

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C.Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERINOS – NO
AUDITADOS

30 de septiembre de 2013

Estados de situación financiera consolidados interinos – No auditados.
Estados de resultados por función consolidados interinos – No auditados.
Estados de resultados integrales consolidados interinos – No auditados.
Estados de flujos de efectivo consolidados interinos – No auditados.
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidado interinos – No auditados.
Notas a los estados financieros consolidados interinos – No auditados.

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento
US\$ - Dólares estadounidenses



EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERINOS - NO AUDITADOS
Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos – M\$)

Índice

Página

Estados de situación financiera consolidados interinos – No auditados.
Estados de resultados por función consolidados interinos – No auditados.
Estados de resultados integrales consolidados interinos – No auditados.
Estados de flujos de efectivo consolidados interinos – No auditados.
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidado interinos – No auditados.

Notas a los estados financieros consolidados interinos

1.	Información general	1
2.	Resumen de las principales políticas contables aplicadas en la Sociedad Matriz	5
	a) Bases de preparación	5
	b) Bases de consolidación	5
	c) Período contable	5
	d) Presentación de estados financieros	5
	e) Estado de flujos de efectivo	7
	f) Propiedades de inversión	7
	g) Segmentos de negocios	8
	h) Aumento de capital y división de la sociedad	8
	i) Interés no controlador	8
	j) Moneda funcional y de presentación	9
	k) Transacciones en moneda extranjera	9
	l) Inversiones en sociedades	9
	m) Inversiones en otras sociedades	9
	n) Propiedades, plantas y equipos	9
	o) Beneficios del personal	10
	p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos	10
	q) Plusvalía	11
	r) Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board	12
	s) Resumen de los principales criterios contables aplicados en las filiales	13
3.	Estimaciones y juicios contables	24
4.	Segmentos de negocios	25
5.	Cambios contables	27

I. Notas a los estados financieros consolidados Negocios No Bancarios

6.	Administración del riesgo	28
7.	Efectivo y equivalente de efectivo	29
8.	Otros activos financieros, corrientes	31
9.	Otros activos no financieros, corrientes	32
10.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	32
11.	Otros activos no financieros, no corrientes	34
12.	Propiedades de inversión	34
13.	Plusvalía	34
14.	Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias	35
15.	Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	36
16.	Otros pasivos no financieros, corrientes	39

	Página
17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	39
18. Patrimonio	40
19. Saldos y transacciones con empresas y personas relacionadas	44
20. Ingresos y costos de actividades ordinarias	47
II. Notas a los estados financieros consolidados Negocios Bancarios	
21. Hechos relevantes de las subsidiarias bancarias	47
22. Efectivo y equivalente de efectivo	50
23. Créditos y cuentas por cobrar a clientes	51
24. Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras	55
25. Operaciones con partes relacionadas	58
III. Otra información	
26. Contingencias y compromisos	63
27. Medio ambiente	70
28. Hechos posteriores	70

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos – M\$)

	Nota	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
ACTIVOS		M\$	M\$
Activos negocios no bancarios			
Activos corrientes			
Efectivo y efectivo equivalente	7	11.191.237	11.956.134
Otros activos financieros, corrientes	8	235.549.122	223.244.747
Otros activos no financieros, corrientes	9	3.447.182	1.714.445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	159.534.380	147.180.453
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	19	42.783	-
Pagos anticipados, corrientes		1.864.027	1.831.882
Activos por impuestos corrientes		2.263.824	2.323.614
Total activos corrientes		413.892.555	388.251.275
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	11	130.475	145.601
Activos intangibles distintos de plusvalía		11.086	11.086
Plusvalía	13	9.612.512	9.612.512
Propiedades, plantas y equipos		3.052.680	2.998.144
Propiedades de inversión	12	11.953.242	11.950.037
Activos por impuestos diferidos	14	5.214.646	4.641.458
Total activos no corrientes		29.974.641	29.358.838
Total activos negocios no bancarios		443.867.196	417.610.113
Activos negocios bancarios			
Efectivo y depósitos en bancos	22	1.414.256.692	1.459.620.598
Operaciones con liquidación en curso	22	901.764.041	394.396.253
Instrumentos para negociación		952.849.228	1.223.518.593
Contratos de retrocompra y préstamos de valores		154.500.313	134.807.717
Contratos de derivados financieros		727.758.464	469.155.749
Adeudado por bancos		81.180.506	88.306.848
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	23	13.427.873.264	12.745.361.328
Instrumentos de inversión disponibles para la venta		941.214.246	771.380.744
Inversiones en sociedades		75.256.034	67.235.033
Intangibles		83.589.256	80.968.178
Propiedades, plantas y equipos		215.362.455	205.055.394
Impuestos corrientes		5.030.897	4.237.278
Impuestos diferidos		56.229.385	60.108.618
Otros activos		177.702.279	218.204.708
Total activos negocios bancarios		19.214.567.060	17.922.357.039
Total activos		19.658.434.256	18.339.967.152

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos – M\$)

			(Proforma)
	Nota	Al 30 de septiembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
PASIVOS		M\$	M\$
Pasivos negocios no bancarios			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	31.482.434	33.900.484
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	316.292.765	297.930.470
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	19	-	4.047.000
Otras provisiones, corrientes		1.136.002	662.063
Pasivos por impuestos, corrientes	14	4.333.342	2.429.146
Otros pasivos no financieros, corrientes	16	25.643.070	23.012.780
Total pasivos corrientes		378.887.613	361.981.943
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	15	53.387.955	77.442.230
Pasivo por impuesto diferido	14	177.798	415.496
Total pasivos no corrientes		53.565.753	77.857.726
Total pasivos negocios no bancarios		432.453.366	439.839.669
Pasivos negocios bancarios			
Depósitos y otras obligaciones a la vista		3.679.650.609	3.618.364.324
Operaciones con liquidación en curso	22	777.008.152	248.898.224
Contratos de retrocompra y préstamos de valores		382.445.363	325.162.579
Depósitos y otras captaciones a plazo		7.700.423.594	7.222.588.552
Contratos de derivados financieros		662.005.797	428.235.771
Obligaciones con bancos		1.430.005.710	2.060.443.494
Instrumentos de deuda emitidas	24	2.645.431.870	2.065.074.075
Otras obligaciones financieras	24	64.863.743	115.069.134
Impuestos diferidos		39.714.843	44.604.769
Provisiones		111.380.335	134.604.447
Otros pasivos		176.466.595	198.470.625
Total pasivos negocios bancarios		17.669.396.611	16.461.515.994
Total pasivos		18.101.849.977	16.901.355.663
Patrimonio			
Capital emitido	18	606.626.936	606.626.936
Resultados acumulados	18	295.396.073	201.723.726
Otras reservas	18	(26.684.525)	(7.616.402)
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		875.338.484	800.734.260
Participaciones no controladoras		681.245.795	637.877.229
Total patrimonio		1.556.584.279	1.438.611.489
Total pasivo y patrimonio		19.658.434.256	18.339.967.152

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos – M\$)

Nota	Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre		Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre	
	2013	(Proforma) 2012	(Proforma) 2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Negocios no bancarios				
Ingresos de actividades ordinarias	20 204.211.123	184.891.704	69.111.088	63.703.504
Costo de venta	20 (145.120.294)	(136.025.030)	(49.320.483)	(46.320.625)
Ganancia bruta	20 59.090.829	48.866.674	19.790.605	17.382.879
Gasto de administración	(51.373.430)	(42.798.857)	(18.727.546)	(14.263.617)
Otras ganancias	2.347.952	2.195.000	1.059.935	780.200
Ingresos financieros	8.079.139	6.961.114	1.694.007	2.393.733
Gastos financieros	(2.906.366)	(3.213.281)	(860.504)	(1.098.206)
Amortización menor valor de inversión	-	-	-	-
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de participación	293.359	-	-	-
Diferencias de cambio	112.048	(246.018)	68.386	(126.386)
Resultado por unidad de reajuste	1.035.326	878.582	1.151.217	(89.661)
Ganancia antes de impuesto a la renta	16.678.857	12.643.214	4.176.100	4.978.942
Impuesto a la renta	(3.485.938)	(2.653.704)	(1.034.461)	(612.197)
Ganancia procedentes de operaciones continuas	13.192.919	9.989.510	3.141.639	4.366.745
Ganancia procedentes de operaciones Descontinuas	-	-	-	-
Ganancia negocios no bancarios	13.192.919	9.989.510	3.141.639	4.366.745
Negocios bancarios				
Ingresos por intereses y reajustes	864.138.999	814.757.309	319.338.647	255.973.035
Gastos por intereses y reajustes	(394.742.565)	(378.375.091)	(145.661.538)	(115.718.458)
Ingresos netos por intereses y reajustes	469.396.434	436.382.218	173.677.109	140.254.577
Ingresos por comisiones	178.619.171	166.378.780	60.581.366	56.560.827
Gastos por comisiones	(39.535.825)	(36.463.225)	(12.835.893)	(12.240.353)
Ingresos netos por comisiones	139.083.346	129.915.555	47.745.473	44.320.474
Ganancia neta de operaciones financieras	64.396.890	9.713.236	45.683.022	15.519.609
Ganancia (pérdida) de cambio neta	23.284.542	65.086.514	(9.513.443)	9.862.543
Otros ingresos operacionales	15.651.952	13.102.228	5.773.786	4.300.719
Provisión por riesgo de crédito	(134.761.424)	(117.939.215)	(47.213.015)	(35.606.101)
Total ingreso operacional	577.051.740	536.260.536	216.152.932	178.651.821
Remuneraciones y gastos del personal	(184.368.601)	(166.936.704)	(62.989.312)	(56.677.018)
Gastos de administración	(110.105.110)	(101.890.047)	(38.056.378)	(34.611.714)
Depreciaciones y amortizaciones	(30.189.659)	(29.163.229)	(9.942.159)	(9.963.400)
Deterioros	(167.164)	(553.399)	(17.395)	(553.300)
Otros gastos operacionales	(18.249.067)	(26.963.273)	(6.425.080)	(14.404.826)
Total gastos operacionales	(343.079.601)	(325.506.652)	(117.430.324)	(116.210.258)
Resultado operacional	233.972.139	210.753.884	98.722.608	62.441.563
Resultado por inversión en sociedades	5.986.020	5.617.986	988.846	1.760.813
Ganancia antes de impuesto a la renta	239.958.159	216.371.870	99.711.454	64.202.376
Impuesto a la renta	(42.038.988)	(41.073.804)	(16.862.214)	(15.857.940)
Ganancia de operaciones continuas	197.919.171	175.298.066	82.849.240	48.344.436
Ganancia negocios bancarios	197.919.171	175.298.066	82.849.240	48.344.436
Ganancia consolidada	211.112.090	185.287.576	85.990.880	52.711.181
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	121.952.262	105.228.234	48.547.462	30.331.095
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	89.159.828	80.059.342	37.443.418	22.380.086
Ganancia consolidada	211.112.090	185.287.576	85.990.880	52.711.181

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos - M\$)

	Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre		Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre	
	2013	(Proforma) 2012	(Proforma) 2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
UTILIDAD CONSOLIDADA DEL EJERCICIO	211.112.090	185.287.576	85.990.880	52.711.181
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Diferencias conversión para operaciones extranjeras	-	-	-	-
Utilidad (Pérdida) neta en cobertura de inversión en operación extranjero	1.144.089	(2.575.573)	(3.345.231)	(2.939.526)
Total diferencias conversión para operaciones extranjeras	1.144.089	(2.575.573)	(3.345.231)	(2.939.526)
Coberturas de flujo de efectivo:				
Utilidad (pérdida) neta en cobertura de flujo de efectivo	(13.459.911)	3.959.803	3.064.079	(4.278.320)
Ajustes por reclasificaciones en coberturas de flujo de efectivo	-	-	-	-
Monto neto transferido a resultados	(818.401)	(758.554)	(534.445)	(223.799)
Total coberturas de flujo de efectivo	(14.278.312)	3.201.249	2.529.634	(4.502.119)
Activos financieros disponibles para la venta:				
Utilidad (pérdida) neta en activos financieros disponibles para la venta	(24.141.823)	10.500.484	(19.208.636)	4.930.926
Ajustes por reclasificaciones activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Monto neto transferido a resultados	921.837	(2.653.917)	1.650.511	(404.435)
Total activos financieros disponibles para la venta	(23.219.986)	7.846.567	(17.558.125)	4.526.491
Impuesto a la renta relacionado con resultados integrales:				
Impuesto a la renta relacionado con activos disponibles para la venta	858.659	(13.871)	1.699.638	(1.411.959)
Impuesto a la renta relacionado con coberturas de flujos de efectivo	2.906.506	(166.946)	466.913	-
Total impuesto a la renta relacionado con resultados integrales	3.765.165	(180.817)	2.166.551	(1.411.959)
Otro resultado integral Compañías de Seguros y otros	(135.830)	(172.615)	(43.619)	(48.269)
Otro resultado integral del período	(32.724.874)	8.118.811	(16.250.790)	(4.375.382)
Total estado de resultado integrales del ejercicio	178.387.216	193.406.387	69.740.090	48.335.799
Resultado integral atribuible a los propietarios del Banco	103.809.986	109.622.409	39.577.182	27.899.521
Resultado integral atribuible a interés no controlador	74.577.230	83.783.978	30.162.908	20.436.278
Resultado integral total	178.387.216	193.406.387	69.740.090	48.335.799

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILILAE
ESTADOS DE FLUJOS DE CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos - M\$)

Nota	Al 30 de septiembre	
	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVOS PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
NEGOCIOS NO BANCARIOS		
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	521.894.530	404.943.449
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(484.791.750)	(376.428.643)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(22.622.300)	(18.464.254)
Otras entradas (salidas) de efectivo	153.228	(5.040.450)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación de negocios no bancarios	14.633.708	5.010.102
NEGOCIOS BANCARIOS		
Utilidad del ejercicio	199.026.715	178.223.257
Cargos (abonos) a resultado que no significan movimientos de efectivo:		
Depreciaciones y amortizaciones	30.189.659	29.163.229
Deterioro	167.164	553.399
Provisiones por riesgo de crédito	134.761.424	117.939.215
Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negocio	(7.078.320)	2.773.965
Utilidad neta por inversión en sociedades con influencia significativa	(5.986.020)	(5.617.986)
Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago	(3.210.945)	6.857.426
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo	396.283	118.804
Castigos de activos recibidos en pago	2.046.563	2.178.422
Impuesto a la renta	42.038.988	41.073.804
Otros cargos que no signifiquen movimiento de efectivo	(24.361.546)	(20.229.172)
Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos	82.010.943	35.709.013
Cambio en activos y pasivos que afectan al flujo operacional:	-	-
Disminución neta en adeudado por bancos	7.141.840	30.300.412
Aumento en créditos y cuentas por cobrar	(808.760.747)	(1.023.553.390)
(Aumento) disminución neta de instrumentos para negociación	72.615.853	(17.905.660)
Aumento de depósitos y otras obligaciones a la vista	61.308.521	93.072.765
Aumento de contratos de retrocompra y préstamos de valores	57.312.857	134.128.562
Aumento de depósitos y otras captaciones a plazo	475.020.339	169.383.640
Aumento de obligaciones con banco	16.508.634	154.702.156
Disminución de otras obligaciones financieras	(49.803.850)	(10.890.329)
Préstamos obtenidos del Banco Central de Chile (largo plazo)	414.719.841	105.028.743
Pago préstamos obtenidos del Banco Central de Chile (largo plazo)	(826.712.067)	(235.966.483)
Préstamos obtenidos del exterior largo plazo	4.302.453.050	7.802.149.591
Pago préstamos del exterior largo plazo	(4.534.955.452)	(7.999.100.712)
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operaciones negocios bancarios	(363.150.273)	(409.907.329)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(348.516.565)	(404.897.227)

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE FLUJOS DE CONSOLIDADOS INTERINOS- NO AUDITADOS (CONTINUACION)
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos - M\$)

	Nota	Al 30 de septiembre de	
		2013	(Proforma) 2012
		M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO (UTILIZADOS EN) PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
NEGOCIOS NO BANCARIOS			
Compras de propiedades, planta y equipo		(980.529)	(97.003)
Préstamos a entidades relacionadas		(342.755)	(2.365.000)
Dividendos recibidos		-	5.000.000
Cobro a entidades relacionadas		6.394	9.897
Otras entradas (salidas) de efectivos		1.301.271	1.101.600
Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión negocios no bancarios		(15.619)	3.649.494
NEGOCIOS BANCARIOS			
Compras de propiedades, planta y equipo		(25.550.666)	(13.625.794)
Ventas de propiedades, planta y equipo		23.146	261.750
Inversiones en Sociedades		(3.579.092)	(2.007.290)
Dividendos recibidos de inversión en sociedades		2.837.065	2.236.637
Venta de bienes recibidos en pago o adjudicaciones		3.848.749	3.690.303
(Aumento) disminución neto de otros activos y pasivos		(66.488.497)	64.199.762
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión negocios bancarios		(88.909.295)	54.755.368
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(88.924.914)	58.404.862
FLUJOS DE EFECTIVO UTILIZADOS DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
NEGOCIOS NO BANCARIOS			
Importes procedentes de la emisión de acciones		2.782	3.314
Pagos de préstamos		(30.809.428)	(22.638.429)
Dividendos pagados		(28.460.484)	(27.166.826)
Intereses pagados		(4.416.955)	(4.188.397)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(16.464)	380.332
Subtotal flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación negocios no bancarios		(63.700.549)	(53.610.006)
NEGOCIOS BANCARIOS			
Rescate de letras de crédito		(9.183.602)	(20.354.985)
Emisión de bonos		206.596.199	569.271.736
Rescate de bonos		297.586.044	(37.159.263)
Dividendos pagados		(41.131.379)	(38.665.525)
Subtotal flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación negocios bancarios		453.867.262	473.091.963
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		390.166.713	419.481.957
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasa de cambio		(47.274.766)	72.989.592
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		24.011	(8.817)
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo		(47.250.755)	72.980.775
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	7	1.765.493.021	1.413.698.333
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio		1.718.242.266	1.486.679.108

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos - M\$)

Nota	Capital	Otras Reservas	Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la controladora	Participación no controladora	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2013 (Proforma)	606.626.936	(7.616.402)	201.723.726	800.734.260	637.877.229	1.438.611.489
(Menos) Ajustes proforma	(314.038.770)	(4.522.976)	529.374.189	210.812.443	(117.131)	210.695.312
Saldo al 1 de enero de 2013	292.588.166	(12.139.378)	731.097.915	1.011.546.703	637.760.098	1.649.306.801
Resultado integral						
Ganancia del año	-	-	121.952.262	121.952.262	89.159.828	211.112.090
Otro resultado integral	-	(18.142.276)	-	(18.142.276)	(14.582.598)	(32.724.874)
Resultado integral	-	(18.142.276)	121.952.262	103.809.986	74.577.230	178.387.216
Dividendos	-	-	(28.460.484)	(28.460.484)	-	(28.460.484)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(31.091.533)	(31.091.533)
Aumento de capital 25/04/2013	476.237.000	-	(476.237.000)	-	-	-
Disminución de capital por división 25/04/2013	(162.198.230)	3.597.129	(52.956.620)	(211.557.721)	-	(211.557.721)
Total de cambios en el patrimonio	314.038.770	(14.545.147)	(435.701.842)	(136.208.219)	43.485.697	(92.722.522)
Saldo al 30 de septiembre de 2013	606.626.936	(26.684.525)	295.396.073	875.338.484	681.245.795	1.556.584.279

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. Y FILIALES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS
Por el período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma)
(Cifras en Miles de Pesos - M\$)

Nota	Capital	Otras Reservas	Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la controladora	Participación no controladora	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2012	606.626.936	(16.098.742)	61.445.111	651.973.305	548.963.075	1.200.936.380
Resultado integral						
Ganancia del año	-	-	105.228.234	105.228.234	80.059.342	185.287.576
Otro resultado integral	-	4.394.175	-	4.394.175	3.724.636	8.118.811
Resultado integral	-	4.394.175	105.228.234	109.622.409	83.783.978	193.406.387
Dividendos	-	-	(27.166.826)	(27.166.826)	-	(27.166.826)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	(27.474.065)	(27.474.065)
Total de cambios en el patrimonio	-	4.394.175	78.061.408	82.455.583	56.309.913	138.765.496
Saldo al 30 de septiembre de 2012	606.626.936	(11.704.567)	139.506.519	734.428.888	605.272.988	1.339.701.876
Ajustes proforma	-	-	6.356.247	6.356.247	-	6.356.247
Saldo al 30 de septiembre de 2012 con ajustes proforma	606.626.936	(11.704.567)	145.862.766	740.785.135	605.272.988	1.346.058.123

18

Las Notas adjuntas N°s 1 a 28 forman parte integral de estos estados financieros consolidados - No auditados.

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERINOS – NO AUDITADOS (En Miles de Pesos – M\$)

NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

I- Información de la entidad

La Sociedad se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada según consta en escritura pública de fecha 18 de marzo de 1957. Su objetivo social es: (a) efectuar, mantener y realizar toda clase de inversiones en bienes muebles e inmuebles, en Chile y en el extranjero, pudiendo adquirir y enajenar bienes corporales e incorporeales, en Chile y en el extranjero, acciones, derechos en sociedades, bonos, debentures, valores mobiliarios, títulos de crédito y todo tipo de documentos representativos de inversión, sean de renta fija o variable, adquirir y enajenar bienes raíces, pudiendo construir en ellos por cuenta propia o ajena, adquirir y enajenar carteras de documentos, universalidades jurídicas y establecimientos comerciales e industriales; (b) administrar y explotar los bienes antes señalados y percibir sus frutos o rentas; (c) participar en sociedades, empresas, joint ventures, comunidades y negocios relacionados con actividades financieras, seguros, leasing, securitización, factoring y proyectos de inversiones y financiamiento en general, pudiendo constituir y modificar todo tipo de empresas y sociedades al efecto, en Chile y en el extranjero, dictar sus estatutos y reformarlos y (d) dar asesorías financieras y prestar servicios técnicos en Chile y en el exterior, relacionados con los objetivos antes descritos.

El objeto social fue ampliado con fecha 25 de febrero de 1997 en Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Con fecha 19 de agosto de 1996, según Junta General Extraordinaria de Accionistas de Empresas Juan Yarur S.A.C. se acordó la división de Empresas Juan Yarur S.A.C. en dos sociedades anónimas cerradas. En esta Junta se acordó que la división tendría efecto el 1 de enero de 1996.

