



# **CLUB UNIVERSIDAD DE CHILE**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

POR EL PERIODO DE 09 MESES TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE  
DE 2015 Y EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

## **AZUL AZUL S.A. Y FILIAL**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, EJERCICIO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

### **CONTENIDO**

**Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios**

**Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados Intermedios**

**Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios**

**Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios**

**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios**

**Notas a Los Estados Financieros Consolidados Intermedios**

**M\$: Cifras expresadas en miles de pesos**

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, EJERCICIO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Notas	30-09-2015 M\$	31-12-2014 M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	1.021.599	160.523
Otros activos financieros corrientes		0	0
Otros activos no financieros corrientes	5	226.790	173.921
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	6	4.387.192	5.497.867
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	138.855	45.566
Inventarios		13.874	35.884
Activos por impuestos corrientes	8	525.228	650.078
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>6.313.538</b>	<b>6.563.839</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		43.722	30.500
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>6.357.260</b>	<b>6.594.339</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	9	327.044	310.373
Otros activos no financieros no corrientes	10	1.015.085	1.051.785
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	11.732.619	11.923.956
Propiedades, planta y equipo	13	3.445.484	3.435.518
Activos por impuestos diferidos	14	4.329.675	2.905.629
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>20.849.908</b>	<b>19.627.261</b>
<b>Total de activos</b>		<b>27.207.168</b>	<b>26.221.600</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, EJERCICIO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

<b>Patrimonio y pasivos</b>	<b>Notas</b>	<b>30-09-2015</b>	<b>31-12-2014</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	5.441.476	3.500.207
Pasivos por impuestos corrientes	14	571.936	383.467
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	148.376	186.725
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>6.161.788</b>	<b>4.070.399</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>6.161.788</b>	<b>4.070.399</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Cuentas por pagar no corrientes	15	552.256	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	15	4.604.191	4.684.915
Otras provisiones a largo plazo	18	17.885	17.885
Pasivo por impuestos diferidos	14	691.029	97.845
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>5.865.361</b>	<b>4.800.645</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>12.027.149</b>	<b>8.871.044</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	19	12.395.202	12.395.202
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19	-1.774.829	395.708
Primas de emisión	19	2.974.773	2.974.773
Otras reservas	19	1.584.873	1.584.873
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>15.180.019</b>	<b>17.350.556</b>
Participaciones no controladoras			0
<b>Patrimonio total</b>		<b>15.180.019</b>	<b>17.350.556</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>27.207.168</b>	<b>26.221.600</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO DE 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014  
 (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

		01-01-2015	01-01-2014	01-07-2015	01-04-2014
	Notas	30-09-2015	30-09-2014	30-09-2015	30-09-2014
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingresos de actividades ordinarias	20	10.721.910	11.434.113	3.098.320	5.014.655
Costo de ventas	21	-10.673.910	-10.857.631	-3.187.134	-3.781.934
<b>Ganancia bruta</b>		<b>48.000</b>	<b>576.482</b>	<b>-88.814</b>	<b>1.232.721</b>
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado				0	
Gasto de administración		-2.556.697	-2.401.023	-1.006.794	-817.100
Ingresos financieros		31.899	59.066	7.883	8.671
Otras ganancias o pérdidas			1.192	0	0
Costos financieros		-93.653	-91.462	-30.669	-30.336
Resultados por unidades de reajuste		10.789	-68.400	23.604	76.512
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>-2.559.660</b>	<b>-1.924.145</b>	<b>-1.094.788</b>	<b>470.468</b>
Gasto (utilidad) por impuestos a las ganancias	14	389.123	404.070	113.594	-39.724
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				0	
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>				<b>0</b>	
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		-2.170.537	-1.520.075	-981.194	430.744
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras				0	
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
<b>Ganancia por acción básica</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-0,059	-0,042	-0,026	0,112
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas					
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>-0,059</b>	<b>-0,042</b>	<b>-0,026</b>	<b>0,112</b>
<b>Ganancias (pérdidas) por acción diluidas</b>					

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (CONTINUACION)  
POR EL PERIODO DE 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014  
(Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

---

	01-01-2015 30-09-2015 M\$	01-01-2014 30-09-2014 M\$	01-07-2015 30-09-2015 M\$	01-03-2014 30-09-2014 M\$
<b>Estado del resultado integral</b>	<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>
Ganancia (pérdida)				
Resultado integral total				
<b>Resultado integral atribuible a</b>	<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	-2.170.537	-1.520.075	-981.194	430.744
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras				
<b>Resultado integral total</b>	<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>	<b>-981.194</b>	<b>430.744</b>

---

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIO (DIRECTO)  
 POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE 2015 Y 2014  
 (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	01.01.2015 30.09.2015 M\$	01.01.2014 30.09.2014 M\$
<b>Estado de Flujo de Efectivo Directo</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	15.076.804	11.906.598
Otros cobros por actividades de operación	0	0
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-7.364.402	- 8.094.288
Pagos a y por cuenta de los empleados	-5.023.920	- 4.225.947
Otros cobros por actividades de operación	540.442	120.900
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>3.228.924</b>	<b>- 292.737</b>
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	23.319	33.480
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>3.252.243</b>	<b>-259.257</b>
Compras de Propiedades, Planta y Equipo, Clasificados como actividades de inversión	0	0
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	0	0
Compras de Activos Intangibles, Clasificados como actividades de inversión	-2.037.786	-817.749
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-2.037.786</b>	<b>-817.749</b>
Pagos de dividendos	-590	-39.217
Pagos de préstamos	-447.930	-465.298
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>-448.520</b>	<b>-504.515</b>
<b>Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>765.937</b>	<b>-504.515</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	95.139	18.692
<b>Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>861.076</b>	<b>-1.562.829</b>
Efectivo y Equivalentes al efectivo al principio del Periodo	160.523	2.544.944
<b>Efectivo y Equivalentes al efectivo al Final del Periodo</b>	<b>1.021.599</b>	<b>982.115</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.

AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO TERMINADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015  
 (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2015</b>	12.395.202	2.974.773	1.584.873	395.708	17.350.556	0	17.350.556
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							
Incremento (disminución) por correcciones de errores							
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	12.395.202	2.974.773	1.584.873	395.708	17.350.556	0	17.350.556
<b>Cambios en patrimonio</b>							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				-2.170.537	-2.170.537	0	-2.170.537
Otro resultado integral							
Resultado integral							
Dividendos							
Incrementos (Decrementos) por transferencias y otros cambios							
<b>Total de cambios en patrimonio</b>				-2.170.537	-2.170.537	0	-2.170.537
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/2015</b>	12.395.202	2.974.773	1.584.873	-1.774.829	15.180.019	0	15.180.019

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO TERMINADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014  
 (Cifras expresadas en miles de pesos – M\$)

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014</b>	<b>12.395.202</b>	<b>2.974.773</b>	<b>291.801</b>	<b>2.074.584</b>	<b>17.736.360</b>		<b>17.736.360</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							
Incremento (disminución) por correcciones de errores							
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>12.395.202</b>	<b>2.974.773</b>	<b>291.801</b>	<b>2.074.584</b>	<b>17.736.360</b>		<b>17.736.360</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				-1.520.075	-1.520.075	0	<b>-1.520.075</b>
Otro resultado integral							
Resultado integral							
Dividendos							
Incrementos (Decrementos) por transferencias y otros cambios				-2.860	-2.860	0	<b>-2.860</b>
<b>Total de cambios en patrimonio</b>				<b>-1.522.935</b>	<b>-1.522.935</b>	<b>0</b>	<b>-1.522.935</b>
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/2014</b>	<b>12.395.202</b>	<b>2.974.773</b>	<b>291.801</b>	<b>551.649</b>	<b>16.213.425</b>	<b>0</b>	<b>16.213.425</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los estados financieros consolidados intermedios.

## Índice a las Notas de los Estados Financieros Consolidados

1	Información General	.....	11
2	Bases de Presentación de los Estados Financieros Consolidados y CCGA.	.....	13
3	Nuevas NIIF e Interpretaciones Del Comité De Interpretaciones NIIF (CINIIF)	.....	35
4	Efectivo y Equivalente de Efectivo	.....	38
5	Otros Activos no Financieros, Corrientes	.....	38
6	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	.....	39
7	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas	.....	42
8	Activos por Impuestos Corrientes	.....	44
9	Otros Activos Financieros No Corrientes	.....	44
10	Otros Activos No Financieros No Corrientes.	.....	44
11	Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía	.....	45
12	Arrendamientos	.....	54
13	Propiedades, Plantas y Equipos	.....	55
14	Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias	.....	58
15	Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	.....	60
16	Otras provisiones	.....	61
17	Provisiones por Beneficios a los Empleados	.....	61
18	Otras Provisiones a Largo Plazo	.....	62
19	Patrimonio Neto	.....	63
20	Ingresos de Actividades Ordinarias	.....	65
21	Composición de Cuentas de Resultado Relevantes	.....	66
22	Utilidad por Acción	.....	67
23	Información por Segmentos	.....	67
24	Moneda Extranjera	.....	71
25	Contingencias Juicios y Otros	.....	73
26	Medio Ambiente	.....	79
27	Análisis de Riesgo	.....	79
28	Hechos Posteriores	.....	81

## AZUL AZUL S.A. Y FILIAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

---

### 1.- INFORMACION GENERAL

Azul Azul S.A. se constituyó por escritura pública el 15 de mayo de 2007, ante el notario público Nancy de la Fuente Hernández, bajo la razón social "Azul Azul S.A.", pudiendo, para fines publicitarios usar los nombres "Azul Azul" y "AAzul". El 08 de junio de 2007, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 978, por lo que está bajo la fiscalización de dicha superintendencia.

Tiene como domicilio legal en Avda. El Parrón 0939, La Cisterna, Santiago, Chile.

El objeto de la sociedad es organizar, producir, comercializar y participar en actividades profesionales de entretención y esparcimiento de carácter deportivo y recreacional, y en otras relacionadas o derivadas de éstas, así como en actividades formativas con contenido deportivo. Para esta finalidad podrá prestar servicios de asesorías, apoyo, equipamiento y consultoría de índole organizacional, de administración y gestión de eventos y en otros ámbitos y especialidad de tal objeto.

Para desarrollar su objeto social, el 08 de junio de 2007 la Sociedad suscribió un contrato de concesión con la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile en quiebra (Corfuch) y conforme a lo dispuesto por el No.3 del art. No. 2 transitorio de la ley No. 20.019 y sus modificaciones.

La misión de Azul Azul es el desarrollo y engrandecimiento del Club de Fútbol Profesional Universidad de Chile, a través de una eficiente gestión empresarial orientada a la promoción de los valores inherentes al deporte, la integración y desarrollo social de todos los chilenos, el fortalecimiento de la industria del fútbol nacional y la buena calidad del espectáculo.

Nuestro objetivo principal es transformar al Club de Fútbol Universidad de Chile (incluyendo sus series de fútbol formativo y femeninas) en el más exitoso e importante de Chile. Como objetivos específicos de corto y mediano plazo buscamos: Cuidar, fortalecer y valorizar la marca Universidad de Chile; Desarrollar actividades que nos permitan potenciar la marca Universidad de Chile; Incrementar la asistencia de público al estadio; Desarrollar programas de captación y fidelización de Socios Abonados; Tener un equipo competitivo, exitoso y ganador, lo cual nos permita conseguir títulos en forma permanente y participar habitualmente en campeonatos internacionales.

## 1.- INFORMACION GENERAL (Continuación)

Al 30 de Septiembre de 2015, y 31 de diciembre de 2014, la dotación del personal permanente de la Sociedad en ambos periodos, fue el siguiente:

### DISTRIBUCION DE TRABAJADORES SEGÚN DETALLE

30/09/2015 31/12/2014

Gerentes y Ejecutivos	7	9
Profesionales y Técnicos	110	113
Operativos, Ventas y Administrativos	36	32
<b>TOTAL</b>	<b>153</b>	<b>154</b>

El directorio de la Sociedad está compuesto por los señores:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
<i>Carlos Heller Solari</i>	<i>Presidente</i>	<i>Empresario/Director</i>
<i>Mario Conca Rosende</i>	<i>Vice - Presidente</i>	<i>Ingeniero Civil Industrial</i>
<i>Pedro Heller Ancarola</i>	<i>Director</i>	<i>Ingeniero Agrónomo</i>
<i>Peter Hiller Hirschcron</i>	<i>Director</i>	<i>Ingeniero Comercial</i>
<i>Roberto Nahum Anuch</i>	<i>Director</i>	<i>Abogado</i>
<i>José Luis Navarrete</i>	<i>Director</i>	<i>Contador Auditor</i>
<i>Alberto Quintano Ralph</i>	<i>Director</i>	<i>Administrador Deportivo</i>
<i>Gonzalo Rojas Vildósola</i>	<i>Director</i>	<i>Ingeniero Comercial</i>
<i>Andrés Schapira Peters</i>	<i>Director</i>	<i>Periodista e Ingeniero Comercial</i>
<i>Andrés Weintraub Pohorille</i>	<i>Director</i>	<i>Ingeniero Civil Eléctrico</i>
<i>Daniel Schapira Eskenazi</i>	<i>Director</i>	<i>Ingeniero Civil Industrial</i>

Los miembros de la plana ejecutiva son:

Nombre	Cargo	Profesión u oficio
<i>Sabino Aguad Merlez</i>	<i>Gerente General</i>	<i>Ingeniero Civil Industrial</i>
<i>Eduardo Álamos Aguirre</i>	<i>Gerente de Desarrollo y Finanzas</i>	<i>Ingeniero Comercial</i>
<i>Sebastián Iturriaga Ortúzar</i>	<i>Gerente Comercial</i>	<i>Ingeniero Comercial</i>
<i>José Pablo Olate Ramírez</i>	<i>Gerente de Proyecto Estadio</i>	<i>Arquitecto</i>
<i>Carlos Videla Abelli</i>	<i>Gerente de Comunicaciones</i>	<i>Periodista</i>
<i>Felipe De Pablo Jerez</i>	<i>Subgerente de Operaciones</i>	<i>Ingeniero Eléctrico</i>
<i>Ignacio Asenjo Cheyre</i>	<i>Subgerente Futbol Formativo</i>	<i>Ingeniero Comercial</i>

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

### **2.1 Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad por el periodo de nueve y doce meses terminado el 30 de septiembre de 2015 y por el año terminado al 31 de diciembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a Instrucciones y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) que consideran las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto en el tratamiento del efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, establecido en el Oficio Circular N 856 de la SVS, conforme se explica a continuación.

La Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

Este pronunciamiento difiere de lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), que requieren que dicho efecto sea registrado contra resultados del ejercicio.

Esta instrucción emitida por la SVS significó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera adoptada hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas.

Para todas las otras materias relacionadas con la presentación de sus estados financieros intermedios, la Sociedad utiliza las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") siguiendo los requerimientos establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad N 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34).

Los estados financieros consolidados intermedios por el periodo de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2014 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad Matriz y por la otra entidad que forman parte del grupo consolidado y fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 12 de agosto de 2015.

## 2.2 Periodo cubierto

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes periodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados por el periodo seis y doce meses terminado el 30 de Septiembre de 2015 y 31 de Diciembre 2014.
- Estados de Resultados Integrales por función Consolidados por los periodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre 2015 y 2014.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados por los periodos de nueve meses comprendidos entre el 1 de enero y el de 30 de Septiembre de 2015 y 2014.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados (Método Directo) por los periodos de nueve meses comprendidos entre el 1 de enero y el de 30 de Septiembre de 2015 y 2014.

- **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **2.3 Responsabilidad de la Información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

#### **Litigios y otras contingencias**

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia, se ha constituido una provisión al respecto.

#### **Vida útil de propiedades, plantas y equipos y pruebas de deterioro de activos**

La depreciación de Propiedades, plantas y equipos se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos. Esta estimación podría cambiar como consecuencia de innovaciones tecnológicas.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC N° 36, Azul Azul S.A. evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos, y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen el valor en libros de propiedades, planta y equipo, e intangibles; valuación de provisión de deudores incobrables, activos por impuestos diferidos, e instrumentos financieros.

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

### **Cambio en la Política Contable**

No existen cambios en la política contable de la Sociedad y ha preparado los presentes estados financieros consolidados a base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **2.4 Principios contables**

#### **2.4.1 Bases de Consolidación**

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incorporan los Estados Financieros de la Sociedad Azul Azul S.A. y su filial Inmobiliaria Azul Azul SpA. Se posee control cuando la Sociedad Matriz tiene el poder para dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad de manera tal de obtener beneficio de sus actividades. Incluyen activos y pasivos al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados al 30 de Septiembre de 2015 y 2014.

Todos los saldos y transacciones entre entidades relacionadas han sido totalmente eliminados en el proceso de consolidación.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (Continuación)

El detalle de la Sociedad Filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Nombre de la Sociedad	Rut	País	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación								
				30/09/2015			31/12/2014			01/01/2014		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Inmobiliaria Azul Azul S.P. A.	76.070.957-3	Chile	Peso Chileno	100%	0%	100%	100%	0%	100%	100%	0%	100%

La Sociedad filial es una sociedad por acciones (SpA), persona jurídica distinta de la Matriz, creada por Azul Azul S.A. bajo el amparo del artículo N°424 del Código de Comercio, razón por la cual no existe la obligación de absorber a la subsidiaria al ser dueña del 100% del patrimonio de la filial.

### Coligadas o Asociadas

Una asociada o coligada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce una influencia significativa. "Influencia significativa" es el poder participar en las decisiones de políticas financieras y operativas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas". Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Los dividendos recibidos desde estas entidades asociadas se registran reduciendo el valor libros de la inversión.

Los resultados obtenidos por esas entidades asociadas que corresponden a la Sociedad conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, en el rubro "participación en ganancia (pérdida) de asociadas contabilizadas por el método de participación" del Estado Consolidado de Resultados Integrales. Las pérdidas de una asociada que excedan de participación de la Sociedad en dicha asociada son reconocidas en la medida que la Sociedad haya incurrido en obligaciones legales o constructivas o haya realizado pagos en nombre de la asociada.

La sociedad no tiene Coligadas o Asociadas.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **2.4.2 Moneda Funcional**

Los Estados Financieros Individuales de cada una de las sociedades incluidas en los Estados Financieros Consolidados, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en la cual operan las sociedades (su moneda funcional). Para los propósitos de los Estados Financieros Consolidados, sus resultados y la posición financiera de cada sociedad son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Matriz y es la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados.

### **2.4.3 Compensación de Saldos y Transacciones**

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan ni los activos y pasivos ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos que corrigen transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y Azul Azul S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

(Continuación)

### 2.4.4 Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional de la sociedad (monedas extranjeras) se convierten a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. En la fecha de cada Estado de Situación Financiera, los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son convertidos a las tasas de cambio de cierre del estado de situación. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los estados de resultados integrales consolidados.

Los activos y pasivos denominados en Dólares Estadounidense (US\$), al igual que aquellos denominados en euros, han sido convertidos a pesos chilenos (moneda de presentación) a los tipos de cambio observado a la fecha de cada cierre:

Periodo	UF	Euro	US\$
30.09.2015	25.346,89	781,22	698,72
31.12.2014	24.627,10	738,05	606,75

Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado Consolidado de Resultado en el ítem "Resultado por unidades de reajuste".

### 2.4.5 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para uso interno (administración y ventas)
- Son utilizados para suministrar servicios.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple condiciones establecidas en NIC 17)
- Se utilizan por más de un periodo
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

Estos corresponden principalmente a terrenos, construcciones, obras de infraestructura, vehículos, maquinaria y equipos y se encuentran registrados a su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro si las hubiere.

Los costos de ampliación, modernización, o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de mantención, conservación y reparación se imputan a resultados en el ejercicio que se incurren.

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo modalidad de contratos de arrendamiento con opción de compra que reúnen las características de leasing financiero. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la compañía y pasaran a serlo cuando se ejerza la opción de compra.

Las obras en curso durante el periodo de construcción incluyen los gastos financieros que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción y los gastos del personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción. Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las construcciones en propiedad ajena, corresponde a las construcciones del Complejo Deportivo ubicado en La Cisterna, lugar de entrenamiento, tanto del plantel profesional como del fútbol joven del Club de Fútbol Universidad de Chile. Estas construcciones se han considerado parte integrante del activo fijo, dado que el objeto de la construcción es usarlo en el giro de la empresa, durante un periodo considerable de tiempo y sin el propósito de venderlo. Además, la propiedad del bien es de la arrendataria hasta el término de la duración del contrato de arrendamiento.

La Sociedad ha optado por el método del costo para todos los elementos que componen el activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1).

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil técnica estimada de los activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación se revisan y ajustan si corresponde, en cada cierre del ejercicio.

Las vidas útiles estimadas para los bienes del activo inmovilizado material son:

Activo	Vida Útil
Edificios	25 a 30 años
Plantas y equipos	3 a 10 años
Equipamiento de tecnologías de información	3 a 5 años
Instalaciones fijas y accesorias	10 a 20 años
Vehículos	5 a 10 años

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando, los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluye en el Estado de Resultados. Al vender activos que fueron revalorizados de acuerdo a NIIF 1, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a resultados acumulados.

### 2.4.6 Activos Intangibles

#### a. Derechos de Concesión

La sociedad adquirió los derechos de concesión de todos los bienes operativos de la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile "CORFUCH", en quiebra.

El plazo de amortización de este intangible es de 30 años de acuerdo a la duración de dicho contrato de cesión de derechos de uso y goce y explotación de los activos de la CORFUCH.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

### b. Pases de Jugadores

Los Pases de jugadores son registrados a su valor de costo, que incluye el valor y se amortizan en el periodo de duración del contrato, en promedio en un plazo estimado de cuatro años. Éstos consideran los siguientes conceptos:

1.- Derechos Federativos, se originan con la transferencia formal de un jugador que realiza un club dentro de una federación de fútbol de un país (contrato federativo), o entre dos federaciones de distintos países (contrato de transferencia internacional), para garantizar la participación del jugador en una competencia deportiva. En el momento de la firma, el jugador y el club contratante comprometen las condiciones de duración, sueldo, y otras especiales.

2.- Derechos Económicos, están relacionados con la valorización de un jugador en el mercado de pases, pues representa su valorización monetaria y es lo que comúnmente se conoce como el "Valor del pase del jugador".

3.- Otros Costos, se originan producto de asesorías, comisión a representantes, o indemnizaciones legales.

De acuerdo a lo anterior, los "Pases de Jugadores" comprenden la suma de Derechos Federativos y Económicos más cualquier otro costo que sea directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto.

El uso previsto del activo intangible es la prestación de servicios deportivos en competencias de fútbol nacionales e internacionales, así como el uso de la imagen del jugador de la manera que el Club lo estime conveniente.

Los Pases de Jugadores se reconocen, de acuerdo a lo que indica las IAS 38, inicialmente por su costo y la medición posterior corresponde al costo menos la amortización y las pérdidas por deterioro acumuladas.

### 2.4.7 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el periodo de tiempo que es necesario para completar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultado (gastos)

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

### 2.4.8 Activos financieros corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39 e incluyen:

**(i) Otros activos financieros corrientes:** Corresponden a instrumentos financieros que mantienen alguna restricción de liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

**(ii) Deudores comerciales y otras deudas comerciales corrientes:** Estas son registradas a su precio de venta, que corresponde al valor de mercado facturado, menos las devoluciones de capital o descuentos efectuados.

**(iii) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento:** son aquellos que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.

**(iv) Activos financieros disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

**(i) Clasificación como deuda o patrimonio:** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

**(ii) Instrumentos de patrimonio:** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Azul Azul S.A. se registran al monto la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones series A y B.

**(iii) Pasivos financieros:** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a valor razonable a través de resultados o como otros pasivos financieros.

**(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados:** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

**(b) Otros pasivos financieros:** Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

**(c) Otros pasivos no financieros:** Al 30 de septiembre de 2015, se presenta bajo este rubro la obligación emanada por el Convenio de Pago con la Tesorería General de la República, por la deuda que mantiene "CORFUCH" al momento de ceder en concesión los derechos de uso, goce, y explotación. La deuda de M\$4.608.220 se pagará por Azul Azul S.A., en calidad de codeudor solidario, en cuotas anuales equivalentes al 8% de las utilidades, no pudiendo dichas cuotas ser inferiores al 3% de los ingresos, hasta el cumplimiento y solución total de la deuda, venciendo la próxima cuota en abril de 2016.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **2.4.9 Deterioro de activos**

#### **i.- Activos financieros**

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Sociedad considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Sociedad utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

Una pérdida de valor respecto de un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa de interés original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y se presentan en una cuenta complementaria contra las cuentas por cobrar. En relación al interés en el activo deteriorado continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se revierte en resultados.

### ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios y activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

Estos flujos de efectivo son descontados a una tasa de descuento apropiada para determinar un valor actual neto de los activos.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

### 2.4.10 Instrumentos financieros derivados

La política de la Sociedad es que los contratos derivados que suscriba la Sociedad correspondan únicamente a contratos de cobertura. Los efectos que surjan producto de los cambios del valor justo de este tipo de instrumentos, se registran dependiendo de su valor en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como altamente efectiva de acuerdo a su propósito. La correspondiente utilidad o pérdida no realizada se reconoce en resultados del período en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir las características de cobertura.

**a) Derivados implícitos:** La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en la cuenta de Resultados Consolidada. A la fecha, Azul Azul S.A. ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos.

**b) Contabilidad de coberturas:** La Sociedad denomina ciertos instrumentos como de cobertura, que pueden incluir derivados o derivados implícitos, ya sea como instrumentos de cobertura del valor justo o instrumentos de cobertura de flujos de caja.

Al inicio de la relación de cobertura, Azul Azul S.A. documenta la relación entre los instrumentos de cobertura y el ítem cubierto, junto con los objetivos de su gestión de riesgo y su estrategia para realizar diferentes transacciones de cobertura. Además, al inicio de la cobertura y de manera continuada, Azul Azul S.A. documenta si el instrumento de cobertura utilizado en una relación de cobertura es altamente efectivo en compensar cambios en los valores justos o flujos de caja del ítem cubierto.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

**c) Instrumentos de cobertura del valor justo:** El cambio en los valores justos de los instrumentos derivados denominados y que califican como instrumentos de cobertura del valor justo, se contabilizan en ganancias y pérdidas de manera inmediata, junto con cualquier cambio en el valor justo del ítem cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto. En los periodos cubiertos por los presentes estados financieros, Azul Azul S.A. no ha clasificado coberturas como de este tipo.

**d) Coberturas de flujos de caja:** La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada "Cobertura de Flujo de Caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de "otros gastos" del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los periodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas. Las inefectividades de cobertura son de debitadas o abonadas a resultados

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **2.4.11 Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

#### **- Provisiones del personal**

La Sociedad y su filial han provisionado el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

### **2.4.12 Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad y su filial contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

### **2.4.13 Activos no corrientes para su disposición clasificados como mantenidos para la venta**

Los activos no corrientes destinados para la venta son medidos al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos el costo de venta. Los activos son clasificados en este rubro, cuando el valor contable puede ser recuperado a través de una transacción de venta, que sea altamente probable de realizar, y que tendrá disponibilidad inmediata en la condición en que se encuentra.

