

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Razón Social Auditores Externos** : RSM Chile Auditores Ltda.  
**RUT Auditores Externos** : 76.073.255-9

**Señores**  
**Accionistas y Directores**  
**Viñedos Emiliana S.A.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Viñedos Emiliana S.A. y afiliada al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").



**Luis Landa T.**  
Socio  
RUT: 7.305.133-9

**RSM Chile Auditores Ltda.**

**Santiago, 27 de marzo de 2017**

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente a los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.

## Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

(Miles de pesos chilenos)

---

### **Documentos Incluidos**

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado  
Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función  
Estado Consolidado de Otros Resultados Integrales  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto  
Estado Consolidado de Flujo de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros Consolidados

**ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO .....	3
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO .....	4
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN .....	5
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN.....	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....	7
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO .....	8
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	9
Nota 1. Consideraciones Generales .....	10
Nota 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros .....	12
Nota 3. Gestión de Riesgo Financiero.....	33
Nota 4. Estimaciones Determinadas por la Administración .....	37
Nota 5. Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad) .....	39
Nota 6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo .....	40
Nota 7. Flujo de Efectivo.....	41
Nota 8. Otros Activos Financieros Corrientes.....	42
Nota 9. Inventarios.....	43
Nota 10. Otros Activos No Financieros, Corrientes .....	44
Nota 11. Transacciones con Partes Relacionadas.....	45
Nota 12. Instrumentos Financieros .....	54
Nota 13. Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas y Asociadas.....	67
Nota 14. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía .....	69
Nota 15. Propiedades, Plantas y Equipos .....	73
Nota 16. Activos Biológicos.....	83
Nota 17. Deterioro del Valor de los Activos.....	86
Nota 18. Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos .....	87

# EMILIANA

ORGANIC  VINEYARDS

Nota 19. Arrendamientos .....	90
Nota 20. Beneficios a los Empleados.....	91
Nota 21. Otras Provisiones .....	92
Nota 22. Ingresos de Actividades Ordinarias .....	93
Nota 23. Capital y Reservas .....	94
Nota 24. Ganancias por Acción .....	95
Nota 25. Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera .....	96
Nota 26. Resultado por unidades de reajuste .....	101
Nota 27. Segmentos de Operación.....	102
Nota 28. Medio Ambiente.....	107
Nota 29. Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora .....	108
Nota 30. Contingencia, restricciones y juicios .....	109
Nota 31. Garantías comprometidas con terceros .....	109
Nota 32. Sanciones.....	109
Nota 33. Hechos Posteriores .....	109

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**

**Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015. (En miles de pesos)**

	Nota N°	Al 31 de Diciembre de 2016	Al 31 de Diciembre de 2015
		M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corriente</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	246.165	424.653
Otros activos financieros corrientes	(8)	551.686	5.770
Otros activos no financieros, corrientes	(10)	312.788	307.080
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(12)	4.143.721	5.280.511
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	1.333.232	1.690.115
Inventarios corrientes	(9)	12.464.796	11.476.516
Activos biológicos corrientes	(16)	2.037.333	2.165.373
Activos por impuestos corrientes		453.667	488.654
		<hr/>	<hr/>
<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>21.543.388</b>	<b>21.838.672</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Otros activos financieros, no corrientes		36.438	30.298
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	(11)	485.236	632.679
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	(13)	1.104.775	1.307.685
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(14)	901.115	879.309
Propiedades, plantas y equipos	(15)	21.757.255	20.484.485
		<hr/>	<hr/>
<b>Total de Activos No Corrientes</b>		<b>24.284.819</b>	<b>23.334.456</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>Total de Activos</b>		<b>45.828.207</b>	<b>45.173.128</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**

**Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 (En miles de pesos)**

	Nota N°	Al 31 de Diciembre de 2016	Al 31 de Diciembre de 2015
		M\$	M\$
<b>PASIVOS</b>			
<b>Patrimonio y Pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	(12)	2.607.536	4.255.975
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12)	2.797.025	4.304.222
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(11)	525.951	443.862
Otras provisiones a corto plazo	(21)	728.237	888.867
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes		176.793	219.695
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(21)	445.121	508.141
Otros pasivos no financieros, corrientes		11.637	-
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>7.292.300</b>	<b>10.620.762</b>
<b>Pasivos Corrientes Totales</b>		<b>7.292.300</b>	<b>10.620.762</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(12)	5.698.704	3.388.225
Pasivo por impuestos diferidos	(18)	3.256.940	2.792.594
Otros pasivos no financieros, no corrientes		-	-
<b>Total de Pasivos No Corrientes</b>		<b>8.955.644</b>	<b>6.180.819</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>16.247.944</b>	<b>16.801.581</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	(23)	12.423.854	12.423.854
Ganancias (pérdidas) acumuladas		16.420.225	15.924.681
Primas de emisión		44.762	44.762
Otras reservas	(23)	691.374	(21.794)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>29.580.215</b>	<b>28.371.503</b>
Participaciones no controladoras		48	44
<b>Patrimonio Total</b>		<b>29.580.263</b>	<b>28.371.547</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>45.828.207</b>	<b>45.173.128</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(En miles de pesos)

Estado de Resultados	Nota N°	01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
		M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	21.946.826	20.896.524
Costos de ventas		(14.572.098)	(13.987.699)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>7.374.728</b>	<b>6.908.825</b>
Otros ingresos		65.167	223.713
Costos de distribución		(2.359.466)	(2.433.325)
Gastos de administración		(2.707.185)	(2.537.421)
Otros gastos, por función		(382.957)	(504.624)
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>		<b>1.990.287</b>	<b>1.657.168</b>
Ingresos financieros		5.376	7.854
Costos financieros		(179.082)	(103.221)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(13)	(202.911)	(1.329)
Diferencias de cambio	(25)	(32.159)	(18.002)
Resultado por unidades de reajuste		(42.461)	(84.918)
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>		<b>1.539.050</b>	<b>1.457.552</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(18)	(407.074)	(84.275)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>1.131.976</b>	<b>1.373.277</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>1.131.976</b>	<b>1.373.277</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	(24)	1.131.972	1.373.252
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		4	25
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>1.131.976</b>	<b>1.373.277</b>
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	(24)	1,7786	2,1577
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>		<b>1,7786</b>	<b>2,1577</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**

Por los periodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 (En miles de pesos)

	Nota N°	Acumulado	
		01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
		M\$	M\$
<b>Estado del resultado integral</b>			
Ganancia (pérdida)		1.131.976	1.373.277
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>			
Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del ejercicio		-	-
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos</b>			
Ganancias(pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		947.232	(648.349)
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio		947.232	(648.349)
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuesto		947.232	(648.349)
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período</b>			
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período		-	-
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período</b>			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo		(234.064)	153.359
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificaran al resultado del período		(234.064)	153.359
Otro resultado Integral		713.168	(494.990)
<b>Resultado integral</b>		<b>1.845.144</b>	<b>878.287</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.845.140	878.262
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		4	25
<b>TOTAL, RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>1.845.144</b>	<b>878.287</b>

Las notas adjuntas del N°1 al N°33 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015 (En miles de pesos)

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente reportado al 01/01/2015</b>	<b>12.423.854</b>	<b>44.762</b>	<b>116.003</b>	<b>293.552</b>	<b>409.555</b>	<b>15.187.857</b>	<b>28.066.028</b>	<b>19</b>	<b>28.066.047</b>
<b>Patrimonio al 01/01/2015</b>	<b>12.423.854</b>	<b>44.762</b>	<b>116.003</b>	<b>293.552</b>	<b>409.555</b>	<b>15.187.857</b>	<b>28.066.028</b>	<b>19</b>	<b>28.066.047</b>
Cambios en patrimonio									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	1.373.252	1.373.252	25	1.373.277
Otro resultado integral	-	-	(494.990)	-	(494.990)	-	(494.990)	-	(494.990)
<b>Resultado Integral</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(494.990)</b>	<b>-</b>	<b>(494.990)</b>	<b>1.373.252</b>	<b>878.262</b>	<b>25</b>	<b>878.287</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	(636.428)	<b>(636.428)</b>	-	<b>(636.428)</b>
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	63.641	63.641	-	<b>63.641</b>	-	<b>63.641</b>
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(494.990)</b>	<b>63.641</b>	<b>(431.349)</b>	<b>736.824</b>	<b>305.475</b>	<b>25</b>	<b>305.500</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2015</b>	<b>12.423.854</b>	<b>44.762</b>	<b>(378.987)</b>	<b>357.193</b>	<b>(21.794)</b>	<b>15.924.681</b>	<b>28.371.503</b>	<b>44</b>	<b>28.371.547</b>

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015 (En miles de pesos)

	Capital Emitido	Prima de Emisión	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Patrimonio previamente reportado al 01/01/2016</b>	12.423.854	44.762	(378.987)	357.193	(21.794)	15.924.681	28.371.503	44	28.371.547
<b>Patrimonio al 01/01/2016</b>	12.423.854	44.762	(378.987)	357.193	(21.794)	15.924.681	28.371.503	44	28.371.547
<b>Cambios en patrimonio</b>									
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	1.131.972	1.131.972	4	1.131.976
Otro resultado integral	-	-	713.168	-	713.168	-	713.168	-	713.168
<b>Resultado Integral</b>	-	-	<b>713.168</b>	-	<b>713.168</b>	<b>1.131.972</b>	<b>1.845.140</b>	<b>4</b>	<b>1.845.144</b>
Dividendos	-	-	-	-	-	(636.428)	(636.428)	-	(636.428)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de Cambios en Patrimonio</b>	-	-	<b>713.168</b>	-	<b>713.168</b>	<b>495.544</b>	<b>1.208.712</b>	<b>4</b>	<b>1.208.716</b>
<b>Patrimonio al 31/12/2016</b>	12.423.854	44.762	334.181	357.193	691.374	16.420.225	29.580.215	48	29.580.263

Viñedos Emiliana S.A. y Afiliada

**ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el ejercicio terminado al 31 de Diciembre 2016 y 2015 (En miles de pesos)

	Nota Nº	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2015 31/12/2015 M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		24.321.800	21.639.900
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	429
Otros cobros por actividades de operación		73.511	47.056
<b>TOTAL Clases de cobros por actividades de operación</b>		<b>24.395.311</b>	<b>21.687.385</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(22.093.969)	(25.405.705)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.442.033)	(3.413.266)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(261.210)	(160.175)
Otros pagos por actividades de operación		(480.893)	(323.414)
Dividendos pagados		(318.437)	(636.549)
Dividendos recibidos		5.931	4.923
Intereses pagados		(116.939)	(43.216)
Intereses percibidos		2.338	3.437
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(192.745)	(156)
Otras entradas (salidas) de efectivo		2.332.596	2.234.874
<b>TOTAL Clases de pagos</b>		<b>(24.565.361)</b>	<b>(27.739.247)</b>
<b>TOTAL Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(170.050)</b>	<b>(6.051.862)</b>
Compra de participaciones no controladoras		-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos		64.642	777.415
Compras de propiedades, plantas y equipos		(1.889.158)	(951.159)
Compras de activos intangibles		(19.230)	(56.541)
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(1.843.746)</b>	<b>(230.285)</b>
Importes procedentes de préstamos		7.022.401	7.880.682
Pago de préstamos		(5.130.260)	(1.600.040)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(11.416)	(13.293)
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>1.880.725</b>	<b>6.267.349</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio</b>		<b>(133.071)</b>	<b>(14.798)</b>
<b>Efectos de las Variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>(45.417)</b>	<b>7.286</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del período</b>		<b>424.653</b>	<b>432.165</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del período</b>		<b>246.165</b>	<b>424.653</b>

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**  
**(Expresados en Miles de pesos)**

**Nota 1. Consideraciones Generales**

La Razón Social de la Compañía es Viñedos Emiliana S.A. con R.U.T. 96.512.200-1, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Sur, Oficina 701, Piso N° 7, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 353-9130, fax (56-2) 203-6936, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico [info@emiliana.cl](mailto:info@emiliana.cl), sitio Web [www.emiliana.cl](http://www.emiliana.cl), con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Emiliana.

Viñedos Emiliana S.A. es la continuadora de Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. por cambio de razón social aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de Abril de 2004, reducida a Escritura Pública con fecha 12 de Mayo de 2004 ante el Notario Gustavo Montero Martí, Notario Suplente del Titular de la Octava Notaría de Santiago, señor Andrés Rubio Flores, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 11 de Mayo de 2004, e inscrita en el Registro de Comercio a fojas 13.382 con el N°10.090 del año 2004. La antecesora, Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. se constituyó por escritura pública del 21 de Noviembre de 1986, ante el Notario Sr. Carlos Montero Hechenleitner, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 18 de Diciembre de 1986, e inscrita en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 24.608 con el N° 13.243 en el año 1986. Bodegas y Viñedos Santa Emiliana S.A. y por ende su continuadora, Viñedos Emiliana S.A., nace de la división de Viña Concha y Toro S.A., aprobada en la Junta Extraordinaria de Accionistas de esta última sociedad, celebrada el 14 de Noviembre de 1986. La sociedad se constituyó con efecto retroactivo al 1° de Octubre de 1986. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el N° 0308 y en consecuencia, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El objetivo de la Sociedad es la explotación de la industria vitivinícola en todas sus formas y de las actividades anexas que ella requiere en todas sus fases, ya sea con mostos propios o comprados a terceros, la explotación agrícola de predios propios o arrendados, la venta de servicios asociados a la embotellación, bodegaje y servicios vitivinícolas en general, y la inversión en valores mobiliarios de cualquier naturaleza.

Los 12 mayores accionistas controladores son los siguientes:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	% de propiedad
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	42.292.755	42.292.755	6,65
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	26.517.920	26.517.920	4,17
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	25.905.560	25.905.560	4,07
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	24.251.578	3,81
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA	23.760.250	23.760.250	3,73
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	16.473.153	2,59
VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA	15.025.474	15.025.474	2,36
FOGER SOCIEDAD DE GESTION PATRIMONIAL LIMITADA	9.014.147	9.014.147	1,42

La entidad controladora principal del grupo es Rentas Santa Bárbara S.A.

➤ **Directorio**

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente.

Al 31 de Diciembre de 2016, la dotación de personal de Viñedos Emiliana S.A., es de 316 personas.

La distribución de los trabajadores de acuerdo a su función es la siguiente:

	31/12/2016	31/12/2015
Gerentes y subgerentes	17	16
Profesionales y técnicos	64	60
Operarios, ventas y administrativos	235	261
<b>Total</b>	<b>316</b>	<b>337</b>

## **Nota 2. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

### **2.1. Estados Financieros**

El estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2016 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2016, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los estados financieros 2015 fueron originalmente preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las NIIF, más instrucciones específicas dictadas por la SVS. Estas instrucciones se relacionan directamente con el Oficio Circular N° 856, emitido por la SVS el 17 de octubre de 2014, y que instruyó a las entidades fiscalizadas registrar directamente en patrimonio las variaciones en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, que surgieran como resultado directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido en Chile por la Ley 20.780. En la re-adopción de las NIIF al 1 de enero de 2016, el Grupo ha aplicado estas normas como si nunca hubiera dejado de aplicarlas, de acuerdo a la opción establecida en el párrafo 4A de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”. Esta re-adopción de las NIIF no implicó realizar ajustes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2015 y estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2015, originalmente emitidos.

