



Estados Financieros Consolidados

Correspondiente a los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009
y al 01 de enero de 2009

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultado por Función
- Estado de Resultado Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujo de Efectivo Indirecto
- Notas Explicativas a los Estados Financieros



Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
RUT: 80.276.200-3
Av. Providencia 1760
Pisos 6, 7, 8, 9, 13 y 18
Providencia, Santiago
Chile
Fono: (56-2) 729 7000
Fax: (56-2) 374 9177
e-mail: deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

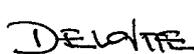
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas de
Detroit Chile S.A.

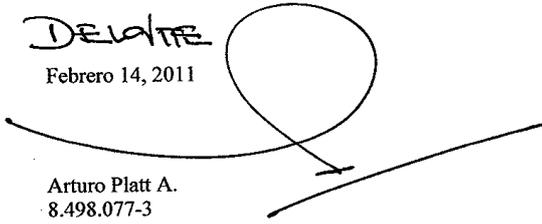
Hemos efectuado una auditoría a los estados consolidados de situación financiera de Detroit Chile S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2010 y 2009, al estado consolidado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 y a los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009. La preparación de dichos estados financieros consolidados (que incluye sus correspondientes notas) es responsabilidad de la Administración de Detroit Chile S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros consolidados, basada en las auditorías que efectuamos. No hemos auditado los estados financieros al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los estados de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2009 de ciertas afiliadas cuya información financiera refleja activos totales ascendentes a un 40,82%, 36,83% y 26,40% de los correspondientes totales consolidados a dichas fechas e ingresos de explotación que representan un 48,54% y un 47,07% de los correspondientes totales consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente. Dichos estados financieros fueron auditados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestro informe aquí presentado en lo que se refiere a las cifras correspondientes a esas sociedades afiliadas, está basada únicamente en los informes emitidos por esos auditores.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Compañía, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Detroit Chile S.A. y afiliadas al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero de 2009, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2010 y 2009, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Febrero 14, 2011


Arturo Platt A.
8.498.077-3

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2010 y 2009 Y 1 DE ENERO DE 2009
(En miles de dólares)

	Nota N°	<u>31.12.2010</u> MUS\$	<u>31.12.2009</u> MUS\$	<u>01.01.2009</u> MUS\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	(8)	6.397	14.209	2.426
Otros activos no financieros, corriente		3.633	2.295	4.702
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(11)	22.982	15.354	15.499
Inventarios	(10)	42.790	38.960	61.765
Activos por impuestos corrientes	(12)	10.159	10.674	10.500
Activos corrientes totales		<u>85.961</u>	<u>81.492</u>	<u>94.892</u>
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	(11)	1.724	1.726	2
Otros activos no financieros no corrientes	(12)	7.655	9.802	9.139
Activos intangibles distintos de la plusvalía		15	18	6
Propiedades, Planta y Equipo	(9)	141.241	127.022	114.116
Activos por impuestos diferidos	(24)	5.647	4.400	1.341
Total de activos no corrientes		<u>156.282</u>	<u>142.968</u>	<u>124.604</u>
Total de activos		<u>242.243</u>	<u>224.460</u>	<u>219.496</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2010 y 2009 Y 1 DE ENERO DE 2009
(En miles de dólares)

	Nota Nº	<u>31.12.2010</u> MUS\$	<u>31.12.2009</u> MUS\$	<u>01.01.2009</u> MUS\$
Pasivo y Patrimonio neto				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros corrientes	(15)	17.798	24.516	30.432
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	(17)	11.768	9.058	10.893
Otras provisiones corrientes	(18)	3.150	1.881	3.581
Otros pasivos no financieros corrientes	(19)	25.040	24.317	36.795
Pasivos corrientes totales		<u>57.756</u>	<u>59.772</u>	<u>81.701</u>
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros no corrientes	(15)	43.461	36.000	17.243
Otras cuentas por pagar, no corrientes	(17)	316	176	138
Pasivo por impuestos diferidos	(24)	13.035	12.557	13.428
Otros pasivos no financieros no corrientes		1.085	32	54
Total de pasivos no corrientes		<u>57.897</u>	<u>48.765</u>	<u>30.863</u>
Total pasivos		<u>115.653</u>	<u>108.537</u>	<u>112.564</u>
Patrimonio				
Capital emitido	(13)	43.781	43.781	35.704
Ganancias acumuladas	(13)	92.162	82.748	76.682
Otras reservas	(13)	-9.366	-10.618	-5.469
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>126.577</u>	<u>115.911</u>	<u>106.917</u>
Participaciones no controladoras	(14)	13	12	15
Patrimonio total		<u>126.590</u>	<u>115.923</u>	<u>106.932</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>242.243</u>	<u>224.460</u>	<u>219.496</u>

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009
(En miles de dólares)

	01.01.2010	01.01.2009
Estado de resultados	31.12.2010	31.12.2009
Ganancia (pérdida)	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	166.286	154.811
Costo de ventas	-104.056	-105.510
Ganancia bruta	62.230	49.301
Otros ingresos, por función	49	2.468
Gasto de administración	-37.857	-38.046
Otras ganancias (pérdidas)	3.499	613
Costos financieros	-4.371	-3.655
Diferencias de cambio	814	2.697
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	24.364	13.378
Gasto por impuestos a las ganancias	-4.153	950
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	20.211	14.328
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-
Ganancia (pérdida)	20.211	14.328
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	20.210	14.327
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1	1
Ganancia (pérdida)	20.211	14.328
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	0,16961	0,12024
Ganancia (pérdida) por acción básica	0,16961	0,12024
Estado del resultado integral		
Ganancia (pérdida)	20.211	14.328
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuesto	1.490	2.928
Otro resultado integral, antes de impuesto, diferencias de cambio de conversión	1.490	2.928
Activos financieros disponibles para la venta		
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-286	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	-286	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	1.204	2.928
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	48	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral	48	-
Otro resultado integral	1.252	2.928
Resultado integral	21.463	17.256
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	21.462	17.255
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	1	1
Resultado integral total	21.463	17.256

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009.

(En miles de dólares)

	Nota N°	Cambios en otras reservas				Ganancias (Perdidas) Acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$	
		Capital emitido MUS\$	Reserva diferencia de cambio por conversión MUS\$	Reservas de cobertura de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$					Total otras reservas MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2010	(13)	43.781	1.421	-	(12.039)	(10.618)	82.748	115.911	12	115.923
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables										
Incremento (disminución) por correcciones de errores										
Saldo inicial reexpresado		43.781	1.421	-	(12.039)	(10.618)	82.748	115.911	12	115.923
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)						20.210	20.210		1	20.211
Otro resultado integral			1.490	(238)		1.252	1.252			1.252
Resultado integral						-	21.462		1	21.463
Dividendos						(10.796)	(10.796)			(10.796)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						-	-			
Total de Cambios en Patrimonio		-	1.490	(238)	-	1.252	9.414	10.666	1	10.667
Saldo final al 31/12/2010		43.781	2.911	(238)	(12.039)	(9.366)	92.162	126.577	13	126.590
Saldo inicial periodo anterior 01/01/2009		35.704	(1.507)		(3.962)	(5.469)	76.682	106.917	15	106.932
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables										
Incremento (disminución) por correcciones de errores										
Saldo inicial reexpresado		35.704	(1.507)	-	(3.962)	(5.469)	76.682	106.917	15	106.932
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)						-	14.327	14.327	1	14.328
Otro resultado integral			2.928			2.928	2.928			2.928
Resultado integral				-			17.255		1	17.256
Dividendos						(6.659)	(6.659)		(4)	(6.663)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios		8.077			(8.077)	(8.077)	(1.602)	(1.602)		(1.602)
Total de Cambios en Patrimonio		8.077	2.928	-	(8.077)	(5.149)	6.066	8.994	(3)	8.991
Saldo final periodo anterior 31/12/2009		43.781	1.421	-	(12.039)	(10.618)	82.748	115.911	12	115.923

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

DETROIT CHILE S.A. Y FILIALES
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO POR LOS
EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009.
(En miles de dólares)

	01/01/2010	01/01/2009
	31/12/2010	31/12/2009
	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	20.211	14.328
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Gasto por impuestos a las ganancias	4.153	-950
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	-3.831	18.957
Disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	-7.628	-1.578
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	-	-
Incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	5.649	-2.958
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	-	-9.428
Gastos de depreciación y amortización	8.358	11.093
Ajustes por provisiones	1.900	-
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	-	-877
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	8.601	14.259
Dividendos pagados	-6.964	-9.518
Intereses recibidos	48	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	21.895	19.069
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	780	16
Compras de propiedades, planta y equipo	-20.907	-23.722
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	2.147	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-17.980	-23.706
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	47.763	89.958
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
Total importes procedentes de préstamos	47.763	89.958
Pagos de préstamos	-55.104	-76.465
Intereses pagados	-4.372	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	2.927
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-11.712	16.420
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-7.797	11.783
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-15	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-7.812	11.783
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	14.209	2.426
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6.397	14.209

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

Grupo Detroit

Indice	Página
1.- Información general	9
2.- Descripción del negocio	9
3.- Resumen principales políticas contables	10
3.1.- Base de presentación de estados financieros consolidados	10
3.2.- Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	11
3.3.- Nuevos pronunciamientos contables	21
4.- Primera aplicación de las NIIF	22
4.1.- Exenciones a la aplicación retroactiva por el Grupo Detroit	22
4.2.- Conciliación entre NIIF y principios contables Chilenos	23
5.- Gestión de riesgos financieros	26
6.- Estimaciones y juicios contables críticos	28
7.- Operaciones por segmentos	30
8.- Efectivo y equivalentes al efectivo	33
9.- Propiedades, planta y equipos	34
10.- Inventarios	37
11.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	38
12.- Activos por impuestos corrientes	39
13.- Patrimonio neto	39
14.- Participaciones no controladoras	44
15.- Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	44
16.- Instrumentos de cobertura	48
17.- Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	49
18.- Otras provisiones	49
19.- Otros pasivos no financieros corrientes	50
20.- Ingresos ordinarios	51
21.- Otras ganancias	51
22.- Costos financieros	51
23.- Gastos del personal	52
24.- Impuesto a la renta e impuesto diferido	52
a.1.- Impuesto a la renta reconocido en resultado	53
a.2.- Conciliación del resultado contables con el resultado fiscal	54
b.1.- Impuestos diferidos	55
25.- Instrumentos financieros	56
a.- Activos financieros	56
b.- Pasivos financieros	57
c.- Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría	60
26.- Saldos y transacciones con entidades relacionadas	61
27.- Garantías comprometidas con terceros	65
28.- Juicios y compromisos comerciales	67
29.- Operaciones descontinuadas	68
30.- Activos no corrientes y grupos de desapropiación mantenidos para la venta	68
31.- Moneda extranjera	69
32.- Inversiones filiales	72
33.- Hechos posteriores	72
34.- Medio ambiente	73

GRUPO DETROIT

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (En miles de dólares)

1. INFORMACION GENERAL

Detroit Chile S.A. es la matriz del grupo de empresas a que se refieren los presentes estados financieros consolidados.

Con fecha 20 de noviembre de 1996, la empresa fue inscrita en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N°0596; y está sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

La sociedad matriz Detroit Chile S.A. fue constituida como sociedad comercial el 10 de septiembre de 1949, inscrita a fojas 3732 N° 2229 del registro de comercio de Santiago.

La dirección de su casa matriz es Barón de Juras Reales 5250, Conchalí, Santiago, Chile.

La sociedad Rentas Mayecura Ltda., es la controladora del Grupo Detroit, controlada directa e indirectamente por la familia Aveggio Quigley.

Al 31 de diciembre de 2010, el Grupo cuenta con 1.198 empleados distribuidos en 37 ejecutivos principales, 594 profesionales y administrativos además de 567 empleados.

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

El Grupo Detroit (indistintamente “Grupo Detroit”) a través de su Segmento Motores está dedicado a la representación y servicio técnico de motores MTU, Detroit Diesel Corp., transmisiones automáticas Allison y filtros Donaldson entre otras. Todas estas marcas están dirigidas a satisfacer las necesidades de la gran minería, transporte ferroviario y marítimo, generación eléctrica y aplicaciones automotrices, todas dentro del ámbito industrial. Este mismo segmento incluye las actividades de la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. (Starmaq) dedicada también a la representación de maquinarias, repuestos y servicios para marcas de procedencia asiática, así como también las actividades que realiza en el ámbito de servicios turísticos.

Las actividades del segmento Naval incluyen las operaciones de Detroit Chile División Naval, Naviera Detroit Chile S.A., Catamaranes del Sur S.A., Detroit Brasil Ltda., Starnav Servicios Marítimos Ltda. y Servicios Portuarios Detroit S.A..

En las actividades de construcción y reparación naval, operan dos astilleros; el primero ubicado en la X Región de Chile en la zona de Puerto Montt y el segundo ubicado en la ciudad de Itajai, Estado de Santa Catarina en Brasil. En ambas instalaciones se construyen todo tipo de embarcaciones de trabajo, prestando además servicios de mantenimiento y reparación naval orientados a la industria pesquera, operadores portuarios, marina mercante, transbordadores y de la industria acuícola chilena.

El mismo Segmento Naval incluye la prestación de servicios logísticos para la industria acuícola chilena (almacenamiento de alimento, servicios portuarios y transporte marítimo de carga y de peces vivos), así como también el arriendo de embarcaciones tanto en Chile como en Brasil. Para tal efecto opera una amplia flota de embarcaciones cuya propiedad se encuentra tanto en la sociedad matriz como también en las filiales Naviera Detroit Chile S.A. y Starnav Servicios Marítimos Ltda.

3. RESUMEN PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.

3.1 Bases de presentación de Estados Financieros Consolidados

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Detroit Chile S.A. y filiales corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”) vigentes al 31 de diciembre de 2010.

Estos Estados de Situación Financiera Consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Detroit Chile S.A. al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009, y de Resultados de las operaciones, de Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y al 31 de diciembre de 2009, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 14 de febrero de 2011.