Con fechas 29 de noviembre de 1996, según Junta General Extraordinaria de Accionistas de Forel S.A. y 2 de diciembre de 1996, según Junta General Extraordinaria de Accionistas de Empresas Juan Yarur S.A.C., ésta absorbió por fusión a Forel S.A., pasando a incorporarse todos los activos y pasivos de ella. En estas Juntas se acordó que la fusión tendría efecto el 10 de octubre de 1996.

Con fecha 20 de febrero de 2003 la Sociedad procedió a efectuar su inscripción en el Registro de Valores, bajo el número 797.

Con fecha 23 de julio de 2008, la Superintendencia de Valores y Seguros emitió la Resolución Exenta N° 449, en la cual consta que con esa fecha se ha cancelado la inscripción N° 797 del mencionado Registro de Valores correspondiente a la Sociedad.

Con fecha 25 de abril de 2013, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de M\$518.825.166, quedando un capital pagado de M\$768.825.166. Este capital se enteró con M\$42.588.166 correspondiente a la revalorización de pleno derecho del capital pagado y con M\$476.237.000 correspondiente a la capitalización de parte de los resultados acumulados de la sociedad.

En Junta Extraordinaria de Accionistas del 25 de abril de 2013, se acordó dividir Empresas Juan Yarur S.A.C., para limitar las inversiones de la empresa exclusivamente a actividades financieras, dado que su filial Banco BCI se encontraba explorando diversas alternativas de expansión de sus negocios que

desarrolla en EE.UU. Para lo anterior, y de conformidad con lo señalado en la Bank Holding Company Act (“Ley BHC”), resultó necesario que un Banco extranjero como BCI y su principal accionista, estén sujetos a Supervisión Integral Consolidada (Comprehensive Consolidated Supervision o “CCS”) en su país de origen, es decir la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) y la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), respectivamente.

La división de Empresas Juan Yarur S.A.C. originó dos sociedades, una de ellas Empresas Juan Yarur S.A.C., continuadora legal, y una nueva sociedad denominada Empresas JY S.A., siendo esta última la sociedad que recibe las inversiones no financieras. Por este motivo el capital de Empresas Juan Yarur S.A.C. disminuyó en M\$162.198.230, quedando en la suma de M\$606.626.936 y el capital de Empresas JY S.A. quedó en M\$162.198.230 y la asignación de activos y pasivos es la siguiente:

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. BALANCE GENERAL 28 de febrero de 2013					
Activos	EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. (ANTES DE DIVISIÓN)	AJUSTES DE DIVISIÓN	Balance Ajustado EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C.	EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. (SOCIEDAD CONTINUADORA)	EMPRESAS JY S.A. (NUEVA SOCIEDAD)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Disponible	20.598	-	20.598	20.598	-
Valores negociables	5.396.302	-	5.396.302	5.396.302	-
Cuentas por cobrar a Empresas Juan Yarur S.A.C.	-	4.047.000	4.047.000	-	4.047.000 ^a
Deudores varios	65.425	-	65.425	4.682 ^b	60.743 ^b
Porción circulante de varios deudores de largo plazo	2.023.993	-	2.023.993	-	2.023.993 ⁱ
Cuentas por cobrar a empresas relacionadas	6.395	-	6.395	-	6.395
Impuestos por recuperar	1.650.145	-	1.650.145	1.650.145	-
Total activos circulantes	9.162.858	4.047.000	13.209.858	7.071.727	6.138.131
Terrenos	215.705	-	215.705	-	215.705
Construcciones y obras de infraestructura	471.511	-	471.511	471.511	-
Instalaciones	63.740	-	63.740	63.740	-
Equipos y software	41.141	-	41.141	41.141	-
Muebles y útiles	77.593	-	77.593	77.593	-
Vehículos	38.331	-	38.331	38.331	-
Depreciación acumulada	(227.825)	-	(227.825)	(227.825)	-
Total activos fijos	680.196	-	680.196	464.491	215.705
Inversiones en empresas relacionadas:					
Banco de Crédito e Inversiones	822.184.317	-	822.184.317	812.245.447 ^c	9.938.870 ^c
BCI Securitizadora S.A.	743	-	743	743	-
Inversiones Jordan Dos S.A.	24.505.594	-	24.505.594	24.505.594	-
Inversiones EJY Cuatro Ltda.	12.157.726	-	12.157.726	12.157.726	-
Inversiones EJY S.A.	72.431.831	-	72.431.831	72.431.831	-
BCI Seguros Vida S.A.	244	-	244	244	-
Zenit Seguros Generales S.A.	3.557.185	-	3.557.185	3.557.185	-
Empresas Lourdes S.A.	9.283.948	-	9.283.948	-	9.283.948
Faenadora de Carnes Ñuble S.A.	3.525.827	-	3.525.827	-	3.525.827
Inversiones Belén S.A.	15.520.598	-	15.520.598	-	15.520.598
Inversiones EJY Dos Ltda.	140.417.990	-	140.417.990	-	140.417.990
Inversiones SB Dos Ltda.	1	-	1	-	1
Inmobiliaria SB Ltda.	3.348	-	3.348	-	3.348
Servicios de Asistencia Ltda.	596.247	-	596.247	-	596.247
Reparaciones Express Ltda.	280.178	-	280.178	-	280.178
Menor valor de inversiones:					
Inversiones EJY S.A.	914.715	-	914.715	914.715	-
Banco de Crédito e Inversiones	2.691.180	-	2.691.180	2.691.180	-
Varios deudores de largo plazo	25.699.893	-	25.699.893	-	25.699.893 ⁱ
Intangibles	24.119	-	24.119	11.086 ^d	13.033 ^d
Total otros activos	1.133.795.684	-	1.133.795.684	928.515.751	205.279.933
Total activos	1.143.638.738	4.047.000	1.147.685.738	936.051.969	211.633.769

EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C
BALANCE GENERAL
28 de febrero de 2013

	EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. (ANTES DE DIVISIÓN)	Balance Ajustado EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C.	EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. (SOCIEDAD CONTINUADORA)	EMPRESAS JY S.A. (NUEVA SOCIEDAD)
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pasivos y patrimonio				
Cuentas por pagar a Empresas JY S.A.	-	4.047.000	4.047.000	4.047.000 a
Porción circulante de Obligaciones con bancos	34.107.337	-	34.107.337	34.107.337
Porción circulante de varios acreedores	76.048	-	76.048	-
Impuestos por pagar	5.073	-	5.073	76.048 e
Cuentas por pagar	13.170	-	13.170	-
Dividendos por pagar	-	28.460.484	28.460.484	28.460.484 f
Provisiones	45.249	-	45.249	-
Retenciones	21.420	-	21.420	-
Total pasivos circulantes	34.268.297	32.507.484	66.775.781	66.699.733
Obligaciones con bancos	78.119.115	-	78.119.115	78.119.115
Total pasivos a largo plazo	78.119.115	-	78.119.115	-
Total pasivos exigibles	112.387.412	32.507.484	144.894.896	144.818.848
Capital pagado	292.588.166	476.237.000	768.825.166	606.626.936 g
Otras reservas filiales	(15.326.070)	(1.724.447)	(17.050.517)	(13.453.388) h
Reserva ajuste aplicación IFRS filiales	(1.724.447)	1.724.447	-	-
Resultados acumulados	731.097.915	(476.237.000)	254.860.915	201.904.295 g
Dividendos	-	(28.460.484)	(28.460.484)	(28.460.484) f
Resultado del ejercicio	24.615.762	-	24.615.762	24.615.762
Total patrimonio	1.031.251.326	(28.460.484)	1.002.790.842	791.233.121
Total pasivos y patrimonio	1.143.638.738	4.047.000	1.147.685.738	936.051.969

Notas:

- a) La Sociedad Empresa Juan Yarur S.A.C., reconoce una deuda con partes relacionadas por M\$4.047.000 y por tanto, una cuenta por pagar a Empresas JY S.A.
- b) Corresponde a la asignación de cuentas por cobrar a San Isidro S.A. por M\$60.742 y Agromorandé por M\$4.682, asignadas a Empresas JY S.A. y Empresas Juan Yarur S.A.C. respectivamente.
- c) Corresponde la distribución de inversiones con partes relacionadas de Empresas Juan Yarur S.A.C., el cual tiene un 55,078% de participación en Banco Crédito e Inversiones y un 0,649% lo tiene la empresa JY S.A.
- d) Corresponden a la asignación de los derechos sobre los grupos de pertenencias mineras de explotación denominadas "Blanquita Primera Uno al Cuarenta" y "Blanquita Segunda Uno al Dieciocho".
- e) La asignación se realizó a Empresas JY S.A., correspondientes a unos pagarés por una deuda producto de la compra de acciones de Faenadora de Carnes Ñuble S.A. compuesta por dos accionistas Horacio Bórquez e Inversiones Hope Limitada por M\$12.993 y M\$63.055 respectivamente.
- f) El patrimonio efectivo de Empresas Juan Yarur S.A.C al 28 de febrero era de M\$1.031.251.326, acordándose realizar pago de dividendos en la sociedad continuadora Empresas Juan Yarur S.A.C por M\$28.460.484 con cargo a los resultados del ejercicios.

- g) Ajuste corresponde a la asignación de capital a Empresas JY S.A. aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de Empresas Juan Yarur S.A.C. celebrada el 25 de abril de 2013 por un total de M\$162.198.230 dividido en 21.560.973 acciones de una sola serie, sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas, los cuales producto de la división fueron rebajados de Empresas Juan Yarur S.A.C., y asignados a empresas JY S.A. Los M\$476.237.000 corresponden a la capitalización de utilidades acumuladas de Empresas Juan Yarur S.A.C.
- h) Corresponde a la asignación de las reservas producto de la participación en Banco de Crédito e Inversiones con 55,078% y su participación en las compañías de seguros a través de su filial Inversiones EJY S.A.
- i) Corresponde a cuenta por cobrar a FIP Sendero por venta del Parque del Sendero S.A.

II- Descripción de operaciones y actividades principales:

La Sociedad, a través de sus filiales realiza actividades en el rubro bancario, seguros generales y de vida.

III- Bases de preparación de los estados financieros proforma

Para efectos de los presentes estados financieros se ha considerado que el Grupo económico existía previo a la división acordada, por lo tanto, se han elaborado estados financieros proforma al 31 de diciembre de 2012 y para el período de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2012. Los criterios para la elaboración de los estados financieros consolidados proforma son los siguientes:

1. Para efectos de los estados financieros proforma al 31 de diciembre de 2012 y para el período de nueve y tres meses terminados el 30 de septiembre de 2012, se ha optado el criterio de mantener constante el valor del capital emitido y pagado. Las diferencias existentes en cada una de estas fechas entre dicho capital y el valor contable registrado se reconoce en “Resultados acumulados” para cada uno de los períodos informados.
2. Se ha considerado como fecha de transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) el 1 de enero de 2011 y como fecha de convergencia el 1 de enero de 2012.
3. Los resultados, diferencias de conversión y dividendos originados por las filiales fueron reconocidos en el patrimonio proforma para cada uno de los períodos informados.
4. Los estados financieros consolidados proforma incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus subsidiarias. Los saldos y efectos de las transacciones significativas realizadas entre las sociedades que conforman el Grupo consolidado han sido eliminados, así como también los resultados no realizados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales, bajo el concepto de participaciones no controladoras.

NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS EN LA SOCIEDAD MATRIZ

a) Bases de preparación

Al 30 de septiembre de 2013, el Banco de Crédito e Inversiones y filiales, prepara de sus estados financieros bajo las normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, a través del Compendio de Normas Contables en lo que corresponde al negocio bancario. Respecto a BCI Seguros Vida S.A., BCI Seguros Generales S.A. y Zenit Seguros Generales, la preparación de sus estados financieros se encuentran normada por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Para efectos comparativos el estado de situación financiera proforma al 31 de diciembre de 2012, el estado de resultados y estado de flujo de efectivo proforma por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2013, han sido preparados eliminando los activos netos, resultados y flujos de aquellas sociedades separadas de Empresas Juan Yarur S.A.C. como consecuencia de la división de la sociedad según se describe en Nota 1 a los estados financieros.

b) Bases de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Sociedad Matriz y filiales que se detallan más adelante.

Los saldos intercompañías entre entidades dentro del perímetro de consolidación, son eliminados durante la preparación de estos estados financieros. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión se reconoce bajo el método de la participación patrimonial proporcional son eliminadas de la inversión en la medida del interés de grupo en estas sociedades.

c) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Empresas Juan Yarur S.A.C comprenden los períodos que se mencionan:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 (Proforma).
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma).
- Estados de resultados por función por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma).
- Estados de Resultados Integrales por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma).
- Estados de Flujos de Efectivo Directo por los períodos al 30 de septiembre de 2013 y 2012 (Proforma).

d) Presentación de estados financieros

Estados de Situación Financiera Consolidado

Empresas Juan Yarur S.A.C. y sus filiales han determinado como formato de presentación de sus estados de situación financiera consolidados, la clasificación en corriente y no corriente y en forma separada los negocios de las entidades bancarias.

Estados de Resultados por función

Empresas Juan Yarur S.A.C. y sus filiales han optado por presentar sus estados de resultados clasificados por función y en forma separada de los negocios de las entidades bancarias.

Estados de Flujo de Efectivo

Empresas Juan Yarur S.A.C. y sus filiales han optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo y en forma separada bajo método indirecto el negocio bancario.

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

El estado de cambios en el patrimonio presentado en estos estados financieros consolidados, muestra los cambios totales del año en el patrimonio consolidado. Esta información es presentada en dos estados: el estado consolidado de resultados integrales y el estado consolidado de cambios en el patrimonio.

Las principales características de la información contenida en las dos partes del estado son explicadas a continuación:

Estados consolidados de resultados integrales

En esta parte del estado de cambios en el patrimonio consolidado se presentan los ingresos y gastos generados por la Sociedad y sus filiales como consecuencia de sus actividades durante el ejercicio, distinguiendo aquellos registrados como resultados en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio y los otros ingresos y gastos registrados directamente en el patrimonio neto consolidado.

Por lo tanto, en este estado se presenta:

- a) El resultado consolidado del ejercicio.
- b) El importe neto de los ingresos y gastos reconocidos transitoriamente como ajustes por valoración en el patrimonio neto consolidado.
- c) El importe neto de los ingresos y gastos reconocidos definitivamente en el patrimonio neto consolidado.
- d) El impuesto a la renta devengado por los conceptos indicados en las letras b) y c) anteriores, salvo para los ajustes por valoración con origen en participaciones en empresas asociadas o multigrupo valoradas por el método de la participación, que se presentan en términos netos.
- e) El total de los ingresos y gastos consolidados reconocidos, calculados como la suma de las letras anteriores, mostrando de manera separada el importe atribuido a la entidad dominante y el correspondiente a intereses minoritarios.

Estados de cambios en el patrimonio neto

En esta parte del estado de cambios en el patrimonio neto se presentan todos los movimientos ocurridos en el patrimonio neto, incluidos los que tienen su origen en cambios en los criterios contables y en correcciones de errores. Este estado muestra, por tanto, una conciliación del valor en libros al comienzo y al final del ejercicio de todas las partidas que forman el patrimonio neto consolidado, agrupando los movimientos ocurridos en función de su naturaleza en las siguientes partidas:

a) Ajustes por cambios en criterios contables y corrección de errores: que incluye los cambios en el patrimonio neto consolidado que surgen como consecuencia de la re-expresión retroactiva de los saldos de los estados financieros con origen en cambios en los criterios contables o en la corrección de errores.

b) Ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio: recoge de manera agregada, el total de las partidas registradas en el estado consolidado de resultados reconocidos anteriormente indicadas.

e) Estado de flujos de efectivo

Para la elaboración del estado consolidado de flujos de efectivo se ha utilizado el método directo y en forma separada para el negocio bancario, se utilizó el método indirecto.

Para la elaboración del estado consolidado de flujos de efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

Flujos de efectivo:

Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalente, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: depósitos en el Banco Central de Chile, depósitos en bancos nacionales y depósitos en el exterior.

Actividades operacionales:

Corresponden a las actividades normales realizadas, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Actividades de inversión:

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

Actividades de financiamiento:

Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos y que no formen parte de las actividades operacionales y de inversión.

f) Propiedades de Inversión

Los bienes raíces, y propiedades de inversión se registran a su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto del 2011.

Como costo se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio.

Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

g) Segmentos de negocios

Empresas Juan Yarur S.A.C. entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los estados financieros los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8. Los segmentos en los cuales opera Empresas Juan Yarur S.A.C, son bancario y seguros.

h) Aumento de capital y división de la sociedad

Con fecha 25 de abril de 2013, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de M\$518.825.166, quedando un capital pagado de M\$768.825.166. Este capital se enteró con M\$42.588.166 correspondiente a la revalorización de pleno derecho del capital pagado y con M\$476.237.000 correspondiente a la capitalización de parte de los resultados acumulados de la sociedad.

La división de Empresas Juan Yarur S.A.C. originó dos sociedades, una de ellas Empresas Juan Yarur S.A.C., continuadora legal, y una nueva sociedad denominada Empresas JY S.A., siendo esta última la sociedad que recibe las inversiones no financieras. Por este motivo el capital de Empresas Juan Yarur S.A.C. disminuyó en M\$162.198.230, quedando en la suma de M\$606.626.936 y el capital de Empresas JY S.A. quedó en M\$162.198.230.

Los presentes estados financieros consolidados incluyen las siguientes subsidiarias:

	<u>Nombre Sociedad</u>	<u>Participación al 30 de Septiembre de 2013</u>			<u>31 de diciembre de 2012</u>
		<u>Directa</u>	<u>Indirecta</u>	<u>Total</u>	<u>Total</u>
		%	%	%	%
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones y filiales S.A.	55,078	-	55,078	55,078
96.876.110-2	Inversiones EJY S.A.	-	-	-	99,998 (1)
99.147.000-K	BCI Seguros Generales S.A.	99,997	-	99,997	99,997
96.573.600-K	BCI Seguros de Vida S.A.	99,999	-	99,999	100,000
76.061.223-5	Zenit Seguros Generales S.A.	99,712	-	99,712	99,716
98.815.610-1	Inversiones Jordan Dos S.A.	-	-	-	100,000 (2)
76.002.022-2	Inversiones EJY Cuatro Ltda.	-	-	-	100,000 (3)

- (1) Sociedad absorbida al 6 de junio de 2013 como parte del proceso de restructuración de Empresas Juan Yarur S.A.C. pasando a quedar en esta fecha como filiales directas BCI Seguros Generales S.A. y BCI Seguros Vida S.A.
- (2) Sociedad absorbida al 25 de junio de 2013 como parte del proceso de restructuración de Empresas Juan Yarur S.A.C.
- (3) Sociedad absorbida al 6 de junio de 2013 como parte del proceso de restructuración de Empresas Juan Yarur S.A.C.

i) Interés no controlador

El interés no controlador representa la porción de las pérdidas y ganancias y de los activos netos, de los cuales, directa o indirectamente, la Sociedad no es propietaria. El interés no controlador es presentado separadamente en los estados consolidados de resultados, de resultados integrales y de situación financiera.

j) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros consolidados son presentados en pesos chilenos, moneda funcional de la Sociedad Matriz. Asimismo, todas las entidades del grupo han definido como moneda funcional el peso chileno, excepto por la Sucursal Miami del Banco BCI, las que han establecido el dólar estadounidense como su moneda funcional.

Los saldos de los estados financieros de las entidades consolidadas cuya moneda funcional es distinta del peso se convierten a pesos chilenos de la siguiente forma:

- i. Los activos y pasivos, por aplicación de los tipos de cambio de representación contable al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.
- ii. Los ingresos y gastos y los flujos de efectivo, aplicando los tipos de cambio de representación contable promedio de cada mes.

k) Transacciones en moneda extranjera

Como fuera expresado anteriormente, la moneda funcional es el peso chileno, por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes al peso chileno se consideran denominados en “moneda extranjera”. Las diferencias de cambio que se producen al convertir los saldos en moneda extranjera a la moneda funcional se registran en resultados.

Los activos y pasivos monetarios de las entidades consolidadas en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio observado informado por el Banco Central de Chile.

Los activos y pasivos en unidades de fomento (UF), son valorizados al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 de acuerdo al valor publicado a esa fecha por el Instituto Nacional de Estadísticas.

l) Inversiones en sociedades

Las inversiones en sociedades son aquellas sobre las que se tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente esta capacidad se manifiesta en una participación entre 20% y 50% de los derechos de voto de la entidad y se valoriza por el método de participación sobre estados financieros ajustados al mismo marco contable.

m) Inversiones en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades, son las que no se tiene influencia significativa y se presentan a su costo de adquisición.

n) Propiedades, plantas y equipos

Los ítems del rubro activo fijo, son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo y cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo se encuentre en condiciones para ser usado.

Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, es registrado como ítem separado (remodelación de bienes inmuebles).

La depreciación es reconocida en el estado consolidado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo. Los activos arrendados son depreciados en el ejercicio más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que sea seguro que se obtendrá la propiedad al final del ejercicio de arriendo.

Las vidas útiles estimadas para el ejercicio actual son las siguientes:

Edificios	50 años
Máquinas y equipos	3 - 10 años
Instalaciones	7 - 10 años
Muebles y enseres	7 años
Equipos computacionales	3 - 6 años
Mejoras bienes inmuebles	10 años

o) Beneficios del personal

i. Vacaciones del personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal se reconocen sobre base devengada.

ii. Beneficios a corto plazo

Se contempla para sus empleados un plan de incentivos anuales por cumplimiento de objetivos, consistente en un determinado número o porción de remuneraciones mensuales y se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

iii. Indemnización por años de servicio

La Sociedad y sus subsidiarias no tienen pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio.

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por Impuesto a la Renta de Primera Categoría al cierre del ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

Se reconocen, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los pasivos por impuestos diferidos sean realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

q) Plusvalía

El menor valor de inversiones representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Sociedad en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas y negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, el menor valor de inversiones es asignado a las Unidades Generadoras de Efectivo que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades representa el menor nivel dentro de la Sociedad al cual el menor valor de inversiones es monitoreado para efectos de administración interna. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales es asignado el menor valor de inversiones son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

El menor valor en adquisiciones de coligadas y negocios conjuntos es evaluado por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero al menor valor de inversiones para reducir su valor libro, luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los períodos siguientes.

A la fecha de los estados financieros no se han identificado indicios de deterioro.

r) Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

I. Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:

Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Requerimiento información comparativa.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 16, <i>Propiedad Planta y Equipo – Clarifica clasificación de repuestos y equipamiento de servicio.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32 “ <i>Presentación de Instrumentos Financieros</i> ” – <i>Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 34, <i>Información Financiera Intermedia – Clarifica requerimiento de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – <i>Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 1, <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La Administración del Grupo estima que estas modificaciones no han tenido un impacto en sus políticas contables del Grupo, así también, la aplicación de estas normas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros; sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

II. Las siguientes nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015

Enmiendas y Mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, <i>Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 39, <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La Administración del Grupo, estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto en los estados financieros consolidados de Empresas Juan Yarur S.A.C. y sus filiales.

