

Estados Financieros Intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Santiago, Chile

*Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y
2016, y por el año terminado al 31 de diciembre de 2016*

Estados Financieros Intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Santiago, Chile

*Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016,
y por el año terminado al 31 de diciembre de 2016*

Estados de Situación Financiera Intermedios.....	3
Estados de Resultados Integrales Intermedios.....	4
Estados de Cambio en el Patrimonio Intermedios	5
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios	6
Notas a los Estados Financieros Intermedios.....	7

\$: Pesos Chilenos

M\$: Miles de Pesos Chilenos

UF : Unidades de fomento

MM\$: Millones de Pesos Chilenos

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Situación Financiera Intermedios
Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2017 y
por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 (no auditados)

ACTIVOS	Número Nota	31-03-17	31-12-16
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1.521.809	1.542.457
Otros activos financieros, corriente	7	-	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	8	133.978	131.421
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	9	904.013	922.464
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.559.800	2.596.342
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipos	12	144.768	148.337
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		144.768	148.337
TOTAL ACTIVOS		2.704.568	2.744.679
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Número Nota	31-03-17	31-12-16
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes		-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	55.642	215.617
Pasivos por impuestos corrientes	11	27.567	50.659
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	100.532	132.951
Otros pasivos no financieros corrientes	16	1.393.198	498.717
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		1.576.939	897.944
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por impuestos diferidos	13	4.336	3.908
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		4.336	3.908
TOTAL PASIVOS		1.581.275	901.852
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	17	863.930	863.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas	17	259.363	978.897
Otros resultados integrales		-	-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		1.123.293	1.842.827
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		1.123.293	1.842.827
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.704.568	2.744.679

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2017 y 2016 (no auditados)

ESTADO DE RESULTADOS	Número Nota	ACUMULADO	
		01-01-17	01-01-16
		31-03-17	31-03-16
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	18	966.353	896.748
Costo por beneficios a los empleados	19	(376.265)	(335.576)
Gasto por depreciación y amortización	12	(12.042)	(12.957)
Otros gastos por naturaleza	20	(344.843)	(314.531)
Otras ganancias (pérdidas)	21	9.235	7.108
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		242.438	240.792
Ingresos financieros		10.609	7.909
Diferencias de cambio		(1)	(5)
Resultados por unidades de reajuste		93	37
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		253.139	248.733
Gasto por impuesto a las ganancias	22	(60.073)	(54.227)
Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas		193.066	194.506
Ganancia (pérdida)		193.066	194.506
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		193.066	194.506
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		193.066	194.506
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	23	0,074	0,075
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		0,074	0,075
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		193.066	194.506
Resultado integral		193.066	194.506
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		193.066	194.506
Resultado integral		193.066	194.506

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2017 y 2016 (no auditados)

	Número Nota	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2017		863.930	978.897	1.842.827	1.842.827
Saldo inicial reexpresado		863.930	978.897	1.842.827	1.842.827
Cambios en el patrimonio					
Resultado Integral					
Ganancia (pérdida)		-	193.066	193.066	193.066
Resultado Integral		-	193.066	193.066	193.066
Dividendos	17e	-	(912.600)	(912.600)	(912.600)
Total de cambios en el patrimonio		-	(719.534)	(719.534)	(719.534)
Saldo Final Período Actual 31/03/2017	17	863.930	259.363	1.123.293	1.123.293

	Número Nota	Capital Emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016		863.930	690.634	1.554.564	1.554.564
Saldo inicial reexpresado		863.930	690.634	1.554.564	1.554.564
Cambios en el patrimonio					-
Resultado Integral					-
Ganancia (pérdida)		-	194.506	194.506	194.506
Resultado Integral		-	194.506	194.506	194.506
Dividendos		-	(626.600)	(626.600)	(626.600)
Total de cambios en el patrimonio		-	(432.094)	(432.094)	(432.094)
Saldo Final Período Actual 31/03/2016	17	863.930	258.540	1.122.470	1.122.470