Para la preparación de los saldos de apertura al 1 de enero de 2009, la Compañía ha aplicado los requerimientos de la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”, tal como se describe en Nota 4.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades filiales que forman parte del Grupo Detroit. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables en vigor en cada país, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF.

3.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad de la administración del Grupo Detroit, quien se declara responsable respecto de la veracidad incorporada en los mismos y que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados se han utilizado estimaciones realizadas por la Alta Administración del Grupo Detroit para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se explican con mayor detalle en la Nota 6, y se refieren a:

- Deterioro de activos
- Vidas útiles de propiedades planta y equipos
- Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos
- Reconocimiento de ingresos

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, éstas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2010, aplicadas de manera uniforme a los períodos que se presentan en estos estados financieros consolidados.

a. Período contable – Los presentes Estados Financieros Consolidados del Grupo Detroit comprenden los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009.
- Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
- Estados de Resultados Integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
- Estados de Flujos de Efectivo Indirecto por los años terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

b. Reclasificaciones – La Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones para efectos comparativos al estado financiero de 2009, de acuerdo a las modificaciones introducidas al modelo de 2010 y a la circular N° 1975 de la Superintendencia de Valores y Seguros

c. Bases de consolidación – Los estados financieros consolidados del Grupo Detroit incluyen los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de eliminar los saldos y las transacciones entre compañías.

i) Filiales

Las filiales son aquellas sociedades sobre las que una sociedad ejerce, directa o indirectamente su control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de la sociedad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

A la hora de evaluar si el Grupo Detroit controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el Grupo Detroit:

Sociedad	RUT	Domicilio	Moneda Funcional	Porcentaje de participación				
				Diciembre 2010			Diciembre 2009	Enero 2009
				Directo	Indirecto	Total	Total	Total
Detroit Brasil Ltda.	0-E	Brasil	Real	99,99%	0,01%	100,00%	100,00%	99,99%
Starnav Servicios Marítimos Ltda.	0-E	Brasil	Real		100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	96.957.800-K	Chile	Dólar	99,99%		99,99%	99,99%	99,99%
Detroit Servicios S.A.	96.929.520-2	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%	99,90%
Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	76.592.610-6	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%	99,90%
Naviera Detroit Chile S.A.	76.648.720-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%	99,90%
Servicios Portuarios Detroit S.A.	76.648.880-3	Chile	Dólar	99,90%	0,10%	100,00%	100,00%	99,90%
Naviera Detroit Panamá S.A.	0-E	Panamá	Dólar	99,00%	1,00%	100,00%	100,00%	99,00%

d. Moneda funcional – La moneda funcional para cada entidad del Grupo Detroit se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se han incluido en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras.

La moneda funcional y de presentación del Grupo Detroit es el dólar estadounidense. En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al dólar estadounidense se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas monetarias del estado de situación financiera se han convertido a las tasas de cambio de cierre.

Para el propósito de presentar los Estados Financieros Consolidados, los Estados Financieros de las filiales cuyas monedas funcionales son distintas al dólar estadounidense, han sido traducidos al dólar estadounidense de acuerdo a las disposiciones establecidas en la Norma Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21), a través de la conversión de los activos y

pasivos al tipo de cambio de cierre, y los ingresos y gastos a los tipos de cambio promedio de cada mes.

Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han reconocido con cargo o abono a patrimonio formando parte de los cambios en otra reserva de conversión.

e. Bases de conversión – Los activos y pasivos en pesos chilenos, en unidades de fomento y otras monedas, han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	US\$	US\$	US\$
Pesos Chilenos	468,0100	507,1000	636,4500
Reales	1,6637	1,7430	2,3425
Unidad de Fomento	0,0218	0,0242	0,0297
Euro	0,7530	0,6977	0,7081

f. Compensación de saldos y transacciones – Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo Detroit tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

g. Moneda extranjera – Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio los saldos del estado de situación financiera de las partidas monetarias en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran los estados financieros de resultados integrales.

Las diferencias de cambio resultantes de las operaciones de financiamiento de largo plazo que formen parte de la inversión neta en una sociedad extranjera, se contabilizarán en la línea “Reservas diferencia de cambio por conversión”, dentro del patrimonio de los estados financieros consolidados adjuntos.

h. Propiedades, planta y equipo – Los elementos de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

Adicionalmente, se considera como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

El Grupo definió como criterio de valorización inicial de sus activos de propiedades, planta y equipo (propiedades y embarcaciones), para el primer año de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, el criterio de “Revaluación a valor justo”, monto que representa a partir de este momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen. Cabe señalar, que algunos elementos de propiedades, plantas y equipos del Grupo Detroit requieren revisiones periódicas. En este sentido, al estimar las fechas de las reparaciones se amortiza el gasto a resultado durante el transcurso del tiempo desde la fecha de su última reparación hasta la fecha estimada de la próxima reparación.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registra con cargo o abono a resultados según corresponda.

i. Depreciación – Los elementos de propiedades, planta y equipo, se amortizan siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, entre los años de vida útil estimada económica de los elementos. A continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

	Financiera
	Años
Construcción y Obras de Infraestructura	20
Embarcaciones Nuevas	20 - 30
Embarcaciones Antiguas	10
Maquinarias y equipos	de 3 a 10

La vida útil de los elementos de activos fijos se revisan anualmente y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

j. Contratos de construcción – Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurre en ellos. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que sea probable que se recuperarán. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto.

El Grupo Detroit usa el “método del grado de avance” para determinar el importe adecuado a reconocer en un período determinado. El grado de avance se determina por referencia a los costos del contrato incurridos en la fecha del balance como un porcentaje de los costos estimados totales para cada contrato. Los costos incurridos durante el ejercicio en relación con la actividad futura de un contrato se excluyen de los costos del contrato para determinar el porcentaje de realización. Se presentan como existencias, pagos anticipados y otros activos, dependiendo de su naturaleza.

El Grupo Detroit presenta como un activo el importe bruto adeudado por los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas) superan la facturación parcial. La facturación parcial no pagada todavía por los clientes y las retenciones se incluye en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar corrientes”.

El Grupo Detroit presenta como un pasivo el importe bruto adeudado a los clientes para el trabajo de todos los contratos en curso para los cuales la facturación parcial supera los costos incurridos más los beneficios reconocidos (menos las pérdidas reconocidas).

k. Deterioro del valor de los activos no financieros – Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro, siempre que existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y su valor en uso.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de estado de situación financiera por si se hubieran producido reversos de la pérdida.

I. Instrumentos financieros

I.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios en su valor.

I.2. Inversiones financieras (excepto derivados)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en las siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que se tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** Se registran a su valor razonable: Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se reclasifican al estado de resultados.

I.3. Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

I.4. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada Estado de Situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno a más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos de caja de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las inversiones financieras del Grupo Detroit son realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y mantenidas en el corto plazo, por lo que no presentan a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados un indicio de deterioro.

m. Instrumentos financieros derivados y de cobertura

Los derivados inicialmente se reconocen a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se revalorizan a su valor justo a la fecha de cada cierre. Las ganancias o pérdidas resultantes se reconocen en ganancias o pérdidas en función de la efectividad del instrumento derivado y según la naturaleza de la relación de cobertura. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La Compañía denomina ciertos derivados como instrumentos de cobertura del valor justo de activos o pasivos reconocidos o compromisos firmes (instrumentos de cobertura del valor justo), instrumentos de cobertura de transacciones previstas altamente probables o instrumentos de cobertura de riesgo de tipo de cambio de compromisos firmes (instrumentos de cobertura de flujos de caja), o instrumentos de cobertura de inversiones netas en operaciones extranjeras. A la fecha la Compañía tiene dos contratos de derivados, uno de ellos, Swap de tasa de interés (IRS) tiene tratamiento de cobertura de flujos de caja, y el otro derivado, Swap de moneda, cuya posición se ha mantenido abierta producto de un descalce en los pagos y su efecto producto de la valoración a mercado se reconoce como ganancia o pérdida en el Estado de Resultados. (Ver punto m.1). Un instrumento derivado se presenta como un activo no corriente o un pasivo no corriente si el período de vencimiento remanente del instrumento supera los 12 meses y no se espera su realización o pago dentro de los 12 meses posteriores. Los demás instrumentos derivados se presentan como activos corrientes o pasivos corrientes.

m.1 Coberturas de flujos de caja

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Reserva de Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se descontinúa cuando la Compañía anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio se reclasifica a ganancias o pérdidas

n. Derivados implícitos – El Grupo Detroit evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal conforme a lo establecido por NIC 32 y NIC 39. A la fecha, la administración ha estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos

o. Reconocimiento de ingresos y gastos – Los ingresos por ventas de bienes y/o servicios son reconocidos por el Grupo Detroit, cuando los riesgos relevantes y beneficios de la propiedad de los productos son transferidos al comprador y los productos son entregados en la ubicación acordada. Los ingresos son medidos al valor justo de la consideración recibida o por recibir y representa los montos a recibir por los servicios provistos en el curso normal de los negocios, neto de los descuentos e impuestos relacionados.

El Grupo Detroit reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos puede ser valorado de manera fiable, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la sociedad, según se describe a continuación:

i) Ventas de bienes: Los ingresos por ventas de bienes se reconocen cuando se ha entregado los productos al cliente y no existe ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega no tiene lugar hasta que los productos se han enviado al lugar indicado por el comprador, los riesgos de obsolescencia y pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, el período de aceptación ha finalizado, o bien el Grupo Detroit tiene evidencia objetiva de que se han cumplido los criterios necesarios para la aceptación.

En el caso de la venta bienes mayores en donde se requiera la construcción de un bien de acuerdo a las especificaciones dadas por el cliente, los ingresos se reconocen en función del método del grado de avance. Según este método, los ingresos se reconocen en la medida de los costos consumidos a la fecha como un porcentaje sobre el costo total.

ii) Venta de servicios: Los ingresos por ventas de servicios se reconocen cuando las actividades respectivas se han prestado al cliente.

iii) Ingresos diferidos: Los ingresos diferidos corresponden a valores percibidos anticipadamente en virtud de un contrato de usufructo suscrito. Estos ingresos se amortizan con abono a resultados sobre base devengada.

iv) Gastos: Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

p. Inventarios – Las existencias y materiales, están valorizados inicialmente al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se valorizan al menor entre el valor neto realizable y el costo. El Grupo Detroit utiliza el método de Precio Medio Ponderado como método de costeo para los productos en existencias.

El valor neto realizable, representa la estimación del precio de venta al cierre del ejercicio menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, ventas y distribución.

q. Provisión de beneficios al personal – Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el período en que se devengan.

r. Provisiones – Corresponden a obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control del Grupo Detroit, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

El Grupo Detroit no registra activos ni pasivos contingentes.

s. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos – La empresa Matriz y sus filiales en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada ejercicio. En el caso de las filiales extranjeras, éstas presentan individualmente sus declaraciones de impuesto, de acuerdo con la norma fiscal aplicable en el país de operación.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El impuesto a las ganancias se registra en el estado de resultado integral o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se

registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Arrendamientos – La política del Grupo Detroit es que cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario, la propiedad del activo, en su caso, puede o no ser transferida. Cuando el Grupo Detroit, actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los bienes arrendados se presenta como un activo, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

Los gastos financieros derivados de la actualización financiera del pasivo registrado se cargan en el rubro “Costos financieros” de los resultados integrales consolidados.

u. Efectivo y equivalentes al efectivo – El Grupo Detroit considera equivalente al efectivo aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo Detroit, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

v. Dividendos – La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada ejercicio en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordado por la Junta Anual General Ordinaria de Accionistas.

3.3 Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIIF 3 (Revisada), Combinación de negocios	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIC 27 (Revisada), Estados Financieros Consolidados e Individuales	Períodos anuales iniciados el 1 de julio de 2009
NIC 39, Instrumentos Financieros: Medición y Reconocimiento – Ítems cubiertos elegibles	Aplicación retrospectiva para períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoras a NIIFs Abril 2009 – colección de enmiendas a doce Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 17, Distribución de activos no monetarios a propietarios	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIC 12, Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIC 24, Revelación de Partes Relacionadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, Clasificación de Derechos de Emisión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
Mejoras a NIIFs Mayo 2010 – colección de enmiendas a siete Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones - Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011
NIIF 9, Instrumentos Financieros – Adiciones a NIIF 9 para la contabilización de Pasivos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 19, Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

Enmiendas a Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 14, El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su interacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados del Grupo.

4. PRIMERA APLICACION DE LAS NIIF

Hasta el 31 de diciembre de 2009, el Grupo Detroit preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas e instrucciones emitidas por la SVS. A contar del 1 de enero de 2010, los estados financieros del Grupo Detroit son preparados de acuerdo a NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados de Detroit Chile S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2009 presentados a la Superintendencia de Valores y Seguros y aprobados en el Directorio de fecha 29 de enero de 2010, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios contables previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

De acuerdo a lo anteriormente indicado, el Grupo Detroit definió como su período de transición a las NIIF, el año 2009, definiendo como período para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero de 2009.

De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los presentes estados financieros consolidados, antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

4.1. Exenciones a la aplicación retroactiva por el Grupo Detroit.

a. Valor razonable o revalorización como costo atribuido - El Grupo Detroit ha elegido medir terrenos, construcciones y algunos otros componentes específicos de propiedad, planta y equipo a su valor razonable a la fecha de transición del 01 de enero de 2009 como costo atribuido.

b. Diferencias de traducción acumuladas – El Grupo Detroit ha considerado que las reservas por conversión generadas hasta la fecha que la compañía realizó su transición a NIIF han sido traspasadas a “Resultados acumulados”, en consideración a la exención prevista para tal efecto en NIIF 1. Por lo tanto, todas las ganancias o pérdidas en enajenaciones posteriores por estas operaciones excluirán diferencias de conversión que surjan antes de la fecha de transición.

c. Combinación de negocios - El Grupo Detroit ha aplicado la exención establecida en la NIIF 1 para las combinaciones de negocios. Por lo tanto no ha re-expresado las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición del 01 de enero de 2009.

