INVERSIONES UNIÓN ESPAÑOLA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

(Expresado en miles de pesos chilenos)
Correspondientes a los ejercicios terminados
al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Inversiones Unión Española S.A.

INDICE

I.- INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE.

II.- ESTADOS FINANCIEROS.

- **ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.**
- **ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN.**
- **ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.**
- **ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.**
- **ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.**

III.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1.- INFORMACIÓN GENERAL.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

- **2.1.- Bases de preparación de los estados financieros.**
- **2.2.- Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas.**
- **2.3.- Moneda funcional y de presentación.**
- **2.4.- Información por segmentos.**
- **2.5.- Propiedades, planta y equipo.**
- **2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.**
- **2.7.- Activos financieros.**
- **2.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**
- **2.9.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**
- **2.10.- Otros activos financieros no corrientes.**
- **2.11.- Efectivo y equivalentes al efectivo.**
- **2.12.- Capital social.**
- **2.13.- Cuentas por pagar.**
- **2.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.**
- **2.15.- Beneficios del personal.**
- **2.16.- Reconocimiento de ingresos.**
- **2.17.- Distribución de dividendos.**
- **2.18.- Ganancias por acción.**
- **2.19.- Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.**

3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.

7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

- **7.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.**
- **7.2.- Directorio y gerencia de la Sociedad.**

8.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

9.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.

- **9.1.- Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública.**
- **9.2.- Efectos en resultado integral (patrimonio) de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.**

10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

- **10.1.- Detalle de los rubros.**
- **10.2.- Vidas útiles.**
- **10.3.- Reconciliación de cambios en Propiedades, planta y equipo.**
- **10.4.- Restricciones de titularidad, garantías y compromisos por las Propiedades, planta y equipo.**
- **10.5.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran temporalmente fuera de servicio.**
- **10.6.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran completamente depreciados y que todavía están en uso.**
- **10.7.- Políticas de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.**

11.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

- **11.1.- Activos por impuestos diferidos.**
- **11.2.- Pasivos por impuestos diferidos.**
- **11.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.**
- **11.4.- Compensación de partidas.**

12.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

13.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

14.- PATRIMONIO NETO.

- **14.1.- Capital suscrito y pagado.**
- **14.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.**
- **14.3.- Dividendos.**
- **14.4.- Objetivos, políticas y procesos de gestión de Capital.**
- **14.5.- Requerimientos externos impuestos al capital.**
- **14.6.- Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.**

15.- INGRESOS.

16.- GASTOS DE PERSONAL.

17.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

18.- RESULTADO FINANCIERO.

19.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

20.- UTILIDAD POR ACCION.

21.- NATURALEZA DE ACTIVOS FINANCIEROS.

22.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, SANCIONES, JUICIOS Y OTROS.

- **22.1.- Sanciones, juicios y otras acciones legales.**
- **22.2.- Garantías.**
- **22.3.- Restricciones.**
- **22.4.- Otras contingencias.**
- **22.5.- Garantías comprometidas con terceros.**

23.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL.

24.- MEDIO AMBIENTE.

25.- HECHOS POSTERIORES.

JM+A AUDITORES CONSULTORES

Jeria Martínez y Asociados Limitada
Nueva de Lyon 145, Piso 11
Providencia - Santiago - Chile
Tel (56-2) 650 6300
www.jmachile.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas y Directores
Inversiones Unión Española S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Inversiones Unión Española S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

JMA AUDITORES CONSULTORES

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones Unión Española S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Gastón Villarroel Olivares

Jeria, Martínez y Asociados Limitada

Santiago, 1 de febrero de 2013

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Activos	Nota	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	839	775
Otros activos financieros corrientes	5	139.093	402.587
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	369.805	333.075
Activos por impuestos corrientes	8	51.080	44.419
Activos corrientes totales		**560.817**	**780.856**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	9	52.198.455	40.595.144
Propiedades, Planta y Equipo	10	139	191
Activos por impuestos diferidos	11	620	414
Total de activos no corrientes		**52.199.214**	**40.595.749**
Total de activos		**52.760.031**	**41.376.605**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Patrimonio y pasivos	Nota	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	1.042.651	344.182
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	13	3.098	2.239
Pasivos corrientes totales		**1.045.749**	**346.421**
Pasivos no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	11	9.696.127	6.286.216
Total de pasivos no corrientes		**9.696.127**	**6.286.216**
Total pasivos		**10.741.876**	**6.632.637**
Patrimonio			
Capital emitido	14	2.032.253	2.032.253
Ganancias (pérdidas) acumuladas	14	686.662	1.581.415
Otras reservas	14	39.299.240	31.130.300
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**42.018.155**	**34.743.968**
Participaciones no controladoras			
Patrimonio total		**42.018.155**	**34.743.968**
Total de patrimonio y pasivos		**52.760.031**	**41.376.605**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Resultados Por Función	Nota	ANUAL	
		01/01/2012 31/12/2012	01/01/2011 31/12/2011
Estado de resultados		**M$**	**M$**
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	15	2.689.730	2.570.441
Costo de ventas		0	-41.918
Ganancia bruta		**2.689.730**	**2.528.523**
Otros ingresos, por función		0	23.741
Gasto de administración		-205.105	-186.316
Ingresos financieros			
Costos financieros			
Diferencias de cambio			
Resultado por unidades de reajuste	18	694	1.639
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable			
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**2.485.319**	**2.367.587**
Gasto por impuestos a las ganancias	19	24.319	5.567
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**2.509.638**	**2.373.154**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida)		**2.509.638**	**2.373.154**
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		2.509.638	2.373.154
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras			
Ganancia (pérdida)		**2.509.638**	**2.373.154**

Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	20	108,64	102,73
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) por acción básica		**108,64**	**102,73**
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción		**0**	**0**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Resultados Integral		ANUAL	
	Nota	01/01/2012 31/12/2012	01/01/2011 31/12/2011
		M$	M$
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		2.509.638	2.373.154
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		**0**	**0**
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos			
Otro resultado integral. Antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		**0**	**0**
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos			
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas			
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		**0**	**0**
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	9	11.578.849	-3.254.840
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos			
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación			
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		**11.578.849**	**-3.254.840**
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral			
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	19	-3.409.909	575.997
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral			
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		**-3.409.909**	**575.997**
Otro resultado integral		**8.168.940**	**-2.678.843**
Resultado integral total		**10.678.578**	**-305.689**
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		10.678.578	-305.689
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras			
Resultado integral total		**10.678.578**	**-305.689**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

INVERSIONES UNIÓN ESPAÑOLA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Superavit de revaluación	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	2.032.253	30.987.292	143.008	31.130.300	1.581.415	34.743.968		34.743.968
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores								
Saldo Inicial Reexpresado	**2.032.253**	**30.987.292**	**143.008**	**31.130.300**	**1.581.415**	**34.743.968**	**0**	**34.743.968**
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					2.509.638	2.509.638		2.509.638
Otro resultado integral		8.168.940		8.168.940		8.168.940		8.168.940
Resultado integral	**0**	**8.168.940**	**0**	**8.168.940**	**2.509.638**	**10.678.578**	**0**	**10.678.578**
Emisión de patrimonio								
Dividendos					-3.404.391	-3.404.391		-3.404.391
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de cambios en patrimonio	**0**	**8.168.940**	**0**	**8.168.940**	**-894.753**	**7.274.187**	**0**	**7.274.187**
Saldo Final Período Actual 31/12/2012	**2.032.253**	**39.156.232**	**143.008**	**39.299.240**	**686.662**	**42.018.155**	**0**	**42.018.155**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

INVERSIONES UNIÓN ESPAÑOLA S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Superavit de revaluación	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2011	2.032.253	33.666.135	143.008	33.809.143	1.514.499	37.355.895		37.355.895
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores								
Saldo Inicial Reexpresado	**2.032.253**	**33.666.135**	**143.008**	**33.809.143**	**1.514.499**	**37.355.895**	**0**	**37.355.895**
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					2.373.154	2.373.154		2.373.154
Otro resultado integral		-2.678.843		-2.678.843		-2.678.843		-2.678.843
Resultado integral	**0**	**-2.678.843**	**0**	**-2.678.843**	**2.373.154**	**-305.689**	**0**	**-305.689**
Emisión de patrimonio								
Dividendos					-2.306.238	-2.306.238		-2.306.238
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios								
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios								
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios								
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera								
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control								
Total de cambios en patrimonio	**0**	**-2.678.843**	**0**	**-2.678.843**	**66.916**	**-2.611.927**	**0**	**-2.611.927**
Saldo Final Período Anterior 31/12/2011	**2.032.253**	**30.987.292**	**143.008**	**31.130.300**	**1.581.415**	**34.743.968**	**0**	**34.743.968**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.
(Expresado en miles de pesos chilenos (M$))

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	01/01/2012 31/12/2012	01/01/2011 31/12/2011
		M$	M$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-18.605	-16.903
Pagos a y por cuenta de los empleados		-179.182	-157.350
Dividendos pagados		-2.695.184	-2.425.445
Dividendos recibidos		2.628.444	2.404.056
Intereses pagados			
Intereses recibidos			
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		1.408	3.490
Otras entradas (salidas) de efectivo		263.183	192.036
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**64**	**-116**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo			
Compras de propiedades, planta y equipo			
Otras entradas (salidas) de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**0**	**0**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos de entidades relacionadas			
Pagos de préstamos a entidades relacionadas			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**0**	**0**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**64**	**-116**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**64**	**-116**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	4	775	891
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**4**	**839**	**775**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

INVERSIONES UNIÓN ESPAÑOLA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011.

1.- INFORMACIÓN GENERAL.

Inversiones Unión Española S.A. es una sociedad anónima abierta, se constituyó en el año 1986 y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas Nº 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile bajo el Nº 0314. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el Nº 96.513.200-7.

El domicilio social se encuentra en Matías Cousiño Nº 150, Of. 201 en la ciudad de Santiago en la República de Chile. Teléfono Nº (56-2) 26987038.

Inversiones Unión Española S.A. tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza.

Inversiones Unión Española S.A., no tiene una sociedad controladora directa.

Inversiones Unión Española S.A., no tiene una sociedad controladora última del grupo.

La emisión de estos estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 será aprobada por el Directorio en Sesión a celebrarse el 04 de marzo de 2013.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1.- Bases de preparación de los estados financieros.

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, modificado por el ajuste a valor de mercado de los Otros activos financieros corrientes y no corrientes.

