



Estados Financieros Intermedios

TRENES METROPOLITANOS S.A.

Santiago, Chile
31 de marzo de 2012



Trenes
Metropolitanos
S.A.

Estados Financieros Intermedios
TRENES METROPOLITANOS S.A.

31 de marzo de 2012

M\$ - Miles de Pesos Chilenos
UF - Unidades de Fomento

TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Situación Financiera Clasificados
 Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ACTIVOS	Nota	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	708.356	579.242
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4	258.996	52.836
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	5	131.591	147.868
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.098.943	779.946
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	7	4.777	946
Propiedades, plantas y equipos	8	10.719.597	6.991.881
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		10.724.374	6.992.827
TOTAL ACTIVOS		11.823.317	7.772.773



TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Situación Financiera Clasificados
 Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas Comerciales y otras cuentas por pagar	9	197.278	169.205
Otras Provisiones corrientes	10	791.257	308.202
Provisiones por Beneficios a los Empleados	11	135.464	84.722
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	4.710.500	4.839.451
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		5.834.499	5.401.580
PASIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5	6.585.369	2.370.508
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		6.585.369	2.370.508
PATRIMONIO			
Capital emitido	12	12.755.524	12.755.524
Primas de Emisión	12	154	154
Otras reservas	12	285.843	285.843
Resultados retenidos	12	(13.638.072)	(13.040.836)
TOTAL PATRIMONIO		(596.551)	685
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		11.823.317	7.772.773



TRENES METROPOLITANOS S.A.
 Estados de Resultados Integrales por Función
 Al 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011
 (Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

Estado de Resultados por Función	Nota	01.01.2012 31.03.2012 M\$	01.01.2011 31.03.2011 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	13	3.248.059	1.664.547
Costo de Ventas	14	(3.429.734)	(1.915.901)
Margen Bruto		(181.675)	(251.354)
Gasto de Administración	15	(423.799)	(238.672)
Ingresos Financieros			276
Otras Ganancias		10.964	41.366
Costos Financieros		(2.725)	(603)
Ganancia (pérdida), antes de impuesto		(597.236)	(448.987)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		(597.236)	(448.987)
Ganancia (pérdida)		(597.236)	(448.987)
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL			
Ganancia (pérdida)		(597.236)	(448.987)
Componentes de otros resultados integral, ante de impuesto			
Diferencia de cambios por conversión			
Activos Financieros disponibles para la venta			
Ganancia (pérdida), Integral Total		(597.236)	(448.987)
Ganancia integral atribuible a los propietarios de la controladora		(597.236)	(448.987)
Ganancia (pérdida), Integral Total		(597.236)	(448.987)
Utilidad o pérdida por acción		(7,26)	(5,46)
Numero de acciones Miles		82.275	82.275



TRENES METROPOLITANOS S.A.
Estados de Flujo de Efectivo
Al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))



Trenes
Metropolitanos
S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		
Período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2012 y 2011		
ESTADO DE FLUJO EFECTIVO - INDIRECTO	\$ 31.03.2012	\$ 31.03.2011
<u>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</u>		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	(597.236)	(448.987)
Cargos (Abonos) a resultados que no significan mov. de efectivo	840.849	207.985
Depreciación ejercicio	371.198	236.042
Amortización de intangibles	263	47
Castigos y provisiones	469.388	(28.104)
Dism. (aum.) de activos que afectan al flujo de efect. operacional	(206.165)	(44.382)
Deudores por Ventas	(206.165)	(44.382)
Aum.(Dism.) de pasivos que afectan al flujo de efect. operacional	92.487	1.894
Cuentas por pagar relacionadas con result. de explotación	92.482	1.894
Iva y otros similares por pagar	5	
<u>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</u>	4.085.910	425.315
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	4.085.910	425.315
<u>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	(4.086.731)	2.762
Incorporación de otros activos fijos menos	(4.098.915)	0
Incorporación de otros activos intangibles	(4.093)	0
Otros préstamos a empresas relacionadas menos	16.277	2.762
VARIACION EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE DEL PERIODO	129.114	144.587
Efecto Inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	-	-
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	129.114	144.587
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	579.242	476.477
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	708.356	621.064





TRENES METROPOLITANOS S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio
Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

Trenes
Metropolitanos
S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2012	CLP	12.755.524	154	285.843	(13.040.836)	685
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(597.236)	(597.236)
Saldo final período actual 31 de Marzo de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(13.638.072)	(596.551)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Tipo Moneda	Capital Pagado M\$	Prima Emision M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (Perdidas) Acumuladas M\$	Patrimonio Neto Total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(11.384.683)	1.656.838
Ganancia o (pérdida)	CLP	-	-	-	(448.987)	(448.987)
Saldo final periodo anterior 31 de Marzo de 2011	CLP	12.755.524	154	285.843	(11.833.670)	1.207.851



Índice

Página

1.	Información General	10
2.	Resumen de las Principales Políticas Contables	12
2.1	Bases de preparación de los estados financieros	12
2.2	Nuevos pronunciamientos contables	13
2.3	Transacciones en moneda extranjera	13
2.4	Información financiera por segmentos operativos	14
2.5	Propiedades, plantas y equipos	14
2.6	Activos intangibles	15
2.7	Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación	16
2.8	Activos financieros	17
2.9	Capital social	18
2.10	Pasivos financieros	19
2.11	Impuesto a las ganancias	19
2.12	Beneficios a los empleados	20
2.13	Provisiones	20
2.14	Clasificación de saldos corrientes y no corrientes	20
2.15	Reconocimiento de ingresos, costo de venta y gastos	20
2.16	Arrendamientos operativos	21
2.17	Uso de estimaciones y juicios	21
2.18	Ganancia o pérdida por acción	22
2.19	Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible	22
3.	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	23
4.	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	23
5.	Cuentas por Cobrar y Pagar con entidades Empresas Relacionadas	24
6.	Activos por Impuestos Corrientes	28
7.	Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	28
8.	Propiedades, Plantas y Equipos	29
9.	Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	30
10.	Otras Provisiones Corrientes	31

