



INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por los Periodos terminados

Al 30 de Septiembre de 2019 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2018

INDICE

Estados de Situación Financieros	3
Estados de Resultados por Función.....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio	5
Estados de Flujos de Efectivo	6

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

INFORMACIÓN GENERAL	7
2. BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS.....	8
2.1 Período contable.....	8
2.2 Bases de preparación	8
3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	10
3.1 Instrumentos Financieros.....	10
3.2 Capital social.....	10
3.3 Impuesto a las ganancias.....	11
3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos.....	11
3.5 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros	11
3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación	12
4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	12
5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	15
6. PASIVOS POR IMPUESTOS	16
7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	17
8. PATRIMONIO NETO.....	17
9. GASTOS	18
10. MEDIO AMBIENTE	18
11. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO	19
12. SANCIONES.....	19
13. CONTINGENCIAS	19
14. HECHOS POSTERIORES.....	19

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
Al 30 de septiembre 2019 (no auditado) y 31 de diciembre 2018
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ACTIVOS	Nota	Al 30 de septiembre de 2019 M\$ (No auditado)	Al 31 de diciembre de 2018 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		95	72
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		95	72
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	252	252
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		252	252
TOTAL ACTIVOS		347	324
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 30 de septiembre de 2019 M\$ (No auditado)	Al 31 de diciembre de 2018 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	18.689	15.239
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		18.689	15.239
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	5	68.243	68.243
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		68.243	68.243
TOTAL PASIVOS		86.932	83.482
PATRIMONIO			
Capital emitido	8	20.167	20.167
Pérdidas acumuladas		(107.566)	(104.139)
Primas de emisión	8	339	339
Otras Reservas	8	475	475
TOTAL PATRIMONIO		(86.585)	(83.158)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		347	324

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION INTERMEDIOS

Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y 2018

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	NOTA	01.01.2019 Al 30.09.2019 M\$ (No auditado)	01.01.2018 Al 30.09.2018 M\$ (No auditado)	01.07.2019 Al 30.09.2019 M\$ (No auditado)	01.07.2018 Al 30.09.2018 M\$ (No auditado)
--	-------------	---	---	---	---

Ingresos		-	-	-	-
Gastos de administración	9	(3.427)	(2.970)	(1.088)	(1.028)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	7	-	-	-	-
PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS		(3.427)	(2.970)	(1.088)	(1.028)
Impuestos a las Ganancias		-	-	-	-
PERDIDA		(3.427)	(2.970)	(1.088)	(1.028)

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS
Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y 2018
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8)	Capital Emitido M\$	Primas de Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2019	20.167	339	475	(104.139)	(83.158)
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(3.427)	(3.427)
Total Cambios en patrimonio	-	-	-	(3.427)	(3.427)
Saldo final ejercicio actual 30/09/2019 (no auditado)	20.167	339	475	(107.566)	(86.585)

Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8)	Capital Emitido M\$	Primas de Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2018	20.167	339	475	(100.304)	(79.323)
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(2.970)	(2.970)
Total Cambios en patrimonio	-	-	-	(2.970)	(2.970)
Saldo final ejercicio anterior 30/09/2018	20.167	339	475	(103.274)	(82.293)

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO INTERMEDIOS
Por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y 2018
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	Nota N°	01.01.2019	01.01.2018
		Al	Al
		30.09.2019	30.09.2018
		M\$	M\$
		(No auditado)	(No auditado)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación

Clases de Pagos

Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-

Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación

- -

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación

- -

Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación

- -

Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
---	---	---

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del ejercicio

- -

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del ejercicio

- -

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros.

El domicilio de la Sociedad es Morandé 115, piso 6, Santiago, se encuentra inscrita en el Registro de Valores que mantiene la comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el número 577 con fecha 29 de agosto de 1996.

Situación operacional:

Al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo y pérdidas recurrentes en el ejercicio. La sociedad no ha desarrollado operaciones desde su operación.

Con fecha 18 de enero de 2018, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, ocasión en la cual se adoptaron acuerdos referidos a las siguientes materias: a) Proceder a la “reactivación” de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. (ITF S.A) y radicar en ésta, el desarrollo y ejecución del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP); b) Aprobar la celebración de un convenio con la Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), el cual tendrá por objetivo el regular el desarrollo conjunto del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP), en sus fases iniciales.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

2. BASES DE PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Periodo contable

Los estados financieros intermedios, cubren los siguientes periodos: Estado de Situación Financiera Intermedios al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y 31 de diciembre de 2018; Estado de Resultados Integrales Intermedios por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 (no auditados) y los correspondientes Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios y Estados de Flujos de Efectivo Intermedios por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 (no auditados).

