

# **INFRAESTRUCTURA Y TRAFICO FERROVIARIO S.A.**

Estados financieros por los años terminados  
el 31 de diciembre de 2017 y 2016  
e informe del auditor independiente



***INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.***

***Estados Financieros***

*Por los ejercicios terminados*

*Al 31 de Diciembre de 2017 y 2016*

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de  
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) (anteriormente Superintendencia de Valores y Seguros (“SVS”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) descritas en Nota 2 a los estados financieros adjuntos.

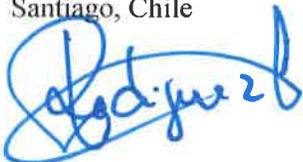
### Otros asuntos, en relación con la situación del negocio

Como se indica en Nota 1 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no tiene ingresos operacionales, presenta déficit patrimonial, capital de trabajo negativo y pérdidas acumuladas recurrentes, lo que genera una duda sustancial acerca de la capacidad de la entidad para continuar como empresa en marcha. El éxito para revertir esta situación dependerá de los planes de desarrollo comercial según se indica y del financiamiento que sostiene con su Sociedad Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado. Los presentes estados financieros no incluyen ningún tipo de ajuste ni reclasificación que pudiese resultar derivados de esta situación.

Los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con la sociedad Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado.



Marzo 22, 2018  
Santiago, Chile



Juan Carlos Rodríguez C.  
Rut: 10.024.147-1

**Contenido:**

<i>Estados de Situación Financiera</i> .....	3
<i>Estados de Resultados por Función</i> .....	4
<i>Estados de Cambios en el Patrimonio</i> .....	5
<i>Estados de Flujos de Efectivo</i> .....	6
<i>Notas a los Estados Financieros</i> .....	7

M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de Fomento

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS  
al 31 de diciembre 2017 y 2016  
Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

ACTIVOS	Nota	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$

**ACTIVOS NO CORRIENTES**

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	252	139
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>252</b>	<b>139</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>252</b>	<b>139</b>

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$

**PASIVOS CORRIENTES**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	11.332	13.903
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>11.332</b>	<b>13.903</b>

**PASIVOS NO CORRIENTES**

Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	68.243	60.445
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>68.243</b>	<b>60.445</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>79.575</b>	<b>74.348</b>

**PATRIMONIO**

<b>Capital emitido</b>	8	20.167	20.167
Pérdidas acumuladas		(100.304)	(95.190)
Primas de emisión	8	339	339
Otras Reservas	8	475	475
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>(79.323)</b>	<b>(74.209)</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>252</b>	<b>139</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION**

**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

**Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION</b>	<b>NOTA</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2017 M\$</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2016 M\$</b>
Ingresos		-	-
Gastos de administración	9	( 5.116)	( 4.085 )
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	7	2	6
<b>PERDIDA ANTES DE IMPUESTO</b>		<b>(5.114)</b>	<b>(4.079)</b>
Impuesto a las Ganancias		-	-
<b>PERDIDA</b>		<b>(5.114)</b>	<b>(4.079)</b>
Ganancia integral atribuibles a los propietarios de la controladora		(5.114)	(4.079)
<b>PERDIDA INTEGRAL TOTAL</b>		<b>(5.114)</b>	<b>(4.079)</b>

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016**  
**Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8)	Capital Emitido M\$	Primas de Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
<b>Saldo inicial ejercicio actual 01/01/2017</b>	20.167	339	475	(95.190)	(74.209)
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(5.114)	(5.114)
Total Cambios en patrimonio	-	-	-	(5.114)	(5.114)
<b>Saldo final ejercicio actual 31/12/2017</b>	20.167	339	475	(100.304)	(79.323)

Estado de Cambios en el Patrimonio (Nota 8)	Capital Emitido M\$	Primas de Emisión M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Pérdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
<b>Saldo inicial ejercicio anterior 01/01/2016</b>	20.167	339	475	(91.111)	(70.130)
Cambios en el patrimonio					
Ganancia o (pérdida) del ejercicio	-	-	-	(4.079)	(4.079)
Total Cambios en patrimonio	-	-	-	(4.079)	(4.079)
<b>Saldo final ejercicio anterior 31/12/2016</b>	20.167	339	475	(95.190)	(74.209)

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016**  
**Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO	Nota N°	Al 31 de diciembre de 2017	Al 31 de diciembre de 2016
		M\$	M\$

**Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en)  
actividades de Operación**

**Clases de Pagos**

Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-	-
Otros pagos por actividades de operación	-	-

**Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en)  
actividades de Operación**

- -

**Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en)  
actividades de Financiación**

- -

**Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en)  
actividades de Financiación**

- -

Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
---	---	---

**Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del ejercicio**

- -

**Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del ejercicio**

- -

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## Notas a los Estados Financieros Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

### INDICE

1.	INFORMACIÓN GENERAL.....	8
2	BASES DE PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS .....	9
2.1	Período contable.....	9
2.2	Bases de preparación.....	9
3	POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.....	11
3.1	Instrumentos Financieros.....	11
3.2	Capital social.....	11
3.3	Impuesto a las ganancias .....	12
3.4	Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos.....	12
3.5	Utilidad líquida distribuible.....	12
3.6	Deterioro del Valor de los Activos No Financieros.....	13
3.7	Ganancia o pérdida por acción.....	13
3.8	Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación.....	13
4.	NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES.....	14
5.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS .....	15
6.	PASIVOS POR IMPUESTOS.....	16
7.	INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN.....	17
8.	PATRIMONIO NETO.....	17
9.	GASTOS .....	18
10.	MEDIO AMBIENTE.....	18
11.	ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO.....	19
12.	SANCIONES.....	19
13.	CONTINGENCIAS.....	19
14.	HECHOS POSTERIORES.....	19

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

### 1.- INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en adelante “la Sociedad”, fue constituida con fecha 29 de septiembre de 1995, según consta en escritura pública de dicha fecha, ante Notario Público Sr. Camilo Valenzuela Riveros.

La Sociedad, que es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, tiene por objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas y a la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones y demás muebles e inmuebles que están vinculados al transporte de pasajeros.

El domicilio de la Sociedad es Morandé 115, piso 6, Santiago, se encuentra inscrita en el Registro de Valores que mantiene la comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros) bajo el número 577 con fecha 29 de agosto de 1996.

#### Situación operacional:

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad presenta capital de trabajo negativo y pérdidas recurrentes en el ejercicio. La Sociedad no ha desarrollado operaciones desde su creación.

Con fecha 18 de Enero de 2018, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, ocasión en la cual se adoptaron acuerdos referidos a las siguientes materias: a) Proceder a la “reactivación” de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. (ITF S.A) y radicar en ésta, el desarrollo y ejecución del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP); b) Aprobar la celebración de un convenio con la Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), el cual tendrá por objetivo el regular el desarrollo conjunto del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP), en sus Fases Iniciales.

# INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

## Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

### 2. BASES DE PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS

#### 2.1 Periodo contable

Los estados financieros, cubren los siguientes ejercicios: Estado de Situación Financiera, terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016; Estado de Resultados Integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y los correspondientes Estados de Cambios en el Patrimonio y Estados de Flujos de Efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

#### 2.2 Bases de preparación

##### a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros), las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos del rubro Propiedades Plantas y Equipos. En sustitución a dicha norma, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, autorizó a EFE y Filiales para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21.

Estos estados financieros correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016, fueron aprobados en sesión de Directorio Ordinaria de fecha 22 de Marzo de 2018.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

##### b) Moneda funcional y de presentación.

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$), excepto cuando se indique de otra manera.

##### c) Base de conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (USD) y unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del periodo, de acuerdo a lo siguiente:

Fecha	USD	UF
31 de diciembre 2017	614,75	26.798,14
31 de diciembre 2016	669,47	26.347,98

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 2. BASES DE PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS (continuación)

##### d) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Empresa, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

##### e) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

#### 3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS.

Las Políticas y Criterios contables que debe aplicar la Sociedad, se encuentran contenidas en el Manual de Prácticas y Políticas Contables para EFE y Filiales. Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, de las cuentas anuales.

A continuación, se exponen las más relevantes, aunque en algunos casos son referenciales, por cuanto en su etapa de desarrollo, Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. no posee activos o pasivos específicos al 100% de las políticas corporativas expuestas a continuación.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS., (continuación)

##### 3.1 Instrumentos financieros

###### a) Activo financiero no derivado

Inicialmente la Sociedad valoriza todos sus activos financieros a valor razonable y los clasifica en:

###### Efectivo y equivalente al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran los saldos en efectivo, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

###### b) Pasivo financiero no derivado

###### Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

###### Cuentas por pagar empresas relacionadas

Se reconocen el saldo por pagar de las transacciones realizadas con sociedades o empresas las cuales mantienen alguna relación societaria con Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.

La cuenta por pagar a entidades relacionadas es la deuda que mantiene la Sociedad con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y proviene del financiamiento de los gastos y desembolsos de la Sociedad durante la etapa de desarrollo. Esta cuenta no está sujeta a cláusulas de reajustabilidad y condiciones especiales. La cuenta por pagar a EFE será cancelada una vez que la Matriz defina la puesta en marcha definitiva de la Sociedad.