4.2. Conciliación entre NIIF y Principios Contables Chilenos

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran las conciliaciones exigidas por la NIIF N°1 entre los saldos de inicio y cierre del año terminado el 31 de diciembre de 2009 y los saldos iniciales al 1 de enero de 2009, resultantes de la transición desde Principios de Contabilidad Generalmente en Chile a las NIIF en el Grupo Detroit. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

a. Reconciliación del Patrimonio neto consolidado al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009 y, bajo Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (“PCGA Chilenos”) y bajo NIIF:

	Patrimonio	
	MUS\$	MUS\$
	31/12/09	01/01/09
Patrimonio de acuerdo a PCGA Chile (*)	79.326	62.982
Incorporación de los accionistas minoritarios	12	15
Ajuste por cambio de moneda funcional (1)	-16.122	-
Revalorización de propiedades, planta y equipo: (2)		
En sociedad matriz	31.626	33.561
En sociedades filiales	20.511	21.732
Efecto neto en impuestos diferidos (3)	-8.500	-10.279
Elimina diferencia de conversión BT 64 (4)	4.366	102
Diferencia de conversión por inversiones en el exterior (5)	1.421	-1.507
Eliminación de corrección monetaria	4.036	-
Efecto en derivados financieros	693	-
Otros	-1.446	326
Total de ajustes NIIF	36.585	43.935
Patrimonio pro-forma de acuerdo a NIIF	115.923	106.932

(*) Patrimonio en Chile GAAP expresado en Dólares al tipo de cambio de cada ejercicio, dado que el Grupo lleva contabilidad en pesos, sin embargo, definió como moneda funcional el dólar estadounidense.

b. Reconciliación de los Estados de Resultados Integrales consolidado al 31 de diciembre de 2009 bajo Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (“PCGA Chilenos”) y bajo NIIF:

	Resultado 31.12.2009 MUS\$
Utilidad neta de acuerdo a PCGA en Chile	15.259
Ajuste por cambio moneda funcional (1)	409
Eliminación de corrección monetaria	2.220
Variación de impuesto a la renta	1.521
Variación de diferencias de cambio	-2.619
Efecto de derivado financiero	693
Depreciación de la revalorización del activo fijo	-3.156
Incorporación de los accionistas minoritarios	<u>1</u>
Total de ajustes NIIF	<u>-931</u>
Utilidad neta pro-forma de acuerdo a NIIF	<u><u>14.328</u></u>

Explicación de los principales ajustes:

(1) Ajuste por cambio de moneda funcional

El ajuste de variación de tipo de cambio se debe a que la Sociedad a contar del 1 de enero de 2009, adoptó como moneda funcional el dólar estadounidense, pero mantiene su contabilidad en Chile GAAP en pesos. Este efecto se genera para fines de determinar el patrimonio en dólares, todos los movimientos del mismo se han valorizado a dólares históricos.

(2) Revalorización de Propiedades, Planta y Equipo

Como parte del proceso de primera adopción, el Grupo Detroit optó por valorizar parte de sus Propiedades, planta y equipos a valor justo y utilizar este valor como costo atribuido, acogiéndose a la exención presentada en NIIF 1.

El Grupo Detroit efectuó una revaluación de parte de sus Propiedades, planta y equipo, registrándose un efecto al 1 de enero de 2009 de MUS\$55.293 que se desglosa en efecto revaluación en Sociedad Matriz por MUS\$33.561 y revaluación sociedades filiales por MUS\$21.732, como ajuste de transición a las NIIF, efecto que se ha reportado como abono a la cuenta resultados acumulados del patrimonio y se discontinúa la aplicación de la corrección monetaria como lo establecen estas normas.

(3) Efecto neto en impuestos diferidos

Bajo NIIF, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC N°12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no serán realizados. Los efectos de los ajustes a los activos y pasivos por impuestos diferidos producto de la conversión, están incluidos en la reconciliación proforma.

(4) Elimina diferencia de conversión BT°64

Corresponde al ajuste proveniente de la aplicación del Boletín Técnico N°64, del Colegio de Contadores de Chile A.G., para el control y registro de las inversiones extranjeras de acuerdo a principios contables de aplicación anterior.

(5) Diferencia de conversión por inversiones en el exterior

Corresponde al ajuste proveniente a la aplicación de NIC 21, para el control y registro de inversiones en el exterior.

c. Reconciliación de los Estados de Flujo de Efectivo al 31 de diciembre de 2009:

	MUS
Saldo final de efectivo y equivalente del efectivo al 31/12/2009 PCGA en Chile	14.209
Saldo final de efectivo y equivalente del efectivo al 31/12/2009 NIIF	14.209

5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, el Grupo Detroit está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La empresa a través de la Gerencia de Finanzas administra dichos riesgos los cuales una vez determinados son propuestos al Directorio para tomar las medidas tendientes a mitigarlos y así ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para el Grupo Detroit, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la empresa, si es el caso.

a.- Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

a.1- Riesgo de tasa de interés - La estructura de financiamiento del Grupo Detroit considera principalmente fondos afectos a tasa fija (préstamos bancarios y contratos de leasing financieros de corto plazo y largo plazo), por lo cual no se visualizan riesgo bajo este concepto, solamente las líneas de sobregiro en cuenta corriente están afectas a tasa variable mensual.

La deuda financiera total del Grupo Detroit al 31 de diciembre de 2010 se resume porcentualmente en el siguiente cuadro:

Tasa de Interes	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
Fija	97,29%	96,08%	96,78%
Variable	2,71%	3,92%	3,22%
Total	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

a.2. - Riesgo de tipo de cambio

La moneda funcional del Grupo Detroit es el dólar estadounidense, sin embargo, existen partidas relevantes de los estados financieros consolidados denominadas en moneda local (pesos) como la facturación de parte de las ventas y algunas obligaciones financieras, las cuales están expuestas a cambios en su valor en dólares en la medida que se produzcan fluctuaciones en la paridad peso/US\$ o UF/US\$.

Por su parte las filiales Detroit Brasil Limitada y Starnav Servicios Maritimos Limitada realizan la mayor parte de sus ventas bajo la moneda oficial de Brasil (Real), por lo tanto las variaciones que experimente el tipo de cambio afectarán las cuentas de resultados, activos y pasivos.

Medidas de mitigación:

La exposición del flujo de facturación a las variaciones en el tipo de cambio se minimiza fundamentalmente a través de la política de precios de productos basada en la paridad de importación, mecanismo por el cual el precio de venta local de los productos es re-calculado semanalmente de acuerdo al tipo de cambio vigente.

Del mismo modo, se ha establecido una política de calce de monedas entre activos y pasivos tendientes a minimizar los efectos de la variación del tipo de cambio.

b.- Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la empresa para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de las obligaciones financieras del Grupo Detroit vigentes al 31 de diciembre de 2010:

	2011 MUSS	2012 MUSS	2013 MUSS	2014 MUSS	2015 MUSS	2016 MUSS	2017 MUSS	Totales MUSS
Deuda bancaria corto plazo	17.798	-	-	-	-	-	-	17.798
Deuda bancaria largo plazo	-	9.521	7.116	5.073	3.649	1.495	16.606	43.461
Deuda leasing contratados	633	-	-	-	-	-	-	633
Totales	18.431	9.521	7.116	5.073	3.649	1.495	16.606	61.892

Con el fin de minimizar el riesgo de liquidez, el Grupo Detroit mantiene dentro de su estructura de financiamiento una mezcla de deuda de corto y largo plazo, diversificada por tipo de acreedor y mercado, gestionando con anticipación el refinanciamiento de las obligaciones a plazo.

c.- Riesgo de crédito

Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras con el Grupo Detroit. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distingue la siguiente categoría:

c.1.- Deudores por ventas - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta del Grupo Detroit Chile es significativamente bajo, toda vez que casi la totalidad de las ventas (>90%) corresponden a la facturación de grandes clientes a través de contratos asociados.

Por su parte, la incorporación de nuevos clientes está sujeta al análisis de su solvencia financiera y a su aprobación por la Gerencia de Finanzas. Dicha gerencia coordina, con las unidades de facturación y venta del Grupo Detroit, las acciones de cobranza requeridas en caso de atraso en los pagos.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

En la aplicación de las políticas contables del Grupo Detroit, las cuales se describen en Nota N°3, la administración hace estimaciones y juicios en relación al futuro sobre los valores en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y en otros factores que son considerados relevantes. Los resultados actuales podrían diferir de estas estimaciones.

La administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación se detallan las estimaciones y juicios críticos usados por la administración:

a) Vidas útiles de Propiedades planta y equipos - La administración del Grupo Detroit determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos. Las vidas útiles han sido estimadas y determinadas considerando aspectos técnicos, naturaleza del bien y estado de los bienes. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido. El Grupo Detroit revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de propiedades, planta y equipo, al cierre de cada período de reporte financiero anual.

b) Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La valoración del gasto por concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Grupo.

c) Deterioro de activos – El Grupo revisa el valor libros de sus activos tangibles e intangibles para determinar si existen indicios que el valor libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de esos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujo de efectivo independiente y también en la estimación, la periodicidad y los

valores de flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los valores en los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

d) Reconocimiento de ingresos - Los ingresos asociados a contratos de construcción, son reconocidos de acuerdo al método del grado de avance. Este método requiere que se estime el avance del proyecto mediante una comparación de los costos incurridos a una fecha determinada con el total de costos estimados. Los costos totales presupuestados son acumulados usando supuestos relacionados con el periodo de tiempo necesario para finalizar el proyecto, los precios y disponibilidad de los materiales así como los sueldos y salarios a ser incurridos. Circunstancias imprevistas deberían extender la vida del proyecto o los costos a ser incurridos, las bases del cálculo del grado de avance podrían cambiar lo que afectaría la tasa o el periodo de tiempo sobre el cual se reconoce el ingreso del proyecto.

7. OPERACIONES POR SEGMENTOS

El Grupo Detroit revela información por segmento de acuerdo con lo indicado con la NIIF 8 “Segmentos operativos”. Esta información por segmento se estructura en función de las distintas líneas de negocios del Grupo Detroit generando informes mensuales elaborados por la administración de la sociedad.

Basados en la NIIF 8 párrafo 26 y considerando que la alta administración de la empresa, evalúa el desempeño de los distintos segmentos a través de la medida de resultados y no a través de la medición de activos y pasivos involucrados en cada segmento operativo, es que se procede a mostrar la información como se presenta a continuación:

a.- Segmentos principales de negocio del grupo consolidado:

Estado de resultados	Segmento	Segmento	TOTAL
	Motores (1)	Naval (2)	
	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2010
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	56.525	109.761	166.286
Costo de ventas	-28.833	-75.223	-104.056
Ganancia bruta	27.692	34.538	62.230
Otros ingresos, por función	196	3.352	3.548
Gasto de administración	-19.488	-18.369	-37.857
Costos financieros	-1.085	-3.285	-4.371
Diferencias de cambio	2.146	-1.332	814
Ganancia, antes de impuestos	9.461	14.904	24.365
Gasto por impuestos a las ganancias	-2.162	-1.991	-4.153
Ganancia procedente de operaciones continuadas	7.299	12.913	20.212
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-1	-	-1
Ganancia	7.298	12.913	20.211

Estado de Resultados Integrales	Segmento	Segmento	Total
	Motores (1)	Naval (2)	
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	49.219	105.592	154.811
Costo de ventas	-21.886	-83.624	-105.510
Ganancia bruta	27.333	21.968	49.301
Otros ingresos, por función	283	2.798	3.081
Gasto de administración	-17.178	-20.868	-38.046
Costos financieros	-932	-2.723	-3.655
Diferencias de cambio	2.302	395	2.697
Ganancia, antes de impuestos	11.808	1.570	13.378
Gasto por impuestos a las ganancias	-912	1.862	950
Ganancia procedente de operaciones continuadas	10.896	3.432	14.328
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
Ganancia	10.896	3.432	14.328

(1) En el segmento Motores la compañía ha reunido, por su afinidad, las actividades del área de Motores y las realizadas por la filial Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A., las que representan a Dic-10 el 96,66% y 1,38%, respectivamente de las ventas del segmento. Del mismo modo, las actividades relacionadas con Turismo se han integrado a este mismo segmento por no registrar cifras significativas, alcanzando a Dic-10 un 1,96% sobre el total de las ventas del segmento. A Dic-09 la participación de las 3 áreas consideradas dentro del segmento fue el siguiente: Motores 95,96%; Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. 2,85% y Turismo 1,19% sobre las ventas del segmento.

(2) En el segmento Naval la Compañía ha reunido todas las actividades asociadas al área marítima ya sea construcción y reparación naval, transporte marítimo de carga y pasajeros, que representa en 2010 un 26,47% del segmento naval Chile y un 73,53% del segmento naval Brasil (en 2009 naval Chile 26,17 y 73,83% naval Brasil).

