

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Estados Financieros Intermedios
al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018
y por los períodos de seis meses terminados
al 30 de junio de 2019 y 2018

(Con el Informe de Revisión del Auditor Independiente)

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

CONTENIDO

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera Intermedios

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Notas a los Estados Financieros Intermedios

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Informe de Revisión del Auditor Independiente

A los señores Accionistas y Directores de
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.:

Hemos revisado los estados financieros intermedios de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2019, los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2019, los estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminados en esa fecha, y; sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

Los estados financieros intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2018 y los correspondientes estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha y sus correspondientes notas a los estados financieros intermedios, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 14 de agosto de 2018, declaraba que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a tales estados financieros intermedios para que estén de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"). El estado de situación financiera de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. al 31 de diciembre de 2018, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los cuales no se presentan adjuntos a este informe de revisión), fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 18 de marzo de 2019, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros auditados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") descrita en Nota 2.b) a los estados financieros intermedios. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.



Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia, que se acompaña para y por los seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2019, para que esté de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF") descritas en Nota 2 a los estados financieros intermedios.

Énfasis en un asunto

Los estados financieros intermedios han sido preparados suponiendo que Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. continuará como una empresa en Marcha. Tal como se indica en Nota 1 a los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2019, depende financieramente del apoyo del Estado de Chile el cual ha sido otorgado hasta la fecha a través de planes trienales y otras formas de financiamiento a través de su empresa matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado y del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones ("MTT"). Los estados financieros intermedios no incluyen ningún tipo de ajuste que pudiese resultar derivados de esta situación. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Asimismo, los presentes estados financieros intermedios han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con la sociedad Matriz, estos estados financieros intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.



Alejandro Espinosa G.

KPMG Ltda.

Santiago, 13 de agosto de 2019





INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Estados Financieros Intermedios

Por los Períodos terminados

Al 30 de Junio de 2019 (No auditado) y 31 de Diciembre de 2018

INDICE

| | |
|---|---|
| Estados de Situación Financieros..... | 3 |
| Estados de Resultados por Función | 4 |
| Estados de Cambios en el Patrimonio | 5 |
| Estados de Flujos de Efectivo..... | 6 |

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

| | |
|--|----|
| 1. INFORMACIÓN GENERAL | 7 |
| 2. BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS..... | 8 |
| 2.1 Período contable..... | 8 |
| 2.2 Bases de preparación | 8 |
| 3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS | 10 |
| 3.1 Instrumentos Financieros | 10 |
| 3.2 Capital social | 10 |
| 3.3 Impuesto a las ganancias | 11 |
| 3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos..... | 11 |
| 3.5 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros | 11 |
| 3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación..... | 12 |
| 4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES..... | 12 |
| 5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS | 13 |
| 6. PASIVOS POR IMPUESTOS..... | 15 |
| 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN | 15 |
| 8. PATRIMONIO NETO..... | 16 |
| 9. GASTOS | 17 |
| 10. MEDIO AMBIENTE | 17 |
| 11. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO..... | 17 |
| 12. SANCIONES | 17 |
| 13. CONTINGENCIAS | 18 |
| 14. HECHOS POSTERIORES | 18 |

M\$ - Miles de pesos chilenos

UF - Unidades de Fomento

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS
Al 30 de junio 2019 (no auditado) y 31 de diciembre 2018
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

| ACTIVOS | Nota | Al 30 de junio de 2019 M\$ (No auditado) | Al 31 de diciembre de 2018 M\$ |
|---|------|--|---|
| ACTIVOS CORRIENTES | | | |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar | | 52 | 72 |
| TOTAL ACTIVOS CORRIENTES | | 52 | 72 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 7 | 252 | 252 |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES | | 252 | 252 |
| TOTAL ACTIVOS | | 304 | 324 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | Nota | Al 30 de junio de 2019 M\$ (No auditado) | Al 31 de diciembre de 2018 M\$ |
| PASIVOS CORRIENTES | | | |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes | 5 | 17.558 | 15.239 |
| TOTAL PASIVOS CORRIENTES | | 17.558 | 15.239 |
| PASIVOS NO CORRIENTES | | | |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | 5 | 68.243 | 68.243 |
| TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES | | 68.243 | 68.243 |
| TOTAL PASIVOS | | 85.801 | 83.482 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital emitido | 8 | 20.167 | 20.167 |
| Pérdidas acumuladas | 8 | (106.477) | (104.139) |
| Primas de emisión | 8 | 339 | 339 |
| Otras Reservas | 8 | 475 | 475 |
| TOTAL PATRIMONIO | | (85.497) | (83.158) |
| TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO | | 304 | 324 |

