

## **OVALLE CASINO RESORT S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017  
y por los años terminados en esos años

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **OVALLE CASINO RESORT S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Función

Estados de Flujos de Efectivo, Método Directo

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas a los Estados Financieros

\$ : Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

US\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Ovalle Casino Resort S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Ovalle Casino Resort S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### ***Opinión***

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### ***Énfasis en un asunto***

Los estados financieros adjuntos, han sido preparados suponiendo que la Compañía continuará como una empresa en marcha. Como se indica en la Nota 27 a los estados financieros, la Compañía registra pérdidas recurrentes en sus operaciones y capital de trabajo negativo durante el período terminado al 31 de diciembre de 2018, se ha incluido una declaración la existencia de una duda sustancial acerca de la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. La evaluación de la Administración de estos hechos y circunstancias y los planes de la Administración al respecto, también se describen en la Nota 27. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the name of the signatory.

Eliseo Llamazares V.

KPMG Ltda.

Santiago, 29 de marzo de 2019

# **Ovalle Casino Resort S.A.**

Estados financieros  
al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## Índice

Estados de situación financiera clasificados .....	3
Estados de situación financiera clasificados, continuación .....	4
Estados de resultados integrales por función .....	5
Estados de resultados integrales.....	6
Estados de flujos de efectivo, método directo.....	7
Estados de cambios en el patrimonio neto.....	8
Notas a los estados financieros.....	9
<b>Nota 1 Información general</b> .....	9
<b>Nota 2 Resumen de principales políticas contables</b> .....	11
<b>Nota 3 Factores de Riesgo</b> .....	21
<b>Nota 4 Información por segmento</b> .....	23
<b>Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración</b> .....	23
<b>Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables</b> .....	24
<b>Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo</b> .....	26
<b>Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b> .....	27
<b>Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas</b> .....	27
<b>Nota 10 Otros activos financieros, corrientes</b> .....	31
<b>Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes</b> .....	32
<b>Nota 12 Inventarios</b> .....	32
<b>Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía</b> .....	33
<b>Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)</b> .....	33
<b>Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes</b> .....	37
<b>Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos</b> .....	37
<b>Nota 17 Otros pasivos financieros</b> .....	39
<b>Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar</b> .....	40
<b>Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes</b> .....	41
<b>Nota 20 Capital emitido</b> .....	41
<b>Nota 21 Ganancia por acción</b> .....	43
<b>Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)</b> .....	43
<b>Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio</b> .....	45
<b>Nota 24 Contingencias y compromisos</b> .....	45
<b>Nota 25 Garantías</b> .....	47
<b>Nota 26 Medioambiente</b> .....	47
<b>Nota 27 Hechos relevantes y esenciales</b> .....	48
<b>Nota 28 Hechos posteriores</b> .....	48
<b>Nota 29 Aprobación de los presentes estados financieros</b> .....	48

**Estados de situación financiera clasificados**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

		<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	<b>7</b>	<b>572.696</b>	1.891.625
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<b>8</b>	<b>652.697</b>	843.266
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	<b>9 a)</b>	<b>25</b>	182.686
Inventarios	<b>12</b>	<b>65.086</b>	110.315
Activos por impuestos corrientes	<b>15 a)</b>	<b>35</b>	-
Otros activos financieros, corrientes	<b>10</b>	<b>900</b>	28.931
Otros activos no financieros, corrientes	<b>11</b>	<b>24.103</b>	29.539
Total, de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		<b>1.315.542</b>	3.086.362
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>Total, activos corrientes</b>		<b>1.315.542</b>	3.086.362
<b>Activos no corrientes:</b>			
Otros activos financieros, no corrientes		-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	<b>13</b>	<b>78.430</b>	205.281
Propiedades, planta y equipo	<b>14</b>	<b>23.976.815</b>	30.232.203
Activos por impuestos diferidos	<b>16</b>	<b>1.995.808</b>	1.995.808
<b>Total, de activos no corrientes</b>		<b>26.051.053</b>	32.433.292
<b>Total, de activos</b>		<b>27.366.595</b>	35.519.654

**Estados de situación financiera clasificados, continuación**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

		<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>Notas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	<b>17 a)</b>	<b>5.490.402</b>	850.682
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	<b>18</b>	<b>644.040</b>	727.463
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	<b>9 a)</b>	<b>6.628.182</b>	25.995.385
Pasivos por Impuestos, corrientes	<b>15 b)</b>	<b>117.777</b>	112.572
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	<b>19</b>	<b>95.790</b>	93.810
Otros Pasivos no financieros, corrientes		<b>46.446</b>	92.892
<b>Total de pasivos corrientes</b>		<b>13.022.637</b>	27.872.804
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	<b>17</b>	-	5.337.991
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		-	5.337.991
<b>Total pasivos</b>		<b>13.022.637</b>	33.210.795
<b>Patrimonio:</b>			
Capital emitido	<b>20</b>	<b>30.267.115</b>	7.950.000
Resultados acumulados		<b>(15.843.708)</b>	(5.561.692)
Otras reservas		<b>(79.449)</b>	(79.449)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>14.343.958</b>	2.308.859
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>14.343.958</b>	2.308.859
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>27.366.595</b>	35.519.654

## Estados de resultados integrales por función

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Notas	2018 M\$	2017 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	22	3.834.224	2.977.600
Costo de ventas	22	(8.435.903)	(4.587.750)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>(4.601.679)</b>	<b>(1.610.150)</b>
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-
Otros ingresos por función		-	-
Costos de distribución		-	-
Gasto de administración	22	(2.627.024)	(1.843.797)
Otros gastos por función		-	-
Otras ganancias(pérdidas)		46.274	56.410
Ingresos financieros		915	34.534
Costos financieros	17 c)	(891.910)	(1.519.786)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencia de cambio	23	(2.228.542)	2.216.397
Resultado por unidades reajustables	23	25.252	35.063
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(10.276.714)	(2.631.329)
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	16 b)	(5.302)	455.601
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(10.282.016)	(2.175.728)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia (pérdida) del período</b>		<b>(10.282.016)</b>	<b>(2.175.728)</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(10.282.016)	(2.175.728)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias		-	-
<b>Ganancia (pérdida) del período</b>		<b>(10.282.016)</b>	<b>(2.175.728)</b>
Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (perdida) por acción	21	(144)	(112)
Ganancias (perdida) por acción diluidas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>(143,85)</b>	<b>(111,66)</b>
Ganancias por acción diluidas		-	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones continuadas		-	-
Ganancia (perdida) diluida por acción en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancias por acción diluidas</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

**Estados de resultados integrales**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	2018	2017
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida)	<b>(10.282.016)</b>	(2.175.728)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión	-	-
Activos financieros disponibles para venta	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	-	-
Otro resultado integral	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>(10.282.016)</b>	<b>(2.175.728)</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	<b>(10.282.016)</b>	(2.175.728)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones minoritarias	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>(10.282.016)</b>	<b>(2.175.728)</b>

**Estados de flujos de efectivo, método directo**

Por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Notas	2018 M\$	2017 M\$
<b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		4.614.636	3.535.581
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		148.000	253.465
Otros cobros por actividades de operación	8	-	4.066.063
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(4.333.911)	(4.024.663)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.164.301)	(1.512.020)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de la operación</b>		<b>(735.576)</b>	<b>2.318.426</b>
Intereses pagados		-	-
Intereses recibidos		-	444
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		(11.967)	(8.073)
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	(44.911)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación</b>		<b>(747.543)</b>	<b>2.265.886</b>
<b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de inversión</b>			
Préstamos a entidades relacionadas		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(278.775)	(3.880.017)
Compras de activos intangibles		-	(12.111)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	3.443
Cobros a entidades relacionadas		188.174	-
Intereses recibidos		915	168
Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de inversión</b>		<b>(89.686)</b>	<b>(3.888.517)</b>
<b>Flujos de efectivo (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>			
Pago de capital		-	-
Importes procedentes de prestamos		-	7.159.277
Préstamos de entidades relacionadas		468.764	2.157.930
Reembolso de prestamos		(619.441)	(5.352.748)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(270.518)	(541.280)
Pagos a entidades relacionadas		(42.854)	(1.807.314)
<b>Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de financiación</b>		<b>(464.049)</b>	<b>1.615.865</b>
Disminución neta en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(1.301.278)	(6.766)
Efectos de variación en tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes		(17.651)	(53.671)
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.318.929)	(60.437)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>		<b>1.891.625</b>	<b>1.952.062</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>		<b>572.696</b>	<b>1.891.625</b>

## Estados de cambios en el patrimonio neto

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

	Capital emitido	Resultados acumulados	Otras reservas	Patrimonio atribuibles a los propietarios de la controladora	No controladora	Patrimonio Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Año 2017</b>						
Saldos al 1 de enero de 2016	7.950.000	(3.385.964)	(79.449)	4.484.587	-	4.484.587
Cambios en el patrimonio:	-	-	-	-	-	-
Pérdida del ejercicio	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)	-	(2.175.728)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>(2.175.728)</b>	<b>-</b>	<b>(2.175.728)</b>	<b>-</b>	<b>(2.175.728)</b>
Saldos al 31 de diciembre de 2017	7.950.000	(5.561.692)	(79.449)	2.308.859	-	2.308.859
<b>Año 2018</b>						
Saldos al 1 de enero de 2017	7.950.000	(5.561.692)	(79.449)	2.308.859	-	2.308.859
Cambios en el patrimonio:						
Aportes de Capital	22.317.115	-	-	22.317.115	-	22.317.115
Pérdida del ejercicio	-	(10.282.016)	-	(10.282.016)	-	(10.282.016)
<b>Total cambios en el patrimonio</b>	<b>22.317.115</b>	<b>(10.282.016)</b>	<b>-</b>	<b>12.035.099</b>	<b>-</b>	<b>12.035.099</b>
Saldos al 31 de diciembre de 2018	30.267.115	(15.843.708)	(79.449)	14.343.958	-	14.343.958

## **Notas a los estados financieros**

### **Nota 1 Información general**

La sociedad fue creada con fecha 8 de febrero de 2013, como "Ovalle Casino Resort S.A.", según consta en escritura pública protocolizada en Notaría de Iván Torrealba Acevedo, Notario Público Titular de la trigésima tercera Notaría de Santiago.

La sociedad está inscrita en el registro de Comercio del Conservador de Ovalle, con fecha 11 de febrero de 2013, a fojas 51 numero 35.

El objeto de la sociedad es la explotación de un casino de juegos y de sus servicios anexos, en la ciudad de Ovalle, autorizada por la Superintendencia de Casinos y Juegos, en los términos de la ley Ni 19.995 y sus reglamentos. Las actividades de servicios anexos son desarrolladas por Servicios del Pacífico Spa., una empresa del mismo Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para estos fines.

La sociedad tendrá una duración de 35 años a contar de la fecha de otorgamiento de la escritura pública y se renovará tácita y automática y sucesivamente por el mismo período salvo que en junta de accionistas, que se celebre con un año de anticipación a la renovación, se acuerde por mayoría absoluta de accionistas poner término a la sociedad, no renovándose por un nuevo período.