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2017 y 2016 (no auditados)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Número Nota	31-03-17 M\$	31-03-16 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.129.151	1.052.451
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(440.694)	(490.409)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(457.341)	(385.956)
Otros pagos por actividades de operación		(259.055)	(217.525)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(27.939)	(41.439)
Intereses recibidos		21.973	15.400
Otras entradas (salidas) de efectivo		(176)	(104)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(6.142)	(26.143)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipos		(14.505)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		-	116.048
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(14.505)	116.048
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(20.647)	89.905
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1)	(5)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo		(20.648)	89.900
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		1.542.457	553.988
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	6	1.521.809	643.888

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 1 - Información Corporativa

a) Conformación de la sociedad

DCV Registros S.A., domiciliada en Huérfanos N° 770, Piso 22, Santiago, Chile, se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

Por su parte, la Sociedad es filial de la Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, la cual se constituyó mediante escritura pública de fecha 15 de marzo de 1993, otorgada ante el notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 22 de marzo de 1993.

b) Principales actividades

Las actividades de la empresa son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas permitiendo a las Sociedades Anónimas externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

c) Empleados

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 31 de marzo de 2017 es de 62 colaboradores y al 31 de marzo de 2016 alcanzó a 56 trabajadores, considera solo los trabajadores con contrato indefinido.

Nota 2 - Bases de Preparación

a) Periodos contables cubiertos

Los Estados de Situación Financiera Intermedios al 31 de marzo de 2017 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2016.

Los Estados de Resultados Integrales Intermedios se presentan por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016. Los Estados de Flujos de Efectivo Directo y Cambios en el Patrimonio incluyen los saldos y movimientos del Patrimonio entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2017 y 2016.

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

b) Bases de preparación

b.1 Criterios

Los estados financieros intermedios al 31 de marzo de 2017, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, han sido preparados de acuerdo a lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N°34 (NIC 34) "Información Financiera Intermedia", incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera IFRS.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2017, fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") y por lo establecido en el Oficio Circular N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014, el cual instruyó a las entidades fiscalizadas registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se hubieren producido como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 más las normas específicas dictadas por la SVS.

En la re adopción de IFRS al 1 de enero de 2016, la Compañía ha aplicado IFRS como si nunca se hubiera dejado de aplicar IFRS en sus estados financieros. En consecuencia, no se ha optado por ninguna de las alternativas contempladas en IFRS 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera".

b.2 Declaración de Cumplimiento

Estados financieros 2017 y 2016

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standard Board ("IASB"), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

b) Bases de preparación (continuación)

b.3 Estimaciones de la Administración

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La vida útil de las propiedades, planta y equipo.
- ii. Deterioro de clientes en base a la antigüedad de su cartera y su evaluación individual.
- iii. La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

Aun cuando estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

b.4 Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera clasificado intermedio adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho plazo.

b.5 Moneda funcional y conversión moneda extranjera

Los estados financieros intermedios son presentados en miles de pesos chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

Los activos y pasivos monetarios denominados en unidades de fomento a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente según el siguiente detalle:

Moneda	31-mar-17 \$	31-dic-16 \$	31-mar-16 \$
Unidad de Fomento	26.471,94	26.347,98	25.812,05

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

c) Autorización estados financieros

En sesión de Directorio N°179, de fecha 25 de abril de 2017, los presentes Estados Financieros Intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad.

d) Nuevos pronunciamientos contables

Las nuevas normas, mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones (CINIIF) que han sido publicadas en el periodo, pero que aún no son efectivas, se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de cierre, la Compañía no ha hecho aplicación de ninguna de estas normas en forma anticipada.

Las nuevas normas aplicables, son las siguientes:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación
IFRS 9	Instrumentos financieros	1 de enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019

IFRS 9 “Instrumentos Financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de IFRS 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar IAS 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. Esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

d) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de Compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además, requiere revelaciones más detalladas. La norma será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB ha emitido IFRS 16 Arrendamientos. IFRS 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, IAS 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos. IFRS 16 será de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La aplicación temprana se encuentra permitida si ésta es adoptada en conjunto con IFRS 15 Ingresos procedentes de Contratos con Clientes.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

d) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

El resumen de las mejoras y/o modificaciones de las NIIF se resumen a continuación:

Mejoras y modificaciones		Fecha de aplicación
IAS 7	Estado de flujos de efectivo	1 de enero de 2017
IAS 12	Impuesto a las ganancias	1 de enero de 2017
IAS 28	Inversiones en asociados y negocios conjuntos	Por determinar
IFRS 10	Estados financieros consolidados	Por determinar

IAS 7 “Estado de flujos de efectivo”

Las modificaciones a IAS 7 Estado de Flujos de efectivo, emitidas en enero de 2016 como parte del proyecto de Iniciativa de Revelaciones, requieren que una Entidad revele información que permita a los usuarios de los Estados Financieros evaluar los cambios en las obligaciones derivadas de las actividades de financiación, incluyendo tanto los cambios derivados de los flujos de efectivo y los cambios que no son en efectivo. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017.

