

**DCV REGISTROS S.A.**  
Santiago, Chile

Estados Financieros Intermedios  
Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de  
septiembre de 2015 y 2014 y al 31 de diciembre de 2014.

**DCV REGISTROS S.A.**  
Santiago, Chile

**Estados Financieros Intermedios**

Por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014  
y al 31 de diciembre de 2014

**Índice**

Estados de Situación Financiera Intermedios.....	1
Estados de Resultados Integrales Intermedios .....	2
Estados de Cambio en el Patrimonio Intermedios .....	3
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios .....	4
Notas a los Estados Financieros Intermedios .....	5

\$ - Pesos Chilenos  
M\$ - Miles de Pesos Chilenos  
UF - Unidades de fomento

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Situación Financiera Intermedios Al 30 de septiembre de 2015 (no auditado) y 31 de diciembre 2014

ACTIVOS	Nota número	30-09-15 (No auditado) M\$	31-12-14 M\$
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	852.473	937.896
Otros activos financieros	7	299.350	270.317
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8	633.357	786.720
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>1.785.180</b>	<b>1.994.933</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipos	11	201.641	238.161
<b>Total Activos no Corrientes</b>		<b>201.641</b>	<b>238.161</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.986.821</b>	<b>2.233.094</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota número	30-09-15 (No auditado) M\$	31-12-14 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	44.068	131.304
Pasivos por impuestos corrientes	10	12.225	29.310
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	14	105.688	132.390
Otros pasivos no financieros	15	452.794	376.489
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>614.775</b>	<b>669.493</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Pasivo por impuestos diferidos	12	16.217	18.343
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>		<b>16.217</b>	<b>18.343</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>630.992</b>	<b>687.836</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital emitido	16	863.930	863.930
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	491.899	681.328
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>1.355.829</b>	<b>1.545.258</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Total Patrimonio</b>		<b>1.355.829</b>	<b>1.545.258</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>		<b>1.986.821</b>	<b>2.233.094</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

# DCV REGISTROS S.A.

## Estado de Resultados Integrales Intermedios Por el período comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)

ESTADO DE RESULTADOS	Nota número	ACUMULADO		3er TRIMESTRE	
		01-01-15 30-09-15 M\$	01-01-14 30-09-14 M\$	01-07-15 30-09-15 M\$	01-07-14 30-09-14 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>					
Ingreso de actividades ordinarias	17	2.934.693	2.768.087	814.813	772.861
Costo por beneficios a los empleados	18	(961.284)	(847.980)	(297.865)	(271.252)
Gasto por depreciación y amortización		(43.046)	(43.140)	(14.053)	(14.616)
Otros gastos por naturaleza	19	(986.286)	(978.600)	(284.446)	(263.720)
Otras ganancias (pérdidas)	20	54.195	66.613	10.054	14.437
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>		<b>998.272</b>	<b>964.980</b>	<b>228.503</b>	<b>237.710</b>
Ingresos financieros		19.933	25.769	7.100	8.713
Costos financieros		-	-	-	-
Diferencia de cambio		(798)	274	11	-
Resultados por unidades de reajuste		3.103	(556)	2.578	459
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuesto</b>		<b>1.020.510</b>	<b>990.467</b>	<b>238.192</b>	<b>246.882</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	21	(227.523)	(202.140)	(53.157)	(60.346)
<b>Ganancia (pérdida) de operaciones continuadas</b>		<b>792.987</b>	<b>788.327</b>	<b>185.035</b>	<b>186.536</b>
Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>		<b>792.987</b>	<b>788.327</b>	<b>185.035</b>	<b>186.536</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a propietarios de la controladora		792.987	788.327	185.035	186.536
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		792.987	788.327	185.035	186.536
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones continuadas	22	305	303	71	72
Ganancias (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	22	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por acción básica		305	303	71	72
<b>Estado del resultado integral</b>					
Ganancia (pérdida)		792.987	788.327	185.035	186.536
<b>Resultado integral</b>		<b>792.987</b>	<b>788.327</b>	<b>185.035</b>	<b>186.536</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		792.987	788.327	185.035	186.536
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
<b>Resultado integral</b>		<b>792.987</b>	<b>788.327</b>	<b>185.035</b>	<b>186.536</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

## DCV REGISTROS S.A.

### Estados de Cambio en el Patrimonio Intermedios

Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)

	Nota número	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2015</b>		<b>863.930</b>	-	<b>681.328</b>	<b>1.545.258</b>	<b>1.545.258</b>
Saldo inicial reexpresado		863.930	-	681.328	1.545.258	1.545.258
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)		-	-	792.987	792.987	792.987
Resultado integral		-	-	792.987	792.987	792.987
Dividendos		-	-	(982.416)	(982.416)	(982.416)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>		-	-	<b>(189.429)</b>	<b>(189.429)</b>	<b>(189.429)</b>
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/2015</b>	<b>16</b>	<b>863.930</b>	-	<b>491.899</b>	<b>1.355.829</b>	<b>1.355.829</b>

		Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio Total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014</b>		<b>863.930</b>	-	<b>473.467</b>	<b>1.337.397</b>	<b>1.337.397</b>
Saldo inicial reexpresado		863.930	-	473.467	1.337.397	1.337.397
<b>Cambios en el patrimonio</b>						
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)		-	-	788.327	788.327	788.327
Resultado integral		-	-	788.327	788.327	788.327
Dividendos		-	-	(473.200)	(473.200)	(473.200)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		-	(5.366)	-	(5.366)	(5.366)
<b>Total de cambios en el patrimonio</b>		-	<b>(5.366)</b>	<b>315.127</b>	<b>309.761</b>	<b>309.761</b>
<b>Saldo Final Período Anterior 30/09/2014</b>	<b>16</b>	<b>863.930</b>	<b>(5.366)</b>	<b>788.594</b>	<b>1.647.158</b>	<b>1.647.158</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

# DCV REGISTROS S.A.

## Estados de Flujo Efectivo Intermedios Por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	30-09-15 M\$	30-09-14 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.556.335	3.282.627
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.042.900)	(1.214.527)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(991.024)	(801.612)
Otros pagos por actividades de operación	(700.719)	(616.722)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>821.692</b>	<b>649.766</b>
Intereses recibidos	74.094	92.324
Impuesto a las ganancias reembolsados (pagados)	(29.486)	(35.852)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.172)	(6.442)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>864.128</b>	<b>699.796</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	101.218	-
Compras de propiedades, planta y equipos	(7.716)	(7.977)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	(130.251)	162.593
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(36.749)</b>	<b>154.616</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Dividendos pagados	(912.600)	(473.200)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(912.600)</b>	<b>(473.200)</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(85.221)</b>	<b>381.212</b>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(202)	-
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(85.423)</b>	<b>381.212</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período</b>	<b>937.896</b>	<b>439.164</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>	<b>852.473</b>	<b>820.376</b>

Las notas adjuntas números 1 al 29 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 1 - Información Corporativa**

#### **a) Conformación de la sociedad**

DCV Registros S.A., domiciliada en Huérfanos N° 770, Piso 22, Santiago, Chile, se constituyó mediante escritura pública de fecha 10 de abril de 2001, otorgada ante Notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 17 de julio de 2001.