### **2.2. Uso de Estimaciones y Juicios**

En la preparación de los estados financieros consolidados, se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.
- La determinación de valor razonable para el rubro Terrenos.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.
- Provisiones por obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

### **2.3. Período Contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados, cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.
- Estado Consolidado de Resultados por función al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Directo por el período terminado al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.

### **2.4. Bases de Medición**

Los estados financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico y/o valor razonable, tanto de activos, pasivos financieros y no financieros.

### **2.5. Valores Razonables**

Se han determinado los valores razonables para propósitos de valorización y/o revelación sobre la base de diversos métodos. Cuando corresponda, se revelará mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

Las siguientes partidas han sido medidas a valor razonable:

#### **2.5.1. Los instrumentos financieros de cobertura.**

Los derivados inicialmente se reconocen a su valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se valorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre.

Los contratos de derivados suscritos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden principalmente a contratos forward, opciones de moneda y swap.

#### **2.5.2. Los activos financieros disponibles para la venta.**

Los activos financieros disponibles para la venta son los que se designan específicamente o son aquellos que no califican dentro de las otras categorías. Estos activos financieros figuran en el estado consolidado de situación financiera por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas o que tienen muy poca liquidez, por lo general el valor de mercado no es posible determinarlo de forma fiable, por lo que, cuando se da dicha situación, se valoran por su costo de adquisición o por un monto inferior si existe evidencia de su deterioro. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del ejercicio. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

### **2.5.3. Algunas partidas de terrenos.**

Se valoriza a su valor razonable menos los montos acumulados de las pérdidas por deterioro que haya sufrido el elemento de propiedades de plantas y equipos.

### **2.5.4. Los instrumentos financieros con cambios en resultados.**

Los instrumentos clasificados en esta categoría se miden en:

#### **a) Activos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

#### **b) Pasivos Financieros a valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

## **2.6. Políticas Contables Significativas**

Las principales políticas críticas son las siguientes:

- Estimación deudas incobrables
- Impuestos diferidos
- Inventarios
- Activos Biológicos
- Deterioro de activos fijos y activos financieros
- Inversiones en afiliadas y asociadas
- Derivados y coberturas
- Reconocimiento de ingresos

## **2.7. Bases de Consolidación**

Los estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viñedos Emiliana S.A. y su afiliada. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con la sociedad afiliada han sido eliminados y se ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios que se presenta en el estado de situación financiera y en el estado de resultados, en la cuenta Participaciones no Controladoras.

### 2.7.1. Afiliadas

Las afiliadas son aquellas entidades sobre las que Viñedos Emiliana S.A. ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad.

La afiliada cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación es la siguiente:

RUT	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9000	-	99,9000

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Patrimonio neto de Participaciones no Controladoras", en el patrimonio neto total del estado de situación consolidado adjunto y en el epígrafe de "Resultado neto de Participaciones no Controladoras", de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

### 2.7.2. Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de la afiliada (peso chileno) ha sido determinada en función del ambiente económico en el que funciona.

La afiliada no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional de la matriz para el consolidado. Toda la información es presentada en miles de pesos chilenos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

#### Pronunciamientos Contables.

**a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Aclaración a la NIIF 15 " <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> "	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15, NIIF 16 y CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos

que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

En relación a Agricultura: plantas productivas (enmienda a la NIC 16 y NIC 41), el grupo ha adoptado esta norma anticipadamente a partir del 31 de diciembre de 2015.

## 2.8. Información Financiera por Segmentos Operativos

Viñedos Emiliana S.A. presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

Los segmentos son componentes de la compañía que proveen productos o servicios relacionados. El formato principal para la información financiera por segmentos se basa en los segmentos de negocio, en el caso de la sociedad, las operaciones totales se gestionan en un único segmento de negocio: vinos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

## 2.9. Inversiones en Asociadas

Se consideran entidad asociada a aquella sobre la cual Viñedos Emiliana S.A., está en posición de ejercer una influencia significativa, pero no un control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Según el método de la participación, la inversión en una asociada se registrará inicialmente al costo y su valor de libros se incrementará o disminuirá para reconocer la porción que corresponde al inversionista en la utilidad o pérdida obtenida por la entidad en que mantiene la inversión, después de la fecha de adquisición.

El resultado neto obtenido en el ejercicio por esta sociedad se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación."

RUT	Nombre de Asociada	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en Asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

## 2.10. Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

### 2.10.1. Transacciones y Saldos

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada

estado de situación, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste, se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 son los siguientes:

<b>MONEDAS</b>	<b>Nomenclatura</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
DOLAR EEUU	USD	669,47	710,16
DÓLAR CANADA	CAD	498,38	511,50
EURO	EUR	705,60	774,61
LIBRA ESTERLINA	GBP	826,10	1.053,02
CORONA SUECA	SEK	73,66	84,24
CORONA NORUEGA	NOK	77,64	80,60
UNIDAD DE FOMENTO	UF	26.347,98	25.629,09

## **2.11. Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles**

### Reconocimiento y medición

La sociedad eligió como política contable el modelo del costo y/o el modelo de revaluación (sólo terrenos) y aplica esa política a todos los elementos que compongan una clase de propiedad, planta y equipo e intangibles, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16 y NIC 38, respectivamente.

Los bienes de propiedades, plantas y equipos que son registrados al costo, excluyen los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Las Construcciones en Procesos, corresponden a bienes de propiedades, plantas y equipos, que precisan de un período de tiempo sustancial antes de estar listo para su uso. Se valoriza a su costo conformado por el precio de adquisición de todos los elementos que se requieran, más los gastos financieros devengados en dicho período, que sean directamente atribuibles a su construcción.

Además, se incluye como costo de los elementos de propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, plantas y equipos son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de las propiedades, plantas y equipos y se reconocen dentro del estado de resultados.

También se incluyen en este rubro las plantas reproductoras, las cuales se utilizan sólo para producir productos agrícolas (uva).

#### **2.11.1. Depreciación**

Los elementos de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

La Compañía deprecia las plantas reproductoras siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor periódicamente a test de deterioro

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúa a la fecha de cada reporte la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados, al cierre de ejercicio.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

	<u>Años</u>
Terrenos	Indefinida
Plantas y equipos	3 a 20
Edificios	10 a 50
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	3 a 15
Equipo de Transporte	5 a 10
Instalaciones Fijas y Accesorios	5 a 30
Equipamiento de Tecnología de la Información	3 a 5
Plantaciones Viñas	15 a 20

Las vides en producción son valorizadas al costo histórico menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

### **2.11.2. Activos Disponibles para la Venta**

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos son valorizados al menor valor entre el costo y el valor de mercado.

### **2.12. Activos Biológicos**

Viñedos Emiliana S.A., presenta en el rubro activos biológicos corrientes el producto agrícola (Uva) derivados de las plantaciones en producción, tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Los costos asociados al producto agrícola que se encuentra en crecimiento, hasta la vendimia se acumulan hasta la fecha de la cosecha.

### **2.13. Activos Intangibles**

#### **2.13.1. Derechos de Marca Industrial**

##### **Inscritas en Chile.**

Viñedos Emiliana S.A., cuenta con un portafolio de marcas industriales de su propiedad inscritas en Chile, con vida útil indefinida, o a perpetuidad sustentado en que son el soporte de los productos que la sociedad comercializa durante todo el período de vida de la sociedad. Estos se valorizan a costo histórico y no son amortizadas.

#### **2.13.2. Programas Computacionales**

Las licencias para programas informáticos no genéricos, adquiridas, se contabilizan al costo histórico neto de amortización.

Las licencias para programas informáticos genéricos adquiridas, son reconocidas en resultados.

#### **2.13.3. Otros Activos Intangibles**

Existen también otros activos intangibles, tales como derechos de agua adquiridos por la Compañía e Intangibles en Desarrollo.

#### **2.13.4. Costos por Intereses Capitalizados**

Adicionalmente al valor pagado por la adquisición de cada elemento del rubro de propiedades, planta y equipo, también incluye el siguiente concepto:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso y operación. La tasa de interés utilizada es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa media de financiación de la sociedad que realiza la inversión.

#### **2.14. Deterioro del Valor de los Activos no Financieros**

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada evalúa en cada fecha de reporte, el deterioro del valor de sus activos. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Activos Biológicos
- Otros activos de largo plazo (proyectos)

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioros siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de flujos (segmento de negocio: Vinos). Los activos no financieros, distintos del Goodwill, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados bajo IFRS:

- a) Flujos de ingresos preparados para grupos de activos fijos. (UGE.), para los segmentos de negocios identificados.
- b) Comparación de valores justos de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el mayor valor y luego comparar con costo histórico.
- c) Flujos de caja descontados para evaluar deterioro de inversiones en asociadas.

#### **2.15. Deterioro Inversiones en Afiliada y Asociada**

Luego de la aplicación de participación, Viñedos Emiliana S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida. Anualmente se determina si existe evidencia objetiva que la inversión esté en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable y el costo de adquisición y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

#### **2.16. Instrumentos Financieros No Derivados**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción.

#### **2.17. El efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales y extranjeros, los depósitos a plazo, inversión en cuotas de fondos mutuos y cualquier inversión a corto plazo de gran liquidez y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo del Grupo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### **2.18. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento**

Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Compañía tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier pérdida por deterioros determinados según valores de mercado. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

#### **2.19. Préstamos y Partidas por Cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes todas las partidas a recuperar excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses de la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en "Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar" en el estado de situación financiera.

Los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito en algunos casos) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo al método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas de deterioro del valor. Cuando el valor nominal de la cuenta por cobrar no difiere significativamente de su valor justo, el reconocimiento es a valor nominal. Se establece una

provisión para pérdidas por deterioro de deudores comerciales por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que en base a un estudio de caso a caso corresponde registrar el riesgo de incobrabilidad.

Las cuentas por cobrar nacionales y exportación se reconocen al momento de contabilizar la factura.

El plazo de los pagos para clientes nacionales es de 30 y 60 días desde la fecha de emisión de la factura, mientras que para los clientes de exportación los plazos de pago son 90 y 120 días desde la fecha de emisión de la factura.

La empresa mantiene seguro de crédito a los clientes de exportación, los cuales tienen un porcentaje de cobertura del 90 % del total de los saldos crédito de exportación, el porcentaje restante del 10% corresponde al coaseguro.

Todas las solicitudes de crédito de exportación son autorizadas previa evaluación del seguro de crédito, las cuales son actualizadas mensualmente y revisadas cada 6 meses.

La pérdida por deterioro para los saldos de deudores por cobrar se produce cuando existe una evidencia de que la empresa no será capaz de cobrar los montos facturados de acuerdo a las políticas internas de cobranza, como, por ejemplo; antigüedad de morosidad de saldos que mantienen excesivos días de atraso sin actividad de pago, cuentas con promesas de pago incumplidas, proceso de quiebra de la empresa de algún cliente, dificultades financieras de algún cliente.

La estimación de deudores incobrables se determina teniendo en consideración la antigüedad de los saldos, las cuales no deben superar los 365 días desde la fecha de vencimiento de la factura, de acuerdo a las políticas de cobranza se estiman estas pérdidas por deterioro sobre el análisis individual caso a caso, antes de su registro en los estados de resultados.

A excepción de las cuentas por cobrar de exportación cubiertas por el seguro de crédito, las cuales tienen un tratamiento distinto de acuerdo a la póliza de seguros vigente.

El castigo de deudores incobrables nacionales se realiza una vez agotados los medios de cobros, en el caso de nuestro negocio el proceso conlleva alrededor de un año. El castigo se realiza sobre los 366 días del vencimiento del documento, a excepción de los clientes de exportación, los cuales se castigan una vez recibida la liquidación del seguro por el monto correspondiente al porcentaje de coaseguro de acuerdo a lo establecido en la póliza vigente.

## **2.20. Activos Financieros**

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada clasifican sus activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

### **a) Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados

también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Al reconocimiento inicial, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

## **b) Activos Financieros Disponibles para la Venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías.

Se incluyen en activos no corrientes a menos que se pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

La Compañía evalúa en la fecha de cada Estado de Situación si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

## **2.21. Pasivos Financieros**

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

### **a) Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados**

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

### **b) Acreedores Comerciales**

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

### **c) Préstamos que Devengan Intereses**

Los préstamos se valorizan posteriormente a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectivo. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son una parte integral de la tasa de interés efectiva. Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

## **2.22. Instrumentos Financieros Derivados y Operaciones de Cobertura**

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por la compañía, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados a fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo éstos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés. Los derivados se registran por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. Si su valor es positivo se registran en el rubro “Otros activos financieros” y si su valor es negativo se registran en el rubro “Otros pasivos financieros”, reflejándose el cambio en el valor razonable, en los estados de resultados integrales.

Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha, el 100% de los derivados contratados por la Compañía tienen tratamiento de cobertura de flujos de caja.

Un instrumento de derivado financiero se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

Derivados implícitos: Viñedos Emiliana S.A. evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal, los derivados implícitos son separados del contrato principal, que no es medido a valor justo a través de resultado, cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 no existen derivados implícitos.

### **2.22.1. Coberturas de Valor Razonable**

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se valora por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose en el estado de resultados integrales las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

### **2.22.2. Coberturas de Flujo de Efectivo**

La porción efectiva de las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura es inicialmente reconocida directamente en patrimonio, mientras que cualquier porción

inefectiva es reconocida inmediatamente con cargo o abono a resultados según corresponda.

Los montos llevados a patrimonio son transferidos al estado de resultados cuando la transacción cubierta afecta el estado de resultados, tal como cuando el ingreso financiero o gasto financiero cubierto es reconocido o cuando ocurre una venta proyectada. Cuando la partida cubierta es el costo de un activo o pasivo no financiero, los montos llevados a patrimonio son transferidos al valor libro inicial del activo o pasivo no financiero.

Si la transacción esperada o compromiso firme ya no se espera que ocurra, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio son transferidos al estado de resultados. Si el instrumento de cobertura vence, es vendido, terminado, ejercido sin reemplazo o se realiza un “roll-over”, o si su designación como una cobertura es revocada, los montos anteriormente reconocidos en patrimonio permanecen en patrimonio hasta que la transacción esperada o compromiso firme ocurra.

## 2.23. Inventarios

Las materias primas, productos en proceso, productos terminados y materiales, están valorizados inicialmente al costo de adquisición o producción, posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se valorizan a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

La valorización de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento, han sido reducidos a su posible valor de realización.

La sociedad y su afiliada registran provisiones para la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

## 2.24. Flujo de Caja

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- a) Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- b) Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- c) Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
  
- d) Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## **2.25. Préstamos que Devengan Intereses**

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

### **2.25.1. Contratos de Leasing**

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumple con las características de un arriendo financiero, Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada lo registran como adquisición de activos fijo al menor valor entre valor justo y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos corrientes y otros pasivos financieros no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante del interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

## **2.26. Beneficios a los Empleados**

### **2.26.1. Vacaciones al Personal**

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período que corresponde.

### **2.26.2. Provisiones**

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos, cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

## **2.27. Pasivos Contingentes**

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de contratos de carácter onerosos, los cuales se registran como provisión y son revisados al cierre de cada estado financieros para ajustarla de forma tal que reflejen la mejor estimación existente a ese momento.

