

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP



**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP**
POR LOS PERIODOS INTERMEDIOS AL 31 DE MARZO DE 2011 Y 2010
(Expresados en miles de pesos)

Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre 2010		Notas	31/03/2011	31/12/2010	01/01/2010 (1)
Estado de Situación Financiera					
Activos					
Activos corrientes					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8		21,725	84,838	22,662
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	9		214,575	142,283	149,217
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes			0	0	0
Activos por impuestos, corrientes	10		6,894	197	3,220
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			243,194	227,318	175,099
Activos corrientes totales			243,194	227,318	175,099
Activos no corrientes					
Otros activos financieros, no corrientes			0	0	0
Otros activos no financieros, no corrientes			21,776	1,776	1,307
Derechos por cobrar, no corrientes			0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes			0	0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía			59,787	63,844	235,320
Plusvalía			0	0	0
Propiedades, Planta y Equipo	13		3,042	3,506	790
Total de activos no corrientes			84,606	69,126	237,417
Total de activos			327,800	296,444	412,516

Patrimonio y pasivos		Notas	31/03/2011	31/12/2010	01/01/2010 (1)
Pasivos					
Pasivos corrientes					
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	15		157,163	121,107	259,097
Otras provisiones, corrientes	17		7,468	8,620	0
Pasivos por Impuestos, corrientes			13,638	4,409	1,655
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	17		3,608	3,608	24,564
Otros pasivos no financieros, corrientes	18		13,141	11,158	7,826
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			195,018	148,902	293,142
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			0	0	0
Pasivos corrientes totales			195,018	148,902	293,142
Pasivos no corrientes					
Otros pasivos financieros, no corrientes			0	0	0
Otras cuentas por pagar, no corrientes			0	0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes			449,381	437,184	629,100
Otros pasivos no financieros, no corrientes			0	0	0
Total de pasivos no corrientes			449,381	437,184	629,100
Total pasivos			644,399	586,086	922,242
Patrimonio					
Capital emitido	21		1,963,101	1,963,101	1,963,101
Ganancias (pérdidas) acumuladas			-3,452,319	-3,311,161	-2,472,827
Otras reservas	21		1,172,618	1,058,418	0
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora			-316,599	-289,642	-509,726
Participaciones no controladoras			0	0	0
Patrimonio total			-316,599	-289,642	-509,726
Total de patrimonio y pasivos			327,800	296,444	412,516

Estados de Resultados Integrales por Función por los periodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010		ACUMULADO	
		01/01/2011 31/03/2011	01/01/2010 31/03/2010
	Notas		
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	22	244,011	272,471
Costo de ventas	23	-329,796	-377,166
Ganancia bruta		-85,784	-104,695
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos, por función		0	0
Costos de distribución		0	0
Gasto de administración		-60,283	-68,284
Costos financieros		405	-417
Diferencias de cambio	20	4,421	-1,927
Resultados por unidades de reajuste		84	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		-141,157	-175,324
Gasto por impuestos a las ganancias		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-141,157	-175,324
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida)		-141,157	-175,324
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		-141,157	-175,324
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (pérdida)		-141,157	-175,324
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-0.050	-0.062
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		-0.050	-0.062
Ganancias por acción diluidas			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-0.050	-0.062
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-0.050	-0.062

Estado de Resultado Integral		ACUMULADO	
	Nota	01/01/2011 31/03/2011	01/01/2010 31/03/2010
Estado del resultado integral			
Ganancia (pérdida)		-141,157	-175,324
Resultado integral total		-141,157	-175,324
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		-141,157	-175,324
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Resultado integral total		-141,157	-175,324

Estado de Flujo de Efectivo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 2010	Nota	01/01/2011 31/03/2011	01/01/2010 31/03/2010
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		232,639	41,801
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0	0
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	0
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-375,355	-268,135
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Intereses pagados		0	0
Intereses recibidos		405	605
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		-72,249	11,236
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		-214,560	-214,493
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Dividendos recibidos		0	0
Intereses recibidos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		0	0
Total importes procedentes de préstamos		0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo		151,447	234,380
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		151,447	234,380
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		-63,113	20,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-63,113	19,887
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		84,838	22,662
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	8	21,725	42,662

Estado de Cambio en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011		1,963,101	1,058,418	1,058,418	-3,311,161	-289,642	-289,642
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado		1,963,101	1,058,418	1,058,418	-3,311,161	-289,642	-289,642
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)					-141,157	-141,157	-141,157
Otro resultado integral			0	0		0	0
Resultado integral			0	0	-141,157	-141,157	-141,157
Emisión de patrimonio		0			0	0	0
Dividendos					0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	114,200	114,200	0	114,200	114,200
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0			0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	114,200	114,200	-141,157	-26,957	-26,957
Saldo Final Período Actual 31/03/2011		1,963,101	1,172,618	1,172,618	-3,452,318	-316,599	-316,599

Estado de Cambio en el Patrimonio	Nota	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2010		1,963,101	0	0	-2,472,827	-509,726	-509,726
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores		0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado		1,963,101	0	0	-2,472,827	-509,726	-509,726
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)					-175,324	-175,324	-175,324
Otro resultado integral			0	0		0	0
Resultado integral			0	0	-175,324	-175,324	-175,324
Emisión de patrimonio		0			0	0	0
Dividendos					0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		0			0	0	0
Total de cambios en patrimonio		0	0	0	-175,324	-175,324	-175,324
Saldo Final Período Anterior 31/03/2010		1,963,101	0	0	-2,648,151	-685,050	-685,050

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Indice

Notas	Página
1. INFORMACION GENERAL.....	1
2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	1
3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	1
4. NUEVAS NIIF E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).....	1
5. PRIMERA APLICACIÓN DE LAS NIIF.....	1
6. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA.....	1
7. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES.....	1
8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	1
9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	1
10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	1
11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.....	1
12. INTANGIBLES.....	1
13. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS.....	1
14. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS.....	1
15. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	1
16. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	1
17. PROVISIONES.....	1
18. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	1
19. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	1
20. DIFERENCIA DE CAMBIO.....	1
21. PATRIMONIO NETO.....	1
22. INGRESOS ORDINARIOS	1
23. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA.....	1
24. INFORMACION POR SEGMENTOS.....	1
25. CONTINGENCIA, JUICIOS Y OTROS.....	1
26. CAUCIONES OBTENIDAS POR TERCEROS.....	1
27. MEDIO AMBIENTE.....	1
28. ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO.....	1
29. HECHOS POSTERIORES.....	1
30. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES.....	1

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

La Sociedad, se constituyó mediante escritura pública de fecha 9 de septiembre de 2004, ante notario de la ciudad de Santiago señor Juan R. San Martín Urrejola, con el nombre de Sociedad Administradora Deportiva Primera S.A.

