

ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
INTERMEDIOS

POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2013

ASFALTOS CHILENOS S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados intermedios al 31 de Marzo de 2013

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados
Estados de resultados Integrales por función
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estado de flujo efectivo
Notas a los Estados financieros

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos

ÍNDICE DE CONTENIDOS

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO, CLASIFICADOS	5
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, POR FUNCIÓN	7
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS	8
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2013	9
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2012	10
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS, DIRECTOS.....	11
1. INFORMACIÓN GENERAL	12
2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS.....	14
2.1. Bases de preparación.....	15
2.2. Bases de consolidación.....	16
2.3. Información financiera por segmentos operativos	18
2.4. Transacciones en moneda extranjera	19
2.5. Compensación de saldos y transacciones	19
2.6. Propiedades, plantas y equipos.....	20
2.7. Propiedades de Inversión.....	21
2.8. Activos intangibles	21
2.9. Plusvalía Comprada.....	21
2.10. Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía.....	22
2.11. Instrumentos Financieros.....	23
2.12. Deterioro de Activos Financieros	25
2.13. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	25
2.14. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	25
2.15. Inventarios.....	26
2.16. Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses	26
2.17. Operaciones de factoring	26
2.18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26
2.19. Capital emitido.....	27
2.20. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	27
2.21. Beneficio a Empleados	28
2.22. Distribución de dividendos	28
2.23. Provisiones.....	28
2.24. Activos y pasivos contingentes	29
2.25. Reconocimiento de ingresos	29
2.26. Arrendamiento	30
2.27. Contratos leasing	30
2.28. Costos de venta de productos	30
2.29. Otros gastos por función.....	30
2.30. Costos de distribución.....	31
2.31. Gastos de administración.....	31

2.32. Medio ambiente	31
2.33. Ganancia por acción.....	31
3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DE CRITERIO PROFESIONAL	32
4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS.....	34
5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS	38
6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.....	41
7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	41
8. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS	42
9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	42
10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR.....	43
11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.....	46
12. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO	49
13. INVENTARIOS	51
14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	52
15. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN.....	52
16. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA.....	54
17. PLUSVALÍA	55
18. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	57
19. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y PROPIEDADES DE INVERSIÓN.....	58
20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	59
21. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	62
22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	66
23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	66
24. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	66
25. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	68
26. PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA.....	69
27. OPERACIONES POR SEGMENTO	71
28. INGRESOS FINANCIEROS	72
29. COSTOS FINANCIEROS.....	72
30. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE	73
31. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA	74
32. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	78
33. MEDIO AMBIENTE.....	79
34. EVENTOS POSTERIORES.....	79

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO, CLASIFICADOS

ACTIVOS	NOTA	Al 31 de marzo de 2013 M\$	Al 31 de diciembre de 2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	9	887.955	642.646
Otros activos no financieros, corrientes	14	133.315	89.055
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	5.527.648	3.732.016
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	495.830	595.513
Inventarios corrientes	13	9.812.453	4.444.076
Activos por impuestos corrientes, corrientes	20	686.248	613.138
Total activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		17.543.449	10.116.444
Activos corrientes totales		17.543.449	10.116.444
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes		931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	15	6.652.977	6.551.187
Activos intangibles distintos de la plusvalía	16	46.752	51.527
Plusvalía	17	182.044	182.044
Propiedades, plantas y equipos	18	3.175.850	3.208.578
Activos por impuestos diferidos	20	133.574	100.028
Total de activos no corrientes		10.192.128	10.094.295
TOTAL DE ACTIVOS		27.735.577	20.210.739

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	NOTA	Al 31 de marzo de 2013 M\$	Al 31 de diciembre de 2012 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, corrientes	21	8.329.600	5.131.955
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	22	2.635.289	1.448.165
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	2.794.122	399.040
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	20	310.155	90.152
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	24	100.172	115.782
Otros pasivos no financieros, corrientes	23	217.136	20.330
Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		14.386.474	7.205.424
Pasivos corrientes totales		14.386.474	7.205.424
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros, no corrientes	21	9.177	18.184
Pasivo por impuestos diferidos	20	11.596	9.482
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	24	378.492	369.261
Total de pasivos no corrientes		399.265	396.927
TOTAL PASIVOS		14.785.739	7.602.351
PATRIMONIO NETO		M\$	M\$
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora			
Capital emitido	26	4.578.801	4.578.801
Ganancias (pérdidas) acumuladas	26	7.443.612	7.106.468
Otras reservas	26	824.635	824.635
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		12.847.048	12.509.904
Participaciones no controladoras	25	102.790	98.484
Patrimonio total		12.949.838	12.608.388
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		27.735.577	20.210.739

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS, POR FUNCIÓN

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	NOTA	01-01-2013 31-03-2013 M\$	01-01-2012 31-03-2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	6	8.108.621	11.871.134
Costo de ventas	13	(6.934.788)	(10.589.268)
Ganancia bruta		1.173.833	1.281.866
Costos de distribución	7	(38.757)	(73.761)
Gastos de administración	7	(450.228)	(424.367)
Otros gastos, por función	7	(87.708)	(73.262)
Otras ganancias (pérdidas)	8	2.532	14.540
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		599.672	725.016
Ingresos financieros	28	12.823	5.215
Costos financieros	29	(144.079)	(164.524)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	15	100.235	129.382
Diferencia de cambio	30	1.460	38.258
Resultado por unidades de reajuste	30	989	10.671
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		571.100	744.018
Gasto por impuestos a las ganancias	20	(85.161)	(112.967)
Ganancia (pérdida)		485.939	631.052
Ganancia (pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la controladora		481.633	624.449
Participaciones no controladora	25	4.306	6.603
Ganancia (pérdida)		485.939	631.052
Ganancia por Acción			
Ganancia por Acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	26	0,005725530	0,007423292
Ganancia (pérdida) por acción básica	26	0,005725530	0,007423292
Ganancia por Acción diluida			
Ganancia (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	26	0,005725530	0,007423292
Ganancia (pérdida) diluida por acción	26	0,005725530	0,007423292

ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	01-01-2013 31-03-2013 M\$	01-01-2012 31-03-2012 M\$
Ganancia (pérdida)	485.939	631.052
Otros ingresos y gastos con (cargo) o abono en el patrimonio neto		
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	485.939	631.052
Ingresos y gastos integrales atribuible a:		
Propietarios de la controladora	481.633	624.449
Participaciones no controladora	4.306	6.603
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	485.939	631.052

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2013

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2013	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.106.468	12.509.904	98.484	12.608.388
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								481.633	481.633	4.306	485.939
Otro resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	481.633	481.633	4.306	485.939
Emisión de patrimonio	-							-	-		-
Dividendos								(144.489)	(144.489)		(144.489)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	337.144	337.144	4.306	341.450
Patrimonio al 31 de marzo de 2013	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.443.612	12.847.048	102.790	12.949.838

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO 2012

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital emitido	Superávit de Revaluación	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2012	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.469.329	12.872.765	100.433	12.973.198
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								624.449	624.449	6.603	631.052
Otro resultado integral			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral			-	-	-	-	-	624.449	624.449	6.603	631.052
Emisión de patrimonio	-							-	-		-
Dividendos								(562.172)	(562.172)		(562.172)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.660)	(6.660)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	62.277	62.277	(58)	62.220
Patrimonio al 31 de marzo de 2012	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.531.606	12.935.042	100.375	13.035.417
Patrimonio al comienzo del periodo 01/01/2012	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.469.329	12.872.765	100.433	12.973.198
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	(12.838)	12.838	-	12.838
Saldo Inicial Reexpresado	4.578.801					824.635	824.635	7.456.491	12.859.927	100.433	12.960.360
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								35.450	35.450	4.710	40.160
Otro resultado integral			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral			-	-	-	-	-	35.450	35.450	4.710	40.160
Emisión de patrimonio	-							-	-		0
Dividendos								(385.473)	(385.473)		(385.473)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Asociadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(6.659)	(6.659)
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	(350.023)	(350.023)	(1.949)	(351.972)
Patrimonio al 31 de diciembre de 2012	4.578.801	-	-	-	-	824.635	824.635	7.106.468	12.509.904	98.484	12.608.388

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS, DIRECTOS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	NOTA	01-01-2013 31-03-2013 M\$	01-01-2012 31-03-2012 M\$
Flujo de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		11.714.208	20.051.434
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(13.746.322)	(23.135.148)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(423.841)	(477.226)
Otros pagos por actividades de operación		(189.647)	(202.980)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		(2.645.602)	(3.763.920)
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(1.398)	(11.632)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación		6.482	5.215
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(104.401)	(139.763)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(2.744.919)	(3.910.100)
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	19	-	173.352
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	18	(53.435)	(14.882)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) actividades de inversión		(53.435)	158.470
Flujos de Efectivo procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		12.134.773	12.094.060
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		12.134.773	12.094.060
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(9.091.110)	(6.941.639)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		-	(7.500)
Flujos de Efectivo netos procedentes de (Utilizados en) actividades de financiación		3.043.663	5.144.921
Incremento (decremento) neto en efectivo y equivalentes al efectivo		245.309	1.393.291
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	9	642.646	872.364
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final		887.955	2.265.655

1. INFORMACIÓN GENERAL

La sociedad Asfaltos Chilenos S.A. (“Asfalchile”, “la Compañía”, “la Matriz” o el “Grupo”), constituida en Chile el 1 de febrero de 1964; hoy sociedad anónima abierta, se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS), con fecha 22 de octubre de 2004 bajo el N° 851, fecha en la que también se procedió a la inscripción conjunta de 84.120.254 acciones suscritas y pagadas.

Asfalchile es un productor y distribuidor de asfaltos, orientado a atender las necesidades de los sectores de infraestructura y construcción, con énfasis en los mercados de pavimentación, impermeabilización y revestimientos.

La Compañía a través de su filial Industrial Carma Ltda., produce y comercializa cartones para uso industrial, producción que se destina fundamentalmente al consumo del grupo, para la generación de productos de especialidades asfálticas.

En igual sentido, la filial Transportes Concon S.A., se aboca principalmente a proveer servicios de transporte de asfaltos en caliente, a las distintas obras viales que son atendidas en los contratos de suministro de la Matriz.

Asfalchile en la modalidad de “negocio conjunto” participa de la actividad de almacenamiento y venta de asfaltos importados, con la sociedad Enex Chile S.A., en la sociedad Asfaltos Conosur S.A.

En el proceso de comercialización, el Grupo utiliza las siguientes marcas propias: Asfalchile, Tep, Bituprime, Tep Bimastic, Bituflex, JP2, Asfaltex S-500, Desmoltep, Tepcure, Walk Top, Linatep, Stock Pile, Antac, Jac 946 y Street Print.

También, se distribuyen productos bajo la denominación Asfalchile-Mobil, en el marco de una licencia comercial otorgada por Exxon Mobil Research and Engineering Company, sujeta a un contrato de renovación automática anual.

El domicilio social y las oficinas principales de la Compañía se encuentran ubicadas en la ciudad de Santiago en Av. Pedro de Valdivia N° 2319, comuna de Providencia y su número de identificación tributaria (RUT) es 92.242.000 – 9.

Al 31 de Marzo de 2013 la Compañía tiene un total de 120 trabajadores según el siguiente detalle:

Categorías	Número de Trabajadores	
	Matriz	Subsidiarias
Ejecutivos Principales	07	00
Profesionales Técnicos	54	05
Trabajadores	35	19

El grupo es controlado por 3 sociedades, a saber:

Empresa	RUT	Nº de Acciones	%
Inversiones ConCon Ltda. C.P.A.	87.000.900-3	25.200.000	29,96
Inversiones AXION Ltda.	79.624.700-2	17.960.805	21,35
Consultoría e Inversiones Coinco Ltda.	94.925.000-8	10.000	0,01

Empresas que en conjunto son propietarias del 51,32% de las acciones de Asfalchile.