Información acerca de clientes principales:

Al 31 de diciembre de 2010 existen dos clientes pertenecientes al segmento naval que concentran el 40,3% del total de las ventas consolidadas. Del mismo modo en el año 2009 el 31,5% del total de las ventas consolidadas se concentran en dos clientes también del segmento naval. En ambos períodos corresponden a contratos de construcción naval realizados por la Filial Detroit Brasil Ltda.

b.- Segmentos por zona geográfica

Estado de resultados	CHILE (3)	BRASIL (4)	TOTAL
	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2010
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	85.576	80.710	166.286
Costo de ventas	-41.644	-62.412	-104.056
Ganancia bruta	43.932	18.298	62.230
Otros ingresos, por función	1.147	2.401	3.548
Gasto de administración	-32.194	-5.663	-37.857
Costos financieros	-1.947	-2.424	-4.371
Diferencias de cambio	1.431	-617	814
Ganancia antes de impuestos	12.369	11.995	24.364
Gasto por impuestos a las ganancias	-1.983	-2.169	-4.152
Ganancia procedente de operaciones continuadas	10.386	9.826	20.212
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-1	-	-1
Ganancia	10.385	9.826	20.211

Estado de Resultados Integrales	Chile (3)	Brasil (4)	Total
	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	81.949	72.862	154.811
Costo de ventas	-38.398	-67.112	-105.510
Ganancia bruta	43.551	5.750	49.301
Otros ingresos, por función	2.074	1.007	3.081
Gasto de administración	-33.632	-4.414	-38.046
Costos financieros	-2.844	-811	-3.655
Diferencias de cambio	1.251	1.446	2.697
Ganancia, antes de impuestos	10.400	2.978	13.378
Gasto por impuestos a las ganancias	-938	1.888	950
Ganancia procedente de operaciones continuadas	9.462	4.866	14.328
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
Ganancia	9.462	4.866	14.328

(3) Comprende los resultados de las actividades realizadas en Chile por la sociedad matriz división motores, naval, turismo y de las filiales Catamaranes del Sur, Starmaq y Naviera Detroit Chile.

(4) Comprende los resultados obtenidos en la filial Detroit Brasil por la construcción y reparación de embarcaciones así como también las operaciones de la filial Starnav S.A.

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a. La composición del rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es la siguiente:

	Moneda	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Efectivo en caja	Pesos	69	81	52
Efectivo en caja	Reales	9	3	3
Efectivo en caja	Dólar	6	-	-
Bancos	Pesos	412	129	279
Bancos	Dólar	31	37	66
Bancos	Euros	26	1	234
Bancos	Reales	3.546	11.029	717
Depósito a plazo	Reales	<u>2.298</u>	<u>2.929</u>	<u>1.075</u>
Totales		<u><u>6.397</u></u>	<u><u>14.209</u></u>	<u><u>2.426</u></u>

b. El detalle de efectivo y equivalentes al efectivo incluyendo los activos financieros a valor razonable con cambio en resultado por tipo de moneda, es el siguiente:

	Moneda	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos	481	210	331
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	37	37	66
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	26	1	234
Efectivo y equivalentes al efectivo	Reales	<u>5.853</u>	<u>13.961</u>	<u>1.795</u>
Totales		<u><u>6.397</u></u>	<u><u>14.209</u></u>	<u><u>2.426</u></u>

La Sociedad al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y 01 de enero de 2009 no presentan restricciones de ningún tipo al efectivo y equivalentes al efectivo.

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009:

		31 / Diciembre / 2010						
		Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Embarcaciones	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	Obras en Construcción	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos								
	Saldo Inicial	18.374	38.482	64.559	14.624	1.790	2.919	140.748
	Adiciones	-	297	3.826	839	753	14.894	20.609
	Bajas	-	-	-1.789	-	-45	-	-1.834
	Diferencia de conversión moneda extranjera	-213	4.607	-	1.288	294	-1.492	4.484
	Subtotal	18.161	43.386	66.596	16.751	2.793	16.321	164.008
Depreciación Acumulada								
	Saldo Inicial	-	5.758	5.191	2.080	697	-	13.726
	Diferencia de conversión moneda extranjera	-	-	-1.358	-	-37	-	-1.395
	Depreciación ejercicio	-	2.583	4.081	1.178	515	-	8.357
	Ajuste Depreciación acum	-	928	-	912	239	-	2.079
	Subtotal	-	9.269	7.914	4.170	1.414	-	22.767
	Totales	18.161	34.118	58.682	12.581	1.379	16.321	141.241
		31 / Diciembre / 2009						
		Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Embarcaciones	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	Obras en Construcción	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos								
	Saldo Inicial	15.372	29.642	61.646	5.292	958	3.839	116.749
	Adiciones	631	2.401	2.912	6.497	690	1.373	14.504
	Reclasificaciones	-	2.070	-	1.432	-	-3.502	0
	Diferencia de conversión moneda extranjera	2.371	4.369	-	1.403	143	1.209	9.495
	Subtotal	18.374	38.482	64.559	14.624	1.790	2.919	140.748
Depreciación Acumulada								
	Saldo Inicial	-	1.895	-	617	121	-	2.633
	Diferencia de conversión moneda extranjera	-	448	-	211	41	-	700
	Depreciación ejercicio	-	3.415	5.191	1.252	535	-	10.393
	Subtotal	-	5.758	5.191	2.080	697	0	13.726
	Totales	18.374	32.724	59.367	12.544	1.094	2.919	127.022
		01 / Enero / 2009						
		Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Embarcaciones	Maquinarias y equipos	Otros activos fijos	Obras en Construcción	Total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos								
	Saldo Inicial	15.372	29.642	61.646	5.292	958	3.839	116.749
	Subtotal	15.372	29.642	61.646	5.292	958	3.839	116.749
Depreciación Acumulada								
	Saldo Inicial	-	1.895	-	617	121	-	2.633
	Subtotal	-	1.895	-	617	121	-	2.633
	Totales	15.372	27.747	61.646	4.675	837	3.839	114.116

Información adicional

a) Activos contabilizados al valor razonable como costo atribuido

Como parte del proceso de primera adopción de las NIIF, el Grupo Detroit decidió medir los activos de terrenos, construcciones y embarcaciones a su valor razonable como costo atribuido a la fecha de transición del 1 de enero de 2009. Los valores razonables de los terrenos ascendieron a MUS\$ 15.372; construcciones a MUS\$ 27.746 y embarcaciones a MUS\$ 61.646, dichos valores fueron determinados por profesionales expertos, especialistas y técnicos externos e independientes a la sociedad. Se debe señalar que no fueron objeto de dicha revaluación maquinarias y equipos, obras en construcción y otros activos por considerarse irrelevantes cuantitativamente.

b) Construcción en curso

Las adiciones al activo fijo que se presentan al 31 de diciembre de 2010 en obras en curso alcanza a MUS\$16.522; a MUS\$2.919 al 31 de diciembre de 2009 y MUS\$3.839 al 01 de enero de 2009, montos que se asocian directamente con actividades de operación de la compañía principalmente a la construcción de embarcaciones propias para la filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. y la ampliación de instalaciones de su filial extranjera Detroit Brasil Ltda.

c) Activos en leasing

En el rubro otros activos fijos se presentan vehículos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero por MUS\$633 al 31 de diciembre de 2010, MUS\$361 al 31 de diciembre de 2009 y MUS\$279 al 01 de enero de 2009.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos es el siguiente:

	Saldo al 31 / Diciembre / 2010		
	Bruto	Interes	Valor presente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Menor a un año	349	33	316
entre 1 y 3 años	333	16	317
Totales	682	49	633

	Saldo al 31 / Diciembre / 2009		
	Bruto	Interes	Valor presente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Menor a un año	209	25	184
entre 1 y 3 años	186	9	177
Totales	395	34	361

	Saldo al 01 / Enero / 2009		
	Bruto	Interes	Valor presente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Menor a un año	164	22	142
entre 1 y 3 años	151	14	137
Totales	315	36	279

d) Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos. Del mismo modo, cuenta con seguros por responsabilidad civil y P&I que cubre los eventuales daños a terceros.

e) Costo por depreciación

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

	31.12.2010	31.12.2009
	MUS\$	MUS\$
En costos de explotación	7.555	10.138
En gastos de administración y ventas	<u>803</u>	<u>955</u>
Totales	<u><u>8.358</u></u>	<u><u>11.093</u></u>

f) Otras informaciones

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el monto de los activos fijos gravados como garantía de pasivos financieros es de MUS\$21.881 y MUS\$13.101 (a valor libro al cierre de cada ejercicio) respectivamente, correspondiendo a la hipoteca sobre un bien raíz perteneciente a la Detroit Chile S.A. y la hipoteca naval sobre la embarcación Antares propiedad de la filial Starnav Servicios Marítimos Limitada (Ver detalle en Nota N°27).

El Grupo mantiene compromisos de adquisición de bienes inmovilizado material al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 por un monto de MUS\$110.000 y MUS\$20.000 respectivamente, correspondiendo al término del proyecto de construcción de 3 embarcaciones del tipo LH y 2 naves del tipo PSV, todas que finalmente será propiedad de la filial Starnav Servicios Marítimos Limitada.

10. INVENTARIOS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

	<u>31.12.10</u>	<u>31.12.09</u>	<u>01.01.09</u>
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Unidades-repuestos y materiales			
Segmento motores	12.190	9.394	15.905
Segmento naval	9.718	5.629	10.918
Subtotal	<u>21.908</u>	<u>15.023</u>	<u>26.823</u>
Trabajos en curso			
Segmento motores	4.805	6.608	7.186
Segmento naval	2.873	13.080	2.224
Subtotal	<u>7.678</u>	<u>19.688</u>	<u>9.410</u>
Importaciones en tránsito motores	773	66	398
Importaciones en tránsito naval	12.431	4.183	25.134
Subtotal	<u>13.204</u>	<u>4.249</u>	<u>25.532</u>
Totales	<u><u>42.790</u></u>	<u><u>38.960</u></u>	<u><u>61.765</u></u>

El costo de los inventarios reconocidos en resultado al 31 de diciembre de 2010 asciende a MUS\$104.056 (MUS\$105.510 al 31 de diciembre de 2009).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han reconocido gastos por castigo de inventarios.

11. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es la siguiente:

Rubro	Total Corriente			Total No Corriente		
	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Deudores por venta	21.433	14.472	15.248	-	-	-
Documentos por cobrar	829	661	87	1.724	1.726	2
Deudores varios	720	221	176	-	-	-
Estimacion deudores incobrables	-	-	-12	-	-	-
Totales	<u>22.982</u>	<u>15.354</u>	<u>15.499</u>	<u>1.724</u>	<u>1.726</u>	<u>2</u>

Los saldos incluidos en este rubro no devengan intereses.

El período medio de cobro a clientes es de 35 días, sin considerar los deudores varios ni otros deudores.

A continuación se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar corrientes:

Concepto	31.12.10 MUS\$	31.12.09 MUS\$	01.01.09 MUS\$
Hasta 90 días	22.498	14.721	15.204
Más de 90 días hasta 1 año	<u>484</u>	<u>633</u>	<u>295</u>
Totales	<u>22.982</u>	<u>15.354</u>	<u>15.499</u>

Considerando la solvencia de los deudores y el tiempo de cobro de las facturas, el Grupo Detroit ha estimado que no existen saldo incobrables a diciembre de 2010 y 2009 y existe un saldo incobrable de MUS\$12 al 01 de enero de 2009

Los valores razonables de deudores comerciales, deudores varios y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales.

12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Los saldos al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 01 de enero de 2009 son los siguientes:

	Total corriente			Total no corriente		
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Impuesto Renta	-2.894	-2.557	-1.721	-	-	-
Remanente de IVA, PIS, COFINS	6.964	8.362	1.460	139	806	-
Pagos Provisionales Mensuales	2.308	1.710	1.550	-	-	-
Impto. Capacitación	14	6	53	-	-	-
Crédito Ley 19.606 (Ley Austral)	3.745	3.134	4.791	7.516	8.996	6.871
Crédito Brasil	22	19	4.367	-	-	2.268
Totales	<u>10.159</u>	<u>10.674</u>	<u>10.500</u>	<u>7.655</u>	<u>9.802</u>	<u>9.139</u>

13. PATRIMONIO NETO

a.- Capital emitido

Al 31 de diciembre de 2010, el capital pagado asciende a MUS\$43.781 y se encuentra dividido en 119.154.744 acciones de serie única y sin valor nominal.

b.- Política de dividendos 2010

b1.- En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 14 de Abril de 2010, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

i) Ratificar y autorizar los tres dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2009, ascendentes en conjunto a \$30.- equivalente en US\$ 0,05821 por acción (al 14 de abril), ya pagados a los señores accionistas.

ii) Otorgar un dividendo definitivo de \$3.- equivalente en US\$0,00582 por cada acción, (al 14 de abril) para pagarse el día 23 de Abril de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

Con estas distribuciones el Grupo dio cumplimiento a lo definido en Junta Ordinaria de Accionistas donde se acordó una política de reparto de dividendos mínimo de las utilidades netas del ejercicio, siendo la intención del Directorio mantener un pago de alrededor de un 50% de dichas utilidades.

iii) Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descontado de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y definitivos, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.

iv) Se acordó fijar la remuneración de cada director en la suma de UF30 al mes equivalente a US\$1.160 aproximadamente.

v) Se acordó fijar la remuneración de cada uno de los integrantes del Comité de Directores en la suma de UF 40 mensuales (US\$1.550) y fijar como presupuesto anual de funcionamiento la suma de UF 1.440 anual (US\$56.000)

b2.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 31 de mayo de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0170 por cada acción, para pagarse el día 23 de junio de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

b3.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 20 de julio de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0178 por cada acción, para pagarse el día 25 de agosto de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

b4.- El Directorio de la Sociedad, con fecha 05 de octubre de 2010, acordó repartir un dividendo provisorio de \$9.- equivalente a US\$0,0185 por cada acción, para pagarse el día 17 de noviembre de 2010 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

El Directorio de la sociedad, con fecha 19 de octubre de 2010 acordó que la política de dividendos se aplicará en función de la cuenta de “Ganancias (pérdidas)” del Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función, sin considerar los valores razonables de los activos y pasivos que no estén realizados.

c.- Política de dividendos 2009

c1.- En la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el día 21 de Abril de 2009, se propuso y se aprobaron los siguientes puntos:

i) Ratificar y autorizar los tres dividendos provisorios acordados, otorgados por el Directorio en el curso del año 2008, ascendentes en conjunto a \$16.- equivalente en US\$0,03155 por acción, ya pagados a los señores accionistas.

ii) Otorgar un dividendo definitivo de \$8.- equivalente en US\$0,01577 por cada acción, para pagarse el día 30 de Abril de 2009 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

iii) Destinar el saldo de las utilidades sociales, luego de descontado de esas utilidades el monto de los dividendos provisorios y el definitivo, a incrementar el Fondo de Utilidades Retenidas.

