A. El precio de la compraventa fue M\$ 224.436. La Sociedad adquirida se constituyó como filial de la Sociedad Inversiones Pyme Network S.A.
- d) Con fecha 12 de julio de 2016, la Sociedad AVLA S.A., emitió Efectos de Comercio en pesos chilenos por M\$ 5.832.200, con vencimiento a julio de 2018.
- e) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 11 de agosto de 2016, se modificó la razón social de las siguientes sociedades: Inversiones Grupo AvalChile S.A. por AVLA S.A., AF Trust Corredores de Bolsa de Productos S.A. por AVLA Corredores de Bolsa de Productos S.A., AvalChile Seguros de Crédito y Garantía S.A. por AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., Aval Chile SAGR, por AVLA SAGR, Pyme Leasing S.A. por AVLA Leasing S.A., Pyme Factoring S.A., por AVLA Factoring S.A.
- f) En Sesión de Directorio celebrada el día 29 de agosto de 2016, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de M\$ 196.995 con cargo a las utilidades del ejercicio 2016.
- g) En Sesión de Directorio celebrada el día 15 de septiembre de 2016, presentaron su renuncia al cargo de director los señores Ignacio Ruiz Tagle Vergara y Franco Mundi Pandolfi, siendo reemplazados por los señores Fernando Massu Taré y Andrés Castro González, respectivamente.
- h) En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 3 de octubre de 2016, se modificaron los estatutos sociales en relación a disminuir de nueve a siete el número de

directores de la Sociedad. Asimismo, se renovó el directorio de la Sociedad, quedando este conformado por los señores; Diego Fleischmann Chadwick, Pedro Pablo Álamos Rojas, Juan Conrads Zauschkevich, Alberto Chadwick Molina, Juan Carlos Jobet Eluchans, Fernando Massu Taré y Andrés Castro González.

- i) Con fecha 12 de diciembre de 2016, en Sesión de Directorio se acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 29 de diciembre de 2016. El motivo fue revisar la necesidad de modificar el objeto social de la Compañía y su correspondiente acuerdo conforme a lo estableciera la Junta.

36. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 3 de enero de 2018, a través de la Resolución Exenta N°55, la CMF rechazó el recurso de reposición solicitado por nuestra Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. donde se solicitaba dejar sin efecto la sanción aplicada a ésta en virtud de la Resolución Exenta N°6080.

Con fecha 12 de enero de 2018, nuestra Filial AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A. interpuso un recurso de reclamación, solicitando al Sr. Juez de Letras se dejara sin efecto la sanción aplicada a la Compañía en virtud de la Resolución Exenta N°6080, y en subsidio, se rebajara el monto de la multa impuesta. Este recurso se encuentra actualmente en proceso, y durante el lapso que dure el procedimiento respectivo, se encuentra suspendida la ejecutoriedad de la Resolución Exenta N°6080, y sólo será exigible una vez que la sentencia que se pronuncie respecto del recurso de reclamación interpuesto en su contra adquiera el carácter de firme y ejecutoriada, de modo que, desde dicho momento, sus consecuencias jurídicas se radicarán en el patrimonio de la Filial.

Con fecha 27 de febrero de 2018, se comunicó a la Comisión para el Mercado Financiero que, en Sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, se tomó conocimiento de la carta de renuncia del director señor Gerardo Varela al cargo de director de AVLA S.A.

Asimismo, el Directorio acordó por unanimidad de sus miembros, que se procederá a la renovación total del Directorio en la próxima Junta Ordinaria de Accionistas a ser celebrada por la Sociedad.

Entre el 1 de enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados (27 de marzo de 2018), no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad.

* * * * *