NORMAS E INSTRUCCIONES EMITIDAS POR LA SBIF

Circular N°3.548 – El 19 de marzo de 2013, la SBIF emitió esta circular con el objeto de complementar las instrucciones que rigen a contar de Enero de 2013 en relación a los Capítulos C-1, C-2 y C3, con el objeto de concordar los nombres que se utilizan en las instrucciones con las últimas modificaciones a la NIC 1, se introducen los siguientes cambios en el Compendio de Normas Contables:

Se sustituyen las expresiones “Estado de Resultados” y “Estado de Resultados Integrales”, todas las veces que aparecen en los Capítulos C-1 y C-2, por: “Estado del Resultado del Período” y “Estado de Otro Resultado Integral del Período”, respectivamente.

s) Resumen de los principales criterios contables aplicados en las filiales

1. BANCO DE CREDITO E INVERSIONES

INFORMACION GENERAL

Banco de Crédito e Inversiones o Banco BCI (en adelante el “Banco”) es una corporación establecida en Chile regulada por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF). Su domicilio social está ubicado en Avenida El Golf número 125 en la comuna de Las Condes. Los estados financieros intermedios consolidados al 30 de Septiembre de 2013 incluyen al Banco y a sus filiales detalladas en el literal siguiente, así como también a la Sucursal Miami. El Banco participa en todos los negocios y operaciones que la Ley General de Bancos le permite estando involucrado en la banca personas, corporativa e inmobiliaria, grandes y mediana empresas, banca privada y servicios de administración de activos.

Los estados financieros intermedios consolidados de Banco BCI, Sucursal Miami y filiales por el período terminado el 30 de Septiembre de 2013 y 2012, son preparados de acuerdo con las Normas e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras en su Compendio de Normas Contables, emitido el 9 de noviembre de 2007.

El estado intermedio consolidado de otro resultado integral del período incluye la utilidad del período y los otros resultados integrales reconocidos en patrimonio, incluyendo las diferencias de conversión entre el peso chileno y el dólar estadounidense originadas por la Sucursal Miami. Los resultados a ser considerados para la distribución de dividendos corresponden a la utilidad del ejercicio atribuible a los propietarios del Banco, según surge del estado intermedio consolidado de resultados del período.

Los estados financieros intermedios consolidados incluyen los activos, pasivos y resultados del Banco y filiales que a continuación se detallan:

Sociedad	Participación			
	Directa		Indirecta	
	2013	2012	2013	2012
	%	%	%	%
Análisis y Servicios S.A.	99,00	99,00	1,00	1,00
BCI Asset Management Administradora de Fondos S.A. (1)	99,90	99,90	0,10	0,10
BCI Asesoría Financiera S.A.	99,00	99,00	1,00	1,00
BCI Corredor de Bolsa S.A.	99,95	99,95	0,05	0,05
BCI Corredores de Seguros S.A.	99,00	99,00	1,00	1,00
BCI Factoring S.A.	99,97	99,97	0,03	0,03
BCI Securitizadora S.A.	99,90	99,90	-	-
Banco de Crédito e Inversiones Sucursal Miami	100,00	100,00	-	-
Servicio de Normalización y Cobranza Normaliza S.A.	99,90	99,90	0,10	0,10
BCI Securities INC (3)	99,90	-	1,00	-
Incentivos y Promociones Limitada (2)	EE	EE	EE	EE
BCI Activos Inmobiliarios Fondo de Inversión Privado (1)	40,00	40,00	-	-
Terrenos y Desarrollo S.A.(1)	100,00	100,00	-	-

(1) Para efectos de consolidación, la filial consolida sus resultados con BCI Activos Inmobiliarios y Terrenos y Desarrollo S.A.

(2) Entidad Estructurada que se encarga de la promoción de los productos de tarjetas de crédito y de débito. El Banco no posee participación en la propiedad de dicha empresa.

(3) BCI Securities INC. Es una sociedad filial en el Estado de Florida. Estados Unidos de América, cuyo giro es Corredor de Bolsa, cuya inversión fue autorizada por la superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras el día 10 de Enero de 2013 y por el Banco Central de Chile con fecha 21 de Febrero de 2013. A la fecha la sociedad se encuentra en proceso de obtención de licencia para operar en Estados Unidos de América ante el Financial Industry Regulatory Authority (FINRA)

Los efectos de los resultados no realizados originados por transacciones con las filiales han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas no controladores, que se presenta en los estados intermedios consolidados del resultado del período en la cuenta “Interés no controlador”.

Para efectos de consolidación, las cuentas de activo y pasivo de la Sucursal Miami han sido convertidas a pesos chilenos al tipo de cambio de representación contable al cierre del período y las cuentas del estado de resultados al tipo de cambio de representación contable promedio de cada mes.

PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES

a) Bases de preparación

De acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas Contables, impartido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), organismo fiscalizador que según el Artículo N° 15 de la Ley General de Bancos, establece que de acuerdo a las disposiciones legales, los bancos deben utilizar los criterios contables dispuestos por esa Superintendencia y en todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables de general aceptación, que corresponden a las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G. coincidentes con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Por lo tanto, el Banco declara que la información financiera al cierre del tercer trimestre de 2013 y 2012 se ha extraído de los estados financieros intermedios consolidados correspondientes a dichas fechas, elaborados de acuerdo con la Norma Contable e Instituciones específicas emitidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

De acuerdo con lo establecido por la NIC 34, la información financiera intermedia se prepara únicamente con la intención de poner al día el contenido de los últimos Estados Financieros Consolidados anuales, poniendo énfasis en las nuevas actividades, sucesos y circunstancias ocurridas durante el período de seis meses posterior al cierre del ejercicio y no duplicando la información publicada previamente en los últimos Estados Financieros Consolidados.

Por lo anterior, los Estados Financieros Intermedios Consolidados de Banco no incluyen toda la información que requerirían los Estados Financieros Consolidados completos preparados de acuerdo con los estándares internacionales de contabilidad e información financiera acordados por el IASB, por lo que para una adecuada comprensión de la información que se incluye en estos Estados Financieros Intermedios Consolidados, estos deben ser leídos en conjunto con los Estados Financieros Consolidados anuales del Banco de Crédito e Inversiones, correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012.

Las políticas contables utilizadas en la preparación de estos estados financieros son consistentes con aquellas utilizadas en los estados financieros anuales.

Más allá de aquellas reveladas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012, no ha habido nuevas normas o modificaciones a las existentes que tengan efecto material en los Resultados del Banco durante el período terminado al 30 de Septiembre de 2013.

2. COMPAÑÍAS DE SEGUROS

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de las compañías de seguros, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en los casos que corresponde, de conformidad con lo establecido en la Circular N°2.022 emitida por la SVS el 17 de mayo de 2011 y sus modificaciones establecidas en circulares N°2050 y N°2073 emitidas el 14 de diciembre de 2011 y 4 de junio de 2012.

Inversiones Financieras

Las inversiones financieras se presentan valorizadas de acuerdo a las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, principalmente en la Norma de Carácter General N°311 de la SVS, emitida el 28 de junio del 2011.

a. Activos financieros a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero, en una fecha dada, el importe por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua e informada en la materia, que actuasen libre y prudentemente.

i. Renta variable nacional

- a. Acciones registradas con presencia ajustada: las acciones que al cierre de los estados financieros tengan presencia ajustada igual o superior al 25% de acuerdo al título II de la Norma de Carácter General N°103 o la que la modifique o reemplace, son valorizadas a su valor bursátil, según lo indicado en la NCG N°311 de la SVS. Cualquier diferencia entre el valor de compra y el valor bolsa se refleja directamente en el estado de resultados integrales.
- b. Otras acciones: acciones sin presencia bursátil y con cotización se valorizan al precio de cierre observado en el último día anterior a la fecha de cierre de los estados financieros. Acciones sin cotización bursátil se valorizan a su valor libro al cierre de los estados financieros.
- c. Cuotas de fondos mutuos: son valorizados al valor de rescate de la cuota al día de cierre de los estados financieros. Cualquier diferencia entre este valor y el valor de compra se reflejará en los resultados del ejercicio.
- d. Cuotas de fondos de inversión: a las que se refiere el N°2, letra c) del artículo 21 del D.F.L N°251 que tengan a la fecha de cierre de los estados financieros presencia ajustada igual o superior al 20%, según lo indicado en la NCG N°311 de la SVS, se valorizan al precio promedio ponderado, por el número de cuotas transadas, de las transacciones superiores a 150 Unidades de Fomento del último día de transacción bursátil correspondientes a la fecha de cierre de los estados financieros.

Si las cuotas de fondos de inversión no cumplen con el requisito de presencia, son valorizados a su valor económico, siempre y cuando hayan presentado a la SVS su valorización según la Circular N°1.258 de 1996, en caso de no presentar valor económico el fondo se valoriza al valor libro de la cuota, determinado en base a los últimos estados financieros disponibles.

Cualquier diferencia entre el valor de compra de la cuota y su valor razonable se refleja directamente en el estado de resultados integrales.

ii. Renta variable extranjera

- a. Acciones con transacción bursátil: se valorizan a su valor bursátil, entendiéndose por este, el precio de cierre observado el último día de transacción bursátil anterior a la fecha de cierre de los estados financieros en la bolsa donde fue adquirida. Cualquier diferencia entre el valor de compra y su valor bursátil se refleja directamente en estado de resultados integrales.

- b. Acciones sin transacción bursátil: Se valorizan a su valor libro al cierre de los estados financieros. Cualquier variación entre su valor de compra y su valor razonable se refleja directamente en el estado de resultados integrales.
- c. Cuotas de fondos: Cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país pero invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N°3 del artículo 21 del D.F.L N°251 de 1931, son valorizados según las mismas instrucciones del punto c) y d) del punto i. anterior.

Las inversiones en cuotas de fondos constituidos fuera del país, señalados en la letra d) del N°3 del artículo 21 del D.F.L N°251, de 1931, son valorizados al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

Las cuotas de fondos de inversión constituidos en el extranjero y sin cotización bursátil, se valorizan al valor libro de la cuota, determinado en base a los últimos estados financieros.

Cualquier diferencia entre el valor de adquisición y su valor de cierre a fecha de los estados financieros se refleja directamente en el estado de resultados integrales.

iii. Renta fija nacional

Para los instrumentos de renta fija nacional, como valor razonable se utiliza el valor presente de los flujos futuros, descontados a la TIR de mercado del instrumento, la cual corresponde a la informada en el vector de precios (Información de precios de valores de oferta pública), entregada por la Superintendencia de Pensiones, correspondientes al primer día hábil siguiente al cierre de los estados financieros.

En caso que un determinado título no aparezca en el vector de precios se debe seguir lo dictado en la NCG N°311 de la SVS, Título II, punto 2.2.2. Letra c).

Cualquier diferencia observada entre la tasa de compra y el valor de mercado se reflejará directamente en el estado de resultados de la Compañía.

iv. Renta fija extranjera

Para las inversiones en instrumentos de renta fija extranjeros, el valor de mercado a la fecha de cierre de estados financieros es la cotización de cierre del título observada en los mercados internacionales, el último día de transacción del instrumento, anterior al cierre de los estados financieros.

En caso que no existan transacciones del instrumento en el último mes, se debe seguir lo dictado en la NCG N°311 de la SVS, Título II, punto 2.2.2. Letra d).

Cualquier diferencia entre la tasa de compra y el valor de mercado se reflejará directamente en el estado de resultados de la Compañía.

b. Activos financieros a costo amortizado

Se valorizan al valor presente de los flujos futuros del instrumento, descontados a la tasa interna de retorno (TIR) implícita en la adquisición. Esta tasa resulta al igualar los costos de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros.

La diferencia entre el valor par y el valor de compra se amortiza durante el período de vigencia del instrumento.

2.1 COMPAÑÍAS DE SEGUROS GENERALES

Reservas

1. Reservas técnicas

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes según Norma de Carácter General Nro. 306, de abril de 2011 y Normas de Carácter General Nro. 318 y Nro. 319 de septiembre de 2011, emitidos por la Superintendencia de Valores y Seguros, como sigue:

i. Reserva de riesgos en curso

La reserva de riesgos en curso (RRC) se define como aquella que refleja la estimación de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la Compañía por aquellos riesgos vigentes y que se determina sobre la base de la prima que la Compañía ha estimado para soportar dichos siniestros y gastos.

El cálculo de la RRC se efectúa póliza a póliza; ítem por ítem según corresponda, no pudiendo rebajarse de la prima para efectos de la determinación de esta reserva, un monto por concepto de costos de adquisición superior al 30 % de ésta. Tratándose de pólizas colectivas, cuando sea técnicamente justificable, el costo de adquisición se calcula a nivel de póliza y no ítem por ítem.

ii. Reserva de siniestros

Las reservas de siniestros reflejan la obligación de la Compañía por los siniestros ocurridos a la fecha de los estados financieros. Las obligaciones por siniestros ocurridos se contabilizarán sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores.

Siniestros reportados.

Las reservas son determinadas utilizando el criterio de la mejor estimación del costo del siniestro. Para ello se utilizan informes de liquidadores internos o externos. Adicionalmente se incluyen en la estimación, los costos directos asociados al proceso de liquidación del siniestro, considerando como tales, aquellos gastos o costos que la compañía incurrirá en procesar, evaluar y resolver los reclamos en relación a los contratos de seguro existentes, incluyendo tanto costos de liquidación externos a la compañía (por ejemplo con liquidadores independientes) como costos asociados a la liquidación interna o directa llevada a cabo por la compañía.

Los siniestros reportados se clasifican de la siguiente forma:

- a) Siniestros liquidados y no pagados: comprende todos los siniestros cuya liquidación ha sido aceptada por las partes en cuanto al monto y forma de pago y que, a la fecha de cierre de los estados financieros, aún no han sido cancelados al asegurado.
- b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado: comprende los siniestros que estando liquidados han sido cuestionados por el asegurado. En este caso la mejor estimación considera los eventuales costos adicionales del proceso de solución de la controversia, tales como honorarios de abogados y peritos, costas judiciales, etc.
- c) Siniestros en proceso de liquidación: se encuentran todos los siniestros en proceso de liquidación, incluidos aquellos cuyo informe de liquidación ha sido impugnado por la Compañía.

Siniestros ocurridos pero no reportados

La Compañía determina esta reserva por los siniestros ocurridos a la fecha de los estados financieros y que no han sido reportados a la Compañía (“OYNR”). Las obligaciones por siniestros ocurridos se contabilizan sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores.

Para la estimación de la reserva de OYNR la Compañía utiliza el método estándar de aplicación general, que corresponde el método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado “método de los triángulos de siniestros incurridos”.

No obstante, en aquellos ramos en los que la Compañía no cuenta con suficiente masa crítica o bien carece de información estadística suficiente para el análisis siniestral, la Compañía podrá optar por la aplicación de las metodologías señaladas a continuación, lo cual deberá ser informado y sometido a la aprobación de la Superintendencia de Valores y Seguros, según lo señalado en la Norma de Carácter General Nro. 306:

a) Método Simplificado, para la estimación del OYNR, para los ramos en que la Compañía no cuente con suficiente masa crítica para la aplicación del método general.

b) Método transitorio de cálculo de OYNR de aplicación en aquellos casos de productos nuevos sin suficiente experiencia siniestral.

iii. Reserva catastrófica de terremoto

Esta reserva se constituye en forma adicional a la reserva de riesgos en curso, y se determina teniendo como base los montos asegurados retenidos en seguros otorgados que cubren el riesgo de terremoto que se encuentran vigentes al cierre de los estados financieros.

iv. Reserva de insuficiencia de prima

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test es de utilización obligatoria y se determinará sobre la base del concepto de “Combined Ratio” que relaciona los egresos por pagos de siniestros con la prima registrada para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. El análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguros, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo. Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores por concepto de siniestros a los ingresos generados por las primas, se estimará una reserva de insuficiencia de primas (RIP), reserva que es adicional a la reserva de riesgos en curso, y es reconocida como una pérdida en el ejercicio en el cual se verifique su procedencia.

v. Reserva adicional por test de adecuación de pasivos

Esta reserva se constituye solamente en caso de que el respectivo test de adecuación de pasivos (TAP) arroje como resultado una insuficiencia de reservas técnicas. En dicho caso, la reserva de insuficiencia se reconoce íntegramente en el período, reflejándose por tanto su variación directamente en el estado de resultados integral. El test TAP que aplica la Compañía sigue las instrucciones generales dadas en la

NCG N° 306 y NCG N° 318 de la SVS, así como los principios básicos del IFRS 4 fase I; y se aplica únicamente sobre las carteras de rentas vitalicias previsionales y rentas privadas.

vi. Otras reservas técnicas

La Compañía no ha reflejado otras reservas técnicas al cierre de estos estados financieros.

vii. Participación del reaseguro en las reservas técnicas

La Compañía ha registrado en sus estados financieros, activos, equivalentes a la participación del reasegurador en cada una de las reservas técnicas que constituye la Compañía, producto de los riesgos asumidos.

2. Calce

Esta reserva aplica para compañías de seguros del segundo grupo.

3. Deudores por prima

Dado que la compañía no tiene implementado un modelo de deterioro para los deudores por prima, se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de noviembre del 2011 de la SVS que permite aplicar la normativa establecida en la circular N° 1.499 del 15 de septiembre del 2000 y sus modificaciones.

- Esto es que las primas por cobrar documentadas y no documentadas, que estén asociadas a un plan de pago en cuotas y que presenten morosidad, generan una provisión del 100% sobre el monto de la primera cuota impaga por 1 mes o más a la fecha de cierre de los estados financieros.
- Así mismo si se diere el caso de 2 cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes, se deberá provisionar el 100% del valor de esas cuotas, y además el 50% del valor de las cuotas no vencidas.
- En caso que existieren 3 o más cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes a la fecha de cierre de estados financieros, se deberá provisionar el 100% del saldo por cobrar, se encuentre éste vencido o no.

Lo anterior se aplica a todas las primas por cobrar según su canal de cobro.

4. Deudores siniestros por cobrar a reaseguradores

En la cuenta deudores siniestros por cobrar, se refleja la proporción de los siniestros reasegurados que la compañía ya pago al asegurado y se encuentran pendientes de cobro.

Dado que la compañía no tiene implementado un modelo de deterioro para los siniestros por cobrar a reaseguradores se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de Noviembre del 2011 de la SVS que permite aplicar la normativa establecida en la circular N° 848 de enero de 1989 o la que la remplace emitida por la SVS, la cual estipula que transcurridos seis meses de vencimientos estos siniestros deben ser provisionados en un 100% de la deuda.

2.2 COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA

1. Reservas técnicas

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes según norma de carácter general Nro. 306, de abril de 2011 y normas de carácter general números 318 y 319 de septiembre de 2011, emitidos por la Superintendencia de Valores y Seguros, como sigue:

i. Reserva de riesgos en curso

La reserva de riesgos en curso (RRC) se define como aquella que refleja la estimación de los siniestros futuros y gastos que serán asumidos por la compañía por aquellos riesgos vigentes y que se determina sobre la base de la prima que la Compañía ha establecido para soportar dichos siniestros y gastos.

El cálculo de la RRC se efectúa póliza a póliza o ítem por ítem según corresponda, no pudiendo rebajarse de la prima para efectos de la determinación de esta reserva, un monto por concepto de costos de adquisición superior al 30% de ésta. Tratándose de pólizas colectivas, cuando sea técnicamente justificable, el costo de adquisición podrá calcularse a nivel de póliza y no ítem por ítem.

ii. Reserva técnica en seguros con cuenta única de inversión (CUI)

Se entenderá por seguros con cuenta de inversión aquellos en los que se convenga una cuenta de inversión a favor del contratante del seguro, denominada usualmente valor póliza, expresada en unidades monetarias o en cuotas y no supeditada su disponibilidad a la ocurrencia de un siniestro. Dentro de estos seguros están los que usualmente se conocen como "universales" o "unit linked".

En la citada cuenta se abonan la prima pagada y la rentabilidad devengada durante el período, y se deducen el costo de la cobertura de los riesgos asegurados y los cargos estipulados en la póliza y cláusulas adicionales, si las hubiese.

iii. Reserva matemática

La reserva matemática es calculada mediante procedimientos actuariales, de acuerdo a normas y tablas de mortalidad determinadas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

iv. Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS)

La Compañía no ha comercializado seguros de invalidez y sobrevivencia (SIS) en el presente ejercicio.

v. Reserva de rentas vitalicias

Esta reserva refleja la obligación de la Compañía de pagar las futuras pensiones a los asegurados que han suscrito una póliza de renta vitalicia acorde a lo establecido en el D.L. 3.500 de 1980 y sus modificaciones posteriores. Asimismo, las pólizas de renta privada se calculan de igual manera. Según sea el caso, se considera como tasa de descuento a la menor entre la tasa de venta y la tasa de costo de emisión de cada póliza; o bien a la menor entre la tasa de venta y la tasa de mercado TM, según lo dispuesto en la Circular N°1.512, la NCG 318, sus modificaciones y normas relacionadas de la Superintendencia de Valores y Seguros. La variación de esta reserva se refleja directamente en el Estado de resultados integral.

vi. Reserva de siniestros

Las reservas de siniestros reflejan la obligación de la Compañía por los siniestros ocurridos a la fecha de los estados financieros. Las obligaciones por siniestros ocurridos se contabilizarán sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores.

Siniestros reportados.

Las reservas son determinadas utilizando el criterio de la mejor estimación del costo del siniestro. Para ello se utilizarán informes de liquidadores internos o externos. Adicionalmente se incluyen en la estimación, los costos directos asociados al proceso de liquidación del siniestro, considerando como tales, aquellos gastos o costos que la compañía incurrirá en procesar, evaluar y resolver los reclamos en relación a los contratos de seguro existentes, incluyendo tanto costos de liquidación externos a la Compañía (por ejemplo con liquidadores independientes) como costos asociados a la liquidación interna o directa llevada a cabo por la compañía.

Los siniestros reportados se clasifican de la siguiente forma:

- a) Siniestros liquidados y no pagados: comprende todos los siniestros cuya liquidación ha sido aceptada por las partes en cuanto al monto y forma de pago y que, a la fecha de cierre de los estados financieros, aún no han sido cancelados al asegurado.
- b) Siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado: comprende los siniestros que estando liquidados han sido cuestionados por el asegurado. En este caso la mejor estimación considera los eventuales costos adicionales del proceso de solución de la controversia, tales como honorarios de abogados y peritos, costas judiciales, etc.
- c) Siniestros en proceso de liquidación: se encuentran todos los siniestros en proceso de liquidación, incluidos aquellos cuyo informe de liquidación ha sido impugnado por la compañía.