### **2.4.14 Impuesto a las Ganancias**

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las dos sociedades y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones tributarias, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios, se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado, excepto activos o pasivos que provengan de combinaciones de negocio.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios. Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

## 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

*(Continuación)*

### 2.4.15 Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Sociedad y filial han definido las siguientes consideraciones:

**El efectivo y equivalentes al efectivo:** Incluyen el efectivo en caja, depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor y con un vencimiento original de tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

**Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

**Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.4.16. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el coeficiente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. Azul Azul S.A. y filial no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### 2.4.17 Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos de la Sociedad.

## **2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

*(Continuación)*

Se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registran contablemente en el rubro "Otros pasivos no financieros" o en el rubro Cuentas por pagar a empresas relacionadas según corresponde, con cargo a la cuenta incluida en el patrimonio neto denominada "Ganancia (pérdidas) acumuladas".

### **2.4.18 Clasificación de saldos en corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### **2.4.19 Medio ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

### **2.4.20 Deuda Fiscal**

Corresponde a la deuda con la Tesorería General de la República que mantiene la Corporación de Fútbol Profesional Universidad de Chile, de la cual Azul Azul S.A. es codeudora solidaria y de acuerdo a lo estipulado en el contrato definido al efecto con la Tesorería, será cancelada por Azul Azul S.A. mediante un porcentaje de las utilidades o de los ingresos que obtenga de la explotación de los bienes y derechos cuya concesión fue otorgada el 08 de junio de 2007.

El monto global de la deuda, los porcentajes de condonación a intereses y multas y el porcentaje de reajuste futuro del monto adeudado fueron informados por la Tesorería General de la República en oficio N°1243 de fecha 22 de Junio de 2007, y el monto de las condonaciones de intereses y multas quedó fijado en la resolución exenta No. 844 de fecha 6 de Junio de 2007 emitida conjuntamente por el Servicio de Impuestos Internos y la Tesorería General de la República. El 8 de Junio de 2007 se suscribió un convenio con la Tesorería General de la República relativo al pago de la deuda que había sido informada en la resolución conjunta ya citada.

### **Condonaciones de Intereses y Multas**

En la resolución exenta conjunta se estipula que la deuda histórica que se sometió a convenio, queda condonada al mes de Junio de 2007, como sigue:

Un 64% sobre el monto del interés penal devengado desde la fecha de vencimiento de la deuda hasta el mes de junio 2007 y que se hará efectiva al momento del pago total o parcial de la obligación.

Un 70% sobre el monto de interés penal que se devengue desde el mes siguiente a Junio 2007 y hasta el pago total o parcial de la obligación.

Un 90% sobre el monto de la multa que se haya devengado y que se devengue hasta el pago total o parcial de la obligación.

### **Intereses y Reajustes Futuros**

En los acuerdos citados, se estipula que la deuda determinada estará afectada por un interés que, a futuro, devenga una tasa de UF+5,4% anual. Dicha tasa es equivalente a la tasa de interés penal de 1,5% mensual aplicada en caso de mora en el pago de cualquier clase de impuestos y contribuciones, determinada en el Art. 53 del Código Tributario, anualizada y rebajada en 70%. Las eventuales diferencias que ocurren al momento de la liquidación anual se reconocen en el período en que ésta se realiza.

### **Condiciones Para Mantenimiento de los Condonaciones**

Las condiciones para el mantenimiento de los convenios de pago suscritos por Azul Azul S.A. con Tesorería, incluidas las condonaciones, se encuentran señaladas en el artículo segundo transitorio de la Ley N°20.019. La deuda fiscal debe servirse mediante el pago anual de la suma mayor entre el 3% de los ingresos y el 8% de las utilidades de Azul Azul S.A. El pago de las cuotas anuales deberá efectuarse a más tardar el día 30 de abril del año siguiente al de la obtención de las respectivas utilidades o ingresos. Corresponde al Servicio de Impuestos Internos la fiscalización y control de la correcta determinación de las cuotas, de lo que informará a la Tesorería General de la República.

El incumplimiento total o parcial de una o más cuotas hará exigible el pago del total de la deuda sujeta al convenio o del saldo insoluto, en conformidad con las reglas generales. Para mantener vigentes los convenios las organizaciones deportivas profesionales que los hayan suscrito deberán mantener al día el pago de las demás obligaciones tributarias que se originen por efecto del giro o actividad que desarrollen en virtud de esta ley. El incumplimiento de cualquiera de ellas será causal de término de los convenios y hará exigible el cobro del total de la deuda sujeta a tales convenios o del saldo insoluto, en conformidad a las reglas generales.

Con fecha 30 de Abril de 2015, Azul Azul S.A. procedió a pagar a Tesorería la suma de M\$447.930 por concepto del importe de cuotas correspondiente al año 2014.

#### **2.4.21 Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuas**

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuas los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperarán a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable de realización.

Al 30 de septiembre de 2015, los activos presentados bajo este concepto corresponden a vehículos comprados para jugadores extranjeros, quienes, una vez que obtengan su cédula de identificación nacional podrán registrar estos vehículos a su nombre.

### 3. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación
<p>NIC 19, Beneficios a los empleados - Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</p> <p>Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los períodos de servicio. Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
<p>Mejoras Anuales CICLO 2010 - 2012 mejoras a seis NIIF</p> <p>NIIF 2 Pagos basados en acciones. Modifica las definiciones de "condiciones de adquisición de derechos" y "condiciones de mercado", y añade las definiciones de "condición de rendimiento" y "condiciones de servicio"</p> <p>NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Contabilización de consideraciones contingentes en una combinación de negocio, y en la contabilización de activo o pasivo a valor razonable al cierre del ejercicio.</p> <p>NIIF 8 Segmentos de Operación. Requiere la revelación de los juicios hechos por la administración en la aplicación de los criterios de agregación a los segmentos operativos.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Aclara que la emisión de la NIIF 13 y la modificación de NIIF 9 y NIC 39 no eliminan la posibilidad de medir ciertos créditos y cuentas por pagar a corto plazo sin proceder a descontar.</p> <p>NIC 16 Propiedad, Planta y Equipo, NIC 38 Activos Intangibles. Aclara que el importe bruto de la propiedad, planta y equipo se ajusta de una manera consistente con una revalorización del valor en libros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2011 - 2013 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF. Aclara qué versiones de las NIIF se pueden utilizar en la adopción inicial. NIIF 3 Combinaciones de Negocios. Aclara que la NIIF 3 excluye de su ámbito un acuerdo conjunto.</p> <p>NIIF 13 Mediciones de Valor Razonable. Alcance de la excepción de cartera (párrafo 52)</p> <p>NIC 40 Propiedad de Inversión. Interrelación entre NIIF 3 y NIC 40. NIC 40 fue modificada para aclarar que esta</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014</p>

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros a costo amortizado o fair value. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p> <p>El 19 de Noviembre de 2013, el IASB emitió una versión revisada de NIIF 9, la cual introduce un nuevo capítulo a NIIF 9 sobre contabilidad de cobertura, implementando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura que está diseñado para estar estrechamente alineado con como las entidades llevan a cabo actividades de administración de riesgo cuando cubre la exposición de riesgos financieros y no financieros. La versión revisada de NIIF 9 permite a una entidad aplicar solamente los requerimientos introducidos en NIIF 9 (2010) para la presentación de las ganancias y pérdidas sobre pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados sin aplicar los otros requerimientos de NIIF 9. lo que significa que la NIIF 14, Diferimiento de cuentas regulatorias</p>	<p>Se definió como fecha efectiva el 1 de enero de 2018</p>
<p>Esta Norma es aplicable a entidades que adoptan por primera vez las NIIF, están involucradas en actividades con tarifas reguladas, y reconocimiento de importes por diferimiento de saldos de cuentas regulatorias en sus anteriores principios contables generalmente aceptados.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>NIIF 15 proporciona un modelo único basado en principios, de cinco pasos que se aplicará a todos los contratos con los clientes. Los cinco pasos en el modelo son las siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>i) Identificar el contrato con el cliente</li> <li>ii) Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato</li> <li>iii) Determinar el precio de la transacción</li> <li>iv) Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos</li> <li>v) Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.</li> </ol> <p>Se ofrece orientación sobre temas tales como el punto en que se reconoce los ingresos, y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>
<p><b>Enmiendas a NIIFs</b></p>	<p><b>Fecha de aplicación</b></p>
<p>Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11)</p> <p>Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) a:</p> <p>- aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras NIIF</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p><b>Enmiendas a NIIFs</b></p>	<p><b>Fecha de aplicación</b></p>
<p>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38)</p> <p>Las enmiendas son una orientación adicional sobre cómo se debe calcular la depreciación y amortización de propiedad, planta y equipo y activos intangibles</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

<p>Agricultura: Plantas productivas (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41)</p> <p>- Introduce el término "plantas productivas" en el ámbito de aplicación de la NIC 16 en lugar de la NIC 41, lo que permite que este tipo de activos se contabilicen como una propiedad, planta y equipo y su medición posterior al reconocimiento inicial sobre la base del costo o revaluación de acuerdo con la NIC 16.</p> <p>- La definición de «plantas productivas» como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, en donde se espera tener los productos para más de un período y tiene un riesgo remoto de que se vendan como productos agrícolas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Método de la participación en los Estados Financieros Separados Individuales (Modificaciones a la NIC 27)</p> <p>Restablece que las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas, sean opcionalmente</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de</p>
<p>Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <p>- requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios)</p> <p>- requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016, de forma prospectiva</p>
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>Hace enmiendas a las siguientes normas:</p> <p>NIIF 5 - Agrega una guía específica en la NIIF 5 para los casos en los que una entidad reclasifica un activo mantenido para la venta a mantenidos para distribuir a los propietarios o viceversa, y los casos en los que la contabilidad de los mantenidos para distribuir se interrumpe.</p> <p>NIIF 7 - Orientación adicional para aclarar si un contrato de prestación de servicios es la implicación continuada en un activo transferido, y aclaraciones sobre revelaciones de compensación en los estados financieros intermedios condensados .</p> <p>NIC 9 - Aclara que los bonos corporativos de alta calidad utilizados en la estimación de la tasa de descuento para los beneficios post- empleo deben estar denominados en la misma moneda que la del beneficio a pagar</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación</b>
<p>Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1 Presentación de estados financieros)</p> <p>La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)</p> <p>Los aspectos más relevantes que aclara el borrador son los siguientes:</p> <p>NIIF 10- da una excepción de consolidación para aquellas sociedades matrices que son filiales y consolidan en un grupo superior. NIC 28- la norma indica que la entidad tiene que ajustar las políticas contables de la asociada o negocio conjunto para hacerlas conformes a las de su matriz. Con la aclaración se modifica NIC 28 de modo que indique que cuando la participada es una asociada que es sociedad de inversión, la entidad inversora debe retener la contabilidad a valor razonable realizada por su asociada a sus filiales.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

La administración de la sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de las nuevas normativas y modificaciones. Se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

#### 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

<b>Efectivo y Equivalente de Efectivo</b>	<b>30.09.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
Efectivo en caja y bancos	710.538	115.781
Fondos mutuos	311.061	44.742
<b>Totales</b>	<b>1.021.599</b>	<b>160.523</b>

#### 5. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de este rubro es el siguiente:

<b>Ítem</b>	<b>30.09.2015 M\$</b>	<b>31.12.2014 M\$</b>
Seguros anticipados	0	1.148
Publicidad anticipada	6.686	253
Arriendo anticipado complejo La Cisterna y otros	48.920	48.920
Garantía de arriendo	41.800	123.600
Otros Gastos pagados por anticipado	129.384	0
<b>Totales</b>	<b>226.790</b>	<b>173.921</b>

El arriendo anticipado corresponde a la porción corriente del contrato de arrendamiento del terreno ubicado en Avenida el Parrón N°0939, por la suma de M\$48.920, que se amortizará en los próximos 12 meses

La garantía por arriendo del Estadio Nacional por M\$41.800 expresado en dos boletas de garantía del Banco BCI.

Otros gastos pagados por anticipado corresponde al pago de bonos pagados a jugadores que se devengarán en los próximos 3 meses, por la suma de M\$129.384.

