



Estados Financieros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Santiago, Chile

Al 31 de Marzo 2017 y 2016.

Estados Financieros
TRENES METROPOLITANOS S.A.
31 de Marzo de 2017 y 2016

M\$: Miles de Pesos Chilenos

UF: Unidad de Fomento

Contenido:

Estados de Situación Financiera Clasificado
Estados de Resultados Integrales por Función
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos Efectivo
Notas a los Estados Financieros

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Situación Financiera Clasificado
 Al 31 de marzo de 2017 y 2016.
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS	Nota	31.03.2017	31.12.2016
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	590.697	214.709
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	304.958	197.365
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	1.014.305	1.014.305
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.909.960	1.426.379
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6	9.320.540	9.320.540
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	34.727	37.145
Automotores y Otros Activos	9	18.397.782	18.531.581
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		27.753.049	27.889.266
TOTAL ACTIVOS		29.663.009	29.315.645

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Situación Financiera Clasificado
 Al 31 de marzo de 2017 y de 2016.
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar Comerciales y otras cuentas por pagar	10	1.909.903	943.070
Otros Pasivos no Financieros	11	129.706	66.993
Beneficios a los Empleados	12	349.237	333.832
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	8.595.354	7.812.242
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		10.984.200	9.156.137
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	6	20.218.982	20.218.982
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		20.218.982	20.218.982
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	13	25.773.900	25.773.900
Primas de Emisión	13	154	154
Otras reservas	13	285.843	285.843
Resultados Acumulados		(27.600.070)	(26.119.371)
TOTAL PATRIMONIO		(1.540.173)	(59.474)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		29.663.009	29.315.645

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados de resultado integrales por función
 Por el periodo terminado el 31 de marzo de 2017 y 2016
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Estado de Resultados Integrales por Función	Nota	Acumulado 01.01.2017 31.03.2017 M\$	Acumulado 01.01.2016 31.03.2016 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	14	1.365.700	1.311.099
Costo de Ventas	15	(2.168.239)	(1.241.399)
Margen Bruto		(802.539)	69.700
Gasto de Administración y Ventas	16	(675.309)	(504.647)
Otros Egresos	17		(30.000)
Costos Financieros	17	(2.851)	2.498
Pérdida, antes de impuesto		(1.480.699)	(462.449)
Pérdida del Periodo		(1.480.699)	(462.449)
Estados de Otros Resultados Integrales			
Pérdida del Periodo		(1.480.699)	(462.449)
Otros Resultados Integrales		-	-
Resultado Integral Total		(1.480.699)	(462.449)

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estado de Flujos de Efectivo Directo
 Por lo periodos terminado el 31 de marzo de 2017 y 2016
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO		
Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2017 y 2016	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.265.429	1.177.977
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(878.271)	(734.055)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.063.429)	(1.008.202)
Otros pagos por actividades de operación	(2.024)	(1.273)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	(1.678.295)	(565.553)
Impuestos (pagados) reembolsados, clasificados como actividades de operación	(68.036)	(44.526)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(1.746.331)	(610.079)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos, clasificados como actividades de inversión	-	-
Cobros a entidades relacionadas	2.122.319	553.245
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de inversión	-	3.532.783
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	2.122.319	4.086.028
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes utilizados en subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de financiación	-	(3.532.783)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	-	(3.532.783)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	375.988	(56.834)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	375.988	(56.834)
Saldo Inicial del Efectivo y equivalentes al efectivo	214.709	160.748
Efectivo y equivalentes al efectivo	590.697	103.914

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros.

6 TRENES METROPOLITANOS S.A.

Estados de cambios en el patrimonio Neto
Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2017 y 2016
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Perdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2017	25.773.900	154	285.843	(26.119.371)	(59.474)
Pérdida del período	-	-	-	(1.480.699)	(1.480.699)
Saldo final al 31 de Marzo de 2017	25.773.900	154	285.843	(27.600.070)	(1.540.173)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado M\$	Prima Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Perdidas Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período anterior al 1 de enero de 2016	25.773.900	154	285.843	(23.213.388)	2.846.509
Pérdida del período	-	-	-	(462.449)	(462.449)
Saldo final al 31 de Marzo de 2016	25.773.900	154	285.843	(23.675.837)	2.384.060

Las notas adjuntas son parte integral de los presentes estados financieros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Índice	Página
1. Entidad que informa.....	11
2. Bases de preparación de los estados financieros	12
2.1 Uso de estimaciones y juicios	13
2.2 Nuevos pronunciamientos contables.....	14
2.3 Información financiera por segmentos operativos.....	15
3. Resumen de las Principales Políticas Contables	
3.1 Automotores y Otros Activos	15
3.2 Activos intangibles	16
3.3 Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización O depreciación	17
3.4 Instrumentos financieros	17
3.5 Políticas para de terminación de utilidad liquididad distribuible	20
3.6 Impuesto a las ganancias.....	20
3.7 Beneficios a los Empleados	21
3.8 Provisiones	21
3.9 Reconocimiento de ingresos y costo de venta	21
4. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	23
5. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	23
6. Cuentas por Cobrar y Pagar con entidades Relacionadas	23
7. Activos por Impuestos Corrientes	27
8. Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	28
9. Automotores y Otros Activos.....	29
10. Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	30
11. Otros Pasivos no Financieros.....	30
12. Provisiones por Beneficios a los Empleados	31
13. Patrimonio Neto	31
14. Ingresos Ordinarios	32
15. Costo de Ventas	33
16. Gasto de Administración y Ventas.....	33
17. Otras Egresos y Otros Ingresos	34
18. Medio Ambiente	34
19. Administración del Riesgo Financiero.....	34
20. Empresa en Marcha	35
21. Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros	37

Índice	Página
---------------	---------------

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

22. Sanciones.....	38
23. Contingencias	38
24. Planes de Negocios	39
25. Prenda	40
26. Hechos Posteriores	41

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 1. ENTIDAD QUE INFORMA

Trenes Metropolitanos S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Fue constituida por escritura pública con fecha 29 de septiembre de 1995, ante el Notario Público Don Camilo Valenzuela Riveros.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O'Higgins N°3170, Estación Central, Santiago.

