## CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES Y FILIALES

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 y por los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015

## CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES Y FILIALES

31 de marzo de 2016 (no auditados) y 31 de diciembre de 2015 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados)

## Indice

## Estados Financieros Consolidados

Esta	dos de Situación Financiera Consolidados Clasificados	3
Esta	dos de Resultados Integrales Consolidados por Naturaleza	6
Esta	dos de Cambios en el Patrimonio Consolidados	9
Esta	dos de Flujos de Efectivo Consolidados	11
Nota	s a los Estados Financieros Consolidados	13
Nota	ı 1 - Entidad que Reporta	13
	2 - Principales Criterios Contables Utilizados	17
a)	Período contable	17
b)	Bases de presentación	17
c)	Bases de consolidación	18
d)	Método de conversión	21
e)	Moneda funcional	22
f)	Inventarios	22
g)	Propiedad, planta y equipo	22
h)	Deterioro de valor de los activos no financieros	24
i)	Activos disponibles para la venta	25
j)	Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación	25
k)	Activos intangibles	26
l)	Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	26
m)	Activos financieros y pasivos financieros	26
n)	Medición del valor razonable	33
ñ)	Colocaciones de crédito social, deudor previsional, deudores comerciales	
	y otras cuentas por cobrar corrientes	34
0)	Provisiones	36
p)	Beneficios a los empleados	36
q)	Activos y pasivos contingentes	37
r)	Transacciones con partes relacionadas	37

## CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES Y FILIALES

31 de marzo de 2016 (no auditados) y 31 de diciembre de 2015 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados)

## Indice

s)	Ingresos por interés y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos	37
t)	Clasificación corriente y no corriente	39
u)	Información por segmentos	39
v)	Bases de medición	40
w)	Uso de estimaciones y juicios	40
x)	Nuevos pronunciamientos contables	42
Nota	3 - Cambio en las Estimaciones Contables	42
Nota	4 - Administración del Riesgo	43
Nota	5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	61
Nota	6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto)	65
	7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto)	78 25
	8 - Instrumentos Financieros	85
	9 - Otros Activos no Financieros Corrientes	93
	10 - Colocaciones de Crédito Social (Neto), no Corrientes	94
	11 - Cuentas por Cobrar, no Corrientes	95
	12 - Otros Activos no Financieros no Corrientes	96
	13 - Otros Activos Financieros no Corrientes	96
	14 - Inventarios	97
	15 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación	98
	16 - Propiedades, Plantas y Equipo, Neto	101
	17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	103
	18 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos	105
	19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas	108
Nota	20 - Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados	110
Nota	21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	111
Nota	22 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes	119
Nota	23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	122
Nota	24 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes	123
Nota	25 - Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes	124
Nota	26 - Cuentas por Pagar, no Corrientes	124
Nota	27 - Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes	124
Nota	28 - Otras Provisiones a Corto Plazo	125

## CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR LOS HEROES Y FILIALES

31 de marzo de 2016 (no auditados) y 31 de diciembre de 2015 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados)

## Indice

Nota 29 - Deterioro por Riesgo de Crédito	126
Nota 30 - Pérdida por Deterioro de Valor Reconocida en el Resultado del Período	126
Nota 31 - Ingresos Financieros	127
Nota 32 - Ingresos por Intereses y Reajustes	127
Nota 33 - Ingresos de Actividades Ordinarias	128
Nota 34 - Otros Ingresos	128
Nota 35 - Gastos por Beneficios a los Empleados	129
Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza	129
Nota 37 - Gastos por Intereses y Reajustes	131
Nota 38 - Resultados por Unidades de Reajuste	132
Nota 39 - Otras Ganancias (Pérdida)	132
Nota 40 - Información Financiera por Segmento	133
Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo	137
Nota 42 - Contingencias y Restricciones	138
Nota 43 - Sanciones	145
Nota 44 - Medio Ambiente	145
Nota 45 - Cauciones obtenidas de Terceros	145
Nota 46 - Hechos Posteriores	1455

Estados Financieros consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2016 (no auditados) y 31 de diciembre de 2015 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados)

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados Intermedios

ACTIVOS	Nota	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo Otros activos financieros, corrientes Otros activos no financieros, corrientes Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) Deudores previsionales (neto) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes Inventarios Activos por impuestos corrientes  Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos	(5) (8 4) (9) (6) (6.2) (7) (14) (25)	59.636.157 465.135 201.444 112.740.970 8.273.236 12.587.399 43.754 5.333	69.264.682 268.965 228.623 114.676.765 7.432.688 10.243.430 36.610
para distribuir a los propietarios		193.953.428	202.151.763
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	(16 (b))	486.114	486.114
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios  Total activo corriente		486.114 194.439.542	486.114 202.637.877

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados Intermedios

ACTIVOS	Nota	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Activo no Corriente			
Otros activos financieros, no corrientes	(13)	2.918.010	2.993.057
Otros activos no financieros, no corrientes	(12)	102.346	103.512
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	(10)	203.260.927	198.520.861
Cuentas por cobrar, no corrientes	(11)	517.510	530.225
Inversiones contabilizadas utilizando el método			
de la participación	(15)	198.250	141.280
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(17)	625.332	117.548
Propiedades, plantas y equipo, neto	(16 (a))	23.688.472	25.536.487
Activos por impuestos diferidos	(18 (b))	28.607	27.460
Total activo no corriente		231.339.454	227.970.430
Total Activos	_	425.778.996	430.608.307

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados Intermedios

(1(b)) (22) (28) (25) (23) (24) _	131.839.998 53.018.896 1.072.035 - 3.272.242 427.368 189.630.539	95.722.120 49.711.019 1.053.205 5.771 2.787.763 734.463
_	189.630.539	150.014.341
(26) (27) _ _	90.624.130 - 369.595 87.798 91.081.523 280.712.062	136.932.278 - 352.272 88.963 137.373.513 287.387.854
- - - -	132.797.453 10.434.156 1.835.325 145.066.934	131.218.560 10.423.000 1.578.893 143.220.453 - 143.220.453 430.608.307
(2)(2)(2)(2)(1)(2)	(b))	53.018.896 (8) 1.072.035 (5) - (3) 3.272.242 (4) 427.368  189.630.539  (b)) 90.624.130 (c) 369.595 (c) 87.798 (c) 91.081.523 (c) 280.712.062  132.797.453 (c) 1.835.325 (c) 145.066.934

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Naturaleza

		Acumulado		
	Nota	01.01.2016	01.01.2015	
		31.03.2016	31.03.2015	
Ganancia (pérdida)		M\$	М\$	
Ingresos por intereses y reajustes	(32)	18.008.358	17.621.504	
Ingresos de actividades ordinarias	(33)	9.311.117	9.309.806	
Otros ingresos	(34)	4.763.421	3.333.930	
Gastos por intereses y reajustes	(37)	(3.384.156)	(3.474.896)	
Deterioro por riesgo de crédito	(29)	(3.220.692)	(2.972.004)	
Materias primas y consumibles utilizados		(257.054)	(288.038)	
Gastos por beneficios a los empleados	(35)	(8.068.997)	(6.852.341)	
Gastos por depreciaciones y amortizaciones	(16-17)	(2.455.203)	(2.528.254)	
Pérdidas por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado				
del período	(30)	(99.465)	90.567	
Otros gastos, por naturaleza	(36)	(12.962.129)	(13.233.224)	
Otras ganancias (pérdida)	(39)	77.668	95.280	
Ingresos financieros	(31)	224.509	107.154	
Costos financieros		(1.492)	(2.157)	
Participación en Ganancia (pérdida) de asociadas				
y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando	(4.5)	(00.000)	(74.400)	
el método de la participación	(15)	(96.902)	(71.402)	
Resultados por unidades de reajuste	(38)	3.733	(191)	
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto		1.842.716	1.135.734	
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(18 (c))	(7.391)	(6.420)	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones	, , ,			
continuadas		1.835.325	1.129.314	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		_	_	
Ganancia (pérdida)		1.835.325	1.129.314	
Canancia (perdida)	•	1.000.020	1.120.014	
Ganancia (pérdida) atribuible a:				
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios				
de la controladora		1.835.325	1.129.314	
Ganancia (pérdida), atribuible a participación				
no controladoras		4 005 005	4.400.04.1	
Ganancia (pérdida)	-	1.835.325	1.129.314	

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Naturaleza

	Acumu	ılado
	01.01.2016 31.03.2016	01.01.2015 31.03.2015
Nota	M\$	М\$
	1.835.325	1.129.314
	-	-
	-	-
(8 (4))	11.156	1.253.992
	11.156	1.253.992
	11.156	1.253.992
	<u>-</u>	
		01.01.2016 31.03.2016 M\$ 1.835.325

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Naturaleza

		Acum	ulado
		01.01.2016 31.03.2016	01.01.2015 31.03.2015
Estado del Resultado Integral	Nota	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral			
Total impuesto a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultado del período		<u>-</u>	_
Total impuesto a las ganancias relacionados con otros componentes de otro resultado integral			
Otro resultado integral		11.156	1.253.992
Total resultado integral		1.846.481	2.383.306
Resultado integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1.846.481	2.383.306
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		<u> </u>	<u> </u>
Total resultado integral		1.846.481	2.383.306

## Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

## 31 de marzo de 2016 y 2015

	Fondo Social	(	Otras Reservas		Ganancia	Patrimonio	Participación	Patrimonio
	-	Superávit de Revaluación	Reserva de Cobertura Flujo de Caja	Total otras Reservas	Acumuladas	Atribuible a los Propietarios de la Controladora	no Controladoras	Total
	M\$	M\$	M\$(1)	М\$	М\$	M\$	М\$	М\$
Saldo Inicial Período Actual 01.01.2016 Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	131.218.560	10.332.097	90.903	10.423.000	1.578.893	143.220.453 -	-	143.220.453
Incremento (disminución) por corrección de errores	-	-	-	_	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	131.218.560	10.332.097	90.903	10.423.000	1.578.893	143.220.453	-	143.220.453
Cambios en patrimonio Resultado integral								
Ganancia (pérdida)	-	-	_	-	1.835.325	1.835.325	-	1.835.325
Otro resultado integral	-	-	11.156	11.156	-	11.156	-	11.156
Resultado integral	-	-	11.156	11.156	1.835.325	1.846.481	-	1.846.481
Incremento (disminución) del fondo social Incremento (disminución) por transferencias	1.578.893	-	-	-	(1.578.893)	-	-	-
y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambio en el patrimonio	1.578.893	-	11.156	11.156	1.835.325	1.846.481	-	1.846.481
Saldo Final del período Actual 31.03.2016	132.797.453	10.332.097	102.059	10.434.156	1.835.325	145.066.934	-	145.066.934

<sup>(1)</sup> Ver detalle en nota 8.4.

## Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

## 31 de marzo de 2016 y 2015

-	Fondo Social	Otras Reservas		Ganancia	Patrimonio	Participación	Patrimonio	
	•	Superávit de Revaluación	Reserva de Cobertura Flujo de Caja	Total otras Reservas	Acumuladas	Atribuible a los Propietarios de la Controladora	no Controladoras	Total
	M\$	M\$	M\$(1)	М\$	М\$	М\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Período Actual 01.01.2015	127.701.095	10.332.097	(842.306)	9.489.791	3.517.465	140.708.351	-	140.708.351
Incremento (disminución) por cambios								
en políticas contables Incremento (disminución) por corrección	-	-	-	-	-	-	-	-
de errores	_	_	_	_	_	_	_	_
Saldo inicial re expresado	127.701.095	10.332.097	(842.306)	9.489.791	3.517.465	140.708.351	-	140.708.351
•			,					
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	1.129.314	1.129.314	-	1.129.314
Otro resultado integral	-	-	1.253.992	1.253.992	-	1.253.992	-	1.253.992
Resultado integral	-		1.253.992	1.253.992	1.129.314	2.383.306	-	2.383.306
Incremento (disminución) del fondo social	3.517.465	-	-	-	(3.517.465)	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias								
y otros cambios (3)	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencia								
de acciones en cartera	<u> </u>	-	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	-	<u>-</u>
Total de cambio en el patrimonio	3.517.465	-	1.253.992	1.253.992	1.129.314	2.383.306	-	2.383.306
Saldo Final del período Actual 31.03.2015	131.218.560	10.332.097	411.686	10.743.783	1.129.314	143.091.657	-	143.091.657

<sup>(1)</sup> Ver detalle en nota 8.4.

## Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	Nota	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Clases de cobros por actividades de operación Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	(41 a)	22.198.323	22.761.531
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros	(41 a)	22.190.323	22.701.551
ingresos de actividades ordinarias		56.554	59.255
Otros cobros por actividades de operación	(41 b)	775.904.956	744.278.689
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(14.325.258)	(15.845.584)
Pagos a y por cuenta de los empleados Otros pagos por actividades de operación	(41 c)	(7.297.618) (771.631.334)	(6.625.161) (737.612.330)
Intereses pagados	(410)	(3.349.548)	(3.813.579)
Intereses recibidos		227.849	108.011
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	(41 d) _	(327.586)	(453.594)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	_	1.456.338	2.857.238
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de			
deudas de otras entidades		(211.000)	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de		,	
deudas de otras entidades		57.385	-
Importe procedentes de la venta de propiedades, planta		007	0.200
y equipo Compras de propiedades, planta y equipo		997 (260.798)	9.200 (241.130)
Compras de propiedades, planta y equipo  Compras de activos intangibles		(470.003)	(305.318)
Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en)	_	(170.000)	(355.5.0)
actividades de inversión	_	(883.419)	(537.248)

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

	Nota	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiamiento			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo Importes procedentes de préstamos de corto plazo Total importes procedentes de préstamos Pagos de préstamos Pagos de pasivos por arrendamientos financieros Flujo de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	- - -	(10.201.444)	10.000.000 2.724.728 12.724.728 (13.282.070)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio	_	(9.628.525)	1.762.648
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo		(9.628.525)	1.762.648
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Principio del Período	_	69.264.682	58.185.244
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Período	(5)	59.636.157	59.947.892

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 1 - Entidad que Reporta

## a) Antecedentes de la constitución y objetivos de la institución

Los Héroes CCAF es la continuadora legal de la Caja de Compensación Metalúrgica, constituida el año 1955 por la Asociación de Industriales Metalúrgicos (ASIMET).

Los Héroes CCAF es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuya característica y concepción le permite participar tanto en el campo propio de la seguridad social tradicional, cual ocurre por ejemplo, en la administración de las asignaciones familiares, subsidios de incapacidad laboral y de cesantía, como en el ámbito de los servicios sociales, a través de una diversa variedad de prestaciones sociales financieras, además de servicios de hotelería y turismo a lo largo del país, gracias a la red de centros recreacionales que Los Héroes CCAF posee.

Los Héroes CCAF es fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), conforme a la Ley N°16.395 y se rige por el Estatut o General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares, y por las disposiciones del título XXXIII del Libro I del Código Civil. Además, es fiscalizada por la Superintendencia de Valores y Seguros, en su calidad de emisora de instrumentos de oferta pública, registrada bajo el N° 1009 el 11 de septiembre de 2008, y, como administradora de mutuos hipotecarios endosables inscrita bajo el N° A031, de fecha 19 de agosto de 2010, en el Registro de Agentes de Mutuos Hipotecarios Endosables. Su casa matriz se encuentra ubicada en Holanda N°64, comuna de Providencia, Santiago.

El estatuto de la Caja fue aprobado en sesión de Directorio Nº423 Extraordinaria, celebrada el 3 de enero de 1990, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 11 de enero de 1990, en la notaría de Santiago de Don Sergio Rodríguez Garcés. Su texto se aprobó por D.S. Nº14, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social del año 1990, publicado en el Diario Oficial el 20 de febrero de 1990.

La última modificación del estatuto, se aprobó en la sesión de Directorio N718 ordinaria, de fecha 20 de diciembre de 2011, cuya acta se redujo a escritura pública con fecha 31 de enero de 2012 rectificada por escritura pública del 13 de marzo de 2012, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Raúl Iván Perry Pefaur, en la cual se contiene, además, un texto refundido de los estatutos que incorpora todas las modificaciones anteriores. La reforma se aprobó por D.S. Ex. N44, de Ministerio del Trabajo y Previsión Social del año 2012, publicado en el Diario Oficial de 24 de mayo de 2012.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

## b) Gobierno corporativo

Siguiendo las mejores prácticas, Los Héroes ha implementado su gobierno corporativo a través de un conjunto de instancias y prácticas institucionales que influyen en su proceso de toma de decisiones, contribuyendo a la creación sustentable de valor de la institución en un marco de transparencia, con una adecuada gestión estratégica y operacional de la empresa, un control focalizado de los riesgos y un compromiso social frente a la comunidad y al mercado.

Uno de los elementos importantes del Gobierno Corporativo de Los Héroes, son los comités de Directorio que le apoyan a éste en la gestión de la institución, a través entre otros aspectos, de la profundización del estudio en aquellas materias que por su especialización requieren una dedicación especial; el aseguramiento de un adecuado desempeño en ellas; la atención de mejor manera en los asuntos legales y regulatorios que se requieran; y para la difusión de la filosofía institucional que marca el sello distintivo de Los Héroes de cara a sus clientes, reguladores, inversionistas, grupos de interés y comunidad en general. Dichos comités están integrados por directores de Los Héroes y por asesores contratados por el Directorio, quienes con su reconocida capacidad técnica, experiencia, independencia y prestigio en el medio nacional, apoyan a la gestión integral de Los Héroes CCAF. Los siguientes son los comités de directores que han sesionado en el período de los estados financieros:

#### Comité de auditoría

Su función principal es velar por el fiel cumplimiento de las normas impartidas por la alta administración y los organismos reguladores, de forma tal de propender a un ambiente de control interno confiable y efectivo en la organización. Vela que los estados financieros presenten la situación financiera y el resultado de las operaciones en forma correcta, certera y razonable, de acuerdo a los hechos económicos y cumplimiento de las normas contables internacionales y las impartidas por nuestro regulador. Cuenta con la participación de un asesor profesional externo.

#### Comité de riesgo

El alcance del trabajo del Comité considera definir el ámbito de los riesgos que va a cubrir esta instancia y sus implicancias en base a la estrategia del negocio, con el fin de establecer los niveles de aceptación de riesgo a través de políticas, recursos y límites y monitorear el desempeño e implementar mecanismos de mitigación. Ejemplos de éstos son los riesgos de crédito, liquidez, mercado, operacional y tecnológico, legal, reputación, lavado de activos, financiamiento del terrorismo, cohecho a funcionario público nacional y extranjero, entre otros. El Comité debe, por lo menos anualmente, llevar a cabo una revisión de la eficacia de los sistemas de control interno y gestión de riesgos de Los Héroes y debe informar al Directorio sobre esto. La revisión deberá abarcar todos los controles financieros, operativos y de cumplimiento. El Comité también debe asegurarse de que se está prestando la debida atención al desarrollo de una cultura de toma de decisiones consciente de los riesgos. Cuenta con la participación de dos asesores profesionales externos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

## b) Gobierno Corporativo (continuación)

## Comité de personas y gobierno corporativo

Su objetivo es planificar, diseñar e implementar programas estratégicos orientados a incrementar la calidad y productividad del factor humano, a fin de lograr la competitividad de la organización. Le corresponde estudiar y proponer sistemas de compensación que incluyan programas de incentivos y beneficios aplicables al gerente general, fiscal, contralor y a los principales ejecutivos; conocer la evaluación anual de desempeño del gerente general, fiscal, contralor y principales ejecutivos, así como el nivel de desarrollo de las competencias definidas para cada cargo; y gestionar el plan de sucesión y subrogación de los principales puestos. En él participa un asesor profesional externo.

## Comité de compensación social

Asiste al Directorio en la evaluación de la gestión, priorización y aprobación de las iniciativas de compensación social que entrega Los Héroes, gestión comercial, calidad de servicio, fidelización y asuntos corporativos. Debe analizar también las materias ligadas a la imagen y posicionamiento de la industria de las cajas de compensación en general y de Los Héroes en particular, a objeto de destacar su rol social y aporte a la comunidad. Cuenta con la participación de una asesora profesional externa.

#### Comité de estrategia y negocios

Tiene por objetivo estudiar, analizar y formular propuestas al Directorio para adoptar decisiones relacionadas con la definición y control de la estrategia social de Los Héroes y sus funciones principales. Debe aprobar los ajustes a lineamientos estratégicos, asegurando su coherencia con la visión y misión social. Adicionalmente se encarga de realizar seguimiento al modelo de atención y gestión Comercial y de negocio de Los Héroes, gestionando los riesgos estratégicos. Cuenta con la participación de un asesor profesional externo.

#### c) Inscripción en el registro de valores

Los Héroes CCAF se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el Nº1009 de fecha 11 de septiembre de 2008, quedando sujeta a los requerimientos que esta Superintendencia impone a las empresas fiscalizadas. Esta inscripción fue autorizada mediante oficio ORD Nº25.789 del 15 de abril de 2008 de la Superintendencia de Seguridad Social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

## d) Entidades relacionadas (Subsidiarias y sociedad estructurada)

Los Héroes CCAF es la matriz principal y al 31 de marzo de 2016 consolidó sus estados financieros con: Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y filial Inversiones Plaza Brasil S.A., Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes. Al 31 de marzo de 2015, además de las subsidiarias antes descritas, Los Héroes CCAF consolidó sus estados financieros con Banchile Securitizadora S.A. (Patrimonio separado N°14).

Las subsidiarias y sociedades estructuradas son creadas generalmente para cumplir con un objetivo específico y bien definido, tales como, la ejecución de actividades recreacionales y prestación de servicios (en el caso de la subsidiaria parques recreacionales) o financiamiento a través de la securitización de activos (en el caso de la sociedad estructurada). Una subsidiaria y sociedad estructurada se consolidan si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con Los Héroes CCAF y los riesgos y beneficios de estas sociedades, Los Héroes CCAF concluye que la controla.

Las subsidiarias controladas por Los Héroes CCAF en el caso de los centros recreacionales fueron establecidas en base a una estrategia comercial y la sociedad estructurada en el caso del patrimonio separado está relacionada a una estrategia de financiamiento. Siendo así, Los Héroes CCAF consolidó con las siguientes subsidiarias y sociedad estructurada:

	RUT	País	Moneda Funcional
Subsidiarias: Servicios a otras empresas			
Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y filial Inversiones Plaza Brasil S.A. Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes	72.286.300-3 74.247.600-6	Chile Chile	Pesos Pesos
Sociedad estructurada: Financiamiento	74.247.000 0	Offic	1 0000
Banchile Securitizadora S.A. (Patrimonio separado N°14)	96.932.010-K	Chile	Pesos

Con fecha 15 de octubre de 2015 se pagó la totalidad del bono securitizado Serie 14B y 14C dando término a todos los contratos asociados a la emisión de estos títulos de deuda.

La Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y filial, tiene por objeto desarrollar actividades de hotelería, turismo, recreación y desarrollo de eventos tanto, en los centros recreacionales de propiedad de Los Héroes CCAF, como en otros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 1 - Entidad que Reporta (continuación)

## d) Entidades relacionadas (Subsidiarias y sociedad estructurada)

La Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes, tiene por objeto el impartir enseñanza en las áreas educacionales y de capacitación ocupacional. Actualmente esta Corporación no desarrolla actividades y tiene suspendido su giro ante el Servicio de Impuestos Internos.

Las Sociedades Securitizadoras tienen como objeto el ser emisores y administradores de los bonos securitizados que las empresas emiten, en este caso Los Héroes CCAF, generándose así los llamados patrimonios separados.

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados

## a) Período contable

Los estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 y los Estados Integrales de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo al 31 de marzo de 2016 y 2015.

#### b) Bases de presentación

Los estados financieros consolidados de Caja de Compensación de Asignación Familiar Los Héroes y Entidades Relacionadas al 31 de marzo de 2016 y 2015, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) en su Oficio Circular Nº427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social autorizado por esa Superintendencia en su Oficio Ordinario Nº3246 de fecha 1 de febrero de 2011.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## b) Bases de presentación (continuación)

Bajo IFRS el deterioro de la cartera de crédito social se reconoce en base al modelo de pérdida incurrida. El Oficio Ordinario de la SVS mencionado en párrafo anterior, permite a Los Héroes CCAF reconocer el deterioro de la cartera en base al modelo de pérdidas esperadas y provisiones complementarias, tal como lo requiere la Circular N°2588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO). Los efectos de estas diferencias se resumen a continuación:

Deterioro de la cartera de crédito	
31.03.2016	31.12.2015
M\$	M\$

Bajo normas impartidas por la SUSESO/SVS	18.129.783	18.030.609 Ver Nota N <sup>6</sup> (3) c)
Bajo IFRS	15.616.430	15.556.433
Mayor (menor) provisión entre ambos métodos	2.513.353	2.474.176

Como consecuencia de estudios realizados por Los Héroes CCAF, el Directorio y la Administración estiman que el método de pérdida esperada cuantifica con mayor precisión el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito y en consecuencia, el valor razonable (justo) de dicha cartera. La aplicación de dicho método se encuentra alineada con la tendencia local de la industria bancaria que busca una mayor suficiencia de provisiones para proteger el capital de funcionamiento de las entidades.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 26 de mayo de 2016.

#### c) Bases de consolidación

#### c.1) Bases de consolidación general

Los estados financieros consolidados de Los Héroes CCAF y subsidiarias, incluyen activos y pasivos al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, estado de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujo de efectivo por los periodos terminados al 31 de marzo de 2016 y 2015. Los estados financieros de las entidades consolidadas cubren los períodos terminados en estas mismas fechas y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## c) Bases de consolidación (continuación)

#### c.1) Bases de consolidación general (continuación)

La consolidación se ha realizado mediante la aplicación del método de integración global para aquellas entidades sobre las que existe control, ya sea por dominio efectivo o por la existencia de acuerdos con el resto de los socios. De acuerdo a las disposiciones de la NIIF 10, existe control cuando la sociedad tiene poder sobre la participación que otorga la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes; tiene exposición o derecho a los rendimientos variables de su implicancia con la participada; tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados.

Los saldos y transacciones entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Asimismo, los resultados incluidos en las operaciones efectuadas por entidades consolidadas por la prestación de bienes y servicios, también se han eliminado en dicho proceso.

Las cuentas del estado integral de resultados y los flujos de efectivo consolidados recogen, respectivamente, los ingresos y gastos y los flujos de efectivo de las subsidiarias y sociedades estructuradas que se han consolidado con Los Héroes CCAF.

#### c.2) Bases de consolidación entidades relacionadas (Sociedades estructuradas)

Los Héroes CCAF evaluó la existencia de sociedades estructuradas, las cuales deben ser incluidas en el perímetro de consolidación, considerando para ello las siguientes características:

- Las actividades de las sociedades estructuradas han sido dirigidas, en esencia, en nombre de la entidad que presenta los estados financieros consolidados, y de acuerdo a sus necesidades específicas de negocio.
- Se poseen los poderes de decisión necesarios para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de esas entidades y los derechos para obtener la mayoría de los beneficios u otras ventajas de dichas entidades y posee poder para dirigir las actividades relevantes de la Compañía.
- En esencia, la entidad retiene para sí, la mayoría de los riesgos inherentes a la propiedad o residuales de las sociedades estructuradas o a sus activos, con el fin de obtener los beneficios de sus actividades.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## c) Bases de consolidación (continuación)

## c.2) Bases de consolidación entidades relacionadas (Sociedades estructuradas) (continuación)

Producto de esta evaluación Los Héroes ha consolidado los estados financieros del patrimonio separado N°14 al 31 de marzo de 2015, da do que fue creado con el objeto de ser el emisor y administrador de los bonos securitizados emitidos por Los Héroes CCAF. Al respecto, podemos señalar lo siguiente:

- El esquema utilizado ha requerido la creación de un patrimonio separado para efectuar actividades de financiamiento mediante la securitización de instrumentos financieros que Los Héroes CCAF posee como activos (actividad específica en beneficio de Los Héroes CCAF).
- El patrimonio separado funciona basados en estrictos parámetros predefinidos desde su inicio. Estos parámetros han sido acordados contractualmente por las partes.
- iii) Los Héroes CCAF obtendrá parte sustancial, tanto de los beneficios como de los riesgos, provenientes de las actividades del patrimonio separado, como también participará sustancialmente de los excedentes o déficit que el patrimonio obtengan, la que se encuentra restringida hasta la fecha de liquidación del patrimonio separado.

La evaluación de Los Héroes CCAF sobre la existencia de control sobre esta sociedad estructurada se basa en una evaluación del fundamento de su relación con el grupo, los riesgos y beneficios de este tipo de sociedad, la cual es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de éstas, o transacciones adicionales entre Los Héroes CCAF y esta sociedad estructurada.

Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## c) Bases de consolidación (continuación)

De acuerdo a NIIF 10, Los Héroes CCAF posee el control sobre sus subsidiarias y entidades estructuradas, por lo tanto, al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los estados financieros se presentan consolidados con:

- Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes y su filial Inversiones Plaza Brasil S.A.
- Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes.
- Banchile Securitizadora S.A. (Patrimonio separado N°14) (solo al 31 de marzo de 2015).

## d) Método de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, serán traducidos a moneda nacional, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada período son los siguientes:

	31.03.2016 \$	31.12.2015 \$
Unidad de Fomento	25.812,05	25.629,09

Las diferencias resultantes por la variación de la unidad de fomento son reconocidas en los resultados del ejercicio a través del rubro "Resultado por unidades de reajuste".

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### e) Moneda funcional

Los estados financieros consolidados son presentados en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Los Héroes CCAF.

## f) Inventarios

Corresponde a suministros para el consumo propio y se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable.

## g) Propiedad, planta y equipo

## g.1) Reconocimiento y medición

Los ítems de propiedad, planta y equipo excluidas las sucursales y centros recreacionales se encuentran valorizados al costo menos depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro. El costo de adquisición incluye los costos externos más los costos internos formados por consumos de materiales en bodega, costo de mano de obra directa empleada en la instalación y una imputación de costos indirectos necesarios para llevar a cabo la inversión si es que corresponde. Cuando partes de un ítem de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como ítems separados (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias o pérdidas generadas en la venta de un ítem de propiedad, planta y equipo se determinan comparando los precios de las ventas con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconoce neta en el rubro "Otras ganancias (pérdida)".