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro es la siguiente:

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Bruto de estimaciones de incobrabilidad)	30.09.2015		31.12.2014	
	Corriente	Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	
Deudores comerciales ( Bruto)	3.477.370	0	4.353.564	0
Provisión por incobrabilidad	-167.827	0	-164.043	0
<b>Deudores comerciales ( Neto)</b>	<b>3.309.543</b>	<b>0</b>	<b>4.189.521</b>	<b>0</b>
Documentos por cobrar (Bruto)	63.866	0	55.098	0
Provisión por incobrabilidad	0	0	0	0
<b>Documentos por cobrar (Neto)</b>	<b>63.866</b>	<b>0</b>	<b>55.098</b>	<b>0</b>
Otras cuentas por cobrar (Bruto)	1.013.783	0	1.253.248	0
Provisión por incobrabilidad	0	0	0	0
<b>Otras cuentas por cobrar (Neto)</b>	<b>1.013.783</b>	<b>0</b>	<b>1.253.248</b>	<b>0</b>
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Bruto)</b>	<b>4.387.192</b>	<b>0</b>	<b>5.661.910</b>	<b>0</b>
<b>Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)</b>	<b>4.387.192</b>	<b>0</b>	<b>5.497.867</b>	<b>0</b>

La segregación de Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

Detalle de Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar (Neto de estimaciones de incobrabilidad)	30.09.2015		31.12.2014	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Derechos federativos y económicos	2.363.620	0	2.783.659	0
Publicidad	885.039	0	1.400.249	0
Otros	610.199	0	788.021	0
Pagos Anticipados	528.334	0	525.938	0
<b>Deudores comerciales ( Neto)</b>	<b>4.387.192</b>	<b>0</b>	<b>5.497.867</b>	<b>0</b>

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, el movimiento por la provisión de deterioro es el siguiente:

	30.09.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Saldo Inicial	164.043	99.595
Aumento de provisiones	3.950	152.760
Recuperación de provisiones	-166	0
Castigos	0	-88.312
<b>Saldo Final</b>	<b>167.827</b>	<b>164.043</b>

Los saldos corrientes no devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Continuación)

Al 30 de Septiembre de 2015 la estratificación de la cartera es:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta M\$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada M\$	Monto Cartera repactada bruta M\$	N° Clientes cartera no repactada M\$	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada M\$	Monto Cartera repactada bruta M\$	
Al día		2.379.814	0	0	0	0	0	0	2.379.814
1-30 días		59.358	0	0	0	0	0	0	59.358
31-60 días		59.358	0	0	0	0	0	0	59.358
61-90 días		800.219	0	0	0	0	0	0	800.219
91-120 días		184.539	0	0	0	0	0	0	184.539
121-150 días		69.032	0	0	0	0	0	0	69.032
151-180 días		295.802	0	0	0	0	0	0	295.802
181-210 días			0	0	0	0	0	0	
211- 250 días		-	0	0	0	0	0	0	-
> 250 días		539.068	0	0	0	0	0	0	539.068
<b>Total</b>		<b>4.387.192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.387.192</b>

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera M\$	Número de clientes	Monto cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	127	12.544	0	0
Documentos por cobrar en cobranza judicial	0	0	0	0

Provisión		Castigos del período M\$	Recuperos de período M\$
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$		
3.950	0	0	-166

## 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Continuación)

Al 31 de Diciembre de 2014 la estratificación de la cartera es:

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta M\$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada M\$	Monto Cartera repactada bruta M\$	N° Clientes cartera no repactada M\$	Monto Cartera no repactada bruta M\$	N° clientes cartera repactada M\$	Monto Cartera repactada bruta M\$	
Al día	591	4.474.621	0	0	0	0	0	0	4.474.621
1-30 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31-60 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
61-90 días	1	47.567	0	0	0	0	0	0	47.567
91-120 días	1	194.160	0	0	0	0	0	0	194.160
121-150 días	1	205.421	0	0	0	0	0	0	205.421
151-180 días	2	576.098	0	0	0	0	0	0	576.098
181-210 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
211- 250 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
> 250 días	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>596</b>	<b>5.497.867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.497.867</b>

	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Número de clientes	Monto cartera M\$	Número de clientes	Monto cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	127	12.544	0	0
Documentos por cobrar en cobranza judicial	0	0	0	0

Provisión		Castigos del período M\$	Recuperos de período M\$
Cartera no repactada M\$	Cartera repactada M\$		
12.536	0	0	10

## 7. SALDO Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de Diciembre de 2014, las transacciones con empresas relacionadas se originan por:

Sociedad	R.U.T	Naturaleza de La relación	Descripción de la Transacción	Efecto en Resultado al 30.09.2015	Efecto en Resultado al 31.12.2014
				(Cargo)/Abono M\$	(Cargo)/Abono M\$
Esami SpA (1)	76.246.731-3	Relacionada con Gerente	Prestación de Servicio de aseo en CDA y otras instalaciones	0	-63.036
Sodimac	96.792.430-k	Relacionada con Director	Venta de Publicidad en vestuario deportivo	62.436	94.835
Sodimac	96.792.430-k	Relacionada con Director	Compra de artículos de mantención para instalaciones.	-3.756	-6.033
Clínica Las Condes	93.930.000-7	Relacionada con Director	Servicios de atención médica a jugadores	-3.187	-11.997

(1) Esami SpA fue relacionada a través de un gerente con Azul Azul S.A. hasta el 31 de marzo de 2015.

## 7. SALDO Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

*(Continuación)*

Azul Azul S.A. presenta una cuenta por pagar (antes de la consolidación) a la Sociedad Inmobiliaria Azul Azul SpA, originados por cuenta corriente, por M\$928.086 los cuales se presentan neteados en los presentes estados financieros producto del proceso de consolidación.

Los saldos por cobrar a entidades relacionadas son:

<b>Sociedad</b>	<b>R.U.T</b>	<b>Naturaleza de La relación</b>	<b>Descripción de la Transacción</b>	<b>Saldo al 30.09.2015 M\$</b>	<b>Saldo al 31.12.2014 M\$</b>
Sodimac S.A.	96.792.430-k	Relacionada con Director	Venta de Publicidad en vestuario deportivo	138.855	45.566
<b>Totales</b>				<b>138.855</b>	<b>45.566</b>

Las transacciones entre la Sociedad y su Filial, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación. Todas las transacciones entre la matriz y la filial se ajustan a la normativa establecida en el artículo 89 de la ley sobre Sociedades Anónimas.

No existen saldos que se encuentren garantizados.

Los saldos y transacciones de las cuentas por cobrar entre entes relacionados son a la vista por operaciones normales del giro, los cuales no devengan intereses.

### **Administración y alta dirección**

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 11 miembros, los cuales no perciben remuneración alguna por esta función.

Las remuneraciones percibidas durante los nueve meses de 2015 por los ejecutivos principales de la Sociedad y su filial ascienden a M\$ 737.641 brutos. Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General, Gerentes y Subgerentes de Área.

## 8. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Este rubro representa impuesto por recuperar por la Sociedad de acuerdo al siguiente detalle:

Ítem	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	517.978	644.500
Iva Crédito Fiscal	1.673	0
Crédito Sence	3.431	3.432
Otros Impuestos Por Recuperar	2.146	2.146
<b>Total</b>	<b>525.228</b>	<b>650.078</b>

## 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

Este rubro esta compuesto por un pagaré de Inversión Reembolsable cuyo deudor es Aguas Andinas, el monto del pagaré es de UF 11.240,70 de capital, emitido el 16 de agosto de 2010 y cuyo plazo de vencimiento es de 15 años. Este documento devenga un interés del 2,73% anual. El saldo al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 es de M\$318.711 y M\$310.373, respectivamente.

## 10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Este rubro corresponde a la porción no corriente de los arriendos pagados en forma anticipada, estos pagos fueron hechos por la filial por el uso del terreno ubicado en La Cisterna, en Avenida El Parrón 0939, por el plazo de 27 años, es decir, hasta el 08 junio de 2037. El saldo por amortizar al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014 es de M\$1.015.085 y M\$1.051.785, respectivamente.

Dicho contrato establece que puede ser renovable por un periodo adicional de 15 años. El contrato ha sido amortizado linealmente por el período del contrato, a contar de septiembre de 2010 fecha en la que quedó operativo el Complejo Deportivo que se encontraba en ejecución. Dichos gastos son registrados en el estado de resultado en el rubro gastos de administración.

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

Dentro del rubro Intangibles la Sociedad ha registrado los Derechos de Concesión, Pases de Jugadores, Sistemas Computacionales y Garantía por Arriendo, de acuerdo al siguiente detalle:

Los derechos de concesión pagados, según contrato de concesión de fecha 08 junio de 2007, por el uso, goce y explotación de todos los bienes, derechos y activos de la Corporación de Fútbol Profesional de la Universidad de Chile en Quiebra "CORFUCH", incluyendo los derechos de afiliación y/o en virtud de las cuales el Club participa en las competencias futbolísticas, sean corporales o incorporales, muebles o inmuebles, valores mobiliarios, créditos, acciones en sociedades y derechos en otras sociedades, imagen, marcas, patentes, modelos, dominios, logotipos y derechos de propiedad intelectual, etcétera. Además, se incluye, por concepto de la obligación, en calidad de codeudor solidario conforme lo señalado en el No. 3 del artículo transitorio de la ley No. 20.019 y sus modificaciones posteriores, del Convenio de pago suscrito por la Corfuch con la Tesorería General de la República, por la deuda tributaria que mantenía al momento de ceder en concesión los derechos por el uso, goce y explotación de todos los bienes, derechos y activos.

El plazo de estos derechos es por el tiempo necesario para pagar la obligación tributaria con el Fisco de Chile, plazo que no podrá ser inferior a 30 años. Si cumplidos los treinta años, desde el ocho de junio de 2007, la concesionaria acredita haber pagado la obligación tributaria con la Tesorería General, el plazo de concesión se prorrogará automáticamente por un nuevo periodo de quince años.

### Activos Intangibles distintos a la plusvalía (Bruto)

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	Derechos de Concesión	Pases de jugadores	Otros Activos Intangibles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Valores al 31 de Diciembre de 2014</b>				
Valor bruto	9.298.423	10.304.991	64.953	19.668.367
Amortización acumulada	-2.318.770	-5.396.709	-28.932	-7.744.411
<b>Saldo neto al 31.12.2014</b>	<b>6.979.653</b>	<b>4.908.282</b>	<b>36.021</b>	<b>11.923.956</b>
<b>Valores al 30 de septiembre de 2015</b>				
Valor bruto	9.298.423	11.361.391	103.372	20.763.186
Amortización acumulada	-2.551.425	-6.446.182	-32.960	-9.030.567
<b>Saldo neto al 30.09.2015</b>	<b>6.746.998</b>	<b>4.915.209</b>	<b>70.412</b>	<b>11.732.619</b>

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

(Continuación)

El detalle del movimiento es el siguiente:

Concepto	Derechos de Concesión	Pases de jugadores	Otros activos intangibles	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 31.12.2013</b>	<b>7.289.860</b>	<b>5.858.043</b>	<b>27.497</b>	<b>13.175.400</b>
Adiciones	0	3.811.100	14.039	3.825.139
Traspaso	0	0	0	0
Bajas o ventas	0	-3.997.298	0	-3.997.298
Gastos por amortización	-310.207	-2.903.888	-5.515	-3.219.610
Bajas de amortización Acumulada	0	2.140.325	0	2.140.325
Castigos o deterioro de activos				0
<b>Saldo al 31.12.2014</b>	<b>6.979.653</b>	<b>4.908.282</b>	<b>36.021</b>	<b>11.923.956</b>
Adiciones	0	2.684.113	38.418	2.722.531
Traspaso	0	0	0	0
Bajas o ventas	0	-1.627.713	0	-1.627.713
Gastos por amortización	-232.655	-1.951.028	-4.027	-2.187.710
Bajas de amortización Acumulada	0	901.555	0	901.555
Castigos o deterioro de activos	0	0	0	0
<b>Saldo al 30.09.2015</b>	<b>6.746.998</b>	<b>4.915.209</b>	<b>70.412</b>	<b>11.732.619</b>

Los derechos de los pases de jugadores corresponden a los montos pagados por la Sociedad y son amortizados linealmente en el periodo de duración de cada uno de los respectivos contratos. Periódicamente se analiza la existencia de deterioro de este concepto.

Los efectos de la amortización del ejercicio de los derechos federativos (Pases de jugadores) son registrados en el rubro del estado de resultado en el costo de ventas.

La amortización de los derechos de concesión y otros activos intangibles son registrados como gasto de administración.

A la fecha de cierre de los estados financieros, los pases de jugadores no presentan deterioro, salvo aquel generado por el uso normal que presenta este activo, el cual se ve reflejado en la amortización.

