

INVERTEC FOODS S.A.

Estados Financiera Consolidados al 31 de diciembre de 2014
y por el año terminado en esa fecha

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

INVERTEC FOODS S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera Consolidado

Estado de Resultados por Naturaleza Consolidado

Estado de Resultados Integral Consolidado

Estado de Flujos de Efectivo Directo Consolidado

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado

Notas a los Estados Financieros Consolidados

MUS\$: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores Accionistas y Directores de
Invertec Foods S.A.:

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Invertec Foods S.A. y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a), a los estados financieros. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

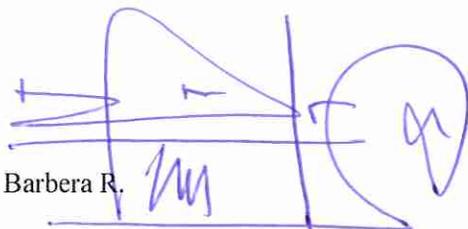
En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Invertec Foods S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a), a los Estados Financieros consolidados

Base de contabilización

Tal como se describe en Nota 2 a), a los estados financieros consolidados, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha la cuantificación del cambio del marco contable también se describen en Nota 14 a los estados financieros consolidados. Nuestra opinión no se modifica respecto de este asunto.

Otros asuntos

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2013 de Invertec Foods S.A. y Filiales adjuntos, y en nuestro informe de fecha 26 de marzo de 2014 expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre tales estados financieros consolidados.

Mario Barbera R. 

KPMG Ltda.

Santiago, 24 de marzo de 2015



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ANUALES

Correspondientes a los períodos terminados
al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre 2013.

La presente sección consta de:

- Estados de Situación Financiera Consolidados.
- Estados de Resultados Consolidados.
- Estados de Resultados Integrales Consolidados.
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidados.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
- Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidados.

Invertec Foods S.A. • Sociedad Anónima Abierta

Inscripción en el Registro de Valores N° 830

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES
Estados de Situación Financiera Consolidados
al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.
(En miles de dólares)

ACTIVOS	Nota	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES		27.370	43.097
Activos Corrientes en Operación		27.370	43.097
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	4.039	16.488
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	5	10.152	11.624
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		-	-
Inventarios	8	10.300	11.787
Activos Biológicos, Corrientes	9	1.153	1.526
Otros Activos No Financieros, Corrientes		178	16
Pagos Anticipados, Corrientes		1.032	983
Activos por Impuestos Corrientes	10	516	673
ACTIVOS NO CORRIENTES		50.926	51.759
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	11	71	196
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	13	256	256
Propiedades, Planta y Equipos	12	47.095	47.522
Activos Biológicos, no Corrientes	9	3.216	2.837
Activos por Impuestos Diferidos	14	241	901
Otros Activos, No Corrientes		47	47
Activos, Total		78.296	94.856

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados
al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.
(En miles de dólares)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		Nota	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			24.185	35.965
Pasivos Corrientes en Operación			24.185	35.965
Otros Pasivos Financieros Corrientes	15		18.580	30.326
Cuentas por Pagar comerciales y otras cuentas por pagar, Corrientes	17		4.833	4.827
Otras Provisiones, Corrientes	19		-	76
Pasivos por Impuestos Corrientes	14		399	170
Otros Pasivos No Financieros, Corrientes			373	566
PASIVOS NO CORRIENTES			17.972	21.497
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	15		10.515	14.436
Cuentas por Pagar, No Corrientes	17		68	534
Pasivos por Impuestos Diferidos	14		7.389	6.527
PATRIMONIO NETO			36.139	37.394
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora (Presentación)			36.120	37.376
Capital Emitido	20		11.223	11.223
Otras Reservas	20		8.826	8.850
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas			16.071	17.303
Participaciones No Controladoras	21		19	18
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			78.296	94.856

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES
**Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza
al 31 de Diciembre de 2014 y 2013
(En miles de dólares)**

Estado de Resultados Por Naturaleza Consolidados	Nota	ACUMULADO	
		31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Ingresos de actividades Ordinarias	22	53.660	56.160
Otros Ingresos		119	620
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	23	(42.349)	(45.324)
Gastos de Personal	24	(4.986)	(5.118)
Depreciación y Amortización	25	(504)	(504)
Otros Gastos Varios de Operación	26	(2.290)	(2.560)
Costos Financieros		(1.740)	(1.594)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	11	(98)	1.546
Diferencias de cambio		118	(21)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		1.930	3.205
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	14	(217)	31
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto		1.713	3.236
Ganancia (Pérdida)		1.713	3.236
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora y Participación Minoritaria (Presentación)			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora		1.712	3.235
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación no controladora	21	1	1
Ganancia (Pérdida)		1.713	3.236
Ganancias por Acción			
Acciones Comunes			
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	20	0,0057	0,0108
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Discontinuas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Continuas		0,0057	0,0108
Acciones Comunes Diluidas			
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción		0,0057	0,0108
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Discontinuas		-	-
Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Continuas		0,0057	0,0108

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

Estados Consolidados de Resultados Integrales

al 31 de Diciembre de 2014 y 2013

(En miles de dólares)

Estado de Resultados Integral Consolidados	Nota	ACUMULADO	
		31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Ganancia (Pérdida)		1.713	3.236
Componentes de Otro resultado integral , antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión (Numero)		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión , antes de impuesto		-	81
Otro resultado integral, Cambios ,Disminuciones (Incrementos)Otras reservas Varias		-	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		-	(369)
Impuesto a las ganancias relacionado con la Revaluación		-	-
Suma de Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	(288)
Movimiento Neto de la Reserva Superavit de Revaluación		-	(288)
Resultado integral		1.713	2.948
Resultado integral atribuible a (Número)		-	-
Pérdidas por Deterioro (Reversiones), Total, Neto		-	-
Investigación y Desarrollo		-	-
Costos de Reestructuración		-	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.712	2.947
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		1	1
Resultado integral		1.713	2.948

INVERTEC FOODS S.A

Estados Individual de Flujos de Efectivos
por los periodos terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013
(En miles de dólares)

Estado de Flujos de Efectivo Directo	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Flujos de efectivo proceden tes de (utilizados en) actividades de operación	-	-
Cobros procedentes de las ventas de Bienes y prestación de Servicios	52.031	55.173
Pagos a Proveedores por el suministro de Bienes y servicios	(40.996)	(46.900)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(4.987)	(5.118)
Otras entradas (salidas) de ef ectivo	(1.621)	3.759
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4.427	6.914
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(359)	(2.080)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(359)	(2.080)
Flujos de efe ctivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	-
Importes procedentes de préstamos	8.572	34.699
Pagos de préstamos	(24.237)	(22.418)
Dividendos pagados	(971)	(1.060)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(16.636)	11.221
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(12.568)	16.055
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	119	(21)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(12.449)	16.034
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	16.488	454
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	4.039	16.488

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES
**Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto
al 31 de Diciembre 2014 y 2013.**
(En miles de dólares)

Estado de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2014		Nota	Capital emitido	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial	Período Actual 01-01-2014	20	11.223	1.176	128	7.546	8.850	17.303	37.376	18	37.394
Cambios en patrimonio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Resultado Integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	1.712	1.712	1	1.713
	Otro resultado integral	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Resultado integral		-	-	-	-	-	-	1.712	1	1.713
	Emisión de patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dividendos	20	-	-	-	-	-	(513)	(513)	-	(513)
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	(24)	0	(24)	(2.431)	(2.455)	-	(2.455)	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total de cambios en patrimonio			-	-	(24)	0	(24)	-1.232	(1.256)	1	(1.255)
Saldo Final	Período Actual 31-12-2014		11.223	1.176	104	7.546	8.826	16.071	36.120	19	36.139

Estado de cambios en el Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2013		Nota	Capital emitido	Superavit de Revaluación	por diferencias de cambio por conversión	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial	Período Anterior 01-01-2013		11.223	1.545	47	7.546	9.138	14.524	34.885	17	34.902
Cambios en patrimonio			-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Resultado Integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	3.235	3.235	1	3.236
	Otro resultado integral		-	(369)	81	-	(288)	-	(288)	-	(288)
	Resultado integral		-	-	-	-	-	-	2.947	1	2.948
	Dividendos		-	-	-	-	-	(971)	-971	-	(971)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	-	-	-	-	515	515	-	515	
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total de cambios en patrimonio			-	(369)	81	-	(288)	2.779	2.491	1	2.492
Saldo Final	Período Anterior 31-12-2013		11.223	1.176	128	7.546	8.850	17.303	37.376	18	37.394

ACCIONES al 31 de Diciembre de 2014

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

ACCIONES al 31 de Diciembre de 2013

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

INDICE	<u>Página</u>
NOTA Nº 1 - ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DEL GRUPO.	11
NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.	12
a) Bases de Preparación	12
b) Período Contable	12
c) Moneda funcional y de Presentación.....	13
d) Cambios en las Políticas Contables	13
NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	14
a) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en los estados financieros.	14
b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.....	15
c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....	16
d) Entidades filiales y de Control Conjunto	17
e) Transacciones y participaciones no controladoras	17
f) Información financiera por segmentos operativos.....	17
g) Bases de Consolidación	18
h) Propiedades, plantas y equipos	19
i) Activos intangibles distintos de la plusvalía	21
j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles	21
k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	21
l) Arrendamientos	22
m) Inventarios.....	22
n) Activos Biológicos (Plantaciones Frutales)	22
o) Activos Financieros.....	23
p) Deterioro de Activos Financieros	24
q) Pasivos financieros.....	24
r) Compensación de saldos y transacciones	24
s) Provisiones y Pasivos Contingentes	25

t)	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	25
u)	Beneficios a los empleados, vacaciones del personal.....	25
v)	Conversión de saldos en moneda extranjera	25
w)	Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos	26
x)	Impuestos Diferidos	27
y)	Reconocimiento de Ingresos	28
z)	Ganancia (pérdida) por acción.....	29
aa)	Dividendos	29
bb)	Reclasificaciones	29
cc)	Medio ambiente.....	29
dd)	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	30
ee)	Estado de flujos de efectivo.....	30
	NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.....	31
	NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.....	31
	NOTA Nº 6 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	32
a)	Transacciones con entidades relacionadas	33
b)	Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones.....	33
	NOTA Nº 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA.....	33
a)	Retribución del Directorio	33
b)	Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores.....	34
c)	Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia	34
d)	Planes de incentivos al personal clave de la gerencia.....	35
e)	Otra información del personal.....	35
	NOTA Nº 8 - INVENTARIOS.....	36
	NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS.....	36
	NOTA Nº 10 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	38
	NOTA Nº 11 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACION... 38	
	NOTA Nº 12 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS.....	39
	NOTA Nº 13 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALIA	42
	NOTA Nº 14 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	42
a)	Pasivo por Impuesto Corriente	42

b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias	43
c) Impuestos Diferidos	43
NOTA Nº 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES).....	45
NOTA Nº 16 - POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS	47
a) Riesgo de tasa de interés:.....	47
b) Riesgo de tipo de cambio:	49
c) Riesgo de “commodities”	50
d) Riesgo de liquidez	50
e) Riesgo de Crédito	51
f) Riesgo de Mercado.....	51
g) Valores Razonables	51
h) Jerarquía del valor razonable.....	52
NOTA Nº 17- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	53
NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS	53
NOTA Nº 19 - PROVISIONES	54
NOTA Nº 20 - PATRIMONIO NETO	54
a) Capital suscrito y pagado y número de acciones.....	54
b) Dividendos	54
c) Gestión del Capital	55
d) Otras Reservas:	55
e) Ganancia/pérdida por acción:	55
NOTA Nº 21 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS.....	56
NOTA Nº 22 - INGRESOS ORDINARIOS.....	56
NOTA Nº 23 CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS.	57
NOTA Nº 24 - GASTOS DEL PERSONAL.....	58
NOTA Nº 25 - DEPRECIACION Y AMORTIZACION EN EERR.....	58
NOTA Nº 26 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN.	59
NOTA Nº 27 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS: A continuación se presentan los principales rubros correspondientes líneas de negocios:.....	60
NOTA Nº 28 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.....	65

28.2	INVERTEC FOODS S.A.	65
28.3	INVERTEC NATURAL JUICE S.A.	66
28.4	INVERTEC AGROFOOD S.A.	67
	NOTA Nº 29 - INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS	68
	NOTA Nº 30 - MEDIO AMBIENTE (No Auditada).	68
	NOTA Nº 31 - HECHOS POSTERIORES	68

INVERTEC FOODS S.A. Y FILIALES

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 de Diciembre 2014 y 2013. (En miles de dólares)

NOTA Nº 1 - ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DEL GRUPO.