El objeto de la Sociedad será el desarrollo global de negocios y actividades en el área de Fútbol, incluyendo, pero sin estar limitado a, la organización y gestión de equipos de cualquiera especialidad deportiva, la formación y gestión de clubes de deportes y recreación, el financiamiento de actividades deportivas y el desarrollo de toda clase de actos de comercio vinculados con el deporte en general. Podrá también participar en otras personas jurídicas de cualquier tipo y objeto, incluyendo sociedades, y ejercer todas las facultades que en ellas correspondan a los miembros, socios o accionistas, incluso asumiendo la administración de tales entidades.

El domicilio de la Sociedad es AVENIDA EL PARRON 0999, LA CISTERNA.
Club deportivo Palestino SADP no posee controlador.

Con fecha 22 de octubre de 2004, la Junta Extraordinaria de Accionistas decide cambiar su razón social a Administradora Deportiva Palestino S.A.

Con fecha 21 de diciembre de 2004, la Junta Extraordinaria de Accionistas, decide cambiar su razón social por Club Deportivo Palestino S.A.

Con fecha 27 de abril de 2006, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas en la que se aprueba modificación de los estatutos sociales. Las modificaciones dicen relación con el cambio de razón social por Club Deportivo Palestino S.A.D.P., y se reflejan otras modificaciones necesarias en los estatutos sociales para poder cumplir con la Ley N° 20.019, que regula las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Con fecha 2 de abril de 2007, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se aprueba la modificación de los estatutos sociales. Las modificaciones dicen relación con la adecuación al número 4 de artículo 17 de la ley 20.019 y el nombramiento de la comisión revisora de cuentas y tribunal de honor. Norma que regula a las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Con fecha 5 de junio de 2007, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se aprueba la modificación de los estatutos sociales y someter a la Sociedad a las normas de las sociedades anónimas abiertas, se aumenta el capital social a 3.000 mil millones de pesos y se establece texto refundido de los estatutos.

Con fecha 11 de diciembre de 2007, se realizó Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se aprueba la modificación de los estatutos sociales y entre otras someter a la sociedad a las normas de las sociedades anónimas abiertas y ley 20.019, modificar objetos social, aumentar a 3.000.000 el número de acciones que se divide el capital y establecer texto refundido de los estatutos.

Con fecha 18 de diciembre de 2008 la Sociedad fue inscrita en los registros de la Superintendencia de Valores y Seguros con el número 1.017.

Con fecha 24 de junio de 2010, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se prueba la modificación de los estatutos sociales y someter a la Sociedad a las normas de las sociedades anónimas abiertas, se aumenta el capital social en \$ 3.082.051.000 millones de pesos, quedando en \$ 5.000.000.771, dividido en 4.727.051 acciones nominativas ordinarias, de una misma serie sin valor nominal y se establece texto refundido de los estatutos.

NOTA 2.- BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Comparación de la información

Las fechas asociadas del proceso de convergencia a las Normas de la Información Financiera de Chile que afectan a la Sociedad, son: el ejercicio comenzado el 01 de enero de 2009, fecha de transición y el 01 de enero de 2010, fecha de convergencia, a las Normas de Información Financiera bajo IFRS de Chile. A partir del ejercicio 2010, se presenta la información Financiera bajo IFRS comparativa con el ejercicio 2009, incluyendo en una nota explicativa a los Estados Financieros, una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las Normas IFRS.

2.2 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Intermedios cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010.

Estado de Resultado Integrales por función y Estado de Flujos de Efectivos: Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2011 y 2010.-

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2011 y 2010.-

2.3 Bases de Preparación:

Los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al período terminado al 31 de marzo de 2011 han sido preparados de acuerdo a las normas de IFRS emitidas por el IASB.

Estos Estados Financieros reflejan la situación de Club Deportivo Palestino SADP al 31 de marzo de 2011 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 27 de mayo de 2011.-

Las cifras de estos Estados Financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la Sociedad.

Hasta el 31 de diciembre de 2009, la sociedad mantenía sus registros y preparaba sus estados financieros anuales de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (PCGA en Chile), los efectos de la adopción de las IFRS son presentados en las notas 5.-

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la sociedad en el periodo de su aplicación inicial.

2.4. Responsabilidad de la Información y estimaciones realizadas.

El Directorio del Club Deportivo Palestino SADP, ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, que ha aplicado los principios y criterios incluidos en las IFRS, normas emitidas por la Junta Internacional de Normas Contables (IASB).-

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizados determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar alguno de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En nota 7 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde la hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar obliguen a modificarlas (al Alza o la Baja) en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros futuros.

NOTA 3.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros individuales, tal como lo requieren las Normas de Información Financiera de Chile (IFRS) estas políticas han sido diseñadas en función de las IFRS vigentes al 31 de marzo de 2011 y aplicadas de manera uniforme a todo el ejercicio que se presenta en estos estados financieros.

a) Bases de Conversión:

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros individuales se presentan en miles de pesos. Que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Las transacciones en moneda distintas a la funcional, se convierten utilizando los tipos de cambios vigentes en la fecha de las transacciones. Las pérdidas y las ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se reconocen en el estado de resultado.-

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresadas en otras unidades de conversión se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31-03-2011	31-12-2010	31-03-2010
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento	21.578,26	21.455,55	20.998,52
Dólar Estadounidense	479,46	468,01	524,46
Euros	680,47	621,53	709,30

b) Propiedades, Planta y Equipos (Activos Fijos)

Los ítems de propiedades, planta y equipos, se reconocen a su costo históricos menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

Los costos de un activo incluyen su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración. La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención IFRS 1).

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente,

Las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren. La depreciación de los activos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario en cada cierre de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Las vidas útiles estimadas para los bienes del inmovilizado material son:

- Equipamiento deportivo y médico 5 a 7 años
- Equipamiento de Tecnologías de la Información 3 años

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por las venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultado.

c) Intangibles

La Sociedad cuenta con los derechos de federativos, los cuales se amortizan en el período de duración de 20 años.-

Los derechos de pases de jugadores se amortizan en el plazo del contrato con un tope máximo de cinco años, en forma lineal, de acuerdo al periodo de vigencia de los contratos de los jugadores. Este valor incluye todas las obligaciones derivadas de dichos derechos.