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados)
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

| ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION | NOTA | 01.01.2019 Al 30.06.2019 M\$ (No auditado) | 01.01.2018 Al 30.06.2018 M\$ (No auditado) | 01.04.2019 Al 30.06.2019 M\$ (No auditado) | 01.04.2018 Al 30.06.2018 M\$ (No auditado) |
|--|-------------|---|---|---|---|
|--|-------------|---|---|---|---|

| | | | | | |
|--|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Ingresos | | - | - | - | - |
| Gastos de administración | 9 | (2.339) | (1.943) | (1.474) | (1.027) |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 7 | - | - | - | - |
| PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS | | (2.339) | (1.943) | (1.474) | (1.027) |
| Impuestos a las Ganancias | | - | - | - | - |
| PÉRDIDA | | (2.339) | (1.943) | (1.474) | (1.027) |

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados)
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

| Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8) | Capital Emitido M\$ | Primas de Emisión M\$ | Otras Reservas M\$ | Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$ | Patrimonio Neto Total M\$ |
|--|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--|------------------------------------|
| Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2019 | 20.167 | 339 | 475 | (104.139) | (83.158) |
| Cambios en el patrimonio | | | | | |
| (Pérdida) del ejercicio | - | - | - | (2.339) | (2.339) |
| Total Cambios en patrimonio | - | - | - | (2.339) | (2.339) |
| Saldo final período actual 30/06/2019 (no auditado) | 20.167 | 339 | 475 | (106.478) | (85.497) |

| Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8) | Capital Emitido M\$ | Primas de Emisión M\$ | Otras Reservas M\$ | Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$ | Patrimonio Neto Total M\$ |
|--|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--|------------------------------------|
| Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2018 | 20.167 | 339 | 475 | (102.247) | (81.266) |
| Cambios en el patrimonio | | | | | |
| (Pérdida) del ejercicio | - | - | - | (1.943) | (1.943) |
| Total Cambios en patrimonio | - | - | - | (1.943) | (1.943) |
| Saldo final período anterior 30/06/2018 (no auditado) | 20.167 | 339 | 475 | (104.190) | (83.209) |

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO INTERMEDIOS
Por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados)
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

| ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO | Nota N° | 01.01.2019 Al 30.06.2019 M\$ (No auditado) | 01.01.2018 Al 30.06.2018 M\$ (No auditado) |
|------------------------------|---------|--|--|
|------------------------------|---------|--|--|

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación

Clases de Pagos

Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios - -
 Otros pagos por actividades de operación - -

Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación

- -

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación

- -

Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación

- -

Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo - -

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del ejercicio

- -

Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del ejercicio

- -

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros. La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros.

El domicilio de la Sociedad es Morandé 115, piso 6, Santiago, se encuentra inscrita en el Registro de Valores que mantiene la comisión para el Mercado Financiero (CMF), bajo el número 577 con fecha 29 de agosto de 1996.

Situación operacional:

Al 30 de junio de 2019 (no auditado) y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo y pérdidas recurrentes en el ejercicio. La sociedad no ha desarrollado operaciones desde su creación.

Con fecha 18 de enero de 2018, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, ocasión en la cual se adoptaron acuerdos referidos a las siguientes materias: a) Proceder a la “reactivación” de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. (ITF S.A) y radicar en ésta, el desarrollo y ejecución del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP); b) Aprobar la celebración de un convenio con la Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), el cual tendrá por objetivo el regular el desarrollo conjunto del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP), en sus fases iniciales.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

2. BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Período contable

Los estados financieros intermedios, cubren los siguientes períodos: Estado de Situación Financiera Intermedios al 30 de junio de 2019 (no auditado) y 31 de diciembre de 2018; Estado de Resultados Integrales Intermedios por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados) y los correspondientes Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios y Estados de Flujos de Efectivo Intermedios por los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 2018 (no auditados).

2.2 Bases de preparación

a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos del rubro Propiedades Plantas y Equipos. En sustitución a dicha norma, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, autorizó a EFE y Filiales para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

Estos estados financieros intermedios correspondientes a los períodos terminados al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, fueron aprobados en sesión de Directorio Ordinaria de fecha 13 de agosto de 2019.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$), excepto cuando se indique de otra manera.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Base de conversión

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (USD) y unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

| Fecha | USD | UF |
|----------------------|--------|-----------|
| 30 de junio 2019 | 679,15 | 27.903,30 |
| 30 de junio 2018 | 651,21 | 27.158,77 |
| 31 de diciembre 2018 | 694,77 | 27.565,79 |

d) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Empresa, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

3. POLÍTICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Las Políticas y criterios contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Prácticas y Políticas Contables para EFE y Filiales. Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, de las cuentas anuales.

