



*Estados Financieros*

***SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.***

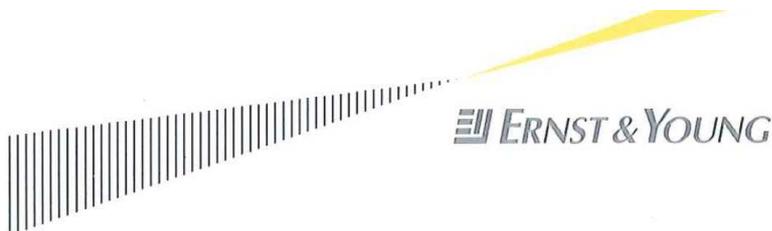
*Santiago, Chile*  
*31 de Diciembre de 2010*

# ***SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.***

## **ESTADOS FINANCIEROS**

Correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010

M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de Fomento  
US\$ - Dólares estadounidenses



Ernst & Young Chile  
Presidente Riesco 5435, piso 4  
Las Condes  
Santiago  
Tel: 56 2 676 1000  
Fax: 56 2 676 1010  
www.eychile.cl

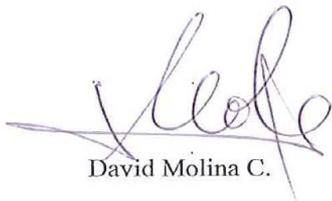
## **Informe Auditores Independientes**

Señores  
Presidente, Directores y Accionistas  
Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

1. Hemos efectuado una auditoría al estado de situación financiera de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., al 31 de diciembre de 2010 y a los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en la auditoría que efectuamos.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. al 31 de diciembre de 2010 y los resultados de sus operaciones, y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables descritas en Nota 2.1.



4. Los estados financieros oficiales de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. al 31 de diciembre de 2009, preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron su opinión sin salvedades con fecha 19 de febrero de 2010. Los estados financieros de apertura al 1° de enero de 2009 y de cierre al 31 de diciembre de 2009, que se presentan sólo para efectos comparativos, incluyen todos los ajustes significativos necesarios para presentarlos de acuerdo con normas descritas en Nota 2.1, los cuales fueron determinados por la Administración de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. (ver Nota 3). Nuestra auditoría de los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, incluyó el examen de los referidos ajustes y la aplicación de otros procedimientos de auditoría sobre los saldos de apertura y cierre del 2009, con el alcance que estimamos necesario en las circunstancias. En nuestra opinión, dichos estados financieros de apertura y cierre de 2009, se presentan de manera uniforme, en todos sus aspectos significativos, para efectos comparativos con los estados financieros de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. al 31 de diciembre de 2010.
  
5. Tal como se indica en Nota 23 y se desprende de la lectura de los estados financieros, la Sociedad al 31 de diciembre de 2010 presenta un déficit patrimonial, capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el período. La recuperación de la inversión en activos fijos, costos de explotación y otras inversiones relacionadas, dependerán de la generación futura de resultados y del apoyo que siga proporcionando el Estado de Chile.



David Molina C.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 22 de marzo de 2011

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS**

*Al 31 de Diciembre de 2010, 31 de Diciembre de 2009 y 01 enero de 2009  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2010 M\$</b>	<b>31.12.2009 M\$</b>	<b>01.01.2009 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	161.886	1.119.716	33.257
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	5	24.965	20.507	116
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	1.887.617	1.803.111	878.693
Activos por impuestos corrientes	7	20.252	20.252	10.029
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>2.094.720</b>	<b>2.963.586</b>	<b>922.095</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Activos intangibles distintos a la plusvalía	8	5.082	629	-
Propiedades, plantas y equipos, neto	9	6.382.065	5.169.609	4.988.714
Inversión en Empresas Relacionadas		24	24	-
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>6.387.171</b>	<b>5.170.262</b>	<b>4.988.714</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>8.481.891</b>	<b>8.133.848</b>	<b>5.910.809</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS**

*Al 31 de Diciembre de 2010, 31 de Diciembre de 2009 y 01 enero de 2009  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

		<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	130.844	37.141	55.699
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	1.765.511	2.769.162	-
Provisiones Corrientes	11	244.729	412.083	29.489
Provisión corriente beneficios a los Empleados	12	42.738	25.219	-
Otros pasivos no financieros		-	-	-
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>2.183.822</b>	<b>3.243.605</b>	<b>85.188</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	10.306.085	4.714.713	1.740.503
Otros pasivos no financieros		-	-	3.406
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>10.306.085</b>	<b>4.714.713</b>	<b>1.743.909</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital emitido	11	21.244.293	21.244.293	21.012.409
Primas de Emisión		1.339	1.339	1.371
Otras reservas		486.905	486.905	-
Resultados retenidos		(25.740.553)	(21.557.007)	(16.932.068)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>-4.008.016</b>	<b>175.530</b>	<b>4.081.712</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>8.481.891</b>	<b>8.133.848</b>	<b>5.910.809</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION**

*Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

<b>Estado de resultados por función</b>	<b>Nota</b>	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
		<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de resultados integrales (presentación)</b>			
<b>Estado de resultados (presentación)</b>			
Ingresos ordinarios, total	12	2.228.312	4.231.117
Costo de ventas	13	(5.143.185)	(7.249.636)
<b>Margen bruto</b>		<b>(2.914.873)</b>	<b>(3.018.519)</b>
Costos de mercadería	14	(115.667)	(350.318)
Investigación y desarrollo	15	(336)	(14.954)
Gastos de administración	16	(1.204.219)	(1.242.434)
Costos financieros [de actividades no financieras]		(1.265)	(809)
Diferencias de cambio	19	(85)	-
Resultados por unidades de reajuste		192	(7)
Otras ganancias (pérdidas)	18	52.707	2.102
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>		<b>(4.183.546)</b>	<b>(4.624.939)</b>
Gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		(4.183.546)	(4.624.939)
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-
<b>GANANCIA ( PÉRDIDA ) INTEGRAL TOTAL</b>		<b>(4.183.546)</b>	<b>(4.624.939)</b>
Utilidad o (Pérdida) por acción		(30,46)	(33,70)
<b>N° de Acciones</b>		<b>138.388.912</b>	<b>138.388.912</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

*Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>Prima por Acción</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas) Acumuladas</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2010	21.244.293	1.339	486.905	(21.557.007)	175.530
Cambios en patrimonio					
Aumentos de capital	-	-	-	-	-
Ganancia o (pérdida)	-	-	-	(4.183.546)	(4.183.546)
<b>Total Cambios en patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(4.183.546)</b>	<b>(4.183.546)</b>
<b>Saldo final período actual 31 de Diciembre de 2010</b>	<b>21.244.293</b>	<b>1.339</b>	<b>486.905</b>	<b>(25.740.553)</b>	<b>(4.008.016)</b>