El valor económico de estos activos, pueden ser superiores al valor libros registrado.

Estos activos intangibles serán periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y perdida por deterioro acumulada.

d) Deterioro de Valor de los Activos no Financieros.

Los activos sujetos a amortización se someten a prueba de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el menor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. A efectos de evaluar las perdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadora de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisión a cada fecha de cierre por si se hubiera producido eventos que justifiquen reversiones de la perdida.

Al 31 de marzo de 2011, los activos propiedades, plantas y equipos e intangibles, no presentan indicios de deterioro.

e) Activos Financieros

Clasificación y Presentación

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) valor razonable con cambios en resultados, b) préstamos y cuentas a cobrar, c) activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y d) disponibles para la venta. Esta clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en el mercado activo. Se incluyen en activos corrientes excepto aquellos con vencimiento superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes, Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores Comerciales y otras cuentas a Cobrar” en el estado de situación financiera.

Activos Financieros Mantenidos hasta su Vencimiento.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponible para la venta.

Activos Financieros Disponibles para la Venta.

Los activos financieros disponibles para la venta no son derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Valorizaciones en momento de Reconocimiento Inicial y Enajenación

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Valorización Posterior.

Los activos financieros disponibles para la venta, con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable, los préstamos, cuentas por cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera y clasificada como disponible para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título.

Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultado; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajuste acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultado. Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el estado de resultado en la línea de “otros ingresos”.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compras corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo, la Sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

Deterioro de Activos Financieros.

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja emitidos de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimadas, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que al 31 de marzo 2011 la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo, las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

f) Pasivos Financieros.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivos financieros a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”. La administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados como estos, sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento inicial a valor razonable a través de resultados.

Otros Pasivos Financieros.

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son

posteriormente valorizados al costo amortizado utilizado el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por interés sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por interés durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivos estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Instrumento de Patrimonio.

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que se ponga de manifiesto una participación residual en los activos de la entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Clasificación como Deuda o Patrimonio.

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Efectivo y equivalentes al Efectivo.

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

g) Beneficios a los Empleados.

Beneficios a los empleados corto plazo.

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, vacaciones, bonos y otros, sobre base devengada.

Indemnizaciones por años de servicios.

La Sociedad no tiene pactada con su personal indemnización por años de servicios a todo evento, razón por la cual no se ha contabilizado provisión por este concepto.

h) Impuestos Diferidos.

Los impuestos diferidos son registrados sobre la base de las diferencias temporales que se originan, en la determinación de ingresos y gastos para efectos financieros y tributarios en

distintos períodos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “impuestos a las ganancias”.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la Sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imposables y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

i) Reconocimiento de Ingresos.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar confiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos de la explotación se registran en base a lo siguiente:

<u>Ingreso por Publicidad:</u>	Se registran cuando la publicidad es prestada.
<u>Ingresos por Borderó:</u>	Se reconocen en la medida que estos se encuentran realizados. (Borderó se denomina a la recaudación por concepto de entradas a los partidos)
<u>Otros:</u>	Se registran en base al principio contable de realización.

j) Ganancias por Acción.

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cociente entre el beneficio neto del periodo atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

k) Estado de Flujo Efectivo.

La compañía ha definido como efectivo equivalente todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja.

La Sociedad a considerado como efectivo equivalente, todas aquellas inversiones que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja que puedan convertirse en montos de efectivos conocidos, que exista la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior de 90 días y que exista un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor.

l) Medio Ambiente.

Club Deportivo Palestino SADP, es una Sociedad Anónima Deportiva Profesional, que por su naturaleza y objeto, participa en actividades deportivas por consiguiente no está sujeta a evaluaciones medio ambientales.

NOTA 4. NUEVAS IFRS E INTERPRETACIONES DEL COMITÉ DE INTERPRETACIONES NIIF (CINIIF).

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

		Fecha de aplicación obligatoria (estados financieros que comienzan en)
	Modificaciones a Normas y Enmiendas	
Enmienda IFRS 1	Exenciones en la adopción inicial de las NIIF	01-01-2010
Enmienda IFRS 2	Transacciones con pago basado en la acción y liquidación en caja entre empresas del grupo.	01-01-2010
IFRS 3 (revisada)	Combinación de negocios.	01-07-2009
Mejora a la IFRS 5	Activos no corrientes mantenida para la venta y operaciones discontinuadas.	01-01-2010
Enmienda de IAS 1	Presentación de estados financieros	01-01-2010
Enmienda de IAS 7	Estado de Flujos de Efectivo.	01-01-2010
IAS 24 (Revisada)	Partes Vinculadas	01-01-2011
IAS 27 (Revisada)	Estados financieros consolidados y separados.	01-07-2009
Enmienda de IAS 32	Clasificación de emisiones de derecho de acciones	01-02-2009
Mejora a la IAS 36	Deterioro del valor de los activos	01-01-2010
Mejora a la IAS 38	Activos Intangibles	01-01-2010
Enmienda de IAS 39	Instrumentos financieros; reconocimiento y medición.	01-07-2009
Enmienda IFRIC 14	Prepago de requisitos mínimos de financiación.	01-01-2003
	Nuevas Normas	
IFRS 9	Instrumentos financieros	01-01-2013
IFRIC 17	Distribución de activos no monetarios a los propietarios.	01-07-2009
IFRIC 18	Transferencia de activos desde clientes.	01-07-2009
IFRIC 19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.	01-07-2010
	Nuevas Normas	
CINIIF 14	El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción	01-01-2010

Un número de nuevas normas, interpretaciones y modificaciones a las normas no son aún efectivas para el año terminado al 31 de marzo de 2011 y no han sido aplicadas al preparar estos estados financieros consolidados. Ninguna de éstas se espera que tengan un efecto sobre los estados financieros de la Sociedad, excepto la IFRS 9 Instrumentos Financieros, la cual será obligatoria para los estados financieros de la Sociedad de 2013 y se espera que tenga impacto en la clasificación y medición de los activos financieros. El efecto de este impacto no ha sido determinado.

NOTA 5. PRIMERA APLICACIÓN DE LAS IFRS

a) Bases de transición a las IFRS

Hasta el 31 de diciembre de 2009, la Sociedad preparo sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. A contar del 1 de enero de 2010 los estados financieros de la Sociedad son preparados de acuerdo a IFRS.

