



Grupo
Polpaico
Construyendo Confianza

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

Santiago, Chile

31 de marzo de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 31 de marzo de 2012

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios Consolidados
Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios Consolidados
Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados
Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados

\$: Pesos chilenos
M\$: Miles de pesos chilenos
UF : Unidades de Fomento
US\$: Dólares estadounidenses

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

	Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados	3
	Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados	4
	Estados de Flujo de Efectivo Consolidados método directo	5
	Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	6
NOTA 1	INFORMACION GENERAL	8
NOTA 2	BASE DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	9
2.1	Base de preparación y presentación	9
2.2	Base de consolidación de estados financieros	10
2.3	Moneda funcional	11
2.4	Conversión de moneda extranjera	11
2.5	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	12
2.6	Información financiera por segmentos operativos	13
NOTA 3	POLITICAS CONTABLES APLICADAS	14
3.1	Efectivo y efectivo equivalente	14
3.2	Instrumentos financieros	14
3.3	Inventarios	17
3.4	Otros activos no financieros corrientes	18
3.5	Propiedades, planta y equipos	18
3.6	Arrendamientos	19
3.7	Propiedades de inversión	19
3.8	Activos intangibles distintos de plusvalía	19
3.9	Deterioro de activos no corrientes	20
3.10	Impuesto a la renta corrientes e impuestos diferidos	21
3.11	Provisiones	21
3.12	Beneficios a los empleados	22
3.13	Dividendos	22
3.14	Ingresos y gastos	23
3.15	Estado de flujos de efectivo	23
3.16	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	24
3.17	Nuevas IFRS e interpretaciones del Comité de Interpretaciones IFRS	24
NOTA 4	INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO	27
NOTA 5	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	29
NOTA 6	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE	30
NOTA 7	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	30
NOTA 8	CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	33
NOTA 9	INVENTARIOS	37
NOTA 10	IMPUESTOS A LA RENTA	38
NOTA 11	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	41
NOTA 12	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	43
NOTA 13	PROPIEDADES DE INVERSION	45
NOTA 14	ARRENDAMIENTOS	47
NOTA 15	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	48
NOTA 16	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	50
NOTA 17	PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	51
NOTA 18	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	51
NOTA 19	OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES	51

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 20	PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	52
NOTA 21	INGRESOS Y GASTOS	53
NOTA 22	INGRESOS FINANCIEROS	56
NOTA 23	COSTOS FINANCIEROS	56
NOTA 24	DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE	57
NOTA 25	GANANCIA POR ACCION	58
NOTA 26	DIVIDENDOS PAGADOS Y PROPUESTOS	58
NOTA 27	PATRIMONIO	58
NOTA 28	MEDIO AMBIENTE	59
NOTA 29	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	60
NOTA 30	GESTION DE RIESGOS	61
NOTA 31	CONTINGENCIAS	65
NOTA 32	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA	69

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012

Estados de situación financiera	Número de Nota	Al 31 de marzo de 2013 M\$	Al 31 de diciembre de 2012 M\$
Activos			
Activos, Corriente			
Activos Corrientes en Operación			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	137.738	4.367.496
Otros Activos No Financieros, Corriente	6	1.383.925	1.410.504
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	33.253.531	26.740.361
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	150.002	803
Inventarios	9	18.172.752	17.374.305
Activos por impuestos corrientes	10	5.069.262	4.233.912
Activos corrientes totales		<u>58.167.210</u>	<u>54.127.381</u>
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	7	213.711	353.134
Activos intangibles distintos de la plusvalía	11	3.999.403	4.025.229
Propiedades, Planta y Equipo	12	96.892.052	99.618.416
Propiedad de inversión	13	5.575.235	5.591.356
Activos por impuestos diferidos	10	1.614.836	1.653.021
Total de activos no corrientes		<u>108.295.237</u>	<u>111.241.156</u>
Total de activos		<u>166.462.447</u>	<u>165.368.537</u>
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	15	3.455.040	500.445
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	26.062.385	28.334.153
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	963.085	3.651.952
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	17	1.476.486	2.389.871
Otros pasivos no financieros corrientes	18	3.440.004	2.141.729
Pasivos corrientes totales		<u>35.397.000</u>	<u>37.018.150</u>
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	15	39.496.054	39.488.723
Otras provisiones no corrientes	19	1.502.867	1.475.009
Pasivo por impuestos diferidos	10	1.410.881	1.260.217
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	1.628.334	1.552.000
Total de pasivos no corrientes		<u>44.038.136</u>	<u>43.775.949</u>
Total pasivos		<u>79.435.136</u>	<u>80.794.099</u>
Patrimonio			
Capital emitido	27	7.675.262	7.675.262
Ganancias acumuladas		79.352.049	76.899.176
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>87.027.311</u>	<u>84.574.438</u>
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		<u>87.027.311</u>	<u>84.574.438</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>166.462.447</u>	<u>165.368.537</u>

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios Consolidados
Por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012

Estados de resultados	Número de Nota	01-01-2013 al 31-03-2013 M\$	01-01-2012 al 31-03-2012 M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	21.1	40.164.551	38.684.173
Costo de ventas	21.3	<u>(25.511.449)</u>	<u>(25.343.005)</u>
Ganancia bruta		14.653.102	13.341.168
Costos de distribución	21.3	(8.334.743)	(8.934.106)
Gasto de administración	21.3	(1.607.994)	(1.495.969)
Otros gastos, por función	21.3	(1.107.631)	(1.059.666)
Otras ganancias (pérdidas)	21.2	(53.714)	33.732
Ingresos financieros	22	10.464	38.798
Costos financieros	23	(455.032)	(513.617)
Diferencias de cambio	24	28.857	(100.422)
Resultado por unidades de reajuste	24	<u>(49.431)</u>	<u>(410.512)</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		3.083.878	899.406
Gasto por impuestos a las ganancias	10.3	<u>(631.006)</u>	<u>(29.373)</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		2.452.872	870.033
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida)		2.452.872	870.033
Informaciones a revelar sobre ganancias por acción		01-01-2012 al 31-12-2012 M\$	01-01-2011 al 31-12-2011 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora (M\$)		2.452.872	870.033
Ganancia (pérdida) disponible para accionistas comunes, básico (M\$)		2.452.872	870.033
Promedio ponderado de número de acciones, básico		17.874.655	17.874.655
Ganancia (pérdida) por acción (pesos)	25	137,23	48,67
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES			
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL PERIODO		2.452.872	870.033
Total de resultados de ingresos y gastos integrales		2.452.872	870.033

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, Método directo
Por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012

Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo (Presentación)	01-01-2012 al 31-03-2013 M\$	01-01-2012 al 31-03-2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	41.445.982	41.853.427
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(35.799.464)	(34.261.104)
Pagos a y por cuenta de los empleados	21.3 (6.894.601)	(6.367.391)
Otros pagos por actividades de operación	(1.692.428)	(1.786.679)
Intereses recibidos	22 10.464	38.798
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.277.507)	(206.780)
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.643	114.336
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	<u>(4.204.911)</u>	<u>(615.393)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	829.675	701
Compras de propiedades, planta y equipo	12.2 (487.638)	(878.342)
Compras de activos intangibles	11.2 -	(103.290)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>342.037</u>	<u>(980.931)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	3.027.327	-
Préstamos de entidades relacionadas	(2.838.067)	-
Pagos de préstamos	(38.661)	(34.854)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(160.981)
Dividendos pagados	26 (3.048)	-
Intereses pagados	(514.435)	(511.034)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	<u>(366.884)</u>	<u>(706.869)</u>
Disminución neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>(4.229.758)</u>	<u>(2.303.193)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5 4.367.496	6.800.462
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	<u>5 137.738</u>	<u>4.497.269</u>

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Al 31 de marzo de 2013

Estado de cambios en el patrimonio	Nota	Capital emitido	Ganancias (pérdidas acumuladas)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
		<u>MS</u>	<u>MS</u>	<u>MS</u>	<u>MS</u>
Saldo inicial período actual 1 de enero de 2013		7.675.262	76.899.176	84.574.438	84.574.438
Cambios en patrimonio					
Resultado integral					
Resultado de ingresos y gastos integrales		-	2.452.873	2.452.873	2.452.873
Otros resultados integrales		-	-	-	-
Resultado integral		-	2.452.873	2.452.873	2.452.873
Cambios en patrimonio		-	2.452.873	2.452.873	2.452.873
Saldo final período actual 31 de marzo de 2013		7.675.262	79.352.049	87.027.311	87.027.311

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Al 31 de marzo de 2012

Estado de cambios en el patrimonio	<u>MS</u>	<u>MS</u>	<u>MS</u>	<u>MS</u>
	7.675.262	76.462.923	84.138.185	84.138.185
Saldo inicial período actual 01-01-2012				
Cambios en patrimonio				
Resultado integral				
Resultado de ingresos y gastos integrales	-	870.033	870.033	870.033
Otros resultados integrales	-	-	-	-
Resultado integral	-	870.033	870.033	870.033
Cambios en patrimonio	-	870.033	870.033	870.033
Saldo final período actual 31-03-2012	7.675.262	77.332.956	85.008.218	85.008.218

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 1- INFORMACION GENERAL

1.1 Información corporativa

Cemento Polpaico S.A., fue constituida por escritura pública de fecha 20 de septiembre de 1948, extendida en la notaría de Santiago, de don Javier Echeverría Vial y está sujeta a la actual ley de sociedades anónimas N° 18.046 del 22 de octubre de 1981 y modificaciones posteriores. Se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile con el número 0103. Para efectos de tributación en Chile el rol único tributario (RUT) es el N° 91.337.000-7.

El domicilio social y las oficinas principales de Cemento Polpaico S.A. se encuentran en Santiago de Chile, en la Avenida El Bosque Norte N° 0177 Piso 5, teléfono N° (56-2) 337 6307.

La sociedad matriz Cemento Polpaico S.A., es una sociedad anónima abierta de capitales chilenos y es controlada por la sociedad anónima cerrada Holchile S.A., chilena, RUT 96.939.950-4, con un 54,3% de la propiedad, el controlador de Holchile S.A., es Holcim Ltd., sociedad abierta suiza listada (SIX Swiss Exchange).

1.2 Descripción del negocio

Cemento Polpaico S.A. (en adelante “la Sociedad”, “la Compañía” o “Polpaico”) es productor de Cemento puzolánico, disponiendo de una capacidad teórica de producción anual de aproximadamente 2.466.000 ton.

La Sociedad produce cemento puzolánico obtenido principalmente de la calcinación de caliza, materia prima que es producida directamente por su filial Compañía Minera Polpaico Ltda. Las instalaciones industriales para la producción de cemento están ubicadas en la ciudad de Santiago, Región Metropolitana, comuna de Til Til; en la ciudad de Mejillones, Región de Antofagasta y en la ciudad de Coronel, Región del Bío Bío, cubriendo de esta forma los principales centros de consumo de cemento.

A través de su filial Sociedad Pétreos S.A., la Sociedad participa en la producción de hormigón y áridos, con lo cual abastece el mercado de construcción.

1.3 Filiales

Los estados financieros consolidados incluyen la información financiera de la Sociedad y sus siguientes subsidiarias (en conjunto “Grupo Polpaico” o “el Grupo”):

Subsidiaria	RUT	País	Moneda funcional	Porcentaje de participación directa e indirecta		
				31 de marzo de 2013	31 de diciembre de 2012	31 de marzo de 2012
				%	%	%
Sociedad Pétreos S.A.	93.933.000-3	Chile	Peso chileno	100,00	100,00	100,00
Plantas Polpaico del Pacífico Ltda.	77.328.490-3	Chile	Peso chileno	100,00	100,00	100,00
Compañía Minera Polpaico Ltda.	76.420.230-9	Chile	Peso chileno	100,00	100,00	100,00
Polpaico Inversiones Ltda.	76.041.653-3	Chile	Peso chileno	100,00	100,00	100,00

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 1- INFORMACIÓN GENERAL (continuación)

1.4 Trabajadores

Composición del Personal de la matriz y filiales Niveles	Al 31 de Marzo de 2013		
	Matriz	Filiales	Total
Gerentes y ejecutivos principales	27	5	32
Profesionales y técnicos	148	116	264
Otros trabajadores	309	667	976
Totales	484	788	1.272

Composición del Personal de la matriz y filiales Niveles	Al 31 de marzo de 2012		
	Matriz	Filiales	Total
Gerentes y ejecutivos principales	30	4	34
Profesionales y técnicos	157	118	275
Otros trabajadores	301	632	933
Totales	488	754	1.242

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

2.1 Bases de preparación y presentación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados del Grupo Polpaico correspondientes al período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2013, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, (también referidas como “IFRS” por su sigla en inglés) emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”).