El objeto de la Sociedad es a) establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad; b) la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros adquiera a cualquier título o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o a cualquier otro título por la Empresa de Ferrocarriles del Estado.

La Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 19, registro de Entidades Informantes de fecha 9 de mayo de 2010.

Con fecha 16 de diciembre de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas número 1, se acuerda modificar la Razón Social y nombre de fantasía de la Sociedad, a "Trenes Metropolitanos S.A." para la razón social y "T.M." para el nombre de fantasía.

Con fecha 20 de octubre de 2014, en Junta Extraordinaria de Accionista número 8, se acuerda como nombre de fantasía "Tren Central" y "Tren Central S.A." y agrega la sigla "TM", "TCSA".

Existe una integración operativa y comercial con la matriz, por lo que estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 2. BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

a) Período Contable.

Los estados financieros cubren los siguientes ejercicios: Estados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2017 y 2016; Estados de Cambios en el Patrimonio por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, Estados de Resultados por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

b) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de Trenes Metropolitanos S.A., han sido preparados de conformidad con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros que incluyen la aplicación de las Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de:

- La aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos. Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos. En Nota 3.3 se detalla el alcance de esta norma.

Estos estados financieros corresponden al ejercicio terminado al 31 de marzo de 2017 los que fueron aprobados por su Directorio en Sesión Extraordinaria celebrada el día 16 de Mayo de 2017.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

c) Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con la NIIF 1 y otras NIIFs.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

d) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros y sus notas explicativas son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), excepto cuando se indica de otra manera.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF), han sido convertidos a pesos chilenos, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2016
UF	26.471,94	26.347,98	25.812,05

2.1) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- › La vida útil y el valor residual de automotores y otros activos e intangibles.
- › La evaluación de posibles pérdidas por deterioro.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlos (al alza o la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría en forma prospectiva, es decir reconociendo sus efectos en los correspondientes estados financieros futuros.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada:

A) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016

B) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Aclaración a la NIIF 15 " <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i> "	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de las nuevas normativas y modificaciones. Estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Continuación).

2.3) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, Transporte de pasajeros por vía férrea.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

3.1) Automotores y Otros Activos

a) Reconocimiento y medición

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus automotores y otros activos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de automotores y otros activos se presentan a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b) Costos Posteriores

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los costos por mejoras, que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con la consiguiente baja contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo el valor libro de la pieza reemplazada se da baja del bien principal.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

c) Depreciación

Los Automotores y Otros Activos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen, entre los años de vida útil estimada, que constituye el período en que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez el ejercicio.

A continuación se presentan los principales años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clase de Activos	Rango de años	
	mínima	máxima
Automotores Xtrapolis	-	30
Automotores UT 440	-	5
Automotores UTS 444	-	5
Equipamiento de tecnologías de la información	3	5
Otras propiedades, plantas y equipo	-	5

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de algunos activos tales como automotores UT 440 y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez".

3.2) Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años. Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

3.3) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Bajo NIC 36 "Deterioro de Activos", una Sociedad calcula como deterioro de sus activos la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad NIC36, para determinar el deterioro de sus activos. Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el métodos de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

3.4) Instrumentos financieros

i) Activos financieros no derivados

En el reconocimiento inicial, Trenes Metropolitanos S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible y los clasifica en las siguientes categorías:

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

A base del análisis de riesgo de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad establece una pérdida por deterioro cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no recuperará los importes que se le adeudan. En caso de cuentas a cobrar impagas, superiores a 180 días, la Sociedad constituye deterioros por el 100%.

Las cuentas por cobrar de la empresa a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en su mayoría vencen dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni interés.

- En la siguiente tabla se presentan las diferentes categorías de activos y pasivos financieros, comparando los valores a que se encuentran registrados contablemente a cada uno de los cierres, con sus respectivos valores razonables.

Concepto	Moneda o Unidad de reajuste	31.03.2017		31.12.2016	
		Total a Valor Contable	Total a Valor Razonable	Total a Valor Contable	Total a Valor Razonable
		M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	\$	304.958	304.958	197.365	197.365
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas (MTT), corrientes.	\$	1.014.305	1.014.305	1.014.305	1.014.305
Total Activos		1.319.263	1.319.263	1.211.670	1.211.670
Pasivos					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	\$	(1.909.903)	(1.909.903)	(943.070)	(943.070)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (MTT) corrientes	\$	(1.257.758)	(1.257.758)	(1.257.758)	(1.257.758)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Matriz) corrientes	\$	(7.337.596)	(7.337.596)	(6.554.484)	(6.554.484)
Total Pasivos		(10.505.257)	(10.505.257)	(8.755.312)	(8.755.312)

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Corresponde a los servicios prestados a la Matriz, relacionados con la venta de pasajes a su personal y otros servicios. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no devengan intereses y son liquidados en efectivo, salvo la cuenta corriente mercantil.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N°89 de la Ley N°18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una Sociedad Anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en efectivo y aquellos mantenidos en cuenta bancaria.

ii) Pasivos financieros no derivados

La Sociedad reconoce como otros pasivos financieros a cuentas comerciales y otras cuentas por pagar y préstamos de empresa relacionada.

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible.

Las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de treinta días.

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas corresponden a:

Crédito simple de proveedor, sin intereses obligados, y corresponden al financiamiento de gastos operacionales, en especial mantenimiento de trenes, energía eléctrica de tracción, peaje y servicios de tráfico, entre otros.