2.2 Bases de preparación

a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos del rubro Propiedades Plantas y Equipos. En sustitución a dicha norma, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, autorizó a EFE y Filiales para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

Estos estados financieros intermedios correspondientes a los periodos terminados al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, fueron aprobados en sesión de Directorio Ordinaria de fecha 18 de noviembre de 2019.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$), excepto cuando se indique de otra manera.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Base de conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (USD) y unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

Fecha	USD	UF
30 de septiembre 2019	728.21	28.050,40
30 de septiembre 2018	660,42	27.357,45
31 de diciembre 2018	694,77	27.565,79

d) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Empresa, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.

Las Políticas y criterios contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Prácticas y Políticas Contables para EFE y Filiales. Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, de las cuentas anuales.

A continuación, se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto en su etapa de desarrollo, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

3.1 Instrumentos financieros

a) Activo financiero no derivado

Inicialmente la Sociedad valoriza todos sus activos financieros a valor razonable y los clasifica en:

Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran los saldos en efectivo, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

b) Pasivo financiero no derivado

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales. La cuenta por pagar a EFE será cancelada una vez que la Matriz defina la puesta en marcha definitiva de la Sociedad.

3.2 Capital Social

El capital social está representado por 120.000 acciones de una sola clase.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

3.3 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación general. Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., deberá tributar con el sistema semi integrado por ser una sociedad anónima.

Dada la situación actual del negocio descrita en la Nota 1, la administración de la Sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido por pérdida tributaria.

3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

3.5 Deterioro del valor de los activos no financieros

La sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A y de acuerdo a su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son empresas públicas, donde la legislación les ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

a. Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

b.

La Sociedad ha aplicado este criterio del método de la participación para valorizar las inversiones que mantiene en Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A., Trenes Metropolitanos S.A., Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. e Inmobiliaria Nueva Vía S.A. que le corresponde. De esta forma la Sociedad ha clasificado estas participaciones en inversiones, utilizando el método de la participación.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados. Si la coligada adopta ciertas políticas contables que implica reconocer temporalmente algunos efectos en otros resultados integrales, la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A también reconoce la participación que le corresponde en tales efectos contables. **NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES**

a) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22, <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
CINIIF 23 Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros son coherentes con los aplicados en la preparación de los estados financieros anuales de la Sociedad para el año terminado el 31 de diciembre de 2017, excepto por la adopción de nuevas normas, interpretaciones y enmiendas, efectivas partir del 1° de enero de 2018, las cuales son:

NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha aplicado NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes. NIIF 15 introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos. Se han agregado guías mucho más prescriptivas en NIIF 15 para tratar con escenarios específicos.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir lo que podría comúnmente ser conocido como ‘ingresos devengados’ e ‘ingresos diferidos’, sin embargo, la Norma no prohíbe a una entidad a usar descripciones alternativas en el estado de situación financiera. La Sociedad ha adoptado la terminología utilizadas en NIIF 15 para describir esos saldos de balance.

Las políticas contables de la Sociedad para sus flujos de ingresos se revelan en detalle en Nota 3. Aparte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto significativo en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

La Sociedad evaluó la aplicación de NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” y no se identifican efectos contables significativos que afecten la periodicidad del reconocimiento de los ingresos ordinarios, no se visualizan cambios en la presentación y revelación de estos Estados Financieros.

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general.

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no reexpresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro) en concordancia con las disposiciones transitorias de NIIF 9 (7.2.15) y (7.2.26). La aplicación por primera vez de NIIF 9 no ha tenido ningún impacto sobre los resultados y la posición financiera de la Sociedad en el período actual o en períodos anteriores, considerando que la Sociedad, para todos sus períodos de reporte presentados, no ha entrado en ninguna relación de cobertura.

a. Clasificación y medición de activos financieros

La Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

b. Deterioro de activos financieros

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (“PCE”) sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9. Si bien históricamente la incobrabilidad en la Sociedad no es un asunto significativo para los Estados Financieros, la Sociedad ha revisado su modelo de reconocimiento de deterioro de activos financieros pasando a un modelo de pérdidas crediticias esperadas tal como lo requiere NIIF 9. Como resultado de la revisión del modelo de deterioro de activos financieros no se ha determinado provisión de deterioro al 1 de enero de 2018, de acuerdo a lo permitido por NIIF 9 (7.2.15).

c. Clasificación y medición de pasivos financieros

Un cambio significativo introducido por NIIF 9 en la clasificación y medición de pasivos financieros se relaciona con la contabilización de los cambios en el valor razonable de un pasivo financieros designado a VRCCR atribuible a cambios en riesgo crediticio del emisor.

Específicamente, NIIF 9 requiere que los cambios en el valor razonable del pasivo financiero que es atribuible a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo sean presentados en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo crediticio del pasivo en otros resultados integrales crearía o incrementaría una asimetría contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo crediticio de un pasivo financiero no son posteriormente reclasificados a resultados, en su lugar son transferidos a resultados retenidos cuando el pasivo financiero es dado de baja. Previamente, bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado a VRCCR era presentado en resultados.