La Sociedad se encuentra sujeta a las disposiciones de la Ley N° 18.876 de 1989 y a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. La Sociedad no requiere inscripción en el Registro de Valores.

Por su parte, la Sociedad es filial de la Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, la cual se constituyó mediante escritura pública de fecha 15 de marzo de 1993, otorgada ante el notario de Santiago, señor René Benavente Cash, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 22 de marzo de 1993.

#### **b) Principales actividades**

Las actividades de la empresa son realizadas en Chile y corresponden al servicio de Administración de Registros de Accionistas permitiendo a las Sociedades Anónimas externalizar un trabajo especializado y ajeno a su giro, y así reintegrar capacidades productivas a sus respectivas áreas de negocios.

#### **c) Empleados**

El número de empleados de DCV Registros S.A. al 30 de septiembre de 2015 es de 54 colaboradores y al 30 de septiembre de 2014 alcanzó a 58 trabajadores.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 2 - Bases de Preparación**

#### **a) Períodos contables cubiertos**

Los Estados de Situación Financiera Intermedios al 30 de septiembre de 2015 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2014.

Los Estados de Resultados por Naturaleza se presentan por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014. Los Estados de Flujos de Efectivo y Estados de Cambios en el Patrimonio incluyen los saldos y movimientos del Patrimonio para el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2015 y 2014.

#### **b) Bases de preparación**

##### **b.1 Declaración de Cumplimiento**

###### **Estados financieros 2015 y 2014**

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad de la Administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente haber aplicado para el año 2015 y 2014 las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros que incluyen la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por lo indicado en su Oficio Circular N°856 del 17 de octubre de 2014, el cual establece de forma excepcional y por única vez la contabilización de los cambios en activos y pasivos por impuestos diferidos registrados al 30 de septiembre de 2014.

El Oficio Circular indica que las diferencias en activos y pasivos que se originen por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 de fecha 30 de septiembre de 2014, deberán contabilizarse contra patrimonio por una única vez y no registrarse en resultados del ejercicio como lo establecen las NIIF.

El ajuste derivado de la aplicación de este Oficio Circular al 31 de diciembre de 2014 fue de M\$ (5.366) que se incluyeron en patrimonio en el rubro “Resultados Acumulados”.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)**

#### **b) Bases de preparación (continuación)**

##### **b.2 Estimaciones de la Administración**

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i. La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- ii. Deterioro de clientes en base a la antigüedad de su cartera y su evaluación individual.
- iii. La hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

Aun cuando estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (a la alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

##### **b.3 Clasificación corriente y no corriente**

En el estado de situación financiera intermedio adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

##### **b.4 Moneda funcional y conversión moneda extranjera**

Los estados financieros intermedios son presentados en miles de pesos chilenos (M\$), que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de la presentación son convertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio vigente a esa fecha.

#### **c) Autorización estados financieros**

En sesión de Directorio N°161, de fecha 27 de octubre de 2015, los presentes Estados Financieros Intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 2 - Bases de Preparación (continuación)

#### d) Nuevos pronunciamientos contables

Las nuevas normas, mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones (CINIIF) que han sido publicadas en el periodo, pero que aún no son efectivas, se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de cierre, la Compañía no ha hecho aplicación de ninguna de estas normas en forma anticipada.

Las nuevas normas aplicables, son las siguientes:

	<b>Nuevas Normas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de Enero de 2018
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de Enero de 2017

El resumen de las mejoras y/o modificaciones de las NIIF se resumen a continuación:

	<b>Mejoras y Modificaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
IAS 1	Presentación de Estados Financieros	1 de Enero de 2016
IAS 19	Beneficios a los Empleados	1 de Enero de 2016
IAS 27	Estados Financieros Separados	1 de Enero de 2016
IAS 28	Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de Enero de 2016
IFRS 10	Estados Financieros Consolidados	1 de Enero de 2016
IFRS 12	Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades	1 de Enero de 2016

La Administración aún se encuentra evaluando los eventuales impactos que podrían generar la aplicación de las normas, mejoras y/o modificaciones antes mencionadas en los estados financieros.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas

Las políticas contables aplicadas al 30 de septiembre de 2015, son consistentes con las utilizadas en el año financiero anterior.

#### a) Activos Financieros

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

Otros activos financieros corrientes:

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados y activos financieros a costo amortizado. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Clasificación de Activos Financieros

##### i. Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros a costo amortizado. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

##### ii. Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto. Los activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### a) Activos Financieros (continuación)

La Sociedad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

El saldo de Otros Activos Financieros corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que tienen cotización en el mercado activo. Se incluyen bajo este rubro depósitos a plazo a más de 90 días e inversiones en bonos del Banco Central de Chile (BCCH) y bonos de la Tesorería General de la República de Chile en UF (TGR), los cuales se valorizan a valor amortizado cuyas variaciones se imputan al resultado.

#### b) Instrumentos financieros no derivados

Los instrumentos financieros no derivados abarcan, deudores por venta, otras cuentas por cobrar valorizados a su costo amortizado.

#### c) Propiedades, planta y equipo

Los ítems de propiedad, planta y equipo son medidos al costo, que corresponde a su precio de compra más cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en condiciones de operar, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Cuando partes de un ítem de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo son determinados comparando el precio de las ventas con sus valores en libros reconociendo el efecto neto como parte de “otros ingresos” en el estado de resultado por naturaleza.

