

AGRICOLA NACIONAL S.A.C. é I.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2012

Indice

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO	4
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN (CONTINUACIÓN)7	7
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.....	8
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	9
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	10
NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL CORPORATIVA.....	12
NOTA 2- RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	15
A) PERÍODO CONTABLE.	16
B) BASES DE PREPARACIÓN.	16
C) BASES DE CONSOLIDACIÓN.	17
D) INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS.....	18
E) TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA	19
F) ESTADO DE FLUJO Y EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.	21
G) ACTIVOS FINANCIEROS	22
H) EXISTENCIAS.....	23
I) ACTIVOS BIOLÓGICOS	24
J) DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	24
K) PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	24
L) COSTOS POR INTERESES.	25
M) ARRENDAMIENTOS.....	25
N) ACTIVOS INTANGIBLES.....	26
O) IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	27
P) PROVISIONES.....	28
Q) RECONOCIMIENTO DE INGRESOS.	28
R) PÉRDIDAS POR DETERIORO DE VALOR ACTIVO NO FINANCIERO	29
S) CONTRATOS DE DERIVADOS.	30
T) DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS	30
U) PROVEEDORES.....	31
V) OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	31
W) NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES RECIENTEMENTE EMITIDOS	31
X) BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	33
Y) ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES.	33
NOTA 3- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS.....	34
NOTA 4- COMBINACIÓN DE NEGOCIOS	38
NOTA 5- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	40
NOTA 6- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	41
NOTA 7- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR.....	42
NOTA 8- INVENTARIOS.....	43
NOTA 9- ACTIVOS BIOLÓGICOS.....	44
NOTA 10- ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	44
NOTA 11- IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	45
NOTA 12- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	47
NOTA 13- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	50
NOTA 14- PLUSVALÍA	52

NOTA 15-	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	53
NOTA 16-	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	56
NOTA 17-	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	56
NOTA 18-	TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	57
NOTA 19-	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	60
NOTA 20-	GASTOS POR NATURALEZA.....	60
NOTA 21-	INGRESOS Y GASTOS.....	61
NOTA 22-	DIFERENCIAS DE CAMBIOS Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTES	62
NOTA 23-	CAPITAL Y DIVIDENDOS	63
NOTA 24-	UTILIDAD DISTRIBUIBLE	63
NOTA 25-	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....	64
NOTA 26-	MEDIO AMBIENTE.....	65
NOTA 27-	GESTIÓN DE RIESGOS	65
NOTA 28-	OBJETIVOS, POLÍTICAS Y PROCESOS PARA ADMINISTRAR AL CAPITAL.....	69
NOTA 29-	CONTINGENCIAS	70
NOTA 30-	HECHOS POSTERIORES	71

US\$	Dólares estadounidense
\$	Pesos chilenos
M\$	Miles de pesos chilenos
UF	Unidades de fomento

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado

Al 31 de marzo de 2012 y el 31 de diciembre de 2011

(expresados en miles de pesos (M\$))

	<u>Nota</u>	<u>Al 31 de Marzo de 2012 M\$</u>	<u>Al 31 de Diciembre de 2011 M\$</u>
ACTIVOS			
<u>Activos corrientes</u>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	14.974.261	13.931.391
Otros activos financieros corrientes		1.589	982
Otros Activos No Financieros, corrientes	6	1.983.452	2.019.816
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	43.883.417	48.407.789
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	18	663.679	418.853
Inventarios corrientes	8	27.390.216	26.387.810
Activos biológicos corrientes	9	403.604	392.605
Activos por impuestos corrientes, corrientes	10	6.129.406	5.778.411
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<u>95.429.624</u>	<u>97.337.657</u>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		48.165	48.817
Activos corrientes totales		<u>95.477.789</u>	<u>97.386.474</u>
<u>Activos no corrientes</u>			
Otros activos financieros no corrientes		461.674	490.197
Otros activos no financieros no corrientes		43.076	90.507
Cuentas por cobrar no corrientes	7	-	125.571
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	18	155.141	166.344
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	641.989	675.098
Plusvalía	14	1.873.096	1.873.096
Propiedades, Planta y Equipo	12	27.901.709	27.723.345
Activos biológicos, no corrientes	9	494.481	508.381
Propiedad de inversión		-	164.000
Activos por impuestos diferidos	11	557.969	604.218
Total de activos no corrientes		<u>32.129.135</u>	<u>32.420.757</u>
Total de activos		<u>127.606.924</u>	<u>129.807.231</u>

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado (continuación)

Al 31 de marzo de 2012 y el 31 de diciembre de 2011

(expresados en miles de pesos (M\$))

	<u>Nota</u>	<u>Al 31 de Marzo de 2012 M\$</u>	<u>Al 31 de Diciembre de 2011 M\$</u>
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos			
<u>Pasivos corrientes</u>			
Otros pasivos financieros corrientes	15	19.971.419	20.389.881
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	10.454.742	12.921.292
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	18	17.207	11.111
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	10	1.032.507	497.114
Otros pasivos no financieros corrientes	17	7.417.763	6.999.061
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		<u>38.893.638</u>	<u>40.818.459</u>
Pasivos corrientes totales		<u>38.893.638</u>	<u>40.818.459</u>
<u>Pasivos no corrientes</u>			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	15.102.617	15.654.361
Pasivo por impuestos diferidos	11	1.144.905	1.164.151
Total de Pasivos no corrientes		<u>16.247.522</u>	<u>16.818.512</u>
Total de pasivos		<u>55.141.160</u>	<u>57.636.971</u>
Patrimonio			
Capital emitido		1.914.106	1.914.106
Ganancias (pérdidas) acumuladas		67.509.619	66.385.216
Otras participaciones en el patrimonio		4.071.204	4.071.204
Otras reservas		(2.616.452)	(1.712.916)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>70.878.477</u>	<u>70.657.610</u>
Participaciones no controladoras		1.587.287	1.512.650
Total de Patrimonio		<u>72.465.764</u>	<u>72.170.260</u>
Total del patrimonio y pasivos		<u>127.606.924</u>	<u>129.807.231</u>

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de marzo de 2011
(expresados en miles de pesos (M\$))

		Acumulado al 31 de Marzo de	
	<u>nota</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
		M\$	M\$
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	19	24.286.341	23.363.801
Costo de ventas	20	<u>(14.934.882)</u>	<u>(14.446.688)</u>
Ganancia bruta		9.351.459	8.917.113
Otros ingresos	21		
Costos de distribución	20	(1.570.220)	(1.169.521)
Gasto de administración	20	(5.473.384)	(5.605.088)
Otros gastos, por función	20	(75.575)	(83.949)
Otras ganancias (pérdidas)	21	<u>54.447</u>	<u>346.997</u>
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales		2.286.727	2.405.552
Ingresos financieros	21	229.260	243.029
Costos financieros		(497.544)	(193.196)
Diferencias de cambio	22	206.072	186.085
Resultado por unidades de reajuste	22	<u>36.234</u>	<u>12.979</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		2.260.749	2.654.449
Gasto por impuestos a las ganancias	11	<u>(514.065)</u>	<u>(451.400)</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.746.684	2.203.049
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		<u>1.746.684</u>	<u>2.203.049</u>
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.606.290	2.070.367
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		<u>140.394</u>	<u>132.682</u>
Ganancia (pérdida)		<u>1.746.684</u>	<u>2.203.049</u>
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,08	0,100
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		<u>0,08</u>	<u>0,10</u>
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		<u>-</u>	<u>-</u>

Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función (continuación)

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de marzo de 2011
(expresados en miles de pesos (M\$))

	Acumulado al 31 de Marzo de	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	M\$	M\$
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	1.746.684	2.203.049
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	(969.293)	580.598
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		
Otro resultado integral		
Resultado integral total	<u>777.391</u>	<u>2.783.647</u>
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	702.754	2.650.965
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	<u>74.637</u>	<u>132.682</u>
Resultado integral total	<u>777.391</u>	<u>2.783.647</u>

Estados Consolidados de Flujo de Efectivo Directo

Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de marzo de 2011
(expresados en miles de pesos (M\$))

	Nota	Al 31 de Marzo de	
		2012	2011
		M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		34.532.463	29.627.905
Otros cobros por actividades de operación		43.970	10.078
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(28.102.486)	(27.877.182)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.393.557)	(2.944.681)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	(29.199)
Otros pagos por actividades de operación		(81.481)	(185.179)
Intereses pagados		(86.725)	(85.266)
Intereses recibidos		268	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(49.689)	(14.053)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(347.046)	208.848
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		2.515.717	(1.288.728)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		61.840	6.152
Compras de propiedades, planta y equipo		(328.324)	(464.134)
Compras de activos intangibles		(17.295)	(56.452)
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		(72.673)	(8.355)
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		68.291	5.656
Intereses recibidos		606	6.843
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(287.555)	(510.290)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		2.578.363	1.276.318
Total importes procedentes de préstamos		2.578.363	1.276.318
Pagos de préstamos		(2.244.377)	(1.764.830)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(12.225)	(2.562)
Intereses pagados		(8.146)	(28.913)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		313.615	(519.987)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		2.541.777	(2.319.006)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.498.907)	926.622
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		1.042.870	(1.392.384)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inici del ejercicio		13.931.391	6.096.198
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	5	14.974.261	4.703.814

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2012
(expresados en miles de pesos (M\$))

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	1.914.106	4.071.204	(163.226)				(1.549.690)	(1.712.916)	66.385.216	70.657.610	1.512.650	72.170.260
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables												
Incremento (disminución) por correcciones de errores												
Saldo Inicial Reexpresado	1.914.106	4.071.204	(163.226)					(1.712.916)	66.385.216	70.657.610	1.512.650	72.170.260
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral												
Ganancia (pérdida)									1.606.290	1.606.290	140.394	1.746.684
Otro resultado integral			(903.536)					(903.536)		(903.536)	(65.757)	(969.293)
Resultado integral										702.754	74.637	777.391
Emisión de patrimonio												
Dividendos									(481.887)	(481.887)		(481.887)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios												
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios												
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios												
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera												
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que												
Total de cambios en patrimonio			(903.536)					(903.536)	1.124.403	220.867	74.637	295.504
Saldo Final Período Actual 31/03/2012	1.914.106	4.071.204	(1.066.762)				(1.549.690)	(2.616.452)	67.509.619	70.878.477	1.587.287	72.465.764

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2011
(expresados en miles de pesos (M\$))

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	1.914.106	4.071.204	(1.245.742)				(1.492.717)	(2.738.459)	61.058.816	64.305.667	1.292.268	65.597.935
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables												
Incremento (disminución) por correcciones de errores												
Saldo Inicial Reexpresado	1.914.106	4.071.204	(1.245.742)					(2.738.459)	61.058.816	64.305.667	1.292.268	65.597.935
Cambios en patrimonio												
Resultado Integral												
Ganancia (pérdida)									7.609.143	7.609.143	68.160	7.677.303
Otro resultado integral			1.082.516					1.082.516		1.082.516	68.209	1.150.725
Resultado integral										8.691.659	136.369	8.828.028
Emisión de patrimonio												
Dividendos									(2.282.743)	(2.282.743)		(2.282.743)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios												
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios												
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios							(56.973)	(56.973)		(56.973)	84.013	27.040
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera												
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que												
Total de cambios en patrimonio			1.082.516					1.025.543	5.326.400	6.351.943	220.382	6.572.325
Saldo Final Período Actual 31/12/2011	1.914.106	4.071.204	(163.226)				(1.549.690)	(1.712.916)	66.385.216	70.657.610	1.512.650	72.170.260

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto (continuación)

Por el periodo terminado al 31 de marzo de 2011
(expresados en miles de pesos (M\$))

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011	1.914.106	4.071.204	(1.245.742)				(1.245.742)	59.566.099	64.305.667	1.292.268	65.597.935
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables											
Incremento (disminución) por correcciones de errores											
Saldo Inicial Reexpresado	1.914.106	4.071.204	(1.245.742)				(1.245.742)	59.566.099	64.305.667	1.292.268	65.597.935
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								2.070.367	2.070.367	132.682	2.203.049
Otro resultado integral			580.598				580.598		580.598		580.598
Resultado integral									2.650.965	132.682	2.783.647
Emisión de patrimonio											
Dividendos								(621.110)	(621.110)		(621.110)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios											
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios											
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios										10.897	10.897
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera											
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que								(68.871)	(68.871)		(68.871)
Total de cambios en patrimonio			580.598				580.598	1.380.386	1.960.984	143.579	2.104.563
Saldo Final Período Actual 31/03/2011	1.914.106	4.071.204	(665.144)				(665.144)	60.946.485	66.266.651	1.435.847	67.702.498

Nota 1- Información General Corporativa.

