

# **CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados financieros consolidados por los años  
terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015  
e informe de los auditores independientes

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Presidente y Directores de  
Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales (en adelante “La Araucana C.C.A.F.”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2016, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en nota 2 a los estados financieros consolidados. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados para que estos estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Hemos efectuado nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, las cuales requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Nuestra auditoría incluye el evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales al 31 de diciembre de 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha de acuerdo con normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

## **Énfasis en otras materias**

Tal como se indica en Nota 38 a los estados financieros consolidados, con fecha 17 de marzo de 2017 se efectuó junta de tenedores de bonos emitidos por Caja La Araucana para la series A, B, C, D y E, en la cual se aprobó entre otras materias el prorrogar la Primera Fase y el inicio de la Segunda Fase del Acuerdo de Reorganización Judicial al cual se encuentra acogido Caja La Araucana para el 30 de junio de 2017. Dicha prórroga estableció el pago de una cuota de capital e intereses para el 27 de junio de 2017 la cual considerara una amortización de capital del 1,25% del monto adeudado y una tasa de interés aplicable a ese periodo de 8,05% anual a contar del 27 de marzo de 2017.

Complementariamente, se aprobó el waiver o renuncia a la exigibilidad de cumplimiento de todos los covenants financieros previamente establecido en el acuerdo.

Conforme a lo anterior, los estados financieros consolidados de Caja La Araucana han sido preparados sobre la base de una empresa en marcha, considerando los planes de negocios de la entidad para continuar operando normalmente, y así continuar cumpliendo con los acuerdos establecidos en el Acuerdo de Reorganización Judicial original, y sus modificaciones posteriores. No se modifica nuestra opinión con respecto a esta materia.

Al 31 de diciembre de 2016, los estados financieros de la filial Instituto Profesional La Araucana S.A., los cuales forman parte integral de los presentes estados financieros consolidados, presentan pérdida del ejercicio, flujo de actividades de la operación y capital de trabajo negativo. Sin embargo, los estados financieros de dicha filial fueron preparados sobre la base de una empresa en marcha, considerando el apoyo financiero proveniente de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana. No se modifica nuestra opinión con respecto a esta materia.

## **Otras materias - Reformulación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015**

Como se detalla en Nota 40 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016, la Araucana C.C.A.F. procedió a regularizar ciertos registros contables que afectaron a las cuentas de seguros por cobrar a afiliados, y a los ingresos por comisión de seguros. Tales modificaciones implicaron reformular los estados consolidados de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2015 y al 31 de diciembre de 2015, y los estados consolidados de resultados integrales y los correspondientes estados consolidados de flujo de efectivo y cambios en el patrimonio por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, los que son requeridos para efectos comparativos.

Como parte de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año 2015, también auditamos los ajustes descritos en la Nota 40 que fueron aplicados para reformular los estados financieros consolidados del año 2015. En nuestra opinión, tales ajustes son apropiados y han sido aplicados correctamente. No fuimos contratados para auditar, revisar o aplicar cualquier procedimiento sobre los estados financieros consolidados del año 2015 de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana fuera de los ajustes y, en consecuencia, no expresamos una opinión ni cualquier otro tipo de seguridad sobre los estados financieros consolidados del año 2015 tomados como un todo.

Antes de ser reformulados, los estados financieros de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión con salvedades en su informe de fecha 10 de abril de 2016. Dichos estados financieros consolidados dieron origen a los saldos de apertura reformulados al 1 de enero de 2015 y 31 de diciembre de 2015.

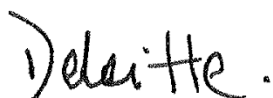
### **Otros materias - Estados financieros consolidados comparativos**

El estado de situación financiera consolidado de Caja La Araucana al 31 de diciembre de 2015, y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 10 de abril de 2016, emitieron una opinión con salvedades respecto del sistema integral de administración de colocaciones asociado a los controles sobre la integridad de cambios, roles y perfiles de sus usuarios, para algunos meses, obtención de la totalidad de la documentación que sustenta la integridad y exactitud de los saldos registrados en los sistemas auxiliares, obtención de la totalidad de antecedentes de una porción de las muestras seleccionadas para revisar el otorgamiento de créditos, así como de las recaudaciones de cobranza. Asimismo, incluyó una salvedad respecto del auxiliar de colocaciones y errores en la clasificación de los deudores en sus respectivas categorías de riesgo, incluyendo casos de créditos reprogramados, los cuales afectan la determinación de las provisiones para incobrables. También, se incluyó una salvedad respecto a créditos que fueron reprogramados cuya operación original no fue dada de baja, duplicando el saldo de capital y su respectiva provisión. Además, se incluye una salvedad asociada a la existencia de casos en que los intereses devengados se encuentran mal calculados por efecto de errores en el proceso de migración de sistemas efectuado el año anterior, y otra salvedad con respecto a los créditos diferidos, en la cual no fue posible obtener respaldo que soporte el diferimiento del crédito de acuerdo con la normativa.

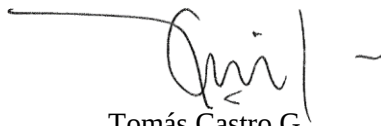
En relación a las entidades de educación se incluyó una salvedad asociada con el proceso de completar la mejora de sus sistemas de control de las cuentas por cobrar a sus alumnos y, algunas de ellas, debido a que no pudo conciliar integralmente los registros auxiliares con los saldos de la contabilidad, incidiendo en el debido sustento de los ingresos operacionales. Adicionalmente, se incluyó una salvedad en la filial Instituto Profesional La Araucana S.A. el cual finalizó la confección de un auxiliar de cuentas por cobrar iniciada el año anterior, originando un cargo a resultados acumulados por M\$2.314.837 y un incremento en los ingresos de explotación por M\$1.548.313, y que para dichos ajustes nos fue posible obtener suficiente evidencia de auditoría que permitiese validar el auxiliar y los referidos ajustes.

Se incluyó un párrafo de énfasis relacionado con lo explicado en Nota 37 (e), al 31 de diciembre de 2015 que indicó que la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana presentaba capital de trabajo negativo e incumplimiento de los indicadores (“covenants”) pactados con sus acreedores. También se indicó que con fecha 10 de marzo de 2016 se acordó con los bancos acreedores y bonistas la renegociación para la estructuración de la totalidad de las respectivas obligaciones y se definieron los nuevos covenants que debería cumplir la entidad a partir del año 2016. Adicionalmente, se mencionó que la capacidad de la entidad para continuar operando normalmente, dependería de la materialización y cumplimiento de los planes y acuerdos establecidos.

Se incluyó un párrafo de otros asuntos que indicó que se realizó una auditoría de acuerdo con normas generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros consolidados de Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana y filiales, al 31 de diciembre de 2014 y en su informe de fecha 2 de abril de 2015, reemitido con fecha 27 de agosto de 2015, expresaron una opinión de auditoría con salvedades sobre tales estados financieros consolidados.



Marzo 28, 2017  
Santiago, Chile



Tomás Castro G.  
RUT:12.628.754-2

# **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

CLP : Pesos Chilenos  
\$ : Pesos Chilenos  
M\$ : Miles de Pesos Chilenos  
UF : Unidad de Fomento  
USD : Dólares Estadounidenses

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

**CONTENIDO**

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

## ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificado

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

|         |                                                                                                                                                                                          |    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Nota 1  | Entidad que Reporta                                                                                                                                                                      | 9  |
| Nota 2  | Bases de Preparación                                                                                                                                                                     | 12 |
| Nota 3  | Principales Criterios Contables Aplicados                                                                                                                                                | 16 |
| (a)     | Período Cubierto                                                                                                                                                                         | 16 |
| (b)     | Bases de Consolidación                                                                                                                                                                   | 17 |
| (c)     | Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento                                                                                                                                    | 20 |
| (d)     | Efectivo y Equivalentes al Efectivo                                                                                                                                                      | 20 |
| (e)     | Instrumentos Financieros                                                                                                                                                                 | 20 |
| (f)     | Inventarios                                                                                                                                                                              | 26 |
| (g)     | Propiedades, Planta y Equipo                                                                                                                                                             | 27 |
| (h)     | Arrendamientos                                                                                                                                                                           | 28 |
| (i)     | Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía                                                                                                                                            | 29 |
| (j)     | Plusvalía                                                                                                                                                                                | 30 |
| (k)     | Deterioro al Valor de los Activos No Financieros                                                                                                                                         | 30 |
| (l)     | Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas | 31 |
| (m)     | Impuestos a las Ganancias                                                                                                                                                                | 32 |
| (n)     | Provisiones                                                                                                                                                                              | 33 |
| (o)     | Información por Segmentos                                                                                                                                                                | 33 |
| (p)     | Reconocimiento de Ingresos                                                                                                                                                               | 34 |
| (q)     | Distribución de Dividendos Mínimos                                                                                                                                                       | 36 |
| (r)     | Nuevos Pronunciamientos Contables                                                                                                                                                        | 37 |
| (s)     | Beneficios al Personal                                                                                                                                                                   | 43 |
| Nota 4  | Efectivo y Equivalentes al Efectivo                                                                                                                                                      | 44 |
| Nota 5  | Otros activos financieros, corriente                                                                                                                                                     | 47 |
| Nota 6  | Otros Activos No Financieros, Corrientes y No Corrientes                                                                                                                                 | 48 |
| Nota 7  | Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes                                                                                                                              | 49 |
| Nota 8  | Deudores Previsionales, neto                                                                                                                                                             | 51 |
| Nota 9  | Estratificación por tramos de Morosidad                                                                                                                                                  | 52 |
| Nota 10 | Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar                                                                                                                                          | 56 |
| Nota 11 | Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas                                                                                                                                  | 61 |
| Nota 12 | Inventarios                                                                                                                                                                              | 63 |

## ÍNDICE, Continuación

|         |                                                                                    |     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Nota 13 | Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas | 63  |
| Nota 14 | Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación                | 67  |
| Nota 15 | Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía                                      | 69  |
| Nota 16 | Plusvalía                                                                          | 70  |
| Nota 17 | Propiedades, Planta y Equipo                                                       | 71  |
| Nota 18 | Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta                                          | 75  |
| Nota 19 | Otros Pasivos Financieros                                                          | 77  |
| Nota 20 | Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar                            | 109 |
| Nota 21 | Provisiones                                                                        | 111 |
| (a)     | Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes                                       | 111 |
| (b)     | Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente                | 111 |
| Nota 22 | Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes                                         | 113 |
| Nota 23 | Otros pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes.                          | 113 |
| Nota 24 | Ingresos por Intereses y Reajustes                                                 | 114 |
| Nota 25 | Ingresos de actividades ordinarias                                                 | 114 |
| Nota 26 | Otros Ingresos, por naturaleza                                                     | 115 |
| Nota 27 | Gastos por intereses y reajustes                                                   | 116 |
| Nota 28 | Deterioro por Riesgo de Crédito                                                    | 116 |
| Nota 29 | Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del ejercicio          | 116 |
| Nota 30 | Otros gastos, por naturaleza                                                       | 117 |
| Nota 31 | Otras ganancias (pérdidas)                                                         | 120 |
| Nota 32 | Costos financieros                                                                 | 120 |
| Nota 33 | Información por Segmentos                                                          | 121 |
| Nota 34 | Medio Ambiente                                                                     | 123 |
| Nota 35 | Política de Administración del Riesgo                                              | 123 |
| Nota 36 | Patrimonio                                                                         | 146 |
| Nota 37 | Contingencias y Compromisos                                                        | 148 |
| Nota 38 | Hechos Posteriores                                                                 | 156 |
| Nota 39 | Hechos Relevantes                                                                  | 160 |
| Nota 40 | Re expresión estados financieros                                                   | 170 |
| Nota 41 | Sanciones                                                                          | 172 |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

## Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

|                                                                                                                                                                                                     | Nota<br>Nº | 31/12/2016<br>M\$  | 31/12/2015<br>M\$  | 01/01/2015<br>M\$  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Activos</b>                                                                                                                                                                                      |            |                    |                    |                    |
| Activos corrientes                                                                                                                                                                                  |            |                    |                    |                    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                                                                                                                                                                 | 4          | 41.627.380         | 40.727.781         | 13.875.477         |
| Otros activos financieros, corrientes                                                                                                                                                               | 5          | 37.923             | 36.145             | -                  |
| Otros activos no financieros, corrientes                                                                                                                                                            | 6          | 880.434            | 1.053.660          | 1.039.372          |
| Colocaciones del crédito social, corrientes                                                                                                                                                         | 7          | 116.401.683        | 146.137.104        | 173.875.874        |
| Deudores previsionales (neto)                                                                                                                                                                       | 8          | 26.352.071         | 36.752.910         | 26.631.354         |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes                                                                                                                                         | 10         | 25.806.729         | 35.909.592         | 41.956.844         |
| Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes                                                                                                                                             | 11         | 29.250             | 102.571            | 603.151            |
| Inventarios                                                                                                                                                                                         | 12         | 132.332            | 148.486            | 160.336            |
| Activos por impuestos corrientes                                                                                                                                                                    | 22         | 171.457            | 540.114            | 405.801            |
| <b>Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta</b>                                                                                                                       |            | <b>211.439.259</b> | <b>261.408.363</b> | <b>258.548.209</b> |
| <b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b> | 13         | <b>15.510.172</b>  | <b>191.840</b>     | <b>223.194</b>     |
| <b>Activos corrientes total</b>                                                                                                                                                                     |            | <b>226.949.431</b> | <b>261.600.203</b> | <b>258.771.403</b> |
| Activos no corrientes:                                                                                                                                                                              |            |                    |                    |                    |
| Otros activos no financieros, no corrientes                                                                                                                                                         | 6          | 1.203.851          | 2.078.588          | 2.788.606          |
| Colocaciones del crédito social, no corrientes (neto)                                                                                                                                               | 7          | 193.269.712        | 203.346.587        | 228.258.159        |
| Cuentas comerciales por cobrar no corrientes                                                                                                                                                        | 10         | 100.000            | 2.242.308          | 2.497.122          |
| Cuentas por cobrar empresas relacionadas, no corrientes                                                                                                                                             |            |                    |                    |                    |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación                                                                                                                                 | 14         | -                  | 208.282            | 334.786            |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía                                                                                                                                                       | 15         | 19.817.044         | 21.937.110         | 23.606.001         |
| Plusvalía                                                                                                                                                                                           | 16         | -                  | 273.153            | 534.560            |
| Propiedades, planta y equipo                                                                                                                                                                        | 17         | 86.309.015         | 108.934.476        | 106.105.790        |
| Activos por impuestos diferidos                                                                                                                                                                     | 18         | 3.556.296          | 3.523.631          | 3.026.050          |
| <b>Activos no corrientes total</b>                                                                                                                                                                  |            | <b>304.255.918</b> | <b>342.544.135</b> | <b>367.151.074</b> |
| <b>Total de activos</b>                                                                                                                                                                             |            | <b>531.205.349</b> | <b>604.144.338</b> | <b>625.922.477</b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

## Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

|                                                                                                                                                | N°<br>Nota | 31/12/2016<br>M\$  | 31/12/2015<br>M\$  | 01/01/2015<br>M\$  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Pasivos y Patrimonio</b>                                                                                                                    |            |                    |                    |                    |
| Pasivos corrientes                                                                                                                             |            |                    |                    |                    |
| Otros pasivos financieros, corrientes                                                                                                          | 19         | 393.209.933        | 426.684.207        | 179.226.783        |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes                                                                                      | 20         | 26.907.093         | 39.144.936         | 41.492.516         |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes                                                                                         | 11         | 115.155            | 449.803            | 368.903            |
| Otras provisiones, corrientes                                                                                                                  | 21 a       | 38                 | 38                 | 38                 |
| Pasivos por impuestos, corrientes                                                                                                              | 22         | -                  | -                  | -                  |
| Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes                                                                                         | 21 b       | 2.727.268          | 3.637.608          | 4.503.997          |
| Otros pasivos no financieros, corrientes                                                                                                       | 23         | 230.814            | 235.437            | 204.842            |
| <b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como para la venta</b> |            | <b>423.190.301</b> | <b>470.152.029</b> | <b>225.797.079</b> |
| Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta                                          | 13         | 3.860.425          | -                  | -                  |
| <b>Pasivos corrientes total</b>                                                                                                                |            | <b>427.050.726</b> | <b>470.152.029</b> | <b>225.797.079</b> |
| Pasivos no corrientes                                                                                                                          |            |                    |                    |                    |
| Otros pasivos financieros, no corrientes                                                                                                       | 19         | 22.223.651         | 30.424.386         | 256.747.991        |
| Otras cuentas por pagar, no corrientes                                                                                                         | 20         | -                  | -                  | 93.114             |
| Otras provisiones a largo plazo                                                                                                                | 21 a       | 839.756            | 1.100.116          | 756.865            |
| Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados                                                                                       | 21 b       | 31.636             | 29.537             | 52.344             |
| Otros pasivos no financieros, no corrientes                                                                                                    | 23         | 667.951            | 898.437            | 1.130.371          |
| <b>Pasivos no corrientes total</b>                                                                                                             |            | <b>23.762.994</b>  | <b>32.452.476</b>  | <b>258.780.685</b> |
| <b>Total de pasivos</b>                                                                                                                        |            | <b>450.813.720</b> | <b>502.604.505</b> | <b>484.577.764</b> |
| Patrimonio                                                                                                                                     |            |                    |                    |                    |
| Fondo Social                                                                                                                                   |            | 99.255.572         | 138.040.629        | 144.615.312        |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas (*)                                                                                                            |            | -                  | -                  | (3.646.370)        |
| Otras reservas (*)                                                                                                                             |            | -                  | (990.125)          | (476.852)          |
| Ganancias (pérdidas) del ejercicio                                                                                                             |            | (18.675.140)       | (35.710.517)       | -                  |
| Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora                                                                                    | 35         | 80.580.432         | 101.339.987        | 140.492.090        |
| Participaciones no controladoras                                                                                                               | 35         | (188.803)          | 199.846            | 852.623            |
| <b>Patrimonio total</b>                                                                                                                        |            | <b>80.391.629</b>  | <b>101.539.833</b> | <b>141.344.713</b> |
| <b>Total de pasivos y patrimonio</b>                                                                                                           |            | <b>531.205.349</b> | <b>604.144.338</b> | <b>625.922.477</b> |

(\*) Ver Nota 2 punto iii) Cambios en el Patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

|                                                                                                                                          | N°<br>Nota | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Estado de Resultados</b>                                                                                                              |            |                                 |                                 |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                |            |                                 |                                 |
| Ingresos por intereses y reajustes                                                                                                       | 24         | 85.309.491                      | 95.975.024                      |
| Ingresos de actividades ordinarias                                                                                                       | 25         | 29.049.067                      | 41.687.834                      |
| Otros ingresos, por naturaleza                                                                                                           | 26         | 22.454.628                      | 21.759.831                      |
| Gastos por intereses y reajustes                                                                                                         | 27         | (25.009.636)                    | (21.904.466)                    |
| Deterioro por Riesgo de crédito                                                                                                          | 28         | (24.895.932)                    | (35.239.236)                    |
| Materias primas y consumibles utilizados                                                                                                 | 12         | (713.657)                       | (1.242.692)                     |
| Gasto por beneficios a los empleados                                                                                                     | 21         | (41.456.474)                    | (62.384.090)                    |
| Gasto por depreciación y amortización                                                                                                    | 15-17      | (7.584.800)                     | (7.591.144)                     |
| Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del ejercicio                                                                | 29         | (12.819.018)                    | (8.075.761)                     |
| Otros gastos, por naturaleza                                                                                                             | 30         | (34.185.597)                    | (53.099.305)                    |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                                                                               | 31         | (3.995.330)                     | (1.173.121)                     |
| Ingresos financieros                                                                                                                     |            | 656.144                         | 520.787                         |
| Costos financieros                                                                                                                       | 32         | (3.819.591)                     | (4.199.353)                     |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 14         | -                               | (259.502)                       |
| Resultado por unidades de reajuste                                                                                                       |            | (703.440)                       | (1.089.510)                     |
| <b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>                                                                                              |            | <b>(17.714.145)</b>             | <b>(36.314.704)</b>             |
| Gasto por Impuesto a las Ganancias                                                                                                       | 18         | 262.758                         | 235.451                         |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>                                                                          |            | <b>(17.451.387)</b>             | <b>(36.079.253)</b>             |
| Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                                                              | 13         | (1.634.339)                     | -                               |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                |            | <b>(19.085.726)</b>             | <b>(36.079.253)</b>             |
| <b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>                                                                                                   |            |                                 |                                 |
| Pérdida Atribuible a los propietarios de la controladora                                                                                 |            | (18.675.140)                    | (35.710.517)                    |
| Pérdida Atribuible a participaciones no controladora                                                                                     | 35         | (410.586)                       | (368.736)                       |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                |            | <b>(19.085.726)</b>             | <b>(36.079.253)</b>             |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Resultados Integrales

| <b>Resultado Integral atribuible a</b>                              | <b>01/01/2016</b>                 | <b>01/01/2015</b>                 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                     | <b>31/12/2016</b>                 | <b>31/12/2015</b>                 |
|                                                                     | <b>M\$</b>                        | <b>M\$</b>                        |
|                                                                     | <hr/>                             | <hr/>                             |
| Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora | (18.675.140)                      | (35.710.517)                      |
| Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras    | <hr/> (410.586) <hr/>             | <hr/> (368.736) <hr/>             |
| <b>Resultado integral total</b>                                     | <b><u><u>(19.085.726)</u></u></b> | <b><u><u>(36.079.253)</u></u></b> |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

## Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

|                                                                                                              | Fondo Social        | Otras reservas   | Ganancias (pérdidas) acumuladas | Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora | Participaciones no controladoras | Patrimonio total    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
|                                                                                                              | M\$                 | M\$              | M\$                             | M\$                                                         | M\$                              | M\$                 |
| Saldo inicial al 01/01/2016                                                                                  | 138.040.629         | (990.125)        | (35.710.517)                    | 101.339.987                                                 | 199.846                          | 101.539.833         |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores(*)                                                      | -                   | -                | (2.084.415)                     | (2.084.415)                                                 | (15.548)                         | (2.099.963)         |
| Saldo inicial re expresado                                                                                   | <b>138.040.629</b>  | <b>(990.125)</b> | <b>(37.794.932)</b>             | <b>99.255.572</b>                                           | <b>184.298</b>                   | <b>99.439.870</b>   |
| Resultado integral                                                                                           |                     |                  |                                 |                                                             |                                  |                     |
| Ganancia (pérdida)                                                                                           | -                   | -                | (18.675.140)                    | (18.675.140)                                                | (410.586)                        | (19.085.726)        |
| Resultado integral                                                                                           | -                   | -                | -                               | -                                                           | -                                | -                   |
| Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio                                                    | -                   | -                | -                               | -                                                           | -                                | -                   |
| Incremento por otras aportaciones de los propietarios                                                        | -                   | -                | -                               | -                                                           | -                                | -                   |
| Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control | -                   | -                | -                               | -                                                           | 37.485                           | 37.485              |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios                                                  | (990.125)           | 990.125          | -                               | -                                                           | -                                | -                   |
| Disminución de fondo social                                                                                  | (37.794.932)        | -                | 37.794.932                      | -                                                           | -                                | -                   |
| <b>Total cambios en el patrimonio</b>                                                                        | <b>(38.785.057)</b> | <b>990.125</b>   | <b>19.119.792</b>               | <b>(18.675.140)</b>                                         | <b>(373.101)</b>                 | <b>(19.048.241)</b> |
| <b>Saldo final al 31/12/2016</b>                                                                             | <b>99.255.572</b>   | <b>-</b>         | <b>(18.675.140)</b>             | <b>80.580.432</b>                                           | <b>(188.803)</b>                 | <b>80.391.629</b>   |

(\*) Ver Nota 2 punto ii) Cambios en el Patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto, continuación

|                                                                      | <b>Fondo Social</b> | <b>Otras<br/>reservas</b> | <b>Ganancias<br/>(pérdidas)<br/>acumuladas</b> | <b>Patrimonio<br/>atribuible a<br/>los<br/>propietarios<br/>de la<br/>controladora</b> | <b>Participaciones<br/>no<br/>controladoras</b> | <b>Patrimonio<br/>total</b> |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                      | <b>M\$</b>          | <b>M\$</b>                | <b>M\$</b>                                     | <b>M\$</b>                                                                             | <b>M\$</b>                                      | <b>M\$</b>                  |
| Saldo inicial al 01/01/2015                                          | 144.615.312         | (476.852)                 | (3.646.370)                                    | 140.492.090                                                                            | 852.623                                         | 141.344.713                 |
| Incremento (disminución) por correcciones de errores (*)             | -                   | (506.097)                 | (2.928.313)                                    | (3.434.410)                                                                            | (284.041)                                       | (3.718.451)                 |
| Saldo inicial re expresado                                           | 144.615.312         | (982.949)                 | (6.574.683)                                    | 137.057.680                                                                            | 568.582                                         | 137.626.262                 |
| Resultado integral                                                   |                     |                           |                                                |                                                                                        |                                                 |                             |
| Ganancia (pérdida)                                                   | -                   | -                         | (35.710.517)                                   | (35.710.517)                                                                           | (368.736)                                       | (36.079.253)                |
| Resultado integral                                                   | -                   | -                         | -                                              | -                                                                                      | -                                               | -                           |
| Incremento por otras aportaciones de los propietarios                | -                   | -                         | -                                              | -                                                                                      | -                                               | -                           |
| Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios | -                   | -                         | -                                              | -                                                                                      | -                                               | -                           |
| Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios          | -                   | (7.176)                   | -                                              | (7.176)                                                                                | -                                               | (7.176)                     |
| Disminución de fondo social                                          | (6.574.683)         |                           | 6.574.683                                      | -                                                                                      |                                                 | -                           |
| <b>Total cambios en el patrimonio</b>                                | <b>(6.574.683)</b>  | <b>(7.176)</b>            | <b>(29.135.834)</b>                            | <b>(35.717.693)</b>                                                                    | <b>(368.736)</b>                                | <b>(36.086.429)</b>         |
| <b>Saldo final al 31/12/2015</b>                                     | <b>138.040.629</b>  | <b>(990.125)</b>          | <b>(35.710.517)</b>                            | <b>101.339.987</b>                                                                     | <b>199.846</b>                                  | <b>101.539.833</b>          |

(\*) Ver Nota 2 punto ii) Cambios en el Patrimonio

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

## Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

|                                                                                                                                      | <b>01/01/2016<br/>31/12/2016<br/>M\$</b> | <b>01/01/2015<br/>31/12/2015<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:</b>                                                   |                                          |                                          |
| Clases de cobros por actividades de operación:                                                                                       | 238.944.315                              | 253.649.726                              |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios                                                                 | 384.697.606                              | 497.982.562                              |
| Otros cobros por actividades de operación                                                                                            |                                          |                                          |
| Clases de pagos                                                                                                                      |                                          |                                          |
| Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios                                                                          | (50.852.638)                             | (74.513.371)                             |
| Pagos a y por cuenta de los empleados                                                                                                | (36.654.614)                             | (62.552.728)                             |
| Otros pagos por actividades de operación                                                                                             | (469.027.899)                            | (595.684.100)                            |
| Intereses pagados                                                                                                                    | -                                        | (23.829)                                 |
| Intereses recibidos                                                                                                                  | 13.296                                   | 97.398                                   |
| Impuestos a las ganancias                                                                                                            | (79.080)                                 | (693.880)                                |
| Otras entradas(salidas) de efectivo                                                                                                  | (6.789)                                  | 22.066                                   |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>                                              | <b>67.034.197</b>                        | <b>18.283.844</b>                        |
| <b>Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>                                                   |                                          |                                          |
| Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras                                                       | (123.276)                                | (132.998)                                |
| Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios                                             | 124.694                                  | -                                        |
| Compras de propiedades, mobiliario y equipo                                                                                          | (2.546.620)                              | (6.967.954)                              |
| Compra de activos intangibles                                                                                                        | (1.780.792)                              | (1.871.472)                              |
| Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo                                                                     | 45.559                                   | 6.665                                    |
| Intereses Recibidos                                                                                                                  | 379                                      | -                                        |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                                                 | -                                        | -                                        |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>                                              | <b>(4.280.056)</b>                       | <b>(8.965.759)</b>                       |
| <b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>                                                |                                          |                                          |
| Importes procedentes de otros instrumentos de patrimonio                                                                             | -                                        | 50.000.000                               |
| Importes procedentes de préstamos de largo plazo                                                                                     | 7.095.796                                | 14.297.694                               |
| Importes procedentes de préstamos de corto plazo                                                                                     | 1.944.948                                | 170.888.194                              |
| <b>Total importes procedentes de préstamos</b>                                                                                       | <b>9.040.744</b>                         | <b>235.185.888</b>                       |
| Pagos de préstamos                                                                                                                   | (34.808.660)                             | (183.019.126)                            |
| Pagos de pasivos por arrendamientos financieros                                                                                      | (2.629.310)                              | (2.612.674)                              |
| Importes procedentes de subvenciones del gobierno                                                                                    | -                                        | 2.830.963                                |
| Intereses pagados                                                                                                                    | (32.688.590)                             | (14.489.274)                             |
| Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)                                                                                     | 1.190                                    | -                                        |
| Otras entradas (salidas) de efectivo                                                                                                 | (769.916)                                | (20.361.558)                             |
| <b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>                                           | <b>(61.854.542)</b>                      | <b>17.534.219</b>                        |
| <b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b> | <b>899.599</b>                           | <b>26.852.304</b>                        |
| <b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                     | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                 |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>                                                          | <b>899.599</b>                           | <b>26.852.304</b>                        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio</b>                                                                | <b>40.727.781</b>                        | <b>13.875.477</b>                        |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>                                                                    | <b>41.627.380</b>                        | <b>40.727.781</b>                        |

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 1 Entidad que Reporta**

#### **(a) Objeto de la Institución y Antecedentes de su Constitución**

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se registró por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los estatutos primitivos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana. Los mismos estatutos constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, del 28 del octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública del 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse “Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción”. Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial del 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública del 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por “Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana”, o bien, “La Araucana C.C.A.F.” Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública del 29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial del 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 1 Entidad que Reporta, continuación**

#### **a) Objeto de la Institución y Antecedentes de su Constitución, continuación**

Por escritura pública del 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública del 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, del 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En la escritura pública del 4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N° 39, del 22 de marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, del 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la administración superior de Caja corresponderá al Directorio, cuya nominación, integración, funcionamiento, facultades, limitaciones y prohibiciones se regirán por la Ley N°18.833, sus reglamentos, las instrucciones que emitan los organismos reguladores, los estatutos y el manual de Gobierno Corporativo. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301, del 19 de octubre de 2016, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

#### **b) Inscripción en el Registro de Valores**

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 1 Entidad que Reporta, continuación**

#### **c) Descripción de Operaciones y Actividades Principales**

La Araucana C.C.A.F. es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

A través de sus Filiales realiza las siguientes actividades: Cotización electrónica, recaudación y pago, venta de servicios materiales e inmateriales y cualquier otro servicio especializado. Impartir enseñanza profesional u otras formas de educación sistemática en cualquiera de sus niveles; administrar establecimientos educacionales y de capacitación, propios o de terceros; administrar, mantener y sostener un Instituto Profesional. Prestación de toda clase de servicios de salud en forma directa o a través de la colaboración de otras instituciones. Adquisición de bienes raíces muebles, corporales o incorporeales, participaciones sociales y cualesquiera de otros bienes; prestar servicios de capacitación, utilizando los diversos medios tecnológicos disponibles; la difusión, promoción, fomento y/o ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

La organización y explotación de una agencia de viajes y turismo, destinada especialmente a la organización de viajes individuales o colectivos, turísticos y de negocios, dentro y fuera del territorio nacional; el desarrollo de la actividad turística en sus diversas formas, construcción, explotación comercial y administración, por cuenta propia o ajena, de todo tipo de establecimientos comerciales dedicados al turismo. Promover la difusión cultural y las artes en todos sus géneros y estilos, preservar el patrimonio cultural e impulsar el desarrollo y la investigación en todas las expresiones de la cultura. La adquisición y construcción de viviendas para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa, etc.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 1 Entidad que Reporta, continuación**

**d) Empleados**

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de La Araucana C.C.A.F. y sus filiales al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

| <b>Sociedad</b>        | <b>31/12/2016</b> | <b>31/12/2015</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| La Araucana C.C.A.F.   | 1.427             | 1.472             |
| Filiales               | 991               | 1.960             |
| <b>Total empleados</b> | <b>2.418</b>      | <b>3.432</b>      |

**Nota 2 Bases de Preparación**

**i) Bases de Presentación**

Los Estados Financieros Consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) en su Oficio Circular N°427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social, la que se registra de acuerdo a lo autorizado por esa Superintendencia en su Oficio Ordinario N°3.065 de fecha 28 de enero de 2011.

Las NIIF informan que el deterioro para carteras de créditos sea reconocido en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, el Oficio Ordinario de la SVS mencionado en párrafo anterior, permite a La Araucana C.C.A.F. reconocer el deterioro de la cartera de crédito social en base a lo normado en la Circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

Los Estados Financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio con fecha 28 de marzo de 2017.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 2 Bases de Preparación, continuación

#### ii) Cambios en el Patrimonio

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1 de enero de 2016 y 2015 ha sido re-expresado lo cual implicó una disminución neta del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

#### 1) Ajuste al 01 de enero de 2016, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas:

| Concepto                                        | Patrimonio Atribuible a los Propietarios | Participaciones No Controladoras | Patrimonio Total   |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Instituto Profesional La Araucana (1)</b>    | <b>(73.084)</b>                          | <b>(5.062)</b>                   | <b>(78.146)</b>    |
| Cuenta Corriente Alumnos                        | (73.084)                                 | (5.062)                          | (78.146)           |
| <b>Centro Formación Técnica La Araucana (2)</b> | <b>(74.767)</b>                          | <b>(10.486)</b>                  | <b>(85.253)</b>    |
| Becas Alumnos                                   | (74.767)                                 | (10.486)                         | (85.253)           |
| <b>Universidad La Araucana (3)</b>              | <b>18.495</b>                            | -                                | <b>18.495</b>      |
| Diferencia Finiquitos                           | 18.495                                   | -                                | 18.495             |
| <b>La Araucana C.C.A.F. (4)</b>                 | <b>(1.143.754)</b>                       | -                                | <b>(1.143.754)</b> |
| Propiedades Planta y Equipo (i)                 | (7.751)                                  | -                                | (7.751)            |
| Proveedores y otros pasivos (ii)                | 196.634                                  | -                                | 196.634            |
| Provisión por Fondos Nacionales (v)             | (1.332.637)                              | -                                | (1.332.637)        |
| <b>Corporación de Educación La Araucana (5)</b> | <b>153.328</b>                           | -                                | <b>153.328</b>     |
| Ajuste sobre Inversión Sociedad Educacional     | (28)                                     | -                                | (28)               |
| Ajuste Inversión Centro Formación Técnica       | (73.061)                                 | -                                | (73.061)           |
| Ajuste Inversión Instituto Profesional          | 226.417                                  | -                                | 226.417            |
| <b>Corporación de Salud La Araucana (6)</b>     | <b>(67.770)</b>                          | -                                | <b>(67.770)</b>    |
| Ajuste Inversión Instituto Profesional          | (67.770)                                 | -                                | (67.770)           |
| <b>Efecto Discontinuas (7)</b>                  | <b>(896.863)</b>                         | -                                | <b>(896.863)</b>   |
| Edi Sociedad Corporativas S.A.                  | (320.574)                                | -                                | (320.574)          |
| Edi Turismo La Araucana S.A.                    | (51.814)                                 | -                                | (51.814)           |
| Edi Sociedad Educacional La Araucana S.A.       | (106.515)                                | -                                | (106.515)          |
| Edi Sociedad Cobranza Corporativos S.A.         | (221.777)                                | -                                | (221.777)          |
| Edi Corredora de Seguros La Araucana S.A.       | (169.308)                                | -                                | (169.308)          |
| Edi Prohogar                                    | (26.875)                                 | -                                | (26.875)           |
| <b>Total</b>                                    | <b>(2.084.415)</b>                       | <b>(15.548)</b>                  | <b>(2.099.963)</b> |

- (1) Corresponde a movimientos relacionados con las cuentas corrientes alumnos, en la filial Instituto Profesional La Araucana S.A. producto del análisis que está realizando dicha filial con la finalidad de depurar sus cuentas de activos.
- (2) Corresponde al análisis de las cuentas de alumnos que firmaron pagarés estando en situación de Beca de la filial Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.
- (3) Corresponde a indemnizaciones provisionadas en gasto el 31 de diciembre de 2015 y reversadas contra las ganancias (pérdidas) acumuladas durante el año 2016 en la Universidad La Araucana.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 Bases de Preparación, continuación

### ii) Cambios en el Patrimonio, continuación

#### 1) Ajuste al 01 de enero de 2016, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas, continuación

- (4) (i) Corresponde al reconocimiento de Depreciaciones y Amortizaciones de ejercicios anteriores debido a una revisión realizada al ítem de Propiedad, planta y equipo e intangibles, se identificaron que no se habían dado de alta en el módulo de activo fijo  
(ii) Corresponde a ajustes por provisiones de proveedores realizados en los períodos 2013, 2014, 2015, los cuales impactaron los resultados de esos ejercicios y a la fecha no se realizó el desembolso ni la transacción.  
(iii) Corresponde a estimaciones de Fondos Nacionales, los cuales se encuentran incobrables a la fecha.
- (5) Corresponde al ajuste sobre la inversión que posee la Corporación de Educación La Araucana C.C.A.F en las siguientes entidades: Sociedad Educacional La Araucana, Centro de Formación Técnica e Instituto Profesional La Araucana.
- (6) Corresponde al ajuste sobre la inversión que posee la Corporación de Salud La Araucana en la entidad Instituto Profesional La Araucana.
- (7) Corresponde a las Estimaciones de deudores incobrables en los saldos de las cuentas por cobrar relacionadas calculados al 31 de diciembre de 2015, dichas estimaciones fueron eliminadas en el proceso de consolidación a diciembre de 2015, lo que afectó a los Resultados del ejercicio anterior (2015). Producto del Acuerdo de Reorganización Judicial, es que determinó que algunas empresas se deben cerrar y otras vender, al traspasar los saldos de sus activos y pasivos conforme a lo dispuesto en la NIIF 5 como disponible para la venta y disponibles para distribuir a los propietarios, de las siguientes empresas: Servicios Corporativos S.A., Turismo La Araucana S.A., Sociedad Educacional La Araucana, Servicios de Cobranzas Corporativo S.A, Corredora de Seguros S.A., los efectos de cada una de ellas se agregó al 31 de diciembre 2016 como menor resultado acumulado del ejercicio anterior.

#### 2) Ajustes al 01 de enero de 2015, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas:

| Concepto                                        | Patrimonio Atribuible a los Propietarios | Participaciones No Controladoras | Patrimonio Total   |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Instituto Profesional La Araucana (1)</b>    | <b>(2.026.959)</b>                       | <b>(283.799)</b>                 | <b>(2.310.758)</b> |
| Cuenta Corriente Alumnos                        | (2.026.959)                              | (283.799)                        | (2.310.758)        |
| <b>Servicios Corporativos S.A. (2)</b>          | <b>(105.097)</b>                         | -                                | <b>(105.097)</b>   |
| Créditos                                        | (93.079)                                 | -                                | (93.079)           |
| Pensionados                                     | (14.895)                                 | -                                | (14.895)           |
| Servicios técnicos y de administración          | 2.877                                    | -                                | 2.877              |
| <b>Corporación de Recreación (3)</b>            | <b>(5.359)</b>                           | -                                | <b>(5.359)</b>     |
| Deterioro de Inversión Turismo La Araucana      | (5.359)                                  | -                                | (5.359)            |
| <b>Centro Formación Técnica La Araucana (4)</b> | <b>(1.692)</b>                           | <b>(242)</b>                     | <b>(1.934)</b>     |
| Becas Alumnos 2014                              | (1.692)                                  | (242)                            | (1.934)            |
| <b>La Araucana C.C.A.F. (5)</b>                 | <b>(789.206)</b>                         | -                                | <b>(789.206)</b>   |
| Propiedades Planta y Equipo                     | (352.562)                                | -                                | (352.562)          |
| Intangibles                                     | (71.255)                                 | -                                | (71.255)           |
| Amortización remodelación edificios arrendados  | (365.389)                                | -                                | (365.389)          |
| <b>Total</b>                                    | <b>(2.928.313)</b>                       | <b>(284.041)</b>                 | <b>(3.212.354)</b> |

- (1) Los Ajustes de ejercicios anteriores en la filial Instituto Profesional La Araucana S.A., son producto del análisis realizado de forma detallada e integral a cada una de las cuentas corrientes alumnos, por lo que se han identificado y han impactado en los Resultados acumulados. Se regularizó la baja de 2.432 alumnos (con cargo a resultados acumulados), correspondientes a intereses devengados en los ingresos desde los años 2011 al 2014, sin embargo, no presentaban actividad académica y tampoco algún pago con respecto al pagaré que se encontraba en los registros contables como deudores. Se regularizó la baja de 529 alumnos (con cargo a resultados acumulados) correspondiente a intereses devengados en los ingresos desde los años 2011 al 2014, sin embargo, correspondían a alumnos becados. Se regularizó el ingreso devengado por alumnos de modalidad e-learning, los cuales tienen un pagaré que considera dos años académicos, sin embargo la totalidad de su ingreso había sido devengado durante el año 2014 (con cargo a los resultados acumulados) en el devengo del año 2015. Durante los años 2013 y 2014 no se había devengado el ingreso (con abono a resultados acumulados) correspondiente a los cursos de capacitación, de alumnos que estaban becados en las distintas carreras. Este ajuste afectó los Patrimonios de las Corporaciones en el porcentaje de participación que tienen en ella (Corporación de Educación La Araucana 85,67% y Corporación de Salud La Araucana en un 1,89%).

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 2 Bases de Preparación, continuación

#### ii) Cambios en el Patrimonio continuación

#### 2) Ajustes al 01 de enero de 2015, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas, continuación

- (2) Los Ajustes de ejercicios anteriores en la filial Servicios Corporativos S.A. corresponde a una reversa de provisión sobrevaluada en el año 2014, referente a los contratos de difusión y Promoción y Servicio venta de Crédito, este ajuste en Patrimonio afectó los Patrimonios de las Corporaciones en el porcentaje de participación que tienen en ella (Corporación de Educación La Araucana 80% y Corporación de Salud La Araucana en un 20%).
- (3) Corresponde a un deterioro de la Inversión realizado en la Corporación de Recreación La Araucana, correspondiente a la filial Turismo La Araucana S.A.
- (4) Corresponde a la depuración de cuentas alumnos que tenían firmado un pagaré estando en situación de Beca, por lo que se reversó el devengo de intereses de años anteriores en la Filial Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.
- (5) Corresponde al reconocimiento de Depreciaciones y Amortizaciones de ejercicios anteriores debido a una revisión realizada a los ítems propiedad, planta y equipo e intangibles, se identificaron activos que no se habían dado de alta en el módulo de activo fijo en La Araucana C.C.A.F.

#### 3) Ajuste Otras Reservas al 1 de enero de 2015.

Movimiento con efecto en patrimonio proveniente de La Araucana C.C.A.F. de acuerdo al siguiente detalle.

| Caja de Compensación La Araucana | Debito/(Crédito)<br>M\$<br>01/01/2015 |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Terreno Puerto Montt (1)         | (189.840)                             |
| Terreno Temuco (2)               | (316.257)                             |
| <b>Subtotal</b>                  | <b>(506.097)</b>                      |
| Impuestos Diferidos (3)          | (484.028)                             |
| <b>Subtotal</b>                  | <b>(484.028)</b>                      |
| <b>Total</b>                     | <b>(990.125)</b>                      |

(1) Corresponde a un ajuste por duplicidad en los registros de propiedad, plantas y equipos, en los ítems descritos que afectan el ajuste de 1ª Adopción a la NIIF.

(2) Corresponde a la reversa de una parte de las Depreciaciones de ejercicios anteriores debido a la inclusión de estas partidas en el módulo de activo fijo, dicho monto guarda relación con el punto c.2) Rubro Ganancias (pérdidas) acumuladas del año 2015.

(3) Corresponde a la constitución de impuestos diferidos según Circular N°3.055 de la Superintendencia de Seguridad Social de fecha 12 de noviembre de 2014.

#### ii) Reclasificaciones

Al 31 de diciembre de 2016, se procedió a reclasificar a la agrupación contable a “Otros Ingresos por Naturaleza” la partida de Alianza Estratégica RSA, la cual el año anterior se presenta en “Otras ganancias (perdidas)”, para una lectura comparativa de los montos, ver nota 26 y 31.

#### iii) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de cada una de las entidades se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera, “moneda funcional”. La Araucana C.C.A.F. y Filiales, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Entidad expresando los datos en miles de pesos.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 2 Bases de Preparación, continuación**

#### iv) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de La Araucana C.C.A.F. y Filiales para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comparada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de las colocaciones de créditos sociales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados**

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en los estados financieros consolidados, y han sido aplicados consistentemente por La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

#### **(a) Período Cubierto**

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados de Situación Financiera: Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.
- Estados Consolidados de Resultados y Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las Sociedades del Modelo Corporativo, que cubren los ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F., han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

- Subsidiarias:

Subsidiaria es una entidad controlada por La Araucana C.C.A.F. Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la Entidad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

(a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

(b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y

(c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Entidad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

a) El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

b) Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

| RUT          | Nombre sociedad            | País de Origen | Moneda Funcional | % de Participación |           |        |
|--------------|----------------------------|----------------|------------------|--------------------|-----------|--------|
|              |                            |                |                  | Directa            | Indirecta | Total  |
| 96.806.010-4 | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile          | Peso Chileno     | 99,99%             | 0,00%     | 99,99% |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(b) Bases de Consolidación, continuación**

- Entidades de cometido específico:

Las entidades de cometido específico (ECE) son creadas para cumplir con un objetivo específico y bien definido, como la securitización de activos específicos, o la ejecución de una transacción de préstamo específica. Una ECE se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con el Modelo Corporativo y los riesgos y ventajas de las ECE, el Modelo Corporativo concluye que la controla. Las siguientes circunstancias pueden indicar una relación en la que, esencialmente, el Modelo Corporativo controla y, por lo tanto, consolida una ECE:

- Las actividades de las ECE se llevan a cabo a nombre del Modelo Corporativo de acuerdo con sus necesidades comerciales específicas, por lo que el Modelo Corporativo obtiene beneficios de la operación de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee la autoridad para tomar decisiones para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee derechos para obtener la mayoría de los beneficios de las ECE y, por tanto, puede estar expuesto a riesgos incidentales a las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo mantiene la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con las ECE o sus activos con el propósito de obtener beneficios de sus actividades.

La evaluación de si el Modelo Corporativo posee control sobre las ECE es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de las ECE, o transacciones adicionales entre el Modelo Corporativo y las ECE. Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control. Sin embargo, a veces cambios en las condiciones del mercado pueden alterar el fundamento de la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, y en tales casos el Modelo Corporativo determina si el cambio garantiza una reevaluación del control en base a los hechos y circunstancias específicas. Cuando las acciones voluntarias del Modelo Corporativo, tales como prestar montos que exceden las facilidades de liquidez existentes o extender los términos más allá de los establecido originalmente, cambian la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, el Modelo Corporativo realiza una reevaluación del control sobre las mismas ECE.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (b) Bases de Consolidación, continuación

El detalle de las Entidades de Cometido Específico es el siguiente:

| Nº | RUT          | Nombre Entidad                               | País de Origen | Moneda Funcional |
|----|--------------|----------------------------------------------|----------------|------------------|
| 1  | 71.171.600-9 | Corporación de Educación La Araucana         | Chile          | CLP              |
| 2  | 71.740.200-6 | Corporación de Salud La Araucana             | Chile          | CLP              |
| 3  | 96.969.120-5 | La Araucana Salud S.A.                       | Chile          | CLP              |
| 4  | 99.516.970-3 | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile          | CLP              |
| 5  | 73.103.900-3 | Corporación de Recreación La Araucana        | Chile          | CLP              |
| 6  | 96.635.520-4 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile          | CLP              |
| 7  | 65.957.850-6 | Corporación Cultural La Araucana             | Chile          | CLP              |
| 8  | 65.020.422-0 | Corporación Universidad La Araucana          | Chile          | CLP              |
| 1  | 99.526.110-3 | Servicios de Cobranzas Corporativo S.A. (1)  | Chile          | CLP              |
| 2  | 96.847.580-0 | Percade S.A. (1)                             | Chile          | CLP              |
| 3  | 99.508.020-6 | Peñuelas Norte S.A. (1)                      | Chile          | CLP              |
| 4  | 96.915.360-2 | Turismo La Araucana S.A. (1)                 | Chile          | CLP              |
| 1  | 99.523.450-5 | Servicios Corporativos S.A. (2)              | Chile          | CLP              |
| 2  | 76.231.101-1 | Corredora de Seguros La Araucana S.A. (3)    | Chile          | CLP              |

- (1) Las empresas que se encuentran en este ítem fueron fusionadas con fecha 24 de noviembre de 2016 en la Sociedad Servicios de Cobranza Corporativo S.A., para tal efecto, dicha empresa con fecha 8 de noviembre de 2016, paso a ser la Titular del 100% de las acciones de cada una de las sociedades. Servicios de Cobranza Corporativo S.A. se encuentra registrada en la agrupación “Disponibles para distribuir a los Propietarios” y se clasifica según NIIF 5 como operaciones discontinuas, según lo señalado en sesión N°13 del Comité de Gerentes de fecha 11 de julio de 2016, por lo anterior esta empresa no se consolida. Su información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (2) Servicios Corporativos S.A., presentó su Término de Giro con fecha 29 de diciembre de 2016, de esta forma y tal como lo dispone en Resolución Interna de fecha 265-16 de fecha 23 de marzo de 2016 mantener solo las instituciones que entregan beneficios sociales. Servicios Corporativos S.A. se encuentra registrada en la agrupación “Disponibles para distribuir a los Propietarios” y se clasifica según NIIF 5 como operaciones discontinuas, por lo anterior esta empresa no se consolida. Su información se encuentra detallada en Nota N°13.
- (3) Corredora de Seguros La Araucana S.A., presentó su Término de Giro con fecha 30 de noviembre de 2016, de esta forma y tal como lo dispone en Resolución Interna de fecha 265-16 de fecha 23 de marzo de 2016 mantener solo las instituciones que entregan beneficios sociales. Corredora de Seguros La Araucana S.A. se encuentra registrada en la agrupación “Disponibles para distribuir a los Propietarios” y se clasifica según NIIF 5 como operaciones discontinuas, por lo anterior esta empresa no se consolida. Su información se encuentra detallada en Nota N°13.

- Transacciones intercompañías

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre la subsidiaria y las entidades de cometido específico, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de resultados integrales consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**(c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento**

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

| <b>Fecha de cierre de los estados financieros</b> | <b>UF<br/>\$</b> |
|---------------------------------------------------|------------------|
| 31/12/2016                                        | 26.347,98        |
| 31/12/2015                                        | 25.629,09        |

**(d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por el Modelo Corporativo en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconoce en el estado de situación financiera consolidado al costo amortizado.

**(e) Instrumentos Financieros**

i) Reconocimiento

Inicialmente, La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen los créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Modelo Corporativo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que La Araucana C.C.A.F. y Filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Baja

La Araucana C.C.A.F. y Filiales da de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el Modelo Corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(e) Instrumentos Financieros, continuación**

##### **ii) Baja, continuación**

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Modelo Corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

En transacciones en donde La Araucana C.C.A.F. y Filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Modelo Corporativo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales efectúan transacciones de securitización para una parte de sus activos financieros, que generalmente resultan en la venta de estos activos a entidades de cometido específico, las que sucesivamente emiten los instrumentos a los inversionistas. La participación en los activos financieros securitizados es retenida en la forma de tramos de bajo riesgo o subordinados, operaciones sólo de interés u otros intereses residuales (“intereses retenidos”). Los intereses retenidos son registrados principalmente en instrumentos de inversión disponibles para la venta y reconocidos a valor razonable. Las ganancias o pérdidas por securitización dependen en parte del valor en libros de los activos financieros securitizados, ubicados entre los activos financieros dados de baja y los intereses retenidos en base a sus valores razonables relativos a la fecha de la transferencia. Las ganancias o pérdidas por securitización son registradas en otros ingresos.

