

BCI SECURITIZADORA S.A.

Estados financieros intermedios por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014

CONTENIDO

Estados de situación financiera intermedios

Estados intermedios de resultados integrales por función

Estados intermedios de flujos de efectivo método directo

Estados intermedios de cambios en el patrimonio neto

Notas a los estados financieros intermedios

BCI SECURITIZADORA S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014 (NO AUDITADOS)

(En miles de pesos - M\$)

	Nota	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	51.591	84.900
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	5.432.489	4.029.698
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	25.357.944	25.879.066
Activos por impuestos corrientes	8	14.329	-
Activos por impuestos diferidos	8	23.146	25.361
TOTAL ACTIVOS		30.879.499	30.019.025
PASIVOS			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	29.041.474	28.183.454
Pasivos por impuestos corrientes	8	-	34.095
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	131.106	289.089
Provisiones por beneficios a los empleados	10	97.396	112.716
TOTAL PASIVOS		29.269.976	28.619.354
PATRIMONIO			
Capital emitido	11	417.754	417.754
Ganancias acumuladas	12	1.181.934	972.082
Otras reservas		9.835	9.835
TOTAL PATRIMONIO		1.609.523	1.399.671
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		30.879.499	30.019.025

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

BCI SECURITIZADORA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
 POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014 (NO AUDITADOS)
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de resultados	Nota	Acumulado		Trimestre	
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	14	1.482.802	2.055.582	456.099	451.621
Costo de ventas	17	(24.528)	(14.492)	(851)	(1.646)
Gastos de administración	18	(340.337)	(297.047)	(119.898)	(111.703)
Ingresos financieros	19	111.728	110.214	42.319	35.083
Costos financieros	20	(858.155)	(1.106.077)	(289.170)	(289.169)
Resultado por unidades de reajuste		1.365	(1.778)	1.346	25
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		372.875	746.402	89.845	84.211
Gasto por impuestos a las ganancias	8	(73.085)	(143.139)	(14.568)	(18.865)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		299.790	603.263	75.277	65.346
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		299.790	603.263	75.277	65.346
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora (en pesos)		299.790	603.263	75.277	65.346
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras (en pesos)		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		299.790	603.263	75.277	65.346
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (en pesos)		299.790	603.263	75.277	65.346
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas (en pesos)		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		299,79	603,26	75,28	65,35
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-
		01.01.2015	01.01.2014	01.07.2015	01.07.2014
Estado de resultados		30.09.2015	30.09.2014	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)		299.790	603.263	75.277	65.346
Componente de otro resultado integral		-	-	-	-
Resultado integral total		299.790	603.263	75.277	65.346

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

BCI SECURITIZADORA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2015	417.754	9.835	972.082	1.399.671
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	299.790	299.790
Dividendos	-	-	-	-
Provisión Dividendos Mínimos	-	-	(89.938)	(89.938)
Total de cambios en patrimonio	-	-	209.852	209.852
Saldo final período actual 30.09.2015	417.754	9.835	1.181.934	1.609.523
	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$
Saldo inicial período actual 01.01.2014	417.754	9.835	446.499	874.088
Cambios en patrimonio				
Resultado Integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	603.263	603.263
Otros ajustes a patrimonio	-	-	1.077	1.077
Dividendos	-	-	(1)	(1)
Provisión Dividendos Mínimos	-	-	(180.979)	(180.979)
Total de cambios en patrimonio	-	-	423.360	423.360
Saldo final período actual 30.09.2014	417.754	9.835	869.859	1.297.448

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

BCI SECURITIZADORA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO METODO DIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014 (NO AUDITADOS)
(En miles de pesos - M\$)

	<u>30.09.2015</u>	<u>30.09.2014</u>
	M\$	M\$
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.330.760	2.953.825
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(51.983)	(86.505)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(231.045)	(194.921)
Intereses recibidos	111.938	104.813
Intereses pagados	-	(266.963)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(117.937)	(165.307)
Otras salidas de efectivo	<u>(397.298)</u>	<u>(452.379)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>1.644.435</u>	<u>1.892.563</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Préstamos a entidades relacionadas		
Otras entradas (salidas) de efectivo	<u>(1.403.000)</u>	<u>(1.809.672)</u>
	<u>(49.954)</u>	<u>(1.038.918)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(1.452.954)</u>	<u>(2.848.590)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Préstamos de entidades relacionadas		
Pago de dividendos	-	1.027.424
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(224.790)	(72.389)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(20.000.000)
	<u>-</u>	<u>20.000.000</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(224.790)</u>	<u>955.035</u>
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO		
	(33.309)	(992)
EFFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
	<u>-</u>	<u>-</u>
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		
	(33.309)	(992)
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		
	<u>84.900</u>	<u>60.105</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO		
	<u>51.591</u>	<u>59.113</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios

CONTENIDO

Estados financieros

Estados de situación financieras intermedios	2
Estados intermedios de resultados integrales por función	3
Estados intermedios de cambios en el patrimonio neto	4
Estados intermedios de flujos de efectivo método directo	5

Notas a los estados financieros intermedios

1. INFORMACION GENERAL	6
2. PERIODO CONTABLE	6
3. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO	6
4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS	7
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	11
6. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	11
7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	12
8. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA	13
9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	16
10. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	17
11. CAPITAL	17
12. UTILIDADES ACUMULADAS	18
13. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	18
14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	20
15. PATRIMONIOS SEPARADOS	21
17. COSTO DE VENTAS	23
18. GASTOS DE ADMINISTRACION	24
19. INGRESOS FINANCIEROS	24
20. COSTOS FINANCIEROS	25
21. RIESGOS FINANCIEROS	25
22. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS	26
23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	26
24. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	26
25. SANCIONES	26
26. MEDIO AMBIENTE	26
27. HECHOS POSTERIORES	26

BCI SECURITIZADORA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014 (NO AUDITADOS) Y AL 31 DE DICIEMBRE 2014
(En miles de pesos –M\$)

1. INFORMACION GENERAL

BCI Securitizadora S.A. (en adelante “la Sociedad”) se constituyó como Sociedad Anónima, según consta en escritura de fecha 1 de marzo de 2001 ante el Notario de Santiago, don Alberto Mozo Aguilar.