La depreciación es reconocida en el resultado en base a depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem de propiedad, planta y equipo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arriendo y sus vidas útiles, a menos que exista certeza de que la Empresa obtendrá la propiedad al final del período de arriendo.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisados anualmente.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### c) **Propiedades, planta y equipo (continuación)**

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es reconocido a su valor en libros, siempre que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte reemplazada fluyan a la Empresa y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el Estado de resultado integral cuando se incurren.

#### d) **Ganancias por acción**

Las ganancias por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Sociedad no ha emitido notas convertibles como tampoco, opciones de compra de acciones.

#### e) **Beneficios a los empleados de corto plazo**

Las obligaciones por beneficios de corto plazo a los empleados son medidas en base no descontada y son contabilizados como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce un pasivo por el monto que se espera pagar.

#### f) **Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

#### g) **Ingresos**

Los ingresos (ver detalle Nota 17) son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la Empresa y que pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son medidos al valor razonable, excluyendo rebajas y otros impuestos a la venta. Cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos ordinarios, la cantidad incobrable o la cantidad respecto de la cual el cobro ha dejado de ser probable se registra como un gasto por deterioro, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

#### **h) Ingresos y costos financieros**

Los ingresos percibidos están compuestos por los intereses generados por inversiones en instrumentos financieros, los que han sido clasificados como efectivo y efectivo equivalentes. Estas inversiones han sido valorizadas a su valor razonable o a costo amortizado, dependiendo de su naturaleza; reconociendo así los cambios de su valor de los resultados del ejercicio.

#### **i) Impuestos a las ganancias**

##### **Impuesto a la renta**

El gasto por impuesto a las ganancias incluye el impuesto corriente y el diferido. Se reconoce en resultados excepto en la medida en que se relacione con una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en patrimonio u otros resultados integrales.

##### **Impuestos Corrientes**

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de balance. El impuesto corriente también incluye cualquier impuesto surgido de dividendos.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se compensan solo si se cumplen ciertos criterios.

El monto provisionado por concepto de impuesto a la renta en el período 2015 y 2014 se presenta en el estado de situación financiera neto de los pagos provisionales mensuales, de los gastos de capacitación y el crédito del 4% por compras de activo fijo, conceptos imputables al pago de impuesto a la renta anual.

##### **Reforma tributaria**

El 26 septiembre de 2014 fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario que por defecto le aplica a la Sociedad. La tasa de impuesto de primera categoría se aplicará en forma gradual a las sociedades entre 2014 y 2018 y dicha Reforma da la opción a éstas puedan elegir por uno de los dos regímenes tributarios establecidos en la Ley 20.780 de fecha 30 de septiembre de 2014, que son: Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)**

#### **i) Impuestos a las ganancias (continuación)**

##### **Reforma tributaria (continuación)**

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; o bien:

El régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile.

Asimismo, los contribuyentes sociedades anónimas cerradas o abiertas, como es el caso de la Sociedad, podrán optar al cambio de régimen, distinto del régimen por defecto dentro de los seis últimos meses del año comercial anterior (2016), mediante aprobación de junta extraordinaria de accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectiva presentando la declaración suscrita por la sociedad, acompañada del acta reducida a escritura pública suscrita por la sociedad.

Los contribuyentes deberán mantenerse en el régimen de tributación que les corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrán cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a los menos durante cinco años consecutivos.

El régimen tributario que por defecto DCV Registros S.A, está sujeto, es el Parcialmente Integrado y aplicará a partir del 1 de enero de 2017.

##### **Impuestos Diferidos**

Los impuestos diferidos se generan por las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, que se calculan utilizando la tasa de impuesto que se espera esté en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha del cierre y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos son reevaluados a cada fecha del estado de situación financiera y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### i) Impuestos a las ganancias (continuación)

##### Impuestos Diferidos (continuación)

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican en cada período. Tal como se explicó anteriormente, el régimen tributario que aplica por defecto a DCV Registros S.A. es el “Parcialmente Integrado”, cuyas tasas se detallan a continuación:

Año	Parcialmente Integrado
2014	21,0%
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

Con fecha 17 de octubre de 2014, la Superintendencia de Valores y Seguros instruyó en Oficio Circular N° 856 que las diferencias en activos y pasivos que se originaron por concepto de impuestos diferidos producidos como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 al 30 de septiembre de 2014, se reconocieron excepcionalmente y por única vez en el patrimonio. De igual manera, los efectos de medición de los impuestos diferidos que surgieron con posterioridad a esta fecha, se reconocen en los resultados del ejercicio conforme a los criterios señalados anteriormente en esta Nota. La cuantificación del cambio de marco contable es de M\$(5.366) que se registró al 30 de septiembre de 2014 en patrimonio en el rubro “Resultados Acumulados”.

##### Impuesto a las ventas

Los ingresos, gastos y activos son reconocidos netos del monto de impuesto a la venta, el monto neto de impuesto a la venta recuperable de, o pagadero a la autoridad tributaria está incluido como parte de las cuentas por cobrar o por pagar por impuestos en el estado de situación financiera.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### j) Arrendamientos

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Los pagos realizados bajo arrendamientos operacionales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

Los arriendos de activo fijo cuando se tiene una porción significativa de todos los riesgos y ventajas derivados de la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento.

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluyen en otras cuentas a pagar a corto y largo plazo dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargan en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en el ítem "Propiedades, Planta y Equipos" y deprecia durante su vida útil.

La Sociedad no mantiene vigentes operaciones de leasing financiero al 30 de septiembre de 2015 y 2014.

#### k) Deterioro

Los activos no financieros de larga vida relevantes, se someten a pruebas anuales de deterioro en su valor cuando ocurren acontecimientos o cambios económicos que indiquen que su valor pueda no ser recuperable. Cuando el valor en libros del activo excede su valor recuperable, se reconoce una pérdida por desvalorización en el estado de resultados.

El valor recuperable de un activo se define como el mayor importe entre el precio de venta neto y su valor de uso. El precio de venta neto es el monto que se puede obtener en la venta de un activo en un mercado libre menos costos necesarios para realizar su venta. El valor en uso es el valor presente de los flujos futuros estimados a ser generados del uso continuo de un activo y de su disposición (venta) final al término de su vida útil. El valor presente se determina utilizando la tasa de descuento que refleja el valor actual de dichos flujos y los riesgos específicos del activo.

