

AXXION S.A.

Estados Financieros Intermedios
30 de septiembre de 2013 y 2012

Contenido:

Informe del Auditor Independiente
Estado Intermedio de Situación Financiera
Estado Intermedio de Resultados por función
Estado Intermedio de Resultados Integrales
Estado Intermedio de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado Intermedio de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

IFRS - International Financial Reporting Standards
NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento
US\$ - Dólares estadounidenses

AXXION S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	Nota N°	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes :			
Efectivo y equivalente al efectivo	7	12.749	51.616
Otros activos financieros corrientes	12	-	1.071.406
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		19.146	18.962
Activo por impuestos corrientes	10	349.289	248.007
		<u>381.184</u>	<u>1.389.991</u>
Total activos corrientes			
Activos no corrientes:			
Otros activos financieros no corrientes	12	146.988.926	208.499.929
Activos intangibles		3.303	3.303
		<u>146.992.229</u>	<u>208.503.232</u>
Total activos no corrientes			
TOTAL ACTIVOS		<u>147.373.413</u>	<u>209.893.223</u>
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes :			
Otros pasivos financieros corrientes	14	438.954	83.934
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	13	19.484	18.981
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	8	7.066	-
		<u>465.504</u>	<u>102.915</u>
Total pasivos corrientes			
Pasivos no corrientes :			
Otros pasivos financieros no corrientes	14	24.550.000	24.550.000
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	8	34.294.437	33.310.291
Pasivos por impuestos diferidos	11	18.016.310	28.384.803
		<u>76.860.747</u>	<u>86.245.094</u>
Total pasivos no corrientes			
Patrimonio:			
Capital emitido	15	15.081.993	15.081.993
Ganancias acumuladas	15	54.965.169	108.463.221
		<u>70.047.162</u>	<u>123.545.214</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		70.047.162	123.545.214
Participaciones no controladoras			
		<u>70.047.162</u>	<u>123.545.214</u>
Patrimonio total			
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>147.373.413</u>	<u>209.893.223</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios.

AXXION S.A.**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS POR FUNCION POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado		Acumulado	
		01.01.2013 30.09.2013	01.01.2012 30.09.2012	01.07.2013 30.09.2013	01.07.2012 30.09.2012
		M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	16	4.217.465	265.324	-	-
Costo de ventas	17	(4.491.007)	(254.763)	-	-
Ganancia Bruta		(273.542)	10.561	-	-
Otras ganancias (pérdidas)	18	(60.580.442)	(5.062.292)	(16.820.997)	(20.055.306)
Otros gastos varios de operación		(120.566)	(196.385)	(12.526)	(44.320)
Costos financieros		(2.992.701)	(2.794.925)	(960.010)	(1.043.549)
Resultado por unidades de reajuste		3.224	-	2.728	-
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		(63.964.027)	(8.043.041)	(17.790.805)	(21.143.175)
GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	11	10.465.975	(3.217.427)	2.802.277	(1.104.819)
PÉRDIDA (GANANCIA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUAS		(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)
(PÉRDIDA)		(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)
Ganancia por acción					
Acciones comunes					
Pérdida (Ganancia) básicas por acción en M\$		(0,0013066)	(0,0002750)	(0,0003661)	(0,0005434)
Pérdida (Ganancias) básicas por acción de operaciones continuadas		(0,0013066)	(0,0002750)	(0,0003661)	(0,0005434)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios.

AXXION S.A.**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012**
(En miles de pesos – M\$)

	Acumulado		Acumulado	
	01.01.2013	01.01.2012	01.07.2013	01.07.2012
	30.09.2013	30.09.2012	30.09.2013	30.09.2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de Resultado Integral				
Ganancia (Pérdida)	(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)
Otro resultado integral	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral	-	-	-	-
Total resultado integral	(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)
<u>Resultado integral atribuible a:</u>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas	-	-	-	-
Total resultado integral	(53.498.052)	(11.260.468)	(14.988.528)	(22.247.994)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios.

AXXION S.A.**ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR EL PERÍODO TERMINADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Capital emitido M\$	Resultados acumulados M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial al 01.01.2013	15.081.993	108.463.221	123.545.214
Disminución por corrección de errores	-	-	-
Patrimonio inicial reexpresado	<u>15.081.993</u>	<u>108.463.221</u>	<u>123.545.214</u>
Resultado integral			
Ganancia (pérdida)	<u>-</u>	<u>(53.498.052)</u>	<u>(53.498.052)</u>
Saldo final al 30.09.2013	<u><u>15.081.993</u></u>	<u><u>54.965.169</u></u>	<u><u>70.047.162</u></u>
Saldo inicial al 01.01.2012	15.161.725	137.387.988	152.549.713
Disminución por corrección de errores	-	(4.603.798)	(4.603.798)
Patrimonio inicial reexpresado	<u>15.161.725</u>	<u>132.784.190</u>	<u>147.945.915</u>
Resultado integral			
Ganancia (pérdida)	-	(11.260.468)	(11.260.468)
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	<u>(79.732)</u>	<u>-</u>	<u>(79.732)</u>
Saldo final al 30.09.2012	<u><u>15.081.993</u></u>	<u><u>121.523.722</u></u>	<u><u>136.605.715</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios.