##### **iii) Compensación**

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Modelo Corporativo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Modelo Corporativo.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (e) Instrumentos Financieros, continuación

##### iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

##### v) Medición de valor razonable

Valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre partícipes en el mercado en la fecha de valoración, es decir, un precio de salida.

Cuando está disponible, La Araucana C.C.A.F. y Filiales estiman el valor razonable de un instrumento activo o pasivo a través del precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponible, se estimarán por La Araucana C.C.A.F. y Filiales de la siguiente manera:

- a) Utilizando el precio cotizado en un mercado activo de la partida idéntica, si está disponible.
- b) Si no está disponible, utilizando insumos observables, como el precio cotizado en un mercado que no es activo para una partida idéntica mantenida por un tercero como activo.
- c) Si los precios observables anteriores no están disponibles, utilizando otra técnica de valoración, como el enfoque de ingresos o el enfoque de mercado.

##### vi) Designación al valor razonable con cambios en resultado

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(e) Instrumentos Financieros, continuación**

##### **vii) Colocaciones de crédito social, corriente y no corriente**

Créditos sociales: Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las colocaciones de crédito social se reconocen inicialmente por su valor nominal y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, según lo dispuesto en la norma internacional NIC 39 “Medición y valorización de instrumentos financieros de activos y pasivos”, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588 de 2009 de la Suseso y sus modificaciones posteriores.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a ésta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social con plazo de vencimiento hasta un año y la proporción de hasta un año de aquellos que presenten plazo superior a un año. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirá la proporción de saldo que supera el año de vencimiento de los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social, cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los Estados Financieros. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(e) Instrumentos Financieros, continuación**

##### **viii) Deudores Previsionales**

Corresponden a deudas cuya morosidad sea igual o inferior a un año. Los créditos hipotecarios no endosables y los créditos sociales que registren cuotas vencidas y no pagadas y el saldo de capital de los mismos, deberán incluirse en este ítem a partir del día 1° del mes subsiguiente a aquel en que debía enterarse el pago de la obligación, esto corresponde a morosidades superiores a 60 días. Este plazo se contará desde el mes que correspondía pagar la cuota morosa más antigua del crédito.

##### **ix) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes**

Corresponden a:

- Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de cada mes, después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la Superintendencia de Seguridad Social.
- Los servicios de recaudación y servicios de hotelería que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los respectivos servicios.
- Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.

##### **x) Deterioro por Riesgo de Crédito**

A contar del 1 de enero de 2011, La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha sido autorizada de acuerdo a Oficio Ordinario de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) de fecha 28 de enero de 2011 a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base a pérdidas esperadas de forma prospectiva de acuerdo a la circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (e) Instrumentos Financieros, continuación

##### x) Deterioro por Riesgo de Crédito, continuación

a) **Deterioro de la cartera de crédito social.** La Araucana C.C.A.F. y Filiales, reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
- Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. y Filiales, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna “Reversada en el ejercicio” del Cuadro de la Nota Explicativa “Provisión por Riesgo de Crédito”, de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(e) Instrumentos Financieros, continuación**

##### **xi) Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se contabilizan con base en el costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes, siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

##### **xii) Obligaciones con el público**

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada obligación que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

#### **(f) Inventarios**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio del Modelo Corporativo.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(g) Propiedades, Planta y Equipo**

##### **i) Reconocimiento inicial**

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipo.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se venda activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

##### **ii) Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Modelo Corporativo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

##### **iii) Depreciación**

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(g) Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

##### **iii) Depreciación, continuación**

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que La Araucana C.C.A.F. y Filiales obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

|                                            |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|
| Edificios                                  | Entre 35 y 70 años |
| Planta y equipo                            | Entre 7 y 10 años  |
| Equipamiento de tecnologías de información | 3 años             |
| Instalaciones fijas y accesorios           | 10 años            |
| Vehículos                                  | 7 años             |

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

#### **(h) Arrendamientos**

Los arrendamientos en términos en los cuales La Araucana C.C.A.F. y Filiales asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, en propiedades, planta y equipo. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos diferidos, se presentan en otros pasivos financieros. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

##### i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para La Araucana C.C.A.F. y Filiales son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

##### ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Programas informáticos | entre 3 y 5 años |
| Licencias y Software   | entre 3 y 5 años |

##### iii) SAP Banking

La Araucana C.C.A.F. y Filiales concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta moderna plataforma, cuya implementación contó con la asesoría directa de SAP Alemania, integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, la Caja eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo por parte de La Araucana C.C.A.F.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(j) Plusvalía**

La plusvalía que surge durante la adquisición de subsidiarias y negocios conjuntos se incluyen en los activos intangibles.

#### **(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros**

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera consolidado si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha del estado de situación financiera consolidado. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorratio.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(k) Deterioro del Valor de los Activos No Financieros, continuación**

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera consolidado en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

#### **(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, las Propiedades, Plantas y Equipos, los intangibles, las inversiones en sociedades y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con los pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera se han iniciado gestiones activas para su venta, o su distribución a los propietarios, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el período de doce meses siguientes.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta, se valorizan el menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios, se valorizan al menor valor entre su monto en libros y su valor razonable menos los costos de la distribución.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta, o dejen de formar parte de un grupo de elementos enajenables, son valorados al menor de sus valor contable antes de su clasificación, menos las depreciación y amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en la que van a ser reclasificados a Activos no corrientes.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, se presentan en el estado de situación financiera consolidado de la siguiente forma: Los activos en una única línea denominada “Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios” y los pasivos también en una única línea denominada “Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta”.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación**

A su vez, una operación discontinuada es un componente de La Araucana C.C.A.F. y Filiales que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- Representa una línea de negocio o área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto.
- Forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad filial adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada “Ganancia (perdida) procedente de operaciones discontinuadas”, incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

**(m) Impuestos a las Ganancias**

Corresponde al débito o crédito diferido que se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales, contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto Renta vigente.

Al 31 de diciembre de 2016, el impuesto a las ganancias e impuestos diferidos han sido ajustados a las nuevas tasas de impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014. Esta norma señala que para el año 2014 la tasa de impuesto de primera categoría será de un 21%, el año comercial 2015 la tasa será de 22,5%, el año 2016 de 24% y a contar del año 2017 en adelante será de un 25% para contribuyentes que tributen bajo el Sistema de Renta Atribuida. Sin embargo, quienes tributen bajo el Sistema Integrado Parcial, soportarán una tasa del 25,5% durante al año 2017 y a contar del año 2018 en adelante tributarán con tasa del 27%.

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, no se ha reconocido provisión de impuestos a la renta de primera categoría, debido a que las operaciones afectas de La Araucana C.C.A.F. han generado pérdidas tributarias. Por otra parte, en las filiales se han reconocido impuestos de acuerdo al régimen tributario vigente.

A partir del 31 de diciembre de 2015 La Araucana C.C.A.F. ha decidido no reconocer los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(n) Provisiones**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. y Filiales han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. y Filiales esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

#### **(o) Información por Segmentos**

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión:

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de La Araucana C.C.A.F.: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iv) Educación: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las entidades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (p) Reconocimiento de Ingresos

##### i) Ingresos por intereses y reajustes:

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIC 39. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

##### ii) Ingresos de actividades ordinarias:

#### **Ingresos ordinarios procedentes de servicios:**

Se registran cuando el servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios puedan valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la entidad recibe los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del estado de situación financiera consolidado, pueda ser valorado con fiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (p) Reconocimiento de Ingresos, continuación

##### ii) Ingresos de actividades ordinarias, continuación:

##### **Ingresos ordinarios procedentes de servicios, continuación:**

###### **Servicios médicos:**

Los ingresos son generados principalmente por la prestación de servicios de salud a terceros, siendo la principal área de ingresos las atenciones dentales y médicas, intermediarios de seguros orientados principalmente a afiliados y empresas con convenio con La Araucana C.C.A.F. y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.

###### **Matrículas y mensualidad:**

Los ingresos son generados principalmente por servicios educacionales entregados a los estudiantes que incluyen matrículas y aranceles netos de becas y descuentos, y se reconocen en ingresos durante la prestación de servicios de enseñanza comprendidos entre marzo del año actual y febrero del año siguiente.

###### **Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:**

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

###### **Subvenciones:**

Los saldos que se presentan en este ítem, corresponden a los recursos recibidos del estado para cancelar sueldos y bonos a profesores, administrativos, para docentes de los establecimientos educativos y costear mantenciones del establecimiento. Los establecimientos educativos aquí nombrados corresponden a Sociedad Educacional La Araucana S.A. y La Araucana Educa S.A., los cuales a junio de 2016 se presentaban como Operaciones Discontinuas y que fueron vendidas con fecha 7 de septiembre de 2016.

###### **Recreación:**

Corresponde a los ingresos obtenidos del arriendo de zonas, instalaciones y eventos que se realizan a través de convenios con empresas, afiliado y público en general.

###### **Comisión seguros:**

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe La Araucana C.C.A.F. y Filiales, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

###### **Cotizaciones obligatorias pensionados:**

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

###### **Ingreso por prepago de crédito:**

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

#### **(p) Reconocimiento de Ingresos, continuación**

##### **iii) Otros ingresos por naturaleza**

##### **Prestaciones complementarias:**

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

##### **Prestaciones adicionales:**

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacción de necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

##### **Ingresos teleasistencia:**

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiere un crédito tiene la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales.

##### **Comisión recaudación:**

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

#### **(q) Distribución de Dividendos Mínimos**

De acuerdo con los requisitos de la Ley N°18.046, las Sociedades Anónimas del Modelo Corporativo deberán distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**(r) Nuevos Pronunciamientos Contables**

1.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016.

| <i>Enmiendas y Mejoras</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>NIC 16 “Propiedad, planta y equipo” y NIC 38 “Activos intangibles”</i> . El 12 de mayo de 2014 el IASB ha publicado “Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización. La amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de los activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de los beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible.                                                                                                                                |
| <i>NIC 27 “Estados financieros separados”</i> . El 18 de agosto de 2014, el IASB publicó “Método de la participación en los Estados Financieros separados”. Esta modificación permite a las entidades contabilizar las Inversiones en Subsidiarias, Negocios conjuntos y Asociadas en sus estados financieros individuales. Los que se pueden registrar <ul style="list-style-type: none"><li>a) Al costo.</li><li>b) De acuerdo a la NIIF 9 Instrumentos Financieros.</li><li>c) El Método de participación como se describe en la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.</li></ul>                                                                                                                                                                                   |
| <i>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”</i> . El 18 de diciembre de 2014, el IASB agregó una iniciativa en materia de revelación de su programa de trabajo de 2013, para complementar el trabajo realizado en el proyecto del Marco Conceptual. La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB. |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

1.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016.

| <i>Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas".</b> "Cambios en los métodos de eliminación". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta."</p>                                                                     |
| <p><b>NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar", (con las siguientes modificaciones a la NIIF 1)</b></p> <p>(1) "Contratos de servicio". Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente dé de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez.</p> <p>(2) "Estados financieros intermedios condensados". La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.</p> |
| <p><b>NIC 19, "Beneficios a los empleados".</b> "Tasa de descuento". La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos, y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>NIC 34, "Información financiera intermedia".</b> Revelación de información "en otro lugar del informe intermedio". La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Entidad.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

### (r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

| <i>Normas e Interpretaciones</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Obligatoria<br/>para ejercicios<br/>iniciados a<br/>partir de</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”.</b> En 2014 el IASB emitió una versión final de la NIIF 9, que contiene los requisitos contables para instrumentos financieros, en reemplazo de la NIC 39 <i>Instrumentos financieros: Reconocimiento y Medición</i>. La norma contiene requisitos en las siguientes áreas:</p> <p><b>Clasificación y Medición:</b> Los activos financieros se clasifican sobre la base del modelo de negocio en el que se mantienen y de las características de sus flujos de efectivo contractuales. La versión 2014 de la NIIF 9 introduce una categoría de medición denominada “valor razonable con cambio en otro resultado integral” para ciertos instrumentos de deuda. Los pasivos financieros se clasifican de una manera similar a la NIC 39 <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición</i>, sin embargo, existen diferencias en los requisitos aplicables a la medición del riesgo de crédito propio de la entidad.</p> <p><b>Deterioro:</b> La versión 2014 de la NIIF 9, introduce un modelo de “pérdida de crédito esperada” para la medición del deterioro de los activos financieros, por lo que no es necesario que ocurra un suceso relacionado con el crédito antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias.</p> <p><b>Contabilidad de Coberturas:</b> Introduce un nuevo modelo que está diseñado para alinear la contabilidad de coberturas más estrechamente con la gestión del riesgo, cuando cubren la exposición al riesgo financiero y no financiero.</p> <p><b>Baja en cuentas:</b> Los requisitos para la baja en cuentas de activos y pasivos financieros se mantienen los requerimientos existentes de la NIC 39 <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición</i>.</p> | 01/01/2018                                                           |
| <p><b>NIIF 15, “Ingresos procedentes de contratos con clientes”.</b> El 28 de mayo de 2014, el IABS publicó la NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes. Al mismo tiempo el Financial Accounting Standards Board (FASB) ha publicado su norma equivalente sobre ingresos, ASU 2014-09.</p> <p>Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.</p> <p>Se proporciona orientación sobre temas tales como; el punto en el que se reconocen los ingresos, los que representa para su consideración variable, costos de cumplimiento y la obtención de un contrato y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos.</p> <p>Una entidad que opta por aplicar la NIIF 15 antes de su fecha de vigencia, debe revelar este hecho.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 01/01/2018                                                           |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

### (r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.-Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

| <i>Enmiendas y Mejoras</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>NIIF 16 “Arrendamientos”.</b> El 13 de enero de 2016, el IASB publicó una nueva norma, NIIF 16 “Arrendamientos”. La nueva norma implicará que la mayoría de los arrendamientos sean presentados en el balance de los arrendatarios bajo un solo modelo, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Sin embargo, la contabilización para los arrendadores permanece mayoritariamente sin cambios y se retiene la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. NIIF 16 reemplaza NIC 17 “Arrendamientos” e interpretaciones relacionadas y es efectiva para períodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, se permite la aplicación anticipada, siempre que NIIF 15 “Ingresos procedentes de Contratos con Clientes” también sea aplicada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 01/01/2019                                               |
| <b>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”.</b> El 11 de septiembre de 2014, el IASB ha publicado Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28). Las enmiendas abordan el conflicto entre los requerimientos de la NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjunto” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y aclara el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un Inversor a la Asociada o Negocio Conjunto, de la siguiente manera:<br>(1). Requiere el reconocimiento total en los estados financieros del inversionista de las pérdidas y ganancias derivadas de la venta o la aportación de los activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 <i>Combinaciones de negocios</i> ),<br>(2) Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas en los activos que no constituyen un negocio, es decir, reconocer una ganancia o pérdida sólo en la medida de los intereses de los Inversores no relacionados en dicha Asociada o Negocio Conjunto.<br>El 17 de diciembre de 2015 el IASB publicó enmiendas finales a “venta o aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto”. Las enmiendas aplazan la fecha de vigencia hasta que el proyecto de investigación sobre el método de la participación haya concluido. | Aplazada indefinidamente                                 |
| <b>NIC 7 “Estado de flujo efectivo.”</b> Esta enmienda es parte del proyecto de iniciativa de revelación del IASB para introducir requisitos adicionales destinados a abordar las preocupaciones de los inversores de que los estados financieros, actualmente no permiten entender los flujos de efectivo de la entidad; en particular respecto de la administración las actividades financieras. Las modificaciones requieren la revelación de información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos procedentes de las actividades financieras. Aunque no existe un formato específico requerido para cumplir con los nuevos requisitos, las modificaciones incluyen ejemplos ilustrativos para mostrar cómo una entidad puede cumplir el objetivo de estas enmiendas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 01/01/2017                                               |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación**

**(r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación**

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

| <i>Enmiendas y Mejoras</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <p><b>NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.</b> Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas. El 19 de enero de 2016, el IASB publicó enmiendas finales a NIC 12 <i>Impuesto a las ganancias</i>.</p> <p>Las enmiendas aclaran los siguientes aspectos:</p> <p>(1) Las pérdidas no realizadas en instrumentos de deuda medidos a valor razonable y medidos al costo para propósitos tributarios dan origen a diferencias temporarias deducibles independientemente de si el tenedor del instrumento de deuda esperar recuperar el valor libros del instrumento de deuda mediante su venta o su uso.</p> <p>(2) El valor libros de un activo no limita la estimación de las probables ganancias tributarias futuras.</p> <p>(3) Las estimaciones de utilidades tributarias futuras excluye las deducciones tributarias resultantes del reverso de diferencias temporarias deducibles</p> <p>(4) Una entidad evalúa un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos. Cuando las leyes tributarias restrinjan la utilización de pérdidas tributarias, una entidad debería evaluar un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos del mismo tipo.</p> | 01/01/2017                                               |
| <p><b>NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”</b> El 12 de abril de 2016, el IASB publicó aclaraciones finales a “los ingresos procedentes de contratos con clientes” NIIF 15. Estas aclaraciones se enfocan en las siguientes áreas:</p> <p>(1) Identificación de las obligaciones de desempeño,</p> <p>(2) Contraprestaciones principal versus agente, y</p> <p>(3) Orientación para la aplicación de licencias.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 01/01/2018                                               |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

El 8 de diciembre de 2016, el IASB ha emitido “Mejoras anuales a las Normas IFRS, ciclo 2014-2016”. El pronunciamiento contiene enmiendas a tres NIIF como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB:

| <i>Mejoras anuales Ciclo 2014 -2016</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>NIIF 12 “Revelaciones sobre Participaciones en Otras Entidades”</b> Aclaró el alcance de la norma para especificar los requisitos de revelación, excepto los que figuran en los párrafos B10-B16 se aplican a los intereses de una entidad enumerados en el párrafo 5, que son clasificados como mantenidos para la venta, mantenidos para su distribución o como operaciones discontinuadas de acuerdo con NIIF 5.                                                                     | 01/01/2017                                               |
| <b>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.</b> Eliminó las exenciones a corto plazo en los párrafos E3-E7 de la NIIF 1, ya que han cumplido su propósito.                                                                                                                                                                                                                                                                               | 01/01/2018                                               |
| <b>NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”</b> Aclaró que la elección para medir a valor razonable a través de ganancias o pérdidas de una inversión en una asociada o negocio conjunto, que está en poder de una entidad que es una organización de capital de riesgo u otra entidad que califica, está disponible para cada inversión en una entidad asociada o un negocio conjunto sobre una base de inversión – por – inversión, al momento del reconocimiento inicial. | 01/01/2018                                               |

La Administración de la Entidad se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Consolidados de la entidad en el período de su primera aplicación.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

#### (s) Beneficios al Personal

##### i) Otros beneficios a empleados corriente

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el concepto de bonos mediante efectivo en el corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y en donde la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

##### ii) Otros beneficios a empleados no corriente

La obligación neta de La Araucana C.C.A.F. y Filiales relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo, que no correspondan a planes de pensiones, corresponde al monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambio de sus servicios en el ejercicio actual y en ejercicios pasados, se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del estado de situación financiera consolidado de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de obligaciones del Modelo Corporativo. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el ejercicio que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

|                                            | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|--------------------------------------------|------------|------------|
| Edad de Jubilación Hombres                 | 78 años    | 78 años    |
| Edad de Jubilación Mujeres                 | 64 años    | 64 años    |
| Tasa de Reajuste de remuneraciones (anual) | 2,9%       | 3,0%       |
| % de Despido sujetos a indemnización       | 100%       | 100%       |
| Probabilidad anual de renuncia             | 0,20%      | 0,20%      |
| Ajuste Mortalidad Hombres (% M95/H)        | 25%        | 25%        |
| Ajuste Mortalidad Mujeres (% M95/M)        | 10%        | 10%        |
| Tasa de descuento anual                    | 3,93%      | 3,91%      |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

### a) La composición del rubro es la siguiente:

|                             | 31/12/2016<br>M\$ | 31/12/2015<br>M\$ | 01/01/2015<br>M\$ |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Efectivo en caja            | 363.668           | 786.838           | 1.079.082         |
| Saldos en bancos            | 15.806.186        | 38.156.884        | 7.113.560         |
| Depósitos a corto plazo (*) | 25.436.277        | 1.031.598         | 5.245.655         |
| Fondo Mutuos                | 21.249            | 752.461           | 437.180           |
| <b>Totales</b>              | <b>41.627.380</b> | <b>40.727.781</b> | <b>13.875.477</b> |

### b) Detalle depósitos a plazo

#### Al 31 de diciembre de 2016

| Institución      | Moneda | Capital<br>Moneda de<br>Origen<br>M\$ | Tasa<br>Anual<br>Promedio<br>% | Días Promedio al<br>Vencimiento | Capital Moneda<br>Local<br>M\$ | Intereses<br>Devengados<br>Moneda Local<br>M\$ | 31/12/2016<br>M\$ |
|------------------|--------|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| Depósito a Plazo | CLP    | 25.395.814                            | 4%                             | 12                              | 25.395.814                     | 40.463                                         | 25.436.277        |
|                  |        |                                       |                                |                                 | <b>25.395.814</b>              | <b>40.463</b>                                  | <b>25.436.277</b> |

#### Al 31 de diciembre de 2015

| Institución      | Moneda | Capital<br>Moneda de<br>Origen<br>M\$ | Tasa<br>Anual<br>Promedio<br>% | Días Promedio al<br>Vencimiento | Capital Moneda<br>Local<br>M\$ | Intereses<br>Devengados<br>Moneda Local<br>M\$ | 31/12/2015<br>M\$ |
|------------------|--------|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| Depósito a Plazo | CLP    | 1.022.612                             | 3,59%                          | 21                              | 1.022.612                      | 8.986                                          | 1.031.598         |
| <b>Total</b>     |        |                                       |                                |                                 | <b>1.022.612</b>               | <b>8.986</b>                                   | <b>1.031.598</b>  |

#### Al 01 de enero de 2015

| Institución      | Moneda | Capital<br>Moneda de<br>Origen<br>M\$ | Tasa<br>Anual<br>Promedio<br>% | Días Promedio al<br>Vencimiento | Capital Moneda<br>Local<br>M\$ | Intereses<br>Devengados<br>Moneda Local<br>M\$ | 01/01/2015<br>M\$ |
|------------------|--------|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------|
| Depósito a Plazo | CLP    | 4.670.168                             | 2,43%                          | 30                              | 4.598.865                      | 38.309                                         | 4.637.174         |
| Depósito a Plazo | US\$   | 1.000.338                             | 0,28%                          | 30                              | 607.616                        | 865                                            | 608.481           |
| <b>Total</b>     |        |                                       |                                |                                 | <b>5.206.481</b>               | <b>39.174</b>                                  | <b>5.245.655</b>  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo, continuación**

**b) Detalle depósitos a plazo, continuación**

La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a los pagos en exceso.

|                                             | <b>31/12/2016</b> | <b>31/12/2015</b> | <b>01/01/2015</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                             | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Pagos en exceso pendiente de devolución (*) | 1.407.701         | 1.008.427         | 1.221.692         |
| Otras inversiones en Depósitos a plazo      | 24.028.576        | 23.171            | 4.023.963         |
| <b>Total</b>                                | <b>25.436.277</b> | <b>1.031.598</b>  | <b>5.245.655</b>  |

(\*) Según Circular N°3.175 punto 2.7 Contabilización letra b) Disponibilidad de Fondos, se debe mantener el 100% del monto correspondiente a los pagos en exceso que registra La Araucana C.C.A.F. en Instrumentos Financieros, señalados en el artículo N°31 de la Ley N°18.833.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo, continuación**

**c) Detalle Fondos Mutuos.**

**Al 31 de diciembre de 2016**

| <b>Institución</b>          | <b>Moneda</b> | <b>Fecha Inicio</b> | <b>Valor<br/>inicial<br/>(nominal)<br/>M\$</b> | <b>Tasa<br/>anual<br/>%</b> | <b>Valor<br/>contable<br/>31/12/2016<br/>M\$</b> |
|-----------------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Banco Crédito e Inversiones | CLP           | 31/12/2016          | 21.249                                         | 0,46%                       | 21.249                                           |
|                             |               |                     | <b>21.249</b>                                  |                             | <b>21.249</b>                                    |

**Al 31 de diciembre de 2015**

| <b>Institución</b>                           | <b>Moneda</b> | <b>Fecha Inicio</b> | <b>Valor<br/>inicial<br/>(nominal)<br/>M\$</b> | <b>Tasa<br/>anual<br/>%</b> | <b>Valor<br/>contable<br/>31/12/2015<br/>M\$</b> |
|----------------------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Banco Crédito e Inversiones                  | CLP           | 28/02/2015          | 610.634                                        | 0,46%                       | 686.635                                          |
| Banco Security                               | CLP           | 31/12/2015          | 25.032                                         | 2,08%                       | 25.084                                           |
| Zurich Administradora General de Fondos S.A. | CLP           | 01/05/2015          | 40.000                                         | 2,82%                       | 40.113                                           |
| Banco Santander                              | CLP           | 31/01/2015          | 627                                            | 0,32%                       | 629                                              |
|                                              |               |                     | <b>676.293</b>                                 |                             | <b>752.461</b>                                   |

**Al 01 de enero de 2015**

| <b>Institución</b>                           | <b>Moneda</b> | <b>Fecha Inicio</b> | <b>Valor<br/>inicial<br/>(nominal)<br/>M\$</b> | <b>Tasa<br/>anual<br/>%</b> | <b>Valor<br/>contable<br/>01/01/2015<br/>M\$</b> |
|----------------------------------------------|---------------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| Banco Crédito e Inversiones                  | CLP           | 30/11/2014          | 391.312                                        | 0,93%                       | 401.677                                          |
| Banco Security                               | CLP           | 30/11/2014          | 8.061                                          | 0,20%                       | 8.077                                            |
| Zurich Administradora General de Fondos S.A. | CLP           | 30/11/2014          | 5.559                                          | 3,54%                       | 5.807                                            |
| Banco Santander                              | CLP           | 16/12/2014          | 21.576                                         | 0,20%                       | 21.619                                           |
|                                              |               |                     | <b>426.508</b>                                 |                             | <b>437.180</b>                                   |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 5 Otros activos financieros, corriente

|                                            | 31/12/2016    | 31/12/2015    | 01/01/2015 |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|------------|
|                                            | M\$           | M\$           | M\$        |
| Otros instrumentos emitidos en el país (*) | 37.923        | 36.145        | -          |
| <b>Totales</b>                             | <b>37.923</b> | <b>36.145</b> | <b>-</b>   |

(\*) Corresponde a Pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre de 2029 con un interés de 2,86% anual. A la fecha de vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagaré es libremente negociable a través de endoso.

Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

Este mecanismo, denominado Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 6 Otros Activos No Financieros, Corrientes y No Corrientes**

La composición del rubro es la siguiente:

|                                   | 31/12/2016       |                     | 31/12/2015       |                     | 01/01/2015       |                     |
|-----------------------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                   | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ | Corriente<br>M\$ | No Corriente<br>M\$ |
| Seguros anticipados               | 3.805            | -                   | 28.443           | -                   | 13.417           | -                   |
| Remodelación edificios arrendados | -                | 960.336             | -                | 1.731.027           | -                | 2.106.927           |
| Garantía de arriendo              | 42.959           | 53.932              | 43.406           | 67.268              | 38.335           | 77.425              |
| Arriendo anticipado               | 75.321           | 52.780              | 52.282           | -                   | 54.354           | -                   |
| Boletas en garantía               | 547.649          | 59.733              | 654.684          | 112.922             | 435.562          | 77.192              |
| Gastos pagados por anticipado     | 210.700          | 49.175              | 274.845          | 53.274              | 497.704          | 437.749             |
| Inversión en otras sociedades     | -                | 27.895              | -                | 114.097             | -                | -                   |
| Otros Proyectos en Ejecución      | -                | -                   | -                | -                   | -                | 89.313              |
| <b>Totales</b>                    | <b>880.434</b>   | <b>1.203.851</b>    | <b>1.053.660</b> | <b>2.078.588</b>    | <b>1.039.372</b> | <b>2.788.606</b>    |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes**

**7.1 Colocaciones corrientes**

Los saldos de crédito social corriente al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

|                            | 31/12/2016         |                            |                    | 31/12/2015         |                            |                    | 01/01/2015         |                            |                    |
|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
|                            | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              |
|                            | M\$                | M\$                        | M\$                | M\$                | M\$                        | M\$                | M\$                | M\$                        | M\$                |
| <b>Trabajadores</b>        |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |
| Consumo                    | 97.298.113         | (7.629.078)                | 89.669.035         | 118.838.686        | (4.145.434)                | 114.693.252        | 145.053.429        | (5.598.726)                | 139.454.703        |
| Microempresarios           | -                  | -                          | -                  | 38.251             | -                          | 38.251             | 6.944              | (31)                       | 6.913              |
| Fines educacionales        | 21.175             | (33)                       | 21.142             | 23.331             | (2.580)                    | 20.751             | 525.545            | (1.090)                    | 524.455            |
| <b>Sub-Total (1)</b>       | <b>97.319.288</b>  | <b>(7.629.111)</b>         | <b>89.690.177</b>  | <b>118.900.268</b> | <b>(4.148.014)</b>         | <b>114.752.254</b> | <b>145.585.918</b> | <b>(5.599.847)</b>         | <b>139.986.071</b> |
| <b>Pensionados</b>         |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |
| Consumo                    | 26.997.585         | (286.079)                  | 26.711.506         | 31.853.347         | (468.497)                  | 31.384.850         | 34.601.122         | (712.032)                  | 33.889.090         |
| Microempresarios           | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  | 1.697              | (1.284)                    | 413                |
| Fines educacionales        | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  | 300                | -                          | 300                |
| <b>Sub-Total (2)</b>       | <b>26.997.585</b>  | <b>(286.079)</b>           | <b>26.711.506</b>  | <b>31.853.347</b>  | <b>(468.497)</b>           | <b>31.384.850</b>  | <b>34.603.119</b>  | <b>(713.316)</b>           | <b>33.889.803</b>  |
| <b>TOTAL (1) + (2) (*)</b> | <b>124.316.873</b> | <b>(7.915.190)</b>         | <b>116.401.683</b> | <b>150.753.615</b> | <b>(4.616.511)</b>         | <b>146.137.104</b> | <b>180.189.037</b> | <b>(6.313.163)</b>         | <b>173.875.874</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes, continuación**

**7.2 Colocaciones no corrientes**

Los saldos de crédito social no corriente al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

|                            | 31/12/2016         |                            |                    | 31/12/2015         |                            |                    | 01/01/2015         |                            |                    |
|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
|                            | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              | Monto<br>Nominal   | Provisiones<br>Incobrables | Saldo              |
|                            | M\$                | M\$                        | M\$                | M\$                | M\$                        | M\$                | M\$                | M\$                        | M\$                |
| <b>Trabajadores</b>        |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |
| Consumo                    | 141.915.949        | (3.535.783)                | 138.380.166        | 142.235.386        | (5.339.792)                | 136.895.594        | 162.981.610        | (3.824.496)                | 159.157.114        |
| Microempresarios           | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  |
| Fines Educativas           | 89.187             | (11.057)                   | 78.130             | 76.369             | (7.503)                    | 68.866             | 149.683            | (3)                        | 149.680            |
| <b>Sub-Total (1)</b>       | <b>142.005.136</b> | <b>(3.546.840)</b>         | <b>138.458.296</b> | <b>142.311.755</b> | <b>(5.347.295)</b>         | <b>136.964.460</b> | <b>163.131.293</b> | <b>(3.824.499)</b>         | <b>159.306.794</b> |
| <b>Pensionados</b>         |                    |                            |                    |                    |                            |                    |                    |                            |                    |
| Consumo                    | 55.440.599         | (629.183)                  | 54.811.416         | 67.080.752         | (698.625)                  | 66.382.127         | 69.262.609         | (311.244)                  | 68.951.365         |
| Microempresarios           | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  |
| Fines Educativas           | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  | -                  | -                          | -                  |
| <b>Sub-Total (2)</b>       | <b>55.440.599</b>  | <b>(629.183)</b>           | <b>54.811.416</b>  | <b>67.080.752</b>  | <b>(698.625)</b>           | <b>66.382.127</b>  | <b>69.262.609</b>  | <b>(311.244)</b>           | <b>68.951.365</b>  |
| <b>TOTAL (1) + (2) (*)</b> | <b>197.445.735</b> | <b>(4.176.023)</b>         | <b>193.269.712</b> | <b>209.392.507</b> | <b>(6.045.920)</b>         | <b>203.346.587</b> | <b>232.393.902</b> | <b>(4.135.743)</b>         | <b>228.258.159</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 8 Deudores Previsionales, neto**

Los saldos de deudores previsionales al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

|                                                     | <b>Monto<br/>Nominal<br/>M\$</b> | <b>31/12/2016<br/>Provisiones<br/>Incobrables<br/>M\$</b> | <b>Saldo<br/>M\$</b> | <b>Monto<br/>Nominal<br/>M\$</b> | <b>31/12/2015<br/>Provisiones<br/>Incobrables<br/>M\$</b> | <b>Saldo<br/>M\$</b> | <b>Monto<br/>Nominal<br/>M\$</b> | <b>01/01/2015<br/>Provisiones<br/>Incobrables<br/>M\$</b> | <b>Saldo<br/>M\$</b> |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Colocaciones Trabajadores</b>                    |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |
| Consumo                                             | 42.849.197                       | (18.345.793)                                              | 24.503.404           | 54.518.296                       | (26.574.387)                                              | 27.943.909           | 30.689.690                       | (12.841.464)                                              | 17.848.226           |
| Microempresarios                                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    | 2.996                            | (736)                                                     | 2.260                |
| Fines educacionales                                 | 66.710                           | (28.396)                                                  | 38.314               | 126.607                          | (49.356)                                                  | 77.251               | 144.002                          | (1.963)                                                   | 142.039              |
| Mutuos hipotecarios no<br>endosables                | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    |
| <b>Sub-Total (1)</b>                                | <b>42.915.907</b>                | <b>(18.374.189)</b>                                       | <b>24.541.718</b>    | <b>54.644.903</b>                | <b>(26.623.743)</b>                                       | <b>28.021.160</b>    | <b>30.836.688</b>                | <b>(12.844.163)</b>                                       | <b>17.992.525</b>    |
| <b>Colocaciones Pensionados</b>                     |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |
| Consumo                                             | 1.228.480                        | (1.130.213)                                               | 98.267               | 4.668.291                        | (3.276.036)                                               | 1.392.255            | 2.759.037                        | (650.293)                                                 | 2.108.744            |
| Microempresarios                                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    |
| Fines educacionales                                 | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    |
| Mutuos hipotecarios no<br>endosables                | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    | -                                | -                                                         | -                    |
| <b>Sub-Total (2)</b>                                | <b>1.228.480</b>                 | <b>(1.130.213)</b>                                        | <b>98.267</b>        | <b>4.668.291</b>                 | <b>(3.276.036)</b>                                        | <b>1.392.255</b>     | <b>2.759.037</b>                 | <b>(650.293)</b>                                          | <b>2.108.744</b>     |
| <b>Otras Deudas</b>                                 |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |                                  |                                                           |                      |
| Cotizaciones declaradas y no<br>pagadas             | 1.255.277                        | -                                                         | 1.255.277            | 5.454.184                        | -                                                         | 5.454.184            | 4.722.823                        | -                                                         | 4.722.823            |
| Beneficios indebidamente<br>percibidos y por cobrar | 2.035.266                        | (1.911.878)                                               | 123.388              | 2.937.896                        | (1.821.723)                                               | 1.116.173            | 2.791.371                        | (1.727.986)                                               | 1.063.385            |
| Deudores por extinción                              | 6.014.876                        | (5.681.455)                                               | 333.421              | 5.149.925                        | (4.380.787)                                               | 769.138              | 3.762.701                        | (3.018.824)                                               | 743.877              |
| <b>Sub-Total (3)</b>                                | <b>9.305.419</b>                 | <b>(7.593.333)</b>                                        | <b>1.712.086</b>     | <b>13.542.005</b>                | <b>(6.202.510)</b>                                        | <b>7.339.495</b>     | <b>11.276.895</b>                | <b>(4.746.810)</b>                                        | <b>6.530.085</b>     |
| <b>TOTAL (1) + (2) + (3)</b>                        | <b>53.449.806</b>                | <b>(27.097.735)</b>                                       | <b>26.352.071</b>    | <b>72.855.199</b>                | <b>(36.102.289)</b>                                       | <b>36.752.910</b>    | <b>44.872.620</b>                | <b>(18.241.266)</b>                                       | <b>26.631.354</b>    |

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la circular N°2.588 de 2009 de la Suseso, ascienden al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 a M\$26.840.092 y M\$65.187.704, N° de créditos 24.512 y 87.113, respectivamente.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 9 Estratificación por tramos de Morosidad**

**i) Estratificación de la cartera de colocaciones por tramo de morosidad, correspondientes a las notas Colocaciones de Crédito Corriente, Colocaciones de Crédito No corrientes, Deudores Previsionales.**

**Al 31 de diciembre de 2016**

|                                                  | Total Cartera no Securitizada por tramo de morosidad al 31/12/2016 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                           |                     |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|
| Estratificación de la cartera                    | Al día                                                             | 1 y 30 días        | 31 y 60 días       | 61 y 90 días       | 91 y 120 días      | 121 y 150 días     | 151 y 180 días     | 181 y 210 días     | 211 y 250 días     | Más de 250 hasta 360 días | Total cartera       |
| Número clientes cartera no repactada             | 276.099                                                            | 19.435             | 6.987              | 5.802              | 5.257              | 4.723              | 5.013              | 4.766              | 4.933              | 18.296                    | 351.311             |
| Cartera no repactada bruta M\$                   | 291.302.002                                                        | 17.406.879         | 6.578.300          | 4.959.316          | 4.309.355          | 4.006.433          | 3.985.032          | 3.673.002          | 3.889.961          | 14.155.914                | 354.266.194         |
| Número clientes cartera repactada (reprogramada) | 5.428                                                              | 801                | 545                | 602                | 464                | 392                | 381                | 335                | 357                | 1.795                     | 11.100              |
| Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$       | 5.131.461                                                          | 961.311            | 695.940            | 717.433            | 471.493            | 389.436            | 420.412            | 347.713            | 410.635            | 2.094.967                 | 11.640.801          |
| <b>Total cartera bruta M\$</b>                   | <b>296.433.463</b>                                                 | <b>18.368.190</b>  | <b>7.274.240</b>   | <b>5.676.749</b>   | <b>4.780.848</b>   | <b>4.395.869</b>   | <b>4.405.444</b>   | <b>4.020.715</b>   | <b>4.300.596</b>   | <b>16.250.881</b>         | <b>365.906.995</b>  |
| <b>Deterioro de la Cartera M\$</b>               | <b>(9.459.640)</b>                                                 | <b>(2.017.977)</b> | <b>(1.240.953)</b> | <b>(1.468.497)</b> | <b>(1.597.323)</b> | <b>(1.683.455)</b> | <b>(1.856.746)</b> | <b>(2.006.379)</b> | <b>(2.146.869)</b> | <b>(8.117.776)</b>        | <b>(31.595.615)</b> |
| <b>Saldo Neto Cartera M\$</b>                    | <b>286.973.823</b>                                                 | <b>16.350.213</b>  | <b>6.033.287</b>   | <b>4.208.252</b>   | <b>3.183.525</b>   | <b>2.712.414</b>   | <b>2.548.698</b>   | <b>2.014.336</b>   | <b>2.153.727</b>   | <b>8.133.105</b>          | <b>334.311.380</b>  |

**Al 31 de diciembre de 2015**

|                                                  | Total Cartera no Securitizada por tramo de morosidad al 31/12/2015 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                           |                     |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|
| Estratificación de la cartera                    | Al día                                                             | 1 y 30 días        | 31 y 60 días       | 61 y 90 días       | 91 y 120 días      | 121 y 150 días     | 151 y 180 días     | 181 y 210 días     | 211 y 250 días     | Más de 250 hasta 360 días | Total cartera       |
| Número clientes cartera no repactada             | 337.486                                                            | 25.026             | 12.153             | 9.010              | 9.039              | 7.490              | 7.523              | 8.874              | 5.842              | 18.174                    | 440.617             |
| Cartera no repactada bruta M\$                   | 315.371.774                                                        | 24.653.419         | 10.829.520         | 8.350.181          | 6.862.148          | 5.605.032          | 5.633.426          | 7.601.950          | 4.025.276          | 12.215.562                | 401.148.288         |
| Número clientes cartera repactada (reprogramada) | 4.143                                                              | 1.297              | 1.354              | 1.134              | 941                | 839                | 768                | 1.165              | 801                | 3.053                     | 15.495              |
| Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$       | 4.698.752                                                          | 1.595.059          | 1.715.252          | 1.462.507          | 1.189.344          | 1.175.489          | 930.851            | 1.241.307          | 833.978            | 3.468.489                 | 18.311.028          |
| <b>Total cartera bruta M\$</b>                   | <b>320.070.526</b>                                                 | <b>26.248.478</b>  | <b>12.544.772</b>  | <b>9.812.688</b>   | <b>8.051.492</b>   | <b>6.780.521</b>   | <b>6.564.277</b>   | <b>8.843.257</b>   | <b>4.859.254</b>   | <b>15.684.051</b>         | <b>419.459.316</b>  |
| <b>Deterioro de la Cartera M\$</b>               | <b>(9.897.156)</b>                                                 | <b>(3.030.130)</b> | <b>(2.239.653)</b> | <b>(2.573.612)</b> | <b>(2.719.345)</b> | <b>(2.617.709)</b> | <b>(2.791.315)</b> | <b>(4.421.631)</b> | <b>(2.429.629)</b> | <b>(7.842.030)</b>        | <b>(40.562.210)</b> |
| <b>Saldo Neto Cartera M\$</b>                    | <b>310.173.370</b>                                                 | <b>23.218.348</b>  | <b>10.305.119</b>  | <b>7.239.076</b>   | <b>5.332.147</b>   | <b>4.162.812</b>   | <b>3.772.962</b>   | <b>4.421.626</b>   | <b>2.429.625</b>   | <b>7.842.021</b>          | <b>378.897.106</b>  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 9 Estratificación por tramos de Morosidad**

- i) Estratificación de la cartera de colocaciones por tramo de morosidad, correspondientes a las notas Colocaciones de Crédito Corriente, Colocaciones de Crédito No corrientes, Deudores Previsionales.**

|                                                  | Cartera no Securitizada por tramo de morosidad al 01/01/2015 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                           |                     |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|
| Estratificación de la cartera                    | Al día                                                       | 1 y 30 días        | 31 y 60 días       | 61 y 90 días       | 91 y 120 días      | 121 y 150 días     | 151 y 180 días     | 181 y 210 días     | 211 y 250 días     | Más de 250 hasta 360 días | Total cartera       |
| Número clientes cartera no repactada             | 353.930                                                      | 11.601             | 6.398              | 4.162              | 3.407              | 3.319              | 3.182              | 2.967              | 3.164              | 10.096                    | 402.226             |
| Cartera no repactada bruta M\$                   | 341.075.982                                                  | 11.916.552         | 5.486.042          | 3.263.968          | 2.406.503          | 2.507.359          | 2.466.348          | 2.176.805          | 2.236.653          | 6.793.428                 | 380.329.640         |
| Número clientes cartera repactada (reprogramada) | 10.436                                                       | 1.574              | 1.023              | 884                | 1.021              | 812                | 742                | 684                | 696                | 2.439                     | 20.311              |
| Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$       | 11.788.797                                                   | 2.212.454          | 1.238.157          | 999.139            | 1.209.723          | 903.494            | 823.519            | 716.317            | 687.634            | 2.267.214                 | 22.846.448          |
| <b>Total cartera bruta M\$</b>                   | <b>352.864.779</b>                                           | <b>14.129.006</b>  | <b>6.724.199</b>   | <b>4.263.107</b>   | <b>3.616.226</b>   | <b>3.410.853</b>   | <b>3.289.867</b>   | <b>2.893.122</b>   | <b>2.924.287</b>   | <b>9.060.642</b>          | <b>403.176.088</b>  |
| <b>Deterioro de la Cartera M\$</b>               | <b>(7.623.186)</b>                                           | <b>(1.412.901)</b> | <b>(1.075.872)</b> | <b>(1.065.777)</b> | <b>(1.193.355)</b> | <b>(1.296.124)</b> | <b>(1.381.744)</b> | <b>(1.446.561)</b> | <b>(1.462.144)</b> | <b>(4.530.319)</b>        | <b>(22.487.983)</b> |
| <b>Saldo Neto Cartera M\$</b>                    | <b>345.241.593</b>                                           | <b>12.716.105</b>  | <b>5.648.327</b>   | <b>3.197.330</b>   | <b>2.422.871</b>   | <b>2.114.729</b>   | <b>1.908.123</b>   | <b>1.446.561</b>   | <b>1.462.143</b>   | <b>4.530.323</b>          | <b>380.688.105</b>  |

|                                                  | Cartera Securitizada por tramo de morosidad al 01/01/2015 |                  |                 |                  |                  |                  |                 |                  |                 |                           |                    |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|---------------------------|--------------------|
| Estratificación de la cartera                    | Al día                                                    | 1 y 30 días      | 31 y 60 días    | 61 y 90 días     | 91 y 120 días    | 121 y 150 días   | 151 y 180 días  | 181 y 210 días   | 211 y 250 días  | Más de 250 hasta 360 días | Total cartera      |
| Número clientes cartera no repactada             | 46.272                                                    | 1.710            | 501             | 616              | 346              | 354              | 248             | 224              | 179             | 526                       | 50.976             |
| Cartera no repactada bruta M\$                   | 38.432.846                                                | 1.040.103        | 444.992         | 513.841          | 247.036          | 253.845          | 178.982         | 175.855          | 120.436         | 356.497                   | 41.764.433         |
| Número clientes cartera repactada (reprogramada) | 520                                                       | 120              | 69              | 53               | 41               | 45               | 33              | 33               | 24              | 102                       | 1.040              |
| Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$       | 613.910                                                   | 159.469          | 87.737          | 73.017           | 57.287           | 37.950           | 53.247          | 41.474           | 27.745          | 86.307                    | 1.238.143          |
| <b>Total cartera bruta M\$</b>                   | <b>39.046.756</b>                                         | <b>1.199.572</b> | <b>532.729</b>  | <b>586.858</b>   | <b>304.323</b>   | <b>291.795</b>   | <b>232.229</b>  | <b>217.329</b>   | <b>148.181</b>  | <b>442.804</b>            | <b>43.002.576</b>  |
| <b>Deterioro de la Cartera M\$</b>               | <b>(390.467)</b>                                          | <b>(119.957)</b> | <b>(85.237)</b> | <b>(146.715)</b> | <b>(100.427)</b> | <b>(110.882)</b> | <b>(97.536)</b> | <b>(108.665)</b> | <b>(74.091)</b> | <b>(221.402)</b>          | <b>(1.455.379)</b> |
| <b>Saldo Neto Cartera M\$</b>                    | <b>38.656.289</b>                                         | <b>1.079.615</b> | <b>447.492</b>  | <b>440.143</b>   | <b>203.896</b>   | <b>180.913</b>   | <b>134.693</b>  | <b>108.664</b>   | <b>74.090</b>   | <b>221.402</b>            | <b>41.547.197</b>  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 9 Estratificación por tramos de Morosidad**

- i) **Estratificación de la cartera de colocaciones por tramo de morosidad, correspondientes a las notas Colocaciones de Crédito Corriente, Colocaciones de Crédito No corrientes, Deudores Previsionales.**

|                                                  | Total Cartera al 01/01/2015 |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                           |                     |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|
| Estratificación de la cartera                    | Al día                      | 1 y 30 días        | 31 y 60 días       | 61 y 90 días       | 91 y 120 días      | 121 y 150 días     | 151 y 180 días     | 181 y 210 días     | 211 y 250 días     | Más de 250 hasta 360 días | Total cartera       |
| Número clientes cartera no repactada             | 400.202                     | 13.311             | 6.899              | 4.778              | 3.753              | 3.673              | 3.430              | 3.191              | 3.343              | 10.622                    | 453.202             |
| Cartera no repactada bruta M\$                   | 379.508.828                 | 12.956.655         | 5.931.034          | 3.777.809          | 2.653.539          | 2.761.204          | 2.645.330          | 2.352.660          | 2.357.089          | 7.149.925                 | 422.094.073         |
| Número clientes cartera repactada (reprogramada) | 10.956                      | 1.694              | 1.092              | 937                | 1.062              | 857                | 775                | 717                | 720                | 2.541                     | 21.351              |
| Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$       | 12.402.707                  | 2.371.923          | 1.325.894          | 1.072.156          | 1.267.010          | 941.444            | 876.766            | 757.791            | 715.379            | 2.353.521                 | 24.084.591          |
| <b>Total cartera bruta M\$</b>                   | <b>391.911.535</b>          | <b>15.328.578</b>  | <b>7.256.928</b>   | <b>4.849.965</b>   | <b>3.920.549</b>   | <b>3.702.648</b>   | <b>3.522.096</b>   | <b>3.110.451</b>   | <b>3.072.468</b>   | <b>9.503.446</b>          | <b>446.178.664</b>  |
| <b>Deterioro de la Cartera M\$</b>               | <b>(8.013.653)</b>          | <b>(1.532.858)</b> | <b>(1.161.109)</b> | <b>(1.212.492)</b> | <b>(1.293.782)</b> | <b>(1.407.006)</b> | <b>(1.479.280)</b> | <b>(1.555.226)</b> | <b>(1.536.235)</b> | <b>(4.751.721)</b>        | <b>(23.943.362)</b> |
| <b>Saldo Neto Cartera M\$</b>                    | <b>383.897.882</b>          | <b>13.795.720</b>  | <b>6.095.819</b>   | <b>3.637.473</b>   | <b>2.626.767</b>   | <b>2.295.642</b>   | <b>2.042.816</b>   | <b>1.555.225</b>   | <b>1.536.233</b>   | <b>4.751.725</b>          | <b>422.235.302</b>  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 9 Estratificación por tramos de morosidad, continuación**

**ii) Cartera Protestada y Cartera en Cobranza Judicial**

|                                     | 31/12/2016                                                                 |                                                                          | 31/12/2015                                                                 |                                                                          | 01/01/2015                                                                     |                                                                          |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Cartera Protestada</b>           | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera no<br/>securitizada</b>       | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera<br/>securitizada</b>        | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera no<br/>securitizada</b>       | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera<br/>securitizada</b>        | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera<br/>no securitizada</b>           | <b>Doctos por cobrar<br/>protestada, cartera<br/>securitizada</b>        |
| N° de clientes cartera protestada   | 1.842                                                                      | -                                                                        | 3.969                                                                      | -                                                                        | 2.205                                                                          | -                                                                        |
| Cartera protestada (M\$)            | 2.371.373                                                                  | -                                                                        | 2.437.915                                                                  | -                                                                        | 1.886.554                                                                      | -                                                                        |
|                                     | 31/12/2016                                                                 |                                                                          | 31/12/2015                                                                 |                                                                          | 01/01/2015                                                                     |                                                                          |
| <b>Cartera en Cobranza Judicial</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial<br/>cartera no securitizada</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial,<br/>cartera securitizada</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial cartera<br/>no securitizada</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial,<br/>cartera securitizada</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial<br/>cartera no<br/>securitizada</b> | <b>Doctos por cobrar<br/>Cobranza Judicial,<br/>cartera securitizada</b> |
| N° de clientes en cobranza judicial | 20.702                                                                     | -                                                                        | 19.711                                                                     | -                                                                        | 22.485                                                                         | -                                                                        |
| Cartera en cobranza judicial (M\$)  | 32.551.772                                                                 | -                                                                        | 32.374.041                                                                 | -                                                                        | 18.655.173                                                                     | -                                                                        |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

