

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias.

Estados financieros consolidados.

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directores de
Claro Vicuña Valenzuela S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.cl acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Deloitte

Marzo 13, 2014

Santiago, Chile

Héctor Salgado
Héctor Salgado Montano

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias

Contenido:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estados de Situación Financiera Consolidado
- Estados de Resultados Integrales Consolidado
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estados de Flujos de Efectivo Consolidado
- Notas a los Estados Financieros Consolidado

CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A. Y SUBSIDIARIAS

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	1.991.674	1.415.384
Otros activos no financieros, corriente	11	959.290	1.404.165
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	53.501.820	31.590.436
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	6.659.909	7.296.236
Inventarios	10	2.339.965	2.613.454
Activos por impuestos corrientes	12	3.737.102	2.609.122
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13	627.680	-
Total activos corrientes		69.817.440	46.928.797
Activos no corrientes			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	7.627.944	17.918.281
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	9	375.526	220.861
Activos intangibles distintos de la plusvalía		7.574	13.777
Propiedades, planta y equipo	16	9.472.479	14.887.286
Activos por impuestos diferidos	17	2.329.517	3.329.247
Total activos no corrientes		19.813.040	36.369.452
Total activos		89.630.480	83.298.249

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(en miles de pesos - M\$)

PASIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	18	22.531.032	12.013.665
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	20.733.369	11.172.870
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	3.408.475	4.261.297
Otras provisiones a corto plazo	21	4.650.955	4.150.495
Pasivos por impuestos corrientes	12	1.577.910	2.007.745
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	1.384.586	1.786.618
Otros pasivos no financieros corrientes		715.193	96.539
Total pasivos corrientes		55.001.520	35.489.229
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	18	4.563.280	9.719.442
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	9	-	8.101.009
Pasivo por impuestos diferidos	17	1.699.949	2.582.114
Otros pasivos no financieros no corrientes	23	291.662	892.789
Total pasivos no corrientes		6.554.891	21.295.354
Total pasivos		61.556.411	56.784.583
PATRIMONIO NETO			
Patrimonio neto atribuible a los controladores			
Capital emitido	24	18.620.882	16.625.619
Ganancias (pérdidas) acumuladas		9.798.214	12.712.665
Otras reservas		(345.062)	(2.824.651)
Subtotal patrimonio neto atribuible a los controladores		28.074.034	26.513.633
Participaciones no controladoras		35	33
Total patrimonio neto		28.074.069	26.513.666
Total pasivos y patrimonio neto		89.630.480	83.298.249

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A. Y SUBSIDIARIAS

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**
(en miles de pesos - M\$)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2013	2012
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	26	107.696.158	115.202.193
Costo de ventas		(104.289.277)	(112.909.913)
Margen bruto		3.406.881	2.292.280
Ingresos financieros	27	133.190	34.618
Gasto de administración	28	(4.855.789)	(4.524.558)
Otros gastos, por función	29	(282.257)	(16.880)
Costos financieros	30	(1.968.026)	(1.923.782)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	14	2.212.374	4.658.814
Diferencias de cambio	32	-	37.741
Resultado por unidades de reajuste		(32.344)	(275.408)
Otras ganancias (pérdidas)	33	1.360.562	503.194
Ganancia antes de impuesto		(25.409)	786.019
Gasto por impuestos a las ganancias	17	464.292	740.558
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto		438.883	1.526.577
Ganancia de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-
Ganancia del año		438.883	1.526.577
Ganancia del año atribuible a:			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		438.894	1.526.661
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		(11)	(84)
Ganancia		438.883	1.526.577
Ganancias por acción:			
Acciones comunes:			
Ganancias básicas por acción:			
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas		0,027	0,096
Estado de otros resultados integrales:			
Ganancia del año		438.883	1.526.577
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto:			
Cobertura de flujo de caja		-	-
Ajustes por conversión		-	-
Total resultado de ingresos y gastos integrales,		438.883	1.526.577

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(en miles de pesos - M\$)

ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	Capital Emitido		Otras Reservas				Cambios en resultados retenidos	Patrimonio neto atribuible a propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	Reservas de conversión	Reservas de revaluación	Reservas de coberturas	Reservas varias				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2012	16.124.996	-	-	-	(3.067.738)	(393.292)	12.387.263	25.051.229	115	25.051.344
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	-	-	-	1.526.661	1.526.661	(84)	1.526.577
Dividendos mínimos del ejercicio	-	-	-	-	-	-	(457.998)	(457.998)	-	(457.998)
Reversa dividendo mínimo	-	-	-	-	-	-	113.619	113.619	-	113.619
Otros movimientos patrimoniales	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	2	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(856.878)	(856.878)	-	(856.878)
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización Grupo CVV SA	500.623	-	-	-	-	-	-	500.623	-	500.623
Efecto por derivados de concesionarias	-	-	-	-	636.379	-	-	636.379	-	636.379
Total cambios en el patrimonio	500.623	-	-	-	636.379	-	325.402	1.462.404	(82)	1.462.322
Saldos al 31 de diciembre de 2012	16.625.619	-	-	-	(2.431.359)	(393.292)	12.712.665	26.513.633	33	26.513.666
Saldos al 1 de enero de 2013	16.625.619	-	-	-	(2.431.359)	(393.292)	12.712.665	26.513.633	33	26.513.666
Cambios										
Asignación de patrimonio por división del 01/01/2013	(500.000)	-	-	-	2.431.359	48.230	(3.097.727)	(1.118.138)	-	(1.118.138)
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	-	-	-	-	-	438.894	438.894	(11)	438.883
Dividendos mínimos del ejercicio	-	-	-	-	-	-	(131.667)	(131.667)	-	(131.667)
Reversa dividendo mínimo	-	-	-	-	-	-	457.998	457.998	-	457.998
Efecto en patrimonio por convergencia a IFRS de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	(123.927)	(123.927)	13	(123.914)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(458.022)	(458.022)	-	(458.022)
Aumento de capital	2.495.263	-	-	-	-	-	-	2.495.263	-	2.495.263
Efecto por derivados de concesionarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	1.995.263	-	-	-	2.431.359	48.230	(2.914.451)	1.560.401	2	1.560.403
Saldos al 31 de diciembre de 2013	18.620.882	-	-	-	-	(345.062)	9.798.214	28.074.034	35	28.074.069

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

CLARO VICUÑA VALENZUELA S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(en miles de pesos - M\$)

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2013	2012
		M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		115.087.978	127.594.153
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(80.002.793)	(110.668.417)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(31.246.722)	(24.132.446)
Dividendos pagados		(458.022)	(856.877)
Dividendos recibidos		-	1.250.329
Intereses pagados		(132.426)	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		1.818.973	246.879
Otras entradas (salidas) de efectivo		(7.837.504)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(2.770.516)	(6.566.379)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	(274.833)
Préstamos a entidades relacionadas		(3.861.563)	(2.005.109)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		1.506.089	119.016
Compras de propiedades, planta y equipo		(463.415)	(1.333.224)
Compras de activos intangibles		(4.362)	(6.354)
Cobros a entidades relacionadas		2.115.777	1.967.394
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(707.474)	(1.533.110)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		42.180.623	46.215.238
Total importes procedentes de préstamos		42.180.623	46.215.238
Préstamos de entidades relacionadas		5.374.691	2.428.930
Pagos de préstamos		(32.246.024)	(37.149.427)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(2.483.592)	(3.713.609)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(4.585.822)	(71.915)
Intereses pagados leasing		(1.670.596)	(489.152)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(2.515.000)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		4.054.280	7.220.065
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		576.290	(879.424)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1.415.384	2.294.808
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del periodo		1.991.674	1.415.384

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

1.	Información financiera	9
2.	Descripción del negocio	9
3.	Base de presentación de los estados financieros consolidados intermedios	11
3.1	Estados Financieros	11
3.2	Responsabilidad de la información y estados contables	11
4.	Principales criterios contables aplicados	12
a.	Vida útil de propiedades, planta y equipos	31
b.	Deterioro de activos	31
c.	Estimación de deudores incobrables	31
d.	Provisión de beneficios al personal	32
5.	Gestión de riesgos financieros	27
6.	Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad	31
7.	Efectivo y equivalentes al efectivo	32
8.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	32
9.	Saldos y transacciones con entidades relacionadas	34
10.	Inventarios	39
11.	Otros activos no financiero corrientes	39
12.	Activos por impuestos corrientes	40
13.	Activos no corrientes mantenidos para la venta	40
14.	Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación	41
15.	Inversiones en subsidiarias	44
16.	Propiedades, plantas y equipos	45
17.	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	48
18.	Otros pasivos financieros	49
a.	Obligaciones con entidades financieras	49
b.	Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:	50
19.	Instrumentos financieros	53
a.	Instrumentos financieros por categoría	53
b.	Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable	54
20.	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	54
21.	Otras provisiones de corto plazo	55
22.	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	56
23.	Otros pasivos no financieros no corrientes	57
24.	Patrimonio neto	57
25.	Contratos de construcción	59
26.	Ingresos ordinarios	60
27.	Ingresos financieros	60
28.	Gasto de administración	60
29.	Otros gastos por función	61
30.	Costos financieros	61
31.	Depreciación y amortización	61
32.	Diferencia de cambio	62
33.	Otras ganancias (pérdidas)	62
34.	Garantías comprometidas con terceros	62
35.	Medio ambiente	67
36.	Hechos posteriores	68

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias
Notas a los estados financieros consolidados
(Cifras en miles de pesos – M\$)

1. Información financiera

Claro Vicuña Valenzuela S.A. “La Matriz” fue constituida por escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Rafael Zaldívar Díaz con fecha 31 de julio de 1957, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 6 de Agosto de 1957 e inscrito en el Registro de Comercio de Santiago con fecha 8 de Agosto de 1957 a fojas 4.156 Número 2.200.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es una sociedad anónima cerrada sometida voluntariamente a las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas por acuerdo adoptado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 22 de Junio de 2007, cuya acta se redujo a escritura pública en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente con fecha 25 de Julio de 2007. Como consecuencia de lo anterior la Superintendencia de Valores y Seguros, autorizó la inscripción de la sociedad en el registro de valores bajo el número 1.000.

Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar la inscripción N°1.000 en el registro de valores y pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el número de inscripción N°184 de fecha 9 de mayo de 2010 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

2. Descripción del negocio

Claro Vicuña Valenzuela S.A. ha ejecutado la construcción de proyectos de inversión pública y privada cubriendo todo el territorio nacional, la empresa es hoy una constructora ampliamente diversificada, abarcando las disciplinas constructivas de: Caminos y Vialidad Urbana, Viviendas y Edificación en Altura, Movimientos de Tierra, Obras Civiles, Obras de Montaje Estructural y Electromecánico, Infraestructura Portuaria, Proyectos Multidisciplinarios, Producción y Colocación de Mezcla Asfáltica, estas actividades las desarrolla directamente o bien a través de sus filiales o empresas relacionadas.

La actividad proviene de distintos sectores de la economía, teniendo una importante participación de mercado en la industria de la ejecución de proyectos de infraestructura y procurando presencia en los mercados de minería, energía, industria forestal y otros a través de sus especialidades de movimientos de tierra, obras civiles y montaje.

Además Claro Vicuña Valenzuela S.A. participa en el negocio de las Concesiones desde el año 2006, con dos concesiones urbanas que son parte del servicio del Transantiago, Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A. y Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas S.A. y desde el año 2010, en una concesionaria de infraestructura vial a través de la sociedad Ruta del Canal S.A. que ejecuta la obra Puerto Montt – Parga. La participación anteriormente señalada no forma parte de los estados financieros a partir del 1° de enero de 2013 producto de la división de Claro Vicuña Valenzuela S.A., esta inversión se encuentra asignada a la sociedad CVV Inversiones SpA. formando parte de los estados financieros de Grupo CVV S.A.

Las principales empresas relacionadas que participan en las áreas de negocio de Claro Vicuña Valenzuela S.A. son las siguientes:

- Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.: Empresa filial dedicada a la edificación de viviendas y edificación en altura.
- CVV Rapa Nui SpA: Empresa filial dedicada a la ejecución de obras civiles, construcción de caminos y movimiento de tierras en la Isla de Pascua
- Especialidades Asfálticas Bitumix CVV Ltda.: Empresa dedicada a la producción y colocación de Asfalto.
- Minería y Construcción CEI S.A.: Empresa dedicada a los proyectos mineros
- CVV Tecnasic S.A.: Empresa dedicada al montaje industrial
- Constructora CVV Conpax Ltda.: Empresa dedicada a Proyectos multidisciplinarios.
- Portus S.A.: Empresa dedicada al estudio de ingeniería y ejecución de proyectos portuarios.
- Consorcio CVV Ingetal S.A.: Empresa dedicada a la ejecución de proyectos hospitalarios.
- Ecex S.A.: Empresa dedicada al arriendo de maquinaria para la minería.
- Constructora Dragados CVV S.A.: Empresa encargada de la construcción del proyecto Puerto Montt - Parga.
- Constructora Paseo Las Condes S.A.: Empresa constructora dedicada a la edificación de proyectos inmobiliarios.
- Consorcio Excon -Agua Santa- CVV S.A.: Empresa creada para entregar servicios a la gran minería.

3. Base de presentación de los estados financieros consolidados

3.1 Estados Financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados de acuerdo a las Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, que consideran supuestos y criterios contables y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”) vigentes al 31 de diciembre de 2013, y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 13 de marzo de 2014.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

Los estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

3.2 Responsabilidad de la información y estados contables

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- ❖ La valoración de activos y plusvalía comprada (menor valor de inversiones o fondos de comercio) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- ❖ La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- ❖ Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- ❖ Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- ❖ Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- ❖ La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la

baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

4. Principales criterios contables aplicados

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2013, y han sido aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presenta en estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros

Estado Consolidado de Situación Financiera

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias han determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera consolidado la clasificación en corriente y no corriente.

Estado Consolidado Integral de resultados

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias han optado por presentar su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período contable

Los presentes estados financieros consolidados de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los estados consolidados de resultados integrales, estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo directo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

c. Base de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Claro Vicuña Valenzuela S.A. (“la Sociedad”) y Subsidiarias (“el Grupo” en su conjunto) lo cual incluye los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus subsidiarias.

Los saldos y transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias han sido eliminados.

El valor patrimonial de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad subsidiaria consolidada se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

(i) Subsidiaria: Una Subsidiaria es una entidad sobre la cual Claro Vicuña Valenzuela S.A. tiene la capacidad directa e indirecta de poder regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta en general aunque no únicamente, por la propiedad directa o indirecta del 50% o más de los derechos políticos de la Sociedad. Asimismo se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no tener este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias después de eliminar los saldos y transacciones Intercompañía entre las empresas del grupo.