Invertec Foods S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad” y sus filiales), integran el Grupo Invertec Terra (en adelante Invertec Foods o el Grupo”).

Invertec Foods S.A. es una sociedad anónima abierta y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile con el número 830.

Su propietaria y matriz final es Inversiones y Tecnología Limitada, que posee un 82,03% de Invertec Foods S.A.

La Sociedad fue constituida inicialmente bajo la razón social de Invertec Deshidratados el 19 de enero de 1988, posteriormente se modificaron sus estatutos, y la existencia de la sociedad bajo su actual nombre, Invertec Foods S.A., data del 24 de Septiembre de 1994.

La Sociedad tiene como objeto social la producción, comercialización e innovación de alimentos procesados con dos líneas principales de negocio, frutas y hortalizas.

Invertec Foods S.A. es a su vez matriz de Invertec Natural Juice S.A.:

Invertec Natural Juice S.A., es una Sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 29 de octubre de 1997, ante el notario Público de Santiago, Sr. Jaime Morandé Orrego, bajo la razón social de “Invertec Natural Juice S.A.” y su finalidad es la elaboración y Exportación de Jugos, Pastas y Alimentos.

Las plantas productivas pertenecientes a las sociedades anteriores se ubican en la ciudad de Rengo.

Invertec Agrofood S.A., es una Sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio social y oficinas principales en Avenida Presidente Kennedy, número 5682, comuna de Vitacura, Santiago de Chile.

Esta sociedad fue constituida con fecha 31 de mayo de 1995, en Notaría Jaime Morandé Orrego, ante el notario público suplente, Sr. Julio García Encina, bajo la razón social de “Invertec Agrofood S.A.” y su finalidad es la explotación de predios agrícolas, principalmente el cultivo y comercialización de manzana.

Los campos pertenecientes a esta sociedad se ubican en Los Lirios, Coltauco, Colbún y Santa María del Maule.

NOTA Nº 2 - BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

a) Bases de Preparación

Los presentes estados financieros consolidados de Invertec Foods S.A al 31 de Diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e Instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 24 de Marzo 2015.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras. Al 31 de Diciembre de 2014, la única instrucción de la SVS que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de los efectos del reconocimiento de los impuestos diferidos establecidos en el Oficio Circular (OC) N.856 de fecha 17 de Octubre de 2014.

Este OC establece una excepción, de carácter obligatorio y por única vez, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho OC instruye a las entidades fiscalizadas que: " las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio", cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho OC, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requieren ser adoptadas de manera general, explícita y sin reservas.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2013

Los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2013 y por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB)

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Período Contable

Los presentes estados financieros consolidados cubren las siguientes fechas y los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados: terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados: terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Resultados Consolidados: terminados al 31 Diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo Consolidados: terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.

c) Moneda funcional y de Presentación

Los estados financieros de cada una de las filiales del Grupo, tal como lo señala la NIC 21, se presentan en la moneda del entorno económico principal en el cual operan (moneda funcional). Para propósitos de los estados financieros consolidados, los resultados y la posición financiera de cada sociedad del Grupo son presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación del Grupo.

Los estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera del Grupo al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivos por los períodos terminados a esas fechas.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las restantes sociedades del Grupo.

Toda la información es presentada en miles de dólares (MUSD) y ha sido redondeada a la unidad más cercana, exceptuando cuando se indica de otra manera.

d) Cambios en las Políticas Contables

Con excepción del cambio incluido a continuación el grupo a aplicado consistentemente las políticas contables señaladas en la Nota 3 a todo los periodos presentados en estos estados financieros consolidados.

La Naturaleza y los efectos del cambio son los siguientes:

La Sociedad durante el ejercicio 2014 decidió para los bienes clasificados como Propiedades Plantas y equipo relacionado directamente con el proceso productivo modificar el método de depreciación lineal y adoptar el de unidades producidas. Este cambio en la política contable permitirá medir y correlacionar más adecuadamente el gasto por depreciación en relación a las unidades producidas. Los otros componentes de Propiedades Plantas y equipos, se deprecian usando el método lineal , utilizando como base de cálculo el costo de los bienes, distribuidos linealmente sobre sus vidas útiles estimadas.

Los efectos en el Estado de Situación y Estado de Resultado son los siguientes:

Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	2013 MUS\$	Ajuste MUS\$	Saldo 2013 Re-Expresado MUS\$
Costo de Explotación	(43.579)	-	(43.579)
Depreciación Productiva	(1.745)	(79)	(1.824)
Total Consumos de Mat. Primas y Mat. Secund.	(45.324)	(79)	(45.403)

Depreciación y Amortizaciones	2013 MUS\$	Ajuste MUS\$	Saldo 2013 Re-Expresado MUS\$
Depreciación y Amortizaciones	(2.830)	(103)	(2.727)
Depreciación Productiva	(1.745)	(79)	(1.666)
Depreciación Metodo Lineal	(504)	(0)	(504)
Depreciación en Existencias	(581)	(24)	(557)

NOTA Nº 3 - CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se presentan los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados.

a) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en los estados financieros.

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el ejercicio se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas NIIF y en Enmiendas		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 36	Deterioro de Valor de Activos – Revelación de Valor Recuperable para Activos No Financieros	Periodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014
NIC 39	Instrumentos Financieros – Reconocimiento y Medición Novación de Derivados y Continuación de Contabilidad de Cobertura	Periodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014
NIC 27	Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades .Toda estas modificaciones aplicables a Entidades de Inversión, estableciendo una excepción de tratamiento contable y eliminando el requerimiento de consolidación.	Periodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014
NIC 32 y NIIF 7	La modificación se centró en cuatro principales áreas : el significado de " actualmente tiene un derecho legal de compensación " la aplicación y liquidación de la realización simultánea , la compensación de los montos de garantías y la unidad de cuenta para la aplicación de los requisitos de compensación .	Periodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014
Nuevas interpretaciones		
CINIIF 21	Gravámenes	Periodos anuales iniciados en, o después del 1 de enero de 2014. Se permite adopción anticipada

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos, ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser aprobados por deterioro. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 01 de enero 2015. Se permite la adopción anticipada.

La Sociedad aún se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente

Nuevas NIIF		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 9	Instrumentos Financieros	No Existe fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 14	Cuentas Regulatorias diferidas	Períodos anuales que comienzan en o después del 01 de Enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15	Ingresos de Contratos con Clientes	Periodos anuales que comienzan en o después del 01 de Enero de 2017. Se permite adopción anticipada.

Enmiendas a NIIFs		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIC 19	Beneficios a los empleados - Contribuciones de empleados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (01 de enero de 2015). Se permite adopción anticipada.
NIIF 11	Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 16	Propiedad, Planta y Equipo	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 38	Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 41 y NIC 16	Agricultura: Las plantaciones que sólo tienen propósitos reproductivos se contabilizarán al costo, siendo tratadas para estos efectos como Propiedad, Plantas y Equipos. El producto de las plantaciones reproductivas seguirán midiéndose a valor razonable menos costos de ventas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

NIIF 13 “Medición del valor justo”

NIIF 13 establece una única fuente de guía sobre la forma de medir el valor razonable, cuando este es requerido o permitido por NIIF. No cambia cuando una entidad debe usar el valor razonable. La norma cambia la definición del valor razonable – Valor razonable: El precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Adicionalmente incorpora algunas nuevas revelaciones.

La mencionada norma, para el Grupo aplica a las normas NIC 2, NIC 36 y NIC 38, las cuales abarcan todos los valores justos de los activos del Grupo. En lo relativo a NIC 2 y NIC 36, este cambio no generaría impacto en los estados financieros consolidados. En lo relativo a la NIC 38, el cambio en la definición de Valor Razonable, podría eventualmente permitir la revaluación de los activos intangibles de la Sociedad (Derechos de Agua), lo que de acuerdo a lo indicado en la NOTA N° 13 – “ACTIVOS INTANGIBLES” implicaría un aumento del Patrimonio de MUS\$ 2.274,97 con respecto a marzo de 2013.

c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta explícita y sin reserva que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. No se han realizado cambios en las políticas contables.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos:

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Cálculo del valor justo de las propiedades, plantas y equipos y biológicos
- Pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar
- Contingencias y compromisos con terceros
- Recuperabilidad de activos por impuestos diferidos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro, no detectados a esta fecha obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en los próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

d) Entidades filiales y de Control Conjunto

Las filiales son aquellas controladas por Invertec Foods S.A. El control existe cuando la sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas de la misma. Los estados financieros de la Sociedad incluyen los estados financieros de las filiales Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

Se consideran Sociedad de Control Conjunto aquellas en las que la situación descrita en el párrafo anterior se da gracias al acuerdo con otros accionistas y conjuntamente con ellos. La Sociedad utiliza el método de Valor Proporcional para contabilizar sus inversiones en bajo control conjunto. Se ejerce control conjunto sobre la sociedad Invertec Corporativo Asesorías e Inversiones Limitada.

e) Transacciones y participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Sociedad, se modifican las políticas contables de las filiales.

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Participaciones del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlador se presenta en el Estado de Resultados por Naturaleza después de la utilidad del ejercicio. Las transacciones entre las no controladoras y los accionistas del grupo donde se comparte la propiedad, son transacciones cuyo registro se realiza dentro del patrimonio y, por lo tanto, se muestran en el Estado de Cambio en el Patrimonio en Otras Reservas.

f) Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten “el enfoque de la Administración” al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el desempeño de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos de los mismos.

Invertec Foods S.A. presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los segmentos así determinados correspondientes a las áreas de negocio son los siguientes:

- Productos Deshidratados
- Productos Congelados
- Productos Jugos Concentrados
- Materias Primas Frescas.

g) Bases de Consolidación

Las afiliadas se consolidan por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones del Grupo.

Los resultados de las filiales y de aquellas controladas en forma conjunta, se incluyen en el estado de resultados consolidados integrales desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran en “ajustes por conversión” dentro del patrimonio neto.

Todos los saldos y transacciones entre las consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

Las filiales incluidas en la consolidación son:

Inversiones contabilizadas por el método de consolidación total.	Pais	Rut	% Participación a		Actividad
			31-12-2014	31-12-2013	
Invertec Agrofood S.A.	Chile	96758240-9	99,99%	99,99%	Agrícola
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	96844830-7	99,90%	99,90%	Industria

h) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran a su valor razonable, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Las revaluaciones de propiedades, plantas y equipos se contabilizan en el Patrimonio Neto dentro de Reserva Superávit de Revaluación y se expone además en el estado consolidado de resultados integrales.

Las revaluaciones de propiedades, plantas y equipos y Activo Biológico no corriente se realizan cada dos años, además de la revisión anual de los indicadores de deterioro de propiedad planta y equipos.

Durante el año 2014, y de acuerdo con la política de revaluación de la Sociedad, no se efectuaron actualizaciones de las tasaciones realizadas el año 2013, con el objeto de reflejar los cambios de valorización.

Las tasaciones fueron realizadas por la empresa independiente Tinsa S.A.

Rubro	Metodología de Retasación	Inputs principales del modelo
Propiedades, Plantas y Equipos		
EDIFICACIONES	Enfoque de Costo y Enfoque de Mercado	Superficie construida, valor unitario de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, etc.
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	Enfoque de Costo y Enfoque de Mercado	Costo de reposición, vida útil, antigüedad, estado de conservación, valor residual, curva de depreciación, comparables de mercado, etc.
TERRENOS	Enfoque de Mercado	Superficie, ubicación, urbanización, valor unitario, normativa, comparables de mercado, etc.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción, que son aquellos que se requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o el promedio ponderado de los costos de financiamiento vigentes durante el período.
- Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio, no así las reposiciones de partes o piezas importantes y de repuestos estratégicos, las cuales se capitalizan y deprecian a lo largo del resto de la vida útil de los activos, sobre la base del enfoque de componentes.

