



**ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**Período Terminado al  
30 de Septiembre de 2009**

**AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES**

---

**ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES**

**Estado de Situación Financiera Intermedio**  
**Estado de Resultados Integrales Intermedio**  
**Estado de Flujo de Efectivo Intermedio**  
**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedio**



**Estados de Situación Financiera Consolidados**  
**Al 30 de Septiembre 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008**  
En miles de pesos

| <b>ACTIVOS</b>  | <b>Nota</b> | <b>30-sep-09</b><br><b>Miles de \$</b> | <b>31-dic-08</b><br><b>Miles de \$</b> | <b>1-ene-08</b><br><b>Miles de \$</b> |
|---|-------------|--|--|---------------------------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                             |             |  |  |                                       |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo                   | 6           | 49.168.041                             | 619.602                                | 10.235.937                            |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto | 7           | 48.789.850                             | 70.265.187                             | 51.501.315                            |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas           | 8           | 6.471                                  | 845                                    | 84.780                                |
| Inventarios   | 9           | 1.621.306                              | 2.071.427                              | 1.640.549                             |
| Activos de Cobertura                                  | 7           | 1.166.632                              | 3.750.482                              | 419.543                               |
| Pagos Anticipados                                     |             | 758.538                                | 405.688                                | 257.072                               |
| Cuentas por cobrar por Impuestos                      |             | 1.468.796                              | 1.524.392                              | 435.027                               |
| Otros Activos   |             | 113.285                                | 529.432                                | 596.836                               |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>                       |             | <b>103.092.919</b>                     | <b>79.167.055</b>                      | <b>65.171.059</b>                     |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                          |             |  |  |                                       |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto | 7           | 3.499.655                              | 4.096.441                              | 2.727.546                             |
| Activos Intangibles, Neto                             | 10          | 253.919.201                            | 252.529.512                            | 245.531.950                           |
| Propiedades, Planta y Equipo, Neto                    | 11          | 1.010.483.532                          | 991.818.671                            | 733.814.240                           |
| Activos por Impuestos Diferidos                       | 20          | 27.448.283                             | 26.236.109                             | 12.770.438                            |
| Pagos Anticipados                                     |             | 472.042                                | 640.827                                | 618.369                               |
| Otros Activos   |             | 17.504                                 | 19.076                                 | 0                                     |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                    |             | <b>1.295.840.217</b>                   | <b>1.275.340.636</b>                   | <b>995.462.543</b>                    |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                  |             | <b>1.398.933.136</b>                   | <b>1.354.507.691</b>                   | <b>1.060.633.602</b>                  |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.



**Estados de Situación Financiera Consolidados**  
**Al 30 de Septiembre de 2009, 31 de diciembre de 2008 y 1 de enero de 2008**  
En miles de pesos

| <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>   | <b>Nota</b> | <b>30-sep-09</b><br><b>Miles de \$</b> | <b>31-dic-08</b><br><b>Miles de \$</b> | <b>1-ene-08</b><br><b>Miles de \$</b> |
|--|-------------|--|--|---------------------------------------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>  |             |  |  |                                       |
| Préstamos que Devengan Intereses   | 7           | 11.062.233                             | 17.473.580                             | 1.965.383                             |
| Otros Pasivos Financieros  | 7           | 26.601.650                             | 24.232.969                             | 20.205.987                            |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar   | 7           | 68.629.665                             | 62.417.586                             | 40.927.876                            |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas   | 8           | 17.250.518                             | 2.886.256                              | 2.434.703                             |
| Provisiones  | 13          | 3.976.312                              | 4.800.328                              | 5.770.031                             |
| Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes   |             | 3.728.719                              | 1.017.852                              | 1.980.407                             |
| Ingresos Diferidos   |             | 5.952.424                              | 6.411.941                              | 4.279.515                             |
| Pasivos de Cobertura   | 7           | 1.147.653                              | 3.293.662                              | 420.733                               |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>  |             | <b>138.349.174</b>                     | <b>122.534.174</b>                     | <b>77.984.635</b>                     |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |             |  |  |                                       |
| Préstamos que Devengan Intereses   | 7           | 125.518.666                            | 128.112.860                            | 84.066.667                            |
| Otros Pasivos Financieros  | 7           | 388.172.798                            | 342.522.206                            | 222.124.212                           |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar   | 7           | 1.258.080                              | 1.633.998                              | 871.599                               |
| Provisiones  | 13          | 7.601.191                              | 6.878.655                              | 5.224.602                             |
| Pasivos por Impuestos Diferidos  | 20          | 78.018.172                             | 78.075.211                             | 51.924.564                            |
| Ingresos Diferidos, No Corriente   |             | 94.449                                 | 747.770                                | 325.440                               |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |             | <b>600.663.356</b>                     | <b>557.970.700</b>                     | <b>364.537.084</b>                    |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>   |             |  |  |                                       |
| <b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora</b> |             |  |  |                                       |
| Capital Emitido  |             | 155.567.354                            | 155.567.354                            | 142.853.401                           |
| Otras Reservas   |             | 396.939.652                            | 396.939.652                            | 408.839.414                           |
| Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)   |             | 40.465.828                             | 54.144.445                             | 66.398.935                            |
| <b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora</b> | 10          | <b>592.972.834</b>                     | <b>606.651.451</b>                     | <b>618.091.750</b>                    |
| <b>Participaciones Minoritarias</b>  |             | <b>66.947.772</b>                      | <b>67.351.366</b>                      | <b>20.133</b>                         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>   | 2.3         | <b>659.920.606</b>                     | <b>674.002.817</b>                     | <b>618.111.883</b>                    |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>   |             | <b>1.398.933.136</b>                   | <b>1.354.507.691</b>                   | <b>1.060.633.602</b>                  |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.



## Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados Al 30 de Septiembre de 2009 y 30 de Septiembre de 2008 En miles de pesos

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES   | Nota    | 30-sep-09         | 30-sep-08         | Jul-Sep 2009      | Jul-Sep 2008     |
|---|---------|-------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Estado de Resultados Integrales   |         | Miles de \$       | Miles de \$       | Miles de \$       | Miles de \$      |
| Ingresos Ordinarios, total  | 15      | 240.186.452       | 206.974.327       | 68.167.298        | 67.683.828       |
| Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios  |         | 21.412.894        | 17.901.514        | 6.835.403         | 7.793.202        |
| Gastos de Personal  | 17      | 26.653.394        | 22.449.232        | 8.296.788         | 8.439.291        |
| Depreciación y Amortización   | 10 - 11 | 37.671.137        | 30.889.181        | 14.478.203        | 12.179.064       |
| Otros Gastos Varios de Operación  |         | 44.586.451        | 37.745.523        | 14.430.009        | 13.383.698       |
| Costos Financieros  | 2.4     | 17.303.332        | 16.845.949        | 4.768.483         | 7.135.339        |
| Ingreso (Pérdida) Procedente de Inversiones   | 2.4     | 4.163.998         | 4.859.862         | 1.080.521         | 1.338.320        |
| Diferencias de Cambio   | 18      | 34.079            | -78.929           | 1.225             | -582             |
| Resultados por Unidades de Reajuste   |         | 10.949.736        | -21.328.517       | 1.938.548         | -12.506.039      |
| Ganancia en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta   | 2.4     | 2.265.982         | 173.192           | 96.961            | 3.864            |
| Otros Gastos distintos de los de Operación  |         | 152.774           | 352.959           | 21.926            | 222.397          |
| Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto  |         | 109.820.265       | 64.415.577        | 22.453.741        | 7.366.400        |
| Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias  | 20      | 19.345.294        | 5.410.815         | 3.927.290         | -456.837         |
| Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto   |         | 90.474.971        | 59.004.762        | 18.526.451        | 7.823.237        |
| Ganancia  |         | 90.474.971        | 59.004.762        | 18.526.451        | 7.823.237        |
| <b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria (Presentación)</b> |         |                   |                   |                   |                  |
| <b>Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora</b>  |         | <b>89.181.750</b> | <b>59.215.044</b> | <b>19.501.450</b> | <b>8.034.457</b> |
| Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación Minoritaria   |         | 1.293.221         | -210.282          | -974.999          | -211.220         |
| Ganancia (Pérdida)  |         | 90.474.971        | 59.004.762        | 18.526.451        | 7.823.237        |
| <b>Ganancias por Acción (Presentación)</b>  |         |                   |                   |                   |                  |
| Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (\$)  | 21      | 14,575            | 9,677             | 3,187             | 1,313            |
| <b>Ganancias Básicas por Acción de Operaciones Continuas (\$)</b>   | 21      | <b>14,575</b>     | <b>9,677</b>      | <b>3,187</b>      | <b>1,313</b>     |
| <b>Ganancia (Pérdida)</b>   |         | <b>90.474.971</b> | <b>59.004.762</b> | <b>18.526.451</b> | <b>7.823.237</b> |
| <b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto (Presentación)</b>   |         |                   |                   |                   |                  |
| Cobertura de Flujo de caja  |         |                   |                   |                   |                  |
| Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total  |         |                   |                   |                   |                  |
| <b>Resultado de ingresos y gastos Integrales, Total</b>   |         | <b>90.474.971</b> | <b>59.004.762</b> | <b>18.526.451</b> | <b>7.823.237</b> |
| <b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a (Presentación)</b>   |         |                   |                   |                   |                  |
| <b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a los Accionistas Mayoritarios</b>  |         | <b>89.181.750</b> | <b>59.215.044</b> | <b>19.501.450</b> | <b>8.034.457</b> |
| Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuible a Participaciones Minoritarias   |         | 1.293.221         | -210.282          | -974.999          | -211.220         |
| <b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>   |         | <b>90.474.971</b> | <b>59.004.762</b> | <b>18.526.451</b> | <b>7.823.237</b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.



**Estados de Flujo de Efectivo Consolidados**  
**Al 30 de Septiembre de 2009 y 30 de Septiembre de 2008**  
**En miles de pesos**

| <b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO</b>  | <b>Nota</b> | <b>30-sep-09</b><br><b>Miles de \$</b> | <b>30-sep-08</b><br><b>Miles de \$</b> |
|---|-------------|--|--|
| <b>Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Operación</b>           |             | <b>138.906.285</b>                     | <b>106.589.919</b>                     |
| Importes Cobrados de Clientes   |             | 305.454.135                            | 251.660.864                            |
| Pagos a Proveedores   |             | 79.282.211                             | 69.060.361                             |
| Remuneraciones Pagadas  |             | 27.891.447                             | 22.716.297                             |
| Pagos Recibidos y Remitidos por Impuesto sobre el Valor Añadido                       |             | 26.608.715                             | 26.560.505                             |
| Otros Cobros (Pagos)  |             | -701.475                               | -1.535.955                             |
| <b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones</b>                             |             | <b>170.970.287</b>                     | <b>131.787.746</b>                     |
| Importes Recibidos por Intereses Recibidos Clasificados como de Operación             |             | 2.932.340                              | 1.965.121                              |
| Pagos por Intereses Clasificados como de Operaciones                                  |             | 18.941.286                             | 12.438.856                             |
| Pagos por Impuestos a las Ganancias   |             | 18.675.245                             | 17.344.370                             |
| Otras Entradas (Salidas) Procedentes de Otras Actividades de Operación                | 6           | 2.620.189                              | 2.620.278                              |
| <b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación</b>          |             | <b>-32.064.002</b>                     | <b>-25.197.827</b>                     |
| <b>Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Inversión</b>           |             | <b>-62.284.470</b>                     | <b>-117.594.594</b>                    |
| Importes Recibidos por Desapropiación de Propiedades, Planta y Equipo                 |             | 4.745.532                              | 898.661                                |
| Importes Recibidos por Desapropiación de Otros Activos Financieros                    |             | 456.819                                | 1.482.093                              |
| Otros Flujos de Efectivo utilizados en actividades de Inversión                       |             |  | 515.067                                |
| Incorporación de propiedad, planta y equipo   |             | 67.466.355                             | 37.785.421                             |
| Pagos para Adquirir Activos Intangibles   |             | 1.487                                  | 54.727                                 |
| Pagos para adquirir asociadas   | 6           |  | 81.168.174                             |
| Pagos para Adquirir Otros Activos Financieros   |             | 18.979                                 | 1.482.093                              |
| <b>Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Financiación</b>        |             | <b>-28.073.376</b>                     | <b>9.043.679</b>                       |
| Obtención de préstamos  |             | 8.573.144                              | 34.596.739                             |
| Importes Recibidos por Emisión de Otros Pasivos Financieros                           |             | 62.381.967                             | 49.392.813                             |
| Ingresos por otras fuentes de financiamiento  | 6           | 9.802.197                              | 16.754.746                             |
| Pagos de préstamos  |             | 13.644.121                             | 4.596.740                              |
| Reembolso de Otros Pasivos Financieros  | 6           | 16.314.031                             | 19.816.042                             |
| Pagos por Intereses Clasificados como Financieros (capitalizados)                     |             | 2.129.061                              | 390.703                                |
| Pagos por Dividendos a Participaciones Minoritarias                                   |             | 38.502.497                             | 33.411.846                             |
| Pagos de Dividendos por la Entidad que Informa  |             | 38.130.749                             | 33.485.288                             |
| Otros Flujos de Efectivo utilizados en actividades de financiación                    |             | 110.225                                |  |
| <b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>            |             | <b>48.548.439</b>                      | <b>-1.960.996</b>                      |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial      |             | 619.602                                | 10.235.937                             |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b> | <b>6</b>    | <b>49.168.041</b>                      | <b>8.274.941</b>                       |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.



## Estado de Cambios en Patrimonio Al 30 de Septiembre de 2009 y 30 de Septiembre de 2008 En miles de pesos

| Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Abreviado                                  | Nota | Capital en Acciones | Reservas por Revaluación | Otras Reservas Varias | Cambio en Resultados Retenidos | Cambios en Patrimonio Neto Atribuible a los Controladores | Cambios en Participaciones Minoritarias | Cambios en Patrimonio Neto, Total |
|--|------|---------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|---|---|-----------------------------------|
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2009</b>   |      | 155.567.354         | 147.426.448              | 249.513.204           | 54.144.445                     | 606.651.451   | 67.351.366                              | 674.002.817                       |
| <b>Saldo inicial reexpresado</b>   |      | 155.567.354         | 147.426.448              | 249.513.204           | 54.144.445                     | 606.651.451   | 67.351.366                              | 674.002.817                       |
| Resultado de Ingresos y Gastos Integrales  |      |                     |                          |                       | 89.181.750                     | 89.181.750  | 1.293.221                               | 90.474.971                        |
| Dividendos en Efectivo Declarados  | 2.3  |                     |                          |                       | 102.860.369                    | 102.860.369   |   | 102.860.369                       |
| Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto                                    |      |                     |                          |                       |                                |   | -1.696.815                              | -1.696.815                        |
| <b>Cambios en Patrimonio</b>   |      |                     |                          |                       | -13.678.619                    | -13.678.619   | -403.594                                | -14.082.213                       |
| <b>Saldo Final al 30/09/09</b>   |      | 155.567.354         | 147.426.448              | 249.513.204           | 40.465.828                     | 592.972.834   | 66.947.772                              | 659.920.606                       |
| <b>Saldo Inicial al 01/01/2008</b>   |      | 142.853.401         | 147.426.448              | 261.412.966           | 66.398.935                     | 618.091.750   | 20.133                                  | 618.111.883                       |
| <b>Saldo inicial reexpresado</b>   |      | 142.853.401         | 147.426.448              | 261.412.966           | 66.398.935                     | 618.091.750   | 20.133                                  | 618.111.883                       |
| Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto, Resultante de combinaciones de negocio |      |                     |                          | -113.320              |                                | -113.320  |   | -113.320                          |
| Resultado de Ingresos y Gastos Integrales  |      |                     |                          |                       | 59.215.044                     | 59.215.044  | -210.282                                | 59.004.762                        |
| Dividendos en Efectivo Declarados  | 2.3  |                     |                          | 434.850               | 98.829.450                     | 99.264.300  |   | 99.264.300                        |
| Reservas de Cobertura  |      |                     |                          |                       |                                |   |   |                                   |
| Otro Incremento (Decremento) en Patrimonio Neto                                    |      | 9.856.883           |                          | -9.856.883            |                                | 0   | 67.795.304                              | 67.795.304                        |
| <b>Cambios en Patrimonio</b>   |      | 9.856.883           |                          | -10.405.053           | -39.614.406                    | -40.162.576   | 67.585.022                              | 27.422.446                        |
| <b>Saldo Final al 30/09/08</b>   |      | 152.710.284         | 147.426.448              | 251.007.913           | 26.784.530                     | 577.929.175   | 67.605.155                              | 645.534.330                       |

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.

**ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

**AGUAS ANDINAS S.A. Y FILIALES**

## INDICE

|     |  |    |
|-----|--|----|
| 1.  | Información general.....   | 3  |
| 2.  | Bases de preparación y políticas contables.....                              | 3  |
|     | 2.1 Bases de preparación.....  | 3  |
|     | 2.2 Políticas contables.....   | 5  |
|     | A. Bases de consolidación.....   | 5  |
|     | B. Transacciones e intereses minoritarios.....                               | 6  |
|     | C. Negocios conjuntos.....   | 6  |
|     | D. Segmentos operativos.....   | 6  |
|     | E. Activos intangibles.....  | 7  |
|     | F. Propiedades planta y equipos.....   | 7  |
|     | G. Deterioro del valor de activos.....                                       | 8  |
|     | H. Arrendamientos.....   | 9  |
|     | I. Activos financieros.....  | 9  |
|     | J. Menor valor de inversiones.....   | 10 |
|     | K. Inventarios.....  | 10 |
|     | L. Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar.....                       | 10 |
|     | M. Bases de conversión a moneda funcional.....                               | 11 |
|     | N. Obligaciones financieras.....   | 12 |
|     | O. Instrumentos financieros derivados y registro de cobertura.....           | 12 |
|     | P. Provisiones y pasivos contingentes.....                                   | 13 |
|     | Q. Beneficios al personal.....   | 13 |
|     | R. Impuesto a la renta e impuestos diferidos.....                            | 14 |
|     | S. Ingresos y gastos.....  | 14 |
|     | T. Ganancias por acción.....   | 15 |
|     | U. Información sobre medio ambiente.....                                     | 15 |
|     | V. Estado de flujo de efectivo.....  | 15 |
|     | W. Contratos de construcción.....  | 15 |
|     | X. Costos por Intereses.....   | 16 |
|     | 2.3 Capital y patrimonio neto.....   | 16 |
|     | 2.4 Otros ingresos y gastos.....   | 17 |
| 3.  | Primera adopción de normas internacionales de información financiera.....    | 18 |
| 4.  | Combinaciones de negocios.....   | 21 |
| 5.  | Estados financieros consolidados e individuales.....                         | 23 |
| 6.  | Efectivo y efectivo equivalente.....   | 25 |
| 7.  | Instrumentos financieros.....  | 26 |
| 8.  | Información a revelar sobre partes relacionadas.....                         | 34 |
| 9.  | Inventarios.....   | 36 |
| 10. | Activos intangibles.....   | 37 |
| 11. | Propiedades, planta y equipos.....   | 42 |
| 12. | Deterioro del valor de los activos.....                                      | 47 |
| 13. | Provisiones y pasivos contingentes.....                                      | 48 |
| 14. | Garantías y Restricciones.....   | 51 |
| 15. | Ingresos ordinarios.....   | 54 |
| 16. | Arrendamiento.....   | 55 |
| 17. | Beneficios a los empleados.....  | 58 |
| 18. | Efectos de variaciones de tipos de cambio.....                               | 60 |
| 19. | Costos por préstamos.....  | 60 |
| 20. | Impuestos a las ganancias.....   | 61 |
| 21. | Ganancias por acción.....  | 64 |
| 22. | Segmentos de negocios.....   | 65 |
| 23. | Medio ambiente.....  | 69 |
| 24. | Hechos ocurridos después de la fecha del estado de situación financiera..... | 71 |



## 1. INFORMACIÓN GENERAL

Aguas Andinas S.A. (en adelante la "Sociedad") y sus sociedades filiales integran el Grupo Aguas Andinas (en adelante el "Grupo"). Su domicilio legal es Avenida Presidente Balmaceda N° 1398, Santiago, Chile y su Rol Único Tributario es 61.808.000-5.

Aguas Andinas S.A. se constituyó como sociedad anónima abierta por escritura pública el 31 de mayo del año 1989 en Santiago, ante el Notario Público Señor Raúl Undurraga Laso. Un extracto de los estatutos fue publicado en el Diario Oficial del día 10 de junio de 1989, quedando inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.981, N°7.040 del año 1989 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

La Sociedad tiene por objeto social, de acuerdo con el artículo segundo de sus Estatutos Sociales, la prestación de servicios sanitarios, que contempla la construcción y explotación de servicios públicos destinados a producir y distribuir agua potable y recolectar y disponer aguas servidas. Su actual área de concesión está distribuida en el Gran Santiago y localidades periféricas.

La Sociedad es matriz de tres empresas sanitarias, dos en el Gran Santiago (Aguas Cordillera S.A. y Aguas Manquehue S.A.) y una en las regiones de los Ríos y de los Lagos (Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A., ESSAL S.A.). Para dar un servicio integral dentro de su giro, la Sociedad cuenta con filiales no sanitarias otorgando servicios como el tratamiento de residuos industriales líquidos (Ecoriles S.A.), análisis de laboratorio (Análisis Ambientales S.A.) y comercialización de materiales y otros servicios relacionados al sector sanitario (Gestión y Servicios S.A.).

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0346. Las filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y ESSAL S.A. se encuentran inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con los números 0975, 0402 y 524 respectivamente. Como empresas del sector sanitario, son reguladas por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, en conformidad con la Ley N°18.902 del año 1989 y los Decretos con Fuerza de Ley N°382 y N°70, ambos del año 1988.

A efectos de la preparación de los estados financieros consolidados intermedios, se entiende que existe un grupo cuando la matriz tiene una o más entidades filiales, siendo éstas aquellas sobre las que la matriz tiene el control, ya sea de forma directa o indirecta. Las políticas contables aplicadas en la elaboración de los estados financieros consolidados del Grupo se detallan en la Nota 2.2.

La entidad controladora directa es Inversiones Aguas Metropolitanas S.A. ("IAM"), sociedad anónima que a su vez es controlada por Sociedad General de Aguas Barcelona S.A. ("Agbar"), entidad con base en España y una de las mayores operadoras de servicios sanitarios a nivel mundial.

Al 30 de septiembre de 2009, el Grupo cuenta con 1.804 empleados distribuidos en 62 ejecutivos principales, 450 profesionales y 1.292 empleados y administrativos.

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

### 2.1 Bases de Preparación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios corresponden al período de nueve meses terminado al 30 de septiembre 2009, de acuerdo a lo establecido en NIC N°34, Circular N°1.924 de 24 de abril de 2009 y circular N°473 de 25 de septiembre 2008 de la Superintendencia de Valores y Seguros (S.V.S.)



Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas NIIF.

El Grupo cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus operaciones, en particular las filiales sanitarias con respecto a las regulaciones propias del sector sanitario. Las empresas del Grupo presentan condiciones de operación normal en cada ámbito en el que se desarrollan sus actividades, sus proyecciones muestran una operación rentable y tiene capacidad para acceder al sistema financiero para financiar sus operaciones, lo que a juicio de la administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

Los estados financieros consolidados intermedios se han preparado bajo el criterio del costo histórico, en el caso particular de terrenos e intangibles estos han sido registrados a su valor justo como costo atribuido en primera adopción, según lo permite NIIF 1. Las excepciones y exenciones se detallan en Nota 3.

### **Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades del Grupo se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (Moneda funcional) según lo establece la NIC 21. Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad y que fue evaluado en un estudio efectuado por la administración e informado a la Superintendencia de Valores y Seguros en septiembre de 2008.

### **Cambios en Normativa Contable**

A partir del ejercicio 2009, el Grupo ha adoptado por primera vez Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS), siendo ésta la primera presentación de los estados financieros bajo esta norma.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados del período enero - septiembre de 2009 y al 31 de diciembre de 2008 cumplen cada una de las normas internacionales de información financiera vigentes a esta fecha.

Los estados financieros del año 2008 fueron presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros, así como a la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en abril del presente año, bajo principios contables generalmente aceptados en Chile vigentes hasta el 31 de diciembre de 2008, razón por la cual las cifras de los estados financieros del año 2008 difieren de las que se presentan en estos estados financieros. Para su adecuada comprensión se incorpora en nota N° 3 las conciliaciones de resultado y patrimonio exigidas por la norma vigente.

### **Nuevos pronunciamientos contables**

A la fecha de los presentes estados financieros interinos consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero no eran de aplicación obligatoria:



| Norma                | Descripción  | Fecha aplicación obligatoria |
|----------------------|--|------------------------------|
| Enmienda a la NIFF 2 | Pagos basados en acciones                                    | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIFF 5 | Activos monetarios no corrientes para la venta u operaciones | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIIF 8 | Segmentos Operativos   | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIC 1  | Presentación de Estados Financieros                          | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIC 7  | Estados de flujos de efectivo                                | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIC 17 | Arrendamientos   | 01/01/2010                   |
| Mejora a la NIC 36   | Deterioro del valor de los activos                           | 01/01/2010                   |
| Enmienda a la NIC 39 | Instrumentos financieros reconocimiento y medición           | 01/01/2010                   |

La Administración del Grupo Aguas Andinas estima que la adopción de las Normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios del Grupo en el período de su aplicación inicial.

## Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estos estados financieros intermedios consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones tales como:

- Vida útil de activos fijos e intangibles
- Valoración de fondos de comercio o menor valor de inversiones
- Pérdidas por deterioro de activos
- Hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de beneficios de terminación de empleados
- Hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- Ingresos por suministros pendientes de facturación
- Provisiones por compromisos adquiridos con terceros
- Riesgos derivados de litigios vigentes

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados al 30 de septiembre de 2009 y a la fecha de los estados financieros comparativos, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

## 2.2 Políticas Contables

Las políticas contables tienen un efecto relevante en la presentación de nuestra posición financiera y resultado de operaciones y requieren de la aplicación de juicios subjetivos y en ocasiones complejos, a menudo como resultado de la necesidad de efectuar estimaciones acerca de efectos de materias que son inherentemente inciertas. Como el número de variables y supuestos afectan el resultado futuro de hechos inciertos, estos juicios llegan a ser aún más subjetivos y complejos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados, tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2009 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados intermedios.

### A. Bases de consolidación

Filiales son aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto.



A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales efectuadas por el Grupo (combinación de negocios) se utiliza el método de adquisición según lo establece la NIIF 3. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones inter compañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario, para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

## **B. Transacciones e intereses minoritarios**

El Grupo aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros externos al Grupo. La enajenación de intereses minoritarios conlleva ganancias y/o pérdidas para el Grupo que se reconocen en el estado de resultados. La adquisición de intereses minoritarios tiene como resultado un menor o mayor valor, siendo este la diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del importe en libros de los activos netos de la filial.