2.2.- Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas.

a) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

Normas, interpretaciones y enmiendas	Contenido	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIIF 7	Instrumentos financieros: Información a revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12	Impuestos a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.
Enmienda a NIIF 1	Adopción por primera vez de las NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto en los montos reportados en estos estados financieros.

b) Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir del 1 de enero de 2013 y siguientes:

Normas, interpretaciones y enmiendas	Contenido	Aplicación obligatoria para
NIIF 9	Instrumentos financieros. Guía para la clasificación y medición de instrumentos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015.
NIIF 10	Estados financieros consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIIF 13	Medición del valor razonable	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 1	Presentación de estados financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2012.
Enmienda a NIC 19	Beneficios a los empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 32	Instrumentos financieros: Presentación. Aclara compensación de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.
NIC 27	Estados financieros separados	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7	Instrumentos financieros: Información a revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Mejoras a las Normas	Serie de mejoras que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12	Enmiendas que clarifican y simplifican la guía de transición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27	Entidades de Inversión	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.
CINIIF 20	Costos de desbroce en la fase de producción de una mina de superficie	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Interpretaciones y Enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Inversiones Unión Española S.A..

2.3.- Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de Inversiones Unión Española S.A. es el Peso chileno ($CL), que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes valores de cierre respectivamente:

Fecha	$ CL / U.F.
31-12-2012	22.840,75
31-12-2011	22.294,03

2.4.- Información por segmentos.

La Sociedad no presenta información por segmentos, por no ser esta relevante para su gestión.

2.5.- Propiedades, planta y equipo.

Los activos fijos de la Sociedad se reconocen a su costo histórico.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.6.- Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.7.- Activos financieros.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en patrimonio (disponibles para la venta) y/o en resultados y préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.7.1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Las inversiones en valores negociables, Fondos Mutuos, se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo), la variación del valor razonable generado por estos activos financieros se presenta en el rubro Ingresos de actividades ordinarias.

2.7.2.- Préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

2.7.3.- Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

2.7.4.- Reconocimiento y medición de activos financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en patrimonio y resultados, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar, se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Las variaciones del valor razonable para activos financieros con cambios en resultados se presentan en el rubro Ingresos de actividades ordinarias.

Los valores razonables de los Otros activos financieros no corrientes, es decir de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso

de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados integrales. La porción de las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten.

2.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

2.9.- Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.10.- Otros activos financieros no corrientes.

Se clasifican en este rubro las inversiones en acciones, que la Sociedad mantiene sin el ánimo de venderlas, su valorización es a su valor justo con efectos en el estado de resultados integral (patrimonio).

2.11.- Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y banco. En el estado de situación financiera clasificado, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

El estado de flujo de efectivo se presenta por el método directo.

2.12.- Capital social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.13.- Cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado y cualquier

diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, si este fuera obligación.

Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultado, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios.

El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo según balance, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los efectos por impuestos diferidos se registran en resultados o en patrimonio en función de donde se registran las variaciones que los originan.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se registra por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en acciones, excepto cuando sea probable que la diferencia temporal no se reviertan en un momento previsible en el futuro.

2.15.- Beneficios del personal.

2.15.1.- Vacaciones del personal.

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.16.- Reconocimiento de ingresos.

Los principales ingresos de la Sociedad son por dividendos e intereses percibidos y/o devengados relacionados con activos financieros.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.17.- Distribución de dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

2.18.- Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula dividiendo la utilidad (pérdida) atribuible a los accionistas de la Sociedad y el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el período, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería. La Sociedad no ha realizado transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

2.19.- Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos y pasivos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a: valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos, vida útil de las Propiedades, planta y equipo y, de los resultados fiscales de la Sociedad, que se declararán ante la respectiva autoridad tributaria en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

3.- POLITICA DE GESTION DE RIESGOS.

La Sociedad enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, y/o modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor.

Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1.- Riesgo de mercado por volatilidad bursátil.

El principal riesgo que enfrenta Inversiones Unión Española S.A., es el riesgo de mercado por volatilidad bursátil, para ello la Sociedad está permanentemente revisando sus inversiones permanentes.

Cambios negativos en la marcha de las bolsas nacionales es un riesgo para la Sociedad, porque afecta la valorización de las inversiones, que se mantienen, y por los resultados que obtengan las sociedades emisoras de las inversiones que se mantienen.

3.2.- Riesgos financieros.

3.2.1.- Riesgo de tasa de interés.

En la actualidad, las deudas de la Sociedad no se encuentran asociadas a tasas de interés fijas ni variables, situación que se puede traducir en un nulo riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado, ya que estas principalmente corresponden a dividendos no cobrados por accionistas.

Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

3.2.2.- Riesgo de crédito.

Este no es material para la Sociedad. No se entregan créditos porque la Sociedad no mantiene clientes.

Las inversiones en certificados de fondos mutuos son efectuados 100% en entidades de primera línea con calificación crediticia. Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como Otros activos financieros no corrientes, no tienen riesgo de crédito ya que son inversiones en acciones y su riesgo es el de variación en las condiciones del mercado que son de fuerza mayor y no controladas por la Sociedad.

3.2.3.- Riesgo de tipo de cambio.

Este no es material para la Sociedad, por no existir activos ni pasivos en moneda extranjera.