Los presentes estados financieros intermedios consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 24 de mayo de 2013.

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo a lo descrito en la NIC 34 (Información financiera intermedia) y considera todas NIIF vigentes al 31 de marzo de 2013 aplicadas en forma íntegra y sin reserva en los periodos presentados.

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios Consolidados al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
- Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios Consolidados, por los periodos de tres meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estados de Flujos de Efectivo Intermedios Consolidados Método Directo, por los periodos de tres meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios Consolidados, por los periodos terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.1 Bases de preparación y presentación (continuación)

La preparación de estos estados financieros intermedios consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En Nota 2.6 se revelan aquellas partidas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2 Base de consolidación

Los presentes estados financieros consolidados comprenden la información financiera de Cemento Polpaico S.A. y sus filiales mencionadas en la Nota 1.3.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). El control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos, a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Específicamente, la Sociedad controla una participada si y sólo si tiene todo lo siguiente:

- (a) poder sobre la participada (es decir derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, es decir, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada.);
- (b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto; (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La Sociedad reevaluará si tiene o no control en una participada si los hechos y circunstancias indican que ha habido cambios en uno o más de los tres elementos de control mencionados anteriormente.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.2 Base de consolidación (continuación)

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que el inversor obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que la Sociedad obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Si una subsidiaria utiliza políticas contables diferentes de las adoptadas en los estados financieros consolidados, para transacciones y otros sucesos similares en circunstancias parecidas, se realizarán los ajustes adecuados en los estados financieros de las subsidiarias al elaborar los estados financieros consolidados para asegurar la conformidad con las políticas contables del Grupo.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo intragrupo relacionados con transacciones entre las entidades del grupo, son eliminados en la consolidación.

2.3 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando moneda funcional de cada una de las sociedades del Grupo Polpaico, es decir, la moneda del entorno económico principal en que éstas operan. Bajo esta definición, el peso chileno fue definido como la moneda funcional de la matriz y todas sus filiales. El peso chileno es también la moneda de presentación de los estados financieros del Grupo. Los estados financieros son presentados en miles de pesos chilenos.

2.4 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables

Las transacciones en monedas extranjeras y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables son convertidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de las respectivas monedas o unidades de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio, en tanto, las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta resultado por unidades de reajustes.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.4 Conversión de moneda extranjera y unidades reajustables (continuación)

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y valores de la unidad de fomento respecto del peso chileno al 31 de marzo de 2013, 31 de diciembre de 2012 y 31 de marzo de 2012 son los siguientes:

Monedas	31-03-2013	31-12-2012	31-03-2012
	\$	\$	\$
Unidad de fomento	22.896,38	22.840,75	22.533,51
Dólar estadounidense	472,03	479,96	487,44
Franco suizo	497,76	525,52	539,86
Euro	605,40	634,45	649,83

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros intermedios consolidados es responsabilidad de la Administración y del Directorio de la Sociedad, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros intermedios consolidados requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afecten los montos incluidos en estos estados financieros consolidados y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Estas estimaciones afectan principalmente las siguientes áreas:

2.5.1 Hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad reconoce este pasivo de acuerdo a las normas técnicas utilizando una metodología actuarial que considera estimaciones de 17a rotación del personal, tasa de descuento, tasa de mortalidad, tasa de incremento salarial y considerando también edad de retiro promedio. Todos los supuestos son revisados en cada fecha de reporte (Nota 20.3).

2.5.2 Litigios y otras contingencias

En los casos que la Administración y los abogados de la Sociedad han opinado que las causas tienen un grado de posibilidad de ocurrencia y cuando posibles pérdidas para la Sociedad pueden ser estimadas en forma fiable, se ha constituido provisiones por contingencias.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 2 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS (continuación)

2.5 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)

2.5.3 Vidas útiles y valores residuales de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles y pruebas de deterioro de activos

La depreciación de plantas, equipos y activos intangibles se determina en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de estos activos considerando también valores residuales de los mismos. Estas estimaciones podrían cambiar como consecuencia de innovaciones tecnológicas y otros factores. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan retirado del proceso productivo.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro en el estado de resultados (Nota 12).

2.5.4 Provisión de cierre de faenas

La Administración determina la cantidad a provisionar por concepto de restauración de minas basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario efectuar por la correspondiente obligación, realizando suposiciones acerca de la tasa de descuento a ser aplicada para determinar el valor actual de estas obligaciones. En la determinación de dicha tasa de descuento la Administración utiliza entre otros factores tasas de interés de mercado al cierre de cada ejercicio (Nota 19.1).

Actualmente la administración está tomando las acciones necesarias para adaptar las actuales estimaciones referentes al Plan de Cierre de Faenas a la nueva normativa de la ley N° 20.551.

2.6 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" al revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Grupo Polpaico presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 – Información Financiera por Segmentos.

Los segmentos así determinados son los siguientes:

- Cemento
- Áridos

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados se presentan a continuación. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF vigentes al 31 de marzo de 2013.

3.1 Efectivo y efectivo equivalente

La Sociedad incluye en este rubro los siguientes activos financieros:

3.1.1 Caja y bancos

Estos representan valores de liquidez inmediata como dinero en caja o cuentas corrientes bancarias a la vista. Los valores en moneda extranjera se valorizan al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.1.2 Pactos de retroventa

Son instrumentos financieros a tasa fija, no endosables, emitidos por bancos comerciales o corredoras de bolsa respaldados en instrumentos del Banco Central y Tesorería General de la República. Se pueden transformar fácilmente en una cantidad conocida de efectivo a su vencimiento o anticipadamente, en este último caso el riesgo de cambio en su valor es poco significativo. Incluyen los intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

3.2 Instrumentos financieros

3.2.1 Activos y pasivos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su estado de situación financiera, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del estado de situación financiera cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la entidad especificada en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2.1 Activos y pasivos financieros (continuación)

La Administración clasifica sus activos financieros a la fecha de reconocimiento inicial, como (i) a valor justo a través de resultados y (ii) créditos y cuentas por cobrar (incluyendo con entidades relacionadas), (iii) mantenidas hasta el vencimiento y (iv) disponibles para la venta, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Todos los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de los instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen (i) el uso de transacciones de mercados recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares, (iii) descuentos de flujo de efectivo y (iv) otros modelos de evaluación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la Sociedad valoriza los activos financieros como se describen a continuación:

3.2.2 Activos a valor justo a través de resultados

Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociar y activos financieros que se han designado como tal por la Sociedad. Los activos financieros son clasificados como mantenidos para negociar si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades y pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado de resultados integrales.

3.2.3 Créditos y cuentas por cobrar

Esta categoría corresponde a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Los créditos y las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente. Después de su reconocimiento inicial estos activos se registran a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

La estimación de pérdida por deterioro se efectúa aplicando porcentajes diferenciados a las cuentas por cobrar, teniendo en consideración la condición real de cobranza las cuales se clasifican en cobranza extrajudicial, cobranza judicial y documentos protestados, excepto aquellos casos que, de acuerdo a la política de la Compañía, se estiman pérdidas por deterioro parcialmente sobre el análisis individual caso a caso.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.4 Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son aquellos instrumentos no derivados con pagos fijos o determinables y fechas fijas de vencimiento y las que la Sociedad tiene intención y capacidad de mantener hasta su vencimiento. En las fechas posteriores a su reconocimiento inicial se contabilizan al costo amortizado utilizando tasa efectiva de interés.

3.2.5 Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son los activos financieros no derivados que no están clasificados en ninguna de las categorías anteriores. Luego de la medición inicial los activos financieros disponibles para la venta son medidos a su valor justo con las utilidades o pérdidas no realizadas reconocidas directamente en patrimonio en la reserva de utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en el patrimonio, son reclasificadas al estado de resultado.

3.2.6 Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa en cada cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros están deteriorados. Los indicadores de deterioro incluyen, entre otros, indicaciones de que los deudores o un grupo de deudores están experimentando dificultades financieras significativas, impagos o retrasos en pagos de intereses o principal, la probabilidad de que sufra quiebra u otra reorganización financiera y cuando los datos observables indican que existe una disminución de los flujos de efectivo futuros estimados, tales como por ejemplo los atrasos de pago.

Cuando existe evidencia objetiva en que se ha incurrido en una pérdida de deterioro en una cuenta por cobrar, el monto estimado de la pérdida es reconocido en el estado de resultados, bajo la cuenta otros gastos por función.

3.2.7 Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros son reconocidos inicialmente por su valor razonable y en el caso de los préstamos incluyen también los costos de transacción directamente atribuibles.

Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado consolidado de resultados integrales durante el periodo de duración del préstamo, utilizando el método de interés efectivo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo gastos financieros.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.2 Instrumentos financieros (continuación)

3.2.7 Pasivos financieros (continuación)

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros consolidados, en cuyo caso las obligaciones son clasificadas como no corrientes.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros que no devengan intereses y se reflejan a su valor nominal, ya que su plazo promedio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable. En este ítem se registran, en general, facturas por compras de materias primas, materiales de mantención, repuestos, ítems de propiedades, planta y equipos y servicios contratados para realizar las operaciones normales de las sociedades del Grupo.

3.3 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y en procesos incluyen las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, neto de descuentos netos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios y los productos vendidos se determina usando el método de precio medio ponderado.

Los productos comprados se valorizan al precio de compra menos descuentos de precio, más los gastos necesarios para ponerlos a disposición de uso, tales como el seguro, los derechos de importación y otros impuestos, el transporte, manejo y otros costos directamente atribuible a la adquisición.

La Sociedad tiene como política realizar una estimación de obsolescencia teniendo en consideración lo siguiente:

El proceso para determinar la obsolescencia de repuestos consiste en revisar artículo por artículo y aplicar el 100% de provisión para aquellos bienes que:

- El equipo relacionado está permanentemente fuera de uso
- No existe el equipo relacionado
- El repuesto está dañado de tal forma que no se pueda usar
- Y que en cualquiera de los casos anteriores no exista un mercado activo para su venta

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA - 3 POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.3 Inventarios (continuación)

Los inventarios restantes de repuestos tienen una provisión calculada globalmente aplicando porcentajes de valor en libros dependiendo de periodo de tiempo sin uso. Los porcentajes y los periodos de tiempo son determinados en base de experiencia histórica y son revisados periódicamente.

3.4 Otros activos no financieros corrientes

La Sociedad clasifica en este grupo principalmente pagos anticipados a proveedores que corresponden a gastos no incurridos o compras de mercaderías no recibidas a la fecha del balance.

3.5 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, como también los intereses por financiamiento directa o indirectamente relacionado con ciertos activos calificados. Respecto de esto último, es política de la Sociedad capitalizar dichos intereses durante el período de construcción o adquisición, en tanto estos activos califiquen por extensión del tiempo de puesta en operación y por los montos de inversión involucrados. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores correspondientes a mantenciones y reparaciones son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, planta y equipos, incluidos los bienes bajo arriendo financiero, es calculada linealmente en base de las vidas útiles estimadas de los bienes, considerando también el valor residual estimado de éstos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario en forma prospectiva, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de principales clases de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Clase de activo</u>	<u>Rango de vidas útiles en años</u>
• Terrenos	Indefinida
• Edificios e instalaciones	20 – 40 años
• Instalaciones y máquinas pesadas	20 – 30 años
• Otras máquinas	10 – 20 años
• Muebles, vehículos y herramientas	3 – 10 años

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.6 Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendos financieros. Los arrendos financieros se registran como adquisición de activo fijo, reconociendo la suma de las cuotas de arriendo como un pasivo y los intereses sobre la base de lo devengado. En forma posterior los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los arrendamientos en los que la Sociedad actúa como arrendador pero no transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendos operativos y el canon de arriendo se registra en el estado de resultado como ingreso no operacional.

En los arrendamientos operativos en que la Sociedad actúa como arrendatario, las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto en forma lineal durante el periodo de contrato.

3.7 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos y edificios mantenidos por la Sociedad con la finalidad de generar plusvalía y rentas por arriendos y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios y son registradas al costo histórico menos depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro.