Cuenta corriente Mercantil, corresponde a los préstamos en dinero en efectivo que se produzcan entre la Matriz y su filial cuyas transacciones se encuentran afectas a una tasa de interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

iii) Subvenciones del Gobierno

Estos aportes se reconocen inicialmente como un activo financiero a valor razonable y un abono a pasivos no financieros, hasta el cumplimiento de los requisitos de la transferencia. El pasivo no financiero se amortiza en forma proporcional a la depreciación de los activos adquiridos con las subvenciones recibidas.

3.5) Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible.

Los ajustes al ítem Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora, producto de la primera aplicación de las normas NIIF, que en el caso de esta Sociedad, representaron un incremento de la pérdida acumulada, deberán excluirse, para efectos de determinar la pérdida que deba restarse de la utilidad líquida a distribuir.

En el transcurso de las operaciones de la Sociedad no se aplicará ajustes a la Utilidad o Pérdida distribuible por efectos de variaciones significativas en el valor razonable de activos y pasivos que no estén realizadas. Si eventualmente a futuro, se deben registrar ajustes por este concepto, éstos se excluirán de la utilidad o pérdida líquida a distribuir.

3.6) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existe pérdida tributaria.

El 14 de Julio de 2016, fue promulgada la Circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos, define al régimen tributario que por defecto le aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global complementario), es decir, al régimen de tributación general. Trenes Metropolitanos S.A. deberá tributar con el sistema semi integrado, por ser una sociedad anónima.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

3.7) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficio a los empleados a corto plazo son en base no descontadas y son reconocidas como gasto en base devengada.

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador teniendo en consideración sus vacaciones pendientes. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal, a su valor nominal.

b) Bono de Gestión a Empleados

La Sociedad provisiona un pasivo y un gasto por concepto de cancelación de bono anual de gestión a los trabajadores que lo tienen estipulados en sus contratos sobre base devengada.

3.8) Provisiones

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros, y se reevalúan en cada cierre contable posterior.

3.9) Reconocimiento de ingresos y costos de venta.

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 3. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, (Continuación)

a) Ingresos ordinarios

Los ingresos de la Sociedad principalmente se originan por venta de pasajes, un porcentaje del valor de los pasajes son subvencionadas por el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones. Dicho monto del subsidio se calcula mes a mes a base de los flujos reales de pasajeros conforme a lo establecido en el Convenio suscrito con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Los ingresos de arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de Ingresos por arriendos de espacios comercial, publicidad en trenes y estaciones, durante la vigencia del arriendo.

b) Costo de Ventas

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales conceptos del costo de venta, son:

- a) Mantenimiento, repuestos y aseo de Trenes
- b) Consumo de Energía de Tracción
- c) Peaje variable y Sistema de Señalización, Electrificación y Comunicaciones (SEC)
- d) Depreciación
- e) Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016, es la siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldos en banco BCI ⁽¹⁾	336.084	144.693
Saldos en banco Chile ⁽²⁾	119.261	47
Saldos en banco Chile ⁽³⁾	23.418	23.418
Caja	19.919	15.373
Recaudacion Boletería	92.015	31.178
Efectivo y equivalentes al efectivo	590.697	214.709

(1) El saldo de este rubro no tiene restricciones y corresponden al Banco BCI

(2) El saldo de este rubro no tiene restricciones y corresponden al Banco Chile

(3) El saldo de este rubro si tiene restricciones ya que son aporte del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones para la adquisición de Trenes (proyecto RX).

Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016, es la siguiente:

a) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente

Conceptos	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Cuenta Corriente Varios Deudores	274.663	172.565
Anticipo a Proveedores	30.295	24.800
Total	304.958	197.365

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en el Corto Plazo, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos recibidos de la Matriz.

Los saldos de las cuentas por cobrar y pagar corrientes y no corrientes al 31 de marzo de 2017 y 2016 entre la Sociedad y las empresas relacionadas es la siguiente:

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

a) Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas

Corresponde a cuentas por cobrar al MTT por concepto de transferencia de recursos al para la compra de trenes. La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016 es la siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.03.2017		31.12.2016	
				Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Transferencia de Recursos (compra de Trenes) ¹	1.014.305	9.320.540	1.014.305	9.320.540
Total				1.014.305	9.320.540	1.014.305	9.320.540

Con fecha 01 de agosto de 2014 se firma con la matriz, Empresa de Ferrocarriles del Estado, el mandato de "Administración del Tráfico Ferroviario" y "Administración y Mantenimiento de la Infraestructura EFE", por un monto de UF300 mensuales.

- (1) Las cuentas por cobrar al Ministerio de Transportes representan los aportes fiscales comprometidos por ese Ministerio por un total de 20 cuotas anuales para los siguientes proyectos:

Adquisición Material Rodante Adicional Rancagua Express UF 493.684,283: la primera cuota fue pagada en el mes de diciembre de 2014.

Amortización de Deuda:

Cuotas	Año	Monto UF
Aporte del MTT		493.684,28
Cuota 1	2014	(37.631,00)
Cuota 2	2015	(37.631,00)
Cuota 3	2016	(37.627,44)
Saldo al 31.12.2016		380.794,84

Los valores correspondientes a los aportes fiscales para mantenimiento Infraestructura e intereses de la deuda, compensan, por aplicación del método de la renta de NIC 20, los desembolsos para mantenimiento y la amortización de los intereses de la deuda, los que son presentados como "Ingresos por compensación" en el rubro "Ingresos por venta de servicios y otros" y en otros ganancias no operacionales del estado de resultados integrales consolidados, respectivamente.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

(*) Tasa de Interés: El capital adeudado del crédito que se desembolse con cargo al monto comprometido devengará intereses sobre el capital reajustado conforme a la variación del valor de la Unidad de Fomento, un interés anual igual a 4,5 por ciento **(nota 25)**.