Agrícola Nacional S.A.C. é I. es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos. Fue constituida por escritura pública de fecha 08 de Enero de 1948, ante el notario de Santiago, don Carlos Figueroa Unzueta y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile con el N° 154. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.253.000-0.

El domicilio social y las oficinas principales de Agrícola Nacional S.A.C. é I. se encuentran en Santiago de Chile, en la calle Almirante Pastene N° 300, teléfono N° (56-2) 4706800 y su fax es el N° (56-2) 2358634 y su casilla tiene el N° 336-V de Santiago de Chile.

Agrícola Nacional S.A.C. é I. (ANASAC S.A.C. é I.) tiene por objeto la producción y comercialización de toda clase de insumos, productos, maquinarias y equipos destinados a los sectores agrícolas y forestales, frutícolas, ganaderos, industriales, agroindustriales y la exploración, explotación y beneficio de yacimientos mineros y la producción y comercialización del mineral obtenido en tales yacimientos y sus subproductos. Para tales fines, la sociedad puede tomar representaciones nacionales o extranjeras, como también producir, elaborar, procesar, envasar, comprar, vender, importar y exportar, por cuenta propia o ajena, semillas, abonos o fertilizantes, productos veterinarios, pesticidas, alimentos, maquinarias equipos, productos químicos y, en general, toda clase de productos y elementos que se relacionan directa o indirectamente, con las actividades agrícolas, forestales, frutícolas, ganaderas industriales y agroindustriales.

También incluye la prestación de servicios de asesorías en asuntos financieros, administrativos, contables, comerciales, de recursos humanos, marketing y computacionales. Esto último principalmente como servicio de back office para las empresas del grupo.

Como resultado de un plan de reestructuración corporativa llevado a cabo en los últimos años, ANASAC S.A.C. é I se transformó en la matriz de un holding de subsidiarias a niveles nacional e internacional. Como parte final de este proceso, a nivel local se crearon ANASAC Chile S.A., Inversiones Globales S.A., la Sociedad Agrícola Los Rulos S.A, RW Spa. y la Inmobiliaria El Algarrobo S.A. Además, durante el mes de septiembre del año 2010, se concretó la compra de la empresa DIFEM Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación de productos de higiene, limpieza y desinfección.

Continuando con el plan de reestructuración corporativo, durante el año 2011 se adquirió el 67% de la empresa Xilema S.A., a través de la filial ANASAC Chile S.A. y se realizaron 2 divisiones creándose las empresas ANASAC Chile II S.A. e Inmobiliaria Algarrobo dos S.A.

La sociedad cuenta actualmente a nivel nacional con las siguientes empresas subsidiarias:

- ✓ ANASAC Comercial Spa., constituida con fecha 24 de agosto de 2004 que comercializa productos que elabora ANASAC Chile S.A., complementando la gestión comercial en el mercado local.
- ✓ ANASAC Ambiental S.A., constituida con fecha 3 de octubre de 2005, especializada y focalizada en los mercados de consumo masivo. Agrupa tres líneas de productos, dirigidos a los nichos de Jardinería, Pest Control y Mascotas.
- ✓ SERVIMAK S.A. constituida con fecha 29 de julio del año 2008, empresa especializada en la prestación de servicios especializados de mecanización agrícola, (antes denominada Servimaule S.A.).
- ✓ ANASAC Chile S.A, constituida con fecha 29 de diciembre del año 2009, entra en operaciones a partir del 1 de enero del año 2010, concentrando en ella la operación de la compañía en el mercado local y exportaciones de insumos agropecuarios.
- ✓ ANASAC Chile II S.A., constituida con fecha 7 de noviembre de 2011, creada como una sociedad de inversión.
- ✓ Sociedad Agrícola Los Rulos S.A., constituida con fecha 25 de noviembre del año 2009, entra en operaciones a mediados del 2010.
- ✓ Inversiones Globales S.A., constituida con fecha 29 de diciembre del 2009, entra en operaciones a mediados del 2010.
- ✓ Inmobiliaria El Algarrobo S.A., constituida con fecha 17 de agosto del 2010 con el objeto de concentrar y separar los aspectos inmobiliarios de la operación de la empresa.
- ✓ Inmobiliaria El Algarrobo Dos S.A., constituida con fecha 6 de diciembre del 2011 creada como una sociedad de inversión.
- ✓ DIFEM Laboratorios S.A., sociedad constituida el 5 de julio de 1985, como sociedad limitada y transformada en sociedad anónima el 11 de julio de 1991. Adquirida el 10 de septiembre de 2010 tras la suscripción por instrumento privado del total de las 2.500 Acciones de la Sociedad.
- ✓ RW Spa, sociedad constituida el 14 de octubre de 2010, como sociedad por acción, cuyo objetivo principal es la producción, comercialización, venta, promoción, e inversión de toda clase de insumos, productos, maquinarias, equipos u otros bienes o servicios destinados a los sectores agrícolas, forestales, frutícolas, industriales y agroindustriales.

A nivel internacional, ANASAC S.A.C. é I. opera a través de las siguientes subsidiarias:

- ✓ HORTUS S.A., constituida el 16 de mayo de 1956, subsidiaria en Perú cuyo giro principal es la venta de insumos agrícolas, preferentemente semillas y agroquímicos.
- ✓ ANASAC PERU constituida por escisión de Hortus con fecha 30 de abril de 2008.
- ✓ GLEBA S.A., subsidiaria en Argentina, constituida en junio de 1976, cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.
- ✓ ANASAC International Corporation, constituida con fecha 30 de agosto de 2007, subsidiaria en Panamá responsable de la gestión comercial en el mercado latinoamericano, incluyendo países como México, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Honduras, Nicaragua, Ecuador, Perú, Bolivia, Paraguay, Argentina, Uruguay, entre otros.
- ✓ ANASAC Colombia Ltda., constituida con fecha 8 de abril de 2002, subsidiaria en Colombia que en su inicio estuvo orientada al negocio retail de productos Casa & Jardín en Colombia, para luego expandir sus operaciones a líneas de insumos agrícolas, principalmente pesticidas.

Los principales tipos de productos y servicios que la empresa ofrece son:

- Fitosanitarios: Esta línea de productos abarca insecticidas, herbicidas, fungicidas y fitoreguladores. Se ha desarrollado una amplia gama de productos y formulaciones diversas adoptadas por la producción nacional e internacional.
- Semillas: Las principales líneas son Cereales (trigo, maíz) y Hortalizas.
- Nutrición Animal: Considera Sustitutos Lácteos, Sales Minerales, Semillas Forrajeras (leguminosas y gramíneas).
- Nutrición Vegetal y Biopesticidas: Ésta es una línea de productos estratégica para la compañía, considerando el desarrollo y crecimiento que está experimentando la demanda de productos orgánicos y la tendencia del mercado de privilegiar productos de bajo impacto en los sistemas productivos y que minimicen los riesgos para el consumidor final.
- Servicio de Mecanización de Labores Agrícolas: Línea orientada a la prestación de servicios mediante el uso de maquinarias y equipos especializados para labores agrícolas, pecuarias, forestales e industriales.

- Semillas de prados, Productos de Sanidad Ambiental y Productos para el cuidado de las Mascotas: Líneas orientadas al mercado de consumo masivo.
- Productos de higiene y desinfección, de uso médico, para el hogar, cuidado personal e industrial.

Respecto a la consolidación de la operación, Agrícola Nacional S.A.C. é I. ha consolidado sus Estados Financieros junto a sus subsidiarias de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

En el Estado de Situación Financiera Consolidado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos. Corrientes, serán aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados consolidado se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujo de efectivo consolidado se presenta por el método directo.

Los Estados Financieros Consolidados presentan el patrimonio y la situación financiera al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo consolidados que se han producido en la compañía en los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011.

Para efectos de comparación, el Estado de Situación Financiera Consolidado, y las notas explicativas asociadas se presentan en forma comparativa los saldos al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre 2011. El Estado Consolidado de Resultados Integrales, el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado y el Estado de Cambios en el Patrimonio se presentan comparando los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y de 2011.

Nota 2- Resumen de principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de marzo de 2012 y aplicadas de manera uniforme a los períodos comparados que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a) Período Contable.

Los presentes Estados Financieros Consolidados interinos cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y el 31 de diciembre de 2011.
- Estados de Resultados Integrales por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y el 31 de marzo de 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y el 31 de marzo de 2011.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y el 31 de marzo de 2011.

b) Bases de Preparación.

Los estados financieros consolidados de ANASAC S.A.C. é I. y sus subsidiarias (la “Sociedad”) a partir del 1 de enero de 2010, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacional de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del Grupo.

Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad, con el fin de homologar la información y hacer comparables los estados financieros, para efectos de consolidación.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad (ver Nota 2.y).

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Estos estados financieros consolidados han sido aprobados por la sesión de directorio de fecha 29 de mayo de 2012, quedando la administración facultada para su publicación. Los estados financieros de las subsidiarias fueron aprobados por sus respectivos directorios.

c) **Bases de consolidación.**

i) Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si la Sociedad controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejecutables o convertibles. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias la Sociedad utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los gastos incurridos en la adquisición incluyen los activos y pasivos resultantes de acuerdo a consideraciones o pagos contingentes. Los gastos incurridos relacionados con la adquisición son reconocidos cuando incurren. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de las siguientes subsidiarias:

Rut	Nombre	Pais de Origen	Moneda	Porcentaje de Participación					
				31.03.2012			31.12.2011		
				Directa	Indirecta	Total	Directa	Indirecta	Total
99568400-4	ANASAC Comercial Spa.	Chile	Pesos Chilenos	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
76363060-9	ANASAC Ambiental S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,90%	0,10%	100,00%	99,90%	0,10%	100,00%
76075832-9	ANASAC Chile S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76199547-2	ANASAC Chile II S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76030627-4	Servimak S.A.	Chile	Pesos Chilenos	67,00%	0,00%	67,00%	67,00%	0,00%	67,00%
76076682-8	Inversiones Globales S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76082515-8	Soc. Agric. Los Rulos S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
79581120-6	Difem Laboratorios S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,97%	0,03%	100,00%	99,97%	0,03%	100,00%
76114335-2	Inmobiliaria El Algarrobo S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,90%	0,10%	100,00%	99,90%	0,10%	100,00%
76200451-8	Inmobiliaria El Algarrobo Dos S.A.	Chile	Pesos Chilenos	99,90%	0,10%	100,00%	99,90%	0,10%	100,00%
76120043-7	RW Spa.	Chile	Pesos Chilenos	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
96721370-5	Xilema S.A.	Chile	Pesos Chilenos	0,00%	67,00%	67,00%	0,00%	67,00%	67,00%
Extranjera	ANASAC International Corporation	Panamá	Dólar estadounidense	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
Extranjera	ANASAC Colombia Ltda.	Colombia	Peso Colombiano	99,67%	0,33%	100,00%	99,67%	0,33%	100,00%
Extranjera	Hortus S.A.	Peru	Sol Peruano	80,00%	0,00%	80,00%	80,00%	0,00%	80,00%
Extranjera	Anasac Perú	Peru	Sol Peruano	85,00%	0,00%	85,00%	85,00%	0,00%	85,00%
Extranjera	Gleba S.A.	Argentina	Peso Argentino	96,80%	0,00%	96,80%	96,80%	0,00%	96,80%

ii) Transacciones e intereses no controlantes

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la sociedad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la compañía, se modifican las políticas contables de las subsidiarias.

El interés minoritario se presenta en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. Las ganancias o pérdidas atribuibles al interés minoritario se presentan en el estado de resultados integrales después de la utilidad del período. Las transacciones entre los accionistas minoritarios y los accionistas de las empresas donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambios del Patrimonio.

iii) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Cuando la participación de la Sociedad en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, la Sociedad no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de dicha sociedad.

d) Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio. Un segmento geográfico está encargado de proporcionar productos o servicios en un entorno económico concreto sujeto a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos que operan en otros entornos económicos.

