



ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

Al 30 de junio de 2014 y 2013

Estados Financieros.

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados.
- Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidados.

Moneda de Presentación
Miles de pesos (M\$)

**Estados de Situación Financiera Consolidados
al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013**

	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	7.952.204	7.465.903
Otros activos financieros corrientes	12.994.600	13.857.109
Otros activos no financieros, corriente	96.000	109.781
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.200.873	1.314.604
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	1.626.444	1.681.249
Activos por impuestos corrientes	308.041	115.155
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	24.178.162	24.543.801
Activos corrientes totales	24.178.162	24.543.801
Activos no corrientes		
Otros activos no financieros no corrientes	935.658	1.130.380
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	1.592.175	1.431.893
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.356.859	3.315.757
Propiedades, plantas y equipos	16.407.998	16.472.918
Propiedad de inversión	256.000	256.000
Activos por impuestos diferidos	809.268	882.297
Total de activos no corrientes	23.357.958	23.489.245
Total de activos	47.536.120	48.033.046
Patrimonio y pasivos		
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.630.106	4.317.235
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	437.358	489.402
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4.067.464	4.806.637
Pasivos corrientes totales	4.067.464	4.806.637
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros no corrientes	6.877.922	6.668.836
Pasivo por impuestos diferidos	4.156.610	4.168.869
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	953.569	1.070.847
Total de pasivos no corrientes	11.988.101	11.908.552
Total pasivos	16.055.565	16.715.189
Patrimonio		
Capital emitido	5.804.188	5.804.188
Ganancias (pérdidas) acumuladas	9.619.472	9.459.603
Otros resultados integrales	-25.922	-17.384
Otras reservas	15.877.311	15.877.311
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	31.275.049	31.123.718
Participaciones no controladoras	205.506	194.139
Patrimonio total	31.480.555	31.317.857
Total de patrimonio y pasivos	47.536.120	48.033.046

Estados de Resultados por Naturaleza Consolidados	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)				
Ingresos de actividades ordinarias	10.118.803	9.704.786	5.126.962	4.692.726
Otros ingresos, por naturaleza	146.056	95.162	51.645	81.717
Gastos por beneficios a los empleados	(3.426.217)	(3.222.472)	(1.774.255)	(1.718.880)
Gasto por depreciación y amortización	(1.063.774)	(842.720)	(552.873)	(422.242)
Otros gastos, por naturaleza	(2.238.888)	(2.225.946)	(1.138.766)	(1.133.987)
Otras ganancias (pérdidas)	(22.370)	(55.724)	(11.921)	(43.093)
Ingresos financieros	335.388	357.930	138.369	201.656
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	168.830	230.123	113.741	123.305
Diferencias de cambio	122.180	184.187	13.749	220.536
Resultado por unidades de reajuste	95.462	6.956	58.390	542
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	235.662	(439.328)	63.941	(533.161)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	4.471.132	3.792.954	2.088.982	1.469.119
Gasto por impuestos a las ganancias	(627.897)	(664.963)	-260.426	-240.515
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	3.843.235	3.127.991	1.828.556	1.228.604
Ganancia (pérdida)	3.843.235	3.127.991	1.828.556	1.228.604
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	3.831.869	3.118.817	1.822.868	1.224.557
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	11.366	9.174	5.688	4.047
Ganancia (pérdida)	3.843.235	3.127.991	1.834.244	1.232.651
	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
	30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	3.843.235	3.127.991	1.828.556	1.228.604
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión				
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	-8.538	0	-2.397	0
Otro resultado integral	-8.538	0	-2.397	0
Resultado integral total	3.843.235	3.127.991	1.821.365	1.228.604
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	3.831.869	3.118.817	1.828.556	1.228.604
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	11.366	9.174	5.688	4.047
Resultado integral total	3.843.235	3.127.991	1.834.244	1.232.651

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado por los años terminados al 30 de junio de 2014.

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Otros resultados integrales	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	5.804.188	15.877.311	15.877.311	0	9.459.603	31.123.718	194.139	31.317.857
Saldo Inicial Reexpresado	5.804.188	15.877.311	15.877.311	0	9.459.603	31.123.718	194.139	31.317.857
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	0	0	0		3.831.869	3.831.869	11.367	3.843.236
Otro resultado integral	0	0	0	(8.538)	0	(8.538)	0	(8.538)
Resultado integral	0	0	0	0	0	3.823.331	11.367	3.834.698
Dividendos	0	0	0	0	(3.672.000)	(3.672.000)	0	(3.672.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	(7.430)	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	(25.922)	159.869	151.331	11.367	162.698
Saldo final al 30/06/2014	5.804.188	15.877.311	15.877.311	(25.922)	9.619.472	31.275.049	205.506	31.480.555

Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado por los años terminados al 30 de junio de 2013.

	Capital emitido	Otras reservas varias	Total Otras reservas	Otros resultados integrales	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2013	5.804.188	15.877.311	15.877.311	0	8.385.792	30.067.291	184.799	30.252.090
Saldo Inicial Reexpresado	5.804.188	15.877.311	15.877.311	0	8.385.792	30.067.291	184.799	30.252.090
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	3.118.817	3.118.817	4.179	3.122.996
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral	0	0	0	0	0	3.118.817	4.179	3.122.996
Dividendos	0	0	0	0	(3.216.000)	(3.216.000)	0	(3.216.000)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	(97.183)	(97.183)	4.179	(93.004)
Saldo final al 30/06/2013	5.804.188	15.877.311	15.877.311	0	8.288.609	29.970.108	188.978	30.159.086

Estados de Flujo de Efectivo Directo Consolidado
Por los años terminados al 30 de junio de 2014 y 2013.

	01-01-2014	01-01-2013
	30-06-2014	30-06-2013
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	18.695.808	13.640.403
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.395.115)	(4.996.524)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.499.863)	(4.837.429)
Dividendos recibidos	128.439	94.329
Intereses recibidos	335.387	345.109
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(776.073)	(615.058)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.488.583	3.630.830
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(157.484)	2.032.849
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	(5.097)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	417	0
Compras de propiedades, planta y equipo	(514.386)	(402.052)
Intereses recibidos	0	61.934
Otras entradas (salidas) de efectivo	10.502	8.779
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(660.951)	1.696.413
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Dividendos pagados	(3.793.856)	(3.353.792)
Otras entradas (salidas) de efectivo	203.145	220.885
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(3.590.711)	(3.132.907)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	236.921	2.194.336
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	88.330	6.968
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	325.251	2.201.304
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	7.626.953	7.626.953
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7.952.204	9.828.257

Nota 1 Información Corporativa.

a) Información de la entidad que reporta

La Sociedad Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, se encuentra inscrita como Bolsa de Valores en el registro público, que para tales efectos lleva la Superintendencia de Valores y Seguros y está sujeta a su fiscalización. La existencia de la Sociedad fue autorizada por Decreto Supremo N° 3015, de fecha 29 de diciembre de 1893 y por el mismo decreto se aprobaron los estatutos, su domicilio es en calle la Bandera N° 63 Santiago, Chile.

El objetivo inicial de la Sociedad fue “Crear y mantener uno o varios puntos de reunión para tratar toda clase de negocios” el cual fue modificado y aprobado en Junta Anual Extraordinaria de Accionistas realizada el 30 de noviembre de 1982, quedando como sigue, “Su objeto exclusivo será proveer a sus miembros la implementación necesaria para que puedan realizar eficazmente, en los lugares que les proporcione, las transacciones de valores mediante mecanismos continuos de subasta pública y las demás actividades que puedan realizar en conformidad a derecho”.

Sin perjuicio de los objetivos que la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores pueda proponerse, en términos generales, son los propios de una Bolsa de Valores de acuerdo a lo señalado en sus estatutos y el artículo 38 de la Ley N°18.045, que textualmente prescribe. “Las Bolsas de Valores son entidades que tienen por objeto proveer a sus miembros la implementación necesaria para que puedan realizar eficazmente, en el lugar que les proporcione, las transacciones de valores mediante mecanismos continuos de subasta pública y para que puedan efectuar las demás actividades de intermediación de valores que procedan en conformidad a la ley”.