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA (Continuación)

El detalle de los derechos comerciales de jugadores al 30 de Septiembre de 2015, es el siguiente:

N°	Nombre	Saldo Final Neto	% Propiedad
		Monto M\$	
1	Francisco Castro	0	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
2	Paulo Magalhaes	45.177	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
3	Sebastian Ubilla	128.013	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
4	Enzo Gutiérrez	111.002	90% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
5	Rodrigo Ureña	11.590	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
6	Ramón Fernández	63.336	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
7	Michael Contreras	65.408	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
8	Ismael Velázquez	18.071	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
9	Marcelo Pablo Jorquera	61.971	70% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
10	Bryan Cortes	98.572	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
11	Rubén Farfán	66.377	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
12	Gustavo Canales	160.603	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
13	Benjamín Vidal	381.186	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
14	Gonzalo Espinoza	232.063	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
15	Ricardo Guzmán Pereira	406.358	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
16	Cristian Suárez	230.935	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
17	Joao Ortiz	92.215	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
18	Bryan Taiva	22.213	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
19	Leandro Benegas	525.092	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
20	Guillermo Díaz	74.261	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
21	Sebastian Martínez	78.560	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
22	Matías Corujo	437.951	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
23	Matías Rodríguez	892.093	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
24	Renato González	98.640	10% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
25	Gustavo Lorenzetti	442.933	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
26	Osvaldo González	61.275	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
27	Patricio Rubio	78.699	0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
28	Diego González	30.615	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
<b>Total</b>		<b>4.915.209</b>	

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA (Continuación)

El detalle de los derechos comerciales de jugadores al 31 de Diciembre de 2014, es el siguiente:

N°	Nombre	Saldo	% Propiedad
		Final Neto Monto M\$	
1	Francisco Castro	44.854	0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
2	Gustavo Lorenzetti	45.646	60% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
3	Juan Ignacio Duma	95.673	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
4	Nelson Rebolledo	5.839	60% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
5	Paulo Magalhaes	90.353	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
6	Oswaldo González	27.132	25% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
7	Roberto Cereceda	103.990	60% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
8	Sebastian Ubilla	256.026	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
9	Enzo Gutiérrez	222.003	90% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
10	Rodrigo Ureña	23.180	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
11	Ramón Fernández	253.344	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
12	César Cortes	43.088	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
13	Michael Contreras	86.432	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
14	Ismael Velázquez	28.915	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
15	Marcelo Pablo Jorquera	88.529	70% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
16	Bryan Cortes	140.816	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
17	Rubén Farfán	94.824	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
18	Patricio Rubio	542.841	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
19	Gustavo Canales	321.207	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
20	Matías Corujo	133.262	0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
21	Benjamín Vidal	488.395	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
22	Gonzalo Espinoza	331.518	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
23	Ricardo Guzmán Pereira	517.183	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
24	Cristian Suárez	37.747	0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
25	Joao Ortiz	117.365	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
26	Bryan Taiva	27.339	80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
27	Leandro Benegas	646.266	100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
28	Guillermo Díaz	94.515	50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos
<b>Total</b>		<b>4.908.282</b>	

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA (Continuación)

La vigencia de los contratos al 30 de septiembre de 2015 es:

Vigencia de los contratos, por los años:	Cantidad de pases	Saldo Inicial	Amortización del Ejercicio	Movimientos del ejercicio		Otros	Saldo Final
		Neto		Adiciones	Bajas		Neto
		M\$		M\$	M\$		M\$
2015	2	586.387	-533.878	252.180	-201.412	0	103.277
2016	8	1.145.872	-652.386	118.368		0	611.854
2017	7	1.284.961	-281.475	544.877	-524.746	0	1.023.617
2018 y posteriores	11	1.891.063	-483.289	1.768.688	0	0	3.176.462
	<b>28</b>	<b>4.908.283</b>	<b>-1.951.028</b>	<b>2.684.113</b>	<b>-726.158</b>	<b>0</b>	<b>4.915.209</b>

La vigencia de los contratos al 31 de Diciembre de 2014 es:

Vigencia de los contratos, por los años:	Cantidad de pases	Saldo Inicial	Amortización del Ejercicio	Movimientos del ejercicio		Otros	Saldo Final
		Neto		Adiciones	Bajas		Neto
		M\$		M\$	M\$		M\$
2015	12	1.006.085	-664.144	357.916	-113.470	0	586.387
2016	6	3.100.290	-1.364.181	874.194	-1.464.431	0	1.145.872
2017	7	1.616.943	-475.505	397.822	-254.299	0	1.284.961
2018 y posteriores	7	0	-180.459	2.071.521	0	0	1.891.062
	<b>32</b>	<b>5.723.318</b>	<b>-2.684.289</b>	<b>3.701.453</b>	<b>-1.832.200</b>	<b>0</b>	<b>4.908.282</b>

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA (Continuación)

Transacciones del ejercicio al 30 de Septiembre de 2015:

Pase jugador Sr.:	Procedencia o Destino	Especificación movimiento del ejercicio	Efecto en Resultado M\$
<b>Pases Adquiridos</b>			
Maximiliano Rodríguez	Gremio Porto Alegre	Cesión Temporal	n.a.
Sebastian Martínez	Club Universidad de Chile	Compra de pase	n.a.
Cristian Suárez	Cobreloa	Adquisición del 50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Matías Corujo	Club Universidad de Chile	Adquisición del 100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Matías Rodríguez	Sporting Clube Olhanense Futebol SAD	Adquisición del 100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Renato González	Universidad de Concepción	Adquisición del 10% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Gustavo Lorenzetti	Club Universidad de Chile	Adquisición del 100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Oswaldo González	Club Universidad de Chile	Adquisición del 100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Patricio Rubio	Querétaro	Cesión Temporal	n.a.
Diego González	Naval	Adquisición del 80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
<b>Pases Enajenados</b>			
Patricio Rubio	Querétaro	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	1.012.154
Juan Ignacio Duma	Huachipato	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	-66.886

## 11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA (Continuación)

Transacciones del ejercicio al 31 de Diciembre de 2014:

Pase jugador Sr.:	Procedencia o Destino	Especificación movimiento del ejercicio	Efecto en Resultado M\$
<b>Pases Adquiridos</b>			
Matías Caruzzo	Boca Juniors	Adquisición del 60% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Rodrigo Mora	River Plate	Cesión Temporal	n.a.
Gustavo Canales	Unión Española	Adquisición del 100% de Derechos económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Matías Corujo	Cerro Porteño	Cesión Temporal	n.a.
Benjamín Vidal	O'higgins SADP	Adquisición del 100% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Gonzalo Espinoza	Arsenal de Sarandi	Adquisición del 50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Ricardo Guzmán Pereira	Montevideo Wanderers Fútbol Club	Adquisición del 80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Cristian Suárez	Cobreloa	Adquisición del 0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Matías Corujo	Cerro Poteño	Adquisición del 0% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Bryan Taiva	Universidad de Chile	Adquisición del 80% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Guillermo Díaz	Temuco	Adquisición del 50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.
Leandro Benegas	Unión La Calera	Adquisición del 50% de Derechos Económicos y 100% Derechos Federativos	n.a.

<b>Pases Enajenados</b>			
Eugenio Mena	Santos FC	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	49.345
Juan Rodrigo Rojas	Club de Fútbol Monterrey	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	340.479
Paulo Garcés	Colo Colo	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	30.371
Ezequiel Videla	Racing Club	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	170.639
Igor Lichnovski	Porto FC de Portugal	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	1.180.689
Matías Caruzzo	Argentinos Juniors	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	86.097
Isaac Díaz	Chiapas Fútbol Club	Venta del 100% de los Derechos Económicos y Federativos	225.716

<b>Pases Dados en Arrendamiento</b>			
Eugenio Mena	Santos FC	Arrendamiento de pases vigente hasta mayo de 2014.	318.128
Nicolás Maturana	Iquique SADP	Arrendamiento de pase.	3.497

**n.a.**, mientras el jugador tenga contrato vigente con el Club, su efecto en resultado corresponde al gasto asociado a su renta y a la amortización de su pase. Sólo en caso de una venta o de pases de jugadores entregados a préstamos, se verá su efecto en resultado.

Adicionalmente la Sociedad tiene derechos de formación de jugadores ex cadetes formados en las divisiones del Fútbol Joven del Club Universidad de Chile o el fondo de solidaridad establecido por FIFA. Estos jugadores se encuentran inscritos por la Sociedad, en el registro de Pases de la Federación de Fútbol y a su vez se encuentran jugando en los Torneos Nacionales, en los distintos clubes. Estos derechos son valorados a valor \$0 por la Sociedad.

**11. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA**  
(Continuación)

**Nómina de jugadores formados en fútbol joven de la Universidad de Chile:**

1. Adrián Faúndez Cabrera.	21. John Santander	41. Claudio Saavedra (Sub 17)
2. Mauricio Alejandro Gómez Ríos.	42. Sebastian Leyton (Juvenil)	42. Felipe Brito (Sub 17)
3. Diego Inostroza Mellao.	23. Leandro Cañete	43. Andrés Segovia (Sub 15)
4. José Luis Silva Silva.	24. Nicolás Spate	44. Adrián Reyes (Sub 15)
5. Igor Lichnovsky Osorio	25. Nelson Espinoza	45. Felipe Pinilla (Sub 15)
6. Jean André E. Beausejour Coliqueo	26. César Filún	46. Johan Iribarra (Sub 15)
7. Sebastian Pinto	27. Estéfano Contreras	47. Benjamin Inostroza (Sub 15)
8. Felipe Gallegos	28. Ian Leal	48. Gonzalo Collao (Sub15)
9. Carlos Escobar	29. Sebastián Gómez	49. Matías Bizama (Sub 15)
10. Yamil Cortes	30. Leonardo Valencia	50. Iván Segovia (Sub14)
11. Valber Huerta	31. Sebastian Martinez	51. Iván Rozas (Sub14)
12. Nicolás Maturana	32. Mikel Arguinarena	52. Alonso Rodríguez (Sub14)
13. Fabián Carmona	33. Rodrigo Moya	53. Felipe Molina (Sub14)
14. Cristóbal Vergara	34. Víctor Veneciano	54. Matías Parada (Sub14)
15. Nicolás Palma	35. Mauricio Pinilla	55. Yerko Leiva (Sub14)
16. Bernardo Cerezo	36. Nelson Pinto	56. Mathias Galdámez (Sub14)
17. Esteban Georgetti	37. Ángel Rojas	57. Eduardo Cerda (Sub14)
18. Felipe Larrondo	38. Matías Celis	
19. Esteban Georgetti	39. Gonzalo Novoa	
20. Martín Cortes (Juvenil)	40. Robi Melo	

## 12. ARRENDAMIENTOS

Al de 30 de septiembre de 2015 el contrato de arrendamiento corresponde al Contrato por las oficinas administrativas del departamento de venta de abonos, el que está ubicado en Santa Beatriz N°100 local 1 Comuna de Providencia y el pago corresponde a UF 52,86 mensuales, la vigencia del contrato es indefinida.

Al 31 diciembre de 2014 el contrato de arrendamiento corresponde a las oficinas administrativas del departamento de venta de abonos, el que está ubicado en Santa Beatriz N°100 Local 1, Comuna de Providencia, el pago corresponde a UF 52,86 mensuales. La vigencia del contrato es indefinida a partir del 15 de julio de 2012.

Los cánones mensuales son los siguientes:

Pagos futuros mínimos del arrendamiento no cancelado	30.09.2015 Bruto	30.09.2015 Valor Presente	31.12.2014 Bruto	31.12.2014 Valor Presente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Menos a un año	0	0	0	0
Entre uno y Cinco años	0	0	0	0
Mas de cinco años	1.302	1.302	1.278	1.278

### 13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al de 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

Concepto	Terrenos	Proyectos en Curso M\$	Construcciones y Obras M\$	Equipamiento de Tecnologías de la Información M\$	Equipamiento Médico M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos de Motor M\$	Total M\$
<b>Saldo Final (neto) al 31.12.2013</b>		<b>83.265</b>	<b>2.973.335</b>	<b>16.047</b>	<b>46.270</b>	<b>240.218</b>	<b>49.333</b>	<b>3.408.468</b>
Traspaso		0	0	0	0	0	0	0
Adiciones		237.873	0	10.790	8.873	11.375	0	268.911
Bajas		0	0	0	0	0	-16.035	-16.035
Gastos por depreciación		0	-185.503	-8.816	-10.272	-20.741	-8.322	-233.654
Bajas de dep. acum.		0	0	0	0	0	7.827	7.827
<b>Saldo Final (neto) al 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>321.138</b>	<b>2.787.832</b>	<b>18.021</b>	<b>44.871</b>	<b>230.853</b>	<b>32.803</b>	<b>3.435.518</b>
Traspaso		0	0	0	0	-875	875	0
Adiciones	180.300	279.370	0	7.820	0	5.490	9.775	482.755
Bajas		-293.685	0	0	0	0	0	-293.685
Gastos por depreciación		0	-139.126	-7.820	-8.157	-19.131	-4.870	-179.104
Bajas de dep. acum.		0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo Final (neto) al 30.09.2015</b>	<b>180.300</b>	<b>306.823</b>	<b>2.648.706</b>	<b>18.021</b>	<b>36.714</b>	<b>216.337</b>	<b>38.583</b>	<b>3.445.484</b>

### **13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

*(Continuación)*

#### **Terreno**

Este ítem corresponde a la adquisición de un terreno ubicado en Avda. Lautaro N°2695, de la comuna de La Pintana.

#### **Construcciones y obras**

Este ítem corresponde a la construcción, en terreno ajeno, del campo de entrenamiento y oficinas administrativas de la Compañía, ubicadas en avenida el Parrón N°0939, Comuna de La Cisterna, Santiago.

Al cierre de septiembre de 2014, la sociedad firmó un contrato de opción de compraventa de Inmueble por un terreno ubicado en la comuna de La Pintana, Azul Azul está evaluando la factibilidad de construir el estadio para la práctica del fútbol profesional en este inmueble. Esta opción podrá ser ejercida por la sociedad dentro del plazo de doce meses, contados a partir del 31 de Diciembre y se prorrogará de manera automática por cuatro periodos de 6 meses cada uno, en este contrato de opción se establecen los precios y las condiciones de compraventa en caso que la sociedad ejerza la opción.

Adicionalmente, la sociedad firmó un Memorándum de Entendimiento (MDE), con la Universidad de Chile (Casa de Estudios) para la realización del proyecto estadio en las instalaciones denominadas Laguna Carén, ubicada en la comuna de Pudahuel, terreno donde también se estudia la factibilidad de construir el Estadio, en este memorándum, que además de fijar condiciones generales del acuerdo, establece tiempos y actividades para llevar a cabo el proyecto. Este acuerdo fue prorrogado hasta diciembre de 2014.

Con fecha 10 de diciembre, la sociedad comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros, relacionadas con el Memorándum de Entendimiento (MDE) suscrito entre Azul Azul y La Universidad de Chile, tendientes a evaluar la construcción de un estadio en los terrenos de la Universidad ubicados en el sector de Laguna Carén, se informó lo siguiente:

Los análisis y estudios técnicos efectuados con el cual fue suscrito el MDE concluyeron que, no obstante el proyecto es viable, existen inconvenientes cuya solución requiere de un tiempo más largo que el que dispone Azul Azul para la ejecución del proyecto.

En virtud de lo anterior las partes coincidieron en enfocarse en sus propios proyectos de acuerdo a los tiempos que cada una de ellas dispone, para lo cual, con fecha 10 de diciembre de 2014 suscribieron el correspondiente finiquito del MDE.