De acuerdo a lo anteriormente indicado la Sociedad definió como periodo de transición a las IFRS el 1 de enero de 2009, definido como periodo para la medición de los efectos de la primera aplicación. La fecha de adopción de la Sociedad a las IFRS es el 1 de enero de 2010.

b) Conciliación entre IFRS y Principios Contables Chilenos

A continuación se presenta la conciliación del patrimonio neto y resultado según PCGA chilenos al 31 de diciembre de 2009:

	Patrimonio al 31-12-2009	Patrimonio al 01-01-2009
	M\$	M\$
Patrimonio neto según PCGS chilenos	(512.424)	(50.490)
Efecto Corrección Monetaria	2.698	(1.189)
Total Ajustes IFRS	2.698	(1.189)
Patrimonio neto según IFRS	(509.826)	(51.679)
	Resultado del ejercicio al 31-12-2009	
	M\$	
Resultado según PCGA chilenos	(564.103)	
Corrección Monetaria Patrimonio	(1.189)	
Corrección Monetaria Activos	3.887	
Total Ajustes IFRS 1	2.698	
Resultado según IFRS	(561.405)	

c) Explicación de los principales ajustes efectuados para la transición a las IFRS.

Corrección Monetaria

Los PCGA contemplan la aplicación del mecanismo de corrección monetaria a fin de expresar los estados financieros en moneda homogénea de la fecha de cierre del periodo, ajustando los efectos de la inflación correspondientes. Las IAS 29 (información financiera en economías hiperinflacionarias) prevé que dicho mecanismo se aplique solo en aquellos casos en los cuales la entidad se encuentra sujeta a un contexto económico hiperinflacionario. Por lo tanto, dado que nuestro país en que opera la Sociedad, no califica como tal, se han eliminado los efectos de la corrección monetaria incluida en los estados financieros.

NOTA 6. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

Riesgo de Mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o la valorización de pasivos, debido a la nominación o indización de estos a dichas variables.

Actualmente la Sociedad tiene pasivos en moneda extranjera que frente a fluctuaciones del tipo de cambio generarían variaciones en el patrimonio neto de la Sociedad.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

Riesgo de Tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al peso chileno.

Debido a que la mayoría de los activos y pasivos están en pesos chilenos, la administración de la Sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estable. La Sociedad mantiene pasivos financieros de cuentas comerciales las cuales han sido pagadas oportunamente y no se visualiza un riesgo en la liquidez del capital de trabajo.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para la Sociedad. La concentración de riesgo para la Sociedad no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, los principales clientes de la Sociedad son empresas solventes. Para controlar el riesgo se cuenta con procedimientos de cobranzas que permiten controlar plazos y montos de cada cliente.

NOTA 7. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos, básicamente estas estimaciones se refieren a:

- ✓ La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos. La vida útil y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ✓ Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- ✓ El cálculo de provisiones.
- ✓ La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

Estas estimaciones se realizan de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

NOTA 8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2011, 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

	Moneda	31-03-2011	31-12-2010
		M\$	M\$
Saldos en bancos	Pesos	21.725	25.067
Valores negociables	Pesos	-	48.000
Valores negociables	US\$	<u>-</u>	<u>11.771</u>
TOTALES		<u>21.725</u>	<u>84.838</u>

Incluyen el efectivo en caja, bancos y los valores negociables con vencimiento a menos de 90 días de la fecha de su emisión.

Los Valores Negociables

Se desglosan de la siguiente forma:

31-03-2011

Sin Movimiento

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas a cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros.

A la fecha no existen cuentas por cobrar vencidas y no devengan interés.

La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es por el cliente en particular o por señales del mercado.

Sensibilización Casos de Mercado.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- ✓ Madurez de la cartera
- ✓ Señales Concretas del mercado; y
- ✓ Hechos concretos de deterioro (default)

A la fecha no existen cuentas por cobrar deterioradas.

NOTA 10.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos pendientes reflejados en este rubro al cierre del periodo, se detallan a continuación:

	31.03.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
IVA crédito fiscal	<u>6.894</u>	<u>197</u>
Total	<u>6.894</u>	<u>197</u>

NOTA 11.- CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS.

La Sociedad no presenta cuentas por cobrar con entidades relacionadas para el período 2011 y 2010.

- a) En Junta Extraordinaria de Accionistas, realizada en el mes de junio del 2010, se aprobó la capitalización de los aportes de los accionistas y aumento de capital de la Sociedad.

b) Transacciones.

La Sociedad al 31 de marzo de 2011, ha recibido M\$ 449.381 como aportes para futuras capitalizaciones de los accionistas. El detalle de las transacciones más significativas efectuadas son las siguientes:

Rut	Empresa Relacionada	País	Naturaleza De la relación	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	aporte 31-03-2011 M\$
78265250-8	Inv Hyera S.A.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	34,000
76007031-9	Inv Delfin Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	30,600
96617760-8	Inv. y Valores	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	32,000
96537270-9	Matriz de Tormes S.A.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	32,000
7771080-6	Ases. Fin Belén Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	32,000
77111320-6	Inv. Orientes Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	24,000
77077070-k	Inv. Rinasciente Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	16,000
96956250-2	Inv. Galway Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	17,500
86087300-1	Inv. Time S.A.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	43,600
78741800-7	Inm.E.Inv San Jorge Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	32,000
78769480-2	San Juan Inv.Ltda	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	14,000
96771570-0	Inm.E Inv. Llauquen Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	32,000
79958740-8	Ases.E Inv. Sta. Cruz S.A.	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	30,000
3065693-8	René Abumohor	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	11,000
5220812-2	Elías Mazu Poza	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	2,028
4096677-3	Alberto Kassis S.	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	25,000
10555947-k	Claudio Atal Ramos	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	2,028
96802170-2	UCB Inversiones S.A.	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	25,000
13882509-4	Matías Abogabir	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	400
9665618-1	Julio Abuawad	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	2,028
6867306-2	Fernando Aguad	Chile	Accionista/ Director	Futuras Capitalizaciones	Pesos	11,995
6379626-3	Salvador Said	Chile	Accionista	Futuras Capitalizaciones	Pesos	202
Total						449,381

c) Estos Saldos dependen de futuras capitalizaciones que tenga la Sociedad.