Siniestros ocurridos pero no reportados

La compañía determina esta reserva por los siniestros ocurridos a la fecha de los estados financieros y que no han sido reportados a la compañía ("OYNR"). Las obligaciones por siniestros ocurridos se contabilizan sin considerar descuento alguno por responsabilidad de los reaseguradores.

Para la estimación de las reservas de OYNR la compañía utiliza el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "método de los triángulos de siniestros incurridos".

No obstante, en aquellos ramos en los que la compañía no cuenta con suficiente masa crítica o bien carece de información estadística suficiente para el análisis siniestral, la compañía podrá optar por la aplicación de las metodologías señaladas a continuación, lo cual deberá ser informado y sometido a la aprobación de la Superintendencia de Valores y Seguros, según lo señalado en la Norma de Carácter General N° 306:

- a) Método simplificado, para la estimación del OYNR, para los ramos en que la compañía no cuente con suficiente masa crítica para la aplicación del método general.
- b) Método transitorio de cálculo de OYNR de aplicación en aquellos casos de productos nuevos sin suficiente experiencia siniestral.

vii. Reserva catastrófica de terremoto

Esta reserva no aplica para compañías de seguros del segundo grupo.

viii. Reserva de insuficiencia de prima

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test es de utilización obligatoria y se determinará sobre la base del concepto de "Combined Ratio" que relaciona los egresos por pagos de siniestros con la prima registrada para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. El análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguros, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo. Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores por concepto de siniestros a los ingresos generados por las primas, se estimará una reserva de insuficiencia de primas (RIP), reserva que es adicional a la reserva de riesgos en curso, y es reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia.

ix. Reserva adicional por test de adecuación de pasivos

Esta reserva se constituye solamente en caso de que el respectivo test de adecuación de pasivos TAP arroje como resultado una insuficiencia de reservas técnicas. En dicho caso, la reserva de insuficiencia se reconoce íntegramente en el período, reflejándose por tanto su variación directamente en el estado de resultados integral. El test TAP que aplica la compañía sigue las instrucciones generales dadas en la NCG 306 y NCG N° 318 de la SVS, así como los principios básicos del IFRS 4 fase I; y se aplica únicamente sobre las carteras de rentas vitalicias previsionales y rentas privadas.

x. Otras reservas técnicas

La Compañía no ha reflejado otras reservas técnicas al cierre de estos Estados Financieros.

xi. Participación del reaseguro en las reservas técnicas

La Compañía ha registrado en sus estados financieros, activos, equivalente a la participación del reasegurador en cada una de las reservas técnicas que constituye la compañía, producto de los riesgos asumidos.

2. Calce

Esta reserva refleja el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, etc., entre la reserva de las rentas vitalicias previsionales y rentas privadas; y las inversiones que respaldan estas reservas, determinada de acuerdo a la Circular N°1.512, la NCG 318, sus modificaciones y normas relacionadas de la Superintendencia de Valores y Seguros. Al respecto, cabe señalar que la totalidad de las pólizas de renta vitalicia previsional y renta privada, emitidas por la compañía hasta el 31 de Diciembre del año 2011, se encuentran incorporadas a la modalidad de calce de la referida normativa, incluyendo a los siniestros que antiguamente se regían por la Circular N°528 y sus modificaciones posteriores de la SVS. Con respecto a las tablas de mortalidad que se utilizan para

la determinación de la reserva de descalce. Producto de la aplicación de las disposiciones relativas al calce y de las normas generales de valorización de pasivos, se generan ajustes cuyo efecto neto se presenta en la cuenta patrimonial "Reserva de Fluctuación", teniendo por tanto la variación de esta reserva un efecto en una cuenta patrimonial que no impacta en resultados.

3. Deudores por prima

Dado que la compañía no tiene implementado un modelo de deterioro para los deudores por prima, se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de noviembre del 2011 de la SVS que permite aplicar la normativa establecida en la circular N° 1.499 del 15 de septiembre del 2000 y sus modificaciones.

- Esto es que las primas por cobrar documentadas y no documentadas, que estén asociadas a un plan de pago en cuotas y que presenten morosidad, generan una provisión del 100% sobre el monto de la primera cuota impaga por 1 mes o más a la fecha de cierre de los estados financieros.
- Así mismo si se diere el caso de 2 cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes, se deberá provisionar el 100% del valor de esas cuotas, y además el 50% del valor de las cuotas no vencidas.
- En caso que existieren 3 o más cuotas vencidas e impagas por más de 1 mes a la fecha de cierre de estados financieros, se deberá provisionar el 100% del saldo por cobrar, se encuentre éste vencido o no.

Lo anterior se aplica a todas las primas por cobrar según su canal de cobro.

4. Deudores siniestros por cobrar a reaseguradores

En la cuenta deudores siniestros por cobrar, se refleja la proporción de los siniestros reasegurados que la compañía ya pagó al asegurado y se encuentran pendientes de cobro.

Dado que la compañía no tiene implementado un modelo de deterioro para los siniestros por cobrar a reaseguradores se acoge a la Norma de Carácter General N°322 del 23 de Noviembre del 2011 de la SVS que permite aplicar la normativa establecida en la circular N° 848 de enero de 1989 o la que la remplace emitida por la SVS, la cual estipula que transcurridos seis meses de vencimientos estos siniestros deben ser provisionados en un 100% de la deuda.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración. Dentro de las estimaciones efectuadas señalamos:

- Las relacionadas con los negocios bancarios (Nota 2, letra s) resumen de los principales criterios contables aplicados en Banco BCI).
- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, e Inversiones.

NOTA 4 – SEGMENTOS DE NEGOCIOS

Empresas Juan Yarur S.A.C. es la Sociedad Matriz de un grupo de empresas, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

Este grupo empresarial se encuentra estructurado en dos áreas de negocios, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son Bancario y Seguros.

En el segmento de negocio bancario se encuentra Banco de Crédito e Inversiones, quien participa en todos los negocios y operaciones financieras que la Ley General de Bancos le permite, ofreciendo a la comunidad productos y servicios con procesos de alta eficiencia operacional y excelencia en la calidad, con una permanente innovación tecnológica, prudentes políticas de administración de riesgos y exigentes estándares éticos, los que deben ser respetados por todas las personas que se desempeñan en sus empresas.

En el segmento de negocios de seguros las filiales BCI Seguros Vida S.A., BCI Seguros Generales S.A. y Zenit Seguros Generales S.A., las cuales operan en la industria de seguros de vida y seguros generales, respectivamente.

Empresas Juan Yarur S.A.C. revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Empresas Juan Yarur S.A.C. utiliza regularmente el Estado de Situación Financiera Clasificado y Estado de Resultados por Función por Segmento para analizar y evaluar el desempeño de sus inversiones y la toma de decisiones, dichos Estados Financieros se detallan a continuación:

a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012,

Al 30 de septiembre de 2013:

	<u>Bancario</u>	<u>Seguros</u>	<u>Matriz</u>	<u>Ajustes de consolidación</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos	19.218.781.528	430.589.699	959.613.897	(950.550.868)	19.658.434.256
Pasivos	17.702.282.867	352.392.421	84.275.414	(37.100.724)	18.101.849.977

Al 31 de diciembre de 2012:

	<u>Bancario</u>	<u>Seguros</u>	<u>Matriz</u>	<u>Ajustes de consolidación</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos	17.926.576.329	399.531.640	1.026.973.338	(1.013.114.155)	18.339.967.152
Pasivos	16.506.619.546	328.404.358	115.661.502	(49.329.743)	16.901.355.663

La columna denominada “Matriz”, no corresponde a un segmento de negocios, sino a los activos y pasivos mantenidos por la matriz del Grupo.

b) Estado de Resultados por Función Segmentado al 30 de septiembre de 2013:

	Bancario	Seguros	Matriz	Ajustes de consolidación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Negocios no bancarios					
Ingresos de actividades ordinarias	-	206.632.623	4.131.	(2.425.631)	204.211.123
Costo de venta	-	(145.206.934)	(17)	86.657	(145.120.294)
Ganancia bruta	-	61.425.689	4.114	(2.338.974)	59.090.829
Otros ingresos por función	-	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-	-
Gasto de administración	-	(53.484.590)	(1.347.745)	3.458.905	(51.373.430)
Otros gastos por función	-	-	-	-	-
Otras ganancias	-	2.347.952	-	-	2.347.952
Ingresos financieros	-	7.638.037	531.821	(90.719)	8.079.139
Costos financieros	-	-	(2.975.487)	69.121	(2.906.366)
Amortización menor valor de inversión	-	-	-	-	-
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de participación	-	-	126.728.130	(126.434.771)	293.359
Diferencia de cambio	-	112.048	-	-	112.048
Resultado por unidad de reajuste	-	2.008.956	(982.841)	9.211	1.035.326
Ganancia antes de impuesto	-	20.048.092	121.957.992	(125.327.227)	16.678.857
Gasto por impuesto a las ganancias	-	(3.480.209)	(5.729)	-	(3.485.938)
Ganancia procedentes de operaciones continuadas	-	16.567.883	121.952.263	(125.327.227)	13.192.919
Ganancia de negocios no bancarios	-	16.567.883	121.952.263	(125.327.227)	13.192.919
Servicios bancarios					
Ingresos por intereses y reajustes	864.217.331	-	-	(78.332)	864.138.999
Gastos por intereses y reajustes	(394.742.565)	-	-	-	(394.742.565)
Ingresos netos por intereses y reajustes	469.474.766	-	-	(78.332)	469.396.434
Ingresos por comisiones	181.984.723	-	-	(3.365.552)	178.619.171
Gastos por comisiones	(39.535.825)	-	-	-	(39.535.825)
Ingresos netos por comisiones	142.448.898	-	-	(3.365.552)	139.083.346
Ganancia neta de operaciones financieras	64.396.890	-	-	-	64.396.890
Ganancia de cambio neta	23.284.542	-	-	-	23.284.542
Otros ingresos operacionales	15.651.952	-	-	-	15.651.952
Provisión por riesgo de crédito	(134.761.424)	-	-	-	(134.761.424)
Total ingreso operacional neto	580.495.624	-	-	(3.443.884)	577.051.740
Remuneraciones y gastos del personal	(184.368.601)	-	-	-	(184.368.601)
Gastos de administración	(112.441.450)	-	-	2.336.340	(110.105.110)
Deprecaciones y amortizaciones	(30.189.659)	-	-	-	(30.189.659)
Deterioros	(167.164)	-	-	-	(167.164)
Otros gastos operacionales	(18.249.067)	-	-	-	(18.249.067)
Total gastos operacionales	(345.415.941)	-	-	2.336.340	(343.079.601)
Resultado operacional	235.079.683	-	-	(1.107.544)	233.972.139
Resultado por inversión en sociedades	5.986.020	-	-	-	5.986.020
Resultado antes de impuesto a la renta	241.065.703	-	-	(1.107.544)	239.958.159
Impuesto a la renta	(42.038.988)	-	-	-	(42.038.988)
Resultado de operaciones continuas	199.026.715	-	-	(1.107.544)	197.919.171
Ganancia servicios bancarios	199.026.715	-	-	(1.107.544)	197.919.171
Ganancia consolidada	199.026.715	16.567.883	121.952.263	(126.434.771)	211.112.090

c) Estado de Resultados por Función Segmentado al 30 de septiembre de 2012:

	Bancario	Seguros	Matriz	Ajustes de consolidación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultados Integrales					
Negocios no bancarios					
Ingresos de actividades ordinarias	-	186.358.336	-	(1.466.632)	184.891.704
Costo de venta	-	(136.025.030)	-	-	(136.025.030)
Ganancia bruta	-	50.333.306	-	(1.466.632)	48.866.674
Otros ingresos por función	-	-	-	-	-
Costos de distribución	-	-	-	-	-
Gasto de administración	-	(46.004.948)	(1.110.400)	4.316.491	(42.798.857)
Otros gastos por función	-	-	-	-	-
Otras ganancias	-	2.195.000	-	-	2.195.000
Ingresos financieros	-	6.803.028	267.277	(109.191)	6.961.114
Costos financieros	-	-	(3.379.253)	165.972	(3.213.281)
Amortización menor valor de inversión	-	-	-	-	-
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de participación	-	-	128.695.493	(128.695.493)	-
Diferencia de cambio	-	(246.018)	-	-	(246.018)
Resultado por unidad de reajuste	-	2.559.110	(1.699.079)	18.551	878.582
Ganancia antes de impuesto	-	15.639.478	122.774.038	(125.770.302)	12.643.214
Gasto por impuesto a las ganancias	-	(2.683.916)	30.212	-	(2.653.704)
Ganancia procedentes de operaciones continuadas	-	12.955.562	122.804.250	(125.770.302)	9.989.510
Ganancia de negocios no bancarios	-	12.955.562	122.804.250	(125.770.302)	9.989.510
Servicios bancarios					
Ingresos por intereses y reajustes	814.941.832	-	-	(184.523)	814.757.309
Gastos por intereses y reajustes	(378.375.091)	-	-	-	(378.375.091)
Ingresos netos por intereses y reajustes	436.566.741	-	-	(184.523)	436.382.218
Ingresos por comisiones	170.488.417	-	-	(4.109.637)	166.378.780
Gastos por comisiones	(36.463.225)	-	-	-	(36.463.225)
Ingresos netos por comisiones	134.025.192	-	-	(4.109.637)	129.915.555
Ganancia neta de operaciones financieras	9.713.236	-	-	-	9.713.236
Ganancia de cambio neta	65.086.514	-	-	-	65.086.514
Otros ingresos operacionales	13.102.228	-	-	-	13.102.228
Provisión por riesgo de crédito	(117.939.215)	-	-	-	(117.939.215)
Total ingreso operacional neto	540.554.696	-	-	(4.294.160)	536.260.536
Remuneraciones y gastos del personal	(166.936.704)	-	-	-	(166.936.704)
Gastos de administración	(103.259.016)	-	-	1.368.969	(101.890.047)
depreciaciones y amortizaciones	(29.163.229)	-	-	-	(29.163.229)
Deterioros	(553.399)	-	-	-	(553.399)
Otros gastos operacionales	(26.963.273)	-	-	-	(26.963.273)
Total gastos operacionales	(326.875.621)	-	-	1.368.969	(325.506.652)
Resultado operacional	213.679.075	-	-	(2.925.191)	210.753.884
Resultado por inversión en sociedades	5.617.986	-	-	-	5.617.986
Resultado antes de impuesto a la renta	219.297.061	-	-	(2.925.191)	216.371.870
Impuesto a la renta	(41.073.804)	-	-	-	(41.073.804)
Resultado de operaciones continuas	178.223.257	-	-	(2.925.191)	175.298.066
Ganancia servicios bancarios	178.223.257	-	-	(2.925.191)	175.298.066
Ganancia consolidada	178.223.257	12.955.562	122.804.250	(128.695.493)	185.287.576

NOTA 5 – CAMBIOS CONTABLES

Al 30 de septiembre de 2013, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

I. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS NEGOCIOS NO BANCARIOS

NOTA 6 - ADMINISTRACION DEL RIESGO

Empresas Juan Yarur S.A.C. considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de sus negocios.

Los ingresos de la Sociedad provienen de los dividendos que distribuyen sus filiales que se desenvuelven en la industria financiera, banca y seguros. Entre los principales factores de riesgo que influyen sobre la actividad y resultados de dichas filiales, destacamos:

Actividad macroeconómica: la industria bancaria como la de seguros presentan una alta correlación entre el desempeño general de la economía y los niveles de actividad y capacidad de generación de excedentes de las empresas que se desenvuelven en dichos mercados;

Riesgo crediticio: el potencial impacto negativo sobre el perfil financiero de Banco de Crédito e Inversiones, particularmente respecto de la calidad de sus activos y de sus resultados, como consecuencia del deterioro del comportamiento de pago de sus clientes;

Riesgo de mercado: la influencia sobre la capacidad de generación de sus filiales como consecuencia de fluctuaciones/volatilidades significativas y el descalce de flujos de activos y pasivos respecto de: tasa de interés; tipos de cambio; e inflación;

Riesgo técnico de seguros: relacionado con la calidad de la suscripción y el adecuado control de la siniestralidad, frecuencia y costo medio, de las distintas líneas de negocios, como también de la administración de los reaseguros;

Riesgo operacional; conformado por el riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos, o bien, por causa de acontecimientos externos, incluyéndose el riesgo legal. También queda incorporado en esta definición el riesgo tecnológico; y

Fuerte entorno competitivo, de la industria bancaria en todos sus segmentos, y de seguros, particularmente en los de alta retención, que podría influir en una reducción de los márgenes operacionales.

Empresas Juan Yarur S.A.C. promueve la creación y formación de equipos administrativos especializados e independientes al interior de cada filial. Asimismo participa activamente en los directorios, realizando un estrecho seguimiento y control de las inversiones.

Sus filiales Banco de Crédito e Inversiones, BCI Seguros Generales S.A., BCI Seguros Vida S.A. y Zenit Seguros Generales S.A., mantienen áreas especializadas que establecen políticas, procedimientos y controles, orientados a administrar los riesgos inherentes a sus perfiles de negocios.

Riesgo de Liquidez: La Sociedad distribuye dividendos en función de los flujos libres de efectivo tomando en cuenta los gastos y provisiones indispensables de la Sociedad, lo que incluye obligaciones financieras. La principal fuente de fondos para fines del pago de intereses y del capital de las obligaciones de Empresas Juan Yarur S.A.C. corresponde a los dividendos recibidos de la participación directa que posee en Banco de Crédito e Inversiones, también recibe dividendos de BCI Seguros Vida

S.A. y BCI Seguros Generales S.A. En consecuencia, la capacidad de realizar los pagos programados de intereses y capital depende mayoritariamente de la capacidad de Banco de Crédito e Inversiones de generar un ingreso neto positivo a partir de sus operaciones.

De las obligaciones financieras vigentes que posee la Sociedad, el 100% corresponde a tasa variable. Por otra parte, la totalidad corresponden a moneda peso chileno reajutable por U.F.

El detalle de las obligaciones de carácter financiero que posee la Sociedad se encuentra revelado en Nota 15.

A. Riesgos Asociados al Negocio Bancario

El Banco revela esta información únicamente en los estados financieros correspondientes al 31 de diciembre de cada año

B. Riesgos Asociados al Negocio de Seguros

En conformidad con Circular N°2022, las Compañías de Seguro revelaran la información requerida por esta Nota, en los Estados Financieros correspondientes al 31 de diciembre de cada año.

NOTA 7 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

a) El detalle incluido bajo efectivo y equivalente de efectivo, es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012	(Proforma) Al 30 de septiembre de 2012
	M\$	M\$	M\$
Caja y bancos	9.681.968	5.353.356	8.346.324
Fondos mutuos	16.521	1.418.536	1.289.188
Bonos por cobrar	1.383.693	1.791.909	1.792.037
Depósitos a plazo	57.170	3.333.592	2.937.913
Letras hipotecarias	51.885	58.741	61.786
Total	11.191.237	11.956.134	14.427.248

Para los efectos de la preparación del estado de flujos de efectivo, se considera como efectivo equivalente, el saldo de efectivo en caja y bancos y aquellas inversiones financieras de libre disposición, cuyo vencimiento estimado o liquidación, no supere los 90 días.

b) Conciliación entre el efectivo y equivalente de efectivo del estado de situación financiera con el presentado en el estado de flujos de efectivo, es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de	
	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$
Efectivo y equivalente de efectivo correspondiente a los servicios no bancarios	11.191.237	14.427.248
Efectivo y depósitos en bancos:		
Efectivo	294.670.950	286.001.175
Depósitos en el Banco Central de Chile	760.111.254	286.466.389
Depósitos en bancos nacionales	3.336.666	2.603.158
Depósitos en el exterior	356.137.822	663.086.544
Subtotal - efectivo y depósitos en bancos	1.414.256.692	1.238.157.266
Operaciones con liquidación en curso netas	124.755.889	104.564.967
Instrumentos financieros de alta liquidez	13.538.135	3.351.682
Contratos de retrocompra	154.500.313	126.177.945
Total	1.718.242.266	1.486.679.108

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013 M\$	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012 M\$
<u>Inversiones nacionales</u>		
<u>Renta fija</u>		
Instrumentos emitidos por el sistema financiero	129.648.556	112.082.037
Instrumentos de deudas o crédito	68.171.901	78.612.035
Instrumentos del Estado	1.891.852	2.059.509
Instrumentos de empresas nacionales transados en el extranjero	1.763.200	1.697.058
<u>Renta variable</u>		
Acciones de Sociedades Anónimas	1.456.400	1.016.281
Fondos de inversión	1.288.051	3.773.678
Fondos mutuos	24.302.036	17.039.005
<u>Inversiones en el extranjero</u>		
<u>Renta fija</u>		
Títulos emitidos por empresas extranjeras	2.839.112	2.860.428
<u>Renta variable</u>		
Cuotas de fondos de inversión constituidos en el país cuyos activos están invertidos en valores extranjeros	4.085.699	3.876.987
Fondos mutuos	58.279	56.764
Otras inversiones	28.113	-
<u>Derivados</u>		
Derivados de cobertura	15.923	170.965
Total	235.549.122	223.244.747

Estos instrumentos son mantenidos principalmente por las compañías de seguros, para cubrir las reservas técnicas respectivas.

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

Concepto	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Deudas del personal		
Préstamos al personal	167.106	81.430
Anticipos de sueldos	217.631	2.493
Otros	12.811	8.487
Otros activos		
Deudores varios-cheques protestados	38.469	27.777
Deudores varios-anticipos a proveedor	100.502	41.110
Cheques por recupero de siniestros	649.758	7.099
Deudores varios-cobranza judicial	28.300	36.242
Deudores varios-anticipos incentivos y promociones	787.242	916.481
Otros garantías	257.327	392.966
IVA por cobrar a clientes por facturación anticipada	29.646	49.583
Otros	1.158.390	150.777
Total	3.447.182	1.714.445

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de provisiones) de Empresas Juan Yarur S.A.C. al 30 de septiembre de 2013 ascendió a M\$159.534.380 (M\$147.180.453 en diciembre de 2012) y corresponden principalmente a las actividad de seguros.

Al 30 de septiembre de 2013 se encuentran registrados deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corto plazo por un monto de M\$146.991.322 (M\$134.490.320 al 31 de diciembre de 2012) y al largo plazo por M\$12.543.058 (M\$12.690.133 al 31 de diciembre de 2012).

