

ESTADOS FINANCIEROS
CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Correspondientes al periodo terminado
Al 30 de septiembre de 2012

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

Contenido:

- Estados Financieros Consolidados Intermedios
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

PASIVOS	Nota N°	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES:			
Pasivos financieros	16	313,165	423,425
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	526,980	841,465
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	903,081	498,003
Provisiones	18	139,193	157,249
Pasivos por impuestos	11	21,413	53,645
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		1,903,832	1,973,787
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total de pasivos corrientes		<u>1,903,832</u>	<u>1,973,787</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Pasivos financieros	16	196,067	-
Pasivo por impuestos diferidos	15	9,715	26,875
Provisión por beneficios a los empleados	19	106,019	103,244
Total pasivos no corrientes		<u>311,801</u>	<u>130,119</u>
TOTAL PASIVOS		<u>2,215,633</u>	<u>2,103,906</u>
PATRIMONIO NETO:			
Capital emitido	21	5,176,015	5,176,015
Ganancias acumuladas		14,700,779	13,675,608
Otras reservas	21	121,851	121,851
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		19,998,645	18,973,474
Participaciones no controladoras	20	3,444	3,299
Total patrimonio		<u>20,002,089</u>	<u>18,976,773</u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		<u>22,217,722</u>	<u>21,080,679</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
 POR LOS PERIODOS DE TRES Y NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	Acumulado		Trimestre	
		01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30/09/2011 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	2,849,702	3,293,650	548,820	588,623
Costo de ventas	10	(2,079,841)	(2,086,391)	(349,348)	(355,237)
Ganancia bruta		769,861	1,207,259	199,472	233,386
Otros ingresos, por función	24	91,420	68,882	21,030	17,446
Costos de distribución		(99,403)	(81,031)	(28,188)	(22,893)
Gasto de administración	23	(439,436)	(465,306)	(113,490)	(113,317)
Otros gastos, por función	24	(347,582)	(488,512)	(101,506)	(221,990)
Otras ganancias (pérdidas)	25	8,020	(93)	601	(21,641)
Ingresos financieros	26	3,193	19,965	1,319	12,019
Costos financieros	27	(34,725)	(28,666)	(12,134)	(9,332)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	12	1,902,518	774,785	(502,611)	178,024
Diferencias de cambio		18,638	(25,304)	(105)	(32,151)
Resultados por unidades de reajuste		(1,435)	242	161	79
Ganancia antes de impuestos		1,871,069	982,221	(535,451)	19,630
Gasto por impuesto a las ganancias	15	49,482	(65,815)	31,284	2,078
Ganancia procedente de operaciones continuadas		1,920,551	916,406	(504,167)	21,708
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas:		-	-	-	-
Ganancia		1,920,551	916,406	(504,167)	21,708
Ganancia atribuible a					
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora:		1,920,406	916,016	(504,176)	21,678
Ganancia atribuible a participaciones no controladora:		145	390	9	30
Ganancia		1,920,551	916,406	(504,167)	21,708
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica:					
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas:	28	96.02	45.80	(25.21)	1.08
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas:		-	-	-	-
Ganancia por acción básica:		96.02	45.80	(25.21)	1.08
Ganancias por acción diluidas:					
Ganancias diluida por acción procedente de operaciones continuadas:	28	96.02	45.80	(25.21)	1.08
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas:		-	-	-	-
Ganancias diluida por acción		96.02	45.80	(25.21)	1.08

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado:

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS DE TRES Y NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado		Trimestre	
		01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/01/2011 30/09/2011 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2011 30/09/2011 M\$
Ganancia		<u>1,920,551</u>	<u>916,406</u>	<u>(504,167)</u>	<u>21,708</u>
Componentes de otro resultado integral:					
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación	12	(319,035)	(1,904,749)	709,339	(1,020,544)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes del resultado integral		-	-	-	-
Total resultado integral		<u>1,601,516</u>	<u>(988,343)</u>	<u>205,172</u>	<u>(998,836)</u>
Resultado integral atribuible a:					
Resultado integral atribuible a participaciones de la controladora		1,601,371	(988,733)	205,163	(998,866)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas		145	390	9	30
Total resultado integral		<u>1,601,516</u>	<u>(988,343)</u>	<u>205,172</u>	<u>(998,836)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
 POR LOS PERIODOS DE TRES Y NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012 Y 2011
 (En miles de pesos - M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Nota N°	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2012		5,176,015	121,851	13,675,608	18,973,474	3,299	18,976,773
Resultado integral							
Ganancia		-	-	1,920,406	1,920,406	145	1,920,551
Otro resultado integral	12	-	-	(319,035)	(319,035)	-	(319,035)
Resultado integral		-	-	1,601,371	1,601,371	145	1,601,516
Dividendos		-	-	(576,200)	(576,200)	-	(576,200)
Saldo final periodo actual 30/09/2012	21	<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>14,700,779</u>	<u>19,998,645</u>	<u>3,444</u>	<u>20,002,089</u>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2011		5,176,015	121,851	15,035,147	20,333,013	3,155	20,336,168
Resultado integral							
Ganancia		-	-	916,016	916,016	390	916,406
Otro resultado integral	12	-	-	(1,904,749)	(1,904,749)	-	(1,904,749)
Resultado integral		-	-	(988,733)	(988,733)	390	(988,343)
Dividendos		-	-	(275,000)	(275,000)	-	(275,000)
Saldo final periodo actual 30/09/2011	21	<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>13,771,414</u>	<u>19,069,280</u>	<u>3,545</u>	<u>19,072,825</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