#### 10.1 Corrientes

| Concepto                                  | 31/12/2016         |                                 |                   | 31/12/2015         |                             |                   | 01/01/2015         |                             |                   |
|-------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                           | Valor Bruto<br>M\$ | (1) Deterioro<br>Cartera<br>M\$ | Valor Neto<br>M\$ | Valor Bruto<br>M\$ | Deterioro<br>Cartera<br>M\$ | Valor Neto<br>M\$ | Valor Bruto<br>M\$ | Deterioro<br>Cartera<br>M\$ | Valor Neto<br>M\$ |
| Mutuos hipotecarios                       | 1.662.376          | (24.737)                        | 1.637.639         | 1.816.843          | (27.862)                    | 1.788.981         | 1.682.955          | (45.793)                    | 1.637.162         |
| Cuentas por cobrar fondos nacionales      | 10.590.069         | (123.472)                       | 10.466.597        | 11.054.748         | -                           | 11.054.748        | 10.867.394         | -                           | 10.867.394        |
| Deudores por ventas servicios a terceros  | 118.085            | (51.800)                        | 66.285            | 232.719            | (16.792)                    | 215.927           | 2.428.861          | (425.458)                   | 2.003.403         |
| Cuentas por cobrar por aranceles          | 16.813.765         | (15.140.383)                    | 1.673.382         | 17.109.872         | (10.529.647)                | 6.580.225         | 17.476.132         | (7.403.716)                 | 10.072.416        |
| Facturas por Cobrar                       | 1.600.679          | (727.470)                       | 873.209           | 2.793.855          | (2.002.384)                 | 791.471           | 2.762.661          | (1.370.301)                 | 1.392.360         |
| Deudores varios                           | 6.896.758          | (1.157.695)                     | 5.739.063         | 8.411.822          | (626.299)                   | 7.785.523         | 5.041.660          | (932.963)                   | 4.108.697         |
| Deudores familia protegida                | -                  | -                               | -                 | -                  | -                           | -                 | 464.350            | -                           | 464.350           |
| Deudores SIL                              | 1.391.576          | -                               | 1.391.576         | 1.297.370          | -                           | 1.297.370         | 1.045.903          | -                           | 1.045.903         |
| Dividendos por cobrar                     | 1.703              | (525)                           | 1.178             | -                  | -                           | -                 | -                  | -                           | -                 |
| Seguros de desgravamen por distribuir     | 388.396            | -                               | 388.396           | 388.397            | -                           | 388.397           | 408.993            | -                           | 408.993           |
| Cuentas por cobrar documentos financieros | 9.440              | -                               | 9.440             | 277.881            | -                           | 277.881           | 4.802.387          | -                           | 4.802.387         |
| Documentos protestados                    | 324.987            | (136.323)                       | 188.664           | 585.099            | (353.237)                   | 231.862           | 636.866            | (122.230)                   | 514.636           |
| Cuentas y documentos por cobrar           | 1.259.233          | (871.998)                       | 387.235           | 1.826.095          | (872.986)                   | 953.109           | 1.323.717          | (896.635)                   | 427.082           |
| Deudores varios por crédito               | 10.718.381         | (7.854.063)                     | 2.864.318         | 7.668.461          | (3.410.208)                 | 4.258.253         | 5.464.425          | (1.590.810)                 | 3.873.615         |
| Cta Cte del Personal                      | 86.671             | -                               | 86.671            | 235.165            | -                           | 235.165           | 330.479            | -                           | 330.479           |
| Fondo fijo                                | 33.076             | -                               | 33.076            | 50.680             | -                           | 50.680            | 7.967              | -                           | 7.967             |
| <b>Total</b>                              | <b>51.895.195</b>  | <b>(26.088.466)</b>             | <b>25.806.729</b> | <b>53.749.007</b>  | <b>(17.839.415)</b>         | <b>35.909.592</b> | <b>54.744.750</b>  | <b>(12.787.906)</b>         | <b>41.956.844</b> |

(1) Al 31 de diciembre de 2016, incluye el reconocimiento de una provisión de incobrabilidad de seguros por cobrar a afiliados deudores morosos por M\$5.867.279, calculada en base a los factores que se aplican a los saldos según la antigüedad que presentan la morosidad, el reconocimiento de una provisión de incobrabilidad de cuentas por cobrar a afiliados fallecidos correspondiente a saldos residuales una vez aplicadas las coberturas de seguros por M\$1.160.003, y el reconocimiento de una provisión prudencial por riesgo operacional asociado a la ausencia de un número determinado de pagarés de crédito social por M\$532.607, junto a provisión por riesgo de créditos diferidos por M\$221.388.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación**

La composición del saldo se detalla a continuación:

**10.2 No Corrientes**

| Concepto                 | 31/12/2016          |                           |                    | 31/12/2015          |                           |                    | 01/01/2015          |                           |                    |
|--------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
|                          | Valor<br>Bruto<br>M | Deterioro<br>Cartera<br>M | Valor<br>Neto<br>M | Valor<br>Bruto<br>M | Deterioro<br>Cartera<br>M | Valor<br>Neto<br>M | Valor<br>Bruto<br>M | Deterioro<br>Cartera<br>M | Valor<br>Neto<br>M |
| Deudores por Leasing (2) | -                   | -                         | -                  | 2.242.308           | -                         | 2.242.308          | 2.497.122           | -                         | 2.497.122          |
| Deudores varios          | 100.000             | -                         | 100.000            | -                   | -                         | -                  | -                   | -                         | -                  |
| <b>Subtotales</b>        | <b>100.000</b>      | <b>-</b>                  | <b>100.000</b>     | <b>2.242.308</b>    | <b>-</b>                  | <b>2.242.308</b>   | <b>2.497.122</b>    | <b>-</b>                  | <b>2.497.122</b>   |
| <b>Totales</b>           | <b>51.995.195</b>   | <b>(26.088.466)</b>       | <b>25.906.729</b>  | <b>55.991.315</b>   | <b>(17.839.415)</b>       | <b>38.151.900</b>  | <b>57.241.872</b>   | <b>(12.787.906)</b>       | <b>44.453.966</b>  |

(2) Los deudores en leasing del periodo 2016 fueron reclasificados en la cuenta de Activos no corrientes mantenidos para la venta, como consecuencia de la aprobación en Sesión de Directorio N°197 de fecha 28 de enero de 2016, del cierre de Inmobiliaria Prohogar encontrándose al 31 de diciembre de 2016 en proceso de ejecución. Conforme a los avances exhibidos y de acuerdo a lo planificado, la Administración considera que tanto la enajenación de la Cartera de Leasing Habitacional como el cierre de las restantes líneas de negocio deberían concretarse en el 4to trimestre del año 2017.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación**

**10.3 Estratificación de los Deudores Comerciales por tramo de morosidad al 31 de diciembre de 2016**

| Concepto                                                  | Morosidad         |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                   | Total Corrientes  | Total No Corrientes |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
|                                                           | Cartera al día    | Entre 1-30       | Entre 31-60      | Entre 61-90      | Entre 91-120     | Entre 121-150    | Entre 151-180    | Entre 181-210    | Entre 211-250    | Mas de 250        | M\$               | M\$                 |
|                                                           | M\$               | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$              | M\$               |                   |                     |
| Mutuos Hipotecarios                                       | 1.543.128         | 4.424            | 4.201            | 3.498            | 3.785            | 4.347            | 2.140            | 2.561            | 2.274            | 92.018            | 1.662.376         | -                   |
| Cuentas por Cobrar fondos Nacionales                      | 7.655.347         | 78.751           | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | 2.855.971         | 10.590.069        | -                   |
| Deudores por ventas servicios a terceros                  | 18.470            | 4.488            | 12.676           | 5.521            | 4.432            | 5.628            | 3.141            | 4.348            | 13.652           | 45.729            | 118.085           | 100.000             |
| Cuentas por cobrar por aranceles                          | 17.320            | 1.247            | 2.090            | 1.627.467        | 1.458.044        | 1.366.439        | 1.261.249        | 1.957.032        | 3.147.334        | 5.975.543         | 16.813.765        | -                   |
| Facturas por Cobrar                                       | 791.238           | 144.326          | 43.844           | 58.459           | 75.732           | 3.799            | 3.576            | -                | 1.947            | 477.758           | 1.600.679         | -                   |
| Deudores varios                                           | 1.362.187         | 61.810           | 52.312           | 103.034          | 133.473          | 130.686          | 62.157           | 59.334           | 55.214           | 4.876.551         | 6.896.758         | -                   |
| Deudores SIL                                              | 1.391.576         | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                 | 1.391.576         | -                   |
| Dividendos por cobrar                                     | -                 | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | 1.703             | 1.703             | -                   |
| Seguros de desgravamen por distribuir                     | 388.396           | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                 | 388.396           | -                   |
| Cuentas por cobrar documentos financieros                 | -                 | 2.012            | 2.826            | -                | -                | -                | 1.219            | -                | -                | 3.383             | 9.440             | -                   |
| Documentos protestados, letras, otros                     | 125.297           | 1.512            | 1.285            | 1.273            | 1.562            | 18.195           | 18.249           | 29.702           | 21.987           | 105.925           | 324.987           | -                   |
| Cuentas y documentos por cobrar                           | 272.739           | 67.260           | 74.999           | 31.615           | 16.970           | 15.586           | 7.885            | 12.411           | 3.495            | 756.273           | 1.259.233         | -                   |
| Deudores varios por crédito                               | 2.028.408         | 1.071.390        | 1.071.390        | 1.071.390        | 1.071.390        | 1.071.390        | 1.055.031        | 1.055.031        | 1.055.031        | 167.930           | 10.718.381        | -                   |
| Cuenta corriente del personal                             | 21.093            | 22.234           | 21.672           | 21.672           | -                | -                | -                | -                | -                | -                 | 86.671            | -                   |
| Fondos Fijos                                              | 31.279            | 1.797            | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                | -                 | 33.076            | -                   |
| <b>Saldo Bruto al 31/12/2016</b>                          | <b>15.646.478</b> | <b>1.461.251</b> | <b>1.287.295</b> | <b>2.923.929</b> | <b>2.765.388</b> | <b>2.616.070</b> | <b>2.414.647</b> | <b>3.120.419</b> | <b>4.300.934</b> | <b>15.358.784</b> | <b>51.895.195</b> | <b>100.000</b>      |
| Deterioro Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar | (1.979.192)       | (964.817)        | (967.864)        | (1.408.648)      | (2.244.250)      | (2.117.731)      | (2.066.752)      | (2.688.575)      | (3.755.187)      | (7.895.450)       | (26.088.466)      | -                   |
| <b>Saldo Neto al 31/12/2016</b>                           | <b>13.667.286</b> | <b>496.434</b>   | <b>319.431</b>   | <b>1.515.281</b> | <b>521.138</b>   | <b>498.339</b>   | <b>347.895</b>   | <b>431.844</b>   | <b>545.747</b>   | <b>7.463.334</b>  | <b>25.806.729</b> | <b>100.000</b>      |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**10.3 Estratificación de los Deudores Comerciales por tramo de morosidad al 31 de diciembre de 2015**

| Concepto                                                         | Morosidad             |                    |                    |                    |                     |                      |                      |                      |                      |                     | Total               | Total No          |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
|                                                                  | Cartera al día<br>M\$ | Entre 1-30<br>M\$  | Entre 31-60<br>M\$ | Entre 61-90<br>M\$ | Entre 91-120<br>M\$ | Entre 121-150<br>M\$ | Entre 151-180<br>M\$ | Entre 181-210<br>M\$ | Entre 211-250<br>M\$ | Más de 250<br>M\$   | Corrientes<br>M\$   | Corrientes<br>M\$ |
| Mutuos hipotecarios                                              | 1.692.753             | 4.844              | 3.958              | 3.813              | 5.043               | 6.527                | 5.274                | 5.567                | 7.528                | 81.536              | <b>1.816.843</b>    | -                 |
| Cuentas por cobrar fondos nacionales                             | 1.179.858             | 235.498            | 636.526            | 216.852            | 56.509              | 125.988              | 540.773              | 397.707              | 356.120              | 7.308.917           | <b>11.054.748</b>   | -                 |
| Deudores por venta servicios a terceros                          | 119.609               | 91.743             | -                  | 4.575              | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | 16.792              | <b>232.719</b>      | <b>2.242.308</b>  |
| Cuentas por cobrar por aranceles                                 | 3.273.584             | 611.583            | 587.558            | 589.211            | 422.564             | 317.716              | 348.102              | 300.285              | 242.952              | 10.416.317          | <b>17.109.872</b>   | -                 |
| Facturas por Cobrar                                              | 714.411               | 168.611            | 213.714            | 183.905            | 147.201             | 153.758              | 122.144              | 151.381              | 128.254              | 810.476             | <b>2.793.855</b>    | -                 |
| Deudores varios                                                  | 2.136.119             | 235.903            | 3.475.997          | 73.507             | 42.107              | 212.111              | 73.204               | 320.685              | 200.427              | 1.641.762           | <b>8.411.822</b>    | -                 |
| Deudores SIL                                                     | 1.268.260             | 29.110             | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                   | <b>1.297.370</b>    | -                 |
| Seguros de desgravamen por distribuir                            | 388.397               | -                  | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                   | <b>388.397</b>      | -                 |
| Cuentas por cobrar documentos financieros                        | 78.809                | 17.821             | 40.191             | 27.835             | 18.929              | 25.651               | 9.114                | 4.953                | 5.718                | 48.860              | <b>277.881</b>      | -                 |
| Documentos protestados, letras, otros                            | 332.081               | 42.621             | 34.525             | 51.143             | 36.052              | 525                  | 410                  | 460                  | 1.073                | 86.209              | <b>585.099</b>      | -                 |
| Cuentas y documentos por cobrar                                  | 11.846                | 949.220            | 45.808             | 20.668             | 10.997              | 2.745                | 6.038                | 10.951               | 9.942                | 757.880             | <b>1.826.095</b>    | -                 |
| Deudores varios por crédito                                      | 642.844               | 6.673.556          | 31.684             | 25.235             | 26.822              | 23.333               | 23.348               | 32.401               | 22.826               | 166.412             | <b>7.668.461</b>    | -                 |
| Cuenta corriente del Personal                                    | 2.792                 | 29.050             | 15.863             | 5.747              | 4.746               | 27.787               | -                    | 14.916               | 8.293                | 125.971             | <b>235.165</b>      | -                 |
| Fondos Fijos                                                     | 48.389                | 2.141              | -                  | 150                | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                   | <b>50.680</b>       | -                 |
| <b>Saldo Bruto al 31/12/2015</b>                                 | <b>11.889.752</b>     | <b>9.091.701</b>   | <b>5.085.824</b>   | <b>1.202.641</b>   | <b>770.970</b>      | <b>896.141</b>       | <b>1.128.407</b>     | <b>1.239.306</b>     | <b>983.133</b>       | <b>21.461.132</b>   | <b>53.749.007</b>   | <b>2.242.308</b>  |
| <b>Deterioro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b> | <b>(709.774)</b>      | <b>(1.997.951)</b> | <b>(457.687)</b>   | <b>(687.322)</b>   | <b>(305.585)</b>    | <b>(246.874)</b>     | <b>(270.755)</b>     | <b>(254.882)</b>     | <b>(251.568)</b>     | <b>(12.657.017)</b> | <b>(17.839.415)</b> | -                 |
| <b>Saldo Neto al 31/12/2015</b>                                  | <b>11.179.978</b>     | <b>7.093.750</b>   | <b>4.628.137</b>   | <b>515.319</b>     | <b>465.385</b>      | <b>649.267</b>       | <b>857.652</b>       | <b>984.424</b>       | <b>731.565</b>       | <b>8.804.115</b>    | <b>35.909.592</b>   | <b>2.242.308</b>  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**10.3 Estratificación de los Deudores Comerciales por tramo de morosidad al 01 de enero de 2015**

| Concepto                                                  | Morosidad             |                   |                    |                    |                     |                      |                      |                      |                      |                   | Total Corrientes<br>M\$ | Total No Corrientes<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------|
|                                                           | Cartera al día<br>M\$ | Entre 1-30<br>M\$ | Entre 31-60<br>M\$ | Entre 61-90<br>M\$ | Entre 91-120<br>M\$ | Entre 121-150<br>M\$ | Entre 151-180<br>M\$ | Entre 181-210<br>M\$ | Entre 211-250<br>M\$ | Más de 250<br>M\$ |                         |                            |
| Mutuos Hipotecarios                                       | 1.574.574             | 57.641            | 3.772              | 3.378              | 3.240               | 2.782                | 2.695                | 2.531                | 2.531                | 29.811            | 1.682.955               | -                          |
| Cuentas por Cobrar fondos Nacionales                      | 6.432.950             | 764.341           | 362.037            | 390.047            | 480.790             | 121.752              | 178.545              | 525.122              | 192.898              | 1.418.912         | 10.867.394              | -                          |
| Deudores por ventas servicios a terceros                  | 1.085.198             | 191.368           | 358.385            | 80.932             | 36.589              | 43.588               | 24.709               | 41.869               | 34.410               | 531.813           | 2.428.861               | 2.497.122                  |
| Cuentas por cobrar por aranceles                          | 2.301.601             | 1.498.956         | 747.661            | 753.630            | 775.157             | 307.926              | 757.046              | 630.123              | 753.000              | 8.951.032         | 17.476.132              | -                          |
| Facturas por Cobrar                                       | 869.515               | 388.164           | 103.265            | 154.351            | 158.103             | 84.360               | 90.696               | 102.488              | 376.173              | 435.546           | 2.762.661               | -                          |
| Deudores varios                                           | 1.156.061             | 402.549           | 20.084             | 2.436              | 397.181             | 258.130              | 304.242              | 134.527              | 80.460               | 2.285.990         | 5.041.660               | -                          |
| Deudores familia protegida                                | 464.350               | -                 | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | 464.350                 | -                          |
| Deudores SIL                                              | 1.020.505             | 25.398            | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | 1.045.903               | -                          |
| Dividendos por cobrar                                     | -                     | -                 | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | -                       | -                          |
| Seguros de desgravamen por distribuir                     | 408.993               | -                 | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | 408.993                 | -                          |
| Cuentas por cobrar documentos financieros                 | 4.164.302             | 638.085           | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | 4.802.387               | -                          |
| Documentos protestados, letras, otros                     | 473.610               | 1.890             | 213                | 60.874             | 68.216              | 298                  | 872                  | 27.828               | 26                   | 3.039             | 636.866                 | -                          |
| Cuentas y documentos por cobrar                           | 97.171                | 162.738           | 6.314              | 31.689             | 22.245              | 15.261               | 13.231               | 20.864               | 783.963              | 170.241           | 1.323.717               | -                          |
| Deudores varios por crédito                               | 3.446.932             | 956.164           | 39.985             | 500                | 20.882              | 10.033               | 601                  | 123.896              | 1.261                | 864.171           | 5.464.425               | -                          |
| Cuenta corriente del personal                             | 115.834               | 30.922            | 4.105              | 36.632             | 26.796              | 12.434               | 13.631               | 3.355                | 13.505               | 73.265            | 330.479                 | -                          |
| Fondos Fijos                                              | 7.967                 | -                 | -                  | -                  | -                   | -                    | -                    | -                    | -                    | -                 | 7.967                   | -                          |
| <b>Saldo Bruto al 01/01/2015</b>                          | <b>23.619.563</b>     | <b>5.118.216</b>  | <b>1.645.821</b>   | <b>1.514.469</b>   | <b>1.989.199</b>    | <b>856.564</b>       | <b>1.386.268</b>     | <b>1.612.603</b>     | <b>2.238.227</b>     | <b>14.763.820</b> | <b>54.744.750</b>       | <b>2.497.122</b>           |
| Deterioro Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar | (2.378)               | (457.848)         | (631.168)          | (527.738)          | (459.186)           | (213.684)            | (313.405)            | (1.142.799)          | (535.046)            | (8.504.654)       | (12.787.906)            | -                          |
| <b>Saldo Neto al 01/01/2015</b>                           | <b>23.617.185</b>     | <b>4.660.368</b>  | <b>1.014.653</b>   | <b>986.731</b>     | <b>1.530.013</b>    | <b>642.880</b>       | <b>1.072.863</b>     | <b>469.804</b>       | <b>1.703.181</b>     | <b>6.259.166</b>  | <b>41.956.844</b>       | <b>2.497.122</b>           |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 11 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas**

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

| RUT            | Sociedad                             | Naturaleza de la relación | Moneda | Plazo de pago | País de Origen | Activo corriente  |                   |                   |
|----------------|--------------------------------------|---------------------------|--------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                |                                      |                           |        |               |                | 31/12/2016<br>M\$ | 31/12/2015<br>M\$ | 01/01/2015<br>M\$ |
| 70.025.240-K   | Sindicato La Araucana                | Director Común            | CLP    | 30 Días       | Chile          | 3.800             | 2.530             | 9.570             |
| 74.006.400-2   | Corporación de Bienestar La Araucana | Director Común            | CLP    | 30 Días       | Chile          | 5.705             | 7.362             | 4.418             |
| 70.644.300-2   | Bienestar La Araucana                | Director Común            | CLP    | 30 Días       | Chile          | 19.220            | 13.812            | 11.020            |
| 65.140.530-0   | Club Deportivo La Araucana           | Director Común            | CLP    | 30 Días       | Chile          | 525               | 78.867            | 578.143           |
| <b>Totales</b> |                                      |                           |        |               |                | <b>29.250</b>     | <b>102.571</b>    | <b>603.151</b>    |

Los saldos presentados no tienen estimación de incobrabilidad.

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

| RUT            | Sociedad                             | Naturaleza de la relación | Moneda | Plazo de pago | País de Origen | Pasivo corriente  |                   |                   |
|----------------|--------------------------------------|---------------------------|--------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                |                                      |                           |        |               |                | 31/12/2016<br>M\$ | 31/12/2015<br>M\$ | 01/01/2015<br>M\$ |
| 70.025.240-K   | Sindicato La Araucana                | Director Común            | CLP    | 30 días       | Chile          | 6.880             | 8.076             | 9.941             |
| 70.644.300-2   | Bienestar La Araucana                | Director Común            | CLP    | 30 días       | Chile          | 10.156            | 161.591           | 125.510           |
| 65.140.530-0   | Club Deportivo La Araucana           | Director Común            | CLP    | 30 días       | Chile          | 8.729             | 122.880           | 217.744           |
| 74.006.400-2   | Corporación de Bienestar La Araucana | Director Común            | CLP    | 30 días       | Chile          | 89.390            | 157.256           | 15.708            |
| <b>Totales</b> |                                      |                           |        |               |                | <b>115.155</b>    | <b>449.803</b>    | <b>368.903</b>    |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 11 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas, continuación**

**c) Transacciones significativas con entidades relacionadas**

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas y su detalle es el siguiente:

| RUT            | Sociedad                             | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | 31/12/2016     |                                    | 31/12/2015     |                                    |
|----------------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|------------------------------------|
|                |                                      |                           |                               | Monto          | Efecto en resultados (cargo)/abono | Monto          | Efecto en resultados (cargo)/abono |
|                |                                      |                           |                               | M\$            | M\$                                | M\$            | M\$                                |
| 65.140.530-0   | Club Deportivo La Araucana           | Director Común            | Pago de servicios             | 107.932        | (107.932)                          | 727.548        | (727.548)                          |
| 65.140.530-0   | Club Deportivo La Araucana           | Director Común            | Facturación                   | 6.311          | 6.311                              | 106.447        | 106.447                            |
| 74.006.400-2   | Corporación de Bienestar La Araucana | Director Común            | Facturación                   | 660            | 660                                | 32.948         | 32.948                             |
| 70.644.300-2   | Bienestar La Araucana                | Director Común            | Facturación                   | 18.070         | 18.070                             | 28.080         | 28.080                             |
| <b>Totales</b> |                                      |                           |                               | <b>132.973</b> | <b>(82.891)</b>                    | <b>895.023</b> | <b>(560.073)</b>                   |

**d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave del Modelo Corporativo**

| Concepto                                                                              | 01/01/2016       | 01/01/2015       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                       | 31/12/2016       | 31/12/2015       |
|                                                                                       | M\$              | M\$              |
| Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios               | 1.572.739        | 2.130.991        |
| Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios interventor | 98.333           | 20.000           |
| Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros                  | 156.725          | -                |
| <b>Totales</b>                                                                        | <b>1.827.797</b> | <b>2.150.991</b> |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 12 Inventarios

a) El detalle de los inventarios es el siguiente:

|                         | 31/12/2016     | 31/12/2015     | 01/01/2015     |
|-------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                         | M\$            | M\$            | M\$            |
| Mercaderías             | 14.922         | 28.092         | 91.767         |
| Formularios             | 21.371         | 22.367         | 14.217         |
| Insumos computacionales | 6.674          | 8.401          | 12.926         |
| Artículos de Marketing  | 82.744         | 85.869         | 37.620         |
| Otros                   | 6.621          | 3.757          | 3.806          |
| <b>Totales</b>          | <b>132.332</b> | <b>148.486</b> | <b>160.336</b> |

|                                            |            |             |
|--------------------------------------------|------------|-------------|
| b) Gastos en materias primas y consumibles | 01/01/2016 | 01/01/2015  |
|                                            | 31/12/2016 | 31/12/2015  |
|                                            | M\$        | M\$         |
| Costos de los inventarios                  | (713.657)  | (1.242.564) |

## Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

|                                                       | 31/12/2016         | 31/12/2015     | 01/01/2015     |
|-------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|
|                                                       | M\$                | M\$            | M\$            |
| <b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b> |                    |                |                |
| Edificio (1)                                          | 8.831.187          | -              | -              |
| Instalaciones (1)                                     | 195.778            | -              | -              |
| Terrenos (1)                                          | 2.553.806          | -              | -              |
| Deterioro activos mantenidos para la venta (1)        | (546.702)          | -              | -              |
| Viviendas recuperadas (2.1)                           | 313.563            | 191.840        | 223.194        |
| Deudores en leasing (2.2)                             | 2.319.690          | -              | -              |
| <b>Sub-total</b>                                      | <b>13.667.322</b>  | <b>191.840</b> | <b>223.194</b> |
| Inversión disponible para distribuir (3)              | 1.842.850          | -              | -              |
| <b>Sub-total (3)</b>                                  | <b>1.842.850</b>   | -              | -              |
| <b>Total</b>                                          | <b>15.510.172</b>  | <b>191.840</b> | <b>223.194</b> |
| <b>Pasivos no corrientes mantenidos para la venta</b> | <b>M\$</b>         |                |                |
| Inversión disponible para distribuir (3)              | 1.158.090          |                |                |
| Cuentas por pagar disponibles para la venta (3)       | 2.702.335          |                |                |
| <b>Total Pasivos mantenidos para la venta</b>         | <b>3.860.425</b>   |                |                |
| <b>Operaciones Discontinuas</b>                       |                    |                |                |
| Resultado disponibles para la venta (3)               | (1.634.339)        |                |                |
| <b>Total Pasivos mantenidos para la venta</b>         | <b>(1.634.339)</b> |                |                |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas, continuación**

(1) Con fecha 28 de marzo de 2016 dentro del marco del Acuerdo de Reorganización Judicial rol C-28.472-2015 punto 1. Primera Fase, se determinó un listado de Activos Prescindibles, estos activos son para hacer frente a las obligaciones estipuladas en dicho acuerdo.

El listado de Activos Prescindibles, los cuales fueron hipotecados a nombre del agente en garantía a favor de los Acreedores, por el período en que La Araucana C.C.A.F. ejecute la venta de los mismos, son los siguientes:

Curicó, Estado Nro. 544 al 552  
Santiago, WTC, Nueva Tajamar 481, Piso 6, Las Condes  
Santiago, Miguel Claro 964, Providencia  
Santiago, Ejercito 193, Santiago Centro  
Santiago, Sazie 1825, Santiago Centro  
Santiago, Santa Lucia 344C, Santiago Centro  
Santiago, Santa Lucia 344 Dpto. 2-B, Santiago Centro  
Vallenar, Serrano 1275  
Puerto Montt - Balmaceda 225  
Puerto Montt - Benavente 702 – 760  
Temuco, Edificio Capital. Antonio Varas 989  
La Serena, Los Carrera 233  
Ovalle, Libertad 237

En el evento que ocurriera la venta de los bienes singularizados, y ésta fuere efectuada dentro del plazo definido para la Primera Fase, pero el producto de dicha venta excediere los montos que deban pagarse de acuerdo al Calendario de Amortizaciones de la Primera Fase, tales montos se imputarán al saldo de capital adeudado al término de dicha Primera Fase. La Araucana C.C.A.F. deberá destinar a amortización anticipada obligatoria el producto de la venta de Activos Prescindibles.

Con fecha 26 de septiembre de 2016 y de acuerdo a lo indicado en el Numeral XIII.A.1 (b) del Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) se ha entregado propuesta de Activos prescindible adicionales a la Comisión de Acreedores, las cuales corresponden a los siguientes inmuebles:

Santiago, Raimundo Romo 319, Quilicura  
Santiago, Alameda 169, Santiago Centro  
Talcahuano, Colón 650  
Osorno, G.Binder 1197  
Porvenir, Croacia 701

(2.1) Se presenta en este rubro las viviendas recuperadas, a las que se ha puesto término al contrato de arrendamiento con promesa de compraventa suscrito conforme a la Ley N°19.281. Este término de contrato, puede originarse en una sentencia del tribunal arbitral correspondiente o por mutuo acuerdo de las partes. Además, se debe cancelar y alzar en el conservador de bienes raíces que corresponda, dicho contrato de arrendamiento. A la fecha de cierre, estos activos han sido registrados al menor valor entre valor libro y el valor estimado de venta, correspondiente a la filial Inmobiliaria ProHogar.

(2.1) Los deudores en leasing del período 2016 fueron reclasificados en la cuenta de Activos no corrientes mantenidos para la venta, como consecuencia de la aprobación en Sesión de Directorio N°197 de fecha 28 de enero de 2016, del cierre de Inmobiliaria Prohogar encontrándose al 31 de diciembre de 2016 en proceso de ejecución. Conforme a los avances exhibidos y de acuerdo a lo planificado, la Administración considera que tanto la enajenación de la Cartera de Leasing Habitacional como el cierre de las restantes líneas de negocio deberían concretarse en el 4to trimestre del año 2017.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, continuación

### 13.1 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios

(3) Se presenta bajo este rubro las inversiones dadas las bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es Activos, Pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y Operaciones descontinuadas; de las Sociedades Percade S.A., Peñuelas Norte S.A., Servicios de Cobranza Corporativo S.A., Corredora de Seguros La Araucana S.A., según lo dispuesto en la Resolución Interna N°265-16 de fecha 23 de Marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

| Activos no corrientes mantenidos para la venta al 31/12/2016 | Servicios Corporativos S.A.<br>M\$ | Servicios Cobranza Corporativo S.A.<br>M\$ | Corredora de Seguros La Araucana S.A.<br>M\$ | Total<br>M\$     |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
| <b>Activos corrientes</b>                                    |                                    |                                            |                                              |                  |
| Efectivo y equivalentes al efectivo                          | 46.664                             | 101.211                                    | 5.940                                        | 153.815          |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes   | 13.471                             | 12.255                                     | 4.900                                        | 30.626           |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes      | 1.479.923                          | 93.900                                     | 92.575                                       | 1.666.398        |
| Activos por Impuestos Corrientes                             | 81.902                             | 23.751                                     | -                                            | 105.653          |
| <b>Total activos corrientes</b>                              | <b>1.621.960</b>                   | <b>231.117</b>                             | <b>103.415</b>                               | <b>1.956.492</b> |
| <b>Activos no corrientes</b>                                 |                                    |                                            |                                              |                  |
| Propiedades, plantas y equipo                                | -                                  | 11.895                                     | -                                            | 11.895           |
| <b>Total de activos no corriente</b>                         | <b>-</b>                           | <b>11.895</b>                              | <b>-</b>                                     | <b>11.895</b>    |
| <b>Saldos por Cobrar Relacionados</b>                        | <b>393</b>                         | <b>266.581</b>                             | <b>-</b>                                     | <b>266.974</b>   |
| <b>Deterioro del Valor</b>                                   | <b>(392.511)</b>                   | <b>-</b>                                   | <b>-</b>                                     | <b>(392.511)</b> |
| <b>Total Activos Disponibles para distribuir</b>             | <b>1.229.842</b>                   | <b>509.593</b>                             | <b>103.415</b>                               | <b>1.842.850</b> |

| Pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31/12/2016 | Servicios Cobranza Corporativos S.A.<br>M\$ | Corredora de Seguros La Araucana S.A.<br>M\$ | Servicios Corporativos S.A.<br>M\$ | Total<br>M\$     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Pasivos Corrientes</b>                                    |                                             |                                              |                                    |                  |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar      | 15.326                                      | 38.684                                       | 13                                 | 54.023           |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes       | 821.326                                     | 277.558                                      | -                                  | 1.098.884        |
| Pasivos por impuestos corrientes                             | -                                           | -                                            | 5.183                              | 5.183            |
| <b>Pasivos corrientes totales</b>                            | <b>836.652</b>                              | <b>316.242</b>                               | <b>5.196</b>                       | <b>1.158.090</b> |
| <b>Saldos por pagar Relacionados</b>                         | <b>1.556.439</b>                            | <b>890.501</b>                               | <b>255.395</b>                     | <b>2.702.335</b> |
| <b>Total Pasivos Disponibles para distribuir</b>             | <b>2.393.091</b>                            | <b>1.206.743</b>                             | <b>260.591</b>                     | <b>3.860.425</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, continuación**

**13.2 Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas**

A continuación se presentan el desglose por naturaleza del Rubro “Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas, las cuales están disponibles para la distribución a los propietarios.

| Agrupación                                                                                                                               | Servicios Corporativos S.A. | Servicios Cobranza Corporativo S.A. | Corredora de Seguros La Araucana S.A. | Total              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                          | M\$                         | M\$                                 | M\$                                   | M\$                |
| Ingresos de Actividades Ordinarias                                                                                                       | 419.925                     | 4.240                               | (1.987)                               | 422.178            |
| Gastos por beneficios a los empleados                                                                                                    | (1.018.139)                 | 22                                  | (4.395)                               | (1.022.512)        |
| Gasto por depreciación y amortización                                                                                                    | -                           | (962)                               | -                                     | (962)              |
| Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado de período                    | 79.322                      | (298.863)                           | (730.894)                             | (950.435)          |
| Otros gastos, por naturaleza                                                                                                             | (177.434)                   | (92.799)                            | (29.019)                              | (299.252)          |
| Otras ganancias (pérdidas)                                                                                                               | 102.951                     | (147)                               | (181)                                 | 102.623            |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 42.847                      | -                                   | -                                     | 42.847             |
| Ingresos financieros                                                                                                                     | 60.752                      | 15.993                              | 61.733                                | 138.478            |
| Costos financieros                                                                                                                       | (43.327)                    | (560)                               | (190)                                 | (44.077)           |
| Resultado por unidades de reajuste                                                                                                       | 280                         | 60.341                              | (805)                                 | 59.816             |
| <b>Ganancia (Pérdida), antes de impuestos</b>                                                                                            | <b>(532.823)</b>            | <b>(312.735)</b>                    | <b>(705.738)</b>                      | <b>(1.551.296)</b> |
| Gasto por impuestos a las ganancias                                                                                                      | -                           | -                                   | (83.043)                              | (83.043)           |
| <b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>                                                                          | <b>(532.823)</b>            | <b>(312.735)</b>                    | <b>(788.781)</b>                      | <b>(1.634.339)</b> |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas                                                                              | -                           | -                                   | -                                     | -                  |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>                                                                                                                | <b>(532.823)</b>            | <b>(312.735)</b>                    | <b>(788.781)</b>                      | <b>(1.634.339)</b> |
| <b>Total Operaciones Discontinuas por Distribuir</b>                                                                                     | <b>(532.823)</b>            | <b>(312.735)</b>                    | <b>(788.781)</b>                      | <b>(1.634.339)</b> |

Se presentan los flujos netos de efectivo procedentes de las actividades de operación, inversión y financiación atribuible a operación discontinuadas, las cuales están disponibles para la distribución de los propietarios.

| Estado de flujo efectivo al 31/12/2016                                      | Servicios Cobranza Corporativos S.A.<br>M\$ | Corredora de Seguros La Araucana S.A.<br>M\$ | Servicios Corporativos S.A.<br>M\$ | Total<br>M\$     |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|------------------|
| Flujo Operacional                                                           | (564.028)                                   | (157.415)                                    | (22.777)                           | (744.220)        |
| Flujo de Inversión                                                          | 1.413.004                                   | -                                            | 2.774                              | 1.415.778        |
| Flujo de Financiamiento                                                     | (974.222)                                   | (14.987)                                     | (286.834)                          | (1.276.043)      |
| <b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b> | <b>(125.246)</b>                            | <b>(172.402)</b>                             | <b>(306.837)</b>                   | <b>(604.485)</b> |
| Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período                | 171.910                                     | 273.613                                      | 312.777                            | 758.300          |
| <b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>           | <b>46.664</b>                               | <b>101.211</b>                               | <b>5.940</b>                       | <b>153.815</b>   |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 14 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

a) Las participaciones de La Araucana C.C.A.F. y Filiales en sus asociadas son las siguientes:

Al 31 de diciembre de 2016

| Rut          | Sociedad                                | País<br>Constitución | Moneda<br>Funcional | Costo<br>Inversión<br>en<br>Asociadas<br>M\$ | Resultados<br>M\$ | Porcentaje<br>de<br>Participación<br>% |
|--------------|-----------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| 76.135.801-4 | Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass)(1) | Chile                | CLP                 | -                                            | -                 | -                                      |
| <b>Total</b> |                                         |                      |                     | <b>-</b>                                     | <b>-</b>          |                                        |

Al 31 de diciembre de 2015

| Rut          | Sociedad                             | País<br>Constitución | Moneda<br>Funcional | Costo<br>Inversión<br>en<br>Asociadas<br>M\$ | Resultados<br>M\$ | Porcentaje de<br>Participación<br>% |
|--------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| 96.781.140-8 | AFV Intercajas disuelta (2)          | Chile                | CLP                 | 113.931                                      | (23.403)          | 30,00%                              |
| 76.135.801-4 | Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass) | Chile                | CLP                 | 94.351                                       | (236.099)         | 29,12%                              |
| <b>Total</b> |                                      |                      |                     | <b>208.282</b>                               | <b>(259.502)</b>  |                                     |

Al 01 de enero de 2015

| Rut          | Sociedad                             | País<br>Constitución | Moneda<br>Funcional | Costo<br>Inversión<br>en<br>Asociadas<br>M\$ | Resultados<br>M\$ | Porcentaje de<br>Participación<br>% |
|--------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| 96.781.140-8 | AFV Intercajas disuelta (2)          | Chile                | CLP                 | 137.334                                      | -                 | 30,00%                              |
| 76.135.801-4 | Sistemas Tecnológicos SPA (Medipass) | Chile                | CLP                 | 197.452                                      | -                 | 30,74%                              |
| <b>Total</b> |                                      |                      |                     | <b>334.786</b>                               | <b>-</b>          |                                     |

(1) Con fecha 30 de noviembre de 2016, se vendió la totalidad de las acciones que mantenía La Araucana C.C.A.F. en Sistemas Tecnológicos Spa (Medipass).

(2) Mediante Resolución Exenta N°369, la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 31 de diciembre de 2015, se aprobó la disolución anticipada de Administradora de Fondos para la Vivienda Intercajas S.A. y en consecuencia, la sociedad anónima disuelta subsiste como persona jurídica para los efectos, y deberá agregar a su nombre las palabras “en Liquidación”.

Con fecha 19 de enero de 2016. Se disolvió la Sociedad Administradora de Fondos para la vivienda Intercajas S.A., donde La Araucana C.C.A.F. poseía el 30% de propiedad, lo que produjo un efecto en resultado de M\$324.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 14 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación, continuación

#### b) Movimiento de inversiones en Asociadas

|                                        | 31/12/2016 | 31/12/2015     | 01/01/2015     |
|----------------------------------------|------------|----------------|----------------|
|                                        | M\$        | M\$            | M\$            |
| <b>Valor libro inicial</b>             | 208.282    | 334.786        | 311.920        |
| Adquisición de inversiones             | 123.276    | 132.998        | 133.335        |
| Venta de inversiones                   | (10.763)   | -              | -              |
| Participación sobre resultados         | -          | (259.502)      | (110.514)      |
| Dividendos percibidos                  | -          | -              | -              |
| Provisión para pérdidas de inversiones | -          | -              | -              |
| Otra disminución (*)                   | (320.795)  | -              | 45             |
| <b>Total</b>                           | <b>-</b>   | <b>208.282</b> | <b>334.786</b> |

(\*) Valor que muestra el efecto neto entre la variación de la participación de La Araucana C.C.A.F. sobre Servicios Tecnológicos SPA Medipass y la pérdida por venta de acciones de (M\$206.864), sumado a la pérdida obtenida en la disolución de la inversión en AFV Intercaja por (M\$113.931).

Al 31 de diciembre de 2016, La Araucana C.C.A.F. no cuenta con inversiones en sociedades debido a la venta de Medipass que se realizó con fecha 30 de noviembre de 2016.

Con fecha 13 de julio de 2016, La Araucana C.C.A.F. realizó un pago por M\$123.752 a Servicios Tecnológicos S.P.A. Medipass, correspondiente a su aumento de capital, quedando la participación en un 28,15%.

En los períodos de noviembre y diciembre del año 2015, Servicios Tecnológicos SPA Medipass recibió un aumento de capital de las otras empresas inversionistas, por tal motivo disminuyó la participación de La Araucana C.C.A.F. a un 29,12%.

Con fecha 28 de mayo de 2015, La Araucana C.C.A.F., realizó un pago por M\$132.998 a Servicios Tecnológicos S.P.A Medipass, correspondiente a un aumento de capital quedando la participación en un 31,14%.

Con fecha 8 de septiembre de 2014, La Araucana C.C.A.F., realizó un pago por M\$133.335 a Servicios Tecnológicos S.P.A Medipass, correspondiente a un aumento de capital quedando la participación en un 30,74%.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 15 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía**

**a) Movimientos costo de intangibles**

|                            | <b>Programas<br/>informáticos<br/>M\$</b> | <b>Licencias y<br/>software<br/>M\$</b> | <b>Otros<br/>Derechos<br/>M\$</b> | <b>Garantías<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>M\$</b> |
|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Saldo al 01/01/2015        | -                                         | 26.817.526                              | -                                 | -                        | 26.817.526           |
| Adquisiciones              | -                                         | 1.563.475                               | -                                 | -                        | 1.563.475            |
| Traspaso inter - nota      |                                           | 316.285                                 |                                   |                          | 316.285              |
| Bajas                      | -                                         | -                                       | -                                 | -                        | -                    |
| <b>Saldo al 31/12/2015</b> | <b>-</b>                                  | <b>28.697.286</b>                       | <b>-</b>                          | <b>-</b>                 | <b>28.697.286</b>    |
| Adquisiciones              | -                                         | 1.781.668                               | -                                 | -                        | 1.781.668            |
| Bajas                      | -                                         | (3.474)                                 | -                                 | -                        | (3.474)              |
| Traspaso                   | -                                         | (398)                                   | -                                 | -                        | (398)                |
| <b>Saldo al 31/12/2016</b> | <b>-</b>                                  | <b>30.475.082</b>                       | <b>-</b>                          | <b>-</b>                 | <b>30.475.082</b>    |

**b) Movimientos pérdidas por amortización y deterioro**

|                              | <b>Programas<br/>informáticos<br/>M\$</b> | <b>Licencias y<br/>software<br/>M\$</b> | <b>Otros<br/>Derechos<br/>M\$</b> | <b>Garantías<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>M\$</b> |
|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| Saldo al 01/01/2015          | -                                         | (3.211.608)                             | -                                 | -                        | (3.211.608)          |
| Bajas                        | -                                         | -                                       | -                                 | -                        | -                    |
| Amortización                 | -                                         | (3.363.473)                             | -                                 | -                        | (3.363.473)          |
| Otros Deterioro              | -                                         | 167.467                                 | -                                 | -                        | 167.467              |
| Deterioro Ejercicio anterior | -                                         | (352.562)                               | -                                 | -                        | (352.562)            |
| <b>Saldo al 31/12/2015</b>   | <b>-</b>                                  | <b>(6.760.176)</b>                      | <b>-</b>                          | <b>-</b>                 | <b>(6.760.176)</b>   |
| Retiros                      | -                                         | -                                       | -                                 | -                        | -                    |
| Traspaso                     | -                                         | -                                       | -                                 | -                        | -                    |
| Amortización anterior        | -                                         | -                                       | -                                 | -                        | -                    |
| Amortización                 | -                                         | (3.897.862)                             | -                                 | -                        | (3.897.862)          |
| <b>Saldo al 31/12/2016</b>   | <b>-</b>                                  | <b>(10.658.038)</b>                     | <b>-</b>                          | <b>-</b>                 | <b>(10.658.038)</b>  |

**d) Saldos netos**

|                                 |          |                   |          |          |                   |
|---------------------------------|----------|-------------------|----------|----------|-------------------|
| <b>Saldo neto al 01/01/2015</b> | <b>-</b> | <b>23.606.001</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>23.606.001</b> |
| <b>Saldo neto al 31/12/2015</b> | <b>-</b> | <b>21.937.110</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>21.937.110</b> |
| <b>Saldo neto al 31/12/2016</b> | <b>-</b> | <b>19.817.044</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>19.817.044</b> |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 16 Plusvalía

El saldo de la plusvalía es el siguiente:

|                                          | <b>Saldo al<br/>01/01/2016<br/>M\$</b> | <b>Adiciones<br/>M\$</b> | <b>Bajas<br/>M\$</b> | <b>Otros<br/>M\$</b> | <b>Saldo al<br/>31/12/2016<br/>M\$</b> |
|------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------------|
| Sociedad Educacional La Araucana S.A.(*) | 273.153                                | -                        | (273.153)            | -                    | -                                      |
| <b>Saldos finales</b>                    | <b>273.153</b>                         | <b>-</b>                 | <b>(273.153)</b>     | <b>-</b>             | <b>-</b>                               |

|                                        | <b>Saldo al<br/>01/01/2015<br/>M\$</b> | <b>Adiciones<br/>M\$</b> | <b>Bajas<br/>M\$</b> | <b>Otros<br/>M\$</b> | <b>Saldo al<br/>31/12/2015<br/>M\$</b> |
|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------------|
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | 261.407                                | -                        | (261.407)            | -                    | -                                      |
| Sociedad Educacional La Araucana S.A.  | 273.153                                | -                        | -                    | -                    | 273.153                                |
| <b>Saldos finales</b>                  | <b>534.560</b>                         | <b>-</b>                 | <b>(261.407)</b>     | <b>-</b>             | <b>273.153</b>                         |

(\*) Al 30 de junio de 2016, Corporación de Educación La Araucana, procedió a castigar la plusvalía que tenía sobre la inversión en la Sociedad Educacional La Araucana S.A., dicha inversión se vendió con fecha 7 de septiembre de 2016.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 17 Propiedades, Planta y Equipo**

**a) Composición**

| Descripción                                   | 31/12/2016             |                                  |                       |
|-----------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                               | Activo<br>bruto<br>M\$ | Depreciación<br>acumulada<br>M\$ | Activo<br>Neto<br>M\$ |
| Construcción en Curso                         | 43.040                 | -                                | 43.040                |
| Terrenos                                      | 10.502.279             | -                                | 10.502.279            |
| Edificios                                     | 75.686.961             | (7.696.808)                      | 67.990.153            |
| Mobiliario y Equipo                           | 10.453.516             | (7.695.456)                      | 2.758.060             |
| Equipamiento de Tecnologías de la Información | 9.021.772              | (7.543.382)                      | 1.478.390             |
| Instalaciones Fijas y Accesorios              | 8.572.812              | (5.545.200)                      | 3.027.612             |
| Vehículos de Motor                            | 1.670.677              | (1.161.196)                      | 509.481               |
| <b>Totales al 31/12/2016</b>                  | <b>115.951.057</b>     | <b>(29.642.042)</b>              | <b>86.309.015</b>     |

| Descripción                                  | 31/12/2015             |                                  |                       |
|----------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                              | Activo<br>Bruto<br>M\$ | Depreciación<br>Acumulada<br>M\$ | Activo<br>Neto<br>M\$ |
| Construcción en curso                        | 2.870.095              | -                                | 2.870.095             |
| Terrenos                                     | 13.730.902             | -                                | 13.730.902            |
| Edificios                                    | 91.032.209             | (8.888.220)                      | 82.143.989            |
| Mobiliario y Equipo                          | 11.235.041             | (7.381.435)                      | 3.853.606             |
| Equipamiento de Tecnología de la Información | 9.636.824              | (7.658.976)                      | 1.977.848             |
| Instalaciones fijas y accesorios             | 8.958.269              | (5.311.979)                      | 3.646.290             |
| Vehículos de motor                           | 1.757.738              | (1.045.992)                      | 711.746               |
| <b>Totales 31/12/2015</b>                    | <b>139.221.078</b>     | <b>(30.286.602)</b>              | <b>108.934.476</b>    |

| Descripción                                  | 01/01/2015             |                                  |                       |
|----------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
|                                              | Activo<br>Bruto<br>M\$ | Depreciación<br>Acumulada<br>M\$ | Activo<br>Neto<br>M\$ |
| Construcción en curso                        | 6.331.387              | -                                | 6.331.387             |
| Terrenos                                     | 14.269.572             | -                                | 14.269.572            |
| Edificios                                    | 81.740.857             | (6.979.849)                      | 74.761.008            |
| Mobiliario y Equipo                          | 10.575.005             | (6.091.259)                      | 4.483.746             |
| Equipamiento de Tecnología de la Información | 9.231.254              | (7.228.969)                      | 2.002.285             |
| Instalaciones fijas y accesorios             | 8.531.157              | (4.949.162)                      | 3.581.995             |
| Vehículos de motor                           | 1.682.833              | (1.007.036)                      | 675.797               |
| <b>Totales 01/01/2015</b>                    | <b>132.362.065</b>     | <b>(26.256.275)</b>              | <b>106.105.790</b>    |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 17 Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

**b) Movimientos**

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2016:

|                                              | Construcción<br>en curso | Terrenos          | Edificios          | Mobiliario y<br>equipos | Equipamiento<br>tecnologías | Instalaciones<br>fijas y<br>accesorios | Vehículos<br>de motor | Total               |
|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                              | M\$                      | M\$               | M\$                | M\$                     | M\$                         | M\$                                    | M\$                   | M\$                 |
| <b>Movimientos</b>                           |                          |                   |                    |                         |                             |                                        |                       |                     |
| Saldo inicial 01/01/2016                     | 2.870.095                | 13.730.902        | 91.032.209         | 11.235.041              | 9.636.824                   | 8.958.269                              | 1.757.738             | 139.221.078         |
| Adquisiciones                                | 1.148.235                | 77.752            | 3.829.172          | 89.321                  | 184.523                     | 345.119                                | 2.545                 | 5.676.667           |
| Bajas y ventas, filiales vigentes            | -                        | (8.578)           | (3.898.336)        | (157.231)               | (244.112)                   | (99.041)                               | (89.606)              | (4.496.904)         |
| Baja de activos, filiales discontinuas       | -                        | (585.938)         | (8.975.717)        | (616.624)               | (544.125)                   | (499.369)                              | -                     | (11.221.773)        |
| Trasposos de activos disponible para venta   | -                        | (2.804.413)       | (9.310.312)        | -                       | -                           | (275.878)                              | -                     | (12.390.603)        |
| Baja por proyecto no realizado               | (404.614)                | -                 | -                  | -                       | -                           | -                                      | -                     | (404.614)           |
| Traspaso inter -nota                         | (432.794)                | -                 | -                  | -                       | -                           | -                                      | -                     | (432.794)           |
| Reclasificaciones                            | (3.137.882)              | 92.554            | 3.009.945          | (96.991)                | (11.338)                    | 143.712                                | -                     | -                   |
| <b>Saldo final al 31/12/2016</b>             | <b>43.040</b>            | <b>10.502.279</b> | <b>75.686.961</b>  | <b>10.453.516</b>       | <b>9.021.772</b>            | <b>8.572.812</b>                       | <b>1.670.677</b>      | <b>115.951.057</b>  |
|                                              |                          |                   |                    |                         |                             |                                        |                       |                     |
|                                              | Construcción<br>en curso | Terrenos          | Edificios          | Mobiliario y<br>equipos | Equipamiento<br>tecnologías | Instalaciones<br>fijas y<br>accesorios | Vehículos<br>de motor | Total               |
|                                              | M\$                      | M\$               | M\$                | M\$                     | M\$                         | M\$                                    | M\$                   | M\$                 |
| <b>Pérdidas por amortización y deterioro</b> |                          |                   |                    |                         |                             |                                        |                       |                     |
| Saldo inicial 01/01/2016                     | -                        | -                 | (8.888.220)        | (7.381.435)             | (7.658.976)                 | (5.311.979)                            | (1.045.992)           | (30.286.602)        |
| Bajas y ventas, filiales vigentes            | -                        | -                 | 628.940            | 99.198                  | 207.595                     | 36.198                                 | 62.666                | 1.034.597           |
| Depreciación                                 | -                        | -                 | (1.437.140)        | (957.329)               | (529.179)                   | (585.420)                              | (177.870)             | (3.686.938)         |
| Reclasificación                              | -                        | -                 | (8.133)            | 88.331                  | (310)                       | 9.125                                  | -                     | 89.013              |
| Baja de activos, filiales discontinuas       | -                        | -                 | 1.528.021          | 455.779                 | 437.488                     | 235.388                                | -                     | 2.656.676           |
| Trasposos de activos disponible para venta   | -                        | -                 | 479.724            | -                       | -                           | 71.488                                 | -                     | 551.212             |
| <b>Saldo final al 31/12/2016</b>             | <b>-</b>                 | <b>-</b>          | <b>(7.696.808)</b> | <b>(7.695.456)</b>      | <b>(7.543.382)</b>          | <b>(5.545.200)</b>                     | <b>(1.161.196)</b>    | <b>(29.642.042)</b> |
| <b>Saldo neto al 31/12/2016</b>              | <b>43.040</b>            | <b>10.502.279</b> | <b>67.990.153</b>  | <b>2.758.060</b>        | <b>1.478.390</b>            | <b>3.027.612</b>                       | <b>509.481</b>        | <b>86.309.015</b>   |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 17 Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

