

**CENTRALES HIDROELÉCTRICAS
DE AYSÉN S.A. Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 2011
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

CENTRALES HIDROELÉCTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Consolidados

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A.:

Informe sobre los estados financieros consolidados

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

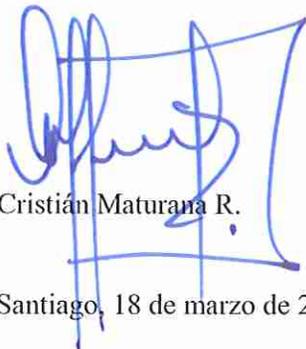


Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis en un asunto

Como se explica en la Nota 1(b) a los estados financieros, el proyecto HydroAysén se encuentra en la etapa de resolución de las reclamaciones presentadas a la calificación ambiental de las Centrales de Generación por parte del Comité de Ministros y en la elaboración de los estudios técnicos, regulatorios y ambientales de su línea de transmisión necesarios para la definición del Proyecto de Transmisión. Nuestra opinión no está modificada con respecto a este asunto.



Cristián Maturana R.

Santiago, 18 de marzo de 2013

KPMG Ltda.

CENTRALES HIDROELÉCTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

**Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y por los
años terminados en esas fechas
(Con el Informe de los Auditores Independientes)**

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Consolidados
Estados de Resultados Integrales Consolidados
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados
Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSEN S.A. Y FILIALES

**Estados de Situación Financiera Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
(En miles de pesos)**

ACTIVOS	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	2.754.588	2.977.185
Otros activos no financieros, corriente		147.734	244.999
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, corriente	6	-	550.000
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.902.322	3.772.184
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	12	7.245.476	7.043.080
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	3.965	10.740
Propiedades, planta y equipo	10	115.008.177	109.727.659
Activos por impuestos diferidos	11	12.123.309	6.390.233
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		134.380.927	123.171.712
TOTAL ACTIVOS		137.283.249	126.943.896

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados
al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011
(En miles de pesos)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	14	1.634.068	6.028.378
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	7	292.518	270.726
Otras provisiones corrientes	15	3.070.043	212.336
Pasivos por impuestos corrientes		26.791	42.824
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	15	704.953	794.072
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		5.728.373	7.348.336
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivo por impuestos diferidos no corrientes	11	140.181	814.727
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	15	248.465	1.035.256
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		388.646	1.849.983
TOTAL PASIVOS		6.117.019	9.198.319
PATRIMONIO			
Capital emitido	16	158.975.665	144.975.665
Ganancias (pérdidas) acumuladas	16	(27.809.429)	(27.230.151)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		131.166.236	117.745.514
Participaciones no controladoras		(6)	63
TOTAL PATRIMONIO		131.166.230	117.745.577
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		137.283.249	126.943.896

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados, por naturaleza
por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES Ganancia (pérdida)	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ingresos de actividades ordinarias		-	-
Otros ingresos, por naturaleza	21	-	1.100.000
Total de Ingresos		-	1.100.000
Materias primas y consumibles utilizados		-	-
Margen de Contribución		-	1.100.000
Gastos por beneficios a los empleados	17	(1.974.732)	(1.673.792)
Gasto por depreciación y amortización	18	(92.535)	(92.542)
Otros gastos, por naturaleza	17	(5.582.333)	(6.050.194)
Resultado de Explotación		(7.649.600)	(6.716.528)
Otras ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros	19	124.306	185.497
Costos financieros	19	-	(109.615)
Diferencias de cambio	19	13.529	(71.468)
Resultado por unidades de reajuste	19	148.849	266.518
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(7.362.916)	(6.445.596)
Gasto por impuestos a las ganancias	20	6.222.845	1.541.305
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.140.071)	(4.904.291)
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		(1.140.071)	(4.904.291)
Ganancia (Pérdida) Atribuible a			
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		(1.140.002)	(4.904.259)
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		(69)	(32)
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		(1.140.071)	(4.904.291)
Ganancias (pérdidas) por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	\$/acción	(0,075)	(0,355)
Ganancia (pérdida) por acción básica	\$/acción	(0,075)	(0,355)