## **C. Negocios conjuntos**

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial, como se describe en la NIC 28 Inversiones con Asociadas (párrafos 20 al 34).

Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le corresponde en las pérdidas no reconocidas.

## **D. Segmentos operativos**

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, "Segmentos de Operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias.
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias.



## E. Intangibles

Aguas Andinas y sus filiales registran sus activos intangibles de acuerdo al modelo del costo según lo definido en NIC 38.

Los principales activos intangibles con vida útil indefinida corresponden a derechos de agua y servidumbres, en tanto los principales activos intangibles con vida útil definida corresponden a aplicaciones informáticas y otros derechos.

En la valoración de los derechos de agua, principal componente de los activos intangibles, con vida útil indefinida, Aguas Andinas y sus filiales optaron por la alternativa de valorizarlos a su valor de mercado al 31 de diciembre de 2007 que pasa a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

Para el resto de los activos intangibles de vida útil indefinida, se optó por valorizar al costo de adquisición corregido monetariamente neto de amortización al 31 de diciembre de 2007, que pasa a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

Los activos intangibles con vida útil definida se presentan al costo de adquisición corregido monetariamente, neto de amortización al 31 de diciembre de 2007, que pasa a constituir el costo atribuido, según la exención permitida en NIIF 1.

A partir del 1º de enero de 2008, de acuerdo a NIC 38 sólo se amortizan activos con vida útil definida, en el plazo en que se estima el retorno de la inversión. Aquellos activos intangibles con vida útil indefinida se dejan de amortizar, pero se aplica una prueba de deterioro anualmente.

Los factores que deben considerarse para la estimación de la vida útil son, entre otros, los siguientes:

- Limitaciones legales, regulatorias o contractuales.
- Vida predecible del negocio o industria.
- Factores económicos (obsolescencia de productos, cambios en la demanda).
- Reacciones esperadas por parte de competidores actuales o potenciales.
- Factores naturales, climáticos y cambios tecnológicos que afecten la capacidad para generar beneficios.

La vida útil puede requerir modificaciones durante el tiempo debido a cambios en estimaciones como resultado de cambios en supuestos acerca de los factores antes mencionados.

Dentro de los activos con vida útil definida, el principal activo corresponde a aplicaciones informáticas, para el cual se aplica una vida útil de 4 años.

Los costos de algunos intangibles incluyen las remuneraciones directas, consultorías y otros costos inherentes identificables.

## F. Propiedades, Planta y Equipos

Aguas Andinas y sus filiales optaron por registrar los elementos de propiedades plantas y equipos de acuerdo al modelo del costo según lo definido en NIC 16.

Las propiedades, plantas y equipos de la Sociedad y filiales se encuentran valorizadas al costo de adquisición actualizado de acuerdo a normas vigentes en Chile hasta el 31 de diciembre de 2007, según la exención permitida en la NIIF 1.

En la fecha de transición a NIIF, Aguas Andinas optó por la alternativa de mantener los activos valorizados a su costo de adquisición corregido y descontado por la depreciación acumulada cuando corresponda bajo normativa chilena al 31 de diciembre de 2007, a excepción de los terrenos, los que fueron valorizados a valor de mercado, acogiéndose a lo establecido en párrafo 16 de NIIF 1, aplicando costo atribuido, esto es que el Grupo ha



considerado, como costo de terrenos, su valor justo, obtenido a través de la revalorización a valor de mercado a la fecha de transición.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de productividad, capacidad o eficiencia, o un aumento de la vida útil de los bienes, se contabiliza como mayor costo de los correspondientes bienes.

Dentro del costo de algunas obras se incluyen las remuneraciones directas, consultorías y otros costos inherentes identificables. Así también, se incluyen costos de financiamiento.

Los costos de reparaciones y mantenimiento son registrados como gasto en el ejercicio en que se incurren.

### Vidas Útiles

Las vidas útiles consideradas para efectos del cálculo de la depreciación se sustentan en estudios técnicos preparados por empresas externas especialistas, las cuales se revisan en la medida que surjan antecedentes que permitan considerar que la vida útil de algún activo se ha modificado.

La asignación de la vida útil total para los activos se realiza sobre la base de varios factores, incluyendo la naturaleza del equipo. Tales factores incluyen generalmente:

1. Naturaleza de los materiales componentes de los equipos o construcciones
2. Medio de operación de los equipos
3. Intensidad de uso
4. Limitaciones legales, regulatorias o contractuales

Las Sociedades deprecian sus activos siguiendo el método lineal en función de los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

| ACTIVO                              | VIDA UTIL (Años) |
|-------------------------------------|------------------|
| Edificios                           | 25 - 80          |
| Instalaciones Fijas y Accesorios    | 5 - 80           |
| Planta y Equipos                    | 5 - 50           |
| Equipamientos Informáticos          | 4                |
| Vehículos de Motor                  | 7                |
| Otras Propiedades, Planta y Equipos | 4 - 80           |

La recuperabilidad de nuestros activos se estima de conformidad con NIC 16. Se evalúan los activos para detectar posibles deterioros sobre una base permanente a través de estimar si se generarán ingresos suficientes para cubrir todos los costos incluida la depreciación del activo fijo, según lo establecido en NIC 36.

### G. Deterioro del Valor de Activos

Aguas Andinas y sus filiales evalúan en cada fecha de cierre del Estado de Situación Financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor registrado de los activos. En caso de existir algún indicio, se estima el valor recuperable de los citados activos con el objeto de determinar el deterioro de valor. Cuando el activo analizado no genera por si mismo flujos de caja independientes de otros activos, se estima el valor razonable de la Unidad Generadora de Efectivo en la que tal activo se haya incluido.



En el caso de activos fijos e intangibles de vida útil indefinida, no sujetos a depreciación y amortización sistemática, las pruebas de deterioro son realizadas con una periodicidad mínima anual o cuando existan indicios de que el activo ha sufrido una pérdida de valor.

El valor recuperable de un activo sujeto a deterioro es el mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Para la estimación del valor en uso, se computa el valor presente de los flujos futuros de caja del activo analizado (o de la unidad generadora de efectivo a la que pertenezca, en su caso) utilizando una tasa de descuento que refleje tanto el valor temporal del dinero como el riesgo específico asociado al activo.

Cuando se estima que el valor recuperable de un activo es menor que su importe neto en libros, la diferencia se registra con cargo a "resultados por deterioro de activos" del estado de resultados. Las pérdidas reconocidas de esta forma son revertidas con abono a dicha cuenta cuando mejoran las estimaciones sobre su valor recuperable, aumentando el valor del activo hasta el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste. Lo anterior no se aplica al fondo de comercio o menor valor de inversiones, cuyo deterioro no es reversible.

## H. Arrendamientos

### Financieros

Se consideran operaciones de arrendamiento financiero aquellas en las que los riesgos y beneficios que recaen sobre el bien objeto del arrendamiento se transfieren al arrendatario, quien, habitualmente, tiene la opción de adquirirlo al finalizar el contrato, en las condiciones acordadas al formalizarse la operación.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se clasifican en Propiedades, Planta y Equipos, según la naturaleza del bien objeto del contrato y se contabilizan, con contrapartida de un pasivo de igual monto, al menor valor entre su valor razonable o el valor actual de las cantidades a pagar al arrendador, incluido el precio del ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de los activos de la misma naturaleza.

Los gastos financieros generados por estos contratos se cargan a resultados de acuerdo con la tasa de interés efectiva de estas operaciones.

### Operativos

Se consideran operaciones de arrendamiento operativo, aquellas en que los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo no son transferidos por el arrendador.

Los gastos del arrendamiento operativo se cargan sistemáticamente a resultados del período en que se incurren.

## I. Activos Financieros

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

### Activos Financieros Mantenedos Para Negociación

Son todos aquellos activos que se hayan adquirido con el propósito principal de generar un beneficio como consecuencia de fluctuaciones en su valor. Los activos incluidos en esta categoría figuran en el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio a su valor razonable. La fluctuación de valor se registra como gasto e ingreso financiero de la cuenta de resultados según corresponda.



### **Préstamos y Cuentas por Cobrar**

Son valorados inicialmente a su valor de mercado, siendo posteriormente amortizados utilizando la tasa de interés efectiva. (Nota 2.2 L)

### **Inversiones a Mantener Hasta el Vencimiento**

Corresponden a las inversiones financieras que el Grupo tiene la intención y la capacidad de conservar hasta su vencimiento. Son contabilizadas a su costo amortizado utilizando la tasa efectiva.

### **Activos Financieros Disponibles para la Venta**

Son todos los que no entran dentro de las tres categorías anteriores. Estas inversiones figuran en el Estado de Situación Financiera a su valor de mercado en la fecha de cierre. En el caso de participaciones en Sociedades no cotizadas, dicho valor se obtiene a través de métodos alternativos tales como la comparación con transacciones similares o la actualización de los flujos de caja esperados. Las variaciones de este valor de mercado se registran con cargo o abono a ajustes por cambio de valor del patrimonio neto. En el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, el valor acumulado en estas reservas es imputado íntegramente a resultados.

Aquellas inversiones financieras en capital de sociedades no cotizadas cuyo valor de mercado no puede ser medido de forma fiable, son valoradas al costo de adquisición.

Las inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, tales como depósitos a plazo, pactos y fondos mutuos son considerados como equivalente de efectivo, según lo indicado en NIC N° 7.

### **J. Menor Valor de Inversiones**

El menor valor de inversiones o fondo de comercio representa el exceso pagado con relación al valor patrimonial proporcional originado en la compra de acciones de Aguas Cordillera S.A. Este menor valor se amortizó hasta el 31 de diciembre de 2007, en virtud de normas locales definidas por la SVS en un plazo de 20 años desde la fecha de adquisición.

A partir de enero de 2008 se aplica NIIF 3, combinación de negocios, según la cual el menor valor de inversiones se deja de amortizar y anualmente debe ser sometido a una prueba de deterioro.

### **K. Inventarios**

Los materiales se valorizan al costo de adquisición siempre y cuando no excedan a los respectivos valores netos de realización al cierre de cada período. Para aquellos materiales que no han tenido movimiento en el período de 12 meses anterior al informe, se efectúa una cotización de mercado y se compara dicho valor con el de registro, manteniendo el menor de dichos montos.

### **L. Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar.**

Los deudores por ventas y otras cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.



## **Política de incobrabilidad**

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectivo. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "otros gastos varios de operación". Cuando una cuenta por cobrar sea incobrable, se regulariza contra la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

La estimación de incobrabilidad se efectúa a través de un análisis dependiendo de la antigüedad de las deudas, de la recuperación histórica, y cobro de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores, todos los cuales son identificados específicamente. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado.

El análisis del comportamiento de los distintos tipos de segmentos de deuda es afectada por: i) división entre deudores con subsidio o sin subsidio y ii) el hecho que las sociedades sanitarias del Grupo, cuentan con la facultad legal de suspender el suministro de servicios a los clientes que no pagan.

Las estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: i) considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturada una cuota, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la probabilidad de recuperar un valor facturado es mínima, inferior a un 1%, cuando han transcurrido más de 8 meses de su facturación. ii) A los deudores que se les ha suspendido el servicio, existe una muy baja probabilidad de recuperación. Basados en esta tendencia, se extrapola el porcentaje apropiado para aplicar al cálculo de la provisión según el tipo de deuda dependiendo de su antigüedad.

Para Aguas Andinas S.A. y las filiales Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. los clientes con deudas superiores a 8 meses se provisionan en un 100%.

Adicionalmente Aguas Andinas S.A. y la filial Aguas Cordillera S.A. las deudas por consumos transformados en convenio de pago, se provisionan en un 100% del saldo convenido. Para deudas clasificadas como "casos no sociales" se provisiona directamente el 100%, en tanto, aquellos casos que corresponden a "casos sociales" Aguas Andinas S.A y Aguas Cordillera S.A., provisionan un 55% del total convenido, en tanto que el 45% restante, se provisiona como descuento comercial.

Para las filiales Gestión y Servicios S.A., Anam S.A. y Ecoriles S.A. los clientes con deudas superiores a 120 días se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

Los documentos por cobrar se provisionan en un 100% sobre la deuda vencida.

## **M. Bases de Conversión a Moneda Funcional**

Los activos y pasivos en unidades de fomento (UF) y/o monedas extranjeras, se presentan a los respectivos valores y/o tipos de cambio vigentes al cierre de cada período, de acuerdo a las siguientes paridades:



| Moneda               | 30-sep-09 | 30-sep-08 | 31-dic-08 |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|
|                      | \$        | \$        | \$        |
| Dólar Estadounidense | 550,36    | 551,31    | 636,45    |
| Euro                 | 805,09    | 775,51    | 898,81    |
| Unidad de Fomento    | 20.834,45 | 20.988,34 | 21.452,57 |

Las diferencias de cambio se registran en los resultados del período en que se devengan.

## N. Obligaciones Financieras

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valoran a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva, salvo para aquellas operaciones para las que se han suscrito contratos de cobertura que se valoran de acuerdo al siguiente acápite.

## O. Instrumentos financieros Derivados y Registro de Cobertura

El empleo de productos financieros derivados por parte de Aguas Andinas S.A. y filiales está regido por las políticas de gestión de riesgos financieros del Grupo, las cuales establecen las directrices para su uso (NIIF 7).

El Grupo no usa instrumentos financieros derivados con fines especulativos, los utiliza exclusivamente como instrumentos de cobertura para eliminar o reducir significativamente riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio existentes sobre posiciones patrimoniales, a las que por razón de sus operaciones se ha expuesto.

El tratamiento de las operaciones de cobertura con instrumentos derivados es como sigue:

**Coberturas de valor razonable.** Los cambios en el valor de mercado de los instrumentos financieros derivados designados como de cobertura así como los de los elementos que son objeto de la misma, se registran con cargo o abono a los resultados financieros de las respectivas cuentas de resultado.

**Coberturas de flujos de caja y de inversión neta en moneda extranjera.** Los cambios en el valor de mercado de estos instrumentos financieros derivados se registran, por la parte que es eficiente, directamente en una reserva del patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte no eficiente se registra en la cuenta de resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma o hasta la fecha de vencimiento de dichas operaciones.

En caso de discontinuación de la cobertura, la pérdida o ganancia acumulada a dicha fecha en el patrimonio neto se mantiene hasta que se realice la operación subyacente cubierta. En ese momento la pérdida o ganancia acumulada en el patrimonio se revertirá sobre la cuenta de resultados afectando a dicha operación.

Al cierre de cada período, los instrumentos financieros son presentados a su valor justo. En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza, para su valoración, hipótesis basadas en las condiciones de mercado a dicha fecha.



Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuible al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura con una efectividad comprendida en un rango de 80% y 125%.

La Sociedad también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados.

### **P. Provisiones y Pasivos Contingentes**

La Sociedad y filiales registran una provisión cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros que es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un monto y/o en un plazo no conocidos con certeza pero estimables con razonable fiabilidad.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para los cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su revisión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Son pasivos contingentes todas aquellas obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura y perjuicio patrimonial asociado se estima de baja probabilidad. De acuerdo con NIIF, Aguas Andinas no reconoce provisión alguna por estos conceptos, si bien, como es requerido en la misma norma, se encuentran detallados en caso de existir, en nota N° 13.

### **Q. Beneficios al personal**

La obligación por la indemnización, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada, según lo establecido en NIC 19. El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o los desvíos en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación, tasa de descuento o de los trabajadores, se registran directamente en resultados.

#### **Aguas Andinas S.A.**

La indemnización por años de servicio en Aguas Andinas S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de julio de 2002 y el pago por despido de 1,45 sueldos sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor. Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., en un plazo de 120 días contados desde la fecha en que cumplan la edad legal de jubilación, continúan devengando este beneficio con posterioridad a julio de 2002.

#### **Aguas Cordillera S.A**

La indemnización por años de servicio en Aguas Cordillera S.A. se rige por lo que indica el Código del Trabajo, excepto el monto de indemnización a todo evento acumulada al 31 de diciembre de 2002 y el pago por despido de 1 sueldo sin tope de monto ni años, para los trabajadores que son parte de los contratos colectivos vigentes y a quienes, a través de su contrato individual de trabajo, se les hizo extensivo el mismo beneficio. El monto a todo evento acumulado a esa fecha se reajusta trimestralmente según la variación del índice de precios al consumidor.



Asimismo, el citado contrato colectivo establece que los trabajadores que jubilen en Aguas Cordillera S.A., continúan devengando este beneficio con posterioridad a diciembre de 2002.

### **ESSAL S.A.**

Las personas que forman parte del o son asimiladas al contrato colectivo vigente, a la fecha de los estados financieros, se les efectúa cálculo de valor actuarial sólo en caso de jubilación y muerte, en dichos casos existe un tope de seis meses para efectos de su pago. En los otros casos se rige por lo que indica el Código del Trabajo.

La obligación de la Sociedad y filiales por la indemnización devengada por los trabajadores hasta julio y diciembre de 2002 y la obligación por la indemnización adicional que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en la Sociedad, se registra a valor actuarial, determinado de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada con una tasa de descuento de 7,1% nominal anual y con indicadores de mortalidad obtenidos de acuerdo a las tablas RV-2004 de la Superintendencia de Valores y Seguros y de rotación obtenido de estudios internos. Adicionalmente, existen indemnizaciones pactadas en contratos individuales, las que se contabilizan bajo el mismo método.

Los anticipos otorgados al personal con cargo a dicho fondo se presentan deduciendo las obligaciones vigentes. Ellos serán imputados en la liquidación final en forma reajustada, de acuerdo con lo estipulado en los citados convenios.

Para las otras filiales no existen beneficios de esta naturaleza.

### **R. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

El gasto por Impuesto a la Renta del ejercicio incluye tanto el impuesto corriente que resulta de la aplicación de las normas tributarias sobre la base imponible del período, después de aplicar las deducciones o agregados que tributariamente son admisibles, como de la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y de los créditos tributarios por bases imponibles negativas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se prevean recuperables o pagaderas, derivadas de las diferencias entre los montos en libro de los activos y pasivos y su valor tributario, así como los créditos por las bases imponibles negativas pendientes de compensación y otras deducciones tributarias pendientes de aplicación. Dichos montos se registran aplicando a tales diferencias temporarias la tasa de impuesto al que se espera sean recuperadas o liquidadas.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias que resultarán gravables en el futuro y tan sólo se reconocen los activos por impuestos diferidos cuando se considera probable que las entidades vayan a tener, en el futuro, suficientes utilidades tributarias contra las que poder hacerlos efectivos.

Asimismo, los activos por impuestos diferidos solamente se reconocen cuando se considera probable que las entidades vayan a tener, en el futuro, suficientes utilidades tributarias contra las que poder hacerlos efectivos.

### **S. Ingresos y Gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir cuando se produce la transferencia de bienes o prestación de servicios, independientemente del momento en que se produzca el pago.

Los ingresos por ventas reguladas se contabilizan sobre la base de los consumos leídos y facturados a cada cliente, valorizados de acuerdo a la tarifa fijada por la Superintendencia de Servicios Sanitarios, cuya aplicación es de cinco años.



El área de servicios de las sociedades sanitarias está dividida en grupos de facturación, lo que determina fechas para lecturas y posterior facturación. Este proceso se desarrolla en base a un calendario mensual.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobreconsumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

Los ingresos por convenios con urbanizadores se registran como ingresos ordinarios en la medida que se cumplen ciertas condiciones estipuladas en cada contrato, las que aseguran que el beneficio económico asociado fluirá hacia la compañía.

#### **T. Ganancias por Acción**

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuido a la Sociedad dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

#### **U. Información Sobre Medio Ambiente**

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad y filiales, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de Aguas Andinas S.A.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición.

La Sociedad y filiales amortizan dichos elementos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil restante estimada de los diferentes elementos.

#### **V. Estado de Flujo de Efectivo Consolidado**

En el estado de flujo de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en los siguientes sentidos:

**Flujos de efectivo y equivalentes de efectivo:** entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor.

**Actividades de explotación:** actividades típicas de la operación normal del negocio de Aguas Andinas y filiales, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

**Actividades de inversión:** las de adquisición, de enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiamiento.** Actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias

#### **W. Contratos de construcción**

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del



contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto.

El Grupo usa el "método del porcentaje de realización" para determinar el importe adecuado a reconocer en un período determinado. El grado de realización se determina por referencia a los costos del contrato incurridos en la fecha del balance como un porcentaje de los costos estimados totales para cada contrato. Los costos incurridos durante el ejercicio en relación con la actividad futura de un contrato se excluyen de los costos del contrato para determinar el porcentaje de realización.

El Grupo presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada todavía por los clientes y las retenciones se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar".

El Grupo presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

## X. Costos por Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### 2.3 Capital y Patrimonio Neto

El capital de la Sociedad esta dividido en 6.118.965.160 acciones nominativas y sin valor nominal, cuya composición, es la siguiente:

|                  | 30-sep-09            | 30-sep-08            | 31-dic-08            |
|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Acciones Serie A | 3.976.243.841        | 3.976.032.019        | 3.976.243.841        |
| Acciones Serie B | 2.142.721.319        | 2.142.933.141        | 2.142.721.319        |
| <b>Totales</b>   | <b>6.118.965.160</b> | <b>6.118.965.160</b> | <b>6.118.965.160</b> |

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

La Sociedad gestiona su capital con el objetivo de asegurar un acceso permanente y expedito a los mercados financieros, que le permita materializar sus objetivos de crecimiento, solvencia y rentabilidad.

No se han registrado cambios en los objetivos o políticas de gestión de capital en los períodos informados.

La política de pago de dividendos es repartir el 100% de las utilidades de cada año.

En el período enero - septiembre de 2009 se ha acordado y efectuado el pago de dividendos en Aguas Andinas S.A., según lo siguiente:

- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 16 de Abril de 2009 se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2008, descontando el dividendo provisorio pagado en octubre de 2008. El



monto del dividendo N° 48 ascendió a M\$76.105.731 equivalente a \$ 12,43768 por acción. El pago se realizó el 19 de junio de 2009 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

En el período enero diciembre 2008 se acordó y efectuó el pago de dividendos en Aguas Andinas S.A., con el siguiente detalle:

- En Junta Ordinaria celebrada el 10 de Abril de 2008 se acordó distribuir el 100% de las utilidades líquidas del ejercicio 2007 y la distribución de M\$434.850 (histórico) de las reservas para futuros dividendos, descontando el dividendo provisorio pagado en Octubre de 2007. El monto del dividendo ascendió a M\$66.833.785 equivalente a \$ 10,9224 por acción. El pago se realizó el 28 de Mayo de 2008, teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.
- Con fecha 29 de octubre se pagó el dividendo provisorio N° 47 de \$5,3 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio 2008. El pago de este dividendo fue acordado en sesión de directorio celebrado con fecha 02 de septiembre de 2008 teniendo derecho las 6.118.965.160 acciones.

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, en cuanto a que el reparto de dividendos debe corresponder al menos al 30% de las utilidades (dividendo mínimo), salvo acuerdo unánime de la Junta de Accionistas, se registra mensualmente dicho 30% como una obligación por el dividendo a repartir.

### **Informaciones a Revelar Sobre Reservas**

Existen las siguientes reservas:

1. Revalorización de terrenos e intangibles
2. Reserva producida en la fusión de sociedades filiales
3. Sobreprecio en venta de acciones
4. Otras reservas producidas por ajustes de primera adopción a NIIF.

Las reservas por revalorización tienen restricciones a su distribución, debido a que corresponde aplicar dichos montos a través del uso o venta para poder repartir dicha reserva, según lo dispuesto en NIC 16, NIIF 7 y Oficio Circular N° 456 de 20 de junio de 2008, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### **2.4 Otros Ingresos y Gastos**

A continuación se presenta información adicional a revelar según lo indicado en NIC 1, referida a otros ingresos y egresos distintos de la operación:



| Ingresos y Egresos distintos de la operación                              | 30-sep-09         | 30-sep-08         | jul-sep 2009     | jul-sep 2008     |
|---|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|   | M\$               | M\$               | M\$              | M\$              |
| <b>Otros ingresos distintos de operaciones</b>                            |                   |                   |                  |                  |
| Ganancia en venta de activos no corrientes, no mantenidos para la venta   | 2.265.982         | 173.192           | 96.961           | 3.864            |
| <b>Totales</b>  | <b>2.265.982</b>  | <b>173.192</b>    | <b>96.961</b>    | <b>3.864</b>     |
| <b>Costos Financieros (de Actividades no financieras)</b>                 | <b>17.303.332</b> | <b>16.845.949</b> | <b>4.768.483</b> | <b>7.135.339</b> |
| Préstamos bancarios   | 5.715.887         | 6.888.913         | 1.083.332        | 3.637.970        |
| Otros instrumentos financieros  | 10.569.763        | 8.523.424         | 3.496.358        | 2.969.158        |
| Gasto por intereses, otros  | 227.009           | 381.201           | 116.221          | 239.419          |
| Amortización de costos complementarios relativos a contratos de préstamos | 790.673           | 1.052.411         | 72.572           | 288.792          |
| <b>Ingreso (Pérdida) Procedente de Inversiones</b>                        | <b>4.163.998</b>  | <b>4.859.862</b>  | <b>1.080.521</b> | <b>1.338.320</b> |
| Ingresos por intereses  | 1.643.244         | 1.746.082         | 372.216          | 711.941          |
| Ganancia en el rescate y extinción de deuda                               | 2.520.755         | 3.113.780         | 708.306          | 626.379          |

### Información a revelar sobre partidas de ingresos y gastos que sean materiales o tengan importancia relativa

A continuación se presenta información de ingresos y gastos significativos distintos de los servicios continuos prestados por Aguas Andinas S.A. y filiales.

Ene-Sep 2009

Incluye una venta de terreno de la filial Aguas Cordillera, lo que generó una utilidad por M\$1.956.681, realizada el primer trimestre de 2009.

### 3. PRIMERA ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)

Hasta el ejercicio 2008, Aguas Andinas S.A. y filiales prepararon estados financieros bajo norma local (Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile). A partir del presente ejercicio, se ha iniciado la preparación de estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

De acuerdo a lo establecido en la NIIF N°1, a continuación se presentan las distintas revelaciones requeridas, con particular atención en las conciliaciones de patrimonio y resultados entre una y otra norma al 01 de enero de 2008, 31 de diciembre de 2008 y 30 de septiembre de 2008. El Estado de Flujo de Efectivo Directo no presenta diferencias entre el saldo de efectivo y efectivo equivalente y lo anteriormente presentado por normas locales en 2008, salvo el efecto de la aplicación de corrección monetaria en las diferentes partidas que componen el estado de flujo de efectivo.

La NIIF N°1 permite ciertas exenciones de los requerimientos generales a quienes adoptan por primera vez. Las principales exenciones que aplicaron la Sociedad y sus filiales son las siguientes:

- **Valorización de Propiedades, Planta y Equipos:** la Sociedad y sus filiales utilizaron el valor razonable de terrenos como costo atribuido a la fecha de adopción a NIIF.