Las sucursales propias, casa matriz y parques recreacionales se registran a su valor razonable, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

Los Héroes CCAF utiliza el modelo revaluación para la valorización de los edificios corporativos, sucursales propias y centros recreacionales. Las revaluaciones son efectuadas periódicamente por profesionales independientes, (ver detalle en nota N°16 c).

## g.2) Costos posteriores

El costo incurrido por reemplazar parte de un ítem de propiedad, planta y equipo es activado su valor libro, cuando sea posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la empresa y que su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## g) Propiedad, planta y equipo (continuación)

## g.2) Costos posteriores (continuación)

Los activos fijos mantenidos para la venta se valorizan al menor valor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta. No son depreciados y se presentan en forma separada.

## g.3) Depreciación de propiedades plantas y equipos

Los Héroes CCAF deprecia los activos de propiedades, plantas y equipos, excepto terrenos, desde el momento que estos bienes se encuentran en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los mismos entre los años de vida útil estimada. La depreciación es calculada utilizando el método lineal en base a la vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Activos	Años
Edificios:	
Casa Matriz y Sucursales	60
Centros Recreacionales	50
Instalaciones	10
Equipos tecnológicos y máquinas	6
Vehículos	7

Los valores residuales estimados junto con los métodos y plazos de amortización utilizados, son revisados al cierre de cada ejercicio y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

#### q.4) Activos en arrendamiento

#### Arrendamiento financiero

Cuando en los arriendos de activos fijos se tiene una porción significativa de todos los riesgos y beneficios derivados de la propiedad, se clasifican como arrendamientos financieros. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento después del reconocimiento inicial y el activo es contabilizado de acuerdo a la política contable aplicable a éste.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## g) Propiedad, planta y equipo (continuación)

## g.4) Activos en arrendamiento (continuación)

## Arrendamiento financiero (continuación)

Las obligaciones por arrendamiento, netas de intereses diferidos, se incluirán en otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes dependiendo de su vencimiento. Los intereses se cargarán en el estado de resultados durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada ejercicio. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se registra en el Propiedad, planta y equipo, y deprecia durante su vida útil.

## Arrendamiento operativo

Aquellos arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del propietario son retenidos por el arrendador serán clasificados como arrendamiento operacional. Los Héroes CCAF han suscrito contratos de arrendamiento de sucursales los que son clasificados en la categoría de arrendamientos operacionales, los pagos efectuados en forma mensual de acuerdo a lo establecido en cada contrato se reconocen en el estado de resultados.

#### q.5) Costos de habilitación de sucursales arrendadas

Los costos asociados a la habilitación de sucursales arrendadas se amortizan en el plazo de duración de los contratos de arriendos.

## h) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro del valor cuando existan indicios de deterioro.

Los activos sujetos a amortización se someterán a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## h) Deterioro de valor de los activos no financieros (continuación)

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Si el valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo se estima que es menor que su valor libro, este último se disminuye al valor recuperable, reconociendo una pérdida por deterioro. En relación con los activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

## i) Activos disponibles para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor libro se recupera a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La venta previsiblemente se completará en el plazo de un año desde la fecha de clasificación. Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor libro y el valor razonable.

## j) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación

Las inversiones en asociadas sobre las que Los Héroes CCAF puede ejercer influencia significativa pero sin tener el control, se registran por el método de la participación. En término general, la influencia significativa se presume generalmente en aquellos casos en los que la entidad posee una participación de entre un 20% y 50% de los derechos de voto, en caso contrario, si posee menos de un 20% se debe demostrar que existe influencia significativa (Ver nota 15).

Bajo el método de la participación las inversiones son registradas inicialmente al costo y su valor libro es modificado de acuerdo a la participación en los resultados de la asociada al cierre de cada ejercicio. Si ésta registra utilidades o pérdidas directamente en su patrimonio neto, la entidad también reconoce la participación que le corresponde en tales resultados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## k) Activos intangibles

Los activos de vida útil definida corresponden a licencias de software computacionales y son valorizados a su costo de adquisición menos las amortizaciones y deterioros acumulados. La vida útil se estima en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

## I) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas provisionan Impuesto a la Renta de Primera Categoría en base a la determinación de la renta líquida imponible por aquellos ingresos afectos a dicho tributo y se presenta neta de los pagos provisionales mensuales, según lo indicado en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos son aquellos que Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas esperan pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos en los resultados del período por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas de impuesto que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, serán reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

#### m) Activos financieros y pasivos financieros

#### m.1) Activos financieros excepto derivados

## m.1.1) Clasificación y presentación

Los Héroes CCAF clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y activos disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

## m.1) Activos financieros excepto derivados (continuación)

## m.1.1) Clasificación y presentación (continuación)

#### a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros son clasificados a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultado cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Las ganancias y pérdidas de activos mantenidos para negociar se reconocen en resultados y los intereses asociados se reconocen por separado en ingresos financieros

## b) Préstamos y cuentas por cobrar

Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

#### c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Los Héroes CCAF vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponibles para la venta.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

- m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)
  - m.1) Activos financieros excepto derivados (continuación)
    - m.1.1) Clasificación y presentación (continuación)
      - d) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías mencionadas anteriormente. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

A la fecha los Héroes CCAF no tiene este tipo de instrumentos financieros.

## m.1.2) Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación

## Valorización inicial

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que Los Héroes CCAF se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no clasificados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados. La política contable utilizada para determinar el valor razonable se encuentra descrita con mayor detalle en Nota Nº2n)

#### Valorización posterior

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de los "Ingresos o Costos Financieros netos" en el período en que surgen.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

- m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)
  - m.1) Activos financieros excepto derivados (continuación)

## m.1.2) Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación (continuación)

## Valorización posterior (continuación)

Las variaciones del valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado: Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del ejercicio.

En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del ejercicio.

#### m.2) Pasivos financieros excepto derivados

Los Héroes CCAF clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan intereses. La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial. Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

## m.2) Pasivos financieros excepto derivados (continuación)

Los pasivos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable y en el caso de préstamos, incluyen costos directamente atribuibles a la transacción. La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación tal como se explica a continuación:

## a) Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los pasivos financieros son clasificados a la categoría de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial a valor razonable con cambios en resultados.

Las ganancias y pérdidas de pasivos mantenidos para negociar se reconocen en resultados. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

Los Héroes y subsidiarias no tienen pasivos bajo esta categoría.

#### a) Acreedores comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son valorados posteriormente en su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. Los acreedores comerciales con vencimiento de acuerdo con los términos comerciales generalmente aceptados, no se descuentan.

#### b) Préstamos que devengan intereses

Los préstamos se valorizan por su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. El costo amortizado es calculado tomando en cuenta cualquier prima o descuento de la adquisición e incluye costos de transacciones que son parte integral de la tasa de interés efectiva.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

#### m.3) Instrumentos financieros derivados y de coberturas contable

Los Héroes CCAF usa instrumentos financieros derivados, que corresponden a swaps de tasa de interés, con el objeto de cubrir fluctuaciones en las tasas de interés y la inflación. Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante del cambio en el valor razonable depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Los Héroes CCAF designa determinados derivados como:

- a) Coberturas del valor razonable
- b) Coberturas del flujo de caja

Los Héroes CCAF documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de coberturas y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para llevar a cabo diversas operaciones de coberturas. Los Héroes también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los derivados que se utilizan en las transacciones de coberturas son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

#### a) Cobertura del valor razonable

Los cambios en el valor razonable de derivados que se designan y califican como coberturas del valor razonable se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto.

Los Héroes CCAF no ha utilizado coberturas de valor razonable en los períodos presentados.

## b) Coberturas de flujo de caja

La parte efectiva de cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de flujos de efectivo se reconocen en Otras Reservas. La pérdida o ganancia relativa a la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados dentro de "Gastos por Intereses y Reajustes" o "Resultados por unidad de reajuste", según corresponda.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

## m.3) Instrumentos financieros derivados y de coberturas contable (continuación)

## b) Coberturas de flujo de caja (continuación)

Los importes acumulados en Otras reservas se llevan al estado de resultados en los períodos en que la partida cubierta afecta al resultado. En el caso de las coberturas de tasas de interés, esto significa que los importes reconocidos en el patrimonio se reclasifican a resultados en "Costos Financieros" a medida que se devengan los intereses de las deudas asociadas. En el caso de las coberturas de tasa de interés y moneda (Cross Currency swap), los importes reconocidos en Otras Reservas se reclasifican a resultados en "Costos Financieros" a medida que se devengan los intereses y "Resultados por unidad de reajuste" producto de la valorización de la deuda al tipo de cambio de la UF de cierre.

Cuando un instrumento de cobertura vence o se vende o cuando no cumple los requisitos exigidos para la contabilidad de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada en "Otras Reservas" hasta ese momento permanece en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista es reconocida finalmente en el estado de resultados. Cuando se espera que la transacción prevista no se vaya a producir, la ganancia o pérdida acumulada en el patrimonio neto se lleva inmediatamente al estado de resultados dentro de "Costos Financieros" o "Resultados por unidad de reajuste", según su naturaleza.

## m.4) Deterioro de otros activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados con efecto negativo.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero a costo amortizado se calcula como la diferencia en el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través del reverso del descuento. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## m) Activos financieros y pasivos financieros (continuación)

## m.5) Baja de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- Los Héroes CCAF ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Las transacciones en las que Los Héroes CCAF retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.

#### n) Medición del valor razonable

La definición de valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida). La definición de valor razonable enfatiza que el valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de una entidad.

Al medir el valor razonable, la Administración utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio el activo o pasivo en condiciones de mercado presentes, incluyendo supuestos sobre el riesgo y otros elementos. En consecuencia, la intención de Los Héroes CCAF de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable.

La medición del valor razonable requiere que una entidad determine lo siguiente:

- El activo o pasivo concreto objeto de la medición;
- Para un activo no financiero, el máximo y mejor uso del activo y si el activo se utiliza en combinación con otros activos o de forma independiente;
- El mercado principal o más ventajoso en el que una transacción ordenada tendría lugar para el activo o pasivo; y
- Las técnicas de valoración apropiadas a utilizar al medir el valor razonable. Las técnicas de valoración utilizadas deberían maximizar el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizar los datos de entrada no observables. Los datos de entrada deben ser congruentes con los datos de entrada que un participante de mercado utilizaría al fijar el precio del activo o pasivo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## n) Medición del valor razonable (continuación)

Una medición a valor razonable supone que un pasivo financiero o no financiero o un instrumento de patrimonio propio de Los Héroes CCAF (por ejemplo, participaciones en el patrimonio emitidas como contraprestación en una combinación de negocios) se transfiere a un participante de mercado en la fecha de la medición. La transferencia de un pasivo o un instrumento de patrimonio propio de Los Héroes CCAF supone que:

- Un pasivo permanecería en circulación y se requeriría al participante de mercado receptor de la transferencia satisfacer la obligación. El pasivo no se liquidaría con la contraparte o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.
- Un instrumento de patrimonio propio de una entidad permanecería en circulación y el participante de mercado receptor de la transferencia cargaría con los derechos y responsabilidades asociados con el instrumento. El instrumento no se cancelaría o extinguiría de otra forma en la fecha de la medición.

La jerarquía del valor razonable clasifica en tres niveles los datos de entrada de técnicas de valoración utilizadas para medir el valor razonable. La jerarquía del valor razonable concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos y pasivos idénticos (datos de entrada de Nivel 1) y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables (datos de entrada de Nivel de 3). Si el valor razonable utiliza algunos datos no observables, se clasifican en Nivel 2 mientras la cantidad de datos de entrada no observables no sean significativos. Las transferencias entre niveles de jerarquía se reconocen en la fecha del suceso o cambio en las circunstancias que causaron la transferencia.

# ñ) Colocaciones de crédito social, deudor previsional, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

#### Corresponden a:

- i) Colocaciones de crédito social, Deudor Previsional y Mutuos Hipotecarios: Son activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente, inicialmente se valorizan a valor razonable y posteriormente se registran bajo el método del costo amortizado a la tasa de interés efectiva.
- ii) Cuentas por Cobrar al Instituto de Previsión Social (IPS) por el servicio de atención y pago de beneficios de seguridad social, los que se facturan una vez prestado el servicio.
- iii) Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de mes después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la SUSESO.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

# n) Colocaciones de crédito social, deudor previsional, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (continuación)

- iv) Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la Compañía de seguros.
- v) Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- vi) Los servicios de hotelería, turismo y producción de eventos que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los servicios.
- vii) Deudores por venta de edificios (activos inmovilizados), al inicio se registran a valor razonable que corresponde a las cuotas pendientes de pago según contratos de compra y venta y se amortizan en base a la tasa de interés efectiva establecida en los contratos.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas, si el vencimiento es superior a un año son presentados como activos no corrientes.

El tratamiento aplicado por Los Héroes CCAF para el deterioro de la cartera de crédito social y reconocimiento de los intereses por créditos morosos difiere de lo establecido por las IFRS, a continuación detallamos la metodología utilizada:

## a) Deterioro de la cartera de crédito social

El cálculo de las provisiones para Crédito Social se efectúa de acuerdo a lo establecido en la circular Nº2588 de la Superintendencia de Seg uridad Social, la cual considera tres categorías según los distintos tipos de riesgos de la cartera de crédito:

- Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la institución.
- Provisión complementaria: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito.
- Provisiones adicionales: Corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza Los Héroes CCAF, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales y los créditos hipotecarios de las tres categorías antes mencionadas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

# n) Colocaciones de crédito social, deudor previsional, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (continuación)

#### b) Reconocimiento de los intereses de créditos morosos

Los Héroes CCAF deja de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no cumple con lo establecido por la NIC 39. Bajo Normas Internacionales de Información Financiera no se suspende el devengo de intereses y se debe estimar la recuperabilidad de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La Administración de Los Héroes realizó el análisis del impacto de esta desviación, donde se concluyó que los efectos son inmateriales.

## o) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- La Entidad tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

En la eventualidad que la provisión o una parte de ella sea reversada, el reverso es reconocido como un activo separado solamente si se tiene certeza del ingreso.

En el estado de resultados el gasto por cualquier provisión es presentado en forma neta de cualquier reembolso.

## p) Beneficios a los empleados

#### i) Vacaciones del personal

Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas registran el gasto de vacaciones en el período en que se devenga el derecho, de acuerdo a lo establecido en la NIC 19.

#### ii) Indemnización por años de servicio

En concordancia a lo dispuesto en el artículo 26 Nº9 de la ley 18.833, Los Héroes CCAF no puede pactar con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio, por lo cual no registra provisión alguna por dicho concepto. En el caso de pagarse una indemnización legal, ella se carga al resultado del ejercicio en que dicho evento ocurre. Las subsidiarias y sociedades estructuradas no tienen pactado con su personal pagos por este concepto.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

## p) Beneficios a los empleados (continuación)

## iii) Incentivo

Corresponde a una bonificación anual pactada en el contrato colectivo con el rol general y una bonificación al rol privado y ejecutivo previa autorización del Directorio, las cuales son devengadas en forma mensual en base al gasto anual estimado.

## q) Activos y pasivos contingentes

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas. Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas no reconocen ningún activo contingente, se revelará en notas a los estados financieros aquellos activos contingentes para los que sea probable la entrada de beneficios económicos.

Un pasivo contingente es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas. Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas no reconocen ningún pasivo contingente, solo se incluyen las revelaciones correspondientes en notas a los estados financieros.

## r) Transacciones con partes relacionadas

Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas revelan en notas a los estados financieros (ver detalle en nota 19) las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 e informando separadamente las transacciones de la matriz, las entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad, las subsidiarias y sociedades estructuradas, las filiales, las coligadas, los negocios conjuntos en que participe la entidad, el personal clave de la Administración de la entidad y otras partes relacionadas.

# s) Ingresos por interés y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos

## s.1) Ingresos por intereses y reajustes

#### Ingresos por crédito social

Los ingresos por crédito social se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo en base a la tasa de interés efectiva.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

# s) Ingresos por interés y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos (continuación)

#### s.1) Ingresos por intereses y reajustes (continuación)

#### - Comisión de prepago crédito social

Corresponde al interés cobrado al momento de cancelar en forma anticipada los créditos sociales y se registran al momento de dar de baja el crédito.

#### s.2) Ingresos de actividades ordinarias

#### Ingresos por fondos nacionales

Corresponde a la comisión por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

## - Ingresos por pago de pensiones

Corresponde al ingreso devengado por los Servicios de Atención y Pago de Pensiones y Beneficios a través de toda la red de sucursales descritos en Nota N33.

#### s.3) Otros ingresos

#### Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos asociados a la prestación de servicios corresponden principalmente a servicios de recaudación y pago en las sucursales (primas de seguros, y convenios) y se reconocen al momento de la prestación de los servicios.

#### - Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias

#### Prestaciones adicionales

Las prestaciones adicionales son beneficios sociales otorgados a pensionados y trabajadores afiliados a Los Héroes CCAF, el ingreso se reconoce al momento de efectuar el servicio o prestación.

#### **Prestaciones complementarias**

Corresponde a la facturación por la remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias. La facturación se realiza al momento de percibir el aporte.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

# s) Ingresos por interés y reajustes, de actividades ordinarias y otros ingresos (continuación)

#### s.3) Otros ingresos (continuación)

#### Aporte 1% pensionado

Corresponde a la cotización del 1% de la pensión de los afiliados pensionados a Los Héroes CCAF y se registra en forma mensual al momento de recibir el pago de las entidades pagadoras de pensiones.

## t) Clasificación corriente y no corriente

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

#### u) Información por segmentos

Un segmento de operación es un componente de una entidad:

- Que desarrolla actividades de negocios de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos incluyendo los ingresos y gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes de la entidad,
- Cuyos resultados de operación son revisados en forma regular por el Directorio y la Administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación de rendimiento.
- 3) Sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada,

De acuerdo a lo anterior, Los Héroes CCAF determinó los siguientes segmentos operacionales:

#### Compensación social y otros

Compensación Social corresponde al otorgamiento de beneficios que cubren, en algunos casos, necesidades insatisfechas y en otros, entrega de productos y servicios que contribuyen al mejoramiento del bienestar y calidad de vida de los afiliados. Ejemplos de estos beneficios son: bono por matrimonio, bono por nacimiento, bono de escolaridad, por actividades de carácter cultural, recreativas, deportivas o artísticas y descuentos y bonos por prestaciones de educación, salud y otras valoradas por nuestros afiliados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### u) Información por segmentos, continuación (continuación)

#### - Compensación social y otros, continuación

Este segmento incluye también la administración (recaudación, pagos y compensación de pagos) de las prestaciones legales de seguridad social, servicios de "Atención y Pago de Beneficios Sociales", tales como pensiones y subsidios, y, cualquier otro servicio que no califique en ninguno de los anteriormente descritos que se brinden a la Comunidad.

#### - Prestaciones sociales financieras

Corresponde a las prestaciones sociales financieras entregadas a los afiliados, como el crédito social de consumo, hipotecario, de educación superior y otros relacionados.

## v) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de lo siguiente:

- Los instrumentos financieros derivados son valorizados al valor razonable.
- Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son valorizados al valor razonable
- Las sucursales propias y los centros recreacionales que son valorizados al valor de mercado en base a tasaciones de profesionales independientes.

#### w) Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las respectivas entidades para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en los estados financieros. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- i) La determinación de la vida útil de propiedades, plantas y equipos e intangibles, requiere estimaciones respecto a la evolución tecnológica esperada y los usos alternativos de los activos. Las hipótesis respecto al marco tecnológico y su desarrollo futuro implican un grado significativo de juicio, en la medida que el momento y la naturaleza de los cambios tecnológicos son difíciles de prever.
- ii) Para los instrumentos financieros que corresponden a pagarés del Banco Central, se utiliza el costo amortizado a la tasa de interés efectiva, dicho valor no difiere de su valor razonable ya que son instrumentos de corto plazo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### w) Uso de estimaciones y juicios (continuación)

- iii) Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en su mayoría se basan en la antigüedad de los saldos e indicadores de morosidad.
- iv) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- v) La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros, la cual depende en última instancia de la capacidad de Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el período de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuesto sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por Los Héroes CCAF y sus subsidiarias y sociedades estructuradas, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios.

Los rubros afectados por los juicios y estimaciones de la Administración son:

-	Colocaciones de crédito social, (neto)	(Nota 6, 10)
-	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(Nota N7)
-	Otros activos no financieros corrientes	(Nota N <sup>o</sup> 9)
-	Otros activos no financieros no corrientes	(Nota N°12)
-	Propiedades, Plantas y equipos	(Nota N <sup>°</sup> 16)
-	Activos intangibles distintos de la plusvalía	(Nota N <sup>o</sup> 17)
-	Impuesto a las ganancias, reconocimiento de impuestos diferidos	(Nota N <sup>°</sup> 18)
	por las pérdidas tributarias de la Corporación de Cultura,	
	Extensión y Desarrollo Los Héroes y la Corporación de	
	Educación y Capacitación Ocupacional Los Héroes	
-	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(Nota Nº23)
-	Otras provisiones a corto plazo	(Nota Nº28)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 2 - Principales Criterios Contables Utilizados (continuación)

#### x) Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

	Nuevas Normas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
IFRS 14	Cuentas Regulatorias Diferidas	1 de enero de 2016
IFRS 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero de 2018
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019

La Administración de Los Héroes estima que la futura adopción de estas Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros Consolidados de la Caja.

#### Nota 3 - Cambio en las Estimaciones Contables

Durante los períodos cubiertos por estos estados financieros consolidados anuales, no existen cambios contables.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo

La Administración de riesgo es parte fundamental de las actividades que se realizan en Los Héroes CCAF. Para esto se ha diseñado una estructura de gobierno corporativo, desde el Directorio hasta las unidades especializadas para controlar, monitorear y mitigar los riesgos, de manera de asegurar que éstos se mantengan dentro de los límites aceptables para la institución.

La estructura de gobernanza y procesos de riesgo está diseñada para proteger la reputación y el desempeño de Los Héroes mediante la identificación y gestión de riesgos de manera integral e integrada. Estos procesos de gobernanza incluyen:

- Identificación y medición: garantizar la comprensión de las posiciones de riesgo de la empresa.
- Políticas y aprobaciones: alineamiento de las decisiones efectuadas cotidianamente por los colaboradores de todos los niveles, con los objetivos de gestión de riesgo de la empresa.
- Mitigación y escalamiento: gestión y comunicación de riesgos.
- Determinación del monto de provisiones por incobrables.
- Definición de estructura de financiamiento que asegure niveles de liquidez adecuados y calce en los vencimientos de activos y pasivos.
- Informes y evaluación: evaluar continuamente el desempeño y cumplimiento con los niveles de aceptación de riesgo y su relación con el retorno de la corporación.
- Capacitación y toma de conciencia: asegurar que la responsabilidad está bien comunicada y es entendida por todos los colaboradores.

Las instancias de revisión de los temas relacionados con Riesgo son:

- Directorio
- Comité de Auditoría
- Comité de Riesgo
- Comités Ejecutivos de Riesgo
- Gerencia de Riesgo

En esta estructura, el Directorio es quien tiene la responsabilidad por la adecuada administración de los riesgos, delegando en el Comité de Riesgo la gestión de definir el ámbito de los riesgos que va a cubrir esta instancia y sus implicancias en base a la estrategia del negocio, con el fin de establecer los niveles de aceptación de riesgo a través de políticas, recursos, límites y monitoreo del desempeño e implementación de mecanismos de mitigación.

La función del Comité de Auditoría respecto a la gestión de riesgo es velar por el fiel cumplimiento de las normas impartidas por la alta administración y los organismos reguladores, de forma tal de proponer a un ambiente de control interno confiable y efectivo en la organización. Además, velar por los riesgos de reputación, lavado de activos, financiamiento del terrorismo y cohecho, entre otros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

La Gerencia de Riesgo es la unidad especializada encargada de velar por el proceso de gestión integral de riesgos y es responsable funcional de la administración de todos los riesgos: riesgo de crédito, riesgo financiero (liquidez, mercado, solvencia), riesgo operacional, estratégico y reputacional.

Los Comités Ejecutivos de Riesgo son instancias de revisión de los riesgos y de monitoreo del desarrollo de las actividades planificadas por materia.

Los Héroes administra sus riesgos de acuerdo a lo establecido regulatoriamente por la Superintendencia de Seguridad Social, pero es importante destacar que se ha decidido voluntariamente adoptar algunos aspectos atingentes de los requerimientos de Basilea en materia de Riesgos de Crédito, Financiero y Operacionales, además de incorporar aspectos metodológicos de la normativa que se aplica al sistema bancario chileno (específicamente aquella contenida en la Recopilación Actualizada de Normas de la SBIF), como parte de la estrategia de adoptar las mejores prácticas de la industria financiera nacional e internacional.

Las políticas para la administración de los distintos riesgos, son aprobadas y revisadas regularmente por el Directorio y las distintas instancias de Gobierno Corporativo, con el objetivo de mantenerlas actualizadas y adaptadas a los cambios tanto en las estrategias de negocios, productos, servicios, procesos y segmentos, como en las condiciones del mercado y las regulaciones. Además, las políticas contienen los lineamientos y límites que tienen como propósito acotar los riesgos a los que está expuesto Los Héroes. Estos límites permiten monitorear y controlar: en riesgo de crédito, concentraciones de cartera e indicadores de morosidad, provisiones y su cobertura y clasificación de contraparte; en administración de liquidez los límites que obligan la mantención de fondos de reserva, concentración de deuda, leverage, disponibilidad de financiamiento, y calce de ingresosegresos en bandas temporales; en riesgo de mercado los límites están asociados a las exposiciones que se registra en los libros de caja de largo y corto plazo; a estos se suman los límites de solvencia y covenants de instrumentos financieros.

Los Héroes CCAF en sus actividades está expuesta a diversos riesgos, entre los principales están:

- a) Riesgo de crédito
- b) Riesgo financiero
  - i) Riesgo de Mercado
  - ii) Riesgo de Liquidez
  - iii) Inversiones Financieras. Riesgo de contraparte
  - iv) Solvencia: Requerimientos de capital
- c) Riesgo operacional
- d) Riesgo estratégico
- e) Riesgo reputacional

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito

Es el riesgo relacionado a la incapacidad de un cliente o contraparte de cumplir con el pago de sus obligaciones financieras con Los Héroes CCAF bajo condiciones y plazos previamente establecidos.

El riesgo más importante de Los Héroes CCAF está relacionado con la cartera de créditos que la institución ha otorgado a sus trabajadores y pensionados afiliados, tanto de créditos sociales de consumo como de créditos hipotecarios, ya que corresponde a una porción muy importante del total de los activos de la institución y que se ve materializado por el riesgo de incumplimiento de pago.

Los Héroes CCAF cuenta con políticas de crédito específicas por producto, las que se revisan periódicamente con el objeto de asegurar su vigencia, son aprobadas por el Directorio y el Comité de Riesgo, permitiendo administrar el riesgo en forma adecuada a las características del negocio, y se materializan en procedimientos y sistemas de admisión estándares a través de toda su red comercial. Las políticas incorporan los criterios específicos de aceptación para el control del riesgo en función de la clasificación de empresas, el riesgo trabajador (a través de un score de originación) y el riesgo pensionado, así como también los límites de crédito discrecionales asignados a las distintas personas para aprobación de operaciones.

Para la clasificación de riesgo de las empresas se evalúan en base a criterios de morosidad, número de trabajadores, sector de la economía, información comercial, información financiera y pagos previsionales. El riesgo trabajador se evalúa en base a un score de originación el que fue desarrollado en base a comportamiento histórico de la cartera, este fue implementado en julio 2013. El riesgo pensionado se evalúa en base a criterios de morosidad, entidad pagadora, edad, tipo de pensión, propósito de los fondos, plazo y carga financiera mensual.

Para lograr un adecuado equilibrio de riesgo y retorno, se han establecido indicadores y límites de provisiones y morosidad de cartera de crédito entre los que considera: índice de riesgo, suficiencia de provisiones sobre la cartera morosa, morosidad de la cartera, concentración en colocaciones por empresas e industrias, entre otros que se revisan periódicamente en el comité de Riesgo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito (continuación)

La determinación de provisiones se realiza en concordancia con la normativa vigente<sup>1</sup>, que considera tres categorías de provisiones que se relacionan con los distintos tipos de riesgo de la cartera de crédito (estándar, complementaria y adicional), lo cual se complementa con un método interno basado en el comportamiento histórico de la cartera que fue implementado en enero de 2012, el que se basa en metodologías de estimación de pérdida esperada que permiten cuantificar con mayor precisión las pérdidas potenciales de cartera. Este modelo de provisiones fue auditado el año 2012 por una empresa externa, con experiencia reconocida en desarrollos de modelos estadísticos de Riesgo, entre ellos de provisiones por incobrables, con el objeto de validar la metodología, la correcta implementación y la suficiencia de provisiones. El resultado de la revisión fue satisfactorio y específicamente en relación al último objetivo, se indica que "se observa una correcta cobertura de pérdidas netas a 24 meses por lo que se cree que el nivel actual de provisiones es adecuado."

Para el cálculo de la provisión la cartera de crédito social se agrupa en tramos de mora clasificando a cada deudor según su máxima morosidad y se asigna factores de provisiones por cada uno de los tramos establecidos. La provisión estándar, mínimo exigido normativamente, considera los factores de provisión establecidos por el regulador<sup>2</sup>.

La provisión complementaria se adiciona cuando el Modelo Interno (a nivel total) es superior a la Provisión Estándar exigida por el regulador. La metodología interna implementada en enero 2012 considera la estimación de las provisiones de acuerdo a características comunes de riesgo de los deudores, mediante segmentaciones por tipo de cliente (Trabajador, Pensionado o Empresa), Tipo de Producto (Normal, Reprogramado o Reprogramado Especial) y Categoría de Riesgo.