Los saldos incluidos en este rubro, generan intereses y variación en UF y la exposición de la Sociedad a los riesgos de crédito y moneda se encuentra revelada.

(*) MTT= Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

b) Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas Corrientes

Corresponde a cuentas por pagar a la matriz (Empresa de los Ferrocarriles del Estado), las que se presentan compensadas de las cuentas por cobrar. La composición de este rubro al 31 de marzo del 2017 es el siguiente:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	31.03.2017		31.12.2016	
				Corrientes M\$	No Corrientes M\$	Corrientes M\$	No Corrientes M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento de Trenes	(12.065.414)	-	(11.265.483)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Energía de Tracción	(3.360.224)	-	(3.147.239)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	0	-	(133.471)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	SEC	(2.321.182)	-	(2.324.807)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Servicios Administrativos EFE	(114.590)	-	(91.203)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	(1.243.256)	-	(1.243.256)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Guardias de Seguridad	(806.495)	-	(673.024)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Otros	(89.953)	-	(64.913)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Cta.Cte. Mercantil	(7.271.525)	-	(5.162.817)	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Compra Trenes Xtrapolis para el proyecto RX (*)	(1.014.305)	(9.320.540)	(1.014.305)	(9.320.540)
EFE	61.216.000-7	Matriz	Vta. Pasajes Personal EFE	29.118	-	30.132	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Cobro de Consumos Basicos (agua luz)	162.846	-	137.332	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Costo de interrupción (Proyecto RX)	17.100.135	-	15.613.946	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Fondo por cobrar a EFE (MTT)	1.234.340	-	1.234.340	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Serv. Contrato de Adm.Trafico Ferroviario	984.215	-	111.560	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Reembolso Gtos. Personal Adm.(Proyecto RX)	1.381.840	-	1.381.840	-
EFE	61.216.000-7	Matriz	Otros Cobros	56.854	-	56.884	-
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Fondos por rendir al MTT	(1.257.758)	-	(1.257.758)	-
MTT	61.212.000-5	Relacionada por Accionista	Compra Trenes Xtrapolis para el proyecto RX (*)	-	(10.898.442)	-	(10.898.442)
Total cuentas corrientes compensadas (1)				(8.595.354)	(20.218.982)	(7.812.242)	(20.218.982)

(*) Según el Decreto Exento N°50 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de febrero de 2013, el monto autorizado para contratar un crédito sindicado para la Empresa de los Ferrocarriles del Estado con la finalidad de financiar el proyecto "Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Rancagua Express" de la filial Trenes Metropolitanos S.A. **(Ver nota 25)**.

(1) Los saldos en cuentas corrientes con la Sociedad Matriz EFE cuyo detalle se presentan arriba, se compensan de acuerdo a las condiciones de los contratos que amparan estas transacciones.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

- c) El detalle de transacciones con la empresa relacionada y su efecto en resultados, al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

Rut	Naturaleza de la Relación	Costos	31.03.2017		31.03.2016	
			Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento Automotores	1.006.977	(1.006.977)	800.556	(800.556)
61.216.000-7	Matriz	Energía Eléctrica Tracción	393.115	(393.115)	252.383	(252.383)
61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje Variable)	92.496	(92.496)	114.768	(114.768)
61.216.000-7	Matriz	Gasto SEC	-	-	231.765	(231.765)
61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	-	-	29.641	(29.641)
61.216.000-7	Matriz	Gasto Guardias y Guarda Cruces	401.539	(401.539)	134.605	(134.605)
61.216.000-7	Matriz	Otros	14.431	(14.431)	10.957	(10.957)
61.216.000-7	Matriz	Costos de Interrupción de servicio	(1.486.189)	1.486.189	(1.574.399)	1.574.399
61.216.000-7	Matriz	Reembolso Rem. Pers. Adm. Rx	-	-	(84.314)	84.314
61.216.000-7	Matriz	Reembolso Rem. Pers. Trasp. De EFE	(844.425)	844.425	7.785	(7.785)
TOTAL			(422.056)	422.056	(76.253)	76.253

Los costos de Interrupción corresponden a costos fijos de ventas de TMSA que se han traspasados al proyecto Rancagua y Nos en una proporción equivalente a la disminución de la actividad. Lo anterior debido a que la Sociedad no ha podido operar en forma constante por obras de mejoramiento de la vía.

d) Remuneración de los principales Gerentes y ejecutivos.

Las remuneraciones pagadas a los directores por concepto de asistencia a sesiones de Directorios y Comités, tanto ordinarios como extraordinarios, en los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, son las siguientes:

Remuneraciones pagadas al Directorio				31.03.2017	31.03.2016
Presidente, Vicepresidente y Directores	RUT	Cargo	Nombramiento	M\$	M\$
José Luis Rodríguez Morales	5.026.381-9	Presidente	27-10-2016	5.125	5.125
Luis Guillermo Vásquez Ubeda	4.843.682-K	Vicepresidente	27-10-2016	3.845	5.125
Fernando Zamorano Fernández	10.761.825-2	Director	07-07-2014	2.562	5.125
Mónica Sara Zucker Gottdiener	7.333.119-6	Director	18-10-2016	2.562	-
Milton Guillermo Bertín Jones	6.546.026-2	Director	18-10-2016	2.562	-
Ex Directores	RUT		Término	M\$	M\$
Jorge Iván Inostroza Sánchez	6.478.244-4	Ex Presidente	30-06-2016	-	10.250
Paola Tapia Salas	13.191.081-9	Ex Vicepresidente	31-08-2016	-	5.765
Totales				16.656	31.390

No existen otros conceptos por remuneraciones.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 6 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, (continuación)

Con fecha 31 de marzo de 2017 el sr. Millton Bertin Jones, presento su renuncia al cargo de director de Trenes metropolitanos.

