

TERMINAL PUERTO COQUIMBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

29. Hechos relevantes

29.1 Los presentes estados financieros fueron aprobados y autorizados para su publicación por el directorio de la sociedad en sesión celebrada el día 19 de marzo de 2014.

29.2 En Junta Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 4 de marzo de 2013, se acordó aumentar el capital social a US\$10.000.000.-, dividido en 10.000 acciones ordinarias, nominativas, de una misma serie, todas de igual valor y sin valor nominal, mediante la emisión y colocación de 3.000 nuevas acciones de pago ordinarias, nominativas, de una misma serie, todas de igual valor y sin valor nominal, las cuales han sido íntegramente suscritas y pagadas en su totalidad por Inversiones y Construcciones Belfi S.A. a un precio de US\$ 1.000 por acción, según lo acordado en la Junta anteriormente mencionada y modificándose para tales efectos el artículo quinto permanente y el artículo primero transitorio, ambos del Estatuto Social.

29.3 A la fecha de la Junta Extraordinaria de accionistas celebrada el 4 de marzo de 2013, figuraban inscritos en el registro de accionistas de Terminal Puerto Coquimbo S.A., la sociedad Inversiones Neltume Limitada, como titular de 6.930 acciones y la sociedad Inversiones Dos Volcanes Limitada, como titular de 70 acciones, habiendo renunciado ambos accionistas a su opción de suscribir las 3.000 acciones de pago que les correspondían, en favor de Inversiones y Construcciones Belfi S.A., quienes al suscribir y pagar estas acciones con fecha 6 de marzo de 2013, ingresan a la propiedad de Terminal Puerto Coquimbo S.A. con el 30,0% de la participación sobre el nuevo capital social de 10.000 acciones, quedando Inversiones Neltume Limitada con un 69,3% e Inversiones Dos Volcanes Limitada con un 0,7% de participación, respectivamente.

29.4 En sesión de Directorio de la Sociedad, celebrada el 6 de marzo de 2013, se renovó el Directorio de la Sociedad, quedando constituido por las siguientes personas:

Director titular: don Pablo Guarda Barros
Director titular: don Andrés Elgueta Gálmez
Director titular: don Carlos Allimant Antolisei
Director titular: don Melvin Wenger Weber

Director titular: don Fernando Elgueta Gálmez
Presidente: don Melvin Wenger Weber

Director suplente: don Álvaro Brunet Lachaise
Director suplente: don Enrique Elgueta Gálmez
Director suplente: don Richard von Appen Lahres
Director suplente: don José Ignacio Bengoa Claussen

Director suplente: don Héctor Elgueta Gálmez

TERMINAL PUERTO COQUIMBO S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

29. Hechos relevantes (continuación)

29.5 Con fecha 11 de marzo de 2013, se suscribe contrato de compraventa de acciones entre el accionista Inversiones Dos Volcanes Ltda. e Inversiones Neltume Ltda., mediante el cual Inversiones Dos Volcanes Ltda. transfiere a Inversiones Neltume Ltda. las 70 acciones de Terminal Puerto Coquimbo S.A. de su propiedad, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas a un precio de US\$ 1.000 por acción, lo que le da a la transferencia un precio total de US\$ 70.000. Producto de esta compraventa, a contar de la fecha de su celebración Inversiones Dos Volcanes Ltda. queda sin participación en la Sociedad.

29.6 Con fecha 7 de agosto de 2013 se acuerda, mediante junta extraordinaria de Accionistas, aumentar el capital social en MUS\$ 20.000, dividido en 20.000 acciones a un valor de US\$ 1.000 por acción, de las cuales 5.000 fueron suscritas y pagadas durante el período 2013, y las 15.000 restantes deberán ser suscritas y pagadas dentro de un plazo de 3 años a contar de la fecha de la mencionada junta.

29.7 Directorio y personal clave de la Gerencia:

Terminal Puerto Coquimbo S.A. considera personal clave aquellos que en sus cargos ejecutan labores de autoridad y responsabilidad para la organización, control y planificación de las actividades de la Sociedad. Los ejecutivos que ocupan los cargos claves a la fecha de emisión de este informe se detallan en el siguiente cuadro:

Nombre	Cargo
Rodrigo Trucco Artigues	Gerente General
Ricardo Naranjo Fernández	Gerente Adm. Y Finanzas
Esteban Ávila Crisóstomo	Jefe Desarrollo Negocios
Mauricio Ortiz Barroso	Jefe Personas y Adquisiciones

Estas posiciones recibieron remuneraciones y otros beneficios, durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 ascendentes a MUS\$ 474, respectivamente.

	01-01-2013 31-12-2013 MUS\$	19-01-2012 31-12-2012 MUS\$
Sueldos y salarios	313	216
Participación en utilidades y bonos	80	83
Otros gastos del personal	81	44
Total gastos del personal clave	474	343

Al período finalizado no existen pagos por concepto de indemnizaciones por años y servicios al personal clave de la Gerencia, así como tampoco garantías. No existen beneficios post empleo, pagos basados en acciones ni otros beneficios de corto o largo plazo para el personal clave.