En el evento de existir activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisarán a cada fecha de reporte para verificar posibles reversiones del deterioro.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 3 - Políticas Contables Significativas (continuación)

#### l) Otros pasivos financieros

Todos los préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Los reajustes originados por las deudas en unidades de fomento, se reconocen en los resultados bajo el rubro de “resultados por unidades de reajustes”.

#### m) Estado de Flujo de Efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a seis meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos y egresos ordinarios del DCV Registros, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

### Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero

La administración del riesgo de la Empresa es supervisada por el Directorio, así se ha creado un Comité de Riesgo el cual es el responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo de la Empresa.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### a) Riesgo de crédito

Riesgo de pérdida financiera originado en el hecho que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones, se origina principalmente de los deudores por ventas e instrumentos de inversión de la Empresa.

La exposición al riesgo de crédito de la Empresa es baja dada las características de sus clientes que en su gran mayoría, son clientes con prestigio e historial de pago que permite realizar una evaluación bastante certera de la incobrabilidad de la cartera, incobrabilidad que en la historia de la empresa ha sido mínima. La empresa cuenta con una política de cobranzas estructurada en función a que la rotación de la deuda de clientes sea eficiente y uniforme en el tiempo, así, al 30 de septiembre de 2015 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 0,8 % del total de la deuda, y de este porcentaje, un 82,9 % la Sociedad lo ha reconocido en provisiones por M\$ 3.600. Al 31 de diciembre de 2014 la deuda de clientes con una antigüedad superior a 60 días corresponde aproximadamente al 3,4% del total de la deuda, y de este porcentaje, un 11,5% la Sociedad lo ha reconocido en provisiones M\$ 2.340.

La Empresa administra su exposición al riesgo, invirtiendo en instrumentos con alta liquidez y con una diversificación por rating de emisor, donde la clasificación mínima de Riesgo de Crédito a Largo Plazo, debe ser de al menos BBB+. La empresa cuenta con una política de inversiones que contempla los porcentajes de distribución de acuerdo al Rating del emisor y la duración de los instrumentos financieros.

#### b) Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo que la Empresa no pueda hacer frente a sus obligaciones financieras en los plazos comprometidos.

La Empresa mantiene una política de liquidez basada en la correcta administración de sus activos y pasivos, esto mediante políticas que logran el cumplimiento oportuno de los compromisos de nuestros clientes como así también el cumplimiento en plazo de nuestras obligaciones, esto considerando el manejo eficiente de los excedentes de caja y de las alternativas de financiamiento permitiendo así flujos constantes en el tiempo.

La Administración de la Empresa realiza gestiones que permiten efectuar proyecciones de flujos de efectivo anticipándose a las necesidades de liquidez o deuda cuando corresponda, así la Empresa cuenta con facilidades crediticias a corto y largo plazo comprometidas con instituciones bancarias, esto por montos suficientes para soportar las necesidades de caja proyectadas por la Administración.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### b) Riesgo de liquidez (continuación)

Los flujos proyectados referidos a obligaciones adquiridas de la empresa son los siguientes:

Pasivos financieros	Valor libros (Mes) M\$	Flujo de efectivo contractuales M\$	6 meses o menos M\$	Entre 6 y 12 meses M\$	Entre 12 y 24 meses M\$
Arriendo operativo	4.841	4.841	29.046	29.046	208.177
Acreedores comerciales y cuentas por pagar	117.692	-	789.029	623.271	-
<b>Total arriendos</b>	<b>122.533</b>	<b>4.841</b>	<b>818.075</b>	<b>652.317</b>	<b>208.177</b>

#### c) Riesgo de mercado - tasa de interés

Corresponde al riesgo de que cambios en los precios de mercado afecten la utilidad de la Empresa, ya sea por el valor de los instrumentos financieros que mantiene o por pasivos que se valoricen de acuerdo a precios de mercado (tasas de interés, tasas de cambio, precios de acciones u otros).

La Empresa no cuenta con activos o pasivos emitidos a tasas de interés fijas cuyos valores razonables se vean afectados por variaciones en las tasas de interés de mercado, además, no existen activos ni pasivos emitidos a tasas de interés variables cuyos flujos futuros sean afectados por este tipo de situaciones coyunturales.

#### d) Riesgo de tipo de cambio

No existen operaciones y/o transacciones relevantes en moneda extranjera, no se realizan pagos relevantes en mercados internacionales por adquisición de activos o por prestación de algún tipo de servicio y no existen sociedades filiales ni flujos desde empresas relacionadas vinculados a alguna moneda extranjera.

Es por lo anterior que la Empresa no se ve expuesta a riesgo de tipo de cambio y es por lo mismo que no requiere de la implementación de políticas de cobertura de equilibrio de activos y pasivos en moneda extranjera, ya sea esta en forma natural o bien mediante la contratación de instrumentos financieros de cobertura.

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 4 - Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **e) Riesgo variación unidad de reajuste monetario (unidad de fomento)**

La Empresa no cuenta con emisión o posiciones de deuda ni de instrumentos financieros de cobertura o de otro tipo de instrumentos que sean valorizados a sus valores razonables determinados en función a tasas de interés, monedas u otro vínculo, es por esto que no requiere de la implementación de sistemas estadísticos de predicción y medición que garanticen la estabilidad y no volatilidad del estado de resultados.

Los ingresos operacionales de la Empresa se basan en tarifas definidas en unidades de fomento, de acuerdo a esto los Estados Financieros Intermedios de la Empresa al 30 de septiembre de 2015 presentan una posición tal en unidades de fomento que, situándonos en un escenario de variación de un 5% de la unidad de reajuste, el efecto positivo y negativo en el Patrimonio de la Empresa se vería afectado aproximadamente en un 1,8 %, es decir, aproximadamente \$ 27,1 millones.

### **Nota 5 - Información por Segmentos**

La NIIF 14 relativa a la Información Financiera por Segmentos estipula que la misma norma debe ser aplicada por las entidades cuyos títulos de capital o deuda se cotizan públicamente o por entidades que se encuentran en proceso de emitir títulos para ser cotizados en mercados públicos.