El personal de Trenes Metropolitanos S.A. se distribuye como sigue:

Concepto	31.03.2017	31.03.2016
Gerentes y ejecutivos principales	7	6
Profesionales y técnicos	181	87
Personal Operativo y otros	319	165
Total	507	258

e) Remuneración de la alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

Concepto	31.03.2017 M\$	31.03.2016 M\$
Remuneraciones	103.369	94.055
Total Remuneraciones	103.369	94.055

Nota 7 - Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

Impuestos diferidos

Dada la situación actual del negocio de la sociedad descrita en la Nota 20, la Administración no se encuentra en condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 8 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

Concepto	Valor Bruto		Amortización Acumulada		Valor Neto	
	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2017	31.12.2016	31.03.2017	31.12.2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Marcas	2.350	2.350	(2.350)	(2.350)	-	-
Licencias Computacionales	51.822	51.822	(17.095)	(14.677)	34.727	37.145
Totales	54.172	54.172	(19.445)	(17.027)	34.727	37.145

Los movimientos de los activos intangibles para el período terminado el 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, son los siguientes:

Movimientos	Licencias Computacionales M\$	Marcas M\$	Valor Neto M\$
Saldo al 01 de enero 2017	37.145	-	37.145
Amortización	(2.418)	-	(2.418)
Totales al 31 de Marzo de 2017	34.727	-	34.727

Movimientos	Licencias Computacionales M\$	Marcas M\$	Valor Neto M\$
Saldo al 01 de enero 2016	21.245	470	21.715
Adiciones	21.844	-	21.844
Amortización	(5.944)	(470)	(6.414)
Totales al 31 de Diciembre de 2016	37.145	-	37.145

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 9 - Automotores y Otros Activos

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, son las siguientes:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Edificios y construcciones	23.137	23.137	(18.575)	(18.332)	4.562	4.805
Existencias de Tarjetas y de Reptos. Automotor	104.980	28.955	-	-	104.980	28.955
Equipo Tractor y Rodante	12.914.158	12.914.158	(5.679.151)	(5.563.644)	7.235.007	7.350.514
Muebles y Enseres y Equipos Computacionales	289.959	372.694	(139.397)	(128.523)	150.562	244.171
Activos en Curso (Automotores Xtrapolis)	10.898.442	10.898.442	-	-	10.898.442	10.898.442
Maquinaria y Herramientas y Otros	13.271	13.271	(9.042)	(8.577)	4.229	4.694
Totales	24.243.947	24.250.657	(5.846.165)	(5.719.076)	18.397.782	18.531.581

Los movimientos netos al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, de las partidas que integran el rubro automotores y otros activos; son los siguientes:

Movimientos	Edificios M\$	Obras en Curso M\$	Equipo Tractor y Rodante M\$	Muebles y Enseres Otros M\$	Maquinarias Herramientas y otros M\$	Repuestos y Otros M\$	Valor Neto M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2017	4.805	10.898.442	7.350.514	244.171	4.694	28.955	18.531.581
Movimientos							
Adiciones	-	-	-	(82.735)	-	-	(82.735)
Deterioro de repuestos y otros	-	-	-	-	-	76.025	76.025
Gasto por depreciación	(243)	-	(115.507)	(10.874)	(465)	-	(127.089)
Total movimientos	(243)	-	(115.507)	(93.609)	(465)	76.025	(133.799)
Saldo Neto al 31 de Marzo de 2017	4.562	10.898.442	7.235.007	150.562	4.229	104.980	18.397.782

Movimientos	Edificios M\$	Obras en Curso M\$	Equipo Tractor y Rodante M\$	Muebles y Enseres M\$	Maquinarias Herramientas y otros M\$	Repuestos y Otros M\$	Valor Neto M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2016	7.855	10.898.442	7.317.752	97.038	6.917	148.955	18.476.959
Movimientos							
Adiciones	-	-	470.348	179.031	-	-	649.379
Deterioro de repuestos y otros ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	(120.000)	(120.000)
Gasto por depreciación	(3.050)	-	(437.586)	(31.898)	(2.223)	-	(474.757)
Total movimientos	(3.050)	-	32.762	147.133	(2.223)	(120.000)	54.622
Saldo Neto al 31 de Diciembre de 2016	4.805	10.898.442	7.350.514	244.171	4.694	28.955	18.531.581

(1) Durante el año 2016 se efectuó deterioro de M\$120.000.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 9 - Automotores y Otros Activos (continuación)

La Sociedad no ha incurrido en costos de desmantelamiento al 31 de marzo de 2017 y diciembre 2016.

Los bienes que se encuentran totalmente depreciados que aún se encuentran operativos corresponden a dos automotores y bienes menores tales como:

Computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años, en ambos años.

Nota 10 - Cuentas Comerciales por pagar y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

Conceptos	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Acreedores Comerciales		
Proveedores	1.687.681	715.624
Otras Cuentas por pagar		
Retenciones	192.742	188.292
Garantías en Efectivo	12.423	12.423
Impuestos por Pagar	17.057	26.731
Total	1.909.903	943.070

Nota 11- Otros Pasivos no Financieros

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

Conceptos	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Ventas Anticipadas de Pasajes	61.151	66.993
Recarga de Tarjetas serv. Metro Rancagua	68.555	-
Total	129.706	66.993

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 12 - Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, es la siguiente:

Conceptos	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Provision de otros Beneficios	35.500	31.500
Provision de vacaciones	313.737	302.332
Total	349.237	333.832

Nota 13 - Patrimonio Neto

a) Capital emitido

Al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, el capital pagado asciende a M\$25.773.900.-

Al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, las primas por emisión ascienden a M\$154.