3.2.4.- Riesgo de liquidez y estructura de pasivos financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de las deudas por pagar, principalmente con los accionistas que no han cobrado sus dividendos, es de corto plazo.

3.2.5.- Riesgo de variación de unidad de fomento.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no mantiene deudas financieras expresadas en UF, lo que no genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso.

Si se llegara a tomar deudas en UF, como política de la Sociedad, estas son de corto plazo y por un trabajo especifico y que se controla con los recursos propios que se obtienen con los dividendos recibidos y/o los fondos disponibles a la fecha de tomar la obligación.

4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Saldos en Bancos	789	725
Saldo en caja	50	50
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**839**	**775**

Los saldos están denominados en Pesos chilenos.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluido en los estados de situación financiera no difieren del presentado en el estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Institución	Tipo de inversión	Moneda	Saldos al	
			31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Banco Santander	Fondos Mutuos monetario	$CL	139.093	402.587
Total			**139.093**	**402.587**

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Con vencimiento	Saldos al	
		31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Dividendos por Cobrar (devengados)	Menor a tres meses	369.805	332.825
Otras Cuentas por Cobrar	Menor a tres meses	0	250
Total		**369.805**	**333.075**

A estas Otras Cuentas por Cobrar no se les cálculo provisión de incobrables, ya que se estima que su cobro es total.

Los dividendos por cobrar corresponden a dividendos devengados que se cobran con posterioridad al cierre y que su cobro esta ganado.

7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Las transacciones con empresas relacionadas son de pago/cobro dentro del año y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N°44 y 49 de la Ley N°18.046, sobre Sociedades Anónimas.

7.1.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas.

7.1.1.- Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existen.

7.1.2.- Cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no existen.

7.1.3.- Transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados.

La Sociedad tiene como política informar todas las transacciones que efectúa con partes relacionadas durante el ejercicio, con excepción de los dividendos pagados y aportes de capital recibidos, los cuales no se entienden como transacciones. La naturaleza de las transacciones es de Directorio común y estas corresponden a reembolsos de gastos comunes y/o arriendo de oficina.

A continuación se presentan las operaciones y sus efectos en resultado, al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

Transacciones									
R.U.T.	Sociedad	Naturaleza de la transacción	Descripción de la transacción	País origen	Tipo de moneda	Del 01/01/2012 al 31/12/2012 M$	Efecto en resultado (cargo/ Abono)	Del 01/01/2011 al 31/12/2011 M$	Efecto en resultado (cargo/ Abono)
96569460-9	Inversiones Covadonga S.A.	Directorio común	Reembolso gastos comunes	Chile	$CL	3.674	3.674	3.449	3.449
99010000-4	Inversiones Unespa S.A.	Directorio común	Reembolso gastos comunes	Chile	$CL	5.511	5.511	5.176	5.176
99010000-4	Inversiones Unespa S.A.	Directorio común	Arriendo de oficina	Chile	$CL	780	-780	720	-720
					Total	9.965	8.405	9.345	7.905

Cuando existen transacciones con relacionadas, estas operaciones son hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

7.2.- Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Inversiones Unión Española S.A. lo componen siete miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

7.2.1.- Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N°33 de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 27 de abril de 2012 fijó los siguientes montos de remuneración para el ejercicio 2012, los cuales fueron los mismos fijados en el ejercicio 2011:

- Dietas por asistencia a sesiones.

Pagar a cada Director 1 Unidad Tributaria Mensual (UTM), por asistencia a las sesiones del directorio, con un máximo de 2 UTM si hubiere más de dos sesiones en el mes.

- Participación de utilidades.

Pagar una participación del 5 por ciento a los señores directores, dividido por partes iguales, sobre el total de dividendos repartidos en dinero a los accionistas.

El monto de las Dietas y Participaciones pagadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 a los Señores Directores es el siguiente, que se encuentra en los gastos de administración en el estado de resultado por función:

Retribución Directorio		Del 01-01-2012 al 31-12-2012	Del 01-01-2011 al 31-12-2011
Nombre	**Cargo**	**M$**	**M$**
Clemente Cámbara Muñiz	Presidente	19.705	17.730
Guillermo Pascual Beltrán	Vicepresidente	19.705	17.730
Miguel Almonacid Ortiz	Director	19.705	17.654
Silvia Barrón Adrián	Director	19.705	17.730
Álvaro Flaño Amado	Director	19.545	17.730
Patricio García Domínguez	Director	19.665	17.654
Marta Pascual Beltrán	Director	19.705	17.730
Total		**137.735**	**123.958**

7.2.2.- Remuneraciones del personal clave.

El detalle de remuneraciones del personal clave de la gerencia al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponde al sueldo de la gerencia y es el siguiente:

Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia	Del 01-01-2012 al 31-12-2012	Del 01-01-2011 al 31-12-2011
	M$	**M$**
Salarios	7.800	7.200
Total Remuneraciones recibidas	**7.800**	**7.200**

No existen otros beneficios para el Directorio ni para el personal de la Sociedad.

8.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Pagos Provisionales Mensuales (PPM)	26.965	26.729
Pago Provisional por Utilidades Absorbidas del ejercicio	24.115	5.394
Pago Provisional por Utilidades Absorbidas del año anterior	0	12.296
Total	**51.080**	**44.419**

9.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES.