Las regulaciones a que se encuentra sujeta la Sociedad están contenidas en la Ley N°18.045 del Mercado de Valores, que en su Artículo N° 40 Indica “Las Bolsas de Valores se regirán en lo que no fuere contrario a lo dispuesto en el presente título, por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas y quedarán sometidas a la fiscalización de la Superintendencia”.

La Sociedad desarrolla sus actividades económicas y negocios en el sector financiero, específicamente en el mercado bursátil, especialmente en el mercado secundario de valores.

b) Propiedad y Control

En la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores no hay accionistas que controlen el 10% o más de las acciones de la Sociedad.

c) Inversión, Financiamiento, Investigación y Desarrollo

La política de inversión consiste en dotar a la Sociedad de los medios materiales y humanos que posibiliten el cumplimiento más eficiente de sus objetivos.

Las actividades financieras de la Bolsa de Comercio, corresponden principalmente al manejo de sus excedentes de caja y del portafolio de inversiones. Se dispone de una cartera de valores negociables, la que se mantiene invertida en instrumentos de primera categoría, convenientemente diversificado por emisor, a fin de otorgar la adecuada liquidez de la Sociedad.

Dadas las especiales características del mercado en que participa la Sociedad, las políticas relacionadas con investigación y desarrollo son aquellas que permite estar a la vanguardia en toda la temática bursátil, para lo cual se destinan aquellos recursos humanos y materiales necesarios para entregar servicios de calidad.

d) Factores de Riesgo

Entre los factores de riesgo que podrían afectar a la Sociedad, sólo pueden considerarse gravitantes las condiciones generales de la economía nacional e internacional, factores que alteran el movimiento y la actividad de la institución, reflejando el estado de dichas condiciones.

Nota 2 Bases de Preparación

a) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados por el período terminado al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 han sido preparados de acuerdo a lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 25 de agosto de 2014.

b) Períodos cubiertos

Los estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos

Los estados financieros fueron preparados al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013. Los Estados de Resultados por naturaleza se presentan comparados entre el 1 de enero al 30 de junio de 2014 y 2013 y 1 de abril al 30 de junio de 2014 y 2013. Los Estados de Cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo fueron preparados por el período de seis meses terminado el 30 de junio de 2014 y 2013.

c) Moneda funcional y presentación

La moneda funcional de la Bolsa de Comercio y su Subsidiaria ha sido determinada como la moneda del ámbito económico en que opera. Por lo tanto, los estados financieros consolidados son presentados en “Pesos Chilenos”, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones realizadas en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son valorizados al tipo de cambio observado del último día hábil del mes registrando las diferencias con cargo o abono a resultados en la cuenta Diferencia de Cambio.

d) Responsabilidad y estimaciones de la Administración

La información contenida en estos estados financieros consolidados al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes
- Bases para el cálculo del beneficio del personal (Indemnización de años de servicio, cálculo actuarial).
- La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

Nota 2 Bases de Preparación (continuación)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

e) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial. Los efectos de las transacciones realizadas con la filial han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios en el estado de situación financiera y en el estado de resultados integrales.

Afiliadas

La sociedad afiliada es una entidad controlada por el Grupo. Los estados financieros de filial son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de la subsidiaria se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que se obtiene el control y hasta la fecha en que éste cesa.

Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una filial, da de baja en cuentas los activos y pasivos de la filial, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex filial, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

La Sociedad incluida en la consolidación es:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Porcentaje de Participación					
			30-06-2014			31-12-2013		
			Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96572920-8	CCLV, Contraparte Central S.A.	Chile	97,27273	0	97,27273	97,27273	0	97,27273

Nota 2 Bases de Preparación (continuación)

f) Bases de Conversión

Las cifras de estos estados financieros consolidados y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad, en consideración a que los ingresos y gastos son realizados en dicha moneda.

Los respectivos valores corresponden a los pesos chilenos que se realizaron las transacciones salvo aquellos derechos u obligaciones a los que por razones contractuales corresponde reajustar por tipo de cambio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera o en otras unidades de conversión, han sido expresados en moneda de reporte (pesos chilenos) de acuerdo a las paridades a la fecha de cada cierre:

	30-06-2014	31-12-2013
	\$	\$
Dólar Estadounidense US\$	552,72	524,61
Unidad de Fomento UF	24.023,61	23.309,56

Las “unidades de Fomento” UF son consideradas como unidades de reajuste, las cuales son convertidas a pesos chilenos, y su variación es registrada en unidad de reajuste.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros consolidados aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a) Activos Financieros

- Efectivo y equivalentes al efectivo:

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

- Otros activos financieros corrientes:

Corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro inversiones en bonos de la Tesorería General de la República de Chile en UF (BTU), letras de crédito hipotecarias y bonos en Compañías Internacionales en US\$ y bonos del Banco Central de Chile en pesos (BCP) que se valorizan a valor razonable con cambios en resultado, utilizando el método del tipo de interés efectivo considerando la tasa utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra, ajustando dicho valor a la tasa de mercado a la fecha de cierre. Las inversiones en depósitos plazo en el sistema financiero a más de 90 días, se presentan a su valor razonable al cierre de cada período según lo indicado en NIIF 9. Además se incluyen bajo este rubro, aquellas inversiones en acciones en las cuales la Sociedad no tiene influencia significativa. Las acciones con cotización bursátil se valorizan tomando el precio de cierre a su valor promedio y, las acciones que no tienen cotización, se registran a valor razonable (su valor conocido que represente el valor de la inversión).

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados y activos financieros a costo amortizado. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Clasificación de Activos Financieros

(i) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

(ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto, los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

La Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

b) Pasivos Financieros y Otros Pasivos Financieros

Al cierre de los períodos presentados, la Sociedad no tiene pasivos financieros.

Otros pasivos financieros no corrientes

Se consideran en este rubro aquellos pasivos financieros por beneficios recibidos por acciones depositadas en custodia por terceros.

c) Deudores comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Los valores presentados en Deudores comerciales, Cuentas por cobrar se reconocen por el valor total de la factura, y no presentan riesgos significativos de incobrabilidad considerando su antigüedad y/o montos. Por lo anterior, la Sociedad ha definido que no se requiere estimación para deudas incobrables al cierre de cada período.

d) Propiedades, Plantas y Equipos

La Propiedad Planta y Equipo es registrada al costo, menos depreciación acumulada y la pérdida por deterioro en el caso que corresponda al realizar inspecciones periódicas del activo. En el caso que existan ítemes que tengan vidas útiles distintas son registradas de forma separada.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como gasto del período en que se incurren. La vida útil asignada a los activos al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 que componen el rubro Propiedades, Plantas y Equipos es la determinada por los tasadores al momento de la revaluación. En el caso de los otros activos fijos que tienen vidas útiles distintas son evaluadas en cada caso por el área técnica responsable de cada uno de ellos o por indicaciones de los proveedores tomando en consideración el uso que se le asignará al activo.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

e) Depreciación de la Propiedades, Plantas y Equipos

Las depreciaciones de cada período han sido calculadas sobre los valores determinados en primera aplicación, ya sea por valores revaluados en el caso de construcciones o el último costo conocido de las Propiedades, Plantas y Equipos a base del método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes.

f) Activos Intangibles distintos de la plusvalía

- Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de estudios, optimización e investigación de nuevos proyectos, incurridos por la Sociedad como parte del desenvolvimiento normal de sus operaciones, son cargados directamente a resultados del período en que se incurren. Al respecto la Sociedad, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo por conceptos y montos que requieran ser expuestos detalladamente.

- Otros Activos Intangibles

Estos activos intangibles corresponden fundamentalmente a aplicaciones informáticas (Software). Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición y posteriormente, se valorizan a su costo, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado y que serán evaluadas anualmente.