Adicionalmente Azul Azul informa que el mismo día 10 de diciembre se celebró la sesión ordinaria de directorio correspondiente al mes de diciembre en la que se informa lo siguiente:

Producto de los tiempos requeridos y otros inconvenientes detectados en Laguna Carén, se activaron otras alternativas para llevar adelante el proyecto de construcción del Estadio. Con ese objeto el 30 de septiembre de 2014, se suscribió un contrato de opción de compraventa sobre un terreno ubicado en la comuna de La Pintana con las siguientes condiciones, i) Se pactó un precio de UF 0, 95 por metro cuadrado, lo que equivale a un precio total aproximado de UF 112.000; ii) el plazo para el ejercicio de la opción es de tres años y; iii) el precio de esta opción es del 4% del valor del terreno por el primer año, 4,5% por el segundo año y 5% por el tercero. Dicha opción se mantiene vigente.

Al cierre de los Estados Financieros Consolidados Intermedios la sociedad a reconocido en resultados las dos primeras etapas del proyecto de construcción del Estadio, denominadas Estudios de Factibilidad Respecto a cada terreno propuesto y Definición de un modelo conceptual de proyecto, dado que de acuerdo a IAS 16 sobre Propiedades, Plantas y Equipos, *“se reconocerán como activo los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación”*.

En la actualidad el proyecto se encuentra en la etapa de Elaboración de Proyecto de arquitectura y obtención de sus permisos.

Las construcciones en propiedad ajena corresponden a las obras, del Complejo Deportivo ubicado en Comuna de La Cisterna, lugar de entrenamiento tanto del plantel profesional como del fútbol formativo del Club de Fútbol Universidad de Chile. Estas construcciones se han considerado parte integrante del activo fijo, dado que el objeto de la construcción es usarlo en el giro de la Sociedad, durante un periodo considerable de tiempo y sin el propósito de venderlo. Además, la propiedad del bien es de la arrendataria hasta el término de la duración del contrato de arrendamiento.

De acuerdo a lo establecido en la NIC 16 párrafo 78, la sociedad no presenta indicio de deterioro en sus propiedades, plantas y equipos, salvo aquel generado por el uso normal que presenta este activo, el cual se ve reflejado en la depreciación.

#### 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad ha provisionado impuesto a las ganancias por la suma de M\$571.936 debido a que su filial presenta base imponible positiva, mientras que la matriz no ha provisionado montos por este concepto, debido que presenta base imponible negativa.

a) Impuestos diferidos.

El origen de los impuestos diferidos registrados al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Concepto	30.09.2015		31.12.2014	
	Activo por Impuesto diferidos no corriente M\$	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente M\$	Activo por Impuesto diferidos no corriente M\$	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente M\$
PROVISIONES POR VACACIONES	33.385	0	24.581	0
PERDIDAS TRIBUTARIAS	2.713.450	0	2.048.745	0
OTROS EVENTOS	1.545.079	691.029	795.541	97.845
PROVISION DEUDORES INCOBRABLES	37.761	0	36.762	0
<b>TOTALES</b>	<b>4.329.675</b>	<b>691.029</b>	<b>2.905.629</b>	<b>97.845</b>

b) A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados consolidados, el detalle es el siguiente:

	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-571.936	-383.467
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	961.059	767.344
<b>TOTALES</b>	<b>389.123</b>	<b>383.877</b>

## 14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

(Continuación)

c) Corresponde a la tasa legal de impuestos, la cual dependerá de las disposiciones legales vigentes en cada país, para Azul Azul y su filial.

Conciliación de tasa de impuesto efectiva

Concepto	01.01.2015 30.09.2015		01.01.2014 31.12.2014	
	M\$	M\$	M\$	%
Resultado antes de impto.	-2.559.660		-2.823.663	
Impuesto a la renta y diferidos	575.924	22.5%	592.969	21%
<b>Conciliación Tasa Efectiva</b>				
Efecto cambio de tasa por pérdidas acumuladas	-186.801	0	554.677	
Modificaciones por:				
Impuesto por gastos rechazados	0	0	0	

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley Nro. 20.780 "Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario".

Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. Los contribuyentes podrán optar libremente a cualquiera de los dos para pagar sus impuestos. En el caso de Azul Azul S.A. por regla general establecida por ley se aplica el sistema de tributación semi integrado sin descartar que una futura Junta de Accionistas opte por el sistema de renta atribuida.

El sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente.

## 15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, el desglose de este rubro es el siguiente:

Concepto	30.09.2015		31.12.2014	
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
Facturas por pagar	473.845	0	314.870	0
Dividendos por pagar	25.724	0	26.314	0
Cuentas por pagar (1)	2.838.344	552.256	1.446.712	0
Deuda Fiscal (2)	319.892	4.604.191	456.359	4.684.915
Retenciones por pagar (3)	394.386	0	485.114	0
Ingresos percibidos en forma anticipada (4)	1.389.284	0	770.837	0
<b>Totales</b>	<b>5.441.475</b>	<b>5.156.447</b>	<b>3.500.206</b>	<b>4.684.915</b>

(1) Este rubro corresponde principalmente a pasivos generados por la compra de pases de jugadores, provisión de deuda por el uso de nombre y símbolos con la Universidad de Chile.

(2) Este rubro corresponde a la deuda con Tesorería General de la República, en calidad de codeudor solidario, asumida en contrato de concesión con la Corfuch el 08 de junio de 2007, la cual genera una porción a pagar por la suma de M\$228.997 e en abril 2016.

(3) Este rubro comprende los ítems de: Remuneraciones por pagar, Impuestos de retención a los trabajadores, Pagos Provisionales Mensuales, Impuesto de retención de segunda categoría, Cotizaciones previsionales por pagar y otras retenciones.

(4) Este rubro corresponde a ingresos percibidos en forma anticipada, esta partida la integran pagos recibidos en forma anticipada producto de abonos a entradas de los partidos organizados por Azul Azul S.A. por la suma de M\$570.641 que se devengarán de uno a doce meses, El saldo de M\$ 818.643 lo integran pagos por concepto de publicidad anticipada por el año 2015 y licencias por el uso de nombre y símbolos para el desarrollo de la enseñanza deportiva.

## 16. OTRAS PROVISIONES

El detalle de las otras provisiones corrientes al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, es el siguiente:

Concepto	30.09.2015		31.12.2014	
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corriente M\$
Provisión Dividendos	0	0	0	0
<b>Totales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

El movimiento de las provisiones corriente al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, su movimiento fue el siguiente:

<b>Saldo al 31.12.2014</b>	<b>0</b>
Aumento de provisiones existentes	0
Disminución de provisiones existentes	0
<b>Saldo al 30.09.2015</b>	<b>0</b>

## 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Este rubro se compone de la siguiente forma:

Provisiones por beneficios a los empleados	Corrientes	
	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Provisión de vacaciones	148.376	186.725
<b>Totales</b>	<b>148.376</b>	<b>186.725</b>

El movimiento de estas provisiones al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, corresponde a provisión por vacaciones del personal de la Sociedad, su movimiento fue el siguiente:

<b>Saldo al 31.12.2014</b>	<b>186.725</b>
Aumento de provisiones existentes	0
Disminución de provisiones existentes	38.349
<b>Saldo al 30.09.2015</b>	<b>148.376</b>

## 18. OTRAS PROVISIONES A LARGO PLAZO

Este rubro se compone de la siguiente forma:

Provisiones	No corrientes	
	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Provisión reposición activos concesionados (1)	17.885	17.885
<b>Totales</b>	<b>17.885</b>	<b>17.885</b>

(1) El movimiento de las provisiones no corriente al 30 de septiembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, corresponde a provisión por la venta de activos recibidos en la concesión, y que se deberán devolver una vez que termine la vigencia de dicho contrato de concesión que se mantiene con Corfuch, su movimiento fue el siguiente:

<b>Saldo al 31.12.2014</b>	<b>17.885</b>
Aumento de provisiones existentes	0
Disminución de provisiones existentes	0
<b>Saldo al 30.09.2015</b>	<b>17.885</b>

## 19. PATRIMONIO NETO

### a) Gestión del Capital

Los objetos principales de la gestión de capital son: asegurar un capital de trabajo de la Sociedad, la generación de recursos que permita la construcción del centro deportivo que se ubicará en la Comuna de La Cisterna, y la obtención de recursos para la inversión en pases de jugadores, que permita mantener un plantel competitivo.

### b) Política de Dividendos

El Directorio de la Sociedad no ha determinado política al respecto, por lo que en su defecto se remitirá a la correspondiente norma legal referente a esta materia, que es la distribución del 30% de la utilidad.

### c) Capital Pagado

El capital de la Sociedad asciende a la suma de M\$12.395.202, dividido en 36.520.029 acciones de la serie B y 1 acción de la serie A, de acuerdo al siguiente detalle:

Número de acciones	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Serie A	1	1	1
Serie B	36.520.029	36.520.029	36.520.029
<b>Capital pagado (monto M\$)</b>		<b>Capital Suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>
Serie A		0	0
Serie B		12.395.202	12.395.202

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014 la consolidación no ha generado interés minoritario, producto que la matriz es dueña de un 100% de su filial.

## 19. PATRIMONIO NETO

(Continuación)

### d) Primas por emisión

Al 30 de Septiembre de 2015 y 31 de diciembre 2014, el detalle es el siguiente:

Concepto	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Primas por emisión de acciones	2.974.773	2.974.773
<b>Total Primas por emisión</b>	<b>2.974.773</b>	<b>2.974.773</b>

### e) Otras Reservas

Concepto	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Ajuste por corrección monetaria, por cambio de criterio.	1.584.873	1.584.873
Reclasificación por corrección de errores	0	0
<b>Total Otras reservas</b>	<b>1.584.873</b>	<b>1.584.873</b>

### f) Ganancias o Pérdidas acumuladas

Concepto	30.09.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Ganancias o pérdidas acumuladas	395.708	2.074.584
Reclasificación otras reservas	0	0
Ganancias o pérdidas del ejercicio.	-2.170.537	-1.676.016
Incremento (decremento) por transferencias y otros cambios	0	-2.860
<b>Total</b>	<b>-1.774.829</b>	<b>395.708</b>

## 20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 30 de Septiembre de 2015 y 2014, los Ingresos y Gastos de explotación se componen como sigue:

Ingresos	Acumulado	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014
	M\$	M\$
Borderó	2.585.060	2.369.991
Publicidad	3.652.188	2.798.892
Derechos de T.V.	2.036.425	1.819.506
Ingresos por transferencias de pases de jugadores	2.009.850	4.244.499
Ingresos varios	438.387	201.226
<b>Total Ingresos</b>	<b>10.721.910</b>	<b>11.434.113</b>

El detalle de los ingresos por transferencias de pases de jugadores al 30 de septiembre de 2015 y 2014 es:

Tipo de Ingreso	30.09.2015		30.09.2014	
	Cantidad de pases	Monto M\$	Cantidad de pases	Monto M\$
Cesión definitiva de derechos federativos y económicos (ventas de pases)	3	1.605.861	7	3.921.374
Cesión temporal de derechos federativos (Préstamos)	0	0	2	321.625
Otros (Derechos de Formación, Solidaridad, etc.)	8	37.238	1	1.500
<b>Totales</b>	<b>9</b>	<b>1.611.024</b>	<b>5</b>	<b>4.244.499</b>

## 21. COMPOSICION DE CUENTAS DE RESULTADOS RELEVANTES

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados es el siguiente:

Costos de Ventas	Acumulado	
	01.01.2015	01.01.2014
	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$

Borderó (costos directos)	875.619	853.498
Remuneraciones	5.622.541	4.045.781
Amortización de pases	1.951.028	2.180.737
Costo de venta pases de jugadores	983.085	2.603.150
Otros gastos de operación	1.241.637	1.174.466
<b>Total Gastos</b>	<b>10.673.910</b>	<b>10.857.631</b>

Al 30 de septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014 el detalle de los costos de venta de pases de jugadores:

Costo de Venta Pases Jugadores	30.09.2015	30.09.2014
	M\$	M\$
Costo no amortizado	726.159	1.895.956
Indemnización por término anticipado de contrato	3.208	546.892
Otros costos (1)	253.718	160.302
<b>Saldo Final</b>	<b>983.085</b>	<b>2.603.150</b>

El ítem "Otros Costos" comprende pagos de derechos de solidaridad, porcentajes de participación de utilidades de derechos de pases pertenecientes a terceros, comisiones de venta, asesorías en transferencias y pagos por colaboración en préstamos de jugadores.

## 22. UTILIDAD POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones en Tesorería.

<b>Ganancia o pérdida básica por acción</b>		<b>01.01.2015</b>	<b>01.01.2014</b>
		<b>30.09.2015</b>	<b>30.09.2014</b>
Ganancia o pérdida atribuible a los propietarios de la controladora	M\$	-2.170.537	-1.520.075
Promedio ponderado de número de acciones	Nº de Acciones	36.520.030	36.520.030
<b>Ganancia o pérdida básica por acción</b>	<b>M\$</b>	<b>-0,059</b>	<b>-0,042</b>

## 23. INFORMACION POR SEGMENTOS

Hemos definido tres segmentos operativos, para lo cual hemos considerado tres grandes formas de generación de beneficios de Azul Azul S.A., estos son: Recaudación por Borderó, Ingresos por Publicidad y Otros Ingresos.