<b>ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>Prima por Acción</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias (Pérdidas) Acumuladas</b>	<b>Patrimonio Neto Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2009	21.012.409	1.371	-	(16.932.068)	4.081.712
Cambios en patrimonio					
Aporte Enterado	718.757	-	-	-	718.757
Incremento o (disminución) por transferencias y otros	(486.873)	(32)	486.905	-	-
Ganancia o (pérdida)	-	-	-	(4.624.939)	(4.624.939)
<b>Total Cambios en patrimonio</b>	<b>231.884</b>	<b>(32)</b>	<b>486.905</b>	<b>(4.624.939)</b>	<b>(3.906.182)</b>
<b>Saldo final período actual 31 de Diciembre de 2009</b>	<b>21.244.293</b>	<b>1.339</b>	<b>486.905</b>	<b>(21.557.007)</b>	<b>175.530</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

*Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2010 y 2009  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

	<b>31-12-2010</b>	<b>31-12-2009</b>
<b>Estado de flujo de efectivo (presentación)</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación, método indirecto (presentación)		
Flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones, método indirecto (presentación)		
Flujos de efectivo antes de cambios en el capital de trabajo (presentación)		
Conciliación de la ganancia (pérdida) con la ganancia (pérdida) de operaciones (presentación)		
Ganancia (pérdida)	(4.183.546)	(4.624.939)
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones</b>	<b>(4.183.546)</b>	<b>(4.624.939)</b>
<b>Ajustes no monetarios (presentación)</b>		
Depreciación	445.222	483.594
Amortización de activos intangibles	180	9
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas		-24
Otros ajustes no monetarios	-	-
<b>Ajustes no monetarios, total</b>	<b>445.402</b>	<b>483.579</b>
<b>Flujos de efectivo antes de cambios en el capital de trabajo, total</b>	<b>(3.738.144)</b>	<b>(4.141.360)</b>
<b>Incremento (decremento) en capital de trabajo (presentación)</b>		
Incremento (decremento) en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(4.458)	(20.391)
Incremento (decremento) en acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(56.132)	(18.558)
Incremento (decremento) en impuesto por pagar	0	(10.224)
Incremento (decremento) en capital de trabajo, neto	<b>(60.590)</b>	<b>(49.173)</b>
<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) operaciones, total</b>	<b>(3.798.734)</b>	<b>(4.190.533)</b>
<b>Flujos de efectivo por (utilizados en) otras actividades de operación (presentación)</b>		
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(3.798.734)</b>	<b>(4.190.533)</b>
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión (presentación)</b>	-	-
Incorporación de otros activos fijos	(1.657.677)	(645.867)
Incorporación de otros activos intangibles	(4.633)	(638)
Préstamos a empresas relacionadas	(84.506)	(924.418)
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.746.816)</b>	<b>(1.570.923)</b>
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiación (presentación)</b>	-	-
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	717.840
Préstamos de entidades relacionadas	4.587.720	6.130.075
<b>Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>4.587.720</b>	<b>6.847.915</b>
<b>Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo</b>	-	-
<b>Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(957.830)</b>	<b>1.086.459</b>
<b>Efecto de los cambios del alcance de la consolidación en efectivo y equivalentes al efectivo</b>	-	-
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo inicial</b>	<b>1.119.716</b>	<b>33.257</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, estado de flujos de efectivo, saldo final</b>	<b>161.886</b>	<b>1.119.716</b>

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

### INDICE

1. **INFORMACION GENERAL**
2. **RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**
  - 2.1 Bases de preparación de los estados financieros
  - 2.2 Nuevas normas e interpretaciones emitidas
  - 2.3 Transacciones en moneda extranjera
  - 2.4 Información financiera por segmentos operativos
  - 2.5 Propiedades, plantas y equipos
  - 2.6 Activos intangibles
  - 2.7 Deterioro de valor de los activos no financieros
  - 2.8 Activos financieros
  - 2.9 Efectivo y equivalentes al efectivo
  - 2.10 Capital social
  - 2.11 Pasivos financieros
  - 2.12 Impuesto a las ganancias
  - 2.13 Beneficios a los empleados
  - 2.14 Provisiones
  - 2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
  - 2.16 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos
  - 2.17 Uso de estimaciones y juicios
  - 2.18 Ganancia o pérdida por acción
  - 2.19 Política de distribución de ajustes de primera aplicación a IFRS
3. **PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA**
  - 3.1 Aplicación de NIIF 1
  - 3.2 Reconciliación del patrimonio bajo normativa anterior y bajo NIIF al 1 de enero 2009
  - 3.3 Reconciliación del patrimonio bajo normativa anterior y bajo NIIF al 31 de diciembre de 2009
  - 3.4 Reconciliación del estado de flujo de efectivo bajo normativa anterior y bajo NIIF al 30 de diciembre de 2009
  - 3.5 Explicación de las principales diferencias a la fecha de transición
4. **EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO**
5. **DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**
6. **CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON EMPRESAS RELACIONADAS**
7. **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**
8. **ACTIVOS INTANGIBLES**

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

**INDICE**

9. **PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**
10. **CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**
11. **OTRAS PROVISIONES VARIAS CORRIENTES**
12. **PROVISIONES CORRIENTES DE BENEFICIOS DE EMPLEADOS**
13. **PATRIMONIO NETO**
14. **INGRESOS ORDINARIOS**
15. **COSTOS DE VENTAS**
16. **COSTOS DE MERCADOTECNIA**
17. **INVESTIGACION Y DESARROLLO**
18. **GASTOS DE ADMINISTRACION**
19. **OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)**
20. **DIFERENCIAS DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTES**
21. **MEDIO AMBIENTE**
22. **ADMINISTRACION DE RIESGO FINANCIERO**
23. **EMPRESA EN MARCHA**
24. **GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS**
25. **SANCIONES**
26. **RESTRICCIONES**
27. **CONTINGENCIAS**
28. **HECHOS POSTERIORES**

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 1. INFORMACION GENERAL

La empresa Ferrocarriles del Sur S.A. fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, ante Notario Público de Santiago Don Camilo Valenzuela Riveros.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el día 05 de agosto de 2009, se determina que la sociedad Ferrocarriles del Sur S.A., cambiará de razón social a Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. es una Sociedad Anónima cerrada que tiene como objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y servicios de transportes complementarios, cualquiera sea su modo, a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás bienes muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros que adquiera a cualquier título, o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o cualquier otro título por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. es una filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, (en adelante EFE o la Matriz).

El día 20 de agosto de 2009, Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., (en adelante TR, la Empresa o la Sociedad), presenta solicitud de inscripción a la Superintendencia de Valores y Seguros, el día 06 de octubre 2010 la empresa se encuentra totalmente inscrita, por lo tanto se encuentra obligada a presentar su información financiera de acuerdo a las normas de la Superintendencia mencionada.

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. tiene domicilio en la ciudad de Santiago, calle Morandé N° 115 piso 6.

