

## **CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019  
y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultado, por Función

Estado de Resultados Integral

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento

USD\$ : Cifras expresadas en dólares estadounidenses



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Casino Luckia Arica S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Casino Luckia Arica S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Casino Luckia Arica S.A. al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Otros Asuntos**

Con fecha 31 de marzo de 2021, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los mismos estados financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de Casino Luckia Arica S.A. preparados de acuerdo con Instrucciones y Normas de Preparación y Presentación de Información Financiera emitida por la Superintendencia de Casinos de Juegos.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mario Barbera R.', written over a horizontal line.

Mario Barbera R.

KPMG SpA

Santiago, 31 de marzo de 2021



## CASINO LUCKIA ARICA S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Arica, Chile

## IDENTIFICACIÓN

### A. INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

#### 1. ESTADOS FINANCIEROS AL 31 de diciembre de 2020 y 2019

#### 2. CÓDIGO SOC. OP.

CLA

#### 3. RAZÓN SOCIAL Y NATURALEZA JURÍDICA

CASINO LUCKIA ARICA S.A.

#### 4. RUT

76.360.942-1

#### 5. DOMICILIO LEGAL

AVENIDA CHILE N. 1108

#### 6. TELÉFONO

58-2251717

#### 7. CIUDAD

ARICA

#### 8. REGIÓN

XV

#### 9. REPRESENTANTE LEGAL

PETER HEINZ MÜFFELER VERGARA

#### 9.1 RUN/PASAPORTE

12.611.137-1

#### 10. GERENTE GENERAL

PETER HEINZ MÜFFELER VERGARA

#### 10.1 RUN/PASAPORTE

12.611.137-1

#### 11. PRESIDENTE DEL DIRECTORIO

JOSÉ GONZÁLEZ FUENTES

#### 11.1 RUN/PASAPORTE

AAI334851

#### 12. DIRECTORES

JOSÉ GONZÁLEZ FUENTES

JOSÉ ALFREDO GONZÁLEZ FUENTES

LUIGI LEONARDO GIGLIO RIVEROS

#### 12.1 RUN/PASAPORTE

AAI334851

AAE569383

10.112.935-7

#### 13. NOMBRE DE LOS 12 MAYORES ACCIONISTAS O APORTADORES DE CAPITAL

ARICA DESARROLLO E INVERSIONES S.A.

INVERSIONES, TURISMO Y ENTRETENCION S.A.

#### 14. PORCENTAJE DE PROPIEDAD

10,19%

89,81%

#### 15. PATRIMONIO:

EN PESOS:

M\$ 8.960.868

EN U.F.

UF 308.247,89

#### 16. CAPITAL

SUSCRITO:

M\$12.033.433

PAGADO:

M\$ 12.033.433

#### 17. AUDITORES EXTERNOS

KPMG Auditores Consultores SpA.



# CASINO LUCKIA ARICA S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019

## CONTENIDO

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultado, por Función  
Estado de Resultados Integral  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

IFRS - International Financial Reporting Standards

NIC - Normas Internacionales de Contabilidad

NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidad de Fomento

US\$- Dólares estadounidenses



**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

**Estado de Situación Financiera**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Miles de Pesos, M\$)

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA			
ACTIVOS		Razón Social: CASINO LUCKIA ARICA SA	
Tipo de moneda: PESOS		Rut: 76.360.942-1	
Tipo de estado: FINALES			
Expresión de Cifras :MILES DE PESOS			
Estado de Situación Financiera	N° Nota	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos, Corriente</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	670.007	840.820
Otros Activos Financieros, Corriente		0	0
Otros Activos No Financieros, Corriente	7	9.663	7.583
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	8	38.733	75.786
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	9	114.640	114.640
Inventarios	10	71.252	66.968
Activos por impuestos corrientes		0	0
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>904.295</b>	<b>1.105.797</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>904.295</b>	<b>1.105.797</b>
<b>Activos, No Corrientes</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos Financieros, No Corriente		0	0
Otros activos no financieros no corrientes	11	7.811.547	7.811.547
Derechos por cobrar no corrientes		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		0	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	9.422	13.190
Plusvalía		0	0
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	13	20.710.910	21.513.830
Propiedades de Inversión		0	0
Activos por Impuestos Diferidos	14	1.485.187	1.117.996
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>30.017.066</b>	<b>30.456.563</b>
<b>Total de Activos</b>		<b>30.921.361</b>	<b>31.562.360</b>

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros.



**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

**Estado de Situación Financiera**

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

(En Miles de Pesos, M\$)

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA			
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
Tipo de moneda: Pesos		Razón Social:	CASINO LUCKIA ARICA SA
Tipo de estado: Finales		Rut.	76.360.942-1
Expresión de Cidras: Miles de Pesos			
Estado de Situación Financiera	Nº Nota	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos Corriente</b>			
Otros Pasivos Financieros, Corriente	15	1.265.160	786.149
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	1.668.665	1.633.835
Cuenta por pagar a entidades relacionadas, Corriente	9	244.982	465.282
Otras provisiones corriente		0	0
Pasivos por impuestos corrientes		0	0
Provisiones corrientes por beneficios a empleados	17	110.159	173.455
Otros pasivos no financieros corrientes		0	0
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		<b>3.288.966</b>	<b>3.058.721</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0
Pasivos corrientes totales		<b>3.288.966</b>	<b>3.058.721</b>
<b>Pasivos, No Corrientes</b>			
Otros Pasivos Financieros, no Corriente	15	10.608.870	11.434.982
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, No corriente	9	1.149.987	270.000
Otras provisiones No Corrientes		0	0
Pasivo por impuestos diferidos		0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	18	6.912.670	7.184.344
Total de pasivos no corrientes		18.671.527	18.889.326
<b>Total pasivos</b>		<b>21.960.493</b>	<b>21.948.047</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	19	12.033.433	12.033.433
Ganancias (pérdidas) acumuladas	19	(3.072.565)	(2.419.120)
Primas de emisión		0	0
<b>Acciones Propias en Cartera</b>			
Otras participaciones en el patrimonio		0	0
Otras Reservas		0	0
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>8.960.868</b>	<b>9.614.313</b>
Participaciones no controladoras		0	0
<b>Patrimonio total</b>		<b>8.960.868</b>	<b>9.614.313</b>
<b>Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>30.921.361</b>	<b>31.562.360</b>

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros.



**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

**Estado de resultado, por función**

Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Miles de Pesos, M\$)

ESTADOS FINANCIEROS			
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN			
Tipo de Moneda :PESOS		Razón Social: Casino Luckia Arica S.A.	
Tipo de estado :FINALES		Rut: 76.360.942-1	
Expresión de Cifras:MILES DE PESOS			
Estado de Resultados por Función	Nota	ACUMULADO	
		01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
<b>Ganancia (Pérdida)</b>			
Ingresos actividades ordinarias	20	2.048.885	5.695.086
Costo de ventas	21	(1.612.412)	(3.130.102)
Ganancia bruta		436.473	2.564.984
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		0	0
Otros ingresos por función		0	0
Costos de distribución		0	0
Gastos de administración	21	(1.311.844)	(2.064.211)
Otros gastos por función		0	0
Otras ganancias (pérdidas)	22	285.682	353.217
Ingresos financieros		0	0
Costos Financieros	23	(433.782)	(668.633)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0
Diferencias de cambio	24	2.835	(52.894)
Resultados por unidades de Reajuste		00	477
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		0	0
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>		<b>(1.020.636)</b>	<b>132.940</b>
Ganancia (gasto) por impuesto a las ganancias	14	367.191	137.964
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(653.445)	270.904
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida)		(653.445)	270.904
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(653.445)	270.904
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>(653.445)</b>	<b>270.904</b>
Ganancias por Acción		0	0
Ganancia por acción básica		0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(653.445)	270.904
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida) por acción básica		(653.445)	270.904
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(33,28)	13,80
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		(33,28)	13,80

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros.



CASINO LUCKIA ARICA S.A.

Estado de Resultado Integral

Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

(En miles de pesos, M\$)

ESTADOS FINANCIEROS		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		
Tipo de Moneda: PESOS	Razón Social: Casino Luckia Arica S.A.	
Tipo de Estado: FINALES	Rut: 76.360.942-1	
Expresión de Cídras: MILES DE PESOS		
Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Ganancia (pérdida)	(653.445)	270.904
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0
Diferencias de cambio por conversión	0	0
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	0	0
Activos financieros disponibles para la venta	0	0
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	0	0
Coberturas del flujo de efectivo	0	0
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	0	0
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	0	0
Otro resultado integral	0	0
<b>Resultado integral total</b>	<b>(653.445)</b>	<b>270.904</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(653.445)	270.904
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		
Resultado integral total	(653.445)	270.904

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros.



**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

**Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020

(En Miles de Pesos, M\$)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO																		
Tipo de Moneda : PESOS		Razón Social: Casino Luckia Arica S.A.																
Tipo de estado : FINALES		Rut: 76.360.942-1																
Expresión en Cifras : MILES DE PESOS																		
Estado de Cambios en el Patrimonio																		
	* Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2020	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.419.120)		9.614.313	0	9.614.313
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Saldo Inicial	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.419.120)		9.614.313	0	9.614.313
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													(653.445)	(653.445)		(653.445)	0	(653.445)
Otro resultado integral						0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral						0	0	0	0	0	0	0	(653.445)	(653.445)		(653.445)	0	(653.445)
Emisión de patrimonio	0	0	0										0	0		0	0	0
Dividendos													0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0									0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarios	0	0	0	0								0	0	0		0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(653.445)	(653.445)	0	(653.445)	0	(653.445)
Saldo Final Período Actual 31/12/2020	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(653.445)	(3.072.565)		8.960.868	0	8.960.868

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros.