Los Otros activos financieros no corrientes, se valorizan al Valor Justo, quedando estos registrados como los valores libros de la Sociedad, sus valorizaciones se han determinado, directamente por referencia a cotizaciones de precios publicados en un mercado activo, siendo este la Bolsa de Comercio de Santiago.

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, corresponde a títulos en acciones que la Sociedad mantiene en diversas Instituciones que cotizan sus acciones en oferta pública, siendo su resumen total el siguiente:

Otros activos financieros no corrientes	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Acciones	52.198.455	40.595.144
Total	**52.198.455**	**40.595.144**

9.1.- Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública:

Instituciones	RUT	Nº de Acciones al 31/12/2012	% de participación al 31/12/2012	Saldos de Valores Justo reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos
				31/12/2012 M$	31/12/2011 M$	31/12/2012 M$
AESGener	94.272.000-9	167.609	0,00	51.531	46.381	3.177
Aguas A	61.808.000-5	121.000	0,00	41.107	36.058	2.228
Almendral	94.270.000-8	204.480	0,00	14.927	13.966	736
Andina B	91.144.000-8	20.000	0,00	60.234	45.400	1.771
Bicecorp	85.741.000-9	12.265	0,01	90.761	88.308	3.210
Bsantander	97.036.000-k	335.068	0,00	11.299	12.535	464
Cap	91.297.000-0	27.000	0,02	433.485	512.595	16.200
Cementos	91.755.000-k	16.842	0,01	12.935	12.632	0
CGE	90.042.000-5	46.863	0,01	129.811	116.689	1.875
Chile	97.004.000-5	2.195.416	0,00	169.903	150.689	6.372
Chile T	97.004.000-5	146.014	0,00	10.333	0	0
Colbún	96.505.760-9	1.460.387	0,01	192.844	194.012	0
Copec	90.690.000-9	1.455.597	0,11	9.884.377	10.100.388	156.405
Covadonga	96.569.460-9	102.293	0,44	29.767	15.987	1.848
Cristales	90.331.000-6	136.520	0,21	566.831	648.470	260.955
Cuprum	98.001.000-7	48.277	0,27	1.895.403	1.177.959	67.588
Edelmag	88.221.200-9	9.800	0,07	33.320	45.570	3.164
Elecda	96.541.920-9	474.786	0,26	199.410	204.158	10.445
Eliqsa	96.541.870-9	80.972	0,04	21.458	22.672	1.587
Endesa	91.081.000-6	980.207	0,01	762.709	750.907	26.703
Enersis	94.271.000-3	2.986.352	0,01	525.060	545.368	17.171
Entel	92.580.000-7	12.000	0,01	118.792	116.632	6.660
Esval A	89.900.400-0	50.019	0,00	1	1	0
Esval C	89.900.400-0	199.981.859	0,00	5.999	10.997	305
Falabella	90.749.000-9	15.125	0,00	74.587	61.091	1.059
Fósforos	90.081.000-8	48.800	0,08	45.872	43.920	3.650
Gasco	90.310.000-1	82.655	0,05	322.355	268.629	10.745
Habitat	98.000.100-8	36.980.500	3,70	34.203.264	23.297.715	1.553.181
Invercap	96.708.470-0	22.000	0,01	80.300	105.578	4.134
Masisa	96.802.690-9	166.360	0,00	8.326	7.822	196
Navarino	96.566.900-0	173.028	0,12	103.817	121.120	0
Pacífico	96.555.360-6	29.957	0,02	53.324	69.500	5.023

Pehuenche	96.504.980-0	51.080	0,01	175.204	143.177	25.442
Pilmaiquén	96.511.810-1	28.500	0,06	56.573	68.115	583
SM Chile B	96.805.890-8	1.067.356	0,01	201.730	166.006	3.186
SM Chile D	96.805.890-8	291	0,00	50	40	1
Sonda	83.628.100-4	2.649	0,00	4.030	2.928	66
Soquicom	79.768.170-9	299.017	0,11	37.975	52.328	1.933
Soquimich A	93.007.000-9	5.500	0,00	150.425	148.500	3.325
Soquimich B	93.007.000-9	6.791	0,00	186.841	189.904	4.106
Telsur	90.299.000-3	76.690	0,03	13.728	19.172	95
Tricahue	96.542.300-1	2.000	0,01	3.120	3.100	481
Unespa	99.010.000-4	644.938	3,22	194.126	139.828	12.361
Ventanas	96.602.640-5	328.125	0,03	44.461	44.297	1.441
Zofri	70.285.500-4	1.800.000	0,82	976.050	774.000	75.747
Totales				**52.198.455**	**40.595.144**	**2.295.619**

Estas inversiones financieras se valorizan a su valor justo reconociendo en patrimonio sus diferencias, el cual esta dado por sus respectivos valores de mercado, valorizando individualmente cada una de ellas, si se supiera de un deterioro de estas inversiones estas se ajustarían hasta su importe de recuperabilidad, situación que no ha ocurrido a la fecha de emisión de estos estados financieros.

9.2.- Efectos en resultado integral (patrimonio) de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.

Efecto en resultado integral de los Otros activos financieros no corrientes	Del 01-01-2012 al 31-12-2012	Del 01-01-2011 al 31-12-2011
	M$	M$
Ganancias (pérdidas) por revaluación	11.578.849	-3.254.840
Total	**11.578.849**	**-3.254.840**

10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

10.1.- Detalle de los rubros.