Esta información puede ser distinta de la utilizada en la elaboración del estado de resultados y del balance. Por lo tanto, la entidad deberá revelar las bases sobre las que la información por segmentos es preparada, así como las reconciliaciones con los importes reconocidos en el estado de resultados y en el balance.

Los segmentos operativos que se controlan por la Sociedad son los siguientes:

- a) El negocio tradicional y local,
- b) La expansión en los mercados regionales y
- c) Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

e) Transacciones en moneda extranjera

(a) Moneda funcional y presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, y la moneda funcional de cada sociedad se presenta a continuación:

<u>Sociedad</u>	<u>Moneda Funcional</u>	<u>Moneda Presentación</u>
ANASAC S.A.C. é I.	Peso Chileno	Peso Chileno
ANASAC Chile S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
ANASAC Chile II S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
ANASAC Ambiental S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
ANASAC Comercial Spa.	Peso Chileno	Peso Chileno
Servimak S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Inversiones Globales S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Soc. Agric. Los Rulos S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Difem Laboratorios S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Inmobiliaria El Algarrobo S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Inmobiliaria El Algarrobo Dos S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
Xilema S.A.	Peso Chileno	Peso Chileno
ANASAC International Corp.	Dólar estadounidense	Peso Chileno
ANASAC Colombia Ltda.	Peso Colombiano	Peso Chileno
Hortus S.A.	Sol Peruano	Peso Chileno
ANASAC Perú	Sol Peruano	Peso Chileno
Gleba S.A.	Peso Argentino	Peso Chileno
RW Spa.	Peso Chileno	Peso Chileno

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del período y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

(c) Entidades de la Sociedad

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades de la Sociedad (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (peso chileno) como sigue:

- (i) Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- (ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- (iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

En la consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras, y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera designados como coberturas de esas inversiones, se llevan al patrimonio neto de los accionistas. Cuando se vende, esas diferencias de cambio se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta.

Los ajustes al menor valor de inversión (goodwill) y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del periodo.

Los tipos de cambio de las principales divisas utilizadas en los procesos contables de Agrícola Nacional S.A.C. é I., respecto al peso chileno, se comparan al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, como se muestra a continuación.

Tipo de Moneda		31.03.2012		31.12.2011	
		Moneda al Cierre	Promedio Acumulado	Moneda al Cierre	Promedio Acumulado
Dólar Americano	USD	487,44	489,41	519,2	483,67
Unidad de Fomento (*)	CLF	0,02	0,02	0,02	0,02
Peso Argentino	ARS	4,38	4,34	4,3	4,13
Nuevo sol Peruano	PEN	2,67	2,68	2,7	2,75
Peso Colombiano	COP	1792,07	1800,79	1942,7	1847,14

(*) La unidad de fomento (CLF) es una unidad monetaria denominada en pesos chilenos indexada a la tasa de inflación de Chile. Su valor se establece en forma diaria y con antelación, sobre la base de la variación del índice de Precios al consumidor (IPC) del mes anterior

f) Estado de flujo y Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

(a) Concepto de criterios de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

(b) Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación

Bajo flujos procedentes de actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

g) Activos Financieros

(a) Clasificación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Bajo esta categoría la Sociedad registra los siguientes activos financieros:

- Fondos mutuos
- Forwards de moneda

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra depósitos a plazo, pactos financieros, deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

iii. Activos financieros disponibles para la venta

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

(b) Reconocimiento y medición

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad. Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas por cobrar se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, y el análisis de flujos de efectivo descontados. En caso de que las técnicas mencionadas no puedan ser utilizadas para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un Grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

h) Existencias.

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método costo medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos indirectos de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

i) Activos Biológicos

La empresa valoriza sus activos biológicos, consistentes principalmente en plantaciones, al costo más los gastos de cosecha, según establece como excepción la NIC 41, dado que no existe un mercado activo u otros mecanismos para obtener un valor razonable de manera fiable.

j) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

El interés implícito se desagrega y se reconoce como ingreso financiero a medida que se vayan devengando intereses.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales rebajando los Ingresos Ordinarios. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

k) Propiedades, Plantas y Equipos.

Los activos fijos de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales activos fijos son plantas productivas y maquinarias propias del giro.

Los terrenos, construcciones, plantas, equipos y maquinarias están expuestos a su costo histórico, el cual incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del período en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas:

Construcciones	50	años
Instalaciones	10	años
Maquinaria	10	años
Otros activos	3 - 10	años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de ítems de propiedades, planta y equipo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libros y se incluyen en el estado de resultados en forma separada.

l) Costos por Intereses.

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

m) Arrendamientos.

Aquellos arriendos en que una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Pagos realizados bajo arrendamientos operacionales (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) son reconocidos en el estado de resultados en una línea en el período de realización del arrendamiento.

(a) Cuando una de las empresas de la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento financiero

La Sociedad arrienda determinado activo fijo. Los arrendamientos de activo fijo cuando la Sociedad tiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable de la propiedad arrendada o al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, el menor de los dos.

El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil. Si no existiese certeza razonable de que el arrendatario obtendrá la propiedad al término del contrato, el activo se amortizará a lo largo de su vida útil o en el plazo del arrendamiento, según cuál sea menor.

(b) Cuando una empresa de la Sociedad es el arrendatario – Arrendamiento operativo

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

(c) Cuando una empresa de la Sociedad es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del activo fijo en el balance.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

n) Activos intangibles

(a) Menor Valor de Inversión (Goodwill)

El menor valor representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables de la subsidiaria/coligada adquirida en la fecha de adquisición. El menor valor relacionado con adquisiciones de subsidiarias se incluye en activos intangibles. El menor valor relacionado con adquisiciones de coligadas se incluye en inversiones en coligadas, y se somete a pruebas por deterioro de valor junto con el saldo total de la coligada. El menor valor reconocido por separado se somete a pruebas por deterioro de valor anualmente y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Las ganancias y pérdidas por la venta de una entidad incluyen el importe en libros del menor valor relacionado con la entidad vendida.

De acuerdo con lo dispuesto por la Norma Internacional de Información Financiera N° 3 (NIIF 3), el mayor valor de inversión (Goodwill negativo) proveniente de la adquisición de una inversión o combinación de negocios, se abona directamente al estado de resultados.

(b) Registros y marcas

Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el registro y desarrollo de marcas) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Estos se amortizarán de acuerdo a la duración de la marca, en general 5 años. De no cumplirse las condiciones indicadas estas partidas se imputan directamente a resultados.

(c) Derechos de agua

La sociedad mantiene derechos de agua. Los mismos se presentan a su costo y no tienen una vida útil previsible y como tal no se encuentran sujetos a amortización.

(d) Programas Informáticos

Los Programas informáticos, corresponden a licencias, las que se amortizan de acuerdo a la duración de las mismas.

o) Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias incluye los impuestos de ANASAC S.A.C. é I. y de sus subsidiarias, basados en la renta imponible para el período, junto con los ajustes fiscales de períodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina en base a las tasas de impuesto según las leyes vigentes o a punto de ser publicadas, en cada país de operación, en la fecha del estado financiero y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considera probable que las entidades del grupo vayan a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y contable que generan las inversiones en empresas relacionadas, de acuerdo a los criterios señalados en la NIC 12, usando la excepción dispuesta en la norma toda vez que la Compañía mantiene el control de las sociedades consolidadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los Ajustes de Conversión y Ajustes de Asociadas registrados directamente en el Patrimonio neto, expuestos en el Estado de Otros Resultados Integrales.

p) Provisiones.

Las provisiones para contingencias, contratos onerosos y litigios se reconocen cuando:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

q) Reconocimiento de Ingresos.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas entre empresas relacionadas.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

(a) Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando la Sociedad ha entregado los productos al cliente, el cual tiene total discreción sobre el canal de distribución y sobre el precio al que se venden los productos, y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien la Sociedad tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta.

(b) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo.

(c) Ingresos por dividendos

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

r) Pérdidas por Deterioro de Valor activo no financiero

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

s) Contratos de Derivados.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. La Sociedad designa determinados derivados como:

- ✓ Coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- ✓ Coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- ✓ Coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses. Los derivados negociables se clasifican como un activo o pasivo corriente.

t) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la sociedad se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas del Grupo en el período en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Sociedad. La Sociedad realizó una provisión de reparto de dividendos del 30%, que es equivalente al mínimo declarado como política de distribución de dividendos, según lo establece la Ley de Sociedades Anónimas.

u) Proveedores

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva.

v) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. El método de interés efectivo consiste en aplicar la tasa de mercado de referencia para deudas de similares características al importe de la deuda (neto de los costos necesarios para su obtención).

w) Nuevos pronunciamientos contables recientemente emitidos

Los siguientes nuevos pronunciamientos contables tuvieron aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a la NIC 12: Impuestos a las ganancias	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de 2012
Enmienda a la NIIF 7: Instrumentos financieros : Información a revelar	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de julio de 2011

La aplicación de estos pronunciamientos no ha tenido efectos significativos para ANASAC S.A.C. é I. El resto de los criterios contables aplicados en el año 2012 no han variado respecto a los utilizados al cierre del año 2011.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB (organismo emisor de las normas internacionales) pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9: Instrumentos financieros: Clasificación y medición	Periodos anuales iniciados en o despues de 11 de enero de 2015
Enmienda a la NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar	Periodos anuales iniciados en o despues de 1 de enero de 2013
NIIF 10: Estados financieros consolidados	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de 2013
NIIF 11: Acuerdos conjuntos	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de 2013
NIIF 12: Revelaciones de intereses en otras sociedades	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de 2013
NIIF 13 Medición de valor razonable	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de 2013
Enmienda a NIC 1: Presentación de estados financieros	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de julio de de 2012
NIC 27: Estados financieros separados	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de de 2013
NIC 28: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de de 2013
Enmienda a NIC 19: Beneficios a los empleados	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de julio de de 2013
Enmienda a la NIC 32: Instrumentos financieros : Presentación	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de de 2014
CINIIF 20: Costos de extracción en la fase de producción de una mina	Periodos anuales iniciados en o despues del 1 de enero de de 2013

La administración de ANASAC S.A.C. é I. estima que la adopción de las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas antes señaladas, no tendrá efectos significativos en sus estados financieros consolidados en el período de su primera aplicación.

x) Beneficios a los empleados

Bajo el rubro otros pasivos no financieros corrientes se presentan los beneficios a los empleados que incluyen:

- El costo devengado del feriado legal de los trabajadores,
- Participaciones en utilidades en base a contratos vigentes con los trabajadores y gerentes de la sociedad y subsidiarias.

Todas estas obligaciones se registran a su valor nominal y no requieren de descuentos a valor actual, toda vez que corresponden a beneficios de corto plazo, según los establece NIC 19 “beneficios a los empleados”.

No existen otros beneficios comprometidos con el personal.

y) Estimaciones y criterios contables.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- ii. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- iii. Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- iv. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- v. Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- vi. La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Nota 3- Información Financiera por Segmentos Operativos

Un segmento de negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos de negocio.

La sociedad matriz ha definido los siguientes segmentos operativos:

- El negocio tradicional y local,
- La expansión en los mercados regionales y
- Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo

Lo anterior en atención a los siguientes criterios en conformidad a lo indicado por la NIIF 8, Información financiera por segmentos:

- El directorio de la Matriz recibe la información de gestión y control agrupada según esta estructura.
- Los distintos segmentos agrupan líneas de producto destinadas a mercados con características homogéneas en cuanto a tipo de clientes, sistema de distribución y procesos logísticos, por lo que implica una toma de decisiones con criterios similares.
- Dichos segmentos implican una apertura realista de las operaciones en segmentos de magnitudes razonables en cuanto a ventas, estructura de personal de ventas y complejidad de operaciones.
- Permite escalabilidad de operaciones a mediano plazo, lo que refleja consistencia y estabilidad de los mismos.

Negocio tradicional y local:

Este segmento desarrolla sus negocios a través de la subsidiaria ANASAC Chile S.A. la que fue creada a principios del año 2010 y cuyo foco de negocios es la producción y comercialización en el país y en el extranjero de productos fitosanitarios, semillas agrícolas, productos para la nutrición animal, nutrición vegetal y biopesticidas.