## **2.28. Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos ordinarios por ventas y servicios son reconocidos por Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador, usualmente cuando la propiedad y el riesgo son transferidos al cliente y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas efectuadas entre afiliadas, tal como se describe a continuación:

### **2.28.1. Ventas de Bienes y Productos**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes.
- La empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos.
- El importe de los ingresos ordinarios puede ser valorado con fiabilidad.
- Es probable que la empresa reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.
- Los costes incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

## **2.28.2. Ingresos por Prestación de Servicios**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

## **2.28.3. Ingresos por Intereses**

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

## **2.28.4. Dividendos**

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho de la Sociedad y sus afiliadas de recibir el pago queda establecido.

## **2.29. Reconocimiento de Gastos**

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Los gastos son reconocidos sobre base devengada.

### **2.29.1. Costo de Venta**

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos asignables directamente a la producción, costos de envases, corchos y etiquetas, entre otros.

### **2.29.2. Costos de Distribución**

Los costos de distribución comprenden costos de aportes publicitarios, remuneraciones, fletes, embarques y otros necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

### **2.29.3. Gastos de Administración**

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

### **2.30. Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes**

En el estado consolidado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

### **2.31. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 – Impuesto a la Renta.

#### **2.31.1. Impuesto a la Renta**

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

#### **2.31.2. Impuestos Diferidos**

Viñedos Emiliana S.A. y su Afiliada registra impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las Ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado consolidado de situación en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que la entidad consolidada vaya a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en afiliadas, excepto en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

### **2.32. Ganancia (Pérdida) por Acción**

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Matriz en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuere el caso. Viñedos Emiliana S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

### **2.33. Distribución de Dividendos**

Los dividendos a pagar a los accionistas de la compañía se reconocen como un pasivo en los estados financieros consolidados en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o las políticas de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

#### **Dividendo Mínimo**

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

### **2.34. Medio Ambiente**

Viñedos Emiliana S.A. presenta desembolsos por Medio Ambiente, por concepto de depreciación en la Planta de Tratamiento de Aguas destinados a la protección del medio ambiente y aquellos gastos relacionados con la operación de la misma. Los bienes incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como inmovilizado.

### **Nota 3. Gestión de Riesgo Financiero**

#### **3.1. Gestión del Riesgo**

Dada las características del mercado vitivinícola nacional y la apertura de los mercados internacionales, podemos observar que la compañía se encuentra expuesta a una serie de riesgos, ya sean estos agrícolas, operacionales y financieros. La sociedad identifica y administra estos riesgos con el fin de minimizar posibles impactos que puedan afectar la solvencia de la compañía. Por otra parte, el Directorio determina la estrategia y el lineamiento general en el cual se debe basar la gestión del riesgo de la compañía.

El principal negocio de Viñedos Emiliana S.A. corresponde a la exportación de Vino Embotellado, cuya producción depende en forma importante de la cantidad y calidad de la uva cosechada. Al ser ésta una actividad agrícola, se encuentra influida por factores climáticos (sequías, lluvias fuera de temporada, heladas y plagas entre otras). Asimismo, una cosecha menor a la esperada podría representar un aumento en los costos directos. La sociedad cuenta con exigentes estándares de calidad en la administración de sus activos agrícolas, que incluyen entre otros: plantaciones resistentes a plagas, sistemas de control de heladas y granizo para parte importante de sus viñedos. Adicionalmente la compañía como forma de optimizar el uso del agua ha aumentado las superficies de terreno dotado con sistemas de riego por goteo y al mismo tiempo, ha incrementado la cantidad de pozos para captación de agua, todo esto con el objetivo de disminuir la dependencia de factores climáticos y fitosanitarios adversos.

Con respecto al funcionamiento operacional, la compañía busca resguardar el normal funcionamiento manteniendo suscritas pólizas de seguros generales ante todo evento (sismo, incendio, etc.), que cubran la totalidad de los activos que mantiene la sociedad. De esta manera se asegura la continuidad de giro ante catástrofes naturales o pérdidas de activos por siniestro.

#### **3.2. Riesgo Financiero**

La compañía al estar inmersa en el mercado exportador se ve afectada ante las volatilidades de los mercados internacionales, estando expuesta a la ocurrencia de un evento externo que tenga consecuencias financieras negativas para la organización. Estos eventos se pueden dividir en tres tipos de riesgos financieros: de mercado, de crédito y de liquidez.

#### **3.3. Riesgo de Mercado**

La compañía está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de índices de precio.

a) Riesgo de tipo de cambio:

Dada la naturaleza exportadora de Viñedos Emiliana S.A., el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación/depreciación del peso chileno (moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales la compañía recibe sus ingresos. La exposición al riesgo de tipo de cambio corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera principalmente por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar y existencias por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, la compañía para minimizar la exposición al riesgo cambiario, mantiene en todo momento un volumen equilibrado entre activos y pasivos en moneda extranjera. En caso de existir

descalces la compañía cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward, Opciones, Swap y contrayendo deuda en dólares.

La partida más expuesta al riesgo cambiario corresponde a los ingresos por venta, debido a que del total de ingresos recibidos por la compañía un 88,7% correspondieron a ventas de exportación efectuadas en moneda extranjera, denominadas en dólares americanos, euros, libra esterlina, dólar canadiense, corona sueca y corona noruega. De esta manera para el caso de las partidas ya existentes o ventas realizadas la compañía las cubre con operaciones forward a un plazo de 90 días, mientras que para el caso de partidas esperadas la compañía cubre los flujos futuros de acuerdo a las proyecciones de ventas vía contratos forward y opciones a plazos iguales o superiores a los 90 días.

Respecto a las obligaciones con bancos e instituciones financieras, al 31 de Diciembre de 2016 ésta está formada por USD 8,78 Millones y M\$ 856.069. (USD 5,6 Millones y M\$1.097.160 año 2015).

Adicionalmente, Viñedos Emiliana S.A. cuenta con contratos de Swap Cross Currency, USD-EUR, lo cual le permite cubrir su deuda bancaria ante fluctuaciones de los tipos de cambios y llevarlo a la cobertura real en la moneda expuesta.

La compañía realiza importaciones de insumos (en pequeñas magnitudes), las cuales no son cubiertas antes eventuales variaciones debido a su leve impacto en resultado.

b) Riesgo de tasa de interés:

El riesgo de tasa de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones en instituciones financieras, en este sentido la compañía tiene un riesgo bajo de tasa de interés, ya que mantiene pactada toda su deuda a tasas fijas o en consecuencia cubierta por contratos SWAP, por lo que el riesgo de tasa de interés se produciría cuando haya vencimientos de capital. Al 31 de Diciembre de 2016 la deuda financiera de Viñedos Emiliana S.A. alcanza un total de M\$6.764.078 de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	Capital	Tasa Fija Nominal	Tasa Variable
USD	US\$ 4.000.000	3,10%	
USD	US\$ 1.600.000	1,61%	
USD	US\$ 1.250.000		2,27%
USD	US\$ 1.927.000		2,27%
CLP	M\$ 856.069	4,5%	

Al 31 de Diciembre de 2015, la deuda total de la compañía ascendía a M\$ 5.154.727, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	Capital	Tasa Fija Nominal
USD	US\$ 4.000.000	1,00%
USD	US\$ 1.600.000	1,61%
CLP	M\$ 497.160	5,28%
CLP	M\$ 600.000	5,60%

c) Riesgo de Índice de Precios al Consumidor:

El riesgo de inflación proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la sociedad. La principal exposición se encuentra relacionada con deudas denominadas en Unidades de Fomento con tasas de interés fija. Al 31 de Diciembre de 2016, la sociedad posee obligaciones con instituciones financieras y cuentas por pagar denominadas en Unidades de Fomento.

d) Riesgo de Precio de Materias Primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de vinos a granel y uvas para la elaboración de vinos. En relación a la Uva, la compañía mantiene una estrategia de autoabastecimiento del 65% de la materia prima necesaria para la producción de nuestros vinos, siendo el otro 35% adquirido a productores certificados en agricultura Orgánica. En relación a la volatilidad de estos precios la compañía negocia contratos a largo plazo reduciendo de esta manera un posible efecto en los resultados por variaciones no previstas, al igual que asegura su abastecimiento.

### 3.4. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la compañía proviene principalmente de: instrumentos financieros mantenidos con bancos e instituciones financieras, tales como depósitos a la vista, fondos mutuos, e instrumentos financieros derivados y las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con distribuidores de exportación.

a) Instrumentos Financieros

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente en depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalente al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento. Adicionalmente la compañía con el fin de disminuir el riesgo diversifica las inversiones con distintas instituciones financieras.

b) Cuentas por Cobrar

El riesgo de crédito proveniente de las cuentas por cobrar de exportación consiste principalmente en la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la sociedad, lo que conlleva un posible deterioro en la capacidad de recaudar cuentas por cobrar pendientes y concretar transacciones comprometidas.

Sin embargo, cabe señalar que las potenciales pérdidas por este concepto se limitan por la amplia distribución de las ventas y por la política de la compañía de cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes de exportación, esta corresponde a un porcentaje de cobertura del

90% del total de los saldos de crédito de exportación, el porcentaje restante del 10% corresponde al coaseguro.

Todas las solicitudes de crédito de exportación son autorizadas previa evaluación del seguro de crédito, las cuales son actualizadas mensualmente y revisadas cada 6 meses, en el caso que el seguro rechace su cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda como lo son las cartas de crédito de exportación.

Con respecto al mercado nacional, la compañía ha desarrollado políticas de evaluación crediticia definiendo límites de créditos individuales con base a una calificación interna y su comportamiento de pago, realizando el proceso de gestión de cobranza en forma regular y registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, estos no cuentan con seguro crediticio, por lo cual es riesgo propio de la compañía. Las ventas nacionales se realizan a través de la distribución de Comercial Peumo de propiedad de Viña Concha y Toro S.A., la cual es una empresa relacionada. Al 31 de Diciembre de 2016 la cartera no securitizada corresponde a un 7,33% del total de los deudores comerciales.

### **3.5. Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras. La principal fuente de liquidez de la Compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas para cumplir con sus obligaciones de corto y largo plazo. Para administrar la liquidez de corto plazo, la sociedad se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de Diciembre de 2016, la Compañía tenía M\$ 246.165 en caja, bancos y otros Efectivo Equivalentes, para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo. Adicionalmente se tienen aprobadas diversas líneas de crédito bancario sin utilizar para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez.

#### **Nota 4. Estimaciones Determinadas por la Administración**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes significativos sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

**a) La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles e Inversiones.**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada a base de un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

**b) La asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.**

La Administración de Viñedos Emiliana S.A. determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados al respectivo segmento: Vinos. Emiliana revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

- c) El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas).

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viñedos Emiliana S.A., están basados en las tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento, sustentadas en base a Tasa Efectiva.

## **Nota 5. Cambios en Estimaciones y Políticas Contables (Uniformidad)**

### **5.1 Cambios en Estimaciones Contables**

La Sociedad no presenta cambios en las estimaciones contables a la fecha de cierre de los estados financieros.

### **5.2 Cambios en Políticas Contables**

Los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), las cuales se componen de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), más instrucciones específicas dictadas por la SVS.

**Nota 6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

a) La composición del rubro al cierre de cada período es la siguiente:

<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>Saldo al 31/12/2016 M\$</b>	<b>Saldo al 31/12/2015 M\$</b>
Saldo en Bancos	233.609	161.548
Saldo en Caja	8.574	8.960
*Otros Equivalentes del Efectivo	3.982	254.145
<b>Totales</b>	<b>246.165</b>	<b>424.653</b>

(\*) Al 31 de Diciembre de 2016 y al 31 de Diciembre de 2015, los otros equivalentes del efectivo corresponden a lo siguiente:

	<b>Saldo al 31/12/2016 M\$</b>	<b>Saldo al 31/12/2015 M\$</b>
Fondos Mutuos	-	250.053
Valores por depositar	3.982	4.092
<b>Totales</b>	<b>3.982</b>	<b>254.145</b>

b) El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros al cierre de cada período, clasificado por monedas es la siguiente:

<b>Moneda Origen</b>	<b>Saldo al 31/12/2016 M\$</b>	<b>Saldo al 31/12/2015 M\$</b>
PESO CHILENO	114.580	295.270
DÓLAR EEUU	96.930	80.029
EURO	16.665	46.269
LIBRA ESTERLINA	4.909	2.414
CORONA SUECA	13.081	671
<b>Totales</b>	<b>246.165</b>	<b>424.653</b>

**Nota 7. Flujo de Efectivo.**

A continuación se presentan las principales partidas del flujo de efectivo

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial</b>	<b>424.653</b>	<b>432.165</b>
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	24.321.800	21.639.900
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(22.093.969)	(25.405.705)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(3.442.033)	(3.413.266)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.044.152	1.127.209
<b>TOTAL Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>(170.050)</b>	<b>(6.051.862)</b>
Compras de propiedades, plantas y equipos	(1.889.158)	(951.159)
Compras de activos intangibles	(19.230)	(56.541)
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos	64.642	777.415
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(1.843.746)</b>	<b>(230.285)</b>
Importes procedentes de préstamos	7.022.401	7.880.682
Pagos de préstamos	(5.130.260)	(1.600.040)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(11.416)	(13.293)
<b>TOTAL Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>1.880.725</b>	<b>6.267.349</b>
<b>Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>(45.417)</b>	<b>7.286</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(133.071)</b>	<b>(14.798)</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>246.165</b>	<b>424.653</b>

Al 31 de Diciembre de 2016, la sociedad no tiene restricciones al uso del efectivo y efectivo equivalente registrado en el flujo de efectivo presentado.

Partidas relevantes dentro del flujo de efectivo son los cobros por venta de bienes y servicios, donde se registra la principal fuente de ingresos de efectivo.

Así mismo, una principal fuente de egresos de efectivo, son los pagos a proveedores por suministros de bienes y servicios, como así también los pagos a y por cuenta de empleados.

Los flujos de efectivos revelados en este estado, se utilizan principalmente para actividades de operación, sin perjuicio de posibles inversiones a efectuar en el futuro.

**Nota 8. Otros Activos Financieros Corrientes**

El detalle de los activos de cobertura clasificados bajo el rubro de otros activos financieros corrientes es el siguiente:

Instrumento	31/12/2016		31/12/2015	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward	456.247	-	1.028	-
Swap Tasa de Interés	2.757	-	-	-
Cross Currency Swap	92.682	-	-	-
Otros	-	-	4.742	-
<b>Total</b>	<b>551.686</b>	<b>-</b>	<b>5.770</b>	<b>-</b>

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

- Forward** : Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.
- Swap Tasa de Interés** : Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros en caja, fijando la tasa de interés en un préstamo con tasa variable
- Cross Currency Swap** : Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros de caja, especificando en euros para compensar contra activos en dicha moneda, fija la tasa de interés del préstamo.

Para los casos del Swap de Tasa de Interés y el Cross Currency Swap, se relacionan a pasivos por préstamos bancarios obtenidos con Banco de Chile, revelados en Nota 12.2.1. Otros Pasivos Financieros.