En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas, que han sido consolidadas:

Rut	Sociedad	País	Moneda Funcional	Relación con la Matriz	Porcentaje de participación directa e indirecta					
					Al 31 de diciembre de 2013			Al 31 de diciembre de 2012		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
78.169.430-4	Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Chile	Peso Chileno	Subsidiaria	99,996%	0,000%	99,996%	99,980%	0,000%	99,980%
76.197.457-2	CVV Rapa Nui SpA	Chile	Peso Chileno	Subsidiaria	100,000%	0,000%	100,000%	100,000%	0,000%	100,000%

d. Moneda

La moneda funcional para Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del período dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias es el peso chileno.

e. Bases de conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	31-12-2013	31-12-2012
Unidad de fomento (UF)	23.309,56	22.840,75
Dólar (US\$)	524,61	479,96
Euros (EUR)	721,04	632,90

f. Propiedades, planta y equipo, neto

Los bienes de propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analiza en cada caso la política y criterios contables que les aplique.

Las construcciones u obras en curso, incluyen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- i) Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si son de carácter específico como genérico. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- ii) Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Los aumentos en el valor en libros como resultado de la revaluación de los activos valorados mediante el método de retasación periódica se acreditan a reservas en el patrimonio. Las disminuciones que revierten aumentos previos al mismo activo se cargan directamente a la cuenta reserva por revaluación en el patrimonio; todas las demás disminuciones se cargan en los estados consolidados de resultados integrales.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no ha revaluado el costo de sus activos al cierre de los presentes estados financieros.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante la aplicación de pruebas de deterioro.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en los estados consolidados de resultados integrales. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reservas de revaluación se traspasan a resultados acumulados.

g. Depreciación

Los elementos de propiedades, planta y equipo se deprecian por unidades de producción para las maquinarias y equipos mayores; y por el método lineal para el resto del activo fijo, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual estimado entre los años de vida útil asignada, o bien las horas de producción reales de cada equipo. A contar del 1 de enero de 2013 se cambia el criterio de depreciación para las maquinarias y equipos mayores de años de vida útil a unidades de producción. A continuación se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus períodos de vida útil:

	Vida útil financiera años
Edificios	60
Instalaciones menores	5
Maquinarias y equipos	*
Muebles y equipos	3
Vehículos	3
Otros	2

* La maquinaria y equipos mayores se deprecian de acuerdo al criterio horas reales utilizadas por cada equipo

Las vidas útiles de los activos serán revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

Existen activos fijos menores comprados por las obras por los cuales se estima que se depreciaran dentro del periodo de construcción de ellas, por lo que la vida asignada es la duración de la obra.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil, cuando no exista la certeza de que Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias adquirirá el bien al finalizar el contrato. Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias normalmente hace uso de la opción de compra por lo que la vida útil asignada a estos bienes es la habitual para cada tipo de bien.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra en patrimonio.

h. Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. Los

activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo capitalizados, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el gasto es incurrido.

Las vidas útiles de los activos intangibles son señaladas como finitas e infinitas. En el caso de los activos intangibles con vida útil infinita se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o al nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

i. Activos disponibles para la venta

Comprende aquellos activos financieros que no clasifican en los puntos anteriores. Se valorizan al menor valor entre el costo y el valor de mercado, los cuales corresponden a terrenos que se encontraban formando parte de las existencias para proyectos o activo fijo.

j. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

Las participaciones en sociedades sobre las que Claro Vicuña Valenzuela S.A. ejerce el control conjuntamente con otra sociedad o en las que posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que Claro Vicuña Valenzuela S.A. posee una participación igual o superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar el porcentaje en la participación de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y en el patrimonio de la sociedad emisora. Si el importe resultante fuera negativo se deja la participación a cero a no ser que exista el compromiso por parte de Claro Vicuña Valenzuela S.A. de reponer la situación patrimonial de la emisora, en cuyo caso se registra la correspondiente provisión para riesgos y gastos.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la participación, y los resultados obtenidos por estas sociedades que corresponden a Claro Vicuña Valenzuela S.A., y conforme a su participación se incorporan, netos de su efecto tributario, la Cuenta de Resultado en el “Resultado de sociedades por el método de participación”.

k. Deterioro de activos no financieros

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus Subsidiarias evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones cotizadas para filial cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor no son revertidas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

- i) **Inversiones en asociadas.** Luego de la aplicación del valor patrimonial, Claro Vicuña Valenzuela S.A. determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión de Claro Vicuña Valenzuela S.A. en sus asociadas. El grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, Claro Vicuña Valenzuela S.A. calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

l. Inventarios

Los inventarios se encuentran valorados al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto de realización.

El cálculo del costo unitario se basa en el método “precio medio ponderado”.

El valor del costo de las existencias es objeto de ajuste contra resultados en aquellos casos en los que su costo exceda su valor neto de realización. A estos efectos, se entiende por valor neto de realización el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones menos todos los costos estimados que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Dentro de los inventarios se puede distinguir lo siguiente:

- Materiales e insumos ocupados en las obras que se valorizan al costo, los respectivos valores no exceden el valor neto de realización. Las existencias e insumos son adquiridos para ser consumidos dentro de cada proyecto, no existiendo saldos al final de estos, por este motivo la sociedad no efectúa provisión por obsolescencia de los materiales e insumos.

m. Inversiones y otros activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de NIC 39 son clasificados o como activos financieros a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más, en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados, costos de transacción directamente atribuibles.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias consideran si un contrato contiene un derivado implícito cuando la entidad primero se convierte en una parte de tal. Los derivados implícitos son separados del contrato principal que no es medido a valor justo a través de resultado cuando el análisis muestra que las características económicas y los riesgos de los derivados implícitos no están estrechamente relacionados con el contrato principal.

- Método de tasa de interés efectiva.** El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar y pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero. Todos los pasivos bancarios y obligaciones financieras de largo plazo de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, se encuentran registrados bajo este método.

La Sociedad y sus Subsidiarias determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta que es la fecha en la cual Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- **Activos financieros a valor justo a través de resultado** Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados, también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo o es claro que la separación del derivado implícito está prohibido.

- **Inversiones mantenidas hasta su vencimiento** Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias tienen la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos cualquier provisión por deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y "puntos" pagados o recibidos entre las partes en el contrato que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.
- **Inversiones financieras disponibles para la venta** Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados designados como

disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las dos categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen activos financieros clasificados como disponibles para la venta. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. Los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como “Dividendos recibidos” cuando el derecho de pago ha sido establecido. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen activos financieros clasificados como disponibles para la venta.

- ii) **Deterioro de activos financieros** Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Considerando que al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones financieras de reconocida solvencia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

Al 31 de diciembre de 2013 Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no registra deterioro de activos financieros.

- iii) **Instrumentos financieros derivados y de cobertura** Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias usa instrumentos financieros derivados tales como swaps de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés. Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo.

Al 31 de diciembre de 2013 Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no mantiene instrumentos financieros derivados y de cobertura.

- iv) **Deudores Comerciales.** Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tipo de intereses efectivos, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeuda de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar, previa evaluación caso a caso de cada documento o cliente. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en la cuenta de resultados.

n. Pasivos financieros

- i) **Clasificación como deuda o patrimonio** Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- ii) **Instrumentos de patrimonio** Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Claro Vicuña Valenzuela S.A. se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidos acciones de serie única.
- iii) **Pasivos financieros** Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.
 - (a) **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.
 - (b) **Otros pasivos financieros** Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar, se reconocen inicialmente, a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivo corriente a menos que Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación al menos 12 meses después de la fecha del balance.

ñ. Instrumentos financieros derivados

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias usan instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y swaps de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados al tipo de cambio y tasas de interés respectivamente.

Los cambios en el valor razonable de estos derivados, se registran directamente en resultados, salvo en el caso que hayan sido designados como instrumentos de cobertura y se cumplan las condiciones establecidas por las NIIF para aplicar contabilidad de cobertura:

- Cobertura del valor razonable: La ganancia o pérdida que resulte de la valorización del instrumento de cobertura debe ser reconocida inmediatamente en cuentas de resultados, al igual que el cambio en el valor justo de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.
- Coberturas de flujos de efectivo: los cambios en el valor razonable del derivado se registran, en la parte que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del patrimonio neto denominada “cobertura de flujo de caja”. La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados en la medida que la partida cubierta tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados.

Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados.

Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable en los flujos de caja subyacentes atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentra en el rango de 80% - 125%.

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados. A la fecha, Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias han estimado que no existen derivados implícitos en sus contratos, sin embargo, se han evaluado los efectos patrimoniales derivados de la valuación de los contratos en sus coligadas.

Al 31 de diciembre de 2013 Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no registran instrumentos financieros derivados.

o. Efectivo y efectivo equivalente

Incluye saldos en cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos de renta fija y depósitos de corto plazo disponibles con un vencimiento original de tres meses o menos.

El estado de flujo de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo.

- **Actividades de operación** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- **Actividades de inversión** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiación** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

p. Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, cuyo importe se registra como provisión por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación reflejando como resultado dicho monto determinado.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

- i) **Beneficios al personal** En el rubro de los beneficios al personal se encuentran provisionados los incentivos a los trabajadores de la empresa por los resultados y evaluaciones correspondientes, esta estimación se efectúa sobre la base devengada al cierre de cada ejercicio.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no han constituido provisión de indemnización por años de servicio ya que no se encuentran pactados con sus trabajadores.

- ii) **Vacaciones del personal** Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias han provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos financieros

La política de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias es registrar este tipo de operación cuando el arrendador transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo al arrendatario, la propiedad del activo, en su caso, puede o no ser

transferida. Cuando la Sociedad actúa como arrendatario de un bien en arrendamiento financiero, el costo de los activos arrendados se presenta en el estado de situación financiera, según la naturaleza del bien objeto del contrato y, simultáneamente, se registra un pasivo en el estado de situación financiera por el mismo importe. Dicho importe será el menor entre el valor razonable del bien arrendado o la suma de los valores actuales de las cantidades a pagar al arrendador más, en su caso, el precio de ejercicio de la opción de compra. Estos activos se amortizan con criterios similares a los aplicados al conjunto de las propiedades, planta y equipo de uso propio o en el plazo del arrendamiento, cuando éste sea más corto.

r. Ingresos de explotación

Los ingresos son registrados de acuerdo a lo siguiente:

- Ingresos por obras de Construcción: Los ingresos asociados a contratos de construcción se determinan de acuerdo al grado de avance, reflejando al cierre de cada ejercicio el monto efectivamente devengado.
- Otros Ingresos: Se reflejan en este rubro la facturación de maquinaria y otros elementos de ventas a Subsidiarias, asociadas o terceros.

s. Impuesto a la renta y diferidos

El impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originado por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "Impuestos a las ganancias".

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos; y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Ganancias por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cuociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias no

han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

u. Política de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas y considerando lo dispuesto por la Ley 18.046.

v. Costos financieros (de actividades no financieras)

Los ingresos y gastos por intereses se reconocen en base al periodo devengado y a la tasa de interés efectiva sobre el saldo pendiente.

w. Medio ambiente

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias adhiere a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores. Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

x. Contratos de construcción

Los costos de los contratos se reconocen cuando se incurren en ellos. Son parte del costo del contrato aquellos costos directos, costos indirectos atribuibles a la actividad del contrato y costos específicamente cargables al cliente, así como también se incluyen eventualmente costos por asegurar el contrato y costos financieros relacionados con contratos específicos. Cuando el resultado de un contrato de construcción no puede estimarse de forma fiable, los ingresos del contrato se reconocen sólo hasta el límite de los costos del contrato incurridos que es probable que serán recuperados. Cuando el resultado de un contrato de construcción puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos del contrato se reconocen durante el período del contrato, los ingresos del contrato incluyen ingresos acordados inicialmente, variaciones en el contrato de construcción y pagos adicionales por incentivos. Cuando sea probable que los costos del contrato vayan a exceder el total de los ingresos del mismo, la pérdida esperada se reconoce inmediatamente como un gasto.

Se reconocen en el estado consolidado de resultados integrales todos los costos relacionados directamente con el grado de avance reconocido como ingresos. Esto implicará que los materiales no incorporados a la obra y los pagos adelantados a subcontratistas, y en general cualquier costo incurrido relacionado con actividades a ser desarrolladas en el futuro (trabajo en proceso), no forman parte del costo reconocido en resultado en ese período.

Los materiales no incorporados y los pagos adelantados a subcontratistas son clasificados como inventarios y/o pagos anticipados respectivamente.

y. Nuevos pronunciamientos contables

- i) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIIF 1, <i>Adopción por Primera Vez de IFRS – Préstamos Gubernamentales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Mejoras Anuales Ciclo 2009 – 2011 – Modificaciones a cinco NIIFs	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 20, <i>Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

- ii) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	El IASB no ha establecido fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
<i>Entidades de Inversión</i> – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIC 36, <i>Deterioro de Activos- Revelaciones del importe recuperable para activos no financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

NIC 39, <i>Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición – Novación de derivados y continuación de contabilidad de cobertura</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 21, Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

La Administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las normas, enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

5. Gestión de riesgos financieros

5.1. Riesgo operacional

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es una de las principales empresas constructoras de Chile. Su modelo de negocios de diversificación focalizada le permite atender diferentes mercados a través de sus distintas especialidades. La empresa tiene experiencia en edificación en altura, viviendas privadas y sociales, obras civiles, obras viales, vialidad urbana, movimiento de tierra, servicios de maquinarias y explotación minera, obras marítimas y portuarias, proyectos multidisciplinarios, producción de pavimentos asfálticos. Asimismo, la compañía tiene presencia en gran parte del territorio nacional.

Esta estrategia de diversificación está diseñada con el propósito de reducir el riesgo global de la compañía de manera de no estar sujeto en forma significativa a las fluctuaciones de un mercado o especialidad.

5.2. Riesgo financiero

La Sociedad identifica a continuación los riesgos más significativos a los que está expuesta en el desarrollo normal de sus operaciones y las respectivas medidas de mitigación.

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos, y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Claro Vicuña Valenzuela S.A.

a. Riesgo de tipo de cambio

Las variaciones que experimentan los tipos de cambio afectan los ingresos, gastos, activos y pasivos denominados en monedas distintas al peso chileno.

