

# RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS

---



**Estados Financieros  
Consolidados intermedios  
correspondientes a los  
períodos terminados al 30  
de septiembre de 2015 y al  
31 de diciembre de 2014**

## INDICE

**Página**

### **Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios:**

Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios – Activos	6
Estados de Situación Financiera Consolidados intermedios – Pasivos y Patrimonio	7
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados intermedios	8
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados intermedios	10
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados intermedios	11

### **Notas a los Estados Financieros Consolidados intermedios:**

1. Información General	10
2. Descripción del Negocio	12
3. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios	16
4. Principales Criterios Contables Aplicados	19
5. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros	46
6. Revelaciones de los juicios que la Gerencia ha realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	66
7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	69
8. Otros Activos Financieros	70
9. Otros Activos No Financieros	75
10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar	76
11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	87
12. Inventarios	92
13. Activos (Pasivos) por Impuestos e impuestos a las ganancias	94
14. Inversiones en Subsidiarias	99
15. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación	100
16. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	104
17. Propiedades, Planta y Equipo	110
18. Propiedades de Inversión	119
19. Otros Pasivos Financieros	123
20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	137
21. Otras Provisiones	140
22. Otros Pasivos No Financieros	141
23. Provisiones por Beneficios a los Empleados	142
24. Contingencias y Restricciones	144
25. Patrimonio neto	164
26. Participaciones No Controladoras	167
27. Ganancia (Pérdida) por Acción	167
28. Ingresos de Actividades Ordinarias	168
29. Gastos de Administración	169

30. Gastos del Personal	169
31. Otras Ganancias (Pérdidas)	170
32. Ingresos y Costos Financieros	171
33. Diferencias de Cambio	172
34. Resultado por unidades de Reajuste	172
35. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera	173
36. Segmentos de Operación	174
37. Medio Ambiente	184
38. Hechos Ocurredos después del período sobre el que se informa	184

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de septiembre 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	207.128.919	194.185.100
Otros activos financieros	8	76.393.102	80.149.912
Otros activos no financieros	9	11.011.011	10.995.938
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	622.387.979	646.346.378
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	2.399.015	301.937
Inventarios	12	251.260.790	224.095.392
Activos por impuestos	13	19.233.712	21.857.144
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1.189.814.528</b>	<b>1.177.931.801</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Otros activos financieros	8	17.250.149	9.710.210
Otros activos no financieros	9	8.313.165	8.146.267
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	403.220.162	366.828.822
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	15	208.063.187	196.769.571
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	65.046.858	60.882.329
Propiedades, planta y equipo	17	304.023.852	305.586.295
Propiedades de inversión	18	59.598.845	59.807.825
Activos por impuestos diferidos	13	72.465.762	63.209.232
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1.137.981.980</b>	<b>1.070.940.551</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.327.796.508</b>	<b>2.248.872.352</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2014**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

<b>PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	Nota N°	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros	19	621.634.575	487.006.103
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	260.092.541	308.912.291
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	2.073.126	15.705.561
Otras provisiones	21	4.938.335	4.799.486
Pasivos por Impuestos	13	4.733.336	2.203.885
Provisiones por beneficios a los empleados	23	15.739.636	12.992.565
Otros pasivos no financieros	22	5.679.186	6.247.701
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>914.890.735</b>	<b>837.867.592</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros	19	587.992.808	576.617.980
Pasivo por impuestos diferidos	13	5.786.334	7.908.071
Provisiones por beneficios a los empleados	23	5.993.147	6.667.837
Otros pasivos no financieros	22	1.624.349	2.525.689
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>601.396.638</b>	<b>593.719.577</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>1.516.287.373</b>	<b>1.431.587.169</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	25	203.872.822	203.872.822
Ganancias acumuladas	25	433.066.716	446.103.026
Primas de emisión		162.503.704	162.503.704
Otras reservas	25	11.775.783	4.512.139
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		811.219.025	816.991.691
Participaciones no controladoras	26	290.110	293.492
<b>Total Patrimonio</b>		<b>811.509.135</b>	<b>817.285.183</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>		<b>2.327.796.508</b>	<b>2.248.872.352</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de resultados integrales por función consolidados intermedios por los períodos acumulados de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	28	1.100.300.802	1.061.806.603	370.185.256	358.254.376
Costo de ventas		(695.242.392)	(665.473.530)	(234.442.265)	(227.114.400)
<b>Ganancia Bruta</b>		<b>405.058.410</b>	<b>396.333.073</b>	<b>135.742.991</b>	<b>131.139.976</b>
Costos de distribución		(4.634.609)	(5.124.572)	(1.554.151)	(1.551.313)
Gasto de administración	29	(384.845.443)	(364.303.461)	(129.146.718)	(124.556.170)
Otras ganancias (pérdidas)	31	(5.315.360)	(4.110.665)	(2.740.798)	(2.104.784)
Ingresos financieros	32	3.058.313	1.927.173	802.932	460.460
Costos financieros	32	(14.473.051)	(14.600.033)	(4.696.601)	(4.479.464)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	15	8.944.943	7.924.528	3.544.728	3.292.834
Diferencias de cambio	33	(2.577.945)	(1.588.917)	(1.680.806)	(629.590)
Resultado por unidades de reajuste	34	1.185.716	767.350	869.231	12.768
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>6.400.974</b>	<b>17.224.476</b>	<b>1.140.808</b>	<b>1.584.717</b>
Ganancia (pérdida) por impuestos a las ganancias	13	474.531	(3.333.452)	(333.549)	(1.390.560)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>6.875.505</b>	<b>13.891.024</b>	<b>807.259</b>	<b>194.157</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>6.875.505</b>	<b>13.891.024</b>	<b>807.259</b>	<b>194.157</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		6.878.887	13.898.472	805.883	196.152
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	26	(3.382)	(7.448)	1.376	(1.995)
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>6.875.505</b>	<b>13.891.024</b>	<b>807.259</b>	<b>194.157</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	27	3.5530	7.1788	0,4163	0,1013
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>3,5530</b>	<b>7,1788</b>	<b>0,4163</b>	<b>0,1013</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de resultados integrales por función consolidados intermedios por los períodos acumulados de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)**

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Acumulado		Trimestre		
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014	
	Nota N°	30.09.2015 M\$	30.09.2014 M\$	30.09.2015 M\$	30.09.2014 M\$
<b>Estado del resultado integral:</b>					
Ganancia (pérdida)		6.875.505	13.891.024	807.259	194.157
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos</b>					
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos		1.369.969	238.617	92.511	169.787
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		(449.541)	(167.135)	(214.133)	(213.077)
Totales otro resultado integral que no reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		920.428	71.482	(121.622)	(43.290)
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, antes de impuestos:</b>					
<b>Diferencia de cambio por conversión</b>					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		4.095.262	23.980.631	8.934.262	9.436.253
Totales otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		4.095.262	23.980.631	8.934.262	9.436.253
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>					
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		(943.104)	-	(943.104)	-
Totales otro resultado integral antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		(943.104)	-	(943.104)	-
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		4.205.854	819.836	2.161.914	510.968
Totales otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		4.205.854	819.836	2.161.914	510.968
<b>Totales de otros componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período, antes de impuestos</b>		8.278.440	24.871.949	10.031.450	9.903.931
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>					
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficio definidos de otro resultado		(332.548)	(50.110)	(8.945)	(36.344)
Totales otro impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificaran al resultado del período		(332.548)	(50.110)	(8.945)	(36.344)
<b>Impuesto a las ganancias relativo con componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período</b>					
Impuesto a las ganancias relacionadas con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		264.069	-	264.069	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		(946.317)	(130.540)	(486.430)	(68.766)
Totales de impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período		(682.248)	(130.540)	(222.361)	(68.766)
Otro resultado integral		7.263.644	24.691.299	9.800.144	9.798.821
<b>Total resultado integral</b>		<b>14.139.149</b>	<b>38.582.323</b>	<b>10.607.403</b>	<b>9.992.978</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		14.142.531	38.589.771	10.606.027	9.994.973
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(3.382)	(7.448)	1.376	(1.995)
<b>Total resultado integral</b>		<b>14.139.149</b>	<b>38.582.323</b>	<b>10.607.403</b>	<b>9.992.978</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de cambios en el patrimonio consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)

(En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	Cambios en otras reservas										Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		Capital emitido	Primas de emisión	Reserva de conversión	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Reserva de cobertura	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas				
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
<b>Saldo inicial al 01.01.2015</b>	25	203.872.822	162.503.704	559.901	-	(1.028.096)	180.871	4.799.463	4.512.139	446.103.026	816.991.691	293.492	817.285.183	
<b>Resultado integral:</b>														
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	-	-	6.878.887	6.878.887	(3.382)	6.875.505	
Otro resultado integral		-	-	4.095.262	(679.035)	2.809.996	1.037.421	-	7.263.644	-	7.263.644	-	7.263.644	
Total resultado integral		-	-	4.095.262	(679.035)	2.809.996	1.037.421	-	7.263.644	6.878.887	14.142.531	(3.382)	14.139.149	
<b>Dividendos</b>	25	-	-	-	-	-	-	-	-	(19.915.197)	(19.915.197)	-	(19.915.197)	
<b>Total cambios en patrimonio</b>		-	-	4.095.262	(679.035)	2.809.996	1.037.421	-	7.263.644	(13.036.310)	(5.772.666)	(3.382)	(5.776.048)	
<b>Saldo final al 30.09.2015</b>	25	<b>203.872.822</b>	<b>162.503.704</b>	<b>4.655.163</b>	<b>(679.035)</b>	<b>1.781.900</b>	<b>1.218.292</b>	<b>4.799.463</b>	<b>11.775.783</b>	<b>433.066.716</b>	<b>811.219.025</b>	<b>290.110</b>	<b>811.509.135</b>	
<b>Saldo inicial al 01.01.2014</b>	25	203.872.822	162.503.704	(6.249.959)	-	(123.927)	-	4.799.463	(1.574.423)	424.599.012	789.401.115	301.257	789.702.372	
<b>Resultado integral:</b>														
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	-	-	13.898.472	13.898.472	(7.448)	13.891.024	
Otro resultado integral		-	-	23.980.631	-	522.161	188.507	-	24.691.299	-	24.691.299	-	24.691.299	
Total resultado integral		-	-	23.980.631	-	522.161	188.507	-	24.691.299	13.898.472	38.589.771	(7.448)	38.582.323	
<b>Dividendos</b>	25	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.947.399)	(12.947.399)	-	(12.947.399)	
Efecto en impuestos diferidos por reforma tributaria (oficio circular N° 856)		-	-	-	-	-	-	-	-	(1.159.628)	(1.159.628)	-	(1.159.628)	
<b>Incremento (disminución) por transferencia y otros cambios</b>	25	-	-	-	-	-	-	-	-	13.034	13.034	-	13.034	
<b>Total cambios en patrimonio</b>		-	-	23.980.631	-	522.161	188.507	-	24.691.299	(195.521)	24.495.778	(7.448)	24.488.330	
<b>Saldo final al 30.09.2014</b>	25	<b>203.872.822</b>	<b>162.503.704</b>	<b>17.730.672</b>	<b>-</b>	<b>398.234</b>	<b>188.507</b>	<b>4.799.463</b>	<b>23.116.876</b>	<b>424.403.491</b>	<b>813.896.893</b>	<b>293.809</b>	<b>814.190.702</b>	

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

**RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**
**Estados de flujos de efectivo directo consolidados intermedios por los períodos acumulados de nueve meses terminados al 30 de septiembre 2015 y 2014 (no auditados)**  
 (En miles de pesos chilenos - M\$)

	Nota N°	30.09.2015 M\$	30.09.2014 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.895.390.776	1.770.363.926
Clases de pagos:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.694.090.345)	(1.570.539.277)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(165.626.728)	(169.147.022)
Intereses pagados		(30.469.025)	(21.997.585)
Intereses recibidos		1.940.415	682.979
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		1.434.443	8.631.486
		<u>8.579.536</u>	<u>17.994.507</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	15	(2.843.422)	(9.417.656)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		8.060	207.567
Compras de propiedades, planta y equipo		(17.870.694)	(28.342.333)
Compras de activos intangibles		(9.752.775)	(5.534.410)
Compras de otros activos a largo plazo		-	(1.440.769)
Dividendos recibidos	11	2.179.714	3.388.392
		<u>(28.279.117)</u>	<u>(41.139.209)</u>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		85.515.727	37.265.301
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		<u>164.956.560</u>	<u>164.666.833</u>
Total importes procedentes de préstamos		<u>250.472.287</u>	<u>201.932.134</u>
Pagos de préstamos		(185.716.333)	(165.197.201)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(1.300.656)	(1.304.692)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(1.719.195)	(1.592.930)
Dividendos pagados	25	(31.240.178)	(21.563.153)
		<u>30.495.925</u>	<u>12.274.158</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>10.796.344</u>	<u>(10.870.544)</u>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		<u>2.147.475</u>	<u>4.362.494</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>12.943.819</u>	<u>(6.508.050)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		<u>194.185.100</u>	<u>153.253.828</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	7	<u>207.128.919</u>	<u>146.745.778</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## **RIPLEY CORP S.A. Y SUBSIDIARIAS**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 (NO AUDITADO) Y A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014** **(En miles de pesos chilenos – M\$)**

---

#### **1. Información General**

Ripley Corp S.A., Rut 99.579.730-5, (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y sus subsidiarias, integran el Grupo (en adelante el “Grupo”).

Ripley Corp S.A. tiene su domicilio principal en la calle Huérfanos 1052 piso 4, Santiago.

Ripley Corp S.A., se constituyó por escritura pública de fecha 6 de diciembre de 2004 otorgada en la notaría de Santiago de Don Eduardo Avello Concha, cuyo extracto se inscribió a fojas 40.403, N°30.056, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2004 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 20 de diciembre de 2004 y su objeto es la inversión de capitales en toda clase de bienes muebles, corporales e incorporales, tales como acciones, promesas u opciones de acciones, bonos y debentures, planes de ahorro, cuotas o derechos en todo tipo de sociedades, ya sean comerciales o civiles, comunidades o asociaciones y en toda clase de títulos o valores mobiliarios; la adquisición, enajenación y explotación de toda clase de bienes inmuebles, sean bienes rústicos o urbanos, la construcción en ellos, sea por cuenta propia o ajena, y su explotación en cualquier forma, ya sea directamente o a través de terceros; la constitución de sociedades o asociaciones de cualquier tipo y el ingreso a ellas, sea en calidad de socio o accionista, su modificación y la administración de las mismas; la administración de las inversiones referidas precedentemente y la percepción de sus frutos o rentas; y la compraventa, importación, exportación, distribución, consignación, representación o intermediación en relación con cualquiera clase de bienes.

La controladora última del Grupo es Inversiones R Matriz Ltda.

A continuación detallamos la distribución de la dotación por cantidad de personas y rango jerárquico del grupo consolidado.

País	30.09.2015			Totales Dotación
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	
Chile	232	2.407	13.457	16.096
Perú	159	1.703	5.887	7.749
Colombia	6	310	1.006	1.322
China	7	39	5	51
Totales	404	4.459	20.355	25.218

País	31.12.2014			Totales Dotación
	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales y técnicos	Trabajadores y otros	
Chile	224	2.349	14.028	16.601
Perú	157	1.651	6.076	7.884
Colombia	7	308	1.133	1.448
China	8	41	5	54
Totales	396	4.349	21.242	25.987

### Inscripción en Registros Públicos

Ripley Corp S.A., en conformidad a la ley N°18.046, es una sociedad anónima abierta, inscrita en el Registro de Valores bajo el registro N° 900 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile.

La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. en conformidad a la ley N°18.046, Ripley Chile S.A. es una sociedad anónima cerrada, inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 812 y está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La subsidiaria indirecta Banco Ripley (Chile) es regulada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Según resolución N°40 del 2 de mayo de 2002, obtuvo la autorización de existencia y adicionalmente, con fecha 13 de mayo de 2002, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó a Banco Ripley para iniciar sus actividades, dando inicio a sus operaciones comerciales el 17 de mayo de 2002.

Con fecha 23 y 27 de diciembre de 2013, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), autorizó la integración de CAR S.A. y Corredora de Seguros Ripley Ltda. respectivamente como subsidiarias de Banco Ripley. CAR S.A. en su calidad de subsidiaria de Banco Ripley se transformó en una sociedad de apoyo al giro bancario, dedicada a la emisión y operación de tarjetas de créditos bancarias y a la realización de las demás actividades autorizadas por la SBIF.

CAR S.A., en su condición de subsidiaria y de apoyo al giro de Banco Ripley, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, y se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito que lleva dicha Superintendencia.

La subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. se encuentra sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

Con fecha 19 de febrero de 2013, mediante la Resolución N° 0551, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó el funcionamiento de la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la que fue constituida por escritura pública de fecha 20 de febrero de 2013.

## **2. Descripción del Negocio**

El Grupo concentra sus actividades en Chile, Perú y Colombia y sus negocios están orientados a las áreas de Retail, Bancaria e Inmobiliaria.

### **2.1. ACTIVIDADES EN CHILE**

#### **NEGOCIO RETAIL**

La industria de las tiendas por departamentos llegó a Chile a partir de cadenas de especialidad, que al igual que Ripley, fueron agregando nuevos segmentos a sus líneas de productos hasta abarcar el amplio espectro que ofrecen actualmente, el cual incluye vestuario, línea blanca, electrónica y decoración, entre otras.

Durante los últimos años, el negocio de las tiendas por departamentos de Ripley ha tenido un fuerte crecimiento, llegando actualmente a 43 tiendas, 17 en la Región Metropolitana y el resto en las demás regiones del país. Las últimas en abrir sus puertas fueron la tienda Ripley Plaza Egaña, el día 18 de diciembre de 2013 y Ripley Copiapó, el día 14 de noviembre de 2014.

#### **NEGOCIO BANCARIO**

##### **a) Banco Ripley:**

Está orientado principalmente a personas de ingresos medios, a la entrega de créditos de consumo y otros servicios financieros.

Los productos que ofrece a sus clientes son, entre otros, créditos de consumo y depósitos a plazo.

##### **b) CAR S.A.:**

Desde su exitosa irrupción en el Mall Parque Arauco en la década de los noventa, Ripley ha diversificado sus tradicionales fuentes de ingresos, principalmente a través del otorgamiento de crédito a sus clientes mediante la Tarjeta Ripley y ampliando la oferta de productos y servicios dentro de sus tiendas.



Con el fin de brindar un servicio de excelencia a los clientes y entregar soluciones a todas las necesidades de los consumidores, Ripley ha puesto especial énfasis en el desarrollo de la Tarjeta Ripley como un medio de pago atractivo, ofreciendo a sus clientes una tarjeta que les permita realizar todas sus compras y obtener importantes beneficios.

El uso de la Tarjeta Ripley está orientado a todos los segmentos de la población, aún cuando su uso es mayor en los segmentos medios. Los beneficios a los que pueden acceder los usuarios de la Tarjeta Ripley son, entre otros, utilizarla como medio de pago en todas las tiendas Ripley del país y acceder con ella a descuentos, así como en las 10.994 alianzas estratégicas que permiten acceder a 103.070 terminales comerciales, destacándose entre ellos, estaciones de servicio, supermercados, empresas de telecomunicaciones, entre muchas otras. Asimismo, los clientes pueden optar por una amplia gama de seguros de bienes raíces, automotrices, personales y de garantía asociado a los productos vendidos.

Con fecha 5 de mayo de 2011, CAR S.A., obtuvo la licencia de Mastercard S.A., la que permite que Tarjeta Ripley opere como una tarjeta abierta y transar en los diferentes comercios nacionales e internacionales. El objeto es lograr una mayor penetración de la Tarjeta Ripley en el mercado, ampliando la gama de posibilidades de compras y beneficios.

Al cierre del año 2013 se materializó la integración del negocio financiero chileno bajo Banco Ripley, incorporando más de 2,2 millones de clientes de la tarjeta al banco. Esta unificación permitirá desarrollar y entregar a clientes una oferta integral de productos financieros, a partir de las ventajas estructurales del grupo Ripley, generando sinergias comerciales y eficiencias operativas.

## **NEGOCIO INMOBILIARIO**

El Grupo decidió intensificar el desarrollo del negocio inmobiliario en centros comerciales de mayor potencial y crecimiento a través de la asociación con el Grupo Mall Plaza y el desarrollo de negocios inmobiliarios propios.

Para concretar estas iniciativas, el Grupo, con fecha 13 de enero de 2009, ejerció la opción de compra del 22,5% de la sociedad Nuevos Desarrollos S.A., perteneciente al Grupo Mall Plaza. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur, Mall Plaza Bio Bio, Mall Plaza Egaña y Mall Plaza Copiapó. Además, durante el año 2013, la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A. adquirió la mayoría de la participación en Inmobiliaria Mall Las Américas, ubicada en la ciudad de Iquique. Ripley opera una tienda ancla en Mall Plaza Alameda, Mall Plaza Sur y Mall Plaza Egaña. Además, Nuevos Desarrollos S.A. posee derechos sobre Mall Plaza Copiapó (cuya fecha de apertura al público fue el 14 de noviembre de 2014), además posee derechos sobre Mall Los Domínicos (cuya fecha estimada de apertura es en el primer semestre del año 2017) y una concesión sobre un inmueble ubicado en el muelle Barón de Valparaíso.

Asimismo, el Grupo participa con el 33,333333% de la propiedad en Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. Esta sociedad es dueña de los centros comerciales Mall Curicó y Mall Marina Arauco.

Durante el tercer trimestre de 2010, el Grupo a través de la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A. comenzó la construcción de un Mall en la ciudad de Concepción. Dicha inversión contempla la construcción de un centro comercial y una torre, el cual cuenta con 5 niveles, 550

estacionamientos, 7 salas de cine, 20 locales en patio de comidas y 73 tiendas, dentro de las que se encuentra una tienda Ripley y una torre de 23 pisos para oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012, Mall del Centro de Concepción abrió las puertas al público. En la actualidad el centro comercial se encuentra en operación. La torre aún se encuentra en proceso de ejecución, y se estima el término de los trabajos para el primer semestre de 2016.

## **2.2. ACTIVIDADES EN PERÚ**

### **NEGOCIO RETAIL**

En 1997, Ripley comenzó sus operaciones en Perú inaugurando su primera tienda en el centro comercial Jockey Plaza de la ciudad de Lima.

El modelo de negocios del Grupo en Perú está enfocado en brindar a los clientes una experiencia de compra extraordinaria a través de tiendas con formatos modernos, grandes superficies de venta y una oferta de productos vanguardistas. Esta oferta se complementa con el otorgamiento de crédito a través de la Tarjeta Ripley, administrada por el Banco Ripley Perú S.A., que es un motor fundamental para impulsar la venta y potenciar la oferta de valor a sus clientes.

Hasta hace pocos años las tiendas por departamento se encontraban presentes sólo en Lima. Sin embargo, dadas las favorables perspectivas económicas y el crecimiento sostenido, el sector Retail está empezando una progresiva expansión regional.

Es así como Ripley hoy se encuentra presente en La Libertad (Trujillo), Lambayeque (Chiclayo), Arequipa, Piura, Junín (Huancayo), Ancash (Chimbote), Ica y Cajamarca.

Al 30 de septiembre de 2015, Ripley cuenta con 27 tiendas, ubicadas en los departamentos de Lima, Lambayeque, La Libertad, Piura, Arequipa y Huancayo. Durante el año 2012, Ripley inauguró oficialmente cinco tiendas ubicadas en Chimbote, Santa Anita, Jiron de la Unión y San Borja. Durante el 2013, Ripley inauguró dos tiendas en Ica y Piura. Durante el año 2014 Ripley inauguró cuatro tiendas ubicadas en las ciudades de Cajamarca, Salaverry, Pucallpa y Juliaca. El 30 de abril de 2015, Ripley Inauguró la tienda N°27 Rambla Breña, ubicada en la ciudad de Lima.

### **NEGOCIO BANCARIO**

El negocio bancario en Perú está organizado a través del Banco Ripley Perú S.A., entidad regulada por la Ley General del Sistema Financiero y del Sistema de Seguros y Orgánica de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP del Perú (S.B.S.).

El principal producto de crédito es la Tarjeta Ripley, cuyo objetivo es financiar las compras en las tiendas Ripley y en establecimientos afiliados a lo largo del país. Adicionalmente, cuenta con la Tarjeta Max orientada a financiar las compras en las tiendas de este formato. Ambas tarjetas permiten a los clientes acceder a préstamos en efectivo, estar afiliados a más de 30.100 establecimientos a nivel nacional y acceder a promociones dentro y fuera de la tienda.



Complementando sus líneas de negocios, el banco ofrece las tarjetas de crédito internacionales Ripley Gold Mastercard y Ripley Silver Mastercard y Visa, todas orientadas a segmentos exclusivos de clientes Ripley y que, al igual que la Tarjeta Ripley Clásica, cuentan con programas de fidelización reconocidos en el mercado peruano.

## **NEGOCIO INMOBILIARIO**

En julio de 2007, se acordó una asociación con las subsidiarias peruanas de Mall Plaza y Falabella para comenzar con el negocio de construir, administrar y explotar centros comerciales tipo mall en Perú, formando Aventura Plaza S.A. de la cual el Grupo participa con un 40%.

Actualmente, la asociada Aventura Plaza S.A. posee cuatro centros comerciales en funcionamiento, ubicados en Trujillo, en Callao (Lima), Arequipa y Santa Anita (Lima). En todos, Ripley opera una tienda ancla.

### **2.3. ACTIVIDADES EN COLOMBIA**

Con fecha 23 de enero de 2012, el Directorio de Ripley Corp S.A., acordó expandir sus negocios a Colombia. El monto inicial estimado de inversión de Ripley en Colombia asciende a USD272.000.000, para un período de 4 años.

En el año 2012, se constituyó Ripley Colombia Inversiones S.A., sociedad Colombiana que es la matriz de las sociedades que desarrollan el negocio en dicho país, dentro de las cuales destaca Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S., que tiene como objeto principal el desarrollo del negocio Retail y Ripley Compañía de Financiamiento S.A., que tiene como objeto principal el desarrollo y comercialización de productos financieros.

## **NEGOCIO RETAIL**

Con fecha 23 de enero de 2012, Ripley Internacional S.A. (subsidiaria directa de Ripley Corp S.A.) suscribió un compromiso comercial, que permitió el ingreso del Grupo Ripley al mercado colombiano. En el mes de abril de 2013, se inauguraron tres tiendas: Centro Comercial El Cacique en la ciudad de Bucaramanga, Calima y Centro Mayor en Bogotá. En el mes de febrero de 2014, se inauguró la tienda ubicada en la ciudad de Neiva, en el mes de septiembre de 2014, se inauguró la quinta tienda ubicada en la ciudad de Villavicencio y en el mes de noviembre de 2014, se inauguró la sexta tienda Oviedo ubicada en la ciudad de Medellín.

## **NEGOCIO FINANCIERO**

Con fecha 19 de febrero de 2013, la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó la constitución de Ripley Compañía de Financiamiento S.A., la sociedad que desarrolla el negocio financiero de Ripley en Colombia, incluyendo la emisión de tarjetas de crédito Ripley.

La referida sociedad fue constituida mediante escritura pública, con fecha 20 de febrero de 2013 y cuenta con un capital suscrito y pagado por un monto de COP\$35.000.000.000 (equivalente a M\$5.132.921) dividido en 9.732.500 acciones con valor nominal de COP\$2.000.

El objeto de la sociedad es desarrollar todas las operaciones activas, pasivas y neutras autorizadas a las compañías de financiamiento en los términos previstos por el estatuto orgánico del sistema financiero y demás normas concordantes que sean aplicables en Colombia.

Los productos principales son la tarjeta de crédito y los créditos de consumo.

El mercado objetivo son las personas mayores de edad de las ciudades más importantes de Colombia, partiendo por Bogotá, Bucaramanga y Neiva, con foco en los sectores cercanos a las futuras aperturas de Tienda Ripley.

La estrategia comercial está enfocada en aprovechar el gran flujo de clientes en las tiendas, sus alrededores y centros comerciales durante todos los días de la semana y con la capacidad de otorgar en forma ágil la tarjeta de crédito y otros productos.

Con fecha 17 de abril de 2013 fue constituida por escritura pública Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, sociedad que realiza la venta de seguros con el respaldo de las compañías aseguradoras seleccionadas y con las cuales se desarrollarán las actividades de diseño e implementación de productos acordes al canal de venta, diseño de planes comerciales para promover la venta y generación de reportes de gestión operativa y comercial.

### **3. Base de Presentación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

#### **3.1. Estados financieros consolidados intermedios**

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Ripley Corp S.A. y subsidiarias comprenden los estados de situación financiera consolidados al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los estados de resultados integrales por función consolidados intermedios, los estados de cambio en el patrimonio consolidados intermedios y los estados de flujo de efectivo directo consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), considerando requerimientos de información adicionales de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) los cuales no se contradicen a las normas NIIF, a excepción de lo establecido por el Oficio Circular N°856 emitido por la SVS, a partir del cual cambió el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 20 de noviembre de 2015.

Los estados financieros consolidados intermedios por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2014 han sido preparados de acuerdo las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”)

### 3.2. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Las estimaciones están basadas en el mejor saber y entender de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones.

#### Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- a. **Deterioro de activos:** El Grupo revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro pudiese no ser recuperable de acuerdo a lo indicado en NIC 36. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor en uso.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

- b. **Vidas útiles de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión:** La Administración de Ripley Corp S.A. determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación se encuentra basada en los ciclos de vida proyectados de los productos para su segmento. El Grupo revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión, al cierre de cada reporte financiero anual.
- c. **Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros:** El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas y ajustadas por las características específicas del instrumento.

Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados, basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. Criterios empleados para calcular las estimaciones del valor neto de realización de inventarios:** Las variables consideradas para el cálculo del valor neto de realización son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.
- e. Criterios utilizados en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados:** La obligación por los beneficios contractuales con los empleados de largo plazo (no corrientes), son determinados según cálculo actuarial considerando principalmente las variables de rotación de personal según causal de retiro, tasas de mortalidad e invalidez, tasas de incremento esperadas de remuneraciones y de sobrevivencia, además de la permanencia hasta la edad de jubilación.
- f. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente:** Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos períodos (de forma prospectiva como un cambio de estimación).
- g. Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos:** La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.
- h. Provisión riesgo de crédito:** Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdida incurrida que obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.
- i. Fidelización de clientes:** El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en rubro “Otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera. El ingreso se registra en el estado de resultados una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

## **4. Principales Criterios Contables Aplicados**

A continuación se describen los principales criterios contables adoptados en la preparación de estos estados financieros consolidados:

### **a. Bases de preparación y períodos**

Los presentes estados financieros consolidados de Ripley Corp S.A. y subsidiarias comprenden los estados de situación financiera consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los estados de resultados integrales por función consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 y 2014, los estados de cambios en el patrimonio consolidados intermedios y los estados de flujo de efectivo directo consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2015 y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), considerando requerimientos de información adicionales de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), los cuales no contradicen las normas NIIF, a excepción de lo establecido por el Oficio Circular N°856 mencionado en Nota 13, en virtud del cual cambió el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Producto de lo anterior, se registró al 31 de diciembre de 2014, un efecto de este cambio en las bases de contabilidad, el cual significó un cargo a los resultados acumulados un monto de M\$958.306, que de acuerdo a NIIF debería ser presentado con cargo a resultados del año (Nota 25 e).

Los estados financieros consolidados intermedios por el período de seis meses terminado al 30 de septiembre de 2014 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Sin embargo, a pesar que fueron preparados sobre bases distintas, los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de nueve meses terminados en esas fechas, que se presentan para efectos comparativos, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, han sido registrados en los resultados de ambos períodos

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros y obligaciones de beneficios al personal, que son medidos a valor razonable.

### **b. Presentación de estados financieros**

#### **Estados de situación financiera consolidados**

En los estados de situación financiera consolidados, los saldos de activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción del Grupo, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **Estados de resultados integrales consolidados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

### **Estados de flujo de efectivo consolidados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

#### **c. Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados, incorporan los estados financieros de Ripley Corp S.A. y las sociedades controladas (sus subsidiarias). Se posee control cuando Ripley Corp S.A. tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, de manera tal, de obtener beneficios de sus actividades. Incluyen:

- Activos y pasivos al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- Resultados integrales por los períodos acumulados de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014.
- Flujos de efectivo directo por los períodos acumulados de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

Los resultados de las subsidiarias adquiridas o enajenadas, se incluyen en el estado de resultados integrales consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y/o hasta la fecha efectiva de enajenación, según corresponda.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas que han sido consolidadas se han eliminado.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades subsidiarias consolidadas se presenta, en los rubros “participaciones no controladoras” en el Estado de Situación Financiera Consolidado y “Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras” en los Estados de Resultados Integrales Consolidados.

### **Subsidiarias**

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la

sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y;
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualquier hecho y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el Grupo Ripley obtenga el control de la participada, cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el grupo Ripley obtiene el control hasta la fecha en que la sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la sociedad y a las participaciones no controladoras aún cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

El detalle de las sociedades incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	País	Moneda Funcional	Porcentaje de participación %			
				30.09.2015		31.12.2014	
				Directo	Indirecto	Total	Total
76.041.994-K	Administradora de Inversiones Corporativas Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.850.740-6	Comercial Inter Store Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.031.679-2	Administradora R S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.879.810-9	Ripley Store Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Banco Ripley Perú S.A. (2)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
97.947.000-2	Banco Ripley (7)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.493.790-2	Banripley Asesorias Financieras Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.042.794-2	Central Store II S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.103.986-5	Comercial Eccsa III S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A. (6)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
77.472.420-6	Corredora de Seguros Ripley Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.737.110-1	Distribución Logística y Servicios Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
93.256.000-3	Evaluadora de Créditos Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.033.297-6	Atlantis Fondo de Inversión Privado	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.418.450-5	Inmobiliaria Eccsa S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
76.410.750-0	Inmobiliaria R S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
78.906.680-9	Inversiones en Tiendas por Departamentos Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	99,7500	99,7500	99,7500
0-E	Inversiones en Tiendas por Departamentos Perú S.A.	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
78.895.760-2	Inversiones Ripley Perú Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	99,7500	99,7500	99,7500
76.427.528-4	Inversiones Eccsa S.A. (6)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Inversiones Padebest Perú S.A. (9) (10)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
96.847.320-4	Mall del Centro de Concepción S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
96.956.160-3	Mall del Centro de Talca S.A.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	Peso Chileno	100,0000	0,0000	100,0000	100,0000
99.531.200-K	Ripley Financiero Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Ripley Hong Kong Limited	China	Dólar Estadounidense	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
99.560.960-6	Ripley Internacional S.A.	Chile	Peso Chileno	99,9500	0,0000	99,9500	99,9500
76.980.410-2	Ripley Retail II Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
99.531.180-1	Ripley Retail Ltda.	Chile	Peso Chileno	0,0400	99,9600	100,0000	100,0000
77.360.390-1	Sociedad de Cobranzas Payback Ltda. (5)	Chile	Peso Chileno	0,0000	100,0000	100,0000	100,0000
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú) (9) (10)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Inversiones S.A. (3)	Colombia	Peso Colombiano	5,0000	94,9995	99,9995	99,9995
0-E	Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S.	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S.	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9517	99,9517	99,9517
0-E	Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (4) (8)	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,9541	99,9541	99,9541
0-E	Ripley Colombia Agencia de Seguros Ltda.	Colombia	Peso Colombiano	0,0000	99,8518	99,8518	99,8518
0-E	Tiendas por Departamento Ripley Oriente S.A.C. (Perú) (1)	Perú	Nuevo sol Peruano	0,0000	99,9518	99,9518	99,9518

Las compras (o aportes), ventas y reorganizaciones de las subsidiarias efectuadas por el Grupo, durante el 2015 y 2014, fueron las siguientes:

- (1) Con fecha 22 de mayo de 2014 se constituyó en Perú la sociedad anónima cerrada Tienda por Departamento Ripley Oriente S.A.C. El monto del capital social es de S/500.000 representado en 500.000 acciones nominativas, de un valor nominal de S/1,0 cada una, totalmente suscritas y pagadas, conforme consta el certificado de depósito bancario.

Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió y pagó 499.999 acciones e Inversiones en Tiendas por Departamento Perú S.A. suscribió y pagó 1 accion.

- (2) En Junta Obligatoria Anual de Accionistas de Banco Ripley Perú S.A. celebrada con fecha 14 de abril de 2014, se aprobó el aumento de capital de S/154.847.719 a S/179.847.719. Este aumento de capital por S/50.000.000, fue realizado en dos partes:

- a) Primer aumento de capital por S/25.000.000 mediante la emisión de 25.000.000 acciones con derecho a voto, representativa del capital social de la sociedad, de un valor nominal de S/1,0. Dicho aumento de capital fue pagado el 19 de mayo de 2014.
- b) Segundo aumento de capital por S/25.000.000 mediante la capitalización parcial de las utilidades de libre disposición del ejercicio 2012, mediante la emisión de 25.000.000 acciones comunes y ordinarias.
- (3) En Asamblea General de Accionistas N°8 celebrada el 15 de agosto de 2014 de Ripley Colombia Inversiones S.A. se aprobó la emisión y colocación de 199.418 acciones, por un valor de suscripción de COP\$78.000 cada una, de los cuales COP\$2.000 corresponde al valor nominal y COP\$76.000 a prima en colocación de acciones. Esta emisión y colocación se efectuó mediante la capitalización de cuentas por pagar por un monto de MCOP\$15.554.604, distribuidos en: MCOP\$398.836 como capital social, y MCOP\$15.155.758 como prima en colocación de acciones.
- (4) En Asamblea General de Accionistas N°3 celebrada el 14 de Noviembre de 2013 de Ripley Compañía de Financiamiento S.A. se aprobó la emisión y colocación de 2.327.500 acciones de un valor nominal de COP\$2.000 a favor de los accionistas de la subsidiaria, a un valor de suscripción de COP\$12.000 por acción, de los cuales COP\$10.000 corresponde a prima en colocación de acciones.
- Con fecha 17 de febrero de 2014 se efectuó un aumento de capital suscrito y pagado por un valor de MCOP\$4.655.000 y por prima en colocación de acciones por un monto de MCOP\$23.275.000.
- (5) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., celebrada el 10 de Septiembre de 2014, se acordó transformar la sociedad, constituida por escritura pública de fecha 02 de Noviembre de 1999, en una sociedad de responsabilidad Limitada bajo la razón social de Sociedad de Cobranzas Payback Limitada. Serán socios de la sociedad transformada, los actuales accionistas Ripley Retail II Limitada, Ripley Retail Limitada, Inmobiliaria R S.A. y Comercial Eccsa S.A. a quienes corresponderán en la sociedad transformada una participación proporcional a la cantidad de acciones de Sociedad de Cobranzas Payback S.A., pertenecientes a cada uno de ellos como dueños y titulares de las mismas.
- (6) Con fecha 1 de diciembre de 2014, los Accionistas de la Sociedad Comercial Eccsa S.A., acordaron la división de la sociedad en dos sociedades, Comercial Eccsa S.A. como continuadora y la nueva sociedad denominada Inversiones Eccsa S.A.. A dicha sociedad se asignaron activos, pasivos y patrimonio en proporción a la división efectuada.
- (7) En Junta Extraordinaria de Accionista celebrada con fecha 10 de noviembre de 2014, se acordó la disminución de capital de Banco Ripley de M\$199.722.855 representado por 34.240 acciones nominativas a un capital de M\$181.185.334 representado por el mismo número de acciones. La disminución de M\$18.537.521 se materializó mediante la capitalización de reservas negativas mantenidas en patrimonio del banco al 31 de diciembre de 2013. Dicha disminución fue autorizada por la SBIF con fecha 23 de diciembre de 2014.

- (8) Con fecha 22 de abril de 2015, Ripley Compañía de Financiamiento S.A. efectuó la suscripción y emisión de 1.427.972 acciones ordinarias nominales por un valor nominal de COP2.000 a favor de los accionistas. El valor de suscripción fue de COP12.000 por acción, de las cuales COP10.000 corresponde a prima de colocación de acciones. Esta emisión y colocación se efectuó mediante la capitalización de cuentas por pagar por un monto de MCOP17.135.664, distribuidos en: MCOP2.855.944 a capital social y MCOP14.279.720 como prima de colocación de acciones.
- (9) En Junta Obligatoria Anual de Accionistas de Tiendas por Departamento Ripley S.A. celebrada con fecha 17 de julio de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/207.747.575 a S/285.747.575. Este aumento de capital por 78.000.000 de acciones fue emitidas íntegramente a Inversiones Padebest Perú S.A. se efectuó mediante efectivo.
- (10) En Junta Obligatoria Anual de Accionistas de Tiendas por Departamento Ripley S.A. celebrada con fecha 25 de septiembre de 2015, se aprobó el aumento de capital social de S/285.747.575 a S/302.747.575. Este aumento de capital por 17.000.000 de acciones fue emitidas íntegramente a Inversiones Padebest Perú S.A. se efectuó mediante efectivo.

### **Participaciones no controladoras**

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

### **Asociadas y Negocios Conjuntos**

- Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos estados financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con IFRS 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde al Grupo, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

- Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con

el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del Grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

#### **d. Moneda funcional**

Los estados financieros de cada una de las sociedades incluidas en los estados financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual operan las sociedades (su moneda funcional).

La moneda funcional de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas es el peso Chileno, de las subsidiarias Peruanas es el nuevo sol Peruano, de las subsidiarias Colombianas es el peso Colombiano y de Ripley Hong Kong Limited es el dólar Estadounidense.

Para efectos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos Chilenos, que es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación para los estados financieros consolidados.

En la preparación de los estados financieros separados de las sociedades, las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional del Grupo (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada estado de situación financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación.

Para propósitos de presentar los estados financieros consolidados, los estados financieros de las subsidiarias cuyas monedas funcionales son distintas al peso Chileno, han sido traducidos a peso Chileno de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad NIC 21, a través de la conversión de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

La diferencia de cambio surgida de la aplicación del criterio descrito en el párrafo anterior, se clasifica en patrimonio en el rubro “Reserva de conversión”.

#### **e. Base de conversión**

Los activos y pasivos en dólares Estadounidenses (USD), Nuevo sol Peruano (PEN), Euro, peso Colombiano (COP) y unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos Chilenos (moneda reporte CLP) a los tipos de cambio observados a la fecha de cada cierre:

Períodos	USD	UF (1)	Nuevo Sol	EURO	Peso
	\$	\$	Peruano \$	\$	Colombiano \$
30.09.2015	698,72	25.346,89	216,89	781,22	0,2264
31.12.2014	606,75	24.627,10	203,27	738,05	0,2536
30.09.2014	599,22	24.168,02	207,34	756,97	0,2964

- (1) Las “unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos Chilenos. La variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales consolidado en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

#### **f. Compensación de saldos y transacciones**

Como indica NIC 1 en los estados financieros, no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en Ripley Corp S.A. y subsidiarias con la intención de liquidar su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado consolidado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

- Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos a nivel de subsidiaria, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos de la subsidiaria si, y solo si se relacionan con impuesto a la renta correspondiente a la misma administración tributaria, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legal de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

- En el caso de los instrumentos derivados forward y swap, se presentan netos ya que sus respectivos contratos establecen intercambio por compensación de diferencias, al momento de ser liquidada la operación.

#### **g. Propiedades, planta y equipo**

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, planta y equipo del Grupo requieren revisiones periódicas; en este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y la siguiente reparación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros reconociendo el cargo o abono a resultados del período.

#### **h. Depreciación**

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Las vidas útiles asignadas fueron determinadas en base a un estudio técnico de uso de los bienes de las clases de instalaciones, equipos de comunicación y seguridad, enseres, muebles y equipos que forman parte del rubro otras propiedades, planta y equipo.

Producto de lo mencionado anteriormente se presentan a continuación los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus años de vidas útiles asignadas:

<b>Vida útil financiera</b>	<b>Vidas útiles años</b>
Edificios	20 - 80
Maquinarias	3 - 30
Enseres y accesorios	3 - 10
Vehículos	8 - 10
Equipos informáticos	4 - 10
Equipos de redes y comunicación	4 - 8
Mejoras de derechos de arrendamientos	5 - 33
Otras propiedades, planta y equipo	3 - 20

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedades, planta y equipo, se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

El Grupo evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, planta y equipo. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en resultado o patrimonio según corresponda.

#### **i. Venta de bienes con retroarrendamiento financiero (Leaseback)**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias contabilizan la venta de bienes con retroarrendamiento financiero (leaseback) manteniendo los bienes al mismo valor contable registrado antes de la operación. Los bienes pasarán a ser jurídicamente de propiedad de la Sociedad cuando ejerza la opción de compra. El resultado obtenido se difiere durante la vida útil remanente del bien y se amortiza en proporción a su depreciación.

#### **j. Propiedades de Inversión**

Las propiedades de inversión se registran a su costo de adquisición, que incluye principalmente su precio de compra, cualquier desembolso directamente atribuible y los gastos financieros.

Las propiedades de inversión corresponden a los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para explotarlos en régimen de arriendo o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado. Al 30 de septiembre de 2015, las propiedades de inversión se encuentran en los siguientes estados: un 86% se encuentra en operación y el 14% restante está en proceso de ejecución y se estima que entre en operación durante el primer semestre de 2016.

Los costos de adquisición y todos los otros costos incurridos de las propiedades de inversión, se registran de la misma forma que las propiedades, planta y equipo (NIC 16).

Las propiedades de inversión son dadas de baja cuando han sido enajenadas o cuando la propiedad de inversión es permanentemente retirada de uso y no se espera ningún beneficio económico futuro debido a su enajenación. Cualquier utilidad o pérdida al retirar o enajenar una propiedad de inversión es reconocida en resultado del período en el cual se retiró o enajenó.

Las transferencias desde propiedades de inversión se realizan solamente cuando existe un cambio de uso evidenciado por el comienzo de ocupación por parte de la Sociedad o el comienzo de desarrollo con expectativas de venta. Para una transferencia desde Propiedades de inversión a Propiedades, planta y equipo o inventarios, el costo considerado de la propiedad para su posterior contabilización es su costo a la fecha del cambio de uso.

Las vidas útiles económicas estimadas de las propiedades de inversión, una vez que entren en operación, son las siguientes:

Vida útil financiera	Vidas útiles años
Edificios	20 - 80
Otras propiedades de inversión	3- 20

#### **k. Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los activos intangibles distintos de la plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de la plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de la plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente en forma individual y/o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

#### **l. Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas**

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación.

Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

A la fecha de estos estados financieros no existen activos disponibles para la venta y operaciones discontinuadas.

### **m. Deterioro de activos**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan:

#### Activos financieros:

Los activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que pueda ser estimado con fiabilidad.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta, que haya sido reconocido anteriormente en patrimonio, es transferido al resultado cuando existen indicios de deterioro.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado y para los disponibles para la venta que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el resultado. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

#### Provisiones por riesgo de crédito:

Las provisiones para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo a NIC 39, el cual considera la estimación de pérdidas incurridas y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

También podrá considerar aquellos productos dirigidos a deudores cuya metodología para estimar pérdidas incurridas, estén basadas en el comportamiento de un grupo de créditos, conocidos como “análisis de camadas”.

#### Activos no financieros:

A cada fecha de reporte anual, la Sociedad y sus subsidiarias evalúan si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual

de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor razonable menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual, se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- (i) **Activos intangibles de vida útil indefinida** - El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.
- (ii) **Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación** - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general, si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro, como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

#### **n. Deudores comerciales**

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

De acuerdo a NIC 39, que establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en el estado de resultados formando parte de los costos de venta y gastos de administración según corresponda.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

#### **o. Inventarios**

Los inventarios se encuentran valorados al menor valor entre el precio de adquisición y el valor neto de realización.

El costo de las existencias comprende todos los costos relacionados con la adquisición, traslado, distribución y otros costos necesarios en los que se ha incurrido para dar su condición y ubicación en tiendas y bodegas.

El cálculo del precio del costo unitario se basa en el método “precio medio ponderado”.