La vida útil en que son amortizados los intangibles que posee la empresa está asociada a los períodos que estén acordados en los contratos de licenciamiento o por la estimación técnica del tiempo de uso óptimo de la licencia o software.

g) Amortización de Intangibles distintos de la plusvalía

Las amortizaciones de cada período han sido calculadas sobre los valores históricos (costo neto) de los activos intangibles a base del método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de estos.

h) Propiedad de inversión

La propiedad clasificada como propiedad de inversión corresponde a un terreno ubicado en la Comuna de Pudahuel el cual no se utiliza para el desarrollo de la actividad de la Sociedad y se mantiene con el propósito que genere plusvalía, el valor asignado corresponde a la tasación comercial, el cual fue determinado en un estudio realizado por la empresa "Compañía de Valoración de Activos y Servicios Inmobiliarios Arenas y Cayo S.A."

i) Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La inversiones en empresas asociadas, se presenta valorizada de acuerdo al método de la participación. Esta metodología de valorización incluye el reconocimiento de la participación en resultados sobre base devengada.

j) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por recuperar, por el resultado tributario del ejercicio, usando las tasas impositivas vigentes a la fecha del balance.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos, para propósitos financieros y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas a la fecha del estado de situación financiera. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a la renta aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las utilidades imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son ajustados en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

k) Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales con el personal por concepto de indemnizaciones por años de servicio, sin embargo, se ha estimado por cada trabajador una provisión equivalente al cálculo actuarial de la indemnización por años de servicios según lo establecido en la NIC N° 19 derivada de la práctica de la Sociedad.

La Sociedad no tiene obligaciones contractualmente pactadas con el personal por concepto de indemnizaciones por años de servicio.

l) Provisión de vacaciones del personal

El costo de las vacaciones del personal se contabiliza en el ejercicio en que este derecho se devenga, independientemente del ejercicio en el cual los trabajadores hacen uso de este derecho, los que son presentados dentro del rubro Provisión por Beneficios a los Empleados.

m) Ingresos por actividades ordinarias

La Sociedad reconoce los ingresos relacionados con el giro sobre base devengada, a objeto de reconocer en el período correspondiente los ingresos generados por sus operaciones.

n) Estados de flujos de efectivo

El equivalente de efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a 90 días.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a 90 días, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad y su Subsidiaria, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3 Principales Políticas Contables Aplicadas (continuación)

o) Deterioro de activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a lo indicado en la NIC 36. Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad no ha reconocido pérdidas por deterioro.

p) Dividendo mínimo

La Sociedad, de acuerdo a las políticas de dividendo acordadas por la Junta de Accionistas, distribuye dividendos provisorios a cuenta de la utilidad del ejercicio que superan el mínimo legal establecido. Este mínimo legal exige que las sociedades anónimas abiertas deban distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades liquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. Los repartos de dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que para el primer caso, normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que para el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

q) Clasificación Corriente y No Corriente

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

r) Ganancias por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el coeficiente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Nota 4 Normas Internacionales de Información Financiera

Las mejoras y modificaciones a las NIIF (IFRS en su sigla en inglés), así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. Cabe destacar que la Sociedad adoptó en forma anticipada la NIIF 9 al igual que su matriz.

a) Durante 2014, las entidades debieron adoptar las siguientes IFRIC y/o enmiendas:

	Fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a NIIFs	
NIC 27, <i>Estados Financieros Separados</i> , NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> y NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i> . Todas estas modificaciones aplicables a Entidades de Inversión, estableciendo una excepción de tratamiento contable y eliminando el requerimiento de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación</i> . Aclara requisitos de compensación de activos financieros y pasivos financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014.
NIC 36, <i>Deterioro de Valor de Activos – Revelación de Valor Recuperable para Activos No Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
NIC 39, <i>Instrumentos Financieros – Reconocimiento y Medición – Novación de Derivados y Continuación de Contabilidad de Cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 21, <i>Gravámenes</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.

Nota 4 Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

- b) El resumen de las nuevas NIIF/IFRIC y/o enmiendas que estarán vigentes con posterioridad al 30 de junio de 2014, se resumen a continuación:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Cuentas de Diferimientos de Actividades Reguladas	Períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2016 o después. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, Ingresos de Contratos con Clientes	Períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2017 o después. La aplicación es retrospectiva.
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 19, <i>Beneficios a los Empleados</i> – Contribuciones de empleados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2014. Se permite adopción anticipada.
NIIF 11, Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo; NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

Nota 5 Efectivo y Equivalente al Efectivo

Los saldos presentados en el Estado de Situación Financiera consolidado del efectivo y equivalentes al efectivo están compuestos según el siguiente detalle:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	30.06.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Efectivo en cajas	2.150	2.184
Saldos en Bancos	1.601.989	1.911.793
Depósitos a Corto Plazo	6.348.065	5.551.926
Total efectivo y equivalente de efectivo	7.952.204	7.465.903

Nota 5 Efectivo y Equivalente al Efectivo (continuación)

El saldo de los depósitos corrientes consolidados, se compone según el siguiente detalle:

Los depósitos a plazo que posee la Sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, tienen un plazo igual o menor a 90 días y no poseen restricciones.

Al 30 de junio de 2014 las inversiones en depósitos a plazo corrientes consolidados son las siguientes:

Institución	Fecha de Colocación	Fecha de Vencimiento	Días vencidos	Monto inicial M\$	Diferencia de Cambio M\$	Intereses devengados M\$	Monto al 30.06.2014 M\$
BICE	21-04-2014	21-07-2014	70	800.000	0	5.784	805.784
BCI	29-04-2014	28-07-2014	62	500.000	0	3.410	503.410
BBVA	28-05-2014	26-08-2014	33	325.000	0	1.251	326.251
BICE	10-06-2014	08-09-2014	20	300.000	0	681	300.681
BICE	23-05-2014	21-08-2014	38	350.000	0	1.463	351.463
BICE	10-06-2014	08-09-2014	20	250.000	0	568	250.568
BCI	17-06-2014	16-09-2014	13	250.000	0	368	250.368
BANCO CHILE	21-04-2014	21-07-2014	70	700.000	9.060	276	709.336
BICE	21-04-2014	21-07-2014	70	100.000	1.294	20	101.314
SECURITY	29-04-2014	28-07-2014	62	500.000	5.396	436	505.832
BANCO CHILE	28-05-2014	26-08-2014	33	325.000	1.437	239	326.676
SECURITY	10-06-2014	08-09-2014	20	300.000	600	234	300.834
BANCO CHILE	10-04-2014	09-07-2014	81	750.000	11.930	429	762.359
BANCO CHILE	23-05-2014	21-08-2014	38	350.000	1.887	148	352.035
SECURITY	10-06-2014	08-09-2014	20	250.000	500	194	250.694
BBVA	17-06-2014	16-09-2014	13	250.000	324	136	250.460
Totales				6.300.000	32.428	15.637	6.348.065

Nota 5 Efectivo y Equivalente al Efectivo (continuación)

Al 31 de diciembre de 2013 las inversiones en depósitos a plazo corrientes consolidados son las siguientes:

Institución	Fecha de Colocación	Fecha de Vencimiento	Días vencidos	Monto inicial M\$	Diferencia de Cambio M\$	Intereses devengados M\$	Monto al 31.12.2013 M\$
SECURITY	04-10-2013	02-01-2014	88	200.000	0	2.522	202.522
SECURITY	04-10-2013	02-01-2014	88	200.000	1.839	1.530	203.369
BANCO CHILE	22-10-2013	20-01-2014	70	800.000	0	7.656	807.656
BICE	22-10-2013	20-01-2014	70	800.000	5.401	4.228	809.629
SECURITY	22-10-2013	20-01-2014	70	350.000	0	3.350	353.350
BBVA	22-10-2013	20-01-2014	70	350.000	2.363	1.850	354.213
SANTANDER	25-10-2013	23-01-2014	67	310.000	0	2.840	312.840
BANCO CHILE	25-10-2013	23-01-2014	67	310.000	1.942	1.916	313.858
SANTANDER	25-10-2013	23-01-2014	67	190.000	0	1.740	191.740
BANCO CHILE	25-10-2013	23-01-2014	67	190.000	1.190	1.174	192.364
SANTANDER	28-10-2013	27-01-2014	64	275.000	0	2.406	277.406
SCOTIABANK	28-10-2013	27-01-2014	64	275.000	1.589	1.328	277.917
SCOTIABANK	29-11-2013	27-02-2014	32	325.000	0	1.316	326.316
SCOTIABANK	29-11-2013	27-02-2014	32	325.000	1.031	840	326.871
BANCO CHILE	11-12-2013	11-03-2014	20	300.000	0	801	300.801
BICE	11-12-2013	11-03-2014	20	300.000	774	300	301.074
Totales				5.500.000	16.129	35.797	5.551.926

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, las inversiones en otros activos financieros corrientes consolidados, valorizadas según lo descrito en Nota 3a), son las siguientes:

Instrumentos	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Depósitos a plazo en UF a más de 90 días	0	0
Acciones	3.913.771	3.856.984
Bonos de la Tesorería General de la República de Chile en UF	3.413.710	3.320.072
Bono Banco Central de Chile en \$ (BCP)	3.364.960	3.343.671
Monedas de Oro	11.788	10.080
Bonos Internacionales en US\$	2.290.371	3.326.302
Total otros activos financieros corrientes	12.994.600	13.857.109

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

Al 30 de junio de 2014, las inversiones en Acciones, son las siguientes:

ACCION	CANTIDAD	VALOR DE	MONTO A VALOR
		MERCADO UNIT.	DE MERCADO
		AL 30-06-2014	AL 30-06-2014
		\$	M\$
BCI	54.437	31.855,03	1.734.092
ANTARCHILE	84.464	7.157,54	604.554
CAP	25.000	7.851,40	196.285
ANDINA - B	83.231	2.080,02	173.122
ENTEL	22.942	6.812,63	156.295
ANDINA - A	83.231	1.699,89	141.484
CHILE	2.357.776	73,89	174.216
CMPC	110.000	1.199,48	131.942
COPEC	16.613	7.203,75	119.676
ENDESA	132.877	827,84	110.001
ENERSIS	544.012	186,65	101.539
CGE	25.975	2.209,62	57.394
AGUAS-A	194.400	347,94	67.640
BLUMAR	300.000	125,93	37.779
SIEMEL	61.323	265,00	16.250
MASISA	314.243	23,00	7.228
EPERVA	29.899	100,00	2.990
Otras	-	-	81.284
TOTAL			3.913.771

El detalle de los Bonos de la Tesorería General de la República de Chile en UF (BTU), al 30 de junio de 2014, es el siguiente:

Instrumento	Fechas		Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
	Compra	Vencimiento	M\$	Tasa	M\$	M\$
BTU0300714	07-09-2009	01-07-2014	3.413.710	0,09	3.413.710	0
Totales			3.413.710		3.413.710	0

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

El detalle de los Bono Banco Central de Chile en \$ (BCP), al 30 de junio de 2014, es el siguiente:

Instrumento	Fechas		Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
	Compra	Vencimiento	M\$	Tasa	M\$	M\$
BCP0600816	30-08-2013	01-08-2016	3.364.960	4,04	3.364.960	0
Totales			3.364.960		3.364.960	0

El detalle de las Monedas de Oro, al 30 de junio de 2014, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad	Valor de Mercado unitario AL 30-06-2014 \$	Monto a valor de mercado al 30-06-2014 M\$
Monedas de Oro	28	421.000	11.788

El detalle de los Bonos Internacionales en US\$ al 30 de junio de 2014, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad US\$	Fecha Vencimiento	Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
			M\$	Tasa	M\$	M\$
CELULOSA ARAUCO	2.450.000	20-04-2015	1.417.429	4,75	1.417.429	0
ENAP	600.000	15-03-2014	387.910	4,87	387.910	0
CENCOSUD	200.000	20-01-2021	119.563	5,5	119.563	0
CMPC CAYMAN IS	400.000	19-01-2018	239.855	4,75	239.855	0
COLBUN	200.000	21-01-2020	125.614	6	125.614	0
Totales	3.850.000		2.290.371		2.290.371	0

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2013, las inversiones en Acciones, son las siguientes:

ACCION	CANTIDAD	VALOR DE MERCADO UNIT. AL 31-12-2013 \$	MONTO A VALOR DE MERCADO AL 31-12-2013 M\$
BCI	54.437	29.027,53	1.580.172
ANTARCHILE	84.464	7.099,18	599.625
CAP	25.000	10.024,78	250.620
ANDINA - B	83.231	2.424,45	201.790
ENDEL	22.942	7.104,35	162.988
ANDINA - A	83.231	1.850,00	153.977
CHILE	2.357.776	75,87	178.884
CMPC	110.000	1.290,02	141.902
COPEC	16.613	7.041,70	116.984
ENDESA	132.877	777,79	103.350
ENERSIS	544.012	156,7	85.247
CGE	25.975	2.828,49	73.470
AGUAS-A	194.400	339,33	65.966
BLUMAR	300.000	106,44	31.932
SIEMEL	61.323	230	14.104
MASISA	314.243	33,86	10.640
EPERVA	29.899	108	3.229
Otras	-	-	82.104
TOTAL			3.856.984

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

El detalle de los Bonos de la Tesorería General de la República de Chile en UF (BTU), al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Instrumento	Fechas		Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
	Compra	Vencimiento	M\$	Tasa	M\$	M\$
BTU0300714	07-09-2009	01-07-2014	3.320.072	2,84	3.320.072	0
Totales			3.320.072		3.320.072	0

El detalle de los Bono Banco Central de Chile en \$ (BCP), al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Instrumento	Fechas		Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
	Compra	Vencimiento	M\$	Tasa	M\$	M\$
BCP0600816	30-08-2013	01-08-2016	3.343.671	6,08	3.343.671	0
Totales			3.343.671		3.343.671	0

El detalle de las Monedas de Oro, al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad	Valor de Mercado unitario AL 31-12-2013 \$	Monto a valor de mercado al 31-12-2013 M\$
Monedas de Oro	28	360.000	10.080

Nota 6 Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

El detalle de los Bonos Internacionales en US\$ al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Instrumento	Cantidad US\$	Fecha Vencimiento	Valor Contable		Valor de Mercado	Ajuste a valor de mercado
			M\$	Tasa	M\$	M\$
ENERGIS	1.600.000	15-01-2014	869.343	7,37	869.343	0
CELULOSA ARAUCO	2.450.000	20-04-2015	1.359.600	4,75	1.359.600	0
ENAP	1.150.000	15-03-2014	650.139	4,87	650.139	0
CENCOSUD	200.000	20-01-2021	107.327	5,5	107.327	0
CMPC CAYMAN IS	400.000	19-01-2018	224.546	4,75	224.546	0
COLBUN	200.000	21-01-2020	115.347	6	115.347	0
Totales	6.000.000		3.326.302		3.326.302	0

Nota 7 Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar corrientes

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consolidado al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Rubro	Al 30-06-2014 M\$	Al 31-12-2013 M\$
Deudores Comerciales	1.200.873	1.314.604
Totales	1.200.873	1.314.604

Los deudores por ventas comerciales no devengan interés, y generalmente las condiciones de pago son de 30 a 90 días plazo.

Dado que el plazo de cobro no excede de 90 días promedio al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, no existe provisión de deudores comerciales no corrientes.

Nota 8 Saldos y Transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar con entidades relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la Sociedad, no existiendo tasa de interés para estas operaciones.

Estas transacciones corresponden principalmente a:

En el caso de la Bolsa de Comercio corresponden a los derechos por operaciones de rueda, servicios computacionales y arriendos de oficinas, y para la CCLV Contraparte Central S.A. se refiere al cobro del servicio de compensación y liquidación de operaciones.