Los estados financieros de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 22 de febrero de 2010. Estos estados financieros anuales fueron confeccionados de acuerdo a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo tanto, no coinciden con los saldos al 31 de diciembre de 2009 que han sido incluidos en los presentes estados financieros, debido a que estos últimos han sido re-expresados de acuerdo a Normas Contables descritas en Nota 2.1. En Nota 3 se detalla la reconciliación del patrimonio neto y resultados del ejercicio, junto a una descripción de los principales ajustes.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### 2.1 Bases de preparación y presentación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. En sustitución a dicha norma, la Sociedad fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, para aplicar excepcionalmente la norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21. En Nota 2.7 se detalla el alcance de esta norma.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 han sido aprobados por la Sesión de Comités de directorio N° 20 del 22 de marzo de 2011, quien fue facultado para esta aprobación en la Sesión de Directorio N° 65 del 7 de Marzo de 2011.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.2 Nuevas normas e interpretaciones emitidas

Las mejoras y modificaciones a las IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

Normas	Contenido	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de Enero 2013
IFRIC 19	Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio	1 de Enero 2011
<b>Modificaciones y mejoras</b>		
IFRS 1	Adopción por Primera Vez	1 de Enero 2011
IFRS 3	Combinaciones de negocios	1 de Enero 2011
IFRS 7	Instrumentos Financieros: Revelaciones	1 de Enero 2011
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de Enero 2011
IAS 12	Impuesto a las Ganancias	1 de Enero 2012
IAS 24	Partes Relacionadas	1 de Enero 2011
IAS 27	Estados financieros consolidados y separados	1 de Enero 2011
IAS 32	Instrumentos financieros : Presentación	1 de Enero 2011
IAS 34	Información Financiera Intermedia	1 de Enero 2011
IFRIC 13	Programas de Fidelización de Clientes	1 de Enero 2011

La Sociedad ha evaluado los impactos generados o que podría generar las mencionadas normas, mejoras y modificaciones, concluyendo que no afectará significativamente los estados financieros.

#### 2.3 Transacciones en moneda extranjera

##### a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.3 Transacciones en moneda extranjera (continuación)

##### b) Bases de conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

Fecha	USD	UF
31 de diciembre de 2010	468,01	21.455,55
31 de diciembre de 2009	507,10	20.942,88
01 de enero de 2009	636,45	21.451,88

#### 2.4 Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, el transporte de pasajeros.

#### 2.5 Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe mencionar que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos de la Sociedad requieren revisiones periódicas, en este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlo en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente revisión.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.5 Propiedades, plantas y equipos (continuación)

- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el remplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.
- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, la Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Activo	Vida o tasa mínima	Vida o tasa máxima
Equipo tractor y rodante	1	6
Muebles y enseres	1	10

La Sociedad al 31 de Diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, no presenta propiedades, plantas y equipos entregados como garantía.

La empresa no ha incurrido en costos de desmantelamiento en los ejercicios 2010 y 2009.

La empresa no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio. Además no existen bienes retirados de uso activo y no clasificados como activos para la venta.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.5 Propiedades, plantas y equipos (continuación)

La empresa tiene un bien (BUSCARRIL ADITH 252) que se encuentren totalmente depreciado y que se encuentra operativo.

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de sus activos clasificados bajo el rubro propiedades, plantas y equipos y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 “Adopción por primera vez” (Nota 3).

#### 2.6 Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales y se valorizan según el modelo del costo. Con posterioridad a su reconocimiento, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este grupo de activos se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayoría de los casos se estima en seis años.

#### 2.7 Deterioro del valor de los activos no financieros

Empresa de Ferrocarriles del Estado, Matriz de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., considera que dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

La Entidad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación.

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes al ejercicio 2010 los criterios establecidos en dicha NIC.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.7 Deterioro del valor de los activos no financieros (continuación)

EFE y filiales son una empresa pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), ha resultado permanentemente negativo, dependiendo de aportes permanentes por parte del estado para mantener su operación.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

#### 2.8 Activos financieros

En el reconocimiento inicial Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

##### a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable, corresponden a la venta de pasajes con empresas en convenio y ventas por concepto de publicidad, no tienen interés y su plazo de cobro es inferior a los 180 días.

##### b. Cuenta por cobrar a empresas relacionadas

Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corresponden a las siguientes entidades:

- Empresa de los Ferrocarriles del Estado; el saldo de los ingresos generados por la sociedad y percibidos por la Matriz desde el 1 de octubre de 2008 al 31 de marzo de 2009, esto sucedió por que la Matriz mantenía los contratos con las empresas recaudadoras, estos ingresos se deben en su mayoría al transporte de pasajeros, esta cuenta no tienen intereses ni plazo establecido de vencimiento.
- Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones; La empresa suscribió un contrato con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT) con el fin de sustentar el ramal Talca – Constitución. Este subsidio se otorga en función de los viajes realizados. La empresa clasifica el “subsidio” dentro del rubro “Ingresos Ordinarios”.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.8 Activos financieros (continuación)

##### b. Cuenta por cobrar a empresas relacionadas (continuación)

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

#### 2.9 Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, los montos mantenidos en cuenta corriente bancaria, fondos por rendir y recaudación de estaciones.

#### 2.10 Capital social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.

#### 2.11 Pasivos financieros

##### a. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable, se consideran bajo este rubro, acreedores comerciales, impuestos por pagar, provisiones varias y retenciones, su vencimiento es menor a 180 días.

##### b. Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas corresponden al financiamiento de gastos operacionales, en especial mantenimiento de trenes, energía eléctrica de tracción, peaje, servicios de tráfico y servicios de personal. Este último considera los maquinistas de los trenes, a partir del 1 de diciembre de 2010 pasan a formar parte de Servicio de Trenes Regionales, incorporando con ello a todo el personal que interviene en la operación de nuestra empresa..

Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. y Empresa de los Ferrocarriles del Estado mantienen una cuenta corriente mercantil con el fin de registrar los traspasos de fondos entre ambas entidades, estas transacciones se encuentran afectas a una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.11 Pasivos financieros (continuación)

##### b. Cuentas por pagar empresas relacionadas (continuación)

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

#### 2.12 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

La Empresa no ha contabilizado impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

#### 2.13 Beneficios a los empleados

##### a. Vacaciones del personal

La Empresa reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio se registra según la situación de vacaciones pendientes de cada trabajador y sus remuneraciones respectivas.

#### 2.14 Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe certidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.14 Provisiones (continuación)

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Empresa.

#### 2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

#### 2.16 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad se originan principalmente por el transporte de pasajeros y el exceso de equipaje de los mismos, publicidad (arriendo de tren para grabaciones de spot publicitario, comercial, entre otros), y el subsidio por el Ramal Talca Constitución, que se calcula de acuerdo a la frecuencia del servicio Talca Constitución.