La implementación de lo instruido por el regulador en Circular Nº2.825 en enero 2013 no genera impacto en resultados, esto dada la metodología interna de Los Héroes.

Para la cartera de Crédito Social Hipotecario las provisiones se determinan de acuerdo a lo establecido en normativa Circular N3.068 de enero de 2015 y sus cálculos se basan en función de la relación deuda a garantía de los Mutuos Hipotecarios que mantenga en cartera Los Héroes CCAF (deuda vigente/última tasación disponible) combinada con los meses de morosidad de dichos mutuos.

<sup>2</sup> Circular N° 2.825 "Modifica Instrucciones Sobre Provisiones y Gestión del Riesgo de Crédito contenidas en Circular 2.588" emitida por la Superintendencia de Seguridad Social el 17 de abril de 2012 y que entró en vigencia en enero de 2013.

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> Circular N°2.588 "Norma de Provisiones y Gestión del Riesgo de Crédito" emitida por la Superintendencia de Seguridad Social con fecha 11 de diciembre de 2009.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito (continuación)

## Información cuantitativa riesgo de crédito

La máxima exposición a la que Los Héroes CCAF se enfrenta en Riesgo de Crédito corresponde al total de las colocaciones registradas en el estado de situación financiera.

Existen factores mitigadores del riesgo crédito como es el hecho de que el crédito social adeudado por un trabajador o pensionado afiliado a una Caja se rige por las mismas normas de pago y cobro que las cotizaciones previsionales, lo que implica que su recaudación es a través del descuento directo de la remuneración o pensión del afiliado.

Además, las políticas de crédito establecen requerimiento de garantías, por considerarse una segunda fuente de pago en caso de incumplimiento de las obligaciones. Las garantías que mantiene Los Héroes CCAF corresponden principalmente a garantías reales y garantías personales. En el caso de garantías reales, estas se exigen en los créditos hipotecarios y al cierre de marzo de 2016 se cuenta con un 100% de cobertura. Las garantías personales (Aval) se exigen para créditos sociales de algunos segmentos de Trabajadores<sup>3</sup>. Al 31 de marzo de 2016 se cuenta con aval en el 1.33% de las colocaciones en el mismo orden del año anterior con 1,29%. Se cuenta también, con políticas de cobranza y liquidación de estas garantías en el caso de incumplimiento del deudor.

Los Héroes CCAF monitorea mensualmente las concentraciones de carteras de crédito según tipo de afiliado y por sector industrial de empresas, siguiendo los indicadores de morosidad por segmento, producto y fecha de origen del crédito.

El cuadro siguiente muestra la concentración por tipo de segmento al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015:

Segmento	% Total Stock de Colocaciones Mar-2016	% Total Stock de Colocaciones Dic-2015
Pensionado	40,20%	39,89%
Trabajador	59,80%	60,11%
Total	100,0%	100,0%

Se observa una disminución en la participación del segmento Trabajadores al comparar con el cierre del año anterior, tendencia que se ha observado desde comienzos del presente año.

<sup>3</sup> Para el segmento Pensionado, la circular N°2.052 del 10 de abril de 2003 y sus modificaciones posteriores de SUSESO establece que "no se les exigirá aval ni otro tipo de caución".

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito (continuación)

## Información cuantitativa riesgo de crédito (continuación)

Para el 31 de marzo de 2016 la concentración de la cartera en términos del sector económico en que se desempeña la empresa afiliada a la cual pertenece el deudor (segmento Trabajador), muestra los resultados que se detallan a continuación:

Industria	Mar-16	Dic-15
Gobierno Central	34%	33%
Servicios	7%	7%
Municipios	8%	8%
Manufacturero	5%	5%
Transporte	3%	4%
Minería	3%	3%
Comercio	4%	3%
Educación	2%	2%
Financiero	3%	3%
Alimentación	2%	2%
Otros	29%	30%
Total	100%	100%

La disminución respecto a diciembre 2015 en el segmento de Trabajadores ocurre principalmente en las industrias de Transporte y Otros.

En relación a la antiguedad de impagos, el siguiente cuadro resume las provisiones por tipo y por categoría de riesgo. Los créditos sociales de consumo se clasifican para efectos de provisión estándar por riesgo de crédito, de acuerdo con la morosidad de las obligaciones de sus deudores. Para este efecto, considerará la siguiente situación de morosidad, debiendo quedar clasificado, en la categoría que corresponda, el saldo de los créditos que se señalan:

Categoría "A": préstamos cuyos deudores mantienen todos sus pagos al día.

Categoría "B": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría "C": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría "D": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito (continuación)

## Información cuantitativa riesgo de crédito (continuación)

Categoría "E": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superiores a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría "F": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superiores a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría "G": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superiores a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría "H": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses y hasta 12 meses

Información de Provisiones en M\$ a Marzo 2016						
Categoría de Riesgo	oría de Riesgo Provisión Estándar ( M\$		Total Provisión M\$			
A B	1.649.770 1.164.308	2.536.030 494.321	4.185.800 1.658.629			
C D E	812.900 964.556 835.829	227.028 150.692 115.694	1.039.928 1.115.248 951.523			
F G	805.981 802.005	109.453 125.473	915.434 927.478			
H Cartera Vigente provisión 100% (por arrastre)	4.787.075 1.529.382	838.164	5.625.239 1.529.382			
Total Crédito Social	13.351.806	4.596.855	17.948.661			
Hipotecario	166.655	-	166.655			
Más Salud	14.467	-	14.467			
Total	13.532.928	4.596.855	18.129.783			

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## a) Riesgo de crédito (continuación)

## Información cuantitativa riesgo de crédito (continuación)

El stock de provisiones total de Crédito Social Los Héroes es M\$18.129.783 que se compone de la cartera vigente de crédito social por M\$17.948.661, de créditos sociales hipotecarios por M\$ 166.655 y la provisión contingente del producto Más Salud por M\$ 14.467. El índice de provisiones de la cartera de créditos sociales (stock de provisiones / cartera crédito social) es de un 5,29% al cierre de marzo 2016, este indicador es 3 puntos base menor a lo registrado en diciembre 2015. Esta caída se explica por el cambio en la composición de cartera, ya que en forma paulatina el segmento de Pensionados ha incrementado su participación, en diciembre 2015 era de 39,9% y a marzo 2016 llega a 40,2% mientras que Trabajadores disminuye llegando a un 59,8% de la cartera de crédito. El segmento Trabajador, mantiene su índice de riesgo y Pensionados disminuye en 2 puntos base debido a un mejor comportamiento de pago junto con el crecimiento de su cartera. Para los créditos sociales hipotecarios el índice de provisiones aumenta a 7,52% a marzo 2016.

# b) Riesgo financiero

El Riesgo Financiero es la probabilidad de que algún evento tenga efectos financieros negativos en la organización, ya sea por movimientos adversos en las variables de mercado (Riesgo de Mercado) o por problemas para cumplir con las obligaciones contraídas a tiempo (Riesgo de Liquidez). Adicionalmente, se considera el riesgo de contraparte de las inversiones financieras.

# i) Riesgo de mercado

El riesgo que el valor de los activos, pasivos, ingresos o costos, sean adversamente afectados por oscilaciones en los precios de mercado (tasas de interés) y/o tipos de cambio.

En el caso de Los Héroes CCAF, la exposición a este tipo de riesgo está dada principalmente por:

Riesgo de Tasa de Interés: se define como la exposición a pérdidas ocasionadas por cambios adversos en las tasas de interés de mercado y que afectan el valor de los instrumentos, contratos y demás operaciones registradas en los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## b) Riesgo financiero (continuación)

## i) Riesgo de mercado (continuación)

 Riesgo de Reajustabilidad: corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación como la Unidad de Fomento u otro índice de Reajustabilidad ante las variaciones que puedan tener estos mismos indicadores en el tiempo.

Al cierre de marzo 2016 Los Héroes CCAF mantiene posiciones en instrumentos derivados con el propósito de realizar cobertura al riesgo de reajustabilidad.

 Cross Currency Swaps (CCS): Estos derivados son utilizados como hedge (cobertura), para cubrir la deuda denominada en UF que proviene de las colocaciones de los bonos corporativos en UF.

Dada la naturaleza del negocio de las Cajas de Compensación y las políticas internas de Los Héroes CCAF, existen impedimentos y restricciones para exposiciones de otro tipo de riesgos, tales como tipo de cambio (monedas), precio de acciones y opciones.

Con el propósito de administrar, gestionar, medir y mantener acotados el Riesgo de Mercado, Los Héroes CCAF cuenta con una Política de Riesgo Financiero, donde establece los lineamientos de la Administración, gestión del riesgo y la estructura de límites, así como el detalle de la gestión de riesgo de mercado; este documento es revisado y aprobado por el Directorio al menos una vez al año.

Para administrar el riesgo de tasas de interés y reajustabilidad, se utiliza el modelo normativo<sup>4</sup> de análisis de brechas entre activos y pasivos, cuyos resultados son analizados y sensibilizados contra el Margen Financiero y el Patrimonio de Los Héroes CCAF.

Es importante mencionar que Los Héroes CCAF durante el año 2016 se ha mantenido bastante conservadoramente por bajo sus límites de Riesgo de Mercado.

51

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup> Definido por SUSESO en circular №2.589 de 11 de d iciembre del 2009 y sus modificaciones posteriores.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## b) Riesgo financiero (continuación)

## i) Riesgo de mercado (continuación)

Exposiciones de Riesgo de Mercado al 31 de marzo de 2016 y 2015

Libro	Posición	Exposición	Límite normativo			Exposi	ción al
	(M\$)	Monto (M\$)	Monto (M\$)	%	Base	31.03.2016 %	31.03.2015 %
Libro Negociación <sup>[1]</sup>	-	-	753.961	5,0%	Margen Financiero Trimestral Promedio Margen Financiero	0,00%	0,00%
Libro Caja Corto Plazo <sup>[2]</sup>	54.573.963	985.748	3.015.846	20%	Trimestral Promedio	6,54%	9,68%
Libro Caja Largo Plazo <sup>[3]</sup>	244.597.329	8.360.889	14.367.143	10%	Patrimonio	5,82%	2,52%

En resumen, al 31 de marzo de 2016, la exposición al riesgo de mercado en el Libro de Caja de corto y largo plazo, además del Libro de Negociación de Los Héroes CCAF se encuentra dentro de los límites establecidos por la normativa vigente. A marzo 2016 el nivel de la exposición del Libro de Caja de Corto Plazo se observa que está muy por debajo del límite normativo (20%) e inferior al mismo mes del año 2015 (9,68%), en tanto que la Exposición de Largo Plazo del Libro de Caja registra un aumento de 2,52% a 5,82%.

Trimestralmente Los Héroes CCAF realiza un análisis de sensibilidad que es aplicado a sus posiciones que se encuentran expuestas a variaciones de reajustabilidad y tasa de interés, siendo este último el factor de riesgo de mercado más importante para Los Héroes CCAF.

El análisis de sensibilidad utiliza variaciones razonables en los factores de riesgo (tasa de interés y reajustabilidad), de acuerdo a su comportamiento histórico y que signifiquen un hecho desfavorable para la institución.

<sup>&</sup>lt;sup>[1]</sup>Libro de Negociación corresponde al conjunto de instrumentos financieros comprados con el propósito de ser vendidos y obtener ganancias en el corto plazo.

<sup>[2]</sup>Libro de Caja de Corto Plazo, se define como aquellos activos y pasivos financieros y operacionales del Balance que no son

negociables, y/o que son adquiridos con el objetivo de mantenerlos hasta el vencimiento en cartera, y cuyos flujos son inferiores a un año. [3]Libro de Caja Largo Plazo, corresponde a aquellos activos y pasivos financieros y operacionales del Balance que no son negociables, y/o que son adquiridos con el objetivo de mantenerlos hasta el vencimiento en cartera, y cuyos flujos son superiores a 1 año.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## b) Riesgo financiero (continuación)

## i) Riesgo de mercado (continuación)

Las variaciones de tasas de interés pueden afectar tanto a la valoración de los activos como incrementar los pasivos. A continuación, se presenta el efecto ante variaciones entre 28 a 37 puntos bases aplicadas de acuerdo a variaciones históricas de tasas de interés en la curva intertemporal de tasas que se encuentran las posiciones sostenidas por Los Héroes CCAF al 31 de marzo de 2016:

	Impacto	% Patrimonio	% Margen Trimestral Promedio
	M\$		
Efecto en las variaciones de tasa y reajustabilidad	304.920	0,21%	2,02%

# ii) Riesgo de liquidez

Es el riesgo de no cumplir las obligaciones financieras contractuales y contingentes, dentro o fuera de balance, en las fechas acordadas. Dentro de él se considera tanto la capacidad de financiar aumentos de volumen de activos como el cumplir obligaciones de pago al vencimiento.

#### - Riesgo de liquidez de financiamiento

Se refiere a la probabilidad que Los Héroes CCAF incurra en pérdidas, tenga que renunciar a nuevos negocios o a crecimiento de los actuales, por no poder atender con normalidad los compromisos financieros o por no poder financiar las necesidades adicionales.

#### Riesgo de reajustabilidad

Se refiere al riesgo de no poder deshacer una determinada posición para el cumplimiento de una obligación financiera por problemas de falta de profundidad del mercado.

La Administración de liquidez por parte de Los Héroes CCAF tiene por objetivo gestionar de forma eficiente el uso de recursos financieros, de manera tal que pueda cumplir siempre con sus obligaciones financieras y para ello establece lineamientos en su Política de Riesgo Financiero, capítulo de Administración de Liquidez cuyo documento es revisado y aprobado por el Directorio al menos una vez al año.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

#### b) Riesgo financiero (continuación)

#### ii) Riesgo de liquidez (continuación)

La Administración y seguimiento de liquidez se realiza de acuerdo a lo establecido por Los Héroes CCAF en sus políticas y cuya responsabilidad recae en un área especializada para el seguimiento de estos riesgos.

Adicionalmente como parte de la Administración y gestión de Liquidez, Los Héroes CCAF mantiene en todo momento una reserva de Liquidez, que tiene como propósito cubrir sus obligaciones en escenarios de contingencia.

Asimismo, se ha definido una estructura de financiamiento de largo plazo, por medio de la emisión de bonos corporativos, que aseguran un adecuado calce entre los vencimientos de activos y pasivos.

Evolución de Plazo Promedio Ponderado (medido en años)

Evolución de Plazo Promedio Ponderado (medido en años)						
Jun-15 Sep-15 Dic-15 Mar-16						
Plazo Promedio Residual Activos	3,0	3,0	3,1	3,2		
Plazo Promedio Residual Pasivos	2,0	1,8	1,6	1,3		

Se ha establecido para el control de liquidez 25 indicadores que se monitorean mensualmente (16 de ellos tienen sus respectivos límites internos o normativos), 10 que dicen relación con inversión y reserva (4 de ellos con límites), 9 de atomización y endeudamiento (6 de ellos con límites) y 6 que permiten monitorear descalce en brechas de liquidez, todos estos con sus respectivos límites. Durante el 2016 se cumple el 100% de estos límites.

La medición del riesgo de liquidez se realiza de acuerdo a la metodología establecida por la normativa vigente<sup>5</sup>, aplicando el concepto de Brecha de Liquidez o descalce de plazos. Este descalce se determina a través de la diferencia entre los flujos de egresos, asociados a partidas del pasivo y cuentas de gastos; y de ingresos, asociados a partidas del activo y de cuentas de ingresos, para un determinado plazo o banda temporal (esta diferencia se denomina descalce de plazos). La metodología normativa considera como escenario base los flujos contractuales.

Quincenalmente, la Gerencia de Riesgo evalúa la posición de calce de liquidez para distintos tramos o bandas de flujo de caja y separa las distintas partidas, las que son contrastadas con los límites establecidos normativamente.

\_

<sup>&</sup>lt;sup>5</sup> Circular Nº2.502 de SUSESO del 31 de diciembre de 2008 y sus modificaciones posteriores.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

# b) Riesgo financiero (continuación)

# ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Tabla con flujos y vencimientos para Ingresos

Ingresos M\$					
Detalle de Cuenta	<= 30 Días	<= 90 Días	<= 180 Días	<= 365 Días	<= 5 años
Disponible	10.182.752	10.182.752	10.182.752	10.182.752	10.182.752
Inversiones Financieras	12.490.610	12.490.610	12.490.610	12.490.610	12.490.610
Colocaciones de Crédito Social	26.031.984	40.338.492	81.967.474	168.481.844	440.271.939
Mutuos Hipotecarios no Endosables	2.060	6.180	12.361	24.722	119.494
Mutuos Hipotecarios Endosables	7.055	21.165	42.329	84.658	422.317
Ingresos por Prestaciones Adicionales	0	0	0	0	0
Ingresos por Prestaciones Complementarias	1.769.565	5.451.901	11.433.857	24.510.698	122.553.489
Ingresos por SIL	3.143.024	10.094.799	20.319.051	40.803.827	143.227.710
Ing. Fdo. Único Prestaciones Familiares y Cesantía	1.335.680	3.990.659	7.982.227	15.963.611	79.812.422
Cotización Previsional	21.842	65.527	131.055	262.109	917.383
Deudores por venta de servicios a terceros	779.214	1.559.142	3.909.318	9.383.258	46.147.073
Deudores varios	3.175	6.350	15.874	38.097	190.486
Ingresos por Comisiones	3.123.771	6.576.970	16.952.723	40.014.684	94.482.114
Otros Ingresos	36.592	114.351	214.981	457.406	2.287.028
Total ingresos	58.927.324	90.898.898	165.654.612	322.698.276	953.104.817

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

# b) Riesgo financiero (continuación)

ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Tabla con flujos y vencimientos para egresos

Egresos M\$					_
Detalle de cuenta	<= 30 Días	<= 90 Días	<= 180 Días	<= 365 Días	<= 5 años
Préstamos con Instituciones Privadas y Públicas	21.749.785	43.037.260	58.473.694	117.173.315	136.101.236
Pasivos Financieros	3586923	4.811.439	12.521.691	24.756.760	101.409.810
Egresos por Prestaciones Adicionales	254.362	746.040	1.481.197	3.030.717	15.020.302
Egresos por Prestaciones Complementarias	1.886.926	5.558.409	11.345.527	24.406.205	122.031.023
Egresos por SIL	3.471.128	10.158.908	20.173.787	41.257.207	146.674.306
Egr. Fdo. Único Prestaciones Familiares y Cesantía	1.327.824	3.912.869	7.791.131	15.953.614	79.802.312
Obligaciones con terceros	5.519.906	10.222.048	10.222.048	10.222.048	51.110.240
Obligaciones por Leasing	0	0	0	0	0
Gastos de Administración	6.793.521	20.380.563	40.761.126	81.522.253	407.611.264
Otros Egresos	352.382	1.101.192	2.070.241	4.404.769	22.023.844
Total egresos	44.942.757	99.928.728	164.840.442	322.726.888	1.081.784.337

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

#### b) Riesgo financiero (continuación)

#### ii) Riesgo de liquidez (continuación)

Al 31 de marzo de 2016 y 2015, la exposición al riesgo de liquidez se encuentra dentro de los límites establecidos, según se indica en el siguiente detalle:

Riesgo de Liquidez							
Brechas de Liquidez	31.03.2015	31.03.2016	Límite Máximo	Base			
Hasta 15 días	(53,42)%	(15,89)%	10%	Fondo Social			
Hasta 30 días	(45,46)%	(10,53)%	25%	Fondo Social			
Hasta 90 días	(45,85)%	6,80%	50%	Fondo Social			
Hasta 180 días	(46,43)%	(0,61)%	75%	Fondo Social			
Hasta 365 días	(65,30)%	0,02%	100%	Fondo Social			

Dado que la normativa establece como fórmula para calcular las brechas de liquidez como: "Egresos i – Ingresos i"; entonces se puede concluir que el hecho que los resultados en las bandas temporales sean negativos, indican que existe holgura y capacidad de Los Héroes CCAF para hacer frente a sus compromisos, de acuerdo al escenario normativo.

#### iii) Inversiones financieras: riesgo de contraparte

Dentro de los riesgos que debe controlar Los Héroes CCAF se encuentran las inversiones financieras de los excedentes del flujo de caja y el riesgo de incumplimiento de las contrapartes en donde se realizan esas inversiones, para lo cual se ha establecido una política de fuentes y usos financieros que define los tipos de fondos administrables, los tipos de instrumentos de inversión y emisores elegibles y permitidos. Adicionalmente, establece límites de inversión por clasificación de riesgo de la contraparte y límites de inversión por tipos de instrumentos. De esta forma, se asegura que los riesgos de esta naturaleza se encuentran debidamente acotados y en concordancia con lo establecido por el regulador<sup>6</sup>.

57

<sup>&</sup>lt;sup>6</sup> Art.31 Ley N°18.833 del año 1989. Circular N°2.05 2 del 10 de abril del 2003 y sus modificaciones posteriores.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

#### b) Riesgo financiero (continuación)

#### iv) Solvencia: requerimientos de capital

De acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Seguridad Social en su Circular Nº2.590 de fecha 11 de diciembre de 2009, las Cajas de Compensación no podrán tener un patrimonio inferior al 16% de sus activos ponderados por riesgo de crédito netos de provisiones exigidas. Esto se realiza con el propósito que las Cajas de Compensación aseguren un margen de capital para absorber pérdidas y mantener un nivel de capital en proporción al riesgo asumido.

$$\frac{Fondo\ Social}{APRC} \ge 16\%$$

APRC: Corresponde a los Activos Ponderados por Riesgo Crédito y que se encuentran definidos por la Superintendencia de Seguridad Social en Circular Nº2.590 ítem II.

Al 31 de marzo de 2016, la situación de Los Héroes CCAF se presenta con holgura de acuerdo al siguiente detalle:

Activos Ponderados por Riesgo : MM\$367.360 Patrimonio mínimo exigido (16%) : MM\$ 58.778 Fondo Social Los Héroes CCAF : MM\$132.797

La relación Fondo Social / APRC al cierre de marzo de 2016 de Los Héroes es 36,15% que se compara positivamente con el 16% mínimo exigido.

#### c) Riesgo operacional

El riesgo operacional se define como el riesgo de sufrir pérdidas debido a la inadecuación o falla de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y el de reputación.

El Riesgo operacional se define más específicamente por los factores que lo originan:

- ✓ Procesos Internos
- ✓ Personas
- ✓ Sistemas
- ✓ Eventos Externos

Estos factores de riesgo operacional abarcan todos los aspectos de la ejecución de nuestros planes de negocio y procesos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

#### c) Riesgo operacional (continuación)

Con el propósito de apoyar el logro de los objetivos definidos para los procesos de la Institución, mejorando y fortaleciendo la calidad, continuidad y seguridad de la información, Los Héroes CCAF ha implementado un Modelo de Gestión de Riesgo Operacional que funciona a través de los siguientes pilares de trabajo:

- > Gestión de Riesgo Operacional en Procesos.
- > Gestión de la Continuidad del Negocio.
- > Gestión de la Seguridad de la Información.
- > Control de Servicios Externalizados.
- > Apoyo a la Gestión del Cambio Cultural en la Organización.

Dicho modelo busca apoyar los procesos de negocio, de tal manera de entregar a nuestros afiliados un servicio de calidad, cuidar de la mantención del fondo social para la entrega de mayores y mejores beneficios, y cumplir con los requerimientos que establece la circular Nº2821 y sus modificaciones posteriores dictaminadas por la Superintendencia de Seguridad Social.

Por lo anterior, Los Héroes ha centrado sus esfuerzos en los principales procesos que sustentan el negocio y ha aplicado buenas prácticas metodológicas para administrar y gestionar los riesgos presentes en ellos.

En función del monitoreo y revisión de riesgos, Los Héroes dispone del Comité Ejecutivo de Riesgo, orientado a tratar las temáticas atingentes al control interno de la Corporación. Adicionalmente, estas materias son presentadas en el Comité de Riesgo del cual participa la Alta Administración.

En materias de la Gestión de Riesgo Operacional en procesos Los Héroes ha implementado un panel de gestión que contiene Indicadores claves de Riesgo Operacional, distribuidos en los procesos de Crédito Social, Licencias Médicas, Asignación Familiar, Prestaciones Adicionales, Pagos IPS y Afiliación empresas y trabajadores.

En materia de continuidad de negocio, se realizan pruebas de desastre tecnológico (DRP), con el objeto de asegurar la operatividad de los sistemas críticos de Los Héroes, Por otra parte, se mantienen actualizados los planes de continuidad asociados a los procesos críticos permitiendo responder de forma eficiente y oportuna a las necesidades de la Corporación.

Las actividades ligadas a la Seguridad de la Información se han focalizado al levantamiento, evaluación y clasificación de Activos de Información y al levantamiento y evaluación de Riesgos y Controles. Los principales procesos involucrados en estas actividades son: Crédito Social, Licencias Médicas, Pago IPS, Asignación Familiar, Prestaciones Adicionales, Afiliación Pensionado, y Afiliación Empresa y Trabajadores.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 4 - Administración del Riesgo (continuación)

## d) Riesgo estratégico

Es el riesgo asociado a la capacidad de Los Héroes de cumplir sus objetivos los que se pueden ver afectados por: decisiones de negocio erradas, planes de negocio ineficaces o inadecuados; nula o débil respuesta ante cambios en el entorno competitivo, ciclos de negocio, ciclos económicos, preferencias de clientes, ambiente legal y regulatorio; obsolescencia de productos y/o propuestas de valor; inadecuada ejecución de estrategias y planes de negocio, considerando dentro de ello la falta total o parcial de los talentos necesarios dentro de la organización: otros riesgos intrínsecos a la toma de decisiones de negocio.

# e) Riesgo reputacional

Es el riesgo vinculado a la percepción que tienen de Los Héroes los distintos grupos de interés, tanto internos como externos, con los que se relaciona en el desarrollo de su actividad, y que puede tener un impacto adverso en los resultados, el patrimonio o las expectativas de desarrollo de los negocios. Incluye aspectos jurídicos, económico-financieros, éticos, sociales y ambientales, considerando dentro de ellos la Transparencia de la Información. En Los Héroes CCAF la gestión de este riesgo es responsabilidad directa de la Gerencia de Asuntos Corporativos, apoyada en la base metodológica de gestión de riesgo y el monitoreo por la Gerencia de Riesgo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Disponible (a)	47.147.707	44.253.893
Depósitos a plazo (b)	-	-
Pactos de retroventa (c)	12.488.450	25.010.789
Total	59.636.157	69.264.682

Estas inversiones son fácilmente convertibles en efectivo en el corto plazo y están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

## a) Disponible

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y las cuentas bancarias, su valor libro no difiere de su valor razonable.

# b) Depósitos a plazo

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no existen inversiones por este concepto.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

# c) Pactos de retroventa

El detalle de las inversiones adquiridas en pactos de retroventa al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Fecha de Colocación	RUT	Entidad	Tipo	Moneda	•	Tasa Período	Fecha Vencimiento	Capital Moneda Local	Intereses del Período	31.03.2016
					M\$	%		M\$	M\$	М\$
30.03.2016	96.564.330-3	Corredores Banco								
		Estado	Pacto	Pesos	4.653.000	3,48	01.04.2016	4.653.000	450	4.653.450
31.03.2016	96.564.330-3	Corredores Banco								
		Estado	Pacto	Pesos	3.285.000	3,48	04.04.2016	3.285.000	-	3.285.000
31.03.2016	96.519.800-8	BCI Corredores de								
		Bolsa S.A.	Pacto	Pesos	4.550.000	3,48	01.04.2016	4.550.000	-	4.550.000
Total					12.488.000			12.488.000	450	12.488.450

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

# c) Pactos de retroventa (continuación)

## 31.12.2015

Fecha de Colocación	RUT	Entidad	Tipo	Moneda		Tasa Período	Fecha Vencimiento	Capital Moneda	del	31.12.2015
					Origen M\$	%		Local M\$	Período M\$	M\$
29.12.2015	96.564.330-3	Consorcio								
		Corredores de Bolsa	Pacto	Pesos	3.000.000	4,08	04.01.2016	3.000.000	680	3.000.680
29.12.2015	96.519.800-8	BCI Corredores de								
		Bolsa S.A.	Pacto	Pesos	8.945.000	3,60	04.01.2016	8.945.000	1.789	8.946.789
30.12.2015	96.564.330-3	Consorcio								
		Corredores de Bolsa	Pacto	Pesos	3.450.000	4,08	05.01.2016	3.450.000	391	3.450.391
30.12.2015	96.564.330-3	Corredores Banco								
		Estado	Pacto	Pesos	9.612.000	3,48	05.01.2016	9.612.000	929	9.612.929
Total					25.007.000		_	25.007.000	3.789	25.010.789

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto)

La composición de la cartera de crédito es la siguiente:

		31.03.2016			31.12.2015	
	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) (*) (6.1)	115.312.636	(2.571.666)	112.740.970	117.061.506	(2.384.741)	114.676.765
Total colocaciones de crédito		,				
social corrientes, (neto)	115.312.636	(2.571.666)	112.740.970	117.061.506	(2.384.741)	114.676.765
Deudor previsional (**)						
(6.2)	19.370.770	(11.097.534)	8.273.236	19.155.656	(11.722.968)	7.432.688
Total Deudor Previsional,						
(neto)	19.370.770	(11.097.534)	8.273.236	19.155.656	(11.722.968)	7.432.688
Total colocaciones de crédito social corrientes, (neto)						
((6.1+6.2))	134.683.406	(13.669.200)	121.014.206	136.217.162	(14.107.709)	122.109.453

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos (porción corto plazo) asociadas a las colocaciones de créditos sociales vigentes por un monto ascendente a M\$1.164.124 (M\$1.147.152 al 31 de diciembre de 2015) (Ver porción de largo plazo en Nota N°10). El efecto en resultados del período ha s ido M\$574.949 (m\$530.058 al 31de marzo de 2015).