La depreciación de propiedades de inversión es calculada linealmente en base de las vidas útiles estimadas de los bienes, que en el caso de edificios es de 35 años, considerando también el valor residual estimado de éstos. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de las propiedades de inversión son revisadas y ajustadas, si es necesario en forma prospectiva, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

3.8 Activos intangibles distintos de plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo en el momento de reconocimiento inicial. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada. Por otra parte, los activos intangibles generados internamente son reflejados en gasto en el estado de resultados en el periodo en el cual el desembolso es incurrido.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.8 Activos intangibles distintos de plusvalía (continuación)

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas útiles finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación de que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con una vida útil finita son revisados al menos al cierre de cada período financiero. Los cambios esperados en la vida útil o beneficios económicos futuros incluidos en el activo son tratados como cambios en estimaciones contables y reconocidos prospectivamente. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas definidas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos consistente con la función del activo intangible.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no son amortizados pero sí se realiza una prueba de deterioro anual, individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente para determinar si la evaluación continúa siendo adecuada. Si no es así, el cambio en la evaluación de vida útil indefinida a definida es realizado en forma prospectiva.

<u>Clase de activo intangible</u>	<u>Rango de vidas útiles en años</u>
• Sistemas y licencias de software	3 años
• Pertenencias mineras	100 años
• Prospecciones mineras	Indefinida
• Derechos portuarios	50 años
• Derechos de agua	Indefinida

Las prospecciones mineras se refieren a estudios realizados para identificar reservas de puzolana y caliza.

Los derechos de agua son activos constituidos sobre derechos permanentes para obtener agua en los procesos productivos, todos los años se evalúa la vida útil en base a la capacidad de uso del agua.

3.9 Deterioro de activos no corrientes

La Sociedad monitorea y evalúa en forma periódica indicadores de deterioro sobre los activos no financieros. Ante la existencia de un indicador, la Sociedad estima el monto recuperable del activo. Si no es posible estimar el monto recuperable del activo a nivel individual, se estima a través de la unidad generadora de efectivo al cual el activo ha sido asociado.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta y el valor en uso. El valor en uso es determinado mediante la estimación de los flujos de efectivo futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. En el caso de que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Sociedad registra una pérdida por deterioro con cargo a los resultados del ejercicio.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.9 Deterioro de activos no corrientes (continuación)

Por otra parte, anualmente se evalúa si los indicadores de deterioro que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados revirtiendo la pérdida por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiese sido reconocido de no haber habido deterioro.

3.10 Impuestos a la renta corrientes e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende el impuesto a la renta corriente y el impuesto diferido. El cargo por impuesto a la renta se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

El importe de los impuestos diferidos se obtiene a partir del análisis de las diferencias temporarias que surgen por diferencias entre los valores tributarios y contables de los activos y pasivos. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, las pérdidas tributarias y créditos tributarios en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporarias deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados financieros y es reducido en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficientes utilidades tributarias futuras para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios corrientes y el impuesto diferido esté relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

3.11 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando (i) el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o constructiva, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que exista una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto ha podido ser determinado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones corresponden principalmente a los costos de restauración de faena.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.11 Provisiones (continuación)

Con fecha 7 de febrero de 2004 se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo N° 132, que modifica el Reglamento de Seguridad Minera (DS 72), en el cual en su Art. 489 se establece la obligación de las empresas mineras de presentar planes de cierre de faenas, con la finalidad de prevenir, minimizar y/o controlar los riesgos y efectos negativos que se puedan generar o continúen presentándose con posterioridad al cese de las operaciones de una faena minera.

La Sociedad registra la provisión por restauración de cantera al valor actual de los gastos futuros esperados a realizar a la fecha de cierre de la cantera descontados a una tasa de interés de mercado del 4,6% considerando también el riesgo específico del pasivo al cierre de cada ejercicio. Los gastos futuros son revisados anualmente al cierre de cada ejercicio. El activo está registrado en el rubro Terrenos, el cual no se amortiza.

3.12 Beneficios a los empleados

3.12.1 Beneficios a corto plazo

La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados tales como sueldos, vacaciones, bonos y otros sobre base devengada.

3.12.2 Provisión por beneficios de post empleo

Las obligaciones por beneficios de post empleo registradas por la Sociedad y sus filiales incluyen la obligación del pago de indemnización por años de servicios establecidas en los convenios colectivos y suscritos en contratos individuales de trabajo.

El valor registrado se ha determinado en base al cálculo actuarial realizado sobre la base de valores devengados a la fecha de cierre de los estados financieros, considerando para estos efectos tasas de rotación, mortalidad, y aplicando una tasa de descuento basada en las tasas de interés BCU (tasa de los bonos del Banco Central de Chile en Unidades de Fomento) que tienen términos que se aproximan a los términos de vencimiento de la obligación.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se imputan íntegramente en el estado de resultado durante el ejercicio en que ocurren.

3.13 Dividendos

El artículo N° 79 de la ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de períodos anteriores.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.13 Dividendos (continuación)

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como reducción de Patrimonio en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

En relación a la Circular N° 1945 de la SVS, el Directorio de la Sociedad acordó que la utilidad líquida a distribuir será lo que se refleja en los estados financieros como ganancia del ejercicio atribuible a los propietarios de la controladora, sin efectuar ajustes sobre la misma.

3.14 Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en función del criterio del devengo. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de los beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias del Grupo durante el período, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con los aportes de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. Solo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera. Los ingresos por venta de productos (cementos, hormigón en sus variados formatos y áridos) se reconocen una vez efectuado el despacho físico de éstos, momento en el cual se transfieren al comprador los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de éstos productos.

3.15 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujo de efectivo considera los movimientos de efectivo y equivalentes al efectivo realizados durante el ejercicio. En estos estados de flujo de efectivo se utilizan los siguientes conceptos en el sentido que figura a continuación:

Flujo de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo original inferior a tres meses de gran liquidez y riesgo insignificante de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como las actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Los movimientos de las actividades de operación son determinados por el método directo.

Actividades de inversión: corresponden a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.15 Estado de flujos de efectivo (continuación)

Actividades de financiación: son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de carácter financiero.

La Sociedad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otros instrumentos financieros de gran liquidez y riesgo insignificativo de alteraciones en su valor que se estipula liquidar a menos de 90 días, desde su vencimiento original.

3.16 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes los con vencimiento igual o inferior a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

En el caso que existan obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo se encuentre asegurado via un derecho incondicional de diferir el pago por el periodo superior a doce meses se clasifican a discreción de la Sociedad.

3.17 Nuevas IFRS e interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB pero aún no son de aplicación obligatoria.

Nuevas normas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9 Instrumentos financieros: clasificación y medición	1 de enero de 2015

IFRS 9. “Instrumentos financieros”: Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro. Su aplicación es efectiva para periodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero 2015, se permite la adopción anticipada. Su aplicación es efectiva para periodos anuales que comiencen el o después del 1 de enero 2015, se permite la adopción anticipada.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.17 Nuevas IFRS e interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS (continuación)

	Mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 10	Estados financieros consolidados	1 de enero de 2014
IFRS 12	Revelaciones de participaciones en otras entidades	1 de enero de 2014
IAS 27	Estados financieros separados	1 de enero de 2014
IAS 32	Instrumentos financieros: Presentación	1 de enero de 2014

IFRS 10 “Estados financieros consolidados”, IFRS 11 “Acuerdos conjuntos”, IFRS 12 “Revelaciones de participación en otras entidades”: El 28 de junio de 2012, el IASB publicó modificaciones para aclarar la orientación de la transición de IFRS 10 Estados financieros consolidados. Las modificaciones también proporcionan excepciones transitorias adicionales en la aplicación de IFRS 10, IFRS 11 Acuerdos conjuntos y IFRS 12 Revelación de participación en otras entidades, limitando el requerimiento de proporcionar información comparativa ajustada solo al periodo comparativo anterior. Por otra parte, para las revelaciones relacionadas con entidades estructuradas no consolidadas, se eliminará el requerimiento de presentar información comparativa de periodos antes de aplicar el IFRS 12 por primera vez. La fecha de vigencia de las modificaciones son los periodos anuales que comiencen o sean posteriores al 1 de enero de 2013, también alineado con la fecha de vigencia de IFRS 10, 11 y 12. Las modificaciones a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados, IFRS 12 Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades y IAS 27 Estados Financieros Separados proceden de propuestas del Proyecto de Norma Entidades de Inversión publicado en agosto de 2011. Las modificaciones definen una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Estas modificaciones requieren que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo con la IFRS 9 Instrumentos Financieros en sus estados financieros consolidados y separados. Las modificaciones también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la IFRS 12 y en la IAS 27. Se requiere que las entidades apliquen las modificaciones a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

IFRS 12. “Revelaciones de participaciones en otras entidades”: IFRS 12 incluye todas las revelaciones que estaban previamente en IAS 27 relacionadas a consolidación, así como también todas las revelaciones incluidas previamente en IAS 31 e IAS 28. Estas revelaciones están referidas a la participación en relacionadas de una entidad, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas. Un número de nuevas revelaciones son también requeridas.

IAS 27. “Estados financieros separados”: En mayo de 2011 el IASB publicó IAS 27 revisada con el título modificado—Estados financieros separados. IFRS 10 Estados financieros consolidados establece un solo modelo de control que aplica a todas las entidades y los requisitos relativos a la preparación de los estados financieros consolidados.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS (continuación)

3.17 Nuevas IFRS e interpretaciones del Comité de Interpretaciones de IFRS (continuación)

IAS 32. “Instrumentos Financieros: Presentación”: “Annual Improvements 2009–2011 Cycle”, emitido en Mayo de 2012, modificó párrafos 35, 37 y 39 y añadió párrafo 35A, que aclara que impuesto a las ganancias de las distribuciones a los accionistas de la entidad se contabilizan de acuerdo con IAS 12 Impuesto a las Ganancias. La modificación elimina los requerimientos existentes de impuesto a las ganancias de IAS 32 y requiere que las entidades aplican los requerimientos de IAS 12 a cualquier impuesto a las ganancias de las distribuciones a los accionistas de la entidad. Una entidad aplicará estas modificaciones retrospectivamente de acuerdo con IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para periodos anuales que comiencen a partir del 1 de Enero de 2013. Se permite su aplicación anticipada, en cuyo caso deberá revelarlo.

Las modificaciones, emitidas en diciembre 2011, de IAS 32 están destinadas a aclarar diferencias en la aplicación relativa a compensación y reducir el nivel de diversidad en la práctica actual. La norma es aplicable a contar del 1 de enero 2014 y su adopción anticipada es permitida

La administración de la Sociedad se encuentra estudiando el impacto de estos nuevos pronunciamientos y actualmente estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los Estados Consolidados de Situación Financiera de la Sociedad en el período de su aplicación inicial.

NOTA 4 – INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO

La Sociedad ha realizado la designación de sus segmentos operativos en función de la diferenciación de sus productos para la venta y de la información financiera puesta a disposición de aquellas instancias de toma de decisiones dentro de la administración de la Sociedad en relación a materias como control de los costos de operación, medición de resultados, rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos operativos son informados en los estados financieros consolidados en forma coherente en relación a la presentación de los informes de gestión corporativos que utiliza la Administración en el proceso de toma de decisiones. La información de segmentos se prepara de acuerdo con las mismas políticas contables adoptadas para preparar y presentar los estados financieros.

Los segmentos operativos así determinados son los siguientes:

4.1 Segmento Cemento

Este segmento tiene como objetivo la fabricación de cemento puzolánico. La comercialización de este producto está destinada al mercado nacional, principalmente a la industria de la construcción a lo largo del país.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 4 – INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO (continuación)

Este segmento se desarrolla a través de la sociedad matriz, Cemento Polpaico S.A., la cual fabrica el cemento en su planta ubicada en la región metropolitana, complementando esta actividad con la filial Plantas Polpaico del Pacífico Ltda., la cual realiza la molienda de cemento en las ciudades de Mejillones en la zona norte y Coronel en la zona sur y la explotación de materias primas e insumos para la fabricación de cemento a través de la sociedad Compañía Minera Polpaico Ltda. Este segmento incluye también la fabricación, comercialización y distribución de hormigón premezclado, cuyo principal insumo es el cemento, el cual es realizado a través de la sociedad filial, Sociedad Pétreos S.A., teniendo una cobertura a nivel nacional mediante 28 plantas de hormigón.

4.2 Segmento Áridos

Las operaciones relacionadas con este segmento se realizan a través de la sociedad filial, Sociedad Pétreos S.A., la cual tiene como objetivo la extracción, fabricación y distribución de Áridos (arena y ripio). El principal uso de estos productos es la fabricación de hormigones premezclados.