Con fecha 22 de abril de 2010 inversiones Axion Ltda., vendió la cantidad de 10.000 acciones a la entidad Consultoría e Inversiones Coinco S.A., pasando esta última a ser poseedora del 0,01188% del patrimonio de Asfaltos Chilenos S.A.

Los estados financieros consolidados intermedios incluyen las siguientes subsidiarias directas:

SUBSIDIARIAS	RUT	PAIS DE ORIGEN	MONEDA FUNCIONAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DIRECTA	
				Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
				%	%
Transportes Concon S.A.	83.695.900-0	Chile	Pesos	99,00	99,00
Industrial Carma Limitada	79.732.300-4	Chile	Pesos	55,60	55,60

Las participaciones señaladas determinan igual participación con derecho a voto.

Durante los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre 2012, no han ocurrido movimientos en la propiedad de las subsidiarias incluidas en los presentes estados financieros consolidados intermedios.

Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de Asfalchile en relación con la gestión del capital son salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas.

Para cumplir con estos objetivos, la Compañía monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad para sus accionistas.

Parte de este seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión, cumpla con el perfil conservador de la Compañía, además de contar con buenas condiciones de mercado.

Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por la dirección administrativo-financiera de la Compañía. Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la Compañía revisa diariamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base a lo cual toma decisiones de inversión.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios.

Principios Contables

Los presentes estados financieros consolidados intermedios, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Asfaltos Chilenos S.A. y sus filiales (en adelante "Asfalchile", "la Compañía", "la Matriz" o "el Grupo") y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 30 de Mayo de 2013.

Estos estados financieros consolidados intermedios reflejan fielmente la situación financiera de Asfaltos Chilenos S.A. y filiales al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, y los resultados de sus operaciones, por el periodo de tres meses terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012.

Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La Administración de Asfaltos Chilenos S.A. y de sus filiales es responsable de la información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios en conformidad con las NIIF, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración de Asfaltos Chilenos S.A. y de sus filiales. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 3.

2.1. Bases de preparación

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados intermedios. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de Marzo de 2013, y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios presentados en estos estados financieros consolidados intermedios.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de la fecha indicada a continuación:

Nuevos pronunciamientos contables:

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han entrado en vigencia a partir del año 2013:

Nuevas NIIF-NIC	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, Estados financieros consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, Revelaciones de participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, Mediciones de valor razonable	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011) , Estados financieros separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros-Modificaciones a	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

revelaciones respecto al neteo de activos y pasivos financieros	
NIC 19, Beneficios a los empleados (2011)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20, Costos de pre-stripping en la fase de producción de una mina de superficie	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

- b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, Estados financieros consolidados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 12, Revelaciones de participaciones en otras entidades	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 27, Estados financieros separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 32, Instrumentos financieros : Presentación - Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La Administración de la Compañía estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados intermedios del Grupo.

2.2. Bases de consolidación

Filiales o subsidiarias

Filiales son todas las entidades sobre las que Asfalchile tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación, lo que generalmente proviene de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto, que sean actualmente ejercibles o convertibles. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales Asfalchile utiliza el método de "costo de

adquisición". El costo de adquisición es el valor justo de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor justo a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor justo de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como menor valor (plusvalía). Si el costo de adquisición es menor que el valor justo de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente como utilidad, en el estado consolidado de resultados integrales.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro Patrimonio del Estado de Situación Financiera. La ganancia o pérdida atribuible a las participaciones no controladoras se presenta en el Estado Consolidado de Resultados Integrales después de la utilidad del periodo.

Negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo contractual por medio del cual dos o más partes realizan una actividad económica que está sujeta a control conjunto, y normalmente involucra el establecimiento de una entidad separada en la cual cada controlador tiene una participación basada en un pacto controlador. La Compañía reconoce su participación en negocios conjuntos usando el método de participación. Los estados financieros de los negocios conjuntos en donde participa Asfalchile, han sido preparados para los mismos ejercicios de reporte, usando políticas contables consistentes. Se realizan ajustes necesarios para mantener en línea cualquier política contable diferente que pueda existir.

Cuando Asfalchile vende activos a las sociedades que se encuentran en control conjunto, cualquier porción de la utilidad o pérdida proveniente de la transacción, es reconocida en base a la naturaleza de la transacción. Cuando Asfalchile compra activos de estas sociedades, la Compañía no reconoce su porción de las utilidades del negocio conjunto sobre la transacción, hasta que se venda o realice el activo.

En esta clasificación, Asfalchile presenta su inversión en Asfaltos Conosur S.A.

Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia

significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañada por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión del Grupo en coligadas o asociadas incluye el menor valor (plusvalía) (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificada en la adquisición.

La participación del Grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos de patrimonio posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos acumulados posteriores a la adquisición, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, el Grupo no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre el Grupo y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación del Grupo en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados.

En esta clasificación Asfalchile presenta su inversión en Depósitos Asfálticos S.A.

Entidad de propósito especial (“EPE”)

Se considera una entidad de propósito especial (“EPE”), a una organización que se constituye con un propósito definido o duración limitada. Frecuentemente estas EPE, sirven como organizaciones intermediarias. Una EPE será consolidada cuando la relación entre la entidad que consolida y la EPE indique que está controlada por aquella. El Grupo no posee este tipo de Entidades.

2.3. Información financiera por segmentos operativos

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. De acuerdo a lo anterior, los segmentos operativos de la Compañía estarán compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de

otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a compañías operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por sus respectivos Directores y por el Directorio de Asfalchile, para tomar decisiones sobre la asignación de recursos a los segmentos y la evaluación de su desempeño.

Atendiendo a los conceptos anteriores, Asfalchile ha determinado un sólo segmento operativo reportable; que integra las actividades de asfalto, transporte y cartones e insumos, desarrolladas por la matriz y sus filiales.

El desempeño del segmento es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el resultado operacional, el EBITDA (de la sigla en inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; equivalente al Resultado de las operaciones más depreciaciones y amortizaciones), el margen EBITDA (% de EBITDA respecto de los ingresos totales), los volúmenes y los ingresos por venta, son los principales.

2.4. Transacciones en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Asfaltos Chilenos S.A. utiliza el peso chileno como su moneda funcional y moneda de presentación de sus estados financieros consolidados intermedios. La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en que la Compañía desarrolla sus operaciones y la moneda en que se generan los principales flujos de efectivo. La moneda funcional de las filiales Transportes Concón S.A. e Industrial Carma Ltda., y sus coligadas, también, es el peso chileno.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias por diferencias de cambio que resultan de la liquidación de moneda extranjera y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

2.5. Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo

tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados integrales.

2.6. Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión, fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a reparaciones o mantenciones son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está constituido por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los nuevos activos fijos adquiridos, son revisadas y ajustadas si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son las siguientes:

Tipos de Bienes	Número de Años
Terrenos	Indefinido
Edificios y Construcciones	20 a 60
Equipo de Transporte	5 a 15
Maquinarias y Equipos	10 a 15
Muebles y Enseres	5 a 10

Asimismo, en este rubro se incluyen las inversiones efectuadas en activos adquiridos bajo la modalidad de contratos de arrendamiento que reúnen las características de leasing financiero de acuerdo a NIC 17. Los bienes no son jurídicamente de propiedad de la Compañía y pasarán a serlo cuando se ejerza la opción de compra en los casos que corresponda.

La política de reconocimiento de costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de Propiedades, planta y equipo se encuentra basada en la obligación legal y contractual de cada proyecto. Dado lo anterior la Compañía no ha efectuado estimación por este concepto ya que no posee obligación legal ni contractual.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales.

Cuando el valor libro de un activo de propiedad, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su monto recuperable (Ver Nota 2.10).

2.7. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión corresponden a bien raíz y bienes muebles mantenidos por Asfalchile con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios. El bien raíz está registrado a valor justo mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

2.8. Activos intangibles

Marcas Comerciales

Las marcas comerciales utilizadas por la Compañía, no representan valor en activos intangibles, dado que los desembolsos para su desarrollo e inscripciones se han estimado inmatrimoniales y se ha cargado directamente a resultados.

Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos son capitalizadas, al valor de los costos incurridos en adquirirlas y prepararlas para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos, se reconocen como gasto del ejercicio en que se incurren.

Gastos de Investigación y Desarrollo

Se reconocen como gasto en la oportunidad que se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el presente ejercicio y los ejercicios anteriores no han sido significativos.

2.9. Plusvalía Comprada

La plusvalía representa el exceso de costo de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

Para efectos de pruebas de deterioro, la plusvalía es asignada a las Unidades Generadoras de Efectivo que se espera se beneficien de las sinergias de una combinación de negocios. Cada unidad o grupo de unidades (UGES-ver Nota 17) representa el menor nivel dentro de la Compañía al cual la plusvalía es monitoreada para efectos de administración interna y no es mayor que un segmento de negocios. Las

unidades generadoras de efectivo a las cuales es asignada dicha plusvalía comprada son testeadas anualmente por deterioro o con mayor frecuencia cuando hay indicios que una unidad generadora de efectivo puede estar deteriorada, o que han cambiado algunas de las condiciones de mercado que le son relevantes.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro reconocida no es reversada en los ejercicios siguientes.

2.10. Deterioro de activos no corrientes distintos de la plusvalía

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente utilizando tasas de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente la Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es re-calculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Los activos no financieros, distintos del menor valor, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de los estados de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida. Los activos sobre los cuales se aplica la metodología anteriormente descrita, son los siguientes:

- Inversión en coligadas
- Inversión en negocios conjuntos y plusvalía
- Activo fijo individuales y consolidados

2.11. Instrumentos Financieros

Activos y pasivos financieros

La Compañía reconoce un activo o un pasivo financiero en el estado de situación consolidado, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación consolidado cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Compañía transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Compañía.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor razonable a través de resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar, (iii) inversiones mantenidas hasta su vencimiento y (iv) activos financieros disponibles para la venta, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte de valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados intermedios. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultado

Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación

del valor justo se reconocen en el “Estado Consolidado de Resultados Integrales”. Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Compañía. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Préstamos y cuentas por cobrar

Corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. El cálculo de la estimación de pérdida por deterioro, se determina aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad, hasta llegar a un 100% en la mayor parte de las deudas superiores a 180 días, a excepción de aquellos casos que, de acuerdo a política, se estiman pérdidas por deterioro parcialmente sobre análisis individuales caso a caso. Los créditos y cuentas por cobrar comerciales corrientes no se descuentan. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias significativas con respecto al monto facturado debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellas inversiones en las que la Compañía tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, y que también son contabilizadas a su costo amortizado. En general las inversiones en instrumentos de corto plazo como Depósitos a Plazo Fijo se reconocen en esta categoría.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado en base a la tasa efectiva. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el “Estado Consolidado de Resultados Integrales” durante el período de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo. Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros. Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

Derivados

La Compañía no tiene como política y no efectúa transacciones relacionadas con instrumentos derivados de cobertura ni de inversión.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Compañía y sus filiales que requieran ser contabilizados.

2.12. Deterioro de Activos Financieros

La Compañía evalúa a cada fecha del estado de situación si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

Cuando existe evidencia objetiva que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de las cuentas por cobrar, el monto de la pérdida es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales bajo la cuenta Gastos de Administración.

La Compañía evalúa el deterioro de las cuentas por cobrar en forma colectiva, para lo cual agrupa los activos financieros de acuerdo con características de riesgo similares que son indicativas de la capacidad de los deudores para cumplir con sus obligaciones en los términos pactados.

Si en un ejercicio posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

2.13. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, y otras inversiones financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de la inversión.