La expansión en los mercados regionales:

ANASAC S.A.C. é I. ha desarrollado una política de internacionalización de sus actividades, lo cual se ha sustentado en implementar acciones que permitan aprovechar la experiencia y conocimientos adquiridos como exportador en el mercado internacional. Actualmente participa de diversos mercados en la mayoría de los países de Latinoamérica como son México, Argentina, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros. La forma de llegar a estos mercados es a través de las siguientes subsidiarias:

- Hortus S.A., Perú
- Gleba S.A., Argentina
- ANASAC Colombia Ltda.
- ANASAC International Corporation (AIC)

Hortus S.A.

ANASAC S.A.C. é I. adquiere en enero de 1995 una importante participación de la compañía de semillas Hortus S.A. Sus principales objetivos son diversificar las actividades de la empresa en las áreas fitosanitaria, jardinería y sanidad ambiental, así como seguir desarrollando sus negocios de semillas.

La implementación de estas políticas de diversificación ha permitido en estos años, incrementar en forma importante la actividad comercial de la empresa, abarcando las principales zonas agrícolas del Perú.

Gleba S.A.

ANASAC S.A.C. é I. comienza a participar en el mercado argentino en el año 1997, adquiriendo acciones de la empresa Gleba S.A., cuyo giro es la formulación y distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

ANASAC Colombia Ltda.

ANASAC Colombia Ltda. comienza sus operaciones el 9 de diciembre de 2009. Sus objetivos son la distribución de fitosanitarios utilizados en los sectores agrícola y ganadero, además de productos de consumo masivo de sanidad ambiental y jardinería.

ANASAC International Corporation (AIC)

Sociedad constituida el 30 de agosto de 2007 en Panamá. Actualmente AIC comercializa productos a México, Nicaragua, Guatemala, Honduras, Bolivia, Ecuador, Paraguay, Perú, Uruguay, entre otros.

Los nuevos negocios o negocios en proceso de desarrollo:

Este segmento de negocio está compuesto por los activos y operaciones correspondientes a las subsidiarias que se encuentran dentro del ámbito local y cuyo objetivo principal es potenciar negocios en proceso de desarrollo y nuevos negocios.

La información general sobre los segmentos acumulados a los períodos referidos al 31 de marzo de 2012 y 2011 es la siguiente:

Conceptos	Area de negocios (segmentos operativos)				
	LOCAL Y	EXPANSIÓN	NEGOCIOS EN	Ajustes y	TOTAL
	TRADICIONAL	REGIONAL	DESARROLLO	eliminaciones	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total de ingresos ordinarios procedentes de clientes externos	8.034.520	10.218.760	6.033.061	-	24.286.341
Total de ingresos ordinarios entre segmentos	1.905.692	1.864.329	4.521.569	(8.291.590)	-
Total ingresos por intereses	83.693	142.653	2.914	-	229.260
Total gastos por intereses	(215.934)	(122.973)	(160.956)	2.319	(497.544)
Total gastos por intereses netos	(132.241)	19.680	(158.042)	2.319	(268.284)
Total ganancias (pérdidas) del segmento antes de impuestos	540.497	1.491.955	2.040.691	(1.812.394)	2.260.749
Total (gasto) ingreso por impuesto a la renta	(12.893)	(388.029)	(113.143)	-	(514.065)

Conceptos	Area de negocios (segmentos operativos)				
	LOCAL Y	EXPANSIÓN	NEGOCIOS EN	Ajustes y	TOTAL
	TRADICIONAL	REGIONAL	DESARROLLO	eliminaciones	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total de ingresos de actividades ordinarias	8.611.738	9.323.368	5.428.695	-	23.363.801
Total de ingresos ordinarios entre segmentos	630.959	652.601	3.211.416	(4.494.976)	-
Total ingresos por intereses	67.606	133.943	41.480	-	243.029
Total gastos por intereses	-	(155.081)	(38.115)	-	(193.196)
Total gastos por intereses netos	67.606	(21.138)	3.365	-	49.833
Total ganancias (pérdidas) del segmento antes de impuestos	321.989	1.802.543	2.593.193	(2.063.276)	2.654.449
Total (gasto) ingreso por impuesto a la renta	(64.672)	(420.261)	33.533	-	(451.400)

La información general sobre activos y pasivos acumulados al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Conceptos	Area de negocios (segmentos operativos)				
	LOCAL Y TRADICIONAL	EXPANSIÓN REGIONAL	NEGOCIOS EN DESARROLLO	Ajustes y eliminaciones	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos del segmento	67.491.150	36.268.368	103.139.734	(79.292.328)	127.606.924
Total pasivos del segmento	36.102.701	20.543.448	20.969.894	(22.474.883)	55.141.160

Conceptos	Area de negocios (segmentos operativos)				
	LOCAL Y TRADICIONAL	EXPANSIÓN REGIONAL	NEGOCIOS EN DESARROLLO	Ajustes y eliminaciones	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total activos del segmento	71.401.555	37.975.900	102.018.541	(81.588.765)	129.807.231
Total pasivos del segmento	40.540.710	22.245.038	21.237.652	(26.386.429)	57.636.971

La asignación geográfica de los ingresos es la siguiente:

	Período enero - marzo	
	2012	2011
	M\$	M\$
Chile (país domicilio sociedad matriz)	14.067.581	14.040.433
Otros	10.218.760	9.323.368
Total	24.286.341	23.363.801

La asignación geográfica de los activos no corrientes es la siguiente:

Descripción área geográfica	%	31/03/2012	31/12/2011
		M\$	M\$
Chile (país domicilio sociedad matriz)	87,98%	28.266.649	28.136.847
Otros	12,02%	3.862.486	4.283.910
	100,00%	32.129.135	32.420.757

Cabe señalar que no existen clientes que individualmente concentren más del 10% del total de las ventas del holding.

Nota 4- Combinación de negocios

a) Con fecha 10 de septiembre de 2010, por medio de las subsidiarias Inversiones Globales S.A. y ANASAC Comercial Spa., se adquirió el 100% de las 2.500 acciones de la sociedad Difem Laboratorios S.A., empresa dedicada a la fabricación y distribución de productos de higiene, desinfección, para el uso médico cuidado del hogar, cuidado personal y de uso industrial para el mercado nacional e internacional. Esta adquisición forma parte de la estrategia de diversificación de Agrícola Nacional S.A.C. é I.

Los términos en que se llevó a cabo el proceso de la compra señalada son los siguientes: el precio por las 2.500 acciones de la sociedad Difem Laboratorios S.A. fue la suma de M\$1.390.614, el cual fue pagado al contado y en dinero efectivo, y además se adquieren activos complementarios al negocio por un monto de M\$1.320.000. Asimismo, a través de la subsidiaria Inversiones Globales S.A. se procede a efectuar un aumento de capital por un monto de M\$2.700.000 en Difem Laboratorios S.A.

El patrimonio de la sociedad adquirida al momento de la compra (activos menos pasivos a valor razonable) era de M\$ 247.211, generándose una plusvalía ascendente a M\$ 1.143.403.

La incorporación de los estados financieros de esta sociedad al proceso de consolidación de Agrícola Nacional S.A.C. é I., se efectuó a contar del 30 de Septiembre de 2010.

El estudio definitivo sobre el fair value de los activos, pasivos y pasivos contingentes de la compañía adquirida finalizaron en el mes de septiembre de 2011. Con lo anterior, según se detalla Nota 15 a estos estados financieros consolidados, el rubro plusvalía sufrió un aumento de M\$ 205.747, producto del cierre final del estudio del fair value de los activos y pasivos netos adquiridos de la empresa Difem Laboratorios S.A. En razón a lo dispuesto en el párrafo 62 de NIIF N° 3, ciertas reclasificaciones y ajustes entre las cuentas de activos y pasivos han sido introducidos al estado de situación financiera del año 2010, los cuales no han tenido efectos sobre el patrimonio y los resultados de la Compañía al 31 de diciembre de 2011.

A continuación se detallan los activos, pasivos y pasivos contingentes del Estado de Situación inicial de la sociedad adquirida a la fecha de compra:

Estado de Situación Financiera	30/09/2010
	M\$
Activos	
Activos corrientes	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	140.197
Otros activos financieros corrientes	4.306
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.744.834
Inventarios	1.347.624
Activos por impuestos corrientes	22.505
Activos corrientes totales	3.259.466
Activos no corrientes	
Derechos por cobrar no corrientes	16.624
Activos intangibles distintos de la plusvalía	113.734
Propiedades, Planta y Equipo	1.386.362
Activos por impuestos diferidos	61.120
Total de activos no corrientes	1.577.840
Total de activos	4.837.306
Patrimonio y pasivos	
Pasivos	
Pasivos corrientes	
Otros pasivos financieros corrientes	3.299.201
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	800.542
Pasivos por Impuestos corrientes	20.105
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	53.644
Otros pasivos no financieros corrientes	41.447
Pasivos corrientes totales	4.214.939
Pasivos no corrientes	
Otros pasivos financieros no corrientes	127.359
Pasivo por impuestos diferidos	247.797
Total de pasivos no corrientes	375.156
Total pasivos	4.590.095
Patrimonio	
Capital emitido	7.879
Ganancias (pérdidas) acumuladas	239.332
Patrimonio total	247.211
Total de pasivos y patrimonio	4.837.306

b) Con fecha 1 de julio de 2011, la subsidiaria ANASAC Chile S.A. adquirió el 63% de la propiedad de la empresa Xilema S.A., pagándose por dicha participación accionaria la suma de M\$ 244.287. Dicha adquisición complementa los negocios de Agrícola Nacional S.A.C. é I., toda vez que Xilema S.A. se focaliza en el desarrollo de tecnologías de Biocontrol de plagas para el mejoramiento de la producción agrícola. El valor patrimonial neto de la sociedad adquirida a la fecha de compra asciende a M\$ 17.249, por lo que se generó una plusvalía de M\$ 227.038 en esta transacción. Dada la estrategia de negocios y la proyección de los flujos esperados, la compañía decidió reconocer de manera inmediata un deterioro por esta plusvalía, lo que se presenta en Otros gastos (Nota 22).

Nota 5- Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO (en miles de pesos chilenos)	Saldo al	
	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Efectivo en caja	247.774	4.814
Fondos Fijos	92.807	34.816
Saldos en banco	3.836.730	2.732.966
Depósitos a corto plazo	9.863.955	5.248.912
Valores negociables de fácil liquidación	932.995	5.909.883
Totales	14.974.261	13.931.391

El detalle por tipo de monedas del saldo anterior es el siguiente:

MONEDA		Saldo al	
		31/03/2012	31/12/2011
		M\$	M\$
Pesos Chilenos	CLP	2.148.918	1.710.817
Dólares Americanos	USD	10.968.145	11.558.817
Pesos Colombianos	COP	16.359	23.318
Euros	EUR	123	1.068
Soles Peruanos	PEN	1.620.659	494.924
Pesos Argentinos	ARS	220.057	142.447
Totales		14.974.261	13.931.391

Nota 6- Otros activos no financieros corrientes

El este rubro se presenta principalmente las partidas que corresponden a pagos anticipados por producción de maíz y cuentas por cobrar a empleados y otros deudores varios cuya recuperabilidad se encuentra dentro del plazo de 1 año.

Concepto	Saldo al	
	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Cuenta corriente del personal	107.649	449.584
Seguro vigente	68.173	118.370
Pagos anticipados	1.332.053	1.211.759
Otros	475.577	240.103
Total	1.983.452	2.019.816

Nota 7- Deudores Comerciales y Otras Cuentas a Cobrar.

Los deudores al 31 de marzo 2012 y al 31 de diciembre de 2011 están conformados por los rubros: Deudores por Ventas, Documentos por Cobrar y Deudores Varios, como sigue:

Cuentas	Saldo corriente						Saldo no corriente	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año		Total		Más de 1 año	
	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	20.491.747	18.576.252	10.215.245	18.768.937	30.706.992	37.345.189	-	-
Documentos por cobrar	6.271.524	5.353.649	7.504.555	6.371.423	13.776.079	11.725.072	-	125.571
Deterioro deudores por venta	(215.000)	(328.705)	(234.985)	(210.474)	(449.985)	(539.179)	-	-
Deterioro documentos pro cobrar	(81.722)	(123.293)	(67.947)	-	(149.669)	(123.293)	-	-
Totales	26.466.549	23.477.903	17.416.868	24.929.886	43.883.417	48.407.789	-	125.571

La Sociedad comercializa sus productos a través de distribuidores, mayoristas, cadenas de supermercados y venta directa en locales propios. Por dicha razón, la administración de la sociedad estima que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro.