AXXION S.A.**ESTADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO DIRECTO) POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	01.01.2013 30.09.2013 M\$	01.01.2012 30.09.2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Clases de pagos:		
Dividendos recibidos	420.939	2.256.906
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(118.452)	(192.310)
Impuesto a las ganancias pagados	(1.897)	(69.100)
Intereses pagados	<u>(898.535)</u>	<u>(1.391.535)</u>
Flujos de efectivo utilizados en (procedentes) actividades de operación	<u>(597.945)</u>	<u>603.961</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Importes recibidos por rentabilidad de instrumentos financieros	19.480	288.849
Importes recibidos por desapropiación de otras inversiones	4.207.427	265.324
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	<u>(2.919.895)</u>	<u>(42.776.246)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) de actividades de inversión	<u>1.307.012</u>	<u>(42.222.073)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Pagos por adquirir acciones de la Sociedad	-	(79.732)
Préstamos obtenidos de entidades relacionadas	3.121.961	31.325.000
Importes procedentes de préstamos	-	42.580.180
Pago de préstamos a entidades relacionadas	<u>(3.869.895)</u>	<u>(42.580.180)</u>
Flujos de efectivo (utilizados) en (procedentes) actividades de financiación	<u>(747.934)</u>	<u>31.245.268</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios de la tasa de cambio	<u>(38.867)</u>	<u>(10.372.844)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente	<u>-</u>	<u>-</u>
Disminución neta (Incremento) de efectivo y equivalentes al efectivo	(38.867)	(10.372.844)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO	<u>51.616</u>	<u>10.584.009</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	<u>12.749</u>	<u>211.165</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros Intermedios.

AXXION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

ÍNDICE

CONTENIDO	PÁG.
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD	1
2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES	1
2.1 Bases de preparación	1
2.2 Período contable	1
2.3 Transacciones en moneda extranjera	1
2.4 Bases de conversión	2
2.5 Efectivo y equivalente al efectivo	2
2.6 Instrumentos financieros -	2
2.7 Préstamos que devengan intereses -	3
2.8 Impuesto a la renta y diferidos	4
2.9 Reconocimiento de ingresos	4
2.10 Capital emitido -	4
2.11 Distribución de dividendos	4
2.12 Estado de flujos de efectivo	4
2.13 Medio ambiente	5
2.14 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)	5
3. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION	11
4. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO	11
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	14
6. OPERACION POR SEGMENTO	14
7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO	15
8. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS	15
9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	18
10. ACTIVO (PASIVO) POR IMPUESTOS CORRIENTES	19
11. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS	19
12. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	20
13. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	21
14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	21
15. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO	22
16. INGRESOS ORDINARIOS	24
17. COSTO DE VENTAS	24
18. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)	25
19. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	25
20. HECHOS POSTERIORES	25
21. MEDIO AMBIENTE	25

AXXION S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
(En miles de pesos – M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA SOCIEDAD

AXXION S.A., en su calidad de sociedad anónima abierta, está sometida a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros, inscrita en el Registro de Valores de dicho organismo contralor bajo el N°0015.

El objeto de la Sociedad es realizar y desarrollar por sí o a través de otras personas actividades agrícolas, ganaderas, forestales, pesqueras, mineras, de comunicaciones, de transporte, de construcción, inmobiliarias, financieras, leasing, de warrants, de seguros, previsionales y de salud, computacionales y de explotación, producción y comercialización de combustibles y de cualquiera fuente de energía y la prestación de toda clase de servicios que digan relación con los bienes y actividades referidas. Asimismo, podrá efectuar inversiones en toda clase de bienes incorporeales, tales como acciones, bonos, debentures, efectos de comercio, planes de ahorro, cuotas de fondos mutuos, cuotas o derechos en bienes corporales o en sociedades cualesquiera sean las actividades que estas últimas realicen, y en toda clase de valores mobiliarios; adquirir enajenar y explotar toda clase de bienes inmuebles; administrar sus inversiones y percibir sus frutos o rentas.

2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación - Los estados financieros intermedios han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas. Los presentes estados financieros intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de noviembre de 2013.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

2.2 Período contable - Los estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2013 y 2012.

2.3 Transacciones en moneda extranjera

- a) Moneda de presentación y moneda funcional - Los estados financieros intermedios han sido preparados en pesos chilenos, que corresponde a la moneda funcional y

de presentación de AXXION S.A. Los registros contables son mantenidos en pesos chilenos.