- Los gastos de puesta en marcha y mantención de máquinas y equipos que permitan que éstas estén en condiciones necesarias para poder procesar en el año siguiente los productos agrícolas actualmente en desarrollo, se activan como parte del costo de los inventarios de acuerdo con NIC 2 y se cargan a resultados como costo de venta al momento de la venta de los productos terminados.
- Los gastos del personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce hasta su valor recuperable.

Las Propiedades, plantas y equipos neto, en caso del valor residual del mismo, que se relacionan directamente con la producción son depreciados en base a unidades de producción. Los otros componentes de Propiedades, plantas y equipos se deprecian usando el método lineal, considerando como base de cálculo el costo de los bienes, distribuidos linealmente sobre sus vidas útiles estimadas.

Concepto	Intervalo de años de vida útil estimada
Edificios de casino y servicios	50 años
Edificios de producción	20 años
Estanques de acero inoxidable	50 años
Bodegas y cámaras de frío	40 años
Subestaciones eléctricas	30 años
Calderas	30 años
Galpón y oficinas	20 años
Maquinarias y equipos	20 años
Redes	15 años
Líneas de producción	10 años

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

La Sociedad reconoce un activo intangible identificable cuando pueda demostrar que es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la entidad y el costo puede ser valorado correctamente.

Los Activos Intangibles corresponden a derechos de agua, los cuales fueron obtenidos con carácter de indefinidos, según lo establecen los contratos de adquisición y los derechos obtenidos de la Dirección General de Aguas, dependiente del Ministerio de Obras Públicas. Dichos activos tienen vida útil indefinida y se registran al costo incurrido en su adquisición.

j) Deterioro de los activos tangibles e intangibles

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existen indicadores de que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la Recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independiente.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su Recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por este el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por interés durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados

o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de la compañía de corto y largo plazo se encuentran registrados bajo este método.

l) Arrendamientos

- **Arrendamientos financieros**

Los arriendos se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del arriendo transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario o cuando el período de arrendamiento absorbe la mayoría de la vida útil del bien. Todos los otros arriendos se clasifican como arrendamientos operativos. Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos del Grupo a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si éste fuera menor, al valor actual de los pagos mínimos por el arrendamiento. La obligación correspondiente por el arrendamiento se incluye en el estado de situación como una obligación por el arrendamiento financiero.

- **Arrendamientos operativos**

Los pagos de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en forma lineal durante la vigencia del arrendamiento, excepto cuando otra base sistemática sea más representativa para reflejar el patrón temporal en el cual se consumen los beneficios económicos del activo arrendado. Los arriendos contingentes se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

m) Inventarios

Los Inventarios se componen de dos grandes elementos:

- Productos Terminados, semielaborados (deshidratados, congelados, Jugos Concentrados y Purés) y materias primas (frutas y hortalizas), los que se registran al menor valor entre el costo de producción y el valor neto de realización.
- Insumos generales, los cuales se registran al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

Se revisa para cada ejercicio si existe provisión de obsolescencia para existencia tomando como base la vida útil comercial de las existencias.

n) Activos Biológicos (Plantaciones Frutales)

El grupo, posee a través de Invertec Agrofood S.A., plantaciones de árboles frutales de manzanas Granny Smith. Tanto los árboles frutales (Activos Biológicos No Corrientes) como la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos

(Activos Biológicos Corrientes), se valorizan a su valor razonable. Las variaciones en el valor razonable se registran en el Estado de Resultados por Naturaleza dentro del Rubro “Ingresos”.

A continuación se detalla la metodología de valuación:

- Plantaciones en proceso de transformación biológica (Corrientes): Se utiliza un modelo que considera el valor razonable asociado a los frutos de las plantaciones, menos los costos de cosecha y gastos de traslado hasta el punto de venta. Éste cálculo toma como referencia los volúmenes de venta estimados (que considera aquellos volúmenes presupuestados por la Sociedad para la próxima temporada) y los precios de venta estimados (que considera los precios en la facturación real del año, aplicando un factor de corrección en base a las estimaciones presupuestarias). Los costos de cosecha y gastos de traslado corresponden a los presupuestados para la temporada siguiente.
- Árboles y plantas (No Corrientes): Se utiliza el modelo de revaluación con enfoque de mercado, el cual se basa en tasaciones externas, las cuales consideran factores como la ubicación, sanidad, edad y calidad de la fruta producida por los árboles tasados, así como también referencias comparativas de mercado. La depreciación de estos activos es lineal en base a la vida útil estimada.

Detalle vida útil de los árboles y plantas	31-12-2014	31-12-2013
Plantaciones de Manzanos	Años	Años
Coltauco	25	25
Los Lirios	25	25
Santa Maria	25	25
Colbún	30	30

o) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar o activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito y naturaleza con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

- Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados: Son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes y sus cambios de valor se registran en resultados.
- Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración tiene la

intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha de balance que se clasifica como activos corrientes. Su reconocimiento se realiza a través de costo amortizado registrándose directamente en resultados su cambio de valor.

- iii. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de balance que se clasifica como activos no corrientes y se valorizan a costo amortizado usando el método de la tasa efectiva.
- iv. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que el Grupo tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

p) Deterioro de Activos Financieros

La Sociedad evalúa periódicamente el estado de sus deudores comerciales. De acuerdo con el desarrollo del negocio y la situación histórica, se considera a los deudores comerciales como incobrables cuando la facturación impaga asociada supera los doce meses, de no contar en ese plazo con un respaldo sólido que permita estimar un pago seguro en el período corriente.

q) Pasivos financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado consolidado de resultados integrales durante el plazo de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad Matriz o sus filiales tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera consolidado.

r) Compensación de saldos y transacciones

En los estados financieros de la sociedad y sus filiales no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción. Los

ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y Sociedad de Inversiones Norte Sur S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera.

s) Provisiones y Pasivos Contingentes

Las obligaciones existentes a la fecha los estados de situación financiera consolidados. Surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para el Grupo, cuyo monto y momento de cancelación se puede medir en forma fiable, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

t) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo este asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos a largo plazo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se exponen como no corrientes.

u) Beneficios a los empleados, vacaciones del personal

La Sociedad Matriz y Filiales reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado sobre base devengada de acuerdo a las remuneraciones del personal.

v) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional, se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago, se registra como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

Así mismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos de activos o pasivos en una moneda distinta de la funcional de cada Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valorización producidas se registran como diferencias de tipo de cambio en el estado de resultados.

Moneda	31 de Diciembre de 2014	31 de Diciembre de 2013
Pesos Chilenos	606,75	524,61
Euros	1,2164	1,3806

w) Impuesto a las ganancias e Impuestos Diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del período, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas filiales del Grupo y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente correspondan, más la variación de los activos o pasivos por los impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo y pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivo los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Invertec Foods pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuesto a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o corresponden a incentivos tributarios específicos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del respectivo análisis.

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el semi integrado.

Asimismo, la Sociedad podrá optar al cambio de régimen, distinto del régimen por defecto dentro de los tres últimos meses del año comercial anterior (2016), mediante la aprobación de junta extraordinaria de accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectiva presentando la declaración suscrita por la sociedad, acompañada del acta reducida a escritura pública suscrita por la sociedad. La Sociedad deberá mantenerse en el régimen de tributación que les corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrá cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a los menos durante cinco años consecutivos.

x) Impuestos Diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación (sólo colocar la tasa que por defecto le aplica a la Sociedad)

Año	Renta Atribuida	Parcialmente Integrado
2014	21%	21%
2015	22.5%	22.5%
2016	24%	24%
2017	25%	25.5%
2018	25%	27%

y) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos, y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta o derechos.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

v.1) Venta de bienes

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos

Las ventas se reconocen en base al precio de contrato, neto de los descuentos por volumen y devoluciones realizadas. Los descuentos por volumen se evalúan de acuerdo a las ventas realizadas y se estima que no existe un componente significativo de financiamiento, ya que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está acorde a las prácticas de mercado.

v.2) Ingreso por prestación de servicios.

Los ingresos ordinarios asociados a la presentación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del estado consolidado de situación financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

v.3) Ingreso por intereses

Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que están pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

z) Ganancia (pérdida) por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

El Grupo no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

aa) Dividendos

El artículo N° 79 de la ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la Responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

Al 31 de diciembre se registra la provisión de dividendos mínimo del 30%.

bb) Reclasificaciones

No se han efectuado reclasificaciones en el estado consolidado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.

cc) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

dd) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones menores a un año de vencimiento y de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios de su valor.

ee) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo preparado por el método directo considera los movimientos de caja realizados durante el ejercicio. En estos estados consolidados de flujo de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Efectivo y Efectivo Equivalente: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a noventa días desde la fecha de contrato de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA Nº 4 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Se considera como efectivo y efectivo equivalente los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras (Valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Efectivo en Caja	-	-
Saldos en Bancos	1.347	1.450
Depósitos a corto plazo	2.692	-
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	-	15.038
Total	4.039	16.488

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	Saldos al	
		31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	\$ Chilenos	860	370
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	US\$	3.149	15.717
Monto del efectivo y equivalente en efectivo	Euros	30	401
Total		4.039	16.488

Al 31 de Diciembre del 2014, la Sociedad tiene un saldo disponible de MUS\$4.039.- en cuentas corrientes, Fondos Mutuos y Depósitos a plazo que maneja con distintos bancos.

NOTA Nº 5 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldos al			
	31-12-2014		31-12-2013	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	10.152	-	11.624	-
Deudores comerciales, bruto	9.218	-	10.871	-
Deudores Incobrables	(160)	-	(166)	-
otras cuentas por cobrar, Bruto	1.094	-	919	-

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldos al			
	31-12-2014		31-12-2013	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	10.152	-	11.624	-
Deudores comerciales, neto	9.058	-	10.705	-
otras cuentas por cobrar, neto	1.094	-	919	-

Deudores por ventas vencidos y no pagados pero no deteriorados	Saldos al			
	31-12-2014		31-12-2013	
	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No Corriente MUS\$
Total	10.152	-	11.624	-
No vencidos	6.727	-	6.136	-
Con vencimiento menor de tres meses	2.929	-	4.766	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	125	-	334	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	173	-	249	-
Con vencimiento mayor a doce meses	198	-	139	-

A la fecha se mantiene una Provisión por Deterioro de acuerdo con la política de la sociedad por MUS\$ 160-.

Variación Pérdida por Deterioro	2014	2013
Balance al 01 de Enero	166	199
Pérdida reconocida por Deterioro	(6)	(33)
Total	160	166

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

El período medio de cobro a clientes es de 71 días en el 2014 y 75 en 2013, por lo que el valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar de monto significativo.

NOTA Nº 6 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales, corresponden a operaciones Habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Las compras y ventas entre empresas relacionadas se efectúan en condiciones de mercado con crédito simple.

El saldo de cuentas por cobrar y/o cuentas por pagar de empresas relacionadas corresponden a operaciones del giro, su plazo es de 30 días valor corriente, sin reajustes e intereses.

a) Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	País	Moneda	Descripción de la transacción	Saldos al		Efecto en Resultado	
						31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014	31-12-2013
						MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
INVERTEC AGRICOLA RENGO LTDA.	79778120-7	MATRIZ COMUN	CHILE	CLP	COMPRA MATERIAS PRIMAS E INSUMOS	62	15	(62)	(15)
INVERTEC AGRICOLA RENGO LTDA.	79778120-7	MATRIZ COMUN	CHILE	CLP	VENTA MATERIAS PRIMAS E INSUMOS	4	5	(4)	(5)
INVERTEC CORPORATIVO, ASESORIAS E INVERSIONES LTDA.	77758620-3	FIJAL	CHILE	CLP	ASESORIAS Y ARRIENDO	63	164	(63)	(164)

b) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen saldos por cobrar y pagar y otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia del Grupo.

NOTA Nº 7 - DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

Invertec Foods S.A. es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 28 de abril de 2011. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de igual fecha.

a) Retribución del Directorio

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas de Invertec Foods S.A., los beneficios que a continuación se describen, en lo referente a su metodología de determinación, es lo que se ha registrado en los últimos tres años.