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSEN S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados
por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		(1.140.071)	(4.904.291)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Ganancias (Pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	15	700.905	(311.398)
Total Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		700.905	(311.398)
Impuestos a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos			
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		(140.181)	52.938
Total Impuestos a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos		(140.181)	52.938
Total Otro resultado integral		560.724	(258.460)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		(579.347)	(5.162.751)
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a :			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(579.278)	(5.162.719)
Resultado integral atribuible a los propietarios no controladoras		(69)	(32)
Total Resultados Integrales		(579.347)	(5.162.751)

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES
Estado de Cambio en el Patrimonio
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)

Estado de cambios en patrimonio	Capital emitido	Cambios en Otras Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladas	Patrimonio total
		Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01-01-2012	144.975.665	-	-	-	(27.230.151)	117.745.514	63	117.745.577
Saldo Inicial Reexpresado	144.975.665	-	-	-	(27.230.151)	117.745.514	63	117.745.577
Cambios en patrimonio								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(1.140.002)	(1.140.002)	(69)	(1.140.071)
Otro resultado integral	-	560.724	-	560.724	-	560.724	-	560.724
Resultado integral	-	560.724	-	560.724	(1.140.002)	(579.278)	(69)	(579.347)
Emisión de patrimonio	14.000.000	-	-	-	-	14.000.000	-	14.000.000
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(560.724)	-	(560.724)	560.724	-	-	0
Total de cambios en patrimonio	14.000.000	-	-	-	(579.278)	13.420.722	(69)	13.420.653
Saldo Final Ejercicio Actual 31/12/2012	158.975.665	-	-	-	(27.809.429)	131.166.236	(6)	131.166.230

Estado de cambios en patrimonio	Capital emitido	Cambios en Otras Reservas			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladas	Patrimonio total
		Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras reservas varias	Otras reservas				
Saldo Inicial Ejercicio Actual 01-01-2011	120.975.665	-	-	-	(22.067.432)	98.908.233	92	98.908.325
Saldo Inicial Reexpresado	120.975.665	-	-	-	(22.067.432)	98.908.233	92	98.908.325
Cambios en patrimonio								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	(4.904.259)	(4.904.259)	(32)	(4.904.291)
Otro resultado integral	-	(258.460)	-	(258.460)	-	(258.460)	-	(258.460)
Resultado integral	-	(258.460)	-	(258.460)	(4.904.259)	(5.162.719)	(32)	(5.162.751)
Emisión de patrimonio	24.000.000	-	-	-	-	24.000.000	-	24.000.000
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	258.460	-	258.460	(258.460)	-	3	3
Total de cambios en patrimonio	24.000.000	-	-	-	(5.162.719)	18.837.281	(29)	18.837.252
Saldo Final Ejercicio Actual 31-12-2011	144.975.665	-	-	-	(27.230.151)	117.745.514	63	117.745.577

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSEN S.A. Y FILIALES
Estados de Flujos de Efectivos Consolidados
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011
(En miles de pesos)

Estado de Flujo de Efectivo Directo	Nota	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Otros cobros por actividades de operación		550.000	550.000
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(5.645.481)	(5.603.428)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.210.877)	(2.220.278)
Otros pagos por actividades de operación		-	(47.946)
Intereses recibidos		124.306	185.497
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(916.141)	(394.883)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(9.098.193)	(7.531.038)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		240.000	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo		(5.360.332)	(12.420.978)
Compras de activos intangibles		(4.072)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(5.124.404)	(12.420.978)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones		14.000.000	15.568.595
Total importes procedentes de préstamos		-	2.450.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	2.450.000
Préstamos de entidades relacionadas		-	2.550.000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		14.000.000	20.568.595
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(222.597)	616.579
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(222.597)	616.579
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2.977.185	2.360.606
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	5	2.754.588	2.977.185