c2.-El Directorio de la Sociedad, con fecha 17 de Junio del año 2009, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente en US\$0,01769 por cada acción, para pagarse el día 21 de Julio de 2009 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

c3.-El Directorio de la Sociedad, con fecha 20 de Agosto del año 2009, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente en US\$0,01809 por cada acción, para pagarse el día 23 de Septiembre de 2009 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

c4.-El Directorio de la Sociedad, con fecha 17 de Noviembre del año 2009, acordó repartir un dividendo provisorio de \$10.- equivalente en US\$0,02009 por cada acción, para pagarse el día 23 de Diciembre de 2009 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de ese dividendo.

d. Otras reservas

El siguiente es el detalle de las otras reservas en cada ejercicio:

	31.12.2010	Movimiento	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	Ejercicio	MUS\$	MUS\$
		MUS\$		
Reserva de Conversión (1)	2.911	1.490	1.421	-1.507
Otras reservas varias (capital a tipo de cambio de cierre) (2)	-12.039	-	-12.039	-3.962
Reserva de cobertura de flujo de caja	-238	-238	-	-
Totales	<u>-9.366</u>	<u>1.252</u>	<u>-10.618</u>	<u>-5.469</u>

- (1) **Reserva de conversión:** Este saldo refleja los resultados acumulados por fluctuaciones de cambio, al convertir los estados financieros de la filial en el exterior Detroit Brasil Limitada de su moneda funcional (real) a la moneda de presentación (dólar estadounidense). Estos montos serán traspasados a resultados cuando la filial se venda o se disponga de ella.
- (2) **Otras reservas varias:** De acuerdo a lo establecido en la Circular N°456 del 20 de junio de 2008 emitida por la SVS, no se debe aplicar deflactación al capital pagado y su revalorización debe registrarse con cargo a Otras reservas, en el ejercicio en que se adopte IFRS (año 2009)

e. Ganancias (pérdidas) acumuladas

El movimiento de la cuenta resultados retenidos ha sido el siguiente:

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ganancias acumuladas distribuibles			
Saldo inicial al 01 de enero	40.720	33.047	33.047
Resultado del ejercicio	20.211	14.327	-
Dividendos provisorios	-10.105	-6.659	-
Dividendos definitivos	-692	-	-
Efecto ajuste primera aplicación IFRS realizados	2.528	1.607	-
Transferencia a (desde) resultados retenidos	-	-1.602	-
Saldo final	<u>52.662</u>	<u>40.720</u>	<u>33.047</u>
Ajustes primera aplicación IFRS no distribuibles			
Revaluación Propiedades, plantas y equipos	44.416	47.409	49.345
Impuesto diferido revaluación propiedades, plantas y equipo	<u>-4.916</u>	<u>-5.381</u>	<u>-5.710</u>
Total ganancias acumuladas no distribuibles	<u>39.500</u>	<u>42.028</u>	<u>43.635</u>
Total ganancias acumuladas	<u>92.162</u>	<u>82.748</u>	<u>76.682</u>

El cuadro siguiente muestra el detalle de los ajustes de primera adopción a IFRS, según lo requerido por las circulares n° 1945 y n°1983 de la SVS de Chile, para presentar los ajustes de primera aplicación a IFRS registrados con abono a las ganancias acumuladas y su correspondiente realización en el ejercicio 2010.

La cuantificación de los montos realizados y los montos pendientes de realización al cierre de los ejercicios 2009 y 2010:

Conceptos	Ajustes de primera adopción IFRS al 01/01/2009 MUS\$	Diciembre 2009		Diciembre 2010	
		Monto realizado en el año MUS\$	Saldo por realizar MUS\$	Monto realizado en el año MUS\$ (1)	Saldo por realizar MUS\$
		Revaluación propiedades, plantas y equipo	49.345	-1.936	47.409
Impuesto diferido revaluación	-5.710	329	-5.381	465	-4.916
Totales	<u>43.635</u>	<u>-1.607</u>	<u>42.028</u>	<u>-2.528</u>	<u>39.500</u>

(1) La columna incluye monto realizado de la Filial Detroit Brasil Ltda. correspondiente a MUS\$256

Revaluación de propiedades, planta y equipos: Como parte del proceso de primera adopción a las NIIF, el Grupo Detroit decidió asignar como costo atribuido de acuerdo a lo indicado en NIIF 1 “Adopción por primera vez de las normas internacionales e información financiera” el criterio de “Revaluación a valor justo”, monto que representa a partir de este momento el costo inicial de los bienes definidos bajo este rubro el cual fue determinado por especialistas y técnicos expertos externos.

f. Gestión de capital – La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la compañía, tiene como objetivo principal, la administración de capital del Grupo Detroit, de acuerdo al siguiente detalle:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor del Grupo Detroit en el mediano y largo plazo.

De acuerdo a lo expuesto anteriormente, los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento del Grupo. El Grupo Detroit maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y recoger las oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez del Grupo.

g. Restricciones a la disposición de fondos de las filiales

No existen restricciones a la disposición de fondos de las filiales de Detroit Chile.

h. Ganancias por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación durante los períodos informados.

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>
	MUS\$	MUS\$
Ganancias (pérdidas) atribuible a los tenedores de Instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	<u>20.211</u>	<u>14.328</u>
Resultado disponible para accionistas comunes	<u>20.211</u>	<u>14.328</u>
Promedio ponderado de número de acciones	<u>119.154.744</u>	<u>119.154.744</u>
Ganancia (pérdida) básica por acción	<u>0,16962</u>	<u>0,12025</u>

14. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

El detalle por Sociedad de los efectos originados por la participación de terceros en el patrimonio y resultado del Grupo Detroit al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, es el siguiente:

Entidad	Participaciones no controladoras				
	Participación patrimonial			Participación en resultado	
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	13	12	15	1	1
Totales	13	12	15	1	1

15. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes corresponden a préstamos que devengan intereses al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 1 de enero de 2009 es el siguiente:

a. Obligaciones con entidades financieras

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corriente			
Préstamos con entidades financieras (1)	15.240	21.069	28.015
Líneas de crédito	2.558	3.447	2.411
Obligaciones y otros préstamos	-	-	6
Totales	17.798	24.516	30.432
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
No corriente			
Préstamos con entidades financieras (1)	43.461	36.000	17.243
Totales	43.461	36.000	17.243

(1) Los acuerdos de créditos bancarios no tienen cláusulas de cumplimiento financieras (covenants)

b. Vencimiento y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los préstamos bancarios para los ejercicios indicados es el siguiente:

31 / diciembre / 2010

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUS\$
									Vencimiento			Vencimiento			
									hasta 90 días MUS\$	mas de 90 días a un año MUS\$	Sub total MUS\$	mas de uno a tres años MUS\$	mas de tres años MUS\$	Sub total MUS\$	
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%	898	939	1.837	4.591		4.591	6.428
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%	338	352	690	1.722		1.722	2.412
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	1,50%	1,50%	86		86			-	86
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Mensual	2,10%	2,10%	614		614			-	614
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%		919	919	919		919	1.838
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,60%	4,60%	231	705	936	3.073	1.025	4.098	5.034
			97.004.000-5	Banco de Chile (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,40%	1,40%	459		459			-	459
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	Semestral	4,65%	4,65%	4.132		4.132			-	4.132
			97.036.000-K	Banco Santander (cart.credit.)	US\$	Mensual	1,54%	1,54%	495		495			-	495
			97.004.000-5	Banco de Chile	US\$	Semestral	4,86%	4,86%		1.767	1.767	5.250	2.704	7.954	9.721
			76.645.030-K	Banco ITAU	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	545	593	1.138	1.708		1.708	2.846
			97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%		924	924	924		924	1.848
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	8,34%	8,34%	168	175	343	514		514	857
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Real Brasil	R\$	Vencimiento	18,86%	18,86%	602		602			-	602
			0-E	Banco Santander Brasil	R\$	Vencimiento	18,71%	18,71%	732	732	1.464			-	1.464
			0-E	Banco Sudameris Brasil	R\$	Vencimiento	18,86%	18,86%	302		302			-	302
			0-E	Banco BRDE	R\$	Semestral	6,50%	6,50%	352	48	400			-	400
			97.036.000-K	Banco Santander Chile	US\$	Semestral	2,90%	2,90%	357	333	690	1.333		1.333	2.023
			0-E	Banco Do Brasil	US\$	Semestral	3,85%	3,85%			-	2.371	17.327	19.698	19.698
Totales									10.311	7.487	17.798	22.405	21.056	43.461	61.259

(*) Los costos de emisión de la deuda, se han cargado a resultado al momento inicial por corresponder a montos poco significativos, por esta razón la tasa efectiva y nominal de los créditos es similar.

31 / Diciembre / 2009

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUS\$
									Vencimiento mas de 90 días			Vencimiento mas de uno a mas de tres años			
									hasta 90 días MUS\$	a un año MUS\$	Sub total MUS\$	tres años MUS\$	años MUS\$	Sub total MUS\$	
81.271.100-8	Detroit Chile S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%		894	894	1.788	-	1.788	2.682
			97.006.000-6	Banco BCI	US\$	Trimestral	4,65%	4,65%	802	2.407	3.209	4.011	-	4.011	7.220
			97.004.000-5	Banco Chile (L/C)	US\$	Mensual	2,20%	2,20%	1.031	-	1.031	-	-	-	1.031
			76.645.030-K	Banco Itau	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	563	563	1.126	2.817	-	2.817	3.943
			76.645.030-K	Banco Itau	US\$	Vencimiento	2,01%	2,01%	736	-	736	-	-	-	736
			76.645.030-K	Banco Itau	US\$	Vencimiento	1,89%	1,89%	3.005	-	3.005	-	-	-	3.005
			97.036.000-K	Banco Santander (L/C)	US\$	Mensual	2,23%	2,23%	361	-	361	-	-	-	361
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Semestral	2,90%	2,90%	362	333	695	2.000	-	2.000	2.695
			97.032.000-8	Banco BBVA	CLP	Vencimiento	-	-	1.114	-	1.114	-	-	-	1.114
			97.004.000-5	Banco Chile	CLP	Vencimiento	-	-	842	-	842	-	-	-	842
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,68%	6,68%	363	363	726	2.544	-	2.544	3.270
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Semestral	6,56%	6,56%	501	501	1.002	6.626	-	6.626	7.628
			97.036.000-K	Banco Santander	CLP	Mensual	-	-	669	-	669	-	-	-	669
			97.053.000-2	Banco Security	CLP	Mensual	-	-	414	-	414	-	-	-	414
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%	-	828	828	1.656	-	1.656	2.484
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,12%	4,12%	198	608	806	2.646	1.888	4.534	5.340
			76.648.720-3 Extranjero	Naviera Detroit Chile S.A. Detroit Brasil Limitada	Chile Brasil	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	0,70%	0,70%	158	158	316	791
0-E	Banco Do Brasil	US\$				Semestral	3,85%	3,85%	-	-	-	1.526	7.381	8.907	8.907
0-E	Banco Itau	US\$				Mensual	19,70%	19,70%	1.465	-	1.465	-	-	-	1.465
0-E	Banco Real	US\$				Mensual	18,85%	18,85%	570	-	570	-	-	-	570
0-E	Banco Santander Brasil	US\$				Mensual	18,71%	18,71%	1.433	-	1.433	-	-	-	1.433
0-E	Banco Sudameris	US\$				Mensual	18,86%	18,86%	2.306	-	2.306	-	-	-	2.306
0-E	BRDE	US\$				Semestral	6,50%	6,50%	280	280	560	326	-	326	886
0-E	BRDE	US\$				Mensual	-	-	408	-	408	-	-	-	408
Totales									17.581	6.935	24.516	26.731	9.269	36.000	60.516

(*) Los costos de emisión de la deuda, se han cargado a resultado al momento inicial por corresponder a montos poco significativos, por esta razón la tasa efectiva y nominal de los créditos es similar.

01 / enero / 2009

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	Pais empresa deudora	RUT entidad acreedora	Acreedor	Moneda	Tipo amortización	Tasa efectiva (*)	Tasa nominal	Corriente			No corriente			Total general MUSS	
									Vencimiento			Vencimiento				
									hasta 90 días MUSS	mas de 90 días a un año MUSS	Sub total MUSS	mas de uno a tres años MUSS	mas de tres años MUSS	Sub total MUSS		
81.271.100-8	Detroit Chile	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	US\$	Semestral	5,60%	5,60%	-	894	894	2.682	-	2.682	3.576	
			97.006.000-6	Banco BCI (L/C)	US\$	Vencimiento	6,52%	6,52%	6.692	-	6.692	-	-	-	-	6.692
			97.004.000-5	Banco Chile (L/C)	US\$	Vencimiento	6,46%	6,46%	11.457	-	11.457	-	-	-	-	11.457
			76.645.030-K	Banco Itau	US\$	Semestral	6,13%	6,13%	563	563	1.126	3.273	668	3.941	-	5.067
			97.036.000-K	Banco Santander (L/C)	US\$	Vencimiento	5,69%	5,69%	761	-	761	-	-	-	-	761
			97.036.000-K	Banco Santander	US\$	Vencimiento	5,22%	5,22%	1.517	-	1.517	-	-	-	-	1.517
			97.053.000-2	Banco Security (L/C)	US\$	Mensual	7,37%	7,37%	1.135	-	1.135	-	-	-	-	1.135
			97.032.000-8	Banco BBVA (linea de credito)	CLP	Vencimiento			261	-	261	-	-	-	-	261
			97.004.000-5	Banco Chile (linea de credito)	CLP	Vencimiento			540	-	540	-	-	-	-	540
			76.645.030-K	Banco Itau (linea de credito)	CLP	Vencimiento			510	-	510	-	-	-	-	510
			97.036.000-K	Banco Santander (linea de credit	CLP	Vencimiento			226	-	226	-	-	-	-	226
			97.006.000-6	Banco BCI	UF	Semestral	4,35%	4,35%	-	676	676	2.027	-	2.027	-	2.703
			97.053.000-2	Banco Security	UF	Mensual	4,12%	4,12%	155	474	629	2.065	2.293	4.358	-	4.987
			76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	Semestral	0,70%	0,70%	126	126	248	882	-
97.032.000-8	Banco BBVA	UF				Semestral	3,68%	3,68%	1.038	1.038	2.076	-	-	-	2.076	
Extranjero	Detroit Brasil Limitada	Brasil	0-E	Banco Itau	US\$	Mensual	19,70%	19,70%	428	-	428	-	-	-	428	
			0-E	Banco Santander Brasil	US\$	Semestral	2,90%	2,90%	-	-	-	3.034	-	3.034	3.034	
			0-E	BRDE	US\$	Semestral	6,50%	6,50%	801	-	801	319	-	319	1.120	
			0-E	BRDE	US\$	Mensual	6,80%	6,80%	455	-	455	-	-	-	455	
Totales									26.665	3.771	30.432	14.282	-	17.243	47.675	

(*) Los costos de emisión de la deuda, se han cargado a resultado al momento inicial por corresponder a montos poco significativos, por esta razón la tasa efectiva y nominal de los créditos es similar.