El beneficio consiste en pagar al Directorio una remuneración mensual a cada miembro del Directorio, dicha remuneración se compone de la siguiente forma:

- 30 Unidades de Fomento en carácter de dieta por asistencia a sesión.
- Adicionalmente, el Directorio recibirá una participación de 360 UF, en caso que la utilidad después de impuestos de la Sociedad exceda el 10% del patrimonio al 31 de Diciembre de 2014. De existir dicha utilidad, la remuneración variable se pagará dentro del primer cuatrimestre del año 2014, previa aprobación del balance correspondiente por la Junta Ordinaria de Accionistas.

A continuación se detallan las retribuciones del Directorio por el período de doce meses terminados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.

		2014	
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño	Directorio Filiales MUS\$
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-14 al 31-12-14	24
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-14 al 31-12-14	26
Mario Waissbluth Subelman	Director	01-01-14 al 31-12-14	12
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-14 al 31-12-14	13
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-14 al 31-12-14	26
Mario Montanari Legassa	Director	01-01-14 al 31-12-14	12
Alberto Montanari Valdes	Director	01-01-14 al 31-12-14	13

		2013	
Nombre	Cargo	Periodo de desempeño	Directorio Filiales MUS\$
Alberto Montanari Mazzarelli	Presidente	01-01-13 al 31-12-13	31
Mario Montanari Mazzarelli	Vicepresidente	01-01-13 al 31-12-13	28
Mario Waissbluth Subelman	Director	01-01-13 al 31-12-13	12
Ignacio Guerrero Gutiérrez	Director	01-01-13 al 31-12-13	16
Marisol Montanari Valdés	Director	01-01-13 al 31-12-13	31
Mario Montanari Legassa	Director	01-01-13 al 31-12-13	13
Alberto Montanari Valdes	Director	01-01-13 al 31-12-13	13

b) Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

c) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Gerencia

Las remuneraciones brutas devengadas por el personal clave de la gerencia asciende a MUS\$1.417.- por el período terminado el 31 de Diciembre de 2014 (MUS\$ 1.092.- para el período 31 de Diciembre de 2013).

Personal Clave de la Gerencia	
Nombre	Cargo
Carlos Correa Larraín	GERENTE GENERAL
Alberto Montanari Valdés	GERENTE DE GESTIÓN Y DESARROLLO
Andres Erick Barthold Montes	GERENTE DE PLANTA
Rodrigo Avilés Dorlhiac	GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
Maximo Larrain Aguirre	GERENTE DE ABASTECIMIENTO
Jose Saez Fernandez	GERENTE COMERCIAL
Bernardita Bezanilla Granello	GERENTE DE VENTAS
Gustavo Zuñiga Chimenti	GERENTE DE VENTAS

d) Planes de incentivos al personal clave de la gerencia

Invertec Foods S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 1,54 % sobre la utilidad líquida, descontada las utilidades provenientes de las empresas relacionadas.

Invertec Natural Juice S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 1,54% sobre la utilidad líquida.

Invertec Agrofood S.A. tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aporte individual a los resultados de la empresa. Este plan consiste en la participación del 5,5% sobre la utilidad líquida.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor del personal clave de la gerencia de Invertec Foods S.A., Invertec Natural Juice S.A. e Invertec Agrofood S.A.

No hay pagos basados en acciones ni beneficios por término de contrato.

e) Otra información del personal

Cargos	31-12-2014 Cantidad	31-12-2013 Cantidad
Gerentes y Ejecutivos	17	15
Profesionales y Técnicos	166	152
Trabajadores de Producción	199	118
Total	382	285

NOTA Nº 8 - INVENTARIOS

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Clase de Inventarios	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Materias Primas	790	136
Suministros para la Producción	1.701	1.871
Trabajo en Curso	1.370	841
Bienes Terminados	6.439	6.964
Otros inventarios	-	1.975
Total	10.300	11.787

Detalle de otros Inventarios

Otros inventarios	-	1.975
Materiales y equipos	-	1.975

El costo de los inventarios reconocido como costos de ventas al 31 de Diciembre de 2014 asciende a MUS\$ 42.349.- (MUS\$ 45.324.- en 2013).

NOTA Nº 9 - ACTIVOS BIOLÓGICOS

La Composición de estos activos comprende:

- **Activos Biológicos Corrientes:** consiste en la valorización a mercado de las plantaciones en proceso de transformación biológica principalmente manzanos, la política de la Sociedad es efectuar la mencionada valorización a valor razonable en forma anual.
- **Activos Biológicos no corrientes:** conformados por plantaciones de árboles frutales, principalmente manzanos.

Los saldos al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 son los siguientes:

Clase de Activos Biológicos	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
CORRIENTE	1.153	1.526
Activos Biológicos en Desarrollo		
Manzanas	1.153	1.526
NO CORRIENTE	3.216	2.837
Plantaciones		
Arboles frutales de Manzana	3.216	2.837
Total	4.369	4.363

Activos Biológicos en Desarrollo	CORRIENTE	NO CORRIENTE
	31-12-2014	31-12-2014
	MUS\$	MUS\$
Saldo al 01 de enero de 2013	1.540	2.945
Depreciación	-	(171)
Valor Justo productos a cosechar en 2012-2013	(14)	63
Variación Neta	(14)	(108)
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	1.526	2.837
Cosecha y Cargo a Costos de Ventas	-	-
Adiciones mediante adquisición, por grupo de activos biológicos	-	-
Disminuciones a través de vtas., por grupo de activos biológicos	-	-
Valor Justo productos a cosechar en 2013-2014	(373)	527
Variación Neta	(373)	527
Depreciación	-	(148)
Variación por Adiciones	-	-
Variación Neta	-	(148)
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	1.153	3.216

Detalle vida útil de los árboles y plantas	31-12-2014	31-12-2013
Plantaciones de Manzanos	Años	Años
Coltauco	25	25
Los Lirios	25	25
Santa Maria	25	25
Colbún	30	30

La variación del valor justo de los Activos Biológicos se presenta en los estados consolidados de resultados de naturaleza y descrita en la NOTA N° 22.

La Sociedad determina el valor de sus plantaciones y los frutos de acuerdo con la política descrita en la NOTA N° 3 m.

NOTA Nº 10 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales	389	274
Crédito por Capacitaciones	127	106
Otros cuentas por cobrar impuestos corrientes	-	293
Total	516	673

NOTA Nº 11 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE PARTICIPACION.

Inversiones contabilizadas por el método de participación en asociadas	Moneda	Porcentaje Participación	Valorización de Inversiones		Actividad
			31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$	
Invertec Corporativo Ases.e Inv.Ltda.					
Total Patrimonio neto	CLP	50%	142	392	Inversiones y Asesorías
Reconocimiento Inversión en Asociadas			71	196	Inversiones y Asesorías
Total Resultado (Ganancia/Pérdida)			(197)	3.127	
Reconocimiento en Resultado (Ganancia/Pérdida)			(98)	1.564	

Inversiones contabilizadas por el método del valor patrimonial en empresas bajo control conjunto:

A continuación se presenta un detalle de las principales sociedades contabilizadas por el método de la participación en asociadas y los movimientos en las mismas durante el período al 31 de Diciembre de 2014 y 2013:

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Al 31-12-2014							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Corporativo	Chile	CLP	50,00%	129	35	164	15	7	22	118	(197)
TOTALES				129	35	164	15	7	22	118	(197)

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Anterior 31-12-2013							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Corporativo	Chile	CLP	50,00%	1.207	53	1.260	857	11	868	353	3.127
TOTALES				1.207	53	1.260	857	11	868	353	3.127

NOTA Nº 12 - PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	47.095	47.522
Construcciones en Curso	131	97
Terrenos	14.551	14.551
Edificios	13.124	13.632
Planta y Equipo	15.804	15.233
Activo Fijo en Leasing	2.980	3.137
Otras Propiedades, Planta y Equipo	505	872

Clases de Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Propiedades, Plantas y Equipo, Bruto	65.736	63.595
Construcciones en Curso	131	97
Terrenos	14.551	14.551
Edificios	19.800	19.739
Planta y Equipo	24.463	22.390
Activo Fijo en Leasing	3.728	3.785
Otras Propiedades, Planta y Equipo	3.063	3.033

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del valor, Propiedades, planta y equipo	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Total Depreciación Acumulada	18.641	16.073
Construcciones en Curso	-	-
Terrenos	-	-
Edificios	6.676	6.107
Planta y Equipo	8.659	7.157
Activo Fijo en Leasing	748	648
Otras Propiedades, Planta y Equipo	2.558	2.161

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directo de un activo son capitalizados como parte de los costos durante el período de construcción o adquisición en la medida que sean directamente asignables a un proyecto en particular. Para el período concluido al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, no se han obtenidos préstamos relacionados con las obras en curso.

La depreciación de los activos se calcula de acuerdo a su participación en la producción, según lo explicado en la tabla siguiente:

Tipo de Activo	Tipo Depreciación	Forma de Cálculo
Activos que no participan directamente en la producción	Depreciación Fija	Linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil
Activos que participan directamente en la producción	Depreciación Productiva	En base a las unidades producidas (kilos)

Para detalle de depreciación ver NOTA N° 25.

No se registran Provisiones por Desmantelamiento porque no existe una obligación legal ni para su constitución.

Revaluaciones Efectuadas en el Período

Durante el ejercicio 2014 no se han realizado tasaciones externas para determinar el Valor Justo de Propiedades, Planta, Equipos y Terrenos, de acuerdo a los parámetros descritos en NOTA N° 3 a, dado que esto se consideró al cierre de los estados financieros de Diciembre 2013.

Los movimientos contables del periodo terminado al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013, de Propiedades, planta y equipos

Saldo actual

Activo Fijo Bruto		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos,	Activos En Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo,	Propiedades, Planta y Equipo
Saldo Inicial 01-01-2014		97	14.551	19.739	22.390	3.785	3.033	63.595
Cambios	Adiciones	48	-	61	1.461	-	30	1.600
	Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Reclaficacion de Activos dentro de los Activos	(14)	-	-	612	(57)	-	541
	Otros Incrementos (Revaluaciones)	-	-	-	-	-	-	-
	Otros Incrementos (Decremento)	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, Total		34	-	61	2.073	(57)	30	2.141
Saldo Final 31-12-2014		131	14.551	19.800	24.463	3.728	3.063	65.736

Depreciación Acumulada		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos,	Activos En Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo,	Propiedades, Planta y Equipo
Saldo Inicial 01-01-2014		-	-	(6.107)	(7.157)	(648)	(2.161)	(16.073)
Cambios	Bajas	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Reclaficacion de Activos dentro de los Activos	-	-	-	-	-	-	-
	Ventas	-	-	-	-	-	-	-
	Gasto por Depreciación	-	-	(569)	(1.502)	(100)	(397)	(2.568)
	Cambios, Total	-	-	(569)	(1.502)	(100)	(397)	(2.568)
Saldo Final 31-12-2014		0	0	(6.676)	(8.659)	(748)	(2.558)	(18.641)

Valor Neto al 31-12-2014		131	14.551	13.124	15.804	2.980	505	47.095
---------------------------------	--	-----	--------	--------	--------	-------	-----	--------

Activo Fijo Bruto		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos,	Activos En Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo,	Propiedades, Planta y Equipo
Saldo Inicial 01-01-2013		66	11.447	19.120	22.049	2.878	2.738	58.298
Cambios	Adiciones	78	0	497	1.291	239	50	2.155
	Desapropiaciones	-	-	-	-	-	(11)	(11)
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Reclaficacion de Activos dentro de los Activos	(47)	-	326	(107)	(109)	(110)	(47)
	Otros Incrementos (Revaluaciones)	-	3.104	(204)	(843)	777	366	3.200
	Otros Incrementos (Decremento)	-	-	-	-	-	-	-
Cambios, Total		31	3.104	619	341	907	295	5.297
Saldo Final 31-12-2013		97	14.551	19.739	22.390	3.785	3.033	63.595

Depreciación Acumulada		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipos,	Activos En Leasing	Otras Propiedades, Planta y Equipo,	Propiedades, Planta y Equipo
Saldo Inicial 01-01-2013		-	-	(4.923)	(6.133)	(324)	(1.881)	(13.261)
Cambios	Bajas	-	-	-	-	-	-	-
	Incremento (Decremento) por Reclaficacion de Activos dentro de los Activos	-	-	(210)	144	-	66	-
	Ventas	-	-	-	-	-	-	-
	Gasto por Depreciación	-	-	(974)	(1.168)	(324)	(346)	(2.812)
	Cambios, Total	-	-	(1.184)	(1.024)	(324)	(280)	(2.812)
Saldo Final 31-12-2013		-	-	(6.107)	(7.157)	(648)	(2.161)	(16.073)

Valor Neto al 31-12-2013		97	14.551	13.632	15.233	3.137	872	47.522
---------------------------------	--	----	--------	--------	--------	-------	-----	--------

NOTA Nº 13 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO A LA PLUSVALIA

La composición de estos rubros al 31 de Diciembre de 2014 y 31 diciembre de 2013 es el siguiente:

Activos Intangibles	SALDOS	
	31-12-2014	31-12-2013
	No Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$
Activos Intangibles Neto	256	256
Derechos de Agua	256	256
Saldo Final al 31-12-2014	256	256

De acuerdo a la política de la Sociedad, estos activos han sido tasados al cierre de Diciembre 2013 en conjunto con otros Activos No Corrientes. El valor consolidado de estos Derechos de Agua, de acuerdo con esta tasación asciende a MUSD 2.530,97, lo que implica un mayor valor por MUSD 2.274,97 con respecto al valor contabilizado.