- b) Transacciones y saldos - Las transacciones en moneda local y extranjera, distintos de la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas a la moneda funcional, se reconocen en el estado de resultados.

Asimismo, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar al cierre de cada año, en moneda distinta de la moneda funcional en la que están denominados los estados financieros, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultado del año en la cuenta diferencias de cambio.

- 2.4 Bases de conversión** - Los activos y pasivos monetarios en dólares estadounidenses, han sido traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
	\$	\$	\$
Dólar estadounidense	504,20	479,96	473,77

Entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de 2013 no se registraron activos o pasivos monetarios en moneda distinta a la funcional, el peso chileno.

- 2.5 Efectivo y equivalente al efectivo** - Este concepto incluye el efectivo en caja, efectivo en Banco, los depósitos a plazo en instituciones financieras y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez y bajo riesgo.

- 2.6 Instrumentos financieros** - La Sociedad clasifica sus instrumentos financieros según lo dispuesto en NIIF 9 esto es:

- i) A valor razonable con cambios en resultados
- ii) A costo amortizado.

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

i) Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados: Los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las

variaciones que experimenten sus precios o con las diferencias existentes entre sus precios de compra y venta.

Dentro de esta agrupación se encuentran títulos de renta fija y renta variable. Estos instrumentos se valorizan a su “valor razonable” a la fecha de cada cierre de estados financieros, en donde las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se registran en los resultados netos de cada período.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada, el monto por el que podría ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero será el precio que se pagaría por él en un mercado organizado, transparente y profundo (“precio de cotización” o “precio de mercado”). Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y misma calificación de riesgo equivalente).

Por otra parte, la clasificación actual de los activos financieros de la Sociedad (acciones) en el activo no corriente obedece a que actualmente no hay intención de la administración de liquidar su actual posición en acciones antes de 12 meses (NIC 1, párrafo 66).

ii) Activos financieros a costo amortizado: Los instrumentos financieros a costo amortizado, son activos financieros originados por operaciones de la Sociedad a cambio de proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor, con pagos fijos o determinables, valorizados al inicio a su costo amortizado más los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Se incluye en este rubro, las inversiones al vencimiento, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizarán a su “costo amortizado” reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa. Por costo amortizado se entenderá el costo inicial menos los cobros de capital.

2.7 Préstamos que devengan intereses - Los pasivos financieros se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los pasivos financieros se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se clasifican en el pasivo corriente y pasivo no corriente sobre la base del vencimiento contractual del capital nominal.

- 2.8 Impuesto a la renta y diferidos** - El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigencia cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

- 2.9 Reconocimiento de ingresos** – Los ingresos provenientes de la venta de instrumentos financieros se reconocen en resultado cuando se ha traspasado el dominio sobre éstos y por lo tanto todos sus riesgos y beneficios.

Los ingresos por dividendos o rentabilidad de los instrumentos financieros se reconocen en resultado cuando se ha establecido el derecho del Accionista/ Inversor de recibir el pago o cuando se devenga, respectivamente.

- 2.10 Capital emitido** - Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

- 2.11 Distribución de dividendos** - El dividendo a cuenta de los resultados de AXXION S.A. es propuesto por el Directorio y aprobado por la Junta de Accionistas y se presenta disminuyendo el patrimonio neto.

La Sociedad provisiona en cada cierre los dividendos mínimos obligatorios correspondientes al 30% de la utilidad líquida distributable.

- 2.12 Estado de flujos de efectivo** - Para efectos de preparación del Estado de flujo de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.13 Medio ambiente - En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

2.14 Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"</i> Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01/01/2013
<i>NIC 27 "Estados Financieros Separados"</i> Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	01/01/2013

<p><i>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”</i></p> <p>Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.</p>	01/01/2013
<p><i>NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”</i></p> <p>Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.</p>	01/01/2013
<p><i>NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”</i></p> <p>Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.</p>	01/01/2013
<p><i>NIIF 13 “Medición del valor razonable”</i></p> <p>Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.</p>	01/01/2013

Normas e interpretaciones

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

<p><i>CINIIF 20 ““Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”</i></p> <p>Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades</p>	01/01/2013
--	------------

mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”</i> Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida</p>	01/07/2012
<p><i>NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”</i> Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.</p>	01/01/2013
<p><i>NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”</i> Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.</p>	01/01/2013
<p><i>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”</i> Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01/01/2013
<p><i>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera</i> Emitidas en mayo de 2012.</p>	01/01/2013
<p>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.</p>	

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, "Costos por intereses" en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para
ejercicios iniciados a
partir de

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.

01/01/2013

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

- b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>CINIIF 21 “Gravámenes”</i> Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo esta dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.</p>	01/01/2014
Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<p><i>NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”</i> Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01/01/2014
<p><i>NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en</i></p>	01/01/2014

otras entidades”

Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

01/01/2014

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

c) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales se ha efectuado adopción anticipada

Normas e interpretaciones

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

01/01/2015

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.

3. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACION

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad de la Administración de AXXION S.A.

4. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

La naturaleza del negocio de la Sociedad y su estructura financiera representan riesgos muy acotados, en que la gestión que puede hacer su administración sobre estos es bastante limitada, ya que el principal riesgo al que está expuesta es gestionado directamente por la administración de Latam Airlines Group S.A.

a. Riesgo de mercado – Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

i. Riesgo de precio bursátil de las acciones

Al 30 de septiembre de 2013 el 88,00% y el 11,74% de los activos de la Sociedad (91,10% y 8,24% al 31 de diciembre de 2012 respectivamente) está compuesto por la inversión en acciones de LATAM Airlines Group S.A., y Grupo Empresas Navieras S.A.(GEN) las cuales se registran a su valor de mercado (precio bursátil) por lo que las fluctuaciones de su valor dependen en gran parte de la gestión de dicha compañía y las expectativas de sus inversionistas.

El valor de mercado de estas acciones depende de las expectativas generales que prevalezcan en los diversos mercados accionarios y de fundamentos propios de esta industria, que afectan específicamente las expectativas sobre la industria aérea (mercado de los combustibles) y de alguna línea aérea en particular (accidentes aéreos).

Estos son riesgos asumidos por la Sociedad, en conocimiento de que aquellos que son propios de la industria son adecuadamente gestionados por la Administración de Latam Airlines Group S.A. y Grupo Empresas Navieras S.A.

Análisis de sensibilidad - Al 30 de septiembre de 2013, AXXION S.A. registra como principales activos las acciones de Latam Airlines Group S.A. (LAN) y Grupo Empresas Navieras S.A., por un valor total de M\$ 129.692.283 y M\$ 17.296.643 respectivamente, correspondientes a 16.994.337 acciones de LAN y 1.017.449.607 acciones de GEN. Estas en su conjunto representan un 99,74% del total de activos a esa fecha. Si la variación del valor bursátil de la acción de LAN y GEN fuera de un aumento o disminución del 10%, se estima que el efecto en el resultado del ejercicio de AXXION S.A. sería de ganancia o pérdida de M\$ 14.669.889 respectivamente.

Tal como se explica en el párrafo anterior, la variación porcentual en el precio de la acción, de LAN y GEN, tienen un efecto directamente proporcional en el resultado del año de AXXION S.A., ya sea en el porcentaje indicado u otro.

ii. Riesgo de tipo de cambio

Tanto el endeudamiento como las inversiones en fondos mutuos que actualmente posee la Sociedad son en pesos chilenos; por lo tanto no se encuentra expuesta a las variaciones del tipo de cambio.

iii. Riesgo de tasa de interés

Riesgo asociado a que los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

El objetivo de la gestión de riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de financiamiento, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.

La variación en tasas de interés depende fuertemente del estado de la economía mundial. Un mejoramiento en las perspectivas económicas de largo plazo mueven las tasas de largo plazo hacia el alza, mientras que una caída provoca un descenso por efectos del mercado. De igual manera, la intervención gubernamental puede influir en las tasas de referencia de forma de provocar los cambios deseados en la economía del país. La incertidumbre existente de cómo se comportará el mercado y los gobiernos, y por ende cómo variará la tasa de interés, hace que exista un riesgo asociado a la deuda de la Sociedad sujeta a interés variable y a las inversiones que mantenga.

El riesgo de las tasas de interés en la deuda equivale al riesgo de los flujos de efectivo futuros de los instrumentos financieros debido a la fluctuación de las tasas de interés en los mercados. La exposición de la Sociedad frente a riesgos en los cambios en la tasa de interés de mercado está relacionada, principalmente, a obligaciones de largo plazo con tasa variable.

En este sentido, la Sociedad está expuesta al riesgo asociado a las fluctuaciones de las tasas de interés en el mercado, ya que el 100% de la deuda financiera al 30 de septiembre de 2013 y 30 de septiembre de 2012 se encuentra estructurada a tasa variable en base a TAB 180 días (tasa activa bancaria) más un spread fijo. Al considerar el período diciembre 2012 y septiembre 2013, la tasa disminuyó en un 14,4%.

- b. Riesgo de liquidez** - El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

Si bien los ingresos de la Sociedad y su caja dependen principalmente de los dividendos que Latam Airlines Group S.A. distribuya, la empresa se financia casi en un 100% con recursos propios, dado que los egresos anuales de la Sociedad no son significativos. Por lo tanto, el riesgo asociado a una eventual falta de liquidez de la Sociedad es irrelevante, más aún si se considera que su principal activo, las acciones de Latam Airlines Group S.A., tienen una alta liquidez en el mercado bursátil.

La Sociedad tiene futuras obligaciones relacionadas a obligaciones con bancos.