IAS 12 “Impuesto a las ganancias”

Estas modificaciones, emitidas por el IASB en enero de 2016, aclaran como registrar los activos por impuestos diferidos correspondientes a los instrumentos de deuda medidos al valor razonable. Las modificaciones serán de aplicación obligatoria para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. Se permite su aplicación anticipada.

IAS 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, IFRS 10 “Estados Financieros Consolidados”

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones está por determinar debido a que el IASB planea una investigación profunda que pueda resultar en una simplificación de contabilidad de asociadas y negocios conjuntos. Se permite la adopción inmediata.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas al 31 de marzo de 2017, son consistentes con las utilizadas el año anterior y se describen a continuación:

a) Activos Financieros

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la Administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado. Además, incluyen las inversiones en pagarés descontables del Banco Central de Chile (BCCH), los cuales se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultado el devengo de intereses y reajustes.

Otros activos financieros corrientes

Los Otros Activos Financieros corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro depósitos a plazo a más de 90 días, inversiones en bonos y pagarés descontables del Banco Central de Chile (BCCH), y bonos bancarios, los cuales se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultado el devengo de intereses y reajustes.

Clasificación de Activos Financieros

i. Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros a costo amortizado. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

ii. Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, es decir, devengan la tasa de interés del pacto. Los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable, registrando la diferencia entre el costo amortizado y su valor justo en patrimonio.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

a) Activos Financieros (continuación)

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

b) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados incluyen, deudores por venta y otras cuentas por cobrar valorizados a su costo amortizado, netos de cualquier deterioro por pérdida de valor.

c) Propiedades, planta y equipo

Los ítems de propiedades, planta y equipo son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipo son determinados comparando el precio de venta con los respectivos valores en libros, reconociendo el efecto neto como parte de "otras ganancias (pérdidas)" en el estado de resultados por naturaleza consolidado intermedio.

La depreciación es reconocida en el resultado en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedades, planta y equipo. Las instalaciones y mejoras sobre los bienes en arriendo operativo son depreciadas en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Empresa obtendrá la renovación del contrato al final del período de arriendo.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisados anualmente.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

c) Propiedades, planta y equipo (continuación)

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte reemplazada fluyan a la Empresa y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipo son reconocidos en el Estado de resultado consolidado intermedio integral del período cuando se incurren.

d) Ganancias por acción

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

La Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles en acciones como tampoco, opciones de compra de acciones.

e) Beneficios a los empleados de corto plazo

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

La Compañía entrega ciertos beneficios definidos de largo plazo para una porción de sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, bonos, vacaciones y aguinaldos.

El costo de proveer beneficios bajo los planes de beneficios definidos (largo plazo) es determinado separadamente para cada plan mediante el método de la unidad de crédito proyectado, de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones.

f) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

g) Ingresos

Los ingresos (ver detalle Nota 18) son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor razonable, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se procede a reconocerlo como un gasto por deterioro en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

h) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros percibidos están compuestos por los intereses generados por inversiones en instrumentos financieros, los que han sido clasificados como efectivo y efectivo equivalente. Estas inversiones han sido valorizadas a su valor razonable o a costo amortizado, dependiendo de su naturaleza; reconociendo así los cambios de su valor en los resultados del período.

i) Impuestos a las ganancias

Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente e impuesto diferido. El impuesto a las ganancias se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

Impuestos Corrientes

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se compensan solo si se cumplen ciertos criterios. El monto provisionado por concepto de impuesto a la renta en el período 2017 y 2016 se presenta en el estado de situación financiera consolidado intermedio neto de los pagos provisionales mensuales, de los gastos de capacitación y el crédito del 4% por compras de activo fijo, conceptos son imputables al pago de impuesto a la renta anual.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

i) Impuestos a las ganancias (continuación)

Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos se generan por las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del cierre y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido.

