

OVALLE CASINO RESORT S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores  
Accionistas y Directores  
Ovalle Casino Resort S.A.

### *Informe sobre los estados financieros*

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### *Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### *Énfasis en un asunto*

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. Como se indica en la Nota 27 a los estados financieros, la Compañía registra pérdidas en sus operaciones del año 2020 y capital de trabajo negativo al cierre del ejercicio 2020 y 2019. En los presentes estados financieros, se ha incluido una declaración la existencia de una duda sustancial acerca de la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración al respecto, también se describen en la Nota 27. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.



Rodrigo Vergara Pérez

BDO Auditores & Consultores Ltda.

Santiago, 22 de marzo de 2021



## **Ovalle Casino Resort S.A.**

Estados financieros correspondientes  
a los ejercicios terminados al 31 de  
diciembre de 2020 y 2019

## Índice

|  |    |
|--|----|
| Estados de situación financiera clasificados .....   | 3  |
| Estados de situación financiera clasificados, continuación .....   | 4  |
| Estados de resultados integrales por función .....   | 5  |
| Estados de resultados integrales .....   | 6  |
| Estados de flujos de efectivo, método directo .....  | 7  |
| Estados de cambios en el patrimonio neto.....  | 8  |
| Notas a los estados financieros .....  | 9  |
| <b>Nota 1 Información general</b> .....  | 9  |
| <b>Nota 2 Resumen de principales políticas contables</b> .....   | 11 |
| <b>Nota 3 Factores de Riesgo</b> .....   | 19 |
| <b>Nota 4 Información por segmento</b> .....   | 21 |
| <b>Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración</b> ..... | 21 |
| <b>Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables</b> .....  | 22 |
| <b>Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo</b> .....  | 22 |
| <b>Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b> .....                                 | 27 |
| <b>Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas</b> .....   | 27 |
| <b>Nota 10 Otros activos financieros, corrientes</b> .....   | 34 |
| <b>Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes</b> .....  | 34 |
| <b>Nota 12 Inventarios</b> .....   | 35 |
| <b>Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía</b> .....   | 35 |
| <b>Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)</b> .....  | 36 |
| <b>Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes</b> .....  | 40 |
| <b>Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos</b> .....   | 40 |
| <b>Nota 17 Otros pasivos financieros</b> .....   | 42 |
| <b>Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> .....                                   | 44 |
| <b>Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b> .....                                    | 44 |
| <b>Nota 20 Capital emitido</b> .....   | 45 |
| <b>Nota 21 Ganancia por acción</b> .....   | 46 |
| <b>Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)</b> .....                           | 46 |
| <b>Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio</b> .....                               | 48 |
| <b>Nota 24 Contingencias y compromisos</b> .....   | 48 |
| <b>Nota 25 Garantías</b> .....   | 49 |
| <b>Nota 26 Medioambiente</b> .....   | 49 |
| <b>Nota 27 Hechos relevantes y esenciales</b> .....  | 49 |
| <b>Nota 28 Hechos posteriores</b> .....  | 50 |
| <b>Nota 29 Aprobación de los presentes estados financieros</b> .....   | 50 |

**Estados de situación financiera clasificados**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

|   |       | 31.12.2020        | 31.12.2019 |
|---|-------|-------------------|------------|
|   | Notas | M\$               | M\$        |
| <b>Activos</b>  |       |                   |            |
| <b>Activos corrientes:</b>  |       |                   |            |
| Efectivo y equivalentes al efectivo   | 7     | 1.159.372         | 292.136    |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar   | 8     | 191.975           | 543.047    |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes  | 9 a)  | 1.282.553         | 462.107    |
| Inventarios   | 12    | 35.168            | 56.481     |
| Activos por impuestos corrientes  | 15 a) | -                 | 35         |
| Otros activos financieros, corrientes   | 10    | 730               | 730        |
| Otros activos no financieros, corrientes  | 11    | 1.743             | 3.592      |
| Total, de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios |       | <b>2.671.541</b>  | 1.358.128  |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta  |       | -                 | -          |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios   |       | -                 | -          |
| Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios                                 |       | -                 | -          |
| Total, activos corrientes   |       | <b>2.671.541</b>  | 1.358.128  |
| <b>Activos no corrientes:</b>   |       |                   |            |
| Otros activos financieros, no corrientes  |       | -                 | -          |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía   | 13    | -                 | 2.494      |
| Propiedades, planta y equipo  | 14    | 18.255.269        | 23.279.574 |
| Activos por impuestos diferidos   | 16    | 1.092.811         | 5.183.121  |
| Total, de activos no corrientes   |       | <b>19.348.080</b> | 28.465.189 |
| Total, de activos   |       | <b>22.019.621</b> | 29.823.317 |

**Estados de situación financiera clasificados, continuación**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

|   |       | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
|---|-------|-------------------|-------------------|
|   | Notas | M\$               | M\$               |
| <b>Patrimonio y pasivos</b>                                 |       |                   |                   |
| <b>Pasivos</b>  |       |                   |                   |
| <b>Pasivos corrientes:</b>                                  |       |                   |                   |
| Otros pasivos financieros, corrientes                       | 17 a) | 2.168.360         | 2.197.490         |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar     | 18    | 705.386           | 526.545           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes      | 9 a)  | 10.864.963        | 11.076.150        |
| Pasivos por Impuestos, corrientes                           | 15 b) | 75.715            | 115.478           |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes      | 19    | 144.136           | 113.773           |
| Otros Pasivos no financieros, corrientes                    |       | -                 | -                 |
| <b>Total de pasivos corrientes</b>                          |       | <b>13.958.560</b> | <b>14.029.436</b> |
| <b>Pasivos no corrientes:</b>                               |       |                   |                   |
| Otros pasivos financieros, no corrientes                    | 17    | 1.036.628         | -                 |
| <b>Total de pasivos no corrientes</b>                       |       | <b>1.036.628</b>  | -                 |
| <b>Total pasivos</b>  |       | <b>14.995.188</b> | <b>14.029.436</b> |
| <b>Patrimonio:</b>  |       |                   |                   |
| Capital emitido   | 20    | 30.267.115        | 30.267.115        |
| Resultados acumulados                                       |       | (23.163.233)      | (14.393.785)      |
| Otras reservas  |       | (79.449)          | (79.449)          |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora |       | 7.024.433         | 15.793.881        |
| Participaciones no controladoras                            |       | -                 | -                 |
| <b>Patrimonio total</b>                                     |       | <b>7.024.433</b>  | <b>15.793.881</b> |
| <b>Total de patrimonio y pasivos</b>                        |       | <b>22.019.621</b> | <b>29.823.317</b> |

**Estados de resultados integrales por función**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 y 2019

|   | Notas | 2020<br>M\$        | 2019<br>M\$        |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| Ganancia (pérdida)  |       |                    |                    |
| Ingresos de actividades ordinarias  | 22    | 1.977.605          | 4.852.890          |
| Costo de ventas   | 22    | (4.913.755)        | (4.234.834)        |
| <b>Ganancia bruta</b>   |       | <b>(2.936.150)</b> | <b>618.056</b>     |
| Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado   |       | -                  | -                  |
| Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado  |       | -                  | -                  |
| Otros ingresos por función  |       | -                  | -                  |
| Costos de distribución  |       | -                  | -                  |
| Gasto de administración   | 22    | (2.029.063)        | (1.198.138)        |
| Otros gastos por función  |       | -                  | -                  |
| Otras ganancias(pérdidas)   |       | (802)              | 47.812             |
| Ingresos financieros  |       | -                  | -                  |
| Costos financieros  | 17 d) | (353.811)          | (674.275)          |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación                        |       | -                  | -                  |
| Diferencia de cambio  | 23    | 637.693            | (528.982)          |
| Resultado por unidades reajustables   | 23    | 7.271              | 5.218              |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable |       | -                  | -                  |
| <b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>   |       | <b>(4.674.862)</b> | <b>(1.730.309)</b> |
| Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias   | 16 b) | (4.094.586)        | 3.180.232          |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>   |       | <b>(8.769.448)</b> | <b>1.449.923</b>   |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas   |       | -                  | -                  |
| <b>Ganancia (pérdida) del período</b>   |       | <b>(8.769.448)</b> | <b>1.449.923</b>   |
| <br>  |       |                    |                    |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora  |       | (8.769.448)        | 1.449.923          |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias   |       | -                  | -                  |
| <b>Ganancia (pérdida) del período</b>   |       | <b>(8.769.448)</b> | <b>1.449.923</b>   |
| <br>  |       |                    |                    |
| Ganancia por acción   |       |                    |                    |
| Ganancia por acción básica  |       |                    |                    |
| Ganancia (perdida) por acción   | 21    | (123)              | 20                 |
| Ganancias (perdida) por acción diluidas   |       | -                  | -                  |
| <b>Ganancia por acción básica</b>   |       | <b>(123)</b>       | <b>20</b>          |
| <br>  |       |                    |                    |
| Ganancias por acción diluidas   |       | -                  | -                  |
| Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones continuadas  |       | -                  | -                  |
| Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones discontinuadas   |       | -                  | -                  |
| <b>Ganancias por acción diluidas</b>  |       | <b>-</b>           | <b>-</b>           |

**Estados de resultados integrales**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 y 2019

|   | 2020               | 2019      |
|---|--------------------|-----------|
|   | M\$                | M\$       |
| Ganancia (pérdida)  | <b>(8.769.448)</b> | 1.449.923 |
| Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos                                | -                  | -         |
| Diferencias de cambio por conversión  | -                  | -         |
| Activos financieros disponibles para venta  | -                  | -         |
| Coberturas del flujo de efectivo  | -                  | -         |
| Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos                          | -                  | -         |
| Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral           | -                  | -         |
| Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral | -                  | -         |
| Otro resultado integral   | -                  | -         |
| <b>Resultado integral total</b>   | <b>(8.769.448)</b> | 1.449.923 |
| <b>Resultado integral atribuible a</b>  |                    |           |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora                      | <b>(8.769.448)</b> | 1.449.923 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias                             | -                  | -         |
| <b>Resultado integral total</b>   | <b>(8.769.448)</b> | 1.449.923 |

**Estados de flujos de efectivo, método directo**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2020 y 2019

| Notas  | 2020<br>M\$      | 2019<br>M\$      |
|--|------------------|------------------|
| <b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de operación</b>                                |                  |                  |
| <b>Clases de cobros por actividades de operación</b>   |                  |                  |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios   | 1.388.413        | 5.210.084        |
| Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias                    | -                | -                |
| Otros cobros por actividades de operación  | -                | -                |
| <b>Clases de pagos</b>   |                  |                  |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios  | (1.223.631)      | (4.104.598)      |
| Pagos a y por cuenta de los empleados  | (480.764)        | (1.107.133)      |
| Otras entradas (salidas) de efectivo   | -                | -                |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de la operación</b>                                      | <b>(315.982)</b> | <b>(1.647)</b>   |
| Intereses pagados  | -                | -                |
| Intereses recibidos  | -                | -                |
| Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)   | (7.187)          | (5.328)          |
| Otras entradas (salidas) de efectivo   | -                | -                |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación</b>                          | <b>(323.169)</b> | <b>(6.975)</b>   |
| <b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de inversión</b>                                |                  |                  |
| Préstamos a entidades relacionadas   | (1.574)          | (110.000)        |
| Compras de propiedades, planta y equipo  | (7.565)          | (138.870)        |
| Compras de activos intangibles   | -                | -                |
| Importes procedentes de otros activos a largo plazo  | -                | -                |
| Cobros a entidades relacionadas  | 19.594           | 10.000           |
| Intereses recibidos  | -                | -                |
| Otras entradas (salidas) de efectivo   | -                | -                |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión</b>                          | <b>10.455</b>    | <b>(238.870)</b> |
| <b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>                             |                  |                  |
| Pago de capital  | -                | -                |
| Importes procedentes de préstamos  | 1.200.319        | 2.102.912        |
| Préstamos de entidades relacionadas  | 651.765          | 4.207.057        |
| Reembolso de préstamos   | (137.141)        | (3.289.639)      |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros  | -                | (2.923.814)      |
| Pagos a entidades relacionadas   | (500.517)        | (73.694)         |
| <b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>                       | <b>1.214.426</b> | <b>22.822</b>    |
| Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio | 901.712          | (223.023)        |
| Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes  | (34.476)         | (57.537)         |
| Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo  | 867.236          | (280.560)        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>  | <b>292.136</b>   | <b>572.696</b>   |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>  | <b>1.159.372</b> | <b>292.136</b>   |

## Estados de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

|  | Capital emitido   | Resultados acumulados | Otras reservas  | Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora | No controladora | Patrimonio Total  |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------|--|-----------------|-------------------|
|  | M\$               | M\$                   | M\$             | M\$  | M\$             | M\$               |
| <b>Año 2019</b>                          |                   |                       |                 |  |                 |                   |
| Saldos al 1 de enero de 2019             | 30.267.115        | (15.843.708)          | (79.449)        | 14.343.958   | -               | 14.343.958        |
| Cambios en el patrimonio:                |                   |                       |                 |  |                 |                   |
| Aportes de Capital                       | -                 | -                     | -               | -  | -               | -                 |
| Ganancia (pérdida) del ejercicio         | -                 | 1.449.923             | -               | 1.449.923  | -               | 1.449.923         |
| Total cambios en el patrimonio           | -                 | 1.449.923             | -               | 1.449.923  | -               | 1.449.923         |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>30.267.115</b> | <b>(14.393.785)</b>   | <b>(79.449)</b> | <b>15.793.881</b>  | <b>-</b>        | <b>15.793.881</b> |
| <b>Año 2020</b>                          |                   |                       |                 |  |                 |                   |
| Saldos al 1 de enero de 2020             | 30.267.115        | (14.393.785)          | (79.449)        | 15.793.881   | -               | 15.793.881        |
| Cambios en el patrimonio:                |                   |                       |                 |  |                 |                   |
| Aportes de Capital                       | -                 | -                     | -               | -  | -               | -                 |
| Ganancia (pérdida) del ejercicio         | -                 | (8.769.448)           | -               | (8.769.448)  | -               | (8.769.448)       |
| Total cambios en el patrimonio           | -                 | (8.769.448)           | -               | (8.769.448)  | -               | (8.769.448)       |
| <b>Saldos al 31 de diciembre de 2020</b> | <b>30.267.115</b> | <b>(23.163.233)</b>   | <b>(79.449)</b> | <b>7.024.433</b>   | <b>-</b>        | <b>7.024.433</b>  |

## **Notas a los estados financieros**

### **Nota 1 Información general**

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como "Ovalle Casino Resort S.A.", según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

El domicilio de la Sociedad es Av. Manuel Penafiel # 2711, comuna de Ovalle, Región de Coquimbo.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 numero 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley N° 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes N° 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N.º 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

El capital social de la Sociedad es de \$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$ 30.267.115.016.