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

1. **Actividad y Estados Financieros de Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. y filiales.**
2. **Bases de presentación de los Estados Financieros Consolidados.**
 - 2.1. Principios contables
 - 2.2. Nuevos pronunciamientos contables
 - 2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas
 - 2.4. Entidades filiales
 - 2.5. Principios de consolidación
3. **Criterios contables aplicados.**
 - a) Propiedades, plantas y equipos
 - b) Activos intangibles
 - b.1) Gastos de investigación y desarrollo
 - b.2) Otros activos intangibles
 - c) Deterioro del valor de los activos
 - d) Arrendamientos
 - e) Instrumentos financieros
 - e.1) Activos financieros no derivados
 - e.2) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes
 - f) Pasivos financieros excepto derivados
 - g) Provisiones
 - h) Prestaciones definidas – Indemnizaciones por años de servicio
 - i) Conversión de saldos en moneda extranjera
 - j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes
 - k) Impuesto a las ganancias
 - l) Reconocimiento de ingresos y gastos
 - m) Ganancia (pérdida) por acción
 - n) Estado de flujos de efectivo
4. **Regulación sectorial y funcionamiento del Sistema Eléctrico.**
5. **Efectivo y equivalentes al efectivo.**
6. **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**
7. **Saldos y transacciones con relacionadas.**
 - 7.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas
 - 7.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas
 - 7.3. Transacciones más significativas y sus efectos en resultados
 - 7.4. Relaciones con Directores y alta dirección
8. **Inversión en filiales.**
9. **Activos intangibles.**
10. **Propiedades, planta y equipo.**
11. **Impuestos diferidos.**

12. **Otros activos no financieros.**
13. **Política de gestión de riesgos.**
14. **Acreeedores comerciales y otras cuentas por pagar.**
15. **Otras provisiones corrientes.**
16. **Patrimonio neto.**
17. **Gastos por naturaleza.**
18. **Depreciación y amortización.**
19. **Resultado financiero.**
20. **Resultado de impuestos a las ganancias.**
21. **Otros ingresos.**
22. **Información por segmento.**
23. **Garantías comprometidas con terceros, otros activos y pasivos contingentes y otros compromisos.**
 - 22.1. Boletas entregadas en garantía
 - 22.2. Gravámenes sobre activos
 - 22.3. Cauciones obtenidas de terceros
24. **Distribución del personal.**
25. **Medio ambiente.**
26. **Hechos posteriores.**

CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (En miles de pesos)

1. ACTIVIDAD Y ESTADOS FINANCIEROS DE CENTRALES HIDROELECTRICAS DE AYSÉN S.A. Y FILIALES

a) General

Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. (en adelante la Sociedad ó “HidroAysén”), es una Sociedad Anónima Cerrada con domicilio social en las ciudades de Santiago, Cochrane y Coyhaique, y oficinas principales en Miraflores N°383, Oficina 1302, Santiago de Chile. La Sociedad se encuentra inscrita voluntariamente en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, y en virtud de lo dispuesto en el artículo segundo transitorio e la ley N°20.382 de octubre de 2009, desde el 01 de enero de 2010 y en forma automática la sociedad para formar parte del “Registro Especial de Entidades Informantes” creado por la Norma de carácter general N°284 de la Superintendencia de Valores emitida el 10 de marzo de 2010, correspondiéndole a la sociedad el N°165 de dicho registro, quedando automáticamente cancelado el registro N°969 vigente hasta el 31 de diciembre de 2012.

La Sociedad fue constituida por escritura pública otorgada en la notaría de Santiago de Eduardo Avello Concha con fecha 4 de septiembre de 2006. Su extracto se publicó en el Diario Oficial del día 12 de septiembre de 2006 y se inscribió en los Registros de Comercio de Santiago y Cochrane, a fojas 36.630, número 25.912 y fojas 2 número 2, respectivamente.

La Sociedad tiene como objeto social el desarrollo, financiamiento, propiedad y explotación de un proyecto hidroeléctrico en la XI región de Aysén, Chile, y forma parte de su giro la producción, transporte, suministro y comercialización de energía eléctrica.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad correspondientes al ejercicio 2011 fueron aprobados por su Directorio en sesión celebrada el 29 de marzo de 2012 y, posteriormente, presentados a consideración de la quinta Junta General de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2012, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

Los estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos (salvo mención expresa) por ser esta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera la Sociedad.

b) Estado de avance del proyecto

El Proyecto HidroAysén, contempla la construcción y operación de cinco centrales hidroeléctricas en los ríos Baker y Pascua, en la Región de Aysén, que suman un total de 2.750 MW, el cual se conectará al Sistema Interconectado Central (SIC), que abastece de energía eléctrica a más del 90% de la población del país.