No obstante, este mayor valor no fue contabilizado al 31 de diciembre de 2013, ni se ha hecho hasta la fecha, por la compleja interpretación de NIC 38, respecto a los requisitos para poder realizar la revaluación de Activos Intangibles, lo que podría cambiar con la entrada en vigencia de la nueva definición de “Valor Razonable”

NOTA Nº 14 - IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

La composición de estos rubros al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

a) Pasivo por Impuesto Corriente

Impuesto a la renta	Saldos al	
	31-12-2014	31-12-2013
	MUS\$	MUS\$
Impuesto a la Renta	399	170
Total	399	170

b) Efectos en resultados por impuestos a las ganancias

Resultado por impuesto a las ganancias	SalDOS al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Efectos por impuestos a la Renta	(399)	170
Efectos por impuestos Diferidos	182	521
Efectos por Revaluacion de Activos	-	(660)
Total Gasto Impuestos a las ganancias	(217)	31

c) Impuestos Diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El principal activo por impuesto diferido corresponde a acreedores por leasing. El principal pasivo por impuesto diferido corresponde por la aplicación de depreciación acelerada.

Impuestos Diferidos por Entidad Legal	SalDOS al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Activos por Impuestos Diferidos	241	901
Pasivos por Impuestos Diferidos	7.389	6.527

Como consecuencia de la instrucción de la SVS en su Oficio Circular No. 856 del 17 de octubre de 2014, las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 al 30 de septiembre de 2014, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio en el rubro de Ganancias (pérdidas) acumuladas por MUS\$2.324. De igual manera, los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha, se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente.

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Diferencias Temporales	Efecto de variación	Saldos al	
		31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Pérdida tributaria	Estado Resultado	-	551
Acreedores por leasing	Estado Resultado	179	294
Provisiones c/p	Estado Resultado	62	56
Total Activo		241	901
Existencias	Estado Resultado	601	482
Activo Fijo	Estado Resultado	-	-
Activo Fijo en leasing (Neto)	Estado Resultado	-	-
Activo Biológico	Estado Resultado	242	305
Diferencia VNF-VNT.	Estado Resultado	3.741	3.248
Revaluaciones Activo Fijo	Patrimonio	2.805	2.492
Provision Valuacion Perdida Trib.	Estado Resultado	-	-
Total Pasivo		7.389	6.527

Movimiento Impuestos Diferidos	Activo MUS\$	Pasivo MUS\$
Saldo al 01 de Enero de 2014	901	6.527
Incremento (Decremento)	(660)	862
Otros Incremento (Decremento)	-	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	241	7.389

Conciliacion Tasa efectiva de Impuesto	Saldos al			
	31-12-2014 MUS\$	%	31-12-2013 MUS\$	%
Resultado antes de Impuestos	1.928		3.207	
Tasa Teorica	405	21,0%	673	21,0%
Diferencias Permanentes por VPP	188	9,75%	642	20,02%
Total	(217)	-11,3%	(31)	-1,0%

NOTA Nº 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES (PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES)

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es:

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de Diciembre de 2014						
										Corriente			No Corriente			
Rut	Nombre	Pais	Rut	Nombre	Pais	Tipo de Moneda	Tipo de amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	TOTAL CORRIENTE MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	TOTAL NO CORRIENTE MUS\$
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A	Chile	97032000-8	BANCO BBVA	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,12%	3,12%	1.002	-	1.002	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,29%	3,29%	401	-	401	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A	Chile	97036000-K	BANCO SANTANDER	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,40%	3,40%	1.003	-	1.003	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,64%	2,64%	-	1.006	1.006	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,58%	1,58%	501	-	501	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,13%	2,13%	1.510	-	1.510	3.524	-	-	3.524
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,25%	3,25%	3.008	-	3.008	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,25%	3,25%	2.005	-	2.005	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,30%	4,30%	809	-	809	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,24%	2,24%	1.209	-	1.209	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,29%	3,29%	401	-	401	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,42%	4,42%	670	-	670	1.339	1.339	670	3.348
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,53%	4,53%	100	-	100	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,48%	2,48%	917	-	917	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	96563620-K	BANCO RABO CURACAO N.V.	HOLAN	USD	Al Vencimiento	3,59%	3,59%	-	1.803	1.803	2.404	-	-	2.404
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO SECURITY	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,25%	4,25%	1.900	0	1.900	-	-	-	-
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97949000-3	BANCO BICE	CHILE	CLP	Al Vencimiento	9,72%	9,72%	-	165	165	605	464	-	1.069
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97008000-K	BANCO BICE	CHILE	USD	Al Vencimiento	6,50%	6,50%	-	170	170	170	-	-	170
Totales										15.436	3.144	18.580	8.042	1.803	670	10.515

Entidad Deudora			Entidad Acreedora							Vencimiento al 31 de Diciembre de 2013						
										Corriente			No Corriente			
Rut	Nombre	Pais	Rut	Nombre	Pais	Tipo de Moneda	Tipo de amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días a 1 año MUS\$	TOTAL CORRIENTE MUS\$	Más de 1 año a 3 años MUS\$	Más de 3 años a 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	TOTAL NO CORRIENTE MUS\$
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97032000-8	BANCO BBVA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,60%	2,60%	1.502	-	1.502	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,89%	3,89%	2.000	-	2.000	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,06%	3,06%	-	501	501	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,30%	2,30%	-	1.202	1.202	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,30%	2,30%	-	1.005	1.005	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,88%	1,88%	2.011	-	2.011	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97036000-K	BANCO SANTANDER	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,40%	2,40%	2.002	-	2.002	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,84%	1,84%	1.006	-	1.006	-	-	-	-
96.844.830-7	Invertec Natural Juice S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	1,73%	1,73%	1.700	-	1.700	3.427	-	-	3.427
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,89%	3,89%	3.000	-	3.000	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	USD	Al Vencimiento	4,30%	4,30%	2.001	-	2.001	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,00%	3,00%	1.503	-	1.503	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,06%	3,06%	-	501	501	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,62%	2,62%	-	451	451	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,54%	2,54%	-	1.571	1.571	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	77736990-3	BANCO RABOBANK	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,48%	2,48%	917	-	917	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97041000-7	BANCO SECURITY	CHILE	USD	Al Vencimiento	3,26%	3,26%	3.371	-	3.371	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	1.511	-	1.511	3.000	2.036	-	5.036
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	97006000-6	BANCO BCI	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,78%	2,78%	1.008	-	1.008	-	-	-	-
96.528.740-K	Invertec Foods S.A.	Chile	96563620-K	BANCO RABO CURACAO N.V.	HOLAN	USD	Al Vencimiento	3,60%	3,60%	-	901	901	4.206	-	-	4.206
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97952000-K	BANCO PENTA	CHILE	USD	Al Vencimiento	2,34%	2,34%	302	-	302	-	-	-	-
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97949000-3	BANCO BICE	CHILE	USD	Al Vencimiento	6,50%	6,50%	-	170	170	339	-	-	339
96.758.240-9	Invertec Agrofood S.A.	Chile	97008000-K	BANCO BICE	CHILE	CLP	Al Vencimiento	9,72%	9,72%	-	190	190	532	896	-	1.428
Totales										23.834	6.492	30.326	11.504	2.932	-	14.436

NOTA Nº 16 - POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

Los principales pasivos financieros de la Sociedad comprenden créditos bancarios, cuentas por pagar y otras cuentas por pagar. El propósito principal de estos pasivos financieros es obtener financiamiento para las operaciones de la Sociedad. De estas operaciones surgen derechos para la Sociedad, principalmente deudores por venta y disponible. La Sociedad enfrenta en el normal ejercicio de sus operaciones riesgo de créditos y riesgo de liquidez.

Entre los principales destacan los siguientes:

a) **Riesgo de tasa de interés:**

a. Los créditos de corto plazo, necesarios para capital de trabajo, se obtienen a través de créditos en dólares para exportadores (PAE), a tasas variables de acuerdo a libor más un spread. Estas operaciones son cursadas todas ellas a un plazo menor o igual a los 180 días.

b. Respecto de los créditos de largo plazo, o estructurales, se encuentran estos girados en moneda dólar a tasa libor variable, con un spread fijo conocido.

Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en los estados de resultados.

Actualmente para dar cumplimiento a la política, se realiza una gestión directa sobre los créditos, que consiste en obtener las tasas que impliquen un menor costo para la Sociedad, no habiendo coberturas contables al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, ni derivados vigentes a esta fecha.

La estructura de vencimiento de la Deuda es la siguiente:

VENCIMIENTO	VENCIMIENTO			TOTAL
Tres a Doce Meses	Uno a Tres Años	Tres a Cinco Años	Cinco Años y Más	No Corriente 31-12-2014
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
18.580	8.042	1.803	670	10.515

La estructura proporcional de Deuda Corto Plazo y Largo Plazo con respecto a la deuda total:

Concepto	31-12-14	31-12-13
Deuda Corto Plazo	63,86%	67,75%
Deuda Largo Plazo	36,14%	32,25%

Evaluación de Sensibilidad de Tasas de Créditos No Corrientes

Dado que los créditos de Largo Plazo (No Corrientes) consideran un spread fijo, la única fuente de variación es la tasa LIBOR asociada a ellos. A continuación se sensibilizan los efectos de una variación de la tasa LIBOR en dichos créditos, considerando un plazo aproximado de 3 meses. Se concluye que para este plazo, un cambio de 200% en la tasa libor implica un cambio en los gastos financieros de aproximadamente MUS\$ 6.-

Evaluación de sensibilidad

Créditos Largo Plazo con Tasa Libor

SITUACIÓN AL 31-12-2014	SALDO PAE MUS\$	CALCULO FECHA		TOTAL			TASA	TOTAL
		DESDE	HASTA	DIAS	Libor	Spread		INT. DEVENGADOS
REAL	5.000.000	05-09-2014	31-12-2014	118	0,33	1,80	2,13	34.859,17
	4.200.000	15-12-2014	31-12-2014	16	0,24	3,27	3,51	6.546,21
	3.333.333	27-11-2014	31-12-2014	35	0,23	4,19	4,42	14.336,39
TOTAL								55.741,77

El supuesto consiste en aumenta la tasa LIBOR real en un 200%

SITUACIÓN AL 31-12-2014	SALDO PAE MUS\$	CALCULO FECHA		TOTAL			TASA	TOTAL
		DESDE	HASTA	DIAS	Libor	Spread		INT. DEVENGADOS
SUPUESTO	5.000.000	05-09-2014	31-12-2014	118	0,65	1,80	2,45	40.218,33
	4.200.000	15-12-2014	31-12-2014	16	0,48	3,27	3,75	6.994,21
	3.333.333	27-11-2014	31-12-2014	35	0,46	4,19	4,65	15.081,76
TOTAL								62.294,30

DIFERENCIA CON EFECTO PÉRDIDA EN LOS EE.RR.	(6.552,53)
--	-------------------

b) Riesgo de tipo de cambio:

El financiamiento requerido para las operaciones de Invertec Foods S.A. y sus filiales, se obtiene en moneda dólar. Los ingresos por venta y parte importante de sus materias primas e insumos se compran en esa moneda. Respecto de la parte no indexada a dólar, esto es pesos chilenos, la Sociedad podrá utilizar instrumentos de cobertura de moneda, opciones, y evitar con esto el descalce de la moneda. Al 31 de Diciembre de 2014 no hay coberturas contables ni instrumentos derivados vigentes a la fecha.