16. INSTRUMENTOS DE COBERTURA

En el rubro otros pasivos no financieros no corrientes, al 31 de diciembre de 2010 se incluye la valorización del instrumento financiero a dicha fecha y su detalle es el siguiente:

	<u>31/12/2010</u>	<u>31/12/2009</u>
	No corriente	No corriente
	MUS\$	MUS\$
Pasivo de cobertura		
Cobertura de tasa de interes		
Cobertura de flujo de caja	<u>237</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>237</u></u>	<u><u>-</u></u>

El detalle del instrumento de cobertura del Grupo Detroit es el siguiente:

Instrumento de cobertura	Valor razonable		subyacente cubierto	Riesgo cubierto	tipo de cobertura
	31/12/2010	31/12/2009			
	MUS\$	MUS\$			
SWAP	237	-	Préstamos bancarios	Tasa de interes	Flujo de caja

En relación a la cobertura de flujo de caja presentada al 31 de diciembre de 2010, el Grupo no ha reconocido ganancia o pérdida por ineffectividad de la cobertura.

Al 31 de diciembre de 2010, en forma adicional al instrumento de cobertura señalado, la Sociedad mantiene un derivado de moneda que se reconoce como instrumento de inversión producto de un descalce en los vencimientos y cuya posición se ha mantenido abierta, la valoración a mercado de este derivado se registra como ganancia o pérdida en el estado de resultados integrales, y corresponde a un cargo de MUS\$1.037 al 31 de diciembre de 2010 (MUS\$693 al 31 de diciembre de 2009).

Al 31 de diciembre de 2010, el cálculo del valor razonable del instrumento financiero sujeto a valoración se ha determinado en base al Nivel 2 de la jerarquía, esto es "Precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valoración para las cuales todos los inputs importantes se basan en datos de mercado que sean observables".

17. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Corriente			No Corriente		
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.09	31.12.2010	31.12.2009	01.01.09
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Corriente						
Acreedores comerciales	8.773	8.874	10.619	-	-	-
Acreedores varios	509	184	162	316	176	138
Otras cuentas por pagar	2.486	-	112	-	-	-
Totales	11.768	9.058	10.893	316	176	138

18. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

a) Clases de provisiones:

	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisiones corrientes			
Provisión feriados, corriente ⁽¹⁾	1.212	1.582	1.342
Contratos Marc	295	50	1.056
Costo de venta ⁽²⁾	1.232	249	980
Otras	411	-	203
Totales	3.150	1.881	3.581

(1) La provisión por feriados legales, representa los derechos a vacaciones anuales y feriados progresivos acumulados que tiene el personal del Grupo Detroit.

(2) La provisión de costo de ventas corresponde a una estimación de costos por servicios prestados.

b) El movimiento de las provisiones al 31 diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009 es el siguiente:

Movimiento en provisiones	Por feriados legales MUS\$	Contratos Marc (*) MUS\$	Provisión Costo de venta MUS\$	Otras provisiones MUS\$	Total MUS\$
Provisión total, saldo inicial al 01 de enero de 2009	1.342	1.056	980	203	3.581
Aumento (disminución) en provisiones existentes	240	-1.006	-	-	-766
Provisión utilizada	-	-	-731	-	-731
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-203	-203
Provisión total, saldo 31 de diciembre de 2009	1.582	50	249	-	1.881
Aumento (disminución) en provisiones existentes	-370	245	983	411	1.269
Provisión total, saldo 31 de diciembre de 2010	1.212	295	1.232	411	3.150

(*) El Grupo realiza una provisión con cargo a resultado de los costos que incurrirá con motivo de la reparación de motores en las diferentes faenas mineras que opera en el país, según los contratos vigentes con sus clientes. Ello genera la existencia de una provisión que se va reduciendo en la medida que se efectúe.

19. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, los pasivos no financieros son los siguientes:

Concepto	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Retenciones	4.115	1.807	2.501
Ingresos diferidos por clientes en Brasil	17.218	19.384	29.825
Ingresos diferidos por clientes en Chile	9	3.126	3.346
Dividendo por pagar	3.698	-	1.123
Totales	25.040	24.317	36.795

Los ingresos diferidos corresponden a anticipos recibidos de clientes por la construcción de embarcaciones.

20. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

	<u>Acumulado</u> <u>31.12.2010</u> MUS\$	<u>Acumulado</u> <u>31.12.2009</u> MUS\$
Ventas motores, repuestos y servicios	53.380	50.540
Ventas por reparación y construcción de naves	90.680	83.933
Servicios marítimos y portuarios	18.036	18.347
Otros ingresos	4.190	1.991
Totales	<u>166.286</u>	<u>154.811</u>

21. OTRAS GANANCIAS

Las otras ganancias a 31 de diciembre de 2010 y 2009 respectivamente, se detallan a continuación:

Concepto	<u>31.12.2010</u> MUS\$	<u>31.12.2009</u> MUS\$
Indemnización (1)	2.401	-
Venta activo fijo	782	-
Otros	316	613
Total	<u>3.499</u>	<u>613</u>

(1) Corresponde a la indemnización recibida por la filial Detroit Brasil Ltda. correspondiente a los ítems pendientes de la inundación ocurrida en diciembre del 2008 y que afectaron principalmente a cascos en construcción. Una porción menor corresponde a indemnizaciones recibidas por Detroit Chile por daños en una de las naves de la flota; ambas pertenecientes al segmento naval.

22. COSTOS FINANCIEROS

El costo financiero al 31 de diciembre de 2010 y 2009, se presenta en el siguiente detalle:

Conceptos	<u>Acumulado</u> <u>31.12.2010</u> MUS\$	<u>Acumulado</u> <u>31.12.2009</u> MUS\$
Intereses línea de crédito y préstamos bancarios	4.330	3.618
Intereses de obligaciones por leasing	41	37
Totales	<u>4.371</u>	<u>3.655</u>

23. GASTOS DEL PERSONAL

El gasto del personal al 31 de diciembre de 2010 y 2009 que se presenta en el rubro gastos de administración, es la siguiente:

Concepto	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$
Sueldos y Salarios	35.570	23.588
Totales	35.570	23.588

24. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO

En 2010, la Sociedad matriz Detroit Chile S.A ha provisionado impuesto a la renta de primera categoría, por un monto de MUS\$2.894 (MUS\$1.719 a diciembre 2009 y MUS\$1.444 a enero 2009). Al 31 de diciembre de 2009, la filial Naviera Detroit Chile S.A. provisionó impuesto a la renta de primera categoría por MUS\$838.

Las filiales directas Naviera Detroit Chile S.A., Catamaranes del Sur S.A., Detroit Servicios S.A., Servicios Portuarios S.A. y Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A. no han provisionado impuesto a la renta de primera categoría, debido a que tienen pérdidas tributarias que mantienen a la fecha de cierre de estos estados financieros.

La filial en Panamá no constituye provisión para impuesto a la renta dado que los resultados están exentos de impuesto a la renta.

Al 31 de Diciembre de 2010, las empresas Detroit Chile S.A y Naviera Detroit Chile S.A. tienen créditos por impuestos por recuperar correspondientes a la Ley 19.606 (ley austral) por cobrar por un monto de MUS\$11.261 (MUS\$12.130 al 31 de diciembre de 2009 y MUS\$11.662 al 01 de enero de 2009) los que se presentan en los rubros cuentas por cobrar por impuestos corrientes y otros activos no corrientes.

La filial Detroit Brasil Ltda. al 31 de diciembre de 2010 presentó gasto por impuesto a la renta por MUS\$2.169 y a diciembre de 2009 presentó pérdidas tributarias ascendentes a MUS\$14.710 aproximadamente, las cuales no tienen expiración, sin embargo, sólo se puede usar un máximo de un 30% en el ejercicio tributario siguiente. De esta manera, en 3 años se podría usar íntegramente la pérdida.

Debido a la modificación legal aprobada en 2010, referida al cambio temporal de la tasa de impuestos aplicable a las empresas, el reverso de las diferencias temporarias por los impuestos diferidos de los años 2011 y 2012 han sido calculados en función a la tasa aplicable a dichos años, 20% y 18,5% respectivamente, en tanto que los reversos de los años siguientes siguen en función a una tasa del 17%.

a.1 Impuesto a la renta reconocido en resultados

A continuación se presenta el detalle del gasto registrado por el citado impuesto en el estado de resultados correspondiente a diciembre 2010 y 2009.

	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$
Gasto por Impuestos Corrientes	-4.510	-3.017
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	23	-52
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	-4.487	-3.069
Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias		
Gasto (ingreso) por Impuestos diferidos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	334	4.019
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	334	4.019
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	-4.153	950
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias por Partes Extranjera y Nacional, neto		
	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Extranjero	-1.906	-460
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Nacional	-2.581	-2.609
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	-4.487	-3.069
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Extranjero	-263	2.350
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Nacional	597	1.669
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	334	4.019
(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	-4.153	950

a.2 Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable al Grupo Detroit, se presenta a continuación:

	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$
Gasto (ingreso) por impuestos utilizando la tasa legal	-4.142	-2.274
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-654	2
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-56	-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no deducibles impositivamente	-	-332
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	111	3.530
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	82	-
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	506	24
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	<u>-11</u>	<u>3.224</u>
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva	<u>-4.153</u>	<u>950</u>

	31.12.2010 %	31.12.2009 %
Tasa impositiva legal	-17,00%	-17,00%
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-2,68%	0,00%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-0,23%	0,00%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no deducibles impositivamente	0,00%	-2,48%
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	0,46%	26,38%
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	0,34%	0,00%
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	2,08%	0,18%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	<u>-0,03%</u>	<u>24,08%</u>
Tasa Impositiva efectiva	<u>-17,03%</u>	<u>7,08%</u>

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2010 y 2009 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades chilenas del 17% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en Chile.

b.1 Impuestos diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos en cada ejercicio se detallan a continuación:

ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Relativos a provisiones	499	153	850
Relativos a obligaciones por leasing	117	61	51
Relativos a pérdidas tributarias	4.272	4.134	431
Relativos existencias	375	-	-
Relativos a otros	384	52	9
Activos por Impuestos Diferidos	5.647	4.400	1.341
PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Relativos a activo fijo en leasing	1.408	50	51
Relativo activo fijo financiero y tributario	11.422	11.718	10.450
Relativos a otros	205	789	2.927
Pasivos por Impuestos Diferidos	13.035	12.557	13.428

25. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Activos financieros

El detalle de los valores justos de los activos financieros es el siguiente:

	Valor justo estimado		
	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	22.982	15.354	15.499
Otros activos no financieros no corrientes	1.724	1.726	2
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.397	14.209	2.426
Total activos financieros	31.103	31.289	17.927

El valor justo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de Enero de 2009, no es diferente a los valores libros.

No hay exposición significativa al riesgo de crédito respecto de las cuentas por cobrar ya que se minimiza a través de la política de precios basada en la paridad de importación, el cual se actualiza semanalmente. No se han hecho provisiones de cuentas incobrables a la fecha de los estados financieros.

La exposición de los activos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés y de moneda es la siguiente en las distintas fechas:

	al 31.12.2010		al 31.12.2009		al 01.01.2009	
	Activos financieros		Activos financieros		Activos financieros	
	Total MUS\$	Sin interés MUS\$	Total MUS\$	Sin interés MUS\$	Total MUS\$	Sin interés MUS\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24.706	24.706	17.080	17.080	15.501	15.501
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.397	6.397	14.209	14.209	2.426	2.426
Total activos financieros	31.103	31.103	31.289	31.289	17.927	17.927

b. Pasivos financieros

El detalle de los valores justos de los pasivos financieros es el siguiente:

	Valor justo estimado		
	31.12.2010 MUS\$	31.12.2009 MUS\$	01.01.2009 MUS\$
Préstamos que devengan intereses	61.259	60.516	47.675
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	<u>11.768</u>	<u>9.058</u>	<u>12.016</u>
Totales	<u><u>73.027</u></u>	<u><u>69.574</u></u>	<u><u>59.691</u></u>

El valor justo de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, no es materialmente diferente a los valores libros.