Rut	Empresa Relacionada	País	Naturaleza De la relación	Plazo	aporte 31-03-2011 M\$	aporte 31-03-2010 M\$	aporte 01-01-2010 M\$
78265250-8	Inv. Hyera S.A.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	34,000	76,100	34,000
76007031-9	Inv. Delfín Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	30,600	76,500	30,600
96617760-8	Inv. y Valores	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	32,000	76,100	32,000
96537270-9	Matriz de Tormes S.A.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	32,000	74,100	32,000
7771080-6	Ases. Fin Belén Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	32,000	76,100	32,000
77111320-6	Inv. Orientes Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	24,000	76,100	24,000
77077070-k	Inv. .Rinascente Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	16,000	38,000	16,000
77077210-9	Inv. EMF Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido		2,000	
96956250-2	Inv. Galway Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	17,500	38,100	17,500
86087300-1	Inv. Time S.A.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	43,600	48,000	43,600
8400794-3	Jose Ángel Medina	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido		5,000	
5666154-9	Maurice Khamis	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido		18,000	
10823031-5	Juan C. Abugarade Pavez	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido		5,000	
78741800-7	Inm.E.Inv San Jorge Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	32,000	190,380	32,000
78769480-2	San Juan Inv.Ltda	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	14,000	20,000	14,000
96771570-0	Inm.E Inv. Llauquen Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	32,000	23,000	32,000
77083790-1	Inv. Aruba Ltda.	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido		15,000	
79958740-8	Ases.E Inv. Sta. Cruz S.A.	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	30,000	6,000	30,000
6805373-0	Sergio Amin	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido			
3065693-8	Rene Abumohor	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	11,000		11,000
11678183-2	Claudio Nazar	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido			
5220812-2	Elías Mazu Poza	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	2,028		2,028
4096677-3	Alberto Kassis S.	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	25,000		25,000
10555947-k	Claudio Atal Ramos	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	2,028		2,028
96802170-2	UCB Inversiones S.A.	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	25,000		25,000
13882509-4	Matías Abogabir	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	400		400
9665618-1	Julio Abuawad	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	2,028		2,028
6867306-2	Fernando Aguad	Chile	Accionista/ Director	Sin Plazo Indefinido	11,995		
6379626-3	Salvador Said	Chile	Accionista	Sin Plazo Indefinido	202		
Total	Totales				449,381	863,480	437,184

Montos Capitalizados

Rut	Empresa Relacionada	País	Naturaleza De la relación	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	aporte 31-03-2011 M\$
78265250-8	Inv. Hyera S.A.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	82,100
76007031-9	Inv. Delffn Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	84,538
96617760-8	Inv. y Valores	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	84,100
96537270-9	Matriz de Tormes S.A.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	82,100
7771080-6	Ases. Fin Belén Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	82,100
77111320-6	Inv. Orientes Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	82,100
77077070-k	Inv. .Rinascente Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	40,500
77077210-9	Inv. EMF Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	3,000
96956250-2	Inv. Galway Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	39,100
86087300-1	Inv. Time S.A.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	54,000
8400794-3	Jose Ángel Medina	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	5,000
5666154-9	Maurice Khamis	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	24,000
10823031-5	Juan C. Abugarade Pavez	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	21,000
78741800-7	Inm.E.Inv San Jorge Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	197,380
78769480-2	San Juan Inv.Ltda	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	14,000
96771570-0	Inm.E Inv. Llauquen Ltda.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	29,000
77083790-1	Inv. Aruba Ltda.	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	15,000
79958740-8	Ases.E Inv. Sta. Cruz S.A.	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	115,000
6805373-0	Sergio Amín	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	400
3065693-8	René Abumohor	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	14,000
11678183-2	Claudio Nazar	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	2,000
6979177-8	Carlos Musiet	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	12,000
5668764-5	Elías Selman	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	19,400
6867306-2	Fernando Aguad	Chile	Accionista/ Director	Capitalizaciones	Pesos	34,700
	Francisco Ahelaf	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	2,000
7079350-4	Jorge Nazal	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	6,000
6735614-4	Jorge Sabag	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	6,000
5893827-0	José Musalem	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	6,000
5668398-4	Juan Musalem	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	2,000
	Oscar Zari	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	100
	Patricio Awuadwua	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	2,000
6379626-3	Salvador Said	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	4,000
13549225-6	Sebastián Ayub	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	6,000
6555478-k	Gonzalo Said	Chile	Accionista	Capitalizaciones	Pesos	2,000
Total						1,172,618

d) Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad y sus filiales, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de marzo de 2011 y 2010, en transacciones habituales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por quince miembros.

e) Remuneraciones y Beneficios Recibidos por el Personal Clave de la Sociedad.

Al cierre del 31 de marzo de 2011 y 2010 respectivamente, las remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la Sociedad, que corresponden a Directores y Gerentes, se componen de la siguiente manera:

Detalle Total	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Sueldos, salarios y beneficios ejecutivos	4.374	4.374
Dieta directores	-	-
Beneficio por terminación	-	-
TOTAL	<u>4.374</u>	<u>4.374</u>

NOTA 12.- INTANGIBLES

Dentro de este rubro la Sociedad ha registrado los pases de jugadores y derechos federativos.

31 marzo 2011	Saldo Bruto	Amortización del	Valor Neto
	M\$	Ejercicio	M\$
		M\$	
Derechos federativos de ANFP	14.026	270	13.756
Pases de jugadores	49.899	3.868	46.031
Totales	63.925	4.138	59.787

31 diciembre 2010	Saldo Bruto	Amortización del	Valor Neto
	M\$	Ejercicio	
		M\$	
Derechos federativos de ANFP	15.018	1.073	13.945
Pases de jugadores	267.881	217.982	49.899
Totales	282.899	219.055	63.844

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondientes al período 01 de enero al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente:

31 marzo 2011	Derechos Federativos M\$	Pases Jugadores M\$	Total M\$
Saldo inicial 01-01-2011	13.945	49.899	63.844
Adiciones	-	-	-
Amortizaciones	(270)	(3.868)	(4.138)
Otros incrementos (disminuciones)	81	-	81
Saldo Final	13.756	46.031	59.787

31 diciembre 2010	Derechos Federativos M\$	Pases Jugadores M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2010	14.660	220.660	235.320
Adiciones	-	48.142	48.142
Amortizaciones	(1.072)	(217.983)	(219.055)
Otros incrementos (disminuciones)	357	(920)	(563)
Saldo Final	13.945	49.899	63.844

Al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010 no existen adiciones de intangibles que procedan de desarrollos internos y combinaciones de negocio.

Movimiento al 31.03.2011	Amortización Acumulada Derechos de Pases de jugadores Profesionales M\$	Amortización Acumulada Derechos Federativos M\$	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles M\$
Saldo Inicial al 01.01.2011	217.983	1.072	219.055
Amortización de intangibles del periodo	3.868	270	4.138
Saldo Final al 31.03.2011	221.851	1.342	223.193

Movimiento al 31.12.2010	Amortización Acumulada Derechos de Pases de jugadores Profesionales M\$	Amortización Acumulada Derechos Federativos M\$	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles M\$
Saldo Inicial al 01.01.2010	55.721	1.047	56.768
Amortización de intangibles del periodo	162.262	25	162.287
Saldo Final al 31.12.2010	217.983	1.072	219.055

La amortización corresponde a Pase de Jugadores Profesionales y Derechos Federativos se encuentra reflejada en el estado de resultado por función dentro de los ítems Gastos de Administración.