Los activos por impuestos diferidos no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican en cada período. El régimen tributario que aplica por defecto a Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores y Filial es el "Parcialmente Integrado", cuyas tasas de impuesto se detallan a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2016	24,00%
2017	25,50%
2018	27,00%

Impuesto a las ventas

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta. El monto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria, está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

j) Arrendamientos

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad del bien recaen en la Sociedad, se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes o no corrientes dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados por naturaleza durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en Propiedades, Planta y Equipo y se deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 31 de marzo de 2017 y 2016.

k) Deterioro

Los activos no financieros de larga vida relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados por dicha diferencia.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición final (venta) al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

l) Otros pasivos financieros

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de “resultados por unidades de reajustes”.

m) Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujos de efectivo intermedio recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

– **Flujos de efectivo**

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a seis meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

– **Actividades de operación**

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del DCV y su Filial, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

– **Actividades de inversión**

Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y efectivo equivalentes.

– **Actividades de financiamiento**

Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero

La Administración del riesgo de la Empresa es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Auditoría y Gestión de Riesgo Operacional el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de Administración de riesgo de la Empresa.

a) Riesgo de crédito

Corresponde al riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, y se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Empresa.

La exposición al riesgo de crédito de la Empresa es baja dada las características de sus clientes que, en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la Empresa ha sido mínima.

La Empresa cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 31 de marzo de 2017 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 5,8% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 36,6% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por \$18,8 millones. Al 31 de diciembre de 2016 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 2,7% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 11,3% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por \$2,6 millones.

En relación a la concentración de la cartera de clientes, podemos mencionar que al considerar los 10 principales clientes estos representan un 41% de los ingresos.

La Empresa administra su exposición al riesgo, invirtiendo en instrumentos con alta liquidez y con una diversificación por rating de emisor, donde la clasificación mínima de Riesgo de Crédito a Largo Plazo, debe ser de al menos BBB+. La Empresa cuenta con una política de inversiones que contempla los porcentajes de distribución de acuerdo al Rating del emisor y la duración de los instrumentos financieros. La Sociedad mantiene inversiones en depósito a plazo, Fondos Mutuos tipo I y pagarés descontables del Banco Central de Chile.

b) Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo que la Empresa no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Empresa mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

b) Riesgo de liquidez (continuación)

La Administración de la Empresa realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Empresa cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

Los flujos proyectados referidos a obligaciones proyectadas y adquiridas de la Empresa son los siguientes:

Pasivos financieros	Valor libros (Mes) M\$	Flujo de efectivo contractuales M\$	6 meses o menos M\$	Entre 6 y 12 meses M\$	Entre 12 y 24 meses M\$
Arriendo operativo	5.056	5.056	30.336	30.336	60.672
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	55.642	-	333.852	483.852	817.704
Total	60.698	5.056	364.188	514.188	878.376

Al 31 de marzo de 2017 la Empresa no mantiene líneas de créditos disponibles con ninguna institución financiera.

c) Riesgo de mercado - tasa de interés

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Empresa, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Empresa no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.

d) Riesgo de tipo de cambio

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades Filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera.

Considerando que la Empresa no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio, no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea está en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

e) Riesgo variación unidad de reajuste monetario (unidad de fomento)

La Empresa no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Empresa se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los Estados Financieros de la Empresa al 31 marzo de 2017 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 5% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el Patrimonio de la Empresa se vería afectado aproximadamente en un 3,9%, es decir, aproximadamente \$44,2 millones.

Nota 5 - Información por Segmentos

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria. No obstante, lo anterior, la Empresa ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros intermedios.

a) Segmentos de negocio

Los servicios que presta la Empresa corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Empresa cobra por el servicio mensual de administración de registro de accionistas.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

b) Segmentos geográficos

Las actividades vigentes de la Empresa se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Empresa cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Empresa presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros intermedios.