<sup>(\*\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos asociadas a las colocaciones de créditos sociales con mora más de 60 días por un monto ascendente a M\$101.400 (M\$100.347 al 31 de diciembre de 2015).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto)

## 6.1) Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)

Corresponde a operaciones de préstamo de dinero que se valorizan de acuerdo a lo descrito en nota 2ñ). La composición de la cartera de crédito social es la siguiente:

		31.03.2016		31.12.2015			
	Valor Bruto M\$	Deterioro(*) M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$(*)	Valor Neto M\$	
Crédito social (6.1.1)	113.209.373	(2.438.241)	110.771.132	114.899.986	(2.231.039)	112.668.947	
Mutuos hipotecarios no		,			,		
endosables (6.1.1)	21.527	(10.552)	10.975	30.432	(27.058)	3.374	
Mutuos hipotecarios							
endosables (6.1.2)	2.036.109	(122.873)	1.913.236	2.087.054	(126.644)	1.960.410	
Documentos (cuentas por	45.007		45.007	44.004		44.004	
cobrar) (6.1.2)	45.627	-	45.627	44.034	-	44.034	
Mutuos hipotecarios							
endosables en proceso de							
inscripción (6.1.3)	-	-	-	-	-	-	
Total colocaciones de crédito							
social corriente, (neto)	115.312.636	(2.571.666)	112.740.970	117.061.506	(2.384.741)	114.676.765	

<sup>(\*)</sup> El deterioro de la cartera de crédito social fue determinado bajo la norma SUSESO, según pérdida esperada, existiendo una diferencia con IFRS que está descrita en nota 2b).

# 6.1.1) El detalle de la cartera por tipo de crédito es la siguiente:

#### 31 de marzo de 2016

	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	М\$	M\$
Trabajadores			
Consumo	63.844.786	(2.318.413)	61.526.373
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	17.222	(7.721)	9.501
Subtotal	63.862.008	(2.326.134)	61.535.874

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

## 6.1) Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) (continuación)

6.1.1) El detalle de la cartera por tipo de crédito es la siguiente: (continuación)

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	М\$	M\$	M\$
Consumo	49.364.587	(119.828)	49.244.759
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos hipotecarios no endosables	4.305	(2.831)	1.474
Sub-Total	49.368.892	(122.659)	49.246.233
Total	113.230.900	(2.448.793)	110.782.107

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos (porción corto plazo) asociadas a las colocaciones de créditos sociales por un monto ascendente a M\$1.164.124. (Ver porción largo plazo en nota N°10).

## 31.12.2015

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo (*)	63.648.190	(2.109.686)	61.538.504-
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios No Endosables	11.825	(11.352)	473
Sub-Total	63.660.015	(2.121.038)	61.538.977

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	М\$	M\$	М\$
Consumo	51.251.796	(121.353)	51.130.443-
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios No Endosables	18.607	(15.706)	2.901
Sub-Total	51.270.403	(137.059)	51.133.344
Total	114.930.418	(2.258.097)	112.672.321

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos (porción corto plazo) asociadas a las colocaciones de créditos sociales por un monto ascendente a M\$1.147.152 (ver porción largo plazo en nota №10).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

## 6.1) Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) (continuación)

## 6.1.2) Activos por mutuos hipotecario endosables (neto)

## a) Mutuos hipotecarios endosables

31.03.2016		Total			
	Bienes	Raíces	Refinanciamiento		
	Trabajador	Pensionado	•		
N°de mutuos	111	8	-	119	
Monto (1) M\$	1.925.282	110.827	-	2.036.109	
Provisión incobrabilidad					
y morosidad (2)	(112.499)	(10.374)	-	(122.873)	
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	1.812.783	100.453	-	1.913.236	

31.12.2015		Total		
	Bienes	Raíces	Refinanciamiento	
	Trabajador	Pensionado	•	
N°de mutuos	114	8	-	122
Monto (1) M\$	1.975.498	111.556	-	2.087.054
Provisión incobrabilidad				
y morosidad (2)	(116.410)	(10.234)	-	(126.644)
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	1.859.088	101.322	-	1.960.410

# b) Documentos (cuentas) por cobrar

Concepto	Monto	Nominal	Provisiones	Saldo
	Trabajador M\$	Pensionado M\$	Incobrables M\$	M\$
Dividendos por cobrar	37.974	3.468	_	41.442
Seguros de desgravamen Seguros de incendio	570	46	-	616
y sismo	1.371	105	-	1.476
Seguros de cesantía	2.093	-	-	2.093
Total	42.008	3.619	-	45.627

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

## Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

# 6.1) Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) (continuación)

- 6.1.2) Activos por mutuos hipotecario endosables (neto) (continuación)
  - b) Documentos (cuentas) por cobrar (continuación)

#### 31.12.2015

Concepto	Monto	Nominal	Provisiones	Saldo
	Trabajador M\$	Pensionado M\$	Incobrables M\$	М\$
Dividendos por cobrar	37.357	2.722	_	40.079
Seguros de desgravamen Seguros de incendio	548	36	-	584
y sismo	1.305	78	-	1.383
Seguros de cesantía	1.988	-	-	1.988
Total	41.198	2.836	-	44.034

## 6.1.3) Mutuos hipotecario endosables en proceso de inscripción (neto)

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
N°de mutuos	-	-	-
Monto (1) M\$	-	-	-
Provisión incobrabilidad			
y morosidad (2)	-	-	-
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	-	-	-

En proceso de inscripción en el	Fines del Mutuo		Total
CBR	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
No.1			
N°de mutuos	-	-	-
Monto (1) M\$	-	-	-
Provisión incobrabilidad			
y morosidad (2)	-	-	-
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	-	-	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

## 6.1) Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) (continuación)

6.1.3) Mutuos hipotecario endosables en proceso de inscripción (neto) (continuación)

Sin trámite de inscripción en el CBR	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
N°de mutuos	-	_	-
Monto (1) M\$	-	-	-
Provisión incobrabilidad			
y morosidad (2)	-	-	-
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	-	-	-

En proceso de inscripción en el CBR	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	-	-	_
Monto (1) M\$	-	-	-
Provisión incobrabilidad			
y morosidad (2)	-	-	-
Monto neto $(3) = (1) - (2)$	-	-	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.2) Deudores previsionales (neto)

El detalle de los deudores previsionales con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

### 31.03.2016

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo (*)	18.291.880	(10.520.545)	7.771.335
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	312.357	(33.230)	279.127
Sub-Total (1)	18.604.237	(10.553.775)	8.050.462

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	766.533	(543.759)	222.774
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	-	-	-
Sub-Total (2)	766.533	(543.759)	222.774
Otras Deudas	-	-	-
Sub-Total (3)	-	-	-
TOTAL (1) + (2) + (3)	19.370.770	(11.097.534)	8.273.236

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos asociadas a las colocaciones de créditos sociales por un monto ascendente a M\$101.400

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.2) Deudores previsionales (neto) (continuación)

### 31.12.2015

Trabajadores	<b>Monto Nominal</b>	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo (*)	18.122.627	(10.932.767)	7.189.860
Microempresarios	-	- -	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	235.195	(30.641)	204.554
Sub-Total (1)	18.357.822	(10.963.408)	7.394.414

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo	797.834	(759.560)	38.274
Microempresarios	-	=	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no endosables	-	-	-
Sub-Total (2)	797.834	(759.560)	38.274
Otras Deudas	-	-	-
Sub-Total (3)	-	-	-
TOTAL (1) + (2) + (3)	19.155.656	(11.722.968)	7.432.688

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efectos del cálculo de la tasa efectiva de créditos asociadas a las colocaciones de créditos sociales por un monto ascendente a M\$100.347.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito

a) La estratificación de la cartera de crédito social, créditos hipotecarios y deudor previsional por tramos de morosidad y tipo de cartera es la siguiente:

Al 31.03.2016 Morosidad

	Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días
Detalle de cartera bruta				
Nº de clientes cartera no repactada	363.936	26	8.749	2.155
Cartera no repactada bruta en miles de pesos	293.570.387	432.017	9.665.380	1.753.574
N° de clientes cartera repactada	53.049	-	2.297	504
Cartera repactada bruta en miles de pesos	17.391.285	-	2.472.588	567.623
Total cartera bruta en miles de pesos	310.961.672	432.017	12.137.968	2.321.197
Deterioro de la cartera en miles de pesos	(6.642.555)	(5.006)	(2.623.134)	(770.688)
Total cartera neta en miles de pesos	304.319.117	427.011	9.514.834	1.550.509
	Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días
Detalle de cartera bruta				
N° de clientes cartera no repactada	1.690	1.659	1.424	1.477
Cartera no repactada bruta en miles de pesos	1.408.930	1.426.271	1.256.635	1.280.963
N° de clientes cartera repactada	491	320	367	241
Cartera repactada bruta en miles de pesos	404.754	305.415	416.187	255.336
Total cartera bruta en miles de pesos	1.813.684	1.731.686	1.672.822	1.536.299
Deterioro de la cartera en miles de pesos	(762.449)	(804.994)	(889.734)	(844.892)
Total cartera neta en miles de pesos	1.051.235	926.692	783.088	691.407
	Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	Total	
Detalle de cartera bruta				
$N^{\circ}$ de clientes cartera no repactada	1.352	5.406	387.874	
Cartera no repactada bruta en miles de pesos	1.090.925	5.064.334	316.949.416	
N° de clientes cartera repactada	235	887	58.391	
Cartera repactada bruta en miles de pesos	255.921	988.537	23.057.646	
Total cartera bruta en miles de pesos	1.346.846	6.052.871	340.007.062	
Deterioro de la cartera en miles de pesos	(802.126)	(3.984.205)	(18.129.783)	
Total cartera neta en miles de pesos	544.720	2.068.666	321.877.279	(*)

<sup>(\*)</sup> Al 31 de marzo de 2016 la cartera de crédito social, crédito hipotecario y deudor previsional se presentan en el activo corriente por un monto ascendente a M\$ 119.748.682 y en el activo no corriente por M\$ 202.128.597 (Ver nota №10). E stos montos no incluyen las comisiones por ventas pagadas por créditos sociales porción corto y largo plazo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

#### Al 31.12.2015 Morosidad

Petalle de cartera bruta   S73.419   S.809   S.782   S.149		Al día	Entre 1 y 30 días	Entre 31 y 60 días	Entre 61 y 90 días
Cartera no repactada bruta en miles de pesos         288.088.481         6.905.268         2.359.844         2.251.580           N° de clientes cartera repactada         61.904         1.423         629         667           Cartera repactada bruta en miles de pesos         19.611.175         1.303.866         615.017         648.169           Total cartera bruta en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         (785.908)         (816.079)           Total cartera en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         (785.908)         (816.079)           Total cartera en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         785.908)         (816.079)           Total cartera neta en miles de pesos         6.662.766         2.188.953         2.083.670           Detalle de cartera bruta         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada         432         295         249         244           Cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)<	Detalle de cartera bruta				
N° de clientes cartera repactada         6,905,268         2,359,844         2,251,580           N° de clientes cartera repactada         61,904         1,423         629         667           Cartera repactada bruta en miles de pesos         19,611,175         1,303,866         615,017         648,169           Total cartera bruta en miles de pesos         (6,676,783)         (1,546,368)         (785,908)         (816,079)           Total cartera neta en miles de pesos         301,022,873         6,662,766         2,188,953         2,083,670           Detalle de cartera bruta         Entre 91 y 120 días         Entre 121 y 150 días         Entre 151 y 180 días         Entre 181 y 210 días           Detalle de cartera bruta         2.016         1,673         1,484         1,509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1,669,390         1,435,183         1,341,764         1,433,244           N° de clientes cartera repactada         432         205         249         244           Cartera repactada bruta en miles de pesos         2,059,258         1,723,099         1,623,574         1,679,534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837,457)         (802,958)         (860,596)         (960,069)           Total cartera bruta         1,660         5,081	N° de clientes cartera no repactada	373.419	6.809	2.782	2.149
N° de clientes cartera repactada         61.904         1.423         629         667           Cartera repactada bruta en miles de pesos         19.611.175         1.303.866         615.017         648.169           Total cartera bruta en miles de pesos         307.699.656         8.209.134         2.974.861         2.899.749           Detarior de la cartera en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         (785.908)         (816.079)           Total cartera neta en miles de pesos         301.022.873         6.662.766         2.188.953         2.083.670           Detalle de cartera bruta         Entre 91 y 120 días         Entre 121 y 150 días         Entre 151 y 180 días         Entre 181 y 210 días           Detalle de cartera bruta         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada         432         2.95         249         244           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos	Cartera no repactada bruta en miles de pesos	200,000,401	< 0.07.240	2.250.044	2 251 500
Cartera repactada bruta en miles de pesos         19.611.175         1.303.866         615.017         648.169           Total cartera bruta en miles de pesos         307.699.656         8.209.134         2.974.861         2.899.749           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         (785.908)         (816.079)           Total cartera neta en miles de pesos         301.022.873         6.662.766         2.188.953         2.083.670           Detalle de cartera bruta         Entre 91 y 120 días         Entre 121 y 150 días         Entre 151 y 180 días         Entre 181 y 210 días           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           Nº de clientes cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         1.660         5.081         398.582         719.465           Cartera no repactada         1.660         5.081         398.582         719.465           Cartera no repactada b					
Total cartera bruta en miles de pesos         307.699.556         8.209.134         2.974.861         2.899.749           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (6.676.783)         (1.546.368)         (785.908)         (816.079)           Total cartera neta en miles de pesos         301.022.873         6.662.766         2.188.953         2.083.670           Detalle de cartera bruta         Entre 91 y 120 días         Entre 121 y 150 días         Entre 151 y 180 días         Entre 181 y 210 días           Detalle de cartera bruta         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           Nº de clientes cartera repactada         432         295         249         244           Cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         1.626.182         4.402.802         311.513.738         719.465           Cartera no repactada bruta en miles de pesos	•				
Cartera nor epactada bruta en miles de pesos   Cartera epactada bruta en miles de pesos   Cartera epactada bruta en miles de pesos   Cartera epactada bruta en miles de pesos   Cartera bruta en miles de pesos   Cartera nor epactada   Cartera epactada   Cart					
Total cartera neta en miles de pesos         301.022.873         6.662.766         2.188.953         2.083.670           Detalle de cartera bruta         Entre 91 y 120 días         Entre 121 y 150 días         Entre 151 y 180 días         Entre 181 y 210 días           N° de clientes cartera no repactada         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Detarle acrtera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         1.996.294	-				
Detalle de cartera bruta N° de clientes cartera no repactada         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada         432         295         249         244           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794 <tr< td=""><td>-</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr<>	-				
Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         2.016         1.673         1.484         1.509           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada         432         295         249         244           Cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336	Total cartera neta en miles de pesos	301.022.873	6.662.766	2.188.953	2.083.670
N° de clientes cartera no repactada       2.016       1.673       1.484       1.509         Cartera no repactada bruta en miles de pesos       1.669.390       1.435.183       1.341.764       1.433.244         N° de clientes cartera repactada       432       295       249       244         Cartera repactada bruta en miles de pesos       389.868       287.916       281.810       246.290         Total cartera bruta en miles de pesos       2.059.258       1.723.099       1.623.574       1.679.534         Deterioro de la cartera en miles de pesos       (837.457)       (802.958)       (860.596)       (960.069)         Total cartera neta en miles de pesos       1.221.801       920.141       762.978       719.465         Detalle de cartera bruta       1.660       5.081       398.582         Cartera no repactada bruta en miles de pesos       1.626.182       4.402.802       311.513.738         N° de clientes cartera repactada       319       983       67.145         Cartera repactada bruta en miles de pesos       370.112       1.016.833       24.771.056         Total cartera bruta en miles de pesos       1.996.294       5.419.635       336.284.794         Deterioro de la cartera en miles de pesos       (1.197.457)       (3.546.934)       (18.030.609) </th <th></th> <th>Entre 91 y 120 días</th> <th>Entre 121 y 150 días</th> <th>Entre 151 y 180 días</th> <th>Entre 181 y 210 días</th>		Entre 91 y 120 días	Entre 121 y 150 días	Entre 151 y 180 días	Entre 181 y 210 días
Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.669.390         1.435.183         1.341.764         1.433.244           N° de clientes cartera repactada         432         295         249         244           Cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	Detalle de cartera bruta				
1.669,390   1.435.183   1.341.764   1.433.244     N° de clientes cartera repactada   432   295   249   244     Cartera repactada bruta en miles de pesos   389.868   287.916   281.810   246.290     Total cartera bruta en miles de pesos   2.059.258   1.723.099   1.623.574   1.679.534     Deterioro de la cartera en miles de pesos   (837.457)   (802.958)   (860.596)   (960.069)     Total cartera neta en miles de pesos   1.221.801   920.141   762.978   719.465      Entre 211 y 250 días   Más de 250 días   Total     Detalle de cartera bruta   398.582     Cartera no repactada bruta en miles de pesos   1.626.182   4.402.802   311.513.738     N° de clientes cartera repactada   319   983   67.145     Cartera repactada bruta en miles de pesos   370.112   1.016.833   24.771.056     Total cartera bruta en miles de pesos   1.996.294   5.419.635   336.284.794     Deterioro de la cartera en miles de pesos   (1.197.457)   (3.546.934)   (18.030.609)	N° de clientes cartera no repactada	2.016	1.673	1.484	1.509
Cartera repactada bruta en miles de pesos         389.868         287.916         281.810         246.290           Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	Cartera no repactada bruta en miles de pesos	1.669.390	1.435.183	1.341.764	1.433.244
Total cartera bruta en miles de pesos         2.059.258         1.723.099         1.623.574         1.679.534           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (837.457)         (802.958)         (860.596)         (960.069)           Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         Nº de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           Nº de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	N° de clientes cartera repactada	432	295	249	244
Deterioro de la cartera en miles de pesos   (837.457)   (802.958)   (860.596)   (960.069)     Total cartera neta en miles de pesos   1.221.801   920.141   762.978   719.465     Entre 211 y 250 días   Más de 250 días   Total     Detalle de cartera bruta   N° de clientes cartera no repactada   1.660   5.081   398.582     Cartera no repactada bruta en miles de pesos   1.626.182   4.402.802   311.513.738     N° de clientes cartera repactada   319   983   67.145     Cartera repactada bruta en miles de pesos   370.112   1.016.833   24.771.056     Total cartera bruta en miles de pesos   1.996.294   5.419.635   336.284.794     Deterioro de la cartera en miles de pesos   (1.197.457)   (3.546.934)   (18.030.609)	Cartera repactada bruta en miles de pesos	389.868	287.916	281.810	246.290
Total cartera neta en miles de pesos         1.221.801         920.141         762.978         719.465           Detalle de cartera bruta         Más de 250 días         Total           Nº de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           Nº de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	Total cartera bruta en miles de pesos	2.059.258	1.723.099	1.623.574	1.679.534
Entre 211 y 250 días   Más de 250 días   Total	Deterioro de la cartera en miles de pesos	(837.457)	(802.958)	(860.596)	(960.069)
Detalle de cartera bruta         N° de clientes cartera no repactada         1.660         5.081         398.582           Cartera no repactada bruta en miles de pesos         1.626.182         4.402.802         311.513.738           N° de clientes cartera repactada         319         983         67.145           Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	Total cartera neta en miles de pesos	1.221.801	920.141	762.978	719.465
N° de clientes cartera no repactada       1.660       5.081       398.582         Cartera no repactada bruta en miles de pesos       1.626.182       4.402.802       311.513.738         N° de clientes cartera repactada       319       983       67.145         Cartera repactada bruta en miles de pesos       370.112       1.016.833       24.771.056         Total cartera bruta en miles de pesos       1.996.294       5.419.635       336.284.794         Deterioro de la cartera en miles de pesos       (1.197.457)       (3.546.934)       (18.030.609)		Entre 211 y 250 días	Más de 250 días	Total	
Cartera no repactada bruta en miles de pesos       1.626.182       4.402.802       311.513.738         Nº de clientes cartera repactada       319       983       67.145         Cartera repactada bruta en miles de pesos       370.112       1.016.833       24.771.056         Total cartera bruta en miles de pesos       1.996.294       5.419.635       336.284.794         Deterioro de la cartera en miles de pesos       (1.197.457)       (3.546.934)       (18.030.609)	Detalle de cartera bruta				
N° de clientes cartera repactada     319     983     67.145       Cartera repactada bruta en miles de pesos     370.112     1.016.833     24.771.056       Total cartera bruta en miles de pesos     1.996.294     5.419.635     336.284.794       Deterioro de la cartera en miles de pesos     (1.197.457)     (3.546.934)     (18.030.609)	N° de clientes cartera no repactada	1.660	5.081	398.582	
Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	Cartera no repactada bruta en miles de pesos	1.626.182	4.402.802	311.513.738	
Cartera repactada bruta en miles de pesos         370.112         1.016.833         24.771.056           Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	N° de clientes cartera repactada	319	983	67.145	
Total cartera bruta en miles de pesos         1.996.294         5.419.635         336.284.794           Deterioro de la cartera en miles de pesos         (1.197.457)         (3.546.934)         (18.030.609)	•	370.112	1.016.833	24.771.056	
Deterioro de la cartera en miles de pesos (1.197.457) (3.546.934) (18.030.609)		1.996.294	5.419.635	336.284.794	
Total cartera neta en miles de pesos 798.837 1.872.701 318.254.185 (*)	<u> =</u>	(1.197.457)	(3.546.934)	(18.030.609)	
	Total cartera neta en miles de pesos	798.837	1.872.701	318.254.185	(*)

<sup>(\*)</sup> Al 31 de diciembre de 2015 la cartera de crédito social, crédito hipotecario y deudor previsional se presentan en el activo corriente por un monto ascendente a M\$ 120.861.954 y en el activo no corriente por M\$ 197.392.231 (Ver nota N°10). Estos montos no incluyen las comisiones por ventas pagadas por créditos sociales porción corto y largo plazo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

#### b) Cartera en cobranza judicial

Al 31.03.2016	Documentos por Cobrar Protestados		Documentos por Cobrar en Cobranza Judicial	
	Cartera no Securitizada	Cartera Securitizada	Cartera no Securitizada	Cartera Securitizada
Cartera protestada y en cobranza judicial Número clientes cartera protestada	-	-	-	-
o en cobranza judicial	1.135	-	1.139	-
Cartera protestada o en cobranza judicial en M\$	686.288	-	5.657.936	-

AI 31.12.2015	2.2015 Documentos por Cobrar Protestados		Documentos por Cobrar en Cobranza Judicial	
	Cartera no Securitizada	Cartera Securitizada	Cartera no Securitizada	Cartera Securitizada
Cartera protestada y en cobranza judicial Número clientes cartera protestada o en	-	-	-	-
cobranza judicial	1.157	-	865	-
Cartera protestada o en cobranza judicial en M\$	699.111	-	4.725.204	-

#### c) Deterioro de la cartera de crédito

El efecto en resultados por deterioro riesgo de crédito, generado en los períodos es el siguiente:

#### 31.03.2016

	Total M\$
Saldo de provisiones al 01.01.2016	18.030.609
Traspaso cartera 100% provisionada del período (1)	(1.895.161)
Constitución de provisiones	3.220.692
Recuperación de castigos	(1.226.357)
Saldo de provisión al 31.03.2016 (2)	18.129.783

- (1) Corresponde a la cartera de crédito social 100% provisionada del período enero a marzo de 2016 con mora superior a 12 meses, dicho monto se rebajó del valor bruto de la cartera y del stock de provisiones, de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Seguridad Social.
- (2) Provisión compuesta por M\$13.669.200 clasificada en corriente y M\$4.460.583 clasificada como no corriente (Ver Nota N⁴0). Ver detalle por categorí a de riesgo de crédito en Nota N⁴a). El cargo a resultados por el período terminado al 31 de marzo de 2016 y 2015 ascendió a M\$3.220.692 y M\$2.972.004, respectivamente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

c) Deterioro de la cartera de crédito (continuación)

#### 31.12.2015

	Total M\$
Saldo de provisiones al 01.01.2015	15.280.024
Traspaso cartera 100% provisionada del período (1)	(5.888.574)
Constitución de provisiones	11.910.388
Recuperación de castigos	(3.271.229)
Saldo de provisión al 31.12.2015 (2)	18.030.609

- (1) Corresponde a la cartera de crédito social 100% provisionada del período enero a diciembre de 2015 con mora superior a 12 meses, dicho monto se rebajó del valor bruto de la cartera y del stock de provisiones, de acuerdo a lo instruido por la Superintendencia de Seguridad Social.
- (2) Provisión compuesta por M\$14.107.709 clasificada en corriente y M\$3.922.900 clasificada como no corriente (Ver Nota N⁴0). Ver detalle por categorí a de riesgo de crédito en Nota N⁴a). El cargo a resultados por el período terminado al 31 de diciembre de 2015 ascendió a M\$11.910.388.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

c) Deterioro de la cartera de crédito (continuación)

El detalle del deterioro de la cartera por tipo de crédito es la siguiente:

31.03.2016

Colocaciones (trabajadores)	Por mutuo Hipotecario	Estándar	Por riesgo Idiosincrático	Por riesgo Sistémico	Total
	M\$	М\$	M\$	М\$	М\$
Consumo (incluye cartera					
vigente y deudor previsional)	-	12.749.699	4.330.625	-	17.080.324
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	122.873	_	-	-	122.873
Mutuos hipotecarios no					
endosables	43.782	-	-	-	43.782
Sub-Total	166.655	12.749.699	4.330.625	-	17.246.979
Colocaciones (pensionados)					
Consumo	-	616.574	266.230	-	882.804
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no					
endosables	-	-	-	-	-
Sub-Total	-	616.574	266.230	-	882.804
Total stock de provisiones	166.655	13.366.273	4.596.855	-	18.129.783

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 6 - Colocaciones de Crédito Social (Neto) (continuación)

### 6.3) Información adicional de la cartera de crédito (continuación)

c) Deterioro de la cartera de crédito (continuación)

### 31.12.2015

Colocaciones (trabajadores)	Por Mutuo Hipotecario	Estándar	Por riesgo Idiosincrático	Por riesgo Sistémico	Total
	M\$	М\$	M\$	M\$	М\$
Consumo (incluye cartera					
vigente y deudor previsional)	-	12.679.079	3.563.052	_	16.242.131
Microempresarios	_	-	-	_	-
Fines educacionales	-	_	_	_	_
Mutuos hipotecarios endosables	126.644	-	_	-	126.644
Mutuos hipotecarios no					
endosables	57.699	-	-	-	57.699
Sub-Total	184.343	12.679.079	3.563.052	-	16.426.474
0-1					
Colocaciones (pensionados)		4.070.444	004.704		4 004 405
Consumo	-	1.379.411	224.724	-	1.604.135
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios endosables	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios no					
endosables	-	-	-	-	-
Sub-Total	-	1.379.411	224.724		1.604.135
TOTAL	184.343	14.058.490	3.787.776	-	18.030.609

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto)

La composición de los deudores corrientes comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

		31.03.2016			31.12.2015	
	Valor Bruto	Deterioro	Valor Neto	Valor Bruto	Deterioro	Valor Neto
	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta por cobrar fondos nacionales (1) Deudores por venta de servicios a terceros	6.373.451	(436.386)	5.937.065	3.879.528	(436.386)	3.443.142
(2)	752.291	(37.129)	715.162	700.468	(47.940)	652.528
Deudores por venta de propiedades Deudores por eventos turísticos,	64.858	-	64.858	63.641	-	63.641
hotelería y arriendo de cabañas (3)	186.595	(11.537)	175.058	532.550	(10.388)	522.162
Deudores varios (4)	3.473.231	(882.437)	2.590.794	3.655.168	(967.235)	2.687.933
Cheques protestados (5)	147.114	(137.574)	9.540	143.654	(137.574)	6.080
Cuentas por cobrar Instituto Previsión Social						
(6)	3.094.922	-	3.094.922	2.867.944	-	2.867.944
Total	14.092.462	(1.505.063)	12.587.399	11.842.953	(1.599.523)	10.243.430

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por tramos de morosidad es la siguiente:

#### 31.03.2016

	Cartera al día M\$	Morosidad Entre 1-30 M\$	Morosidad Entre 31-60 M\$	Morosidad Entre 61-90 M\$	Morosidad Entre 91-120 M\$	Morosidad Entre 121-150 M\$	Morosidad Entre 151-180 M\$	Morosidad Entre 181-210 M\$	Morosidad Entre 211-250 M\$	Morosidad Más de 250 M\$	Total Corrientes M\$	Total No Corrientes M\$
Cuenta por cobrar fondos nacionales	2.955.640	8.243	2.502.620	15.655	7.400	17.414	16.791	14.620	28.142	806.926	6.373.451	-
Deudores por venta de servicios a terceros	586.847	96.704	7.966	13.678	7.127	2.841	98	1.402	2	35.626	752.291	-
Deudores por venta de propiedades	64.858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64.858	517.510
Hotelería y arriendo de cabañas	64.813	63.176	9.978	12.916	24.100	75	-	4.148	-	7.389	186.595	-
Deudores varios	698.485	1.162.922	286.619	48.269	92.697	70.730	85.050	45.105	54.145	929.209	3.473.231	-
Cheques protestados	-	8.354	-	-	-	-	1.535	-	-	137.225	147.114	-
Cuentas por cobrar Instituto Previsión Social	3.094.922	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.094.922	-
Saldo bruto al 31.03.2016	7.465.565	1.339.399	2.807.183	90.518	131.324	91.060	103.474	65.275	82.289	1.916.375	14.092.462	517.510
Deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(7.927)	-	(10.499)	-	(7.189)			(10.294)	1 /	(1.453.505)		-
Saldo neto al 31.03.2016	7.457.638	1.339.399	2.796.684	90.518	124.135	89.474	100.854	54.981	70.846	462.870	12.587.399	517.510

