

Estados Financieros Consolidados Intermedios

**COMPañIA DE INVERSIONES LA ESPAÑOLA S.A.
Y AFILIADAS**

Santiago, Chile

30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores
Accionistas y Directores
Compañía de Inversiones La Española S.A. y Afiliadas

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Compañía de Inversiones La Española S.A. y afiliadas, que comprenden: el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2019; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2019 y 2018; los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas, y; sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con *NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)*. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros consolidados intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

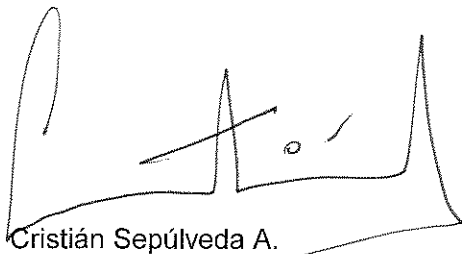
Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con *NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)*.

Otros asuntos

Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018

Con fecha 26 de Marzo de 2019, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 de Compañía de Inversiones La Española S.A. y afiliadas en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2018, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Cristián Sepúlveda A.

Valparaíso, 30 de Agosto 2019

EY Audit SpA.

Compañía de Inversiones La Española S.A. y Afiliadas

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS
(Expresados en miles de pesos chilenos)
Correspondientes a los periodos terminados
Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre 2018

INDICE

I. Estados Financieros Consolidados Intermedios	1
Estados Financieros Consolidados	1
Estados Consolidados de Situación Financiera	1
Estados Consolidados de Resultado por Función	2
Estados Consolidados de Resultado Integral	3
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto	5
II. Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados.	6
1. Información General.	6
2. Resumen de Principales Políticas Contables.	7
2.1. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados.	7
2.2. Cambios en Políticas Contables y Revelaciones.	8
2.3. Moneda Funcional y de Presentación.	10
2.4. Información por Segmentos.	10
2.5. Propiedades, Plantas y Equipos.	11
2.6. Propiedades de Inversión.	11
2.7. Pérdidas por Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.	11
2.8. Activos Financieros.	12
2.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.	13
2.10. Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes.	13
2.11. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.	14
2.12. Otros Activos Financieros Corrientes.	14
2.13. Capital Social.	14
2.14. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.	14
2.15. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos.	14
2.16. Beneficios del Personal.	15
2.17. Reconocimiento de Ingresos.	15
2.18. Distribución de Dividendos.	15
2.19. Uso de Estimaciones y Juicios.	16
2.20. Conversión Estados Financieros de la Afiliada.	16
2.21. Jerarquía del Valor Razonable.	16
3. Política de Gestión de Riesgos.	17

4. Cambios Contables.	19
5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.	19
6. Otros Activos Financieros.	19
7. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.	20
8. Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes.	22
9. Otros Activos Financieros No Corrientes.	22
10. Propiedades, Plantas y Equipos.	28
11. Propiedades de Inversión.	30
12. Impuestos Diferidos.	31
13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.	33
14. Otras Provisiones	33
15. Patrimonio Neto.	34
16. Ganancia Bruta.	37
17. Ingresos Financieros.	38
18. Resultado por Impuesto a las Ganancias.	38
19. Utilidad por Acción.	39
20. Participaciones No Controladoras.	40
21. Segmentos de Operación.	40
22. Garantías, Contingencias, Juicios y Otros.	42
23. Medio Ambiente.	42
24. Hechos Posteriores.	42

Estados Financieros Consolidados Intermedios

**COMPañIA DE INVERSIONES LA ESPAñOLA S.A.
Y AFILIADAS**

30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Estados financieros intermedios consolidados

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA			
Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018			
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))		No auditado	Auditado
Estados consolidados intermedios de situación financiera	Nota	30-06-2019	31-12-2018
		M\$	
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	2.327.490	1.773.512
Otros activos financieros corrientes	6	5.024.591	4.991.908
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		60.321	55.886
Activos por impuestos, corrientes	8	23.804	177.460
Activos corrientes totales		7.436.206	6.998.766
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	9	191.042.701	194.957.924
Propiedades, plantas y equipos	10	12.339	12.395
Propiedades de inversión	11	360.650	360.650
Activos por impuestos diferidos	12	2.303	2.612
Activos no corrientes totales		191.417.993	195.333.581
Total de activos		198.854.199	202.332.347
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	56.704	55.038
Otras provisiones corrientes	14	331.572	450.059
Pasivos por impuestos corrientes	8	2.366	45.801
Cuentas por pagar con entidades relacionados	7	102.454	101.879
Pasivos corrientes totales		493.096	652.777
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	279.966	247.914
Pasivos por impuestos diferidos	12	27.378.038	28.929.813
Pasivos no corrientes totales		27.658.004	29.177.727
Total pasivos		28.151.100	29.830.504
Patrimonio			
Capital emitido	15	8.418.031	8.418.031
Ganancias acumuladas	15	53.505.207	50.626.364
Otras participaciones en el patrimonio	15	1.424.230	1.424.230
Otras reservas	15	107.355.520	112.033.112
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		170.702.988	172.501.737
Participaciones no controladoras	20	111	106
Patrimonio total		170.703.099	172.501.843
Total de patrimonio y pasivos		198.854.199	202.332.347
Las notas adjuntas número 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios			

Estados intermedios consolidados de resultado por función

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCION					
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018					
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))		No auditados			
Estados consolidados intermedios de resultados por función	Notas	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
		30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
		M\$			
Ganancia (pérdida)					
Ingresos por actividades ordinarias	16	6.224.132	6.381.770	5.028.233	5.378.066
Costo de venta	16	(37.291)	(124.024)	(37.263)	(83.721)
Ganancia bruta		6.186.841	6.257.746	4.990.970	5.294.345
Otros ingresos		4.199	3.874	0	3.874
Gasto de administración		(570.520)	(582.463)	(361.355)	(376.530)
Ganancias de actividades operacionales		5.620.520	5.679.157	4.629.615	4.921.689
Ingresos financieros	17	233.181	160.682	145.218	79.304
Costo financieros		(5.857)	(73.072)	(2.572)	(2.390)
Diferencia de cambio		(17.657)	19.782	(6.306)	30.458
Resultado por unidades de reajuste		5.479	8.933	6.856	4.768
Ganancia, antes de Impuesto		5.835.666	5.795.482	4.772.811	5.033.829
Gastos por impuesto a las ganancias	18	(33.167)	(7.937)	(51.150)	(15.503)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancia		5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326
Ganancia atribuible a					
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		5.802.494	5.787.543	4.721.657	5.018.327
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	20	5	2	4	(1)
Ganancia		5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326
Ganancias por acción					
Ganancias por acción básicas					
Ganancias por acción básica procedente de operaciones continuadas	19	189,0000	188,0000	153,0000	163,0000
Ganancias por acción básica procedentes de operaciones discontinuadas					
Ganancias por acción básica (pesos)	19	189,0000	188,0000	153,0000	163,0000
Las notas adjuntas número 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios					

Estados intermedios consolidados de resultado integral

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRAL						
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018						
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))		No auditados				
Estados consolidados intermedios de resultados integral	Notas	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018	
		30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018	
		M\$		M\$		
Ganancia (pérdida)		5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326	
Diferencias de cambio por conversión (número)						
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(215.175)	554.387	1.956.167	726.204	
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		(215.175)	554.387	1.956.167	726.204	
Activos financieros disponibles para la venta (número)						
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto		9.2	(6.045.507)	13.819.551	(12.498.775)	8.913.084
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta			(6.045.507)	13.819.551	(12.498.775)	8.913.084
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto			(6.260.682)	14.373.938	(10.542.608)	9.639.288
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral						
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		12 y 18	1.583.090	(4.143.883)	2.420.003	(2.993.537)
Suma de impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			1.583.090	(4.143.883)	2.420.003	(2.993.537)
Otro resultado integral			(4.677.592)	10.230.055	(8.122.605)	6.645.751
Resultado integral			1.124.907	16.017.600	(3.400.944)	11.664.077
Resultado integral atribuible a (número)						
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora			1.124.902	16.017.598	(3.400.948)	11.664.078
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras			5	2	4	(1)
Resultado integral			1.124.907	16.017.600	(3.400.944)	11.664.077
Las notas adjuntas número 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios						