El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos se entiende por valor neto de realización el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

#### **p. Acuerdos con proveedores**

La Sociedad mantiene acuerdos comerciales con sus proveedores que le permiten recibir beneficios por:

- (i) Descuentos por volumen, los cuales se determinan en función del cumplimiento de metas anuales de compra, previamente acordadas con los proveedores.
- (ii) Descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los inventarios adquiridos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales; y,
- (iii) Publicidad compartida, que corresponde a la participación de proveedores en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevas tiendas.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el costo de venta de los productos vendidos o el valor de las existencias. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando la Sociedad ha desarrollado las actividades acordadas con el proveedor y se registran como una reducción de los gastos de marketing incurridos en el rubro de gastos de administración.

La Sociedad reconoce los beneficios de acuerdos con proveedores sólo cuando existe evidencia formal del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su recepción es probable.

#### **q. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos que fluirán al Grupo puedan ser confiablemente medidos. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos.

- (i) Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.
- (ii) Ingresos por prestación de servicios - Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.
- (iii) Ingresos por intereses y reajustes - Los ingresos son reconocidos a medida que son devengados en función del capital que está pendiente de pago y de la aplicación del método de la tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

- (iv) Ingresos por comisiones – Los ingresos por comisiones se reconocen en los resultados consolidados con criterios distintos según sea su naturaleza, los más significativos son:
  - Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina, registrado directamente en resultado.
  - Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios, se devenga en el plazo del crédito.
- (v) Ingresos inmobiliarios – Los ingresos por servicios de arriendo son reconocidos una vez que se ha prestado el servicio.

- (vi) Dividendos por inversiones – Los ingresos por inversiones se reconocen cuando se ha establecido el derecho a recibir el pago.

#### **r. Activación de intereses**

En las propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión del Grupo, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con NIC 23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés de los créditos asociados.

#### **s. Inversiones y otros activos financieros**

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor razonable a través de resultados, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta e instrumentos de negociación, según corresponda.

Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable más costos de transacción directamente atribuibles o en su defecto bajo el método de tasa de interés efectiva.

Bajo NIIF 13 se entiende por valor razonable como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La medición a valor razonable supondrá que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar:

- (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o
- (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

Un mercado en el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información para fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el valor razonable de un determinado activo o pasivo, se determina en base a una técnica de valorización, para lo cual se recurre al monto establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos, o se utiliza el descuento de flujos de efectivo, según corresponda.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, éste se valoriza a su costo amortizado.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o

recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

La Sociedad considera si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor razonable a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos, no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

La Sociedad y sus subsidiarias determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada período financiero. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- i) Activos financieros a valor razonable a través de resultado - Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor razonable a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para la venta a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor razonable a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

- ii) Inversiones mantenidas hasta su vencimiento - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Sociedad tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato, que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados, cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.
- iii) Inversiones financieras disponibles para la venta - Los activos financieros disponibles para la venta, son los activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o que no están clasificados en ninguna de las dos categorías anteriores. Estas inversiones se

registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta, son medidos a valor razonable con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio, en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio, son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión, son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como “Dividendos recibidos”, cuando el derecho de pago ha sido establecido.

- iv) Instrumentos de negociación - Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el rubro “ingresos y/o costos de operaciones financieras” del estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el rubro ingresos financieros del estado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo.

#### **t. Derivados y Operaciones de Cobertura**

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, swaps de monedas, tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente, desde la fecha de contratación al valor razonable (incluidos los costos de transacción). El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros “Otros activos financieros” y “Otros pasivos financieros” según corresponda.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por la Sociedad como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro “Diferencias de Cambio” y/o “Resultados por unidades de reajuste” en el Estado de Resultados, dependiendo de la moneda que han sido contratados.

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

- (1) Una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien,
- (2) Una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas.

Una relación de cobertura para propósitos de cobertura contable, debe cumplir todas las condiciones siguientes:

- (a) Al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura.
- (b) La eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y,
- (c) La cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aún cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del período. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del período. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio. Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del período.

Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados integrales.

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del año, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo “Otros activos financieros” u “Otros pasivos financieros”, según cuál sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Los derivados mantenidos por la Sociedad, corresponden a operaciones contratadas con el fin de cubrir el riesgo de tipo de cambio, tasa de interés y reajustabilidad de la unidad de fomento; y, así compensar significativamente estos riesgos que son objeto de cobertura. El Grupo usa instrumentos derivados tales como contratos de forwards, swaps de moneda y de tasa de interés.

Cobertura de flujos futuros: Los cambios en el valor razonable de estos derivados se registran en una reserva del patrimonio denominado “reserva de cobertura”. La pérdida o ganancia acumulada se traspa al estado de resultados en la medida que la partida protegida tiene impacto en el estado de resultados, para compensar el efecto.

Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor razonable de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

El Grupo evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 30 de septiembre 2015 y 31 de diciembre de 2014, el Grupo ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

#### **u. Pasivos financieros**

Los préstamos bancarios, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de una obligación financiera y de la asignación de los gastos por intereses, durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada de la obligación financiera. Todos los pasivos

bancarios y obligaciones financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias, no corriente, se encuentran registrados bajo éste método.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

## **v. Provisiones**

La obligación presente legal o implícita existente a la fecha de los estados financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales probables para el Grupo, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que el Grupo estima que tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que trae su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

### **v.1. Provisiones, activos y pasivos contingentes**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- (a) Es una obligación actual como resultado de hechos pasados;
- (b) A la fecha de los estados financieros es probable que el Grupo tenga que desprenderse de recursos para pagar la obligación; y,
- (c) La cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Grupo.

### **v.2. Provisión por beneficios a los empleados**

Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios del personal sobre la base de lo devengado.

Algunas subsidiarias constituyeron una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio, es calculada de acuerdo a valorizaciones realizadas mediante un cálculo actuarial, desarrollado por un actuario independiente, utilizando el

método de unidad de crédito proyectada, el cual se actualiza en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general, representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de resultados en otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 4,7% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período, se presenta en el ítem provisiones por beneficios a los empleados en el pasivo no corriente del estado de situación financiera consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores, es categorizado como sigue:

- Costo por servicios: Incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios.
- Interés neto, gasto o ingreso.
- Remediciones actuariales.

La Sociedad y sus subsidiarias no presentan servicios pasados no reconocidos y no ha habido cambios en los planes de beneficios a los empleados durante el período que se reportan.

#### **w. Fidelización de clientes**

El Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos y financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos no financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

El ingreso se registra en el estado de resultados una vez cumplida la obligación de otorgar los premios.

## x. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, el Grupo ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde al rubro efectivo en caja, saldos en bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos, más los saldos netos de operaciones con liquidación en curso e instrumentos de negociación de alta liquidez y de bajo riesgo de cambio de su valor, cuyo plazo de vencimiento, desde la fecha de inversión no supere los 3 meses.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.
- **Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## y. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El Grupo contabiliza el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta de cada país.

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria”. Esta ley establece un aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de primera categoría para los años comerciales 2014 a un 21%, 2015 a un 22,5%, 2016 a un 24%, 2017 a un 25,5% y 2018 en adelante a un 27%, en el evento que se aplique el sistema parcialmente integrado, o bien, para los años comerciales 2014 a un 21%, 2015 a un 22,5%. 2016 a un 24% y 2017 en adelante a un 25%, en el caso que se opte por la aplicación del sistema de renta atribuida. Conforme lo establece la reforma tributaria, la Sociedad se le aplicará como regla general el sistema parcialmente integrado, a menos que en el futuro la Junta de Accionistas

Las subsidiarias Peruanas están sujetas a una tasa del 30% al 31 de diciembre de 2014. A partir del 1 de enero 2015 y para los años 2015 y 2016 la tasa del impuesto a la renta será de 28%, para los años 2017 y 2018 un tasa de 27% y a partir del año 2019 en adelante será de una tasa de impuesto de un 26%.

Las subsidiarias Colombianas están sujetas a una tasa del 25%, adicionalmente, a partir del año gravable 2013, se estableció el Impuesto sobre la Renta para la equidad – CREE, con una tasa del 9% hasta el año 2016 y adicionalmente se crea una sobretasa de CREE para los años 2015 al 2018 a

unas tarifas de 5%, 6%, 8% y 9% respectivamente, aplicables a rentas gravables CREE superiores a MCOP800.000. Este impuesto se liquida por el mayor valor entre la renta líquida ordinaria y la renta presuntiva que se calcula a partir de un 3% del patrimonio líquido del año anterior.

La subsidiaria Ripley Hong Kong Limited mantiene una tasa de impuesto a la renta de un 16,5% al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha de publicación en que la Ley aprueba dichos cambios.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo, se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda, con excepción de lo indicado en los párrafos anteriores.

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades subsidiarias y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) emitió el Oficio Circular N° 856 donde estableció que no obstante lo establecido en las Normas Internacionales de Contabilidad N°12 (Impuesto a las Ganancias) y sus respectivas interpretaciones, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuestos de primera categoría introducida por la Ley N° 20.780, publicada con fecha 29 de septiembre de 2014 (Ley de Reforma Tributaria en Chile), deberán contabilizarse en el período respectivo contra patrimonio. Los efectos del incremento de la tasa de impuestos, en los activos y pasivos por impuestos diferidos, de acuerdo a lo indicado por la Superintendencia de Valores y Seguros en Oficio Circular N°856, fue registrado en el patrimonio en el rubro ganancias acumuladas y se exponen en la línea “Efecto en impuestos diferidos por reforma tributaria” en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias puedan controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

## **z. Dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas.

### **a.a. Costos financieros**

Los costos por intereses se reconocen en base al período devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

### **a.b. Arrendamiento financiero**

Un arrendamiento se clasificará como financiero cuando se transfieran sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad. Cuando Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias, actúan como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera consolidado, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercer la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” en los estados de resultados integrales consolidados.

### **a.c. Arrendamientos operativos**

Los arrendamientos en los cuales la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el activo permanecen en el arrendador, son clasificados como operativos.

Los gastos procedentes de los contratos de arrendamiento se reconocen en el rubro “Gastos de administración” en los estados de resultados integrales consolidados.

### **a.d. Información por segmentos**

El Grupo presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

### **a.e. Ganancias por acción**

La ganancia básica por acción se calcula, como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma

en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso. Durante 2015 y 2014, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

#### **a.f. Medio ambiente**

El Grupo, adhiere a los principios del desarrollo sustentable, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

El Grupo reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

#### **a.g. Las siguientes NIIF y enmiendas a NIIF publicadas han sido emitidas:**

- i. Las siguientes nuevas Normas y enmiendas a NIIF han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>NIIF 9, Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<i>NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Método de la participación en estados financieros separados (enmiendas a NIC 27)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Venta o aporte de activos entre un inversionista</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1

y su asociada o negocio conjunto (enmienda a de enero de 2016  
NIIF10 y NIC 28)

*Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)* Períodos anuales iniciados en o después del 1  
de enero de 2016

*Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)* Períodos anuales iniciados en o después del 1  
de enero de 2016

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las normas y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

## **5. Gestión de Riesgos Financieros e Instrumentos Financieros**

### **5.1. Gestión de riesgos financieros y definición de coberturas**

#### **NEGOCIOS RETAIL E INMOBILIARIO**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, los negocios retail e inmobiliario están expuestos a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus activos y/o pasivos, en consecuencia, sus resultados.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta el Grupo Ripley Corp (sin subsidiarias bancarias), una caracterización y cuantificación de éstos, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso.

En relación con la gestión de riesgos, se indica lo siguiente:

#### **a. Riesgo de mercado**

La fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio e inflación, pueden producir pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas de administración de estos riesgos son establecidas por Ripley Corp S.A.. Estas definen estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles indicados anteriormente.

#### **a.1. Riesgo de tasa de interés**

El Grupo utiliza distintos instrumentos de financiamiento de corto y largo plazo, en pesos Chilenos, unidades de fomento, nuevos soles Peruanos, dólares Estadounidenses, euros y pesos Colombianos.

Generalmente, el financiamiento es contratado a tasa fija, para evitar el riesgo de tasa de interés. En el caso de existir financiamientos a tasa variable, la compañía evalúa la contratación de derivados que permitan eliminar la volatilidad.

No obstante esto, los financiamientos de corto plazo que eventualmente pudieran renovarse están expuestos a fluctuaciones que puedan ocurrir en las tasas de interés de mercado con el consiguiente riesgo de aumento en los gastos financieros.

Al 30 de septiembre de 2015, del total de la deuda financiera de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias no bancarias del Grupo, un 28,02% se encontraba a tasa de interés variable, equivalente a M\$84.102.261 (M\$24.102.261 corriente y M\$60.000.000 no corriente). Un aumento de 100 puntos base durante todo un año de todas las tasas de interés variables generaría una pérdida hipotética anualizada antes de impuestos de M\$841.023.

Desde el punto de vista de los activos financieros, los excedentes de caja temporales son invertidos normalmente en instrumentos financieros de corto plazo, tales como depósitos bancarios y fondos mutuos Money Market, con el objetivo de mantener un nivel de liquidez adecuado que permita cubrir las necesidades de caja de corto plazo. Si bien estos instrumentos se encuentran expuestos a riesgos de tasa de interés debido a los ajustes en su valor de mercado, el riesgo es acotado debido a la corta duración de los mismos.

## **a.2. Riesgo de tipo de cambio (USD / Nuevo Sol Peruano/ Euro/ Peso Colombiano)**

Ripley Corp S.A. ha definido como su moneda funcional el peso Chileno, ya que, sus operaciones de ingresos, costos, inversiones y deudas están denominadas principalmente en pesos Chilenos.

La Sociedad está expuesta al riesgo de tipo de cambio principalmente por cuentas comerciales con proveedores y préstamos de entidades financieras en moneda extranjera como consecuencia de la adquisición de los productos importados para la venta directa a través de la cadena de tiendas que el Grupo mantiene en Chile, Perú y Colombia (ver exposición en moneda extranjera en nota 35). Las variaciones de estas monedas afectan los resultados del Grupo.

La política del Grupo consiste en cubrir el riesgo originado por las variaciones de tipo de cambio sobre la posición neta de pasivos exigibles en moneda extranjera mediante instrumentos diseñados para dicho efectos (ver detalle en notas 8 y 19).

Con el fin de mitigar este riesgo, el grupo ha suscrito contratos de cobertura de USD/CLP, USD/PEN y USD/COP, cuyo objetivo es cubrir la exposición que genera el tipo de cambio, considerando dentro del monto del ítem cubierto, tanto el capital como los intereses de la obligación.

Al 30 de septiembre de 2015, Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias Chilenas no bancarias tenían MUS\$38.558 de deuda en moneda extranjera y activos y coberturas por MUS\$35.849, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$2.709 en activos. Una variación de 10% del peso Chileno con respecto al dólar estadounidense significaría un efecto en resultados antes de impuestos de M\$189.298.

A su vez, las subsidiarias Peruanas no bancarias al 30 de septiembre de 2015 tenían MUS\$18.416 de deuda en moneda extranjera y activos, y coberturas por MUS\$18.225, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$191 en pasivos. Una variación de 10% del nuevo sol Peruano con respecto al dólar estadounidense significaría un efecto en resultados antes de impuestos de MS./62.

Por su parte las subsidiarias colombianas no bancarias al 30 de septiembre de 2015 tenían MUS\$1.733 deuda en moneda extranjera y activos, y coberturas por MUS\$2.373, por lo tanto la exposición al riesgo de tipo de cambio era de MUS\$640 en pasivos. Una variación de 10% del Peso Colombiano, con respecto al dólar estadounidense significaría un efecto en resultados antes de impuestos de MCOP/197.

### **a.3. Riesgo de inflación**

El Grupo mantiene partidas relevantes en los estados financieros denominados en unidades de fomento (UF) como las obligaciones financieras en bonos y arrendamientos financieros, las que están expuestas a cambios al momento de su valorización en pesos en la medida que exista inflación (ver detalle en nota 19), así como también ciertos activos que se reajustan por inflación (principalmente impuestos por recuperar, gastos pagados por anticipado y cuentas por pagar a entidades relacionadas), que disminuyen parcialmente la exposición.

El Grupo ha suscrito contratos de derivados diseñados para cubrir parte de la posición de pasivos exigibles netos en UF (ver detalle en 8 y 19).

### **b. Riesgo de crédito**

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen 3 categorías:

#### **b.1. Activos financieros**

Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo, fondos mutuos, depósitos a plazo y en general. La capacidad del Grupo de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la contraparte en el que se encuentren depositados.

Como mitigante a este riesgo, el Grupo tiene una política financiera que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como depositaria de los productos señalados anteriormente, así como límites máximos de concentración por institución.

#### **b.2. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

El riesgo de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del Grupo (Excluyendo las subsidiarias bancarias) es parte inherente del negocio de la sociedad, y se establece cuando existe evidencia objetiva que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Para ello, el Grupo mantiene políticas de incobrabilidad, tanto para incorporación de nuevos clientes, como para los saldos pendientes por cobrar. A su vez, monitorea y establece periódicamente las provisiones de incobrabilidad necesarias para mantener y registrar adecuadamente en sus estados financieros los efectos de esta incobrabilidad y otras pérdidas potenciales.

### b.3. Obligaciones de contrapartes en derivados

Corresponde al valor de mercado de los contratos derivados que el Grupo mantiene vigentes con bancos. Es así como diferencias entre el precio del contrato y el valor de mercado generará una diferencia que deberá ser devengada o pagada por la parte deudora a la parte acreedora.

Como mitigante a este riesgo, el Grupo tiene una política de administración de productos derivados que especifica parámetros de calidad crediticia que deben cumplir las instituciones financieras para poder ser consideradas elegibles como contrapartes.

### c. Riesgo liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad y sus subsidiarias para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

El Grupo administra estos riesgos de acuerdo a una política financiera corporativa que incluye la mantención de flujos operacionales significativos de corto plazo, la obtención de pasivos financieros relacionados con las alternativas disponibles en el mercado como deudas con el público, préstamos bancarios, líneas de crédito, créditos de importación entre otros, los cuales son gestionados y obtenidos a través de la matriz y las principales subsidiarias.

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) cuenta con un saldo de efectivo y equivalentes al efectivo de M\$72.111.318, el cual se encuentra compuesto por efectivo, saldos de banco, depósitos a plazo menores a 90 días, fondos mutuos de renta fija y una deuda financiera de plazo equivalente de M\$60.189.379 (valor nominal).

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos del valor nominal de las obligaciones financieras del Grupo (excluyendo las subsidiarias bancarias) vigentes al 30 de septiembre de 2015:

	período de vencimiento							Totales
	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	de 13 meses a 2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	5 años y mas	
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	
Préstamos de Entidades Financieras	52.649.929	39.010.050	55.000.000	52.214.080	17.214.080	17.214.081	-	233.302.220
Obligaciones con el Público (bonos)	6.870.221	6.609.100	-	-	-	1.152.131	48.052.659	62.684.111
Pasivos de Cobertura	207.038	-	-	-	-	-	-	207.038
Arrendamiento financiero	462.191	1.386.572	1.818.213	1.666.119	1.666.119	1.359.439	2.247.704	10.606.357
Totales	<u>60.189.379</u>	<u>47.005.722</u>	<u>56.818.213</u>	<u>53.880.199</u>	<u>18.880.199</u>	<u>19.725.651</u>	<u>50.300.363</u>	<u>306.799.726</u>

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, gestionando con anticipación el refinanciamiento de las obligaciones a plazo.

En relación con la Gestión de riesgos en los bancos, se indica lo siguiente:

### **BANCO RIPLEY Y SUBSIDIARIAS (CHILE)**

Debido a su actividad, el banco y sus subsidiarias deben estar preparados para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesto.

La gestión del riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco y sus subsidiarias, son los siguientes:

- Riesgo de Crédito
- Riesgo de Liquidez
- Riesgo de Mercado
- Riesgo Operacional

#### **a) Riesgo de crédito**

Es la posibilidad de que el Banco pueda incurrir en una pérdida por el incumplimiento parcial o total de los recursos facilitados a un determinado cliente. Una de las actividades cotidianas en la institución es la concesión de créditos a clientes, en nuestro caso personas naturales.

Estos créditos pueden ser en forma de préstamos o líneas de crédito (como tarjetas de crédito) y otros productos. Así entonces el Banco asume el riesgo que el deudor incumpla el pago de su deuda e intereses pactados. En algunos casos, los Bancos suelen exigir ciertas garantías e imponen ciertas cláusulas adicionales que varían según la valoración de riesgo del cliente; sin embargo, en caso de Banco Ripley por las características de sus deudores y productos ofertados estas garantías no son significativas.

Dado el riesgo de crédito anterior, las instituciones financieras deben mantener permanentemente evaluada la totalidad de su cartera de colocaciones y sus créditos contingentes, a fin de constituir oportunamente las provisiones necesarias y suficientes para cubrir las pérdidas por la eventual no recuperación.

Para este efecto, Banco Ripley utiliza modelos de evaluación que estimamos son los más adecuados considerando el tipo de cartera y las características de nuestras operaciones. Evidentemente, estos modelos han sido aprobados por el Directorio y son regularmente sometidos a revisiones para validar su confiabilidad y eficacia.

Ahora bien, dada la característica de su cartera, alto número de operaciones y bajo monto individual, Banco Ripley ha adoptado un modelo de Evaluación Grupal para estimar el monto de las provisiones que serán necesarias para cubrir la pérdida de sus operaciones crediticias. Los modelos de evaluación grupal resultan los más adecuados para clasificar un alto número de operaciones de

crédito, cuyos montos individuales son bajos y se trata de personas naturales o de empresas de tamaño pequeño.

Estos modelos requieren de la conformación de grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

En consecuencia Banco Ripley recurre a su experiencia histórica en el manejo de este tipo de cartera, manifestado a través del comportamiento de pago y recuperaciones de crédito, para estimar un porcentaje de pérdidas esperadas que aplica al monto de la cartera en evaluación.

Para administrar el riesgo de crédito, el Banco utiliza herramientas y técnicas estadísticas de alta complejidad para realizar los análisis y evaluaciones con la cobertura y profundidad requeridas y para detectar, acotar y reconocer oportunamente el riesgo de crédito que la entidad está asumiendo en todo momento.

Las provisiones determinadas se constituyen de acuerdo con los resultados del modelo utilizado, segmentando estas provisiones entre:

- Cartera normal
- Cartera en incumplimiento, y
- Créditos contingentes asociados a esas carteras.

La cartera en incumplimiento comprende las colocaciones y créditos contingentes asociados a los deudores que presenten un atraso igual superior a 90 días en el pago de intereses o capital incluyendo todos sus créditos, inclusive el 100% del monto de créditos contingentes, que mantengan esos mismos deudores.

Los créditos contingentes son los compromisos en que el Banco asume un riesgo de crédito al obligarse ante terceros, frente a la ocurrencia de un hecho futuro, a efectuar un pago o desembolso que deberá ser recuperado de sus clientes.

En el caso de Banco Ripley los créditos contingentes están representados casi exclusivamente por los montos no utilizados de líneas de crédito disponibles de las Tarjetas de crédito, que permiten a los clientes hacer uso del crédito sin decisiones previas por parte del Banco.

Finalmente, es importante señalar que Banco Ripley cuenta con un equipo de profesionales dedicados, que le permite administrar adecuada y oportunamente el entorno al riesgo crediticio del Banco, tener dominio sobre los factores de riesgo asociado a las operaciones crediticias y constituirse en una contraparte efectiva de aquellas áreas más tomadoras de riesgo.

La adecuada administración del Riesgo de Crédito que propiciamos en Banco Ripley se basa en los siguientes pilares:

- Políticas de Crédito actualizadas, difundidas y conocidas por el personal.
- Procedimientos actualizados y documentados.
- Procesos de Créditos con instancias de control y atribuciones.
- Apoyo con herramientas sistémicas disponibles en la red.
- Capacitación regular interna y externa, para áreas Comerciales y de Riesgo.
- Ejecutivos de venta experimentados en la toma de decisiones de crédito.
- Controles internos efectivos acordes con el tamaño y naturaleza de las operaciones.
- Difusión permanente de la cultura de riesgo al interior del Banco.
- Visión normativa y preventiva respecto del riesgo de crédito.
- Participación activa de la Gerencia de Riesgo de Crédito en el proceso de aprobación, contando con un modelo de atribuciones.

### Contratos de derivados financieros

El Banco mantiene estrictos controles de las posiciones abiertas en contratos de derivados negociados directamente con sus contrapartes. En este caso, el riesgo de crédito está limitado al valor razonable de aquellos contratos favorables al Banco (posición activa), el que sólo representa una pequeña fracción de los valores nominales de esos instrumentos. Esta exposición al riesgo de crédito es administrada como parte de los límites de préstamos a clientes, junto con potenciales exposiciones por fluctuaciones de mercado.

### Instrumentos financieros

Para este tipo de activos el Banco mide la probabilidad de incobrabilidad de los emisores de instrumentos utilizado rating externos tales, como evaluadoras de riesgos independientes.

### Máxima exposición al riesgo de crédito

A continuación se presenta la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del balance incluidos los productos derivados. Estos no consideran las garantías ni otras mejoras crediticias.

	Máxima exposición bruta	
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Deudores por operaciones de tarjetas de créditos, colocaciones de consumos, viviendas y comerciales	634.802.208	679.819.422
Depósitos a plazo	264.894	254.969
Otros Activos	23.241.124	19.737.581
Créditos contingentes	1.000.278.581	1.115.701.134
Totales	<u>1.658.586.807</u>	<u>1.815.513.106</u>

### **b) Riesgo de Liquidez**

Se refiere a la posibilidad de que una entidad encuentre dificultades, en tiempo y forma, para obtener los fondos necesarios para cumplir aquellos compromisos asociados a sus pasivos financieros.

Dado que Banco Ripley está expuesto diariamente a requerimientos de fondos en efectivo provenientes de pagos de depósitos a plazo y desembolsos de operaciones de créditos, entre otros, la entidad ha decidido mantener fondos invertidos en instrumentos de muy alta liquidez, interbancarios o depósitos en el Banco Central, para cubrir los saldos de las posiciones que vencen, en función de cálculos sobre los egresos efectivos.

Asimismo se han fijado límites internos, máximos y mínimos, para asegurarse del cumplimiento de las obligaciones con terceros. De esta manera, se ha definido un monto mínimo como respaldo ante contingencias de liquidez y otro monto, con un máximo, para rentabilizar los excedentes de liquidez, asegurándose de esta manera el cumplimiento oportuno de las obligaciones y la mantención de un riesgo acotado.

A su vez y para tener un efectivo manejo de la liquidez en el Banco, el Comité de Activos y Pasivos ha definido estrategias y controles diarios de este riesgo, que son monitoreados permanentemente por un área especializada de la Gerencia de Riesgos y cobranzas. Lo anterior, permite desarrollar evaluaciones y controles con suficiente independencia de las áreas tomadoras de riesgo.

Por otra parte y considerando la naturaleza de sus operaciones el Banco ha adoptado, en forma paralela a la exigencia normativa, una metodología interna más ajustada, para medir sus descalces y el cumplimiento de los límites normativos.

Todo lo anterior, es regularmente informado al Comité de Activos y Pasivos y al Directorio. Es este último, en su rol articulador del gobierno corporativo, quien ha definido y estructurado una gestión prudente de este riesgo.

#### Base contractual moneda consolidada

Al 30 de septiembre de 2015	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	229.179.780	28.889.079	126.569.402
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	53.663.908	111.469.120	100.534.182
Descalce	175.515.872	(82.580.041)	26.035.220
Descalce afecto a límites	-	92.935.831	118.971.051
Límites:			
Una vez el patrimonio	-	200.300.121	-
Dos veces el patrimonio	-	-	400.600.242
Margen Disponible	-	293.235.952	519.571.293
% Ocupado		0%	0%

Al 31 de diciembre de 2014	Hasta 7 Dias M\$	de 8 a 30 Dias M\$	de 31 a 90 Dias M\$
Flujo de efectivo por recibir (activos e ingresos)	181.223.887	52.081.188	145.652.657
Flujo de efectivo por pagar (pasivos y gastos)	44.351.043	97.721.183	85.796.502
Descalce	136.872.844	(45.639.995)	59.856.155
Descalce afecto a límites	-	91.232.849	151.089.004
Límites:			
Una vez el patrimonio	-	214.020.426	-
Dos veces el patrimonio	-	-	428.040.852
Margen Disponible	-	305.253.275	579.129.856
% Ocupado		0%	0%

### c) Riesgo de mercado

Corresponde a la probabilidad de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo:

- **Riesgo de tipo de cambio**

Es el riesgo que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera. Para controlar las exposiciones al este riesgo la institución ha definido límites para los montos netos expuestos a variaciones de tipo de cambio. Al respecto, cabe señalar que las posiciones en moneda extranjera de Banco Ripley son mínimas, estando acotadas a operaciones puntuales, bajo la mayor cobertura posible.

- **Riesgo de tipo de interés**

Es el riesgo que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de interés de mercado. Para controlar las exposiciones a este riesgo la entidad ha definido límites internos, por bandas de tiempo, para los montos netos expuestos a variaciones de tipo de interés.

- **Riesgo de precio**

Es el riesgo que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado (diferentes de los que provienen del riesgo de tipo de interés y del riesgo de tipo de cambio), ya sea que dichas variaciones estén causadas por factores específicos al instrumento financiero o a su emisor, o sean factores que afecten a todos los instrumentos financieros similares, negociados en el mercado.

El Banco Central de Chile establece un límite normativo para la suma de los riesgos de tasa de interés en las posiciones para negociación (inclusive en derivados) y el riesgo de moneda. El Banco, a nivel individual, debe observar permanentemente esos límites e informar a la Superintendencia de

Bancos e Instituciones Financieras sobre sus posiciones en riesgo y del cumplimiento de esos límites.

<b>Exposición Riesgo de Mercado</b>		
<b>Libro Negociación al:</b>	<b>30.09.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Exposición Riesgo de Mercado	2.218.334	87.132
8% Activos Ponderados por Riesgo de credito	65.571.570	84.652.408
Límite:		
Patrimonio Efectivo	200.300.121	214.020.426
Total Margen Disponible	132.510.217	129.280.886

<b>Libro Banca (banco individual) al:</b>		
	<b>30.09.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Exposición corto plazo al riesgo de tasa de interés	1.700.766	883.947
Exposición al riesgo de reajustabilidad	1.125.032	371.953
Límite:		
10% margen (diferencia entre ingresos y gastos por intereses y reajustes)	7.154.029	3.484.185
Total Margen Disponible	4.328.231	2.228.285
Exposición largo plazo al riesgo de tasa de interés libro banca	2.802.495	4.940.415
Límite:		
20% Patrimonio Efectivo	40.060.024	42.804.085
Total Margen Disponible	37.257.529	37.863.670

Con todo, el Banco considera que los aspectos básicos necesarios para una efectiva administración del riesgo de mercado son:

- Definir una estrategia de inversiones y considerar una adecuada diversificación de las mismas.
- Procurar mantener calzadas las operaciones para todas las bandas de tiempo según moneda y plazo, a objeto de reducir las exposiciones por variaciones de tasa, moneda o reajustabilidad.
- Supeditar el manejo de este riesgo al eficiente y prudente uso de los recursos de acuerdo a las políticas y límites definidos.
- Mantener un oportuno y adecuado sistema de información con el que se mida y monitoree este riesgo.
- Considerar distintos escenarios de stress para establecer potenciales riesgos de mercado.
- Informar regularmente al Comité de Activos y Pasivos y al Directorio respecto de la valorización y administración de las inversiones realizadas por el Banco.

#### **d) Riesgo operacional**

Es el riesgo de pérdida resultante de deficiencias o fallos de los procesos, recursos humanos o sistemas, o bien derivado de circunstancias externas. Se trata, en general, y a diferencia de otros tipos de riesgos, de un riesgo no asociado a productos o negocios, que se encuentra en los Procesos y/o Activos del Banco.

El Banco ha establecido un Marco de Supervisión y Control para una adecuada Administración y Gestión del Riesgo Operacional.

Los principios fundamentales de la Gestión del Riesgo Operacional son:

- Involucración de la alta dirección.
- Independencia de la función de Riesgo Operacional
- Apoyo al Negocio resguardando la calidad del Riesgo Operacional.
- Decisiones colegias en Riesgo Operacional.
- Uso de Herramientas y Sistemas de apoyo.
- Alta participación y compromiso de toda la organización y del Gobierno Corporativo.

La prioridad y foco para la Gestión del Riesgo Operacional está definida por los Procesos Críticos del Banco, los que se determinan en forma anual. La medición de exposición al riesgo también contribuye al establecimiento de prioridades de gestión.

El Banco cuenta con Políticas de Riesgo Operacional que permiten sustentar el marco de supervisión y control cuyos objetivos principales son los siguientes:

- Entregar por medio del Directorio a la Administración guías claras y principios fundamentales en términos de gobernabilidad resguardando la eficiente ejecución de la función de Riesgo Operacional.
- Hacer partícipe a toda la organización la gestión de la Administración y Gestión del Riesgo Operacional.
- Velar por una sana Administración y Gestión de Riesgo Operacional acorde a los lineamientos legales y regulatorios vigentes.

Estas Políticas contemplan una definición clara de los roles y responsabilidades de cada uno de los participantes en la Gestión del Riesgo Operacional.

La estructura organizacional que se hace cargo del Riesgo Operacional de Banco Ripley, es la Gerencia de Riesgo Operacional que depende del Gerente General y considera tres disciplinas específicas de riesgo: Seguridad de la Información; Prevención de Delitos y Riesgo Operativo.

El modelo organizativo de control y gestión de riesgo es el resultado de la adaptación práctica de Basilea II establecida por Banco Ripley, en donde identificamos tres niveles de control:

- Primer nivel: funciones de control realizadas por las distintas áreas del Banco, de responsabilidad de los Dueños de Procesos. Comunicación y activa participación de las distintas áreas de procesos en la Administración y Gestión de Riesgos a través de los Coordinadores de Riesgo Operacional.
- Segundo nivel: funciones de Administración y Gestión realizadas por la Gerencia de Riesgo Operacional.
- Tercer nivel: funciones de validación interna del Riesgo Operacional.

## **Información sobre Pruebas de Tensión**

Junto a los mecanismos para la administración de riesgos y monitoreo de alertas tempranas, regularmente se ejecutan pruebas de tensión, bajo escenarios de stress que consideran diversas variables que le permitan simular situaciones de riesgo excepcionales pero previsibles, que podrían afectar la liquidez, rentabilidad y/o la suficiencia patrimonial del Banco.

Estos escenarios consideran cambios importantes en las variables macroeconómicas, como la inflación, la tasa de desempleo, tasas de interés pasivas, iliquidez en el mercado, y escenarios históricos. Las pruebas abarcan:

- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Suficiencia patrimonial

En cada escenario se cuantifican los impactos en Capital Básico, Estado de Resultados y en el Índice de suficiencia patrimonial (Basilea I), estableciendo propuestas de acciones a seguir que son reportadas al Comité de Activos y Pasivos y luego, al Directorio de la institución.

## **BANCO RIPLEY PERÚ**

Debido a su actividad, el Banco debe estar preparado para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesto.

La Gestión del Riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables al banco, son los siguientes:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

## **Riesgo de Crédito**

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

El Banco estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones informadas a los comités respectivos y al directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

A continuación se muestran los valores de la exposición al riesgo de crédito que enfrenta el banco al 30 de septiembre de 2015:

	M\$	M S/.
Activos ponderados por riesgo de crédito	342.701.368	1.580.070
Exposición al riesgo de crédito (10%)	34.270.137	158.007
% Patrimonio efectivo	61%	

### Riesgo de Mercado

El banco separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 30 de septiembre de 2015 el banco no presenta una mayor exposición a movimientos adversos del tipo de cambio, la posición pasiva neta en miles de pesos chilenos asciende aproximadamente a M\$1.116.965. El banco continuamente monitorea que las posiciones activas y pasivas en dólares americanos, no se encuentren significativamente descalzadas.

Por otro lado, el banco está expuesto al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación depende del nivel de las tasas de interés en los mercados financieros, la exposición se manifiesta cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos, este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

Al 30 de septiembre de 2015, la sensibilidad en el estado de ganancias y pérdidas por efecto de cambios en la tasa de interés antes de impuestos y participación de los trabajadores en cada una de las monedas es:

Moneda	Cambios en puntos básicos	Sensibilidad en los resultados netos M\$
Nuevos Soles peruanos	+/- 100	266.451
Nuevos Soles peruanos	+/- 200	532.902
Nuevos Soles peruanos	+/- 300	799.353
Dólares estadounidenses	+/- 100	35.434
Dólares estadounidenses	+/- 200	70.868
Dólares estadounidenses	+/- 300	106.302

Las sensibilidades mostradas se basan en escenarios simplificados y no toma en cuenta las diferentes acciones que puede tomar la gerencia para mitigar el impacto del riesgo de tasa de interés.

### Riesgo de Liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez la brecha temporal existente entre los flujos de efectivo por pagar y por recibir, tanto en moneda nacional y moneda extranjera. La Sociedad cuenta con alternativas de obtención de recursos de corto plazo, tales como líneas bancarias y posibilidad de acceso al mercado de capitales.

Al 30 de septiembre de 2015, los ratios de liquidez en moneda nacional y moneda extranjera que maneja el Banco Ripley Perú S.A. son los siguientes:

Liquidez en Moneda Nacional (Nuevos soles peruanos)		
Activos Líquidos (a) M\$	Pasivos corrientes (b) M\$	Ratio de Liquidez (a)/(b) (en porcentaje)
75.620.434	203.409.415	37,18%

Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)		
Activos Líquidos (c) M\$	Pasivos corrientes (d) M\$	Ratio de Liquidez (c)/(d) (en porcentaje)
6.752.303	1.963.267	343,93%

### Riesgo Operacional

Por último, el banco cuenta con adecuadas herramientas para mitigar el riesgo operacional mediante la identificación y monitoreo de los procesos críticos, estableciendo mecanismos de control que permiten detectar y actuar sobre los riesgos que afecten los resultados. Al 30 de septiembre de 2015, la exposición por riesgo operacional ascendió a M\$2.981.952.

### RIPLEY COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. (Colombia)

Debido a su actividad, la Compañía de Financiamiento de Colombia, debe estar preparada para identificar, evaluar y dar respuesta a los distintos tipos de riesgo a los cuales está expuesta.

La gestión del riesgo permite manejar éstos de manera exitosa, modificar y mejorar el logro de objetivos, como también prevenir la pérdida de recursos, establecer controles y velar por su cumplimiento, como también asegurar reportes efectivos.

Los principales riesgos relacionados con los instrumentos financieros aplicables a la CF, son los siguientes:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operacional

### **Riesgo de Crédito**

Corresponde al riesgo que una de las partes del instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra si incumple una obligación.

Es la posibilidad de que Ripley incurra en pérdidas y disminuya el valor de sus activos, como consecuencia de que un deudor incumpla con sus obligaciones. Por lo tanto se debe evaluar y monitorear permanentemente la probabilidad de ocurrencia de esa pérdida para cada uno de los deudores. Esta información deberá ser informada por parte de la gerencia a los comités respectivos y al directorio.

La Compañía de Financiamiento estructura niveles de riesgo de crédito, estableciendo niveles de atomización según los distintos perfiles de clientes. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y las exposiciones son informadas a los comités respectivos y al directorio.

La exposición al riesgo de crédito es administrado a través de análisis de la calidad crediticia de los deudores y capacidad de pago de los potenciales deudores para determinar si es susceptible de cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

	M\$	M\$ COP
Activos a ponderar por riesgo de crédito	104.435.875	461.289.200
Activos ponderados por riesgo de crédito	42.391.302	187.240.732

### **Riesgo de Mercado**

La Compañía de Financiamiento separa la exposición al riesgo de mercado en 2 grupos: aquellos que surgen de la pérdida potencial por su exposición a los movimientos en el tipo de cambio y aquellos que surgen de los movimientos adversos en las tasas de interés que afectan las utilidades y el valor patrimonial.

Al 30 de septiembre de 2015 la Compañía de Financiamiento presenta una exposición a movimientos adversos del tipo de cambio con un valor en riesgo de COP\$24,1 millones de pesos Colombianos.

Por otro lado, la Compañía de Financiamiento estaría expuesta al riesgo de tasa de interés, en la medida que el valor de sus activos y pasivos en la fecha de renegociación dependa del nivel de las

tasas de interés en los mercados financieros. La exposición se manifestaría cuando la variación del valor de mercado de los activos no coincide con la variación del valor de mercado de los pasivos. Este riesgo se apreciaría en la reducción del margen financiero.

## Riesgo Operacional

Corresponde al riesgo que los sistemas, los procesos, fraudes o eventos externos, puedan ocasionar a la Compañía de Financiamiento impactos en sus procesos u operación, pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras. La Compañía de Financiamiento cuenta con diversos controles para su mitigación, y mantiene un monitoreo permanente de estos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricciones de acceso, procedimientos de autorización, conciliaciones, verificaciones duales, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas.

Para la gestión del riesgo operativo, la Compañía de Financiamiento cuenta con políticas cuyo objetivo es entregar las directrices generales y el marco de acción necesarios para implementar una adecuada administración y gestión del riesgo operativo en ésta, entendiendo a Riesgo Operativo como una unidad integral que incorpora los aspectos de seguridad de la información, continuidad del negocio, entre otros aspectos, dentro de la gestión de riesgos.

## Riesgo de Liquidez

Las principales fuentes de financiamiento de la Compañía serán los créditos con otras entidades financieras vigiladas, las capitalizaciones de los accionistas y las cuentas de ahorro, las cuales solamente se empezarán a conformar a partir del cuarto año de funcionamiento. Asimismo, son parte de los recursos de financiamiento los recaudos por la cartera de créditos. Es importante aclarar que la función de tesorería en la Compañía de Financiamiento será de caja, con el fin de obtener el financiamiento necesario para cumplir los compromisos financieros y realizar los desembolsos de la cartera de créditos, esto es, cumplir con el objeto social principal de la Compañía. Las inversiones a constituir solamente se llevarán a cabo cuando haya excedentes de liquidez y se hayan cumplido las metas establecidas de colocaciones. Dichos excedentes de liquidez podrán ser utilizados en la constitución de inversiones, en instrumentos calificados con riesgo de inversión mínimo AA+, o podrán ser dejados en cuentas de ahorros de Bancos de primer nivel.

Liquidez en Moneda Nacional (Pesos Colombianos)		
Activos Líquidos (a) M\$	Pasivos corrientes (b) M\$	Ratio de Liquidez (a)/(b) (en porcentaje)
1.660.030	0	-
Liquidez en Moneda Extranjera (Dólares estadounidenses)		
Activos Líquidos (c) M\$	Pasivos corrientes (d) M\$	Ratio de Liquidez (c)/(d) (en porcentaje)
175.478	0	-

En este momento no se cuenta con Pasivos Líquidos definidos como: obligaciones a la vista, operaciones de liquidez, CDT's u obligaciones financieras de corto plazo; sólo se cuenta con las cuentas por pagar asociadas a la operación y con la obligación (deuda) con casa matriz.

## **5.2. Instrumentos Financieros**

Los principales instrumentos financieros del Grupo, que surgen ya sea directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: créditos bancarios y sobregiros, instrumentos de deuda con el público, como bonos y efectos de comercio, derivados, deuda por venta, contratos de arriendo, colocaciones de corto plazo, préstamos otorgados y otros.

### **a. Valor contable de instrumentos financieros**

El valor contable de los activos y pasivos financieros de la sociedad se asemeja a su valor razonable, excepto por las obligaciones con el público del negocio no bancario y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del servicio bancario.

### **b. Valor razonable de instrumentos financieros**

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponibles, se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de éstas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros del Grupo al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable. Los valores que se muestran en esta nota no pretenden estimar el valor de los activos generadores de ingresos del Grupo ni anticipar sus actividades futuras.

Activos Financieros	30.09.2015		31.12.2014	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	14.747.827	14.747.827	26.922.430	26.922.430
Fondos Mutuos (*)	60.709.529	60.709.529	77.952.209	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1.025.608.141	1.025.608.141	1.013.175.200	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	2.399.015	2.399.015	301.937	301.937
Instrumentos de cobertura (*)	10.129.246	10.129.246	5.870.356	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	-	-	241.874	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez) (*)	67.805.151	67.805.151	21.237.983	21.237.983
Contratos de derivados financieros (*)	3.345.065	3.345.065	1.148.572	1.148.572
Instrumentos para negociación	33.624.215	33.624.215	40.471.403	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	5.029.083	5.029.083	8.626.031	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	1.555.200	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	41.484.875	41.484.875	32.161.587	32.161.587
Otras inversiones	30.767	30.767	26.973	26.973
<b>Totales</b>	<b>1.264.912.914</b>	<b>1.264.912.914</b>	<b>1.229.691.755</b>	<b>1.229.691.755</b>

Pasivos Financieros	30.06.2015		31.12.2014	
	Valor Contable	Valor Razonable	Valor Contable	Valor Razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	337.484.218	337.484.218	266.329.924	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	161.718.028	166.430.195	177.066.788	184.549.849
Arrendamiento financiero	8.565.847	8.565.847	6.554.222	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista	11.358.894	11.358.894	6.040.016	6.040.016
Depósitos y otras captaciones a plazo	578.979.732	572.667.086	515.561.354	516.901.528
Instrumentos de deuda emitidos	74.604.557	74.604.557	65.610.266	65.610.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.073.126	2.073.126	15.705.561	15.705.561
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	260.092.541	260.092.541	308.912.291	308.912.291
Pasivos de cobertura (*)	207.038	207.038	355.776	355.776
Otras obligaciones financieras	36.709.069	36.709.069	26.105.737	26.105.737
<b>Totales</b>	<b>1.471.793.050</b>	<b>1.470.192.571</b>	<b>1.388.241.935</b>	<b>1.397.065.170</b>

(\*) Estos activos y pasivos financieros se encuentran registrados a valor razonable.

### c. Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

#### Activos financieros

ACTIVOS FINANCIEROS	30.06.2015				31.12.2014			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por cobrar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	14.747.827	-	-	14.747.827	26.922.430	-	-	26.922.430
Fondos Mutuos	60.709.529	-	-	60.709.529	77.952.209	-	-	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	-	1.025.608.141	-	1.025.608.141	-	1.013.175.200	-	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.399.015	-	2.399.015	-	301.937	-	301.937
Instrumentos de cobertura	-	-	10.129.246	10.129.246	-	-	5.870.356	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	-	-	-	-	241.874	-	-	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	67.805.151	-	-	67.805.151	21.237.983	-	-	21.237.983
Contratos de derivados financieros	-	-	3.345.065	3.345.065	-	-	1.148.572	1.148.572
Instrumentos para negociación	33.624.215	-	-	33.624.215	40.471.403	-	-	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	5.029.083	-	-	5.029.083	8.626.031	-	-	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	-	-	1.555.200	-	-	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	41.484.875	-	-	41.484.875	32.161.587	-	-	32.161.587
Otras inversiones	30.767	-	-	30.767	26.973	-	-	26.973
Totales	223.431.447	1.028.007.156	13.474.311	1.264.912.914	209.195.690	1.013.477.137	7.018.928	1.229.691.755

#### Pasivos financieros

PASIVOS FINANCIEROS	30.06.2015				31.12.2014			
	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Total	Mantenidos al vencimiento	Préstamos y Cuentas por pagar	Derivados de cobertura	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	337.484.218	-	-	337.484.218	266.329.924	-	-	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	161.718.028	-	-	161.718.028	177.066.788	-	-	177.066.788
Arrendamiento financiero	8.565.847	-	-	8.565.847	6.554.222	-	-	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista	11.358.894	-	-	11.358.894	6.040.016	-	-	6.040.016
Depósitos y otras captaciones a plazo	578.979.732	-	-	578.979.732	515.561.354	-	-	515.561.354
Instrumentos de deuda emitidos	74.604.557	-	-	74.604.557	65.610.266	-	-	65.610.266
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	2.073.126	-	2.073.126	-	15.705.561	-	15.705.561
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	260.092.541	-	260.092.541	-	308.912.291	-	308.912.291
Pasivos de cobertura	-	-	207.038	207.038	-	-	355.776	355.776
Otras obligaciones financieras	36.709.069	-	-	36.709.069	26.105.737	-	-	26.105.737
Totales	1.209.420.345	262.165.667	207.038	1.471.793.050	1.063.268.307	324.617.852	355.776	1.388.241.935

### d. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

- i) El costo amortizado de los depósitos a plazo, es una buena aproximación del valor razonable, debido a que son operaciones de muy corto plazo. Los fondos mutuos se encuentran valorizados a su valor razonable.
- ii) Los instrumentos derivados son contabilizados, a su valor de mercado en los Estados Financieros. Estos fueron valorizados utilizando las cotizaciones de tasas de cambio, interés y variación de la unidad de fomento según curvas proyectadas, efectuadas por las instituciones financieras o proveedores de información financiera con las que opera el Grupo, aplicadas al plazo remanente a la fecha de extinción del instrumento.