A continuación se presentan los saldos con entidades relacionadas al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013:

Rubro	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Servicios por Cobrar Corredores	1.626.444	1.681.249
Totales	1.626.444	1.681.249

El criterio de exposición para informar detalladamente los saldos en la presente nota es incluir las operaciones realizadas por los Corredores a las cuales pertenecen los Directores de Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores.

Las condiciones de cobro (pago) a entidades relacionadas son las siguientes:

- a) Ingresos por operaciones en rueda: Son facturadas y cobrados en forma mensual.
- b) Ingresos por servicios computacionales: Son facturadas y cobrados en forma mensual.
- c) Ingresos por arriendos de oficina: Son facturadas y cobrados en forma mensual.
- d) Los servicios prestados por la CCLV: Son facturadas y cobrados en forma mensual.

Nota 8 Saldos y Transacciones con partes relacionadas (continuación)

Documentos y Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas Consolidado

RUT	CORREDOR	Cuentas por Cobrar	
		30-06-2014	31-12-2013
		M\$	M\$
84177300-4	BTG PACTUAL CHILE S.A.	43.014	67.414
96571220-8	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S. A.	65.325	55.647
79532990-0	BICE CORREDORES DE BOLSA S.A.	56.840	52.888
96683200-2	SANTANDER INVESTMENT S.A.C. DE B.	13.480	41.698
96586750-3	NEGOCIOS Y VALORES S. A. C. DE B.	42.053	40.170
80537000-9	LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	332.147	378.568
96899230-9	EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA S. A.	26.245	81.063
84360700-4	JAIME LARRAIN Y COMPANIA C. DE B. LTDA.	8.108	8.515
	Otros Accionistas (no directores)	613.661	955.286
Total		1.200.873	1.681.249

Nota 9 Otros Activos no financieros, no corrientes (Proyectos en desarrollo)

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 la Sociedad presenta en este rubro los proyectos que están en desarrollo y están pendientes de activación al cierre del ejercicio y que participarán en la prestación de los servicios relacionados con la actividad operacional de la Sociedad. Al momento de entrar en funcionamiento estos activos se clasificarán según corresponda en activos fijos o activos intangibles.

Los saldos de proyectos por rubro al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

Concepto	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Equipos Computacionales	241.914	236.736
Software y Licencias	384.977	428.532
Otros Proyectos	308.767	465.112
Total	935.658	1.130.380

Nota 10 Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en empresas relacionadas asociadas, se presentan valorizadas al 30 de junio y 31 de diciembre de 2013, de acuerdo al método del Valor Patrimonial (V.P.). Esta metodología de valorización incluye el reconocimiento de la participación en resultados sobre base devengada.

Al 30 de junio de 2014 la participación en la asociada es la siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Participación al		
			30-06-2014		
			%	VP M\$	Resultado Devengado M\$
96666140-2	Deposito Central de Valores S.A., Depósitos de Valores	Chile	20,7	1.592.175	168.830

Nota 10 Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación (continuación)

Al 31 de diciembre de 2013 la participación en la asociada es la siguiente:

RUT	Nombre de la Sociedad	País de origen	Participación al		
			31-12-2013		
			%	VP M\$	Resultado Devengado M\$
96666140-2	Deposito Central de Valores S.A., Depósitos de Valores	Chile	20,7	1.431.893	336.690

Nota 11 Activos Intangibles

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 la Sociedad presenta principalmente bajo el ítem de Activos intangibles los software y licencias computacionales los cuales son utilizados para el desarrollo de su actividad.

Los activos intangibles son amortizados en un plazo de 2 a 10 años.

Los activos intangibles al 30 de junio de 2014 son los siguientes:

Activos	Monto Activo M\$	Amortización M\$	Monto Neto M\$	Vida Útil
Software y Licencias Computacionales	11.365.363	8.008.504	3.356.859	2 a 10
Total	11.365.363	8.008.504	3.356.859	

Los activos intangibles al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

Activos	Monto Activo M\$	Amortización M\$	Monto Neto M\$	Vida Útil
Software y Licencias Computacionales	10.606.805	7.291.048	3.315.757	2 a 10
Total	10.606.805	7.291.048	3.315.757	

Nota 12 Propiedades, Plantas y Equipos

Detalle de los principales activos consolidados incluidos en este rubro:

a) Construcciones, obras de infraestructura y terreno:

Corresponden al edificio principal de calle Bandera N° 64; Oficina en calle Nueva York N° 17, 4° piso ubicado en Moneda N° 1025 y al terreno ubicado en calle Bandera donde se encuentra el edificio principal de la Sociedad.

b) Maquinarias y equipos:

Comprende básicamente equipos computacionales, muebles, enseres y equipos de oficina en general.

Resumen de Propiedades plantas y equipos consolidados al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

Descripción	Vida útil asignada en años	AL 30.06.2014	AL 31.12.2013
Edificio Bandera	127	13.570.527	13.625.469
Departamento Nueva York N° 17	85	266.297	267.931
Piso Moneda - Ahumada	118	764.937	768.277
Equipos de Computación	2 a 5	758.922	730.377
Muebles Instalaciones y Equipos	2 a 10	1.047.315	1.080.864
Totales		16.407.998	16.472.918

Detalle propiedades plantas y equipos al 30 de junio de 2014

Descripción	Valor Inicial	Adiciones 2014	Depreciación Acumulada	Depreciación Ejercicio 2014	Valor Final 30-06-2014
Edificio Bandera	13.955.117		-329.648	-54.942	13.570.527
Departamento Nueva York N° 17	277.733		-9.802	-1.634	266.297
Piso Moneda - Ahumada	788.319		-20.042	-3.340	764.937
Equipos de Computación	8.390.897	188.775	-7.660.776	-159.974	758.922
Muebles Instalaciones y Equipos	3.704.361	40.438	-2.625.525	-126.428	992.846
Totales	27.116.427	229.213	-10.645.793	-346.318	16.353.529

Nota 12 Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

Detalle propiedades plantas y equipos al 31 de diciembre de 2013:

Descripción	Valor Inicial	Adiciones 2013	Depreciación Acumulada	Depreciación Ejercicio 2013	Valor Final 31-12-2013
Edificio Bandera	13.955.117		-219.765	-109.883	13.625.469
Departamento Nueva York N° 17	277.733		-6.535	-3.267	267.931
Piso Moneda - Ahumada	788.319		-13.361	-6.681	768.277
Equipos de Computación	7.939.390	451.507	-7.396.536	-263.984	730.377
Muebles Instalaciones y Equipos	3.326.723	377.638	-2.413.775	-209.722	1.080.864
Totales	26.287.282	829.145	-10.049.972	-593.537	16.472.918

Nota 13 Propiedades de Inversión

Reconocimiento

La composición del rubro al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 se detalla según sigue:

Propiedad de Inversión	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Terreno San Pablo	256.000	256.000

Este ítem corresponde a un terreno que se encuentra ubicado en el Ex Fundo Lo Prado comuna de Pudahuel, el destino actual del inmueble es como sitio eriazado de forma irregular y con una superficie de 75.500 metros cuadrados según la información contenida en escritura y planos.

El valor asignado corresponde a la tasación comercial realizada por la empresa "Compañía de Valoración de Activos y Servicios Inmobiliarios Arenas y Cayo S.A."

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos

a) Utilidades – Pérdidas – Bases

Al 30 de junio de 2014, la Sociedad obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría de M\$ 2.764.709 y al 31 de diciembre de 2013, la utilidad tributaria de primera categoría ascendió a M\$ 5.543.374.

La Sociedad subsidiaria al 30 de junio de 2014 obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría de M\$ 246.422 y al 31 de diciembre de 2013 obtuvo una utilidad tributaria de primera categoría por M\$ 738.097.

Al 30 de junio de 2014 la Sociedad presentó base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta por M\$ 1.663 y al 31 de diciembre de 2013 la base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta ascendió a M\$ 14.845.