El marco regulatorio de la sociedad está dado por las Leyes Ni 18.045 y 18.046 sobre Mercado de Valores y Sociedades Anónimas y además disposiciones pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.

Según resolución exenta N° 384, el día 28 de agosto de 2013 la Superintendencia de Casinos de Juegos le concedió a Ovalle Casino Resort S.A. la concesión para la explotación de un casino de juegos en la comuna de Ovalle.

El plazo de la concesión es de 15 años contando desde la emisión de la resolución exenta N. ° 330 del 12 de agosto de 2016 de la Superintendencia de Casinos de Juegos, es decir, que rige a contar de la fecha de dicho certificado, y hasta el 12 de agosto de 2031. Este permiso podrá ser renovado mediante un nuevo proceso de postulación, teniendo la sociedad renovante un derecho preferente para la obtención del permiso, en el caso de que un tercer oferente iguale el ofrecimiento de la sociedad.

Ovalle Casino Resort S.A. inició sus actividades comerciales en el mes de agosto de 2016 y no presenta actividades operativas durante el período 2015. Para efectos de tributación en Chile el Rol Único Tributario (RUT) es el N°76.264.328-6.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales. En este entorno, la Dirección de la Sociedad estima que los activos de largo plazo son recuperables, con base en la concreción futura y exitosa de los planes comerciales y operativos de la Sociedad.

#### **a) Capital social y propiedades**

El capital social de la Sociedad es de M\$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M\$ 30.267.115.016.

La propiedad de la Sociedad al es la siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2018:**

<b>Accionistas</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
<b>Total</b>	<b>71.478.456</b>	<b>100,000000%</b>

**Al 31 de diciembre de 2017:**

<b>Accionistas</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50%
<b>Total</b>	<b>19.485.294</b>	<b>100%</b>

El 28 de septiembre se aumentó el capital autorizado por la Resolución Exenta N° 479 del 7 de agosto de 2018 emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos (ver nota 20).

Por un lado, se capitalizaron las deudas que la sociedad mantenía con Servicios del Pacífico S.p.A. (ver nota 9 inciso a) y por el otro, Invergaming Chile S.p.A. y Boldt Chile S.p.A. (accionistas de la sociedad) cedieron sus acciones a Servicios del Pacífico S.p.A. conservando en su poder una acción respectivamente (ver nota 20).

**b) Personal**

Al 31 de diciembre de 2018 Casino Ovalle Resort S.A., cuenta con una dotación de 136 trabajadores (141 trabajadores al 31 de diciembre 2017).

**c) Directorio y Administración**

Ovalle Casino Resort S.A., es administrado por un directorio compuesto por cinco directores titulares, el cual está conformado de la siguiente manera:

<b>Nombre</b>	<b>Cargo</b>	<b>Run/Pasaporte</b>
Antonio Eduardo Tabanelli	<b>Presidente</b>	N° AAB183164 Pasaporte argentino
Miguel Suque Mateu	<b>Director</b>	N° PAB667724 Pasaporte Español
Ricardo Abdala Hirane	<b>Director</b>	9.858.200-2
Juan Carlos Salaberry	<b>Director</b>	N° 10.306.339 Cédula Argentina
Federico Raúl Díaz	<b>Gerente General</b>	C.I.25.793.903-0

El gerente general fue designado en Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 26/10/2017.

**Nota 2 Resumen de principales políticas contables**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Sociedad en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

**a) Bases de preparación**

Los presentes Estados Financieros de Ovalle Casino Resort S.A. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") y fueron aprobados por su directorio con fecha 25 de marzo de 2019.

En la preparación de estos estados financieros la Administración de la Sociedad ha aplicado su mejor entendimiento de las NIIF, sus interpretaciones y de los hechos y circunstancias que están vigentes a la fecha de su preparación, lo que representa la adopción integral explícita y sin restricciones de las normas internacionales.

La preparación de los presentes estados financieros, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración de la Sociedad que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En Nota 5 sobre Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas reveladas.

**b) Bases de presentación**

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser el peso chileno la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En los estados de situación financiera adjuntos, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

A su vez, en el estado de resultados integrales se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

El Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 se presentan comparados con el Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017.

Los estados de resultados integrales, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto muestran los movimientos de los períodos 2018 y 2017.

Con el propósito de asegurar la comparabilidad con el año 2018, el estado de resultado integral y el estado de flujo de efectivo incluyen reclasificaciones:

- Se reclasificaron partidas del Gasto de Administración al Costo de Ventas. (1)
- Se reclasificaron partidas dentro del costo de ventas, del rubro "Otros" a "Costos de material de juego". (1.1)

- Se reclasificaron partidas de Otros gastos de operación a Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios en el estado de flujo de efectivo (2).

En los siguientes cuadros, se resumen las referidas reclasificaciones (1) – (1.1) – (2).

(1) Estado de resultados integral al 31 de diciembre de 2017:

Conceptos	Previamente Informado al 31-12-2017	Reclasificación/Ajuste	Monto para comparativo 2018
	M\$	M\$	M\$
Costo de Ventas	(4.491.157)	(96.593)	(4.587.750)
Gastos de Administración	(1.940.390)	96.593	(1.843.797)
<b>Totales</b>	<b>(6.431.547)</b>	-	<b>(6.431.547)</b>

(1.1) Costo de ventas:

Costo de Venta	Previamente Informado al 31-12-2017 con reclasificaciones 2018 (1)	Reclasificaciones	Monto para comparativo 2018
Otros	(342.686)	21.400	(321.286)
Costos de material de juego	-	(21.400)	(21.400)
<b>Totales</b>	<b>(342.686)</b>	-	<b>(342.686)</b>

(2) Estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2017:

Conceptos	Previamente Informado al 31-12-2017	Reclasificaciones cobros	Monto para comparativo 2018
	M\$	M\$	M\$
Otros pagos de actividades de operación	(428.658)	428.658	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.596.005)	(428.658)	(4.024.663)
<b>Totales</b>	<b>(4.024.663)</b>	-	<b>(4.024.663)</b>

### c) Moneda funcional, de presentación y extranjera

Los importes incluidos en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda de presentación de los estados financieros es el peso chileno.

Todas las operaciones que realiza la Sociedad en una moneda diferente a la moneda funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados al tipo de cambio de cierre de cada período.

**d) Tipo de cambio de moneda extranjera y variación de la Unidad de Fomento**

Los tipos de cambio de las principales divisas y las variaciones de unidades de fomento utilizadas en los procesos contables de la Sociedad, respecto al peso chileno, al 31 de diciembre de 2017 y 2016 son los siguientes:

Moneda Unidad reajuste	31.12.2018	31.12.2017
	\$	\$
Dólar americano (US\$)	694,77	614,75
Unidad de fomento (UF)	27.565,79	26.798,14

**e) Efectivo y equivalentes al efectivo**

Se considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo e inversiones financieras seguras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas se incluyen en los préstamos que devengan intereses en el rubro otros pasivos financieros corrientes.

**f) Activos financieros**

En julio de 2014, el IASB culminó la reforma de la contabilización de instrumentos financieros y emitió la NIIF 9 "Contabilidad de instrumentos financieros" (en su versión revisada de 2014 en vigencia para períodos anuales que comiencen en o a partir del 1° de enero de 2018), que reemplazará a la NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" luego de que expire la fecha de vigencia de esta última. La nueva norma incluye requerimientos para la clasificación, medición y bajas de activos y pasivos financieros, un nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas y un modelo sustancialmente reformado para la contabilización de coberturas.

La Sociedad aplicó dicha norma para el ejercicio comenzado el 1 de enero de 2018 sin hacer la aplicación para el período comparativo. De la misma no surgieron cambios significativos en la medición de los activos y pasivos financieros.

**Con lo cual al para el ejercicio 2017 se mantiene la clasificación establecida por la NIC 39**, y la Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento (costo amortizado).
- Préstamos y cuentas a cobrar (costo amortizado).

La Administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial, en función del propósito con el que se adquirieron dichos instrumentos financieros y de acuerdo con los flujos de efectivo contractuales de los mismos.

Las inversiones se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no controlados a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor

razonable y los costos de la transacción se llevan a resultados.

i. Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son instrumentos financieros mantenidos para negociar.

ii. Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son instrumentos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Sociedad tiene la intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos instrumentos financieros se incluyen en otros activos financieros no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado financiero que se clasifican como otros activos financieros corrientes.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado registrándose directamente en resultados el devengo del instrumento.

iii. Préstamos y cuentas a cobrar

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en esta categoría los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del activo corriente, excepto aquellos deudores cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado financiero que se clasifican como activo no corriente.

Su reconocimiento se realiza a través del costo amortizado, registrándose directamente en resultados el devengo de las condiciones pactadas.

La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado financiero si existe evidencia objetiva que un instrumento financiero o un grupo de instrumentos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

**Para el ejercicio actual, comenzado el 1 de enero de 2018 y culminado el 31 de diciembre de 2018**, la Sociedad aplica la nueva NIIF. La aplicación de la norma no generó impacto significativo. Las clasificaciones por categorías de los activos financieros fueron adecuadas a los de la nueva norma, eso sólo generó modificaciones en la revelación en notas. El nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas no generó un impacto significativo debido al bajo riesgo de crédito con el que opera la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros en las siguientes categorías de medición:

i. Costo Amortizado

Activos que se mantienen para la recolección de flujos de efectivo contractuales donde esos flujos de efectivo representan únicamente los pagos de capital e intereses. Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

ii. Valor razonable con impacto en otros resultados integrales (“VRORI”)

Activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para vender los activos financieros, donde los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de capital e intereses. El interés ganado de estos activos financieros se incluye en los ingresos financieros utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas no realizadas se registran como un ajuste del valor razonable en el estado de resultados integral y se transfieren al estado de resultados cuando el activo financiero se vende. Las ganancias y pérdidas cambiarias y los gastos por deterioro relacionados con los activos financieros se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

iii. Valor razonable con impacto en resultados (“VRR”)

Activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VRORI. Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros a VRR se reconocen inmediatamente en el estado de resultados.

La clasificación depende del modelo de negocios de la Sociedad para administrar los activos financieros y los términos contractuales de los flujos de efectivo. En tal sentido, la Sociedad al no tener inversiones, ha clasificado los demás activos financieros como medidos al costo amortizado.

**g) Propiedad, planta y equipos**

Se clasifican en Propiedades, planta y equipos aquellos elementos de inmovilizados utilizados en las actividades operacionales del grupo. Tanto el hotel como todos los puntos gastronómicos, que son arrendados a la relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., se tratan como propiedad, planta y equipo dado que, por una cuestión legal del objeto de las sociedades de casinos de juego, dichos servicios los explota la sociedad relacionada. A fines del análisis de los inmovilizados, se considera al Hotel, Casino y Gastronomía como una sola unidad generadora de efectivo (UGE) según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 “Deterioro del valor de los activos”.

i. Valorización inicial en régimen NIIF

Los elementos de activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, salvo terrenos y obras en curso, se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

Los terrenos y las obras en curso se presentan a sus costos iniciales netos de pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye todas aquellas erogaciones directamente atribuibles a la adquisición y/o construcción del activo fijo y hasta la fecha en que quede en condiciones de cumplir con el objetivo para el cual fue adquirido y/o construido.