**Nota 9. Inventarios**

La composición de los Inventarios al cierre de cada período es el siguiente:

Clases de Inventarios	Saldo al	Saldo al
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Vinos a granel	8.942.865	8.275.411
Materiales Agrícolas y Bodegas	210.663	133.502
Materiales de Embotellación	818.481	777.590
Embotellado	831.755	826.285
Vinos semi-elaborados	1.647.614	1.452.821
Otros inventarios	13.418	10.907
<b>Total</b>	<b>12.464.796</b>	<b>11.476.516</b>

Embotellado: Corresponde al producto terminado. La unidad de medida es caja.

Vinos Semi-elaborados: Corresponde al producto medido en botellas, cuyo proceso de etiquetado y encapsulado se encuentra pendiente.

A la fecha no existen reversiones de rebaja de valores anteriores, reconocidas como rebaja en el gasto.

Al 31 de Diciembre de 2016, la sociedad no mantiene prendas ni restricciones de ningún tipo sobre los inventarios.

**Nota 10. Otros Activos No Financieros, Corrientes**

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

	<b>Saldo al 31/12/2016 M\$</b>	<b>Saldo al 31/12/2015 M\$</b>
Gastos acumulados*	29.939	34.457
Arriendos Pagados por Anticipado	108.477	106.574
Seguros Pagados por Anticipado	76.264	127.979
Gastos Anticipado	49.525	4.450
Bodega Vinificación**	48.583	33.620
<b>Total</b>	<b>312.788</b>	<b>307.080</b>

\* Corresponde a desembolso por gastos asociados al producto miel y aceite de oliva, cuyo consumo se realiza al momento de determinar su costo.

\*\* En este rubro se registran desembolsos por un período determinado, para establecer el costo del proceso de vinificación, este activo se consume en junio de cada año, una vez que se determina el costo del litro de vino, los cuales tienen directa relación con el proceso de vendimia.

**Nota 11. Transacciones con Partes Relacionadas**

a) Información a Revelar Sobre Partes Relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no están garantizados, no devengan intereses. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para el período terminado al 31 de Diciembre de 2016, Viñedos Emiliana y su afiliada, no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

b) Nombre de Controladora

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 58,73%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

<b>Familia Guilisasti Gana</b>	<b>43,71%</b>
Rentas Santa Bárbara S.A.	19,73%
Inversiones Totihue S.A.	12,04%
Otros.	11,94%

Las sociedades Rentas Santa Bárbara S.A. e Inversiones Totihue S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), José Guilisasti Gana (Q.E.P.D.) (RUT 7.010.293-5), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), y Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1). Los miembros de la familia Guilisasti Gana, incluida doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3), ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia. El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la familia Guilisasti Gana.

<b>Larraín Santa María, Alfonso</b>	<b>11,00%</b>
Inversiones Quivolgo S.A.	6,65%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,59%
Otros.	1,76%

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda., es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa

María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0), Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

**Fontecilla De Santiago Concha, Mariano 4,02%**

Inversiones GDF Ltda.	3,81%
Otros.	0,21%

La propiedad de Inversiones GDF Ltda., corresponde en un 100% a la familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

c) Relaciones Entre Controladoras y Entidad

La Distribución de los accionistas de la Compañía al 31 de Diciembre de 2016 es la siguiente:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	% de propiedad
RENTAS SANTA BARBARA S.A.	125.548.960	125.548.960	19,73
INVERSIONES TOTIHUE S.A.	76.656.071	76.656.071	12,04
CRISTALERIAS DE CHILE S.A.	64.095.135	64.095.135	10,07
INVERSIONES QUIVOLGO S.A.	42.292.755	42.292.755	6,65
BCI CORREDORES DE BOLSA S.A.	26.517.920	26.517.920	4,17
INVERSIONES M & M CHILE LTDA.	25.905.560	25.905.560	4,07
INVERSIONES GDF LTDA.	24.251.578	24.251.578	3,81
NEGOCIOS Y VALORES CORREDORES DE BOLSA	23.760.250	23.760.250	3,73
CONSTRUCTORA SANTA MARTA LTDA.	22.358.048	22.358.048	3,51
INVERSIONES LA GLORIA LTDA.	16.473.153	16.473.153	2,59
VALORES SECURITY S.A. CORREDORES DE BOLSA	15.025.474	15.025.474	2,36
FOGER SOCIEDAD DE GESTION PATRIMONIAL LIMITADA	9.014.147	9.014.147	1,42

d) Detalle de Identificación de Vínculo entre Controladora, Subsidiaria y Asociada

RUT	Nombre de Subsidiaria	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en subsidiaria		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.120.010-0	SOC. COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9000	-	99,9000

RUT	Nombre de Asociada	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación en Asociada		
				Directo (%)	Indirecto (%)	Total (%)
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33,00	-	33,00

e) Directorio y Personal Clave de la Gerencia

Asistencia a Reuniones de:	Directorio
Rafael Guilisasti Gana	11
José Antonio Marín Jordán	9
María Isabel Guilisasti Gana	10
Matías Concha Berthet	11
Felipe Larraín Vial	10
Josefina Guilisasti Gana	9
Fernando Lefort Gorchs	11
<b>Total de reuniones al 31/12/2016</b>	<b>11</b>

f) Personal Clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

g) Nombres y Cargos del Personal Clave de la Administración

Administración Gerentes de Matriz

NOMBRE	CARGO
Cristián Rodríguez Larraín	GERENTE GENERAL
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Cesar Morales Navia	GERENTE DE ENOLOGÍA
Paola Gajardo Palou	GERENTE DE PERSONAS
Andrés Aparicio Kocher	GERENTE AGRÍCOLA
Sebastián Tramón Da Fonseca	GERENTE SUSTENTABILIDAD
Andrés Gillmore San Martín	GERENTE DE VENTAS

Administración Gerente de Afiliada

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>
Cristián Ubilla Cantillana	GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SOCIEDAD COMERCIAL Y PROMOTORA LA UVA LTDA

h) Remuneraciones del Directorio y Ejecutivos

Para el período comprendido hasta el 31 de Diciembre de 2016, se han cancelado remuneraciones al Directorio por un monto de M\$ 156.823.

De acuerdo a lo establecido por el artículo 9 e inciso 2 del artículo 10 de la ley 18.045 por la Norma de Carácter General N° 30 y la circular N° 660 de la Superintendencia a su cargo, debidamente facultado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A., se comunicó a la Superintendencia de Valores y Seguros en carácter de hecho esencial lo siguiente. Que en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 3 de Noviembre de 2015 se adoptaron los siguientes acuerdos:

La junta aprobó la revocación total del Directorio de la compañía

La junta procedió a la elección de Directorio por un período de tres años, resultando elegidas las siguientes personas: Rafael Guilisasti Gana, Felipe Larraín Vial, Josefina Guilisasti Gana, José Antonio Marín Jordán, Matías Concha Berthet, Isabel Guilisasti Gana y Fernando Lefort Gorchs.

Se designó como Presidente al señor Rafael Guilisasti Gana, y al señor José Antonio Marín Jordán como Vicepresidente del mismo.

Al 31 de Diciembre de 2016, la remuneración global pagada a los principales ejecutivos ascendió a M\$ 1.124.938. Ello incluye remuneración fija mensual y bonos variables según desempeño.

Información a revelar sobre personal clave de la Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de Evaluación de Desempeño anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. Todos los empleados administrativos de la compañía participan en este Plan de Evaluación, que según su desempeño individual puede ser recompensado hasta dos sueldos base.

i) Cuentas por Cobrar con Entidades Relacionadas, Corrientes:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al	Saldo al
						31/12/2016	31/12/2015
						M\$	M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	691.909	773.756
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	200.059	194.601
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.013	940
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	31.960	31.088
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	7	10.074
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Menos de 90 días	19.761	19.222
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	52	137
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	51.618	24
79.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	ADM.COMUN	CLP	Menos de 90 días	227	225
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME CHILE S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	6	-
96.921.850-K	INVERSIONES CONCHA Y TORO Spa	CHILE	ADM. COMUN	CLP	360 días	40	40
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	ADM. COMUN	EUR	Más de 90 días	113.550	124.512
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	ADM. COMUN	SEK	Más de 90 días	223.030	535.496
						<b>1.333.232</b>	<b>1.690.115</b>

j) Cuentas por Pagar con Entidades Relacionadas, Corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Relación	Tipo de Moneda	Plazo de la Transacción	Saldo al	Saldo al
						31/12/2016	31/12/2015
						M\$	M\$
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	144.406	263.828
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	876	11.260
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	1.827	581
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S. A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	971	971
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	31.787	38.090
76.273.678-0	VIÑA CONO SUR ORGÁNICO SpA	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	37.823	37.823
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	2.040	627
96.931.870-9	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	149.401	89.423
76.264.769-9	WINE PACKAGING & LOGISTIC S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	156.494	1.259
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Menos de 90 días	326	-
						<b>525.951</b>	<b>443.862</b>

La composición del tipo de transacción en Cuentas por Pagar se detalla en Transacciones con Partes Relacionadas, Nota 11 letra L).

Al 31 de Diciembre de 2016, la sociedad no mantiene garantías sobre estos pasivos.

k) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corrientes:

<b>RUT Parte Relacionada</b>	<b>Nombre Parte Relacionada</b>	<b>País de Origen</b>	<b>Naturaleza de la Relación</b>	<b>Tipo de Moneda</b>	<b>Plazo de la Transacción</b>	<b>Saldo al 31/12/2016 M\$</b>	<b>Saldo al 31/12/2015 M\$</b>
90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Hasta 2 años	-	194.601
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	319.601	341.969
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	ADM. COMUN	UF	Más de 3 años	79.044	96.109
85.201.700-7	AGRICOLA ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Más de 3 años	61.524	-
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	ADM. COMUN	CLP	Más de 3 años	25.067	-
						<b>485.236</b>	<b>632.679</b>

l) Detalle de partes Relacionadas y Transacciones con partes Relacionadas por Entidad:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	Saldo al 31/12/2016 M\$	Efecto en resultado	Saldo al 31/12/2015 M\$	Efecto en resultado
85.201.700-7	AGRIC. ALTO DE QUITRALMAN S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	566.840		205.291	
			Venta Embotellado			8	2	98	29
76.111.422-0	SPUMANTE DEL LIMARÍ S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	570		13.211	
			Compra Servicios y Otros			5.110			
78.335.990-1	COMERCIAL GREENVIC S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	696			
			Compra Servicios y Otros			4.974		8.081	
			Venta Otros					56	2
85.037.900-9	COMERCIAL PEUMO LTDA.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	40.711		33.868	
			Compra de Materias Primas y Productos			380			
			Venta Otros			160	6	200	8
96.512.190-0	FRUTICOLA VICONTO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	17.667		10.903	
			Compra de Materias Primas y Productos			140.458		198.348	
			Venta Servicios			4.460	312	6.856	480
			Venta Materia Prima					1.722	121
			Venta Otros					1.590	64
78.542.460-3	INVERSIONES MANQUE LTDA.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	75.477		89.689	
			Venta Servicios			8.313	582	16.483	1.154
			Venta Activo Fijo			3	0		
			Venta Otros			0	0	1.629	65

90.227.000-0	VIÑA CONCHA Y TORO S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	802.509		782.131	
			Compra de Materias Primas y Productos			826		1.260	
			Venta Embotellado			1.628.232	488.470	1.316.461	394.938
			Venta Royalty			301.462	301.462	292.055	292.055
			Venta Activo Fijo			12.500	1.250		
			Venta Servicios			8.823	618	13.294	931
			Venta Otros			10.239	410		
76.273.678-0	VIÑA CONO SUR ORGANICO SpA.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP			(19.378)	
76.652.940-7	AGRICOLA GREENWICH LTDA.	CHILE	Venta Embotellado	ADM. COMUN	CLP	163	49	161	48
86.326.300-K	VIÑA CONO SUR S.A.	CHILE	Venta Servicios	ADM. COMUN	CLP	60	4	1.859	130
			Venta Otros			1.887	75		
96.931.870-K	VIVEROS GUILLAUME S.A.	CHILE	Compra de Materias Primas y Productos	ADM. COMUN	CLP	196.337		187.653	
			Venta Otros			4	1	400	16
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	Compra Servicios y Otros	ADM. COMUN	CLP	584.514			
			Venta Embotellado			746	224	17	5
			Venta Servicios			3.001	120		
			Venta Otros			40.000	2.800		
E-0	CONCHA Y TORO SWEDEN AB	SUECIA	Venta Embotellado	ADM. COMUN	SEK	1.284.392	385.318	1.518.981	455.694
			Venta Granel			225.171	15.762	32.946	2.306
E-0	CONCHA Y TORO FINLAND OY	FINLANDIA	Venta Embotellado	ADM. COMUN	EUR	392.679	117.804	473.365	142.010
			Venta Granel			36.474	2.553		

**TOTAL COMPRAS**

**2.437.069**

**1.511.057**

**TOTAL VENTAS**

**3.958.777**

**1.317.822**

**3.678.173**

**1.290.056**

## Nota 12. Instrumentos Financieros

Los activos financieros de acuerdo a NIC 39 son los siguientes:

### 12.1 Clases de Activos Financieros

a) Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes:

Descripción de las clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Saldo al 31/12/2016 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>4.143.721</b>	<b>5.280.511</b>
Deudores varios corrientes	4.081.762	5.136.249
Pagos anticipados corrientes	56.368	138.921
Otras cuentas por cobrar corriente	5.591	5.341

Los saldos incluidos en este rubro, se componen en USD, EUR, CAD, GBP, SEK, NOK y CLP, y en general no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

b) El análisis de deterioro de Deudores por ventas vencidos es el siguiente:

	Diciembre 2016				Diciembre 2015			
	Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada		Cartera Securitizada		Cartera No Securitizada	
Tramos de Morosidad	N° Doc.	Monto M\$	N° Doc	Monto M\$	N° Doc.	Monto M\$	N° Doc.	Monto M\$
Vigente	366	3.409.541			398	4.378.136		
1-90	33	430.421			27	492.200		
91-120					1	13.138		
más de 120					4	51.660		
Vigente			65	161.766			63	218.146
1-30			28	5.044			36	21.523
31-60			17	62.612			25	23.642
más de 60			44	12.378			72	55.648
<b>TOTAL</b>	<b>399</b>	<b>3.839.962</b>	<b>154</b>	<b>241.800</b>	<b>430</b>	<b>4.935.134</b>	<b>196</b>	<b>318.959</b>

La provisión de deterioro de deudores incobrables, se efectúa al cierre de cada período financiero luego de un estudio caso a caso de los clientes con indicios de incobrabilidad.

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se proceden a dar de baja los activos contra la provisión constituida.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes y la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye provisión de lo vencido y por vencer.