El patrimonio neto total al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016, asciende a un déficit de M\$59.474 y M\$2.846.509, respectivamente.

a) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de marzo de 2017, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	Total N° Acciones al 31.03.2017
Única	166.244.811	166.244.811	166.244.811

Al 31 de marzo de 2017, los accionistas y su participación, son los siguientes:

Accionista	Porcentaje de Participación	Número de Acciones
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	99,9999%	166.244.751
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.	0,0001%	60
Total	100%	166.244.811

b) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y diciembre de 2016.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 13 - Patrimonio Neto (continuación)

c) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, debe registrarse en Otras Reservas en el patrimonio M\$285.843.

e) Gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros, a realizarse por medio de vía férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales de carácter nacional.

Nota 14 - Ingresos Ordinarios

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad presenta los ingresos ordinarios por servicios entre a Santiago - Chillán y Ramal Talca Constitución, el detalle es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Venta de Pasajes Stgo. San Fdo.	157.452	173.949
Venta pasajes Santiago Nos	36.501	-
Venta de Pasajes Stgo. Chillán	716.074	783.115
Venta de Pasajes Talca Constitución	12.613	26.635
Venta de Pasajes Servicio Turístico	84.475	162.218
Equipaje Largo Recorrido	14.313	13.868
Pago por Marcha Blanca Serv.Nos (KM)	168.985	-
Venta de Servicios y Otros Ingresos	38.767	54.307
Subsidios del Transporte (MTT)*	136.520	97.007
Ingresos ordinarios	1.365.700	1.311.099

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

* Este subsidio corresponde en su mayoría al servicio Buscarril de Talca Constitución y servicio Metro.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 15 - Costo de Ventas

La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016, presenta el siguiente detalle:

Costo de Ventas	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Mantenimiento Automotores	(619.290)	(339.844)
Energía Eléctrica de Tracción	(398.137)	(252.383)
Depreciación Trenes	(120.781)	(134.566)
Gasto Guardias y Guarda Cruces	(278.065)	(14.249)
Servicios de Terceros y Ventas	(108.063)	(104.532)
Otros Gastos de Explotación	(74.507)	(31.257)
Remuneraciones Personal Explotación	(391.937)	(133.506)
Mantenimiento Infraestructura	(84.963)	(91.631)
TKBC (Peaje Variable)	(92.496)	(114.768)
Gasto SEC y Tráfico	-	(24.663)
TOTAL	(2.168.239)	(1.241.399)

Nota 16- Gasto de Administración y Ventas

La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016 presenta el siguiente detalle en el rubro gastos de administración y ventas:

Gastos de Administración y Ventas	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Investigación y Desarrollo	(30.267)	(50.813)
Costo Mercadotecnia	(115.461)	(51.357)
Seguros	(190)	(1.702)
Informática y Comunicaciones	(25.899)	(29.190)
Consumos Básicos	(40.590)	(30.443)
Servicios de Administración	(47.272)	(57.947)
Depreciación Otros Activos y Amortización	(8.727)	(4.331)
Gastos Generales	(38.374)	(9.169)
Remuneraciones Personal Administración	(368.529)	(269.695)
TOTAL	(675.309)	(504.647)

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 17 – Otros egresos y otros ingresos

La Sociedad al 31 de marzo de 2017 y 2016 presenta el siguiente detalle en el rubro otros ingresos y egresos:

a) Otros Egresos

Otros Egresos	01.01.2017 31.03.2017 M\$	01.01.2016 31.03.2016 M\$
Deterioro de Repuestos de Trenes	-	(30.000)
Otros ingresos no clasificados	(648)	563
Costos financieros	(2.024)	(2.422)
Venta de bases, multas, credenciales y otros	(179)	4.357
TOTAL	(2.851)	(27.502)

Nota 18 - Medio Ambiente

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, Trenes Metropolitanos S.A. no ha efectuado desembolsos que se relacionen directa o indirectamente con el medio ambiente.

Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero

a) Riesgo de Mercado

Al 31 de marzo de 2017 y 2016 Trenes Metropolitanos S.A. posee cuentas por cobrar y pagar comerciales las cuales son expresadas en pesos, por lo tanto no han generado diferencias de cambio.

Esta situación representa una etapa de transición de la compañía. En efecto, la mayor parte de la disminución de pasajeros observada en el primer trimestre de 2017 obedece a razones estrictamente temporales, por el menor tráfico de trenes producto de la construcción de los proyectos Nos y Rancagua. Estos proyectos modernizadores concluirán el año 2017; se proyecta que en régimen los pasajeros transportados se incrementen a unos 11 millones al año, muy por encima de lo observado en los años 2012 y 2013.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 19 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

La Sociedad no mantiene activos ni pasivos en otras monedas distintas al peso chileno.

b) Riesgo de Liquidez

El déficit de capital de trabajo y de inversión de la Sociedad, son aportados por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, vía flujo de caja, deuda o aportes de capital. Estos recursos son asegurados y garantizados por EFE.

c) Riesgo de Crédito

Está asociado con la capacidad de recuperar los activos financieros que la sociedad mantiene pendiente de cobro a la fecha de los estados financieros. La exposición máxima está dada por todos los activos financieros que se mantienen a continuación.

No obstante lo anterior solo una parte menor tiene un resguardo de riesgo crédito y está relacionada con deudores varios.

Provision Deudores Incobrable	31.03.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Saldo Inicial	19.558	14.712
Incremento o Disminucion de Provisiones del año	-	4.846
Saldo Final	19.558	19.558

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Trenes Metropolitanos S.A. durante este ejercicio.

