



**CLUB DEPORTIVO
PALESTINO**

CLUB DEPORTIVO PALESTINO

Estados financieros intermedios

Por el período de nueve meses terminados al 30 de Septiembre de 2016 y el
año terminado al 31 de Diciembre de 2015

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Intermedios

Estados de Resultados Integrales por Función Intermedios

Estados de Resultados Integrales Intermedios

Estados de Cambios del Patrimonio Neto Intermedios

Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios

Notas a los Estados Financieros Intermedios

MS: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 de Septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(En miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Nota N°	30.09.2016 M\$	31.12.2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	397.439	694
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	220.400	103.620
Inventarios		2.218	-
Activos por impuestos, corrientes	9	110.086	107.212
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		730.143	211.526
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	149.401	261.638
Propiedades, planta y equipo	11	358.465	365.261
Activos por impuestos diferidos	12	208.726	86.587
Otros activos no corrientes		-	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		716.592	713.486
TOTAL ACTIVOS		1.446.735	925.012

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 de Septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(En miles de pesos - M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	30.09.2016	31.12.2015
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	13	267.991	308.988
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	14	199.485	262.622
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	15	33.407	20.964
Otros pasivos no financieros corrientes		-	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		500.883	592.574
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	13	-	104.716
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	2.411.336	2.769.614
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		2.411.336	2.874.330
TOTAL PASIVOS		2.912.219	3.466.904
PATRIMONIO			
Capital emitido	16	5.417.940	4.039.949
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	(6.883.424)	(6.581.841)
Otras reservas			-
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(1.465.484)	(2.541.892)
Participaciones no controladoras		-	-
PATRIMONIO TOTAL		(1.465.484)	(2.541.892)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		1.446.735	925.012

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS
por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2016 y 2015
(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	Nota N°	01.01.2016	01.01.2015	01.07.2016	01.07.2015
		30.09.2016	30.09.2015	30.09.2016	30.09.2015
		M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	2.413.649	2.603.765	1.003.816	401.793
Costo de ventas	18	(2.235.405)	(2.218.377)	(713.109)	(656.593)
Ganancia bruta		178.244	385.388	290.707	(254.800)
Gasto de administración		(453.693)	(558.300)	(147.236)	(254.266)
Costos financieros		(15.932)	(2.017)	(3.958)	(987)
Diferencias de cambio		(2.449)	(17.325)	4.621	16.129
Resultado por unidades de reajuste		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(293.830)	(192.254)	144.134	(493.924)
Gasto por impuestos a las ganancias		122.139	10.874	-	-
GANANCIA PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Ganancia (pérdida), atribuible a:					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(0,0334)	(0,0481)	0,05047	(0,1311)
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		(0,0334)	(0,0481)	0,05047	(0,1311)
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL					
Ganancia (pérdida) del año		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto:		-	-	-	-
Total Resultado Integral		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuibles :					
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los propietarios de controladora		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
Total resultado integral		(171.691)	(181.380)	144.134	(493.924)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
por los períodos terminados al 30 de Septiembre de 2016 y 2015
(En miles de pesos - M\$)

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016	4.039.949	-	-	(6.581.841)	(2.541.892)	-	(2.541.892)
Incremento (disminución) por otros cambios (a)	1.377.991	-	-	-	1.377.991	-	1.377.991
Incremento (disminución) por correcciones de errores (b)	-	-	-	(129.892)	(129.892)	-	(129.892)
Saldo Inicial Reexpresado	5.417.940	-	-	(6.711.733)	(1.293.793)	-	(1.293.793)
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(171.691)	(171.691)	-	(171.691)
Resultado integral	-	-	-	(171.691)	(171.691)	-	(171.691)
Incremento (disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(171.691)	(171.691)	-	(171.691)
Saldo Final Período Actual 30/09/2016	5.417.940	-	-	(6.883.424)	(1.465.484)	-	(1.465.484)

(a) Corresponde a pagos efectuados por los accionistas de la sociedad, los que fueron capitalizados durante el período 2016.

(b) La disminución del patrimonio se produce debido a que en Diciembre 2015 se reconoció como Ingreso, una partida correspondiente a la deuda contraída con Interfactor por un factoring realizado en esa fecha. Además de lo anterior, durante el año 2015 se reconoció en gastos una partida correspondiente a activo fijo, debido a la construcción del nuevo muro del estadio de Palestino y además la cancelación de proveedores que fueron saldados el año anterior. El detalle de los movimientos es el sig

Deuda con Interfactor reconocida como ingreso en el año 2015	(125.010)
Construcción del Muro reconocido como gasto en el año 2015	2.250
Proveedores cancelados ajustados año anterior	(7.132)
	<u>(129.892)</u>

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2015	4.039.949	-	-	(5.780.650)	(1.740.701)	-	(1.740.701)
Incremento (disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	4.039.949	-	-	(5.780.650)	(1.740.701)	-	(1.740.701)
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	(181.380)	(181.380)	-	(181.380)
Resultado integral	-	-	-	(181.380)	(181.380)	-	(181.380)
Incremento (disminución) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	(181.380)	(181.380)	-	(181.380)
Saldo Final Período Actual 30/09/2015	4.039.949	-	-	(5.962.030)	(1.922.081)	-	(1.922.081)

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
por los períodos comprendidos entre 01/01/2016-30/09/2016 y 01/01/2015-30/09/2015
(En miles de pesos - M\$)

ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - DIRECTO	Nota	01.01.2016	01.01.2015
	N°	30.09.2016	30.09.2015
		M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.804.904	3.926.636
Otros cobros por actividades de operación			-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.388.133)	(3.016.024)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.376.248)	(1.180.698)
Intereses pagados		(9.923)	(704)
Intereses recibidos			-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(50.523)	(432.725)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(1.019.923)	(703.515)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo			-
Compras de propiedades, plante y equipo		(4.208)	(72.153)
Ventas de otros activos a largo plazo			-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(4.208)	(72.153)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.420.876	678.550
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		1.420.876	678.550
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios e		396.745	(97.118)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		396.745	(97.118)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		694	98.861
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período		397.439	1.743

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Índice	Página
NOTA 1. INFORMACION GENERAL	2
NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	3
NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	3
NOTA 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA.....	13
NOTA 5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD.....	15
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	16
NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	16
NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	17
NOTA 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	21
NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	21
NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	24
NOTA 12. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	26
NOTA 13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	28
NOTA 14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES	28
NOTA 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES.....	29
NOTA 16. PATRIMONIO NETO	30
NOTA 17. INGRESOS ORDINARIOS.	32
NOTA 18. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA.....	33
NOTA 19. INFORMACION POR SEGMENTOS.....	33
NOTA 20. DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA	35
NOTA 21. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.....	36
NOTA 22. CAUCIONES OBTENIDAS POR TERCEROS.....	37
NOTA 23. MEDIO AMBIENTE.....	37
NOTA 24. HECHOS POSTERIORES.....	38
NOTA 25. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES	38

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

La Sociedad, se constituyó mediante escritura pública de fecha 9 de septiembre de 2004, ante notario de la ciudad de Santiago señor Juan R. San Martín Urrejola, con el nombre de Sociedad Administradora Deportiva Primera S.A.

El objeto de la Sociedad será el desarrollo global de negocios y actividades en el área de Fútbol, incluyendo, pero sin estar limitado a, la organización y gestión de equipos de cualquiera especialidad deportiva, la formación y gestión de clubes de deportes y recreación, el financiamiento de actividades deportivas y el desarrollo de toda clase de actos de comercio vinculados con el deporte en general. Podrá también participar en otras personas jurídicas de cualquier tipo y objeto, incluyendo sociedades, y ejercer todas las facultades que en ellas correspondan a los miembros, socios o accionistas, incluso asumiendo la administración de tales entidades.

El domicilio de la Sociedad es Avenida El Parrón 0999, La Cisterna.

Club Deportivo Palestino SADP no posee controlador.