La Sociedad no tiene inversiones fuera del país que puedan verse afectadas por riesgo cambiario en su valor o que afecten los dividendos percibidos. Tampoco recibe ingresos de filiales fuera

del país. La Sociedad invierte sus excedentes de caja en instrumentos financieros de renta fija y por lo tanto presenta inversiones financieras de corto plazo en \$ o UF. Por otro lado la Sociedad en forma directa no mantiene deudas en dólares y por ende no está afecto a fluctuaciones de esta moneda. Sin embargo se debe mencionar que la sociedad relacionada ECEX, donde Claro Vicuña Valenzuela S.A. participa en un 33,33%, mantiene deuda en dólares por el financiamiento de su flota de maquinaria, el efecto para el año 2013 por la variación de tipo de cambio es de M\$2.500.000 de pérdida, afectando fuertemente los resultados de esta sociedad. Al respecto, la administración de dicha sociedad ha procurado reducir este riesgo, tanto con la búsqueda de contratos que se encuentren indexados al dólar así como el buscar estrategias de cobertura de tipo de cambio.

Los ingresos de la compañía están denominados en pesos. Sin embargo, el riesgo cambiario puede afectar el costo de insumos importados como materiales utilizados en las distintas obras que construye como el acero o el petróleo importado. En parte, este riesgo está mitigado en el caso de los contratos que incluyen polinomios de ajuste ante variaciones del tipo de cambio o del petróleo. Este es el caso en contratos con el MOP y empresas de minería, que representan un porcentaje importante de los montos contratados. En el caso de existir un riesgo cambiario relevante la empresa analiza la factibilidad de contratar seguros de cobertura. Así, el riesgo cambiario al que está expuesta la compañía no es significativo.

b. Riesgo de tasa de interés

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la compañía al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan los resultados. Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias sólo cuentan con tasas fijas ya sea en pesos y/o en UF.

La deuda financiera total de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se resumen a continuación:

Año 2013	Tasa fija	Tasa variable	Total
	M\$	M\$	M\$
Deuda bancaria corto plazo	20.662.656	-	20.662.656
Deuda bancaria largo plazo	2.291.922	-	2.291.922
Arrendamiento financiero corto plazo	1.868.376	-	1.868.376
Arrendamiento financiero largo plazo	2.271.358	-	2.271.358
Total	27.094.312	-	27.094.312

Año 2012	Tasa fija	Tasa variable	Total
	M\$	M\$	M\$
Deuda bancaria corto plazo	9.244.701	-	9.244.701
Deuda bancaria largo plazo	3.297.105	-	3.297.105
Arrendamiento financiero corto plazo	2.768.964	-	2.768.964
Arrendamiento financiero largo plazo	6.422.337	-	6.422.337
Total	21.733.107	-	21.733.107

c. Riesgo de materias primas

Varios precios de insumos son relevantes para las operaciones de la compañía, los que al sufrir variaciones importantes pueden afectar los resultados. En consecuencia, Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias ha establecido una política de monitoreo permanente de los precios de los commodities y otros insumos claves, para así determinar las oportunidades y montos de compra óptimos. Asimismo, la propia diversificación de actividades de negocio de la empresa y las fórmulas de reajuste implícitas en los contratos protege a la compañía de variaciones extremas en el mediano plazo. Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias ha establecido una cartera de proveedores lo suficientemente diversificada que le permite acotar el riesgo de abastecimiento de insumos relevantes para sus operaciones.

d. Riesgo de crédito

La diversificación de la cartera de clientes minimiza el riesgo de crédito de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias. Sus principales clientes son empresas líderes y solventes de los diferentes sectores económicos, lo que también reduce el riesgo al no estar significativamente correlacionados.

La compañía enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes corresponden principalmente a Instituciones Públicas como el Ministerio de Obras Públicas, SERVIU, Municipalidades, Gobiernos Regionales, etc.

También son clientes las grandes compañías mineras como Codelco, Minera Spence, Minera Escondida, Minera Lumina, y grandes empresas privadas se encuentran Empresas CMPC, Colbún S.A., Arauco S.A., Concesionarias de obras de Infraestructura, etc.

Los clientes de la Subsidiaria Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A., corresponden principalmente a Inmobiliarias, desarrollando proyecto de edificación en altura y construcción de viviendas.

La subsidiaria CVV Rapa Nui SpA tiene un solo cliente en la localidad de Isla de Pascua, cuyo contrato se encuentra terminado.

Respecto del riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija y depósitos a plazo. Las inversiones financieras de la compañía se realizan de acuerdo a una política conservadora que busca rentabilizar los excedentes de caja en instrumentos de renta fija administrados por instituciones sólidas.

e. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada, es posible obtener las óptimas condiciones de mercado vigentes.

La compañía presenta un nivel adecuado de activo circulante para financiar sus requerimientos de capital de corto plazo considerando un aumento en el capital de trabajo en el año 2013 respecto al 2012 (se pasó de MM\$11.440 a MM\$14.411)

Por otro lado durante el año 2013 se presentaron atrasos en los pagos y formulación de estados de pago en algunos clientes lo que obligó a la Sociedad a la utilización de factoring y obtención de préstamos de corto plazo. En todo caso la administración de la Sociedad realiza un permanente monitoreo de estas variables, de manera que la actividad de la Sociedad crezca a tasas que sean razonables y financiables, ya sea con recursos propios y/o con líneas bancaria disponibles de manera de no afectar la solvencia y liquidez de la compañía que es un activo fundamental el modelo de negocios de Claro Vicuña Valenzuela S.A.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

Año 2013	Periodo de vencimiento				Total M\$
	2014	2015	2016	2017 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deuda bancaria corto plazo	10.610.390	-	-	-	10.610.390
Deuda bancaria largo plazo porción C/P	10.052.266	-	-	-	10.052.266
Arrendamiento financiero porción C/P	1.868.376	-	-	-	1.868.376
Deuda bancaria largo plazo	-	2.291.922	-	-	2.291.922
Arrendamiento financiero	-	1.830.006	441.352	-	2.271.358
Totales	22.531.032	4.121.928	441.352	-	27.094.312

Año 2012	Periodo de vencimiento				Total
	2013	2014	2015	2016 y más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deuda bancaria corto plazo	2.048.827	-	-	-	2.048.827
Deuda bancaria largo plazo porción C/P	7.195.874	-	-	-	7.195.874
Arrendamiento financiero porción C/P	2.768.964	-	-	-	2.768.964
Deuda bancaria largo plazo	-	1.835.707	1.461.398	-	3.297.105
Arrendamiento financiero	-	2.069.306	2.071.433	2.281.598	6.422.337
Totales	12.013.665	3.905.013	3.532.831	2.281.598	21.733.107

6. Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil de propiedades, planta y equipos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil o por unidades de producción en el caso de maquinarias y equipos mayores.

b. Deterioro de activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Estimación de deudores incobrables

La Sociedad ha provisionado con cargo a los resultados de las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, las cuales han sido determinadas de acuerdo a la morosidad que presentan a la fecha de cierre, en consecuencia, se ha provisionado el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días, previa evaluación caso a caso de cada documento y cliente.

d. Provisión de beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período.

7. Efectivo y equivalentes al efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Moneda	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
		M\$	M\$
Caja y bancos	Pesos	1.591.566	1.415.384
Inversiones en cuotas de fondos mutuos	Pesos	400.108	-
Totales		1.991.674	1.415.384

Fondo mutuo	Institución financiera	Fecha inversión	Total cuotas	Valor cuota	Monto
					M\$
Fondo solvente serie I	Banco Estado	30-12-2013	387.782,4486	1.031,7855	400.108
Totales					400.108

El efectivo y equivalente de efectivo, no tiene restricción de disponibilidad.

8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2013		Al 31 de diciembre de 2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obra ejecutada no facturada	28.271.852	-	15.761.841	-
Deudores por ventas	22.337.817	-	15.357.030	-
Deudores varios	1.613.067	-	189.558	-
Cuentas del personal	103.991	-	95.197	-
Documentos por cobrar	1.175.093	-	186.810	-
Totales	53.501.820	-	31.590.436	-

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a transacciones realizadas en pesos chilenos a valor comercial.

El fuerte crecimiento que se observa en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se explica por lo siguiente; a) Retardos en cierres comerciales de proyectos mineros formalizados el año 2014 correspondientes a obras ejecutadas el año 2013; b) Cambio en la modalidad de aprobación de los estados de pago desde avance de obra a cumplimiento de hitos; c) Existencia

de obra ejecutada que no fue facturada por alcance presupuestario del mandante asignado para el año 2013, por lo que deberá ser facturado el año 2014.

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden en el corto plazo a los mismos valores comerciales, dado que representan los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses.

a. Vigencia de cuentas por cobrar vencidas y no deterioradas

A continuación se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar vencidas y no deterioradas:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Hasta 90 días	2.773.144	70.001
Más de 90 días, hasta 1 año	1.428.716	428.331
Más de un año	-	-
Totales	4.201.860	498.332

b. Provisión de incobrables

El monto de la provisión de cuentas incobrables al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Más de 90 días, hasta 1 año	89.320	75.980
Totales	89.320	75.980

Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias ha provisionado con cargo a los resultados las cuentas por cobrar de dudosa recuperabilidad, las cuales han sido determinadas de acuerdo a la morosidad que presentan a la fecha de cierre. La Sociedad ha provisionado en consecuencia, el 100% de las partidas vencidas con más de 180 días, de acuerdo al análisis individual de cada cliente.

9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. Cuentas por cobrar

A continuación se presentan los saldos por cobrar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Rut	Sociedad	País	Relación	Al 31 de diciembre de 2013		Al 31 de diciembre de 2012	
				Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Asociada	-	-	185.317	-
76.040.109-9	Consortio CVV Ingetal S.A.	Chile	Asociada	161.480	-	1.574.503	-
76.060.182-9	Constructora Paseo Las Condes S.A.	Chile	Asociada	29.275	-	26.061	-
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Chile	Asociada	73.625	-	976.497	-
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.	Chile	Asociada	-	375.526	-	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Asociada	676.147	-	625.293	-
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Asociada	3.078	-	810.832	-
76.120.362-2	ECEX Minería S.A.	Chile	Asociada	344.818	-	203.854	-
76.137.696-9	Parque Eólico Quillagua S.A.	Chile	Asociada	-	-	-	220.861
76.181.893-7	Consortio EXCON Agua Santa CVV S.A.	Chile	Asociada	1.035.219	-	1.360.748	-
76.366.850-9	Constructora CVV CONPAX Ltda.	Chile	Asociada	92.949	-	87.689	-
76.405.050-9	Constructora CCV Ltda.	Chile	Asociada	4.837	-	4.837	-
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Asociada	-	-	14.917	-
76.519.100-9	Constructora San Francisco S.A.	Chile	Asociada	-	-	22.318	-
77.384.290-6	Constructora CVV Bapa Ltda.	Chile	Asociada	5.471	-	5.328	-
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Asociada	98.072	-	21.146	-
96.953.850-4	Inflico CVV S.A.	Chile	Asociada	2.839	-	2.728	-
76.671.910-4	Inmobiliaria ESEPE VEME 2 S.A.	Chile	Matriz común	916.782	-	1.059.285	-
76.570.640-8	Inmobiliaria ESEPE VEME S.A.	Chile	Matriz común	783.995	-	314.883	-
76.327.913-8	CVV Inversiones SpA.	Chile	Matriz común	2.401.322	-	-	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Matriz	30.000	-	-	-
Totales				6.659.909	375.526	7.296.236	220.861

b. Cuentas por pagar

A continuación se presentan los saldos por pagar con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Rut	Sociedad	País	Relación	Al 31 de diciembre de 2013		Al 31 de diciembre de 2012	
				Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Asociada	331.759	-	1.363.970	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Asociada	17.707	-	455.681	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Asociada	101.911	-	-	-
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Chile	Asociada	456.212	-	930.051	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Matriz	131.666	-	457.993	-
76.366.850-9	Constructora CVV CONPAX Ltda.	Chile	Asociada	22.165	-	15.784	-
76.120.362-2	Ecex Minería S.A.	Chile	Asociada	58.986	-	-	-
76.514.810-3	Constructora Orbis S.A.	Chile	Asociada	-	-	123.183	-
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Asociada	-	-	34.506	3.760.431
76.522.250-8	Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas S.A.	Chile	Asociada	-	-	-	4.340.578
76.570.640-8	Inmobiliaria ESEPE VEME S.A.	Chile	Matriz común	224.369	-	65.526	-
76.671.910-4	Inmobiliaria ESEPE VEME 2 S.A.	Chile	Matriz común	702.788	-	485.454	-
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix CVV Ltda.	Chile	Asociada	79.002	-	299.390	-
76.173.475-K	Inversiones MDV Ltda.	Chile	Accionista	1	-	3	-
77.849.940-1	Inversiones y Rentas VCG Ltda.	Chile	Accionista	1	-	3	-
76.181.893-7	Consorcio EXCON Agua Santa CVV S.A.	Chile	Asociada	34.243	-	-	-
76.327.913-8	CVV Inversiones SpA.	Chile	Matriz común	979.354	-	-	-
96.954.290-0	Pitagora S.A.	Chile	Asociada	268.311	-	-	-
79.541.370-7	Ingetal S.A.	Chile	Asociada	-	-	29.753	-
Totales				3.408.475	-	4.261.297	8.101.009

c. Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Rut	Sociedad	País	Descripción de la Transacción	2013		2012	
				Montos	Efecto en resultado (Cargos)/Abonos	Montos	Efecto en resultado (Cargos)/Abonos
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Arriendos	16.833	(16.833)	272.892	(272.892)
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	405.477	-	26.769	-
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	355.311	-	109.444	-
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Cuenta en Participación	318.209	318.209	661.938	(661.938)
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	302.941	-	63.417	-
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	300.215	-	300.000	-
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Resumen de Cobro	8.244	8.244	15.879	15.879
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Resumen de Cobro recibido	232.208	(232.208)	13.761	(13.761)
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Seguro Complementario	-	-	213	(213)
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Servicio de Administración recibido	32.137	(32.137)	114.624	(114.624)
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Servicio de Administración	10.381	10.381	13.573	13.573
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Servicio de ingeniería	73.550	(73.550)	-	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	326.208	-	168.639	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	157.545	-	596.316	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Estado de Pago	-	-	125.794	125.794
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Resumen de Cobro	108.199	387.070	13.885	13.885
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Servicio de Administración	286.871	8.000	-	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Venta de Materiales	-	-	-	-
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Compra activo fijo	4.295	-	-	-
76.060.182-9	Constructora Paseo Las Condes S.A.	Chile	Resumen de Cobro	30.309	30.309	69.561	69.561
76.060.182-9	Constructora Paseo Las Condes S.A.	Chile	Servicio de Administración	47.029	47.029	27.410	27.410
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Chile	Anticipo	-	-	231.600	-
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Chile	Resumen de Cobro	133.050	133.050	11.181	11.181
76.097.787-K	Dragados CVV Constructora S.A.	Chile	Servicio de Administración	-	-	-	-
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta Del Canal S.A.	Chile	Asistencia Técnica	-	-	19.241	19.241
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta Del Canal S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	375.526	-	-	-
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta Del Canal S.A.	Chile	Resumen de Cobro	32.277	32.277	3.503	3.503
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta Del Canal S.A.	Chile	Servicio de Administración	9.787	9.787	-	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Arriendo	-	-	7.921	7.921
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	117.007	-	189.777	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	93.474	-	63.238	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Estado de Pago	-	-	46.709	46.709
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Resumen de Cobro	941.835	941.835	1.470.687	1.470.687
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Servicio de Administración	277.248	277.248	449.779	449.779
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	1.650.000	-	-	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	1.650.000	-	-	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Resumen de Cobro recibido	6.931	(6.931)	-	-
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Compra activo fijo	78.708	-	-	-
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	670.491	-	337.609	-
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	253.078	-	15.875	-
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Resumen de Cobro	3.613	3.613	61.635	61.635
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Servicio de Administración	12.842	12.842	-	-
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Capitalización. cta cte mercantil por cobrar	415.160	-	-	-
76.120.362-2	Ecex Minería S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	200.000	-	-	-
76.120.362-2	Ecex Minería S.A.	Chile	Estado de Pago	-	-	-	-
76.120.362-2	Ecex Minería S.A.	Chile	Resumen de Cobro	41.071	41.071	262.211	262.211
76.120.362-2	Ecex Minería S.A.	Chile	Resumen de cobro recibido	49.568	(49.568)	-	-
76.137.696-9	Parque Eólico Quillagua S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	189.761	-	181.588	-
76.137.696-9	Parque Eólico Quillagua S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	469.831	-	-	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Aporte Capital	-	-	100.000	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Arriendos	-	-	1.134	1.134
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	-	-	1.000.000	-