La composición del presente rubro al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar seguros	136.923.355	123.027.716
Deterioro	(3.178.153)	(2.463.549)
Participación del reaseguro en las reservas técnicas	25.621.050	25.012.148
Cuentas por cobrar intermediarios	168.128	1.601.311
Otras cuentas por cobrar	-	2.827
Total	159.534.380	147.180.453

El detalle de los vencimientos de las cuentas por cobrar seguros al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Al 30 de septiembre de 2013				
	Zenit Seguros Generales	BCI Seguros Generales	BCI Seguros Vida	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar seguros	8.215.048	121.984.572	6.723.735	136.923.355
Deterioro	(35.688)	(2.470.240)	(672.225)	(3.178.153)
Subtotal	8.179.360	119.514.332	6.051.510	133.745.202
Activos corrientes (corto plazo)	7.171.364	110.462.438	6.051.510	123.685.312
Activos no corrientes (largo plazo)	1.007.996	9.051.894	-	10.059.890
Total	8.179.360	119.514.332	6.051.510	133.745.202

(Proforma) al 31 de diciembre de 2012				
	Zenit Seguros Generales	BCI Seguros Generales	BCI Seguros Vida	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por cobrar seguros	6.493.221	111.753.590	4.780.905	123.027.716
Deterioro	(26.663)	(1.897.139)	(539.747)	(2.463.549)
Subtotal	6.466.558	109.856.451	4.241.158	120.564.167
Activos corrientes (corto plazo)	5.409.804	100.772.329	4.241.158	110.423.291
Activos no corrientes (largo plazo)	1.056.754	9.084.122	-	10.140.876
Total	6.466.558	109.856.451	4.241.158	120.564.167

Empresas Juan Yarur S.A.C. y sus filiales no bancarias tienen una política de provisión de incobrables de acuerdo a lo descrito en Nota 2 “Resumen principales políticas contables aplicadas en la sociedad matriz”, literal s), numeral 2.1 y 2.2, concepto “Deudores por primas”.

El movimiento de las provisiones, al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, se resume como sigue:

	Al 30 de septiembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero	2.463.549	1.877.150
Disminución aumento de la provisión por deterioro	700.949	549.034
Recupero de cuentas por cobrar de seguros	-	-
Castigo de cuentas por cobrar	-	51.941
Variación por efecto de tipo de cambio	13.655	(14.576)
Saldo final	3.178.153	2.463.549

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar leasing	130.475	145.601
Total	130.475	145.601

NOTA 12 - PROPIEDADES DE INVERSION

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Terrenos Compañías de Seguros	833.972	827.790
Edificios de Compañías de Seguros	11.119.270	11.122.247
Total	11.953.242	11.950.037

NOTA 13 - PLUSVALIA

El movimiento de la plusvalía comprada (menor valor de inversiones) al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Banco de Crédito e Inversiones	Inversiones EJY S.A.	Inversiones EJY Cuatro Ltda.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Movimientos				
Saldo inicial al 1 de enero de 2012 (Proforma)	2.691.180	914.715	6.006.617	9.612.512
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-	-
Saldo final neto al 31 de diciembre de 2012 (Proforma)	2.691.180	914.715	6.006.617	9.612.512
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	2.691.180	914.715	6.006.617	9.612.512
Otros aumentos (disminuciones)	-	-	-	-
Saldo final neto 30 de septiembre de 2013	2.691.180	914.715	6.006.617	9.612.512

Las inversiones mantenidas al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, no presentan índices de deterioro.

NOTA 14 - IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se detallan a continuación:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Activo por impuestos diferidos:		
Provisión de vacaciones	139.497	111.769
Fluctuación de valores	-	30
Provisión de incobrables	442.317	324.467
Pérdida tributaria	229.188	215.760
Provisión de remuneraciones	162.773	262.177
Provisión de gestión	92.852	69.645
Provisión corredores	170.472	31.492
Provisión de reaseguro	294.982	278.423
Mark-up pool de garantías	2.805.704	2.418.530
Provisión bono	47.257	16.439
Ingresos anticipados	254.336	132.877
Provisiones varias	451.241	587.173
Valorización a mercado renta fija	124.027	192.676
Total activos por impuestos diferidos	5.214.646	4.641.458
Pasivo por impuestos diferidos:		
Ajuste bursátil de acciones	177.572	415.496
Valorización a mercado renta fija	226	-
Total pasivo por impuestos diferidos	177.798	415.496

b) La composición del gasto tributario cargado a los resultados al 30 de septiembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

Concepto	Al 30 de septiembre de 2013	Al 30 de septiembre de 2012
	M\$	M\$
Gasto por impuesto a la renta		
Impuesto año corriente	4.378.376	3.543.036
Cargo (abono) por impuestos diferidos		
Originación y reverso de diferencias temporarias	(810.885)	(863.840)
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	(107.495)	(62.741)
Impuesto artículo N°21	25.942	37.249
Total	3.485.938	2.653.704

- c) Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la provisión por impuesto a la renta, es la siguiente:

Concepto	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
IVA por pagar	1.623.948	1.228.273
Impuesto renta	196.677	654.589
Impuestos de terceros	2.507.926	541.464
Otros	4.791	4.820
Total	4.333.342	2.429.146

NOTA 15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Corriente		
Préstamos bancarios	30.105.503	31.291.165
Sobregiros contables Compañías de Seguros	1.376.931	2.609.319
Total	31.482.434	33.900.484
No Corriente		
Préstamos bancarios	53.387.955	77.442.230
Total	53.387.955	77.442.230

Con fecha 6 de septiembre de 2013, CorpBanca vendió al Banco de Chile sus créditos otorgados a Empresas Juan Yarur S.A.C. por UF 614.285,7. Por este motivo las prendas en favor de CorpBanca pasaron a estar en favor del Banco de Chile.

La composición de los saldos de préstamos bancarios a corto y largo plazo al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

Porción Circulante al 30 de septiembre de 2013														
Rut deudora	Nombre Deudora	País deudora	RUT acreedora	Institución acreedora	País acreedora	Moneda o índice de reajuste	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	Total circulante M\$	Tasa nominal TAB 360 +	Tasa efectiva	Monto capital adeudado M\$	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	-	7.304.303	7.304.303	0,20 %	3,90 %	7.092.245	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	-	1.775.178	1.775.178	0,28 %	3,98 %	1.649.359	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	-	2.227.872	2.227.872	0,30 %	4,00 %	2.069.231	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	-	9.272.726	9.272.726	0,20 %	3,90 %	8.906.557	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	-	3.386.098	3.386.098	0,80 %	4,50 %	3.232.744	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	-	3.647.845	3.647.845	0,80 %	4,55 %	3.463.655	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	-	1.868.556	1.868.556	0,20 %	3,90 %	1.814.308	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	-	622.926	622.926	0,60 %	4,30 %	575.496	
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.006.000-6	Bci	Chile	UF	Anual	-	358.547	358.547	1,00 %	4,70 %	346.076	
Total Circulante								-	<u>30.464.051</u>	<u>30.464.051</u>	=	=	<u>29.149.671</u>	
Porción de Largo Plazo al 30 de septiembre de 2013														
Rut deudora	Nombre Deudora	País deudora	RUT acreedora	Institución acreedora	País acreedora	Moneda o índice de reajuste	Tipo De amortización	Más de 1 Hasta 3 años M\$	Más de 3 hasta 5 años M\$	Más de 5 años M\$	Total largo plazo M\$	Tasa nominal TAB 360 +	Tasa efectiva	Monto capital adeudado M\$
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	7.092.245	-	-	7.092.245	0,20 %	3,90 %	7.092.245
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	3.298.719	3.298.718	-	6.597.437	0,28 %	3,98 %	6.597.437
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	4.138.462	4.138.463	-	8.276.925	0,30 %	4,00 %	8.276.925
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	15.586.359	-	-	15.586.359	0,20 %	3,90 %	15.586.359
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	5.657.302	-	-	5.657.302	0,80 %	4,50 %	5.657.302
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	6.061.395	-	-	6.061.395	0,80 %	4,55 %	6.061.395
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	1.814.308	-	-	1.814.308	0,20 %	3,90 %	1.814.308
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	1.150.992	1.150.991	-	2.301.983	0,60 %	4,30 %	2.301.983
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.006.000-6	Bci	Chile	UF	Anual	346.077	-	-	346.077	1,00 %	4,70 %	346.077
Total Largo Plazo								<u>45.145.859</u>	<u>8.588.172</u>	=	<u>53.734.031</u>	=	=	<u>53.734.031</u>

Porción Circulante al 31 de diciembre de 2012													
Rut deudora	Nombre Deudora	País deudora	RUT acreedora	Institución acreedora	País acreedora	Moneda o índice de reajuste	Tipo De Amortización	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total circulante	Tasa nominal	Tasa efectiva	Monto Capital Adeudado
								M\$	M\$	M\$	TAB 360 +		M\$
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	UF	Anual	-	7.549.185	7.549.185	0.20 %	3.97 %	7,015,373
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	-	1.884.770	1.884.770	0.28 %	4.05 %	1,631,482
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	-	2.366.139	2.366.139	0.30 %	4.07 %	2,046,803
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	-	9.592.114	9.592.114	0.20 %	3.97 %	8,810,020
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	-	3.524.479	3.524.479	0.80 %	4.57 %	3,197,705
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	3.778.659		3.778.659	0.80 %	4.32 %	3,426,113
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	-	1.931.201	1.931.201	0.20 %	3.97 %	1,794,643
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	-	664.618	664.618	0.60 %	4.37 %	569,258
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	UF	Anual	-	373.623	373.623	1.00 %	4.77 %	342,326
Subtotal UF								3.778.659	27.886.129	31.664.788	-	-	28,833,723
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	Pesos	Anual	1.706.137	-	1.706.137	-	-	1,627,498
Total Circulante								5.484.796	27.886.129	33.370.925	-	-	30,461,221

Porción de Largo Plazo al 31 de diciembre de 2012														
Rut deudora	Nombre Deudora	País deudora	RUT acreedora	Institución acreedora	País acreedora	Moneda o índice de reajuste	Tipo de amortización	Más de 1 Hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más De 5 años	Total largo plazo	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Monto capital adeudado
								M\$	M\$	M\$	M\$	TAB 360 +		M\$
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.023.000-9	CorpBanca	Chile	UF	Anual	14,030,746			14,030,746	0.20 %	3.97 %	14,030,746
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	3,262,964	3,262,964	1,631,483	8,157,411	0.28 %	4.05 %	8,157,411
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Anual	4,093,606	4,093,606	2,046,804	10,234,016	0.30 %	4.07 %	10,234,016
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	17,619,926	4,405,010	-	22,024,936	0.20 %	3.97 %	22,024,936
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	6,395,410	1,598,853	-	7,994,263	0.80 %	4.57 %	7,994,263
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado	Chile	UF	Anual	6,852,225	1,713,056	-	8,565,281	0.80 %	4.32 %	8,565,281
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	3,589,287	-	-	3,589,287	0.20 %	3.97 %	3,589,287
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Anual	1,138,516	1,138,516	569,259	2,846,291	0.60 %	4.37 %	2,846,291
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	UF	Anual	684,649	-	-	684,649	1.00 %	4.77 %	684,649
Total Largo Plazo								57,667,329	16,212,005	4,247,546	78,126,880	-	-	78,126,880

NOTA 16 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Deudas con el personal		
Indemnizaciones y otros	625.986	843.801
Otras	567.700	248.122
Otros pasivos no financieros		
Cheques caducados	5.429.416	4.839.938
Comisiones canales masivos	7.596.776	6.927.508
Mark-up otros canales	6.431.742	5.165.140
Proveedores	923.131	633.954
Cuentas por pagar bomberos	136.264	135.574
Otros	3.932.055	4.218.743
Total	25.643.070	23.012.780

NOTA 17 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Deudas por operaciones de seguros	26.584.613	27.617.466
Deudas con intermediarios	5.839.722	8.632.491
Reservas técnicas compañías de seguros	283.868.430	261.650.057
Otros	-	30.456
Total	316.292.765	297.930.470

Todas las deudas por operaciones de seguros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son a plazos inferiores a un año.

La composición de los saldos de reservas técnicas mantenidos por las compañías de seguros al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013			
	BCI Seguros Generales S.A.	ZENIT Seguros Generales S.A.	BCI Seguros de Vida S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de riesgo en curso	117.016.342	6.426.300	13.109.280	136.551.922
Reservas rentas vitalicias	-	-	46.083.925	46.083.925
Reserva matemática	-	-	25.225.566	25.225.566
Reserva valor del fondo	-	-	19.530.704	19.530.704
Reserva de siniestros	39.646.138	2.224.057	9.902.846	51.773.041
Reserva catastrófica de terremoto	4.651.665	50.800	-	4.702.465
Reserva insuficiencia de prima	-	807	-	807
Reservas Técnicas	161.314.145	8.701.964	113.852.321	283.868.430

	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012			
	BCI Seguros Generales S.A.	ZENIT Seguros Generales S.A.	BCI Seguros de Vida S.A.	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Reserva de riesgo en curso	102.227.792	5.614.281	13.198.317	121.040.390
Reservas Rentas Vitalicias	-	-	46.899.564	46.899.564
Reserva matemática	-	-	23.939.671	23.939.671
Reserva valor del fondo	-	-	18.503.055	18.503.055
Reserva de siniestros	35.202.824	2.135.774	9.607.194	46.945.792
Reserva Catastrófica de Terremoto	4.259.846	50.250	-	4.310.096
Reserva Insuficiencia de Prima	-	11.489	-	11.489
Reservas Técnicas	141.690.462	7.811.794	112.147.801	261.650.057

NOTA 18 - PATRIMONIO

a) Capital

El capital de la Sociedad al 30 de septiembre de 2013 alcanza a M\$606.626.936, dividido en 21.560.973 acciones de una sola serie, sin valor nominal, el cual se encuentra totalmente pagado.

b) Política de reparto de dividendos

La Junta acordó por unanimidad que la política de dividendos en el futuro seguirá siendo la establecida en los estatutos, que es repartir un monto total de al menos un 30% de la utilidad líquida del ejercicio para los efectos del reparto de dividendos mínimos obligatorios, salvo que los accionistas acuerden por unanimidad no repartir dividendo o repartir un porcentaje inferior de dicha utilidad.

c) Dividendos pagados

En junta general ordinaria de accionista de fecha 9 de abril de 2013, se aprobó por unanimidad el reparto de dividendos por M\$28.460.484 (16,11% de la utilidad) y destinar MM\$148.256.582 al saldo de utilidades acumuladas.

d) Otras reservas

Corresponde a los movimientos registrados en el ejercicio de Otras reservas que registran las filiales que se tiene participación, las cuentas incorporadas en otras reservas son las siguientes:

- Banco de Crédito e Inversiones:

Reserva de conversión

Se originan por la diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras con moneda funcional distinta a la matriz.

Reserva de cobertura

Se originan por la valorización a valor justo al cierre de cada ejercicio, de los contratos de derivados vigentes que se han definido como la cobertura de flujo de caja. En la medida que los mencionados contratos van venciendo, estas reservas deben ajustarse reconociendo los resultados correspondientes.

Reservas de valores razonables

La reserva de valor razonable incluye los cambios netos acumulados en el valor de mercado de las inversiones disponibles para la venta. Cuando se vende o se dispone de la inversión (todo o parte) estas reservas se reconocen en el estado de resultados consolidados como parte de la pérdida o ganancia.

BCI Seguros Vida S.A.:

Fluctuación de Valores por Calce

Esta reserva refleja el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, etc., entre la reserva de las rentas vitalicias previsionales y rentas privadas; y las inversiones que respaldan estas reservas, determinada de acuerdo a la Circular N°1.512, la NCG N° 318, sus modificaciones y normas relacionadas de la Superintendencia de Valores y Seguros. Al respecto, cabe señalar que la totalidad de las pólizas de renta vitalicia previsional y renta privada, emitidas por la Compañía hasta el 31 de diciembre del año 2011, se encuentran incorporadas a la modalidad de calce de la referida normativa, incluyendo a los siniestros que antiguamente se regían por la Circular N°528 y sus modificaciones posteriores de la SVS. Con respecto a las tablas de mortalidad que se utilizan para la determinación de la reserva de descalce, ver más adelante la Nota 25.3 Calce. Producto de la aplicación de las disposiciones relativas al calce y de las normas generales de valorización de pasivos, se generan ajustes cuyo efecto neto se presenta en la cuenta patrimonial “Reserva de Fluctuación”, teniendo por tanto la variación de esta reserva un efecto en una cuenta patrimonial que no impacta en resultados.

BCI Seguros Generales S.A.

Reserva aplicación IFRS

Previo a la aplicación de IFRS por parte de las compañías de seguros, el ajuste de los instrumentos de renta fija a valores de mercado se llevaba a una cuenta del patrimonio sin afectar resultado. Con la aplicación de IFRS la valorización de los instrumentos de renta fija a valor de mercado se lleva directamente a resultados de acuerdo a la Norma de Carácter General N° 311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, procediendo BCI Seguros Generales a ajustar esta reserva contra resultados acumulados. En todo caso la compañía durante el año 2012 calculó esta variación constituyendo una reserva de M\$ 136.474 la que fue reconocida por Inversiones EJY S.A. y posteriormente por Empresas Juan Yarur S.A.C.

Zenit Seguros Generales S.A.:

Fluctuación de Valores por Calce

Esta reserva refleja el riesgo que asume la Compañía derivado del descalce en plazo, tasa de interés, etc., entre la reserva de las rentas vitalicias previsionales y rentas privadas; y las inversiones que respaldan estas reservas, determinada de acuerdo a la Circular N°1.512, la NCG N° 318, sus modificaciones y normas relacionadas de la Superintendencia de Valores y Seguros. Al respecto, cabe señalar que la totalidad de las pólizas de renta vitalicia previsional y renta privada, emitidas por la Compañía hasta el 31 de diciembre del año 2011, se encuentran incorporadas a la modalidad de calce de la referida normativa, incluyendo a los siniestros que antiguamente se regían por la Circular N°528 y sus modificaciones posteriores de la SVS. Producto de la aplicación de las disposiciones relativas al calce y de las normas generales de valorización de pasivos, se generan ajustes cuyo efecto neto se presenta en la cuenta patrimonial “Reserva de Fluctuación”, teniendo por tanto la variación de esta reserva un efecto en una cuenta patrimonial que no impacta en resultados.

Al 30 de septiembre de 2013 y 2012, el detalle de otras reservas filiales es el siguiente:

Otras reservas filiales	Al 30 de septiembre de	
	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$
Variación reserva BCI Seguros Vida S.A.	(131.793)	(30.125)
Variación reserva BCI Seguros Generales S.A.	-	(136.474)
Banco de Crédito e Inversiones	(18.006.447)	4.566.790
Zenit Seguros Generales S.A.	-	(6.016)
Inversiones Belén S.A.	(4.036)	-
Total	(18.142.276)	4.394.175

	Al 30 de septiembre de	
	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$
Fluctuación de Valores por Calce	(131.793)	(36.141)
Reserva aplicación IFRS	0	(136,474)
Reserva de conversión	632.144	(1.418.586)
Reserva de cobertura	(6.283.271)	1.671.247

Reserva de valores razonables	(12.355.320)	4.314.129
Otras reservas	(4.036)	0
Total	(18.142.276)	4.394.175

e) Detalle de accionistas al 30 de junio de 2013:

R.U.T.	Accionista	N° Acciones	Participación
			%
96.815.200-9	Inversiones Petro S.A.	14.753.990	68,4290%
59.052.190-6	Parc Berdrand S.A.	2.762.177	12,8110%
59.020.000-K	Sociedad Financiera del Rímac S.A.	1.332.340	6,1794%
76.005.353-8	Inversiones Baquío Limitada	1.303.959	6,0478%
79.859.030-8	Inversiones Millaray S.A.	532.373	2,4692%
59.097.420-K	Sociedad Financiera del Rímac S.A., Agencia en Chile	195.292	0,9058%
96.727.220-5	Inmobiliaria e Inversiones Alpamayo S.A.	193.626	0,8980%
77.252.560-5	Inversiones VYR Limitada	193.626	0,8980%
96.544.420-3	Inmobiliaria e Inversiones Cerro Sombrero S.A.	117.432	0,5447%
85.723.000-0	Administraciones e Inversiones Petrohué S.A.	85.005	0,3943%
87.754.900-3	Inmobiliaria Metropolitana Ltda.	30.596	0,1419%
86.429.200-3	Administraciones e Inversiones Centinela Limitada	30.596	0,1419%
96.592.220-2	Inmobiliaria e Inversiones Santa Irene Limitada	29.961	0,1390%
Total		21.560.973	100,0000%

f) Aumento de capital y división de la sociedad

Con fecha 25 de abril de 2013, en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó aumentar el capital de la sociedad en la suma de M\$518.825.166, quedando un capital pagado de M\$768.825.166. Este capital se enteró con M\$42.588.166 correspondiente a la revalorización de pleno derecho del capital pagado y con M\$476.237.000 correspondiente a la capitalización de parte de los resultados acumulados de la sociedad.

En esta misma Junta, se acordó dividir Empresas Juan Yarur S.A.C., para limitar las inversiones de la empresa exclusivamente a actividades financieras, dado que su filial Banco BCI se encontraba explorando diversas alternativas de expansión de sus negocios que desarrolla en EE.UU. Para lo anterior, y de conformidad con lo señalado en la Bank Holding Company Act ("Ley BHC"), resultó necesario que un Banco extranjero como BCI y su principal accionista, estén sujetos a Supervisión Integral Consolidada (Comprehensive Consolidated Supervision o "CCS") en su país de origen, es decir la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) y la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), respectivamente.

La división de Empresas Juan Yarur S.A.C. originó dos sociedades, una de ellas Empresas Juan Yarur S.A.C., continuadora legal, y una nueva sociedad denominada Empresas JY S.A., siendo esta última la sociedad que recibe las inversiones no financieras. Por este motivo el capital de Empresas Juan Yarur S.A.C. disminuyó en M\$162.198.230, quedando en la suma de M\$606.626.936 y el capital de Empresas JY S.A. quedó en M\$162.198.230.

Gestión del capital

Empresas Juan Yarur S.A.C. financia sus operaciones a través de los dividendos que recibe de sus filiales y préstamos bancarios. Con estos recursos paga los dividendos a sus accionistas y las cuotas anuales de vencimiento de los préstamos bancarios. El saldo se invierte en una cartera de valores negociables de renta fija.

Los fondos que se mantienen en la cartera de inversiones se utilizan principalmente en los gastos administrativos de Empresas Juan Yarur S.A.C. y en eventuales aumentos de capital que requieran las filiales de la sociedad o inversión en nuevas filiales que se puedan crear.