En relación con aquellos saldos vencidos superiores a tres meses y respecto de los cuales no se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por seguros de crédito, tomados con las compañías aseguradoras Coface y Continental.

Nota 8- Inventarios.

El saldo de los inventarios al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, se presenta valorizado de acuerdo a lo descrito en la nota 2. h) y se resume como sigue:

Clase de Inventarios	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Existencias y productos terminados	17.956.234	13.845.767
Productos en proceso	512.832	1.406.030
Materias primas	6.641.814	6.712.937
Materiales e insumos	1.869.402	2.701.533
Materiales de empaque	185.479	151.221
Importación en tránsito	462.558	1.780.322
Productos formulados a terceros	15.189	40.778
Castigo y deterioros	(253.292)	(250.778)
Total Inventarios	27.390.216	26.387.810

Respecto al monto de los inventarios reconocidos como gasto durante los ejercicios los valores son los siguientes:

	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Costo de venta	(14.934.882)	(14.446.688)

En los períodos analizados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

Las pérdidas por deterioro de valor por daños físicos en los activos son registrados en el período que se producen.

Nota 9- Activos biológicos

Los activos biológicos vigentes están constituidos principalmente por plantaciones de parronales, nectarines y carozos, los cuales han sido valorizados según lo expuesto en la nota 2 i) (costo más los gastos de cosecha) cuyo valor al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 asciende a M\$ 898.085 (M\$ 403.604 como activo corriente y M\$ 494.481 como activo no corriente) y M\$ 900.986 (M\$ 392.605 como activo corriente y M\$ 508.381 como activo no corriente) respectivamente.

Estos Activos biológicos fueron adquiridos con el fin de producir frutos los que posteriormente son comercializados y han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo ningún tipo de subvención del gobierno durante su explotación. A la fecha de cierre de estos estados financieros no existen restricciones que limiten la tenencia o titularidad de los activos biológicos señalados anteriormente como tampoco planes para desarrollar o adquirir otros de igual o distinta naturaleza.

Nota 10- Activos y pasivos por impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, se presentan a continuación:

Conceptos	31/03/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Remanente Impuesto al Valor Agregado (Crédito a favor)	3.181.477	3.066.140
Impuestos al valor agregado sujetos a rectificatorias	928.265	928.265
Sociedades con saldo de pagos provisionales mensuales netos de impuestos a las ganancias del año	963.716	803.545
Otros impuestos a la renta en proceso de recuperación	672.644	636.591
Otros impuestos	383.304	343.870
Total	6.129.406	5.778.411

Los pasivos por impuestos - corrientes se detallan a continuación

Conceptos

Sociedades con saldo por pagar por impuesto a las ganancias, netas de pagos provisionales mensuales del año	(649.868)	(284.243)
Impuesto al Valor Agregado por pagar	-	-
Otros impuestos por pagar	(382.639)	(212.871)
Total	(1.032.507)	(497.114)

Nota 11- Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la compañía tendrá que pagar (pasivos) o recuperar en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, se presentan a continuación:

Conceptos	31/03/2012		31/12/2011	
	Activo diferido	Pasivo diferido	Activo diferido	Pasivo diferido
Valorización cuentas por cobrar	54.775	-	93.455	-
Provisiones del personal	108.919	-	128.959	-
Valorización leasing	-	40.318	-	60.209
Resultado no realizado empresas relacionadas	-	-	-	-
Valorización existencias	41.966	-	7.632	-
Valorización activo fijo	-	789.362	-	798.087
Deterioro Activo Fijo	-	274.475	-	274.475
Valorización otros activos	60.907	-	48.683	-
Valorización gastos anticipados	-	-	-	26.105
Valorización activos biológicos	-	-	-	-
Valoración derivados	-	40.750	-	5.275
Perdida Tributaria	16.449	-	16.449	-
Valorización inversiones	-	-	-	-
Valorización otros activos	-	-	-	-
Valorización otros pasivos	139.357	-	244.693	-
Otros	135.596	-	64.347	-
Totales	557.969	1.144.905	604.218	1.164.151

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de marzo de 2012 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, que eleva las tasas de impuestos a las ganancias en Chile del 17% al 20%, para el año 2011 y al 18,5% para el año 2012, retornando a la tasa del 17% en año 2013.

El (gasto) ingreso por impuesto a las ganancias y diferidos al 31 de marzo de 2012 y al 31 de marzo de 2011, es el siguiente:

	Acumulado	
	2012	2011
	M\$	M\$
Impuestos corrientes		
Gasto por impuesto corriente	(487.062)	(556.393)
Total impuesto corriente	(487.062)	(556.393)
Impuestos diferidos		
Ingreso (gastos) diferidos por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(27.003)	104.993
	(27.003)	104.993
Utilidad (pérdida) por impuestos a las ganancias	(514.065)	(451.400)

La conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva, al 31 de marzo es la siguiente:

	Acumulado	
	Enero - Marzo	
	2012	2011
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) por impuesto utilizando la tasa legal	(418.239)	(530.889)
Efecto impositivo en otras jurisdicciones	(158.627)	(25.504)
Efecto impositivo por ingresos y gastos no tributables	62.801	104.993
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(95.826)	79.489
Utilidad (pérdida) por impuestos utilizando la tasa efectiva	(514.065)	(451.400)

Nota 12- Propiedades, Plantas y Equipos.

La composición por clase de Propiedades, Plantas y Equipos al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, a valor neto, es la siguiente:

Propiedad, Planta y Equipos Al 31 de Marzo 2012	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Fijo Neto
Obras en Curso	1.559.550	-	1.559.550
Terrenos	8.899.913	-	8.899.913
Edificios y Construcciones	11.340.248	(3.650.633)	7.689.615
Maquinarias y Equipos	9.533.904	(5.527.123)	4.006.781
Muebles y Útiles de Oficina	2.237.305	(1.440.377)	796.928
Equipos Computacionales	1.303.618	(1.030.126)	273.492
Instalaciones y Mejoras	2.060.516	(916.139)	1.144.377
Equipos de Transporte	1.143.871	(519.429)	624.442
Otros Activos	4.217.434	(1.310.823)	2.906.611
Total	42.296.359	(14.394.650)	27.901.709

Propiedad, Planta y Equipos Al 31 de Diciembre 2011	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo Fijo Neto
Obras en Curso	1.283.353	-	1.283.353
Terrenos	8.753.327	-	8.753.327
Edificios y Construcciones	11.421.046	(3.636.649)	7.784.397
Maquinarias y Equipos	8.968.441	(4.555.786)	4.412.655
Muebles y Útiles de Oficina	2.265.796	(1.429.619)	836.177
Equipos Computacionales	1.278.176	(1.009.033)	269.143
Instalaciones y Mejoras	2.050.698	(873.972)	1.176.726
Equipos de Transporte	1.156.361	(515.934)	640.427
Otros Activos	4.708.027	(2.140.887)	2.567.140
Total	41.885.225	(14.161.880)	27.723.345

Los movimientos contables del período terminado al 31 de marzo de 2012, de Propiedades, plantas y equipos, neto, el siguiente:

Conceptos	Obras en Curso	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinarias y Equipos	Muebles y Utiles de Oficina	Equipos Computacionales	Instalaciones y Mejoras	Equipos de Transporte	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de Enero de 2012	1.283.353	8.753.327	7.784.397	4.412.655	836.177	269.143	1.176.726	640.427	2.567.140	27.723.345
Adiciones	294.717	164.000	1.850	328.430	20.748	43.005	12.811	72.054	483.072	1.420.687
Desapropiaciones	-	-	-	(562.297)	(101)	(1.641)	(3.000)	(16.380)	(31.316)	(614.735)
Incremento (Disminucion) por Conversion costo	(15.907)	(5.924)	(32.115)	(6.002)	(3.780)	(4.740)	-	(21.332)	(5.969)	(95.769)
Incremento (Disminucion) por Conversion depreciacion	-	-	28.765	3.762	1.825	2.764	-	13.187	4.100	54.403
Diferencia tipo de cambio	(2.613)	(11.490)	(42.768)	(16.949)	(20.533)	(2.437)	-	(14.243)	0	(111.033)
Gasto por Depreciación	-	-	(50.514)	(152.818)	(37.408)	(32.602)	(42.160)	(49.271)	(110.416)	(475.189)
Saldo final al 31 de marzo de 2012	1.559.550	8.899.913	7.689.615	4.006.781	796.928	273.492	1.144.377	624.442	2.906.611	27.901.709

Los movimientos contables del período terminado al 31 de diciembre de 2011, de Propiedades, plantas y equipos, neto, el siguiente:

Conceptos	Obras en Curso	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinarias y Equipos	Muebles y Utiles de Oficina	Equipos Computacionales	Instalaciones y Mejoras	Equipos de Transporte	Otros Activos	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de Enero de 2011	732.024	9.047.819	6.970.450	3.625.897	632.297	202.865	1.133.852	382.241	1.847.153	24.574.598
Adiciones	892.416	773.830	1.717.837	2.098.023	355.501	195.278	519.579	439.844	1.865.217	8.857.525
Desapropiaciones	(350.042)	(1.086.229)	(719.777)	(776.096)	(14.802)	(11.526)	(340.225)	(33.128)	(729.718)	(4.061.543)
Incremento (Disminucion) por Conversion costo	1.479	14.874	70.288	15.410	6.519	13.952	-	54.892	13.214	190.628
Incremento (Disminucion) por Conversion depreciacion	-	-	(61.191)	(7.341)	(4.734)	(10.831)	-	(29.489)	(9.391)	(122.977)
Diferencia tipo de cambio	7.476	3.033	4.608	2.724	2.786	1.976	-	1.783	-	24.386
Gasto por Depreciación	-	-	(197.818)	(545.962)	(141.390)	(122.571)	(136.480)	(175.716)	(419.335)	(1.739.272)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	1.283.353	8.753.327	7.784.397	4.412.655	836.177	269.143	1.176.726	640.427	2.567.140	27.723.345

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

La administración realizó una revisión de los bienes, los cuales individualmente no son significativos para someterlos a un cambio en la estimación de su vida útil, toda vez que no existen medios para evaluar su contribución real a la generación de flujos para proceder a realizar los ajustes de valorización requeridos para dar cumplimiento con las normas vigentes.

Al 31 de marzo 2012 y en el ejercicio presentado de manera comparativa en estos estados financieros la sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus plantas productivas, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee ANASAC S.A.C. é I. y sus subsidiarias no conllevan a compromisos legales o constructivos para la empresa.

La sociedad al 31 de marzo de 2012 no mantiene activos fijos en garantía.

Nota 13- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

Los saldos del activo intangible durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011 son los siguientes:

Activos Intangibles al 31 de marzo de 2012	Activo Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Activo Intangible Neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	423.449	(207.532)	215.917
Programas Informaticos	836.564	(410.492)	426.072
Total	1.260.013	(618.024)	641.989

Activos Intangibles al 31 de diciembre de 2011	Activo Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Activo Intangible Neto
	M\$	M\$	M\$
Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	422.657	(162.390)	260.267
Programas Informaticos	855.402	(440.571)	414.831
Total	1.278.059	(602.961)	675.098

Los activos intangibles han sido adquiridos con recursos propios, no existiendo subvenciones gubernamentales ya sea en el desarrollo o adquisición de los mismos.

Al cierre de estos estados financieros no existen restricciones sobre ningún activo intangible que limiten la titularidad del mismo, así como la existencia de garantías sobre estos.

De acuerdo a las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de marzo de 2012.

Las amortizaciones están formando parte del resultado operacional de la sociedad y se presentan en el rubro Gastos de Administración del Estado de Resultado por Función.