El objeto de la Sociedad es la adquisición de créditos a que se refiere el Artículo N°135 de la Ley N° 18.045 o las normas que la sustituyan, reemplacen o complementen, y la emisión de títulos de deuda, de corto o largo plazo, originando cada emisión la formación de Patrimonios Separados del patrimonio común de la emisora, la cual se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

La autorización de existencia y aprobación de los estatutos por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros consta en Resolución Exenta N°094 de fecha 28 de marzo de 2001.

La Sociedad se encuentra inscrita con fecha 18 de junio de 2001 en el Registro de Valores de esta Superintendencia bajo el número 740.

El domicilio de BCI Securitizadora S.A. es Isidora Goyenechea 3477 piso 16, Las Condes, Santiago.

La Sociedad a la fecha de los presentes estados financieros cuenta 4 Patrimonios Separados inscritos vigentes

BCI Securitizadora S.A. no posee filiales, ni subsidiarias. Su controladora directa es el Banco de Crédito e Inversiones y su controladora última es Empresas Juan Yarur S.A.C.

La continuidad de las operaciones de la Sociedad no presenta incertidumbre con respecto al negocio en marcha y no existen intenciones de disminuir de forma importante la escala de sus operaciones.

2. PERIODO CONTABLE

Los presentes estados financieros intermedios cubren los siguientes periodos:

- Estado de situación financiera intermedios por el período terminado al 30 de septiembre de 2015 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2014.
- Estado de resultados integrales por función intermedio por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014.
- Estado de cambios en el patrimonio neto intermedio por el período de nueve meses terminados al 30 de septiembre 2015 y 2014.
- Estado de flujos efectivos intermedio por el período de nueve meses terminado al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

3. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar la continuidad de las operaciones de la Sociedad.

Los presentes estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Bci Securitizadora, los estados financieros de la Sociedad por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) de acuerdo a los señalado en Nota 4.

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados en Sesión de Directorio de fecha 29 de octubre de 2015.

4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES UTILIZADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios, de acuerdo a Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) al 30 de septiembre de 2015.

a. Bases de preparación

Los Estados Financieros intermedios de la Sociedad por el período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2015 han sido preparados de acuerdo a Instrucciones y Normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Superintendencia de Valores y Seguros, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N° 856 incluyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780. Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio. Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Estos estados financieros intermedios reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a lo presentado en los estados financieros, en ellos se suministran descripciones narrativas o desagregación en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar la continuidad de las operaciones de la Sociedad.

b. Bases de conversión - Los activos y pasivos pactados en unidades de fomento (U.F.), han sido traducidos a la moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

	2015	2014
	\$	\$
Unidades de Fomento	25.346,89	24.627,10

c. Moneda funcional - La Administración de BCI Securitizadora S.A., de acuerdo a la evaluación de la moneda del entorno económico principal de la Sociedad, ha definido como "moneda funcional" el peso chileno. Consecuentemente aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, se registran según los valores de cierre.

d. Nuevos pronunciamientos contables -

a) Las siguientes Enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas y Enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2016

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas y Enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

e. Clasificación de activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados y préstamos y cuentas a cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial:

(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. La Sociedad mantiene activos financieros en esta categoría.

(ii) Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

f. Deudores y otras cuentas a cobrar

Corresponde a las acreencias por cobrar a los Patrimonios Separados en proceso de formación por la adquisición de activos y otros desembolsos que se valoriza al costo amortizado.

Las cuentas a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que BCI Securitizadora S.A. no podrá cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

g. Pasivos financieros

Los pasivos financieros que responden a las actividades típicas de captación de fondos de las entidades financieras, cualquiera que sea su forma de instrumentalización y su plazo de vencimiento se reconocerán a su costo amortizado, neto de los costos de transacción incurridos. Cualquier diferencia entre el valor de reembolso, es reconocida en el estado de resultados a lo largo de la vida del instrumento de deuda, utilizando la tasa de interés efectiva.

h. Efectivo y efectivo equivalente

La Sociedad considera como efectivo y efectivo equivalente el efectivo en caja, saldo en cuenta corriente bancaria, las inversiones en fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de 90 días o menos.

i. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias" excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N° 856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, debe contabilizarse en el ejercicio respectivo contra.

La ley 20.780 publicada en el Diario Oficial de fecha 29 de Septiembre de 2014, introduce, entre muchas otras, las siguientes modificaciones a la ley sobre impuesto a la renta que impactan sobre el cálculo del impuesto a la renta de la Sociedad, a partir del mes de septiembre de 2014:

- El N° 4 el artículo 1° de la ley 20.780, establece dos sistemas alternativos de tributación para contribuyentes obligados a declarar sus rentas efectivas según contabilidad completa: Régimen con imputación total del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema Atribuido y Régimen con imputación parcial del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema Integrado Parcial (SIP).
- El N° 10 del artículo 1° de la ley 20.780, establece un aumento permanente en la tasa del Impuesto de Primera Categoría, cuya vigencia y gradualidad queda definida en el artículo cuarto transitorio, en los siguientes términos: un 21% en 2014, 22,5% en 2015, 24% en 2016, 25% ó 25,5% en 2017, 25% ó 27% en 2018, en estos dos últimos ejercicios dependiendo del régimen tributario adoptado.