La propiedad de la Sociedad al es la siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

| <b>Accionistas</b>            | <b>N° Acciones</b> | <b>%</b>           |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454         | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                  | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                  | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b>  | <b>100,000000%</b> |

La controlante de la Sociedad es Servicios del Pacífico SpA, sociedad que explota los servicios anexos del casino, hotelería y gastronomía. La misma es controlada por dos sociedades chilenas en un 50% de participación cada una, Boldt Chile SpA e Invergaming Chile SpA, que tienen sus casas matrices en Argentina y España respectivamente.

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| <b>Accionistas</b>            | <b>N° Acciones</b> | <b>%</b>           |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454         | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                  | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                  | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b>  | <b>100,000000%</b> |

Con fecha 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud ("OMS") anunció una emergencia sanitaria mundial debido a una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China ("COVID-19") y los riesgos para la comunidad internacional de que el virus se propagará globalmente más allá de su punto de origen.

Con fecha 11 de marzo de 2020, la OMS clasificó al brote del COVID-19 como una pandemia, en función del rápido aumento de la exposición a nivel mundial.

Con fecha 14 de marzo de 2020, el Gobierno Nacional, en virtud de la velocidad en el agravamiento de la situación epidemiológica a escala internacional, requirió la adopción de medidas inmediatas para hacer frente a esta emergencia. En este entorno, el Ministerio de Salud declaró la fase 3 de la pandemia. Esto significa que no puede haber eventos masivos de más de 500 personas. También se suspendieron las clases en instituciones públicas y privadas y el 16 de marzo de 2020 se declaró la fase 4 que requirió el cierre de fronteras. Luego de ser declarado el toque de queda, el 18 de marzo la Superintendencia de Casinos de Juegos instruyó el cierre de casinos bajo el oficio circular N°5/2020 lo que se complementó con el oficio circular N°13/2020 de fecha 25 de marzo de 2020. A partir del oficio circular N° 5/2020 la Sociedad tomó las medidas de precaución para el personal que permanece en sus instalaciones como: cierre del Complejo, restricción de ingreso y control y registro de temperatura, entre otras. Las disposiciones de la Superintendencia de Casinos de Juegos incluyeron además el cese de las prestaciones de los servicios anexos de todo el complejo.

La Superintendencia de Casinos de Juegos, el 10 de agosto de 2020, bajo circular 31-2020, instruyó la reapertura de los casinos de juegos en aquellas comunas que entren en Fase 5 Apertura Avanzada, conforme lo disponga el Ministerio de Salud.

Esto dispuso de una flexibilidad para el proceso de reapertura, según las condiciones especiales de la comuna en que se encuentra cada casino y que puede revocarse, según las condiciones y disposiciones del Ministerio de Salud.

Ante esta situación que atravesó prácticamente todo el ejercicio la sociedad solo tuvo abierta la sala y operó en los

siguientes lapsos de tiempo:

- Del 01 de enero hasta el 17 de marzo.
- Del 19 de noviembre al 11 de diciembre.

**a) Personal**

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad cuenta con una dotación de 97 trabajadores (118 trabajadores al 31 de diciembre 2019).

**b) Directorio y Administración**

Ovalle Casino Resort S.A., es administrado por un directorio compuesto por cinco directores titulares, el cual está conformado de la siguiente manera:

| <b>Nombre</b>             | <b>Cargo</b>    | <b>Rut/Pasaporte</b>    |
|---------------------------|-----------------|-------------------------|
| ANTONIO EDUARDO TABANELLI | Presidente      | PAS. ARG. N°AAB183164   |
| MIGUEL SUQUE MATEU        | Director        | PAS ESPAÑOL N°PAB667724 |
| RICARDO ABDALA HIRANE     | Director        | 9.858.200-2             |
| NICOLAS ANTONIO TABANELLI | Director        | C.I. ARG N°34.956.328   |
| FEDERICO RAÚL DIAZ        | Gerente General | C.I. 25.793.903-0       |

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

**a) Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y fueron aprobados por su directorio con fecha 22 de marzo de 2021.

En la preparación de estos estados financieros la Administración de la Sociedad ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración de la Sociedad que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En Nota 5 sobre Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

**b) Bases de presentación**

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre

corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 se presenta comparado con el Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2020 y 2019.

#### **c) Moneda funcional, de presentación y extranjera**

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

#### **d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento**

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

| <b>Moneda</b>          | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Unidad reajuste</b> |                   |                   |
|                        | \$                | \$                |
| Dólar americano (US\$) | <b>710,95</b>     | 748,74            |
| Unidad de fomento (UF) | <b>29.070,33</b>  | 28.309,94         |

#### **e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

#### **f) Activos financieros**

Según lo establecido por la NIIF 9, la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

**i. Costo Amortizado**

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales (“VRORI”)**

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

**iii. Valor razonable con impacto en resultados (“VRR”)**

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

**g) Propiedad, planta y equipos**

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmobilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmobilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 “Deterioro del valor de los activos”.

**i. Valorización inicial en régimen NIIF**

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

## ii. Valorización posterior

El grupo opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados.

## iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

| Clase de activos        | Vidas útiles (en años) |       |
|-------------------------|------------------------|-------|
|                         | Desde                  | Hasta |
| Construcciones          | 80                     | 80    |
| Instalaciones           | 15                     | 15    |
| Máquinas de azar        | 5                      | 8     |
| Mesas de juego          | 5                      | 10    |
| Bingo                   | 10                     | 10    |
| Cámaras de CCTV         | 3                      | 15    |
| Equipos y Herramientas  | 5                      | 5     |
| Equipos computacionales | 3                      | 6     |
| Muebles y útiles        | 10                     | 10    |
| Otras                   | 3                      | 10    |

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales. En el ejercicio 2019, se ajustó la vida útil del inmueble de la Sociedad, la misma paso de 100 a 80 años, continuando con dicho criterio en el período del 2020.

#### h) Arrendamientos

Para el ejercicio comenzado el 01 de enero de 2019, entró en vigencia la NIIF 16 que establece modificaciones en el reconocimiento de los arrendamientos.

La nueva norma diferencia un arrendamiento y un contrato de servicios en función de la capacidad del cliente de controlar el activo objeto del arrendamiento. Un contrato es, o contiene un arrendamiento si otorga al cliente el derecho a ejercer el control del uso del activo identificado durante un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Se considera que existe control si el cliente tiene:

- Derecho a obtener sustancialmente todos los beneficios económicos procedentes del uso de un activo identificado, y,
- Derecho a dirigir el uso de dicho activo.

La Administración de la Sociedad debe identificar al inicio del contrato si se verifican dichas condiciones. En tal caso deberá determinar el activo por derecho de uso y como contrapartida reconocer el pasivo por el contrato.

En caso de no cumplirse las mencionadas condiciones, la Sociedad reconoce los gastos por los contratos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato y sobre base devengada. En la adopción de esta norma, no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, no relacionados con tasas o índices, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

**i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en periodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

La prueba de deterioro practicada al 31 de diciembre de 2020, arrojó como resultado la contabilización de un deterioro de la propiedad, planta y equipo de la Sociedad. Para determinar el mismo se incluyeron los flujos de efectivo de la Sociedad y su accionista, Servicios del Pacífico S.p.A., que explota los servicios anexos, como así también el hotel y los eventos. Se consideraron estas actividades junto al casino como una Unidad Generadora de Efectivo (UGE), según la Norma Internacional de Contabilidad Nº 36 "Deterioro del valor de los activos".

La pérdida por deterioro de la Propiedad, Planta y Equipo se presenta dentro del costo de venta y gastos de administración según corresponda. Los detalles de la prueba de deterioro y su impacto se pueden visualizar en la nota 14 y 22 de los presentes estados financieros.

**j) Capital emitido**

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La Sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

**k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

**l) Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

**m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos****i. Impuesto a la renta corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

**ii. Impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, la tasa actual y futura aplicable a la Sociedad es del 27% ya habiendo terminado la escala gradual impuesto por la ley (desde el 2018 en adelante).

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de

inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

**n) Beneficios a los empleados**

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones de cada trabajador.

**o) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

**p) Medioambiente**

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

**q) Reconocimiento de ingresos:**

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus subsidiarias y viceversa.

Ovalle Casino Resort S.A. reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

Por otro lado, los servicios anexos son administrados y explotados por el accionista mayoritario de la Sociedad, Servicios del Pacífico S.p.A. La Sociedad reconoce mensualmente el ingreso por el alquiler del inmueble y demás

instalaciones y prestaciones otorgadas a la Sociedad relacionada para que pueda explotar los mencionados servicios. El mismo se encuentra estipulado en un contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego y es por UF 2.700 mensuales.

La NIIF 15 establece un marco integral para determinar cuánto y cuándo los ingresos son reconocidos. La misma establece los criterios para el registro contable de los ingresos procedentes de contratos con clientes y establece un nuevo modelo de cinco pasos que aplica a la contabilización de los ingresos procedentes de contratos con clientes:

- Etapa 1: Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
- Etapa 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato.
- Etapa 3: Determinar el precio de la transacción.
- Etapa 4: Asignar el precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato.
- Etapa 5: Reconocer el ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

De acuerdo con la NIIF 15 el ingreso se reconoce por un importe que refleje la contraprestación que una entidad espera tener derecho a recibir a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente, en el momento en que el cliente obtiene el control de los bienes o servicios prestados.

La norma requiere un análisis a efectos de determinar el momento en el que se transfiere dicho control: en un punto en el tiempo o a lo largo de un periodo de tiempo.

La Sociedad reconoce los ingresos en el momento en que los bienes se venden o se prestan los servicios.

#### **r) Investigación y desarrollo**

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

### **Nota 3 Factores de Riesgo**

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo con los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo a los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

#### **a) Riesgo de liquidez**

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales. En línea con esto, durante el ejercicio 2019 la Sociedad recibió un aporte financiero de Invergaming Grup SL por USD 2.800.000 (ver nota 11) y un préstamo del Banco Sabadell de Miami (se expone como otros pasivos financieros) garantizado por el accionista mayoritario de Boldt S.A. por el mismo importe.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2020 son:

| Al 31 de diciembre de 2020                              |                  |                             |                             |                            |                   |
|---|------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------|
|   | Hasta 1 mes      | Más de 1 mes, hasta 3 meses | Más de 3 meses, hasta 1 año | Más de 1 año, hasta 3 años | Total             |
|   | M\$              | M\$                         | M\$                         | M\$                        | M\$               |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                     | 1.159.372        | -                           | -                           | -                          | 1.159.372         |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar         | -                | -                           | 191.975                     | -                          | 191.975           |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas             | -                | -                           | 1.282.553                   | -                          | 1.282.553         |
| Otros activos financieros                               | -                | -                           | 730                         | -                          | 730               |
| <b>Totales</b>  | <b>1.159.372</b> | <b>-</b>                    | <b>1.475.258</b>            | <b>-</b>                   | <b>2.634.630</b>  |
| Pasivos financieros                                     | -                | -                           | 2.168.360                   | 1.036.628                  | 3.204.988         |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 282.154          | 282.154                     | 141.078                     | -                          | 705.386           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)         | -                | -                           | 10.864.963                  | -                          | 10.864.963        |
| <b>Totales</b>  | <b>282.154</b>   | <b>282.154</b>              | <b>13.174.401</b>           | <b>1.036.628</b>           | <b>14.775.337</b> |

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2019 son:

| Al 31 de diciembre de 2019                              |                |                             |                             |                            |                   |
|---|----------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------|
|   | Hasta 1 mes    | Más de 1 mes, hasta 3 meses | Más de 3 meses, hasta 1 año | Más de 1 año, hasta 3 años | Total             |
|   | M\$            | M\$                         | M\$                         | M\$                        | M\$               |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                     | 292.136        | -                           | -                           | -                          | 292.136           |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar         | -              | 89.586                      | 453.461                     | -                          | 543.047           |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas             | -              | -                           | 462.107                     | -                          | 462.107           |
| Otros activos financieros                               | -              | -                           | 730                         | -                          | 730               |
| <b>Totales</b>  | <b>292.136</b> | <b>89.586</b>               | <b>916.298</b>              | <b>-</b>                   | <b>1.298.020</b>  |
| Pasivos financieros                                     | 100.000        | -                           | 2.097.490                   | -                          | 2.197.490         |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 210.618        | 210.618                     | 105.309                     | -                          | 526.545           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)         | -              | 75.792                      | 11.000.358                  | -                          | 11.076.150        |
| <b>Totales</b>  | <b>310.618</b> | <b>286.410</b>              | <b>13.203.157</b>           | <b>-</b>                   | <b>13.800.185</b> |

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La sociedad tiene un 83% de sus deudas en moneda extranjera (U\$S 17.083.883,90 y EUR 130.112,98). Si bien es un importe relevante, el 83% de estas es con relacionadas y el 16% es de un préstamo del Banco Sabadell que se encuentra garantizado por el accionista mayoritario de Boldt S.A., quien responderá en nombre de la Sociedad, sin ocasionar inconvenientes financieros. Con lo cual, el 99% de las deudas en moneda extranjera es con empresas relacionadas, o están garantizadas por estas, quienes no las exigirán en condiciones de estrechez financiera. Por lo cual, la Gerencia considera que la Sociedad no se encuentra expuesta al riesgo del tipo de cambio ni de liquidez por las mencionadas deudas.