Rut	Sociedad	País	Descripción de la Transacción	2013		2012	
				Montos	Efecto en resultado (Cargos)/Abonos	Montos	Efecto en resultado (Cargos)/Abonos
				M\$	M\$	M\$	M\$
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	-	-	1.000.000	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	-	-	300.000	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Resumen de Cobro	2.518.713	2.518.713	1.652.884	1.652.884
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Servicio de Administración	511.259	511.259	66.277	66.277
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Cobro intereses	110.196	110.196	-	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Estado de pago	796.657	796.657	-	-
76.181.893-7	Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A.	Chile	Estado de pago recibido	28.776	(28.776)	-	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	105	-	622	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	25.105	-	-	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	2.495.263	-	500.622	-
76.182.186-5	Grupo CVV S.A.	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	2.495.263	-	-	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	107.557	-	786	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	106.852	-	15.784	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Resumen de Cobro	104.549	104.549	207.371	207.371
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Servicio de Administración	58.461	58.461	103.669	103.669
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	14.435	-	-	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	14.435	-	-	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Compra de Material	1.749	(1.749)	-	-
76.366.850-9	Constructora CVV Conpax Ltda	Chile	Compra activo fijo	3.613	(3.613)	-	-
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	-	-	7.875	-
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	-	-	1.312.524	-
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Servicio de Administración	19.342	19.342	20.354	20.354
77.384.290-6	CVV Bapa Ltda.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	140	-	19	-
79.541.370-7	Ingetal Ingeniería Y Construcción S.A.	Chile	Mano de Obra	-	-	683	(683)
83.145.600-0	Constructora Valko S.A.	Chile	Cuenta en Participación	-	-	55.019	55.019
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Arriendo Maquinaria	-	-	2.113	(2.113)
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Arriendos	2.113	(2.113)	6.080	6.080
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	-	-	2.072	-
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Compra de Material	-	-	98.772	(98.772)
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Compras de Insumos y Otros	271.580	(271.580)	97.226	(97.226)
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Estado de Pago	484.355	(484.355)	1.108.770	(1.108.770)
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Resumen de Cobro	93.247	93.247	8.125	8.125
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Resumen de Cobro	-	-	906	(906)
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Servicio de Administración	129.646	129.646	142.538	142.538
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Venta de materiales	225	225	-	-
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Combustible	24.703	(24.703)	-	-
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	1.119	-	-	-
89.853.600-9	Constructora Ingevec S.A.	Chile	Cuenta en participación	2.285.257	(2.285.257)	1.301.793	(1.301.793)
96.954.290-0	Pitagora S.A.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	90.000	-	-	-
76.514.810-3	Constructora Orbis S.A.	Chile	Pago Cuenta Corriente Mercantil	123.183	-	-	-
76.327.913-8	CVV Inversiones SpA.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	1.988.932	-	-	-
76.327.913-8	CVV Inversiones SpA.	Chile	Préstamo Obtenido Cuenta Corriente Mercantil	746.559	-	-	-
96.953.850-4	Inflico CVV S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	-	-	115	-
96.953.850-4	Inflico CVV S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	111	-	-	-
99.542.300-6	Inversiones CVV S.A.	Chile	Cobro Cuenta Corriente Mercantil	23	-	128	-
99.542.300-6	Inversiones CVV S.A.	Chile	Préstamo Otorgado Cuenta Corriente Mercantil	23	-	128	-
99.542.300-6	Inversiones CVV S.A.	Chile	Servicio de Administración	5.529	5.529	10.792	10.792
76.098.727-1	Ingeniería Civil Aysen Limitada	Chile	Cuenta en Participación (efecto neto)	103.683	(103.683)	-	-
59.073.330-K	Dragados S.A. Agencia en Chile	Chile	Cuenta en Participación (efecto neto)	11	11	-	-
96.954.290-0	Pitagora S.A.	Chile	Cuenta en Participación (efecto neto)	59.315	(59.315)	-	-
89.003.900-6	Puga Mujica Asociados S.A.	Chile	Cuenta en Participación (efecto neto)	954.627	954.627	-	-

d. Administración y alta dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias, así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado durante los ejercicios informados, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

La sociedad matriz Claro Vicuña Valenzuela S.A. es administrada por un Directorio compuesto por cinco miembros.

e. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias cuenta con Comités de Directores que tienen las características y facultades contempladas en dicho artículo.

f. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, el 13 de abril de 2012 y 18 de marzo de 2011, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Claro Vicuña Valenzuela S.A. para el año 2013 y 2012 respectivamente. El detalle de los importes pagados en los periodos terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los directores de filiales, es el siguiente por concepto de Dietas de Directorio y asesorías:

Nombre	Cargo	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
		M\$	M\$
Carlos Molinare Vergara	Presidente Directorio	33.074	25.822
Marcos Arteaga Llona	Director	17.293	16.547
Vicente Claro Vial	Director	16.882	18.844
Mario Francisco Del Río Ebensperguer	Director	16.909	13.452
Daniel Vicuña Molina	Director	9.505	11.357
Totales		93.663	86.022

10. Inventarios

A continuación se presenta el detalle de los inventarios al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Materiales	2.255.064	2.149.308
Importación en tránsito	41.104	113.195
Existencia combustible	43.797	26.690
Terrenos para proyectos (1)	-	324.261
Totales	2.339.965	2.613.454

(1) Al 31 de diciembre de 2013 no se presentan saldos en existencias terrenos proyectos ya que estos se encuentran clasificados como activos disponibles para la venta.

Al 31 de diciembre de 2012 el detalle de los terrenos para proyectos se detalla a continuación:

Terreno	Fecha utilización	Dimensiones	Tipo proyecto	Al 31 de diciembre de 2012
				M\$
Terreno Los Alamos - Lebu	2013 - 2014	4 Hectáreas	Edificación	96.826
Terreno Yungay	2013 - 2014	9 Hectáreas	Edificación	227.435
Totales				324.261

11. Otros activos no financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la composición del saldo de otros activos circulantes es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Anticipos a subcontratistas	522.909	866.386
Fondos fijos	29.079	19.241
Anticipos a proveedores	205.110	440.095
Gastos pagados por anticipado	202.192	78.443
Totales	959.290	1.404.165

12. Activos por impuestos corrientes

Las cuentas por cobrar y por pagar por impuestos al 31 de diciembre de 2013 y 2012, respectivamente se detallan a continuación:

a. Cuentas por cobrar

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Pagos provisionales mensuales	975.573	1.071.394
Crédito especial 65% empresas constructoras	1.224.473	986.451
Crédito SENCE	171.643	103.945
Otros impuestos por recuperar	1.365.413	447.332
Totales	3.737.102	2.609.122

b. Cuentas por pagar

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
IVA débito fiscal	1.199.215	1.688.622
PPM por pagar	124.294	149.518
Impuesto único	80.222	120.792
Retención segunda categoría	10.645	6.048
Crédito especial 65% empresas constructoras	(28.243)	(66.852)
Impuesto retenido a terceros	146.625	109.558
Otros	45.152	59
Totales	1.577.910	2.007.745

13. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Durante el último ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 el directorio de Claro Vicuña Valenzuela S.A. autorizó el proceso de venta de activos prescindibles, entre los cuales están los terrenos que se mantenían en la región del Biobío como terrenos para proyecto, esta decisión se fundamenta principalmente para fortalecer la situación financiera de la empresa.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detallan a continuación:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Terrenos	627.680	-
Totales	627.680	-

Terreno	Superficie m2	Valor tasación UF	Al 31 de diciembre de 2013
			M\$
Los Alamos - Lebu	41.716,00	6.257,40	96.826
Yungay	79.500,00	10.791,00	227.435
Palomares	9.993,96	5.996,38	64.549
Cholguán	69.480,00	1.042,20	8.870
Bosque San Carlos	114.000,00	17.275,00	230.000
Totales			627.680

Al 31 de diciembre de 2012 los terrenos se encontraban clasificados en el rubro propiedades, plantas y equipos e inventarios para proyectos, respectivamente.

14. Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

Las inversiones en empresas relacionadas son registradas usando el método del valor patrimonial proporcional (VP), utilizando como base estados financieros auditados.

El detalle de los movimientos de inversiones en empresas relacionadas se detalla a continuación:

- (1) Con fecha 22 de diciembre de 2013 se efectúa junta extraordinaria de accionistas de CVV Tecnasic S.A. donde se aprueba un aumento de capital por la cantidad de M\$830.320 sin la emisión de nuevas acciones.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. suscribe el 50% del aumento mediante el aporte en dominio del saldo acreedor de M\$415.160, el mencionado saldo acreedor se compone de documentos por pagar por M\$397.082 y cuenta corriente mercantil por M\$18.078.

- (2) Con fecha 26 de junio de 2013 las sociedades Grupo CVV S.A., Inversiones MDV Limitada e Inversiones y Rentas VCG Limitada en forma unánime aprueban la división de Claro Vicuña Valenzuela S.A. subsistiendo esta como tal y dando lugar a una nueva compañía denominada CVV Inversiones S.A., producto de la cual las siguientes sociedades dejan de pertenecer a CVV S.A.

- Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.
- Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas S.A.
- Constructora San Francisco S.A.
- Constructora Orbis S.A.
- Parque Eólico Quillagua S.A.
- Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.

El efecto de la división es a contar del 1 de enero de 2013.

- (3) Con fecha 21 de febrero de 2011 fue constituida la sociedad Parque Eólico Quillagua SpA en la notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 11.849 bajo el número 8918 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago. El objeto de la sociedad es desarrollar y ejecutar el proyecto eólico descrito en el contrato de concesión onerosa suscrito con fecha 5 de marzo de 2010, el proyecto se debe desarrollar en la localidad de Quillagua, comuna de María Elena, provincia de Tocopilla.

Con fecha 5 de octubre de 2011 Claro Vicuña Valenzuela S.A. adquiere la cantidad de 6.871 acciones de un total de 20.410 que conforman el capital social en la suma de M\$707.690.

Con fecha 24 de mayo de 2012 se pagó diferencia en el precio de las acciones adquiridas anteriormente por M\$23.913.

Con fecha 3 de julio de 2012 Claro Vicuña Valenzuela S.A. adquiere 1.667 acciones a Inversiones Monterrey Limitada en M\$125.460 y 1.667 acciones a Inversiones V y L Limitada en M\$125.460 logrando con esto adquisiciones el 50% de participación en Parque Eólico Quillagua SpA.

- (4) Con fecha 26 de diciembre de 2012 se efectúa junta extraordinaria de accionistas del Consorcio CVV Ingetal S.A. donde se aprueba un aumento de capital de M\$560.000. Claro Vicuña Valenzuela S.A. aporta la suma de M\$280.000 correspondiente al 50% de participación mediante el aporte en dominio del saldo acreedor de la cuenta corriente mercantil que mantenía contra Consorcio CVV Ingetal S.A.
- (5) Con fecha 26 de diciembre de 2012 se efectúa junta extraordinaria de accionistas de CVV Tecnasic S.A. donde se aprueba un aumento de capital de M\$900.000. Claro Vicuña Valenzuela S.A. aporta la suma de M\$450.000 correspondiente al 50% de participación mediante el aporte en dominio del saldo acreedor correspondiente a saldos de facturas por cobrar que CVV SA mantenía contra CVV Tecnasic S.A.