Para optar por alguno de los regímenes antes señalados, entre los meses de octubre y diciembre de 2016, la Sociedad, deberá presentar una declaración jurada ante SII, la cual debe sustentarse en una aprobación previa por parte de una Junta Extraordinaria de Accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto.

En caso de no ejercer la opción anterior, la ley establece que las sociedades anónimas, quedaran sometidas al Régimen con imputación parcial del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema Integrado Parcial (SIP) con tasas del 25,5% en 2017 y del 27% en 2018 y siguientes.

j. Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de la cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma correlativa;

- i) Es una obligación actual resultados de hechos pasados y,
- ii) A la fecha de los estados financieros es probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos pueden medirse de manera fiable.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifica teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

k. Planes de participación en beneficios y bonos

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto por bonos y participación en beneficios en base a una fórmula que tiene en cuenta el beneficio atribuible a los Directores de la Sociedad después de ciertos ajustes.

La Sociedad reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita, como es el caso del bono entregado a los empleados por cumplimientos de metas y desempeño pagado al ejercicio siguiente. Este monto es determinado en base a un número o porción de remuneraciones mensuales que se provisionan sobre la base del monto a repartir.

l. Vacaciones

Corresponde a la obligación devengada que se genera por el derecho que tienen los trabajadores a gozar de un feriado legal al término de un año de trabajo. La obligación de la empresa en relación con el derecho de los trabajadores a recibir remuneración durante el lapso en que hacen uso de sus vacaciones, se devenga durante el ejercicio en que los servicios son prestados por los mismos, por lo tanto, corresponde su asignación como costo en dicho ejercicio.

m. Dividendo mínimo

De acuerdo al Artículo N°79 de la Ley N°18.046, las Sociedades Anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada período.

En virtud de la obligación legal a la que se encuentra sujeta la Sociedad, para el período 2015 se ha registrado un pasivo equivalente a este porcentaje por un monto de M\$89.937 (M\$ 224.789 en 2014). Este pasivo se registró en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar contra los resultados del período.

n. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a BCI Securitizadora S.A. y puedan ser confiablemente medidos. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y los beneficios significativos de la prestación del servicio ha sido realizada.

La Sociedad presta dos tipos de servicios:

- i) Estructuración de una operación de securitización: los ingresos se reconocen a lo largo de 7 meses desde la fecha de firma del mandato. Este plazo representa la mejor estimación de la duración del servicio. Los ingresos a lo largo de este período de 7 meses se registran como tales de acuerdo al grado de avance de la prestación del servicio.
- ii) Ingresos por la administración de Patrimonios Separados: estos se reconocen de acuerdo a lo estipulado en cada contrato de administración.

Los gastos se reconocen cuando se incurren.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva.

Los ingresos por comisiones se registran como ingreso cuando se devengan.

o. Segmentos de operación

La Sociedad no revela segmentos de operación, por no cumplir con los requisitos necesarios para su exposición, de acuerdo a lo estipulado por NIIF 8.

p. Autorización de estados financieros

En sesión de Directorio de fecha 29 de Octubre de 2015, las personas abajo indicadas tomaron conocimiento y autorizaron la publicación de los presentes estados financieros intermedios, referidos al 30 de septiembre de 2015:

Nombre	Cargo	Rut
Francisco Cuesta Ezquerra	Director	6.740.874-8
Alejandro Alarcón Pérez	Director	7.398.656-7
Gerardo Spoerer Hurtado	Director	10.269.066-4
Juan Pablo Donoso Cocq	Gerente	9.616.423-8

q. Cambios contables

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015, no se han registrado cambios contables que afecten la interpretación de los presentes estados financieros intermedios.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del saldo incluido bajo el concepto de efectivo y efectivo equivalente al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, es el siguiente:

	<u>30.09.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Efectivo en caja	10	10
Saldos en banco	<u>51.581</u>	<u>84.890</u>
Total efectivo y equivalentes al efectivo	<u><u>51.591</u></u>	<u><u>84.900</u></u>

6. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

a) Cuentas por cobrar:

El saldo por cobrar al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, corresponde a operaciones del giro expresados en pesos no reajustables y devengan un costo financiero en condiciones de mercado de 0,27% mensual al 30 de septiembre de 2015 (0,26% mensual al 31 de Diciembre de 2014), este saldo es mantenido en cuenta corriente mercantil.

RUT	Sociedad	País	<u>30.09.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
			M\$	M\$
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	<u>5.432.489</u>	<u>4.029.698</u>
Total			<u><u>5.432.489</u></u>	<u><u>4.029.698</u></u>

b) Cuentas por pagar:

El saldo por pagar al 30 de septiembre de 2015, corresponde a:

- i) Financiamiento obtenido con Banco de Crédito e Inversiones para la compra de cartera de flujos de pago y créditos otorgados por Inversiones S.C.G. S.A., para el Patrimonio Separado Nro.27, en proceso de formación. Este Patrimonio Separado se describe en Escritura Pública General de fecha 30 de noviembre de 2010, y en Escritura Pública Específica de fecha 30 de noviembre de 2010, ante el Notario de Santiago, don Raúl Iván Perry Pefaur.