Los Derechos federativos se han valorizado al 31 de marzo de 2011 al equivalente en pesos de UF 1.000, menos la amortización, lo que determina a esa fecha un valor neto de M\$ 13.156. El valor de UF 1.000 corresponde al valor que debería pagar un Club deportivo por la afiliación a la Asociación Nacional del Fútbol Profesional ANFP.

Al cierre del período, la Sociedad mantiene la valorización de los Pases de Jugadores, según el monto pagado, los que son amortizados en el plazo de vigencia del contrato de cada jugador.

Los derechos de formación de los Jugadores de las divisiones inferiores son reconocidos en los resultados de la Sociedad al cierre del período.

Los derechos correspondientes a los pases de los jugadores la Sociedad los amortiza en un plazo máximo de 5 años de acuerdo a la duración de cada contrato con los jugadores.

Jugadores Activos:

Vigencia de Contratos por Años	Cantidad de Pases	Saldo inicial Neto	Amortización del Ejercicio	Movimiento del Ejercicio			Saldo Final
				Adiciones	Bajas	Otros	
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
2010	3	-	-				0
2011	4	3.616	(1.076)		-	-	2.540
2014 y posteriores	3	46.283	(2.792)	-	-	-	43.491
Totales		49.899	(3.868)	-	-	-	46.031

Nombre Jugadores Activos

Nombre Jugador	Saldo Final Neto M\$
Henríquez Contreras Joan Alexander	701
Jean Paul Pineda	447
Luis Pavez Contreras	1.393
Rodrigo Riquelme Cabrera	43.490
Total jugadores Activos	46.031

Jugador	Procedencia o Destino	Especificación Movimientos del Ejercicio	Efecto en Resultados M\$
Sin Registros			-
Total			-

NOTA 13.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Clases de propiedad, planta y equipos, brutos	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Equipos médicos	1.031	1.031
Maquinaria y equipos	2.326	2.326
Equipo deportivo	1.500	1.500
Saldo Final	4.857	4.857

Clases de propiedad, planta y equipos, netos	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Equipos médicos	515	548
Maquinarias y Equipos	1.235	1.581
Equipos deportivos	1.292	1.377
Saldo Final	3.042	3.506

Depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades, plantas y equipos Total	31.03.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
Equipos médicos	517	483
Maquinaria y equipos	1.091	745
Equipos deportivos	207	123
Saldo Final	1.815	1.351

El detalle de este rubro al 31 de marzo de 2011 y 2010, según se describe en nota 2 letra b), es el siguiente:

a) Detalle Activo Fijo

31.03.2011	Saldo Bruto	Deprec. Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$
Equipos médicos	1.031	516	515
Maquinarias y equipos	2.326	1.091	1.235
Equipos deportivos	1.500	208	1.292
Totales	4.857	1.815	3.042

31.12.2010	Saldo Bruto	Deprec. Acumulada	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$
Equipos médicos	1.031	483	548
Maquinarias y equipos	2.326	745	1.581
Equipo deportivo	1.500	123	1.377
Totales	4.857	1.351	3.506

Costos por Depreciación:

La depreciación de los Activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Las vidas útiles han sido determinadas en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios o mejoras de la tecnología.

El siguiente cuadro muestra el detalle de reconciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos, por clases al 31 de marzo de 2011 y 2010.

31.03.2011	Equipos Médicos	Maquinaria y Equipo	Equipo Deportivo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2011	548	1.581	1.377	3.506
Amortizaciones	(34)	(346)	(84)	(464)

Otros incrementos /disminuciones				
Saldo Final	514	1.235	1.293	3.042
31.12.2010	Equipos Médicos	Maquinaria y equipo	Equipo Deportivo	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2010	1.031	133	-	1.164
Adiciones	-	2.193	1.500	3.693
Amortizaciones	(483)	(745)	(123)	(1.351)
Otros incrementos/disminuciones				
Saldo Final	548	1.581	1.377	3.506

NOTA 14.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Los saldos presentados en este ítem corresponden a garantías de Arriendo canceladas.

NOTA 15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Al 31 de marzo de 2011 y 31 diciembre de 2010, los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corriente eran las siguientes:

Rubros	31.03.2011		31.12.2010	
	Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
Facturas por pagar	31.132		4.949	
Cuentas por pagar	101.031		91.158	
Responsabilidad de documentos	25.000		25.000	
Totales	157.163		121.107	

Responsabilidad Documentos: figuran los documentos enviados a Factoring que se adeudan a la fecha de cierre.

Cuentas por Pagar:

	31.03.2011
	M\$
Documentos por Pagar	1.500
Honorarios por pagar	14.260
Cuentas por Pagar	25.050
Sueldos por Pagar	<u>60.221</u>
Total	<u>101.031</u>

NOTAS 16.- PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

El detalle de este rubro es el siguiente:

	31.03.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
IVA debito fiscal	9.714	684
Impuesto retenido a profesionales	2.388	2.520
Impuesto único a los trabajadores	<u>1.536</u>	<u>1.205</u>
Total	<u>13.638</u>	<u>4.409</u>

NOTA 17.- PROVISIONES

El detalle de este rubro es el siguiente

SALDOS		
	31.03.2011	31.12.2010
Rubros	Corrientes	Corrientes
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	3.608	3.608
Otras provisiones	7.468	8.620
Totales	3.608	3.608

Movimientos Provisiones

El movimiento de los principales concepto incluidos como provisiones se detalla a continuación:

31.03.2011	Vacaciones	Otras Provisiones	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2011	3.608	8.620	12.228
Provisiones adicionales			
Incrementos	-	-	-
Otros incrementos/disminuciones	-	-	-
Provisión utilizada	-	(1.152)	(1.152)
Saldo Final	3.608	7.468	11.076

31.12.2010	Vacaciones	Otras Provisiones	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01.01.2010	24.564	-	24.564
Provisiones adicionales			
Incremento	-	8.620	8.620
Otros incremento/disminuciones	14.191	-	14.191
Provisión utilizada	(35.147)	-	(35.147)
Saldo Final	3.608	8.620	12.228

NOTA 18.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El saldo presentado en este rubro, corresponde al siguiente detalle de obligaciones provenientes de remuneraciones.