- iii) El valor razonable de las obligaciones con el público (bonos), se determinó en base a referencias de precios de mercado, ya que estos instrumentos son transados en el mercado bajo condiciones estándares y con un alto grado de liquidez.
- iv) El costo amortizado de las deudas bancarias es una buena aproximación del valor razonable.
- v) El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés de mercado para cartera con similares riesgos y plazos de vencimiento.
- vi) El valor razonable de los activos y pasivos que no tienen cotizaciones de mercado, se basa en el flujo de caja descontado, utilizando la tasa de interés para plazos similares de vencimiento.

**e. Reconocimiento de mediciones a valor razonable en los estados financieros**

- i) Nivel 1, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercados activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.
- ii) Nivel 2, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- iii) Nivel 3, corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valorización, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el cálculo del valor razonable de la totalidad de los instrumentos financieros sujetos a valoración se muestra a continuación:

ACTIVOS FINANCIEROS	30.06.2015				31.12.2014			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Depósitos a Plazo	-	14.747.827	-	14.747.827	-	26.922.430	-	26.922.430
Fondos Mutuos	60.709.529	-	-	60.709.529	77.952.209	-	-	77.952.209
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	-	1.025.608.141	-	1.025.608.141	-	1.013.175.200	-	1.013.175.200
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.399.015	-	2.399.015	-	301.937	-	301.937
Instrumentos de cobertura	-	10.129.246	-	10.129.246	-	5.870.356	-	5.870.356
Operaciones con liquidación en curso	-	-	-	-	-	241.874	-	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	-	67.805.151	-	67.805.151	-	21.237.983	-	21.237.983
Contratos de derivados financieros	-	3.345.065	-	3.345.065	-	1.148.572	-	1.148.572
Instrumentos para negociación	-	33.624.215	-	33.624.215	-	40.471.403	-	40.471.403
Bonos del Banco Central de Chile	-	5.029.083	-	5.029.083	-	8.626.031	-	8.626.031
Bonos Tesorería General de la República	-	-	-	-	-	1.555.200	-	1.555.200
Otros Instrumentos de inversión	-	41.484.875	-	41.484.875	-	32.161.587	-	32.161.587
Otras inversiones	-	30.767	-	30.767	-	26.973	-	26.973
<b>Totales</b>	<b>60.709.529</b>	<b>1.204.203.385</b>	<b>-</b>	<b>1.264.912.914</b>	<b>77.952.209</b>	<b>1.151.739.546</b>	<b>-</b>	<b>1.229.691.755</b>

PASIVOS FINANCIEROS	30.06.2015				31.12.2014			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	-	337.484.218	-	337.484.218	-	266.329.924	-	266.329.924
Obligaciones con el público (Bonos locales)	-	161.718.028	-	161.718.028	-	177.066.788	-	177.066.788
Arrendamiento financiero	-	8.565.847	-	8.565.847	-	6.554.222	-	6.554.222
Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo	-	11.358.894	-	11.358.894	-	6.040.016	-	6.040.016
Pasivos de cobertura	-	578.979.732	-	578.979.732	-	515.561.354	-	515.561.354
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	74.604.557	-	74.604.557	-	65.610.266	-	65.610.266
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	2.073.126	-	2.073.126	-	15.705.561	-	15.705.561
Depósitos y otras obligaciones a la vista	-	260.092.541	-	260.092.541	-	308.912.291	-	308.912.291
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	207.038	-	207.038	-	355.776	-	355.776
Instrumentos de deuda emitidos	-	36.709.069	-	36.709.069	-	26.105.737	-	26.105.737
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>1.471.793.050</b>	<b>-</b>	<b>1.471.793.050</b>	<b>-</b>	<b>1.388.241.935</b>	<b>-</b>	<b>1.388.241.935</b>

## 6. Revelaciones de los juicios que la Gerencia ha realizado al aplicar las políticas contables de la entidad

En la aplicación de las políticas contables del Grupo, las que se describen en la Nota 4, la Administración realiza estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y los juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados futuros podrían diferir de estas estimaciones.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

- a. **Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las unidades generadoras de efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada período o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes aprobados por la administración. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones disponibles de ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando tanto las mejores estimaciones como la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa, antes de impuestos, que recoge el costo de capital del negocio en que se desarrolla.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su valor recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

- b. Vidas útiles de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión** – El Grupo determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión. Esta estimación está basada en los ciclos de vida de sus operaciones de acuerdo a la experiencia histórica y el ambiente de la industria.
- c. Valor razonable de los instrumentos derivados y otros instrumentos financieros** - El valor razonable de los instrumentos financieros que no se negocian en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. El Grupo usa el juicio para seleccionar una variedad de métodos y hacer hipótesis que se basan principalmente en las condiciones de mercado existentes en la fecha de balance. En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos realizados están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento. Los otros instrumentos financieros se valorizan usando un análisis de los flujos de efectivo descontados basado en presunciones sustentadas, cuando sea posible, por los precios o tasas de mercado observadas.

- d. **Provisiones por litigios y otras contingencias** – El Grupo evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales.

En los casos que la administración y los asesores legales del Grupo han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

- e. **Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos** - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.
- f. **Provisión de riesgo** - Bajo NIIF, se señala que los activos financieros deben evaluarse si se encuentran deteriorados, producto de esto el Grupo ha determinado una metodología de evaluación objetiva de acuerdo a eventos o consecuencias incurridos en la cartera de clientes, el método descrito está fundamentado en un modelo estadístico en base al comportamiento del cliente, mercado y todas las exposiciones crediticias asociadas al perfil de clientes.
- g. **Provisiones de largo plazo** - La Sociedad y sus subsidiarias han constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio, los que serán pagados a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.
- h. **Cálculo provisión valor neto realizable (VNR) en inventarios** - El Grupo ha determinado un cálculo de provisión de inventarios; el cual ha incorporado los siguientes criterios: rotación de mercadería, costo de existencias, precio de venta en el curso normal de las operaciones, menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, ventas y distribución.
- i. **Fidelización de clientes** - El Grupo otorga premios a clientes, consistentes en descuentos por la compra de productos, financiamientos en tiendas y comercios asociados, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro “otros pasivos financieros corrientes” en el estado de situación financiera.

## 7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del rubro es la siguiente:

Detalle	Moneda	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Efectivo:			
Efectivo en caja	(1) Pesos Chilenos	9.272.529	8.984.329
Efectivo en caja	(1) Dólares Estadounidenses	395.506	694.860
Efectivo en caja	(1) Nuevos Soles Peruanos	5.035.055	6.974.195
Efectivo en caja	(1) Pesos Colombianos	26.190	51.976
Saldos en bancos	(1) Pesos Chilenos	24.392.317	24.549.657
Saldos en bancos	(1) Dólares Estadounidenses	4.223.176	2.230.409
Saldos en bancos	(1) Nuevos Soles Peruanos	17.681.719	17.560.072
Saldos en bancos	(1) Pesos Colombianos	2.839.920	6.785.106
Sub-total efectivo		<u>63.866.412</u>	<u>67.830.604</u>
Equivalentes al efectivo:			
Depósitos a plazo	(2) Pesos Chilenos	5.797	115.535
Depósitos a plazo	(2) Dólares Estadounidenses	11.511.918	5.186.059
Depósitos a plazo	(2) Unidad de Fomento	264.894	254.969
Depósitos a plazo	(2) Nuevos Soles Peruanos	2.963.679	21.153.838
Depósitos a plazo	(2) Pesos Colombianos	1.539	212.029
Fondos mutuos	(3) Pesos Chilenos	60.709.529	77.952.209
Operaciones con liquidación en curso	(4) Pesos Chilenos	-	241.874
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	(5) Pesos Chilenos	67.805.151	18.377.721
Instrumentos para negociación (parte financiera alta liquidez)	(5) Unidad de Fomento	-	2.860.262
Sub-totales equivalentes al efectivo		<u>143.262.507</u>	<u>126.354.496</u>
Totales Efectivo y Equivalentes al Efectivo		<u><u>207.128.919</u></u>	<u><u>194.185.100</u></u>

- (1) El efectivo en caja y bancos no tiene restricciones de disponibilidad.
- (2) Los depósitos a plazo fijo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones. No existen restricciones a la disposición del efectivo.
- (3) Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. No existen restricciones de disponibilidad.
- (4) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos de exterior y normalmente dentro de 12 ó 24 horas hábiles. Al cierre de cada período, estas operaciones corresponden a documentos a cargo de otros bancos (canje).
- (5) Corresponde a instrumentos para negociación, cuyo plazo de vencimiento no supera los tres meses desde la fecha de adquisición. Tales como depósitos a plazo, fondos mutuos, etc.

## 8. Otros Activos Financieros

El detalle que conforma este rubro es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No corrientes	
		30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos de derivados financieros	Unidad de Fomento	3.345.065	1.148.572	-	-
Instrumentos de Coberturas	Unidad de Fomento	3.859.621	4.312.095	5.504.452	1.186.145
Instrumentos de Coberturas	Dólares Estadounidense	611.766	372.116	153.407	-
Instrumentos para negociación (1)	Pesos Chilenos	29.836.968	27.660.022	-	-
Instrumentos para negociación (1)	Unidad de Fomento	3.787.247	12.811.381	-	-
Otras Inversiones (2)	Pesos Chilenos	-	-	14.571	14.992
Otras Inversiones (2)	Nuevos Soles Peruanos	-	-	16.196	11.981
Bonos del Banco Central de Chile (3)	Pesos Chilenos	2.353.223	3.575.863	-	-
Bonos del Banco Central de Chile (3)	Unidad de Fomento	2.675.860	5.050.168	-	-
Bonos Tesorería General de la República (4)	Unidad de Fomento	-	1.555.200	-	-
Otros Instrumentos de inversión (5)	Nuevos Soles Peruanos	29.923.352	23.664.495	11.561.523	8.497.092
Totales otros activos financieros		<u>76.393.102</u>	<u>80.149.912</u>	<u>17.250.149</u>	<u>9.710.210</u>

- (1) Corresponden a depósitos a plazo en UF y pesos chilenos mantenidos para negociación, cuyo plazo es superior a tres meses e inferior a un año.
- (2) Se incluye inversión en “Sociedad Operadora de la Cámara de Compensación de Pagos de Alto Valor” cuyo porcentaje de participación es de 0,46% y una inversión en “Cámara de Compensación Electrónica” cuyo porcentaje de participación es de 4.21%.
- (3) Corresponden a bonos emitidos por el Banco Central de Chile en Pesos Chilenos y en Unidades de Fomento, pagaderos en moneda nacional corriente. Se pagan cupones con vencimientos semestrales iguales y sucesivos, que incluyen el pago de los intereses devengados, salvo el último cupón que comprende capital e intereses.
- (4) Son instrumentos de renta fija en UF (denominados BTU), pagaderos en pesos chilenos y devengan un 3% de interés en forma anual, su liquidación es inmediata, pero los títulos tienen un vencimiento a los seis meses.
- (5) Corresponde a inversiones de instrumentos de deuda.

## **Instrumentos Financieros**

El Grupo, siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 6, realiza contratos de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio) y reajustabilidad de la unidad de fomento. Estos derivados se registran de acuerdo a la práctica descrita en nota 4 letra s.

Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar la tasa de interés variable de obligaciones financieras y corresponden a Interest Rate Swap (IRS).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio del dólar Estadounidense respecto al peso Chileno y unidad de fomento, producto de inversiones u obligaciones existentes en monedas distintas al peso. Estos instrumentos corresponden principalmente a Forwards y Cross Currency Swaps.

a) Instrumentos de cobertura y otros instrumentos

El Grupo clasifica todas sus coberturas como “Cobertura de flujos de caja” e instrumentos de inversión. El detalle de los instrumentos de cobertura, es el siguiente:

Activos de cobertura		Deudor		Acreedor				Valor del contrato		Fecha de		Transacción		Corriente		No Corriente	
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	origen	vencimiento	Protegida	Valor de la partida protegida	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$			
Cobertura Flujo de caja - Efectivo:																	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	1.500.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.500.000	73.424	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	38.383	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	31.985	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	27.362	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	1.500.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.500.000	27.330	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	26.726	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	15.980	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	14.499	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	12.382	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	12.119	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	7.965	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	7.115	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD	2.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	3.410	-	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	35.945	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	20.453	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	18.920	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	17.728	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Estado	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	10.980	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	8.909	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	7.674	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	-	6.030	-	-	
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecceca S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	2.000.000	-	995	-	-	
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	1.000.000	4to Trimestre 2015	Bonos en UF	UF	1.000.000	2.544.605	1.600.973	-	-	
Cross Currency Swap	99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	500.000	2do Trimestre 2016	Bonos en UF	UF	500.000	1.315.016	-	-	1.186.145	
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	1.000.000	2do Trimestre 2019	Bonos en UF	UF	1.000.000	-	-	1.409.072	-	
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	1.363.000	1er Trimestre 2020	Bonos en UF	UF	1.363.000	-	-	1.026.410	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	93.538	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	94.091	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	94.186	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	94.088	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	94.366	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	180.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	180.000	-	-	91.159	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	200.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	45.307	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	200.000	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	90.891	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Corp Banca	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	91.889	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.023.000-9	Corp Banca	Chile	UF	200.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	200.000	-	-	91.985	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	100.000	2do Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	100.000	-	-	47.776	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	100.000	1er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	100.000	-	-	38.073	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	97.809	1er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	97.809	-	-	32.928	-	
Forward	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	143.164	3er Trimestre 2017	Depósitos a plazo	UF	143.164	-	-	47.102	-	
Forward	99.560.960-6	Ripley Internacional S.A	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	2.600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por cobrar relacionada en USD	USD	2.600.000	-	7.902	-	-	
Forward	99.560.960-6	Ripley Internacional S.A	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD	2.600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por cobrar relacionada en USD	USD	2.600.000	-	8.811	-	-	
Cross Currency Swap	99.579.730-5	Ripley Corp. S.A	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF	2.037.419	1er. Trimestre 2020	Bonos en UF	UF	2.037.419	-	-	2.021.591	-	
Cross Currency Swap	99.579.730-5	Ripley Corp. S.A	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	Chile	UF	2.000.000	3er Trimestre 2015	Bonos en UF	UF	2.000.000	-	2.711.122	-	-	



Activos de cobertura	Deudor			Acreedor			Valor del contrato en moneda de origen	Fecha de vencimiento	Transaccion Protegida	Valor de la partida protegida	Corriente		No Corriente		
	Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor					País	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
												M\$	M\$	M\$	M\$
Cobertura Flajo de caja - Efectivo:															
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	-	2.688	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Ibk	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000	-	4.408	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	2.158	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	1.833	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Deutsche Bank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	821	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	-	3.705	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	2.226	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	-	816	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Deutsche Bank	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	2.286	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Continental	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	-	9.367	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	2.586	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	-	4.006	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	-	9.772	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 700.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	-	8.621	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	4.380	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	1.034	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 330.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 330.000	-	87	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Deutsche Bank	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	-	600	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Deutsche Bank	Perú	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	26.136	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 250.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 250.000	-	253	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	-	1.514	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Santander	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000	-	3.344	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 600.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 600.000	-	3.076	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Continental	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	-	727	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 100.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	-	140	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	16.655	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	-	2.961	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000	-	728	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 400.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	-	2.993	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	287	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Bbva	Perú	USD 2.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	3.922	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 300.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	-	400	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	3.998	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 1.000.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	10.054	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 5.200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 5.200.000	-	54.096	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 850.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 850.000	3.551	-	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Interbank	Perú	USD 100.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	-	-	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 700.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	-	1.180	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	558	-	-	
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD 120.729	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en EUR	USD 120.729	2.069	-	-	-	



Activos de cobertura		Deudor			Acreedor			Valor del contrato en moneda de origen	Fecha de vencimiento	Transaccion Protegida	Valor de la partida protegida	Corriente		No Corriente		
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	30.09.2015					31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014		
											M\$	M\$	M\$	M\$		
Cobertura Flajo de caja - Electivo:																
Swap	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley Oriente S.A.C.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	4.875.000	2do Trimestre 2018	Cuentas por pagar en USD	USD	4.875.000	-	-	153.407	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	44.667	-	-	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	44.667	-	-	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	44.667	-	-	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	62.777	-	-	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	62.777	-	-	-
Forward	0 - E	Tiendas por Departamento Ripley S.A.	Perú	0 - E	Credito	Perú	USD	1.000.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	1.000.000	3.131	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	229.588	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	229.588	10.951	7.124	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	104.433	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	104.433	4.859	15.973	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	33.000	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	33.000	1.267	2.617	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	225.985	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	225.985	6.407	2.889	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	102.383	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	102.383	3.785	3.396	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	73.908	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	73.908	2.247	93	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	316.056	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	316.056	6.595	1.815	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	124.687	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	124.687	2.140	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	164.147	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	164.147	2.831	174	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	107.522	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	107.522	-	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	53.552	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	53.552	-	782	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Bogota	Colombia	USD	4.035	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	4.035	-	184	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	61.677	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	61.677	-	44	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	15.402	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	15.402	56	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	31.296	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	31.296	122	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	44.209	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	44.209	492	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	65.140	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	65.140	738	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	43.651	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	43.651	116	-	-	-
Forward	0 - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S Colombia	0 - E		Corpbanca	Colombia	USD	7.882	4to Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD	7.882	23	-	-	-
Totales activos de cobertura											4.471.387	4.684.211	5.657.859	1.186.145		

## 9. Otros Activos No Financieros

El detalle de los otros activos no financieros, es el siguiente:

Detalle	Moneda	Corriente		No corriente	
		30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos Anticipados al Personal	Pesos Chilenos	1.624.558	2.372.828	1.946.676	1.671.096
Arriendos pagados por adelantado	Pesos Chilenos	504.809	500.864	6.282.154	6.409.767
Arriendos pagados por adelantado	Nuevos Soles Peruanos	35.185	21.661	38.739	36.306
Gastos diferidos por licencias	Pesos Chilenos	3.078.117	2.552.233	-	-
Gastos diferidos por licencias	Nuevos Soles Peruanos	356.533	115.007	-	-
Publicidad por realizar	Nuevos Soles Peruanos	1.440.082	1.355.389	-	-
Royalty por usos de marcas	Pesos Chilenos	962.102	473.143	-	-
Seguros pagados por adelantado	Pesos Chilenos	98.003	539.987	-	-
Seguros pagados por adelantado	Pesos Colombianos	42.537	13.464	-	-
Seguros pagados por adelantado	Nuevos Soles Peruanos	97.789	85.964	-	-
Gastos pagados por anticipados	Pesos Chilenos	1.514.246	1.876.984	-	-
Gastos diferidos	Pesos Chilenos	18.244	-	-	-
Gastos diferidos	Pesos Colombianos	134.556	183.045	-	-
Gastos diferidos	Nuevos Soles Peruanos	486.634	337.960	45.596	29.098
Depósitos en garantía	Pesos Colombianos	1.445	1.619	-	-
Uniformes temporada	Nuevos Soles Peruanos	175.020	287.162	-	-
Uniformes temporada	Pesos Colombianos	200.634	225.399	-	-
Otros	Nuevos Soles Peruanos	240.517	53.229	-	-
Totales		<u>11.011.011</u>	<u>10.995.938</u>	<u>8.313.165</u>	<u>8.146.267</u>

## 10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

10.1. La composición de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

La composición de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar (neto de estimaciones de incobrables) es la siguiente:

Moneda	30.09.2015			31.12.2014			
	Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$	Cartera Total M\$	Provisiones constituidas M\$	Cartera neta M\$	
<b>Corriente</b>							
Deudores por operaciones de tarjetas créditos	Pesos Chilenos	349.561.801	58.026.277	291.535.524	372.891.413	54.137.793	318.753.620
Deudores por Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	70.481	-	70.481	74.381	-	74.381
Deudores por Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	2.905.453	126.474	2.778.979	2.930.515	271.753	2.658.762
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	76.270.246	16.242.097	60.028.149	74.118.657	15.338.380	58.780.277
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Colombianos	21.264.481	1.998.745	19.265.736	20.625.537	1.473.010	19.152.527
Deudores por Colocaciones de Consumo	Nuevos soles Peruanos	190.284.357	17.234.619	173.049.738	185.637.877	16.970.134	168.667.743
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		640.356.819	93.628.212	546.728.607	656.278.380	88.191.070	568.087.310
Deudores varios	Pesos Chilenos	13.829.617	1.781.671	12.047.946	15.602.879	1.388.506	14.214.373
Deudores varios	Pesos Colombianos	552.724	68.032	484.692	430.160	12.697	417.463
Deudores varios	Dólar Estadounidenses	4.799.448	-	4.799.448	1.078.450	-	1.078.450
Deudores varios	Nuevos Soles Peruanos	5.862.493	-	5.862.493	13.361.588	-	13.361.588
Deudores varios	Unidad de Fomento	631.944	-	631.944	372.264	-	372.264
Subtotales de Deudores varios		25.676.226	1.849.703	23.826.523	30.845.341	1.401.203	29.444.138
Pagos anticipados	Pesos Chilenos	803.282	-	803.282	1.152.769	-	1.152.769
Pagos anticipados	Pesos Colombianos	-	-	-	1.252	-	1.252
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Chilenos	32.141.228	-	32.141.228	28.448.430	-	28.448.430
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Pesos Colombianos	4.438.785	-	4.438.785	4.475.339	-	4.475.339
Cuentas por cobrar por impuesto al valor agregado	Nuevos soles Peruanos	8.775	-	8.775	8.224	-	8.224
Subtotales de Pagos Anticipados		37.392.070	-	37.392.070	34.086.014	-	34.086.014
Cuentas por cobrar corrientes por alquiler de propiedades	Pesos Chilenos	935.794	237.110	698.684	1.107.057	157.182	949.875
Subtotales de cuentas por cobrar corrientes por alquiler de propiedades		935.794	237.110	698.684	1.107.057	157.182	949.875
Otras cuentas por cobrar	Pesos Chilenos	10.929.172	5.900.549	5.028.623	13.563.329	5.578.884	7.984.445
Otras cuentas por cobrar	Nuevos soles Peruanos	8.664.548	335.091	8.329.457	5.078.581	153.648	4.924.933
Otras cuentas por cobrar	Dólar Estadounidenses	403.888	19.873	384.015	879.976	10.313	869.663
Subtotales de Otras cuentas por cobrar		19.997.608	6.255.513	13.742.095	19.521.886	5.742.845	13.779.041
<b>Totales corriente</b>		<b>724.358.517</b>	<b>101.970.538</b>	<b>622.387.979</b>	<b>741.838.678</b>	<b>95.492.300</b>	<b>646.346.378</b>
<b>No Corriente</b>							
Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Pesos Chilenos	121.591.123	-	121.591.123	136.274.108	-	136.274.108
Deudores por Colocaciones Comerciales	Pesos Chilenos	654.738	-	654.738	731.857	-	731.857
Deudores por Colocaciones de Vivienda	Pesos Chilenos	37.675.534	-	37.675.534	40.427.459	-	40.427.459
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Colombianos	3.780.601	-	3.780.601	3.076.938	-	3.076.938
Deudores por Colocaciones de Consumo	Nuevos Soles Peruanos	114.050.928	-	114.050.928	57.349.517	-	57.349.517
Deudores por Colocaciones de Consumo	Pesos Chilenos	120.467.680	-	120.467.680	122.118.958	-	122.118.958
Subtotales de Deudores por operaciones de crédito		398.220.604	-	398.220.604	359.978.837	-	359.978.837
Deudores varios	Pesos Chilenos	1.705.563	-	1.705.563	2.526.198	-	2.526.198
Deudores varios	Nuevos soles Peruanos	3.293.995	-	3.293.995	3.959.157	-	3.959.157
Deudores varios	Dólar Estadounidenses	-	-	-	108.064	-	108.064
Subtotales de Deudores varios		4.999.558	-	4.999.558	6.593.419	-	6.593.419
Pagos Anticipados	Pesos Chilenos	-	-	-	256.566	-	256.566
Subtotales de Pagos Anticipados		-	-	-	256.566	-	256.566
<b>Totales no corriente</b>		<b>403.220.162</b>	<b>-</b>	<b>403.220.162</b>	<b>366.828.822</b>	<b>-</b>	<b>366.828.822</b>
<b>Totales corriente y no corriente</b>		<b>1.127.578.679</b>	<b>101.970.538</b>	<b>1.025.608.141</b>	<b>1.108.667.500</b>	<b>95.492.300</b>	<b>1.013.175.200</b>

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corresponden a transacciones realizadas en pesos chilenos, dólares estadounidenses, nuevos soles peruanos, pesos colombianos y unidades de fomento a valores comerciales.

El movimiento de la provisión de incobrables netos de los castigos financieros brutos, es el siguiente:

30.09.2015	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Alquiler de propiedades (provisión)	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2015</b>	54.137.793	33.781.524	271.753	-	1.401.203	157.182	5.742.845	95.492.300
Diferencia de Conversión	-	1.752.624	-	-	(1.360)	-	-	1.751.264
Movimiento de la provisión:								
Provisiones constituidas	59.497.385	35.721.034	269.419	-	959.740	222.614	920.060	97.590.252
Provisiones reversadas	-	(1.946.044)	(5.181)	-	(533.269)	(142.686)	(323.449)	(2.950.629)
Castigos financieros brutos	(55.608.901)	(33.810.358)	(409.517)	-	-	-	-	(89.828.776)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	-	(23.319)	-	-	23.389	-	(83.943)	(83.873)
<b>Totales Provisiones Constituidas</b>	<b>58.026.277</b>	<b>35.475.461</b>	<b>126.474</b>	<b>-</b>	<b>1.849.703</b>	<b>237.110</b>	<b>6.255.513</b>	<b>101.970.538</b>

  

31.12.2014	Deudores por operaciones de tarjeta crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores varios	Alquiler de propiedades (provisión)	Otras cuenta por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01.01.2014</b>	48.310.930	31.172.732	489.316	2.619	1.649.849	76.793	4.912.881	86.615.120
Diferencia de Conversión	-	1.423.076	-	-	190	-	-	1.423.266
Movimiento de la provisión:								
Provisiones constituidas	62.559.480	40.934.143	299.343	4.081	2.698.433	80.389	2.465.383	109.041.252
Provisiones reversadas	-	(1.176.430)	(53.302)	(6.700)	(2.947.269)	-	(1.644.980)	(5.828.681)
Castigos financieros brutos	(56.732.617)	(38.571.997)	(463.604)	-	-	-	-	(95.768.218)
Otros incrementos (decrementos) de la provisión	-	-	-	-	-	-	9.561	9.561
<b>Totales Provisiones Constituidas</b>	<b>54.137.793</b>	<b>33.781.524</b>	<b>271.753</b>	<b>-</b>	<b>1.401.203</b>	<b>157.182</b>	<b>5.742.845</b>	<b>95.492.300</b>

El detalle de los castigos financieros netos de recuperado efectuados es el siguiente:

desde el 01.01.2015 al 30.09.2015	Deudores por operaciones de tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total castigos del período	55.608.901	33.810.358	409.517	-	89.828.776
Total recuperado del período	(15.693.068)	(8.139.470)	(413.921)	(5.187)	(24.251.646)
<b>Total castigos netos de recuperado</b>	<b>39.915.833</b>	<b>25.670.888</b>	<b>(4.404)</b>	<b>(5.187)</b>	<b>65.577.130</b>

  

desde el 01.01.2014 al 31.12.2014	Deudores por operaciones de tarjetas de créditos	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Otros créditos y cuentas por cobrar	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total castigos del ejercicio	56.732.617	38.571.997	463.604	-	95.768.218
Total recuperado del ejercicio	(23.055.663)	(10.709.853)	(506.109)	(20.160)	(34.291.785)
<b>Total castigos netos de recuperado</b>	<b>33.676.954</b>	<b>27.862.144</b>	<b>(42.505)</b>	<b>(20.160)</b>	<b>61.476.433</b>

## 10.2. Calidad crediticia

- a. Los deudores comerciales y cuentas por cobrar que no están en mora y que no han deteriorado su valor bruto son los siguientes:

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		30.09.2015				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	203.824.056	330.861.203	21.400.535	367.251	-
Bueno	Bajo	79.672.772	86.946.624	3.563.218	97.312	-
Normal	Normal	42.939.836	20.211.931	4.052.449	111.518	80.658.930
Totales		<u>326.436.664</u>	<u>438.019.758</u>	<u>29.016.202</u>	<u>576.081</u>	<u>80.658.930</u>

		Ni en mora ni deteriorados (1)				
		31.12.2014				
Clasificación	Riesgo	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Otros créditos y cuentas por cobrar
		M\$	M\$		M\$	M\$
Excelente	Muy Bajo	189.050.350	241.581.022	21.218.031	370.225	-
Bueno	Bajo	108.211.213	75.056.713	4.016.057	75.975	-
Normal	Normal	60.227.536	24.352.851	4.974.904	156.930	85.109.053
Totales		<u>357.489.099</u>	<u>340.990.586</u>	<u>30.208.992</u>	<u>603.130</u>	<u>85.109.053</u>

- (1) En cuanto a la calidad de los créditos, estos se han clasificado de acuerdo a evaluación de riesgo interna sobre la cartera. Estos importes, no incluyen la cartera renegociada debido a que el Grupo considera dichos créditos como deteriorados.

- b. La cartera repactada, que para efectos de provisión de riesgo es considerada por el Grupo como cartera deteriorada, se presenta a continuación, según sus valores netos:

Clasificación	30.09.2015				31.12.2014			
	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales	Deudores por operaciones de tarjeta de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda	Colocaciones comerciales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Valor Libro (neto)	<u>37.443.825</u>	<u>20.937.574</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>32.630.719</u>	<u>16.831.224</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

- El análisis de la cartera en mora pero no deteriorada, determinado según valor cuota, es el siguiente:

Antigüedad-días	30.09.2015		
	Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda
	M\$	M\$	M\$
1-30	4.714.732	20.441.390	83.952
31-60	2.989.043	6.156.259	30.499
61-90	2.557.058	4.105.978	-
<b>Totales</b>	<b>10.260.833</b>	<b>30.703.627</b>	<b>114.451</b>

Antigüedad-días	31.12.2014		
	Deudores por operaciones de tarjetas de crédito	Colocaciones de consumo	Colocaciones de vivienda
	M\$	M\$	M\$
1-30	7.571.927	17.895.859	87.300
31-60	2.980.668	4.725.458	41.705
61-90	2.639.515	3.205.800	-
<b>Totales</b>	<b>13.192.110</b>	<b>25.827.117</b>	<b>129.005</b>

### 10.3. Información adicional relativa a deudores de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (CAR S.A.)

#### a) Descripción de productos y políticas de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

##### Productos

##### i. Compra (captación de tarjeta de crédito y definición de línea de crédito inicial o “línea de compra”)

La subsidiaria indirecta CAR S.A., ha establecido políticas de crédito para la apertura de tarjetas de crédito que incorporan requisitos y evaluación de cada cliente. Los principales factores de evaluación para el otorgamiento de crédito están asociados a: acreditación de renta, verificación de buen comportamiento externo (sin problemas en el boletín comercial), verificación de domicilio y teléfono de red fija y tramo de edad según actividad comercial del cliente. Con estos antecedentes, se determina una calificación (score de iniciación) que debe ser mayor al mínimo establecido por la subsidiaria indirecta CAR S.A. para la aprobación de apertura de la tarjeta. Finalmente, en función a la renta y actividad del cliente, se asigna el cupo de línea de crédito inicial.

En forma semestral y/o a solicitud del cliente, se evalúan los aumentos de cupo, para lo cual se verifica que el cliente tenga buen comportamiento de pago interno y externo (sin problemas en el boletín comercial) y se vuelve a verificar su teléfono de red fija y domicilio. El monto del ajuste se hace en base a la evaluación de dichos comportamientos, a los ingresos que acredite el cliente según su actividad y conforme a lo establecido en el Contrato de Crédito.

La línea de compras puede ser utilizada tanto en las Tiendas Ripley como también en los comercios asociados (SPOS).

## **ii. Revolving (producto comercial para clientes con buen comportamiento de pago y que no muestran deterioro crediticio)**

La subsidiaria indirecta CAR S.A. cuenta en la actualidad con dos modalidades de revolving.

- Revolving con cambio de plan de pago

Tradicionalmente CAR S.A. tiene como política otorgar la opción de cambiar el plan de pagos a aquellos clientes que se encuentren al día o con hasta 30 días de mora y que cumplan los siguientes requisitos:

- Que sean clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
- Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Para efectuar un segundo cambio de plan, se requiere que el cliente haya efectuado al menos entre 3 y 6 abonos de la operación anterior, dependiendo de las características del cliente. Cumpliendo estos requisitos y considerando que se trata de clientes con buen comportamiento crediticio, el número máximo de operaciones que el cliente puede realizar en un año, está limitado por la restricción de abonos mínimos explicada anteriormente.

- Revolving de cuota

Junto con la comercialización de la nueva tarjeta Ripley Mastercard, la subsidiaria indirecta CAR S.A. ha introducido la modalidad de revolving de cuota, la cual consiste en que a la fecha de pago de la tarjeta de crédito, el cliente puede optar por pagar la totalidad de la cuota que está venciendo o un monto menor, pero siempre con un mínimo definido por la compañía.

## **iii. Avance (CAR S.A.)**

El producto Avance consiste en créditos de montos pequeños que se giran contra la línea de compras del cliente sin aumentar su cupo aprobado de línea de crédito. La subsidiaria indirecta CAR S.A. selecciona a los clientes que pueden optar a realizar un avance de acuerdo con su perfil crediticio. Los clientes podrán girar avances sólo si se encuentran al día en sus pagos. Los cupos de avance se asignan según el score de comportamiento y antigüedad del cliente. El tope máximo de cupo de avance es de M\$800 y el giro promedio es de M\$170.

## **iv. Súper Avance (CAR S.A.)**

La subsidiaria indirecta CAR S.A. ofrece a sus clientes que presentan una buena evaluación crediticia una línea de súper avances (crédito de consumo). Los clientes podrán girar súper avances sólo si se encuentran al día en sus pagos.

Para el otorgamiento de la línea de súper avance, se acredita que el cliente no tenga problemas comerciales ni financieros (internos y externos), que exista acreditación de ingresos según actividad

económica y se realiza verificación de domicilio y teléfono entregado por el cliente. El cupo máximo de colocación asciende a M\$6.000 y el promedio asciende a M\$900.

#### **v. Repactaciones (herramienta de cobranza para clientes morosos) (CAR S.A.)**

La repactación es una herramienta de cobranza, cuyo objetivo es recuperar la totalidad o parte de los montos adeudados, en el cual se ofrece a los clientes un nuevo plan de pago. Se ofrece a clientes que presentan problemas de deterioro en su condición crediticia, con más de 30 días de mora y que cumplen con ciertos requisitos, entre los que se encuentran:

1. Ser clientes antiguos (al menos 6 meses desde su primera compra).
2. Efectuar un abono mínimo o que el cliente haya efectuado un pago en los últimos 30 días, cuyo monto se determina en base a la situación particular de cada cliente.
3. Que el primer pago no sea diferido (sin período de gracia).

Los clientes podrán efectuar sólo una repactación en un período de 12 meses y sólo 2 repactaciones en un período de 36 meses. Para la segunda repactación es necesario haber pagado al menos 6 cuotas o haber pagado al menos el 30% de la repactación anterior.

La cuenta del cliente permanecerá bloqueada sin posibilidad de efectuar compras o cualquier otro tipo de operación de crédito hasta que sea reevaluada por una unidad centralizada de Evaluación de riesgo de crédito.

#### **vi. Modelo de provisiones (CAR S.A.)**

Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos han sido constituidas de acuerdo con las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, mediante modelos de evaluación grupal, los cuales fueron aprobados por el directorio. Los activos se presentan netos de tales provisiones.

La metodología se basa en el valor esperado de pérdida por riesgo crediticio en un horizonte de tiempo determinado, resultante de la probabilidad de incumplimiento, el nivel de exposición en el momento del incumplimiento y la pérdida dado el incumplimiento (LGD).

La Sociedad ha construido modelos para la determinación de provisiones por riesgo de crédito apropiado de acuerdo al tipo de cartera u operaciones, para lo cual, los créditos y cuentas por cobrar a clientes se clasifican en colocaciones de consumo.

A continuación se describe el modelo utilizado en la determinación de las provisiones por riesgo de crédito:

- Provisiones de la evaluación grupal

Las evaluaciones grupales resultan pertinentes para abordar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos y se trate de personas naturales o de empresas de tamaño pequeño.

Los niveles de provisiones requeridas han sido determinados por la Sociedad, de acuerdo a la determinación de pérdida de los créditos, mediante la clasificación de la cartera de colocaciones usando un modelo basado en las características de los deudores, su historial de pago y sus créditos pendientes de pago por colocación de tarjetas de créditos. Deudores y colocaciones con similares características pueden ser agrupados y a cada grupo se le asignará un nivel de riesgo.

Las evaluaciones grupales de que se trata requieren de la conformación de grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos deteriorados y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

La sociedad utiliza metodologías de provisiones para la cartera definida como Grupal, donde incluye créditos comerciales (avances y súper-avances, SPOS, Revolving) para deudores no evaluados individualmente y consumo (Compras), incluyendo cuotas, tarjetas y líneas. El modelo utilizado aplica tasas de pérdidas históricas por segmento y perfil de riesgo sobre los créditos y cuentas por cobrar a clientes correspondientes a cada cartera para su respectiva constitución de provisiones.

- Provisiones de colocaciones para créditos de consumo

El modelo de provisiones de la cartera de consumo segmenta la cartera en dos grupos, constituyendo un modelo para cada uno de ellos:

- Clientes Normales
- Clientes Repactados

Cada modelo es segmentado por perfil de riesgo, para diferenciar el riesgo de cada cartera de una manera más adecuada y ordenada. El método de perfilamiento se establece en base a un método de construcción estadístico, estableciendo una relación a través de una regresión logística entre variables tales como; morosidad, comportamiento externo, variables socio-demográficas, entre otras y una variable de respuesta que determina el riesgo del cliente, en este caso mora igual o superior a 90 días. Posteriormente se establecen perfiles comunes relacionados a un orden lógico y con tasas de pérdidas diferenciadas.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, son comparadas con una evaluación trimestral realizada de acuerdo a los parámetros establecidos en NIC 39, la cual considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida incurrida y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos. Este tipo de medición es conocida como “Matrices de Riesgo”.

Adicionalmente una empresa externa, experta e independiente (CL Group), efectúa una revisión de la ejecución, capacidad de predicción y suficiencia de la provisión sobre la cartera de colocaciones. Esta empresa externa emite un informe detallado con lo anterior, a la subsidiaria indirecta CAR S.A. en forma trimestral.

## vii. Política de castigos y recuperación de castigos (CAR S.A.)

El castigo de la cartera de clientes se realiza para todos los saldos que tienen 180 días de mora, al cierre de cada mes. El monto a castigar corresponde al saldo insoluto total del cliente, incluyendo las cuotas que aún no cumplen los 180 días de mora.

La estrategia de recuperación de cartera castigada está basada en el monto de la deuda castigada, antigüedad del castigo y probabilidad de pago, y en base a esto se determina el canal de recuperación a utilizar.

Los canales utilizados para efectuar las gestiones de recupero son: call center (telefónico), visita en terreno, empresas de cobranzas externas, cobranza judicial, mailing, mensajes de texto y cartas.

Adicionalmente, como parte de la política de recuperación de deudas castigadas, se pueden efectuar convenios de pago en cuotas sin interés que incluyan condonaciones parciales de la deuda.

### b) Definición de los tipos de cartera de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)

- i. Cartera no Repactada – Corresponde al stock total de colocaciones dentro del cual se incluyen las colocaciones generadas por los productos compras, avance, súper avance y revolving, que no han sido repactados.
- ii. Cartera Repactada – Corresponde al stock de colocaciones que, independiente del producto que le dio origen inicialmente, fueron repactadas, siendo la repactación una herramienta de cobranza donde se conviene con el cliente un nuevo plan de pago, y que es ofrecida a clientes que muestran deterioro crediticio, con el fin de recuperar el crédito moroso.

Esta opción se ofrece a clientes cuyas operaciones de origen registran al momento de la repactación una mora de entre 31 y 180 días, y que cumplan con los requisitos adicionales anteriormente descritos.

Los plazos promedios y los rangos de plazos de pago de los diferentes productos y repactaciones, son los siguientes:

Producto/Cartera	Colocación Promedio (últimos 9 meses) Meses	Rango de Política Meses
Avance	11	3-25
Superavance	26	6-48
Compras	6	1-48
SPOS	5	1-48
Revolving	23	hasta 48
Repactaciones	31	hasta 60 bajo excepción

Todos los productos tienen pago con frecuencia mensual.

**c) Política de cobranza judicial (CAR S.A.)**

La cobranza judicial se inicia cuando el cliente tiene un monto de deuda superior a 50 UF, con 181 días de mora y se encuentra su saldo insoluto castigado. Por lo anterior, al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad no presenta saldos de cartera vigente o vencida en cobranza judicial.

**d) Estratificación de cartera repactada y no repactada de tarjeta de crédito de la subsidiaria indirecta (CAR S.A.)**

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la estratificación de la cartera bruta no repactada y repactada, número de clientes y montos de deuda según morosidad de la subsidiaria indirecta CAR S.A. son los siguientes:

	30 de septiembre 2015					
	No Repactada		Repactada		Totales	
	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos
<b>Al Día</b>	898.824	326.436.664	36.297	26.143.425	935.121	352.580.089
<b>1-30</b>	113.926	45.317.876	13.823	10.848.208	127.749	56.166.084
<b>31-60</b>	36.701	13.683.142	8.378	6.955.014	45.079	20.638.156
<b>61-90</b>	19.475	7.896.491	6.394	5.903.524	25.869	13.800.015
<b>91-120</b>	14.289	5.852.349	5.642	5.110.171	19.931	10.962.520
<b>121-150</b>	11.696	4.694.412	4.875	4.563.009	16.571	9.257.421
<b>151-180</b>	10.790	4.286.991	3.891	3.461.648	14.681	7.748.639
<b>181 y más</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<u>1.105.701</u>	<u>408.167.925</u>	<u>79.300</u>	<u>62.984.999</u>	<u>1.185.001</u>	<u>471.152.924</u>

	31 de diciembre 2014					
	No Repactada		Repactada		Totales	
	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos	Nº Clientes	M\$ Brutos
<b>Al Día</b>	981.300	357.489.099	30.339	22.779.616	1.011.639	380.268.715
<b>1-30</b>	146.427	63.366.953	12.232	10.280.772	158.659	73.647.725
<b>31-60</b>	33.532	12.405.198	7.079	6.284.348	40.611	18.689.546
<b>61-90</b>	20.342	7.458.066	4.970	4.712.842	25.312	12.170.908
<b>91-120</b>	16.536	5.765.626	4.175	4.018.795	20.711	9.784.421
<b>121-150</b>	12.938	4.527.653	3.431	3.253.272	16.369	7.780.925
<b>151-180</b>	11.543	4.088.656	2.945	2.734.625	14.488	6.823.281
<b>181 y más</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<u>1.222.618</u>	<u>455.101.251</u>	<u>65.171</u>	<u>54.064.270</u>	<u>1.287.789</u>	<u>509.165.521</u>

La provisión de la cartera repactada y no repactada de tarjetas de créditos de CAR S.A., castigos netos de recuperos y números de clientes, es la siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Total provisión cartera no repactada	32.485.103	32.704.242
Total provisión cartera repactada	25.541.174	21.433.551
Total provisiones de cartera	<u>58.026.277</u>	<u>54.137.793</u>

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Total castigos del período / ejercicio	55.608.901	56.732.617
Total recuperos período / ejercicio	(15.693.068)	(23.055.663)
Total castigos netos de recuperos	<u>39.915.833</u>	<u>33.676.954</u>

	30.09.2015	31.12.2014
	N°	N°
N° Total de tarjetas emitidas titulares (con líneas activas)	2.316.525	2.298.178
N° Total de tarjetas con saldo	1.185.001	1.287.789
N° Total de clientes repactados	79.300	65.171
N° Promedio de repactaciones mensual	6.800	5.383

**e) Factores de provisión para cartera no repactada y repactada de la tarjeta de crédito (CAR S.A.)**

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los factores de provisión por tramo de mora para cartera no repactada y repactada son los siguientes:

	30.09.2015			31.12.2014		
	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión	No Repactada % Provisión	Repactada % Provisión	Total % Provisión
<b>Al Día</b>	4,2%	32,0%	6,2%	4,1%	32,8%	5,8%
<b>1-30</b>	7,6%	32,9%	12,5%	6,0%	32,9%	9,7%
<b>31-60</b>	23,6%	40,5%	29,3%	23,0%	38,8%	28,3%
<b>61-90</b>	38,6%	47,6%	42,5%	38,1%	45,9%	41,1%
<b>91-120</b>	53,1%	53,9%	53,5%	51,7%	52,3%	51,9%
<b>121-150</b>	62,7%	60,7%	61,7%	62,3%	59,8%	61,2%
<b>151-180</b>	71,3%	71,1%	71,2%	71,5%	70,7%	71,2%
<b>181 y más</b>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Totales</b>	<u>8,0%</u>	<u>40,6%</u>	<u>12,3%</u>	<u>7,1%</u>	<u>39,6%</u>	<u>10,6%</u>

El porcentaje de provisión informado para cada tramo corresponde a un promedio dentro de las distintas categorías consideradas por el Grupo.

**f) Índices de riesgo y castigo de tarjeta de crédito (Car S.A.)**

Provisión sobre cartera

	30.09.2015	31.12.2014
Cartera	Indice %	Indice %
Repactada	40,6%	39,6%
No repactada	8,0%	7,1%
Totales	<u>12,3%</u>	<u>10,6%</u>

Indice de castigo neto

	30.09.2015	31.12.2014
	Indice %	Indice %
Castigo neto (*)	<u>9,77%</u>	<u>7,40%</u>

(\*) Castigos neto %, corresponde a la suma de los castigos brutos de los últimos doce meses menos las recuperaciones de los últimos doce meses dividido por el promedio de los últimos doce meses de la cartera bruta en cada período.

El indicador de provisiones al 30 de septiembre de 2015 aumentó respecto al 31 de diciembre de 2014, debido principalmente a un efecto estacional. Por una parte los saldos de deudores por tarjetas de créditos en el mes de diciembre de 2014 se incrementaron por las ventas de navidad y durante los meses siguientes disminuyeron, debido a los cobros efectuados. Por otro lado, y también por efecto estacional, la cartera morosa se incrementó entre diciembre 2014 y septiembre 2015 y por consecuencia un aumento en el stock de provisión.

El índice de castigos aumentó, producto del incremento en los castigos netos efectuados en los últimos 12 meses, el cual se explica por un mayor castigo y un menor recupero durante el período en comparación.

## 11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar entre el Grupo y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

#### a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
99.550.720-K	Desarrollo Inmob. Mípa S.A.	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	8.236	2.725
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (1)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	2.390.738	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda.	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	-	9.829
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.(2)	Chile	Pesos Chilenos	Asociada	-	289.234
	Otros Relacionados	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	41	149
Totales					<u>2.399.015</u>	<u>301.937</u>

- (1) El saldo por cobrar al 30 de septiembre de 2015 representa los dividendos mínimos, provisionados por la asociada durante el período y el saldo neto por cobrar de dividendos adicionales aprobados en junta ordinaria de accionistas con fecha 29 de abril de 2015, dicho monto se presenta neto de la cuenta inversiones en asociadas.(ver nota 15)
- (2) El Al 31 de diciembre de 2014, corresponde al monto del dividendo mínimo, dicho monto fue cobrado con fecha 29 de abril de 2015 (Nota 15).