Estados intermedios consolidados de flujos de efectivo

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO		
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018		
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$))	No auditados	
Estados consolidados intermedios de flujos efectivo directo	01-01-2019	01-01-2018
	30-06-2019	30-06-2018
	M\$	
Flujos de efectivo de actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	140.198	144.963
Otros cobros por actividades de operación	32.052	0
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(86.319)	(218.995)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(132.770)	(122.003)
Impuestos a las ganancias pagados, clasificados como actividades de operación	78.415	42.084
Otros pagos por actividades de operación	(450.059)	(337.224)
Flujo de efectivo de actividades de operación	(418.483)	(491.175)
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	5.072.993	5.727.717
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	229.799	349.768
Flujo de efectivo de actividades de operación	4.884.309	5.586.310
Flujos de efectivo de actividades de inversión		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	3.672.689	1.896.804
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión	(5.036.468)	(4.893.002)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	300	354
Préstamos a entidades relacionadas	(3.300)	(2.480)
Flujo de efectivo de actividades de inversión	(1.366.779)	(2.998.324)
Flujos de efectivo de actividades de financiación		
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	(2.925.422)	(2.163.871)
Flujo de efectivo de actividades de financiación	(2.925.422)	(2.163.871)
Incremento neto o (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	592.108	424.115
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(38.130)	49.114
Incremento o (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	553.978	473.229
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	1.773.512	919.821
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	2.327.490	1.393.050
Las notas adjuntas número 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios		

ESTADOS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO									
Por los periodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018									
(Expresado en miles de pesos chilenos (M\$)) No Auditados									
Estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladoras	Total patrimonio
Saldo al 01/01/2019	8.418.031	1.424.230	2.171.342	109.861.770	112.033.112	50.626.364	172.501.737	106	172.501.843
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)						5.802.494	5.802.494	5	5.802.499
Otro resultado integral			(215.175)	(4.462.417)	(4.677.592)		(4.677.592)		(4.677.592)
Resultado integral			(215.175)	(4.462.417)	(4.677.592)	5.802.494	1.124.902	5	1.124.907
Dividendos						(2.923.651)	(2.923.651)	0	(2.923.651)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							0		0
Total de cambios en patrimonio	0	0	(215.175)	(4.462.417)	(4.677.592)	2.878.843	(1.798.749)	5	(1.798.744)
Saldo al 30/06/2019 no auditado	8.418.031	1.424.230	1.956.167	105.399.353	107.355.520	53.505.207	170.702.988	111	170.703.099
Estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladoras	Total patrimonio
Saldo al 01/01/2018	8.418.031	1.424.230	972.429	105.802.457	106.774.886	49.059.272	165.676.419	101	165.676.520
Cambios en patrimonio									
Resultado integral									
Ganancia (pérdida)						5.787.543	5.787.543	2	5.787.545
Otro resultado integral			554.387	9.675.668	10.230.055		10.230.055		10.230.055
Resultado integral			554.387	9.675.668	10.230.055	5.787.543	16.017.598	2	16.017.600
Dividendos						(2.154.269)	(2.154.269)		(2.154.269)
Total de cambios en patrimonio	0	0	554.387	9.675.668	10.230.055	3.633.274	13.863.329	2	13.863.331
Saldo al 30/06/2018 no auditado	8.418.031	1.424.230	1.526.816	115.478.125	117.004.941	52.692.546	179.539.748	103	179.539.851
Las notas adjuntas número 1 al 24 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios									

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018.**

II. Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados.

1. Información General.

La Sociedad matriz fue creada a raíz de la división de la Compañía de Seguros La Española S.A., acordada en Junta General Extraordinaria de Accionistas de dicha Compañía, celebrada el 20 de mayo de 1977, cuya acta se redujo a escritura pública el 7 de junio de 1977 ante el notario público de Valparaíso don Atilio Ramírez Alvarado, escritura que fue complementada el 21 de junio de 1977 ante el mismo notario.

La división de la Compañía de Seguros La Española S.A. fue aprobada por la Comisión para el mercado financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros), según resolución N° 198-C del 24 de junio de 1977, aprobada asimismo la existencia, como también los estatutos de la Compañía de Inversiones La Española S.A.

En diciembre de 1991, como consecuencia de la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 29 de julio de 1991, la Compañía se fusionó con Compañía de Inversiones La Nueva España S.A. absorbiendo el activo y pasivo de esta última.

La Sociedad tiene como objeto social principal realizar actividades de inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporeales y especialmente en acciones, derechos en sociedades y valores de cualquier naturaleza. Su dirección es Prat N° 887, piso 4, Valparaíso.

Los estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de agosto de 2019.

La Compañía no tiene una sociedad controladora directa, así como tampoco una controladora interna del grupo.

Los principales accionistas de la sociedad son los siguientes:

- Inversiones Cristóbal Colón S.A. 13.726.160 acciones, correspondientes a un 44,6%.
- Inversiones Alonso de Ercilla S.A. 9.150.773 acciones, correspondientes a un 29,73%.

Las sociedades afiliadas que se incluyen en la consolidación:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación	
		30-06-2019	31-12-2018
96.795.920-0	Inmobiliaria Prat S.A.	99,99%	99,99%
E-E	Portezuelo S.A.	100,00%	100,00%

2. Resumen de Principales Políticas Contables.

En la preparación de los estados financieros intermedios consolidados de Compañía de Inversiones La Española S.A. y afiliadas al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias y los principios de contabilidad que han sido aplicados en el presente ejercicio.

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos presentados, a menos que se indique lo contrario.

2.1. Bases de Preparación de los Estados Financieros Consolidados.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad corresponden a los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Estas normas han sido aplicadas de manera uniforme respecto de los períodos que se presentan.

La preparación de los estados financieros intermedios consolidados requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En nota 2.19 a estos estados financieros intermedios consolidados, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

El criterio general usado por la Sociedad para la valorización contable de sus activos y pasivos es el costo, excepto ciertos activos y pasivos financieros que se registran a valor razonable, por cuanto esta forma de medición periódica elimina o reduce incoherencias en sus valorizaciones y/o rendimientos.

2.2. Cambios en Políticas Contables y Revelaciones.

NUEVAS NORMAS, INTERPRETACIONES Y ENMIENDAS

La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros intermedios consolidados, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e Interpretaciones		Fecha de aplicación obligatoria
IFRIC 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019

IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la IAS 12 Impuestos sobre la renta. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

La Compañía determino que la aplicación de esta interpretación no tendrá efectos significativos en los estados financieros intermedios consolidados.

2.2. Cambios en Políticas Contables y Revelaciones.

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IAS 12	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IAS 28	Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019

IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros intermedios consolidados de la entidad.

IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros intermedios consolidados de la entidad.

2.2. Cambios en Políticas Contables y Revelaciones.

IAS 28 Inversiones en Asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad.

2.3. Moneda Funcional y de Presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros intermedios consolidados de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la matriz Compañía de Inversiones La Española S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambio y valores de cierre respectivamente:

Fecha	\$ CL / UF	Dólar/US
30-06-2019	27.903,30	679,15
31-12-2018	27.565,79	694,77

2.4. Información por Segmentos.

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" a revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un Grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del estado de situación consolidado.

Los segmentos a revelar son: Inversiones en acciones y otras inversiones.