El detalle de las inversiones en empresas relacionadas se detalla en cuadro siguiente, no existiendo control sobre ellas:

Inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 2012

RUT	Sociedades	País Origen	Moneda de control	Número de acciones	Porcentaje de participación		Patrimonio Sociedades		Resultado del ejercicio		Resultado devengado		VPP		Valor contable de la inversión	
					31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012	31-12-2013	31-12-2012
					%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
86.435.900-0	Especialidades Asfálticas Bitumix S.A.	Chile	Pesos		50,00%	50,00%	5.740.838	5.520.762	720.125	1.581.823	360.063	790.912	2.870.419	2.760.381	2.870.419	2.760.381
77.384.290-6	Constructora CVV Bapa Ltda.	Chile	Pesos		50,00%	50,00%	2.651	2.653	(3)	(206)	(1)	104	1.326	1.327	1.326	1.327
96.953.850-4	Inflico CVV S.A.	Chile	Pesos	50	50,00%	50,00%	10.616	10.998	(381)	(1.402)	(191)	(701)	5.308	5.499	5.308	5.499
79.881.210-6	Constructoras Asociadas B y C Ltda.	Chile	Pesos		50,00%	50,00%	11.232	11.114	(149)	(485)	(74)	(242)	5.616	5.557	5.616	5.557
76.366.850-9	Constructora CVV CONPAX Ltda.	Chile	Pesos		50,00%	50,00%	377.631	479.712	(102.080)	(442.853)	(51.040)	(221.427)	188.816	239.856	188.816	239.856
76.405.050-9	Constructora CCV Limitada	Chile	Pesos		33,33%	33,33%	268.607	262.631	10.563	37.713	3.521	12.571	89.536	87.543	89.536	87.543
76.518.910-1	Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A.	Chile	Pesos	2.400	0,00%	20,00%	-	15.221.367	-	3.479.254	-	695.850	-	3.044.273	-	3.044.273
76.522.250-8	Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas S.A.	Chile	Pesos	4.000	0,00%	33,33%	-	11.364.624	-	1.991.390	-	663.797	-	3.788.208	-	3.788.208
76.519.100-9	Constructora San Francisco S.A.	Chile	Pesos	500	0,00%	20,00%	-	279.816	-	371.960	-	74.392	-	55.963	-	55.963
76.514.810-3	Constructora Orbis S.A.	Chile	Pesos	5.000	0,00%	33,33%	-	387.415	-	480.824	-	160.275	-	129.138	-	129.138
76.016.552-9	CVV Ingetal S.A.	Chile	Pesos	500	50,00%	50,00%	121.382	188.673	71.150	5.193	35.575	2.597	60.691	94.337	60.691	94.337
76.060.182-9	Constructora Paseo Las Condes S.A.	Chile	Pesos	450	50,00%	50,00%	815.432	372.390	561.059	708.929	280.530	354.465	407.716	186.195	407.716	186.195
76.040.109-9	Consorcio CVV Ingetal S.A.	Chile	Pesos	500	50,00%	50,00%	(583.323)	(1.304.807)	721.484	(858.651)	360.743	(429.325)	-	-	-	-
76.097.787-k	Constructora Dragados CVV S.A.	Chile	Pesos	2.000	20,00%	20,00%	108.775	70.564	54.591	(42.730)	10.918	(8.546)	21.755	14.113	21.755	14.113
76.100.845-5	Sociedad Concesionaria Ruta del Canal S.A.	Chile	Pesos	44.000	0,00%	20,00%	-	14.276.519	-	-	-	-	-	2.855.304	-	2.855.304
76.110.556-6	Minería y Construcción CEI S.A.	Chile	Pesos	300	33,33%	33,33%	2.732.205	4.116.593	1.187.319	2.114.961	395.773	704.987	910.735	1.372.198	910.735	1.372.198
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	Chile	Pesos	500	50,00%	50,00%	320.809	(480.771)	(28.740)	(378.602)	(14.370)	(189.301)	160.405	-	160.405	-
76.120.362-2	Ecex Minera S.A.	Chile	Pesos	300	33,33%	33,33%	1.774.485	4.782.105	(3.298.189)	4.396.578	(1.099.398)	1.465.526	591.493	1.594.035	591.493	1.594.035
76.010.589-9	Portus S.A.	Chile	Pesos	200.000	50,00%	50,00%	1.066.621	1.046.601	(214.913)	783.114	(107.456)	391.558	533.311	523.300	533.311	523.300
76.137.696-9	Parque Eólico Quillagua SpA.	Chile	Pesos	6.871	0,00%	50,00%	-	623.434	-	(357.787)	-	(178.894)	-	789.817	-	789.817
76.181.893-7	Consorcio EXCON Agua Santa Santa CVV S.A.	Chile	Pesos	100	33,33%	33,33%	5.342.453	1.113.713	6.113.343	1.110.650	2.037.781	370.216	1.780.817	371.237	1.780.817	371.237
							18.110.414	58.346.106	5.795.179	14.979.673	2.212.374	4.658.814	7.627.944	17.918.281	7.627.944	17.918.281

15. Inversiones en subsidiarias

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (**ver Nota 4c**). A continuación se incluye información detallada de las Subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Sociedad	Al 31 de diciembre de 2013					
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Importe de ganancia (pérdida) neta
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.	10.403.720	237.266	9.757.554	4.392	879.040	(284.513)
C.V.V. Rapa Nui SpA.	195.303	-	52.544	-	142.759	28.504

Sociedad	Al 31 de diciembre de 2012					
	Activos corrientes	Activos no corrientes	Pasivos corrientes	Pasivos no corrientes	Patrimonio	Importe de ganancia (pérdida) neta
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.	6.246.190	195.595	6.270.487	7.745	163.553	(419.811)
C.V.V. Rapa Nui SpA.	1.501.565	-	1.412.601	-	88.964	112.805

Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A. fue constituida por escritura pública con fecha 24 de octubre del año 1991 bajo el nombre de Constructora Tecnos 2.000 Limitada, posteriormente con fecha 13 de junio del año 2008 se modifica el nombre de la Sociedad a Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.. El objetivo de la Sociedad será la construcción o ejecución por cuenta propia o ajena, de todo tipo de obras civiles, inmuebles por adherencia de cualquier especie, adquisición y loteo de toda clase de bienes raíces, su urbanización por cuenta propia o ajena, y en general todas las actividades que puedan encontrarse dentro de la actividad de la construcción y de la actividad inmobiliaria, como así mismo la inversión de las rentas que provengan de dichas actividades.

CVV Rapa Nui SpA. fue constituida bajo escritura pública con fecha 31 de enero de 2012. El objetivo de la sociedad será la ejecución por cuenta propia o ajena de todo tipo de obras civiles, obras de construcción, caminos, montajes y movimientos de tierra en Isla de Pascua; la investigación e innovación en procesos o productos utilizados en la industria del comercio, la prestación de servicios y la ejecución de obras en materias industriales y comerciales, la inversión por cuenta propia o ajena de toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporeales y la evaluación de proyectos y asistencia técnica en proyectos de ingeniería

Debido a que la matriz de estas Sociedades, Claro Vicuña Valenzuela S.A. se encuentra inscrita en forma voluntaria en los registros de emisores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el registro número 1.000 a contar del 30 de enero de 2008. Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre del 2009, se procedió a cancelar la inscripción N°.1.000 en el registro de valores y pasó a formar parte del registro de entidades informantes con el número de inscripción No.184 de fecha 9 de mayo de 2010, dado lo anterior Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A. y CVV Rapa Nui SpA. presentan sus estados financieros ante la Superintendencia de Valores y Seguros.

16. Propiedades, plantas y equipos

a. Composición

La composición por clase de propiedad, planta y equipos a valores brutos, es la siguiente:

Propiedad, planta y equipos, bruto:	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Terrenos	211.631	436.394
Edificio e instalaciones	589.158	4.249.575
Maquinaria y equipo	11.785.850	11.767.143
Otras propiedades, plantas y equipos	6.568.006	8.610.469
Totales	19.154.645	25.063.581

La composición por clase de propiedad, planta y equipos, a valores netos, es la siguiente:

Propiedad, planta y equipos, neto:	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Terrenos	211.631	436.394
Edificio e instalaciones	294.112	3.751.138
Maquinaria y equipo	5.460.374	6.038.177
Otras propiedades, plantas y equipos	3.506.362	4.661.577
Totales	9.472.479	14.887.286

La depreciación acumulada por clases de propiedad, planta y equipos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Depreciación acumulada:	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Edificio e instalaciones	(295.046)	(498.437)
Maquinaria y equipo	(6.325.476)	(5.728.966)
Otros activos fijos	(3.061.644)	(3.948.892)
Totales	(9.682.166)	(10.176.295)

b. Movimientos

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de propiedad, planta y equipos, neto, es el siguiente:

	Terrenos	Instalaciones	Maquinaria y equipos	Otros activos fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2013	436.394	3.751.138	6.038.177	4.661.577	14.887.286
Adiciones	78.656	180.691	359.044	242.359	860.750
Reclasificaciones	-	-	81.600	(81.600)	-
Activo mantenido para la venta	(303.419)	-	-	-	(303.419)
Ventas y bajas	-	(842.477)	(94.422)	(435.285)	(1.372.184)
Efecto división	-	(2.674.623)	-	-	(2.674.623)
Gasto por depreciación	-	(120.617)	(924.025)	(725.198)	(1.769.840)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	(155.491)	(155.491)
Saldo final al 31 de diciembre de 2013	211.631	294.112	5.460.374	3.506.362	9.472.479

	Terrenos	Instalaciones	Maquinaria y equipos	Otros activos fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	436.394	3.418.124	5.525.468	4.585.490	13.965.476
Adiciones	-	469.104	1.901.828	1.617.293	3.988.225
Reclasificaciones	-	9.558	208.311	(217.869)	-
Ventas y bajas	-	(3.475)	(206.908)	(59.999)	(270.382)
Gasto por depreciación	-	(142.173)	(1.390.522)	(1.263.338)	(2.796.033)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	436.394	3.751.138	6.038.177	4.661.577	14.887.286

c. Información adicional

- (i) **Activos en arrendamiento financiero.** En el rubro propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero a valores netos.

Activos en arrendamiento financiero	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Terrenos	197.524	197.524
Oficinas	-	3.139.211
Maquinarias y equipos	7.650.535	9.196.020
Totales	7.848.059	12.532.755

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra el cual se detallan en la nota Préstamos que devenguen intereses, [letra b\)](#).

- (ii) **Seguros.** Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que está sometido.
- (iii) **Gasto por depreciación.** La depreciación de los activos se calcula por unidades de producción para la maquinaria y equipos mayores y en forma lineal para el resto de los bienes.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos. La vida útil por unidades de producción se determina en base a parámetros técnicos que se asigne a cada equipo y las vidas útiles estimadas por el resto de los bienes con depreciación lineal es la siguiente:

	Vida útil mínima Años	Vida útil máxima Años	Vida útil promedio ponderado Años
Edificios	5	60	54
Vehículos	1	5	4
Programas informáticos	1	5	4
Otros	1	4	3

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Depreciación	1.769.840	2.796.033
Totales	1.769.840	2.796.033

17. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente	(18.650)	-
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias		
Utilidad por pago provisional utilidades absorbidas	94.513	342.794
Gasto por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	118.830	30.687
Diferencia impuesto renta año anterior	269.599	367.077
Total gasto por impuesto a las ganancias	464.292	740.558

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se considera debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicables a Claro Vicuña Valenzuela S.A., se presenta a continuación:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
	2013		2012	
	M\$	Tasa Efectiva %	M\$	Tasa Efectiva %
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	59.538	20,00%	(149.851)	20,00%
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Efecto impositivo ingresos no imponibles, resultado en sociedades	393.720	132,26%	924.409	-123,38%
Efecto DL 1244 del 08-11-1975 CVV Rapa Nui	5.701	1,92%	22.561	-3,01%
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	43.004	14,45%	32.189	-4,30%
Efecto impositivo por cambio de tasa	(13.197)	-4,43%	(89.334)	11,92%
Otros efectos	(24.474)	-8,22%	583	-0,08%
	464.292	155,97%	740.558	-98,84%

La tasa impositiva utilizada para las conciliaciones 2013 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades del 20% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente. Del mismo modo por las diferencias temporales que afectan los años 2013 en adelante se considera una tasa del 20%.

En Diario Oficial del 27 de septiembre de 2012 se publicó la Ley de Impuesto a la Renta, contenida en el Decreto Ley N° 824 de 1974 en su artículo 20, disponiendo que la tasa de impuesto que se aplicará según esta norma, será de un 20% a contar del año comercial 2012.

c. Impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos la 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos reconocidos		
Provisión cuentas incobrables	17.864	15.195
Provisión de vacaciones	256.957	253.869
Ingresos anticipados	93.248	54.740
Provisiones	1.133.501	820.360
Obligaciones por arrendamiento financiero	827.947	1.838.261
Pérdida tributaria	-	346.822
Total activos por impuestos diferidos	2.329.517	3.329.247
Pasivos por impuestos diferidos reconocidos		
Activos en arriendo financiero	1.600.711	2.506.551
Depreciación activo fijo	96.016	70.026
Otros	3.222	5.537
Total pasivos por impuestos diferidos reconocidos	1.699.949	2.582.114
Total activo neto	629.568	747.133

18. Otros pasivos financieros

El detalle de los préstamos que devengan intereses, para los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

a. Obligaciones con entidades financieras

Corriente	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Deuda confirming	1.488.546	-
Deuda factoring	9.121.844	2.048.827
Préstamos de entidades financieras	10.052.266	7.195.874
Arrendamiento financiero	1.868.376	2.768.964
Totales	22.531.032	12.013.665

No corriente	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Préstamos de entidades financieras	2.291.922	3.297.105
Arrendamiento financiero	2.271.358	6.422.337
Totales	4.563.280	9.719.442

b. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

i) **Corriente.** El detalle de los vencimientos con entidades financieras corrientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detalla a continuación:

Rut	Acreedor	Entidad deudora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés		Vencimiento	Al 31 de
							1 a 12 meses	diciembre de 2013
Confirming								
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,69%	797.978	797.978
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,71%	690.568	690.568
Total confirming								
Factoring							1.488.546	1.488.546
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,72%	4.047.741	4.047.741
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,69%	773.450	773.450
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,71%	1.213.827	1.213.827
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,67%	2.381.826	2.381.826
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,57%	705.000	705.000
Total factoring							9.121.844	9.121.844
Préstamos de entidades financieras								
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Anual	Fija Peso	0,56%	1.648.681	1.648.681
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Peso	0,68%	1.006.120	1.006.120
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Peso	0,64%	1.038.518	1.038.518
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Peso	0,58%	2.269.882	2.269.882
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Peso	0,57%	459.841	459.841
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,56%	377.919	377.919
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Semestral	Fija Peso	0,59%	1.723.939	1.723.939
97.023.000-9	Banco Corbanca	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,63%	461.932	461.932
97.023.000-9	Banco Corbanca	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Anual	Fija Peso	0,64%	236.428	236.428
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Semestral	Fija UF	4,71%	705.051	705.051
97.006.000-6	Banco BCI	Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	0,69%	123.955	123.955
Total préstamos de entidades financieras							10.052.266	10.052.266
Arrendamiento financiero								
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,81%	18.011	18.011
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,59%	11.414	11.414
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,52%	16.317	16.317
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,37%	37.222	37.222
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,46%	64.377	64.377
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,02%	84.900	84.900
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,27%	85.252	85.252
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	6,33%	122.119	122.119
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,13%	20.089	20.089
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,20%	131.175	131.175
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,31%	185.349	185.349
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	5,17%	260.553	260.553
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,38%	107.925	107.925
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,67%	95.711	95.711
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,50%	225.934	225.934
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	5,06%	6.122	6.122
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,20%	287.428	287.428
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,20%	29.410	29.410
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	PESO	Mensual	Fija Peso	7,18%	79.068	79.068
Total arrendamiento financiero							1.868.376	1.868.376
Totales							13.409.188	22.531.032