El proyecto HidroAysén es la iniciativa hidroeléctrica más importante que se haya desarrollado en Chile, debido a su significativo aporte a la matriz energética nacional, a los montos de inversión involucrados y a su excepcional eficiencia a nivel mundial.

Las centrales tendrán una capacidad de generación media anual de 18.430 GWh, lo que equivale al 29% del consumo de Chile durante el 2011. La superficie total de los embalses - considerando las cinco centrales- será de sólo 5.910 hectáreas, equivalentes al 0,05% de la Región de Aysén.

Tal como lo dispone la Ley 19.300, el Proyecto HidroAysén ingresó su Estudio de Impacto Ambiental a tramitación en agosto de 2008 y luego de tres años de una completa y exhaustiva evaluación, obtuvo una RCA (Reclamaciones de Calificación Ambiental) favorable en mayo de 2011.

Desde ese minuto el proyecto ha focalizado sus esfuerzos en continuar con los estudios de transmisión que permitirán transportar la energía generada por las cinco centrales hidroeléctricas hasta los principales centros de consumo, y en fortalecer los vínculos con la comunidad de la Región de Aysén.

En el 2012, la empresa culminó un largo proceso judicial iniciado por opositores al proyecto que intentaron detener la iniciativa a través de instancias legales. En abril de 2012 la Corte Suprema de Santiago falló a favor de HidroAysén, rechazando los recursos presentados por organizaciones ambientalistas que anteriormente habían sido vistos por la Corte de Apelaciones de Coyhaique y luego en su similar de Puerto Montt, fallando a favor de la empresa. Con esto, el máximo tribunal del país validó la aprobación ambiental de HidroAysén.

Uno de los hitos importantes que marcó el ejercicio de la empresa en el 2012, fue la recomendación presentada por Colbún de suspender los estudios ambientales de la línea de transmisión en el mes de mayo. A través de un hecho esencial enviado a la Superintendencia de Valores y Seguros, la empresa sugirió al directorio posponer la tramitación ambiental de la línea de transmisión del Proyecto HidroAysén, hasta que no exista un consenso sobre la política energética del país.

En agosto del año 2012, HidroAysén hizo una reestructuración de su plana ejecutiva y creó la Gerencia de Comunidad y Comunicaciones, con base en la región de Aysén, con el fin de fortalecer los vínculos de la empresa con la comunidad y potenciar una política de transparencia, diálogo y comunicación directa con los vecinos.

Desde esta fecha HidroAysén ha focalizado sus esfuerzos en la región, en dar cumplimiento a los compromisos asumidos con la comunidad, atender las inquietudes sobre el proyecto, desmitificar información errónea introducida por opositores y, principalmente, avanzar en el desarrollo de un proyecto socialmente viable.

Bajo este contexto, en diciembre de 2012, HidroAysén realizó un proceso de comunicación "Casa a Casa" en las comunas Coyhaique y Puerto Aysén, donde pudo dar respuesta a las consultas planteadas por la comunidad e informar a los vecinos de los alcances del proyecto, principalmente respecto de los beneficios comprometidos con la región.

El plan de trabajo permitió visitar 11.131 hogares de Coyhaique y Puerto Aysén, equivalente al 60% de la población de ambas ciudades, contó con la participación de 60 personas, 40 funcionarios de la empresa y 20 personas de la zona, entre jóvenes Becados por el proyecto y dirigentes sociales. Gracias a este trabajo se demostró que estas comunas tienen un alto interés en conocer y conversar en torno al proyecto. Uno de los temas que despertó mayor interés por parte de los vecinos fue el beneficio de Energía Barata comprometido por la empresa que busca reducir en un 50% las cuentas de electricidad para los habitantes de Aysén, respecto de los niveles de tarifa y demanda del año 2011. Se trata de un compromiso que HidroAysén adquirió voluntariamente con la Región y que hoy ya es una obligación para la empresa consignada en la Resolución de Calificación Ambiental del proyecto.