2.5. Propiedades, Plantas y Equipos.

Los activos fijos de la Sociedad se reconocen a su costo histórico.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado de situación financiera consolidado. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados consolidados.

2.6. Propiedades de Inversión.

Las propiedades de inversión desde el período de convergencia se reconocen utilizando el método del costo histórico.

La depreciación del ejercicio se encuentra descontinuada desde el período de adopción a las NIIF, ya que el valor residual es superior al valor libro de estos activos, el valor residual estimado por la Sociedad corresponden al avalúo fiscal. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, si es necesario, en cada cierre de los estados financieros de la afiliada. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades de inversión, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados consolidados.

2.7. Pérdidas por Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.8. Activos Financieros.

La Sociedad y afiliadas clasifica sus activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.8.1. Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. No existen al cierre activos clasificados en esta categoría.

Las inversiones en valores negociables (acciones), fondos mutuos, se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

2.8.2. Activos Financieros Disponibles para la Venta.

Los activos financieros disponibles para la venta no son derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes estados de situación financiera.

2.8.3. Reconocimiento y Medición de Activos Financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente a su valor razonable (con contrapartida inicialmente a patrimonio cuando existe una reserva asociada y posteriormente en resultados).

Las cuentas por cobrar, se registran a su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de los otros activos financieros no corrientes y de las inversiones que cotizan en bolsa se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan en bolsa), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera consolidada, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. En el caso de títulos de patrimonio clasificados como disponibles para la venta, para determinar si los títulos han sufrido pérdidas por deterioro se considerará si ha tenido lugar un descenso significativo o prolongado en el valor razonable de los títulos por debajo de su costo. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias, se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio, no se revierten a través del estado de resultados consolidados.

2.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de interés efectivo menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

2.10. Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes.

En el estado de situación financiera consolidados, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos o plazos estimados de realización, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.10. Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes. (continuación)

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado, se reclasifican como no corrientes.

2.11. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y/o banco y los fondos mutuos en entidades de crédito y que son a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y de los que se puede disponer libremente y que están expuestos a un bajo nivel de riesgo. En el estado de situación financiera consolidada, los sobregiros, de existir, se clasificarían como obligaciones financieras en el Pasivo Corriente.

2.12. Otros Activos Financieros Corrientes.

Se clasifican en este rubro las inversiones que la Sociedad mantiene en fondos mutuos de mediano plazo, su valorización es al valor de la respectiva cuota al cierre de los estados financieros consolidados.

2.13. Capital Social.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción.

2.14. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre las cuentas por pagar y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidados durante la duración de la deuda, de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Si este fuera obligación, las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad y afiliadas tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.15. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultado, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio en otros resultados integrales o provienen de una combinación de negocios. El cargo y/o abono por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera consolidado, aplicando para los períodos 2019 y 2018 un 27%.

2.15. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos. (continuación)

Los impuestos diferidos se calculan, sobre las diferencias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del estado de situación financiera y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen cuando es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar dichas diferencias.

El impuesto a la renta diferido se provisiona por las diferencias temporales que surgen de las inversiones en acciones, excepto cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales sea controlada por la Sociedad y afiliadas, es probable que la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

2.16. Beneficios del Personal.

La Sociedad y afiliadas reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.17. Reconocimiento de Ingresos.

Los ingresos de la Sociedad y sus afiliadas se generan principalmente por dividendos percibidos relacionados con activos financieros y arriendos de inmuebles.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.18. Distribución de Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas.

2.19. Uso de Estimaciones y Juicios.

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que podrían tener un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros consolidados. Cambios en estimaciones o supuestos podrían tener un impacto mayor en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la Administración:

- Los supuestos utilizados para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros, incluyendo riesgo de crédito. (Ver Nota 9):
- Fecha estimada del reverso de los impuestos diferidos.
- Provisiones y contingencias.

2.20. Conversión Estados Financieros de la Afiliada.

Los criterios de conversión de la afiliada Portezuelo S.A. de moneda funcional dólar a moneda de presentación peso chileno son los siguientes:

- 1.- Los activos y pasivos en US\$, se convierten usando tasa cambio de cierre de los correspondientes estados financieros.
- 2.- Los ingresos y gastos que se presenten en los estados de resultados del ejercicio, se convierten usando tasa de cambio promedio mensual.
- 3.- Todas las diferencias de cambios resultantes se reconocen en otro resultado integral.

Sólo en casos de adquisición de negocios en el extranjero: Los ajustes por Valor Razonable, se expresan en moneda funcional del negocio en el extranjero, y luego se convertirán a tasa de cambio al cierre.

2.21. Jerarquía del Valor Razonable.

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado intermedio de situación financiera consolidada al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la IFRS 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I, valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II, Información ("inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización a Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III, inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercados observables.

Activos y pasivos financieros	30-06-2019	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.327.490	0	0	2.327.490
Otros activos financieros corrientes	5.024.591	5.024.591	0	0
Otros activos financieros no corrientes	191.042.701	191.042.701	0	0

Activos y pasivos financieros	31-12-2018	Metodología de medición		
	M\$	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activos				
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.773.512	0	0	1.773.512
Otros activos financieros corrientes	4.991.908	4.991.908	0	0
Otros activos financieros no corrientes	194.957.924	194.957.924	0	0

3. **Política de Gestión de Riesgos.**

La Sociedad y afiliadas enfrenta diversos riesgos inherentes a la actividad financiera que desarrolla en el mercado de las inversiones, como son los cambios inflacionarios, y/o modificaciones en las condiciones del mercado económico-financiero o de las políticas monetarias de la autoridad, restricciones financieras y casos fortuitos o de fuerza mayor. Las principales situaciones de riesgo a que está expuesta la actividad son las siguientes:

3.1. **Riesgos Financieros.**

Debido a la naturaleza del giro de la Compañía y sus Afiliadas, ésta solamente realiza inversiones financieras tanto mobiliarias como inmobiliarias. Debido a esto, no participa en ningún mercado en calidad de oferente de bienes o servicios, en consecuencia no posee clientes ni competencia directa o indirecta que le afecte.

3.1.1. **Riesgo de Tasa de Interés.**

En la actualidad, las deudas de la Sociedad y afiliadas no mantienen niveles significativos, asimismo no se encuentran asociadas a tasas de interés fijas ni variables, situación que se puede traducir en un nulo riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas en el mercado, ya que estas principalmente corresponden a dividendos no cobrados por accionistas.

Lo anterior está en línea con la política de financiamiento de la Sociedad y afiliadas, con énfasis en los recursos propios y la mantención de una estructura de deuda controlada.

3.1.2. Riesgo de Crédito.

Este riesgo no existe para la Sociedad y afiliadas, ya que no se entregan créditos dado que la Sociedad no mantiene clientes.

Las inversiones en certificados de fondos mutuos son efectuadas en su totalidad en entidades de primera línea con calificación crediticia. Así mismo, las inversiones en instrumentos de patrimonio clasificados como otros activos financieros no corrientes, no tienen riesgo de crédito ya que son inversiones en acciones y su riesgo es el de variación en las condiciones del mercado que son de fuerza mayor y no controladas por la Sociedad y afiliadas.

3.1.3. Riesgo de Tipo de Cambio.

La Compañía y afiliadas monitorea en forma permanente el estado de sus inversiones y el efecto en ellas de variaciones de las variables económicas, efectuándose las modificaciones en la composición de sus activos y pasivos según se estime conveniente. La Compañía y afiliadas diversifican además sus inversiones en términos de mercados, moneda y plazos de vencimiento. Este riesgo en los estados financieros consolidados de la Sociedad se encuentra presente en los instrumentos financieros, ya que la Sociedad y afiliadas mantiene inversiones en bonos, acciones y cuotas de fondos de inversión que se mantienen en moneda extranjera.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el 94% de las inversiones son realizadas en moneda nacional y el 6% de las inversiones son realizadas en monedas extranjeras.