En el financiamiento de un activo a través de créditos directos e indirectos, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición.

Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional o en una unidad reajutable se convierten a dicha moneda funcional al tipo de cambio o unidad reajutable vigente al día de la adquisición.

ii. Valorización posterior

El grupo opta por valorizar los elementos de propiedades, planta y equipos al costo neto de depreciaciones y pérdidas por deterioro acumuladas, si correspondiere.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque por componentes.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Los desembolsos por reparaciones y mantenciones a los bienes de propiedad, planta y equipos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurrén.

Respecto de las Propiedades, planta y equipo adquiridos mediante una combinación de negocios, estos son valorados a su valor razonable según es requerido por la NIIF 3, para posteriormente considerar dicho valor como costo del bien.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del ejercicio (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo (neto de depreciación y deterioro acumulado) y se incluyen en el Estado de resultados.

iii. Depreciación

Los terrenos y obras en curso no se deprecian.

La depreciación se calcula utilizando el método lineal distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. La vida útil de los activos se ha determinado principalmente conforme al deterioro natural esperado y su obsolescencia técnica o comercial.

A continuación, las vidas útiles:

Clase de activos	Vidas útiles (en años)	
	Desde	Hasta
Inmueble	100	100
Instalaciones	15	15
Maquinarias y equipos	8	10
Equipamiento de tecnologías de la información	6	6

Además, en el caso de bienes arrendados su vida útil puede amortizarse hasta la duración del contrato de arrendamiento.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros anuales.

**h) Arrendamientos**

La Sociedad evalúa la clasificación de los arrendamientos (financiero u operativo) en base a las condiciones pactadas a la fecha de celebración del respectivo contrato.

i. Cuando la Sociedad es el arrendatario, en un arrendamiento financiero

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios operacionales del activo arrendado son traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamientos financieros.

El arrendatario registra los elementos de activos en sus estados financieros, registrando el correspondiente pasivo por leasing.

Los pagos de las cuotas cancelan el saldo insoluto y los intereses, siendo estos cargados a resultados.

Los elementos de propiedades, planta y equipos adquiridos en leasing se tratan contablemente bajo las normas generales de la NIC 16, según corresponda, informándose en nota a los estados financieros el importe y naturaleza de los aludidos elementos adquiridos mediante leasing.

ii. Cuando la Sociedad es el arrendatario, en un arrendamiento operativo

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional.

Los gastos por arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el período de realización del contrato de arrendamiento y sobre base devengada.

**i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Para activos intangibles de vida útil no definida y la plusvalía, los cuales no son amortizados, en forma anual o antes si se detectan evidencias de deterioro, se realizan las pruebas necesarias, de modo de asegurar que su valor contable no supere el valor recuperable.

Los demás activos fijos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias del negocio indique que el valor libros de los activos puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro cuando el valor libros es mayor que su valor recuperable. El valor recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos de venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que existen flujos de efectivo identificables por separado.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro en periodos anteriores se someten a prueba en cada fecha de cierre del estado financiero para verificar si se hubiesen producido reversiones de las pérdidas.

Las pérdidas por deterioro de valor pueden ser reversadas contablemente sólo hasta el monto de las pérdidas reconocidas en ejercicios anteriores, de tal forma que el valor libros de estos activos no supere el valor que hubiesen tenido de no efectuarse dichos ajustes. Este reverso se registra en la cuenta "Otras ganancias (pérdidas)".

La prueba de deterioro practicada al 31 de diciembre de 2018, arrojó como resultado la contabilización de un deterioro de la propiedad, planta y equipo de la Sociedad. Para determinar el mismo se incluyeron los flujos de efectivo de la Sociedad y su accionista, Servicios del Pacífico S.p.A., que explota los servicios anexos, como así también el hotel y los eventos. Se consideraron estas actividades junto al casino como una Unidad Generadora de Efectivo (UGE), según la Norma Internacional de Contabilidad N° 36 "Deterioro del valor de los activos".

Los detalles de la prueba de deterioro y su impacto se pueden visualizar en la nota 14 de los presentes estados financieros.

#### **j) Capital emitido**

Las acciones ordinarias suscritas y pagadas se clasifican como capital emitido. La Sociedad distribuye y contabiliza los dividendos por pagar en la medida que los resultados y las disponibilidades de caja lo permitan.

#### **k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a un año.

#### **l) Préstamos que devengan intereses**

Los préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontados todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado conforme a la tasa de interés efectiva.

#### **m) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

##### **i. Impuesto a la renta corriente**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, y posteriormente el 15 de diciembre de 2015 el Gobierno de Chile, emitió un proyecto de simplificación y precisiones a la mencionada reforma, donde en lo medular hace modificaciones a los sistemas de renta, estableciendo para las sociedades

anónimas el sistema parcialmente integrado, y la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018. A partir del 1 de enero de 2017, la Sociedad está acogida al régimen tributario parcialmente integrado.

ii. Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias asociadas y en negocios conjuntos en la medida que la entidad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro; y las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Parcialmente integrado
2016	24,0 %
2017	25,5 %
2018	27,0 %
2019	27,0 %

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la entidad no ha refutado esta presunción.

**n) Beneficios a los empleados**

El grupo reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a los días de vacaciones pendiente multiplicado por las compensaciones

de cada trabajador.

**o) Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando se tiene una obligación jurídica actual o prospectiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones por reestructuración son reconocidas en el período en el cual la Sociedad está legal o constructivamente comprometido con el plan. Los costos relevantes son sólo aquellos incrementales o que se incurrirán como resultado de la reestructuración.

**p) Medioambiente**

En el caso de existir obligaciones se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para Propiedades, planta y equipo.

**q) Reconocimiento de ingresos:**

La NIIF 15 (Ingresos) establece un modelo único integral para reconocimiento de ingresos provenientes de contratos con clientes. NIIF 15 reemplaza a las normas anteriores de reconocimiento de ingresos, incluyendo NIC 18, NIC 11 y las interpretaciones relacionadas a partir de los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018, incluyendo los períodos intermedios incluidos en ese ejercicio.

El principio general de NIIF 15 es que una entidad debe reconocer ingresos para mostrar la transferencia de bienes o servicios comprometidos a clientes por un monto que refleje la contraprestación a la que el Grupo espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios.

La Sociedad no tiene contratos vigentes para los ejercicios 2018 y 2017 de los cuales surjan modificaciones o ajustes por la aplicación de la mencionada norma.

**• Ingresos Ordinarios:**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos (en caso de existir)

Ovalle Casino Resort S.A., reconoce los ingresos el valor de los mismos se puede medir con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades, tal y como se describen a continuación.

**○ Ingresos de juegos:**

Los ingresos por juegos corresponden a la suma de los ingresos brutos de las máquinas de azar, mesas de juegos y bingos, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre,

considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Estos se presentan netos de premios pagados y provisiones de pozos progresivos y de impuesto al valor agregado.

- Ingresos por servicios anexos:

Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra un fee del 8% en base a los ingresos netos mensuales que genera dicha sociedad, lo cual se encuentra estipulado en contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego.

#### **r) Investigación y desarrollo**

Estos gastos son presentados en la cuenta Gastos de administración del Estado de Resultados Integrales, y registrados en el ejercicio en que se incurren.

### **Nota 3 Factores de Riesgo**

La Administración de Ovalle Casino Resort S.A., ha determinado que la administración del riesgo financiero será gestionada directamente, debiendo proveer financiamiento y administrar los riesgos de tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación y riesgo de crédito, de acuerdo con los procedimientos y objetivos determinados. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio y las variables del mercado.

El Directorio revisa, de acuerdo a los lineamientos entregados, la estructura de administración del riesgo, como también los cambios significativos realizados a las políticas de administración de riesgos y recibe información relacionada con dichas actividades.

Entre los distintos factores de riesgo que afectan al grupo y la forma en que la administración de Ovalle Casino Resort S.A. los administra, podemos mencionar los siguientes:

#### **a) Riesgo de liquidez**

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad que se presenta al no poder cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros. En consecuencia, se ha enfocado en asegurar en forma constante y suficiente la liquidez con el objeto de cumplir con sus obligaciones, ya sea para condiciones de crisis o normales.

El riesgo de liquidez de la Sociedad mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento, necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento del capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Los accionistas de la Sociedad han comprometido efectuar los aportes de capital o financiaciones necesarias para permitir el normal desarrollo de sus actividades, tendientes a alcanzar el equilibrio en el capital de trabajo y lograr en el mediano plazo el punto de equilibrio en los resultados operacionales.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2018 son:

	Al 31 de diciembre de 2018				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	572.696	-	-	-	572.696
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	99.446	553.251	-	652.697
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	25	-	25
Otros activos financieros	-	-	900	-	900
<b>Totales</b>	<b>572.696</b>	<b>99.446</b>	<b>554.176</b>	<b>-</b>	<b>1.226.318</b>
Pasivos financieros	-	-	5.490.402	-	5.490.402
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	257.616	257.616	128.808	-	644.040
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	428.672	6.199.510	-	6.628.182
Provisiones	38.316	38.316	19.158	-	95.790
<b>Totales</b>	<b>295.932</b>	<b>724.604</b>	<b>11.837.878</b>	<b>-</b>	<b>12.858.414</b>

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

Los vencimientos contractuales de los activos y pasivos financieros para el ejercicio 2017 son:

	Al 31 de diciembre de 2017				
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes, hasta 3 meses	Más de 3 meses, hasta 1 año	Más de 1 año, hasta 3 años	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.891.625	-	-	-	1.891.625
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	-	39.105	804.161	-	843.266
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-	182.686	-	182.686
Otros activos financieros	-	-	28.931	-	28.931
<b>Totales</b>	<b>1.891.625</b>	<b>39.105</b>	<b>1.015.778</b>	<b>-</b>	<b>2.946.508</b>
Pasivos financieros	-	-	850.682	5.337.991	6.188.673
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	290.985	290.985	145.493	-	727.463
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, (1)	-	-	794.875	25.200.510	25.995.385
Provisiones	37.524	37.524	18.762	-	93.810
<b>Totales</b>	<b>328.509</b>	<b>328.509</b>	<b>1.809.812</b>	<b>30.538.501</b>	<b>33.005.331</b>

(1) Independientemente que los contratos no establezcan fecha de vencimiento, existe acuerdo de las sociedades relacionadas de no requerir el pago en condiciones de estrechez financiera.

La sociedad tiene un 81% de sus deudas en moneda extranjera (U\$S 8.121.539,01 y EUR 119.912,98). Si bien es un importe relevante, el 99,71% de estas es con relacionadas, quienes no las exigirán en condiciones de estrechez financiera.