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Los saldos de efectivo y efectivo equivalente se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en depósitos a plazo y fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	270	270
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	121.228	77.127
Inversión en depósitos a plazo fijo	190.377	938.759
Inversión en papeles del BCCH	734.437	104.964
Inversión en fondos mutuos	475.497	421.337
Efectivo y efectivo equivalente	1.521.809	1.542.457

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

a) Detalle inversiones en depósitos a plazo

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo a marzo 2017 es el siguiente:

Emisor	Días	31-mar-17 M\$	Vencimiento
Banco Santander	10	30.077	10-04-2017
Banco de Credito e Inversiones	20	60.110	20-04-2017
Banco Security	20	100.190	20-04-2017
Total Inversiones en depósitos a plazo		190.377	

El detalle de las inversiones en depósitos a plazo a diciembre 2016 es el siguiente:

Emisor	Días	31-dic-16 M\$	Vencimiento
Banco de Chile	2	44.991	02-01-2017
Banco ItaúCorp	2	50.160	02-01-2017
Banco Scotiabank	3	50.155	03-01-2017
Banco Santander	3	79.976	03-01-2017
Banco de Crédito e Inversiones	10	106.355	10-01-2017
Banco Security	10	34.301	10-01-2017
Banco Scotiabank	11	149.830	11-01-2017
Banco de Crédito e Inversiones	12	59.006	12-01-2017
Banco Estado	13	199.741	13-01-2017
Banco Security	17	111.514	17-01-2017
Banco Estado	30	1.451	30-01-2017
Banco ItaúCorp	33	49.798	02-02-2017
Banco ItaúCorp	41	817	10-02-2017
Banco de Crédito e Inversiones	66	664	07-03-2017
Total Inversiones en depósitos a plazo		938.759	

b) Detalle de las inversiones en Fondos Mutuos es el siguiente:

Emisor	Nombre	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Banco Estado S.A. AGF	Solvente A	157.510	166.165
Santander AGF.	Money Market	253.952	122.563
Euroamérica AGF.	Money Market S	64.035	132.609
Total Inversiones		475.497	421.337

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

c) Detalle de las inversiones en papeles del BCCH es el siguiente:

Emisor	Tipo	Vencimiento	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Banco Central de Chile	PDBC	abr-17	734.437	104.964
Total inversiones en papeles del BCCH			734.437	104.964

d) Detalle del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda es el siguiente:

Saldos en M\$ al 31 de marzo de 2017

Concepto	CLP	USD	Total M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	100	270
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	121.228	-	121.228
Inversión en depósitos a plazo fijo	190.377	-	190.377
Inversión en papeles del BCCH	734.437	-	734.437
Inversión en fondos mutuos	475.497	-	475.497
Efectivo y efectivo equivalente	1.521.709	100	1.521.809

Saldos en M\$ al 31 de diciembre de 2016

Concepto	CLP	USD	Total M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	170	100	270
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	77.127	-	77.127
Inversión en depósitos a plazo fijo	938.759	-	938.759
Inversión en papeles del BCCH	104.964	-	104.964
Inversión en fondos mutuos	421.337	-	421.337
Efectivo y efectivo equivalente	1.542.357	100	1.542.457

e) No existe ningún tipo de restricción sobre los montos informados en la letra d).

Nota 7 - Otros Activos Financieros

Bajo este rubro se encuentran aquellas inversiones que no forman parte del efectivo y equivalentes al efectivo (con vencimiento a más de 90 días), en la porción corriente se clasifican aquellas inversiones menores a un año y en la no corriente las mayores a un año:

Al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, no se registran inversiones en Otros Activos Financieros.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 8 - Otros Activos no Financieros, Corrientes

Estas cuentas registran los pagos que la Empresa realiza por servicios que recibirá durante los próximos meses, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Seguros operacionales	85.380	121.266
Arriendos anticipados	5.056	5.032
Otros pagos anticipados	43.542	5.123
Total pagos anticipados	133.978	131.421

Nota 9 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

Estas cuentas registran las facturas de los servicios relacionados con el giro de la Sociedad, así como también se registran los cheques en cartera correspondientes a parte de la recaudación de dicho servicio, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Deudores por ventas bruto	880.161	866.934
Deudores incobrables	(18.755)	(2.622)
Documentos por cobrar	2.855	3.509
Deudores varios	39.752	54.643
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	904.013	922.464

Nota 10 - Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

a) Transacciones y saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas

Al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 no existen saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas.