3.1.4. Riesgo de Liquidez y Estructura de Pasivos Financieros.

El riesgo de liquidez de la Sociedad y afiliadas es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando los excedentes de caja diarios y de esa manera asegura el cumplimiento de los compromisos de deudas en el momento de su vencimiento.

El perfil del vencimiento de las deudas por pagar es principalmente con los accionistas que no han cobrado sus dividendos y es corriente.

3.1.5. Riesgo de Variación de Unidad de Fomento.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad y afiliados no mantiene deudas financieras expresadas en UF, lo que no genera un efecto en la valorización de estos pasivos respecto del peso.

Si llegara a existir deudas en U.F., como política de la Sociedad y afiliadas, estas serían corrientes y por un trabajo específico y que se controlarían con los recursos propios que se obtienen con los dividendos recibidos y/o los fondos disponibles a la fecha de la existencia de la obligación.

4. Cambios Contables.

Al 30 de junio de 2019 no existen cambios contables significativos respecto al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.

5. Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

La composición del rubro es la siguiente:

Clases de Efectivos Equivalentes	Datos al 30-06-2019		Saldos al	
	Nº cuotas	Valor cuota en \$	30-06-2019	31-12-2018
			M\$	
MF Moneda	-	-	3.914	689.707
MF UBS	-	-	2.106.267	881.114
Caja FIP Elbrus	-	-	122.288	125.100
Banco de Chile cuenta 1	-	-	44.302	24.375
Fondo mutuo Liquidez 2000 Banchile de tipo 1	13.566,0736	2.746,5322	37.416	37.116
Banco de Chile cuenta 2	-	-	8.829	11.543
Banco Santander	-	-	3.911	4.379
Otros	-	-	563	178
Total Efectivo y Efectivo Equivalente			2.327.490	1.773.512

Los fondos mutuos de tipo 1 corresponden a inversiones de duración menor o igual a 90 días.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen restricciones al efectivo y efectivo equivalente.

6. Otros Activos Financieros.

La composición del rubro es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Datos al 30-06-2019		Saldos al	
	Nº cuotas	Valor cuota en \$	30-06-2019	31-12-2018
			M\$	
Fondos mutuos renta futura de tipo 3	813866,3033	2211,557	1.082.787	3.473.836
FM banch estratégico Serie A	984.347,2572	3.348,2881	3.295.878	1.309.817
FM BTG Pactual RCH	238701,6757	2705,9926	645.926	0
Depósitos a plazo	-	-	0	208.255
Total otros activos financieros corrientes			5.024.591	4.991.908

Los fondos mutuos de tipo 3 corresponden a inversiones de mediano o largo plazo.

7. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.

Las transacciones con empresas relacionadas son de pago/cobro dentro del año y no están sujetas a condiciones especiales. Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

7.1. Saldos por Cobrar y por Pagar con Entidades Relacionadas.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no existen saldos por cobrar con entidades relacionadas.

Saldos por Pagar con Entidades Relacionadas:

Cuentas por pagar con empresas relacionadas	Saldos al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Dividendos por pagar	102.454	101.879
Total cuentas por pagar con empresas relacionadas	102.454	101.879

Transacciones con Entidades Relacionadas:

Durante el período comprendiendo entre el 01 de enero al 30 de junio de las transacciones son las siguientes:

Fecha	Concepto	30-06-2019	
		M\$	Efecto en resultados
25-04-2019	Dividendo definitivo N°114	2.923.651	0

Durante el período comprendiendo entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2018 las transacciones son las siguientes:

Fecha	Concepto	31-12-2018	
		M\$	Efecto en resultados
25-04-2018	Dividendo definitivo N°111	2.154.269	0
31-07-2018	Dividendo provisorio N°112	1.384.888	0
09-11-2018	Dividendo provisorio N°113	2.769.775	0

7.2. Directorio y Gerencia de la Sociedad.

El Directorio de Compañía de Inversiones La Española S.A. lo componen siete miembros, los cuales permanecen por un período de 3 años en sus funciones, pudiendo estos reelegirse.

7.2.1. Remuneración del Directorio.

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la sociedad fijó los siguientes montos de remuneración para el periodo de enero a Junio de 2019, los cuales son similares a los fijados en el ejercicio 2018:

- Dietas por asistencia a sesiones.

Los Directores de la Compañía percibieron por concepto de asistencia a reuniones M\$7.049 al 30 de junio de 2019 (M\$13.046 al 31 de diciembre de 2018).

- Participación de utilidades.

El monto de las Participaciones devengadas a los Directores al 30 de junio de 2019 es de M\$290.125 (M\$393.801 al 31 de diciembre de 2018).

- Remuneración del Comité.

El monto devengado de los miembros del Comité de Directores asciende a M\$41.447 al 30 de junio de 2019 (M\$56.258 al 31 de diciembre de 2018).

7.2.2. Remuneración Personal Clave.

El detalle de remuneraciones del personal clave de la gerencia es el siguiente:

Remuneraciones percibidas por el personal clave de la gerencia	N° personal	Saldos al	
		30-06-2019	30-06-2018
		M\$	
Salario	2	(48.648)	(47.015)
Totales		(48.648)	(47.015)

8. Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes.

El detalle de estos rubros es el siguiente:

Activos por impuestos corrientes	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Pagos provisionales mensuales	20.489	0
Impuesto retenido exterior	3.315	2.169
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	0	175.291

Total activos por impuestos corrientes	23.804	177.460
---	---------------	----------------

Pasivos por impuestos corrientes	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Impuesto renta por pagar	0	43.966
Impuesto único trabajadores	566	1.475
Retención 2° categoría	257	301
Impuesto único Art. 21	1.543	0
Otros Impuestos retenidos	0	59

Total pasivos por impuestos corrientes	2.366	45.801
---	--------------	---------------

9. Otros Activos Financieros No Corrientes.

La composición del rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, corresponde a títulos en acciones que la Sociedad mantiene en diversas instituciones que cotizan sus acciones en oferta pública y corresponden a activos financieros disponibles para la venta. Además, este rubro se encuentra compuesto por inversiones en instrumentos de renta fija y fondos de inversión.

9.1. **Valor razonable de las inversiones en instituciones con precios de cotización pública:**

Estas inversiones financieras se valorizan a su valor justo reconociendo en patrimonio sus diferencias, el cual está dado por sus respectivos valores de mercado, valorizando individualmente cada una de ellas. Si se supiera de un deterioro de estas inversiones, estas se ajustarían hasta su importe de recuperabilidad, situación que no ha ocurrido a la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados.