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Muebles y útiles (bruto)	354	354
Depreciación acumulada	-215	-163
Muebles y útiles (neto)	139	191
Total Propiedades, Planta y Equipo	**139**	**191**

10.2.- Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas restantes del activo fijo.

Vidas útiles restantes para la Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	Años
Vida promedios para Muebles y útiles	1,8

10.3.- Reconciliación de cambios en Propiedades, planta y equipo.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en Propiedades, planta y equipo, por clases al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Movimientos año 2012		Muebles y útiles, Neto M$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012		191	**191**
Cambios	Adiciones	0	**0**
	Retiros	0	**0**
	Gasto por Depreciación	-52	**-52**
	Otros Incrementos (Decrementos)	0	**0**
	Total Cambios	**-52**	**-52**
Saldo Final		**139**	**139**

Movimientos año 2011		Muebles y útiles, Neto M$	Propiedades, Planta y Equipo, Neto M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011		253	**253**
Cambios	Adiciones	**0**	**0**
	Retiros	**0**	**0**
	Gasto por Depreciación	**-62**	**-62**
	Otros Incrementos (Decrementos)	**0**	**0**
	Total Cambios	**-62**	**-62**
Saldo Final		**191**	**191**

El total de depreciaciones de cada ejercicio, se encuentra registrado como Gastos de Administración en el Estado de Resultados por función.

10.4.- Restricciones de titularidad, garantías y compromisos por las Propiedades, planta y equipo.

La Sociedad no tiene ninguna restricción de titularidad sobre sus Propiedades, planta y equipo, así como tampoco están entregados en garantía por el cumplimiento de alguna obligación.

La Sociedad no tiene compromisos por la adquisición de Propiedades, planta y equipo.

10.5.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran temporalmente fuera de servicio.

La Sociedad no tiene Propiedades, planta y equipo que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

10.6.- Propiedades, planta y equipo que se encuentran completamente depreciados y que todavía están en uso.

Los siguientes son los valores de libro bruto de las Propiedades, planta y equipo:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo	Valor de libro bruto	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Muebles y útiles (bruto)	60	0
Total	**60**	**0**

10.7.- Políticas de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

La Sociedad no tiene políticas por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, ya que donde funciona, solo tiene bienes por los cuales no es necesario incurrir en costos, por un posible cambio de oficinas.

11.- IMPUESTOS DIFERIDOS.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera registrados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

11.1.- Activos por impuestos diferidos.

Activos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	620	414
Total	**620**	**414**

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima con proyecciones futuras de utilidades que estas cubrirán el recupero de estos activos.

11.2.- Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos por impuestos diferidos	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Pasivos por impuestos diferidos relativos a activos fijos	3	1
Pasivos por impuestos diferidos relativos a Otros activos financieros no corrientes (por Ajuste a valor de mercado)	9.696.124	6.286.215
Total	**9.696.127**	**6.286.216**

11.3.- Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera.

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos en activos por Impuestos diferidos	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Activos por impuestos diferidos, Saldo inicial	**414**	**240**
Incremento (decremento) en activos por impuestos diferidos	206	173
Otros incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	0	1
Cambios en activos por impuestos diferidos, Total	**206**	**174**
Activos por impuestos diferidos, Saldo final	**620**	**414**

Movimientos en pasivos por Impuestos diferidos	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial	**6.286.216**	**6.862.213**
Incremento (decremento) en pasivos por impuestos diferidos	3.409.911	-575.997
Otros incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos	0	0
Cambios en pasivos por impuestos diferidos, Total	**3.409.911**	**-575.997**
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo final	**9.696.127**	**6.286.216**

11.4.- Compensación de partidas.

Los impuestos diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe derecho legalmente ejecutable de compensar los activos tributarios corrientes contra los pasivos tributarios corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos están relacionando con el impuesto a la renta que grava la misma autoridad tributaria a la misma entidad gravada.

Los montos compensados son los siguientes:

Concepto	Activos/Pasivos brutos M$	Valores compensados M$	Saldos netos al cierre M$
Al 31-12-2012			
- Activos por impuestos diferidos	620	(9.696.127)	(9.695.507)
- Pasivos por impuestos diferidos	(9.696.127)	9.696.127	0
Total	**(9.695.507)**	**0**	**(9.695.507)**
Al 31-12-2011			
- Activos por impuestos diferidos	414	(6.286.216)	(6.285.802)
- Pasivos por impuestos diferidos	(6.286.216)	6.286.216	0
Total	**(6.285.802)**	**0**	**(6.285.802)**

12.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Detalle Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldos al			
	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Dividendos por pagar	993.403	284.195	0	0
Acreedores varios	48.300	59.291	0	0
Retenciones e impuestos por pagar	948	696	0	0
Otras cuentas por pagar	0	0	0	0
Total Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	**1.042.651**	**344.182**	**0**	**0**

El vencimiento de las partidas que forman las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es de menos de 90 días.

13.- PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

Corresponde a la Provisión por vacaciones del personal, el detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Saldo Inicial	**2.239**	**1.310**
Incremento de la provisión	2.397	1.833
Decremento de la provisión	-1.538	-904
Saldo Final	**3.098**	**2.239**

14.- PATRIMONIO NETO.

14.1.- Capital suscrito y pagado.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M$ 2.032.253.