**b) Movimientos, continuación**

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2015:

|                                                  | <b>Construcción<br/>en curso<br/>M\$</b> | <b>Terrenos<br/>M\$</b> | <b>Edificios<br/>M\$</b> | <b>Mobiliario y<br/>equipos<br/>M\$</b> | <b>Equipamiento<br/>tecnologías<br/>M\$</b> | <b>Instalaciones<br/>fijas y accesorios<br/>M\$</b> | <b>Vehículos<br/>de motor<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>M\$</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|
| <b>Movimientos</b>                               |                                          |                         |                          |                                         |                                             |                                                     |                                       |                      |
| Saldo inicial 01/01/2015                         | 6.331.387                                | 14.269.572              | 81.740.857               | 10.575.005                              | 9.231.254                                   | 8.531.157                                           | 1.682.833                             | 132.362.065          |
| Adquisiciones                                    | 5.186.105                                | -                       | 12.399.292               | 872.657                                 | 479.341                                     | 350.790                                             | 208.378                               | 19.496.563           |
| Bajas y ventas                                   | (202.924)                                | (1.357.545)             | (10.369.534)             | (131.416)                               | (54.924)                                    | (384.673)                                           | (133.473)                             | (12.634.489)         |
| Reclasificaciones                                | (8.444.473)                              | 818.875                 | 7.261.594                | (81.205)                                | (18.847)                                    | 460.995                                             | -                                     | (3.061)              |
| <b>Saldo final al 31/12/2015</b>                 | <b>2.870.095</b>                         | <b>13.730.902</b>       | <b>91.032.209</b>        | <b>11.235.041</b>                       | <b>9.636.824</b>                            | <b>8.958.269</b>                                    | <b>1.757.738</b>                      | <b>139.221.078</b>   |
|                                                  |                                          |                         |                          |                                         |                                             |                                                     |                                       |                      |
|                                                  | <b>Construcción<br/>en curso<br/>M\$</b> | <b>Terrenos<br/>M\$</b> | <b>Edificios<br/>M\$</b> | <b>Mobiliario y<br/>equipos<br/>M\$</b> | <b>Equipamiento<br/>tecnologías<br/>M\$</b> | <b>Instalaciones<br/>fijas y accesorios<br/>M\$</b> | <b>Vehículos<br/>de motor<br/>M\$</b> | <b>Total<br/>M\$</b> |
| <b>Pérdidas por amortización<br/>y deterioro</b> |                                          |                         |                          |                                         |                                             |                                                     |                                       |                      |
| Saldo inicial al 01/01/2015                      | -                                        | -                       | (6.979.849)              | (6.091.259)                             | (7.228.969)                                 | (4.949.162)                                         | (1.007.036)                           | (26.256.275)         |
| Bajas y ventas                                   | -                                        | -                       | 12.542                   | (14.020)                                | 185.613                                     | 367.730                                             | 130.908                               | 682.773              |
| Depreciación                                     | -                                        | -                       | (1.669.318)              | (1.063.320)                             | (615.641)                                   | (709.445)                                           | (169.864)                             | (4.227.588)          |
| Reclasificaciones                                | -                                        | -                       | 23.919                   | (20.879)                                | 21                                          | -                                                   | -                                     | 3.061                |
| Otros Deterioros                                 | -                                        | -                       | (225.378)                | (191.940)                               | -                                           | -                                                   | -                                     | (417.318)            |
| Deterioro años anteriores                        | -                                        | -                       | (50.136)                 | (17)                                    | -                                           | (21.102)                                            | -                                     | (71.255)             |
| <b>Saldo final al 31/12/2015</b>                 | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                | <b>(8.888.220)</b>       | <b>(7.381.435)</b>                      | <b>(7.658.976)</b>                          | <b>(5.311.979)</b>                                  | <b>(1.045.992)</b>                    | <b>(30.286.602)</b>  |
| <b>Saldo neto al 31/12/2015</b>                  | <b>2.870.095</b>                         | <b>13.730.902</b>       | <b>82.143.989</b>        | <b>3.853.606</b>                        | <b>1.977.848</b>                            | <b>3.646.290</b>                                    | <b>711.746</b>                        | <b>108.934.476</b>   |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 17 Propiedades, Planta y Equipo, continuación**

**c) Arrendamiento financiero**

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 La Araucana C.C.A.F. y Filiales poseen los siguientes bienes bajo arrendamiento financiero y que se presentan en los siguientes rubros:

|                           | <b>31/12/2016</b> | <b>31/12/2015</b> | <b>01/01/2015</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                           | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        | <b>M\$</b>        |
| Terrenos, Neto            | 158.465           | 158.465           | 650.162           |
| Edificios, Neto           | 32.773.161        | 39.794.126        | 26.382.387        |
| Mobiliario y Equipo, Neto | 385.707           | 366.750           | 371.970           |
| <b>Totales</b>            | <b>33.317.333</b> | <b>40.319.341</b> | <b>27.404.519</b> |

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes y estos se encuentran detallados en Nota 19 (partida arrendamientos financieros):

|                                        | <b>31/12/2016</b>                                    |                  |                                                           | <b>31/12/2015</b>                                    |                  |                                                           | <b>01/01/2015</b>                                    |                  |                                                               |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|
|                                        | <b>Pagos mínimo<br/>futuros de<br/>arrendamiento</b> | <b>Interés</b>   | <b>Valor Presente<br/>de los pagos<br/>mínimo futuros</b> | <b>Pagos mínimo<br/>futuros de<br/>arrendamiento</b> | <b>Interés</b>   | <b>Valor Presente<br/>de los pagos<br/>mínimo futuros</b> | <b>Pagos mínimo<br/>futuros de<br/>arrendamiento</b> | <b>Interés</b>   | <b>Valor Presente<br/>de los pagos<br/>mínimo<br/>futuros</b> |
|                                        | <b>M\$</b>                                           | <b>M\$</b>       | <b>M\$</b>                                                | <b>M\$</b>                                           | <b>M\$</b>       | <b>M\$</b>                                                | <b>M\$</b>                                           | <b>M\$</b>       | <b>M\$</b>                                                    |
| Menos de un año                        | 1.126.582                                            | 1.239.014        | 2.365.596                                                 | 1.445.222                                            | 1.367.291        | 2.812.513                                                 | 1.119.554                                            | 1.208.327        | 2.327.881                                                     |
| Más de un año pero menos de cinco años | 5.570.036                                            | 4.374.060        | 9.944.096                                                 | 8.665.869                                            | 2.672.488        | 11.338.357                                                | 8.569.772                                            | 5.802.075        | 14.371.847                                                    |
| Más de cinco años                      | 10.329.646                                           | 1.705.171        | 12.034.817                                                | 13.421.066                                           | 4.817.557        | 18.238.623                                                | 14.885.478                                           | 1.820.788        | 16.706.266                                                    |
| <b>Totales</b>                         | <b>17.026.264</b>                                    | <b>7.318.245</b> | <b>24.344.509</b>                                         | <b>23.532.157</b>                                    | <b>8.857.336</b> | <b>32.389.493</b>                                         | <b>24.574.804</b>                                    | <b>8.831.190</b> | <b>33.405.994</b>                                             |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta**

**a) Impuestos diferidos**

**a.1) Efecto de impuestos diferidos**

La Araucana C.C.A.F. no registra impuestos diferidos, considerando que las diferencias son de carácter permanente.

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que las filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El saldo de esta cuenta corresponde a filiales del Modelo Corporativo que contabilizan impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

|                                                         | 31/12/2016       |                | 31/12/2015       |                | 01/01/2015       |                |
|---------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                                         | Activo           | Pasivo         | Activo           | Pasivo         | Activo           | Pasivo         |
|                                                         | M\$              | M\$            | M\$              | M\$            | M\$              | M\$            |
| <b>Conceptos:</b>                                       |                  |                |                  |                |                  |                |
| Depreciaciones                                          | 207.668          | -              | 110.642          | -              | -                | 73.852         |
| Propiedades , planta y equipo (leasing)                 | -                | 961.472        | -                | 365.085        | -                | 379.047        |
| Propiedades , planta y equipo                           | 332.465          | -              | 23.162           | -              | 1.056.913        | -              |
| Deterioro cuentas por cobrar                            | 3.859.876        | -              | 3.615.857        | -              | 2.116.985        | -              |
| Impuesto a la renta del ejercicio                       | -                | -              | -                | -              | 29.542           | -              |
| Impuestos diferidos relativos a beneficios de empleados | 117.759          | -              | 139.055          | -              | 275.509          | -              |
| Otros                                                   | -                | -              | -                | -              | -                | -              |
| <b>Subtotales</b>                                       | <b>4.517.768</b> | <b>961.472</b> | <b>3.888.716</b> | <b>365.085</b> | <b>3.478.949</b> | <b>452.899</b> |
| <b>Totales netos</b>                                    | <b>3.556.296</b> |                | <b>3.523.631</b> |                | <b>3.026.050</b> |                |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 18 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación**

**b) Impuesto a la renta**

|                                                                                                        | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Gastos por Impuestos Corrientes a las Ganancias:</b>                                                |                                 |                                 |
| Gasto por Impuestos Corrientes                                                                         | (91.665)                        | (268.376)                       |
| Ajustes al impuesto corrientes del ejercicio anterior                                                  | -                               | -                               |
| Otros gastos por impuestos corrientes                                                                  | -                               | -                               |
| <b>Gasto por impuestos corrientes (neto), total</b>                                                    | <b>(91.665)</b>                 | <b>(268.376)</b>                |
| <b>Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias:</b>                                                  |                                 |                                 |
| Ingreso (gastos) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias | 36.902                          | 503.827                         |
| Cambio en diferencias temporales no reconocidas                                                        | 323.059                         | -                               |
| Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21                                                           | (1.784)                         | -                               |
| Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente                                     | -                               | -                               |
| Otros gastos                                                                                           | (3.754)                         | -                               |
| <b>Ingreso (gasto) diferido por impuestos diferidos</b>                                                | <b>354.423</b>                  | <b>503.827</b>                  |
| <b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>                                                    | <b>262.758</b>                  | <b>235.451</b>                  |

**c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva**

|                                                                                      | 31/12/2016         |                  | 31/12/2015         |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|
|                                                                                      | Tasa<br>Impuesto % | Monto M\$        | Tasa<br>Impuesto % | Monto M\$        |
| Resultado antes de impuesto                                                          |                    | (17.714.145)     |                    | (36.314.704)     |
| Tasa de impuesto aplicable                                                           | 24,00%             |                  | 22,50%             |                  |
| <b>Impuesto a la tasa impositiva vigente</b>                                         |                    | <b>4.251.395</b> |                    | <b>8.170.808</b> |
| Efecto tributario de los gastos que no son deducibles al calcular la renta imponible |                    |                  |                    |                  |
| <b>Diferencias permanentes</b>                                                       |                    |                  |                    |                  |
| Impuesto único (gastos rechazados)                                                   | 0,01%              | (1.784)          |                    |                  |
| Gastos no deducibles (gastos financieros y no tributarios)                           | 16,09%             | (2.850.005)      | 3,74%              | (1.356.594)      |
| Impuesto diferido                                                                    | (0,21%)            | 36.902           | (1,39%)            | 503.827          |
| Ingresos deducidos renta líquida                                                     | (4,59%)            | 812.680          | 0,69%              | 252.193          |
| Ingresos Exentos                                                                     | (155,75%)          | 27.589.709       | (74,62%)           | 27.099.565       |
| Costos no aceptados                                                                  | 167,30%            | (29.635.802)     | 90,34%             | (32.806.555)     |
| Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría                                       | (0,34%)            | 59.663           | 4,48%              | (1.627.793)      |
| <b>Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta</b>                                 | <b>(1,48%)</b>     | <b>262.758</b>   | <b>(0,65%)</b>     | <b>235.451</b>   |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

|                                    | 31/12/2016         |                   | 31/12/2015         |                   | 01/01/2015         |                    |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
|                                    | Corriente          | No Corriente      | Corriente          | No Corriente      | Corriente          | No Corriente       |
|                                    | M\$                | M\$               | M\$                | M\$               | M\$                | M\$                |
| <b>Obligaciones Bancarias:</b>     |                    |                   |                    |                   |                    |                    |
| Préstamos bancarios                | 219.282.892        | 244.738           | 232.484.476        | 847.406           | 112.257.446        | 125.193.353        |
| Arrendamiento financiero (*)       | 2.365.596          | 21.978.913        | 2.812.513          | 29.576.980        | 2.327.882          | 31.078.112         |
| <b>Obligaciones con Bonos</b>      |                    |                   |                    |                   |                    |                    |
| Obligaciones con Instituciones     |                    |                   |                    |                   |                    |                    |
| Financieras                        | 422.766            | -                 | 411.710            | -                 | 67.771             | 395.578            |
| Obligaciones con terceros          | -                  | -                 | -                  | -                 | 11.019.816         | -                  |
| Bonos Serie BBCIS PS 25            | -                  | -                 | -                  | -                 | 6.863.880          | 9.974.719          |
| Bono corporativo Serie BCCAR A (4) | 171.138.679        | -                 | 190.975.508        | -                 | 46.689.988         | 90.106.229         |
| <b>Totales</b>                     | <b>393.209.933</b> | <b>22.223.651</b> | <b>426.684.207</b> | <b>30.424.386</b> | <b>179.226.783</b> | <b>256.747.991</b> |

(1) Con fecha 23 de marzo de 2015, a través del agente colocador BCI Corredor de Bolsa S.A. se terminó de colocar el Bono Corporativo de La Araucana C.C.A.F., código BCCA-E115, no prepagable y clasificado en categoría A, por un total de M\$50.000.000 nominales, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°802, con vencimiento en enero de 2022 a una tasa de 6,6% anual.

Con fecha 23 de enero de 2014, a través del agente colocador BCI Corredor de Bolsa S.A. se terminó de colocar el Bono Corporativo de La Araucana C.C.A.F., código BCCA-D113, no prepagable y clasificado en categoría A, por un total de M\$50.000.000 nominales, inscrito en el Registro de Valores bajo el N°773, con vencimiento en septiembre de 2018 a una tasa de 6,6% anual.

Con fecha 5, 6 y 15 de febrero de 2013, se efectuó la Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, del 26 de octubre de 2011, según las siguientes características, monto colocado: M\$4.950.000 a una tasa de interés: 7,19% anual, monto recaudado: M\$5.155.672.

Con fecha 11 de diciembre de 2012, a través de Oficio Ordinario N°28.724 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se autoriza la Colocación de Bonos Serie-C, por un total de M\$20.050.000 nominales, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, del 26 de octubre de 2011.

Con fecha 1 de febrero de 2012, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie B, código nemotécnico BCCAR-B, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, en pesos por la suma de M\$15.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 6,50%. En la colocación actuó como Agente Colocador Banco BCI.

Con fecha 30 de marzo de 2011, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de M\$15.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBA Corredor de Bolsa Limitada.

Con fecha 24 de marzo de 2011, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de M\$10.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual del 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBA Corredor de Bolsa Limitada.

Con fecha 15 de diciembre de 2010 y 1 de diciembre de 2010, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°645, en pesos por la suma de M\$20.000.000 (nominales cada emisión). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a la misma tasa de carátula, de 7,0%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBA Corredor de Bolsa Limitada.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas

Al 31 de diciembre de 2016

|                               |                                              |                                              |        |                         | 31/12/2016<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora                       | Acreedor                                     | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco BBVA                                   | CLP    | 27/04/2017              | 27.962                    | 525.777             | 17.546.066           | 18.099.805         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 5.100.286                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Corpbanca                              | CLP    | 27/04/2017              | 14.254                    | 268.025             | 8.944.435            | 9.226.714          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 9.346.606                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco de Chile                               | CLP    | 27/04/2017              | 35.437                    | 792.294             | 26.440.204           | 27.267.935         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 2.803.982                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Estado                                 | CLP    | 27/04/2017              | 44.364                    | 876.582             | 29.253.023           | 30.173.969         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 7.466.259                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Itaú                                   | CLP    | 27/04/2017              | 34.528                    | 419.096             | 13.985.930           | 14.439.554         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 10.655.130                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Consorcio Compañía de Seguros de Vida S.A.   | CLP    | 27/04/2017              | 8.207                     | 402.976             | 13.448.009           | 13.859.192         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 3.860.148                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Scotiabank                             | CLP    | 27/04/2017              | 41.124                    | 631.384             | 21.070.341           | 21.742.849         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 18.292.242                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Security                               | CLP    | 27/04/2017              | 22.927                    | 228.353             | 7.620.539            | 7.871.819          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 9.324.812                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Crédito e Inversiones                  | CLP    | 27/04/2017              | 14.645                    | 541.896             | 18.083.999           | 18.640.540         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 18.853.051                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Moneda Renta CLP Fondo de Inversión          | CLP    | 27/04/2017              | 18.573                    | 349.246             | 11.654.941           | 12.022.760         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 27.564.618                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inversión | CLP    | 27/04/2017              | 8.573                     | 161.191             | 5.379.204            | 5.548.968          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 30.497.057                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Bice                                   | CLP    | 27/04/2017              | 7.796                     | 146.598             | 4.892.236            | 5.046.630          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 14.580.705                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Consorcio                              | CLP    | 27/04/2017              | 14.288                    | 268.651             | 8.965.340            | 9.248.279          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 14.019.909                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Crédito e Inversiones                  | CLP    | 27/04/2017              | 4.286                     | 80.595              | 2.689.602            | 2.774.483          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 21.966.393                  |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Estado                                 | CLP    | 27/04/2017              | 11.413                    | 214.604             | 7.161.695            | 7.387.712          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 7.944.615                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Scotiabank                             | CLP    | 27/04/2017              | 16.288                    | 306.262             | 10.220.487           | 10.543.037         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 5.607.963                   |  |
| 70.016.160 - 9                | La Araucana C.C.A.F.                         | Banco Bice                                   | CLP    | 27/04/2017              | 5.901                     | 110.953             | 3.702.683            | 3.819.537          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 12.150.587                  |  |
| 99.516.970 - 3                | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Banco Security                               | CLP    | 31/01/2017              | 55.365                    | -                   | -                    | 55.365             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,08%           | 55.365                      |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Banco Corpbanca                              | CLP    | 30/03/2019              | 16.214                    | 27.700              | 124.650              | 168.564            | 166.200           | 55.400             | -                    | -                   | 221.600               | 2,40%           | 390.164                     |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Banco Santander                              | CLP    | 05/08/2017              | 31.071                    | 60.105              | 153.621              | 244.797            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,92%           | 244.797                     |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Banco Security                               | CLP    | 26/07/2017              | 57.583                    | -                   | -                    | 57.583             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,32%           | 57.583                      |  |
| Sub total préstamos bancarios |                                              |                                              |        |                         | 490.799                   | 6.412.288           | 211.337.005          | 218.240.092        | 166.200           | 55.400             | -                    | -                   | 221.600               |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2016, continuación

|                               |                                        |                                       |        |                         | 31/12/2016<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |  |
|-------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora                 | Acreedor                              | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones           | CLP    | 31/12/2016              | 51.035                    | -                   | -                    | 51.035             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,36%           | 51.035                      |  |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Internacional                   | CLP    | 31/12/2016              | 102.070                   | -                   | -                    | 102.070            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,16%           | 102.070                     |  |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A. | BHV Capital Servicios Financieros SPA | CLP    | 03/10/2017              | -                         | 337.278             | -                    | 337.278            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,25%           | 337.278                     |  |  |
| 96.635.520 - 4                | Instituto Profesional La Araucana S.A. | BHV Capital Servicios Financieros SPA | CLP    | 13/11/2017              | -                         | -                   | 358.039              | 358.039            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,25%           | 358.039                     |  |  |
| 96.969.120 - 5                | La Araucana Salud S.A.                 | Banco Crédito e Inversiones           | CLP    | 14/12/2017              | 4.335                     | 8.869               | 41.276               | 54.480             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%           | 67.402                      |  |  |
| 96.969.120 - 5                | La Araucana Salud S.A.                 | Banco Crédito e Inversiones           | CLP    | 20/03/2018              | 7.078                     | 14.359              | 66.771               | 88.208             | 23.138            | -                  | -                    | -                   | 23.138                | 6,40%           | 132.357                     |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Crédito e Inversiones           | UF     | 28/02/2017              | 8.271                     | -                   | -                    | 8.271              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 354                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Crédito e Inversiones           | UF     | 28/02/2017              | -                         | 8.892               | -                    | 8.892              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 692                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Crédito e Inversiones           | UF     | 29/12/2017              | -                         | -                   | 4.172                | 4.172              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 1.364                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Scotiabank                      | UF     | 31/01/2017              | 2.370                     | -                   | -                    | 2.370              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 8.851                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Scotiabank                      | UF     | 29/04/2017              | -                         | -                   | 738                  | 738                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 4.153                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Scotiabank                      | UF     | 12/05/2017              | -                         | -                   | 26.348               | 26.348             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 2.200                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Scotiabank                      | UF     | 29/09/2017              | -                         | -                   | 377                  | 377                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 591                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar                  | Banco Scotiabank                      | UF     | 30/10/2017              | -                         | -                   | 522                  | 522                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 5.245                       |  |  |
| Sub total préstamos bancarios |                                        |                                       |        |                         | 175.159                   | 369.398             | 498.243              | 1.042.800          | 23.138            | -                  | -                    | -                   | 23.138                |                 |                             |  |  |
| Total préstamos bancarios     |                                        |                                       |        |                         | 665.958                   | 6.781.686           | 211.835.248          | 219.282.892        | 189.338           | 55.400             | -                    | -                   | 244.738               |                 |                             |  |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2016, continuación

| Rut Empresa Deudora                           | Nombre Empresa Deudora                 | Acreedor                                | Moneda | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2016      |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |        | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|--------|-----------------|-----------------------------|
|                                               |                                        |                                         |        |                         | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS |        |                 |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/12/2020              | 48.797          | 91.591              | 422.529              | 562.917            | 162.969           | 166.831            | 155.305              | -                   | 485.105               | 4,30%  | 674.620         |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/01/2022              | 13.120          | 24.832              | 115.246              | 153.198            | 590.699           | 623.520            | 1.352.898            | 119.217             | 2.686.334             | 5,60%  | 3.380.504       |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 49.297          | 75.929              | 347.079              | 472.305            | 476.820           | 493.385            | 1.038.790            | 4.884.470           | 6.893.465             | 2,90%  | 7.453.171       |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/01/2030              | 14.334          | 21.188              | 97.047               | 132.569            | 133.838           | 139.096            | 294.802              | 1.452.514           | 2.020.250             | 3,20%  | 2.177.200       |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco de Chile                          | UF     | 03/06/2024              | 3.896           | 4.904               | 22.752               | 31.552             | 32.150            | 34.352             | 75.925               | 110.209             | 252.636               | 5,50%  | 290.178         |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/04/2021              | 23.845          | 40.714              | 189.417              | 253.976            | 269.096           | 289.296            | 404.872              | -                   | 963.264               | 6,84%  | 1.217.240       |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Security                          | UF     | 20/03/2028              | 17.746          | 27.232              | 125.902              | 170.880            | 176.752           | 187.468            | 409.718              | 1.640.468           | 2.414.406             | 6,84%  | 2.585.286       |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/04/2025              | 14.412          | 22.206              | 102.603              | 139.221            | 143.873           | 152.390            | 332.380              | 646.423             | 1.275.066             | 6,72%  | 1.414.287       |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/01/2029              | 9.933           | 10.991              | 51.332               | 72.256             | 73.459            | 79.634             | 179.909              | 930.832             | 1.263.834             | 6,72%  | 1.336.090       |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Metlife Compañía de Seguros             | UF     | 22/12/2033              | 9.947           | 11.925              | 54.995               | 76.867             | 76.835            | 81.046             | 175.661              | 1.399.618           | 1.733.160             | 6,72%  | 1.810.027       |                             |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Inversiones Ejercito 177 S.A.           | UF     | 10/04/2024              | 28.323          | 34.073              | 160.277              | 222.673            | 232.486           | 255.947            | 591.984              | 851.066             | 1.931.483             | 10,56% | 2.154.156       |                             |
| 96.969.120-5                                  | La Araucana Salud S.A.                 | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 05/09/2018              | 6.317           | 12.695              | 58.170               | 77.182             | 59.910            | -                  | -                    | -                   | 59.910                | 3,96%  | 137.092         |                             |
| Total arrendios financieros                   |                                        |                                         |        |                         | 239.967         | 378.280             | 1.747.349            | 2.365.596          | 2.428.887         | 2.502.965          | 5.012.244            | 12.034.817          | 21.978.913            |        |                 |                             |
| 70.016.160 - 9                                | CCAF La Araucana                       | Corporacion de Fomento de la Producción | CLP    | 27/04/2017              | 6.430           | 12.113              | 404.223              | 422.766            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%  | 421.175         |                             |
| Total obligaciones con instituciones públicas |                                        |                                         |        |                         | 6.430           | 12.113              | 404.223              | 422.766            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     |        |                 |                             |
| 70.016.160 - 9                                | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Itaú                              | CLP    | 27/04/2017              | 64.294          | 1.208.930           | 40.344.030           | 41.617.254         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%  | 23.366.514      |                             |
| 70.016.160 - 9                                | La Araucana C.C.A.F.                   | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 27/04/2017              | 205.084         | 3.776.288           | 125.540.053          | 129.521.425        | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,00%  | 107.485.965     |                             |
| Total bonos con terceros                      |                                        |                                         |        |                         | 269.378         | 4.985.218           | 165.884.083          | 171.138.679        | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     |        | 130.852.479     |                             |
| Total                                         |                                        |                                         |        |                         | 1.181.733       | 12.157.297          | 379.870.903          | 393.209.933        | 2.618.225         | 2.558.365          | 5.012.244            | 12.034.817          | 22.223.651            |        |                 |                             |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015

|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | 31/12/2015      |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | Vencimiento     |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 402.629         | -                   | -                    | 402.629            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 400.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 1.459.530       | -                   | -                    | 1.459.530          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 1.450.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 1.610.516       | -                   | -                    | 1.610.516          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 1.600.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 2.013.144       | -                   | -                    | 2.013.144          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 2.012.647       | -                   | -                    | 2.012.647          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 1.812.629       | -                   | -                    | 1.812.629          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 1.800.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 1.007.017       | -                   | -                    | 1.007.017          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 1.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 805.613         | -                   | -                    | 805.613            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 800.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 503.507         | -                   | -                    | 503.507            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 500.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 503.507         | -                   | -                    | 503.507            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 500.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 503.507         | -                   | -                    | 503.507            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 500.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 334.329         | -                   | -                    | 334.329            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 332.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 322.245         | -                   | -                    | 322.245            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,84%           | 320.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 1.016.675       | -                   | -                    | 1.016.675          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,76%           | 1.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 6.100.920       | -                   | -                    | 6.100.920          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,87%           | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 12/11/2015              | 3.019.944       | -                   | -                    | 3.019.944          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 12/11/2015              | 7.073.708       | -                   | -                    | 7.073.708          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,35%           | 7.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 6.034.069       | -                   | -                    | 6.034.069          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,89%           | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 12/11/2015              | 4.617.935       | -                   | -                    | 4.617.935          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,87%           | 4.571.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 12/11/2015              | 5.072.644       | -                   | -                    | 5.072.644          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,12%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 5.914.842       | -                   | -                    | 5.914.842          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,76%           | 5.817.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 12/11/2015              | 992.234         | -                   | -                    | 992.234            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,80%           | 980.000                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 12/11/2015              | 7.651.822       | -                   | -                    | 7.651.822          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,85%           | 7.600.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 12/11/2015              | 4.454.083       | -                   | -                    | 4.454.083          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,16%           | 4.400.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 12/11/2015              | 3.644.250       | -                   | -                    | 3.644.250          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,16%           | 3.600.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 5.045.129       | -                   | -                    | 5.045.129          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,86%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 12/11/2015              | 5.068.396       | -                   | -                    | 5.068.396          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,19%           | 5.000.000                   |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |        |                         | 78.997.471      | -                   | -                    | 78.997.471         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | -               | -                           |  |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación**

**a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2015, continuación**

|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | 31/12/2015      |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | Vencimiento     |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 4.151.255       | -                   | -                    | 4.151.255          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,98%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 2.014.920       | -                   | -                    | 2.014.920          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,02%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 5.038.252       | -                   | -                    | 5.038.252          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,24%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 12/11/2015              | 2.012.127       | -                   | -                    | 2.012.127          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 3.021.777       | -                   | -                    | 3.021.777          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,94%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 4.028.047       | -                   | -                    | 4.028.047          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 12/11/2015              | 1.181.027       | -                   | -                    | 1.181.027          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 8,52%           | 1.150.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 12/11/2015              | 5.054.600       | -                   | -                    | 5.054.600          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,59%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 12/11/2015              | 6.102.000       | -                   | -                    | 6.102.000          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,85%           | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 12/11/2015              | 4.040.855       | -                   | -                    | 4.040.855          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,83%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca             | CLP    | 12/11/2015              | 3.038.238       | -                   | -                    | 3.038.238          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,89%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 12/11/2015              | 6.065.712       | -                   | -                    | 6.065.712          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,33%           | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 3.017.400       | -                   | -                    | 3.017.400          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,64%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 3.017.400       | -                   | -                    | 3.017.400          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,64%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 4.023.200       | -                   | -                    | 4.023.200          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,64%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 12/11/2015              | 5.035.786       | -                   | -                    | 5.035.786          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,83%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 12/11/2015              | 3.024.222       | -                   | -                    | 3.024.222          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,89%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 3.028.239       | -                   | -                    | 3.028.239          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,87%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 3.111.451       | -                   | -                    | 3.111.451          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,98%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 12/11/2015              | 3.021.847       | -                   | -                    | 3.021.847          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,98%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 4.036.000       | -                   | -                    | 4.036.000          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,87%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 12/11/2015              | 3.528.705       | -                   | -                    | 3.528.705          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,87%           | 3.500.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | CLP    | 12/11/2015              | 2.052.417       | -                   | -                    | 2.052.417          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 8,20%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 12/11/2015              | 2.071.496       | -                   | -                    | 2.071.496          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,97%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | CLP    | 12/11/2015              | 1.519.500       | -                   | -                    | 1.519.500          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,20%           | 1.500.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 12/11/2015              | 2.068.856       | -                   | -                    | 2.068.856          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,10%           | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 12/11/2015              | 5.163.146       | -                   | -                    | 5.163.146          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,73%           | 5.000.000                   |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |        |                         | 93.468.475      | -                   | -                    | 93.468.475         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2015, continuación

|                               |                                              |                        |                       |                                        |        |                         | 31/12/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                               | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                         | CLP    | 12/11/2015              | 5.059.400                 | -                   | -                    | 5.059.400          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,48%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                       | CLP    | 12/11/2015              | 3.324.330                 | -                   | -                    | 3.324.330          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,74%           | 3.300.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                           | UF     | 12/11/2015              | 981.433                   | -                   | -                    | 981.433            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 8,14%           | 973.290                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                           | UF     | 12/11/2015              | 3.017.062                 | -                   | -                    | 3.017.062          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 9,98%           | 2.987.792                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                       | CLP    | 12/11/2015              | 1.610.117                 | -                   | -                    | 1.610.117          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,43%           | 1.600.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                       | CLP    | 12/11/2015              | 3.021.061                 | -                   | -                    | 3.021.061          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,37%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                       | CLP    | 12/11/2015              | 5.044.588                 | -                   | -                    | 5.044.588          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,36%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                           | CLP    | 12/11/2015              | 4.028.305                 | -                   | -                    | 4.028.305          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,98%           | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Scotiabank                       | CLP    | 12/11/2015              | 1.813.175                 | -                   | -                    | 1.813.175          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,31%           | 1.800.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | CLP    | 12/11/2015              | 3.021.440                 | -                   | -                    | 3.021.440          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,22%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                             | CLP    | 12/11/2015              | 3.026.083                 | -                   | -                    | 3.026.083          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,28%           | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio                        | CLP    | 12/11/2015              | 5.065.061                 | -                   | -                    | 5.065.061          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,78%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio                        | CLP    | 12/11/2015              | 5.064.919                 | -                   | -                    | 5.064.919          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,74%           | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                             | CLP    | 12/11/2015              | 2.067.593                 | -                   | -                    | 2.067.593          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,26%           | 2.047.846                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                             | UF     | 12/11/2015              | 172.909                   | -                   | -                    | 172.909            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,79%           | 171.628                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                             | UF     | 12/11/2015              | 218.498                   | -                   | -                    | 218.498            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,78%           | 216.880                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                         | CLP    | 12/11/2015              | 77.381                    | -                   | -                    | 77.381             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,98%           | 77.381                      |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                           | CLP    | 12/11/2015              | 4.812.019                 | -                   | -                    | 4.812.019          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,94%           | 4.812.019                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                         | CLP    | 12/11/2015              | 6.991.581                 | -                   | -                    | 6.991.581          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,94%           | 6.991.581                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | CLP    | 12/11/2015              | 171.013                   | -                   | -                    | 171.013            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,05%           | 171.013                     |  |
| 99.516.970-3                  | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional (Línea de crédito) | CLP    | 31/01/2016              | 61.564                    | -                   | -                    | 61.564             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,04%           | 61.564                      |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca                        | CLP    | 30/03/2019              | 13.850                    | 27.700              | 124.650              | 166.200            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,00%           | 554.000                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                        | CLP    | 05/08/2017              | 30.682                    | 55.511              | 258.617              | 344.810            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,60%           | 588.224                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 96.667.560-8          | Tanner Servicios Financieros           | CLP    | 31/01/2016              | 265.361                   | -                   | -                    | 265.361            | 166.200           | 166.200            | 55.400               | -                   | 387.800               | 5,66%           | 265.361                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                         | CLP    | 31/01/2016              | 297.780                   | -                   | -                    | 297.780            | 243.414           | -                  | -                    | -                   | 243.414               | 2,40%           | 293.507                     |  |
| Sub total préstamos bancarios |                                              |                        |                       |                                        |        |                         | 59.257.205                | 83.211              | 383.267              | 59.723.683         | 409.614           | 166.200            | 55.400               | -                   | 631.214               |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

|                               |                                  |                        |                       |                             |        |                         | 31/12/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |  |
|-------------------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora           | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |  |
| 96.847.590-8                  | Sociedad Educacional La Araucana | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 31/01/2016              | 4.621                     | -                   | -                    | 4.621              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 0,08%           | 4.621                       |  |  |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A.           | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 14/12/2016              | 4.000                     | 8.130               | 37.928               | 50.058             | 54.479            | -                  | -                    | -                   | 54.479                | 7,00%           | 37.928                      |  |  |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A.           | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 20/03/2018              | 6.580                     | 13.243              | 61.887               | 81.710             | 88.210            | 23.138             | -                    | -                   | 111.348               | 6,40%           | 61.887                      |  |  |
| 99.523.450-5                  | Servicios Corporativos S.A.      | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco Chile                 | UF     | 10/11/2016              | 1.961                     | 5.932               | 12.020               | 19.913             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,31%           | 19.913                      |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 08/01/2016              | 786                       | -                   | -                    | 786                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 786                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 28/01/2016              | 366                       | -                   | -                    | 366                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 366                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 29/01/2016              | 1.273                     | -                   | -                    | 1.273              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 1.273                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 05/02/2016              | -                         | 3.691               | -                    | 3.691              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 3.691                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 13/02/2016              | -                         | 900                 | -                    | 900                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 900                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 18/02/2016              | -                         | 2.144               | -                    | 2.144              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 2.144                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 27/02/2016              | -                         | 750                 | -                    | 750                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 750                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 29/02/2016              | -                         | 3.058               | -                    | 3.058              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 3.058                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 30/04/2016              | -                         | -                   | 469                  | 469                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 469                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 30/06/2016              | -                         | -                   | 2.153                | 2.153              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 2.153                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 16/10/2016              | -                         | -                   | 346                  | 346                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 346                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 28/10/2016              | -                         | -                   | 7.090                | 7.090              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 7.090                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 30/10/2016              | -                         | -                   | 677                  | 677                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 677                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 31/10/2016              | -                         | -                   | 1.671                | 1.671              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,00%           | 1.671                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 28/02/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 8.650             | -                  | -                    | -                   | 8.650                 | 1,00%           | 8.650                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 29/12/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 4.058             | -                  | -                    | -                   | 4.058                 | 1,00%           | 4.058                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones   | CLP    | 30/11/2018              | -                         | -                   | -                    | -                  | -                 | 2.150              | -                    | -                   | 2.150                 | 1,00%           | 2.150                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 01/03/2016              | 219                       | -                   | -                    | 219                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 219                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 30/01/2016              | 705                       | -                   | -                    | 705                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 705                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 29/02/2016              | -                         | 19.262              | -                    | 19.262             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 19.262                      |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 01/03/2016              | -                         | 465                 | -                    | 465                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 465                         |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 18/03/2016              | -                         | 14.638              | -                    | 14.638             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 14.638                      |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 29/09/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 1.823             | -                  | -                    | -                   | 1.823                 | 2,04%           | 1.823                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 30/10/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 1.503             | -                  | -                    | -                   | 1.503                 | 2,04%           | 1.503                       |  |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.       | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 04/11/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 297               | -                  | -                    | -                   | 297                   | 2,04%           | 297                         |  |  |
| Sub total préstamos bancarios |                                  |                        |                       |                             |        |                         | 20.511                    | 72.213              | 124.241              | 216.965            | 159.020           | 25.288             | -                    | -                   | 184.308               |                 |                             |  |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2015, continuación

|                               |                            |                        |                       |                            |        |                         | 31/12/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora     | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                   | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/03/2016              | -                         | 10.302              | -                    | 10.302             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 10.302                      |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 31/03/2016              | -                         | -                   | 6.177                | 6.177              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 6.177                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 12/04/2016              | -                         | -                   | 77                   | 77                 | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 77                          |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 15/04/2016              | -                         | -                   | 333                  | 333                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 333                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 29/04/2016              | -                         | -                   | 472                  | 472                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 472                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 31/05/2016              | -                         | -                   | 5.305                | 5.305              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 5.305                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 15/06/2016              | -                         | -                   | 288                  | 288                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 288                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 23/06/2016              | -                         | -                   | 1.256                | 1.256              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 1.256                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/06/2016              | -                         | -                   | 27.650               | 27.650             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 27.650                      |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 21/08/2016              | -                         | -                   | 1.233                | 1.233              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 1.233                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 10/09/2016              | -                         | -                   | 1.235                | 1.235              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 1.235                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 03/10/2016              | -                         | -                   | 5.126                | 5.126              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 5.126                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 19/10/2016              | -                         | -                   | 304                  | 304                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 304                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 28/10/2016              | -                         | -                   | 1.817                | 1.817              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 1.817                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/10/2016              | -                         | -                   | 1.363                | 1.363              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 1.363                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 31/10/2016              | -                         | -                   | 6.096                | 6.096              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 6.096                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 09/11/2016              | -                         | -                   | 3.460                | 3.460              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 3.460                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/11/2016              | -                         | -                   | 2.735                | 2.735              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 2.735                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 12/12/2016              | -                         | -                   | 545                  | 545                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 545                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 16/12/2016              | -                         | -                   | 577                  | 577                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 577                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 23/12/2016              | -                         | -                   | 948                  | 948                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 948                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/12/2016              | -                         | -                   | 583                  | 583                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,04%           | 583                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Inmobiliaria Prohogar S.A. | CLP    | 31/01/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 4.516             | -                  | -                    | -                   | 4.516                 | 2,04%           | 4.516                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 27/04/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 624               | -                  | -                    | -                   | 624                   | 2,04%           | 624                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 29/04/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 718               | -                  | -                    | -                   | 718                   | 2,04%           | 718                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/04/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 213               | -                  | -                    | -                   | 213                   | 2,04%           | 213                         |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 12/05/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 25.657            | -                  | -                    | -                   | 25.657                | 2,04%           | 25.657                      |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank           | CLP    | 30/05/2017              | -                         | -                   | -                    | -                  | 156               | -                  | -                    | -                   | 156                   | 2,04%           | 156                         |  |
| Sub total préstamos bancarios |                            |                        |                       |                            |        |                         | -                         | 10.302              | 67.580               | 77.882             | 31.884            | -                  | -                    | -                   | 31.884                |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

|                                               |                                              |                        |                       |                                         |        |                         | 31/12/2015      |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|--------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora                           | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                                | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                         | UF     | 01/10/2016              | 4.366           | 5.894               | 184.479              | 194.739            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,54%           | 194.739                     |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                          | UF     | 03/06/2024              | 3.780           | 4.465               | 20.713               | 28.958             | 29.268            | 31.273             | 69.118               | 145.352             | 275.011               | 3,70%           | 303.969                     |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/01/2022              | 45.663          | 84.402              | 389.366              | 519.431            | 544.338           | 574.582            | 1.248.664            | 789.790             | 3.157.374             | 3,69%           | 3.676.805                   |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/12/2020              | 12.160          | 22.587              | 104.826              | 139.573            | 148.232           | 158.523            | 313.347              | -                   | 620.102               | 3,67%           | 759.675                     |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 33.297          | 50.146              | 229.224              | 312.667            | 314.909           | 325.849            | 686.053              | 3.698.957           | 5.025.768             | 5,34%           | 5.338.435                   |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 14.097          | 21.231              | 97.051               | 132.379            | 133.329           | 137.961            | 290.467              | 1.566.094           | 2.127.851             | 3,66%           | 2.260.230                   |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/01/2030              | 7.421           | 10.689              | 48.961               | 67.071             | 67.522            | 70.175             | 148.730              | 840.375             | 1.126.802             | 3,67%           | 1.193.873                   |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/01/2030              | 6.346           | 9.141               | 41.870               | 57.357             | 57.742            | 60.011             | 127.188              | 718.651             | 963.592               | 3,77%           | 1.020.949                   |  |
| 99.516.970-3                                  | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 96.839.400-2          | Inversiones San Jorge S.A.              | UF     | 10/05/2024              | 20.567          | 38.585              | 167.433              | 226.585            | 192.230           | 213.483            | 500.384              | 1.139.570           | 2.045.667             | 3,67%           | 2.272.252                   |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | UF     | 25/02/2028              | 9.025           | 14.783              | 68.480               | 92.288             | 96.494            | 102.774            | 226.048              | 1.089.902           | 1.515.218             | 5,27%           | 1.607.506                   |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | UF     | 25/10/2020              | 8.605           | 16.096              | 74.746               | 99.447             | 105.816           | 113.306            | 228.967              | -                   | 448.089               | 6,86%           | 547.536                     |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | UF     | 25/09/2041              | 4.864           | 4.001               | 26.468               | 35.333             | 26.790            | 29.083             | 65.846               | 1.946.431           | 2.068.150             | 9,36%           | 2.103.483                   |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones               | UF     | 25/10/2023              | 821             | 1.300               | 6.155                | 8.276              | 9.053             | 10.123             | 23.981               | 44.606              | 87.763                | 5,72%           | 96.039                      |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones               | UF     | 05/05/2025              | 21.748          | 26.628              | 123.130              | 171.506            | 172.900           | 183.429            | 401.052              | 1.073.040           | 1.830.421             | 4,94%           | 2.001.927                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito Inversiones               | UF     | 15/04/2021              | 22.509          | 36.838              | 171.384              | 230.731            | 243.476           | 261.754            | 558.861              | 116.366             | 1.180.457             | 4,94%           | 1.411.188                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                          | UF     | 20/03/2028              | 16.760          | 24.975              | 115.468              | 157.203            | 162.103           | 171.930            | 375.759              | 1.800.840           | 2.510.632             | 7,57%           | 2.667.835                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/04/2025              | 13.719          | 20.392              | 94.226               | 128.337            | 132.125           | 139.947            | 305.240              | 795.088             | 1.372.400             | 6,07%           | 1.500.737                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/01/2029              | 9.722           | 10.139              | 47.353               | 67.214             | 67.764            | 73.459             | 165.963              | 1.024.415           | 1.331.601             | 6,07%           | 1.398.815                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 99.289.000-2          | Metlife Compañía de Seguros             | UF     | 22/12/2033              | 9.525           | 10.997              | 50.715               | 71.237             | 70.855            | 74.738             | 161.992              | 1.449.146           | 1.756.731             | 8,40%           | 1.827.968                   |  |
| 96.969.120-5                                  | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 05/09/2018              | 5.907           | 11.873              | 54.401               | 72.181             | 75.075            | 58.276             | -                    | -                   | 133.351               | 4,01%           | 204.613                     |  |
| Total arrendos financieros                    |                                              |                        |                       |                                         |        |                         | 270.902         | 425.162             | 2.116.449            | 2.812.513          | 2.650.021         | 2.790.676          | 5.897.660            | 18.238.623          | 29.576.980            |                 |                             |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporacion de Fomento de la Producción | UF     | 12/11/2015              | 19.525          | -                   | -                    | 19.525             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,72%           | 19.522                      |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporacion de Fomento de la Producción | UF     | 12/11/2015              | 392.185         | -                   | -                    | 392.185            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,72%           | 392.151                     |  |
| Total obligaciones con instituciones públicas |                                              |                        |                       |                                         |        |                         | 411.710         | -                   | -                    | 411.710            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     |                 |                             |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                              | CLP    | 12/11/2015              | 46.955.522      | -                   | -                    | 46.955.522         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,40%           | 45.000.000                  |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 12/11/2015              | 15.319.768      | -                   | -                    | 15.319.768         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 7,36%           | 15.000.000                  |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 12/11/2015              | 25.648.965      | -                   | -                    | 25.648.965         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,91%           | 25.000.000                  |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 12/11/2015              | 51.855.900      | -                   | -                    | 51.855.900         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,88%           | 50.000.000                  |  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 12/11/2015              | 51.195.353      | -                   | -                    | 51.195.353         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,91%           | 50.000.000                  |  |
| Total bono corporativo                        |                                              |                        |                       |                                         |        |                         | 190.975.508     | -                   | -                    | 190.975.508        | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     |                 |                             |  |
| Total                                         |                                              |                        |                       |                                         |        |                         | 423.401.782     | 590.888             | 2.691.537            | 426.684.207        | 3.250.539         | 2.982.164          | 5.953.060            | 18.238.623          | 30.424.386            |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015

|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | 01/01/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 03/07/2015              | 13.396                    | -                   | 3.800.000            | 3.813.396          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,70%           | 3.800.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 05/11/2016              | 1.226                     | -                   | -                    | 1.226              | 400.000           | -                  | -                    | -                   | 400.000               | 3,94%           | 400.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 05/11/2016              | 4.443                     | -                   | -                    | 4.443              | 1.450.000         | -                  | -                    | -                   | 1.450.000             | 3,94%           | 1.450.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 05/11/2016              | 4.903                     | -                   | -                    | 4.903              | 1.600.000         | -                  | -                    | -                   | 1.600.000             | 3,94%           | 1.600.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 05/11/2016              | 6.129                     | -                   | -                    | 6.129              | 2.000.000         | -                  | -                    | -                   | 2.000.000             | 3,94%           | 2.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 09/03/2016              | 4.935                     | -                   | -                    | 4.935              | 2.000.000         | -                  | -                    | -                   | 2.000.000             | 4,23%           | 2.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 5.908                     | -                   | -                    | 5.908              | 1.800.000         | -                  | -                    | -                   | 1.800.000             | 4,22%           | 1.800.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 3.282                     | -                   | -                    | 3.282              | 1.000.000         | -                  | -                    | -                   | 1.000.000             | 4,22%           | 1.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 2.626                     | -                   | -                    | 2.626              | 800.000           | -                  | -                    | -                   | 800.000               | 4,22%           | 800.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 1.641                     | -                   | -                    | 1.641              | 500.000           | -                  | -                    | -                   | 500.000               | 4,22%           | 500.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 1.641                     | -                   | -                    | 1.641              | 500.000           | -                  | -                    | -                   | 500.000               | 4,22%           | 500.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 1.641                     | -                   | -                    | 1.641              | 500.000           | -                  | -                    | -                   | 500.000               | 4,22%           | 500.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 1.089                     | -                   | -                    | 1.089              | 332.000           | -                  | -                    | -                   | 332.000               | 4,22%           | 332.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 1.050                     | -                   | -                    | 1.050              | 320.000           | -                  | -                    | -                   | 320.000               | 4,22%           | 320.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 19/06/2015              | 666                       | -                   | 1.000.000            | 1.000.666          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,80%           | 1.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 19/06/2015              | 4.800                     | -                   | 6.000.000            | 6.004.800          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,80%           | 6.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 07/01/2015              | 3.069.479                 | -                   | -                    | 3.069.479          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,54%           | 3.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 14/10/2016              | 14.777                    | -                   | -                    | 14.777             | 7.000.000         | -                  | -                    | -                   | 7.000.000             | 4,75%           | 7.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 17/02/2016              | 10.430                    | -                   | -                    | 10.430             | 6.000.000         | -                  | -                    | -                   | 6.000.000             | 4,47%           | 6.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 11/01/2016              | 19.326                    | -                   | -                    | 19.326             | 4.571.000         | -                  | -                    | -                   | 4.571.000             | 7,25%           | 4.571.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 10/03/2017              | 65.675                    | -                   | -                    | 65.675             | -                 | 5.000.000          | -                    | -                   | 5.000.000             | 4,26%           | 5.000.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 23/06/2015              | 6.204                     | -                   | 5.817.000            | 5.823.204          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,80%           | 5.817.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 15/10/2015              | 1.807                     | -                   | 980.000              | 981.807            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,15%           | 980.000                     |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 31/08/2016              | 25.016                    | -                   | -                    | 25.016             | 7.600.000         | -                  | -                    | -                   | 7.600.000             | 3,95%           | 7.600.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 01/10/2015              | 14.630                    | -                   | 4.400.000            | 4.414.630          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,99%           | 4.400.000                   |  |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | CLP    | 01/10/2015              | 11.970                    | -                   | 3.600.000            | 3.611.970          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,99%           | 3.600.000                   |  |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |        |                         | 3.298.690                 | -                   | 25.597.000           | 28.895.690         | 38.373.000        | 5.000.000          | -                    | -                   | 43.373.000            |                 |                             |  |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 01 de enero de 2015, continuación