Otros activos financieros no corrientes	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Acciones	170.222.810	176.277.552
Instrumentos de renta fija	3.482.305	4.441.164
Cuotas de fondos de inversión	17.337.586	14.239.208

Total otros activos financieros no corrientes	191.042.701	194.957.924
--	--------------------	--------------------

ACCIONES					
Institución	Nº Acciones al	% Participación	SalDOS de Valores Justo reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos al
			30-06-2019	31-12-2018	
	30-06-2019	30-06-2019	M\$		30-06-2019
Aguas Andinas	2.116.571	0,000346	844.110	805.534	45.953
Antarchile	4.021.073	0,008811	32.793.720	36.518.184	1.741.948
Bicecorp	19.824	0,000233	285.071	266.867	6.936
Cap	68.726	0,000460	532.138	416.611	11.763
Carozzi	5.158.020	0,023124	10.285.350	9.641.422	228.117
Chile	3.858.665	0,000039	384.334	381.525	13.610
Colbun	28.575.637	0,001630	3.988.687	3.970.453	282.727
Coloso	136.265	0,000698	6.793	24.862	14.690
Consogral	1.003.098	0,012440	500.057	470.053	19.488
Covadonga	1.551.088	0,067147	528.894	528.894	28.033
Cristales	392.969	0,006140	2.089.077	2.233.260	42.394
Elecmetal	3.683.124	0,084090	53.613.634	55.082.501	479.911
Entel	258.107	0,000855	1.775.691	1.384.896	0
Eperva A	277.810	0,000894	46.395	52.488	318
Habitat	2.823.498	0,002823	2.561.739	2.561.458	155.292
Hornos	54.601.354	0,054040	43.606	81.658	0
IAM	778.364	0,000778	814.851	785.982	51.000
Inmob. La Hispano chilena	33.718	0,032653	87.881	87.881	32.707
Inversiones Hispania	350.683	0,029224	38.182	38.182	17.534
Inviespa	1.219.051	0,052773	1.762.365	1.750.211	101.321
Nueva Polar	981.952	0,000511	20.981	31.329	0
Marinsa	4.680.077	0,001648	228.595	153.983	0
Minera	1.341.243	0,010730	19.323.303	22.037.926	1.026.051
Molymet	303.002	0,002278	2.521.422	2.507.435	59.643
Navarino	2.375.800	0,016746	1.894.986	1.894.986	0
Quiñenco	3.433.150	0,002065	6.121.237	6.183.192	149.016
Vapores	15.207.984	0,000495	354.656	299.009	0
Ventanas	256.020	0,000213	45.439	37.143	1.367

ACCIONES (continuación)					
Institución	N° Acciones al	% Participación	Saldos de Valores Justo reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos al
			30-06-2019	31-12-2018	
	30-06-2019	30-06-2019	M\$		30-06-2019
Iacsa	4.112.259	0,014145	335.751	336.202	0
Volcán	306.567	0,004088	779.420	764.137	23.299
Siemel	608.456	0,001678	200.193	163.794	21.380
TresMares	1	-	55.537	55.537	0
Unespa	645.925	0,032296	240.213	240.213	7.416
CGE	46.217	0,001967	25.344	23.501	92
LaRosa Sofruco	20.016	0,001820	41.909	41.909	784
Puerto	0	-	0	13.664	2.699
Indigo	1	-	12.820	12.820	0
Sarlat	1	-	12.820	12.820	0
Coronel	77.720	0,019430	9.043	9.043	0
Ceresita (ex Soquina)	142.525	0,030516	3.767	3.767	2.414
CGE Magallanes	100.204	0,007660	5.583	5.583	1.303
Peñón	59.737	0,001227	26.606	26.606	4.723
Cic	52.494	0,000044	1.622	1.468	0
Sanitas y Anilinas	4.549	-	194	194	633
Pasur	2.022.447	0,016180	13.973.861	14.115.012	262.918
Pehuenche	248.020	0,000405	480.988	541.548	25.188
Sm- Saam	16.985.291	0,001744	1.093.647	1.013.884	33.971
Nortegran	350.000.000	0,003303	1.322.554	1.514.481	18.315
Cencosud	367.970	0,000129	487.944	460.942	3.679
Itaucorp	116.021.369	0,000226	654.727	749.466	11.687
BBTG12	6.735	0,000024	2.243	1.746	0
BPAC11	1.012	0,000068	544.066	255.566	0
Inversiones Ceres	142.525	0,030516	320	320	0
ILC	150.000	0,001500	1.693.098	1.667.823	60.000
Mar del Sur S.A.	142.525	0,030516	3.100	3.100	633
Gazprom ADR	1.000.000	0,000042	539.990	333.558	0
Geopark	78.000	0,000011	982.132	748.934	0
ECL	615.788	0,000585	766.831	778.803	29.139
Sberbank	1.000.000	0,000046	1.400.947	1.027.980	0
Alvopetro	50.000	0,000587	21.631	10.734	0
Enel americas	752.670	0,000015	89.684	91.935	4.306
Enel Chile	752.670	0,000015	48.328	50.256	2.362
Gasco	72.855	0,000434	163.022	165.615	3.351
Cgegas	976.389	0,005812	206.379	153.813	3.906
SQM-B	23.981	0,002957	503.302	652.853	11.822
Total acciones			170.222.810	176.277.552	5.045.839

INSTRUMENTOS DE RENTA FIJA					
Institución	N° de unidades al	Fecha de vencimiento	Tasa de Interés	SalDOS de Valores Justo reconocidos como valores libros al	
				30-06-2019	31-12-2018
	30-06-2019			M\$	
Republic. Of Argentina	2.400.000	11-01-2048	9,180%	-	1.160.961
Bonds Gazprom	1.400.000	16-08-2037	7,288%	1.199.561	1.083.223
Petróleos mexicanos	1.000.000	27-06-2044	7,250%	543.829	526.761
YPF Sociedad Anónima	800.000	28-07-2025	9,470%	544.244	498.845
Braskem bons America	600.000	22-07-2041	6,570%	480.308	452.087
Corp Group Banking	500.000	15-03-2023	6,750%	338.135	338.322
Braskem bons	300.000	31-12-2049	7,375%	206.294	208.433
Bonds Citigroup	250.000	03-01-2020	16,625%	169.934	172.532
Total instrumentos de renta fija				3.482.305	4.441.164

CUOTAS FONDOS DE INVERSION				
Institución	N° de cuotas al	SalDOS de Valores Justo reconocidos como valores libros al		Dividendos recibidos al
		30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019
	30-06-2019	M\$		
CFI Moneda deuda Latinoamericana	22.818	3.750.342	3.550.763	66.489
CFI Moneda retorno absoluto	475.388	8.787.467	6.606.454	29.600
CFI Moneda Pionero	227.520	1.768.224	1.723.504	0
Fip Banchile Capitolio	5.000	1.567.063	1.552.524	0
Pimco	72.200	747.778	0	0
FIP Elbrus	1.835.261	302.881	386.735	0
CFI Moneda Renta Variable	24.430	413.831	419.228	0
Total cuotas de fondos		17.337.586	14.239.208	96.089

Total otros activos financieros no corrientes	191.042.701	194.957.924
---	-------------	-------------

9.2. Efectos en resultado integral (patrimonio) de la diferencia entre valor libro anterior y el valor justo medidos a valor razonable.

Efecto en resultado integral de los otros activos financieros no corrientes	Saldos al	
	30-06-2019	30-06-2018
	M\$	
Sberbank	396.402	(170.275)
Entel	390.795	(221.775)
BPAC11	288.501	(24.668)
Geopark	248.224	526.068
Carozzi	244.844	123.608
Gazprom ADR	217.840	(1.847)
Bonds Gazprom	141.547	(91.823)
Fip moneda latin corp	118.292	(24.372)
Cap	115.527	(94.450)
Sm- Saam	79.763	(107.536)
Marinsa	74.612	28.817
YPF Sociedad Anónima	56.062	(104.284)
Vapores	55.647	(221.073)
Cgegas	52.568	(56.658)
Aguas Andinas	38.576	(106.928)
Braskem bons America	38.126	(25.304)
Siemel	36.399	37.642
Puerto	30.788	0
Consogral	30.003	0
IAM	28.869	(134.233)
Petróleos mexicanos	28.009	(47.677)
Cencosud	27.002	(75.833)
ILC	25.275	(183.951)
Colbun	18.234	(184.049)
Bicecorp	18.204	48.523
Volcán	15.283	(27.509)
Molymet	13.987	(36.252)
Pimco	12.497	0
Inviespa	12.154	12.154
Alvopetro	11.292	7.260
Ventanas	8.296	(383)
Corp Group Banking	7.273	(5.356)
Chile	2.808	7.827
Braskem bons	2.513	(2.066)
CGE	1.843	0
Bonds Citigroup	1.282	(964)
BBTG12	497	(358)
Habitat	282	84.453
Cic	155	183
Iacsa	(451)	0
Enel Chile	(1.929)	(6.244)