4.3 Ingresos, costos y resultados por segmento

	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Ingresos por segmento		
Cemento	38.961.322	37.777.037
Áridos	2.210.647	1.971.417
Subtotal	41.171.969	39.748.454
Eliminaciones	(1.007.418)	(1.064.281)
Total	40.164.551	38.684.173
Costo de ventas por segmento		
Cemento	(25.112.529)	(25.039.525)
Áridos	(1.406.338)	(1.367.761)
Subtotal	(26.518.867)	(26.407.286)
Eliminaciones	1.007.418	1.064.281
Total	(25.511.449)	(25.343.005)
Margen bruto por segmento		
Cemento	13.848.793	12.737.512
Áridos	804.309	603.656
Total	14.653.102	13.341.168

Las eliminaciones presentadas en las tablas anteriores corresponden a ingresos por ventas entre segmentos.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 4 – INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTO (continuación)

4.4 Activos y Pasivos por segmento

	Saldos al	
	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Activos		
Cemento	152.291.528	147.216.671
Áridos	8.307.944	8.192.211
No asignados	5.862.975	9.959.655
Total Activos	166.462.447	165.368.537
Pasivos		
Cemento	76.326.909	74.296.020
Áridos	2.145.142	2.846.127
No asignados	963.085	3.651.952
Total Pasivos	79.435.136	80.794.099

4.5 Otra información de segmentos

	Al 31-03-2013		
	Cemento	Áridos	Total
	M\$	M\$	M\$
Adiciones a propiedad, planta y equipo	487.639	-	487.639
Depreciación planta y equipo	2.255.568	164.550	2.420.118
Amortización activo intangible	24.889	937	25.826
Al 31-12-2012			
Cemento	Áridos	Total	
M\$	M\$	M\$	
Adiciones a propiedad, planta y equipo	6.900.991	45.870	6.946.861
Adiciones a activo intangible	311.824	-	311.824
Depreciación planta y equipo	9.988.241	634.422	10.622.663
Amortización activo intangible	76.504	3.751	80.255

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalente al efectivo	Saldos a	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Efectivo en caja en pesos chilenos	42.558	45.419
Efectivo en caja en dólares estadounidenses	2.484	3.245
Saldos en bancos en pesos chilenos	71.879	1.944.259
Saldos en bancos en dólares estadounidenses	20.817	19.207
Pactos de retroventa en pesos chilenos	-	2.105.785
Pactos de retroventa en dólares estadounidenses	-	249.581
Total de efectivo y equivalente al efectivo	137.738	4.367.496

El detalle por cada concepto de efectivo y efectivo equivalente es el siguiente:

5.1 Disponible

El disponible está conformado por los dineros en efectivo mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

5.2 Pactos de retroventa

Las compras de instrumentos financieros con pacto de retroventa, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registradas a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Pactos de retroventa		31-12-2012						
Fecha de colocación	Entidad	Moneda de inversión	Capital en miles moneda de origen	Tasa 30 días	Fecha de vencimiento	Capital en M\$	Intereses devengados M\$	Saldo en M\$ al 31-12-2012
28-12-2012	Banco de Chile	CLP	750.000	0,21%	04-01-2013	750.000	158	750.158
28-12-2012	Bancoestado Corredores de Bolsa	CLP	975.000	0,47%	02-01-2013	975.000	458	975.458
27-12-2012	Banco Crédito e Inversiones	CLP	200.000	0,38%	02-01-2013	200.000	101	200.101
28-12-2012	Banco Crédito e Inversiones	CLP	180.000	0,38%	02-01-2013	180.000	68	180.068
26-12-2012	Banco del Estado de Chile	US\$	295	0,05%	02-01-2013	141.332	259	141.591
26-12-2012	Banco Crédito e Inversiones	US\$	225	0,05%	02-01-2013	107.795	195	107.990
						2.354.127	1.239	2.355.366

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 6 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

Los ítems incluidos en otros activos no financieros corrientes son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Otros activos no financieros, corriente		
Anticipos a proveedores	522.019	273.056
Seguros prepagados de activos	186.711	394.476
Pagos a trabajadores	493.512	554.464
Otros pagos anticipados	181.683	188.508
Total Otros activos no financieros, corriente	1.383.925	1.410.504

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los valores incluidos en este ítem, corresponden a los siguientes tipos de documentos:

7.1 Corriente

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente		
Facturas por cobrar en pesos chilenos, bruto	31.672.012	25.063.306
Documentos por cobrar en pesos chilenos, bruto	2.255.087	2.474.466
Otros deudores varios en pesos chilenos	724.560	563.537
Otros deudores varios en unidades de fomento	5.256	7.560
Otros deudores varios en dólares estadounidenses	-	2.208
Menos: provisión incobrables en pesos chilenos	(1.403.384)	(1.370.716)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	33.253.531	26.740.361

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

**NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
(Continuacion)**

7.2 No corriente

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, no corriente		
Facturas por cobrar en pesos chilenos, bruto	148.744	148.744
Documentos por cobrar en pesos chilenos	688	2.750
Cuentas por cobrar a trabajadores en pesos chilenos	213.023	350.384
Menos: provisión incobrables en pesos chilenos	(148.744)	(148.744)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, no corriente	213.711	353.134

7.3 Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

Movimientos	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	(1.519.460)	(1.266.001)
Incrementos	(32.668)	(253.459)
Saldo final	(1.552.128)	(1.519.460)

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 7 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

7.4 Los saldos de deudores de la Sociedad al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012, bruto, son los siguientes:

Entidad	Corriente											
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Sub Total		Corriente		No Corriente			
	31-03-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-03-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-03-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-03-2013 M\$	31-12-2012 M\$	31-03-2013 M\$	31-12-2012 M\$		
Deudores por venta	31.672.012	25.063.306	-	-	31.672.012	25.063.306	31.632.960	25.026.183	-	-		
Estimación deudores incobrables					(39.052)	(37.123)						
Documentos por cobrar	2.255.087	2.470.341	-	4.125	2.255.087	2.474.466	890.755	1.140.873	688	2.750		
Estimación deudores incobrables					(1.364.332)	(1.333.593)						
Deudores varios	729.816	573.305	-	-	729.816	573.305	729.816	573.305	213.023	350.384		
Estimación deudores incobrables												
Total	34.656.915	28.106.952	-	4.125	33.253.531	26.740.361	213.711	353.134				

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

8.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente

Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al cierre de cada período son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	Relación	Tipo de moneda	M\$	
					31-03-2013	31-12-2012
Extranjera	Holcim (Colombia) S.A.	Colombia	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	-	803
Extranjera	Holcim Technology Ltd	Suiza	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	150.002	-
Total cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente					150.002	803

8.2 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes

La Sociedad al cierre de cada período no registra cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
(continuación)

8.3 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al cierre de cada período son las siguientes:

RUT	Sociedad	País	Relación	Tipo de moneda	M\$	
					31-03-2013	31-12-2012
96 939 950-4	Holchile Ltda	Chile	Matriz directa	Pesos chilenos	101.560	101.560
Extranjera	Holcim Trading S.A.	España	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	-	2.771.145
Extranjera	Holcim Group Support (Suiza) Ltd.	Suiza	Indirecta de propiedad	Pesos chilenos	-	475.282
Extranjera	Holcim (Brasil) S.A.	Brasil	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	169.206	-
Extranjera	Holcim Technology Ltd	Suiza	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	125.433	-
				Pesos chilenos	467.896	-
				Euros	45.613	-
				Otras monedas	53.377	-
Extranjera	Holcim Miami Inc.	Estados Unidos de América	Indirecta de propiedad	Dólares estadounidenses	-	140.426
				Euro	-	63.744
Extranjera	Holcim Apasco S.A.de C.V.	México	Indirecta de propiedad	Francos suizos	-	53.847
				Dólares estadounidenses	-	45.948
Total cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente					963.085	3.651.952

8.4 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

La Sociedad al cierre de cada período no registra cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
(continuación)

8.5 Las transacciones con empresas relacionadas durante los períodos 1 de enero al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012 son las siguientes:

Rut	Sociedad	País	Naturaleza la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-03-2013		31-03-2012	
						Monto		Monto	
						MS	Efecto en resultados MS	MS	Efecto en resultados MS
Extranjera	Holcim (Argentina) S.A.	Argentina	Indirecta de propiedad	Reajuste cuenta por pagar	Dólares estadounidenses	-	-	118	118
Extranjera	Holcim Group Support Ltd.	Suiza	Indirecta de propiedad	Contrato de Asistencia Técnica Compras de Servicios Recuperación de Gastos-Licencias SAP Reajustes por pagar	Pesos chilenos Francos suizos Francos suizos Francos suizos	-	-	444.624	(444.624)
				Ventas de Servicios AFR Reajustes por cobrar	Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses	-	-	21.503	(21.503)
						-	-	1.365	1.365
						-	-	41.474	41.474
						-	-	-	-
Extranjera	Holcim Trading S.A.	España	Indirecta de propiedad	Compras de materia prima Reajuste cuenta por pagar	Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses	4.069.906	(4.069.906)	2.736.853	(2.736.853)
						27.133	27.133	12.023	(12.023)
Extranjera	Holcim (Miami) Inc.	EE.UU. de América	Indirecta de propiedad	Compras de Materiales y Otros Compras de Materiales y Otros Reajustes por pagar	Dólares estadounidenses Euro Dólares estadounidenses	163.151	(163.151)	676.244	(676.244)
				Reajustes por pagar	Euro	27.776	(27.776)	175.282	(175.282)
				Reajustes por cobrar	Euro	950	950	18.805	18.805
				Reajustes por cobrar	Euro	1.615	(1.615)	1.973	(1.973)
					Dólares estadounidenses	-	-	5.186	(5.186)
Extranjera	Holcim (Brasil) S.A.	Brasil	Indirecta de propiedad	Contrato de Centro de Serv Compartidos Reajuste cuenta por pagar	Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses	169.343	(169.343)	100.315	(100.315)
						137	137	-	-

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
(continuación)

8.5 Las transacciones con empresas relacionadas durante los períodos 1 de enero al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012 son las siguientes: (continuación)

Rut	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-03-2013		31-12-2012	
						Monto	Efecto en resultados	Monto	Efecto en resultados
						M\$	M\$	M\$	M\$
Extranjera	Holcim Apasco S.A. de C.V.	México	Indirecta de propiedad	Reembolso de gastos Reajuste cuenta por pagar Venta de servicios Reajuste cuenta por cobrar	Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses	- - - 823	- - - 823	3.179 - - -	(3.179) - - -
84.274.600-0	Urenda, Rencoret, Orrego y Dorr Abogados	Chile	Director Matriz	Asesorías legales	Pesos chilenos	9.133	(9.133)	13.454	(13.454)
78.259.530-K	Extend Comunicaciones S.A.	Chile	Director Común	Compras de servicios	Pesos chilenos	11.574	(11.574)	6.705	(6.705)
96.966.990-0	Seconstruye.COM S.A.	Chile	Coligada	Compras de servicios	Pesos chilenos	-	-	2.767	(2.767)
76.489.320-4	Pellegrini y Urrutia Ltda.	Chile	Director Común	Compras de servicios	Pesos chilenos	2.646	(2.646)	1.967	(1.967)
Extranjera	Holcim Group Services Ltd.	Suiza	Indirecta de propiedad	Compras de Servicios Recuperación de Gastos-Licencias SAP Reajuste cuenta por pagar	Francos suizos Francos suizos Francos suizos	26.384 17.467 778	(26.384) (17.467) 778	- -	- -
Extranjera	Holcim Technology Ltd.	Suiza	Indirecta de propiedad	Contrato de Asistencia Técnica Ventas de Servicios AFR-AUDIT REG Ventas de Servicios AFR Reajustes por cobrar	Pesos chilenos Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses Dólares estadounidenses	467.810 150.000 40.468 550	(467.810) 150.000 40.468 (550)	- -	- -

A contar del 1 de Enero de 2013 la sociedad Holcim Group Support Ltd. cambia su razón social a Holcim Group Services Ltd y Holcim Technology Ltd.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 8 - CUENTAS POR COBRAR, CUENTAS POR PAGAR Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)

8.6 Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por siete miembros, los cuales permanecen por un período de un año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 9 de abril de 2013. El Presidente, Vicepresidente y Secretario del Directorio fueron designados en sesión de Directorio de igual fecha. Conjunto al Directorio, la Sociedad ha identificado como personal clave al Gerente General y sus ejecutivos principales.