- **Valorización de Intangibles:** Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A., y ESSAL S.A., utilizaron el valor razonable de derechos de agua como costo atribuido a la fecha de adopción a NIIF.
- **Combinaciones de Negocios:** El Grupo ha aplicado exención establecida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios, por lo tanto no ha re-expresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición del 01 de enero de 2008.

La preparación de los estados financieros consolidados de Aguas Andinas y filiales bajo NIIF implicó modificaciones en la presentación y valorización de ciertas partidas bajo las normas aplicadas con anterioridad (31 de diciembre de 2007), dado que ciertos principios y revelaciones requeridos por NIIF son sustancialmente diferentes a los principios contables locales.

A continuación se presentan las conciliaciones de patrimonio, y resultados de efectivo bajo normativa anterior y NIIF al 1 de enero de 2008, 30 de septiembre de 2008 y 31 de diciembre de 2008.

|   | 01/01/2008<br>Miles de \$ | 31/12/2008<br>Miles de \$ | 30/09/2008<br>Miles de \$ |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Patrimonio bajo PCGA Anteriores</b>          | <b>432.817.870</b>        | <b>475.881.863</b>        | <b>434.404.409</b>        |
| <b>Ajuste fair value Compra de Essal</b>        |                           | <b>-498.897</b>           | <b>-295.739</b>           |
| <b>Patrimonio bajo PCGA Anteriores ajustado</b> | <b>432.817.870</b>        | <b>475.382.966</b>        | <b>434.108.670</b>        |
| Eliminación Corrección Monetaria                | -119.481                  | -78.288.633               | -59.228.935               |
| Dividendo Mínimo                                | 0                         | -278.254                  | 0                         |
| Gastos de Emisión de Deudas                     | -3.396.751                | -3.570.921                | -3.578.312                |
| Amortización Fondo de Comercio                  | 0                         | 4.739.023                 | 3.488.992                 |
| Revalorización de Activos                       | 253.041.744               | 253.041.744               | 253.041.744               |
| Amortización de Intangibles                     | 0                         | 592.501                   | 809.692                   |
| Impuestos Diferidos                             | -44.346.003               | -31.303.758               | -33.802.386               |
| Indemnizaciones años servicios                  | 749.273                   | 663.797                   | 687.173                   |
| Deterioro menor valor de acciones               | -21.088.629               | -21.088.629               | -21.088.629               |
| Depreciación Propiedades Plantas y Equipos      | 0                         | 4.432.499                 | 2.121.440                 |
| Interés Minoritario                             | -8.600                    | 2.455.981                 | 1.595.331                 |
| Otros   | 442.329                   | -126.865                  | -225.604                  |
| Asignación fair value final compra de Essal     |                           | 0                         |                           |
| <b>Patrimonio neto de Controlador bajo NIIF</b> | <b>618.091.750</b>        | <b>606.651.451</b>        | <b>577.929.175</b>        |
| <b>Participaciones minoritarias</b>             | <b>20.133</b>             | <b>67.351.366</b>         | <b>67.605.155</b>         |
| <b>Total Patrimonio Neto</b>                    | <b>618.111.883</b>        | <b>674.002.817</b>        | <b>645.534.330</b>        |



|  | 31/12/2008<br>Miles de \$ | 30/09/2008<br>Miles de \$ | Jul-Sept 2008<br>Miles de \$ |
|--|---------------------------|---------------------------|------------------------------|
| <b>Resultado bajo PCGA Anteriores</b>          | <b>109.120.037</b>        | <b>74.461.763</b>         | <b>20.001.724</b>            |
| <b>Ajuste fair value Compra de Essal</b>       | <b>-385.579</b>           | <b>-182.421</b>           | <b>-182.421</b>              |
| <b>Resultado bajo PCGA Anteriores ajustado</b> | <b>108.734.458</b>        | <b>74.279.342</b>         | <b>19.819.303</b>            |
| Eliminación Corrección Monetaria               | -43.454.520               | -31.732.642               | -20.157.052                  |
| Dividendo Mínimo                               | 0                         | 0                         | 0                            |
| Gastos de Emisión de Deudas                    | -174.169                  | -181.561                  | -48.499                      |
| Amortización Fondo de Comercio                 | 4.739.023                 | 3.488.992                 | 1.243.504                    |
| Revalorización de Activos                      | 0                         | 0                         | 0                            |
| Amortización de Intangibles                    | 592.501                   | 809.692                   | 269.145                      |
| Impuestos Diferidos                            | 12.697.209                | 10.198.581                | 4.977.263                    |
| Indemnizaciones años servicios                 | -107.596                  | -84.220                   | 1.219                        |
| Deterioro menor valor de acciones              | 0                         | 0                         | 0                            |
| Fair value compra de Essal                     | 0                         | 0                         | 0                            |
| Depreciación Propiedadde Plantas y Equipos     | 4.432.499                 | 2.121.440                 | 1.540.226                    |
| Interés Minoritario                            | 921.285                   | 596.991                   | 597.057                      |
| Otros  | -154.195                  | -281.571                  | -207.709                     |
| Asignación fair value final compra de Essal    |                           |                           |                              |
| <b>Resultado bajo NIIF de la Controladora</b>  | <b>88.226.495</b>         | <b>59.215.044</b>         | <b>8.034.457</b>             |
| <b>Resultado Participaciones Minoritarias</b>  | <b>-218.880</b>           | <b>-210.282</b>           | <b>-211.220</b>              |
| <b>Resultado bajo NIIF total</b>               | <b>88.007.616</b>         | <b>59.004.762</b>         | <b>7.823.237</b>             |

## Explicación de Principales Ajustes Aplicados

- **Eliminación de Corrección Monetaria:** se elimina la corrección monetaria reconocida de acuerdo a la antigua norma contable chilena. Bajo NIIF los ajustes por inflación sólo son aceptados en países hiperinflacionarios. Chile no califica como tal, según lo establece NIC N°29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias".
- **Dividendo Mínimo:** según lo establece el artículo 79 de la Ley de Sociedades Anónimas (Ley N° 18.046), las sociedades están obligadas a distribuir el 30 % de sus utilidades, salvo acuerdo en contrario tomado por unanimidad de los accionistas. La contabilización de acuerdo a la antigua norma contable chilena, había sido dar reconocimiento a esta obligación en el momento en que los dividendos fueran aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas. Bajo NIIF, considerando lo atomizada de la composición accionarial del capital social de Aguas Andinas S.A., se entiende casi imposible lograr dicha unanimidad, por lo que se registra en base devengada, neta de dividendos provisorios pagados.
- **Gastos de Emisión de Deudas:** bajo la antigua norma contable chilena los gastos iniciales de emisión de deudas como Impuestos de Timbres y Estampillas, comisiones bancarias, honorarios de clasificadores de riesgo y menor valor de colocación de bonos se activaban y amortizaban linealmente en el período de vigencia del crédito. Bajo NIIF, estos pagos son descontados del monto inicial del crédito y amortizados periódicamente mediante el procedimiento del costo amortizado con el método de tasa efectiva del préstamo.



- **Deterioro Menor Valor de Inversiones:** Una vez efectuados los ajustes de primera adopción, Aguas Andinas S.A. procedió a evaluar el deterioro de los activos, procediendo a ajustar el menor valor de inversiones originado en la adquisición de Aguas Cordillera S.A. (Nota 12)
- **Amortización del Fondo de Comercio o Menor Valor de Inversiones:** la antigua norma contable chilena establecía que el Fondo de Comercio, Menor Valor de Inversiones o Goodwill debía ser amortizado en el período que se estimara que se produciría el retorno de la inversión, con un plazo máximo de 20 años y excepcionalmente extensible a 40. Bajo NIIF, los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan. No obstante lo anterior, debe realizarse una prueba de deterioro anualmente.
- **Revalorización de Activos:** en las notas 2.2 E y F se explican los criterios de primera adopción aplicados.
- **Amortización de Intangibles:** bajo NIIF, los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan.
- **Impuestos Diferidos:** Bajo norma local anterior, la determinación de impuestos diferidos se regía por el Boletín Técnico N° 60 y complementarios del Colegio de Contadores, el cual permitía reconocer derechos y obligaciones sólo a contar del 1 de enero de 2000, situación existente en la mayoría de las filiales de Aguas Andinas S.A. Bajo NIIF se sigue el criterio de balance, de forma que cualquier diferencia entre el valor contable y tributario de un activo o un pasivo representa la existencia de impuesto diferido que debe registrarse en dicho balance. En particular, en las filiales acogidas al anterior esquema de registro aceptado, se reconoció contablemente los impuestos acumulados al 31 de diciembre de 1999, que aún se encontraban pendientes de reconocer y todos aquellos asociados a ajustes en otras partidas de balance que dio lugar la conversión.

Finalmente, como hecho relevante, cabe mencionar que a partir de esta presentación se dejará de emitir en forma pública los estados financieros individuales de aquellas Sociedades que presentan estados financieros consolidados, lo que ocurre al efecto con Aguas Andinas y su filial Aguas Cordillera.

#### 4. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

##### Política de Combinaciones de Negocios

Una Combinación de Negocios implica que el comprador de una empresa debe reconocer los activos adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable en la fecha de adquisición y revelará información que permite a los usuarios evaluar la naturaleza y las consecuencias financieras de la adquisición. El período de valorización para determinar el valor razonable definitivo de activos y pasivos, según lo establece en NIIF 3 no debe exceder un año desde la fecha de adquisición.

La Sociedad ha decidido, conforme a la primera adopción y bajo el sentido opcional que ofrece la NIIF 3, que no aplicará esta norma en forma retroactiva respecto a otras combinaciones de Negocios.

##### Información a Revelar sobre Combinaciones de Negocios

Dentro del rubro activos Intangibles Netos se encuentra una plusvalía que se originó por la compra de Aguas Cordillera S.A. en el año 2000, el saldo al 30 de septiembre de 2009 es M\$33.823.049, dicha plusvalía no ha tenido movimiento ya que dejó de amortizarse a partir del 1 de enero de 2008 y no ha sufrido un deterioro en su valor, desde esa fecha.

##### Detalle de Adquisiciones

Con fecha 10 de julio de 2008, Aguas Andinas S.A. en conjunto con su filial Aguas Cordillera S.A. adquirieron de Iberdrola Energía de Chile Ltda. el 100% de los derechos sociales de la empresa Inversiones Iberaguas Ltda.,



sociedad que a esa fecha era titular de 488.712.657 acciones de la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A., equivalente al 51% de su capital accionario. En igual período adquirió, a través de una oferta pública de adquisición de acciones, la cantidad de 24.018.816 acciones de ESSAL equivalente al 2,5064% del capital accionario.

| Adquisiciones  | Inversiones Iberaguas Ltda  | Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A.  |
|--|---|--|
| <b>Rut</b>   | 96.897.320-7  | 96.579.800-5   |
| <b>Descripción de la entidad</b>                         | Iberaguas es una sociedad de responsabilidad limitada, cuyo activo principal es el 51% de las acciones de Empresa Sanitaria de Los Lagos S.A. | Esta sociedad es una empresa sanitaria que abastece las principales ciudades de las regiones X y XIV |
| <b>Fecha efectiva adquisición</b>                        | 10 de Julio de 2008   | 10 de Julio de 2008  |
| <b>Porcentaje de propiedad</b>                           | 100%  | 2,51%  |
| <b>Costo de la combinación a la fecha de adquisición</b> | El costo de la combinación de negocios ascendió a un valor de M\$81.122.784.- (Ambas Empresas)  |  |

Con fecha 1º de julio de 2009 se realizó la asignación final de Fair Value a los activos y pasivos de balance de compra de Inversiones Iberaguas Ltda., y Essal S.A., producto de esto se originó un menor valor de M\$2.426.198 por la compra de Inversiones Iberaguas Ltda., y M\$343.332 por la compra de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos S.A.

El resumen del Estado de Situación Financiera de la Sociedad adquirida y sus consideraciones de valor justo al 30 de septiembre de 2009 se presentan a continuación:

| IBERAGUAS CONSOLIDADO A SEPTIEMBRE DE 2009 - 2008  | 30/09/2009                           |                           |  | 30/09/2008                           |                           |  |
|--|--------------------------------------|---------------------------|--|--------------------------------------|---------------------------|--|
|  | IBERAGUAS CONSOLIDADO 30/09/2009 M\$ | FAIR VALUE 30/09/2009 M\$ | IBERAGUAS CONSOLIDADO CON FAIR VALUE M\$ | IBERAGUAS CONSOLIDADO 30/09/2008 M\$ | FAIR VALUE 30/09/2008 M\$ | IBERAGUAS CONSOLIDADO CON FAIR VALUE M\$ |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>  | <b>10.898.596</b>                    | <b>0</b>                  | <b>10.898.596</b>                        | <b>7.438.372</b>                     | <b>0</b>                  | <b>7.438.372</b>                         |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente                                  | 0                                    | 0                         | 0  | 47.574                               | 0                         | 47.574                                   |
| Activos Intangibles  | 6.490.687                            | -26.712.038               | -20.221.351                              | 6.094.469                            | -26.711.657               | -20.617.188                              |
| Propiedades, Planta y Equipo   | 212.795.454                          | 93.428.286                | 306.223.740                              | 220.300.443                          | 99.068.670                | 319.369.113                              |
| Activos por Impuestos Diferidos  | 2.549.764                            | 0                         | 2.549.764                                | 2.064.949                            | 0                         | 2.064.949                                |
| Pagos Anticipados  | -5.776                               | 0                         | -5.776                                   | 69.373                               | 0                         | 69.373                                   |
| Otros Activos  | 17.517                               | 0                         | 17.517                                   | 18.726                               | 0                         | 18.726                                   |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   | <b>221.847.646</b>                   | <b>66.716.248</b>         | <b>288.563.894</b>                       | <b>228.595.534</b>                   | <b>72.357.013</b>         | <b>300.952.547</b>                       |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   | <b>232.746.242</b>                   | <b>66.716.248</b>         | <b>299.462.490</b>                       | <b>236.033.906</b>                   | <b>72.357.013</b>         | <b>308.390.919</b>                       |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>  | <b>9.055.025</b>                     | <b>0</b>                  | <b>9.055.025</b>                         | <b>9.788.229</b>                     | <b>0</b>                  | <b>9.788.229</b>                         |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente                                  | 0                                    | 0                         | 0  |                                      |                           |  |
| Otros Pasivos Financieros  | 50.255.565                           | 5.668.211                 | 55.923.776                               | 52.665.736                           | 5.992.439                 | 58.658.175                               |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar   | 841.613                              | 0                         | 841.613                                  | 1.114.210                            | 0                         | 1.114.210                                |
| Provisiones  | 90.829                               | 0                         | 90.829                                   | 5.836                                | 0                         | 5.836                                    |
| Pasivos por Impuestos Diferidos  | 26.689.753                           | 15.124.666                | 41.814.419                               | 26.832.854                           | 15.926.148                | 42.759.002                               |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   | <b>77.877.760</b>                    | <b>20.792.877</b>         | <b>98.670.637</b>                        | <b>80.618.636</b>                    | <b>21.918.587</b>         | <b>102.537.223</b>                       |
| <b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora</b> | <b>77.091.847</b>                    | <b>12.270.027</b>         | <b>89.361.874</b>                        | <b>76.329.075</b>                    | <b>14.626.088</b>         | <b>90.955.163</b>                        |
| Capital Emitido  | 49.090.900                           | 0                         | 49.090.900                               | 49.090.900                           | 0                         | 49.090.900                               |
| Otras Reservas   | 27.107.064                           | 15.224.305                | 42.331.369                               | 28.004.489                           | 15.224.305                | 43.228.794                               |
| Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)   | -434.502                             | -1.196.434                | -1.630.936                               | -537.125                             | 0                         | -537.125                                 |
| Resultados del ejercicio (Utilidad (Pérdidas))   | 1.328.385                            | -1.757.844                | -429.459                                 | -229.189                             | -598.217                  | -827.406                                 |
| <b>Participaciones Minoritarias</b>  | <b>68.721.610</b>                    | <b>33.653.344</b>         | <b>102.374.954</b>                       | <b>69.297.966</b>                    | <b>35.812.338</b>         | <b>105.110.304</b>                       |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>   | <b>145.813.457</b>                   | <b>45.923.371</b>         | <b>191.736.828</b>                       | <b>145.627.041</b>                   | <b>50.438.426</b>         | <b>196.065.467</b>                       |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>   | <b>232.746.242</b>                   | <b>66.716.248</b>         | <b>299.462.490</b>                       | <b>236.033.906</b>                   | <b>72.357.013</b>         | <b>308.390.919</b>                       |



| ESSAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2009 - 2008   | 30/09/2009                 |                                 |                                | 30/09/2008                 |                                 |                                |
|--|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
|  | ESSAL<br>30/09/2009<br>M\$ | FAIR VALUE<br>30/09/2009<br>M\$ | ESSAL CON<br>FAIR VALUE<br>M\$ | ESSAL<br>30/09/2008<br>M\$ | FAIR VALUE<br>30/09/2008<br>M\$ | ESSAL CON<br>FAIR VALUE<br>M\$ |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>  | <b>10.898.596</b>          | <b>0</b>                        | <b>10.898.596</b>              | <b>7.160.322</b>           | <b>0</b>                        | <b>7.160.322</b>               |
| Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente                                  | 0                          | 0                               | 0                              | 47.574                     | 0                               | 47.574                         |
| Activos Intangibles  | 6.486.012                  | 4.676                           | 6.490.688                      | 6.089.413                  | 5.057                           | 6.094.470                      |
| Propiedades, Planta y Equipo   | 119.367.168                | 93.428.286                      | 212.795.454                    | 121.231.773                | 99.068.670                      | 220.300.443                    |
| Activos por Impuestos Diferidos  | 2.549.764                  | 0                               | 2.549.764                      | 2.064.949                  | 0                               | 2.064.949                      |
| Pagos Anticipados  | -5.776                     | 0                               | -5.776                         | 69.372                     | 0                               | 69.372                         |
| Otros Activos  | 17.517                     | 0                               | 17.517                         | 18.725                     | 0                               | 18.725                         |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   | <b>128.414.685</b>         | <b>93.432.962</b>               | <b>221.847.647</b>             | <b>129.521.806</b>         | <b>99.073.727</b>               | <b>228.595.533</b>             |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   | <b>139.313.281</b>         | <b>93.432.962</b>               | <b>232.746.243</b>             | <b>136.682.128</b>         | <b>99.073.727</b>               | <b>235.755.855</b>             |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>  | <b>10.660.509</b>          | <b>0</b>                        | <b>10.660.509</b>              | <b>9.760.363</b>           | <b>0</b>                        | <b>9.760.363</b>               |
| Otros Pasivos Financieros  | 44.587.354                 | 5.668.211                       | 50.255.565                     | 46.673.296                 | 5.992.439                       | 52.665.735                     |
| Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar   | 841.613                    | 0                               | 841.613                        | 1.114.210                  | 0                               | 1.114.210                      |
| Provisiones  | 90.830                     | 0                               | 90.830                         | 5.836                      | 0                               | 5.836                          |
| Pasivos por Impuestos Diferidos  | 11.565.087                 | 15.124.666                      | 26.689.753                     | 11.018.442                 | 15.926.148                      | 26.944.590                     |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>   | <b>57.084.884</b>          | <b>20.792.877</b>               | <b>77.877.761</b>              | <b>58.811.784</b>          | <b>21.918.587</b>               | <b>80.730.371</b>              |
| <b>Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora</b> | <b>71.567.888</b>          | <b>72.640.085</b>               | <b>144.207.973</b>             | <b>68.109.981</b>          | <b>77.155.140</b>               | <b>145.265.121</b>             |
| Capital Emitido  | 41.948.297                 | 0                               | 41.948.297                     | 41.948.297                 | 0                               | 41.948.297                     |
| Otras Reservas   | 12.802.165                 | 78.384.904                      | 91.187.069                     | 18.998.542                 | 78.384.904                      | 97.383.446                     |
| Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)   | 10.753.535                 | -2.459.528                      | 8.294.007                      | 7.745.638                  | 0                               | 7.745.638                      |
| Resultados del Ejercicio   | 6.063.891                  | -3.285.291                      | 2.778.600                      | -582.496                   | -1.229.764                      | -1.812.260                     |
| Participaciones Minoritarias   | 0                          | 0                               | 0                              | 0                          | 0                               | 0                              |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>   | <b>71.567.888</b>          | <b>72.640.085</b>               | <b>144.207.973</b>             | <b>68.109.981</b>          | <b>77.155.140</b>               | <b>145.265.121</b>             |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>   | <b>139.313.281</b>         | <b>93.432.962</b>               | <b>232.746.243</b>             | <b>136.682.128</b>         | <b>99.073.727</b>               | <b>235.755.855</b>             |

## 5. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS E INDIVIDUALES

### Política de Inversiones en Filiales

La Sociedad considera como inversiones en filiales aquellas inversiones efectuadas en otras empresas con el objetivo diferente a la mera administración del capital de trabajo y respecto a las cuales existe la intención de mantenerlas como inversión a largo plazo y sobre las cuales ejerce control o influencia significativa.

### Política de Contabilización de Subsidiarias en Estados Financieros Separados de la Controladora

La Sociedad no presenta estados financieros individuales según lo permiten las NIIF.

### Información Financiera Resumida de Filiales al 30-09-2009

| 30-09-2009  | Activos Corrientes | Activos No Corrientes | Pasivos Corrientes | Pasivos No Corrientes | Patrimonio  |
|---|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
| Filiales  | M\$                | M\$                   | M\$                | M\$                   | M\$         |
| Aguas Cordillera S.A.                             | 19.140.843         | 233.010.576           | 8.567.943          | 42.861.722            | 200.721.754 |
| Aguas Manquehue S.A.                              | 2.085.080          | 54.568.033            | 9.643.791          | 13.170.290            | 33.839.033  |
| Inversiones Iberaguas Ltda.                       | 1.614.360          | 63.216.336            | 8.877              | 0                     | 64.821.820  |
| Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. | 10.898.596         | 128.414.685           | 10.660.509         | 57.084.884            | 71.567.888  |
| Ecoriles S.A.                                     | 7.051.195          | 165.560               | 687.798            | 0                     | 6.528.956   |
| Gestión y Servicios S.A.                          | 6.234.629          | 1.745.670             | 3.943.106          | 0                     | 4.037.193   |
| Análisis Ambientales S.A.                         | 2.800.969          | 1.373.853             | 499.716            | 0                     | 3.675.107   |



| 30-09-2009  | Resultado Ejercicio | Ingresos Ordinarios | Otros Gastos Operacionales (-) | Otros Gastos (-) / Ingresos Netos (+) | Gastos Ordinarios |
|---|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Filiales  | M\$                 | M\$                 | M\$                            | M\$                                   | M\$               |
| Aguas Cordillera S.A.                             | 13.568.196          | 25.937.108          | -12.223.122                    | -145.790                              | 12.368.912        |
| Aguas Manquehue S.A.                              | 1.631.182           | 4.363.211           | -1.725.165                     | -1.006.864                            | 2.732.029         |
| Inversiones Iberaguas Ltda.                       | 3.086.229           | 2                   | -5.378                         | 3.091.605                             | -3.086.227        |
| Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. | 6.063.891           | 24.388.609          | -12.387.138                    | -5.937.581                            | 18.324.719        |
| Ecoriles S.A.                                     | 1.227.097           | 4.866.358           | -2.346.247                     | -1.293.014                            | 3.639.261         |
| Gestión y Servicios S.A.                          | 700.393             | 7.040.314           | -1.145.504                     | -5.194.418                            | 6.339.921         |
| Análisis Ambientales S.A.                         | 731.671             | 2.614.699           | -1.507.675                     | -375.353                              | 1.883.028         |

### Información Financiera Resumida de Filiales al 31-12-2008

| 31-12-2008  | Activos Corrientes | Activos No Corrientes | Pasivos Corrientes | Pasivos No Corrientes | Patrimonio  |
|---|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------|
| Filiales  | M\$                | M\$                   | M\$                | M\$                   | M\$         |
| Aguas Cordillera S.A.                             | 22.616.298         | 234.035.933           | 10.278.947         | 42.774.226            | 203.599.058 |
| Aguas Manquehue S.A.                              | 2.715.436          | 49.791.722            | 11.586.171         | 5.671.942             | 35.249.046  |
| Inversiones Iberaguas Ltda.                       | 552.601            | 61.738.112            | 17.710             | 0                     | 62.273.003  |
| Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. | 10.848.893         | 128.470.982           | 11.255.470         | 59.394.996            | 68.669.410  |
| Ecoriles S.A.                                     | 5.725.993          | 150.702               | 580.767            | 0                     | 5.295.928   |
| Gestión y Servicios S.A.                          | 7.444.170          | 2.125.666             | 6.225.069          | 6.139                 | 3.338.629   |
| Análisis Ambientales S.A.                         | 2.226.473          | 1.142.690             | 435.238            | 0                     | 2.933.925   |

| 31-12-2008  | Resultado Ejercicio | Ingresos Ordinarios | Otros Gastos Operacionales (-) | Otros Gastos (-) / Ingresos Netos (+) | Gastos Ordinarios |
|---|---------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------|
| Filiales  | M\$                 | M\$                 | M\$                            | M\$                                   | M\$               |
| Aguas Cordillera S.A.                             | 17.798.472          | 34.218.268          | -15.596.171                    | -823.626                              | 16.419.797        |
| Aguas Manquehue S.A.                              | 3.095.779           | 6.680.735           | -2.197.936                     | -1.387.020                            | 3.584.956         |
| Inversiones Iberaguas Ltda.                       | 272.468             | 0                   | -297                           | 272.765                               | -272.468          |
| Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. | 515.676             | 16.648.867          | -8.829.727                     | -7.303.465                            | 16.133.192        |
| Ecoriles S.A.                                     | 1.619.657           | 5.901.252           | -2.982.656                     | -1.298.939                            | 4.281.595         |
| Gestión y Servicios S.A.                          | 1.202.778           | 10.352.684          | -1.085.580                     | -8.064.326                            | 9.149.907         |
| Análisis Ambientales S.A.                         | 1.299.430           | 3.559.396           | -1.722.745                     | -537.221                              | 2.259.966         |

### Detalle de Filiales Significativas

La definición de subsidiarias significativas se basa en su participación porcentual sobre los resultados de explotación, sobre su participación en Activos Fijos y Resultados del ejercicio respecto a los Estados Financieros Consolidados. Se considera subsidiarias significativas a las siguientes empresas:



| Nombre de Subsidiaria significativa                      | Aguas Cordillera S.A. | Essal S.A.     |
|--|-----------------------|----------------|
| País   | Chile                 | Chile          |
| Moneda Funcional   | Pesos Chilenos        | Pesos Chilenos |
| Porcentaje de Participación en subsidiaria significativa | 99,99003%             | 53,50650%      |
| Porcentaje poder de voto en subsidiaria significativa    | 99,99003%             | 53,50650%      |
| <b>Porcentaje sobre valores Consolidados</b>             |                       |                |
| Margen de Contribución                                   | 9,44%                 | 8,15%          |
| Propiedad, Planta y Equipos                              | 8,94%                 | 11,81%         |
| Resultado del Ejercicio                                  | 8,57%                 | 3,83%          |

## 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro es la siguiente:

| Efectivo y equivalentes al efectivo | 30-sep-09         | 31-dic-08      | 30-sep-08        |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|------------------|
|                                     | M\$               | M\$            | M\$              |
| Bancos                              | 213.752           | 561.602        | 687.274          |
| Depósitos a plazo (Nota 7.C)        | 11.025.131        | 58.000         | 6.645.788        |
| Cuotas de Fondos Mutuos (Nota 7.C)  | 37.929.158        | 0              | 7.879            |
| Pactos                              |                   | 0              | 934.000          |
| <b>Totales</b>                      | <b>49.168.041</b> | <b>619.602</b> | <b>8.274.941</b> |

El equivalente al efectivo corresponde a activos financieros, depósitos a plazo, valores negociables, pactos con vencimiento menores a 90 días desde la fecha de los presentes estados financieros.