**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

**Estado de Cambio en el Patrimonio Neto**

Por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019

(En Miles de Pesos, M\$)

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO																		
Tipo de Moneda : PESOS																		
Tipo de estado : FINALES		Razón Social: Casino Luckia Arica S.A.																
Expresión en Cifras : MILES DE PESOS		Rut: 76.360.942-1																
Estado de Cambios en el Patrimonio																		
	Capital Social	Capital emitido	Primas de emisión	Acciones propias en cartera	Otras participaciones en el patrimonio	Superávit de Revaluación (1)	Reservas por diferencias de cambio o por conversión (2)	Reservas de coberturas de flujo de caja (3)	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos (4)	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta (5)	Otras reservas varias (6)	Otras reservas (1 al 6)	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (SUBTOTAL)	Participaciones no controladas	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2019	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.690.024)		10.518.815	0	10.518.815
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Saldo Inicial	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.690.024)		10.518.815	0	10.518.815
Cambios en patrimonio																		
Resultado Integral																		
Ganancia (pérdida)													270.904	270.904		270.904	0	270.904
Otro resultado integral						0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Resultado integral						0	0	0	0	0	0	0	270.904	270.904		270.904	0	270.904
Emisión de patrimonio	0	0	0										0	0		0		0
Dividendos													0	0		0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0	0	0	0									0	0		0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarios	0	0	0	0									0	0		0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	270.904	270.904	0	270.904	0	270.904
Saldo Final Período 31/12/2019	12.033.433	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	270.904	(2.419.120)	0	9.614.313	0	9.614.313

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros

**CASINO LUCKIA ARICA S.A.**  
**Estado de Flujos de Efectivo**

Por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En miles de pesos, M\$)

ESTADOS FINANCIEROS				
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO				
Tipo de Moneda: PESOS		Razón Social: CASINO LUCKIA S.A.		
Tipo d Estado: FINALES		Rut: 76.360.942-1		
Expresión en Cifras: MILES DE PESOS				
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	Nota	ACUMULADO		
		01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>				
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		2.899.958	7.217.346	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.657.821	7.181.119	
Otros cobros por actividades de operación		242.137	36.227	
<b>Clases de pagos</b>		(2.906.091)	(5.523.443)	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.058.759)	(1.464.056)	
Pagos a y por cuenta de los empleados		(740.846)	(1.253.249)	
Otros pagos por actividades de operación		(1.106.486)	(2.806.138)	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>		(6.133)	1.693.903	
Intereses recibidos			-	
Reembolso de impuesto al valor agregado		0	2.000	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		(6.133)	4.130.759	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>				
Compras de propiedades, planta y equipo		(43.485)	(1.521.737)	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		(43.485)	(1.521.737)	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>				
Importes procedentes (pagados) de préstamos de largo plazo	15	(486.343)	(2.997.717)	
Reembolsos de entidades relacionadas	9	879.987	1.138.701	
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	9	(220.300)	(191.019)	
Intereses pagados	15	(294.539)	(857.357)	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		(121.195)	(2.907.392)	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(170.813)	(298.370)	
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		(170.813)	(298.370)	
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	7	840.820	1.139.191	
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	7	670.007	840.820	

Las Notas adjuntas N° 1 al 30 forman parte integral de los Estados Financieros

## CONTENIDO

<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>	<b>Pág.</b>
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	3
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN	5
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	7
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	9
<b>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</b>	
NOTA 01 ASPECTOS GENERALES	12
NOTA 02 POLÍTICAS CONTABLES	14
NOTA 03 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: VALORES RAZONABLES Y ADMINISTRACION DE RIESGOS	27
NOTA 04 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	32
NOTA 05 ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN	33
NOTA 06 EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	34
NOTA 07 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE	35
NOTA 08 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE	35
NOTA 9 SALDO Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS	36
NOTA 10 INVENTARIOS	38
NOTA 11 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES	39
NOTA 12 INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA	39
NOTA 13 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	40
NOTA 14 IMPUESTO DIFERIDO E IMPUESTO A LAS GANANCIAS	41
NOTA 15 OTROS PASIVOS FINANCIEROS	43
NOTA 16 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	44
NOTA 17 PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS	45
NOTA 18 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	46
NOTA 19 PATRIMONIO	46
NOTA 20 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	47
NOTA 21 COSTO DE VENTA Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	48
NOTA 22 OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	48
NOTA 23 COSTOS FINANCIEROS	49
NOTA 24 DIFERENCIAS DE CAMBIO	49
NOTA 25 MEDIO AMBIENTE	49



NOTA 26 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	49
NOTA 27 GARANTÍAS	51
NOTA 28 HECHOS POSTERIORES	51
NOTA 29 APROBACIÓN ESTADOS FINANCIEROS	52
NOTA 30 PERMISO DE OPERACIÓN	52

## **CASINO LUCKIA ARICA S.A.**

Nota a los estados financieros

### **NOTA 01 – ASPECTOS GENERALES**

Casino Luckia Arica S.A., se constituyó como Sociedad Anónima cerrada, por escritura pública de fecha 28 de enero de 2014, teniendo como objeto la explotación de un casino de juego y de los servicios anexos, cuyo domicilio legal está ubicado en Avenida Chile 1108, en la Comuna de Arica, de conformidad a las disposiciones contenidas en la ley 19.995 de Casinos y sus respectivos reglamentos. La Sociedad Casino Luckia Arica S.A. formuló su anuncio de solicitud de permiso de operación para un Casino de Juego en la Comuna de Arica, en el mes de febrero de 2014; solicitud que formalizó con fecha 30 de septiembre de 2014, obteniendo el permiso de operación con fecha 15 de septiembre de 2014, mediante Resolución Exenta N° 212, publicada en el Diario Oficial el 29 de septiembre de 2014.

La Sociedad fue inscrita en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el N° 292, de fecha 10 de diciembre de 2014. Con fecha 15 de diciembre de 2014, la Dirección de Obras Municipales de la Ilustre Municipalidad de Arica otorgó el Permiso de Edificación N° 17.056.

Con fecha 26 de septiembre de 2017 la Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) emitió el certificado que autoriza a la Sociedad para dar inicio a la operación del casino de juego autorizado en la comuna de Arica, Región de Arica y Parinacota, según lo dispuesto por el artículo 28 de la Ley 19.995. En virtud de dicho certificado y según su fecha de emisión se dio inicio a la operación de Casino Luckia Arica, comenzando el plazo de 15 años del permiso de operación del cual es titular la Sociedad, otorgado mediante Resolución Exenta N° 212 de dicha Superintendencia (el “Permiso de Operación”), el cual se extenderá hasta el día 26 de septiembre de 2032.

El 18 de marzo 2020 la Sociedad Operadora suspendió sus operaciones en forma temporal, atendiendo la instrucción de fecha 16 de marzo de 2020 de la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular N° 5/2020, que establece el cierre de todos los Casinos de Juego del país y sus servicios relacionados, lo anterior en consideración a la situación extraordinaria de emergencia de salud pública decretada con fecha 30 de enero de 2020, por la Organización

Mundial de la Salud (OMS), debido al brote denominado Coronavirus COVID-19, clasificado por este organismo como Pandemia Global, así como lo establecido en el Decreto N° 4 del Ministerio de Salud que dispuso alerta sanitaria por tal motivo.

Es importante indicar que la Sociedad Operadora hasta antes de la suspensión de operación, los ingresos brutos al mes de febrero de 2020 registraban un aumento del 42,13% con respecto al año anterior y post reapertura en el mes diciembre de 2020, se mantuvo el mismo nivel de ingresos brutos que en diciembre de 2019, a pesar de que operó con una oferta restringida de acuerdo a las medidas sanitarias, alcanzando en ese mismo mes el 70% de la cuota de mercado, 10% por encima de la cuota de mercado que se mantenía la cierre de 2019, según el informe de la SCJ.

Como resultado, de decretar la autorización de apertura de los casinos en el mes de noviembre de 2020, para aquellas comunas que hayan avanzado a Fase III, IV y V, entre las que se encuentra la ciudad de Arica, la Sociedad Operadora vuelve a iniciar sus operaciones el 26 de noviembre de 2020, con una oferta restringida de acuerdo a las medidas sanitarias, experimentando una baja de un 0,78% de los ingresos para el mes de operación (diciembre), con respecto al año anterior, sin embargo, el gasto promedio por visita aumentó de \$ 29.307 en diciembre de 2019 a \$ 60.659 en diciembre de 2020.

Finalmente, producto de mantenerse gran parte del año con sus actividades suspendidas, debido a la pandemia mundial provocada por el COVID-19, Casino Luckia Arica vio mermados significativamente sus ingresos, reconociendo por el año terminado el 31 de diciembre de 2020, una pérdida neta de M\$ 653.445.

### Directorio

Al 31 de diciembre de 2020, los directores de la Sociedad son:

Directores de la Sociedad	Rut	Cargo
José González Fuentes	AAI334851	Presidente
José Alfredo González Fuentes	AAE569383	Director
Luigi Giglio Riveros	10.112.935-7	Director

## Propiedad

Al 31 de diciembre de 2020, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Accionistas	N° de Acciones		Porcentaje de Propiedad
	Suscritas	Pagadas	
Arica Desarrollo e Inversiones S.A.	2.000	2.000	10,19%
Inversiones, Turismo y Entretención S.A.	17.636	17.636	89,81%
<b>Totales</b>	<b>19.636</b>	<b>19.636</b>	<b>100%</b>

## NOTA 02 – POLÍTICAS CONTABLES

Los presentes Estados Financieros de Casino Luckia Arica S.A., correspondientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019; han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros de Casino Luckia Arica S.A. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2020 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en los Estados Financieros.