2.14. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, por lo que se realiza una cuantificación real del valor de cobro. Esto quiere decir que se reconoce por separado, el ingreso relativo a la venta y el correspondiente ingreso proveniente del interés implícito relativo al plazo de cobro. Para esta determinación Asfalchile considera 60 días como plazo normal de cobro. El ingreso asociado al mayor plazo de pago se registra como ingreso diferido en el Pasivo corriente y la porción devengada se registra dentro de Ingresos de actividades ordinarias.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada periodo. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales en el periodo que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en Deudores Comerciales y Otras Cuentas

a Cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del estado financiero.

2.15. Inventarios

Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado. Dicho costo incluye el precio de compra de las materias primas y otros costos directos necesarios para su producción. Los productos terminados y en proceso son valorizados basados en el costo real de bienes producidos incluyendo la depreciación y ciertos costos de distribución.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supera el valor neto de realización, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método Precio Medio Ponderado. Asfalchile estima que la mayor parte de los inventarios tienen una rotación menor a un año.

Los materiales y materias primas adquiridas a terceros, se valorizan a precio de adquisición y cuando se consumen se incorporan al valor de productos terminados utilizando el método Precio Medio Ponderado.

2.16. Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los Préstamos que devengan intereses, clasificados dentro del rubro Otros Pasivos Financieros, se reconocen al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados a ella, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

2.17. Operaciones de factoring

Las operaciones de factoring de cuentas por cobrar provenientes de ventas de asfaltos se registran reconociendo los recursos obtenidos con abono a "otros pasivos financieros".

2.18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 60 días.

2.19. Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como Patrimonio Neto.

2.20. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo con la NIC 12 "Impuesto a la Renta". El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados intermedios en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los ejercicios y la tasa de impuesto a la renta vigente.

Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que están vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto en aquellos casos en que la Compañía pueda controlar la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias o resulte probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los Activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria.

2.21. Beneficio a Empleados

Vacaciones de los empleados

La Compañía registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

Bonificaciones a empleados

Asfalchile reconoce un pasivo y un gasto por concepto de bonos a los empleados y ejecutivos, cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha, estima que se pagará o devengará a final del año.

Provisión Indemnización Años de Servicios

Asfaltos Chilenos S.A. mantienen convenios colectivos con parte importante de su personal, a los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicio a todo evento, en la oportunidad de un retiro voluntario o desvinculación, por lo cual se reconoce este pasivo de acuerdo a lo establecido en la NIC 19 “Beneficios del personal” utilizando una metodología actuarial que considera rotación, tasa de descuento, tasa de incremento salarial y retiros promedios. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Para la determinación de la provisión por beneficios de empleados, se consideran como variables: las tasas de mortalidad, tasa de rotación de los empleados, tasas de interés, fechas de jubilación, efectos por incrementos en los salarios de los empleados, así como el efecto en las variaciones en las prestaciones, derivados de los cambios en inflación.

Las ganancias o pérdidas por cambios en las variables actuariales, de producirse, se reconocen en el resultado del ejercicio en el cual se producen.

2.22. Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de Asfalchile se reconoce como un pasivo en las cuentas anuales consolidadas, en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por los accionistas de la Compañía o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales o las políticas establecidas por la Junta de Accionistas (a lo menos el 30% de las utilidades líquidas).

2.23. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando (i) Asfalchile tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que se tenga una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de hechos pasados, que sea necesaria una salida de recursos para liquidar dicha obligación y (iii) el monto se haya estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión serán la mejor estimación de la Administración.

2.24. Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente no se reconoce en los estados financieros, pero se revela cuando su grado de contingencia es probable.

Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros. Estos se revelan en nota a los estados financieros a menos que la posibilidad de que se desembolse un flujo económico sea remota.

2.25. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Asfalchile. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto al valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro del Grupo.

El Grupo reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de Asfalchile. No se considera posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Ventas de bienes

Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado los productos al cliente, el cliente tiene total discreción sobre el canal de distribución y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar concreto, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el periodo de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

Las ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de impuestos, de los descuentos por volumen y las devoluciones estimadas a la fecha de la venta. Los descuentos por volumen se evalúan en función de las compras anuales previstas. Se asume que en general no existe un componente de financiamiento, dado que las ventas se realizan con un periodo medio de cobro reducido, lo que está en línea con la práctica del mercado.

Ventas de servicios

Los ingresos derivados de contratos a precio fijo por prestación de servicios se reconocen en el periodo en que se prestan los servicios sobre una base lineal durante el periodo de duración del contrato.

Créditos Comerciales

Los créditos comerciales otorgados por la Compañía a sus clientes son por plazos inferiores a noventa días, por tal motivo no se aplican intereses.

2.26. Arrendamiento

Los contratos de arriendo se clasifican como financieros cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la NIC 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

2.27. Contratos leasing

La filial Transportes ConCon S.A ha entregado en arriendo con opción de compra camiones, mediante suscripción de contratos con personas naturales. De acuerdo a las características de las cláusulas de los contratos, se han registrado como operaciones de leasing financiero, clasificados como cuotas a cobrar (contratos de arriendo con opción de compra), en activos a corto y largo plazo, netas de los intereses diferidos por leasing.

Los costos directos iniciales se incluyen en la medición inicial del saldo por cobrar de leasing financiero y reducen el monto de ingresos reconocidos en el plazo del leasing, debido a la determinación de la tasa efectiva.

2.28. Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, los pagos por licencias y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.29. Otros gastos por función

Otros gastos por función comprenden, principalmente, gastos de publicidad, promoción y las comisiones pagadas a distribuidores.

2.30. Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos gastos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.31. Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.32. Medio ambiente

En caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan al Estado Consolidado de Resultados Integrales cuando se incurren, excepto, las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales, las cuales se activan siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

2.33. Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número de acciones ordinarias de la misma en dicho período.

3. ESTIMACIONES Y APLICACIONES DE CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados intermedios conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el periodo. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros corresponden a obligaciones por indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de instrumentos financieros.

Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de plantas industriales y equipos se efectúa en función de la vida útil y valores residuales que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos productivos. Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector industrial. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando la vida útil actual sea inferior a la vida útil estimada anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

La Administración considera que los valores, vida útil asignados y valores residuales, así como los supuestos empleados, son razonables, aunque diferentes supuestos y vida útil utilizados podrían tener un impacto significativo en los montos reportados.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, Asfalchile evalúa al cierre de cada periodo, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo, agrupada en unidades generadoras de efectivo (UGE), incluyendo la plusvalía comprada proporcional determinada, para comprobar si hay pérdidas por deterioro en el valor de los activos.

Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

Estimación de deudores incobrables

La Compañía ha estimado el riesgo de la recuperación de sus cuentas por cobrar, para los cual se ha establecido que serán provisionadas aquellas cuentas por cobrar que tengan un vencimiento de 180 días y todas aquellas que exista clara evidencia de deterioro

Provisión de beneficios al personal

Los costos esperados de indemnizaciones por años de servicio por los servicios prestados por los trabajadores y otros beneficios de largo plazo durante el año son cargados a resultados del período. Cualquier ganancia o pérdida actuarial, la cual puede surgir de diferencias entre los resultados reales y esperados o por cambios en los supuestos actuariales, son reconocidos dentro de los costos de operación o de administración, según corresponda.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Compañía. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones. Aunque la Administración cree que los supuestos usados son apropiados, un cambio en estos supuestos no impactaría significativamente los resultados de la Compañía.

Litigios y contingencias

La Compañía evalúa periódicamente la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales. En los casos en que la Administración y los abogados de la Compañía han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto.

Obsolescencia

La Compañía ha estimado el riesgo de obsolescencia de sus inventarios en función del estado y rotación de los mismos y sus valores netos de realización.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados intermedios futuros.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

Administración de riesgos

Un comité formado por la Gerencia General, la Gerencia Comercial, la Gerencia de Operaciones y la Gerencia de Administración y Finanzas provee un servicio centralizado a las empresas del grupo para la obtención de financiamiento y la administración de los riesgos de tipo de cambio, tasa de interés, liquidez, riesgo de inflación, riesgos de materias primas y riesgo de crédito. Esta función opera de acuerdo con un marco de políticas y procedimientos que es revisado regularmente para cumplir con el objetivo de administrar el riesgo proveniente de las necesidades del negocio.

Considerando la naturaleza de las operaciones y los tipos de financiamiento utilizados, la administración emplea instrumentos derivados para el propósito de cubrir exposiciones a los riesgos de tipo de cambio provenientes de sus operaciones.

La principal exposición de riesgos de la Compañía está relacionada con los tipos de cambio, tasas de interés, inflación, precios de materias primas (commodities), cuentas por cobrar clientes y liquidez.

Riesgo de tipo de cambio

La exposición a riesgos de tipo de cambio de la Compañía es la variación del peso chileno respecto del dólar estadounidense.

La Compañía se encuentra expuesta a dicho riesgo de tipo de cambio, el cual proviene principalmente de la adquisición de materias primas e insumos y en una baja proporción, a las cuentas por cobrar de exportaciones.

Análisis de sensibilidad al tipo de cambio

El efecto por diferencias de cambio reconocido en el Estado Consolidado de Resultados Integrales del periodo terminado al 31 de Marzo de 2013, relacionado con los activos y pasivos denominados en monedas extranjeras implica una menor ganancia que el periodo anterior. Por otra parte, sólo el 0,50% de los ingresos por venta de la Compañía corresponden a ventas de exportación efectuadas en dólares estadounidenses y aproximadamente un 84% de los costos están indexados al dólar estadounidense.

Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasas de interés proviene principalmente de las fuentes de financiamiento de la Compañía. La principal exposición se encuentra relacionada con obligaciones con tasas de interés originadas en la obtención de créditos bancarios. Las tasas de interés pactadas con instituciones financieras corresponden a tasas fijas las que no están indexadas a ninguna variable. Para administrar el riesgo de tasas de interés, la Compañía

posee una política de administración de esta variable que busca reducir la volatilidad de su gasto financiero y mantener un alto porcentaje de su deuda en instrumentos con tasas fijas, a menos que las condiciones del mercado ameriten otra decisión.

Al 31 de Marzo de 2013 el 100% del endeudamiento financiero de la compañía está pactado con tasas de interés fijas.

Los términos y condiciones de las obligaciones de la Compañía al 31 de Marzo 2013, incluyendo los tipos de cambio, tasa de interés, vencimientos y tasas de interés efectiva, se encuentran detallados en Nota 21 – Otros pasivos Financieros que devengan intereses.

Riesgo de inflación

La Compañía no mantiene pasivos indexados a otras monedas o UF por lo que no se encuentra expuesta a riesgos de inflación por este concepto.

Análisis de sensibilidad a la inflación.

Considerando la nula exposición a este riesgo, la administración ha estimado innecesario sensibilizar efectos de una eventual alza en la variación de la Unidad de Fomento.

Riesgo de precio de materias primas

La principal exposición a la variación de precios de materias primas se encuentra relacionada con el abastecimiento de pitch asfáltico. Las bajas en el precio de las materias primas, en la medida que existan altos niveles de inventarios, pueden producir consecuencias que afecten los resultados de la compañía en la eventualidad que el precio del producto en el mercado internacional fuese significativamente inferior al precio de adquisición. En el caso de las alzas de precio este riesgo se encuentra cubierto a través de los contratos de suministro con los clientes a través de una indexación de los valores del producto por las variaciones que se experimenten.

Análisis de sensibilidad del precio de la materia prima

Considerando como base el inventario promedio a Marzo 2013, un 10% de variación negativa del precio de la materia prima produciría una reducción de margen de \$ 610 millones.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito al cual está expuesta la Compañía proviene principalmente de las cuentas por cobrar comerciales mantenidas con clientes, distribuidores mayoristas y cadenas de suministros de construcción.

Mercado nacional

El riesgo de crédito relacionado a cuentas por cobrar comerciales de mercado local es administrado por la Gerencia de Administración y Finanzas, y es monitoreado por el Comité de Crédito de cada unidad de negocio. La Compañía posee una base de clientes que están sujetos a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. Los límites de crédito son establecidos para todos los clientes con base en una calificación interna y su comportamiento de pago. Las cuentas por cobrar comerciales pendientes de pago son monitoreadas regularmente.