### Recaudación por Borderó

Este segmento dice relación con los ingresos asociados a las recaudaciones de los partidos jugados por el Club tanto en el Torneo Nacional, Torneos Internacionales como en Partidos amistosos. Los costos dicen relación con la organización de cada evento, costos de traslados y concentración del plantel y costos de remuneraciones del plantel y cuerpo técnico. Además en este segmento se considera la venta de pases de jugadores, con su costo de venta asociado.

### Publicidad

Este segmento dice relación con los ingresos por publicidad en los estadios, sponsor y merchandising. Los costos asociados dicen relación con remuneraciones y otros costos de marketing de la Sociedad.

### Otros Ingresos

En este segmento se clasifican los ingresos que no dicen relación con los segmentos anteriores

## 23. INFORMACION POR SEGMENTOS

(Continuación)

Estado de resultados por segmento, por el periodo comprendido entre el 01 de enero al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

EERR Por Segmento	Recaudación		Publicidad		Otros		Total Grupo	
	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014	01.01.2015 30.09.2015	01.01.2014 30.09.2014
	M\$							
Ingresos Ordinario Total	4.594.267	6.613.788	5.764.348	4.708.325	363.295	112.000	<b>10.721.910</b>	<b>11.434.113</b>
Costo de Ventas	-9.390.692	-9.560.413	-1.278.060	-1.282.522	-5.158	-14.696	<b>-10.673.910</b>	<b>-10.857.631</b>
<b>Total Margen Bruto</b>	<b>-4.796.425</b>	<b>-2.946.625</b>	<b>4.486.288</b>	<b>3.425.803</b>	<b>358.137</b>	<b>97.304</b>	<b>48.000</b>	<b>576.482</b>
Gastos de administración	-1.638.364	-1.743.866	-918.333	-657.157	0	0	<b>-2.556.697</b>	<b>-2.401.023</b>
Otras ganancias o pérdidas	0	1.192	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>1.192</b>
Ingresos Financieros	22.330	41.346	9.569	17.720	0	0	<b>31.899</b>	<b>59.066</b>
Gastos financieros	-93.653	-91.462	0	0	0	0	<b>-93.653</b>	<b>-91.462</b>
Resultado por unidades de reajuste	-9.958	-74.340	20.747	5.939	0	0	<b>10.789</b>	<b>-68.401</b>
<b>Resultado no operacional</b>	<b>-1.719.645</b>	<b>-1.867.130</b>	<b>-888.017</b>	<b>-633.498</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2.607.662</b>	<b>-2.500.628</b>
<b>Ganancia o pérdida antes de impto.</b>	<b>-6.516.070</b>	<b>-4.813.755</b>	<b>3.598.271</b>	<b>2.792.305</b>	<b>358.137</b>	<b>97.304</b>	<b>-2.559.660</b>	<b>-1.924.146</b>
Gasto por impto. a las ganancias	1.279.315	1.010.888	-809.611	-586.384	-80.581	-20.433	<b>389.123</b>	<b>404.070</b>
<b>Total resultado por función</b>	<b>-5.236.755</b>	<b>-3.802.867</b>	<b>2.788.660</b>	<b>2.205.921</b>	<b>277.556</b>	<b>76.871</b>	<b>-2.170.537</b>	<b>-1.520.075</b>

## 23. INFORMACION POR SEGMENTOS (Continuación)

Balance por segmento, por el período terminado el 30 de septiembre de 2015 y 31 de Diciembre 2014.

	Recaudación		Publicidad		Otros		Total Grupo	
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
<b>Activos</b>								
<b>Activos Corrientes</b>								
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.021.599	153.680	0	6.843	0	0	<b>1.021.599</b>	<b>160.523</b>
Otros activos no financieros no corrientes	127.948	1.401	98.842	172.520	0	0	<b>226.790</b>	<b>173.921</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	3.581.209	3.972.820	805.983	1.525.047	0	0	<b>4.387.192</b>	<b>5.497.867</b>
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	0	0	138.855	45.566	0	0	<b>138.855</b>	<b>45.566</b>
Activos por impuestos corrientes	128.749	405.990	396.479	244.088	0	0	<b>525.228</b>	<b>650.078</b>
Inventarios	0	0	13.874	35.884	0	0	<b>13.874</b>	<b>35.884</b>
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	43.722	30.500	0	0	0	0	<b>43.722</b>	<b>30.500</b>
<b>Activos Corrientes totales</b>	<b>4.903.227</b>	<b>4.564.391</b>	<b>1.454.033</b>	<b>2.029.948</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.357.260</b>	<b>6.594.339</b>
Otros Activos financieros no corrientes	327.044	310.373	0	0	0	0	327.044	<b>310.373</b>
Otros Activos no financieros no corrientes	1.015.085	1.051.785	0	0	0	0	1.015.085	<b>1.051.785</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11.732.620	11.923.956	0	0	0	0	11.732.620	<b>11.923.956</b>
Propiedades, Planta y Equipo	3.445.484	3.435.518	0	0	0	0	3.445.484	<b>3.435.518</b>
Activos por impuestos diferidos	4.152.775	2.902.979	176.900	2.650	0	0	4.329.675	<b>2.905.629</b>
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>20.673.008</b>	<b>19.624.611</b>	<b>176.900</b>	<b>2.650</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20.849.908</b>	<b>19.627.261</b>
<b>Total de activos</b>	<b>25.576.235</b>	<b>24.189.002</b>	<b>1.630.933</b>	<b>2.032.598</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27.207.168</b>	<b>26.221.600</b>

## 23. INFORMACION POR SEGMENTOS

(Continuación)

Balance por segmento por el período terminado el 30 de septiembre de 2015 y 31 de Diciembre de 2014.

Cuenta	Recaudación		Publicidad		Otros		Total Grupo	
	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014	30.09.2015	31.12.2014
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.826.536	3.129.454	614.940	370.753	0	0	5.441.476	3.500.207
Pasivos por Impuestos corrientes	0	39.735	571.936	343.732	0	0	571.936	383.467
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	135.393	175.711	12.983	11.014	0	0	148.376	186.725
Otras Provisiones					0	0		
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4.961.928	3.344.900	1.199.859	725.499	0	0	6.161.788	4.070.399
Pasivos corrientes totales	4.961.928	3.344.900	1.199.859	725.499	0	0	6.161.788	4.070.399
Cuentas por pagar no corrientes	552.256						552.256	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	4.604.191	4.684.915	0	0	0	0	4.604.191	4.684.915
Otras provisiones a largo plazo	17.885	17.885	0	0	0	0	17.885	17.885
Pasivo por impuestos diferidos	691.029	97.845	0	0	0	0	691.029	97.845
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de pasivos no corrientes	5.865.361	4.800.645	0	0	0	0	5.865.361	4.800.645
Total pasivos	10.827.289	8.145.545	1.199.859	725.499	0	0	12.027.149	8.871.044

## 24. MONEDA EXTRANJERA

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
<b>Activos corriente</b>			
Efectivo y efectivo equivalente	Dólares	715.857	-116.087
	Euros	0	0
	Pesos	305.741	276.610
Otros Activos Financieros, Corriente	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	0	0
Otros Activos No Financieros, Corriente	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	226.790	173.921
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólares	2.328.472	2.501.246
	Euros	187.975	903.865
	Pesos	1.870.745	2.138.322
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	138.855	45.566
Inventarios	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	13.874	35.884
Activos por impuestos corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	525.228	650.077
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	43.722	30.500
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>6.357.260</b>	<b>8.290.191</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos financieros no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	327.044	310.373
Derechos por cobrar no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	11.732.619	11.923.956
Propiedades, Planta y Equipo	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	3.445.484	3.435.518
Otros activos no financieros no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	1.015.085	1.051.785
Activos por impuestos diferidos	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	4.329.675	2.905.629
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>20849.908</b>	<b>21.184.619</b>
<b>Total de activos</b>			
	<b>Dólares</b>	<b>3.044.329</b>	<b>2.385.159</b>
	<b>Euros</b>	<b>187.975</b>	<b>903.865</b>
	<b>Pesos</b>	<b>23.974.862</b>	<b>22.932.575</b>

## 24. MONEDA EXTRANJERA (Continuación)

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos	Moneda	30.09.2015	31.12.2014
		M\$	M\$

### Pasivos corrientes.

Otros pasivos financieros corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólares	2.696.999	1.235.804
	Euros	0	45.193
	Pesos	2.744.476	2.219.210
Pasivos por Impuestos corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	571.936	383.467
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	148.376	186.725
Otras Provisiones	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	0	0
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>6.714.043</b>	<b>3.868.233</b>

### Pasivos no corrientes.

Cuentas por pagar no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	552.256	0
Otros pasivos no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	4.604.191	4.684.915
Otras provisiones a largo plazo	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	17.885	17.885
Pasivo por impuestos diferidos	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	691.029	97.845
Otros pasivos no financieros no corrientes	Dólares	0	0
	Euros	0	0
	Pesos	0	0
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>5.313.105</b>	<b>4.800.645</b>

<b>Total de pasivos</b>		<b>12.027.149</b>	<b>8.871.044</b>
	<b>Dólares</b>	<b>3.249.255</b>	<b>1.235.804</b>
	<b>Euros</b>	<b>0</b>	<b>45.193</b>
	<b>Pesos</b>	<b>8.777.894</b>	<b>7.590.047</b>

## 25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

Al 30 de Septiembre de 2015 y a la fecha de emisión de estos Estados Financieros, se presentan las siguientes contingencias, juicios y otros.

### a) Juicios:

- i) Al 30 de septiembre de 2015, existe una demanda ante el Tribunal de Asuntos Patrimoniales de la ANFP por parte de Azul Azul S.A. en contra de Paulo Garcés por el cobro de US\$250.000 dólares de los Estados Unidos. La demanda fue interpuesta con fecha 05 de agosto de 2014, la cual fue proveída por el Tribunal con fecha 12 de agosto de 2014, siendo notificado el Jugador Profesional el día 12 de septiembre del mismo año.

Luego de lo anterior, con fecha 13 de Octubre se solicitó el curso progresivo a los autos, celebrándose un primer comparendo entre las partes el día 17 de noviembre del mismo año, en donde se fijó el objeto del arbitraje y sus normas y procedimientos aplicables.

Siguiendo las normas del procedimiento, Azul Azul S.A. interpuso, con fecha 24 de noviembre de 2014, la demanda de cobro de dólares propiamente tal, siendo contestada la misma el día 18 de diciembre de 2014, en donde la contraria interpuso demanda reconvenzional por un supuesto pago erróneo que habría realizado, por concepto de compraventa de derechos federativos y económicos.

Con fecha 30 de enero de 2015 se contestó la demanda reconvenzional, y mediante resolución de fecha 20 de marzo de 2015 se tuvo por contestada, y se citó a las partes a una audiencia de conciliación para el día 27 de marzo de 2015. En dicha oportunidad llamadas las partes comparecientes a conciliación esta no se produjo.

Con fecha 12 de agosto del 2015 se notificó a las partes del auto de prueba, la que fue repuesta, encontrándose pendiente de resolver el escrito de reposición presentado

- ii) Al 30 de septiembre de 2015, existe una demanda ante el Tribunal de Asuntos Patrimoniales de la ANFP por parte de Unión Española en

## 25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

contra de Azul Azul S.A. por derechos de formación de un jugador. Luego de la celebración del primer comparendo de fijación de objetivo de arbitraje y norma de procedimiento, celebrada el 06 de noviembre de 2014, la demanda fue interpuesta con fecha 18 de noviembre del mismo año, la cual fue proveída por el Tribunal con fecha 01 de diciembre de 2014.

La cuantía de la demanda asciende a US\$180.000 (ciento ochenta mil dólares).

La demanda fue contestada por la parte demandada el día 16 de diciembre de 2014, encontrándose pendiente que se cite a las partes a la audiencia de conciliación.

- iii) Al 30 de septiembre de 2015, existe una demanda ante el Tribunal de Asuntos Patrimoniales de la ANFP por parte de Club de Deportes Iquique con Club Universidad de Chile, por el cobro del supuesto saldo adeudado del pago del 50% de los derechos económicos que le corresponderían al demandante, respecto del jugador don Edson Raúl Puch Cortés, por la suma de US\$150.000, más intereses.

La demanda fue contestada por Azul Azul S.A., encontrándose pendiente la resolución.

- iv) Al 30 de septiembre de 2015, existe una demanda ante la Comisión de Estatuto del Jugador de la Fifa por parte de Azul Azul S.A. en contra de Chiapas Jaguar Fútbol Club de México.

La Demanda fue interpuesta el 16 de octubre de 2014, reclamando el incumplimiento de un contrato, respecto al pago del precio de compraventa de los derechos federativos y económicos del jugador Isaac Díaz Lobos. La cuantía de la demanda asciende a US\$950.000 más gastos, costas e intereses.

El 10 de diciembre de 2014 recibimos una correspondencia de la FIFA, en virtud de la cual se solicitaba a la Federación Mexicana de Fútbol, que notificare al Chiapas Jaguar Fútbol Club, para que dicho club presentare su contestación de la demanda, a más tardar el 12 de enero de 2015.

Con fecha 23 de abril de 2015, la FIFA comunicó el cierre de la investigación.

## 25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

Con fecha 6 de agosto, la FIFA comunicó que la causa sería resuelta en la reunión de la comisión programada para el día 11 de agosto de 2015.

A esta fecha, nos encontramos a la espera de la notificación de la sentencia definitiva.

- v) Al 30 de septiembre de 2015, existe una demanda ante la Comisión de Estatuto del Jugador de la Fifa por parte de Azul Azul S.A. en contra de Racing Club de Avellaneda de Argentina. La Demanda interpuesta el 25 de noviembre de 2014 por incumplimiento de contrato, respecto al pago del precio de compraventa de los derechos federativos y económicos del jugador Ezequiel Videla Greppi. La cuantía de la demanda es de US\$902.500 más multas por atraso.