La composición y movimientos del activo intangible durante los períodos en análisis son los siguientes:

Movimientos de Activos Intangibles	Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	Licencias y programas informáticos	Total Activo Intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 31 de diciembre de 2011 (neto)	678.949	58.408	737.357
Adiciones	91.540	156	91.696
Amortización del ejercicio	(198.185)	(1.085)	(199.270)
Incremento (Disminución) en el Cambio de Moneda Extranjera	13.815	(1.609)	12.206
Saldo final al 31 de marzo de 2012 (neto)	586.119	55.870	641.989

Movimientos de Activos Intangibles	Patentes, Marcas Registradas y Otros Derechos	Licencias y programas informáticos	Total Activo Intangible
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 31 de diciembre de 2010 (neto)	263.698	394.611	658.309
Adiciones	45.900	222.888	268.788
Amortización del ejercicio	(49.418)	(196.614)	(246.032)
Incremento (Disminución) en el Cambio de Moneda Extranjera	87	(6.054)	(5.967)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011 (neto)	260.267	414.831	675.098

Nota 14- Plusvalía

A continuación se presenta el detalle de la plusvalía comprada por las distintas unidades generadoras de efectivo durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011:

Detalle	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Goodwill con Servimak S.A.	523.946	523.946
Goodwill con Difem Laboratorios S.A.	1.349.150	1.349.150
Total	1.873.096	1.873.096

La plusvalía comprada representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la sociedad matriz en los activos netos identificables de la subsidiaria adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada reconocida por separado se somete a pruebas de deterioro de valor en forma anual y se valora por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

Con fecha 10 de septiembre de 2010 las empresas Inversiones Globales y ANASAC Comercial Spa., subsidiarias de Agrícola Nacional S.A.C. é I., adquieren a prorrata de un 99.96% y 0.04%, respectivamente, el 100% de la propiedad de la empresa Difem Laboratorios S.A., generándose una diferencia entre el valor justo de los activos adquiridos netos y el valor pagado a esa fecha.

Respecto de las reclasificaciones señaladas en Nota 5, los rubros que sufrieron modificaciones fueron los siguientes: Inventarios (disminución de M\$ 205.747) y Plusvalía (aumento de M\$ 205.747), producto del término de la revisión del *fair value* de los activos netos adquiridos según se establece en NIIF 3. En razón a lo dispuesto en el párrafo 62 de NIIF N° 3, estas reclasificaciones y ajustes entre las cuentas de activos y pasivos han sido introducidos al estado de situación financiera del año 2010, los cuales no han tenido efectos sobre el patrimonio y los resultados de la Compañía al 31 de marzo de 2012.

Nota 15- Otros pasivos financieros

El detalle de este rubro corriente y no corriente durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre 2011 se presenta a continuación:

Otros pasivos financieros	31/03/2012		31/12/2011	
	Corriente en M\$	No Corriente en M\$	Corriente en M\$	No Corriente en M\$
Obligaciones con bancos e inst financieras	19.971.419	15.102.617	20.389.881	15.654.361
Pasivos Financieros	-	-	-	-
Totales:	19.971.419	15.102.617	20.389.881	15.654.361

Obligaciones con Bancos e instituciones financieras.

Corrientes

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Monedas Índices de Reajuste								Total Valor Contable	
					Dólares		Otras Monedas Extranjeras		U.F.		\$ No Reajustables			
					31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-50000173-5	GALICIA	707.531	915.712	-	-	-	-	-	-	707.531	915.712
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-50000319-3	FRANCES	197.343	234.625	-	-	-	-	-	-	197.343	234.625
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-58018941-1	ITAU	1.004.877	1.061.205	-	-	-	-	-	-	1.004.877	1.061.205
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	33-53718600-9	HSBC	910.280	527.347	-	-	-	-	-	-	910.280	527.347
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-50000845-4	SANTANDER RIO	677.062	-	-	-	-	-	-	-	677.062	-
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-50000661-3	PATAGONIA	748.368	793.765,00	-	-	-	-	-	-	748.368	793.765
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	30-50000319-3	SANTANDER RIO LEASING	-	1.243.889,00	-	-	-	-	-	-	-	1.243.889
8301024011	ANASAC COLOMBIA LTDA	COLOMBIA	8600511354	CITIBANK COLOMBIA	-	-	1.170.923	969.387	-	-	-	-	1.170.923	969.387
8301024011	ANASAC COLOMBIA LTDA	COLOMBIA	890903938	BANCOLOMBIA	-	-	12.194	10.094	-	-	-	-	12.194	10.094
5506-9	HORTUS S.A.	PERU	20308668780	CREDITO LEASING	5.395	7.603	-	-	-	-	-	-	5.395	7.603
5506-9	HORTUS S.A.	PERU	20-5	CREDITO	17.227	11.339	-	-	-	-	-	-	17.227	11.339

Corrientes, continuación,

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Monedas Índices de Reajuste								Total Valor Contable	
					Dólares		Otras Monedas Extranjeras		U.F.		\$ No Reajustables			
					31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97004000-5	DE CHILE		-	-	-	9.362	11.457	279.906	240.774	289.268	252.231
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97036000-k	SANTANDER		-	-	-		-	298.918	306.380	298.918	306.380
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97023000-9	CORPBANCA		-	-	-		-	165.578	165.536	165.578	165.536
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97949000-3	RABOBANK		-	-	-	28.146	34.356		-	28.146	34.356
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97006000-6	BCI		-	-	-	19.073	25.298	494.543	416.045	513.616	441.343
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97023000-9	CORPBANCA		-	-	-		-	242.521	253.132	242.521	253.132
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97080000-K	BICE		-	-	-		-	289.790	235.850	289.790	235.850
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97004000-5	CHILE		-	-	-		-	154.728	151.774	154.728	151.774
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	96678790-2	FORUM SA		-	-	-		-		583	-	583
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	96909650-1	AGROMAS - IANSA	25.718	27.532	-	-	21.458	21.230	17.867	-	65.043	48.762
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97952000-K	PENTA		-	-	-		-	40.260		40.260	-
76.030.627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97032000-8	BANCO BBVA		-	-	-		-	41.787	90.430	41.787	90.430
76.363.060-9	ANASAC AMBIENTAL	CHILE	97036000-K	SANTANDER		-	-	-	14.240	16.033		-	14.240	16.033
76.363.060-9	ANASAC AMBIENTAL	CHILE	97036000-K	SANTANDER		-	-	-		-	367.814,00		367.814	-
91.253.0000-0	AGRICOLA NACIONAL SAC e I	CHILE	97036000-K	SANTANDER	4.530	3.370	-	-	25.062	30.357		-	29.592	33.727
91.253.0000-0	AGRICOLA NACIONAL SAC e I	CHILE	97006000-6	BCI		-	-	-	10.936	11.236		-	10.936	11.236
91.253.0000-0	AGRICOLA NACIONAL SAC e I	CHILE	97004000-5	CHILE		-	-	-	9.412	16.374		-	9.412	16.374
91.253.0000-0	AGRICOLA NACIONAL SAC e I	CHILE	97018000-1	SCOTIABANK		-	-	-	4.855	5.604		-	4.855	5.604
91.253.0000-0	AGRICOLA NACIONAL SAC e I	CHILE	92040000-0	IBM	16.615	20.648	-	-		-		-	16.615	20.648
96.721.370-5	XILEMA S.A.	CHILE	97023000-9	CORPBANCA		-	-	-		-	13.118	13.081	13.118	13.081
96.721.370-5	XILEMA S.A.	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK		-	-	-		-	2.763	2.755	2.763	2.755
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97004000-5	CHILE	4.863.385	4.863.385	-	-		-		-	4.863.385	4.863.385
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97036000-K	SANTANDER	1.272.316	1.866.178	-	-		-		-	1.272.316	1.866.178
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97032000-8	BBVA	1.352.110	1.352.110	-	-		-		-	1.352.110	1.352.110
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97006000-6	BCI	3.391.894	3.391.894	-	-		-		-	3.391.894	3.391.894
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	1.041.513	1.041.513	-	-		-		-	1.041.513	1.041.513
				otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				TOTALES	16.236.165	17.362.115	1.183.117	979.481	142.544	171.945	2.409.593	1.876.340	19.971.419	20.389.881
				Monto Capital Adeudado	16.236.165	17.362.115	1.183.117	979.481	142.544	171.945	2.409.593	1.876.340	19.971.419	20.389.881

No corrientes.

Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Años al Vencimiento		Período Actual	Período Anterior
					De 13 Meses a 5 Años (Monto)	Desde 61 Meses	Total No Corriente (Valor Contable)	Total No Corriente (Valor Contable)
						Monto		
30-50520990-2	GLEBA S.A.	ARGENTINA	33-69345023-9	(AFIP) Administración Nacional de Ingresos Públicos	41.447	-	41.447	47.099
5506-10	HORTUS S.A.	PERU	20-5	BANCO DE CREDITO DEL PERU	67.868	-	67.868	34.526
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97006000-6	BCI LEASING	510.441	-	510.441	323.189
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97006000-6	BCI	353.523	-	353.523	354.784
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97080000-K	BICE LEASING	491.557	-	491.557	518.323
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97023000-9	AGROMAS-IANSA	68.067	-	68.067	71.551
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97023000-9	CORP BANCA LEASING	170.642	-	170.642	193.988
76.30627-4	SERVIMAK S.A.	CHILE	97036000-K	BBVA	261.399	-	261.399	101.035
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97036000-K	SANTANDER	354.246	-	354.246	1.225.881
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97036000-K	CHILE	8.956.200	-	8.956.200	8.956.200
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97006000-6	BCI	2.769.067	-	2.769.067	2.769.067
76.075.832-9	ANASAC CHILE	CHILE	97036000-K	BBVA	865.335	-	865.335	865.335
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97004000-5	DE CHILE	6.874	-	6.874	8.771
79581120-6	DIFEM LABORATORIOS S.A.	CHILE	97949000-3	ROBOBANK	8.884	-	8.884	6.907
96.721.370-5	XILEMA S.A.	CHILE	97023000-9	CORPBANCA	38.154	-	38.154	38.154
8301024011	ANASAC COLOMBIA LTDA	COLOMBIA	8600511354	CITIBANK COLOMBIA	138.913	-	138.913	139.551
TOTALES					15.102.617	-	15.102.617	15.654.361

Nota 16- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de las cuentas por pagar corrientes al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, respectivamente se presenta a continuación:

Detalle	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	9.093.089	12.092.433
Documentos por pagar	1.012.650	269.368
Acreeedores varios	349.003	559.491
Totales	10.454.742	12.921.292

El período medio para el pago a proveedores es de 60 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Nota 17- Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle del rubro otros pasivos financieros corrientes al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, respectivamente se presenta a continuación:

Detalle	31/03/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Dividendos por pagar	2.846.556	2.365.469
Retenciones	339.577	97.740
Ingresos percibidos por adelantado	1.432.538	210.638
Otros pasivos corrientes	2.799.092	4.325.214
Totales	7.417.763	6.999.061

Nota 18- Transacciones con partes relacionadas

1) Cuentas por cobrar y pagar partes relacionadas.