## b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	Corriente	
					30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
O-E	Aventura Plaza S.A.	Perú	Nuevos soles Peruanos	Asociada	-	528
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (3)	Chile	Pesos Chilenos	Asociada	-	416.275
76.146.338-1	Inversiones CK S.A. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Accionista	244.957	1.589.232
76.081.637-K	Inversiones Familiares Sociedad Colectiva Civil (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	92.659	601.150
76.262.900-3	Inversiones International Funds S.A. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	92.659	601.150
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Ltda. (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador	867.359	5.627.249
76.004.891-7	Inversiones R III Limitada (4)	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	40.448	262.417
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A. (5)	Chile	Unidades de Fomento	Asociada	-	1.898.314
	Otros (4)	Chile	Pesos Chilenos	Accionista	725.584	4.707.449
	Otros relacionados	Chile	Pesos Chilenos	Controlador Común	9.460	1.797
Totales					<u>2.073.126</u>	<u>15.705.561</u>

- (3) Corresponde a arriendos adeudados a la asociada por las tiendas que mantiene con la subsidiaria Ripley Store Ltda. a dicha fecha.
- (4) Corresponde a provisión de dividendo mínimo a favor de los accionistas.
- (5) Al 31 de diciembre de 2014, el saldo por pagar se encuentra compuesto de 1 cuota de UF56.717,78, la cual devengó una tasa de interés de 3,48% anual. Dicho saldo fue pagado con fecha 13 de enero de 2015. Además, el saldo incluye arriendos adeudados a la asociada por las tiendas que mantiene a dicha fecha.

El resto de los saldos por cobrar y por pagar están expresados en pesos chilenos y no devengan intereses. El plazo de cobro de los saldos por cobrar y pagar de corto plazo fluctúa aproximadamente entre 30 y 180 días.

### c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el estado de resultado integral de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Acumulado		Trimestre					
				01.01.2015		01.01.2014		01.07.2015		01.07.2014	
				30.09.2015	Efecto en resultado	30.09.2014	Efecto en resultado	30.09.2015	Efecto en resultado	30.09.2014	Efecto en resultado
Monto M\$	(cargo) / abono M\$	Monto M\$	(cargo) / abono M\$	Monto M\$	(cargo) / abono M\$	Monto M\$	(cargo) / abono M\$				
79.641.830-3	Asesorías e Inversiones Montecasino Ltda.	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	-	-	29.824	(29.824)	-	-	8.521	(8.521)
0-E	Aventura Plaza S.A.	Asociada	Aporte de capital	2.843.422	-	-	-	-	-	-	-
6.693.578-7	Caklerón Volochinsky Andrés	Vicepresidente del Directorio	Remuneraciones pagadas	182.319	(182.319)	182.319	(182.319)	60.773	(60.773)	60.809	(60.809)
6.693.685-6	Caklerón Volochinsky Michel	Director de la Matriz	Remuneraciones pagadas	40.635	(40.635)	40.635	(40.635)	13.545	(13.545)	13.581	(13.581)
99.550.720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados, transacciones con partes relacionadas	17.031	14.312	10.117	8.502	9.106	7.653	320	269
99.550.720-K	Desarrollo Inmobiliario Mipa S.A.	Controlador Común	Cobros de servicios otorgados	4.328	-	13.638	-	-	-	2.717	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Arrendamientos como arrendatario, transacciones con partes relacionadas	2.551.800	(2.144.370)	3.402.349	(2.859.117)	161.358	(135.595)	1.431.280	(1.202.756)
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Pago de arrendos y gastos comunes	2.617.894	-	3.410.044	-	52.595	-	1.360.509	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión Dividendos por cobrar del ejercicio	1.159.191	-	741.553	-	344.594	-	741.553	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión Dividendo Adicional	2.639.983	-	985.566	-	-	-	-	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Pago de Dividendo	1.319.991	-	2.569.709	-	-	-	1.288.961	-
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Reajustes	5.636	5.636	39.934	(39.934)	-	-	7.703	7.703
96.863.570-0	Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A.	Asociada	Provisión de Servicios	256.101	(256.101)	-	-	146.930	(146.930)	-	-
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador común	Arrendamientos como arrendador, transacciones con partes relacionadas	5.160	5.160	4.941	4.941	1.741	1.741	1.665	1.665
87.163.400-9	Inversiones R Matriz Limitada	Controlador común	Préstamo Obtenido	14.986	-	-	-	14.986	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Arrendamientos como arrendatario, transacciones con partes relacionadas	4.356.000	(3.660.504)	3.204.869	(2.693.167)	1.406.973	(1.182.330)	783.000	(657.983)
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Reajustes e Intereses	1.234	(1.234)	122.946	(122.946)	-	-	24.446	(24.446)
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Pago de cuenta por pagar - Apertura Mall Plaza Egaña	1.719.195	-	1.592.930	-	-	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Cobro de Dividendos	753.698	-	818.683	-	-	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Aporte de capital	-	-	9.417.657	-	-	-	2.707.617	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Provisión de arriendo años anteriores	-	-	204.671	204.671	-	-	204.671	204.671
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Pago de Arriendos y Gastos Comunes	3.126.929	-	3.204.869	-	-	-	739.040	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Provisión de Servicios	2.449	(2.449)	-	-	-	-	-	-
76.882.330-8	Nuevos Desarrollos S.A.	Asociada	Provisión Dividendo Adicional	464.464	-	-	-	-	-	-	-
77.454.430-5	Pickering Henríquez y Cía. Ltda.	Relacionada por Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	5.400	(5.400)	5.400	(5.400)	1.800	(1.800)	1.800	(1.800)
76.156.052-2	Inversiones Dobleu Ltda	Relacionada por Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	220.907	(220.907)	264.694	(264.694)	124.526	(124.526)	46.989	(46.989)
76.512.550-2	Inmobiliaria Argomedo S.A	Controlador común	Pago de Servicios	108	-	-	-	-	-	-	-
0-E	Strategies & Business Development	Relacionada a Director	Servicios recibidos, transacciones con partes relacionadas	67.683	(67.683)	59.477	(59.477)	23.911	(23.911)	20.414	(20.414)
0-E	Woodfell International Corp	Asociada	Cobro de dividendos	94.035	-	-	-	-	-	-	-

#### d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los períodos informados.

Ripley Corp S.A., de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen en sus cargos por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

#### e) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Ripley Corp S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, quienes tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

#### f) Remuneraciones a Gerentes y Ejecutivos Principales del grupo

Durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, las remuneraciones pagadas a la plana gerencial y ejecutiva son las siguientes:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	19.456.868	14.909.172	6.491.735	3.885.705
Aportaciones a la seguridad social	834.800	528.699	408.627	154.134
Gastos por beneficios de terminación	24.716	1.386.661	18.130	158.536
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	2.461.870	1.674.446	807.639	626.994
Otros gastos de personal	1.101.850	1.159.751	352.717	283.589
Totales pagos por remuneraciones	<u>23.880.104</u>	<u>19.658.729</u>	<u>8.078.848</u>	<u>5.108.958</u>

El grupo Ripley no tiene un programa de beneficios especial para su equipo ejecutivo. En cuanto a los beneficios del personal en general, estos son los habituales de acuerdo a la normativa, pactados en contratos colectivos con cada sindicato. La compañía tiene un plan de incentivos para ejecutivos que consiste en un bono anual variable que se calcula según el cumplimiento de metas de rentabilidad y del logro de objetivos estratégicos de la compañía y de las áreas específicas de negocio y de apoyo.

### g) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas y de acuerdo a lo aprobado en las Juntas Ordinarias de Accionistas efectuadas en abril de 2015 y abril de 2014, a los señores Directores se les paga una remuneración fija mensual equivalente a 100 unidades de fomento y al Presidente del Directorio 150 unidades de fomento, sin perjuicio de las sumas que se pudieran pagar por ocupaciones remuneradas, servicios o asesorías específicas en materias propias de su especialidad, por la Sociedad o sus subsidiarias. Respecto de los miembros del Comité de Directores, la Junta Ordinaria de Accionistas de abril de 2015, acordó mantener una remuneración de 35 unidades de fomento mensuales y fijó un presupuesto de gastos de funcionamiento para el año 2015 equivalente a 1.300 unidades de fomento.

El detalle de las dietas a los Directores de Ripley Corp S.A. y subsidiarias es el siguiente:

Nombre	Cargo	Sociedad	País	Acumulado		Trimestre	
				01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
				30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
				M\$	M\$	M\$	M\$
Andrés Calderón Volochinsky	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	22.343	21.457	7.542	7.043
Débora Calderón Kohon	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	22.400	21.461	7.563	7.233
Eduardo Bitrán Colodro	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	9.484	-	-
Felipe Lamarca Claro	Presidente del Directorio	Ripley Corp S.A.	Chile	33.484	28.627	11.287	7.006
Felipe Morandé Lavín	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	22.399	21.377	7.562	7.148
Gustavo Alcalde Lemarie	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.142	28.973	10.161	9.765
Hernán Uribe Gabler	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	22.386	21.437	7.558	7.229
Michel Calderón Volochinsky	Vicepresidente del Directorio	Ripley Corp S.A.	Chile	22.379	21.439	7.554	7.230
Sergio Henríquez Díaz	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	9.411	-	-
Verónica Edwards Guzmán	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.163	25.586	10.181	6.395
Victor Eduardo Arend Perez	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	5.757	5.678	2.027	1.723
Sergio Henríquez Díaz	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	5.757	5.676	2.027	1.723
Pablo Bustamante Pardo	Director	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	12.848	-	5.068	-
Laurence Golborne Riveros	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	30.239	12.976	10.209	6.502
Julio Galvez Boizard	Director	Ripley Corp S.A.	Chile	-	3.205	-	-
Totales				260.297	236.787	88.739	68.997

## 12. Inventarios

a) La composición de éste rubro (netos de provisiones por mermas, obsolescencia y otros) es la siguiente:

Detalle	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Mercadería (1)	215.767.936	199.452.040
Mercadería en tránsito	40.069.608	28.518.522
Provisión de valor neto de realización de inventarios (VNR) (2)	<u>(4.576.754)</u>	<u>(3.875.170)</u>
Totales	<u>251.260.790</u>	<u>224.095.392</u>

- (1) Los principales ítems que se mantienen en este rubro corresponden a mercadería disponible para la venta en línea blanca, vestuario, electrónica, artículos del hogar y calzado.
- (2) El Grupo ha incorporado los siguientes criterios para la determinación de la provisión del valor neto de realización (VNR): rotación de mercaderías, costos de existencias, precios de ventas estimados y costos adicionales de distribución. Además, esta estimación incluye conceptos como inventarios enviados a remate, liquidación y de baja rotación.

b) El movimiento de la provisión de valor neto de realización (VNR) es el siguiente:

	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	<u>3.875.170</u>	<u>5.574.009</u>
Diferencia de conversión	30.436	167.963
Movimientos cargo (abono) en resultados :		
Rebaja del valor del inventario	2.299.878	3.838.058
Reversión de la rebaja del inventario	<u>(1.628.730)</u>	<u>(5.704.860)</u>
Total movimientos cargo (abono) en resultados durante el ejercicio	671.148	(1.866.802)
Saldo final	<u>4.576.754</u>	<u>3.875.170</u>

Durante el período, el Grupo ha efectuado reversos de la provisión de valor neto de realización (VNR), producido principalmente por la venta, liquidaciones y remates de los inventarios contemplado para esta estimación.

Además, los cargos y/o abonos por concepto de valor neto de realización (VNR) reconocidos en los resultados, de los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Rebaja del valor del inventario	2.299.878	3.398.856	672.447	1.153.175
Reversión de la rebaja del inventario	(1.628.730)	(3.928.486)	(540.566)	(828.713)
Total movimientos cargo (abono) en resultados durante el período	<u>671.148</u>	<u>(529.630)</u>	<u>131.881</u>	<u>324.462</u>

c) Los consumos de los costos reconocidos como costos de venta durante los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, se presentan en el siguiente cuadro:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de Inventarios Reconocidos como costos de venta durante el período	573.433.645	574.334.036	193.638.868	197.776.054
Costos por castigos de inventarios	13.171.863	11.009.111	4.654.981	3.959.708
Costos por castigos de inventarios siniestrados	15.189	9.276	15.189	-
Totales	<u>586.620.697</u>	<u>585.352.423</u>	<u>198.309.038</u>	<u>201.735.762</u>

d) Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad no mantiene inventarios en garantía.

### 13. Activos (Pasivos) por Impuestos e impuestos a las ganancias

a) A continuación se presenta el ingreso (gasto) registrado por impuestos en el estado de resultados consolidados al 30 de septiembre de 2015 y 2014:

Ingreso (gastos) por impuesto a las ganancias	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuestos corrientes	(15.156.436)	(12.523.452)	(4.493.989)	(4.466.276)
(Gasto) Ingreso por impuestos corrientes de años anteriores	(1.396.011)	5.935.333	(1.198.215)	(393.228)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias del año	3.087.705	-	474.005	(2.610.738)
Beneficio tributario por pérdidas tributarias de años Anteriores	-	2.372.812	-	-
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	2.000.944	(1.960.913)	1.707.976	(1.486.121)
Totales ingreso (gasto) por impuestos corrientes, neto	<u>(11.463.798)</u>	<u>(6.176.220)</u>	<u>(3.510.223)</u>	<u>(8.956.363)</u>
Ingreso diferido (gasto) por impuestos relativos a cambios de la tasa impositiva diferencias temporarias por impuesto corrientes:				
- Del año	10.673.389	11.378.777	2.235.605	7.334.687
- De años anteriores	1.264.940	(8.767.124)	941.069	1
Otros gasto por impuesto diferido	-	231.115	-	231.115
Totales Ingreso (gasto) por impuestos diferidos, neto	<u>11.938.329</u>	<u>2.842.768</u>	<u>3.176.674</u>	<u>7.565.803</u>
(gasto) neto por impuesto a la renta	<u>474.531</u>	<u>(3.333.452)</u>	<u>(333.549)</u>	<u>(1.390.560)</u>

b) Fondo de utilidades tributarias acumuladas

El detalle del fondo de utilidades tributarias acumuladas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Item	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Sin crédito	380.724.270	360.181.831
Con crédito 15%	1.558.710	1.506.242
Con crédito 16%	787.727	741.547
Con crédito 16,5%	1.018.946	969.785
Con crédito 17%	121.720.201	115.872.930
Con crédito 20%	90.225.212	90.911.154
Con crédito 21%	31.070.850	18.859.130
Con crédito 22,5%	34.934.611	-
Totales	<u>662.040.526</u>	<u>589.042.619</u>

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, existen utilidades tributarias acumuladas, generadas por las subsidiarias peruanas, las que tributaron con una tasa del 30% de impuesto a la renta, de acuerdo con la legislación vigente en el Perú.

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Utilidades tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Peruanas	308.478.121	286.832.769

### c) Pérdidas Tributarias Acumuladas

El detalle de las pérdidas tributarias acumuladas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Colombianas	42.238.680	29.728.430
Pérdidas tributarias acumuladas subsidiarias indirectas Chilenas	142.516.210	127.666.199

### d) Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada período se detallan a continuación:

Activos por Impuestos Diferidos	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Acumulaciones (o devengos)	4.636.174	4.404.216
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	24.398.353	21.236.383
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	6.290.020	5.810.271
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	1.256.495	1.666.674
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	44.641.696	36.265.326
Activos por impuestos diferidos relativos a revaluaciones de propiedades	476.620	476.620
Activos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	-	217.761
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	8.561.199	8.811.204
Totales activos por impuestos diferidos	90.260.557	78.888.455
Reclasificación posición neta de activos por impuestos diferidos	(17.794.795)	(15.679.223)
Total posición neta activos por impuestos diferidos	72.465.762	63.209.232

Pasivos por Impuestos Diferidos	M\$	M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	9.804.032	10.833.733
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	2.619.292	2.869.469
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Propiedades, Planta y Equipos	7.674.654	7.577.105
Pasivos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - valor actuarial	406.906	56.309
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	3.076.245	2.242.382
Pasivos por impuestos diferidos relativos a derivados de acuerdo a clasificación NIIF - cobertura efectiva	-	8.296
Totales pasivos por impuestos diferidos	23.581.129	23.587.294
Reclasificación posición neta de pasivos por impuestos diferidos	(17.794.795)	(15.679.223)
Totales Pasivos por Impuestos Diferidos	5.786.334	7.908.071

A continuación se presenta la variación neta del impuesto diferido entre saldos de balance, estado de resultados y estado de resultado integral:

Variación neta del impuesto diferido	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Efecto en resultado del período - ganancia (pérdida)	11.938.329	2.819.276
Efecto en otras reservas del período - patrimonio	(350.597)	129.270
Efecto en impuestos diferidos por reforma tributaria (Oficio Circular N°856)	-	3.274.001
Efecto en resultado integral del periodo - cobertura efectiva	(209.465)	-
Totales variación de impuestos diferidos	11.378.267	6.222.547

## Reforma Tributaria

### Chile

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 (“Reforma Tributaria”) que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario.

Entre los principales cambios efectuados por dicha ley, se encuentra un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar en forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. De acuerdo a lo anterior, los contribuyentes pueden optar libremente por cualquiera de los dos sistemas para pagar sus impuestos. En el caso de Ripley Corp S.A. y sus subsidiarias chilenas, se aplica el sistema de tributación semi integrado, sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida.

El sistema semi integrado establece un aumento progresivo de la tasa de impuesto a la renta de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27%, respectivamente.

El Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, señaló que las diferencias por activos y pasivos por impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de la tasa de impuesto a primera categoría, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio, por lo que el abono por este concepto fue por M\$3.274.001. (Ver nota 25 (e)).

### Perú

Las subsidiarias Peruanas están sujetas a una tasa del 30% al 31 de diciembre de 2014. A partir del 1 de enero 2015 y para los años 2015 y 2016, la tasa del impuesto a la renta será de 28%, para los años 2017 y 2018 una tasa de 27% y a partir del año 2019 en adelante será de una tasa de impuesto de 26%. Los efectos en las subsidiarias en 2014 ha sido un mayor ingreso por impuesto a la renta de M\$184.366.

## Colombia

Para el caso de las subsidiarias colombianas, a partir del 01 de enero de 2015 se creó una sobretasa de CREE para los años 2015 al 2018 a unas tarifas de 5%, 6%, 8% y 9% respectivamente, aplicable a rentas gravables CREE superiores a MCOP800.000. Adicionalmente se creó un impuesto a la riqueza que se paga en enero 2015, 2016 y 2017. La base gravable del impuesto a la riqueza es el valor del patrimonio bruto de las personas jurídicas, menos las deudas a cargo vigentes al 01 de enero de 2015, 2016 y 2017. Y por su parte, su tarifa marginal máxima es de 1.15%, 1% y 0.4%, respectivamente.

e) El detalle de activo (pasivo) por impuestos, es el siguiente:

Impuestos por Recuperar	Activos por Impuestos	
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gasto por Impuesto a la renta de primera categoría		
Del año	(3.506.030)	(12.895.678)
De años anteriores	-	(61.005)
Pagos provisionales mensuales	14.647.025	21.866.702
Impuesto por recuperar por absorción de pérdidas tributarias:		
Del año	3.091.986	1.152.885
De años anteriores	3.574.664	8.892.750
Créditos por Donaciones y Créditos Sence	8.476	1.246.177
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú y Colombia)	1.256.454	1.168.569
Otros Créditos	161.137	486.744
Totales	<u>19.233.712</u>	<u>21.857.144</u>

Impuestos por pagar	Pasivos por Impuestos	
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Gasto por Impuesto a la renta de primera categoría		
- Del año	(11.650.406)	(4.155.549)
Pagos provisionales mensuales	6.521.073	1.263.066
Créditos por donaciones y créditos Sence	-	13.800
Crédito por Impuesto renta extranjero (Perú)	395.997	674.798
Totales	<u>(4.733.336)</u>	<u>(2.203.885)</u>

f) El (cargo) abono total de los períodos 2015 y 2014, se puede reconciliar con la ganancia (pérdida) contable de la siguiente manera:

Reconciliación de tasa efectiva	Acumulado						Trimestre					
	tasa	Base	Impuesto	tasa	Base	Impuesto	tasa	Base	Impuesto	tasa	Base	Impuesto
	%	M\$	30.09.2015	%	M\$	30.09.2014	%	M\$	01.07.2015 30.09.2015	%	M\$	01.07.2014 30.09.2014
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto												
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Chile)	22,5%	9.126.788	(2.053.527)	21,0%	23.022.285	(4.834.680)	22,5%	630.569	(141.878)	21%	3.937.112	(1.017.645)
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Perú)	28,0%	13.753.819	(3.851.069)	30,0%	9.009.783	(2.702.935)	28,0%	5.252.426	(1.470.679)	30%	3.075.179	(922.554)
Utilidad(Pérdida) antes de impuesto (Colombia)	34,0%	(16.479.633)	5.603.075	25,0%	(14.807.592)	3.701.898	34,0%	(4.742.187)	1.612.344	25%	(5.427.574)	1.356.894
Utilidad(Pérdida) por Impuestos Utilizando la Tasa Legal de cada país		<u>6.400.974</u>	<u>(301.521)</u>		<u>17.224.476</u>	<u>(3.835.717)</u>		<u>1.140.808</u>	<u>(213)</u>		<u>1.584.717</u>	<u>(583.305)</u>
<b>Ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal:</b>												
Efecto fiscal de ingresos de actividades ordinarias exentos de tributación	-0,48%		(30.689)	33,30%		5.735.936	-0,90%		(57.695)	12,31%		2.120.880
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	12,60%		806.741	-30,39%		(5.233.671)	-4,31%		(275.641)	-17,00%		(2.928.135)
Total ajustes al ingreso (gasto) por impuestos utilizados a la tasa legal	<u>12,12%</u>		<u>776.052</u>	<u>2,92%</u>		<u>502.265</u>	<u>-5,21%</u>		<u>(333.336)</u>	<u>-4,69%</u>		<u>(807.255)</u>
<b>Totales Ingreso (gasto) por Impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<u>7,41%</u>		<u>474.531</u>	<u>-19,35%</u>		<u>(3.333.452)</u>	<u>-5,21%</u>		<u>(333.549)</u>	<u>-8,07%</u>		<u>(1.390.560)</u>

## 14. Inversiones en Subsidiarias

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y de las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada de las subsidiarias directas consolidadas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

	30.09.2015					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	409.819.740	380.993.399	407.275.477	228.637.915	396.658.965	(6.757.389)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	758.511.854	754.881.277	473.774.745	377.440.875	706.365.918	18.821.081

  

	31.12.2014					
	Activos Corrientes	Activos No Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos No Corrientes	Ingresos Ordinarios	Importe de ganancia (pérdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ripley Internacional S.A. y subsidiarias (1)	397.868.744	302.197.782	344.371.645	197.444.137	539.390.064	(6.073.712)
Ripley Chile S.A. y subsidiarias (2)	777.347.293	768.612.282	477.141.106	384.414.772	1.006.346.718	57.304.580

- (1) Ripley Internacional S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 25 de mayo de 2004, otorgada por la Notaría de Santiago de Don Eduardo Avello Concha. Su objeto social es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales o incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las subsidiarias directas de Ripley Internacional S.A., son Inversiones Ripley Perú Limitada e Inversiones en Tiendas por Departamento Ltda. y las subsidiarias indirectas son Tiendas por Departamento Ripley S.A., y Banco Ripley Perú S.A., sociedades dedicadas al negocio del retail y bancario en Perú, respectivamente. Además a contar de 2012, existen las subsidiarias indirecta Ripley Colombia Inversiones S.A., Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. y Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S., sociedades dedicadas al negocio retail financiero en Colombia. Además, a partir de 2013, existe la subsidiaria indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A., dedicada al negocio financiero y Ripley Colombia Agencia de Seguros Limitada, dedicada a contratación de seguros.

- (2) Ripley Chile S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de junio de 2003, otorgada en la Notaria de Santiago de don Samuel Klecky Rapaport. Su objeto social es desarrollar el giro de inversiones en bienes corporales e incorporeales, muebles o inmuebles, administrar tales inversiones y percibir sus frutos.

Las principales subsidiarias son Banco Ripley, Corredora de Seguros Ripley Ltda., Comercial Eccsa S.A., CAR S.A., Ripley Store Ltda. y otras sociedades inmobiliarias, comercializadoras y de crédito, dedicadas al negocio retail, banco e inmobiliario en Chile.

## 15. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación

### a. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

El cuadro de las inversiones en empresas relacionadas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 30.09.2015	Saldo al 01.01.2015		Dividendos adicionales	Reconocimiento participación en los resultados	Provisión de Dividendos	Reconocimiento participación ganancias acumuladas	Reserva Cobertura	Diferencia Conversión	Total 30.09.2015
			M\$	M\$							
Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (	433	33,333333%	51.503.245	-	(2.639.983)	3.863.968	(1.159.191)	-	-	-	51.568.039
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	39.668.340	22,500000%	86.270.512	-	(464.464)	1.350.247	-	-	(449.541)	-	86.706.754
Aventura Plaza S.A. (3)	170.059.497	40,000000%	57.468.449	2.843.422	-	3.895.126	-	-	-	4.067.252	68.274.249
Woodfill International Corp.	20.000	40,000000%	1.527.365	-	(94.035)	(164.398)	-	-	-	245.213	1.514.145
<b>Totales</b>			<b>196.769.571</b>	<b>2.843.422</b>	<b>(3.198.482)</b>	<b>8.944.943</b>	<b>(1.159.191)</b>	<b>-</b>	<b>(449.541)</b>	<b>4.312.465</b>	<b>208.063.187</b>

Sociedad	Número de acciones	Porcentaje participación 31.12.2014	Saldo al 01.01.2014		Dividendos adicionales	Reconocimiento participación en los resultados	Provisión de Dividendos	Reconocimiento participación ganancias acumuladas (*)	Reserva Cobertura	Diferencia Conversión	Total 31.12.2014
			M\$	M\$							
Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (	433	33,333333%	48.894.149	-	(985.566)	8.861.817	(2.577.923)	(2.689.232)	-	-	51.503.245
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	39.668.340	22,500000%	76.346.812	9.417.656	(204.671)	2.507.189	(289.234)	(1.543.075)	35.835	-	86.270.512
Aventura Plaza S.A. (3)	155.925.696	40,000000%	45.276.109	2.956.969	-	5.433.487	-	-	-	3.801.884	57.468.449
Woodfill International Corp.	20.000	40,000000%	716.526	-	-	746.069	-	-	-	64.770	1.527.365
<b>Totales</b>			<b>171.233.596</b>	<b>12.374.625</b>	<b>(1.190.237)</b>	<b>17.548.562</b>	<b>(2.867.157)</b>	<b>(4.232.307)</b>	<b>35.835</b>	<b>3.866.654</b>	<b>196.769.571</b>

(\*) Corresponde al reconocimiento de los efectos en los impuestos diferidos registrados por las asociadas producto del incremento de la tasa de impuesto establecida en la Reforma Tributaria en conformidad con las instrucciones establecidas en el Oficio Circular N°856 emitido por SVS (Ver nota 25 (e)).

- Al 30 de septiembre de 2015, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$1.159.191.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2015, se aprobó un dividendo adicional por M\$2.639.983, con cargo a las utilidades del año 2014.

Con fecha 25 de junio de 2015, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$ 1.319.991, (Cuota 1 de 2).

Al 31 de diciembre de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. efectuó la provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$2.577.923.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 21 de abril de 2014, se aprobó un dividendo adicional por M\$985.566 con cargo a las utilidades del año 2013.

Con fecha 26 de junio de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$1.280.748, (cuota 1 de 2).

Con fecha 30 de septiembre de 2014, la asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. pagó los dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$1.288.961, (cuota 2 de 2).

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada con fecha 29 de septiembre de 2014, se aprobó efectuar pago de dividendos provisorios a cuenta de los resultados 2014, por un monto de M\$2.583.558, el cual fue pagado el 14 de octubre de 2014.

- (2) Con fecha 22 de abril de 2015, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó el pago dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$753.698, el cual fue pagado con fecha 29 de abril de 2015. (Dividendos provenientes de las utilidades del año 2014, por un monto de M\$289.234 y un dividendo adicional por M\$464.464).

Al 31 de diciembre de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. efectuó provisión de dividendo mínimo, por lo que el Grupo reconoció la disminución de la inversión y el aumento de la cuenta por cobrar por M\$289.234..

Con fecha 7 de agosto de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó aumentar el capital social en M\$12.033.851, dividido en 5.542.999 acciones, de las cuales la subsidiaria indirecta Ripley Retail II Ltda. suscribió y pagó 1.247.175 acciones equivalentes a un monto de M\$2.707.616. El aporte realizado por los accionistas fue efectuado en proporción a sus participaciones.

Con fecha 15 de mayo de 2014, la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó aumentar el capital social en M\$29.822.400, dividido en 13.736.711 acciones, de los cuales la subsidiaria indirecta Ripley Retail II Ltda. suscribió y pagó 3.090.760 acciones equivalentes a un monto de M\$6.710.040. El aporte realizado por los accionistas fue efectuado en proporción a sus participaciones.

Con fecha 30 de abril de 2014 la asociada Nuevos Desarrollos S.A. acordó el pagó dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$818.682, el cual fue pagado con fecha 6 de mayo de 2014. (Dividendos provenientes de las utilidades del año 2013, por un monto de M\$614.011 y un dividendo adicional por M\$204.671).

- (3) Con fecha 19 de noviembre de 2014, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 15.046.536 acciones equivalente a M\$2.956.969 (S/. 15.046.536), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

Con fecha 08 de mayo de 2015, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 7.462.507 acciones equivalente a M\$1.501.299 (S/. 7.462.507), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

Con fecha 20 de mayo de 2015, la subsidiaria indirecta Inversiones Padebest Perú S.A. suscribió 6.671.294 acciones equivalente a M\$1.342.123 (S/. 6.671.294), manteniendo los accionistas sus porcentajes de participación.

- (4) Con fecha 6 de mayo de 2015, la asociada Woodfell International Corp. pagó los dividendos provenientes de las utilidades acumuladas, por un monto de M\$94.035.

**b. Información financiera de las sociedades contabilizadas bajo el método de la participación.**

A continuación se incluye información de los estados financieros:

Sociedad	30.09.2015					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (1)	28.201.926	252.315.694	13.542.535	112.270.968	18.618.795	11.591.911
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	41.829.123	711.207.530	75.438.798	291.634.382	37.722.268	6.001.097
Aventura Plaza S.A. (Perú) (3)	29.672.434	262.694.329	14.531.185	105.692.602	23.728.714	9.737.814
Woodfell International Corp. (4)	3.991.274	-	38.430	-	374.367	107.091
Totales	103.694.757	1.226.217.553	103.550.948	509.597.952	80.444.144	27.437.913

Sociedad	31.12.2014					
	Activos	Activos No	Pasivos	Pasivos No	Ingresos	Ganancia
	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Corrientes	Ordinarios	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Mall Viña Del Mar S.A. (1)	33.586.345	244.982.888	13.689.029	110.370.471	24.660.719	18.517.750
Nuevos Desarrollos S.A. (2)	55.312.776	653.857.070	77.087.511	247.812.969	42.879.014	4.284.955
Aventura Plaza S.A. (Perú) (3)	38.329.245	240.929.268	48.048.731	90.081.695	31.194.564	13.583.716
Woodfell International Corp. (4)	4.409.490	-	26.545	-	3.235.734	1.848.687
Totales	131.637.856	1.139.769.226	138.851.816	448.265.135	101.970.031	38.235.108

- (1) Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 24 de abril de 1998, otorgada en Notaría de Don Raúl Undurraga Laso. Su objeto social es la adquisición y enajenación a cualquier título de bienes inmuebles, la administración y explotación de bienes inmuebles mediante su arrendamiento, subarrendamiento, leasing, usufructo, concesión o cualquier otra forma de cesión, uso y goce, en todos los casos, con o sin muebles, con o sin instalaciones o maquinarias que permitan el ejercicio de una actividad comercial o industrial, la compra, venta, arrendamiento, comodato y administración de bienes muebles, la construcción en inmuebles propios o ajenos, servicios relacionados con la construcción incluyendo movimiento de tierra y transporte y la realización de todos los actos y contrato inherentes a las actividades antes indicadas

Con fecha 12 de diciembre de 2014 y 22 de mayo de 2015, Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A., fue notificada por la Contraloría General de la República (CGR) de un dictamen emitido respecto del permiso de obra para la edificación de un centro comercial en la comuna de Viña del Mar.

La Municipalidad de la ciudad de Viña del Mar dio como lectura a este último dictamen que correspondía declarar la caducidad del permiso de construcción del Mall y ordenó la paralización de las obras.

La asociada presentó un recurso de reclamación ante la SEREMI MINVU de Valparaíso y un reclamo de ilegalidad ante la Alcaldesa de Viña del Mar.

El reclamo de ilegalidad fue rechazado con fecha 27 de julio 2015, por lo cual la Asociada Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. interpuso con fecha 14 de agosto de 2015 un recurso de reclamo judicial de ilegalidad ante la Corte de Apelaciones de Valparaíso, con el fin de revertir la decisión de la Municipalidad de Viña del Mar, el cual se encuentra en fase probatoria.

- (2) La constitución de la Sociedad Nuevos Desarrollos S.A., (Ex-Plaza Alameda S.A.) consta en escritura pública de fecha 14 de junio de 2007, otorgada por el notario público de Santiago Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola. Un extracto de esta escritura fue publicado en el Diario Oficial de fecha 23 de junio de 2007 e inscrito a fojas 244.404, número 17.854 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2007, los cuales fueron protocolizados con fecha 25 de junio de 2007 en la notaría de Santiago de Sr. Juan Ricardo San Martín Urrejola.

De acuerdo a sus estatutos, la sociedad tiene por objeto la compraventa, arrendamiento, leasing, la adquisición y enajenación de bienes raíces, su administración y explotación mediante arrendamientos, ventas, leasing o cualquier otra forma y, en general, la realización de todo tipo de negocios inmobiliarios.

- (3) Aventura Plaza S.A. fue constituida el 17 de julio de 2006 en la ciudad de Lima, Perú e inició operaciones el 2 de agosto de 2006, con el desarrollo e implementación de su primer centro comercial ubicado en la ciudad de Trujillo de Perú, el cual fue inaugurado en el mes de noviembre de 2007. El objeto de Aventura Plaza S.A. es dedicarse al desarrollo inmobiliario en general, incluyendo la compra venta de bienes inmuebles, arrendamientos y prestación de servicios de administración de centros comerciales destinados a la distribución y venta de toda clase de bienes.
- (4) Woodfell International Corp fue constituida el 25 de abril de 2012 registrada en Tórtola, Islas Vírgenes Británicas. El objeto de la Sociedad es, a través de sus inversiones, la explotación del negocio de indumentaria de Forever 21 en Colombia, Chile, Costa Rica, Ecuador, Panamá y otros países que se acuerden en el futuro.

## 16. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

La composición, vidas útiles asignadas y movimiento de los activos intangibles es la siguiente:

### a. Distinto de la plusvalía :

	30.09.2015			31.12.2014		
	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Amortización acumulada	Valores neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Marcas Comerciales	9.965.262	119.722	9.845.540	9.810.817	119.722	9.691.095
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	-	173.758	173.758	-	173.758
Programas de computador, no generados internamente	73.275.705	37.586.743	35.688.962	69.938.799	30.612.695	39.326.104
Licencias y franquicias, no generadas internamente	16.698.371	12.093.242	4.605.129	14.946.587	11.003.419	3.943.168
Activos intangibles en desarrollo	14.733.469	-	14.733.469	7.748.204	-	7.748.204
Totales Activos intangibles distintos de la plusvalía	<u>114.846.565</u>	<u>49.799.707</u>	<u>65.046.858</u>	<u>102.618.165</u>	<u>41.735.836</u>	<u>60.882.329</u>

### b. Vidas útiles asignadas

Intangible	Método de amortización	Vidas útiles años
Marcas Comerciales	-	Indefinida
Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	-	Indefinida
Programas de computador, no generados internamente	Lineal	1 a 8 años
Licencias y franquicias, no generadas internamente	Lineal	1 a 8 años

**c. Movimiento de los activos intangibles distintos de la plusvalía**

VALORES BRUTOS	Marcas Comerciales	Activos Intangibles de Exploración y Evaluación no generados internamente	Programas de Computador no generados internamente	Licencias y Franquicias no generadas internamente	Activos Intangibles en Desarrollo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2015</b>	<b>9.810.817</b>	<b>173.758</b>	<b>69.938.799</b>	<b>14.946.587</b>	<b>7.748.204</b>	<b>102.618.165</b>
Diferencia de conversión	154.445	-	1.590.616	(41.630)	198.062	<b>1.901.493</b>
Adiciones	-	-	1.016.263	1.825.496	7.625.699	<b>10.467.458</b>
Reclasificaciones	-	-	797.407	1.882	(799.289)	-
Trasposos hacia propiedad planta y equipo	-	-	(34.628)	-	-	<b>(34.628)</b>
Retiros y bajas	-	-	(32.752)	(33.964)	(39.207)	<b>(105.923)</b>
<b>Saldo final a 30.09.2015</b>	<b>9.965.262</b>	<b>173.758</b>	<b>73.275.705</b>	<b>16.698.371</b>	<b>14.733.469</b>	<b>114.846.565</b>

  

AMORTIZACION ACUMULADA	Marcas Comerciales	Activos Intangibles de Exploración y Evaluación no generados internamente	Programas de Computador no generados internamente	Licencias y Franquicias no generadas internamente	Activos Intangibles en Desarrollo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2015</b>	<b>119.722</b>	-	<b>30.612.695</b>	<b>11.003.419</b>	-	<b>41.735.836</b>
Diferencia de conversión	-	-	785.800	11.781	-	<b>797.581</b>
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Retiros y bajas	-	-	(4.094)	(1.767)	-	<b>(5.861)</b>
Gasto por amortización	-	-	6.192.342	1.079.776	-	<b>7.272.118</b>
Gasto por amortización (1)	-	-	-	33	-	<b>33</b>
<b>Saldo final a 30.09.2015</b>	<b>119.722</b>	<b>-</b>	<b>37.586.743</b>	<b>12.093.242</b>	<b>-</b>	<b>49.799.707</b>

  

<b>VALOR NETO 01.01.2015</b>	<b>9.691.095</b>	<b>173.758</b>	<b>39.326.104</b>	<b>3.943.168</b>	<b>7.748.204</b>	<b>60.882.329</b>
<b>VALOR NETO 30.09.2015</b>	<b>9.845.540</b>	<b>173.758</b>	<b>35.688.962</b>	<b>4.605.129</b>	<b>14.733.469</b>	<b>65.046.858</b>

(1) Estos montos se encuentran incluidos en el rubro Otras Ganancias y Pérdidas en el Estado de Resultado.

	Marcas Comerciales	Activos Intangibles de Exploración y Evaluación no generados internamente	Programas de Computador no generados internamente	Licencias y Franquicias no generadas internamente	Activos Intangibles en Desarrollo	Totales
VALORES BRUTOS	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	<b>9.502.068</b>	<b>173.758</b>	<b>62.794.172</b>	<b>13.950.100</b>	<b>4.146.625</b>	<b>90.566.723</b>
Diferencia de conversión	172.161	-	1.861.218	46.278	88.019	<b>2.167.676</b>
Adiciones	136.588	-	1.525.247	822.125	7.353.755	<b>9.837.715</b>
Reclasificaciones	-	-	3.679.324	139.511	(3.818.835)	-
Trasposos desde propiedad planta y equipo	-	-	105.155	12.867	19.849	<b>137.871</b>
Retiros y bajas	-	-	(26.317)	(24.294)	(41.209)	<b>(91.820)</b>
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>9.810.817</b>	<b>173.758</b>	<b>69.938.799</b>	<b>14.946.587</b>	<b>7.748.204</b>	<b>102.618.165</b>
AMORTIZACION ACUMULADA	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	<b>119.722</b>	-	<b>21.947.155</b>	<b>9.698.100</b>	-	<b>31.764.977</b>
Diferencia de conversión	-	-	543.842	30.349	-	<b>574.191</b>
Reclasificaciones	-	-	534.681	(534.681)	-	-
Trasposos desde propiedad planta y equipo	-	-	3.355	4.097	-	<b>7.452</b>
Retiros y bajas	-	-	(907)	(8.114)	-	<b>(9.021)</b>
Gasto por amortización	-	-	7.584.569	1.813.668	-	<b>9.398.237</b>
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>119.722</b>	-	<b>30.612.695</b>	<b>11.003.419</b>	-	<b>41.735.836</b>
<b>VALOR NETO 01.01.2014</b>	<b>9.382.346</b>	<b>173.758</b>	<b>40.847.017</b>	<b>4.252.000</b>	<b>4.146.625</b>	<b>58.801.746</b>
<b>VALOR NETO 31.12.2014</b>	<b>9.691.095</b>	<b>173.758</b>	<b>39.326.104</b>	<b>3.943.168</b>	<b>7.748.204</b>	<b>60.882.329</b>

**d. El detalle de los principales ítems que componen el rubro de activos intangibles distintos de la plusvalía a valor neto es el siguiente:**

Componentes	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Marcas Comerciales</b>		
Marcas comerciales	9.845.540	9.691.095
Subtotal marcas comerciales	9.845.540	9.691.095
<b>Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente</b>		
Derecho pertenencias mineras	154.044	154.044
Derechos de agua	19.714	19.714
Subtotal activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	173.758
<b>Programas de computador, no generados internamente</b>		
Software SAM, Ripley virtual	1.906.350	2.389.854
Software MATRIX, ITF, TAM	26.500.363	29.195.669
Software INTACTIX y servicios informáticos	1.106.800	1.694.050
Software SAP	1.983.005	2.160.274
Otros software	4.192.444	3.886.257
Subtotal Programas de computador, no generados internamente	35.688.962	39.326.104
<b>Licencias y franquicias, no generada internamente</b>		
Licencias back office	3.133.956	2.741.381
Otras licencias	1.471.173	1.201.787
Subtotal Licencias y franquicias, no generada internamente	4.605.129	3.943.168
<b>Activos intangibles en desarrollo</b>		
Otros proyectos	4.520.826	3.122.755
Core Bancario, TAM _ ITF	10.212.643	4.625.449
Subtotal Activos intangibles en desarrollo	14.733.469	7.748.204
Totales activos intangibles distintos de la plusvalía	65.046.858	60.882.329

**e. Gasto por amortización de activos intangibles distintos de la plusvalía**

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante su vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada período financiero.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas, su deterioro es probado anualmente al 31 de diciembre de cada año, en forma individual o al nivel de unidad generadora de efectivo, cuando corresponda.

El cargo a resultado por amortización de intangibles presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015 30.09.2015 M\$	01.01.2014 30.09.2014 M\$	01.07.2015 30.09.2015 M\$	01.07.2014 30.09.2014 M\$
Amortización intangibles	7.272.118	7.054.925	2.500.317	2.401.204

**f. Compromiso de adquisición de intangibles**

Al 30 de septiembre de 2015 el Grupo tiene comprometido adquirir activos intangibles por un monto aproximado de M\$807.298, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas en el curso normal del negocio.

**g. Descripción intangibles totalmente amortizados**

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo mantiene en uso los siguientes intangibles totalmente amortizados:

30.09.2015	31.12.2014
Componentes	Componentes
<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>	<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>
Licencias Back Office	Licencias Back Office
Proyecto JDA SAM	Proyecto JDA SAM

## h. Activos intangibles distintos a la plusvalía significativos

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el Grupo tiene los siguientes activos intangibles significativos:

	30.09.2015		31.12.2014	
	Vida Útil	M\$	Vida Útil	M\$
	Promedio Restante		Promedio Restante	
<b>Programas de computador, no generados internamente</b>				
Software SAM, Ripley Virtual	4,48	1.906.350	5,17	2.389.854
Software MATRIX, ITF, TAM	4,88	26.500.363	5,36	29.195.669
Software INTACTIX y servicios informáticos	2,80	1.106.800	3,13	1.694.050
Software SAP	2,98	1.983.005	3,39	2.160.274
Otros software	2,72	4.192.444	3,13	3.886.257
Subtotal Programas de computador, no generados internamente		<u>35.688.962</u>		<u>39.326.104</u>
<b>Licencias y franquicias, no generadas internamente</b>				
Licencias Back Office	2,90	3.133.956	2,55	2.741.381
Otras Licencias	4,38	1.471.173	4,05	1.201.787
Subtotal Licencias y franquicias, no generadas internamente		<u>4.605.129</u>		<u>3.943.168</u>
<b>Activos intangibles en desarrollo</b>				
Core Bancario, TAM _ ITF		<u>10.212.643</u>		<u>4.625.449</u>
Subtotal Activos intangibles en desarrollo		<u>10.212.643</u>		<u>4.625.449</u>
Totales activos intangibles significativos distintos de la plusvalía		<u><u>50.506.734</u></u>		<u><u>47.894.721</u></u>

## i. Activos intangibles en garantía

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen activos intangibles en garantía.

## j. Activos intangibles significativos controlados por la entidad pero no reconocidos contablemente

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen activos intangibles en uso no reconocidos contablemente.

## k. Gastos de investigación y desarrollo

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, no existen desembolsos incurridos relacionados con gastos de investigación y desarrollo.

## l. Información relacionada con el deterioro de activos

La sociedad y sus subsidiarias efectúan pruebas de deterioro anuales sobre los activos intangibles con vida útil indefinida, los cuales no arrojaron ajustes a los valores reconocidos como activos intangibles.

### m. Activos intangibles con vida útil indefinida

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 el Grupo tiene los siguientes Activos Intangibles con vida útil indefinida:

Componentes	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
<b>Marcas Comerciales</b>		
Marcas Comerciales	9.845.540	9.691.095
Subtotal Marcas Comerciales	9.845.540	9.691.095
<b>Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente</b>		
Derecho Pertenenencias Mineras	154.044	154.044
Derechos de Agua	19.714	19.714
Subtotal Activos intangibles de exploración y evaluación, no generados internamente	173.758	173.758
Totales activos intangibles con vida útil indefinida	10.019.298	9.864.853

## 17. Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los saldos del rubro:

### a. Composición:

	30.09.2015			31.12.2014		
	Valores Brutos	Depreciación acumulada	Valores netos	Valores Brutos	Depreciación acumulada	Valores netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	39.002.242	-	39.002.242	38.178.711	-	38.178.711
Edificios	148.822.445	27.076.628	121.745.817	146.724.335	24.083.108	122.641.227
Maquinarias	21.747.668	8.456.077	13.291.591	19.971.340	6.801.337	13.170.003
Enseres y accesorios	34.136.027	25.758.183	8.377.844	33.685.231	22.933.097	10.752.134
Construcción en proceso	2.767.788	-	2.767.788	3.480.770	-	3.480.770
Vehículos	515.037	216.504	298.533	412.193	175.346	236.847
Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	17.786.395	5.038.983	12.747.412	14.749.935	4.731.762	10.018.173
Equipos informáticos	71.580.037	61.111.249	10.468.788	68.235.059	56.706.772	11.528.287
Equipos de Redes y Comunicación	7.121.658	5.890.018	1.231.640	6.777.950	5.497.708	1.280.242
Mejoras de derechos de arrendamientos	81.692.465	39.557.705	42.134.760	77.111.470	32.220.789	44.890.681
Otras propiedades, planta y equipos	225.664.264	173.706.827	51.957.437	213.905.024	164.495.804	49.409.220
Totales Propiedades, planta y equipos, neto	650.836.026	346.812.174	304.023.852	623.232.018	317.645.723	305.586.295

## Descripción de clases de activos

A continuación se describen las clases de activos que componen el rubro:

- **Terrenos**, compuesto por todas aquellas adquisiciones de terrenos, gastos legales y otros gastos directamente atribuibles a la adquisición. Se incluyen también los trabajos adicionales como movimientos de tierra o cierre provisorio del terreno.
- **Edificios**, compuesto por todas las adquisiciones de bienes raíces, ya sea, edificios, oficinas, o bodegas. Se incluyen todos los gastos que se generen de la construcción o adquisición de éstos, ya sean, honorarios de arquitectura, gastos notariales o gastos legales. Las remodelaciones de tiendas también se clasifican dentro de este rubro.
- **Maquinarias**, compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización, entre otros.
- **Enseres y accesorios**, compuesto por las compras de maniqués y accesorios como escaleras, carros y equipos menores de oficina.
- **Construcción en proceso**, compuesto por propiedad planta y equipos que se encuentra en proceso de construcción y/o habilitación, los cuales serán traspasados o capitalizados a los distintos rubros de propiedad planta y equipo cuando termine su construcción y estén en condiciones de ser usados.
- **Vehículos**, compuesto por todas las adquisiciones asociadas a vehículos tales como automóviles, camionetas, montacargas, entre otros, utilizados para el transporte y/o traslado de inventarios.
- **Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero**, corresponde a terrenos, edificios y equipos que utiliza la compañía adquiridas a través de en arrendamiento financiero.
- **Equipos Informáticos**, corresponde a las compras de equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, pantallas, gaveta porta dinero, terminal de caja registradora, impresora, scanner, entre otros.
- **Equipos de redes y comunicación**, corresponde a las compras de equipos de comunicación tales como: teléfonos, radiotransmisor, modem, central telefónica, radios, entre otros.
- **Mejoras de derechos de arrendamientos**, corresponde a edificios, terrenos, instalaciones y habilitaciones que tiene la compañía en arriendo operativo

- **Otras propiedades, planta y equipos**, está compuesto por los siguientes ítems:
  - a. **Equipos de seguridad:** Corresponde a las compras de equipos de seguridad, tales como: extintores, cámaras de seguridad, sensores de alarma, sistema contra incendio, entre otros.
  - b. **Instalaciones:** Corresponde a los costos de instalaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad, sanitarias y habilitación.
  - c. **Muebles:** Corresponde a las compras y/o adquisiciones de muebles utilizados en tiendas y oficinas tales como muebles de exhibición, escritorios, sillas, entre otros.