### a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros de Casino Luckia Arica S.A. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los Estados de Resultado por Función, Resultado Integral, Flujo de Efectivo y Cambios en el Patrimonio Neto por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Al preparar estos estados financieros, la gerencia ha realizado juicios y estimaciones que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

La información sobre supuestos e incertidumbres en la estimación al 31 de diciembre de 2020 que tienen un riesgo significativo de resultado en un ajuste material a los importes en libros de activos y pasivos en el próximo año financiero se mencionan a continuación:

1. La vida útil de las propiedades plantas y equipos e intangibles.
2. Recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

b) Moneda funcional y transacciones en moneda extranjera

b.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que opera, siendo el peso chileno su moneda funcional.

b.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la liquidación a los tipos de cambio de cierres de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

b.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables, se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo a las siguientes paridades:

Monedas	31-12-2020 \$	31-12-2019 \$
Dólar Estadounidense (US\$)	710,95	748,74
Euro (€)	870,66	832,35
Unidad de Fomento (UF)	29.070,33	28.309,94

c) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según NIC 36 *Deterioro del valor de los Activos*.

Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan de acuerdo a NIC 23 *Costos por Préstamos*.

Los costos de mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlos como activo. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultado del ejercicio en que se incurre.

## Depreciación de Propiedades, planta y equipos

La depreciación de las propiedades, plantas y equipos se calculará usando el método lineal considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuese necesario, en cada cierre de los Estados Financieros, de manera de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce en forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdida por deterioro.

La Sociedad depreciará las propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada, tal como se describe a continuación:

Clase de Activos	Vida útil en años estimada
Construcciones	50 años
Instalaciones	10 años
Máquinas de azar	8-15 años
Mesas de juego	15 años
Herramientas	3 años
Equipos computacionales	6 años
Muebles y Útiles	7 años
Otras propiedades, plantas y equipos	1 año

### d) Activos intangibles

Se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 6 años y su amortización se registra en el estado de resultado por función en el rubro gastos de administración.

e) Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos y son reconocidos usando el método del interés efectivo.

f) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede ser no recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo comparado con su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

g) Instrumentos financieros

i. Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando estos se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

## ii. Clasificación y medición posterior

### Activos financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral – inversión en deuda, a valor razonable con cambio en otro resultado integral – inversión en patrimonio, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Sociedad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer periodo sobre el que se informa posterior el cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda se mide al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medida a valor razonable con cambios en resultados.

- el activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Sociedad puede realizar una elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados. En el reconocimiento inicial, la Sociedad puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como el valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

#### Activos financieros – Evaluación modelo de negocio

La Sociedad realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega información a la gerencia. La información considerara incluye:

- las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa a la gerencia de la Sociedad.
- los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio ( y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos;
- cómo se retribuye a los gestores del negocio – por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos; y
- la frecuencia, el valor y el calendario de las ventas en operaciones anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Sociedad de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Activos financieros – Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Para propósitos de esta evaluación, el “principal” se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El “interés” se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos de principal y los intereses, la Sociedad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Sociedad considera:

- hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que podrían ajustar el cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- características de pago anticipado y prórroga; y
- términos que limitan el derecho de la Sociedad a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su importe normal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero

no pagados), que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

<b>Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados</b>	Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados. No obstante, en el caso de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
<b>Activos financieros al costo amortizado</b>	Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.
<b>Inversiones de deuda a VRCORI</b>	Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.
<b>Inversiones de patrimonio a VRCORI</b>	Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo claramente represente una recuperación de parte del costo de inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral y nunca se reclasifican en resultados.

#### Pasivos financieros – Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo de amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjeras se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

### iii. Baja en cuentas

#### Activos financieros

La Sociedad da de baja en cuentas de un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Sociedad participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

La Sociedad da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Sociedad también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no son en efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

### iv. Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Sociedad tenga, en el momento actual, el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

### h) Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los Estados Financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez, con bajo riesgo y vencimiento original de tres meses o menos.

i) Inventarios

Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, según cual sea menor.

j) Capital emitido

El capital social emitido está representado por acciones ordinarias.

k) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

La Sociedad ha determinado que el interés y las multas relacionadas con los impuestos a las ganancias, no cumplen con la definición de impuestos a las ganancias y, en consecuencia, se contabilizan bajo la Norma NIC 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes*.

i. Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se compensan solo si se cumple ciertos criterios.

ii. Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos fiscales. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible;

- las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que la Sociedad pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro previsible; y
- las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias fiscales futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Las ganancias fiscales futuras se determinan con base en la reversión de las diferencias temporarias correspondientes. Si el importe de las diferencias temporarias imponibles es insuficiente para reconocer un activo por impuesto diferido, entonces se consideran las ganancias fiscales futuras ajustadas por las reversiones de las diferencias temporarias imponibles, con base en los planes de negocios de las subsidiarias individuales de la Sociedad. Los activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de presentación y se reducen en la medida que deja de ser probable que se realice el beneficio fiscal correspondientes; esas reducciones se reversan cuando la probabilidad de ganancias fiscales futuras mejora.

Al final de cada período sobre el que se informa, una entidad evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

El impuesto diferido debe medirse empleándose las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el periodo en el que se reviertan usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de presentación, y refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si la hubiere.

La medición de los impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Sociedad espera, a la fecha de presentación, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos. Para este propósito, se presume que el importe en libros de las propiedades de inversión medidas al valor razonable se recuperará mediante la venta, y la Sociedad no ha refutado esta presunción.

Los activos y pasivos por impuestos se compensan solo si cumplen ciertos criterios.

#### l) Beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados a corto plazo son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Sociedad posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

#### m) Subvenciones del gobierno

La Sociedad reconoce una subvención de gobierno relacionada con un activo, la cual se reconoce inicialmente como ingresos diferidos al valor razonable cuando existe una seguridad razonable de que serán percibidas y que la Sociedad cumplirá con todas las condiciones asociadas a la subvención y son reconocidas sistemáticamente en resultados como otros ingresos durante la vida útil del activo.

Las subvenciones que compensan a la Sociedad por gastos en los que se ha incurrido son reconocidas en resultados como otros ingresos sistemáticamente en los mismos periodos en que los gastos son reconocidos.

#### n) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado.
- b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

La provisión progresiva se realiza con base en el uso diario de las maquinas con pozo progresivo, ya sea si la variación es positiva o negativa.

ñ) Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

El reconocimiento de los ingresos provenientes de la explotación del Casino es realizado sobre la base de la recaudación obtenida, menos los premios pagados y la provisión de premios progresivos de acuerdo a lo establecido en la ley N°19.995, sobre las bases generales para la autorización, funcionamiento y fiscalización de Casinos de Juegos.

o) Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados, en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16.

p) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad, se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

q) Utilidad líquida distribuible

Se entiende por Utilidad líquida distribuible, aquella utilidad atribuible a los tenedores de instrumentos en el patrimonio neto de la controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio adicional que es presentada en el estado de resultados por función. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida. La Sociedad ha adoptado el criterio de distribuir utilidades en función de resultados realizados, sin perjuicio que la política de distribución de dividendos establece que no distribuirá en los primeros diez años de operación.

La Sociedad para determinar la utilidad líquida a distribuir, deberá considerar, en caso de existir, la deducción del saldo deudor del rubro Pérdidas Acumuladas del Patrimonio.

La política utilizada para la determinación de la Utilidad Líquida Distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En caso de que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la

mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), tan pronto el Directorio opte por la decisión.

## NOTA 03 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS: VALORES RAZONABLES Y ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

### 1. Determinación de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad no posee activos o pasivos reconocidos que sean medidos a valor razonable. En el caso que aplique, la Administración utiliza información de terceros para medir los valores razonables y evalúa la evidencia obtenida para respaldar la conclusión de que esas valoraciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel de jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valoraciones.

### 2. Clasificación y medición

La clasificación de los activos financieros bajo la Norma NIIF 9 por lo general se basa en el modelo de negocios en que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual. La Norma NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros:

- a. Medidos al costo amortizado,
- b. Al valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI),
- c. Y el valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

		<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos financieros</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Costo amortizado	38.733	75.786
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Costo amortizado	114.640	114.640
		<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Pasivos financieros</b>			
Otros pasivos financieros	Otros pasivos financieros	11.874.030	12.221.131
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Otros pasivos financieros	1.668.665	1.633.835
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Otros pasivos financieros	1.394.969	735.282

### 3. Gestión de riesgo financiero

La Sociedad está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros.

- a. riesgo de crédito
- b. riesgo de liquidez
- c. riesgo de mercado

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de gestión de riesgos de la Sociedad. El Directorio es responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad.

Las políticas de gestión de riesgos son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Sociedad, fijar límites y controles de riesgos adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de gestión de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Sociedad. La Sociedad, a través de sus normas y procedimientos de gestión, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

#### a. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes y los instrumentos de inversión de la Sociedad.

La Sociedad mantiene niveles mínimos de cuentas por cobrar a terceros, debido a que sus transacciones son al contado, por lo que no existe una exposición a eventuales riesgos de incobrabilidad. Las cuentas por cobrar a clientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 por M\$ 38.733 y M\$ 75.786, respectivamente, representan 0,12% y 0,24% del total activos de esos años. La exposición al riesgo de crédito para los otros activos financieros es baja, ya que son transacciones con Transbank o bancos de la plaza, que se consideran sin riesgo a efectos de cálculo de pérdida esperada.

El resto de las cuentas a cobrar se caracteriza por riesgo de cliente y por el periodo de mora, que en base a estadísticas históricas de la Sociedad se determina la pérdida esperada. La Sociedad no considera que haya riesgo en los saldos con empresas del Grupo.

b. Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Sociedad para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Sociedad.