**b) Riesgo de proveedores**

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

**c) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad considera que el riesgo de crédito es bajo o nulo dado que se compone principalmente por tarjetas de crédito a cobrar y en la historia de compañía no se originaron incobrables significativos dada dicha modalidad.

Al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no tiene saldo a cobrar dado que el 11 de diciembre el complejo cerró sus puertas producto del retroceso de Fase de la comuna conforme lo establece el Ministerio de Salud y la Superintendencia de Casinos de Juegos (ver Nota 1), entre la mencionada fecha y el 31 de diciembre de 2020 se cobraron el 100% de las tarjetas pendientes (al 31 de diciembre de 2019 el saldo era de M\$ 89.586).

**d) Riesgo de tasa de interés**

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros. La Sociedad tiene dos préstamos financieros, con el Banco Itaú tiene una tasa fija y con el Banco Sabadell una tasa variable (LIBOR); en este último caso la Dirección optó por esta tasa porque disminuyó considerablemente durante el año 2020 (ver nota 17).

**e) Riesgo de Mercado**

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2020 y de 2019, la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

**Nota 4 Información por segmento**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

**Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos. incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 1 de enero de 2020:

| <i>Modificaciones a las NIIF</i>  | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>                                |
|---|---|
| <p><b>Reforma de tasa de interés de referencia (Modificaciones a la NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)</b></p> <p>Las enmiendas en la tasa de interés de referencia (enmiendas a la NIIF 9, NIC 39 y la NIIF 7) aclaran que las entidades continuarían aplicando ciertos requisitos de contabilidad de cobertura suponiendo que el índice de referencia de tasa de interés en el que los flujos de efectivo cubiertos y los flujos de efectivo del instrumento de cobertura son la base no se alterará como resultado de la reforma de la tasa de interés de referencia.</p>  | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020</p> |
| <p><b>NIIF 16 y covid-19</b></p> <p>La enmienda proporciona a los arrendatarios una exención de evaluar si una concesión de alquiler relacionada con COVID-19 es una modificación del arrendamiento. Contabilidad de los cambios en los pagos de arrendamiento aplicando la exención:</p> <p>La condonación o renuncia de los pagos de arrendamiento como un pago de arrendamiento variable. El arrendatario también desconocer esa parte del pasivo por arrendamiento que ha sido extinguida por la condonación de los pagos de arrendamiento.</p> <p>Un cambio en los pagos de arrendamiento que reduce los pagos en un período, pero aumenta proporcionalmente los pagos en otro (de tal manera que no hay ningún cambio en la contraprestación general para el arrendamiento y sólo el momento de los pagos individuales cambia), al continuar reconociendo los intereses sobre el pasivo y reducir esa responsabilidad por los pagos realizados al arrendador.</p> <p>Si los pagos de arrendamiento se reducen en un período, pero aumentan en un monto menor en un período posterior (de ahí que la contraprestación total sea menor), el cambio en los pagos de arrendamiento incorpora tanto una condonación de pagos como pagos de arrendamiento diferido.</p> <p>El pasivo por arrendamiento reconocido por un arrendatario que aplique la conveniencia práctica representaría el valor actual de los futuros pagos de arrendamiento debido al arrendador</p> | <p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de junio de 2020</p> |

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2020, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>  | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>   |
|---|--|
| <b>Modificaciones a la NIC 1- Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes.</b><br>La modificación clarifica algunos conceptos relativos a la clasificación de los pasivos en corrientes o no corrientes.   | Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023. Se admite aplicación anticipada  |
| <b>Modificaciones a NIIF 17</b><br>Emitida en Junio de 2020.  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se admite aplicación anticipada  |
| <b>Mejoras Anuales a las Normas NIIF 2018–2020</b>  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se admite aplicación anticipada  |
| <b>Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 (Modificación a la NIIF 16)</b>  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de junio de 2020. Se admite aplicación anticipada, incluyendo para estados financieros aún no autorizados para su publicación al 28 de mayo de 2020    |
| <b>Propiedades, Planta y Equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto (Modificaciones a la NIC 16)</b>  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se admite aplicación anticipada  |
| <b>Contratos Onerosos—Costo del Cumplimiento de un Contrato (Modificaciones a la NIC 37)</b>  | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se admite aplicación anticipada  |
| <b>Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)</b>  | Combinaciones de negocios para las que la fecha de adquisición es igual o posterior al inicio del primer período anual que comienza en o después del 1 de enero de 2022. Se admite aplicación anticipada |
| <b>Reforma de la Tasa de Interés de Referencia—Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16).</b><br>Estas modificaciones introducen una simplificación práctica para modificaciones requeridas por la reforma, aclaran que la contabilidad de coberturas no se discontinúa solo por la reforma, e introduce revelaciones que permiten a los usuarios entender la naturaleza y alcance de los riesgos que surgen de la reforma a las que la entidad está expuesta y como la misma gestiona dichos riesgos, así como el progreso en la transición a tasas de referencia alternativas y como la entidad está gestionando dicha transición. | Períodos anuales que comienzan en o después del 01/01/2021. Se admite aplicación anticipada.   |

**Nuevos pronunciamientos contables:**

Las Normas, Enmiendas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

| <b>Modificaciones a las NIIF</b>  | <b>Fecha de aplicación obligatoria</b>   |
|---|--|
| <p><b>Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". (Modificaciones a la NIC 1)</b></p> <p>Esta enmienda de alcance limitado a la NIC 1, "Presentación de estados financieros", aclaran que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.</p>  | <p>Periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adaptación anticipada.</p> |
| <p><b>Venta o Aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (modificaciones a NIIF 10 y NIC 28)</b></p> <p>Las enmiendas a NIIF 10 y NIC 28 abordan situaciones cuando existe una venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. Específicamente, las enmiendas establecen que las pérdidas o ganancias resultantes de la pérdida de control de una filial que no contiene un negocio en una transacción con una asociada o negocio conjunto que se contabiliza usando el método de la participación, son reconocidas en las pérdidas o ganancias de la matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De manera similar, las pérdidas o ganancias resultantes de la remediación a valor razonable de inversiones mantenidas en una anterior filial (que se ha convertido en una asociada o negocio conjunto que se contabilizan usando el método de la participación) son reconocidas en los resultados de la anterior matriz solo en la medida de las participaciones de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto</p>  | <p>Fecha efectiva diferida indefinidamente</p>   |
| <p><b>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018 - 2020</b></p> <p><b>Tasas en la prueba de '10 por ciento 'para la baja en cuentas de pasivos financieros (Enmienda a la NIIF 9)</b></p> <p>En mayo de 2020, la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (Junta) emitió una enmienda a la NIIF 9 <i>Instrumentos financieros</i> como parte de las <i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>. La enmienda a la NIIF 9 aclara los honorarios que incluye una empresa al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original.</p> <p><b><u>NIIF 16 Arrendamientos (Modificación ejemplo ilustrativo)</u></b></p> <p>Modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</p> <p><b><u>Filial como adoptante por primera vez (modificación de la NIIF 1)</u></b></p> <p>La enmienda a la NIIF 1 simplifica la aplicación de la NIIF 1 por una subsidiaria que se convierte en adoptante por primera vez después de su matriz en relación con la medición de las diferencias de conversión acumuladas.</p> <p><b><u>Tributación en las mediciones del valor razonable (Enmienda a la NIC 41)</u></b></p> <p>Antes de la modificación de la NIC 41, cuando una entidad utilizaba una técnica de flujo de efectivo descontado para determinar el valor razonable que aplicaba la NIC 41, el párrafo 22 de la NIC 41 requería que la entidad excluyera los flujos de efectivo de impuestos del cálculo. La enmienda a la NIC 41 eliminó del párrafo 22 el requisito de excluir los flujos de efectivo de impuestos al medir el valor razonable. Esta enmienda alineó los requisitos de la NIC 41 sobre medición del valor razonable con los de otras Normas NIIF.</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p>                                       |
| <p><b>Contratos onerosos: costo de cumplir un contrato (modificaciones a la NIC 37)</b></p> <p><b>La NIC 37 Provisiones Pasivos contingentes y activos contingentes no especificó qué costos incluir al estimar el costo de cumplir un contrato con el propósito de evaluar si ese contrato es oneroso.</b></p> <p>Se desarrollaron enmiendas a la NIC 37 para aclarar que con el fin de evaluar si un contrato es oneroso, el costo de cumplir el contrato incluye tanto los costos incrementales de cumplir ese contrato como una asignación de otros costos que se relacionan directamente con el cumplimiento de contratos.</p>   | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p>                                       |
| <p><b>Propiedad, planta y equipo: ingresos antes del uso previsto (enmiendas a la NIC 16)</b></p> <p>Antes de las enmiendas a la NIC 16, las compañías contabilizaban de manera diferente los ingresos que recibían de la venta de artículos producidos mientras probaban un artículo de propiedad, planta o equipo antes de que se use para el propósito previsto. Esto dificultó a los inversores comparar las posiciones financieras y el desempeño de las empresas.</p> <p>Las enmiendas mejoran la transparencia y la coherencia al aclarar los requisitos contables; específicamente, las enmiendas prohíben que una compañía deduzca del costo de las propiedades, planta y equipo las cantidades recibidas por la venta de artículos producidos mientras la compañía prepara el activo para su uso previsto. En cambio, una compañía reconocerá tales ingresos de ventas y costos relacionados en resultados.</p>   | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p>                                       |

|  |  |
|--|--|
| <p><b>Actualización de una referencia al marco conceptual (modificaciones a la NIIF 3)</b></p> <p>Las enmiendas actualizaron la NIIF 3 al reemplazar una referencia a una versión anterior del Marco Conceptual para la Información Financiera del Consejo por una referencia a la última versión, que se emitió en marzo de 2018.</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.</p> |
|--|--|

| Nuevas NIIF   | Fecha de aplicación obligatoria  |
|---|--|
| <p><b>NIIF 17, Contratos de Seguros</b></p> <p>La nueva norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los contratos de seguro. La NIIF 17 sustituye a la NIIF 4 'Contratos de seguro' e interpretaciones relacionadas y es efectiva para los periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, con adopción anticipada permitida si tanto la NIIF 15 'Ingresos de contratos con clientes' como la NIIF 9 'Instrumentos financieros' también han sido aplicado.</p> <p>El objetivo de la NIIF 17 es garantizar que una entidad proporcione información relevante que represente fielmente esos contratos. Esta información proporciona una base para que los usuarios de los estados financieros evalúen el efecto que los contratos de seguro tienen sobre la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo de la entidad.</p> <p>Una entidad aplicará la NIIF 17 Contratos de seguro a:</p> <p>Contratos de seguros y reaseguros que emite;<br/>                 Contratos de reaseguro que posee; y<br/>                 Emite contratos de inversión con características de participación discrecional ("DPF"), siempre que también emita contratos de seguro.</p> <p><b>Cambios de alcance de la NIIF 4</b></p> <p>El requisito, que para aplicar el estándar de seguro a los contratos de inversión con DPF, una entidad también debe emitir contratos de seguro.<br/>                 Una opción para aplicar la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes a contratos de tarifa fija, siempre que se cumplan ciertos criterios.</p> <p>El estándar mide los contratos de seguro ya sea bajo el modelo general o una versión simplificada de este llamado enfoque de asignación de prima. El modelo general se define de tal manera que en el reconocimiento inicial una entidad medirá un grupo de contratos por el total de (a) el monto de los flujos de efectivo de cumplimiento ("FCF"), que comprenden estimaciones ponderadas por la probabilidad de flujos de efectivo futuros, un ajuste para reflejar el valor temporal del dinero ("TVM") y los riesgos financieros asociados con esos flujos de efectivo futuros y un ajuste de riesgo por riesgo no financiero; y (b) el margen de servicio contractual ("CSM").</p> <p>En una medición posterior, el importe en libros de un grupo de contratos de seguro al final de cada período de informe será la suma del pasivo por la cobertura restante y el pasivo por los reclamos incurridos. La responsabilidad por la cobertura restante comprende el FCF relacionado con servicios futuros y el CSM del grupo en esa fecha. El pasivo por reclamos incurridos se mide como el FCF relacionado con servicios pasados asignados al grupo en esa fecha.</p> <p>Una entidad puede simplificar la medición del pasivo por la cobertura restante de un grupo de contratos de seguro utilizando el enfoque de asignación de primas con la condición de que, en el reconocimiento inicial, la entidad espere razonablemente que al hacerlo producirá una aproximación razonable del modelo general, o el período de cobertura de cada contrato en el grupo es de un año o menos.</p> | <p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.</p> |

La administración está analizando el impacto de la aplicación de las nuevas normas. En la etapa actual del análisis, aún en desarrollo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán.

**Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo**

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b> | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|--|-------------------|------------|
|  | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Caja Efectivo y fondos efectivo            | <b>2.000</b>      | 2.042      |
| Banco Santander \$                         | <b>3.885</b>      | 5.748      |
| Banco Santander US\$                       | <b>1</b>          | 1          |
| Banco Santander Miami                      | <b>983</b>        | 646        |
| Banco Itaú \$                              | <b>139.510</b>    | 107.405    |
| Banco Itaú \$                              | <b>2.851</b>      | 20.407     |
| Banco Itaú US\$                            | <b>914.987</b>    | 1.215      |
| Banco Sabadell Miami                       | <b>230</b>        | -          |
| Depósitos en tránsito                      | <b>8.442</b>      | 11.260     |
| <b>Saldos en bancos</b>                    | <b>1.072.889</b>  | 148.724    |
| <b>Fondo reserva de liquidez (1)</b>       | <b>86.483</b>     | 143.412    |
| <b>Totales</b>                             | <b>1.159.372</b>  | 292.136    |

**(1) Fondo de reserva de liquidez**

El Fondo de reserva de liquidez, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$86.483, al 31 de diciembre de 2020 (al 31 de diciembre de 2019 mantenía una reserva liquidez de M\$143.412).

La sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

**Efectivo y equivalente de efectivo (por tipo de moneda)**

|                      | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|----------------------|-------------------|------------|
|                      | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Dólar estadounidense | <b>917.432</b>    | 4.280      |
| Peso chileno         | <b>241.940</b>    | 287.856    |
| <b>Total</b>         | <b>1.159.372</b>  | 292.136    |

**Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes**

La composición es la siguiente:

| <b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b> | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Cobranza con tarjetas   | -                 | 89.586            |
| <b>Subtotal deudores comerciales</b>                              | <b>-</b>          | <b>89.586</b>     |
| Otras cuentas por cobrar:   |                   |                   |
| IVA crédito fiscal  | 166.867           | 428.558           |
| Anticipo a proveedores  | 13.074            | 21.579            |
| Anticipos al personal   | 10.234            | 280               |
| Deudores varios   | 1.800             | 3.044             |
| <b>Subtotal Otras cuentas por cobrar</b>                          | <b>191.975</b>    | <b>453.461</b>    |
| <b>Total</b>  | <b>191.975</b>    | <b>543.047</b>    |

**Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas**

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

**a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas**

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:

| <b>Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes</b> |                     | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Entidad</b>  | <b>Relación</b>     | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Servicios del Pacífico S.p.A.   | Controlador         | <b>80.422</b>     | 98.442            |
| Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)                                   | Controlador         | <b>1.202.106</b>  | 363.640           |
| Boldt S.A.  | Controlador holding | <b>25</b>         | 25                |
| <b>Totales</b>  |                     | <b>1.282.553</b>  | <b>462.107</b>    |

| <b>Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes</b> |                     | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|--|---------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Entidad</b>   | <b>Relación</b>     | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Servicios del Pacífico (provisiones comerciales)                           | Controlador         | <b>9.175</b>      | 58.159            |
| Servicios del Pacífico   | Controlador         | <b>1.422</b>      | -                 |
| Invergaming Grup S.L.  | Controlador holding | <b>110.056</b>    | 120.280           |
| Invergaming Grup S.L. (provisiones comerciales)                            | Controlador holding | <b>2.284</b>      | 2.870             |
| Invergaming Grup S.L. (1)  | Controlador holding | <b>5.919.095</b>  | 5.668.247         |
| Boltd S.A.   | Controlador holding | <b>120.909</b>    | 102.952           |
| Boltd S.A. (provisiones comerciales)                                       | Controlador holding | <b>1.173</b>      | -                 |
| Boltd S.A. (1)   | Controlador holding | <b>3.898.605</b>  | 3.566.123         |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. (2)  | Propietario común   | -                 | 737.169           |
| Casino Melincué S.A. (3)   | Propietario común   | -                 | 480.354           |
| Club de Golf Peralada S.A.   | Propietario común   | <b>3.571</b>      | 3.434             |
| Chillán Casino Resort S.A. (4)   | Propietario común   | <b>328.384</b>    | 318.929           |
| ICM S.A.   | Propietario común   | -                 | 17.633            |
| Naranpark S.A. (5)   | Propietario común   | <b>470.289</b>    | -                 |
| <b>Totales</b>   |                     | <b>10.864.963</b> | <b>11.076.150</b> |

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital              | Tasa de interés   | Intereses           | Totales              |                  |
|-------------------------------------|--------------------|----------------------|-------------------|---------------------|----------------------|------------------|
|                                     |                    | US\$                 | %                 | US\$                | US\$                 | M\$              |
| Invergaming Grup SL                 | 01.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 110.861,26          | 1.110.861,26         | 789.767          |
| Invergaming Grup SL                 | 13.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 110.861,26          | 1.110.861,26         | 789.767          |
| Invergaming Grup SL                 | 11.ago.2016        | 1.700.000,00         | 3,00%             | 290.860,82          | 1.990.860,82         | 1.415.402        |
| Invergaming Grup SL (*)             | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 2.275,00            | 52.275,00            | 37.165           |
| Invergaming Grup SL (*)             | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 8.763,89            | 258.763,89           | 183.968          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 2.103,33            | 62.103,33            | 44.152           |
| Invergaming Grup SL (*)             | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 4.600,00            | 154.600,00           | 109.913          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 4.253,33            | 149.253,33           | 106.112          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 128,89              | 5.128,89             | 3.646            |
| Invergaming Grup SL                 | 16.dic.2019        | 2.800.000,00         | LIBOR U\$S + 0,5% | 37.323,94           | 2.837.323,94         | 2.017.196        |
| Invergaming Grup SL (**)            | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 1.750,00            | 51.750,00            | 36.792           |
| Invergaming Grup SL (**)            | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 4.115,56            | 164.115,56           | 116.678          |
| Invergaming Grup SL (**)            | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR U\$S + 0,5% | 4.115,68            | 284.115,68           | 201.992          |
| Invergaming Grup SL (**)            | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 276,26              | 22.776,26            | 16.193           |
| Invergaming Grup SL (**)            | 08-ene-20          | 70.000,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 823,58              | 70.823,58            | 50.352           |
| <b>Subtotal Invergaming Grup SL</b> |                    | <b>7.742.500,00</b>  |                   | <b>583.112,79</b>   | <b>8.325.612,79</b>  | <b>5.919.095</b> |
| <b>Boltd SA.</b>                    | <b>26.may.2016</b> | <b>1.000.000,00</b>  | <b>3,00%</b>      | <b>139.914,99</b>   | <b>1.139.914,99</b>  | <b>810.423</b>   |
| Boltd SA.                           | 01.jun.2016        | 1.000.000,00         | 3,00%             | 139.492,81          | 1.139.492,81         | 810.122          |
| Boltd SA.                           | 29.jul.2016        | 900.000,00           | 3,00%             | 121.135,94          | 1.021.135,94         | 725.977          |
| Boltd SA.                           | 03.ago.2016        | 800.000,00           | 3,00%             | 107.406,20          | 907.406,20           | 645.120          |
| Boltd SA. (*)                       | 04.oct.2018        | 50.000,00            | 2,00%             | 2.275,00            | 52.275,00            | 37.165           |
| Boltd SA. (*)                       | 10.abr.2019        | 250.000,00           | 2,00%             | 8.763,89            | 258.763,89           | 183.968          |
| Boltd SA. (*)                       | 10.abr.2019        | 60.000,00            | 2,00%             | 2.103,33            | 62.103,33            | 44.152           |
| Boltd SA. (*)                       | 28.jun.2019        | 150.000,00           | 2,00%             | 4.600,00            | 154.600,00           | 109.913          |
| Boltd SA. (*)                       | 22.jul.2019        | 145.000,00           | 2,00%             | 4.253,33            | 149.253,33           | 106.112          |
| Boltd SA. (*)                       | 24.sept.2019       | 5.000,00             | 2,00%             | 128,89              | 5.128,89             | 3.646            |
| Boltd SA. (**)                      | 10-abr-19          | 50.000,00            | 2,00%             | 1.750,00            | 51.750,00            | 36.792           |
| Boltd SA. (**)                      | 24-sep-19          | 160.000,00           | 2,00%             | 4.115,56            | 164.115,56           | 116.678          |
| Boltd SA. (**)                      | 25-nov-19          | 280.000,00           | LIBOR U\$S + 0,5% | 4.115,68            | 284.115,68           | 201.992          |
| Boltd SA. (**)                      | 31-dic-20          | 22.500,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 276,26              | 22.776,26            | 16.193           |
| Boltd SA. (**)                      | 08-ene-20          | 70.000,00            | LIBOR U\$S + 0,5% | 823,58              | 70.823,58            | 50.352           |
| <b>Subtotal Boltd S.A.</b>          |                    | <b>4.942.500,00</b>  |                   | <b>541.155,46</b>   | <b>5.483.655,46</b>  | <b>3.898.605</b> |
| <b>Totales</b>                      |                    | <b>12.685.000,00</b> |                   | <b>1.124.268,25</b> | <b>13.809.268,25</b> | <b>9.817.700</b> |

(\*)(\*\*) Dichos mutuos fueron cedidos por Casino Puerto Santa Fé S.A. a Invergaming Grup SL y Boltd S.A. El detalle de los mismos se muestra a continuación:

Casino Puerto Santa Fé S.A. cedió los mutuos que mantenía con Ovalle Casino Resort S.A., a Invergaming Grup S.L. y Boldt S.A., en un 50% a cada sociedad:

(\*) Con fecha 08 de noviembre de 2019, según el siguiente detalle:

| Entidad                     | Fecha otorgamiento | Capital             | Tasa de interés | Intereses        | Totales             | Cesión               | Cesión                 | Cesión                        | Cesión                          | Saldo Capital Casino Puerto Santa Fé S.A. | Saldo Intereses Casino Puerto Santa Fé S.A. |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|-----------------|------------------|---------------------|----------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---|---|
|                             |                    |                     |                 |                  |                     | Capital a Boldt S.A. | Intereses a Boldt S.A. | Capital a Invergaming Grup SL | Intereses a Invergaming Grup SL |   |   |
|                             |                    | US\$                | %               | US\$             | US\$                | US\$                 | US\$                   | US\$                          | US\$                            | US\$                                      | US\$  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 04.Oct.2018        | 100.000,00          | 2,00%           | 2.222,22         | 102.222,22          | -50.000,00           | -1.111,11              | -50.000,00                    | -1.111,11                       | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 10.Abr.2019        | 720.000,00          | 2,00%           | 8.435,56         | 728.435,56          | -310.000,00          | -3.651,11              | -310.000,00                   | -3.651,11                       | 100.000,00                                | 1.133,33                                    |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 28.Jun.2019        | 300.000,00          | 2,00%           | 2.216,67         | 302.216,67          | -150.000,00          | -1.108,33              | -150.000,00                   | -1.108,33                       | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 22.Julio.2019      | 290.000,00          | 2,00%           | 1.756,11         | 291.756,11          | -145.000,00          | -878,06                | -145.000,00                   | -878,06                         | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 24.Sep.2019        | 330.000,00          | 2,00%           | 682,78           | 330.682,78          | -5.000,00            | -12,50                 | -5.000,00                     | -12,50                          | 320.000,00                                | 657,78                                      |
| <b>Total</b>                |                    | <b>1.740.000,00</b> |                 | <b>15.313,33</b> | <b>1.755.313,33</b> | <b>-660.000,00</b>   | <b>-6.761,11</b>       | <b>-660.000,00</b>            | <b>-6.761,11</b>                | <b>420.000,00</b>                         | <b>1.791,11</b>                             |

(\*\*) Con fecha 01 de marzo de 2020, según el siguiente detalle:

| Entidad                     | Fecha otorgamiento | Capital             | Tasa de interés   | Intereses       | Totales             | Cesión               | Cesión           | Saldo Capital No cedido | Saldo Intereses No cedidos | Saldo No cedido |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------------|------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------|
|                             |                    |                     |                   |                 |                     | Mutuos               | Intereses        |                         |                            |                 |
|                             |                    | US\$                | %                 | US\$            | US\$                | US\$                 | US\$             | US\$                    | US\$                       | US\$            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 10-abr-19          | 100.000,00          | 2,00%             | 1.800,00        | 101.800,00          | -100.000,00          | -1.800,00        | 0,00                    | 0,00                       | 0,00            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 24-sep-19          | 320.000,00          | 2,00%             | 2.791,11        | 322.791,11          | -320.000,00          | -2.791,11        | 0,00                    | 0,00                       | 0,00            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 25-nov-19          | 560.000,00          | LIBOR US\$ + 0,5% | 3.310,10        | 563.310,10          | -560.000,00          | -3.310,10        | 0,00                    | 0,00                       | 0,00            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 31-dic-20          | 45.000,00           | LIBOR US\$ + 0,5% | 157,05          | 45.157,05           | -45.000,00           | -157,05          | 0,00                    | 0,00                       | 0,00            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 08-ene-20          | 140.000,00          | LIBOR US\$ + 0,5% | 416,85          | 140.416,85          | -140.000,00          | -416,85          | 0,00                    | 0,00                       | 0,00            |
| <b>Total</b>                |                    | <b>1.165.000,00</b> |                   | <b>8.475,12</b> | <b>1.173.475,12</b> | <b>-1.165.000,00</b> | <b>-8.475,12</b> | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>     |