Obligaciones bancarias por vencimiento, al 30 de septiembre de 2013:

Institución	Rut acreedor	tasa nominal %	tasa efectiva %	más de 90 días hasta un año M\$	más de uno a tres años M\$	más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Estado	97.030.000-7	5,96%	5,96%	811.545	1.625.313	13.836.884	16.273.742
Banco Estado	97.030.000-7	5,96%	5,96%	671.957	1.345.755	11.456.899	13.474.611
				<u>1.483.502</u>	<u>2.971.068</u>	<u>25.293.783</u>	<u>29.748.353</u>

Obligaciones bancarias por vencimiento, al 31 de diciembre de 2012:

Institución	Rut acreedor	tasa nominal %	tasa efectiva %	más de 90 días hasta un año M\$	más de uno a tres años M\$	más de tres a cinco años M\$	Total M\$
Banco Estado	97.030.000-7	7,24%	7,24%	988.538	1.971.674	15.404.375	18.364.587
Banco Estado	97.030.000-7	7,24%	7,24%	818.506	1.632.540	12.754.776	15.205.822
				<u>1.807.044</u>	<u>3.604.214</u>	<u>28.159.151</u>	<u>33.570.409</u>

El pago de intereses en ambos créditos es semestral y pago de capital en una sola cuota al final del periodo.

- c. Riesgo de crédito** - El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple sus obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero, derivando a una pérdida en el valor de mercado de un instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones de instrumentos financieros con distintas instituciones. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada

contraparte y los niveles de inversión, basada en (i) su clasificación de riesgo (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte, y (iii) fija límites de inversión de acuerdo al nivel de liquidez de la Sociedad. De acuerdo a estos tres parámetros, la Sociedad opta por el parámetro más restrictivo de los tres anteriores y en base a éste establece límites a las operaciones con cada contraparte. Invierte sólo en instituciones financieras que presentan un alto patrimonio de mercado y una calidad crediticia local superior. La Sociedad no considera necesario mantener garantías para mitigar esta exposición. Las colocaciones financieras mantenidas por la sociedad, se concentran en instrumentos de renta fija y por tanto la exposición de la compañía es la más conservadora posible. La Sociedad no está afectada a este tipo de riesgo, dado que es una sociedad de inversión y no tiene clientes.

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

Pasivos por impuestos diferidos: Se reconocen pasivos por impuestos diferidos por las diferencias imponibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de sus instrumentos financieros acciones.

Valor justo de activos y pasivos: En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

6. OPERACION POR SEGMENTO

El negocio básico de la Sociedad es realizar inversiones en instrumentos financieros, principalmente en acciones con cotización bursátil. Para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico de la Sociedad. Consecuentemente, es posible identificar un único segmento de operación.

Dada la definición de un sólo segmento de operación para la Sociedad, la información a incorporar a los Estados Financieros corresponde a aquellas revelaciones entregadas en el presente informe.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del rubro al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Banco	12.749	15.936
Fondos mutuos	-	35.680
Total	<u>12.749</u>	<u>51.616</u>

Los fondos mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros intermedios y corresponden a instrumentos de fácil liquidación.

8. INFORMACION SOBRE PARTES RELACIONADAS

a) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:

a.1 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes – El detalle al cierre de cada periodo es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Bethia S.A.	Matriz última	Préstamo	<u>7.066</u>	<u>-</u>
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes			<u>7.066</u>	<u>-</u>

a.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes – El detalle al cierre de cada periodo es el siguiente:

Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Betfam S.A.	Accionistas comunes	Préstamo	34.099.437	32.360.291
Bethia S.A.	Matriz última	Préstamo	195.000	-
Betlan Dos S.A.	Matriz común	Préstamo	<u>-</u>	<u>950.000</u>
Cuentas por pagar entidades relacionadas, no corrientes			<u>34.294.437</u>	<u>33.310.291</u>

El préstamo de Betfam S.A. es un pagaré a la vista con tasa de interés de 0,62% mensual. Los préstamos de Betlan Dos S.A. y Bethia S.A. no están sujetos a plazos, intereses ni reajustes.

a.3) Transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

	Descripción de la transacción	2013		2012	
		Monto M\$	Efecto en resultados M\$	Monto M\$	Efecto en resultados M\$
Betfam S.A.	Intereses	(1.739.146)	(1.739.146)	-	-
Betlan Dos S.A.	Obtención de préstamo	-	-	950.000	-
	Pago de préstamo	(950.000)	-	-	-
Bethia S.A.	Préstamos recibidos	3.121.961	-	30.825.000	(1.535.291)
	Pago de préstamos	(2.919.895)	-	-	-
	Intereses	-	-	(363.119)	(363.119)

- b) **Accionistas** - Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el controlador de Axxion S.A. es Inversiones Betlan Ltda., RUT N° 76.091.979-9, dueña directa de 40.889.561.248 acciones, representativa de un 99,86% del total.