	31.03.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
Instituciones previsionales	12.539	9.270
Préstamos caja compensación	<u>602</u>	<u>1.888</u>
TOTAL	<u>13.141</u>	<u>11.158</u>

NOTA 19.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Activos Financieros

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

	31 de marzo de 2011				
Activos financieros	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Préstamos y cuentas por cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados designados como instrumentos de cobertura a valor razonable	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja y bancos	-	21.725	-	-	21.725
Fondos mutuos	-	-	-	-	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-
Deudores por ventas	-	214.725	-	-	214.725
Documentos por cobrar	-	-	-	-	-
Deudores varios	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar EERR					

	31 de diciembre de 2010				
Activos financieros	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Prestamos y cuentas por cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	Derivados designados como instrumentos de cobertura a valor razonable	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Caja y bancos	-	25.067	-	-	25.067
Fondos mutuos	59.771	-	-	-	59.771
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-
Deudores por ventas	-	142.283	-	-	142.283
Documentos por cobrar	-	-	-	-	-
Deudores varios	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar EERR					

El detalle de los instrumentos financieros de pasivos, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, es el siguiente:

	31 de marzo de 2011			
Pasivos financieros	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Derivados designados como instrumentos de cobertura a valor razonable	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prestamos de entidades financieras	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	-	-	-	-
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	-
Acreedores comerciales	-	157.163	-	157.163
Acreedores varios	-	-	-	-

	31 de marzo de 2011			
Pasivos financieros	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Pasivos financieros medidos al costo amortizado	Derivados designados como instrumentos de cobertura a valor razonable	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Prestamos de entidades financieras	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	-	-	-	-
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	-	-
Acreedores comerciales	-	121.107	-	121.107
Acreedores varios	-	-	-	-

NOTA 20.- DIFERENCIA DE CAMBIO

La diferencia de cambio al 31 de marzo de 2011 y 2010 son las siguientes:

CONCEPTO	31.03.2011 M\$	31.03.2010 M\$
Otros activos financieros corrientes		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.421	(2.628)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	701
Saldo Final	4.421	(1.927)

NOTA 21.- PATRIMONIO NETO

Capital Suscrito y Pagado

Las variaciones experimentadas por las cuentas corrientes al patrimonio, al 31 de marzo de 2011, se presentan como sigue:

1.- En junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 05 de junio de 2007 se aprobó aumentar el capital a M\$ 3.000.000, mediante la emisión de 100.000 nuevas acciones nominativas, de una sola serie y sin valor nominal equivalente a M\$ 1.000.000.-

2.- Con fecha 11 de diciembre de 2007, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas donde se aprueba aumentar de 300.000 a 3.000.000 en número de acciones que se divide el capital y se establece que la fecha del proceso de canje de las acciones emitidas será dentro de los 90 días a contar de la fecha de esta junta. El Directorio confirmó que la realización del canje de acciones se realizará durante el primer trimestre de 2009.-

3.- La Sociedad, durante el primer trimestre de 2009, efectuó el canje de 164.500 acciones suscritas y pagadas. Cada una de estas acciones será canjeada por 10 (diez) acciones nuevas dejando un total de 1.645.000 acciones suscritas y pagadas.

4.- Con fecha 31 de marzo de 2009, en Junta Extraordinaria de Accionistas se aprobó la capitalización de los aportes de los Accionistas que se encontraban registrados en el estado financiero como Pasivo de Largo Plazo, la que se dejó sin efecto.

5.- Al 31 diciembre de 2009, la Sociedad presenta patrimonio negativo por M\$ 509.726 e informa haber recibido M\$ 1.064.418, como aporte de los accionistas, valor que según consta en Junta Extraordinaria de Accionista celebrada con fecha 29 de diciembre de 2009, fue acordado capitalizar por medio de emisión de acciones, las que se encuentran en proceso de inscripción en el registro de valores y oferta pública mantenido por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Mientras no finalice el proceso de inscripción la Sociedad no cumplirá con el requerimiento de capital mínimo de funcionamiento equivalente a 1.000 unidades de fomento, exigido en circular 1.813 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

6.- Con fecha 24 de junio del año 2010, la Junta Extraordinaria de Accionistas acordó aumentar el capital social en la suma de M\$3.082.051, dividido en 3.082.051 acciones de una serie, nominativas, ordinarias y sin valor nominal, quedando así el capital social en la suma de M\$5.000.001 dividido en 4.727.051 acciones nominativas, ordinarias, de una misma serie y sin valor nominal.

7.- La Sociedad no cumple al 31 de marzo de 2011 y 31 de diciembre de 2010, con el requerimiento de capital mínimo de funcionamiento equivalente a un patrimonio de 1.000 unidades de fomento, de acuerdo a lo requerido en la circular 1813 de la Superintendencia de Valores y seguros, ya que los nuevos aportes de los accionistas fueron clasificados en el pasivo ya explicadas en el número 5 anterior.

8.- Con fecha 24 de noviembre del 2010 se efectuó la inscripción en el registro de valores N° 911 acciones de pago, el monto de la emisión \$3.082.051.000, dividido en 3.082.051 acciones, sin valor nomina, de una misma y única serie, las que se colocarán al precio de \$1.000 por acción. El plazo de la colocación corresponde a 3 años contados desde el 24 de junio de 2010. Plazo de opción preferente 30 días a contar de la fecha de publicación del aviso que da inicio al periodo de oferta preferente. Las acciones de la Sociedad tendrán aviso que da inicio al período de oferta preferente. Los accionistas de la Sociedad tendrán derecho a suscribir 1,87358723 acciones nuevas por cada acción antigua.

Número de Acciones.

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	2.817.618	2.817.618	2.817.618

No existen variaciones en el número de acciones en circulación.

Capital en M\$

Serie	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
Única	3.135.719	3.135.719

c) Política de Dividendos.

De conformidad con la ley chilena, debemos distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de nuestra utilidad neta anual, a menos que el voto unánime de accionistas lo decidiera de otra manera. Si en un año determinado no hubiera una utilidad neta, la Sociedad no estará legalmente obligada a distribuir dividendos de las utilidades retenidas.

d) Ganancias por Acción

La utilidad por acción básica presentada en el estado de resultado integrales, se calcula como el cociente entre los resultado del período y el número de acciones promedio vigente en circulación durante el mismo periodo. Excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Al 31 de marzo de 2011 la utilidad por acción utilizada para el cálculo por acción básica y diluida es la siguiente:

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas), atribuible a los Propietarios de la controladora.	(141.157)	(175.324)
Resultado Disponible para Accionistas Comunes, básico	(141.157)	(175.324)
Promedio ponderado de número De acciones, básico 2.817.618		
Ganancias básica y diluida Por Acción	(0,0501)	(0,0622)

NOTA 22.- INGRESOS ORDINARIOS.