Producto de la naturaleza del negocio, la Sociedad mantiene una importante cantidad de recaudación en efectivo diaria y estable durante el mes, lo que permite gestionar y predecir su disponibilidad de liquidez.

Además, sus saldos disponibles de dinero provienen del aporte de capital de la Sociedad del Grupo: Inversiones, Turismo y Entretención S.A., lo que representa adicionalmente, el compromiso de apoyo financiero de sus accionistas, en caso de requerirse y de créditos de financiamiento otorgados por la banca nacional.

Al 31-12-2020	Corrientes			No corrientes			Total pasivos M\$
	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corriente	1 a 3 años	Más de 3 años	Total No corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros (*)	361.786	903.374	1.265.160	2.509.999	8.098.871	10.608.870	11.874.030
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.668.665	-	1.668.665	-	-	-	1.668.665
Cuentas por pagar entidades relacionadas	244.982	-	244.982	1.149.987	-	1.149.987	1.394.969
Provisiones por beneficios a los empleados	110.159	-	110.159	-	-	-	110.159
<b>Total Pasivos</b>	<b>2.385.592</b>	<b>903.374</b>	<b>3.288.966</b>	<b>3.659.986</b>	<b>8.098.871</b>	<b>11.758.857</b>	<b>15.047.823</b>

(\*) Corresponde a cuotas del crédito de financiamiento con vencimiento desde el año 2020 hasta el año 2031.

Al 31-12-2019	Corrientes			No corrientes			Total pasivos M\$
	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corriente	1 a 3 años	Más de 3 años	Total No corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Otros pasivos financieros (*)	186.543	599.606	786.149	2.358.429	9.076.553	11.434.982	12.221.131
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.289.203	344.632	1.633.835	0	-	-	1.633.835
Cuentas por pagar entidades relacionadas	465.282	-	465.282	270.000	-	270.000	735.282
Provisiones por beneficios a los empleados	173.455	-	173.455	-	-	-	173.455
<b>Total Pasivos</b>	<b>2.114.483</b>	<b>944.238</b>	<b>3.058.721</b>	<b>2.628.429</b>	<b>9.076.553</b>	<b>11.704.982</b>	<b>14.763.703</b>

(\*) Corresponde a cuotas del crédito de financiamiento con vencimiento desde el año 2021 hasta el año 2031.

Los otros pasivos financieros corresponden a préstamo suscrito con Banco Itaú en fecha 16 de junio de 2015, para financiar la construcción de Casino Luckia Arica, posteriormente, con fecha 28 de junio de 2016, se firma cesión de una parte del crédito a Banco Santander. La tasa de interés de la obligación bancaria es de un 2,35% más tasa TAB valor nominal. Este préstamo se encuentra garantizado con hipoteca sobre predios, prendas sobre activos, entre otros (véase Notas 15 y 27). Este préstamo está sujeto a cumplimiento de ratios financieros (véase Nota 26).

Entre los créditos con tasa variable, nos encontramos con una tasa de un spread fijo y TAB nominal. La composición variable de dicho crédito, en particular la tasa TAB, produce que los costos financieros sean susceptibles a cambios de un periodo a otro.

b. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio, tasas de interés o precios de las acciones, afecten los ingresos de la Sociedad o el valor de los instrumentos financieros que mantiene. El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Sociedad enfoca su estrategia comercial en el aumento significativo de las oferta, brindando servicios de primer nivel a los clientes locales, lo que permitirá atraer un mayor un mayor volumen de clientes y turistas provenientes principalmente de ciudades como Iquique, Antofagasta y Calama, y zona central de Chile, como también de países como Perú, Bolivia y Argentina, potenciando así, la demanda por los servicios turísticos, de entretenimiento, juegos de azar, salones de convenciones y eventos, servicios de restaurant y bares.

En el área de influencia de 70 km. no existen centros urbanos o servicios relacionados que restrinjan o limiten el Proyecto Casino Luckia Arica. Cabe mencionar en este punto, que en la actualidad la comuna de Arica, cuenta con un Casino Municipal de Juegos, que con fecha 29 de diciembre de 2017, ha prorrogado y modificado el actual Contrato de Concesión desde el 1 de enero de 2018, hasta los treinta días anteriores a la fecha en que el nuevo operador adjudicado esté en condiciones de iniciar sus operaciones, luego del proceso licitatorio que deberá llevar a cabo la Superintendencia de Casinos de Juego. Es destacar que en la comuna de Arica no existe

limitación en número de establecimiento o distancia vial, respecto a otros Casinos de Juego del país.

La volatilidad de los ingresos promedio por máquinas tragamonedas y por mesas de juego, podrían afectar el negocio, su condición financiera y por lo tanto sus resultados operacionales. Es política de Casino Luckia Arica S.A. mantener altos niveles de calidad de sus instalaciones, servicios y estándares tecnológicos de punta, para mantener el liderazgo de la industria, existiendo un equipo especializado en cada una de las áreas de la Sociedad procurando la excelencia en sus labores.

c.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de la Sociedad es no endeudarse a través de financiamiento en moneda distinta a la moneda funcional, vale decir el peso chileno, por ende, el riesgo en el tipo de cambio estaría mitigado. Las transacciones en monedas distintas a la funcional no son significativas.

c.2) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. La Administración está monitoreando permanente el mercado de tasas, con el objeto de evaluar la conveniencia de modificar su estructura de tasa (variable o fija), no obstante, las tasas están predeterminadas en el contrato de financiamiento, por lo que ha estructurado su costo financiero aceptando esa volatilidad.

Una variación razonablemente posible de 100 puntos de base en las tasas de interés a la fecha de presentación habría aumentado (disminuido) el patrimonio y el resultado en los montos mostrados en la tabla siguiente. Este análisis asume que todas las otras variables, en particular las tasas de cambio de moneda extranjera permanecen constantes.

	Tasa Anual +Tab-10% 2.35% + 2.54%	Tasa Anual +Tab 2.35% + 2.83%	Tasa Anual +Tab + 15% 2.35% + 3.24%
Intereses en M\$ al 31-12-2020	418.406	423.290	426.546

	Tasa Anual +Tab-10% 2.35% + 0.207%	Tasa Anual +Tab 2.35% + 0.23%	Tasa Anual +Tab + 10% 2.35% + 0.253%
Intereses en M\$ al 31-12-2019	636.232	668.633	701.034

## NOTA 04 – NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

### a) Pronunciamentos contables vigentes

Los siguientes pronunciamentos contables modificados son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2020:

#### **Modificaciones a las NIIF**

*Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual para la Información Financiera.*

*Definición de un Negocio* (Modificaciones a la NIIF 3).

*Definición de Material o con Importancia Relativa* (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8).

*Reforma de la Tasa de Interés de Referencia* (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7).

*Vigencia de la exención temporal de la aplicación de la NIIF 9* (Modificaciones a la NIIF 4).

El siguiente pronunciamento contable se aplica a partir de los períodos iniciados el 1 de junio de 2020, permitiéndose su adopción anticipada:

*Reducciones del alquiler relacionadas con el COVID-19* (Modificaciones a la NIIF 16).

Estas modificaciones a las NIIF no tuvieron impacto en los estados financieros de la Sociedad.

### b) Pronunciamentos contables emitidos aún no vigentes

Los siguientes pronunciamentos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2021, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros. La Sociedad tiene previsto adoptar los pronunciamentos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	
<i>Contratos Onerosos – Costos de Cumplimiento de un Contrato</i> (Modificaciones a la NIC 37)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022 a contratos existentes en la fecha de la aplicación. Se permite adopción anticipada
<i>Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Propiedad, Planta y Equipos – Ingresos antes del uso previsto</i> (Modificaciones a la NIC 16)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes</i> (Modificaciones a la NIC 1)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada.

<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Referencia al Marco Conceptual (Modificaciones a la NIIF 3)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022. Se permite adopción anticipada.
<i>Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Fase 2 (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada.

La Administración no ha efectuado el análisis de los impactos de estas modificaciones a las NIIF, sin embargo, no espera que estos pronunciamientos contables tengan un impacto significativo sobre los estados financieros de la Sociedad.

## **NOTA 05 – ESTIMACIONES, JUICIOS Y CRITERIOS DE LA ADMINISTRACIÓN**

### **a) Uso de estimaciones**

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valorización contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen el juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial, financiera y de ingresos. Asimismo, pueden incluir suposiciones que hubieran podido adoptarse en forma distinta por la dirección de la Sociedad en el mismo ejercicio de información contable, basándose en razones igualmente justificadas.

#### **I. Propiedades, planta y equipos e intangibles**

El tratamiento contable de la inversión en Propiedades, planta y equipos e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar la vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación y amortización de estos ítems.

#### **II. Impuestos diferidos**

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el

calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos de impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

#### NOTA 06 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente al efectivo	Saldo al 31-12-2020 M\$	Saldo al 31-12-2019 M\$
Efectivo en Caja	181.499	172.881
Saldos en bancos	488.508	667.939
<b>Total</b>	<b>670.007</b>	<b>840.820</b>

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo y equivalente de efectivo, el saldo en caja, bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original de hasta 90 días.

Los saldos en bancos incluyen UF 5.285,01 correspondientes a una cuenta de reserva al servicio de deuda destinada únicamente a pagos de capital o intereses por las obligaciones de préstamos contraídos por la Sociedad (Véase Nota 27).