Los riesgos de tipo de cambio se corresponden, fundamentalmente, con las siguientes transacciones:

- Pagos por la adquisición de materias primas (frutas y hortalizas).
- Pagos por las remuneraciones.
- Pagos por proveedores de insumos en pesos.

Con el objetivo de mitigar o reducir el riesgo de tipo de cambio, la política de cobertura de tipo de cambio del Grupo es en base a flujos de caja y balance. En el primer caso contempla mantener un equilibrio entre los flujos indexados a pesos chilenos (\$) y los niveles de activos y pasivos en dicha moneda. El objetivo es minimizar la exposición de los flujos al riesgo de las variaciones de tipo de cambio. Para el segundo cambio la Sociedad calza los retornos en dólares americanos con deuda en la misma moneda mediante créditos PAE o similares.

La gestión de este riesgo, contempla liquidar los retornos disponibles a un tipo de cambio superior a aquel que señalan los presupuestos de ser posibles, y lograr con esto un menor descalce de las monedas.

El siguiente análisis de sensibilidad explica el efecto en el Resultado de la Sociedad de una variación en el tipo de cambio promedio. Se concluye que por cada \$10 que varía el tipo de cambio, el Resultado de la Sociedad varía en aproximadamente MUS\$ 232.- por efecto de un cambio en los gastos en pesos.

Análisis de sensibilidad Tipo de Cambio

CONSOLIDADO					
CONCEPTO	ESCENARIO REAL		ESCENARIO SUPUESTO		EFECTO EN EE.RR.
	MONEDA		MONEDA		
	\$	US\$	\$	US\$	
Total de gastos en CLP	7.507.868.403	13.085.120,12	7.507.868.403	13.317.219,85	(232.099,73)
Tipo de cambio	TC prom.	573,77	TC supuesto	563,77	

c) Riesgo de “commodities”

El Grupo se encuentra expuesto al riesgo de la variación del precio de algunos “commodities”, fundamentalmente a través de ventas de jugo concentrado de manzanas.

Con el objeto de reducir este riesgo, la Sociedad ha diseñado una política comercial orientada de multiproductos y multiprocesos, lo que implica que estos productos pueden ser comercializados en mercados más desarrollados.

La Sociedad no ha realizado transacciones de instrumentos derivados de commodities para manejar las fluctuaciones los precios de ventas.

En este análisis de sensibilidad se evaluara el supuesto de la caída de 10% en precio del Jugo manzana Clear, manteniendo Costo de producción constante.

Evaluación de Sensibilidad

	Producto	Cantidad	Valor UN US\$	Venta	Costo UN us\$	Costo Total us\$	Margen us\$
Situación Real	Jugo de Manzana Clear	7.958.188	1,48	11.758.916	(1,41)	(11.258.261)	500.655
Situación Supuesto	Jugo de Manzana Clear	7.958.188	1,33	10.600.306	(1,41)	(11.258.261)	-657.955
						Impacto en EERR	-157.300

d) Riesgo de liquidez

El Grupo mantiene una política de liquidez consistente en la contratación de créditos a largo plazo orientados principalmente a inversiones de propiedades, planta y equipos.

Las necesidades operacionales están dadas principalmente por lo siguiente:

Por el ciclo productivo, marcado principalmente dentro del primer semestre de cada año, se requiere de un alto uso de capital de trabajo en ese período. Para esos efectos la Sociedad establece líneas de capital de trabajo anuales, con las distintas instituciones financieras locales, las cuales permiten otorgar la liquidez necesaria.

Desde el punto de vista del acceso al crédito de corto plazo, la política adoptada se enmarca en la aprobación anticipada de las líneas de capital de trabajo necesarias para la siguiente temporada, en la mayoría de los bancos de la plaza.

Al 31 de Diciembre de 2014 y, el Grupo tenía efectivo y efectivo equivalente de MUS\$ 4.039.- en efectivo. Al 31 de diciembre de 2013 el Grupo tenía MUS\$ 16.488.- en efectivo.

Ante la eventualidad del supuesto de la caída de un 10% en las líneas de crédito PAE’s que actualmente totalizan MUS\$14.190.-, implicaría un menor financiamiento total de MUS\$ 1.490.-

e) Riesgo de Crédito

Cuentas por cobrar comerciales:

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad comercial, este riesgo es históricamente muy limitado dado que el corto plazo de cobro a los clientes, hace que no acumulen individualmente montos muy significativos.

La Sociedad no presenta información cuantitativa sobre los riesgos de créditos de los instrumentos financieros, debido a que no ha realizado transacciones de instrumentos derivados asociados a ese como a los otros riesgos anteriormente expuesto, sin embargo, está permanentemente evaluando y verificando la conveniencia de este tipo de cobertura, por lo cual no se puede descartar que en el futuro se haga uso de este tipo de herramientas.

En este análisis de sensibilidad se evalúa el supuesto de un aumento en la provisión de incobrables del real a Diciembre de un 0.30% de las ventas (con un histórico de la Sociedad de 0%) a un supuesto de 1%:

Escenario Real

	Total Mus\$
Total de Ventas	53.196
Incobrables 2014	160
% que representa	0,30%

Escenario Supuesto - Aumento de 1%

	Total Mus\$
Total de Ventas	53.196
Incobrables 2014	692
% que representa	1,30%

Lo anterior implica un aumento de incobrables equivalente de MUS\$ 692.

f) Riesgo de Mercado

La Sociedad procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos a nivel mundial.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas, lo que permite minimizar el riesgo de mercado.

g) Valores Razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el Estado de Situación Financiera, son los siguientes:

Valores Razonables	31-12-2014		31-12-2013	
	Valor en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Valor en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
Efectivo y Equivalente al efectivo	4.039	4.039	16.488	16.488
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	10.152	10.152	11.624	11.624
Cuentas por Cobrar a entidad relacionadas, corrientes	5.560	5.560	3.396	3.396
Otros activos financieros No corrientes	47	47	47	47
Otros pasivos financieros corrientes	18.580	18.580	30.326	30.326
Cuentas por pagar a entidad relacionadas, corrientes	5.560	5.560	3.396	3.396
Otros pasivos financieros No corrientes	10.515	10.515	14.436	14.436
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	68	68	534	534
Totales	54.521	54.521	80.247	80.247

h) Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor justo en el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2014, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIC 39. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos
- Nivel II: Información (“Inputs”) provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

Jerarquía del valor Razonable	Metodología de Medición			
	Valor Justo	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Instrumento	31-12-2014 MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	4.833	-	-	4.833
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.152	-	-	10.152

NOTA Nº 17- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Saldos al			
	31-12-2014		31-12-2013	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.833	68	4.827	534
Acreedores por Leasing	630	68	970	534
Cuentas por Pagar	2.297	-	1.992	-
Insumos Varios	1.151	-	690	-
Provisión Comisión por venta	137	-	204	-
Provision de Dividendos	618	-	971	-

Los días promedio de pago para las cuentas por pagar e insumos varios está en el rango de 90 y 120 días.

Respecto a los Acreedores por leasing, según contratos de leasing, el vencimiento, según corresponda, será mensual o trimestral.

NOTA Nº 18 - ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es el siguiente:

VENCIMIENTO			TOTAL
Corriente Tres a Doce Meses	Dos a Cinco Años	Seis Años y Más	No Corriente 31-12-2014
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
630	68	-	68

VENCIMIENTO	VENCIMIENTO		TOTAL
Corriente Tres a Doce Meses	Dos a Cinco Años	Seis Años y Más	No Corriente 31-12-2013
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
970	534	-	534

NOTA Nº 19 - PROVISIONES

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es la siguiente:

Provisiones,Corrientes	SalDOS al			
	31-12-2014		31-12-2013	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Total Provisiones,Corriente	-	-	76	-
Provision Por contingencias	-	-	76	-

Movimiento de Provisiones	2014	2013
	Corriente	Corriente
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01 de enero de 2014	76	76
Provisión Contingencias	(76)	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	-	76

Pago Procedimiento administrativo de la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS) Resolución Exenta N.209.

NOTA Nº 20 - PATRIMONIO NETO

a) Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 el capital social de Invertec Foods S.A., asciende a MUS\$ 11.223.- y está representado por 298.774.203 acciones de valor nominal totalmente suscrito y pagado.

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

b) Dividendos

En relación a los Estados Financieros finalizados al 31 de Diciembre de 2014, la Sociedad ha provisionado un 30% de la Matriz y sus filiales correspondiente a dividendos mínimos ascendentes a la cantidad de USD\$ 618.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 14 de Mayo 2014, se acordó repartir dividendos definitivos, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013, de \$ 0,0032497 por acción, correspondiente a un total de MUS\$ 970.939,26.

c) Gestión del Capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y mantener la posición financiera.

d) Otras Reservas:

La Composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Concepto	Invertec Agrofood							Invertec Natural Juice S.A.		Invertec Food S.A.						Saldos al 31-12-2014
	Saldos Al 01-01-2014	Distribución Utilidad	Reversa Prov. Dividendo Filiales	Ajuste de Conversión	Revaluación Edificio	Efecto Reforma Tributaria	Revaluaciones	Efecto Reforma Tributaria	Provisión Dividendos Dic-14	Efecto Reforma Tributaria	Revaluaciones	Reversa Dividendos año ant. 2013	Pago Efec.Divid. Año Ant.	Provisión Dividendos Dic. 2014	Utilidad del Ejercicio 2014	
	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	
OTRAS RESERVAS	8.850	-	-	(24)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.826

Concepto	Invertec Agrofood							Invertec Natural Juice S.A.		Invertec Food S.A.						Saldos al 31-12-2013
	Saldos Al 01-01-2014	Distribución Utilidad	Reversa Prov. Dividendo Filiales	Ajuste de Conversión	Revaluación Edificio	Efecto Reforma Tributaria	Revaluaciones	Efecto Reforma Tributaria	Provisión Dividendos Dic-14	Efecto Reforma Tributaria	Revaluaciones	Reversa Dividendos año ant. 2013	Pago Efec.Divid. Año Ant.	Provisión Dividendos Dic. 2014	Utilidad del Ejercicio 2014	
	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	Mus\$	
OTRAS RESERVAS	9.138	-	(614)	81	(1.965)	-	677	-	421	-	1.441	614	-	(943)	-	8.850

Efecto reforma tributaria en Chile

De acuerdo a lo que se describe en nota 14c , los efectos de la modificaciones en la valorización de impuestos diferidos por los cambios de tasas introducidos por la Ley N.20780, originaron una disminución de Patrimonio de MUS\$ 2.324.

e) Ganancia/pérdida por acción:

El valor de la acción básica y diluida de operaciones continuadas y discontinuadas es 0,0057.

ACCIONES al 31 de Diciembre de 2014

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

ACCIONES al 31 de Diciembre de 2013

SERIE	NRO. ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
UNICA	298.774.203	298.774.203	298.774.203

CUENTA	31-12-2014	31-12-2013
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	1.713	3.235
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participación no controladora	(1)	1
Ganancia (Pérdida)	1.712	3.236
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	0,0057	0,0108

NOTA Nº 21 - PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013 es la siguiente:

SOCIEDAD / ACCIONISTAS	% Participación a		Participaciones no Controladores			
	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014		31-12-2013	
	%	%	Patrimonio	Resultado	Patrimonio	Resultado
Invertec Agrofood S.A.	0,10	0,10	19	(1)	18	1
Totales	0,10	0,10	19	(1)	18	1

NOTA Nº 22 - INGRESOS ORDINARIOS

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

Lineas de Negocios	Saldos al	
	31-12-2014 MUS\$	31-12-2013 MUS\$
Productos Deshidratados	20.819	21.842
Productos Congelados	5.881	6.604
Jugos Concentrados	25.933	26.180
Materia Prima Fresca	1.181	1.520
Variacion Valor Justo Activo Biológico	(154)	14
Total	53.660	56.160

Lineas de Negocios	SalDOS al		SalDOS al	
	31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-10-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Venta de Bienes	53.814	56.146	16.288	21.145
Efecto de Activo Biológico	(154)	14	-	-
Total	53.660	56.160	16.288	21.145

Mercados	SalDOS al		SalDOS al	
	31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-10-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
ASIA	15.730	22.555	4.388	9.663
EUROPA	12.696	11.446	4.066	3.218
EEUU	13.297	8.678	3.771	3.958
OTROS PAISES	11.937	13.481	4.063	4.306
Total	53.660	56.160	16.288	21.145

NOTA Nº 23 CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS.