RUT	Sociedad	País	<u>30.09.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
			M\$	M\$
97.006.000-6	Banco de Crédito e Inversiones	Chile	<u>29.041.474</u>	<u>28.183.454</u>
Total			<u><u>29.041.474</u></u>	<u><u>28.183.454</u></u>

c) Las transacciones con entidades relacionadas más relevantes, que implican movimiento de efectivo de la Sociedad, son las siguientes:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Transacción	30.09.2015		31.12.2014	
				Monto M\$	Utilidad/ (pérdida) M\$	Monto M\$	Utilidad/ (pérdida) M\$
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Matriz	Cuenta Corriente Mercantil	5.432.489	111.728	4.029.698	129.449
			Préstamo EE RR	29.041.474	(858.021)	28.183.454	(1.395.098)
			Gasto recursos humanos	190	(190)	251	(251)
			Servicio contable	11.203	(11.203)	14.736	(14.736)
			Cuenta corriente	51.581	(134)	84.890	(163)
BCI Asset Management AGF S.A.	96.530.900-4	Matriz común	Arriendo de bodegas	1.151	(1.151)	-	-
BCI Asesoría Financiera S.A.	96.657.490-9	Matriz común	Arriendo oficina	19.881	(19.881)	19.382	(19.382)
BCI Corredor de Bolsa S.A.		Matriz común	Operaciones retrocompra	-	-	14.935	14.935

d) Directorio y Gerencia de la Sociedad

La Sociedad es administrada por un Directorio que consta de 5 miembros. La remuneración o dieta percibida durante el período al 30 de septiembre de 2015 es de M\$40.636 (M\$29.455 en el ejercicio 2014).

Los pagos al personal clave de la Gerencia durante el período septiembre 2015 por concepto de remuneraciones y beneficios es de M\$258.600 (M\$281.345 en el período 2014).

7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, el detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

Deudores Comerciales	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Deudores por venta	-	102.572
Deudores varios	25.345.943	25.754.776
Otros	12.001	21.718
Totales	25.357.944	25.879.066

Deudores por venta

Esta cuenta presenta los saldos pendientes de cobro por comisiones originadas en el proceso de formación de los Patrimonios Separados, cuyos detalles es el siguiente:

Patrimonio Separado	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
N°26	-	-
N°29	-	58.612
N°30	-	43.960
Total	-	102.572

Deudores varios

i) Patrimonio Separado N°27

El saldo mantenido corresponde a las acreencias por cobrar al Patrimonio Separado N° 27 en formación por cuenta del cual la Securitizadora adquirió una cartera de créditos originados por Inversiones S.C.G. S.A. Empresas La Polar presentó un Convenio judicial preventivo, el cual con fecha 7 de noviembre de 2011 fue acordado en la Junta de Acreedores. En dicho convenio y en relación al Patrimonio Separado N° 27, se mencionan las condiciones acordadas anteriormente con BCI Securitizadora S.A. (Acuerdo del 28 de julio de 2011), en las cuales se resolverá por parte de Inversiones S.C.G. S.A., la recaudación de la estructura del Patrimonio Separado N° 27:

- ✓ Reconocimiento del Pago al Contado de la Cartera: M\$23.820.333.
- ✓ Calendario de disminución del revolving de cartera: A contar del sexto año (2018) de acuerdo a lo siguiente:
 - Años 2018, 2019 y 2020: 5% de amortización semestral.
 - Años 2021 y 2022: 7,5% de amortización semestral.
 - Años 2023 y 2024: 10% de amortización semestral.
- ✓ Reconocimiento de Honorarios el 16 de octubre de 2012, por cumplimiento de la Condición suspensiva del Convenio: M\$1.254.538.

La disminución del revolving de cartera se efectuará semestralmente en los porcentajes indicados, en los días 31 de enero y 31 de julio de los años respectivos, correspondiendo la primera el día 31 de enero de 2018 y así, sucesivamente las siguientes, hasta la última el 31 de julio de 2024.

Honorarios: Devengará honorarios equivalentes a los que correspondieran a interés a razón de 4% anual entre el 1 de julio de 2012 y hasta el cumplimiento de la condición suspensiva, los cuales se capitalizarán y luego, a partir de esa fecha devengarán un interés BCP 10 (en pesos a 10 años) vigente al día anterior al cumplimiento de la señalada condición más 1% anual, la que por todo el ejercicio de la operación, los que se pagarán semestralmente a partir del 31 de julio de 2013. Los honorarios devengados al 30 de septiembre de 2015 asciende a M\$271.073 (al 31 de diciembre de 2014 ascienden a M\$679.905).

Con fecha 25 de octubre se emitió un informe sobre la aplicación de procedimientos acordados, a la administración de Empresas La Polar por parte de sus auditores externos, en el que se confirma que al 16 de octubre los fondos provenientes del aumento de capital efectuado, superan los M\$120.000.000 con lo que se da cumplimiento a la condición suspensiva establecida en el Convenio de Acreedores, generándose a partir del 16 de octubre nuevas condiciones para el pago de las acreencias y otras estructuras de dicho convenio.

De esta forma el saldo al 30 de septiembre de 2015, es de M\$25.345.943, por parte de Inversiones S.C.G. S.A.

Otros

Para el período 2015 corresponde a pagos realizados por cuenta de los patrimonios separados en formación N°29 y 30 que serán reembolsados una vez colocados los bonos securitizados.

Para el período 2014 corresponde a pagos realizados por cuenta de los patrimonios separados en formación N°27 y 29 que serán reembolsados una vez colocados los bonos securitizados.

La Sociedad no presenta al 30 de septiembre de 2015, cuentas por cobrar a más de un año plazo.

8. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA

a) Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporales y hacer efectivos los créditos tributarios.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

La tasa efectiva por impuesto a la renta para el período 2015 y 2014 es 22,47% y 19,18% respectivamente.