|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | 01/01/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |  |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|--|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 23/03/2016              | 4.375                     | -                   | -                    | 4.375              | 5.000.000         | -                  | -                    | -                   | 5.000.000             | 4,50%           | 5.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | CLP    | 18/03/2016              | 60.956                    | -                   | -                    | 60.956             | 5.000.000         | -                  | -                    | -                   | 5.000.000             | 4,22%           | 5.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 26/11/2014              | 4.013.767                 | -                   | -                    | 4.013.767          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,54%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 01/06/2015              | 7.321                     | -                   | 2.000.000            | 2.007.321          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,80%           | 2.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 01/07/2016              | 20.711                    | -                   | -                    | 20.711             | 5.000.000         | -                  | -                    | -                   | 5.000.000             | 4,66%           | 5.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 10/10/2016              | 4.950                     | -                   | -                    | 4.950              | 2.000.000         | -                  | -                    | -                   | 2.000.000             | 4,05%           | 2.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 01/10/2016              | 10.368                    | -                   | -                    | 10.368             | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,29%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 09/03/2016              | 11.508                    | -                   | -                    | 11.508             | 4.000.000         | -                  | -                    | -                   | 4.000.000             | 4,71%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 30/03/2016              | 1.082                     | -                   | -                    | 1.082              | 4.000.000         | -                  | -                    | -                   | 4.000.000             | 4,87%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 04/08/2015              | 3.658                     | -                   | 1.150.000            | 1.153.658          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,09%           | 1.150.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 13/06/2016              | 11.200                    | -                   | -                    | 11.200             | 5.000.000         | -                  | -                    | -                   | 5.000.000             | 5,04%           | 5.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 01/09/2015              | 19.500                    | -                   | 6.000.000            | 6.019.500          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 6.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca             | CLP    | 17/02/2016              | 4.978                     | -                   | -                    | 4.978              | 7.000.000         | -                  | -                    | -                   | 7.000.000             | 5,12%           | 7.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.952.000-K          | Banco Penta                 | CLP    | 29/01/2015              | 6.001.490                 | -                   | -                    | 6.001.490          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,47%           | 6.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 19/02/2016              | 5.422                     | -                   | -                    | 5.422              | 4.000.000         | -                  | -                    | -                   | 4.000.000             | 4,88%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca             | CLP    | 17/03/2016              | 4.935                     | -                   | -                    | 4.935              | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,23%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 06/04/2016              | 13.320                    | -                   | -                    | 13.320             | 6.000.000         | -                  | -                    | -                   | 6.000.000             | 5,33%           | 6.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Santander             | CLP    | 25/05/2015              | 3.510                     | -                   | 3.000.000            | 3.003.510          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,68%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Santander             | CLP    | 25/05/2015              | 3.510                     | -                   | 3.000.000            | 3.003.510          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,68%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Santander             | CLP    | 25/05/2015              | 4.680                     | -                   | 4.000.000            | 4.004.680          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,68%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 06/11/2015              | 5.013.800                 | -                   | -                    | 5.013.800          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,32%           | 5.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 26/08/2016              | 2.085                     | -                   | -                    | 2.085              | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,17%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Santander             | CLP    | 23/09/2016              | 3.482                     | -                   | -                    | 3.482              | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,64%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 30/01/2015              | 3.025.075                 | -                   | -                    | 3.025.075          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,64%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Santander             | CLP    | 04/11/2016              | 10.234                    | -                   | -                    | 10.234             | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,39%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 18/12/2015              | 3.707                     | -                   | 4.000.000            | 4.003.707          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,17%           | 4.000.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 23/12/2015              | 3.570                     | -                   | 3.500.000            | 3.503.570          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,08%           | 3.500.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | UF     | 27/05/2023              | 10.905                    | 20.490              | 92.204               | 123.599            | 122.938           | 122.938            | 245.877              | 422.995             | 914.748               | 3,64%           | 1.037.687                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 15/07/2015              | 33.411                    | 65.502              | 132.682              | 231.595            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 230.609                     |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | UF     | 23/12/2024              | 23.284                    | 40.343              | 181.775              | 245.402            | 253.780           | 267.490            | 577.780              | 1.730.887           | 2.829.937             | 3,64%           | 3.071.462                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 09/03/2016              | 3.948                     | -                   | -                    | 3.948              | 1.600.000         | -                  | -                    | -                   | 1.600.000             | 4,23%           | 1.600.000                   |  |  |  |
| 96.806.010 - 4                | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 03/03/2016              | 9.847                     | -                   | -                    | 9.847              | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 4,22%           | 3.000.000                   |  |  |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |        |                         | 18.354.589                | 126.335             | 27.056.661           | 45.537.585         | 66.976.718        | 390.428            | 823.657              | 2.153.882           | 70.344.685            |                 |                             |  |  |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015, continuación

|                               |                        |                        |                       |                             |        |                         | 01/01/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | CLP    | 27/07/2015              | 1.657                     | -                   | 5.920.000            | 5.921.657          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,04%           | 5.920.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 19/01/2015              | 5.009.642                 | -                   | -                    | 5.009.642          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,34%           | 5.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 26/11/2015              | 14.640                    | 4.000.000           | -                    | 4.014.640          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,66%           | 4.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | CLP    | 29/07/2016              | 404                       | -                   | -                    | 404                | 1.800.000         | -                  | -                    | -                   | 1.800.000             | 4,04%           | 1.800.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 02/02/2016              | 8.450                     | -                   | -                    | 8.450              | 3.000.000         | -                  | -                    | -                   | 3.000.000             | 5,07%           | 3.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | CLP    | 17/01/2015              | 3.005.587                 | -                   | -                    | 3.005.587          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,47%           | 3.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio             | CLP    | 24/10/2015              | 4.531                     | -                   | 5.000.000            | 5.004.531          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4,66%           | 5.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio             | CLP    | 24/03/2016              | 4.492                     | -                   | -                    | 4.492              | 5.000.000         | -                  | -                    | -                   | 5.000.000             | 4,62%           | 5.000.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | UF     | 10/09/2017              | 7.824                     | 14.637              | 66.989               | 89.450             | 91.968            | 72.950             | -                    | -                   | 164.918               | 4,09%           | 253.858                     |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | UF     | 10/09/2017              | 9.887                     | 18.496              | 84.652               | 113.035            | 116.217           | 92.184             | -                    | -                   | 208.401               | 4,09%           | 320.792                     |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | CLP    | 31/01/2015              | 4.509.277                 | -                   | -                    | 4.509.277          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,64%           | 4.500.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 31/01/2015              | 6.748.930                 | -                   | -                    | 6.748.930          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 6.500.000                   |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | CLP    | 09/10/2015              | -                         | -                   | 20.000               | 20.000             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 20.000                      |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 30/03/2015              | -                         | -                   | 24.024               | 24.024             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 24.024                      |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 16/03/2015              | -                         | -                   | 7.315                | 7.315              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 7.315                       |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 27/02/2015              | -                         | -                   | 5.552                | 5.552              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 5.552                       |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 27/05/2015              | -                         | -                   | 7.388                | 7.388              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 7.597                       |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 15/09/2015              | -                         | 4.175               | -                    | 4.175              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,90%           | 4.174                       |  |
| 96.806.010-4                  | La Araucana C.C.A.F    | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | UF     | 08/07/2015              | 6.918                     | -                   | -                    | 6.918              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3,64%           | 6.139                       |  |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 14/12/2016              | 3.704                     | 7.450               | 34.913               | 46.067             | 50.058            | 54.479             | -                    | -                   | 104.537               | 5,07%           | 150.604                     |  |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 31/01/2015              | 21.811                    | -                   | -                    | 21.811             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,07%           | 21.811                      |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |        |                         | 19.357.754                | 4.044.758           | 11.170.833           | 34.573.345         | 10.058.243        | 219.613            | -                    | -                   | 10.277.856            |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 01 de enero de 2015, continuación

|                               |                                        |                        |                       |                             |        |                         | 01/01/2015<br>Vencimiento |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora                 | Pais de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS           | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 76.381.570-6          | Interfactor                 | CLP    | 05/01/2015              | 417.784                   | -                   | -                    | 417.784            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,66%           | 417.784                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 96.667.560-8          | Tanner Serv. Financieros    | CLP    | 05/01/2015              | 1.361.848                 | -                   | -                    | 1.361.848          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 5,66%           | 1.361.848                   |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 02/01/2015              | 42.098                    | -                   | -                    | 42.098             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 8,64%           | 42.098                      |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional         | CLP    | 31/05/2015              | 92.764                    | -                   | -                    | 92.764             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 8,64%           | 92.764                      |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional         | CLP    | 31/05/2015              | 18.709                    | 37.921              | 38.600               | 95.230             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,24%           | 95.230                      |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca             | CLP    | 30/04/2019              | 13.850                    | 27.700              | 130.001              | 171.551            | 166.200           | 166.200            | 166.200              | 55.400              | 554.000               | 2,40%           | 725.551                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 02/02/2015              | -                         | -                   | 490.000              | 490.000            | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 2,17%           | 490.000                     |  |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | CLP    | 05/08/2017              | 25.207                    | 51.493              | 238.634              | 315.334            | 341.487           | 243.413            | -                    | -                   | 584.900               | 7,21%           | 900.234                     |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 31/01/2015              | 6.915                     | -                   | -                    | 6.915              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 1,70%           | 6.897                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 31/03/2015              | -                         | 1.515               | -                    | 1.515              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 1.515                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 01/05/2015              | -                         | -                   | 850                  | 850                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 850                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/06/2015              | -                         | -                   | 14.572               | 14.572             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 14.700                      |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/09/2015              | -                         | -                   | 472                  | 472                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 551                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 27/10/2015              | -                         | -                   | 211                  | 211                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 211                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/10/2015              | -                         | -                   | 18.510               | 18.510             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 18.510                      |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/11/2015              | -                         | -                   | 272                  | 272                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 184                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 11/12/2015              | -                         | -                   | 234                  | 234                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 1.900                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 12/12/2015              | -                         | -                   | 720                  | 720                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 720                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 17/12/2015              | -                         | -                   | 1.528                | 1.528              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 1.528                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 31/12/2015              | -                         | -                   | 1.794                | 1.794              | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 1.794                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 08/01/2016              | -                         | -                   | -                    | -                  | 755               | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 755                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/06/2016              | -                         | -                   | -                    | -                  | 1.551             | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 1.552                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 28/10/2016              | 240                       | -                   | -                    | 240                | 8.937             | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 6.781                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 31/10/2016              | -                         | -                   | -                    | -                  | 160               | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 323                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | UF     | 30/11/2018              | -                         | -                   | -                    | -                  | -                 | 2.066              | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 2.062                       |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 12/05/2015              | -                         | -                   | 24.625               | 24.625             | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 22.843                      |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 15/05/2015              | -                         | -                   | 208                  | 208                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 200                         |  |
| 96.806.010 -4                 | Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 29/05/2015              | -                         | -                   | 312                  | 312                | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6,90%           | 303                         |  |
| Sub total préstamos bancarios |                                        |                        |                       |                             |        |                         | 1.979.415                 | 118.629             | 961.543              | 3.059.587          | 519.090           | 409.613            | 168.266              | 55.400              | 1.152.369             |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 01 de enero de 2015, continuación

|                               |                             |                        |                       |                             |        |                         | 01/01/2015<br>Vencimiento |                      |                       |                     |                    |                     |                       |                      |                        |                 |                              |  |
|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------|-------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora      | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Acreedor                    | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes M\$          | Uno a tres meses M\$ | Tres a doce meses M\$ | Total Corriente M\$ | Uno a dos años M\$ | Dos a Tres años M\$ | Tres a cinco años M\$ | Cinco años o más M\$ | Total No Corriente M\$ | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación M\$ |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 07/08/2015              | -                         | -                    | 1.185                 | 1.185               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 1.157                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/10/2015              | -                         | -                    | 453                   | 453                 | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 447                          |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 31/10/2015              | -                         | -                    | 266                   | 266                 | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 262                          |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 18/03/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 5.504              | -                   | -                     | -                    | 5.504                  | 6,90%           | 5.352                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 18/03/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 4.780              | -                   | -                     | -                    | 4.780                  | 6,90%           | 4.648                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 18/03/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 3.783              | -                   | -                     | -                    | 3.783                  | 6,90%           | 3.678                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 06/05/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 4.256              | -                   | -                     | -                    | 4.256                  | 6,90%           | 4.132                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 03/10/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 4.925              | -                   | -                     | -                    | 4.925                  | 6,90%           | 4.843                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/01/2015              | 1.707                     | -                    | -                     | 1.707               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 1.650                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 08/01/2015              | 511                       | -                    | -                     | 511                 | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 1,70%           | 501                          |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 31/01/2015              | 2.673                     | -                    | -                     | 2.673               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 2.501                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 20/02/2015              | -                         | 1.664                | -                     | 1.664               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 1.591                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 27/02/2015              | -                         | 5.737                | -                     | 5.737               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 5.471                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/03/2015              | -                         | 8.563                | -                     | 8.563               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 8.334                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 31/03/2015              | -                         | 25.293               | 1.432                 | 26.725              | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 26.095                       |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/06/2015              | -                         | -                    | 10.196                | 10.196              | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 9.718                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/05/2015              | -                         | -                    | 4.689                 | 4.689               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 4.418                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 31/08/2015              | -                         | -                    | 1.761                 | 1.761               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 1.723                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 09/10/2015              | -                         | -                    | 3.266                 | 3.266               | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 6,90%           | 3.207                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 31/10/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 2.556              | -                   | -                     | -                    | 2.556                  | 6,90%           | 2.922                        |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | UF     | 30/11/2016              | -                         | -                    | -                     | -                   | 505                | -                   | -                     | -                    | 505                    | 6,90%           | 499                          |  |
| 96.806.010 - 4                | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 31/01/2015              | 32.274                    | -                    | -                     | 32.274              | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 1,21%           | 32.274                       |  |
| 96.915.360-2                  | Turismo La Araucana         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | CLP    | 31/01/2015              | 67.120                    | -                    | -                     | 67.120              | -                  | -                   | -                     | -                    | -                      | 4,02%           | 67.120                       |  |
| 99.523.450-5                  | Servicios Corporativos S.A. | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | UF     | 01/11/2016              | 2.016                     | 3.671                | 16.762                | 22.449              | 19.134             | -                   | -                     | -                    | 19.134                 | 4,31%           | 41.582                       |  |
| Sub total préstamos bancarios |                             |                        |                       |                             |        |                         | 106.301                   | 44.928               | 40.010                | 191.239             | 45.443             | -                   | -                     | -                    | 45.443                 |                 |                              |  |
| Total préstamos bancarios     |                             |                        |                       |                             |        |                         | 43.096.749                | 4.334.650            | 64.826.047            | 112.257.446         | 115.972.494        | 6.019.654           | 991.923               | 2.209.282            | 125.193.353            |                 |                              |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

#### Al 01 de enero de 2015, continuación

|                                               |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 01/01/2015      |                     |                      |                    |                   |                    |                      |                     |                       |                 |                             |  |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------------------|--------|-------------------------|-----------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------------|--------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|--|
| Rat Empresa Deudora                           | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rat Entidad Acredora | Acredor                                 | Moneda | Fecha Vencimiento Final | Hasta un mes MS | Uno a tres meses MS | Tres a doce meses MS | Total Corriente MS | Uno a dos años MS | Dos a Tres años MS | Tres a cinco años MS | Cinco años o más MS | Total No Corriente MS | Tasa Efectiva % | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.036.000-K         | Banco Santander                         | UF     | 01/10/2016              | 4.195           | 5.181               | 24.292               | 33.668             | 185.731           | -                  | -                    | -                   | 185.731               | 4.94%           | 217.767                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.004.000-5         | Banco de Chile                          | UF     | 03/06/2024              | 3.623           | 4.015               | 18.627               | 26.265             | 26.321            | 28.123             | 62.159               | 173.978             | 290.581               | 2.20%           | 315.214                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/01/2022              | 42.236          | 76.833              | 354.449              | 473.518            | 495.524           | 523.057            | 1.134.914            | 1.375.964           | 3.529.459             | 2.20%           | 3.998.899                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/12/2020              | 11.143          | 20.295              | 94.188               | 125.626            | 133.192           | 142.437            | 308.260              | 145.162             | 729.051               | 2.20%           | 853.596                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 3.045           | 4.483               | 20.494               | 28.022             | 28.155            | 29.133             | 61.337               | 374.473             | 493.098               | 2.20%           | 520.307                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 4.076           | 6.001               | 27.432               | 37.589             | 37.687            | 38.996             | 82.104               | 501.257             | 660.844               | 2.20%           | 696.465                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 31.631          | 46.568              | 219.837              | 298.036            | 357.718           | 367.877            | 767.658              | 4.607.720           | 6.100.973             | 2.20%           | 5.404.339                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/11/2029              | 13.392          | 19.716              | 90.130               | 123.238            | 123.815           | 128.116            | 269.740              | 1.646.802           | 2.168.473             | 2.20%           | 2.288.133                   |  |
| 99.518.970-3                                  | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 96.839.400-2         | Inversiones San Jorge S.A.              | UF     | 10/05/2024              | 19.240          | 30.093              | 113.792              | 163.125            | 166.325           | 184.714            | 205.136              | 1.575.840           | 2.132.015             | 2.20%           | 2.295.132                   |  |
| 96.969.120-5                                  | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 05/09/2018              | 10.969          | 50.259              | 67.440               | 69.359             | 72.140            | -                  | -                    | -                   | 197.497               | 4.01%           | 264.182                     |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7         | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | UF     | 25/02/2028              | 7.293           | 11.852              | 54.904               | 74.409             | 77.364            | 170.159            | 299.061              | 991.263             | 1.537.847             | 5.27%           | 1.615.211                   |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/10/2020              | 6.957           | 12.767              | 59.290               | 79.014             | 83.934            | 186.117            | 311.297              | -                   | 581.348               | 5.72%           | 665.282                     |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7         | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | UF     | 25/09/2041              | 1.683           | 3.088               | 14.430               | 19.201             | 20.676            | 46.810             | 86.337               | 1.760.336           | 1.914.159             | 6.86%           | 1.934.835                   |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 25/10/2023              | 465             | 945                 | 4.477                | 5.887              | 6.584             | 15.596             | 31.018               | 40.567              | 93.765                | 9.36%           | 100.349                     |  |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7         | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | UF     | 05/05/2025              | 15.244          | 27.765              | 139.046              | 182.055            | 127.128           | 275.887            | 474.160              | 1.090.317           | 1.967.492             | 4.94%           | 2.094.620                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/04/2021              | 22.764          | 32.926              | 153.183              | 208.873            | 217.620           | 233.956            | 521.921              | 378.426             | 1.351.923             | 7.57%           | 1.351.923                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2         | Banco Security                          | UF     | 20/03/2028              | 15.669          | 22.627              | 104.611              | 142.987            | 146.862           | 155.765            | 340.431              | 1.916.281           | 2.559.339             | 6.07%           | 2.559.339                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 15/04/2025              | 12.814          | 18.500              | 85.481               | 116.795            | 119.864           | 126.960            | 276.913              | 914.871             | 1.438.610             | 6.07%           | 1.438.610                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/03/2028              | 6.460           | 9.353               | 43.680               | 59.493             | 62.510            | 67.764             | 153.094              | 1.110.741           | 1.394.109             | 8.40%           | 1.394.109                   |  |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | UF     | 22/12/2033              | 6.943           | 10.018              | 46.200               | 63.161             | 64.548            | 68.085             | 147.570              | 1.472.393           | 1.752.598             | 4.90%           | 1.752.598                   |  |
| Total arrendos financieros                    |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 235.085         | 373.995             | 1.718.802            | 2.327.882          | 2.550.917         | 2.861.692          | 5.589.108            | 20.076.395          | 31.078.112            |                 |                             |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 01/06/2017              | 88.599          | 1.693.820           | 5.081.461            | 6.863.880          | 6.775.281         | 3.199.438          | -                    | -                   | 9.974.719             | 1.47%           | 25.125.002                  |  |
| Total bonos con garantía de cartera           |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 88.599          | 1.693.820           | 5.081.461            | 6.863.880          | 6.775.281         | 3.199.438          | -                    | -                   | 9.974.719             |                 |                             |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 60.706.000-2         | Corporación de Fomento de la Producción | UF     | 30/12/2026              | 3               | -                   | 3.692                | 3.695              | 4.925             | 3.694              | 4.137                | 6.002               | 18.758                | 3.72%           | 22.453                      |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 60.706.000-2         | Corporación de Fomento de la Producción | UF     | 30/12/2026              | 46              | -                   | 64.030               | 64.076             | 64.030            | 64.030             | 113.286              | 135.474             | 376.820               | 3.72%           | 440.850                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/04/2015              | 50.768          | -                   | 5.875.901            | 5.926.669          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 4.32%           | 5.875.901                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 14/01/2015              | 1.997.418       | -                   | 1.997.418            | -                  | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3.60%           | 1.986.097                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 14/01/2015              | 3.095.729       | -                   | -                    | 3.095.729          | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 3.84%           | 3.079.960                   |  |
| Total Obligaciones con Instituciones Públicas |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 5.143.964       | -                   | 5.943.623            | 11.087.587         | 68.955            | 67.724             | 117.423              | 141.476             | 395.578               |                 |                             |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 76.645.030-K         | Banco Itaú                              | CLP    | 15/11/2015              | 87.463          | -                   | 10.000.000           | 10.087.463         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6.88%           | 10.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 76.645.030-K         | Banco Itaú                              | CLP    | 15/11/2015              | 87.463          | -                   | 10.000.000           | 10.087.463         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6.88%           | 10.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 76.645.030-K         | Banco Itaú                              | CLP    | 15/11/2015              | 87.463          | -                   | 10.000.000           | 10.087.463         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6.88%           | 10.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 76.645.030-K         | Banco Itaú                              | CLP    | 15/11/2015              | 131.193         | -                   | 15.000.000           | 15.131.193         | -                 | -                  | -                    | -                   | -                     | 6.88%           | 15.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 01/09/2016              | 318.766         | -                   | -                    | 318.766            | 15.053.115        | 53.114             | -                    | -                   | 15.106.229            | 6.40%           | 15.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/09/2017              | 437.488         | 10.117              | 45.526               | 493.131            | -                 | 20.000.000         | -                    | -                   | 20.000.000            | 7.36%           | 20.000.000                  |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/09/2017              | 1.081           | -                   | -                    | 1.081              | -                 | 50.000             | -                    | -                   | 50.000                | 7.36%           | 50.000                      |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/09/2017              | 25.946          | -                   | -                    | 25.946             | -                 | 1.200.000          | -                    | -                   | 1.200.000             | 7.36%           | 1.200.000                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/09/2017              | 16.216          | -                   | -                    | 16.216             | -                 | 750.000            | -                    | -                   | 750.000               | 7.36%           | 750.000                     |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/09/2017              | 64.864          | -                   | -                    | 64.864             | -                 | 3.000.000          | -                    | -                   | 3.000.000             | 7.36%           | 3.000.000                   |  |
| 96.806.010 - 4                                | La Araucana C.C.A.F                          | Chile                  | 97.006.000-6         | Banco Crédito e Inversiones             | CLP    | 15/11/2018              | 376.402         | -                   | -                    | 376.402            | -                 | -                  | 50.000.000           | -                   | 50.000.000            | 5.91%           | 50.000.000                  |  |
| Total bonos corporativos                      |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 1.634.345       | 10.117              | 45.045.526           | 46.689.988         | 15.053.115        | 25.053.114         | 50.000.000           | -                   | 90.106.229            |                 |                             |  |
| Total préstamos que devengan intereses        |                                              |                        |                      |                                         |        |                         | 50.198.742      | 6.412.582           | 122.615.459          | 179.226.783        | 140.420.762       | 37.201.622         | 56.698.454           | 22.427.153          | 256.747.991           |                 |                             |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas

Al 31 de diciembre de 2016

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora                     | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2016<br>Vencimiento |                     |                           |                            |                   |             | Valor Nominal Obligación M\$ |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|-------------|------------------------------|
|                               |                        |                        |                       |                                              |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días M\$         | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | Total M\$   |                              |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                                   | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 27.962                    | 18.071.843          | -                         | -                          | -                 | 18.099.805  | 5.100.286                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca                              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 14.254                    | 9.212.460           | -                         | -                          | -                 | 9.226.714   | 9.346.606                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                               | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 35.437                    | 27.232.498          | -                         | -                          | -                 | 27.267.935  | 2.803.982                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                                 | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 44.364                    | 30.129.605          | -                         | -                          | -                 | 30.173.969  | 7.466.259                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                                   | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 34.528                    | 14.405.026          | -                         | -                          | -                 | 14.439.554  | 10.655.130                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.012.000-5          | Consorcio Compañía de Seguros de Vida S.A.   | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 8.207                     | 13.850.985          | -                         | -                          | -                 | 13.859.192  | 3.860.148                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 41.124                    | 21.701.725          | -                         | -                          | -                 | 21.742.849  | 18.292.242                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                               | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 22.927                    | 7.848.892           | -                         | -                          | -                 | 7.871.819   | 9.324.812                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 14.645                    | 18.625.895          | -                         | -                          | -                 | 18.640.540  | 18.853.051                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 96.684.990-8          | Moneda Renta CLP Fondo de Inversión          | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 18.573                    | 12.004.187          | -                         | -                          | -                 | 12.022.760  | 27.564.618                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 7147-1                | Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inversión | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 8.573                     | 5.540.395           | -                         | -                          | -                 | 5.548.968   | 30.497.057                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                                   | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 7.796                     | 5.038.834           | -                         | -                          | -                 | 5.046.630   | 14.580.705                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio                              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 14.288                    | 9.233.991           | -                         | -                          | -                 | 9.248.279   | 14.019.909                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 4.286                     | 2.770.197           | -                         | -                          | -                 | 2.774.483   | 21.966.393                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                                 | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 11.413                    | 7.376.299           | -                         | -                          | -                 | 7.387.712   | 7.944.615                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                             | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,00%           | 2,00%          | 27/04/2017              | 16.288                    | 10.526.749          | -                         | -                          | -                 | 10.543.037  | 5.607.963                    |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Bice                                   | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,00%           | 2,00%          | 27/04/2017              | 5.901                     | 3.813.636           | -                         | -                          | -                 | 3.819.537   | 12.150.587                   |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                                              |                         |        |                      |                 |                |                         | 330.566                   | 217.383.217         | -                         | -                          | -                 | 217.713.783 | 220.034.363                  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2016, continuación

|                     |                                              |                        |                       |                                       |                         |        |                      |                 |                |                         | 31/12/2016       |                    |                          |                           |                  |             |                             |
|---------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------------|-----------------------------|
|                     |                                              |                        |                       |                                       |                         |        |                      |                 |                |                         | Vencimiento      |                    |                          |                           |                  |             |                             |
| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora              | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | Hasta 90 días MS | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS    | Valor Nominal Obligación MS |
| 99.516.970-3        | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                        | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,04%           | 4,04%          | 30/04/2019              | 55.365           | -                  | -                        | -                         | -                | 55.365      | 55.365                      |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca                       | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,00%           | 2,00%          | 30/04/2019              | 16.214           | 152.350            | 221.600                  | -                         | -                | 390.164     | 390.164                     |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                       | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,60%           | 6,60%          | 30/04/2019              | 31.071           | 213.726            | -                        | -                         | -                | 244.797     | 244.797                     |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                        | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,66%           | 5,66%          | 30/04/2019              | 57.583           | -                  | -                        | -                         | -                | 57.583      | 57.583                      |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana            | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 30/04/2019              | 51.035           | -                  | -                        | -                         | -                | 51.035      | 51.035                      |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana            | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco internacional                   | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 30/04/2019              | 102.070          | -                  | -                        | -                         | -                | 102.070     | 102.070                     |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana            | Chile                  | 76.377.454-6          | BHV Capital Servicios Financieros SPA | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 14/12/2017              | -                | 337.278            | -                        | -                         | -                | 337.278     | 337.278                     |
| 96.635.520-4        | Instituto Profesional La Araucana            | Chile                  | 76.377.454-6          | BHV Capital Servicios Financieros SPA | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,40%           | 6,40%          | 20/03/2018              | -                | 358.039            | -                        | -                         | -                | 358.039     | 358.039                     |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 28/02/2017              | 4.335            | 50.145             | -                        | -                         | -                | 54.480      | 67.402                      |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,40%           | 6,40%          | 29/12/2017              | 7.078            | 81.130             | 23.138                   | -                         | -                | 111.346     | 132.357                     |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 31/01/2017              | 8.271            | -                  | -                        | -                         | -                | 8.271       | 354                         |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/04/2017              | -                | 8.892              | -                        | -                         | -                | 8.892       | 692                         |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 12/05/2017              | -                | 4.172              | -                        | -                         | -                | 4.172       | 1.364                       |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/09/2017              | 2.370            | -                  | -                        | -                         | -                | 2.370       | 8.851                       |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/04/2017              | -                | 738                | -                        | -                         | -                | 738         | 4.153                       |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 12/05/2017              | -                | 26.348             | -                        | -                         | -                | 26.348      | 2.200                       |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones           | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/09/2017              | -                | 377                | -                        | -                         | -                | 377         | 591                         |
| 96.806.010-4        | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                      | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/10/2017              | -                | 522                | -                        | -                         | -                | 522         | 5.245                       |
|                     | Sub total préstamos bancarios                |                        |                       |                                       |                         |        |                      |                 |                |                         | 335.392          | 1.233.717          | 244.738                  | -                         | -                | 1.813.847   | 1.819.540                   |
|                     | Total préstamos bancarios                    |                        |                       |                                       |                         |        |                      |                 |                |                         | 665.958          | 218.616.934        | 244.738                  | -                         | -                | 219.527.630 | 221.853.903                 |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2016, continuación

| Rut Empresa Deudora                                          | Nombre Empresa Deudora                 | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora               | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2016<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  | Total MS           | Valor Nominal Obligación MS |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|--------------------|-----------------------------|
|                                                              |                                        |                        |                       |                                        |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS |                    |                             |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 4,30%           | 4,30%          | 25/12/2020              | 48.797                    | 514.120            | 329.800                  | 155.305                   | -                | 1.048.022          | 674.620                     |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,60%           | 5,60%          | 25/01/2022              | 13.120                    | 140.078            | 1.214.219                | 1.472.115                 | -                | 2.839.532          | 3.380.504                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,90%           | 2,90%          | 15/11/2029              | 49.297                    | 423.008            | 970.205                  | 5.923.260                 | -                | 7.365.770          | 7.453.171                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,20%           | 3,20%          | 15/01/2030              | 14.334                    | 118.235            | 272.934                  | 1.747.316                 | -                | 2.152.819          | 2.177.200                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                         | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,50%           | 5,50%          | 03/06/2024              | 3.896                     | 27.656             | 66.502                   | 186.134                   | -                | 284.188            | 290.178                     |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 96.839.400-2          | Inversiones Ejercito 177               | Chile                   | UF     | Mensual              | 7,30%           | 8,80%          | 10/05/2024              | 64.559                    | 189.417            | 558.392                  | 404.872                   | -                | 1.217.240          | 1.217.240                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,60%           | 5,60%          | 15/04/2021              | 17.746                    | 153.134            | 364.220                  | 2.050.186                 | -                | 2.585.286          | 2.585.286                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                         | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,70%           | 5,70%          | 20/03/2028              | 14.412                    | 124.809            | 296.263                  | 978.803                   | -                | 1.414.287          | 1.414.287                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,70%           | 5,70%          | 15/04/2025              | 9.933                     | 62.323             | 153.093                  | 1.110.741                 | -                | 1.336.090          | 1.336.090                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,70%           | 5,70%          | 15/01/2029              | 9.947                     | 66.920             | 157.881                  | 1.575.279                 | -                | 1.810.027          | 1.810.027                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A. | Chile                  | 99.289.000-2          | Metlife Compañía de Seguros            | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,60%           | 5,60%          | 22/12/2033              | 28.323                    | 194.350            | 488.433                  | 1.443.050                 | -                | 2.154.156          | 2.154.156                   |
| 96.969.120-5                                                 | La Araucana Salud S.A.                 | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 22/12/2033              | 6.317                     | 70.865             | 59.910                   | -                         | -                | 137.092            | 137.092                     |
| <b>Total arrendos financieros</b>                            |                                        |                        |                       |                                        |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>280.681</b>            | <b>2.084.915</b>   | <b>4.931.852</b>         | <b>17.047.061</b>         | -                | <b>24.344.509</b>  | <b>24.629.851</b>           |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 64.294                    | 41.552.960         | -                        | -                         | -                | 41.617.254         | 23.366.514                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 205.084                   | 129.316.341        | -                        | -                         | -                | 129.521.425        | 107.485.965                 |
| <b>Total bono corporativo</b>                                |                                        |                        |                       |                                        |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>269.378</b>            | <b>170.869.301</b> | -                        | -                         | -                | <b>171.138.679</b> | <b>130.852.479</b>          |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                   | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporación de Fomento a la Producción | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 27/04/2017              | 6.430                     | 416.336            | -                        | -                         | -                | 422.766            | 421.175                     |
| <b>Total obligaciones con instituciones públicas</b>         |                                        |                        |                       |                                        |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>6.430</b>              | <b>416.336</b>     | -                        | -                         | -                | <b>422.766</b>     | <b>421.175</b>              |
| <b>Total obligaciones financieras que devengan intereses</b> |                                        |                        |                       |                                        |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>1.222.447</b>          | <b>391.987.486</b> | <b>5.176.590</b>         | <b>17.047.061</b>         | -                | <b>415.433.584</b> | <b>377.757.408</b>          |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora    | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |            | Valor Nominal Obligación MS |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|------------|-----------------------------|
|                               |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS   |                             |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,52%           | 3,52%          | 12/11/2015              | 540.577                   | -                  | -                        | -                         | -                | 540.577    | 540.577                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,68%           | 3,68%          | 12/11/2015              | 1.500.000                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.500.000  | 1.500.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 8,15%           | 8,15%          | 12/11/2015              | 1.147.244                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.147.244  | 973.290                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 9,98%           | 9,98%          | 12/11/2015              | 3.750.613                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.750.613  | 2.987.792                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 417.886                   | -                  | -                        | -                         | -                | 417.886    | 400.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 1.514.839                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.514.839  | 1.450.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 1.671.728                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.671.728  | 1.600.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 2.089.660                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.089.660  | 2.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,90%           | 3,90%          | 12/11/2015              | 2.030.813                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.030.813  | 2.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 1.827.549                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.827.549  | 1.800.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 1.015.305                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.015.305  | 1.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 812.244                   | -                  | -                        | -                         | -                | 812.244    | 800.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 507.652                   | -                  | -                        | -                         | -                | 507.652    | 500.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 507.652                   | -                  | -                        | -                         | -                | 507.652    | 500.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 507.652                   | -                  | -                        | -                         | -                | 507.652    | 500.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 337.081                   | -                  | -                        | -                         | -                | 337.081    | 332.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 324.898                   | -                  | -                        | -                         | -                | 324.898    | 320.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,76%           | 4,76%          | 12/11/2015              | 1.016.820                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.016.820  | 1.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,87%           | 4,87%          | 12/11/2015              | 6.101.790                 | -                  | -                        | -                         | -                | 6.101.790  | 6.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,90%           | 3,90%          | 12/11/2015              | 3.022.833                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.022.833  | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,35%           | 4,35%          | 12/11/2015              | 7.347.369                 | -                  | -                        | -                         | -                | 7.347.369  | 7.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,89%           | 3,89%          | 12/11/2015              | 6.073.567                 | -                  | -                        | -                         | -                | 6.073.567  | 6.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,86%           | 6,86%          | 12/11/2015              | 4.628.058                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.628.058  | 4.571.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,12%           | 4,12%          | 12/11/2015              | 5.395.852                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.395.852  | 5.000.000                   |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | 54.089.682                | -                  | -                        | -                         | -                | 54.089.682 | 51.774.659                  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora    | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |             | Valor Nominal Obligación MS |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------------|-----------------------------|
|                               |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS    |                             |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,76%           | 4,76%          | 12/11/2015              | 5.915.685                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.915.685   | 5.817.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,80%           | 3,80%          | 12/11/2015              | 992.348                   | -                  | -                        | -                         | -                | 992.348     | 980.000                     |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,85%           | 3,85%          | 12/11/2015              | 7.883.929                 | -                  | -                        | -                         | -                | 7.883.929   | 7.600.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,16%           | 7,16%          | 12/11/2015              | 4.455.000                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.455.000   | 4.400.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,16%           | 7,16%          | 12/11/2015              | 3.645.000                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.645.000   | 3.600.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,86%           | 3,86%          | 12/11/2015              | 5.081.201                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.081.201   | 5.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,19%           | 4,19%          | 12/11/2015              | 5.119.204                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.119.204   | 5.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,98%           | 3,98%          | 12/11/2015              | 4.160.985                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.160.985   | 4.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,01%           | 4,01%          | 12/11/2015              | 2.052.220                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.052.220   | 2.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,23%           | 4,23%          | 12/11/2015              | 5.156.248                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.156.248   | 5.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,90%           | 3,90%          | 12/11/2015              | 2.084.052                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.084.052   | 2.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,94%           | 3,94%          | 12/11/2015              | 3.121.155                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.121.155   | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,90%           | 3,90%          | 12/11/2015              | 4.068.052                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.068.052   | 4.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 8,52%           | 8,52%          | 12/11/2015              | 1.181.299                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.181.299   | 1.150.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,59%           | 4,59%          | 12/11/2015              | 5.147.000                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.147.000   | 5.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,85%           | 4,85%          | 12/11/2015              | 6.103.700                 | -                  | -                        | -                         | -                | 6.103.700   | 6.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,83%           | 3,83%          | 12/11/2015              | 4.070.010                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.070.010   | 4.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,89%           | 3,89%          | 12/11/2015              | 3.069.664                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.069.664   | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,32%           | 5,32%          | 12/11/2015              | 6.150.072                 | -                  | -                        | -                         | -                | 6.150.072   | 6.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,64%           | 4,64%          | 12/11/2015              | 3.105.947                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.105.947   | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,64%           | 4,64%          | 12/11/2015              | 3.105.947                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.105.947   | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,64%           | 4,64%          | 12/11/2015              | 4.141.263                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.141.263   | 4.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,83%           | 3,83%          | 12/11/2015              | 5.038.345                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.038.345   | 5.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,89%           | 3,89%          | 12/11/2015              | 3.115.962                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.115.962   | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,87%           | 3,87%          | 12/11/2015              | 3.142.489                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.142.489   | 3.000.000                   |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | 101.106.777               | -                  | -                        | -                         | -                | 101.106.777 | 98.547.000                  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora    | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |            | Valor Nominal Obligación |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|------------|--------------------------|
|                               |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS   |                          |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,98%           | 3,98%          | 12/11/2015              | 3.120.738                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.120.738  | 3.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,98%           | 3,98%          | 12/11/2015              | 3.136.773                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.136.773  | 3.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,87%           | 3,87%          | 12/11/2015              | 4.036.416                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.036.416  | 4.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,87%           | 3,87%          | 12/11/2015              | 3.529.127                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.529.127  | 3.500.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 8,20%           | 8,20%          | 12/11/2015              | 2.052.872                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.052.872  | 2.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,97%           | 3,97%          | 12/11/2015              | 2.079.219                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.079.219  | 2.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,20%           | 7,20%          | 12/11/2015              | 1.683.000                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.683.000  | 1.500.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,10%           | 4,10%          | 12/11/2015              | 2.075.924                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.075.924  | 2.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco BBVA                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,73%           | 5,73%          | 12/11/2015              | 5.859.499                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.859.499  | 5.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,48%           | 6,48%          | 12/11/2015              | 5.847.800                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.847.800  | 5.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,74%           | 4,74%          | 12/11/2015              | 3.564.610                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.564.610  | 3.300.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,90%           | 3,90%          | 12/11/2015              | 1.624.650                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.624.650  | 1.600.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,84%           | 3,84%          | 12/11/2015              | 3.045.914                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.045.914  | 3.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,89%           | 3,89%          | 12/11/2015              | 5.275.146                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.275.146  | 5.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,98%           | 3,98%          | 12/11/2015              | 4.028.305                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.028.305  | 4.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,94%           | 3,94%          | 12/11/2015              | 1.861.288                 | -                  | -                        | -                         | -                | 1.861.288  | 1.800.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,92%           | 3,92%          | 12/11/2015              | 3.036.177                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.036.177  | 3.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,83%           | 3,83%          | 12/11/2015              | 3.032.813                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.032.813  | 3.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,79%           | 3,79%          | 12/11/2015              | 5.065.725                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.065.725  | 5.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio             | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,79%           | 3,79%          | 12/11/2015              | 5.123.316                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.123.316  | 5.000.000                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 3,81%           | 3,81%          | 12/11/2015              | 2.070.382                 | -                  | -                        | -                         | -                | 2.070.382  | 2.047.845                |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,79%           | 5,79%          | 12/11/2015              | 177.732                   | -                  | -                        | -                         | -                | 177.732    | 171.628                  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,78%           | 5,78%          | 12/11/2015              | 224.510                   | -                  | -                        | -                         | -                | 224.510    | 216.880                  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                             |                         |        |                      |                 |                |                         | 71.551.936                | -                  | -                        | -                         | -                | 71.551.936 | 68.136.353               |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora     | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |           | Valor Nominal Obligación MS |
|-------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-----------|-----------------------------|
|                               |                                              |                        |                       |                              |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS  |                             |
| 99.516.970-3                  | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional          | Chile                   | CLP    | Mensual              | 4,04%           | 4,04%          | 31/01/2016              | 61.564                    | -                  | -                        | -                         | -                | 61.564    | 61.564                      |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,00%           | 2,00%          | 30/03/2019              | 13.850                    | 152.350            | 332.400                  | 55.400                    | -                | 554.000   | 554.000                     |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander              | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,60%           | 6,60%          | 05/08/2017              | 30.682                    | 314.128            | 243.414                  | -                         | -                | 588.224   | 588.224                     |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 96.667.560-8          | Tanner Servicios Financieros | Chile                   | CLP    | Mensual              | 5,66%           | 5,66%          | 31/01/2016              | 265.361                   | -                  | -                        | -                         | -                | 265.361   | 265.361                     |
| 96.635.520-4                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security               | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 31/01/2016              | 293.507                   | -                  | -                        | -                         | -                | 293.507   | 297.780                     |
| 96.847.590-8                  | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 31/01/2016              | 4.621                     | -                  | -                        | -                         | -                | 4.621     | 4.621                       |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 14/12/2016              | 4.000                     | 46.058             | 54.479                   | -                         | -                | 104.537   | 37.928                      |
| 96.969.120-5                  | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 6,40%           | 6,40%          | 20/03/2018              | 6.580                     | 75.130             | 111.348                  | -                         | -                | 193.058   | 61.887                      |
| 99.523.450-5                  | Servicios Corporativos S.A.                  | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile               | Chile                   | UF     | Mensual              | 4,31%           | 4,31%          | 10/11/2016              | 1.961                     | 17.952             | -                        | -                         | -                | 19.913    | 19.913                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 08/01/2016              | 786                       | -                  | -                        | -                         | -                | 786       | 786                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 28/01/2016              | 366                       | -                  | -                        | -                         | -                | 366       | 366                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 29/01/2016              | 1.273                     | -                  | -                        | -                         | -                | 1.273     | 1.273                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 05/02/2016              | -                         | 3.691              | -                        | -                         | -                | 3.691     | 3.691                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 13/02/2016              | -                         | 900                | -                        | -                         | -                | 900       | 900                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 18/02/2016              | -                         | 2.144              | -                        | -                         | -                | 2.144     | 2.144                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 27/02/2016              | -                         | 750                | -                        | -                         | -                | 750       | 750                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 29/02/2016              | -                         | 3.058              | -                        | -                         | -                | 3.058     | 3.058                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 30/04/2016              | -                         | 469                | -                        | -                         | -                | 469       | 469                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 30/06/2016              | -                         | 2.153              | -                        | -                         | -                | 2.153     | 2.153                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 16/10/2016              | -                         | 346                | -                        | -                         | -                | 346       | 346                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 28/10/2016              | -                         | 7.090              | -                        | -                         | -                | 7.090     | 7.090                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 30/10/2016              | -                         | 677                | -                        | -                         | -                | 677       | 677                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 31/10/2016              | -                         | 1.671              | -                        | -                         | -                | 1.671     | 1.671                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 28/02/2017              | -                         | -                  | 8.650                    | -                         | -                | 8.650     | 8.650                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 29/12/2017              | -                         | -                  | 4.058                    | -                         | -                | 4.058     | 4.058                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones  | Chile                   | CLP    | Mensual              | 1,00%           | 1,00%          | 30/11/2018              | -                         | -                  | 2.150                    | -                         | -                | 2.150     | 2.150                       |
| Sub total préstamos bancarios |                                              |                        |                       |                              |                         |        |                      |                 |                |                         | 684.551                   | 628.567            | 756.499                  | 55.400                    | -                | 2.125.017 | 1.931.510                   |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora     | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |          | Valor Nominal Obligación MS |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|----------|-----------------------------|
|                               |                            |                        |                       |                          |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS |                             |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/01/2016              | 219                       | -                  | -                        | -                         | -                | 219      | 219                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/01/2016              | 705                       | -                  | -                        | -                         | -                | 705      | 705                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/02/2016              | -                         | 19.262             | -                        | -                         | -                | 19.262   | 19.262                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 01/03/2016              | -                         | 465                | -                        | -                         | -                | 465      | 465                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 18/03/2016              | -                         | 14.638             | -                        | -                         | -                | 14.638   | 14.638                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/03/2016              | -                         | 10.302             | -                        | -                         | -                | 10.302   | 10.302                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 31/03/2016              | -                         | 6.177              | -                        | -                         | -                | 6.177    | 6.177                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 12/04/2016              | -                         | 77                 | -                        | -                         | -                | 77       | 77                          |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 15/04/2016              | -                         | 333                | -                        | -                         | -                | 333      | 333                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/04/2016              | -                         | 472                | -                        | -                         | -                | 472      | 472                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 31/05/2016              | -                         | 5.305              | -                        | -                         | -                | 5.305    | 5.305                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 15/06/2016              | -                         | 288                | -                        | -                         | -                | 288      | 288                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 23/06/2016              | -                         | 1.256              | -                        | -                         | -                | 1.256    | 1.256                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/06/2016              | -                         | 27.650             | -                        | -                         | -                | 27.650   | 27.650                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 21/08/2016              | -                         | 1.233              | -                        | -                         | -                | 1.233    | 1.233                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 10/09/2016              | -                         | 1.235              | -                        | -                         | -                | 1.235    | 1.235                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 03/10/2016              | -                         | 5.126              | -                        | -                         | -                | 5.126    | 5.126                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 19/10/2016              | -                         | 304                | -                        | -                         | -                | 304      | 304                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 28/10/2016              | -                         | 1.817              | -                        | -                         | -                | 1.817    | 1.817                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/10/2016              | -                         | 1.363              | -                        | -                         | -                | 1.363    | 1.363                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 31/10/2016              | -                         | 6.096              | -                        | -                         | -                | 6.096    | 6.096                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 09/11/2016              | -                         | 3.460              | -                        | -                         | -                | 3.460    | 3.460                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/11/2016              | -                         | 2.735              | -                        | -                         | -                | 2.735    | 2.735                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 12/12/2016              | -                         | 545                | -                        | -                         | -                | 545      | 545                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 16/12/2016              | -                         | 577                | -                        | -                         | -                | 577      | 577                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | CLP    | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 23/12/2016              | -                         | 948                | -                        | -                         | -                | 948      | 948                         |
| Sub total préstamos bancarios |                            |                        |                       |                          |                         |        |                      |                 |                |                         | 924                       | 111.664            | -                        | -                         | -                | 112.588  | 112.588                     |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora     | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |             | Valor Nominal Obligación MS |
|-------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------------|-----------------------------|
|                               |                            |                        |                       |                          |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS    |                             |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/12/2016              | -                         | 583                | -                        | -                         | -                | 583         | 583                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 31/01/2017              | -                         | -                  | 4.516                    | -                         | -                | 4.516       | 4.516                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 27/04/2017              | -                         | -                  | 624                      | -                         | -                | 624         | 624                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/04/2017              | -                         | -                  | 718                      | -                         | -                | 718         | 718                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/04/2017              | -                         | -                  | 213                      | -                         | -                | 213         | 213                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 12/05/2017              | -                         | -                  | 25.657                   | -                         | -                | 25.657      | 25.657                      |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/05/2017              | -                         | -                  | 156                      | -                         | -                | 156         | 156                         |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 29/09/2017              | -                         | -                  | 1.823                    | -                         | -                | 1.823       | 1.823                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 30/10/2017              | -                         | -                  | 1.503                    | -                         | -                | 1.503       | 1.503                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A. | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank         | Chile                   | UF     | Mensual              | 2,04%           | 2,04%          | 04/11/2017              | -                         | -                  | 297                      | -                         | -                | 297         | 297                         |
| Sub total préstamos bancarios |                            |                        |                       |                          |                         |        |                      |                 |                |                         | -                         | 583                | 35.507                   | -                         | -                | 36.090      | 36.090                      |
| Total préstamos bancarios     |                            |                        |                       |                          |                         |        |                      |                 |                |                         | 227.433.870               | 740.814            | 792.006                  | 55.400                    | -                | 229.022.090 | 220.538.200                 |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora                                          | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora                | País de Origen Acreedor | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 31/12/2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                   | Valor Nominal Obligación MS |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------|
|                                                              |                                              |                        |                       |                                         |                         |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS  | Total MS                    |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                         | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,54%           | 3,54%          | 01/10/2016              | 13.097                    | 192.489            | -                        | -                         | -                 | 205.586                     |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                          | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,70%           | 3,70%          | 03/06/2024              | 11.664                    | 34.994             | 93.318                   | 93.342                    | 163.307           | 396.625                     |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,69%           | 3,69%          | 25/01/2022              | 175.519                   | 526.559            | 1.404.158                | 1.406.107                 | 816.879           | 4.329.222                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,67%           | 3,67%          | 25/12/2020              | 46.362                    | 139.086            | 370.898                  | 334.859                   | -                 | 891.205                     |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,34%           | 5,34%          | 15/11/2029              | 120.471                   | 361.413            | 963.769                  | 963.769                   | 4.296.803         | 6.706.225                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,66%           | 3,66%          | 15/11/2029              | 51.006                    | 153.018            | 408.048                  | 408.048                   | 1.819.215         | 2.839.335                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,67%           | 3,67%          | 15/01/2030              | 82.372                    | 219.661            | 219.661                  | 997.627                   | -                 | 1.546.778                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,77%           | 3,77%          | 15/01/2030              | 23.480                    | 70.441             | 187.844                  | 187.844                   | 853.126           | 1.322.735                   |
| 99.516.970-3                                                 | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 96.839.400-2          | Inversiones San Jorge S.A.              | Chile                   | UF     | Mensual              | 3,67%           | 3,67%          | 10/05/2024              | 59.152                    | 167.433            | 405.713                  | 500.384                   | 1.139.570         | 2.272.252                   |
| 96.847.590-8                                                 | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,27%           | 5,27%          | 25/02/2028              | 23.808                    | 68.480             | 199.268                  | 226.048                   | 1.089.902         | 1.607.506                   |
| 96.847.590-8                                                 | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | Chile                   | UF     | Mensual              | 6,86%           | 6,86%          | 25/10/2020              | 24.701                    | 74.746             | 219.122                  | 228.967                   | -                 | 547.536                     |
| 96.847.590-8                                                 | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversión Travesía del Desierto         | Chile                   | UF     | Mensual              | 9,36%           | 9,36%          | 25/09/2041              | 8.865                     | 18.698             | 55.873                   | 65.846                    | 1.954.201         | 2.103.483                   |
| 96.847.590-8                                                 | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 5,72%           | 5,72%          | 25/10/2023              | 2.121                     | 6.155              | 19.176                   | 23.981                    | 44.606            | 96.039                      |
| 96.847.590-8                                                 | Sociedad Educacional La Araucana S.A.        | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 4,94%           | 4,94%          | 05/05/2025              | 48.376                    | 123.130            | 356.329                  | 401.052                   | 1.073.040         | 2.001.927                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 4,94%           | 4,94%          | 15/04/2021              | 59.347                    | 171.384            | 505.230                  | 558.861                   | 116.366           | 1.411.188                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                          | Chile                   | UF     | Mensual              | 7,57%           | 7,57%          | 20/03/2028              | 41.735                    | 115.468            | 334.033                  | 375.759                   | 1.800.840         | 2.667.835                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 6,07%           | 6,07%          | 15/04/2025              | 34.111                    | 94.226             | 272.072                  | 305.240                   | 795.088           | 1.500.737                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 6,07%           | 6,07%          | 15/01/2029              | 19.861                    | 47.353             | 141.223                  | 165.963                   | 1.024.415         | 1.398.815                   |
| 96.635.520-4                                                 | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 99.289.000-2          | MetLife Corredora de Seguros            | Chile                   | UF     | Mensual              | 8,40%           | 8,40%          | 22/12/2033              | 20.522                    | 50.715             | 145.593                  | 161.992                   | 1.449.146         | 1.827.968                   |
| 96.969.120-5                                                 | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | UF     | Mensual              | 4,01%           | 4,01%          | 05/09/2018              | 17.780                    | 54.401             | 133.351                  | -                         | -                 | 205.532                     |
| <b>Total arrendos financieros</b>                            |                                              |                        |                       |                                         |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>829.435</b>            | <b>2.552.561</b>   | <b>6.434.679</b>         | <b>6.627.723</b>          | <b>19.434.131</b> | <b>35.878.529</b>           |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                              | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 12/11/2015              | 10.432.011                | -                  | -                        | -                         | -                 | 10.432.011                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                              | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 12/11/2015              | 10.432.011                | -                  | -                        | -                         | -                 | 10.432.011                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                              | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 12/11/2015              | 10.432.011                | -                  | -                        | -                         | -                 | 10.432.011                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itaú                              | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 12/11/2015              | 15.659.486                | -                  | -                        | -                         | -                 | 15.659.486                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,39%           | 6,39%          | 12/11/2015              | 15.959.650                | -                  | -                        | -                         | -                 | 15.959.650                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 12/11/2015              | 22.945.764                | -                  | -                        | -                         | -                 | 22.945.764                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 12/11/2015              | 57.364                    | -                  | -                        | -                         | -                 | 57.364                      |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 12/11/2015              | 1.376.745                 | -                  | -                        | -                         | -                 | 1.376.745                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 12/11/2015              | 860.465                   | -                  | -                        | -                         | -                 | 860.465                     |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 12/11/2015              | 3.441.864                 | -                  | -                        | -                         | -                 | 3.441.864                   |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 5,91%           | 5,91%          | 12/11/2015              | 60.347.053                | -                  | -                        | -                         | -                 | 60.347.053                  |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 5,91%           | 5,91%          | 12/11/2015              | 12.193.731                | -                  | -                        | -                         | -                 | 12.193.731                  |
| <b>Total bono corporativo</b>                                |                                              |                        |                       |                                         |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>164.138.155</b>        | -                  | -                        | -                         | -                 | <b>164.138.155</b>          |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporación de Fomento de la Producción | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,20%           | 6,20%          | 12/11/2015              | 22.228                    | -                  | -                        | -                         | -                 | 22.228                      |
| 70.016.160-9                                                 | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporación de Fomento de la Producción | Chile                   | CLP    | Al vencimiento       | 6,18%           | 6,18%          | 12/11/2015              | 451.198                   | -                  | -                        | -                         | -                 | 451.198                     |
| <b>Total obligaciones con instituciones públicas</b>         |                                              |                        |                       |                                         |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>473.426</b>            | -                  | -                        | -                         | -                 | <b>473.426</b>              |
| <b>Total obligaciones financieras que devengan intereses</b> |                                              |                        |                       |                                         |                         |        |                      |                 |                |                         | <b>392.874.886</b>        | <b>3.293.375</b>   | <b>7.226.685</b>         | <b>6.683.123</b>          | <b>19.434.131</b> | <b>398.314.959</b>          |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015