El efecto en resultados por transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2017 asciende a un gasto de M\$ 139.519 y al 31 de marzo de 2016 asciende a un gasto de M\$135.953.

Estos efectos se originan en la prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la Sociedad Matriz a la Sociedad Filial.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 10 - Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

b) Ejecutivos principales

La Administración de la Empresa es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio está conformado por 10 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente. Además del Directorio, existen cuatro Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Empresa, estos son, el Comité de Auditoría y Gestión de Riesgo Operacional, Comité de Tecnología y Procesos, el Comité de Negocios, el Comité de Compensaciones y Recursos Humanos. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con 8 ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2017 y 2016 por la Sociedad Matriz.

Nota 11 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, el activo y pasivo por impuestos corrientes se compone de la siguiente manera:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Gastos de Capacitación	8.340	6.340
Pagos Provisionales Mensuales (PPM)	430.666	349.929
Impuesto por recuperar	315	315
Impuesto a la Renta	466.888	407.243
Saldo Gastos de Capacitación y PPM	-	-
Saldo Impuesto a la Renta (Pasivo Neto)	27.567	50.659

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipo

a) El detalle del activo fijo es el siguiente:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Planta y equipos		
Muebles y útiles	113.350	105.327
Máquinas de oficina	13.265	13.265
Equipos de seguridad	3.651	3.651
Equipamientos de TI		
Equipos computacionales	37.812	37.361
Paquetes computacionales	14.703	14.703
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	249.031	249.031
Depreciaciones acumuladas		
Deprec. Acum. Muebles y útiles	(75.209)	(71.488)
Deprec. Acum. Máquinas de oficina	(11.335)	(10.976)
Deprec. Acum. Equipos de seguridad	(1.434)	(1.304)
Deprec. Acum. Equipos computacionales	(30.390)	(29.050)
Deprec. Acum. Instalaciones	(154.120)	(147.724)
Deprec. Acum. Paquetes computacionales	(14.556)	(14.459)
Total	144.768	148.337

b) El detalle del activo fijo, neto de depreciación, es el siguiente:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Planta y equipos		
Muebles y utiles	38.141	33.839
Máquinas de oficina	1.930	2.289
Equipos de seguridad	2.217	2.347
Equipamientos de TI		
Equipos computacionales	7.422	8.311
Paquetes computacionales	147	244
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	94.911	101.307
Total	144.768	148.337

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

c) Las vidas útiles son las siguientes:

Concepto	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
Instalaciones fijas y accesorios		
Instalaciones	10	10
Equipamiento de Tecnologías de la Información		
Equipos computacionales	3	6
Paquetes computacionales	3	6
Planta y equipos		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
Otras propiedades, planta y equipos		
Otros activos fijos	3	10

d) El movimiento del activo fijo durante el año 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

Concepto	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total Activo Fijo
Saldo inicial 01-01-2017	101.307	8.555	38.475	148.337
Adiciones	-	451	8.022	8.473
Gasto por Depreciaciones	(6.396)	(1.437)	(4.209)	(12.042)
Bajas	-	-	-	-
Variaciones por transferencias	-	-	-	-
Saldo final 31-03-2017	94.911	7.569	42.288	144.768

Concepto	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total Activo Fijo
Saldo inicial 01-01-2016	125.054	14.979	48.208	188.241
Adiciones	1.669	1.528	6.337	9.534
Gasto por Depreciaciones	(25.416)	(7.952)	(16.070)	(49.438)
Saldo final 31-12-2016	101.307	8.555	38.475	148.337

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 13 - Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Provisión de vacaciones	17.221	14.088	-	-
Provisión de vacaciones progresivas	4.929	4.557	-	-
Deudores Incobrables	5.955	1.755	-	-
Activo Fijo Tributario	15.061	16.350	(36.398)	(39.351)
Patente municipal activada	-	-	(594)	-
Gastos Activados (Instalaciones)	-	-	(10.510)	(1.307)
Total impuesto diferido	43.166	36.750	(47.502)	(40.658)
Activo Diferido Neto	-	-		
Pasivo Diferido Neto	4.336	3.908		

Nota 14 - Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Cuentas por pagar (*)	19.293	187.377
Facturas por recibir	36.349	28.240
Total cuentas por pagar comerciales	55.642	215.617

(*) Al 31 de diciembre de 2016 el monto a pagar por concepto de seguros operacionales alcanza a M\$ 145.599.