### Detalle de algunas partidas del estado de flujo de efectivo

- **Otras entradas o salidas procedentes de otras actividades de operación:** corresponden a servicios anexos a la operación del negocio, principalmente convenios suscritos con urbanizadores.
- **Otras fuentes de financiamiento:** corresponden a la emisión de Aportes Financieros Reembolsables que efectúa la Empresa, según lo establecido en la normativa legal vigente (D.F.L. N° 70 de 1988).
- **Reembolso de otros pasivos financieros:** corresponden al pago y prepago de pagarés emitidos por Aportes financieros Reembolsables.
- **Pagos para adquirir asociadas,** corresponde a la suma del monto destinado a la adquisición de Inversiones Iberaguas Ltda. y Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. revelado en la nota 4, por un valor de M\$81.122.784, más M\$45.390 relacionados a otros gastos necesarios para realizar esta inversión.



## 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

### I. Clases de Instrumentos Financieros

| Clases de instrumentos financieros                              | 30-sep-09          | 31-dic-08          | 01-ene-08          |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | M\$                | M\$                | M\$                |
| <b>Activos de cobertura</b>                                     | <b>1.166.632</b>   | <b>3.750.482</b>   | <b>419.543</b>     |
| Activos de cobertura, derivados de tasa de interés, corriente   | 0                  | 2.119.952          | 0                  |
| Activos de cobertura, derivados de moneda extranjera, corriente | 1.166.632          | 1.630.530          | 419.543            |
| <b>Deudores Comerciales</b>                                     | <b>52.289.505</b>  | <b>74.361.628</b>  | <b>54.228.861</b>  |
| Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente      | 48.789.850         | 70.265.187         | 51.501.315         |
| Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente   | 3.499.655          | 4.096.441          | 2.727.546          |
| <b>Préstamos</b>  |                    |                    |                    |
| <b>Corriente</b>  | <b>37.663.883</b>  | <b>41.706.549</b>  | <b>22.171.370</b>  |
| Préstamos bancarios, corrientes                                 | 11.062.233         | 17.473.580         | 1.965.383          |
| Otros préstamos, corriente                                      | 26.601.650         | 24.232.969         | 20.205.987         |
| <b>No corrientes</b>  | <b>513.691.464</b> | <b>470.635.066</b> | <b>306.190.879</b> |
| Préstamos bancarios, no corrientes                              | 125.518.666        | 128.112.860        | 84.066.667         |
| Otros préstamos, no corriente                                   | 388.172.798        | 342.522.206        | 222.124.212        |
| <b>Pasivos de cobertura</b>                                     | <b>1.147.653</b>   | <b>3.293.662</b>   | <b>420.733</b>     |
| Pasivos de cobertura, derivados de tasa de interés, corriente   |                    | 2.118.049          | 0                  |
| Pasivos de cobertura, derivados de moneda extranjera, corriente | 1.147.653          | 1.175.613          | 420.733            |
| <b>Acreedores comerciales</b>                                   | <b>69.887.745</b>  | <b>64.051.584</b>  | <b>41.799.475</b>  |
| Acreedores comerciales, y otras cuentas por pagar corriente     | 68.629.665         | 62.417.586         | 40.927.876         |
| Acreedores comerciales, y otras cuentas por pagar no corriente  | 1.258.080          | 1.633.998          | 871.599            |

### II. Políticas Contables de Instrumentos Financieros

#### A. Política de instrumentos de cobertura

Los instrumentos de cobertura tienen como objetivo reducir los riesgos que puedan tener impacto en el resultado de la Compañía, como lo son el riesgo por tipo de cambio y tasa de interés. Cabe señalar que el Grupo no utiliza los instrumentos de cobertura con fines especulativos, sino exclusivamente como protección a los riesgos existentes en el mercado o del negocio.

Las coberturas del Grupo Aguas están supeditadas a la Política de Instrumentos Derivados.



## **Tipos de coberturas de Aguas Andinas y filiales:**

### **i. Cobertura de Flujo de Efectivo**

Coberturas que cubren las exposiciones a variaciones en los flujos de efectivo atribuibles a un determinado riesgo, asociado a un activo o pasivo, previamente registrado o a una transacción esperada altamente probable, en la medida que dichas variaciones puedan afectar las pérdidas y ganancias futuras en la cuenta de resultado. La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura, y que se haya determinado como efectiva, es reconocida en la cuenta de patrimonio neto. La parte inefectiva de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura se reconoce en los resultados del período. Al momento de su liquidación, se debe reconocer la ganancia o pérdida en su totalidad en la cuenta de resultado.

### **ii. Cobertura del Valor Razonable**

Instrumentos derivados destinados a cubrir la exposición a cambios en el valor razonable de un activo o pasivo, reconocidos en el Estado de Situación o compromiso a firme no reconocido o bien una proporción de ellos, en la medida que dichos cambios sean atribuibles a un riesgo en particular; y puedan afectar el resultado del ejercicio. La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura debe ser reconocida inmediatamente en la cuenta de resultado. El cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto es registrado como parte de valor libro de la partida cubierta y también es reconocido en resultados.

La filial ESSAL S.A., contaba con contratos derivados, para cubrir la variación de la tasa de interés de un préstamo sindicado, cuya última cuota se pagó el 30 de junio 2009. Gestión y Servicios S.A. valorizó los instrumentos de cobertura a su valor razonable siguiendo con su política de instrumentos derivados y con el fin de administrar sus riesgos y gestionarlos. A la presentación de este informe, cuenta con contratos derivados de tipo de cambio, los cuales están clasificados como coberturas de valor razonable.

## **B. Política de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

Los deudores comerciales, corresponden a la facturación por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios, estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de dudoso cobro.

La política de deudores comerciales está sujeta a la política de crédito, la cual establece las condiciones de pago, así como también los distintos escenarios a pactar de los clientes morosos.

## **C. Política de Deudas Incobrables o de Dudoso Cobro**

La estimación de deudores incobrables se efectúa a través de un análisis dependiendo de la antigüedad de las deudas, de la recuperación histórica, cobro de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores, todos los cuales son identificados específicamente.

El análisis del comportamiento de los distintos tipos de segmentos de deuda es afectada por: i) división entre deudores con subsidio o sin subsidio y ii) El hecho que tenemos la capacidad de suspender el suministro de servicios a los clientes que no pagan. Nuestras estimaciones están basadas en la siguiente situación histórica: i) considerando las estadísticas de recuperación, las cuales indican que luego del octavo mes de facturada una cuota, su posibilidad de recaudación es marginal, en otras palabras, la expectativa de recuperar un valor facturado es mínima, menos de un 1%, cuando han transcurrido más de 8 meses de su facturación. ii) A los deudores que se les ha suspendido el servicio, existe una muy baja probabilidad de recuperar.



#### **D. Política de Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

Los excedentes de caja son invertidos en instrumentos con altos estándares de clasificación de riesgo, resguardando el Patrimonio de la Compañía.

#### **E. Política de Descubierta (o Sobregiro) Bancario**

La Compañía mantiene líneas de crédito y de sobregiro y/o capital de trabajo en instituciones bancarias por eventuales descalces de caja y para financiar capital de trabajo de corto plazo.

#### **F. Política de dividendos**

Consiste en repartir el 100% de las utilidades. Esta política se mantendrá vigente mientras permanezca el actual nivel de capitalización de la Sociedad y sea compatible con las políticas de inversión y financiamiento fijadas en cada período.

#### **G. Política de instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros del Grupo Aguas están compuestos por:

- **Activos financieros:** fondos mutuos que son valorizados a Valor Justo (cuota del fondo), depósitos a plazo fijo, pactos y deudores comerciales y otras cuentas por cobrar los cuales son valorizados al método costo amortizado.
- **Pasivos financieros:** deuda bancaria, Bonos, aportes financieros reembolsables (AFR), y acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, los cuales son valorizados al costo amortizado, método tasa efectiva.

Los instrumentos financieros están supeditados a las políticas de control de riesgos, los cuales se señalan a continuación:

- i. En cuanto al riesgo de liquidez, Aguas Andinas mantiene un nivel de endeudamiento razonable, dando cumplimiento a los resguardos financieros establecidos en sus contratos de deuda. Mantiene una clasificación de riesgo en el mercado local correspondiente a la categoría AA+.
- ii. El riesgo de cambio que existe en eventuales negocios o transacciones dentro de la Compañía se reduce por la contratación de instrumentos de cobertura, minimizando el riesgo asociado a las variaciones del tipo de cambio.
- iii. El riesgo de tasas de interés, producto de posibles impacto en los resultados por las variaciones en los tasas de interés se ve mitigado, en gran parte, por la estructura de la deuda de Aguas Andinas y filiales, la cual está compuesta principalmente por tasa fija. Adicionalmente, este riesgo se cubre por la contratación de instrumentos de cobertura.



- iv. El riesgo de crédito, dado la coyuntura del negocio, y siendo un mercado atomizado, es mínimo. El corte del suministro constituye una de sus principales medidas para minimizar este riesgo.

También existe una planificación, supervisión y seguimiento de los objetivos estratégicos y presupuestarios, tanto de corto y largo plazo, lo que permite detectar, y, en su caso, corregir riesgos derivados de desviaciones que puedan afectar la obtención de los objetivos demarcados.

Aguas Andinas invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en sus políticas de inversión. Es así, que los fondos mutuos de inversión deben tener una clasificación AAfm / M1 (Cuotas con muy alta protección ante la pérdida, asociados a riesgos crediticios /cuotas con la más baja sensibilidad ante los cambios en las condiciones económicas). Los depósitos a plazo fijo y pactos contratados son instrumentos con clasificación N-1 (Instrumentos con la más alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados).

Las instituciones emisoras de estos instrumentos corresponden a Sociedades bancarias o filiales de bancos, con clasificación de riesgo N-1 y sus instrumentos tienen una clasificación de riesgo de al menos AA (con una muy alta capacidad de pago del capital e intereses en los términos y plazos pactados, la cual no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor, la industria a que pertenece o en la economía).

## **H. Bases para el Reconocimiento y la Medición de Ingresos y Gastos Resultantes de Activos y Pasivos Financieros**

Los instrumentos que se transan activamente en el mercado, que su precio de mercado es observable y están disponible a todo público, son valorados a valor justo.

Los instrumentos que no tienen un mercado activo, son valorizados a costo.

### **I. Criterio para Determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro**

Los activos financieros se evalúan en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero se considera deteriorado, si existe evidencia objetiva, que determina que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en la estimación futura de flujo de caja de ese activo.

## **III. Informaciones a Revelar Sobre Pasivos Financieros**

### **A. Pasivos financieros**

#### **i. Préstamos que devengan intereses**



### Saldos de los préstamos que devengan interés, corriente.

| Empresa Deudora    | Banco o Institución Financiera | Contractual o Residual | Total Valor Nominal |                   |                  |                   | Total Valor Contable |                  |          |
|--------------------|--------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------------|------------------|----------|
|                    |                                |                        | 30-sep-09           | 30-sep-09         | 31-dic-08        | 1-ene-08          | 30-sep-09            | 31-dic-08        | 1-ene-08 |
|                    |                                |                        | M\$                 | M\$               | M\$              | M\$               | M\$                  | M\$              | M\$      |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO DE CHILE                 | 0                      |                     | 10.041.025        |                  | 0                 |                      | 10.041.025       | 0        |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO BBVA                     | 4.194.667              | 4.235.484           | 1.082.278         | 787.298          | 4.214.047         | 1.082.278            | 786.500          |          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO DE CHILE                 | 1.482.000              | 1.496.421           | 382.375           | 254.885          | 1.491.300         | 382.375              | 255.683          |          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO CORPBANCA                | 2.600.000              | 2.622.550           | 660.417           | 425.950          | 2.563.611         | 660.417              | 425.950          |          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO SANTANDER                | 2.652.000              | 2.677.806           | 684.250           | 497.250          | 2.651.186         | 684.250              | 497.250          |          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO DE CHILE                 | 0                      | 177.100             | 1.576.257         | 0                | 89.128            | 1.576.257            | 0                |          |
| Aguas Manquehue    | Banco Estado                   | 0                      | 52.961              |                   |                  | 52.961            |                      |                  |          |
| Essal S.A.         | BANCO BBVA                     | 0                      |                     | 542.270           | 0                | 0                 | 542.270              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO DE CHILE                 | 0                      |                     | 457.575           | 0                | 0                 | 457.575              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO CORPBANCA                | 0                      |                     | 367.014           | 0                | 0                 | 367.014              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO SCOTIABANK               | 0                      |                     | 300.284           | 0                | 0                 | 300.284              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO SANTANDER                | 0                      |                     | 243.087           | 0                | 0                 | 243.087              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO BICE                     | 0                      |                     | 209.723           | 0                | 0                 | 209.723              | 0                |          |
| Essal S.A.         | BANCO DE CHILE                 | 0                      |                     | 927.025           | 0                | 0                 | 927.025              | 0                |          |
|                    | <b>TOTALES</b>                 | <b>10.928.667</b>      | <b>11.262.322</b>   | <b>17.473.580</b> | <b>1.965.383</b> | <b>11.062.233</b> | <b>17.473.580</b>    | <b>1.965.383</b> |          |

Valor nominal=Capital+intereses devengados

Valor Residual= Saldo total del capital adeudado a la presentación

### Saldos de los préstamos que devengan interés, no corriente.

| Empresa Deudora    | Banco o Institución Financiera | Moneda Índice de Reajuste | Años al Vencimiento  |                   |            | 30-sep-09                          |                                     | 31-dic-08                           | 01-ene-08                           |
|--------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------|-------------------|------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|                    |                                |                           | De 13 Meses a 5 Años | Desde 61 Meses    | Plazo      | Total No Corriente (Valor Nominal) | Total No Corriente (Valor Contable) | Total No Corriente (Valor Contable) | Total No Corriente (Valor Contable) |
|                    |                                |                           |                      |                   |            |                                    |                                     |                                     |                                     |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO BBVA                     | Pesos no reajustables     | 28.072.000           | 0                 | 28/08/2013 | 28.072.000                         | 28.026.372                          | 32.179.881                          | 32.266.667                          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO DE CHILE                 | Pesos no reajustables     | 9.918.000            | 0                 | 29/08/2013 | 9.918.000                          | 9.907.193                           | 11.374.647                          | 11.400.000                          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO CORPBANCA                | Pesos no reajustables     | 17.400.000           | 0                 | 29/08/2013 | 17.400.000                         | 17.272.740                          | 19.773.887                          | 20.000.000                          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO SANTANDER                | Pesos no reajustables     | 17.748.000           | 0                 | 29/08/2013 | 17.748.000                         | 17.690.835                          | 20.295.479                          | 20.400.000                          |
| Aguas Andinas S.A. | BANCO DE CHILE                 | Pesos no reajustables     | 18.000.000           | 27.000.000        | 29/08/2013 | 45.000.000                         | 44.645.526                          | 44.488.966                          | 0                                   |
| Aguas Manquehue    | Banco Estado                   | Pesos no reajustables     | 7.976.000            |                   | 09/07/2012 | 7.976.000                          | 7.976.000                           | 0                                   | 0                                   |
|                    | <b>TOTALES</b>                 |                           | <b>99.114.000</b>    | <b>27.000.000</b> |            | <b>126.114.000</b>                 | <b>125.518.666</b>                  | <b>128.112.860</b>                  | <b>84.066.667</b>                   |

Valor nominal=capital + intereses devengados.

Valor contable=capital+intereses+costo amortizado

## ii. Otros Pasivos Financieros

### Aporte Financieros Reembolsables

#### Aportes Financieros Reembolsables, porción corriente

| Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento | Moneda Índice de Reajuste | Monto Nominal UF | Valor contable |                |                | Tasa interés contrato (1) | Tasa efectiva (2) | Colocación en Chile o en el Extranjero | Empresa emisora       | Garantizada (Sí/No) |
|--|---------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|---------------------------|-------------------|--|-----------------------|---------------------|
|  |                           |                  | 30-sep-09      | 31-dic-08      | 1-ene-08       |                           |                   |  |                       |                     |
|  |                           |                  | sep-09         | M\$            | M\$            |                           |                   |  |                       |                     |
| AFR  | UF                        | 1.476            | 30.748         | 31.658         | 26.760         | 3,78%                     | 3,78%             | Chile                                  | Aguas Andinas S.A.    | No                  |
| AFR  | UF                        | 7.067            | 147.234        | 298.636        | 205.868        | 6,35%                     | 6,35%             | Chile                                  | Aguas Cordillera S.A. | No                  |
| AFR  | UF                        | 5.607            | 116.823        | 147.216        | 194.876        | 3,84%                     | 3,84%             | Chile                                  | Aguas Manquehue       | No                  |
| AFR  | UF                        | 55               | 1.142          | 1.137          | 0              | 3,93%                     | 3,93%             | Chile                                  | Essal S.A.            | No                  |
| <b>TOTALES</b>                                     |                           | <b>14.205</b>    | <b>295.947</b> | <b>478.647</b> | <b>427.504</b> |                           |                   |  |                       |                     |



## Aportes Financieros Reembolsables, porción no corriente

| Nº de Inscripción o Identificación del Instrumento | Moneda Índice de Reajuste | Monto Nominal UF | Valor contable    |                   |                   | Fecha Vencimiento | Tasa interés contrato (1) | Tasa efectiva (2) | Empresa emisora       | Garantizada (Sí/No) |
|--|---------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
|  |                           |                  | 30-sep-09         | 31-dic-08         | 1-ene-08          |                   |                           |                   |                       |                     |
|  |                           |                  | sep-09            | M\$               | M\$               |                   |                           |                   |                       |                     |
| AFR  | UF                        | 1.874.464        | 39.053.432        | 37.546.191        | 29.327.549        | 29/09/2024        | 3,78%                     | 3,78%             | Aguas Andinas S.A.    | No                  |
| AFR  | UF                        | 1.022.201        | 21.296.986        | 20.257.610        | 16.892.184        | 22/04/2009        | 6,35%                     | 6,35%             | Aguas Cordillera S.A. | No                  |
| AFR  | UF                        | 94.518           | 1.969.229         | 2.266.414         | 1.632.302         | 19/12/2022        | 3,84%                     | 3,84%             | Manquehue             | No                  |
| AFR  | UF                        | 120.503          | 2.510.613         | 2.584.902         |                   | 03/08/2024        | 3,93%                     | 3,93%             | Essal S.A.            | No                  |
| <b>TOTALES</b>                                     |                           | <b>3.111.686</b> | <b>64.830.260</b> | <b>62.655.116</b> | <b>47.852.035</b> |                   |                           |                   |                       |                     |

## BONOS

### Total Porción Corriente

| Tipo de documento              | Moneda Índice de Reajuste | Monto Nominal Colocado UF | Valor contable    |                   |                   | Fecha Vencimiento | Tasa interés nominal anual | Tasa interés efectiva anual | Periodicidad   |                   | Empresa Emisora    |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------|-------------------|--------------------|
|                                |                           |                           | 30-sep-09         | 31-dic-08         | 1-ene-08          |                   |                            |                             | Pago Intereses | Pago Amortización |                    |
|                                |                           |                           | sep-09            | M\$               | M\$               |                   |                            |                             | M\$            |                   |                    |
| BEMOS-B1                       | UF                        | 16.559                    | 353.810           | 532.177           | 370.444           | 01/09/2022        | 6,25%                      | 7,04%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BEMOS-B2                       | UF                        | 26.022                    | 555.995           | 836.284           | 582.129           | 01/09/2022        | 6,25%                      | 7,04%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-C1                       | UF                        | 166.667                   | 3.515.820         | 3.600.494         | 3.304.833         | 01/12/2010        | 4,25%                      | 5,24%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-C2                       | UF                        | 500.000                   | 10.547.453        | 10.801.473        | 9.914.492         | 01/12/2010        | 4,25%                      | 5,24%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-E                        | UF                        | 0                         | 308.979           | 116.833           | 106.867           | 01/06/2012        | 4,00%                      | 4,47%                       | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-F                        | UF                        | 263.158                   | 6.428.218         | 5.993.269         | 5.499.718         | 01/12/2026        | 4,15%                      | 4,74%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-G                        | UF                        | 0                         | 585.295           | 399.259           |                   | 01/04/2014        | 3,00%                      | 3,43%                       | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-I                        | UF                        | 0                         | 506.869           | 0                 | 0                 | 01/12/2015        | 3,70%                      | 4,07%                       | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas S.A. |
| BAGUA-J                        | UF                        | 0                         | 315.231           | 0                 | 0                 | 01/12/2018        | 4,00%                      | 4,20%                       | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas S.A. |
| BESAL_B                        | UF                        | 115.789                   | 3.188.033         | 1.474.533         |                   | 01/06/2028        | 6,00%                      | 6,63%                       | Semestral      | Semestral         | Essal S.A.         |
| <b>Total Porción Corriente</b> |                           | <b>1.088.195</b>          | <b>26.305.703</b> | <b>23.754.322</b> | <b>19.778.482</b> |                   |                            |                             |                |                   |                    |

### Total Porción No Corriente

| Tipo de documento                 | Moneda Índice de Reajuste | Monto Nominal Colocado UF | Valor contable     |                    |                    | Fecha Vencimiento | Tasa interés nominal | Tasa interés efectiva | Periodicidad   |                   | Empresa Emisora |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
|                                   |                           |                           | 30-sep-09          | 31-dic-08          | 1-ene-08           |                   |                      |                       | Pago Intereses | Pago Amortización |                 |
|                                   |                           |                           | UF                 | M\$                | M\$                |                   |                      |                       | M\$            |                   |                 |
| BEMOS-B1                          | UF                        | 668.388                   | 13.333.810         | 14.001.392         | 12.810.980         | 01/09/2022        | 6,25%                | 7,04%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BEMOS-B2                          | UF                        | 1.050.323                 | 20.953.115         | 22.002.179         | 20.131.537         | 01/09/2022        | 6,25%                | 7,04%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BAGUA-C1                          | UF                        | 83.333                    | 1.733.497          | 3.495.331          | 5.953.502          | 01/12/2010        | 4,25%                | 5,24%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BAGUA-C2                          | UF                        | 250.000                   | 5.200.533          | 10.486.030         | 17.860.534         | 01/12/2010        | 4,25%                | 5,24%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BAGUA-E                           | UF                        | 1.650.000                 | 34.121.448         | 34.879.916         | 30.439.448         | 01/06/2012        | 4,00%                | 4,47%                 | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas   |
| BAGUA-F                           | UF                        | 4.342.102                 | 87.130.554         | 92.142.349         | 87.076.175         | 01/12/2026        | 4,15%                | 4,74%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BAGUA-G                           | UF                        | 2.500.000                 | 51.367.504         | 52.538.602         | 0                  | 01/04/2014        | 3,00%                | 3,43%                 | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas   |
| BAGUA-I                           | UF                        | 2.000.000                 | 41.206.883         | 0                  | 0                  | 01/12/2015        | 3,70%                | 4,07%                 | Semestral      | Semestral         | Aguas Andinas   |
| BAGUA-J                           | UF                        | 1.000.000                 | 20.550.241         | 0                  | 0                  | 01/12/2018        | 4,00%                | 4,20%                 | Semestral      | Al vencimiento    | Aguas Andinas   |
| BESAL-B                           | UF                        | 2.084.211                 | 47.744.953         | 50.321.291         |                    | 01/06/2028        | 6,00%                | 6,63%                 | Semestral      | Semestral         | ESSAL           |
| <b>Total Porción No Corriente</b> |                           | <b>15.628.355</b>         | <b>323.342.538</b> | <b>279.867.090</b> | <b>174.272.177</b> |                   |                      |                       |                |                   |                 |

## B. Riesgos

Los principales objetivos de la gestión del riesgo financiero son asegurar la disponibilidad de fondos para el cumplimiento de los compromisos financieros y proteger el valor de los flujos económicos, de los activos y pasivos del Grupo.

Dicha gestión se desarrolla a partir de la identificación de los riesgos, la determinación de la tolerancia de cada riesgo, la cobertura de dichos riesgos financieros y el control de las operaciones de las coberturas



establecidas. Para lograr los objetivos, la gestión de los riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre que existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

### i. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera derivada del incumplimiento por nuestras contrapartes (clientes) de sus obligaciones.

Aguas Andinas y filiales sanitarias cuentan con un mercado atomizado, lo que implica que el riesgo de crédito de un cliente en particular no es significativo.

El objetivo es mantener niveles mínimos de incobrabilidad. Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables, de manera de realizar acciones correctivas para lograr los cumplimientos propuestos. Una de las principales acciones y medidas para mantener bajos niveles de incobrables es el corte del suministro. El método para análisis es en base a datos históricos de cuentas por cobrar a clientes y otros deudores.

| <b>Riesgo de crédito</b>   | <b>30-sep-09</b>  | <b>31-dic-08</b>  | <b>01-ene-08</b>  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Exposición bruta según Balance para Riesgos de Cuentas por Cobrar      | 78.454.089        | 96.620.006        | 71.863.264        |
| Exposición bruta según Estimaciones para Riesgos de Cuentas por Cobrar | -26.164.584       | -22.258.378       | -17.634.403       |
| <b>Exposición neta, concentraciones de riesgo</b>                      | <b>52.289.505</b> | <b>74.361.628</b> | <b>54.228.861</b> |

| <b>Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar</b> | <b>30-sep-09</b>  | <b>31-dic-08</b>  | <b>01-ene-08</b>  |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| menor de tres meses                                   | 48.534.685        | 69.745.718        | 50.912.048        |
| entre tres y seis meses                               | 11.495            | 309.976           | 205.708           |
| entre seis y doce meses                               | 243.670           | 209.493           | 383.559           |
| mayor a doce meses                                    | 3.499.655         | 4.096.441         | 2.727.546         |
| <b>Total</b>  | <b>52.289.505</b> | <b>74.361.628</b> | <b>54.228.861</b> |

### ii. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que situaciones adversas de los mercados de capitales no permitan que el Grupo acceda a las fuentes de financiamiento y no pueda financiar los compromisos adquiridos, como son las inversiones a largo plazo y necesidades en el capital de trabajo, a precios de mercado razonables.