Las cuentas por cobrar comerciales que se encuentran vencidas, pero no deterioradas, corresponden a clientes que presentan morosidad superior a 30 días y asciende a \$ 86 millones.

Al 31 de Marzo de 2013, la Compañía tenía 09 clientes que adeudaban M\$ 4.807.674 y que en su conjunto representan aproximadamente el 80% del total de cuentas por cobrar comerciales, en un rango de M\$ 233.233 y M\$ 1.232.644 el mayor.

Instrumentos financieros

La Compañía posee políticas que limitan la exposición al riesgo de crédito de contraparte con respecto a instituciones financieras y estas exposiciones son monitoreadas frecuentemente. Consecuentemente, la Sociedad no posee concentraciones de riesgo de crédito con instituciones financieras que deban ser consideradas significativas al 31 de Marzo de 2013.

Riesgo de liquidez

La Compañía administra el riesgo de liquidez a nivel consolidado, siendo la principal fuente de liquidez los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales.

Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo móvil de doce meses. Al 31 de Marzo de 2013, la Compañía posee líneas de crédito no utilizadas por un total de MM\$ 27.000 destinadas a la importación de productos y capital de trabajo. El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a un total de M\$ 887.955 para administrar las necesidades de liquidez de corto plazo.

Basado en el actual desempeño operacional y su posición de liquidez, la Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las actividades operacionales, financieros y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, los pagos de dividendos y los requerimientos de pago de deudas, por los próximos 12 meses y el futuro previsible.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros de la Compañía al 31 de Marzo de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, basados en los flujos contractuales no descontados:

Al 31 de Marzo de 2013	Valor Libro M\$	Vencimientos de flujos contratados			Total M\$
		Menor a 1 año M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	8.279.109	8.347.149	-	-	8.347.149
Arrendamientos financieros	59.668	50.490	9.177	-	59.667
Totales	8.338.777	8.397.639	9.177	-	8.406.816

Al 31 de Diciembre de 2012	Valor Libro M\$	Vencimientos de flujos contratados			Total M\$
		Menor a 1 año M\$	Entre 1 y 5 años M\$	Mas de 5 años M\$	
Pasivo financieros					
Préstamos bancarios	5.071.488	5.099.434	-	-	5.099.434
Arrendamientos financieros	78.651	60.467	18.184	-	78.651
Totales	5.150.139	5.159.901	18.184	-	5.178.085

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada período:

Categorías	Al 31 de Marzo de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	887.955	-	642.646	-
Otros activo financieros	-	931	-	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.527.648	-	3.732.016	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	495.830	-	595.513	-
Total Activos Financieros	6.911.433	931	4.970.175	931
Préstamos bancarios	8.329.600	9.177	5.131.955	18.184
Total Otros Pasivos Financieros	8.329.600	9.177	5.131.955	18.184
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.635.289	-	1.447.876	-
Cuentas por pagar empresas relacionadas	2.794.122	-	399.329	-
Total Pasivos Financieros	13.759.011	9.177	6.979.160	18.184

Valor justo de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluido en los estados consolidados de situación financiera:

Composición activos y pasivos financieros

COMPOSICIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS	Al 31 de Marzo de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Valor libro	Valor Justo	Valor libro	Valor Justo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	887.955	887.955	642.646	642.646
Otros activo financieros	931	931	931	931
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.527.648	5.527.648	3.732.016	3.732.016
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	495.830	495.830	595.513	595.513
Total Activos Financieros	6.912.364	6.912.364	4.971.106	4.971.106
Préstamos bancarios	8.338.777	8.338.777	5.150.139	5.150.139
Total Otros Pasivos Financieros	8.338.777	8.338.777	5.150.139	5.150.139
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.635.289	2.635.289	1.447.876	1.447.876
Cuentas por pagar empresas relacionadas	2.794.122	2.794.122	399.329	399.329
Total Pasivos Financieros	13.768.188	13.768.188	6.997.344	6.997.344

El valor libro de cuentas por cobrar corrientes, efectivo y equivalente de efectivo, y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos; adicionalmente, para las cuentas por cobrar, cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones de pérdidas por deterioro.

El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados, sin cotización en mercados activos, es estimado mediante el uso de flujos de caja descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros. El Grupo, al cierre de cada periodo no presenta saldo por instrumentos derivados.

Instrumentos financieros por categoría:

Al 31 de Marzo de 2013	Valor justo con cambios en resultado M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	887.955	-	887.955
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	5.527.648	5.527.648
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	495.830	495.830
Total activos financieros	887.955	6.023.478	6.911.433

Al 31 de Marzo de 2013	Valor justo con cambios en resultado M\$	Pasivos financieros medidos al costo actualizado M\$	Total M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	8.279.109	8.279.109
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	59.668	59.668
Total otros pasivos financieros	-	8.338.777	8.338.777
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	2.635.289	2.635.289
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	2.794.122	2.794.122
Total pasivos financieros	-	13.768.188	13.768.188

Al 31 de Diciembre de 2012	Valor justo con cambios en resultado M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Total M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	642.646	-	642.646
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	3.732.016	3.732.016
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	595.513	595.513
Total activos financieros	642.646	4.327.529	4.970.175

Al 31 de Diciembre de 2012	Valor justo con cambios en resultado M\$	Pasivos financieros medidos al costo actualizado M\$	Total M\$
Pasivos			
Préstamos bancarios	-	5.071.488	5.071.488
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	78.651	78.651
Total otros pasivos financieros	-	5.150.139	5.150.139
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.448.165	1.448.165
Cuentas por pagar empresas relacionadas	-	399.040	399.040
Total pasivos financieros	-	6.997.344	6.997.344

Jerarquías de valor justo:

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor justo:

Nivel 1 Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco liquidas.

Al cierre de cada período la Compañía presenta la siguiente estructura de obtención del valor justo de sus instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado consolidado de situación financiera:

JERARQUÍA VALOR JUSTO	Valor justo registrado M\$	Jerarquías Valor Justo		
		Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Al 31 de Marzo de 2013				
Efectivo y efectivo equivalente	887.955	887.955	-	-
Al 31 de Marzo de 2013	887.955	887.955	-	-
Al 31 de Diciembre de 2012				
Efectivo y efectivo equivalente	642.646	642.646	-	-
Al 31 de Diciembre de 2012	642.646	642.646	-	-

Calidad crediticia de activos financieros

Asfalchile efectúa una evaluación crediticia a sus clientes a través de un modelo de riesgo, el que considera el riesgo interno (morosidad y protestos), riesgo externo (informes comerciales, morosidad y protestos que están disponible en el mercado local) y capacidad de pago y situación patrimonial.

6. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias distribuidas por mercado local y exportación es la siguiente:

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Acumulado	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.03.2013	31.03.2012
	M\$	M\$
Ventas a clientes locales	8.068.252	11.792.373
Ventas de exportación	40.369	78.761
Totales	8.108.621	11.871.134

7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA	Acumulado	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.03.2013	31.03.2012
	M\$	M\$
Costos de distribución		
Flete comercial pavimentación	4.712	33.556
Flete comercial construcción	13.189	15.761
Centro distribución	20.856	24.444
Totales	38.757	73.761
Gastos de administración		
Administración Santiago	450.228	424.367
Totales	450.228	424.367
Otros gastos por función		
Publicidad y promociones	27.924	20.871
Comisiones	59.784	52.391
Totales	87.708	73.262

8. OTRAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS

El detalle de la cuenta otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
Resultado disposición activo fijo	-	2.432
Resultado venta materia prima	690	410
Arriendo equipos	435	(727)
Intereses mayor plazo factura	998	9.408
Otros ingresos (gastos)	409	3.017
Totales	2.532	14.540

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo se componen como sigue:

Saldos	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Efectivo en caja	5.260	4.994
Saldos en bancos	482.470	222.247
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	400.225	415.405
Totales	887.955	642.646

Los Fondos Mutuos corresponden a fondos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

El Efectivo y equivalente de efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 31 de Marzo de 2013 es la siguiente:

Composición por moneda al 31 de Marzo de 2013	Peso Chileno M\$	US\$ M\$	Otros M\$
Efectivo en caja	5.260	-	-
Saldos en bancos	264.929	217.541	-
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	400.225	-	-
Totales	670.414	217.541	-

La composición por moneda del efectivo y efectivo equivalente al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Composición por moneda al 31 de Diciembre de 2012	Peso Chileno M\$	US\$ M\$	Otros M\$
Efectivo en caja	4.994	-	-
Saldos en bancos	205.035	17.212	-
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	415.405	-	-
Totales	625.434	17.212	-

10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

SALDOS DEUDORES COMERCIALES	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Deudores comerciales bruto	5.010.194	3.348.481
Estimación para pérdidas por deterioro	(422.886)	(422.886)
Documentos por Cobrar bruto	1.146.118	993.153
Estimación para pérdidas por deterioro	(205.778)	(186.732)
Totales	5.527.648	3.732.016

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores contables.

En la actualidad la Compañía no posee cuentas por cobrar no corrientes.

Las cuentas por cobrar de la Compañía están denominadas en las siguientes monedas:

CUENTAS POR COBRAR (MONEDAS)	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Pesos chilenos	5.513.510	3.718.967
Dólares	14.138	13.049
Totales	5.527.648	3.732.016

El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 son las siguientes:

a) Estratificación de la cartera, por Antigüedad de los deudores comerciales y documentos por cobrar:

DEUDORES COMERCIALES y OTRAS Cuentas por Cobrar	Saldo												Total Corriente
	Al 31 de Marzo de 2013												
	Morosidad												
Cartera	al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151-180 días	181-210 días	211-250 días	251-360 días	361-999 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deudores comerciales bruto	2.853.900	1.648.914	53.043	4.387	8.912	10.984	5.340	779	897	45.461	377.577	5.010.194	
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(45.212)	(377.674)	(422.886)	
Documentos por Cobrar bruto	847.754	109.941	1.691	-	73.329	73.329	1.321	400	987	1.847	35.519	1.146.118	
Estimación para pérdidas por deterioro	-	(19.046)	-	-	(73.329)	(73.329)	(1.321)	(400)	(987)	(1.847)	(35.519)	(205.778)	
Totales	3.701.654	1.739.809	54.734	4.387	8.912	10.984	5.340	779	897	249	(97)	5.527.648	

DEUDORES COMERCIALES y OTRAS Cuentas por Cobrar	Saldo												Total Corriente
	Al 31 de Diciembre de 2012												
	Morosidad												
Cartera	al día	1-30 días	31-60 días	61-90 días	91-120 días	121-150 días	151-180 días	181-210 días	211-250 días	251-360 días	361-999 días		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deudores comerciales bruto	1.754.212	1.017.519	128.804	18.940	4.972	897	251	-	-	362.146	60.740	3.348.481	
Estimación para pérdidas por deterioro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(362.146)	(60.740)	(422.886)	
Documentos por Cobrar bruto	702.272	177.478	73.329	1.322	400	987	761	-	777	519	35.308	993.153	
Estimación para pérdidas por deterioro	-	(73.329)	(73.329)	(1.322)	(400)	(987)	(761)	-	(777)	(519)	(35.308)	(186.732)	
Totales	2.456.484	1.121.668	128.804	18.940	4.972	897	251	-	-	-	-	3.732.016	