Los 12 principales accionistas al **30 de Septiembre de 2016** son los siguientes:

N°	RAZON SOCIAL	RELACIONADO A	N° Acciones	N° Acciones	% Acum.
			Suscritas	Pagadas	
1	Inversiones y Valores S.A	Fernando Agud	1.421.568	1.421.568	27,63%
2	Inmobiliaria e Inversiones San Jorge Ltda.	Jorge Nazal Manzur	374.980	374.980	7,29%
3	Asesorías Financieras Belén Ltda.	Jorge Sabag Sabag	320.380	320.380	6,23%
4	Inversiones Oriente Ltda.	Carlos Musiet Talguia	298.089	298.089	5,79%
5	Inversiones Cabildo SpA	Salvador Said Somavia	267.787	267.787	5,20%
6	Inversiones Time S.A.	Elias Selman Carranza	169.000	169.000	3,28%
7	Asesorías e Inversiones Santa Cruz S.A.	Sebastian Ayub	151.000	151.000	2,93%
8	Inversiones Matriz de Tormes Ltda.	Juan E. Musalem Aiach	135.828	135.828	2,64%
9	UCB Inversiones S.A.	Ode Rishmague	134.717	134.717	2,62%
10	Compañía de Inversiones Varias.	Juan E. Musalem Aiach	127.252	127.252	2,47%
11	Inversiones Hyera S.A.	Hernan Abumohor Lolas	123.400	123.400	2,40%
12	Inversiones San Carlos S.A.	Hernan Abumohor Lolas	116.280	116.280	2,26%
			3.640.281	3.640.281	70,75%

Con fecha 22 de octubre de 2004, la Junta General Extraordinaria de Accionistas decide cambiar su razón social a Administradora Deportiva Palestino S.A.

Con fecha 21 de diciembre de 2004, la Junta General Extraordinaria de Accionistas, decide cambiar su razón social por Club Deportivo Palestino S.A.

Con fecha 27 de abril de 2006, se realizó. La Junta General Ordinaria de Accionistas en la que se aprueba modificación de los estatutos sociales. Las modificaciones dicen relación con el cambio de razón social por Club Deportivo Palestino S.A.D.P., y se reflejan otras modificaciones necesarias en los estatutos sociales para poder cumplir con la Ley N° 20.019, que regula las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Con fecha 2 de abril de 2007, se realizó la Junta General Extraordinaria de Accionistas en la que se aprueba la modificación de los estatutos sociales. Las modificaciones dicen relación con la adecuación al número 4 de artículo 17 de la ley 20.019 y el nombramiento de la comisión revisora

de cuentas y tribunal de honor. Norma que regula a las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Con fecha 18 de diciembre de 2008 la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el número 1.017.

Actualmente, la sociedad no cumple con el requerimiento de capital mínimo estipulado en el artículo N°13 de la Ley de sociedades anónimas deportivas n° 20.019, por cuanto presenta al cierre de los presentes estados financieros un patrimonio neto negativo M\$1.465.484, no obstante en Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 02 de junio de 2015, se aprobó un aumento de capital de hasta M\$3.000.000 a ser pagado en un plazo máximo de 3 años. Al 30 de Septiembre de 2016 el saldo de los aportes por capitalizar es de M\$ 2.411.336.

Adicionalmente la sociedad presenta capital de trabajo positivo por M\$229.260 al 30 de Septiembre de 2016 (M\$381.048 negativo al 31 de diciembre de 2015), sin embargo los presentes estados financieros han sido preparados bajo el principio de puesta en marcha en atención a que su administración se encuentra trabajando en equilibrar sus flujos, enterar el capital mínimo y contar con el apoyo financiero de sus accionistas, el que se encuentra en los M\$2.411.336 de aportes susceptibles de ser capitalizados, presentados en el pasivo no corriente.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Estados Financieros

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Club Deportivo Palestino SADP (en adelante la “Sociedad”). Los Estados Financieros de la Sociedad por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, han sido preparados de acuerdo a las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

2.2 Responsabilidad de la información y estados contables

El Directorio del Club Deportivo Palestino SADP, ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en éstos referidos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, el cual fue aprobado por su directorio en sesión extraordinaria de fecha 28 de Noviembre de 2016.

NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros y han sido aplicadas de manera uniforme en los períodos que se presentan los presentes estados financieros.

a) Bases de preparación - Los Estados Financieros de la Sociedad por el período terminado el 30 de septiembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2015 han sido preparados a Instrucciones y Normas de preparación y presentación de Información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

La Superintendencia de Valores y Seguros, en virtud de sus atribuciones, con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas a registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio, las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780.

b) Presentación de estados financieros

Estado de Situación Financiera – Club Deportivo Palestino SADP ha determinado como formato de presentación de su estado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado Integral de resultados – Club Deportivo Palestino SADP ha optado por presentar su estado de resultado por función.

Estado de Flujo de Efectivo - Club Deportivo Palestino SADP ha optado por presentar su estado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

c) Período contable

Los presentes estados financieros del Club Deportivo Palestino SADP, comprenden el estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los estados de resultados parciales por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2016 y 2015, los estados de cambios en el patrimonio por los períodos terminados el 30 de septiembre de 2016 y 2015 y los estados flujos de efectivo por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2016 y 2015.

d) Moneda

La moneda funcional de la Sociedad se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. La moneda funcional del Club Deportivo Palestino SADP, se definió el Peso Chileno. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias o pérdidas por la conversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del año dentro de otras partidas financieras.

e) Bases de Conversión

Los activos y pasivos en unidades de fomento, euros y dólares estadounidenses, han sido traducidos a pesos chilenos mediante la aplicación de la siguiente tasa de cambio y equivalencias vigentes al cierre del cada período:

	30.09.2016	30.09.2015
	\$	\$
Dólar estadounidense	658,02	698,72
Euros	738,77	781,22
Unidad de Fomento	26.224,30	25.346,89

f) Propiedad, planta y equipo

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, menos depreciación acumulada y provisiones de deterioros acumuladas. Los costos de un activo incluyen su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados necesarios para su operación.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de los equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterio que se les aplique.

La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono al resultado.

g) Depreciación

Los activos de la Sociedad se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, a continuación se presentan los principales elementos de propiedades, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

	Vida útil financiera en años
Equipamiento deportivo y médico	6
Equipos de tecnología de la información	2
Maquinarias	4
Cancha sintética	20

Las vidas útiles y valores residuales serán revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

h) Inventarios

Las existencias almacenadas por Palestino corresponden generalmente a stock para venta en stand, como camisetas, poleros, tazones y otros souvenirs, valorizados al costo de adquisición, de acuerdo al valor de mercado

i) Intangibles

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo. (“UGE).

Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible puede estar

deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros son reconocidos por medio del cambio en el período o método de amortización, según corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables.

El gasto por amortización de activos intangibles con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, siendo consistente con la función del activo intangible.

El detalle de los principales activos intangibles es el siguiente:

(i) Derechos federativos de ANFP

Club Deportivo Palestino SADP, adquirió los derechos federativos otorgados por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), lo que comprende la inscripción como Club de Fútbol Profesional de primera división en dicha institución y lo habilita para participar en los torneos oficiales que organice la ANFP. El plazo de amortización de este intangible es de 10 años.

(ii) Pases de jugadores

Los pases de jugadores son registrados a su valor de costo y se amortizan en forma lineal, en promedio, en un plazo estimado de 12 meses, de acuerdo al período de vigencia de los contratos de los jugadores. Este valor incluye todas las obligaciones derivadas de dichos derechos, esto es comisiones de agentes, traslados y estadías previos a la perfección del contrato.

Estos activos intangibles serán periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

El indicador de deterioro de estos intangibles estará dado por las lesiones o enfermedades que inhabiliten permanentemente a algunos de los jugadores profesionales. En aquellos casos en que ocurra esta situación, se hará la pérdida correspondiente al valor remanente del pase del respectivo jugador.

Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles de concesión y los derechos de pases de los jugadores son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada (cuya base de cálculo son los contratos y sus fechas de término) y pérdida por deterioro acumulada.

j) Deterioro de activos no financieros

A cada fecha de reporte, la Sociedad evalúa si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de ventas y su valor de uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de los otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede de su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

k) Inversiones y otros activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 39 son clasificados como activos financieros a valor justo a través de resultados, créditos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento y activos financieros disponibles para la venta, según corresponda. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados), costos de transacción directamente atribuibles.

- (i) **Método de tasa de interés efectiva** – El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa de que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

La sociedad determina la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúa esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta que es la fecha en la cual, la Sociedad se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- **Activos financieros a valor justo a través de resultado** – Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Al 30 de septiembre de 2016 no existen activos financieros a valor justo o a través de resultado.

- **Préstamos y cuentas por cobrar** – Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimiento superior a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se miden al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

- **Inversiones mantenidas hasta su vencimiento** - Las inversiones mantenidas hasta su vencimiento son activos financieros no derivados que tienen pagos fijos o determinables, tienen vencimientos fijos, y que la Sociedad tiene la intención positiva y habilidad de mantenerlos hasta su vencimiento. Luego de la medición inicial, las inversiones financieras mantenidas hasta su vencimiento son posteriormente medidas al costo amortizado. Este costo es calculado como el monto inicialmente reconocido menos prepagos de capital, más o menos la amortización acumulada usando el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el monto inicialmente reconocido y el monto al vencimiento, menos

cualquier provisión de deterioro. Este cálculo incluye todas las comisiones y “puntos” pagados o recibidos entre las partes en el contrato, que son una parte integral de la tasa efectiva de interés, costos de transacción y todas las primas y descuentos. Las utilidades o pérdidas son reconocidas en el estado de resultados cuando las inversiones son dadas de baja o están deterioradas, así como también a través del proceso de amortización.

Al 30 de septiembre de 2016 no existen inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

- **Inversiones financieras disponibles para la venta** - Los activos financieros disponibles para la venta son activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o no están clasificados en ninguna de las tres categorías anteriores. Estas inversiones se registran a su valor razonable cuando es posible determinarlo en forma fiable. Luego de la medición inicial, los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor justo con las utilidades no realizadas. Cuando la inversión es enajenada, las utilidades o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en patrimonio son reconocidas en el estado de resultados. Los intereses ganados o pagados sobre la inversión son reportados como ingresos o gastos por intereses usando la tasa efectiva de interés. los dividendos ganados son reconocidos en el estado de resultados como “Dividendos recibidos” cuando el derecho de pago ha sido establecido.

Al 30 de septiembre de 2016 no existen inversiones financieras disponibles para la venta.

- (ii) **Deterioro de activos financieros** – Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

l) Pasivos financieros

- (i) **Clasificación como deuda o patrimonio** – Los instrumentos de deuda o patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.
- (ii) **Instrumentos de patrimonio** – Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por Club Palestino SADP se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente solo tiene emitidas acciones de serie única.
- (iii) **Pasivos financieros** – Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados – Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando estos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

(b) Otros pasivos financieros – Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

m) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el año, utilizando el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujo de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de Inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

Entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2016 se recibieron aportes para futuras capitalizaciones por M\$ 1.019.713 los cuales se incluyen en el rubro “Otras entradas (salidas) de efectivo en el estado de flujos de efectivo.

n) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momentos de cancelación se registran como provisiones por el importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

(i) Vacaciones al personal

La Sociedad ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

(ii) Beneficios al personal

La Sociedad no ha otorgado beneficios al personal de largo plazo.

o) Ingresos de explotación (Reconocimiento de ingresos)

La sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede medir confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir.

Las áreas del negocios de la sociedad son televisión, publicidad de sponsor, letreros estáticos en cancha, bordero, y escuela de futbol, los que se reconocen mensualmente, no así la venta de jugadores, que se reconoce con el perfeccionamiento del contrato que transfiere los derechos del jugador.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

p) Impuesto a la renta y diferidos

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo a las normas tributarias vigentes.

La Sociedad registra impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de sus activos y pasivos, y se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “impuestos a las ganancias”, excepto por la aplicación en 2014 del Oficio Circular N°856 emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros, el 17 de octubre de 2014, el cual establece que las diferencias en pasivos y activos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deben contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio.

q) Información por segmentos

La Sociedad presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la Sociedad, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado NIIF 8 “Información financiera por segmentos”.

r) Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del año atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma

circulación durante dicho año. Club Deportivo Palestino SADP no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diferente del beneficio básico por acción.

s) Dividendos

La provisión de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada año en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

Al 30 de septiembre de 2016 no ha existido distribución de dividendos.

t) Medio ambiente

Club Deportivo Palestino SADP, dada la naturaleza de su actividad y objeto, no está sujeta a evaluaciones medio ambientales.

u) Nuevos pronunciamientos

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados – Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a seis NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a cuatro NIIF	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014 (*)

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas y enmiendas antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros del Club Deportivo Palestino SADP.

Normas e Interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14, <i>Diferimiento de Cuentas Regulatorias^{III}</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15, <i>Ingresos procedentes de contratos con clientes</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
<i>Entidades de Inversión</i> : Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas (enmiendas a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017

La Administración está en proceso de análisis de la futura adopción de las nuevas normas e interpretaciones antes descritas y del impacto que pueden tener en los estados financieros.

NOTA 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos, activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de ésta.

1. Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a. Riesgo de tipo de cambio

Los ingresos y costos del Club deportivo Palestino SADP se registran principalmente en peso chileno, y posee operaciones en moneda extranjera (Dólares de Estados Unidos de América y Euros), producto de contratos de publicidad y cuentas por cobrar en venta de pases de jugadores. Frente a lo anterior, constantemente se realiza una evaluación de la exposición a tipo de cambio y se evalúa la necesidad de realizar cobertura de esas operaciones de acuerdo a lo establecido en su política de coberturas. Actualmente la Sociedad no mantiene vigente coberturas para mitigar los riesgos cambiarios.

b. Riesgo de tasa de interés

La Sociedad mantiene vigente a la fecha deudas financieras solo con tasa fija, por lo que no son afectadas por riesgos de tasa de interés.

2. Riesgo de la Industria.

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de industria, tales como:

a. Riesgos por Siniestros.

La Sociedad no mantiene seguro por los riesgos de incendios, terremotos, inundaciones, robos, actos de terrorismo, sobre los bienes recibidos en arriendo.

b. Riesgo de Lesiones.

Para el presente año la Sociedad mantiene vigente un seguro contra lesiones, tanto para el plantel profesional, como para un grupo de jugadores del futbol joven, contrato que fue negociado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP) quien descuenta mensualmente la prima correspondiente a la Sociedad.

Además, se cuenta con un seguro para todo el público que asista al estadio en los encuentros del Campeonato nacional e Internacional, este seguro esta contratado por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP)

3. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

La concentración de riesgo para la Sociedad no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, los principales clientes de la Sociedad son empresas solventes.

Al 30 de septiembre de 2016, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

Detalle	30.09.2016 M\$	31.12.2015 M\$
No vencidas	220.400	103.620
De 1 a 30 días	-	
Más de 180 días	-	-
Total Cuentas por Cobrar	220.400	103.620

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos y operaciones de alta calidad crediticia, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos rubros es el siguiente:

Componente	30.09.2016		31.12.2015	
	Saldo	Máxima exposición	Saldo	Máxima exposición
		M\$		M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	397.439	-	694	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	220.400	220.400	103.620	103.620
Totales	617.839	220.400	104.314	103.620

4. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

La Sociedad mantiene pasivos financieros de cuentas comerciales las cuales han sido pagadas oportunamente, además la sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas quienes asisten a la sociedad ante eventuales déficit de caja a través de préstamos o efectuando aumento de capital.