A continuación, se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto en su etapa de desarrollo, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

3.1 Instrumentos financieros

a) Activo financiero no derivado

Inicialmente la Sociedad valoriza todos sus activos financieros a valor razonable y los clasifica en:

Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran los saldos en efectivo, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

b) Pasivo financiero no derivado

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales. La cuenta por pagar a EFE será cancelada una vez que la Matriz defina la puesta en marcha definitiva de la Sociedad.

3.2 Capital Social

El capital social está representado por 120.000 acciones de una sola clase.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

3.3 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación general. Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., deberá tributar con el sistema semi integrado por ser una sociedad anónima.

Dada la situación actual del negocio descrita en la Nota 1, la administración de la Sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido por pérdida tributaria.

3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

3.5 Deterioro del valor de los activos no financieros

La sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A y de acuerdo a su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son empresas públicas, donde la legislación les ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

La Sociedad ha aplicado este criterio del método de la participación para valorizar las inversiones que mantiene en Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A., Trenes Metropolitanos S.A., Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. e Inmobiliaria Nueva Vía S.A. que le corresponde. De esta forma la Sociedad ha clasificado estas participaciones en inversiones, utilizando el método de la participación.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados. Si la coligada adopta ciertas políticas contables que implica reconocer temporalmente algunos efectos en otros resultados integrales, la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A también reconoce la participación que le corresponde en tales efectos contables.

4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Las siguientes nuevas normas y modificaciones han sido emitidas y son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2019:

| Nueva NIIF | Fecha de aplicación obligatoria |
|--|---|
| NIIF 17 Contratos de Seguro | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha. |
| Modificaciones a las NIIF | |
| Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28). | Fecha efectiva diferida indefinidamente. |
| Modificaciones a las referencias al Marco Conceptual en la Normas NIIF | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. |
| Definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3) | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada. |
| Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8) | Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada. |

Nuevas Normas

NIIF 16 Arrendamientos

Emitida el 13 de enero de 2016, esta Norma requiere que las empresas arrendatarias operativas contabilicen todos los arrendamientos en sus estados financieros a contar del 1 de enero de 2019. Las empresas arrendatarias con arrendamientos operativos tendrán más activos, pero también una deuda mayor. Mientras mayor es el portafolio de arrendamientos operativos de la empresa, mayor será el impacto en las métricas de reporte.

La Norma es efectiva para los períodos anuales que comienzan el, o después del, 1 de enero de 2019.

La Sociedad al 1 de enero de 2019 ha evaluado la aplicación de esta norma y no identifico impacto en estos estados financieros.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas muestran saldos que no están sujetos a condiciones especiales. Al cierre de cada ejercicio muestra lo siguiente:

- a) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

| Rut. | Sociedad | Naturaleza de la relación | Descripción de la transacción | Monto | |
|--|---|---------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
| | | | | 30.06.2019 M\$ (No auditado) | 31.12.2018 M\$ |
| Por pagar a entidades relacionadas, corrientes | | | | | |
| 61.216.000-7 | Empresa de los Ferrocarriles del Estado | Matriz | Financiamiento gastos administrativos | 17.558 | 15.239 |
| Por pagar a entidades relacionadas, no corrientes | | | | | |
| 61.216.000-7 | Empresa de los Ferrocarriles del Estado | Matriz | Financiamiento gastos administrativos | 68.243 | 68.243 |
| Total por pagar a entidades relacionadas | | | | 85.801 | 83.482 |

- b) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

| RUT | Sociedad | Naturaleza de la Relación | Descripción de la Transacción | 30.06.2019 (No auditado) | | 30.06.2018 (No auditado) | |
|--------------|----------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| | | | | Monto M\$ | Efecto Resultado M\$ | Monto M\$ | Efecto Resultado M\$ |
| 61.216.000-7 | EFE | Matriz | Traspaso gastos auditoría | 1.729 | (1.729) | 1.727 | (1.727) |
| 61.216.000-7 | EFE | Matriz | Financiamiento | 496 | (496) | 216 | (216) |

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

c) Remuneración Directorio

La Sociedad no cancela remuneración a sus Directores.

d) Integrantes del Directorio

Los Directores de la Sociedad al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

| Cargo | Nombre | RUT |
|--------------|---------------------------------|--------------|
| Presidente | Pedro Pablo Errázuriz Domínguez | 7.051.188-6 |
| Director | Patricio Pérez Gómez | 11.847.168-7 |
| Director | María Isabel Seoane | 9.496.025-8 |
| Director | Pedro Zurita Celpa | 13.720.514-9 |
| Director | Cristóbal Montecino Castro | 8.778.936-5 |