Por tipo de cartera

Tramos de morosidad	Saldo				Saldo			
	Al 31 de Marzo de 2013				Al 31 de Diciembre de 2012			
	Cartera no repactada		Total Cartera Bruta		Cartera no repactada		Total Cartera Bruta	
	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$
Al día	186	3.701.654	186	3.701.654	93	2.456.484	93	2.456.484
Entre 1 y 30 días	99	1.758.855	99	1.758.855	69	1.194.997	69	1.194.997
Entre 31 y 60 días	37	54.734	37	54.734	33	202.133	33	202.133
Entre 61 y 90 días	7	4.387	7	4.387	18	20.262	18	20.262
Entre 91 y 120 días	6	82.241	6	82.241	5	5.372	5	5.372
Entre 121 y 150 días	7	84.313	7	84.313	4	1.884	4	1.884
Entre 151 y 180 días	6	6.661	6	6.661	4	1.012	4	1.012
Entre 181 y 210 días	3	1.179	3	1.179	-	-	-	-
Entre 211 y 250 días	4	1.884	4	1.884	2	777	2	777
Entre 251 y 360 días	7	47.308	7	47.308	2	362.665	2	362.665
Más de 360 días	14	413.096	14	413.096	8	96.048	8	96.048
Totales	376	6.156.312	376	6.156.312	238	4.341.634	238	4.341.634

La Compañía comercializa sus productos a través de clientes mayoristas y cadenas de distribución de materiales y suministros de construcción.

b) Cartera protestada y en cobranza judicial

Cartera protestada y en cobranza judicial	Saldo Al 31 de Marzo de 2013		Saldo Al 31 de Diciembre de 2012	
	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$	Numero de Clientes	Monto Bruto M\$
Documentos por cobrar Protestados	18	184.646	15	157.803
Documentos por cobrar en Cobranza	1	28.928	1	28.928
Totales	19	213.574	16	186.731

c) Provisiones y castigos

Provisiones y castigos	Saldo Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Saldo Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Provision cartera no repactada	19.046	300.244
Provision cartera repactada	-	-
Castigos del periodo	-	-
Recuperos del periodo	-	-
Totales	19.046	300.244

d) Números y montos de operaciones

Números y montos de operaciones	Saldo Al 31 de Marzo de 2013		Saldo Al 31 de Diciembre de 2012	
	Total detalle por operaciones Ultimo Trimestre	Total detalle por operaciones Acumulado	Total detalle por operaciones Ultimo Trimestre	Total detalle por operaciones Acumulado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión deterioro y recuperos:				
Numero de Operaciones	1	1	13	81
Monto de las Operaciones	19.046	19.046	206.752	300.244

e) Movimiento de la provisión de incobrables

ESTIMACIÓN POR PERDIDAS POR DETERIORO DE LAS CUENTAS POR COBRAR	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Saldo inicial	609.618	309.374
Aumentos (Disminuciones) de Provisión	19.046	300.244
Total	628.664	609.618

La Compañía ha establecido una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012, cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que

se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.

11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Compañía y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago. No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con empresas relacionadas, corresponden a operaciones del giro social pactadas en pesos, sin mediar un contrato de cuenta corriente mercantil, y no generan intereses. Su condición de pago es en función de las necesidades de flujo de caja.

En el cuadro de transacciones se han incluido las principales transacciones con entidades relacionadas.

Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 31 de Marzo de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas Corriente:

RUT	Sociedad	Pais de Origen	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Venta de productos	Pesos	45.017	254.067
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	Pesos	447.577	341.446
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Coligada	Venta de servicios	Pesos	3.236	-
Totales						495.830	595.513

Cuentas por pagar a entidades relacionadas Corriente:

RUT	Sociedad	Pais de Origen	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	Pesos	3.711	3.780
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	Pesos	299.360	-
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de Productos	Pesos	102.633	84.981
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de Productos	Pesos	105.869	106.260
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Transferencia producto	Pesos	1.689.935	-
96.973920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	Pesos	92.490	193.383
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	Pesos	345.000	-
87.000.900-3	Inversiones Concon Ltda. CPA	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	46.476	3.186
79.624.700-2	Asesorías e Inversiones Axion	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	33.119	2.271
96.983.780-3	Marveran Inversiones S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	37.757	2.589
96.954.980-8	Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	37.757	2.589
94.925.000-8	Consultoría e Inversiones Coinco	Chile	Accionista	Dividendos	Pesos	15	1
Totales						2.794.122	399.040

Transacciones más significativas y efectos en resultados

A continuación se detallan las transacciones más significativas con entidades relacionadas no incluidas en la consolidación, y sus efectos en el Estado Consolidado de Resultados Integrales:

Por los tres meses terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012:

RUT	Sociedad	Pais de Origen	Relación	Transacción	Por los Tres meses terminados			
					al 31 de Marzo de 2013		al 31 de Marzo de 2012	
					(Cargo)/Abono		(Cargo)/Abono	
					Montos	(Efecto Resultado)	Montos	(Efecto Resultado)
	M\$	M\$	M\$	M\$				
96.973.920-8	Asfaltos Conosur S.A.	Chile	Negocio Conjunto	Servicios de Almacenaje	349.213	(349.213)	365.073	(365.073)
96.807.740-6	Depositos Asfálticos S.A.	Chile	Coligada	Servicios de Almacenaje	9.231	(9.231)	9.325	(9.325)
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Venta de productos	92.883	92.883	543.490	543.490
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	345.000	-	1.500.673	-
89.551.800-K	Química Latinoamericana S.A.	Chile	Accionista	Compra de productos	-	-	114.245	(114.245)
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de productos	1.260.719	1.260.719	2.687.655	2.687.655
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Venta de Servicios	88.543	88.543	61.591	61.591
92.011.000-2	Enex Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de productos	202.769	(202.769)	1.461.681	(1.461.681)
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Compra de productos	358.262	(358.262)	635.517	(635.517)
79.809.230-8	Enex Trading Chile S.A.	Chile	Inversionista en Negocio Conjunto	Transferencia producto	-	-	4.282.563	45.956
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Compra de productos	483	(483)	8.109	(8.109)
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Compra de Servicios	-	-	1.590	(1.590)
92.264.000-9	Dynal Industrial S.A.	Chile	Accionista	Ventas anticipada de productos	333.000	33.640	-	-
Totales					3.040.103	555.827	11.671.512	743.152

La Compañía mantiene convenio con Enex Trading S.A. para operar y administrar en forma conjunta la planta productora de Asfaltos de propiedad de Asfaltos Chilenos S.A. ubicada en la comuna de Hualpen.

Las cuentas por cobrar y pagar con empresas relacionadas, se originan principalmente por compra y venta de productos y servicios, bajo condiciones comerciales, las cuales no generan intereses y vencen mensualmente.

A continuación se detallan el listado de accionistas de Asfaltos Chilenos S.A.:

Nombre	RUT	Nº Acciones	%
Inversiones Concon C.P.A.	87.000.900-3	25.200.000	29,96%
Asesorías e Inversiones Axion Ltda.	79.624.700-2	17.960.805	21,35%
Marveran Inversiones S.A.	96.983.780-3	20.474.724	24,34%
Compañía de Inversiones Q.L. S.A.	96.954.980-8	20.474.725	24,34%
Consultoría e Inversiones Coinco S.A.	94.925.000-8	10.000	0,01%
Total de acciones		84,120,254	100,00%

12. REMUNERACIONES PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA Y DIRECTORIO

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, los cuales permanecen por un periodo de 2 años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2012. El Presidente y Vicepresidente del Directorio, fueron designados en sesión de Directorio.

Conforme a lo acordado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada 30 de abril de 2012, la remuneración de los directores consiste en una dieta por asistencia a cada sesión de UF 20 por director y el doble para el Presidente.

A continuación se presenta la compensación total percibida por los Directores principales de la Matriz durante los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012:

Nombre	Cargo	Rut	Por los Tres meses terminados al 31 de marzo de	
			2013 UF	2012 UF
Sr. Eugenio Enrique Correa Poblete	Presidente	5.927.730-8	160	160
Sr. Luis Rolando Medeiros Soux	Vicepresidente	5.927.393-0	60	60
Sr. Patricio Andrés Reyes Osorio	Director	6.069.774-4	-	80
Sr. Sebastián Oddo Gómez	Director	10.647.360-9	80	80
Sr. Gonzalo Guerrero Yamamoto	Director	10.581.580-8	80	-
Sr. Jorge Allende Zañartu	Director Suplente	5.894.556-0	-	20
Sr. Cristobal Jimenez Figueroa	Director Suplente	12.689.374-4	80	-
Totales			460	400

A continuación se presenta la compensación total percibida por los ejecutivos principales de la Matriz durante los ejercicios terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012:

Remuneración Personal Clave	Por los Tres meses terminados al 31 de marzo de	
	2013 M\$	2012 M\$
Sueldos	94.213	77.245
Totales	94.213	77.245

Gastos en asesorías del Directorio

Durante los ejercicios terminados el 31 de Marzo de 2013 y 2012, el Directorio no incurrió en gastos por asesorías.

Asesorías Gerenciales

El Presidente del Directorio ha percibido al 31 de Marzo de 2013 y 2012, honorarios por M\$ 45.000 para ambos periodos.

Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y/o pagar entre la Compañía y sus Directores y Gerentes.

Garantías constituidas por la Compañía a favor de los Directores

Durante los periodos terminados el 31 de Marzo de 2013 y 2012, la Compañía no ha realizado este tipo de operaciones.

Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante los periodos terminados el 31 de Marzo de 2013 y 2012, no se pagaron indemnizaciones a ejecutivos ni gerentes.

Cláusulas de garantías, Directorios y Gerencia de la Compañía

La Compañía no tiene pactado cláusulas de garantías con sus directores y gerencia.

Planes de redistribución vinculados a la cotización de la acción

La Compañía no mantiene este tipo de operaciones.

13. INVENTARIOS

Los saldos de inventario se componen como sigue:

INVENTARIOS	Al 31 de Marzo de	Al 31 de Diciembre de
	2013	2012
	M\$	M\$
Productos terminados	1.179.966	1.145.853
Materias primas	4.449.276	3.120.616
Materias primas en tránsito	4.160.195	177.952
Materiales e insumos	75.160	51.799
Estimación a valor neto realizable y obsolescencia	(52.144)	(52.144)
Totales	9.812.453	4.444.076

La Compañía no realizó provisiones con cargo a los resultados del periodo terminado al 31 de Marzo de 2013 y al 31 de Diciembre de 2012.

La Compañía disminuyó el deterioro constituido previamente con cargo a la provisión por M\$ 32.375, para el periodo terminado al 31 de Diciembre de 2012.

Adicionalmente, se presenta el movimiento de la estimación por deterioro de las existencias que incluyen montos relativos a obsolescencia derivados de la baja rotación, obsolescencia técnica y/o productos retirados del mercado:

DETERIORO DE INVENTARIOS	Al 31 de Marzo de	Al 31 de Diciembre de
	2013	2012
	M\$	M\$
Sando inicial	52.144	84.519
Estimación por deterioro del inventario	-	(32.375)
Totales	52.144	52.144

Al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Compañía no tiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Costos de inventario

Los costos de inventario durante los periodos terminados al 31 de Marzo de 2013 y 2012, se presentan en el siguiente detalle:

COSTOS DE VENTAS	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013	01.01.2012 31.03.2012
	M\$	M\$
Materias Primas	6.133.452	8.115.164
Totales	6.133.452	8.115.164

14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los saldos de otros activos no financieros se componen como sigue:

OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	Corriente M\$	Corriente M\$
Seguros pagados por anticipado	10.477	34.412
Gastos en proyectos anticipados	9.976	-
Gastos publicitarios anticipados	101.076	46.502
Gastos en mantención anticipados	2.643	842
Gastos bancarios anticipados	2.546	3.103
Fondos por rendir	1.919	-
Anticipo remuneraciones	2.151	1.669
Garantías	2.527	2.527
Totales	133.315	89.055

15. INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

Al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Compañía posee inversiones contabilizadas por el método de participación clasificables en las siguientes categorías:

Filiales

Asfalchile, participa en forma directa del 99% y 55,6% de la propiedad de Transportes Concon S.A. e Industrial Carma Ltda., respectivamente, en los términos descritos en la nota 2.2.