Índice

Página

11.	Provisiones por Beneficios a los Empleados	31
12.	Patrimonio Neto	32
13.	Ingresos Ordinarios	34
14.	Costo de Ventas	35
15.	Gastos de Administración	35
16.	Medio Ambiente	36
17.	Administración del Riesgo Financiero	36
18.	Empresa en Marcha	37
19.	Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros	38
20.	Sanciones.....	38
21.	Contingencias	39
22.	Hechos Posteriores	39

Nota 1 - Información General

Trenes Metropolitanos S.A. es una Sociedad Anónima cerrada, filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado S.A., sujeta a las normas que rigen para las sociedades anónimas abiertas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Fue constituida por escritura pública con fecha 29 de septiembre de 1995, ante el Notario Público Don Camilo Valenzuela Riveros.

El domicilio comercial es Av. Libertador Bernardo O´Higgins N° 3170, Estación Central, Santiago.

El objeto de la Sociedad será a) establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transportes de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares, y servicios de transporte complementarios cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad; b) la explotación comercial de las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros adquiera a cualquier título o le sean aportados en dominio, o le sean entregados en concesión, arriendo o a cualquier otro título por la Empresa de Ferrocarriles del Estado.

La Sociedad se encuentra inscrita desde el 2 de septiembre de 1996 en el Registro de Valores con el No 579 a partir de octubre de 2009 entra en vigencia la ley 20.382 y la Superintendencia procedió a cancelar la inscripción antigua y generar una nueva en el Registro de Entidades Informantes bajo el numero 19, de fecha 9 de mayo de 2010.

Con fecha 16 de marzo de 2008, en Junta Extraordinaria de Accionistas número 1, se acuerda modificar la Razón Social y nombre de fantasía de la sociedad, a "Trenes Metropolitanos S.A." para la razón social y "T.M." para el nombre de fantasía.

Nota 1 - Información General (continuación)

Reorganización operacional el grupo de empresas EFE

En la Junta Extraordinaria de Accionista N° 3 realizada con fecha 30 de noviembre 2011 y ratificada en la Sesión de Directorio Extraordinario N° 94 del 6 de diciembre de 2011, se procedió a la aprobación de la compra de activo y pasivo de Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., estableciendo en escritura de compra-venta del 28 de diciembre 2011.

A contar del primero de enero de dos mil doce, se efectuó el traspaso legal y efectivo de los activos adquiridos a la Sociedad relacionada Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. con lo que se materializó la integración del servicio de larga distancia Santiago- Chillán, el cual en adelante será operado por Trenes Metropolitanos S.A. Dicho acuerdo se perfecciona en función del contrato de compraventa de los principales activos fijos de Servicios de Trenes Regionales Terra S.A. por parte de Trenes Metropolitanos S.A.

En lo que respecta a los efectos que esta operación tendrá a nivel de los estados financieros consolidados, elaborados por esta empresa del estado, se estima que se traducirá en importantes ahorros operacionales del grupo de empresas EFE, a contar del año 2012 la empresa presenta dos nuevos servicios debido a la compra de activos realizada a Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., ampliando su recorrido desde San Fernando hasta Chillán e incorporando el servicio del Ramal Talca Constitución. Sin embargo, los nuevos servicios de Larga Distancia, son altamente deficitarios, lo que implicará un aumento en las pérdidas de la Sociedad.

La compra y venta establece que, Trenes Metropolitanos S.A., adquiere activos de Servicios de Trenes Regionales Terra S.A., cuyos activos comprados ascienden a M\$5.134.345, valor que no difiere de su valor libro y corresponden a siete unidades UTS para servicio de larga distancia Santiago-Chillán, cuatro Buscarril, para el servicio Talca –Constitución y activos menores. Por este mismo contrato, Trenes Metropolitanos asumió por el mismo valor pasivos, correspondientes a cuentas por pagar a la matriz EFE.

Con fecha 29 de marzo de 2012 se realizó la venta de tres UT 440 a la empresa Ferrocarriles Suburbanos de Concepción S.A. (filial EFE), por un monto de M\$1.065.761.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de Trenes Metropolitanos S.A. por los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, han sido preparados de conformidad con las instrucciones específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros y de acuerdo con en Normas Internacionales de la Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB), con excepción de la aplicación NIC 36 para determinación del deterioro de activos.

En sustitución a dicha norma, mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos.

En Nota 2.7 se detalla el alcance de esta norma.

Estos estados financieros corresponden al período de tres meses terminado al 31 de marzo de 2012 los que fueron aprobados por su Directorio en Sesión Ordinaria N° 105 celebrada el día 23 de mayo de 2012.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La estimación de valores recuperables.
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables emitidos por el International Accounting Standard Board (IASB), no poseen el carácter obligatorio y la Compañía no ha aplicado ninguna en forma:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9 Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	01 de enero 2013
NIIF 10 Estados financieros consolidados	01 de enero 2013
NIIF 11 Acuerdos conjuntos	01 de enero 2013
NIIF 12 Revelaciones de participación en otras entidades	01 de enero 2013
NIIF 13 Medición del valor Justo	01 de enero 2013
NIIF 1 Adopción por primera vez	01 de enero 2012
NIIF 7 Instrumentos financieros: revelaciones	01 de enero 2012
NIC 12 Impuestos diferidos	01 de enero 2012
NIC 19 Beneficios a los empleados	01 de enero 2013

2.3) Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional de Trenes Metropolitanos S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

b) Bases de conversión

Al cierre del período los activos y pasivos mantenidos en unidades de fomento (UF) y dólares estadounidenses (USD), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre del ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda	31.03.2012	31.12.2011	31.03.2011
UF	22.533,51	22.294,03	21.578,26
USD	489,76	521,46	482,08

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.4) Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo, transporte de pasajeros por vía férrea.