14.2.- Número de acciones suscritas y pagadas.

Las acciones son de una sola serie, y no tienen ningún tipo de restricciones.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el capital de la Sociedad está representado por 23.100.000 acciones autorizadas para su emisión, encontrándose emitidas y totalmente pagadas, sin valor nominal.

Las acciones emitidas y pagadas en circulación al principio y al final del período son las 23.100.000 de acciones, no existiendo variaciones en dicho número de acciones.

La Sociedad no mantiene en su poder acciones de su propia emisión.

La Sociedad no tiene sociedades afiliadas o coligadas.

No existen acciones cuya emisión este reservada como consecuencia de alguna existencia de opciones o contratos para la venta de acciones.

14.3.- Dividendos.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 161 de fecha 10 de Diciembre de 2010, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 66 de $ 15,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2010, el cual se pagó con fecha 12 de Enero de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 162 de fecha 03 de marzo de 2011, acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 26 de abril de 2011 repartir un dividendo definitivo de $ 35,8371251082 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2010.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 26 de abril de 2011, se aprobó el pago del dividendo definitivo Nº 67 de $ 35,8371251082 por acción con cargo a las ganancias del ejercicio 2010, el cual se pagó con fecha 25 de mayo de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 164 de fecha 18 de mayo de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 68 de $ 40,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011, el cual se pagó con fecha 23 de junio de 2011.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 165 de fecha 26 de agosto de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 69 de $ 15,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011, el cual se pagó con fecha 19 de octubre de 2011.

El detalle de los dividendos pagados y/o declarados en el período finalizado al 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Nº Dividendo	Tipo de dividendo	Fecha de pago	Pesos por acción	M$ Dividendo	Imputación Año
66	Provisorio	12-01-2011	15,00	346.500	2010
67	Definitivo	25-05-2011	35,8371251082	827.837	2010
68	Provisorio	23-06-2011	40,00	924.000	2011
69	Provisorio	19-10-2011	15,00	346.500	2011
Total				**2.444.837**	

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 168 de fecha 28 de noviembre de 2011, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 70 de $ 9,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011, el cual se pagó con fecha 19 de enero de 2012.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 169 de fecha 29 de marzo de 2012, acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse el día 27 de abril de 2012 repartir un dividendo definitivo de $ 38,73392208 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2011.

En Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 27 de abril de 2012, se aprobó el pago del dividendo definitivo Nº 71 de $ 38,73392208 por acción con cargo a las ganancias del ejercicio 2011, el cual se pagó con fecha 25 de mayo de 2012.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 171 de fecha 17 de mayo de 2012, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 72 de $ 45,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012, el cual se pagó con fecha 20 de junio de 2012.

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 173 de fecha 7 de septiembre de 2012, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 73 de $ 25,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012, el cual se pagó con fecha 10 de octubre de 2012.

El detalle de los dividendos pagados y/o declarados en el período finalizado al 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

Nº Dividendo	Tipo de dividendo	Fecha de pago	Pesos por acción	M$ Dividendo	Imputación Año
70	Provisorio	19-01-2012	9,00	207.900	2011
71	Definitivo	25-05-2012	38,73392208	894.753	2011
72	Provisorio	20-06-2012	45,00	1.039.500	2012
73	Provisorio	10-10-2012	25,00	577.500	2012
Total				**2.719.653**	

El Directorio en Sesión Ordinaria Nº 175 de fecha 14 de diciembre de 2012, acordó repartir el dividendo provisorio Nº 74 de $ 9,00 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2012, el cual se pagó con fecha 11 de enero de 2013.

El detalle de los dividendos provisorios acordados al 31 de diciembre de 2012, y que serán pagados con posterioridad a dicha fecha, son los siguientes:

Nº Dividendo	Tipo de dividendo	Fecha de Pago	Pesos por acción	M$ Dividendo	Imputación Año
74	Provisorio	11-01-2013	9,00	207.900	2012
Total				**207.900**	

La Sociedad ha provisionado M$ 684.738, al 31 de diciembre de 2012, para cumplir con lo acordado en la Junta de Accionistas, celebrada el 27 de abril de 2012, en relación a la política de Dividendos.

14.4.- Objetivos, políticas y procesos de gestión de capital.

Los objetivos, políticas y procesos de gestión de capital de la Sociedad, al administrar el capital, son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima.

Su principal actividad, consiste en invertir en acciones con cotización bursátil. Al 31 de diciembre de 2012 la Sociedad presenta M$ 52.198.455 en acciones, lo cual representa un 98,9% del total de sus activos y al 31 de diciembre de 2011 M$ 40.595.144 (98,1% del total de activos). Los dividendos percibidos y devengados, que están en el estado de resultados por función al 31 de diciembre de 2012 asciende a M$ 2.665.424 (M$ 2.402.616 al 31 de diciembre de 2011), los cuales corresponden a su principal fuente de ingreso.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del Capital de trabajo.

14.5.- Requerimientos externos impuestos al capital.

La Sociedad no tiene requerimientos externos impuestos al capital.