## b. Movimientos:

El movimiento contable en propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2015 es el siguiente:

VALORES BRUTOS	Terrenos	Edificios	Maquinarias	Enseres y Accesorios	Contrucción en proceso	Vehículos	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	Equipos informaticos	Equipos de Redes y Comunicación	Mejoras de derechos de arrendamiento	Otras propiedades plantas equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial a Enero 1, 2015	38.178.711	146.724.335	19.971.340	33.685.231	3.480.770	412.193	14.749.935	68.235.059	6.777.950	77.111.470	213.905.024	623.232.018
Diferencia de conversión	823.531	(543.560)	600.206	(354.913)	224.938	20.473	-	980.476	109.701	2.435.034	1.438.249	5.734.135
Adiciones	-	2.844.410	505.408	627.052	8.343.004	82.371	-	2.496.776	197.920	762.819	8.001.923	23.861.683
Reclasificaciones	-	45.852	670.714	202.090	(9.254.731)	-	3.001.832	409.108	48.265	1.439.228	3.437.642	-
Trasposos del intangible	-	-	-	-	-	-	34.628	-	-	-	-	34.628
Retiros y bajas	-	(248.592)	-	(23.433)	(26.193)	-	-	(541.382)	(12.178)	(56.086)	(1.118.574)	(2.026.438)
<b>Saldo final a 30.09.2015</b>	<b>39.002.242</b>	<b>148.822.445</b>	<b>21.747.668</b>	<b>34.136.027</b>	<b>2.767.788</b>	<b>515.037</b>	<b>17.786.395</b>	<b>71.580.037</b>	<b>7.121.658</b>	<b>81.692.465</b>	<b>225.664.264</b>	<b>650.836.026</b>

  

DEPRECIACION ACUMULADA	Terrenos	Edificios	Maquinarias	Enseres y Accesorios	Contrucción en proceso	Vehículos	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	Equipos informaticos	Equipos de Redes y Comunicación	Mejoras de derechos de arrendamiento	Otras propiedades plantas equipos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial a Enero 1, 2015	-	24.083.108	6.801.337	22.933.097	-	175.346	4.731.762	56.706.772	5.497.708	32.220.789	164.495.804	317.645.723
Diferencia de conversión	-	737.175	376.291	(34.168)	-	9.680	8.327	950.189	88.528	1.662.932	880.847	4.679.801
Reclasificaciones	-	-	-	41.890	-	-	-	(162)	-	20.081	(61.809)	-
Retiros y bajas	-	(145.588)	-	(21.909)	-	-	-	(466.483)	(7.483)	(32.462)	(230.821)	(904.746)
Gasto por depreciación	-	2.203.120	1.274.001	2.719.892	-	31.478	298.894	3.914.596	306.077	5.686.365	8.248.945	24.683.368
Gasto por depreciación (1)	-	198.813	4.448	119.381	-	-	-	6.337	5.188	-	373.861	708.028
<b>Saldo final a 30.09.2015</b>	<b>-</b>	<b>27.076.628</b>	<b>8.456.077</b>	<b>25.758.183</b>	<b>-</b>	<b>216.504</b>	<b>5.038.983</b>	<b>61.111.249</b>	<b>5.890.018</b>	<b>39.557.705</b>	<b>173.706.827</b>	<b>346.812.174</b>

  

<b>VALOR NETO 01.01.2015</b>	<b>38.178.711</b>	<b>122.641.227</b>	<b>13.170.003</b>	<b>10.752.134</b>	<b>3.480.770</b>	<b>236.847</b>	<b>10.018.173</b>	<b>11.528.287</b>	<b>1.280.242</b>	<b>44.890.681</b>	<b>49.409.220</b>	<b>305.586.295</b>
<b>VALOR NETO 30.09.2015</b>	<b>39.002.242</b>	<b>121.745.817</b>	<b>13.291.591</b>	<b>8.377.844</b>	<b>2.767.788</b>	<b>298.533</b>	<b>12.747.412</b>	<b>10.468.788</b>	<b>1.231.640</b>	<b>42.134.760</b>	<b>51.957.437</b>	<b>304.023.852</b>

(1) Estos montos se encuentran incluidos en el rubro Otras Ganancias y Pérdidas en el Estado de Resultado.

El movimiento contable en propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

VALORES BRUTOS	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento											Totales
	Terrenos	Edificios	Maquinarias	Enseres y Accesorios	Construcción en proceso	Vehículos	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	Equipos informáticos	Equipos de Redes y Comunicación	Mejoras de derechos de arrendamiento	Otras propiedades plantas e equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	<b>37.263.154</b>	<b>133.441.171</b>	<b>15.793.884</b>	<b>30.960.559</b>	<b>11.344.876</b>	<b>378.324</b>	<b>14.749.935</b>	<b>61.860.285</b>	<b>6.177.406</b>	<b>58.947.613</b>	<b>205.745.000</b>	<b>576.662.207</b>
Diferencia de conversión	941.437	1.557.186	727.199	(104.698)	(389.867)	23.193	-	1.146.562	116.227	2.856.650	1.321.632	<b>8.195.521</b>
Adiciones	-	4.148.828	1.510.077	2.340.255	17.199.157	10.676	-	3.938.150	298.400	6.583.658	4.215.757	<b>40.244.958</b>
Reclasificaciones	-	7.997.251	1.962.526	528.021	(24.541.847)	-	-	1.475.328	219.599	9.234.648	3.124.474	-
Trasposos al intangible	-	-	-	(10.943)	(15.114)	-	-	-	-	-	(111.814)	<b>(137.871)</b>
Retiros y bajas	-	(80.187)	(22.346)	(27.963)	(116.435)	-	-	(185.266)	(33.682)	(511.099)	(390.025)	<b>(1.367.003)</b>
Ventas	(25.880)	(339.914)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>(365.794)</b>
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>38.178.711</b>	<b>146.724.335</b>	<b>19.971.340</b>	<b>33.685.231</b>	<b>3.480.770</b>	<b>412.193</b>	<b>14.749.935</b>	<b>68.235.059</b>	<b>6.777.950</b>	<b>77.111.470</b>	<b>213.905.024</b>	<b>623.232.018</b>

  

DEPRECIACION ACUMULADA	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento											Totales
	Terrenos	Edificios	Maquinarias	Enseres y Accesorios	Construcción en proceso	Vehículos	Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero	Equipos informáticos	Equipos de Redes y Comunicación	Mejoras de derechos de arrendamiento	Otras propiedades plantas e equipos	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial a Enero 1, 2014</b>	-	<b>20.380.656</b>	<b>4.981.837</b>	<b>19.720.081</b>	-	<b>132.447</b>	<b>4.518.354</b>	<b>50.576.061</b>	<b>5.041.734</b>	<b>24.044.504</b>	<b>152.281.544</b>	<b>281.677.218</b>
Diferencia de conversión	-	884.818	336.851	(23.581)	-	7.213	-	879.278	84.613	1.424.414	668.121	<b>4.261.727</b>
Reclasificaciones	-	106.129	93.408	210.446	-	125	-	171.888	5.082	479.502	(1.066.580)	-
Trasposos al intangible	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(7.452)	<b>(7.452)</b>
Retiros y bajas	-	(71.421)	(15.195)	(68.170)	-	-	-	(181.112)	(31.258)	(418.111)	(45.192)	<b>(830.459)</b>
Ventas	-	(117.036)	-	-	-	-	-	-	-	267.033	8.560	<b>158.557</b>
Gasto por depreciación	-	2.899.962	1.404.436	3.094.321	-	35.561	213.408	5.260.657	397.537	6.423.447	12.656.803	<b>32.386.132</b>
<b>Saldo final a 31.12.2014</b>	<b>-</b>	<b>24.083.108</b>	<b>6.801.337</b>	<b>22.933.097</b>	<b>-</b>	<b>175.346</b>	<b>4.731.762</b>	<b>56.706.772</b>	<b>5.497.708</b>	<b>32.220.789</b>	<b>164.495.804</b>	<b>317.645.723</b>

  

<b>VALOR NETO 01.01.2014</b>	<b>37.263.154</b>	<b>113.060.515</b>	<b>10.812.047</b>	<b>11.240.478</b>	<b>11.344.876</b>	<b>245.877</b>	<b>10.231.581</b>	<b>11.284.224</b>	<b>1.135.672</b>	<b>34.903.109</b>	<b>53.463.456</b>	<b>294.984.989</b>
<b>VALOR NETO 31.12.2014</b>	<b>38.178.711</b>	<b>122.641.227</b>	<b>13.170.003</b>	<b>10.752.134</b>	<b>3.480.770</b>	<b>236.847</b>	<b>10.018.173</b>	<b>11.528.287</b>	<b>1.280.242</b>	<b>44.890.681</b>	<b>49.409.220</b>	<b>305.586.295</b>

**c. Reclasificaciones y traspasos:**

- **Reclasificaciones**, corresponde a Propiedad planta y equipo que se encontraba en proceso de construcción y/o habilitación, que terminaron su construcción o habilitación durante el ejercicio y están disponibles para su utilización, los cuales fueron capitalizados a los distintos rubros, iniciando su depreciación.
- **Traspasos al intangible**, corresponde a traspasos efectuados desde Propiedad planta y equipo debido que en este rubro se incluía en forma conjunta software y equipos para procesamiento de información.
- **Traspasos desde intangible**, corresponde a traspasos efectuados desde intangible debido a que en este rubro se incluía en forma conjunta software y equipos para procesamiento de información (Hardware).

**d. Información adicional de propiedades plantas y equipos**

**i. Gasto por depreciación:**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras y cambios en la demanda del mercado.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación	<u>24.683.368</u>	<u>24.033.896</u>	<u>8.336.271</u>	<u>8.174.087</u>

**ii. Compromisos de adquisición de propiedades, planta y equipo:**

Al 30 de septiembre de 2015 el Grupo tiene comprometido adquirir bienes por un monto de M\$2.707.650, los cuales corresponden a órdenes de compra colocadas en el curso normal del negocio.

A continuación se describen los principales bienes comprometidos al 30 de septiembre de 2015:

Descripción	M\$
Mantenciones de sucursales	279.737
Nuevas tiendas	401.519
Remodelaciones	1.711.290
Otros	315.104
<b>Total</b>	<b>2.707.650</b>

### iii. Otras propiedades, planta y equipo

Dentro de este rubro se incluyen instalaciones, activos en leasing y otros. Los activos en leasing se componen de terrenos, edificios e instalaciones en leasing. Los principales contratos se describen en el punto siguiente.

### iv. Activos en arrendamiento financiero

Los activos en arrendamiento financiero son los siguientes:

	30.09.2015			31.12.2014		
	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto	Valores Bruto	Depreciación acumulada	Valores neto
Activos en arrendamiento financiero	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos bajo arrendamientos financieros	1.642.090	-	1.642.090	1.642.090	-	1.642.090
Edificios en arrendamiento financiero, neto	11.961.111	3.134.345	8.826.766	11.208.666	2.994.901	8.213.765
Maquinarias y equipo bajo arrendamiento financiero,	4.183.194	1.904.638	2.278.556	1.899.179	1.736.861	162.318
<b>Totales</b>	<b>17.786.395</b>	<b>5.038.983</b>	<b>12.747.412</b>	<b>14.749.935</b>	<b>4.731.762</b>	<b>10.018.173</b>

El detalle de los terrenos y edificios adquiridos en arrendamiento financieros, son los siguientes:

- Tienda Astor ubicada en Huérfanos 886, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 30 de Septiembre de 2015 el valor neto asciende a M\$3.090.575, al 31 de Diciembre de 2014 M\$3.150.087. Este contrato tiene vencimientos mensuales y finaliza en Enero 2023. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a M\$392.928.
- Tienda La Serena ubicada en Avda. Cordovéz 494, La Serena, adquirida mediante un contrato de leasing con opción de compra con Metlife Chile, al 30 de septiembre de 2015 el valor neto asciende a M\$4.993.247 y al 31 de Diciembre de 2014 M\$5.063.678. Adicionalmente el terreno de esta propiedad asciende a: M\$1.249.162. Este contrato finalizó en Julio de 2015. Actualmente se encuentra en etapa del traspaso de la propiedad a Ripley, ya que se ejerció la opción de compra y la escritura de compraventa definitiva aún se encuentra en proceso.

- Tienda Rambla Brasil ubicada en av. Brasil N°714 – Breña Perú, adquirida mediante contrato de Leasing con opción de compra con Inmuebles Limatambo S.A. al 30 de septiembre de 2015 el valor neto asciende a M\$742.944. Este tiene vencimientos mensuales y finaliza en abril 2020.

El detalle de las otras propiedades adquiridas en arrendamientos financieros son las siguientes:

- Maquinarias y equipos para el centro de distribución y equipos computacionales de administración fueron adquiridos mediante un contrato leasing con opción de compra. Al 30 de septiembre de 2015, el valor neto asciende a M\$132.915 y al 31 de diciembre de 2014 a M\$162.318. La duración de estos contratos es de 60 meses con término durante el año 2017.
- Maquinarias y equipos para Tienda Rambla Brasil ubicada en av. Brasil N°714 – Breña Perú, adquiridos mediante contrato de Leasing con opción de compra con Inmuebles Limatambo S.A. al 30 de septiembre de 2015, el valor neto asciende a M\$2.145.641. Este tiene vencimientos mensuales y finaliza en abril 2020.

El detalle de los pagos asociados a contratos de arrendamientos financieros detallados anteriormente y el valor presente de los mismos, son los siguientes:

	30.09.2015			31.12.2014		
	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)	Pagos mínimos	Intereses	Valor presente (1)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta una año	1.848.763	569.626	1.279.137	1.560.932	406.656	1.154.276
Más de un año hasta cinco años	6.509.890	1.294.040	5.215.850	3.895.556	1.069.221	2.826.335
Más de cinco años	2.247.704	176.844	2.070.860	2.861.629	288.018	2.573.611
<b>Total</b>	<b>10.606.357</b>	<b>2.040.510</b>	<b>8.565.847</b>	<b>8.318.117</b>	<b>1.763.895</b>	<b>6.554.222</b>

(1) Ver nota 19 arrendamiento financiero (letra c)

#### v. Pagos de arriendos y subarriendos reconocidos como gasto

El detalle de cuotas contingentes y pagos de arrendamientos operativos mínimos, reconocidos como gasto se presenta a continuación:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como gasto, clasificadas como arrendamiento operativo	2.776.318	3.530.181	1.048.648	1.082.228
Pagos de arrendamientos operativos mínimos reconocidos como gasto	23.359.971	21.109.883	7.944.143	7.010.637
<b>Pagos de arriendos contingentes y mínimos reconocidos como gasto</b>	<b>26.136.288</b>	<b>24.640.064</b>	<b>8.992.790</b>	<b>8.092.865</b>

- Los acuerdos de arrendamiento significativos clasificados por los arrendatarios como arrendamientos financieros corresponden principalmente a arrendamientos de tiendas.

## vi. Transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (Leaseback)

El detalle de las transacciones de ventas con retroarrendamiento financiero (leaseback) y la utilidad o pérdida diferida es el siguiente:

Bien involucrado	Precio de compraventa M\$	Utilidad (pérdida) originada M\$	30.09.2015		31.12.2014	
			Saldo	Amortización	Saldo	Amortización
			Utilidad (pérdida) M\$	período M\$	Utilidad (pérdida) M\$	ejercicio M\$
Tienda Astor	8.498.935	5.206.045	4.564.648	(94.965)	4.659.613	(125.673)
Tienda La Serena	5.026.291	(885.837)	(700.562)	11.464	(712.026)	15.285
<b>Totales</b>	<b>13.525.226</b>	<b>4.320.208</b>	<b>3.864.086</b>	<b>(83.501)</b>	<b>3.947.587</b>	<b>(110.388)</b>

La utilidad neta se difiere en el plazo remanente de las vidas útiles de los activos que le dieron origen y se presenta neta dentro de activos en leasing en el rubro de otras propiedades, planta y equipo.

## vii. Seguros

El Grupo tiene contratadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad.

## viii. Costos por intereses

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo no ha generado capitalización de intereses al 30 de septiembre de 2014 ha generado capitalización de intereses de M\$82.611, a una tasa de interés promedio anual de un 10,78%, los cuales se asocian al financiamiento de la inversión de tiendas en Colombia.

## ix. Costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento y rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

## x. Restricciones de titularidad

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de propiedades, planta y equipo.

## xi. Bienes temporalmente fuera de servicio

El Grupo, al 30 de septiembre de 2015, no mantiene bienes de propiedades, planta y equipo significativos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

## xii. Bienes depreciados en uso

El Grupo, al 30 de septiembre de 2015, no mantiene bienes de propiedades, planta y equipo significativos, totalmente depreciados, que se encuentren en uso.

## 18. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden principalmente a terrenos y construcciones en proceso, las que se mantienen para explotarla en régimen de arriendo, como formato “Mall”. La propiedad de inversión corresponde al Mall ubicado en la ciudad de Concepción. Dicho Mall se encuentra constituido por un centro comercial y una torre de oficinas. Con fecha 3 de octubre de 2012, el centro comercial abrió sus puertas al público. La torre de 21 pisos permanece en etapa de construcción y se estima el término de los trabajos de construcción para el primer semestre de 2016. (ver nota 4 letra j)

Además, cuenta con un bien inmueble entregado en arrendamiento a terceros ubicado en la calle San Diego N° 208, 210, 212 y 214, comuna de Santiago, se encuentra en explotación bajo contrato de arrendamiento con fecha 14 de febrero de 2012.

El saldo de las propiedades de inversión destinadas al arrendamiento al 30 de septiembre del 2015 y 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

### a) La composición de las propiedades de inversión es la siguiente:

	30.09.2015			31.12.2014		
	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor Bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	11.756.660		11.756.660	11.756.660	-	11.756.660
Edificios	29.750.462	1.223.799	28.526.663	29.750.462	853.904	28.896.558
Construcción en proceso	17.072.719		17.072.719	16.855.995	-	16.855.995
Otras Propiedades de inversión	2.778.342	535.539	2.242.803	2.778.342	479.730	2.298.612
<b>Totales Propiedad de Inversión</b>	<b>61.358.183</b>	<b>1.759.338</b>	<b>59.598.845</b>	<b>61.141.459</b>	<b>1.333.634</b>	<b>59.807.825</b>

## b) Movimiento de propiedades de inversión

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, los movimientos para las propiedades de inversión son los siguientes:

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Valores Brutos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2015	11.756.660	29.750.462	16.855.995	2.778.342	61.141.459
Adiciones del período	-	-	216.724	-	216.724
Totales 30 septiembre 2015	<u>11.756.660</u>	<u>29.750.462</u>	<u>17.072.719</u>	<u>2.778.342</u>	<u>61.358.183</u>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Depreciación Acumulada	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2015	-	853.904	-	479.730	1.333.634
Reclasificaciones	-	91.021	-	(91.021)	-
Depreciación del período	-	278.874	-	146.830	425.704
Totales 30 septiembre 2015	<u>-</u>	<u>1.223.799</u>	<u>-</u>	<u>535.539</u>	<u>1.759.338</u>
<b>Valor neto 30.09.2015</b>	<b><u>11.756.660</u></b>	<b><u>28.526.663</u></b>	<b><u>17.072.719</u></b>	<b><u>2.242.803</u></b>	<b><u>59.598.845</u></b>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Valores Brutos	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2014	11.756.660	29.750.462	14.429.631	2.753.813	58.690.566
Adiciones del ejercicio	-	-	2.426.364	24.529	2.450.893
Totales 31 Diciembre 2014	<u>11.756.660</u>	<u>29.750.462</u>	<u>16.855.995</u>	<u>2.778.342</u>	<u>61.141.459</u>

	Terrenos	Edificios	Construcción en proceso	Otras Propiedades	Totales
Depreciación Acumulada	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01, Enero 2014	-	573.072	-	193.651	766.723
Depreciación del ejercicio	-	280.832	-	286.079	566.911
Totales 31 Diciembre 2014	<u>-</u>	<u>853.904</u>	<u>-</u>	<u>479.730</u>	<u>1.333.634</u>
<b>Valor neto 31.12.2014</b>	<b><u>11.756.660</u></b>	<b><u>28.896.558</u></b>	<b><u>16.855.995</u></b>	<b><u>2.298.612</u></b>	<b><u>59.807.825</u></b>

**c) Gasto por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras y cambios en la demanda del mercado.

El cargo a resultados presentado en el rubro gasto de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación	<u>425.704</u>	<u>424.326</u>	<u>141.902</u>	<u>141.506</u>

**d) Valor justo**

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el costo de las propiedades de inversión es una buena aproximación de su valor justo, considerando que estas propiedades se encuentran en proceso de construcción.

**e) Costos por intereses**

Al 30 de septiembre de 2015 no se han capitalizado intereses y al 30 de septiembre 2014, la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepcion S.A., ha generado una capitalización de intereses en M\$294.092, a una tasa interés promedio anual de un 5,2%, los cuales se asocian al financiamiento obtenido en relación a la construcción del Mall.

**f) Compromisos de adquisición de propiedades**

El Grupo ha comprometido un presupuesto para la construcción del Mall Concepción que asciende a un monto aproximado de M\$791.140.

**g) Restricciones de titularidad:**

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el Grupo no tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a las propiedades de inversión.

## h) Ingresos y gastos operacionales derivados de propiedades de inversión

El resumen de ingresos y gastos operacionales provenientes de las propiedades de inversión es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014	01.07.2015 30.09.2015	01.07.2014 30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos derivados de rentas provenientes de las propiedades de inversión	4.631.746	4.116.351	1.673.532	1.396.630
Gastos de operación directos procedentes de propiedades de inversión generadoras de ingresos por arrendamientos	(1.156.301)	(1.021.507)	(452.220)	(314.184)
Total neto	<u>3.475.445</u>	<u>3.094.844</u>	<u>1.221.312</u>	<u>1.082.446</u>

## i) Cuotas contingentes reconocidas como ingreso:

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2015 y 2014, las cuotas contingentes reconocidas como ingresos, son las siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014	01.07.2015 30.09.2015	01.07.2014 30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuotas contingentes reconocidas como ingreso, clasificadas como arrendamientos operativos	<u>120.292</u>	<u>95.126</u>	<u>40.001</u>	<u>33.761</u>

Los arrendamientos significativos clasificados por los arrendadores como arrendamiento operativo corresponden principalmente a tiendas comerciales.

## j) Detalle de arrendamiento operativo por cobrar no cancelables:

El detalle es el siguiente:

Pagos mínimos de arrendamientos por cobrar bajo arrendamientos operativos no cancelables	Acumulado	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014
	M\$	M\$
Hasta un año	3.886.223	3.400.867
Entre uno y cinco años	6.851.007	8.576.181
Mas de cinco años	14.338.558	14.660.755
Totales	<u>25.075.788</u>	<u>26.637.803</u>

## 19. Otros Pasivos Financieros

El detalle de los otros pasivos financieros que devengan intereses es el siguiente:

	Moneda	Corriente		No Corriente	
		30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
<b>Préstamos de Entidades Financieras</b>					
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Pesos Chilenos	90.565.683	68.181.346	114.250.000	152.530.354
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Unidades de Fomento	125.791	-	50.126.517	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Dólares Estadounidenses	3.887.486	2.488.755	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Euro	217.630	97.396	-	-
Préstamos de Entidades Financieras (1)	Nuevos soles Peruanos	75.984.156	43.032.073	2.326.955	-
<b>Subtotales Préstamos de Entidades Financieras</b>		<b>170.780.746</b>	<b>113.799.570</b>	<b>166.703.472</b>	<b>152.530.354</b>
<b>Obligaciones con el Público</b>					
Obligaciones con el Público (1) (3)	Nuevos soles Peruanos	272.378	733.911	23.857.900	22.359.700
Obligaciones con el Público (1) (3)	Unidades de Fomento	15.036.817	14.477.678	122.550.933	139.495.499
<b>Subtotales Obligaciones con el Público</b>		<b>15.309.195</b>	<b>15.211.589</b>	<b>146.408.833</b>	<b>161.855.199</b>
<b>Arrendamiento Financiero</b>					
Arrendamiento Financiero (1)	Unidades de Fomento	746.017	1.154.276	4.993.170	5.399.946
Arrendamiento Financiero (1)	Nuevos soles Peruanos	533.120	-	2.293.540	-
<b>Subtotales Arrendamiento Financiero</b>		<b>1.279.137</b>	<b>1.154.276</b>	<b>7.286.710</b>	<b>5.399.946</b>
<b>Pasivos de Cobertura</b>					
Pasivos de Cobertura (2)	Dólares Estadounidenses	207.038	94.917	-	-
Pasivos de Cobertura (2)	Unidades de Fomento	-	-	-	260.859
<b>Subtotales Pasivos de Cobertura</b>		<b>207.038</b>	<b>94.917</b>	<b>-</b>	<b>260.859</b>
<b>Depósitos y otras obligaciones a vista y captaciones a plazo</b>					
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Pesos Chilenos	9.638.723	4.395.757	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Nuevos soles Peruanos	1.719.968	1.643.849	-	-
Depósitos y otras obligaciones a la vista	Dólares Estadounidenses	203	410	-	-
<b>Sub-totales Pasivos Depósitos y otras obligaciones a vista</b>		<b>11.358.894</b>	<b>6.040.016</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Depósitos y otras captaciones a plazo:</b>					
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Pesos Chilenos	205.126.307	178.929.791	176.509.252	175.710.004
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Nuevos soles Peruanos	173.872.943	138.466.378	21.376.898	21.906.325
Depósitos y Otras Captaciones a Plazo	Dólares Estadounidenses	1.954.083	511.489	140.249	37.367
<b>Subtotales Pasivos Depositos y otras captaciones a plazo</b>		<b>380.953.333</b>	<b>317.907.658</b>	<b>198.026.399</b>	<b>197.653.696</b>
<b>Instrumentos de deuda emitidos</b>					
Intrumentos de deuda emitidos	Unidad de Fomento	3.168.650	3.120.298	33.763.110	36.455.056
Intrumentos de deuda emitidos	Nuevos soles Peruanos	26.087.472	15.102.744	11.585.325	10.932.168
<b>Subtotal Instrumentos de deuda emitidos</b>		<b>29.256.122</b>	<b>18.223.042</b>	<b>45.348.435</b>	<b>47.387.224</b>
<b>Otras obligaciones financieras</b>					
Otras obligaciones financieras	Pesos Chilenos	509.099	440.659	3.948.891	4.077.586
Otras obligaciones financieras	Dólares Estadounidenses	1.249.227	1.018.712	1.762.614	876.690
Otras obligaciones financieras	Nuevos soles Peruanos	10.731.784	13.115.664	18.507.454	6.576.426
<b>Subtotal otras obligaciones financieras</b>		<b>12.490.110</b>	<b>14.575.035</b>	<b>24.218.959</b>	<b>11.530.702</b>
<b>Totales Otros pasivos financieros</b>		<b>621.634.575</b>	<b>487.006.103</b>	<b>587.992.808</b>	<b>576.617.980</b>

- (1) Las obligaciones financieras se presentan a costo amortizado.
- (2) Se presentan a valor razonable.
- (3) Las obligaciones con el público se presentan netos de impuestos timbre y estampillas, comisiones y menor valor en colocación de bonos. En el caso en que se constituya un mayor valor en la colocación de bonos, estos montos se encuentran sumando el saldo de obligaciones con el público.

## a. Préstamos de Entidades Financieras

El detalle de los vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras para los períodos indicados es el siguiente:

### i) Corriente

Deudor			Acreedor		Condiciones de la obligación						Valor contable (1)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 (1) M\$	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 30.09.2015 M\$	Total al 31.12.2014 M\$
<b>Préstamos a corto plazo</b>																
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,98%	0,98%	No Garantizada	29.130	29.130	-	29.130	25.376
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,61%	0,61%	No Garantizada	100.686	100.686	-	100.686	21.584
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,40%	0,40%	No Garantizada	3.712.823	3.712.823	-	3.712.823	1.975.728
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (9)	Chile	30-11-2015	Euros	Al vencimiento	0,42%	0,42%	No Garantizada	217.630	217.630	-	217.630	40.932
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (9)	Chile	30-11-2015	Dólares Estadounidenses	Al vencimiento	0,36%	0,36%	No Garantizada	44.847	44.847	-	44.847	466.067
83.382.700-6	Comercial Eccsa S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (9)	Chile	28-02-2015	Euros	Al vencimiento	0,35%	0,35%	No Garantizada	-	-	-	-	56.464
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (2)	Chile	24-09-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,13%	4,13%	No Garantizada	-	-	-	-	10.112.428
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (2)	Chile	12-11-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,26%	4,26%	No Garantizada	10.382.217	10.382.217	-	10.382.217	10.059.167
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	15-12-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,56%	4,56%	No Garantizada	555.306	555.306	-	555.306	2.027
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	15-12-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,14%	4,14%	No Garantizada	2.063.020	2.063.020	-	2.063.020	2.000.230
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	06-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,20%	4,20%	No Garantizada	10.206.500	-	10.206.500	10.206.500	-
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander Santiago (2)	Chile	27-10-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,08%	4,08%	No Garantizada	18.820.790	18.820.790	-	18.820.790	18.298.083
83.187.800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado de Chile (2)	Chile	12-01-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	5,20%	5,20%	No Garantizada	-	-	-	-	6.106.801
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (11)	Chile	14-01-2016	Pesos Chilenos	Mensual	5,21%	5,21%	No Garantizada	8.812.602	-	8.812.602	8.812.602	8.315.143
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (11)	Chile	14-01-2016	Pesos Chilenos	Mensual	4,70%	4,70%	No Garantizada	7.914.194	-	7.914.194	7.914.194	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	23-10-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,69%	4,69%	No Garantizada	3.306.744	3.306.744	-	3.306.744	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	18-11-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	3,97%	3,97%	No Garantizada	4.012.215	4.012.215	-	4.012.215	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	17-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,21%	4,21%	No Garantizada	7.660.713	7.660.713	-	7.660.713	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	25-11-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,61%	4,61%	No Garantizada	4.375.754	4.375.754	-	4.375.754	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	15-08-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,90%	4,90%	No Garantizada	4.362.659	-	4.362.659	4.362.659	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	18-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,62%	4,62%	No Garantizada	8.721.384	8.721.384	-	8.721.384	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	30-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,01%	5,01%	No Garantizada	6.533.935	6.533.935	-	6.533.935	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	BBVA Banco Continental	Perú	30-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,88%	4,88%	No Garantizada	3.256.879	3.256.879	-	3.256.879	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	30-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,22%	5,22%	No Garantizada	3.256.655	3.256.655	-	3.256.655	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	BBVA Banco Continental	Perú	23-12-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,83%	4,83%	No Garantizada	6.877.259	6.877.259	-	6.877.259	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	12-01-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,21%	5,21%	No Garantizada	3.253.821	-	3.253.821	3.253.821	-
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	14-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,72%	5,72%	No Garantizada	-	-	-	-	3.094.902
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	14-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,90%	5,90%	No Garantizada	-	-	-	-	3.094.902
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Scotiabank	Perú	21-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	-	-	-	-	4.120.854
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Banbif	Perú	22-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,92%	4,92%	No Garantizada	-	-	-	-	2.266.453
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Santander	Perú	27-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,30%	5,30%	No Garantizada	-	-	-	-	5.153.787
O-E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O-E	Banco Interbank	Perú	11-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,35%	5,35%	No Garantizada	-	-	-	-	3.081.962

Deudor			Acreedor		Condiciones de la obligación					Valor contable						
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 30.09.2015 M \$	Total al 31.12.2014 M \$
No Garantizada																
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	22-10-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,12%	5,12%	No Garantizada	1.089.703	1.089.703	-	1.089.703	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	20-11-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	5,69%	5,69%	No Garantizada	1.090.289	1.090.289	-	1.090.289	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO A	Perú	12-10-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,91%	4,91%	No Garantizada	2.170.971	2.170.971	-	2.170.971	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	BANCO INTERBANK	Perú	08-02-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,93%	4,93%	No Garantizada	3.357.839	-	3.357.839	3.357.839	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	15-08-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	4,96%	4,96%	No Garantizada	4.362.949	-	4.362.949	4.362.949	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	27-03-2016	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,49%	6,49%	No Garantizada	3.991.052	-	3.991.052	3.991.052	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	25-07-2015	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,58%	6,58%	No Garantizada	4.303.335	-	4.303.335	4.303.335	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	19-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,33%	4,33%	No Garantizada	-	-	-	-	314.655
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	06-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,37%	4,37%	No Garantizada	-	-	-	-	1.870.765
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Agrobanco	Perú	10-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	4,84%	4,84%	No Garantizada	-	-	-	-	1.226.968
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-02-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	-	-	-	-	107.766
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	CMAC Trujillo	Perú	12-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,05%	5,05%	No Garantizada	-	-	-	-	213.709
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Caja Municip. Ahorro y credito Sullana S.A.	Perú	29-05-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,07%	5,07%	No Garantizada	-	-	-	-	105.767
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Scotiabank Perú S A A	Perú	08-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	5,26%	5,26%	No Garantizada	-	-	-	-	4.280.552
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Banco de Crédito	Perú	05-01-2015	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	3,44%	3,44%	No Garantizada	-	-	-	-	2.032.894
<b>Sub-totales préstamos de entidades financieras corrientes</b>												<b>138.843.901</b>	<b>88.278.950</b>	<b>50.564.951</b>	<b>138.843.901</b>	<b>100.512.103</b>

Deudor			Acreedor		Condiciones de la obligación					Valor contable (1)						
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de intereses	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 (1) M \$	De 1 a 3 meses M \$	De 3 a 12 meses M \$	Total al 30.09.2015 M \$	Total al 31.12.2014 M \$
<b>Parte corriente de préstamos no corriente</b>																
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-11-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,36%	4,36%	No Garantizada	89.614	89.614	-	89.614	89.211
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (4)	Chile	09-10-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,33%	4,33%	No Garantizada	199.661	199.661	-	199.661	476.350
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	09-10-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,37%	4,37%	No Garantizada	20.201.505	201.505	20.000.000	20.201.505	199.661
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.023.000-0	Banco Corpbanca (7)	Chile	20-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	6.535.312	-	6.535.312	6.535.312	7.232.278
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (8)	Chile	20-04-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	4.732.467	-	4.732.467	4.732.467	5.237.167
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (10)	Chile	09-12-2015	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,50%	4,50%	No Garantizada	52.495	52.495	-	52.495	52.800
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (12)	Chile	24-02-2016	Unidades de Fomento	Al vencimiento	2,37%	2,37%	No Garantizada	125.791	-	125.791	-	-
<b>Subtotales préstamos de entidades financieras parte corriente de préstamos no corriente</b>												<b>31.936.845</b>	<b>543.275</b>	<b>31.393.570</b>	<b>31.936.845</b>	<b>13.287.467</b>
<b>Totales corrientes</b>												<b>170.780.746</b>	<b>88.822.225</b>	<b>81.958.521</b>	<b>170.780.746</b>	<b>113.799.570</b>

## ii) No corriente

Deudor	Acreedor		Condiciones de la obligación							Valor Contable (1)									
			Fecha de vencimiento del crédito	Moneda	Pago de capital	Tasa nominal	Tasa efectiva	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 (1)	De 13 meses a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 30.09.2015	Total al 31.12.2014			
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
83187800-2	Car S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (2)	Chile	15-12-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,56%	4,56%	No Garantizada	16.000.000	16.000.000	-	-	-	-	16.000.000	16.000.000
97947000-2	Banco Ripley Chile	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (11)	Chile	14-07-2016	Pesos Chilenos	Mensual	4,70%	4,70%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	8.265.177
97947000-2	Banco Ripley Chile	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile (11)	Chile	13-01-2017	Pesos Chilenos	Mensual	4,32%	4,32%	No Garantizada	8.250.000	8.250.000	-	-	-	-	8.250.000	8.265.177
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	27-03-2018	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,49%	6,49%	No Garantizada	1.264.141	-	1.264.141	-	-	-	-	1.264.141
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	COFIDE	Perú	25-07-2018	Nuevo sol peruano	Al vencimiento	6,58%	6,58%	No Garantizada	1.062.814	-	1.062.814	-	-	-	-	1.062.814
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (3)	Chile	24-11-2017	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,36%	4,36%	No Garantizada	20.000.000	-	20.000.000	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (4)	Chile	09-01-2017	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,33%	4,33%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA (6)	Chile	08-01-2016	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,37%	4,37%	No Garantizada	-	-	-	-	-	-	-	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.023.000-0	Banco Corpbanca (7)	Chile	20-04-2018	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	17.400.000	8.700.000	8.700.000	-	-	-	17.400.000	23.200.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander (8)	Chile	20-04-2018	Pesos Chilenos	Al vencimiento	7,00%	7,00%	No Garantizada	12.600.000	6.300.000	6.300.000	-	-	-	12.600.000	16.800.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado (10) (5)	Chile	09-09-2017	Pesos Chilenos	Al vencimiento	4,50%	4,50%	No Garantizada	20.000.000	20.000.000	-	-	-	-	20.000.000	20.000.000
99579730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile (12)	Chile	23-02-2020	Unidades de Fomento	Al vencimiento	2,37%	2,37%	No Garantizada	51.642.241	-	17.214.080	17.214.080	15.698.357	-	50.126.517	-
<b>Totales no corrientes</b>												<b>168.219.196</b>	<b>79.250.000</b>	<b>54.541.035</b>	<b>17.214.080</b>	<b>15.698.357</b>	<b>-</b>	<b>166.703.472</b>	<b>152.530.354</b>

- (1) Valor nominal = valor contable: capital + intereses devengados
- (2) Corresponde a cesiones de créditos con dichas instituciones financieras (nota 25 letra b punto (IV)).
- (3) Con Fecha 24 de noviembre de 2011, Ripley Corp S.A. suscribió un convenio con el Banco Estado, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la Sociedad por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago del capital al vencimiento y devenga interés a una tasa variable TAB a 180 días + spread 0,61%.

Con fecha 8 de noviembre de 2013, Banco Estado y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento de pago capital hasta el 24 de mayo de 2015.

Con fecha 30 de septiembre de 2014, Banco Estado y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento de pago capital hasta el 24 de noviembre de 2017 y devenga una tasa variable TAB nominal a 90 días + spread 0,58%.

- (4) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Chile otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,60%.

Con fecha 25 de septiembre de 2014, Banco de Chile y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 9 de enero de 2017 y devenga una tasa variable TAB nominal a 90 días + spread 0,58%.

- (5) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco de Crédito e Inversiones otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de trece meses, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,60%.

Con fecha 28 de diciembre de 2012, Banco Crédito e Inversiones y Ripley Corp S.A. acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 9 de marzo de 2014.

Con fecha 13 de diciembre de 2013, se acordó una nueva prórroga para el pago del capital hasta el 9 de abril de 2015. Con fecha 9 de septiembre de 2014 fue prepagado este crédito con fondos obtenidos del nuevo crédito con Banco Estado, ver punto (10).

- (6) Con fecha 9 de enero de 2012, Banco BBVA, otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A. por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de dos años, con pago de intereses semestrales y pago de capital al vencimiento y devenga una tasa variable TAB nominal a 180 días + spread 0,62%.

Con fecha 20 de noviembre de 2013, Banco BBVA y Ripley Corp S.A., acordaron prorrogar la fecha de vencimiento del capital hasta el 8 de enero de 2016.

- (7) Con fecha 20 de abril de 2012, Ripley Corp S.A. y Corpbanca suscribieron un contrato de Apertura de Financiamiento, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la sociedad por un monto total de M\$50.000.000 a un plazo de 6 años, con pago de intereses anuales a una tasa de 7% anual y pago del capital en 4 cuotas anuales. Las cuotas serian pagadas de la siguiente forma: primera y segunda de M\$ 10.000.000, tercera y cuarta M\$15.000.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.

Producto de la cesión de crédito realizada el 10 de enero de 2014 al banco Santander por un monto de M\$21.000.000, el saldo restante por un monto de M\$29.000.000 se modificó quedando de la siguiente forma: primera y segunda cuota de M\$5.800.000, tercera y cuarta cuota M\$8.700.000 con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.

Por el crédito cedido al Banco Santander, los vencimientos se detallan en el punto 8.

- (8) Con fecha 10 de enero de 2014, Ripley Corp S.A. y Corpbanca acordaron ceder parte de la deuda al Banco Santander por un valor de M\$21.000.000 los cuales serán pagados de la siguiente forma, primera y segunda cuota de M\$4.200.000, tercera y cuarta cuota de M\$6.300.000, con vencimiento de la primera el 20 de abril del 2015.

- (9) Ver nota 24 letra b, punto (ii)

- (10) Con Fecha 9 de septiembre de 2014, Ripley Corp S.A. suscribió un convenio con el Banco Estado, por medio del cual se otorgó un préstamo de largo plazo a la Sociedad por la suma de M\$20.000.000, a un plazo de tres años, con pago de intereses trimestrales, pago del capital al vencimiento y devenga interés a una tasa variable TAB a 90 días + spread 0,58%. Este crédito se tomó para pre pagar el préstamo de Banco de Crédito e Inversiones. Ver punto (5).
- (11) Con fecha 16 de diciembre del 2014, Banco de Chile otorgó a la subsidiaria Banco Ripley tres préstamos por la suma total de M\$8.265.177 cada uno, por un plazo total de 48 meses, con pagos de intereses mensuales y el pago de capital al vencimiento. Con fecha 14 de julio de 2015, dos de los préstamos fueron cancelados.
- (12) Con fecha 23 de febrero de 2015, Banco de Chile otorgó un préstamo de largo plazo a Ripley Corp S.A., por la suma de UF2.037.419, con pago de intereses semestrales a una tasa de 2,37% y el capital se pagará en 6 cuotas semestrales: la primera el 23 de agosto de 2017 y la última el 23 de febrero de 2020.

## b. Obligaciones con el Público (Bonos)

El detalle de las obligaciones con el público es el siguiente:

### i) Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación								Valor Contable (2)				
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago intereses	Amortización	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Fecha de vencimiento del crédito	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 M\$ (1)	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 30.09.2015 M\$	Total al 31.12.2014 M\$
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E) UF		Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-12-2015	Sin garantía	380.704	380.704	-	380.704	66.844
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F) UF		Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-12-2015	Sin garantía	12.826.239	6.457.326	6.297.515	12.754.841	12.171.693
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C) UF		Semestral	Semestral (5)	3,60%	4,05%	10-07-2015	Sin garantía	-	-	-	-	829.516
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Perú	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	7/8/2008 (UNICA) Nuevo sol peruano		Semestral	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-02-2016	Sin garantía	272.378	-	272.378	272.378	733.911
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (A) UF		Semestral	Semestral (6)	3,40%	2,79%	01-04-2016	Sin garantía	1.772.620	-	1.772.620	1.772.620	1.239.161
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (E) UF		Semestral	Semestral (7)	2,50%	2,55%	01-03-2016	Sin garantía	55.135	-	55.135	55.135	170.464
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2015 (K) UF		Semestral	Semestral (8)	2,60%	2,64%	01-03-2016	Sin garantía	73.517	-	73.517	73.517	-
Totales														15.380.593	6.838.030	8.471.165	15.309.195	15.211.589

### ii) No Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación								Valor Contable (2)								
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago intereses	Amortización	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Fecha de vencimiento del crédito	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 M\$ (1)	De 13 meses a 2 años M\$	De 2 años a 3 años M\$	De 3 años a 4 años M\$	De 4 años a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total al 30.09.2015 M\$	Total al 31.12.2014 M\$	
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (E) UF		Semestral	Semestral (3)	5,00%	5,52%	10-06-2030	Sin garantía	25.346.890	-	-	-	814.133	23.804.836	24.618.969	23.852.551	
99.530.250-0	Ripley Chile S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	N.543 15/06/2009 (F) UF		Semestral	Semestral (4)	4,00%	5,58%	10-06-2016	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	6.117.492
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Santander	Chile	452 (C) UF		Semestral	Semestral (5)	3,60%	4,05%	10-01-2026	Sin garantía	-	-	-	-	-	-	-	-	47.792.134
99.579.730-5	Ripley Corp S.A.	Perú	0-E	Banco de Crédito del Perú	Perú	7/8/2008 (UNICA) Nuevo sol peruano		Semestral	Al Vencimiento	8,56%	8,98%	12-08-2017	Sin garantía	23.857.900	-	-	-	-	23.857.900	23.857.900	22.359.700	
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (A) UF		Semestral	Semestral (6)	3,40%	2,79%	01-04-2019	Sin garantía	38.020.335	-	-	38.124.059	-	-	38.124.059	36.865.520	
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2014 (E) UF		Semestral	Semestral (7)	2,50%	2,55%	01-09-2017	Sin garantía	25.346.890	24.906.657	-	-	-	-	24.906.657	24.867.802	
97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	N.1 / 2015 (K) UF		Semestral	Semestral (8)	2,60%	2,34%	01-03-2020	Sin garantía	34.547.811	-	-	-	-	34.901.248	34.901.248	-	
Totales														147.119.826	24.906.657	-	38.124.059	814.133	82.563.984	146.408.833	161.855.199	

- (1) Valor nominal: Capital + intereses devengados
- (2) Valor contable: Capital + intereses devengados - costo amortizado
- (3) A partir de diciembre 2019
- (4) A partir de diciembre 2012
- (5) A partir de julio 2022
- (6) Vencimiento único el 1° de abril de 2019
- (7) Vencimiento único el 1° de Septiembre de 2017
- (8) Vencimiento único el 1° de marzo de 2020

**(1) Bonos Ripley Corp:**

Corresponden a Bonos emitidos por el Grupo con fecha 16 de enero de 2007, con cargo a las líneas inscritas el 8 de febrero del 2006 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo los números 452 y al bono emitido con fecha 7 de agosto de 2008, en el marco del programa de emisión privada de bonos corporativos de Ripley Corp S.A. en la República del Perú.

- a) Con cargo a la línea Número 452, se colocaron bonos de la Serie C, por un total de UF2.000.000, con vencimiento a 19 años y amortizaciones semestrales e iguales a partir de julio del año 2022, con una tasa de carátula de 3,60%. Con fecha 10 de Julio de 2015, se efectuó el pago anticipado total de capital por UF2.000.000.
- b) Con cargo a la primera emisión de bonos emitidos en Perú, se colocaron bonos de serie única, por un total de 110.000.000 de nuevos soles peruanos, con vencimiento a 9 años y amortización al vencimiento 12 de agosto de 2017, con una tasa de carátula de 8,5625%.