La aplicación de NIIF 9 no ha tenido un impacto en la clasificación y medición de los pasivos financieros de la Sociedad.

b) Normas, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Definición de un negocio (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIC 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de estas normas y enmiendas e interpretaciones tengan un efecto significativo en los estados financieros.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado)
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

4. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas muestran saldos que no están sujetos a condiciones especiales. Al cierre de cada ejercicio muestra lo siguiente:

- a) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Rut.	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto 30.09.2019	Monto 31.12.2018
				M\$	M\$
				(No auditado)	
Por pagar a entidades relacionadas, corrientes					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	18.689	15.239
Por pagar a entidades relacionadas, no corrientes					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	68.243	68.243
Total por pagar a entidades relacionadas				86.932	83.482

- b) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	30.09.2019		30.09.2018	
				(No auditado)		(No auditado)	
				Monto	Efecto Resultado	Monto	Efecto Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
61.216.000-7	EFE	Matriz	Traspaso gastos auditoría	2.594	(2.594)	2.592	(2.592)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Financiamiento	833	(833)	378	(378)

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Remuneración Directorio

La Sociedad no cancela remuneración a sus Directores.

d) Integrantes del Directorio

Los Directores de la Sociedad al 30 de septiembre de 2019 son los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Pedro Pablo Errázuriz Domínguez	7.051.188-6
Director	Patricio Pérez Gómez	11.847.168-7
Director	María Isabel Seoane	9.496.025-8
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9
Director	Cristóbal Montecino Castro	8.778.936-5

Los Directores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 fueron los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Pedro Pablo Errázuriz Domínguez	7.051.188-6
Director	Marisa Kausel Contador(*)	8.003.616-7
Director	Alejandra Dagnino Elissetche	8.701.042-2
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9
Director	Cristóbal Montecino Castro	8.778.936-5

(*) Con fecha 14 de enero de 2019, Marisa Kausel contador, presenta su renuncia al cargo de Director.

6. PASIVOS POR IMPUESTOS

a) Información general

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos asociados a las pérdidas tributarias, debido que a la fecha no existe evidencia disponible que permita asegurar la utilización de estos beneficios tributarios.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es la participación en las siguientes sociedades:

Empresa	%	30.09.2019	31.12.2018
		M\$ (No auditado)	M\$
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.	0,00000520	142	142
Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.	0,001	110	110
Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A.	0,0000027	-	-
Trenes Metropolitanos S.A.	0,001	-	-
Servicios de Trenes Regionales Terra S.A.	0,00000217	-	-
Total Inversión		252	252

La participación que le corresponde a Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en la utilidad de Inmobiliaria Nueva Vía S.A. es M\$ 0 y M\$ 0 al 30 de septiembre de 2019 y 2018, respectivamente.

8. PATRIMONIO NETO

a) Capital

Al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2018, el capital pagado asciende a M\$ 20.167.

Al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre 2018, las primas de acción ascienden a M\$ 339.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 30 de septiembre de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2018, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<u>Serie</u>	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° acciones con derecho a voto
Única	120.000	120.000	120.000

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Dividendos

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, no se han cancelado dividendos, por presentar resultados acumulados negativos.

d) Otras reservas

Corresponde a la corrección monetaria del capital pagado generado en el año 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), debe registrarse en otras reservas en el patrimonio.

e) Gestión del capital

La gestión de capital referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, mantener un adecuado nivel de capitalización, que esté acorde a las decisiones que adopte la matriz, las que dicen relación con mantener la Sociedad en “Período de desarrollo”, o permitir el cumplimiento del objeto para la cual fue constituida.

9. GASTOS

El detalle de los gastos incurridos por la Sociedad al 30 de septiembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO	ACUMULADO
	01/01/2019 al 30/09/2019 M\$ (No auditado)	01/01/2018 al 30/09/2018 M\$ (No auditado)	01/07/2019 al 30/09/2019 M\$ (No auditado)	01/07/2018 al 30/09/2018 M\$ (No auditado)
Auditoría externa	(2.594)	(2.592)	(865)	(865)
Servicios externos y Otros	(833)	(378)	(224)	(163)
Total	(3.427)	(2.970)	(1.089)	(1.028)

10. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los periodos terminados al 30 de septiembre 2019 (no auditado) Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

11. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo de Mercado

Al 30 de septiembre de 2019, la matriz no ha definido la puesta en marcha de la Sociedad, no se ha definido el mercado objetivo, y por tanto no cabe describir el riesgo de mercado.

Riesgo de Crédito

En relación al financiamiento, durante esta etapa la Sociedad recibe de la matriz el financiamiento para solventar los gastos de tipo legal y administrativos, por lo tanto, no se visualiza riesgo de crédito que pueda afectar directa y significativamente la operación de la Sociedad.

Riesgo de Liquidez

La Sociedad aún no se encuentra operativa, por lo que no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para solventar los gastos en que incurre.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. durante este período.

12. SANCIONES

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

13. CONTINGENCIAS

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad no presenta contingencias.

14. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de octubre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Cecilia Araya Catalán
Gerente General

Reinaldo Neira Molina
Contador General