La ley 20.780 publicada en el Diario Oficial de fecha 29 de Septiembre de 2014, introduce, entre muchas otras, las siguientes modificaciones a la ley sobre impuesto a la renta que impactan sobre el cálculo del impuesto a la renta de BCI Securitizadora S.A., a partir del mes de septiembre de 2014:

- El N°4 del artículo 1° de la ley 20.780, establece dos sistemas alternativos de tributación para contribuyentes obligados a declarar sus rentas efectivas según contabilidad completa: Régimen con imputación total del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema Atribuido y Régimen con imputación parcial del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema integrado Parcial (SIP).
- El N°10 del artículo 1° de la ley 20.780, establece un aumento permanente en la tasa del impuesto de Primera Categoría, cuya vigencia y gradualidad queda definida en su artículo cuarto transitorio, en los siguientes términos: un 21% en 2014, 22,5% en 2015, 24% en 2016, 25% ó 25,5%, 25% ó 27% en 2018, en estos dos últimos ejercicios dependiendo del régimen tributario adoptado.

Para optar por alguno de los regímenes antes señalados, entre los meses de octubre y diciembre de 2016, BCI Securitizadora S.A. deberá presentar una declaración jurada ante el SII, la cual debe sustentarse en una aprobación previa por parte de una Junta Extraordinaria de Accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto.

En caso de no ejercer la opción anterior, la ley establece que las sociedades anónimas, quedarán sometidas al Régimen con imputación parcial del crédito por impuesto de Primera Categoría denominado Sistema integrado Parcial (SIP) con tasas del 25,5% en 2017 y del 27% en 2018 y siguientes.

La Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 promulgo Oficio Circular N° 856 en el cual instruye a las Sociedades regidas por esta Superintendencia a: las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en el cambio de tasa de impuesto de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780, deberá contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio. El efecto de esta disposición para la Sociedad para el período asciende a M\$1.076.

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, es el siguiente:

	Activos por Impuestos	
	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a provisiones		
Vacaciones	5.866	5.561
Bonificaciones	17.280	19.800
Total activos por impuestos diferidos	23.146	25.361

b) Impuesto a la renta

Al 30 de septiembre de 2015, la Sociedad presenta una renta líquida imponible de M\$314.978 (M\$623.938 al 31 de diciembre de 2014), lo que determinó en base a las disposiciones legales tributarias vigentes una provisión por impuesto a la renta de M\$70.924 al 30 de septiembre de 2015 (M\$131.027 al 31 de diciembre 2014).

	<u>30.09.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	85.253	96.932
Provisión impuesto a la renta	<u>(70.924)</u>	<u>(131.027)</u>
Total Activo/(Pasivo) por impuestos corrientes	<u>14.329</u>	<u>(34.095)</u>

c) Efecto en Resultado

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, el efecto del impuesto a la renta en resultado, es el siguiente:

	<u>30.09.2015</u>	<u>30.09.2014</u>
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(70.920)	(94.432)
Ajuste gasto tributario (período anterior)	53	(81)
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del período	<u>(2.218)</u>	<u>(48.626)</u>
Total	<u>(73.085)</u>	<u>(143.139)</u>

d) Reconciliación de la tasa de impuesto efectiva

A continuación se indica la conciliación entre la tasa de impuesto a la renta y la tasa efectiva aplicada en la determinación del gasto por impuesto al 30 de septiembre de 2015 y 2014:

	<u>30.09.2015</u>		<u>30.09.2014</u>	
	Tasa de impuesto %	Monto M\$	Tasa de impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuesto	-	372.875	-	746.402
Tasa de impuesto aplicable	22,50		21,00	
Impuesto a la tasa impositiva vigente al 31 de diciembre	-	83.897	-	156.744
Efecto tributario de los ingresos y gastos que no son deducibles de la renta imponible				
Diferencias permanentes (corrección monetaria)	(0,03)	(10.518)	(1,37)	(10.251)
Diferencias por cambio de tasa	-	-	(0,27)	(2.032)
Otros	<u>(0,00)</u>	<u>(294)</u>	<u>(0,18)</u>	<u>(1.322)</u>
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	<u>22,47</u>	<u>73.085</u>	<u>19,18</u>	<u>143.139</u>

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, es el siguiente:

CONCEPTO	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Retenciones	6.728	6.390
Provisión auditoría	23.576	11.906
Provisión servicio contable	11.203	14.736
Provisión dividendos mínimos	89.937	224.789
Provisión dieta directores	-	14.986
Iva por Pagar	(900)	14.129
Otras Retenciones	562	2.153
Otras provisiones	-	-
Total	131.106	289.089

La Sociedad no presenta cuentas por pagar a más de un año plazo.

a) Auditoría

Corresponde al devengo de las obligaciones contraídas y aprobadas por el Directorio de la revisión anual de los estados financieros de la Sociedad por parte de la empresa de Auditoría Externa Deloitte Auditores y Consultores Ltda.

b) Otras provisiones

Al 30 de septiembre de 2015, no se presentan provisiones en este rubro.

c) Participación Directorio

La Sociedad al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 reconoce la obligación que tiene con el Directorio por la distribución de los resultados anuales, este monto asciende a la suma de M\$0 (M\$14.986 en 2014).

En junta extraordinaria de accionistas de fecha 24 de junio 2015 se determinó el cambio del sistema de remuneración del directorio por las dietas recibidas posterior a la junta en comento para el periodo 2015, junto con ello, se elimina la participación del directorio en la sociedad.

d) Provisión servicio contable

Corresponde a la provisión por pagar por concepto de servicio contable proporcionado por el Banco de Crédito e Inversiones.

e) Provisión dividendos mínimos

En virtud de la obligación legal a la que se encuentra sujeta la Sociedad, para el período septiembre 2015 se ha registrado un pasivo equivalente a este porcentaje equivalente a un monto de M\$89.937 (M\$224.789 en 2014). Este pasivo se registró en el rubro Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar contra los resultados del ejercicio.

10. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, el detalle de las provisiones por beneficios a empleados, es el siguiente:

CONCEPTO	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	25.396	24.716
Provisión bonos del personal	72.000	88.000
Total	97.396	112.716

11. CAPITAL

a) Capital

El capital de la Sociedad se encuentra totalmente suscrito y pagado y está representado por 1.000 acciones de una misma serie sin valor nominal, el cual asciende a M\$417.754.

La Sociedad tal como lo indica el Artículo N° 132 del Título XVIII de la Ley N° 18.045, debe mantener un capital superior a las UF 10.000 para su funcionamiento y no estar afecto a gravámenes y prohibiciones de ninguna especie.

Los objetivos de Bci Securitizadora S.A. al administrar el capital, son el de salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

b) Distribución de accionistas

El capital de la Sociedad se encuentra totalmente suscrito y pagado, y está representado por 1.000 acciones de una misma serie sin valor nominal. Las que no presentan aumentos o disminuciones por no existir cambios en el capital.

Accionista	2015	2014
	%	%
Banco de Crédito e Inversiones	99,9	99,9
Empresas Juan Yarur S.A.C.	0,1	0,1
Total	100,0	100,0

12. UTILIDADES ACUMULADAS

a) Dividendos por pagar

La Sociedad reconoció una provisión de dividendo mínimos de M\$89.937 al 30 de septiembre de 2015 (M\$224.789 al 31 de diciembre de 2014).

Este pasivo se registró en el rubro Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar contra los resultados del período.

En resumen el comportamiento de las utilidades acumuladas es el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo inicial	972.082	446.499
Dividendos mínimo	(89.938)	(224.789)
Otros	-	1.076
Dividendo pagados	-	(1)
Utilidad (pérdida) utilidad del período	<u>299.790</u>	<u>749.297</u>
Saldo final	<u>1.181.934</u>	<u>972.082</u>

13. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, el detalle de los activos y pasivos financieros, es el siguiente:

a) Clasificación de los activos financieros

Instrumentos Financieros por categoría al 30/09/2015	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Inversiones a mantener hasta el vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros disponibles para la venta	Derivados de inversión	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Equivalentes al efectivo	-	-	10	-	-	10
Caja	-	-	10	-	-	10
Bancos	-	-	51.581	-	-	51.581
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Cuenta mercantil	-	-	5.432.489	-	-	5.432.489
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-
Deudores varios	-	-	25.357.944	-	-	25.357.944
Total	-	-	<u>30.842.024</u>	-	-	<u>30.842.024</u>
Instrumentos Financieros por categoría al 31/12/2014	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Inversiones a mantener hasta el vencimiento	Préstamos y cuentas por cobrar	Activos financieros disponibles para la venta	Derivados de inversión	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Equivalentes al efectivo	-	-	10	-	-	10
Caja	-	-	10	-	-	10
Bancos	-	-	84.890	-	-	84.890
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-
Cuenta mercantil	-	-	4.029.698	-	-	4.029.698
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-	-	-
Deudores por venta	-	-	-	-	-	-
Deudores varios	-	-	25.879.066	-	-	25.879.066
Total	-	-	<u>29.993.664</u>	-	-	<u>29.993.664</u>

b) Instrumentos financieros por moneda

Activos	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	51.591	84.900
Peso Chileno	51.591	84.900
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas	5.432.489	4.029.698
Peso Chileno	5.432.489	4.029.698
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	25.357.944	25.879.066
Peso Chileno	<u>25.357.944</u>	<u>25.879.066</u>
Resumen Activos		
Peso Chileno	<u>30.842.024</u>	<u>29.993.664</u>
Totales	<u><u>30.842.024</u></u>	<u><u>29.993.664</u></u>
Pasivos	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	29.041.474	28.183.454
Peso Chileno	29.041.474	28.183.454
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	131.106	289.089
Peso Chileno	131.106	289.089
Provisiones por beneficio a los empleados	97.396	112.716
Peso Chileno	<u>97.396</u>	<u>112.716</u>
Resumen Pasivos		
Peso Chileno	<u>29.269.976</u>	<u>28.585.259</u>
Totales	<u><u>29.269.976</u></u>	<u><u>28.585.259</u></u>

14. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 30 de septiembre de 2015 y 30 de septiembre de 2014, el detalle de los ingresos ordinarios es el siguiente:

INGRESOS	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Ingresos relativos a:		
Estructuraciones	149.342	721.217
Administración de patrimonios separados	120.296	121.201
Otros	1.213.164	1.213.164
Total Ingresos ordinarios	1.482.802	2.055.582

La Sociedad presta dos tipos de servicios:

- Estructuración de una operación de securitización: los ingresos se reconocen a lo largo de 7 meses desde la fecha de firma del mandato. Este plazo representa la mejor estimación de la duración del servicio. Los ingresos a lo largo de este ejercicio de 7 meses se registran como tales de acuerdo al grado de avance de la prestación del servicio.
- Los ingresos por la administración de Patrimonios Separados se reconocen de acuerdo a lo estipulado en cada contrato de administración, el detalle es el siguiente:

Ingresos por administración de Patrimonios Separados

Patrimonio	Activo Securitizado	30.09.2015	30.09.2014
		M\$	M\$
20	Créditos sociales	-	26.826
24	Créditos	-	20.792
25	Créditos sociales	27.999	26.826
26	Flujos de pagos y créditos	33.598	25.149
28	Créditos	33.598	21.608
30	Créditos	25.101	-
Total Ingresos por administración		120.296	121.201

- Otros corresponden a honorarios, respecto del patrimonio separado N° 27 en formación equivalentes a los que correspondiera devengar a un interés a razón de 4% anual entre el 1 de julio de 2012 y hasta el cumplimiento de la condición suspensiva, los cuales se capitalizarán y luego, a partir de esa fecha devengarán un interés BCP 10 (en pesos a 10 años) vigente al día anterior al cumplimiento de la señalada condición más 1% anual, la que por todo el período de la operación, los que se pagarán semestralmente a partir del 31 de julio de 2013.