NOTA 5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectaran los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el año de reporte. La administración de la Sociedad, necesariamente efectuará juicios y estimaciones que tendrían un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

b. Deterioro de activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también es la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

La Sociedad no presenta cargo a los resultados por este concepto.

c. Provisión de beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del período.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Detalle	Institución	País	Moneda	30.09.2016	31.12.2015
				M\$	M\$
Banco Peso				16.244	-
Banco Dólar				381.195	694
Totales				397.439	694

NOTA 7. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

a. Detalle del saldo

SalDOS totales	Total corriente	
	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Cientes publicidad	-	-
Deudores varios	55.895	53.986
Cuenta por Cobrar por Venta Jugador	164.505	71.016
Provisión deudores incobrable	-	(21.382)
Totales	220.400	103.620

SalDOS por moneda	Total corriente	
	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Euros	-	-
Dolares	164.505	71.016
Pesos no reajustables	55.895	32.604
Totales	220.400	103.620

El movimiento de la provisión de deudores incobrables durante los primeros nueve meses del año 2016 y durante el año 2015 es el siguiente:

movimiento Provision Deudores Incobrables

	Prov.Incobrables M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2016	(21.382)
Provisiones adicionales	-
Provisión utilizada	21.382
Reverso provisión	-
Otro incremento (decremento)	-
Saldo final al 30 de septiembre de 2016	-

	Prov.Incobrables M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2015	(21.382)
Provisiones adicionales	(21.382)
Provisión utilizada	-
Reverso provisión	21.382
Otro incremento (decremento)	-
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	(21.382)

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudaran por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro, en general no devengan intereses.

b. Vigencia de cuentas por cobrar vencidas y no deterioradas

A continuación se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar vencidas y no deterioradas:

Vigencia	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Hasta 90 días	220.400	32.604
Entre 90 y 360 días	-	71.016
Más de 1 año	-	-
Totales	220.400	103.620

NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus accionistas corresponden a operaciones habituales de financiamiento en cuanto a su objeto y condiciones.

a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y entidades relacionadas son las siguientes:

a.1 Cuentas por cobrar

La Sociedad no presenta cuentas por cobrar con entidades relacionadas al cierre del periodo terminado el 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

a.2. Cuentas por pagar

a.2.1. La Sociedad no presenta saldos por pagar con entidades relacionadas corrientes al cierre del periodo terminados el 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015.

a.2.2. La Sociedad en el rubro cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes presenta los montos recibidos como aportes para futuras capitalizaciones de los accionistas, a continuación se detallan los montos recibidos por este ítem:

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

El saldo del periodo de los periodos 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre 2015 son los siguientes:

Rut	Pais de origen	Empresa Relacionada	Descripción Transacción	Moneda	Naturaleza De la relación	Plazo	Aporte 30-09-2016 M\$	Aporte 31-12-2015 M\$
77.111.320-6	Chile	Inversiones Orientes Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	-	29.702
77.719.080-6	Chile	Asesorias Financieras Belen Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	20.000	64.906
78.265.250-8	Chile	Inversiones Hyera S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	5.700
78.741.800-7	Chile	Inmobiliaria e Inversiones San Jorge Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	30.000	116.856
78.769.480-2	Chile	San Juan Inversiones Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	30.033
86.087.300-1	Chile	Inversiones Tíme S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	14.000	23.089
96.537.270-9	Chile	Matriz de Tormez S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	10.972
96.617.760-8	Chile	Inversiones y Valores Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	201.683	851.182
6.867.306-2	Chile	Fernando Aguad	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	2.022.153	1.340.440
96.771.570-0	Chile	Inmobiliaria e Inversiones Llauquen Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	23.335
96.956.250-2	Chile	Inversiones Galway Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	4.389
3.065.693-8	Chile	Rene Abumohor	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
4.096.677-3	Chile	Alberto Kassis S.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	9.000	7.194
5.220.812-2	Chile	Elias Mazu Poza	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	2.000	-
5.666.154-9	Chile	Maurice Khamis	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	9.000	36.185
6.022.573-7	Chile	Daniel Yarur Elsaca	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	1.123
6.379.626-3	Chile	Salvador Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	4.264
8.400.794-3	Chile	Jose Medina Rosas	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	2.000	12.000
9.665.618-1	Chile	Julio Abuawad	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	5.000	9.230
84.265.600-1	Chile	Comercial Pio Nono Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	6.583
76.014.981-0	Chile	Edward Abugattas Saba E.I.R.L.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	6.194
76.014.983-7	Chile	Jaime Nazal Otero E.I.R.L.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	8.538
76.415.200-k	Chile	Inversiones Montecristo Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	4.935
76.415.250-6	Chile	Inversiones Troya Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	4.935
76.465.080-8	Chile	Inversiones Santa Constanza Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	9.206
96.802.170-2	Chile	UCB Inversiones S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	6.000	10.568
8.400.794-3	Chile	José Ángel Medina Rosas	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	6.813
73.380.450-6	Chile	Inversiones Diaz Cusmille Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	1.500	9.895
77.866.900-5	Chile	Inv.Santa Teresita	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	67.346
78.737.870-6	Chile	Comercial Abraham Pichara y Cia Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	12.000
88.468.700-4	Chile	Inversiones K	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	2.000	30.000
5.668.764-4	Chile	Elias Selman	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	-	16.000
6.979.177-8	Chile	Carlos Musiet	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	5.000	6.000
	Chile	Inveriones Cabildo SpA	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
4.131.981-k	Chile	Jorge Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
4.131.982-8	Chile	Juan Carlos Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
5.196.456-k	Chile	Luis Enrique Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
13.829.583-4	Chile	Fernando Abusada	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	1.000	-
	Chile	Miguel Sarras	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	1.500	-
	Chile	Jose Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	9.000	-
	Chile	Mario Dabed	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	4.500	-
	Chile	Ode Richmague	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
	Chile	Inversiones Via Roja	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	4.000	-
	Chile	Eduardo Patricio Abuhadba	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	2.000	-
	Chile	Javier Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
	Chile	Inversiones Pucon	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	6.000	-
	Chile	Inmobiliaria Cerro Laguna	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	12.000	-
Total							2.411.336	2.769.614

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

El movimiento del periodo 30 de septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015 es el siguiente:

Rut	Pais de origen	Empresa Relacionada	Descripción Transacción	Moneda	Naturaleza De la relación	Plazo	Aporte 30-09-2016 M\$	Aporte 31-12-2015 M\$
77.111.320-6	Chile	Inversiones Orientes Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(29.702)	-
77.719.080-6	Chile	Asesorias Financieras Belen Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(44.906)	41.000
78.265.250-8	Chile	Inversiones Hyera S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(5.700)	-
78.741.800-7	Chile	Inmobiliaria e Inversiones San Jorge Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(86.856)	41.100
78.769.480-2	Chile	San Juan Inversiones Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(30.033)	-
86.087.300-1	Chile	Inversiones Time S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(9.089)	2.000
96.537.270-9	Chile	Inversiones Matriz de Tornez Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(10.972)	-
96.617.760-8	Chile	Fernando Aguad	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(619.000)	625.000
6.867.306-2	Chile	Inversiones y Valores Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	651.213	746.496
96.771.570-0	Chile	Inmobiliaria e Inversiones Llauquen Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(23.335)	-
96.956.250-2	Chile	Inversiones Galway Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(4.389)	-
3.065.693-8	Chile	Rene Abumohor	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
4.096.677-3	Chile	Alberto Kassis S.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	1.806	-
5.220.812-2	Chile	Elias Mazu Poza	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	2.000	-
5.666.154-9	Chile	Maurice Khamis	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(27.185)	12.000
6.022.573-7	Chile	Daniel Yarur Elsaca	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(1.123)	-
6.379.626-3	Chile	Salvador Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(4.264)	-
8.400.794-3	Chile	Jose Medina Rosas	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(10.000)	-
9.665.618-1	Chile	Julio Abuawad	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(4.230)	4.000
84.265.600-1	Chile	Comercial Pio Nono Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(6.583)	-
76.014.981-0	Chile	Edward Abugattas Saba E.I.R.L.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(6.194)	-
76.014.983-7	Chile	Jaime Nazal Otero E.I.R.L.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(8.538)	-
76.415.200-k	Chile	Inversiones Montecristo Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(1.935)	-
76.415.250-6	Chile	Inversiones Troya Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(1.935)	-
76.465.080-8	Chile	Inversiones Santa Constanza Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(9.206)	-
96.802.170-2	Chile	UCB Inversiones S.A.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(4.568)	-
8.400.794-3	Chile	José Ángel Medina Rosas	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(6.813)	-
73.380.450-6	Chile	Inversiones Diaz Cusmille Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(8.395)	-
77.866.900-5	Chile	Inv.Santa Teresita	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(67.346)	46.451
78.737.870-6	Chile	Comercial Abraham Pichara y Cia Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	(12.000)	12.000
88.468.700-4	Chile	Inversiones K	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(28.000)	30.000
5.668.764-4	Chile	Elias Selman	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(16.000)	16.000
6.979.177-8	Chile	Carlos Musiet	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	(1.000)	6.000
	Chile	Inveriones Cabildo SpA	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
4.131.981-K	Chile	Jorge Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
4.131.982-8	Chile	Juan Carlos Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
5.196.456-k	Chile	Luis Enrique Yarur	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	8.000	-
13.829.583-4	Chile	Fernando Abusada	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista/ Director	Sin Plazo definido	1.000	-
	Chile	Miguel Sarras	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	1.500	-
	Chile	Jose Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	9.000	-
	Chile	Mario Dabed	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	4.500	-
	Chile	Ode Richmague	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
	Chile	Inversiones Via Roja	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	4.000	-
	Chile	Eduardo Patricio Abuhadba	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	2.000	-
	Chile	Javier Said	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	3.000	-
	Chile	Inversiones Pucon	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	6.000	-
	Chile	Inmobiliaria Cerro Laguna Ltda.	Aportes Capitalizables	Pesos	Accionista	Sin Plazo definido	12.000	-
Total		Totales					(358.278)	1.582.047

b. Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta Dirección y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por once miembros.

c. Remuneraciones y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó no cancelar remuneración a los Directores de la Sociedad. El detalle de los importes pagados al personal Directivo corresponde a las remuneraciones de los Gerentes y se detallan a continuación:

Detalle	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Sueldos y beneficios de los ejecutivos	40.736	22.567
Totales	40.736	22.567

NOTA 9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Las cuentas por cobrar por impuestos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, respectivamente se detallan a continuación:

Detalle	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Remanente de Crédito fiscal	110.086	107.212
Totales	110.086	107.212

NOTA 10. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles distintos de plusvalía es el siguiente:

	30.09.2016			31.12.2015		
	Valor bruto M\$	Amortización acumulada / deterioro del valor M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Amortización acumulada / deterioro del valor M\$	Valor neto M\$
Pases de Jugadores	285.669	(145.774)	139.895	1.064.467	(813.080)	251.387
Derechos federativos de ANFP	10.483	(977)	9.506	12.713	(2.462)	10.251
Totales	296.152	(146.751)	149.401	1.077.180	(815.542)	261.638

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

Los movimientos de los activos intangibles identificables al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son los siguientes:

	Pases de jugadores	Derechos federativos de ANFP	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2016	251.387	10.251	261.638
Adiciones	34.282	232	34.514
Amortización	(145.774)	(977)	(146.751)
Otros incrementos (disminuciones)			-
Total de movimientos	(111.492)	(745)	(112.237)
Saldo final al 30.09.2016	139.895	9.506	149.401

	Pases de jugadores	Derechos federativos de ANFP	Totales
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2015	79.293	11.082	90.375
Adiciones	392.237	426	392.663
Amortización	(220.143)	(1.257)	(221.400)
Otros incrementos (disminuciones)			-
Total de movimientos	172.094	(831)	171.263
Saldo final al 31.12.2015	251.387	10.251	261.638

Detalle de Jugadores activados al final de los periodos indicados:

30.09.2016				31.12.2015			
Nombre Jugador	Saldo Final Neto en M\$	Derechos Federativos	Derechos Económicos	Nombre Jugador	Saldo Final Neto en M\$	Derechos Federativos	Derechos Económicos
Esteban Carvajal	92.030	100%	50%	Esteban Carvajal	71.870	100%	50%
Carlos Fariás	47.865	100%	50%	Cesar Valenzuela	4.965	100%	25%
				Leonardo Valencia	27.467	100%	35%
				Luis Marin	6.356	100%	100%
				Cristian Alvarez	26.257	100%	50%
				Marco Riquelme	5.024	100%	100%
				Jonathan Zacaria	38.745	100%	50%
				Cesar Cortes	6.884	100%	0%
				Carlos Fariás	63.819	100%	50%
Saldo Final al 30.09.2016	139.895			Saldo Final al 31.12.2015	251.387		

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

Movimiento del periodo 2016

Vigencia de Contratos por Años	Cantidad de pases	Saldo Inicial neto \$M	Pases de Jugadores al 30 de Septiembre de 2016				Saldo final Neto \$M
			Amortizacion del ejercicio \$M	Movimientos del ejercicio			
				Adiciones \$M	Bajas \$M	otros \$M	
N°							
2.016	7	115.698	(115.698)	-	-	-	-
2.017	-	-	-	-	-	-	-
2.018	1	63.820	(15.954)	-	-	-	47.866
2019 y más	1	71.869	(14.122)	34.282	-	-	92.029
Totales		251.387	(145.774)	34.282	-	-	139.895

Movimiento del periodo 2015

Vigencia de Contratos por Años	Cantidad de pases	Saldo Inicial neto \$M	Pases de Jugadores al 31 de Diciembre de 2015				Saldo final Neto \$M
			Amortizacion del ejercicio \$M	Movimientos del ejercicio			
				Adiciones \$M	Bajas \$M	otros \$M	
N°							
2.015	2	61.433	(100.069)	55.671	-	-	17.034
2.016	7	17.861	(108.043)	191.429	-	-	101.247
2.017	-	-	-	-	-	-	-
2018 y mas	1	-	(12.031)	145.137	-	-	133.106
Totales		79.293	(220.143)	392.237	-	-	251.387

Transacciones del ejercicio jugadores al 30 de Septiembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

Desde el 01.01.2016 al 30.09.2016			
Jugador	Procedencia o Destino	Descripción de los movimientos del ejercicios	Efecto en resultados en m\$
ESTEBAN CARVAJAL	UNION SAN FELIPE	ARRIENDO DE PASES, 50%	14.122
CESAR VALENZUELA	GRANADA (ESP)	COMPRA PASE, 25%	4.964
LEONARDO FELIPE VALENCIA ROSSEL	UNION LA CALERA	COMPRA PASE, 10% ADICIONAL	27.466
LUIS MARIN	SPORTING KANSAS CITY MLS	ARRIENDO DE PASES, 100%	6.356
CRISTIAN ALVAREZ	BOCA JUNIORS	ARRIENDO DE PASES, 100%	26.257
MARCO RIQUELME	FENIX	ARRIENDO DE PASES, 100%	5.026
JONATHAN ZACARIA	ATLETICO QUILMES	ARRIENDO DE PASES, 100%	38.745
CESAR CORTES	U.CHILE	ARRIENDO DE PASES, 100%	6.884
CARLOS FARIAS	FENIX	ARRIENDO DE PASES, 100%	15.954
Total efecto en Resultado del Ejercicio			145.774