| Rut Empresa Deudora | Nombre Empresa Deudora               | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora        | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 01-01-2015 Vencimiento |                    |                          |                           |                  | Valor Nominal      |
|---------------------|--------------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|--------------------|
|                     |                                      |                        |                       |                                 |                          |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS       | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS |                    |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 31-12-2015              | 33.571.061             | -                  | -                        | -                         | -                | 33.571.061         |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 31-12-2015              | 22.546.387             | -                  | -                        | -                         | -                | 22.546.387         |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 27-05-2023              | 42.503                 | 126.002            | 319.997                  | 297.048                   | 457.637          | 1.243.187          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 15-07-2015              | 101.263                | 134.623            | -                        | -                         | -                | 235.886            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 23-12-2024              | 98.290                 | 294.871            | 786.323                  | 786.323                   | 1.965.807        | 3.931.614          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 30-03-2015              | 24.627                 | -                  | -                        | -                         | -                | 24.627             |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 16-03-2015              | 7.499                  | -                  | -                        | -                         | -                | 7.499              |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 27-02-2015              | 5.691                  | -                  | -                        | -                         | -                | 5.691              |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 27-05-2015              | -                      | 7.788              | -                        | -                         | -                | 7.788              |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 07-07-2015              | -                      | 5.479              | -                        | -                         | -                | 5.479              |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,25%           | 4,25%          | 03-07-2015              | 44.654                 | 3.860.035          | -                        | -                         | -                | 3.904.688          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 05-11-2015              | 3.927                  | 11.978             | 414.678                  | -                         | -                | 430.583            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 05-11-2015              | 14.235                 | 43.419             | 1.503.209                | -                         | -                | 1.560.863          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 05-11-2015              | 15.708                 | 47.911             | 1.658.713                | -                         | -                | 1.722.332          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 05-11-2015              | 19.634                 | 59.889             | 2.073.391                | -                         | -                | 2.152.914          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,70%           | 3,70%          | 09-03-2016              | 21.052                 | 64.167             | 2.021.000                | -                         | -                | 2.106.218          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 18.931                 | 57.750             | 1.819.110                | -                         | -                | 1.895.791          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 10.517                 | 32.083             | 1.010.617                | -                         | -                | 1.053.217          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 8.414                  | 25.667             | 808.493                  | -                         | -                | 842.574            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 5.250                  | 16.042             | 505.308                  | -                         | -                | 526.609            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 5.250                  | 16.042             | 505.308                  | -                         | -                | 526.609            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 3.492                  | 10.652             | 335.525                  | -                         | -                | 349.668            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 3.366                  | 10.267             | 323.397                  | -                         | -                | 337.030            |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,34%           | 4,34%          | 19-06-2015              | 12.000                 | 1.011.200          | -                        | -                         | -                | 1.023.200          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,45%           | 4,45%          | 19-06-2015              | 72.000                 | 6.068.800          | -                        | -                         | -                | 6.140.800          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,70%           | 3,70%          | 07-01-2015              | 3.010.972              | -                  | -                        | -                         | -                | 3.010.972          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,85%           | 3,85%          | 14-10-2016              | 81.519                 | 246.507            | 7.272.502                | -                         | -                | 7.600.528          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 17-02-2016              | 67.050                 | 204.875            | 6.046.190                | -                         | -                | 6.318.115          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,87%           | 6,87%          | 11-01-2016              | 82.827                 | 253.081            | 4.600.449                | -                         | -                | 4.936.357          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,71%           | 3,71%          | 10-03-2017              | 106.500                | 110.656            | 5.328.960                | -                         | -                | 5.546.115          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                    | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,34%           | 4,34%          | 23-06-2015              | 69.804                 | 5.888.355          | -                        | -                         | -                | 5.958.159          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,75%           | 3,75%          | 15-10-2015              | 10.039                 | 1.003.710          | -                        | -                         | -                | 1.013.749          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 31-08-2016              | 75.299                 | 230.481            | 7.829.642                | -                         | -                | 8.135.422          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 01-10-2015              | 44.034                 | 4.504.884          | -                        | -                         | -                | 4.548.918          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 01-10-2015              | 36.208                 | 3.685.814          | -                        | -                         | -                | 3.721.842          |
| 70.016.160-9        | La Araucana C.C.A.F.                 | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 23-03-2016              | 36.250                 | 171.875            | 5.056.917                | -                         | -                | 5.285.042          |
|                     | <b>Sub total préstamos bancarios</b> |                        |                       |                                 |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>60.301.348</b>      | <b>28.220.942</b>  | <b>50.725.038</b>        | <b>1.083.371</b>          | <b>2.423.444</b> | <b>137.478.291</b> |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### c) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015, continuación

|                               |                        |                        |                       |                                  |                          |        |                      |                 |                |                         | 01-01-2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                  |             |                             |  |
|-------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|------------------|-------------|-----------------------------|--|
| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora         | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS | Total MS    | Valor Nominal Obligación MS |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.032.000-8          | Banco Bilbao Vizcaya a Argentina | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,72%           | 3,72%          | 18-03-2016              | 106.086                   | 109.378            | 5.108.189                | -                         | -                | 5.323.653   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,54%           | 3,54%          | 26-01-2015              | 4.022.813                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.022.813   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,42%           | 4,42%          | 01-06-2015              | 24.402                    | 2.023.860          | -                        | -                         | -                | 2.048.262   | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,23%           | 4,23%          | 01-07-2016              | 59.544                    | 177.986            | 5.137.861                | -                         | -                | 5.375.391   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,70%           | 3,70%          | 10-10-2016              | 20.152                    | 61.417             | 2.068.340                | -                         | -                | 2.149.908   | 2.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 01-10-2016              | 32.077                    | 97.854             | 3.108.173                | -                         | -                | 3.238.104   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,70%           | 3,70%          | 09-03-2016              | 46.883                    | 142.939            | 4.047.300                | -                         | -                | 4.237.122   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 30-03-2016              | 49.241                    | 148.806            | 4.049.241                | -                         | -                | 4.247.288   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                       | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 04-08-2015              | 11.721                    | 1.169.892          | -                        | -                         | -                | 1.181.613   | 1.150.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,59%           | 4,59%          | 13-06-2016              | 63.000                    | 192.500            | 5.126.700                | -                         | -                | 5.382.200   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                   | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,65%           | 3,65%          | 01-09-2015              | 58.697                    | 6.120.213          | -                        | -                         | -                | 6.178.910   | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,72%           | 3,72%          | 17-02-2016              | 89.026                    | 271.104            | 7.052.249                | -                         | -                | 7.412.380   | 7.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.952.000-K          | BANCO PENTA                      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 29-01-2015              | 6.023.095                 | -                  | -                        | -                         | -                | 6.023.095   | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                   | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 19-02-2016              | 47.650                    | 148.806            | 4.033.008                | -                         | -                | 4.229.463   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Corpbanca                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,75%           | 3,75%          | 17-03-2016              | 31.725                    | 96.021             | 3.031.425                | -                         | -                | 3.159.171   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                   | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,32%           | 5,32%          | 06-04-2016              | 79.920                    | 244.200            | 6.097.680                | -                         | -                | 6.421.800   | 6.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,68%           | 4,68%          | 25-05-2015              | 35.100                    | 3.024.570          | -                        | -                         | -                | 3.059.670   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,68%           | 4,68%          | 25-05-2015              | 35.100                    | 3.024.570          | -                        | -                         | -                | 3.059.670   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,68%           | 4,68%          | 25-05-2015              | 46.800                    | 4.032.760          | -                        | -                         | -                | 4.079.560   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,32%           | 4,32%          | 06-01-2015              | 5.016.200                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.016.200   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                   | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,72%           | 3,72%          | 26-08-2016              | 31.029                    | 94.417             | 3.083.773                | -                         | -                | 3.209.219   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 23-09-2016              | 34.815                    | 106.379            | 3.106.379                | -                         | -                | 3.247.573   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,54%           | 3,54%          | 30-01-2015              | 3.033.630                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.033.630   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,70%           | 3,70%          | 09-03-2016              | 16.841                    | 51.333             | 1.616.800                | -                         | -                | 1.684.975   | 1.600.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,69%           | 3,69%          | 03-03-2016              | 31.552                    | 96.250             | 3.031.850                | -                         | -                | 3.159.652   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                   | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 27-07-2015              | 72.934                    | 6.021.114          | -                        | -                         | -                | 6.094.048   | 5.920.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,34%           | 5,34%          | 19-01-2015              | 5.022.992                 | -                  | -                        | -                         | -                | 5.022.992   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.030.000-7          | Banco Estado                     | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,66%           | 3,66%          | 26-11-2014              | 4.029.280                 | -                  | -                        | -                         | -                | 4.029.280   | 4.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                 | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 29-07-2016              | 18.180                    | 55.550             | 1.843.026                | -                         | -                | 1.916.756   | 1.800.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones      | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,77%           | 3,77%          | 02-02-2016              | 37.533                    | 113.896            | 3.021.537                | -                         | -                | 3.172.966   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                       | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 17-01-2015              | 3.011.548                 | -                  | -                        | -                         | -                | 3.011.548   | 3.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 24-10-2015              | 58.250                    | 5.137.858          | -                        | -                         | -                | 5.196.108   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 99.500.410-0          | Banco Consorcio                  | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 24-03-2016              | 57.750                    | 176.458            | 5.057.750                | -                         | -                | 5.291.958   | 5.000.000                   |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                       | Chile                    | UF     | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 10-09-2017              | 24.127                    | 72.382             | 170.784                  | -                         | -                | 267.294     | 253.858                     |  |
| 70.016.160-9                  | La Araucana C.C.A.F.   | Chile                  | 97.080.000-K          | Banco Bice                       | Chile                    | UF     | Al vencimiento       | 3,67%           | 3,67%          | 10-09-2017              | 30.489                    | 91.467             | 215.734                  | -                         | -                | 337.690     | 320.792                     |  |
| Sub total préstamos bancarios |                        |                        |                       |                                  |                          |        |                      |                 |                |                         | 31.410.183                | 33.103.979         | 70.007.799               | 0                         | 0                | 134.521.962 | 129.044.650                 |  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### c) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora                  | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora          | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 01-01-2015 Vencimiento |                     |                           |                            |                   | Total M\$        | Valor Nominal Obligación M\$ |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|------------------|------------------------------|
|                                      |                                              |                        |                       |                                   |                          |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días M\$      | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ |                  |                              |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 76.381.570-6          | Interfactor                       | Chile                    | CLP    | Mensual              | 5,66%           | 5,66%          | 05-01-2015              | 417.784                | -                   | -                         | -                          | -                 | 417.784          | 417.784                      |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 96.667.560-8          | Tanner Serv. Financieros          | Chile                    | CLP    | Mensual              | 5,66%           | 5,66%          | 05-01-2015              | 1.361.848              | -                   | -                         | -                          | -                 | 1.361.848        | 1.361.848                    |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | CLP    | Mensual              | 8,64%           | 8,64%          | 02-01-2015              | 42.098                 | -                   | -                         | -                          | -                 | 42.098           | 42.098                       |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional               | Chile                    | CLP    | Mensual              | 8,64%           | 8,64%          | 31-05-2015              | 92.764                 | -                   | -                         | -                          | -                 | 92.764           | 92.764                       |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.011.000-3          | Banco Internacional               | Chile                    | CLP    | Mensual              | 1,12%           | 1,12%          | 31-05-2015              | 56.630                 | 38.600              | -                         | -                          | -                 | 95.230           | 95.230                       |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.023.000-9          | Banco Compañía                    | Chile                    | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 30-04-2019              | 41.550                 | 130.001             | 332.400                   | 221.600                    | -                 | 725.551          | 725.551                      |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | CLP    | Mensual              | 2,40%           | 2,40%          | 02-02-2015              | -                      | 490.000             | -                         | -                          | -                 | 490.000          | 490.000                      |
| 96.635.520-4                         | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander - Chile           | Chile                    | CLP    | Mensual              | 7,21%           | 7,21%          | 05-08-2017              | 76.700                 | 238.634             | 584.900                   | -                          | -                 | 900.234          | 900.234                      |
| 99.516.970-3                         | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security (Línea de crédito) | Chile                    | CLP    | Mensual              | 4,04%           | 4,04%          | 31-01-2015              | 61.158                 | -                   | -                         | -                          | -                 | 61.158           | 61.158                       |
| 96.969.120-5                         | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | CLP    | Mensual              | 7,00%           | 7,00%          | 14-12-2016              | 11.154                 | 34.913              | 104.537                   | -                          | -                 | 150.604          | 150.604                      |
| 96.969.120-5                         | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | CLP    | Mensual              | 6,11%           | 6,11%          | 31-01-2015              | 21.811                 | -                   | -                         | -                          | -                 | 21.811           | 21.811                       |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 1,70%           | 1,70%          | 31-01-2015              | 6.915                  | -                   | -                         | -                          | -                 | 6.915            | 6.915                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-03-2015              | 1.515                  | -                   | -                         | -                          | -                 | 1.515            | 1.515                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 01-05-2015              | -                      | 850                 | -                         | -                          | -                 | 850              | 850                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-06-2015              | -                      | 14.572              | -                         | -                          | -                 | 14.572           | 14.572                       |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-09-2015              | -                      | 472                 | -                         | -                          | -                 | 472              | 472                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 27-10-2015              | -                      | 211                 | -                         | -                          | -                 | 211              | 211                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-10-2015              | -                      | 18.510              | -                         | -                          | -                 | 18.510           | 18.510                       |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-11-2015              | -                      | 272                 | -                         | -                          | -                 | 272              | 272                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 11-12-2015              | -                      | 234                 | -                         | -                          | -                 | 234              | 234                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 12-12-2015              | -                      | 720                 | -                         | -                          | -                 | 720              | 720                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 17-12-2015              | -                      | 1.528               | -                         | -                          | -                 | 1.528            | 1.528                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-12-2015              | -                      | 1.794               | -                         | -                          | -                 | 1.794            | 1.794                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 08-01-2016              | -                      | -                   | 755                       | -                          | -                 | 755              | 755                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-06-2016              | -                      | -                   | 1.551                     | -                          | -                 | 1.551            | 1.551                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 28-10-2016              | 240                    | -                   | 8.937                     | -                          | -                 | 9.177            | 9.177                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-10-2016              | -                      | -                   | 160                       | -                          | -                 | 160              | 160                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones       | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-11-2018              | -                      | -                   | -                         | 2.066                      | -                 | 2.066            | 2.066                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 12-05-2015              | -                      | 24.625              | -                         | -                          | -                 | 24.625           | 24.625                       |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 15-05-2015              | -                      | 208                 | -                         | -                          | -                 | 208              | 208                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 29-05-2015              | -                      | 312                 | -                         | -                          | -                 | 312              | 312                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 07-08-2015              | -                      | 1.185               | -                         | -                          | -                 | 1.185            | 1.185                        |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-10-2015              | -                      | 453                 | -                         | -                          | -                 | 453              | 453                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-10-2015              | -                      | 266                 | -                         | -                          | -                 | 266              | 266                          |
| 96.806.010-4                         | Inmobiliaria Prohogar S.A.                   | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank                  | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 18-03-2016              | -                      | -                   | 5.504                     | -                          | -                 | 5.504            | 5.504                        |
| <b>Sub total préstamos bancarios</b> |                                              |                        |                       |                                   |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>2.192.167</b>       | <b>998.360</b>      | <b>1.038.744</b>          | <b>223.666</b>             | <b>0</b>          | <b>4.452.937</b> | <b>4.452.937</b>             |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### c) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

#### Al 01 de enero de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora           | Nombre Empresa Deudora      | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora    | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 01-01-2015<br>Vencimiento |                     |                           |                            |                   | Valor Nominal Obligación M\$ |
|-------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------------|
|                               |                             |                        |                       |                             |                          |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días M\$         | 90 días a 1 año M\$ | más de 1 año a 3 años M\$ | más de 3 años a 5 años M\$ | más de 5 años M\$ | Total M\$                    |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 18-03-2016              | -                         | -                   | 4.780                     | -                          | -                 | 4.780                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 06-05-2016              | -                         | -                   | 3.783                     | -                          | -                 | 3.783                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 03-10-2016              | -                         | -                   | 4.256                     | -                          | -                 | 4.256                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-01-2015              | 1.707                     | -                   | 4.925                     | -                          | -                 | 6.632                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 1,70%           | 1,70%          | 08-01-2015              | 511                       | -                   | -                         | -                          | -                 | 511                          |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-01-2015              | 2.673                     | -                   | -                         | -                          | -                 | 2.673                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 27-02-2015              | 1.664                     | -                   | -                         | -                          | -                 | 1.664                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-03-2015              | 5.737                     | -                   | -                         | -                          | -                 | 5.737                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-03-2015              | 8.563                     | -                   | -                         | -                          | -                 | 8.563                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-06-2015              | 25.293                    | 1.432               | -                         | -                          | -                 | 26.725                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-05-2015              | -                         | 10.196              | -                         | -                          | -                 | 10.196                       |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-08-2015              | -                         | 4.689               | -                         | -                          | -                 | 4.689                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 09-10-2015              | -                         | 1.761               | -                         | -                          | -                 | 1.761                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 31-10-2016              | -                         | 3.266               | -                         | -                          | -                 | 3.266                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.018.000-1          | Banco Scotiabank            | Chile                    | UF     | Trimestral           | 6,90%           | 6,90%          | 30-11-2016              | -                         | -                   | 2.556                     | -                          | -                 | 2.556                        |
| 96.806.010-4                  | Inmobiliaria Prohogar S.A.  | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                    | CLP    | Mensual              | 1,21%           | 1,21%          | 31-01-2015              | 32.274                    | -                   | 505                       | -                          | -                 | 32.779                       |
| 99.523.450-5                  | Servicios Corporativos S.A. | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile              | Chile                    | UF     | Mensual              | 4,31%           | 4,31%          | 01-11-2016              | 5.687                     | 16.761              | 19.134                    | -                          | -                 | 41.582                       |
| 96.915.360-2                  | Turismo La Araucana         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones | Chile                    | CLP    | Mensual              | 4,02%           | 4,02%          | 31-01-2015              | 67.120                    | -                   | -                         | -                          | -                 | 67.120                       |
| Sub total préstamos bancarios |                             |                        |                       |                             |                          |        |                      |                 |                |                         | 151.229                   | 38.105              | 39.939                    | 0                          | 0                 | 229.273                      |
| Total préstamos bancarios     |                             |                        |                       |                             |                          |        |                      |                 |                |                         | 94.054.927                | 62.361.386          | 121.811.521               | 1.307.037                  | 2.423.444         | 271.205.151                  |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación

### c) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

Al 01 de enero de 2015, continuación

| Rut Empresa Deudora                           | Nombre Empresa Deudora                       | País de Origen Deudora | Rut Entidad Acreedora | Nombre Empresa Acreedora                | País de Origen Acreedora | Moneda | Tipo de Amortización | Tasa Efectiva % | Tasa Nominal % | Fecha Vencimiento Final | 01-01-2015<br>Vencimiento |                    |                          |                           |                   |                    | Valor Nominal Obligación MS |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|--------------------------|--------|----------------------|-----------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------|
|                                               |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | Hasta 90 días MS          | 90 días a 1 año MS | más de 1 año a 3 años MS | más de 3 años a 5 años MS | más de 5 años MS  | Total MS           |                             |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.036.000-K          | Banco Santander                         | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,30%           | 5,30%          | 01-10-2016              | 12.586                    | 37.757             | 194.972                  | -                         | -                 | 245.315            | 217.767                     |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.004.000-5          | Banco de Chile                          | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,30%           | 5,30%          | 03-06-2024              | 11.209                    | 33.626             | 89.669                   | 89.669                    | 201.781           | 425.955            | 315.214                     |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,30%           | 5,30%          | 25-01-2022              | 168.658                   | 505.973            | 1.349.262                | 1.349.262                 | 1.461.446         | 4.834.601          | 3.998.899                   |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,30%           | 5,30%          | 25-12-2020              | 44.550                    | 133.649            | 356.397                  | 349.472                   | 150.510           | 1.034.578          | 853.596                     |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | UF     | Mensual              | 7,57%           | 7,57%          | 15-04-2021              | 55.690                    | 153.183            | 451.576                  | 521.921                   | 378.426           | 1.560.796          | 1.560.796                   |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.053.000-2          | Banco Security                          | Chile                    | UF     | Mensual              | 6,07%           | 6,07%          | 20-03-2028              | 38.296                    | 104.611            | 302.627                  | 340.431                   | 1.916.281         | 2.702.246          | 2.702.246                   |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | UF     | Mensual              | 6,07%           | 6,07%          | 15-04-2025              | 31.314                    | 85.481             | 246.824                  | 276.913                   | 914.873           | 1.555.405          | 1.555.405                   |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Mensual              | 8,40%           | 8,40%          | 15-03-2028              | 15.813                    | 43.681             | 130.274                  | 153.094                   | 1.110.741         | 1.453.603          | 1.453.603                   |
| 96.635.520-4                                  | Instituto Profesional La Araucana S.A.       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | UF     | Mensual              | 4,90%           | 4,90%          | 22-12-2033              | 16.961                    | 46.200             | 132.633                  | 147.570                   | 1.472.395         | 1.815.759          | 1.815.759                   |
| 99.516.970-3                                  | Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. | Chile                  | 96.839.400-2          | Inversiones San Jorge S.A.              | Chile                    | UF     | Mensual              | 2,20%           | 2,20%          | 10-05-2024              | 49.333                    | 113.784            | 351.039                  | 432.952                   | 1.348.024         | 2.295.132          | 2.295.132                   |
| 96.969.120-5                                  | La Araucana Salud S.A.                       | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Mensual              | 4,01%           | 4,01%          | 05-09-2018              | 17.181                    | 50.259             | 141.499                  | 55.998                    | -                 | 264.937            | 264.937                     |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | Chile                    | UF     | Mensual              | 5,27%           | 5,27%          | 25-02-2028              | 19.145                    | 54.904             | 247.523                  | 1.290.324                 | -                 | 1.611.896          | 1.611.896                   |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | UF     | Mensual              | 5,72%           | 5,72%          | 25-10-2020              | 19.724                    | 59.290             | 270.051                  | 311.297                   | -                 | 660.362            | 660.362                     |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | Chile                    | UF     | Mensual              | 6,86%           | 6,86%          | 25-09-2041              | 4.771                     | 14.430             | 67.486                   | 1.846.673                 | -                 | 1.933.360          | 1.933.360                   |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | UF     | Mensual              | 9,36%           | 9,36%          | 25-10-2023              | 1.410                     | 4.477              | 22.180                   | 71.585                    | -                 | 99.652             | 99.652                      |
| 96.847.590-8                                  | Sociedad Educacional La Araucana             | Chile                  | 99.584.330-7          | Inversiones Travesía del Desierto S.A.  | Chile                    | UF     | Mensual              | 4,94%           | 4,94%          | 05-05-2025              | 43.009                    | 139.046            | 403.015                  | 1.564.477                 | -                 | 2.149.547          | 2.149.547                   |
| <b>Total arrendamientos financieros</b>       |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>537.062</b>            | <b>1.542.595</b>   | <b>4.562.056</b>         | <b>8.801.638</b>          | <b>8.954.478</b>  | <b>24.397.828</b>  | <b>23.270.403</b>           |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Mensual              | 6,40%           | 6,40%          | 01-06-2017              | 42.887                    | 2.224.561          | 6.490.612                | 11.943.742                | -                 | 20.701.801         | 20.658.914                  |
| <b>Total bonos con garantía de cartera</b>    |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>42.887</b>             | <b>2.224.561</b>   | <b>6.490.612</b>         | <b>11.943.742</b>         | <b>-</b>          | <b>20.701.801</b>  | <b>20.658.914</b>           |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                              | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 15-11-2015              | -                         | 10.688.160         | -                        | -                         | -                 | 10.688.160         | 10.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                              | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 15-11-2015              | -                         | 10.688.160         | -                        | -                         | -                 | 10,688.160         | 10.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                              | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 15-11-2015              | -                         | 10.688.160         | -                        | -                         | -                 | 10,688.160         | 10.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 76.645.030-K          | Banco Itau                              | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,88%           | 6,88%          | 15-11-2015              | -                         | 16.032.240         | -                        | -                         | -                 | 16,032.240         | 15.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 6,40%           | 6,40%          | 01-09-2016              | 479.826                   | 479.826            | 15.959.651               | -                         | -                 | 16,919.303         | 15.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 15-09-2017              | 736.441                   | 736.441            | 22.945.765               | -                         | -                 | 24,418.647         | 20.000.000                  |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 15-09-2017              | 1.841                     | 1.841              | 57.364                   | -                         | -                 | 61.047             | 50.000                      |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 15-09-2017              | 44.186                    | 44.186             | 1.376.746                | -                         | -                 | 1,465.119          | 1.200.000                   |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 15-09-2017              | 27.617                    | 27.617             | 860.466                  | -                         | -                 | 915.699            | 750.000                     |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 7,36%           | 7,36%          | 15-09-2017              | 110.466                   | 110.466            | 3.441.865                | -                         | -                 | 3,662.797          | 3.000.000                   |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 5,91%           | 5,91%          | 15-11-2018              | -                         | 2.956.301          | 5.912.603                | 52.956.301                | -                 | 61,825.206         | 50.000.000                  |
| <b>Total bono corporativo</b>                 |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>1.400.377</b>          | <b>52.453.399</b>  | <b>50.554.460</b>        | <b>52.956.301</b>         | <b>-</b>          | <b>157.364.537</b> | <b>135.000.000</b>          |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 97.006.000-6          | Banco Crédito e Inversiones             | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 4,32%           | 4,32%          | 15-04-2015              | -                         | 6.000.000          | -                        | -                         | -                 | 6,000.000          | 5.875.901                   |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporación de Fomento de la Producción | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,60%           | 3,60%          | 30-12-2026              | -                         | 4.522              | 9.764                    | 4.766                     | 6.831             | 25.882             | 22.453                      |
| 70.016.160-9                                  | La Araucana C.C.A.F.                         | Chile                  | 60.706.000-2          | Corporación de Fomento de la Producción | Chile                    | CLP    | Al vencimiento       | 3,84%           | 3,84%          | 30-12-2026              | -                         | 80.225             | 133.166                  | 128.586                   | 151.807           | 513.784            | 440.850                     |
| <b>Total Obligaciones con el Público</b>      |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>-</b>                  | <b>6.084.747</b>   | <b>162.929</b>           | <b>133.353</b>            | <b>158.638</b>    | <b>6.539.667</b>   | <b>6.339.203</b>            |
| <b>Total préstamos que devengan intereses</b> |                                              |                        |                       |                                         |                          |        |                      |                 |                |                         | <b>96.035.253</b>         | <b>124.666.687</b> | <b>183.581.577</b>       | <b>75.142.070</b>         | <b>11.536.560</b> | <b>490.962.148</b> | <b>456.473.671</b>          |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 19 Otros Pasivos Financieros, continuación**

En línea con lo indicado por la NIC39 la administración aplicó el test para medición del nivel de variación en condiciones del pasivo financiero de La Araucana C.C.A.F., producto del reconocimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial.

#### **Condiciones financieras del Acuerdo de Reorganización Judicial**

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este Acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F.. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, los pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

#### **Conclusión del Test**

El resultado de los análisis anteriores demuestran que la variación entre el valor presente la estructura original de los instrumentos financieros de La Araucana C.C.A.F. con el valor presente de la estructura reorganizada no supera el 10% y por lo tanto no es “sustancialmente diferente” a los flujos originales de esos pasivos, por lo que no correspondería realizar una adecuación contable al reconocimiento de la deuda financiera.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 20 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

a.) El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

|                                          | 31/12/2016        |              | 31/12/2015        |              | 01/01/2015        |               |
|------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|---------------|
|                                          | Corriente         | No Corriente | Corriente         | No Corriente | Corriente         | No Corriente  |
|                                          | M\$               | M\$          | M\$               | M\$          | M\$               | M\$           |
| Beneficios por pagar                     | 1.386.947         | -            | 1.266.625         | -            | 1.020.505         | -             |
| Cuentas por pagar Fondos Nacionales      | 396.280           | -            | 1.902             | -            | 28                | -             |
| Proveedores                              | 2.302.958         | -            | 3.559.809         | -            | 2.253.988         | -             |
| Acreedores varios                        | 4.212.074         | -            | 2.158.970         | -            | 6.810.877         | -             |
| Prestaciones complementarias             | 165.296           | -            | 479.163           | -            | 341.327           | -             |
| Acreedores compañía de seguros           | 262.739           | -            | 2.077.760         | -            | 2.950.771         | -             |
| Cuentas por pagar                        | 9.185.117         | -            | 10.175.868        | -            | 10.086.953        | 93.114        |
| Retenciones y remuneraciones             | 3.314.120         | -            | 3.964.263         | -            | 3.548.659         | -             |
| Impuesto al valor agregado débito fiscal | 51.020            | -            | 110.203           | -            | 254.730           | -             |
| Provisión gastos de administración       | 1.886.130         | -            | 2.338.425         | -            | 1.884.905         | -             |
| Recaudaciones por cuenta de terceros     | 816.915           | -            | 3.757.377         | -            | 3.895.475         | -             |
| Pagos en exceso crédito social           | 1.277.926         | -            | 2.498.740         | -            | 2.281.840         | -             |
| Cotizaciones y cuenta corriente          | 1.255.277         | -            | 5.454.184         | -            | 4.722.823         | -             |
| Fondo comunes de terceros                | 161.667           | -            | 1.129.412         | -            | 985.602           | -             |
| Impuestos por pagar                      | 227.302           | -            | 137.892           | -            | 454.033           | -             |
| Cuentas por pagar afiliado por seguros   | 5.325             | -            | -                 | -            | -                 | -             |
| Obligaciones por MHE                     | -                 | -            | 34.343            | -            | -                 | -             |
| <b>Totales</b>                           | <b>26.907.093</b> | <b>-</b>     | <b>39.144.936</b> | <b>-</b>     | <b>41.492.516</b> | <b>93.114</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 20 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, continuación**

**b.) Cuentas por pagar comerciales según operación y vencimiento**

| Cuentas Comerciales al día según plazo | 31/12/2016 |                   |                  |                   | 31/12/2015 |                   |                  |                   | 01/01/2015 |                   |                  |                   |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------|-------------------|------------|-------------------|------------------|-------------------|------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                                        | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             |
|                                        | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               |
| Hasta 30 días                          | -          | 15.500.681        | 1.147.356        | <b>16.648.037</b> | -          | 17.898.639        | 771.991          | <b>18.670.630</b> | -          | 10.244.987        | 996.883          | <b>11.241.870</b> |
| Entre 31 días y 60 días                | -          | 1.111.350         | 38.382           | <b>1.149.732</b>  | -          | 923.518           | 55.918           | <b>979.436</b>    | -          | 7.109.764         | 91.461           | <b>7.201.225</b>  |
| Entre 61 días y 90 días                | -          | 85.987            | 50.413           | <b>136.400</b>    | -          | 475.644           | 62.365           | <b>538.009</b>    | -          | 4.457.668         | 119.612          | <b>4.577.280</b>  |
| Entre 91 y 120 días                    | -          | 41.464            | 43.530           | <b>84.994</b>     | -          | 2.636.957         | 50.789           | <b>2.687.746</b>  | -          | 2.842.367         | 110.016          | <b>2.952.383</b>  |
| Entre 121 y 365 días                   | -          | 365.761           | 77.322           | <b>443.083</b>    | -          | 1.836.829         | 103.170          | <b>1.939.999</b>  | -          | 2.370.078         | 41.607           | <b>2.411.685</b>  |
| Más de 365 días                        | -          | 4.096.257         | -                | <b>4.096.257</b>  | -          | 4.856.686         | -                | <b>4.856.686</b>  | -          | 142.923           | 260.754          | <b>403.677</b>    |
| <b>Sub Total</b>                       | -          | <b>21.201.500</b> | <b>1.357.003</b> | <b>22.558.503</b> | -          | <b>28.628.273</b> | <b>1.044.233</b> | <b>29.672.506</b> | -          | <b>27.167.787</b> | <b>1.620.333</b> | <b>28.788.120</b> |
| Período Promedio de Pago               | -          | 218,70            | 14,00            | 232,70            | -          | 189,65            | 6,92             | 196,57            | -          | 179,98            | 10,73            | 190,71            |
| Plazos vencidos                        | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             | Bienes     | Servicios         | Otros            | Total             |
|                                        | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               | M\$        | M\$               | M\$              | M\$               |
| Hasta 30 días                          | -          | 1.700.719         | 501              | <b>1.701.220</b>  | -          | 4.174.990         | 118.565          | <b>4.293.555</b>  | -          | 1.926.841         | 102.182          | <b>2.029.023</b>  |
| Entre 31 días y 60 días                | -          | 204.523           | 501              | <b>205.024</b>    | -          | 365.066           | 20.357           | <b>385.423</b>    | -          | 1.261.099         | 3.443            | <b>1.264.542</b>  |
| Entre 61 días y 90 días                | -          | 70.119            | 501              | <b>70.620</b>     | -          | 321.009           | 13.617           | <b>334.626</b>    | -          | 1.126.496         | 2.256            | <b>1.128.752</b>  |
| Entre 91 y 120 días                    | -          | 193.353           | -                | <b>193.353</b>    | -          | 191.072           | 8.310            | <b>199.382</b>    | -          | 341.014           | 1.208            | <b>342.222</b>    |
| Entre 121 y 180 días                   | -          | 585.731           | -                | <b>585.731</b>    | -          | 358.322           | 25.017           | <b>383.339</b>    | -          | 245.718           | 1.948            | <b>247.666</b>    |
| Más de 180 días                        | -          | 1.592.234         | 408              | <b>1.592.642</b>  | -          | 3.830.710         | 45.395           | <b>3.876.105</b>  | -          | 7.634.490         | 150.815          | <b>7.785.305</b>  |
| <b>Sub Total</b>                       | -          | <b>4.346.679</b>  | <b>1.911</b>     | <b>4.348.590</b>  | -          | <b>9.241.169</b>  | <b>231.261</b>   | <b>9.472.430</b>  | -          | <b>12.535.658</b> | <b>261.852</b>   | <b>12.797.510</b> |
| Período Promedio de Pago               | -          | 44,84             | 0,02             | 44,86             | -          | 61,22             | 1,53             | 62,75             | -          | 83,05             | 1,73             | 84,78             |
| <b>Totales</b>                         | -          | <b>25.548.179</b> | <b>1.358.914</b> | <b>26.907.093</b> | -          | <b>37.869.442</b> | <b>1.275.494</b> | <b>39.144.936</b> | -          | <b>39.703.445</b> | <b>1.882.185</b> | <b>41.585.630</b> |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 21 Provisiones

#### (a) Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes

Corresponde a dividendos provisionados en las Filiales y a la Provisión por Crédito con Aval del Estado, según siguiente detalle:

|                             | Corriente  |            |            | No Corriente   |                  |                |
|-----------------------------|------------|------------|------------|----------------|------------------|----------------|
|                             | 31/12/2016 | 31/12/2015 | 01/01/2015 | 31/12/2016     | 31/12/2015       | 01/01/2015     |
|                             | M\$        | M\$        | M\$        | M\$            | M\$              | M\$            |
| Cámara Nacional de Comercio | 38         | 38         | 38         | -              | -                | -              |
| Provisión CAE               | -          | -          | -          | 839.756        | 1.100.116        | 756.865        |
| <b>Totales</b>              | <b>38</b>  | <b>38</b>  | <b>38</b>  | <b>839.756</b> | <b>1.100.116</b> | <b>756.865</b> |

#### (b) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente

Los beneficios constituidos corresponden a los siguientes conceptos y montos:

|                               | Corriente        |                  |                  | No Corriente  |               |               |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|
|                               | 31/12/2016       | 31/12/2015       | 01/01/2015       | 31/12/2016    | 31/12/2015    | 01/01/2015    |
|                               | M\$              | M\$              | M\$              | M\$           | M\$           | M\$           |
| Feriado Legal                 | 1.528.045        | 1.941.886        | 2.580.079        | -             | -             | -             |
| Bonos y regalías (1)          |                  |                  |                  |               |               |               |
| Bono de vacaciones            | 1.184.747        | 1.307.265        | 1.541.935        | -             | -             | -             |
| Bono de movilización          | -                | -                | 116.069          | -             | -             | -             |
| Gratificación voluntaria      | 9.832            | 31.177           | 237.065          | -             | -             | -             |
| Indemnizaciones               | 4.644            | 357.280          | 28.849           |               |               |               |
| Beneficios a los empleados(2) |                  |                  |                  |               |               |               |
| PIAS                          | -                | -                | -                | 31.636        | 29.537        | 52.344        |
| <b>Totales</b>                | <b>2.727.268</b> | <b>3.637.608</b> | <b>4.503.997</b> | <b>31.636</b> | <b>29.537</b> | <b>52.344</b> |

(1) En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Naturaleza de clase de provisión: Obligaciones devengadas que se generan por los beneficios que tienen los trabajadores a media que transcurra los períodos o hechos vinculados con los fijados contractualmente.

Incertidumbre sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Los importes de estas provisiones son establecidos de acuerdo a las condiciones contractuales suscritas con el personal.

(2) La Araucana C.C.A.F. y Filiales, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de La Araucana C.C.A.F. con su personal, correspondiente a la Indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 21 Provisiones, continuación**

**(b) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente, continuación**

|                                                                                                     | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Movimiento en el valor presente de obligación plan de beneficios a empleados (indemnización)</b> |                                 |                                 |
| <b>Saldo inicial</b>                                                                                | <b>29.537</b>                   | <b>52.344</b>                   |
| Incremento del ejercicio                                                                            | 7.181                           | 9.695                           |
| Finiquitos del ejercicio                                                                            | (5.082)                         | (32.502)                        |
| <b>Saldo final</b>                                                                                  | <b>31.636</b>                   | <b>29.537</b>                   |

**Gasto por beneficios a los empleados**

|                                    | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Remuneraciones del personal        | (28.160.180)                    | (44.899.184)                    |
| Bonos o gratificaciones            | (4.492.876)                     | (6.978.944)                     |
| Indemnización por años de servicio | (2.183.245)                     | (4.902.401)                     |
| Gastos de capacitación             | (61.487)                        | (1.589)                         |
| Otros gastos de personal           | (6.558.686)                     | (5.601.972)                     |
| <b>Totales</b>                     | <b>(41.456.474)</b>             | <b>(62.384.090)</b>             |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 22 Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes

La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría y provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

|                                                | 31/12/2016      | 31/12/2015       | 01/01/2015       |
|------------------------------------------------|-----------------|------------------|------------------|
|                                                | M\$             | M\$              | M\$              |
| Pago provisional mensual                       | 29.463          | 556.952          | 582.977          |
| Impuestos por recuperar años anteriores        | -               | -                | -                |
| Crédito sence                                  | 163.819         | 162.169          | 193.583          |
| PPM por pérdidas acumuladas Art.N°31, inciso 3 | -               | -                | 77.768           |
| Crédito por adquisición de activo fijo         | -               | -                | 2.599            |
| Art.42 nro 2 por Recuperar                     | 28.978          | 28.978           | -                |
| Otros                                          | 40.862          | 60.391           | 83.848           |
| <b>Subtotales</b>                              | <b>263.122</b>  | <b>808.490</b>   | <b>940.775</b>   |
| Impuesto a la renta                            | (91.665)        | (268.376)        | (535.060)        |
| Impuesto a la renta ejercicio anterior         | -               | -                | 86               |
| <b>Subtotales</b>                              | <b>(91.665)</b> | <b>(268.376)</b> | <b>(534.974)</b> |
| <b>Totales</b>                                 | <b>171.457</b>  | <b>540.114</b>   | <b>405.801</b>   |

### Nota 23 Otros pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes.

La composición de este rubro es la siguiente:

|                                             | Corriente      |                |                | No Corriente   |                |                  |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
|                                             | 31/12/2016     | 31/12/2015     | 01/01/2015     | 31/12/2016     | 31/12/2015     | 01/01/2015       |
|                                             | M\$            | M\$            | M\$            | M\$            | M\$            | M\$              |
| Ingresos anticipado operación Leaseback (1) | 25.644         | 25.644         | -              | 309.478        | 335.122        | -                |
| Ingresos anticipados Contrato RSA (2)       | 204.842        | 204.842        | 204.842        | 358.473        | 563.315        | 768.158          |
| Acreeedor Plus Vida                         | 328            | 4.951          | -              | -              | -              | 362.213          |
| <b>Totales</b>                              | <b>230.814</b> | <b>235.437</b> | <b>204.842</b> | <b>667.951</b> | <b>898.437</b> | <b>1.130.371</b> |

(1) Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en dicho Leaseback, los cuales se amortizarán en base a la duración de los distintos contratos firmados.

(2) Corresponde al contrato de seguros con RSA que se amortizará en el periodo de duración del contrato.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 24 Ingresos por Intereses y Reajustes**

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

| Concepto            | 31/12/2016        |                  |                   | 31/12/2015        |                  |                   |
|---------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                     | Intereses<br>M\$  | Reajustes<br>M\$ | Total<br>M\$      | Intereses<br>M\$  | Reajustes<br>M\$ | Total<br>M\$      |
| Consumo             | 85.292.786        | -                | 85.292.786        | 95.947.130        | -                | 95.947.130        |
| Microempresarios    | 2.519             | -                | 2.519             | 27.283            | -                | 27.283            |
| Fines educacionales | 14.186            | -                | 14.186            | 611               | -                | 611               |
| <b>TOTAL</b>        | <b>85.309.491</b> | <b>-</b>         | <b>85.309.491</b> | <b>95.975.024</b> | <b>-</b>         | <b>95.975.024</b> |

**Nota 25 Ingresos de actividades ordinarias**

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

|                                             | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Intereses de mutuos hipotecarios            | 127.409                         | 145.363                         |
| Comisiones administración fondos nacionales | 403.396                         | 408.626                         |
| Matrículas y mensualidades                  | 16.811.911                      | 20.600.749                      |
| Subvenciones                                | -                               | 3.182.865                       |
| Servicios                                   | 4.438.951                       | 7.595.122                       |
| Recreación                                  | 2.254.573                       | 4.460.718                       |
| Prestaciones médicas y dentales             | 5.012.827                       | 5.294.391                       |
| <b>Totales</b>                              | <b>29.049.067</b>               | <b>41.687.834</b>               |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 26 Otros Ingresos, por naturaleza**

Este rubro se compone de los siguientes conceptos:

|                                       | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Comisión seguros                      | 10.388.516                      | 10.905.681                      |
| Cotizaciones obligatorias pensionados | 5.820.133                       | 6.018.701                       |
| Ingresos por prepago crédito          | 2.021.384                       | 1.942.700                       |
| Ingresos teleasistencia               | 13.969                          | -                               |
| Prestaciones adicionales (*)          | 530.040                         | 917.945                         |
| Prestaciones complementarias          | 218.386                         | 343.473                         |
| Comisiones recaudación                | 961.247                         | 1.174.853                       |
| Ingresos mantención cuentas leasing   | 101.397                         | 150.844                         |
| Ingresos por servicios                | 1.044.671                       | 235.914                         |
| Recuperación gravámenes castigados    | 36.277                          | 10.818                          |
| Congreso mundial                      | -                               | 22.969                          |
| Alianza estratégica RSA               | 1.163.006                       | -                               |
| Reintegro gastos protesto             | 155.602                         | 35.933                          |
| <b>Totales</b>                        | <b>22.454.628</b>               | <b>21.759.831</b>               |

Prestaciones adicionales (\*)

|                               | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b><u>Trabajadores</u></b>    |                                 |                                 |
| Beneficios en salud           | -                               | 171                             |
| Eventos sociales y culturales | 99.153                          | 130.564                         |
| Cursos y talleres             | 7.417                           | 15.744                          |
| Recreación y turismo          | 121.787                         | 318.108                         |
| <b>Subtotal</b>               | <b>228.357</b>                  | <b>464.587</b>                  |
| <b><u>Pensionados</u></b>     |                                 |                                 |
| Eventos sociales y culturales | 1.662                           | 5.702                           |
| Recreación y turismo          | 262.435                         | 398.189                         |
| Cursos y talleres             | 37.586                          | 49.467                          |
| <b>Subtotal</b>               | <b>301.683</b>                  | <b>453.358</b>                  |
| <b>Total</b>                  | <b>530.040</b>                  | <b>917.945</b>                  |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 27 Gastos por intereses y reajustes

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

| Concepto                               | 31/12/2016          |                  |                     | 31/12/2015          |                  |                     |
|----------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------------|------------------|---------------------|
|                                        | Intereses<br>M\$    | Reajustes<br>M\$ | TOTAL<br>M\$        | Intereses<br>M\$    | Reajustes<br>M\$ | TOTAL<br>M\$        |
| Créditos bancarios                     | (12.168.578)        | -                | (12.168.578)        | (9.239.672)         | (2.221)          | (9.241.893)         |
| Bonos corporativos                     | (12.804.038)        | -                | (12.804.038)        | (11.369.898)        | -                | (11.369.898)        |
| Bonos securitizados                    | (6.760)             | -                | (6.760)             | (804.767)           | -                | (804.767)           |
| Efectos de comercio                    | -                   | -                | -                   | (452.415)           | -                | (452.415)           |
| Crédito organismos públicos de fomento | (27.196)            | (3.064)          | (30.260)            | (17.515)            | (17.978)         | (35.493)            |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>(25.006.572)</b> | <b>(3.064)</b>   | <b>(25.009.636)</b> | <b>(21.884.267)</b> | <b>(20.199)</b>  | <b>(21.904.466)</b> |

### Nota 28 Deterioro por Riesgo de Crédito

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de deterioro por riesgo de crédito es el siguiente:

|                                | 31/12/2016                         |                                     |                     | 31/12/2015                         |                                     |                     |
|--------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
|                                | Generada en el<br>ejercicio<br>M\$ | Reversada en<br>el ejercicio<br>M\$ | Total<br>M\$        | Generada en el<br>ejercicio<br>M\$ | Reversada en el<br>ejercicio<br>M\$ | Total<br>M\$        |
| Consumo                        | (32.265.600)                       | 7.026.901                           | (25.238.699)        | (36.684.180)                       | 1.782.996                           | (34.901.184)        |
| Fines educacionales            | 19.955                             | -                                   | 19.955              | (131.845)                          | -                                   | (131.845)           |
| Mutuos hipotecarios endosables | 3.125                              | -                                   | 3.125               | 17.931                             | -                                   | 17.931              |
| Idiosincrático                 | 319.687                            | -                                   | 319.687             | (224.138)                          | -                                   | (224.138)           |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>(31.922.833)</b>                | <b>7.026.901</b>                    | <b>(24.895.932)</b> | <b>(37.022.232)</b>                | <b>1.782.996</b>                    | <b>(35.239.236)</b> |

### Nota 29 Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del ejercicio

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

|                                                   | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                                   |                                 |                                 |
| Deterioro cheque protestado                       | (90.155)                        | (96.896)                        |
| Deterioro otras cuentas por cobrar                | (6.206.391)                     | (4.723.570)                     |
| Deterioro cuentas por cobrar relacionadas         | (12.795)                        | (335.780)                       |
| Deterioro activos mantenidos para la venta        | (546.702)                       | -                               |
| Deterioro seguros por cobrar                      | (2.457.070)                     | (1.819.399)                     |
| E.D.I Fallecidos por cobrar                       | (1.160.003)                     | -                               |
| Estimación créditos judiciales sin pagaré         | (532.607)                       | -                               |
| Estimación crédito diferido                       | (221.389)                       | -                               |
| Estimación incobrable crédito con aval del estado | (699.336)                       | (1.100.116)                     |
| Estimación fondos nacionales                      | (123.472)                       | -                               |
| Estimación deudores cotización electrónica        | (769.098)                       | -                               |
| <b>Totales deterioro</b>                          | <b>(12.819.018)</b>             | <b>(8.075.761)</b>              |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 30 Otros gastos, por naturaleza

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de otros gastos por naturaleza son los siguientes:

|                                                   | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gastos de administración (1)                      | (21.808.683)                    | (30.564.980)                    |
| Gastos de prestaciones adicionales (2)            | (5.845.231)                     | (9.453.097)                     |
| Prestaciones complementarias                      | (74)                            | (5.516)                         |
| Arriendo de sedes y salas                         | (4.176.948)                     | (5.540.043)                     |
| Actividades recreativas                           | (142.237)                       | (3.167.516)                     |
| Gastos securitización                             | -                               | (391.264)                       |
| Gastos comisión teleasistencia                    | -                               | (25.561)                        |
| Gastos de cobranza                                | (831.888)                       | (1.151.711)                     |
| Gastos estadía, alimentación, casino y restaurant | (1.380.023)                     | (2.745.311)                     |
| Gastos por convenios                              | (513)                           | (3.218)                         |
| Gastos mantención cuentas                         | -                               | (27.169)                        |
| Otros                                             | -                               | (23.919)                        |
| <b>Totales</b>                                    | <b>(34.185.597)</b>             | <b>(53.099.305)</b>             |

(2) En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$3.364.595 al 31 de diciembre de 2016 (M\$5.191.793 al 31 de diciembre de 2015), las cuales forman parte de las prestaciones adicionales entregadas a nuestros afiliados y pensionados que totalizan M\$9.283.050 al 31 de diciembre de 2016 (M\$14.643.896 al 31 de diciembre de 2015).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 30 Otros gastos, por naturaleza, continuación

### (1) Detalle de gastos de administración

|                                     | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gasto en materiales                 | (618.508)                       | (1.468.943)                     |
| Servicio generales                  | (6.009.294)                     | (8.059.118)                     |
| Asesorías (3)                       | (3.064.912)                     | (2.708.966)                     |
| Computación                         | (2.698.114)                     | (3.707.774)                     |
| Mantenición y reparación            | (1.242.195)                     | (2.003.758)                     |
| Consumos básicos                    | (2.634.386)                     | (3.141.188)                     |
| Promociones                         | (630.081)                       | (570.754)                       |
| Publicidad y propaganda             | (1.460.733)                     | (3.927.455)                     |
| Impuestos, contribuciones y aportes | (1.027.981)                     | (858.683)                       |
| Remuneración al directorio          | (13.905)                        | (67.543)                        |
| Honorarios por comité directorio    | (20.600)                        | (97.149)                        |
| Otros gastos del directorio         | (3.934)                         | (5.867)                         |
| Servicio de comisión de crédito     | (47.508)                        | (2.410.690)                     |
| Honorarios interventor y veedor     | (255.058)                       | (20.000)                        |
| Programas de fidelización           | (43)                            | (153.881)                       |
| Gastos de afiliación                | -                               | (599.886)                       |
| Gastos por desastres naturales      | -                               | (10.557)                        |
| Gastos notariales                   | (11.908)                        | (102.559)                       |
| Inducción y entrenamiento           | (4)                             | (37.876)                        |
| Digitalización licencias medicas    | (614.019)                       | (551.100)                       |
| Gastos de reestructuración          | (892.234)                       | -                               |
| Plan de Remediación                 | (534.319)                       | -                               |
| Otros                               | (28.947)                        | (61.233)                        |
| <b>Totales</b>                      | <b>(21.808.683)</b>             | <b>(30.564.980)</b>             |

- (3) Al 30 de junio y 30 de septiembre de 2016, los honorarios de las filiales de La Araucana Salud S.A. e Instituto Profesional La Araucana S.A., fueron clasificadas bajo este ítem, por tratarse de una subcontratación correspondiente a Honorarios Médicos y Honorarios Docente, estas partidas al 31 de diciembre de 2016 se presenta en el rubro Gastos por Beneficios a los empleados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 30 Otros gastos, por naturaleza, continuación**

**(2) Detalle de Prestaciones Adicionales**

|                                    | <b>01/01/2016<br/>31/12/2016<br/>M\$</b> | <b>01/01/2015<br/>31/12/2015<br/>M\$</b> |
|------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b><u>Trabajadores</u></b>         |                                          |                                          |
| <b><u>Beneficios en dinero</u></b> |                                          |                                          |
| Natalidad                          | (328.377)                                | (409.436)                                |
| Educación y capacitación           | (1.656.980)                              | (1.826.147)                              |
| Fallecimiento                      | (82.590)                                 | (93.850)                                 |
| Nupcialidad                        | (383.663)                                | (107.359)                                |
| Salud                              | (63.370)                                 | (575.659)                                |
| <b><u>Programas Sociales</u></b>   |                                          |                                          |
| Fondo solidario                    | (4.980)                                  | (22.435)                                 |
| Beneficios en salud                | (37.185)                                 | (81.677)                                 |
| Eventos sociales y culturales      | -                                        | (357.293)                                |
| Recreación y turismo               | (697.456)                                | (2.967.310)                              |
| Educación y capacitación           | (15.918)                                 | (306.101)                                |
| <b>Subtotal</b>                    | <b>(3.270.519)</b>                       | <b>(6.747.267)</b>                       |
| <b><u>Pensionados</u></b>          |                                          |                                          |
| <b><u>Beneficios en dinero</u></b> |                                          |                                          |
| Natalidad                          | (252)                                    | (432)                                    |
| Educación y capacitación           | (94.149)                                 | (125.904)                                |
| Fallecimiento                      | (253.980)                                | (312.840)                                |
| Nupcialidad                        | (107.710)                                | (169.455)                                |
| Salud                              | (1.171.225)                              | (450.912)                                |
| <b><u>Programas Sociales</u></b>   |                                          |                                          |
| Fondo solidario                    | (5.948)                                  | (3.838)                                  |
| Beneficios en salud                | (25.048)                                 | (412.458)                                |
| Eventos sociales y culturales      | (341.904)                                | (572.020)                                |
| Recreación y turismo               | (574.496)                                | (657.971)                                |
| <b>Subtotal</b>                    | <b>(2.574.712)</b>                       | <b>(2.705.830)</b>                       |
| <b>Total</b>                       | <b>(5.845.231)</b>                       | <b>(9.453.097)</b>                       |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 31 Otras ganancias (pérdidas)

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente

|                                           | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ingreso riesgo operacional                | 16.845                          | -                               |
| Recuperación gastos de protesto           | 10.574                          | -                               |
| Otros ingresos                            | 6.688                           | 38.998                          |
| Venta de activos fijo                     | 84.866                          | 20.942                          |
| Utilidad activos mantenidos para la venta | 12.393                          | -                               |
| Intereses y multas sobre impuestos        | (55.397)                        | (58.804)                        |
| Castigos activos fijos                    | (849.675)                       | (326.233)                       |
| Aporte cuotas sociales                    | (91.020)                        | (208.974)                       |
| Gasto riesgo operacional                  | (148.362)                       | (86.296)                        |
| Otros gastos                              | (8.237)                         | (1.318)                         |
| Alianza estratégica                       | -                               | 1.258.789                       |
| Gastos rechazados                         | (111.330)                       | (5.050)                         |
| Castigo deudores                          | (531.192)                       | (632.103)                       |
| Castigo inversiones                       | (176.124)                       | -                               |
| Perdida por vta. de inversión (1)         | (1.804.854)                     | -                               |
| Castigo plusvalía                         | (273.152)                       | (270.408)                       |
| Otros castigos                            | (77.353)                        | (902.664)                       |
| <b>Totales</b>                            | <b>(3.995.330)</b>              | <b>(1.173.121)</b>              |

(1) Corresponde a la pérdida obtenida en la venta de la Sociedad Educacional La Araucana S.A. y Educa por M\$1.597.990 y venta de la Sociedad Servicios Tecnológicos SPA Medipass M\$206.864.