## b) Riesgo de proveedores

La Administración mantiene un abastecimiento ampliamente diversificado con múltiples proveedores, por tal razón no se advierten riesgos relacionados.

**c) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la sociedad.

La Sociedad no está expuesta al riesgo de crédito ya que no tiene cuentas por cobrar con cliente, ni instrumentos de inversión.

**d) Riesgo de tasa de interés**

La Administración busca tener la mayor parte de su deuda en tasa de interés fija, de tal forma de evitar la exposición a fluctuaciones que puedan ocurrir en la tasa de interés variable y que puedan aumentar los gastos financieros.

**e) Riesgo de Mercado**

El riesgo de mercado es la exposición de la Sociedad a ver afectados sus ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene, por los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en las tasas de cambio, tasas de interés o precios pactados. Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no está expuesta al riesgo de mercado.

**Nota 4 Información por segmento**

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. La Sociedad no presenta información financiera por segmentos, debido a que su único giro es explotar un Casino de Juegos en la ciudad de Ovalle. Los servicios anexos son desarrollados por Servicios del Pacífico S.p.A., una empresa del Grupo a la cual se le da en arrendamiento las instalaciones para dicho fin.

**Nota 5 Responsabilidad de la información y estimaciones, juicios y criterios de la administración**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En los estados financieros de Ovalle Casino Resort S.A. se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por la administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo e intangibles y su valor residual.
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos. incluyendo las cuentas por cobrar a clientes.
- Las provisiones por compromisos adquiridos con terceros y los pasivos contingentes.
- La recuperabilidad del activo por impuesto diferido.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva,

reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros futuros.

### Nota 6 Nuevos pronunciamientos contables

Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 40: <i>Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i> , y NIIF 4, <i>Contratos de Seguro</i> : Modificaciones a NIIF 4.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018, para entidades que adoptan la exención temporaria, entidades que aplican el enfoque <i>overlay</i> y entidades que aplican full NIIF 9.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos. Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF (IFRS por su sigla en inglés) que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2018, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros.

La aplicación NIIF 9 no generó un impacto significativo. Las clasificaciones por categorías de los activos financieros fueron adecuadas a los de la nueva norma, eso sólo generó modificaciones en la revelación en notas. El nuevo modelo de desvalorización de pérdidas esperadas no generó un impacto significativo debido al bajo riesgo de crédito con el que opera la Sociedad.

La NIIF 15, establece un modelo único integral para reconocimiento de ingresos provenientes de contratos con clientes. NIIF 15 reemplaza a las normas anteriores de reconocimiento de ingresos, incluyendo NIC 18, NIC 11 y las interpretaciones relacionadas a partir de los ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

El principio general de NIIF 15 es que una entidad debe reconocer ingresos para mostrar la transferencia de bienes o servicios comprometidos a clientes por un monto que refleje la contraprestación a la que el Grupo espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios.

La Sociedad no tiene contratos vigentes para los ejercicios 2018 y 2017 de los cuales surjan modificaciones o ajustes por la aplicación de la mencionada norma.

**Nuevos pronunciamientos contables:**

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 15 en o antes de esa fecha.
NIIF 17: <i>Contratos de Seguro</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican NIIF 9 y NIIF 15 en o antes de esa fecha.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a NIC 19, <i>Beneficios a Empleados</i> ).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2015-2017. Modificaciones a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a las referencias en el <i>Marco Conceptual para la Información Financiera</i> .	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.

A partir del 1 de enero de 2019 entra en vigor la NIIF 16 que incorpora modificaciones respecto a los arrendamientos.

En la adopción de esta no existe ningún impacto, ya que la Sociedad no reconoció ningún activo por derecho de uso en el presente ejercicio, dado que aquellos arrendamientos que mantiene no contemplan flujos de fondos fijos, sino que son 100% variables, con lo cual es impracticable la determinación del activo por derecho de uso.

**Nota 7 Efectivo y equivalentes al efectivo**

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Caja Efectivo y fondos efectivo	2.000	2.001
Banco Santander \$	39.758	16.633
Banco Santander US\$	1	310.760
Banco Santander Miami	600	531
Banco BBVA \$	-	-
Banco BBVA US\$	-	-
Banco Itaú \$	332.468	297.362
Banco Itaú \$	24.065	173.064
Banco Itaú US\$	12.443	625.913
Banco Eurobank US\$	-	22
Depósitos en tránsito	17.314	9.612
<b>Saldos en bancos</b>	<b>428.649</b>	<b>1.435.898</b>
Depósito a plazo en dólares (2)	-	-
Depósito a plazo en pesos (2)	-	300.168
Fondo reserva de liquidez (1)	144.047	155.559
<b>Totales</b>	<b>572.696</b>	<b>1.891.625</b>

(1) **Fondo de reserva de liquidez**, corresponde a la reserva de liquidez suficiente que el casino debe mantener de manera permanente para responder a las apuestas que se realicen diariamente en el establecimiento, según lo establecido en el Artículo 23 del Decreto Supremo 547 de Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación.

**(2) Inversiones depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2017**

Institución Financiera	Vencimiento	Capital	Tasa Interés	Intereses	Monto de Inversión
		M\$	%	M\$	M\$
Banco Itaú	15-ene-18	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	15-ene-18	100.000	0,19	57	100.057
Banco Itaú	10-ene-18	100.000	0,18	54	100.054
<b>Totales</b>		<b>300.000</b>		<b>168</b>	<b>300.168</b>

Los saldos por monedas que componen el efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre 2018 y 2017, son los siguientes:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Dólar estadounidense	20.962	937.688
Peso chileno	551.734	953.937
<b>Total</b>	<b>572.696</b>	<b>1.891.625</b>

La Sociedad no mantiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo a la fecha de emisión de los

estados financieros, excepto el fondo de liquidez.

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Supremo 547, de 2005, Ovalle Casino Resort S.A. declara que, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la sociedad mantiene un Encaje o Reserva de liquidez de M\$144.047, al 31 de diciembre de 2018 (al 31 de diciembre de 2017 mantenía una liquidez de M\$155.559).

## Nota 8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición es la siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Cobranzas con tarjetas	99.446	39.105
<b>Sub total deudores comerciales</b>	<b>99.446</b>	<b>39.105</b>
<b>Otras cuentas por cobrar:</b>		
IVA crédito fiscal	535.148	789.011
Anticipos proveedores	17.103	13.337
Anticipos al personal	1.000	1.139
Asignación familiar por cobrar	-	674
<b>Sub total otras cuentas por cobrar</b>	<b>553.251</b>	<b>804.161</b>
<b>Total</b>	<b>652.697</b>	<b>843.266</b>

El monto expuesto en el estado de flujo de efectivo en el rubro "Otros cobros por actividades de operación", M\$ 4.066.063, por el período 2017 corresponde en un 99,48% a la devolución del IVA crédito fiscal que la Sociedad recibió el 20 de junio del mencionado año.

## Nota 9 Transacciones con entidades relacionadas

Los saldos y transacciones significativas con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo 89 de la ley 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre matriz y sus subsidiarias y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Los montos indicados como transacciones en cuadros adjuntos corresponden a operaciones comerciales con entidades relacionadas. No existen estimaciones de incobrables que rebajen los saldos por cobrar, tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

a) Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de los saldos con entidades relacionadas es el siguiente:

Documentos y cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Servicios del Pacífico S.p.A.	-	157.057
Servicios del Pacífico S.p.A. (Arriendos)	-	25.604
Boltd Chile S.p.A.	-	-
Invergaming Chile S.p.A	-	-
<b>Boltd S.A.</b>	<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Totales</b>	<b>25</b>	<b>182.686</b>

Documentos y cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	31.12.2018 M\$	31.12.2017 M\$
Servicios del Pacífico (Comerciales)	<b>381.058</b>	-
Servicios del Pacífico (provisiones comerciales)	<b>47.614</b>	-
Servicios del Pacífico	<b>53.257</b>	-
Servicios del Pacífico (2)	-	20.441.628
Invergaming Grup S.L.	<b>92.051</b>	518.945
Invergaming Grup S.L. (provisiones comerciales)	<b>17.476</b>	-
Invergaming Grup S.L. (1)	<b>2.770.181</b>	2.381.223
Boltd S.A.	<b>88.905</b>	211.132
Boltd S.A. (provisiones comerciales)	<b>12.115</b>	-
Boltd S.A. (1)	<b>2.766.962</b>	2.377.658
Boltd Chile S.p.A.	-	1.737
Casino Puerto Santa Fe S.A. (3)	<b>69.813</b>	-
Casino Puerto Santa Fe S.A. (deudas comerciales)	-	54.528
Club de Golf Peralada S.A.	<b>3.250</b>	3.462
ICM S.A.	-	5.072
<b>Chillán Casino Resort S.A.</b>	<b>325.500</b>	-
<b>Totales</b>	<b>6.628.182</b>	<b>25.995.385</b>

(1) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2018:**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital US\$	Tasa de interés		Intereses		Totales US\$	M\$
			%	US\$	US\$			
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	49.944,59	1.049.944,59	729.470		
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	49.944,59	1.049.944,59	729.470		
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.700.000,00	3,00%	187.302,49	1.887.302,49	1.311.241		
<b>Subtotal Invergaming Grup SL</b>		<b>3.700.000,00</b>		<b>287.191,67</b>	<b>3.987.191,67</b>	<b>2.770.181</b>		
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000,00	3,00%	78.998,32	1.078.998,32	749.656		
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	78.576,14	1.078.576,14	749.362		
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	66.310,94	966.310,94	671.364		
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	58.672,88	858.672,88	596.580		
<b>Subtotal Boltd S.A.</b>		<b>3.700.000,00</b>		<b>282.558,28</b>	<b>3.982.558,28</b>	<b>2.766.962</b>		
<b>Totales</b>		<b>7.400.000,00</b>		<b>569.749,95</b>	<b>7.969.749,95</b>	<b>5.537.143</b>		

**Al 31 de diciembre de 2017:**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	M\$
		US\$	%	US\$	US\$	
Invergaming Grup SL	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	20.000,00	1.020.000,00	627.045
Invergaming Grup SL	13.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	20.000,00	1.020.000,00	627.045
Invergaming Grup SL	11.ago.2016	1.797.333,33	3,00%	36.149,33	1.833.482,66	1.127.133
<b>Subtotal Invergaming Grup SL</b>		<b>3.797.333,33</b>		<b>76.149,33</b>	<b>3.873.482,66</b>	<b>2.381.223</b>
Boltd SA.	26.may2016	1.000.000,00	3,00%	47.916,67	1.047.916,67	644.207
Boltd SA.	01.jun.2016	1.000.000,00	3,00%	47.500,00	1.047.500,00	643.950
Boltd SA.	29.jul.2016	900.000,00	3,00%	38.400,00	938.400,00	576.881
Boltd SA.	03.ago.2016	800.000,00	3,00%	33.866,67	833.866,67	512.620
<b>Subtotal Boltd S.A.</b>		<b>3.700.000,00</b>		<b>167.683,34</b>	<b>3.867.683,34</b>	<b>2.377.658</b>
<b>Totales</b>		<b>7.497.333,33</b>		<b>243.832,67</b>	<b>7.741.166,00</b>	<b>4.758.881</b>

(2) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2018:**

Con fecha 28 de septiembre de 2018, se capitalizaron los mutuos con Servicios del Pacífico S.p.A., por un importe de M\$ 22.317.115 equivalente a USD 33.737.135,32 (ver nota 20).