## 12.2 Otros Pasivos Financieros

El detalle de los préstamos que devengan intereses es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	Saldo al	Saldo al	Saldo al	Saldo al
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos de Entidades Financieras	1.959.292	3.142.252	4.804.786	2.012.475
Obligaciones Leasing	256.864	242.931	495.273	628.194
Cesión de Derechos	186.096	181.018	398.645	568.786
Operaciones Factoring	193.103	190.077	-	178.770
Instrumentos Financieros Derivados	12.181	499.697	-	-
<b>Totales</b>	<b>2.607.536</b>	<b>4.255.975</b>	<b>5.698.704</b>	<b>3.388.225</b>

### 12.2.1 Préstamos al 31/12/2016

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente		
										Saldo al 31/12/2016	De 1 a 5 años	5 años y más	Total al 31/12/2016
										M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	7.148	Al vencimiento	3,10%	7.148	2.677.880	-	2.677.880
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	17.916	Al vencimiento	1,61%	1.089.068	-	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile*	Chile	USD	2.757	Al vencimiento	2,27%	2.757	836.838	-	836.838
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile*	Chile	USD	4.250	Al vencimiento	2,27%	4.250	1.290.068	-	1.290.068
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	1.069	Al vencimiento	4,50%	856.069	-	-	-
										<b>1.959.292</b>	<b>4.804.786</b>	<b>-</b>	<b>4.804.786</b>

\*Contratos Swaps

### 12.2.2 Préstamos al 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Interés M\$	Tipo de Amortización	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente		
										Saldo al 31/12/2015	De 1 a 5 años	5 años y más	Total al 31/12/2015
										M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	12.863	Al vencimiento	1,00%	2.853.503	-	-	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	66.000	Al vencimiento	5,28%	288.749	274.411	-	274.411
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	1.401	Al vencimiento	5,60%	-	601.401	-	601.401
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	USD	407	Al vencimiento	1,61%	-	1.136.663	-	1.136.663
										<b>3.142.252</b>	<b>2.012.475</b>	<b>-</b>	<b>2.012.475</b>

### 12.2.3 Obligaciones leasing 31/12/2016

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
								Saldo al 31/12/2016 M\$	Saldo al 31/12/2016 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,35	15.505	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	20.951	20.064
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	11.203	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,32	8.696	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,28	4.612	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	31.013	84.234
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	11.641	19.905
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	23.699	68.016
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,18	28.225	24.000
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,13	5.364	10.060
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	27.617	92.249
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	33.545	102.493
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,12	9.293	25.431
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,1	5.567	9.431
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,07	12.747	24.655
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,13	7.186	14.735
								<b>256.864</b>	<b>495.273</b>

### 12.2.4 Obligaciones leasing 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tasa Nominal	Corriente	No Corriente
								Saldo al 31/12/2015 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,45	5.832	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,35	29.225	15.082
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	19.470	39.896
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,38	10.409	10.897
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,32	8.141	8.459
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,28	12.143	-
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,28	4.336	4.487
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,23	29.338	112.103
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	11.109	30.685
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	22.534	89.213
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,18	24.499	50.800
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	U.F.	0,13	5.136	15.003
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,16	28.890	119.242
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	0,19	31.869	132.327
								<b>242.931</b>	<b>628.194</b>

### 12.2.5 Cesión de Derechos

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de Moneda	Corriente		No Corriente	
							Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015
							M\$	M\$	M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	3.355.504-0	María Fabres	Chile	U.F.	31.960	31.088	319.601	341.969
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	59.174.600-6	FMCI Chilean Holding	Chile	U.F.	154.136	149.930	79.044	226.817
							<b>186.096</b>	<b>181.018</b>	<b>398.645</b>	<b>568.786</b>

### 12.2.6 Pasivos en Factoring al 31/12/2016

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal Anual	Corriente	No Corriente
									Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2016
									M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,08%	193.103	-
									<b>193.103</b>	<b>-</b>

### 12.2.7 Pasivos en Factoring al 31/12/2015

RUT Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País de Empresa Deudora	RUT Entidad Acreedora	Nombre de Entidad Acreedora	País de Empresa Acreedora	Tipo de moneda	Tipo de Amortización	Tasa Nominal Anual	Corriente	No Corriente
									Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2015
									M\$	M\$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Al vencimiento	3,08%	190.077	178.770
									<b>190.077</b>	<b>178.770</b>

### 12.2.8 Instrumentos Derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgo, Viñedos Emiliana S.A. contrata derivados de tipo de cambio, los cuales son clasificados en: Coberturas flujos de caja

a) Activos y Pasivos por instrumentos derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de coberturas se reconocieron en el Estado de Situación Financiera en Activos y Pasivos al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 de acuerdo al siguiente detalle:

Tipo Derivado	31/12/2016		31/12/2015	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Forward	7.683	-	499.697	-
Swap Tasa de Interés	1.726	-	-	-
Cross Currency Swap	2.772	-	-	-
<b>Obligaciones por contratos derivados</b>	<b>12.181</b>	<b>-</b>	<b>499.697</b>	<b>-</b>

De acuerdo con la política de gestión de riesgo, la compañía contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, como sigue:

<b>Forward</b>	Cubre la exposición de riesgo en moneda extranjera.
<b>Swap Tasa de Interés</b>	Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros en caja, fijando la tasa de interés en un préstamo con tasa variable
<b>Cross Currency Swap</b>	Cubre la exposición al riesgo de flujos futuros de caja, especificado en euros para compensar contra activos en dicha moneda, fija la tasa de interés del préstamo.

Para los casos del Swap de Tasa de Interés y el Cross Currency Swap, se relacionan a pasivos por préstamos bancarios obtenidos con Banco de Chile, revelados en Nota 12.2 Otros Pasivos Financieros.

### 12.2.8.1 Jerarquías de Valor Razonable

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor razonable:

**Nivel 1:** Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

**Nivel 2:** Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados).

**Nivel 3:** Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, la Sociedad presenta la siguiente estructura de obtención del valor razonable de sus instrumentos financieros registrados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado:

Al 31 de Diciembre de 2016	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
	M\$	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
		M\$	M\$	M\$
Activos Financieros Otros	551.686	-	551.686	-
<b>Activos Financieros a Valor Justo</b>	<b>551.686</b>	-	<b>551.686</b>	-
Pasivos Financieros Otros	12.181	-	12.181	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Justo</b>	<b>12.181</b>	-	<b>12.181</b>	-

Al 31 de Diciembre de 2015	Valor Razonable Registrado	Jerarquía Valor Razonable		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Financieros Otros	1.028	-	1.028	-
<b>Activos Financieros a Valor Justo</b>	<b>1.028</b>	-	<b>1.028</b>	-
Pasivos Financieros Otros	499.697	-	499.697	-
<b>Pasivos Financieros a Valor Justo</b>	<b>499.697</b>	-	<b>499.697</b>	-

Durante el período terminado al 31 de Diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad no ha realizado transferencia de instrumentos entre las Jerarquía del valor razonable.

### 12.2.9 Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar

El detalle del rubro es el siguiente:

	Corriente	
	Saldo al 31/12/2016 M\$	Saldo al 31/12/2015 M\$
Acreeedores comerciales	2.372.160	3.239.165
Documentos por pagar	35.577	139.734
Acreeedores varios	389.288	925.323
<b>Totales</b>	<b>2.797.025</b>	<b>4.304.222</b>

### Proveedores con pagos al día

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago, al 31 de Diciembre de 2016						Total general	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 365 días	366 días y más		
<b>Productos</b>	634.825	246.668	384.717	15.063	4.290	-	<b>1.285.563</b>	65
<b>Servicios</b>	349.548	47.654	-	-	-	-	<b>397.202</b>	42
<b>Otros</b>	30.103	7.353	-	-	-	-	<b>37.456</b>	33
<b>Total general</b>	<b>1.014.476</b>	<b>301.675</b>	<b>384.717</b>	<b>15.063</b>	<b>4.290</b>	-	<b>1.720.221</b>	

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago, al 31 de Diciembre de 2015						Total general	Periodo promedio de pago (días)
	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 365 días	366 días y más		
<b>Productos</b>	609.968	378.835	327.691	64.007	4.406	-	<b>1.384.907</b>	67
<b>Servicios</b>	367.049	54.355	-	-	6.657	-	<b>428.061</b>	48
<b>Otros</b>	224.906	9.574	-	-	-	-	<b>234.480</b>	37
<b>Total general</b>	<b>1.201.923</b>	<b>442.764</b>	<b>327.691</b>	<b>64.007</b>	<b>11.063</b>	-	<b>2.047.448</b>	

En Promedio los Pagos se Realizan a 30-120 días

Los principales 5 proveedores del periodo se muestran en la tabla a continuación, con su respectivo porcentaje de representatividad, a nivel de transacciones

PROVEEDOR	% de representatividad	
	Saldo por pagar	Transacción
CRISTALERIAS DE CHILE S.A	21,14%	10,76%
INDUSTRIA CORCHERA S.A.	10,98%	3,59%
FLEXOGRAFIA Y DIGITAL GUERRA Y GUERRA LIMITADA	5,05%	3,19%
GASCO GLP S.A.	3,59%	0,54%
AMCOR FLEXIBLES CHILE LIMITADA	3,06%	2,93%

**Proveedores con plazos vencidos**

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago al 31 de Diciembre de 2016						Total general
	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 180 días	181 días y más	
<b>Productos</b>	210.791	54.409	34.199	8.152	4.486	13.738	<b>325.775</b>
<b>Servicios</b>	40.489	14.671	6.727	5.023	3.202	16.118	<b>86.230</b>
<b>Otros</b>	1.194	-	71	175	-	1.072	<b>2.512</b>
<b>Total general</b>	<b>252.474</b>	<b>69.080</b>	<b>40.997</b>	<b>13.350</b>	<b>7.688</b>	<b>30.928</b>	<b>414.517</b>

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago al 31 de Diciembre de 2015						Total general
	Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 180 días	181 días y más	
<b>Productos</b>	482.219	115.993	1	61	10	425	<b>598.709</b>
<b>Servicios</b>	136.458	71.369	3.762	2.098	993	856	<b>215.536</b>
<b>Otros</b>	4.041	3.612	112	-	74	146	<b>7.985</b>
<b>Total general</b>	<b>622.718</b>	<b>190.974</b>	<b>3.875</b>	<b>2.159</b>	<b>1.077</b>	<b>1.427</b>	<b>822.230</b>

**Nota 13. Políticas de Inversiones e Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas y Asociadas**

13.1 Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas y Asociadas al 31/12/2016 y 31/12/2015.

**Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas 31/12/2016**

Rut	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	78.751	95	78.846	30.407	-	48.439	78.846	541.751	4.982

**Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Afiliadas**

**31/12/2015**

**31/12/2015**

Rut	Afiliadas	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.120.010-0	SOC. COM. Y PROMOTORA LA UVA LTDA.	CHILE	CLP	99,9	75.841	252	76.093	32.636	-	43.457	76.093	491.549	24.865

**Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas 31/12/2016**

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33.00	1.128.313	7.995.122	9.123.435	2.378.768	3.396.864	3.347.803	9.123.435	646.831	(614.878)

**Informaciones a Revelar Sobre Inversiones en Asociadas**

**31/12/2015**

**31/12/2015**

Rut	Asociada	País de Incorporación	Moneda Funcional	% Participación	Activo			Pasivo				Ingresos Ordinarios M\$	Ganancia (Pérdida) neta M\$
					Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Patrimonio M\$	Total M\$		
76.264.769-9	WINE PACKAGING LOGISTIC S.A.	CHILE	CLP	33.00	1.882.818	5.661.995	7.544.813	876.500	2.705.632	3.962.681	7.544.813	36.127	(4.026)

A la fecha no se registran desembolsos relacionados con la circular N° 1.901 del 30 de Octubre del 2008.

**Nota 14. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía**

Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden a; Derechos de Agua, Derechos de Marcas Industriales y Programas Computacionales.

	Marcas Comerciales			Programas Informáticos			Otros Derechos Intangibles			Intangibles en Desarrollo			Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2016</b>	<b>70.244</b>	-	<b>70.244</b>	<b>323.781</b>	<b>(320.227)</b>	<b>3.554</b>	<b>769.123</b>	-	<b>769.123</b>	<b>36.388</b>	-	<b>36.388</b>	<b>879.309</b>
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	11.581	-	11.581	4.495	-	4.495	-	-	-	8.870	-	8.870	24.946
Incrementos (disminuciones) de revaluaciones, activos intangibles distintos de la plusvalía	(320)	-	(320)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(320)
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	(2.820)	(2.820)	-	-	-	-	-	-	(2.820)
Incrementos (disminuciones) por transferencias, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía al 31/12/2016</b>	<b>81.505</b>	-	<b>81.505</b>	<b>328.276</b>	<b>(323.047)</b>	<b>5.229</b>	<b>769.123</b>	-	<b>769.123</b>	<b>45.258</b>	-	<b>45.258</b>	<b>901.115</b>

	Marcas Comerciales			Programas Informáticos			Otros Derechos Intangibles			Intangibles en Desarrollo			Total Activos Intangibles Identificables Neto
	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	Importe en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros Neto	
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía al 01/01/2015</b>	<b>44.059</b>	-	<b>44.059</b>	<b>340.638</b>	<b>(311.028)</b>	<b>29.610</b>	<b>769.123</b>	-	<b>769.123</b>	-	-	-	<b>842.792</b>
Incrementos (disminuciones) distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos intangibles distintos de la plusvalía	25.370	-	25.370	3.130	-	3.130	-	-	-	16.401	-	16.401	44.901
Incrementos (disminuciones) de revaluaciones, activos intangibles distintos de la plusvalía	815	-	815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815
Amortización activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	(9.199)	(9.199)	-	-	-	-	-	-	(9.199)
Incrementos (disminuciones) por transferencias, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	(19.987)	-	(19.987)	-	-	-	19.987	-	19.987	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía al 31/12/2015</b>	<b>70.244</b>	-	<b>70.244</b>	<b>323.781</b>	<b>(320.227)</b>	<b>3.554</b>	<b>769.123</b>	-	<b>769.123</b>	<b>36.388</b>	-	<b>36.388</b>	<b>879.309</b>

Las siguientes partidas corresponden a:

- Otros Derechos intangibles: Derechos de agua.
- Intangibles en Desarrollo: Desarrollo software.
- Marcas Comerciales: Registro de marcas.

El detalle de las marcas comerciales es el siguiente:

		2016	2015
Marca	Moneda	M\$	M\$
Coyam	CLP	48.903	41.900
Corpora	USD	5.705	5.593
Adobe	CLP	26.897	22.751
<b>Total</b>		<b>81.505</b>	<b>70.244</b>

La compañía no mantiene prendas ni restricciones en los activos intangibles.

#### 14.1. Política de Activos Intangibles Identificables

a) Derechos de Agua inscritos

El derecho de agua adquiridos por la Compañía corresponde al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales y fueron registrados en el rubro Activos intangibles y son valorizados a su valor de mercado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Todas las marcas de Viñedos Emiliana, tanto en sus líneas orgánicas como tradicionales, se encuentran registradas en los principales mercados en los cuales se comercializan, y se encuentran plenamente vigentes y son valorizados a su valor de costo.

c) Programas Computacionales no Genéricos.

Las licencias para programas informáticos no genéricos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

#### 14.2. Bases de Reconocimiento y Medición de Activos Intangibles Identificables

a) Derechos de Agua.

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía son reconocidos a su valor de compra, y dado que tienen una vida útil indefinida, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

Los derechos de agua con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF, se presentan a su valor revaluado.

b) Derechos de Marca Industrial.

Viñedos Emiliana S.A., valoriza sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registrados como gastos operacionales en el período en que se incurren.

La Compañía posee marcas industriales con vida útil indefinidas, respecto a aquellas inscritas en el mercado local, hecho por el cual no son amortizadas. Respecto a las marcas industriales con vida útil finita, registradas en países extranjeros, éstas son amortizadas en los plazos de uso que se estipula en cada país, donde se obtenga el respectivo certificado de registro de marca.