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, la Sociedad subsidiaria no presentó base afecta al impuesto de 35% establecido en el art. 21 de la Ley de Impuesto a la Renta.

Impuestos Corrientes.

La composición de las cuentas por impuestos corrientes al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Conceptos	30.06.2014 M\$	31.12.2013 M\$
Provisión impuesto renta	-1.739.154	-1.172.610
Provisión impuesto único 35% art 21	-4.250	-3.668
Impuestos mensuales	-227.677	-212.100
Pagos provisionales mensuales	2.180.410	1.429.617
Impuesto a la renta por recuperar	26.840	26.840
1% Capacitación	71.872	47.076
Total	308.041	115.155

El detalle de los conceptos incluidos en este grupo es el siguiente:

Provisión Impuesto Renta

Registra la provisión de impuesto de primera categoría por pagar sobre las utilidades generadas al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Provisión Impuesto único 35% art 21

Se registra la provisión de impuesto del art. 21 de la Ley de la renta al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Impuestos mensuales

Se registra el impuesto al valor agregado al cierre de cada periodo (ejercicio) señalado.

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

Pagos provisionales mensuales

Corresponde a los pagos provisionales mensuales efectuados durante los años 2014 y 2013 a cuenta de los impuestos anuales.

Impuesto a la renta por recuperar

Corresponde al saldo de impuestos por recuperar del ejercicio anterior.

Impuesto 1% capacitación

Corresponde al gasto por capacitación del período efectuado durante los años 2014 y 2013.

b) Ingresos(Gastos) por Impuestos corrientes a las Ganancias e impuestos diferidos

El detalle de la cuenta Impuesto a la Renta, señalando el efecto en los resultados de los ejercicios que ha significado el reconocimiento de impuestos corrientes y los impuestos diferidos, es el siguiente:

Conceptos	Al 30.06.2014	Al 30.06.2013
	M\$	M\$
Ingresos(Gastos) por impuestos corrientes	-567.126	-687.590
Ingresos(Gastos) por activos y pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	-60.771	22.627
Ingresos(Gastos) por impuestos a las ganancias	-627.897	-664.963

c) Impuestos Diferidos Activos y Pasivos

Conceptos	30-06-2014	
	Impuesto Diferido	
	Activo MS	Pasivo MS
Diferencias		
Ingresos Anticipados	304.200	0
Provisión de vacaciones	87.472	0
Provisión de otros gastos	119.800	0
Intangibles	0	669.418
Activos de Inversión	0	51.200
Indemnización años de servicio	196.632	0
Mayor valor de valores negociables	0	567.421
Activo fijo	63.281	2.868.571
Provisión de beneficios a empleados	37.883	0
Totales	809.268	4.156.610

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

Conceptos	31-12-2013	
	Impuesto Diferido	
	Activo M\$	Pasivo M\$
Diferencias		
Ingresos Anticipados	304.161	0
Provisión de vacaciones	97.880	0
Provisión de otros gastos	147.321	0
Intangibles	0	666.066
Activos de Inversión	0	51.200
Indemnización años de servicio	214.170	0
Mayor valor de valores negociables	861	551.426
Activo fijo	50.119	2.900.177
Provisión de beneficios a empleados	67.785	0
Totales	882.297	4.168.869

Nota 14 Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

e) Cálculo de la tasa efectiva de impuestos al 30-06-2014				
	M\$	%	M\$	%
Ganancia contable antes de impuestos			4.876.520	Tasa efectiva
Impuesto a la tasa impositiva vigente		20	975.304	20,0%
Diferencias temporarias:				
Provisión feriado legal	-52.044		-10.409	
Provisión por beneficios a los empleados	-237.196		-47.439	
Diferencias valor de mercado valores negociables	-176.858		-35.372	
Diferencias de valor de activos fijos	-113.133		-22.627	
Ingresos Anticipados	192		38	
Provisiones varias otros gastos	-137.602		-27.520	
Licencias de Software	-37.044		-7.409	
Diferencias permanentes:				
Corrección monetaria capital propio tributario	-769.133		-153.827	
Corrección monetaria por activos financieros	36.952		7.390	
Corrección monetaria por activos fijos	72.049		14.410	
Corrección monetaria por inversiones permanentes	223.470		44.694	
Diferencias de valor inversiones permanentes	-574.218		-114.844	
Otras diferencias permanentes	-100.817		-20.163	
Menos:				
Crédito por contribuciones de bienes raíces			-26.137	
Crédito por compras de activos fijos			-9.545	
Total gastos por impuestos corrientes			566.544	
Total gastos por impuestos diferidos			60.771	
Total gastos por impuestos a las ganancias			627.315	
Provisión por impuesto de 35%			582	
Total gastos por impuestos			627.897	12,9%

Nota 15 Provisiones por beneficios a los empleados

**Provisiones Corrientes
Vacaciones del personal**

Item	Al 30-06-2014	Al 31-12-2013
	M\$	M\$
Vacaciones del personal	437.358	489.402

**Provisiones no Corrientes
Indemnización por años de servicio**

La Sociedad no tiene obligaciones contractuales con el personal por concepto de indemnizaciones por años de servicios. Sin embargo, se ha estimado por cada trabajador una provisión equivalente al cálculo actuarial de la indemnización por años de servicios según lo establecido en NIC N° 19 derivada de la práctica de la Sociedad.

El detalle de la provisión de Indemnización por años de servicios consolidados, consideradas como corrientes y no corrientes, es la siguiente:

Movimientos de la provisión	Al 30-06-2014	Al 31-12-2013
	M\$	M\$
Saldo inicial	1.070.847	1.283.477
Incremento (disminución) por calculo actuarial	0	14.217
Provisión utilizada	(117.278)	(226.847)
Saldo final de la provisión	953.569	1.070.847

Nota 16 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Rubros	30-06-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
Dividendos por pagar	556.239	677.935
Retenciones	358.567	480.297
Ingresos anticipados (1)	1.541.912	1.536.440
Cuentas por pagar (2)	1.173.388	1.622.563
Totales	3.630.106	4.317.235

(1) Los ingresos anticipados corresponden a convenios sobre derechos cobrados a institucionales, tales como AFPs, Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y Otros.

(2) El ítem cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes, corresponde a obligaciones contractuales por mantenciones generales de las instalaciones, asesorías legales, mantenciones informáticas para la continuidad operativa de la gestión del área y, otros gastos varios que serán desembolsados en el corto plazo.

Nota 17 Patrimonio Neto

Los movimientos experimentados por el patrimonio entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, se detallan en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

- Gestión de Capital

La Sociedad mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital autorizado de la Sociedad.

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	5.804.188	5.804.188

- Número de acciones

Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	48	48	48

La Sociedad Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores no ha adquirido ni posee acciones propias en cartera por el período terminado al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013.

- Política de dividendos

El Directorio propuso repartir tres dividendos provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio 2014, por un monto equivalente al 40% de la utilidad líquida operacional. Se estableció repartir dichos dividendos en los meses de junio, septiembre y diciembre del año 2014.

Nota 17 Patrimonio Neto (continuación)

Para estos efectos se procederá de la siguiente forma, en cada fecha de pago:

a) Determinación de la utilidad líquida final de acuerdo al último balance conocido por el Directorio.

Para efectos de determinar la base para repartir dividendos, a la utilidad final de la Sociedad se descontarán en caso de ser positivas, las diferencias de cambio, el resultado por unidad de reajuste y las ganancias que surgen de las diferencias de valor de mercado en instrumentos financieros.

b) Determinación de la utilidad distribuible, que será igual a:

$$\text{Utilidad Distribuible} = \frac{\text{Utilidad Líquida Final Último Balance Ajustada por valores no realizados}}{\text{Dividendos Provisorios Repartidos}} \times 0,40$$

Por su parte, el dividendo definitivo será fijado en la próxima Junta Ordinaria, a proposición del Directorio.