La demanda fue contestada dentro del plazo, dando cuenta del pago atrasado de la primera cuota y solicitando se rechace la aceleración y las multas reclamadas. Se otorgó plazo a esta parte para expresar su posición en cuanto a las solicitudes de la demanda, las que fueron contestadas, solicitando su rechazo.

La investigación de este caso se cerró, y se está a la espera de fijación de fecha para la resolución.

- vi) Al 30 de septiembre de 2015 existe una demanda en contra de Azul Azul S.A., como responsable solidario, cuya materia es Nulidad del Despido, Despido Injustificado y Cobro de Prestaciones. Esta demanda fue interpuesta por la señora Clara Narvárez el 27 de mayo de 2014, citándose a audiencia preparatoria a celebrarse el 17 de julio del mismo año. La audiencia preparatoria se suspendió por no estar debidamente emplazada la demanda principal.

Posteriormente y sin poder notificar a la demandada principal, se solicitó la autorización por la parte demandante para realizar notificación por avisos, resolviendo el tribunal con fecha 10 de junio de 2015, ordenando la notificación y citando a las partes a una Audiencia Preparatoria fijada para el día 23 de julio de 2015.

Con fecha 17 de julio esta parte presentó contestación de la demanda, la cual fue proveída por el tribunal el 20 de julio de 2015.

Finalmente no constando en la causa la realización de la notificación a la parte demandada principal, el tribunal dejó sin efecto la audiencia preparatoria programada para el día 23 de julio de 2015, debiendo la

## 25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

parte demandante realizar todas las gestiones tendientes a dar curso progresivo a los autos.

- vii) Al 30 de septiembre se encuentra vigente un reclamo de ilegalidad interpuesto ante la I. Corte de Apelaciones de San Miguel en contra de la Municipalidad de La Cisterna. El objeto de dicho juicio radica en obtener la restitución de aproximadamente \$40.000.000 (cuarenta millones de pesos) pagados en exceso por concepto de patente comercial y que han sido retenidos ilegalmente por parte de la Municipalidad.

El recurso de reclamación fue resuelto en una primera instancia por la Corte de Apelaciones de San Miguel, oportunidad en la cual se acogió parcialmente la petición formulada por Azul Azul S.A. (ordenando la restitución de \$33.000.000) y actualmente se encuentra en etapa de recurso de casación en la forma y en el fondo ante la Corte Suprema. El referido recurso de casación fue promovido por Azul Azul S.A. y se encuentra en etapa de evaluación de admisibilidad.

Con fecha 7 de agosto fue enviado el expediente a la Corte Suprema desde la Corte de Apelaciones de San Miguel y a esta fecha aún no se ha certificado su recepción.

- viii) Al 30 de septiembre se encuentra vigente una petición presentada por la Sociedad ante la Municipalidad de Providencia que busca obtener la restitución de aproximadamente \$81.000.000 (ochenta y un millones de pesos) que fueron pagados en exceso a la Municipalidad por concepto de patente comercial.

Si bien aún no se han iniciado acciones jurisdiccionales para perseguir su reembolso, esperamos obtener dentro del transcurso del mes de agosto la restitución de dichos montos por vía administrativa sin necesidad de dar inicio a un juicio.

Al 30 de septiembre de 2015, existe una querrela de Azul Azul en contra de Alejandro Torres Gutiérrez y todos quienes resulten responsables, por bomba de ruido en partido Universidad de Chile versus Magallanes jugado el día 24 de mayo de 2014, con resultado de amputación de parte del pie izquierdo del Sr. Nicolás Carrasco Correa. Con fecha 20 de julio de 2015 el Tercer Juzgado de garantía de Santiago dictó sentencia condenatoria en contra del imputado Alejandro Torres Gutiérrez a 540 días de presidio menor en su grado mínimo en su calidad de autor del delito de violencia en los estadios, y a 60 de presión en su grado máximo como autor del delito de lesiones

## 25. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS (continuación)

- ix) graves. No obstante, por estimar el Tribunal que cumple con los requisitos, se sustituyeron las penas privativas de libertad por la remisión condicional de la pena. Además, la sentencia impuso al imputado la prohibición de asistir a cualquier espectáculo de fútbol profesional durante dos años, además de decretar la suspensión para ejercer cargos u oficios públicos durante el tiempo de la condena.
- x) Al 30 de septiembre de 2015, existe una querrela de Azul Azul en contra del Sr. Gabriel Carrasco Ormeño, por porte y activación de bengala en partido entre Universidad de Chile y Audax Italiano jugado el día 2 de marzo de 2015. Actualmente los antecedentes se encuentran a disposición del Ministerio Público quien está encabezando la investigación.
- xi) Al 30 de septiembre de 2015, existe una querrela de Azul Azul en contra del Sr. José Luis Caroca García por el ingreso de bombo en espectáculo público, desórdenes públicos y amenazas en partido entre la Universidad de Chile y Emelec de Ecuador jugado el día 17 de febrero de 2015. Actualmente los antecedentes se encuentran a disposición del Ministerio Público quien está encabezando la investigación.
- xii) A la fecha de emisión de estos estados financieros, existe una querrela de Azul Azul en contra de todos quienes resulten responsables por los delitos de daños y desórdenes públicos en partido de la Universidad de Chile y Rangers de Talca jugado el 16 de julio de 2015. Actualmente los antecedentes se encuentran a disposición del Ministerio Público quien está encabezando la investigación.

### b) Otros:

- i) La Sociedad mantiene, a través de La Filial, un nuevo contrato de suministro de vestuario deportivo, el cual entró en vigencia el 01 de enero de 2012 y regirá hasta el 31 de Diciembre de 2021.
- ii) La Filial de la sociedad mantiene un contrato de publicidad por el sponsor de la camiseta con la empresa Claro Chile, contrato que comenzará a regir el 01 de enero de 2014 y tendrá una duración de 3 años.
- iii) Royalty

Por concepto de royalty pactado en el convenio de autorización de uso de nombre y de símbolos distintivos celebrado entre la Universidad de Chile y Azul Azul S.A. y filial, ésta última ha provisionado por éste concepto, la suma de M\$111.962 por el año 2015, correspondiente al 1,05% de los ingresos que generó la Sociedad hasta el cierre de los Estados Financieros Intermedios.

**iv)** Al término de la Concesión, la Sociedad se obliga a restituir a la Corporación (Corfuch) los bienes concesionados en buen estado, al menos similar al estado en que los recibió, considerando el desgaste natural de los mismos, como consecuencia de su uso normal; excepto los bienes muebles depreciados, que sí se pueden enajenar. La restitución debe incluir, en especial, los pases, contratos y/o derechos relativos a los jugadores profesionales y todos los derechos concernientes a las divisiones inferiores. Al cierre de los estados financieros la sociedad ha constituido una provisión por aquellos bienes muebles enajenados, a su valor de mercado, para dar cumplimiento a esta obligación, por la suma de M\$17.885.-

## **26. MEDIO AMBIENTE**

A la fecha de emisión de los Estados financieros, la Sociedad, no ha efectuado desembolso alguno por este concepto.

## **27. ANALISIS DE RIESGO**

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

### **a. Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Ésta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

El riesgo de variación de los precios de productos, en especial los asociados a los servicios de publicidad, se ven acotados debido a que son fijados a un precio determinado por un plazo fijo. Actualmente se tienen contratos firmados con sus auspiciadores, los cuales tienen un promedio de vigencia, a la fecha, entre 1 y 3 años.

## **27. ANALISIS DE RIESGO**

*(Continuación)*

### **b. Riesgo de liquidez**

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. Es importante destacar que la Sociedad tiene una deuda fiscal que, de acuerdo a lo estipulado en la Ley N°20.019, debe asumir el pago de ésta en calidad de codeudor solidario; de no cumplir con esta obligación en forma parcial o total, se hará exigible el pago total de la deuda. Esta situación podría llegar a tener un impacto directo no solo en los resultados sino que también puede implicar perder la concesión.

El convenio firmado establece que se deberá pagar un 8% de la utilidad neta o un 3% de los ingresos por ventas, los cuales se establecen que se genere durante el periodo anterior, lo cual permite ajustar los pagos por este concepto con la capacidad de generación de flujos de la Sociedad. Durante el primer semestre año 2015 la sociedad estimó que la porción de deuda a pagar por este concepto, que asciende a la suma de M\$319.892 correspondiente al 3% de las ventas generadas al 30 de septiembre de 2015, el cual será pagado en abril de 2016.

### **c. Riesgo de tipo de cambio**

La sociedad tiene operaciones en moneda extranjera (Dólares de Estados Unidos de América y Euros), producto de contratos de publicidad, arriendo de pases de jugadores y remuneraciones de jugadores. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Se realiza análisis de sensibilidad para ver el efecto de esta variable tomando como base una variación de + / - 10% en el tipo de cambio de cierre sobre el peso chileno, que es considerado un rango posible de fluctuación dadas las condiciones de mercado a la fecha de cierre del balance. Con todas las demás variables constantes, una variación de + / - 10% en el tipo de cambio del dólar sobre el peso chileno.

Nuestras deudas en moneda extranjera representan un 27% del total de las deudas, un 27% de las deudas corrientes corresponde a deuda en este tipo de moneda y un 0% de la deuda no corrientes, corresponde a deuda en moneda extranjera (dólar y euros), para cubrir dichos valores, la sociedad mantiene saldo en cuenta corriente en dólares, cuentas por cobrar en moneda extranjera.

## **27. ANALISIS DE RIESGO**

*(Continuación)*

### **d. Riesgo por siniestros**

La sociedad mantiene un seguro por los riesgos de incendios, terremotos, inundaciones, robos, actos de terrorismo, sobre los bienes construidos por la filial en el Centro Deportivo Azul (CDA), en su estructura, instalaciones, bienes muebles y otros que componen el complejo, además de los valores en dinero y/o cheques que mantenga la sociedad.

### **e. Riesgo de lesiones**

Para el presente año la Sociedad mantiene vigente un seguro contra lesiones, tanto para el Plantel Profesional, como para un grupo de jugadores del fútbol joven de proyección. También, la Sociedad, para proteger su inversión, cuenta con un seguro de accidentes para 20 jugadores del Plantel Profesional, que cubre las 24 horas, tanto en viajes nacionales como internacionales ya sean estos aéreos, terrestres o marítimos, por un monto total de USD 20.000.000.-. Además se cuenta con un seguro para todo el público que asista al estadio en los encuentros del Campeonato Nacional, este seguro está contratado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP).

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

### **f. Riesgo de crédito**

Las cuentas por cobrar se generan principalmente por la venta de derechos federativos y a la publicidad. Debido al marco regulador relativas a los derechos federativos es que no existe un riesgo de no pago por este concepto, ya que es la Federación Internacional de Fútbol Asociado (FIFA) la encargada de velar por el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio que la sociedad tome garantías bancarias internacionales para asegurar el pago de las cuentas por cobrar, sin perjuicio a lo anterior, la sociedad ha estimado como incobrable la suma de M\$151.688, dado que existe un procedimiento arbitral por el cobro de estas cuenta por cobrar.

Para las cuentas por cobrar no correspondientes de las ventas de jugadores, la sociedad tiene como política provisionar las cuentas vencidas superiores de 90 días. El importe al 30 de Septiembre de 2015 por este concepto es de M\$16.140, que representa un 1% del total de las cuentas por cobrar a dicha fecha.

## **27. ANALISIS DE RIESGO**

*(Continuación)*

Dentro de la composición de los ingresos por ventas al 30 de Septiembre de 2015 hay M\$2.585.060 por concepto de ventas a entradas a eventos deportivos, el cual como política es pagado al contado.

## **28. HECHOS POSTERIORES**

En opinión de la Administración, entre la fecha de cierre de los Estados Financieros y la fecha de aprobación de estos, han ocurrido los siguientes hechos posteriores que tengan un efecto significativo sobre la situación financiera y resultados de la Sociedad, que corresponda ser revelado en notas explicativas a los mencionados estados financieros

a) En directorio de fecha 14 de octubre de 2015, fue nombrado como Vice – presidente ejecutivo el Sr. Mario Conca Rosende, quien asume sus funciones a partir de esa fecha.

## **29. HECHOS RELEVANTES**

A la fecha de emisión de los Estados Financieros, la Sociedad registra los siguientes hechos relevantes, acontecidos durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de Septiembre de 2015:

- a) Con fecha 14 de enero de 2015, el director Sr. Sergio Weinstein Aranda presento su renuncia al cargo de director, el directorio junto con aceptar su renuncia, expresó sus agradecimientos al Sr.Weinstein por la gran labor realizada en el ejercicio del cargo.  
Con misma, el directorio acordó designar, hasta la próxima junta ordinaria de accionistas al Señor Daniel Schapira Eskenazi, quien estando presente en la sesión, aceptó el cargo y se integró al directorio.
- b) Con fecha 27 de enero de 2015, el accionista Inversiones Alpes ha informado su intención de lanzar una OPA sobre el 10,29% de las acciones de Azul Azul a un precio de \$1.100 por acción.
- c) Con fecha 11 de marzo de 2015, el señor José Yuraszeck Troncoso presentó su renuncia al cargo de director de Azul Azul S.A. siendo designado en su reemplazo, el señor José Luis Navarrete Medina. El directorio y su presidente agradecieron la labor desarrollada por el Sr. Yuraszeck en el ejercicio de su cargo, deseándole el mayor éxito en sus nuevos proyectos.