A continuación se presenta la compensación total percibida por el personal clave de la Sociedad durante los períodos 1 de enero al 31 de marzo de 2013 y 2012:

Remuneración de personal clave de la Sociedad	Gasto comprendido entre el	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Remuneración de gerentes y ejecutivos principales	624.181	740.263
Indemnizaciones	-	7.276
Honorarios por remuneración del Directorio	49.331	72.356
Total	673.512	819.895

NOTA 9 – INVENTARIOS

9.1 La composición de los inventarios de la Sociedad, al cierre de cada período, es el siguiente:

Clases de inventarios	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Materias primas	3.124.744	2.804.548
Productos en proceso	956.988	879.933
Productos terminados	10.091.033	9.490.162
Combustibles	1.046.694	1.044.637
Repuestos y materiales de mantención, bruto	4.259.268	4.523.692
Menos: provisión de obsolescencia	(1.305.975)	(1.368.667)
Total Inventarios	18.172.752	17.374.305

La Sociedad no registra prendas ni garantías sobre sus existencias en los períodos presentados en estos estados financieros.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 9 – INVENTARIOS (continuación)

9.2 Los movimientos de la provisión de obsolescencia son los siguientes:

Provisión obsolescencia inventarios	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	(1.368.667)	(1.194.184)
(Aumento) disminución neto de provisión	62.692	(174.483)
Saldo final	<u>(1.305.975)</u>	<u>(1.368.667)</u>

9.3 El costo de los inventarios reconocido como costo de ventas en el año 2013 asciende a M\$24.692.501 (M\$24.929.554 en el año anterior).

NOTA 10 – IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS

10.1 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto de los impuestos que la Sociedad tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicio futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base imponible fiscal o tributaria y el importe contable en libros de activos y pasivos.

10.1.1 Los activos por impuestos diferidos al cierre del ejercicio incluyen los siguientes conceptos:

Activos por impuestos diferidos	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Depreciaciones	838.337	832.865
Provisiones	1.414.212	1.580.700
Acreedores por leasing	280.788	288.173
Ventas anticipadas	154.944	159.053
Otros	60.819	110.798
Total activos por impuestos diferidos	<u>2.749.100</u>	<u>2.971.589</u>

10.1.2 Los pasivos por impuestos diferidos al cierre del ejercicio incluyen los siguientes conceptos:

Pasivos por impuestos diferidos	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Deudores por leasing	932.299	966.687
Depreciaciones	1.476.368	1.449.901
Obligaciones por beneficios Post-Emplo	53.848	66.751
Otros	82.630	95.446
Total pasivos por impuestos diferidos	<u>2.545.145</u>	<u>2.578.785</u>
Neto	<u>203.955</u>	<u>392.804</u>

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 10 – IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS (continuación)

10.1 Impuestos diferidos (continuación)

10.1.3 Presentación impuestos diferidos netos por entidad legal

En el estado de situación financiera consolidado los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos se presentan compensados por cada entidad legal contribuyente:

	Saldo al	
	31.03.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos	1.614.836	2.971.589
Pasivos por impuestos diferidos	1.410.881	2.578.785
Neto	203.955	392.804

10.2 Activos por impuestos corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes registradas al cierre del período se detallan a continuación

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Activos por impuestos corrientes		
Pagos provisionales mensuales	6.084.006	4.806.499
Créditos por capacitación Sence	111.960	111.960
Pago provisional por utilidades absorbidas	1.157.942	787.589
Provisión de impuestos a la renta años anteriores	(1.451.136)	(102.449)
Provisión de impuestos a la renta	(806.394)	(1.355.321)
Provisión de impuesto único Art. 21	(6.116)	(14.366)
Total activos por impuestos corrientes	5.090.262	4.233.912

10.3 Efectos en resultados por impuesto a la renta e impuestos diferidos

La conciliación del gasto por impuesto aplicando tasa estatutaria con el beneficio (gasto) reconocido en el estado de resultados al 31 de marzo de 2013 y 2012 es la siguiente:

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 10 – IMPUESTOS A LA RENTA Y DIFERIDOS (continuación)

10.3 Efectos en resultados por impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

Concepto	Resultado en el período			
	01-01-2013		01-01-2012	
	31-03-2013		31-03-2012	
	Impuesto	Tasa Efectiva	Impuesto	Tasa Efectiva
	M\$	%	M\$	%
Impuesto a las tasas estatutarias	(616.776)	20,0%	(166.390)	18,5%
Diferencia de corrección monet. patrimonio tributario	82.070	-2,7%	241.637	26,9%
Participación en resultado inversiones en empresas relacionadas	-	-	-	-
Diferencia valorización inversiones	(9.032)	0,3%	(1.737)	0,2%
Gastos no aceptados por multas y sanciones	(280)	0,0%	-	-
Ajuste por gastos no aceptados	-	-	(48.966)	0,05
Efecto cambio de tasa	-	-	(1.376)	0,2%
Diferencia en impuesto por recuperar por tasa impositiva	(89.102)	2,9%	(42.024)	4,7%
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-	-	-	-
Otras diferencias permanentes	2.114	-0,1%	(10.517)	1,1%
Total diferencias permanentes	(14.230)	0,5%	137.017	3,2%
Ingreso (gasto) por impuesto	(631.006)	20,5%	(29.373)	23,2%

La composición del ingreso (gasto) por impuesto a la renta es el siguiente:

	Resultados en el período	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuestos)	(812.510)	(430.615)
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-	(15.733)
Efecto por activos o pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	(188.849)	145.659
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	370.353	271.316
Ingreso (gasto) por impuesto a la renta	(631.006)	(29.373)

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

11.1 La Sociedad al cierre del período presenta los siguientes activos intangibles:

Clases de activos intangibles, bruto	Saldos al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	
Sistemas y licencias de software	1.817.805	1.817.805
Pertenencias mineras	2.294.448	2.294.448
Prospecciones mineras	1.828.019	1.828.019
Derechos portuarios	253.217	253.217
Derechos de agua	54.880	54.880
Total clases de activos intangibles, bruto	6.248.369	6.248.369

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	Saldos al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	
Sistemas y licencias de software	(1.690.969)	(1.670.919)
Pertenencias mineras	(493.097)	(488.535)
Derechos portuarios	(64.900)	(63.686)
Total amortizaciones y deterioro de activos intangibles	(2.248.966)	(2.223.140)

Clases de activos intangibles, neto	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	
Sistemas y licencias de software	126.836	146.886
Pertenencias mineras	1.801.351	1.805.913
Prospecciones mineras	1.828.019	1.828.019
Derechos portuarios	188.317	189.531
Derechos de agua	54.880	54.880
Total clases de activos intangibles, neto	3.999.403	4.025.229

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (continuación)

11.2 Los activos intangibles por concepto presentan los siguientes movimientos durante los periodos:

1 de enero al 31 de marzo de 2013	Sistemas y licencias de software		Pertenencias mineras	Prospecciones mineras	Derechos portuarios	Derechos de agua	Totales
	M\$	M\$					
Saldo inicial 1 de enero de 2013	146.886	1.805.913	1.828.019	189.531	54.880	4.025.229	
Amortización del período	(20.050)	(4.562)	-	(1.214)	-	(25.826)	
Saldo final 31 de marzo de 2013	126.836	1.801.351	1.828.019	188.317	54.880	3.999.403	

1 de enero al 31 de diciembre de 2012	Sistemas y licencias de software		Pertenencias mineras	Prospecciones mineras	Derechos portuarios	Derechos de agua	Totales
	M\$	M\$					
Saldo inicial 1 de enero de 2012	83.220	1.824.160	1.637.009	194.391	54.880	3.793.660	
Adiciones	120.814	-	191.010,00	-	-	311.824	
Amortización del período	(57.148)	(18.247)	-	(4.860)	-	(80.255)	
Saldo final 31 de diciembre de 2012	146.886	1.805.913	1.828.019	189.531	54.880	4.025.229	

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

12.1 La composición del rubro de propiedades, planta y equipos al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Clases de propiedades, planta y equipo, bruto	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	MS	MS
Terrenos	18.564.635	19.358.520
Edificios e instalaciones, bruto	110.907.739	110.883.914
Maquinarias y equipos, bruto	179.957.694	179.812.778
Mobiliarios y rodados, bruto	36.565.793	35.813.805
Construcciones en curso	906.622	1.462.520
Total propiedades, planta y equipo, bruto	346.902.483	347.331.537

Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	MS	MS
Depreciación acumulada y deterioro valor, edificios e instalaciones	(77.080.849)	(76.415.066)
Depreciación acumulada y deterioro valor, maquinarias y equipos	(142.562.533)	(141.421.973)
Depreciación acumulada y deterioro valor, mobiliarios y rodados	(30.367.049)	(29.876.082)
Total depreciación acumulada y deterioro valor, propiedades, planta y equipo	(250.010.431)	(247.713.121)

Clases de propiedades, planta y equipo, neto	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	MS	MS
Terrenos	18.564.635	19.358.520
Edificios e instalaciones, neto	33.826.890	34.468.848
Maquinarias y equipos, neto	37.395.161	38.390.805
Mobiliario y rodados, neto	6.198.744	5.937.723
Construcciones en curso	906.622	1.462.520
Total propiedades, planta y equipo, neto	96.892.052	99.618.416

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (Continuación)

12.2 El rubro propiedades, planta y equipos presenta los siguientes movimientos durante los períodos:

1 de enero al 31 de marzo de 2013	Terrenos		Edificios e instalaciones		Maquinarias y equipos		Mobiliarios y rodados		Construcciones en curso (neto)		Totales	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 1 de enero de 2013	19.358.520	34.468.848	38.390.805	5.937.723	1.462.520							99.618.416
Adiciones	-	23.824	259.567	760.145	(555.898)							487.638
Retiros y castigos, neto	(788.442)	-	-	-	-							(788.442)
Gasto por depreciación	-	(665.782)	(1.255.211)	(499.124)	-							(2.420.117)
Amortización provisión cierre de faenas	(5.443)	-	-	-	-							(5.443)
Saldo final 31 de marzo de 2013	18.564.635	33.826.890	37.395.161	6.198.744	906.622							96.892.052

1 de enero al 31 de diciembre de 2012	Terrenos		Edificios e instalaciones		Maquinarias y equipos		Mobiliarios y rodados		Construcciones en curso (neto)		Totales	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 1 de enero de 2012	19.568.051	35.652.992	39.159.645	6.505.716	2.902.737							103.789.141
Adiciones	61.373	2.115.845	4.639.398	1.570.462	(1.440.217)							6.946.861
Retiros y castigos, neto	(213.983)	(176.094)	-	(47.925)	-							(438.002)
Gasto por depreciación	-	(3.123.895)	(5.408.238)	(2.090.530)	-							(10.622.663)
Amortización provisión cierre de faenas	(56.921)	-	-	-	-							(56.921)
Saldo final 31 de diciembre de 2012	19.358.520	34.468.848	38.390.805	5.937.723	1.462.520							99.618.416

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (Continuación)

12.3 Propiedades, plantas y equipos pignorados como garantía

La Sociedad no tiene bienes de propiedades, plantas y equipos que se encuentren con restricciones de garantía.

12.4 Bienes paralizados y agotados

La Sociedad no tiene bienes de propiedades, plantas y equipos que se encuentren temporalmente paralizados o fuera de servicio.

La Sociedad no tiene bienes de propiedades, plantas y equipos significativos que se encuentren totalmente depreciados.

12.5 Deterioro

La Sociedad no ha identificado deterioro de sus activos en los períodos cubiertos por estos estados financieros

NOTA 13 – PROPIEDADES DE INVERSION

13.1 Al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 el detalle de las propiedades de inversión es el siguiente:

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
		M\$
Terreno y edificio Renca	2.257.606	2.273.727
Terreno y edificio Multicret	3.317.629	3.317.629
Total propiedades de inversion	5.575.235	5.591.356

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 13 – PROPIEDADES DE INVERSION (Continuación)

13.2 La composición del rubro de propiedades de inversión al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

Clases de propiedades de inversion	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
		M\$
Terrenos	2.799.665	2.799.665
Edificios, bruto	4.106.801	4.106.801
Total propiedades de inversión, bruto	6.906.466	6.906.466

Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades de inversión	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
		M\$
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	(1.331.231)	(1.315.110)
Total depreciación acumulada y deterioro de valor, propiedades de inversión	(1.331.231)	(1.315.110)

Clases de propiedades de inversión	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
		M\$
Terrenos	2.799.665	2.799.665
Edificios, neto	2.775.570	2.791.691
Total propiedades de inversión, neto	5.575.235	5.591.356

13.3 Los movimientos registrados en propiedades de inversión durante el ejercicio son los siguientes:

1 de enero al 31 de marzo de 2013	Terrenos	Edificios	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 1 de enero de 2013	2.799.665	2.791.691	5.591.356
Retiros, netos	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(16.121)	(16.121)
Otros incrementos	-	-	-
Saldo final 31 de marzo de 2013	2.799.665	2.775.570	5.575.235

1 de enero al 31 de diciembre de 2012	Terrenos	Edificios	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 1 de enero de 2012	2.880.050	2.853.269	5.733.319
Retiros, netos	(80.385)	(284.395)	(364.780)
Gasto por depreciación	-	(81.584)	(81.584)
Otros incrementos	-	304.401	304.401
Saldo final 31 de diciembre de 2012	2.799.665	2.791.691	5.591.356

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 14 - ARRENDAMIENTOS

14.1 Grupo como arrendatario – leasing financiero

La Sociedad arrienda ciertos bienes bajo contratos de leasing financiero para el desarrollo de sus actividades. El valor en libros de estos bienes asciende a M\$ 2.116.742 en 2013 y M\$ 2.132.863 al 31 de diciembre de 2012. Las obligaciones de pagos de arriendos mínimos bajo contratos de leasing financiero al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son:

	Pagos mínimos al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Hasta un año	276.751	276.405
Desde un año hasta cinco años	1.107.006	1.105.620
Más de cinco años	461.252	529.777
Menos: intereses no devengados	(441.071)	(470.934)
Total	1.403.938	1.440.868
Estas obligaciones se presentan en:		
Otros pasivos financieros corrientes	163.429	159.797
Otros pasivos financieros no corrientes	1.240.509	1.281.071
	1.403.938	1.440.868

Los contratos de estos arrendamientos no imponen restricciones sobre la distribución de dividendos, no hacen incurrir en otros contratos de arrendamiento ni incurrir en deuda y se clasifican en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes.