NOTA 19 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PERSONAS RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Durante los ejercicios 2013 y 2012, Empresas Juan Yarur S.A.C. y filiales han efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas:

Al 30 de septiembre 2013

R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Monto de la Transacción M\$	Efecto en resultados	
						Cargo M\$	Abono M\$
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Servicio de Grúas	138.764	116.608	-
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Seguros Transados	13.162	-	13.162
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Pago Asistencia	2.460.667	2.067.787	-
96.623.540-3	Matic Kard S.A.	CHILE	Controlador Común	Arriendos Cobrados	48.960	-	48.960
78.053.790-6	Servipag S.A.	CHILE	Negocio Conjunto	Siniestros, Comisión y Recaudación PAC	63.135	53.055	-
76.246.656-2	Reparaciones Express Limitada	CHILE	Controlador Común	Aporte Capital	165.000	-	-
76.246.656-2	Reparaciones Express Limitada	CHILE	Controlador Común	Gastos	81.076	68.131	-
96.838.800-2	Pharma Benefits Chile S.A.	CHILE	Indirecta	Gastos	2.691	2.691	-
79.931.610-2	Transportes Lira S.A.	CHILE	Indirecta	Gastos	690	690	-
96.795.980-4	Viña Morande S.A.	CHILE	Controlador Comun	Gastos	2.321	2.321	-
96.599.510-2	Medipharma S.A.	CHILE	Controlador Comun	Siniestros	46	46	-
76.043.752-2	Relsa Talleres S.A.	CHILE	Indirecta	Gastos	1.176	1.176	-
96.516.000-0	Inmobiliaria Parques y Jardines S.A.	CHILE	Indirecta	Siniestros, Gastos	7.492	7.492	-
99.532.800-3	Agromorande S.A.	CHILE	Controlador Común	Arriendos Cobrados	4.111	-	4.111
76.285.204-7	Empresas JY S.A.	CHILE	Controlador Común	Pagos Prestamos	6.064.825	-	-

Al 30 de septiembre de 2012

R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Monto de la transacción M\$	Efecto en resultados	
						Cargo M\$	Abono M\$
96.623.540-3	Matic Kard S.A.	CHILE	Controlador Común	Arriendos Cobrados	45.506	-	45.506
78.053.790-6	Servipag Ltda.	CHILE	Conjunto	Siniestros	343.308	343.308	-
85.208.700-5	Relsa S.A.	CHILE	Indirecta	Gastos	22.199	-	22.199
85.208.700-5	Relsa S.A.	CHILE	Indirecta	Arriendo	30.484	-	30.484
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Pago Asistencia	2.273.507	1.910.510	-
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Gastos	2.526	-	2.526
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Arriendo	42.444	-	42.444
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Seguros Transados	12.122	-	12.122
76.130.964-1	Servicio De Asistencia Limitada	CHILE	Controlador Común	Polizas de Seguros	295	-	295

Todas estas transacciones fueron realizadas en las condiciones de mercado vigentes a la fecha en que se efectuaron.

Las cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corrientes, al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

Cuentas Por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes							Saldo al 30 de septiembre de 2013	Saldo al 31 de diciembre de 2012
R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Unidad de Reajuste		M\$	M\$
85.208.700-5	Relsa S.A.	CHILE	Indirecta	Recuperación de Gastos	Pesos (\$)		11.131	-
76.246.656-2	Reparaciones Express Limitada	CHILE	Controlador Común	Servicios	Pesos (\$)		26.233	.
76.130.964-1	Servicios De Asistencia Ltda.	CHILE	Controlador Común	Cobranza por Servicios	Pesos (\$)		5.419	-
Total							42.783	-

Cuentas Por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes							Saldo al 30 de septiembre de 2013	Saldo al 31 de diciembre de 2012
R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Unidad de Reajuste		M\$	M\$
76.285.204-7	Empresas JY S.A.	CHILE	Controlador Común	préstamo	Pesos (\$)		-	4,047,000
Total							-	4,047,000

Durante los ejercicios 2013 y 2012, Empresas Juan Yarur S.A.C. y filiales han recibido los siguientes dividendos por transacciones con partes relacionadas:

R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Saldo al 30 de septiembre de 2013 M\$	Saldo al 30 de septiembre de 2012 M\$
97.006.000-6	Banco de Crédito E Inversiones	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	51.027.212	47.966.997
76.002.022-2	Inversiones EJY Cuatro Ltda	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	365.999	343.999
96.815.610-1	Inversiones Jordan Dos S.A.	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	1.830.000	1.720.000
96.876.110-2	Inversiones EJY S.A.	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	10.239.750	6.669.675
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	5.710.187	3.789.985
99.147.000-K	BCI Seguros Generales S.A.	CHILE	Filial	Dividendos Recibidos	4.568.013	2.898.137

Principales transacciones entre filiales:

R.U.T.	Razón social	País	Relación con el Grupo	Descripción	Saldo al 30 de septiembre de 2013 M\$	Saldo al 30 de septiembre de 2012 M\$
				Servicios de recaudación por pago de primas de clientes y derechos de uso de marca		
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A	CHILE	Filial		4.184.336	4.463.399
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A	CHILE	Filial	Arriendos Cobrados	90.719	89.218
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A	CHILE	Filial	Seguros Tranzados	89.291	97.663
96.573.600-K	BCI Seguros Vida S.A	CHILE	Filial	Siniestros Aceptados	259.968	-
99.147.000-K	BCI Seguros Generales S.A.	CHILE	Filial	Contratación de seguros para bienes del banco	3.534.960	1.368.969

NOTA 20 - INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 30 de septiembre de 2013 y 2012, la composición de los ingresos y costos de actividades ordinarias, es la siguiente:

	Por los 9 meses terminados al 30 de septiembre		Por los 3 meses terminados al 30 de septiembre	
	2013	(Proforma) 2012	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Primas directas	224.494.162	204.694.591	77.067.845	71.110.195
Primas aceptadas	430.564	876.401	(19.396)	876.401
Primas cedidas	(20.717.734)	(20.679.288)	(7.937.361)	(8.283.092)
Otros	4.131	-	-	-
Total ingresos de actividades ordinarias	204.211.123	184.891.704	69.111.088	63.703.504
Variación reserva de riesgo en curso	15.557.050	17.470.358	3.657.548	4.798.584
Variación reserva matemática	1.285.895	(45.579)	270.847	(2.692)
Variación reserva valor del fondo	1.027.649	1.131.804	471.334	196.979
Variación reserva catastrófica de terremoto	403.184	3.772.012	403.184	60.370
Variación reserva insuficiencia de prima	(10.704)	166.270	-	(150.015)
Siniestros directos	107.068.332	90.814.144	34.062.192	28.992.810
Siniestros cedidos	(18.074.499)	(10.991.243)	(3.949.483)	233.004
Siniestros aceptados	443.879	124.078	92.108	124.078
Rentas directas	2.042.391	1.717.470	1.007.743	236.312
Rentas cedidas	(157.348)	(85.731)	(78.822)	(6.515)
Comisión corredores y retribución asesores previsionales	32.272.750	28.912.454	12.071.089	10.126.801
Comisiones de reaseguro aceptado	109.466	343.727	(7.977)	343.727
Comisiones de reaseguro cedido	(3.731.556)	(3.723.244)	(1.261.210)	(1.594.948)
Gastos por reaseguro no proporcional	6.107.165	5.096.398	2.234.558	2.139.709
Gastos médicos	62.085	30.955	26.137	10.340
Deterioro de seguros	714.538	1.291.157	321.235	812.092
Otros	17	-	-	(11)
Total Costo de Venta	145.120.294	136.025.030	49.320.483	46.320.625
Total	59.090.829	48.866.674	19.790.605	17.382.879

II. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS NEGOCIOS BANCARIOS

A continuación se presentan las notas a los estados financieros de Banco de Crédito e Inversiones S.A., y subsidiarias bajo normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

NOTA 21 - HECHOS RELEVANTES DE LAS SUBSIDIARIAS BANCARIAS

a) Emisión y colocación de bonos

- Durante el año 2013 se ha realizado la siguiente emisión de Bonos Subordinados:
Con fecha 1 de septiembre de 2013, el Banco realizó una emisión de Bono Serie AH en unidades de fomento por un monto de UF 15.000.000. Este bono tiene un rendimiento anual del 2,60%, con vencimiento al 1 de septiembre de 2043.
- Durante el año 2013 no se ha realizado colocaciones de Bonos Subordinados.

- Durante el año 2013 se ha realizado la siguiente emisión de bono corriente en pesos:
Con fecha 1 de mayo de 2013, el Banco realizó una emisión de Bono Serie AG en pesos por un monto de \$ 228.500.000.000, los mismos tienen un rendimiento anual del 5,00%, con vencimiento al 1 de mayo de 2018.

- Durante el año 2013 se realizó la siguiente colocación de Bono corriente en dólares norteamericanos:

Con fecha 11 de febrero de 2013, el Banco realizó una colocación de Bono en Estados Unidos de América (ISIN RegS: USP32133CG63) por un monto de US\$ 500.000.000 conforme a la Regla 144 A y la regulación S de la Ley de Mercados de Valores de los Estados Unidos de América, los mismos tienen un rendimiento anual del 4,00%, con vencimiento al 11 de febrero de 2023.

- Durante el año 2013 se ha realizado colocación de Bono corriente en francos suizos

Con fecha 26 de septiembre de 2013, el Banco realizó colocación de Bono en Francos Suizos (ISIN RegS: CH0222435429) por un monto de CHF 200.000.000, los mismos tienen un rendimiento anual del 1,25%, con vencimiento al 26 de septiembre de 2016.

- Durante el año 2013 se realizó la siguiente colocación de Bonos Corrientes en UF:
Con fecha 1 de marzo de 2013, Bono Serie AF1 por un monto de UF 5.000.000 a una TIR de 3,55% con vencimiento al 1 de agosto de 2017.

Con fecha 16 de Abril de 2013, Bono Serie AF2 por un monto de UF 1.000.000 a una TIR de 3,68% con vencimiento al 1 de Agosto de 2022.

b) Reparto de dividendos y capitalización de utilidades

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 2 de abril de 2013, se aprobó distribuir la utilidad líquida del ejercicio 2012, ascendente a M\$271.256.325, de la siguiente forma:

Repartir un dividendo de \$ 865 por acción entre el total de 105.855.267 acciones emitidas e inscritas en el Registro de Accionistas, lo que alcanza a la suma de M\$91.564.806.

Destinar al fondo de reserva para futura capitalización el saldo restante de la utilidad por la cantidad de M\$179.691.519.

c) Aumento de capital Social

El 2 de Abril de 2013, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprobó entre otras materias, aumentar el capital social en la suma de M\$179.691.519, mediante la capitalización de reservas provenientes de utilidades.

- 1) Capitalizando, sin emisión de acciones, la suma de M\$135.628.168 y
- 2) Capitalizando, mediante la emisión de 1.319.183 acciones liberadas de pago, la suma de M\$44.063.351

El capital social del Banco de conformidad con los estatutos vigentes, ascendía a M\$1.202.179.554 dividido en 105.855.267 acciones de una misma serie y sin valor nominal. Como consecuencia del aumento de capital acordado, el capital social del Banco de Crédito e Inversiones, asciende a la suma de M\$1.381.871.073 y se dividirá en 107.174.450 acciones de una sola serie y sin valor nominal.

El referido aumento de capital fue aprobado por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras mediante Resolución N° 143 de 24 de mayo de 2013. El correspondiente Certificado y extracto de la Resolución antes mencionada, se publicó en el Diario Oficial de 3 de junio de 2013 y se inscribió a Fojas 41.484 N° 27.669 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2013.

La emisión de las acciones liberadas de pago se inscribió en el Registro de Valores de la señalada Superintendencia, con el N° 3/2013.

En sesión celebrada con fecha 25 de junio de 2013, el Directorio del Banco acordó fijar como fecha para la emisión y distribución de las acciones liberadas de pago, el 31 de julio de 2013.

El 26 de septiembre de 2013, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se aprobó aumentar el capital social del Banco en M\$198.876.000, mediante la emisión de 7.392.885 acciones de pago, que se realizará una vez que se obtenga la aprobación de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras y se haya inscrito la emisión. El Directorio del Banco acordará los términos de la emisión y colocación de las nuevas acciones de pago necesarias para la materialización del aumento de capital, así como de la suscripción y pago de tales acciones.

Este aumento se efectuará para enfrentar los requerimientos propios de la gestión bancaria y los desafíos que presenta el mercado financiero en el que se desenvuelve el Banco y en particular, para hacer frente a la adquisición del City National Bank of Florida en los Estados Unidos de América, manteniendo ratios de capitalización luego de esta operación similares a los actuales y alineados con la política del Banco y las expectativas del mercado, clasificadoras y reguladores.

Este aumento de capital plantea ofrecer un programa de stock options para los colaboradores, equivalente al 10% de la emisión.

d) Elección de Directores

En la Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 2 de abril de 2013 se designa como Directores del Banco de Crédito e Inversiones por los próximos tres años a las siguientes personas:

Sr. Luis Enrique Yarur Rey
Sr. Andrés Bianchi Larre
Sr. José Pablo Arellano Marín
Sr. Juan Manuel Casanueva Préndez
Sr. Juan Ignacio Lagos Contardo
Sr. Mario Gómez Dubravcic
Sr. Máximo Israel López
Sr. Dionisio Romero Paoletti
Sr. Francisco Rosende Ramírez

NOTA 22 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

a) El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalente de efectivo, y su conciliación con el estado intermedio consolidado de flujos de efectivo al cierre de cada período es el siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012	(Proforma) Al 30 de septiembre de 2012
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y depósitos en bancos			
Efectivo	294.670.950	322.352.732	286.001.175
Depósitos en el Banco Central de Chile (*)	760.111.254	704.239.852	286.466.389
Depósitos en bancos nacionales	3.336.666	4.576.332	2.603.158
Depósitos en el exterior	356.137.822	428.451.682	663.086.544
Sub-total efectivo y depósitos en Bancos	1.414.256.692	1.459.620.598	1.238.157.266
Operaciones con liquidación en curso netas	124.755.889	145.498.029	104.564.967
Instrumentos financieros de alta liquidez	13.538.135	13.614.298	3.351.682
Contratos de retrocompra	154.500.313	134.807.717	126.177.945
Total efectivo y efectivo de equivalente	1.707.051.029	1.753.540.642	1.472.251.860

(*) El nivel de los fondos en efectivo y en el Banco Central de Chile responde a regulaciones sobre encaje que el Banco debe mantener como promedio en períodos mensuales.

Operaciones con liquidación en curso:

Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile o en bancos en el exterior y normalmente dentro de 12 o 24 horas hábiles. Al cierre de cada período estas operaciones se presentan de acuerdo al siguiente detalle:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 30 de septiembre de 2012
	M\$	M\$
Activos		
Documentos a cargo de otros bancos (canje)	146.642.657	120.762.630
Fondos por recibir	755.121.384	551.525.803
Subtotal activos	901.764.041	672.288.433
Pasivos		
Fondos por entregar	777.008.152	567.723.466
Subtotal pasivos	777.008.152	567.723.466
Operaciones con liquidación en curso netas	124.755.889	104.564.967

NOTA 23 – CREDITOS Y CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

a) Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición de la cartera de colocaciones, es la siguiente:

2013	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera normal	Cartera deteriorada	Total	Provisiones individuales	Provisiones grupales	Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Colocaciones comerciales:							
Préstamos comerciales	6.404.502.185	344.977.524	6.749.479.709	(132.293.507)	(59.349.455)	(191.642.962)	6.557.836.747
Créditos de comercio exterior	1.080.985.279	22.330.554	1.103.315.833	(20.185.545)	(203.953)	(20.389.498)	1.082.926.335
Deudores en cuentas corrientes	114.597.167	11.046.913	125.644.080	(2.112.647)	(5.382.080)	(7.494.727)	118.149.353
Operaciones de factoraje	434.235.206	23.783.588	458.018.794	(16.408.625)	(1.847.790)	(18.256.415)	439.762.379
Operaciones de leasing	684.769.205	26.263.709	711.032.914	(9.044.337)	(2.155.077)	(11.199.414)	699.833.500
Otros créditos y cuentas por cobrar	173.808.214	16.946.186	190.754.400	(1.066.649)	(6.543.187)	(7.609.836)	183.144.564
Subtotal	8.892.897.256	445.348.474	9.338.245.730	(181.111.310)	(75.481.542)	(256.592.852)	9.081.652.878
Colocaciones para vivienda:							
Préstamos con letras de crédito	43.587.326	2.977.086	46.564.412	-	(400.762)	(400.762)	46.163.650
Préstamos con Mutuo Hipotecario endosables	19.413.956	3.260.122	22.674.078	-	(282.447)	(282.447)	22.391.631
Otros créditos con mutuos para vivienda	2.522.903.231	131.509.223	2.654.412.454	-	(9.912.903)	(9.912.903)	2.644.499.551
Operaciones de leasing	-	-	-	-	-	-	-
Otros créditos y cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	2.585.904.513	137.746.431	2.723.650.944	-	(10.596.112)	(10.596.112)	2.713.054.832
Colocaciones de consumo:							
Créditos de consumo en cuotas	1.248.494.224	152.846.838	1.401.341.062	-	(71.938.256)	(71.938.256)	1.329.402.806
Deudores en cuentas corrientes	73.665.427	5.778.490	79.443.917	-	(5.425.524)	(5.425.524)	74.018.393
Deudores por tarjetas de crédito	221.213.570	7.126.545	228.340.115	-	(8.314.898)	(8.314.898)	220.025.217
Operaciones de leasing	759.330	14.693	774.023	-	(1.083)	(1.083)	772.940
Otros créditos y cuentas por cobrar	8.432.285	514.762	8.947.047	-	(849)	(849)	8.946.198
Subtotal	1.552.564.836	166.281.328	1.718.846.164	-	(85.680.610)	(85.680.610)	1.633.165.554
TOTAL	13.031.366.605	749.376.233	13.780.742.838	(181.111.310)	(171.758.264)	(352.869.574)	13.427.873.264

(Proforma) 2012	Activos antes de provisiones			Provisiones constituidas			Activo Neto
	Cartera normal	Cartera deteriorada	Total	Provisiones individuales	Provisiones grupales	Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Colocaciones comerciales:							
Préstamos comerciales	6.167.456.152	319.927.479	6.487.383.631	(103,552,934)	(46,223,645)	(149,776,579)	6.337.607.052
Créditos de comercio exterior	863.737.871	23.620.451	887.358.322	(19,091,769)	(297,398)	(19,389,167)	867.969.155
Deudores en cuentas corrientes	117.497.867	8.746.004	126.243.871	(1,920,175)	(3,869,211)	(5,789,386)	120.454.485
Operaciones de factoraje	570.372.361	13.679.321	584.051.682	(9,473,802)	(1,281,219)	(10,755,021)	573.296.661
Operaciones de leasing	676.678.223	25.107.670	701.785.893	(9,821,399)	(1,360,483)	(11,181,882)	690.604.011
Otros créditos y cuentas por cobrar	158.283.016	12.171.888	170.454.904	(327,131)	(4,500,436)	(4,827,567)	165.627.337
Subtotal	8.554.025.490	403.252.813	8.957.278.303	(144,187,210)	(57,532,392)	(201,719,602)	8.755.558.701
Colocaciones para vivienda:							
Préstamos con letras de crédito	51.053.186	4.280.828	55.334.014	-	(520,025)	(520,025)	54.813.989
Préstamos con Mutuo Hipotecario endosables	21.892.023	3.954.110	25.846.133	-	(359,206)	(359,206)	25.486.927
Otros créditos con mutuos para vivienda	2.258.353.292	127.465.303	2.385.818.595	-	(8,743,428)	(8,743,428)	2.377.075.167
Operaciones de leasing	-	-	-	-	-	-	-
Otros créditos y cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal	2.331.298.501	135.700.241	2.466.998.742	-	(9,622,659)	(9,622,659)	2.457.376.083
Colocaciones de consumo:							
Créditos de consumo en cuotas	1.174.478.567	146,402,057	1,320,880,624	-	(72,992,841)	(72,992,841)	1,247,887,783
Deudores en cuentas corrientes	74,109,612	6,664,829	80,774,441	-	(6,105,401)	(6,105,401)	74,669,040
Deudores por tarjetas de crédito	207,605,325	9,649,541	217,254,866	-	(8,905,563)	(8,905,563)	208,349,303
Operaciones de leasing	694,622	208,631	903,253	-	(18,081)	(18,081)	885,172
Otros créditos y cuentas por cobrar	632,537	12,617	645,154	-	(9,908)	(9,908)	635,246
Subtotal	1,457,520,663	162,937,675	1,620,458,338	-	(88,031,794)	(88,031,794)	1,532,426,544
TOTAL	12,342,844,654	701,890,729	13,044,735,383	(144,187,210)	(155,186,845)	(299,374,055)	12,745,361,328

Las garantías tomadas por el Banco para el aseguramiento del cobro de los derechos reflejados en su cartera de colocaciones, corresponden al tipo hipotecas, prendas sobre activos mobiliarios e inmobiliarios, warrants e instrumentos financieros mercantiles y de comercio. Al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, los valores razonables de las garantías tomadas corresponden a un 106,80% y 107,07% de los activos cubiertos, respectivamente.

En el caso de las garantías hipotecarias, al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, el valor razonable de las garantías tomadas corresponde al 114,71% y 114,90% del saldo por cobrar de los préstamos, respectivamente.

El Banco financia a sus clientes la adquisición de bienes, tanto mobiliarios como inmobiliarios, mediante contratos de arrendamiento financiero que se presentan en éste rubro. Al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 aproximadamente M\$404.227.642 y M\$404.624.721, respectivamente, corresponden a arrendamientos financieros sobre bienes mobiliarios, y M\$307.579.295 y M\$298.064.424, respectivamente, a arrendamientos financieros sobre bienes inmobiliarios.

El Banco ha obtenido activos financieros correspondientes a inmuebles al 30 de septiembre de 2013 por un valor de M\$4.612.385 y al 31 de diciembre de 2012 M\$3.440.000, mediante la ejecución de garantías o daciones en pago de bienes en garantía.

Bajo el rubro operaciones de leasing el Banco posee contratos principalmente por arriendos de bienes inmuebles y muebles, los cuales poseen opción de compra y comprenden entre 1 y 10 años dependiendo de cada contrato.