	SalDOS al		SalDOS al	
	31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-12-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CONSUMOS DE MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES SECUNDARIOS	(42.349)	(45.324)	(13.864)	(17.107)
COSTOS DE EXPLOTACIÓN	(38.982)	(43.579)	(12.943)	(16.511)
DEPRECIACIONES PRODUCTIVAS	(3.367)	(1.745)	(921)	(596)

Los consumos de Materias Primas y Materiales secundarios comprenden dos conceptos principales:

- Costos de Explotación: consistentes en las materias primas, insumos productivos, mano de obra, etc. asociados a la elaboración de los productos de la Sociedad.
- Depreciaciones Productivas: la Sociedad considera dentro de “consumos de materias primas y materiales secundarios” un factor de depreciación por kilo o galón producido y vendido. En este detalle, la línea “Depreciaciones Productivas” corresponde al factor antes mencionado. (Ver NOTA Nº 25)

NOTA Nº 24 - GASTOS DEL PERSONAL

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

Gastos del Personal	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-12-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Gastos del Personal	(4.986)	(5.118)	(1.362)	(1.246)
Sueldos y Salarios	(4.728)	(4.856)	(1.305)	(1.198)
Otros Gastos del Personal	(258)	(262)	(57)	(48)

NOTA Nº 25 - DEPRECIACION Y AMORTIZACION EN EERR.

El detalle de este rubro de las cuentas de resultados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, es el siguiente:

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES EN EERR		Saldos al		Saldos al	
		31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-12-2013
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
CONCEPTO	Cuenta de EERR	(3.871)	(2.830)	(1.045)	(807)
Depreciación Productiva	Incluida en cuenta "Consumos de Materia Prima y Materiales Secundarios" (Costo Productivo)	(3.367)	(2.326)	(919)	(681)
Depreciación Fija	"Depreciaciones y Amortizaciones"	(504)	(504)	(126)	(126)

NOTA Nº 26 - OTROS GASTOS VARIOS DE OPERACIÓN.

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Saldos al		Saldos al	
	31-12-2014	31-12-2013	01-10-2014 31-12-2014	01-10-2013 31-12-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros Gastos Varios de Operación	(2.290)	(2.560)	(466)	(566)
Honorarios y Asesorías	(574)	(482)	(140)	(133)
Legales y Notariales	(472)	(423)	(74)	(82)
Gastos de comercialización	(137)	(129)	(22)	(10)
Servicios Publicidad y Suscripciones	(55)	(84)	(10)	(18)
Gastos del Personal	(501)	(688)	(111)	(157)
Materiales e Insumos de Oficina	(132)	(153)	(25)	(20)
Mantenimiento de Camionetas y Otros	(295)	(324)	(67)	(94)
Actividades Extraprogramáticas	-	-	-	-
Programas y desarrollos	(9)	(47)	-	(2)
Multas e infracciones	(18)	(3)	(5)	3
Edificio Corporativo	(96)	(227)	(11)	(53)
OTROS EGRESOS	(1)	-	(1)	-

NOTA N° 27 - INFORMACIÓN POR SEGMENTOS: A continuación se presentan los principales rubros correspondientes líneas de negocios:

Estado de Situación Financiera Clasificado	Saldos al 31-12-2014					Saldos al 31-12-2013				
	Area Deshidratados y Congealados	Area Jugos Concentrados	Area Materias Primas	Ajuste	Totales	Area Deshidratados y Congealados	Area Jugos Concentrados	Area Materias Primas	Ajuste	Totales
ACTIVOS CORRIENTES	18.800	11.191	2.921	(5.542)	27.370	22.004	19.599	4.874	(3.380)	43.097
Activos Corrientes en Operación	18.800	11.191	2.921	(5.542)	27.370	22.004	19.599	4.874	(3.380)	43.097
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.440	2.569	30	-	4.039	6.760	8.012	1.716	-	16.488
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	5.919	3.938	295	-	10.152	5.424	6.103	97	-	11.624
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	5.086	-	474	(5.560)	-	2.989	-	407	(3.396)	-
Inventarios	6.008	4.292	-	-	10.300	6.651	5.136	-	-	11.787
Activos Biológicos, Corriente	-	-	1.153	-	1.153	-	-	1.526	-	1.526
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	125	21	18	178	-	-	-	16	16
Pagos Anticipados, Corriente	60	47	925	-	1.032	106	56	821	-	983
Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	273	220	23	-	516	74	292	307	-	673
Activos Corrientes en Operación, Corriente, Total	18.800	11.191	2.921	(5.542)	27.370	22.004	19.599	4.874	(3.380)	43.097
ACTIVOS NO CORRIENTES	46.702	21.721	10.471	(27.968)	50.926	46.782	22.638	10.926	(28.587)	51.759
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	27.950	-	89	(27.968)	71	28.571	-	212	(28.587)	196
Activos Intangible, neto	113	101	42	-	256	113	101	42	-	256
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	18.531	21.478	7.086	-	47.095	17.962	22.313	7.247	-	47.522
Activos Biológicos, no Corriente	-	-	3.216	-	3.216	-	-	2.837	-	2.837
Activos por Impuestos Diferidos	93	142	6	-	241	121	224	556	-	901
Otros Activos, No Corriente	15	-	32	-	47	15	-	32	-	47
Activos, Total	65.502	32.912	13.392	(33.510)	78.296	68.786	42.237	15.800	(31.967)	94.856
PASIVOS CORRIENTES	17.354	11.660	730	(5.559)	24.185	19.802	17.918	1.641	(3.396)	35.965
Pasivos Corrientes en Operación	17.354	11.660	730	(5.559)	24.185	19.802	17.918	1.641	(3.396)	35.965
Préstamos que Devengan Intereses, Corriente	14.334	3.912	334	-	18.580	16.735	12.929	662	-	30.326
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corriente	2.398	2.094	341	-	4.833	2.632	1.275	920	-	4.827
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	338	5.222	-	(5.560)	-	-	3.396	-	(3.396)	-
Provisiones, Corriente	131	44	32	-	207	121	37	22	(104)	76
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	52	347	-	-	399	15	155	-	-	170
Otros Pasivos, Corriente	101	41	23	1	166	299	126	37	104	566
PASIVOS NO CORRIENTES	12.028	3.498	2.446	-	17.972	11.608	6.922	2.967	-	21.497
Préstamos que Devengan Intereses, No Corrientes	9.276	-	1.239	-	10.515	9.242	3.427	1.767	-	14.436
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, No Corriente	47	21	-	-	68	200	334	-	-	534
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.705	3.477	1.207	-	7.389	2.166	3.161	1.200	-	6.527
PATRIMONIO NETO	36.120	17.754	10.216	(27.951)	36.139	37.376	17.397	11.192	(28.571)	37.394
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Patrimonio Neto de Controladora (Presentación)	36.120	17.754	10.216	(27.970)	36.120	37.376	17.397	11.192	(28.589)	37.376
Capital Emitido	11.223	2.023	2.500	(4.523)	11.223	11.223	2.023	2.500	(4.523)	11.223
Otras Reservas	8.826	4.216	3.538	(7.754)	8.826	8.850	4.216	3.562	(7.778)	8.850
Resultados Retenidos (Pérdidas Acumuladas)	14.358	10.484	4.528	(15.012)	14.358	14.067	10.277	2.868	(13.145)	14.067
Resultado del Ejercicio	1.713	1.031	(350)	(681)	1.713	3.236	881	2.262	(3.143)	3.236
Participaciones Minoritarias	-	-	-	19	19	-	-	-	18	18
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	65.502	32.912	13.392	(33.510)	78.296	68.786	42.237	15.800	(31.967)	94.856

INVERTEC FOODS S.A. Y SOCIEDADES FILIALES
Estado de Resultados Consolidados por Segmentos
al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013
(En miles de dólares)

Estado de Resultados por segmentos	Saldos al				
	31-12-2014				
	Productos Deshidratados	Productos Congelados	Jugos Concentrados	Materias Primas Frescas	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios, Total	20.818	5.881	25.934	1.027	53.660
Otros Ingresos de Operación, Total	76	21	13	9	119
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	(15.268)	(4.472)	(21.948)	(661)	(42.349)
Gastos de Personal	(2.517)	(686)	(1.246)	(537)	(4.986)
Depreciación y Amortización	(16)	(5)	(483)	-	(504)
Otros Gastos Varios de Operación	(1.153)	(313)	(669)	(155)	(2.290)
Costos Financieros [de Actividades No Financieras]	(877)	(240)	(443)	(180)	(1.740)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de Costo	-	-	-	(98)	(98)
Diferencias de cambio	(10)	(3)	(11)	142	118
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	1.053	183	1.147	(453)	1.930
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	(160)	(43)	(116)	102	(217)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	893	140	1.031	(351)	1.713
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto	-	-	-	-	-
Ganancia (Pérdida)	893	140	1.031	(351)	1.713

Estado de Resultados por segmentos	Saldos al				
	31-12-2013				
	Productos Deshidratados	Productos Congelados	Jugos Concentrados	Materias Primas Frescas	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios, Total	21.840	6.605	26.180	1.535	56.160
Otros Ingresos de Operación, Total	187	57	16	360	620
Consumos de Materias Primas y Materiales Secundarios	(17.445)	(4.542)	(22.514)	(823)	(45.324)
Gastos de Personal	(2.677)	(809)	(1.306)	(326)	(5.118)
Depreciación y Amortización	(16)	(5)	(483)	-	(504)
Otros Gastos Varios de Operación	(1.585)	(479)	(388)	(108)	(2.560)
Costos Financieros [de Actividades No Financieras]	(710)	(215)	(444)	(225)	(1.594)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de Costo	-	-	-	1.546	1.546
Diferencias de cambio	(119)	(36)	10	124	(21)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	(525)	576	1.071	2.083	3.205
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	32	10	(190)	179	31
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	(493)	586	881	2.262	3.236
Ganancia (Pérdida) de Operaciones Discontinuas, Neta de Impuesto	-	-	-	-	-
Ganancia (Pérdida)	(493)	586	881	2.262	3.236

INVERTEC FOODS S.A. Y SOCIEDADES FILIALES

LINEA DE NEGOCIOS AREA GEOGRAFICA

Estado de Situación Financiera Consolidados

al 31 de Diciembre de 2014 y 31 de Diciembre de 2013

(En miles de dólares)

Mercados	FOODS		NATURAL		AGROFOOD		TOTAL	
	Saldos al		Saldos al		Saldos al		Saldos al	
	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014	31-12-2013	31-12-2014	31-12-2013
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
ASIA	8.504	7.699	7.226	14.855	-	-	15.730	22.554
EUROPA	8.177	8.981	4.519	2.465	-	-	12.696	11.446
EEUU	3.347	2.774	9.950	5.904	-	-	13.297	8.678
OTROS PAISES	6.671	8.991	4.239	2.956	1.027	1.535	11.937	13.482
Total	26.699	28.445	25.934	26.180	1.027	1.535	53.660	56.160

Los segmentos operativos son informados en forma coherente con la presentación de los informes internos que usa la administración en el proceso de toma de decisiones.

La Sociedad basa su designación de los segmentos en función de la diferenciación de productos y de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones, en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos determinados son los siguientes:

Invertec Foods S.A.

El grupo procesa frutas y vegetales a través de sus plantas de Deshidratados, Congelados y Jugos Concentrados siendo estos productos comercializados y utilizados como ingredientes para las principales industrias de alimentos a nivel mundial.

La Sociedad ha adoptado una estrategia de multiprocesos y multiproductos lo cual le otorga una diversificación del riesgo por el lado de los mercados y por el lado de las materias primas.

Deshidratados: Los principales productos de esta línea de negocios son vegetales y frutas deshidratadas.