Nombre Accionista	Participación %
Inversiones Betlan Ltda.	99,86
Otros	<u>0,14</u>
Total	<u><u>100,00</u></u>

- c) **Administración y Alta Dirección** - La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros. El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 23 de abril de 2012. Los Directores durarán en sus cargos, 3 años a contar de esa fecha.

Al 30 de septiembre de 2013, la composición es la siguiente:

Miembros del Directorio /Gerencia	RUT	Cargo
Carlos Heller Solari	8.717.000-4	Presidente
Liliana Solari Falabella	4.284.210-9	Director
Andrea Heller Solari	8.717.078-0	Director
Alberto Morgan Lavin	6.220.258-0	Director
Rodrigo Veloso Castiglione	8.445.304-8	Director
Gonzalo Rojas Vildósola	6.179.689-4	Director
Jaime Cuevas Rodríguez	10.290.120-7	Director
Ana Soledad Bull Zúñiga	9.165.866-6	Gerente General

Remuneración y otras prestaciones – Durante los periodos 2013 y 2012 no se han realizado pagos por ningún concepto a los Directores de la Sociedad.

- **Gastos en Asesoría del Directorio** - Los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.
- **Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores** - No existen remuneraciones devengadas por este concepto.
- **Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones** - No existen cuentas por cobrar y pagar a Directores y/o Gerentes.
- **Otras transacciones** - No existen otras transacciones con Directores y/o Gerentes.
- **Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores** - No se ha realizado este tipo de operaciones.
- **Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes** - No existen planes de incentivo a Directores y/o Gerentes.
- **Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes** - No existen indemnizaciones pagadas a Directores y Gerentes.
- **Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía** - No se tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y/o gerentes.
- **Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción** – No se mantiene este tipo de operación.

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Instrumentos financieros por categoría

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, las políticas contables relativas a instrumentos financieros se han aplicado a las categorías que se detallan a continuación:

	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Activos a valor razonable con cambios resultados M\$	Préstamos bancarios M\$	Otras cuentas por pagar M\$	Total M\$
30.09.2013					
Efectivo y equivalente al efectivo	12.749	-	-	-	12.749
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	19.146	-	-	-	19.146
Otros activos financieros, no corrientes	-	146.988.926	-	-	146.988.926
Otros pasivos financieros, corriente	-	-	(438.954)	-	(438.954)
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	(24.550.000)	-	(24.550.000)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(19.484)	(19.484)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	-	-	(7.066)	(7.066)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	(34.294.437)	(34.294.437)
Total	31.895	146.988.926	(24.988.954)	(34.320.987)	87.710.880
31.12.2012					
Efectivo y equivalente al efectivo	15.936	35.680	-	-	51.616
Otros activos financieros, corrientes	-	1.071.406	-	-	1.071.406
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	18.962	-	-	-	18.962
Otros activos financieros, no corrientes	-	208.499.929	-	-	208.499.929
Otros pasivos financieros, corriente	-	-	(83.934)	-	(83.934)
Otros pasivos financieros, no corriente	-	-	(24.550.000)	-	(24.550.000)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	-	(18.981)	(18.981)
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	(33.310.291)	(33.310.291)
Total	34.898	209.607.015	(24.633.934)	(33.329.272)	151.678.707

10. ACTIVO (PASIVO) POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de la cuenta a cobrar o pagar por impuesto a la renta es el siguiente:

	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Pagos provisionales mensuales	576	4.904
Impuestos por recuperar del ejercicio anterior	251.231	-
PPUA del ejercicio por recuperar	<u>97.482</u>	<u>243.103</u>
Total activo por impuesto corriente	<u><u>349.289</u></u>	<u><u>248.007</u></u>

11. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

a) Impuesto a la renta reconocido en resultados

	30.09.2013 M\$	30.09.2012 M\$
Gasto por impuestos corrientes ejercicio anterior	-	4.083
PPUA del ejercicio por recuperar	97.482	-
Ingreso (Gasto) por impuestos diferidos	<u>10.368.493</u>	<u>(3.221.510)</u>
Utilidad (gasto) por impuesto a las ganancias	<u><u>10.465.975</u></u>	<u><u>(3.217.427)</u></u>

b) Impuestos diferidos

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 el pasivo por impuestos diferidos corresponde a aquel asociado al efecto en resultado por la valorización bursátil de sus instrumentos financieros acciones, el cual no se ha realizado a la fecha de cada cierre.