**Al 31 de diciembre de 2017:**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	M\$
		US\$	%	US\$	US\$	
Servicios del Pacífico	31.Oct.2017	32.588.000,00	2,00%	663.936,24	33.251.936,24	20.441.628
<b>Subtotal Servicios del Pacífico</b>		<b>32.588.000,00</b>		<b>663.936,24</b>	<b>33.251.936,24</b>	<b>20.441.628</b>

(3) Corresponden a contratos de mutuo a la vista, sin fecha de vencimiento y se componen de la siguiente manera:

**Al 31 de diciembre de 2018:**

Entidad	Fecha otorgamiento	Capital	Tasa de interés	Intereses	Totales	M\$
		US\$	%	US\$	US\$	
Casino Puerto Santa Fe S.A.	04.Oct.2018	100.000,00	2,00%	483,33	100.483,33	69.813
<b>Subtotal Casino Puerto Santa Fe S.A.</b>		<b>100.000,00</b>		<b>483,33</b>	<b>100.483,33</b>	<b>69.813</b>

**Al 31 de diciembre de 2017:**

Al 31 de diciembre de 2017 no existía dicho mutuo.

**b) Transacciones entre entidades relacionadas**

Durante el periodo de enero a diciembre de 2018 y el ejercicio 2017, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con entidades relacionadas:

Sociedad	Relación	Transacción	2018		2017	
			Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Invergaming Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos otorgados	31.054	-	-	-
		Préstamos recibidos	-	-	185.000	-
		Pago Préstamos	-	-	(10.694.818)	-
		Intereses	-	-	234.926	(234.926)
		Cuenta corriente mercantil	-	-	10.125	-
		Préstamos otorgados	-	-	-	-
Boltd Chile S.p.A.	Controlador conjunto	Préstamos recibidos	-	-	218.444	-
		Pago Préstamos	(1.737)	-	(10.620.331)	-
		Intereses	-	-	215.646	(215.646)
		Cuenta corriente mercantil	-	-	(52.527)	-
		Préstamos otorgados	(63)	-	-	-
		Cobro Préstamos	63	-	-	-
Boltd S.A.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	-	-
		Intereses	74.271	(74.271)	72.477	(72.477)
		Cuenta corriente mercantil	(148.897)	-	(91.513)	-
Invergaming Grup S.L.	Controlador holding	Préstamos recibidos	-	-	-	-
		Intereses	73.315	(73.315)	75.288	(75.288)
		Cuenta corriente mercantil	(440.921)	-	90.534	-
		Pago préstamo	-	-	(199.287)	-
Chillán Casino Resort S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	-	-	(11.535)	-
		Préstamos recibidos	325.500	-	-	-
		Préstamos otorgados	-	-	(1.322.400)	-
		Préstamos cobrados	-	-	1.526.599	-
Servicios del Pacífico S.p.A.	Propietario común	Préstamos Pagados (1)	(22.474.172)	-	-	-
		Préstamos Recibidos	75.000	-	21.095.385	-
		Intereses	305.773	(305.773)	68.439	-
		Cuenta Corriente mercantil	338.848	-	(720.466)	-
		Cuenta Corriente mercantil	(324.399)	-	360.003	-
		Servicios recibidos	-	-	470.929	(470.929)
		Arriendos	-	-	203.068	203.068
		Acciones adquiridas (1)	263.230	-	-	-
Abdala y cía. Ltda.	Administración	Pago Honorarios	(74.945)	(74.945)	(94.093)	(94.093)
Club de Golf Peralada S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(3.429)	(3.429)	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	Propietario común	Préstamos Recibidos	68.264	-	-	-
		Intereses	332	(332)	-	-
ICM S.A.	Propietario común	Cuenta Corriente mercantil	(14.330)	-	-	-

(1) M\$22.317.115 de los préstamos pagados a Servicios del Pacífico S.p.A corresponden a la capitalización de los mutuos que se mantenían con la relacionada (ver nota 20). Las acciones adquiridas hacen referencia a esta misma.

**c) Administración y alta dirección**

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los directores o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, en transacción alguna, excepto las descritas.

**d) Pagos al personal clave de la gerencia:**

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, se han cancelado al personal clave por concepto de remuneraciones y beneficios un monto de M\$ 111.512 (M\$ 152.878 durante el ejercicio 2017).

Al 31 de diciembre de 2018 el personal clave es el siguiente:

Cargo	Cantidad
Gerente general	1
Director de juegos	1
Gerente de administración y finanzas	1
Gerente comercial	1

**Nota 10 Otros activos financieros, corrientes**

Corresponde al desembolso por garantías, las cuales se recuperarán a la fecha de vencimiento o de término de contrato.

	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
Garantías por arriendos	900	900
Garantías por obra vial (1)	-	28.031
<b>Totales</b>	<b>900</b>	<b>28.931</b>

**(1) Al 31 de diciembre de 2017:**

Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad ha emitido las siguientes garantías:

Beneficiario	Concepto	Fecha		Monto	
		Emisión	Vencimiento	UF	M\$
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento de las obras de pavimentación	5 sep. 2017	20 sep. 2018	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Correcta señalización durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.253
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Daños a terceros durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento a las órdenes del inspector fiscal	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.252
<b>Totales</b>				<b>1.046</b>	<b>28.031</b>

**Nota 11 Otros activos no financieros, corrientes**

Corresponde al desembolso de gastos y seguros que se carga a resultados de acuerdo con su período de vigencia.

<b>Otros activos no financieros, corrientes</b>	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>M\$</b>	M\$
Seguros (1)	<b>24.103</b>	29.539
<b>Totales</b>	<b>24.103</b>	29.539

(1) Corresponde al seguro de todo riesgo operativo pagado por adelantado.

**Nota 12 Inventarios**

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>M\$</b>	M\$
Elementos de juegos (Fichas, barajas, dados, cartones, etc)	<b>52.957</b>	75.474
Repuestos de mesas de juego	-	-
Repuestos de máquinas de azar	<b>6.236</b>	11.055
Alimentos y bebidas (comida)	-	-
Materiales de audio y video	-	-
Otros componentes (*)	<b>5.893</b>	23.786
<b>Total</b>	<b>65.086</b>	110.315

(\*) Artículos de merchandising e insumos de limpieza

Las sociedades no tienen inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada periodo.

Al 31 de diciembre 2018 y al 31 de diciembre 2017, no se han efectuado provisiones de inventarios, asociados a obsolescencia u otra situación.

**Nota 13 Activos intangibles distintos de la plusvalía**

Corresponde a la inversión en software, de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Software</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	<b>380.550</b>	367.652
Adiciones	-	12.899
<b>Saldo final</b>	<b>380.550</b>	<b>380.550</b>
<b>Amortización</b>		
Saldo inicial	<b>(175.269)</b>	(50.913)
Amortización del periodo	<b>(126.851)</b>	(124.356)
<b>Saldo final</b>	<b>(302.120)</b>	<b>(175.269)</b>
<b>Valor neto</b>	<b>78.430</b>	<b>205.281</b>

**Nota 14 Propiedad, Planta y Equipo (PPE)**

En los siguientes cuadros se muestran los elementos de propiedades, plantas y equipos a las fechas que se indican:

<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	<b>2.597.446</b>	2.597.446
Construcciones	<b>16.203.959</b>	17.708.140
Instalaciones	<b>4.027.120</b>	4.743.679
Máquinas de azar (1)	<b>476.373</b>	2.558.425
Mesas de juego	<b>37.741</b>	213.010
Bingo	<b>3.554</b>	22.617
Cámaras de CCTV	<b>388.353</b>	911.349
Equipos y Herramientas	<b>19.377</b>	123.382
Equipos Computacionales	<b>40.178</b>	232.361
Muebles y útiles	<b>136.161</b>	704.549
Otras propiedades, planta y equipos	<b>46.553</b>	417.245
<b>Total propiedades, planta y equipos, neto</b>	<b>23.976.815</b>	<b>30.232.203</b>

<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	<b>2.597.446</b>	2.597.446
Construcciones	<b>18.254.290</b>	17.960.267
Instalaciones	<b>5.253.703</b>	5.218.692
Máquinas de azar	<b>2.932.743</b>	2.932.743
Mesas de juego	<b>268.978</b>	268.628
Bingo	<b>31.558</b>	31.558
Cámaras de CCTV	<b>1.122.385</b>	1.122.385
Equipos y Herramientas	<b>172.354</b>	172.354
Equipos Computacionales	<b>306.499</b>	303.627
Muebles y útiles	<b>823.412</b>	820.975
Otras propiedades, planta y equipos	<b>725.106</b>	716.456
<b>Total propiedades, planta y equipos, bruto</b>	<b>32.488.474</b>	<b>32.145.131</b>

	31.12.2018	31.12.2017
Depreciación acumulada y deterioro del valor de las propiedades, plantas y equipos, (*)	M\$	M\$
Depreciación acumulada y deterioro del valor Construcciones	(2.050.331)	(252.127)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Instalaciones	(1.226.583)	(475.013)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Máquinas de azar	(2.456.370)	(374.318)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Mesas de juego	(231.237)	(55.618)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Bingo	(28.004)	(8.941)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Cámaras de CCTV	(734.032)	(211.036)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos y Herramientas	(152.977)	(48.972)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Equipos Computacionales	(266.321)	(71.266)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Muebles y útiles	(687.251)	(116.426)
Depreciación acumulada y deterioro del valor Otras propiedades, plantas y equipos	(678.553)	(299.211)
<b>Tota depreciación acumulada y deterioro del valor propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(8.511.659)</b>	<b>(1.912.928)</b>

**(\*) Prueba de deterioro**

Conforme con la NIC N° 36, al 31 de diciembre de 2018, la gerencia realizó un análisis del valor recuperable de los activos de la sociedad.

La prueba de deterioro se llevó a cabo analizando la evolución actual del negocio, los indicadores de mercado (para esto se consideraron operaciones similares, utilizando los informes presentados mensualmente por la Superintendencia de Casinos de Juegos), se calculó la tasa de descuento y se realizaron las proyecciones correspondientes tanto de la sociedad, como de su accionista mayoritario (99,99999%), Servicios del Pacífico S.p.A., considerando como horizonte temporal, la duración de la concesión (ver nota 1).