A continuación se presenta una conciliación entre la inversión bruta y el valor presente de los pagos mínimos al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre 2012:

	Al 30 de septiembre 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre 2012
	M\$	M\$
Leasing financiero bruto	844.552.951	836.591.962
Ingreso financiero no devengado	(132.746.014)	(133.902.816)
Leasing financiero neto	711.806.937	702.689.146
	Al 30 de septiembre 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre 2012
	M\$	M\$
Menor a 1 año	212.108.618	205.787.344
Mayor a 1 año y menos 5 años	383.134.289	381.237.511
Mayor a 5 años	116.564.030	115.664.291
Total	711.806.937	702.689.146

b) Características de la cartera

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la cartera antes de provisiones, presenta un desglose según la actividad del cliente de acuerdo a la siguiente:

	Créditos en el país		Créditos en el exterior		Total			
	2013	(Proforma) 2012	2013	(Proforma) 2012	2013	(Proforma) 2012	2013	(Proforma) 2012
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	%
Colocaciones comerciales:								
Agricultura y ganadería excepto fruticultura	192.606.231	178.628.891	44.150.882	29.695.601	236.757.113	208.324.492	1,72%	1,60%
Fruticultura	40.045.597	39.471.789	33.526.052	39.471.358	73.571.649	78.943.147	0,53%	0,61%
Silvicultura y extracción de madera	94.607.601	75.627.310	9.016.009	6.924.425	103.623.610	82.551.735	0,75%	0,63%
Pesca	34.202.594	34.337.171	146.828.608	147.524.404	181.031.202	181.861.575	1,31%	1,39%
Explotación de minas y canteras	57.800.043	66.217.145	45.379.362	24.933.024	103.179.405	91.150.169	0,75%	0,70%
Producción de petróleo crudo y gas natural	2.196.984	1.064.364	58.644.190	20.188.883	60.841.174	21.253.247	0,44%	0,16%
Industria de productos alimenticios, bebidas y tabaco	139.456.221	130.260.498	78.064.646	78.665.793	217.520.867	208.926.291	1,58%	1,60%
Industria textil y del cuero	24.020.011	24.805.420	16.826.669	17.189.820	40.846.680	41.995.240	0,30%	0,32%
Industria de la madera y muebles	24.970.230	30.622.904	5.461.674	16.691.503	30.431.904	47.314.407	0,22%	0,36%
Industria del papel, imprentas y editoriales	25.882.210	28.950.193	4.482.209	3.713.338	30.364.419	32.663.531	0,22%	0,25%
Industria de productos químicos y derivados del petróleo, carbón, caucho y plástico	140.896.164	147.166.083	135.028.382	89.766.796	275.924.546	236.932.879	2,00%	1,82%
Fabricación de productos minerales metálicos y no metálicos, maquinarias y equipos	312.889.687	309.333.266	137.051.862	114.390.500	449.941.549	423.723.766	3,26%	3,25%
Otras industrias manufactureras	4.960.429	17.671.523	24.507.730	30.477.723	29.468.159	48.149.246	0,21%	0,37%
Electricidad, gas y agua	134.314.885	138.029.899	174.251.608	211.510.827	308.566.493	349.540.726	2,24%	2,68%
Construcción de viviendas	778.576.798	684.612.676	10.137.796	6.999.743	788.714.594	691.612.419	5,72%	5,30%
Otras obras y construcciones	367.038.722	326.751.348	17.893.951	13.964.628	384.932.673	340.715.976	2,79%	2,61%
Comercio al por mayor	404.438.407	454.754.263	377.054.188	311.863.231	781.492.595	766.617.494	5,67%	5,88%
Comercio al por menor, restaurantes y hoteles	575.205.676	686.938.806	181.900.572	171.727.936	757.106.248	858.666.742	5,49%	6,58%
Transporte y almacenamiento	316.824.914	314.442.160	166.427.711	116.423.087	483.252.625	430.865.247	3,51%	3,30%
Comunicaciones	100.987.726	96.927.977	10.052.117	5.228.803	111.039.843	102.156.780	0,81%	0,78%
Establecimientos financieros y de seguros	1.279.119.591	1.303.545.757	265.440.190	162.992.850	1.544.559.781	1.466.538.607	11,22%	11,26%
Bienes inmuebles y servicios prestados a empresas	817.893.356	813.700.323	144.127.078	103.812.056	962.020.434	917.512.379	6,98%	7,03%
Servicios comunales, sociales y personales	1.335.443.070	1.269.732.716	47.615.097	59.529.492	1.383.058.167	1.329.262.208	10,04%	10,19%
Subtotal	7.204.377.147	7.173.592.482	2.133.868.583	1.783.685.821	9.338.245.730	8.957.278.303	67,77%	68,67%
Colocaciones para vivienda	2.723.650.944	2.466.998.742	-	-	2.723.650.944	2.466.998.742	19,76%	18,91%
Colocaciones de consume	1.709.028.734	1.613.325.267	9.817.430	7.133.071	1.718.846.164	1.620.458.338	12,47%	12,42%
Total	11.637.056.825	11.253.916.491	2.143.686.013	1.790.818.892	13.780.742.838	13.044.735.383	100,00%	100,00%

c) Provisiones

El movimiento de provisiones por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

			Al 30 de septiembre de 2013			(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	Provisiones individuales	Provisiones grupales	Total	Provisiones individuales	Provisiones grupales	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1° de enero	144.187.210	155.186.845	299.374.055	149.376.188	127.921.479	277.297.667
Castigos de cartera:						
Colocaciones comerciales	(9.895.734)	(18.630.921)	(28.526.655)	(18.345.557)	(23.479.007)	(41.824.564)
Colocaciones para vivienda	-	(2.754.223)	(2.754.223)	-	(4.666.494)	(4.666.494)
Colocaciones de consumo	-	(75.213.038)	(75.213.038)	-	(93.247.824)	(93.247.824)
Total de castigos	(9.895.734)	(96.598.182)	(106.493.916)	(18.345.557)	(121.393.325)	(139.738.882)
Provisiones constituidas	78.016.749	118.324.418	196.341.167	31.310.371	149.173.147	180.483.518
Provisiones liberadas	(9.747.404)	(5.154.817)	(14.902.221)	(18.153.792)	(514.456)	(18.668.248)
Aplicación de provisión (*)	(21.449.511)	-	(21.449.511)	-	-	-
Deterioros	-	-	-	-	-	-
Reversos de deterioro	-	-	-	-	-	-
Saldos	181.111.310	171.758.264	352.869.574	144.187.210	155.186.845	299.374.055

(*) Con fecha 25 de septiembre de 2013, el Banco realizó una operación de canje de las operaciones de crédito que mantenía con Empresas La Polar Bonos de las series F y G de la misma compañía, los cuales fueron canjeados en los mismos términos y condiciones que traían las operaciones de crédito.

Los Bonos canjeados fueron clasificados como disponibles para la venta e ingresaron a esta cartera por el valor de las operaciones de crédito netos de provisiones por riesgo de crédito (aplicación de la provisión por M\$ 21.449.511).

El canje se generó considerando el valor de mercado observable de un activo idéntico en sus condiciones y cuidando que no existan efectos en resultados que no sean explicados por una variación en el valor de mercado del activo.

Dicho canje se realizó conforme al convenio de quiebra firmado el 7 de noviembre 2011 el cual entrega la opción de instrumentalizar el Crédito de Empresas La Polar (colocación) en dos bonos Sénior y Júnior (series F y G respectivamente).

NOTA 24 – INSTRUMENTOS DE DEUDA EMITIDOS Y OTRAS OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 30 de septiembre de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la composición del rubro, es la siguiente:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Otras obligaciones financieras:		
Obligaciones con el sector público	44.031.498	74.132.932
Otras obligaciones en el país	20.832.245	40.907.948
Obligaciones con el exterior	-	28.254
Total	64.863.743	115.069.134
Instrumentos de deuda emitidos:		
Letras de crédito	59.801.684	72.519.839
Bonos corrientes	1.933.283.470	1.345.137.870
Bonos subordinados	652.346.716	647.416.366
Total	2.645.431.870	2.065.074.075

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el vencimiento de las colocaciones de bonos corrientes y subordinados es el siguiente:

	Al 30 de septiembre 2013		
	Largo Plazo	Corto Plazo	Total
	M\$	M\$	M\$
Por vencimiento corto y largo plazo			
Bonos Corrientes	1.818.260.477	115.022.993	1.933.283.470
Bonos Subordinados	652.346.716	-	652.346.716
Total	2.470.607.193	115.022.993	2.585.630.186
	(Proforma) Al 31 de diciembre 2012		
	Largo Plazo	Corto Plazo	Total
	M\$	M\$	M\$
Por vencimiento corto y largo plazo			
Bonos Corrientes	1.308.371.379	36.766.491	1.345.137.870
Bonos Subordinados	647.416.366	-	647.416.366
Total	1.955.787.745	36.766.491	1.992.554.236

Al 30 de septiembre de 2013 el detalle de las colocaciones de bonos corrientes y subordinados es el siguiente:

BONOS CORRIENTES EN PESOS							
Serie	\$ Emitidas	\$ Colocadas	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio	Saldo Adeudado \$	Saldo Adeudado M\$
SERIE_AG	228.500.000.000	-	01/05/2013	01/05/2018	-	-	-
Subtotal	228.500.000.000					-	-

BONOS CORRIENTES EN UNIDADES DE FOMENTO							
Serie	UF Emitidas	UF Colocadas	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio	Saldo Adeudado UF	Saldo Adeudado M\$
SERIE_X	5.000.000	5.000.000	01/06/2007	01/06/2017	3,85%	4.907.976	113.330.229
SERIE_AA	10.000.000	10.000.000	01/07/2008	01/07/2014	3,94%	9.711.333	224.244.682
SERIE_AB	10.000.000	10.000.000	01/07/2008	01/07/2018	3,67%	8.421.052	194.450.764
SERIE_AE1	10.000.000	10.000.000	01/08/2011	01/08/2016	3,59%	9.785.319	225.953.089
SERIE_AE2	10.000.000	10.000.000	01/08/2011	01/08/2021	3,73%	9.298.633	214.715.021
SERIE_AF1	10.000.000	5.500.000	01/08/2012	01/08/2017	3,53%	5.346.242	123.450.234
SERIE_AF2	10.000.000	3.500.000	01/08/2012	01/08/2022	3,62%	3.253.729	75.131.957
Subtotal	65.000.000	54.000.000				50.724.284	1.171.275.976

BONOS CORRIENTES MONEDA EXTRANJERA PESOS MEXICANOS							
Serie	Monto Colocación		Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio	Saldo Adeudado Pesos Mexicanos	Saldo Adeudado M\$
BCI11	2.000.000.000		15/07/2011	11/07/2014	4,71%	2.001.061.008	76.627.980
BCI12	1.000.000.000		26/03/2012	07/10/2013	4,71%	1.002.646.375	38.395.014
Subtotal	3.000.000.000 (*)					3.003.707.383	115.022.994

(*) Estas colocaciones de bonos fueron realizadas en México, bajo un programa autorizado con fecha 29/06/2011 por un monto total de \$8.000.000.000 de pesos Mexicanos. Dicho programa tiene una fecha de vencimiento hasta el 29/06/2016.

BONOS CORRIENTES MONEDA EXTRANJERA DOLAR NORTEAMERICANO							
Serie	Monto Emitido	Monto Colocación	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio	Saldo Adeudado USD	Saldo Adeudado M\$
USP32133CE16	600.000.000	600.000.000	13/09/2012	13/09/2017	3,54%	592.362.229	298.953.370
USP32133CG63	500.000.000	500.000.000	11/02/2013	11/02/2023	4,35%	495.195.659	249.915.345
Ajuste Valor Razonable	(Cobertura Fair Value)					(25.270.944)	(12.753.740)
Subtotal	1.100.000.000 (*)					1.062.286.944	536.114.975

(*) Saldo adeudado de acuerdo a la tasa de interés efectiva, es decir, una vez descontado todos los costos de originación de la colocación del bono, los cuales se irán amortizando a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

BONOS CORRIENTES MONEDA EXTRANJERA FRANCO SUIZO

Serie	CHF Emitidas	CHF Colocadas	Fecha Emisión	Fecha Vencimien to	Tasa Promedio	Saldo Adeudado CHF	Saldo Adeudado M\$
CH0222435429	200.000.000	200.000.000	26/09/2013	26/09/2016	1,63%	198.478.840	110.805.643
Ajuste Valor Razonable (Cobertura Fair Value)						114.428	63.882
Subtotal	200.000.000	200.000.000				198.593.268	110.869.525

Total Bonos Corrientes

1.933.283.470

BONOS SUBORDINADOS EN UNIDADES DE FOMENTO

Serie	UF Emitidas	UF Colocadas	Fecha Emisión	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio	Saldo Adeudado UF	Saldo Adeudado M\$
SERIE_C y D	2,000,000	2,000,000	01/12/1995	01/12/2016	6,92%	621.535	14.351.891
SERIE_E	1,500,000	1,500,000	01/11/1997	01/11/2018	7,37%	696.032	16.072.099
SERIE_F	1,200,000	1,200,000	01/05/1999	01/05/2024	7,73%	795.850	18.376.985
SERIE_G	400,000	400,000	01/05/1999	01/05/2025	7,92%	277.710	6.412.617
SERIE_L	1,200,000	1,200,000	01/10/2001	01/10/2026	6,39%	933.622	21.558.301
SERIE_M	1,800,000	1,800,000	01/10/2001	01/10/2027	6,43%	1.427.730	32.967.754
SERIE_N	1,500,000	1,500,000	01/06/2004	01/06/2029	5,25%	1.260.102	29.097.064
SERIE_O	1,500,000	1,500,000	01/06/2004	01/06/2030	3,93%	1.242.486	28.690.279
SERIE_R	1,500,000	1,500,000	01/06/2005	01/06/2038	4,72%	618.314	14.277.499
SERIE_S	2,000,000	2,000,000	01/12/2005	01/12/2030	4,86%	1.668.945	38.537.664
SERIE_T	2,000,000	2,000,000	01/12/2005	01/12/2031	4,52%	1.730.146	39.950.847
SERIE_U	2,000,000	2,000,000	01/06/2007	01/06/2032	4,19%	1.878.123	43.367.790
SERIE_Y	4,000,000	4,000,000	01/12/2007	01/12/2030	4,25%	1.956.400	45.175.291
SERIE_W	4,000,000	4,000,000	01/06/2008	01/06/2036	4,05%	1.625.200	37.527.543
SERIE_AC	6,000,000	6,000,000	01/03/2010	01/03/2040	3,96%	5.431.049	125.408.507
SERIE_AD 1	4,000,000	4,000,000	01/06/2010	01/06/2040	4,17%	3.484.015	80.449.489
SERIE_AD 2	3,000,000	3,000,000	01/06/2010	01/06/2042	4,14%	2.603.829	60.125.096
SERIE_AH	15,000,000	0	01/09/2013	01/09/2043	0,00%	0	0
Subtotal	54,600,000	39,600,000				28.251.088	652.346.716

TOTAL BONOS

2.585.630.186

NOTA 25 – OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

a) Créditos con partes relacionadas

A continuación se muestran los créditos y cuentas por cobrar, los créditos contingentes y los activos por instrumentos de negociación e inversión, correspondientes a entidades relacionadas:

	Al 30 de septiembre de 2013			(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012		
	Empresas productivas	Sociedades de inversión	Personas naturales	Empresas productivas	Sociedades de inversión	Personas naturales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Créditos y cuentas por cobrar:						
Colocaciones comerciales	82.256.479	5.460.616	4.784.142	81.252.558	4.699.301	3.697.701
Colocaciones para vivienda	-	-	19.993.826	-	-	15.198.793
Colocaciones de consumo	-	-	2.682.810	-	-	2.447.966
Colocaciones brutas	82.256.479	5.460.616	27.460.778	81.252.558	4.699.301	21.344.460
Provisiones sobre colocaciones	(389.034)	(21.489)	(32.368)	(282.406)	(20.902)	(39.353)
Colocaciones netas	81.867.445	5.439.127	27.428.410	80.970.152	4.678.399	21.305.107
Créditos contingentes	2.976.859	1.440.356	-	1.180.324	1.118.508	-
Provisiones sobre créditos contingentes	(3.683)	(50.439)	-	(2.790)	(47.816)	-
Colocaciones contingentes netas	2.973.176	1.389.917	-	1.177.534	1.070.692	-

b) Otras transacciones con empresas relacionadas

Durante los períodos 2013 y 2012, el Banco ha efectuado las siguientes transacciones con partes relacionadas:

			Monto de la	Efecto en resultados	
Razón social	Relación con el Grupo	Descripción	transacción	Cargo	Abono
			M\$	M\$	M\$
Septiembre 2013					
Artikos Chile S.A	Negocio				
Bolsa de Comercio de Santiago	Conjunto	Servicio de adquisiciones	488.925	488.925	-
	Otras	Arriendo de terminales	1.188	1.188	-
BCI Seguros de Vida S.A.	Matriz Común	Servicio de recaudación por pago de primas de clientes y derechos de uso de marca.	4.184.336	409.392	3.774.944
BCI Seguros Generales S.A.		Contratación de seguros para bienes del Banco.	3.534.960	2.935.650	599.310
Compañía de Formularios Continuos Jordan (Chile) S.A.	Matriz Común	Impresión de formularios	1.513.667	1.513.667	-
Operadoras de Tarjetas de Crédito Nexus S.A.	Coligada	Procesamiento de Tarjetas	4.029.299	4.029.299	-
Redbanc S.A		Operación de cajeros automáticos	2.923.425	2.923.425	-
Servipag S.A.	Negocio	Recaudación y pagos de servicios	5.414.820	4.458.745	956.075
Transbank S.A.	Conjunto	Administración de tarjetas de crédito	28.844.639	4.771.802	24.072.837
		Impresión de formularios	30.804	30.804	-
Vigamil.S.A.C	Matriz Común				
Viña Morande S.A.	Matriz Común	Compra de insumos	5.948	5.948	-
			Monto de la	Efecto en resultados	
Razón social	Relación con el Grupo	Descripción	transacción	Cargo	Abono
			M\$	M\$	M\$
Septiembre 2012					
Artikos Chile S.A.	Negocio				
Bolsa de Comercio de Santiago	Conjunto	Servicios de adquisiciones	478.864	478.864	-
	Otras	Arriendo de terminales	117.591	117.591	-
BCI Seguros de Vida S.A.	Matriz Común	Servicio de recaudación por pago de primas de clientes y derechos de uso de marca.	4.463.399	353.762	4.109.637
BCI Seguros Generales S.A.		Contratación de seguros para bienes del Banco.	1.368.969	1.368.969	-
Centro Automatizado S.A.	Coligada	Servicio de compensación de cámara	297.606	297.606	-
Compañía de Formularios Continuos Jordan (Chile) S.A		Impresión de formularios	1.619.95	1.619.395	-
Operadoras de Tarjetas de Crédito Nexus S.A.	Matriz Común				
Redbanc S.A	Coligada	Procesamiento de Tarjetas	3.837.011	3.837.011	-
		Operación de cajeros automáticos	2.983.599	2.983.599	-
Servipag S.A.	Negocio	Recaudación y pagos de servicios	6.065.020	5.849.667	215.353
Transbank S.A.	Conjunto	Administración de tarjetas de crédito	25.026.340	4.090.137	20.936.203
		Impresión de formularios	37.337	37.337	-
Vigamil S.A.C	Matriz Común	Compra de insumos	29.253	29.253	-
Viña Morandé S.A.	Matriz Común				

Todas estas transacciones fueron realizadas en las condiciones de mercado vigentes a la fecha en que se efectuaron.

c) Otros activos y pasivos con partes relacionadas

	Al 30 de septiembre de 2013 M\$	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012 M\$
ACTIVOS		
Contratos de derivados financieros	-	-
Otros activos	-	-
PASIVOS		
Contratos de derivados financieros	-	-
Depósitos a la vista	74.273.176	47.043.202
Depósitos y otras captaciones a plazo	52.737.700	50.847.472
Otros pasivos	-	-

d) Resultados de operaciones con partes relacionadas

Tipo de ingreso o gasto reconocido	Entidad	Al 30 de septiembre de			
		2013		(Proforma) 2012	
		Ingresos M\$	Gastos M\$	Ingresos M\$	Gastos M\$
Ingresos y gastos (netos)	Varias	5.179.031	(1.284.018)	5.226.509	(4.417.848)
Gastos de apoyo operacional	Sociedades de apoyo al giro	29.403.166	(21.568.845)	25.261.193	(21.063.191)
Total		34.582.197	(22.852.863)	30.487.702	(25.481.039)

e) Pagos al Directorio y personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones recibidas por el personal clave corresponden a las siguientes categorías:

	Al 30 de septiembre de (Proforma) 2013 M\$	2012 M\$
Retribuciones a corto plazo a los empleados (*)	3.483.649	3.408.708
Indemnizaciones por cese de contrato	282.789	529.927
Total	3.766.438	3.938.635

(*) El gasto total correspondiente al Directorio del Banco y sus filiales ascendió a M\$1.970.825 al 30 de septiembre de 2013 (M\$1.938.923 al 30 de Septiembre 2012).

f) Entidades del grupo

El Banco presenta la siguiente relación en inversiones con entidades del grupo:

Sociedades	Participación	
	Al 30 de septiembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	%	%
Redbanc S.A.	12,71	12,71
Servipag Ltda.	50,00	50,00
Combanc S.A.	10,93	10,93
Transbank S.A.	8,72	8,72
Nexus S.A.	12,90	12,90
Artikos Chile S.A.	50,00	50,00
IMERC OTC S.A.	14,49	-
AFT S.A.	20,00	20,00
Centro de Compensación Automático ACH Chile	33,33	33,33
Sociedad Interbancaria de Depósitos de Valores S.A.	7,03	7,03
Credicorp Ltda.	1,88	1,85

g) Conformación del personal clave

Al 30 de Septiembre de 2013, la conformación del personal clave del Banco y sus subsidiarias es la siguiente:

Cargo	Nº de ejecutivo
Director	9
Gerente General	11
Gerente División y Área	14
Total	34

h) Transacciones con personal clave

Al 30 de septiembre de 2013 y 2012, el Banco ha realizado las siguientes transacciones con personal clave, el cual se detalla a continuación:

	Al 30 de septiembre de			(Proforma) 2012		
	2013		Ingresos a ejecutivos clave	(Proforma) 2012		Ingresos a ejecutivos clave
	Saldo Deuda M\$	Ingresos totales M\$		Saldo Deuda M\$	Ingresos totales M\$	
Tarjetas de créditos y otras prestaciones	742.524	748.396.504	15.766	739.552	710.791.894	18.263
Créditos para la vivienda	-	115.820.827	51.674	1.404.708	104.149.938	53.463
Garantías	1.258.318	-	-	1.181.004	-	-
Total	2.000.842	864.217.331	67.440	3.325.264	814.941.832	71.726