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

#### 31.12.2015

	Cartera al día	Morosidad Entre 1-30	Morosidad Entre 31-60	Morosidad Entre 61-90	Morosidad Entre 91-120	Morosidad Entre 121-150	Morosidad Entre 151-180	Morosidad Entre 181-210	Morosidad Entre 211-250	Morosidad Más de 250	<b>Total Corrientes</b>	Total No Corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuenta por cobrar fondos nacionales	2.930.544	1.061	17.122	22.966	11.953	16.972	15.542	19.042	28.550	815.776	3.879.528	-
Deudores por venta de servicios a terceros	565.376	44.910	40.440	200	1.501	101	617	3.491	4.086	39.746	700.468	-
Deudores por venta de propiedades	63.641	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.641	530.225
Hotelería y arriendo de cabañas	315.210	174.077	28.215	202	4.148	310	-	-	3.000	7.388	532.550	-
Deudores varios	621.552	572.113	652.603	200.900	186.383	299.347	150.343	83.428	33.049	855.450	3.655.168	-
Cheques protestados	3.425	1.468	-	1.535	-		-	-	-	137.226	143.654	-
Cuentas por cobrar Instituto Previsión Social	2.867.944	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.867.944	-
Saldo bruto al 31.12.2015	7.367.692	793.629	738.380	225.803	203.985	316.730	166.502	105.961	68.685	1.855.586	11.842.953	530.225
Deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(171.221)	(292)	(1.170)	(727)	(1.021)	(938)	(1.625)	(5.073)	(9.380)	(1.408.076)	(1.599.523)	-
Saldo neto al 31.12.2015	7.196.471	793.337	737.210	225.076	202.964	315.792	164.877	100.888	59.305	447.510	10.243.430	530.225

La descripción de los conceptos de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes se detallan a continuación:

(1) Al 31 de marzo de 2016 M\$5.429.119 corresponde al déficit del fondo subsidios por incapacidad laboral de los meses febrero y marzo 2016 declarado a la SUSESO, liquidándose al mes siguiente (M\$2.928.538 al 31 de diciembre de 2015) y M\$ 944.332 corresponden a retenciones efectuadas por la SUSESO en los fondos de maternal, curativa y asignación familiar (M\$950.990 al 31 de diciembre de 2015). Basados en la recuperabilidad de los flujos futuros se ha estimado un deterioro de M\$436.386 (M\$436.386 al 31 de diciembre de 2015).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

(2) El detalle de los Deudores por Venta de Servicios a Terceros es el siguiente:

Entidad/persona	RUT	Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
AFP Capital	98.000.000-1	Convenio recaudación	21.423	11.340
AFP Provida	98.000.400-7	Servicio de pago de pensiones		
		y recaudación	149.334	99.135
AFP Habitat	98.000.100-8	Servicio de pago de pensiones		
		y recaudación	87.419	57.348
Cía. de Seguros Cruz del Sur	96.628.780-2	Servicios recaudación primas		
		de seguros	154	154
Seguros de visa SURA	96.549.050-7	Servicios recaudación primas		
		de seguros	22	22
Cía. Seguros de Vida Cardif S.A.	96.837.630-6	Servicios recaudación primas		
		de seguros	20	15
Cía. Seguros Generales Cardif S.A.	96.837.640-3	•		
		de seguros	21.576	17.170
FONASA	61.603.000-0	Convenio venta de bonos	10.971	9.383
Principal Cía. de Seguros de Vida				
Chile S.A.	96.588.080-1		5.550	2.786
ITAU Chile Cía. de seguros de Vida	76.034.737-k			
		primas de seguros	253.849	226.315
Varios deudores		Prestaciones complementarias	62.272	55.318
Varias compañías de seguros		Servicio recaudación primas de	0.000	0.004
DOI	00 447 000 14	seguros	2.833	3.804
BCI seguros generales S.A.	99.147.000-K	Servicios de recaudación de	05.407	400.004
DOLO	00 570 000 1/	seguros	95.497	139.001
BCI Seguros de vida S.A.	96.573-600-K		00.070	C4 044
OUIO National Coguras de Vida C A	96.687.900-9	primas de seguros Servicios de recaudación	26.670	64.344
OHIO National Seguros de Vida S.A.	96.687.900-9		8.805	8.554
Varias daudares sarvisias a taracres		primas de seguros		
Varios deudores servicios a terceros Subtotales		Otros servicios de ventas	5.896 752.291	5.779
			192.291	700.468
Deterioro de deudores por ventas			(27.120)	(47.040)
servicios a terceros (*)			(37.129)	(47.940)
Total			715.162	652.528

<sup>(\*)</sup> Se ha efectuado una estimación de deterioro de los Deudores por Venta Servicios a Terceros por las partidas con antigüedad superior a 180 días.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

Los movimientos del deterioro de Deudores por Ventas Servicios a Terceros es el siguiente:

Movimientos	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial	47.940	38.469
Constitución de provisión	1.699	22.998
Aplicación provisión	(12.510)	(13.527)
Subtotal movimientos,	(10.811)	9.471
Saldo final	37.129	47.940

(3) El detalle de los deudores por eventos turísticos, hotelería y arriendo de cabañas efectuado por Recreactiva es la siguiente:

Entidad	Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Parques	Hotelería y cabañas	80.224	283.882
Productora	Eventos	21.827	168.297
Varios deudores	Turismo	-	-
Minera Escondida	Convenio Gimnasios	84.544	80.371
Subtotales		186.595	532.550
Deterioro deudores		(11.537)	(10.388)
Total		175.058	522.162

(4) El detalle de los Deudores Varios es el siguiente:

Entidad/persona	Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Personal Los Héroes	Anticipo de remuneraciones y otros	156.638	181.092
Varios deudores	Deudores anticipo SIL	360.973	360.754
Cía. de Seguros	Seguro desgravamen por cobrar (1)	1.169.845	1.262.229
SUSESO	Cotizaciones por recuperar	263.600	246.693
Fondos por rendir	Fondos por rendir	14.596	7.480
Anticipo proveedor	Anticipo proveedor	144.607	151.664
Brink's y Prosegur	Fondo para pago de Pensiones IPS	1.264.884	1.359.412
Varios deudores	Varios	98.088	85.844
Subtotal		3.473.231	3.655.168
Deterioro de Deudores Varios		(882.437)	(967.235)
Total		2.590.794	2.687.933

<sup>(1)</sup> Corresponde a los montos por cobrar a las compañías de seguros asociado a las pólizas de seguros de desgravamen de los créditos sociales. El deterioro asociado a este concepto al 31 de marzo de 2016 asciende a M\$ 379.559 (M\$\$ 464.356 al 31 de diciembre de 2015).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

(4) El detalle de los Deudores Varios es el siguiente: (continuación)

El detalle de los montos por cobrar a las Compañías asociado a pólizas de seguro de desgravamen por tramos de morosidad es el siguiente:

31.03.2016 Morosidad

	Al día		Entre 1	y 30 días	Entre 31 y	60 días	Entre 61	y 90 días
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada						
Detalle de cartera fallecidos								
N° de clientes	976	-	-	-	1.461	-	-	-
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	236.588	=	=	=	276.035	=	=	=
N° de clientes cartera repactada	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera repactada bruta en miles de pesos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	236.588	-	-	-	276.035	-	-	-
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías seguros en miles de pesos	(7.927)	-	-	-	(10.499)	-	-	
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	228.661	-	-	-	265.536	-	-	-

	Entre 91 y	Entre 91 y 120 días		150 días	Entre 151 y	180 días	Entre 181	y 210 días
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada						
Detalle de cartera fallecidos								
N° de clientes	408	-	273	-	88	-	106	
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	87.913	=	65.744	=	56.067	=	43.254	-
Nº de clientes cartera repactada	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera repactada bruta en miles de pesos	=	=	-	=	=	=	-	=
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	87.913	-	65.744	-	56.067	-	43.254	-
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías seguros en miles de pesos	(2.274)	=	(1.586)	=	(2.522)	=	(4.744)	-
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	85.639	-	64.158	-	53.545	-	38.510	-

	Entre 211 Cartera no securitizada	y 250 días Cartera securitizada	Más de 2 Cartera no securitizada	50 días Cartera securitizada	Total Cartera no securitizada	Total Cartera securitizada	Total Cartera
Detalle de cartera fallecidos							
N° de clientes	153	-	768		4.233	-	4.233
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	51.700	-	352.544	-	1.169.845	-	1.169.845
N° de clientes cartera repactada	Ξ	Ξ	≘	=	≘	=	=
Cartera repactada bruta en miles de pesos	-	-	-	-	=	-	-
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	51.700	-	352.544	-	1.169.845	-	1.169.845
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías seguros en miles de pesos	(11.441)	-	(338.566)	-	(379.559)	-	(379.559)
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	40.259	-	13.978	-	790.286		790.286

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

(4) El detalle de los Deudores Varios es el siguiente: (continuación)

El detalle de los montos por cobrar a las Compañías asociado a pólizas de seguro de desgravamen por tramos de morosidad es el siguiente, continuación:

### 31.12.2015 Morosidad

	Al día		Entre 1 y	30 días	Entre 31 y	60 días	Entre 61	90 días
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada						
Detalle de cartera fallecidos								
N° de clientes	3.606	-	117	-	537	-	465	-
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	166.371	-	74.136	-	196.749	-	132.726	-
N° de clientes cartera repactada	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera repactada bruta en miles de pesos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	166.371	-	74.136	-	196.749	-	132.726	-
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías seguros en miles de pesos	(166.305)	-	(292)	-	(1.170)	-	(727)	-
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	66		73.844		195.579		131.999	

	Entre 91 y 120 días		Entre 121	Entre 121 y 150 días		180 días	Entre 181 y 210 días	
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada						
Detalle de cartera fallecidos								
N° de clientes	417	-	227	-	121	-	59	
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	138.996	-	87.479	-	42.956	-	27.756	-
N° de clientes cartera repactada	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera repactada bruta en miles de pesos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	138.996	-	87.479	-	42.956	-	27.756	-
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías seguros en miles de pesos	(1.021)	-	(938)		(1.008)	-	(1.582)	
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	137.975	-	86.541	-	41.948	-	26.174	

	Entre 211 y 250 días		Más de 2	Más de 250 días		Total	Total
	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera no securitizada	Cartera securitizada	Cartera
Detalle de cartera fallecidos							
N° de clientes	80	-	482		6.111	-	6.111
Cuentas por cobrar a las Cías de seguros por							
créditos fallecidos	31.475	-	363.585	-	1.262.229	-	1.262.229
N° de clientes cartera repactada	-	-	-	-	-	-	-
Cartera repactada bruta en miles de pesos	-	-	-	_	-	-	-
Total Bruto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	31,475	_	363,585	_	1.262.229	_	1,262,229
Deterioro de las cuentas por cobrar a las Cías	31.473		303.303		1.202.22)		1.202.22)
seguros en miles de pesos	(2.293)	-	(289.020)	-	(464.356)	-	(464.356)
Total Neto de cuentas por cobrar a las Cías de seguros por créditos fallecidos	29.182		74.565	-	797.873	-	797.873

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes (Neto) (continuación)

(4) El detalle de los Deudores Varios es el siguiente: (continuación)

Los movimientos del deterioro de los Deudores Varios es el siguiente:

Movimientos	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial	967.235	1.173.307
Constitución de provisión (*) Aplicación provisión (**)	108.822 (193.620)	- (206.072)
Subtotal movimientos,	(84.798)	(206.072)
Saldo final	882.437	967.235

- (\*) Entre el 01 de enero y 31 de marzo de 2016 el cargo a resultados corresponde principalmente a deterioro de las cuentas por cobrar a compañías de seguros.
- (\*\*) Este monto está compuesto por M\$178.611 correspondiente a reverso de provisiones dado que corresponden a siniestros no cubiertos por las pólizas de las compañías de seguros y M\$15.009 generados por la recuperación de cuentas por cobrar antiguas. (M\$206.051 al 31 de diciembre de 2015 y M\$21 al 31.12.2015 son otras provisiones).
- (5) Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, existen cheques protestados por M\$147.114 y M\$143.654, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2015 se estimó un deterioro de M\$137.574, porque la probabilidad de recuperación de los flujos futuros es baja.
- (6) Corresponde a la cuenta por cobrar al Instituto de Previsión Social M\$3.094.922 y M\$2.867.944 relacionado con el "Servicio de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social" del mes de marzo de 2016 y diciembre de 2015, respectivamente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### **Nota 8 - Instrumentos Financieros**

# 8.1) Instrumentos financieros por categoría

La clasificación de activos financieros a las categorías descritas en Nota 2 m.1) se detalla a continuación:

31.03.2016	Efectivo y Equivalente de Efectivo	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Activos a valor Razonable con Cambios en Resultado	Derivados de Cobertura	Mantenidos hasta el Vencimiento	Total
	М\$	М\$	М\$	М\$	М\$	М\$
Efectivo y equivalentes al						
efectivo	47.147.707	-	-	-	12.488.450	59.636.157
Otros activos financieros						
corrientes	-	-	-	465.135	-	465.135
Colocaciones de crédito social						
(neto) (*)	-	313.705.444	-	-	-	313.705.444
Deudor previsional (*)	-	8.171.836	-	-	-	8.171.836
Deudores comerciales y otras						
cuentas por cobrar y derechos						
por cobrar	-	9.488.507	-	-	-	9.488.507
Otros activos financieros no						
corrientes	-	20.834	-	2.897.176	-	2.918.010
Total	47.147.707	331.386.621	-	3.362.311	12.488.450	394.385.089

<sup>(\*)</sup> Estos montos no incluyen las comisiones por ventas pagadas por créditos sociales.

31.12.2015	Efectivo y Equivalente de Efectivo	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Activos a valor Razonable con Cambios en Resultado	Derivados de Cobertura	Mantenidos hasta el Vencimiento	Total
	M\$	М\$	М\$	М\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al						
efectivo	44.253.893	-	-	-	25.010.789	69.264.682
Otros activos financieros						
corrientes	-	-	-	268.965	-	268.965
Colocaciones de crédito social						
(neto) (*)	-	310.921.844	-	-	-	310.921.844
Deudor previsional (*)	-	7.332.341	-	-	-	7.332.341
Deudores comerciales y otras						
cuentas por cobrar y derechos						
por cobrar	-	10.483.619	-	-	-	10.483.619
Otros activos financieros no						
corrientes	-	41.837	-	2.951.220	-	2.993.057
Total	44.253.893	328.779.641	-	3.220.185	25.010.789	401.264.508

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

### 8.1) Instrumentos financieros por categoría (continuación)

El valor razonable de los activos financieros como Efectivo y equivalente al efectivo y porción corriente de los otros activos financieros se aproximan a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Los instrumentos registrados en otros activos financieros corrientes clasificados como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados y derivados de cobertura se presentan a su valor razonable en el Estado de Situación Financiera. En Nota 8.2 de "Valorización de Instrumentos Derivados", se explica la metodología utilizada para el cálculo de sus valores razonables.

Los instrumentos financieros mantenidos hasta el vencimiento se valorizan a su costo amortizado a la tasa efectiva.

Los créditos sociales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor.

La clasificación de pasivos Financieros a las categorías descritas en Nota 2 m.2) se detallan a continuación:

31.03.2016	Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	Derivados de Cobertura	Otros Pasivos Financieros	Total
	M\$	М\$	М\$	М\$
Otros pasivos financieros corrientes	-	-	131.839.998	131.839.998
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes			E2 200 404	F2 200 404
y no corrientes Otros pasivos financieros	-	-	53.388.491	53.388.491
no corrientes	-	-	90.624.130	90.624.130
Total	-	-	275.852.619	275.852.619

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

### 8.1) Instrumentos financieros por categoría (continuación)

31.12.2015	Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	Derivados de Cobertura	Otros Pasivos Financieros	Total	
	М\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros corrientes	<u>-</u>	-	95.722.120	95.722.120	
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes					
y no corrientes	-	-	50.063.291	50.063.291	
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	136.932.278	136.932.278	
Total	-	=	282.717.689	282.717.689	

El valor razonable de la porción corriente de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar se aproximan a sus valores razonables, debido a la naturaleza de corto plazo para sus vencimientos.

Los instrumentos registrados en Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes, clasificados como Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en resultados y derivados de coberturas se presentan a su valor razonable en el Estado de Situación Financiera. En Nota 8.2 "Valorización de Instrumentos Derivados" se explica la metodología utilizada para el cálculo de sus valores razonables.

Los instrumentos financieros registrados en Otros Pasivos Financieros corrientes y no corrientes, que corresponden a Préstamos que devengan interés se valorizan al costo amortizado a tasa efectiva.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

#### 8.2) Valorización de instrumentos derivados

Para el cálculo del valor razonable de los instrumentos derivados (Cross Currency Swap) Los Héroes CCAF utiliza modelos internos de valorización.

Los principales supuestos utilizados en los modelos internos de valorización de instrumentos derivados son los siguientes:

- Supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, riesgo de crédito (propio y contraparte) y tasas.
- Tasas de descuento como tasa libres de riesgo.
- Adicionalmente, se incorporan variable como: volatilidades, correlaciones y Spread de mercado utilizando información observable del mercado.

#### Metodologías de valorización de instrumentos derivados

### a) Swap de moneda y tasa de interés (Cross currency swap)

El modelo de valorización del cross currency swap de moneda y tasa descuenta los flujos de caja del instrumento utilizando una tasa de interés representativa, y luego convierte tales flujos a pesos al tipo de cambio de la fecha de valorización. Los supuestos utilizados en el modelo son tasas observables en el mercado, tasas libres de riesgo, riesgo crediticio propio y contraparte.

#### b) Jerarquías del valor razonable de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros a valor razonable en el estado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

- Nivel 1: Precio cotizado en un mercado activo y pasivos idénticos;
- Nivel 2: Supuestos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el Nivel 1 y que son observables para activos y pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y
- Nivel 3: Supuestos para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

### 8.2) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

### b) Jerarquías del valor razonable de instrumentos financieros (continuación)

El siguiente cuadro se presenta la jerarquía de activos y pasivos financieros reconocidos a valor razonable:

31.03.2016		Nivel 1	Nivel 2	Total
	Nota	М\$	M\$	M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultados				
Instrumentos del Banco Central (BCU/BCP) o Depósitos a plazo a más de 90 días		-	-	-
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps (*)	(8 4)	_	3.362.311	-
Total Activos		-	3.362.311	-
Pasivos				
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps (*)	(8 4)	_	-	-
Total Pasivos		-	-	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

### 8.2) Valorización de instrumentos derivados (continuación)

Metodologías de valorización de instrumentos derivados (continuación)

### b) Jerarquías del valor razonable de instrumentos financieros (continuación)

31.12.2015	Nota	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Total M\$
Activos				
Activos a valor razonable con cambios en resultados				
Instrumentos del Banco Central (BCU/BCP) o Depósitos a plazo a más de 90 días		-	-	-
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps Total Activos	(8 4)	-	3.220.185 3.220.185	-
Pasivos			3.220.165	<u> </u>
Derivados de coberturas				
Cross Currency Swaps	(8 4)	-	-	-
Total Pasivos		-	-	-

<sup>(\*)</sup> Estos instrumentos derivados están sujetos a acuerdos de compensación donde hay un derecho contractual de compensar los activos y pasivos.

Los Héroes CCAF ha desarrollado una metodología de valorización de los instrumentos derivados de acuerdo a los requerimientos de la NIIF13, donde ha considerado la determinación de Credit Valuation Adjustment (CVA) y Debit Valuation Adjustment (DVA). Al 31 de marzo de 2016 el monto neto por estos ajustes ascendió a M\$119.466 (M\$132.283 al 31 de diciembre de 2015).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

#### 8.3) Calidad crediticia de activos financieros

Los Héroes CCAF está expuesta al riesgo crediticio en sus actividades comerciales como también por sus actividades financieras.

#### Calidad crediticia de la contraparte

Los Héroes CCAF evalúa la calidad crediticia de sus contrapartes al momento de tomar instrumentos de cobertura de deudas financieras, las que cuentan con clasificación de riesgo local y/o internacional. La clasificación de riesgo es determinada por agencias de calificación especializadas, que determinan la solvencia de la Compañía en base a una calificación que va desde "AAA" (mayor calificación) hasta "E" (menor calificación).

En cuanto a instrumentos derivados ejecutados para la deuda financiera, se efectúan con entidades nacionales de primer nivel. Existen políticas de inversiones, de administración de riesgos financieros y tesorería, las cuales guían el manejo de caja de Los Héroes CCAF y minimizan el riesgo de crédito al momento de tomar este tipo de instrumentos financieros.

En cuanto al riesgo de crédito social, éste se detalla en Nota 4 "Administración del riesgo".

### 8.4) Instrumentos - designados como instrumentos de cobertura (NIIF 7.22)

El derivado financiero de Los Héroes CCAF corresponde fundamentalmente a una operación contratada con la intención de cubrir la volatilidad de la inflación. Los Héroes siguiendo su política de gestión del riesgo, realiza derivados de cobertura contable de flujos de caja, con el fin de reducir la variabilidad anticipada de los flujos de caja futuros del subyacente cubierto (deudas).

El detalle del Cross Currency Swap (CCS) al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

			31.03.2016					31.12	.2015	
			Activos		Activos Pasivos		Activos		Pasivos	
			<u>Corriente</u>	No corriente	Corriente	No corriente	<u>Corriente</u>	No corriente	Corriente	No corriente
Instrumentos derivados	Contraparte	Clasificación	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$
Cross Currency Swaps (1)	IMTrust	Cobertura de flujo de caja	465.135	1.210.428			268.965	1.478.401	-	-
Cross Currency Swaps (2)	BCI	Cobertura de flujo de caja		1.686.748			-	1.472.819	-	-
		Total	465.135	2.897.176	-	-	268.965	2.951.220	-	-

- (1) El 11 de octubre de 2013, Los Héroes firmó un contrato de swap de moneda con IM Trust para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono corporativo en el mercado local (Serie E), por un millón de U.F, equivalente aproximadamente a M\$23.112.320 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de febrero de 2015 y finalizando en agosto del 2018.
- (2) El 02 de octubre de 2014, Los Héroes firmó un contrato de swap de moneda con BCI para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono corporativo en el mercado local (Serie G), por un millón doscientas mil U.F, equivalente aproximadamente a M\$29.007.420 a la fecha de emisión, con vencimientos de capital a partir de marzo del año 2016 y finalizando en septiembre de año 2019.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 8 - Instrumentos Financieros (continuación)

### 8.4) Instrumentos derivados

Monto reconocido en "Otras Reservas" al 31 de marzo de 2016 y 2015:

	31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
Saldo reconocidos en Otras Reservas	(102.059)	(411.686)
Movimiento		
Saldo al inicio Aumento (disminución) otras reservas Saldo al cierre	(90.903) (11.156) (102.059)	842.306 (1.253.992) (411.686)
Efecto CCS	31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
Gastos por interés devengados en pesos Ingresos por interés devengados en UF Saldo neto de gasto financiero (pasivo) (1)	(277.020) 153.811 (123.209)	(354.028) 191.720 (162.308)
Mark to Market (MtM) ajustado (2)	3.362.311	2.116.322
Efecto del MtM en patrimonio (1) - (2)	(3.485.520)	(2.278.630)
Reajuste (UF) acumulado de los bonos corporativos Serie E y G en UF (partida cubierta)	4.357.895	2.047.151
Liquidación Capital Cross Currency Swap (Utilidad)/Pérdida Saldo de la cuenta de patrimonio (parte efectiva)	(974.434) (102.059)	(180.207) (411.686)

A continuación se detallan los vencimientos de las coberturas en pesos a pagar a IMTrust y BCI, el monto a recibir se calza con el monto a pagar por la partida cubierta (Bonos Series E y G). Ver detalle de los flujos no descontados de los Bonos Series E y G en nota 21 a).

	Período cubierto										
Empresa	Tipo derivado	Institución	partida Protegida	Inicio	Término	2013	2014	2015	2016	2017	2018
						М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	IM Trust	Variación UF	11.10.2013	01.02.2018	785.562	4.447.356	7.043.411	6.656.501	6.264.253	2.985.634
Los Héroes CCAF	Swap de moneda	BCI	Variación UF	02.10.2014	01.09.2019	-	1.622.045	8.772.522	8.367.011	7.961.500	7.555.988
			Total			785.562	6.069.401	15.815.933	15.023.512	14.225.753	10.541.622

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes

		31.03.2016			31.12.2015		
	Valor Bruto	Bruto		Valor Bruto	Deterioro	Valor Neto	
	М\$	M\$	М\$	M\$	М\$	М\$	
Activo por recuperar cuenta							
de ahorro (1)	125.466	(125.466)	-	125.466	(125.466)	-	
Menor aporte 0,6% (2)	968.716	(968.716)	-	968.716	(968.716)	-	
Cotización declarada y no pagada	1.279	-	1.279	2.099	-	2.099	
Gastos pagados por anticipado (3)	175.656	-	175.656	226.524	-	226.524	
Bonificación zona extrema DL 889	2.831	(2.831)	-	2.831	(2.831)	-	
Impuestos por recuperar	24.509	-	24.509	-	-	-	
Total	1.298.457	(1.097.013)	201.444	1.325.636	(1.097.013)	228.623	

Los movimientos del deterioro por los otros activos no financieros corrientes es el siguiente:

Movimientos	31.03.2016 <b>M</b> \$	31.12.2015 <b>M</b> \$
Saldo inicial Constitución de provisión	1.097.013	1.121.013
Aplicación provisión Subtotal movimientos	<del>-</del>	(24.000)
Saldo final	1.097.013_	1.097.013

- (1) Corresponde a la diferencia entre el patrimonio del fondo administrado por AFV Intercajas S.A. y el sistema de cuentas de ahorro, registrada conforme a la autorización de SUSESO en Oficio N° 47.272 del 14 de julio de 2008. Este monto se encuentra 100% provisionado.
- (2) Corresponde a menores aportes de cotizaciones previsionales que se deben cobrar a las empresas afiliadas, las cuales son descontadas de la cotización 0,6% correspondiente al fondo de subsidios por incapacidad laboral. Basados en la recuperabilidad de los flujos futuros de las cuentas por cobrar relacionadas con "menores aportes 0,6%", Los Héroes ha estimado provisiones por incobrabilidad de M\$968.716.
- (3) Esta partida se compone principalmente de pólizas de seguros tomados por Los Héroes cubriendo riesgos de incendio, responsabilidad civil, accidentes, etc. y gastos de publicidad radial que se consumirán durante el año.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

Nota 10 - Colocaciones de Crédito Social (Neto), no Corrientes

		31.03.2016			31.12.2015	
	Valor Bruto M\$	Deterioro(*) M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro(*) M\$	Valor Neto M\$
Crédito social (1) Mutuos hipotecarios no endosables largo	207.334.423	(4.460.583)	202.873.840	201.908.046	(3.922.900)	197.985.146
plazo (1)	387.087	-	387.087	535.715	-	535.715
Total	207.721.510	(4.460.583)	203.260.927	202.443.761	(3.922.900)	198.520.861

<sup>(\*)</sup> Ver nota 6.3 (c) referida a deterioro de la cartera de crédito.

(1) El detalle de la cartera de crédito social no corriente por tipo de crédito es la siguiente:

31.03.2016

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	M\$
Consumo (*)	121.737.649	(4.241.366)	117.496.283
Microempresarios	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios			
no Endosables	373.459	-	373.459
Sub-Total	122.111.108	(4.241.366)	117.869.742

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	М\$	M\$
Consumo	85.596.774	(219.217)	85.377.557
Microempresarios	-	· -	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios			
no Endosables	13.628	-	13.628
Sub-Total	85.610.402	(219.217)	85.391.185
Total	207.721.511	(4.460.583)	203.260.927

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efecto del cálculo de la tasa efectiva de créditos asociadas a las colocaciones de créditos sociales (porción largo plazo) por un monto ascendente a M\$1.132.330. El efecto en resultados del período 2016 ha sido M\$574.949.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 10 - Colocaciones de Crédito Social (Neto), no Corrientes (continuación)

(1) El detalle de la cartera de crédito social no corriente por tipo de crédito es la siguiente:

#### 31 de diciembre 2015

Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
M\$	M\$	M\$
120.763.504	(3.199.678)	117.563.826
-	-	-
-	-	-
535.715	-	535.715
121.299.219	(3.199.678)	118.099.541
	M\$ 120.763.504 535.715	120.763.504 (3.199.678)

Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M\$	M\$	М\$
Consumo	81.144.542	(723.222)	80.421.320
Microempresarios	-	· -	-
Fines educacionales	-	-	-
Mutuos Hipotecarios no Endosables	-	-	-
Sub-Total	81.144.542	(723.222)	80.421.320
Total	202.443.761	(3.922.900)	198.520.861

<sup>(\*)</sup> Este monto incluye las comisiones por ventas pagadas por efecto del cálculo de la tasa efectiva de créditos asociadas a las colocaciones de créditos sociales (porción largo plazo) por un monto ascendente a M\$1.128.630. El efecto en resultados del ejercicio 2015 ha sido M\$2.269.876

Nota 11 - Cuentas por Cobrar, no Corrientes

	31.03.2016			31.12.2015		
	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Deudores por venta de propiedades (1)	517.510	-	517.510	530.225	-	530.225
Total	517.510	-	517.510	530.225	-	530.225

<sup>(1)</sup> Corresponde a la porción largo plazo por venta del edificio de Almirante Barroso.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

Nota 12 - Otros Activos no Financieros no Corrientes

		31.03.2016			31.12.2015	
	Valor Bruto M\$	Amortización y Deterioro M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización y Deterioro M\$	Valor Neto M\$
Deudor convenio Ley 17322						
- 18206	4.984	-	4.984	4.984	-	4.984
Saldo aporte declarado	82.814	-	82.814	83.980	-	83.980
Bonificación zona extrema						
DL 889 (1)	25.219	(18.542)	6.677	25.219	(18.542)	6.677
Otros deudores (1)	359.416	(351.545)	7.871	359.416	(3 <del>5</del> 1.545)	7.871
Total	472.433	(370.087)	102.346	473.599	(370.087)	103.512

(1) Los movimientos del deterioro por los otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

Movimientos	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Saldo inicial Constitución de provisiones Aplicación provisión	370.087 - -	370.087 - -
Movimientos, subtotal	-	-
Saldo final	370.087	370.087

#### Nota 13 - Otros Activos Financieros no Corrientes

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Derecho Cross Currency Swap (1)	2.897.176	2.951.220
Garantía de arriendos (2) (3)	7.007	27.829
Cheques y otros documentos en garantía (3)	13.827	14.008
Total	2.918.010	2.993.057

<sup>(1)</sup> Corresponde al valor razonable del Cross Currency Swap contratado por los Héroes CCAF, con el objeto de cubrir la volatilidad de la inflación, ver detalle en nota 8.4 "Instrumentos derivados".