Las principales características de estas colocaciones son:

- i. Las emisiones de bonos a la fecha de cierre del ejercicio se presentan en préstamos que devengan intereses corriente y no corriente (bonos).
- ii. Estos bonos no tienen garantías especiales.

**(2) Bonos de la subsidiaria directa Ripley Chile S.A.:**

- a) Bonos Serie E y F:

Con fecha 25 de junio de 2009, la subsidiaria efectuó una colocación de bonos en el mercado local, con cargo a la línea inscrita en el registro número 543, divididos en series E y F expresados en Unidades de Fomento.

La serie E, fue colocada por un monto de UF1.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de carátula de un 5%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2019. El plazo de vencimiento es de 21 años y 10 años de gracia para la amortización de capital.

La serie F, fue colocada por un monto de UF2.000.000. Dicha colocación considera una tasa de interés anual de carátula de un 4%, pagos semestrales de interés y amortización del capital a contar de diciembre de 2012. El plazo es de 7 años y 3 años de gracia para amortizaciones de capital. Al 30 de septiembre de 2015, el capital por pagar de este bono asciende a UF500.000.

**(3) Bonos de la subsidiaria indirecta Banco Ripley:**

a) Bonos Serie A:

Con fecha 17 de enero de 2014, Banco Ripley firmó un contrato de emisión de bonos cuya línea de emisión máxima asciende a UF5.000.000. El representante de los tenedores de los bonos es Banco Santander Chile. Dicha inscripción se encuentra en la SBIF bajo el N°1-2014.

Con fecha 1 de abril de 2014, la subsidiaria indirecta inscribió en la SBIF las series A y B relacionadas con estas líneas de emisión de bonos. La Serie A por monto máximo de colocación de UF1.500.000 y la serie B por un monto máximo de M\$32.250.000. La colocación, en combinación de ambas series, no puede exceder el monto máximo de UF1.500.000.

Con fecha 5 de junio de 2014, se efectuó la colocación del 100% de la serie A por un monto de UF1.500.000. Dicha colocación tiene un plazo de vencimiento a 5 años, tasa de interés de un 2,79% y con pagos semestrales de interés y amortización del capital en una sola cuota al vencimiento, con fecha 1 de abril de 2019. La serie B quedó en este acto inhabilitada de ser colocada en el mercado.

b) Bonos Serie E:

Con fecha 13 de agosto de 2014, Banco Ripley firmó una escritura complementaria del contrato de colocación de bonos en el mercado local, que establece la emisión de bonos Serie E, Serie F, Serie G, Serie H, Serie I, Serie J, Serie K y Serie L, por un monto total de emisión y colocación en conjunto de UF3.500.000

Dicho contrato fue inscrito en la SBIF bajo el mismo número de la primera colocación de bonos serie A (N°1-2014).

Con fecha 9 de octubre de 2014, la Subsidiaria indirecta efectúa la colocación de bonos “Serie E” por UF1.000.000, a una la tasa de interés nominal de 2,5% anual y tasa efectiva de 2,45% anual, con un plazo de vencimiento de 3 años, pagos de intereses semestrales y amortización del capital con fecha 1 de septiembre de 2017.

c) Bonos Serie K:

Con fecha 17 de agosto de 2015, Banco Ripley efectúa la colocación de bonos “Serie K” por UF 1.363.000, a una tasa de interés nominal de 2,6% anual y tasa efectiva de 2,34% anual, con un plazo de vencimiento de 5 años, pagos de intereses semestrales y amortización del capital con fecha 1 de marzo de 2020.

### c. Arrendamientos Financieros

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros es el siguiente:

#### i) Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación				Valor Contable (2)				
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Vcto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 30.09.2015	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 30.09.2015	Total al 31.12.2014
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76737110-1	Distribución, Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	182.644	38.577	121.433	160.010	144.687
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	930.084	142.874	443.133	586.007	541.700
76879810-9	Ripley Store Limitada	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-08-2015	6,96%	6,96%	-	-	-	-	467.889
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A	Peru	0-E	Inmuebles Limatambo S.A.	Peru	Nuevo sol Peruano	01-04-2016	8,00%	8,00%	736.035	129.680	403.440	533.120	-
Totales										1.848.763	311.131	968.006	1.279.137	1.154.276

#### ii) No Corriente

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación				Valor Contable (2)							
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Moneda	Fecha de Vcto del crédito	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Valor Nominal (1) al 30.09.2015	De 13 meses a 2 años	De 2 años a 3 años	De 3 años a 4 años	De 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 30.09.2015	Total al 31.12.2014
										M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
76737110-1	Distribución, Logística y Servicios Ltda	Chile	85275700-0	Arrendamiento de maquinarias S.A.	Chile	UF	01-02-2017	9,62%	9,62%	152.094	147.287	-	-	-	-	147.287	261.125
83382700-6	Comercial Eccsa S. A.	Chile	99512160-3	Metlife Chile Seguros de vida S.A.	Chile	UF	10-02-2023	6,87%	6,87%	5.968.040	626.247	669.250	715.207	764.319	2.070.860	4.845.883	5.138.821
0-E	Tiendas por Departamento Ripley S.A	Peru	0-E	Inmuebles Limatambo S.A.	Peru	Nuevo sol Peruano	01-04-2020	8,00%	8,00%	2.637.460	576.969	623.793	674.416	418.362	-	2.293.540	-
Totales										8.757.594	1.350.503	1.293.043	1.389.623	1.182.681	2.070.860	7.286.710	5.399.946

(1) Valor nominal: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros (sin deducir las cargas financieras).

(2) Valor Contable: Valor de las cuotas brutas por pagar por arrendamientos financieros, descontada de las cargas financieras.



## d. Pasivos de Cobertura

El detalle de los pasivos de cobertura es el siguiente:

Pasivos de Cobertura	Deudor	Acreedor	Valor del contrato en moneda de origen	Plazo de vencimiento	Transacción	Valor de la partida protegida	Corriente		No Corriente					
							30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014				
Tipo de contrato	Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre acreedor	País	M\$	M\$	M\$	M\$				
Cobertura Flujo de caja - Efectivo:														
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	18.325	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 2.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	17.937	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	USD 1.500.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	-	17.426	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 1.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	-	15.795	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.023.000-9	Corpbanca	Chile	USD 2.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	12.093	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	6.298	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 1.500.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.500.000	-	4.753	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	USD 2.000.000	1o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	-	1.334	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 2.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	9.642	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank	Chile	USD 2.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	7.882	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	7.801	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	7.721	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	3.105	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	1.682	-	-	-
Forward	83.382.700-6	Comercial Ecensa S.A.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	USD 2.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.000.000	219	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 500.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 500.000	-	51	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 200.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	-	81	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 250.000	1er Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 250.000	-	51	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 100.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	618	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Continental	Perú	USD 300.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 300.000	514	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 200.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	312	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 200.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 200.000	251	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 950.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 950.000	886	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 100.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 100.000	520	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 400.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	2.504	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 700.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 700.000	3.042	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 400.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 400.000	4.349	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Interbank	Perú	USD 350.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 350.000	1.998	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Continental	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	2.053	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	20.662	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	20.662	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	20.662	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	31.736	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	31.736	-	-	-
Forward	O - E	Tiendas por Departamento Ripley Perú S.A.	Perú	O - E	Bancor de Crédito del Perú	Perú	USD 1.000.000	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 1.000.000	13.181	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 107.522	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 107.522	2.559	136	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	Bogotá	Colón	USD 53.552	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 53.552	1.262	513	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	Bogotá	Colón	USD 4.035	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 4.035	96	60	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 61.677	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 61.677	2.280	64	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 116.415	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 116.415	4.290	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 30.944	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 30.944	7	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 62.471	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 62.471	3	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 132.191	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 132.191	1.168	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 105.233	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 105.233	901	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 4.035	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 4.035	36	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 2.827	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 2.827	40	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 29.765	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 29.765	419	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 120.992	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 120.992	199	-	-	-
Forward	O - E	Ripley Colombia Tiendas por Departamentos S.A.S.	Colón	O - E	CorpBanca	Colón	USD 22.585	4o Trimestre 2015	Cuentas por pagar en USD	USD 22.585	40	-	-	-
Cross Currency Swap	97.947.000-2	Banco Ripley	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	UF 1.500.000	2° Trimestre 2019	Bonos en UF	UF 1.500.000	-	-	-	260.859
Totales Pasivos de Cobertura											207.038	94.917	-	260.859

### e. Depósitos y otras obligaciones a la vista y captaciones a plazo

El detalle es el siguiente:

Corrientes	Moneda	De 1 a 3 meses M\$	De 3 a 12 meses M\$	Total al 30.09.2015 M\$	Total al 31.12.2014 M\$
<b>a) DEPÓSITOS Y OTRAS OBLIGACIONES A LA VISTA</b>					
Cuentas corrientes	Pesos Chilenos	6.360.996	-	6.360.996	572.722
Otros depósitos y cuentas a la vista	Pesos Chilenos	917.803	-	917.803	1.320.141
Otras obligaciones a la vista	Pesos Chilenos	2.359.924	-	2.359.924	2.502.894
Otras obligaciones a la vista	Nuevos soles Peruanos	1.719.968	-	1.719.968	1.643.849
Otras obligaciones a la vista	Dólar Estadounidenses	203	-	203	410
Subtotales		<u>11.358.894</u>	<u>-</u>	<u>11.358.894</u>	<u>6.040.016</u>
<b>b) DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO</b>					
Depósitos a plazo (1)	Pesos Chilenos	56.208.253	148.918.054	205.126.307	178.929.791
Depósitos a plazo	Nuevos soles Peruanos	62.542.133	111.330.810	173.872.943	138.466.378
Depósitos a plazo	Dólar Estadounidenses	496.796	1.457.287	1.954.083	511.489
Subtotales		<u>119.247.182</u>	<u>261.706.151</u>	<u>380.953.333</u>	<u>317.907.658</u>
Totales		<u>130.606.076</u>	<u>261.706.151</u>	<u>392.312.227</u>	<u>323.947.674</u>

No corrientes	Moneda	de 13 meses a 2 años M\$	De 2 años a 3 años M\$	De 3 años a 4 años M\$	de 4 años a 5 años M\$	5 años y más M\$	Total al 30.09.2015 M\$	Total al 31.12.2014 M\$
<b>b) DEPÓSITOS Y OTRAS CAPTACIONES A PLAZO</b>								
Depósitos a plazo (1)	Pesos Chilenos	122.345.620	53.429.368	681.394	52.870	-	176.509.252	175.710.004
Depósitos a plazo	Nuevos soles Peruanos	7.627.912	2.465.113	9.395.177	1.888.696	-	21.376.898	21.906.325
Depósitos a plazo	Dólar Estadounidenses	105.576	6.738	-	27.935	-	140.249	37.367
Totales		<u>130.079.108</u>	<u>55.901.219</u>	<u>10.076.571</u>	<u>1.969.501</u>	<u>-</u>	<u>198.026.399</u>	<u>197.653.696</u>

(1) Estos pasivos financieros se encuentran pactados a una tasa de interés promedio mensual que fluctúa entre 0,1% y 0,6%.

## f. Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras :

El detalle de los instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras es el siguiente:

Corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)					
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015 (1)	De 1 a 3 meses	De 3 a 12 meses	Total al 30.09.2015	Total al 31.12.2014
														M\$	M\$	M\$	M\$	
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Tenedores de letras	Chile	Letras de crédito	UF	Trimestral	Trimestral	varios	6,90%	6,90%	Sin garantía	3.168.650	1.025.234	2.143.416	3.168.650	3.120.298
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Varios	Chile	Obligaciones en el país	Pesos Chilenos	Diaria	Al vencimiento	varios	4,12%	4,12%	Sin garantía	471.228	471.228	-	471.228	433.782
97.947.000-3	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Varios	Chile	Obligaciones en el país	UF	Diaria	Al vencimiento	varios	4,12%	4,12%	Sin garantía	37.871	37.871	-	37.871	6.877
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Ho-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	325.931	-	325.931	325.931	301.625
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Ho-Fondo2	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	1.303.282	-	1.303.282	1.303.282	1.206.089
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	442.240	-	442.240	442.240	409.260
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediholsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	173.358	-	173.358	173.358	160.430
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	El Pacifico Peruano Suiza Cia. de Seguros	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	663.360	-	663.360	663.360	613.890
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	2.211.201	-	2.211.201	2.211.201	2.046.301
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Intelig Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,19%	5,19%	Sin garantía	1.514.230	-	1.514.230	1.514.230	1.401.307
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	In-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	1.735.465	-	1.735.465	1.735.465	982.946
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	BCP Conservador mediano plazo FMIV	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	187.314	-	187.314	187.314	106.092
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	374.628	-	374.628	374.628	212.185
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	468.285	-	468.285	468.285	265.231
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Intelig Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	535.718	-	535.718	535.718	303.424
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Pacifico Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	1.283.664	-	1.283.664	1.283.664	727.051
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	374.628	-	374.628	374.628	212.185
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediholsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	659.720	-	659.720	659.720	373.657
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Profuturo AFP-Fondo1	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	1.289.249	-	1.289.249	1.289.249	800.099
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	297.576	-	297.576	297.576	184.674
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	297.576	-	297.576	297.576	184.674
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Crediholsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	151.020	-	151.020	151.020	93.722
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	297.576	-	297.576	297.576	184.674
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Continental Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	37.197	-	37.197	37.197	23.084
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Cofide - Fideicomiso Crédito Becca	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	59.515	-	59.515	59.515	36.935
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Mapfre Perú S.A.EPS	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	7,12%	7,12%	Sin garantía	148.789	-	148.789	148.789	92.337
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	5,93%	5,93%	Sin garantía	6.565.860	-	6.565.860	6.565.860	4.180.872
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	30-09-2016	6,61%	6,61%	Sin garantía	4.690.090	-	4.690.090	4.690.090	-
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	Ahorros / CTS	Dólar Estadounidense	Al vencimiento	varios	varios	2,72%	2,72%	Sin garantía	1.249.227	425.467	823.760	1.249.227	1.018.712
0-E	Banco Ripley Perú	Perú	Varios	Varios	Perú	Ahorros / CTS	Nuevo sol Peruano	Al vencimiento	varios	varios	4,09%	4,09%	Sin garantía	10.731.784	4.832.175	5.899.609	10.731.784	13.115.664
Totales														41.746.232	6.791.975	34.954.257	41.746.232	32.798.077

(1) Valor nominal: Capital + intereses devengados

(2) Valor contable: Capital + intereses devengados

No corriente:

Deudor			Acreedor			Condiciones de la obligación							Valor Contable (2)										
Rut	Sociedad	País	Rut	Nombre Acreedor	País	Descripción	Moneda	Pago	Amortización	Fecha de vencimiento del crédito	Tasa Anual Nominal	Tasa Efectiva Anual	Garantía	Valor Nominal al 30.09.2015	de 13 meses a 2 años	de 2 años a 3 años	de 3 años a 4 años	de 4 años a 5 años	5 años y más	Total al 30.09.2015	Total al 31.12.2014		
														M\$ (1)	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	varios	Tenedores de letras	Chile	Letras de crédito	UF	Trimestral	Trimestral	varios	6,90%	6,90%	Sin garantía	33.763.110	2.565.454	6.354.545	14.544.545	5.365.454	4.933.112	33.763.110	36.455.056		
97.947.000-2	Banco Ripley Chile	Chile	60.706.000-2	Carfo	Chile	Obligaciones con el sector público	Pesos Chilenos	Anal	Semestral	varios	3,50%	3,50%	Sin garantía	3.948.891	650.036	650.036	650.036	1.998.783	-	3.948.891	4.077.586		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	In-Fondo I	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	311.656	311.656	-	-	-	-	311.656	908.258		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	BCP Conservador mediano plazo FMIV	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	33.638	33.638	-	-	-	-	33.638	98.031		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	67.276	67.276	-	-	-	-	67.276	196.061		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	84.095	84.095	-	-	-	-	84.095	245.077		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Intelgo Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	96.205	96.205	-	-	-	-	96.205	280.368		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Pacifico Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	230.521	230.521	-	-	-	-	230.521	671.806		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú Compañía de Seguros y Reaseg	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	67.276	67.276	-	-	-	-	67.276	196.062		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	05-12-2016	5,90%	5,90%	Sin garantía	118.473	118.473	-	-	-	-	118.473	345.265		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Profuturo AFP-Fondo I	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	652.226	652.226	-	-	-	-	652.226	988.634		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura corto plazo	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	150.543	150.543	-	-	-	-	150.543	228.190		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Sura renta	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	150.543	150.543	-	-	-	-	150.543	228.190		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credibolsa Sab S.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	76.400	76.400	-	-	-	-	76.400	115.806		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú Vida	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	150.543	150.543	-	-	-	-	150.543	228.190		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Continental Sab	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	18.818	18.818	-	-	-	-	18.818	28.524		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Coñide - Fideicomiso Crédito Beca	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	30.109	30.109	-	-	-	-	30.109	45.638		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Mapfre Perú S.A.EPS	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	11-04-2017	7,12%	7,12%	Sin garantía	75.271	75.271	-	-	-	-	75.271	114.095		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	12-06-2017	5,93%	5,93%	Sin garantía	4.470.518	4.470.518	-	-	-	-	4.470.518	6.013.973		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	0-E	Credicorp Capital S.A.A.	Perú	Bono Corporativo Primera Emisión serie única	Nuevo sol Peruano	Semestral	Al vencimiento	29-10-2017	6,50%	6,50%	Sin garantía	4.801.214	-	4.801.214	-	-	-	-	4.801.214	-	
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	Varios	Varios	Perú	Ahorros/ CTS	Dólar Estadounidense	varios	2,72%	2,72%	Sin garantía	1.762.614	883.381	25.023	-	-	-	-	854.210	1.762.614	876.690		
0-E	Banco Ripley Perú S.A.	Perú	Varios	Varios	Perú	Ahorros/ CTS	Nuevo sol Peruano	varios	4,09%	4,09%	Sin garantía	18.507.454	12.814.890	3.654.363	403.158	322.375	1.312.668	-	-	18.507.454	6.576.426		
Totales														69.567.394	23.697.872	15.485.181	15.597.739	7.686.612	7.099.990	69.567.394	58.917.926		

(1) Valor nominal: Capital

(2) Valor contable: Capital

## 20. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

a) El desglose de este rubro es el siguiente:

	Moneda	Corrientes	
		30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores			
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos Chilenos	112.734.096	147.055.504
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Dólares Estadounidenses	41.618.512	25.709.337
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Euro	85.124	64.762
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Libras Esterlinas	28.063	1.862
Cuentas por pagar a proveedores (1) (3)	Nuevos soles Peruanos	53.716.071	72.060.565
Cuentas por pagar a proveedores (1)	Pesos Colombianos	3.228.860	6.887.209
Sub-totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores		<u>211.410.726</u>	<u>251.779.239</u>
Cuentas por pagar impuesto al valor agregado			
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Pesos Chilenos	456.786	3.912.260
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Nuevos soles Peruanos	26.030	3.681.064
Cuenta por pagar impuesto al valor agregado	Pesos Colombianos	-	116.692
Otros Acreedores Comerciales (1) (2)	Pesos Chilenos	7.102.649	10.207.601
Otros Acreedores Comerciales (1)	Unidad de Fomento	2.979.211	2.914.826
Otros Acreedores Comerciales (1)	Nuevos soles Peruanos	11.117.015	11.145.638
Otros Acreedores Comerciales (1)	Dolarés Estadounidenses	2.769.061	3.535.260
Otros Acreedores Comerciales (1)	Pesos Colombianos	3.235.572	3.645.539
Otros Acreedores Comerciales (1)	Euros	-	9.086
Remuneraciones (1)	Pesos Chilenos	9.546.964	5.186.169
Remuneraciones (1)	Nuevos soles Peruanos	3.619.209	5.195.123
Remuneraciones (1)	Pesos Colombianos	3.482	234.967
Retenciones por Pagar (1)	Pesos Chilenos	6.823.958	6.181.233
Retenciones por Pagar (1)	Nuevos soles Peruanos	697.689	628.889
Retenciones por Pagar (1)	Dolarés Estadounidenses	3.083	231
Retenciones por Pagar (1)	Pesos Colombianos	301.080	538.474
Sub-totales acumuladas o devengadas		<u>48.681.789</u>	<u>57.133.052</u>
Totales		<u>260.092.515</u>	<u>308.912.291</u>

- (1) Para los saldos de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar presentadas en el pasivo corriente, el período de pago a proveedores fluctúa entre 30 y 90 días y para acreedores comerciales es de 30 días, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.
- (2) Se encuentra incluido en este rubro, los saldos de boletas en garantía por el fiel cumplimiento del contrato por terminaciones del Mall del Centro Concepción S.A., por un monto de M\$2.860.941.
- (3) Se encuentra incluido en este rubro, operaciones de “Confirming” (factoring electrónico) efectuados por la Subsidiaria Indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú).

Las operaciones de Confirming consisten en un servicio de pagos, efectuado a través de una institución bancaria, que permite que el proveedor de la Sociedad opte por recibir el pago de sus facturas emitidas a nombre de Ripley, en forma anticipada a la fecha de vencimiento, a cambio de un descuento efectuado por la institución bancaria en el pago final.

Para Ripley esta operación no genera intereses de financiamiento ni aumenta el plazo de pago original de las facturas.

Al 30 de septiembre de 2015 los saldos por pagar por operaciones de confirming ascienden a M\$6.041.486 y se encuentran en cuenta por pagar a proveedores. Al 31 de diciembre de 2014 ascendía a M\$9.315.957.

En el 2015, las operaciones de confirming alcanzaron un monto de M\$10.376.449. Durante el año 2014 fue de M\$43.064.799.

- b) A continuación se detallan los principales proveedores ordenados por el nivel de compras de inventarios y grado de dependencia de éstos y saldos por pagar al 30 de septiembre de 2015:

Rut	Principales proveedores	País	Grado de dependencia (1) %
77879240-0	Samsung Electronics Chile Ltda.	Chile	7,11%
76014610-2	Lg Electronics Inc. Chile	Chile	4,68%
0-E	LG Electronics Peru S.A.	Perú	2,42%
0-E	Samsung Electronics Peru Sac	Perú	2,04%
76163495-K	Cti S.A.	Chile	1,84%
93129000-2	Colchones Rosen S.A.I.C.	Chile	1,81%
96799250-k	Claro Chile S.A.	Chile	1,69%
78744360-5	Adidas Chile Limitada	Chile	1,61%
77062080-5	Distribuidora Puig Chile Limitada	Chile	1,45%
79693930-3	L'Oreal Chile S.A.	Chile	1,30%

- (1) El grado de dependencia se calculó como el porcentaje de compras que representa el proveedor sobre las compras totales de mercadería.

c) A continuación se detallan las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar a proveedores, desagregando los saldos de proveedores con pagos al día y con plazos vencidos al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 respectivamente:

i) Al 30 de septiembre de 2015:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	30.09.2015						Totales M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago							
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$		
Bienes	75.429.496	38.797.792	44.294.448	15.792.612	2.951.483	-	177.265.831	47
Servicios	23.547.281	3.946.774	163.361	-	-	-	27.657.416	28
Otros	52.387	9.956	542	3.283	5.226	-	71.394	19
Sub Totales Proveedores con pagos al día	<u>99.029.164</u>	<u>42.754.522</u>	<u>44.458.351</u>	<u>15.795.895</u>	<u>2.956.709</u>	<u>-</u>	<u>204.994.641</u>	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	30.09.2015						Totales M\$
	Montos según días vencidos						
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$	
Bienes	4.727.495	357.246	71.508	141.563	219.532	258.305	5.775.649
Servicios	197.849	119.316	146.180	42.711	21.909	112.341	640.306
Otros	-	-	-	-	130	-	130
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	<u>4.925.344</u>	<u>476.562</u>	<u>217.688</u>	<u>184.274</u>	<u>241.571</u>	<u>370.646</u>	<u>6.416.085</u>
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							<u>211.410.726</u>

ii) Al 31 de diciembre de 2014:

- Proveedores con pagos al día:

Tipo de proveedor- Pagos al día Bienes / servicios / otros	31.12.2014						Totales M\$	Período promedio de pago (días)
	Montos según plazos de pago							
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$		
Bienes	53.780.111	112.066.793	41.897.430	3.473.120	3.159.778	-	214.377.232	66
Servicios	25.467.585	5.729.567	98.008	-	332.873	332.873	31.960.906	34
Otros	1.916.140	24.550	264	1.381	615	-	1.942.950	17
Sub Totales Proveedores con pagos al día	<u>81.163.836</u>	<u>117.820.910</u>	<u>41.995.702</u>	<u>3.474.501</u>	<u>3.493.266</u>	<u>332.873</u>	<u>248.281.088</u>	

- Proveedores con plazos vencidos:

Tipo de proveedor - Plazos vencidos Bienes / servicios / otros	31.12.2014						Totales M\$
	Montos según días vencidos						
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-120 M\$	121-365 M\$	365 y más M\$	
Bienes	109.444	29.373	445.332	14.775	361.004	733.026	1.692.954
Servicios	1.179.073	281.818	193.270	77.405	6.741	62.962	1.801.269
Otros	294	-	-	-	3.359	275	3.928
Sub Totales Proveedores con plazos vencidos	<u>1.288.811</u>	<u>311.191</u>	<u>638.602</u>	<u>92.180</u>	<u>371.104</u>	<u>796.263</u>	<u>3.498.151</u>
Total Proveedores con pagos al día y plazos vencidos							<u>251.779.239</u>

## 21. Otras Provisiones

### a) El desglose de este rubro, es el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisiones por procesos legales (i)	4.938.335	4.799.486
Totales	<u>4.938.335</u>	<u>4.799.486</u>

- i) El Grupo registra una provisión correspondiente a juicios que se encuentran vigentes y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable (ver nota 24 h).

En los estados financieros consolidados de Banco Ripley y subsidiarias emitidos al 30 de septiembre de 2015 y 31 diciembre de 2014 se presenta en otras provisiones, la provisión por incobrables de créditos contingentes ascendente a M\$8.270.278 y M\$10.388.659 respectivamente, la cual es requerida por la SBIF según el compendio de normas establecidas por dicho organismo. Dicha provisión no es requerida de acuerdo a NIC 39 por lo cual es reversada en el proceso de consolidación.

### b) El movimiento de las provisiones, es el siguiente:

	Provisión por Procesos Legales M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	4.799.486
Diferencia por conversión	279.676
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	1.396.473
Disminución / utilización en provisiones existentes	(1.537.300)
Subtotal	<u>(140.827)</u>
Saldo final al 30.09.2015	<u>4.938.335</u>
Saldo inicial al 01.01.2014	1.870.304
Diferencia por conversión	54.463
Movimientos en provisiones	
Incrementos en provisiones existentes	5.118.740
Disminución/utilización en provisiones existentes	(2.244.021)
Subtotal	<u>2.874.719</u>
Saldo final al 31.12.2014	<u>4.799.486</u>

## 22. Otros Pasivos No Financieros

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	Moneda	Corrientes		No Corrientes	
		30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos diferidos (1)	Pesos Chilenos	905.460	1.664.802	-	-
Ingresos diferidos (1)	Pesos Colombianos	72.144	-	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Pesos Chilenos	3.120.239	2.901.827	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Nuevos soles Peruanos	46.615	145.841	-	-
Fidelización de clientes (Ripley puntos) (2)	Pesos Colombianos	160.262	117.684	-	-
Ingresos diferidos "Transferencias derechos software" (3)	Pesos Chilenos	171.731	193.197	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos Chilenos	-	-	-	83.502
Ingresos diferidos programa Ripley "Mastercard" (4)	Dolares Estadounidenses	62.953	62.953	126.501	173.865
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Pesos Chilenos	691.791	691.791	980.037	1.498.880
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Nuevos soles Peruanos	311.957	292.367	441.939	633.462
Ingresos diferidos por exclusividad (5)	Pesos Colombianos	68.622	177.239	75.872	135.980
Ingresos diferidos por "Comisiones de intermediación" (6)	Pesos Chilenos	67.412	-	-	-
Totales		<u>5.679.186</u>	<u>6.247.701</u>	<u>1.624.349</u>	<u>2.525.689</u>

- (1) Corresponde a la venta anticipada originada por el uso de tarjeta de regalo empresa y Gift Card.
- (2) Corresponde a los ingresos diferidos por el programa de fidelización con los clientes, en el cual el Grupo otorga premios a clientes consistentes en descuentos por la compra de productos con cualquier medio de pago, los que son medidos a su valor razonable. La obligación de proporcionar dichos premios es registrada como un ingreso diferido por la venta asociada a la entrega posterior de productos por el programa de fidelización, ajustado por la tasa de canje que históricamente han realizado los clientes.
- (3) Corresponde a ingresos diferidos por contrato de transferencias de derechos sobre software aplicativo (ITF), cobrados a Banco Ripley Perú S.A. Dicho ingreso diferido se registrará en resultado (ingreso), simultáneamente cuando el activo en la sociedad relacionada.
- (4) Con fecha 5 de mayo de 2011, la subsidiaria CAR S.A. obtuvo la licencia de Mastercard S.A., producto de lo cual, se percibió un anticipo de USD600.000, el cual será reconocido en resultados de acuerdo al cumplimiento de ventas exigidas por plazo de 5 años. El programa ventas con tarjetas Mastercard comenzó a amortizarse al generar ingresos durante el primer trimestre de 2014.
- (5) Con fecha 14 de diciembre de 2012, el Grupo percibió un incentivo por concepto de exclusividad del convenio marco denominado "Seguro de Garantía Extendida y Prestación de Servicios de Reparación o Reemplazo de Productos Manufacturados Nuevos (Extensión de Garantía)" con Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S. A., por un monto de USD10.500.000. Este ingreso se está reconociendo en resultado de acuerdo al cumplimiento establecido en el convenio, en un plazo de 5 años.

- (6) Corresponde a las comisiones de intermediación originados por la venta de contratos de seguros, provenientes de la subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Ltda., los cuales se difieren según el plazo de duración de cada contrato.

### 23. Provisiones por Beneficios a los Empleados

El desglose de este rubro es el siguiente:

**a) Corriente:**

	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Provisión de Vacaciones	11.351.651	11.892.507
Provisión de recursos humanos	2.631.099	1.100.058
Provisión de gratificaciones	1.756.886	-
<b>Totales</b>	<b>15.739.636</b>	<b>12.992.565</b>

El movimiento de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:

	Provisión de Vacaciones M\$	Provisión Recursos Humanos M\$	Provisión de Gratificaciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	11.892.507	1.100.058	-	12.992.565
Diferencia por conversión	295.428	176.051	233.793	705.272
Movimientos en provisiones:	-	-	-	
Incrementos en provisiones existentes	6.649.065	5.034.858	5.469.923	17.153.846
Disminución/utilización en provisiones existentes	(7.485.349)	(3.679.868)	(3.946.830)	(15.112.047)
Subtotal	(836.284)	1.354.990	1.523.093	2.041.799
<b>Saldo final al 30.09.2015</b>	<b>11.351.651</b>	<b>2.631.099</b>	<b>1.756.886</b>	<b>15.739.636</b>
Saldo inicial al 01.01.2014	10.544.149	974.479	-	11.518.628
Diferencia por conversión	229.826	88.993	-	318.819
Movimientos en provisiones:				
Incrementos en provisiones existentes	7.645.298	5.465.794	2.006.877	15.117.969
Disminución/utilización en provisiones existentes	(6.526.766)	(5.429.208)	(2.006.877)	(13.962.851)
Subtotal	1.118.532	36.586	-	1.155.118
<b>Saldo final al 31.12.2014</b>	<b>11.892.507</b>	<b>1.100.058</b>	<b>-</b>	<b>12.992.565</b>

**b) No corriente:**

El Grupo ha constituido provisión para cubrir las indemnizaciones por años de servicio, que serán pagadas a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada sobre un modelo de cálculo actuarial.

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal, es el siguiente:

Detalle	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Indemnización por años de servicio	5.993.147	6.667.837

  

Detalle	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Valor presente obligaciones plan de beneficios definidos	6.667.837	6.396.358
Costo del Servicio Corriente Obligación Plan de Beneficios Definidos	459.209	509.341
Costo por Intereses por Obligación de Plan de Beneficios Definidos	322.485	420.111
Variación Actuarial (*)	(1.369.969)	(237.180)
Pagos de Obligaciones por Planes de Beneficios Definidos	(86.415)	(420.793)
Totales Provisión Indemnización por años de servicio	<u>5.993.147</u>	<u>6.667.837</u>

(\*) Los efectos se encuentran registrados en patrimonio, neto de sus impuestos diferidos, (ver nota 25 d)

Los principales supuestos utilizados para propósitos del cálculo actuarial son los siguientes:

Bases actuariales utilizadas	30.09.2015 Promedio	31.12.2014 Promedio
Tasa de descuento	4,70%	5,50%
Tasa esperada de incremento salarial	3,00%	3,00%
Indice de rotación	19,41%	17,59%
Indice de rotación - retiro por necesidades de la empresa	6,71%	8,62%
Edad de Retiro		
Hombres	65 años	65 años
Mujeres	60 años	60 años
Tabla de mortalidad	RV - 2009	RV - 2009

El estudio fue elaborado por actuarios externos a la compañía, en base a los supuestos proporcionados por la Administración del Grupo.

## 24. Contingencias y Restricciones

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el Grupo presenta las siguientes garantías, directas e indirectas:

### a. Boletas en garantías y fianzas

Acreedor de la garantía	Deudor		Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pendiente de pago al		Año de Liberación de Garantías			
	Nombre	Relación		Tipo	Valor		30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$	2015	2016	2017
					Contable						
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.500.000	1.500.000	X	-	-	
Apple Chile Comercial Ltda.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	698.720	606.750	-	X	-	
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	441.491	428.954	-	X	-	
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	371.067	360.529	-	X	-	
Tesorería Municipal de San Bernardo	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	265.660	258.116	-	X	-	
Subsecretaría de Salud Pública	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	13.787	X	-	-	
Intendencia de Valparaíso	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	10.000	X	-	-	
Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	7.037	X	-	-	
Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	6.269	6.269	X	-	-	
Servicio de Bienestar del Servicio de Salud Metropolitano Sur Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	6.230	6.230	X	-	-	
Bienestar SAG	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.350	-	X	-	-	
Ilustre Municipalidad de Rancagua	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.293	-	-	X	-	
Municipalidad de Ninhue Dpto. de Educación	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	300	-	-	X	-	
Municipalidad de Providencia	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	8.111	-	X	-	-	
Fundación Educ. Para el Desarrollo Integral del Menor	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	16.202	-	X	-	-	
Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	2.535	2.463	-	X	-	
Servicio de Salud Metropolitano Sur	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	2.000	X	-	-	
Ministerio de Obras Públicas Dirección General de OO.PP.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.322	X	-	-	
Subsecretaría de Salud Pública	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	X	-	-	
Servicio de Salud Metropolitano Oriente	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	X	-	-	
Servicio de Salud Concepción	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	1.000	X	-	-	
Servicio de Bienestar del Ministerio de Bienes Nacionales	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	890	X	-	-	
Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	500	500	X	-	-	
Metro S.A.	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	300	X	-	-	
Universidad Metropolitana de Ciencias de la Educación	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	300	X	-	-	
Ilustre Municipalidad de Bulnes	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	200	X	-	-	
Servicio de Salud Araucanía Sur	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	1.000	200	X	-	-	
Centro de Referencia de Salud Maipú	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	-	150	X	-	-	
Municipalidad de Hualpén	Comercial Eccsa S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	840	100	X	-	-	
Transbank	Car S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Intangible	-	326.768	326.768	X	-	-	
COFIDE	Banco Ripley Perú S.A.	Subsidiaria Indirecta	Carta Crediticia	Intangible	-	10.410.720	-	-	X	-	

Banco Ripley Perú S.A. ha suscrito cartas fianzas para garantizar obligaciones con las siguientes instituciones:

Institución	Banco	30.09.2015 M\$
Visa Internacional	Scotiabank	1.397.639
Mastercard	Scotiabank	2.445.869
Indecopi	Interbank	57.919
Ofic. Nacional de Gob. Interior	Interbank	21.147
Diana Torres Malaga de Saulli	Interbank	32.534
Visa Internacional	Bogota	1.060.211
Total		<u>5.015.318</u>

**b. Garantías directas e indirectas**

- i) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. es fiador y codeudor solidario a favor de Mall Trébol S.A. del grupo Mall Plaza S.A., por el cumplimiento del contrato de arriendo celebrado por escritura pública de fecha 8 de octubre de 2001, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, actualmente entre Ripley Store Ltda., continuadora de la sociedad El Trébol Store Ltda. y dicha empresa.
- ii) La subsidiaria directa Ripley Chile S.A. es aval, fiadora y codeudora solidaria de la subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. respecto de ciertas obligaciones que se originan con motivo de los créditos otorgados al 30 de septiembre de 2015, por los siguientes bancos:

Institución	Aval	M\$
Banco BBVA	Ripley Chile S. A.	44.847
Banco de Chile	Ripley Chile S. A.	29.130
Banco Santander	Ripley Chile S. A.	3.930.453
Banco Estado	Ripley Chile S. A.	100.686
Total		<u>4.105.116</u>

- iii) La subsidiaria indirecta CAR S.A. constituyó una Standby Letter Of Credit por USD400.000 en favor de Mastercard International, con vencimiento el 16 de abril de 2016.
- iv) La subsidiaria indirecta CAR S.A. y algunas instituciones financieras suscribieron contratos de cesión de créditos (factoring), en los cuales Ripley Chile S.A. se constituyó en fiador y codeudor solidario a favor de estas instituciones financieras y respecto a estas obligaciones, las cuales se encuentran al valor nominal de las cuentas a cobrar. El saldo vigente al 30 de septiembre de 2015 asciende a M\$58.027.833.

- i) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD450.000 en favor a Getever International Ltd., cuyo vencimiento es el día 20 de febrero de 2016.
- v) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por 680.000 libras esterlinas en favor a Oasis Fashions Ltd., cuyo vencimiento es el día 15 de abril de 2016.
- vi) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por EUR95.000 en favor a In Situ S.A., cuyo vencimiento es el día 15 de enero de 2016.
- vii) La subsidiaria indirecta Comercial Eccsa S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por EUR425.000 en favor de Sfera Joven S.A., cuyo vencimiento es el día 24 de diciembre de 2015.
- viii) La subsidiaria indirecta Comercial ECCSA S.A. constituyo una stand by Letter of Credit por 250.000 libras esterlinas, a favor a River Island Clothing Co. Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de junio de 2016.
- ix) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por USD105.000 en favor de Getever International Ltd., con vencimiento es el día 12 de octubre de 2015.
- x) La subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A., constituyó una Standby Letter of Credit por GBP 128.000 a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de abril de 2016.
- xi) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S. constituyó una Standby letter of credit por GBP90.000 (equivalente a USD141.525) a favor de Oasis Fashions Ltda., cuyo vencimiento es el día 30 de abril de 2016.
- xii) La subsidiaria Indirecta Ripley Compañía de Financiamiento S.A. constituyó una Standby Letter of Credit por USD1.500.000 a favor de Visa International Service Association, cuyo vencimiento es el 30 de abril de 2016.
- xiii) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S constituyo una Standby letter of credit por USD225.000 a favor de American Designer Fashion SAS (Calvin Klein-Tommy Hilfiger), cuyo vencimiento es el 1 de Octubre de 2016.
- xiv) La subsidiaria Indirecta Ripley Colombia Tiendas por Departamento S.A.S constituyó una Standby letter of credit por EUR50.000 a favor de Sfera, cuyo vencimiento es el 17 de Octubre de 2016.
- xv) Con fecha 27 de abril de 2012, el Directorio autorizó a Ripley Corp S.A. para que se constituyera en aval, fiador y/o codeudor solidario de las obligaciones de las sociedades colombianas, Ripley Colombia Inversiones S.A., Ripley Colombia Tiendas por Departamento

S.A.S. y Ripley Colombia Servicios y Cobranzas S.A.S., para con el Banco de Chile, Corpbanca, Banco Santander – Chile y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, ya sea por concepto de contrato de préstamos, financiamiento para operaciones de comercio exterior, operaciones de crédito en general, operaciones de mesa de dinero u otros, por un monto máximo de USD40.000.000 por cada sociedad colombiana, y por un límite máximo de USD10.000.000 por cada banco mencionado.

- xvi) Con fecha 28 de septiembre de 2012, el Directorio autorizó a Ripley Corp S.A. para que se constituyera en aval, fiador y/o codeudor solidario de las obligaciones de la subsidiaria peruana Tiendas por Departamento Ripley S.A. para con Banco de Chile, Banco Santander – Chile y Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile, respecto de contratos de préstamos, a fin de garantizar las operaciones de Cartas de Crédito, por un monto de hasta USD60.000.000 en total, repartidos en montos iguales de USD20.000.000, respecto de cada uno de los bancos antes referidos.
- xvii) En sesión ordinaria de directorio de la subsidiaria Ripley Chile S.A. celebrada el 28 de mayo de 2013, se acordó autorizar que Ripley Chile S.A. se constituya en aval, fiador y/o codeudor solidario de las subsidiarias indirectas CAR S.A. y Comercial ECCSA S.A. (en este último caso, en remplazo de las garantías otorgadas previamente por CAR S.A.) respecto de todas las obligaciones que se originen con motivo de los créditos que le otorguen a Comercial ECCSA S.A. y CAR S.A. los siguientes bancos: Banco de Chile, Banco Santander Chile, Banco Crédito e Inversiones, Banco HSBC Bank (Chile), Banco Corp Banca, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (Chile), Banco del Estado de Chile, Banco Bice, Banco Security, Banco Scotiabank Sudamericano y Banco Consorcio.
- xviii) Como parte del proyecto de integración y con motivo de la adquisición por parte de Banco Ripley de una participación mayoritaria en la propiedad de CAR S.A. y de Corredora de Seguros Ripley Ltda., Ripley Corp S.A. se constituyó en garante de ambas sociedades a favor de la subsidiaria indirecta Banco Ripley, obligándose a indemnizarlo y mantenerlo indemne de todos los perjuicios que le pueda causar la existencia de pasivos o contingencias no reflejados en sus Estados Financieros, que tengan su origen en hechos o circunstancias anteriores a la fecha de integración.

### c. Garantías recibidas

- i) Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo mantiene vigente boletas de garantía recibidas, las que garantizan principalmente, el fiel cumplimiento de contratos con proveedores. El detalle es el siguiente:

Garantías recibidas	Moneda	M\$
Garantías recibidas	Pesos Chilenos	1.666.366
Garantías recibidas	Unidad de Fomento	977.501
Garantías recibidas	Nuevos soles Peruanos	355.278
Garantías recibidas	Dólar Estadounidense	207.722
Total Garantías recibidas		<u>3.310.308</u>

ii) Producto del acuerdo marco del contrato de extensión de garantía señalado en la Nota 22 N°(4) la subsidiaria Comercial Eccsa S. A. recibió las siguientes boletas en garantías:

- Una boleta bancaria de fiel cumplimiento por la suma equivalente a UF2.000, para garantizar el fiel y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que las tres compañías de seguros asuman en virtud del contrato de extragarantía.

#### **d. Contingencias**

- Al 30 de septiembre de 2015, la subsidiaria indirecta Tiendas por Departamento Ripley S.A. (Perú), mantiene juicios tributarios, los cuales se detallan a continuación:
  1. Como resultado de la revisión de las Declaraciones Juradas del Impuesto a la Renta e Impuesto General a las Ventas, de los ejercicios 1997 y 2004 al 2008 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria – SUNAT, dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria los cuales se incluyen en las respectivas Resoluciones de determinación y de multas que corresponden a los impuestos acotados, los intereses y las multas.

En el año 2011 la instancia de Reclamos de la SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 1997, el cual inicialmente fue declarado nulo por el Tribunal Fiscal. Dicho Tribunal solicitó a SUNAT su pronunciamiento en todos los extremos en relación a las resoluciones de determinación y las resoluciones de multa emitidos durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 95% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución, el 5% restante de las acotaciones han sido apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal, el expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

El expediente de apelación correspondiente a los años 1998 al 2000, fue resuelto a favor de la Compañía por la sala número 3 del Tribunal Fiscal mediante Resolución N° 13339-3-2012, la misma que fue notificada a la Compañía con fecha 31.10.2012. Al cierre del ejercicio 2012, la compañía, reconoció un ingreso por M\$1.035.210 generado por pagos en exceso de este expediente

El expediente correspondiente a los años 2004 y 2005 fue resuelto por SUNAT, declarando improcedente el reclamo. La Subsidiaria apeló dicha resolución ante el Tribunal Fiscal, el expediente se encuentra asignado a la sala 1 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En el año 2009, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio 2006, emitiendo resoluciones de determinación y multa, las cuales fueron reclamadas por la Compañía durante el año 2010. Al 30 de septiembre del 2015, la instancia de Reclamos de SUNAT se ha pronunciado por el expediente 2006, sin embargo no ha fallado en favor de Ripley por la totalidad de las partidas acotadas, por ello se ha presentado la apelación. Dicho expediente ha sido asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2010, SUNAT fiscalizó a la Subsidiaria por el ejercicio gravable 2007, existiendo temas de posición discrepante, las cuales fueron materializadas con la notificación de las Resoluciones de Determinación y de Multas, resoluciones que fueron reclamadas por la Compañía en el año 2011. A finales del año 2011, la instancia de Reclamos de SUNAT declaró fundada en parte la mayoría de las partidas acotadas, procediendo la Compañía a presentar el recurso de apelación en el año 2012. Al 30 de septiembre del 2015, el expediente se encuentra asignado a la Sala 1 del Tribunal Fiscal.

Durante el ejercicio 2011, SUNAT fiscalizó el Impuesto General a las Ventas del ejercicio 2008 a la Tienda Departamental Los Olivos. Al 31 de Diciembre de 2011, la SUNAT emitió las resoluciones de determinación y de multa por la mencionada Tienda Departamental, las cuales fueron reclamadas por la compañía durante el ejercicio 2011. SUNAT se pronunció declarándolo improcedente, habiendo la Subsidiaria apelado ante el Tribunal Fiscal. Al cierre del 2012 el expediente se encuentra asignado a la sala 4 del Tribunal Fiscal, sin contar aún con pronunciamiento alguno de dicha autoridad.

En opinión de la gerencia y de los asesores legales encargados de la gestión de estos expedientes, los argumentos expuestos en los reclamos y las apelaciones presentadas hacen prever razonablemente que es posible obtener una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

Al 30 de septiembre de 2015, la subsidiaria indirecta Banco Ripley Perú S.A. se encuentra expuesta a la siguiente contingencia:

1. Como resultado de la revisión de la declaración jurada del Impuesto a la Renta del ejercicio 2006 efectuada por la Superintendencia Nacional de Administración Tributaria (SUNAT), dicha autoridad determinó reparos a la base tributaria, los cuales se incluyen en las Resoluciones de Determinación que comprenden los impuestos acotados, los intereses y las multas.

El 19 de enero del año 2011, SUNAT resolvió el expediente correspondiente al ejercicio gravable 2006, en relación a las resoluciones de determinación y de multa emitido durante el proceso de fiscalización. Como resultado del pronunciamiento de SUNAT, se dejó sin efecto el 10% de las acotaciones imputadas a la Subsidiaria en dicha resolución, mientras que el 90% restante fueron apeladas ante el Tribunal Fiscal dentro del plazo legal.

El 31 de enero de 2014, el expediente de reclamación correspondiente al año 2006 ha sido asignado a la Sala 8 del Tribunal Fiscal, posiblemente el caso sea resuelto el último trimestre del año 2015.

En opinión de la gerencia y de sus asesores legales encargados de la gestión de este expediente, los argumentos jurídicos y los elementos probatorios presentados en el reclamo y en la apelación ante el Tribunal Fiscal, hacen prever razonablemente que se obtendrá una resolución favorable o que de ser adversa no derivaría en una pérdida relevante para el Grupo.