##### 3.2 Capital Social

El capital social está representado por 120.000 acciones de una sola clase.

##### 3.3 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### **3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS., (continuación)**

El 14 de julio de 2016, fue promulgada la circular 49 del SII, la cual entre otros aspectos define al régimen tributario que por defecto les aplica a las empresas que no tienen dueños que deban tributar con impuestos finales (Global Complementario), es decir, al régimen de tributación general. Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., deberá tributar con el sistema semi integrado por ser una sociedad anónima.

Dada la situación actual del negocio descrita en la Nota 1, la administración de la Sociedad no se encuentra en las mejores condiciones de realizar la mejor estimación respecto a la generación de ganancias fiscales futuras que permitan compensar y/o absorber las pérdidas tributarias acumuladas en el corto y largo plazo, por lo cual y de acuerdo con la NIC 12, la Sociedad no ha reconocido el activo diferido (neto) relacionado principalmente al activo por impuesto diferido por pérdida tributaria.

#### **3.4 Reconocimiento de ingresos, costos de ventas y gastos**

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

#### **3.5 Deterioro del valor de los activos no financieros**

La sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A y de acuerdo a su Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, son empresas pública, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos.

Mediante oficio 4887 del 16/ 02/2011 la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros) autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N°36, para determinar el deterioro de sus activos.

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 3. POLITICAS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS., (continuación)

##### 3.6 Inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

La Sociedad ha aplicado este criterio del método de la participación para valorizar las inversiones que mantiene en Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A., Trenes Metropolitanos S.A., Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., Ferrocarril de Arica a la Paz S.A. e Inmobiliaria Nueva Vía S.A. que le corresponde. De esta forma la Sociedad ha clasificado estas participaciones en inversiones, utilizando el método de la participación.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados. Si la coligada adopta ciertas políticas contables que implica reconocer temporalmente algunos efectos en otros resultados integrales, la Sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A también reconoce la participación que le corresponde en tales efectos contables.

#### 4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre 2017 y 2016**  
**Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

**4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES (continuación)**

b) Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 22 <i>Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF 15, NIIF 16, CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que esta norma tendrá hasta que la administración realice una revisión detallada.

**INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.**

**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre 2017 y 2016**  
**Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)**

**5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas muestran saldos que no están sujetos a condiciones especiales. Al cierre de cada período muestra lo siguiente:

- a) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

<b>Rut.</b>	<b>Sociedad</b>	<b>Naturaleza de la relación</b>	<b>Descripción de la transacción</b>	<b>Monto 31.12.2017</b>	<b>Monto 31.12.2016</b>
				<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Por pagar a entidades relacionadas, corrientes</b>					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	11.332	13.903
<b>Por pagar a entidades relacionadas, no corrientes</b>					
61.216.000-7	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Matriz	Financiamiento gastos administrativos	68.243	60.445
<b>Total por pagar a entidades relacionadas</b>				<b>79.575</b>	<b>74.348</b>

- b) Las transacciones entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

<b>RUT</b>	<b>Sociedad</b>	<b>Naturaleza de la Relación</b>	<b>Descripción de la Transacción</b>	<b>31.12.2017</b>		<b>31.12.2016</b>	
				<b>Monto</b>	<b>Efecto Resultado</b>	<b>Monto</b>	<b>Efecto Resultado</b>
				<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
61.216.000-7	EFE	Matriz	Traspaso gastos auditoria	4.537	(4.537)	3.341	(3.341)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Financiamiento	759	-	590	-

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 5. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS, (continuación)

##### c) Remuneración Directorio

La Sociedad no cancela remuneración a sus Directores.

##### d) Integrantes del Directorio

Los Directores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Cecilia Araya Catalán	8.351.927-4
Vice-presidente	Victor Morales Vega	5.197.936-2
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9
Ex Directores	Nombre	Fecha Término
	Enriquez Pérez Cuevas	16/06/2017
	Raúl Etcheverry Muñoz	16/06/2017
	Darío Farren Spencer	20/11/2017

Con fecha 18 de Enero de 2018, el Directorio queda compuesto por los siguientes integrantes:

Cargo	Nombre	RUT
Presidente	Marisa Kausel Contador	8.003.616-7
Director	Germán Correa Díaz	4.127.384-4
Director	Alejandra Dagnino Elissetche	8.701.042-2
Director	Pedro Zurita Celpa	13.720.514-9
Director	Cristóbal Montecino Castro	8.778.936-5