Al 30 de septiembre de 2013, el Banco presenta los siguientes contratos relacionados:

N°	Relacionada	Descripción del servicio	Concepto	Descripción del Contrato	Plazo	Condición
1	Bolsa de Comercio de Santiago	Procesamiento del sistema gestión bolsa, con que opera BCI Corredor de Bolsa S.A.	Arriendo de terminals	Se contrata software llamado gestión de bolsa.	Indefinido	Renovación automática.
2	Centro de Automatizado S.A. (CCA)	Cámara de compensación de transacciones electrónicas.	Servicios de compensación de cámara	Participe e incorporación al centro electrónico de transferencia para facilitar la materialización de las operaciones de transferencia de fondos, el banco opera en el CET como IFO (institución bancaria originaria) y como IFR (institución bancaria receptora).	Indefinido	Renovación automática cada 1 año.
3	Compañía de Formularios Continuos Jordan (Chile) S.A.	Servicios de impresión y confección de chequeras.	Impresión de formularios	Se contratan los servicios de impresión de listados básicos, formularios especiales, especies valoradas como cheques y vale vistas.	Indefinido	Renovación automática cada 1 año.
4	Operadoras de Tarjetas de Crédito Nexus S.A.	Procesamiento operaciones de tarjeta de crédito (rol emisor)	Procesamiento de tarjetas	Operación de tarjetas de crédito Mastercard, Visa y tarjeta debito en relación con el procesamiento del rol emisor.	Indefinido	Renovación automática cada 3 años.
5	Redbanc S.A.	Administración de operaciones de ATM's, Redcompra y RBI.	Operación de cajeros automáticos	La Sociedad en su cumplimiento de su objeto social, ofrecerá al participe, para uso por parte de sus clientes o usuarios, servicio de transferencia electrónica de datos a través de cajeros automáticos u otros medios electrónicos reales o virtuales.	Indefinido	Renovación automática cada 3 años.
6	Servipag Ltda.	Recaudación y pago de servicios, pago de cheques y recepción de depósitos y administración de nuestro servicio de cajas.	Recaudación y pagos de servicios	Se contrata el servicio de resolución de transacciones de recaudación capturadas en las cajas BCI para procesar y rendir a clientes.	Indefinido	Renovación automática.
7	Transbank S.A.	Procesamiento operaciones de tarjeta de crédito (rol adquirente)	Administración de tarjetas de crédito	Prestación de servicios de la tarjeta de crédito Visa, Mastercard en lo que dice relación al rol adquirente.	Indefinido	Renovación automática cada 2 años.
8	Vigamil S.A.C.	Proveedor de sobres y formularios.	Impresión de formularios	Compras ocasionales.	No aplica	No aplica.
9	Viña Morandé S.A.	No es proveedor habitual	Compra de insumos	Compras ocasionales.	No aplica	No aplica.
10	Artikos Chile S.A.	Portal de compras y servicios de logística,	Compra de insumos	Servicios de compra electrónica de bienes y/o servicios y logística.	Indefinido	Renovación automática cada 1 años.
11	BCI Seguros De Vida S.A.	Contratación de Seguros	Primas de Seguros	Poliza Individual de Seguro de Vida de ejecutivos y vigilantes	Anual	Contratación Anual
12	BCI Seguros Generales S.A.	Contratación de Seguros	Primas de Seguros	Polizas Individuales de bienes físicos del Banco, bienes contratados en leasing y poliza integral bancaria	Anual	Contratación Anual

III. OTRA INFORMACION

NOTA 26 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Banco de Crédito e Inversiones

a) Compromisos y responsabilidades contabilizadas en cuentas de orden fuera de balance:

El Banco y sus filiales mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o responsabilidades propias del giro:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
CREDITOS CONTINGENTES		
Avales y fianzas:		
Avales y fianzas en moneda chilena	-	-
Avales y fianzas en moneda extranjera	105.908.776	173.822.460
Cartas de crédito del exterior confirmadas	1.113.613	6.932.786
Cartas de créditos documentarias emitidas	159.212.695	114.355.994
Boletas de garantía:		
Boletas de garantía en moneda chilena	688.642.898	667.351.248
Boletas de garantía en moneda extranjera	159.594.309	171.143.641
Cartas de garantía interbancarias	-	-
Líneas de crédito con disponibilidad inmediata	2.557.682.618	2.352.042.790
Otros compromisos de crédito:		
Créditos para estudios superiores Ley N° 20.027	102.401.502	126.708.773
Otros	236.618.099	193.384.446
Otros créditos contingentes	-	-
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		
Cobranzas:		
Cobranzas del exterior	130.731.806	86.912.630
Cobranzas del país	128.531.861	122.655.718
CUSTODIA DE VALORES		
Valores custodiados en poder del Banco	137.548.360	130.663.177
Total	4.407.986.537	4.145.973.663

b) Juicios y procedimientos legales

El Banco y sus filiales registran diversas demandas judiciales relacionadas con las actividades que desarrollan, de las cuales, teniendo presente sus antecedentes de hecho y fundamentos en relación con las defensas efectuadas, en opinión de la Administración y de sus asesores legales internos, no se generarán pasivos u obligaciones adicionales a aquellas previamente registrados por el Banco y sus filiales, de modo tal que no se ha considerado necesario constituir una provisión adicional a la registrada para estas contingencias.

c) Garantías otorgadas por operaciones:

- Compromisos directos

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. tiene constituidas garantías de los compromisos por operaciones simultáneas en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, y cuya valorización asciende a M\$109.350.330

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. mantiene constituidas garantías por el correcto cumplimiento de liquidación de operaciones del sistema CCLV, en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores por M\$3.478.572

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. la sociedad mantiene constituidas garantías en el extranjero para operaciones de mercado internacional por M\$50.297

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. mantiene constituidas garantías por los compromisos por operaciones de préstamo, venta corta de acciones en la Bolsa de Electrónica de Chile, y cuya valorización asciende a M\$12.962.214

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredores de Seguros S.A. tiene contratadas las siguientes pólizas de seguros para cumplir con lo dispuesto en la letra d) del Artículo N° 58 del Decreto con Fuerza de Ley N° 251, de 1931, para responder del correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones emanadas de su actividad:

- Póliza de Garantía para Corredores de Seguros N° 10023578 por un monto asegurado de UF 500 contratada con Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., cuya vigencia es desde el 15 de abril de 2013 hasta el 14 de abril de 2014, estableciéndose como derecho de la compañía aseguradora el de repetir en contra de la propia corredora, todas las sumas que la primera hubiera desembolsado para pagar a terceros afectados por la intermediación deficiente de la corredora.
- Póliza de Responsabilidad Civil Profesional para Corredores de Seguros N° 10023584 por un monto asegurado de UF 60.000 con deducible de UF 500 contratada con Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., cuya vigencia es desde el 15 de abril de 2013 hasta el 14 de abril de 2014, con el fin de resguardar a la corredora ante eventuales demandas por terceros teniendo la compañía aseguradora la facultad de solicitar a la corredora el reembolso de lo pagado al tercero reclamante.

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Factoring S.A. tiene aprobadas líneas de cobertura para operadores del Factor Chain Internacional por M\$2.615.444 equivalentes a US\$5.200.000,00 de los cuales, se han utilizado M\$985.761 equivalentes a US\$1.959.880,11.

- Garantías por operaciones

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. mantiene constituida una garantía ascendente a UF 20.000 para cumplir con lo dispuesto en el Artículo N° 30 de la Ley 18.045, que es asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas sus obligaciones como intermediario de valores y cuyos beneficiarios son los acreedores, presentes o futuros que tenga o llegare a tener en razón de sus operaciones de corredor de bolsa. Esta garantía corresponde a una póliza contratada el 19 de agosto de 2012 N° 330-12-00000024 y cuya vigencia es hasta el 19 de agosto de 2013 con la Compañía de Seguros de Mapfre Garantía y Crédito, siendo Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, el representante de los posibles acreedores beneficiarios.

BCI Asset Management Administradora General de Fondos S.A. mantiene boletas de garantías con el Banco de Crédito de Inversiones conforme a lo dispuesto en el artículo 226 de la Ley Nro. 18.045 de Mercado de Valores y a lo señalado en la NCG Nro. 125 de 2001, los cuales estipulan que las Administradoras Generales de Fondos deben mantener permanentemente una garantía por cada fondo administrado, la cual siempre deberá ser equivalente a UF 10.000 o al 1 % del patrimonio promedio del correspondiente año calendario anterior a la fecha de su determinación.

De igual forma, con el propósito de cumplir con lo requerido por el Título IV de la Circular 1790, los fondos mutuos definidos como estructurados garantizados deberán contar en todo momento con una garantía otorgada por un tercero que sea distinto de la sociedad administradora.

- Seguro por fidelidad funcionaria o fidelidad de empleados.

Al 30 de Septiembre de 2013, BCI Corredor de Bolsa S.A. cuenta con un seguro tomado con BCI Corredores de Seguros S.A., que ampara al Banco Crédito e Inversiones y a sus filiales según Póliza Integral Bancaria N°2344070-9 cuya vigencia es a contar del 30 de noviembre de 2012 hasta el 30 de noviembre de 2013, con una cobertura de UF 100.000.

d) Créditos y pasivos contingentes

Para satisfacer las necesidades de los clientes, el Banco adquirió varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes, aunque estas obligaciones no pudieron ser reconocidas en el balance, éstos contienen riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global del Banco.

La siguiente tabla muestra los montos contractuales de las operaciones que obligan al Banco a otorgar créditos y el monto de las provisiones constituidas por el riesgo de crédito asumido:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Avales y finanzas	105.908.776	173.822.460
Cartas de crédito documentarias	159.212.695	114.355.994
Boletas de garantía	848.237.207	838.494.889
Montos disponibles por usuarios de tarjetas de crédito	1.492.446.937	2.101.314.886
Provisiones constituidas	(17.731.437)	(18.278.752)
Total	2.588.074.178	3.209.709.477

e) Responsabilidades

El Banco y sus filiales mantienen las siguientes responsabilidades derivadas del curso normal de sus negocios:

	Al 30 de septiembre de 2013	(Proforma) Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Documentos en cobranza	259.263.667	209.568.348
Custodia de valores	137.548.360	130.663.177
Total	396.812.027	340.231.525

Compañías de Seguros

Las compañías se encuentran fiscalizadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, presentando trimestralmente sus Estados Financieros de acuerdo a normas e instrucciones impartidas por ella. Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no existen contingencias relevantes que deban ser informadas.

Empresas Juan Yarur S.A.C.

Al 30 de septiembre de 2013, para garantizar los créditos señalados en Nota 11, la Sociedad mantienen las siguientes garantías con instituciones bancarias:

Banco de Chile

I.- Empresas Juan Yarur S.A.C. mantiene las siguientes obligaciones con el Banco de Chile:

1.- Mantener en todo momento los créditos que da cuenta este instrumento, garantizados con prenda Ley cuatro mil doscientos ochenta y siete de primer grado sobre acciones de su propiedad emitidas por el Banco de Crédito e Inversiones, cuyo valor sea a lo menos igual al ciento ochenta por ciento del monto del crédito que da cuenta este instrumento más intereses que se devenguen.

Para determinar la relación garantía/deuda antes señalada se estará al valor promedio mensual de las acciones preñadas que informe la Bolsa de Comercio de Santiago, en el mes calendario inmediatamente anterior a la fecha del cálculo. En el evento de que la relación garantía/deuda baje en cualquier momento a menos del ciento cincuenta por ciento, Empresas Juan Yarur S.A.C. dispondrá de diez días hábiles bancarios, contados desde la fecha en que el Banco de Chile lo requiera en tal sentido, para constituir prenda de primer grado a favor del Banco de Chile sobre acciones emitidas por Banco de Crédito e Inversiones, que, según el valor promedio informado por dicha Bolsa de Comercio para el mes calendario anterior a la constitución de la prenda, permita que la relación garantía/deuda sea igual o superior al ciento ochenta por ciento o bien, a elección de Empresas Juan Yarur S.A.C., prepagar el crédito en una suma tal que permita restablecer dicha relación. El sólo hecho de que no se constituya la garantía o se efectúa el prepago dentro del señalado plazo o si bien el hecho de que el valor de las nuevas acciones preñadas no baste para mantener la relación de cobertura, constituirá un incumplimiento de la presente obligación, sin que sea necesario otro requerimiento especial a Empresas Juan Yarur S.A.C. para constituirlo en mora.

En el evento que la relación garantía/deuda explicada en esta cláusula, excediere de doscientos diez por ciento, el Banco de Chile alzaré la cantidad de acciones que sean necesarias para restablecer la relación garantía/deuda pactada en esta misma cláusula. Para estos efectos, EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C. deberá requerir al BANCO DE CHILE que proceda al alzamiento e indicar y acreditar que la relación deuda garantía calculada en la forma indicada excede de doscientos diez por ciento .

A esta fecha la sociedad mantiene 3.015.130 acciones del Banco de Crédito e Inversiones en prenda a favor del Banco de Chile.

2.- Empresas Juan Yarur S.A.C. mantendrá en todo momento su condición de controladora y propietaria, en forma directa o indirecta, del 51% las acciones emitidas que el Banco de Crédito e Inversiones tenga emitidas de tiempo en tiempo.

II.- El Banco de Chile estará facultado para hacer exigible anticipadamente las obligaciones que mantenga con la sociedad, como si fueren de plazo vencido, devengándose desde esa fecha intereses penales, de ocurrir una cualquiera de las siguientes circunstancias:

1. La mora o simple retardo en el pago de una cualquiera de las cuotas de capital y/o de intereses en que se divide la obligación reconocida adeudar y reprogramada en este instrumento.
2. La mora o simple retardo en el cumplimiento íntegro y oportuno de cualquiera obligación para con el Banco de Chile.
3. Si la Deudora entregare al Banco de Chile información relevante adulterada, falsa o maliciosamente incompleta, en relación a su situación financiera, patrimonial, legal que afecte o pueda afectar el normal desarrollo de sus negocios.
4. Si los propietarios de la Deudora acuerdan dividir, disolver, fusionar, modificar su objeto social y/o en general realiza cualquier modificación en los estatutos de dicha sociedad, sin previa autorización por escrito de Banco de Chile.
5. Si EMPRESAS JUAN YARUR S.A.C., no cumpliera con alguna de las obligaciones asumidas en la en el número I precedente.
6. Si don Luis Enrique Yarur Rey no mantuviere en todo momento su condición de controlador y propietario, en forma directa o indirecta, del 51% las acciones emitidas que Empresas Juan Yarur S.A.C. tenga emitidas de tiempo en tiempo.

Banco Estado

I.- Empresas Juan Yarur S.A.C. mantiene las siguientes obligaciones con el Banco Estado:

1. Con el propósito de que los créditos se mantengan convenientemente caucionados, se entregarán en prenda acciones emitidas por el Banco de Crédito e Inversiones. Empresas Juan Yarur S.A.C. deberá mantenerse una relación entre el valor de las acciones preñadas y el monto vigente de los créditos de 1,5 veces. Vale decir, el valor total de las acciones dadas en prenda debe ser equivalente a 1,5 veces el monto vigente del Financiamiento. Como criterio de valoración de las acciones preñadas se considerará el menor entre:

a) El precio promedio de cierre de las acciones de la sociedad emisora en la Bolsa de Comercio de Santiago correspondiente a los ciento ochenta días anteriores al de la determinación.

b) El precio promedio de cierre de dichas acciones en la misma Bolsa durante los treinta días previos al de la determinación.

Esta medición se efectuará mensualmente, el primer día hábil de cada mes.

En el evento de que en alguna medición la relación garantía/deuda hubiese disminuido a menos de 1,2 veces, la deudora deberá dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva medición, constituir prenda sobre un mayor número de acciones emitidas por el Banco de Crédito e Inversiones, de manera de restablecer la relación al nivel exigido. Alternativamente, la deudora, podrá solicitar autorización para prepagar los créditos.

Por el contrario, en caso que la relación garantía/deuda se eleve en alguna de las mediciones a más de 1,8 veces sobre el nivel exigido durante tres mediciones seguidas, la deudora podrá requerir el alzamiento de la prenda respecto al número de acciones necesario para restablecer dicha relación a 1,5 veces.

Al 30 de septiembre de 2013, Empresas Juan Yarur S.A.C. mantiene 3.429.000 acciones del Banco de Crédito e Inversiones preñadas a favor del Banco Estado.

2. Mantener en forma directa o indirecta el control de la propiedad accionaria del Banco de Crédito e Inversiones.
3. Mantener un leverage, definido como pasivo exigible total dividido por el patrimonio no superior a 1,5 veces, considerando su patrimonio contable individual, ni superior a 0,75 veces considerando su patrimonio individual el valor de mercado de las acciones del Banco de Crédito e Inversiones de las que sea propietaria, en lugar de su valor contable.

II.- El Banco Estado estará facultado para hacer exigible anticipadamente las obligaciones que mantenga con la sociedad, como si fueren de plazo vencido, de ocurrir una cualquiera de las siguientes circunstancias:

- 1.- Si la deudora no cumple oportuna e íntegramente cualquiera obligación suscrita con el banco.
- 2.- Si la deudora no pagare íntegra y oportunamente cualquier obligación pendiente para con el banco.
- 3.- Si la deudora cayere en cesación de pagos, fuera declarada en quiebra o hiciere proposiciones de convenio judicial o extrajudicial.
- 4.- Si don Luis Enrique Yarur Rey, Jorge Alberto Yarur Rey y Juan Carlos Yarur Rey no mantienen en conjunto, en forma directa o indirecta, el control y la propiedad mayoritaria de Empresas Juan Yarur S.A.C.

Banco Security

I.- Empresas Juan Yarur S.A.C. mantiene las siguientes obligaciones con el Banco Security:

- 1.- Con el propósito de que los créditos se mantengan convenientemente caucionados, se entregarán en preña acciones emitidas por el Banco de Crédito e Inversiones. Empresas Juan Yarur S.A.C. deberá mantenerse una relación entre el valor de las acciones preñadas y el monto vigente de los créditos de 1,5 veces. Vale decir, el valor total de las acciones dadas en preña debe ser equivalente a 1,5 veces el monto vigente del Financiamiento. Como criterio de valoración de las acciones preñadas se considerará el menor entre:

a) El precio promedio de cierre de las acciones de la sociedad emisora en la Bolsa de Comercio de Santiago correspondiente a los ciento ochenta días anteriores al de la determinación.

b) El precio promedio de cierre de dichas acciones en la misma Bolsa durante los treinta días previos al de la determinación.

Esta medición se efectuará mensualmente, el primer día hábil de cada mes.

En el evento de que en alguna medición la relación garantía/deuda hubiese disminuido a menos de 1,2 veces, la deudora deberá dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva medición, constituir preña sobre un mayor número de acciones emitidas por el Banco de Crédito e Inversiones, de manera de restablecer la relación al nivel exigido. Alternativamente, la deudora, podrá solicitar autorización para prepagar los créditos.

Por el contrario, en caso que la relación garantía/deuda se eleve en alguna de las mediciones a más de 1,8 veces sobre el nivel exigido durante tres mediciones seguidas, la deudora podrá requerir el alzamiento de la prenda respecto al número de acciones necesario para restablecer dicha relación a 1,5 veces.

Al 30 de septiembre de 2013, Empresas Juan Yarur S.A.C. mantiene 746.199 acciones del Banco de Crédito e Inversiones preñadas a favor del Banco Security.

- 2.- Los señores Luis Enrique Yarur Rey, Jorge Alberto Yarur Rey y Juan Carlos Yarur Rey deben mantener en conjunto, en forma directa o indirecta, el control y la propiedad mayoritaria de Empresas Juan Yarur S.A.C.
 - 3.- Mantener en forma directa o indirecta el control de la propiedad accionaria del Banco de Crédito e Inversiones.
 - 4.- Mantener un leverage, definido como pasivo exigible total dividido por el patrimonio no superior a 1,5 veces, considerando su patrimonio contable individual, ni superior a 0,75 veces considerando su patrimonio individual el valor de mercado de las acciones del Banco de Crédito e Inversiones de las que sea propietaria, en lugar de su valor contable.
- II.-El Banco Security estará facultado para hacer exigible anticipadamente las obligaciones que mantenga con la sociedad, como si fueren de plazo vencido, de ocurrir una cualquiera de las siguientes circunstancias:
- 1.- Si la deudora no cumple oportuna e íntegramente cualquiera obligación suscrita con el banco.
 - 2.- Si la deudora no pagare íntegra y oportunamente cualquier obligación pendiente para con el banco.
 - 3.- Si la deudora cayere en cesación de pagos, fuera declarada en quiebra o hiciere proposiciones de convenio judicial o extrajudicial.
 - 4.- Si don Luis Enrique Yarur Rey, Jorge Alberto Yarur Rey y Juan Carlos Yarur Rey no mantienen en conjunto, en forma directa o indirecta, el control y la propiedad mayoritaria de Empresas Juan Yarur S.A.C.

Cumplimiento de los Covenants al 30 de septiembre de 2013:

Relación deuda / patrimonio

	Valores en función del patrimonio <u>contable</u>	Valores en función del patrimonio <u>ajustado</u>	<u>Cumplimiento</u>
Razón deuda/endeudamiento de la sociedad	0,10	0,05	
Banco Estado	1,5	0,75	Cumple
Banco Security	1,5	0,75	Cumple
Banco Corpbanca	1,5	0,75	Cumple

Como patrimonio ajustado, la Sociedad considera el patrimonio contable individual ajustando el valor de su Inversión en el Banco de Crédito e Inversiones a valor de mercado.

Prendas:

Rut	Nombre	Rut	Institución	Tipo de	Cantidad de	Valor de mercado acción al 30 de septiembre de 2013 \$	Relación garantía / deuda	Situación al 30 de septiembre de 2013
deudora	deudora	acreedor	acreedora	garantía	acciones			
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	97.004.000-5	Banco de Chile	Prendaria	3.015.130	29.776	2,70	Cumple
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	97.030.000-7	Banco del Estado	Prendaria	3.429.000	29.776	2,34	Cumple
91.717.000-2	Empresas Juan Yarur S.A.C.	97.053.000-2	Banco Security	Prendaria	746.199	29.776	3,36	Cumple

NOTA 27 – MEDIO AMBIENTE

A la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados, Empresas Juan Yarur S.A.C. y subsidiarias, por su naturaleza, no se ven afectados por desembolsos relacionados al medio ambiente.

NOTA 28 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 30 de septiembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, no se han registrado hechos posteriores que hayan tenido o puedan tener influencia en la presentación de estos estados financieros intermedios consolidados.

* * * * *