QUILICURA S.A. Y FILIAL

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
POR LOS PERIODOS NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012 Y 2011
(En miles de pesos - M\$)

	Nota Nº	30/09/2012 M\$	30/09/2011 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3,375,928	4,090,153
Otros cobros por actividades de operación		129,712	243,501
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(2,830,620)	(2,789,645)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(524,463)	(650,337)
Otros pagos por actividades de operación		(393,043)	(385,560)
Otros cobros y pagos de operación			
Dividendos pagados		(345,493)	(669,315)
Dividendos recibidos de coligadas	12	245,410	498,855
Intereses pagados		(23,003)	(11,414)
Intereses recibidos		3,193	17,891
Impuestos a las ganancias pagados		(107,686)	12,494
Otras entradas (salidas) de efectivo		31,379	12,602
		<u>(438,686)</u>	<u>369,225</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:			
Actividades de inversión			
Compras de propiedad, planta y equipo		(168,541)	(39,713)
		<u>(168,541)</u>	<u>(39,713)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:			
Actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo		554,950	188,532
Pagos de préstamos		(563,962)	(365,650)
Préstamos de entidades relacionadas		800,512	683,500
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(511,512)	(496,000)
Intereses pagados		(1,904)	-
		<u>278,084</u>	<u>10,382</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación			
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios			
		(329,143)	339,894
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		420	811
		<u>(328,723)</u>	<u>340,705</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	6	<u>513,729</u>	<u>377,509</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	6	<u><u>185,006</u></u>	<u><u>718,214</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

Indice	Pág.
1. Información general a los estados financieros Intermedios.....	1
2. Bases de presentación de los estados financieros Intermedios.....	1
a) Responsabilidad de la información	2
b) Estimaciones contables	2
c) Compensación de saldos y transacciones	2
3. Resumen de principales criterios contables aplicados	3
a) Presentación de estados financieros.....	3
b) Período contable	3
c) Base de consolidación	3
d) Moneda funcional	4
e) Bases de conversión	5
f) Propiedad, planta, equipo y depreciación.....	5
g) Inventario	6
h) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6
i) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación.....	6
j) Estado de flujos de efectivo	6
k) Activos financieros.....	7
l) Pasivos financieros.....	8
m) Instrumentos financieros derivados.....	8
n) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	9
o) Ingresos ordinarios	9
p) Gastos de investigación y desarrollo.....	9
q) Provisiones	10
r) Dividendos	10
s) Ganancia por acción	10
t) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)	11
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura.....	12
5. Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad.....	13
6. Efectivo y equivalente al efectivo	14
7. Activos no financieros.....	15
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	15
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	16
10. Inventarios.....	18
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	19
12. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.....	19
13. Estados financieros consolidados y separados	21
14. Propiedad, planta y equipo.....	22

15. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	24
16. Pasivos financieros.....	25
17. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	26
18. Provisiones.....	26
19. Provisiones por beneficios a los empleados.....	27
20. Participaciones no controladoras.....	28
21. Información sobre el patrimonio neto.....	29
22. Ingresos por actividades ordinarias.....	30
23. Gastos de administración.....	30
24. Otros ingresos y gastos por naturaleza.....	30
25. Otras ganancias (perdidas).....	31
26. Ingresos financieros.....	31
27. Costos financieros.....	32
28. Ganancia por acción.....	32
29. Segmentos operativos.....	32
30. Garantías.....	34
31. Detalle moneda activos y pasivos.....	35
32. Instrumentos financieros.....	36
33. Medio ambiente.....	38
34. Hechos posteriores.....	38

QUILICURA S.A. Y FILIAL**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS****(En miles de pesos – M\$)**

1. INFORMACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Quilicura S. A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública de 26 de mayo de 2004 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fs. 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objetivo social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios, y
- La administración y explotación de sus inversiones.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2012, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2011.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

a. Responsabilidad de la información - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 30 de septiembre de 2012 y 2011 y 31 de diciembre de 2011, se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normas emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 30 de septiembre de 2012, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 09 de Noviembre de 2012.

b. Estimaciones contables - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagares y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

c. Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

3. RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 30 de septiembre de 2012, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros intermedios consolidados.