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales costos de venta son:

- a. Peaje fijo
- b. Servicio de Señalización
- c. Energía eléctrica de Tracción
- d. Depreciación de los equipos automotores
- e. Mantenimiento de automotores
- f. Remuneraciones del personal de operaciones
- g. Otros relacionados con la operación

#### 2.17 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

#### 2.18 Ganancia o pérdida por acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma durante dicho período.

#### 2.19 Política de distribución de ajustes de primera aplicación a IFRS

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. informo a la Superintendencia de Valores y Seguros a través de oficio N° 242 del 28 de octubre de 2010, la adopción de la política de no realizar ajustes a la Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora para efectos de la determinación de la utilidad líquida distribuable. La decisión anterior ha sido tomada por el directorio de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. en sesión ordinaria de Comité de Directorio N° 15 celebrada con fecha 19 de Octubre de 2010. Todo esto en cumplimiento a lo solicitado por la SVS en circular N° 1983 del 30 de julio de 2010, complementaria a las instrucciones de Circular N°1945 del 29 de Septiembre de 2009, referida a normas sobre determinación de la utilidad líquida del ejercicio y ajustes de primera aplicación para estados financieros bajo IFRS.

### 3. PRIMERA APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

#### 3.1 Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 fueron preparados de acuerdo con las NIIF. El ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 es el primer año en que la compañía presenta sus estados financieros de acuerdo con las NIIF. Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. ha aplicado NIIF 1 al preparar sus estados financieros.

La fecha de transición de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. es el 1 de enero de 2009. La Sociedad ha preparado su balance de apertura bajo NIIF a esa fecha.

La fecha de adopción de las NIIF para la Sociedad es el 1 de enero de 2010.

NIIF 1 permite a los adoptantes por primera vez ciertas exenciones de los requerimientos generales. La principal exención que se aplico en Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. es la siguiente:

Se revalorizaron todos los bienes de Propiedades, plantas y equipos a su valor justo, que fueron retasados con fecha 1 de enero de 2009.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**3. PRIMERA APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)**

**3.2 Reconciliación del patrimonio bajo normativa anterior y bajo NIIF al 1 de enero de 2009**

<b>Reconciliación patrimonio</b>	<b>01.01.2009</b>
	<b>M\$</b>
<b>Patrimonio bajo normativa anterior</b>	<b>19.874.918</b>
Activos fijos automotor	(15.793.206)
<b>Patrimonio al 01.01.2009 de acuerdo a NIIF</b>	<b>4.081.712</b>

**3.3 Reconciliación del patrimonio y resultado bajo normativa anterior y bajo NIIF al 31 de diciembre de 2009**

<b>Reconciliación patrimonio</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>
<b>Patrimonio bajo normativa anterior</b>	<b>13.887.211</b>
Corrección Monetaria Patrimonio	460.711
Resultado IFRS	1.620.814
Efectos de la transición al 1 de enero de 2009	(15.793.206)
<b>Patrimonio de acuerdo a NIIF</b>	<b>175.530</b>

<b>Reconciliación de Resultados</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>
<b>Pérdida bajo normativa anterior</b>	<b>(6.245.753)</b>
Corrección monetaria	28.659
Depreciación	1.590.052
Otros	2.103
<b>Pérdida de acuerdo a NIIF</b>	<b>(4.624.939)</b>

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 3. PRIMERA APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)

#### 3.4 Reconciliación del estado de flujo de efectivo bajo normativa anterior y bajo NIIF al 31 de diciembre de 2009

Reconciliación Flujo Efectivo	PCGA		NIIF
	31.12.2009 M\$	Ajustes M\$	31.12.2009 M\$
Actividades de operación	(3.872.147)	(318.386)	(4.190.533)
Actividades de financiación	5.824.563	1.023.352	6.847.915
Actividades de inversión	(886.818)	(684.105)	(1.570.923)
<b>Flujo neto en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>1.065.598</b>	<b>20.861</b>	<b>1.086.459</b>
Efecto de la inflación	20.861	(20.861)	-
Variación neta	1.086.459	-	1.086.459
Saldo inicial efectivo y equivalentes al efectivo	33.257	-	33.257
<b>Saldo final efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>1.119.716</b>	<b>-</b>	<b>1.119.716</b>

#### 3.5 Explicación de las principales diferencias

##### a) Activo fijo

La Sociedad, de acuerdo a lo establecido en IFRS 1, adopción por primera vez, en la fecha de transición optó por la medición a su valor razonable de los automotores UT 444, utilizando tal valor como el costo atribuido en tal fecha, lo que generó una disminución patrimonial. Dicho valor razonable fue obtenido mediante estudios técnicos de profesionales independientes.

La tasación de los automotores fue encargada a la empresa UHY Ossandón Consultores Auditores Ltda. y la metodología utilizada fue la valoración de los activos al “Método de Costo de Reposición”.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**3. PRIMERA APLICACION DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)**

**3.5 Explicación de las principales diferencias (continuación)**

**a) Activo fijo (continuación)**

Identificación	Marca	Modelo	Valor contable	Valor tasación	Ajuste
			01.01.2009	01.01.2009	patrimonial
			M\$	M\$	M\$
UT 601	MACOSA-CAF	UT 444	1.593.730	421.696	1.172.034
UT 602	MACOSA-CAF	UT 444	1.677.599	417.076	1.260.523
UT 603	MACOSA-CAF	UT 444	1.677.599	351.320	1.326.279
UT 604	MACOSA-CAF	UT 444	1.674.630	447.629	1.227.001
UT 605	MACOSA-CAF	UT 444	1.768.819	351.320	1.417.499
UT 606	MACOSA-CAF	UT 444	2.614.728	366.595	2.248.133
UT 607	MACOSA-CAF	UT 444	2.785.796	376.595	2.409.201
UT 608	MACOSA-CAF	UT 444	2.211.825	391.381	1.820.444
UT 609	MACOSA-CAF	UT 444	2.149.938	431.816	1.718.122
UT 610	MACOSA-CAF	UT 444	2.621.705	402.236	2.219.469
ADIHT 253	FERROSTAL	BUSCARRIL	-	152.748	(152.748)
ADIHT 255	FERROSTAL	BUSCARRIL	-	439.151	(439.151)
ADIHT 256	FERROSTAL	BUSCARRIL	5.551	439.151	(433.600)

**b) Corrección monetaria**

Los principios contables anteriores requerían que los estados financieros fueran ajustados con el objeto de reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método, descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requería el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados eran corregidas para reflejar las variaciones según el Índice de Precios al Consumidor (IPC) desde la fecha de adquisición hasta la fecha de cierre.