Nota 20 - Empresa en Marcha

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el ejercicio. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en automotores, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependen de la generación futura de resultados y aportes financieros que recibe del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz EFE, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la Sociedad contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública, cuyo financiamiento se encuentra contemplado en la Ley de Presupuestos de la Nación.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 20 - Empresa en Marcha (continuación)

La estrategia de desarrollo de Trenes Metropolitanos contemplo para el primer trimestre del 2017 la puesta en marcha de los servicios Metrotren Nos y Metrotren Rancagua. Este proyecto dará un nuevo impulso y tamaño a la Sociedad triplicando el número de pasajeros transportados.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 21 - Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de marzo de 2017, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros en efectivo y UF (Cliente y Proveedores), que corresponden a un total de M\$221.986.-

TOMADOR	MONEDA	MONTO M\$/UF
TECNICAS MODULARES E INDUST. CHILE	\$	23.833
TECNICAS MODULARES E INDUST. CHILE	\$	1.500
VIÑA SAN RAFAEL S.A.	\$	1.000
ASEORÍAS HIDRÁULICAS LIMITADA	\$	224
LATAM BUSES SPA	\$	3.000
RECORRIDO LATIN AMERICA SPA	\$	3.000
TRADE MEDIA SPA	\$	1.100
SERLIMP LTDA	\$	1.500
MINCLIMA LTDA.	\$	3.072
EMMANUEL ARANGUIZ SARMIENTO	\$	1.319
CLAUDIO BRAVO INOSTROZA	\$	1.714
INMOBILIARIA SOCOVESA STGO. S.A.	\$	184
IDEFIXS MARKETING Y COMUNICACIONE	\$	100
COMERCIAL ENTRERRIELES SPA	\$	787
COMERCIAL TRES TORRES LTDA.	\$	4.579
AGH SERVICIOS TURÍSTICOS SPA	\$	500
TRADE MEDIA SPA	\$	550
K CINCO SPA	\$	1.378
CHRISTIAN SEPULVEDA PODUJE	\$	685
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	\$	89
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	\$	92
LORENA PAZ MARTIN MARTIN	\$	2.563
PEDRO BERRIOS VALDÉS	\$	508
MANUEL GARRIDO PALACIOS	\$	100
ROSA O. MARTÍNEZ GONZÁLEZ	\$	309
RUTA DEL VINO VALLES DE CURICO S.A.	UF	100,00
TECNICAS MODULARES E INDUST. CHILE	UF	1.210,00
ING. EN CONS. Y SERV. INTERNACIONAL	UF	150,00
PARQUE ARAUCO S.A.	UF	70,00
Gutierrez Scopesi y Cia. Ltda	UF	24,00
ASYNTEC SPA	UF	1.300,00
ESERT SERVICIOS INTEGRALES DE SEGUR	UF	1.000,00
EME SERVICIOS GENERALES LTDA	UF	200,00
EME SERVICIOS GENERALES LTDA	UF	800,00
EME SERVICIOS GENERALES LTDA	UF	114,00
EVENTOS Y PUBLICIDAD TIMER Y CIA. L	UF	300,00
SOCIEDAD COMERCIAL ZONAR LIMITADA	UF	75,00
SOCIEDAD COMERCIAL ZONAR LIMITADA	UF	73,00
EVENTOS JAVIER GUTIERREZ HERNANDEZ	UF	24,00
EVENTOS JAVIER GUTIERREZ HERNANDEZ	UF	15,00
COMERCIALIZADORA SGS EIRL	UF	25,00
FRANCISCO JAVIER GONZALEZ VIVERO	UF	627,70
PAOLA ANDREA CORNEJO DE MENDOZA	UF	100,00
PAOLA ANDREA CORNEJO DE MENDOZA	UF	100,00
MANUEL GOMEZ OCARANZA	UF	50,00

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 22 - Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

Nota 23 - Contingencias

Al 31 de marzo de 2017, Trenes Metropolitanos S.A., presenta las siguientes contingencias:

1. **Trenes Metropolitanos S.A. con Muñoz**

- a. **Rol:** 1882-2013
- b. **Tribunal:** 3° JPL de Talca.
- c. **Materia:** Trenes Metropolitanos S.A. reclama indemnización de perjuicios causados en accidente del tránsito.
- d. **Estado procesal:** Con fecha 4 de agosto de 2015, la Corte de Apelaciones de Talca, confirmó la sentencia definitiva de primera instancia, rechazando los recursos interpuestos por ambos demandados, confirmando la sentencia de primera instancia, la cual condenó a la suma de \$10.000.000.
A la fecha se encuentra en estado de ejecución del fallo, etapa en la cual se determinará si existen bienes ejecutables del deudor.

2. **Trenes Metropolitanos con Indefix Ltda.**

- a. **Rol:** C-21861-2014
- b. **Tribunal:** 2° Juzgado Civil Santiago.
- c. **Materia:** Cobro de rentas de arrendamiento.
- d. **Monto demandado:** \$7.437.500.-
- e. **Estado Procesal:** Con fecha 15 de junio, se dictó sentencia definitiva de primera instancia, la cual acogió en todas sus partes la demanda interpuesta. La presente causa se encuentra terminada, por cuanto se han agotado prudencialmente, todos los medios de cobro en estos autos.

3. **Tren Central con Villalobos:**

- a. **Rol:** C-6184-2016
- b. **Tribunal:** 24° Civil de Santiago.
- c. **Materia:** Demanda en juicio ordinario menor cuantía cumplimiento contrato en contra de Gonzalo Villalobos Riquelme.
- d. **Cuantía:** \$649.759 (seiscientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y nueve pesos).

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

4. Nota 23 – Contingencias (continuación)

- a. **Estado procesal:** Etapa de prueba. Existe una alta probabilidad, de obtener sentencia favorable en estos autos.