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

Desde el 01.01.2015 al 31.12.2015			
Jugador	Procedencia o Destino	Descripción de los movimientos del ejercicios	Efecto en resultados en m\$
RODRIGO RIQUELME CABRERA	COLO-COLO	COMPRA PASE, 50%	1.614
VICTOR NICOLAS SUAREZ CESPEDES	UNION LA CALERA	ARRIENDO DE PASES, 100%	2.737
ALEJANDRO MARQUEZ PEREZ	UNION TEMUCO	ARRIENDO DE PASES, 100%	3.906
ESTEBAN CARVAJAL	UNION SAN FELIPE	ARRIENDO DE PASES, 50%	21.991
RENATO RAMOS	LOTA SCHWAGER	ARRIENDO DE PASES, 100%	5.500
JORGE PIRIS	CHACARITA (ARG)	ARRIENDO DE PASES, 100%	11.017
CESAR VALENZUELA	GRANADA (ESP)	COMPRA PASE, 25%	9.929
GABRIEL DIAZ (FERNANDO BOTTA)	TRISTAN SUAREZ (ARG)	ARRIENDO DE PASES, 100%	12.399
LUIS MARIN	SPORTING KANSAS CITY MLS	ARRIENDO DE PASES, 100%	6.356
LUIS BEVACQUA	LOS ANDES (ARG)	ARRIENDO DE PASES, 100%	9.365
LEONARDO FELIPE VALENCIA ROSSEL	UNION LA CALERA	COMPRA PASE, 10% ADICIONAL	34.132
MATIAS ESCUDERO	NUEVA CHICAGO	ARRIENDO DE PASES, 100%	35.672
CRISTIAN ALVAREZ	BOCA JUNIORS	ARRIENDO DE PASES, 100%	20.980
MARCO RIQUELME	FENIX	ARRIENDO DE PASES, 100%	5.024
JONATHAN ZACARIA	ATLETICO QUILMES	ARRIENDO DE PASES, 100%	27.318
CESAR CORTES	U.CHILE	ARRIENDO DE PASES, 100%	6.885
CARLOS FARIAS	FENIX	ARRIENDO DE PASES, 100%	5.318
Total efecto en Resultado del Ejercicio			220.143

NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

11.1. Composición

La composición por clase de propiedades, planta y equipo al 30 de septiembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Propiedades, planta y equipo	Valores Brutos		Depreciación Acumulada		Valores Netos	
	30.09.2016	31.12.2015	30.09.2016	31.12.2015	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcciones y obras de infraestructura	448.701	425.452	(123.569)	(104.190)	325.132	321.262
Maquinarias y equipos	75.869	75.097	(44.394)	(34.629)	31.475	40.468
Vehiculos	15.129	15.129	(13.271)	(11.598)	1.858	3.531
Total Propiedades, planta y equipos	539.699	515.678	(181.234)	(150.417)	358.465	365.261

11.2. Movimientos

Los movimientos contables al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, de propiedades, planta y equipo, neto es el siguiente:

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos Computacionales	Otras propiedades, plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Fijos					
Saldo inicial al 01 de enero de 2016	-	321.262	40.468	3.531	365.261
Adiciones	-	23.248	772	-	24.020
Reclasificaciones	-	-	-	-	-
Transferidos a activos mantenidos para la venta					-
Ventas y bajas	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(19.378)	(9.765)	(1.673)	(30.816)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de Septiembre de 2016	-	325.132	31.475	1.858	358.465

	Terrenos	Construcción y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos Computacionales	Otras propiedades, plantas y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Fijos					
Saldo inicial al 01 de enero de 2015	-	217.392	37.366	8.016	262.774
Adiciones	-	68.686	72.127	-	140.813
Reclasificaciones	-	58.776	(58.397)	(379)	-
Transferidos a activos mantenidos para la venta					-
Ventas y bajas	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(23.592)	(10.628)	(4.106)	(38.326)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-
Saldo final al 31 de Diciembre de 2015	-	321.262	40.468	3.531	365.261

11.3. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha definido en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas para propiedades, planta y equipos son las siguientes:

	Vida útil financiera en años
Equipamiento deportivo y médico	6
Equipamiento de tecnología de información	2
Maquinarias	4
Cancha sintética	20

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación activo fijo incluidos en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
En costos de explotación	30.816	28.354
En gastos de administración y ventas	-	-
Totales	30.816	28.354

NOTA 12. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

12.1. Impuesto a la renta reconocido en resultados del año

	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	-	-
Total gasto (ingreso) por impuesto corriente, neto	-	-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos a las ganancias	-	-
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(122.139)	(10.874)
Total gasto (ingreso) por impuestos diferidos, neto	(122.139)	(10.874)
Total gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias	(122.139)	(10.874)

Al 30 de septiembre de 2016 y 30 de septiembre de 2015, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría por presentar pérdida tributaria acumulada M\$6.619.580.

12.2. Detalle de impuestos diferidos

El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	30.09.2016	31.12.2015
Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	9.020	5.031
Provisión deuda Incobrable	5.773	5.132
Otras Provisiones	33.618	13.631
Pase jugadores	40.864	60.333
Derechos federativos	2.638	2.460
Pérdida tributaria	116.813	-
Subtotal activos por impuestos diferidos	208.726	86.587

Reforma Tributaria Chile

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N°20.780 “Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario”. Entre los principales cambios, dicha Ley agrega un nuevo sistema de tributación semi integrado, que se puede utilizar de forma alternativa al régimen integrado de renta atribuida. La Sociedad podrá elegir el cambio al sistema tributario atribuido con tasa del 25% mediante Junta Extraordinaria de Accionistas a efectuarse durante los meses de junio hasta diciembre de 2016, para la primera adopción, que se comenzará a aplicar a contar del año comercial 2017. En ese caso, el sistema semi integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22.5%, 24%, 25.5% y 27% respectivamente.

Proyecto de Simplificación de Ley Tributaria

Con fecha 15 de diciembre de 2015 fue presentado al Congreso un Proyecto de Simplificación de Ley Tributaria que tiene por objetivos simplificar el sistema de impuesto a la renta que comenzará a regir a contar del año 2017; hacer ajustes al impuesto al valor agregado; así como a las normas anti-elusión. En lo relacionado con el sistema de tributación la modificación propuesta considera que las sociedades siempre deberán tributar conforme a la modalidad del Sistema Semi Integrado. Luego, este sistema será el régimen general de tributación para las empresas a contar del año comercial 2017. Se mantienen las tasas establecidas por la Ley N°20.780, esto es: 25,5% en el año 2017 y 27% en el año 2018. De igual forma, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

Recientemente se promulgo la Ley de Simplificación de Reforma Tributaria que ente otras materias restringe la adopción del Sistema atribuido a cierto tipo de empresas (Empresas Individuales, Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada, Sociedades de personas y comunidades, conformadas exclusivamente por personas naturales con domicilio o residencia en Chile y/o contribuyentes sin domicilio ni residencia en Chile, Sociedades por Acción (SPA) conformadas exclusivamente por personas naturales con domicilio o residencia en Chile, y/o contribuyentes sin domicilio ni residencia en Chile, Contribuyentes del artículo 58 N° 1 de Ley de la Renta (establecimientos permanentes situados en Chile)

Con los antecedentes reunidos a esta fecha, y aplicando de forma supletoria el sistema de tributación parcialmente integrado, los activos diferidos netos se han incrementado en M\$5.937 por este concepto. Este incremento de acuerdo a Oficio Circular N°856 del 17 de octubre de 2014 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se ha reconocido como un cargo las utilidades acumuladas al 31 de diciembre de 2014.

La sociedad ha determinado no registrar impuestos diferidos por las pérdidas acumuladas tributadas, debido a que no se tiene certeza del recupero de dichas perdidas.