Los honorarios devengados al 30 de septiembre de 2015 asciende a M\$1.213.164 (al 31 de diciembre de 2014 ascienden a M\$679.905). Relacionado con Nota N°7.

15. PATRIMONIOS SEPARADOS

A continuación se presenta el detalle de la Administración de los Patrimonios Separados inscritos en la Superintendencia de Valores y Seguros, en donde se indica de acuerdo a lo estipulado en cada contrato de administración, el detalle de ingresos, administrador maestro, administrador primario, coordinador general y activo securitizado:

Detalle al 30 de septiembre de 2015:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Activo securitizado	Administrador primario	Administrador maestro	Coordinador general	Ingresos por administración M\$
25	628	10/03/10	Créditos sociales	CCAF La Araucana	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	27.999
26	657	28/03/11	Flujos de pagos y créditos	LINK S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	33.598
28	779	11/03/14	Créditos	Copeval S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	33.598
30	811	13/05/15	Créditos	Copeval S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	25.101

Detalle al 30 de septiembre de 2014:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Activo securitizado	Administrador primario	Administrador maestro	Coordinador general	Ingresos por administración M\$
20	612	17/12/09	Créditos sociales	CCAF 18 de Septiembre	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	26.826
24	631	18/03/10	Créditos	Copeval S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	20.792
25	628	10/03/10	Créditos sociales	CCAF La Araucana	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	26.826
26	657	28/03/11	Flujos de pagos y créditos	LINK S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	25.149
28	779	11/03/14	Créditos	Copeval S.A.	Acfin S.A.	BCI Securitizadora	21.608

Información de patrimonios separados

A continuación se presenta detalle de los excedentes o déficits generados por cada uno de los Patrimonios Separados constituidos, en donde se indica de acuerdo a lo estipulado en cada contrato de administración, el destino de dichos excedentes y la existencia de bonos subordinados:

Detalle al 30 de septiembre de 2015:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Retiros de excedentes	Excedente (déficit) del ejercicio	Excedente acumulado	Destinatario de los excedentes	Bono subordinado	Cláusula de retiro anticipado excedentes	Condiciones de pago excedentes
25	628	10/03/10	-	(643.842)	(455.512)	CCAF La Araucana	SI	NO	(1)
26	657	28/03/11	-	(572.486)	(602.396)	ABC Inversiones Ltda.	SI	NO	(1)
28	779	11/03/14	-	1.610.570	(1.698.055)	Copeval S.A.	SI	NO	(1)
30	811	13/05/15	-	(1.170.423)	-	Copeval S.A.	SI	NO	(1)

Detalle al 30 de septiembre de 2014:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Retiros de excedentes	Excedente (déficit) del ejercicio	Excedente acumulado	Destinatario de los excedentes	Bono subordinado	Cláusula de retiro anticipado excedentes	Condiciones de pago excedentes
20	612	17/12/09	-	951.065	4.868.111	CCAF 18 de Septiembre	SI	NO	(1)
25	628	10/03/10	-	871.980	(1.181.918)	CCAF La Araucana	SI	NO	(1)
26	657	28/03/11	-	995.039	789.029	ABC Inversiones Ltda.	SI	NO	(1)
28	779	11/03/14	-	(2.195.805)	-	Copeval S.A.	SI	NO	(1)

(1) Las condiciones de pago de excedentes queda supeditado a la existencia de estos, luego de haber pagado a todos los acreedores, tenedores preferentes y tenedores del bono subordinado.

Información de Patrimonios Separados

A continuación se presenta detalle del monto de los bonos subordinados para cada Patrimonio Separado y su condición de pago:

Detalle al 30 de septiembre de 2015:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Destinatario de los excedentes	Bono subordinado M\$	Condiciones de pago subordinado (1)
25	628	10/03/10	CCAF La Araucana	6.500.000	01/09/2017
26	657	28/03/11	ABC Inversiones Ltda.	18.900.000	01/10/2020
28	779	11/03/14	Copeval S.A.	10.000	15/04/2021
30	811	13/05/15	Copeval S.A.	10.000	01/04/2020

Detalle al 30 de septiembre de 2014:

Patrimonio	Nº y Fecha de inscripción de patrimonio separado		Destinatario de los excedentes	Bono subordinado M\$	Condiciones de pago subordinado (1)
20	612	17/12/09	CCAF 18 de Septiembre	10.500.000	01/12/2016
25	628	10/03/10	CCAF La Araucana	6.500.000	01/09/2017
26	657	28/03/11	ABC Inversiones Ltda.	18.900.000	01/10/2020
28	779	11/03/14	Copeval S.A.	10.000	15/04/2021

(1) La condición de pago de los bonos subordinados está supeditada a la fecha de vencimiento de acuerdo a la tabla de desarrollo de cada emisión y que existan recursos para ello, luego de haber pagado a todos los acreedores y tenedores preferentes. Se indica fecha de vencimiento para cada Patrimonio Separado.