2.5) Propiedades, plantas y equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- › Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- › Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- › Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- › Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas para su reconocimiento en la NIC 16, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.
- › Las propiedades, plantas y equipos, netos en el caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.5) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período que la Sociedad espera utilizarlos. La vida útil se revisa al menos una vez en el período financiero.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011, la Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clase de Activos	Explicaciones de la tasa	Vida o tasa mínima	Vida o tasa máxima
Automotores UT 440	Vida	1	6,3
Automotores UT 444	Vida	1	5
Equipamiento de tecnologías de la información	Vida	3	5
Otras propiedades, plantas y equipo	Vida	4	5

En la fecha de transición a las NIIF (1 de enero de 2009), la Sociedad realizó reevaluaciones de algunos activos tales como automotores UT 440 y utilizó las mismas como costo atribuido, según lo establecido en NIIF 1 "Adopción por primera vez"

2.6) Activos intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante sus vidas útiles, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.7) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Empresa de Ferrocarriles del Estado, y sus Filiales, consideran que dadas las características de sus activos, no es posible calcular el valor razonable de su activo inmovilizado debido a la inexistencia de un mercado activo. En lo que respecta al valor en uso, de acuerdo a lo establecido en el Marco Conceptual, su cálculo se debe realizar a través de la actualización de los flujos de efectivo esperados.

La Entidad considera que en el cálculo de dichos flujos deben tenerse en cuenta las características de servicio público de su actividad, así como la especificidad de la financiación que deriva de dicha condición y que se instrumenta a través de los planes trienales en los que se determinan las transferencias y aportaciones de capital que constituyen una parte muy importante de su financiación.

Además, no se ha establecido dentro de la NIC 36 criterios que establezcan los componentes de los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas así como los criterios para calcular los riesgos específicos de los activos materiales de dichas entidades, toda vez, que los mismos corresponden a las características de las empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios, pero no a las de las entidades públicas cuya finalidad principal es prestar servicios públicos, por lo que no resulta posible aplicar a las cuentas correspondientes al ejercicio los criterios establecidos en dicha NIC.

EFE y sus Filiales, son empresas públicas, donde la legislación le ha impuesto un modelo de operación de servicios y explotación de infraestructura que hacen que sus costos operacionales resulten superiores a sus ingresos. Como consecuencia de esto, el resultado operacional y el EBITDA de la empresa consolidada (como medida aproximada de sus flujos de caja operativos), han resultado permanentemente negativos, dependiendo de aportes permanentes por parte del Estado para mantener su operación.

Mediante oficio 4887 del 16 febrero de 2011, la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales, a aplicar la Norma Internacional de contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad (NIC) N° 36, para determinar el deterioro de sus activos.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.7) Deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación (continuación)

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial.

El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial, se determina usando el método de costo de reposición depreciado y enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a IFRS durante el año 2010, los principales activos de La Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

2.8) Activos financieros

En el reconocimiento inicial, Trenes Metropolitanos S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. Nuestras cuentas por cobrar corresponden principalmente a deudores por arriendo de espacios comerciales y publicitarios.

A base del análisis de riesgo de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad establece una provisión cuando existe evidencia objetiva de que la Sociedad no recuperará los importes que se le adeudan. Para cuentas a cobrar impagas, superiores a 180 días, la Sociedad deberá constituir provisiones.

En el mes de marzo de 2010 Trenes Metropolitanos firmó un convenio con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, mediante el cual la Sociedad se compromete a bajar sus tarifas a usuarios en un 8,07%, valor que es aportado a la empresa mediante el "subsidio al transporte" que se clasifica como "Ingresos Por Subsidio al Transporte", dentro del rubro "Ingresos Ordinarios. Por medio de Decreto N° 311 del 2 de noviembre de 2010, se aprueba el Convenio, por el Ministerio de Transporte, y se toma razón por la Contraloría General de la República el 29 de marzo de 2010.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.8) Activos financieros (Continuación)

Con fecha 31 de enero de 2012 Trenes Metropolitanos firmó un convenio con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, mediante el cuál la Sociedad operará el servicio de transporte ferroviario de pasajeros en las localidades de Talca, Colín, Curtiduría, Gonzalez Bastías, Toconey, Pichamán, Forel, Huinganes, Maquehua, Constitución y localidades intermedias con el propósito de mejorar la accesibilidad de sus habitantes a localidades con mayores niveles de desarrollo.

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Corresponde a los servicios prestados a la Matriz, relacionados con la venta de pasajes a su personal y otros servicios. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no devengan intereses y son liquidados en efectivo.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registran, el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja dentro de un plazo no superior a tres meses y que no tienen riesgo de cambio en su valor.

2.9) Capital social

El capital social está representado por acciones de una sola clase.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.10) Pasivos financieros

a) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable.

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Las cuentas por pagar relacionadas, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos.

Los traspasos de fondos entre la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Trenes Metropolitanos S.A. se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil, a una tasa interés equivalente a TAB Nominal a 90 días más un spread de 1,5% anual.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas, se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

2.11) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del período, resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (Continuación)

2.12) Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal, a su valor nominal.