Los Directores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 fueron los siguientes:

| Cargo | Nombre | RUT |
|--------------|---------------------------------|--------------|
| Presidente | Pedro Pablo Errázuriz Domínguez | 7.051.188-6 |
| Director | Marisa Kausel Contador(*) | 8.003.616-7 |
| Director | Alejandra Dagnino Elissetche | 8.701.042-2 |
| Director | Pedro Zurita Celpa | 13.720.514-9 |
| Director | Cristóbal Montecino Castro | 8.778.936-5 |

(*) Con fecha 14 de enero de 2019, Marisa Kausel contador, presenta su renuncia al cargo de Director.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

6. PASIVOS POR IMPUESTOS

a) Información general

Al 30 de junio de 2019 y 2018, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos asociados a las pérdidas tributarias, debido que a la fecha no existe evidencia disponible que permita asegurar la utilización de estos beneficios tributarios.

7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La composición de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es la participación en las siguientes sociedades:

| Empresa | % | 30.06.2019 | 31.12.2018 |
|---|------------|----------------------|------------|
| | | M\$ (No auditado) | M\$ |
| Inmobiliaria Nueva Vía S.A. | 0,00000520 | 142 | 142 |
| Ferrocarril de Arica a La Paz S.A. | 0,001 | 110 | 110 |
| Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. | 0,0000027 | - | - |
| Trenes Metropolitanos S.A. | 0,001 | - | - |
| Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. | 0,00000217 | - | - |
| Total Inversión | | 252 | 252 |

La participación que le corresponde a Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en la utilidad de Inmobiliaria Nueva Vía S.A. es M\$ 0 y M\$ 0 al 30 de junio de 2019 y 2018, respectivamente.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

8. PATRIMONIO NETO

a) Capital

Al 30 de junio de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2018, el capital pagado asciende a M\$ 20.167.

Al 30 de junio de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre 2018, las primas de acción ascienden a M\$ 339.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 30 de junio de 2019 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2018, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

| <u>Serie</u> | N° acciones suscritas | N° acciones pagadas | N° acciones con derecho a voto |
|--------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|
| Única | 120.000 | 120.000 | 120.000 |

c) Dividendos

Al 30 de junio de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, no se han cancelado dividendos, por presentar resultados acumulados negativos.

d) Otras reservas

Corresponde a la corrección monetaria del capital pagado generado en el año 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), debe registrarse en otras reservas en el patrimonio.

e) Gestión del capital

La gestión de capital referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, mantener un adecuado nivel de capitalización, que esté acorde a las decisiones que adopte la matriz, las que dicen relación con mantener la Sociedad en “Período de desarrollo”, o permitir el cumplimiento del objeto para la cual fue constituida.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

9. GASTOS

El detalle de los gastos incurridos por la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 2018 es el siguiente:

| Concepto | ACUMULADO | ACUMULADO | ACUMULADO | ACUMULADO |
|----------------------------|---|---|---|---|
| | 01/01/2019 al 30/06/2019 M\$ (No auditado) | 01/01/2018 al 30/06/2018 M\$ (No auditado) | 01/04/2019 al 30/06/2019 M\$ (No auditado) | 01/04/2018 al 30/06/2018 M\$ (No auditado) |
| Auditoría externa | (1.729) | (1.727) | (864) | (864) |
| Servicios externos y Otros | (609) | (216) | (-) | (163) |
| Total | (2.339) | (1.943) | (864) | (1.027) |

10. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

11. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo de Mercado

Al 30 de junio de 2019, la matriz no ha definido la puesta en marcha de la Sociedad, no se ha definido el mercado objetivo, y por tanto no cabe describir el riesgo de mercado.

Riesgo de Crédito

En relación al financiamiento, durante esta etapa la Sociedad recibe de la matriz el financiamiento para solventar los gastos de tipo legal y administrativos, por lo tanto, no se visualiza riesgo de crédito que pueda afectar directa y significativamente la operación de la Sociedad.

Riesgo de Liquidez

La Sociedad aún no se encuentra operativa, por lo que no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para solventar los gastos en que incurre.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. durante este período.

12. SANCIONES

Durante el período terminado al 30 de junio de 2019, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

Notas a los Estados Financieros
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

13. CONTINGENCIAS

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad no presenta contingencias.

14. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de julio de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Cecilia Araya Catalán
Gerente General

Reinaldo Neira Molina
Contador General