A continuación se presentan los estados financieros resumidos de sus filiales:

Al 31 de Marzo de 2013 Subsidiarias	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Transportes Concon S.A.	708.506	398.172	359.180	20.773	679.849	85.309
I. Carma Ltda.	99.032	167.233	51.124	-	121.664	7.776
Total	807.538	565.405	410.304	20.773	801.513	93.085

Al 31 de Diciembre de 2012 Subsidiarias	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Transportes Concon S.A.	550.946	422.130	408.411	106.213	2.397.564	206.625
I. Carma Ltda.	135.608	139.802	59.533	-	534.871	25.543
Total	686.554	561.932	467.944	106.213	2.932.435	232.168

Negocios conjuntos

Asfalchile, participa en forma directa del 49,9% e indirecta del 0,1% de la propiedad de Asfaltos Conosur S.A., en los términos descritos en la nota 2.2.

En relación a esta inversión en negocio conjunto, cabe mencionar que Asfaltos Conosur es una sociedad anónima cerrada, dedicada al almacenamiento de asfaltos importados por cuenta de sus principales accionistas o de terceros.

CAMBIOS EN NEGOCIO CONJUNTO	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Asfaltos Conosur S.A.		
Saldo al inicio	5.800.000	5.806.792
Inversiones del periodo	-	-
Participación en los resultados	98.522	201.322
Dividendos	-	(208.114)
Otras variaciones	-	-
Sub-totales antes Plusvalía	5.898.522	5.800.000
Plusvalía (ver nota 17)	596.963	596.963
Total Asfaltos Conosur S.A.	6.495.485	6.396.963

Coligadas

Por otra parte, en términos directos Asfaltos Chilenos S.A., posee el 20% de la propiedad de Depósitos Asfálticos S.A.

El detalle del valor proporcional y de los cambios en dichas inversiones es el siguiente:

CAMBIOS EN COLIGADA	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Depósitos Asfálticos S.A.		
Saldo al inicio	154.224	147.977
Inversiones del periodo	-	-
Participación en los resultados	3.268	6.247
Dividendos	-	-
Otras variaciones	-	-
Total Depósitos Asfálticos S.A.	157.492	154.224
Totales	6.652.977	6.551.187

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas y negocios conjuntos contabilizadas bajo el método de la participación al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012:

Al 31 de Marzo de 2013	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Depositos Asfálticos S.A	228.869	487.446	29.532	-	50.262	16.340
Asfaltos Cono Sur S.A	396.018	12.155.848	754.822	-	692.279	197.045
Totales	624.887	12.643.294	784.354	-	742.541	213.385

Al 31 de Diciembre de 2012	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia del Ejercicio M\$
Depositos Asfálticos S.A	219.893	585.366	34.135	-	208.866	31.236
Asfaltos Cono Sur S.A	694.487	11.809.262	903.750	-	2.322.457	402.643
Totales	914.380	12.394.628	937.885	-	2.531.323	433.879

16. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA

El movimiento de los activos intangibles al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, corresponden a software adquirido por la Compañía, los cuales cuentan con una vida finita entre 3 a 5 años, según se menciona en el punto 2.8 de “Resumen de políticas contables”. Los movimientos de los periodos son los siguientes:

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	Programas informáticos M\$	Total M\$
Al 01 de enero de 2012		
Costo histórico	266.287	266.287
Amortización acumulada	(235.355)	(235.355)
Valor libro	30.932	30.932
Al 31 de diciembre de 2012		
Adiciones	53.010	53.010
Amortización	(32.415)	(32.415)
Valor libro	51.527	51.527
Al 31 de diciembre de 2012		
Costo histórico	319.297	319.297
Amortización acumulada	(267.770)	(267.770)
Valor libro	51.527	51.527
Al 31 de marzo de 2013		
Adiciones	-	-
Amortización	(4.775)	(4.775)
Valor libro	46.752	46.752
Al 31 de marzo de 2013		
Costo histórico	319.297	319.297
Amortización acumulada	(272.545)	(272.545)
Valor libro	46.752	46.752

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre intangibles.

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro de los mismos.

17. PLUSVALÍA

El movimiento de la plusvalía al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es el siguiente:

PLUSVALIA	Plusvalía M\$
Al 01 de enero de 2012	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2012	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 31 de diciembre de 2012	
Costo Histórico	779.007
Valor libro	779.007
Al 31 de marzo de 2013	
Efecto de conversión	-
Valor libro	779.007
Al 31 de marzo de 2013	
Costo histórico	779.007
Valor libro	779.007

La Compañía no mantiene prenda ni tiene restricciones sobre estos intangibles.

La plusvalía de inversiones adquirida en combinaciones de negocios es asignada en la fecha de adquisición a las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o grupo de UGEs

que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación de negocios. El valor libro de la plusvalía de inversiones asignadas a las UGEs dentro del segmento de la Compañía corresponde a lo siguiente:

Segmento	Unidad generadora de efectivo (UGE)	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
		de 2013	de 2012
		M\$	M\$
Asfalto	Transportes Concon S.A.	128.585	128.585
Asfalto	Industrial Carma Ltda.	53.459	53.459
Asfalto	Asfaltos Conosur S.A. (1)	596.963	596.963
Totales		779.007	779.007

(1) Conforme a lo indicado en la práctica contable 2.9., la plusvalía (Asfaltos Cono Sur S.A.) relacionadas con la adquisición del negocio conjunto, se incluye en el valor contable de la inversión (Nota 15).

La plusvalía de inversión asignada a las UGE es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que alguna de las UGE pueda estar deteriorada.

18. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es el siguiente:

PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinaria y Equipos M\$	Vehículos de Transportes M\$	Otros M\$	Obras en ejecución M\$	Total M\$
Al 01 de Enero de 2012							
Costo Histórico	818.863	1.726.679	4.171.159	1.265.742	412.020	56.738	8.451.201
Depreciacion acumulada	-	(1.003.835)	(2.942.071)	(781.216)	(366.845)	-	(5.093.967)
Valor libro	818.863	722.844	1.229.088	484.526	45.175	56.738	3.357.234
Al 31 de Diciembre de 2012							
Adiciones	-	2.728	79.069	92.977	19.913	-	194.687
Trasposos	-	42.729	-	-	-	(42.729)	-
Enajenaciones	-	-	-	(1.033)	(226)	-	(1.259)
Bajas	-	-	-	-	(320)	-	(320)
Depreciacion	-	(50.940)	(205.847)	(73.693)	(13.321)	-	(343.801)
Otros Incrementos (Decrementos)	-	(5.577)	-	-	-	7.614	2.037
Valor libro	818.863	711.784	1.102.310	502.777	51.221	21.623	3.208.578
Al 31 de Diciembre de 2012							
Costo Histórico	818.863	1.766.559	4.250.228	1.357.686	431.387	21.623	8.646.346
Depreciacion acumulada	-	(1.054.775)	(3.147.918)	(854.909)	(380.166)	-	(5.437.768)
Valor libro	818.863	711.784	1.102.310	502.777	51.221	21.623	3.208.578
Al 31 de Marzo de 2013							
Adiciones	-	-	4.326	18.720	1.781	28.608	53.435
Depreciacion	-	(16.494)	(42.762)	(20.739)	(6.168)	-	(86.163)
Valor libro	818.863	695.290	1.063.874	500.758	46.834	50.231	3.175.850
Al 31 de Marzo de 2013							
Costo Histórico	818.863	1.766.559	4.254.554	1.376.406	433.168	50.231	8.699.781
Depreciacion acumulada	-	(1.071.269)	(3.190.680)	(875.648)	(386.334)	-	(5.523.931)
Valor libro	818.863	695.290	1.063.874	500.758	46.834	50.231	3.175.850

Sobre estos activos fijos la Compañía mantiene una garantía de carácter general, tal como se indica en Nota 32.

Por la naturaleza de los negocios de la Compañía en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación. En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

La Compañía mantiene Garantías de carácter general y restricciones sobre ítems de propiedad, planta y equipo y por los vehículos de transporte que se encuentran bajo arrendamiento financiero.

La Compañía en su proceso de adopción IFRS, revaluó sus activos fijos, generándose un incremento cuyo valor neto al 31 de Marzo de 2013 asciende a M\$ 208.530 y al 31 de Diciembre de 2012 asciende a M\$ 216.299.

Activos bajo arrendamiento financiero

El valor libro de vehículos de transporte corresponde a contratos de arrendamiento financiero de la filial Transportes Concon S.A. Estos bienes no son de propiedad de la Compañía hasta que se ejerzan las respectivas opciones de compra. Los montos adeudados ascienden al 31 de Marzo de 2013 a M\$ 59.668 y al 31 de Diciembre de 2012 a M\$ 78.651. En Nota 21 letra a) y b) se indica el detalle de los contratos de arrendamiento, y además se concilia el importe total de los pagos de arrendamientos mínimos futuros y su valor presente respecto de estos activos.

19. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA Y PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El movimiento de propiedades de inversión al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es el siguiente:

PROPIEDADES DE INVERSIÓN CORRIENTE	Terrenos M\$	Construcciones M\$	Maquinaria y Equipos M\$	Total M\$
al 01 de Enero de 2012				
Costo Histórico	-	180.837	-	180.837
Valor libro	-	180.837	-	180.837
al 31 de Diciembre de 2012				
Adiciones	-	-	-	-
Devaluación	-	(7.485)	-	(7.485)
Enajenación	-	(173.352)	-	(173.352)
Valor libro	-	-	-	-
al 31 de Marzo de 2013				
Costo Histórico	-	-	-	-
Devaluación	-	-	-	-
Enajenación	-	-	-	-
Valor libro	-	-	-	-

El valor libro de las propiedades de inversión mantenidas por la Compañía se aproximaba a su valor de mercado ya que éstas se encontraban valorizadas en el rango de valores de mercado para propiedades de las mismas características a través de tasación externa. En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades de inversión, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos. La Compañía no mantenía prenda ni tenía restricciones sobre el ítem de propiedades de inversión.

La enajenación de este activo se realizó en enero de 2012 por M\$173.352, pago al contado.

20. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Activos por impuestos corrientes

El detalle de los impuestos por cobrar, es el siguiente:

CUENTAS POR COBRAR IMPUESTOS	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	447.598	333.280
Impuesto al valor agregado por recuperar	1.533	43.591
Capacitación D.L.1446	9.101	9.101
Donaciones	1.500	1.500
Credito 4% activo fijo	4.279	3.429
Credito utilidades absorbidas (PPUA)	222.237	222.237
Totales	686.248	613.138

Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los impuestos por pagar, es el siguiente:

CUENTAS POR PAGAR IMPUESTOS	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Impuesto de primera categoría	160.049	43.456
Pagos provisionales mensuales por pagar	34.887	24.974
Retenciones de impuesto	8.114	11.515
Impuesto al valor agregado por pagar	107.105	10.207
Totales	310.155	90.152

Gasto por impuesto

El detalle del gasto por impuesto a la renta e impuestos diferidos al 31 de Marzo de 2013 y 2012, es el siguiente:

GASTO POR IMPUESTO	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
(Gasto) ingreso por impuesto diferido relacionado con el origen y reverso de las diferencias temporarias	31.432	(88.757)
Total de utilidades por impuesto diferido	31.432	(88.757)
Gasto tributario corriente	(116.593)	(24.210)
Utilidad (gasto) por impuesto a la renta	(85.161)	(112.967)

Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

GASTO POR IMPUESTO	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
Ganancias (Pérdidas) antes de impuesto	571.100	744.018
Impuestos utilizando la tasa legal (20,0%)	(114.220)	(148.804)
Sub. Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(114.220)	(148.804)
Diferencias Permanentes	48.930	60.047
Gasto tributario corriente	(19.871)	(24.210)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	29.059	35.837
(Gasto) Ingreso por impuestos a las ganancias	(85.161)	(112.967)

TASA IMPOSITIVA LEGAL	Acumulado	
	31.03.2013	31.03.2012
Tasa impositiva legal	20%	20%
Ajuste a la tasa impositiva legal	-5%	-5%
Tasa Impositiva Efectiva	15%	15%

