

Estados Financieros Intermedios

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.

Santiago, Chile

Al 30 de septiembre de 2012 y 2011

Indice	Página
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera Intermedios.....	3
Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios.....	5
Estados de Resultados Integrales Intermedio.....	6
Estados de Flujo Efectivo Intermedios.....	7
Estados Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios	8
Notas a los Estados Financieros	
1. Actividades de la Sociedad	9
2. Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados	10
3. Reformulación de Estados Financieros.....	21
4. Efectivo y Equivalente de Efectivo	23
5. Otros Activos Financieros, Corrientes.....	24
6. Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes	25
7. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	25
8. Partes Relacionadas	26
9. Inventarios	29
10. Impuesto a la Renta y Diferidos	29
11. Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación.....	31
12. Activos Intangibles y Plusvalía	33
13. Propiedades, Planta y Equipo	34
14. Otras Pasivos Financieros Corrientes	36
15. Otras Provisiones Corrientes y no Corrientes.....	36
16. Otras Pasivos no Financieros Corrientes	37
17. Patrimonio Neto.....	38
18. Ingresos de Actividades Ordinarias	39
19. Otros Ingresos por Función.....	40
20. Costo de Actividades Ordinarias	40
21. Litigios y Contingencias	41
22. Medio Ambiente	45
23. Administración del Riesgo Financiero	45
24. Hechos Posteriores.....	48
25. Fondo Premio.....	48
26. Sanciones	48



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A.
Estados de Situación Financiera Intermedios
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota N°	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	864.643	565.988
Otros activos financieros, corrientes	(5)	883.819	1.227.689
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	309.729	320.873
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(7)	1.408.801	997.467
Activos por impuestos	(10)	13.858	103.635
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(8)	65.219	301.226
Inventarios	(9)	15.326	17.182
Activos corrientes totales		3.561.395	3.534.060
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	(6)	334.253	208.904
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	(8)	95.494	90.176
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	2.952.000	3.017.125
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(12)	59.509	65.459
Propiedades, planta y equipo	(13)	14.960.583	14.923.379
Total de activos no corrientes		18.401.839	18.305.043
Total de activos		21.963.234	21.839.103

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios
al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011

Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota N°	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(14)	-	315.702
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		769.275	826.309
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	(8)	208.210	101.740
Otras provisiones, corrientes	(15)	207.663	181.452
Otros pasivos no financieros corrientes	(16)	1.122.585	1.013.594
Pasivos corrientes totales		2.307.733	2.438.797
Pasivos no corrientes			
Pasivo por impuestos diferidos	(10)	1.031.220	957.737
Otros pasivos no financieros, no corrientes		101.853	118.756
Total de pasivos no corrientes		1.133.073	1.076.493
Total pasivos		3.440.806	3.515.290
Patrimonio			
Capital emitido	(17)	8.826.961	8.826.961
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.521.563	9.393.992
Otras reservas		173.904	102.860
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		18.522.428	18.323.813
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		18.522.428	18.323.813
Total de patrimonio y pasivos		21.963.234	21.839.103

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios por los periodos de nueve y
tres meses terminados
al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011 (reformulados)

Estados de Resultados Integrales	Período Terminado al		Trimestre	
	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011 Reformulado	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011 Reformulados
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	(18)	5.246.883	4.821.523	1.850.763
Costo de ventas	(20)	(4.577.470)	(4.600.071)	(1.598.005)
Ganancia bruta		669.413	221.452	252.758
Otros ingresos, por función	(19)	510.819	611.039	165.337
Gasto de administración		(913.688)	(929.723)	(331.017)
Otras ganancias (pérdidas)		109.460	99.117	66.655
Ingresos financieros		60.358	30.881	8.546
Costos financieros		(6.109)	(2.496)	(99)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	(65.091)	34.975	(81.318)
Diferencias de cambio		(9.546)	75.552	(2.820)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		355.616	140.797	78.042
Gasto por impuestos a las ganancias	(10)	(149.431)	(116.917)	(121.680)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas		206.185	23.880	(43.638)
Ganancia (pérdida)		206.185	23.880	(43.638)
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		206.185	23.880	(43.638)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-
Ganancia (pérdida)		206.185	23.880	(43.638)
Ganancias por acción				
Ganancia por acción básica				
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuas		2.985,12	345,73	(631,78)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuas		-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		2.985,12	345,73	(631,78)
Ganancias por acción diluidas				
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuas		-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuas		-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Estados de Resultado Integrales Intermedios
por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011 (reformulados)

Estados de Resultados Integrales	ACUMULADO		ACUMULADO	
	01-01-2012 30-09-2012	01-01-2011 30-09-2011 Reformulados	01-07-2012 30-09-2012	01-07-2011 30-09-2011 Reformulados
Ganancia (pérdida)	206.185	23.880	(43.638)	(4.867)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Activos financieros disponibles para la venta				
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	86.713	-	86.713	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	(15.669)	-	(15.669)	-
Resultado integral total	277.229	23.880	27.406	(4.867)
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	277.229	23.880	27.406	(4.867)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
Resultado integral total	277.229	23.880	27.406	(4.867)

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Estados de Flujo Efectivo Intermedios
Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 (reformulados)

Estado de Flujo Efectivo Directo	Nota Nº	30.09.2012 M\$	30.09.2011 M\$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		20.165.559	20.711.995
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades Ordinarias		58.583	93.699
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas Ordinarias		88.241	58.116
Otros cobros por actividades de operación		48.074	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(13.778.491)	(14.853.307)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.003.195)	(2.051.366)
Otros pagos por actividades de operación		(580.861)	(616.645)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.765.745)	(1.774.426)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(103.927)	(75.300)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2.128.238	1.492.766
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo		(1.097.049)	(639.602)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	4.880
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(1.097.049)	(634.722)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Total importes procedentes de préstamos		(594.392)	-
Dividendos pagados		(138.142)	(276.284)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(732.534)	(276.284)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		298.655	581.760
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		298.655	581.760
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		565.988	1.115.846
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	(4)	864.643	1.697.606

Las notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Estados Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 (reformulados)

	Capital emitido M\$	Reservas para dividendos propuestos M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Cambios en patrimonio neto, Total M\$
Saldo Inicial período actual 01.01.2012	8.826.961	8.251	94.609	9.393.992	18.323.813
Otros Resultados Integrados	-	-	71.044	-	71.044
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	206.185	206.185
Dividendos Pagados	-	-	-	(78.614)	(78.614)
Saldo final período actual 30.09.2012	8.826.961	8.251	165.653	9.521.563	18.522.428
	Capital emitido M\$	Reservas para dividendos propuestos M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Cambios en patrimonio neto, Total M\$
Saldo inicial período anterior 01.01.2011	8.826.961	180.929	67.955	9.579.262	18.655.107
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	23.880	23.880
Dividendos pagados	-	(172.678)	-	(103.606)	(276.284)
Variación patrimonial relacionada	-	-	-	2.218	2.218
Saldo final período anterior 30.09.2011	8.826.961	8.251	67.955	9.501.754	18.404.921

La notas adjuntas números 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 1 - Actividades de la Sociedad

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. está inscrita en el Registro de Valores bajo el número 82 y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”). La sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública de fecha 4 de enero de 1904. La actividad principal del Hipódromo Chile S.A., es el fomento de la raza caballar, la crianza, venta e importación de caballos de fina sangre de carreras, la formación de centros adecuados para el adiestramiento de caballos; la organización, difusión y realización de espectáculos y reuniones deportivas, carreras, exhibiciones, concursos, otorgar a los socios solaz y entretenimiento y demás beneficios que los estatutos le acuerdan, y la realización de toda clase de inversiones relacionadas con los objetivos antes mencionados.