### Nota 32 Costos financieros

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

|                                                 | 01/01/2016<br>31/12/2016<br>M\$ | 01/01/2015<br>31/12/2015<br>M\$ |
|-------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Gasto por intereses, préstamos bancarios        | (593.996)                       | (946.942)                       |
| Gasto por intereses, arrendamientos financieros | (2.213.606)                     | (2.091.161)                     |
| Gasto financieros activo fijo                   | (1.011.989)                     | (1.161.250)                     |
| <b>Totales</b>                                  | <b>(3.819.591)</b>              | <b>(4.199.353)</b>              |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 33 Información por Segmentos

|                                                             | ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 |                          |                        |              |             |             |             |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
|                                                             | 01/01/2016 - 31/12/2016              |                          |                        |              |             |             |             |              |
| Información general sobre resultados, activos y pasivos     | Crédito Social                       | Prestaciones Adicionales | Otros Serv. de la Caja | Educación    | Salud       | Recreación  | Otros       | Consolidado  |
|                                                             | M\$                                  | M\$                      | M\$                    | M\$          | M\$         | M\$         | M\$         | M\$          |
| Ingresos por intereses y reajustes                          | 85.309.491                           | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | 85.309.491   |
| Ingresos de actividades ordinarias                          | 127.409                              | -                        | 403.396                | 17.417.506   | 7.419.469   | 2.559.629   | 1.121.658   | 29.049.067   |
| Otros ingresos, por naturaleza                              | 12.561.543                           | 530.040                  | 9.363.045              | -            | -           | -           | -           | 22.454.628   |
| Gastos por intereses y reajustes                            | (25.009.636)                         | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | (25.009.636) |
| Deterioro por riesgo de crédito                             | (24.895.932)                         | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | (24.895.932) |
| Materias primas y consumibles utilizados                    | -                                    | -                        | -                      | -            | (149.670)   | (563.987)   | -           | (713.657)    |
| Gasto por beneficios a los empleados                        | (18.045.384)                         | (96.834)                 | (2.031.493)            | (11.376.659) | (6.973.137) | (2.188.931) | (744.036)   | (41.456.474) |
| Gasto por depreciación y amortización                       | (5.837.087)                          | (31.323)                 | (657.120)              | (616.101)    | (386.980)   | (47.143)    | (9.046)     | (7.584.800)  |
| Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado             | (4.917.771)                          | -                        | (2.460.930)            | (6.122.051)  | 464.753     | 29.444      | 187.537     | (12.819.018) |
| Otros gastos, por naturaleza                                | (17.546.914)                         | (5.943.733)              | (2.374.403)            | (4.534.576)  | (2.024.195) | (1.429.010) | (332.766)   | (34.185.597) |
| Otras ganancias (pérdidas)                                  | -                                    | -                        | (932.179)              | (2.199.489)  | (664.863)   | (37.794)    | (161.005)   | (3.995.330)  |
| Ingresos financieros                                        | -                                    | -                        | 593.052                | 51.237       | 520         | 11.067      | 268         | 656.144      |
| Costos financieros                                          | -                                    | -                        | (2.492.869)            | (1.190.678)  | (48.915)    | (20.693)    | (66.436)    | (3.819.591)  |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas      | -                                    | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | -            |
| Resultado por unidades de reajuste                          | -                                    | -                        | (413.783)              | (340.760)    | (4.461)     | 392         | 55.172      | (703.440)    |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos                       | 1.745.719                            | (5.541.850)              | (1.003.284)            | (8.911.571)  | (2.367.479) | (1.687.026) | 51.346      | (17.714.145) |
| Gasto por impuesto a las ganancias                          | -                                    | -                        | -                      | 264.267      | 275         | (1.784)     | -           | 262.758      |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuas      | 1.745.719                            | (5.541.850)              | (1.003.284)            | (8.647.304)  | (2.367.204) | (1.688.810) | 51.346      | (17.451.387) |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | -                                    | -                        | -                      | -            | -           | -           | (1.634.339) | (1.634.339)  |
| Ganancia (pérdida)                                          | 1.745.719                            | (5.541.850)              | (1.003.284)            | (8.647.304)  | (2.367.204) | (1.688.810) | (1.582.993) | (19.085.726) |
| Ganancia (pérdida), atribuible a:                           |                                      |                          |                        |              |             |             |             |              |
| Propietarios de la controladora                             | 1.745.719                            | (5.541.850)              | (1.003.284)            | (8.236.718)  | (2.367.204) | (1.688.810) | (1.582.993) | (18.675.140) |
| Participaciones no controladoras                            | -                                    | -                        | -                      | (410.586)    | -           | -           | -           | (410.586)    |
| GANANCIA (PERDIDA)                                          | 1.745.719                            | (5.541.850)              | (1.003.284)            | (8.647.304)  | (2.367.204) | (1.688.810) | (1.582.993) | (19.085.726) |
| Total Activos                                               | 456.429.233                          | 429.235                  | 43.894.675             | 22.411.851   | 2.136.118   | 461.412     | 5.442.825   | 531.205.349  |
| Total Pasivos y Patrimonio                                  | 443.116.062                          | (5.074.632)              | 77.144.955             | 18.871.206   | 647.457     | (1.925.381) | (1.574.318) | 531.205.349  |

“La Araucana ha reconocido una provisión por cuentas por cobrar a sus empresas relacionadas, lo que para efectos de consolidación genera un ingreso en cada una de esas instituciones. Esta operación se regularizará con la cuota social extraordinaria que corresponda a cada una de las corporaciones.”

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 33 Información por Segmentos, continuación

| ACUMULADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015                    |                |                          |                        |              |             |             |             |              |
|---------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 01/01/2015 - 31/12/2015                                 |                |                          |                        |              |             |             |             |              |
| Información general sobre resultados, activos y pasivos | Crédito Social | Prestaciones Adicionales | Otros Serv. de la Caja | Educación    | Salud       | Recreación  | Otros       | Consolidado  |
|                                                         | M\$            | M\$                      | M\$                    | M\$          | M\$         | M\$         | M\$         | M\$          |
| Ingresos por intereses y reajustes                      | 95.975.024     | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | 95.975.024   |
| Ingresos de actividades ordinarias                      | 145.363        | -                        | 408.626                | 24.960.518   | 8.974.027   | 5.138.017   | 2.061.283   | 41.687.834   |
| Otros ingresos, por naturaleza                          | 13.010.043     | 917.945                  | 7.831.843              | -            | -           | -           | -           | 21.759.831   |
| Gastos por intereses y reajustes                        | (21.904.466)   | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | (21.904.466) |
| Deterioro por riesgo de crédito                         | (35.239.236)   | -                        | -                      | -            | -           | -           | -           | (35.239.236) |
| Materias primas y consumibles utilizados                | -              | -                        | -                      | -            | (204.492)   | (1.038.200) | -           | (1.242.692)  |
| Gasto por beneficios a los empleados                    | (25.658.080)   | (213.188)                | (1.796.100)            | (15.695.325) | (8.178.039) | (3.249.276) | (7.594.082) | (62.384.090) |
| Gasto por depreciación y amortización                   | (5.480.904)    | (45.540)                 | (520.371)              | (1.038.991)  | (393.343)   | (57.613)    | (54.382)    | (7.591.144)  |
| Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado         | (1.819.399)    | -                        | (1.347.983)            | (4.527.292)  | 230         | (206.702)   | (174.615)   | (8.075.761)  |
| Otros gastos, por naturaleza                            | (25.219.355)   | (9.658.823)              | (2.903.606)            | (6.934.795)  | (2.631.198) | (5.125.978) | (625.550)   | (53.099.305) |
| Otras ganancias (pérdidas)                              | -              | -                        | (131.556)              | (282.307)    | (15.659)    | (16.585)    | (727.014)   | (1.173.121)  |
| Ingresos financieros                                    | -              | -                        | 252.920                | 134.986      | 5.455       | 26.274      | 101.152     | 520.787      |
| Costos financieros                                      | -              | -                        | (2.015.186)            | (1.992.893)  | (47.100)    | (45.454)    | (98.720)    | (4.199.353)  |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas  | -              | -                        | (259.502)              | -            | -           | -           | -           | (259.502)    |
| Resultado por unidades de reajuste                      | -              | -                        | (615.849)              | (650.525)    | (8.388)     | 23.505      | 161.747     | (1.089.510)  |
| Ganancia (pérdida) antes de impuestos                   | (6.191.010)    | (8.999.606)              | (1.096.764)            | (6.026.624)  | (2.498.507) | (4.552.012) | (6.950.181) | (36.314.704) |
| Gasto por impuesto a las ganancias                      | -              | -                        | (150.705)              | 1.056.752    | (211.890)   | (102.887)   | (355.819)   | 235.451      |
| Ganancia (pérdida)                                      | (6.191.010)    | (8.999.606)              | (1.247.469)            | (4.969.872)  | (2.710.397) | (4.654.899) | (7.306.000) | (36.079.253) |
|                                                         |                |                          |                        |              |             |             |             |              |
| Ganancia (pérdida), atribuible a:                       |                |                          |                        |              |             |             |             |              |
| Propietarios de la controladora                         | (6.191.010)    | (8.999.606)              | (1.247.469)            | (4.601.136)  | (2.710.397) | (4.654.899) | (7.306.000) | (35.710.517) |
| Participaciones no controladoras                        | -              | -                        | -                      | (368.736)    | -           | -           | -           | (368.736)    |
| GANANCIA (PERDIDA)                                      | (6.191.010)    | (8.999.606)              | (1.247.469)            | (4.969.872)  | (2.710.397) | (4.654.899) | (7.306.000) | (36.079.253) |
| Total Activos                                           | 488.449.111    | 1.791.032                | 68.526.877             | 35.498.145   | 3.045.154   | 1.101.651   | 5.732.368   | 604.144.338  |
| Total Pasivos y Patrimonio                              | 494.643.964    | (7.999.442)              | 94.626.487             | 30.478.190   | 1.791.161   | (3.033.479) | (6.362.543) | 604.144.338  |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 34 Medio Ambiente**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales en los últimos años se ha expandido geográficamente construyendo centros vacacionales y deportivos recuperando terrenos para el uso de los afiliados, convirtiéndolos en parques que rodean a los centros, con el fin de mantener las áreas verdes. De esta manera se contribuye a mejorar el entorno de cada uno de los lugares en que se emplazan los centros.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales contabiliza las obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales y son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo**

#### **Introducción**

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión Basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgos y Cobranzas. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y el Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. y filiales mantienen actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero**

##### **1) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales, si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales, para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo Credit Scoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determina las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero**

##### **1) Riesgo de crédito, continuación**

##### **Provisiones por deterioro:**

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde “A” a la “H” si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría “A”: préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría “B”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría “C”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría “D”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría “E”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría “F”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría “G”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría “H”: préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

La Circular N°2.825 del 17 abril de 2012 que entró en vigencia del 1 de enero de 2013 y que complementa la Circular N°2.588 de 2009 relacionada con provisiones y gestión del riesgo de crédito, define que en materia de renegociación La Araucana C.C.A.F. y Filiales, deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo previa a dicha operación y por un período de doce meses para ese afiliado. En el caso que la nueva operación, producto de la renegociación anterior vuelva a presentar morosidad, no provocará reversión de provisiones.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

##### **1) Riesgo de crédito, continuación**

En el caso de renegociaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener el 100% de provisión por un período de doce meses. La categoría de riesgo que se aplicará para efectos de provisión, dependerá del estado de los créditos que posea un afiliado en su categoría de deudor directo.

En cuanto a las reprogramaciones, La Araucana C.C.A.F. deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo del crédito por un período de al menos doce meses para el afiliado, a contar de la segunda reprogramación efectuada. En el caso de que la nueva operación, producto de la segunda reprogramación vuelva a presentar morosidad, no provocara reversión de provisiones, en caso de pensionados estos no deberán mantener la categoría de riesgo independiente del número de reprogramaciones.

Adicionalmente, se modificó la tabla de “Factores por categoría de riesgo”, distinguiendo factores de riesgo para trabajadores y pensionados, diferenciándose solamente en lo que respecta a la Categoría de Riesgo “A” con factor de provisión 0,01 para trabajadores y 0,00 para pensionados.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

**a) Factores de riesgo financiero, continuación**

**1) Riesgo de crédito, continuación**

**Exposición al riesgo de Crédito**

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presenta a continuación:

| Categoría de Riesgo | Factor de Provisión |             | Deterioro Renegociados | Deterioro Reprogramados | Deterioro Cartera Normal | Total Deterioro   |
|---------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|
|                     |                     |             | 31/12/2016             | 31/12/2016              | 31/12/2016               | 31/12/2016        |
|                     | Trabajadores        | Pensionados | M\$                    | M\$                     | M\$                      | M\$               |
| Categoría "A"       | 0,01                | 0           | 738.788                | 29.642                  | 1.335.361                | 2.103.791         |
| Categoría "B"       | 0,1                 | 0,1         | 1.120.669              | 88.649                  | 1.218.765                | 2.428.083         |
| Categoría "C"       | 0,16                | 0,16        | 511.764                | 112.652                 | 698.865                  | 1.323.281         |
| Categoría "D"       | 0,25                | 0,25        | 498.154                | 179.633                 | 859.163                  | 1.536.950         |
| Categoría "E"       | 0,33                | 0,33        | 611.681                | 189.115                 | 958.083                  | 1.758.879         |
| Categoría "F"       | 0,38                | 0,38        | 696.356                | 168.589                 | 1.048.085                | 1.913.030         |
| Categoría "G"       | 0,42                | 0,42        | 684.725                | 219.904                 | 1.152.118                | 2.056.747         |
| Categoría "H"       | 0,5                 | 0,5         | 4.325.961              | 1.779.338               | 7.594.432                | 13.699.731        |
| <b>Total</b>        |                     |             | <b>9.188.098</b>       | <b>2.767.522</b>        | <b>14.864.872</b>        | <b>26.820.492</b> |

| Categoría de Riesgo | Factor de Provisión |             | Deterioro Renegociados | Deterioro Reprogramados | Deterioro Cartera Normal | Total Deterioro   |
|---------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|
|                     |                     |             | 31/12/2015             | 31/12/2015              | 31/12/2015               | 31/12/2015        |
|                     | Trabajadores        | Pensionados | M\$                    | M\$                     | M\$                      | M\$               |
| Categoría "A"       | 0,01                | 0           | 901.607                | 34.218                  | 1.190.401                | 2.126.226         |
| Categoría "B"       | 0,1                 | 0,1         | 1.506.358              | 144.633                 | 1.475.224                | 3.126.215         |
| Categoría "C"       | 0,16                | 0,16        | 868.163                | 247.995                 | 1.068.286                | 2.184.444         |
| Categoría "D"       | 0,25                | 0,25        | 1.036.711              | 353.215                 | 1.271.050                | 2.660.976         |
| Categoría "E"       | 0,33                | 0,33        | 937.824                | 416.887                 | 1.568.919                | 2.923.630         |
| Categoría "F"       | 0,38                | 0,38        | 1.213.935              | 496.623                 | 1.501.226                | 3.211.784         |
| Categoría "G"       | 0,42                | 0,42        | 1.037.603              | 410.292                 | 1.815.199                | 3.263.094         |
| Categoría "H"       | 0,5                 | 0,5         | 4.527.361              | 3.268.334               | 10.205.576               | 18.001.271        |
| <b>Total</b>        |                     |             | <b>12.029.562</b>      | <b>5.372.197</b>        | <b>20.095.881</b>        | <b>37.497.640</b> |

El índice de cobertura de provisiones al 31 de diciembre de 2016 es un 66,33% el cual se determina considerando el deterioro provisionado al 31 de diciembre de 2016 (M\$26.820.491) sobre la provisión de aquellos créditos al 31 de diciembre de 2015 presentaban morosidad inferior a un año y que al 31 de diciembre de 2016 presentaron una morosidad superior a un año (M\$40.435.879).

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

##### **1) Riesgo de crédito, continuación**

##### **Provisión Idiosincrática:**

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. y Filiales constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. y Filiales han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determinan la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

| <b>Categoría</b> | <b>Factor de Provisión</b> |
|------------------|----------------------------|
| <b>A</b>         | 0,000                      |
| <b>B</b>         | 0,005                      |
| <b>C</b>         | 0,050                      |
| <b>D</b>         | 0,100                      |
| <b>E</b>         | 0,150                      |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

##### 1) Riesgo de crédito, continuación

#### Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, se presenta a continuación:

| Categoría                | Factor de Provisión | Provisión        | Provisión        |
|--------------------------|---------------------|------------------|------------------|
|                          |                     | 31/12/2016       | 31/12/2015       |
|                          |                     | M\$              | M\$              |
| <b>A</b>                 | 0                   | -                | -                |
| <b>B</b>                 | 0,005               | 136.192          | 350.578          |
| <b>C</b>                 | 0,05                | 55.974           | 137.697          |
| <b>D</b>                 | 0,1                 | 10.185           | 31.044           |
| <b>E</b>                 | 0,15                | 42.534           | 45.252           |
| Provisión adicional (*)  |                     | 2.500.000        | 2.500.000        |
| Provisión idiosincrática |                     | 2.030.239        | -                |
| <b>Total</b>             |                     | <b>4.775.124</b> | <b>3.064.571</b> |

(\*) Corresponde a provisión adicional solicitada por la Superintendencia de Seguridad Social mediante Oficio Ordinario N°54.497 de fecha 14 de agosto de 2015.

#### Concentración de la cartera

La Araucana C.C.A.F. y Filiales monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privada y pública), obteniendo de esta forma para el 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 los siguientes resultados:

| Sector Económico                     | 2015          |               |                |
|--------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
|                                      | Público       | Privado       | Total          |
| Otros                                | 0,60%         | 2,31%         | 2,91%          |
| Agricultura, Ganadería, Silvicultura | 0,00%         | 2,69%         | 2,69%          |
| Comercio                             | 0,00%         | 16,10%        | 16,10%         |
| Construcción                         | 0,00%         | 2,87%         | 2,87%          |
| Electricidad, Gas y Agua             | 0,18%         | 1,28%         | 1,46%          |
| Industria en general                 | 2,21%         | 10,35%        | 12,56%         |
| Minería, Petróleo y Canteras         | 0,00%         | 6,25%         | 6,25%          |
| Servicios Financieros                | 0,07%         | 12,08%        | 12,15%         |
| Servicios Sociales y Comunes         | 22,10%        | 11,78%        | 33,88%         |
| Transporte y Comunicaciones          | 0,00%         | 9,13%         | 9,13%          |
| <b>Total</b>                         | <b>25,16%</b> | <b>74,84%</b> | <b>100,00%</b> |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

##### 1) Riesgo de crédito, continuación

A partir del mes de septiembre del 2016, se utilizará la clasificación de los sectores económicos proporcionados por el SII.

| Sector Económico                                                             | 2016           |                |                |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                                              | Sector Público | Sector Privado | Total          |
| Otros                                                                        | 0,00%          | 0,16%          | 0,16%          |
| Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler                       | 0,06%          | 8,25%          | 8,31%          |
| Adm. Pública y Defensa; Planes de Seg. Social, Afiliación Obligatoria        | 24,34%         | 1,20%          | 25,54%         |
| Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura                                  | 0,00%          | 1,70%          | 1,70%          |
| Comercio al Por Mayor y Menor; Rep. Vehículos Automotores/Enseres Domésticos | 0,01%          | 17,89%         | 17,90%         |
| Consejo de Administración de Edificios y Condominios                         | 0,00%          | 0,14%          | 0,14%          |
| Construcción                                                                 | 0,00%          | 1,82%          | 1,82%          |
| Enseñanza                                                                    | 2,39%          | 7,89%          | 10,28%         |
| Explotación de Minas y Canteras                                              | 0,00%          | 1,26%          | 1,26%          |
| Hoteles y Restaurantes                                                       | 0,00%          | 1,77%          | 1,77%          |
| Industrias Manufactureras Metálicas                                          | 0,00%          | 1,44%          | 1,44%          |
| Industrias Manufactureras No Metálicas                                       | 0,00%          | 8,05%          | 8,05%          |
| Intermediación Financiera                                                    | 0,00%          | 2,83%          | 2,83%          |
| Organizaciones y Órganos Extraterritoriales                                  | 0,00%          | 0,00%          | 0,00%          |
| Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales           | 0,51%          | 2,72%          | 3,23%          |
| Pesca                                                                        | 0,00%          | 1,06%          | 1,06%          |
| Servicios Sociales y de Salud                                                | 4,02%          | 1,75%          | 5,77%          |
| Suministro de Electricidad, Gas y Agua                                       | 0,00%          | 0,55%          | 0,55%          |
| Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones                                  | 0,00%          | 8,19%          | 8,19%          |
| <b>Total</b>                                                                 | <b>31,33%</b>  | <b>68,67%</b>  | <b>100,00%</b> |

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, obteniéndose para el 31 de diciembre de 2016 los resultados que se detallan a continuación:

| Tipo Afiliado  | Concentración  |
|----------------|----------------|
| Sector Público | 23,26%         |
| Sector Privado | 53,48%         |
| Pensionado     | 23,26%         |
| <b>Total</b>   | <b>100,00%</b> |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

##### **2) Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

##### **Riesgo de Tasa de interés:**

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. y Filiales de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

##### **Riesgo de Reajustabilidad:**

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

El Directorio aprobó la política de administración de riesgos de mercado en la sesión del mes de enero de 2010, la que está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

#### 2) Riesgo de mercado, continuación

##### Exposición al riesgo de mercado

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Negociación o Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social y presentado mensualmente al Comité de Riesgos.

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. Los cuales al 31 de diciembre de 2016 son:

| Exposición de Libro de Caja | Límite en<br>M\$ |
|-----------------------------|------------------|
| Corto Plazo                 | 9.395.143        |
| Largo Plazo                 | 579.866          |

La Araucana C.C.A.F. y Filiales en la actualidad no está afecta a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

##### Análisis de sensibilidad

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés, corresponde a una evaluación cualitativa y cuantitativa de los peores escenarios posibles que enfrentarían los descalses de tasas de interés en pesos y en UF, acorde a una argumentación del entorno de mercado y el impacto que estos escenarios generarían en el margen financiero de los próximos 12 meses y en el Patrimonio. Además, esta prueba incorpora escenarios de refinanciamiento de pasivos, considerando la inflexibilidad de los activos.

Se usó el modelo del “valor en riesgo” para el cálculo de la exposición total al riesgo de Mercado considerando la conversión a UF, tasas de interés de mercado, y la estructura financiera. Los límites de tolerancia al riesgo calculado con el modelo del “valor en riesgo” están sujetos a la aprobación anual del Directorio.

Además se aplica al “libro de caja al vencimiento” el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

#### 2) Riesgo de mercado, continuación

A continuación se presenta el Libro de Caja de La Araucana C.C.A.F. y Filiales con los datos al cierre de diciembre de 2016, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F. y Filiales no ha excedido los límites establecidos por la Superintendencia.

| Exposición de Libro de Caja | Exposición en<br>M\$ | Límite en<br>M\$ |
|-----------------------------|----------------------|------------------|
| Corto Plazo                 | 9.395.143            | 4.699.673        |
| Largo Plazo                 | 579.866              | 9.677.892        |

Existe incumplimiento del límite en el corto plazo debido al reconocimiento de la primera fase del acuerdo de reorganización judicial.

#### 3) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. y Filiales está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Sociedad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia e indicadores de alertas tempranas, entre otros.

El riesgo de liquidez que afecta a La Araucana C.C.A.F. y Filiales, se podría clasificar en dos escenarios posibles:

- Pérdida económica debido a la dificultad de enajenar o cubrir activos sin una reducción significativa de su precio. Esto como resultado de movimientos drásticos en las tasas de interés, cuando se adoptan grandes posiciones en algún(os) instrumento(s), o se realizan inversiones para los que no existen una amplia oferta y demanda en el mercado.
- Dificultad de La Araucana C.C.A.F. para obtener los recursos necesarios para solventar sus obligaciones. Llevado a cabo a través de los ingresos que le otorguen sus activos, o mediante la adquisición de nuevos pasivos, por medio de la contratación de líneas de crédito o de la captación de recursos vía instrumento del mercado de dinero.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **3) Riesgo de liquidez, continuación**

##### **Exposición al riesgo de liquidez:**

Periódicamente, se preparan los reportes de situación de liquidez los cuales miden la exposición al riesgo, aplicando para ello el concepto de Brecha de Liquidez. Este concepto considera bandas temporales y límites máximos autorizados para los descalces.

La determinación del riesgo de liquidez se realiza aplicando el descalce de plazos, definida como la diferencia entre los flujos de egresos y los flujos de ingresos financieros durante distintos plazos en un año.

El análisis de la estructura del balance y la atención a los movimientos registrados en éste, brindan una primera aproximación del riesgo de liquidez implícito en las operaciones de La Araucana C.C.A.F. y Filiales. Las partidas de activos y pasivos de igual naturaleza que conforman el balance mantienen cierto equilibrio, basado simplemente en el entendimiento común de las características de cada una de las partidas incluidas en el análisis.

La diversificación de las fuentes, usos y plazos reduce considerablemente el riesgo de liquidez. A partir de la composición de las obligaciones, se determina el grado de diversificación con que cuenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Por el lado de los activos, se mide el grado de concentración de cada tipo de operación, incorporando criterio de atomización y liquidez de activos.

Además de considerar los aspectos anteriormente señalados, La Araucana C.C.A.F. y Filiales mide el riesgo de liquidez de manera prospectiva y, consecuentemente, se aborda desde la perspectiva de flujos, lo que no sólo están determinados por la estructura de los activos y pasivos, sino que también por derechos y compromisos contingentes.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

#### 3) Riesgo de liquidez, continuación

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

$$Bi = \text{Ingresos } i - \text{Egresos } i$$

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

En el caso del flujo de ingresos, se realizan ajustes a los flujos contractuales asociados a ciertos activos a valores razonables sobre el comportamiento que podrían tener las fuentes y los usos de los fondos, como por ejemplo:

- Vencimiento de las colocaciones.
- Liquidez de inversiones financieras.
- Morosidad de la cartera de créditos sociales.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. y Filiales a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 31 de diciembre de 2016, el resultado obtenido por la Entidad ha excedido los límites establecidos de las bandas propuestas por la Superintendencia de Seguridad Social.

| <b>Banda Temporal</b>            | <b>Banda 1<br/>Hasta 15 días</b> | <b>Banda 2<br/>Hasta 30 días</b> | <b>Banda 3<br/>Hasta 90 días</b> | <b>Banda 4<br/>Hasta 180 días</b> | <b>Banda 5<br/>Hasta 365 días</b> |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Cifras en M\$</b>             | 50.143.383                       | 53.178.044                       | 65.562.564                       | (273.050.972)                     | (220.811.512)                     |
| <b>Monto Descalce Autorizado</b> | <b>10% Fondo Social</b>          | <b>25% Fondo Social</b>          | <b>50% Fondo Social</b>          | <b>75% Fondo Social</b>           | <b>100% Fondo Social</b>          |
| <b>Cifras en M\$</b>             | (9.925.557)                      | (24.813.893)                     | (49.627.786)                     | (74.441.679)                      | (99.255.572)                      |

Existe incumplimiento de los límites en la banda número 4 y 5, debido a que en abril 2017 termina la primera fase del acuerdo de reorganización judicial, que contempla el 90% aproximadamente del total de las obligaciones de La Araucana C.C.A.F..

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

#### a) Factores de riesgo financiero, continuación

#### 3) Riesgo de liquidez, continuación

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 31 de diciembre de 2016 respecto a los límites establecidos se presenta en el siguiente recuadro:

| Brechas de Liquidez               | Cifras en<br>M\$ |
|-----------------------------------|------------------|
| Brecha de liquidez hasta 7 días   | 26.525.824       |
| Brecha de liquidez hasta 15 días  | 50.143.383       |
| Brecha de liquidez hasta 30 días  | 53.178.044       |
| Brecha de liquidez hasta 90 días  | 65.562.564       |
| Brecha de liquidez hasta 180 días | (273.050.972)    |
| Brecha de liquidez hasta 365 días | (220.811.512)    |

A la fecha, se ha excedido el límite establecido para la banda hasta 180 días y hasta 365 días, situación que se explica por el término de la primera fase del acuerdo de reorganización judicial.

Para pasar a la segunda fase, La Araucana C.C.A.F. debe haber cumplido el pago de las cuotas de la primera fase, hasta el 27 de marzo de 2017 y adicionalmente haber cumplido e implementado las obligaciones de hacer y no hacer descritas en el acuerdo de reorganización judicial, así como también encontrarse dentro de los límites establecidos en los Covenants financieros.

A la fecha, La Araucana C.C.A.F. ha dado cumplimiento a todos los pagos acordados y también a las obligaciones de hacer y no hacer definidas para el período comprendido entre la fecha de la ejecutoria del acuerdo hasta el actual cierre. En relación a los Covenants Financieros, actualmente La Araucana presenta tres Covenants incumplidos, para los cuales, la Comisión de Acreedores del Acuerdo de Reorganización Judicial ha otorgado un plazo adicional hasta el 30 de junio de 2017 para su cumplimiento.

#### Análisis de sensibilidad

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F. y Filiales. Este reporte incluye el peor escenario, desde el punto de vista de riesgo de liquidez, considerando el cierre de las líneas de crédito bancarias junto con el aumento de la morosidad de créditos sociales.

El monitoreo permanente del riesgo de liquidez, es presentado mensualmente en las sesiones del Comité de Riesgos.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

**a) Factores de riesgo financiero, continuación**

**3) Riesgo de liquidez, continuación**

**Vencimientos de activos y pasivos**

**31 de diciembre de 2016**

|                                               | menos 1 mes<br>M\$ | 1-3 meses<br>M\$  | 3 meses a 1 año<br>M\$ | 1-5 años<br>M\$    | más 5 años<br>M\$ | Totales<br>M\$     |
|-----------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Activos</b>                                |                    |                   |                        |                    |                   |                    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo           | 16.169.854         | 25.457.526        | -                      | -                  | -                 | 41.627.380         |
| Colocaciones del crédito social, corrientes   | 30.690.897         | 38.490.544        | 47.220.242             | -                  | -                 | 116.401.683        |
| Colocaciones del crédito social, no corriente | -                  | -                 | -                      | 193.269.712        | -                 | 193.269.712        |
| Otros activos financieros, corrientes         | 37.923             | -                 | -                      | -                  | -                 | 37.923             |
| Deudores previsionales                        | 26.352.071         | -                 | -                      | -                  | -                 | 26.352.071         |
| Deudores comerciales corrientes               | 6.898.429          | 8.448.222         | 8.895.790              | 367.984            | 1.196.304         | 25.806.729         |
| Cuentas comerciales no corrientes             | -                  | -                 | -                      | 100.000            | -                 | 100.000            |
| Cuentas por cobrar relacionadas               | -                  | -                 | 29.250                 | -                  | -                 | 29.250             |
| <b>Total activos</b>                          | <b>80.149.174</b>  | <b>72.396.292</b> | <b>56.145.282</b>      | <b>193.737.696</b> | <b>1.196.304</b>  | <b>403.624.748</b> |
|                                               |                    |                   |                        |                    |                   |                    |
|                                               | menos 1 mes<br>M\$ | 1-3 meses<br>M\$  | 3 meses a 1 año<br>M\$ | 1-5 años<br>M\$    | más 5 años<br>M\$ | Totales<br>M\$     |
| <b>Pasivos</b>                                |                    |                   |                        |                    |                   |                    |
| Otros pasivos financieros, corrientes         | 1.181.733          | 12.157.297        | 379.870.903            | -                  | -                 | 393.209.933        |
| Otros pasivos financieros, no corrientes      | -                  | -                 | -                      | 10.188.834         | 12.034.817        | 22.223.651         |
| Cuentas por pagar comerciales, corrientes     | 11.458.318         | 8.199.101         | 7.249.674              | -                  | -                 | 26.907.093         |
| Otras cuentas por pagar, no corrientes        | -                  | -                 | -                      | -                  | -                 | -                  |
| Cuentas por pagar relacionadas                | -                  | -                 | 115.155                | -                  | -                 | 115.155            |
| <b>Total pasivos</b>                          | <b>12.640.051</b>  | <b>20.356.398</b> | <b>387.235.732</b>     | <b>10.188.834</b>  | <b>12.034.817</b> | <b>442.455.832</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

**a) Factores de riesgo financiero, continuación**

**3) Riesgo de liquidez, continuación**

**Vencimientos de activos y pasivos**

**31 de diciembre de 2015**

| <b>31 de diciembre de 2015</b>                |                        |                   |                        |                    |                   |                    |
|-----------------------------------------------|------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                                               | <b>menos 1<br/>mes</b> | <b>1-3 meses</b>  | <b>3 meses a 1 año</b> | <b>1-5 años</b>    | <b>más 5 años</b> | <b>Totales</b>     |
| <b>Activos</b>                                |                        |                   |                        |                    |                   |                    |
| Efectivo y equivalentes al efectivo           | 38.943.722             | 1.784.059         | -                      | -                  | -                 | 40.727.781         |
| Colocaciones del crédito social, corrientes   | 38.531.048             | 48.323.156        | 59.282.900             | -                  | -                 | 146.137.104        |
| Colocaciones del crédito social, no corriente | -                      | -                 | -                      | 203.346.587        | -                 | 203.346.587        |
| Deudores previsionales                        | 36.752.910             | -                 | -                      | -                  | -                 | 36.752.910         |
| Deudores comerciales corrientes               | 10.074.461             | 11.829.268        | 12.411.878             | 473.211            | 1.120.774         | 35.909.592         |
| Cuentas comerciales no corrientes             | -                      | -                 | 2.242.308              | -                  | -                 | 2.242.308          |
| Cuentas por cobrar relacionadas               | -                      | -                 | 102.571                | -                  | -                 | 102.571            |
| <b>Total activos</b>                          | <b>124.302.141</b>     | <b>61.936.483</b> | <b>74.039.657</b>      | <b>203.819.798</b> | <b>1.120.774</b>  | <b>465.218.853</b> |
| <b>31 de diciembre de 2015</b>                |                        |                   |                        |                    |                   |                    |
|                                               | <b>menos 1<br/>mes</b> | <b>1-3 meses</b>  | <b>3 meses a 1 año</b> | <b>1-5 años</b>    | <b>más 5 años</b> | <b>Totales</b>     |
| <b>Pasivos</b>                                |                        |                   |                        |                    |                   |                    |
| Otros pasivos financieros, corrientes         | 423.401.782            | 590.888           | 2.691.537              | -                  | -                 | 426.684.207        |
| Otros pasivos financieros, no corrientes      | -                      | -                 | -                      | 12.185.763         | 18.238.623        | 30.424.386         |
| Cuentas por pagar comerciales, corrientes     | 15.062.841             | 12.775.075        | 11.307.020             | -                  | -                 | 39.144.936         |
| Otras cuentas por pagar, no corrientes        | -                      | -                 | -                      | -                  | -                 | -                  |
| Cuentas por pagar relacionadas                | -                      | -                 | 449.803                | -                  | -                 | 449.803            |
| <b>Total pasivos</b>                          | <b>438.464.623</b>     | <b>13.365.963</b> | <b>14.448.360</b>      | <b>12.185.763</b>  | <b>18.238.623</b> | <b>496.703.332</b> |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **4) Riesgo Operacional**

La Araucana C.C.A.F. y filiales ha implementado la definición de riesgo operacional indicada en Basilea II, la cual dice:

“El riesgo operativo se define como el riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a fallos de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y el de reputación.”

La Araucana C.C.A.F y filiales cuenta con un modelo de gestión de riesgo operacional, cuyo objetivo es entregar un marco general para administrar el riesgo operacional, para lo cual utiliza una estructura organizacional que permite desarrollar y mantener el funcionamiento de este modelo, el cual se define en la Política de Riesgo Operacional, Cód. PO-GRO-001.

El modelo de gestión del riesgo operacional se basa en un análisis dinámico por procesos, de forma que los gestores de cada área o departamento identifican y evalúan los riesgos potenciales que afectan tanto a los procesos de negocio como de soporte

#### **Objetivos de la División de Riesgos Corporativos en materia de Riesgo Operacional:**

- Responsable de coordinar la transferencia de conocimientos a toda la organización (procesos, riesgos operacionales, diseño de procedimientos, entre otros).
- Gestionar y monitorear la gestión del riesgo operacional y promover su marco conceptual el cual guiará a las gerencias y unidades de negocio para administrar sus riesgos.
- Proponer políticas para la gestión del riesgo operacional, de acuerdo a los lineamientos del Comité de Riesgo y del Directorio.
- Participar en el diseño y permanente actualización del Manual o Procedimiento de Gestión del Riesgo Operacional.
- Desarrollar la metodología para la gestión del riesgo operacional, la cual quedará detallada en el Manual o Procedimiento de Gestión de Riesgo operacional.
- Apoyar y asistir a las demás unidades de la Caja para la aplicación de la metodología de gestión de riesgo operacional.
- Reportar al Comité de Gestión de Riesgo y Cobranza la información sobre los riesgos operacionales de La Araucana, que será informada a los entes reguladores según sea requerida.
- Evaluar el riesgo operacional, de forma previa al lanzamiento de nuevos productos y servicios ante cambios importantes en el ambiente operativo o informático.
- Identificar las necesidades de capacitación y difusión para una adecuada gestión del riesgo operacional.
- Informar al Directorio, al Comité de Riesgo y Cobranza y a la Alta Gerencia periódicamente, a lo menos anualmente, sobre el cumplimiento de las políticas y procedimientos de la gestión de riesgo operacional.
- Identificar los procesos y subprocesos en los que se descomponen las actividades efectuadas por la entidad, con total cobertura de sus procesos relevantes, identificando a los respectivos dueños de dichos procesos.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

#### **4) Riesgo Operacional, continuación**

- Identificar y evaluar, en conjunto con los dueños de procesos, los diferentes riesgos y factores que influyen sobre éstos mediante un análisis combinado de riesgo inherente, impacto y probabilidad de materialización, considerando la efectividad de las actividades de control implementadas para mitigar dichos riesgos. A partir de ello, se debe estimar el riesgo residual o nivel de riesgo expuesto. Esta evaluación se debe documentar en una matriz de riesgos y controles. Además, comparar el resultado de esta evaluación con el nivel de riesgo aceptado, definido en esta política.
- Realizar en conjunto con los dueños de proceso, reevaluaciones a lo menos bianuales de los riesgos de la entidad con el fin de asegurar la visión actualizada de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad, así como la consideración de un correcto nivel de exposición al riesgo.
- Mantener actualizada y disponible en todo momento la documentación asociada en conjunto con los dueños de proceso.
- En conjunto con los dueños de proceso, debe analizar las distintas opciones para el tratamiento de los riesgos, preparar planes de acción para su tratamiento y definir la forma en estos últimos se implementará, de acuerdo a las prioridades establecidas en la etapa de análisis y evaluación de riesgos.
- Mantener la documentación y el registro de al menos los incidentes más significativos ocurridos y las medidas de mitigación aplicadas.
- Debe informar oportunamente, o a lo menos trimestralmente, al Directorio, al Comité de Riesgo y a la Gerencia General sobre las siguientes materias: Levantamiento de Procesos, Seguridad de la Información y Bases de Pérdida.
- Informar a los dueños de los procesos sobre el resultado de la evaluación de gestión de riesgo operacional relativo a sus procesos una vez finalizada la evaluación, se emitirá un informe que incluye: identificación y evaluación de riesgos y controles, indicadores operacionales y planes de mitigación si aplicase, este documento debe ser validado y aprobado por los dueños de proceso. Finalmente, ser distribuido a los actores relevantes del proceso y responsable de la gestión de riesgo operacional.
- Dar opinión experta en asuntos relacionados con riesgo operacional a las Gerencias, donde haya una clara oportunidad de dar valor agregado, por ejemplo, proyectos mayores, nuevas iniciativas, problemas específicos de riesgo.
- Evaluar el impacto ante cambios regulatorios en el modelo de gestión de riesgos implementado en la Organización.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **a) Factores de riesgo financiero, continuación**

##### **4.1) Gestión del Riesgo Operacional:**

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional definido por La Araucana C.C.A.F. orienta de forma coordinada sus esfuerzos, con el fin de mitigar de forma razonable los principales riesgos a los que está expuesta la organización y sus objetivos de negocio, dadas las características propias de la empresa como las del entorno en que se desempeña.

Para el cumplimiento de estos objetivos se han diseñado procesos y su documentación respectiva, tales como; Autoevaluación de Riesgo Operacional “AERO”, Procedimiento de Aprobación y Evaluación de Productos y Servicios Nuevos y Cambios Importantes Operativos o Informáticos, ambos documentos basados en los pilares indicados en la Política de Riesgo Operacional.

El proceso de Autoevaluación de Riesgos Operacional, permite a la C.C.A.F La Araucana, utilice un marco metodológico que entregue los lineamientos para la Gestión del Riesgo Operacional de la institución, de forma estructurada y consistente con las buenas prácticas, el cual considera los siguientes aspectos; Identifica las fuentes de riesgo, las áreas de impacto, los eventos, sus causas y consecuencias potenciales, la identificación incluye los riesgos independientemente de si su origen está o no bajo control de la organización, la identificación de lo que podría suceder, considera las causas y los escenarios posibles que demuestran las consecuencias que se podrían presentar.

El principal beneficio de esta actividad es aprovechar el conocimiento experto de los Dueños y Responsables de proceso para el análisis y evaluación de los riesgos. Así se asegura una calificación objetiva de su criticidad, lo que permite gestionar los planes de mitigación con mayor eficiencia.

En la sesión del Comité de Riesgo N°87 del 23 de marzo 2016, se realizó la aprobación de la última actualización a la Política de Gestión de Riesgo Operacional, la cual proporciona los lineamientos generales, responsabilidades y funciones que se deben cumplir para asegurar una correcta gestión del Riesgo Operacional.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

#### **b) Gestión del riesgo del capital**

La Araucana C.C.A.F. y Filiales asegura que es capaz de continuar como negocio sustentable, que maximice sus ingresos y potencie la entrega de bienestar social, a través del equilibrio óptimo entre sus inversiones y sus respectivas fuentes de financiamiento.

La estrategia de crecimiento de La Araucana C.C.A.F. y Filiales continúa desarrollándose a través de la apertura de nuevas oficinas a lo largo y ancho del país, con el objeto de acercar la entrega de los servicios a la población afiliada.

La estructura de capital de La Araucana C.C.A.F. y Filiales incluye, financiamiento por préstamos bancarios e instrumentos financieros con terceros (bonos de securitización, efectos de comercio y bono corporativo). Además, fondos propios, los que incluyen el Fondo Social o Capital y las Reservas. Cabe destacar que los resultados de cada ejercicio son capitalizados y no distribuidos a terceros. Solo una parte de ellos son distribuidos en beneficios sociales.