## e. Compromisos

- El grupo mantiene compromisos de compras de mercaderías con proveedores extranjeros a través de órdenes de compra, por la suma de M\$71.522.115.
- La subsidiaria indirecta Corredora de Seguros Ripley Limitada tiene contratadas con la compañía de seguros Aseguradora Magallanes S.A., pólizas de responsabilidad civil, por un monto de hasta UF60.000 y pólizas de garantía a corredores por un monto de hasta UF500.
- Las subsidiarias Bancarias de Chile, Perú y Colombia, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados por compromisos o por responsabilidades propias del giro:

	30.06.2015
	M\$
<b>Créditos Contingentes</b>	
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	1.840.494.896
<b>Custodia de Valores</b>	
Valores custodiados en poder del banco	286.058
Totales	<u>1.840.780.954</u>

Para satisfacer las necesidades de los clientes, las subsidiarias Banco Ripley (Chile) y Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia), adquirieron varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes. Si bien estas obligaciones no son reconocidas en el balance, éstas contienen potenciales riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global de las subsidiarias.

- Arriendos operativos

Los principales arriendos operativos contratados por el grupo, a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a los siguientes elementos:

- Arriendo de oficinas administrativas.
- Arriendo de bodegas.
- Arriendo de tiendas y sucursales.

La composición de los pagos futuros mínimos de arrendamientos operativos es la siguiente:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento	30.06.2015 M\$
A pagar en 12 meses	35.197.074
Posterior a un año pero menor a cinco años	148.063.333
Posterior a cinco años	704.659.957
Total	887.920.364

Algunos contratos son de plazos renovables en forma automática, siempre y cuando las partes no manifiesten su intención de ponerle término, los cuales podrían generar pagos más allá de cinco años.

## f. Restricciones

### I. Bonos Ripley Chile S.A.

De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 17 de junio de 2008 y sus modificaciones posteriores, colocados el 27 de marzo de 2009 serie D y el 25 de junio de 2009 series E y F, suscrito entre la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, éste último en su calidad de Representante de los Tenedores de Bonos, se impone a la subsidiaria obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de indicadores financieros.

Con fecha 25 de mayo de 2011, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile suscribieron una modificación del contrato de emisión de líneas de bonos, para adaptar las obligaciones y limitaciones del cumplimiento de los indicadores financieros, a la entrada en vigencia de las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”).

Con fecha 19 de julio de 2013, la subsidiaria Ripley Chile S.A. y el Banco de Chile, suscribieron una modificación del contrato de emisión de línea de bonos, para complementar la homologación de las cláusulas del referido contrato realizada el 25 de mayo de 2011 producto de la entrada en vigencia de las NIIF. De acuerdo a lo estipulado en el contrato original, las obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los indicadores financieros son los siguientes:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato de emisión de bonos, a lo menos un 75% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados del Emisor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 30 de septiembre de 2015 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos de actividades ordinarias consolidados.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior 1,5 veces. Se entenderá por “nivel de endeudamiento consolidado” la relación entre la suma total pasivos corrientes, más total pasivos no corrientes, según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros del emisor, más todas las deudas u obligaciones de

terceros de cualquier naturaleza, ajenos al emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el emisor, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitado a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos del Banco Ripley, subsidiaria de Ripley Corp S.A., si con motivo de una reestructuración, reorganización o cambio en su actual control el Banco Ripley debiere consolidar sus estados financieros en Ripley Chile S.A., todo lo anterior dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,32 veces.

A continuación se detalla el cálculo del nivel de endeudamiento a nivel consolidado de Ripley Chile:

Nivel de Endeudamiento consolidado - Ripley Chile S.A.	30.09.2015			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Consolidado Excluyendo pasivos de Banco Ripley
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	473.774.745	(330.662.349)	25.941.895	169.054.291
Total Pasivos No Corrientes	377.440.875	(337.673.665)	-	39.767.210
Subtotal de Pasivos	<u>851.215.620</u>	<u>(668.336.014)</u>	<u>25.941.895</u>	<u>208.821.501</u>
Total Patrimonio				<u>662.177.511</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,32</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Mantener al final de cada trimestre un patrimonio total igual o superior a M\$188.485.920. Al 30 de septiembre de 2015 el patrimonio es M\$662.177.511.

Patrimonio Total - Ripley Chile S.A.	30.09.2015
	M\$
Total Patrimonio	662.177.511
Total Patrimonio Requerido	188.485.920

Al 30 de septiembre de 2015, Ripley Chile S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

## II. Bonos Ripley Corp S.A.

1. De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 2 de diciembre de 2005 y sus modificaciones posteriores suscritas entre Ripley Corp S.A. y el Banco de Santander - Chile, éste último en su calidad de Representante de los Tenedores de Bonos, se impone a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de ciertos indicadores financieros.

En sesión ordinaria de Directorio de Ripley Corp S.A. efectuada el 28 de junio de 2013, se acordó solicitar al Representante de los Tenedores de Bonos coordinar la citación a junta de tenedores, para efectos de realizar las modificaciones correspondientes en el contrato de emisión bonos, con el fin de homologar las cláusulas del mismo con la nueva normativa contable aplicable a la sociedad, producto de la entrada en vigencia de las NIIF.

Con fecha 29 de agosto de 2013, Ripley Corp S.A. y Banco Santander-Chile, en calidad de Representante de los Tenedores de Bonos, suscribieron una modificación de contrato de emisión de línea de bonos, con el fin de homologar las cláusulas establecidas en el contrato original producto de la aplicación de normas internacionales de información financiera.

Las obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento son las siguientes:

- Durante toda la vigencia de la presente emisión de bonos, a lo menos, a un 70% de los ingresos de las actividades ordinarias del emisor procedentes del negocio no bancario según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, deberán provenir de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Para efectos de verificar el cumplimiento de este índice, el emisor incluirá en sus estados financieros información sobre los ingresos provenientes de las áreas de negocios antes indicadas. Al 30 de septiembre de 2015 los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a uno 1,5 veces. Se entenderá por “nivel de endeudamiento consolidado” la relación entre la suma de total pasivos corrientes más total pasivos no corrientes ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros del emisor, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos al emisor o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el emisor, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitado a avales, fianza, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros del emisor. No obstante lo anterior, no se considerara para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos del Banco Ripley, subsidiaria de Ripley Corp S.A. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor que 0,95 veces, definido como total activos corrientes dividido por total pasivos corrientes, ambos

procedentes de negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.

2. De acuerdo con el contrato de emisión de bonos de fecha 7 de agosto de 2008, suscrito entre Ripley Corp S.A. y el Banco de Crédito del Perú, este último en su calidad de representante de los tenedores de bonos, se impone a Ripley Corp S.A., obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento del siguiente indicador financiero:
  - Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento a nivel consolidado en que la relación total pasivo exigible dividido por el total patrimonio, no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. Para efectos de este covenant, no se considerará de manera alguna los pasivos de Banco Ripley de Chile ni Banco Ripley Perú S.A. de Perú, ni Ripley Compañía de Financiamiento S.A. de Colombia, como tampoco los pasivos de futuras entidades bancarias que consoliden con Ripley Corp S.A. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.

Al 30 de septiembre de 2015, los indicadores para bonos y préstamos de entidades financieras de Ripley Corp S.A. y subsidiarias son:

- Nivel de endeudamiento consolidado: (total pasivos corrientes negocios no bancarios más total pasivos no corrientes negocios no bancarios) dividido por el total patrimonio: no mayor a 1,5 veces.

Nivel de Endeudamiento consolidado	30.09.2015			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Pasivos Corrientes	914.890.735	(585.875.505)	33.638.097	362.653.327
Total Pasivos No Corrientes	601.396.638	(409.067.855)	15.035.463	207.364.246
Subtotal de Pasivos	<u>1.516.287.373</u>	<u>(994.943.360)</u>	<u>48.673.560</u>	<u>570.017.573</u>
Total Patrimonio				<u>811.509.135</u>
Ratio de endeudamiento				<u>0,70</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por pagar que mantiene el segmento Banco con los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales), más las provisiones de línea de créditos contingentes y las provisiones de dividendos mínimos por pagar a los accionistas de los bancos, que se eliminan en el proceso de consolidación.

- Índice de liquidez consolidado: Total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios: superior a 0,95 veces.

Índice de Liquidez consolidado	30.09.2015			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	1.189.814.528	(785.489.306)	25.367.819	429.693.041
Pasivos corrientes	914.890.735	(585.875.505)	33.638.097	362.653.327
Ratio de Liquidez				<u>1,18</u>

Los ajustes de consolidación corresponden a las cuentas por cobrar o por pagar, según corresponda, de los segmentos no bancarios (retail, inmobiliario y oficinas centrales) al segmento Banco

Al 30 de septiembre de 2015, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de bonos.

### III. Préstamos de entidades financieras a Ripley Corp S.A.

- Banco Estado de Chile

El convenio de préstamo suscrito con el Banco del Estado de Chile con fecha 24 de noviembre de 2011, impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación total pasivo exigible sobre el total patrimonio no sea superior a 1,5 veces. Para efectos del cálculo de esta relación, se entenderá por total pasivo exigible la suma de las partidas total pasivos corrientes y total pasivos no corrientes, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus filiales que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la Sociedad, o por cualquiera de sus filiales incluyendo, pero no limitado, a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas. No obstante lo anterior, no se considerará para los efectos de este último cálculo, de manera alguna, los montos de los pasivos de Banco Ripley. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.

- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez a nivel consolidado mayor a 0,95, definido como total activos corrientes dividido por total pasivos corrientes. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.

- Banco de Chile

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco de Chile con fecha 29 de diciembre de 2011 y otorgado el 9 de enero de 2012, sus modificaciones con fecha 29 de octubre de 2013 y convenio de préstamo otorgado con fecha 23 de febrero de 2015, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener un nivel de endeudamiento a nivel consolidado, medido y calculado trimestralmente, en que la relación entre total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.
- Mantener un índice de liquidez igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 de veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo., el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 30 de septiembre de 2015, se cumple con este indicador.
- Mantener durante toda la vigencia, ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.

- Banco de Crédito e Inversiones:

De acuerdo a la carta de aprobación de crédito comercial suscrito con el Banco de Crédito e Inversiones con fecha 30 de diciembre de 2011 y al contrato suscrito con fecha 6 de enero de 2012 y otorgado los fondos con fecha 9 de enero de 2012, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento, en que la relación entre total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.

- Mantener durante toda la vigencia, los ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un índice de liquidez mayor a 0,95 veces, medido trimestralmente, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 30 de septiembre de 2015, se cumple con este indicador.

- Banco BBVA:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito con el Banco BBVA con fecha 15 de diciembre de 2011 y otorgado los fondos el 9 de enero de 2012, se impuso a Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener durante toda la vigencia, los ingresos provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración del crédito, en un nivel equivalente, al menos, a un 70% de los ingresos totales consolidados, medidos trimestralmente sobre ejercicios retroactivos de doce meses. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener al final de cada trimestre un nivel de endeudamiento, en que la relación entre total pasivos corrientes negocios no bancarios más el total pasivos no corrientes negocios no bancarios dividido por el patrimonio total no sea superior a 1,5 veces. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 30 de septiembre de 2015, se cumple con este indicador.

- Banco Corpbanca:

De acuerdo con el convenio de préstamo suscrito y otorgado con el Banco Corpbanca con fecha 20 de abril de 2012, se impuso para Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato, a lo menos un 70% de los ingresos de actividades ordinarias consolidadas del deudor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de créditos. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.
- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a 1,5 veces. Se entenderá por "nivel de endeudamiento consolidado" la relación entre la suma de total pasivos, corrientes, más total pasivos, no corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros de la sociedad, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la sociedad, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros de la sociedad. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez consolidado igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos: el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 30 de septiembre de 2015, se cumple con este indicador.

- Banco Santander Chile:

De acuerdo con la cesión de crédito suscrito y otorgado con el Banco Corpbanca a Banco Santander Chile, con fecha 10 de enero de 2014, se impuso para Ripley Corp S.A. obligaciones y limitaciones relativas al cumplimiento de los siguientes indicadores financieros:

- Mantener, durante toda la vigencia del contrato, a lo menos un 70% de los ingresos de actividades ordinarias consolidadas del deudor, medidos trimestralmente sobre períodos retroactivos de doce meses, provenientes de las áreas de negocios de venta al detalle y/o administración de centros comerciales y/o evaluación, otorgamiento y administración de

créditos. Al 30 de septiembre de 2015, los ingresos provenientes de dichas áreas del negocio son el 100% de los ingresos totales.

- Mantener un nivel de endeudamiento consolidado, medido y calculado trimestralmente, no superior a 1,5 veces. Se entenderá por "nivel de endeudamiento consolidado" la relación entre la suma de total pasivos, corrientes, más total pasivos, no corrientes, ambos procedentes de negocios no bancarios según las cuentas denominadas del mismo modo en los estados financieros de la sociedad, más todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza, ajenos a la sociedad o sus subsidiarias que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por la sociedad, o por cualquiera de sus subsidiarias, incluyendo, pero no limitando a avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas; dividido por el total patrimonio, según la cuenta denominada del mismo modo en los estados financieros de la sociedad. Al 30 de septiembre de 2015, el nivel de endeudamiento es de 0,70 veces.
- Mantener al final de cada trimestre un índice de liquidez consolidado igual o mayor a 0,95 veces, definido como total activos corrientes negocios no bancarios dividido por el total pasivos corrientes negocios no bancarios. Al 30 de septiembre de 2015, el índice de liquidez es de 1,18 veces.
- Mantener en todo momento la propiedad en forma directa y/o indirecta sobre al menos el 67% de las acciones de Ripley Chile S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo, el 67% de los derechos sociales en Ripley Financiero Ltda., y el 67% de las acciones que Ripley Internacional S.A. tenga emitidas de tiempo en tiempo. Al 30 de septiembre de 2015, se cumple con este indicador.

Al 30 de septiembre de 2015, Ripley Corp S.A. ha dado cumplimiento a todas las obligaciones y restricciones establecidas en los respectivos contratos de préstamos de entidades financieras.

Al 30 de septiembre de 2015, el Grupo no se encuentra expuesto a otras restricciones.

#### **g. Recuperación de siniestros**

- (i) Con fecha 26 de mayo de 2012, Ripley Store Ltda. sufrió un siniestro relacionado con la carpa instalada en la ciudad de Talcahuano. La sociedad mantiene seguros vigentes que cubren el precio de ventas de los artículos siniestrados. En el año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de la Sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.
- (ii) Con fecha 28 de mayo de 2012, la empresa concesionaria Zárate Hermanos y Compañía Ltda., fue afectada por un siniestro que consumió parte de sus dependencias denominadas Outlet Zárate, donde Comercial Eccsa S.A. mantenía inventarios en sus bodegas. Dicha compañía concesionaria mantiene contratos vigentes con compañías de seguros, los cuales cubren el valor de costo de dichos activos. El diferencial no cubierto, es asumido por las compañías de seguros de Ripley. En el año 2012, los efectos de este siniestro fueron reconocidos en los resultados de

la sociedad. Los valores de la indemnización del siniestro se presentan en cuentas por cobrar a las compañías de seguros respectivas al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014.

## h. Juicios

Al 30 de septiembre de 2015, las sociedades consolidadas tienen juicios pendientes en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, las que en su mayoría, según los asesores legales de las sociedades, no presentan riesgos de pérdidas significativas. Aquellos juicios que, de acuerdo con los asesores legales pudieran tener un efecto de pérdida en los estados financieros, se encuentran provisionados en las respectivas subsidiarias directas e indirectas.

El detalle de las demandas al 30 de septiembre de 2015, se indica en el siguiente cuadro:

### a) Juicios y Procesos en Chile

JURISDICCION	MATERIA	N° de causas	Cuantía M\$	Provisión M\$
<b>Juzgado de Policía Local</b>	Denuncia Municipal	1	100	-
	Infracción Ley de Vigilantes Privados	6	67.565	25.424
	Ley de Protección al Consumidor	289	1.582.762	136.919
	Ley de Rentas Municipales	2	750	-
	Ley de Urbanismo y Construcción	1	-	-
<b>Total Juzgado de Policía Local</b>		<b>299</b>	<b>1.651.177</b>	<b>162.343</b>
<b>Administrativa</b>	Reconsideración administrativa	39	96.876	58.123
	Sumario Sanitario	6	6.555	2.655
<b>Total Administrativa</b>		<b>45</b>	<b>103.431</b>	<b>60.778</b>
<b>Arbitral (1)</b>	Impugnación de Terminación de contratos de construcción y cumplimiento contractual con indemnización de perjuicios. (1)	1	17.648.116	-
	Restitución de dineros cobrados y boletas retenidas abusivamente. (1)	1	1.767.033	-
	Restitución de frutos civiles. (1)	1	-	-
<b>Total Arbitral</b>		<b>3</b>	<b>19.415.149</b>	<b>-</b>
<b>Civil</b>	Cumplimiento de Contrato e Indemnización de Perjuicios	1	3.123	-
	Gestión preparatoria	1	5.831	-
	Indemnización de Perjuicios	24	1.775.985	71.706
	Infracción a Ley de Propiedad Intelectual	1	-	-
	Juicio Ejecutivo	1	1.100	1.100
	Medida prejudicial	16	-	-
	Nulidad de Contrato	1	-	-
	Prescripción	4	-	-
<b>Total Civil</b>		<b>49</b>	<b>1.786.039</b>	<b>72.806</b>
<b>Cobranza Laboral y previsional</b>	Cobro cotizaciones previsionales	10	123.022	25.425
<b>Total Cobranza Laboral y previsional</b>		<b>10</b>	<b>123.022</b>	<b>25.425</b>
<b>Laboral</b>	Accidente Laboral	1	57.000	-
	Cobro cotizaciones previsionales	2	8.739	-
	Cobro indemnización y prestaciones	33	220.006	60.820
	Cobro sentencia	1	30	-
	Desafiero	22	1.300	1.300
	Despido indebido y cobro prestaciones laborales	2	14.040	14.040
	Despido indirecto	3	5.711	5.711
	Despido injustificado	75	2.128.687	273.929
	Indemnización laboral y de Perjuicios	1	-	-
	medida precautoria laboral	1	2.200	-
	Prácticas Antisindicales.	3	34.258	0
	Sanciones extrapatrimoniales y cobro de Multa y costas.	1	2.500	-
	Procedimiento tutela laboral, vulneración de derechos fundamentales.	10	88.322	2.000
	Nulidad de Despido	55	420.286	41.481
	Juicio Ejecutivo Laboral	2	2.371	-
	Recurso de protección Laboral	3	5.168	5.168
	Juicio Declarativo	1	20.000	0
	Reclamación Judicial de Multa	21	70.448	40.771
	Demanda por Acoso Laboral	2	31.173	0
	<b>Total Laboral</b>		<b>239</b>	<b>3.112.240</b>
<b>Total general</b>		<b>645</b>	<b>26.191.058</b>	<b>766.571</b>

- (1) La subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., mantiene un litigio pendiente que corresponde a las demandas cruzadas entre la subsidiaria y Consorcio Constructor CS Limitada, Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A., que se tramitan en el Centro de Arbitraje y Mediación de Santiago, todos acumulados en el expediente Rol CAM N° 1.683-2012, bajo la carátula “Consorcio Constructor CS Ltda. y otros con Mall del Centro Concepción S.A.”, y que son conocidos por el Señor Juez Árbitro don Roberto Guerrero del Río.

Las demandas se fundan en los supuestos incumplimientos contractuales en que habría incurrido la subsidiaria indirecta, Mall del Centro de Concepción S.A., durante la ejecución de los Contratos de Obra Gruesa y Terminaciones y en la terminación unilateral de los mismos. Además se fundan en la retención y cobro efectuado por la sociedad relacionada de las boletas que garantizaban dichos trabajos de construcción, tomadas tanto por Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. y Constructora Cuevas y Purcell S.A. Finalmente y aparte de lo ya señalado, se demandó la restitución de frutos civiles. El total de la cuantía demandada asciende a UF765.977,56, sin perjuicio que existe una causa con cuantía indeterminada.

Por su parte, la subsidiaria indirecta Mall del Centro de Concepción S.A., ha interpuesto una demanda en contra de las empresas constructoras indicadas en los párrafos anteriores por UF1.171.525,19, en virtud de los graves incumplimientos contractuales en que incurrió Consorcio CS, imputables a dolo o al menos a culpa grave, que se tradujeron en atrasos reiterados y significativos tanto en la fase de ejecución del Contrato de Obra Gruesa como en la ejecución del Contrato de Terminaciones.

El estado procesal de los litigios es el siguiente:

De acuerdo a lo establecido por el árbitro, ambas partes tuvieron plazo hasta el día 10 de septiembre de 2013 para presentar sus respectivas demandas. Los días 14 de agosto y 6 de septiembre de 2013, las partes evacuaron los trámites de contestación y réplica, respectivamente. El período de discusión finalizó el día 3 de octubre de 2013, con la presentación de los escritos de dúplica.

Con fecha 24 de octubre de 2013, se celebró la audiencia de conciliación, en la cual el árbitro abrió un período de 30 días hábiles para explorar posibilidades de acuerdo entre las partes.

Con fecha 21 de enero de 2014 el Juez árbitro dictó la resolución que recibió la causa a prueba y el día 24 del mismo mes y año, ambas partes presentaron sus respectivos recursos de reposición a dicha resolución, los cuales fueron acogidos parcialmente por el Juez Árbitro.

Según lo establecido de común acuerdo entre las partes y el Juez Árbitro, el término probatorio de 20 días hábiles comenzó a correr el día lunes 7 de abril de 2014 finalizando el día 7 de mayo de 2014 y todas las diligencias probatorias se encuentran a la fecha terminadas.

Con fecha 26 de junio de 2015, se presentaron los escritos con observaciones a la prueba rendida en el procedimiento.

Con fecha 21 de agosto de 2015, se realizaron los alegatos de clausura por ambas partes.

Con fecha 26 de agosto de 2015, el tribunal citó a las partes a oír sentencia, fijando como fecha límite el día 30 de noviembre de 2015 para ello.

A esta fecha, está pendiente que el árbitro resuelva la solicitud de complementación del Informe Pericial Estructural solicitada por Consorcio CS. Limitada. Si concede la solicitud, habrá que esperar la complementación del informe para que el árbitro dé traslado a las partes para presentar sus observaciones a la prueba, de lo contrario, dará el traslado con el rechazo de la solicitud.

De acuerdo al estado actual del juicio, y estimando como escenario probable en cuanto al resultado, al menos: (i) que el árbitro eventualmente conceda a Consorcio Constructor CS Limitada el pago por parte de Mall del Centro de Concepción S.A. de las modificaciones y obras adicionales reconocidas por la propia Mall del Centro de Concepción S.A. a través de los peritajes por ella acompañados al proceso; y (ii) que el árbitro eventualmente conceda a Mall del Centro de Concepción S.A. el pago por parte de Consorcio Constructor CS Limitada de las correspondientes multas por retraso en la entrega de hitos finales, al menos hasta por el límite de responsabilidad contenido en los contratos de construcción cuyo monto resultaría ser superior al de las referidas modificaciones y obras adicionales; los abogados a cargo del juicio no estiman necesario actualmente efectuar provisiones de fondos para cubrir los resultados del presente juicio, toda vez que de acuerdo a la evaluación no se evalúa una potencial pérdida.

- (2) Respecto del incendio ocurrido en el Mall Plaza El Trébol, aún existen diligencias pendientes por parte del Ministerio Público, y la Sociedad ha recibido solicitudes de exhibición de documentos como medidas prejudiciales.

b) Juicios en Subsidiarias extranjeras Ripley Perú

JURISDICCION	MATERIA	N° de casos	Cuantía M\$	Provisión M\$
Administrativa	Reconsideración de multa	45	332.090	332.090
	Apelación de multa	243	712.482	335.869
<b>Total Administrativa</b>		<b>288</b>	<b>1.044.572</b>	<b>667.959</b>
Civil	Indemnización de Perjuicios	11	63.780	41.211
	Nulidad de Resolución Administrativa	18	33.379	33.379
<b>Total Civil</b>		<b>29</b>	<b>97.159</b>	<b>74.590</b>
Laboral	Indemnización por despido arbitrario	2	4.837	-
	Pago de AFP	17	37.387	36.391
	Pago de Beneficios Sociales	180	2.573.869	2.433.335
	Reintegro de beneficios sociales, vacaciones, horas extras y utilidades	22	412.052	231.692
	Nulidad de despido o Indemnización por despido arbitrario	83	593.760	546.700
	Procedimientos Laborales	13	10.527	10.527
<b>Total Laboral</b>		<b>317</b>	<b>3.632.432</b>	<b>3.258.645</b>
Tributario	Multas	16	17.428.112	-
<b>Total Tributario</b>		<b>16</b>	<b>17.428.112</b>	<b>-</b>
<b>Total general</b>		<b>650</b>	<b>22.202.275</b>	<b>4.001.194</b>

c) Juicios en Subsidiarias extranjeras Ripley Colombia

JURISDICCION	MATERIA	N° de casos	Cuantía M\$	Provisión M\$
Administrativa	Ley de protección al consumidor	2	-	543
	Reglamentos técnicos	1	-	139.463
	Publicidad	2	-	30.564
<b>Total Administrativa</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>170.570</b>
<b>Total general</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>170.570</b>
<b>Total Grupo</b>		<b>1.300</b>	<b>48.393.333</b>	<b>4.938.335</b>

i. Otros

Actualmente existen dos procedimientos relacionados con medidas prejudiciales contra Comercial Eccsa S.A. y Ripley Store Ltda., los cuales tienen relación con las posibles demandas de indemnización de los daños que efectuaron las Cias de seguros a sus asegurados por el incendio ocurrido en el Mall Plaza Trébol el pasado 24 de febrero de 2012. Las medidas prejudiciales son:

a. Liberty Compañía de Seguros Generales con Ripley Store Limitada

Ripley Store Ltda. fue notificada de esta medida con fecha 16 de septiembre de 2015, mediante presentación de fecha 22 de septiembre de 2015. Ripley presentó un incidente de incompetencia del tribunal de Talcahuano y dedujo un recurso de reposición en contra de las resoluciones que habían ordenado la exhibición de documentos por considerar que éstas no cumplían los requisitos legales para la procedencia de las medidas prejudiciales preparatorias. Estos incidentes no han sido resueltos a esta fecha

a. Mafre Compañía de Seguros Generales de Chile S.A. con Comercial Eccsa y Otros

Se llevó a cabo una exhibición parcial de documentos, acogiéndose una objeción presentada por Ripley. Posteriormente se exhibieron los documentos solicitados, teniéndose por cumplida la diligencia por parte de Ripley y Eccsa. A la fecha no se han presentado nuevos antecedentes.

## 25. Patrimonio neto

### Movimiento Patrimonial:

#### a) Capital pagado

Al 30 de septiembre de 2015, el capital pagado asciende a M\$203.872.822 y se encuentra dividido 1.936.052.298 acciones nominativas de una misma serie y sin valor nominal.

El detalle del número de acciones al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	1.936.052.298	1.936.052.298	1.936.052.298

Durante el 2015 y 2014 no se han efectuado aumentos de capital.

#### b) Política de dividendos

Ripley Corp S.A. tiene establecida como política, pagar dividendos mínimos obligatorios de acuerdo a lo establecido por la Ley de Sociedades Anónimas, que corresponde al 30% sobre las utilidades distribuibles consolidadas, u otros dividendos que los accionistas acuerden en cada junta.

El Directorio estará facultado para acordar el reparto de dividendos eventuales con cargo a reservas. Asimismo, y para el caso que exista disponibilidad de caja y la marcha de los negocios lo permitan, el Directorio podrá acordar la distribución de dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio a ser distribuidas durante el último trimestre del año.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 24 de abril de 2015, se acordó destinar el 70% de las utilidades líquidas del ejercicio 2014 a ser distribuidas como dividendo definitivo, destinándose la suma total de M\$31.240.178, al pago de un dividendo obligatorio de \$16,1360198836942 por cada acción.

En Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 30 de abril de 2014, se acordó destinar el 50% de la utilidad líquida del ejercicio del año 2013, al pago de un dividendo definitivo mínimo obligatorio de \$11,3347376001513 por cada acción.

### c) Gestión de capital

La Compañía gestiona su capital de manera de garantizar que tanto Ripley Corp S.A. como sus subsidiarias sean capaces de mantener el normal desarrollo y crecimiento de sus negocios, a través de la optimización de su estructura de deuda y capital.

El Directorio, en conjunto con la administración, toma las decisiones en la medida que sean necesarias para mantener la solidez financiera de la compañía, evaluando, entre otros, la contratación de nuevas deudas, colocación de papeles u otros instrumentos financieros, la colocación de acciones, el aprobar, postergar o suprimir proyectos de expansión, de manera que los indicadores de liquidez y los niveles de endeudamiento de la compañía no se eleven sustancialmente por encima de los niveles normales de la industria.

Cabe destacar que las subsidiarias bancarias Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. (Perú) y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia) se encuentran sujetas a estrictas normas de liquidez y de endeudamiento que establecen los reguladores bancarios de los tres países, dándose fiel cumplimiento a cada una de las regulaciones pertinentes.

A su vez, la compañía monitorea en forma periódica diversos indicadores de liquidez y endeudamiento corporativo (excluyendo las subsidiarias bancarias), estableciendo rangos de alerta y niveles razonables, donde los más relevantes son:

Ratio de Liquidez: Activo Corriente dividido por Pasivo Corriente: No menor a 0,95

Indice de Liquidez consolidado	30.09.2015				31.12.2014			
	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Ajustes de consolidación	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	1.189.814.528	(785.489.306)	25.367.819	429.693.041	1.177.931.801	(751.002.478)	65.442.400	492.371.723
Pasivos corrientes	914.890.735	(585.875.505)	33.638.097	362.653.327	837.867.592	(537.669.873)	75.831.060	376.028.779
Ratio de Liquidez					<u>1,18</u>			
					<u>1,31</u>			

Ratio de Endeudamiento: Deuda Financiera Neta dividido por el Patrimonio: No mayor a 1,5

Ratio de Endeudamiento Consolidado	30.09.2015			31.12.2014		
	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios	Total Consolidado	Bancos	Negocios no bancarios
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda financiera (corriente y no corriente)	1.209.627.383	(907.183.210)	302.444.173	1.063.624.083	(774.298.485)	289.325.598
Efectivo y equivalente al efectivo	207.128.919	(135.017.601)	72.111.318	194.185.100	(76.072.012)	118.113.088
Deuda Neta	1.002.498.464	(772.165.609)	230.332.855	869.438.983	(698.226.473)	171.212.510
Total Patrimonio				<u>811.509.135</u>		
Ratio de Endeudamiento				<u>0,28</u>		
				<u>0,21</u>		

Para el cálculo de los ratios anteriormente indicados no se incluyen las subsidiarias bancarias del grupo Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. (Perú) y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia), debido a que éstas se encuentran sujetas a las normas establecidas por sus respectivos reguladores.

#### d) Otras reservas

El detalle de otras reservas, es el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Reservas de coberturas	1.781.900	(1.028.096)
Reservas de conversión	4.655.163	559.901
Reclasificación revalorización capital (1)	4.799.463	4.799.463
Reserva de ganancia o pérdida actuarial (2)	1.218.292	180.871
Reservas medición activos financieros disponibles para la venta (3)	(679.035)	-
<b>Totales</b>	<b>11.775.783</b>	<b>4.512.139</b>

(1) De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008, emitida por la SVS, no se aplicará la deflactación al capital pagado del año 2009, y deberá registrarse este efecto en otras reservas.

(2) Ver detalle en nota 23 b

(3) Corresponde a reservas de medición de activos financieros disponibles para la venta y luego de la medición inicial, son medidos a valor razonable reconocidos directamente en patrimonio.

#### e) Cambios en ganancias acumuladas

El detalle de las ganancias acumuladas, ha sido el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	446.103.026	424.599.012
Resultado del período	6.878.887	44.628.826
Dividendo mínimo provisionado	(2.063.667)	(13.388.648)
Dividendo adicional pagado año anterior (1)	(17.851.530)	(8.777.858)
Ajuste impuestos reforma tributaria (2)	-	(958.306)
<b>Totales</b>	<b>433.066.716</b>	<b>446.103.026</b>

(1) Con fecha 24 de abril de 2015, los accionistas de Ripley Corp S.A. acordaron distribuir como dividendos definitivos en dinero el equivalente al 70% de las utilidades líquidas distribuibles.

(2) De acuerdo a lo instruido en el Oficio Circular N° 856 de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, se registró un cargo neto a los “Ganancias (pérdidas) Acumuladas” por un monto de M\$958.306, por efecto directo del incremento de la tasa de impuesto de primera categoría en los activos y pasivos por impuestos diferidos. Al 31 de diciembre de 2014, el

detalle de los efectos registrados por el incremento de la tasa de impuestos en los resultados acumulados es el siguiente:

Efecto Reforma Tributaria	Utilidad (pérdida) M\$
Efectos en Ripley Corp S.A y Subsidiarias (Nota 13)	3.274.001
Efectos en Inversiones en Asociadas (Nota 15)	(4.232.307)
<b>Total efecto reforma</b>	<b>(958.306)</b>

## 26. Participaciones No Controladoras

El interés minoritario representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, el Grupo no es dueño. Es presentado separadamente dentro del estado de resultados, y dentro del patrimonio en el estado de cambios del patrimonio.

El detalle de las participaciones no controladas es el siguiente:

SOCIEDAD	Porcentaje participaciones no controladoras		Patrimonio		Resultado	
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	30.09.2014
	%	%	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en Tiendas por Departamentos Ltda.	0,2500	0,2500	99.388	99.390	(2)	(1.248)
Inversiones Ripley Perú Ltda.	0,2500	0,2500	100.099	100.100	(1)	(1.212)
Ripley Internacional S.A.	0,0500	0,0500	90.623	94.002	(3.379)	(4.988)
<b>Totales</b>			<b>290.110</b>	<b>293.492</b>	<b>(3.382)</b>	<b>(7.448)</b>

## 27. Ganancia (Pérdida) por Acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los Accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	6.878.887	13.898.472	805.883	196.152
Promedio ponderado de acciones básicas en circulación durante ejercicio (*)	1.936.052.298	1.936.052.298	1.936.052.298	1.936.052.298
(Pérdidas) ganancia básicas por acción (\$)	3,5530	7,1788	0,4163	0,1013

(\*) Para el cálculo promedio ponderado de acciones básicas en circulación, se consideró el número de acciones suscritas y pagadas que se mantuvieron durante el período.

## 28. Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos retail:				
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes	794.074.016	788.253.462	263.122.646	264.790.115
Sub- total ingresos retail	<u>794.074.016</u>	<u>788.253.462</u>	<u>263.122.646</u>	<u>264.790.115</u>
Ingresos bancarios:				
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de intereses	220.002.220	200.485.771	78.940.218	74.212.802
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios bancarios	76.424.235	67.059.706	23.455.215	17.185.579
Otros ingresos de actividades ordinarias financieros	5.589.729	2.316.422	3.121.914	809.819
Sub- total ingresos bancarios	<u>302.016.184</u>	<u>269.861.899</u>	<u>105.517.347</u>	<u>92.208.200</u>
Ingresos inmobiliarios:				
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de arriendos	4.210.602	3.691.242	1.545.263	1.256.061
Sub- total ingresos mobiliarios	<u>4.210.602</u>	<u>3.691.242</u>	<u>1.545.263</u>	<u>1.256.061</u>
<b>Totales de ingresos de actividades ordinarias</b>	<b><u>1.100.300.802</u></b>	<b><u>1.061.806.603</u></b>	<b><u>370.185.256</u></b>	<b><u>358.254.376</u></b>

## 29. Gastos de Administración

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos del Personal	185.651.367	174.438.760	62.470.253	60.175.169
Gastos Servicios de Terceros	55.627.618	54.935.954	18.598.459	19.099.297
Gastos por Suministros	5.881.125	4.824.095	2.005.525	1.600.277
Gastos por Comisiones	5.016.241	5.073.691	1.650.745	1.702.262
Gastos por Depreciaciones y Amortizaciones	32.381.190	31.513.147	10.978.490	10.716.797
Gastos de Arriendos y Bienes Raices	51.038.669	49.138.134	17.746.162	17.223.975
Gastos Varios	49.249.233	44.379.680	15.697.084	14.038.393
Totales	<u>384.845.443</u>	<u>364.303.461</u>	<u>129.146.718</u>	<u>124.556.170</u>

## 30. Gastos del Personal

El detalle es el siguiente:

Concepto	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos y salarios	134.908.642	124.883.212	44.834.500	43.631.784
Aportaciones a la seguridad social	7.436.363	6.904.042	2.604.505	2.314.506
Beneficios a corto plazo empleados	26.092.868	24.406.339	8.912.500	8.610.160
Indemnizaciones al personal	5.357.886	5.802.104	2.130.039	1.631.889
Otros gastos del personal	11.855.608	12.443.063	3.988.709	3.986.830
Totales gastos del personal	<u>185.651.367</u>	<u>174.438.760</u>	<u>62.470.253</u>	<u>60.175.169</u>

### 31. Otras Ganancias (Pérdidas)

El detalle es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.04.2015	01.04.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otras Ganancias</b>				
Recuperación de castigos años anteriores	11.256	29.890	2.158	11.652
Ingresos por venta de activo fijo	7.423	276.149	1.766	203.003
Otras ganancias	718.893	255.766	168.395	59.299
Indemnizaciones por siniestros varios	545.721	1.460.545	-	585.545
Totales otras ganancias	<u>1.283.293</u>	<u>2.022.350</u>	<u>172.319</u>	<u>859.499</u>
<b>Otras Pérdidas</b>				
Castigo bajas de activo fijo y proyectos	(64.703)	(34.460)	(45.106)	(9.102)
Gastos por mantención de bienes recibidos en pago	-	(4.827)	-	(4.827)
Gasto por reestructuración (1)	(2.672.781)	(1.212.509)	(1.150.557)	(655.958)
Sanciones laborales - administrativas	(2.072.321)	(2.605.219)	(485.385)	(1.359.776)
Otras pérdidas	(1.788.848)	(2.276.000)	(1.232.069)	(934.620)
Totales otras pérdidas	<u>(6.598.653)</u>	<u>(6.133.015)</u>	<u>(2.913.117)</u>	<u>(2.964.283)</u>
Totales otras ganancias (pérdidas)	<u>(5.315.360)</u>	<u>(4.110.665)</u>	<u>(2.740.798)</u>	<u>(2.104.784)</u>

(1) Producto del plan de eficiencia de la Compañía, se ha incurrido en algunos desembolsos relacionados a gastos de remuneraciones del personal de la tienda.

## 32. Ingresos y Costos Financieros

El detalle es el siguiente:

Conceptos	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ingresos financieros:</b>				
Otros ingresos pronto pago	64.384	526.319	649	44.095
Intereses sobre depósitos	2.360.730	1.134.753	604.853	307.528
Otros ingresos financieros	633.199	266.101	197.430	108.837
<b>Totales ingresos financieros</b>	<b>3.058.313</b>	<b>1.927.173</b>	<b>802.932</b>	<b>460.460</b>
<b>Costos financieros:</b>				
Intereses y gastos de obligaciones financieras	7.183.658	7.134.995	2.545.715	2.243.489
Intereses y gastos de obligaciones con el público	4.379.670	5.136.252	1.220.934	1.631.943
Intereses de obligaciones por leasing	405.616	369.838	155.505	112.191
Intereses devengados por swap	2.245.683	1.882.900	629.122	364.675
Gastos financieros comercio exterior	5.111	7.315	1.935	2.076
Impuesto a las transacciones financieras	70.645	348.364	28.061	264.307
Gastos y comisiones bancarias	142.795	97.044	82.635	27.356
Costos financieros activados en propiedades, plantas y equipos	-	(82.611)	-	(68.210)
Costos financieros activados en propiedades de inversión	-	(294.092)	-	(98.364)
Otros gastos financieros	39.873	28	32.694	1
<b>Totales gastos financieros</b>	<b>14.473.051</b>	<b>14.600.033</b>	<b>4.696.601</b>	<b>4.479.464</b>

Adicionalmente en los costos de venta en el estado de resultado, se incluyen los gastos financieros y reajustes de las subsidiarias bancarias. Los montos incluidos son los siguientes:

Conceptos	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
	30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de ventas	31.332.816	24.791.956	12.401.440	8.190.078

### 33. Diferencias de Cambio

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio neta son los siguientes:

Concepto	Moneda	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	162.565	(206.707)	268.614	178.627
Fondos mutuos	USD	17.784	8.857	(4.822)	(7.513)
Deudores varios	USD	13.362	49.343	4.363	13.639
Otros activos no financieros	USD	45.442	73.057	3.839	37.184
Instrumentos derivados (Forwards)	USD	640.734	(144.584)	169.458	174.858
Otros pasivos financieros	USD	(347.519)	(57.757)	(501.935)	(897.854)
Obligaciones con el Público (bonos)	Nuevos Soles Peruanos	(1.498.200)	(2.160.508)	(1.728.100)	(1.055.008)
Acreedores comerciales	USD	(259.324)	(566.428)	119.985	515.652
Cuentas por Pagar	USD	(1.769.960)	(652.030)	(736.390)	(581.178)
Cuentas por Pagar	EURO	38.228	3.116	30.317	(10.384)
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	Nuevos Soles Peruanos	353.032	2.147.636	581.574	1.048.668
Cuentas por Cobrar entidades relacionadas	USD	494.312	14.213	315.464	10.172
Cuentas por Pagar entidades relacionadas	USD	(468.401)	(97.125)	(203.173)	(56.453)
Totales		<u>(2.577.945)</u>	<u>(1.588.917)</u>	<u>(1.680.806)</u>	<u>(629.590)</u>

### 34. Resultado por unidades de Reajuste

El detalle de los rubros activos y pasivos que dan origen a resultados por unidades de reajustes neto son los siguientes:

Conceptos	Indice de Reajustabilidad	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar por impuestos	IPC-UTM	1.429.769	1.145.855	985.069	120.584
Préstamos que devengan intereses	UF	(105.791)	(268.076)	(85.756)	(4.349)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	UF	(138.262)	(110.429)	(30.082)	(103.467)
Totales		<u>1.185.716</u>	<u>767.350</u>	<u>869.231</u>	<u>12.768</u>

### 35. Detalle de Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los saldos de activos y pasivos, sus plazos y montos originados en moneda distinta a la moneda funcional del Grupo, se presenta a continuación:

ACTIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	30.09.2015					31.12.2014				
			Activos corrientes		Activos no corrientes			Activos corrientes		Activos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	289.312	-	-	-	-	642.116	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	619	-	-	-	-	243	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	15.605.666	-	-	-	-	7.025.725	-	-	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	235.622	-	-	-	-	443.487	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	42.629	-	-	-	-	35.091	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	423.864	-	-	-	-	192.678	-	-	-	-
Otros activos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	298.680	-	-	-	-	1.745.320	-	-	-	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	4.902.768	-	-	-	-	1.022.444	-	108.064	-	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	-	215.557	-	-	-	-	2.931.913	-	-	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	65.138	-	-	-	-	33.571	-	-	-	-
<b>Totales Activos - Negocios No Bancarios</b>			<b>21.864.298</b>	<b>215.557</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.140.675</b>	<b>2.931.913</b>	<b>108.064</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

PASIVOS	Moneda extranjera	Moneda funcional	30.09.2015					31.12.2014				
			Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes			Pasivos corrientes		Pasivos no corrientes		
			de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	de 1 a 3 meses	de 3 a 12 meses	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	3.925.538	-	-	-	-	2.582.716	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	1.078.152	2.281.047	988.957	59.696	854.210	218.166	1.312.628	102.939	24.089	787.029
Otros pasivos financieros	Euro	Pesos Chilenos	217.630	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	13.300	-	-	-	-	773	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	-	272.378	23.857.900	-	-	733.911	-	22.359.700	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Nuevo Sol Peruano	Pesos Chilenos	-	-	-	-	-	62	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	21.800.463	-	-	-	-	13.463.123	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Nuevo Sol Peruano	21.546.769	-	-	-	-	14.934.620	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares Estadounidenses	Pesos Colombianos	1.043.424	-	-	-	-	856.171	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos Colombianos	7.880	-	-	-	-	52.633	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Libras Esterlinas	Pesos Colombianos	28.063	-	-	-	-	1.862	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euro	Pesos Chilenos	77.244	-	-	-	-	12.129	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólares Estadounidenses	Pesos Chilenos	691.791	-	126.501	-	-	62.953	-	173.865	-	-
<b>Totales Pasivos - Negocios No Bancarios</b>			<b>50.430.254</b>	<b>2.553.425</b>	<b>24.973.358</b>	<b>59.696</b>	<b>854.210</b>	<b>32.919.119</b>	<b>1.312.628</b>	<b>22.636.504</b>	<b>24.089</b>	<b>787.029</b>

## 36. Segmentos de Operación

El Grupo revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmentos operativos” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

El Grupo opera en distintos mercados, con entornos económicos, comerciales y legales diversos, que los someten a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente en cada una de esas áreas. La similitud de las condiciones comerciales, económicas y políticas, así como la proximidad de las operaciones determinan la identificación de segmentos geográficos para las actividades del grupo: Chile, Perú y Colombia.

Para cada uno de estos segmentos existe información financiera que es regularmente utilizada por la Administración (superior) para la toma de decisiones, la asignación de recursos y la evaluación del desempeño. Los segmentos que utiliza el Grupo para gestionar sus operaciones, son los siguientes:

### Segmento Primario

- Chile
- Perú
- Colombia

### Segmento Secundario

- Negocio Retail (1)
- Negocio Banco (2)
- Negocio Inmobiliario (3)
- Oficinas centrales y ajustes de consolidación (4)

Los segmentos están conformados con:

- (1) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio retail
- (2) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio bancario (tarjeta y Banco Ripley, actualmente consolidados en Banco Ripley (Chile), Banco Ripley Perú S.A. y Ripley Compañía de Financiamiento S.A. (Colombia))
- (3) Se incluye los activos, pasivos y resultados del negocio inmobiliario (Malls, centros comerciales y propiedades en arriendo a terceros)
- (4) Se incluye los activos, pasivos y resultados de las oficinas centrales y los ajustes de consolidación por saldos entre los segmentos.

Dado que la organización societaria a través de la cual el Grupo estructura sus operaciones es regional, la información por segmentos que se presenta a continuación está basada en los estados financieros de las sociedades subsidiarias que desarrollan su negocio en Chile, Perú y Colombia.