Las Sociedad se encuentra sujeta al Decreto Ley N° 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978. Dicho Decreto Ley establece la distribución del monto de las apuestas mutuas y otras normas de la actividad hípica nacional.

Las oficinas principales se encuentran en Av. Fermín Vivaceta N° 2753, Comuna de Independencia, en Santiago de Chile, su RUT es el 90.256.000-9.

Al 30 de septiembre de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados.

	30.09.2012	31.12.2011
N° de empleados	556	572
Total	556	572



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros intermedios de Sociedad Hipódromo Chile S.A., tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

a) Período contable

Los presentes Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Estados de resultados Integrales por función: Por los períodos de nueve meses y el último período de tres meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Estados de Flujo de Efectivo: Por los períodos de seis meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

Estados de Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2012 y 2011.

b) Bases de preparación

Los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. y sus correspondientes notas han sido preparados y presentados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”) y considerando regulaciones específicamente impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (“SVS”).

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Sociedad Hipódromo Chile S.A.

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 15 de noviembre de 2012.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de interpretación NIIF (CINNIIIF)

1. Nuevos Pronunciamientos Contables:

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación:

a) Nuevas normativas fecha de obligación obligatoria

Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIIF	9 Instrumentos financieros : Clasificación y mediación	1 de enero 2013
NIIF	10 Estados Financieros Consolidados	1 de enero 2013
NIIF	11 Acuerdo conjunto	1 de enero 2013
NIIF	12 Revelaciones de intereses en otras entidades	1 de enero 2013
NIIF	13 Medición del valor razonable	1 de enero 2013

b) Mejoras y modificaciones fecha de aplicaciones obligatorias

Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC	1 Presentación de los Estados Financieros	1 de julio 2012
NIC	19 Beneficio a los empleados	1 de enero 2013
NIC	27 Estados financieros separados	1 de enero 2013
NIC	28 Inversiones en entidades asociadas	1 de enero 2013

La Administración de la Sociedad, se encuentra estudiando los efectos de estos nuevos pronunciamientos, para determinar si tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de Sociedad Hipódromo Chile S.A. en el período de su aplicación inicial.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada periodo y que fueros las siguientes:

	30.09.2012 \$	31.12.2011 \$
US\$	470,48	519,20

e) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

g) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor. Existen activos (terrenos) que fueron revalorizados a la fecha de transición según NIIF 1.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Propiedades, planta y equipo (continuación)

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de años
Edificios	40 a 50 años
Plantas y equipos	6 a 8 años
Instalaciones fijas y accesorios	8 a 10 años
Instalaciones fijas	5 a 6 años
Vehículos de motor	8 a 10 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 6 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Activos intangibles

h.1) Programas informáticas y derechos a líneas

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya sea porque son separables o bien porque provienen de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangible, se presentan principalmente paquetes computacionales adquiridos por la sociedad y se valorizan a su costo de adquisición menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro si existieran. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

h.2) Menor valor (Goodwill)

El Goodwill relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro anual de valor junto con el saldo total de la inversión en coligadas.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, Sociedad Hipódromo Chile S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, Sociedad Hipódromo Chile S.A., realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto recuperable), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

j) Inversiones en sociedades coligadas y asociadas

Las inversiones que la Sociedad posee en aquellas sociedades sobre las que ejerce influencia significativa sin ejercer control, se registra por el método de la participación. La inversión es registrada inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada período. Si esta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la Sociedad también reconoce la participación que le corresponde en tales partidas.

k) Negocios Conjuntos

Se considera entidades de Control Conjunto, aquellas en las cuales se tiene el control común de la sociedad, en virtud a un acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos, según lo indica la NIC 31.

Las inversiones que la sociedad posee el control conjunto, se registra por el método de la participación. De acuerdo a este método, la Sociedad reconoce sobre base devengada los resultados y/o variaciones patrimoniales en estas sociedades.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

I) Activos financieros

Los activos financieros dentro del estado de situación financiera se incluyen en los rubros efectivo y equivalente al efectivo, activos mantenidos al vencimiento, y cuentas por cobrar.

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados como activos financieros dentro de las siguientes categorías: a) inversiones a valor justo con efecto en resultados, b) créditos y cuentas por cobrar, c) inversiones disponibles para la venta, d) inversiones mantenidas hasta su vencimiento, o e) como derivados designados como instrumentos mantenidos como una cobertura efectiva, según corresponda. La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I.1) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera, dentro de activos corrientes.

Los valores razonables de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no difieren significativamente de sus valores en libros. Se reconocen provisiones por el riesgo de incobrabilidad de estos activos.

I.2) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Luego de la medición inicial, los instrumentos financieros mantenidos hasta su vencimiento son medidas al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Este método usa una tasa de interés efectiva que descuenta exactamente las recepciones de efectivos futuros estimados por las expectativas de vida de los activos financieros al monto registrado neto del activo financiero. El interés calculado de acuerdo al método de la tasa efectiva es reconocido en el estado de resultados sobre base devengada. En caso que el valor así determinado excede su valor de realización se reconoce una pérdida por deterioro.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

l) Activos financieros (continuación)

1.3) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los activos financieros son clasificados a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultado. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

m) Pasivos financieros

Hipódromo Chile S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor justo y la medición posterior de los pasivos financieros presentados por la sociedad son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

n) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación de las cuentas por cobrar y otros saldos deudores, basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad obtiene información objetiva de una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, se establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales y otros saldos deudores.

o) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

p) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

q) Impuesto a la renta e impuesto diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes. El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

r) Beneficios a los empleados

r.1) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación y;
- El monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios futuros. Los pasivos contingentes se reconocen en la medida que se estima probable la ocurrencia de desembolsos futuros.

