

Hechos Relevantes – FINTESA Securitizadora S.A.

(a) El 1 de marzo de 2011 venció el último cupón del Patrimonio Separado BSABN-ACF.

Por escritura pública de fecha 8 de Marzo de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Alvaro Bianchi Rosas, Repertorio N°1.058, el Banco de Chile, en su calidad de Representante de los Tenedores de Títulos, hizo declaración de haber quedado íntegramente pagadas las obligaciones emanadas de los títulos de deuda de securitización con la liquidación del anterior Patrimonio Separado antes mencionado.

(b) Con fecha 2 de agosto de 2010, se celebró la Novena Junta Extraordinaria de Accionistas de RBS Securitizadora S.A., en adelante (“La Sociedad”), en la cual se aprobó un aumento del capital social en M\$170.000, mediante la emisión de uno o más actos de 124.359.912 acciones de pago, al precio de \$1.367 por acción, las que se ofrecerán preferentemente a los accionistas de la Sociedad. El aumento de capital social se materializó el 26 de octubre de 2010.

(c) Con fecha 24 de septiembre de 2010, The Royal Bank of Scotland Group, Plc., The Royal Bank of Scotland N.V. en adelante (RBS”) y The Bank of Nova Scotia en adelante (“BNS”) celebraron un contrato en idioma inglés denominado Stock Purchase Agreement en adelante (“SPA”), sujeto a las leyes del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, en virtud del cual RBS y BNS han convenido los términos y condiciones para transferir la propiedad de las participaciones accionarias que RBS tiene en Chile, a las entidades que BNS en su oportunidad designe.

(d) Con fecha 29 de noviembre de 2010 se celebró la Décima Junta Extraordinaria de Accionistas de RBS Securitizadora S.A., en donde se solicitó autorización a la Superintendencia de Valores y Seguros la modificación de los estatutos de la Sociedad con el propósito de cambiar la razón social al de “Fintesa Securitizadora S.A.”, lo anterior en virtud al cambio de control de la Sociedad de acuerdo con lo estipulado en el Stock Purchase Agreement, suscrito con fecha 24 de septiembre de 2010.

(e) Con fecha 17 de diciembre de 2010, se celebró Trigésimo Séptima Sesión Extraordinaria de Directorio de Fintesa Securitizadora S.A. (Ex – RBS Securitizadora S.A.) en donde se estipula que The Bank of Nova Scotia ha adquirido el 99,9995% de las acciones emitidas por RBS Inversiones (Chile) S.A., como consecuencia de tal operación, se ha producido, por vía indirecta, un cambio en el control de Fintesa Securitizadora S.A., quedando este último radicado en The Bank of Nova Scotia.

Adicionalmente se acordó el nombramiento de un nuevo Directorio, el cual contempla los siguientes integrantes:

- Enrique Roselló Borda
- Héctor Pérez Osorio
- Luis Parra Herkel
- Pablo Portales Donoso
- Christopher Frederick Meek

Dicho Directorio, ha tomado conocimiento de la renuncia del Gerente General señor Roberto Zaldivar Peralta y ha nombrado en su reemplazo a don Fernando Sáenz Castro como nuevo Gerente General de la Sociedad.

(f) Como resultado del traspaso indirecto de Fintesa Securitizadora S.A. a The Bank of Nova Scotia, con fecha 17 de diciembre de 2010, se produjo la desvinculación de la totalidad de sus empleados, lo cual implicó la cancelación de un monto aproximado de M\$166.197, el cual incluyó entre otros; pago de indemnizaciones por años de servicios, vacaciones legales y bonos de productividad principalmente.