14.2 Grupo como arrendador – leasing operativo

La Sociedad mantenía contratos de arrendamientos operacionales, como arrendador, sobre bienes raíces clasificados como propiedades de inversión cuyas rentas forman parte de los ingresos no operacionales. Los ingresos percibidos por este concepto en 2012 ascendieron a M\$ 17.966.

14.3 Grupo como arrendatario – leasing operativo

La Sociedad ha firmado contratos de arriendo, como arrendatario, sobre bienes raíces para el desarrollo de sus actividades. Los contratos son por plazos definidos, los cuales tienen cláusulas de prórroga automáticas. Los flujos futuros comprometidos por arrendamiento de leasing operativo de bienes raíces, en calidad de arrendatario, ascienden a M\$ 1.561.989 en 2013 y M\$ 1.698.549 en 2012. Los gastos pagados por este concepto ascienden a M\$ 225.964 en 2013 y M\$ 209.245 en 2012 y se presentan dentro del costo de ventas en el estado de resultados. A continuación se presenta detalle de flujos futuros comprometidos:

	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Flujos futuros arrendamientos operativos		
Hasta un año	677.080	687.663
Desde un año hasta cinco años	884.908	1.010.886
Total	1.561.989	1.698.549

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS

La Sociedad ha definido una política de manejo corporativo de obtención de recursos, por lo cual la totalidad de los préstamos bancarios obtenidos y de otros pasivos financieros y financiamiento de leasing financiero, son contratados exclusivamente por la matriz del Grupo, Cemento Polpaico S.A.

15.1 Otros pasivos financieros corrientes

Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento	31 de marzo de 2013		
					Unidad de Fomento	Pesos no Reajustable	Totales
					MS	MS	MS
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	13,20%	13,20%	30.04.2013	-	10.680	10.680
97.030.000-7	Banco del Estado	5,52%	5,52%	30.04.2013	-	2.228.704	2.228.704
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	13-09-2013	44.945	-	44.945
97.036.000-K	Banco Santander	5,88%	5,88%	30.04.2013	-	449.901	449.901
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17-05-2013	95.459	-	95.459
97.004.000-5	Banco de Chile	9,24%	9,24%	30.04.2013	-	347.514	347.514
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17-05-2013	114.408	-	114.408
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,86%	8,86%	05-04-2013	163.429	-	163.429
					418.241	3.036.799	3.455.040

7

Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento	31 de diciembre de 2012	
					Unidad de Fomento	Totales
					MS	MS
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	13-03-2013	271.823	271.823
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17-05-2013	31.305	31.305
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17-05-2013	37.520	37.520
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,86%	8,86%	05-01-2013	159.797	159.797
					500.445	500.445

15.2 Otros pasivos financieros no corrientes

Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Vencimiento	31 de marzo de 2013	
					Unidad de Fomento	Totales
					MS	MS
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	13-09-2015	24.831.219	24.831.219
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17.05.2015	6.106.124	6.106.124
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	27.12.2015	7.318.202	7.318.202
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,86%	8,86%	05-11-2019	1.240.509	1.240.509
					39.496.054	39.496.054

Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Último Vencimiento	31 de diciembre de 2012	
					Unidad de Fomento	Totales
					MS	MS
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	13.09.2015	24.800.132	24.800.132
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	17-05-2015	6.098.480	6.098.480
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	27-12-2015	7.309.040	7.309.040
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,86%	8,86%	05-11-2019	1.281.071	1.281.071
					39.488.723	39.488.723

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

		31 de marzo de 2013										
Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Moneda	Corriente (Meses)			No Corriente (años)			Total No Corriente	
					0-1	1-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5		más de 5
					MS	MS	MS	MS	MS	MS		MS
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	U.F.	-	-	44.945	44.945	24.831.219	-	-	24.831.219
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	U.F.	-	95.459	-	95.459	6.106.124	-	-	6.106.124
97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	13,20%	13,20%	Pesos No Reajustables	10.680	-	-	10.680	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	U.F.	-	114.408	-	114.408	7.318.202	-	-	7.318.202
97.030.000-7	Banco del Estado	5,52%	5,52%	Pesos No Reajustables	2.228.704	-	-	2.228.704	-	-	-	-
97.036.000-K	Banco Santander	5,88%	5,88%	Pesos No Reajustables	449.901	-	-	449.901	-	-	-	-
97.004.000-5	Banco de Chile	9,24%	9,24%	Pesos No Reajustables	347.514	-	-	347.514	-	-	-	-
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,30%	8,30%	U.F.	13.095	26.470	123.864	163.429	371.580	440.341	428.588	1.240.509
Total					3.049.894	236.337	168.809	3.455.040	38.627.125	440.341	428.588	39.496.054

		31 de diciembre de 2012										
Rut	Acreedor Nombre	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Moneda	Corriente (Meses)			No Corriente (años)			Total No Corriente	
					0-1	1-3	4-12	Total Corriente	1-3	4-5		más de 5
					MS	MS	MS	MS	MS	MS		MS
97.004.000-5	Banco de Chile	3,62%	3,62%	U.F.	-	-	271.823	271.823	24.800.132	-	-	24.800.132
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	U.F.	-	31.305	-	31.305	6.098.480	-	-	6.098.480
97.030.000-7	Banco del Estado	4,20%	4,20%	U.F.	-	37.520	-	37.520	7.309.040	-	-	7.309.040
99.012.000-5	Cía. De Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	8,30%	8,30%	U.F.	12.805	25.882	121.110	159.797	363.322	430.553	487.196	1.281.071
Total					12.805	94.707	392.933	500.445	38.570.974	430.553	487.196	39.488.723

El aumento los otros pasivos financieros corrientes corresponde al uso puntual de Líneas de Crédito bancarias debido a un desfase en la recepción de estados de pago de proyectos mineros y el pago de compromisos con proveedores debido a la parada de hornos realizada en la Planta Cerro Blanco.

Los contratos de crédito suscritos con Banco de Chile y Banco Estado, implican para la Sociedad el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a la entrega de información financiera periódica; a no modificar en lo fundamental sus estatutos sin autorización previa de los bancos y al cumplimiento de un covenant financiero, que exige una relación deuda financiera a patrimonio igual o menor a 1, las cuales se cumplen satisfactoriamente al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012. Además, los contratos requieren que el controlador, Holcim Ltd. mantenga a través de Holchile S.A. el control de la Sociedad y sus filiales.

La tasa nominal se considera igual a la tasa efectiva, ya que todos los créditos vigentes tienen tasas fijas, no existe amortización de capital y no hay capitalización de intereses.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

Cálculo del índice de deuda financiera:	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Obligaciones con bancos e inst fin y leasing, corriente	3.455.040	500.445
Obligaciones con bancos e inst fin y leasing no corriente	39.496.054	39.488.723
Total deuda financiera	42.951.094	39.989.168
Total activo	166.462.447	165.368.537
Menos: Derechos de Terrenos	(188.317)	(189.532)
Total activo neto	166.274.130	165.179.005
Total pasivo	79.435.137	80.794.099
Patrimonio neto para covenant	86.838.993	84.384.906
Índice de deuda financiera	0,49	0,47

La totalidad de los créditos son tipo bullet, en los cuales la totalidad del capital se paga al final del periodo, con pagos semestrales de intereses. Los créditos no están garantizados.

NOTA 16 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, al cierre de cada período se detallan a continuación.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31 de marzo de 2013			
	Corriente (meses)			
	Pais	Moneda	1-3	Total Corriente
			M\$	M\$
Facturas por pagar a proveedores	Chile	Dolares Estadounidenses	2.347	2.347
Facturas por pagar a proveedores	Estados Unidos	Dolares Estadounidenses	12.299	12.299
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	Pesos No Reajustables	15.763.208	15.763.208
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	U.F.	23.373	23.373
Facturas por recibir por compras nacionales	Chile	Pesos No Reajustables	10.261.158	10.261.158
			26.062.385	26.062.385
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31 de diciembre de 2012			
	Corriente (meses)			
	Pais	Moneda	1-3	Total Corriente
			M\$	M\$
Facturas por pagar a proveedores	Chile	Dolares Estadounidenses	1.866	1.866
Facturas por pagar a proveedores	Estados Unidos	Dolares Estadounidenses	9.779	9.779
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	Pesos No Reajustables	18.490.022	18.490.022
Facturas por pagar a proveedores nacionales	Chile	U.F.	23.343	23.343
Facturas por recibir por compras nacionales	Chile	Pesos No Reajustables	9.809.143	9.809.143
			28.334.153	28.334.153

El valor libro de estas obligaciones no difiere en forma significativa a su valor razonable, debido a que se pagan en plazo relativamente corto.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 17 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

17.1 Provisiones corrientes por beneficios a empleados

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Provisiones corrientes por beneficios a empleados		
Provisiones de gratificación y bono de producción	262.410	1.001.392
Provisión de vacaciones	1.214.076	1.388.479
Total provisiones corrientes por beneficios a empleados	1.476.486	2.389.871

17.2 Los movimientos de las provisiones durante los períodos 2013 y 2012 son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Movimientos de provisiones		
Saldo inicial	2.389.871	2.351.911
Incrementos (disminuciones)	551.738	2.921.857
Bajas / aplicaciones	(1.465.123)	(2.883.897)
Saldo final	1.476.486	2.389.871

NOTA 18 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros pasivos no financieros corrientes, al cierre de cada periodo se detallan a continuación.

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Otros pasivos no financieros corrientes		
Retenciones varias	1.585.633	426.498
Pagos anticipados clientes	1.757.676	1.615.488
Dividendos por pagar	96.695	99.743
Total otros pasivos no financieros corrientes	3.440.004	2.141.729

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES

19.1 Otras provisiones no corrientes

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Otras provisiones no corrientes		
Cierre de faena	1.502.867	1.475.009
Total otras provisiones no corrientes	1.502.867	1.475.009

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 19 - OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES (continuación)

19.2 Los movimientos de las otras provisiones no corrientes durante los ejercicios 2013 y 2012 son los siguientes:

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Movimientos de provisiones		
Saldo inicial	1.475.009	1.309.804
Incrementos	27.858	165.205
Saldo final	1.502.867	1.475.009

NOTA 20 - PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

20.1 El saldo del rubro obligaciones por beneficios a los empleados se compone de la siguiente manera:

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		
Indemnización por años de servicios	1.628.334	1.552.000
Total provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.628.334	1.552.000

20.2 Los cambios en la obligación por beneficios a los empleados son los siguientes

	Saldo al	
	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Movimientos provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		
Saldo inicial	1.552.000	1.810.098
Gastos del ejercicio	64.568	308.950
Gastos por intereses	11.766	47.063
Pagos del ejercicio	-	(614.111)
Saldo final provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.628.334	1.552.000

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

**NOTA 20 - PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS
(continuación)**

20.3 Las hipótesis actuariales utilizadas en el ejercicio 2013 y 2012 son las siguientes:

Hipótesis actuariales utilizadas	31-03-2013	31-12-2012
Tasa de descuento real	2,63%	2,63%
Tasa esperada de incremento salarial	0,0%	0,0%
Tasa de rotación retiro voluntario	2,86%	2,86%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	4,29%	4,29%
Tabla de mortalidad	RV-2004	RV-2004
Edad de jubilación Mujeres	60 Años	60 Años
Edad de jubilación Hombres	65 Años	65 Años

NOTA 21 - INGRESOS y GASTOS

21.1 Ingresos de actividades ordinarias

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012:

Ingresos de actividades ordinarias	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Ventas de cemento	38.961.322	37.777.037
Ventas de áridos	1.203.229	907.136
Total ingresos de actividades ordinarias	40.164.551	38.684.173

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 21 - - INGRESOS y GASTOS (continuación)

21.2 Otras ganancias (pérdidas)

El siguiente es el detalle de otras ganancias (pérdidas) para los períodos terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012:

Otras ganancias	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Resultado en venta de activos fijos	41.233	701
Ingresos de propiedades de inversión, neto	-	58.198
Ingresos varios	362	1.067
Total otras ganancias	41.595	59.966
Otras pérdidas	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Gastos de propiedades de inversión, neto	(66.631)	-
Gastos varios	(28.678)	(26.234)
Total otras pérdidas	(95.309)	(26.234)
Total otras ganancias (pérdidas) netas	(53.714)	33.732

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 21 - - INGRESOS y GASTOS (continuación)

21.3 Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos por naturaleza clasificados en estados de resultados en costo de ventas, costo de distribución, gastos de administración y otros gastos por función para los períodos terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012:

Gastos por naturaleza	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Gastos de materiales y otros		
Materias primas	(10.765.329)	(10.165.991)
Combustibles y energía eléctrica	(3.632.739)	(4.267.931)
Materiales de mantención y distribución	(2.517.983)	(2.681.438)
Servicios de terceros (1)	(10.305.222)	(10.752.573)
Total gastos de materiales y otros	(27.221.273)	(27.867.933)
Gastos de personal		
Sueldos y salarios	(3.724.926)	(3.475.069)
Beneficios a corto plazo a los empleados	(1.898.074)	(1.837.901)
Gasto por obligación por beneficios Post Empleo	(64.568)	(62.390)
Otros gastos de personal	(1.207.033)	(992.031)
Total gastos de personal	(6.894.601)	(6.367.391)
Depreciación y amortización		
Depreciación de propiedades, planta y equipos	(2.420.117)	(2.581.664)
Amortización de intangibles	(25.826)	(15.758)
Total depreciación y amortización	(2.445.943)	(2.597.422)
Total gastos por naturaleza	(36.561.817)	(36.832.746)
Conciliación con estado de resultados:	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Costo de ventas	(25.511.449)	(25.343.005)
Costos de distribución	(8.334.743)	(8.934.106)
Gastos de administración	(1.607.994)	(1.495.969)
Otros gastos, por función	(1.107.631)	(1.059.666)
Total gastos por naturaleza	(36.561.817)	(36.832.746)

1. Los servicios de terceros incluyen principalmente servicios de transporte, servicios de mantenimiento y arriendos.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 22 – INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros de los períodos 2013 y 2012 es el siguiente:

Ingresos financieros	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Intereses comerciales ganados	5.676	5.987
Intereses por inversiones mercado capitales	4.788	32.811
Total ingresos financieros	10.464	38.798

NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros (de actividades no financieras) de los períodos 2013 y 2012 es el siguiente:

Costos financieros (de actividades no financieras)	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Intereses por créditos bancarios y sobregiros	(388.072)	(449.344)
Intereses por leasing	(30.395)	(32.916)
Intereses por beneficios a empleados	(11.766)	(17.648)
Intereses diversos	(10.912)	(2.915)
Otros gastos financieros	(13.887)	(10.794)
Total costos financieros (de actividades no financieras)	(455.032)	(513.617)

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 24 – DIFERENCIAS DE CAMBIOS Y RESULTADOS POR UNIDADES DE REAJUSTE

El detalle de los rubros de activos y pasivos que dan origen a diferencias de cambios y resultados por unidades de reajuste son los siguientes al 31 de marzo de 2013 y 2012:

Diferencias de cambio	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Activos		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.610	(103.088)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	(62)	1.136
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	(550)	(8.365)
Pasivos		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	(348)	3.603
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	28.207	6.292
Total diferencias de cambio	28.857	(100.422)

Resultados por unidades de reajuste	Resultados en el período:	
	01-01-2013	01-01-2012
	31-03-2013	31-03-2012
	M\$	M\$
Activos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	506	79
Pasivos		
Préstamos que devengan intereses, corriente	(577)	(142.333)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corriente	(406)	-
Préstamos que devengan intereses, no corrientes	(48.954)	(268.258)
Total resultados por unidades de reajuste	(49.431)	(410.512)

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 25 - GANANCIA POR ACCIÓN

Informaciones a revelar sobre ganancias por acción	31-03-2013	31-03-2012
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora (M\$)	2.452.872	870.033
Ganancia (pérdida) disponible para accionistas comunes, básico (M\$)	2.452.872	870.033
Promedio ponderado de número de acciones, básico	17.874.655	17.874.655
Ganancia (pérdida) por acción (en pesos)	137,23	48,67

NOTA 26 - DIVIDENDOS PAGADOS Y PROPUESTOS

Durante los años 2013 y 2012 la cuenta dividendos por pagar registró los siguientes movimientos:

Movimiento dividendos por pagar	31-03-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	201.303	20.678
Provisión dividendo propuesto ejercicio 2012	-	186.965
Pagos del período	(3.048)	(6.340)
Saldo final	198.255	201.303
Saldo presentado como:		
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	101.560	101.560
Otros pasivos no financieros corrientes	96.695	99.743
	198.255	201.303

De acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en Junta de Accionistas, por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

NOTA 27 - PATRIMONIO

27.1 Capital de la Sociedad

El capital pagado de la Sociedad está representado por 17.874.655 de acciones serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas.

27.2 Acciones propias en cartera

No existen acciones propias en cartera, como tampoco acciones preferentes.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 27 - PATRIMONIO (continuación)

27.3 Pagos de dividendos

Durante el período enero a marzo de 2013 no se han aprobado pagos de dividendos. En el mismo período se han pagado saldos de dividendos aprobados en ejercicios anteriores por un monto de M\$ 3.048.

27.4 Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad. La política de administración de capital de Cemento Polpaico S.A. y sus filiales, tiene como objetivo mantener un equilibrio entre los flujos para realizar sus operaciones de producción y comercialización y realizar inversiones en activos fijos que le permitan renovar sus instalaciones y proporcionar un nivel de apalancamiento adecuado, optimizando el retorno a sus accionistas y la mantención de una solida posición financiera.

Los requerimientos de capital son determinados en base al financiamiento operacional de la Sociedad y sus filiales, adoptando las medidas necesarias para mantener un nivel óptimo de liquidez y entregar un adecuado cumplimiento a los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigente.

Los principales resguardos financieros que mantiene la Sociedad matriz, se establecen en el contrato de deuda vigente con el Banco de Chile, el cual requiere mantener los estados financieros consolidados de la Sociedad un índice de deuda financiera (según definición contenida en el contrato) sobre patrimonio neto, menor o igual a uno.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Sociedad cumplía con todos los resguardos financieros establecidos en el contrato de deuda vigente.

NOTA 28 - MEDIO AMBIENTE

La Sociedad opera bajo normas ambientales de seguridad establecidas en las leyes y regulaciones chilenas y de acuerdo con la política de seguridad, salud, medio ambiente y relaciones comunitarias y estándares de la empresa controladora de la Sociedad.

La gestión ambiental de la Sociedad está basada en la norma internacional ISO 14001 y actualmente todas las instalaciones de la Sociedad se encuentran bajo ese estándar internacional.

La Sociedad mantiene relaciones con sus partes interesadas como ONG, agencias de gobierno, universidades y la comunidad en general. Por otra parte mantiene programas de cooperación con universidades y agencias gubernamentales para la protección y conservación del patrimonio natural.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 28 - MEDIO AMBIENTE (NO AUDITADO) (continuación)

El detalle de los desembolsos realizados en el período enero a marzo de 2013 es el siguiente:

Sociedad	Cemento Polpaico S.A.
Proyecto	Recuperación de terrenos y paisajismo Planta Cerro Blanco
Reconocimiento contable	Costo de ventas
Monto desembolsado en el período	M\$ 22.560
Concepto del desembolso	Implementación plan de manejo, forestación y mantención de áreas aledañas a la Planta de Cemento Cerro Blanco ubicada en la comuna de Til Til; Incluye el suministro de plantas y la asesoría en mantención de áreas verdes
Descripción del Proyecto	Recuperación de terrenos y paisajismo Planta Cerro Blanco

NOTA 29 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Valor justo de instrumentos financieros

Los siguientes cuadros presentan los valores justos, basado en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro incluidos en los estados consolidados de situación financiera:

	Saldos al			
	31-03-2013		31-12-2012	
	Valor libro	Valor justo	Valor libro	Valor justo
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	33.467.242	33.467.242	27.083.727	27.083.727
Total activos financieros	33.467.242	33.467.242	27.083.727	27.083.727
Otros pasivos financieros corrientes	3.455.040	3.455.040	500.445	500.445
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	26.062.385	26.062.385	28.334.153	28.334.153
Otros pasivos financieros no corrientes	39.496.054	37.602.162	39.488.723	37.514.980
Total pasivos financieros	69.013.479	67.119.587	68.323.321	66.349.578

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 29 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS (continuación)

Valor justo de instrumentos financieros (continuación)

El valor libro del efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para cuentas por cobrar comerciales, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones para pérdidas por deterioro.

El valor justo de activos y pasivos financieros no derivados sin cotización en mercados activos es estimado mediante el uso de flujos de cajas descontados calculados sobre variables de mercados observables a la fecha de los estados financieros.

Jerarquías de valor justo

Los instrumentos financieros registrados a valor justo en el estado de situación financiera, se clasifican de la siguiente forma, basado en la forma de obtención de su valor justo:

- | | |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nivel 1 | Valor justo obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno. |
| Nivel 2 | Valor justo obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (precios ajustados). |
| Nivel 3 | Valor justo obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas. |

Al 31 de marzo de 2013 y 2012 la Sociedad no mantiene instrumentos financieros registrados a valor justo.

La técnica de medición utilizada para los pasivos financieros corresponde al nivel de jerarquía 2

NOTA 30 - GESTION DE RIESGOS

Cemento Polpaico S.A. está expuesta a riesgos de mercado tanto financieros como operacionales, propios de sus negocios. La Administración busca identificar y manejar dichos riesgos de la forma más adecuada, con el objetivo de minimizar eventuales efectos adversos sobre la rentabilidad de la compañía.

30.1. Riesgo de mercado

Gran parte de los ingresos del Grupo Polpaico provienen de las ventas de cemento y hormigón premezclado. El bajo grado de diferenciación en la industria, número de competidores y capacidad instalada, han generado un mercado altamente competitivo.

Los factores que determinan el alto nivel de competencia son la demanda, las variaciones en la oferta, las variaciones en el tipo de cambio y la capacidad de diferenciación que puedan tener los diferentes actores de la industria.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 30 - GESTION DE RIESGOS (continuación)

Las ventas del Grupo Polpaico son en su totalidad dentro del mercado nacional, en todos sus negocios y de forma diversificada en cuanto al número de clientes, como también a su distribución geográfica.

30.2. Riesgo financiero

Dentro de los principales riesgos financieros a los que está expuesto el Grupo Polpaico, se destacan: riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

(a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

- (i) Riesgo de tipo de cambio: La Sociedad se encuentra sujeta a las variaciones de tipo de cambio, que afectan básicamente los pasivos del balance registrados en monedas distintas a la funcional, que en el caso del Grupo Polpaico, es el peso chileno.
- (ii) Riesgo de tasa de interés: Tanto las inversiones financieras, como los pasivos financieros de la Compañía están a tasas de interés fijas, mitigando así el riesgo ante eventuales variaciones en las tasas de mercado.

Análisis de Sensibilidad del tipo de cambio

El total de pasivos en moneda extranjera respecto del total de pasivos del Grupo es bajo, alcanzado sólo un 1,5%. Por tanto, la Sociedad ha estimado que su exposición al riesgo cambiario es marginal y en consecuencia irrelevante para el desarrollo de un análisis de sensibilidad. Además, hemos observado que dicha exposición se ha mantenido estable durante los últimos trimestres, lo que confirma lo expuesto.

Análisis de Sensibilidad de tasa de interés

En el caso de tasas de interés, por ser tasas fijas, no expone a la Sociedad al riesgo por variaciones significativas, por lo cual no se presenta análisis de sensibilidad. No obstante lo anterior, los préstamos en UF pueden afectar los resultados de la Sociedad si el nivel de inflación aumenta significativamente, lo cual no está contemplado en las proyecciones de mediano y largo plazo.