La composición por moneda de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Efectivo y equivalente al efectivo (por tipo de moneda) Pesos chilenos	Saldo al 31-12-2020 M\$	Saldo al 31-12-2019 M\$
Pesos chilenos	667.457	832.663
Dólares Estadounidenses	2.550	8.157
<b>Total</b>	<b>670.007</b>	<b>840.820</b>

En cumplimiento a lo establecido en D.S. N° 547, de 2005 emitido por la Superintendencia de Casinos de Juego, Casino Luckia Arica S.A. declara que, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad mantiene un encaje en bóveda central de M\$ 120.000, cumpliendo con la mencionada normativa.

#### NOTA 07 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

La composición de los saldos es la siguiente:

Concepto	Saldo al 31-12-2020 M\$	Saldo al 31-12-2019 M\$
Gastos pagados por anticipado	9.663	7.583
<b>Total</b>	<b>9.663</b>	<b>7.583</b>

#### NOTA 08 – DEUDORES COMERCIALES Y CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE

a) La composición de los saldos es la siguiente:

Conceptos	31-12-2020			31-12-2019		
	Valor bruto M\$	Deterioro Incobrables M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Deterioro Incobrables M\$	Valor neto M\$
Clientes por cobrar	34.416	-	34.416	71.979	-	71.979
Cuenta Corriente Personal	4.317	-	4.317	889	-	889
Bonificación a la Mano de Obra DL 889 <sup>(1)</sup>	-	-	-	2.918	-	2.918
<b>Total</b>	<b>38.733</b>	<b>-</b>	<b>38.733</b>	<b>75.786</b>	<b>-</b>	<b>75.786</b>

(1) Decreto Ley 889 de 1975, que permite acceder a una bonificación por contratar mano de obra en zonas extremas del país.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 el saldo presentado en clientes por cobrar incluye principalmente saldos por cobrar a Transbank (correspondiente a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) Un detalle de los vencimientos de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Conceptos	31-12-2020	31-12-2019
	M\$	M\$
Corriente (no vencido)	38.733	75.786
Vencido entre 1 y 30 días	-	-
Vencido entre 31 y 60 días	-	-
Vencido entre 61 y 90 días	-	-
Vencido entre 91 y 365 días	-	-
<b>Total</b>	<b>38.733</b>	<b>75.786</b>

La Sociedad aplica el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo, en este caso las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Los criterios utilizados por la Sociedad para determinar la existencia de pérdida objetiva y/o esperada por deterioro de las deudas comerciales, son los siguientes:

- Madurez de la cartera
- Señales concretas de mercado, y
- Hechos concretos de deterioro (default)

Con base en el análisis anterior, la Sociedad no presenta provisión por incobrables.

#### NOTA 9 – SALDO Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS RELACIONADAS

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se detallan a continuación:

a) Cuentas por cobrar, corriente:

Nombre Sociedad	Rut	País de origen	Tipo de moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Chile	Pesos	3.777	3.777
Arica Desarrollo e Inversiones S.A.	76.744.260-2	Chile	Pesos	110.863	110.863
<b>Total</b>				<b>114.640</b>	<b>114.640</b>

Con base en el análisis efectuado, según se explica en la Nota 8, la Sociedad no presenta provisión por deterioro de las cuentas por cobrar a partes relacionadas.

Las cuentas por cobrar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corresponden a operaciones comerciales y cuenta corriente, pactadas en pesos y no devengan intereses. La forma de cobro normalmente es en efectivo mediante transferencia entre cuentas bancarias.

b) Cuentas por pagar, corriente:

Nombre Sociedad	Rut	País de origen	Tipo de moneda	Saldo al 31-12-2020 M\$	Saldo al 31-12-2019 M\$
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Chile	Pesos	244.982	465.282
<b>Total</b>				<b>244.982</b>	<b>465.282</b>

Las cuentas por pagar corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corresponden a operaciones comerciales y cuenta corriente, están medidas a costo amortizado, su vencimiento es de corto plazo hasta doce meses, están pactadas en pesos y no devengan intereses.

c) Cuentas por pagar, no corriente:

Nombre Sociedad	Rut	País de origen	Tipo de moneda	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Gran Casino Copiapó S.A.	99.598.680-9	Chile	Pesos	331.772	270.000
Inversiones, Turismo y Entretención S.A.	60.810.000-8	Chile	Pesos	652.215	-
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Chile	Pesos	166.000	-
<b>Total</b>				<b>1.149.987</b>	<b>270.000</b>

Las cuentas por pagar no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019, corresponden a transacciones de cuenta corriente, pactadas mediante acuerdo escrito en pesos y no devengan interés. La forma de pago de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes normalmente es en efectivo mediante transferencia entre cuentas bancarias.

d) Transacciones

Detalle de transacciones desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2020.

Nombre parte relacionada	Rut	Tipo	Servicio	Monto 31-12-2020 M\$	Monto 31-12-2020 UF	Efecto en resultados (cargo/abono entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2020) M\$
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Accionista común	Pago de deuda	220.300	-	-
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Accionista común	Deuda obtenida	(166.000)	-	-
Gran Casino Copiapó S.A.	99.598.680-9	Accionista común	Deuda obtenida	(61.772)	-	-
Inversiones, Turismo y Entretención S.A.	60.810.000-8	Accionista controlador	Deuda obtenida	(652.215)	-	-

Detalle de transacciones desde el 01 de enero al 31 de diciembre de 2019

Nombre parte relacionada	Rut	Tipo	Servicio	Monto 31-12-2019 M\$	Monto 31-12-2019 UF	Efecto en resultados (cargo/abono entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2019) M\$
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Accionista común	Cobro Deuda	837.702	-	-
Sidesa Chile S.A.	76.255.245-0	Accionista común	Cobro Deuda	200.000	-	-
Arica Desarrollo e Inversiones S.A.	76.744.260-2	Accionista común	Deuda	(91.019)	3.301,97	1.264

e) Compensaciones al personal directivo clave y administrador.

El Directorio de Casino Luckia Arica S.A. está conformado por 3 miembros, los que permanecen por 3 años, con posibilidad de ser reelegido. Este Directorio no es remunerado, no así los miembros de la alta administración y demás ejecutivos que asumen la gestión de la Sociedad.

La Sociedad ha definido para estos efectos considerar personal clave a los ejecutivos que definen políticas y lineamientos macro para la Sociedad, entre los que se encuentran el Gerente General y los Directores, los que han devengado las siguientes remuneraciones:

Concepto	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Remuneraciones	171.145	274.051
<b>Total</b>	<b>171.145</b>	<b>274.051</b>

#### NOTA 10 – INVENTARIOS

El detalle de este rubro es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Existencias (repuestos para máquinas de juego)	71.252	66.968
<b>Total</b>	<b>71.252</b>	<b>66.968</b>

#### NOTA 11 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

A continuación, se muestra el rubro otros activos no financieros corrientes al 31 de diciembre 2020 y 2019:

Concepto	Saldo al	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Crédito Tributario Ley Arica	7.811.547	7.811.547
<b>Total</b>	<b>7.811.547</b>	<b>7.811.547</b>

El Crédito Tributario a la Inversión, Ley que se aplica para las regiones de Arica y Parinacota, es un crédito tributario, que para este caso en particular, corresponde al 40% de su inversión en propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en la Ley 19.420, debido a que corresponde a una inversión de Alto Interés Turístico, según Resolución N° 0932 de fecha 20.12.2018, emitida por el Servicio Nacional de Turismo.

Este beneficio tributario se irá imputando anualmente al impuesto a la renta de primera categoría producto de las utilidades que se vayan generando de sus operaciones habituales.

## NOTA 12 – INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de este rubro es el siguiente:

Activos Intangibles, neto	Saldo al	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Software	9.422	13.190
<b>Total</b>	<b>9.422</b>	<b>13.190</b>

Activos Intangibles	Saldo al	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Software	22.611	22.611
Amortización acumulada	(13.189)	(9.421)
<b>Total</b>	<b>9.422</b>	<b>13.190</b>

## NOTA 13 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

a) Composición

El detalle de este rubro para el ejercicio 2020, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020	Activo bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Terrenos	960.790	-	960.790
Construcciones	16.332.661	(1.061.408)	15.271.253
Instalaciones	508.584	(153.283)	355.301
Máquinas de Azar	4.558.535	(1.088.619)	3.469.916
Mesas de Juego	305.713	(70.724)	234.989
Herramientas	4.481	(4.480)	1
Equipos computacionales	331.513	(184.315)	147.198
Muebles y Útiles	425.108	(192.908)	232.200
Otras Propiedades, plantas y equipos	63.904	(24.642)	39.262
<b>Total</b>	<b>23.491.289</b>	<b>(2.780.379)</b>	<b>20.710.910</b>

El detalle de este rubro en el ejercicio 2019 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2019	Activo bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo neto M\$
Terrenos	960.790	-	960.790
Construcciones	16.305.203	(733.047)	15.572.156
Instalaciones	508.584	(101.141)	407.443
Máquinas Recreativas	4.558.535	(774.835)	3.783.700
Mesas de Juego	305.713	(50.326)	255.387
Herramientas	4.481	(3.714)	767
Muebles y Útiles	326.317	(128.691)	197.626
Equipos de computación	425.108	(135.911)	289.197
Otras Propiedades, plantas y Equipos	63.904	(17.140)	46.764
<b>Total</b>	<b>23.458.635</b>	<b>(1.944.805)</b>	<b>21.513.830</b>