Impuestos diferidos

El impuesto diferido incluido en el estado de situación es el siguiente:

IMPUESTOS DIFERIDOS	Al 31 de Marzo	Al 31 de
	de 2013	Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos		
Provisión por deterioro de cuenta por cobrar	125.733	121.924
Provisión por deterioro de inventarios	10.429	10.429
Valorización de inventarios	20.968	25.161
Ingresos Anticipados	32.809	2.355
Vacaciones por Pagar	20.034	23.156
Total Activos por impuestos diferidos	209.973	183.025
Pasivos por impuestos diferidos		
Activo fijo (Financiero - Tributario)	62.331	68.127
Leasing (Financiero - Tributario)	14.701	12.822
Activo Fijo (Financiero - Tributario)	77.032	80.948
Indemnización por años de servicio	10.963	11.531
Total pasivos por impuestos diferidos	87.995	92.479
Total	121.978	90.546

Los impuestos diferidos se presentan en el estado de situación como sigue:

IMPUESTOS DIFERIDOS	Acumulado	
	Al 31 de Marzo	Al 31 de
	de 2013	Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Activos no corrientes	133.574	100.028
Pasivos no corrientes	(11.596)	(9.482)
Neto	121.978	90.546

Análisis de movimiento del impuesto diferido por ejercicio	Impuestos Diferidos M\$
Al 01 de Enero de 2012	216.755
Cargo a resultados por impuestos diferidos	(121.965)
Otros movimientos de impuestos diferidos	(4.244)
Movimientos del ejercicio	(126.209)
Al 31 de Diciembre de 2012	90.546
Al 01 de Enero de 2013	90.546
Abono a resultados por impuestos diferidos	31.432
Movimientos del periodo	31.432
Al 31 de Marzo de 2013	121.978

La tasa impositiva utilizada para la conciliación al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 20%, que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

Durante septiembre de 2012 se publicó la ley N° 20.630 que modificó ciertos aspectos de la ley tributaria en Chile. Entre las diversas modificaciones se elevó la tasa de impuesto a la renta al 20% a partir del año 2012.

21. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses, agrupados por tipo de obligación y por su clasificación en el estado de situación financiera, son los siguientes:

OTROS PASIVOS FINANCIEROS	Al 31 de Marzo de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	8.279.109	-	5.071.488	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	50.491	9.177	60.467	18.184
Totales	8.329.600	9.177	5.131.955	18.184

Los términos y condiciones, tales como vencimientos, moneda y tasas de interés de estas obligaciones, son los siguientes:

Al 31 de Marzo de 2013:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento					Total	Tipo de Amortización	Tasa de interés %
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			
Préstamos bancarios															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	508.533	-	-	-	-	508.533	Mensual	6,60
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	1.513.126	-	-	-	-	1.513.126	Mensual	6,72
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	502.738	-	-	-	-	502.738	Mensual	6,36
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	502.738	-	-	-	-	502.738	Mensual	6,36
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	603.187	-	-	-	-	603.187	Mensual	6,17
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	631.708	-	-	-	-	631.708	Mensual	5,74
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	631.815	-	-	-	-	631.815	Mensual	6,10
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	631.815	-	-	-	-	631.815	Mensual	6,10
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	423.113	-	-	-	-	423.113	Mensual	6,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	1.233.112	-	-	-	-	1.233.112	Mensual	6,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	728.771	-	-	-	-	728.771	Mensual	6,13
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	368.453	-	-	-	-	368.453	Mensual	6,00
Sub total								8.279.109	-	-	-	-	8.279.109		
Arrendamiento financiero															
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos chilenos	Leasing	8.557	26.524	9.177	-	-	44.258	Mensual	2,93
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos chilenos	Leasing	13.774	1.636	-	-	-	15.410	Mensual	7,72
Sub total								22.331	28.160	9.177	-	-	59.668		
Total Otros Pasivos Financieros								8.301.440	28.160	9.177	-	-	8.338.777		

Al 31 de diciembre de 2012:

Rut de la empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Rut acreedor	Nombre acreedor	País acreedor	Moneda	Tipo de deuda	Montos no descontados según vencimiento					Total	Tipo de Amortización	Tasa de interés
								Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años			
								M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			%
Préstamos bancarios															
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.006.000-6	BCI	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	401.411	-	-	-	-	401.411	Mensual	7,06
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	400.445	-	-	-	-	400.445	Mensual	6,63
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	351.027	-	-	-	-	351.027	Mensual	6,60
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.053.000-9	SECURITY	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	353.005	-	-	-	-	353.005	Mensual	6,72
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	200.708	-	-	-	-	200.708	Mensual	6,07
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.036.000-K	SANTANDER	CHILE	Pesos chilenos	Préstamo	272.268	-	-	-	-	272.268	Mensual	6,72
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	458.708	-	-	-	-	458.708	Mensual	6,32
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.032.000-8	BBVA	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	511.975	-	-	-	-	511.975	Mensual	6,48
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	276.792	-	-	-	-	276.792	Mensual	6,24
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	76.645.030-K	ITAU	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	333.001	-	-	-	-	333.001	Mensual	6,60
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	510.000	-	-	-	-	510.000	Mensual	6,26
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	510.000	-	-	-	-	510.000	Mensual	6,47
92.242.000-9	ASFALTOS CHILENOS S.A.	CHILE	97.030.000-7	ESTADO	CHILE	Pesos chilenos	Factoring	492.148	-	-	-	-	492.148	Mensual	6,03
Sub total								5.071.488	-	-	-	-	5.071.488		
Arrendamiento financiero															
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos chilenos	Leasing	8.358	26.033	18.184	-	-	52.575	Mensual	2,93
83.695.900-9	Transportes Concon S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	Chile	Pesos chilenos	Leasing	13.632	12.444	-	-	-	26.076	Mensual	7,72
Sub total								21.990	38.477	18.184	-	-	78.651		
Total Otros Pasivos Financieros								5.093.478	38.477	18.184	-	-	5.150.139		

Los préstamos y obligaciones están pactados en diferentes monedas y devengan intereses a tasas fijas. Las obligaciones por factoring están pactadas en pesos a tasa fija. Al cierre de los respectivos periodos no existen obligaciones pactadas a tasas de interés variable. El detalle de estas obligaciones clasificadas por moneda y tipo de interés, son las siguientes:

OBLIGACIONES POR MONEDA	Al 31 de Marzo de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable	Tasa de interés fija	Tasa de interés variable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Pesos chilenos	8.338.777	-	5.150.139	-
Dólar	-	-	-	-
Totales	8.338.777	-	5.150.139	-

Obligaciones por arrendamientos financieros

a.- La subsidiaria Transportes Concón S.A., adquirió en 2010, 3 tracto camión marca International, mediante un contrato de arriendo con opción de compra con el Banco Santander, por la suma de M\$ 173.607, pagaderos en 37 cuotas de M\$ 4.692, devengando un interés de 0,24% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de M\$ 4.692, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato.

b.- La subsidiaria Transportes Concón S.A., adquirió en 2011, 2 tracto camión marca International, mediante un contrato de arriendo con opción de compra con el Banco Santander, por la suma de M\$ 114.597, pagaderos en 37 cuotas de M\$ 3.097, devengando un interés de 0,24% mensual. Al momento del vencimiento del contrato, la Compañía puede adquirir el bien mediante el pago de M\$ 3.097, más el impuesto al valor agregado, cantidad que deberá ser pagada dentro de los 30 días siguientes al vencimiento de la última renta de arrendamiento de este contrato.

A continuación se presenta el detalle de los pagos futuros y el valor presente de las obligaciones por arrendamientos financieros al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012:

PAGOS FUTUROS MINIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELADOS	Al 31 de Marzo de 2013		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$
Menor a 1 año	52.735	2.244	50.491
Entre 1 y 5 años	9.292	115	9.177
Totales	62.027	2.359	59.668

PAGOS FUTUROS MINIMOS DEL ARRENDAMIENTO NO CANCELADOS	Al 31 de Diciembre de 2012		
	Monto bruto M\$	Interés M\$	Valor presente M\$
Menor a 1 año	63.659	3.192	60.467
Entre 1 y 5 años	18.583	399	18.184
Totales	82.242	3.591	78.651

22. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Proveedores	2.597.801	1.421.286
Retenciones por pagar	37.488	26.879
Totales	2.635.289	1.448.165
Corriente	2.635.289	1.448.165
Totales	2.635.289	1.448.165

23. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Ingresos anticipados	217.136	20.330
Totales	217.136	20.330
Corriente	217.136	20.330
Totales	217.136	20.330

Los pasivos por ingresos anticipados corresponden a ventas realizadas por la Compañía, pero que al cierre de los presentes estados financieros no han sido retiradas por los clientes.

24. PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El estudio actuarial fue elaborado por actuario independiente, basado en los antecedentes y supuestos proporcionados por la Administración.

Las principales variables utilizadas en la valorización de las obligaciones con los empleados de la Compañía, comprenden la tasa de interés de instrumentos financiero del Banco Central de Chile en UF a 20 años.

Tal como se señala en la nota 2.21, los efectos de las actualizaciones de las variables actuariales incorporadas en el modelo, se registran en el resultado del ejercicio.

Se considera una tasa de crecimiento salarial y los supuestos demográficos para la población del personal de Asfaltos Chilenos S.A., para determinar variables de retiro, despidos y jubilación, según tablas y estándares utilizados para esta metodología de valorización.

A continuación se adjunta cuadro resumen de supuestos:

Parámetros actuariales	%
Tasa de actualización anual real (%)	2,50
Tasa anual de despido (%)	3,15
Tasa anual de renuncia (%)	2,80
Tasa de aumento de remuneraciones anual real (%)	2,88
Edad de jubilación hombres (años)	65
Edad de jubilación mujeres (años)	60

Antecedentes y movimientos

Los montos cargados a resultado al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, por concepto de indemnizaciones por años de servicios, de acuerdo a lo señalado en Nota 2.21, son los siguientes:

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Costos de los servicios	-	22.201
Costo intereses (Saldo de inicio)	9.232	9.068
Variación por cambio tasa	-	84
Variación Actuarial por experiencia	-	2.787
Gasto por vacaciones	(14.810)	28.153
Total cargado a resultados	(5.578)	62.293

El saldo por indemnizaciones por años de servicios del personal se registra en la cuenta "provisiones por beneficios a los empleados" en el pasivo no corriente en función de la

probabilidad de pago después de 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera de la Compañía. El saldo por provisión de vacaciones del personal se registra en la cuenta “provisiones por beneficios a los empleados” en el pasivo corriente.

El movimiento de este pasivo es el siguiente:

BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Saldo Inicial	485.043	498.078
Efectos en resultado	(5.578)	62.293
Pagos	(801)	(75.328)
SALDO FINAL	478.664	485.043
Saldo pasivo Corriente	100.172	115.782
Saldo pasivo no corriente	378.492	369.261
Totales	478.664	485.043

25. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

PATRIMONIO	Al 31 de Marzo de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Transportes Concon S.A.	7.267	6.414
Industrial Carma Ltda.	95.523	92.070
Totales	102.790	98.484

RESULTADO	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
Transportes Concon S.A.	853	1.076
Industrial Carma Ltda.	3.453	5.527
Total	4.306	6.603

26. PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA

Capital suscrito y pagado

El capital social de la Compañía al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 presenta un saldo de M\$ 4.578.801, compuesto en todos sus períodos por un total de 84.120.254 acciones sin valor nominal que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente una serie única de acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de voto sin preferencia alguna.

La Compañía no ha realizado emisiones de acciones o de instrumentos convertibles durante el ejercicio que hagan variar el número de acciones vigentes al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo de crédito y ratios de capital saludables que permitan a la Compañía el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio.