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadro junto, corresponde a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Las cuentas por cobrar corrientes a entidades relacionadas al cierre de cada período se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación con parte relacionada	Detalle de cuenta por cobrar	Pais de Origen	Corriente		No Corriente		Tipo de moneda	Plazo de transacción con parte relacionada	Explicación de la naturaleza contraprestación fijada para liquidar una transacción
					31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
78228350-2	Agricola San Clemente Ltda.	Otras partes relacionadas	Prestacion de servicios	Chile	149.480	69.259	-	-	CLP	60 días	Monetaria
10500295-5	Jose Luis Guarda Weiss	Otras partes relacionadas	Prestacion de servicios	Chile	202.885	202.844	-	-	CLP	60 días	Monetaria
99564470-3	Rarincó S.A.	Otras partes relacionadas	Arriendos por cobrar	Chile	2.140	236	-	-	CLP	60 días	Monetaria
76100092-6	GSB y compañía	Otras partes relacionadas	Arriendos por cobrar	Chile	1.518	1.057	-	-	CLP	60 días	Monetaria
76094647-8	Compañía Emisam	Otras partes relacionadas	Arriendos por cobrar	Chile	2.295	1.598	-	-	CLP	60 días	Monetaria
6092935-1	Guillermo Nun	Accionista	Fondo a rendir	Chile	57.367	44.590	-	-	CLP	60 días	Monetaria
4846551-K	Raimundo Perez	Otras partes relacionadas	Prestamos Financieros	Chile	-	-	-	-	CLP	1 años	Monetaria
4889770-3	Bernardo Nun	Accionista	Fondo a rendir	Chile	47.875	57.292	-	-	CLP	60 días	Monetaria
4103815-2	Samuel Nun	Accionista	Fondo a rendir	Chile	12.224	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
3573697-2	Guillermo Ceardi	Otras partes relacionadas	Fondo a rendir	Chile	7.403	4.853	-	-	CLP	60 días	Monetaria
99578480-7	Agricola y Lacteos Las Vegas S.A.	Otras partes relacionadas	Prestacion de servicios	Chile	43.747	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
99586920-9	Agricola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relacionadas	Prestacion de servicios	Chile	95.780	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
4455032-6	Juan Eugenio Guzman	Otras partes relacionadas	Cuenta corriente	Chile	-	26	-	-	CLP	60 días	Monetaria
76092485-7	PACAR y Compañía	Otras partes relacionadas	Arriendos por pagar	Chile	3.867	-	-	-	US\$	360 días	Monetaria
88946900-5	Protterra S.A.	Otras partes relacionadas	Prestamos Financieros	Chile	37.098	37.098	-	-	USD	1 años	Monetaria
88946900-5	Comercial Protterra Ltda.	Otras partes relacionadas	Prestamos Financieros	Argentina	-	-	155.141	166.344	USD	5 años	Monetaria
Totales					663.679	418.853	155.141	166.344			

Las cuentas por pagar corrientes a entidades relacionadas al cierre de cada período se detallan a continuación:

Rut	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación con parte relacionada	Detalle de cuenta por pagar	Pais de Origen	Corriente		No Corriente		Tipo de moneda	Plazo de transacción con parte relacionada	Explicación de la naturaleza contraprestación fijada para liquidar una transacción
					31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011			
					M\$	M\$	M\$	M\$			
88946900-5	Comercial Protersa Ltda.	Otras partes relacionadas	Prestamos Financieros	Argentina	7.159	7.810					
78228350-2	Agricola San Clemente Ltda.	Otras partes relacionadas	Prestacion de servicios	Chile	2.851	2.393	-	-	CLP	60 días	Monetaria
6092935-1	Guillermo Nun	Accionista	Fondo a rendir	Chile	444	-	-	-	CLP	60 días	Monetaria
4455032-6	Juan Eugenio Guzman	Otras partes relacionadas	Honorarios	Chile	-	444			CLP	60 días	Monetaria
99564470-3	Rarince S.A.	Otras partes relacionadas	Arriendos por pagar	Chile	2.608	464	-	-	US\$	360 días	Monetaria
76092485-7	PACAR y Compañía	Otras partes relacionadas	Arriendos por pagar	Chile	4.145	-	-	-	US\$	360 días	Monetaria
Totales					17.207	11.111	-	-			

2) Transacciones comerciales con asociadas y otras entidades relacionadas.

Las transacciones comerciales significativas con entidades relacionadas a través de uno o más directores de ANASAC S.A.C. é I. que también participan de la dirección de esas sociedades, son las siguientes:

RUT parte relacionada	Nombre	Naturaleza de la relación (segùn tabla SVS)	Pais de Origen	Detalle de transacciones con parte relacionadas	Naturaleza de transacción con parte relacionada	Importe de transacción			
						Periodo terminado al 31.03.2012 M\$		Periodo terminado al 31.12.2011 M\$	
						Monto	Efecto en resultados Cargo / (Abono)	Monto	Efecto en resultados Cargo / (Abono)
91.857.000-4	Manufacturas Nun y German S.A.C. e I.	Accionistas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	5.249	5.249	28.833	28.833
96.666.530-0	N y G.S.A.	Accionistas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	5.380	5.380	17.299	17.299
96.695.320-9	ANDY S.A.	Accionistas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	1.549	1.549	7.391	7.391
96.976.350-8	Inversiones Melnick Dos S.A.	Accionistas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	1.549	1.549	12.612	12.612
76.100.092-6	GSB y Compañía	Otras partes relacionadas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	4.205	4.205	8.184	8.184
76.092.485-7	PACAR y Compañía	Otras partes relacionadas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	5.877	5.877	11.440	11.440
76.094.647-8	Compañía EMISAM	Otras partes relacionadas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	5.877	5.877	12.043	12.043
99.564.470-3	Rarince S.A.	Otras partes relacionadas	Chile	Arriendo de Propiedades	Transaccion comercial	5.877	5.877	12.466	12.466
77.476.780-0	Asesorías e Inv Valle Mirador Ltda	Otras partes relacionadas	Chile	Asesorías Profesionales	Transaccion comercial	10.800	10.800	20.400	20.400
96.771.890-4	Asesorías e Inversiones Nativa S. A	Otras partes relacionadas	Chile	Asesorías Profesionales	Transaccion comercial	5.555	5.555	5.556	5.556
99.578.480-7	Agrícola y Lácteos Las Vegas S.A.	Otras partes relacionadas	Chile	Venta de productos	Transaccion comercial	10.625	10.625	-	-
99.586.920-9	Agricola y Forestal Las Vegas S.A.	Otras partes relacionadas	Chile	Venta de productos	Transaccion comercial	6.821	6.821	-	-

3) Remuneraciones y honorarios del Directorio, Comité de Directores.

a) Remuneraciones, honorarios y gastos del directorio

En la junta general ordinaria de Accionistas, celebrada el 28 de abril de 2011, se designó como Directores

- ✓ Don Fernando Martínez Pérez-Canto como titular y don Samuel Nun Peicihovici, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Bernardo Nun Peicihovici como titular y don Rodrigo Nun Stitchkin, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Nun Melnick como titular y don Rafael Lathrop Olivares, como su respectivo suplente.
- ✓ Don Guillermo Ceardi Harrington como titular y doña Yenny Nun Melnick, como su respectivo suplente.
- ✓ Don José Steinsapir Medvinsky como titular y don Hernán Bianchi Palma, como su respectivo suplente.

Las remuneraciones percibidas por el Directorio durante los períodos 2012 y 2011 se desglosan de la siguiente manera:

Directores	Dieta		Honorario y/o Remuneración		Participaciones	
	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$	2012-2011 M\$	2011-2010 M\$
Fernando Martinez P-C	1.498	5.251	-	40.800	15.120	41.501
Bernardo Nun P.	250	1.976	4.500	20.084	7.560	26.751
Guillermo Nun M.	749	2.178	4.020	11.270	7.560	31.532
Rodrigo Nun S.	499	243	12.252	35.270	-	-
Jose Steinsapir M.	749	2.917	-	-	7.560	26.751
Rafael Lathrop O.	-	239	-	-	-	-
Guillermo Ceardi H.	749	2.178	20.653	58.590	7.560	26.973
	4.494	14.982	41.425	166.014	45.360	153.508

Nota 19- Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias por los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011 se detallan a continuación:

Conceptos	Saldos al 31 de marzo	
	2012	2011
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	12.151.237	12.336.590
Ventas Extranjeras	10.051.249	9.455.770
Prestación de servicios	2.083.855	1.571.441
Total	24.286.341	23.363.801

Nota 20- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de operación y administración de la Compañía por los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011:

	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Costo materias primas y otros CIF	14.619.293	14.051.684
Remuneraciones y otros del personal	3.386.505	2.704.086
Fletes	1.653.126	1.169.521
Depreciacion	265.738	266.849
Gastos viajes	160.745	203.246
Otros	1.968.654	2.909.860
Total	22.054.061	21.305.246

Nota 21- Ingresos y Gastos

Otras ganancias (pérdidas)

El siguiente es el detalle del rubro otras ganancias (pérdidas) por los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011.

	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Otros ingresos		
Resultado en venta de activos fijos	11.638	46.036
Ingresos varios	192.103	343.685
Total otros ingresos	203.741	389.721
	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Otros gastos		
Resultado en venta de activos fijos	(5.454)	-
Indemnizaciones	-	(9.829)
Juicios laborales	(1.690)	(10.802)
Gasto activos no operacionales	(112)	-
Egresos varios	(142.038)	(22.093)
Total otros gastos	(149.294)	(42.724)
Total otras ganancias	54.447	346.997

Ingresos Financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos financieros para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y de 2011.

	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Ingresos financieros		
Intereses comerciales ganados a terceros	108.835	168.721
Intereses inversiones mercado de capitales	83.822	22.605
Otros intereses	36.603	51.703
Total ingresos financieros	229.260	243.029

Nota 22- Diferencias de Cambios y Resultado por unidades de Reajustes

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011.

Diferencias de Cambio

	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Activos		
Efectivo y equivalentes al efectivo	(24.230)	(64.718)
Otros activos financieros, corrientes	(327.243)	-
Otros activos no financieros, corrientes	(872.040)	14.308
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(226.025)	86.175
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(62.834)	(947.797)
Inventarios	55.874	68.955
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(25.298)	-
Pasivos		
Otros pasivos financieros corrientes	1.535.732	(46.501)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	142.073	189.460
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	10.415	886.131
Otros pasivos no financieros corrientes	(352)	72
Total diferencias de cambio	206.072	186.085

Resultado por Unidades de Reajustes

	Saldo al	
	31/03/2012	31/03/2011
	M\$	M\$
Activos		
Otros activos no financieros, corrientes	1.007	(25)
Activos por impuestos corrientes	32.299	15.445
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	96
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	(75)
Pasivos		
Otros pasivos financieros corrientes	(6.698)	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.339	(1.118)
Otros pasivos no financieros corrientes	5.287	(970)
Patrimonio	-	(374)
Total resultados por unidades de reajuste	36.234	12.979

Nota 23- Capital y dividendos

El capital de ANASAC S.A.C. é I. está representado por 22.000.000 de acciones serie única, emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto.

Los dividendos pagados y devengados, según los estatutos son:

Fecha	Dividendo Definitivo M\$	Provisión dividendo mínimo M\$	Total Dividendos
Marzo de 2011	-	621.110	621.110 (1)
Diciembre de 2011	2.282.743		2.282.743
Marzo de 2012		481.887	481.887 (1)

(1) Presentado en estado de cambio en patrimonio

Los dividendos mínimos registrados al 31 de marzo de 2012 y al 31 de marzo de 2011 se presentan en el rubro otros pasivos financieros en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

Fue ratificado con fecha 27 de abril de 2012 en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el pago del dividendo definitivo de M\$ 2.282.743.

Al 31 de diciembre de 2011, se presenta un cargo patrimonial por M\$ (56.973), presentado en el “estado consolidado de cambios en el patrimonio neto”, en la línea Otras reservas varias por transferencias y otros cambios”, cuyo origen se explica por el reconocimiento de M\$ 209.717 originados en la aplicación a valor patrimonial producto de movimientos propios de la filial, del Perú, Hortus S.A., y un abono a patrimonio de M\$ 152.744 producto de diferencias en reconocimiento de valor patrimonial de movimientos en la filial, en Argentina Gleba S.A..

Nota 24- Utilidad Distribuible

En virtud de lo dispuesto en las circulares N° 1945 de la SVS de fecha 29 de septiembre de 2009 y la circular N° 1983 del 30 de julio de 2010, el Directorio en su sesión de fecha 29 de octubre de 2010, acordó establecer para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la política de no aplicar ajustes a las ganancias (pérdidas) atribuibles a los propietarios de la controladora.

Nota 26- Medio Ambiente

ANASAC S.A.C. é I. y sus subsidiarias, en su compromiso con la comunidad, dan adecuado cumplimiento a la normativa ambiental, en relación con la adopción de adecuadas prácticas en esta materia. Para estos efectos se han incorporado todas las exigencias a los procesos productivos y constantemente se está monitoreando este tema con la finalidad de optimizar los procesos y mitigar al máximo los efectos ambientales que de estos se deriven. Las inversiones en los diversos procesos son continuas, incluyendo una renovación constante de equipos y adopción de tecnología de punta. No obstante lo anterior, la sociedad a la fecha no tiene presupuestado ni identificado partidas directamente relacionadas con este ámbito.

Nota 27- Gestión de riesgos

Agrícola Nacional S.A.C. é I. y sus subsidiarias están expuestas a un conjunto de riesgos de mercado, financieros, operacionales y medioambientales inherentes a sus negocios. El Directorio y la Administración buscan identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada, con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos sobre la operación y rentabilidad del holding. Los riesgos más relevantes son:

1. Riesgos financieros

Los principales riesgos financieros a que Agrícola Nacional S.A.C. é I. y sus subsidiarias están expuestas son aquellos que surgen de los cambios en las condiciones de los mercados, principalmente asociados a los precios de commodities, además de los riesgos por tipo de cambio, de tasa de interés, de crédito y de liquidez.