Nota 15 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

La Empresa paga al personal una bonificación anual previa autorización del Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión al 31 de marzo de 2017 corresponde a M\$14.927 (M\$59.836 al 31 de diciembre de 2016). El efecto en los resultados del ejercicio al 31 marzo de 2017 y 2016 asciende a M\$26.770 y M\$23.126, respectivamente.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 15 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados (continuación)

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal y bonos por cumplimiento de metas, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Vacaciones del personal	85.605	73.115
Bonos del personal	14.927	59.836
Total provisiones	100.532	132.951

El movimiento de provisiones durante el año 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

Provisión	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2017	73.115	59.836	132.951
Adiciones	20.007	60.092	80.099
Bajas	(7.517)	(105.001)	(112.518)
Saldo al 31-03-2017	85.605	14.927	100.532

Provisión	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Total M\$
Saldo al 01-01-2016	62.467	53.766	116.233
Adiciones	73.429	59.836	133.265
Bajas	(62.781)	(53.766)	(116.547)
Saldo al 31-12-2016	73.115	59.836	132.951

Nota 16 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

Al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, los otros pasivos corrientes se conforman como sigue:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Dividendos por pagar (*)	1.307.800	395.200
Impuestos mensuales (IVA y Otros)	36.234	56.370
Retenciones Previsionales	23.080	20.703
Otros	26.084	26.444
Total Otros Pasivos Corrientes	1.393.198	498.717

(*) El total de dividendos por pagar corresponde al dividendo aprobado, según lo descrito en la Nota 17 - Capital y Reservas, letra a).

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 17 - Capital y Reservas

a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:

- Con fecha 28 de marzo de 2016, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 18 por \$1.307.800.000.-, equivalente a \$503.- por acción.
- Con fecha 29 de marzo de 2016, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 17 por \$626.600.000.-, equivalente a \$241.- por acción.

b) Capital pagado y número de acciones

Al 31 de marzo de 2017 y 2016 el capital pagado se mantiene en M\$ 863.930 y la cantidad de acciones asociadas es 2.600.000 de acciones.

c) Gestión del capital

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

d) Dividendo mínimo

Al 31 de marzo de 2017 no correspondió el registro de este dividendo.

e) Dividendos

La rebaja por concepto de dividendo en el estado de cambios en el patrimonio se detalla a continuación:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-dic-16 M\$
Dividendo definitivo	912.600	626.600
Dividendo mínimo (provisorio)	-	395.200
Total dividendos	912.600	1.021.800

El dividendo definitivo presentado al 31 de marzo, considera la deducción del dividendo mínimo, reconocido al 31 de diciembre de 2016.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 18 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la empresa por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, son los siguientes:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Ingresos Bruto	966.353	896.748
Ingreso Neto	966.353	896.748

Los ingresos de la Empresa, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Cargo Fijo Administracion Registro de Accionista	782.061	648.502
Proceso Oferta Preferente	52.034	23.948
Cargo Informes Juridicos	38.724	51.824
Pago de Dividendos	20.872	31.616
Cargo Juntas de Accionistas	17.639	14.692
Mecanización del despacho	10.550	7.607
Convenio Soporte WinSTA	5.543	4.244
Cargo Traspasos Accionarios	757	822
Póliza de Seguros	475	463
Certificados Tributarios	30	-
Otros Ingresos Operacionales	37.668	113.030
Ingreso Bruto	966.353	896.748

Nota 19 - Costo por Beneficios a los Empleados

El detalle de los gastos del personal de la empresa es el siguiente:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Sueldos	279.190	257.004
Bonos	26.770	23.126
Leyes sociales y Licencias médicas	12.990	11.150
Capacitación	4.255	2.447
Indemnizaciones y Finiquitos	-	2.700
Otros gastos del personal	53.060	39.149
Total gastos del personal	376.265	335.576

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 20 - Otros Gastos por Naturaleza

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

Otros gastos por naturaleza	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Otros gastos de operación (*)	165.548	175.076
Seguros de la operación	35.912	33.306
Personal externo de explotación	32.031	22.400
Asesorías externas	28.235	17.407
Edificios e instalaciones	27.064	25.252
Otros gastos generales	22.917	20.858
Castigo deudores incobrables	16.133	-
Útiles de oficina y librería	13.775	9.100
Patentes, impuestos, derechos	2.329	2.639
Gastos de telefonía	556	897
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	338	648
Gastos de marketing	5	183
Honorarios y personal temporal	-	6.734
Reuniones, viajes y otros	-	31
Total gastos	344.843	314.531

(*) Este monto incluye gastos por prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la Sociedad matriz, al 31 de marzo de 2017 y 2016, el gasto asciende a M\$139.519 y M\$135.953, respectivamente.