Continuación		
Efecto en resultado integral de los otros activos financieros no corrientes	SalDOS al	
	30-06-2019	30-06-2018
	M\$	
Enel americas	(2.251)	(16.765)
Gasco	(2.593)	24.690
Eperva A	(6.094)	(2.911)
Nueva Polar	(10.348)	(16.839)
ECL	(11.972)	(74.964)
Republic of Argentina	(17.377)	(188.094)
Coloso	(18.069)	17.315
Hornos	(38.053)	0
Pehuenche	(60.559)	(9.891)
Quñenco	(61.955)	(784.537)
FIP Elbrus	(74.621)	4.868
Itaucorp	(94.739)	91.847
Pasur	(141.150)	(201.643)
Cristales	(144.182)	(170.433)
SQM-B	(149.555)	6.910
Nortegran	(191.927)	(401.303)
Elecmetal	(1.468.867)	16.157.534
Minera	(2.714.623)	2.005.879
Antarchile	(3.724.463)	(1.487.380)
AES Gener Bonds	0	4.551
LaRosa Sofruco	0	(4.929)
PRC Banco Central	0	(6.329)
Southern Perú Copper	0	(51.061)
Navarino	0	2.369
Total efecto en resultado integral de los otros activos financieros no corrientes	(6.045.507)	13.819.551

9.3. Análisis de Sensibilidad.

La Compañía tiene una exposición contable activa en relación al riesgo bursátil, activos por un monto de M\$167.022.254 en acciones (M\$173.900.491 al 31 de diciembre de 2018). Complementando lo anterior, si el conjunto de cotizaciones bursátiles se apreciaran o depreciaran en un 10%, se estima que el efecto sobre el patrimonio de la Compañía sería un incremento o disminución de M\$10.539.935 (M\$10.986.177 al 31 de diciembre de 2018). El efecto anteriormente descrito se registraría como abono o cargo en el rubro Reservas por variación de instrumentos financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30 de junio de 2019		31 de diciembre de 2018	
	Apreciación del 10% M\$	Depreciación del 10% M\$	Depreciación del 10% M\$	Depreciación del 10% M\$
Efecto en Reservas por diferencia por variación de instrumentos financieros	146.143.404	119.571.876	152.793.462	125.012.832
Efecto en reservas por pasivos por impuestos diferidos	(30.204.116)	(24.712.459)	(31.945.515)	(26.137.239)
Efecto neto en patrimonio	115.939.288	94.859.417	120.847.947	98.875.593

10. Propiedades, Plantas y Equipos.

10.1. Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de propiedades, plantas y equipos	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Muebles y útiles (bruto)	3.862	3.862
Depreciaciones acumuladas	(49)	(49)
Total muebles y útiles (neto)	3.813	3.813

Clases de propiedades, plantas y equipos	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Bienes raíces (bruto)	12.618	12.618
Depreciaciones acumuladas	(4.092)	(4.036)

Total bienes raíces (neto)	8.526	8.582
-----------------------------------	--------------	--------------

Total propiedades, plantas y equipos	12.339	12.395
---	---------------	---------------

10.2. Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles restantes del activo fijo.

Vidas útiles restantes para la Depreciación de Propiedades, plantas y equipos	Años
Vida promedios para Muebles y útiles	2
Vida promedios para Bienes raíces	72

10.3. Reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos por clases, al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Movimiento año 2019		Muebles y útiles (neto)	Bienes raíces (neto)	Propiedad, planta y equipos
		M\$		
Saldo inicial al 01 de enero de 2019		3.813	8.582	12.395
Cambios	Adiciones	0	0	0
	Retiros	0	0	0
	Gasto por depreciación	0	(56)	(56)
	Otros incrementos (decrementos)	0	0	0
Total cambios		0	(56)	(56)
Total movimiento año 2019		3.813	8.526	12.339

Movimiento año 2018		Muebles y útiles (neto)	Bienes raíces (neto)	Propiedad, planta y equipos
		M\$		
Saldo inicial al 01 de enero de 2018		3.813	8.694	12.507
Cambios	Adiciones	0	0	0
	Retiros	0	0	0
	Gasto por depreciación	0	(112)	(112)
	Otros incrementos (decrementos)	0	0	0
Total cambios		0	(112)	(112)
Total movimiento año 2018		3.813	8.582	12.395

10.4. Restricciones de titularidad, garantías y compromisos por las propiedades, plantas y equipos.

La Sociedad y afiliadas no tienen ninguna restricción de titularidad sobre sus propiedades, plantas y equipos, así como tampoco están entregados en garantía por el cumplimiento de alguna obligación. La Sociedad no tiene compromisos por la adquisición de propiedades, plantas y equipos.

10.5. Propiedades, plantas y equipos que se encuentran temporalmente fuera de servicio o completamente depreciadas en uso.

La Sociedad y afiliadas no tienen propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

10.6. Políticas de estimación de costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

La Sociedad y afiliadas no tienen políticas por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, ya que funciona en sus propias instalaciones.

11. Propiedades de Inversión.

11.1. Detalle de los rubros.

La composición de este rubro es la siguiente.

Clases de propiedades de inversión	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Bienes raíces (bruto)	526.185	526.185
Depreciaciones acumuladas	(165.535)	(165.535)
Total bienes raíces (neto)	360.650	360.650
Total propiedades de inversión	360.650	360.650

11.2. Vidas útiles.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles restantes del activo fijo.

Vidas útiles restantes para la Depreciación de Propiedades de inversión	Años
Vida promedios para Bienes raíces	27

11.3. Reconciliación de cambios en propiedades de inversión.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades de inversión, por clases:

Movimiento año 2019		Bienes raíces (neto)	Propiedad de inversión
		M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2019		360.650	360.650
Cambios	Adiciones	0	0
	Retiros	0	0
	Gasto por depreciación	0	0
Total cambios		0	0

Total movimiento año 2019	360.650	360.650
---------------------------	---------	---------

Movimiento año 2018		Bienes raíces (neto)	Propiedad de inversión
		M\$	M\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2018		360.650	360.650
Cambios	Adiciones	0	0
	Retiros	0	0
	Gasto por depreciación	0	0
Total cambios		0	0

Total movimiento año 2018	360.650	360.650
---------------------------	---------	---------

12. Impuestos Diferidos.

El origen de los impuestos diferidos del estado de situación financiera consolidado, es el siguiente:

12.1. Activos por Impuestos Diferidos.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos requiere de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad estima que las proyecciones futuras de sus utilidades cubrirán el recupero de estos activos.

Activo por impuesto diferido	Saldos al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Activo por impuesto diferido relativo a provisión vacaciones	2.303	2.612
Total activo por impuesto diferido	2.303	2.612

Pasivos por impuestos diferidos.

Pasivos por impuesto diferido	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Pasivos por impuestos diferidos relativos a otros activos financieros no corrientes (por Ajustes al valor de mercado)	27.378.038	28.929.813
Total pasivo por impuesto diferido	27.378.038	28.929.813

12.2. Movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera:

Los movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera consolidado son los siguientes:

Activos por impuestos diferidos	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.612	7.308
Incremento (decremento) en activos por impuestos diferidos en resultados	(309)	(4.696)
Otros incrementos (decrementos) en activos por impuestos diferidos	0	0
Cambios en activos por impuestos diferidos	(309)	(4.696)
Total activo por impuesto diferido	2.303	2.612

Pasivos por impuestos diferidos	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	28.929.813	25.655.155
Incremento (decremento) en pasivos por impuestos diferidos en patrimonio	(1.583.090)	3.306.970
Incremento (decremento) en pasivos por impuestos diferidos en resultados	31.315	(32.312)
Cambios en pasivos por impuestos diferidos	(1.551.775)	3.274.658
Total pasivo por impuesto diferido	27.378.038	28.929.813

Compensación activo y pasivo por impuesto diferido:

Concepto	Activo/pasivo	Valores	SalDOS netos
	brutos	compensados	al cierre
	M\$		
Al 30-06-2019			
Activo por impuesto diferido	125.585	27.378.038	27.503.623
Pasivo por impuesto diferido	27.503.623	(27.378.038)	125.585
Totales	27.378.038	0	27.378.038
Al 31-12-2018			
Activo por impuesto diferido	156.900	28.929.813	29.086.713
Pasivo por impuesto diferido	29.086.713	(28.929.813)	156.900
Totales	28.929.813	0	28.929.813

13. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.