#### 6. PASIVOS POR IMPUESTOS

##### a) Información general

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

##### b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos asociados a las pérdidas tributarias, debido que a la fecha no existe evidencia disponible que permita asegurar la utilización de estos beneficios tributarios.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 7. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017 y 2016, es la participación en las siguientes sociedades:

Empresa	31.12.2017 M\$	31.12.2016 M\$
Inmobiliaria Nueva Vía S.A.	142	139
Ferrocarril de Arica a La Paz S.A.	110	-
Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A.	-	-
Trenes Metropolitanos S.A.	-	-
Servicios de Trenes Regionales Terra S.A.	-	-
<b>Total Inversión</b>	<b>252</b>	<b>139</b>

La participación que le corresponde a Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A., en la utilidad de Inmobiliaria Nueva Vía S.A. es M\$ 2 y M\$ 6 al 31 de diciembre de 2017 y 2016, respectivamente.

#### 8. PATRIMONIO NETO

##### a) Capital

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital pagado asciende a M\$ 20.167.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, las primas de acción ascienden a M\$ 339.

##### b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2017 y 31 de 2016, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

<u>Serie</u>	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Única	120.000	120.000	120.000

##### c) Dividendos

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se han cancelado dividendos, por presentar resultados acumulados negativos.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 8. PATRIMONIO NETO, (continuación)

##### d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generado en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros) debe registrarse en otras reservas en el patrimonio M\$ 475.

##### e) Gestión del capital

La gestión de capital referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, mantener un adecuado nivel de capitalización, que esté acorde a las decisiones que adopte la matriz, las que dicen relación con mantener la Sociedad en “Período de desarrollo”, o permitir el cumplimiento del objeto para la cual fue constituida.

#### 9. GASTOS

El detalle de los gastos incurridos por la Sociedad al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

Concepto	ACUMULADO	
	01/01/2017 al 31/12/2017	01/01/2016 al 31/12/2016
	M\$	M\$
Auditoría externa	4.537	3.341
Servicios externos y Otros	579	744
<b>Total</b>	<b>5.116</b>	<b>4.085</b>

#### 10. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad no ha efectuado desembolsos a la fecha de cierre de los presentes estados financieros que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 11. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

##### Riesgo de Mercado

Al 31 de diciembre de 2017, la Matriz no ha definido la puesta en marcha de la Sociedad, no se ha definido el mercado objetivo, y por tanto no cabe describir el riesgo de mercado.

Con fecha 18 de enero de 2018, según se indica en Nota 14 de hechos posteriores, se procederá a la reactivación de esta Sociedad.

##### Riesgo de Crédito

En relación al financiamiento, durante esta etapa la Sociedad recibe de la matriz el financiamiento para solventar los gastos de tipo legal y administrativos, por lo tanto, no se visualiza riesgo de crédito que pueda afectar directa y significativamente la operación de la Sociedad.

##### Riesgo de Liquidez

La Sociedad aún no se encuentra operativa, por lo que no posee compromisos que puedan afectar su liquidez, toda vez, que recibe de la matriz los fondos para solventar los gastos en que incurre.

No se visualizan riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. durante este período.

#### 12. SANCIONES

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2017, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), (anteriormente la Superintendencia de Valores y Seguros) no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

#### 13. CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no presenta contingencias.

## INFRAESTRUCTURA Y TRÁFICO FERROVIARIO S.A.

### Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre 2017 y 2016 Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

#### 14. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 18 de Enero de 2018, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, ocasión en la cual se adoptaron acuerdos referidos a las siguientes materias: a) Proceder a la “reactivación” de la sociedad Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A. (ITF S.A) y radicar en ésta, el desarrollo y ejecución del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP); b) Aprobar la celebración de un convenio con la Empresa Portuaria de San Antonio (EPSA), el cual tendrá por objetivo el regular el desarrollo conjunto del Proyecto de Plataforma Logística Ferroportuaria (PLFP), en sus Fases Iniciales; c) Designar un nuevo directorio de las Sociedad compuesto por ejecutivos de la empresa Matriz, quienes no percibirán dieta por el ejercicio de sus funciones.

Con fecha 18 de Enero de 2018, se procedió a la designación del nuevo directorio de la Empresa, el cual quedó compuesto por las siguientes personas: Presidente Sra. Marisa Kausel Contador, Directores Sr. Germán Correa Díaz; Sra. Alejandra Dagnino Elissetche; Sr. Pedro Zurita Celpa; Sr. Cristóbal Montecino Castro.

No existen otros hechos posteriores surgidos entre el 1 de Enero de 2018 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.