De acuerdo con las normas de la Circular N° 687 del 13 de febrero de 1987, de la Superintendencia de Valores y Seguros, esta política corresponde a la intención del Directorio, por lo que su cumplimiento quedará condicionado a las utilidades que realmente se obtengan, así como también a los resultados que indiquen las proyecciones que periódicamente pueda efectuar la Sociedad y a la existencia de condiciones especiales que ocurran en el futuro.

Dividendos Provisorios del año 2013

En cumplimiento a la Política de dividendos durante el ejercicio 2013 se pagó el siguiente dividendo provisorio:

Fecha del Acuerdo	Monto por acción histórico M\$	Fecha de pago	Monto total histórico M\$
27.05.2013	13.000	21.06.2013	624.000
26.08.2013	17.000	27.09.2013	816.000
25.11.2013	13.000	20.12.2013	624.000
		Total	2.064.000

Nota 18 Diferencia de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de junio de 2014 y 2013, han sido expresados en moneda corriente lo que generó un efecto en resultado según el siguiente detalle:

Rubro	Índice de reajustabilidad	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
		30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado por diferencia de cambio	US\$	122.180	184.187	13.749	220.536

Nota 19 Resultado por unidades de reajuste

Los activos y pasivos en expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados al 30 de junio de 2014 y 2013.

Rubro	Índice de reajustabilidad	01-01-2014	01-01-2013	01-04-2014	01-04-2013
		30-06-2014	30-06-2013	30-06-2014	30-06-2013
		M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado por unidad de reajuste	U.F.	95.462	6.956	58.390	542

Nota 20 Otros Pasivos Financieros no Corrientes

A continuación se detalla la composición y saldo de este rubro:

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Beneficios recibidos por acciones depositadas en custodia por terceros	6.877.922	6.668.836
Totales	6.877.922	6.668.836

Nota 21 Cauciones Obtenidas de Terceros

A continuación se detalla información de las cauciones recibidas de terceros a favor de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores. Los valores en custodia y/o garantía recibidos de corredores y de terceros para garantizar el cumplimiento de las operaciones bursátiles al 30 de junio de 2014 son los siguientes:

Instrumentos	Corredores		Otros no Corredores	Totales al
	Garantía	Custodia		30-06-2014
	M\$	M\$	M\$	M\$
Acciones	408.893.427	2.073.179	13.177.318	424.143.924
Boleta Bancaria	1.033.976	0	0	1.033.976
Instrumento de Renta Fija	2.609.510	26.216	144.142	2.779.868
Depósitos a plazo	12.342.737	1.766.914	0	14.109.651
Oro	0	1.835.438	0	1.835.438
Pólizas de seguros	8.784.247	0	0	8.784.247
Dólares	32.768.538	0	0	32.768.538
Dinero \$	4.906.355	0	0	4.906.355
Cuotas de Fondos Mutuos	0	0	0	0
Cuotas de Fondos de Inversión	9.164.780	0	0	9.164.780
Totales	480.503.570	5.701.747	13.321.460	499.526.777

Nota 21 Cauciones Obtenidas de Terceros (continuación)

Los valores en custodia y/o garantía recibidos de corredores y de terceros para garantizar el cumplimiento de las operaciones bursátiles al 31 de diciembre de 2013 son los siguientes:

Instrumentos	Corredores		Otros no Corredores	Totales al
	Garantía	Custodia		31-12-2013
	M\$	M\$	M\$	M\$
Acciones	347.625.884	2.418.737	13.424.537	363.469.158
Boleta Bancaria	1.009.640	0	0	1.009.640
Instrumento de Renta Fija	2.259.411	24.935	1.250.745	3.535.091
Depósitos a plazo	8.259.328	2.438.300	0	10.697.628
Oro	0	1.611.540	0	1.611.540
Pólizas de seguros	9.245.887	0	0	9.245.887
Dólares	15.520.140	0	0	15.520.140
Dinero \$	2.195.329	0	0	2.195.329
Cuotas de Fondos Mutuos	0	0	0	0
Cuotas de Fondos de Inversión	4.637.718	0	0	4.637.718
Totales	390.753.337	6.493.512	14.675.282	411.922.131

- Información Financiera de los Fondos de Garantía y Reserva CCLV, Contraparte Central S.A.

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 la Sociedad tiene constituido los Fondos de Garantía y los Fondos de Reservas para las operaciones de Contraparte Central y de Cámara de Compensación los cuales quedaron compuestos de la siguiente manera:

Detalle de Fondos al 30 de junio 2014

Detalle	Efectivo y equivalente al efectivo	Monto en Instrumentos Financieros	Total Fondos
	M\$	M\$	M\$
Contraparte Central			
Fondo de reserva	47.041	85.343	132.384
Fondo de garantía	2.782.902	6.983.798	9.766.700
Cámara de Compensación			
Fondo de reserva	231.514	158.494	390.008
Fondo de garantía	999.288	4.061.429	5.060.717

Nota 21 Cauciones Obtenidas de Terceros (continuación)

Detalle de Fondos al 31 de diciembre de 2013:

Detalle	Efectivo y equivalente al efectivo M\$	Monto en Instrumentos Financieros M\$	Total Fondos M\$
Contraparte Central			
Fondo de reserva	41.874	83.592	125.466
Fondo de garantía	854.719	6.912.573	7.767.292
Cámara de Compensación			
Fondo de reserva	219.773	155.242	375.015
Fondo de garantía	488.558	1.575.730	2.064.288

Nota 22 Contingencias y Restricciones

A continuación se detalla la información requerida:

- Al 30 de junio de 2014 la Filial CCLV, Contraparte Central S.A. tiene constituido los siguientes fondos de garantía para la Contraparte Central y Cámara de Compensación:

Fondo de Reserva del Sistema de Contraparte Central
 Fondo de Reserva del Sistema de Cámara de Compensación
 Fondo de Garantía de Sistema de Contraparte Central
 Fondo de Garantía del Sistema de Cámara de Compensación

- Juicios u otras acciones legales en que se encuentre involucrada la Sociedad:

– Juicio ante 12º Juzgado Civil de Santiago. Con fecha 3 de abril de 2008 se notificó a la Bolsa el juicio ordinario rol 28378-2007 iniciado ante el 12º Juzgado Civil de Santiago por el Sr. Sergio Hernán Espinoza Rivera e Irma Judith Rivera Véliz contra el Banco de Crédito e Inversiones (“BCI”), en que se demanda la nulidad de la notificación de remate de acciones y la venta efectuada en proceso especial de la Ley 4.287, sobre prenda especial en favor de los bancos. En esta causa se demanda también a la Bolsa de Comercio de Santiago, a Negocios y Valores S.A. Corredores de Bolsa y al Sr. Luis Alberto Marracacini Valenzuela. Todos los demandados opusieron excepciones dilatorias. Se hace presente que en esta causa, se demandó la nulidad del remate judicial de 3.100 acciones de la sociedad anónima cerrada "Hotel Paradise Inn Desert SAC" que fueron subastadas por orden judicial y que habrían sido transferidas al precio de \$71 cada una, según expresa la demanda. A la fecha, el expediente se encuentra en pre-archivo. No deben resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio según opinión de nuestros abogados y de la Administración.

– Autos rol N°30.681-2009 del 16º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Inversora Río Blest S.A. y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores". El día 22 de octubre de 2009 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Inversora Río Blest S.A. y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más intereses, reajustes y costas.