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital             | Tasa de interés   | Intereses         | Totales             | M\$              |
|-------------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
|                                     |                    |                     |                   |                   |                     |                  |
| Invergaming Grup SL                 | 01.jun.2016        | 1.000.000,00        | 3,00%             | 80.361,26         | 1.080.361,26        | 808.910          |
| Invergaming Grup SL                 | 13.jun.2016        | 1.000.000,00        | 3,00%             | 80.361,26         | 1.080.361,26        | 808.910          |
| Invergaming Grup SL                 | 11.ago.2016        | 1.700.000,00        | 3,00%             | 239.010,81        | 1.939.010,81        | 1.451.815        |
| Invergaming Grup SL                 | 04.oct.2018        | 50.000,00           | 2,00%             | 1.184,72          | 51.184,72           | 38.324           |
| Invergaming Grup SL (*)             | 10.abr.2019        | 250.000,00          | 2,00%             | 3.312,50          | 253.312,50          | 189.665          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 10.abr.2019        | 60.000,00           | 2,00%             | 795,00            | 60.795,00           | 45.520           |
| Invergaming Grup SL (*)             | 28.jun.2019        | 150.000,00          | 2,00%             | 1.329,17          | 151.329,17          | 113.306          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 22.jul.2019        | 145.000,00          | 2,00%             | 1.091,53          | 146.091,53          | 109.385          |
| Invergaming Grup SL (*)             | 24.sept.2019       | 5.000,00            | 2,00%             | 19,86             | 5.019,86            | 3.759            |
| Invergaming Grup SL                 | 16.dic.2019        | 2.800.000,00        | LIBOR US\$ + 0,5% | 2.912,29          | 2.802.912,29        | 2.098.653        |
| <b>Subtotal Invergaming Grup SL</b> |                    | <b>7.160.000,00</b> |                   | <b>410.378,40</b> | <b>7.570.378,40</b> | <b>5.668.247</b> |
| Boltd SA.                           | 26.may.2016        | 1.000.000,00        | 3,00%             | 109.414,99        | 1.109.414,99        | 830.663          |
| Boltd SA.                           | 01.jun.2016        | 1.000.000,00        | 3,00%             | 108.992,81        | 1.108.992,81        | 830.347          |
| Boltd SA.                           | 29.jul.2016        | 900.000,00          | 3,00%             | 93.685,94         | 993.685,94          | 744.012          |
| Boltd SA.                           | 03.ago.2016        | 800.000,00          | 3,00%             | 83.006,20         | 883.006,20          | 661.142          |
| Boltd SA.                           | 04.oct.2018        | 50.000,00           | 2,00%             | 1.184,72          | 51.184,72           | 38.324           |
| Boltd SA. (*)                       | 10.abr.2019        | 250.000,00          | 2,00%             | 3.312,50          | 253.312,50          | 189.665          |
| Boltd SA. (*)                       | 10.abr.2019        | 60.000,00           | 2,00%             | 795,00            | 60.795,00           | 45.520           |
| Boltd SA. (*)                       | 28.jun.2019        | 150.000,00          | 2,00%             | 1.329,17          | 151.329,17          | 113.306          |
| Boltd SA. (*)                       | 22.jul.2019        | 145.000,00          | 2,00%             | 1.091,53          | 146.091,53          | 109.385          |
| Boltd SA. (*)                       | 24.sept.2019       | 5.000,00            | 2,00%             | 19,86             | 5.019,86            | 3.759            |
| <b>Subtotal Boltd S.A.</b>          |                    | <b>4.360.000,00</b> |                   | <b>402.832,72</b> | <b>4.762.832,72</b> | <b>3.566.123</b> |

(\*) Dichos mutuos fueron cedidos por Casino Puerto Santa Fé S.A. a Invergaming Grup SL y Boldt S.A. El detalle de estos se muestra a continuación:

Casino Puerto Santa Fé S.A. cedió los mutuos que mantenía con Ovalle Casino Resort S.A., a Invergaming Grup S.L. y Boldt S.A., en un 50% a cada sociedad, con fecha 08 de noviembre de 2019, según el siguiente detalle:

| Entidad                     | Fecha otorgamiento | Capital             | Tasa de interés | Intereses        | Totales             | Cesión Capital a Boldt S.A. | Cesión Intereses a Boldt S.A. | Cesión Capital a Invergaming Grup SL | Cesión Intereses a Invergaming Grup SL | Saldo Capital Casino Puerto Santa Fé S.A. | Saldo Intereses Casino Puerto Santa Fé S.A. |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|-----------------|------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|
|                             |                    | US\$                | %               | US\$             | US\$                | US\$                        | US\$                          | US\$                                 | US\$                                   | US\$                                      | US\$  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 04.Oct.2018        | 100.000,00          | 2,00%           | 2.222,22         | 102.222,22          | -50.000,00                  | -1.111,11                     | -50.000,00                           | -1.111,11                              | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 10.Abr.2019        | 720.000,00          | 2,00%           | 8.435,56         | 728.435,56          | -310.000,00                 | -3.651,11                     | -310.000,00                          | -3.651,11                              | 100.000,00                                | 1.133,33                                    |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 28.Jun.2019        | 300.000,00          | 2,00%           | 2.216,67         | 302.216,67          | -150.000,00                 | -1.108,33                     | -150.000,00                          | -1.108,33                              | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 22.Julio.2019      | 290.000,00          | 2,00%           | 1.756,11         | 291.756,11          | -145.000,00                 | -878,06                       | -145.000,00                          | -878,06                                | 0,00                                      | 0,00  |
| Casino Puerto Santa Fe S.A. | 24.Sep.2019        | 330.000,00          | 2,00%           | 682,78           | 330.682,78          | -5.000,00                   | -12,50                        | -5.000,00                            | -12,50                                 | 320.000,00                                | 657,78                                      |
| <b>Total</b>                |                    | <b>1.740.000,00</b> |                 | <b>15.313,33</b> | <b>1.755.313,33</b> | <b>-660.000,00</b>          | <b>-6.761,11</b>              | <b>-660.000,00</b>                   | <b>-6.761,11</b>                       | <b>420.000,00</b>                         | <b>1.791,11</b>                             |

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

La Sociedad no tiene mutuos pendientes con Casino Puerto Santa Fe al 31 de diciembre de 2020, ya que los mismos fueron cedidos en su totalidad según los cuadros anteriormente expuestos.

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| Entidad                                     | Fecha otorgamiento | Capital           | Tasa de interés   | Intereses no cedidos | Intereses posteriores a cesión | Total Intereses | Totales           |                |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|
|   |                    | US\$              | %                 | US\$                 | US\$                           | US\$            | US\$              | M\$            |
| Casino Puerto Santa Fe S.A.                 | 10.Abr.2019        | 100.000,00        | 2,00%             | 1.133,33             | 333,33                         | 1.466,67        | 101.466,67        | 75.972         |
| Casino Puerto Santa Fe S.A.                 | 24.Sep.2019        | 320.000,00        | 2,00%             | 657,78               | 1.066,67                       | 1.724,44        | 321.724,44        | 240.888        |
| Casino Puerto Santa Fe S.A.                 | 25.Nov.2019        | 560.000,00        | LIBOR US\$ + 0,5% | 0,00                 | 1.355,64                       | 1.355,64        | 561.355,64        | 420.309        |
| <b>Subtotal Casino Puerto Santa Fe S.A.</b> |                    | <b>980.000,00</b> |                   | <b>1.791,11</b>      | <b>2.755,64</b>                | <b>4.546,75</b> | <b>984.546,75</b> | <b>737.169</b> |

(3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

Con fecha 30 de octubre de 2020, la Sociedad cancelo la totalidad del mutuo que mantenía con Casino Melincué S.A. (ver nota 11 b).

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| Entidad                              | Fecha otorgamiento | Capital           | Tasa de interés   | Intereses       | Totales           |                |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------|
|                                      |                    | US\$              | %                 | US\$            | US\$              | M\$            |
| Casino Melincué S.A.                 | 25.Nov.2019        | 640.000,00        | LIBOR US\$ + 0,5% | 1.549,30        | 641.549,30        | 480.354        |
| <b>Subtotal Casino Melincué S.A.</b> |                    | <b>640.000,00</b> |                   | <b>1.549,30</b> | <b>641.549,30</b> | <b>480.354</b> |

(4) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital<br>M\$ | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>M\$ | Totales<br>M\$ |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------|
| Chillán Casino Resort S.A.          | 01.Ene.2019        | 310.000        | 3,00%                | 18.384           | 328.384        |
| Subtotal Chillán Casino Resort S.A. |                    | 310.000        |                      | 18.384           | 328.384        |

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| Entidad                             | Fecha otorgamiento | Capital<br>M\$ | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>M\$ | Totales<br>M\$ |
|-------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------|------------------|----------------|
| Chillán Casino Resort S.A.          | 01.Ene.2019        | 310.000        | 3,00%                | 8.929            | 318.929        |
| Subtotal Chillán Casino Resort S.A. |                    | 310.000        |                      | 8.929            | 318.929        |

(5) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

| Entidad                 | Fecha otorgamiento | Capital<br>US\$ | Tasa de interés<br>% | Intereses<br>US\$ | Totales    |         |
|-------------------------|--------------------|-----------------|----------------------|-------------------|------------|---------|
|                         |                    |                 |                      |                   | US\$       | M\$     |
| Naranpark S.A.          | 30-oct-20          | 660.000,00      | LIBOR US\$ + 1%      | 1.494,06          | 661.494,06 | 470.289 |
| Subtotal Naranpark S.A. |                    | 660.000,00      |                      | 1.494,06          | 661.494,06 | 470.289 |

**Al 31 de diciembre de 2019:**

La sociedad no tenía mutuos con Naranpark S.A. al 31 de diciembre de 2019. El mismo se formalizo en octubre del 2020.

**b) Transacciones entre entidades relacionadas**

Durante el periodo de enero a diciembre de 2020 y el ejercicio 2019, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

| Sociedad                      | Relación            | Transacción                | 2020      |                             | 2019        |                             |
|-------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------|-----------------------------|-------------|-----------------------------|
|                               |                     |                            | Monto     |                             | Monto       |                             |
|                               |                     |                            | M\$       | Efecto en resultados<br>M\$ | M\$         | Efecto en resultados<br>M\$ |
| Bolt d S.A.                   | Controlador holding | Intereses                  | 106.199   | (106.199)                   | 80.505      | (80.505)                    |
|                               |                     | Cesión de Mutuos (1)       | 499.918   | -                           | 497.557     | -                           |
| Invergaming Grup S.L.         | Controlador holding | Intereses                  | 133.704   | (133.704)                   | 82.685      | (82.685)                    |
|                               |                     | Préstamos Recibidos        | -         | -                           | 2.135.890   | -                           |
|                               |                     | Cesión de Mutuos (1)       | 499.918   | -                           | 497.557     | -                           |
| Chillán Casino Resort S.A.    | Propietario común   | Intereses                  | 9.455     | (9.455)                     | 9.429       | (9.429)                     |
|                               |                     | Pago préstamo              | -         | -                           | (16.000)    | -                           |
| Servicios del Pacífico S.p.A. | Controlador         | Préstamos otorgados        | -         | -                           | (110.000)   | -                           |
|                               |                     | Cobro préstamos            | 19.594    | -                           | 10.000      | -                           |
|                               |                     | Préstamos recibidos        | 1.479     | -                           | 4.200       | -                           |
|                               |                     | Pago de préstamos          | (1.574)   | -                           | (57.694)    | -                           |
|                               |                     | Cuenta Corriente mercantil | 268.403   | -                           | 587.544     | -                           |
|                               |                     | Cuenta Corriente mercantil | (268.403) | -                           | (1.419.927) | -                           |
|                               |                     | Servicios recibidos        | 176.579   | (176.579)                   | 883.767     | (883.767)                   |
| Arriendos                     | 930.142             | 930.142                    | 799.314   | 799.314                     |             |                             |
|                               |                     |                            |           |                             |             |                             |
| Abdala y cía. Ltda.           | Administración      | Pago Honorarios            | (50.101)  | (50.101)                    | (48.971)    | (48.971)                    |
|                               |                     | Rendición Gastos           | -         | -                           | (411)       | (411)                       |
| Casino Puerto Santa Fe S.A.   | Propietario común   | Préstamos Recibidos        | 140.819   | -                           | 1.559.233   | -                           |
|                               |                     | Intereses                  | 3.175     | (3.175)                     | 12.750      | (12.750)                    |
|                               |                     | Cesión de Mutuos (1)       | (999.836) | -                           | (995.114)   | -                           |
| Casino Melincué S.A.          | Propietario común   | Pago Préstamos             | (500.517) | -                           | 507.734     | -                           |
|                               |                     | Intereses                  | 5.536     | (5.536)                     | 1.174       | (1.174)                     |
| ICM S.A.                      | Propietario común   | Cuenta Corriente mercantil | (16.717)  | -                           | -           | -                           |
| Naranpark S.A.                | Propietario común   | Préstamos Recibidos        | 509.467   | -                           | -           | -                           |
|                               |                     | Intereses                  | 1.089     | (1.089)                     | -           | -                           |

(1) Corresponden a los mutuos cedidos por Casino Puerto Santa Fe S.A. con fecha 01 de marzo de 2020 y 08 de noviembre de 2019 a Invergaming Grup SL y Bolt d S.A. según el detalle anteriormente expuesto.

**c) Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 en transacción alguna, excepto las descritas.

**d) Pagos al personal clave de la gerencia:**

Durante el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2020, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$ 89.824 (M\$ 144.694 durante el período comprendido entre el 1 de enero de 2019 y el 31 de diciembre de 2019).

Al 31 de diciembre de 2020 el personal clave es el siguiente:

| Cargo                                | Cantidad |
|--------------------------------------|----------|
| Gerente general                      | 1        |
| Director de juegos                   | 1        |
| Gerente de administración y finanzas | 1        |
| Gerente comercial                    | 1        |

**Nota 10 Otros activos financieros, corrientes**

Corresponde al desembolso por garantías, las cuales se recuperarán a la fecha de vencimiento o de término de contrato.

|                         | 31/12/2020 | 31/12/2019 |
|-------------------------|------------|------------|
| Garantías por arriendos | 730        | 730        |
| <b>Totales</b>          | <b>730</b> | <b>730</b> |

**Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes**

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se carga a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

| Otros activos no financieros, corrientes | 31.12.2020   | 31.12.2019 |
|--|--------------|------------|
|  | M\$          | M\$        |
| Otros (1)                                | <b>1.743</b> | 3.592      |
| <b>Totales</b>                           | <b>1.743</b> | 3.592      |

(1) Corresponde a licencias anuales pagadas por adelantado, que se devengan mensualmente.

**Nota 12 Inventarios**

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre 2020 y 31 de diciembre 2019 son los siguientes:

|   | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|---|-------------------|------------|
|   | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc) | <b>24.433</b>     | 44.649     |
| Repuestos de mesas de juego                                 | -                 | -          |
| Repuestos de máquinas de azar                               | <b>4.266</b>      | 4.266      |
| Alimentos y bebidas (comida)                                | -                 | -          |
| Materiales de audio y video                                 | -                 | -          |
| Otros componentes (*)                                       | <b>6.469</b>      | 7.566      |
| <b>Total</b>  | <b>35.168</b>     | 56.481     |

(\*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada periodo.