Al 31 de Marzo de 2013 y 2012, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

UTILIDAD POR ACCIÓN	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013	01.01.2012 31.03.2012
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora	481.633	624.449
Número promedio ponderado de acciones	84.120.254	84.120.254
Utilidad por acción básica y diluida (en pesos)	5,725530	7,423290

Al 31 de Marzo de 2013 y 2012, la Compañía no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que generen efectos dilutivos.

Dividendos

La política de dividendos de la Compañía consiste en distribuir anualmente como dividendo al menos el 30% de las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio.

Durante el ejercicio terminado al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, la Compañía pagó el siguiente dividendo:

Fecha de pago	Tipo de dividendo	Monto Dividendo M\$	Dividendos por acción	Relacionado con ejercicio
Mayo de 2012	Definitivo	947.151	11,259496	2011

Al 31 de Marzo de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, el dividendo provisionado correspondiente al 30% mínimo obligatorio está clasificado en balance en "Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente":

DIVIDENDO PROVISIONADO	Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Dividendo de la Matriz provisionado según política 2012	-	10.635
Dividendo de la Matriz provisionado según política 2013	144.489	-
Totales	144.489	10.635

Otras Reservas

Las reservas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

OTRAS RESERVAS	Al 31 de Marzo de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Retasación técnica activos fijos	716.843	716.843
Revalorización capital pagado 2009	107.792	107.792
Totales	824.635	824.635

Retasaciones Técnicas de propiedad, planta y equipos corresponde a las realizadas con anterioridad al proceso de conversión NIIF.

Ganancias Acumuladas

Las ganancias acumuladas que forman parte del patrimonio de la Compañía son las siguientes:

GANANCIAS ACUMULADAS	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	7.106.468	7.469.329
Otros Movimientos con cargo a resultados acumulados	-	(12.838)
Resultado del ejercicio	481.633	35.450
Dividendo provisionado	(144.489)	(10.635)
Mayor dividendo pagado	-	(374.838)
Totales	7.443.612	7.106.468

En junta general ordinaria de accionistas celebrada en abril de 2013 se acordó un dividendo definitivo del 30% sobre la utilidad líquida.

En junta general ordinaria de accionistas celebrada en abril de 2012 se acordó un dividendo definitivo del 50% sobre la utilidad líquida.

Los otros cargos a resultados acumulados por M\$ 12.838, corresponden a ajustes menores por impuestos diferidos y activos fijos.

27. OPERACIONES POR SEGMENTO

NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos. De acuerdo a lo anterior, los segmentos operativos de la Compañía estarán compuestos por los activos y recursos destinados a proveer productos que están sujetos a riesgos y beneficios distintos a los de otros segmentos operativos y que normalmente corresponden a compañías operativas que desarrollan estas actividades de negocio y cuyos resultados operacionales son revisados de forma regular por sus respectivos Directores y por el Directorio de Asfalchile, para tomar decisiones sobre la asignación de recursos a los segmentos y la evaluación de su desempeño.

Atendiendo a los conceptos anteriores, Asfalchile ha determinado un sólo segmento operativo reportable; que integra las actividades de asfalto, transporte y cartones e insumos, desarrolladas por la matriz y sus filiales.

El desempeño del segmento es evaluado en función de varios indicadores, de los cuales el resultado operacional, el EBITDA (de la sigla en inglés Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; equivalente al Resultado de las operaciones más

depreciaciones y amortizaciones), el margen EBITDA (% de EBITDA respecto de los ingresos totales), los volúmenes y los ingresos por venta, son los principales.

A continuación presentamos el detalle de los ingresos y costos del segmento operativo de acuerdo a su área geográfica:

VENTAS Y COSTOS POR SEGMENTO	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013	01.01.2012 31.03.2012
	M\$	M\$
Ventas Planta Con Con	5.176.736	8.063.684
Ventas Planta Talcahuano	2.931.885	3.807.450
Total	8.108.621	11.871.134
Costos Planta Con Con	4.539.799	7.293.649
Costos planta Talcahuano	2.394.989	3.295.619
Total	6.934.788	10.589.268

28. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros al 31 de Marzo de 2013 y 2012, es el siguiente:

INGRESOS FINANCIEROS	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013	01.01.2012 31.03.2012
	M\$	M\$
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	6.482	5.215
Descuento Pronto Pago Proveedores	4.668	-
Intereses Financiamiento Leasing	1.673	-
Totales	12.823	5.215

29. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros al 31 de Marzo de 2013 y 2012, es el siguiente:

COSTOS FINANCIEROS	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013	01.01.2012 31.03.2012
	M\$	M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	143.348	162.971
Otros gastos financieros	731	1.553
Totales	144.079	164.524

30. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de las diferencias de cambio al 31 de Marzo de 2013 y 2012, es el siguiente:

DIFERENCIAS DE CAMBIO	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
Activos corrientes	(19.045)	(44.860)
Pasivos corrientes	20.505	83.118
Totales	1.460	38.258

El detalle de las unidades de reajuste al 31 de Marzo de 2013 y 2012, es el siguiente:

UNIDADES DE REAJUSTE	Acumulado	
	01.01.2013 31.03.2013 M\$	01.01.2012 31.03.2012 M\$
Activos corrientes	1.097	10.671
Pasivos corrientes	(108)	-
Totales	989	10.671

31. EFECTOS DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA

Los activos Corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS CORRIENTES	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente al efectivo	887.955	642.646
USD	217.541	17.212
Pesos chilenos	670.414	625.434
Otros activos no financieros, corrientes	133.315	89.055
Pesos chilenos	133.315	89.055
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.527.648	3.732.016
USD	14.138	13.049
Pesos chilenos	5.513.510	3.718.967
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	495.830	595.513
Pesos chilenos	495.830	595.513
Inventarios	9.812.453	4.444.076
Pesos chilenos	9.812.453	4.444.076
Propiedad de inversión	-	-
USD	-	-
Activos por impuestos corrientes	686.248	613.138
Pesos chilenos	686.248	613.138
Total activos corrientes	17.543.449	10.116.444

Los activos No Corrientes se componen en las siguientes monedas:

ACTIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de Marzo	Al 31 de Diciembre
	de 2013	de 2012
	M\$	M\$
Activos no corrientes		
Otros activos financieros, no corrientes	931	931
Pesos chilenos	931	931
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la p:	6.652.977	6.551.187
Pesos chilenos	6.652.977	6.551.187
Activos Intangibles distintos de plusvalía	46.752	51.527
Pesos chilenos	46.752	51.527
Plusvalía	182.044	182.044
Pesos chilenos	182.044	182.044
Propiedades, plantas y equipos (neto)	3.175.850	3.208.578
Pesos chilenos	3.175.850	3.208.578
Activos por impuestos diferidos	133.574	100.028
Pesos chilenos	133.574	100.028
Total activos no corrientes	10.192.128	10.094.295
Total activos	27.735.577	20.210.739
USD	231.679	30.261
Pesos chilenos	27.503.898	20.180.478
Total activos por tipo de moneda	27.735.577	20.210.739

Los Pasivos Corrientes se componen en las siguientes monedas:

PASIVOS CORRIENTES	Al 31 de Marzo de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Hasta 90 días	Más de 91 días a 1 año	Hasta 90 días	Más de 91 días a 1 año
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, corrientes	8.301.440	28.160	5.093.478	38.477
Pesos chilenos	8.301.440	28.160	5.093.478	38.477
USD	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.635.289	-	1.448.165	-
Pesos chilenos	2.551.140	-	1.314.506	-
USD	84.149	-	133.659	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	2.794.122	-	399.040	-
Pesos chilenos	2.794.122	-	399.040	-
Pasivos por impuestos corrientes	205.754	104.401	82.474	7.678
Pesos chilenos	205.754	104.401	82.474	7.678
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	100.172	-	115.782	-
Pesos chilenos	100.172	-	115.782	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	-	217.136	-	20.330
Pesos chilenos	-	217.136	-	20.330
Total pasivos corrientes	14.036.777	349.697	7.138.939	66.485
Pesos chilenos	13.952.628	349.697	7.005.280	66.485
USD	84.149	-	133.659	-
Total pasivos corrientes por tipo de moneda	14.036.777	349.697	7.138.939	66.485

Los Pasivos No Corrientes se componen en las siguientes monedas:

PASIVOS NO CORRIENTES	Al 31 de Marzo de 2013			Al 31 de Diciembre de 2012		
	Más de 1	Más de 3	Más de 5	Más de 1	Más de 3	Más de 5
	año	año	años	año	año	años
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros, no corrientes	9.177	-	-	18.184	-	-
Pesos chilenos	9.177	-	-	18.184	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	11.596	-	-	9.482	-	-
Pesos chilenos	11.596	-	-	9.482	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	93.854	55.113	229.525	91.530	42.207	235.524
Pesos chilenos	93.854	55.113	229.525	91.530	42.207	235.524
Total pasivos no corrientes	114.627	55.113	229.525	119.196	42.207	235.524
Pesos chilenos	114.627	55.113	229.525	119.196	42.207	235.524
Total pasivos no corrientes por tipo de moneda	114.627	55.113	229.525	119.196	42.207	235.524

32. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de Marzo de 2013, se han otorgado las siguientes garantías directas:

Institución Beneficiaria	Otorgada Por	Relación	Tipo de Garantía	Activo Comprometido	Valor Contable	Saldo Pendiente de pago	Fecha Liberación
Corbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Planta Con-Con	347.304	-	-
Corbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Hipotecaria	Terreno Talcahuano	459.797	-	-
Corbanca	Asfaltos Chilenos S.A.	Matriz	Prendaria	Contrucciones, maquinaria y Equipo	1.819.214	-	-
Totales					2.626.315		

Estas Garantías son de carácter General, por lo que no tienen fecha de liberación, ya que con estas se respaldan operaciones habituales de importación de asfalto.

La Filial Transportes Concon S.A. mantiene en Prenda 5 tracto camiones en respaldo de las obligaciones por leasing con Banco Santander, tal como se indica en Nota 21.

Por la inversión que la Compañía mantiene en Asfaltos Conosur S.A, Asfaltos Chilenos S.A, Transportes Con Con S.A y Enex S.A suscribieron un Pacto de Accionistas el cual establece los términos de la relación, los derechos y obligaciones, como accionistas de la Compañía, en las condiciones establecidas en dicho documento.

Garantías de fiel cumplimiento

Asfaltos Chilenos ha garantizado los contratos de suministro de asfalto suscritos con clientes mediante el otorgamiento de boletas de garantía de fiel cumplimiento. Su detalle al 31 de Marzo de 2013 es el siguiente:

Banco Emisor	Beneficiario	Monto M\$	Fecha de Vencimiento
Security	Constructora Ingevec S.A.	4.000	15-04-2013
Security	Constructora Ingevec S.A.	4.000	15-04-2013
Security	MOP	600	18-04-2013
BCI	Constructora ruta 160 S.A.	424.064	07-06-2013
Security	Serviu Metropolitano	15.000	04-07-2013
Security	Danacorp S.A.	5.000	01-10-2013
Totales		452.664	

Litigios y Otros

Cabe señalar que al 31 de Marzo de 2013, la administración de Asfaltos Chilenos no mantiene juicios.

33. MEDIO AMBIENTE

Los principales desembolsos del período detallado por Compañía y proyecto son los siguientes:

Compañía que efectúa el desembolso	Proyecto	Desembolsos efectuados en el periodo enero a marzo de 2013			Desembolsos efectuados al 31 de diciembre de 2012
		Gastos	Inversión	Monto comprometido periodos futuros	
		M\$	M\$	M\$	
Asfaltos Chilenos S.A.	Tratamiento y monitoreo de residuos industriales solidos.	960	-	-	3.840
Asfaltos Chilenos S.A.	Acuerdo de Producción Limpia (APL)	1.710	-	-	6.840
Asfaltos Chilenos S.A.	Proyecto galpón productos peligrosos	-	-	-	-
Totales		2.670	-	-	10.680

34. EVENTOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 01 de Abril y el 30 de Mayo de 2013, fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos significativos que afecten a los mismos.