Ingresos o pérdidas por venta de activo a securitizar

La Sociedad no registra ingresos o pérdidas por venta de activos a securitizar en el período.

Intereses por activos a securitizar

La Sociedad no registra intereses asociados a dichos activos en el período.

17. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de venta al 30 de septiembre 2015 y 2014, es el siguiente:

COSTO	30.09.2015 M\$	30.09.2014 M\$
Gastos por estructuración relativos a:		
Otros (1)	6.760	6.592
Abogados	17.768	7.900
Total Gastos Ordinarios	24.528	14.492

Los gastos se reconocen cuando se incurren.

(1) Otros comprende desembolsos efectuados en inscripciones y certificados de la Superintendencia de Valores y Seguros, emisión de prospectos, publicaciones y todos aquellos desembolsos necesarios y requeridos para la emisión y colocación de nuevos títulos de deuda securitizada.

La Sociedad no incurre en gastos por concepto de administración de los Patrimonios Separados, ya que estos son de cargo de cada patrimonio de acuerdo a lo estipulado en cada contrato de emisión.

Provisiones sobre activos a securitizar

La Sociedad no registra provisiones asociados a dichos activos en el ejercicio.

Pérdidas en liquidación de garantías

La Sociedad no presenta pérdidas por liquidación de garantías de los activos a securitizar en el ejercicio.

18. GASTOS DE ADMINISTRACION

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, la Sociedad presenta los siguientes movimientos:

GASTOS	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Gastos de administración relativos a:		
Remuneraciones personal	250.080	233.491
Dietas Directorio	25.650	31.920
Arriendos	21.032	12.860
Auditoría	11.670	11.178
Gastos generales	8.457	8.766
Patente	8.074	5.263
Servicio contable	11.203	10.731
Amortización intangibles	-	-
Otros	4.171	(17.162)
	<u>340.337</u>	<u>297.047</u>
Total Gastos de administración		

Otros: corresponde al déficit de provisión de bono metas personal año 2014.

19. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al 30 de septiembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

INGRESOS	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Ingresos financieros relativos a:		
Inversiones	<u>111.728</u>	<u>110.214</u>
Total ingresos financieros	<u>111.728</u>	<u>110.214</u>

20. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 30 de septiembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

COSTOS	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Costos financieros relativos a:		
Cuenta corriente mercantil	858.021	1.105.948
Gastos bancarios	134	129
Total costos financieros	858.155	1.106.077

21. RIESGOS FINANCIEROS

Los principales riesgos a los que está sujeta la Sociedad y que surgen de los instrumentos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, liquidez y riesgo de crédito. Estos riesgos se generan principalmente por la incertidumbre de los mercados financieros.

Riesgo de tasa de interés

No existen riesgos asociados a tasa de interés.

Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad no tiene posiciones en moneda extranjera.

Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo que la Sociedad no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos. Considerando la información expuesta en estos estados financieros, el riesgo de liquidez está minimizado, considerando que sus principales activos y pasivos, corresponden a cuentas con su matriz los que no tienen fecha de vencimiento.

Riesgo de mercado

De acuerdo a las definiciones hechas por el Directorio de la Sociedad y la naturaleza de las inversiones vigentes de BCI Securitizadora S.A. se considera poco significativa la exposición al riesgo de mercado (valor en riesgo), por lo que no ha definido metodologías para cuantificar dicho riesgo. BCI Securitizadora S.A. procura efectuar un calce entre los vencimientos de sus activos financieros y sus erogaciones. La Sociedad no toma posiciones que impliquen una exposición al riesgo de mercado. También ha concluido que el fairvalue de sus activos financieros, no es distinto al valor libro de los mismos.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida para la Sociedad en el evento que un cliente u otra contraparte no cumpla con sus obligaciones contractuales.

La Sociedad está expuesta a un bajo riesgo de crédito por cuanto sus cuentas por cobrar se relacionan a tres tipos de operaciones:

- i) Inversiones de excedentes de caja con la sociedad matriz cuyo rating actual es AA+.
- ii) Cuentas por cobrar por asesoría en estructuración a clientes, que han sido evaluados en términos de trayectoria y relevancia en sus mercados, por operaciones de bonos securitizados, y en los que se cuenta con mandato para que la recuperación de dichas cuentas por cobrar en último término, provenga del flujo resultante de dichas operaciones de securitización.

- iii) Cuentas por cobrar relacionadas a los patrimonios en formación, que están respaldadas por las carteras de activos que han pasado por filtros de selección, y con un sobrecolateral que hace que el rating de estas estructuras sea al menos AA, y en los cuales se cuenta con otras mejoras crediticias que permiten asegurar la recuperación de los fondos involucrados en la operación.

22. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

Dada las características de la Sociedad, ésta presenta un segmento único de operación, el cual se refleja en los estados de situación financiera, estados de resultados integrales y estados de flujos de efectivo.

23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Sociedad en los presentes estados financieros no presenta saldos por contingencias y no posee restricciones.

24. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

La Sociedad no ha recibido cauciones de terceros que deba informar.

25. SANCIONES

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros

No existen sanciones de parte de este organismo a la fecha de presentación de los estados financieros.

b) De otros organismos fiscalizadores

No existen sanciones de parte de otros organismos a la fecha de presentación de los estados financieros intermedios.

26. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad a la fecha de los presentes estados financieros no ha incurrido en desembolsos relacionados con este concepto.

27. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de octubre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (29 de octubre de 2015), no se han registrado hechos posteriores que hayan tenido o puedan tener influencia en la presentación de estos estados financieros.

Con fecha 28 de mayo 2015 se concretó la colocación en el mercado del Bono BBCIS-P30A correspondiente al Patrimonio Separado N°30.