NIIF no considera indexación por inflación en países que no son definidos como hiperinflacionarios, como es el caso de Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación y las variaciones son nominales. Los efectos de la no aplicación de corrección monetaria descrita, están incluidos en la reconciliación.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 4. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes de efectivo es la siguiente:

Conceptos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Caja y Banco	139.425	1.039.789	30.952
Fondos por Rendir	4.346	316	2.305
Recaudación de Estaciones	18.115	79.611	-
<b>Total</b>	<b>161.886</b>	<b>1.119.716</b>	<b>33.257</b>

#### a) Caja y bancos

Corresponde a los dineros mantenidos en caja para solventar los gastos necesarios para el buen funcionamiento de la empresa y su valor libros es igual a su valor razonable.

#### b) Fondos por rendir

Corresponde a los dineros mantenidos en caja para solventar los gastos menores con mayor celeridad y su valor libros es igual a su valor razonable.

#### c) Recaudación de estaciones

Corresponde a los dineros que se encuentran por depositar en la cuenta corriente por el agente recaudador, esta demora se produce por las ventas que se realizan los días viernes, sábados, domingos y festivos, ya que estos dineros son depositados el día hábil siguiente.

### 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

#### a) Deudores comerciales

Corresponden a los deudores por las ventas de pasajes, venta de bases y ventas de publicidad.

#### b) Otras cuentas por cobrar

Corresponden a Boletas de Garantías entregadas a la Subsecretaría de Transportes, por el subsidio del servicio Talca Constitución, anticipos de proveedores y crédito fiscal.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

**b) Otras cuentas por cobrar (continuación)**

Conceptos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
<b>Deudores Comerciales</b>	<b>1.520</b>	<b>2.457</b>	<b>-</b>
Facturas Clientes por Pasajes	-	266	-
Facturas Clientes Infraestructura Explotación	1.068	1.070	-
Cheques Protestados	57	57	-
Cta. Cte. Varios Deudores	395	1.064	-
<b>Otras Cuentas por cobrar</b>	<b>23.445</b>	<b>18.050</b>	<b>116</b>
Boletas Bancarias por Garantías a Terceros	19.016	9.127	-
IVA Crédito Fiscal	1.615	1.930	116
Anticipo de Proveedores	2.814	6.993	-
<b>Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</b>	<b>24.965</b>	<b>20.507</b>	<b>116</b>

Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados es el siguiente:

Análisis	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Con vencimiento a 30 días	24.965	20.507	-
Con vencimientos más de 180 días	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>24.965</b>	<b>20.507</b>	<b>-</b>

La Sociedad no ha constituido provisión por “Pérdidas por Deterioro de Valor” en base al análisis de riesgo de incobrabilidad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar debido a que aun no se presentan deudores con un atraso superior a 180 días.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**6. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS**

- a) Los saldos de las cuentas por cobrar de corto y largo plazo entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Las cuentas por cobrar a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado corresponden al saldo de los ingresos generados por la sociedad y percibidos por Matriz como se indica en la nota 2.8.

La cuenta por cobrar al Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones corresponde al subsidio otorgado por el Ramal Talca Constitución.

A continuación se muestra el detalle de la Cuenta por Cobrar al 31 de diciembre 2010, 31 de diciembre 2009 y el 01 de enero de 2009:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Origen de la Transacción	Moneda	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
<b>Cuenta por Cobrar Corto Plazo</b>							
61.216.300-7	EFE(*)	Matriz	Ingresos recaudados	CLP	1.678.970	1.661.113	878.693
			Recuperación de gastos	CLP	1.418	483	-
			Venta de pasajes	CLP	135.699	103.915	-
61.979.750-7	MTT (**)	Estado	Subsidio al transporte publico	CLP	71.530	37.600	-
<b>Total por Cobrar Corto Plazo</b>					<b>1.887.617</b>	<b>1.803.111</b>	<b>878.693</b>

(\*) Empresa de los Ferrocarriles del Estado

(\*\*) Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**6. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (continuación)**

- b) Los saldos de las cuentas por pagar de corto y largo plazo entre la Sociedad y la Matriz se debe al financiamiento de gastos operacionales, en especial el mantenimiento de trenes, energía y peaje, servicio de tráfico y servicios de personal, tal como se explica en nota 2.11.b., a continuación se detallan los saldos entre la Matriz y la Empresa:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Origen de la Transacción	Moneda	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
<b>Cuenta por pagar a Corto Plazo</b>							
61.216.300-7	EFE(*)	Matriz	Mantenimiento de trenes	CLP	672.689	672.689	-
			Energía, peajes y tráfico	CLP	432.323	762.471	-
			Personal	CLP	362.293	453.080	-
			Arriendo	CLP	1.370	1.370	-
			Otros	CLP	296.836	879.608	-
<b>Total Corto Plazo</b>					<b>1.765.511</b>	<b>2.769.162</b>	-
<b>Cuenta por pagar Largo Plazo</b>							
61.216.300-7	EFE(*)	Matriz	Mantenimiento de trenes	CLP	4.781.706	1.801.745	618.905
			Energía, peajes y tráfico	CLP	3.644.812	2.253.122	489.621
			Personal	CLP	527.688	292.290	90.787
			Arriendo	CLP	2.886	800	711
			Otros	CLP	1.348.993	366.756	540.479
<b>Total Largo Plazo</b>					<b>10.306.085</b>	<b>4.714.713</b>	<b>1.740.503</b>

(\*) Empresa de los Ferrocarriles del Estado

- c) Las transacciones al 31.12.2010 y 31.12.2009 de empresas relacionadas son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.12.2010 M\$		31.12.2009 M\$	
				Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.300-7	EFE(*)	Matriz	Mantenimiento de Trenes (1)	3.616.610	(1.366.191)	2.398.681	(1.762.031)
			Energía, Peajes y Tráfico	1.391.690	(1.390.300)	2.685.212	(2.682.530)
			Personal	235.399	(235.163)	654.583	(653.929)
			Arriendo	2.086	(2.084)	2.068	(2.066)
			Otros	482.121	(481.639)	727.967	(727.240)
61.979.750-7	MTT(**)	Estado	Subsidio al Transporte Público	243.070	111.039	201.099	201.099

(\*) Empresa de los Ferrocarriles del Estado

(\*\*) Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

(1) El saldo de las transacciones incluyen las activaciones de las grandes mantenciones de los automotores.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**6. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (continuación)**

d) Remuneración del Directorio

Las remuneraciones canceladas al directorio en los períodos Enero a Diciembre de 2010 y 2009 son las siguientes:

	31.12.2010	30.12.2009
	M\$	M\$
Dietas	42.028	33.183

No existen otros conceptos que se paguen a los directores.

e) Integrantes del Directorio al 31 de diciembre de 2010.