5. Rojas con Tren Central:

- a. **Rol:** C-5420-2016
b. **Tribunal:** 20° Juzgado Civil de Santiago.
c. **Materia:** Demanda procedimiento de discriminación arbitraria.
d. **Cuantía:** Indeterminada.
e. **Estado procesal:** Etapa de Prueba. Se estima que no existirán resultados adversos para Tren Central, en la presente causa., por cuanto existe una alta probabilidad que los presentes autos concluyan, mediante la celebración de un avenimiento entre las partes.

6. Aguilera con Trenes Metropolitanos S.A:

- a. **Rol:** O-329-2016
b. **Tribunal:** Juzgado de Letras del Trabajo de Talca.
c. **Materia:** Demanda despido injustificado, y cobro de prestaciones, interpuesta por don Victor Aguilera González.
d. **Cuantía:** \$7.094.605 (Siete millones noventa y cuatro mil seiscientos cinco pesos) más reajustes intereses y costas.
e. **Etapa Procesal:** Con fecha 1 de diciembre de 2016, se dictó sentencia definitiva de primera instancia, la cual rechazó en todas sus partes la demanda interpuesta, con expresa condena en costas. En contra de dicha sentencia, la parte demandante, con fecha 7 de diciembre de 2016, interpuso recurso de Nulidad, para ante la I. Corte de Apelaciones de Talca, el cual fue rechazado por el tribunal con costas.
Por tanto, el presente juicio se encuentra terminado.

Nota 24 - Planes de Negocios

Los ingresos de la Compañía al cierre de marzo de 2017 alcanzaron a MM\$ 1.366 comparados con los MM\$ 1.311 durante el mismo período del año 2016 lo cual equivale a un aumento del 4,20%.

La mayor parte de la disminución de los ingresos observada a contar del año 2014 obedece a razones estrictamente temporales por el menor tráfico de trenes que está implicando necesariamente la construcción del proyecto de modernización a Nos y a Rancagua. Estos proyectos concluirán durante el año 2017 y se proyecta que en régimen los pasajeros transportados se incrementen en 11 millones aproximadamente.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 24 - Planes de Negocios (continuación)

La culminación de los citados proyecto y le darán un nuevo impulso y tamaño a la compañía. En efecto, cuando la sociedad esté en régimen, de acuerdo a lo proyectado, se triplicarán los pasajeros transportados, especialmente por el servicio a Nos interconectado con Transantiago con tarifa compartida mediante el medio de pago BIP!

Nota 25 - Prenda sin desplazamiento sobre los dineros

Dentro del marco de la operación financiera que se diseñó para la obtención de los recursos destinados a financiar la adquisición al Consorcio Alstom para Rancagua Express del material rodante de Trenes Metropolitanos S.A., (4 unidades), la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (Sociedad Matriz), ha suscrito con fecha 21 de marzo de 2014, un contrato "Contrato Apertura de Financiamiento", el que se ha celebrado con el Banco de Chile, Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A. Por medio del referido contrato de apertura de financiamiento, el Banco de Chile, el Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A., han otorgado un financiamiento a la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE), por un monto total de 1.413.229,241 Unidades de Fomento. Las cláusulas específicas del referido contrato constan en el "Contrato Apertura de Financiamiento".

Trenes Metropolitanos S.A., constituyó una prenda sin desplazamiento sobre los dineros provenientes del Convenio de Transferencia de Recursos indicado, caución que garantizará el pago de las obligaciones que ha asumido la Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) en el marco de la celebración del "Contrato de Apertura de Financiamiento" celebrado con los Bancos de Chile, Banco Itaú Chile, HSBC Bank (Chile), Metlife Chile Compañía de Seguros de Vida S.A. y Penta Vida Compañía de Seguros de Vida S.A., con fecha 21 de marzo de 2014.

Pago del Crédito: Los pagos se efectuarán anualmente en el mes de diciembre desde el año 2014 hasta el año 2033.

Tasa de Interés: El capital adeudado del crédito que se desembolse con cargo al monto comprometido devengará intereses sobre el capital reajustado conforme a la variación del valor de la Unidad de Fomento, con un interés anual igual a 4,5 por ciento.

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Nota a los Estados Financieros
Al 31 de marzo 2017 y 2016.

Nota 25 - Prenda sin desplazamiento sobre los dineros (Continuación)

Otros antecedentes

Según el Decreto Exento N°50 del Ministerio de Hacienda, de fecha 7 de febrero de 2013, el monto autorizado para contratar un crédito sindicado para la Empresa de los Ferrocarriles del Estado con la finalidad de financiar el proyecto "Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Rancagua Express" para el reemplazo de la flota de trenes del servicio METROTREN de la filial Trenes Metropolitanos S.A., asciende a la suma de hasta UF493.684, 28.

Con fecha 28 de diciembre de 2016, el MTT cancela la tercera cuota de Adquisición de Material Rodante Adicional Servicio Metrotren Rancagua por M\$998.665.

Los efectos contables generados por la transacción descrita en los párrafos anteriores es la siguiente: contabilización de adición de material rodante por M\$10.898.442, ingreso diferido por M\$10.898.442, cuentas por cobrar corriente y no corriente al MTT por M\$10.334.845 y una cuenta por pagar con EFE de M\$10.334.845.

Nota 26 - Hechos Posteriores

Con fecha 24 de abril de 2017, en la Junta Ordinaria de Accionista de trenes Metropolitanos S.A., se procedió a la designación del nuevo directorio de la empresa, el cual quedó compuesto por las siguientes personas: Sr. José Luis Rodríguez Morales, Sr. Guillermo Vásquez Úbeda, Sr. Fernando Zamorano Fernández, Sra. Mónica Zucker Gottddiener y Sra. Cecilia Araya Catalán.