MUELLES DE PENCO S.A.
Notas a los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2013.

HECHOS RELEVANTES A MARZO DE 2013.

Con fecha 16 de mayo de 2013, se canceló dividendo definitivo por \$ 3,79, por acción, por un monto de M\$ 109.437, con cargo a las utilidades del período 2012.

Con fecha 22 de abril de 2013, se llevó a efecto la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, en la cual se establecieron, entre otros los siguientes acuerdos:

Otorgar un dividendo definitivo de \$3,79 por acción, lo que equivale a la suma de M\$109.437 (Históricos), pagaderos a partir del día 16 de mayo de 2013

La asamblea de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad reeligió al Directorio, lo cuales se mantuvieron en sus cargos.

En cuanto a las remuneraciones del directorio se decidió mantenerlas en cinco unidades de fomento mensuales por dieta de asistencia a sesiones, correspondiéndole el doble al Presidente.

Asimismo se acordó mantener la participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio para ser distribuidas entre los señores directores, correspondiéndole también el doble al Presidente.

Se designó como auditores externos de la sociedad, para el ejercicio 2013, a los señores PricewaterhouseCoopers, hoy PWC.

Efectuar las publicaciones de los avisos de convocatoria a Junta de Accionistas y Balance General para el año 2013, en el diario Financiero.

Con fecha 4 de abril de 2013, se recibió traspaso accionario entre accionistas controladores, por 6.199.552 acciones, donde Croydon Investment S. A., transfiere su totalidad de acciones a la Compañía de Inversiones Transoceanica S. A.

Con fecha 26 de febrero de 2013, se canceló dividendo provisorio por \$ 11,00 por acción, por un monto de M\$ 317.628, con cargo a las utilidades del período 2012.

En relación al Hecho Esencial, informado en septiembre 2012, no hemos recibido nuevos antecedentes de los controladores de Muelles de Penco S. A.

MUELLES DE PENCO S.A.
Notas a los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2013.

Con fecha 12 de septiembre de 2012, se informo un Hecho Esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros, que mediante Sesión Extraordinaria de Directorio, celebrada el día 11 de septiembre de 2012, hemos sido informados por los controladores de Muelles de Penco S. A., esto es Compañía de Inversiones Transoceanica S. A., Croydon Investment S. A. e Inmobiliaria Araucanía., titulares conjuntamente del 59,28% de las acciones de Muelles de Penco S. A., que con fecha 10 de septiembre de 2012, han suscrito un contrato de prestación de servicios con ASSET Chile S. A., tendiente a evaluar el ingreso a la propiedad de Muelles de Penco S. A., de un socio estratégico, sea vía venta directa de acciones, aumento de capital o bien una combinación de las anteriores, que facilite el desarrollo de los proyectos de Muelles de Penco S.A.

Con fecha 29 de mayo de 2012, se canceló dividendo definitivo por \$ 14,00, por acción, por un monto de M\$ 404.254, con cargo a las utilidades del período 2011.-

Con fecha 23 de abril de 2012, se llevó a efecto la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad, en la cual se establecieron, entre otros los siguientes acuerdos:

Otorgar un dividendo definitivo de \$14,00 por acción, lo que equivale a la suma de M\$404.254 (Históricos), pagaderos a partir del día 29 de mayo de 2012.

En cuanto a las remuneraciones del directorio se decidió mantenerlas en cinco unidades de fomento mensuales por dieta de asistencia a sesiones, correspondiéndole el doble al Presidente.

Asimismo se acordó mantener la participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio para ser distribuidas entre los señores directores, correspondiéndole también el doble al Presidente.

Se designó como auditores externos de la sociedad, para el ejercicio 2012, a los señores PricewaterhouseCoopers, hoy PWC.

Efectuar las publicaciones de los avisos de convocatoria a Junta de Accionistas y Balance General para el año 2012, en el Diario Financiero.