Presidente	Gonzalo Edwards Guzmán
Vice Presidente	José Luis Santa María Zañartu
Director	Mario Livingstone Balbontín
Director	Sergio Correa de la Cerda
Director	Maria Magdalena Brzovic Orrego

f) El personal de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. se distribuye como sigue:

<b>Dotación del personal</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Gerentes y ejecutivos principales	7	7
Profesionales y técnicos	17	17
Trabajadores y otros	138	102
<b>Totales</b>	<b>162</b>	<b>126</b>

g) Miembros y remuneración de la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

<b>Remuneraciones</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Salarios	205.752	210.082
Otros beneficios (*)	26.343	12.979
<b>Total remuneraciones recibidas</b>	<b>232.095</b>	<b>223.061</b>

(\*) Remuneración percibida por concepto de cumplimiento de Metas, Estado de Resultado y Evaluación de Desempeño.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

#### a) Información general

La Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por encontrarse con pérdidas tributarias acumuladas de M\$ 11.722.723 al 31 de diciembre de 2010 y de M\$ 6.577.030 al 31 de diciembre del año 2009.

La sociedad presenta una pérdida tributaria del ejercicio 2010 de M\$ 4.981.268, con una corrección monetaria de \$ 164.426, a diferencia del ejercicio 2009 que presenta una pérdida tributaria de M\$ 5.930.004, una corrección monetaria de cero, y una pérdida de arrastre de M\$ 647.025.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

#### b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

#### c) El saldo por activos por impuestos corriente al 31 de diciembre de 2010. 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009. es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2010, la Empresa presenta como activos por impuestos corrientes M\$ 20.252 (M\$20.252 al 31.12.2009 y M\$10.029 al 01.01.2009), corresponden a los pagos provisorios mensuales (PPM), los cuáles fueron cancelados hasta el mes de abril de 2009, a partir del mes de mayo de 2009 se solicita la suspensión del pago de los impuestos previsionales mensuales por tener pérdida tributaria.

### 8. ACTIVOS INTANGIBLES

Las licencias computacionales corresponden a licencias por uso de Software, para las cuales se ha definido una vida útil finita, por lo tanto, la administración ha adoptado el criterio de amortizarlas en un plazo de 6 años.

#### a) La composición de los activos intangibles para los ejercicios terminados el 31 de diciembre 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es la siguiente:

Concepto	Valor Bruto			Amortización Acumulada		Valor Neto		
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias Computacionales	2.271	638	-	(119)	(9)	2.152	629	-
Marcas	3.000	-	-	(70)	-	2.930	-	-
<b>Totales</b>	<b>5.271</b>	<b>638</b>	<b>-</b>	<b>(189)</b>	<b>(9)</b>	<b>5.082</b>	<b>629</b>	<b>-</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**8. ACTIVOS INTANGIBLES (continuación)**

- b) Los Movimientos ocurridos en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 son los siguientes:

Movimientos	Licencias Computacionales	Marcas	Valor Libros
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero 2010	638	-	638
Adiciones	1.633	3.000	4.633
Amortización	(119)	(70)	(189)
<b>Totales al 31 de diciembre 2010</b>	<b>2.152</b>	<b>2.930</b>	<b>5.082</b>

- c) Los Movimientos ocurridos en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009 son los siguientes:

Movimientos	Licencias
	M\$
Saldo al 01 de enero 2009	-
Adiciones	638
Amortización	(9)
<b>Totales al 31 de diciembre 2009</b>	<b>629</b>

**9. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

- 9.1 La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009 es la siguiente:

Concepto	Valor Bruto			Depreciación Acumulada		Valor Neto		
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Equipo Tractor y Rodante	6.891.898	5.626.281	4.988.714	(*) (575.562)	(483.229)	6.316.336	5.143.052	4.988.714
Muebles y Enseres	58.831	26.922	-	(4.969)	(365)	53.862	26.557	-
Maquinarias y Herramientas	8.803	-	-	(105)	-	8.698	-	-
Edificios y Construcciones	3.195	-	-	(26)	-	3.169	-	-
<b>Totales</b>	<b>6.962.727</b>	<b>5.653.203</b>	<b>4.988.714</b>	<b>(580.662)</b>	<b>(483.594)</b>	<b>6.382.065</b>	<b>5.169.609</b>	<b>4.988.714</b>

(\*) La depreciación acumulada expresada, contiene las reversas de las depreciaciones por las activaciones de las grandes mantenciones de los automotores.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**9. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

9.2 Los movimientos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos son los siguientes:

Movimientos	Equipo Tractor y Rodante M\$	Muebles y Enseres M\$	Maquinaria y Herramientas M\$	Edificios y Construcciones M\$	Valor Libros M\$
Saldo al 01 de enero 2010	5.143.052	26.557	-	-	5.169.609
Adiciones	1.613.707	31.973	8.803	3.195	1.657.678
Depreciación del ejercicio	(440.423)	(4.668)	(105)	(26)	(445.222)
<b>Total al 31 de diciembre 2010</b>	<b>6.316.336</b>	<b>53.862</b>	<b>8.698</b>	<b>3.169</b>	<b>6.382.065</b>

Movimientos	Equipo Tractor y Rodante M\$	Muebles y Enseres M\$	Valor Libros M\$
Saldo al 01 de enero 2009	4.988.714	-	4.988.714
Adiciones	637.567	26.922	664.489
Depreciación del ejercicio	(483.229)	(365)	(483.594)
<b>Total al 31 de diciembre 2009</b>	<b>5.143.052</b>	<b>26.557</b>	<b>5.169.609</b>

**10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es la siguiente:

	31.12.2010 Corrientes M\$	31.12.2009 Corrientes M\$	01.01.2009 Corrientes M\$
<b>Acreeedores comerciales</b>			
Proveedores por pagar	73.656	1.795	43.169
<b>Otras cuentas por pagar</b>			
Impuestos por pagar	3.544	5.098	5.595
Retenciones	53.644	30.248	6.935
<b>Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar</b>	<b>130.844</b>	<b>37.141</b>	<b>55.699</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (continuación)**

Los movimientos de otras cuentas por pagar son los siguientes:

Otras cuentas por pagar	Impuestos por Pagar M\$	Retenciones M\$	Totales M\$
<b>Saldo inicial al 01.01.2009</b>	5.595	6.935	12.530
Incrementos	-	23.313	23.313
Disminuciones	(497)	-	(497)
<b>Saldo final al 31.12.2009</b>	<b>5.098</b>	<b>30.248</b>	<b>35.346</b>
<b>Saldo inicial al 01.01.2010</b>	5.098	30.248	35.346
Incrementos	-	23.396	23.396
Disminuciones	(1.554)	-	(1.554)
<b>Saldo final al 31.12.2010</b>	<b>3.544</b>	<b>53.644</b>	<b>57.188</b>

**11. OTRAS PROVISIONES VARIAS CORRIENTES**

La composición de este rubro al 31 de diciembre 2010, 31 de diciembre 2009 y 01 de enero del 2009, es el siguiente:

Provisiones Corrientes	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Gastos por Auditorias	10.106	12.272	5.200
Gastos de Venta Pasajes	26.835	75.168	-
Sistema Ventas	56.398	36.580	-
Publicidad y Pagina Web	29.141	35.680	13.176
Alimentación de Emergencia y Traslado de Buses	2.265	39.837	-
Reparación de Trenes y Estaciones	12.242	50.602	-
Provisión de Estudios	-	1.176	-
Aseo Estaciones	32.966	4.800	-
Seguros de Trenes	22.435	104.000	-
Otros	52.341	51.968	11.113
<b>Total Provisiones Corrientes</b>	<b>244.729</b>	<b>412.083</b>	<b>29.489</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**12. PROVISIONES CORRIENTES DE BENEFICIOS A EMPLEADOS PATRIMONIO NETO**

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero del 2009, es el siguiente:

<b>Provisiones Corrientes de Beneficios a los Empleados</b>	<b>31.12.2010 M\$</b>	<b>31.12.2009 M\$</b>	<b>01.01.2009 M\$</b>
Provisión de Vacaciones Proporcionales	30.996	25.319	-
Provisión Bono Desempeño	11.742	-	-
<b>Total Provisiones Corrientes</b>	<b>42.738</b>	<b>25.219</b>	-

**13. PATRIMONIO NETO**

**a) Capital emitido**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2010 el capital pagado asciende a M\$ 21.244.293 y al 1 de enero de 2009 el capital pagado asciende a M\$ 21.012.409.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2010 las primas por acción ascienden a M\$1.339 y al 1 de enero de 2009 asciende a M\$ 1.371.

**b) Número de acciones suscritas y pagadas**

Al 31 de diciembre de 2010, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<b>Serie</b>	<b>N° acciones suscritas</b>	<b>N° acciones pagadas</b>	<b>N° acciones con derecho a voto</b>
Única	138.388.912	138.388.912	138.388.912

<b>Conceptos</b>	<b>\$</b>	<b>N° Acciones</b>
<b>Capital suscrito y pagado al 31.12.2008</b>	21.012.409.353	133.810.643
Aumento de capital	718.757.112	4.578.269
Revalorización Capital 2009	(486.873.698)	-
Capital suscrito y pagado al 31.12.2009	21.244.292.767	138.388.912
<b>Total Capital Suscrito y Pagado al 31.12.2010</b>	<b>21.244.292.767</b>	<b>138.388.912</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**13. PATRIMONIO NETO (continuación)**

**c) Dividendos**

No se han pagado dividendos durante el año 2010 y 2009.

**d) Aumento de capital**

Con fecha 30 de junio del 2009, la Sociedad tuvo un aumento de capital por parte de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, su aporte consta en \$ 917.027, su porcentaje de participación se mantiene en el 99,99%.

**e) Pagos de acciones por cobrar**

Con fecha 23 de noviembre de 2009, la Empresa de los Ferrocarriles del Estado paga \$717.840.085 por concepto de acciones suscritas por pagar, según lo establecido en escritura de aumento de capital efectuada el 9 de diciembre de 2008.

**f) Otras reservas**

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado y primas por acción generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros debe registrarse en otras reservas en el patrimonio M\$486.905.

**g) Política de gestión de capital**

Se considera como Capital aquel que han aportado y pagado los accionistas de la Sociedad, en bienes del Activo Fijo como en Aportes en Efectivo, también se considerarán aquellos montos de deudas contraídas con el accionista principal (EFE), que puedan ser capitalizadas.

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la empresa tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros que se realizar por medio de vías férreas, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando beneficios sociales de carácter nacional.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**14. INGRESOS ORDINARIOS**

Durante el año 2010 los ingresos y cantidad de pasajeros, se vieron disminuidos debido a la catástrofe sufrida el 27 de febrero del 2010, no existió servicios entre el 27 de febrero y el 20 de abril, el reinicio el 21 de abril fue con tres itinerarios por sentido entre Alameda- Curicó, esta situación se mantuvo hasta el 14 de mayo donde se alargó el recorrido hasta Talca, el 1 de junio se realizaron 5 servicios por sentido entre Santiago y Talca, logrando finalmente en el mes de agosto incorporar 6 servicios Alameda- Talca y 5 para Talca Alameda situación que se mantuvo hasta el 31 diciembre del 2010.

El detalle es el siguiente:

	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Ingresos Ordinarios</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pasajes Santiago - Chillán	1.902.645	3.855.011
Pasajes Santiago - Concepción	21.311	80.422
Pasajes Talca - Constitución	42.297	63.704
Subsidio ramal Talca – Constitución	243.070	201.099
Equipaje	6.465	6.237
Ingresos por Publicidad	3.200	16.225
Otros ingresos	9.324	8.419
<b>Total Ingresos Ordinarios</b>	<b>2.228.312</b>	<b>4.231.117</b>

Al 31 de Diciembre de 2010 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 546 mil de pasajeros.

Al 31 de Diciembre de 2009 los ingresos por venta de pasajes corresponden a 688 mil de pasajeros.

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**15. COSTO DE VENTAS**

El detalle es el siguiente:

	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Costo de ventas</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Costos de ventas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Energía y combustibles	762.249	1.654.949
Mantenimiento material rodante	1.614.945	1.901.889
Mantenimiento infraestructura	364.111	590.503
Gasto SEC y Tráfico	366.307	492.710
Servicio de terceros y ventas	960.989	1.595.236
Depreciación del período	445.222	483.594
Costo personal	629.362	530.755
<b>Total Costos de ventas</b>	<b>5.143.185</b>	<b>7.249.636</b>

**16. COSTOS DE MERCADOTECNIA**

El detalle es el siguiente:

	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Costo de mercadotecnia</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Publicidad en medios	35.725	299.479
Material publicitario	14.493	3.850
Contratos marketing	29.251	34.773
Otros	36.198	12.216
<b>Total Costos mercadotecnia</b>	<b>115.667</b>	<b>350.318</b>

**17. INVESTIGACION Y DESARROLLO**

El detalle es el siguiente:

	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Investigación y desarrollo</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Servicios y asesorías de estudios	336	13.923
Otros	-	1.031
<b>Total Investigación y desarrollo</b>	<b>336</b>	<b>14.954</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**18. GASTOS DE ADMINISTRACION**

El detalle es el siguiente:

<b>Gastos de administración</b>	<b>01.01.2010 31.12.2010</b>	<b>01.01.2009 31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Honorarios	1.522	21
Gastos de Personal	603.660	466.838
Directorio	42.028	33.183
Servicios de Administración	11.615	13.693
Servicios y asesorías externos	74.878	48.719
Servicios de Auditoría	21.962	2.167
Fletes y Seguros	97.151	242.429
Informática y Comunicaciones	155.245	210.823
Consumos Básicos	154.511	172.005
Gastos Generales	41.647	52.556
<b>Total Gastos de administración</b>	<b>1.204.219</b>	<b>1.242.434</b>

**19. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)**

El detalle es el siguiente:

<b>Otras Ganancias y (Pérdidas)</b>	<b>01.01.2010 31.12.2010</b>	<b>01.01.2009 31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos fuera explotación	54.215	2.813
Otros gastos fuera explotación	(1.508)	(711)
<b>Total Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>52.707</b>	<b>2.102</b>

**SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.**

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

**20. DIFERENCIA DE CAMBIO Y UNIDAD DE REAJUSTE**

	<b>01.01.2010</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Diferencias de Cambios y Resultado por Unidades de reajuste</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Diferencias de Cambios</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Diferencia cambio por cuentas Activos y Pasivos	85	-
<b>Total diferencias de cambio</b>	<b>85</b>	<b>-</b>
<b>Resultado por Unidades de Reajustes</b>		
Unidad Reajuste por Cuentas de Activos y Pasivos	-	-
<b>Total unidades de reajustes</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**21. MEDIO AMBIENTE**

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., no ha efectuado desembolsos destinados al mejoramiento y /o inversión en procesos productivos para la protección del medio ambiente.