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de la sociedad Hipódromo Chile son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas, y corresponden a comisiones por ventas de apuestas, equivalentes al 16,5% del monto de las apuestas recibidas.

u) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 2 - Bases de Presentación y Preparación de los Estados Financieros y Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

v) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio anual el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N° 18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga la distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

w) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros bajo NIIF requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

x) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

y) Segmento operativo

La sociedad Hipódromo Chile S.A. se dedica a la realización de espectáculo Hípico los días de carreras y obtiene sus ingresos a través de la venta de apuestas. La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 3 - Reformulación de Estados Financieros

Durante el año 2012, la Sociedad detectó un error en la contabilización de los ingresos por apuestas, específicamente en la apuesta “Sexta del Chile”, que llevó a registrar como ingreso de la sociedad un monto que correspondía a devoluciones al apostador y un monto menor a comisiones, y que por ende no constituía un ingreso de la compañía. Este error afectó los resultados de los años 2011, 2010 y 2009 por un monto acumulado total de M\$ 494.966 (M\$ 229.229, M\$ 237.735, M\$ 28.002 respectivamente).

Al 30 de septiembre de 2011, el efecto de la corrección en los resultados por el período de nueve meses terminado en esa fecha, fue por un monto total de M\$199.857 (M\$159.886 neto de impuestos).

Al 31 de diciembre de 2011, la Sociedad provisionó un monto de M\$ 115.330, monto que durante el ejercicio 2012 se detectó correspondía al error en el registro previamente señalado. Como consecuencia de lo anterior, el efecto neto final corregido en los presentes Estados Financieros Reformulados al 31 de diciembre de 2011 fue por un monto acumulado de M\$ 379.636 (M\$ 288.615 neto de impuestos), que corresponde al monto neto entre M\$ 494.966 y el ajuste previamente reconocido por M\$ 115.330.

Adicionalmente, se han efectuado ciertas reclasificaciones y ajustes menores a los saldos presentados en los estados financieros previamente emitidos, que corresponden principalmente al efecto en la provisión de dividendo mínimo, efecto impositivo de los resultados integrales, y la clasificación en corto plazo de otras cuentas por pagar no corrientes y de otros activos financieros no corrientes.

A continuación, se presenta el efecto de los ajustes para cada Estado Financiero presentado que se vio afectado:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Previamente Presentado 31.12.2011 M\$	Ajustes 2011 M\$	Reformulado 2011 M\$
Activos			
Activos corrientes	3.913.696	(379.636)	3.534.060
Activos no corrientes	18.214.022	91.021	18.305.043
Total de activos	22.127.718	(288.615)	21.839.103
Patrimonio y pasivos			
Pasivos corrientes	1.408.730	1.030.067	2.438.797
Pasivos no corrientes	2.120.867	(1.044.374)	1.076.493
Total pasivos	3.529.597	(14.307)	3.515.290
Patrimonio			
Patrimonio	18.598.121	(274.308)	18.323.813
Total de patrimonio y pasivos	22.127.718	(288.515)	21.839.103



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 3 - Reformulación de Estados Financieros (continuación)

Estados de Resultados Por Función	Previamente Presentado	Ajustes 2011 M\$	Reformulado 2011 M\$
	01-01-2011 30-09-2011 M\$		
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	5.022.090	(200.567)	4.821.523
Costo de ventas	(4.600.781)	710	(4.600.071)
Ganancia bruta	421.309	(199.857)	(221.452)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	300.683	(159.886)	140.797
Ganancia (pérdida)	183.766	(159.886)	23.880
Ganancias (pérdida) diluida por acción	2.260,54		345,73

Los estados financieros anuales reformulados auditados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011, fueron aprobados por el directorio con fecha 02 de agosto de 2012, y proporcionados a la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 14 de agosto de 2012. Asimismo; esos EEFF fueron aprobados en la junta extraordinaria de Accionistas de fecha 6 de septiembre de 2012.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Efectivo en tesorería	49.278	96.013
Saldos en bancos	147.861	131.733
Depósitos a plazo (a)	667.504	338.242
Total	864.643	565.988

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, depósito a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta 90 días o menos.

a) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a valor razonable y el detalle al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto \$	Días devengados	Tasa Anual	Intereses devengados	Total al 30.09.2012
Banco Chile	\$	07.09.2012	08.10.2012	30	202.951	24	0,46%	746	203.698
Banco Chile	\$	07.09.2012	08.10.2012	30	262.538	24	0,46%	533	263.070
Banco Chile	\$	07.09.2012	08.10.2012	30	200.000	24	0,46%	736	200.736
Total					665.489			2.015	667.504

Institución	Moneda	Fecha Colocación	Fecha Vencimiento	Días	Monto M\$	Días Devengados	Tasa Anual	Intereses Devengados M\$	Total al 31.12.2011 M\$
Banco Chile	US\$	29.11.2011	03.01.2012	35	333.491	1	0,1019%	1.178	334.669
Banco Chile	US\$	06.12.2011	03.01.2012	28	978	25	0,389%	13	991
Banco Chile	US\$	27.12.2011	03.01.2012	7	2.582	4	0,00191%		2.582
Total					337.051			1.191	338.242



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 5 – Otros Activos Financieros, Corrientes

Los otros activos financieros corrientes corresponden a diversas inversiones en acciones y bonos, se detallan a continuación:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Bonos a)	684.523	1.126.053
Acciones b)	199.296	101.636
Total	883.819	1.227.689

a) Bonos

Institución	Instrumento	Unidad Monetaria	Tasa Compra	Vencimiento Final	30.09.2012 \$	31.12.2011 \$
C.M.P.C.	BONO	UF	3,74%	01-03-2015	459.600	462.737
B.B.V.A.	BONO	UF	3,97%	09-02-2015	224.923	220.477
B.C.I.	BONO	UF	3,96%	01-06-2012	-	442.839
Total					684.523	1.126.053

Corresponden a inversiones en bonos que han sido designados como activos financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable. El efecto por la variación en el valor razonable de estos bonos se presenta en “otras reservas” del patrimonio por M\$ (7.197) (neto de impuesto).

b) Acciones

Rut	Sociedad	País de Origen	Porcentaje de Participación %	Número de Acciones	Valor Inversión	
					30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
90.310.000-1	Gasco S.A	Chile	0,00%	4.734	16.096	4.343
92.970.000-7	Cem S.A.	Chile	0,00%	224	11	11
96.524.320-8	Chilectra S.A.	Chile	0,00%	919	1.140	1.282
70.009.410-3	Eléctrica Puntilla S.A.	Chile	0,12%	60.683	182.049	96.000
Total					199.296	101.636

Corresponden a inversiones en acciones que han sido designados como activos financieros disponibles para la venta y se registran a su valor razonable. El efecto por la variación en el valor razonable de estas acciones se presenta en “otras reservas” del patrimonio por M\$ 78.241 (neto de impuesto).