Las marcas adquiridas con anterioridad a la fecha en que Viñedos Emiliana efectuó su transición a las NIIF se presentan a su valor revalorizado por la inflación y aminorado por su correspondiente amortización acumulada.

c) Programas Computacionales.

Las licencias para programas informáticos no genéricos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos, así como los costos de adquisición de programas genéricos, se reconocen directamente en resultado cuando se incurren en ellos.

**14.3. Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita e Indefinida**

Descripción de la Clase de Intangibles con Vida Finita o Indefinida	Definición de Vida Útil Finita o Indefinida
Marcas industriales, nacionales	Indefinida
Derechos de agua	Indefinida
Programas informáticos	Finitas

**14.4. Identificación de las Clases de Intangibles con Vida Útil Finita e Indefinida**

Vida o Tasa por Clases de Activos Intangibles	Observación	Vida o Tasa Mínima	Vida o Tasa Máxima
Programas informáticos no genéricos	Años de Vida útil	3	5

**Nota 15. Propiedades, Plantas y Equipos**

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2016</b>	<b>8.584.456</b>	-	<b>8.584.456</b>	<b>608.775</b>	<b>(197.718)</b>	<b>411.057</b>	<b>6.229.585</b>	<b>(5.338.026)</b>	<b>891.559</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	-	-	-	363.735	-	363.735	41.951	-	41.951
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(18.023)	(18.023)	-	(169.006)	(169.006)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>									
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	16.501	-	16.501
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	(43.636)	-	(43.636)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(27.135)</b>	-	<b>(27.135)</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>									
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	<b>363.735</b>	<b>(18.023)</b>	<b>345.712</b>	<b>14.816</b>	<b>(169.006)</b>	<b>(154.190)</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2016</b>	<b>8.584.456</b>	-	<b>8.584.456</b>	<b>972.510</b>	<b>(215.741)</b>	<b>756.769</b>	<b>6.244.401</b>	<b>(5.507.032)</b>	<b>737.369</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Vehículos			Enseres y Accesorios			Equipos de Oficina		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2016</b>	<b>241.935</b>	<b>(229.163)</b>	<b>12.772</b>	<b>15.017.525</b>	<b>(9.022.073)</b>	<b>5.995.452</b>	<b>182.679</b>	<b>(153.486)</b>	<b>29.193</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	24.800		24.800	278.837		278.837	25.423		25.423
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(8.512)	(8.512)	-	(749.419)	(749.419)	-	(21.631)	(21.631)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>									
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	91.392	(88.922)	2.470	525.715		525.715	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(5.392)	-	(5.392)	(7.941)	-	(7.941)	(402)	-	(402)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>86.000</b>	<b>(88.922)</b>	<b>(2.922)</b>	<b>517.774</b>	<b>-</b>	<b>517.774</b>	<b>(402)</b>	<b>-</b>	<b>(402)</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>									
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>110.800</b>	<b>(97.434)</b>	<b>13.366</b>	<b>796.611</b>	<b>(749.419)</b>	<b>47.192</b>	<b>25.021</b>	<b>(21.631)</b>	<b>3.390</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2016</b>	<b>352.735</b>	<b>(326.597)</b>	<b>26.138</b>	<b>15.814.136</b>	<b>(9.771.492)</b>	<b>6.042.644</b>	<b>207.700</b>	<b>(175.117)</b>	<b>32.583</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Construcción en Proceso			Otros Propiedades, Plantas y Equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2016</b>	<b>532.664</b>	-	<b>532.664</b>	<b>1.878.179</b>	<b>(1.316.391)</b>	<b>561.788</b>	<b>4.323.626</b>	<b>(858.082)</b>	<b>3.465.544</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	777.591	-	777.591	470.814	-	470.814	1.277.810	-	1.277.810
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(172.106)	(172.106)	-	(194.632)	(194.632)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(959.900)	-	(959.900)	(91.392)	88.922	(2.470)	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(145.990)	-	(145.990)	33.836	-	33.836	(30.484)	-	(30.484)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(1.105.890)</b>	-	<b>(1.105.890)</b>	<b>(57.556)</b>	<b>88.922</b>	<b>31.366</b>	<b>(30.484)</b>	-	<b>(30.484)</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	<b>(37.169)</b>	-	<b>(37.169)</b>
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(328.299)</b>	-	<b>(328.299)</b>	<b>413.258</b>	<b>(83.184)</b>	<b>330.074</b>	<b>1.210.157</b>	<b>(194.632)</b>	<b>1.015.525</b>
<b>Propiedades, planta y equipos al 31/12/2016</b>	<b>204.365</b>	-	<b>204.365</b>	<b>2.291.437</b>	<b>(1.399.575)</b>	<b>891.862</b>	<b>5.533.783</b>	<b>(1.052.714)</b>	<b>4.481.069</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Total Propiedades, Plantas y Equipos		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2016</b>	<b>37.599.424</b>	<b>(17.114.939)</b>	<b>20.484.485</b>
<b><u>Cambios en propiedades, plantas y equipos</u></b>	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	3.260.961	-	3.260.961
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(1.333.329)	(1.333.329)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(417.684)	-	(417.684)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(200.009)	-	(200.009)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(617.693)</b>	-	<b>(617.693)</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(37.169)</b>	-	<b>(37.169)</b>
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, planta y equipo	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>2.606.099</b>	<b>(1.333.329)</b>	<b>1.272.770</b>
<b>Propiedades, planta y equipos al 31/12/2016</b>	<b>40.205.523</b>	<b>(18.448.268)</b>	<b>21.757.255</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Terrenos			Edificios			Maquinaria		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015</b>	<b>8.579.075</b>	-	<b>8.579.075</b>	<b>608.775</b>	<b>(180.705)</b>	<b>428.070</b>	<b>6.113.731</b>	<b>(5.140.900)</b>	<b>972.831</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	5.381	-	5.381	-	-	-	72.833	-	72.833
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(17.013)	(17.013)	-	(197.126)	(197.126)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>									
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	39.266	-	39.266
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	3.755	-	3.755
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	<b>43.021</b>	-	<b>43.021</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>5.381</b>	-	<b>5.381</b>	-	<b>(17.013)</b>	<b>(17.013)</b>	<b>115.854</b>	<b>(197.126)</b>	<b>(81.272)</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2015</b>	<b>8.584.456</b>	-	<b>8.584.456</b>	<b>608.775</b>	<b>(197.718)</b>	<b>411.057</b>	<b>6.229.585</b>	<b>(5.338.026)</b>	<b>891.559</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Vehículos			Enseres y Accesorios			Equipos de Oficina		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015</b>	<b>263.951</b>	<b>(223.122)</b>	<b>40.829</b>	<b>14.551.195</b>	<b>(8.264.415)</b>	<b>6.286.780</b>	<b>170.258</b>	<b>(129.821)</b>	<b>40.437</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo				402.480		402.480	12.421		12.421
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(6.041)	(6.041)	-	(757.658)	(757.658)	-	(23.665)	(23.665)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>									
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde (hacia) propiedades de inversión, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	63.850	-	63.850	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	(22.016)	-	(22.016)	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(22.016)</b>	<b>-</b>	<b>(22.016)</b>	<b>63.850</b>	<b>-</b>	<b>63.850</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>									
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>(22.016)</b>	<b>(6.041)</b>	<b>(28.057)</b>	<b>466.330</b>	<b>(757.658)</b>	<b>(291.328)</b>	<b>12.421</b>	<b>(23.665)</b>	<b>(11.244)</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2015</b>	<b>241.935</b>	<b>(229.163)</b>	<b>12.772</b>	<b>15.017.525</b>	<b>(9.022.073)</b>	<b>5.995.452</b>	<b>182.679</b>	<b>(153.486)</b>	<b>29.193</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Construcción en Proceso			Otros Propiedades, Plantas y Equipos			Plantaciones		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015</b>	<b>102.129</b>	-	<b>102.129</b>	<b>1.469.112</b>	<b>(1.133.477)</b>	<b>335.635</b>	<b>3.362.036</b>	<b>(659.576)</b>	<b>2.702.460</b>
<b>Cambios en propiedades, plantas y equipos</b>									
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	192.639	-	192.639	412.844	-	412.844	1.049.628	-	1.049.628
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	(182.914)	(182.914)	-	(198.506)	(198.506)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(103.350)	-	(103.350)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	341.246	-	341.246	(3.777)	-	(3.777)	(88.038)	-	(88.038)
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>237.896</b>	-	<b>237.896</b>	<b>(3.777)</b>	-	<b>(3.777)</b>	<b>(88.038)</b>	-	<b>(88.038)</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>430.535</b>	-	<b>430.535</b>	<b>409.067</b>	<b>(182.914)</b>	<b>226.153</b>	<b>961.590</b>	<b>(198.506)</b>	<b>763.084</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2015</b>	<b>532.664</b>	-	<b>532.664</b>	<b>1.878.179</b>	<b>(1.316.391)</b>	<b>561.788</b>	<b>4.323.626</b>	<b>(858.082)</b>	<b>3.465.544</b>

Conciliación de cambios en propiedades, plantas y equipos	Total Propiedades, Plantas y Equipos		
	Importes en libros en términos brutos	Depreciación Acumulada, amortización y deterioro de valor	Importe en libros (neto)
	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, plantas y equipos al 01/01/2015</b>	<b>35.220.262</b>	<b>(15.732.016)</b>	<b>19.488.246</b>
<b><u>Cambios en propiedades, plantas y equipos</u></b>			
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipo	2.148.226	-	2.148.226
Adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Depreciación, propiedades, plantas y equipos	-	(1.382.923)	(1.382.923)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
Reversión de pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) por transferencias, propiedades, plantas y equipos</b>	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso, propiedades, plantas y equipos	(234)	-	(234)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, propiedades, plantas y equipos	231.170	-	231.170
<b>Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>230.936</b>	<b>-</b>	<b>230.936</b>
<b>Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, plantas y equipos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta, propiedades, plantas y equipos	-	-	-
<b>Incremento (disminución) en propiedades, plantas y equipos</b>	<b>2.379.162</b>	<b>(1.382.923)</b>	<b>996.239</b>
<b>Propiedades, plantas y equipos al 31/12/2015</b>	<b>37.599.424</b>	<b>(17.114.939)</b>	<b>20.484.485</b>

La descripción y naturaleza de los rubros enseres y accesorios y otras propiedades corresponden al siguiente detalle:

Enseres y accesorios

<b>Naturaleza</b>	<b>Descripción</b>
Inmuebles por adherencia	Edificios e instalaciones
Inanimados	Barricas y otros
Inmuebles por destinación	Maquinarias y equipos (agrícola, bodega)

Otras propiedades

<b>Naturaleza</b>	<b>Descripción</b>
Ser vivientes	Alpacas, gallinas y otros
Inanimados	Muebles de oficina
Inmuebles por destinación	Maquinarias y otros
Inmuebles por adherencia	Estanques, equipos de frío y otros

Al 31 de Diciembre de 2016, la sociedad no mantiene garantías de ningún tipo sobre propiedades de plantas y equipos según nota 30 y 31.

## 15.1. Información Adicional

### a) Activos en Leasing

En el rubro Activos en Leasing, se presentan los activos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero y corresponden a:

Leasing Financiero	Año	Cantidad	Marcas	Valor Neto	
				31/12/2016	31/12/2015
Camionetas	2013	9	Mitsubishi, Modelo L200 Work CR 4X2	-	2.470
Equipo de Filtración	2013	1	Pall Corporation Oenoflow 6XL-S	17.061	42.651
Estanques Cilíndricos	2014	18	Defranceschi (7 de 10.000 lts., 7 de 15.000 lts., 4 de 25.000 lts.)	37.690	55.535
Tractores	2013	2	Landini Rex DT90	7.838	17.244
Maquina desgranadora	2013	1	Pellenc Selectiv Process Winery	6.768	14.151
Torres de Viento	2014	2	Orchard-Rite 2600	-	10.144
Furgón	2015	1	Peugeot Expert L2H1	3.549	7.807
Torres de Viento con Plataformas	2015	8	Orchard-Rite 1550	140.586	157.087
Máquinas de Laboreo de Suelos	2015	3	Biosselet	36.736	43.218
Tractores	2015	6	Landini (2 Rex DT90V y 4 Rex DT85F)	97.528	112.157
Camionetas	2015	5	Mitsubishi, Modelo L200 Dakar 4x4	50.748	78.428
Camión	2016	1	Chevrolet NQR 919E4	15.873	-
Tractor	2016	1	Tractor Landini Rex DT85FK	23.612	-
Máquinas de Laboreo de Suelos	2016	3	Equipo Laboreo Hidraulico	33.814	-
Barredora	2016	1	Barredora Boisselet 6L200	3.707	-
Desmalezadora	2016	4	Desamalezadora Brosmatic	3.035	-
Equipos	2016	2	Equipo Enfriadores Veneta	150.613	-
Torres de viento	2016	2	Torres de viento Orchard	36.979	-
Esparcidor de abonos	2016	1	Metaltec	5.374	-
Trituradora de poda	2016	2	Falc	10.368	-
Habilitación Bodega	2016	1	Bodega Viconto, Maipo	164.381	-
				<b>846.260</b>	<b>540.892</b>

Los bienes en Leasing no son jurídicamente propiedad de la empresa, razón por la cual, mientras ésta no ejerza la opción de compra, no podrá disponer libremente de ellos.

## **Nota 16. Activos Biológicos**

La sociedad presenta en el rubro activos biológicos corrientes, el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

El producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, y sus costos son acumulados hasta la cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y cálculo de la Compañía se concluyó que el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y, en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego transferidos al inventario.

La uva adquirida a terceros, que está presente en los productos semielaborados y terminados, es reflejada por la Sociedad al valor de contrato de compra de uvas suscrito con terceros.

### **16.1 Estrategias de Gestión del Riesgo Financiero Referente a la Actividad Agrícola**

El riesgo financiero se refiere a la posibilidad de no tener liquidez (capacidad de pago) suficiente o capacidad de endeudamiento.

#### Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viñedos Emiliana S.A.; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores.

Una fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales, el cual alcanzó a M\$ (170.050) al 31 de Diciembre de 2016. Para compensar el exceso de salida de flujos, la compañía posee líneas de financiamientos y capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 31 de Diciembre de 2016, la Compañía mantiene M\$ 246.165 en caja, bancos y otros. Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo y sus vencimientos de deuda con los diferentes proveedores.