Las políticas contables de los segmentos son las mismas que las políticas contables del Grupo que se describen en nota de criterios contables. Las eliminaciones intersegmentos son reveladas a nivel total, por lo tanto las transacciones y resultados intersegmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

La información general sobre activos y pasivos acumulados por segmentos al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

## Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 30 de septiembre de 2015

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco (*)	Inmobiliario	Oficinas	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas	Totales	Retail	Banco	Oficinas	Totales	Oficinas	Ripley Corp
				centrales y ajustes de consolidación					centrales y ajustes de consolidación				centrales y ajustes de consolidación			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Electivo y equivalentes y otros activos financieros	31.016.377	149.612.054	73.571	3.933.538	184.635.540	15.044.893	55.329.537	-	1.104.879	71.479.309	984.010	1.997.725	164.164	3.145.899	24.261.273	283.522.021
Otros activos no financieros	4.443.090	3.114.920	136.822	87.003	7.781.835	1.961.475	870.285	-	-	2.831.760	377.170	2.002	-	379.172	18.244	11.011.011
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	37.009.537	361.460.532	7.423.622	-	405.893.691	7.385.183	184.583.597	-	184.452	192.153.232	4.609.195	19.645.156	-	24.254.351	86.705	622.387.979
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.549.807	2.917.136	2.479.182	(2.650.376)	6.295.749	2.110.047	2.862.108	-	(4.963.905)	8.250	8.131	1.482.504	(1.485.305)	5.330	(3.910.314)	2.399.015
Inventarios	144.829.789	-	-	-	144.829.789	94.894.871	-	-	-	94.894.871	11.536.130	-	-	11.536.130	-	251.260.790
Activos por impuestos	2.716.444	709.244	-	5.649.562	9.075.250	6.583.264	-	-	220.907	6.804.171	816.529	902.506	34.915	1.753.950	1.600.341	19.233.712
<b>Totales activos, corrientes</b>	<b>223.565.044</b>	<b>517.813.886</b>	<b>10.113.197</b>	<b>7.019.727</b>	<b>758.511.854</b>	<b>127.979.733</b>	<b>243.645.527</b>	<b>-</b>	<b>(3.453.667)</b>	<b>368.171.593</b>	<b>18.331.165</b>	<b>24.029.893</b>	<b>(1.286.226)</b>	<b>41.074.832</b>	<b>22.056.249</b>	<b>1.189.814.528</b>
Otros activos financieros	-	3.497.432	-	14	3.497.446	153.407	11.577.719	-	-	11.731.126	-	-	-	-	2.021.577	17.250.149
Otros activos no financieros	7.840.233	388.597	-	-	8.228.830	67.639	16.696	-	-	84.335	-	-	-	-	-	8.313.165
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1.170.811	280.764.034	159.793	-	282.094.638	3.293.995	114.050.928	-	-	117.344.923	-	3.780.601	-	3.780.601	-	403.220.162
Inversiones en asociada	-	-	138.274.793	-	138.274.793	-	68.274.249	-	-	68.274.249	-	-	-	-	1.514.145	208.063.187
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15.141.837	25.474.793	-	-	40.616.630	6.608.354	16.150.384	-	-	22.758.738	1.301.490	370.000	-	1.671.490	-	65.046.858
Propiedades, planta y equipo y de inversión	154.192.932	6.025.592	61.683.752	10.306.385	232.208.661	90.630.208	2.860.760	-	-	93.490.968	37.626.340	272.050	-	37.898.390	24.678	363.622.697
Activos por impuestos diferidos	13.654.993	34.671.801	321.708	1.311.777	49.960.279	6.233.087	-	-	5.162	6.238.249	12.514.360	955.062	71.429	13.540.851	7.246.383	72.465.762
<b>Totales activos, no corrientes</b>	<b>192.000.806</b>	<b>350.822.249</b>	<b>200.440.046</b>	<b>11.618.176</b>	<b>754.881.277</b>	<b>106.986.690</b>	<b>144.656.487</b>	<b>68.274.249</b>	<b>5.162</b>	<b>319.922.588</b>	<b>51.442.190</b>	<b>5.377.713</b>	<b>71.429</b>	<b>56.891.332</b>	<b>6.286.783</b>	<b>1.137.981.980</b>
<b>TOTALES ACTIVOS</b>	<b>415.565.850</b>	<b>868.636.135</b>	<b>210.553.243</b>	<b>18.637.903</b>	<b>1.513.393.131</b>	<b>234.966.423</b>	<b>388.302.014</b>	<b>68.274.249</b>	<b>(3.448.505)</b>	<b>688.094.181</b>	<b>69.773.355</b>	<b>29.407.606</b>	<b>(1.214.797)</b>	<b>97.966.164</b>	<b>28.343.032</b>	<b>2.327.796.508</b>
Otros pasivos financieros	4.889.186	279.098.680	-	13.135.544	297.123.410	56.306.824	235.981.818	-	-	292.288.642	13.300	-	-	13.300	32.209.223	621.634.575
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	132.645.690	24.513.685	3.538.990	503.342	161.201.707	82.138.014	8.469.176	-	167.381	90.774.571	6.029.695	1.791.547	27.121	7.848.363	267.900	260.092.541
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	27	14.754.481	-	(14.754.508)	-	3.844.029	2.388.777	-	(5.195.587)	1.037.219	2.302.748	962.813	1.126.733	4.392.294	(3.356.387)	2.073.126
Otras provisiones	526.627	8.501.511	3.000	(8.264.567)	766.571	3.385.889	615.305	-	-	4.001.194	170.570	-	-	170.570	-	4.938.335
Pasivos por Impuestos	280.777	264.821	-	1.597.302	2.142.900	-	2.324.618	-	-	2.324.618	233.926	1.609	30.283	265.818	-	4.733.336
Otros pasivos	9.010.986	3.529.171	-	-	12.540.157	5.005.511	2.458.777	-	-	7.464.288	861.566	218.716	-	1.080.282	334.095	21.418.822
<b>Totales pasivos, corrientes</b>	<b>147.353.293</b>	<b>330.662.349</b>	<b>3.541.990</b>	<b>(7.782.887)</b>	<b>473.774.745</b>	<b>150.680.267</b>	<b>252.238.471</b>	<b>-</b>	<b>(5.028.206)</b>	<b>397.890.532</b>	<b>9.611.805</b>	<b>2.974.685</b>	<b>1.184.137</b>	<b>13.770.627</b>	<b>29.454.831</b>	<b>914.890.735</b>
Otros pasivos financieros	4.993.169	336.403.217	-	24.618.970	366.015.356	2.293.540	55.699.495	-	-	57.993.035	-	-	-	-	163.984.417	587.992.808
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	44.580.218	(44.580.218)	-	10.754.402	-	-	-	10.754.402	41.658.347	15.035.463	(1.813.330)	54.880.480	(65.634.882)	-
Pasivo por impuestos diferidos	4.325.834	-	-	-	4.325.834	-	615.879	-	-	615.879	-	43.353	-	43.353	801.268	5.786.334
Otros pasivos	5.829.237	1.270.448	-	-	7.099.685	441.939	-	-	-	441.939	75.872	-	-	75.872	-	7.617.496
<b>Totales pasivos, no corrientes</b>	<b>15.148.240</b>	<b>337.673.665</b>	<b>44.580.218</b>	<b>(19.961.248)</b>	<b>377.440.875</b>	<b>13.489.881</b>	<b>56.315.374</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>69.805.255</b>	<b>41.734.219</b>	<b>15.078.816</b>	<b>(1.813.330)</b>	<b>54.999.705</b>	<b>99.150.803</b>	<b>601.396.638</b>
<b>Total pasivos corriente y no corriente</b>	<b>162.501.533</b>	<b>668.336.014</b>	<b>48.122.208</b>	<b>(27.744.135)</b>	<b>851.215.620</b>	<b>164.170.148</b>	<b>308.553.845</b>	<b>-</b>	<b>(5.028.206)</b>	<b>467.695.787</b>	<b>51.346.024</b>	<b>18.053.501</b>	<b>(629.193)</b>	<b>68.770.332</b>	<b>128.605.634</b>	<b>1.516.287.373</b>
Patrimonio	253.064.317	200.300.121	162.431.035	46.382.038	662.177.511	70.796.275	79.748.169	68.274.249	1.579.701	220.398.394	18.427.331	11.354.105	(585.604)	29.195.832	(100.262.602)	811.509.135
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>415.565.850</b>	<b>868.636.135</b>	<b>210.553.243</b>	<b>18.637.903</b>	<b>1.513.393.131</b>	<b>234.966.423</b>	<b>388.302.014</b>	<b>68.274.249</b>	<b>(3.448.505)</b>	<b>688.094.181</b>	<b>69.773.355</b>	<b>29.407.606</b>	<b>(1.214.797)</b>	<b>97.966.164</b>	<b>28.343.032</b>	<b>2.327.796.508</b>

(\*) Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertido las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 30 de septiembre de 2015 asciende a M\$8.270.278 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$2.067.570 respectivamente.

## Activos y Pasivos acumulados por segmentos al 31 de diciembre de 2014

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia			Consolidado		
	Retail	Banco (*)	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes y otros activos financieros	85.150.698	100.117.794	26.819	2.094.154	187.389.465	14.609.256	49.256.956	-	12.704.548	76.570.760	4.991.319	2.162.963	372.634	7.526.916	2.847.871	274.335.012
Otros activos no financieros	4.595.705	3.548.272	172.062	-	8.316.039	1.847.137	409.235	-	-	2.256.372	420.565	2.962	-	423.527	-	10.995.938
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	37.683.140	389.006.069	7.494.684	-	434.183.893	6.942.725	180.773.344	-	268.863	187.984.932	4.706.403	19.373.749	-	24.080.152	97.401	646.346.378
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.059.472	77.557	289.234	(63.265)	1.362.998	10.954.699	1.066.147	-	(11.978.267)	42.579	243.342	1.369.626	(1.575.446)	37.522	(1.141.162)	301.937
Inventarios	131.115.126	-	-	-	131.115.126	81.994.187	-	-	-	81.994.187	10.986.079	-	-	10.986.079	-	224.095.392
Activos por impuestos	7.954.184	3.210.911	-	3.814.677	14.979.772	4.430.501	135.595	-	193.424	4.759.520	-	491.298	-	491.298	-	1.626.554
<b>Totales activos, corrientes</b>	<b>267.558.325</b>	<b>495.960.603</b>	<b>7.982.799</b>	<b>5.845.566</b>	<b>777.347.293</b>	<b>120.778.505</b>	<b>231.641.277</b>	<b>-</b>	<b>1.188.568</b>	<b>353.608.350</b>	<b>21.347.708</b>	<b>23.400.598</b>	<b>(1.202.812)</b>	<b>43.545.494</b>	<b>3.430.664</b>	<b>1.177.931.801</b>
Otros activos financieros	-	14.992	-	1.186.159	1.201.151	-	8.509.073	-	-	8.509.073	-	-	-	-	(14)	9.710.210
Otros activos no financieros	7.489.416	591.447	-	-	8.080.863	65.404	-	-	-	65.404	-	-	-	-	-	8.146.267
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1.932.362	300.252.334	150.450	-	302.335.146	4.067.221	57.349.517	-	-	61.416.738	-	3.076.938	-	3.076.938	-	366.828.822
Inversiones en asociada	-	-	137.773.757	-	137.773.757	-	-	57.468.449	-	57.468.449	-	-	-	-	1.527.365	196.769.571
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15.368.723	21.324.809	-	-	36.693.532	5.901.849	16.085.889	-	-	21.987.738	1.727.097	473.962	-	2.201.059	-	60.882.329
Propiedades, planta y equipo y de inversión	157.936.981	6.159.200	61.870.151	10.949.097	236.915.429	84.299.197	2.797.770	-	-	87.096.967	41.032.582	324.463	-	41.357.045	24.679	365.394.120
Activos por impuestos diferidos	6.502.780	36.435.300	174.252	2.500.072	45.612.404	5.086.572	-	-	6.342	5.092.914	8.605.341	1.076.548	69.073	9.750.962	2.752.952	63.209.232
<b>Totales activos, no corrientes</b>	<b>189.230.262</b>	<b>364.778.082</b>	<b>199.968.610</b>	<b>14.635.328</b>	<b>768.612.282</b>	<b>99.420.243</b>	<b>84.742.249</b>	<b>57.468.449</b>	<b>6.342</b>	<b>241.637.283</b>	<b>51.365.020</b>	<b>4.951.911</b>	<b>69.073</b>	<b>56.386.004</b>	<b>4.304.982</b>	<b>1.070.940.551</b>
<b>TOTALES ACTIVOS</b>	<b>456.788.587</b>	<b>860.738.685</b>	<b>207.951.409</b>	<b>20.480.894</b>	<b>1.545.959.575</b>	<b>220.198.748</b>	<b>316.383.526</b>	<b>57.468.449</b>	<b>1.194.910</b>	<b>595.245.633</b>	<b>72.712.728</b>	<b>28.352.509</b>	<b>(1.133.739)</b>	<b>99.931.498</b>	<b>7.735.646</b>	<b>2.248.872.352</b>
Otros pasivos financieros	3.834.388	243.187.983	-	12.240.563	259.262.934	32.879.182	180.012.320	-	-	212.891.502	-	-	-	-	14.851.667	487.006.103
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	158.776.770	25.859.884	3.414.363	501.618	188.552.635	100.628.032	7.022.075	-	(4.270)	107.645.837	10.088.289	2.262.552	4.062	12.354.903	358.916	308.912.291
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	471.230	51.582.503	1.723.597	(40.044.519)	13.732.811	2.122.394	10.985.406	-	(12.171.626)	936.174	300.088	361.161	(436.783)	224.466	812.110	15.705.561
Otras provisiones	508.680	10.545.049	2.500	(10.341.128)	715.101	3.279.557	646.734	-	-	3.926.291	158.094	-	-	158.094	-	4.799.486
Pasivos por impuestos	665.793	283.442	-	34.876	984.111	-	-	-	-	-	-	204	-	90.918	91.122	1.128.652
Otros pasivos	10.483.795	3.409.719	-	-	13.893.514	2.972.610	1.449.012	-	-	4.421.622	588.176	61.829	-	650.005	275.125	19.240.266
<b>Totales pasivos, corrientes</b>	<b>174.740.656</b>	<b>334.868.580</b>	<b>5.140.460</b>	<b>(37.608.590)</b>	<b>477.141.106</b>	<b>141.881.775</b>	<b>200.115.547</b>	<b>-</b>	<b>(12.175.896)</b>	<b>329.821.426</b>	<b>11.134.647</b>	<b>2.685.746</b>	<b>(341.803)</b>	<b>13.478.590</b>	<b>17.426.470</b>	<b>837.867.592</b>
Otros pasivos financieros	5.399.947	310.769.206	-	29.968.017	346.137.170	-	40.328.976	-	-	40.328.976	-	-	-	-	190.151.834	576.617.980
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	44.122.589	(20.847.429)	23.275.160	25.386.978	-	-	-	25.386.978	29.176.222	16.823.081	(4,369,433)	41,629,870	(90,292,008)	-
Pasivo por impuestos diferidos	6,578,358	-	-	-	6,578,358	-	1,329,713	-	-	1,329,713	-	-	-	-	-	7,908,071
Otros pasivos	7,343,611	1,080,473	-	-	8,424,084	633,462	-	-	-	633,462	135,980	-	-	135,980	-	9,193,526
<b>Totales pasivos, no corrientes</b>	<b>19,321,916</b>	<b>311,849,679</b>	<b>44,122,589</b>	<b>9,120,588</b>	<b>384,414,772</b>	<b>26,020,440</b>	<b>41,658,689</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>67,679,129</b>	<b>29,312,202</b>	<b>16,823,081</b>	<b>(4,369,433)</b>	<b>41,765,850</b>	<b>99,859,826</b>	<b>593,719,577</b>
<b>Total pasivos corriente y no corriente</b>	<b>194,062,572</b>	<b>646,718,259</b>	<b>49,263,049</b>	<b>(28,488,002)</b>	<b>861,555,878</b>	<b>167,902,215</b>	<b>241,774,236</b>	<b>-</b>	<b>(12,175,896)</b>	<b>397,500,555</b>	<b>40,446,849</b>	<b>19,508,827</b>	<b>(4,711,236)</b>	<b>55,244,440</b>	<b>117,286,296</b>	<b>1,431,587,169</b>
Patrimonio	262,726,015	214,020,426	158,688,360	48,968,896	684,403,697	52,296,533	74,609,290	57,468,449	13,370,806	197,745,078	32,265,879	8,843,682	3,577,497	44,687,058	(109,550,650)	817,285,183
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>456,788,587</b>	<b>860,738,685</b>	<b>207,951,409</b>	<b>20,480,894</b>	<b>1,545,959,575</b>	<b>220,198,748</b>	<b>316,383,526</b>	<b>57,468,449</b>	<b>1,194,910</b>	<b>595,245,633</b>	<b>72,712,728</b>	<b>28,352,509</b>	<b>(1,133,739)</b>	<b>99,931,498</b>	<b>7,735,646</b>	<b>2,248,872,352</b>

(\*) Se incluye los activos, pasivos y patrimonio reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se han revertido las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 31 de diciembre de 2014 asciende a M\$10.388.659 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$2.597.165 respectivamente.

A continuación se presentan los resultados por segmento:

a) Al 30 de septiembre de 2015

SEGMENTO	Chile			Perú					Colombia				Consolidado			
	Retail M\$	Banco (*) M\$	Inmobiliario M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail M\$	Banco M\$	Inmobiliario M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Retail M\$	Banco M\$	Oficinas centrales y ajustes de consolidación		Ripley Corp M\$	
				M\$	Totales M\$				M\$	Totales M\$			M\$	Totales M\$		
Ingresos retail	499.877.130	-	-	(485.881)	499.391.249	273.076.465	-	-	-	273.076.465	24.330.383	-	-	24.330.383	(2.724.081)	794.074.016
Ingresos banco	-	203.048.127	-	(284.060)	202.764.067	-	90.078.340	-	-	90.078.340	-	9.223.165	(49.388)	9.173.777	-	302.016.184
Ingresos inmobiliarios	-	-	4.631.746	(421.144)	4.210.602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.210.602
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>499.877.130</b>	<b>203.048.127</b>	<b>4.631.746</b>	<b>(1.191.085)</b>	<b>706.365.918</b>	<b>273.076.465</b>	<b>90.078.340</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>363.154.805</b>	<b>24.330.383</b>	<b>9.223.165</b>	<b>(49.388)</b>	<b>33.504.160</b>	<b>(2.724.081)</b>	<b>1.100.300.802</b>
Costo de ventas retail	(362.748.787)	-	-	(4.473.837)	(367.222.624)	(201.146.926)	-	-	(1.236.816)	(202.383.742)	(19.738.412)	-	-	(19.738.412)	2.724.081	(586.620.697)
Costo de ventas banco	-	(77.764.152)	-	(1.632.828)	(79.396.980)	-	(25.239.986)	-	-	(25.239.986)	-	(4.929.762)	2.935	(4.926.827)	942.098	(108.621.695)
Gastos por intereses y reajustes	-	(22.495.404)	-	485.554	(22.009.850)	-	(9.322.945)	-	-	(9.322.945)	-	(942.119)	-	(942.119)	942.098	(31.332.816)
Costo de Riesgo Neto	-	(49.582.168)	-	(2.118.382)	(51.700.550)	-	(15.188.044)	-	-	(15.188.044)	-	(2.396.373)	-	(2.396.373)	-	(69.284.967)
Otros	-	(5.686.580)	-	-	(5.686.580)	-	(728.997)	-	-	(728.997)	-	(1.591.270)	2.935	(1.588.335)	-	(8.003.912)
Costos inmobiliarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total costo de ventas</b>	<b>(362.748.787)</b>	<b>(77.764.152)</b>	<b>-</b>	<b>(6.106.665)</b>	<b>(446.619.604)</b>	<b>(201.146.926)</b>	<b>(25.239.986)</b>	<b>-</b>	<b>(1.236.816)</b>	<b>(227.623.728)</b>	<b>(19.738.412)</b>	<b>(4.929.762)</b>	<b>2.935</b>	<b>(24.665.239)</b>	<b>3.666.179</b>	<b>(695.242.392)</b>
Margen bruto retail	137.128.343	-	-	(4.959.718)	132.168.625	71.929.539	-	-	(1.236.816)	70.692.723	4.591.971	-	-	4.591.971	-	207.453.319
Margen bruto banco	-	125.283.975	-	(1.916.888)	123.367.087	-	64.838.354	-	-	64.838.354	-	4.293.403	(46.453)	4.246.950	942.098	193.394.489
Margen bruto inmobiliario	-	-	4.631.746	(421.144)	4.210.602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.210.602
<b>Total margen bruto</b>	<b>137.128.343</b>	<b>125.283.975</b>	<b>4.631.746</b>	<b>(7.297.750)</b>	<b>259.746.314</b>	<b>71.929.539</b>	<b>64.838.354</b>	<b>-</b>	<b>(1.236.816)</b>	<b>135.531.077</b>	<b>4.591.971</b>	<b>4.293.403</b>	<b>(46.453)</b>	<b>8.838.921</b>	<b>942.098</b>	<b>405.058.410</b>
Gasto de administración y otros	(138.819.186)	(96.333.931)	(1.156.301)	(7.671.985)	(243.981.403)	(73.325.328)	(47.791.033)	-	1.216.653	(119.899.708)	(17.410.847)	(4.400.672)	12.591	(21.798.928)	(3.800.013)	(389.480.052)
<b>Resultado operacional</b>	<b>(1.690.843)</b>	<b>28.950.044</b>	<b>3.475.445</b>	<b>(14.969.735)</b>	<b>15.764.911</b>	<b>(1.395.789)</b>	<b>17.047.321</b>	<b>-</b>	<b>(20.163)</b>	<b>15.631.369</b>	<b>(12.818.876)</b>	<b>(107.269)</b>	<b>(33.862)</b>	<b>(12.960.007)</b>	<b>(2.857.915)</b>	<b>15.578.358</b>
Otras ganancias (pérdidas)	(1.835.105)	164.307	(18.947)	(4.656)	(1.694.401)	(1.647.954)	(1.038.270)	-	(51.318)	(2.737.542)	(628.926)	(206.623)	(47.868)	(883.417)	-	(5.315.360)
Ingresos financieros	1.438.112	-	4.388	205.630	1.648.130	462.933	-	-	254.729	717.662	2.911	-	6.159	9.070	683.451	3.058.313
Costos financieros	(399.296)	-	(1.239.809)	(1.452.913)	(3.092.018)	(2.928.041)	-	-	(2.537)	(2.930.578)	(2.339.103)	-	(314)	(2.339.417)	(6.111.038)	(14.473.051)
Participación en asociadas	-	-	5.214.215	-	5.214.215	-	-	3.895.126	-	3.895.126	-	-	-	-	(164.398)	8.944.943
Diferencias de cambio	(706.867)	-	-	(152)	(707.019)	(839.582)	-	-	17.364	(822.218)	(303.559)	-	(2.303)	(305.862)	(742.846)	(2.577.945)
Resultado por unidades de reajuste	583.655	-	(735.686)	1.340.359	1.188.328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.612)	1.185.716
<b>Total resultado no operacional</b>	<b>(919.501)</b>	<b>164.307</b>	<b>3.224.161</b>	<b>88.268</b>	<b>2.557.235</b>	<b>(4.952.644)</b>	<b>(1.038.270)</b>	<b>3.895.126</b>	<b>218.238</b>	<b>(1.877.550)</b>	<b>(3.268.677)</b>	<b>(206.623)</b>	<b>(44.326)</b>	<b>(3.519.626)</b>	<b>(6.337.443)</b>	<b>(9.177.384)</b>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(2.610.344)	29.114.351	6.699.606	(14.881.467)	18.322.146	(6.348.433)	16.009.051	3.895.126	198.075	13.753.819	(16.087.553)	(313.892)	(78.188)	(16.479.633)	(9.195.358)	6.400.974
impuestos a las ganancias	1.981.508	(4.697.461)	(326.980)	3.541.868	498.935	808.499	(4.983.267)	-	(70.344)	(4.245.112)	4.904.596	(157.891)	(22.464)	4.724.241	(503.533)	474.531
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(628.836)</b>	<b>24.416.890</b>	<b>6.372.626</b>	<b>(11.339.599)</b>	<b>18.821.081</b>	<b>(5.539.934)</b>	<b>11.025.784</b>	<b>3.895.126</b>	<b>127.731</b>	<b>9.508.707</b>	<b>(11.182.957)</b>	<b>(471.783)</b>	<b>(100.652)</b>	<b>(11.755.392)</b>	<b>(9.698.891)</b>	<b>6.875.505</b>
Depreciación y amortización	13.501.713	3.523.410	444.934	1.741.126	19.211.183	7.629.242	2.823.077	-	-	10.452.319	2.560.141	157.547	-	2.717.688	-	32.381.190
<b>EBITDA</b>	<b>11.810.870</b>	<b>32.473.454</b>	<b>3.920.379</b>	<b>(13.228.609)</b>	<b>34.976.094</b>	<b>6.233.453</b>	<b>19.870.398</b>	<b>-</b>	<b>(20.163)</b>	<b>26.083.688</b>	<b>(10.258.735)</b>	<b>50.278</b>	<b>(33.862)</b>	<b>(10.242.319)</b>	<b>(2.857.915)</b>	<b>47.959.548</b>

(\*) Se incluye en el costo de riesgo neto reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se ha revertido el efecto en resultados reconocidos por la variación de las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 30 de septiembre de 2015 asciende a M\$2.118.382 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$529.595 respectivamente.

b) Al 30 de septiembre de 2014

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco (*)	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos retail	500.358.148	-	-	(483.902)	499.874.246	270.921.907	-	-	-	270.921.907	20.159.068	-	-	20.159.068	(2.701.759)	788.253.462
Ingresos banco	-	189.497.241	-	(314.386)	189.182.855	-	76.134.779	-	-	76.134.779	-	4.556.687	(12.422)	4.544.265	-	269.861.899
Ingresos inmobiliarios	-	-	4.116.351	(425.109)	3.691.242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.691.242
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>500.358.148</b>	<b>189.497.241</b>	<b>4.116.351</b>	<b>(1.223.397)</b>	<b>692.748.343</b>	<b>270.921.907</b>	<b>76.134.779</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>347.056.686</b>	<b>20.159.068</b>	<b>4.556.687</b>	<b>(12.422)</b>	<b>24.703.333</b>	<b>(2.701.759)</b>	<b>1.061.806.603</b>
Costo de ventas retail	(363.919.797)	-	-	(5.107.454)	(369.027.251)	(201.612.521)	-	-	(1.275.973)	(202.888.494)	(16.138.437)	-	-	(16.138.437)	2.701.759	(585.352.423)
Costo de ventas banco	-	(56.344.060)	-	1.281.676	(55.062.384)	-	(23.536.685)	-	-	(23.536.685)	-	(1.525.780)	-	(1.525.780)	3.742	(80.121.107)
Gastos por intereses y reajustes	-	(21.638.343)	-	4.717.502	(16.920.841)	-	(7.871.113)	-	-	(7.871.113)	-	(3.744)	-	(3.744)	3.742	(24.791.956)
Costo de Riesgo Neto	-	(30.430.197)	-	(3.435.826)	(33.866.023)	-	(15.066.235)	-	-	(15.066.235)	-	(1.467.680)	-	(1.467.680)	-	(50.399.938)
Otros	-	(4.275.520)	-	-	(4.275.520)	-	(599.337)	-	-	(599.337)	-	(54.356)	-	(54.356)	-	(4.929.213)
<b>Total costo de ventas</b>	<b>(363.919.797)</b>	<b>(56.344.060)</b>	<b>-</b>	<b>(3.825.778)</b>	<b>(424.089.635)</b>	<b>(201.612.521)</b>	<b>(23.536.685)</b>	<b>-</b>	<b>(1.275.973)</b>	<b>(226.425.179)</b>	<b>(16.138.437)</b>	<b>(1.525.780)</b>	<b>-</b>	<b>(17.664.217)</b>	<b>2.705.501</b>	<b>(665.473.530)</b>
Margen bruto retail	136.438.351	-	-	(5.591.356)	130.846.995	69.309.386	-	-	(1.275.973)	68.033.413	4.020.631	-	-	4.020.631	-	202.901.039
Margen bruto banco	-	133.153.181	-	967.290	134.120.471	-	52.598.094	-	-	52.598.094	-	3.030.907	(12.422)	3.018.485	3.742	189.740.792
Margen bruto inmobiliario	-	-	4.116.351	(425.109)	3.691.242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.691.242
<b>Total margen bruto</b>	<b>136.438.351</b>	<b>133.153.181</b>	<b>4.116.351</b>	<b>(5.049.175)</b>	<b>268.658.708</b>	<b>69.309.386</b>	<b>52.598.094</b>	<b>-</b>	<b>(1.275.973)</b>	<b>120.631.507</b>	<b>4.020.631</b>	<b>3.030.907</b>	<b>(12.422)</b>	<b>7.039.116</b>	<b>3.742</b>	<b>396.333.073</b>
Gasto de administración y otros	(136.267.151)	(92.787.969)	(1.021.507)	(7.221.928)	(237.298.555)	(69.302.098)	(40.744.960)	-	1.254.192	(108.792.866)	(16.096.048)	(4.647.511)	(4.884)	(20.748.443)	(2.588.169)	(369.428.033)
<b>Resultado operacional</b>	<b>171.200</b>	<b>40.365.212</b>	<b>3.094.844</b>	<b>(12.271.103)</b>	<b>31.360.153</b>	<b>7.288</b>	<b>11.853.134</b>	<b>-</b>	<b>(21.781)</b>	<b>11.838.641</b>	<b>(12.075.417)</b>	<b>(1.616.604)</b>	<b>(17.306)</b>	<b>(13.709.327)</b>	<b>(2.584.427)</b>	<b>26.905.040</b>
Otras ganancias (pérdidas)	(689.778)	(13.020)	51.325	41.581	(609.892)	(2.206.242)	(745.196)	-	-	(2.951.438)	(257.525)	(236.789)	(55.120)	(549.434)	99	(4.110.665)
Ingresos financieros	1.044.002	-	3.961	316.628	1.364.591	595.176	-	-	272.466	867.642	6.101	-	1.505	7.606	(312.666)	1.927.173
Costos financieros	(433.589)	-	(1.177.698)	(5.683.953)	(7.295.240)	(3.116.365)	-	-	(1.008)	(3.117.373)	(445.501)	-	(362)	(445.863)	(3.741.557)	(14.600.033)
Participación en asociadas	-	-	4.936.119	-	4.936.119	-	-	3.160.023	-	3.160.023	-	-	-	-	(171.614)	7.924.528
Diferencias de cambio	(654.938)	-	-	376	(654.562)	(805.638)	-	-	17.926	(787.712)	(82.326)	-	(28.248)	(110.574)	(36.069)	(1.588.917)
Resultado por unidades de reajuste	793.139	-	(1.302.608)	1.593.060	1.083.591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(316.241)	767.350
<b>Total resultado no operacional</b>	<b>58.836</b>	<b>(13.020)</b>	<b>2.511.099</b>	<b>(3.732.308)</b>	<b>(1.175.393)</b>	<b>(5.533.069)</b>	<b>(745.196)</b>	<b>3.160.023</b>	<b>289.384</b>	<b>(2.828.858)</b>	<b>(779.251)</b>	<b>(236.789)</b>	<b>(82.225)</b>	<b>(1.098.265)</b>	<b>(4.578.048)</b>	<b>(9.680.564)</b>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	230.036	40.352.192	5.605.943	(16.003.411)	30.184.760	(5.525.781)	11.107.938	3.160.023	267.603	9.009.783	(12.854.668)	(1.853.393)	(99.531)	(14.807.592)	(7.162.475)	17.224.476
impuestos a las ganancias	(133.239)	(1.892.348)	(134.043)	1.066.274	(1.093.356)	4.351	(3.939.123)	-	(80.278)	(4.015.050)	2.880.812	370.643	(62.181)	3.189.274	(1.414.320)	(3.333.452)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>96.797</b>	<b>38.459.844</b>	<b>5.471.900</b>	<b>(14.937.137)</b>	<b>29.091.404</b>	<b>(5.521.430)</b>	<b>7.168.815</b>	<b>3.160.023</b>	<b>187.325</b>	<b>4.994.733</b>	<b>(9.973.856)</b>	<b>(1.482.750)</b>	<b>(161.712)</b>	<b>(11.618.318)</b>	<b>(8.576.795)</b>	<b>13.891.024</b>
Depreciación y amortización	13.522.780	3.467.634	450.526	1.799.024	19.239.964	7.060.797	2.819.731	-	-	9.880.528	2.246.707	145.948	-	2.392.655	-	31.513.147
<b>EBITDA</b>	<b>13.693.980</b>	<b>43.832.846</b>	<b>3.545.370</b>	<b>(10.472.079)</b>	<b>50.600.117</b>	<b>7.068.085</b>	<b>14.672.865</b>	<b>-</b>	<b>(21.781)</b>	<b>21.719.169</b>	<b>(9.828.710)</b>	<b>(1.470.656)</b>	<b>(17.306)</b>	<b>(11.316.672)</b>	<b>(2.584.427)</b>	<b>58.418.187</b>

(\*) Se incluye en el costo de riesgo neto reportados por Banco Ripley y subsidiarias a la SBIF y en el segmento oficinas centrales y ajustes de consolidación se ha revertido el efecto en resultados reconocidos por la variación de las provisiones de línea de crédito contingentes que son regulados por la SBIF y que no cumplen con las NIIF. El monto eliminado al 30 de septiembre de 2014 asciende a M\$3.435.826 y su correspondiente activo por impuestos diferido asciende a M\$721.523 respectivamente.

A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre activos y pasivos acumulados por segmentos:

Al 30 de septiembre de 2015

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Total activos de los segmentos	415.565.850	868.636.135	210.553.243	18.637.903	1.513.393.131	234.966.423	388.302.014	68.274.249	(3.448.505)	688.094.181	69.773.355	29.407.606	(1.214.797)	97.966.164	28.343.032	2.327.796.508
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	138.274.793	-	138.274.793	-	-	68.274.249	-	68.274.249	-	-	-	-	1.514.145	208.063.187
c) Desembolso de los activos no monetarios	7.301.115	7.495.468	34.424	-	14.831.007	9.156.458	2.025.569	2.843.422	-	14.025.449	1.594.446	15.989	-	1.610.435	-	30.466.891
d) Total pasivos de los segmentos	162.501.533	668.336.014	48.122.208	(27.744.135)	851.215.620	164.170.148	308.553.845	-	(5.028.206)	467.695.787	51.346.024	18.053.501	(629.193)	68.770.332	128.605.634	1.516.287.373

Al 31 de diciembre de 2014

SEGMENTO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Ripley Corp
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Total activos de los segmentos	456.788.587	860.738.685	207.951.409	20.480.894	1.545.959.575	220.198.748	316.383.526	57.468.449	1.194.910	595.245.633	72.712.728	28.352.509	(1.133.739)	99.931.498	7.735.646	2.248.872.352
b) Importe en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas según el método de participación	-	-	137.773.757	-	137.773.757	-	-	57.468.449	-	57.468.449	-	-	-	-	1.527.365	196.769.571
c) Desembolso de los activos no monetarios	8.610.803	2.985.387	12.408.572	-	24.004.762	17.924.406	2.426.293	2.956.969	-	23.307.668	8.968.618	156.224	-	9.124.842	-	56.437.272
d) Total pasivos de los segmentos	194.062.572	646.718.259	49.263.049	(28.488.002)	861.555.878	167.902.215	241.774.236	-	(12.175.896)	397.500.555	40.446.849	19.508.827	(4.711.236)	55.244.440	117.286.296	1.431.587.169

A continuación se presenta información relacionada con los estados de flujos de efectivo directo consolidados por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014:

En el segmento bancario, los flujos provenientes de las obtenciones y pagos con bancos e instituciones financieras se presentan como parte de los flujos de la operación. A nivel consolidado estos se reclasificaron como flujos de las actividades de financiamiento.

SEGMEN TO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
30.09.2015																
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(46.391.436)	110.059.995	4.810.153	4.632.097	73.110.809	(16.895.252)	(12.831.281)	-	11.059.149	(18.667.384)	(18.977.333)	(4.164.819)	(195.026)	(23.337.178)	(22.526.711)	8.579.536
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(7.301.116)	(7.495.468)	(34.424)	4.370.918	(10.460.090)	(9.148.398)	(2.041.765)	(2.843.422)	(222.058)	(14.255.643)	(1.594.446)	206.069	-	(1.388.377)	(2.175.007)	(28.279.117)
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(612.816)	(43.267.424)	(4.728.977)	(9.422.278)	(58.031.495)	24.878.801	14.686.770	2.843.422	(23.447.972)	18.961.021	16.560.796	4.271.421	8.784	20.841.001	48.725.398	30.495.925
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(54.305.368)	59.297.103	46.752	(419.263)	4.619.224	(1.164.849)	(186.276)	-	(12.610.881)	(13.962.006)	(4.010.983)	312.671	(186.242)	(3.884.554)	24.023.680	10.796.344
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	1.522.708	-	-	1.011.211	2.533.919	(4.635)	(477.909)	(22.229)	(504.773)	118.329	2.147.475
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(54.305.368)	59.297.103	46.752	(419.263)	4.619.224	357.859	(186.276)	-	(11.599.670)	(11.428.087)	(4.015.618)	(165.238)	(208.471)	(4.389.327)	24.142.009	12.943.819
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período:	85.023.064	48.316.588	26.819	493.181	133.859.652	14.416.578	25.592.461	-	12.704.548	52.713.587	4.956.999	2.162.964	372.635	7.492.598	119.263	194.185.100
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período (a)</b>	<b>30.717.696</b>	<b>107.613.691</b>	<b>73.571</b>	<b>73.918</b>	<b>138.478.876</b>	<b>14.774.437</b>	<b>25.406.185</b>	<b>-</b>	<b>1.104.878</b>	<b>41.285.500</b>	<b>941.381</b>	<b>1.997.726</b>	<b>164.164</b>	<b>3.103.271</b>	<b>24.261.272</b>	<b>207.128.919</b>

SEGMEN TO	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
30.09.2014																
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(20.498.374)	85.739.523	2.104.898	11.610.080	78.956.127	(7.231.870)	(9.582.337)	-	587.458	(16.226.749)	(17.526.281)	(10.522.491)	(1.781)	(28.050.553)	(16.684.318)	17.994.507
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.782.290)	(3.968.028)	(7.504.818)	(227.720)	(18.482.856)	(12.268.439)	(2.035.827)	(2.956.969)	2.853.299	(14.407.936)	(6.614.321)	(134.652)	-	(6.748.973)	(1.499.444)	(41.139.209)
Totales flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	1.085.116	(52.577.942)	5.384.268	(11.446.292)	(57.554.850)	24.702.073	(1.208.278)	2.956.969	(8.140.469)	18.310.295	22.878.372	10.427.450	2.452	33.308.274	18.210.439	12.274.158
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(26.195.548)	29.193.553	(15.652)	(63.932)	2.918.421	5.201.764	(12.826.442)	-	(4.699.712)	(12.324.390)	(1.262.230)	(229.693)	671	(1.491.252)	26.677	(10.870.544)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-	-	-	-	2.847.884	-	-	1.239.404	4.087.288	96.329	143.687	35.190	275.206	-	4.362.494
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(26.195.548)	29.193.553	(15.652)	(63.932)	2.918.421	8.049.648	(12.826.442)	-	(3.460.308)	(8.237.102)	(1.165.901)	(86.006)	35.861	(1.216.046)	26.677	(6.508.050)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período:	60.266.766	29.050.720	35.086	106.315	89.458.887	543.923	44.729.396	-	13.259.749	58.533.068	3.835.817	1.363.909	1.131	5.200.857	61.016	153.253.828
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período (a)</b>	<b>34.071.218</b>	<b>58.244.273</b>	<b>19.434</b>	<b>42.383</b>	<b>92.377.308</b>	<b>8.593.571</b>	<b>31.902.954</b>	<b>-</b>	<b>9.799.441</b>	<b>50.295.966</b>	<b>2.669.916</b>	<b>1.277.903</b>	<b>36.992</b>	<b>3.984.811</b>	<b>87.693</b>	<b>146.745.778</b>

a) Estos saldos no incluyen el monto correspondiente a otros activos financieros

A continuación se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:

Al 30 de septiembre de 2015

30.09.2015	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>a) Ingresos de las actividades ordinarias</b>																
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	499.877.130	203.048.127	4.631.746	(1.191.085)	706.365.918	273.076.465	90.078.340	-	-	363.154.805	24.330.383	9.223.165	(49.388)	33.504.160	(2.724.081)	1.100.300.802
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos de las actividades ordinarias	<b>499.877.130</b>	<b>203.048.127</b>	<b>4.631.746</b>	<b>(1.191.085)</b>	<b>706.365.918</b>	<b>273.076.465</b>	<b>90.078.340</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>363.154.805</b>	<b>24.330.383</b>	<b>9.223.165</b>	<b>(49.388)</b>	<b>33.504.160</b>	<b>(2.724.081)</b>	<b>1.100.300.802</b>
<b>b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos</b>	3.209.962	284.060	421.144	(1.191.085)	2.724.081	-	-	-	-	-	49.388	(49.388)	-	(2.724.081)	-	-
<b>c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses</b>																
Ripley Corp S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>d) Gastos por intereses</b>	(399.296)	-	(1.239.809)	(1.452.913)	(3.092.018)	(2.928.041)	-	-	(2.537)	(2.930.578)	(2.339.103)	-	(314)	(2.339.417)	(6.111.038)	(14.473.051)
<b>e) Depreciación y amortización</b>	(13.501.713)	(3.523.410)	(444.934)	(1.741.126)	(19.211.183)	(7.629.242)	(2.823.077)	-	-	(10.452.319)	(2.560.141)	(157.547)	-	(2.717.688)	-	(32.381.190)
<b>f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos</b>	(1.835.105)	164.307	(18.947)	(4.656)	(1.694.401)	(1.647.954)	(1.038.270)	-	(51.318)	(2.737.542)	(628.926)	(206.623)	(47.868)	(883.417)	-	(5.315.360)
<b>g) Participación en asociadas</b>	-	-	5.214.215	-	5.214.215	-	-	3.895.126	-	3.895.126	-	-	-	-	(164.398)	8.944.943
<b>h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancias</b>	1.981.508	(4.697.461)	(326.980)	3.541.868	498.935	808.499	(4.983.267)	-	(70.344)	(4.245.112)	4.904.596	(157.891)	(22.464)	4.724.241	(503.533)	474.531
<b>i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización</b>																
Provisión de riesgo neta	-	(49.582.168)	-	(2.118.382)	(51.700.550)	-	(15.188.044)	-	-	(15.188.044)	-	(2.396.373)	-	(2.396.373)	-	(69.284.967)
Recovery	-	18.721.413	-	-	18.721.413	-	5.529.931	-	-	5.529.931	-	302	-	302	-	24.251.646
Provisión de riesgo bruta (a)	-	<b>(68.303.581)</b>	-	<b>(2.118.382)</b>	<b>(70.421.963)</b>	-	<b>(20.717.975)</b>	-	-	<b>(20.717.975)</b>	-	<b>(2.396.675)</b>	-	<b>(2.396.675)</b>	-	<b>(93.536.613)</b>
Valor neto de realización de existencias (b)	(667.533)	-	-	-	(667.533)	158.242	-	-	-	158.242	(161.857)	-	-	(161.857)	-	(671.148)
Otras provisiones deudores varios y otras cuentas por cobrar (c)	(683.707)	-	(79.928)	-	(763.635)	(282.967)	-	-	-	(282.967)	-	(56.695)	-	(56.695)	287	(1.103.010)
<b>Total otras partidas significativas no monetarias (a+b+c)</b>	<b>(1.351.240)</b>	<b>(68.303.581)</b>	<b>(79.928)</b>	<b>(2.118.382)</b>	<b>(71.853.131)</b>	<b>(124.725)</b>	<b>(20.717.975)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(20.842.700)</b>	<b>(161.857)</b>	<b>(2,453,370)</b>	<b>-</b>	<b>(2,615,227)</b>	<b>287</b>	<b>(95,310,771)</b>
<b>j) Ganancia antes de impuesto</b>	(2.610.344)	29.114.351	6.699.606	(14.881.467)	18.322.146	(6.348.433)	16.009.051	3.895.126	198.075	13.753.819	(16.087.553)	(313.892)	(78.188)	(16.479.633)	(9.195.358)	6.400.974
<b>k) Ganancia neta</b>	<b>(628.836)</b>	<b>24.416.890</b>	<b>6.372.626</b>	<b>(11.339.599)</b>	<b>18.821.081</b>	<b>(5.539.934)</b>	<b>11.025.784</b>	<b>3.895.126</b>	<b>127.731</b>	<b>9.508.707</b>	<b>(11.182.957)</b>	<b>(471.783)</b>	<b>(100.652)</b>	<b>(11.755.392)</b>	<b>(9.698.891)</b>	<b>6.875.505</b>

Al 30 de septiembre de 2014

30.09.2014	Chile					Perú					Colombia				Consolidado	
	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Inmobiliario	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Retail	Banco	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales	Oficinas centrales y ajustes de consolidación	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>a) Ingresos de las actividades ordinarias</b>																
Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos	500.358.148	189.497.241	4.116.351	(1.223.397)	692.748.343	270.921.907	76.134.779	-	-	347.056.686	20.159.068	4.556.687	(12.422)	24.703.333	(2.701.759)	1.061.806.603
Ingresos de las actividades ordinarias con empresas relacionadas no consolidadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos de las actividades ordinarias	<b>500.358.148</b>	<b>189.497.241</b>	<b>4.116.351</b>	<b>(1.223.397)</b>	<b>692.748.343</b>	<b>270.921.907</b>	<b>76.134.779</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>347.056.686</b>	<b>20.159.068</b>	<b>4.556.687</b>	<b>(12.422)</b>	<b>24.703.333</b>	<b>(2.701.759)</b>	<b>1.061.806.603</b>
<b>b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos</b>	3.185.661	314.386	425.109	(1.223.397)	2.701.759	-	-	-	-	-	12.422	-	(12.422)	-	(2.701.759)	-
<b>c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses</b>																
Ripley Corp S.A. y subsidiarias no presentan ingresos por intereses operacionales fuera del negocio ordinario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>d) Gastos por intereses</b>	(433.589)	-	(1.177.698)	(5.683.953)	(7.295.240)	(3.116.365)	-	-	(1.008)	(3.117.373)	(445.501)	-	(362)	(445.863)	(3.741.557)	(14.600.033)
<b>e) Depreciación y amortización</b>	(13.522.780)	(3.467.634)	(450.526)	(1.799.024)	(19.239.964)	(7.060.797)	(2.819.731)	-	-	(9.880.528)	(2.246.707)	(145.948)	-	(2.392.655)	-	(31.513.147)
<b>f) Partidas significativas de otros ingresos y gastos</b>	(689.778)	(13.020)	51.325	41.581	(609.892)	(2.206.242)	(745.196)	-	-	(2.951.438)	(257.525)	(236.789)	(55.120)	(549.434)	99	(4.110.665)
<b>g) Participación en asociadas</b>	-	-	4.936.119	-	4.936.119	-	-	3.160.023	-	3.160.023	-	-	-	-	(171.614)	7.924.528
<b>h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a la Ganancias</b>	(133.239)	(1.892.348)	(134.043)	1.066.274	(1.093.356)	4.351	(3.939.123)	-	(80.278)	(4.015.050)	2.880.812	370.643	(62.181)	3.189.274	(1.414.320)	(3.333.452)
<b>i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de depreciación y amortización</b>																
Provision de riesgo neta	-	(30.430.197)	-	(3.435.826)	(33.866.023)	-	(15.066.235)	-	-	(15.066.235)	-	(1.467.680)	-	(1.467.680)	-	(50.399.938)
Recovery	-	18.601.343	-	-	18.601.343	-	4.790.714	-	-	4.790.714	-	-	-	-	-	23.392.057
Provisión de riesgo bruta (a)	-	(49.031.540)	-	(3.435.826)	(52.467.366)	-	(19.856.949)	-	-	(19.856.949)	-	(1.467.680)	-	(1.467.680)	-	(73.791.995)
Valor neto de realización de existencias (b)	(817.351)	-	-	-	(817.351)	1.387.739	-	-	-	1.387.739	(40.758)	-	-	(40.758)	-	529.630
Otras provisiones deudores varios y otras cuentas por cobrar (c)	(809.871)	-	(80.389)	-	(890.260)	(119)	-	-	-	(119)	4.736	-	-	4.736	-	(885.643)
Total otras partidas significativas no monetarias (a+b+c)	<b>(1.627.222)</b>	<b>(49.031.540)</b>	<b>(80.389)</b>	<b>(3.435.826)</b>	<b>(54.174.977)</b>	<b>1.387.620</b>	<b>(19.856.949)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(18.469.329)</b>	<b>(36.022)</b>	<b>(1.467.680)</b>	<b>-</b>	<b>(1,503.702)</b>	<b>-</b>	<b>(74.148.008)</b>
<b>j) Ganancia antes de impuesto</b>	230.036	40.352.192	5.605.943	(16.003.411)	30.184.760	(5.525.781)	11.107.938	3.160.023	267.603	9.009.783	(12.854.668)	(1.853.393)	(99.531)	(14.807.592)	(7.162.475)	17.224.476
<b>k) Ganancia neta</b>	96.797	38.459.844	5.471.900	(14.937.137)	29.091.404	(5.521.430)	7.168.815	3.160.023	187.325	4.994.733	(9.973.856)	(1.482.750)	(161.712)	(11.618.318)	(8.576.795)	13.891.024

### **37. Medio Ambiente**

La actividad del Grupo y sus subsidiarias no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

### **38. Hechos Ocurridos después del período sobre el que se informa**

Entre el 01 de octubre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que afecten significativamente los mismos.

\* \* \* \* \*