2.13) Provisiones

Las provisiones son pasivos, en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado
- Es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación
- El importe puede ser estimado de forma fiable

Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

2.14) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

2.15) Reconocimiento de ingresos, costos de venta y gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos de la Empresa principalmente se originan por venta de pasajes y adicionalmente, se registran ingresos por publicidad y arriendos de espacio en estaciones.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.15) Reconocimiento de ingresos, costos de venta y gastos (continuación)

El monto del subsidio se calcula mes a mes a base de los flujos reales de pasajeros, conforme a lo establecido en el Convenio suscrito con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros.

Los principales conceptos del costo de venta, son:

- a) Mantenimiento, repuestos y aseo de Trenes,
- b) Consumo de Energía de Tracción
- c) Peaje variable y Sistema de Señalización, Electrificación y Comunicaciones (SEC),
- e) Depreciación, y
- f) Servicios de venta de pasajes y otros servicios de terceros, relacionados con la operación.

2.16) Arrendamientos operativos

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los ingresos de arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de Ingresos por arriendos de espacios comercial, publicidad en trenes y estaciones, durante la vigencia del arriendo.

2.17) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración, a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.17) Uso de estimaciones y juicios (continuación)

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros es descrita en los siguientes conceptos:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Valoración de instrumentos financieros.
- La vida útil de los activos materiales

2.18) Ganancia o pérdida por acción

La ganancia o pérdida básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia o (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número de acciones de la misma en circulación durante dicho período.

2.19) Políticas para determinación de utilidad líquida distribuible

En su Sesión Ordinaria N° 70, efectuada el 21 de octubre del 2010, el Directorio de Trenes Metropolitanos S.A., acordó lo siguiente:

Los ajustes al ítem Ganancia o Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora, producto de la primera aplicación de las normas IFRS, que en el caso de esta sociedad, representaron un incremento de la pérdida acumulada, deberán excluirse, para efectos de determinar la pérdida que deba restarse de la utilidad líquida a distribuir.

En el transcurso de las operaciones de la empresa no se aplicará ajustes a la Utilidad o Pérdida distribuible por efectos de variaciones significativas en el valor razonable de activos y pasivos que no estén realizadas. Si eventualmente a futuro, se deben registrar ajustes por este concepto, éstos se excluirán de la utilidad o pérdida líquida a distribuir.

Nota 3 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Saldos Bancarios corresponde a los dineros mantenidos en caja y cuentas corrientes bancarias, donde su valor libros es igual a su valor razonable.

Recaudación de Estaciones corresponde a los dineros de las ventas efectuadas los últimos días del mes depositados los primeros días hábiles del mes siguiente

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Concepto	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Saldos en bancos	CLP	511.954	523.659
Recaudación de Estaciones	CLP	196.402	55.583
Efectivo y equivalentes al efectivo	CLP	708.356	579.242

Nota 4 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasas de interés.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Cuenta Corriente Varios Deudores	CLP	174.024	48.171
Cajas de Compensación Asig. Familiar	CLP	8	-
Anticipo a Proveedores	CLP	84.964	4.665
Totales		258.996	52.836

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas

Las cuentas por cobrar a la Empresa de Ferrocarriles del Estado son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado, en el Corto Plazo, corresponden a los servicios prestados por la Matriz, en mayor parte relacionados al costo del servicio de transporte de pasajeros y otros servicios corporativos de la Matriz.

En el Largo Plazo, el saldo por pagar que se mantiene con la Empresa de Ferrocarriles del Estado, corresponde al financiamiento de gastos anteriores a la etapa de inicio de la operación, tales como honorarios, publicaciones, legales y auditoría de estados financieros y no están sujetos a cláusulas de reajustabilidad. Adicionalmente se incluye el financiamiento de las Grandes Reparaciones (Overhaul de Trenes) y ajustes por depreciación de automotores, correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2008.

Además considera el saldo de M\$4.214.861 por la compra de activos realizada a Servicios regionales Terra S.A.

Las transacciones realizadas entre empresas relacionadas son en pesos chilenos.

- a) Los saldos de las cuentas por cobrar corrientes entre Trenes Metropolitanos S.A. y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 31.03.2012 M\$	Monto al 31.12.2011 M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Reembolsos Venta Pasajes	CLP	12	12
			Vta. Pasajes Personal EFE	CLP	129.878	97.931
TERRA S.A.	96.756.300-5	Filial	Venta Anticipada de pasajes	CLP	1.701	49.925
Total por Cobrar Corrientes					131.591	147.868

EFE: Empresa de los Ferrocarriles del Estado

El ítem Vta. Pasajes Personal EFE, corresponden a los reembolsos por ventas de pasajes de la red Metro tren, a personal de EFE.

El ítem Vta. Anticipada de pasajes, corresponde al saldo adeudado por el nuevo servicio Santiago Chillan, debido a la recaudación de pasajes efectuada durante el mes de marzo de pasajeros que viajan con posteridad al 31 de marzo 2012.



Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

b) Los saldos de las cuentas por pagar corrientes y no corrientes entre la Sociedad y las empresas relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo Moneda	Monto al 31.03.2012 M\$	Monto al 31.12.2011 M\$
EFE	61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento de Trenes	CLP	(1.535.429)	(1.749.741)
			Energía de Tracción	CLP	(498.159)	(1.137.492)
			Consumos Básicos (Agua y Luz)	CLP	(38.732)	(54.505)
			SEC	CLP	(271.746)	(396.555)
			Servicios Administrativos EFE	CLP	(10.015)	(26.437)
			TKBC (Peaje variable)	CLP	(194.737)	(357.007)
			Guardias de Seguridad	CLP	(82.855)	(45.194)
			Otros	CLP	(11.849)	(16.407)
			Préstamos de EFE	CLP	(151.762)	-
		Provisiones de Mantenimiento	CLP	(1.915.216)	(1.056.113)	
Total por Pagar Corrientes				CLP	(4.710.500)	(4.839.451)
EFE	61.216.000-7	Matriz	Grandes R. a UT 101,102 y 104	CLP	(1.199.232)	(1.199.232)
			Anteriores al inicio Operaciones	CLP	(52.944)	(52.944)
			Ajuste por Deprec.Oct. Y Nov.2008	CLP	(437.604)	(437.604)
			Grandes R. a UT 108	CLP	(319.279)	(319.279)
			Mejoramiento de UT (vrs)	CLP	(361.449)	(361.449)
			Compra de activos de Terra	CLP	(4.214.861)	-
Total por Pagar no Corrientes				CLP	(6.585.369)	(2.370.508)

c) El detalle de transacciones con empresas relacionadas y su efecto en resultados, al 31 de marzo de 2012 y marzo de 2011, es el siguiente:

Rut	Naturaleza de la Relación	Costo de ventas	Tipo Moneda	31.03.2012		31.03.2011	
				Monto M\$	Efecto Resultado M\$	Monto M\$	Efecto Resultado M\$
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento Automotores	CLP	884.175	(884.175)	603.207	(603.207)
61.216.000-7	Matriz	Energía Eléctrica Traccion	CLP	641.714	(641.714)	376.959	(376.959)
61.216.000-7	Matriz	TKBC (Peaje variable)	CLP	301.865	(301.865)	115.763	(115.763)
61.216.000-7	Matriz	Gasto SEC	CLP	265.651	(265.651)	145.310	(145.310)
61.216.000-7	Matriz	Consumos Básicos (Agua y Luz)	CLP	50.809	(50.809)	5.257	(5.257)
61.216.000-7	Matriz	Gasto Guardias y Guarda Cruces	CLP	265.651	(265.651)	145.310	(145.310)
61.216.000-7	Matriz	Otros	CLP	12.165	(12.165)	12.246	(12.246)
61.216.000-7	Matriz	Mantenimiento de Trenes Gran R y Otros	CLP	-	-	1.199.232	-
TOTAL			CLP	2.422.029	(2.422.029)	2.603.284	(1.404.052)



Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

d) Remuneración del directorio

Las remuneraciones pagadas al Directorio por concepto de asistencia a sesiones de Directorios y Comités , tanto ordinarios como extraordinarios, en los períodos enero a marzo de 2012 y 2011, son las siguientes:

Nombre	RUT	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
Guillermo Ramirez Vilardell	5.744.409-6	CLP	5.979	-
Juan Esteban Doña Novoa	6.061.491-1	CLP	5.414	5.017
José Miguel Quiroga Soto	6.875.868-8	CLP	3.361	2.508
Jose Luis Dominguez Covarrubias	6.372.293-6	CLP	2.618	-
Sergio Andres Correa De La Cerda	2.870.663-4	CLP	1.498	-
Carlos Antonio Díaz Vergara	7.033.701-0	CLP	1.115	2.508
Marisa Kausel Contador	8.003.616-7	CLP	744	2.508
Manuel Gana Eguiguren	6.376.183-4	CLP	-	3.762
Total		CLP	20.727	16.303

No existen otros conceptos por remuneraciones o gastos que reciban los directores.

e) Integrantes del Directorio al 31 de marzo de 2012.

Nombre	Cargo	RUT
Guillermo Ramirez Vilardell	Presidente	5.744.409-6
Juan Esteban Doña Novoa	Vicepresidente	6.061.491-1
José Miguel Quiroga Soto	Director	6.875.868-8
Jose Luis Dominguez Covarrubias	Director	6.372.293-6
Sergio Andres Correa De La Cerda	Director	2.870.663-4

Nota 5 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

f) El personal de Trenes Metropolitanos S.A. se distribuye como sigue:

Concepto	31.03.2012	31.03.2011
Gerentes y ejecutivos principales	4	2
Profesionales y técnicos	36	22
Trabajadores y otros	202	112
Total	242	136

g) Miembros y remuneración de la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por el periodo terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, es el siguiente:

Concepto	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.03.2011 M\$
Remuneraciones	CLP	33.653	23.175
Otros beneficios	CLP	10.745	12.446
Total Remuneraciones	CLP	44.399	35.621

Nota 6 - Activos por Impuestos Corrientes

a) Información general

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de marzo de 2011, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por tener pérdidas tributarias acumuladas.

La Sociedad, en el desarrollo normal de sus operaciones, está sujeta a regulación y fiscalización por parte del Servicio de Impuestos Internos, producto de esto pueden surgir diferencias en la aplicación de criterios en la determinación de los impuestos.

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas de MM\$13.280, son de carácter permanente.

Nota 7 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Activos intangibles (neto)	Valor Bruto		Amortización Acum.		Valor neto	
	31.03.2012	31.12.2011	31.03.2012	31.12.2011	31.03.2012	31.12.2011
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencia Computacionales	1.093	1.328	164-	382-	929	946
Marcas	3.000	-	98-	-	2.902	-
Total	4.093	1.328	262-	382-	3.831	946

Los movimientos de los activos intangibles para el ejercicio terminado el 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, son los siguientes:

Movimientos en activos Intangibles Identificados	Programas Informaticos, neto M\$	Movimientos en activos Intangibles	Programas Informaticos, neto M\$
Saldo inicial Bruto al 01.01.2012	946	Saldo inicial bruto al 01.01.2011	1.328
Adiciones 2012	4.094	Adiciones 2011	
Amortización	263-	Amortización	382-
Saldo final al 31.03.2012	4.777	Saldo final al 31.12.2011	946



Nota 7 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía (Continuación)

Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles, son licencias computacionales. La Sociedad no presenta costos de desarrollo y amortiza sus licencias computacionales por el método lineal.