La exposición de los pasivos financieros del Grupo para el riesgo de tasa de interés y moneda es la siguiente:

	al 31.12.2010				
	Pasivos financieros			Tasa fija pasivos financieros	
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa promedio %	Período promedio años
Dólar	19.705	954	18.751	7,53	anual 15
Pesos chilenos	10.397	700	9.697	7,19	anual 5
Reales	24.285		24.285	14,69	anual 1
UF	<u>6.872</u>		<u>6.872</u>	4,48	anual 5
Sub-total pasivos financieros	<u><u>61.259</u></u>	<u><u>1.654</u></u>	<u><u>59.605</u></u>		
Acreedores comerciales y otras	<u>11.768</u>				
Total pasivos financieros	<u><u>73.027</u></u>				

al 31.12.2009

	Pasivos financieros			Tasa fija pasivos financieros		
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa promedio %		Período promedio años
Dólar	37.648	-	37.648	5,16	anual	4
Pesos chilenos	15.044	2.370	12.674	4,65	anual	4
UF	7.824	-	7.824	4,24	anual	4
Sub-total pasivos financieros	<u>60.516</u>	<u>2.370</u>	<u>58.146</u>			
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	<u>9.058</u>					
Total pasivos financieros	<u>69.574</u>					

al 01.01.2009

	Pasivos financieros			Tasa fija pasivos financieros		
	Total MUS\$	Tasa variable MUS\$	Tasa fija MUS\$	Tasa promedio %		Período promedio años
Dólar	35.242	-	35.242	7,68	anual	4
Pesos chilenos	2.667	1.537	1.130	0,70	anual	4
UF	9.766	-	9.766	4,24	anual	4
Sub-total pasivos financieros	<u>47.675</u>	<u>1.537</u>	<u>46.138</u>			
Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar	<u>12.016</u>					
Total pasivos financieros	<u>59.691</u>					

Los vencimientos de los pasivos financieros y acreedores comerciales se presentan de acuerdo a los siguientes cuadros, respecto de su clasificación en el balance:

	Al 31 de Diciembre de 2010		
	Vencimientos		Total
	0-1 año	más de 1 año	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	17.798	43.461	61.259
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	11.768	-	11.768
Totales	29.566	43.461	73.027

	Al 31 de diciembre de 2009		
	Vencimientos		Total
	0-1 año	más de 1 año	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	24.516	36.000	60.516
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	9.058	-	9.058
Totales	33.574	36.000	69.574

	Al 01 de enero de 2009		
	Vencimientos		Total
	0-1 año	más de 1 año	
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos que devengan intereses	30.432	17.243	47.675
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, neto	12.016	-	12.016
Totales	42.448	17.243	59.691

c. Clasificación de instrumentos financieros por naturaleza y categoría

c.1 El detalle de los instrumentos financieros de activo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, es el siguiente:

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>01.01.2009</u>
	Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$	Préstamos y cuentas por cobrar MUS\$
Otros activos de carácter financiero	22.982	15.354	15.499
Total corriente	22.982	15.354	15.499
Otros activos de carácter financiero	1.724	1.726	2
Total no corriente	1.724	1.726	2
Totales	<u>24.706</u>	<u>17.080</u>	<u>15.501</u>

c.2 El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, es el siguiente:

	<u>31.12.2010</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>01.01.2009</u>
	Préstamos y cuentas por pagar MUS\$	Préstamos y cuentas por pagar MUS\$	Préstamos y cuentas por pagar MUS\$
Préstamos que devengan interés	17.798	24.516	30.432
Otros pasivos de carácter financiero	11.768	9.058	12.016
Total corriente	29.566	33.574	42.448
Préstamos que devengan interés	43.461	36.000	17.243
Acreedores varios	316	176	138
Total no corriente	43.777	36.176	17.381
Totales	<u>73.343</u>	<u>69.750</u>	<u>59.829</u>

26. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las operaciones entre la Compañía y sus filiales dependientes, que son partes relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la sociedad en cuanto a su objeto y condiciones, y han sido eliminadas en el proceso de consolidación. La identificación de vínculo con la Controladora se encuentra detallada en la Nota 3.3 letra c.

a. Accionistas Mayoritarios

Nombre de Accionistas	Participación %
Rentas Mayecura Ltda.	42,08
Rentas el Taihuén Limitada.	13,99
Inversiones Hemaco Ltda.	13,90
Polo Sur Sociedad de Rentas Limitada	4,95
Soc. Asesora e Inmobiliaria Lequena Limitada	4,35
Inversiones Camino Mirasol Limitada	3,93
Celfin Small Cap Chile Fdo de inversion	2,60
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	2,15
Pedro Rosso Morgado	1,22
AFP Provida para fondo de pension C	1,12
Molina y Swett S.A. Corredores de Bolsa	0,74
Chile Fdo de Inversión Small Cap	0,70
Otros accionistas	8,27
Total	<u>100,00</u>

No existen garantías, otorgadas o recibida por las transacciones con partes relacionadas.

No existen deudas de dudoso cobro relativo a saldos pendientes que ameriten provisión ni gastos reconocidos por este concepto.

Todas las transacciones con partes relacionadas fueron realizadas en términos y condiciones de mercado.

b. Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión del Grupo Detroit, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2010, en transacciones no habituales y / o relevantes de la sociedad.

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros, los que permanecen por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

c. Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Grupo Detroit cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

d. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, con fecha 14 Abril de 2010, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Detroit Chile para el ejercicio 2010. El detalle de los importes pagados en el ejercicio 31 de diciembre de 2010 y 2009 que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores de filiales, se presenta a continuación:

Nombre	Cargo	31.12.2010	31.12.2009
		Directorio de Detroit MUS\$	Directorio de Detroit MUS\$
José Aveggio Peirano	Presidente	422,31	384,49
Jorge Marín Correa	Vice-presidente	14,83	13,42
Cristián Marín Correa	Director	14,83	13,42
Rodrigo Muñoz Vivaldi	Director	14,83	13,42
Pedro Lasota Muñoz	Director	14,83	13,42
Hernan Felipe Errázuriz Correa	Director	14,83	13,42
Alvaro Vial Gaete	Director	14,83	13,42
Totales		<u>511,29</u>	<u>465,01</u>

Nota:

Los directores de las Sociedades filiales no han percibido remuneración en los ejercicios indicados.

e. Gastos en Asesoría del Directorio

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y al 01 de enero de 2009, el Directorio no realizó gastos por asesorías.

f. Miembros de la alta dirección que no son Directores.

Miembros de la alta Dirección

Nombre	Cargo
Lira Panetti Rafael Ignacio	Gerente General Detroit Chile S.A.
Camiruaga Espinola Sergio Alberto	Gerente Negocios Internacionales
Michaud Kostner Cristian Andre	Gerente Finanzas
Fuentealba Sagredo Juan Carlos	Gerente Administración
Chavarría Hernández Ricardo U.	Gerente Sistemas
Jurgman Devis Eduardo	Gerente Servicios
Lopez Medina Leticia Del Carmen	Gerente Logística y Abastecimiento
Camiruaga Espinola Sebastian	Gerente Ventas
Rosso Morgado Alejandro Sergio	Gerente de Aplicaciones
Mori Rios Jorge Bruno	Capacitación
Aveggio Quigley Caterina Stephanie	Gerente División Turismo
Henoch Roloff Ricardo	Gerente División Motores
Mendoza Rademacher Jorge	Gerente División Naval
Martin Gajardo John George	Gerente División Servicios Portuarios
Rosso Morgado Pedro Alberico	Gerente Area Automotriz
Gonzalez Gajardo Carlos Alberto	Gerente Sucursal Iquique
Buratti Vasquez Ernesto Miguel	Gerente Sucursal Antofagasta
Olguin Silva Jose	Gerente Sucursal Copiapo
Schroder Salas Cristian Ernesto	Gerente Hotel Loberias
Aldridge Salles Kenneth M.	Gerente General Starmaq S.A.
Maxwell Souza De Oliveira	Gerente General Detroit Brasil Ltda.

Las remuneraciones devengadas por el personal de la Alta Administración ascienden a MUS\$3.178 por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 (MUS\$2.158 en diciembre de 2009). Estas remuneraciones incluyen las remuneraciones recurrentes mensuales.

g. Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones

No existen cuentas por cobrar y pagar entre el Grupo y sus Directores y Gerencias.

h. Otras transacciones

No existen otras transacciones entre el Grupo y sus Directores y Gerencia del Grupo.

i. Garantías constituidas por el grupo a favor de los Directores

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el Grupo no ha realizado este tipo de operaciones.

j. Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes

El grupo tiene para toda su plana ejecutiva, bonos anuales fijados en función de la evaluación de su desempeño individual, y cumplimiento de metas a nivel de empresa, como además del desempeño grupal e individual de cada ejecutivo.

k. Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009, no hubo pagos por este concepto.

l. Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia del grupo

El Grupo no tiene pactado cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

m. Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción

El grupo no mantiene este tipo de operación.

27. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

a. Garantías directas Detroit Chile S.A.

(Garantías para clientes directos de Detroit Chile S.A.)

F/Emisión	Banco	A favor de:	Vencimiento	Solicitud	Dólar MUS\$
21-Ago-08	Santander	Corporacion Nacional del cobre Division Codelco Norte Fiel cumplimiento de contrato 4600006998	14-Sep-13	Detroit Chile Seg. Motores	579
06-Nov-08	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile El integro y oportuno cumplimiento de las obligaciones contraídas en los contratos de suministros 4600007059 y 4600007083	31-Ago-11	Detroit Chile Seg. Motores	11
24-Dic-08	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile Fiel cumplimiento de contrato 4600007481	01-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	14
17-Sep-09	Santander	Minera el Tesoro S.A., Fiel cumplimiento de contrato TEF09PL170	19-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	4
31-May-10	Santander	Compañía minera Don Ines de Collahuasi SCM. Fiel cumplimiento de Contrato.	30-Nov-14	Detroit Chile Seg. Motores	1.410
28-May-10	Santander	Corporacion Nacional del Cobre de Chile Fiel cumplimiento de contrato 4600007481	01-Ene-12	Detroit Chile Seg. Motores	7
10-Nov-10	Santander	Codelco Norte Rut. 61.704.00-K Fiel cumplimiento del contrato N°4600008495	15-Mar-15	Detroit Chile Seg. Motores	14
20-Ago-10	Itaú	COMPAÑÍA MINERA DOÑA INES DE COLLAHUASI Fiel Cumplimeinto y oportuna ejecución del Cito-GMI-2005/40	31-Mar-14	Detroit Chile Seg. Motores	22
23-Sep-10	Itaú	TESORERIA DEL EJERCITO Rut 61.216.000-7 Fiel Cumplimiento de contrato	28-Feb-11	Detroit Chile Seg. Motores	2
26-Nov-10	Itaú	Hospital Clínico de la Fuerza Aerea Rut. 61.103.007-K Seriedad de la Oferta	26-Mar-11	Detroit Chile Seg. Motores	3
26-Nov-10	Itaú	Municipalidad de San Pedro de Atacama Rit. 69.252.500-6 Seriedad de la Oferta	31-Ene-11	Detroit Chile Seg. Motores	3
30-Nov-10	Itaú	Direccion de la Contabilidad de la Armada Rut. 61.966.700-K Reparación Motor MTU fase II	30-Abr-11	Detroit Chile Seg. Naval	3
30-Nov-10	Itaú	Direccion de la Contabilidad de la Armada Rut. 61.966.700-K Reparación Motor MTU fase I	30-Abr-11	Detroit Chile Seg. Naval	3
17-Dic-10	Itaú	Codelco Chile Rut. 61.704.000-K Fiel cumplimiento de contrato 4501108278	07-Abr-12	Detroit Chile Seg. Motores	11
08-Jul-10	Bci	Direc. Gral. del Territorio Marítimo y Marina Mercante Garantía con la finalidad de cubrir el costo de retiro de las obras o construcciones adheridas al suelo que quedaren instaladas o sin retirar al termino o caducidad de la concesion marítima, como asimismo de todos aquellos gastos inherentes a la operación de la concesion, cuyo pago se encuentre pendiente	30-Jun-20	Detroit Chile Seg. Naval	2
27-Oct-10	Bci	Instituto Nacional del Deporte Rut.61.107.000-4 Seriedad de la Oferta	26-Ene-11	Detroit Chile Seg. Hotel	1
30-Nov-10	Bci	Empresa Portuaria Chacabuco, Garantiza el oportuno pago de los servicios	14-Dic-11	Detroit Chile Seg. Naval	2
07-Dic-01	Bci	Hospital Clínico de la Fuerza Aerea de Chile Garantizar la seriedad de la oferta de la licitación	18-Abr-11	Detroit Chile Seg. Motores	2
01-Nov-07	Security	Hipoteca Hotel Loberías, crédito hipotecario con banco Security	10-Nov-15	Detroit Chile Seg. Motores	4.636
31-Dic-09	Bco. Do Brasil	Hipoteca Sobre Embarcacion Starnav Antares Propiedad de Starnav Servicios Marítimos Ltda.	31-Dic-29	Starnav	6.258
31-Dic-09	Bco. Do Brasil	Hipoteca sobre naves en construcción casco 338, 339 y 340 propiedad de Starnav Servicios Marítimo Ltda.	31-Dic-29	Starnav	15.623

b. Garantías indirectas Detroit Chile.