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Movimiento Año 2020	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Equipos y Herramien tas M\$	Equipos Comput. M\$	Muebles y Útiles M\$	Otras Propiedad es, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Inicial al 01-01-2020	960.790	15.572.156	407.443	3.783.700	255.387	767	197.626	289.197	46.764	21.513.830
Adiciones	-	27.458	-	-	-	-	5.196	-	-	32.654
Bajas/Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	(328.361)	(52.142)	(313.784)	(20.398)	(766)	(55.624)	(56.997)	(7.502)	(835.574)
<b>Total Movimientos</b>	-	<b>(300.903)</b>	<b>(52.142)</b>	<b>(313.784)</b>	<b>(20.398)</b>	<b>(766)</b>	<b>(50.428)</b>	<b>(56.997)</b>	<b>(7.502)</b>	<b>(802.920)</b>
<b>Saldo Final al 31-12-2020</b>	<b>960.790</b>	<b>15.271.253</b>	<b>355.301</b>	<b>3.469.916</b>	<b>234.989</b>	<b>1</b>	<b>147.198</b>	<b>232.200</b>	<b>39.262</b>	<b>20.710.910</b>

Los movimientos al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Movimiento Año 2018	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Instalaciones M\$	Máquinas de azar M\$	Mesas de juego M\$	Equipos y herramie ntas M\$	Equipos Comput. M\$	Muebles y Útiles M\$	Otras Propiedades, plantas y equipos M\$	Totales M\$
Inicial al 01-01-2019	960.790	15.921.627	356.092	4.134.487	274.729	2.260	247.741	320.449	48.388	22.266.563
Adiciones	-	-	103.493	-	984	-	4.606	23.535	5.767	138.385
Bajas/Retiros	-	(21.572)	-	(34.740)	-	-	-	-	-	(56.312)
Gastos por depreciación	-	(327.899)	(52.142)	(316.047)	(20.326)	(1.493)	(54.721)	(54.787)	(7.391)	(834.806)
<b>Total Movimientos</b>	-	<b>(349.471)</b>	<b>51.351</b>	<b>(350.787)</b>	<b>(19.342)</b>	<b>(1.493)</b>	<b>(50.115)</b>	<b>(31.252)</b>	<b>(1.624)</b>	<b>(752.733)</b>
<b>Saldo Final al 31-12-2019</b>	<b>960.790</b>	<b>15.572.156</b>	<b>407.443</b>	<b>3.783.700</b>	<b>255.387</b>	<b>767</b>	<b>197.626</b>	<b>289.197</b>	<b>46.764</b>	<b>21.513.830</b>

Los activos de la Sociedad garantizan préstamos con bancos (véase Nota 15)

Bajo NIC 36 *Deterioro de Activos*, una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso. Durante el presente ejercicio, no se han identificado indicadores de deterioro.

Las adiciones en su mayoría se refieren en general a compras de implementos de juego.

## NOTA 14 –IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

### 14.1 Activos por Impuestos Diferidos

Los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos y pasivos por impuestos diferidos, el detalle es el siguiente:

Nombre Sociedad	31-12-2020		31-12-2019	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisiones vacaciones	23.629	-	21.099	-
Provisión bono retribuable	6.114	-	-	-
Propiedades, planta y equipo	363.930	-	268.656	-
Pérdida tributaria (1)	879.490	-	677.240	-
Diferencia Crédito Tributario Ley Arica	212.024	-	151.001	-
<b>Total Impuesto Diferido en M\$</b>	<b>1.485.187</b>	<b>-</b>	<b>1.117.996</b>	<b>-</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2020, el monto acumulado de las pérdidas tributarias asciende a M\$ 3.257.371. Se estima que estas pérdidas comenzarán a revertirse a medida que los ingresos tributarios aumenten, lo cual se prevé a partir del período 2021 - 2022.

### Movimiento de Impuestos Diferidos

El movimiento de las cuentas de impuestos diferidos es el siguiente:

Concepto	Saldo al 31-12-2020 M\$	Saldo al 31-12-2019 M\$
Saldo inicial	1.117.996	980.032
Incremento	367.191	137.964
<b>Saldo final</b>	<b>1.485.187</b>	<b>1.117.996</b>

## 14.2 Resultado por impuesto a las ganancias

Detalle	Acumulado	
	01-01-2020 al 31-12-2020 M\$	01-01-2019 al 31-12-2019 M\$
Efecto variación impuesto diferido	367.191	137.964
<b>Ganancia (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>367.191</b>	<b>137.964</b>

## 14.3 Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación del ingreso por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es la siguiente:

Detalle	31-12-2020		31-12-2019	
	%	M\$	%	M\$
Utilidad (pérdida) antes de Impuesto		(1.020.636)		132.940
Gasto (ingreso) utilizando la tasa legal	27,00%	275.572	-27,00%	(35.894)
Otros incrementos(decrementos) por impuestos legales	8,98%	91.619	114.76%	152.564
Efecto diferencias temporales del ejercicio	-	-	16,02%	21.294
<b>Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>35,98%</b>	<b>367.191</b>	<b>103,78%</b>	<b>137.964</b>

## Pérdidas tributarias

La Sociedad mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, provenientes de su negocio de Casino. Tales pérdidas, no tienen plazo de vencimiento y su reverso se estima en la medida que los ingresos tributarios se incrementen.

## NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad presenta en este rubro el siguiente detalle:

a) Otros Pasivos financieros, corriente

Institución Financiera	Rut	Moneda	Saldo al 31-12-2020			Saldo al 31-12-2019		
			Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	Total M\$
Banco Itaú	97.023.000-9	Pesos	759.096	6.365.322	7.124.689	471.689	6.859.434	7.331.123
Banco Santander	97.036.000-K	Pesos	506.064	4.243.548	4.749.612	314.460	4.575.548	4.890.008
<b>Saldo final</b>			<b>1.265.160</b>	<b>10.608.870</b>	<b>11.874.030</b>	<b>786.149</b>	<b>11.434.982</b>	<b>12.221.131</b>

Estos créditos están medidos a costo amortizado y sus vencimientos son trimestrales, a partir del 27 de septiembre de 2018 hasta el 29 de septiembre de 2031.

El préstamo con la entidad bancaria Itaú, corresponden al contrato suscrito con fecha 16 de junio de 2015, para financiar la construcción de Casino Luckia Arica, posteriormente, con fecha 29 de junio de 2016, se firma cesión de una parte del crédito a Banco Santander.

La tasa de interés de la obligación bancaria es de un 2,35% más tasa TAB valor nominal, la cual no difiere de la tasa de interés efectiva.

El contrato de financiamiento suscrito con Corpbanca (ahora Itaú), constituye Hipoteca sobre Predios, Prendas sobre Activos, entre otros que garantizan estos préstamos (véase Nota 27), así como se establecen ratios financieros (véase Nota 26).

#### 15.1 Conciliación entre cambios en los pasivos y flujos de efectivo surgido de actividades de financiación.

En miles de pesos	Nota	Pasivos Pasivos financieros	Patrimonio Capital Social
<b>Saldo al 01 de enero de 2020</b>	15	<b>12.221.131</b>	<b>12.033.433</b>
Importes pagados de préstamos a largo plazo		(486.343)	-
<b>Total cambios por flujos de efectivo de financiación</b>		<b>(486.343)</b>	<b>-</b>
<b>Efectos de cambios en tipos de cambio</b>		-	-
<b>Otros cambios relacionados con pasivos</b>			
Gastos por intereses		433.781	-
Intereses pagados		(294.539)	-
<b>Total otros cambios relacionados con pasivos</b>		<b>139.242</b>	<b>-</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	15	<b>11.874.030</b>	<b>12.033.433</b>

En miles de pesos	Nota	Pasivos Pasivos financieros	Patrimonio Capital Social
<b>Saldo al 01 de enero de 2019</b>		<b>15.407.572</b>	<b>12.033.433</b>
Importes pagados de préstamos a largo plazo		(2.997.717)	-
<b>Total cambios por flujos de efectivo de financiación</b>		<b>(2.997.717)</b>	<b>-</b>
<b>Efectos de cambios en tipos de cambio</b>		-	-
<b>Otros cambios relacionados con pasivos</b>			
Gastos por intereses		668.633	-
Intereses pagados		(857.357)	-
<b>Total otros cambios relacionados con pasivos</b>		<b>(188.724)</b>	<b>-</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	15	<b>12.221.131</b>	<b>12.033.433</b>

## NOTA 16 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Concepto	Corriente		No corriente	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Compras o servicios recibidos	961.390	948.916	-	-
Deudas por concepto de Tickets Out vigentes, no cobrados, de acuerdo a normativa vigente	1.280	2.660	-	-
Deudas por fichas de valores en circulación	5.067	4.184	-	-
Premios por juego por pagar <sup>(1)</sup>	278.986	282.762	-	-
Impuesto por pagar <sup>(2)</sup>	421.942	395.313	-	-
<b>Total</b>	<b>1.668.665</b>	<b>1.633.835</b>	-	-

(1) Provisión incremento por juego en pozos progresivos de bingo, mesas de juego, y máquinas de azar.

(2) Impuesto territorial, impuesto al juego, impuesto a las entradas e IVA débito fiscal por pagar.

Las cuentas por pagar por compras o servicios recibidos están medidas a costo amortizado y corresponden a adquisiciones efectuadas a proveedores internacionales (máquinas de juego) y proveedores nacionales. Estas obligaciones no devengan intereses y son pagadas en un promedio de 45 días, desde la fecha de compra o recepción del servicio. La cuenta por pagar por máquinas de juego se encuentra pactada en cuotas mensuales con cada proveedor extranjero y no devengan intereses.

## NOTA 17 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Provisiones corrientes por beneficios a empleados:

Concepto	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Bono retribución variable	22.646	95.311
Provisiones por vacaciones	87.513	78.144
<b>Total</b>	<b>110.159</b>	<b>173.455</b>

## NOTA 18 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle del rubro otros pasivos no financieros no corrientes es el siguiente:

Activos no financieros no corrientes	Saldo al	
	31-12-2020 M\$	31-12-2019 M\$
Ingresos Diferidos	6.912.670	7.184.344
<b>Total</b>	<b>6.912.670</b>	<b>7.184.344</b>

Los ingresos diferidos corresponden al Crédito Tributario Ley Arica reconocido de acuerdo a la NIC 20 *Subvenciones del Gobierno e Información a revelar sobre ayudas Gubernamentales*. Estos ingresos diferidos se irán amortizando anualmente durante la duración de la concesión (ver nota 11).