El importe recuperable de la propiedad, planta y equipo se basó en el valor razonable de la misma al final del mencionado plazo (agosto del 2031, fin de la concesión) más los flujos de fondos consolidados (considerando los flujos de la sociedad y de su accionista mayoritario, Servicios del Pacífico S.p.A.) descontados a la fecha de análisis, por un importe de M\$ 14.675.980.

Se consideraron ambas sociedades en conjunto por tratarse las actividades de Casino, Hotel y Gastronomía como una Unidad Generadora de Efectivo (UGE). Dado que el inmueble, las instalaciones, y demás equipamientos tanto hoteleros como gastronómicos son propiedad de la Sociedad, pero explotados por Servicios del Pacífico S.p.A. a cambio de un alquiler mensual. Considerando esto, basándonos en la realidad económica, es indispensable incluir los flujos de fondos de las dos sociedades en la prueba de recuperabilidad de los activos.

• **Principales supuestos:**

Concepto	Tasa
Tasa de descuento (1)	8,38%
Proyecciones (2)	
Crecimiento Visitantes promedio	2,54%
Crecimiento Per Cap promedio	4%
Crecimiento consolidado EBITDA promedio	21%

(1) Tasa de descuento, corresponde a una medición después de impuestos que se estima sobre el costo de capital promedio ponderado de la industria a una tasa de mercado del 7% (tasa de endeudamiento de la sociedad) considerando, a su vez, la inflación promedio de los últimos cuatro años (3,7%).

- (2) Las proyecciones corresponden a estimaciones específicas para los próximos trece años (vida residual de la concesión). Las mismas se evaluaron considerando los competidores similares de la industria, tomando como base los informes históricos producidos y presentados por la Superintendencia de Casinos de Juegos. En todos los casos, las proyecciones no superan la media de la industria considerada.

Para los próximos cinco años se espera un crecimiento significativo considerando que la sociedad se encuentra dentro de los mínimos del mercado. Luego, las proyecciones se estabilizan y asemejan a los índices de inflación.

A los fines de determinar el valor recuperable se consideraron los flujos de fondos consolidados, con un crecimiento del EBITDA promedio del 21% descontados a la tasa antes mencionada más el valor residual de los activos de la sociedad al final de la concesión.

Estimación recupero activos Proyecto consolidado		
Tasa descuento	8,38%	% ajuste
Valor actual Flujos de fondos	16.620.374	
Valor residual activos OCR	11.036.246	
<b>Total</b>	<b>27.656.620</b>	
Valor en Libros de los activos	32.774.315	
<b>Deterioro -</b>	<b>5.117.695</b>	<b>-16%</b>

El importe neto del deterioro es de USD 7.356.286 equivalente a M\$ 5.117.695.

#### (1) Máquinas de azar

Con fecha 8 de noviembre de 2016 se suscribe un Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itaú-Corpbanca por un monto total de USD10.000.000, equivalente a \$6.648.598.345, el que incluye, una venta con arrendamiento posterior con opción de compra (leaseback) por un monto de \$2.848.598.345 correspondiente a 228 máquinas de juego.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$113.662.836 y el último pago asciende a \$1.993.927.628.

La operación de venta generó una utilidad diferida de M\$139.338, la cual se reconoce linealmente en resultados por el período de duración del contrato en la cuenta Otras ganancias (pérdidas). Al 31 de diciembre de 2018, el saldo de la utilidad diferida alcanza a M\$46.446 y se revela como Otros pasivos no financieros corrientes (la misma era de M\$92.892 al 31 de diciembre de 2017), el efecto en resultados en el ejercicio 2018 alcanza a M\$46.446 y se presenta como Otras ganancias (pérdidas). En ganancias (pérdidas) acumuladas el efecto de dicha utilidad es de M\$92.892.

Las obligaciones y características por el contrato de arrendamiento se revelan en Nota 17 Otros pasivos financieros de los presentes estados financieros.

**(2) Depreciación y deterioro propiedad planta y equipo:**

	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramient as	Equipos computacionale s	Muebles y útiles	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01 de enero de 2018	-	(252.128)	(475.013)	(374.318)	(55.618)	(8.941)	(211.036)	(48.972)	(71.265)	(116.426)	(299.211)	(1.912.928)
Depreciación ejercicio	-	(181.972)	(349.893)	(372.913)	(40.209)	(6.312)	(149.731)	(34.480)	(50.905)	(82.300)	(212.321)	(1.481.036)
Pérdida por deterioro	-	(1.616.231)	(401.677)	(1.709.139)	(135.410)	(12.751)	(373.265)	(69.525)	(144.151)	(488.525)	(167.021)	(5.117.695)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>-</b>	<b>(2.050.331)</b>	<b>(1.226.583)</b>	<b>(2.456.370)</b>	<b>(231.237)</b>	<b>(28.004)</b>	<b>(734.032)</b>	<b>(152.977)</b>	<b>(266.321)</b>	<b>(687.251)</b>	<b>(678.553)</b>	<b>(8.511.659)</b>

Los movimientos contables del ejercicio 2018 y 2017 de propiedades, plantas y equipos, netos, es el siguiente:

**31 de diciembre de 2018:**

Movimientos año 2018	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramient as	Equipos computacionale s	Muebles y útiles	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2018	2.597.446	17.708.140	4.743.679	2.558.425	213.010	22.617	911.349	123.382	232.361	704.549	417.245	30.232.203
Adiciones	-	294.023	35.011	-	350	-	-	-	2.873	2.437	8.650	343.344
Bajas/Pérdida por deterioro/Retiros/Ventas	-	(1.616.233)	(401.677)	(1.709.139)	(135.410)	(12.751)	(373.265)	(69.525)	(144.151)	(488.525)	(167.021)	(5.117.697)
Gasto por depreciación	-	(181.971)	(349.893)	(372.913)	(40.209)	(6.312)	(149.731)	(34.480)	(50.905)	(82.300)	(212.321)	(1.481.035)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(1.504.181)</b>	<b>(716.559)</b>	<b>(2.082.052)</b>	<b>(175.269)</b>	<b>(19.063)</b>	<b>(522.996)</b>	<b>(104.005)</b>	<b>(192.183)</b>	<b>(568.388)</b>	<b>(370.692)</b>	<b>(6.255.388)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>2.597.446</b>	<b>16.203.959</b>	<b>4.027.120</b>	<b>476.373</b>	<b>37.741</b>	<b>3.554</b>	<b>388.353</b>	<b>19.377</b>	<b>40.178</b>	<b>136.161</b>	<b>46.553</b>	<b>23.976.815</b>

**31 de diciembre de 2017:**

Movimientos año 2017	Terrenos	Construcciones	Instalaciones	Máquinas de azar	Mesas de juego	Bingo	Cámaras de CCTV	Equipos y Herramient as	Equipos computacionale s	Muebles y útiles	Otras	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos al 01 de enero de 2017	2.597.446	17.844.734	5.033.080	2.792.000	237.936	28.928	1.036.298	155.118	276.678	781.029	570.447	31.353.694
Adiciones	-	41.450	46.596	2.848.469	14.572	-	24.812	2.588	5.804	5.366	53.494	3.043.151
Bajas/Pérdida por deterioro/Retiros/Ventas	-	-	-	(2.857.984)	-	-	(436)	-	-	-	-	(2.858.420)
Gasto por depreciación	-	(178.044)	(335.997)	(224.060)	(39.498)	(6.311)	(149.325)	(34.324)	(50.121)	(81.846)	(206.696)	(1.306.222)
<b>Total movimientos</b>	<b>-</b>	<b>(136.594)</b>	<b>(289.401)</b>	<b>(233.575)</b>	<b>(24.926)</b>	<b>(6.311)</b>	<b>(124.949)</b>	<b>(31.736)</b>	<b>(44.317)</b>	<b>(76.480)</b>	<b>(153.202)</b>	<b>(1.121.491)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>2.597.446</b>	<b>17.708.140</b>	<b>4.743.679</b>	<b>2.558.425</b>	<b>213.010</b>	<b>22.617</b>	<b>911.349</b>	<b>123.382</b>	<b>232.361</b>	<b>704.549</b>	<b>417.245</b>	<b>30.232.203</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad no mantiene obligaciones por retiro, desmantelamiento o rehabilitación de los sitios en donde operan sus instalaciones, toda vez que la naturaleza de los negocios y operaciones que posee Ovalle Casino Resort S.A. no conlleva a compromisos legales o constructivos para la empresa.

**Nota 15 Activos y pasivos por impuestos corrientes**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2018 presenta una pérdida tributaria de M\$ 10.377.621 (pérdida tributaria por M\$ 5.739.095 al 31 de diciembre de 2017) por lo cual, no ha registrado una provisión por impuesto a la renta. La provisión de impuesto a las ganancias registrada al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 corresponde al impuesto único del artículo 21 de la ley de impuesto a la renta, por gastos rechazados como se expone en inciso b).

**a) Los activos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Créditos fiscales varios	<b>35</b>	-
<b>Total</b>	<b>35</b>	-

**b) Los pasivos por impuestos corrientes se detallan a continuación:**

	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuestos al juego (20%)	<b>63.627</b>	54.020
Impuestos a las entradas	<b>48.848</b>	44.928
Provisión impuesto a la renta (Art.21 Ley impuesto a la renta)	<b>5.302</b>	13.624
<b>Total</b>	<b>117.777</b>	112.572

**Nota 16 Activos y pasivos por impuestos diferidos**

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en períodos futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el valor libros de ciertos activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 han sido calculados considerando los efectos en la modificación legal del impuesto a las ganancias, según Ley 20.630, publicada el 21 de septiembre de 2014.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, Ovalle Casino Resort S.A. ha registrado sus impuestos diferidos en base a la tasa aplicable en el año de su reverso.

a) Detalle de activos y pasivos por impuestos diferidos:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Diferencia valorización inmovilizado financiero-tributario	335.745	335.745
Diferencia valorización leasing financiero-tributario	12.811	12.811
Provisiones por vacaciones y pozo progresivo	67.945	67.945
Gastos de organización	90.196	90.196
Pérdidas tributarias	1.558.761	1.558.761
<b>Total</b>	<b>2.065.458</b>	<b>2.065.458</b>

  

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Software	69.650	69.650
<b>Total</b>	<b>69.650</b>	<b>69.650</b>

  

Totales netos activos (pasivos) por Impuestos diferidos	1.995.808	1.995.808
---	-----------	-----------

b) Detalle de impuestos a las ganancias:

El efecto en resultados es el siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
<b>Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias</b>		
Provisión impuesto a las ganancias (Art.21 Ley impuesto a	(5.302)	(13.625)
Diferencia Impuesto a las ganancias año anterior	-	(10.563)
Impuestos diferidos	-	479.789
<b>Totales</b>	<b>(5.302)</b>	<b>455.601</b>

c) Conciliación de impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	31.12.2018		31.12.2017	
	Tasa Impuesto	Monto	Tasa Impuesto	Monto
	%	M\$	%	M\$
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(10.276.714)		(2.631.329)
Beneficio / (Impuesto) a las ganancias tasa legal	27,00%	(2.774.713)	25,50%	(670.989)
Efecto impuestos diferidos del ejercicio	0,00%	-	18,23%	479.789
Efecto diferencias permanentes y otros	-26,95%	2.769.411	-24,58%	646.801
	<b>0,05%</b>	<b>(5.302)</b>	<b>17,31%</b>	<b>455.601</b>