Estos rubros presentan los siguientes saldos al cierre del ejercicio

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Ingresos de Explotación		
Publicidad	80.899	37.176
Televisión	140.070	97.364
Recaudación por Partido	21.033	31.887
Escuela	2.009	662
Venta Jugadores	-	104.892
Abonados	-	490
Sub-Total	244.011	272.471

NOTA 23.- COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la Sociedad (costos de ventas de los servicios prestados):

	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Costos		
Remuneraciones	206.357	204.744
Gastos por Partido (Alojamiento, Movilización Plantel, etc.)	114.709	144.255
Amortizaciones	4.137	27.678
Implementación Deportiva	4.593	489
Sub-Total	329.796	377.166

NOTA 24.- INFORMACION POR SEGMENTOS

La Compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N° 8, “Segmentos Operativos” que establecen las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

Los segmentos operativos se informan de manera coherente con la presentación de informes internos al principal encargado de tomar decisiones operativas. Dicho encargado ha sido identificado como el Directorio de la Sociedad que toma decisiones estratégicas.

Los segmentos que ha definido la Compañía para la toma de decisiones estratégicas es de carácter Servicio, de acuerdo a ello los segmentos que reportan información corresponden a:

- Recaudación (Recaudación por Partido y Escuela)
- Publicidad
- Otros (Ingresos por televisión, Venta Jugadores, Abonados)

La información por segmento es la siguiente:

Items	31.03.2011			
	Recaudación	Publicidad	Otros	Total
Ingresos ordinarios total	23.042	80.899	140.070	244.011
Costo de ventas	(31.166)	(109.327)	(189.302)	(329.795)
Total margen bruto	(8.124)	(28.428)	(49.232)	(85.784)
Gastos de administración	(5.697)	(19.984)	(34.602)	(60.283)
Total margen bruto	(13.821)	(48.412)	(83.834)	(146.067)
%	8,62%	33,15%	58,23%	100,00%

Items	31.03.2010			
	Recaudación	Publicidad	Otros	Total
Ingresos ordinarios total	32.549	37.176	202.746	272.471
Costo de ventas	(45.071)	(51.445)	(280.650)	(377.166)
Total margen bruto	(12.522)	(14.269)	(77.904)	(104.695)
Gastos de administración	(8.160)	(9.314)	(50.810)	(68.284)
Total margen bruto	(20.682)	(23.583)	(128.714)	(172.979)
%	11,95%	13,64%	74,41%	100,00%

No existe una división de activos y pasivos para segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

Nota 25.- CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

De acuerdo a lo señalado en los artículos 8º letra a), y 9º de la Ley N°20.019, la Sociedad se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales y previsionales con los trabajadores y jugadores.

La Sociedad con fecha 15 de noviembre de 2010, fue sancionada por la Superintendencia de Valores y Seguros, con un reproche administrativo, por envío fuera de plazo de la lista de accionistas, sanción según lo dispuesto en la sección III de la circular N° 1.481.-

La Sociedad no presenta restricciones que afecten a los indicadores financieros originados por convenios y/o contratos.

NOTA 26.- CAUCIONES OBTENIDAS POR TERCEROS.

La Sociedad no ha recibido cauciones de terceros para garantizar ningún tipo de obligaciones con terceros.

NOTA 27.- MEDIO AMBIENTE

La organización no es una empresa que produzca, fabrique o elabore algún tipo de producto que debe contar con autorizaciones o permisos de este tipo, ya que pertenece a área de servicios y administración profesional.

NOTA 28.- ANALISIS DE RIESGO DE MERCADO

Riesgo de tipo de cambio.

La Sociedad tiene operaciones en moneda extranjera (Dólares de Estados Unidos de América), producto de contratos de publicidad y cuentas por cobrar en venta de pases de jugadores. No se mantienen contratos de cobertura de riesgo por estos conceptos.

Riesgos por Siniestros.

La Sociedad no mantiene seguro por los riesgos de incendios, terremotos, inundaciones, robos, actos de terrorismo, sobre los bienes recibidos en arriendo.

Riesgo de Lesiones.

Para el presente año la Sociedad mantiene vigente un seguro contra lesiones, tanto para el plantel profesional, como para un grupo de jugadores del futbol joven, contrato que fue negociado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP) quien descuenta mensualmente la prima correspondiente a la Sociedad.

Además, se cuenta con un seguro para todo el público que asista al estadio en los encuentros del Campeonato nacional e Internacional, este seguro esta contratado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP)

NOTA 29.- HECHOS POSTERIORES

En el periodo comprendido entre el 31 de marzo de 2011 y la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido hechos posteriores que influyan considerablemente en la emisión de los mismos..

NOTA 30.- OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES

Incluyen éste ítems: Retenciones por pagar (honorarios), cuentas por pagar (sueldos por pagar, finiquitos por pagar) , pasivos por impuestos corrientes (impuestos retenidos a profesionales e impuesto único). Otros pasivos no financieros corrientes (instituciones previsionales, préstamos caja compensación, seguro consorcio).

Jugadores	31.03.2011	31.12.2010
	M\$	M\$
Laborales	58.126	60.179
Previsionales	13.141	9.507
Fiscales	<u>3.903</u>	<u>3.704</u>
Totales	<u>75.170</u>	<u>73.390</u>

Trabajadores	31.03.2011	31.03.2010
	M\$	M\$
Laborales	2.096	0
Previsionales	607	1.651
Fiscales	<u>21</u>	<u>21</u>
Totales	<u>2.724</u>	<u>1.672</u>

NOTA 31.- IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Impuestos Diferidos

	Activos		Pasivos	
	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$	31.03.2011 M\$	31.12.2010 M\$
Provisión vacaciones	613	613	-	-
Pase jugadores	7.825	8.184	-	-
Derechos federativos	2.339	1.177	-	-
Perdidas tributarias		-	-	-
Provisión de valuación	(10.777)	(9.974)	-	-
Totales	-	-	-	-

b) Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de Activos Por Impuestos Diferidos Al inicio ejercicio	31.03.2011	31.12.2010
Saldo inicial de activos por impuesto diferidos	0	0
Aumento en Activos por Impuestos Diferidos		
Saldo final de activos por impuestos diferidos.	0	0