Nota 21 - Otras Ganancias (Pérdidas)

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de intereses bancarios, castigo clientes y otros egresos fuera de la explotación según se detalla a continuación:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Ingresos no operacionales		
Ingresos financieros	10.711	7.108
Gastos no operacionales		
Otros egresos no operacionales	(1.476)	-
Total otras ganancias (pérdidas)	9.235	7.108

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 22 - Gasto por Impuesto a las Ganancias

a) Gasto por impuesto a las ganancias

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Gasto por impuesto a la renta		
Período actual	(59.645)	(52.310)
Total	(59.645)	(52.310)
Gasto por impuesto diferido		
Origen y reverso de diferencias temporarias	(428)	(1.917)
Total	(428)	(1.917)
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto a la renta de las inversiones contabilizadas bajo el método de <u>participación</u>	(60.073)	(54.227)
Total gasto por impuesto a la renta	(60.073)	(54.227)

b) Conciliación de la tasa efectiva

Concepto	31-mar-17 M\$	Tasa Efectiva	31-mar-16 M\$	Tasa Efectiva
Utilidad del período	193.066	-	194.506	-
Total gasto por impuesto a la renta	(60.073)	-	(54.227)	-
Utilidad excluyendo impuesto a la renta	253.139		248.733	
Impuesto renta	(59.645)	-	(52.310)	-
Impuestos diferidos	(428)	-	(1.917)	-
Total gasto	(60.073)	-23,73 %	(54.227)	-21,80 %
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	64.550	25,50%	59.696	24,00%
Diferencias por cambio de tasa	(441)	-0,17%	(1.968)	-0,79%
Diferencias permanentes	(4.036)	-1,59%	(3.501)	-1,41%
Total conciliación	60.073	23,73 %	54.227	21,80 %

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 23 - Ganancias por Acción Básica

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Resultado disponible para accionistas	193.066	194.506
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000
Ganancia por Acción	0,074	0,075

La Empresa no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación, sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los Accionistas de la Empresa. La Empresa no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

Nota 24 - Arrendamientos Operativos

La Empresa mantiene un arriendo con Inmobiliaria Helvetia Limitada, correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la Empresa. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en abril de 2020, cada renta mensual corresponde a UF 191. Asimismo, mantiene un arriendo de Software con la Empresa Relacionada Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, a una renta mensual de UF 764, esto sin fecha de vencimiento. El monto registrado en gasto del ejercicio por estos contratos, se incluye en el rubro "Otros Gastos por Naturaleza" del estado de resultados integrales y su detalle es el siguiente:

Arriendos	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Arriendo Software	60.495	58.949
Oficinas Huérfanos P22	15.101	14.703
Total arriendos	75.596	73.652

Nota 25 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de marzo de 2017 y a la fecha de emisión de estos estados financieros intermedios, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que pudieran afectar significativamente la interpretación de los mismos.

DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios al 31 de marzo de 2017 y 2016

Nota 26 - Contingencias y Litigios

Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 31 de marzo de 2017 y 2016 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago. Los saldos contables señalados a continuación se mantienen en cuenta corriente del Banco Crédito e Inversiones.

Concepto	31-mar-17 M\$	31-mar-16 M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	2.502.052	1.587.885
Total fondo emisores para pago de dividendos	2.502.052	1.587.885

Nota 27 - Medio Ambiente

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

Nota 28 - Investigación y Desarrollo

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de investigación ni desarrollo.

Nota 29 - Sanciones

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión del presente informe, la Superintendencia de Valores y Seguros y otras Autoridades Administrativas no han cursado Sanciones a la Sociedad ni a sus Directores o Ejecutivos