<sup>(2)</sup> Corresponde principalmente a garantías de arriendo de sucursales arrendadas pagadas a terceros, asociadas a la licitación que el Instituto de Previsión Social (IPS) adjudicó a Los Héroes CCAF, relacionada con prestar el "Servicio de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social".

<sup>(3)</sup> Los movimientos al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios 31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 13 - Otros Activos Financieros no Corrientes (continuación)

# 31.03.2016

Movimientos	Cheques y otros Documentos en Garantía	Garantía de Arriendo	Total
_	M\$	М\$	М\$
Saldo al 01.01.2016	14.008	27.829	41.837
Deterioro	(181)	(20.945)	(21.126)
Recuperación de garantía	· -		-
Otros incrementos (disminución)	-	123	123
Saldo al 31.03.2016	13.827	7.007	20.834

### 31.12.2015

Movimientos	Cheques y otros Documentos en Garantía	Garantía de Arriendo	Total
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 01.01.2015	14.731	106.972	121.703
Deterioro	(723)	(81.660)	(82.383)
Recuperación de garantía	-		-
Otros incrementos (disminución)	-	2.517	2.517
Saldo al 31.12.2015	14.008	27.829	41.837

### Nota 14 - Inventarios

Los inventarios se valorizan de acuerdo a lo descrito en nota 2f), y su detalle es el siguiente:

Conceptos	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Material corporativo	43.370	36.421
Otros insumos	384	189
Total	43.754	36.610

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 15 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación

Las inversiones en entidades relacionadas, así como un resumen de su información valorizada según lo descrito en Nota 2 (j), es el siguiente:

RUT Sociedad		País de	N°de	% Parti	% Participación		Valor de Inversión		Resultados	
		Origen	Acciones	31.03.2016	31.12.2015	31.03.2016	31.12.2015	01.01.2016 31.03.2016	01.01.2015 31.03.2015	
				%	%	M\$	M\$	M\$	M\$	
76.135.801-4	Sistemas Tecnológicos SpA "Medipass SpA"									
	(1) (2) (3)	Chile	97.273	33,158	30,44	198.250	84.314	(97.064)	(71.457)	
96.781.140-8	AFV Intercajas S.A. (4)	Chile	-	-	15	-	56.966	162	55	
Total	•					198.250	141.280	(96.902)	(71.402)	

<sup>(1)</sup> Con fecha 14 de enero y 17 de febrero de 2016, Los Héroes CCAF suscribió y pago 25.712 acciones por un monto ascendente a M\$211.000, producto de lo anterior la participación aumento de 30,44% a un 33,158%.

<sup>(2)</sup> Al 31 de diciembre de realizó el cálculo del valor proporcional en base a un balance preliminar el cual varió respecto del balance definitivo. Lo anterior, implicó reconocer una mayor pérdida de M\$60.012.

<sup>(3)</sup> Con fecha 11 de mayo de 2015, Los Héroes CCAF suscribió y pago 16.251 acciones por un monto ascendente a M\$132.998, producto de lo anterior la participación aumento de un 30,738% a un 31,14%.

<sup>(4)</sup> Con fecha 30 de noviembre de 2015, CCAF Los Andes suscribió y pagó 7.209 acciones por un monto ascendente a m\$58.998. Producto de lo anterior la participación disminuyó de un 31.14% a un 30.44%

<sup>(5)</sup> Según Resolución Exenta N°369 del 31 de diciembre de 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros aprobó la disolución anticipada de Administradora de Fondos Para La Vivienda Intercajas S.A. Por lo anterior se procedió a liquidar la inversión por un monto de M\$56.966 y se registró un resultado de M\$162

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 15 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación (continuación)

A continuación se detalla información al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 de la Sociedad registrada por el método de la participación:

### 31.03.2016

RUT	Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$	Resultado Neto M\$
76.135.801-4	Sistemas Tecnológicos SpA "Medipass SpA"	565.671	248.561	216.337	-	11.960	(123.704)	(111.744)
96.781.140-8	AFV Intercajas S.A.	-	-	-	-	-	-	-

### 31.12.2015

RUT	Sociedad	Activos Corrientes M\$	Activos no Corrientes M\$	Pasivos Corrientes M\$	Pasivos no Corrientes M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Gastos Ordinarios M\$	Resultado Neto M\$
76.135.801-4	Sistemas Tecnológicos							
	SpA "Medipass SpA"	274.044	262.652	330.687	-	44.611	(628.502)	(583.891)
96.781.140-8	AFV Intercajas S.A.	384.278	-	4.507	-	20.718	(31.169)	(10.451)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 15 - Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la participación (continuación)

El movimiento de las participaciones en empresas asociadas durante los períodos 2016 y 2015 son los siguientes:

#### 31.03.2016

Movimientos de Inversiones	M\$
Saldo Inicial Participación en ganancia (pérdida) ordinaria	141.280 (96.902)
Dividendos recibidos	-
Otros incrementos (decrementos) (*)	153.872
Subtotal movimientos	56.970
Saldo final	198.250

<sup>(\*)</sup> Este monto está compuesto por el aporte a Medipass SpA M\$211.000 y por la liquidación de la inversión en AFV Intercajas S.A. por M\$57.128.

### 31.12.2015

Movimientos de Inversiones	M\$
Saldo Inicial	230.262
Participación en ganancia (pérdida) ordinaria	(221.980)
Dividendos recibidos	· -
Otros incrementos (decrementos) (*)	132.998
Subtotal movimientos	(88.982)
Saldo final	141.280

<sup>(\*)</sup> Corresponden a aumentos de capital en inversión en Medipass SpA

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 16 - Propiedades, Plantas y Equipo, Neto

### a) Composición

La composición de los saldos al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

Concepto		31.03.2016		31.12.2015			
	PPE Bruto	Depreciación Acumulada	PPE neto	PPE Bruto	Depreciación Acumulada	PPE Neto	
	М\$	М\$	М\$	M\$	М\$	M\$	
Terrenos	9.241.271	-	9.241.271	9.241.271	-	9.241.271	
Edificios e instalaciones fijas	14.610.078	(1.539.926)	13.070.152	14.458.907	(1.361.717)	13.097.190	
Equipamiento de tecnología		,			· ·		
de la información	1.634.145	(1.291.832)	342.313	3.416.316	(3.006.948)	409.368	
Vehículo de motor	216.789	(122.194)	94.595	213.116	(116.608)	96.508	
Otras propiedades, planta y equipos	2.005.426	(1.664.939)	340.487	1.911.249	(1.617.716)	293.533	
Otros activos fijos (1)	35.302.745	(34.703.091)	599.654	35.302.001	(32.903.384)	2.398.617	
Total	63.010.454	(39.321.982)	23.688.472	64.542.860	(39.006.373)	25.536.487	

PPE = Propiedades, plantas y equipo.

Los gastos por los arriendos comprometidos de las sucursales es el siguiente:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Hasta 1 año De 1 a 5 años Más de 5 años	4.532.710 5.519.265	2.557.427 209.189
Total	10.051.975	2.766.616

<sup>(1)</sup> Corresponde principalmente a los costos activados por las obras realizadas en las sucursales arrendadas relacionadas con la "Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social", adjudicada a Los Héroes CCAF por el Instituto de Previsión Social que comenzó a operar a partir del 02 de mayo de 2011. La amortización es lineal por el período de duración de los contratos con dicho Instituto que vence el 30 de abril de 2016.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 16- Propiedades, Plantas y Equipo, Neto (continuación)

### b) Movimientos

Los movimientos al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 de las partidas que integran el rubro son los siguientes:

31.03.2016

Movimientos	Terrenos	Edificios e Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Equipamiento de TI, Neto	Vehículo de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	М\$	M\$	М\$	M\$	М\$
Saldo al 01.01.2016	9.241.271	13.097.190	409.368	96.508	293.533	2.398.617	25.536.487
Adiciones	-	151.171	-	3.677	103.130	743	258.721
Retiros	-	-	-	-	(60)	-	(60)
Depreciación Incremento por revaluación	-	(178.209)	(67.055)	(5.590)	(56.116)	(1.799.706)	(2.106.676)
(ver letra c))	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-	-	-	-
(disminución) (*)	-	-	-	-	-	-	
Saldo al 31.03.2016	9.241.271	13.070.152	342.313	94.595	340.487	599.654	23.688.472

La valorización al costo y por el método de la reevaluación de las Propiedades, plantas y equipos (PPE) revaluados es la siguiente:

Categoría	Valorización al Costo al	Valorización al Costo al	Valorización de Acuerdo al Método de Revaluación al	Valorización de Acuerdo al Método de Revaluación al
	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Edificios e instalaciones fijas, neto	6.524.709	6.780.284	13.002.419	13.021.532
Terrenos	5.262.628	5.262.628	9.241.271	9.241.271
Saldos	11.787.337	12.042.912	22.243.690	22.262.803

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 16 - Propiedades, Plantas y Equipo, Neto (continuación)

### b) Movimientos (continuación)

31.12.2015

Movimientos	Terrenos	Edificios e Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Equipamiento de TI, Neto	Vehículo de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Otros Activos Fijos	Total
	М\$	М\$	М\$	M\$	М\$	M\$	М\$
Saldo al 01.01.2015	9.440.387	13.929.094	469.183	101.035	317.524	9.594.466	33.851.689
Adiciones	-	349.790	246.160	27.933	113.078	6.254	743.215
Retiros	-	(2.102)	-	(11.223)	(180)	-	(13.505)
Depreciación	-	(892.594)	(305.975)	(21.237)	(136.889)	(7.202.103)	(8.558.798)
Incremento por revaluación		, ,	,	, ,	,	,	
(ver letra c))	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos	-	-	-	-	-	-	-
(disminución) (*)	(199.116)	(286.998)	-	-	-	-	(486.114)
Saldo al 31.12.2015	9.241.271	13.097.190	409.368	96.508	293.533	2.398.617	25.536.487

<sup>(\*)</sup> Corresponde a una propiedad que se reclasificó como disponible para la venta. El valor contable de estas propiedades no difiere significativamente de su valor de realización descontados los costos de ventas. Las razones de reclasificarla a disponible para la venta se deben a que la Administración estimó que las cifras dan cuenta de una ocupación equivalente al 22% de la capacidad de las cabañas, correspondiendo sólo un 3,4% de dicha ocupación a trabajadores de empresas de la zona afiliadas a Los Héroes.

# Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de los activos intangibles al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Concepto		31.03.2016		31.12.2015		
	Intangibles Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Intangibles Neto M\$	Intangibles Bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Intangibles Neto M\$
Servicio de implementación						
y licencias proyecto SAP	2.130.296	(1.740.759)	389.537	1.632.071	(1.611.795)	20.276
Otras licencias (1)	2.108.400	(1.872.605)	235.795	1.750.314	(1.653.042)	97.272
Total	4.238.696	(3.613.364)	625.332	3.382.385	(3.264.837)	117.548

<sup>(1)</sup> Corresponden principalmente a licencias de Microsoft Office.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 17 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (continuación)

Los movimientos de los activos intangibles para los períodos 2016 y 2015 son los siguientes:

AI 31.03.2016

Movimientos	Servicio de Implementación y Licencias Proyecto SAP	Otras Licencias	Total	
	M\$	M\$	М\$	
Saldo al 01.01.2016	20.276	97.272	117.548	
Adiciones (*)	498.225	358.086	856.311	
Amortización del período	(128.964)	(219.563)	(348.527)	
Saldo al 31.03.2016	389.537	235.795	625.332	

#### AI 31.12.2015

Movimientos	Servicio de Implementación y Licencias Proyecto SAP	Otras Licencias	Total	
		М\$	M\$	
Saldo al 01.01.2015	22.568	77.209	99.777	
Adiciones (*)	852.006	804.735	1.656.741	
Amortización del período	(854.298)	(784.672)	(1.638.970)	
Saldo al 31.12.2015	20.276	97.272	117.548	

<sup>(\*)</sup> Corresponde principalmente al cobro de los derechos de uso de las licencias SAP y otras licencias que se amortizan en el período de 12 meses.

Para las licencias de software y servicios de implementación correspondiente a la implementación de SAP, se estimó una vida útil de 4 años, en el caso de los derechos de uso de dichas licencias se amortizan en el plazo de un año. En el caso de otras licencias se amortizan en el período de vigencia según lo establecido en los contratos.

Los activos intangibles se amortizan en forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas. La amortización de cada período es reconocida en el estado de resultados integrales en la cuenta "Depreciación y amortización".

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

#### Nota 18 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

### a) Información general

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 se ha constituido una provisión por impuesto a la renta de primera categoría consolidada ascendente a M\$8.538 y M\$37.820 (ver Nota  $N^25$ ), ya que se determinó una base imponible positiva ascendente a M\$35.574 entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2016 y M\$168.090 entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2015, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, las pérdidas tributarias acumuladas por las Corporaciones son las siguientes:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes Corporación de Educación y Capacitación	7.568.916	7.178.220
Ocupacional Los Héroes	352.179	349.342

#### b) Impuestos diferidos

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, los saldos acumulados de las diferencias temporarias originaron activos/pasivos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$28.607 (activo), M\$27.460 (activo) respectivamente. Su detalle es el siguiente:

Conceptos	31.03.2016		31.12.2015	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Description de conservation de	40.070		00.707	
Provisión de vacaciones	19.872	-	20.787	-
Provisión de bonos de productividad	132	-	17	-
Provisión bienestar	-	-	-	-
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	4.260	-	3.823	-
Otras provisiones	1.055	-	629	-
Diferencia activo fijo tributario- financiero	3.679	-	2.267	-
Retasación de Propiedades, Plantas				
y equipos	-	-	-	-
Serv. de implementación y gastos				
activados software	-	391	-	63
Activo por leasing	-	-	-	-
Total	28.998	391	27.523	63
Activos netos por impuesto diferido	28.607	-	27.460	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 18 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos (continuación)

b) Impuestos diferidos (continuación)

El detalle de activos por impuestos diferidos no reconocidos al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 por concepto de pérdidas tributarias es el siguiente:

	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Corporación de Cultura, Extensión y Desarrollo Los Héroes Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional	1.892.229	1.794.555
Los Héroes	88.045	87.335

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 18 - Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos (continuación)

# c) Conciliación impuesto a la renta

Al 31 de marzo de 2016 y 2015 la conciliación del gasto por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuesto es la siguiente:

Conceptos	01.01. 31.03.		01.01 31.03	
	Base Imponible M\$	Impuesto Tasa 24% M\$	Base Imponible M\$	Impuesto Tasa 22,5% M\$
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.842.716	(442.252)	1.315.941	(296.087)
Diferencias permanentes				
Costos asociados a ingresos exentos	11.865.500	(2.847.720)	11.584.246	(2.606.455)
Costos proporcional asociado a ingresos				
exentos	19.298.446	(4.631.627)	18.266.804	(4.110.031)
Ingresos exentos	(33.209.507)	7.970.282	(29.546.751)	6.648.019
Otros incrementos (decrementos)	233.640	(56.074)	(1.591.707)	358.134
Total (ingreso) gasto por impuesto	-	(7.391)	-	(6.420)
Desglose gasto corriente/diferido	_	-	-	-
Impuesto renta 35%	-	-	-	-
Total gasto por impuesto a la renta	-	(8.538)	-	(4.217)
Reverso provisión por devolución		, ,		, ,
de impuesto	-	-	-	-
Total gasto(ingreso) por impuesto diferido	-	1.147	-	(2.203)
Reconciliación de Gasto (ingreso)	-	(7.391)	-	(6.420)
Reconciliación Tasa Efectiva	-	0,40%	_	0,48%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas

- a) Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 los estados financieros consolidados de Los Héroes CCAF no registra cuentas por cobrar y pagar con empresas relacionadas.
- b) Transacciones con efecto en resultados

RUT	Entidad	País	Moneda o	Naturaleza de la	Descripción	31	.03.2016	31.	03.2015
			Unidad de Reajuste	Relación	de la Transacción	Monto M\$	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono M\$	Monto M\$	Efectos en Resultado (Cargo)/Abono M\$
						INIÀ	IAIA	IAIA	INIÀ
81.463.000-5				ASIMET A.G. designa					
00 045 440 4	Asimet A.G.	Chile	Pesos	Director en CCAF	Cuota Social	544	(544)	520	(520)
96.615.140-4				ASIMET A.G. designa	Contratación				
	S.A.	Chile	Pesos	Director en CCAF	de servicios	10.000	(10.000)	5.000	(5.000)
96.781.140-8	AFV Intercajas			Los Héroes designa	Comisión				
	S.A.	Chile	Pesos	Director	administración	-	-	6.621	(6.621)
96.781.140-8	AFV Intercajas			Los Héroes designa	Comisión por				, ,
	S.A.	Chile	Pesos	Director	giro	-	-	6.256	6.256
Total		•					(10.544)	•	(5.885)

Con respecto al Contrato de Servicios con Asimet Servicios S.A., Los Héroes CCAF tiene suscrito, a precio de mercado, un contrato para la prestación de servicios vinculados a la promoción de la entidad y el establecimiento de contactos con los medios empresariales y empresas de dicha asociación, más otros servicios y prestaciones publicitarias en sus medios de comunicación, en las actividades y eventos que realice ASIMET A.G.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas (continuación)

c) Dietas y estipendios del Directorio y remuneraciones del personal clave en la toma de decisiones

A continuación, se detalla las dietas de los directores y otros gastos del Directorio y remuneraciones devengadas del personal clave de la Administración:

Concepto	31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
Dietas del Directorio	14.514	13.063
Comités y otros gastos del Directorio	51.357	48.347
Remuneraciones devengadas del personal clave	356.519	365.110
Total	422.390	426.520

d) Las transacciones eliminadas en el estado de resultados en el proceso de consolidación con las subsidiarias y sociedades estructuradas se detallan a continuación:

Entidad	Relación	Descripción de la Transacción	31.03.2016	31.03.2015
			M\$	М\$
Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo	Administración común	Cuotas Sociales (1)		
Los Héroes			50.000	-
Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo Los Héroes	Administración común	Prestaciones y venta de servicios a los afiliados de Los Héroes		
		CCAF	82.136	338.694
Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo Los	Administración común	Servicios contables y arriendo		
Héroes			9.496	9.215
Corporación de Educación y Capacitación Ocupacional Los	Administración común	Aporte social		
Héroes			-	-
Banchile Securitizadora S.A.	Emisión de bonos	Servicio de		
	securitizados	administración (2)	-	30.404
Banchile Securitizadora S.A.	Emisión de bonos	Amortización diferencia		
	securitizados	de precio venta cartera (2)	-	16.207
Banchile Securitizadora S.A.	Emisión de bonos	Interés devengado bonos		
	securitizados	propios (2)	-	83

<sup>(1)</sup> Los Héroes CCAF paga durante el año cuotas sociales ordinarias y extraordinarias a la "Corporación de Cultura Extensión y Desarrollo Los Héroes".

<sup>(2)</sup> Con respecto a los contratos con Banchile Securitizadora S.A. podemos mencionar lo siguiente:

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

### Nota 19 - Cuentas por Cobrar y Pagar con Entidades y partes relacionadas (continuación)

d) Las transacciones eliminadas en el estado de resultados en el proceso de consolidación con las subsidiarias y sociedades estructuradas se detallan a continuación: (continuación)

#### Banchile Securitizadora S.A.

- Durante el período de revolving, el Emisor (Patrimonio Separado) deberá comprar derechos sobre flujos de pago, y adicionalmente se menciona el tratamiento de destino de los ingresos brutos de caja<sup>7</sup>, el cual establece que los excedentes disponibles previo pago o abono de los conceptos descritos en la mencionada cláusula se entregarán al Originador (Los Héroes CCAF).
- 2. Se establece la mantención de un fondo de reposición, cuya finalidad es completar el valor mínimo de la cartera exigible, además señala que en caso que el originador (Los Héroes CCAF) no pudiera completar sólo con derechos sobre flujo de pago el valor mínimo de la cartera, por no contar con Derechos sobre Flujos de Pagos suficientes, el déficit deberá ser abonado en un fondo de reposición en el Patrimonio Separado hasta que las cuentas por cobrar totales elegibles completen nuevamente el valor mínimo de la cartera.
- 3. Establece las obligaciones del administrador de los créditos que Banchile Securitizadora S.A. encarga a Los Héroes CCAF, la duración de este contrato regirá durante el período de vigencia del Patrimonio Separado, y sólo se terminará en forma anticipada en caso de algún incumplimiento, en consecuencia, las partes no podrán unilateralmente poner término al contrato.
- 4. Los Héroes CCAF mantiene como parte de esta transacción un bono Subordinado o Serie C que se liquidará al final, después de pagar a los tenedores del bono principal (bono serie A y B), en la medida que existan fondos remanentes suficientes para ello. En lo principal, a través de este bono, Los Héroes CCAF tiene derecho a los excedentes que puedan producirse en la operación, vinculándola al comportamiento de la cartera vendida.
- 5. El Bono Subordinado o Serie C representa el 7,5% del monto de la emisión, siendo varias veces superior al riesgo histórico de la cartera de Los Héroes CCAF, el cual de acuerdo al análisis de los clasificadores de riesgo para esta misma emisión, dada la estructura que debe tener el porfolio de la cartera según el contrato de emisión fluctúa entre el 2% y 2,5% para los últimos años, de lo que se puede concluir que a través del monto de la subordinación Los Héroes CCAF mantiene el riesgo histórico de la cartera de créditos cedidos al Patrimonio Separado.
- 6. Con fecha 15 de octubre de 2015 se pagó la totalidad del bono securitizado realizado por Banchile Securitizadora S.A. con formación del patrimonio separado №14.

#### Nota 20 - Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados

El Fondo Social de Los Héroes CCAF al 1 de enero de 2016 y 2015 varió por la incorporación de los excedentes del año 2015 y 2014, respectivamente.

<sup>7</sup> Se entenderá por Ingresos Brutos de Caja el total de los ingresos provenientes de la recaudación total de los Derechos sobre Flujo de Caja.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditado) y 31 de diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en la Circular N'595 de la Superintendencia de Valores y Seguros, es la siguiente:

Conceptos	31.03.	.2016	31.12	2.2015
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	М\$	М\$	M\$	М\$
Obligaciones con Instituciones privadas				
y públicas (a.1)	117.173.315	18.927.922	77.520.387	60.535.176
Interés por pagar boletas en garantía (a.3)	280.891	135.153	279.171	203.044
Obligación con el público bono				
corporativo (1) (3) (4) (5) (a.4)	21.297.826	76.643.278	24.988.890	83.999.286
Total	138.752.032	95.706.353	102.788.448	144.737.506

<sup>(1)</sup> El 25 de enero de 2013 se colocó bono corporativo Serie A por M\$34.150.000, tasa de colocación 7,5% anual.

El 19 de junio de 2013 se colocó bono corporativo Serie C por M\$25.000.000, tasa de colocación 6,65%.

El 11 de octubre de 2013 se colocó bono corporativo Serie E por UF 1.000.000, tasa de colocación 3,8%.

El 2 de octubre de 2014 se colocó bono corporativo Serie G por UF 1.200.000, tasa de colocación 2,95%.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en la Circular N°595 de la Superintende ncia de Valores y Seguros, es la siguiente: (continuación)
  - a.1) Obligaciones con instituciones privadas y públicas expuestas al riesgo de liquidez

### 31.03.2016

						Tasa d	e interés						Vend	imiento					Tota	
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva		Pasivo corriente	)				Pasivo no co	rriente			Nomin	ıal
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente		
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco BBVA	97.032.000-8	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,1034	5,1034	164.722	12.096.169	12.260.891	13.755.634					-	13.755.634	24.603.530	-
Banco BCI	97.006.000-6	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,4000	5,4000		273.750	273.750	5.127.500						5.127.500	5.000.000	-
Banco BICE	97.080.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,2960	4,2960		1.630.849	1.630.849	-			-	-			1.500.000	-
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,8775	5,8775	19.576.465	6.481.079	26.057.544							-	25.504.784	-
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,9606	4,9606	6.604.757	22.557.234	29.161.991						-		27.500.000	-
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,7748	4,7748	-	6.268.185	6.268.185						-		6.000.000	-
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,0971	5,0971	11.714.603	11.108.396	22.822.999					-	-		22.339.304	-
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,9199	4,9199	4.960.783	13.673.828	18.634.611		-	-	-	-	-		18.100.000	-
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	Mensual	FIJA	5,0800	5,0800	15.930	46.565	62.495	44.788	-	-	-	-	-	44.788		3.958
Total									43.037.260	74.136.055	117.173.315	18.927.922	-	-	-	-	-	18.927.922	130.547.618	3.958

						Tasa d	le interés						Venc	imiento					Total	-
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva		Pasivo corriente					Pasivo no co	orriente			Nomin	al
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente		
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco BBVA	97.032.000-8	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,1023	5,1023	430.705	757.273	1.187.978	25.259.253					-	25.259.253	24.603.530	-
Banco BCI	97.006.000-6	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,4000	5,4000	136.500	138.000	274.500	5.263.250				-	-	5.263.250	5.000.000	-
Banco BICE	97.080.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,2960	4,2960		1.630.849	1.630.849	-							1.500.000	
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	6,1066	6,1066	4.306.996	22.187.828	26.494.824								25.504.784	-
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,6521	4,6521	4.693.860	7.425.202	12.119.062	17.215.864						17.215.864	27.500.000	-
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,7748	4,7748	144.836	146.427	291.263	6.121.757	-	-	-	-	-	6.121.757	6.000.000	-
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,0860	5,0860	6.763.147	12.247.821	19.010.968	4.095.327				-	-	4.095.327	22.339.304	
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,8765	4,8765	4.930.959	11.338.892	16.269.851	2.520.047	-	-	-	-		2.520.047	18.100.000	-
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	Mensual	FIJA	5,0800	5,0800	16.000	46.933	62.933	59.678		-	-	-	-	59.678		4.524
Sobregiro contable		Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos		FIJA			178.159		178.159								178.159	-
Total									21.601.162	55.919.225	77.520.387	60.535.176					-	60.535.176	130.725.777	4.524

### Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en la Circular N°595 de la Superintende ncia de Valores y Seguros, es la siguiente: (continuación)
  - a.2) Interés por pagar boletas en garantías expuestas al riesgo de liquidez

### 31.03.2016

							Tasa de	sa de interés Pasivo corriente Pasivo no corriente												
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total no corriente	Nomi	nal
									M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	м\$	M\$	UF
Banco Corpbanca	97.023.000-9	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,8000	0,8000	13.335	40.335	53.670	33.148	-	-		-	-	33.148		255.480
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	46.584	138.232	184.816	83.040	-	-	-	-	-	83.040		783.979
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	10.601	31.804	42.405	18.965	-	-	-	-	-	18.965		182.379
		Totales						_	70.520	210.371	280.891	135.153	-	-	-	-	-	135.153	-	1.221.838

							Tasa de	interés	F	asivo corriente				Pasivo r	no corriente					
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total no corriente	Nomir	nal
									M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	М\$	M\$	м\$	M\$	UF
Banco Corpbanca	97.023.000-9	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,8000	0,8000	13.241	40.014	53.255	46.125					-	46.125	-	255.480
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	45.711	138.137	183.848	127.588	-	-	-	-	-	127.588	-	783.979
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	10.517	31.551	42.068	29.331	-	-	-	-	-	29.331	-	182.379
		Totales							69.469	209.702	279.171	203.044	-	-	-	-	-	203.044	-	1.221.838

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- a) La composición de los pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez, no descontados según lo establecido en la Circular N°595 de la Superintende ncia de Valores y Seguros, es la siguiente: (continuación)
  - a.3) Obligaciones por el público (bono corporativo) expuestas al riesgo de liquidez

### 31.03.2015

Identificación	N°	Moneda	Tasa	Tasa	Perio	odicidad				Ver	cimiento					Total
	Registro		Colocación	Efectiva				Pasivo Corrient	е			Pasivo no C	orriente			Nominal
	svs				Pago de intereses	Pago Amortización	0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 4 Años	4 a 5 Años	5 a 10 Años	Total Pasivo no Corriente	
			%	%			М\$	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	М\$
Bono serie E	708	UF	3,80	3,95	Semestral	Semestral	-	6.985.346	6.985.346	6.748.754	3.285.654	-	-	-	10.034.408	16.132.531
Bono serie A	708	Pesos	7,50	7,62	Semestral	Al final	1.224.517	1.224.517	2.449.034	36.599.033	-	-	-	-	36.599.033	34.150.000
Bono serie C	708	Pesos	6,65	6,81	Semestral	Semestral	-	3.494.538	3.494.538	6.711.923	3.217.385	-	-	-	9.929.308	12.500.000
Bono serie G	708	UF	2,95	3,0	Semestral	Semestral	-	8.368.908	8.368.908	8.176.510	7.984.112	3.919.907	-	-	20.080.529	27.102.653
Total							1.224.517	20.073.309	21.297.826	58.236.220	14.487.151	3.919.907	-	-	76.643.278	89.885.184

Identificación	N°	Moneda	Tasa	Tasa	Peri	odicidad				Ver	cimiento					Total
	Registro		Colocación	Efectiva		•		Pasivo Corrient	е			Pasivo no Co	orriente			Nominal
	svs				Pago de intereses	Pago Amortización	0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 4 Años	4 a 5 Años	5 a 10 Años	Total Pasivo no Corriente	
			%	%			М\$	М\$	М\$	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	M\$	М\$
Bono serie E	708	UF	3,80	3,95	Semestral	Semestral	3.556.010	3.497.281	7.053.291	6.818.375	6.583.459	-	-	-	13.401.834	19.221.818
Bono serie A	708	Pesos	7,50	7,62	Semestral	Al final	-	2.449.033	2.449.033	36.599.033	-	-	-	-	36.599.033	34.150.000
Bono serie C	708	Pesos	6,65	6,81	Semestral	Semestral	3.586.923	3.494.538	7.081.461	6.711.923	3.217.385	-	-	-	9.929.308	15.625.000
Bono serie G	708	UF	2,95	3,0	Semestral	Semestral	4.226.432	4.178.673	8.405.105	8.214.071	8.023.037	7.832.003	-	-	24.069.111	30.754.908
Total							11.369.365	13.619.525	24.988.890	58.343.402	17.823.881	7.832.003	-	-	83.999.286	99.751.726