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 6 - Otros Activos No Financieros, Corrientes y no Corrientes

La composición del rubro otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Anticipos a Proveedores	642	32.515
Cuentas Corrientes Trabajadores	59.902	60.362
Gastos pagados por anticipado	72.845	67.555
Otros Activos	312.886	202.778
Provisión de Incobrables	(136.546)	(42.337)
Total	309.729	320.873

No Corrientes

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Garantías de arriendos	96.570	97.882
Otros activos	237.683	111.022
Total	334.253	208.904

Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

- a) La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Cuentas Corrientes Propietarios	307.988	307.419
Cuentas Corrientes Profesionales Hípicos	119.890	118.268
Otros deudores comerciales Red Teletrak	989.280	710.263
Otros deudores varios	271.289	132.163
Provisión Incobrables Cuentas Corrientes Propietarios	(236.556)	(227.556)
Provisión Incobrables Cuentas Corrientes Profesionales Hípicos	(43.090)	(43.090)
Total deudores comerciales y otros por cobrar	1.408.801	997.467

(*) Estos deudores corresponden a las apuestas efectuadas por reuniones (carreras) a través de la Red-Teletrak.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

- b) Los movimientos de la provisión por deterioro de deudores y otras cuentas por cobrar fueron los siguientes:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	270.646	268.951
Provisiones constituidas en el período	9.000	1.695
Castigos del período	-	-
Saldo Final	279.646	270.646

Nota 8 - Partes Relacionadas

La Sociedad mantiene en este rubro las transacciones con entidades relacionadas, las cuales se han efectuado de conformidad a precios y condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad. Los saldos por cobrar y pagar no están sujetos a tasas de interés. Dichos saldos se liquidarán dentro de los 90 días siguientes a la preparación de estos Estados Financieros.

a.1) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye principalmente cuentas por cobrar por pagos de aciertos de carreras de cada Hipódromo, siendo su detalle el siguiente:

Rut	Sociedad	Corriente	
		30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
79.954.570-5	Transmisiones de Televisión Hípica Limitada	-	1.261
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	29.328	280.846
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	35.891	19.119
Total		65.219	301.226

a.2) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corriente

En este rubro de cuentas por cobrar se incluye garantía de arriendos a Inmobiliaria Hípica Limitada, cuyo detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	No Corriente	
		30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
79.954.570-5	Transmisiones de Televisión Hípica Limitada	64.880	60.000
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Limitada	30.614	30.176
Total		95.494	90.176



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 8 – Partes Relacionadas (continuación)

b) Cuentas por pagar corriente

En este rubro se incluye principalmente transacciones por aciertos de carreras y fonotrak cancelados en dichos Hipódromos, como también, ventas realizadas en Red-Teletrak para Polla (Loto y otros juegos de azar), siendo su detalle el siguiente:

Rut	Sociedad	País de Origen	Moneda de Control	Corriente	
				30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	-	2.227
90.212.000-9	Club Hípico de Santiago S.A.	Chile	Pesos	202.550	95.565
77.639.340-1	Tecno-hípica Limitada	Chile	Pesos	5.660	3.948
Total				208.210	101.740

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas y su efecto en los estados de resultados integrales al 30 de septiembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Sociedad	Rut	País de Origen	Naturaleza	Descripción de la Transacción	30.09.2012		30.09.2011	
					Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo/Abono) M\$	Monto M\$	Efecto en Resultado (Cargo/Abono) M\$
Transmisión de Televisión Hípica Ltda.	79.954.570-5	Chile	Coligada	Transmisión de Datos	28.443	(28.443)	27.288	(27.288)
Inmobiliaria Hípica Ltda.	78.405.880-8	Chile	Coligada	Servicios Inmobiliarios	188.546	(188.546)	174.554	(174.554)
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Consanguinidad C/Director	Convenio Red Teletrak	8.235	(8.235)	15.300	(15.300)
Falabella S.A.C.I.	90.749.000-9	Chile	Director Común	Publicidad	23.697	23.697	22.716	22.716
Adm. Plaza Vespucio S.A.	79.990.670-8	Chile	Director Común	Arriendos	7.126	(7.126)	9.062	(9.062)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Servicios Profesionales	46.944	(46.944)	45.305	(45.305)
Carlos Lira V.	3.068.456-7	Chile	Director	Arriendos	485	485	310	310
Viajes Falabella Ltda.	78.997.060-2	Chile	Director Común	Viajes	5.066	(5.066)	2.621	(2.621)
Falabella Retail S.A.	77.261.280-K	Chile	Director Común	Adquisición de Bienes	40.693	-	5.685	-

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 8 – Partes Relacionadas (continuación)

d) Remuneración del directorio y ejecutivos

La sociedad Hipódromo Chile S.A. es administrada por un Directorio compuesto por nueve miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos. El Directorio fue elegido en Junta General de Accionistas de fecha 14 de abril de 2011.

Durante el período se han cancelado las siguientes remuneraciones a los señores Directores de la Sociedad.

	30.09.2012 M\$	30.09.2011 M\$
Sr. Carlos Lira Viel, en su calidad de Handicapper	38.888	37.471

De conformidad a lo dispuesto en la Ley 18.046 y a los Estatutos de la Sociedad, en Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en el mes de abril de 1989, se acordó pagar dietas por asistencia a sesiones del Directorio. Este fue ratificado en la última Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 14 de abril de 2011. Por este concepto se ha cancelado la suma de M\$72.504 en 2012 y \$70.506 en 2011, de acuerdo al siguiente detalle:

Directores	30.09.2012 M\$	30.09.2011 M\$
Orlando Mercado Labbé	8.056	7.834
Fernando Coloma Reyes	8.056	7.834
Juan Cúneo Solari	8.056	7.834
Carlos Lira Viel	8.056	7.834
María Luisa Solari Falabella	8.056	7.834
José Nelson Vergara Salinas	8.056	7.834
Gustavo Pavés Rodríguez	8.056	7.834
Arturo Strazza Falabella	8.056	7.834
Joaquín Seidemann Altmann	8.056	7.834
Total	72.504	70.506

Asimismo, el total de remuneraciones de los Ejecutivos de la Sociedad asciende a M\$284.975.- por el período terminado al 30 de septiembre de 2012.

Al 30 de septiembre de 2012 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio y la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos de la Sociedad Hipódromo Chile S.A.