## NOTA 19 – PATRIMONIO

La Sociedad cuenta con un capital suscrito y pagado equivalente a M\$ 12.033.433 al 31 de diciembre de 2020 y 2019. El capital social que se encuentra dividido en 19.636 acciones ordinarias, nominativas, de una sola serie y sin valor nominal.

### Cuadro de acciones al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Accionistas	N° de Acciones		Porcentaje de Propiedad
	Suscritas	Pagadas	
Arica Desarrollo e Inversiones S.A.	2.000	2.000	10,19%
Inversiones, Turismo y Entretención S.A.	17.636	17.636	89,81%
<b>Totales</b>	<b>19.636</b>	<b>19.636</b>	<b>100%</b>

### Dividendos

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Sociedad no ha registrado la provisión para distribución de dividendos en consideración a que, es política del Grupo no distribuir dividendos durante los primeros años de operación.

La política de dividendos se inclina por la no distribución de éstos ya que fortalece el capital de trabajo de la Sociedad, y además estos recursos no distribuidos pueden ser utilizados en el pago de pasivos de alto costo financiero, que a la vez liberarían capital de trabajo adicional; en segundo lugar, los recursos no pagados pueden ser invertidos en proyectos productivos que aseguren el posicionamiento en el mercado de la empresa.

No obstante, lo anterior, de acuerdo al contrato de financiamiento suscrito con Itaú, existe prohibición de distribuir dividendos hasta el año 2023, y una vez que se encuentre totalmente pagado dicho contrato de financiamiento.

### Gestión de capital

La Sociedad utiliza una combinación de políticas y técnicas para la gestión del capital circulante. Estas políticas tienen por objeto la gestión de los activos circulantes (efectivo y equivalente de caja) y la financiación a corto plazo, de tal manera que los flujos de efectivo y los rendimientos sean aceptables.

### Resultado acumulado

El movimiento del resultado acumulado es el siguiente:

Resultado acumulado	2020 M\$	2019 M\$
Saldo al 1 de enero	(2.419.120)	(2.690.024)
Resultado del ejercicio	(653.445)	270.904
Saldo al 31 de diciembre	(3.072.565)	(2.419.120)

### NOTA 20- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Ingreso de actividades Ordinarias	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Ingresos por juegos de azar	2.048.885	5.695.086
<b>Total Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>2.048.885</b>	<b>5.695.086</b>

#### 20.1 Total de ingresos de actividades ordinarias

Ingreso de actividades Ordinarias	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Ingresos Máquina de Azar	1.881.469	5.012.707
Ingresos Mesas de Juego	159.350	648.903
Ingresos Bingo	8.066	33.476
<b>Total Ingresos por juegos de azar</b>	<b>2.048.885</b>	<b>5.695.086</b>

## NOTA 21 – COSTO DE VENTAS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los principales costos y gastos de operación para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Costos de ventas	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Tasa sobre ingresos del juego	(409.777)	(1.139.017)
Costos y gastos del personal (asociado al juego)	(471.774)	(909.705)
Atenciones Comerciales y premios (*)	(127.688)	(476.419)
Depreciación	(603.173)	(604.961)
<b>Total</b>	<b>(1.612.412)</b>	<b>(3.130.102)</b>

(\*) Servicios prestados en virtud del convenio comercial para la explotación de Servicios Anexos suscrito entre Sidesa Chile S.A. y Casino Luckia Arica S.A. con fecha 26 de marzo de 2014.

Gastos de Administración	ACUMULADO	
	01-01-2020 al 31-12-2020 M\$	01-01-2019 al 31-12-2019 M\$
Gastos del personal (no asociados con el juego)	(299.818)	(350.330)
Gastos por inmuebles arrendados	(1.534)	(4.458)
Gastos por servicios básicos	(157.148)	(237.008)
Gastos de reparación y mantención	(97.437)	(199.111)
Gastos publicitarios (*)	(110.891)	(438.551)
Gastos Generales (servicios de aseo)	(234.404)	(396.756)
Depreciación	(236.169)	(233.614)
Asesorías	(130.240)	(107.086)
Gastos y comisiones bancarias	(28.349)	(78.776)
Otros	(15.854)	(18.521)
<b>Total</b>	<b>(1.311.844)</b>	<b>(2.064.211)</b>

(\*) Este ítem está compuesto principalmente avisos en medio, afiches, dípticos, informativos, etc.

## NOTA 22 – OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El detalle de otras ganancias y pérdidas para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019, es el siguiente:

Otras Ganancias (Pérdidas)	Acumulado	
	01-01-2020 al 31-12-2020 M\$	01-01-2019 al 31-12-2019 M\$
Ingresos diferidos (*)	271.674	271.675
Bonificación a la Mano de Obra DL 889	8.120	41.537
Otras ganancias y pérdidas	5.888	40.005
<b>Total</b>	<b>285.682</b>	<b>353.217</b>

(\*) Monto de amortización anual del ingreso diferido reconocido por crédito tributario Ley Arica (véase nota 18).

## NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los principales costos financieros para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

Costos Financieros	Acumulado	
	01-01-2020 al 31-12-2020 M\$	01-01-2019 al 31-12-2019 M\$
Intereses Crédito	(423.290)	(788.685)
Intereses convenios TGR (*)	(10.492)	-
<b>Total</b>	<b>(433.782)</b>	<b>(788.685)</b>

(\*) Intereses por convenios de pagos de impuestos en cuotas con la Tesorería General de la República

## NOTA 24- DIFERENCIAS DE CAMBIO

El detalle de esta partida es el siguiente:

Costos de ventas	ACUMULADO	
	01-01-2020 31-12-2020 M\$	01-01-2019 31-12-2019 M\$
Diferencia de cambio (*)	2.835	(52.894)
<b>Total</b>	<b>2.835</b>	<b>(52.894)</b>

(\*) Este saldo se relaciona a cuentas por pagar corrientes y no corrientes con proveedores extranjeros.

## NOTA 25- MEDIO AMBIENTE

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados en el período en que se incurren. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos, de acuerdo a lo establecido en la NIC 16.

## NOTA 26 – CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

- Contingencias

En atención a la emergencia de salud pública decretada con fecha 30 de enero de 2020, por la Organización Mundial de la Salud (OMS), debido al brote denominado Coronavirus CODIV-19, así como lo establecido en el Decreto N° 4 del Ministerio de Salud, que dispuso alerta sanitaria por tal motivo, la Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Oficio Circular 5/2020,

instruyó el cierre de todos los Casinos de Juego del país, esta medida se aplicó a partir del 18 de marzo de 2020.

De acuerdo a lo establecido en el Plan Paso a Paso, en noviembre de 2020 cuando Arica entró a la Fase III, la Superintendencia de Casinos de Juego mediante Oficio Ordinario N° 1755/2020 instruyó el inicio de operaciones de Casino Luckia Arica S.A. a partir del 26 de noviembre de 2020.

A la fecha de los estados financieros, la Administración no puede predecir el alcance y la duración de las medidas adoptadas por el Gobierno y, por lo tanto, no puede predecir los impactos directos e indirectos de COVID-19 en su negocio, en sus resultados operacionales y en su condición financiera, lo que incluye:

- El impacto de COVID-19 en nuestra condición financiera y resultados de operaciones, incluidas las tendencias y el panorama económico general, los recursos financieros y de capital o la posición de liquidez.
- Cómo podrían verse afectadas las operaciones futuras.
- Si la Compañía pudiera incurrir en contingencias materiales relacionadas con COVID-19.
- La anticipación de cualquier deterioro importante, aumentos en las provisiones por pérdidas crediticias, cargos de reestructuración u otros gastos.
- Cualquier cambio en los juicios contables que hayan tenido o tengan una probabilidad razonable de tener un impacto material en este estado financiero.
- El impacto en los proyectos en ejecución.
- El impacto en la cadena de suministro de la Sociedad.
- El impacto en la relación entre costos e ingresos.
- Otros impactos y consecuencias imprevistos. Sin embargo, en base a las incertidumbres descritas anteriormente, la Sociedad está monitoreando de cerca la evolución de la pandemia causada por COVID-19 para analizar y decidir las acciones para minimizar los impactos, garantizar la continuidad de las operaciones y promover la salud y la seguridad de todas las personas involucradas en las operaciones

- Restricciones

A la Sociedad le afectan únicamente las restricciones propias e inherentes a las establecidas en la Ley 19.995, relacionadas con la operación de un Casino de Juego, entre las que se encuentran la prohibición de transferir las acciones de la Sociedad, sin la autorización de la Superintendencia de Casinos de Juego. Adicionalmente, el capital social no podrá ser inferior a 10.000 unidades tributarias mensuales.

Asimismo, de acuerdo al contrato de financiamiento celebrado con Banco Itaú y Banco Santander, se establece lo siguiente:

- i. Medir e informar la Relación de Cobertura de Servicio de Deuda o RCSD del Proyecto
- ii. No podrá distribuir dividendos hasta el año 2023, y una vez que se encuentre totalmente pagado el contrato de financiamiento suscrito con Banco Itaú y Banco Santander.

- Juicio u otras acciones legales

Al 31 de diciembre de 2020 esta Sociedad presenta no presenta juicios laborales o acciones legales iniciados en su contra que sean relevantes para los estados financieros.