(b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos de los clientes de la Compañía, lo que podría afectar los ingresos a caja, provenientes de las cuentas por cobrar de clientes. Las potenciales pérdidas por este concepto, se encuentran acotadas, mediante una adecuada política de crédito y la evaluación financiera de los actuales y potenciales clientes. Adicionalmente, la Compañía administra estas exposiciones mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad crediticia y de pago de sus clientes, lo cual se refleja en una política de provisión conservadora respecto del total de sus cuentas por cobrar de clientes. Adicionalmente, el Grupo Polpaico mantiene activa una póliza de seguros de crédito, de tal forma de minimizar aún más este riesgo.

Hay también riesgos de crédito en la ejecución de operaciones financieras (riesgo de contraparte). Es política de la Sociedad operar preferentemente con bancos, instituciones financieras y sociedades de seguros con clasificación de riesgo similar o superior a la que tiene el Grupo.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 30 - GESTION DE RIESGOS (continuación)

30.2. Riesgo financiero (continuación)

Análisis de sensibilidad riesgo de crédito

Del total de cuentas por cobrar terceros, la mayor parte (alrededor del 70%) se encuentra amparado en la cobertura del seguro de crédito vigente, con restricciones y deducibles propios de este tipo de seguros. Con esto, junto con los controles de riesgos y evaluaciones financieras a clientes antes mencionadas, se busca minimizar el riesgo de recuperación de las ventas realizadas por el Grupo.

(c) Riesgo de liquidez

Este riesgo se generaría en la medida que la Compañía no pudiese cumplir con sus obligaciones de corto plazo, producto de la insuficiente capacidad de generación de flujos provenientes de la operación, o bien por la imposibilidad de acceder a financiamiento. La solvencia de Cemento Polpaico S.A. se fundamenta en una eficiente estructura de costos, que le permite enfrentar el alto grado de competitividad de la industria, así como una adecuada posición financiera basada en la mantención y generación de efectivo y equivalente provenientes de la operación y el acceso al mercado financiero ante eventuales requerimientos.

Análisis de sensibilidad riesgo de liquidez

La situación financiera del Grupo al 31 de marzo de 2013, presenta menores pasivos circulantes financieros asociados con beneficios a empleados, cuentas por pagar comerciales y a empresas relacionadas. Los índices de liquidez respecto al cierre de 2012 reflejan un aumento, explicado por dichos movimientos entre corto del pasivo financiero, acordes a la estructura y filosofía de la Compañía que exponen un adecuado control de las cobranzas y mantienen una política calzada en relación a los flujos recibidos para pago de proveedores y otras cuentas por pagar.

Ante una sensibilización de la situación actual para proveer al lector un escenario en que las condiciones de mercado fueran diferentes a lo esperado por el Grupo, se consideran aquellos aspectos que pudieran generar necesidades adicionales de flujos eventualmente cambiar de forma relevante las proyecciones realizadas.

En cuanto a las tasas de interés de los pasivos financieros, no se visualizan riesgos en el mediano ni largo plazo, dado que las condiciones de los préstamos bancarios vigentes se encuentran estructurados a tasas fijas y con próximas renovaciones recién a partir del año 2015.

En términos del precio de materias primas importadas, dado que el porcentaje respecto al total de las mismas es bajo (menos del 24% de los Inventarios) y considerando las expectativas del mercado en el corto y mediano plazo respecto de las fluctuaciones de los tipos de cambio, no se puede esperar un impacto relevante por efecto de un aumento de esta variable sobre este concepto.

Al respecto, incluso considerando estos flujos adicionales, las proyecciones de la Compañía en relación a la capacidad de cobertura de pasivos de corto plazo, no se ven afectadas.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 30 - GESTION DE RIESGOS (continuación)

30.2. Riesgo financiero (continuación)

Las siguientes tablas resumen vencimientos de los créditos bancarios y cuentas por pagar de la Sociedad basados en pagos contractuales de capital e intereses.

Cuenta	Moneda	31-03-2013		
		Corriente		
		0-3 meses	4-12 meses	Totales
		M\$	M\$	M\$
Créditos bancarios	Pesos No Reajustables	3.036.799	-	3.036.799
Créditos bancarios	UF	249.432	168.809	418.241
		<u>3.286.231</u>	<u>168.809</u>	<u>3.455.040</u>

Cuenta	Moneda	31-03-2013		
		No Corriente		
		1-3 años	4-5 años	más de 5 años
		Totales	Totales	Totales
Créditos bancarios	UF	M\$	M\$	M\$
		36.787.604	461.231	353.327
		<u>36.787.604</u>	<u>461.231</u>	<u>353.327</u>
			<u>37.602.162</u>	<u>37.602.162</u>

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 31 – CONTINGENCIAS

El detalle de las contingencias y restricciones es el siguiente:

31.1 Garantías directas emitidas

El detalle de las boletas de garantía emitidas por el Grupo Polpaico al 31 de marzo de 2013 se presenta en cuadro adjunto:

Acreedor de la Garantía	Deudor			Liberación de la Garantía			
	Nombre	Relacion	Moneda	Monto de la Garantía	2013	2014	2015
ILUSTRE MUNICIPAL DE ISLA DE MAIPO	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	4.748.400	4.748.400		
ILUSTRE MUNICIPAL DE ISLA DE MAIPO	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	4.748.400	4.748.400		
EMPRESA CONSTRUCT.ANGOSTURA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	UF	7.000,00	7.000,00		
SIERRA GORDA SOCIEDAD CONTRACTUAL MINERA	Sociedad Pétreos	Filial	UF	15.826,90	15.826,90		
SERVICIO AGRICOLA Y GANADERO	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	2.388.902		2.388.902	
CHILQUINTA ENERGIA S.A.	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	3.000.000		3.000.000	
SEREMI DE BIENES NACIONALES DE LA II	Sociedad Pétreos	Filial	UF	113,00			113,00
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	23.098.722			23.098.722
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.464.808			3.464.808
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.464.808			3.464.808
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.464.808			3.464.808
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	12.704.297			12.704.297
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	23.098.722			23.098.722
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	Sociedad Pétreos	Filial	UF	66,00			66,00
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	592.293.832			592.293.832
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	592.293.832			592.293.832
MINERA ESCONDIDA LTDA.	Sociedad Pétreos	Filial	CLP	592.293.832			592.293.832

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 31 – CONTINGENCIAS (continuación)

31.2 Garantías directas recibidas

Las boletas de garantía recibidas tienen como objetivo asegurar por parte del contratista respectivo el fiel, íntegro y oportuno cumplimiento del contrato y en la calidad requerida por el Grupo Polpaico, asimismo garantizar el cumplimiento de las obligaciones de los contratistas con terceros y con sus trabajadores asignados a las obras del Grupo Polpaico. El detalle de las boletas de garantía recibidas por el Grupo Polpaico al 31 de marzo de 2013 se presenta en cuadro adjunto:

Deudor de la Garantía	Acreedor			Liberación de la Garantía				
	Nombre	Relación	Moneda	Monto de la Garantía	2013	2014	2015	2016
SOCIEDAD HORMITEC LTDA	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	5.081.566	5.081.566			
CONSTRUCTORA G Y M S.A.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	37.000.000	37.000.000			
ECHERRÍA IZQUIERDO MONTAJES INDUSTRIAL	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	100.000.000	100.000.000			
PROEL INGENIERIA LTDA	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	1.300.000	1.300.000			
EMPRESA CONSTRUCTORA ANGOSTURA LTDA.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	UF	7.000,00	7.000,00			
NEULING GRANELES S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	5.727.188	5.727.188			
MAQUINARIAS Y EQUIPOS SANTA MARTA S.A.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	240.705.516	240.705.516			
COSEDOCAM S.A.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	89.395.200	89.395.200			
SERV. IND. CONSTR. YTP. COLLAO E.I.R.L.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	2.000.000	2.000.000			
SERV. IND. CONSTR. YTP. COLLAO E.I.R.L.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	2.000.000	2.000.000			
SERVICIO DE MAQUINARIAS Y CONSTRUCCIÓN ANDINOR LTDA	Compañía Minera Polpaico Ltda.	Filial	CLP	150.000.000	150.000.000			
PIZARRO JULIA Y CÍA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	3.360.000	3.360.000			
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN IMAQ LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	14.080.000	14.080.000			
TRULY NOLEN CHILE S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	2.000.000	2.000.000			

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 31 – CONTINGENCIAS (continuación)
31.2 Garantías directas recibidas (continuación)

Deudor de la Garantía	Acreedor			Liberación de la Garantía			
	Nombre	Relación	Moneda	2013	2014	2015	2016
ISS SERVICIOS GENERALES LTDA	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	34.478.195			
LOBITOR LTDA	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	4.178.151			
GHS SECURITY SERVICES REGIONES S.A.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	19.000.000			
KDM SERVICIOS S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	9.400.000			
KDM SERVICIOS S.A.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	33.000.000			
HUGO JOFRE E HIJOS LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	15.916.741	15.916.741		
PIZARRO JULIA Y CIA LTDA.	Cemento Polpaico S.A.	Matriz	CLP	15.500.000	15.500.000		
CENTRO DE ESTUDIO MEDICIÓN Y CERTIFICA	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	25.000.000	25.000.000		
S Y S INMOBILIARIA LTDA.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	UF	2.200,00		2.200,00	
OSCAR PACHECO BASSO	Plantas Polpaico del Pacífico Ltda	Filial	CLP	5.040.000		5.040.000	
SOC. LEM LABORATORIOS Y ASISTENCIA TÉCNICA LTDA.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	1.246.271		1.246.271	
SOCIEDAD MARSS LABORATORIOS Y CIA LTDA.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	11.346.767		11.346.767	
UNIVERSIDAD CATOLICA DEL NORTE	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	6.115.765		6.115.765	
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	16.800.000			16.800.000
UNIVERSIDAD DEL BIO BIO	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	5.600.480			5.600.480
SOC. LEM LABORATORIOS	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	3.567.529			3.567.529
SOCIEDAD DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LABORATORIOS DE SUELO Y HORMIGONES LTDA.	Sociedad Pétreos S.A	Filial	CLP	5.600.480			5.600.480

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 31 – CONTINGENCIAS (continuación)

31.3 Garantías indirectas

Al 31 de marzo de 2013 y 2012 la Sociedad no ha otorgado garantías indirectas a terceros.

31.4 Restricciones a la gestión y límites a indicadores financieros

Los contratos de crédito suscritos por la Sociedad Matriz con los Bancos de Chile y Estado, implican para la Sociedad el cumplimiento de ciertas obligaciones, referidas principalmente a la entrega de información financiera periódica; a no modificar en lo fundamental sus estatutos sin autorización previa de los bancos y al cumplimiento de ciertos indicadores financieros sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad los cuales se cumplen satisfactoriamente al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012. Además, el controlador Holcim Ltd. debe mantener el control de la Sociedad y sus filiales.

31.5 Juicios y litigios

La Sociedad y sus subsidiarias están involucradas en varios juicios y litigios en el curso normal de sus negocios. Basándose en su evaluación y el asesoramiento de sus abogados, la Administración de la Sociedad llegó a la conclusión de que no hay necesidad de constituir provisiones por estos juicios y litigios al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre 2012 para cubrir potenciales riesgos de pérdidas dado que no estima probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para liquidar obligaciones resultantes de estos casos o dado que no puede hacerse una estimación fiable de los montos de las obligaciones.

31.6 Procesos tributarios

Cemento Polpaico S.A.

Reclamo Tributario interpuesto contra la Liquidación N° 27: el proceso se está tramitando en el Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, bajo el Rol Nro. 10.692-2009.

Sociedad Pétreos S.A.

Reclamo Tributario interpuesto contra las Liquidaciones N°s. 18 a 22: el proceso está en el Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, bajo el Rol Nro. 10.010-2011.

Reclamo Tributario interpuesto contra las Liquidaciones N°s. 60 a 65: el proceso está en el Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, bajo el Rol Nro. 10.127-2011.

Reclamo Tributario interpuesto contra las Liquidaciones N°s. 13 y 14 y Resolución Exenta N° 83: el proceso está en el Tribunal Tributario de la Dirección Regional Metropolitana Santiago Oriente del Servicio de Impuestos Internos, bajo el Rol Nro. 10.003-2012, acumulado con Rol Nro. 10.004-2012

Al respecto la Administración, basándose en su análisis y las estimaciones de sus abogados, considera que existen antecedentes y fundamentos razonables, que permiten sustentar su postura ante el Tribunal Tributario y los Tribunales Superiores de Justicia.

Cemento Polpaico S.A.
Estados Financieros Intermedios Consolidados
Al 31 de marzo de 2013

NOTA 32 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.

En el período comprendido entre el 31 de marzo de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.