Nota 8 - Propiedades, Plantas y Equipos

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación Acum. y Deterioro de valor		Valor neto	
	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Edificios y construcciones	19.300	16.416	(4.906)	(4.296)	14.394	12.120
Repuestos de Automotor	312.540	312.540	-	-	312.540	312.540
Equipo Tractor y Rodante	12.996.428	9.534.622	(2.675.221)	(2.898.066)	10.321.207	6.636.556
Muebles y Enseres	75.932	30.240	(10.246)	(7.392)	65.686	22.848
Maquinaria y Htas. Y Otros	18.391	7.058	(13.497)	(117)	4.894	6.941
Cta. Complementaria Activos Menores	876	876	-	-	876	876
Totales	13.423.467	9.901.752	(2.703.870)	(2.909.871)	10.719.597	6.991.881

Los movimientos al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, de las partidas que integran el rubro propiedades, plantas y equipos; son los siguientes:

Movimientos		Repuestos de Automotor	Edificios	Material Rodante	Otros	Propiedades, Planta y Equipos Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2012		312.540	12.120	6.636.556	30.665	6.991.881
Movimientos	Adiciones	-	2.884	5.076.284	44.296	5.123.464
	Repuestos de Automotor	-	-	-	-	-
	Gasto por depreciación	-	(610)	(367.083)	(3.505)	(371.198)
	Bajas	-	-	(1.024.550)	0	(1.024.550)
	Total movimientos	-	2.274	3.684.651	40.791	3.727.716
Saldo al 31 de Marzo de 2012		312.540	14.394	10.321.207	71.456	10.719.597

Movimientos		Repuestos de Automotor	Edificios	Material Rodante	Otros	Propiedades, Planta y Equipos Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Neto al 01 de Enero de 2011		-	14.268	6.960.059	(12.111)	6.962.216
Movimientos	Adiciones	-	-	680.728	10.637	691.365
	Repuestos de Automotor	312.540	-	-	-	312.540
	Gasto por depreciación	-	(2.148)	(1.004.231)	(4.441)	(1.010.820)
	Bajas	-	-	-	36.580	36.580
	Total movimientos	312.540	(2.148)	(323.503)	42.776	29.665
Saldo al 31 de Diciembre de 2011		312.540	12.120	6.636.556	30.665	6.991.881



Nota 8 - Propiedades, Plantas y Equipos (Continuación)

La empresa no ha incurrido en costos de desmantelamiento en los ejercicios 2012 y 2011.

Los bienes que se encuentran totalmente depreciados que aun se encuentran operativos corresponden a bienes menores tales como: computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años.

Nota 9 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales, no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Acreedores Comerciales			
Proveedores por Pagar	CLP	151.836	137.220
Otras cuentas por pagar			
Retenciones	CLP	45.442	31.985
Acreedores Comerciales	CLP	197.278	169.205

El detalle de las otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Otras cuentas por pagar	Tipo Moneda	Retenciones M\$	Totales M\$
Saldo inicial al 01.01.2011	CLP	25.452	25.452
Incrementos (disminuciones)	CLP	6.533	6.533
Saldo final al 31.12.2011	CLP	31.985	31.985
Saldo inicial al 01.01.2012	CLP	31.985	31.985
Incrementos (disminuciones)	CLP	13.457	13.457
Saldo final al 31.03.2012	CLP	45.442	45.442

Nota 10 - Otras Provisiones Corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Otras provisiones varias corrientes	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Provision Servicio Guardias	CLP	31.546	-
Provisiones Servicios de Contraloria	CLP	7.065	8.938
Provisiones Repuestos de Automotores y Buscarril	CLP	190.497	-
Provisiones Servicios de Venta de Pasajes	CLP	172.635	41.261
Provisiones Eme (Controladores de Acceso)	CLP	32.122	5.712
Provisiones Aseo de Estaciones	CLP	34.317	19.397
Provisiones Aseo de Trenes	CLP	33.416	-
Otras Provisiones	CLP	70.882	14.654
Compra de Ruedas y Frenos para UT 440	CLP	113.681	113.681
Provisión de Sistema Vta.Pasajes	CLP	51.667	-
Provisiones de Indemnizacion por Integracion TM y TR	CLP	1.720	104.559
Provisión de Hotel y Hogares	CLP	14.824	-
Provisión Seguros UTS	CLP	16.100	-
Provisiones Proveedores vrs.	CLP	20.784	-
Total	CLP	791.257	308.202

Nota 11- Provisiones por Beneficios a los Empleados

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Conceptos	Tipo Moneda	31.03.2012 M\$	31.12.2011 M\$
Provision de Bonos	CLP	-	13.667
Provisiones vacaciones	CLP	135.464	71.055
Beneficios a Empleados	CLP	135.464	84.722

Nota 12 - Patrimonio Neto

a) Capital emitido

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre de 2011, el capital pagado asciende a M\$12.755.524.

Al 31 de marzo de 2012 y 31 de diciembre 2011, las primas por emisión ascienden a M\$154.

El patrimonio neto a marzo de 2012 asciende a M\$ (596.551) y al 31 de diciembre a M\$685.