DCV Registros S.A. es una Sociedad Anónima Cerrada, es decir, sus títulos no son transados en oferta pública, es de acuerdo a esto que la norma antes referida no se constituye en una norma de aplicación obligatoria. No obstante lo anterior, la Empresa ha optado por realizar el análisis tendiente a la identificación de segmentos a revelar en los presentes estados financieros.

#### **a) Segmentos de negocio**

Los servicios que presta la Empresa corresponden a un conjunto que se encuentra relacionado entre sí, así, el principal ítem de ingreso es la cuota fija que la Empresa cobra por el servicio mensual.

Los procesos de producción asociados a la prestación de servicios se basan en una infraestructura tanto tecnológica como administrativa común, los activos base de operación son transversales a toda la organización y no están asociados a la prestación de servicios específicos.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 5 - Información por Segmentos (continuación)

#### b) Segmentos geográficos

Las actividades vigentes de la Empresa se enmarcan en la prestación de servicios en un entorno nacional, cuentan con un entorno común en lo que a condiciones económicas y políticas se refiere, además la Empresa cuenta con regulaciones y riesgos uniformes asociados a un área geográfica específica.

En base a los antecedentes antes indicados se ha concluido que la Empresa presenta un sólo segmento operativo no pudiendo identificarse algún otro factible de ser individualizado en términos de revelación en los presentes estados financieros.

### Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Los saldos de efectivo y efectivo equivalente se conforman, principalmente, por los fondos mantenidos en cuentas corrientes bancarias y por los excedentes de caja invertidos en depósitos a plazo, instrumentos de Banco Central de Chile y fondos mutuos, esto de acuerdo al siguiente detalle:

	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Efectivo en caja (fondos fijos)	276	261
Saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias	82.108	115.450
Inversión en depósitos a plazo fijo	423.567	662.445
Inversión en instrumentos del Banco Central de Chile (BCCH)	-	-
Inversión en fondos mutuos	346.522	159.740
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>852.473</b>	<b>937.896</b>

- a) Detalle de las inversiones en depósitos a plazo al 30 de septiembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Emisor	30-sep-15 M\$	Vencimiento
Banco Corpbanca	61.868	05-10-2015
Banco Estado	7.031	06-10-2015
Banco de Crédito e Inversiones	45.371	08-10-2015
Banco Santander	65.193	08-10-2015
Banco de Crédito e Inversiones	30.089	09-10-2015
Banco Santander	170.565	09-10-2015
Banco BBVA	11.149	14-10-2015
Banco Estado	31.459	15-10-2015
Banco Estado	842	19-10-2015
<b>Total inversión en depósitos a plazo fijo</b>	<b>423.567</b>	

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Emisor	31-dic-14 M\$	Vencimiento
Banco Estado	101.212	14-01-2015
Banco Bice	22.884	15-01-2015
Banco Security	100.067	19-01-2015
Banco Bice	100.064	19-01-2015
Banco de Crédito e Inversiones	55.031	23-01-2015
Banco Bice	126.773	26-01-2015
Banco Security	80.014	26-01-2015
Banco Santander	70.011	26-01-2015
Banco Santander	6.389	09-02-2015
<b>Total inversión en depósitos a plazo fijo</b>	<b>662.445</b>	

b) Detalle de las inversiones en instrumentos de Banco Central de Chile:

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 no hay operaciones en instrumentos del Banco Central de Chile

c) Detalle de las inversiones en fondos mutuos es el siguiente:

Emisor	Nombre	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Santander AGF.	Money Market	100.213	-
Itaú Chile AGF S.A.	Select	85.587	25.651
Banco Estado S.A. AGF	Solvente A	65.440	52.517
Banchile C de B S.A.	Liquidez Full	55.143	51.436
BTG Pactual S.A.	Money Market A	40.139	-
B.C.I. F.M. S.A.	Efectivo Clasica	-	30.136
<b>Total de inversiones en fondos mutuos</b>		<b>346.522</b>	<b>159.740</b>

### Nota 7 – Otros Activos Financieros

Bajo este rubro se encuentran aquellas inversiones que no forman parte del efectivo y equivalentes al efectivo (con vencimiento a más de 90 días), en la porción corriente se clasifican aquellas inversiones menores a un año y en la no corriente las mayores a un año:

Porción Corriente	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Depósitos a plazo	299.350	169.099
Bonos (Banco Central de Chile)	-	101.218
<b>Otros activos financieros corrientes</b>	<b>299.350</b>	<b>270.317</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 8 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes

Estas cuentas registran las facturas de los servicios relacionados con el giro de la sociedad, así como también se registran los cheques en cartera correspondientes a parte de la recaudación de dicho servicio, esto de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Rubro</b>	<b>30-sep-15</b> <b>M\$</b>	<b>31-dic-14</b> <b>M\$</b>
Deudores por ventas bruto	550.938	595.342
Deudores incobrables	(3.600)	(2.340)
Documentos por cobrar	1.980	4.645
Deudores varios	60.283	73.250
Pagos anticipados (1)	23.756	115.823
<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar</b>	<b>633.357</b>	<b>786.720</b>

(1) La composición de pagos anticipados es la siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>30-sep-15</b> <b>M\$</b>	<b>31-dic-14</b> <b>M\$</b>
Seguros operacionales	10.886	106.752
Otros pagos anticipados	8.057	4.367
Arriendos anticipados	4.813	4.704
<b>Total pagos anticipados</b>	<b>23.756</b>	<b>115.823</b>

### Nota 9 - Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

#### a) Transacciones y saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas

Al 30 de septiembre de 2015 no existen saldos con partes relacionadas.

Al 31 de diciembre de 2014 no existen saldos con partes relacionadas.

El efecto en resultados por transacciones con partes relacionadas al 30 de septiembre del 2015 asciende a un gasto de M\$ 394.690 y a septiembre de 2014 asciende a un gasto de M\$ 378.149.

Estos efectos se originan en la prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la sociedad matriz a la sociedad filial.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 9 - Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (continuación)

#### b) Ejecutivos principales

La administración de la Empresa es realizada por el Directorio y principales ejecutivos de la Sociedad Matriz Depósito Central de Valores S.A., Depósito de Valores, así, dicho Directorio está conformado por 10 Directores entre los cuales se incluye un Presidente y un Vicepresidente. Además del Directorio, existen cuatro Comités los cuales son conformados por un grupo menor de Directores de la Empresa, estos son, el Comité de Auditoría y Riesgo Operacional, Comité de Tecnología y Procesos, el Comité de Negocios, el Comité de Compensaciones y Recursos Humanos. En cuanto a los ejecutivos, la Sociedad Matriz cuenta con 8 ejecutivos principales quienes ocupan los cargos gerenciales de la misma. Las dietas de los Directores como así también las remuneraciones de los ejecutivos han sido pagadas durante los años 2015 y 2014 por la Sociedad Matriz.