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 9 - Inventarios

La composición de los saldos de inventarios al cierre de cada período son los siguientes:

Concepto	No Corriente	
	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Productos Veterinarios	-	-
Otros materiales	15.326	17.182
Total	15.326	17.182

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos por impuestos corrientes

La composición de las cuentas por cobrar y pagar por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Otros	1.269	-
Pagos provisionales mensuales	93.113	159.172
Créditos al impuesto	7.371	17.099
Provisión impuesto a las ganancias	71.378	(72.636)
Total	13.858	103.635

b) Gasto por impuesto

El detalle del gasto por Impuesto Renta al 30 de septiembre de 2012 y 30 de septiembre de 2011, es el siguiente:

Gasto por Impuesto a la Renta	30.09.2012 M\$	30.09.2011 M\$
Gasto tributario, corriente	87.895	115.348
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos	(9.842)	(7.114)
Otros gastos (ingresos) por impuestos corrientes	71.378	8.683
Total (ingreso) gasto por impuesto a la renta	149.431	116.917

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 10 - Impuesto a la Renta y Diferidos (continuación)

b) Gasto por impuesto, continuación

Con fecha 27 de septiembre de 2012 fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 20.630 la cual, en términos generales, perfecciona la legislación tributaria vigente con el fin de obtener una mayor recaudación para financiar mejoras en el sistema educacional, fortalecer la generación de empleos, fortalecer el crecimiento económico, y aliviar las condiciones de vida de los sectores más vulnerables y de la clase media.

La Ley N° 20.630 establece modificaciones al artículo N° 20 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, estableciendo de manera permanente la tasa de impuesto de primera categoría en un 20% para las rentas del año 2012 y posteriores. Además, la NIC N° 12 señala que los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del periodo hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

Por consiguiente, en los presentes Estados Financieros se registra un gasto por Impuesto a las Ganancias de M\$149.431. En tanto, el efecto en el Gasto por Impuesto a las Ganancias afectado por la Reforma Tributaria es de M\$ 77.489, relacionado principalmente al impuesto diferido de los montos de adopción al momento de implementar IFRS.

c) Activo y Pasivos por impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

Concepto	30.09.2012	30.09.2012	31.12.2011	31.12.2011
	Activos	Pasivo	Activos	Pasivos
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión cuentas incobrables	63.797	-	15.580	-
Provisión vacaciones	31.262	-	32.313	-
Amortización intangibles	2.789	-	1.383	-
Diferencias depreciación propiedades, plantas y equipos financiero	-	660.871	-	556.299
Otros eventos	27.441	16.494	32.288	81.347
Tasaciones Terreno(*)		479.144	-	401.655
Total	125.289	1.156.509	81.564	1.039.301

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

a) Inversiones en sociedades relacionadas

Rut	Sociedades	País de Origen	Moneda De Control de la Inversión	Número de Acciones	Porcentaje de Participación		Patrimonio Sociedades		Resultado del Ejercicio		Resultado Devengado		VP/VPP	
					30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31-12-2011	30-09-2012	31.12.2011
78.405.880-8	Inmobiliaria Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	2.601.654	2.579.673	21.982	84.705	10.991	42.353	1.300.827	1.289.837
90.088.000-6	Club Hípico de Concepción S.A.	Chile	Pesos	47	9,79%	9,79%	16.233.396	16.976.245	(742.482)	(118.455)	(72.689)	(11.599)	1.589.250	1.662.317
79.954.000-6	Transmisiones de Televisión Hípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	53.141	61.381	(7.219)	(1.703)	(3.610)	(852)	26.571	30.690
92.317.000-6	Hipódromo de Arica S.A.	Chile	Pesos	190	7,92%	7,92%	168.674	160.986	9.161	7.616	726	603	14.352	12.773
77.639.340-1	Servicios Tecnohípica Ltda.	Chile	Pesos	0	50,00%	50,00%	42.000	43.017	(1.018)	(353)	(509)	(177)	21.000	21.509
	TOTAL										(65.091)	30.329	2.952.000	3.017.125



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 11 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)

b) Saldo con empresas relacionadas

Club Hípico de Concepción S.A.

La inversión que mantiene el Hipódromo Chile en la Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial siguiendo los principios contables generalmente aceptados y las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros contenidas en la Circular 1697. La existencia de un convenio de uso de la Red Teletrak, para la captación de apuestas y el uso y dependencia de las tecnologías computacionales para el sistema de apuestas de la referida red, se ha considerado una transacción importante entre ambas compañías. El criterio de valorización anterior se ha aplicado no obstante que la participación que posee el Hipódromo Chile en el Club Hípico de Concepción, no ha excedido los márgenes pasados y actuales que hacen obligatoria su aplicación de acuerdo a las circulares vigentes.

Hipódromo de Arica S.A.

La inversión que mantiene la Sociedad Hipódromo Chile en la Sociedad Hipódromo de Arica S.A. ha sido registrada de acuerdo al valor patrimonial, en atención a que por estatutos de esta última sociedad, el Hipódromo Chile tiene derecho a elegir dos directores de un total de nueve miembros.

Sociedad Transmisiones de Televisión Hípica Limitada

Con fecha 6 de marzo del año 1989, se constituyó la Sociedad "Transmisiones de Televisión Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$1.000 (un millón de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad Inmobiliaria Hípica Limitada

Con fecha 26 de mayo del año 1993, se constituyó la Sociedad "Inmobiliaria Hípica Limitada" cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$100.000 (cien millones de pesos) que los socios aportaron en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Sociedad de Servicios y Tecnología Hípica Limitada

Con fecha 16 de mayo del año 2000, se constituyó la Sociedad "Servicios y Tecnología Hípica Limitada", cuyos socios son la Sociedad Hipódromo Chile S.A. y el Club Hípico de Santiago S.A. en un 50% de participación cada uno con un capital de M\$ 20.000 (veinte millones de pesos) que los socios aportarán en partes iguales, teniendo el control conjunto que se valoriza como se menciona en la Nota 2 k).

Nota 12 - Activos Intangibles y Plusvalía

a) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los intangibles al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, y corresponden a lo siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	30.09.2012 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor
Software computacionales y líneas telefónicas	109.937	(50.428)	59.509
Total	109.937	(50.428)	59.509

Concepto	Valor Bruto M\$	31.12.2011 Amortización Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor
Software computacionales y líneas telefónicas	101.535	(36.076)	65.459
Total	91.690	(36.076)	65.459

b) Movimientos

El movimiento de este rubro fueron los siguientes:

Movimiento	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	65.459	70.613
Adiciones	8.402	12.163
Amortización	(14.352)	(17.317)
Saldo final	59.509	65.459



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo

a) Saldos

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Concepto	Valor Bruto M\$	30.09.2012 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.303.052	(4.890.845)	5.412.207
Máquinas y equipos	8.009.008	(3.612.104)	4.396.904
Total	23.463.532	(8.502.949)	14.960.583

Concepto	Valor Bruto M\$	31.12.2011 Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	5.151.472	-	5.151.472
Construcciones	10.443.786	(4.748.350)	5.695.436
Máquinas y equipos	7.386.864	(3.310.393)	4.076.471
Total	22.982.122	(8.058.743)	14.923.379

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 13 - Propiedades, Planta y Equipo (continuación)

b) Movimientos

Detalle de los movimientos de propiedades plantas y equipos es el siguiente:

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2012	5.151.472	10.443.786	7.386.864	22.982.122
Adiciones	-	340.652	756.398	1.097.050
Retiros/bajas	-	(481.386)	(134.254)	(615.640)
Total	5.151.472	10.303.052	8.009.008	23.463.532
Depreciación acumulada al 2012	-	(4.748.350)	(3.310.393)	(8.058.743)
Retiros/bajas	-	-	134.255	134.255
Depreciación del período	-	(142.495)	(435.966)	(578.461)
Total depreciación acumulada	-	(4.890.845)	(3.612.104)	(8.502.949)
Saldo al 30 de septiembre de 2012	5.151.472	5.412.207	4.396.904	14.960.583

Concepto	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinas y Equipos M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2011	5.151.472	10.366.386	6.970.115	22.487.973
Adiciones	-	193.492	1.034.478	1.227.910
Retiros/bajas	-	(116.032)	(617.729)	(733.761)
Total	5.151.472	10.443.786	7.386.864	22.982.122
Depreciación acumulada	-	-	-	-
Saldo al 1 de enero 2011	-	(4.688.119)	(3.356.987)	(8.045.106)
Retiros/bajas	-	116.032	600.532	716.364
Depreciación del período	-	(176.363)	(553.738)	(730.001)
Total depreciación acumulada	-	(4.748.350)	(3.310.393)	(8.058.743)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	5.151.472	5.695.436	4.076.471	14.923.379



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 14 – Otros pasivos Financieros, Corrientes

El saldo de otros pasivos financieros corresponde a pasivos con instituciones financieras y se detallan a continuación:

Institución	Moneda	Fecha Captación	Fecha Vencimiento	Monto Capital M\$	Días devengados	Tasa Mensual	Intereses Devengados M\$	Total 31.12.2011 M\$
Banco Chile	\$	09.12.2011	09.03.2012	110.000	23	0,6%	506	110.506
Banco Chile	US\$	30.11.2011	25.04.2012	205.196	31	0,5%	0	205.196
Total				314.473			506	315.702

Nota 15 - Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes

a) La composición de las Otras Provisiones Corrientes es la siguientes:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Provisión Juicios	62.000	51.719
Provisión Fondo Premios	70.290	-
Provisión publicidad(clásicos)	75.231	76.014
Otras provisiones	142	8.719
Total	207.663	181.452

b) Los movimientos de las otras provisiones corrientes es el siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldo inicial	181.452	182.850
Provisiones adicionales	-	-
Incrementos (decrementos) en provisiones existentes	26.211	(1.398)
Saldo final	207.663	181.452



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 16 – Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle al 30 de Septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

Concepto	30.09.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Garantías Recibidas (*)	658.164	581.479
Impuesto Unico a las Apuestas	191.701	160.356
Provisión Vacaciones	160.425	174.665
Cuentas Corrientes Gremios Hípicos	112.295	97.094
Total	1.122.585	1.013.594

(*) Corresponde al Fondo de garantía exigida a los asociados y que tiene por objeto dar cumplimiento de las obligaciones de éstos, de acuerdo a la suscripción de un contrato de explotación conjunta de oficinas captadoras de apuestas. Esta garantía se liquida al término del contrato o cuando un asociado no de cumplimiento a sus obligaciones.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 17 - Patrimonio Neto

a) Capital pagado

Al 30 de septiembre de 2012 el capital pagado de la Sociedad asciende a M\$ 8.826.961 el cual se encuentra dividido en 69.071 acciones de la serie A y B, cuya distribución y diferenciación son las siguientes:

Número de acciones

Concepto	Número de Acciones Suscritas	Número de Acciones Pagadas	Número de Acciones con Derecho a Voto
A	68.771	68.771	68.771
B	300	300	300

Capital

Concepto	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	8.788.622	8.788.622
B	38.339	38.339
Total	8.826.961	8.826.961

b) Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 17 – Patrimonio Neto (continuación)

c) Resultados acumulados

	MS
Resultado acumulado al 31.12.2011	9.393.992
Resultado de ingresos integrales	206.185
Dividendos	(78.614)
Saldo Resultados acumulados al 30.09.2012	9.521.563

d) Política de dividendos

Con fecha 14 de abril de 2011, la Junta ordinaria de Accionistas, aprobó el reparto de dividendos definitivos consistentes en \$4.000 por acción con cargo a resultados acumulados.

Con fecha 19 de abril de 2012, la Junta ordinaria de Accionistas, aprobó el reparto de dividendos definitivos consistentes en \$2.000 por acción con cargo a resultados acumulados.

A continuación se detallan los dividendos de ambos periodos:

Año	Mes de pago	Dividendo Por acción	Monto Cancelado M\$	Tipo de Dividendo	Con cargo
2011	Mayo 2011	\$4.000	276.284	Definitivos	Resultados acumulados
2012	Mayo 2012	\$2.000	138.142	Definitivos	Resultados acumulados

Nota 18 – Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 u) y el detalle al cierre de cada período es el siguiente:

Concepto	Período Terminado al		Trimestre	
	01-01-2012	01-01-2011	01-07-2012	01-07-2011
	30-09-2012	30-09-2011	30-09-2012	30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por Apuestas Hipódromo Chile	4.652.662	4.176.397	1.623.529	1.416.335
Ingresos por Apuestas Valparaíso Sporting Club	462.968	470.008	155.679	146.165
Ingresos por Apuestas Club Hípico Concepción	131.253	175.118	41.555	58.476
Total ingresos	5.246.883	4.821.523	1.850.763	1.620.976

SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 19 – Otros Ingresos por Función

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	Período Terminado al		Trimestre	
	01-01-2012	01-01-2011	01-07-2012	01-07-2011
	30-09-2012	30-09-2011	30-09-2012	30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Clínica Veterinaria	2.562	107.289	-	31.635
Boleterías, auspicios y otros	98.829	101.865	67.145	32.639
Inscripciones F.S.	94.049	79.399	37.302	27.354
Arriendo pesebreras	120.620	113.298	40.609	38.356
Artículo 40 código de carrera	159.457	165.907	45.847	54.515
Otros	35.302	39.681	(25.566)	9.900
Total ingresos	510.819	611.039	165.337	194.399

Nota 20 - Costos de Actividades Ordinarias

La composición del rubro es el siguiente:

Concepto	Período Terminado al		Trimestre	
	01-01-2012	01-01-2011	01-07-2012	01-07-2011
	30-09-2012	30-09-2011	30-09-2012	30-09-2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de Operación (a)	(4.577.470)	(4.600.071)	(1.598.005)	(1.551.321)
Gastos de Administración y Ventas	(913.688)	(929.723)	(331.017)	(319.213)
Diferencias de cambio	(9.546)	-	(2.820)	-
Reajustes Bancarios	(6.109)	(2.496)	(99)	(1.186)
Impuestos	(149.431)	(116.917)	(44.193)	(38.382)
Total Costos	(5.656.244)	(5.649.207)	(1.976.134)	(1.910.102)

(a) El detalle de los costos de operación se detallan a continuación:



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 21 - Litigios y Contingencias

a) Juicios u otras acciones legales

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Sociedad tiene demandas judiciales en su contra, o bien ha iniciado acciones legales en contra de terceros, o asuntos administrativos cuya resolución se encuentra pendiente en los respectivos tribunales o instancias administrativas correspondientes. La Sociedad ha efectuado provisiones para reflejar las eventuales contingencias desfavorables para la empresa. En aquellos casos donde las demandas o asuntos tienen bajas probabilidades de prosperar y que deberían resolverse a favor de la Sociedad, no se han efectuado provisiones.