a. Presentación de estados financieros

- Estados de Situación Financiera - Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales - Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo – De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

La administración en Acta Sesión de Directorio N° 185, de fecha 28 de junio de 2012, ha decidido presentar su estado de resultados consolidados clasificados por función. Hasta el 31 de diciembre de 2011, este estado se presentaba clasificado por naturaleza.

b. Período contable - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados de Situación Financiera: al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.
- Estados de Resultados: por los períodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estados Resultados Integrales: por los períodos de tres y nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.
- Estados de Flujos de Efectivo: por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2012 y 2011.

c. Base de consolidación - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

i) Filial - Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

ii) Coligadas o asociadas - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

Rut	Sociedades	% Participación	Relación
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,48%	Coligada

d. Moneda funcional - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

e. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	30/09/2012	31/12/2011
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	22.591,05	22.294,03
Dólar Estadounidense (USD)	473,77	519,20

Las diferencias de cambio y reajustes, se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

Rubros	Vida útil (años)
Edificios	25 - 50
Planta y equipos	5 - 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 - 10
Vehículos de motor	5 - 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 - 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.

g. Inventario - Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

h. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

i. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación - Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro “Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación”, del estado de resultado.

j. Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

k. Activos financieros - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- (ii) Préstamos y cuentas por cobrar;
- (iii) Activos financieros a valor razonable a través de resultados; o
- (iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, solo mantiene activos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros a valor razonable a través de resultados.

k1. Préstamos y cuentas por cobrar: Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes.

k2. Activos financieros al valor razonable a través de resultados: Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociación o es designado como tal en su reconocimiento inicial. Los instrumentos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o bien por la estrategia de inversión documentada.

k3. Deterioro de activos financieros: Los activos financieros son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Todas las pérdidas, por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida.

l. Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados; o
- (ii) Otros pasivos financieros

La Sociedad al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, no mantiene pasivos financieros medidos al valor razonable a través de resultados.

Otros pasivos financieros - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos bancarios, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

m. Instrumentos financieros derivados - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existen derivados implícitos en sus contratos.

n. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

o. Ingresos ordinarios - Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

o1. Venta de bienes - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.

o2. Ingresos por prestación de servicios - El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.

o3. Ingresos por intereses - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.

p. Gastos de investigación y desarrollo - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

q. Provisiones

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:
 - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
 - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
 - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

r. Dividendos - La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

s. Ganancias por acción - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre 2011 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

t. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) - Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 12, <i>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 20 , <i>Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

a) Riesgo de tipo de cambio - La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.

b) Riesgo de tasa de interés - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de la tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresadas en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasa y duración de estos.

c) Riesgo de Liquidez - El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

d) Riesgo de crédito - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

i. Activos financieros - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.

ii. Deudores por ventas - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

a) Vida útil económica de activos - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b) Deterioro de activos - La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	30/09/2012	31/12/2011
Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	M\$	M\$
Efectivo en caja	162	171
Saldos en bancos	138,893	42,599
Depósitos a corto plazo (1)	-	413,868
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (2)	<u>45,951</u>	<u>57,091</u>
Total	<u><u>185,006</u></u>	<u><u>513,729</u></u>

(1) Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

(2) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	Moneda	30/09/2012	31/12/2011
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$	185,005	513,502
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	<u>1</u>	<u>227</u>
Total		<u><u>185,006</u></u>	<u><u>513,729</u></u>

7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Otros activos no financieros	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	4,992	1,164	-	-
Anticipos a proveedores	21,702	3,362	-	-
Gastos remate de acciones	6,173	5,708	-	-
Otros gastos anticipados	5,610	19,487	-	-
Total	38,477	29,721	-	-

Al 30 de septiembre de 2012, el monto de M\$ 4.992 registrado en este rubro corresponde al saldo por amortizar de los seguros generales que la Sociedad tiene contratados, cuya vigencia se extiende hasta el 31 de enero de 2013.

Las pólizas de seguro corresponden al ramo de misceláneo comercial, que cubre incendios de edificios y contenidos, sismos, huelgas, saqueos, etc.; y al ramo de equipos electrónicos.

El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos en futuros remates de acciones de acuerdo a la Ley N° 18.046.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	228,538	55,827	-	-
Impuesto al valor agregado	2,826	99,588	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	7,161	180,472	-	-
Totales	238,525	335,887	-	-

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	9,987	163,595	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	228,538	170,171	-	-
Vencidos	-	2,121	-	-
Totales	<u>238,525</u>	<u>335,887</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes y en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						30/09/2012	30/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
						M\$	M\$	M\$	M\$
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Préstamos otorgados	Accionista minoritario de la filial	\$	308,150	308,150	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Venta de servicios y otros	Accionista minoritario de la filial	\$	147,179	148,253	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Reembolsos de gastos	Accionista minoritario de la filial	\$	26,330	26,358	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Cheque en cartera	Accionista minoritario de la filial	\$	-	71,334	-	-
Totales						<u>481,659</u>	<u>554,095</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Estos saldos por cobrar no devengan intereses.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
						MS	MS	MS	MS
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	284,697	174,217	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	147,992	90,212	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	23,840	14,589	-	-
99.036.000-1	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendos	Coligada	\$	1,131	1,008	-	-
99.036.000-1	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Préstamos (**)	Coligada	\$	445,421	217,977	-	-
Totales						<u>903,081</u>	<u>498,003</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

(*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en “cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, ver detalle en Nota 17.