1.1 Riesgo de cambio en las condiciones de mercado

La característica de empresa local, con importantes operaciones de importación y exportación, además de su fuerte presencia con subsidiaria en los mercados regionales (principalmente Latinoamérica), expone a la compañía a los vaivenes de los mercados internacionales.

En el período en curso, la empresa ha tenido que hacer frente a la inestabilidad de los mercados que surge de la incertidumbre por la situación de alto endeudamiento de las economías desarrolladas (Estados Unidos, Europa, Japón) y que pone en duda su capacidad para mantener sus proyecciones de crecimiento que ya resultan bajas. A la fecha aún persiste un grado importante de incertidumbre respecto del impacto que la pérdida de dinamismo en estos países pueda implicar en otros países como China, India y otras economías en desarrollo.

Afortunadamente a la fecha, el crecimiento estable de los países en desarrollo, ha cambiado el orden de la economía mundial, en el sentido de reducir en parte la dependencia de Estados Unidos y Europa como base del crecimiento de la economía global.

(i) Riesgo de precios de commodities:

En este escenario antes descrito, los precios de los commodities agrícolas han tenido un comportamiento fuertemente influenciado por aspectos especulativos por una parte y también por una mayor demanda real dada por el importante crecimiento de China e India y de otras economías en desarrollo.

Alineado a esto, los precios de los insumos agrícolas demandados por estos mercados, han tenido un alza consistente en lo que va corrido de este año.

En la medida que los precios de los commodities agrícolas (granos, leche, otros) se mantengan altos, el aumento de los precios de los insumos y servicios comercializados por la compañía será factible de ser traspasado a precio de venta, sin riesgos de pérdida significativa de margen.

La sociedad no realiza operaciones de cobertura de precios de commodities agrícolas, por no estar expuesta directamente a dichos mercados. La demanda derivada de insumos para abastecer la producción agrícola primaria, no tiene niveles de oferta y demanda que permitan operaciones de derivados o futuros y resultan ser productos más bien especializados.

Por lo anterior, al 31 de marzo 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existen instrumentos financieros relacionados con operaciones de control de exposición a los cambios de precio.

1.2 Riesgo de tipo de cambio

Es política de la compañía, la cual se extiende a sus distintas subsidiarias operativas, cubrir este riesgo exhaustivamente y sin especular mediante una estrategia que contempla principalmente dos mecanismos:

a) Implementar una gestión de hedge operacional calzando en lo posible sus activos con pasivos en moneda extranjera y b) Utilizar derivados (principalmente operaciones de Forward) como cobertura de los saldos y flujos futuros que quedan expuestos.

Este año, dado el menor nivel de exportaciones como resultado de una línea de multiplicación y exportación de semillas de maíz menos significativa, producto de la venta de Planta Paine el año pasado, el nivel de activos expuestos a diferencia de tipo de cambio cayó significativamente, lo que sumado a un monto similar de endeudamiento en dólares ha implicado un saldo expuesto mínimo, dado principalmente por el valor de las existencias importadas.

El detalle de los contratos que la compañía mantiene vigentes al 31 de marzo de 2012 a nivel local es:

Fecha suscripción	Fecha vencimiento	Monto en moneda extranjera	Moneda	Tipo de cambio	Fair Value Activo (Pasivo) M\$	Institución Financiera
18/11/2011	05/04/2012	189.243,00	Dólar	517,65	5.515	SCOTIABANK
18/11/2011	20/04/2012	167.233,00	Dólar	518,30	4.798	SCOTIABANK
06/02/2012	20/04/2012	1.000.000,00	Dólar	485,20	4.315	SCOTIABANK
18/11/2011	30/04/2012	360.726,00	Dólar	518,75	10.284	SCOTIABANK
16/11/2011	02/05/2012	3.900.000,00	Dólar	521,00	119.434	SCOTIABANK
18/11/2011	03/05/2012	170.150,00	Dólar	518,90	4.844	SCOTIABANK
18/11/2011	07/05/2012	577.924,00	Dólar	519,05	16.387	SCOTIABANK
18/11/2011	10/05/2012	221.680,00	Dólar	519,15	6.264	SCOTIABANK
18/11/2011	15/05/2012	203.700,00	Dólar	519,40	5.740	SCOTIABANK
18/11/2011	22/05/2012	211.188,00	Dólar	519,65	5.907	SCOTIABANK
18/11/2011	25/05/2012	199.785,00	Dólar	519,80	5.578	SCOTIABANK
18/11/2011	30/05/2012	286.464,00	Dólar	519,95	7.948	SCOTIABANK
18/11/2011	05/06/2012	220.802,00	Dólar	520,20	6.098	SCOTIABANK
18/11/2011	11/06/2012	201.990,00	Dólar	520,45	5.573	SCOTIABANK
18/11/2011	03/07/2012	110.822,00	Dólar	521,30	2.984	SCOTIABANK
28/11/2011	02/04/2012	67.193,51	Dólar	488,49	2.645	BCI
28/11/2011	24/04/2012	84.633,60	Dólar	489,72	3.292	BCI
28/11/2011	04/05/2012	74.194,84	Dólar	490,30	2.861	BCI
28/11/2011	11/05/2012	50.074,32	Dólar	490,72	1.917	BCI
28/11/2011	18/05/2012	65.538,28	Dólar	491,15	2.490	BCI
28/11/2011	25/05/2012	166.620,26	Dólar	491,60	6.277	BCI
28/11/2011	19/06/2012	70.334,00	Dólar	493,12	2.591	BCI
28/11/2011	01/06/2012	65.355,48	Dólar	492,05	2.443	BCI
17/01/2012	20/04/2012	501.590,00	Pesos	489,49	(12.066)	BCI
02/03/2011	20/04/2012	1.000.000,00	Dólar	493,25	(3.851)	BBVA

Dichos contratos de derivados se registran con cambios en el fair value directamente a resultados del período y no se utiliza la opción de la contabilidad de coberturas dispuesta por la NIC39 “Instrumentos Financieros”. El saldo del mark to market de dichos contratos representa un monto por cobrar de M\$ 220.268 al 31 de marzo de 2012 y se presenta en el rubro otros activos no financieros corrientes. (M\$ 28.506 al 31 de diciembre de 2011)

El impacto de las variaciones en el tipo de cambio históricamente ha representado efectos en los resultados de la compañía en un nivel no superior del 2% de los ingresos anuales, los cuales se registran en la línea del estado de resultado “Diferencias de Cambio”

1.3 Riesgo de tasa de interés

Las colocaciones de Agrícola Nacional S.A.C. é I. respecto de sus excedentes de caja son poco habituales y normalmente poco significativas en monto respecto del volumen de operación. Estas están preferentemente tomadas a tasas de interés fija y a corto plazo en depósitos Money Market que permitan alta liquidez.

Respecto al riesgo de tasa de interés sobre los pasivos, estos mayoritariamente son de corto plazo (PAE's) a tasa de interés variable, y están ajustados al nivel de operación anual. El pasivo de largo plazo, que estructuralmente se busca representar alrededor de un tercio de la deuda total, tiene una duración menor a 5 años y sólo una parte está indexada a la tasa variable (Libor+spread).

La sensibilidad a esta variable de riesgo es en la práctica muy poco significativa, dado el bajo endeudamiento y porque una alta proporción de la deuda está a tasa fija. Aumentos de 100 puntos base en la tasa de interés, generarían un impacto menor al 1% de las ganancias del año.

1.4 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos clientes y por tanto, de la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se minimizan mediante una adecuada distribución y diversificación de las ventas, y por medio de seguros de crédito en los mercados en que éstos están disponibles a costos razonables para cubrir las operaciones locales y en el extranjero.

La Sociedad mantiene como política registrar una provisión para cubrir eventuales riesgos de incobrabilidad de cuentas o documentos por cobrar a clientes, calculada en base al comportamiento histórico de recuperación de la cartera de clientes y el análisis permanente de la situación de cuentas impagas que excedieron el período normal de cobranza.

Al 31 de marzo de 2012 no existe evidencia objetiva de nuevos deterioros de la cartera, no estimando necesario registrar mayores provisiones para cubrir eventuales documentos incobrables, basado en el análisis de la cartera y a la existencia de una adecuada cobertura de seguro de crédito que permite minimizar este riesgo.

Los índices de incobrabilidad no superan el 0,03% de la cartera a nivel nacional y se mantienen bajo el 1,5% a nivel internacional. En la medida que la compañía aumenta su grado de conocimiento y participación de los mercados externos, este indicador tiende a disminuir.

1.5 Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones como resultado de liquidez insuficiente o por la imposibilidad de obtener créditos a tasas adecuadas.

La fuerte posición financiera dada por su alta capitalización, la capacidad para mantener los flujos provenientes de las cuentas por cobrar, determinado además por la calidad de nuestra cartera y la excelente relación mantenida por años con las instituciones financieras locales e internacionales, han permitido no sólo asegurar un flujo regular de financiamiento, sino que además aumentar significativamente el nivel patrimonial y con ello mantener un reducido nivel de endeudamiento.

Además, la sólida solvencia de ANASAC S.A.C. é I. se fundamenta en una estructura de costos competitiva a nivel de sus subsidiarias operativas, lo que le permite enfrentar la volatilidad de los precios de los productos que estas comercializan.

La sociedad mantiene una holgada posición de liquidez sustentada por su política de dividendos que privilegia una alta tasa de reinversión de utilidades y una política de bajo nivel de endeudamiento (bajo leverage).

Los plazos y vencimientos con los bancos e instituciones financieras se presentan en la Nota 15- Otros Pasivos Financieros

Nota 28- Objetivos, políticas y procesos para administrar al capital

Agrícola Nacional S.A.C. é I. tiene como uno de sus objetivos estratégicos en el ámbito financiero incrementar en forma sustentable el valor patrimonial de la compañía, bajo un marco valórico donde además prevalezcan la austeridad y mínimo riesgo.

El capital empleado por la empresa está aportado estructuralmente por un alto nivel patrimonial, el cual por política representa la principal fuente de financiamiento. Los pasivos financieros complementan el financiamiento requerido por la operación.

La política de mínimo riesgo de la compañía se traduce en una gestión de procesos claves eficiente y en los cuales se pone el foco del control en la administración del capital. Estos procesos apuntan principalmente a una gestión acuciosa de aquellos grupos de activos expuestos, como son las cuentas por cobrar y las existencias, considerando que ambos grupos representan alrededor del 60% del valor de los activos consolidados. El saldo corresponde principalmente a activo fijo.

Además de la gestión eficiente de estos procesos claves, estos tres grupos de activos están protegidos por seguros, tanto de crédito en el caso de las cuentas por cobrar y seguros generales en el caso de existencias y activo fijo.

Los principales cambios en el capital respecto del período anterior surgen del resultado operacional obtenido tanto a nivel local, como por el consistente crecimiento de nuestras subsidiarias en el exterior.

Nota 29- Contingencias

La Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) de Argentina, ha efectuado un proceso de determinación de oficio impugnando ciertas deducciones realizadas por la subsidiaria Gleba S.A., para el cálculo del impuesto a las ganancias de los ejercicios 2004 y 2005. Con respecto al año 2004, dicho organismo impugna la deducción como créditos incobrables, de los créditos fiscales cedidos a la subsidiaria Gleba S.A. y rechazados en su momento por la AFIP. El impuesto reclamado es de M\$ 2.424 por el año 2004.

Respecto del período fiscal 2005, se impugna el quebranto fiscal de M\$ 102.006 utilizado por la subsidiaria Gleba S.A., y además a la fecha de los presentes estados financieros se reclama el pago de M\$ 10.013 por concepto de impuestos a las ganancias de dicho ejercicio.

Los montos informados no incluyen intereses resarcitorios, ni eventuales multas que pudiese corresponder.

Dicho proceso se encuentra en instancias del Tribunal Fiscal de la Nación Argentina, pendiente de una resolución final a la fecha de los presentes estados financieros.

No se ha constituido provisión alguna por este reclamo por entender que el mismo es improcedente y que no existe contingencia probable que deba ser registrada en estos estados financieros, de acuerdo a lo informado por los asesores legales de la compañía.

Nota 30- Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros 29 de mayo de 2012 no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.