Conceptos	Tipo Moneda	Capital	Prima Emision	Patrimonio
Al 01 de enero 2012	CLP	12.755.524	154	685
Aumento o Dismunuciones	CLP	-	-	(597.236)
Total Capital Pagado al 31.03.2012	CLP	12.755.524	154	(596.551)

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de marzo de 2012, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	31.12.2011 M\$
Única	82.274.692	82.274.692	82.274.692

Nota 12 - Patrimonio Neto (Continuación)

b) Número de acciones suscritas y pagadas (Continuación)

Al 31 de marzo de 2012, los accionistas y su participación, son los siguientes:

Conceptos	Porcentaje de Participación	N° Acciones Miles
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	99,999927%	82.274.632
Infraestructura y Tráfico Ferroviario S.A.	0,000073%	60
Total Capital Pagado al 31.03.2012	100%	82.274.692

c) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante el año 2012 y 2011.

d) Otras reservas

Corresponde a la Corrección monetaria del capital pagado generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N° 456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, debe registrarse en Otras Reservas en el patrimonio M\$ 285.843.

e) Gestión de capital

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la empresa, tiene como objetivo principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros, a realizarse por medio de vía férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generado además beneficios sociales de carácter nacional.

Nota 13 - Ingresos Ordinarios

Al 31 de marzo del 2012, la empresa presenta dos nuevos servicios debido a la compra de activos realizada a Servicio de Trenes Regionales Terra S.A., ampliando su recorrido desde San Fernando hasta Chillán e incorporando el servicio del Ramal Talca Constitución, el detalle es el siguiente:

Ingresos Ordinarios	Tipo Moneda	01.01.2012 31.03.2012 M\$	01.01.2011 31.03.2011 M\$
Venta de Pasajes Stgo. San Fdo.	CLP	1.849.424	1.539.303
Venta de Pasajes Stgo. Chillán	CLP	1.080.473	-
Venta de Pasajes Talca Constitución	CLP	30.706	-
Venta de Servicios y Otros Ingresos	CLP	24.222	10.625
Subsidios del Transporte (MTT)	CLP	263.234	114.619
Ingresos ordinarios	CLP	3.248.059	1.664.547

La cantidad de pasajeros al 31 de marzo del 2012 aumenta debido a la incorporación de los nuevos servicios, quedando la distribución de la siguiente manera:

Pasajeros Transportados	01.01.2012 31.03.2012 M\$	01.01.2011 31.03.2011 M\$
Santiago - San Fernando	1.927.453	1.743.286
Santiago - Chillán	140.383	-
Talca - Constitución	31.546	-
Total Pasajeros Transportados	2.099.382	1.743.286



Nota 14 - Costo de Ventas

La sociedad al 31 de marzo de 2012 presenta un aumento en el costo de venta debido a la incorporación de los nuevos servicios, el detalle es el siguiente:

Costo de ventas	Tipo Moneda	01.01.2012 31.03.2012 M\$	01.01.2011 31.03.2011 M\$
Mantenimiento Automotores	CLP	(884.175)	(603.207)
Energía Eléctrica de Tracción	CLP	(641.714)	(376.959)
Depreciación Trenes	CLP	(367.083)	(234.440)
Gasto Guardias y Guarda Cruces	CLP	(135.203)	(22.597)
Serv Terceros y Ventas	CLP	(281.129)	(119.083)
Remuneraciones Personal Explotación	CLP	(493.399)	(250.182)
Mantenimiento Infraestructura	CLP	(361.380)	(164.123)
Gasto SEC y Tráfico	CLP	(265.651)	(145.310)
TOTAL	CLP	(3.429.734)	(1.915.901)

Nota 15- Gasto de Administración

La empresa al 31 de marzo aumenta sus gastos de administración en relación al año 2011 por la incorporación de nuevos servicios, el detalle es el siguiente:

Gastos de Administración Y Ventas	Tipo Moneda	01.01.2012 31.03.2012 M\$	01.01.2011 31.03.2011 M\$
Investigación y Desarrollo	CLP	(33.864)	(20.213)
Costo Mercadotecnia	CLP	(16.148)	(4.218)
Fletes y Seguros	CLP	(16.400)	(191)
Informatica y Comunicaciones	CLP	(64.432)	(15.964)
Consumos Básicos	CLP	(62.629)	(30.183)
Serv Administracion	CLP	(17.864)	(11.714)
Depreciación Otros Activos y Amortizacion	CLP	(4.115)	(1.602)
Gastos Generales	CLP	(19.076)	(5.176)
Patentes e Incobrables	CLP	(9.086)	(9.979)
Remuneraciones Personal Administración	CLP	(140.519)	(90.945)
Otros Gastos en Personal	CLP	(18.938)	(32.183)
Directorio	CLP	(20.728)	(16.304)
TOTAL	CLP	(423.799)	(238.672)



Nota 16 - Medio Ambiente

Al 31 de marzo de 2012, Trenes Metropolitanos no ha efectuado desembolsos que pudieran afectar directa o indirectamente al medio ambiente.

Nota 17 - Administración del Riesgo Financiero

Riesgo de Mercado

Al 31 de marzo de 2012, la demanda por viajes en Trenes Metropolitanos S.A. aumenta en relación al año anterior, alcanzando los 2.099.382 pasajeros, cifra que representa un aumento de 20,63% respecto a igual período del año 2011 (1.743.286 de pasajeros transportados). Lo anterior se explica principalmente por los aumento de 184.167 pasajeros por los servicios de Santiago San Fernando y 171.929 que se produce por la nueva incorporación de servicios debido a la compra de activos de Servicio de Trenes Regionales Terra S.A.

La comparación en el acumulado a marzo, muestra una disminución de la pérdida EBITDA, que pasa de M\$ (254) en 2011, a M\$ (234) en 2012.

Desarrollo Operacional

Con la incorporación de los servicios Santiago- Chillán, a la empresa se le han presentado nuevos desafíos, que han sido analizados con la visión de lograr un eficiente manejo de las nuevas frecuencias, estudiando adecuadamente las tarifas, y el mercado objetivo de los nuevos servicios, eficientando las sinergias que se producen por efecto de la integración tanto en costos fijos, variables, personal, y disminuyendo evasión.