El movimiento de los impuestos diferidos es el siguiente:

	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Saldo inicial impuestos diferidos	28.384.803	22.190.290
Variación valor bursátil acciones	(10.368.493)	1.590.715
Ajuste impuestos diferidos por valor bursátil año anterior	<u>-</u>	<u>4.603.798</u>
Total Impuesto diferido por pagar	<u><u>18.016.310</u></u>	<u><u>28.384.803</u></u>

c) Conciliación del gasto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

	30.09.2013 M\$	30.09.2012 M\$	30.09.2013 %	30.09.2012 %
Gastos (utilidad) por impuesto utilizando la tasa legal	(12.792.805)	(1.608.608)	20,00	20,00
Efecto por diferencia impuesto provisionado año anterior	-	(4.083)	0,00	0,05
Efecto por ingresos no imponibles	2.171.034	(451.381)	(3,39)	5,61
Efecto impositivo por cambio en tasa impositiva para operaciones de largo plazo	-	4.743.119	0,00	(58,97)
Otros efecto impositivos	155.796	538.380	(0,25)	(6,69)
Utilidad (gastos) por impuesto utilizando la tasa efectiva	<u>(10.465.975)</u>	<u>3.217.427</u>	<u>16,36</u>	<u>(40,00)</u>

La Administración estima que en los próximos 12 meses no se reversarán los efectos de impuestos diferidos.

12. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los otros activos financieros corrientes y no corrientes corresponden a inversión en acciones de las siguientes sociedades:

	30.09.2013		31.12.2012	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Acciones:				
Latam Airlines Group S.A. (LAN)	-	129.692.283	-	191.203.286
Aguas Andina S.A. (AGUAS -A)	-	-	1.071.406	-
Empresas navieras S.A. (NAVIERA)	-	17.296.643	-	17.296.643
Otros activos financieros	<u>-</u>	<u>146.988.926</u>	<u>1.071.406</u>	<u>208.499.929</u>

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad posee 16.994.337 acciones de Latam Airlines Group S.A. o "LATAM" (antes Lan Airlines S.A.), en adelante LAN, (16.994.337 acciones de LAN al 31 de diciembre de 2012), cuyo valor bursátil a esta fecha de cierre es de \$ 7.631,5 (\$11.251 al 31 de diciembre de 2012), lo cual representa el 3,51% de la propiedad sobre dicha compañía (3,51% al 31 de diciembre de 2012).

Con fecha 21 de enero de 2013 Axxion S.A. ejerce opción de compra por 265.445 acciones de Latam Airlines Group S.A. efectuando su venta durante el mismo mes.

En el mes de enero de 2013, la sociedad efectuó venta del 100% de las acciones de su propiedad en Aguas Andinas S.A. (AGUAS –A), equivalentes a 3.153.700 acciones, generando una utilidad en la venta de M\$ 2.010.538.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, según lo descrito en Nota 2.6, la inversión en acciones clasificadas en el activo no corriente, se valorizan a su valor justo, siendo éste su valor bursátil de cierre mensual y los cambios en su valorización se registran en el resultado del año, en “Otras ganancias (pérdidas)”.

13. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30.09.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Dividendos por pagar	17.131	17.131
Proveedores nacionales	2.353	1.850
Cuentas por pagar comerciales y otras	19.484	18.981

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de forma significativa de su valor contable.

14. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 se clasifican en este rubro dos préstamos bancarios obtenidos de Banco Estado durante el año 2011, utilizados para financiar la compra de acciones de Grupo Empresas Navieras S.A.

Institución	tasa interés anual %	Al 30.09.2013		Al 31.12.2012	
		corriente M\$	no corriente M\$	corriente M\$	no corriente M\$
Banco Estado	5,96%	240.101	13.430.000	45.889	13.430.000
Banco Estado	5,96%	198.853	11.120.000	38.045	11.120.000
Total Otros pasivos financieros		438.954	24.550.000	83.934	24.550.000
Monto capital adeudado		-	24.550.000	-	24.550.000

Se clasifican en el corto plazo los intereses devengados al cierre de cada período.

15. INFORMACION A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

- a) **Capital suscrito y pagado y número de acciones** - Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el capital social asciende a M\$15.081.993 y está representado por 40.945.048.730 acciones de una serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado.

Como se detalla en letra f) de esta Nota, en Junta Extraordinaria de Accionistas de AXXION S.A. celebrada el 26 de septiembre de 2011 se aprobó la división de la Sociedad y por tanto la disminución de capital y modificación de sus estatutos, quedando el capital social en M\$15.161.725 dividido en 40.945.048.730 acciones de una misma serie sin valor nominal, las cuales se encuentran íntegramente suscritas y pagadas.

- b) **Capital emitido**- El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra a).
- c) **Dividendos** – La Sociedad registró pérdida financiera al 31 de diciembre de 2012. Al no existir utilidades distribuibles al cierre del ejercicio anterior, en Junta Ordinaria de Accionistas de Axxion S.A. del 29 de abril de 2013, se acordó no repartir dividendos.

Al 30 de septiembre de 2013 la Sociedad registra pérdida financiera, por lo que no provisionó dividendos correspondientes al 30% mínimo obligatorio sobre las utilidades líquidas distribuibles a esa fecha.