Corresponden a garantías otorgadas por Detroit Chile para garantizar anticipos recibidos por la filial Detroit Brasil y créditos financieros recibidos por esta misma empresa y fianzas solidarias para garantizar préstamos financieros

F/Emisión	Tipo de Boleta:	Banco	A favor de:	Vencimiento	Solicitud	Dólar MUS\$
31-Mar-10	Stand by	Santander	Companhia Vale S.A. Carta de crédito emitida en relación a contrato de construcción de embarcaciones entre Vale S.A. y Detroit Brasil Limitada que garantizan los distintos grados de avance de 10 embarcaciones. C-353	31-Ene-11	D. Brasil	2.323
31-Mar-10	Stand by	Santander	Idem. C-355	31-May-11	D. Brasil	1.936
14-May-10	Stand by	Santander	Idem. C-353	31-Ene-11	D. Brasil	394
12-Nov-10	Stand by	Santander	Idem. C-354	31-Mar-11	D. Brasil	408
10-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-352	31-Ene-11	D. Brasil	589
10-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-353	31-Ene-11	D. Brasil	295
14-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-354	31-Mar-11	D. Brasil	410
14-Dic-10	Stand by	Santander	Idem. C-355	31-May-11	D. Brasil	410
31-Mar-10	Stand by	HSBC	Idem. C-354	30-Mar-11	D. Brasil	2.550
14-Jul-06	Stand by	Chile	Bco.Santander Meridional S.A.	04-Jul-11	D. Brasil	506
05-Nov-10	Stand by	Bci	Technip Brasil-Engenharia, Instalacoes e Apoio Marti. Correcta utilización naval de fecha 01/10/10	30-Mar-11	D. Brasil	5.950
02-Dic-10		Santander	La sociedad Matriz a otorgado al Banco Santander una fianza solidaria para garantizar el pago de un crédito de largo plazo tomado por Detroit Brasil Limitada y el saldo de la deuda alcanza a MM\$2,0	01-Dic-12	D. Brasil	2.023
01-Dic-09		Do Brasil	La Sociedad Starnav Servicios Maritimos Ltda. filial de Detroit Brasil (90%) y Naviera Detroit Chile (10%) suscribió un crédito con Banco Do Brasil hasta por MMUS\$20,7 (a 20 años plazo) para financiar la construcción de 4 embarcaciones de tipo LH. Estas embarcaciones serán constituida en hipoteca una vez que se encuentren terminadas. Ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. El saldo de la deuda con el banco Do Brasil al 31/12/10 es de MMUS\$19,7 app.	01-Nov-29	Starnav	19.698
02-Dic-10		BNDES	La Sociedad Starnav Servicios Maritimos Ltda. filial de Detroit Brasil (90%) y Naviera Detroit Chile (10%) suscribió un crédito con Banco Nacional de Desenvolvimento Economico e Social - BNDES, a 18 años. para financiar la construcción de 2 embarcacion del tipo PSV. Estas embarcaciones serán constituida en hipoteca a dicha Institución Financiera una vez que se encuentren terminadas. Ademas cuentan con la fianza solidaria de Detroit Chile S.A. No se habían cursado créditos con cargo a esta operación de crédito.	01-Dic-28	Starnav	-

28. JUICIOS Y COMPROMISOS COMERCIALES

El Grupo Detroit no registra provisión por pasivos contingentes ya que en opinión de la administración, en ningún caso, los diversos juicios que a continuación se describen, representan individualmente o en su conjunto, una contingencia de pérdida de valores significativos para el Grupo.

Juicios:

a. La sociedad matriz posee los siguientes juicios.

i.- Fundación Chiquihue con Detroit Chile S.A. La sociedad no ha constituido provisión por dicho concepto debido a que en primera instancia y en la corte de apelaciones el fallo fue favorable a la empresa. La contraparte recurrió a la Corte Suprema de Justicia. Este recurso debe resolverse dentro del primer trimestre de 2011.

ii.- Detroit Chile Chile S.A. con Logística Industrial S.A., seguido ante el noveno Juzgado Civil de Santiago, Rol N° 16.278-2005. Este juicio no representaría perjuicios para la empresa, sin embargo, la sociedad ha constituido provisión por MUS\$238,61 por concepto de las existencias involucradas. En primera instancia el fallo favoreció a Detroit Chile. Logística Industrial apeló ante la Corte de Apelaciones de Santiago. La corte de Apelaciones de Santiago confirmó el fallo y actualmente este proceso se encuentra en etapa de cumplimiento del fallo.

iii.- Juicio arbitral que inició Detroit Chile S.A. para obtener de parte de la aseguradora Ace Seguros la suma de US\$93.757 más intereses. El árbitro designado falló a favor de Detroit Chile siendo apelado en el fallo ante la Corte de Apelaciones de Santiago, encontrándose a esta fecha en acuerdo pronto a fallo. La Corte revocó el fallo de primera instancia y Detroit dedujo recursos de casación en el fondo aceptado a tramitación. No hay riesgo de pérdida para Detroit, ya que el no pago completo del seguro se encuentra ya cargado a pérdida.

b. Filiales

Detroit Brasil Ltda.

Posee contingencias civiles, tributarias y ambientales. Se han constituido las siguientes provisiones por posibles pérdidas:

		31.12.2010	31.12.2009
Tipo	Riesgo	MUS\$	MUS\$
Civil	Posible	505	473
Trabajo	Probable	15	
Trabajo	Posible	117	
Tributaria	Posible	657	187
Ambiental	Posible	30	28
Total		1.325	689

Frente a estas contingencias la administración no a provisionado en resultado montos significativos toda vez que el riesgo de cobro, en su opinión y basados en el resultados judiciales de primera y segunda instancia, hacen concluir que la probabilidad de pago es reducida.

Compromisos Comerciales:

Con fecha 30 de julio de 2010, se informó como hecho esencial que Petroleos Brasileiros S.A. comunicaba a nuestra filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. que se había adjudicado la construcción y operación de 4 naves tipo PSV para el suministro y apoyo de plataformas de explotación petroleras off shore.

29. OPERACIONES DESCONTINUADAS

La sociedad no presenta operaciones descontinuadas.

30. ACTIVOS NO CORRIENTES Y GRUPOS EN DESAPROPIACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA

No existen activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.

31. MONEDA EXTRANJERA

El desglose de los activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.397	14.209	2.426
Dólares	37	37	66
Euros	26	1	234
Reales Brasil	5.853	13.961	1.795
\$ no reajustables	481	210	331
U.F.			
Otros activos no financieros, Corrientes	3.633	2.295	4.702
Dólares	406	599	682
Euros			
Reales Brasil	3.083	1.675	3.985
\$ no reajustables	7	22	34
U.F.	137	0	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	22.982	15.354	15.499
Dólares	532	678	757
Euros			
Reales Brasil	6.714	497	177
\$ no reajustables	15.186	13.643	14.566
U.F.	550	537	
Inventarios	42.790	38.960	61.765
Dólares	27.648	16.440	32.475
Euros			
Reales Brasil	15.077	22.455	29.290
\$ no reajustables	65	65	
U.F.			
Activos por impuesto corriente	10.159	10.674	10.500
Dólares			
Euros			
Reales Brasil	6.958	8.145	4.351
\$ no reajustables	3.201	2.529	6.149
U.F.			
Total Activos corrientes	85.961	81.492	94.892
Dólares	28.623	17.753	33.980
Euros	26	1	234
Reales Brasil	37.685	46.731	39.598
\$ no reajustables	18.940	16.469	21.080
U.F.	687	537	-

	31/12/2010	31/12/2009	01/01/2009
	MUSS	MUSS	MUSS
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	1.724	1.726	2
Dólares			
Euros			
Reales Brasil	91		
\$ no reajustables	1.037	693	2
U.F.	596	1.032	
Otros activos no financieros no corrientes	7.655	9.802	9.139
Dólares			
Euros			
Reales Brasil	139	372	2.274
\$ no reajustables	7.516	9.430	6.865
U.F.			
Otros activos no corrientes	15	18	6
Dólares			
Euros			
Reales Brasil	15	18	6
\$ no reajustables			
U.F.			
Propiedad planta y equipos	141.241	127.022	114.116
Dólares	84.256	86.544	89.001
Euros			
Reales Brasil	56.985	40.478	25.115
\$ no reajustables			
U.F.			
Activo por impuesto diferido	5.647	4.400	1.341
Dólares			
Euros			
Reales Brasil	3.953	3.577	516
\$ no reajustables	1.694	823	825
U.F.			
Total Activos no corrientes	156.282	142.967	124.605
Dólares	84.256	86.544	89.001
Euros	-	-	-
Reales Brasil	61.183	44.445	27.911
\$ no reajustables	10.247	10.946	7.693
U.F.	596	1.032	-
Total Activos	242.243	224.461	219.497
Dólares	112.879	104.296	122.981
Euros	26	1	234
Reales Brasil	98.868	91.178	67.509
\$ no reajustables	29.187	27.415	28.773
U.F.	1.283	1.570	-

	31/12/2010		31/12/2009		01/01/2009	
	Hasta 90 días	90 día a 1 año	Hasta 90 días	90 día a 1 año	Hasta 90 días	90 día a 1 año
	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	7.966	9.832	17.581	6.935	26.661	3.771
Dólares	5.631	3.284	6.860	4.197	22.121	1.457
Euros						
Reales Brasil		3.458	6.462	280	1.684	
\$ no reajustables	2.104	1.466	4.061	1.022	1.663	126
U.F.	231	1.624	198	1.436	1.193	2.188
Cuentas comercial y otras cuentas por pagar	11.768	-	9.058	-	10.893	-
Dólares	2.750		3.302		5.579	
Euros	2.901					
Reales Brasil	2.164		2.657		1.201	
\$ no reajustables	3.953		3.099		4.113	
U.F.						
Otras provisiones a corto plazo	3.150	-	1.881	-	3.581	-
Dólares						
Euros						
Reales Brasil	1.149		731		615	
\$ no reajustables	2.001		1.150		2.966	
U.F.						
Otros pasivos no financieros corrientes	25.040	-	24.317	-	36.795	-
Dólares	2.918		3.073		2.702	
Euros						
Reales Brasil	16.464		20.104		30.991	
\$ no reajustables	5.658		1.139		3.102	
U.F.						
Total pasivos corrientes	47.924	9.832	52.836	6.935	77.931	3.771
Dólares	11.299	3.284	13.235	4.197	30.402	1.457
Euros	2.901	-	-	-	-	-
Reales Brasil	19.777	3.458	29.954	280	34.491	-
\$ no reajustables	13.716	1.466	9.449	1.022	11.844	126
U.F.	231	1.624	198	1.436	1.193	2.188

	31/12/2010				31/12/2009				01/01/2009			
	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años
	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS	MUSS
Pasivos no corrientes												
Otros pasivos no financieros no corrientes	23.144	5.802	5.184	9.331	26.731	9.269	-	-	14.282	2.208	753	-
Dólares	7.882	2.704			10.616				5.955	668		
Euros												
Reales Brasil	4.443	2.073	5.184	9.331	1.852	7.381			3.353			
\$ no reajustables	6.313				9.961				882			
U.F.	4.506	1.025			4.302	1.888			4.092	1.540	753	
Pasivos no corrientes	316	-	-	-	176	-	-	-	138	-	-	-
Dólares												
Euros												
Reales Brasil												
\$ no reajustables	316				176				138			
U.F.												
Pasivos por impuestos diferidos	13.035	-	-	-	12.557	-	-	-	13.428	-	-	-
Dólares												
Euros												
Reales Brasil	5.318				4.519				3.809			
\$ no reajustables	7.717				8.038				9.619			
U.F.												
Otros pasivos no financieros no corrientes	1.085	-	-	-	32	-	-	-	54	-	-	-
Dólares	1.085								54			
Euros												
Reales Brasil												
\$ no reajustables					32							
U.F.												
Total pasivos corrientes	37.580	5.802	5.184	9.331	39.496	9.269	-	-	27.902	2.208	753	-
Dólares	8.967	2.704			10.616				5.955	668		
Euros	-	-			-				-	-		
Reales Brasil	9.761	2.073	5.184	9.331	6.371	7.381			7.162			
\$ no reajustables	14.346				18.207				10.693			
U.F.	4.506	1.025			4.302	1.888			4.092	1.540	753	

32. INVERSIONES FILIALES

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Compañía Matriz y las sociedades controladas (ver nota 3.3c). A continuación se incluye información detallada de las filiales al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

31 de Diciembre de 2010											
RUT	Nombre	País Origen	Relación de la		Activos	Activos no	Pasivos	Pasivos no	Ingresos	Ganancia	
			naturaleza	Tipo moneda	Corrientes	Corrientes	corrientes	corrientes	ordinarios	(perdida) Neta	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Real	42.085	61.039	42.427	31.389	80.710	2.876	
0-E	Detroit Panamá.	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	-	-	-	-	
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	19	5	19	-	172	-8	
96.929.520-2	Detroit Servicios S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	6	1	3	-	-	-2	
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	9.680	26.367	9.186	13.693	8.788	994	
96.957.800-K	Catamaranes del Sur Sociedad Anónima.	Chile	Filial Directa	Dólar	77	663	214	660	724	-164	
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	154	37	216	1	780	34	

31 de Diciembre de 2009											
RUT	Nombre	País Origen	Relación de la		Activos	Activos no	Pasivos	Pasivos no	Ingresos	Ganancia	
			naturaleza	Tipo moneda	Corrientes	Corrientes	corrientes	corrientes	ordinarios	(perdida) Neta	
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
0-E	Detroit Brasil Ltda.	Brasil	Filial Directa	Real	46.732	44.445	41.440	25.198	72.862	1.867	
0-E	Detroit Panamá	Panamá	Filial Directa	Dólar	5	-	-	-	-	-	
76.648.880-3	Servicios Portuarios Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	33	3	23	-	202	-2	
96.929.520-2	Detroit Servicios S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	7	-	1	-	-	-2	
76.648.720-3	Naviera Detroit Chile S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	3.234	29.030	4.948	15.221	9.162	986	
96.957.800-K	Catamaranes del Sur Sociedad Anónima	Chile	Filial Directa	Dólar	146	565	131	550	689	-157	
76.592.610-6	Empresa Comercializadora de Maquinarias S.A.	Chile	Filial Directa	Dólar	117	42	219	-	333	-134	

33. HECHOS POSTERIORES

El Directorio de la Sociedad, con fecha 31 de enero de 2011, acordó repartir un dividendo provisorio de \$7.- equivalente a US\$0,0144 por cada acción, para pagarse el día 23 de febrero de 2011 a los señores accionistas que figuren inscritos como tales con cinco días hábiles de anticipación a la fecha señalada como pago de este dividendo.

En relación a la adjudicación por parte de la filial Starnav Servicios Marítimos Ltda. de un contrato para la construcción y operación de 4 naves tipo PSV para Petróleos Brasileiros S.A., con fecha 28 de enero de 2011 se recibió el primer giro del financiamiento para llevar a cabo este contrato, el que ascendió a MUS\$20.262

Entre el 01 de enero de 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente a los mismos.

34. MEDIO AMBIENTE

La actividad del Grupo Detroit no se encuentra dentro de los que pudieran afectar el medio ambiente, por tanto, a la fecha de cierre de los estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.