El área responsable de la gestión del financiamiento, revisa periódicamente la estructura de Capital, así como los indicadores de solvencia y liquidez de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

#### **c) Requerimientos de capital**

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. y Filiales para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La Gerencia de Riesgos y Cobranza tiene como objetivo el controlar y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. y Filiales en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales definió “la tolerancia al riesgo”, correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

### c) Requerimientos de capital, continuación

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos netos de provisiones ponderados por riesgo}} \geq 20\%$$

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

### Clasificación de los activos por categoría

| Categoría   | Descripción                                                                                                                                                                                                               | Ponderación |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Categoría 1 | a. Fondos disponible en caja.<br>b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos.<br>c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile | 0%          |
| Categoría 2 | Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.                                   | 10%         |
| Categoría 3 | Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.                    | 20%         |
| Categoría 4 | Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles                                                                                                                        | 60%         |
| Categoría 5 | a. Otros activos financieros<br>b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.                                                                               | 100%        |

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación

### c) Requerimientos de capital, continuación

La situación de La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de diciembre de 2016 se presenta en el siguiente recuadro:

|                                                              | Saldo en Balance<br>M\$ |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Total de Patrimonio</b>                                   | 80.391.629              |
| <b>Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)</b> | 387.734.049             |
| <b>Índice de Solvencia</b>                                   | <b>20,73%</b>           |

### d) Estimación del valor razonable

#### i) Al 31 de diciembre de 2016

| Clases de activos financieros                   | A valor<br>razonable<br>con<br>cambios<br>en<br>resultados<br>M\$ | Mantenidos<br>hasta su<br>vencimiento<br>M\$ | Préstamos y<br>cuentas por<br>cobrar<br>M\$ | Disponibles<br>para venta<br>M\$ | Total<br>M\$       |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Efectivo y equivalentes de efectivo             | -                                                                 | 25.457.526                                   | 16.169.854                                  | -                                | 41.627.380         |
| Otros activos financieros, corrientes           | -                                                                 | -                                            | 880.434                                     | -                                | 880.434            |
| Otros activos financieros, no corrientes        | -                                                                 | -                                            | 1.203.851                                   | -                                | 1.203.851          |
| Colocaciones de crédito social, corriente       | -                                                                 | -                                            | 116.401.683                                 | -                                | 116.401.683        |
| Colocaciones de crédito social, no corriente    | -                                                                 | -                                            | 193.269.712                                 | -                                | 193.269.712        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | -                                                                 | 1.637.639                                    | 24.169.090                                  | -                                | 25.806.729         |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar  | -                                                                 | -                                            | 100.000                                     | -                                | 100.000            |
| <b>Total</b>                                    | <b>-</b>                                                          | <b>27.095.165</b>                            | <b>352.194.624</b>                          | <b>-</b>                         | <b>379.289.789</b> |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 35 Política de Administración del Riesgo, continuación**

**d) Estimación del valor razonable, continuación**

ii) Al 31 de diciembre de 2015

| Clases de activos financieros                   | A valor<br>razonable con<br>cambios en<br>resultados | Mantenidos<br>hasta su<br>vencimiento | Préstamos y<br>cuentas por<br>cobrar | Disponibles<br>para venta | Total              |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------|
|                                                 | M\$                                                  | M\$                                   | M\$                                  | M\$                       | M\$                |
| Efectivo y equivalentes de efectivo             | -                                                    | 1.784.059                             | 38.943.722                           | -                         | 40.727.781         |
| Otros activos financieros, corrientes           | -                                                    | -                                     | 1.053.660                            | -                         | 1.053.660          |
| Otros activos financieros, no corrientes        | -                                                    | -                                     | 2.078.588                            | -                         | 2.078.588          |
| Colocaciones de crédito social, corriente       | -                                                    | -                                     | 146.137.104                          | -                         | 146.137.104        |
| Colocaciones de crédito social, no corriente    | -                                                    | -                                     | 203.346.587                          | -                         | 203.346.587        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | -                                                    | -                                     | 35.909.592                           | -                         | 35.909.592         |
| Cuentas comerciales y otras cuentas por cobra   | -                                                    | -                                     | 2.242.308                            | -                         | 2.242.308          |
| <b>Total</b>                                    | -                                                    | <b>1.784.059</b>                      | <b>429.711.561</b>                   | -                         | <b>431.495.620</b> |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 36 Patrimonio

#### a.1) Patrimonio atribuible a la controladora

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 el patrimonio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales se compone de la siguiente forma:

| Sociedad                              | Valores en Balance |                    |                    |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                       | 31/12/2016         | 31/12/2015         | 01/01/2015         |
|                                       | M\$                | M\$                | M\$                |
| Corporación de Educación La Araucana  | 721.907            | 7.698.272          | 11.718.699         |
| Corporación de Recreación La Araucana | (935.570)          | (1.591.009)        | (504.462)          |
| Corporación de Salud La Araucana      | 924.372            | 1.641.264          | 2.646.649          |
| Corporación Cultural La Araucana      | 67.414             | 223.513            | 515.123            |
| Corporación Universidad La Araucana   | (108.856)          | (387.862)          | 91.521             |
| La Araucana CCAF (1)                  | 79.911.165         | 93.755.809         | 126.024.560        |
| <b>Totales</b>                        | <b>80.580.432</b>  | <b>101.339.987</b> | <b>140.492.090</b> |

(1) Está constituido por los recursos netos de La Araucana C.C.A.F. formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo N° 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo N° 29 de la mencionada Ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la Ley. Por lo cual los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

# CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

## Nota 36 Patrimonio

### a.2) Participación no controladora

| Sociedad                               | Valores en Balance |                   |                | Estado de resultados |                   |
|----------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|
|                                        | 31/12/2016<br>M\$  | 31/12/2015<br>M\$ | 01/01/2015     | 31/12/2016<br>M\$    | 31/12/2015<br>M\$ |
| Centro de Formación Técnica S.A.       | (238.079)          | (38.633)          | 83.258         | (189.002)            | (121.648)         |
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | 49.276             | 238.479           | 769.365        | (221.584)            | (247.088)         |
| <b>Totales</b>                         | <b>(188.803)</b>   | <b>199.846</b>    | <b>852.623</b> | <b>(410.586)</b>     | <b>(368.736)</b>  |

### Porcentajes de Participación

| Sociedad                               | Participación del minoritario |                 |                 |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                        | 31/12/2016<br>%               | 31/12/2015<br>% | 01/01/2015<br>% |
| Centro de Formación Técnica S.A.       | 12,25                         | 12,25           | 12,25           |
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | 6,48                          | 13,62           | 13,62           |

### a.3) Patrimonio Total

|                                         | 31/12/2016<br>M\$ | 31/12/2016<br>M\$  | 01/01/2015<br>M\$  |
|-----------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Patrimonio atribuible a la controladora | 80.580.432        | 101.339.987        | 140.492.090        |
| Patrimonio no controladora              | (188.803)         | 199.846            | 852.623            |
| <b>Patrimonio Total</b>                 | <b>80.391.629</b> | <b>101.539.833</b> | <b>141.344.713</b> |

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 37 Contingencias y Compromisos**

#### **a) Demandas iniciadas en contra de la Institución**

- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por don Hugo Poblete Pino, por publicación en el Boletín Comercial, Rol 2414-2012, 1º Juzgado de San Felipe.
- Demanda interpuesta por Anatolia Zúñiga, Rol C-6141-2013, 2º Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por don María Iris Sepulveda Poblete, Rol O-77-2014, Juzgado de letras del trabajo de Talca.
- Demanda por prescripción de deuda e indemnización por perjuicios laborales de don Pablo Buchard Zapata, Rol C-3748-2014, 3º Juzgado Local de Calama.
- Demanda interpuesta por Doña Gladys del Carmen Baquedano Quezada, Rol C-9755-2014, 2º Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por doña Daniela Pilar Pavéz Abarca, por incumplimiento de acuerdos de pago, en atención a que los descuentos fueron distintos a lo pactado, Rol 20294-2014, 4º Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por don Raúl Duran Palacios, Rol O-308-2015, Juzgado de Letras de Chillan.
- Demanda en procedimiento de aplicación general interpuesta por don Andrés Garrido, Rol O-819-2015, Juzgado de Letras del Trabajo de Valparaíso
- Demanda por cobro de prestaciones, vulneración de derechos y despido injustificado, interpuesta por doña María Ripoll Gómez, Rol T-835-2015, 2º Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda indemnización daños contractuales interpuesta por don Marco Antonio Rojas Meneses y doña Lesny Carol Lucero, por daños contractuales sufridos por tratamiento dental prestado en Convenio con La Araucana C.C.A.F., Rol 1087-2015, 2º Juzgado Civil de Valparaíso.
- Demanda por prestaciones, reajustes e intereses, interpuesta por don Mauricio Orleans Cuadra, Rol O-5124-2015, 1º Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda presentada en contra de Instituto Profesional La Araucana S.A. y solidariamente contra La Araucana C.C.A.F. interpuesta por don Raúl Hauser, Rol O-5432-2015, 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

**a) Demandas iniciadas en contra de la Institución, continuación**

- Demanda en procedimiento de aplicación general, interpuesta por don Esteban Ramirez Segura, Rol O-5755-2015, 2° Juzgado de letras de trabajo de Santiago.
- Demanda por gestión preparatoria de cobro de factura, interpuesta por Leyton Media S.A., Rol C-30623-2015, 7° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por don Christian Mendoza Carrasco, Rol O-592-2016, Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.
- Demanda por indemnizaciones de perjuicios, interpuesta por José María Montecinos Montecinos, Rol C-1539-2016, 1° Juzgado Civil de Valdivia.
- Demanda por gestión preparatoria de cobro de factura, interpuesta por Claudio Henríquez Espinoza, Rol C-1671-2016, 1° Juzgado Civil de Viña del Mar.
- Demanda por incumplimiento de contrato, interpuesta por Santa Mónica Advances Chile LTDA., Rol C-12457-2016, 9° Juzgado Civil de Viña del Mar.

A juicio de los asesores legales de la Sociedad, no hay pérdidas materiales que deban ser provisionadas en los estados financieros consolidados

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

#### **b) Juicios iniciados por la Institución**

- Querella presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querella penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.
- Querella criminal entablada en contra de Giorgio Caffi Gonzalez y de los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, RUC 1210035104-6 RIT 4587-2012, Juzgado de Garantía de Punta Arenas.
- Querella presentada por delito de estafa, apropiación indebida y uso malicioso de instrumento privado mercantil en contra de Fernando Tapia Basoalto, RUC 1210036576-4 Rol 5149-2012, Juzgado de Garantía de Linares.
- Querella criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RIT 10256-2013, 8° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Héctor Calderón y contra quienes resulten responsables, RIT 3489-2012, Juzgado de Garantía de San Bernardo.
- Querella presentada por delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores por los delitos de estafa, RUC 1310016583-4 Rol 10497-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella presentada por delito de estafa contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores, Rol 16722-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Demanda interpuesta en contra de don Héctor Marcial Castro, Causa C-38-2014, 2° Juzgado Civil de Coquimbo.
- Querella criminal entablada en contra de Claudio Hervera Rojas, Leslie Hidalgo Rodríguez, Luis Ferrer Ulloa, Zadid Herrera Villacura y los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, causa RIT 7198-2014, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Denuncia en contra de todas aquellas personas que resulten responsables como autores, cómplices o encubridores por el delito de estafa (adulteración de pago de Licencias Medicas rechazadas), RUC 1400256957-5, Ministerio Público, Fiscalía Centro Norte.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

**b) Juicios iniciados por la Institución, continuación**

- Querella criminal por delito de estafa en contra de Verónica Robles Valderrama, Gladys Díaz Saavedra y contra quienes resulten responsables, RIT 733-2015, Juzgado de Garantía de Vallenar.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Víctor Sandoval Escobar y contra quienes resulten responsables, RIT 811-2015, Juzgado de Garantía de Chillán.
- Querella presentada por delito de falsificación instrumento privado y obtención fraudulenta de crédito social en contra de Juan Carlos Alarcón y todos los que resulten responsables, RUC 1510013007-3 RIT 2056-2015, Juzgado de Garantía de Arica.
- Querella presentada por uso indebido de base de datos en contra de Ernesto Berrios, Víctor Palma y todos los que resulten responsables, RUC 1500202014-6 RIT 10342-2015, 7° Juzgado de Garantía Santiago.
- Querella criminal interpuesta por delitos de falsificación y defraudación en contra de ex funcionarios de Walmart, RIT 1510038013-4, Rol 13286-2015, 2° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Demanda presenta solicitud de extravió de documento, Vale Vista del Banco BBVA, Rol V-54-2016, 4° Juzgado Civil de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de usurpación en razón de una propiedad de La Araucana C.C.A.F. en la comuna de Quilicura, contra quienes resulten responsables, RIT 1610023714-1, Rol 7278-2016, 2° Juzgado de Garantía de Santiago.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

**c) Garantías indirectas**

Al 31 de diciembre de 2016, estimamos informar a continuación, las Comfort Letter que el Directorio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el Modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias. Hacemos presente que las Comfort Letter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral.

| <b>Sociedad</b>                        | <b>Institución solicitante</b> | <b>Nº sesión de Directorio</b> | <b>Cuantía UF</b> |
|----------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | BCI Leasing S.A.               | 424-2003                       | 443 UF            |
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | Metlife Compañía de Seguros    | 533-2012                       | 100.000 UF        |
| Inmobiliaria Prohogar S.A.             | Banco Scotiabank               | 539-2013                       | 10.000 UF         |
| Instituto Profesional La Araucana S.A. | Banco Crédito e Inversiones    | 546-2013                       | 9.500 UF          |

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación

#### d) Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2016 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

| Bien Raíz / Garantía                                    | Institución Financiera |     | Cuantía al<br>31/12/2016<br>M\$/UF |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----|------------------------------------|
| Edificio Institucional Merced                           | Banco BCI              | UF  | 209.910,85                         |
| Edificio Institucional Rancagua                         | Banco BCI              | UF  | 88.873,76                          |
| Edificio Institucional Valparaíso                       | Banco BCI              | UF  | 46.913,84                          |
| Edificio Institucional Chillán                          | Banco BCI              | UF  | 40.118,60                          |
| Edificio Institucional Concepción                       | Banco BCI              | UF  | 146.565,05                         |
| Edificio Institucional Punta Arenas                     | Banco BCI              | UF  | 30.470,20                          |
| Edificio Institucional Antofagasta                      | Banco Bice             | UF  | 7.306,33                           |
| Edificio Institucional San Antonio                      | Banco Bice             | UF  | 9.232,75                           |
| Edificio Institucional Talca                            | Banco Estado           | UF  | 37.976,00                          |
| Edificio Institucional Temuco                           | Banco Estado           | UF  | 116.578,15                         |
| Centro Interactivo La Araucana Iquique                  | Banco Chile            | UF  | 11.970,56                          |
| Centro Interactivo La Araucana Concepción               | Banco Santander        | UF  | 7.766,66                           |
| Boleta de garantía – Plaza Vespucio S.A.                | Banco Chile (*)        | UF  | 231,10                             |
| Boleta de garantía – Plaza Antofagasta S.A.             | Banco Chile (*)        | UF  | 304,50                             |
| Boleta de garantía – Plaza Oeste S.A.                   | Banco Chile (*)        | UF  | 316,26                             |
| Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.            | Banco Chile            | UF  | 174,00                             |
| Boleta de garantía – Instituto de Previsión Social      | Banco BBVA             | UF  | 213,04                             |
| Boleta de garantía – Instituto de Seguridad del Trabajo | Banco Chile            | M\$ | 20.000,00                          |
| Boleta de garantía – CGE Distribución SA                | Banco BCI              | M\$ | 8.000,00                           |

(\*) La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

#### **e) Otras restricciones**

En conformidad con el Acuerdo de Reorganización Judicial de fecha 28 de marzo de 2016 suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores financieros, se impone la obligación de cumplir con los Covenants financieros y de cartera que se detallan a continuación, así mismo se define que su cumplimiento debe ser certificado por el Interventor Concursal, posterior a la publicación de los Estados Financieros correspondientes:

##### **1. Cartera Neta/Deuda Neta:**

Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cuociente de: (a) Cartera de 0 a 360 días; menos stock de provisión de 0 a 360 días; y (b) Deuda Financiera Total menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

##### **2. Deuda Neta/Patrimonio**

Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cuociente de: (a) Deuda Financiera Total; menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; y (b) Patrimonio, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

##### **3. Gasto en Provisión**

Se entenderá por Gasto en Provisión el cuociente de: (a) Gasto en Provisión de los últimos 12 meses; y (b) Cartera promedio de los últimos cuatro trimestres, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

##### **4. Índice de Mora**

Se entenderá por Índice de Mora el cuociente de: (a) Cartera en Mora de 61 a 180 días; y (b) Cartera de 0 a 180 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

##### **5. Índice de Recaudación**

Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cuociente de: (a) Recaudación de T; y (b) Cartera T – 1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

##### **6. Índice de Eficiencia**

Se entenderá por Índice de Eficiencia el cuociente de: (a) Gastos Totales, esto es, la suma de: (i) Gasto por beneficio a empleados; (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Totales, estos es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii) ingresos de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación**

**e) Otras restricciones, continuación**

Al cierre de diciembre 2016, los Covenants presentan el siguiente valor y estado:

| <b>Covenants con Información de EEFF Consolidados</b> | <b>31/12/2016</b> | <b>Límite</b> | <b>Estado</b>  |
|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------|----------------|
| Cartera Neta/Deuda Neta                               | 0,89              | 0,90          | Incumplido (*) |
| Deuda Neta/Patrimonio                                 | 4,65              | 4,50          | Incumplido (*) |
| Gasto en Provisión                                    | 6,60%             | 7,5%          | Cumplido       |
| Índice de Eficiencia                                  | 55,81%            | 72,0%         | Cumplido       |

| <b>Covenants con Información de ACFIN</b> | <b>31/12/2016</b> | <b>Límite</b> | <b>Estado</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|---------------|---------------|
| Índice de Mora                            | 6,20%             | 5,6%          | Incumplido(*) |
| Índice de Recaudación                     | 5,50%             | 4,8%          | Cumplido      |

(\*) Con fecha 17 de marzo de 2017 en Junta de tenedores de bonos se aprobó un waiver o renuncia de hacer exigible su cumplimiento por todos los Covenants Financieros hasta el término de Primera Fase, es decir hasta el 30 de junio de 2017.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 38 Hechos Posteriores**

#### **a) Situación Actual de la Empresa**

Con fecha 10 de febrero de 2017, se informa de la recepción de la carta del Interventor Concursal Sr. Felizardo Figueroa, en el cual se informa el acuerdo unánime de la Comisión de Acreedores de La Araucana C.C.A.F., en el sentido que corresponde convocar a una Junta de Acreedores, con el objeto de que sean sometidos a su conocimiento y votación, las modificaciones requeridas al Acuerdo de Reorganización Judicial en relación a los Covenants Financieros, así como la viabilidad de la instrumentalización de los créditos valistas en bonos, para la Primera Fase, según lo dispuesto en mismo Acuerdo. Durante el mes de marzo de 2017, La Araucana C.C.A.F. llamará a la Junta de Acreedores, fijando hora y lugar.

Con fecha 02 de marzo de 2017, el Banco de Chile, en su calidad de representante de los tenedores de bonos de las Series A,B,C y D, y Banco Santander-Chile, en su calidad de representantes de los tenedores de bonos de la Serie E, todos emitidos por Caja, han convocado a junta de tenedores de bonos de las respectivas series a celebrarse el día 17 de marzo de 2017 en el auditorio de La Araucana, ubicado en Merced N°472, piso 4, comuna de Santiago.

- Serie A, a las 09:00 horas
- Series B y C, a las 10:00 horas
- Serie D, a las 11:00 horas
- Serie E, a las 12:00 horas.

Las materias a tratar en cada una de las juntas han sido debidamente publicadas de acuerdo a los contratos de emisión pertinentes.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 38 Hechos Posteriores**

#### **a) Situación Actual de la Empresa, continuación**

Con fecha 15 de marzo de 2017, informa a través de Hecho Esencial lo siguiente; en el marco de las revisiones y análisis de la nueva administración se encuentra realizando a la información financiera y contable de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, se han detectado inconsistencia en el reconocimiento de los seguros asociados a los créditos sociales.

Por tal motivo se ha procedido a constituir una provisión de incobrabilidad en base a los factores normativos de probabilidad de pago del deudor por un monto de M\$5.867.000 y se reversa el ingreso que ha sido erróneamente reconocido en el resultado por la cantidad estimada de M\$1.043.000, los que afectan el resultado del ejercicio 2016 y los Resultados Acumulados de años anteriores.

Con fecha 17 de marzo de 2017, en junta de tenedores de bonos emitidos por La Araucana C.C.A.F. series A,B, C, D y E y en conformidad con los quórums de asistencia y votación establecidos en el artículo 125 de la Ley de Mercado de Valores, se acordó lo siguiente:

1. Aprobar la prórroga de la Primera Fase del Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra hasta el día 30 de junio de 2017, así como también aprobar la prórroga del inicio de la Segunda Fase hasta esa fecha. Esto implica aplicar a esta prórroga las condiciones de pago establecidas en el Acuerdo hasta el día 30 de junio de 2017, esto es, una cuota de capital e intereses a pagar el día 27 de junio de 2017, que considera una amortización de capital del 1,25% del monto adeudado y una tasa de interés aplicable a este período de 8,05% anual, a contar del 27 de marzo de 2017.
2. Aprobar un waiver o renuncia a hacer exigible su cumplimiento de todos los Covenants financieros contenidos en el Anexo 5 del Acuerdo hasta el término de Primera Fase, es decir, hasta el 30 de junio de 2017. Los referidos Covenants financieros son los siguientes: (i) Cartera Neta /Deuda Neta; (ii) Deuda Neta / Patrimonio; (iii) Gasto en Provisión; (iv) Índice de Mora; (v) Índice de Recaudación; y (vi) Índice de Eficiencia.
3. Aprobar que no se lleve adelante la instrumentalización de la Primera Fase del Acuerdo, pero instruir a La Araucana C.C.A.F. hacer todos los esfuerzos necesarios, con cuenta a la Comisión de Acreedores, para instrumentalizar la Segunda Fase en los términos previstos en el Acuerdo u otros que sean necesarios para los efectos de poder inscribir la emisión de bonos que instrumentalice las acreencias bajo el Acuerdo.
4. Facultar al respectivo representante de los tenedores de bonos para concurrir a la junta de acreedores que se celebre al efecto y votar las modificaciones al Acuerdo, así como para protocolizar las nuevas tablas de desarrollo de cada serie.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 38 Hechos Posteriores, continuación**

#### **b) Cambios en la Administración**

Con fecha 24 de enero de 2017, el Directorio de La Araucana C.C.A.F., aceptó la renuncia de Don Robert Rivas Carrillo al cargo de Gerente General, con efecto a contar del 31 de enero de 2017.

Con fecha 27 de enero de 2017, se puso término al contrato con el señor Edmundo Durán Vallejos quien desempeñaba el cargo de Rector del Instituto Profesional La Araucana S.A., con el fin de mantener el correcto funcionamiento de la Institución el Directorio del Instituto Profesional La Araucana ha mandatado a su Presidente Sr. Francisco Valdivia Hepp, para que asuma la gestión diaria de la Institución, a su vez, de acuerdo con los Estatutos, la actual Vicerrectora académica Sra. Isabel Gómez Rojas, asumió el cargo de Rector en forma subrogante, mientras dure el proceso de selección.

Con fecha 31 de Enero de 2017, presento su renuncia voluntaria al cargo de Gerente General de la Corporación de Recreación La Araucana el señor Cesar Segura Silva. A contar de esta misma fecha asume como Representante Legal de la Corporación el señor Juan Felipe Araya Allendes, actual Subgerente de Operaciones.

Con fecha 01 de febrero de 2017 se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Gerardo Schlotfeldt Leighton, en el cargo de Gerente General.

Con fecha 3 de febrero de 2017, dentro del Proceso de Elección de Directores Laborales de La Araucana C.C.A.F., cuya votación electrónica se efectuó los días 1 y 2 del presente mes, se reunió su Comisión Electoral integrada por el Directorio Provisional de La Araucana, procediendo a efectuar la apertura de una electrónica de votación, realizar el escrutinio y certificar su resultado, tomando conocimiento oficial de las tres primeras mayorías obtenidas según su orden de votación, declarando como electos en el cargo de Directores Laborales de La Araucana C.C.A.F.

Sra. Gloria Paulina Cuadra Miño- Instituto de Seguridad del Trabajo – IST  
Sr. Pedro Enrique Gutiérrez Díaz – Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.  
Sr. Raúl Carlos Riquelme Pérez – Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. - ESSAL S.A.

Con fecha 13 de febrero de 2017, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Rolando Rosales Henríquez, en el cargo de Gerente de Planificación y Control de Gestión.

Con fecha 15 de febrero de 2017 en Junta Extraordinaria de Accionistas del Instituto Profesional La Araucana S.A., se aceptó la renuncia de tres de sus cinco miembros, designándose como reemplazantes en sus cargos a los señores César Barros Montero, Robert Rivas Carrillo y Gerardo Schlotfeldt Leighton y ratificando a los señores Francisco Valdivia Hepp y Gonzalo Guevara Gimeno. Se designo al señor Francisco Valdivia Hepp como Presidente del Directorio, al señor Robert Rivas Carrillo como Vicepresidente y al señor Gonzalo Guevara Gimeno como Secretario. Finalmente se designo al señor Matias Acevedo Ferrer como Rector del Instituto Profesional La Araucana S.A. y Gerente General de la Sociedad.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 38 Hechos Posteriores, continuación**

#### **b) Cambios en la Administración, continuación**

Con fecha 28 de febrero de 2017, se puso término al contrato de trabajo con el señor Sergio Lopez Carrasco, quien se desempeñaba como Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 28 de febrero de 2017, se llevó a efecto la Sesión Constitutiva del Directorio Titular La Araucana C.C.A.F., de acuerdo a sus estatutos vigentes, quedando conformado por la señora Maria Soledad Arellano Schmidt, el señor César Barros Montero, la señora Josefina Montenegro Araneda y la señora Sara Smok Úbeda, como directores empresariales y como directores laborales, la señora Gloria Cuadra Miño, el señor Pedro Gutiérrez Díaz y el señor Raúl Riquelme Pérez.

Asimismo, en esta Sesión, se ratificó al director señor César Barros Montero como Presidente y a la directora Josefina Montenegro Araneda, como Vicepresidenta, del Directorio de La Araucana C.C.A.F.

Finalmente, también fueron ratificados en sus cargos, el señor Gerardo Schlotfeldt Leighton en su calidad de Gerente General, la señora Regina Clark Medina, en su calidad de Fiscal y el señor Cristian Ibaceta Paredes, en su calidad de Gerente Contralor.

Con fecha 01 de Marzo de 2017 se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Jorge Garrao Fortes, ingresa al equipo de ejecutivos se desempeña en el cargo de Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 10 de Marzo de 2017, se puso término al contrato con el señor Guillermo Gonzalez Leiva, quien desempeñaba el cargo de Gerente Comercial de La Araucana C.C.A.F.

Con fecha 15 de Marzo de 2017, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Jorge Castillo Alarcón, ingresa al equipo de ejecutivos, en el cargo de Gerente de Sucursales y Servicio.

Con fecha 15 de Marzo de 2017, se nombró a don Miguel Angel Acuña Aplablaza Gerente de Afiliación y Beneficios.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras presentadas en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes**

Entre el 1 de enero de 2016 y 31 de diciembre de 2016, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

#### **a) Situación actual de la Entidad**

Con fecha 13 de enero de 2016, La Araucana C.C.A.F. y de común acuerdo con la Comisión de Acreedores, decidió contratar a Econsult como firma asesora externa, para que entregue una opinión independiente sobre la propuesta presentada por La Araucana el 23 de diciembre de 2015 para reestructurar sus acreencias.

Con fecha 19 de enero de 2016 se disolvió la sociedad Administradora de Fondos para la Vivienda Intercajas S.A., donde La Araucana C.C.A.F. tenía un 30% de participación.

Con fecha 20 de enero de 2016, se contrataron los servicios del Señor Alberto Etchegaray, con el objetivo de fijar los lineamientos para un nuevo Gobierno Corporativo.

Con fecha 29 de enero de 2016, se recibe el informe elaborado por Econsult respecto de la propuesta que hizo en el marco de la reorganización judicial, el cual valida las proyecciones sobre las cuales La Araucana C.C.A.F. realizó su propuesta de reestructuración financiera.

Con fecha 3 de febrero de 2016 debido a la situación de insolvencia, La Araucana C.C.A.F., solicitó al 25° Juzgado Civil de Santiago la suspensión de las demandas laborales en su contra hasta que la negociación con los acreedores y bonistas finalice, ya que en el marco de acuerdo judicial, la entidad goza de protección concursal donde “No podrá declararse ni iniciarse en contra del deudor un procedimiento concursal ni ejecuciones de cualquier clase”.

Con fecha 26 de febrero de 2016 La Araucana C.C.A.F. ha presentado, ante el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial que regulará las relaciones jurídicas, comerciales y financieras con sus acreedores financieros.

Con fecha 23 de marzo de 2016, y en el marco del Acuerdo de Reorganización Judicial, La Araucana C.C.A.F. ha formalizado la aprobación del plan de cierre y venta de sus empresas relacionadas, en este contexto se ha considerado mantener en funcionamiento sólo aquellas instituciones que operan la entrega de beneficios sociales claves para mejorar la calidad de vida de los afiliados. La Araucana C.C.A.F. ha definido focalizar su actividad en el otorgamiento de créditos sociales y demás actividades propias del giro que se establecen en la normativa que regula el funcionamiento de las Cajas de Compensación.

Con fecha 28 de marzo de 2016, el 25° Juzgado Civil de Santiago ha certificado que el Acuerdo de Reorganización Judicial, Rol C-28.472-2015 de La Araucana C.C.A.F. con sus Acreedores Financieros, se encuentra ejecutoriado.

Con fecha 30 de marzo de 2016, tras la materialización del acuerdo de reorganización judicial, Feller Rate subió a “B+” la clasificación de la solvencia de C.C.A.F. La Araucana y asignó “B+” a sus líneas de bonos y “B+/Nivel 4” a sus líneas de efectos de comercio, y asigna “Creditwatch en Desarrollo” a sus clasificaciones.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **a) Situación actual de la Entidad, continuación**

Con fecha 30 de marzo de 2016, tras la materialización del acuerdo de reorganización judicial, Humphrey aumentó la clasificación de riesgo de los bonos de La Araucana C.C.A.F. a “Categoría B”. Cambiando a su vez las perspectivas de clasificación “Estable” a “En Observación”.

Con fecha 31 de marzo de 2016, La Araucana C.C.A.F. efectuó exitosamente el pago de la cuota inicial de sus pasivos financieros, en cumplimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial, ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago con fecha 28 de marzo de 2016.

Con fecha 31 de mayo de 2016, La Araucana C.C.A.F. luego de analizar cada una de las propuestas técnicas y económicas, resuelve y aprueba adjudicar el Servicio de Auditoría Externa para el ejercicio 2016-2017 y la actualización del Plan de Remediación a la empresa Deloitte Auditores y Consultores Ltda.

Con fecha 24 de junio de 2016, Feller Rate clasificó en “B+” la nueva emisión de Bonos Serie F, en proceso de inscripción, de La Araucana C.C.A.F., al mismo tiempo, ratificó las clasificaciones vigentes y confirmó su "Creditwatch en Desarrollo".

Con fecha 7 de septiembre de 2016, La Araucana C.C.A.F. concretó el proceso de traspaso de la Sociedad Educacional La Araucana a la Sociedad Creación S.A..

Con fecha 29 de septiembre de 2016, mediante carta remitida por la Cámara de Comercio de Santiago, se informa que el Directorio de dicho gremio ha aceptado asumir responsabilidades en el nuevo Gobierno Corporativo de La Araucana C.C.A.F.

Con fecha 5 de octubre de 2016, la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Chile informa que el Consejo Extraordinario ha aceptado asumir la responsabilidad del nuevo Gobierno Corporativo. El citado gremio procederá a nombrar 2 Directores representantes de las entidades empleadoras afiliadas, los cuales pasaran a constituir parte de su Directorio.

Con fecha 19 de octubre de 2016, se publicó en el Boletín Concursal de la Superintendencia de Insolvencia y Re emprendimiento, un informe que certifica al 28 de septiembre de 2016 el cumplimiento de las obligaciones de hacer, obligaciones de no hacer y Covenants en el marco del Acuerdo de Reorganización Judicial de La Araucana C.C.A.F., emitido por el Interventor Concursal Felizardo Figueroa Barrueco.

En lo que se refiere a las obligaciones de hacer que deben ser cumplidas durante los primeros 6 meses desde el 28 de marzo de 2016, fecha en la que se ejecutorió el Acuerdo, el informe da cuenta del cumplimiento de cada obligación mencionada, informando asimismo, que para los casos de las obligaciones de constitución de garantía hipotecaria y de la presentación del informe de externalización de las áreas de salud y recreación, la Comisión de Acreedores ha ampliado el plazo de dichas obligaciones en 30 días adicionales.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 39 Hechos Relevantes, continuación

#### a) Situación actual de la Entidad, continuación

En cuanto a las obligaciones de carácter permanente, el Interventor Concursal informa que 7 de las 12 obligaciones se informa que La Araucana C.C.A.F. se encuentra en proceso de cumplimiento

- Contar con un sistema para la trazabilidad de los ingresos y egresos
- Implementar la nueva estructura de gobiernos corporativos
- Entregar información verídica y correcta a la Comisión de Acreedores
- Aplicar un modelo propio de provisiones basado en la pérdida esperada.

Con fecha 25 de octubre de 2016, mediante cartas remitidas la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Chile y la Cámara de Comercio de Santiago han designado a sus respectivos Directores empresariales de acuerdo a lo estipulado en los Nuevos Estatutos.

Los directores designados por la Cámara Nacional de Comercio son:

- Sra. Sara Smok Úbeda
- Sr. Cesar Barros Montero

Los directores designados por la Cámara de Comercio de Santiago son:

- Sra. Soledad Arellano Schmidt
- Sra. Josefina Montenegro Araneda.

Con fecha 8 de noviembre de 2016, la Sociedad Servicios de Cobranza Corporativos S.A., concreta la compra de las siguientes acciones en las sociedades del modelo corporativo, pasando a ser el titular del 100% de las empresas adquiridas:

| Empresa Adquirida        | Empresa Vendedora                      | Cantidad de acciones |
|--------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| Percade S.A.             | Instituto Profesional La Araucana S.A. | 33.400               |
| Percade S.A.             | Corporación de Salud La Araucana       | 33.300               |
| Percade S.A.             | Corporación de Recreación La Araucana  | 33.000               |
| Peñuelas Norte S.A.      | Corporación de Recreación La Araucana  | 199.500              |
| Turismo La Araucana S.A. | Servicios Corporativos S.A.            | 138.500              |
| Turismo La Araucana S.A. | Corporación de Recreación La Araucana  | 38.000               |

Con fecha 24 de noviembre de 2016, en sesión extraordinaria de Directorio de Peñuelas Norte, Directorio de Percade S.A., Directorio de Turismo La Araucana S.A. Los Presidentes informaron al Directorio que con el objeto de adoptar una estructura organizacional más eficiente, se estimó conveniente realizar una fusión entre la sociedad Servicios de Cobranza Corporativos S.A. y las siguientes sociedades antes mencionadas., mediante la absorción de estas sociedades por la sociedad de Servicios de Cobranza Corporativos S.A., la cual reunirá en sí la totalidad de los activos, pasivos, derechos, obligaciones, patrimonio y socios y/o accionistas de dichas empresas, quien la sucederá jurídicamente en todos sus derechos y obligaciones y asumirá la responsabilidad del pago de los impuestos adeudados por las empresas antes individualizadas, disolviéndose estas sociedades de pleno derecho. Para efectos de lo anterior, con fecha 08 de Noviembre de 2016 Servicios de Cobranza Corporativos S.A. pasó a ser titular del 100% de las acciones de las Sociedades, cuestión que produce en forma automática y de pleno derecho, la disolución de la Sociedades, por la causal contemplada en el número 2 del artículo 103 de la Ley sobre Sociedades Anónimas, al reunirse, por un período ininterrumpido que exceda de 10 días, todas las acciones de la Sociedad en manos de una sola persona, plazo que se ha cumplido con esta fecha.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **a) Situación actual de la Entidad, continuación**

Con fecha 5 de diciembre de 2016, se recepcionó el contrato por el cierre de la venta de las 112.326 acciones suscritas y pagadas que La Araucana C.C.A.F., mantenía en la empresa Sistemas Tecnológicos SPA – “Medipass SPA”, entidad de apoyo al giro creada el año 2011, como operador de Licencias Médicas Electrónicas. El monto de esa operación ascendió a la suma de \$10.763.111.

La diferencia que existe con el comprador de 7.209 acciones suscritas y no pagadas por La Araucana C.C.A.F. durante el primer semestre del 2016 asciende a M\$58.998, Esto podría significar el pago de dichas acciones en el evento que no se llegue a acuerdo con el comprador.

Con fecha 22 de diciembre de 2016 La Araucana C.C.A.F. ha tomado conocimiento de la recepción de la carta emitida por la Comisión Nacional de Acreditación, que informa que dicha entidad con fecha 20 de diciembre de 2016 acordó no acreditar al Instituto Profesional La Araucana. Asimismo, en dicha carta se señaló que el acto administrativo pertinente será notificado formalmente en un plazo no superior a 30 días hábiles.

La administración del Instituto La Araucana ha informado que se acogerá a los procedimientos establecidos para revertir esta medida, la cual incluye la solicitud de reposición ante la Comisión Nacional de Acreditación y en una última instancia el recurso de apelación ante el Consejo Nacional de Educación.

Con fecha 28 de diciembre de 2016, en sesión de la Comisión de Acreedores de La Araucana C.C.A.F. ha fijado un plazo adicional hasta el 1 de marzo de 2017 para subsanar los Covenants Financieros que al cierre de los Estados Financieros de septiembre 2016 se encontraban incumplidos.

#### **b) Cambios en la Administración**

Con fecha 5 de enero de 2016, se nombro a la Señora María Eugenia Vega Salgado como Gerente de Personas, eliminándose las subgerencias de Administración y beneficios, efectividad organizacional y desarrollo organizacional que ella dirigía como Subgerente, creándose las siguientes jefaturas en su reemplazo, Jefe de Remuneraciones, Jefe de Bienestar, Jefe División Desarrollo Organizacional.

Con fecha 27 de enero de 2016, dentro del plan de reestructuración es desvinculado el Señor Sergio Urbina, Director de Asuntos Corporativos.

Con fecha 29 de enero de 2016, presentan su renuncia los señores Álvaro Ipinza Torres, Gerente de Planificación Interina y el señor Cristian Muñoz Subgerente Legal.

Con fecha 1 de febrero de 2016 asume como Gerente de Planificación y Control de Gestión el Señor Felipe Saavedra actual Subgerente Corporativo de Riesgo.

Con fecha 1 de febrero de 2016 se puso término al contrato de trabajo con el señor Guillermo Gonzalez Bozo, Gerente Sucursal Huérfanos, lo anterior obedece al plan de reestructuración de la Araucana C.C.A.F..

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **b) Cambios en la Administración, continuación**

Con fecha 2 de febrero de 2016 se nombra a la señorita Andrea Acevedo Carvajal, actual Coordinador de Riesgo, como Subgerente Corporativo de Riesgo Interino, mientras dure el proceso de reclutamiento y selección para cubrir este cargo.

Con fecha 14 de marzo de 2016, ingresa a La Araucana C.C.A.F. el señor Sergio López Carrasco, quien ingresa al equipo de ejecutivos como Gerente de Riesgos y Cobranzas.

Con fecha 15 de abril de 2016, fue cesado de sus funciones el señor Andoni Elorrieta Abasolo, quien se desempeñaba como Gerente de Productos Financieros.

Con fecha 15 de abril de 2016, en el marco del proceso de reestructuración organizacional es que se ha decidido fusionar la gerencia de productos financieros y servicios operativos con la gerencia de TI en la nueva Gerencia de Operaciones y TI, esta nueva gerencia es asumida por el señor Francisco Valdivia Hepp, quien desde el 20 de Agosto de 2015 se desempeñaba como Gerente Corporativo de TI.

Con fecha 19 de abril de 2016, fue cesado de sus funciones el señor Juan David Quijano Santis, quien se desempeñaba como Gerente Contralor, asume en forma interina el señor Marcelo Aguilera Contador.

Con fecha 25 de abril de 2016, ingresa al equipo de ejecutivos el señor Gino Manríquez Ossandón como Gerente Contralor.

Con fecha 02 de mayo de 2016, ingresa a la Araucana C.C.A.F. el señor Claudio Cifuentes Picon quien asume el cargo de Subgerente de Cobranza.

Con fecha 01 de julio de 2016, es promovida al cargo de Sugerente de planificación y control de Gestión la señorita Alejandra Soto Muñoz, quien a esa fecha se desempeñaba como jefe de esa división.

Con fecha 08 de agosto de 2016 se incorporó el señor Cristian Peralta Trejo como Subgerente de Productos Financieros.

Con fecha 16 de agosto de 2016 se incorporó el señor Eugenio Martinez Morales como Subgerente de Operaciones del Crédito.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **b) Cambios en la Administración, continuación**

Con fecha 24 de agosto de 2016 el señor Gino Manriquez Ossandón presentó su renuncia voluntaria al cargo de Gerente contralor, la cual tuvo efecto a contar del día 26 de agosto de 2016, mientras se avanza en el proceso de selección y reclutamiento del cargo, asumió como Gerente contralor interino, el Subgerente de Cumplimiento y Normativa señor Marcelo Aguilera Contador.

Con fecha 12 de septiembre de 2016, asume como Gerente Contralor el Señor Cristian Ibaceta Paredes.

Con fecha 15 de septiembre de 2016, el señor Francisco Sepúlveda Ramírez, Subgerente de Finanzas, asume adicionalmente como Investor Relations & Corporate Finance Manager, cargo enmarcado dentro de las obligaciones establecidas en el Acuerdo de Reorganización Judicial.

Con fecha 26 de octubre de 2016, se ha llevado a cabo la primera sesión del nuevo Directorio quedando conformada la mesa directiva de la siguiente manera:

- Sr. Cesar Barros Montero, Presidente
- Sra. Josefina Montenegro Araneda, Vicepresidente
- Sra. Soledad Arellano Schmidt, Directora
- Sra. Sara Smok Úbeda, Directora

Con fecha 26 de octubre de 2016, el nuevo Directorio nombra como Gerente General al señor Robert Rivas Carrillo, quien estuvo a cargo del proceso de Intervención y ratifica en sus cargos a la señora Regina Clark Medina actual Fiscal y al señor Cristian Ibaceta Paredes como Gerente Contralor.

Con fecha 2 de diciembre de 2016, presenta su renuncia voluntaria el Gerente de Planificación y Control de Gestión Señor Felipe Saavedra Muñoz, mientras dure el proceso de selección para cubrir esa vacante, asume de manera interina la señorita Alejandra Soto Muñoz, actual subgerente de Planificación y Control de Gestión

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **c) Superintendencia de Seguridad Social**

Con fecha 29 de Abril de 2016 mediante Resolución Exenta N°116 la Superintendencia de Seguridad Social ha decretado la ampliación por un plazo de seis meses de la intervención de la Araucana C.C.A.F. manteniendo al señor Robert Rivas Carrillo en su calidad de interventor.

Con fecha 16 de mayo de 2016, se recibió Oficio Ordinario N°29.067, donde se realizan observaciones a los Estados Financieros, uno de ellos guarda relación con el cumplimiento de Circular N°3.715 de fecha 26 de noviembre de 2015 número 2.7 Contabilización letra b) disponibilidad de fondos correspondiente a un 100% de los pagos en exceso registrados en La Araucana C.C.A.F., monto que se irá ajustando según lo requerido e informado en Nota 24 letras b, c., dicha disponibilidad de fondos debe ser realizado en Instrumentos Financieros señalados en el artículo 31 de la Ley N°18.833, y con fecha 20 de abril de 2016, La Araucana C.C.A.F. realizo un depósito a plazo fijo por M\$5.000.000 el cuál contemplaba el monto restante para cumplir con el 100% exigido por Norma. Al vencimiento de ese depósito con fecha 24 de mayo de 2016 se realizo un depósito de M\$2.000.000 exclusivo para cubrir el 100% del saldo en pago en exceso.

Con fecha 20 de mayo de 2016 mediante Resolución Exenta N°128 y como consecuencia del proceso sancionatorio que diera inicio la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) el día 16 de diciembre de 2015, ha resuelto aplicar las siguientes sanciones:

1. Multas al ex Gerente General, Mauricio Orleans, al Presidente del Directorio, a los Directores y a esta Caja de Compensación, de acuerdo a lo estipulado en el inciso segundo del Artículo 57 de la Ley N° 16.395. Al respecto en el caso de La Araucana C.C.A.F., dicha multa asciende a UF1.860.
2. Los Directores y el Gerente General, no podrán ser nuevamente designados ni elegidos en los cargos señalados, por el período de cinco años desde la fecha que surta efectos la Resolución antes señalada, de acuerdo a lo indicado en el inciso tercero del Artículo 57 de la Ley N°16.395.

Según lo instruido en el inciso final del Artículo 57 de la Ley N°16.395, estas sanciones deberán ser inscritas en registro público.

Indica que en contra de dicha Resolución procede el recurso de reposición administrativo, que deberá imponerse ante la Suseso, dentro del plazo de cinco días hábiles. Además, se contempla el recurso de reclamación, conforme al Artículo 58 de la Ley N°16.395, el cual debe presentarse ante la Corte de Apelaciones de Santiago, dentro del plazo de quince días hábiles, contados desde la notificación de la medida

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **c) Superintendencia de Seguridad Social, continuación**

Con fecha 11 de julio de 2016, a través de la Resolución Exenta N°160, la Superintendencia de Seguridad Social resuelve acoger parcialmente el Recurso de Reposición presentado por La Araucana C.C.A.F., en el cual se solicita la rebaja de la multa cursada por el proceso Sancionatorio correspondiente a la Resolución exenta N°128 de ese Servicio. En la Resolución Exenta N°160 se resuelve aplicar, en definitiva, a La Araucana C.C.A.F. una multa a beneficio fiscal de UF1.640, por los hechos que fueron objeto de cargo en el referido Proceso.

Con fecha 19 de octubre de 2016, mediante Decreto Exento N°301, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, fueron aprobados los nuevos Estatutos de La Araucana C.C.A.F. que regirán al próximo Gobierno Corporativo de la Institución.

Con fecha 25 de octubre de 2016, mediante Decreto Exento N°275, la Superintendencia de Seguridad Social pone término a la Intervención de la Araucana C.C.A.F. y a la vigencia del cargo de Interventor. Asimismo, se pone término a las funciones del actual Directorio suspendido e instruye la renovación total del Directorio.

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **d) Superintendencia de Valores y Seguros**

Con fecha 12 de febrero de 2016 y en carácter de hecho esencial se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que Corpbanca otorgó un nuevo crédito a La Araucana C.C.A.F. por M\$6.967.471, el cual devengará un interés del 0,66% mensual. Este nuevo crédito corresponde a la restitución del cobro anticipado efectuado por esta institución financiera el día 3 de noviembre de 2015 respecto del crédito N°49396082 y del pago anticipado de la línea de sobregiro.

Con fecha 23 de marzo de 2016, mediante el Oficio Ordinario N°7.234 de esta Superintendencia, se instruyó a La Araucana C.C.A.F. enviar, tan pronto se encuentre ejecutoriado el Acuerdo, los siguientes antecedentes por cada una de las emisiones de bonos registradas en esta Superintendencia:

- i) Las tablas de desarrollo actualizadas de cada serie, con el respectivo corte por número de títulos y el valor nominal de cada uno, conforme a los términos y condiciones del Acuerdo, suscritas por el interventor o su delegado con facultades suficientes y por el representante de los tenedores de bonos de la respectiva serie.
- ii) Todos los antecedentes del Acuerdo referentes a la modificación de dicha emisión de bonos, así como la documentación que acredite que el Acuerdo se encuentra ejecutoriado.
- iii) Declaración jurada de veracidad de la información proporcionada y declaración jurada especial señalando que el emisor no se encuentra en cesación de pago toda vez que se encuentra bajo el régimen del Acuerdo.

Adicionalmente, en atención a la obligación a que se encuentran sujetos los emisores de valores conforme al artículo 65 de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, para fines de actualización de la información disponible en el mercado sobre las emisiones de títulos de deuda de La Araucana C.C.A.F., este emisor de valores deberá remitir, para cada emisión de bonos inscrita en el Registro de Valores, los prospectos informativos debidamente actualizados, conforme a los términos y condiciones del Acuerdo y del Anexo N°2 de la Sección IV de la Norma de Carácter General N°30 de 1989, dentro del plazo de 10 días desde que el Acuerdo se encuentre ejecutoriado.

Con fecha 31 de marzo de 2016, La Araucana C.C.A.F. efectuó exitosamente el pago de la cuota inicial de sus pasivos financieros, en cumplimiento del Acuerdo de Reorganización Judicial, ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago con fecha 28 de marzo de 2016. Adicionalmente se informa que debido al retraso en la entrega de información contable, por parte de algunas de las empresas relacionadas, no ha sido posible remitir los Estados Financieros Consolidados del ejercicio 2015, con su debido informe de auditores externos, además se informa que los Estados Financieros Consolidados serán reportados en los próximos 10 días (10 de abril de 2016).

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 39 Hechos Relevantes, continuación**

#### **d) Superintendencia de Valores y Seguros**

Con fecha 22 de abril de 2016, mediante Resolución Exenta N°1.287, fue cancelada la inscripción en el Registro Especial de Agentes Administradores de Mutuos Hipotecarios Endosables de La Araucana C.C.A.F. registrada bajo el número A-029, ya que ha dejado de cumplir los requisitos legales y normativos que habilitan su mantención en el Registro Especial de Agentes de Mutuos Hipotecarios Endosables. La Araucana C.C.A.F. debe mantener la responsabilidad y obligaciones por las operaciones desarrolladas con anterioridad a la fecha de esta Resolución, y por los Mutuos hipotecarios que mantenga en su Patrimonio.

Con fecha 24 de junio de 2016, en cumplimiento de lo dispuesto en el Acuerdo de Reorganización Judicial suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores, y en especial lo referente a la “Opción de Instrumentalización de los Créditos Valistas”, se presentó a la Superintendencia la solicitud de inscripción en el Registro de Valores de una emisión de bonos por monto fijo, denominada Serie F, por un total de M\$420.900.000. Una vez inscrita la emisión de bonos de la Serie F, y tal como lo establece el Acuerdo, ésta será ofrecida a los acreedores valistas de La Araucana C.C.A.F. para que puedan canjear sus acreencias por los referidos bonos Serie F.

Con fecha 1 de julio de 2016, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Acuerdo de Reorganización Judicial suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores, el que fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago mediante resolución de 28 de marzo de 2016 (el “Acuerdo”), específicamente en lo referido a las Obligaciones de Hacer estipuladas en el referido Acuerdo, La Araucana C.C.A.F. informa avances en el cumplimiento de las obligaciones comprometidas durante los primeros 90 días desde la fecha de la ejecutoria antes señalada.

Con fecha 14 de diciembre de 2016, se dio respuesta a Oficio Ordinario N°31.207 en relación a complementar Hecho esencial de fecha correspondiente a la venta de Sistemas Tecnológicos SPA.

#### **1.- Especificar los efectos financieros que la operación tiene sobre los activos, pasivos o resultados de La Araucana C.C.A.F.**

La inversión en acciones de Medipass SPA al 30 de noviembre de 2016 ascendía a \$83.557.536. El valor de venta de esta inversión fue de \$10.763.111, por lo que esta operación generó un efecto en resultado Pérdida de \$72.794.425.

#### **2.- Cualquier otro antecedente que a juicio de la administración sea relevante**

El proceso de venta se encuentra aprobado por la Superintendencia de Seguridad Social.

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR LA ARAUCANA Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

### Nota 40 Re expresión estados financieros

En el marco de las revisiones y análisis que la nueva administración de La Araucana CCAF, se encuentra realizando a la información financiera y contable tanto Individual, como al grupo consolidado, se detectaron inconsistencias en el reconocimiento de las cuentas contables de los seguros asociados a los créditos sociales que se otorgan.

De acuerdo con lo establecido en el contrato de seguros correspondiente, La Araucana se obliga a enterar a la Aseguradora el monto mensual de las primas de seguros de desgravamen y cesantía asociados a los créditos sociales, en base a la tabla de desarrollo pactada con el afiliado-deudor que contrata él o los seguros, asumiendo el riesgo de pago de la prima.

En virtud de lo anterior, se detectaron que existían inconsistencias en la forma de contabilizar los seguros asociados a los créditos sociales:

- 1) No se ha reconocido una provisión de incobrabilidad de los seguros por cobrar a afiliados-deudores morosos.
- 2) Se ha reconocido erróneamente como ingreso por comisión de seguros.

Consecuencia de lo anterior se resolvió aplicar las siguientes acciones correctivas.

- 1) Constituir una provisión de incobrabilidad, en base a los factores normativos de probabilidad de pago del deudor, por un monto de M\$(5.867.000)
- 2) Reversar el ingreso que ha sido erróneamente reconocido en resultado por una cantidad estimada de M\$(1.043.000)

Las acciones correctivas de los seguros y provisiones indicadas anteriormente, significó registrar en forma retroactiva cargos a los resultados de ejercicios anteriores, según siguiente detalle:

| Estado de Situación                                   | 01 de enero de 2015   |                           |                                    |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|
|                                                       | Presentación Original | Presentación Re expresada | Ajuste sobre resultados acumulados |
| Deudores Comerciales y cuentas por cobrar, corrientes | 43.547.654            | 41.956.844                | (1.590.810)                        |
| Cuentas Comerciales por Pagar                         | 41.209.654            | 41.492.516                | 282.862                            |
| <b>Efecto en Resultados acumulados</b>                | <b>(1.772.698)</b>    | <b>(3.646.370)</b>        | <b>(1.873.672)</b>                 |

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 40 Re expresión estados financieros**

| 31 de diciembre de 2015                                   |                          |                              |                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------------|
| Estado de Situación                                       | Presentación<br>Original | Presentación Re<br>expresada | Ajuste sobre<br>resultados<br>acumulados |
| Deudores Comerciales y cuentas por cobrar, corrientes     | 39.319.800               | 35.909.592                   | (3.410.208)                              |
| Cuentas Comerciales por Pagar                             | 38.538.718               | 39.144.936                   | 606.218                                  |
| Fondo Social                                              | 139.914.301              | 138.040.629                  | (1.873.672)                              |
| <b>Efecto en Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>         | <b>(33.567.763)</b>      | <b>(35.710.517)</b>          | <b>(2.142.754)</b>                       |
|                                                           |                          |                              |                                          |
| Estado de Resultado                                       | Presentación<br>Original | Presentación Re<br>expresada | Ajuste sobre<br>resultados<br>acumulados |
| Otros Ingresos por naturaleza                             | 22.083.186               | 21.759.831                   | (323.355)                                |
| Pérdidas por deterioro del valor reconocidas en resultado | (6.256.362)              | (8.075.761)                  | (1.819.399)                              |
| <b>Efecto en Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>         | <b>(33.567.763)</b>      | <b>(35.710.517)</b>          | <b>(2.142.754)</b>                       |

Este cambio, no tuvo impactos en los otros resultados integrales ni en los flujos operacionales, de financiamiento y de inversión de la Sociedad.

**CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR  
LA ARAUCANA Y FILIALES**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

**Nota 41 Sanciones**

Con fecha 11 de julio de 2016, a través de la Resolución Exenta N° 160, la Superintendencia de Seguridad Social resuelve acoger parcialmente el Recurso de Reposición presentado por esta Caja de Compensación, en el cual se solicita la rebaja de la multa cursada por el proceso Sancionatorio correspondiente a la Resolución exenta N°128 de ese Servicio. En la Resolución Exenta N°160 se resuelve aplicar, en definitiva, a La Araucana C.C.A.F. una multa a beneficio fiscal de UF1.640 por los hechos que fueron objeto de cargo en el referido Proceso.