1.- Juicio ejecutivo civil caratulado “Imphergonse Chile S.A. con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, Rol N°5646-2004 seguido ante el 26° Juzgado Civil de Santiago.-

Este juicio se inició por demanda ejecutiva interpuesta por la sociedad Imphergonse Chile S.A. en contra del Hipódromo Chile por la suma de \$5.514.094, por concepto de trabajos de pintura impagos, por no corresponder a la calidad de los trabajos contratados.

Tenemos argumentos como para controvertir el cobro ejecutivo que pretende Imphergonse, pero si ésta rinde la fianza que le ha exigido el tribunal, el Hipódromo tendrá que pagar la suma en cuestión, sin perjuicio de oponer y discutir previamente el abandono del procedimiento.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

2.- Juicio ordinario laboral caratulado “Gómez Escanilla Marcelo con Castro Francisco Cid Francisco y otra”, Rol No 908-2009, seguido ante el 1o Juzgado Laboral de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por Marcelo Gómez Escanilla, cuidador de caballos, en contra de don Francisco Castro Cid, preparador de caballos, en calidad de ex empleador, y contra la Sociedad Hipódromo Chile en calidad de demandado solidario por Ley de Subcontratación.

El día 17 de febrero de 2012 el ejecutante ingresó a cobranza laboral la demanda de cumplimiento ejecutivo de sentencia, causa que se encuentra en el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago, bajo el Rit No J-236-2012. La suma a pagar asciende a \$13.788.548.

3.- Juicio ejecutivo de obligación de dar caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Romero Cares Sergio”, Rol No C-17701-2010, seguido ante el 25o Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por el Hipódromo Chile en contra del Sr. Sergio Romero Cares, preparador de caballos, solicitando el pago de rentas de arriendo de pesebreras impagas por la suma de \$5.799.653, lo que corresponde a la obligación de dar a que fue condenado en la sentencia arbitral. El demandado dedujo excepciones a la demanda. Con fecha 28 de septiembre de 2011 se dictó sentencia condenando al demandado a pagarnos la suma adeudada. El 14 de julio de 2011 el ejecutado presentó recurso de apelación, el cual fue declarado desierto ya que no pagó las compulsas, lo que fue certificado con fecha 22 de agosto del presente año. Está pendiente encontrar bienes con los cuales poder pagarse la deuda.

4.- Juicio ordinario de cobro de pesos caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Asenjo Torrealba Sergio Luis Fernando”, Rol No 1658-2011, seguido ante el 7o Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por el Hipódromo Chile en contra de Sergio Asenjo, preparador de caballos, producto de los dineros que pagó la empresa a propósito de los juicios laborales seguidos en su contra por cuidadores de caballos ex trabajadores del Sr. Asenjo, como demandado principal, y del Hipódromo Chile como demandado solidario. Producto de lo anterior, demandamos el pago de \$6.734.631 que es la suma que el Hipódromo Chile pagó para terminar todos los procesos laborales. La causa se encuentra en período de prueba.

En este juicio existen argumentos suficientes para que el tribunal acoja la demanda y condene al Sr. Asenjo a pagar los montos demandados. Además tenemos una medida precautoria trabada sobre un bien raíz del demandado, lo que nos permitirá asegurar el resultado del juicio en caso de obtener sentencia favorable.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

5.- Juicio ejecutivo de cobro de pagaré caratulado “Sociedad Hipódromo Chile S.A. con Riquelme Macaya Manuel Alejandro y otro”, Rol No C-13261-2011, seguido ante el 12o Juzgado Civil de Santiago.

Este proceso fue iniciado por demanda presentada por el Hipódromo en contra del Sr. Riquelme por uso malicioso de una clave computacional, con la cual ingresó al sistema de apuestas y apostó indebidamente. El ex trabajador reconoció la falta y llegó a un acuerdo para pagar la suma adeudada de \$6.730.517. El plan de pago contemplaba un abono en efectivo de \$100.000 y la firma de un pagaré por el saldo, el cual sería pagado en cuotas mensuales de \$150.000. Sin embargo, nunca cumplió con el pago de las cuotas, por lo que la causa fue reactivada.

A la fecha estamos a la espera que la receptora judicial concorra con Carabineros de Chile a realizar el trámite del embargo con fuerza pública.

6.- Juicios de cobranza seguidos por AFP Hábitat en contra del Hipódromo Chile por no pago de cotizaciones del trabajador Cesar Gustavo Rojas Campusano.

a.- Juicio de cobranza previsional caratulado “AFP Hábitat con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, seguido ante el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago, Rit No P-7377-2009.

Este juicio de inició por demanda deducida por AFP Hábitat en contra de la Sociedad Hipódromo Chile S.A. debido a que existían aparentemente cotizaciones previsionales morosas del trabajador César Gustavo Rojas Campusano, por los períodos de marzo de 2006 a abril de 2008, por la suma de \$390.745, que actualizada según la liquidación del tribunal, asciende a \$1.088.981.

El señor Gustavo Rojas C. es un Carabinero jubilado que se desempeñó como guardia de seguridad entre los años 2005 y 2008. Al momento de pasar a contrato indefinido, esta persona solicitó verbalmente y no por escrito que el Hipódromo no le efectuara los descuentos para la AFP, con lo que podía percibir un sueldo líquido mayor. El Hipódromo actuó según lo solicitado verbalmente por el empleado. Posteriormente, este señor fue despedido. Con motivo de ello, concurrió a la AFP Habitat a reclamar contra el Hipódromo por no haber efectuado las cotizaciones que él mismo solicitó no hacer, ante lo cual el Hipódromo tuvo pocos argumentos para su defensa ya que no contaba con la solicitud del trabajador por escrito.

Con fecha 10 de febrero de 2012 se dictó sentencia definitiva que rechazó nuestras excepciones. A la fecha estamos a la espera de que nos notifiquen el fallo y la última liquidación del crédito por si arrojase alguna diferencia en contra del Hipódromo Chile.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 21 - Litigios y Contingencias (continuación)

b.- Juicio de cobranza previsional caratulado “AFP Hábitat con Sociedad Hipódromo Chile S.A.”, seguido ante el Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Santiago, Rit No A-513-2009.