La administración realiza un seguimiento de las provisiones de la reserva de liquidez del Grupo en función de los flujos de efectivo esperados.

Para gestionar el riesgo de liquidez se utiliza diversas medidas preventivas, tales como:

- Diversificar fuentes e instrumentos de financiamiento.
- Acordar con acreedores perfiles de vencimiento que no concentren altas amortizaciones en un período.



### Perfil de vencimientos

| Saldos a 30 de septiembre de 2009 | Hasta 90 días |       | De 91 días a 1 año |       | De 13 Meses a 5 años |       | Más de 5 años |       |
|-----------------------------------|---------------|-------|--------------------|-------|----------------------|-------|---------------|-------|
|                                   | M\$           | Tasa  | M\$                | Tasa  | M\$                  | Tasa  | M\$           | Tasa  |
| Préstamos Bancarios               | 0             | 0,00% | 11.062.233         | 1,52% | 98.873.139           | 1,73% | 26.645.527    | 2,09% |
| Bonos                             | 12.521.670    | 5,09% | 13.784.033         | 4,78% | 154.831.347          | 5,35% | 168.511.191   | 5,41% |
| AFR                               | 100.752       | 6,59% | 195.196            | 6,51% | 12.859.672           | 7,28% | 51.970.587    | 3,97% |

El riesgo de liquidez se controla periódicamente de manera de percibir, detectar y corregir las desviaciones para aminorar posibles efectos en los resultados.

### iii. Riesgo de Tasa de Interés

Aguas Andinas tiene una estructura de tasas tanto variables como fijas según se detalla en el siguiente cuadro:

| Instrumentos de deuda | Tasa Fija | %              |
|-----------------------|-----------|----------------|
| Préstamos Bancarios   | Variable  | 24,77%         |
| Bonos                 | Fija      | 63,42%         |
| AFR                   | Fija      | 11,81%         |
| <b>Total</b>          |           | <b>100,00%</b> |

### Análisis de Sensibilización de Tasa de Interés

Se realiza un análisis de tasas, con respecto a la TAB, suponiendo que todas las otras variables se mantienen constantes. El método consiste en medir la variación positiva o negativa de la TAB nominal a la fecha de presentación del informe con respecto a la TAB promedio de la última fijación de los préstamos.

El método de análisis es en base a datos históricos con respecto al precio promedio diario mercado de la TAB de 180 días de los últimos 3 años a la presentación del informe, con un nivel de confianza del 95 %.

| Sociedad        | Monto nominal deuda | Tasa Variable | Ptos (+/-) | Impacto resultado (M\$) (+/-) |
|-----------------|---------------------|---------------|------------|-------------------------------|
| Aguas Andinas   | 129.066.667         | TAB 180 días  | 501        | 6.460.590                     |
| Aguas Manquehue | 7.976.000           | TAB 360 días  | 385        | 307.188                       |

Para préstamos en base a TAB 180, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 501 puntos bases, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$ 6.460.590.-

Para los préstamos en base a TAB 360, la variación positiva o negativa de TAB nominal en 385 bps, calculados anualmente, tendría un impacto en resultado +/- M\$ 307.188.-

### C. Instrumentos derivados

El Grupo Aguas Andinas a la presentación de los estados financieros posee las siguientes coberturas:

| Empresa                  | Detalle del Instrumento Cobertura | Descripción de la cobertura | Partida cubierta | Naturaleza de riesgo cubierto | Activo corriente | Pasivo corriente | Activo corriente | Pasivo corriente | Activo corriente | Pasivo corriente |
|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                          |                                   |                             |                  |                               | 30-sep-09        |                  | 31-dic-08        |                  | 01-ene-08        |                  |
|                          |                                   |                             |                  |                               | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              |
| Gestión y Servicios S.A. | Forward de venta                  | Tipo de cambio              | Activos          | Valor razonable               | 1.166.632        | 1.147.653        | 1.630.530        | 1.175.613        | 419.543          | 420.733          |
| ESSAL S.A.               | Swap de tasa                      | Tipo de interés             | bancarios        | Valor razonable               | 0                | 0                | 2.119.952        | 2.118.049        | 0                | 0                |



## Otros Activos Financieros.

El total de otros activos financieros por sociedad son:

| Sociedad                                 | Instrumentos     | 30-sep-09         | 31-dic-08     | 01-ene-08        |
|--|------------------|-------------------|---------------|------------------|
|  |                  | M\$               | M\$           | M\$              |
| Aguas Cordillera S.A.                    | Depósito a plazo | 6.465.000         | 0             | 8.501.542        |
| Aguas Cordillera S.A.                    | Fondo Mutuo      | 8.214.069         |               |                  |
| Análisis Ambientales S.A.                | Depósito a plazo |                   | 0             | 420.300          |
| Análisis Ambientales S.A.                | Fondo Mutuo      | 1.986.547         |               |                  |
| Gestión y Servicios S.A.                 | Depósito a plazo |                   | 0             | 600.531          |
| Gestión y Servicios S.A.                 | Fondo Mutuo      | 2.049.170         |               |                  |
| Eco-Riles S.A.                           | Depósito a plazo |                   | 58.186        | 134.108          |
| Eco-Riles S.A.                           | Fondo Mutuo      | 5.500.193         |               |                  |
| ESSAL S.A.                               | Depósito a plazo | 960.059           | 0             | 0                |
| ESSAL S.A.                               | Fondo Mutuo      | 2.860.231         | 0             | 0                |
| Aguas Manquehue                          | Fondo Mutuo      | 0                 | 0             | 38.222           |
| Aguas Andinas S.A.                       | Fondo Mutuo      | 17.318.948        | 0             | 79.245           |
| Aguas Andinas S.A.                       | Depósito a plazo | 3.600.072         |               |                  |
| <b>Total inversiones (otros activos)</b> |                  | <b>48.954.289</b> | <b>58.186</b> | <b>9.773.948</b> |

## 8. INFORMACION A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

### Identificación de Vínculo entre Controladora y Subsidiaria

| R.U.T        | Nombre Sociedad                                   | Directo % | Indirecto % | Total 2009 (%) | Directo % | Indirecto % | Total 2008 (%) |
|--------------|---|-----------|-------------|----------------|-----------|-------------|----------------|
| 96.945.219-8 | Ecoriles S.A.                                     | 99,038500 | 0,961500    | 100,000000     | 99,038500 | 0,961500    | 100,000000     |
| 96.828.120-8 | Gestión y Servicios S.A.                          | 97,847800 | 2,152200    | 100,000000     | 97,847800 | 2,152200    | 100,000000     |
| 96.967.550-1 | Análisis Ambientales S.A.                         | 99,000000 | 1,000000    | 100,000000     | 99,000000 | 1,000000    | 100,000000     |
| 96.809.310-K | Aguas Cordillera S.A.                             | 99,990000 | 0,000000    | 99,990000      | 99,990000 | 0,000000    | 99,990000      |
| 89.221.000-4 | Aguas Manquehue S.A.                              | 0,000400  | 99,999600   | 100,000000     | 0,000400  | 99,999600   | 100,000000     |
| 95.579.800-5 | Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. | 2,506500  | 51,000000   | 53,506500      | 2,506500  | 51,000000   | 53,506500      |
| 96.897.320-7 | Inversión Iberaguas Ltda.                         | 99,999998 | 0,000002    | 100,000000     | 99,999998 | 0,000002    | 100,000000     |

### Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, se ajustan a condiciones de mercado. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

### Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas

| RUT Parte Relacionada           | Nombre de Parte Relacionada               | Naturaleza de Relación     | País de Origen | Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas | Tipo de Moneda | Plazos  | Garantías     | Corrientes ( Miles \$ ) |            |                     |
|---------------------------------|---|----------------------------|----------------|---|----------------|---------|---------------|-------------------------|------------|---------------------|
|                                 |   |                            |                |   |                |         |               | sep-09                  | dic-08     | 01 de Enero de 2008 |
| 96.713.610-7                    | Agbar Chile S.A.                          | Relacionada al             | CL             | Negocio conjunto con Gestión y Servicios S.A.       | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 0                       | 100        | 0                   |
| 59.094.680-K                    | Aguas de Levante S.A.                     | Relacionada al             | CL             | Venta de materiales                                 | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 0                       | 0          | 2.067               |
| 96.864.190-5                    | Brisaguas S.A.                            | Relacionada al             | CL             | Servicios de análisis químico y bacteriológico      | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 921                     | 745        | 1.172               |
| 59.066.560-6                    | Degremont S.A. Agencia en Chile S.A.      | Relacionada al Controlador | CL             | Servicios de análisis químico y bacteriológico      | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 0                       | 0          | 14.858              |
| 76.938.110-4                    | Empresa Depuradora de Aguas Servidas S.A. | Relacionada al Controlador | CL             | Venta de insumos y repuestos                        | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 0                       | 0          | 66.683              |
| 76.938.110-4                    | Empresa Depuradora de Aguas Servidas S.A. | Relacionada al Controlador | CL             | Servicios de análisis químico y bacteriológico      | CLP            | 30 Días | Sin Garantías | 5.550                   | 0          | 0                   |
| <b>Total Cuentas por Cobrar</b> |   |                            |                |   |                |         |               | <b>6.471</b>            | <b>845</b> | <b>84.780</b>       |



## Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas

| RUT Parte Relacionada          | Nombre de Parte Relacionada                | Naturaleza de Relación     | País de Origen | Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas  | Tipo de Moneda | Plazos  | Garantías                                   | Corrientes ( Miles \$ ) |                  |                     |
|--------------------------------|--|----------------------------|----------------|--|----------------|---------|---|-------------------------|------------------|---------------------|
|                                |  |                            |                |  |                |         |   | sep-09                  | dic-08           | 01 de Enero de 2008 |
| 93.713.610-7                   | Agbar Chile S.A.                           | Relacionada al Controlador | CL             | Negocio conjunto con Gestión y Servicios S.A.  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 31.424                  | 0                | 0                   |
| 59.094.680-K                   | Aguas de Levante S.A.                      | Relacionada al Controlador | CL             | Compra de materiales   | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 0                       | 0                | 55.426              |
| 59.127.140-K                   | Aquagest Services Company S.A.             | Relacionada al Controlador | CL             | Compra de materiales   | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 1.264.693               | 172.070          | 665                 |
| 79.046.628-K                   | Asterión S.A.                              | Relacionada al Controlador | CL             | Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente | CLP            | 30 Días | Garantías fiel cumplimiento de contrato por | 205.751                 | 0                | 0                   |
| 96.864.190-5                   | Brisaguis S.A.                             | Relacionada al Controlador | CL             | Recaudaciones por pagar  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 11.964                  | 40.858           | 17.853              |
| 59.066.560-6                   | Degremont S.A. Agencia en Chile            | Relacionada al Controlador | CL             | Contrato principal construcción Planta Tratamiento Aguas Servidas La Farfana   | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 285.450                 | 643.854          | 588.934             |
| 76.938.110-4                   | Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda. | Relacionada al Controlador | CL             | Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 2.031.239               | 2.017.815        | 1.771.825           |
| 76.938.110-4                   | Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda. | Relacionada al Controlador | CL             | Servicios de operación y mantención Planta Purificadora de Biogas  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 4.524                   | 0                | 0                   |
| 77.274.820-5                   | Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.      | Controlador                | CL             | Dividendos por Pagar   | CLP            | -       | Sin Garantías                               | 13.404.643              | 0                | 0                   |
| Sin RUT                        | Sorea                                      | Relacionada al Controlador | CL             | Servicio de capacitación   | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 8.034                   | 0                | 0                   |
| Sin RUT                        | Sorea                                      | Relacionada al Controlador | CL             | Reembolso de gastos  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 2.796                   | 0                | 0                   |
| Sin RUT                        | Suez Environment                           | Relacionada al Controlador | CL             | Estudio de mayor producción  | CLP            | 30 Días | Sin Garantías                               | 0                       | 11.659           | 0                   |
| <b>Total Cuentas por Pagar</b> |  |                            |                |  |                |         |   | <b>17.250.518</b>       | <b>2.886.256</b> | <b>2.434.703</b>    |

## Transacciones

| RUT Parte Relacionada | Nombre de Parte Relacionada                | Naturaleza de Relación    | Naturaleza de Transacciones con Partes Relacionadas  | Corrientes (Miles de \$) |                                      |            |                                      |              |                                      |              |                                      |
|-----------------------|--|---------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|------------|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|--------------|--------------------------------------|
|                       |  |                           |  | 30-Sep-09                |                                      | 30-Sep-08  |                                      | Jul-Sep 2009 |                                      | Jul-Sep 2008 |                                      |
|                       |  |                           |  | Monto                    | Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono) | Monto      | Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono) | Monto        | Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono) | Monto        | Efectos en Resultado (Cargo)/(Abono) |
| 59.127.140-K          | Aquagest Services Company S.A.             | Otras partes relacionadas | Compra de materiales   | 1.559.974                | -1.559.974                           | 329.373    | -329.373                             | 1.525.942    | -1.525.942                           | 41.597       | -41.597                              |
| 79.046.628-K          | Asterión S.A.                              | Otras partes relacionadas | Contrato de servicio de reingeniería de procesos e implantación de nuevos sistemas de información para servicio al cliente | 205.751                  | 0                                    | 0          | 0                                    | 205.751      | 0                                    | 0            | 0                                    |
| 77.441.870-9          | Degremont Ltda.                            | Otras partes relacionadas | Automatización carguío de lodos  | 0                        | 0                                    | 629.921    | 0                                    | 0            | 0                                    | 22.078       | 0                                    |
| 59.066.560-6          | Degremont S.A. Agencia en Chile            | Otras partes relacionadas | Contrato principal construcción Planta Tratamiento Aguas Servidas La Farfana   | 286.801                  | 0                                    | 0          | 0                                    | 1.350        | 0                                    | 0            | 0                                    |
| 76.938.110-4          | Empresa Depuradora de Aguas Servidas Ltda. | Otras partes relacionadas | Servicios de operación y mantención Planta de Tratamiento Aguas Servidas La Farfana  | 7.880.885                | -6.782.088                           | 8.514.611  | -7.458.951                           | 2.698.278    | -2.162.061                           | 2.651.810    | -2.287.583                           |
| 77.274.820-5          | Inversiones Aguas Metropolitanas S.A.      | Otras partes relacionadas | Dividendos pagados   | 38.130.749               | 0                                    | 33.485.288 | 0                                    | 0            | 0                                    | 0            | 0                                    |
| 59.066.560-6          | Lyonnais Des Eaux                          | Otras partes relacionadas | Importación Planta agua potable  | 0                        | 0                                    | 617.846    | 0                                    | 0            | 0                                    | 0            | 0                                    |

## Remuneraciones Pagadas a los Directores y Comité de Directores

|                      | sep-09         | sep-08         | jul-sep 2009  | jul-sep 2008  |
|----------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Directorio           | 211.925        | 190.008        | 71.176        | 67.306        |
| Comité de Directores | 25.086         | 22.967         | 8.047         | 7.154         |
| <b>Totales</b>       | <b>237.011</b> | <b>212.975</b> | <b>79.223</b> | <b>74.460</b> |

## Detalle de Partes Relacionadas y Transacciones con Partes Relacionadas entre los Directores y Ejecutivos.

La administración de la Sociedad no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y directores y/o ejecutivos.



## 9. INVENTARIOS

### Política de Medición de Inventarios

Las existencias se presentan valorizadas a su costo de adquisición, el cual no excede el valor neto de realización. El método de costeo corresponde al costo promedio ponderado. Anualmente, se efectúa la valorización de aquellas existencias sin rotación los últimos doce meses, y se deja registrado a valor de mercado si fuera menor.

En el caso de Gestión y Servicios S.A., filial de la Sociedad, dedicada al rubro de comercialización de materiales, los inventarios son valorizados al costo de adquisición, el cual no excede de su valor neto de realización.

| Clases de inventarios          | 30/09/2009<br>M\$ | 31/12/2008<br>M\$ | 01/01/2008<br>M\$ |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Mercaderías                    | 777.662           | 951.032           | 1.178.439         |
| Suministros para la producción | 762.032           | 752.471           | 408.068           |
| Otros inventarios              | 81.612            | 367.924           | 54.042            |
| <b>Total de inventarios</b>    | <b>1.621.306</b>  | <b>2.071.427</b>  | <b>1.640.549</b>  |

El costo de los inventarios reconocidos como gasto durante el período 2009 asciende a M\$ 5.083.024.-



## 10. ACTIVOS INTANGIBLES

A continuación se presenta información requerida respecto a los activos intangibles de la empresa, según NIIF 3 Combinación de Negocios y NIC 38 Activos Intangibles:

|  | 30/09/2009         | 31/12/2008         | 01/01/2008         |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
|  | M\$                | M\$                | M\$                |
| <b>Activos intangibles, neto</b>                       | <b>253.919.201</b> | <b>252.529.512</b> | <b>245.531.950</b> |
| Plusvalía comprada, neto                               | 36.592.577         | 36.592.577         | 33.823.049         |
| Activos intangibles de vida finita, neto               | 8.988.131          | 8.497.770          | 8.479.021          |
| Activos intangibles de vida indefinida, neto           | 208.338.493        | 207.439.165        | 203.229.880        |
| <b>Activos Intangibles identificables, neto</b>        | <b>217.326.624</b> | <b>215.936.934</b> | <b>211.708.901</b> |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto    | 6.083.713          | 6.253.206          | 6.777.758          |
| Programas informáticos, neto                           | 2.904.418          | 2.244.563          | 1.701.263          |
| Otros activos intangibles identificables, neto         | 208.338.493        | 207.439.165        | 203.229.880        |
| <b>Activos intangibles, bruto</b>                      | <b>275.714.495</b> | <b>273.151.513</b> | <b>262.935.643</b> |
| Activos intangibles, bruto                             | 239.121.918        | 236.558.936        | 229.112.594        |
| Plusvalía comprada, Bruto                              | 36.592.577         | 36.592.577         | 33.823.049         |
| <b>Otros activos intangibles identificables, bruto</b> | <b>239.121.918</b> | <b>236.558.936</b> | <b>229.112.594</b> |
| Activos intangibles identificables, bruto              | 218.212.418        | 217.313.090        | 211.632.165        |
| Patentes, marcas registradas y otros derechos, bruto   | 7.424.165          | 7.250.144          | 7.794.653          |
| Programas informáticos, bruto                          | 13.485.335         | 11.995.702         | 9.685.776          |

| Clases de amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles                 | 30/09/2009        | 31/12/2008        | 01/01/2008        |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$               | M\$               |
| <b>Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, total</b>             | <b>21.795.294</b> | <b>20.622.002</b> | <b>17.403.693</b> |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, patentes, marcas registradas y otros derechos | 1.340.452         | 996.938           | 1.016.895         |
| Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos                         | 10.580.917        | 9.751.139         | 7.984.513         |
| Amortización acumulada y deterioro del valor, otros activos intangibles identificables      | 9.873.925         | 9.873.925         | 8.402.285         |

### Políticas de activos intangibles:

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.



### Bases de reconocimiento y medición de activos intangibles identificables:

La base de reconocimiento y medición será el método del costo. No obstante y de acuerdo a lo indicado en la NIIF 1, primera adopción, se revaluaron los Derechos de Agua y se usaron dichos valores como su costo atribuido.

### Método de amortización para programas informáticos:

El método de amortización aplicado por la Compañía refleja el patrón al cual se espera que sean utilizados, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal.

### Vidas útiles estimadas o tasas de amortización utilizadas para activos intangibles identificables finitos:

La vida útil estimada para los software es de 4 años, para aquellos otros activos de vida útil definida, el período de vida útil en el cual se amortizan corresponde a los períodos definidos en los contratos o derechos que los originan.

### Intangibles de vida útil Indefinida

Corresponden principalmente a derechos de agua y servidumbres, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos.

### Informaciones a Revelar sobre activos intangibles generados internamente:

La Sociedad no posee intangibles generados internamente.

### Período Actual (30.09.2009)

| Movimientos en activos intangibles identificables | Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto | Programas Informáticos, Neto | Otros Activos Intangibles Identificables, Neto | Activos Intangibles Identificables, Neto |
|---|---|------------------------------|--|--|
| Concepto  | Patentes y Derechos de agua vida útil definida      | Software                     | Derechos de agua y servidumbres                | Plusvalía                                |
|   | M\$   | M\$                          | M\$  | M\$                                      |
| <b>Saldo Inicial</b>                              | <b>6.253.206</b>                                    | <b>2.244.563</b>             | <b>207.439.165</b>                             | <b>36.592.577</b>                        |
| Adiciones   |   | 1.480.509                    | 110.241  |  |
| Amortización                                      | 170.183   | 820.654                      | 0  |  |
| Otros incrementos (disminuciones)                 | 688   |                              | 789.087  |  |
| Cambios, Total                                    | -169.494  | 659.855                      | 899.328  | 0  |
| <b>Saldo final</b>                                | <b>6.083.712</b>                                    | <b>2.904.418</b>             | <b>208.338.493</b>                             | <b>36.592.577</b>                        |



### Período Anterior (31.12.2008)

| Movimientos en Activos Intangibles Identificables                                  | Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto<br>M\$ | Programas Informáticos, Neto<br>M\$ | Otros Activos Intangibles Identificables, Neto<br>M\$ | Activos Intangibles Identificables, Neto<br>M\$ |
|--|--|-------------------------------------|---|---|
| Saldo Inicial  | <b>6.777.758</b>   | <b>1.701.263</b>                    | <b>203.229.880</b>                                    | <b>33.823.049</b>                               |
| Adiciones  | 13.000   | 1.009.690                           | 482.151   |   |
| Altas por Combinación de Negocios  |  | 536.741                             | 5.384.546   | 2.769.528                                       |
| Desapropiaciones   |  | 0                                   |   |   |
| Amortización   | 153.376  | 957.684                             | 0   |   |
| Incrementos (Disminuciones) por Revaluación reconocidos en el estado de resultados |  |                                     |   |   |
| Otros incrementos (disminuciones)  | -384.176   | -45.446                             | -1.657.411  |   |
| Cambios, Total   | -524.552   | 543.300                             | 4.209.285   | 2.769.528                                       |
| <b>Saldo final</b>   | <b>6.253.206</b>   | <b>2.244.563</b>                    | <b>207.439.165</b>                                    | <b>36.592.577</b>                               |

#### Detalle de activos intangibles identificables individuales significativos:

Los Derechos de Agua y las Servidumbres son los principales activos intangibles de vida útil indefinida.

#### Importe en Libros de Activo Individual Intangible Significativo:

### Período Actual al 30 septiembre 2009

| Sociedad              | Derechos de agua   | Servidumbre       |
|-----------------------|--------------------|-------------------|
|                       | M\$                | M\$               |
| Aguas Andinas S.A.    | 73.821.812         | 6.366.823         |
| Aguas Cordillera S.A. | 92.477.669         | 7.853.884         |
| Aguas Manquehue S.A.  | 21.179.673         | 733.517           |
| Essal S.A.            | 5.085.358          | 819.756           |
| <b>Totales</b>        | <b>192.564.513</b> | <b>15.773.980</b> |

#### Detalle de activos intangibles identificables revaluados:

No obstante la Sociedad adopta el modelo de valorización del costo, de acuerdo a la NIIF 1, primera adopción, se revalorizaron los Derechos de Agua, registrándose el valor de mercado a dicha fecha.



**Importe en Libros de Clase de Activo Intangible Identificable Revaluado:**

**Período actual de Derechos de Agua**

| Sociedad              | M\$                |
|-----------------------|--------------------|
| Aguas Andinas S.A.    | 73.848.889         |
| Aguas Cordillera S.A. | 92.734.763         |
| Aguas Manquehue S.A.  | 20.922.669         |
| ESSAL S.A.            | 5.076.525          |
| <b>Total</b>          | <b>192.582.846</b> |

**Movimientos en superávit de revaluación de activos intangibles identificables:**

A continuación se muestra el movimiento experimentado por este concepto fruto de la revaluación de los Derechos de Agua en enero 2008.

|   | 30/09/2009         | 31/12/2008         | 01/01/2008         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | M\$                | M\$                | M\$                |
| <b>Saldo inicial</b>                        | <b>144.102.665</b> | <b>140.286.754</b> | <b>0</b>           |
| Cambios                                     |                    |                    |                    |
| Incremento (disminución) por revaluación    |                    | 4.597.483          | 169.020.186        |
| Diferencia temporales por impuesto diferido | 0                  | -781.572           | -28.733.432        |
| <b>Cambios, total</b>                       | <b>0</b>           | <b>3.815.911</b>   | <b>140.286.754</b> |
| <b>Saldo final</b>                          | <b>144.102.665</b> | <b>144.102.665</b> | <b>140.286.754</b> |

**Pro forma sobre activos intangibles identificables, neto, al costo:**

Según lo señalado en el párrafo 124 letra a) ii) de NIC 38, el importe en libros al que se habría reconocido si se hubieran contabilizado al modelo del costo es M\$ 34.755.540.-

**Explicación de restricciones sobre distribución de superávit de revaluación de activos intangibles identificables:**

La distribución del superávit se podría realizar una vez liquidado los respectivos activos.

**Método e hipótesis significativos empleados en la estimación del valor razonable de los activos:**

Precios de mercado.

**Descripción de activos intangibles identificables en uso completamente amortizados:**

Software.

**Motivo y factores significativos por los que la vida útil de los activos intangibles identificables es indefinida:**



Tanto los Derechos de Agua como las Servidumbres, son derechos que posee la Sociedad para los cuales no es posible establecer una vida útil finita, es decir, el plazo de los beneficios económicos asociados a estos activos son de carácter indefinidos.

**Importe de investigación y desarrollo reconocido como gasto:**

No existen desembolsos por este concepto.