### Nota 10 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, el pasivo por impuestos corrientes se compone de la siguiente manera:

	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Gastos de capacitación	2.474	7.654
Pagos provisionales mensuales (PPM)	213.419	216.439
Impuesto por recuperar	-	642
Impuesto a la renta	(228.118)	(254.045)
<b>Activos por impuestos corrientes</b>	-	-
<b>Pasivos por impuestos corrientes</b>	12.225	29.310

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos

a) El detalle del activo fijo bruto de la empresa es el siguiente:

<b>Rubro</b>	<b>30-sep-15</b> <b>M\$</b>	<b>31-dic-14</b> <b>M\$</b>
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	101.012	101.012
Máquinas de oficina	11.635	11.318
Equipos de seguridad	3.651	3.651
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	35.835	29.719
Paquetes computacionales	14.703	14.703
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	247.361	247.361
<b>Depreciaciones acumuladas</b>		
Deprec. Acum. Muebles y útiles	(53.605)	(42.917)
Deprec. Acum. Máquinas de oficina	(9.932)	(7.431)
Deprec. Acum. Equipos de seguridad	(652)	(261)
Deprec. Acum. Equipos computacionales	(20.324)	(13.642)
Deprec. Acum. Instalaciones	(115.953)	(96.058)
Deprec. Acum. Paquetes computacionales	(12.090)	(9.294)
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>201.641</b>	<b>238.161</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

b) El detalle del activo fijo, neto de depreciación de la Empresa es el siguiente:

Rubro	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y utiles	47.407	58.095
Máquinas de oficina	1.703	3.887
Equipos de seguridad	2.999	3.390
<b>Equipamientos de TI</b>		
Equipos computacionales	15.511	16.077
Paquetes computacionales	2.613	5.409
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	131.408	151.303
<b>Propiedades, planta y equipos</b>	<b>201.641</b>	<b>238.161</b>

c) Las vidas útiles son las siguientes:

Rubro	Vida o Tasa Mínima (años)	Vida o Tasa Máxima (años)
<b>Instalaciones fijas y accesorios</b>		
Instalaciones	10	10
<b>Equipamiento de Tecnologías de la Información</b>		
Equipos computacionales	3	6
Paquetes computacionales	3	6
<b>Planta y equipos</b>		
Muebles y útiles	3	10
Máquinas de oficina	2	10
<b>Otras propiedades, planta y equipos</b>		
Otros activos fijos	3	10

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 11 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

d) El movimiento del activo fijo es el siguiente:

El movimiento del activo fijo durante el año 2015 y 2014 ha sido el siguiente:

	Instalaciones fijas y accesorios	Equipamiento de TI	Planta y equipos	Total Activo Fijo
<b>Saldo al 01-01-2014</b>	<b>179.216</b>	<b>27.565</b>	<b>76.336</b>	<b>283.117</b>
Adiciones	-	5.621	7.216	12.837
Gasto por depreciación	(27.913)	(11.700)	(18.180)	(57.793)
<b>Saldo final al 31-12-2014</b>	<b>151.303</b>	<b>21.486</b>	<b>65.372</b>	<b>238.161</b>
Saldo al 01-01-2015	151.303	21.486	65.372	238.161
Adiciones	-	6.116	515	6.631
Gasto por depreciación	(19.895)	(9.478)	(13.673)	(43.046)
Bajas	-	-	(105)	(105)
<b>Saldo período al 30-09-2015</b>	<b>131.408</b>	<b>18.124</b>	<b>52.109</b>	<b>201.641</b>

### Nota 12 - Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos presentan la siguiente composición:

Concepto	Activos		Pasivos	
	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Provisión de vacaciones	15.646	13.715	-	-
Deudores incobrables	1.930	2.613	-	-
Activo fijo tributario	21.243	24.568	(53.809)	(58.256)
Gastos activados (instalaciones)	-	-	(1.227)	(983)
<b>Activos y (pasivos) por impuestos diferidos</b>	<b>38.819</b>	<b>40.896</b>	<b>(55.036)</b>	<b>(59.239)</b>
<b>Activo diferido neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		
<b>Pasivo diferido neto</b>	<b>16.217</b>	<b>18.343</b>		

### Nota 13 - Cuentas por pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente al saldo de facturas por pagar a proveedores de la explotación, seguros y otros menores.

	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Cuentas por pagar	9.440	108.557
Facturas por recibir	34.628	22.747
<b>Cuentas por pagar comerciales y otras</b>	<b>44.068</b>	<b>131.304</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 14 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

El detalle del saldo incluido bajo este rubro, corresponde principalmente a las provisiones por concepto de vacaciones del personal y bonos por cumplimiento de metas, esto de acuerdo al siguiente detalle:

Provisión	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Vacaciones del personal	66.227	60.955
Bonos del personal	39.461	71.435
<b>Provisiones por beneficios a los empleados</b>	<b>105.688</b>	<b>132.390</b>

El movimiento de provisiones al cierre del período y al cierre anual es el siguiente:

Provisión	Vacaciones M\$	Bonos M\$	Total M\$
<b>Saldo al 01-01-2014</b>	<b>62.408</b>	<b>70.741</b>	<b>133.149</b>
Adiciones	74.484	69.259	143.743
Bajas	(75.937)	(68.565)	(144.502)
<b>Saldo al 31-12-2014</b>	<b>60.955</b>	<b>71.435</b>	<b>132.390</b>
<b>Saldo al 01-01-2015</b>	<b>60.955</b>	<b>71.435</b>	<b>132.390</b>
Adiciones	54.858	40.446	95.304
Bajas	(49.586)	(72.420)	(122.006)
<b>Saldo al 30-09-2015</b>	<b>66.227</b>	<b>39.461</b>	<b>105.688</b>

### Nota 15 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

Al 30 de septiembre de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, los otros pasivos corrientes se conforman como sigue:

	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Dividendos por pagar (*)	364.000	294.183
Impuestos mensuales (IVA y otros)	48.446	46.245
Retenciones previsionales	19.257	18.965
Otros	21.091	17.096
<b>Otros pasivos no financieros</b>	<b>452.794</b>	<b>376.489</b>

(\*) Al 30/09/2015 corresponde al dividendo provisorio pagado durante el mes de octubre 2015  
Al 31/12/2014, este monto corresponde al dividendo mínimo

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 16 - Capital y Reservas**

#### **a) Dividendos entregados por DCV Registros S.A.:**

- Con fecha 29 de septiembre de 2015, se aprobó el pago de dividendos provisorio N° 16 por \$364.000.000.-, equivalente a \$140.- por acción.
- Con fecha 31 de marzo de 2015, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 15 por \$912.600.000.-, equivalente a \$351.- por acción.
- Con fecha 25 de marzo de 2014, se aprobó el pago de dividendos definitivo N° 14 por \$473.200.000.-, equivalente a \$182.- por acción.

#### **b) Capital pagado y número de acciones**

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 el capital pagado se mantiene en M\$ 863.930 y la cantidad de acciones asociadas es 2.600.000 de acciones.

#### **c) Gestión del capital**

El objetivo de la Compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos, optimizando el retorno de sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

#### **d) Dividendo mínimo**

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 no correspondió el registro de este dividendo.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 16 - Capital y Reservas (continuación)

#### e) Dividendos

La rebaja por concepto de dividendo en el estado de cambios en el patrimonio se detalla a continuación:

Concepto	30-sep-15 M\$	31-dic-14 M\$
Dividendo definitivo	618.416	473.200
Dividendo provisorio	364.000	-
Dividendo mínimo (*)	-	294.183
<b>Dividendos</b>	<b>982.416</b>	<b>767.383</b>

(\*) El dividendo mínimo 2014 pasa a formar parte del dividendo definitivo 2015, como dividendo definitivo solo se muestra diferencial, el dividendo definitivo y pagado total ascendió a \$912.599.

### Nota 17 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de la empresa por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2015 y 2014, son los siguientes:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Ingresos Brutos	2.934.693	2.768.087	814.813	772.861
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>2.934.693</b>	<b>2.768.087</b>	<b>814.813</b>	<b>772.861</b>

Los ingresos de la Empresa, detallados de acuerdo al servicio que los genera son los siguientes:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Cargo fijo administracion registro de accionista	1.814.592	1.727.096	620.742	579.305
Otros ingresos operacionales	292.409	262.011	19.389	26.137
Cargo informes juridicos	248.717	178.988	108.465	63.680
Cargo juntas de accionistas	221.472	227.278	12.651	26.728
Pago de dividendos	152.000	167.723	13.706	14.567
Proceso oferta preferente	108.943	109.963	28.360	55.828
Certificados tributarios	65.861	60.615	-	-
Convenio soporte winsta	12.320	11.767	4.160	185
Mecanización del despacho	12.176	9.363	5.463	3.290
Ccargo traspasos accionarios	3.964	10.278	1.121	2.128
Póliza de seguros	2.239	3.005	756	1.013
<b>Total ingresos brutos</b>	<b>2.934.693</b>	<b>2.768.087</b>	<b>814.813</b>	<b>772.861</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 18 - Costo por Beneficios a los Empleados

El detalle de los gastos del personal de la empresa es el siguiente:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Sueldos	712.202	640.821	236.521	213.512
Indemnizaciones y finiquitos	54.954	10.481	-	-
Bonos	40.446	46.368	14.401	15.789
Leyes sociales y licencias médicas	28.289	29.221	11.306	11.695
Capacitación	5.073	1.820	1.626	454
Otros gastos del personal	120.320	119.269	34.011	29.802
<b>Costo por beneficios a los empleados</b>	<b>961.284</b>	<b>847.980</b>	<b>297.865</b>	<b>271.252</b>

### Nota 19 - Otros Gastos por Naturaleza

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, se registran en estas cuentas todos los costos de explotación y gastos de administración (excluye los gastos del personal, depreciaciones y amortizaciones).

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Otros gastos de operación (*)	509.910	498.091	150.104	127.577
Otros gastos generales	107.753	124.973	10.919	24.047
Seguros de la operación	95.866	88.524	32.307	29.832
Edificios e instalaciones	84.782	80.226	24.472	26.026
Personal externo de explotación	70.412	64.678	20.218	16.425
Asesorías externas	49.000	54.472	18.992	16.409
Honorarios y personal temporal	24.045	27.421	8.107	7.779
Útiles de oficina y librería	24.029	22.501	7.817	6.580
Patentes, impuestos, derechos	6.351	5.201	2.575	1.841
Mantenimiento de sistemas e infraestructura	5.430	5.290	1.620	1.322
Gastos de marketing	4.503	5.198	4.461	5.134
Gastos de telefonía	1.816	1.698	543	539
Reuniones, viajes y otros	1.447	327	1.369	209
Castigo deudores incobrables	942	-	942	-
<b>Otros gastos por naturaleza</b>	<b>986.286</b>	<b>978.600</b>	<b>284.446</b>	<b>263.720</b>

(\*) Este monto incluye gastos por prestación de servicios de administración y arriendo de software desde la Sociedad matriz, al 30 de septiembre de 2015 y 2014, el gasto asciende a M\$394.690 y M\$378.149, respectivamente.