## 16.2 Detalle de Grupos de Activos Biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Viñedos Emiliana S.A. corresponden a productos Agrícolas Uvas

<u>Movimientos del Período, Al costo</u>	<b>Corriente M\$</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 Enero 2015</b>	<b><u>2.157.689</u></b>
<b>Cambios en Activos Biológicos:</b>	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos.	3.490.676
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos	(39.537)
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(3.443.455)
<b>Incremento (disminución) en activos biológicos</b>	<b>7.684</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Final al 31 Diciembre 2015</b>	<b><u>2.165.373</u></b>
<b>Conciliación de los Movimientos en los Activos Biológicos, Al Costo:</b>	
<u>Movimientos del Período, Al costo</u>	<b>Corriente M\$</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Inicial al 01 Enero 2016</b>	<b><u>2.165.373</u></b>
<b>Cambios en Activos Biológicos:</b>	
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos.	3.240.457
Ganancias (pérdidas) en ajustes del valor razonable atribuibles a cambios de precios, activos biológicos.	-
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo, activos biológicos.	-
Incremento (disminución) por otros cambios, activos biológicos.	-
Disminuciones debidas a la cosecha o recolección, activos biológicos	(3.368.497)
<b>Incremento (disminución) en activos biológicos</b>	<b>(128.040)</b>
<b>Activos Biológicos, Saldo Final al 31 de Diciembre de 2016</b>	<b><u>2.037.333</u></b>

**Diciembre 2016**

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Consumibles			Activos Biológicos para producir Frutos		
	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Biológicos	2.037.333	-	2.037.333	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.037.333</b>	<b>-</b>	<b>2.037.333</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Diciembre 2015**

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección

Descripción Activos Biológicos	Activos Biológicos Consumibles			Activos Biológicos para producir Frutos		
	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad	Activos Biológicos Maduros	Activos Biológicos por Madurar	Activos Biológicos edad
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Biológicos	2.165.373	-	2.165.373	-	-	-
<b>Total</b>	<b>2.165.373</b>	<b>-</b>	<b>2.165.373</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Nota 17. Deterioro del Valor de los Activos

### Deterioro del Valor de los Activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en sociedades Afiliadas y Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

**a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Activos Intangibles, Inversiones en Sociedades Afiliadas y Asociadas:** Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos).

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

**b) Deterioro de Activos Financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas.

De acuerdo a los antecedentes expuestos y evaluando la existencia de indicio de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (vinos); se puede concluir, que no hay evidencia de indicios que respalde algún deterioro en el valor de los activos.

## Nota 18. Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del pasivo sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, a base de las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y autoridad tributaria.

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

<b>Información a revelar sobre diferencias temporarias, pérdidas y créditos fiscales no utilizados</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos</b>		
Activos por impuestos diferidos	97.547	243.610
Pasivos por impuestos diferidos	3.354.487	3.036.204
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>3.256.940</b>	<b>2.792.594</b>
<b>Activos y pasivos por impuestos diferidos netos</b>		
Pasivos por impuestos diferidos netos	3.256.940	2.792.594
<b>Gasto (ingreso) por impuestos diferidos</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	230.282	(135.420)
<b>Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>		
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>2.792.594</b>	<b>3.081.373</b>
<b>Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	230.282	(135.420)
Impuestos corrientes relacionados con partidas acreditadas (cargadas) directamente a patrimonio	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	234.064	(153.359)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	-	-
<b>Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos</b>	<b>464.346</b>	<b>(288.779)</b>
<b>Pasivo (activo) por impuestos diferidos</b>	<b>3.256.940</b>	<b>2.792.594</b>

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	01/01/2016	01/01/2015
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
<b>Gasto por impuestos corrientes a las ganancias</b>		
Gasto por impuestos corrientes	176.792	219.695
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>176.792</b>	<b>219.695</b>
<b>Gasto por impuestos diferidos a las ganancias</b>		
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporaria	230.282	(135.420)
<b>Gasto por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>230.282</b>	<b>(135.420)</b>
<b>Gasto (ingreso) por impuestos a las ganancias</b>	<b>407.074</b>	<b>84.275</b>

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del gasto por impuesto	Saldo	Saldo
	01/01/2016	01/01/2015
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
<b>Ganancia Contable</b>	<b>1.539.050</b>	<b>1.457.552</b>
<b>Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>369.372</b>	<b>327.949</b>
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles	527.773	537.889
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	(730.416)	(660.782)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso)	240.345	(120.781)
<b>Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total</b>	<b>37.702</b>	<b>(243.674)</b>
<b>Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>407.074</b>	<b>84.275</b>

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

	<b>Saldo</b> <b>01/01/2016</b> <b>31/12/2016</b> %	<b>Saldo</b> <b>01/01/2015</b> <b>31/12/2015</b> %
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)</b>	<b>24</b>	<b>22,5</b>
Efecto impositivo de ingresos ordinario no imponibles (%)	34,2922	36,9036
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente (%)	(47,4589)	(45,3351)
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) (%)	15,6164	(8,2866)
<b>Ajustes al gasto por impuesto utilizando la tasa legal, total (%)</b>	<b>2,4497</b>	<b>(16,7181)</b>
<b>Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)</b>	<b>26,4497</b>	<b>5,7819</b>

Descripción de activos por impuestos diferidos	<b>Activos</b>	
	<b>Saldo</b> <b>31/12/2016</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31/12/2015</b> <b>M\$</b>
Existencias	36.621	62.853
Incobrables	-	28.283
Provisión vacaciones	60.289	98.231
Otros	637	54.243
<b>Activos por Impuestos diferidos</b>	<b>97.547</b>	<b>243.610</b>

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	<b>Pasivos</b>	
	<b>Saldo</b> <b>31/12/2016</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31/12/2015</b> <b>M\$</b>
Retasaciones	1.079.634	1.079.634
Propiedades, Plantas y Equipos	1.353.451	1.323.514
Gastos de fabricación	791.881	750.798
Otros	129.521	(117.742)
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>3.354.487</b>	<b>3.036.204</b>
<b>Efecto Neto por Impuestos Diferidos</b>	<b>3.256.940</b>	<b>2.792.594</b>

## Nota 19. Arrendamientos

La compañía mantiene vigente distintos contratos de arrendamiento financiero, correspondiente a Tractores, Vehículos, Equipo de Filtración, Máquina Desgranadora, Estanques Cilíndricos, Torres de Viento, Maquina de Laboreo de Suelos, Equipos Enfriadores de Agua y Proyecto Habilitación Bodega Viconto, ubicado en Maipo, bajo un contrato originalmente a largo plazo, que es registrado contablemente como leasing financiero. Los arriendos son cancelados mensualmente y en moneda UF.

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos en Leasing</b>	<b>Inversión Bruta</b>	<b>Inversión Bruta</b>
Corrientes	271.583	262.949
No Corrientes	509.495	654.265
<b>Subtotal</b>	<b>781.078</b>	<b>917.214</b>
<b>Interés Diferido</b>		
Corriente	(14.719)	(20.018)
No Corriente	(14.222)	(26.071)
<b>Subtotal</b>	<b>(28.941)</b>	<b>(46.089)</b>
<b>Valor Presente</b>	<b>752.137</b>	<b>871.125</b>

### Arrendamiento Operacional

Por otra parte, la Compañía ha celebrado contrato de arrendamiento de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se ha desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Dichos contratos se encuentran expresados en unidades de fomento y se reajustan cada año de acuerdo a la variación experimentada por estas unidades monetarias, en los términos establecidos en los respectivos contratos.

Los pagos mínimos son:

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Porción corto plazo	547.127	526.396
1 a 5 años	1.422.451	1.945.543
Más de 5 años	371.752	740.092
<b>Monto Total Adeudado</b>	<b>2.341.330</b>	<b>3.212.031</b>

**Nota 20. Beneficios a los Empleados**

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

	01/01/2016 31/12/2016 M\$	01/01/2015 31/12/2015 M\$
<b>Beneficios y Gastos por Empleados</b>		
<b>Participación en Utilidades y Bonos</b>	<u><u>354.713</u></u>	<u><u>302.121</u></u>
Participación en Utilidades y Bonos, Corriente	<u>354.713</u>	<u>302.121</u>
<b>Pagos a y por cuenta de los empleados</b>	<u><u>3.117.008</u></u>	<u><u>3.311.239</u></u>
Sueldos y Salarios	<u>3.117.008</u>	<u>3.311.239</u>
<b>Total Beneficios y Gastos por Empleados</b>	<b>3.471.721</b>	<b>3.613.360</b>

**Nota 21. Otras Provisiones**

a) La composición del rubro Otras Provisiones a Corto Plazo es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Saldo</b>	<b>Saldo</b>
	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión gasto de publicidad (*)	728.237	888.867
<b>Totales</b>	<b><u>728.237</u></b>	<b><u>888.867</u></b>

(\*) Las provisiones por gastos de publicidad corresponden a las estimaciones de los montos a cancelar a los clientes distribuidores extranjeros por servicios de publicidad.

El movimiento de Otras Provisiones a Corto Plazo, se detalla a continuación:

<b>Movimiento en Provisiones</b>	<b>Provisión Gasto de Publicidad 2016</b>	<b>Provisión Gasto de Publicidad 2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Saldo Inicial</b>	<b>888.867</b>	<b>362.830</b>
Pagos	(1.241.435)	(1.220.960)
Provisiones del período	1.193.704	1.656.882
Otro incremento (decremento)	(112.899)	90.115
<b>Saldo Movimientos del Período</b>	<b>(160.630)</b>	<b>526.037</b>
<b>Saldo Final</b>	<b><u>728.237</u></b>	<b><u>888.867</u></b>

b) Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados

El detalle de los pasivos acumulados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Saldo</b>	<b>Saldo</b>
	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión de vacaciones	236.427	226.012
Gratificación y participación de personal	80.824	158.455
Remuneración y participación del Directorio	127.870	123.674
<b>Totales</b>	<b><u>445.121</u></b>	<b><u>508.141</u></b>

**Nota 22. Ingresos de Actividades Ordinarias**

**Resultado del Ejercicio Acumulado entre:**

<b>Clases de Ingresos Ordinarios</b>	<b>01/01/2016</b>	<b>01/01/2015</b>
	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Venta de bienes	21.443.943	20.354.792
Prestación de servicios	473.663	471.594
Ingreso por dividendo	5.931	4.923
Otros Ingresos de actividades Ordinarias	23.289	65.215
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales</b>	<b><u>21.946.826</u></b>	<b><u>20.896.524</u></b>

## Nota 23. Capital y Reservas

### 23.1 Capital Suscrito y Pagado

La sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento y los costos de financiamiento, evaluando constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponible, así como las condiciones de mercado.

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015, el capital suscrito, autorizado y pagado asciende a M\$ 12.423.854, representado por 636.428.572 acciones de una sola serie, totalmente suscritas y pagadas.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015.

### 23.2 Otras Reservas

El rubro de otras reservas varias que componen el patrimonio es la siguiente:

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otros Incrementos de Capital según oficio circular 456	293.552	293.552
Otros Incrementos en el Patrimonio Neto	63.641	63.641
Reserva de Cobertura	334.181	(378.987)
<b>Otras Reservas</b>	<b>691.374</b>	<b>(21.794)</b>

**Reserva de Cobertura:** Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

**Otros incrementos según oficio circular 456:** De acuerdo a Oficio Circular N° 456 en este rubro se registra la no deflactación del capital de la compañía al 31 de Diciembre 2009.

**Otros incrementos en el Patrimonio Neto:** Corresponde a utilidad por inversión en Wine Packaging & Logistic S.A.

## Nota 24. Ganancias por Acción

### 24.1 Información a Revelar Sobre Ganancias por Acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones preferentes de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad si fuese el caso.

### 24.2 Información a Revelar de Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción

Las ganancias por acción básicas se calcularán dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho período.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

<b>Ganancias Básicas por Acción</b>	<b>01/01/2016 31/12/2016</b>	<b>01/01/2015 31/12/2015</b>
	<b>En M\$</b>	<b>En M\$</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	1.131.976	1.373.277
	<b>En Unidades</b>	<b>En Unidades</b>
Número de acciones comunes en circulación	636.428.572	636.428.572
	<b>En Pesos</b>	<b>En Pesos</b>
Ganancia básica por acción	1,7786	2,1577

### 24.3 Información a Revelar Sobre Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción

La compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**Nota 25. Efecto de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera**

**a) Moneda Funcional**

Los estados financieros de la Sociedad matriz se preparan en pesos chilenos, dado que esa es la moneda funcional. Por consiguiente, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente del peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viñedos Emiliana y su afiliada. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la compañía y sus afiliadas, fuentes de financiamiento, entre otros.

**b) Moneda de Presentación**

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional.

**c) Diferencias de cambio**

La Diferencia de Cambio es reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos al Valor razonable a través de resultados:

	<b>01/01/2016 31/12/2016 En M\$</b>	<b>01/01/2015 31/12/2015 En M\$</b>
Diferencia de cambio reconocida en resultado excepto para instrumento financiero medido al valor razonable	(32.159)	(18.002)

A continuación, se detalla la composición del saldo de Diferencias de Cambio:

Clase de activos y pasivos por moneda	Tipo de moneda	Resultado del Ejercicio acumulado entre	
		01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	EUR	(26.423)	30.882
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	GBP	270	(3.658)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	USD	812	(1.655)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	CAD	(13.344)	(14.379)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	SEK	(6.732)	(3.884)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	NOK	-	(20)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	CAD	(8.444)	(9.996)
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	EUR	(156.702)	98.205
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	GBP	(80.413)	37.121
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente	USD	(169.514)	371.246
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	EUR	(8.157)	(2.416)
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	SEK	(72.476)	27.545
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	202	-
Otros Activos Financieros Corrientes	USD	(83.990)	82.228
Otros Activos Financieros Corrientes	GBP	-	(12.578)
Otros Activos Financieros Corrientes	EUR	(5.813)	2.533
Otros Activos no Financieros Corrientes	USD	(32)	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	USD	(320)	814
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>(631.076)</b>	<b>601.988</b>
Otros pasivos financieros corrientes	USD	2.241	(726)
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	365	(205)
Documentos por Pagar	USD	21.262	(149.622)
Provisiones corrientes	CAD	(533)	2.932
Provisiones corrientes	EUR	-	3.103
Provisiones corrientes	GBP	-	10
Provisiones corrientes	USD	(801)	-
Provisiones corrientes	SEK	(886)	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	EUR	170.071	-
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	GBP	120.920	(389.434)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	USD	2.306	(791)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	CAD	44.506	(24.528)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	SEK	6.686	(592)
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	NOK	26.062	(60.766)
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	USD	4.401	(3.712)
Otros pasivos financieros no corrientes	EUR	176.165	(151)
Otros pasivos financieros no corrientes	USD	25.680	5.515
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo	USD	(17.187)	-
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Largo Plazo	USD	16.354	-
Obligaciones Largo Plazo con Vcto dentro de un año	USD	1.305	(1.023)
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b>598.917</b>	<b>(619.990)</b>
<b>DIFERENCIA DE CAMBIO</b>		<b>(32.159)</b>	<b>(18.002)</b>

**Detalle de Activos y Pasivos por Monedas:**

<b>Activos</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>Activos Líquidos (Presentación)</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	96.930	80.029
Euros	16.665	46.269
Otras monedas	17.990	3.085
\$ No reajustables	114.580	295.270
Otros activos financieros corrientes		
Dólares	310.921	1.028
Euros	240.765	-
Otras monedas	-	-
UF	-	4.742
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (Presentación)</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Dólares	1.817.711	2.635.963
Euros	1.523.429	1.723.365
Otras monedas	498.822	575.514
\$ No reajustables	303.759	345.669
Cuentas por cobrar EERR corriente		
Dólares	-	-
Euros	113.550	124.512
Otras Monedas	223.030	535.496
\$ No reajustables	764.632	804.418
UF	232.020	225.689
Cuentas por cobrar EERR no corriente		
UF	485.236	632.679
<b>Resto Activos (Presentación)</b>		
Dólares	24.086	5.593
\$ No reajustables	38.873.937	36.895.154
UF	170.144	238.653
<b>Total de Activos (Resumen)</b>		
Dólares	2.249.648	2.722.613
Euros	1.894.409	1.894.146
Otras monedas	739.842	1.114.095
\$ No reajustables	40.056.908	38.340.511
UF	887.400	1.101.763
<b>Total</b>	<b>45.828.207</b>	<b>45.173.128</b>