NOTA 13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los pasivos financieros al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Pasivos Financieros	30.09.2016		31.12.2015	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones de financiamiento	267.991	-	308.988	104.716
Totales	267.991	-	308.988	104.716

Saldos al 30 de Septiembre de 2016

Rut acreedor	Banco o Institución financiera	Pais de Procedencia	Moneda o indice de reajustabilidad	1 a 3 meses M\$	4 a 12 meses M\$	Total corriente M\$	2 a 5 años M\$	6 o más años M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasas efectiva %	Tasas nominal %
97.023.000-9	Corbanca	Chile	\$	136.933	-	136.933	-	-	-	Mensual	0,75%	0,75%
70.081.200-6	Anfp	Chile	\$	39.516	91.542	131.058	-	-	-	Mensual	10,8%	10,8%
Totales						267.991			-			

Saldos al 31 de Diciembre de 2015

Rut acreedor	Banco o Institución financiera	Pais de Procedencia	Moneda o indice de reajustabilidad	1 a 3 meses M\$	4 a 12 meses M\$	Total corriente M\$	2 a 5 años M\$	6 o más años M\$	Total no corriente M\$	Tipo de amortización	Tasas efectiva %	Tasas nominal %
97.023.000-9	Corbanca	Chile	\$	164.097	-	164.097	-	-	-	Mensual	0,6%	0,6%
70.081.200-6	Anfp	Chile	\$	39.516	105.375	144.891	104.716	-	104.716	Mensual	10,8%	10,8%
Totales						308.988			104.716			

NOTA 14. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

	Corriente	
	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Proveedores	108.897	41.903
Anticipos a proveedores	(118.655)	-
Impuestos mensuales por pagar	6.800	4.901
Acreedores varios (1)	15.402	11.000
Retenciones (2)	187.041	204.818
Totales	199.485	262.622

(1) El detalle de los Acreedores Varios es el siguiente

	Corriente	
	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Anticipo cliente	-	-
Honorarios por pagar	15.402	11.000
Arriendo por pagar	-	-
Garantias entregadas	-	-
Otros	-	-
Totales	15.402	11.000

(2) El detalle de las retenciones se encuentra en la nota 25 de este informe.

El período de pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor justo no difiere de forma significativa de su valor libro.

NOTA 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES

15.1. Detalle de provisiones

Concepto	Corriente	
	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones (1)	33.407	20.964
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	33.407	20.964

(1) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo a la legislación vigente.

15.2. Movimientos de provisiones

	Provisión de vacaciones M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2016	20.964
Provisiones adicionales	12.443
Provisión utilizada	-
Reverso provisión	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	
Otro incremento (decremento)	
Saldo final al 30 de septiembre de 2016	33.407

	Provisión de vacaciones M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2015	49.047
Provisiones adicionales	20.964
Provisión utilizada	(49.047)
Saldo final al 31 de diciembre de 2015	20.964

NOTA 16. PATRIMONIO NETO

16.1. Capital Suscrito y Pagado y número de acciones

1. Con fecha 10 de marzo de 2011, se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas en la que se acordó aumentar el capital social en la suma de M\$500.000.-, dividido en 500.000 acciones de primera emisión y sin valor nominativas, y reducir el número de directores a once. De esta manera, el capital social ascendía a M\$4.039.949.- dividido en 3.766.999 acciones nominativas, de una única serie y sin valor nominal, las cuales se encuentran suscritas y pagadas.
2. Con fecha 18 de noviembre de 2014 se realizó una Junta General Extraordinaria de accionistas donde se acordó aumentar el capital por un monto máximo de M\$3.000.000 mediante la emisión de 3.000.000 de acciones de una misma serie y sin valor nominal.
3. Con fecha 2 de Junio de 2015, se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas, la que se redujo a escritura pública de fecha 15 de Junio de 2015, en la Notaría de Santiago de don Juan Ricardo San Martín Urrejola, inscrita a fojas 45.652 N°26.846 del registro de comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2015, y se publicó en el Diario Oficial con fecha 4 de julio de 2015. En dicha Junta se acordó rectificar el aumento de capital aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de Noviembre de 2014, señalando que el aumento de capital aprobado en la referida Junta de Accionistas quedó sin efecto, y que el aumento aprobado será desde la suma de \$4.039.948.771 divididos en 3.766.999 acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal a \$7.039.948.771 divididos en 6.766.999 acciones nominativas, ordinarias, de una

serie única y sin valor nominal, lo que implica un aumento efectivo de \$3.000.000.000, dividido en 3.000.000 acciones, nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal. También se acordó fijar el valor de cada una de las 3.000.000 de acciones que se emitirán como consecuencia de este aumento de capital en la suma de \$1.000. El 5 de Febrero de 2016, fue aprobado por la SVS el aumento de capital por M\$3.000.000, el cual se materializará durante el 2016.

En síntesis, el Capital social asciende a M\$ 7.039.949 de las cuales M\$ 5.417.940 se encuentran suscritas y pagadas. El capital accionario asciende a 6.766.999 acciones de las cuales 5.144.990 acciones se encuentran suscritas y pagadas.

El aumento del capital se realizó con el objeto de tener nuevas acciones de primera emisión para ofrecer y para capitalizar aportes en dinero realizados a CDP.

Al 30 de septiembre de 2016, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma.

Número de Acciones.

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
Unica	5.144.990	5.144.990	5.144.990

Capital en M\$

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Unica	5.417.940	5.417.940

16.2. Política de dividendos

De conformidad con la ley chilena, la Sociedad debe distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de nuestra utilidad neta anual, a menos que el voto unánime de accionistas lo decidiera de otra manera. Si en un año determinado no hubiera una utilidad neta, la Sociedad no estará legalmente obligada a distribuir dividendos de las utilidades retenidas.

a) Ganancias por Acción

La utilidad (pérdida) por acción básica presentada en el estado de resultado integrales, se calcula como el cociente entre los resultado del año y el número de acciones promedio vigente en circulación durante el mismo periodo. Excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Al 30 de septiembre de 2016 y 2015 la utilidad (pérdida) por acción utilizada para el cálculo por acción básica es la siguiente:

Ganancia (pérdidas) basicas por acción	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Ganancias (pérdidas) atribuible a los propietarios de la controladora	(171.691)	(181.380)
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	(171.691)	(181.380)
Promedio ponderado de número de acciones, básico	5.144.990	3.766.999
Ganancias básicas y diluida por acción	(0,0334)	(0,0481)

NOTA 17. INGRESOS ORDINARIOS.

Estos rubros presentan los siguientes saldos al cierre del ejercicio

Ingresos de explotación	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Abonados	44.850	70.536
Escuela de Futbol	43.506	12.048
Publicidad	260.046	268.186
Recaudación por partidos	131.103	925.242
Televisión	1.047.901	948.957
Souvenir	5.260	-
Ingresos por préstamo Jugador	-	1.960
Ingresos venta Jugadores	634.063	376.836
Otros ingresos	79.474	-
Ingresos por Copa Sudamericana	167.446	-
Totales	2.413.649	2.603.765

NOTA 18. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTA

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la Sociedad (costos de ventas de los servicios prestados):

Costo de ventas	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Amortizaciones	146.750	147.445
Costo pase jugador	56.190	61.305
Implementación deportiva	23.438	15.729
Gastos de operación(*)	659.853	691.245
Remuneraciones	1.349.174	1.302.653
Totales	2.235.405	2.218.377

Detalle gastos de operación (*)

Gastos de operación	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$
Servicios basicos	26.736	17.696
Asesorias	102.284	159.386
Depreciaciones	30.816	28.354
Arriendos pagados	55.014	23.446
Mantenciones	50	227
Remuneracion administracion	26.786	18.824
Otros gastos de administracion	259.034	266.035
Gastos Traslados Copa Internacional	146.690	216.129
Vacaciones	12.443	(38.852)
Totales	659.853	691.245

NOTA 19. INFORMACION POR SEGMENTOS

La NIIF “segmentos Operativos” establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para la definición de un segmento operativo, es necesario identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar resultados.

Los segmentos de negocios que se describen a continuación se han definido de acuerdo a la forma en que Club Deportivo Palestino S.A.D.P. genera sus ingresos e incurre en gastos. Estas definiciones se realizan en concordancia con lo establecido en IFRS 8 " Segmentos de Operación".

De acuerdo a lo señalado en párrafo anterior, los segmentos de negocio de Club Deportivo Palestino S.A.D.P. son los siguientes: Recaudación y Venta de Jugadores, Publicidad, y Otros

Recaudación y Venta de Jugadores;

El segmento Recaudación y Venta de Jugadores, dice relación con los ingresos asociados a los partidos que el Club oficia de Local, como asimismo todos los ingresos que digan relación con el plantel. Los costos son lo que tienen directa relación con los costos de concentración, remuneraciones del plantel y cuerpo técnico, etc.

Publicidad;

El segmento Publicidad, dice relación con los ingresos derivados por los contratos publicitarios entre Club Deportivo Palestino S.A.D.P. y sus sponsors. Los costos asociados dicen relación con el marketing de la Sociedad.