Dentro de las **frutas deshidratadas**, la manzana es el principal producto para el cual el riesgo de mercado se encuentra diversificado en cuando a su aplicación ya que se utiliza en distintas industrias tales como cereales y yogures para el desayuno, rellenos de frutas y snacks. Por otra parte para este producto se cuenta con una diversificación de mercado; es exportado principalmente a los mercados de Europa y Norteamérica a más de 60 clientes.

Dentro de los **vegetales deshidratados** las principales especies son el pimentón y el ají jalapeño representando en conjunto más del 90% de las exportaciones en valor. Estos productos son utilizados en productos finales maduros, con ventas estables y de bajo valor tales como salsas, condimentos, aliños y sopas instantáneas.

Se tiene un riesgo de mercado diversificado principalmente en Japón, Norte América, Europa y Oceanía. Por el lado de los precios se han visto incrementos graduales en los últimos años ya que se trata de productos orientados a mercados de nicho en que la competencia es menor.

Las ventas de los productos deshidratados de frutas y vegetales, alcanzaron los MUS\$ 20.818

Congelados: En esta área de negocios el riesgo principal se debe a la variación de precios del pimentón congelado en los mercados de Norte América y Europa. En estos mercados existen producciones locales cuyos precios están influenciados por los volúmenes y calidades de sus cosechas, los cuales compiten con nuestra oferta de productos.

Para disminuir este riesgo, se han desarrollado productos de mayor valor agregado (diferenciados), tales como productos OM (Optimum Moisture) y RTE (Ready To Eat),

adicionalmente se ha diversificado el destino de sus exportaciones estando hoy presentes en los mercados de Japón, EE.UU., Canadá, Europa y Chile.

Las ventas de los productos congelados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 5.881

Invertec Natural Juice S.A.

Jugos Concentrados: Esta es un área de negocios multiproductos con un 55% de las ventas en productos diferenciados tales como jugos de vegetales y de otras frutas los cuales son comercializados en mercados desarrollados y de alta complejidad, que a su vez no están afectos a importantes variaciones de precios. Estos precios internacionales dependen del volumen disponible de materias primas para la industria los cuales son afectados por el tamaño de las cosechas locales y por el comportamiento de la demanda por frutas frescas.

El restante 45% de las ventas corresponden al commodity jugo concentrado de manzana cuyos precios son más volátiles debido principalmente a que aproximadamente un 70% de la producción mundial es de origen Chino. Respecto de este producto y en particular acerca de la alta volatilidad de su precio, la Sociedad adoptó la política de calzar la compra de la materia prima (manzanas) con las ventas efectivamente realizadas, con esto disminuye en alguna medida las variaciones producidas por este commodity.

Las ventas de los jugos concentrados, tanto de frutas como vegetales, alcanzaron los MUS\$ 25.934

Invertec Agrofood S.A.

Invertec Agrofood S.A., produce materias primas frescas (manzanas Granny Smith) y destina su producción al mercado de exportación (50%) y al mercado nacional (50%), esto último principalmente como destino final a la matriz y terceros.

Los riesgos de mercado respecto a las ventas de exportación de este producto se rigen por los precios pagados a nivel internacional.

En relación con el mercado local la colocación de la fruta se destina a la matriz y a terceros, los cuales pagan los precios que en cada temporada se manejan en las transacciones con el resto de los productores, es decir, a valor de mercado.

Las ventas de estas materias primas alcanzaron los MUS\$ 1.027.-, las cuales son enviadas para proceso de exportación. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros existen acuerdos comerciales con 5 exportadoras locales, aquellas materias primas no utilizadas por las exportadoras son vendidas a la industria, de preferencia a la matriz y filial.

NOTA Nº 28 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS.

28.1 Litigios y arbitrajes

Al 31 de Diciembre 2014, no hay litigios ni arbitrajes

28.2 INVERTEC FOODS S.A.

Banco Crédito Inversiones

Hipoteca Bien Raíz

Por escritura pública del 09 de agosto de 2007, Invertec Foods S.A., ha constituido hipoteca en primer grado del predio agrícola denominado El Sauce o El Chapetón, lotes Nos. 2, 4-C, 3 Y 4-B, ubicado en la comuna de Rengo VI Región, con el fin de garantizar al Banco de Crédito e Inversiones el cumplimiento de todas las obligaciones que emanen del contrato de préstamo suscrito con ese Banco por un monto de MUS\$ 15.000.-

Prenda Industrial

Por escritura pública de fecha 09 de agosto de 2007, Invertec Foods S.A., constituyó prenda sin desplazamiento a favor del Banco de Crédito e Inversiones por maquinarias y equipos instalados en la planta de Rengo con prohibición de enajenar o trasladar sin previo consentimiento de la institución bancaria, con el fin de garantizar las obligaciones que emanen del contrato de préstamo suscrito con ese Banco por un monto de MUS\$ 15.000.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 5.035.-

Cumplimiento de restricciones			
Concepto	Exigencia	Indicador al 31-DIC-2014	Estado al 31-DIC-2014
Endeudamiento o Leverage	Igual o Menor a 2,00	1,17	Cumple
Patrimonio Mínimo	Igual o Mayor a MUS\$ 18.000	36.139	Cumple

Banco Rabobank Curacao N.V.

Por escritura pública del 23 de diciembre de 2010, Invertec Foods S.A. adquirió a través de Banco Rabobank Curacao N.V. la suma de MUS\$ 6.000.- y constituye hipoteca de primer grado por la propiedad y derechos de agua de los campos Coltauco, Los Lirios y Santa María del Maule de propiedad de Invertec Agrofood S.A. y predio Hijueta B de propiedad de Invertec Natural Juice S.A. con el fin de garantizar dicho crédito de largo plazo.

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 4.206.-

Cumplimiento de restricciones			
Concepto	Exigencia	Indicador al 31-DIC-2014	Estado al 31-DIC-2014
Cobertura Gastos Financieros	Igual o Mayor a 2,00	4,32	Cumple
Deuda Sobre Activos Totales	Igual o Menor a 0,50	0,37	Cumple

Banco Penta

Hipoteca Bien Raíz

Por escritura pública del 2 de Octubre 2014, Invertec Foods S.A., ha constituido hipoteca en primer grado sobre el Lote El Repollar, así como hipoteca en primer grado sobre los lotes de Invertec Natural Juice S.A. Lote 1, Lote 2.b. y Lote ABC, y prenda sin desplazamiento sobre parte de maquinaria y equipo de Invertec Natural Juice S.A., con el fin de garantizar a Banco Penta, en cumplimiento de la obligación contraída con por esta empresa con dicha Institución por MUS\$ 4.000.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 4.000.-

Cumplimiento de restricciones			
Concepto	Exigencia	Indicador al 31-DIC-2014	Estado al 31-DIC-2014
Deuda Neta sobre EBITDA	Igual o Menor a 5,00	3,33	Cumple
Endeudamiento o Leverage	Igual o Menor a 1,60	1,17	Cumple
Patrimonio Mínimo	Igual o Mayor a MUS\$ 35.000	36.139	Cumple

28.3 INVERTEC NATURAL JUICE S.A.

Banco Penta

Hipoteca Bien Raíz

Por escritura pública del 2 de Octubre 2014, Invertec Natural Juice S.A., ha constituido hipoteca en primer grado sobre el Lote 1, Lote 2.b. y Lote ABC y prenda sin desplazamiento sobre parte de maquinaria y equipo de Invertec Natural Juice S.A., así como hipoteca en primer grado sobre Lote El Repollar de Invertec Foods S.A. con el fin de garantizar a Banco Penta, en cumplimiento de la obligación contraída con por su matriz Invertec Foods S.A. con dicha Institución por MUS\$ 4.000.-

Prenda sin desplazamiento

Por escritura pública del 18 de diciembre de 2014, Invertec Natural Juice S.A., constituyó prenda sin desplazamiento a favor de Rabobank Curacao N.V. por maquinarias y equipos instalados en planta de Rengo, con Prohibición de enajenarse o trasladarse sin previo

consentimiento de la institución bancaria, el cumplimiento de la obligación contraída con dicha Institución por MUS\$ 4.000.-

Con el crédito anterior, Invertec Natural Juice S.A. prepagó la totalidad de la deuda de largo plazo vigente a Noviembre de 2014 con Rabobank Curacao N.V. por un monto de US\$ 3.400.000. Dado esto, Rabobank alzó hipoteca de primer grado y prenda sin desplazamiento que se habían constituido con fecha 18 de diciembre de 2006 a su favor.

28.4 INVERTEC AGROFOOD S.A.

Mediante Pagaré, el 16 de mayo de 2008, la Sociedad Matriz, Invertec Foods S.A., se constituye en Fiadora y Codeudor Solidario del Crédito por MUS\$ 2.000.- que Invertec Agrofood S.A. mantiene con el Banco Bice S.A.

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 1.233.-

Por escritura pública del 04 de septiembre de 2008, Invertec Agrofood S.A., constituyó Contrato Corfo Exportación, adquirido a través del Banco Bice por la suma de MUS\$ 1.000.-

Actualmente la deuda con dicha institución asciende a MUS\$ 340.-

Resumen Garantías Comprometidas:

Garantías Directas

Acreedor de la garantía	DEUDOR		Tipo de garantía	Activos comprometidos	Saldos pendiente de pago a la fecha de cierre de los estados financieros	
	Nombre	Relación			Tipo	31-12-2014
BCI	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	HIPOTECA	CHAPETON LT 2-LT 3- LT 4B- LT 4C	0	1.008
BCI	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	PRENDA INDUSTRIAL	MAQ.Y EQUIPOS	5.034	6.547
BANCO RABOBANCK CURACAO N.V	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	HIPOTECA BIEN RAIZ	SANTA MARIA DEL MAULE - LOS HUIGANES - LOS LIRIOS	4.206	5.107
BANCO PENTA	INVERTEC FOODS S.A.	MATRIZ	HIPOTECA PRIMER GRADO	LOTE 1,LOTE 2B, LOTE ABC Carlos Condell 1899	4.000	0
BANCO BICE	INVERTEC AGROFOOD S.A.	FILIAL	AVAL		1.234	1.618
BANCO BICE	INVERTEC AGROFOOD S.A.	FILIAL	HIPOTECA	YERBAS BUENAS - LA HIGUERA	340	509

NOTA Nº 29 - INFORMACION FINANCIERA RESUMIDA DE AFILIADAS

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Actual 31-12-2014							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	11.191	21.721	32.912	11.660	3.498	15.158	27.235	1.032
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	2.921	10.471	13.392	730	2.446	3.176	2.276	-350
TOTALES				14.112	32.192	46.304	12.390	5.944	18.334	29.511	682

Detalle de Sociedades	País Sociedad	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación en Subsidiaria	Período Anterior 31-12-2013							
				Suma de Activos Corrientes MUS\$	Suma de Activos No Corrientes MUS\$	Suma de Activos Totales de Subsidiarias MUS\$	Suma de Pasivos Corrientes MUS\$	Suma de Pasivos No Corrientes MUS\$	Pasivos Totales de Subsidiarias MUS\$	Ingresos Ordinarios de Subsidiarias MUS\$	Ganancia (Pérdida) Neta de Subsidiarias MUS\$
Invertec Natural Juice S.A.	Chile	USD	99,90%	19.599	22.638	42.237	17.918	6.922	24.840	26.568	881
Invertec Agrofood S.A.	Chile	USD	99,99%	4.874	10.926	15.800	1.641	2.967	4.608	2.575	2.262
TOTALES				24.473	33.564	58.037	19.559	9.889	29.448	29.143	3.143

NOTA Nº 30 - MEDIO AMBIENTE (No Auditada).

Invertec Foods, tiene como política de largo plazo el desarrollo sustentable de sus actividades industriales, en armonía con el medio ambiente. En este contexto las inversiones y los desembolsos que realizan en instalaciones, equipos y plantas industriales contemplan tecnología de punta, en línea con los últimos avances en estas materias, por lo cual sus costos se han visto incrementado por dichos avances.

Los principales desembolsos al 31 de Diciembre de 2014 fueron de MUS\$ 533.- (MUS\$ 417.- para 2013) y se refieren a los incurridos en la planta procesadora de residuos líquidos (RILES), que da cumplimiento al D.S.90.

NOTA Nº 31 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de Enero de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la posición económica, financiera y/o la interpretación de los Estados Financieros Consolidados.