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente:

	31.03.	2016	31.12	.2015
Conceptos	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
	•	·	•	•
Obligaciones con Instituciones privadas				
y públicas (b.1)	113.516.652	18.567.320	74.362.255	58.161.503
Interés por pagar boletas en garantía (b.2)	30.678	-	30.461	_
Obligaciones con el público (bono corporativo)				
(b.3)	18.292.668	72.056.810	21.329.404	78.770.775
Total	131.839.998	90.624.130	95.722.120	136.932.278

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)
  - b.1) Saldos contables de las obligaciones con instituciones privadas y públicas que devengan interés

### 31.03.2016

						Tasa d	e interés						Venc	imiento					Total	$\overline{}$
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva		Pasivo corriente	)				Pasivo no co	orriente			Nomin	al
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente		
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco BBVA	97.032.000-8	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,1034	5,1034	175.906	11.080.000	11.255.906	13.523.530				-		13.523.530	24.603.530	-
Banco BCI	97.006.000-6	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,4000	5,4000	18.000	-	18.000	5.000.000				-		5.000.000	5.000.000	-
Banco BICE	97.080.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,2960	4,2960	100.598	1.500.000	1.600.598					-		-	1.500.000	-
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,8775	5,8775	19.491.681	6.299.784	25.791.465							-	25.504.784	
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,9606	4,9606	7.205.762	21.000.000	28.205.762	-				-		-	27.500.000	-
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,7748	4,7748	6.366	6.000.000	6.006.366	-				-		-	6.000.000	-
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,0971	5,0971	11.559.418	10.830.000	22.389.418	-				-		-	22.339.304	-
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,9199	4,9199	4.840.613	13.350.000	18.190.613	-				-		-	18.100.000	-
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	Mensual	FIJA	5,0800	5,0800	14.734	43.790	58.524	43.790			-	-	-	43.790		3.958
Total									43.413.078	70.103.574	113.516.652	18.567.320		-	-	-	-	18.567.320	130.547.618	3.958

						Tasa d	e interés						Venc	imiento					Total	
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva		Pasivo corriente	,				Pasivo no co	rriente			Nomin	ıal
									Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total No Corriente		
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco BBVA	97.032.000-8	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,1023	5,1023	311.239		311.239	24.603.530		-				24.603.530	24.603.530	-
Banco BCI	97.006.000-6	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,4000	5,4000	86.250		86.250	5.000.000		-				5.000.000	5.000.000	-
Banco BICE	97.080.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,2960	4,2960	84.309	1.500.000	1.584.309					-	-		1.500.000	
Banco de Chile	97.004.000-5	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	6,1066	6,1066	4.244.288	21.654.784	25.899.072			-		-	-		25.504.784	
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,6521	4,6521	5.064.095	7.000.000	12.064.095	16.000.000	-	-	-	-		16.000.000	27.500.000	
Banco Itaú	97.041.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,7748	4,7748	78.784		78.784	6.000.000		-		-		6.000.000	6.000.000	
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	5,0860	5,0860	6.506.175	11.930.000	18.436.175	4.000.000		-		-		4.000.000	22.339.304	-
Banco Scotiabank	97.018.000-1	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos	al Final	FIJA	4,8765	4,8765	4.816.043	10.850.000	15.666.043	2.500.000		-		-	-	2.500.000	18.100.000	
Banco Estado	97.030.000-7	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	Mensual	FIJA	5,0800	5,0800	14.559	43.570	58.129	57.973		-				57.973		4.524
Sobregiro contable		Los Heroes CCAF	70.016.330-K	Pesos		FIJA			178.159	-	178.159	-	-	-	-	-	-	-	178.159	-
Total									21.383.901	52.978.354	74.362.255	58.161.503	-	-	-	-		58.161.503	130.725.777	4.524

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)
  - b.2) Interés por pagar boletas en garantía

### 31.03.2016

							Tasa de	interés	F	asivo corriente				Pasivo r	o corriente					
Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Vigente	Efectiva	Hasta 3 meses	3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total no corriente	Nomin	al
			deddora								Corriente							corriente		
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco Corpbanca	97.023.000-9	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,8000	0,8000	13.335	-	13.335	-	-	-		-		-	-	255.480
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	14.165		14.165	-	-		-			-		783.979
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	3.178		3.178	-	-	-	-	-		-	-	182.379
		Totales							30.678	-	30.678	-		-	-	-			-	1.221.838

Acreedor	Rut	Entidad deudora	Rut entidad deudora	Moneda	Amortización	Tipo	Tasa de i Vigente			asivo corriente 3 a 12 meses	Total Corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	Pasivo n 3 a 4 años	o corriente 4 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total no corriente	Nomi	nal
									M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	UF
Banco Corpbanca	97.023.000-9	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,8000	0,8000	13.241		13.241									255.480
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	14.065	-	14.065	-	-						-	783.979
Banco Santander Santiago	97.036.000-K	Los Heroes CCAF	70.016.330-K	UF	al Final	Tasa Fija	0,9000	0,9000	3.155		3.155	-		-						182.379
		Totales						_	30.461	-	30.461									1.221.838

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 21 - Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

- b) La composición de los saldos contables de pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan intereses es el siguiente: (continuación)
  - b.3) Obligación bono corporativo

### 31.03.2016

Identificación	N°	Moneda	Tasa	Tasa	Peri	odicidad				Ve	ncimiento					Total
	Registro		Colocación	Efectiva		•		Pasivo Corrient	9			Pasivo no (	Corriente			Nominal
	svs				Pago de Intereses	Pago Amortización	0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 4 Años	4 a 5 Años	5 a 10 Años	Total Pasivo no Corriente	
			%	%			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	M\$
Serie E	708	UF	3,8	3,95	Semestral	Semestral	-	6.551.593	6.551.593	6.453.013	3.190.522	-	-	-	9.643.535	16.132.531
Serie A	708	Pesos	7,5	7,62	Semestral	Al final	816.343	-	816.343	34.002.159	-	-	-	-	34.002.159	34.150.000
Serie C	708	Pesos	6,65	6,81	Semestral	Semestral	-	3.125.000	3.125.000	6.250.000	3.055.613	-	-	-	9.305.613	12.500.000
Serie G	708	UF	2,95	3,0	Semestral	Semestral	-	7.799.732	7.799.732	7.743.615	7.743.615	3.618.273	-	-	19.105.503	27.102.653
Total							816.343	17.476.325	18.292.668	54.448.787	13.989.750	3.618.273	-	-	72.056.810	89.885.184

Identificación	N°	Moneda	Tasa	Tasa	Peri	odicidad				Ve	ncimiento					Total
	Registro		Colocación	Efectiva				Pasivo Corrient	е			Pasivo no (	Corriente			Nominal
	svs				Pago de Intereses	Pago Amortización	0 a 3 Meses	3 a 12 Meses	Total Pasivo Corriente	1 a 2 Años	2 a 3 Años	3 a 4 Años	4 a 5 Años	5 a 10 Años	Total Pasivo no Corriente	
			%	%			M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	M\$
Serie E	708	UF	3,8	3,95	Semestral	Semestral	3.497.281	3.203.636	6.700.917	6.407.273	6.357.645	-	-	-	12.764.918	19.221.818
Serie A	708	Pesos	7,5	7,62	Semestral	Al final	-	204.086	204.086	33.980.038	-	-	-	-	33.980.038	34.150.000
Serie C	708	Pesos	6,65	6,81	Semestral	Semestral	3.355.961	3.125.000	6.480.961	6.250.000	3.038.295	-	-	-	9.288.295	15.625.000
Serie G	708	UF	2,95	3,0	Semestral	Semestral	4.099.076	3.844.364	7.943.440	7.688.727	7.688.727	7.360.070	-	-	22.737.524	30.754.908
Total							10.952.318	10.377.086	21.329.404	54.326.038	17.084.667	7.360.070	-	-	78.770.775	99.751.726

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

Nota 22 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes

Conceptos		31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Beneficios por pagar	(a)	3.084.695	1.810.898
Obligaciones con terceros	(b)	43.054.543	41.487.902
Cuentas por pagar fondos nacionales	` '	191.475	83.804
Retenciones	(c)	1.724.870	1.732.549
Otras cuentas por pagar	(d)	4.955.597	4.590.282
Mutuos hipotecarios no endosables por pagar		6.057	3.907
Mutuos hipotecarios endosables por pagar	(e)	1.659	1.677
Total		53.018.896	49.711.019

El detalle por fecha de vencimiento es el siguiente:

# 31.03.2016

Tramos vencimiento	Beneficios por pagar	Obligaciones con terceros	Cuentas por pagar Fondos Nacionales	Retenciones	Otras cuentas por	Cuens por pagar Menores	Mutuos Hipotecarios	Mutuos Hipotecarios Endosables
	M\$	M\$	M\$	M\$	pagar M\$	aporte M\$	por pagar M\$	por pagar M\$
0-30	2.729.631	43.054.543	191.475	1.724.870	4.955.597	1414	6.057	1.659
31-60	355.064	-3.054.545	-	1.724.070	4.955.591	_	0.057	1.037
61-90	-	_	_	_	_	_	_	-
91-120	-	-	_	-	-	-	-	_
121-365	-	-	-	-	-	-	-	-
Más 365	-	-	-	-	-	-	-	
Total	3.084.695	43.054.543	191.475	1.724.870	4.955.597	-	6.057	1.659

Tramos vencimiento	Beneficios por pagar	Obligaciones con terceros	Cuentas por pagar Fondos Nacionales	Retenciones	Otras cuentas por pagar	Cuens por pagar Menores aporte	Mutuos Hipotecarios por pagar	Mutuos Hipotecarios Endosables por pagar
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
0-30	1.385.010	41.487.902	83.804	1.732.549	4.590.282	-	3.907	1.677
31-60	425.888	-	-	-	-	-	-	-
61-90	-	-	-	-	-	-	-	-
91-120	-	-	-	-	-	-	-	-
121-365	-	-	-	-	-	-	-	-
Más 365	-	-	-	-	-	-	-	
Total	1.810.898	41.487.902	83.804	1.732.549	4.590.282	-	3.907	1.677

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 22 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes (continuación)

El detalle a nivel de conceptos es el siguiente:

### a) Beneficios por pagar

Detalle	31.03.2015 M\$	31.12.2015 M\$
Crédito condición especial (1)	355.064	425.888
Prestaciones complementarias	2.456.571	1.134.962
Beneficios por pagar	273.060	250.048
Total	3.084.695	1.810.898

(1) Corresponde a la provisión de un beneficio a pagar que Los Héroes concede a los clientes por créditos sociales de condición especial, que establecen que por cada 6 cuotas del crédito efectivamente pagadas durante todo el período de vigencia real del crédito, se devengará un premio equivalente al 2% del monto bruto inicial del crédito, en todo caso, con un máximo de 10 premios por cada crédito.

### b) Obligaciones con terceros

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Proveedores	2.621.404	3.802.381
Recaudación convenios por depositar (1)	2.542.445	1.773.754
Pago en exceso crédito social (2)	564.530	519.893
Convenio por pagar con Instituto de Previsión Social (3)	36.778.536	34.885.047
Acreedores por cheques caducados (4)	221.951	171.112
Recaudación cuotas de créditos sociales por compra		
de cartera	43.808	17.426
Acreedores varios	281.869	318.289
Total	43.054.543	41.487.902

- (1) Son aquellos montos recaudados por Convenios suscritos con diversas entidades tales como compañías de seguros y entidades previsionales, por concepto de recaudación de primas de seguros, descuentos previsionales y pago de bonos FONASA.
- (2) Los Pagos en exceso de crédito social se originan por:
  - Los pagos que realizan las entidades pagadoras de pensión y empresas, de cuotas de crédito social ya cubiertas por el seguro de desgravamen de deudores fallecidos.
  - Errores de las empresas en el pago de las nóminas emitidas para el cobro de cuotas de crédito social.
  - Mayores descuentos al saldo insoluto de la deuda efectuados por las empresas en los finiquitos de sus trabajadores.
- (3) Corresponde al saldo depositado por el Instituto de Previsión Social (IPS) para el Pago de Pensiones y Beneficios y que se paga a los beneficiarios del IPS.
- (4) Cheques emitidos por obligaciones con terceros con antigüedad de hasta 1 año y que no fueron cobrados por los beneficiarios en el plazo legal establecido. (Ver porción no corriente en Nota Nº26).

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 22 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes (continuación)

### c) Retenciones

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Gastos notariales	47.918	52.252
Cotizaciones subsidios incapacidad laboral	958.071	835.848
Obligaciones previsionales	472.286	478.890
Impuestos por pagar	199.327	314.147
Otros descuentos personal	47.268	51.412
Total	1.724.870	1.732.549

### d) Otras cuentas por pagar por gastos bienes y consumos

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Otras cuentas por pagar por gastos bienes y consumos (1)	4.955.597	4.590.282
Total	4.955.597	4.590.282

<sup>(1)</sup> Corresponde al devengo de gastos por servicios prestados según contratos los cuales no se han facturado a la fecha de cierre de los estados financieros. Los contratos están asociados a los servicios de vigilancia, mantención de los sistemas de información, aseo, transporte de valores, cajeros y paramédicos. Adicionalmente se devengan los gastos de marketing a eventos asociados al programa de difusión de beneficios.

### e) Mutuos hipotecarios endosables por pagar

### e.1) Mutuos hipotecarios endosables por pagar inscritos

### 31.03.2016

Fines del mutuo	Bienes	Raíces	Refinanc	ciamiento	То	otal
Tipo Acreedor	N°	Monto	N°	Monto	N°	Monto
Personas Naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	2	1.659	-	-	2	1.659
Total $(3) = (1) + (2)$	2	1.659	-	-	2	1.659

Fines del mutuo	Bienes	Raíces	Refinanc	iamiento	То	tal
Tipo Acreedor	N°	Monto	N°	Monto	N°	Monto
Personas Naturales (1)		-	-	-	-	-
Personas Jurídicas (2)	2	1.677	1	-	2	1.677
Total $(3) = (1) + (2)$	2	1.677		-	2	1.677

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 22 - Cuentas Comerciales y otras Cuentas por Pagar Corrientes (continuación)

### e) Mutuos hipotecarios endosables por pagar (continuación)

### e.2) Mutuos hipotecarios endosables por pagar en proceso de inscripción

### 31.03.2016

	Sin trámite d en	•	-	de inscripción CBR	To	otal
	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$
Personas naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
Total (3) = (1) + (2)	-	-	-	-	-	-

### 31.12.2015

		le inscripción CBR	-	de inscripción CBR	Т	otal
	N°	M\$	N°	M\$	N°	M\$
Personas naturales (1)	-	-	-	-	-	-
Personas jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
Total (3) = (1) + (2)	-	-	-	-	-	-

### Nota 23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados

Los principales ítems incluidos en este rubro son los siguientes:

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provisión de vacaciones	1.372.424	1.618.015
Otras provisiones del personal (1)	1.219.279	670.000
Provisión incentivo del personal (2)	680.539	499.748
Total	3.272.242	2.787.763

<sup>(1)</sup> Corresponde a una estimación del monto de obligaciones laborales que se originan como consecuencia del acuerdo para la suscripción de un nuevo contrato con el IPS.

Esta provisión corresponde a una bonificación anual pactada en el contrato colectivo con el rol general y una bonificación al rol privado y ejecutivo previa autorización del Directorio y por cumplimiento de objetivos anuales.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 23 - Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados (continuación)

Los movimientos del ejercicio de la provisión del personal es la siguiente:

### 31.03.2016

	Provisión de Vacaciones M\$	Otras Provisiones del Personal M\$	Provisión Incentivo del Personal M\$
Saldo al 01.01.2016	1.618.015	670.000	499.748
Constitución de provisiones	129.916	549.279	181.138
Aplicación de provisiones	(375.507)	-	(347)
Otro incremento (disminución)	` <u>-</u>	-	` -
Saldo al 31.03.2016	1.372.424	1.219.279	680.539

### 31.12.2014

	Provisión de Vacaciones M\$	Otras Provisiones del Personal M\$	Provisión Incentivo del Personal M\$
Saldo al 01.01.2015	1.742.962	15.000	713.749
Constitución de provisiones	502.469	670.000	508.999
Aplicación de provisiones	(627.416)	-	(723.000)
Otro incremento (disminución)	` <u>-</u>	(15.000)	-
Saldo al 31.12.2015	1.618.015	670.000	499.748

### Nota 24 - Otros Pasivos no Financieros Corrientes

El detalle de los otros pasivos no financieros corrientes es el siguiente:

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Aportes devengados	1.451	2.447
Asignación familiar por compensar	(172)	(348)
Recaudación cuotas de crédito sociales (1)	414.566	710.596
Reservas de cabañas	4.674	14.757
Varios	6.849	7.011
Total	427.368	734.463

<sup>(1)</sup> Corresponde a cuotas de créditos sociales pendientes de aplicar, y se generan porque las empresas depositan los últimos días del mes y estos pagos se aplican los primeros días del mes siguiente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 25 - Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes

Concepto	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Pagos provisionales mensuales	(41.691)	(32.049)
Crédito por capacitación	(10.000)	-
Provisión impuesto a la renta (ver Nota 18)	46.358	37.820
Total	(5.333)	5.771

# Nota 26 - Cuentas por Pagar, no Corrientes

Concepto	31.03.2016 <b>M</b> \$	31.12.2015 M\$
Acreedores cheques caducados (1)	369.595	352.272
Total	369.595	352.272

<sup>(1)</sup> Cheques emitidos por obligaciones con terceros con antigüedad de más de 1 año y que no fueron cobrados por los beneficiarios en el plazo legal establecido.

# Nota 27 - Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Deudas declaradas D.L. 1.526 (1)	114.595	115.765
Deuda convenio Ley 17.322 (2)	8.571	8.571
Asignaciones familiares en convenio y DL1.526	(35.368)	(35.373)
Total	87.798	88.963

<sup>(1)</sup> D.L. 1.526 es una reforma a la Ley 17.322, que permite hacer convenios de pago de cotizaciones.

<sup>(2)</sup> Ley 17.322 sobre normas para la cobranza judicial de cotizaciones, aportes y multas de las instituciones de seguridad social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 28 - Otras Provisiones a Corto Plazo

Detalle	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$
Provisiones por demandas por pago indemnizaciones,		
feriados y sueldos (*)	159.569	160.492
Provisión por término de contratos (**)	912.466	892.713
Total	1.072.035	1.053.205

- (\*) Durante el año 2015 se han presentado demandas laborales contra Los Héroes como responsable solidario/subsidiario, por ex trabajadores de la empresa Servicios Support, por no pago de indemnizaciones, sueldos y feriados. Dicha empresa prestaba servicios de cajeros externos hasta noviembre 2014, fecha en que Los Héroes se vio obligada a poner término al contrato y cambiar de proveedor, porque Support informó que su situación financiera le impedía continuar entregando el servicio e iba a despedir a su personal.
- (\*\*) Corresponde a una estimación por rehabilitación de locales arrendados según un acuerdo para suscribir un nuevo contrato con el IPS.

Los movimientos del ejercicio de las otras provisiones son los siguientes:

#### 31.03.2016

	Provisión Demandas y Juicios Laborales M\$	Provisión Desmantelamiento Sucursales M\$
Saldo al 01.01.2016 Constitución de provisiones Aplicación de provisiones Saldo al 31.03.2016	160.492 (923) 159.569	892.713 19.753 - 912.466

	Provisión Demandas y Juicios Laborales M\$	Provisión Desmantelamiento Sucursales M\$
Saldo al 01.01.2015 Constitución de provisiones Aplicación de provisiones Saldo al 31.12.2015	84.000 100.000 (23.508) 160.492	892.713 - 892.713

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 29 - Deterioro por Riesgo de Crédito

La composición del deterioro de la cartera por tipo de crédito es la siguiente:

Tipo de Préstamo	Acumulado					
-		01.01.2016			01.01.2015	
		31.03.2016			31.03.2015	
	Generada en el Ejercicio	Reversada en el Ejercicio	Total (1)	Generada en el ejercicio (1)	Reversada en el ejercicio	Total
	M\$	M\$	M\$	М\$	М\$	М\$
Consumo	(3.238.381)	-	(3.238.381)	(2.875.723)	-	(2.875.723)
Microempresarios	-	-	· -	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-	-
Mutuos hipotecarios						
endosables	(14.127)	17.898	3.771	(77.649)	2.082	(75.567)
Mutuos hipotecarios no						
endosables	(4.526)	18.444	13.918	(30.377)	9.663	(20.714)
Total	(3.257.034)	36.342	(3.220.692)	(2.983.749)	11.745	(2.972.004)

<sup>(1)</sup> Ver en nota N%.3 c) "Deterioro de cartera de c rédito"

### Nota 30 - Pérdida por Deterioro de Valor Reconocida en el Resultado del Período

		01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Deterioro cuentas por cobrar de compañías de seguros Deterioro de otras cuentas por cobrar Total	(1) (2)	(93.813) (5.652) (99.465)	84.606 5.961 90.567

<sup>(1)</sup> Corresponde a reclamos en compañías de seguros, cuya provisión está basada en el modelo de comportamiento histórico de la cartera. (Ver Nota N7(4)). Entre el 01 de enero y 31 de marzo de 2016 se estimó un deterioro de M\$108.822 y reverso de M\$.15.009 producto por recuperaciones de incobrables.

<sup>(2)</sup> Corresponde al deterioro de deudores por ventas y deudores varios cuya recuperabilidad se estima poco probable, estas partidas tienen más de 180 días de antigüedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 31 - Ingresos Financieros

El detalle de las rentas de inversión al 31 de marzo de 2016 y 2015, es el siguiente:

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Instrumentos de renta fija (1) Intereses por Inv. Financiera Pat. Separados Banchile (1)	224.509	52.704 54.450
Total	224.509	107.154

<sup>(1)</sup> Instrumentos valorizados a costo amortizado a tasa efectiva, la variación respecto del período anterior se explica por los excedentes de caja que se generó temporalmente con las colocaciones de los distintos bonos.

### Nota 32 - Ingresos por Intereses y Reajustes

Corresponde a los ingresos por los intereses devengados por los créditos sociales a tasa efectiva.

Tipo de Préstamo	Acumulado					
•		01.01.2016			01.01.2015	
		31.03.2016			31.03.2015	
	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Consumo (*)	17.963.232	1.834	17.965.066	17.577.335	(738)	17.576.597
Microempresarios	-	-	=	-	-	=
Fines educacionales	-	-	=	-	-	=
Mutuos hipotecarios no endosables	10.999	(11.926)	(927)	29.295	(389)	28.906
Mutuos hipotecarios endosables	29.752	14.467	44.219	11.556	4.445	16.001
Total	18.003.983	4.375	18.008.358	17.618.186	3.318	17.621.504

<sup>(\*)</sup> Incluye M\$574.949 de comisiones por ventas del período por efectos del cálculo de la tasa efectiva.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 33 - Ingresos de Actividades Ordinarias

El detalle de los ingresos ordinarios para los períodos 2016 y 2015 es la siguiente:

# Por segmento

	01.01.2016 31.03.2016					
	Compensación Social	Prestaciones Sociales Financieras	Total	Compensación Social	Prestaciones Sociales Financieras	Total
	M\$	М\$	M\$	М\$	M\$	М\$
Comisión por la Administración						
de los Fondos Nacionales Ingresos por pago	56.554	-	56.554	59.255	-	59.255
de pensiones (1)	8.502.721	-	8.502.721	8.458.059	=	8.458.059
Otros ingresos	751.842	-	751.842	792.492	=	792.492
Total	9.311.117	-	9.311.117	9.309.806	-	9.309.806

<sup>(1)</sup> Corresponde a los ingresos devengados por los Servicios de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social a los pensionados.

# Nota 34 - Otros Ingresos

### Por segmento

	01.01.2016 31.03.2016			01.01.2015 31.03.2015		
	Compensación Prestaciones Total Social Sociales Financieras		Compensación Social	Total		
	М\$	M\$	М\$	М\$	M\$	М\$
Prestaciones complementarias Remuneraciones por recaudación de seguros y servicios	161.316	-	161.316	135.586	-	135.586
asistenciales (1)	-	950.978	950.978	-	714.719	714.719
Cotización 1% pensionado Intereses, reajustes ,multas	2.394.275	-	2.394.275	2.098.789	-	2.098.789
y otros	33.279	1.223.573 (*)	1.256.852	40.943	343.893	384.836
Total	2.588.870	2.174.551	4.763.421	2.275.318	1.058.612	3.333.930

Son las remuneraciones convenidas con las compañías de seguros por las recaudaciones de primas de seguros. Corresponde a recuperaciones de crédito social 100% castigados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 35 - Gastos por Beneficios a los Empleados

La composición de los gastos al personal es la siguiente:

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Sueldos	(5.216.455)	(4.797.536)
Beneficios	(1.363.402)	(957.612)
Leyes sociales	(245.012)	(230.616)
Gratificación	(763.985)	(750.730)
Indemnización	(480.143)	(115.847)
Total	(8.068.997)	(6.852.341)

# Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de los otros gastos por naturaleza es el siguiente:

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Prestaciones adicionales (1)	(836.934)	(892.804)
Servicios generales (2) Gastos generales en promoción (3)	(5.265.829) (908.592)	(4.968.117) (1.308.797)
Gastos generales tecnología e informática (4)	(2.676.093)	(2.552.867)
Mantención y reparación (5)	(301.872)	(291.207)
Servicio externo (6)	(1.614.479)	(1.670.405)
Movilización, alojamiento y viáticos	(91.834)	(123.760)
Consumos básicos (7)	(515.347)	(502.515)
Asesorías (8)	(157.990)	(164.652)
Convenios por recaudar	(68.325)	(65.955)
Gastos de cobranza	(210.762)	(180.721)
Gastos del Directorio y comité de Directorio (9)	(65.871)	(61.410)
Egreso programa pensionado/trabajador (10)	(68.781)	(89.040)
Gastos patrimonio separado Banchile	-	(37.906)
Gastos por administración de convenios (parque)	(103.187)	(105.893)
Otros	(76.233)	(217.175)
Total	(12.962.129)	(13.233.224)

#### Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 36 - Otros Gastos por Naturaleza (continuación)

(1) Corresponde a los siguientes beneficios sociales y de bienestar otorgados a los afiliados:

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Bono natalidad	(47.869)	(56.847)
Bono nupcialidad	(63.524)	(63.570)
Bono fallecimiento	(10.760)	(14.390)
Asignación de estudios Gastos por eventos Prestaciones de salud	(79.261) (76.372) (535.502)	(99.536) (63.510) (557.761)
Otras prestaciones	(23.646)	(37.190)
Total	(836.934)	(892.804)

- (2) Al 31 de marzo de 2016 un 92% (93% a marzo 2015) del gasto corresponde a servicios de vigilancia, transporte de valores, aseo, fletes y arriendo de oficinas, asociados a las 230 sucursales.
- (3) Corresponde a servicios por diseño, producción, promociones, marketing, materiales de auspicio y servicio vía pública.
- (4) Corresponde a gastos por digitación, licencias software, desarrollo de proyectos informáticos, mantención de sistemas, seguridad Internet y soporte de servidores.
- (5) Gastos de mantención de las sucursales, edificios y vehículos.
- (6) Corresponde principalmente a los contratos de cajeros externos y paramédicos asociados al servicio de atención y pago de beneficios de seguridad social a los beneficiarios del IPS.
- (7) Corresponde principalmente a gastos por servicio de energía eléctrica, agua, gas, combustible y telefonía.
- (8) Corresponden principalmente a asesorías profesionales relacionadas con la negociación de contratos, mejoras a los sistemas de información, entre otras.
- (9) Gastos del Directorio que incluye los pagos efectuados a los asesores del Directorio que participan en los distintos Comités.
- (10) Eventos asociados a los pensionados de Los Héroes CCAF.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 37 - Gastos por Intereses y Reajustes

La composición de este rubro es la siguiente:

### 01.01.2015 - 31.03.2016

Concepto		Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	(1)	(1.694.250)	-	(1.694.250)
Obligaciones con el público (bonos corporativos)	(1)	(1.313.554)	(2.570)	(1.316.124)
Obligación bono securitizado	(1)	-	-	-
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	(2)	(306.861)	2.570	(304.291)
Otros		(69.491)	-	(69.491)
Total		(3.384.156)	-	(3.384.156)

<sup>(1)</sup> Corresponde al devengo de interés de los instrumentos valorizados a costo amortizado a tasa efectiva

### 01.01.2015 - 31.03.2015

Concepto		Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	(1)	(1.448.500)	-	(1.448.500)
Obligaciones con el público (bonos)	(1)	(1.422.292)	(301)	(1.422.593)
Obligación bono securitizado	(1)	(164.200)	. ,	(164.200)
Gastos financieros por el Cross Currency Swap	(2)	(371.624)	301	(371.323)
Obligaciones con el público (pagarés)	(1)	· -	-	· -
Otros		(68.280)	-	(68.280)
Total		(3.474.896)	-	(3.474.896)

<sup>(2)</sup> Instrumentos valorizados al valor de mercado, ver detalle en Nota 8.4

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 38 - Resultados por Unidades de Reajuste

La composición de este rubro es la siguiente:

	Índice Reajustabilidad	31.03.2016 Utilidad/ (Pérdida) M\$	31.03.2015 Utilidad/ (Pérdida) M\$
Otros activos	UF	5.427	(280)
Obligaciones con Bancos	UF	(765)	` 56
Otros pasivos	UF	(929)	33
Total		3.733	(191)

# Nota 39 - Otras Ganancias (Pérdida)

La composición de este rubro es la siguiente:

	01.01.2016 31.03.2016 M\$	01.01.2015 31.03.2015 M\$
Utilidad en venta de activo fijo Ingresos por convenios de recaudación	5.950 64.192	7.831 62.603
Arriendos de oficinas y estacionamiento Pérdida por seguros no cubiertos cuotas morosas	11.960 (13.441)	11.551 -
Otros	9.007	13.295
Total	77.668	95.280

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 40 - Información Financiera por Segmento

Los Héroes CCAF revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, "Segmentos operativos" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente utilizada por el Directorio para decidir cómo asignar recursos y para evaluar el desempeño. La entidad presenta información por segmentos que es utilizada por la Administración para propósitos de información interna de toma de decisiones.