Rut	Acreedor	Entidad deudora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés		Vencimiento	Al 31 de
							1 a 12 meses	diciembre de 2012
							Tipo	Vigente
Factoring								
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,75%	322.950	322.950
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,75%	447.351	447.351
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,68%	271.016	271.016
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,68%	303.283	303.283
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,68%	214.884	214.884
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,68%	489.343	489.343
Total factoring							2.048.827	2.048.827
Préstamos de entidades financieras								
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,63%	1.725.817	1.725.817
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Semestral	Fija UF	4,05%	703.955	703.955
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija Pesos	0,70%	1.004.200	1.004.200
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	0,68%	1.102.743	1.102.743
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	4,36%	1.667.594	1.667.594
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Pesos	0,64%	878.770	878.770
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Dólar	Mensual	Fija USD	2,00%	112.795	112.795
Total préstamos de entidades financieras							7.195.874	7.195.874
Arrendamiento financiero								
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,19%	88.611	88.611
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,81%	16.838	16.838
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	6,21%	59.543	59.543
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,00%	213.095	213.095
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,20%	40.905	40.905
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,39%	127.705	127.705
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,52%	77.223	77.223
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Dólar	Mensual	Fija USD	2,02%	30.725	30.725
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,59%	131.676	131.676
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Dólar	Mensual	Fija USD	2,55%	45.365	45.365
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,52%	46.877	46.877
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,37%	85.507	85.507
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,08%	219.866	219.866
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,46%	60.611	60.611
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,02%	80.334	80.334
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,27%	80.312	80.312
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	6,33%	114.846	114.846
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,13%	18.904	18.904
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	122.476	122.476
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,31%	172.722	172.722
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	5,17%	228.993	228.993
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,38%	100.508	100.508
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,67%	89.599	89.599
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,50%	211.857	211.857
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	5,06%	5.696	5.696
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	271.095	271.095
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	27.075	27.075
Total arrendamiento financiero							2.768.964	2.768.964
Totales							12.013.665	12.013.665

i) **No corriente.** El detalle de los vencimientos con entidades financieras no corrientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se detalla a continuación:

Rut	Acreedor	Entidad deudora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés		Vencimiento				Al 31 de diciembre de 2013
					Tipo	Vigente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
Préstamos de entidades financieras											
97.023.000-9	Banco Corbanca	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Anual	Fija UF	5,50%	1.173.135	-	-	-	1.173.135
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Anual	Fija Peso	6,38%	1.118.787	-	-	-	1.118.787
Total préstamos de entidades financieras							2.291.922	-	-	-	2.291.922
Arrendamiento financiero											
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,81%	18.877	4.860	-	-	23.737
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,46%	50.000	-	-	-	50.000
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,02%	72.924	-	-	-	72.924
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,27%	81.153	-	-	-	81.153
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	6,33%	118.749	-	-	-	118.749
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,20%	138.535	11.986	-	-	150.521
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,31%	199.587	16.692	-	-	216.279
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	5,17%	265.284	46.135	-	-	311.419
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,38%	115.898	-	-	-	115.898
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,67%	100.183	17.151	-	-	117.334
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,50%	236.101	81.038	-	-	317.139
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	5,06%	3.182	-	-	-	3.182
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,20%	312.844	193.110	-	-	505.954
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,20%	31.946	25.754	-	-	57.700
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Peso	7,18%	84.743	44.626	-	-	129.369
Total arrendamientos financieros							1.830.006	441.352	-	-	2.271.358
Totales							4.121.928	441.352	-	-	4.563.280

Rut	Acreedor	Entidad deudora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa de interés		Vencimiento				Al 31 de diciembre de 2012
					Tipo	Vigente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 5 años	5 años y más	
Préstamos de entidades financieras											
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Trimestral	Fija Pesos	0,64%	1.122.386	1.118.787	-	-	2.241.173
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Semestral	Fija UF	4,05%	713.321	342.611	-	-	1.055.932
Total préstamos de entidades financieras							1.835.707	1.461.398	-	-	3.297.105
Arrendamiento financiero											
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,19%	92.398	96.346	314.452	123.999	627.195
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,81%	17.649	18.498	4.762	-	40.909
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,59%	11.184	-	-	-	11.184
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,52%	15.989	-	-	-	15.989
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,37%	36.474	-	-	-	36.474
97.006.000-6	Banco BCI	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,08%	228.594	237.669	771.133	665.234	1.902.630
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	3,46%	63.083	48.994	-	-	112.077
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,02%	83.116	71.458	-	-	154.574
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,27%	83.538	79.520	-	-	163.058
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	6,33%	122.119	118.749	-	-	240.868
97.053.000-2	Banco Security	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,13%	19.685	-	-	-	19.685
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	118.093	137.593	24.043	-	279.729
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,31%	185.984	199.587	16.692	-	402.263
92.080.000-K	Banco Bice	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	5,17%	244.627	266.910	46.418	-	557.955
97.030.000-7	Banco Estado	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,38%	107.928	115.898	-	-	223.826
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,67%	93.786	98.168	16.806	-	208.760
97.004.000-5	Banco de Chile	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	4,50%	221.390	231.352	79.408	-	532.150
97.032.000-8	Banco BBVA	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	UF	Mensual	Fija UF	5,06%	5.999	3.118	-	-	9.117
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	291.222	312.844	193.110	-	797.176
97.036.000-K	Banco Santander	Claro Vicuña Valenzuela S.A.	Pesos	Mensual	Fija Pesos	7,20%	26.448	34.729	25.541	-	86.718
Total arrendamientos financieros							2.069.306	2.071.433	1.492.365	789.233	6.422.337
Totales							3.905.013	3.532.831	1.492.365	789.233	9.719.442

Préstamos corrientes que devengan intereses:

- (1) Los Préstamos vigentes que devengan interés corriente, corresponden a contratos de leasing y préstamos bancarios.

Préstamos no corrientes que devengan intereses:

- (2) Los Préstamos vigentes que devengan interés no corriente, corresponden a contratos de leasing y préstamos bancarios.

19. Instrumentos financieros

a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias están compuestos por:

- **Activos financieros valorizados a costo amortizado.** Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- **Pasivos financieros valorizados a valor justo:** Pasivos de cobertura.
- **Pasivos financieros valorizados al costo amortizado.** Deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

Activos financieros	Al 31 de diciembre de 2013		Al 31 de diciembre de 2012	
	Importe en libros	Valor razonable	Importe en libros	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.991.674	1.991.674	1.415.384	1.415.384
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	53.501.820	53.501.820	31.590.436	31.590.436
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	6.659.909	6.659.909	7.296.236	7.296.236
No Corrientes				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	375.526	375.526	220.861	220.861

Pasivos financieros	Al 31 de diciembre de 2013		Al 31 de diciembre de 2012	
	Importe en libros	Valor razonable	Importe en libros	Valor razonable
	M\$	M\$	M\$	M\$
Corrientes				
Préstamos que devengan intereses	22.531.032	22.531.032	12.013.665	12.013.665
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	20.733.369	20.733.369	11.172.870	11.172.870
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3.408.475	3.408.475	4.261.297	4.261.297
No Corrientes				
Préstamos que devengan intereses	4.563.280	4.563.280	9.719.442	9.719.442
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	8.101.009	8.101.009

b. Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Efectivo y equivalente al efectivo.** La Sociedad ha estimado que el valor justo de este activo es igual a su importe en libros.
- **Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas cobrar a entidades relacionadas.** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran, la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Préstamos que devengan interés.** Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- **Acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas.** Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.
- **Pasivos de cobertura.** La Sociedad registra sus pasivos de cobertura al valor justo el cual es igual a su importe en libros.

20. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de los acreedores comerciales, acreedores varios y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	14.963.574	7.000.201
Ingresos percibidos por anticipado	5.085.128	3.544.359
Retenciones por pagar trabajadores	684.667	628.310
Totales	20.733.369	11.172.870

El período medio para el pago a proveedores es de 45 días en por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libros.

21. Otras provisiones de corto plazo

El detalle y los movimientos de las provisiones al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

a. Detalle

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Provisiones de subcontratos	2.302.764	2.163.837
Provisión de maquinarias y equipos	830.181	737.198
Provisiones varias oficina central	25.418	1.543
Provisión obras otros	1.492.592	1.247.917
Totales	4.650.955	4.150.495

b. Movimientos

	Provisión de subcontratos	Provisión maquinaria y equipos	Provisiones varias oficina	Provisión obras otros	Total
	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2013	2.163.837	737.198	1.543	1.247.917	4.150.495
Provisiones adicionales	2.302.764	830.181	25.418	1.492.592	4.650.955
Provisión utilizada	(2.163.837)	(737.198)	(1.543)	(1.247.917)	(4.150.495)
Reverso provisión	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2013	2.302.764	830.181	25.418	1.492.592	4.650.955

	Provisión de subcontratos	Provisión maquinaria y equipos	Provisiones varias oficina	Provisión obras otros	Total
	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2012	1.130.741	423.857	-	812.878	2.367.476
Provisiones adicionales	2.163.837	737.198	1.543	1.247.917	4.150.495
Provisión utilizada	(1.130.741)	(423.857)	-	(812.878)	(2.367.476)
Reverso provisión	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	2.163.837	737.198	1.543	1.247.917	4.150.495

22. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle y los movimientos de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

a. Detalle

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones (1)	1.284.786	1.273.218
Provisiones varias (2)	99.800	296.600
Provisión de indemnización de años de servicio	-	216.800
Totales	1.384.586	1.786.618

(1) El detalle de la provisión de vacaciones es el siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones oficina central CVV S.A.	608.389	633.602
Provisión de vacaciones faenas CVV S.A.	608.935	574.544
Provisión de vacaciones faenas EC-CVV S.A.	67.462	61.202
Provisión de vacaciones faenas CVV Rapa Nui SpA..	-	3.870
Totales	1.284.786	1.273.218

(2) Las provisiones varias corresponden a provisión por incentivos de Claro Vicuña Valenzuela S.A.

b. Movimientos

	Provisión de vacaciones	Provisiones varias	Provisión de indemnización años de servicio
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2013	1.273.218	296.600	216.800
Provisiones adicionales	1.284.786	99.800	-
Provisión utilizada	(1.273.218)	(296.600)	(216.800)
Reverso provisión	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2013	1.284.786	99.800	-

	Provisión de vacaciones	Provisiones varias	Provisión de indemnización años de servicio
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2012	910.770	644.499	-
Provisiones adicionales	1.273.218	290.000	216.800
Provisión utilizada	(910.770)	(637.899)	-
Reverso provisión	-	-	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	1.273.218	296.600	216.800

23. Otros pasivos no financieros no corrientes

El detalle corresponde al déficit patrimonial de las siguientes sociedades al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

Rut	Sociedad	Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre 2012
		M\$	M\$
76.040.109-9	Consortio CVV Ingetal S.A.	291.662	652.403
76.115.033-2	CVV Tecnasic S.A.	-	240.386
Totales		291.662	892.789

24. Patrimonio neto

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones

Al 31 de diciembre de 2013, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

i) Número de acciones

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Unica	17.999.857	17.999.857	17.999.857

ii) Capital

Serie	Capital Suscrito	Capital Pagado
	M\$	M\$
Unica	18.620.882	18.620.882

El capital pagado se encuentra compuesto por 17.999.857 acciones de una misma serie y sin valor nominal.

De acuerdo a lo anterior los accionistas de Claro Vicuña Valenzuela S.A. quedan conformados de la siguiente forma:

Nombre accionista	Número de acciones	Participación %
Grupo CVV S.A.	17.999.677	99,999000%
Inversiones MDV Ltda.	90	0,000500%
Inversiones y Rentas VCG Ltda.	90	0,000500%
Totales	17.999.857	100,00%

iii) División

Con fecha 26 de junio de 2013 las sociedades Grupo CVV S.A., Inversiones MDV limitada e Inversiones y Rentas VCG Limitada en forma unánime aprueban la división de Claro Vicuña Valenzuela S.A. subsistiendo esta como tal y dando lugar a una nueva compañía denominada CVV Inversiones S.A. De esta manera la disminución de las cuentas de patrimonio por asignación a la nueva compañía son las siguientes:

	M\$
Capital Pagado	(500.000)
Reservas de cobertura	2.431.359
Reservas varias	48.230
Resultados retenidos	(3.097.727)
Totales	(1.118.138)

iv) Aumento de capital

En junta extraordinaria de accionistas de fecha 30 de diciembre de 2013 se aprobó un aumento de capital de la compañía por la cantidad de M\$2.495.263 mediante la emisión de 1.547.930 nuevas acciones de una misma clase y serie, todas nominativas, de igual valor y sin valor nominal.

Suscribió el 100% del aumento de capital Grupo CVV S.A. mediante el aporte en dominio del saldo acreedor por M\$2.495.623 que mantiene en cuenta corriente mercantil entre Grupo CVV S.A. y Claro Vicuña Valenzuela S.A. Esta cuenta corriente mercantil se generó los meses de octubre y noviembre de 2013 y corresponde al traspaso del aumento de capital de Grupo CVV S.A. obtenido esta misma fecha

En junta extraordinaria de accionistas de fecha 26 de diciembre de 2012 se aprobó un aumento de capital de la compañía por la cantidad de M\$500.623 mediante la emisión de 495.175 nuevas acciones de una misma clase y serie todas nominativas de igual valor y sin valor nominal. Con lo anterior el capital social quedó en M\$16.625.619 dividido en 16.451.927 acciones nominativas de una misma serie, de igual valor, y sin valor nominal.

Suscribió el 100% del aumento de capital el Grupo CVV S.A. mediante el aporte en dominio del saldo acreedor por M\$500.623 que mantiene en cuenta corriente mercantil entre Grupo CVV S.A. y Claro Vicuña Valenzuela S.A.

b. Dividendos

i) Distribución de dividendos 2013

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 24 de abril de 2013 se acordó distribuir como dividendo definitivo la cantidad de \$27,84 por acción, equivalente a M\$458.022, imputados contra los resultados del año 2012, los que fueron distribuidos el 3 de mayo de 2013.

ii) Distribución de dividendos 2012

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 13 de abril de 2012 se acordó distribuir como dividendo definitivo la cantidad de \$116,4 por acción, equivalente a M\$1.857.366, imputados contra los resultados del año 2011. La distribución se efectuó pagando M\$1.000.488 como dividendo provisorio el 2 de noviembre de 2011 y M\$856.878 que fueron distribuidos en el 26 de abril de 2012.