En este juicio se demanda al Hipódromo Chile por los mismos argumentos que el citado anteriormente, pero en esta ocasión por cotizaciones previsionales morosas del período de julio de 2005 a febrero de 2006 por un monto de \$124.744, que según los registros de la AFP Hábitat actualmente ascienden por concepto de reajustes e intereses a \$460.000.-

El día 23 de agosto de 2011 los abogados del Hipódromo Chile ingresaron en el tribunal respectivo un cheque del Hipódromo Chile por \$450.000, con objeto de consignar la deuda y evitar que se trabase embargo con fuerza pública.

A la fecha estamos a la espera de que se resuelva nuestro escrito de reposición y empiece a correr el período probatorio.

7.- Juicio sumario de reclamación de multa caratulado “Sociedad Hipódromo Chile con Secretario Regional Ministerial de Salud”, Rol No C-27614-2010, seguido ante el 20o Juzgado Civil de Santiago.

Este juicio se inició por demanda presentada por el Hipódromo Chile en contra del Secretario Regional Ministerial de Salud R.M. por medio de la cual se reclama la sentencia que condenó al Hipódromo Chile a pagar la suma de 10 UTM.

La finalidad de nuestra presentación es que se deje sin efecto la multa administrativa cursada. Con fecha 28 de octubre de 2011 se citó a las partes a oír sentencia. El día 16 de diciembre del año recién pasado se dictó el fallo que rechazó nuestra demanda. A la fecha estamos a la espera de que nos notifique la sentencia de primera instancia para efectos de promover los recursos pertinentes.

El recurso de reclamación en contra del Seremi se refiere a una multa aplicada por la autoridad por cuanto en una fiscalización efectuada a la Villa Hípica en marzo de 2010 se detectó restos de guano y barrido de corrales dentro de contenedores, expuestos al sol, generando malos olores y moscas. Posteriormente, en noviembre de 2010 el Hipódromo Chile fue sentenciado a pagar multa por 10 UTM.

El reclamo se basó en que la inspección no indicaba el lugar en que habría ocurrido el hecho y haciendo presente que son los preparadores los responsables de la limpieza y aseo del corral.

8.- Juicio del 12º Juzgado del Crimen de Santiago delito de apropiación indebida caratulada “Sociedad Hipódromo Chile con Jorge Isaias Sepúlveda Cordero y Jorge Víctor Gamboa Arriagada”.

Jorge Sepúlveda (fallecido) y Jorge Gamboa eran empleados del área Apuestas que administraban las Tarjetas Fonotrak. Sin embargo, se coludieron para estafar al Hipódromo entregando rendiciones de cuentas que eran falsas.

Actualmente la causa se encuentra en estado de dictarse fallo.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 22 - Medio Ambiente

La sociedad no se ve afectada por desembolsos que afecten directa o indirectamente a la protección del Medio Ambiente.

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. se encuentra expuesta a los siguientes riesgos financieros:

- (a) **Riesgo de Crédito**
- (b) **Riesgo de Liquidez**
- (c) **Riesgo de Mercado**

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Sociedad Hipódromo Chile S.A. planificar, fijar límites y controles de riesgo adecuados, además de monitorear dichos riesgos y controles, y el cumplimiento de los límites establecidos.

a) **Riesgo de Crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad Hipódromo Chile S.A. si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las Cuentas por Cobrar a Clientes y los instrumentos de Inversión de la Sociedad.

La Sociedad Hipódromo Chile S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar se originan en los saldos que nos deben depositar los asociados de la red Teletrak por las ventas que se efectúan en estos locales. Sin embargo, dichos asociados mantienen pólizas de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de estos pagos.

El detalle de los deudores y sus vencimientos son las siguientes al 30 de Septiembre de 2012:

Concepto	0-90 días	90 días o más	Total al 30.09.2012 MMS
Cuentas corrientes propietarios	80.077	227.911	307.988
Cuentas corrientes profesionales hípicas	76.730	43.160	119.890
Otros deudores varios	214.319	56.970	271.289
Cuentas por cobrar red teletrak	989.280	-	989.280
Provisión incobrables Cuentas corrientes propietarios	-	-	(236.556)
Provisión incobrables Cuentas corrientes profesionales hípicas	-	-	(43.090)
Provisión Incobrables Otros deudores varios	-	-	(136.547)
Total	1.360.406	328.041	1.272.254



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 23 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros de corto plazo que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

Las políticas de la Sociedad para administrar la liquidez consisten en asegurar que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones al vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas significativas. Este riesgo afecta principalmente a los Acreedores Comerciales, Cuentas por Pagar y Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas.

Esta Sociedad cuenta con altos niveles de liquidez y tiene un bajo nivel de pasivos financieros de corto plazo. En consecuencia éste no representa un riesgo importante.

No existen obligaciones financieras al 30.de septiembre de 2012.

c) Riesgo de Mercado

El Riesgo de Mercado se refiere a las políticas y exposiciones a los riesgos de variaciones en el Tipo de Cambio, riesgos de Inflación y riesgos de Tasa de Interés, los que se exponen a continuación:

c.1) Riesgo de Tipo de Cambio

El Hipódromo Chile no mantiene operaciones significativas en moneda extranjera. Al 30 de septiembre de 2012

c.2) Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación debido a que no posee financiamientos expresados en U.F.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% del valor de la UF, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A..

Existen contratos y convenios colectivos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC, la cual se efectúa cada seis meses. Algunos proveedores reajustan también sus precios en base al IPC, al igual que los contratos de arriendo de locales de la red Teletrak.



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 23.- Administración del Riesgo Financiero (continuación)

c.3) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasa de interés sería dado en el caso de que por un incremento en la inflación esperada o efectiva del país, pueda llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (como aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Dado que los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo, un mayor desempleo se podría traducir en menores niveles de ventas.

De acuerdo a lo anterior, ante una variación de un -10% y un +10% de la tasa de interés, no se originarían efectos significativos en los resultados y patrimonio de Sociedad Hipódromo Chile S.A..

A continuación presentamos un resumen de los activos y pasivos que devengan intereses:

Concepto	Moneda	Activos
		M\$
Depósitos a Plazo	\$	667.504
Bonos	UF	684.523
Total		1.352.027



SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S. A

Nota 24.- Hechos Posteriores

Entre el 30 de septiembre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la presentación e interpretación de los estados financieros intermedios.

Nota 25.- Fondo Premio

Según D.L. 2.437 de fecha 29 de diciembre de 1978 la Sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras. Además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

El monto destinado en exceso a los porcentajes mencionados por concepto de premios, ascendió a M\$ 76.289 en el 2012 y M\$303.150 en el 2011, lo que significó un mayor cargo a resultados, el cual se incluye en el rubro costo de explotación.

Nota 26.- Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no recibieron sanciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, ni de otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia en los periodos terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.