Otros

En el segmento Otros, se clasifican todos los ingresos que no dicen relación con los segmentos anteriores.

Por lo descrito, la compañía considera tres segmentos operativos, los cuales se detallan a continuación.

Segmentos	Segmento Recaudación		Segmento Publicidad		Segmento Otros		Totales	
	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2015
	30.09.2016	30.09.2015	30.09.2016	30.09.2015	30.09.2016	30.09.2015	30.09.2016	30.09.2015
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos ordinarios	131.103	925.242	1.307.947	1.217.143	974.599	461.380	2.413.649	2.603.765
Costo de ventas	(111.770)	(798.616)	(1.207.119)	(1.042.637)	(916.516)	(377.124)	(2.235.405)	(2.218.377)
Margen bruto	19.333	126.626	100.828	174.506	58.083	84.256	178.244	385.388
Gastos de administración	(22.685)	(200.988)	(244.994)	(262.401)	(186.014)	(94.911)	(453.693)	(558.300)
Total margen bruto	(3.352)	(74.362)	(144.166)	(87.895)	(127.931)	(10.655)	(275.449)	(172.912)

No existe una división de activos y pasivos para segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

NOTA 20. DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El detalle por moneda de los activos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Activos	Moneda	30.09.2016	31.12.2015
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y efectivo equivalente	Dólares	381.195	694
	Euros	-	-
	Pesos	16.244	-
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	Dólares	164.505	71.016
	Euros	-	-
	Pesos	55.895	32.604
Inventarios	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	2.218	-
Activos por impuestos, corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	110.086	107.212
Activos corrientes totales		730.143	211.526
Otros activos no financieros, no corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	149.401	261.638
Propiedades, planta y equipo	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	358.465	365.261
activos por impuestos diferidos	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	208.726	86.587
Otros activos no corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	-	-
Activos no corrientes totales		716.592	713.486
Total de activos		1.446.735	925.012
	Dólares	545.700	71.710
	Euros	-	-
	Pesos	901.035	853.302

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

El detalle por moneda de los pasivos corrientes y no corrientes es el siguiente:

Pasivos	Moneda	30.09.2016	31.12.2015
		M\$	M\$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	267.991	308.988
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	199.485	262.622
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	33.407	20.964
Otros pasivos no financieros corrientes	Pesos	-	-
Pasivos corrientes totales		500.883	592.574
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	2.411.336	2.769.614
Otros pasivos financieros no corrientes	Dólares		
	Euros		
	Pesos	-	104.716
pasivos no corrientes totales		2.411.336	2.874.330
	Pesos		
Total de pasivos		2.912.219	3.466.904
	Dólares	-	-
	Euros	-	-
	Pesos	2.912.219	3.466.904

NOTA 21. CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

De acuerdo a lo señalado en los artículos 8° letra a), y 9° de la Ley n° 20.019, la Sociedad se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales y previsionales con los trabajadores y jugadores.

La Sociedad no presenta restricciones que afecten a los indicadores financieros originados por convenios y/o contratos, a excepción que de acuerdo a lo estipulado en el artículo n° 13 de la ley de Sociedades Anónimas deportivas N° 20.019, la sociedad debe cumplir con el requerimiento de Capital mínimo de UF 1.000. No obstante, como se indica en la nota 1, la sociedad cuenta con M\$2.411.336 de aportes susceptibles a ser capitalizados.

Causas Tributarias

Mediante Notificación n° 8661/12 de fecha 23 de agosto de 2011, se requirió a la Sociedad para que dentro del plazo de un mes, contado a partir de la fecha de la notificación, aportará los antecedentes que se indicaron en la notificación señalada. El contribuyente no pudo dar cumplimiento a lo solicitado, razón por la cual se emitió citación n° 1671, de fecha 10 de febrero de 2012, notificada al contribuyente por cédula el 20 de marzo de 2012.

El 5 de abril de 2012, se presentó respuesta a la citación mencionada, dentro del plazo legal, aportado, a juicio del SII, “parcialmente” los antecedentes solicitados relativos a los gastos pagados o adeudados detallados en la citación, no acreditando fehacientemente una diferencia de ingresos detectada por el SII. En razón de lo anterior, se emitieron las Liquidaciones N°s 5208 y 5209, que determinan una diferencia de impuestos ascendente a M\$154.800, incluyendo reajustes e intereses.

Con fecha 25 de Enero de 2013, fuimos notificados de la resolución que tiene presente las observaciones al informe del fiscalizador.

Con fecha 22 de Enero de 2016 se presentó una solicitud de Revisión de la Actuación de Fiscalizadora que efectuada en contra de la liquidación N°5208 y 5209 de fecha 05 de Mayo de 2012.

A juicio de la administración y en opinión de los asesores legales, la resolución de este tema no tendría efectos materiales en los estados financieros de la sociedad.

Restricciones Financieras

En el contrato de préstamo obtenido de la ANFP, se señalan ciertas cláusula de aceleración entre las que se mencionan si el club incurra en mora o retraso en el pago de las cuotas, si este descendiera a segunda división, se desafilie de la corporación o sea declarado en quiebra. Además, se señala que existen ciertas prohibiciones, tales como ejecutar operaciones de factoring, relacionadas a flujos del canal del futbol (CDF), destinar los recursos obtenidos del préstamo a contratación de jugadores profesionales o a comisiones a promotores de jugadores y de gastos ajenos al giro del club.

NOTA 22. CAUCIONES OBTENIDAS POR TERCEROS.

La Sociedad no ha recibido cauciones de terceros para garantizar ningún tipo de obligaciones con terceros.

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

La organización no es una empresa que produzca, fabrique o elabore algún tipo de producto que debe contar con autorizaciones o permisos de este tipo, ya que pertenece a área de servicios y administración profesional.

NOTA 24. HECHOS POSTERIORES

Entre el 30 de Septiembre de 2016, y la fecha de emisión de estos estados financieros no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente las cifras en ellos contenidos, así como tampoco su interpretación.

NOTA 25. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES

Incluyen éste ítems: Retenciones por pagar (honorarios), cuentas por pagar (sueldos por pagar, finiquitos por pagar), pasivos por impuestos corrientes (impuestos retenidos a profesionales e impuesto único). Otros pasivos no financieros corrientes (instituciones previsionales, préstamos caja compensación, seguro consorcio).

Detalle	30.09.2016	31.12.2015
	M\$	M\$
Jugadores		
Laborales	121.643	131.632
Previsionales	25.561	23.873
Fiscales	17.391	30.880
Totales	164.595	186.385
Trabajadores		
Laborales	16.588	13.018
Previsionales	3.486	2.361
Fiscales	2.372	3.054
Totales	22.446	18.433
Total obligaciones laborales	187.041	204.818

CLUB DEPORTIVO PALESTINO SADP

Obligaciones laborales, previsionales y fiscales según su vencimiento:

Obligaciones Laborales, Previsionales y fiscales, Sep 2016						
Colaboradores/ Concepto Jugadores	Al día	Vencidas M\$				Saldo final Neto \$M
		30 Dias	60 Dias	90 dias	mas	
Laboral	121.643					
Previsional	25.561					
Fiscal	17.391					
Sub Total Jugador	164.595	-	-	-	-	
Laboral	16.588					
Previsional	3.486					
Fiscal	2.372					
Sub Total Trabajador	22.446	-	-	-	-	-
Totales	187.041	-	-	-	-	-

Obligaciones Laborales, Previsionales y fiscales, Dic 2015						
Colaboradores/ Concepto Jugadores	Al día	Vencidas M\$				Saldo final Neto \$M
		30 Dias	60 Dias	90 dias	mas	
Laboral	131.632					
Previsional	23.873					
Fiscal	30.880					
Sub Total Jugador	186.385	-	-	-	-	
Laboral	13.018					
Previsional	2.361					
Fiscal	3.054					
Sub Total Trabajador	18.433	-	-	-	-	-
Totales	204.818	-	-	-	-	-