**Compromisos por la adquisición de activos intangibles:**

Período actual de activos intangibles

| <b>Sociedad</b>       | <b>M\$</b>       |
|-----------------------|------------------|
| Aguas Andinas S.A.    | 1.372.926        |
| Aguas Cordillera S.A. | 66.027           |
| Aguas Manquehue S.A.  | 16.250           |
| ANAM S.A.             | 1.813.750        |
| <b>Total</b>          | <b>3.268.953</b> |



## 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

|  | 30/09/2009           | 31/12/2008           | 01/01/2008           |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
|  | M\$                  | M\$                  | M\$                  |
| <b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>            | <b>1.010.483.532</b> | <b>991.818.671</b>   | <b>733.814.240</b>   |
| Construcción en curso, neto                          | 103.081.991          | 83.100.017           | 43.125.106           |
| Terrenos   | 148.473.638          | 149.438.810          | 128.755.738          |
| Edificios, neto                                      | 71.552.764           | 71.346.387           | 41.350.789           |
| Planta y equipo, neto                                | 210.710.640          | 212.168.715          | 173.123.505          |
| Equipamiento de tecnologías de la información, neto  | 1.611.131            | 1.183.323            | 1.154.249            |
| Instalaciones fijas y accesorios, neto               | 471.408.274          | 470.795.474          | 342.908.477          |
| Vehículos de motor, neto                             | 1.472.387            | 1.657.368            | 1.861.856            |
| Mejoras de bienes arrendados, neto                   | 100.579              | 111.515              | 167.265              |
| Otras propiedades, planta y equipo, neto             | 2.072.128            | 2.017.063            | 1.367.255            |
| <b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>           | <b>1.792.299.187</b> | <b>1.735.283.465</b> | <b>1.358.177.001</b> |
| Construcción en curso, bruto                         | 103.081.991          | 83.100.017           | 43.125.106           |
| Terrenos, bruto                                      | 148.473.638          | 149.438.810          | 128.755.738          |
| Edificios, bruto                                     | 87.756.559           | 86.131.674           | 51.287.639           |
| Planta y equipo, bruto                               | 340.755.140          | 328.615.157          | 255.095.438          |
| Equipamiento de tecnologías de la información, bruto | 10.424.550           | 9.529.276            | 8.137.377            |
| Instalaciones fijas y accesorios, bruto              | 1.091.747.518        | 1.068.010.977        | 862.982.400          |
| Vehículos de motor, bruto                            | 5.128.871            | 5.253.647            | 4.651.716            |
| Mejoras de bienes arrendados, bruto                  | 441.129              | 418.299              | 398.409              |
| Otras propiedades, planta y equipo, bruto            | 4.489.789            | 4.785.609            | 3.743.176            |
| <b>Depreciación acumulada</b>                        | <b>781.815.655</b>   | <b>743.464.794</b>   | <b>624.362.760</b>   |
| Edificios  | 16.203.796           | 14.785.287           | 9.936.850            |
| Planta y equipo                                      | 130.044.500          | 116.446.442          | 81.971.934           |
| Equipamiento de tecnologías de la información        | 8.813.419            | 8.345.953            | 6.983.128            |
| Instalaciones fijas y accesorios                     | 620.339.244          | 597.215.503          | 520.073.924          |
| Vehículos de motor                                   | 3.656.484            | 3.596.279            | 2.789.859            |
| Mejoras de los bienes arrendados                     | 340.550              | 306.784              | 231.144              |
| Otras propiedades de planta y equipo                 | 2.417.662            | 2.768.546            | 2.375.921            |



### Fundamentos de medición para propiedades, planta y equipo:

La Sociedad utiliza el método del costo para la valoración de Propiedades, Plantas y Equipo. No obstante, para la primera aplicación de NIIF se revaluaron terrenos registrándose como costo atribuido, de acuerdo con lo señalado en Nota 3. El costo histórico incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurrir.

Los incrementos en el valor en libros que surgen de la revalorización del activo fijo se cargan en otras reservas en el patrimonio neto. Las disminuciones que compensan incrementos previos del mismo activo se cargan contra las reservas por valores razonables directamente en el patrimonio neto, las disminuciones restantes se cargan a resultados. Cada año la diferencia entre la depreciación basada en su costo original se traspasa desde la reserva para valores razonables a reservas por ganancias en el patrimonio.

### Método de depreciación para propiedades, planta y equipo:

El método de Depreciación aplicado por la Sociedad refleja el patrón al cual se espera que los activos sean utilizados por parte de la entidad durante el período en que éstos generen beneficios económicos. Para tal efecto, la Sociedad utiliza el método de depreciación lineal a lo largo de su vida útil técnica, las cuales se sustentan en estudios técnicos preparados por expertos independientes. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (Nota 12).

### Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación para propiedades, planta y equipo:

Las vidas útiles utilizadas por la Sociedad son las indicadas según un estudio técnico preparado por empresas externas especialistas. Por lo tanto, la vida útil aplicada por la Compañía, corresponde a las vidas útiles técnicas de los activos.

| ITEM   | Vida útil (años)<br>Mínima | Vida útil (años)<br>Máxima |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Vida o tasa para edificios                                     | 25                         | 80                         |
| Vida o tasa para planta y equipo                               | 5                          | 50                         |
| Vida o tasa para equipamiento de tecnologías de la información | 4                          | 4                          |
| Vida o tasa para instalaciones fijas y accesorios              | 5                          | 80                         |
| Vida o tasa para vehículos de motor                            | 7                          | 7                          |
| Vida o tasa para mejoras de bienes arrendados                  | 5                          | 5                          |
| Vida o tasa para otras propiedades, planta y equipo            | 4                          | 80                         |



**Política de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, planta y equipo:**

Debido a la naturaleza de los activos que se construyen en la empresa y dado que no existen obligaciones contractuales como las mencionadas por las NIIF, este concepto de costos de desmantelamiento no es aplicable.

**Política de ventas de activos fijos**

Los resultados por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se registran en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a resultados acumulados.

**Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos según clase:**

Según lo señala la NIC 16 párrafo 73, se procede a proporcionar información para cada una de las clases de Propiedades, Plantas y Equipos de la entidad.



**Período Actual 30.09.2009**

| Concepto  | Saldo inicial |  | Adiciones  |  | Adquisiciones mediante combinación de negocios |  | Desapropiaciones |  | Gastos por depreciación |  | Otros incrementos (bajas) |  | Cambios totales |  | Saldo final   |  |
|---|---------------|--|------------|--|--|--|------------------|--|-------------------------|--|---------------------------|--|-----------------|--|---------------|--|
|   | M\$           |  | M\$        |  | M\$  |  | M\$              |  | M\$                     |  | M\$                       |  | M\$             |  | M\$           |  |
| Construcción en curso, neto                         | 83.100.017    |  | 20.084.670 |  | 0  |  | -2.663           |  | 0                       |  | -100.033                  |  | 19.981.974      |  | 103.081.991   |  |
| Terrenos  | 149.438.810   |  | 0          |  | 0  |  | -831.965         |  | 0                       |  | -133.207                  |  | -965.172        |  | 148.473.638   |  |
| Edificios, neto                                     | 71.346.387    |  | 1.683.662  |  | 0  |  | -198.275         |  | -1.280.853              |  | 1.843                     |  | 206.377         |  | 71.552.764    |  |
| Planta y equipo, neto                               | 211.827.261   |  | 11.838.562 |  | 0  |  | -122.018         |  | -13.298.272             |  | 123.654                   |  | -1.458.074      |  | 210.369.187   |  |
| Equipamiento de tecnologías de la información, neto | 1.183.323     |  | 918.080    |  | 0  |  | -136             |  | -490.090                |  | -46                       |  | 427.808         |  | 1.611.131     |  |
| Instalaciones fijas y accesorios, neto              | 471.136.927   |  | 22.035.298 |  | 0  |  | -102.603         |  | -21.239.610             |  | -80.284                   |  | 612.801         |  | 471.749.728   |  |
| Vehículos de motor, neto                            | 1.657.368     |  | 180.596    |  | 0  |  | -45.037          |  | -320.540                |  | -1                        |  | -184.982        |  | 1.472.387     |  |
| Mejoras de bienes arrendados, neto                  | 111.515       |  | 1.680      |  | 0  |  | 0                |  | -32.326                 |  | 19.710                    |  | -10.936         |  | 100.579       |  |
| Otras propiedades, planta y equipo, neto            | 2.017.063     |  | 1.404.886  |  | 0  |  | 0                |  | -13.112                 |  | -1.336.710                |  | 55.065          |  | 2.072.128     |  |
| Clases de propiedades, planta y equipo, neto        | 991.818.671   |  | 58.147.434 |  | 0  |  | -1.302.697       |  | -36.674.803             |  | -1.505.073                |  | 18.664.861      |  | 1.010.483.532 |  |

**Período Anterior 31.12.2008**

| Concepto  | Saldo inicial |  | Adiciones  |  | Adquisiciones mediante combinación de negocios |  | Desapropiaciones |  | Gastos por depreciación |  | Otros incrementos (bajas) |  | Cambios totales |  | Saldo final |  |
|---|---------------|--|------------|--|--|--|------------------|--|-------------------------|--|---------------------------|--|-----------------|--|-------------|--|
|   | M\$           |  | M\$        |  | M\$  |  | M\$              |  | M\$                     |  | M\$                       |  | M\$             |  | M\$         |  |
| Construcción en curso, neto                         | 43.125.106    |  | 32.591.237 |  | 0  |  | -3.366           |  | 0                       |  | 7.387.040                 |  | 39.974.911      |  | 83.100.017  |  |
| Terrenos  | 128.755.738   |  | 3.602.171  |  | 17.080.899                                     |  | 0                |  | 0                       |  | 1                         |  | 20.683.071      |  | 149.438.810 |  |
| Edificios, neto                                     | 41.350.789    |  | 849.619    |  | 30.606.506                                     |  | -47.669          |  | -1.618.761              |  | 205.903                   |  | 29.995.598      |  | 71.346.387  |  |
| Planta y equipo, neto                               | 173.123.505   |  | 15.067.296 |  | 40.177.948                                     |  | -539.737         |  | -15.064.897             |  | -595.400                  |  | 39.045.210      |  | 212.168.715 |  |
| Equipamiento de tecnologías de la información, neto | 1.154.249     |  | 421.887    |  | 302.164  |  | -2.092           |  | -658.479                |  | -34.406                   |  | 29.074          |  | 1.183.323   |  |
| Instalaciones fijas y accesorios, neto              | 342.908.477   |  | 28.463.690 |  | 125.405.783                                    |  | -1.096.340       |  | -24.850.037             |  | -36.098                   |  | 127.886.997     |  | 470.795.474 |  |
| Vehículos de motor, neto                            | 1.861.856     |  | 253.621    |  | 157.004  |  | -123.884         |  | -471.590                |  | -19.638                   |  | -204.488        |  | 1.657.368   |  |
| Mejoras de bienes arrendados, neto                  | 167.265       |  | 9.037      |  | 0  |  | 0                |  | -44.508                 |  | -20.279                   |  | -55.750         |  | 111.515     |  |
| Otras propiedades, planta y equipo, neto            | 1.367.255     |  | 829.976    |  | 0  |  | 0                |  | -28.387                 |  | -151.781                  |  | 649.808         |  | 2.017.063   |  |
| Clases de propiedades, planta y equipo, neto        | 733.814.240   |  | 82.088.534 |  | 213.730.304                                    |  | -1.813.088       |  | -42.736.660             |  | 6.735.340                 |  | 258.004.431     |  | 991.818.671 |  |



**Importe de compromisos por la adquisición de propiedades, planta y equipo:**

| Sociedad                 | M\$               |
|--------------------------|-------------------|
| Aguas Andinas S.A.       | 12.390.408        |
| Aguas Cordillera S.A.    | 1.924.180         |
| Aguas Manquehue S.A.     | 16.260.051        |
| Essal S.A.               | 3.959.527         |
| Ecoriles S.A.            | 29.174            |
| Gestion y Servicios S.A. | 51.000            |
| ANAM S.A.                | 54.035            |
| <b>Total</b>             | <b>34.668.376</b> |

Los desembolsos efectuados y que se encuentran clasificados como obras en construcción son los siguientes:

Monto Período Actual M\$ 103.081.991

**Revaluación de propiedades, plantas y equipos**

La Sociedad adoptó, para terrenos, la revalorización como costo atribuido, según lo permitido en la NIIF N° 1, primera adopción.

El criterio adoptado para revaluar se basa en la determinación del valor por metro cuadrado de superficie, el que está en función de distintas variables: sector de la Región Metropolitana, tipo de infraestructura permitida de acuerdo a la normativa, usos, costo alternativo, etc.

La fecha efectiva de revaluación de los terrenos fue enero de 2008 y fue realizada por un tasador independiente.

**Movimientos en superávit de revaluación, propiedades, planta y equipo:**

| Movimientos de revaluación, propiedades, planta y equipo | 30-sep-09<br>M\$  | 31-dic-08<br>M\$  | 01-ene-08<br>M\$  |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Saldo Inicial</b>                                     | <b>78.133.483</b> | <b>69.737.893</b> | <b>0</b>          |
| Incremento (decremento) por revaluación                  |                   | 10.115.168        | 84.021.558        |
| Impuesto diferido  | 0                 | -1.719.579        | -14.283.665       |
| Total Cambios  | 0                 | 8.395.589         | 69.737.893        |
| <b>Saldo Final</b>                                       | <b>78.133.483</b> | <b>78.133.483</b> | <b>69.737.893</b> |

**Explicación de restricciones sobre distribución del superávit de revaluación de propiedades, planta y equipo:**

La distribución del superávit de los terrenos se podrá realizar una vez que dichos activos sean vendidos.



### Pro forma sobre propiedades, planta y equipo, neto, al costo:

Según lo señalado en el párrafo 77 letra e) de la NIC 16, el monto neto en libros al que se habría reconocido los terrenos si se hubieran contabilizado al modelo del costo es de M\$ 70.345.155.-

## 12. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

### Informaciones a revelar sobre deterioro de valor de activos por unidad generadora de efectivo:

Se define como Unidad Generadora de Efectivo cada Sociedad como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar los beneficios económicos futuros. De acuerdo con la norma, la Sociedad evaluará, en cada fecha de cierre del Estado de Situación, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Sociedad estimará el importe recuperable del activo. A los activos con vida útil indefinida se les aplicará la prueba de deterioro al cierre del ejercicio.

De acuerdo a las pruebas de deterioro aplicadas al adoptar por primera vez normas internacionales, se produjo un deterioro en el menor valor de inversiones de Aguas Andinas S.A. en Aguas Cordillera S.A., la que se explica por la revalorización efectuada a los terrenos e intangibles. El monto y forma de cálculo se explicita en cuadro siguiente. Este efecto provocó el registro de una reserva negativa en Aguas Andinas S.A. por M\$ 21.088.629.

| Deterioro del valor de los activos                       | Valores Aguas<br>Cordillera Consolidado |
|--|---|
|  | M\$                                     |
| Revalorización Terrenos e Intangibles                    | 105.121.865                             |
| Valor Libro Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles | 118.110.667                             |
| Total Activos revaluados                                 | 223.232.532                             |
| Asignación de Menor valor (Fondo de Comercio)            | 54.912.000                              |
| Porción Interés minoritario                              | 5.327                                   |
| <b>Total unidad generadora efectivo (UGE)</b>            | <b>278.149.859</b>                      |
| Flujo descontado   | 257.040.753                             |
| Diferencia UGE y flujo                                   | 21.088.629                              |
| <b>Deterioro UGE</b>                                     | <b>21.088.629</b>                       |

La sociedad y filiales efectúan pruebas de deterioro para sus activos intangibles de vida útil indefinida, propiedades, planta y equipos y menor valor de inversiones, anualmente.

Al 31 de diciembre de 2008 se realizaron las respectivas pruebas de deterioro, basadas en las estimaciones y proyecciones de las que dispone el Grupo. Dichas estimaciones indicaron que los beneficios atribuibles a las participaciones con menores valores asociados superan individualmente el valor libro consolidado de los mismos en todos los casos.



### 13. PROVISIONES Y PASIVOS CONTINGENTES

#### A. Provisiones

El desglose de este rubro a septiembre 2009 y septiembre 2008 es el siguiente:

| Clases de provisiones               | 30/09/2009<br>M\$ | 31/12/2008<br>M\$ | 01/01/2008<br>M\$ |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Provision por Indemnización         | 91.209            | 635.142           | 1.579.213         |
| Provisión de reclamaciones legales  | 1.238.790         | 1.000.363         | 1.201.461         |
| Participación en utilidades y bonos | 2.646.313         | 3.164.823         | 2.989.357         |
| <b>Provisiones, corriente</b>       | <b>3.976.312</b>  | <b>4.800.328</b>  | <b>5.770.031</b>  |
| Provisión por Indemnizaciones       | 6.575.041         | 5.735.296         | 4.168.086         |
| Otras provisiones, no corriente     | 1.026.150         | 1.143.359         | 1.056.516         |
| <b>Provisiones, no corriente</b>    | <b>7.601.191</b>  | <b>6.878.655</b>  | <b>5.224.602</b>  |

El movimiento de las provisiones corrientes del período es el siguiente:

|  | Reclamaciones<br>legales<br>M\$ | Provisión por<br>Indemnización<br>M\$ | Participaciones<br>en utilidades y<br>bonos<br>M\$ | Total<br>M\$     |
|--|---------------------------------|---------------------------------------|--|------------------|
| <b>Saldo inicial provisiones</b>             | 1.000.363                       | 635.142                               | 3.164.823  | 4.800.328        |
| Cambios en provisiones                       | 0                               | 0                                     |  | 0                |
| Incremento (bajas) en provisiones existentes | 619.752                         | 389.805                               | 2.870.948  | 3.880.505        |
| Provisión utilizada                          | 275.584                         | 854.817                               | 3.389.458  | 4.519.859        |
| Otro Incremento (Decremento)                 | -105.741                        | -78.921                               |  | -184.662         |
| <b>Cambios en provisiones, totales</b>       | <b>238.427</b>                  | <b>-543.933</b>                       | <b>-518.510</b>                                    | <b>-824.016</b>  |
| <b>Saldo final provisiones</b>               | <b>1.238.790</b>                | <b>91.209</b>                         | <b>2.646.313</b>                                   | <b>3.976.312</b> |

#### Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

##### 1.- Reclamaciones legales

**Detalle de clase de provisiones:** La Sociedad registra la provisión correspondiente a juicios que se encuentran en tribunales y por los cuales existe alguna probabilidad que el resultado sea desfavorable para la Sociedad y filiales.

Se detallan las provisiones de reclamaciones legales, que pudiesen afectar a la Sociedad:

- a) **Naturaleza de clase de provisión:** La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), ha dictaminado multas de cargo de Aguas Andinas S.A., debido principalmente a: Incumplimiento de instrucciones e infracción a la continuidad y calidad del servicio entregado por la Sociedad.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado



**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** Se considera que la Sociedad no incurrió en la infracción cursada y por tanto se estima que el reclamo será acogido.

- b) **Naturaleza de clase de provisión:** Un particular demandó a Aguas Andinas S.A. por incumplimiento de la Sociedad en las condiciones de servidumbre, al construir el Emisario a la Planta El Trebal. Se construyeron cámaras y chimeneas no contempladas en el contrato de servidumbre

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** En primera instancia sólo se acogió una parte de la demanda, en cuanto al derecho a ser indemnizado. El monto de dicha indemnización aún no ha sido determinado. Esta sentencia fue apelada.

**Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión:** La sentencia fue apelada y según lo expuesto en párrafo anterior se ha provisionado un monto menor.

- c) **Naturaleza de clase de provisión:** Aguas Andinas S.A. vendió un terreno a CORFO ubicado en la Quebrada de Ramón, en el contrato de compra y venta de este se dejó establecido que existía un juicio pendiente con un tercero, el cual reclamaba la propiedad de 7,8 hectáreas de terrenos, para las que el tribunal debía determinar su ubicación, y dependiendo de ella el monto a devolver a CORFO y ésta al particular

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** dentro del año 2010

**Principales supuestos concernientes a hechos futuros relativos a clase de provisión:** los tribunales determinaron la ubicación del terreno.

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** pendiente determinación valor del terreno.

- d) **Naturaleza de clase de provisión:** Existen juicios correspondientes a demandas laborales presentadas en contra de Aguas Andinas presentadas por ex trabajadores de la compañía, correspondientes al pago por indemnización de años de servicio.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** Los juicios correspondientes a demandas laborales ascienden a M\$ 49.906.

**Principales Supuestos Concernientes a Hechos Futuros Relativos a Clase de Provisión:** Sentencias de primeras instancias dictadas y apeladas pendientes recursos ante la Corte Suprema.

- e) **Naturaleza de clase de provisión:** La COREMA Metropolitana, aplicó multa de 1000 UTM mediante Resolución N° 177/2004 de 28 de Mayo de 2004 por supuesta infracción a la Resolución de Calificación Ambiental de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana.

**Calendario esperado de salidas de clase de provisión:** No determinado

**Incertidumbres sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión:** La Sociedad estima que no se incurrió en la falta denunciada por la autoridad, en consecuencia se espera se acoja el reclamo.



## 2.- Participación en utilidades y bonos

**Detalle de clase de provisiones:** Se registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores por concepto de bonos de participación a pagar en el mes de febrero del año siguiente, dependiendo de las utilidades que genere cada sociedad del Grupo.

**Naturaleza de clase de provisión:** La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipuladas en los contratos vigentes, se reliquida durante el mes de febrero sobre la base del Estado de Situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

**Calendario Esperado de Salidas de Clase de Provisión:** Durante el mes de febrero de cada año. Adicionalmente, se efectúan anticipos de este bono en los meses de Marzo, Junio, Septiembre y Diciembre de cada año calendario.

**Incertidumbres sobre la Oportunidad y el Importe de una Clase de Provisión:** Su monto anual dependerá del nivel de cumplimiento de las metas anuales estipuladas en los Contratos Vigentes.

**Principales Supuestos Concernientes a Hechos Futuros Relativos a Clase de Provisión:** Dependerá finalmente del resultado comercial obtenido por la Sociedad.

## B.- Pasivos contingentes

- 1.- Aguas Andinas S.A fue demandada por una presunta infracción a la Ley ambiental N°19.300, debido a defectos y fallas técnicas que causaron malos olores emanados de la Planta de Tratamiento de Aguas Servidas La Farfana afectando la salud física y psíquica de la población. La Sociedad fue demandada por indemnización de perjuicios y responsabilidad extracontractual por daño ambiental debido a la emanación de malos olores provenientes desde las Plantas de Tratamiento de Aguas Servidas Santiago Poniente y posteriormente La Farfana. Las demandas ascienden en total a UF 1.390.888. La Sociedad entabló sendas defensas tanto en contra de los procesos de multa, como respecto de las demandas civiles por daños, esperando obtener resultados positivos en todos los casos.
- 2.- La Fiscalía Nacional Económica propuso aplicar una multa de UTM 50.000 y de UTM 48.000 a Aguas Andinas S.A y ESSAL S.A., respectivamente, por considerar que se habría infringido la Ley Antimonopolios, tipificando las siguientes conductas:
  - Exigencias y cobros abusivos para nuevos servicios en áreas urbanas fuera del área concesionada.
  - Aplicación abusiva de aportes financieros reembolsables.

El Tribunal de Defensa de la Libre Competencia rechazó el requerimiento presentado en contra de Aguas Andinas S.A., actualmente la causa se encuentra en la Corte Suprema, ante recurso de reclamación por parte del Fiscal Nacional. La Sociedad y su filial estiman obtener la absolución de los cargos.

- 3.- Inversiones Lo Castillo S.A y otros, demandan a CORFO para que les restituyan un retazo de terreno ubicado en el inmueble de Av. Andrés Bello Comuna de Las Condes. Dicho terreno fue adquirido por CORFO mediante compraventa que le hizo a Aguas Andinas en Septiembre de 1999. La demanda debería ser rechazada. La Sociedad se hizo parte en el juicio para defender los derechos del comprador, esperándose el rechazo de la demanda.
- 4.- El Fisco demandó a Aguas Andinas S.A., solicitando se le restituya sumas pagadas durante el año 2004, por concepto de traslado de infraestructura sanitaria existente en el trazado de la Costanera Norte. El monto demandado asciende a M\$ 339.259 más reajustes, intereses y costas. Se encuentra en etapa de discusión, estimándose que la demanda del Fisco debe ser rechazada.



- 5.- Un particular demandó a Aguas Andinas S.A. por indemnización de perjuicios por incumplimiento de contrato en proyecto APR, en las lomas de Culiprán. El monto demandado es de M\$146.000.-. Actualmente la demanda se encuentra notificada y contestada se encuentra pendiente que culmine la discusión del procedimiento. Se estima que de ser acogida, la indemnización debiera ser por un monto menor al demandado.
- 6.- Existe demanda de indemnización de supuestos perjuicios interpuesta por 79 vecinos de la comuna de Lo Barnechea, por problemas de abastecimiento que hubo en octubre y noviembre de 1996. El monto demandado asciende a M\$ 728.626. Existen buenas probabilidades de obtener un fallo favorable.
- 7.- Aguas Manquehue S.A. fue demandada por Comsa de Chile S.A. en juicio ordinario por incumplimiento de contrato en proyectos adjudicados en licitación pública, en el denominado "Proyecto Colector Norte de Aguas Manquehue". Solicita se le indemnice puesto que considera que Aguas Manquehue S.A. ha incumplido culpablemente sus obligaciones enmarcando su pretensión en los siguientes conceptos:
- Aguas Manquehue no ha cumplido su obligación de pagar el precio convenido.
  - Aguas Manquehue no cumplió en forma oportuna con su obligación de entregar los terrenos (para iniciar la obra).
  - Aguas Manquehue no diseñó una obra ejecutable
- El monto demandado asciende a \$ 5.942.806.194. Se notificó la demanda con fecha 25 de septiembre, por lo que aún no se ha presentado la contestación a ella. La estimación de resultados es impredecible a la fecha, puesto que se están recabando antecedentes para contestar la demanda.
- 8.- La Sociedad y filiales son parte en otros juicios de menor cuantía. Se considera que ellos no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros de las respectivas sociedades.

## 14. Garantías y Restricciones

### a) Garantías directas

Se han otorgado pólizas y boletas de garantía a favor de diversas instituciones entre las cuales las principales son: la Superintendencia de Servicios Sanitarios; para garantizar las condiciones de prestación de servicios y programas de desarrollo de las áreas de concesión de la empresa, SERVIU Metropolitano para garantizar reposición de pavimentos y a otras instituciones, por la suma de MM\$ 18.343 al 30 de septiembre de 2009 y MM\$ 17.740 al 31 de diciembre de 2008, respectivamente.