(**) Los saldos por pagar con Cía. de Inversiones La Central S.A. corresponde a un préstamo destinado a financiar capital de trabajo, el cual devenga intereses a tasas de mercado.

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01/01/2012	Efecto en resultados	01/01/2011	Efecto en resultados
						30/09/2012	cargo/abono	31/12/2011	cargo/abono
						MS	MS	MS	MS
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	9,178	(9,178)	11,872	(11,872)
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Obtención préstamo	\$	705,512	-	720,005	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Pago de préstamo	\$	486,512	-	507,000	-
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Intereses préstamo	\$	8,444	(8,444)	4,973	(4,973)
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Compra de servicios y otros	\$	-	-	10,170	(10,170)
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Ventas de servicios y otros	\$	4,942	4,942	6,788	6,788
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Cobro de préstamos	\$	70,000	-	183,692	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Arriendo de oficinas	\$	13,500	(13,500)	18,000	(18,000)
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Dividendos	\$	-	-	120	-
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	284,697	-	338,948	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	147,992	-	175,456	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	23,840	-	28,383	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Administración común	Arriendo de terrenos	\$	20,297	(20,297)	26,250	(26,250)
78.236.830-2	Amenabar y Compañía Ltda.	Chile	A través de Director	Asesoría financiera	\$	17,783	(17,783)	22,973	(22,973)

Comité de directores:

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, en transacciones inhabituales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

d) Remuneraciones y dietas del directorio:

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2012 y el año 2011. El detalle de los importes pagados al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de doce sesiones anuales remuneradas.

		Retribución del directorio					
		30/09/2012			31/12/2011		
		Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	1,671	-	19,204	2,124	-	11,745
Gonzalo Amenábar Vives	Vicepresidente	1,671	-	9,602	2,124	-	5,872
Gonzalo Aspillaga Herrera	Director	1,671	-	9,602	2,124	-	5,872
Marcia Gundelach Camacho	Director	1,671	-	9,602	2,124	-	5,872
Manuel Barros Barros	Director	1,671	-	9,602	2,124	-	5,872
Totales		8,355	-	57,612	10,620	-	35,233

10. INVENTARIOS

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Materias primas	1,287,433	1,347,690
Suministros para la producción	43,585	40,715
Productos terminados	10,326	15,158
Productos en proceso	462,452	317,415
Materias primas en tránsito	114,333	-
Provisión de obsolescencia	-	(4,682)
Totales	1,918,129	1,716,296

Al 30 de septiembre de 2012 y 2011, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$2.079.841 y M\$2.086.391, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo.

11. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle es el siguiente:

	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Activos por impuestos		
Pagos provisionales mensuales	54,119	-
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	48,968	61,579
Crédito activo fijo	6,021	-
Otros activos	260	709
	<u>109,368</u>	<u>62,288</u>
Totales		
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos		
Impuesto a la renta	<u>21,413</u>	<u>53,645</u>
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Activo / pasivos por impuestos, neto		
Activos por impuestos por cobrar, neto	<u>87,955</u>	<u>8,643</u>

12. INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	(1) Otros	Saldo al
	01/01/2012		en ganancia (pérdida)			incrementos (decrementos)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en asociadas	16,290,311	-	1,902,518	(245,410)	-	(319,035)	17,628,384
	<hr/>						
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	Otro	Saldo al
	01/01/2011		en ganancia (pérdida)			incremento (decremento)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en asociadas	17,934,634	-	1,035,967	(498,855)	-	(2,181,435)	16,290,311
	<hr/>						

b. Detalle de inversiones en asociadas:

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01/01/2012 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	(1) Otros	Saldo al 30/09/2012 M\$
									incrementos (decrementos) M\$	
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25.3875%	12,397,196	-	1,738,404	(135,135)	-	(407,762)	13,592,703
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22.4867%	3,893,115	-	164,114	(110,275)	-	88,727	4,035,681
				<u>16,290,311</u>	<u>-</u>	<u>1,902,518</u>	<u>(245,410)</u>	<u>-</u>	<u>(319,035)</u>	<u>17,628,384</u>