La Empresa cumple con la legislación vigente, minimizando el impacto ambiental, protegiendo eficazmente la salud de sus trabajadores, realizando el trabajo con seguridad y calidad, satisfaciendo los requerimientos y necesidades de sus clientes y comunidades.

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. sabe que no puede cumplir con esta visión si no cuenta con el apoyo de sus clientes, proveedores, contratistas y subcontratistas, y por ello ha realizado una importante labor para integrarlos e incentivarlos a cumplir con las normas medioambientales y los compromisos asumidos por nuestra empresa.

**22. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO**

**RIESGO DE MERCADO**

El sistema ferroviario en Chile se desarrolla en un ambiente con fuerte competencia de la industria del transporte por carreteras, tanto de carga como de pasajeros, además, sus costos operacionales superan largamente los ingresos del servicio ferroviario, generando un déficit permanente de recursos financieros, dejando a la empresa en desventaja con su competencia.

Este déficit operacional, sólo puede ser financiado mediante aportes de capital de la Matriz, ya que TR no está autorizada para endeudarse en el sistema financiero.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros  
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 22. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

#### **RIESGO DE MERCADO (continuación)**

Por otra parte las vías férreas y el sistema SEC, que comprende las Señalización, electrificación y señales, están expuestos a robos y sabotajes que pueden provocar accidentes, mayores costos de operación y un estándar de servicio deficiente. Las Vías y sistema SEC son servicios prestados por la Matriz.

Además los Automotores UTS 444 destinados al transporte entre Santiago y Chillán se mueven por medio de energía eléctrica, cuyo costo es uno de los más importantes que soporta la empresa, un alza en ellos es una variable inmanejable para la administración, que expone a la Empresa con sus competidores.

Otro riesgo a que se expone la Empresa son los desastres naturales, una prueba contundente es el sismo ocurrido el 27 de febrero de 2010, que a la fecha no permite a TR, transportar pasajeros entre Talca y Chillán, dejando ese mercado en poder de la competencia.

#### **RIESGO TIPO DE CAMBIO Y DE UNIDADES DE REAJUSTE**

La Empresa desarrolla sus operaciones en Chile, y en consecuencia no está expuesta directamente a la variación del tipo de cambio por actividades relacionadas con sus operaciones comerciales de compra o venta de activos y servicios. No mantiene compromisos financieros denominados en USD, los cuales están expuestos a riesgos de moneda.

#### **RIESGO EN TASA DE INTERES**

La Empresa no tiene riesgos de tasa de interés ya que no mantiene operaciones de crédito de dinero, como tampoco deuda con proveedores con intereses pactados, la deuda que mantiene es con la Matriz a través de crédito directo como proveedor.

#### **DESARROLLO OPERACIONAL**

En enero y febrero de 2010, Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., logró resultados históricos tanto en la generación de ingresos como en la cantidad de pasajeros transportados entre Santiago y Chillán, cumpliendo con creces el presupuesto proyectado, estas cifras auguraban un año exitoso. Como consecuencia del sismo del 27 de febrero el servicio quedó suspendido completamente, reiniciándose el 21 de abril entre Santiago y Curicó, a esta fecha el transporte de pasajeros solo se realiza hasta la ciudad de Talca.

Nuestro proveedor de Vías nos ha informado que no será posible transportar pasajeros hasta la ciudad de Chillán hasta el primer semestre del 2011.

La Empresa no proyecta inversiones en material rodante.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 22. ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)

#### **RIESGO DE LIQUIDEZ O FINANCIAMIENTO**

Las necesidades de financiamiento para TR son cubiertas a través de créditos directo de proveedor otorgado por la Matriz. La administración estima que el déficit presupuestario de la empresa para el año 2011, será de MM\$5.226.

Los riesgos Financieros de la Empresa, radican principalmente en aquellos provenientes de la Matriz, en el evento que se genere falta de apoyo financiero producto de los riesgos a que está expuesta la Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

#### **RIESGO DE CREDITO**

En relación al financiamiento, la Empresa no mantiene deuda financiera, aun cuando no genera los ingresos suficientes para cubrir sus costos de operación, ya que estos son financiados por la Matriz a través de crédito directo como proveedor de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

### 23. EMPRESA EN MARCHA

Al 31 de diciembre de 2010, el Estado de Situación Financiera presenta un déficit patrimonial, capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el período. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en activos fijos, costos de explotación y otras inversiones relacionadas, dependerán de la generación futura de resultados y los aportes financieros que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la empresa contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

## SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

*Notas a los Estados Financieros*  
*(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))*

### 24. GARANTIAS Y CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

La Empresa ha obtenido garantías de terceros, principalmente por contratos de Servicios de Cajeros, Servicios de Aseo de Estaciones, Venta de Pasajes y Agencia de Publicidad.

Acreedor de la garantía	Tipo de garantía	Boletas Vigentes M\$	Liberación de Garantía		
			2011 M\$	2012 M\$	Mas M\$
Enrique A. Gárate Quintanilla	Boleta	637	637	-	-
Unión Diesel S. A.	Boleta	750	750	-	-
Carcavilla S. A.	Boleta	5.712	5.712	-	-
Sergio Antonio Gutiérrez Scopesi EIRL	Boleta	7.000	-	7.000	-
Ingtramet S.A.	Boleta	35.000	-	35.000	-
<b>Total Boletas de Garantía</b>		<b>49.099</b>	<b>7.099</b>	<b>42.000</b>	<b>-</b>

### 25. SANCIONES

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2010, no se han aplicado sanciones a Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., ni a sus Directores y Ejecutivos, por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de algún otro organismo regulador.

### 26. RESTRICCIONES

No existen restricciones a la gestión o límite a indicadores financieros originados por contratos y convenios con acreedores, con requisitos contractuales, las que son verificadas por los administradores de contratos.

### 27. CONTINGENCIAS

Servicio de Trenes Regionales Terra S.A. no presenta litigios ni contingencias al 31.12.2010.

### 28. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.