El detalle de este rubro es el siguiente:

Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	SalDOS al			
	Corrientes		No corrientes	
	30-06-2019	31-12-2018	30-06-2019	31-12-2018
	M\$			
Garantías de arriendos	15.400	15.693	0	0
Cheques pendientes	11.612	14.555	0	0
Provisión vacaciones	17.544	16.182	0	0
Retenciones por pagar	3.532	4.798	0	0
Otras cuentas por pagar	8.616	3.810	0	0
Cuenta por pagar remate de acciones ⁽¹⁾	0	0	279.966	247.914
Totales	56.704	55.038	279.966	247.914

⁽¹⁾ Esta cuenta por pagar corresponde al saldo obtenido en el remate de las acciones correspondientes a accionistas fallecidos efectuados en la Bolsa de Comercio de Santiago con fecha 01 de agosto de 2017. El saldo en pesos equivalente a este remate queda a favor de los herederos o legitimarios por el plazo de 5 años a contar desde la fecha del remate, al cabo de transcurridos los 5 años los saldos en esta cuenta pasaran a ser propiedad de la Junta Nacional del Cuerpo de Bomberos de Chile.

14. Otras Provisiones, Corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

Otras provisiones corrientes	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Participaciones por pagar	331.572	450.059
Total otras provisiones corrientes	331.572	450.059

15. Patrimonio Neto.

15.1. Capital suscrito y pagado.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el capital social autorizado, suscrito y pagado de la Sociedad asciende a M\$8.418.031.

15.2. Número de acciones suscritas y pagadas.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el capital de la Sociedad está representado por 30.775.276 acciones sin valor nominal.

15.3. Dividendos.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019.

Con fecha 26 de abril de 2019 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago del dividendo definitivo N°114 de \$95 por acción, el dividendo total ascendió a M\$2.923.651.

Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2018:

Con fecha 24 de abril de 2018 en Junta Ordinaria de Accionistas, se aprobó el pago del dividendo definitivo N°111 de \$70 por acción, el dividendo total ascendió a M\$2.154.269.

Con fecha 31 de julio de 2018 en Reunión de Directorio, se aprobó el pago del dividendo provisorio N°112 de \$45 por acción. El dividendo total ascendió a M\$1.384.888.

Con fecha 09 de noviembre de 2018 en Reunión de Directorio, se aprobó el pago del dividendo provisorio N°113 de \$90 por acción, con cargo a los resultados del ejercicio 2018. El dividendo total ascendió a M\$2.769.775.

15.4. Políticas y Procesos de Gestión de Capital.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima.

Consistente con la industria, la Sociedad monitorea su capital sobre la base del capital de trabajo.

15.5. Movimiento de los Resultados Acumulados.

El movimiento de los resultados acumulados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Resultados acumulados	Saldos	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Saldo inicial ejercicio	50.626.364	49.059.272
Resultado del ejercicio	5.802.494	7.876.024
Dividendos definitivos	(2.923.651)	(2.154.269)
Dividendos provisorios	0	(4.154.663)
Cambios en resultados acumulados	2.878.843	1.567.092
Total resultados acumulados	53.505.207	50.626.364

15.6. Descripción de la naturaleza y propósito de las otras reservas del patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Otras reservas	Saldos al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Reserva por valor justo de inversiones	105.399.353	109.861.770
Reserva por conversión filial	1.956.167	2.171.342
Total otras reservas	107.355.520	112.033.112

Corresponde a reservas que se originan por valorizar a valor justo las inversiones en acciones (neto).

El movimiento de las otras reservas al 30 de Junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Otras reservas	30 de junio de 2019		
	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Total otras reservas
	M\$		
Reserva por valor justo de inversiones, saldo inicial	2.171.342	109.861.770	112.033.112
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(215.175)	0	(215.175)
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	0	(6.045.507)	(6.045.507)
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	1.583.090	1.583.090
Cambios en otras reservas	(215.175)	(4.462.417)	(4.677.592)
Total otras reservas	1.956.167	105.399.353	107.355.520

Otras reservas	31 de diciembre de 2018		
	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Total otras reservas
	M\$		
Reserva por valor justo de inversiones, saldo inicial	972.429	105.802.457	106.774.886
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	1.198.913	0	1.198.913
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	0	7.366.283	7.366.283
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	(3.306.970)	(3.306.970)
Cambios en otras reservas	1.198.913	4.059.313	5.258.226
Total otras reservas	2.171.342	109.861.770	112.033.112

15.7. Descripción de la naturaleza y propósito de las Otras participaciones en el patrimonio.

A continuación se presenta el detalle de las otras reservas:

Otras Participaciones en el Patrimonio	SalDOS al	
	30-06-2019	31-12-2018
	M\$	
Mayor Valor Inversiones	409.183	409.183
Otras Reservas	1.015.047	1.015.047
Total Otras Participaciones en el Patrimonio	1.424.230	1.424.230

La cuenta Otras reservas se encuentra compuesta por: M\$409.183 de mayor valor de inversiones y M\$1.015.047 correspondiente a otras reservas proveniente de la absorción y fusión de la Compañía de Inversiones La Nueva España S.A. acordada en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de julio de 1991.

15.8. Utilidad Líquida Distribuible.

La política de dividendos consiste en distribuir como dividendos hasta un 90% de la utilidad líquida distribuible del ejercicio, mediante el reparto de dos dividendos provisorios, en los meses de agosto y octubre que representan aproximadamente un 40% de la utilidad líquida del ejercicio y un dividendo final, que debe acordar la Junta Ordinaria de Accionistas, pagadero en la fecha que dicha junta designe, sólo si no se ha completado con los dividendos provisorios el monto equivalente al 90% de la utilidad líquida distribuible.

Los dividendos adicionales serán determinados en base a los mencionados criterios, según el acuerdo que adopte al respecto la Junta de Accionistas.

Para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuible de la Compañía, esto es, la utilidad líquida a considerar para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio, se excluirán de los resultados del ejercicio los siguientes aspectos:

- I. Los resultados no realizados correspondientes a la variación del valor razonable de las inversiones en Fondos de Inversión. Los principales ajustes al valor razonable de las inversiones en Fondos de Inversión corresponden a las variaciones que pudiese presentar el valor de mercado de cada fondo de inversión al cierre de los estados financieros.
- II. Los resultados no realizados generados por las variaciones de tipo de cambio y/o resultados por la variación de unidades de reajuste
- III. Los efectos de los impuestos diferidos originados por los resultados no realizados.