## **NOTA 27 – GARANTÍAS**

- Con fecha 16 de junio de 2015, y de acuerdo al contrato de financiamiento suscrito con Itaú, se encuentran constituidas las siguientes cauciones a favor de los Acreedores o el Agente de Garantías si los hubiere, actuando por sí y en beneficio de los Acreedores como: Convenios de Subordinación, Mandato de Cobro Devoluciones de IVA, Hipoteca sobre Predios, Prendas sobre Activos, entre otros.
- Con fecha 29 de septiembre de 2017 esta Sociedad procede a aperturar la cuenta Reserva Servicio de Deuda por un monto requerido equivalente a UF 15.000. Los fondos de esta cuenta podrán ser destinados únicamente por instrucción de los Acreedores del Banco Agente, en caso de no existir fondos suficientes en la cuenta Ingresos, para pagar el capital e intereses de los préstamos Tramo A. Asimismo con dichos fondos se podrán tomar inversiones permitidas, de acuerdo al contrato de financiamiento. Al 31 de diciembre de 2020 el Banco ha aplicado una porción de esta Reserva quedando un monto remanente equivalente a UF 5.285,01 (ver Nota 06).

## **NOTA 28 – HECHOS POSTERIORES**

Entre el 01 de enero de 2021 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente a los Estados Financieros de Casino Luckia Arica S.A. al 31 de diciembre de 2020, a excepción del que se menciona a continuación:

Debido al retroceso de la comuna de Arica a Fase II, con fecha 14 de enero de 2021 se produce nuevamente el cierre temporal de operaciones de esta Sociedad.

Con fecha 08 de marzo Casino Luckia vuelve a iniciar sus operaciones, de acuerdo a Oficio Circular N° 4/2021 emitido por la Superintendencia de Casinos de Juego. Posteriormente, el 12 de marzo de 2021 esta Sociedad debe cerrar sus operaciones en forma temporal durante el mes de marzo, de acuerdo a Oficio Circular N°6/2021.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, dada la incertidumbre respecto de la duración definitiva de las medidas informadas, no es posible estimar el impacto que ellas pudieran generar.

## **NOTA 29– APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2020 fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad, con fecha 31 de marzo de 2021, según anexo N° 3 Declaración de Responsabilidad.

## **NOTA 30 - PERMISO DE OPERACIÓN**

### **1) Principales características del Permiso:**

Casino Luckia Arica S.A., se constituyó como Sociedad Anónima Cerrada, por escritura pública de fecha 28 de enero de 2014, teniendo como objeto la explotación de un casino de juego y de los servicios anexos, en la comuna de Arica, de conformidad a las disposiciones contenidas en la Ley 19.995 de Casinos y sus respectivos Reglamentos.

Con fecha 15 de septiembre de 2014, el Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación en la región Arica y Parinacota, comuna de Arica, a la Sociedad Casino Luckia Arica S.A., autorizando los servicios anexos y otorgando las licencias de

juego correspondiente, mediante Resolución Exenta N° 212, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 29 de septiembre de 2014, dicha resolución señala lo siguiente:

- El proyecto integral autorizado comprende las siguientes obras e instalaciones detalladas en el proyecto presentado por la Sociedad postulante, que serán administradas por terceros:

- 1 Hotel de 5 estrellas con 80 habitaciones, que incluye spa-gimnasio, 2 piscinas, 1 centro de negocios con 4 salas de reuniones, 1 restaurante con capacidad para 100 sillas y, 1 bar con capacidad para 38 sillas.
- 1 Sala de espectáculos con capacidad para 800 personas.
- 1 Centro de artesanía.
- 1 Sala de exposiciones.
- 1 Centro de Convenciones con capacidad aproximada para 64 personas.
- 195 estacionamientos y demás instalaciones contempladas dentro del proyecto presentado por la Sociedad postulante a la Superintendencia.

- La Sociedad Casino Luckia Arica S.A., de acuerdo al programa de ejecución presentado, deberá desarrollar las obras e instalaciones que comprende el proyecto integral dentro del plazo de 36 meses, contado desde la fecha de publicación del extracto de esta resolución en el Diario Oficial de conformidad a lo descrito en el artículo 28 de la Ley N° 19.995.

- Por su parte, de acuerdo a lo establecido en el programa de ejecución presentado, la Sociedad deberá dar inicio a la operación del casino de juego en el plazo de 24 meses; plazo que se contará a partir de la fecha de publicación del extracto de esta resolución en el Diario Oficial de conformidad a lo prescrito en el inciso primero del artículo 28 de la Ley N° 19.995.

- El casino de juego que por este acto se autoriza, y ha sido denominado por la Sociedad como "Casino Luckia Arica". Por su parte, de conformidad al proyecto presentado, el establecimiento correspondiente tendrá como único objeto la explotación de los juegos de azar cuya licencia se otorgue y la explotación de los servicios anexos autorizados, estará emplazado en Avenida Chile N° 1108, comuna de Arica, Región de Arica y Parinacota, cuya ubicación corresponde al sector Costa Central, en la manzana conformada por Avenida Chile, Juan Antonio Ríos, Avenida General Velásquez y Chacabuco.

- Se otorgan las siguientes licencias de explotación de juegos de azar para cada categoría de juegos y según cada modalidad solicitada, las que tienen el carácter de intransferibles e

inembargables y pueden ser usadas exclusivamente por la Sociedad Operadora en los términos contemplados en el Catálogo de Juegos:

a) Categoría Ruleta:

- Ruleta Francesa
- Ruleta Americana, modalidad con un cero
- Ruleta Americana, modalidad con doble cero
- Big Six

b) Categoría Cartas

- BlackJack: modalidad BlackJack
- BlackJack: modalidad Challenge 21
- BlackJack: modalidad Canal 21
- Punto y Banca, modalidad Punto y Banca
- Punto y Banca, modalidad Baccarat
- Punto y Banca, modalidad Mini Punto y Banca
- Póker, modalidad CaribbeanPóker
- Póker, modalidad DrawPóker
- Póker, modalidad Póker Tres Cartas
- Póker, modalidad GoPóker
- Póker, modalidad StudPóker
- Póker, modalidad Seven Stud Poker
- Póker, modalidad Texas Hold'em Poker
- Póker, modalidad Omaha Póker
- War
- Treinta y Cuarenta

c) Categoría Dados:

- Craps: en su modalidad Craps
- Craps: en su modalidad Mini Craps
- Corona y Ancla
- Chuck a Luck

d) Categoría Bingo: Bingo

e) Categoría Máquinas de Azar: Máquinas de azar.

- Se autoriza la explotación de los siguientes servicios anexos complementarios a la explotación de los juegos del casino; servicio de restaurante con capacidad para 84 sillas, servicio restaurante buffet en el salón de bingo con capacidad para 60 sillas, servicio de bar con capacidad para 130 sillas, servicio de cafetería con capacidad para 23 sillas, sala de estar con capacidad para 7 y 14 personas, servicio de cambio de moneda extranjera, y sala de espectáculos y eventos con capacidad aproximada para 800, 40, 15 y 5 personas.

Los servicios anexos deberán ser desarrollados en los términos expuestos en el proyecto presentado y de conformidad a lo establecido en la Ley N°19.995, sus reglamentos y la normativa vigente de carácter general que rige tales instalaciones.

- El Servicio anexo de cambio de moneda extranjera será explotado directamente por la Sociedad Operadora. Mientras que los servicios anexos de restaurante, de bar, sala de estar, de cafetería y sala de espectáculos y eventos, serán administrados por la Sociedad SIDESA CHILE S.A., de acuerdo a lo establecido en escritura pública de fecha 23 de marzo de 2014, otorgada en la Notaría de doña Antonieta Mendoza Escalas.

- El Casino autorizado comprende las siguientes máquinas e implementos de juegos, los que deberán cumplir con lo dispuesto en el Reglamento de Juegos de Azar en Casinos de Juego y Sistema de Homologación:

- o 1 mesa de dados
- o 7 mesas de cartas
- o 4 mesas de ruleta
- o 350 máquinas de azar
- o 60 posiciones de juego del bingo

- La inversión del proyecto integral autorizado corresponde a \$ 22.525.566.000 (veintidós mil quinientos veinticinco millones quinientos sesenta y seis mil pesos), que se descompone en la inversión del Casino de Juego que es de \$ 12.573.566.000 (doce mil quinientos setenta y tres millones quinientos sesenta y seis mil pesos) y en la inversión de las Obras Complementarias que es de \$ 9.952.000.000 (nueve mil novecientos cincuenta y dos millones de pesos), valores expresados a pesos del 1 de marzo de 2014.

- La superficie edificada propuesta para el proyecto integral autorizado es de 19.500 m<sup>2</sup>, donde la superficie edificada propuesta para el Casino de Juego es de 8.200 m<sup>2</sup>, que considera una terraza para fumadores.

## **2) Derechos**

- El Permiso de Operación que por este acto se otorga tiene un plazo de vigencia de 15 años contado desde el otorgamiento del Certificado a que se refiere el inciso tercero del artículo 28 de la Ley N° 19.995.

- Este Permiso de Operación habilita solamente para la explotación del Casino de Juego ya individualizado, y las demás obras e instalaciones que conforman el Proyecto Integral que se autoriza.

### **3) Obligaciones**

- La Sociedad Casino Luckia Arica S.A. deberá acreditar ante la Superintendencia de Casinos de Juego, su inscripción en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero (ex Superintendencia de Valores y Seguros).
- El Permiso de Operación que por este acto se otorga, lo es sin perjuicio de otros permisos, autorizaciones, registros, inscripciones u otros que procedieren para la concreción del proyecto autorizado, cuya obtención será de exclusiva responsabilidad de la Sociedad Operadora.