Al 31 de diciembre 2020 y al 31 de diciembre 2019, no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a obsolescencia u otra situación.

**Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Corresponde a la inversión en software, de acuerdo con el siguiente detalle:

| <b>Software</b>          | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|--------------------------|-------------------|------------|
|                          | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Saldo inicial            | <b>380.550</b>    | 380.550    |
| Adiciones                | -                 | -          |
| <b>Saldo final</b>       | <b>380.550</b>    | 380.550    |
| <br>                     |                   |            |
| Amortización             |                   |            |
| Saldo inicial            | <b>(378.056)</b>  | (302.120)  |
| Amortización del periodo | <b>(2.494)</b>    | (75.936)   |
| <b>Saldo final</b>       | <b>(380.550)</b>  | (378.056)  |
| <br>                     |                   |            |
| Valor neto               | -                 | 2.494      |

**Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)**

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

|  | 31.12.2020          | 31.12.2019         |
|--|---------------------|--------------------|
|  | M\$                 | M\$                |
| <b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>  |                     |                    |
| Terrenos   | 2.597.446           | 2.597.446          |
| Construcciones   | 12.726.791          | 15.995.188         |
| Instalaciones  | 2.732.645           | 3.708.639          |
| Máquinas de azar (1)   | -                   | 398.893            |
| Mesas de juego   | -                   | 31.759             |
| Bingo  | -                   | 2.178              |
| Cámaras de CCTV  | 198.387             | 338.301            |
| Equipos y Herramientas   | -                   | 11.848             |
| Equipos Computacionales  | -                   | 47.884             |
| Muebles y útiles   | -                   | 130.055            |
| Otras propiedades, planta y equipos  | -                   | 17.383             |
| <b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>   | <b>18.255.269</b>   | <b>23.279.574</b>  |
|  | <b>31.12.2020</b>   | <b>31.12.2019</b>  |
|  | <b>M\$</b>          | <b>M\$</b>         |
| <b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>   |                     |                    |
| Terrenos   | 2.597.446           | 2.597.446          |
| Construcciones   | 18.254.290          | 18.254.290         |
| Instalaciones  | 5.253.703           | 5.253.703          |
| Máquinas de azar   | 2.936.677           | 2.936.677          |
| Mesas de juego   | 271.986             | 271.986            |
| Bingo  | 31.558              | 31.558             |
| Cámaras de CCTV  | 1.122.385           | 1.122.385          |
| Equipos y Herramientas   | 172.354             | 172.354            |
| Equipos Computacionales  | 326.817             | 326.817            |
| Muebles y útiles   | 835.692             | 835.692            |
| Otras propiedades, planta y equipos  | 739.685             | 725.387            |
| <b>Total propiedades, planta y equipos, bruto</b>  | <b>32.542.593</b>   | <b>32.528.295</b>  |
|  | <b>31.12.2020</b>   | <b>31.12.2019</b>  |
|  | <b>M\$</b>          | <b>M\$</b>         |
| <b>Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos, (*)</b> |                     |                    |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones                                    | (5.527.499)         | (2.259.102)        |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones                                     | (2.521.058)         | (1.545.064)        |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar                                  | (2.936.677)         | (2.537.784)        |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego                                    | (271.986)           | (240.227)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo   | (31.558)            | (29.380)           |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV                                   | (923.998)           | (784.084)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas                            | (172.354)           | (160.506)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales                           | (326.817)           | (278.933)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles                                  | (835.692)           | (705.637)          |
| Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos              | (739.685)           | (708.004)          |
| <b>Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos</b>        | <b>(14.287.324)</b> | <b>(9.248.721)</b> |

**(\*) Prueba de deterioro**

Conforme con la NIC n° 36, al 31 de diciembre de 2020, la gerencia realizó un análisis del valor recuperable de los activos de la sociedad.

La prueba de deterioro se llevó a cabo analizando la evolución actual del negocio, los indicadores de mercado (para esto se consideraron operaciones similares, utilizando los informes presentados mensualmente por la Superintendencia de Casinos de Juegos), se calculó la tasa de descuento y se realizaron las proyecciones correspondientes tanto de la sociedad, como de su accionista mayoritario (99,99999%), Servicios del Pacífico S.p.A., considerando como horizonte temporal, la duración de la concesión (ver nota 1).

El importe recuperable de la propiedad, planta y equipo se basó en el valor razonable de la misma al final del mencionado plazo (agosto del 2031, fin de la concesión) más los flujos de fondos consolidados (considerando los flujos de la sociedad y de su accionista mayoritario, Servicios del Pacífico S.p.A.) descontados a la fecha de análisis.

• Principales supuestos:

| Concepto                                | Tasa  |
|---|-------|
| Tasa de descuento (1)                   | 8,00% |
| <b>Proyecciones (2)</b>                 |       |
| Crecimiento Visitantes promedio         | 1,06% |
| Crecimiento Per Cap promedio            | 1,30% |
| Crecimiento consolidado EBITDA promedio | 18%   |

(1) Tasa de descuento, corresponde a una medición después de impuestos que se estima sobre el costo de capital promedio ponderado de la industria a una tasa de mercado (tasa de endeudamiento de la sociedad) considerando, a su vez, la inflación promedio de los últimos cuatro años.

(2) Las proyecciones corresponden a estimaciones específicas para los próximos diez años (vida residual de la concesión). Las mismas se evaluaron considerando los competidores similares de la industria, tomando como base los informes históricos producidos y presentados por la Superintendencia de Casinos de Juegos. En todos los casos, las proyecciones no superan la media de la industria considerada.

Para el próximo año se espera un crecimiento significativo considerando que la sociedad cerró sus operaciones durante la mayor parte del ejercicio actual producto de la pandemia COVID 19 (ver nota 1). Luego, las proyecciones se estabilizan y asemejan a los índices de inflación.

A los fines de determinar el valor recuperable se consideraron los flujos de fondos consolidados, con un crecimiento del EBITDA promedio del 18% descontados a la tasa antes mencionada más el valor residual de los activos de la sociedad al final de la concesión.

El importe neto del deterioro es de M\$ 4.346.386.

| Estimación recupero activos Proyecto consolidado |                   |          |
|--|-------------------|----------|
| Tasa descuento                                   | 8,00%             | % ajuste |
| Valor actual Flujos de fondos                    | 7.850.057         |          |
| Valor residual activos OCR                       | 10.468.084        |          |
| <b>Total</b>                                     | <b>18.318.141</b> |          |
| Valor en Libros de los activos                   | 22.664.527        |          |
| Deterioro  | (4.346.386)       | -24%     |

Depreciación y deterioro propiedad planta y equipo:

Al 31 de diciembre de 2020:

|  | Terrenos | Construcciones | Instalaciones | Máquinas de<br>azar | Mesas de<br>juego | Bingo    | Cámaras<br>de CCTV | Equipos y<br>Herramientas | Equipos<br>computacionales | Muebles y<br>útiles | Otras     | Totales      |
|--|----------|----------------|---------------|---------------------|-------------------|----------|--------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|-----------|--------------|
|  | M\$      | M\$            | M\$           | M\$                 | M\$               | M\$      | M\$                | M\$                       | M\$                        | M\$                 | M\$       | M\$          |
| Saldo al 01 de enero de 2020           | -        | (2.259.102)    | (1.545.064)   | (2.537.784)         | (240.227)         | (29.380) | (784.084)          | (160.506)                 | (278.933)                  | (705.637)           | (708.004) | (9.248.721)  |
| Depreciación ejercicio                 | -        | (202.818)      | (313.333)     | (75.232)            | (8.310)           | (1.261)  | (47.186)           | (6.842)                   | (15.647)                   | (17.574)            | (4.014)   | (692.217)    |
| Pérdida por deterioro                  | -        | (3.065.579)    | (662.661)     | (323.661)           | (23.449)          | (917)    | (92.728)           | (5.006)                   | (32.237)                   | (112.481)           | (27.667)  | (4.346.386)  |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2020 | -        | (5.527.499)    | (2.521.058)   | (2.936.677)         | (271.986)         | (31.558) | (923.998)          | (172.354)                 | (326.817)                  | (835.692)           | (739.685) | (14.287.324) |

Al 31 de diciembre de 2019:

|  | Terrenos | Construcciones | Instalaciones | Máquinas de<br>azar | Mesas de<br>juego | Bingo    | Cámaras<br>de CCTV | Equipos y<br>Herramientas | Equipos<br>computacionales | Muebles y<br>útiles | Otras     | Totales     |
|--|----------|----------------|---------------|---------------------|-------------------|----------|--------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------|-----------|-------------|
|  | M\$      | M\$            | M\$           | M\$                 | M\$               | M\$      | M\$                | M\$                       | M\$                        | M\$                 | M\$       | M\$         |
| Saldo al 01 de enero de 2019           | -        | (2.050.331)    | (1.226.583)   | (2.456.370)         | (231.237)         | (28.004) | (734.032)          | (152.977)                 | (266.321)                  | (687.251)           | (678.553) | (8.511.659) |
| Depreciación ejercicio                 | -        | (208.771)      | (318.481)     | (81.414)            | (8.990)           | (1.376)  | (50.052)           | (7.529)                   | (12.612)                   | (18.386)            | (29.451)  | (737.062)   |
| Pérdida por deterioro                  | -        | -              | -             | -                   | -                 | -        | -                  | -                         | -                          | -                   | -         | -           |
| Saldo final al 31 de diciembre de 2019 | -        | (2.259.102)    | (1.545.064)   | (2.537.784)         | (240.227)         | (29.380) | (784.084)          | (160.506)                 | (278.933)                  | (705.637)           | (708.004) | (9.248.721) |

Los movimientos contables del ejercicio 2020 y 2019 de propiedades, plantas y equipos, netos, es el siguiente:

**31 de diciembre de 2020:**

| Movimientos año 2020                          | Terrenos         | Construcciones     | Instalaciones    | Máquinas de azar | Mesas de juego  | Bingo          | Cámaras de CCTV  | Equipos y Herramientas | Equipos computacionales | Muebles y útiles | Otras           | Totales            |
|---|------------------|--------------------|------------------|------------------|-----------------|----------------|------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-----------------|--------------------|
|   | M\$              | M\$                | M\$              | M\$              | M\$             | M\$            | M\$              | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$             | M\$                |
| Saldos al 01 de enero de 2020                 | 2.597.446        | 15.995.188         | 3.708.639        | 398.893          | 31.759          | 2.178          | 338.301          | 11.848                 | 47.884                  | 130.055          | 17.383          | 23.279.574         |
| Adiciones                                     | -                | -                  | -                | -                | -               | -              | -                | -                      | -                       | -                | 14.298          | 14.298             |
| Pérdida por deterioro                         | -                | (3.065.579)        | (662.661)        | (323.661)        | (23.449)        | (917)          | (92.728)         | (5.006)                | (32.237)                | (112.481)        | (27.667)        | (4.346.386)        |
| Gasto por depreciación                        | -                | (202.818)          | (313.333)        | (75.232)         | (8.310)         | (1.261)        | (47.186)         | (6.842)                | (15.647)                | (17.574)         | (4.014)         | (692.217)          |
| <b>Total movimientos</b>                      | <b>-</b>         | <b>(3.268.397)</b> | <b>(975.994)</b> | <b>(398.893)</b> | <b>(31.759)</b> | <b>(2.178)</b> | <b>(139.914)</b> | <b>(11.848)</b>        | <b>(47.884)</b>         | <b>(130.055)</b> | <b>(17.383)</b> | <b>(5.024.305)</b> |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2020</b> | <b>2.597.446</b> | <b>12.726.791</b>  | <b>2.732.645</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>        | <b>-</b>       | <b>198.387</b>   | <b>-</b>               | <b>-</b>                | <b>-</b>         | <b>-</b>        | <b>18.255.269</b>  |

**31 de diciembre de 2019:**

| Movimientos año 2019                          | Terrenos         | Construcciones    | Instalaciones    | Máquinas de azar | Mesas de juego | Bingo          | Cámaras de CCTV | Equipos y Herramientas | Equipos computacionales | Muebles y útiles | Otras           | Totales           |
|---|------------------|-------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------|-------------------------|------------------|-----------------|-------------------|
|   | M\$              | M\$               | M\$              | M\$              | M\$            | M\$            | M\$             | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$             | M\$               |
| Saldos al 01 de enero de 2019                 | 2.597.446        | 16.203.959        | 4.027.120        | 476.373          | 37.741         | 3.554          | 388.353         | 19.377                 | 40.178                  | 136.161          | 46.553          | 23.976.815        |
| Adiciones                                     | -                | -                 | -                | 3.934            | 3.008          | -              | -               | -                      | 20.318                  | 12.280           | 281             | 39.821            |
| Pérdida por deterioro                         | -                | -                 | -                | -                | -              | -              | -               | -                      | -                       | -                | -               | -                 |
| Gasto por depreciación                        | -                | (208.771)         | (318.481)        | (81.414)         | (8.990)        | (1.376)        | (50.052)        | (7.529)                | (12.612)                | (18.386)         | (29.451)        | (737.062)         |
| <b>Total movimientos</b>                      | <b>-</b>         | <b>(208.771)</b>  | <b>(318.481)</b> | <b>(77.480)</b>  | <b>(5.982)</b> | <b>(1.376)</b> | <b>(50.052)</b> | <b>(7.529)</b>         | <b>7.706</b>            | <b>(6.106)</b>   | <b>(29.170)</b> | <b>(697.241)</b>  |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>2.597.446</b> | <b>15.995.188</b> | <b>3.708.639</b> | <b>398.893</b>   | <b>31.759</b>  | <b>2.178</b>   | <b>338.301</b>  | <b>11.848</b>          | <b>47.884</b>           | <b>130.055</b>   | <b>17.383</b>   | <b>23.279.574</b> |

Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la empresa.

**Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2020 presenta una pérdida tributaria estimada de M\$ 15.825.144 (pérdida tributaria por M\$ 15.149.296 al 31 de diciembre de 2019) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en nota 16 inciso b).

**a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

|   | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|---|-------------------|------------|
| <b>Activos por impuestos corrientes</b> | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Créditos fiscales varios                | -                 | 35         |
| <b>Total</b>                            | <b>-</b>          | <b>35</b>  |

**b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

|  | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019     |
|--|-------------------|----------------|
| <b>Pasivos por impuestos corrientes</b>                        | <b>M\$</b>        | M\$            |
| Impuestos al juego (20%)                                       | <b>15.806</b>     | 63.627         |
| Impuestos a las entradas                                       | <b>5.454</b>      | 48.848         |
| Provisión impuesto a la renta (Art.21 Ley impuesto a la renta) | <b>4.276</b>      | 5.302          |
| Otros (1)  | <b>50.179</b>     | -              |
| <b>Total</b>   | <b>75.715</b>     | <b>117.777</b> |

(1) Corresponden a convenios de pago generados por las contribuciones del año 2020.

**Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

Junto con el análisis de la recuperabilidad de la propiedad, planta y equipo, se analizó la recuperabilidad de los quebrantos impositivos contabilizados dentro del impuestos diferido. Como resultado surgió la previsión del 100% de los quebrantos.

a) Detalle de activos y pasivos por impuestos diferidos:

|  | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|--|------------------|------------------|
|  | M\$              | M\$              |
| <b>Activos por impuestos diferidos</b>                     |                  |                  |
| Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario | 1.097.338        | 1.097.338        |
| Diferencia valorización leasing financiero-tributario      | -                | -                |
| Provisiones por vacaciones y pozo progresivo               | 90.938           | 90.938           |
| Gastos de organización                                     | 9.945            | 9.945            |
| Pérdidas tributarias                                       | 4.090.310        | 4.090.310        |
| Previsión recuperabilidad pérdidas tributaria              | (4.090.310)      |                  |
| Diferencia valorización inventarios financiero-tributario  | 35               | 35               |
| <b>Total</b>   | <b>1.198.256</b> | <b>5.288.566</b> |
|  |                  |                  |
|  | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|  | M\$              | M\$              |
| <b>Pasivos por impuestos diferidos</b>                     |                  |                  |
| Software   | 672              | 672              |
| Diferencia valorización leasing financiero-tributario      | 104.773          | 104.773          |
| <b>Total</b>   | <b>105.445</b>   | <b>105.445</b>   |
| Totales netos activos (pasivos) por Impuesto:              | 1.092.811        | 5.183.121        |

b) Detalle de impuestos a las ganancias:

El efecto en resultados es el siguiente:

| Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias                     | 31.12.2020         | 31.12.2019       |
|---|--------------------|------------------|
|   | M\$                | M\$              |
| Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a la renta) | (4.276)            | (7.081)          |
| Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior                    | -                  | -                |
| Impuestos diferidos   | (4.090.310)        | 3.187.313        |
| <b>Totales</b>  | <b>(4.094.586)</b> | <b>3.180.232</b> |

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

|   | 31.12.2020      |                    | 31.12.2019      |                  |
|---|-----------------|--------------------|-----------------|------------------|
|   | Tasa Impuesto % | Monto M\$          | Tasa Impuesto % | Monto M\$        |
| Ganancia (pérdida), antes de impuestos            |                 | (4.674.862)        |                 | (1.730.309)      |
| Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal | 27,00%          | (1.262.213)        | 27,00%          | (467.183)        |
| Efecto impuestos diferidos del ejercicio          | -87,50%         | (4.090.310)        | 184,20%         | 3.187.313        |
| Efecto diferencias permanentes y otros            | 26,91%          | 1.257.937          | 26,59%          | 460.102          |
|   | <b>-87,59%</b>  | <b>(4.094.586)</b> | <b>183,80%</b>  | <b>3.180.232</b> |

**Nota 17 Otros pasivos financieros**

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

**31 de diciembre de 2020:****a) Préstamos bancarios**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda   | Obligación pendiente M\$ | Interés M\$  | Corriente M\$  | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|--------|---------------------------|------------------|--------------------------|--------------|----------------|------------------|
| Banco Itau (1)         | 25.nov.2020        | 25.nov.24         | pesos  | 3,48%                     | 1.210.000        | 1.210.000                | 4.328        | 177.700        | 1.036.628        |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |        |                           | <b>1.210.000</b> | <b>1.210.000</b>         | <b>4.328</b> | <b>177.700</b> | <b>1.036.628</b> |

(1) Con fecha 25 de noviembre de 2020 la sociedad obtuvo un crédito por M\$ 1.210.000 del Banco Itaú, producto de una línea de crédito surgida por la pandemia COVID-19, el mismo se encuentra caucionado con la garantía del "Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios" (FOGAPE), la misma es del 70% del capital adeudado. El crédito devenga una tasa de interés anual del 3,48%. El capital más el interés se pagarán en 42 cuotas iguales, mensuales y sucesivas teniendo el primer vencimiento el 25 de junio de 2021 y la última el 25 de noviembre de 2024. Dicho crédito se tomó con la finalidad de financiar la operación que vio sus ingresos muy afectados por la pandemia al no poder funcionar la operación.

**b) Préstamos bancarios en dólares**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda  | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda   | Obligación pendiente U\$S | Interés U\$S | Corriente M\$    | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------|---------------------------|------------------|---------------------------|--------------|------------------|------------------|
| Banco Sabadell (2)     | 24.dic.2019        | 24.dic.2021       | dólares | LIBOR+0,5%                | 2.800.000        | 2.800.000                 | -            | 1.990.660        | -                |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |         |                           | <b>2.800.000</b> | <b>2.800.000</b>          | <b>-</b>     | <b>1.990.660</b> | <b>-</b>         |

**Total Otros pasivos financieros** **2.168.360** **1.036.628**

(2) Con fecha 24 de diciembre de 2019 la sociedad obtuvo un crédito por USD 2.800.000 del Banco Sabadell de Miami, garantizado personalmente por el accionista mayoritario de Boldt S.A. (casa matriz de la Sociedad en Argentina). El mismo devenga un interés anual a la tasa LIBOR + 0.5%, y se cancela el 100% del capital al término del contrato, mientras que los intereses se cancelan semestralmente. El mencionado crédito se tomó con la finalidad de cancelar el préstamo bancario y el contrato de leasing que se mantenían con el Banco Itaú de Chile. Para poder cumplir con estas obligaciones, la Sociedad, recibió, además, USD 2.800.000 de Invergaming Grup SL (casa matriz de la Sociedad en España) a través de un contrato de mutuo a la vista, el mismo se revela en la nota 11. Al 31 de diciembre se cancelaron los intereses semestrales y se renegó el crédito, obteniendo la financiación hasta diciembre de 2021. Las condiciones de pago de intereses se mantienen semestrales y el capital al vencimiento en diciembre del 2021. La nueva tasa de intereses anual para el ejercicio 2021 es de LIBOR + 1%.

La Sociedad, en diciembre de 2019 canceló en su totalidad el contrato de leasing que mantenía con el Banco Itaú Corpbanca y durante el mes de enero de 2020 canceló el saldo que tenía pendiente con la misma institución por un préstamo comercial, es decir, que al 31 de diciembre de 2020 solo tiene como deuda financiera el préstamo con el Banco Sabadell y el nuevo préstamo COVID del Banco Itaú Corpbanca.

**Al 31 de diciembre de 2019:****a) Préstamos bancarios:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda   | Obligación pendiente M\$ | Interés M\$ | Corriente M\$  | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|--------|---------------------------|------------------|--------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Banco Itau (1)         | 06.ene.2017        | 06.ene.2020       | pesos  | 7.0                       | 3.800.000        | 100.000                  | -           | 100.000        | -                |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |        |                           | <b>3.800.000</b> | <b>100.000</b>           | <b>-</b>    | <b>100.000</b> | <b>-</b>         |

**b) Obligaciones por Leasing:**

| Institución financiera | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente M\$ | Interés M\$ | Corriente M\$ | No corriente M\$ |
|------------------------|--------------------|-------------------|--------|---------------------------|----------------|--------------------------|-------------|---------------|------------------|
| Banco Itau (1)         | 06.ene.2017        | 05.ene.2020       | pesos  | 7.0                       | 2.848.598      | -                        | -           | -             | -                |
| <b>Totales</b>         |                    |                   |        |                           | 2.848.598      | -                        | -           | -             | -                |

**c) Préstamos bancarios en dólares:**

| Institución financiera  | Fecha otorgamiento | Fecha vencimiento | Moneda  | Tasa interés promedio (%) | Capital Moneda | Obligación pendiente U\$S | Interés U\$S | Corriente M\$    | No corriente M\$ |
|---|--------------------|-------------------|---------|---------------------------|----------------|---------------------------|--------------|------------------|------------------|
| Banco Sabadell (2)  | 24.dic.2019        | 24.dic.2020       | dólares | LIBOR+0,5%                | 2.800.000      | 2.800.000                 | 1.359,07     | 2.097.490        | -                |
| <b>Totales</b>  |                    |                   |         |                           | 2.800.000      | 2.800.000                 | 1.359,07     | 2.097.490        | -                |
| <b>Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing</b> |                    |                   |         |                           |                |                           |              | <b>2.197.490</b> | <b>-</b>         |

(1) Con fecha 6 de enero de 2017 se obtienen dos créditos por un monto total de USD10.000.000, equivalente a \$6.648.598.345, pagaderos en pesos chilenos. Este monto se divide en un crédito comercial de \$3.800.000.000 y un Contrato de Arrendamiento con Opción de Compra por máquinas de juego por un monto de \$2.848.598.345. Estos créditos fueron otorgados en el marco del Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itau-Corpbanca, firmado con fecha 8 de noviembre de 2016.

El contrato del crédito comercial tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$95.000.000 más intereses y el último pago corresponde a \$2.755.000.000 más intereses.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$113.662.836 y el último pago asciende a \$1.993.927.628.

El Banco Itau Corpbanca realizó el depósito a la cuenta corriente de Ovalle Casino Resort S.A. correspondiente al Préstamo comercial el día 6 de enero del 2017. Mientras que el depósito correspondiente al contrato de arrendamiento con opción de compra lo realizó el día 9 de enero de 2017.

Los mencionados financiamientos establecen, contractualmente, dos covenants que la Sociedad debe cumplir para que la deuda no sea exigible en el corto plazo por la entidad bancaria:

1. Razón deuda financiera neta / EBITDA (ratio calculado para los últimos 12 meses)
2. Razón deuda financiera neta / patrimonio total.

Para observar la evolución de estos ver nota 26 inciso b.

Como se puede observar en el cuadro (a), el préstamo se pre cancelo casi en su totalidad en el mes de diciembre de 2019 quedando un remanente de capital de M\$100.000 que se cancelará en el mes de enero de 2020.

(2) Con fecha 24 de diciembre de 2019 la sociedad obtuvo un crédito por USD2.800.000 del Banco Sabadell de Miami, garantizado personalmente por el accionista mayoritario de Boldt S.A. (casa matriz de la Sociedad en Argentina). El mismo devenga un interés anual a la tasa LIBOR + 0.5%, y se cancela tanto el capital como los intereses al término del contrato, en diciembre de 2020. El mencionado crédito se tomó con la finalidad de cancelar el préstamo bancario y el contrato de leasing que se mantenían con el banco Itau de Chile. Para poder cumplir con estas obligaciones, la Sociedad, recibió, además, USD 2.800.000 de Invergaming Grup SL (casa matriz de la Sociedad en España) a través de un contrato de mutuo a la vista, el mismo se revela en la nota 11.

**d) Costos Financieros:**

El desglose de los costos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

|   | 01/01/2020       | 01/10/2019       |
|---|------------------|------------------|
|   | 31/12/2020       | 31/12/2019       |
|   | M\$              | M\$              |
| Intereses financieros generados en los mutuos con empresas relacionadas | (259.158)        | (186.543)        |
| Intereses y gastos bancarios  | (94.653)         | (487.732)        |
| <b>Total</b>  | <b>(353.811)</b> | <b>(674.275)</b> |

**Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

|  | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|--|-------------------|------------|
|  | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Cuentas por pagar comerciales  | <b>367.629</b>    | 210.765    |
| Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente | <b>1.025</b>      | 5.286      |
| Deudas por fichas de valores en circulación  | <b>5.377</b>      | 7.810      |
| Pozos progresivos Máquinas de Azar   | <b>236.093</b>    | 229.430    |
| Pozos progresivos Mesas  | <b>34.850</b>     | 32.578     |
| Pozos progresivos Bingo  | <b>5.737</b>      | 5.343      |
| Otros (1)  | <b>54.675</b>     | 35.333     |
| <b>Total</b>   | <b>705.386</b>    | 526.545    |

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

|                            | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|----------------------------|-------------------|------------|
|                            | <b>M\$</b>        | M\$        |
| Retenciones a trabajadores | <b>50.191</b>     | 33.697     |
| Otros                      | <b>4.484</b>      | 1.636      |
| <b>Total</b>               | <b>54.675</b>     | 35.333     |

**Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes**

Al 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019 las provisiones por beneficios a los empleados están constituidas por provisión de vacaciones al personal y bonos al personal ejecutivo de la Sociedad. El saldo de este rubro se desglosa de la siguiente manera:

| 2020  | Vacaciones<br>M\$ | Otros<br>Beneficios<br>M\$ | Total<br>M\$   |
|---|-------------------|----------------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2020          | 66.132            | 47.641                     | 113.773        |
| Constitución de provisiones                   | 36.330            | 72.628                     | 108.958        |
| Uso de provisiones                            | (32.953)          | (45.642)                   | (78.595)       |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2020</b> | <b>69.509</b>     | <b>74.627</b>              | <b>144.136</b> |

| 2019  | Vacaciones<br>M\$ | Otros<br>Beneficios<br>M\$ | Total<br>M\$   |
|---|-------------------|----------------------------|----------------|
| Saldo inicial al 01 de enero de 2019          | 60.452            | 35.338                     | 95.790         |
| Constitución de provisiones                   | 55.237            | 75.180                     | 130.417        |
| Uso de provisiones                            | (49.557)          | (62.877)                   | (112.434)      |
| <b>Saldo final al 31 de diciembre de 2019</b> | <b>66.132</b>     | <b>47.641</b>              | <b>113.773</b> |

**Nota 20 Capital emitido****a) Capital autorizado**

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 es de \$30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado \$30.267.115.016.