**Nota 17 Otros pasivos financieros**

El detalle de los pasivos financieros corrientes y no corrientes es el siguiente:

**31 de diciembre de 2018:**

**a) Préstamos bancarios**

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente	Interés	Corriente	No corriente
						M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Itau (1)	06.ene.2017	06.ene.2020	pesos	7.0	3.800.000	3.397.989	(205.577)	3.192.412	-
<b>Totales</b>					<b>3.800.000</b>	<b>3.397.989</b>	<b>(205.577)</b>	<b>3.192.412</b>	<b>-</b>

**b) Obligaciones por leasing**

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente	Interés	Corriente	No corriente
						M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Itau (1)	06.ene.2017	05.ene.2020	pesos	7.0	2.848.598	2.448.579	(150.589)	2.297.990	-
<b>Totales</b>					<b>2.848.598</b>	<b>2.448.579</b>	<b>(150.589)</b>	<b>2.297.990</b>	<b>-</b>

**Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing** **5.846.568 (356.166) 5.490.402 -**

- (1) Con fecha 6 de enero de 2017 se obtienen dos créditos por un monto total de USD10.000.000, equivalente a \$6.648.598.345, pagaderos en pesos chilenos. Este monto se divide en un crédito comercial de \$3.800.000.000 y un Contrato de Arrendamiento con Opción de Compra por máquinas de juego por un monto de \$2.848.598.345. Estos créditos fueron otorgados en el marco del Contrato de Apertura de Crédito con Banco Itau-Corpbanca, firmado con fecha 8 de noviembre de 2016.

El contrato del crédito comercial tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$95.000.000 más intereses y el último pago corresponde a \$2.755.000.000 más intereses.

El contrato de arrendamiento con opción de compra tiene una duración de 36 meses con pagos trimestrales de \$113.662.836 y el último pago asciende a \$1.993.927.628.

Ambos tienen una tasa de interés del 7%.

El Banco Itau Corpbanca realizó el depósito a la cuenta corriente de Ovalle Casino Resort S.A. correspondiente al Préstamo comercial el día 6 de enero del 2017. Mientras que el depósito correspondiente al contrato de arrendamiento con opción de compra lo realizó el día 9 de enero de 2017.

Los mencionados financiamientos establecen, contractualmente, dos covenants que la Sociedad debe cumplir para que la deuda no sea exigible en el corto plazo por la entidad bancaria:

1. Razón deuda financiera neta / EBITDA (ratio calculado para los últimos 12 meses)
2. Razón deuda financiera neta / patrimonio total.

Para observar la evolución de estos ver nota 24 inciso b.

Al 31 de diciembre de 2017:

a) Préstamos bancarios:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M\$	Interés M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Itau	06.ene.2017	06.ene.2020	pesos	7.0	3.800.000	4.016.003	(438.124)	537.879	3.040.000
Banco Itau	5.sep.2017	20.sep.2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	196	5.253	20	5.273	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	327	8.763	33	8.796	
Banco Itau	5.sep.2017	3.may.2018	UF	1.2	196	5.252	21	5.273	
<b>Totales</b>						<b>4.044.034</b>	<b>(438.017)</b>	<b>566.017</b>	<b>3.040.000</b>

b) Obligaciones por Leasing:

Institución financiera	Fecha otorgamiento	Fecha vencimiento	Moneda	Tasa interés promedio (%)	Capital Moneda	Obligación pendiente M\$	Interés M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Banco Itau	06.ene.2017	05.ene.2020	pesos	7	2.848.598	2.903.230	(320.575)	284.665	2.297.991
<b>Totales</b>					<b>2.848.598</b>	<b>2.903.230</b>	<b>(320.575)</b>	<b>284.665</b>	<b>2.297.991</b>
<b>Totales de préstamos bancarios y operaciones por leasing</b>					<b>6.648.598</b>	<b>6.947.264</b>	<b>(758.592)</b>	<b>850.682</b>	<b>5.337.991</b>

c) Costos Financieros:

El desglose de los costos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

	01/01/2018	01/01/2017
	31/12/2018	31/12/2017
	M\$	M\$
Intereses financieros generados en los mutuos con empresas relacionadas	(453.691)	(598.337)
Intereses y gastos bancarios	(438.219)	(921.449)
<b>Total</b>	<b>(891.910)</b>	<b>(1.519.786)</b>

**Nota 18 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

El detalle de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2018	31.12.2017
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	397.535	488.433
Deudas por concepto de Ticket vigentes, no cobrados, de acuerdo a la normativa vigente	2.355	2.910
Deudas por fichas de valores en circulación	6.619	4.078
Pozos progresivos Máquinas de Azar	187.703	195.833
Pozos progresivos Mesas	10.511	-
Pozos progresivos Bingo	2.739	535
Otros (1)	36.578	35.674
<b>Total</b>	<b>644.040</b>	<b>727.463</b>

(1) El desglose del rubro "Otros" se muestra como sigue:

	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>M\$</b>	M\$
Retenciones a trabajadores	<b>34.387</b>	34.959
Otros	<b>2.191</b>	715
<b>Total</b>	<b>36.578</b>	35.674

## Nota 19 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 las provisiones por beneficios a los empleados están constituidas por provisión de vacaciones al personal y bonos al personal ejecutivo de la Sociedad. El saldo de este rubro se desglosa de la siguiente manera:

<b>2018</b>	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	55.816	37.994	93.810
Constitución de provisiones	69.029	117.110	186.139
Uso de provisiones	(64.393)	(119.766)	(184.159)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>60.452</b>	<b>35.338</b>	<b>95.790</b>

  

<b>2017</b>	Vacaciones	Otros Beneficios	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	47.566	35.949	83.515
Constitución de provisiones	76.457	85.695	162.152
Uso de provisiones	(68.207)	(83.650)	(151.857)
<b>Saldo final al 31 de Diciembre del 2017</b>	<b>55.816</b>	<b>37.994</b>	<b>93.810</b>

## Nota 20 Capital emitido

### a) Capital autorizado

El capital social de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 es de \$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas de una misma serie sin valor nominal, de las cuales se han enterado y pagado M\$ 30.267.115.016.

En Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada el 28 de septiembre de 2018, los accionistas acordaron:

- A la fecha, el capital social de la Sociedad asciende a la suma de \$7.950.000.000, dividido en 19.485.294 acciones nominativas, de una sola serie y sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado de la siguiente forma: a) Con 1 acción nominativa, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscrita y pagada con anterioridad a esta fecha por Invergaming Chile S.p.A; b) Con 1 acción nominativa, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscrita y pagada con anterioridad a esta fecha por Boldt Chile S.p.A; y c) Con 19.485.292 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas con anterioridad a esta fecha por SERVICIOS DEL PACIFICO S.p.A.
- Aumentar el capital social de \$ 7.950.000.000 dividido en 19.845.294 acciones ordinarias nominativas de una misma serie a \$ 30.267.115.016 dividido en 71.478.456 acciones nominativas, de una misma serie y sin

valor nominal. El aumento de capital es de \$ 22.317.115.016 mediante la emisión de 51.993.162 acciones de una misma serie y sin valor nominal.

La nueva composición accionaria es la siguiente:

**Al 31 de diciembre de 2018:**

<b>Accionistas</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Servicios del Pacífico S.p.A.	71.478.454	99,999998%
Invergaming Chile S.p.A.	1	0,000001%
Boldt Chile S.p.A.	1	0,000001%
<b>Total</b>	<b>71.478.456</b>	<b>100,000000%</b>

**Al 31 de diciembre de 2017:**

<b>Accionistas</b>	<b>N° Acciones</b>	<b>%</b>
Invergaming Chile S.p.A.	9.742.647	50%
Boldt Chile S.p.A.	9.742.647	50%
<b>Total</b>	<b>19.485.294</b>	<b>100%</b>

**b) Dietas y participaciones del Directorio:**

La Administración de la Sociedad está cargo de un Directorio integrado por cuatro miembros elegidos por un período no superior a tres años, pudiendo ser reelegidos.

**c) Política de dividendos**

Salvo acuerdo unánime de las acciones emitidas, suscritos y pagadas con derecho a voto, adoptado en la respectiva Junta de Accionistas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

**d) Dividendos**

Durante los períodos 2018 y 2017 la Sociedad no ha distribuido dividendos a sus accionistas.

**e) Gestión de capital**

La Sociedad gestiona y administra su capital con el propósito de asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo. También se asegura el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo. Además, periódicamente se analiza la estructura de capital acorde con la naturaleza de la industria. Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento, manteniendo un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital mitigando los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoge las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez.

**Nota 21 Ganancia por acción**

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

<b>Ganancias (pérdidas) básicas por acción</b>	<b>31.12.2018</b>	31.12.2017
	<b>M\$</b>	M\$
Ganancia (Pérdida) de actividades continuadas después de Impuesto	<b>(10.282.016)</b>	(2.175.728)
Ganancia (Pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto	-	-
Ajustes para cálculo de ganancias disponibles para accionistas comunes	-	-
<b>Resultado disponible para accionistas comunes, básico</b>	<b>(10.282.016)</b>	(2.175.728)
<b>Promedio ponderado de número de acciones, básico</b>	<b>71.478.456</b>	19.485.294
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (\$ por acción) de operaciones continuadas	<b>(144)</b>	(112)

La Sociedad no mantiene instrumentos financieros diluidos, por tanto, la ganancia básica por acción no difiere de la ganancia por acción diluida.

**Nota 22 Composición de resultados relevantes (resultado por naturaleza)**

La composición de los ingresos, costos y gastos de al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

<b>Ingresos actividades ordinarias</b>	<b>31/12/2018</b>	31/12/2017
	<b>M\$</b>	M\$
Ingresos por juegos de azar	<b>3.570.994</b>	2.774.532
Otros Ingresos de actividades ordinarias (1)	<b>263.230</b>	203.068
<b>Totales</b>	<b>3.834.224</b>	2.977.600

<b>(1) Otros Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>31/12/2018</b>	31/12/2017
	<b>M\$</b>	M\$
Ingresos Servicios Anexos (1)	<b>263.230</b>	203.068
Ingresos por monto adicional al valor del impuesto a la entrada	-	-
Otros (Detallar)	-	-
<b>Total ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>263.230</b>	203.068

- (1) Los servicios anexos son explotados y administrados por la empresa relacionada Servicios del Pacífico S.p.A., donde Ovalle Casino Resort S.A. cobra un fee del 8% en base a los ingresos netos mensuales que genera dicha sociedad, lo cual se encuentra estipulado en contrato de administración y explotación de servicios adicionales al casino de juego.