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 20 - Otras Ganancias (Pérdidas)

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, se registran en estas cuentas principalmente los ingresos percibidos por concepto de intereses bancarios, castigo clientes y otros egresos fuera de la explotación según se detalla a continuación:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
<b>Ingresos no operacionales</b>				
Ingresos financieros	54.440	67.079	9.332	14.903
<b>Gastos no operacionales</b>				
Castigo deudores incobrables	-	-	942	-
Otros egresos fuera de explotación	(245)	(466)	(220)	(466)
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>54.195</b>	<b>66.613</b>	<b>10.054</b>	<b>14.437</b>

### Nota 21 - Gasto por Impuesto a las Ganancias

#### a) Gasto por impuesto a las ganancias

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>				
Período actual	(228.118)	(203.520)	(51.852)	(58.056)
Impuesto único artículo 21°	(1.355)	-	(21)	-
Ajuste por períodos anteriores	(175)	(737)	-	-
<b>Gasto por impuesto a la renta</b>	<b>(229.648)</b>	<b>(204.257)</b>	<b>(51.873)</b>	<b>(58.056)</b>
<b>Gasto por impuesto diferido</b>				
Origen y reverso de diferencias temporarias	2.125	2.117	(1.284)	(2.290)
<b>Gasto por impuesto diferido</b>	<b>2.125</b>	<b>2.117</b>	<b>(1.284)</b>	<b>(2.290)</b>
Gasto por impuesto a la renta excluido el impuesto sobre la venta de operaciones continuas y participación del impuesto a la renta de las inversiones contabilizadas bajo el método de participación	(227.523)	(202.140)	(53.157)	(60.346)
<b>Total gasto por impuesto a la renta</b>	<b>(227.523)</b>	<b>(202.140)</b>	<b>(53.157)</b>	<b>(60.346)</b>

#### b) Conciliación de la tasa efectiva

	30-sep-15 M\$	Tasa Efectiva %	30-sep-14 M\$	Tasa Efectiva %
Utilidad del período	792.987	-	788.327	-
Total gasto por impuesto a la renta	(227.523)	-	(202.140)	-
<b>Utilidad excluyendo impuesto a la renta</b>	<b>1.020.510</b>	<b>-</b>	<b>990.467</b>	<b>-</b>
Impuesto renta	(229.648)	-	(204.257)	-
Impuesto único artículo 21°	-	-	-	-
Impuestos diferidos	2.125	-	2.117	-
<b>Total gasto</b>	<b>(227.523)</b>	<b>-22,30%</b>	<b>(202.140)</b>	<b>-30,83%</b>
Tasa sobre resultado del ejercicio (antes de impuesto)	229.615	22,50%	207.997	20,00%
Diferencias por cambio de tasa	2.626	-	6.813	-
Diferencia con impuesto pagado del periodo anterior	-	-	737	0,16%
Impuesto único artículo 21°	1.355	0,13%	-	-
Diferencias permanentes	(6.248)	-0,61%	(8.041)	-1,67%
Créditos contra el impuesto a la renta	-	-	(5.366)	0,16%
Otros	175	0,02%	-	-
<b>Total conciliación</b>	<b>227.523</b>	<b>22,30%</b>	<b>202.140</b>	<b>18,50%</b>

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 22 - Ganancias por Acción Básica

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Resultado disponible para accionistas	792.987	788.327	185.035	186.536
Acciones suscritas y pagadas	2.600.000	2.600.000	2.600.000	2.600.000
<b>Ganancia por acción</b>	<b>305</b>	<b>303</b>	<b>71</b>	<b>72</b>

La Empresa no cuenta con acciones que cotizan públicamente y no está en proceso de emitir acciones en los mercados públicos de acciones es por esto que el cálculo de las ganancias por acción no contempla el promedio ponderado de acciones en circulación sino que el total de acciones efectivamente pagadas, esto relacionado con el resultado atribuible al total de los accionistas de la Empresa. La Empresa no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales, de acuerdo a esto, no existen efectos diluyentes de los ingresos por acción de la misma.

### Nota 23 - Beneficios a los Empleados

La Empresa paga al personal una bonificación anual previa autorización del Directorio y evaluación del cumplimiento de objetivos anuales establecidos también por el Directorio, por este concepto se establece una provisión la cual varía por el devengo que es calculado en forma lineal con efecto en los resultados y por el consumo de la misma producto del pago de la obligación.

El monto de la provisión al 30 de septiembre de 2015 corresponde a M\$ 39.461 (M\$71.435 al 31 de diciembre de 2014). El efecto en los resultados del ejercicio al 30 de septiembre de 2015 corresponde a M\$ 40.446 (M\$ 46.368 al 30 de septiembre de 2014).

## DCV REGISTROS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### Nota 24 - Arrendamientos Operativos

La empresa mantiene un arriendo con Inmobiliaria Helvetia Limitada, correspondientes a las oficinas del piso 22 del Edificio Santiago 2000, instalaciones en las que se desarrollan las actividades de la empresa. Este arriendo se originó en el año 2005 y el vencimiento del mismo es en abril de 2020, cada renta mensual corresponde a UF 191. Asimismo, mantiene un arriendo de Software con la Empresa Relacionada Depósito Central de Valores S.A., a una renta mensual de UF 764, esto sin fecha de vencimiento. El monto registrado en gasto del ejercicio por estos contratos, se incluye en el rubro "Otros Gastos por Naturaleza" del estado de resultados integrales y su detalle es el siguiente:

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$	3er Trimestre	
			2015 M\$	2014 M\$
Arriendo software	171.132	163.965	57.780	52.779
Oficinas Huérfanos piso 22	42.649	41.379	14.377	12.822
<b>Arrendamientos operativos</b>	<b>213.781</b>	<b>205.344</b>	<b>72.157</b>	<b>65.601</b>

### Nota 25 - Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios no existen hechos posteriores a revelar y que puedan afectar significativamente la interpretación de los mismos.

### Nota 26 - Contingencias y Litigios

Responsabilidad por fondos para el pago de dividendos:

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 la Sociedad registra en cuentas de orden los fondos recibidos de los clientes de Registro de Accionistas para el pago de dividendos y la correspondiente responsabilidad por el pago.

	30-sep-15 M\$	30-sep-14 M\$
Fondo emisores para pago de dividendos	1.311.065	3.923.608
<b>Total</b>	<b>1.311.065</b>	<b>3.923.608</b>

## **DCV REGISTROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
Al 30 de septiembre de 2015 y 2014 (no auditados) y al 31 de diciembre de 2014

### **Nota 27 - Medio Ambiente**

La Sociedad por su naturaleza, no se ve afectada a desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas de leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiere afectar en forma directa o indirecta la protección del medio ambiente.

### **Nota 28 - Investigación y Desarrollo**

Al 30 de septiembre de 2015 y 2014, la Sociedad no presenta desembolsos de ningún tipo por concepto de Investigación ni desarrollo.

### **Nota 29 - Sanciones**

Entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de emisión del presente informe, la Superintendencia de Valores y Seguros y otras Autoridades Administrativas no han cursado Sanciones a la Sociedad ni a sus Directores o Ejecutivos.