La composición accionaria es la siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2020:**

| Accionistas                   | N° Acciones       | %                  |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454        | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                 | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                 | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b> | <b>100,000000%</b> |

**Al 31 de diciembre de 2019:**

| Accionistas                   | N° Acciones       | %                  |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|
| Servicios del Pacífico S.p.A. | 71.478.454        | 99,999998%         |
| Invergaming Chile S.p.A.      | 1                 | 0,000001%          |
| Boldt Chile S.p.A.            | 1                 | 0,000001%          |
| <b>Total</b>                  | <b>71.478.456</b> | <b>100,000000%</b> |

**b) Dietas y participaciones del Directorio:**

La Administración de la Sociedad está cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un período no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

**c) Política de dividendos**

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

**d) Dividendos**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 no se han distribuido dividendos.

**e) Gestión de capital**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los

resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

## Nota 21 Ganancia por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

| Ganancias (pérdidas) básicas por acción   | 31.12.2020         | 31.12.2019        |
|---|--------------------|-------------------|
|   | M\$                | M\$               |
| Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto                     | <b>(8.769.448)</b> | <b>1.449.923</b>  |
| Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto                    | -                  | -                 |
| Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes                | -                  | -                 |
| <b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>                          | <b>(8.769.448)</b> | <b>1.449.923</b>  |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico                                      | <b>71.478.456</b>  | <b>71.478.456</b> |
| Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas | -                  | -                 |
| Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas    | <b>(123)</b>       | <b>20</b>         |

La Sociedad no mantiene instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

## Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)

La composición de los ingresos, costos y gastos de al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

| Ingresos actividades ordinarias              | 31.12.2020       | 31.12.2019 |
|--|------------------|------------|
|  | M\$              | M\$        |
| Ingresos por juegos de azar                  | <b>1.047.463</b> | 4.053.576  |
| Otros Ingresos de actividades ordinarias (1) | <b>930.142</b>   | 799.314    |
| <b>Totales</b>                               | <b>1.977.605</b> | 4.852.890  |

| (1) Otros Ingresos de actividades ordinarias                    | 31.12.2020     | 31.12.2019 |
|---|----------------|------------|
|   | M\$            | M\$        |
| Ingresos Servicios Anexos                                       | <b>930.142</b> | 799.314    |
| Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada | -              | -          |
| Otros (detallar)  | -              | -          |
| <b>Totales</b>  | <b>930.142</b> | 799.314    |

(1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra en concepto alquiler de las instalaciones y la provisión de servicios básicos la tarifa de 2.265,79 UF y por los servicios de administración prestados 434,21 UF mensuales. Dicho contrato entro en vigencia en marzo de 2019, anteriormente, se cobraba en concepto de alquiler el equivalente al 8% de los ingresos mensuales de Servicios del Pacífico S.p.A.

| <b>Costo de ventas</b> | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019  |
|------------------------|--------------------|-------------|
|                        | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>  |
| Costos de venta        | <b>(2.521.845)</b> | (3.770.122) |
| Otros costos de venta  | <b>(2.391.910)</b> | (464.712)   |
| <b>Totales</b>         | <b>(4.913.755)</b> | (4.234.834) |

| <b>Costo de ventas</b>                        | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019  |
|---|--------------------|-------------|
|   | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>  |
| Reparación y mantención de máquinas           | <b>(20.115)</b>    | (53.323)    |
| Arriendos                                     | <b>(13.874)</b>    | (87.432)    |
| Impuestos específico al juego                 | <b>(209.493)</b>   | (810.715)   |
| Depreciación (1)                              | <b>(1.462.231)</b> | (258.669)   |
| Amortización                                  | -                  | (39.276)    |
| Costos de material de juego                   | <b>(21.784)</b>    | (31.049)    |
| Costos de personal asociados al juego         | <b>(422.648)</b>   | (813.641)   |
| Costos promocionales (concursos y beneficios) | <b>(257.091)</b>   | (1.290.589) |
| Servicios básicos                             | <b>(73.867)</b>    | (174.007)   |
| Otros   | <b>(40.742)</b>    | (211.421)   |
| <b>Total</b>                                  | <b>(2.521.845)</b> | (3.770.122) |

| <b>Otros Costos de venta</b>                  | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019 |
|---|--------------------|------------|
|   | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b> |
| Depreciación (1)                              | <b>(2.300.781)</b> | (291.573)  |
| Amortización                                  | <b>(2.286)</b>     | (24.112)   |
| Costos promocionales (concursos y beneficios) | <b>(2.147)</b>     | (11.205)   |
| Servicios básicos                             | <b>(86.696)</b>    | (137.822)  |
| <b>Total</b>                                  | <b>(2.391.910)</b> | (464.712)  |

**(1) Depreciación Costo de venta y Otros costos de Venta**

| <b>Costo de ventas y Otros Costos de Venta</b>   | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019 |
|--|--------------------|------------|
|  | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b> |
| Depreciación normal ejercicio                    | <b>(515.846)</b>   | (550.242)  |
| Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo | <b>(3.247.166)</b> | -          |
| <b>Total</b>                                     | <b>(3.763.012)</b> | (550.242)  |

| <b>Gastos de Administración</b>    | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019  |
|------------------------------------|--------------------|-------------|
|                                    | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>  |
| Gasto de Personal                  | <b>(246.292)</b>   | (490.815)   |
| Gastos por Inmuebles arrendados.   | -                  | -           |
| Gastos por servicios básicos.      | <b>(37.547)</b>    | (80.487)    |
| Gastos de reparación y mantención. | <b>(21.580)</b>    | (8.124)     |
| Gastos generales                   | <b>(122.241)</b>   | (85.045)    |
| Depreciación (1)                   | <b>(1.275.591)</b> | (186.819)   |
| Amortización                       | <b>(209)</b>       | (12.548)    |
| Otros (2)                          | <b>(325.603)</b>   | (334.300)   |
| <b>Total de costos y gastos</b>    | <b>(2.029.063)</b> | (1.198.138) |

(1) Depreciación:

| <b>Gastos de administración</b>                  | <b>31.12.2020</b>  | 31.12.2019 |
|--|--------------------|------------|
|  | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b> |
| Depreciación normal ejercicio                    | <b>(176.371)</b>   | (186.819)  |
| Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo | <b>(1.099.220)</b> | -          |
| <b>Total</b>                                     | <b>(1.275.591)</b> | (186.819)  |

(2) Detalle de otros gastos de administración se detalla a continuación:

| <b>Otros gastos de administración</b> | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|---------------------------------------|-------------------|------------|
|                                       | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b> |
| Asesoramiento contable y auditorías   | <b>(92.590)</b>   | (91.880)   |
| Gastos Varios por Cortesías           | <b>(8.906)</b>    | (39.870)   |
| Honorarios por servicios de terceros  | <b>(1.300)</b>    | (4.800)    |
| Viáticos y alojamientos               | <b>(2.253)</b>    | (10.675)   |
| Alquiler de rodados-gastos de rodados | <b>(18.138)</b>   | (14.425)   |
| Suscripciones                         | <b>(21.195)</b>   | (24.169)   |
| Impuesto sobre inmuebles              | <b>(169.266)</b>  | (130.861)  |
| Gastos Varios                         | <b>(11.955)</b>   | (17.620)   |
| <b>Total</b>                          | <b>(325.603)</b>  | (334.300)  |

### Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019, son los siguientes:

| <b>Resultado por unidades reajustables</b> | <b>01.01.2020</b> | 01.01.2019 |
|--|-------------------|------------|
|  | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b> |
| Remanente IVA crédito fiscal               | <b>7.271</b>      | 5.245      |
| Otros                                      | -                 | (27)       |
| <b>Totales</b>                             | <b>7.271</b>      | 5.218      |

| <b>Diferencia de cambio</b>   | <b>01.01.2020</b> | 01.01.2019 |
|---|-------------------|------------|
|   | <b>31.12.2020</b> | 31.12.2019 |
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b> |
| Efectivo y depósitos a plazo en dólares   | <b>(34.476)</b>   | (57.536)   |
| Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros | <b>672.169</b>    | (471.446)  |
| <b>Totales</b>  | <b>637.693</b>    | (528.982)  |

### Nota 24 Contingencias y compromisos

Al 31 de diciembre de 2020:

1) **Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº 006/2018.

Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema

de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** En estado de rendirse prueba una vez que cese estado de excepción como consecuencia ya que por ley quedaron suspendidos los términos probatorios.

#### Al 31 de diciembre de 2019:

1) **Materia:** Reclamo judicial por multa administrativa contra Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Juzgado:** 2º Juzgado Civil de Ovalle

**Rol:** 747-2019

**Cuantía:** sanción impuesta por Resolución Exenta Nº 183, de fecha 12 de marzo de 2019, en Rol Nº 006/2018. Se sanciona a la sociedad con multa a beneficio fiscal por la suma de 150 UTM por haber utilizado un sistema de monitoreo y control en línea que no corresponde a la versión homologada, y una multa de UTM 120, por no existir ninguna solicitud de homologación a la fecha de formulación de cargos.

**Estado:** pendiente a recibirse causa a prueba.

## Nota 25 Garantías

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 la Sociedad ha emitido las siguientes garantías, las mismas se presentan como Otros activos financieros corrientes:

|                         | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------|------------|------------|
| Garantías por arriendos | 730        | 900        |
| <b>Totales</b>          | <b>730</b> | <b>900</b> |

La Sociedad mantiene las siguientes garantías con el Banco Itaú Corpbanca consecuencia de las líneas de crédito que mantenía y mantiene con dicha entidad:

- Garantía Hipotecaria por 334.649 UF, otorgada el 30 de mayo de 2017 realizada sobre el inmueble y lotes propiedad de la Sociedad. El crédito por el cual se otorgó esta garantía ya se encuentra cancelado, con lo cual, la Sociedad se encuentra en proceso de recuperar la mencionada garantía.
- Garantía del “Fondo de Garantía para Pequeños y Medianos Empresarios” (FOGAPE) por M\$847.000, la misma corresponde al 70% del capital que la Sociedad recibió por el préstamo COVID otorgado por el Banco Itaú Corpbanca.

## Nota 26 Medioambiente

Durante los ejercicios 2020 y 2019 la sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambiental.

## Nota 27 Hechos relevantes y esenciales

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad presenta pérdida acumulada por M\$23.163.233, y un capital de trabajo negativo de M\$11.287.019.

Para analizar el capital de trabajo es indispensable realizar una apertura de los pasivos corrientes. El 92% de los mismos corresponde a:

- Deudas con empresas relacionadas (78%).
- Deudas bancarias: préstamo del Banco Sabadell de Miami, garantizado personalmente por el socio mayoritario de Boldt S.A., expuesto como otros pasivos financieros corrientes (14%).

Cabe destacar, como ya se mencionó en la nota 3.1, que las empresas relacionadas no exigirán dichas deudas en condiciones de estrechez financiera de la Sociedad. Por otro lado, el 93% de las mencionadas deudas con relacionadas pertenece a los accionistas de la Sociedad, quienes no solo se han comprometido a no exigir las, sino que también expresaron su compromiso de efectuar todos los aportes de capital o financiaci3nes que sean necesarios en la Sociedad para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Teniendo en cuenta que el capital de trabajo netamente operativo, sin considerar las deudas arriba expuestas, es positivo y el compromiso de los accionistas de financiar a la Sociedad, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

## **Nota 28 Hechos posteriores**

Como se menciona en la Nota 1, el 11 de diciembre de 2020 la comuna retrocedió de Fase conforme los dispone el Ministerio de Salud y el casino cerró sus puertas al público producto de la pandemia COVID-19, tomando todas las medidas pertinentes. Si bien el 11 de enero de 2021, dicha situación se reversionó y la sala reabrió sus puertas con todos los protocolos correspondientes, tal situación se mantuvo hasta el 12 de marzo inclusive. El día 13 de marzo se volvió a cerrar la sala de casino.

El impacto total del brote de COVID-19 continúa evolucionando a partir de la fecha de aprobaci3n de los presentes estados contables. Como tal, es incierto en cuanto a la magnitud total que tendrá la pandemia sobre la condici3n económica, financiera, la liquidez y los resultados futuros de las operaciones de la Sociedad.

La gerencia de la Sociedad, su Directorio y los representantes de los accionistas se encuentran monitoreando activamente la situaci3n global y su impacto sobre sus variables económicas, financieras, de liquidez, de operaciones, proveedores, industria en la que opera y el personal que integra la plantilla.

Con la reapertura de la sala en los lapsos de tiempo mencionados en la Nota 1, la sociedad comenzó a generar ingresos indispensables para poder afrontar sus compromisos, sumado a esto, la obtenci3n del crédito COVID mediante el Banco Itaú Corpbanca (ver nota 17), la sociedad adquirió liquidez para poder planificar sus actividades en el mediano plazo.

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisi3n de estos estados financieros no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la situaci3n financiera, el resultado de las operaciones y/o la interpretaci3n de los mismos, que requieran ser revelados en notas explicativas.

## **Nota 29 Aprobaci3n de los presentes estados financieros**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 22 de marzo de 2021.