14.6.- Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Otras reservas	Saldos al	
	31/12/2012 M$	31/12/2011 M$
Fondo futuras capitalizaciones (a)	3.442	3.442
Fondo legal especial (a)	1	1
Otras reservas de revalorización (a)	139.565	139.565
Reserva por valor justo de inversiones (b)	39.156.232	30.987.292
Total	**39.299.240**	**31.130.300**

(a) Corresponden a reservas que están destinadas para futuras capitalizaciones.
(b) Corresponde a reservas que se originan por valorizar a valor justo las inversiones en acciones.

15.- INGRESOS.

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Ingresos Ordinarios	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Dividendos percibidos	2.665.424	2.402.616
Venta de inversiones (acciones)	0	151.133
Ingresos financieros	24.306	16.692
Otros ingresos	0	0
Total Ingresos Ordinarios	**2.689.730**	**2.570.441**

16.- GASTOS DE PERSONAL.

El siguiente es el detalle de los gastos de personal para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Gastos de Personal	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Sueldos, salarios y honorarios	54.180	44.130
Total Gastos de Personal	**54.180**	**44.130**

El total del gasto de personal de cada período, se encuentra registrado como Gastos de administración en el Estado de resultados por función.

17.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

El siguiente es el detalle de este rubro para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Depreciaciones y amortizaciones	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Depreciaciones	52	62
Total	**52**	**62**

El total de depreciaciones de cada período, se encuentra registrado como Gastos de administración en el Estado de resultados por función.

18.- RESULTADO FINANCIERO.

El siguiente es el detalle del resultado financiero para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Gastos Financieros	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Gastos financieros	0	0
Total gastos financieros	**0**	**0**
Resultado por unidades de reajuste	**694**	**1.639**
Total Resultado Financiero	**694**	**1.639**

19.- RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

Efectos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, en el estado de resultados por función del ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias.

Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias por partes corrientes y diferida	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Gasto por impuestos corrientes	0	0
Beneficio fiscal PPM por absorción de pérdida tributaria	24.115	5.394
Ajustes al PPM por absorción de pérdida del período anterior	0	0
Resultado por impuestos corrientes, Neto, Total	**24.115**	**5.394**
Ingreso (gasto) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	204	173
Resultado por Impuestos Diferidos, Neto, Total	**204**	**173**
Ingreso (gasto) por impuestos a las ganancias	**24.319**	**5.567**

Conciliación del gasto por impuestos, al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**-497.064**	**-473.517**
Efecto impositivo de ingresos no imponibles	521.383	479.084
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**521.383**	**479.084**
Tasa impositiva legal	20%	20%
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	**24.319**	**5.567**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los efectos en otros resultados integrales por impuestos a las ganancias son los siguientes:

Impuesto a las Ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	-3.409.909	575.997
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	**-3.409.909**	**575.997**

20.- UTILIDAD POR ACCION.

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año,

excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	Del 01-01-2012 al 31-12-2012 M$	Del 01-01-2011 al 31-12-2011 M$
Ganancia (Pérdida) atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	2.509.638	2.373.154
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, Básico	**2.509.638**	**2.373.154**
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	23.100.000	23.100.000
Ganancias (Pérdidas) Básicas y diluidas por Acción (pesos chilenos)	**108,64**	**102,73**

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

21.- NATURALEZA DE ACTIVOS FINANCIEROS.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2012			
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros disponibles para la venta
	M$	M$	M$	M$
Otros activos de carácter financiero	139.093	0	369.805	0
Total corrientes	**139.093**	**0**	**369.805**	**0**
Instrumentos de patrimonio	0	0	0	52.198.455
Otros activos de carácter financiero	0	0	0	0
Total no corrientes	**0**	**0**	**0**	**52.198.455**
Total	**139.093**	**0**	**369.805**	**52.198.455**

	Al 31 de diciembre de 2011			
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros disponibles para la venta
	M$	M$	M$	M$
Otros activos de carácter financiero	402.587	0	333.075	0
Total corrientes	**402.587**	**0**	**333.075**	**0**
Instrumentos de patrimonio	0	0	0	40.595.144
Otros activos de carácter financiero	0	0	0	0
Total no corrientes	**0**	**0**	**0**	**40.595.144**
Total	**402.587**	**0**	**333.075**	**40.595.144**

22.- GARANTIAS, CONTINGENCIAS, SANCIONES, JUICIOS Y OTROS.

22.1.- Sanciones, juicios y otras acciones legales:

No existen sanciones, juicios y otras acciones legales aplicadas a la Sociedad o a sus ejecutivos que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

22.2.- Garantías:

No existen garantías que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

22.3.- Restricciones:

No existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

22.4.- Otras contingencias:

No existen otras contingencias.

22.5.- Garantías comprometidas con terceros:

No existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad.

23.- DISTRIBUCION DEL PERSONAL.

La distribución de personal de la Sociedad es la siguiente para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011.

Ciudad	31/12/2012				Promedio del período
	Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
Santiago	1	2	1	4	4
Total	**1**	**2**	**1**	**4**	**4**

Ciudad	31/12/2011				Promedio del período
	Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
Santiago	1	2	1	4	4
Total	**1**	**2**	**1**	**4**	**4**

24.- MEDIO AMBIENTE.

Inversiones Unión Española S.A. es una Sociedad de inversiones, por lo cual no realiza gastos ni investigaciones en esta área.

25.- HECHOS POSTERIORES.

Entre el 31 de diciembre de 2012, fecha de cierre de los presentes estados financieros, y la fecha de emisión de estos no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de éstos.