<b>Costo de ventas</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Reparación y mantención de máquinas	<b>(88.578)</b>	(160.486)
Arriendos	<b>(48.619)</b>	(40.754)
Impuestos específico al juego	<b>(714.199)</b>	(554.906)
Depreciación (1)	<b>(5.020.447)</b>	(1.108.760)
Amortización	<b>(106.069)</b>	(103.783)
Costos de material de juego	<b>(30.855)</b>	(21.400)
Costos de personal asociados al juego	<b>(877.988)</b>	(994.003)
Costos promocionales (concursos y beneficios)	<b>(1.009.319)</b>	(874.526)
Servicios básicos	<b>(358.896)</b>	(407.846)
Otros	<b>(180.933)</b>	(321.286)
<b>Total</b>	<b>(8.435.903)</b>	(4.587.750)

(1) Depreciación:

<b>Costo de ventas</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Depreciación normal ejercicio	<b>(1.126.802)</b>	(1.108.760)
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	<b>(3.893.645)</b>	-
<b>Total</b>	<b>(5.020.447)</b>	(1.108.760)

<b>Gastos de Administración</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Gasto de Personal	<b>(468.151)</b>	(638.726)
Gastos por Inmuebles arrendados.	-	(2.000)
Gastos por servicios básicos.	<b>(90.580)</b>	(98.397)
Gastos de reparación y mantención.	<b>(11.281)</b>	(47.676)
Gastos generales	<b>(82.029)</b>	(136.170)
Depreciación (2)	<b>(1.578.284)</b>	(346.317)
Amortización	<b>(20.781)</b>	(20.572)
Otros (1)	<b>(375.918)</b>	(553.939)
<b>Total de costos y gastos</b>	<b>(2.627.024)</b>	(1.843.797)

(1) Detalle de otros gastos de administración se detalla a continuación:

<b>Otros gastos de administración</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Asesoramiento contable y auditorías	<b>(145.117)</b>	(193.041)
Gastos Varios por Cortesías	<b>(43.478)</b>	(77.405)
Honorarios por servicios de terceros	<b>(1.341)</b>	(10.364)
Viáticos y alojamientos	<b>(17.362)</b>	(35.990)
Alquiler de rodados-gastos de rodados	<b>(9.730)</b>	(35.566)
Suscripciones	<b>(28.161)</b>	(22.457)
Impuesto sobre inmuebles	<b>(126.232)</b>	(151.357)
Gastos Varios	<b>(4.497)</b>	(27.759)
<b>Total</b>	<b>(375.918)</b>	553.939

(2) Depreciación:

<b>Gastos de administración</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Depreciación normal ejercicio	<b>(354.234)</b>	(346.317)
Pérdida por deterioro propiedad, planta y equipo	<b>(1.224.050)</b>	-
<b>Total</b>	<b>(1.578.284)</b>	(346.317)

<b>Otros resultados relevantes</b>	<b>31/12/2018</b>	31/12/2017
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos financieros	915	34.534
Otras ganancias (pérdidas)	46.274	56.410
Costos financieros	(891.910)	(1.519.786)
Otros gastos	-	-
Resultado por unidades de reajustes y diferencia de cambio	(2.203.290)	2.251.460
Impuesto a la renta y diferidos	(5.302)	455.601
<b>Total otros resultados relevantes</b>	<b>(3.053.313)</b>	<b>1.278.219</b>

### **Nota 23 Resultados por unidades de reajustes y diferencia de cambio**

El siguiente es el detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016, son los siguientes:

<b>Resultado por unidades reajustables</b>	<b>31/12/2018</b>	31/12/2017
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remanente IVA crédito fiscal	25.038	53.809
Otros	214	(18.746)
<b>Totales</b>	<b>25.252</b>	<b>35.063</b>

<b>Diferencia de cambio</b>	<b>01/01/2018</b>	01/01/2017
	<b>31/12/2018</b>	31/12/2017
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y depósitos a plazo en dólares	(14.023)	39.294
Obligaciones financieras, cuentas por cobrar/ pagar a entidades relacionadas, proveedores extranjeros	(2.214.519)	2.177.103
<b>Totales</b>	<b>(2.228.542)</b>	<b>2.216.397</b>

### **Nota 24 Contingencias y compromisos**

**Al 31 de diciembre de 2018:**

**a. Contingencias:**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad tiene los siguientes juicios pendiente:

**a) Vega Tapia, Patricia con Ovalle Casino Resort S.A.**

Materia: Demanda procedimiento de tutela laboral, despido indirecto y cobro de prestaciones.

Estado: VIGENTE.

Tribunal: Tercer Juzgado de Letras de Ovalle.

Rit T – 19 – 2018.

Cuántía: \$7.847.246.-, en capital.

Estado tramitación: Se celebra audiencia de juicio con fecha 11 de enero de 2019, en la que se incorpora la prueba, y se fija fecha para la continuación de la misma el 11 de febrero de 2019, oportunidad en que se fija como fecha de notificación de sentencia el día 22 de febrero de 2019.

**b) Malefante Cortes, Victor con Ovalle Casino Resort S.A.**

Materia: Demanda procedimiento de aplicación general por despido indirecto.

Estado: VIGENTE.

Tribunal: Segundo Juzgado de Letras de Ovalle.

Rit O – 62 – 2018.

Cuantía: \$5.609.017.-, en capital.

Estado tramitación: En audiencia de juicio realizada con fecha 17 de enero de 2019, se llegó a un acuerdo que pone término al juicio con el pago de la suma única y total de \$1.500.000.- a más tardar el día 30 de enero de 2019.

El pago se realiza el día acordado.

**c) Reclamo administrativo multa de Ovalle Casino Resort S.p.A.**

Estado: VIGENTE.

Resolución de multa 9970/18/54-1 por UTM 30 cursada por Inspección Provincial del Trabajo Limarí (Ovalle).

Se cursa multa por no dar cumplimiento a lo dispuesto en el Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad.

Estado tramitación: Con fecha 11 de octubre del 2018, se solicita reconsideración administrativa, sin que a la fecha ase haya notificado Resolución que se pronuncie sobre la reconsideración administrativa.

**b. Covenants financieros:**

Del contrato que la Sociedad mantiene con Banco Itaú-Corpbanca por un monto equivalente a US\$10 millones (ver nota 17), pagadero en pesos chilenos, surge la obligatoriedad de mantener ciertos covenants.

Condición	Fechas			
	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2018	30-06-2019
a. Razón deuda financiera neta (2) /EBITDA (ratio calculado para los 12 meses últimos)	No aplicable	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3 veces (1)
b. Razón deuda financiera neta / patrimonio total	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces

(1) Medida siempre sobre la base de estados financieros auditados

(2) Por deuda financiera neta se entiende el total de deudas financieras menos las partidas correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo.

La Sociedad, al 31 de diciembre de 2018, ha cumplido con el ratio “b” pero no lo ha hecho con el ratio “a”. A pesar del incumplimiento la deuda financiera se encuentra dentro del corto plazo, en tal sentido, expuesta como pasivo corriente. La mencionada situación no genera ninguna modificación en la exposición de los presentes estados financieros. Además, cabe mencionar que la Sociedad no registra ninguna cuota impaga de los créditos cumpliendo en tiempo y forma con las condiciones pactadas.

**Al 31 de diciembre de 2017:**

**a. Contingencias:**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la sociedad no tenía juicios pendientes.

**b. Covenants:**

Del contrato que la Sociedad mantiene con Banco Itaú-Corpbanca por un monto equivalente a US\$10 millones (ver

nota 17), pagadero en pesos chilenos, surge la obligatoriedad de mantener ciertos covenants.

Condición	Fechas			
	31-12-2017	30-06-2018	31-12-2018	30-06-2019
C. Razón deuda financiera neta (2) /EBITDA (ratio calculado para los 12 meses últimos)	No aplicable	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3,5 veces	Inferior o igual a 3 veces (1)
d. Razón deuda financiera neta / patrimonio total	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces	Inferior o igual a 2 veces

(3) Medida siempre sobre la base de estados financieros auditados

(4) Por deuda financiera neta se entiende el total de deudas financieras menos las partidas correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo.

La sociedad al 31 de diciembre de 2017 ha dado cumplimiento a sus covenants mencionados en el punto anterior.

## Nota 25 Garantías

Al 31 de diciembre de 2018 sociedad ha emitido las siguientes garantías, las mismas se presentan como Otros activos financieros corrientes:

	31/12/2018	31/12/2017
Garantías por arriendos	900	900
Garantías por obra vial (1)	-	28.031
<b>Totales</b>	<b>900</b>	<b>28.931</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2017 la Sociedad ha emitido las siguientes garantías:

Beneficiario	Concepto	Fecha		Monto	
		Emisión	Vencimiento	UF	M\$
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento de las obras de pavimentación	5 sep. 2017	20 sep. 2018	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Correcta señalización durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.253
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Daños a terceros durante las obras de pavimentación	5 sep. 2017	03-may-18	327	8.763
Dirección de Vialidad – Región de Coquimbo	Fiel cumplimiento a las órdenes del inspector fiscal	5 sep. 2017	03-may-18	196	5.252
<b>Totales</b>				<b>1.046</b>	<b>28.031</b>

## Nota 26 Medioambiente

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la sociedad no efectuó desembolsos por actividades medioambiental.

**Nota 27 Hechos relevantes y esenciales**

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta pérdida por M\$ 15.843.708, y un capital de trabajo negativo de M\$11.707.095.

Para analizar el capital de trabajo es indispensable realizar una apertura de los pasivos corrientes. El 93,65% de los mismos corresponde a:

- Deudas con empresas relacionadas (51,22%).
- Deudas bancarias, préstamo comercial y leasing (42,43%).

Cabe destacar, como ya se mencionó en la nota 3 a), que las empresas relacionadas no exigirán dichas deudas en condiciones de estrechez financiera de la Sociedad. Por otro lado, el 86,72% de las mencionadas deudas con relacionadas pertenece a los accionistas de la Sociedad, quienes no solo se han comprometido a no exigirlos, sino que también expresaron su compromiso de efectuar todos los aportes de fondos que sean necesarios en la Sociedad que apliquen a efectos de que la misma pueda prestar sus servicios de manera normal durante el tiempo que sea necesario para que se autofinancie.

Teniendo en cuenta que el capital de trabajo netamente operativo, sin considerar las deudas arriba expuestas, es positivo y el compromiso de los accionistas de financiar a la Sociedad, no se encuentra en riesgo la continuidad operativa de la misma.

Por último, cabe mencionar que las proyecciones de fondos y resultados para la Sociedad son alentadoras dado que la misma tiene mucho margen para crecer dentro de la industria. Estas se realizaron comparando a la Sociedad con competidores similares tomando como base los informes generados mensualmente por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

**Nota 28 Hechos posteriores**

No existen hechos relevantes y esenciales que informar.

**Nota 29 Aprobación de los presentes estados financieros**

Los presentes estados financieros fueron aprobados por el Gobierno Corporativo de Ovalle Casino Resort S.A. con fecha 25 de marzo de 2019.