Movimientos e inversiones en asociados	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Saldo al 01/01/2011 M\$	Adiciones M\$	Participación en ganancia (pérdida) M\$	Dividendos recibidos M\$	Diferencia de conversión M\$	Otro	Saldo al 31/12/2011 M\$
									incremento (decremento) M\$	
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	\$	25.3875%	14,246,346	-	668,795	(406,224)	-	(2,111,721)	12,397,196
Instituto Sanitas S.A.	Chile	\$	22.4867%	3,688,288	-	367,172	(92,631)	-	(69,714)	3,893,115
				<u>17,934,634</u>	<u>-</u>	<u>1,035,967</u>	<u>(498,855)</u>	<u>-</u>	<u>(2,181,435)</u>	<u>16,290,311</u>

(1) Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. posee en Cristalerías de Chile S.A. donde mantiene 4.418.933 acciones respectivamente, al 30 de septiembre de 2012, respectivamente. Estas inversiones son valorizadas a valor justo (valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Con fecha 6 de julio de 2012, la coligada Compañía de Inversiones La Central S.A., vendió la totalidad de las acciones que mantenía de Navarino S.A., equivalente a un 6,60% de participación patrimonial. El precio de la venta fue de M\$6.096.632, lo que produjo un abono neto en el patrimonio de la mencionada coligada de \$392 millones, una vez efectuado el reverso de los resultados acumulados integrales asociados al activo financiero vendido. Lo anterior, significó un abono en el patrimonio de la Sociedad de aproximadamente \$99 millones.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

Nombre	País de origen	Moneda funcional	30/09/2012						
			Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	14,568,648	44,176,246	1,119,661	4,084,255	53,540,978	43,741	6,847,487
Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	9,916,435	10,016,268	1,477,778	552,927	17,916,998	7,839,628	729,827

Nombre	País de origen	Moneda funcional	31/12/2011						
			Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	2,003,129	53,051,213	1,003,182	5,219,224	48,831,936	77,984	2,634,351
Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	12,426,972	7,201,953	2,236,120	72,548	17,320,257	12,007,664	1,360,293

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		30/09/2012						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99.90%	0.01%	2,912,028	1,598,864	754,774	311,802	3,444,316	2,849,702	145,424

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31/12/2011						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99.90%	0.01%	3,176,370	1,574,263	1,321,622	130,119	3,298,892	3,716,343	264,503

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

El objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros para gas licuado.

14. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

a) Composición:

El detalle es el siguiente:

Propiedad, planta y equipo, neto	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Edificios	860,703	877,097
Planta y equipos	436,222	505,888
Equipamiento de tecnología de la información	27,648	11,373
Instalaciones fijas y accesorios	90,768	7,229
Vehículos de motor	3,814	6,375
Construcciones en curso	109,450	114,111
Otras propiedades, plantas y equipos	4,739	7,248
Totales	1,533,344	1,529,321
Clases de propiedad, planta y equipo, bruto	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Edificios	1,059,048	1,059,048
Planta y equipos	1,983,557	1,928,994
Equipamiento de tecnología de la información	87,507	67,377
Instalaciones fijas y accesorios	241,527	151,311
Vehículos de motor	9,000	9,000
Construcciones en curso	109,450	114,111
Otras propiedades, plantas y equipos	60,640	60,359
Totales	3,550,729	3,390,200
Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Edificios	198,345	181,951
Planta y equipos	1,547,335	1,423,106
Equipamiento de tecnología de la información	59,859	56,004
Instalaciones fijas y accesorios	150,759	144,082
Vehículos de motor	5,186	2,625
Otras propiedades, plantas y equipos	55,901	53,111
Totales	2,017,385	1,860,879

b) Movimientos:

El detalle es el siguiente:

Movimiento periodo 2012	Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	114,111	877,097	505,888	11,373	7,229	6,375	7,248	1,529,321
Adiciones	101,749	-	38,025	20,130	-	-	281	160,185
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	(106,410)	-	16,194	-	90,216	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(16,394)	(123,885)	(3,855)	(6,677)	(2,561)	(2,790)	(156,162)
Cambios								
Total cambios	(4,661)	(16,394)	(69,666)	16,275	83,539	(2,561)	(2,509)	4,023
Saldo Final al 30 de septiembre de 2012	109,450	860,703	436,222	27,648	90,768	3,814	4,739	1,533,344

Movimiento periodo 2011	Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades planta y equipo, neto M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	61,431	898,284	610,569	13,088	8,399	8,625	3,849	1,604,245
Adiciones	52,680	-	22,691	1,881	-	-	5,082	82,334
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(21,187)	(127,372)	(3,596)	(1,170)	(2,250)	(1,683)	(157,258)
Cambios								
Total cambios	52,680	(21,187)	(104,681)	(1,715)	(1,170)	(2,250)	3,399	(74,924)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2011	114,111	877,097	505,888	11,373	7,229	6,375	7,248	1,529,321

El Grupo al 30 de septiembre de 2012, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

a) Información adicional:

• **Seguros**

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

• **Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

15. IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Impuesto a la renta reconocido en resultados

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuesto corriente:				
Impuesto corriente	(21,413)	(117,930)	11,766	(3,810)
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	52,959	(1,234)	17,754	(3,418)
Beneficio tributario por aplicación de pérdidas tributarias	17,936	53,381	1,764	9,306
Otros	-	(32)	-	-
Total ingreso por impuestos diferidos y otros, neto	70,895	52,115	19,518	5,888
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	49,482	(65,815)	31,284	2,078

b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Resultado de las operaciones continuas	1,871,069	982,221	(535,451)	18,630
Resultado de las operaciones discontinuas	-	-	-	-
Resultado de las operaciones netas de impuesto	1,871,069	982,221	(535,451)	18,630
Gasto de impuesto a la renta (20%)	(346,148)	(196,444)	99,058	(3,726)
Participación en las ganancias de asociadas	380,504	154,957	(64,445)	35,605
Otros cargos (abonos)	15,126	(24,328)	(3,329)	(29,601)
(Cargo) abono en resultados	49,482	(65,815)	31,284	2,278
	Acumulado		Acumulado	
	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
Tasa impositiva legal	(20,00%)	(20,00%)	(20,00%)	(20,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	21,99%	15,78%	19,08%	191,12%
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	0,87%	(2,48%)	0,31%	(158,90%)
Tasa impositiva efectiva	2,86%	(6,70%)	0,89%	12,22%

c. Impuestos diferidos

La composición del rubro es la siguiente:

Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Provisión de vacaciones	7,573	5,451
Beneficio a corto plazo para los empleados	3,471	2,052
Indemnización por años de servicios	21,204	17,551
Corrección monetaria inventarios	3,075	8,674
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	32,870	-
Provisiones varias	16,637	15,303
Total activos por impuestos diferidos	84,830	49,031

Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Gastos indirectos de fabricación activados	8,717	7,532
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	-	15,522
Gastos anticipados	998	3,821
Total pasivos por impuestos diferidos	9,715	26,875

16. PASIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	30/09/2012		31/12/2011	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	US\$	199,593	196,067	85,197	-
Carta de Crédito	US\$	113,572	-	338,228	-
Total préstamos bancarios		313,165	196,067	423,425	-

Detalle al 30 de septiembre de 2012

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 30/09/2012 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.69%	0.69%	Sin Garantía	11,291	35,262	196,067	242,620
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3.50%	3.50%	Sin Garantía	113,572	-	-	113,572
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Mensual	0.66%	0.66%	Sin Garantía	75,759	77,281	-	153,040
Total											200,622	112,543	196,067	509,232

Detalle al 31 de diciembre de 2011

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días M\$	de 91 días a 1 año M\$	de 1 a 3 años M\$	Total Pasivos financieros 31/12/2011 M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	1.87%	1.87%	Sin Garantía	338,228	-	-	338,228
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Mensual	4.10%	4.10%	Sin Garantía	64,592	20,605	-	85,197
Total											402,820	20,605	-	423,425

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	176,572	636,615	-	-
Documentos por pagar	79,985	14,443	-	-
Dividendos por pagar (1)	176,128	122,950	-	-
Retenciones	24,890	25,376	-	-
Otras cuentas por pagar	69,405	42,081	-	-
Totales	526,980	841,465	-	-

(1) Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Dividendos N° 09 Definitivo	-	710
Dividendos N° 10 Definitivo	-	3,355
Dividendos N° 11 Definitivo	1,442	1,488
Dividendos N° 12 Definitivo	15,109	15,621
Dividendos N° 13 Definitivo	25,879	28,194
Dividendos N° 14 Definitivo	14,026	73,582
Dividendos N° 15 Provisorio	119,672	-
Totales	176,128	122,950

18. PROVISIONES

El detalle es el siguiente:

Clase de provisiones	Corrientes		No corrientes	
	30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión por gratificaciones	3,361	11,094	-	-
Provisión vacaciones	37,864	29,269	-	-
Indemnización por años de servicio	-	-	106,019	103,244
Provisión de mantención (*)	83,183	78,029	-	-
Otras provisiones	14,785	38,857	-	-
Totales	139,193	157,249	106,019	103,244

(*) Corresponde al plan de mantención anual de maquinarias y equipos, cuyo período de ejecución será hasta el primer semestre de 2013.