16. Ganancia Bruta.

16.1. Ingresos.

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

Ingresos por actividades ordinarias	Saldos al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	M\$			
Dividendos percibidos y devengados	5.141.928	5.730.070	4.471.467	5.143.620
Ganancia fondos de inversión	752.928	345.831	452.434	126.649
Ganancia bonos	188.675	162.881	34.202	36.797
Explotación Inmuebles	140.601	142.988	70.130	71.000
Total ingresos por actividades ordinarias	6.224.132	6.381.770	5.028.233	5.378.066

16.2. Costos de Ventas.

El siguiente es el detalle de los costos de ventas:

Costo de ventas	SalDOS al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	M\$			
Depreciación del ejercicio	(56)	(56)	(28)	(28)
Pérdida fondos inversión	(16.571)	(104.647)	(16.571)	(64.372)
Contribuciones Bienes raíces	(20.664)	(19.321)	(20.664)	(19.321)
Total costo de ventas	(37.291)	(124.024)	(37.263)	(83.721)

17. Ingresos Financieros.

El siguiente es el detalle del ingreso financiero:

Resultado Financiero	SalDOS al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
	M\$			
Intereses por mayor valor de cuotas de fondos mutuos	233.181	160.682	145.218	79.304
Total resultado financieros	233.181	160.682	145.218	79.304

18. Resultado por Impuesto a las Ganancias.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los siguientes son los efectos en los resultados integrales por impuestos a las ganancias.

Impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	SalDOS en M\$ al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	1.583.090	(4.143.883)	2.420.003	(2.993.537)
Totales	1.583.090	(4.143.883)	2.420.003	(2.993.537)

Resultado impuestos a las ganancias	SalDOS en M\$ al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
Efecto por activos y pasivos por impuestos diferidos	(31.624)	(6.913)	(49.607)	(14.479)
Impuesto renta	0	(1.024)	0	(1.024)
Impuesto único gastos rechazados	(1.543)	0	(1.543)	0
Totales	(33.167)	(7.937)	(51.150)	(15.503)

Tasa efectiva.

Detalle	Saldos al	
	30-06-2019	30-06-2018
	M\$	
Ganancia, antes de impuesto	5.835.666	5.795.482
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	(1.575.630)	(1.564.781)
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	185.767	18.704
Efectos impuestos diferidos	(31.624)	(6.913)
Dividendos percibidos	1.388.320	1.545.053
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	(33.167)	(7.937)

La conciliación entre la tasa por impuestos local y la tasa efectiva en cada ejercicio es la siguiente:

Detalle	Saldos al	
	30-06-2019	30-06-2018
	%	%
Resultado por impuestos utilizando tasa legal	27,00%	27,00%
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos	(3,18%)	(16,10%)
Efectos impuestos diferidos	0,54%	(2,22%)
Dividendos percibidos	(23,79%)	(10,84%)
Tasa impositiva media efectiva	0,57%	(2,165%)

19. Utilidad por Acción.

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de la acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias (pérdidas) básicas por acción	Saldos al			
	01-01-2019	01-01-2018	01-04-2019	01-04-2018
	30-06-2019	30-06-2018	30-06-2019	30-06-2018
M\$				
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	5.802.499	5.787.545	4.721.661	5.018.326
Promedio ponderado de número de acciones básico	30.775.276	30.775.276	30.775.276	30.775.276
Ganancias (pérdida) básicas y diluidas por acción (pesos chilenos)	189,0000	188,0000	153,0000	163,0000

No existen transacciones o conceptos que generen efectos dilutivos.

20. Participaciones no Controladoras.

SOCIEDADES FILIALES	30-06-2019				
	Participación no controladora	Patrimonio	Resultado	Participaciones no controladoras	
				Patrimonio	Resultado
	%	M\$			
Portezuelo S.A.	0,00%	10.808.520	185.325	0	0
Inmobiliaria Prat S.A.	0,01%	1.112.854	53.228	111	5
Total				111	5

SOCIEDADES FILIALES	31-12-2018				
	Participación no controladora	Patrimonio	Resultado	Participaciones no controladoras	
				Patrimonio	Resultado
	%	M\$			
Portezuelo S.A.	0,00%	9.142.805	423.030	0	0
Inmobiliaria Prat S.A.	0,01%	993.052	23.877	106	5
Total				106	5

SOCIEDADES FILIALES	30-06-2018				
	Participación no controladora	Patrimonio	Resultado	Participaciones no controladoras	
				Patrimonio	Resultado
	%	M\$			
Portezuelo S.A.	0,00%	8.603.809	108.419	0	0
Inmobiliaria Prat S.A.	0,01%	979.846	14.202	103	2
Total				103	2

21. Segmentos de Operación.

Los segmentos de operación se han definido de acuerdo a la manera en que la alta gerencia reporta internamente sus segmentos con el fin de tomar decisiones de la operación y asignación de recursos. Además, para la definición de segmentos de operación, se ha considerado la disponibilidad de información financiera relevante.

La Sociedad ha establecido dos segmentos de negocios, según se detallan a continuación:

1. Inversiones en acciones y
2. Otras inversiones.

21. Segmentos de Operación. (continuación)

Las principales cifras asociadas a estos segmentos, al 30 de junio de 2019 y 30 de Junio de 2018 son las siguientes:

Al 30 de junio de 2019	Inversiones en acciones	Otras inversiones	Total
En miles de pesos M\$			
Ingresos ordinarios	5.149.271	1.074.861	6.224.132
Costos de ventas	0	(37.291)	(37.291)
Otros ingresos	0	4.199	4.199
Ingreso financiero	0	233.181	233.181
Gastos administración	(471.991)	(98.529)	(570.520)
Resultado operacional	4.677.280	943.240	5.620.520
Diferencia de cambio	0	(17.657)	(17.657)
Ebitda	4.677.280	1.158.764	5.836.044
Resultado del segmento sobre el que se informa	4.676.901	1.125.598	5.802.499
Activos corrientes	0	7.436.206	7.436.206
Activos no corrientes	191.042.701	375.292	191.417.993
Activo total	191.042.701	7.811.498	198.854.199
Pasivos corrientes	0	493.096	493.096
Pasivos no corrientes	27.378.038	279.966	27.658.004
Pasivo total	27.378.038	773.062	28.151.100

Al 30 de junio de 2018	Inversiones en acciones	Otras inversiones	Total
En miles de pesos M\$			
Ingresos ordinarios	5.730.070	651.700	6.381.770
Costos de ventas	0	(124.024)	(124.024)
Otros ingresos	0	3.874	3.874
Ingreso financiero	0	160.682	160.682
Gastos administración	(522.991)	(59.472)	(582.463)
Resultado operacional	5.207.077	472.080	5.679.157
Diferencia de cambio	0	19.782	19.782
Ebitda	5.207.078	652.545	5.859.623
Resultado del segmento sobre el que se informa	5.142.942	644.603	5.787.545
Activos corrientes	0	9.348.879	9.348.879
Activos no corrientes	200.328.943	374.623	200.703.566
Activo total	200.328.943	9.723.502	210.052.445
Pasivos corrientes	0	464.515	464.515
Pasivos no corrientes	29.800.165	247.914	30.048.079
Pasivo total	29.800.165	712.429	30.512.594

22. Garantías, Contingencias, Juicios y Otros.

22.1 Juicios y otras acciones legales

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen juicios que comprometan el patrimonio de la Sociedad y sus afiliadas.

22.2 Garantías:

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen garantías que comprometan el patrimonio de la Sociedad y sus afiliadas.

22.3 Restricciones:

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen restricciones que comprometan el patrimonio de la Sociedad y sus afiliadas.

22.4 Otras contingencias:

No existen otras contingencias.

22.5 Garantías comprometidas con terceros.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 no existen garantías comprometidas con terceros que comprometan el patrimonio de la Sociedad y sus afiliadas.

23. Medio Ambiente.

La matriz y afiliadas no se encuentran afectadas por desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a los procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta a la protección del medio ambiente.

24. Hechos Posteriores.

Con fecha 29 de julio de 2019 en Reunión de Directorio, se aprobó el pago del dividendo provisorio N°115 de \$45 por acción, con cargo a los resultados del ejercicio 2019.

Al 30 de junio y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, la administración no está en conocimiento de otros hechos posteriores, que deban ser informados o que puedan afectar los presentes estados financieros intermedios consolidados.