La Sociedad no posee una política de dividendos definida, por tanto, está sujeta al mínimo legal establecido en la ley N°18.046.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 la provisión de dividendos mínimos correspondiente al 30% de la utilidad del año, se encuentra reflejada en el rubro cuentas por pagar empresas relacionadas.

25. Contratos de construcción

De acuerdo a lo establecido en NIC 11, a continuación presentamos información relevante de los contratos de construcción referentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

a. Ingresos del periodo

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Ingresos provenientes de contratos de construcción	102.577.238	111.398.587
Totales	102.577.238	111.398.587

b. Importes adeudados bajo contratos de construcción

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Anticipos recibidos por contratos	6.366.288	4.985.126
Retenciones de contratos de construcción	4.370.892	3.682.491
Importe bruto deuda clientes por contratos de construcción	19.458.776	19.328.097
Totales	30.195.956	27.995.714

26. Ingresos ordinarios

El detalle de los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Ingresos por obras de construcción	102.577.238	111.398.587
Otros ingresos	5.118.920	3.803.606
Totales	107.696.158	115.202.193

27. Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Intereses por fondos mutuos	19.529	34.618
Otros intereses ganados	113.661	-
Totales	133.190	34.618

28. Gasto de administración

El detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Remuneraciones	(2.838.751)	(2.551.373)
Provisión incentivos	(99.800)	(290.000)
Gastos generales	(1.806.861)	(1.519.595)
Depreciación activo fijo y amortización	(70.950)	(148.049)
Otros	(39.427)	(15.541)
Totales	(4.855.789)	(4.524.558)

29. Otros gastos por función

El detalle de otros gastos por función al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Pérdida en venta de activo fijo	(78.829)	(5.774)
Impuesto único 35%	(180.368)	(16.016)
Provisión castigo de incobrables	(13.340)	14.570
Otros	(9.720)	(9.660)
Totales	(282.257)	(16.880)

30. Costos financieros

El detalle de los costos financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(855.385)	(779.575)
Gastos por leasing	(361.563)	(489.152)
Gastos por intereses, boletas de garantía	(132.475)	(118.491)
Intereses factoring	(618.603)	(508.340)
Otros gastos financieros	-	(28.224)
Totales	(1.968.026)	(1.923.782)

31. Depreciación y amortización

La depreciación y amortización contenida en los gastos de administración al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Depreciaciones	(1.769.840)	(2.796.033)
Amortizaciones de intangibles	(9.626)	(16.590)
Totales	(1.779.466)	(2.812.623)

32. Diferencia de cambio

La diferencia de cambio al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son las siguientes:

	Moneda	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2013	2012
		M\$	M\$
Inversión Fondos Mutuos	Dólar	-	37.741
Totales		-	37.741

33. Otras ganancias (pérdidas)

Otras ganancias (pérdidas) al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Arriendo bienes raíces	162.926	158.161
Utilidad en venta de activo fijo	1.051.351	280.900
Servicio de administración	30.685	24.424
Otros ganancias	115.600	39.709
Totales	1.360.562	503.194

34. Garantías comprometidas con terceros

a. Compromisos directos

La empresa mantiene boletas de garantía con diversos bancos de la plaza para garantizar el fiel cumplimiento de los contratos, garantizar el canje de retenciones, garantizar los anticipos de contratos recibidos y garantizar la seriedad de las ofertas de los distintos proyectos en que se presenta Claro Vicuña Valenzuela S.A. y Subsidiarias. El monto de boletas de garantía al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es de M\$45.130.870 y M\$31.260.837 respectivamente.

Acreedor de la garantía	Deudor nombre	Relación	Tipo de Garantía	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros	
				Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
				M\$	M\$
Banco BBVA	AGUAS ANDINAS SA	Mandante	Boleta de Garantía	-	3.426
Banco BBVA	AGUAS DECIMA SA	Mandante	Boleta de Garantía	14.597	14.597
Banco BBVA	ASESORIA Y GESTION VIÑA DEL MAR S.A	Mandante	Boleta de Garantía	-	321.712
Banco BBVA	BANCO DE CHILE	Mandante	Boleta de Garantía	-	1.043
Banco BBVA	BESALCO ARRIGONI LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	5.964	-
Banco BBVA	CONSTRUCTORA RUTA 160 S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	639.085
Banco BBVA	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	112.017	109.764
Banco BBVA	DIRECCION DE AEROPUERTOS MOP	Mandante	Boleta de Garantía	-	170.000
Banco BBVA	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	511.844	263.051
Banco BBVA	DIRECTOR SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	3.310	95.748
Banco BBVA	DIRECTORA NACIONAL DE AEROPUERTOS MOP	Mandante	Boleta de Garantía	11.939	203.114
Banco BBVA	DIRECTOR NACIONAL DE VIALIDAD MOP	Mandante	Boleta de Garantía	10.099	-
Banco BBVA	ENAP REFINERÍAS S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	5.000
Banco BBVA	ESSBIO S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	18.273
Banco BBVA	ESVAL S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	1.818	-
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	-	51.530
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	27.541	106.657
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	63.969	62.682
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DE VALPARAÍSO	Mandante	Boleta de Garantía	-	45.026
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	399.079	282.692
Banco BBVA	GORE DE LA REGIÓN DEL MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	173	170
Banco BBVA	I. MUNICIPALIDAD DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	-	1.990
Banco BBVA	I. MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	5.000	10.000
Banco BBVA	I. MUNICIPALIDAD DE QUELLON	Mandante	Boleta de Garantía	-	500
Banco BBVA	INMOBILIARIA ABSAL LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	569.124	897.408
Banco BBVA	INMOBILIARIA EDUCACIONAL VAL. SPA	Mandante	Boleta de Garantía	-	82.281
Banco BBVA	INMOBILIARIA EDUCACIONAL ICOM LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	-	1.056.887
Banco BBVA	INMOBILIARIA REÑACA	Mandante	Boleta de Garantía	-	45.682
Banco BBVA	LUMINA COPPER BANCO DE CHILE S.A	Mandante	Boleta de Garantía	-	137.045
Banco BBVA	MINISTERIO DE EDUCACIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	-	8.078
Banco BBVA	RUTA DEL BOSQUE SOC. CONCESIONARIA S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	73.270	37.151
Banco BBVA	SEREMI OOPP REGION AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	15.151	44.255
Banco BBVA	SEREMI OOPP, BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	38.810	139.806
Banco BBVA	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	20.987	99.457
Banco BBVA	SEREMI OOPP, REGIÓN LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	5.035	14.961
Banco BBVA	SEREMI OOPP MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	-	144.099
Banco BBVA	SERVICIO DE SALUD DE TALCAHUANO	Mandante	Boleta de Garantía	-	10.000
Banco BBVA	SERVIÚ - V REGIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	5.164	3.953
Banco BBVA	SERVIÚ - V REGIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	-	94
Banco BBVA	SERVIU BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	224.265	895.567
Banco BBVA	SERVIU METROPOLITANA	Mandante	Boleta de Garantía	8.467	96.893
Banco BBVA	SERVIÚ REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	964	945
Banco BBVA	SOCIEDAD AUSTRAL DE ELECTRICIDAD S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	4.000	4.000
Banco BBVA	SOC. CONCES. AUTOPISTA DEL ITATA S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	16.648	34.996
Banco BBVA	TESORERÍA DEL EJERCITO	Mandante	Boleta de Garantía	-	6.300
Banco BBVA	TESORERO MUNICIPAL DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	-	13.184
Banco BBVA	AGUAS CORDILLERA	Mandante	Boleta de Garantía	23.310	-
Banco BBVA	DELEGACIÓN PROVINCIAL SERVIÚ CHILOÉ	Mandante	Boleta de Garantía	4.134	-
Banco BBVA	DIRECTOR NACIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	932	-
Banco BBVA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CHILLÁN	Mandante	Boleta de Garantía	11.655	-
Banco BBVA	INMOBILIARIA ASESORIA Y GESTIÓN DEL MAR Y CÍA	Mandante	Boleta de Garantía	328.315	-
Banco BBVA	INMOBILIARIA ICOM LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	987.673	-
Banco BBVA	INMOBILIARIA PONTE CASINO LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	877.858	-
Banco BBVA	MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	9.652	-
Banco BBVA	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL OOPP XI REGIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	5.163	-
Banco BBVA	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL OOPP REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	1.393	-
Banco BBVA	SOCIEDAD CONTRACTUAL MINERA EL TOQUI	Mandante	Boleta de Garantía	29.393	-
Banco BBVA	SOCIEDAD DE PROCESAMIENTO MOLIBDENO LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	1.200.968	-
Banco BCI	AGUAS ANDINAS S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	100.000
Banco BCI	ALTOS DE CARRIEL S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	232.674	-
Banco BCI	CELULOSA ARAUCO Y CONSTITUCIÓN S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	5.847	80.750
Banco BCI	COLBUN S.A	Mandante	Boleta de Garantía	683.512	-
Banco BCI	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	9.185	63.209
Banco BCI	DIR. SERV. SALUD METROPOLITANO ORIENTE	Mandante	Boleta de Garantía	-	38.057
Banco BCI	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	371.050	126.436
Banco BCI	DIRECTOR NAC. ARQUITECTURA MOP	Mandante	Boleta de Garantía	1.845.343	1.808.229
Banco BCI	DIRECTOR NACIONAL DE AEROPUERTOS MOP	Mandante	Boleta de Garantía	-	248.627
Banco BCI	DIRECTOR NACIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	397.393	-
Banco BCI	ESSBIO S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	18.648	40.999
Banco BCI	GEOTERMICA DEL NORTE	Mandante	Boleta de Garantía	-	47.860
Banco BCI	GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	6.518	-
Banco BCI	GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	268.324	72.170
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	-	5.545
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA	Mandante	Boleta de Garantía	-	60.000
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE TOME	Mandante	Boleta de Garantía	444.245	33.078
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A	Mandante	Boleta de Garantía	237.501	-
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	141.521	-

Acreedor de la garantía	Deudor nombre	Relación	Tipo de Garantía	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros	
				Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
				M\$	M\$
Banco BCI	I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	Mandante	Boleta de Garantía	-	115.455
Banco BCI	INMOBILIARIA PUERTO PINAR LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	-	224.525
Banco BCI	INMOBILIARIA REÑACA PARK II LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	-	45.682
Banco BCI	INMOBILIARIA EDUCACIONAL VALPARAISO SpA.	Mandante	Boleta de Garantía	83.970	-
Banco BCI	INNOVA Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	2.880	98.880
Banco BCI	MUTUAL DE SEGUROS DE Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	-	81.632
Banco BCI	SCM MINERA LUMINA COPPER Banco de Chile S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	699.287	1.437.401
Banco BCI	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	-	43.809
Banco BCI	SEREMI OOPP REGION AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	219.684	215.265
Banco BCI	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	54.011	109.457
Banco BCI	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	223.189	737.985
Banco BCI	SERVIU REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	206.035	31.470
Banco BCI	SERVIU V REGION	Mandante	Boleta de Garantía	925	906
Banco BCI	SERVIU V REGION	Mandante	Boleta de Garantía	578	567
Banco BCI	TESORERO MUNICIPAL DE VIÑA DEL MAR	Mandante	Boleta de Garantía	-	757
Banco BCI	CGE DISTRIBUCIÓN S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	19.897	-
Banco BCI	DIRECCIÓN DE VIALIDAD	Mandante	Boleta de Garantía	26.573	-
Banco BCI	INMOBILIARIA EL RECODO LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	382.250	-
Banco BCI	MINISTERIO DE OOPP DIRECCIÓN DE VIALIDAD	Mandante	Boleta de Garantía	50.697	-
Banco BCI	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, REGIÓN DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	26.573	-
Banco BCI	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, REGIÓN DEL MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	134.134	-
Banco BCI	PARQUES DE CARRIEL S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	190.385	-
Banco BICE	AGUAS ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	11.398	-
Banco BICE	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	34.978	-
Banco BICE	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	537.063	772.162
Banco BICE	EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DE LOS LAGOS S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	4.066
Banco BICE	EMPRESA PORTUARIA SAN ANTONIO	Mandante	Boleta de Garantía	9.981	-
Banco BICE	EMPRESA PORTUARIA ANTOFAGASTA	Mandante	Boleta de Garantía	400	-
Banco BICE	EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO	Mandante	Boleta de Garantía	6.993	-
Banco BICE	IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S.A	Mandante	Boleta de Garantía	22.208	-
Banco BICE	MOP DIRECCION DE VIALIDAD	Mandante	Boleta de Garantía	137.703	-
Banco BICE	SEREMI DE OOPP REGION DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	133.119	-
Banco BICE	SEREMI DE OO.PP.REG.XI DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	20.883	-
Banco BICE	GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	31.403	-
Banco BICE	GEOTERMICA DEL NORTE	Mandante	Boleta de Garantía	26.188	-
Banco BICE	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, REGION DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	7.313	-
Banco BICE	DIRECTOR NACIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	238.439	-
Banco BICE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOME	Mandante	Boleta de Garantía	20.426	-
Banco BICE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE RIO IBAÑEZ	Mandante	Boleta de Garantía	78.411	-
Banco BICE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	6.850	-
Banco BICE	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP	Mandante	Boleta de Garantía	70.814	-
Banco BICE	MUTUAL DE SEGURIDAD DE CHILE	Mandante	Boleta de Garantía	41.654	-
Banco BICE	SEREMI OOPP REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	46.538	372.870
Banco BICE	SEREMI OOPP REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	84.478	84.388
Banco BICE	SEREMI OOPP REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	-	32.776
Banco BICE	SERVIU REGION DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	1.199.895	515.134
Banco BICE	SERVIU REGION METROPOLITANA	Mandante	Boleta de Garantía	44.151	11.036
Banco BICE	SERVIU REGION LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	221.907	-
Banco BICE	TESORERO MUNICIPAL DE QUILICURA	Mandante	Boleta de Garantía	176.059	-
Banco de Chile	AGUAS ANDINAS S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	3.496	-
Banco de Chile	AGUAS DECIMA S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	21.513
Banco de Chile	CIA MINERA DOÑA INES DE COOLAHUASI	Mandante	Boleta de Garantía	-	68.522
Banco de Chile	CODELCO Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	-	611.622
Banco de Chile	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	63.965	53.964
Banco de Chile	DELEGACIÓN PROVINCIAL SERVIU, CHILOÉ	Mandante	Boleta de Garantía	-	3.060
Banco de Chile	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	498.815	836.081
Banco de Chile	DIRECTOR NACIONAL DE AEROPUERTOS MOP	Mandante	Boleta de Garantía	3.139	3.076
Banco de Chile	EMPRESA DE FERROCARRILES DEL ESTADO	Mandante	Boleta de Garantía	-	22.841
Banco de Chile	ESSAL S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	12.680	12.425
Banco de Chile	GASMAR S.A	Mandante	Boleta de Garantía	69.682	-
Banco de Chile	GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	-	114.537
Banco de Chile	GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	136.631	45.750
Banco de Chile	GOBIERNO REGIONAL DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	203.434	80.699
Banco de Chile	GOBIERNO REGIONAL DEL MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	69.079	67.690
Banco de Chile	I. MUNICIPALIDAD DE TOMÉ	Mandante	Boleta de Garantía	365.573	360.428
Banco de Chile	I. MUNICIPALIDAD DE TUCAPEL	Mandante	Boleta de Garantía	-	11.698
Banco de Chile	I. MUNICIPALIDAD DE HUALPEN	Mandante	Boleta de Garantía	20.000	-
Banco de Chile	I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR	Mandante	Boleta de Garantía	93.253	-
Banco de Chile	I. MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	41.394	-
Banco de Chile	INMOBILIARIA REÑACA LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	46.619	-
Banco de Chile	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	76.152	123.370
Banco de Chile	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	36.615	96.302
Banco de Chile	SEREMI OOPP, REGIÓN DEL BÍO BÍO	Mandante	Boleta de Garantía	38.484	294.705
Banco de Chile	SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	-	397
Banco de Chile	SERVIU REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	1.134.999	375.018
Banco de Chile	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA	Mandante	Boleta de Garantía	98.304	64.308
Banco de Chile	SERVIU V REGION	Mandante	Boleta de Garantía	-	144