Movimiento de las provisiones al 30 de septiembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión vacaciones M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	11,094	29,269	116,886	157,249
Incremento (decremento) en provisiones	(7,733)	8,595	21,894	22,756
Reversión de provisión no utilizada	-	-	(40,812)	(40,812)
Total cambios en provisiones	(7,733)	8,595	(18,918)	(18,056)
Saldo final al 30 de septiembre de 2012	3,361	37,864	97,968	139,193

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión vacaciones M\$	Otras provisiones M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	10,981	21,704	6,541	39,226
Incremento (decremento) en provisiones	113	7,565	110,345	118,023
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	113	7,565	110,345	118,023
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	11,094	29,269	116,886	157,249

19. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

Provisión por beneficio a los trabajadores	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Provisión indemnización años de servicio	106,019	103,244

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3 q), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

Movimiento de la provisión	2012 M\$	2011 M\$
Saldo inicial	103,244	10,892
Incremento (decremento) de la provisión	2,775	92,352
Reversión de provisión no utilizada	-	-
	<hr/>	<hr/>
Total cambios en provisiones	2,775	92,352
	<hr/>	<hr/>
Saldo final	106,019	103,244
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

Bases actuariales utilizadas	
Tasa de descuento	2,60%
Tasa esperada de incremento salarial	1,00%
Índice de rotación	5,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa	1,00%
Edad de retiro	Hombres 65 años Mujeres 60 años
Total de mortalidad	RV-2004

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

20. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la Sociedad Enlozados Industriales S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no controladora		Participación no controladora en patrimonio	
			30/09/2012	31/12/2011	30/09/2012	31/12/2011
			%	%	M\$	M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	0.1000%	0.1000%	3,444	3,299
					<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

21. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO**a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:**

Al 30 de septiembre de 2012, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000

Capital Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	5.176.015	5.176.015

b) Dividendos

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 03 de abril de 2012, se acordó otorgar un dividendo de \$17,63 por acción con cargo a las utilidades liquidadas del ejercicio 2011, el que se pagó el día 03 de mayo de 2012.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 30 de marzo de 2011, se acordó el reparto de un dividendo definitivo de \$34,3 por acción con cargo a las utilidades liquidadas del ejercicio 2010, el que se pagó el día 18 de mayo de 2011.

c) Otras reservas

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2009:

	Patrimonio	
	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Capital pagado	121,851	121,851

d) Gestión de Capital

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

22. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias				
Ventas	2,245,820	2,695,523	269,276	329,109
Venta de Cilindros	2,245,820	2,695,523	269,276	329,109
Prestaciones de servicios	603,882	598,127	279,544	259,514
Reparación de Cilindros	540,441	578,876	262,242	244,429
Otras prestaciones	63,441	19,251	17,302	15,085
Totales	<u>2,849,702</u>	<u>3,293,650</u>	<u>548,820</u>	<u>588,623</u>

El segmento de operación de la filial es venta de cilindros de gas.

23. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gastos de Administracion				
Remuneraciones	191,589	253,091	67,799	55,118
Materiales de Oficina	5,385	6,125	804	1,629
Comunicaciones	11,759	10,606	1,378	645
Cargas fiscales	17,018	13,736	7,446	4,632
Servicios de Terceros	207,755	170,721	34,036	50,881
Gastos menores y otros	5,930	11,027	2,027	412
Totales	<u>439,436</u>	<u>465,306</u>	<u>113,490</u>	<u>113,317</u>

24. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCION

El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros ingresos, por función				
Venta chatarra	<u>91,420</u>	<u>68,882</u>	<u>21,030</u>	<u>17,446</u>

Otros gastos, por función	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciaciones	156,164	118,063	56,024	39,392
Mantenion y Reparaciones	93,088	269,868	9,828	153,485
Servicios de terceros	86,351	89,783	30,519	27,352
Combustibles	1,015	1,037	643	108
Insumos y Otros	10,964	9,761	4,492	1,653
Totales	347,582	488,512	101,506	221,990

25. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)

El detalle es el siguiente:

Otras ganancias (pérdidas)	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Descuentos obtenidos	509	64	408	-
Donaciones a bomberos	(1,292)	(1,020)	(318)	(631)
Crédito de activo fijo	7,221	-	502	-
Otros ganancias (pérdida)	1,582	863	9	(21,010)
Totales	8,020	(93)	601	(21,641)

26. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

Ingresos financieros	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses por inversión en fondos mutuos	2,505	8,796	1,319	2,250
Intereses por inversión en depósitos a plazos	688	11,169	-	9,769
Totales	3,193	19,965	1,319	12,019

27. COSTOS FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros				
Intereses bancarios	25,115	24,234	8,270	7,054
Intereses préstamo empresa relacionada	8,444	3,284	3,505	1,805
Comisiones bancarias	1,166	1,148	359	473
Totales	<u>34,725</u>	<u>28,666</u>	<u>12,134</u>	<u>9,332</u>

28. GANANCIA POR ACCION

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012 30/09/2012	01/01/2011 30/09/2011	01/07/2012 30/09/2012	01/07/2011 30/09/2011
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	1,920,406	916,016	(504,176)	21,678
Promedio ponderado de número de \square acciones, básico	<u>20,000,000</u>	<u>20,000,000</u>	<u>20,000,000</u>	<u>20,000,000</u>
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	<u>96.02</u>	<u>45.80</u>	<u>(25.21)</u>	<u>1.08</u>

29. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada Sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., estas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