Nota 22 Contingencias y Restricciones (continuación)

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol N°36.689-2009, del 17º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Lanas Bunster, Luis Felipe y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores y Otros". El día 12 de enero de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Luis Felipe Lanas Bunster y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más dividendos, intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol N°32.638-2009, del 10 Juzgado Civil de Santiago, caratulados "FCMI Toronto Mining S.A. y Otros con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otros". El día 6 de abril de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por FCMI Toronto Mining S.A. y Otros, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol 24.442-2010, del 10º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Mulet Figueroa, Cristián con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otros". El día 22 de diciembre de 2010 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Mulet Figueroa, Cristián, clientes de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol 3.310-2011, del 25º Juzgado Civil de Santiago, caratulados "Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda. con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores". El día 12 de mayo de 2011 la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda., cliente de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicios, más intereses, reajustes y costas. La Bolsa opuso incidente de incompetencia por vía declinatoria, el que fue acogido por resolución de fecha 20 de diciembre de 2011, por lo que el Juzgado Civil de Santiago se abstuvo de conocer la demanda interpuesta por Sociedad Inmobiliaria y Comercial El Rodeo y Cia. Ltda. en contra de la Bolsa. Conforme a lo anterior, y atendido lo dispuesto en el artículo 21 del Código de Procedimiento Civil, Sociedad Comercial El Rodeo y Cía. Ltda. solamente podrá comparecer en los autos rol N° 30.681-2009, caratulados "Inversora Río Blest S.A. y Otros con Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores", seguidos ante el 16º Juzgado Civil de Santiago, respetando todo lo obrado con anterioridad en dicho juicio.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

Nota 22 Contingencias y Restricciones (continuación)

– Autos rol 12.646-2010 tramitados ante el 27º Juzgado Civil de Santiago, Elton y Cía. dedujo demanda en juicio ordinario contra la Bolsa, solicitando se declare que constituyen especies al parecer perdidas 12.569.014 acciones que ésta mantiene en custodia.

Junto con la referida declaración, Elton y Cía. solicitó que se ordenara a la Bolsa poner los títulos y dividendos de dichas acciones a su disposición, para que diera inicio, en relación con éstos y aquéllos, al procedimiento que regulan los artículos 629 y siguientes del Código Civil.

Con respecto al estado de este juicio, la sentencia definitiva fue pronunciada el 31 de agosto de 2012, rechazándose las demandas de Elton y Cía. e I. Municipalidad de Santiago, con costas. La sentencia fue notificada personalmente a la Bolsa el 4 de septiembre, y por cédula a los demandantes el día 5 de septiembre. La I. Municipalidad de Santiago interpuso recurso de apelación el 14 de septiembre de 2012. El 20 de septiembre Elton y Cía. apeló contra la sentencia definitiva. El 21 de septiembre de 2012 el Tribunal concedió los recursos de apelación deducidos, ordenando elevar el expediente a la I. Corte de Apelaciones de Santiago. El 2 de octubre de 2012 ingresó el proceso a la I. Corte de Apelaciones de Santiago, asignándosele el rol o número de ingreso 7.203-2012. Los días 2, 4 y 5 de octubre de 2012 se hicieron parte en segunda instancia los dos demandantes y la Bolsa. Los alegatos se efectuaron el día 23 de enero de 2014, encontrándose la causa, al 27 de enero de 2014, por resolución de fecha 23 de enero de 2014, en estado de acuerdo ante la Duodécima Sala de la I. Corte de Apelaciones de Santiago, presidida por el Ministro señor Juan Cristóbal Mera Muñoz e integrada por la Ministra señora Marisol Rojas Moya y el Abogado Integrante señor Rodrigo Asenjo Zegers. Con fecha 30 de enero de 2014, la Duodécima Sala de la I. Corte de Apelaciones de Santiago, dictó sentencia por la cual confirmó la sentencia de primera instancia que rechazó dichas demandas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

– Autos rol N° 9.740-2011 del 10º Juzgado Civil de Santiago, caratulados “Knoop Líbano, Roberto con Raimundo Serrano Mc Auliffe Corredores de Bolsa S.A. y Otra”. El día 7 de julio de 2011, la Bolsa recibió una notificación judicial que contiene una demanda presentada por Knoop Líbano Roberto, cliente de la fallida corredora Raimundo Serrano y Cía. Corredores de Bolsa S.A., en la cual se solicita el pago de una indemnización de perjuicio, más intereses, reajustes y costas.

En opinión de la Administración y de los abogados asesores de la Bolsa en esta causa, no deberían resultar pasivos u obligaciones en contra de la Bolsa de Comercio de Santiago.

Otras contingencias:

Al 30 de junio de 2014 no existen otras contingencias sobre los activos de la Sociedad

Restricciones:

Al 30 de junio de 2014 la Sociedad no mantenía posiciones abiertas en los mercados de Futuros y Opciones y consecuentemente no existían valores entregados en márgenes a la sociedad CCLV Contraparte Central S.A.

Nota 23 Medio Ambiente

En atención a la naturaleza de nuestro giro de “Bolsa de Comercio”, y conscientes del problema ambiental existente en nuestra capital, nuestra Institución a pesar de no poseer procesos productivos que puedan afectar en forma significativa el medio ambiente, está atenta para incorporar toda nueva tecnología como el Gas Natural utilizado por nuestras calderas de calefacción y agua caliente, con la finalidad de dar cumplimiento en forma más que satisfactoria a lo establecido por el Servicio de Salud del Ambiente, al estar bajo de los límites máximos fijados de emisión, no paralizando nuestras fuentes ni en situaciones de emergencia.

Para asegurar su adecuado funcionamiento se cuenta con la asesoría de don Fernando González Rivas (Inspector Autorizado por el SESMA) y con la mantención mensual realizada por la Empresa Central de Restaurantes – Aramarx Multiservicios Limitada, destinando para el año 2014, la suma de M\$ 5.011.- para asegurar la operación y conservación de estas fuentes.

Para cumplir con las normas establecidas se contrató nuevamente a la empresa LABS & TESTING CHILE S.A., para renovar los Muestreos Anuales de acuerdo al método CH-3 A., exigidos por el Servicio de Salud del Ambiente, Región Metropolitana, encontrándose estos vigentes.

De acuerdo a las condiciones ambientales existentes, entro en funcionamiento las calderas de calefacción a contar de Mayo de 2014, extendiéndose su funcionamiento hasta los primeros días del mes de Octubre 2014.

Nota 24 Gestión de Riesgo Financieros

La cartera de depósitos a plazo tiene una mínima exposición al riesgo por tasa de interés, debido a una adecuada diversificación y a que los vencimientos son principalmente a corto plazo, que permite ajustar rápidamente su rentabilidad a la evolución del tipo de interés, los bancos que son realizados los depósitos tienen como clasificación de riesgo N1.

La Sociedad no tiene pasivos por préstamos financieros que signifiquen una carga financiera y además no está expuesta a incrementos de los tipos de interés que puedan afectar sus márgenes o necesitar una política de cobertura específica.

La Sociedad posee activos financieros en moneda extranjera, por lo tanto, está expuesta a variaciones del tipo de cambio las cuales están cubiertas en su gran mayoría por la tasa de interés de los instrumentos invertidos y el plazo de vencimiento de la inversión lo que permite que se pueda revertir en el tiempo las diferencias.

La Sociedad presenta en sus Estados Financieros una liquidez que le permite cubrir sus obligaciones de corto, mediano y largo plazo. De acuerdo a la composición actual de sus activos, pasivos y flujos de entrada de caja.

La Sociedad no realiza operaciones de crédito con sus clientes. La exposición al riesgo de crédito de la Sociedad es baja (cuentas por cobrar) dada las características de sus clientes. Los clientes de la Sociedad son principalmente del sector financiero con prestigio e historial de pago. Se considera este riesgo de baja probabilidad de ocurrencia. La Sociedad cuenta con una política de cobranza estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo.

La Administración del riesgo de la Sociedad es supervisada por el Directorio, el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo.

Nota 25 Hechos Posteriores

No existen otros hechos posteriores que destacar entre el 30 de Junio de 2014 y la fecha de presentación de los estados financieros.

Nota 26 Declaración de Monumento Nacional

Según Decreto N° 3.705 del ministerio de Educación Pública, publicado en el Diario Oficial de fecha 11 de agosto de 1981, se declaró Monumento Histórico al edificio de calle la Bolsa, de propiedad de la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, situación que fue ratificada mediante fallo de la Corte Suprema de fecha 22 de Marzo de 1982.