Además se dieron a conocer los principales beneficios que traerá el proyecto para el desarrollo de la región, como oportunidades laborales, beneficios en educación e importantes obras de infraestructura que quedarán para siempre en la región contribuyendo a su desarrollo y conectividad.

Dando continuidad a su política de Relaciones con la Comunidad, durante el 2012 HidroAysén mantuvo firme su compromiso con la educación en la región, entregando 45 becas anuales de enseñanza técnica superior a jóvenes de Coyhaique y de la Provincia de Capitán Prat, logrando beneficiar, en los últimos cinco años, acerca de 197 estudiantes.

En cuanto al área de desarrollo e integración social de la Región de Aysén, durante este año la empresa continuó apoyando diversas actividades culturales, cuyo eje ha sido el rescate y preservación de las tradiciones e identidad local, a través de torneo de truco femenino, apoyo a festivales costumbristas y el trabajo permanente con las organizaciones sociales y gremiales.

Para el año 2013 HidroAysén espera importantes definiciones como la resolución del Comité de Ministros que deberá revisar las reclamaciones a la Resolución de Calificación Ambiental interpuestas por la empresa y opositores a la iniciativa.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1. Principios contables

Los estados financieros consolidados de HidroAysén y Filiales correspondientes al 31 de diciembre de 2012 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 18 de marzo de 2013.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera de HidroAysén y Filiales al 31 diciembre de 2012 y 2011, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por HidroAysén y Filiales. La entidad y cada una de las filiales prepara sus estados financieros siguiendo las Normas Internacionales de Información Financiera y requieren el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Compañía. En la Nota 2.3 a estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2. Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2012:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
<p>Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <p>Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la entidad.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.</p>
<p>Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias</p> <p>Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.</p>

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para la sociedad. El resto de criterios contables aplicados en 2012 no han variado respecto a los utilizados en 2011.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013 y siguientes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
<p>Enmienda a NIC 1: Presentación de estados financieros</p> <p>Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancia.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.</p>
<p>NIIF 10: Estados financieros consolidados</p> <p>Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 11: Acuerdos conjuntos</p> <p>Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades</p> <p>Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>

<p>NIIF 13: Medición del valor razonable</p> <p>Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Nueva NIC 27: Estados financieros separados</p> <p>Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocio conjunto</p> <p>Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar</p> <p>Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Enmienda a NIC19: Beneficios a los empleados</p> <p>Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>

<p>Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación</p> <p>Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.</p>
<p>NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición</p> <p>Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015.</p>
<p>Mejoras a las NIIF</p> <p>Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>
<p>Guía de transición (Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12)</p> <p>Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10. Adicionalmente, estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el período comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para períodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.</p>

<p>Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de Inversión</p> <p>Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión sean medidas a valor razonable con cambio en resultados, en lugar de consolidarlas.</p>	<p>Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014</p>
---	--

La Sociedad está evaluando el impacto que tendrá la NIC 1, NIC 19, NIIF 9 y NIIF 13 en la fecha de su aplicación efectiva. La Administración estima que el resto de Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidados de Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. y Filiales.

2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos, para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos (ver Nota 3.c).
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados (ver Nota 15).
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver Notas 3.a y 3.b).
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros (ver Nota 3.e).
- Los resultados fiscales de las filiales de la Sociedad, que se declararán ante las respectivas autoridades tributarias en el futuro, que han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros. (véase Nota 3.k).

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.4. Entidades filiales

La Sociedad controla la mayoría de los derechos de voto de Aysén Transmisión S.A. y Aysén Energía S.A., como a su vez está facultada para dirigir las políticas financieras y operativas en ambas sociedades, por lo tanto se consideran como Sociedades Filiales de Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A, tal como se describe en cuadro adjunto:

Sociedad	% Participación a 31-12-2012	% Participación a 31-12-2011	Relación	Domicilio social	Actividad	Empresa Auditora
Aysén Transmisión S.A.	99%	99%	Filial	Miraflores 383, Of. 1302, Santiago, Chile	Desarrollo y administración de los sistemas de transmisión eléctrica que requiera el proyecto de generación hidroeléctrica de Hidroaysén.	KPMG Auditores
Aysén Energía S.A.	99%	99%	Filial	Miraflores 383, Of. 1302, Santiago, Chile	Desarrollo del Proyecto Hidroeléctrico Aysén para proveer a esa región de una oferta de energía eléctrica de menor costo que la actual para dar cumplimiento al compromiso asumido por Hidroaysén con la XI Región.	KPMG Auditores

2.5. Principios de Consolidación

Las Sociedades filiales se consolidan por el método de integración global, incorporando en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones entre empresas.