Acreedor de la garantía	Deudor nombre	Relación	Tipo de Garantía	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los estados financieros	
				Al 31 de diciembre de 2013	Al 31 de diciembre de 2012
				M\$	M\$
Banco de Chile	SERVIU VII REGIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	30.629	1.514
Banco de Chile	TESORERO MUNICIPAL DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	-	32.732
Banco de Chile	SEREMI OP, REGIÓN DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	1.445	-
Banco de Chile	SEREMI OP, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA	Mandante	Boleta de Garantía	38.810	-
Corphanca	SEREMI OOPP REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	71.630	108.813
Banco Estado	AGUAS ANDINAS S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	3.496	-
Banco Estado	BANCO BICE	Mandante	Boleta de Garantía	65.873	-
Banco Estado	CODELCO Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	-	798.949
Banco Estado	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	310.039	71.194
Banco Estado	CHILECTRA S.A	Mandante	Boleta de Garantía	1.043	-
Banco Estado	DIRECTOR DE VIALIDA MOP	Mandante	Boleta de Garantía	1.755.678	91.317
Banco Estado	DIRECTOR REGIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	-	240.239
Banco Estado	DIRECTOR NACIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	396.216	-
Banco Estado	DIRECTORA NACIONAL DE AEROPUERTOS DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	-	191.416
Banco Estado	DIRECTOR DEL SERVIU REGION DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	4.689	-
Banco Estado	ESSBIO S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	41.841	40.999
Banco Estado	EDC GEOTERMICA SpA	Mandante	Boleta de Garantía	350.000	-
Banco Estado	ESSAL S.A	Mandante	Boleta de Garantía	99.866	-
Banco Estado	I. MUNICIPALIDAD DE TOMÉ	Mandante	Boleta de Garantía	71.842	35.823
Banco Estado	INMOBILIARIA EL RECODO LTDA	Mandante	Boleta de Garantía	-	20.000
Banco Estado	INMOBILIARIA ABSAL LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	526.187	-
Banco Estado	INMOBILIARIA PENINSULA DE ANDALUE S.A	Mandante	Boleta de Garantía	37.295	-
Banco Estado	INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE DE Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	-	80.000
Banco Estado	METRO S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	2.192.712
Banco Estado	SEREMI OOPP, REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	-	30.401
Banco Estado	SERVIU REGIÓN DEL BÍO BÍO	Mandante	Boleta de Garantía	-	1.362.289
Banco Estado	SOC. AGRÍCOLA Y SERV. ISLA DE PASCUA LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	117.570	1.036.836
Banco Estado	AGUAS DECIMA S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	3.863
Banco Estado	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA S.A	Mandante	Boleta de Garantía	24.138	-
Banco Estado	SERVIU XI REGIÓN	Mandante	Boleta de Garantía	373	-
Banco Estado	DIR. SERV. SALUD METROPOLITANO ORIENTE	Mandante	Boleta de Garantía	897.056	-
Banco Estado	DIRECTOR NACIONAL DE VIALIDAD - MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS	Mandante	Boleta de Garantía	39.104	-
Banco Estado	GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	245.819	-
Banco Estado	GOBIERNO REGIONAL DE LA REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	338.348	-
Banco Estado	GOBIERNO REGIONAL DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	189.101	-
Banco Estado	GOBIERNO REGIONAL DE LA ARAUCANIA	Mandante	Boleta de Garantía	293.385	-
Banco Estado	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO	Mandante	Boleta de Garantía	103.751	-
Banco Estado	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, DIRECCIÓN DE VIALIDAD	Mandante	Boleta de Garantía	77.884	-
Banco Estado	I. MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	60.695	-
Banco Estado	I. MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVI	Mandante	Boleta de Garantía	10.000	-
Banco Estado	I. MUNICIPALIDAD DE RIO IBAÑEZ	Mandante	Boleta de Garantía	112.016	-
Banco Estado	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP	Mandante	Boleta de Garantía	138.801	-
Banco Estado	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, REGIÓN DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	251.180	-
Banco Estado	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, REGIÓN DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	168.039	-
Banco Estado	SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE OOPP, XIV REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	1.642	-
Banco Estado	SERVICIO DE SALUD DE AYSÉN, DEL GENERAL CARLOS IBAÑEZ DEL CAMPO	Mandante	Boleta de Garantía	8.189.578	-
Banco Estado	SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	203	-
Banco Estado	SERVIU REGION DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	1.093.273	-
Banco Estado	SOCIEDAD DE PROCESAMIENTO Y SERVICIOS MOLIBDENO LTDA.	Mandante	Boleta de Garantía	4.791.566	-
Banco Santander	AGUAS DECIMA S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	3.863	-
Banco Santander	BANCO Banco BICE	Mandante	Boleta de Garantía	-	64.548
Banco Santander	DIR.NACIONAL DE OB.PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	245.025	-
Banco Santander	CIA CONTRACTUAL MINERA CANDELARIA	Mandante	Boleta de Garantía	-	2.284
Banco Santander	CONTRALORÍA GRAL. DE LA REPÚBLICA	Mandante	Boleta de Garantía	78.497	308.878
Banco Santander	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	759.052	1.243.397
Banco Santander	DIRECTOR GENERAL DE OOPP	Mandante	Boleta de Garantía	-	513.917
Banco Santander	FOSTER WHEELER Banco de Chile S.A.	Mandante	Boleta de Garantía	-	30.000
Banco Santander	GOBIERNO REGIONAL DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	773.056	757.508
Banco Santander	GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	75.862	74.336
Banco Santander	I. MUNICIPALIDAD DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	-	40.300
Banco Santander	I. MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO	Mandante	Boleta de Garantía	-	250.632
Banco Santander	I. MUNICIPALIDAD DE TOME	Mandante	Boleta de Garantía	-	289.843
Banco Santander	INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE DE Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	465.341	465.341
Banco Santander	SEREMI OOPP REGION AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	-	41.188
Banco Santander	SEREMI OOPP, REGION DE LOS LAGOS	Mandante	Boleta de Garantía	-	38.624
Banco Santander	SEREMI OP,XI REGION	Mandante	Boleta de Garantía	23.594	-
Banco Santander	SEREMI OOPP REGIÓN DE LOS RÍOS	Mandante	Boleta de Garantía	90.639	50.192
Banco Santander	SEREMI OOPP REGIÓN DEL MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	-	221.210
Banco Santander	SERVICIO DE SALUD DE OSORNO	Mandante	Boleta de Garantía	-	9.000
Banco Santander	SERVIU REGIÓN DEL BIOBIO	Mandante	Boleta de Garantía	1.738.304	1.709.228
Banco Santander	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA	Mandante	Boleta de Garantía	19.125	18.740
Banco Santander	TESORERO MUNICIPAL DE LO BARNECHEA	Mandante	Boleta de Garantía	10.958	7.097
Banco Security	SERVIU DE LOS RIOS	Mandante	Boleta de Garantía	74.988	-
Banco Security	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA	Mandante	Boleta de Garantía	19.824	-
Banco Security	DIRECTOR DE VIALIDAD DEL MOP	Mandante	Boleta de Garantía	423.047	414.539
Banco Security	DIRECTOR NACIONAL DE OBRAS PORTUARIAS	Mandante	Boleta de Garantía	238.439	-
Banco Security	GOBIERNO REGIONAL DEL MAULE	Mandante	Boleta de Garantía	53.817	52.735
Banco Security	INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE DE Banco de Chile	Mandante	Boleta de Garantía	402.732	1.107.510
Banco Security	SEREMI OOPP REGIÓN DE AYSÉN	Mandante	Boleta de Garantía	30.530	102.258
Totales				45.310.870	31.260.837

b. Compromisos indirectos

Los accionistas de Sociedad Concesionaria Concesiones Urbanas S.A. con fecha 6 de agosto del 2008 firman carta de compromiso de propiedad y apoyo financiero.

Los accionistas de la Sociedad Concesionaria Vía Santa Rosa S.A. producto del contrato de refinanciamiento firmado con CorpBanca y otros bancos con fecha 27 de octubre de 2010 firman prenda comercial y prenda legal a favor de CorpBanca por el 100% de las acciones.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de la deuda de la sociedad Minería y Construcción CEI S.A. con el Banco BCI, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$1.836.308 por préstamos y UF 7.500 por boletas de garantía.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de deuda de leasing que mantiene ECEX Minería S.A. por compra de activos fijos con el Banco BCI, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$1.174.020.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de deuda de leasing que mantiene ECEX Minería S.A. por compra de activos fijos con el Banco BBVA, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$2.341.091.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de deuda de leasing que mantiene ECEX Minería S.A. por compra de activos fijos con CAT Leasing, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$3.735.358.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de deuda de leasing que mantiene ECEX Minería S.A. por compra de activos fijos con Komatsu, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$412.875.

Claro Vicuña Valenzuela S.A. es aval del 33,33% de la deuda de Consorcio Excon Agua Santa CVV S.A. con el Banco Estado, correspondiéndole al 31 de diciembre de 2013 M\$1.557.812 por préstamos y M\$3.296.935 por boletas de garantía.

La Sociedad no tiene restricciones o límites que cumplir relacionados con indicadores financieros.

c. Demandas recibidas

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad tiene juicios en su contra por demandas relacionadas con el giro normal de sus operaciones, los que en su mayoría, según los asesores legales, no representan riesgos de pérdidas significativas y existen seguros comprometidos, su detalle es el siguiente:

1. Causa Rol 2.327-06 Talcahuano, Indemnización de Perjuicios por M\$25.000 (históricos).

2. Causa Rol 4.442-09 Primer Juzgado Civil de Concepción, indemnización de perjuicios, monto M\$3.733.000.
3. Causa Rol 29.388-2009 del 10° Juzgado civil de Santiago, cumplimiento forzado de contrato e indemnización por M\$500.000.
4. Causa Rol 2.729-2011 13 Juzgado Civil de Santiago. Indemnización de Perjuicios por M\$60.000.
5. Causa Rol 18.634-2011 2° Juzgado de Policía Local de Concepción, Infracción DS 93, monto 25 ingresos mínimos mensuales.
6. Causa Rol 104.891-2011 Juzgado Policía Local de Tome. Infracción DS 93, monto 25 ingresos mínimos mensuales.
7. Causa Rol 65.484-2011 Segundo Juzgado de Policía Local de Chillan. Daño por choque, monto M\$2.000.
8. Causa Rol 15.149-2013 Vigésimo Octavo Juzgado Civil de Santiago, juicio civil por cobro de factura monto M\$90.000.-
9. Causa Rol 4258-2012 2° Juzgado Civil de Talcahuano, indemnización de perjuicios, monto M\$200.000.
10. Causa Rol 405-2013 Juzgado Civil de Tome, indemnización de perjuicios, monto M\$330.000.
11. Causa Rol 424-2013 Juzgado Civil de Tome, indemnización de perjuicios, monto M\$580.000.
12. Causa Rol O-591-2013 Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco, indemnización de perjuicios M\$35.375.

35. Medio ambiente

La Sociedad se encuentra afecta al cumplimiento de la legislación medioambiental que rige al país y, asimismo a los controles de los organismos pertinentes.

La Sociedad no contribuye a perjudicar el medio ambiente por lo que no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de órdenes y leyes que regulen sobre esta materia.

En la ejecución de los contratos la empresa cumple con todas las obligaciones expuestas por los mandantes o autoridad respectiva.

Dado lo anterior, la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no presenta desembolsos de mejoramiento y/o inversión de procesos productivos, verificación y control del cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas industriales y cualquier otra que pudiera en forma directa o indirecta afectar la protección del medio ambiente.

Desde el 5 de febrero de 2009 Claro Vicuña Valenzuela S.A. se encuentra certificada en la norma ISO/14.001:2004 NCH ISO 14.001 of 2005 "Sistema de Gestión Ambiental" proporcionando orientación respecto de cómo gestionar los aspectos medioambientales de sus procesos de una forma más efectiva, teniendo en consideración la protección del Medioambiente, la prevención de la contaminación y las necesidades socio-económicas, la Sociedad rectificó bajo dicha con fecha 11 de diciembre de 2012, la cual tiene vigencia hasta el 10 de diciembre de 2015.

Desde el 9 de diciembre de 2012 la filial Empresa Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A. se encuentra certificada en la norma ISO/14.001:2004 NCH ISO 14.001 of 2005 "Sistema de Gestión Ambiental" proporcionando orientación respecto de cómo gestionar los aspectos medioambientales de sus procesos de una forma más efectiva, teniendo en consideración la protección del Medioambiente, la prevención de la contaminación y las necesidades socio-económicas, dicha norma tiene vigencia hasta el 9 de diciembre de 2015.

36. Hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no existen otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

* * * * *