Los Héroes CCAF gestiona y mide el desempeño de sus operaciones por los segmentos "Compensación Social" que corresponde a la forma en que la entidad entrega el dividendo social a sus afiliados y comunidad, y, el segmento "Prestaciones Sociales Financieras":

Los Héroes CCAF es una entidad sin fines de lucro y reinvierte los excedentes obtenidos del segmento de "Prestaciones Sociales Financieras" en beneficios a sus afiliados y la comunidad.

El segmento Compensación Social y Otros incluye el servicio de atención y pago de pensiones IPS, cuyo contrato inició su vigencia en mayo 2011 con vencimiento al 30 de abril de 2016 y los costos asociados se amortizan dentro del plazo de su vigencia

Compensación Social y Otros
Ingresos por intereses y reajustes Ingresos de actividades ordinarias Ingresos de actividades ordinarias Ingresos de actividades ordinarias Ingresos Ingreso
Ingresos de actividades ordinarias       9.311.117       -       9.311.117         Otros ingresos       2.588.677       2.174.744       4.763.42         Materias primas y consumibles utilizados       (192.102)       (64.952)       (257.05-64)         Gastos por intereses y reajustes       (202.769)       (3.181.387)       (3.384.156)         Gastos por beneficio a los empleados       (3.975.181)       (4.093.816)       (8.068.99)         Deterioro por riesgo de crédito       -       (3.220.692)       (3.220.692)         Gastos por depreciación y amortización       (2.158.362)       (296.841)       (2.455.203)
Ingresos de actividades ordinarias       9.311.117       -       9.311.117         Otros ingresos       2.588.677       2.174.744       4.763.42         Materias primas y consumibles utilizados       (192.102)       (64.952)       (257.05-64)         Gastos por intereses y reajustes       (202.769)       (3.181.387)       (3.384.156)         Gastos por beneficio a los empleados       (3.975.181)       (4.093.816)       (8.068.99)         Deterioro por riesgo de crédito       -       (3.220.692)       (3.220.692)         Gastos por depreciación y amortización       (2.158.362)       (296.841)       (2.455.203)
Otros ingresos         2.588.677         2.174.744         4.763.42           Materias primas y consumibles utilizados         (192.102)         (64.952)         (257.05-64)           Gastos por intereses y reajustes         (202.769)         (3.181.387)         (3.384.156)           Gastos por beneficio a los empleados         (3.975.181)         (4.093.816)         (8.068.99)           Deterioro por riesgo de crédito         -         (3.220.692)         (3.220.692)           Gastos por depreciación y amortización         (2.158.362)         (296.841)         (2.455.203)
Materias primas y consumibles utilizados       (192.102)       (64.952)       (257.054)         Gastos por intereses y reajustes       (202.769)       (3.181.387)       (3.384.156)         Gastos por beneficio a los empleados       (3.975.181)       (4.093.816)       (8.068.99)         Deterioro por riesgo de crédito       -       (3.220.692)       (3.220.692)         Gastos por depreciación y amortización       (2.158.362)       (296.841)       (2.455.203)
Gastos por intereses y reajustes       (202.769)       (3.181.387)       (3.384.156         Gastos por beneficio a los empleados       (3.975.181)       (4.093.816)       (8.068.99)         Deterioro por riesgo de crédito       -       (3.220.692)       (3.220.692)         Gastos por depreciación y amortización       (2.158.362)       (296.841)       (2.455.203)
Gastos por beneficio a los empleados       (3.975.181)       (4.093.816)       (8.068.99)         Deterioro por riesgo de crédito       -       (3.220.692)       (3.220.692)         Gastos por depreciación y amortización       (2.158.362)       (296.841)       (2.455.203)
Deterioro por riesgo de crédito - (3.220.692) (3.220.692)  Gastos por depreciación y amortización (2.158.362) (296.841) (2.455.203
Gastos por depreciación y amortización (2.158.362) (296.841) (2.455.203
Otros gastos por naturaleza (10.021.362) (2.940.767) (12.962.129
(Pérdida por deterioro de valor) reconocidas en el resultado
de período (5.651) (93.814) (99.469)
Otras ganancias (pérdida) 85.116 (7.448) 77.66
Ingresos financieros - 224.509 224.50
Costos financieros (75) (1.417) (1.493
Participaciones en ganancia (pérdida) de asociados y negocios
conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la
participación (96.902) - (96.902)
Resultados por unidad de reajuste 4.498 (765) 3.73
0 (
Ganancia (pérdida) antes de impuesto         (4.662.996)         6.505.712         1.842.7
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias (7.391) - (7.391)
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones continuadas (4.670.387) 6.505.712 1.835.3
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones discontinuadas
Ganancia (pérdida) (4.670.387) 6.505.712 1.835.3

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 40 - Información Financiera por Segmento (continuación)

		31.03.2015	
	Compensación Social y Otros	Prestaciones Sociales Financieras	Total
	М\$	M\$	М\$
Ingresos por intereses y reajustes	_	17.621.504	17.621.504
Ingresos de actividades ordinarias	9.309.806	17.021.004	9.309.806
Otros ingresos	2.275.318	1.058.612	3.333.930
Materias primas y consumibles utilizados	(213.202)	(74.836)	(288.038)
Gastos por intereses y reajustes	(192.440)	(3.282.456)	(3.474.896)
Gastos por intereses y reajustes  Gastos por beneficio a los empleados	(3.334.113)	(3.518.228)	(6.852.341)
Deterioro por riesgo de crédito	(0.004.110)	(2.972.004)	(2.972.004)
Gastos por depreciación y amortización	(2.187.404)	(340.850)	(2.528.254)
Otros gastos por naturaleza	(10.011.651)	(3.221.573)	(13.233.224)
(Pérdida por deterioro de valor) reconocidas en el resultado	(10.011.001)	(0.221.070)	(10.200.224)
de período	5.961	84.606	90.567
Otras ganancias (pérdida)	71.491	23.789	95.280
Ingresos financieros	71.401	107.154	107.154
Costos financieros	(108)	(2.049)	(2.157)
Participaciones en ganancia (pérdida) de asociados y negocios	(100)	(2.010)	(2.101)
conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la			
participación	(71.402)	_	(71.402)
Resultados por unidad de reajuste	(167)	(24)	(191)
- Troominator For annual an Ioal acto	(101)	(= .)	()
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	(4.347.911)	5.483.645	1.135.734
	(0.400)		(0.400)
Ganancia (pérdida) por impuesto a las ganancias	(6.420)	- 400 045	(6.420)
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones continuadas	(4.354.331)	5.483.645	1.129.314
Ganancia (pérdida) procedentes de operaciones			
discontinuadas	(4.054.064)	- 100 015	4 400 04 4
Ganancia (pérdida)	(4.354.331)	5.483.645	1.129.314

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 40 - Información Financiera por Segmento (continuación)

El detalle de activos y pasivos por segmento es el siguiente:

Estado de Situación Financiera Clasificado		31.03.2016			31.12.2015	
	Compensación Social y Otros	Prestaciones Sociales Financieras	Total	Compensación Social	Prestaciones Sociales Financieras	Total
	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	М\$
Activos						
Activo, corriente						
Activos corrientes en operación, corriente						
Efectivo y equivalente al efectivo	40.126.124	19.510.033	59.636.157	53.748.469	15.516.213	69.264.682
Otros activos financieros corrientes	168.115	297.020	465.135	161.009	107.956	268.965
Otros activos no financieros corrientes	33.854	167.590	201.444	5.893	222.730	228.623
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	-	112.740.970	112.740.970	-	114.676.765	114.676.765
Deudor previsional (neto)	-	8.273.236	8.273.236	-	7.432.688	7.432.688
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	10.735.063	1.852.336	12.587.399	9.226.716	1.016.714	10.243.430
Inventarios	5.154	38.600	43.754	4.195	32.415	36.610
Activos por impuestos corrientes	5.333	-	5.333	-	-	-
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupo de activos						
para su disposición clasificado como mantenidos para la venta						
o como mantenido para distribuir a los propietarios	51.073.643	142.879.785	193.953.428	63.146.282	139.005.481	202.151.763
Activos no corrientes o grupo de activos para su						
disposición clasificados como mantenidos para la venta	35.298	450.816	486.114	35.298	450.816	486.114
Total activos, corriente	51.108.941	143.330.601	194.439.542	63.181.580	139.456.297	202.637.877
Activo, no corriente						
Otros activos financieros no corrientes	20.834	2.897.176	2.918.010	41.837	2.951.220	2.993.057
Otros activos no financieros no corrientes	102.346	-	102.346	103.512	-	103.512
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	203.260.927	203.260.927	-	198.520.861	198.520.861
Cuentas por cobrar, No corrientes	517.510	-	517.510	530.225	-	530.225
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	198.250	-	198.250	141.280	-	141.280
Activos intangibles distintos de la plusvalía	625.332		625.332	117.548		117.548
Propiedades, planta y equipo, neto	569.125	23.119.347	23.688.472	2.378.918	23.157.569	25.536.487
Activos por impuestos diferidos	28.607	-	28.607	27.460	-	27.460
Total activos, no corriente	2.062.004	229.277.450	231.339.454	3.340.780	224.629.650	227.970.430
Total Activos	53.170.945	372.608.051	425.778.996	66.522.360	364.085.947	430.608.307

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 40 - Información Financiera por Segmento (continuación)

El detalle de activos y pasivos por segmento es el siguiente, continuación:

Estado de Situación Financiera Clasificado		31.03.2016				
	Compensación Social y otros	Prestaciones Sociales Financieras	Total	Compensación Social	Prestaciones Sociales Financieras	Total
	M\$	M\$	М\$	М\$	M\$	M\$
Patrimonio neto y pasivo						
Pasivos, corriente						
Pasivos corrientes en operación, corriente						
Otros pasivos financieros corrientes	6.766.886	125.073.112	131.839.998	4.772.769	90.949.351	95.722.120
Cuenta por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	48.413.270	4.605.626	53.018.896	45.464.281	4.246.738	49.711.019
Otras provisiones a corto plazo	1.072.035	-	1.072.035	1.053.205	-	1.053.205
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	-	5.771	-	5.771
Otros pasivos no financieros corrientes	12.802	414.566	427.368	23.867	710.596	734.463
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.514.446	1.757.796	3.272.242	1.300.189	1.487.574	2.787.763
Pasivos corrientes en operación, corriente, total	57.779.439	131.851.100	189.630.539	52.620.082	97.394.259	150.014.341
Pasivos incluidos en grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Total pasivos, corrientes	57.779.439	131.851.100	189.630.539	52.620.082	97.394.259	150.014.341
Pasivos, no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	90.309.245	314.885	90.624.130	110.233.056	26.699.222	136.932.278
Cuentas por pagar, no corrientes	341.608	27.987	369.595	323.981	28.291	352.272
Otros pasivos no financieros no corrientes	87.798	-	87.798	88.963	-	88.963
Total pasivos, no corrientes	90.738.651	342.872	91.081.523	110.646.000	26.727.513	140.373.513
Total pasivos	148.518.090	132.193.972	280.712.062	163.266.082	124.121.772	287.387.854
Patrimonio, neto	(95.347.145)	240.414.079	145.066.934	(96.743.722)	239.964.175	143.220.453
Total Patrimonio neto y pasivos	53.170.945	372.608.051	425.778.996	66.522.360	364.085.947	430.608.307

No existen diferencias en los criterios utilizados, respecto del período anterior, en relación a la medición y valorización de los resultados de los segmentos y la valorización de los activos y pasivos de los mismos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo

# a) Cobros procedentes de la venta de bienes y prestaciones de servicio

Los flujos de efectivo generados en el período por estos conceptos, se presentan en el siguiente cuadro:

	Origen de los Ingresos	Ingresos F	Percibidos
		31.03.2016	31.03.2015
		M\$	M\$
	Remuneración por recaudación, ingresos por venta		
	servicios a terceros y otros	10.601.954	10.688.903
	Recaudación por prestaciones complementarias	11.596.369	12.072.628
	Total	22.198.323	22.761.531
b)	Otros cobros por actividades de la operación		
		31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
	Recaudación crédito social (capital + intereses)	50.842.598	52.691.769
	Recaudación fondos nacionales	11.736.933	13.468.143
	Ingresos pago de pensiones IPS	655.210.778	621.465.209
	Ingresos portal de pagos	54.598.711	53.529.906
	Recaudación 1% pensionados y otros	3.515.936	3.123.662
	Total	775.904.956	744.278.689
c)	Otros pagos por actividades de operación		
	Concepto	31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
	Colocaciones de crédito social	(37.555.439)	(34.305.481)
	Pagos de prestaciones complementarias	(10.274.761)	(14.831.041)
	Pagos de prestaciones adicionales	(868.908)	(913.243)
	Egresos por Fondos Nacionales	(14.038.497)	(13.671.118)
	Pago de pensiones IPS	(653.335.707)	(619.479.682)
	Pago portal de pagos	(54.502.934)	(53.535.858)
	Pago de impuestos y otros similares	(1.055.088)	(875.907)
	Totales	(771.631.334)	(737.612.330)

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 41 - Notas al Flujo de Efectivo (continuación)

### d) Otras entradas (salidas) de efectivo

Concepto	31.03.2016 M\$	31.03.2015 M\$
Pago del 2% créditos con premio y otros	(327.586)	(453.594)
Total	(327.586)	(453.594)

# Nota 42 - Contingencias y Restricciones

### 1) Garantías directas

# a) Boletas de garantías

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015 Los Héroes CCAF mantiene las siguientes boletas para garantizar el cumplimiento de los convenios:

Acreedor de la Garantía	Deudo	or	Tipo de Garantía	Valor Contable		vos metidos	Fecha de Liberación
	Nombre	Relación		М\$	31.03.2016 M\$	31.12.2015 M\$	-
Fondo Nacional de Salud	Los Héroes CCAF	Sin relación	Póliza Seguros (1)	25.812	25.812	_	04.01.2017
Superintendencia de Valores y Seguros	Los Héroes CCAF	Sin relación	Póliza Seguros (2)	516.241	516.241	512.582	31.12.2016
Instituto de Previsión Social	Los Héroes CCAF	Sin relación	Boleta bancaria (3)	20.236.101	20.236.101	20.092.665	14.08.2017
Instituto de Previsión Social	Los Héroes CCAF	Sin relación	Boleta bancaria (3)	4.707.581	4.707.581	4.674.213	14.08.2017
Instituto de Previsión Social	Los Héroes CCAF	Sin relación	Boleta bancaria (3)	6.594.454	6.594.454	6.547.711	14.08.2017
Total			` '	32.080.189	32.080.189	31.827.171	

<sup>(1)</sup> Esta boleta es para garantizar el fiel cumplimiento del contrato de recaudación de cotizaciones y bonos FONASA.

<sup>(2)</sup> Esta boleta es para garantizar el correcto cumplimiento de las obligaciones que el agente administrador de Mutuos Hipotecarios tuviere en razón de sus operaciones como agente administrador.

<sup>(3)</sup> Estas boletas son para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionados con el "Servicio de Atención y Pago de Beneficios de Seguridad Social" adjudicado a Los Héroes CCAF por el Instituto de Previsión Social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

### 1) Garantías directas (continuación)

### b) Hipotecas

Al 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2015, Los Héroes CCAF no mantiene hipotecas a favor de instituciones financieras.

### 2) Juicios y demandas

### a) Juicios

El detalle de los juicios más relevantes de Los Héroes CCAF es el siguiente:

Causa criminal: En causa criminal seguida contra Agapito Aguayo Quezada y otros por estafa, actualmente tramitado como causa Rol 510-2002 del Ex - 21º Juzgado del Crimen de Santiago, hoy 34º Juzgado del Crimen de Santiago, e I 02.03.2015 se dictó sentencia de primera instancia que condena por delito de estafa a los imputados Cesar Quintana, Virginia Moreno, Isabel Garrido, Víctor Leveke y Virginia Moreno, y se les condena a una pena de tres años de presidio menor en su grado medio y accesorias legales. En lo civil, se les condena solidariamente al pago de M\$680.344 como indemnización de perjuicios a Los Héroes, valor que se estima poco probable recuperar. Agapito Aguayo fue sobreseído definitivamente por haber fallecido en el curso del juicio, de manera que se alzaron las medidas precautorias decretadas en su contra. En diciembre de 2015, la Corte de Apelaciones confirmó el fallo y elevó las penas aplicables a los condenados.

### b) Demandas

Causa civil. Con fecha 9 de diciembre del año 2014, Los Héroes CCAF fue notificada de la demanda colectiva interpuesta por la Organización de Consumidores y Usuarios de Chile Odecu, causa que se tramita bajo rol Nº24.167-2014 del 26° Juzgado Civil de Santiago. La cuantía de la demanda no está determinada; el libelo menciona tres casos por un monto nominal de créditos otorgados de \$1.894.823. Contestada demanda y rendida la prueba, pendientes oficios.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

#### 3) Otras restricciones

### 3.1) Efectos de comercio

Mientras Los Héroes CCAF mantenga vigentes efectos de comercio con cargo a sus líneas N°34 ó N°80 inscritas en la Superintendenc ia de Valores y Seguros con fecha 12 de diciembre de 2008, 18 de noviembre de 2010 y sus modificaciones con fecha 25 de enero de 2011, respectivamente, deberá dar cumplimiento a los límites y restricciones que se indican:

### Línea N34

- a) Patrimonio: El Patrimonio Total Neto deberá ser igual o superior a cincuenta y seis mil millones de pesos de acuerdo a los Estados Financieros Trimestrales del Emisor. Por Patrimonio Total Neto se entenderá el patrimonio total neto correspondiente a la suma de la totalidad de las partidas que conforman el patrimonio de los Estados Financieros Trimestrales del Emisor.
- b) Límite a los vencimientos de efectos de comercio: El Emisor no emitirá efectos de comercio con cargo a ésta Línea, ni otros efectos de comercio, de tal forma que los vencimientos totales de todos éstos sean superiores a diez mil millones de pesos en cinco días hábiles consecutivos.
- c) Límite al monto total de los efectos de comercio: El emisor no emitirá efectos de comercio con cargo a ésta Línea, ni otros efectos de comercio, cuando el monto total emitido en efectos de comercios sea superior a cero coma cinco veces el Total Activos de los Estados Financieros Trimestrales del Emisor. Por Total Activos se entenderá los activos señalados en la partida que en los Estados Financieros del Emisor se denomina "Total Activos".
- d) Nivel de endeudamiento: Mantener, en sus Estados Financieros Trimestrales un nivel de endeudamiento no superior a seis veces, medido sobre cifras de su balance, definido como la razón entre Total Pasivos y Patrimonio Total Neto, en adelante el "Nivel de Endeudamiento". Se considerarán las cuentas relacionadas con avales, fianzas y deuda solidaria para los efectos del cálculo del pasivo. Por Total Pasivos se entenderá los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros del Emisor se denomina "Total Pasivos".

Al 31 de marzo de 2016, Los Héroes CCAF no presenta cuentas relacionadas con avales, fianzas y deuda solidaria.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

# Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

# 3) Otras restricciones (continuación)

# 3.1) Efectos de comercio (continuación)

Los Estados Financieros Trimestrales del emisor considerarán en sus partidas los efectos provocados por las operaciones de securitización que pueda mantener el Emisor.

N°	Nombre	Límite	Marzo 2016	
1	Patrimonio Total Neto.	MM\$ 56.000 Mínimo.	MM\$ 145.067	
2	Límite a los Vencimientos	MM\$ 10.000 Máximo de		
	de Efectos de Comercio	vencimientos en 5 días hábiles consecutivos.	-	
3	Límite al Monto Total de los	MM\$ 215.304 Máximo de		
	Efectos de Comercio.	Emisiones.	-	
		(0,5 Veces el Total de Activos).		
4	Nivel de Endeudamiento.	6,0 Veces Máximo.	1,94 veces	

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

### 3) Otras restricciones (continuación)

### 3.1) Efectos de comercio (continuación)

Al 31 de marzo de 2016, la Línea N34 no registra c olocaciones vigentes.

#### Línea N%0

- a) Patrimonio: El Patrimonio Total Neto deberá ser igual o superior a cincuenta y seis mil millones de pesos de acuerdo a los Estados Financieros Trimestrales del Emisor. Por Patrimonio Total Neto se entenderá el patrimonio total neto correspondiente a la suma de la totalidad de las partidas que conforman el patrimonio de los Estados Financieros Trimestrales del Emisor.
- b) Límite a los Vencimientos de Efectos de Comercio: El Emisor no emitirá efectos de comercio con cargo a ésta Línea, ni otros efectos de comercio, de tal forma que los vencimientos totales de todos éstos sean superiores a diez mil millones de pesos en cinco días hábiles consecutivos.
- c) Límite al Monto Total de los Efectos de Comercio: El Emisor no emitirá efectos de comercio con cargo a ésta Línea, ni otros efectos de comercio, cuando el monto total emitido en efectos de comercios sea superior a cero coma cinco veces el Total Activos de los Estados Financieros Trimestrales del Emisor. Por Total Activos se entenderá los activos señalados en la partida que en los Estados Financieros del Emisor se denomina "Total Activos".
- d) Nivel de Endeudamiento: Mantener, en sus Estados Financieros Trimestrales un nivel de endeudamiento no superior a seis veces, medido sobre cifras de su balance, definido como la razón entre Total Pasivos y Patrimonio Total Neto, en adelante el "Nivel de Endeudamiento". Se considerarán las cuentas relacionadas con avales, fianzas y deuda solidaria para los efectos del cálculo del pasivo. Por Total Pasivos se entenderá los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros del Emisor se denomina "Total Pasivos".

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

### 3) Otras restricciones (continuación)

### 3.1) Efectos de comercio (continuación)

Al 31 de marzo de 2016, Los Héroes CCAF no presenta cuentas relacionadas con avales, fianzas y deuda solidaria.

Los Estados Financieros Trimestrales del Emisor considerarán en sus partidas los efectos provocados por las operaciones de securitización que pueda mantener el Emisor.

N°	Nombre	Límite	Marzo 2016	
1	Patrimonio Total Neto.	MM\$ 56.000 Mínimo.	MM\$ 145.067	
2	Límite a los Vencimientos	MM\$ 10.000 Máximo de		
	de Efectos de Comercio	vencimientos en 5 días hábiles consecutivos.	-	
3	Límite al Monto Total de los	MM\$ 215.304 Máximo de		
	Efectos de Comercio.	Emisiones. (0,5 Veces el Total de Activos).	-	
4	Nivel de Endeudamiento.	6,0 Veces Máximo.	1,94 veces	

Al 31 de marzo de 2016, la Línea N®0 no registra c olocaciones vigentes.

Para ambas Líneas (N° 34 y N° 80), en caso que y mi entras el emisor incumpla en mantener cualquiera de los índices y/o relaciones financieras dentro de los límites mencionados anteriormente, no podrá realizar nuevas emisiones con cargo a la Línea. Si dicho incumplimiento se mantuviera durante dos trimestres consecutivos, de acuerdo a los Estados Financieros presentados ante la SVS dentro de los plazos requeridos por ésta, los tenedores de efectos de comercio vigentes emitidos con cargo a la presente Línea podrán hacer exigible anticipadamente el pago de la totalidad del monto adeudado bajo la Línea.

### 3.2) Bono corporativo

A continuación, detallamos los principales resguardos financieros de índices asociados a las presentes emisiones:

### a) Razón de endeudamiento neto

Mantener durante el período de vigencia de los Bonos y hasta la fecha de su vencimiento sobre la base de los Estados Financieros un nivel de endeudamiento neto igual o inferior a 3,5 veces, definido como la razón entre "Total Pasivos Netos" y "Total Patrimonio".

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 42 - Contingencias y Restricciones (continuación)

### 3) Otras restricciones (continuación)

### 3.2) Bono corporativo (continuación)

a) Razón de endeudamiento neto (continuación)

Para estos efectos, se entenderá por "Total Pasivos Netos" la diferencia entre i) los pasivos señalados en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Pasivos" y ii) la partida que en los Estados Financieros se denomina "Efectivo y equivalente al efectivo". Por su parte, para estos efectos se entenderá por "Total Patrimonio", el total del patrimonio señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina" Total Patrimonio".

### b) Patrimonio consolidado

Mantener un "Patrimonio" no inferior a cien mil millones de pesos durante el período de vigencia de los bonos y hasta la fecha de su vencimiento. Para estos efectos, se entenderá por "Patrimonio", el patrimonio total señalado en la partida que en los Estados Financieros se denomina "Total Patrimonio".

N°	Nombre	Límite	Marzo 2016	
1 2	Patrimonio total	MM\$ 100.000 Mínimo	MM\$ 145.067	
	Razón de endeudamiento neto	3,5 Veces Máximo	1,52 veces	

Se deja constancia que el emisor se encuentra en cumplimiento de las restricciones indicadas en las letras a) y b) precedentes.

Adicionalmente hay otras obligaciones y limitaciones relacionadas con la disposición de los Estados Financieros trimestrales y anuales, transacciones con partes relacionadas, constitución de garantías, informe de los clasificadores de riesgos que se encuentran detalladas en el prospecto legal de emisión de línea de bonos.

Al 31 de marzo de 2016 para los instrumentos financieros indicados en puntos 3.1, y 3.2, no han ocurrido eventos de los antes descritos y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de Los Héroes CCAF no visualiza riesgo de incumplimiento.

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

#### Nota 43 - Sanciones

Entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2016 no se ha aplicado por los organismos fiscalizadores ninguna sanción a Los Héroes CCAF ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

### Nota 44 - Medio Ambiente

Los Héroes CCAF posee una extensa red de complejos recreacionales en el país, insertos en parques con extensas áreas verdes que contribuyen a mantener el medio ambiente natural de nuestros paisajes a lo largo del territorio nacional. En estos parques, nuestros afiliados obtienen un contacto cercano y acogedor con la naturaleza no existiendo riesgos asociados a impactos ambientales.

#### Nota 45 - Cauciones obtenidas de Terceros

Al 31 de marzo de 2016 Los Héroes CCAF presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Deudor a la Garantía	A favor	Relación	Tipo de garantía	Monto Comprometido		Fecha de vencimiento
				Estado	Monto M\$	
ADP Consultores Ltda.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	14.230	19-04-2016
Eulen Chile S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	155.495	01-05-2016
Prosegur Ltda.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	89.052	02-05-2016
Vigatec S.A.	Los Héroes CCAF	Ninguna	Boleta Bancaria	Custodia Interna	163.777	31-05-2017

### Nota 46 - Hechos Posteriores

Con fecha 22 de abril de 2016 se suscribió el contrato de prestación de servicios de atención y pago de beneficios de seguridad social con el Instituto de Previsión Social (IPS) bajo las siguientes condiciones:

- Plazo de 24 meses, desde el 1° de mayo de 2016 hast a el 30 de abril de 2018
- El servicio se prestará en 160 sucursales de la red de oficinas y en 1.404 puntos de pago rurales, estimándose en 2.000.000 de transacciones mensuales aproximadamente.
- Como garantía del fiel y oportuno cumplimiento del contrato, Los Héroes entregó al IPS una póliza de seguro de garantía irrevocable y pagadera a la vista de UF136.197, con vigencia por el plazo de 30 meses, contado desde el 22 de abril de 2016.
- No se requiere de nuevas inversiones, puesto que se utilizarán 160 sucursales ya existentes y en el caso de los pagos rurales, se subcontratará con empresas de transportes de valores.
- Los ingresos estimados derivados del contrato se estiman en MM\$24.000 en 2016, MM\$36.000 en 2017 y MM\$12.000 en 2018.
- El mencionado contrato deber ser despachado por el Instituto de Previsión Social a la Contraloría General de la República, para los efectos del trámite de "Toma de Razón"

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de marzo de 2016 y 2015 (no auditados) y 31 diciembre de 2015

### Nota 46 – Hechos Posteriores (continuación)

El 29 de abril de 2016 Feller Rate bajó la clasificación de la solvencia de los instrumentos de deuda de largo plazo de Los Héroes desde "A" a "BBB+". Las perspectivas asignadas son "Estables", y Humphreys bajó la clasificación de la solvencia de los instrumentos de deuda de largo plazo de Los Héroes desde "A+" a "A".

El 10 de mayo de 2016 se suscribió Contrato Sindicado de Refinanciamiento y de Reprogramación de Créditos mediante escritura pública con los siguientes bancos acreedores: Banco de Chile, Banco Itaú-Corpbanca, Scotiabank Chile, Banco Santander-Chile, Banco del Estado de Chile, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria y Banco de Crédito e Inversiones, nombrándose como Banco Agente el Banco de Chile, acordándose reprogramar créditos vigentes modificando fechas de pago de capital, tasa de interés y fechas de pago de los intereses, bajo los siguientes términos principales:

- Monto total : \$123.885.713.230

- Tasa de interés : TAB Nominal + 1,4% anual

Pago de Capital : 4 cuotas semestrales; las tres primeras por el 4,167% del capital original de los créditos reprogramados y la cuarta por el 87,499% del capital

- Fechas de pago de capital : primera el 29.09.2016 y la última el 30.03.2018

El contrato contiene además y entre otras, cláusulas de declaraciones y seguridades de CCAF Los Héroes, regulaciones respecto de pagos anticipados voluntarios y obligatorios, obligaciones de hacer y de no hacer, causales de incumplimiento y exigibilidad anticipada, mandato de agencia y otras cláusulas usuales en refinanciamientos y contratos de esta naturaleza, y no contempla la constitución de garantías sobre activos de Los Héroes.

Desde el 31 de marzo de 2016 y a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración de Los Héroes CCAF no tiene conocimiento de otros hechos posteriores significativos que afecten o pueda afectar la presentación y/o resultados de los mismos.