Es importante destacar que, la incorporación de los servicios de larga distancia, debido a la importante cantidad de trenes kilómetros que recorre mensualmente y a la baja ocupación de pasajeros, son altamente deficitarios.

La administración ha realizado estudios bajo distintos escenarios operacionales con el objetivo de evaluar y dimensionar las necesidades técnicas, de infraestructura y comerciales que serán requeridas para una operación definida como un servicio de transporte de

Nota 17 - Administración del Riesgo Financiero (Continuación)

pasajeros de corta y enfrentar una demanda anual del orden de 7,8 millones de pasajeros en el año 2012, mejorando significativamente la calidad del servicio actual en el servicio Metrotren y con el desafío de disminuir los déficit operacionales de los servicios de Larga Distancia.

Riesgo de Liquidez

El déficit operacional de la Sociedad y sus requerimientos de inversión, son aportados por la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, vía deuda o aportes de capital, recursos que son asegurados o garantizados por la DIPRES. Adicionalmente, se cuenta con los aportes financieros que recibe a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Trenes Metropolitanos S. A. durante este ejercicio, salvo aquellos que se puedan derivar de la casa Matriz.

Riesgo de Crédito

Al 31 de marzo de 2012 Trenes Metropolitanos S.A. sólo posee cuentas por cobrar y pagar comerciales las cuales son expresadas en pesos y no han generado diferencias de cambio ni reajustes por intereses.

Nota 18 - Empresa en Marcha

Al 31 de marzo de 2012, el Estado de Situación Financiera presenta capital de trabajo negativo, margen bruto negativo y resultado pérdida en el período. No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de "Empresa en Marcha", al considerar que la recuperación de la inversión en activos fijos, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de sus operaciones, dependerán de la generación futura de resultados y los aportes financieros que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz EFE, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la empresa contemplados para su Matriz EFE en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

Nota 19 - Garantías y Caucciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de marzo de 2012, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros, que corresponden en su totalidad a Boletas de Garantía, por el equivalente a M\$ 326.688.

TOMADOR	RELACION	MONEDA	MONTO
AKTI PRO EIRL	ARRIENDO	M\$	2.163
ALICIA LORETO PAREDES	ARRIENDO	M\$	77
ARANGUIZ SARMIENTO EMMANUEL ALVAR	ARRIENDO	M\$	278
ARANGUIZ SARMIENTO EMMANUEL ALVAR	SERVICIO	M\$	604
CARLOS ALBERTO GUTIERREZ SCOPESI	ARRIENDO	M\$	946
CORNEJO DE MENDOZA PAOLA ANDREA	SERVICIO	M\$	2.253
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	SERVICIO	M\$	68.164
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	SERVICIO	M\$	2.929
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	SERVICIO	M\$	68.164
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	SERVICIO	M\$	68.164
ENMOVIL PUBLICIDAD LTDA.	ARRIENDO	M\$	1.149
GONZALO VILLALOBOS RIQUELME	ARRIENDO	M\$	224
GUTIERREZ SCOPESI Y COMPANIA LTDA	ARRIENDO	M\$	541
HOTELERA DE LA CASCADA LTDA	SERVICIO	M\$	2.253
INGENIERIA EN CONSULTORIA Y SERVICIOS INTERNACIONALES S.A.	SERVICIO	M\$	35.000
INGENIERIA EN CONSULTORIA Y SERVICIOS INTERNACIONALES S.A.	SERVICIO	M\$	9.013
LUIS EDUARDO QUEZADA BURRUETO	SERVICIO	M\$	3.578
LUIS EDUARDO QUEZADA BURRUETO	ARRIENDO	M\$	608
MOLINA OLGUIN LUIS ANTONIO	ARRIENDO	M\$	89
NIVEL 5 S.A.	SERVICIO	M\$	541
SERGIO ANTONIO GUTIERREZ SCOPESI	ARRIENDO	M\$	2.000
SGS EIRL SERGIO ANTONIO GUTIERREZ SCOPESI	SERVICIO	M\$	5.000
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	SERVICIO	M\$	6.000
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	SERVICIO	M\$	34.915
TECNICAS MODULARES E INDUSTRIALES	SERVICIO	M\$	12.033
Total			326.688

Nota 20 - Sanciones

Durante el período terminado el 31 de marzo de 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad ni a sus Directores y Ejecutivos.

Al 31 de marzo de 2012, no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

Nota 21- Contingencias

Al 31 de marzo de 2012, Trenes Metropolitanos S.A., no registra Juicios significativos ni compromisos directos o indirectos y no hay avales recibidos de terceros.

Nota 22 - Hechos Posteriores

Al 31 de marzo de 2012 la empresa no presenta hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Con fecha 30 de abril 2012, se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, en donde se nombró al Directorio, quedando este compuesto por:

Sr. Guillermo Ramírez Vilardell
Sr. Juan Esteban Doña Novoa
Sr. José Miguel Quiroga Soto
Sr. José Luis Domínguez Covarrubias
Sr. Sergio Correa De La Cerda

Con fecha 08 de mayo 2012, se realizó, Sesión Extraordinaria de Directorio N°104, de Trenes Metropolitanos S.A., donde se constituyó el Directorio de la compañía, quedando este compuesto de la siguiente manera y con los siguientes cargos:

Presidente	Sr. Guillermo Ramírez Vilardell
Vicepresidente	Sr. Juan Esteban Doña Novoa
Director	Sr. José Miguel Quiroga Soto
Director	Sr. José Luis Domínguez Covarrubias
Director	Sr. Sergio Correa De La Cerda