El detalle de las garantías directas entregadas es el siguiente:

| Acreeedor de la Garantía    | Nombre Deudor   | Tipo de Garantía   | sep-09<br>M\$ | dic-08<br>M \$ |
|-----------------------------|-----------------|--------------------|---------------|----------------|
| S.I.S.S.                    | A. Andinas S.A. | Póliza de Garantía | 2.053.298     | 2.102.099      |
| S.I.S.S.                    | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 3.675.030     | 3.782.692      |
| Serviu Metropolitano        | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 4.910.651     | 4.389.697      |
| Dir. Regional de Vialidad   | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 17.500        | 435.058        |
| Director de Vialidad        | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 795.132       | 366.410        |
| MOP Dir. Gral de Aguas      | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 184.073       |                |
| MOP                         | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 580.614       | 204.638        |
| Mun. De Santiago            | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 38.726        | 19.933         |
| Essal S.A.                  | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 15.626        | 16.089         |
| Metro S.A.                  | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 5.677         | 11.691         |
| Chilectra S.A.              | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 20.834        | 10.726         |
| Direc. De Obras Hidraulica  | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 43.357        | 9.950          |
| Empresa de Ferrocarriles    | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 15.626        | 6.436          |
| Munic. De San Bernardo      | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 6.250         | 6.436          |
| Munic. De Peñalolen         | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 6.250         | 6.436          |
| Munic. De Renca             | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 6.000         | 6.000          |
| Director Reg. De Aguas      | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía |               | 5.745          |
| Serectaría Reg. Ministerial | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 3.545         | 3.000          |
| Munic. De Las Condes        | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 6.000         | 3.000          |
| Munic. De La Granja         | A. Andinas S.A. | Boleta en Garantía | 1.250         | 1.287          |



|                             |                    |                    |            |            |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|------------|------------|
| Munic. De Providencia       | A. Andinas S.A.    | Boleta en Garantía | 40.940     |            |
| Soc. Conc. Costanera Norte  | A. Andinas S.A.    | Póliza de Garantía | 208.345    |            |
| Soc. Conc. Via Santa Rosa   | A. Andinas S.A.    | Póliza de Garantía | 21.168     |            |
| Soc. Conc. Via Santa Rosa   | A. Andinas S.A.    | Boleta en Garantía | 14.980     |            |
| Tesorero Munic de Cerrillos | A. Andinas S.A.    | Boleta en Garantía | 1.667      |            |
| S.I.S.S.                    | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 866.858    | 1.549.214  |
| S.I.S.S.                    | A. Cordillera S.A. | Póliza de Garantía | 716.388    |            |
| Serviu Metropolitano        | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 846.426    | 244.905    |
| MOP Direcc. Gral            | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 310.058    | 319.257    |
| Chilectra S.A.              | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 2.500      | 1.287      |
| Munic. De Las Condes        | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 90.801     | 5.500      |
| Munic. Lo Barnechea         | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 20.835     | 10.726     |
| Munic. De Vitacura          | A. Cordillera S.A. | Boleta en Garantía | 83.338     | 42.905     |
| S.I.S.S.                    | A.Manquehue S.A.   | Boleta en Garantía | 824.244    | 1.330.294  |
| S.I.S.S.                    | A.Manquehue S.A.   | Poliza de Garantía | 904.278    | 740.714    |
| Serviu Metropolitano        | A.Manquehue S.A.   | Boleta en Garantía | 511.100    | 127.651    |
| Dir. Regional de Vialidad   | A.Manquehue S.A.   | Boleta en Garantía | 9.792      | 11.798     |
| Asoc. Canal                 | A.Manquehue S.A.   | Boleta de Garantía | 83.338     |            |
| Autopista Nororiente        | A.Manquehue S.A.   | Boleta en Garantía |            | 128.715    |
| Inmobiliaria La Reserva     | A.Manquehue S.A.   | Boleta en Garantía | 1.041      | 1.072      |
| Aguas Andinas               | Gest. y Serv. S.A. | Boleta en Garantía | 209.003    |            |
| Aguas Chañar                | Gest. y Serv. S.A. | Boleta en Garantía | 4.091      |            |
| Energías Industriales       | Gest. y Serv. S.A. | Boleta en Garantía | 2.000      |            |
| Aguas Andinas S.A.          | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 125.575    |            |
| Codelco                     | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 10.722     |            |
| Essal S.A.                  | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 36.000     |            |
| Munic. De Maipú             | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 8.945      |            |
| Comercial D y S             | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 1.042      |            |
| Tesorero Munic Maipú        | Anam S.A.          | Boleta en Garantía | 2.009      |            |
| SISS                        | Essal S.A          | Póliza de Garantía |            | 1.835.924  |
| Totales en miles de \$      |                    |                    | 18.342.923 | 17.737.285 |

## b) Restricciones por emisión de bonos

La Sociedad mantiene restricciones y obligaciones producto de las emisiones de bonos efectuadas en el mercado nacional y son las siguientes:

- 1.- Enviar al representante de Tenedores de Bonos copia de los estados financieros individuales y consolidados, y de las filiales Sociedades Anónimas inscritas en la Superintendencia de Valores y Seguros, tanto los trimestrales como los anuales auditados, en el mismo plazo en que deban entregarse a la Superintendencia de Valores y Seguros, y de toda información pública que proporcione a dicha Superintendencia.
- 2.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los Estados Financieros de ésta y/o en las de sus filiales.
- 3.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 4.- La Sociedad se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.
- 5.- Mantener un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre cifras de sus balances consolidados e individuales, definido como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.
- 6.-No vender, ceder o transferir activos esenciales (concesión de servicios públicos otorgadas por la S.I.S.S. para el Gran Santiago), salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.



### **c) Restricciones por préstamos bancarios**

La Sociedad mantiene obligaciones y restricciones por la obtención de préstamos contraídos con varios bancos nacionales, las cuales se detallan a continuación:

- 1.- Un nivel de endeudamiento no superior a uno coma cinco veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre pasivo exigible y patrimonio.
- 2.- Prohibición de enajenar o perder la titularidad de activos esenciales, salvo que se tratare de aportes o transferencias de activos esenciales a Sociedades Filiales.
- 3.- Enviar a los distintos bancos con los cuales la Sociedad mantiene préstamos, copia de los estados financieros individuales y consolidados, tanto trimestrales como los anuales auditados, en un plazo no superior a cinco días de entregados en la Superintendencia de Valores y Seguros.
- 4.- Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración de la Sociedad, deban ser reflejadas en los estados financieros de ésta.
- 5.- Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, incluyendo sus oficinas centrales, edificios, plantas, existencias, muebles y equipos de oficina y vehículos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza de la Sociedad.
- 6.- Enviar un certificado emitido por el Gerente General de la Sociedad, declarando el cumplimiento de las obligaciones del contrato de préstamo.
- 7.- Prohibición de distribuir dividendos, salvo el mínimo obligatorio si hay situación de mora o retardo en el pago de alguna cuota del préstamo.
- 8.- Mantener una razón de cobertura de gastos financieros igual o mayor a 3 veces, medido sobre las cifras de sus balances consolidados e individuales, definidos como la razón entre resultado de explotación más la depreciación del ejercicio y amortización de intangibles dividido por gastos financieros.
- 9.- Prohibición de liquidar o disolver la Sociedad, liquidar sus operaciones o negocios que constituyen su giro; o bien, celebrar cualquier acto o contrato tendiente a la fusión o consolidación, salvo que se trate de fusión con sus actuales filiales.
- 10.- Se obliga a velar para que las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

La Sociedad cumple con todas las exigencias establecidas en los contratos de préstamos con Bancos acreedores al 30 de Septiembre de 2009.

### **d.- Cauciones obtenidas de terceros.**

Al 30 de septiembre de 2009 y 31 de diciembre de 2008, la Sociedad ha recibido documentos en garantía por MM\$ \$ 27.406 y MM\$ \$ 30.665 respectivamente, que se originan principalmente por contratos de obras con empresas constructoras para garantizar el fiel cumplimiento del contrato. Además, existen otras garantías por contratos de servicios y adquisición de materiales que garantizan la entrega oportuna de estos.



Un detalle de las garantías bancarias recibidas, más importantes al 30 de septiembre de 2009, se resume a continuación:

| Contratista o Proveedor                     | Empresa   | Monto             | Fecha Vcto |
|---|-----------|-------------------|------------|
| EMP DE MONTAJES INDUSTRIALES SALFA S.A.)    | Andinas   | 201.436           | 07/01/2010 |
| CHILECTRA S.A.                              | Andinas   | 208.345           | 02/08/2010 |
| AGBAR SERVICIOS COMPARTIDOS S.A.            | Andinas   | 244.801           | 07/05/2010 |
| KDM S.A.                                    | Andinas   | 312.517           | 31/12/2009 |
| SONDA S.A.                                  | Andinas   | 314.746           | 31/10/2012 |
| SOC. GRAL DE AGUAS DE BARCELONA S.A.        | Andinas   | 314.746           | 31/10/2012 |
| C. DE PETROLEOS DE CHILE COPEC S.A.         | Andinas   | 350.328           | 22/03/2010 |
| ING. Y CONSTRUCCION MST S.A.                | Andinas   | 394.340           | 09/11/2009 |
| ING. Y CONSTRUCCION MST S.A.                | Andinas   | 462.112           | 31/03/2011 |
| OTV S.A.                                    | Andinas   | 500.000           | 01/12/2009 |
| CONSORCIO AGBAR DEGREMONT                   | Andinas   | 500.000           | 30/01/2010 |
| OBRASCON HUARTE LAIN S.A. AGENCIA EN CHILE  | Andinas   | 1.963.311         | 30/10/2010 |
| DEGREMONT S.A.                              | Andinas   | 2.542.620         | 31/10/2009 |
| CONSTRUCTORA OAS LTDA.                      | Andinas   | 3.486.395         | 29/03/2011 |
| EMPRESA DEPURADORA DE AGUAS SERVIDAS LTDA   | Andinas   | 4.047.084         | 31/12/2012 |
| ADM. DE NEGOCIOS INMOB. S.A. EN REP. F.I.P. | Manquehue | 625.034           | 30/09/2010 |
| COMSA DE CHILE S.A.                         | Manquehue | 355.821           | 01/10/2009 |
| COMSA DE CHILE S.A.                         | Manquehue | 298.906           | 01/10/2009 |
| <b>Totales</b>                              |           | <b>17.122.542</b> |            |

## 15. INGRESOS ORDINARIOS

| Clases de Ingresos Ordinarios | 30/09/2009         | 30/09/2008         | JUL-SEP 2009      | JUL-SEP 2008      |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
|                               | M\$                | M\$                | M\$               | M\$               |
| <b>Ingresos Ordinarios</b>    |                    |                    |                   |                   |
| Venta de Bienes               | 5.777.438          | 7.091.255          | 1.612.174         | 2.932.822         |
| Prestación de Servicios       | 234.409.014        | 199.883.072        | 66.555.124        | 64.751.006        |
| <b>Ingresos por Intereses</b> |                    |                    |                   |                   |
| Ingresos Financieros          | 4.163.998          | 4.859.862          | 1.080.521         | 1.338.320         |
| <b>Totales</b>                | <b>244.350.450</b> | <b>211.834.189</b> | <b>69.247.819</b> | <b>69.022.148</b> |

### Política de reconocimiento de ingresos ordinarios

Se registran los ingresos que surgen de todas las operaciones normales y otros eventos a su valor justo del pago recibido o por cobrar considerando términos de pago, rebajas y notas de crédito. El monto de los ingresos se puede medir con confianza.

### Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos por ventas de bienes, son reconocidos una vez transferidos el riesgo y beneficios. Sin embargo, en el caso de Gestión y Servicios S.A. la facturación es efectuada una vez entregado el material y para las otras empresas del grupo de existir alguna venta de elementos de Propiedad Planta y Equipos, la ganancia se puede valorar con fiabilidad.



## Política de reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de servicios

Los ingresos por venta de servicios se miden a valor razonable. Las facturaciones son efectuadas en base al consumo real o trabajo realizado de la contraprestación por cobrar, neto de devoluciones, descuentos comerciales y rebajas. Por lo que el ingreso es reconocido cuando es transferido al comprador, la recuperación es considerada probable, los costos asociados y posibles descuentos por cobros erróneos pueden ser estimados con fiabilidad.

Para algunos grupos se cuenta con la información sobre la base de consumos leídos y a éste se le aplica la tarifa correspondiente. Para otros grupos a la fecha del cierre mensual no se cuenta con el dato de lectura, en consecuencia se procede a estimar sobre la base de datos físicos del mes anterior valorizados a la tarifa vigente, para lo cual se considera según corresponda tarifa normal o sobreconsumo. Cualquier diferencia que se produzca entre el consumo actual y el estimado, se corrige al mes siguiente.

La transferencia de riesgos y beneficios varían según el giro de la empresa. Para las empresas de Servicios Sanitarios la prestación de servicios y todos sus cobros asociados son efectuados de acuerdo al consumo real, se efectúa provisión mensual sobre los consumos efectuados y no facturados en base a facturación anterior. Para las Empresas Anam S.A., EcoRiles S.A. y Gestión y Servicios S.A. la facturación es efectuada en base a trabajos realizados.

## Método para determinar el estado de terminación de servicios

La prestación del servicio se verifica a través de la medición del consumo, de acuerdo a lo establecido en la normativa legal asociada.

## 16. ARRENDAMIENTO

Información a Revelar sobre arrendamiento financiero por clase de activos, arrendatario:

| Información a revelar sobre arrendamiento financiero, arrendatario     | 30-sep-09 | 31-dic-08 | 01-ene-08 |
|--|-----------|-----------|-----------|
|  | M\$       | M\$       | M\$       |
| Propiedades, planta y equipo en arrendamiento financiero, neto, total  | 0         | 41.795    | 48.865    |
| Instalaciones fijas y accesorios bajo arrendamientos financieros, neto | 0         | 41.795    | 48.865    |

### Período anterior

#### Clase de propiedades de inversión en arrendamiento financiero:

La Sociedad y la filial Aguas Cordillera S.A. en el período anterior tenían arrendamientos financieros por equipamiento y elementos de comunicaciones.

#### Importe de propiedades de inversión en arrendamiento financiero, neto:

Aguas Andinas M\$ 31.478.-  
Aguas Cordillera M\$ 10.317.-



### Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario:

Período actual:

| Pagos mínimos a pagar por arrendamiento, obligaciones por arrendamientos financieros | Bruto<br>M\$ | Interés | Valor presente<br>M\$ |
|--|--------------|---------|-----------------------|
| No posterior a un año  | 1.523.132    |         | 1.523.132             |
| Posterior a un año pero menor de cinco años  |              |         |                       |
| Más de cinco años  |              |         |                       |
| Total  | 1.523.132    | 0       | 1.523.132             |

### Arrendamiento financiero, arrendatario:

#### Acuerdos de arrendamientos financieros significativos:

Aguas Andinas y Aguas Cordillera presentaban, en el ejercicio anterior, acuerdos o contratos por la adquisición de Instalaciones de Comunicación, a un plazo original de 48 meses. Los arrendadores eran GTD Telesat S.A. y Telectronic S.A.

#### Bases para la determinación de pagos de cuotas contingentes:

En el caso del contrato con GTD Telesat S.A., a partir del mes 25 de la vigencia del contrato, podría dar término anticipado a éste, con aviso de al menos 180 días de anticipación. Para tal efecto, se deberán pagar los siguientes montos, dependiendo del mes en que se ejerza esta opción: mes 25 UF 2.287; mes 31 UF 985; mes 37 UF 644 y mes 43 UF 322.- En el contrato de Aguas Cordillera con Telectronic S.A., la Sociedad podría poner término anticipado de este a partir del mes 25, previa comunicación por carta certificada con una anticipación de 90 días, en cuyo caso se reserva el derecho a comprar los equipos y bienes objeto del contrato, a los siguientes precios de compra, según el mes en que se avise del término del contrato, que va desde UF 302 si lo hace en el mes 25 y UF 38 si es en el mes 47.

#### Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento financiero:

Aguas Andinas, en el caso de no ejercer la opción del término anticipado mencionado, la Sociedad podría en el mes 48 ejercer el derecho a comprar los accesorios suministrados, para lo cual expresaría su voluntad mediante carta dirigida a GTD Telesat S.A. Enviada la carta, GTD Telesat S.A. transferiría a Aguas Andinas el dominio de los bienes al momento del pago de la última cuota del contrato. Aguas Cordillera, en el mes 48 podría ejercer el derecho de compra de los equipos, para lo cual debía expresar su voluntad mediante una carta dirigida a Telectronic S.A., obligándose esta última a transferir el dominio sobre estos por el precio equivalente a la última renta de arrendamiento pagada.

#### Restricciones impuestas por acuerdos de arrendamiento, acuerdos de arrendamiento financiero:

No existen restricciones a la distribución de dividendos, ni endeudamiento adicional ni a nuevos contratos de arrendamiento, fruto de los compromisos de estos contratos.

#### Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendatario:

Bajo este concepto se presentan algunas instalaciones donde funcionan principalmente Agencias Comerciales.



|  | sep-09    | dic-08    |
|--|-----------|-----------|
|  | M\$       | M\$       |
| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendatarios                        | 214.450   | 220.813   |
| Pagos mínimos futuros de arrendamiento no cancelable, a más de un año y menos de cinco años, arrendatarios | 857.802   | 883.251   |
| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendatarios, total                               | 1.072.252 | 1.104.064 |
| Pagos mínimos por arrendamiento bajo arrendamientos operativos   | 479.698   | 335.336   |
| Cuotas de arrendamientos y subarrendos reconocidas en el estado de resultados, total                       | 479.698   | 335.336   |

#### **Acuerdos de arrendamiento operativo significativos:**

Los arriendos operativos más significativos dicen relación con las Agencias Comerciales en distintas comunas de la Región Metropolitana. Para estos casos los plazos van desde 1 a 5 años y con renovación automática de un año. Existe la opción de dar término anticipado a estos, para esto se debe comunicar en los plazos y condiciones establecidos con cada arrendador.

#### **Bases sobre la que se determina una renta contingente:**

En la medida que se decida dar término anticipado y no se cumpla con los plazos mínimos de comunicación se deben pagar las cuotas estipuladas en el contrato original.

#### **Existencia y términos de opciones de renovación o compra y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo:**

Existen acuerdos de renovación automática por un año.

#### **Restricciones impuestas por acuerdos de arrendamiento, acuerdos de arrendamiento operativo:**

No existen restricciones.

#### **Otros términos significativos de acuerdos de arrendamiento operativo:**

No existen.

#### **Informaciones a revelar sobre arrendamientos operativos como arrendadores:**

La Sociedad posee contratos de este tipo donde actúa como arrendador, que se refiere principalmente a partes de recintos operativos y en su gran mayoría con empresas de telecomunicaciones. Los plazos fluctúan entre uno y diez años, sin embargo, la Sociedad tiene la facultad de terminarlos anticipadamente en cualquier momento.



| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, arrendadores               | sep-09<br>M\$ | dic-08<br>M\$ |
|--|---------------|---------------|
| Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelables, hasta un año, arrendadores | 238.536       | 186.248       |
| Importe de las rentas contingentes reconocidas en el estado de resultados          | 238.536       | 186.248       |

#### Acuerdos de arrendamientos operativos significativos del arrendador:

Los ingresos por estos conceptos no son materiales para la empresa.

### 17. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad, a nivel consolidado, tiene una dotación de 1.804 trabajadores, de los cuales 62 corresponden a Gerentes y ejecutivos principales. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos y contratos individuales de trabajo, con cláusulas especiales de indemnización, alcanzan a 1.185 y 52 respectivamente. En tanto que, 505 trabajadores se rigen por lo que indica el código del trabajo.

#### Políticas sobre planes de beneficios definidos

Los trabajadores que no forman parte de los convenios colectivos de Aguas Andinas S.A. y sus filiales, se rigen por las normas establecidas en los artículos 159, 160 y 161 del Código del Trabajo, por lo cual no se registra provisión de indemnización por años de servicio.

Para aquellos trabajadores que registraban indemnización a valor corriente hasta el año 2002, (incluye aquellas indemnizaciones a todo evento reconocidas a esa fecha), se aplica el cálculo actuarial, al igual que a los anticipos otorgados a cuenta de esta indemnización.

Para los trabajadores que forman parte o fueron asimilados a los convenios colectivos vigentes a la fecha de los estados financieros, se aplica el cálculo de valor actuarial por indemnización por años de servicio.

#### Políticas contables sobre el reconocimiento de ganancias y pérdidas en planes de beneficios definidos

La obligación por la indemnización, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A. y ESSAL S.A., se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. El efecto positivo o negativo sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones o los desvíos en las tasas de rotación, mortalidad, de retiros anticipados por despidos, incrementos de sueldo, inflación, tasa de descuento o de los trabajadores, se registran directamente en resultados.

#### Supuestos actuariales

**Años de servicio:** en Aguas Andinas S.A. y en Aguas Cordillera S.A., se adopta como supuesto el que los trabajadores permanecerán en dichas Sociedades hasta que cumplan la edad legal para jubilar, (mujeres hasta los 60 años de edad y hombres hasta los 65 años de edad). En la filial ESSAL S.A. existe un tope de 6 meses de indemnización y se paga a las personas que jubilen o que fallezcan.

**Participes de cada plan:** Todos los trabajadores que son parte de un convenio sindical y de los trabajadores que no siendo sindicalizados se les extendió estos beneficios. Los trabajadores que forman parte de los convenios colectivos por empresa son los siguientes: Aguas Andinas S.A.: 780; Aguas Cordillera S.A.: 140 y ESSAL S.A.: 265

**Mortalidad:** Se utiliza las tablas de mortalidad RV-2004 de la Superintendencia de Valores y Seguros.



**Tasa de rotación de empleados e incapacidad y retiros prematuros:** de acuerdo a la experiencia estadística del Grupo, la rotación utilizada es de un 1,1% (uno coma uno por ciento) para los trabajadores objetivo. No se ha considerado ni incapacidades ni retiros prematuros debido a lo poco frecuente de estos sucesos.

**Tasa de descuento:** se utiliza la tasa del 7,1% anual, que corresponde a la tasa libre de riesgo, más el riesgo del sector y la estimación de inflación esperada en el largo plazo.

**Tasa de inflación:** Para efectuar las estimaciones de largo plazo en ambos años, 2008 y 2009 se utilizó la tasa de inflación estimada de largo plazo informada por el Banco Central de Chile, la que asciende a un 3,0%.

Estos supuestos se han mantenido inalterados para los años 2009 y 2008

### **Información a revelar por obligaciones por beneficios post empleo**

A fines de los años 2007 y 2008, Aguas Andinas S.A. y Aguas Cordillera S.A., suscribieron con sus respectivos sindicatos un Addendum de Contrato Colectivo el cual tiene como finalidad mejorar las condiciones de jubilación de sus trabajadores a través de un programa de retiro voluntario para aquellos trabajadores que cumplan la edad legal de jubilación en no más de tres años o que los tengan cumplidos al 31 de diciembre de los respectivos años.

### **Descripción general de planes de Beneficios definidos**

En Aguas Andinas S.A. hasta el mes julio de 2002, la indemnización de los trabajadores era bajo la modalidad de "a todo evento", por lo cual su provisión era a valor corriente; ninguna de las filiales contaba con dicho beneficio. A partir de los Convenios Colectivos del mes de agosto de 2002, cuando estos trabajadores cesen su relación contractual conforme al artículo 161, 159 (excepto números 2,4 y 5), 160 (excepto número 1 letra a y número 6) del Código del Trabajo, y para aquellos trabajadores que voluntariamente renuncien a la Sociedad para acogerse a jubilación por edad, dentro del plazo de 120 días posteriores de haber cumplido la edad, tendrán derecho a una indemnización por años de servicio equivalente a 1,45 veces su sueldo base más gratificación legal, multiplicado por cada año de servicio.

A los trabajadores que fallezcan, se les pagará la indemnización de acuerdo al artículo 60 del Código del Trabajo.

En caso que el trabajador se retire de la Sociedad de acuerdo a los números 2, 4 ó 5 del artículo 159, número 1 letra a) ó número 6 del artículo 160 del Código del Trabajo, se pagará como indemnización, el monto acumulado por este concepto hasta el 31 de julio de 2002, reajustado en forma trimestral por la variación del Índice de Precios al Consumidor, siempre que esta variación sea positiva.

Para los trabajadores que no formen parte de los Convenios Colectivos, rige lo que indiquen sus contratos individuales de trabajo.

La provisión por indemnización se presenta deduciendo los anticipos otorgados a los trabajadores.

Los movimientos de las provisiones actuariales corrientes y no corrientes, a septiembre de 2009 y año 2008, los cuales incluyen los movimientos de las provisiones post empleo son las siguientes:



| <b>Movimientos provisión actuarial</b> | <b>30-sep-09</b> | <b>31-dic-08</b> |
|--|------------------|------------------|
|  | <b>M\$</b>       | <b>M\$</b>       |
| Saldo inicial                          | 6.370.438        | 5.747.299        |
| Beneficios pagados                     | -770.058         | -1.082.711       |
| Aumentos actuariales                   | 1.065.868        | 1.705.850        |
| <b>Saldos finales</b>                  | <b>6.666.249</b> | <b>6.370.438</b> |

### Información a revelar sobre beneficios por término de la relación contractual

La indemnización por término de relación laboral se rige por lo establecido en el Código del Trabajo, excepto en aquellas cláusulas especiales de los respectivos Contratos colectivos o contratos individuales.

### Gastos en personal

Los gastos en personal a septiembre 2009 y 2008, son los siguientes:

| <b>Gastos en personal</b>             | <b>30-sep-09</b>  | <b>30-sep-08</b>  | <b>Jul-Sep 2009</b> | <b>Jul-Sep 2008</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
|                                       | <b>M \$</b>       | <b>M \$</b>       | <b>M \$</b>         | <b>M \$</b>         |
| Sueldos y salarios                    | 18.098.835        | 14.800.873        | 5.524.886           | 5.428.331           |
| Beneficios definidos                  | 6.542.104         | 5.659.036         | 2.066.589           | 2.165.349           |
| Indemnización por término de relación | 1.224.469         | 1.178.037         | 481.009             | 538.815             |
| Otros gastos al personal              | 787.986           | 811.286           | 224.304             | 306.796             |
| <b>Total gastos en personal</b>       | <b>26.653.394</b> | <b>22.449.232</b> | <b>8.296.788</b>    | <b>8.439.291</b>    |

## 18. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LOS TIPOS DE CAMBIOS DE LA MONEDA EXTRANJERA

De acuerdo al estudio realizado, para evaluar la aplicación de NIC 21, la moneda funcional definida por el Grupo es el Peso Chileno, la que a su vez es la moneda de presentación de los Estados Financieros.

En el Estado de Resultado se puede apreciar una diferencia de cambio por M\$34.079 (Utilidad) para el período finalizado al 30 de septiembre de 2009 y M\$78.929 (Pérdida) para el 30 de septiembre de 2008, por la fluctuación de la moneda en el pago a proveedores extranjeros.

### Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

## 19. COSTOS POR PRÉSTAMOS

### Política de préstamos que devengan intereses:

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos que cumplan las condiciones para su calificación, son capitalizados, formando parte del costo de dichos activos.



**Política de capitalización de costos por intereses:**

Se capitalizan aquellos intereses pagados o devengados provenientes de deudas que financian exclusivamente activos calificados, según lo estipulado en NIC 23.