Ingresos por segmento	Acumulado		Trimestre	
	01/01/2012	01/01/2011	01/07/2012	01/07/2011
	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2012	30/09/2011
Ingresos de actividades ordinarias	M\$	M\$	M\$	M\$
Quilicura S. A.	-	-	-	-
Metrain S. A.	2,849,702	3,293,650	548,820	588,623
Cilindros Nuevos	2,245,820	2,695,523	269,276	329,109
Reparación y otros	603,882	598,127	279,544	259,514
Totales	2,849,702	3,293,650	548,820	588,623

Resultado por Segmentos	Acumulado			Acumulado		
	01/01/2012	01/01/2012	01/01/2012	01/01/2011	01/01/2011	01/01/2011
	30/09/2012	30/09/2012	30/09/2012	30/09/2011	30/09/2011	30/09/2011
	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	-	2,849,702	3,293,650	-	2,705,027	2,705,027
Costos de ventas	-	(2,079,841)	(2,086,391)	-	(1,731,154)	(1,731,154)
Total margen bruto	-	769,861	1,207,259	-	973,873	973,873
Gastos de administración	(582,607)	(656,101)	(1,238,708)	(137,487)	(628,950)	(766,437)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	1,902,518	-	1,902,518	774,785	-	774,785
Impuesto a la renta	17,818	31,664	49,482	45,811	(111,626)	(65,815)
Totales	1,337,729	145,424	1,920,551	683,109	233,297	916,406

Activos y pasivos por segmentos	30/09/2012			31/12/2011		
	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos						
Activos corrientes	59,136	2,912,028	2,971,164	74,048	3,137,968	3,212,016
Propiedad, planta y equipos	18,944	1,514,400	1,533,344	3,604	1,525,717	1,529,321
Activos no corrientes	17,628,750	84,464	17,713,214	16,290,795	48,547	16,339,342
Total	17,706,830	4,510,892	22,217,722	16,368,447	4,712,232	21,080,679
Pasivos						
Pasivos corrientes	1,149,058	754,774	1,903,832	690,567	1,283,220	1,973,787
Pasivos no corrientes	-	311,801	311,801	-	130,119	130,119
Total	1,149,058	1,066,575	2,215,633	690,567	1,413,339	2,103,906

30. GARANTIAS

Garantías Directas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeedor de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	30/09/2012 M\$	31/12/2011 M\$
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	100,000	100,000
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	51,959	51,276
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	-	10,389
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	74,000
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	44,302
Total				<u>151,959</u>	<u>279,967</u>

31. DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

Activos corrientes moneda nacional y extranjera	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	1	227
Pesos no reajustables	185,005	513,502
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	38,477	29,721
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	238,525	236,299
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	481,659	554,095
Inventarios		
Pesos no reajustables	1,918,129	1,716,296
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	109,368	161,876
Total activos corrientes	2,971,164	3,212,016
Dólares	1	227
Pesos no reajustables	2,971,163	3,211,789
Activos no corrientes moneda nacional y extranjera	30/09/2012	31/12/2011
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	17,628,384	16,290,311
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	1,533,344	1,529,321
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	84,830	49,031
Total activos no corrientes	19,246,558	17,868,663
Pesos no reajustables	19,246,558	17,868,663

Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera	30/09/2012		31/12/2011	
	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	De 91 días a 1 año	De 91 días a 1 año
Pasivos financieros				
Dólares	113,572			
Pesos no reajustables	87,050	112,543	402,820	20,605
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	526,980		839,494	
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	903,081		498,003	
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	<u>160,606</u>	<u> </u>	<u>212,865</u>	<u> </u>
Total pasivos corrientes	<u>1,791,289</u>	<u>112,543</u>	<u>1,953,182</u>	<u>20,605</u>
Dólares	113,572		-	
Pesos no reajustables	<u>1,790,260</u>	<u> </u>	<u>1,973,787</u>	<u> </u>

Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera	30/09/2012	31/12/2011
	De 1 a 5 años	De 1 a 5 años
Pasivos financieros		
Pesos no reajustables	196,067	-
Pasivo por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	9,715	26,875
Provisión por beneficio a los empleados		
Pesos no reajustables	<u>106,019</u>	<u>103,244</u>
Total pasivos no corrientes	<u>311,801</u>	<u>130,119</u>
Pesos no reajustables	<u>311,801</u>	<u>130,119</u>

32. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: Contratos cross currency swap.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

a) Valor razonable de los instrumentos financieros

	30/09/2012	
	Importe en	Valor
Activos financieros	Libros	Razonable
	M\$	M\$
Corrientes:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	185,006	185,006
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	238,525	238,525
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	481,659	481,659
Pasivos financieros		
Corrientes:		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	509,232	509,232
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	526,980	526,980
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	903,081	903,081

b) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo - La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero – Deuda bancaria - Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.

33. MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

34. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° Octubre de 2012 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

* * * * *