- d) **Resultados acumulados** - El movimiento de los resultados acumulados es el siguiente:

	30.09.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	108.463.221	137.387.988
Disminución por corrección de errores (1)	-	(4.603.798)
Patrimonio inicial reexpresado	108.463.221	132.784.190
Pérdida del período	(53.498.052)	(24.320.969)
Total	<u>54.965.169</u>	<u>108.463.221</u>

- (1) Se ajustó el saldo inicial del pasivo por impuestos diferidos con cargo a Resultados acumulados por error generado en la determinación de la diferencia tributaria y financiera del valor de los instrumentos financieros acciones, según se detalla en Nota 11 b.

- e) **Ganancias por acción** - El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del período por el número de acciones ordinarias en circulación durante los periodos informados.

	30.09.2013 M\$	30.09.2012 M\$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto	<u>(53.498.052)</u>	<u>(11.260.468)</u>
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	<u>(53.498.052)</u>	<u>(11.260.468)</u>
Número de acciones	40.945.048.730	40.945.048.730
(Pérdida) Ganancia básicas por acción en M\$	(0,0013066)	(0,0002750)

La Sociedad no tiene acciones ordinarias potenciales en circulación durante los periodos informados, que puedan suponer un efecto dilutivo.

- f) **Gestión de capital** - La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. Las políticas de Administración de capital de la Sociedad tienen por objetivo: a) Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo; b) Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.

Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza de la industria.

Maximizar el valor de la Sociedad, entregando un retorno adecuado para los accionistas.

Los requerimientos de capital serán incorporados basándose en las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado. La Sociedad maneja su estructura de capital ajustándose a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas, es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables, que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales y financieros, para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas

16. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios es el siguiente:

	Acumulado		Acumulado	
	01.01.2013 30.09.2013 M\$	01.01.2012 30.09.2012 M\$	01.07.2013 30.09.2013 M\$	01.07.2012 30.09.2012 M\$
Ingreso venta acciones AGUAS -A	3.113.670	-	-	-
Ingreso venta acciones LAN	1.103.795	-	-	-
Ingreso venta acciones MOLYMET	-	111.293	-	-
Ingreso venta acciones ENDESA	-	27.065	-	-
Ingreso venta acciones ENERSIS	-	25.966	-	-
Ingreso venta acciones MASISA	-	101.000	-	-
Total	<u>4.217.465</u>	<u>265.324</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

17. COSTO DE VENTAS

El detalle de los costos de venta es el siguiente:

	Acumulado		Acumulado	
	01.01.2013 30.09.2013 M\$	01.01.2012 30.09.2012 M\$	01.07.2013 30.09.2013 M\$	01.07.2012 30.09.2012 M\$
Costo venta acciones LAN	(3.387.875)	-	-	-
Costo venta acciones AGUAS -A	(1.103.132)	-	-	-
Costo venta acciones MOLYMET	-	(103.046)	-	-
Costo venta acciones ENDESA	-	(25.003)	-	-
Costo venta acciones ENERSIS	-	(25.209)	-	-
Costo venta acciones MASISA	-	(101.505)	-	-
Total	<u>(4.491.007)</u>	<u>(254.763)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

18. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) al cierre de cada periodo, es el siguiente:

	Acumulado		Acumulado	
	01.01.2013	01.01.2012	01.07.2013	01.07.2012
	30.09.2013	30.09.2012	30.09.2013	30.09.2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Dividendos ganados	420.939	2.256.906	-	-
Ganancias Depósitos a plazo	-	140.219	-	(1)
Rentabilidad Fondos mutuos	9.918	148.629	-	3.867
Rentabilidad de acciones	<u>(61.011.299)</u>	<u>(7.608.046)</u>	<u>(16.820.997)</u>	<u>(20.059.172)</u>
Total	<u>(60.580.442)</u>	<u>(5.062.292)</u>	<u>(16.820.997)</u>	<u>(20.055.306)</u>

19. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

- Garantías directas – La Sociedad mantiene al 30 de septiembre de 2013 prenda por 3.728.192 acciones de LATAM Airlines Group S.A. por préstamos vigentes con Banco Estado.
- Garantías indirectas - No existen garantías indirectas a favor de terceros.
- Avales y garantías obtenidos de terceros – No existen avales y/o garantías obtenidas de terceros.

20. HECHOS POSTERIORES

En el mes de octubre de 2013, La Sociedad ha constituido prenda sobre 662.943 acciones de Latam Airlines Group S.A. a favor de Banco Estado, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones bancarias contraídas.

En el período comprendido entre la fecha de cierre del periodo terminado al 30 de septiembre de 2013 y la aprobación de los presentes estados financieros intermedios, no han ocurrido otros hechos que puedan afectar significativamente la presentación de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

21. MEDIO AMBIENTE

AXXION S.A. es una Sociedad de inversiones, por lo cual no realiza gastos ni investigaciones en esta área.

* * * * *