**Información a revelar sobre costos por intereses capitalizados:**

| <b>Costos por Intereses Capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo</b>                    | <b>sep-09</b> | <b>sep-08</b> |
|--|---------------|---------------|
| Tasa de Capitalización de Costos por Intereses Capitalizados, Propiedades, Planta y Equipo | 6,00%         | 4,40%         |
| Importe de los Costos por Intereses Capitalizados, Propiedad, Planta y Equipo              | M\$ 1.923.680 | M\$ 1.019.685 |

**20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS**

**Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos**

| <b>Activos por impuestos diferidos</b> | <b>30/09/2009</b> | <b>31/12/2008</b> | <b>01/01/2008</b> |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Amortizaciones                         | 125.963           | 128.061           | 40.801            |
| Depreciación Activos                   | 1.922.811         | 1.271.922         | 458.467           |
| Provision Deudores Incobrables         | 3.732.089         | 3.103.451         | 2.578.457         |
| Provision Convenio de Pago             | 715.891           | 678.595           | 638.440           |
| Provision Vacaciones                   | 340.719           | 309.372           | 255.892           |
| Litigios                               | 210.594           | 170.062           | 204.248           |
| Otras Provisiones                      | 2.820.202         | 2.806.706         | 620.282           |
| Ingresos Anticipados                   | 84.790            | 180.528           | 199.599           |
| Menor Valor Inversión Tributaria       | 6.796.958         | 7.083.578         | 6.782.490         |
| Variación Cm Activo Fijo               | 9.181.060         | 9.481.228         | 0                 |
| Otros                                  | 1.517.206         | 1.022.606         | 991.762           |
| <b>Activos por impuestos diferidos</b> | <b>27.448.283</b> | <b>26.236.109</b> | <b>12.770.438</b> |



**Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos**

| <b>Pasivos por impuestos diferidos:</b>         | <b>30/09/2009</b> | <b>31/12/2008</b> | <b>01/01/2008</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Depreciaciones                                  | 17.363.226        | 17.280.550        | 6.225.569         |
| Amortizaciones                                  | 1.919.494         | 1.889.626         | 1.591.215         |
| Gasto Inversion Empresas Relacionadas           | 71.945            | 71.945            | 78.173            |
| Revaluaciones de propiedades, plantas y equipos | 14.283.665        | 14.283.665        | 14.283.665        |
| Revaluaciones intangibles                       | 28.733.432        | 28.733.432        | 28.733.432        |
| Valor Justo de los Activos por Compra ESSAL     | 15.124.666        | 15.574.083        | 0                 |
| Otros   | 521.744           | 241.910           | 1.012.511         |
| <b>Pasivos por impuestos diferidos</b>          | <b>78.018.172</b> | <b>78.075.211</b> | <b>51.924.564</b> |

| <b>Movimientos en pasivos por impuestos diferidos</b>        | <b>30/09/2009</b> | <b>31/12/2008</b> |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Pasivos por impuestos diferidos, Saldo inicial               | 78.075.211        | 51.924.564        |
| Incrementos (decrementos) en pasivos por impuestos diferidos | -15.181.705       | 10.576.564        |
| Adquisiciones mediante Combinaciones de negocios             | 15.124.666        | 15.574.083        |
| <b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos</b>            | <b>-57.039</b>    | <b>26.150.647</b> |
| <b>Cambios en pasivos por impuestos diferidos Total</b>      | <b>78.018.172</b> | <b>78.075.211</b> |



**Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva**

| <b>Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias por partes corriente y diferida</b>                   | <b>30/09/2009</b> | <b>30/09/2008</b>  |
|---|-------------------|--------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>         |
| <b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>   |                   |                    |
| Gasto por impuestos corrientes  | 20.027.310        | 15.847.599         |
| <b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>  | <b>20.027.310</b> | <b>15.847.599</b>  |
| Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior  | 541.056           | 82.882             |
| Gasto por impuestos diferidos a las ganancias   | 0                 | 0                  |
| Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | -1.249.474        | -10.549.997        |
| Otro gasto por impuesto diferido  | 26.402            | 30.330             |
| <b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>   | <b>-682.016</b>   | <b>-10.436.785</b> |
| <b>Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias</b>   | <b>19.345.294</b> | <b>5.410.815</b>   |

**Conciliación numérica entre el gasto (ingreso) por el impuesto y el resultado de multiplicar la ganancia contable por la tasa o tasas impositivas aplicables**

|   | <b>30/09/2009</b> | <b>30/09/2008</b> |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| <b>Gastos por impuestos utilizando la tasa legal</b>                  | <b>18.669.445</b> | <b>10.986.396</b> |
| Tributación calculada con la tasa aplicable                           | 675.849           | -5.575.581        |
| <b>Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, Total</b> | <b>675.849</b>    | <b>-5.575.581</b> |
| <b>Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>                | <b>19.345.294</b> | <b>5.410.815</b>  |

**Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva**

Conciliación numérica entre la tasa media efectiva y la tasa impositiva aplicable, especificando la manera de computar la tasa aplicable utilizada

|  | <b>30/09/2009</b> | <b>30/09/2008</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Tasa impositiva legal                                    | 17%               | 17%               |
| Otros incrementos (decrementos) en tasa impositiva legal | 1%                | -9%               |
| Tasa impositiva efectiva                                 | 18%               | 8%                |



### Informaciones a revelar sobre los efectos por impuestos de los componentes de otros resultados integrales

| Importes antes de impuestos  | 30-sep-09                  |  |                              |
|--|----------------------------|--|------------------------------|
|  | Importe antes de impuestos | Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias | Importe después de impuestos |
| Revalorizaciones de propiedades, plantas y equipos   | 84.021.558                 | 14.283.665                                   | 69.737.893                   |
| Variaciones de valor razonable de otros activos  | 169.020.186                | 28.733.432                                   | 140.286.754                  |
| Otros ajustes al patrimonio neto   | -2.699.085                 | -458.844                                     | -2.240.241                   |
| Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto |                            | 42.558.252                                   |                              |

| Importes antes de impuestos  | 30-sep-08                  |  |                              |
|--|----------------------------|--|------------------------------|
|  | Importe antes de impuestos | Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias | Importe después de impuestos |
| Revalorizaciones de propiedades, plantas y equipos   | 84.021.558                 | 14.283.665                                   | 69.737.893                   |
| Variaciones de valor razonable de otros activos  | 169.020.186                | 28.733.432                                   | 140.286.754                  |
| Otros ajustes al patrimonio neto   | -2.699.085                 | -458.844                                     | -2.240.241                   |
| Impuesto a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto |                            | 42.558.252                                   |                              |

## 21. GANANCIAS POR ACCION

El beneficio por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del periodo atribuido a la sociedad dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período.

|   | 30-sep-09     | 30-sep-08     |
|---|---------------|---------------|
|   | M \$          | M \$          |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la controladora | 89.181.750    | 59.215.044    |
| Resultados disponible para accionistas comunes, básicos   | 89.181.750    | 59.215.044    |
| Promedio ponderado de número de acciones, básico  | 6.118.965.160 | 6.118.965.160 |
| Ganancias (pérdidas) por acción   | 14,575        | 9,677         |

### Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) diluidas por acción

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.



## 22. SEGMENTOS DE NEGOCIO

El Grupo revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, "Segmentos de Operación" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por la Administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño.

El Grupo gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por segmento de negocio. Los segmentos operativos informados internamente son los siguientes:

- Operaciones relacionadas con el giro de sanitarias.
- Operaciones no relacionadas con el giro de sanitarias.

### Descripción tipos de productos y servicios que proporcionan los ingresos ordinarios de cada segmento a informar

En el Segmento de Agua solo se involucran los servicios sanitarios que permite la entrega de Productos y Servicios de producción, distribución de agua potable junto con la recolección y tratamiento de aguas servidas. En este segmento se encuentran clasificadas Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y Essal S.A. por intermedio de Iberaguas Ltda.

En el Segmento de No Aguas están involucrados los servicios relativos al análisis medio ambiental, tratamiento de residuos industriales (Riles) y servicios de ingeniería integral, como la venta de Productos relativos a los servicios mencionados. Las subsidiarias incluidas son EcoRiles S.A., Anam S.A. y Gestión y Servicios S.A.

### Información general sobre resultados, activos y pasivos.

| Totales sobre información general sobre resultados.                            | 30/09/2009  |                | 30/09/2008  |                |
|--|-------------|----------------|-------------|----------------|
|  | AGUA<br>M\$ | NO AGUA<br>M\$ | AGUA<br>M\$ | NO AGUA<br>M\$ |
| Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de clientes externos, total | 228.082.386 | 14.521.371     | 193.796.271 | 14.578.486     |
| Ingresos de las actividades ordinarias entre segmentos, total                  | -5.962.864  | -130.301       | -5.281.827  | -130.301       |
| Ingresos por intereses, total segmentos  | 4.119.003   | 198.107        | 4.376.900   | 262.218        |
| Gastos por intereses, total segmentos  | 17.269.722  | 56.251         | 16.570.789  | 54.193         |
| Resultado Financiero, Neto   | -13.150.719 | 141.856        | -12.193.888 | 208.024        |
| Depreciaciones y amortizaciones, total segmentos                               | 37.430.943  | 240.195        | 30.657.458  | 145.477        |
| Sumas de partidas significativas de ingresos, total                            | 228.082.386 | 14.521.371     | 193.796.271 | 14.578.486     |
| Sumas de partidas significativas de gastos, total                              | 44.243.860  | 2.668.114      | 36.619.082  | 2.387.529      |
| Ganancia (pérdida) del segmento sobre el que se informa, total                 | 86.522.590  | 2.659.161      | 56.417.148  | 2.797.896      |
| Gasto (ingreso) sobre impuesto a la renta, total                               | 18.813.887  | 531.407        | 4.929.076   | 481.739        |

| Totales sobre información general sobre activos y pasivos          | 30/09/2009    |                | 30/09/2008    |                | 31/12/2008    |                |
|--|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|  | AGUA<br>M\$   | NO AGUA<br>M\$ | AGUA<br>M\$   | NO AGUA<br>M\$ | AGUA<br>M\$   | NO AGUA<br>M\$ |
| Sumas otras partidas significativas no Monetarias, total segmentos | 1.211.490.477 | 4.063.705      | 1.316.107.551 | 3.496.794      | 1.190.638.972 | 3.994.600      |
| Activos de los segmentos, total                                    | 1.429.152.445 | 19.333.884     | 1.318.116.110 | 17.091.359     | 1.359.729.051 | 18.776.399     |
| Pasivos de los segmentos, total                                    | 732.546.660   | 5.092.628      | 670.573.289   | 6.847.375      | 684.004.856   | 7.207.917      |



## Partidas Significativas de Ingresos y Gastos por segmentos

### Segmento Agua y No Agua

Las partidas significativas de los ingresos y gastos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento, por otra parte también existen sumas relevantes en relación con gastos de Depreciación, personal, y otros gastos varios, dentro de los que son relevantes los servicios externalizados.

#### Ingresos

Nuestros ingresos derivan principalmente de los servicios regulados que prestamos relacionados con: producción y distribución de agua potable, recolección, tratamiento y disposición de aguas servidas y otros servicios regulados (los que incluyen ingresos relacionados con cargos de corte y reposición del suministro, monitoreo de descarga de residuos industriales líquidos y cargos fijos).

### Detalle de partidas significativas de ingresos

#### Segmento Agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del negocio de agua potable y de aguas servidas, es decir, Ingresos por venta de agua, sobre consumo, cargo variable, cargo fijo, servicio alcantarillado, uso colector, tratamiento aguas servidas; también es posible identificar Ingresos por venta de activo fijo.

#### Tarifas

El factor más importante que determina los resultados de nuestras operaciones y situación financiera son las tarifas que se fijan para nuestras ventas y servicios regulados. Como monopolio natural, estamos regulados por la SISS y nuestras tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Nuestros niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho periodo, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, si la variación acumulada desde el ajuste anterior es del 3,0% o superior, según cálculos realizados en función de diversos índices de inflación.

Específicamente, los reajustes se aplican en función de una fórmula que incluye el Índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajuste para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

En el año 2005 concluyeron los procesos de negociación de tarifas, para el período 2005-2010.

Las nuevas tarifas aprobadas por el Decreto N° 100 para Aguas Andinas S.A., Decreto N°149 para Aguas Manquehue S.A., Decreto N°179 para Aguas Cordillera S.A., y Decreto N°265 para ESSAL S.A. del Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción entraron en vigencia el 1° de marzo de 2005, 19 mayo de 2005, 30 de junio de 2005, y 12 de septiembre de 2006, respectivamente.

#### Segmento No Agua

Las partidas significativas de los ingresos ordinarios son principalmente aquellos relacionados con la actividad del segmento y están íntimamente relacionadas con la actividad principal de cada subsidiaria, esto involucra venta de materiales a terceros, ingresos por operación de planta de tratamiento de riles, ingresos por servicios y análisis de aguas servidas.



## Detalle de partidas significativas de gastos

### Segmento Agua

Las partidas significativas de gastos son principalmente aquellos relacionados con Remuneraciones, Energía Eléctrica, Operación Planta de Tratamiento, Depreciaciones de bienes inmuebles y bienes muebles, gasto por intereses financieros, Gasto por Impuesto Renta.

### Segmento No Agua

Las partidas significativas de Gastos son principalmente aquellos relacionados con Remuneraciones, costo de Materiales para la venta y Gasto por Impuesto Renta.

## Detalle de explicación medición de resultados, activos y pasivos de cada segmento

La medición aplicable a los segmentos corresponde a la agrupación de aquellas subsidiarias relacionadas directamente con el segmento.

El criterio contable corresponde al registro contable de aquellos hechos económicos donde emanan derechos y obligaciones en el mismo sentido que surgen entre relaciones económicas con terceros, lo particular es que estos registros generarán saldos comprometidos en una cuenta de activo y pasivo de acuerdo al espíritu de la transacción en cada empresa relacionada de acuerdo al segmento en que participa, esta cuenta llamada Cuentas por Cobrar o Pagar con empresas Relacionadas, las que al momento de consolidar estados financieros deben ser neteadas de acuerdo a las mismas reglas de consolidación explicadas en la NIC 27.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de resultados, dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación de costos o similar.

No existen diferencias en la naturaleza de la medición de activos y pasivos dado que de acuerdo a la norma no existen políticas contables que así manifiesten diferentes criterios de asignación ambos.

| <b>Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias</b>                   | <b>30/09/2009</b>  | <b>30/09/2008</b>  |
|---|--------------------|--------------------|
|   | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>         |
| Conciliación de ingresos de las actividades ordinarias totales de los segmentos | 242.603.757        | 208.374.757        |
| Conciliación de otros ingresos de las actividades ordinarias                    | 0                  | 0                  |
| Conciliación de eliminación de las actividades ordinarias entre segmentos       | -2.417.305         | -341.403           |
| <b>Ingresos ordinarias Total</b>  | <b>240.186.452</b> | <b>208.033.353</b> |

| <b>Conciliación de ganancia (pérdida)</b>                          | <b>30/09/2009</b>  | <b>30/09/2008</b> |
|--|--------------------|-------------------|
|  | <b>M\$</b>         | <b>M\$</b>        |
| Consolidación ganancia (pérdida) totales de los segmentos          | 91.840.911         | 62.195.360        |
| Consolidación de otras ganancias (pérdidas)                        | 0                  | 0                 |
| Consolidación de eliminación de ganancia (pérdida) entre segmentos | 16.686.133         | 2.220.216         |
| <b>Consolidación de ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>       | <b>108.527.045</b> | <b>64.415.576</b> |



| <b>Conciliaciones de los ingresos de las actividades ordinarias, resultados, activos y pasivos del segmentos</b> | <b>30/09/2009</b>    | <b>30/09/2008</b>    | <b>31/12/2008</b>    |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
|  | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>           | <b>M\$</b>           |
| <b>Conciliación de activos</b>   |                      |                      |                      |
| Consolidación activos totales de los segmentos   | 1.770.707.530        | 1.620.370.767        | 1.676.749.970        |
| Consolidación de otros activos   | 0                    | 0                    | 0                    |
| Eliminación de las cuentas por cobrar de la sede corporativa a los segmentos                                     | -371.774.394         | -265.863.075         | -322.242.278         |
| <b>Activos, Total</b>  | <b>1.398.933.136</b> | <b>1.354.507.692</b> | <b>1.354.507.692</b> |
| <b>Conciliación de pasivos</b>   |                      |                      |                      |
| Consolidación pasivos totales de los segmentos   | 746.619.576          | 686.148.684          | 709.577.677          |
| Consolidación de otros pasivos   | 0                    | 0                    | 0                    |
| Conciliación de eliminación de las cuentas por pagar de la sede corporativa a los segmentos                      | -7.607.045           | -5.643.809           | -29.072.803          |
| <b>Pasivos, Total</b>  | <b>739.012.530</b>   | <b>680.504.875</b>   | <b>680.504.874</b>   |

## Información a revelar sobre la entidad en su conjunto

### Información sobre los principales clientes:

Principales Clientes de Agua Potable y Alcantarillado:

- Administradora Plaza Vespucio S.A.
- Centro de Detención Preventiva Santiago 1
- Cervecería CCU Chile Ltda.
- Ejército de Chile
- Embotelladoras Chilenas Unidas S.A.
- Gendarmería de Chile
- Ilustre Municipalidad de Santiago
- Industrial Ochagavía Ltda.
- Pontificia Universidad Católica de Chile
- Soc. Concesionaria Autopista Central S.A.
- Soprole S.A.
- Universidad de Chile

Principales Clientes del segmento no sanitarias:

- Gist Brocades Chile S.A
- Soprole S.A.
- Watt's S.A
- Agroindustrial El Paico LTDA
- Frigorífico O'higgins S.A.
- Pesquera San José S.A.
- Corporación Nacional del Medio Ambiente (CONAMA)
- Directorio Marítimo Latinoamericano (DIRECMAR)
- Corporación Nacional del Cobre de Chile (Codelco)
- Marine Harvest Chile S.A.
- Subus Chile S.A.
- Distribuidora Metrogas S.A.



## Tipos de productos Segmento Agua – No Agua:

### Segmento Agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento Agua son:

- Producción y distribución de agua potable.
- Recolección y tratamiento de aguas servidas.

Segmento conformado por Aguas Andinas S.A., Aguas Cordillera S.A., Aguas Manquehue S.A. y ESSAL S.A.

### Segmento No Agua

Los tipos de productos y servicios para el segmento No Agua son:

- Servicio outsourcing en operaciones de plantas de tratamiento de residuos industriales y tratamiento de exceso de carga orgánica (Filial Ecoriles S.A.).
- Análisis físico, químico y biológico sobre agua, aire y sólidos (Filial Anam S.A.).
- Servicios de Ingeniería Integral y venta de productos como tuberías, válvulas, grifos, y otros relacionados (Filial Gestión y Servicios S.A.).

## 23. MEDIO AMBIENTE

### Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:

Según la circular N° 1901 del 30 de octubre de 2008, se revela a continuación información proveniente de los desembolsos relacionados con el medio ambiente:

### Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente:

#### Matriz Aguas Andinas (Cifras en M\$)

| Nombre Proyecto  | sep-09            | dic-08            |
|--|-------------------|-------------------|
|  | M \$              | M \$              |
| Desague Planta transferencia Lira                          | 0                 | 43.125            |
| Estaciones Recepción Lodos Limpiafosas                     | 230               | 37.964            |
| Interceptor Farfana - Trebal                               | 376.925           | 190.246           |
| Interceptor Mapocho (MUL)                                  | 26.947.120        | 10.592.628        |
| Mejoramiento AS Melipilla (PTAS Esmeralda)                 | 4.870             | 1.788.677         |
| Obras y mejoramiento grandes PTAS                          | 1.455.802         | 4.214.509         |
| Mejoramiento PEAS y Otras Inversiones Localidades          | 4.633             | 49.887            |
| Mejoramiento PTAS Localidades                              | 55.902            | 39.011            |
| Mejoramiento y renovación de equipos                       | 52.297            | 107.731           |
| Mejoras ISO, OSHAS   | 1.403             | 2.272             |
| Obras conducción Cexas a PTAS Esmeralda                    | 11.311            | 509.350           |
| Plataforma externa para manejo y disposición de lodos      | 0                 | 138.237           |
| PTAS Talagante   | 0                 | 771.013           |
| PTAS Til Til   | 0                 | 571.958           |
| Renovación y Mejora equipos e instalaciones en PEAS y PTAS | 193.171           | 12.693            |
| Tercera Impulsión Lodos Espesados el Trebal                | 6.056             | 41.210            |
| Tratamiento AS Buin - Maipo                                | 1.360.742         | 4.679.714         |
| <b>Total General</b>                                       | <b>30.470.462</b> | <b>23.790.225</b> |



### Aguas Manquehue (Cifras en M\$)

| Nombre Proyecto  | sep-09           | dic-08           |
|--|------------------|------------------|
|  | M \$             | M \$             |
| Mejora y renovación de equipos e instalaciones PTAS y PEAS | 5.853            | 38.492           |
| Mejoramiento PTAS  | 88               | 420.196          |
| Colector Norte   | 4.456.283        | 3.536.208        |
| <b>Total General</b>                                       | <b>4.462.224</b> | <b>3.994.896</b> |

### Gestión y Servicios (Cifras en M\$)

| Nombre Proyecto            | sep-09         | dic-08           |
|----------------------------|----------------|------------------|
|                            | M \$           | M \$             |
| Planta Purificadora Biogas | 111.439        | 1.203.263        |
| <b>Total General</b>       | <b>111.439</b> | <b>1.203.263</b> |

### ESSAL (Cifras en M\$)

| Nombre Proyecto  | sep-09           | dic-08         |
|--|------------------|----------------|
|  | M \$             | M \$           |
| Construcción y mejoramiento EDAR                       | 272.131          |                |
| Equipos de mantenimiento                               | 350.012          |                |
| Inversiones Depto Ingeniería                           | 579.940          |                |
| Maquinarias y equipos Depto. Operaciones               | 98.915           |                |
| Mejoramiento Infraestructura Operaciones               | 454.845          |                |
| Renovación Equipos Depto Ingeniería                    | 142.093          |                |
| Construcción y Mejoramiento sistemas de alcatarrillado |                  | 661.720        |
| Equipamiento para area de tratamiento                  |                  | 98.148         |
| Mejoramiento sistema de lodos                          |                  | 67.631         |
| Construcción y mejoramientos plantas de saneamiento    |                  | 126.396        |
| Otros  |                  | 22.201         |
| <b>Total General</b>                                   | <b>1.897.937</b> | <b>976.096</b> |

### Inversión Proyectada en Medio ambiente para el ejercicio 2009

| Sociedad             | M\$               |
|----------------------|-------------------|
| Aguas Andinas S.A.   | 11.464.718        |
| Aguas Manquehue S.A. | 460.262           |
| Essal S.A.           | 336.441           |
| <b>TOTAL</b>         | <b>12.261.420</b> |

**Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto, desembolsos del ejercicio:**

Todos los proyectos mencionados forman parte del costo de la construcción de las obras respectivas.



**Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados, desembolsos del ejercicio:**

Los desembolsos proyectados se estima serán efectuados a partir del cuarto trimestre de este año.

**Compromisos futuros:**

Los montos estimados para el año son los siguientes:

Total M\$ 12.261.420.-

**Información a revelar si la sociedad no se ve afectada sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente:**

La Sociedad y sus filiales son empresas que se ven afectadas por desembolsos relacionados con el medio ambiente, es decir, cumplimiento de ordenanzas, leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

**25. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DE LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Con fecha 20-10-2009 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

El Directorio de Aguas Andinas S.A. en sesión ordinaria celebrada con fecha 20-10-2009, acordó distribuir la suma de \$ 32.430.515.348, a cuenta de las utilidades del año 2009, en calidad de dividendo provisorio.

En razón de lo anterior, el dividendo número 49 de la Compañía, ascenderá a \$5,3 por acción y será exigible a partir del 23 de noviembre de 2009.

El Directorio de Aguas Cordillera S.A, en su sesión celebrada con fecha 19 de octubre de 2009, acordó distribuir a cuenta de las utilidades del año 2009 un dividendo provisorio que ascenderá a \$139.645,3 por acción de su serie única. El pago será exigible a partir del 19 de Noviembre de 2009.

Con fecha 23-10-2009 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

El Directorio de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos S.A., en su sesión celebrada con fecha 23 de Octubre de 2009, acordó el pago del dividendo número 17 definitivo adicional. Este será exigible a partir del día 23 de noviembre de 2009, correspondiendo la suma de \$ 1,40489 por acción.

Con fecha 19 -11-2009 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

La Superintendencia de Servicios Sanitarios y Aguas Andinas S.A., de conformidad con lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios, DFL MOP N° 70/88 y artículo 6° de su Reglamento, D.S. MINECON N° 453/89, llegaron a un acuerdo en el proceso de fijación de tarifas de los servicios públicos de agua potable y aguas servidas de que es concesionaria, en relación con el quinquenio 2010 – 2015. Las fórmulas tarifarias se fijarán mediante decreto del Ministerio de Economía Fomento y Reconstrucción, el que debe ser publicado en el Diario Oficial con anterioridad a la fecha de su entrada en vigencia, esto es, marzo de 2010.

El acuerdo logrado implica en relación con los servicios vigentes un Valor Costo Total de Largo Plazo Neto (CTLPN) tomado al 31 de octubre de 2009 de \$229.494.000.000.-, lo que representa una variación, en moneda de diciembre 2008, del -1,3%. Asimismo, el mismo acuerdo contempló estipulación de tarifas para los conceptos de Mapocho Urbano Limpio, obras necesarias para alcanzar el 100% de Tratamiento de Aguas Servidas y obras de seguridad de producción de agua potable en el Gran Santiago.



Así también, se informó que con esta fecha el Directorio de la Compañía acordó por la unanimidad de sus asistentes, llevar a cabo el registro e inscripción en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de dos Líneas de Bonos cuyas características principales se expresan a continuación.

1. Monto máximo de cada Línea de Bonos 4.000.000 de unidades de fomento, los que se emitirán en pesos o en unidades de fomento.
2. Plazo de vencimiento de las Líneas de bonos. El plazo máximo de vencimiento de las Líneas de Bonos será de 30 años contados desde la fecha de la escritura pública que de cuenta de la emisión, término dentro del cual deberán vencer las obligaciones de pago de las distintas emisiones de bonos que se efectúen con cargo a la Línea.
3. Garantías. No tendrá garantías especiales.
4. Uso de los fondos. Refinanciamiento de pasivos y financiamiento de inversiones, según se determine en cada una de las escrituras complementarias.
5. Otras condiciones generales. Los bonos podrán ser colocados en el mercado en general, se emitirán desmaterializados, al portador, no serán convertibles en acciones de la Sociedad y serán pagaderos en pesos moneda nacional.

Se dejó expresa constancia que no obstante los montos totales de las líneas de bonos que se han referido precedentemente, sólo podrán colocarse Bonos y/o tener Bonos vigentes colocados con cargo a estas líneas, hasta por un valor de 4.000.000 de unidades de fomento, considerando en conjunto los Bonos colocados y vigentes emitidos con cargo a las mencionadas líneas.

El Directorio acordó asimismo y por el mencionado quórum, entre otros acuerdos pertinentes, facultar a sus apoderados, para llevar a cabo la emisión y colocación de bonos con cargo a las referidas líneas, en los términos que se determine en su oportunidad.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, la administración de la Sociedad no tiene conocimiento de otros hechos posteriores que afecten significativamente la situación financiera y/o resultados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2009.