Rubro	31/12/2016		31/12/2015	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
	Monto	Monto	Monto	Monto
<b>Pasivos Corrientes</b>	<b>6.720.275</b>	<b>572.025</b>	<b>10.261.018</b>	<b>359.744</b>
<b>Préstamos Bancarios</b>	<b>1.959.292</b>	-	<b>3.142.252</b>	-
Dólar	1.071.152	-	2.840.640	-
\$ No reajutable	888.140	-	301.612	-
		-		-
<b>Obligaciones No Garantizadas</b>	<b>12.181</b>	<b>186.096</b>	<b>499.697</b>	<b>181.018</b>
Dólar	12.181	-	499.697	-
U.F.	-	186.096	-	181.018
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>64.038</b>	<b>192.826</b>	<b>64.205</b>	<b>178.726</b>
U.F.	64.038	192.826	64.205	178.726
<b>Otros</b>	-	<b>193.103</b>	<b>190.077</b>	-
U.F.		193.103	190.077	-
<b>Otros Pasivos Corrientes</b>	<b>4.684.764</b>	-	<b>6.364.787</b>	-
Dólar	238.117	-	336.130	-
Euro	373.759	-	436.121	-
Otras Monedas	137.475	-	186.538	-
\$ No reajutable	3.899.836	-	5.266.264	-
U.F.	35.577	-	139.734	-

Rubro	31/12/2016		31/12/2015	
	De 1 año a 5 años	Más de 5 años	De 1 año a 5 años	Más de 5 años
	Monto	Monto	Monto	Monto
<b>Pasivos No Corrientes</b>	<b>8.955.644</b>	-	<b>6.180.819</b>	-
<b>Préstamos Bancarios</b>	<b>4.804.786</b>	-	<b>2.012.475</b>	-
Dólar	4.804.786	-	1.410.667	-
\$ No reajutable	-	-	601.808	-
<b>Arrendamiento Financiero</b>	<b>495.273</b>	-	<b>628.194</b>	-
U.F.	495.273	-	628.194	-
<b>Otros</b>	<b>398.645</b>	-	<b>747.556</b>	-
U.F.	398.645	-	747.556	-
<b>Otros Pasivos No Corrientes</b>	<b>3.256.940</b>	-	<b>2.792.594</b>	-
\$ No reajutable	3.256.940	-	2.792.594	-

## Nota 26. Resultado por unidades de reajuste

El detalle de activo y pasivos por unidades de reajuste es el siguiente:

Resultado del Ejercicio acumulado entre

Clase de activos y pasivos por unidad de reajuste	Unidad de reajuste	01/01/2016	01/01/2015
		31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
Deudores varios (neto)	U.F.	111	26
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	U.F.	6.668	9.567
Gastos pagados por anticipado	U.F.	6.647	8.549
Impuestos por recuperar	U.F.	2.720	5.170
Otros Activos Circulantes	U.F.	127	185
Inversiones en Otras Sociedades	U.F.	115	160
Documentos y Cuentas por Cobrar a EERR a Largo Plazo	U.F.	<u>14.747</u>	<u>27.732</u>
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b><u>31.135</u></b>	<b><u>51.389</u></b>
Cuentas por Pagar	U.F.	(185.485)	(141.480)
Documentos por Pagar	U.F.	181.203	133.235
Acreedores Varios	U.F.	(23.079)	(33.763)
Provisiones	U.F.	2.268	5.144
Obligaciones Largo Plazo con Vencimiento dentro de un año	U.F.	(16.883)	(21.434)
Acreedores Varios Largo Plazo	U.F.	<u>(31.620)</u>	<u>(78.009)</u>
<b>TOTAL (CARGOS) ABONOS</b>		<b><u>(73.596)</u></b>	<b><u>(136.307)</u></b>
<b>UNIDAD DE REAJUSTE</b>		<b><u>(42.461)</u></b>	<b><u>(84.918)</u></b>

## **Nota 27. Segmentos de Operación**

Viñedos Emiliana S.A. centra sus operaciones en la actividad vitivinícola, siendo su foco la producción y comercialización de vinos.

### **a) Los segmentos operativos determinados a base de esta realidad es el siguiente:**

- **Vinos:** Producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones.

El Directorio y el Gerente General de Viñedos Emiliana son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño del segmento operativo Vino anteriormente descritos.

### **b) Bases y Metodología de Aplicación:**

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento.

Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

	01/01/2016 31/12/2016	01/01/2015 31/12/2015
Información General sobre Estado de Resultado	Vinos M\$	Vinos M\$
Ingresos de actividades ordinarias	21.946.826	20.896.524
Costo de ventas	<u>(14.572.098)</u>	<u>(13.987.699)</u>
<b>Ganancia bruta</b>	<b><u>7.374.728</u></b>	<b><u>6.908.825</u></b>
Costos de Distribución	(2.359.466)	(2.433.325)
Gasto de administración	(2.707.185)	(2.537.421)
Otras disminuciones*	(839.570)	(712.094)
Otros incrementos**	<u>70.543</u>	<u>231.567</u>
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuestos</b>	<b><u>1.539.050</u></b>	<b><u>1.457.552</u></b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	<u>(407.074)</u>	<u>(84.275)</u>
<b>Ganancia (Pérdida)</b>	<b><u>1.131.976</u></b>	<b><u>1.373.277</u></b>

\* La naturaleza incluida en el ítem “otras disminuciones”, corresponde a remuneraciones de directorio, participación de utilidad, cierre de planta, intereses, gastos bancarios, VP en empresas relacionadas, fluctuaciones de la moneda extranjera y unidades de reajuste.

\*\* La naturaleza incluida en el ítem “otros incrementos” corresponde utilidad ventas de propiedades, plantas y equipos, dividendos percibidos y otros ingresos.

**INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS**

A continuación se presentan los ingresos ordinarios de la Compañía en base a:

**a) Generación de los ingresos**

Las operaciones de la compañía se desarrollan principalmente en el extranjero representando un 88,7% y un 11,3% los clientes internos.

	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos Clientes Externos	19.458.833	18.679.189
Ingresos Clientes Internos	2.487.993	2.217.335
Ingresos financieros	5.376	7.854
Costos financieros	(179.082)	(103.221)
Depreciación y Amortización	(1.336.149)	(1.392.122)
Utilidad antes de impuestos del segmento informable	1.539.050	1.457.552
Gasto por Impuesto a las Ganancias	(407.074)	(84.275)
Participación en resultados de inversiones largo plazo	(202.911)	(1.329)
Ganancia (pérdida)	1.131.976	1.373.277
Flujo de efectivo procedentes de actividades de operación	(170.050)	(6.051.862)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de inversión	(1.843.746)	(230.285)
Flujo de efectivo procedentes de actividades de financiación	1.880.725	6.267.349
	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos de segmentos informados	45.828.207	45.173.128
Inversiones en asociadas	1.104.775	1.307.685
Pasivos de segmentos informables	16.247.944	16.801.581

**b) Los mercados de destino de sus productos por área geográfica son:**

<b>Ingresos ordinarios de clientes externos por área geográficas</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Asia	2.143.165	2.057.934
Canadá	1.194.099	1.098.484
Europa	10.587.633	9.543.757
Latam	1.263.544	1.346.324
Nacional	2.487.993	2.217.335
Usa	4.270.392	4.632.690
<b>Total</b>	<b>21.946.826</b>	<b>20.896.524</b>

La distribución de activos no corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, es la siguiente:

	<b>31/12/2016</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2015</b> <b>M\$</b>
Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación	1.104.775	1.307.685
Activos Intangibles, neto	901.115	879.309
Propiedades, Plantas y Equipos, neto	21.757.255	20.484.485
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	485.236	632.679
Otros Activos, No Corriente	36.438	30.298
<b>Total</b>	<b>24.284.819</b>	<b>23.334.456</b>

La distribución de pasivos al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, es la siguiente:

	<b>31/12/2016</b> <b>M\$</b>	<b>31/12/2015</b> <b>M\$</b>
Otros pasivos financieros corrientes	2.607.536	4.255.975
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.797.025	4.304.222
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	525.951	443.862
Otras provisiones a corto plazo	728.237	888.867
Pasivos por Impuestos corrientes	176.793	219.695
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	445.121	508.141
Otros pasivos no financieros corrientes	11.637	-
Otros pasivos financieros no corrientes	5.698.704	3.388.225
Pasivos por impuestos diferidos	3.256.940	2.792.594
<b>Total</b>	<b>16.247.944</b>	<b>16.801.581</b>

### **Mercado nacional**

Los ingresos totales del mercado nacional, los cuales incluyen venta de producto terminado, venta royalty, granel y otros, ascendieron al 31 de diciembre de 2016 a M\$2.487.993 (M\$2.217.335 en 2015), lo que representa 11,3% (10,6% en 2015) de los ingresos totales.

En el mercado nacional, las ventas de producto embotellado alcanzó M\$2.132.942 (M\$1.839.076 en 2015), aumentando en 16%.

Explicado por todo lo anterior, las ventas valoradas aumentaron un 12,2% respecto del período correspondiente al año 2015.

Dentro del mercado nacional no existen clientes que representen más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo a lo requerido por NIIF 8.

### Mercado exportaciones

Los ingresos totales del mercado de exportaciones ascendieron al 31 de diciembre de 2016 a M\$19.458.833 (M\$18.679.189 en 2015), estas representan el 88,7% (89,4% en 2015) de los ingresos totales, aumentando en 4,2%.

Dentro del mercado de exportaciones existe un cliente que representa más del 10% del total de los ingresos consolidados, de acuerdo a lo requerido por NIIF8, con un 19,06%

Información General Sobre Estado de Situación	31/12/2016 Vinos M\$	31/12/2015 Vinos M\$
Activos corrientes totales	21.543.388	21.838.672
Activos no corrientes totales	<u>24.284.819</u>	<u>23.334.456</u>
<b>Total Activos</b>	<b><u>45.828.207</u></b>	<b><u>45.173.128</u></b>
Pasivos corrientes totales	7.292.300	10.620.762
Pasivos no corrientes totales	<u>8.955.644</u>	<u>6.180.819</u>
<b>Total Pasivos</b>	<b><u>16.247.944</u></b>	<b><u>16.801.581</u></b>
Patrimonio total	<u>29.580.263</u>	<u>28.371.547</u>
<b>Total Patrimonio y Pasivos</b>	<b><u>45.828.207</u></b>	<b><u>45.173.128</u></b>

**Nota 28. Medio Ambiente**

En este período el trabajo se concentró en la elaboración de los indicadores de consumo energético y planificación de acciones para el año 2017. En el mismo período se participó en los talleres de biodiversidad de Vinos de Chile, se elaboraron los Planes de Manejo de Biodiversidad para cada uno de los predios e iniciando algunas acciones como por ejemplo la recolección de semillas de flora nativa. Adicionalmente, se analizó la demanda y disponibilidad hídrica en cada una de las unidades productivas.

Los desembolsos realizados según el siguiente detalle son:

<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>272.916</b>	<b>332.452</b>

---

**Nota 29. Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora**

**a) Número de Acciones Suscritas y pagadas.**

Al 31 de Diciembre de 2016			Al 31 de Diciembre de 2015		
N° acciones suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto	N° acciones suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto
636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572	636.428.572

Las acciones de Viñedos Emiliana S.A. tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

**b) El Movimiento de las acciones.**

	<b>01/01/2016 31/12/2016</b>	<b>01/01/2015 31/12/2015</b>
N° de acciones suscritas y pagadas inicial	<u>636.428.572</u>	<u>636.428.572</u>
<u>Movimientos en el año:</u>		
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-	-
N° de acciones suscritas y pagadas final	<u>636.428.572</u>	<u>636.428.572</u>
<b>Ganancias por Acción</b>	<b>01/01/2016 31/12/2016</b>	<b>01/01/2015 31/12/2015</b>
<b>Ganancia por Acción Básica</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas (\$ por acción)	<u>1,7786</u>	<u>2,1577</u>
<b>Ganancia (Pérdida) por Acción Básica</b>	<u><b>1,7786</b></u>	<u><b>2,1577</b></u>

**c) Política de Dividendos**

Con fecha 27 de Abril de 2016 se comunicó a Superintendencia de Valores y Seguros, Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso, que en Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 26 de Abril de 2016, se acordó el reparto de a lo menos el 40% de las utilidades que se generen durante el ejercicio 2016. El resto de las utilidades no distribuidas pasarán a engrosar el Fondo de Reserva Futuros Dividendos. La distribución definitiva del dividendo provisorio N°96 por un monto de \$1 por acción, efectuado por el Directorio el día 18 de diciembre 2015.

Conforme a la política de dividendos acordada en junta ordinaria de accionistas celebrada el 26 de abril 2016, el Directorio de la sociedad en su sesión de 30 de agosto del año en curso, acordó distribuir un dividendo provisorio de 0,5 por acción a cargo a la utilidades del ejercicio 2016, el cual se canceló el día 28 de octubre 2016.

## **Nota 30. Contingencia, restricciones y juicios**

### **30.1 Principales Contratos**

#### **a) Contrato con Viña Concha y Toro S.A.**

Con fecha 14 de abril de 2003 se renovó el contrato de embotellación con Viña Concha y Toro S.A por un nuevo período de cinco años. El cual se ha renovado de forma tácita y por periodos iguales y sucesivos desde aquella fecha.

El contrato de Royalty por el uso de la marca Santa Emiliana en el mercado nacional, fue renovado con fecha 22 de Marzo de 2004, por el período de un año, el cual será renovado tácitamente por períodos iguales y sucesivos, salvo que cualquiera de las partes manifieste su voluntad en contrario.

### **30.2 Compromisos Directos**

La Compañía no mantiene compromisos directos.

### **30.3 Compromisos Indirectos**

La Compañía no mantiene compromisos Indirectos.

### **30.4 Juicios y otras acciones legales**

La Compañía no tiene juicios y otras acciones legales.

### **30.5 Restricciones a los gastos o límites a indicadores**

La Compañía no tiene restricciones a los gastos o límites a indicadores.

Al 31 de Diciembre de 2016, la compañía no tiene otras contingencias ni compromisos de importancia que puedan afectar la prestación y/o exposición de estos Estados Financieros, así como tampoco se tiene conocimiento de contingencias que puedan significar futuras pérdidas a la Compañía.

## **Nota 31. Garantías comprometidas con terceros**

No existen garantías durante los períodos 2016-2015.

## **Nota 32. Sanciones**

La compañía no ha recibido sanciones durante los períodos 2016-2015.

## **Nota 33. Hechos Posteriores**

Los presentes Estados Financieros han sido aprobados por el Directorio en Sesión No 369 con fecha 27 de marzo 2017.

No existen otros hechos posteriores entre la fecha de cierre y la fecha de presentación de estos Estados Financieros que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.