

**HECHOS RELEVANTES**  
**RUT: 96.603.740-7**  
**Razón Social: SOC. ARTESANOS SANTA LUCIA S.A.**

En el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de Diciembre de 2013, los hechos relevantes a informar son:

Con fecha 28 de Marzo de 2008 se otorgó Permiso de Edificación bajo el N° 14.017, según la solicitud DOM 35.232, con una superficie edificada de 2.059,47 m2 y de 3 pisos de altura, destinado a comercio ubicado en calle Avda. Alameda O´Higgins N° 510 sector 19 – N manzana 3 Predio 20 Sector Urbano Zona A-6 del Plano Regulador.

Al solicitar la Recepción Final de las obras se deberá cumplir o acreditar lo siguiente:

- 1 Fusión predial aprobada y archivada en el conservador de bienes raíces.
- 2 Contrato de arriendo vigente por cuota de 37 estacionamientos requerido por ordenanza local.
- 3 Aplicación de pintura intumescente, mediante certificado de la empresa respectiva, de acuerdo a resistencia al fuego definida en las especificaciones técnicas.

Como el Proyecto no se llevó a cabo, se presentó un nuevo Proyecto el cual está en la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Santiago.

Con fecha 26 de marzo de 2013 se llevó a cabo Junta General Extraordinaria de Accionistas donde se seleccionó propuesta arquitectónica para desarrollar proyecto de construcción de la nueva feria.

La sociedad cuenta con un Gerente General, cuya ratificación y asignación de poderes consta en acta reducida a escritura pública de fecha 1 de agosto de 2013 suscrita ante Notario Público don Clovis Toro Campos, Titular de la Décimo Tercera Notaría de Santiago.

Fecha: 25 de Marzo de 2014