Los resultados de las sociedades filiales, se incluyen en los estados de resultados consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación o finalización del control conjunto, según corresponda.

La consolidación de las operaciones de la Sociedad Matriz y de las Sociedades filiales, se ha efectuado de acuerdo a los siguientes principios básicos:

- El valor de la participación de los accionistas no controladores en el patrimonio y en los resultados integrales de las Sociedades filiales consolidadas por integración global se presenta, respectivamente, en los rubros "Patrimonio Neto: Participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" y "Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultados integrales consolidado.
- Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas por integración global se han eliminado en el proceso de consolidación.

3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los estados financieros consolidados adjuntos, han sido los siguientes:

a) Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los elementos adquiridos con anterioridad a la fecha en que la Sociedad efectuó su transición a las NIIF incluyen en el costo de adquisición, en su caso, las revalorizaciones de activos permitidas en Chile para ajustar el valor de las Propiedades, Plantas y Equipos con la inflación registrada hasta esa fecha (ver Nota 10).
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba y/o se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del ejercicio en que se incurren.
- La Sociedad, en base al resultado de las pruebas de deterioro explicado en la Nota 3.c, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.
- Las Propiedades, Plantas y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el ejercicio en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil se revisa periódicamente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.
- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Plantas y Equipos se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

	Intervalo de años de vida útil estimada
Propiedades, planta y equipo:	
Maquinarias y Equipos	10-40
Instalaciones, mobiliarios y equipos de oficina	10
Vehículos	10

b) Activos intangibles

Estos activos intangibles corresponden fundamentalmente a aplicaciones informáticas, derechos de agua y otros activos identificables. Su reconocimiento contable se realiza inicialmente por su costo de adquisición o producción y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Este grupo de activos se amortizan en su vida útil, que en la mayor parte de los casos se estima entre 4 y 5 años. Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos se explican en la letra c) de esta Nota.

c) Deterioro del valor de los activos

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja en forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente la totalidad de los casos.

El test de deterioro considera la estructura e inversiones necesarias para el desarrollo del proyecto, así como los hitos más relevantes tomando en cuenta además los distintos escenarios posibles hasta la toma de decisión de invertir y la orden de proceder.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo, de existir, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se aplica el siguiente procedimiento:

- En el caso de los que tienen origen comercial, HidroAysén y Filiales tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de cobrabilidad.
- Para el caso de los saldos a cobrar con origen financiero, la determinación de la necesidad de deterioro se realiza mediante un análisis específico en cada caso, sin que a la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados existan activos financieros vencidos por monto significativo.

d) Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como financieros. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Los arrendamientos financieros en los que HidroAysén y Filiales actúa como arrendatario se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien el valor presente de los pagos mínimos por el arrendatario, si este fuera menor. Posteriormente, los pagos mínimos por arrendatario se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de los activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que el arrendatario adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del mismo salvo, que resulte más representativa otra base sistemática de reparto.

e) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio de otra entidad.

e.1) Activos financieros no derivados

HidroAysén y Filiales clasifica sus inversiones financieras, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación (ver Nota 8) y las mantenidas para la venta, en 4 categorías.

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas: Se registran a su costo amortizado, correspondiendo este al valor de mercado inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

-Inversiones a mantener hasta su vencimiento: Aquellas que HidroAysén tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se contabilizan al costo amortizado según se ha definido en el párrafo anterior.

-Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados: Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

-Inversiones disponibles para la venta: Son los activos financieros que se designan específicamente como disponibles para la venta o aquellos que no encajan dentro de las tres categorías anteriores. Estas inversiones figuran en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran con cargo o abono a una Reserva de Patrimonio Neto denominada "Activos financieros disponibles para la venta", hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, momento en el que el monto acumulado en este rubro referente a dichas inversiones es imputado íntegramente en el estado de resultados integrales. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en el estado de resultados integrales. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

e.2) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del estado de situación consolidado se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tiene un bajo riesgo de cambios de su valor.

f) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

g) Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para HidroAysén y Filiales, cuyo monto y momento de cancelación son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que HidroAysén y Filiales tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

h) Prestaciones definidas – Indemnizaciones por años de servicio

Para los planes de prestación definida, las sociedades registran el gasto correspondiente a estos compromisos siguiendo el criterio del devengo durante la vida laboral de los empleados sujetos a condiciones especiales como indemnizaciones a todo evento, mediante la realización, a la fecha de los estados financieros, de los oportunos estudios actuariales calculados aplicando el método de la unidad de crédito proyectada. Los costos por servicios pasados que correspondan a variaciones en las prestaciones, se reconocen inmediatamente con cargo a resultados en la medida que los beneficios estén devengados.

La Sociedad matriz ha convenido, para todos los trabajadores considerados en su contrato colectivo, un beneficio de indemnización por años de servicio, cuando concurren cualquiera de las siguientes causales de término de contrato: muerte del trabajador, invalidez parcial o total y jubilación. Los costos esperados de estos beneficios se devengan durante la vida laboral de los empleados de acuerdo al método contable aplicable a los planes de prestaciones definidas.

Habitualmente, los planes de prestaciones definidas definen el importe de la prestación que recibirá un empleado en el momento de su jubilación en función de uno o más factores como la edad, años de servicio y remuneración.

Las pérdidas y ganancias actuariales surgidas en la valoración, tanto de los pasivos como de los activos afectos, se registran directamente en el rubro "Patrimonio Neto: Estado de otro resultado integral".

i) Conversión de saldos en moneda extranjera

Las operaciones que realiza cada sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

Asimismo, al cierre de cada ejercicio, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de cada sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados.

j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

k) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente de HidroAysén y Filiales y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias. Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, o correspondan a incentivos tributarios específicos, registrándose en este caso como subvenciones.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

l) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la Sociedad y Filiales durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el ejercicio de devengo correspondiente.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no posee ingresos de explotación dado que se encuentra en la etapa de conseguir los permisos medioambientales para comenzar con la construcción.

m) Ganancia (Pérdida) por acción

La ganancia (pérdida) por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la sociedad matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio, sin incluir el número medio de acciones de la sociedad matriz en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso.

HidroAysén y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una pérdida por acción diluida diferente de la pérdida básica por acción.

n) Estado de flujos de efectivo

A contar de los presentes estados financieros, la Sociedad modificó la presentación de los flujos de efectivo provenientes de las actividades de operación, pasando desde el método indirecto al método directo. Este cambio aplica retroactivamente a la presentación del estado de flujos de efectivo correspondiente al período terminado al 31 de diciembre de 2011.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- **Flujo de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de explotación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la sociedad y filiales, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

4. REGULACIÓN SECTORIAL Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO

El sector eléctrico en Chile se encuentra regulado por la Ley General de Servicios Eléctricos, contenida en el DFL N°20018 de 2006, del Ministerio de Minería, y su correspondiente Reglamento, contenido en el DS N°327 de 1998. Tres entidades gubernamentales tienen la responsabilidad en la aplicación y cumplimiento de la Ley: la Comisión Nacional de Energía (CNE), que posee la autoridad para proponer las tarifas reguladas (precios de nudo), así como para elaborar planes indicativos para la construcción de nuevas unidades de generación; la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), que fiscaliza y vigila el cumplimiento de las leyes, reglamentos y normas técnicas para la generación, transmisión y distribución eléctrica, combustibles líquidos y gas; y por último, el recientemente creado Ministerio de Energía que tendrá la responsabilidad de proponer y conducir las políticas públicas en materia energética y agrupa bajo su dependencia a la SEC, a la CNE y a la Comisión Chilena de Energía Nuclear (CChEN), fortaleciendo la coordinación y facilitando una mirada integral del sector. Cuenta además, con una Agencia de Eficiencia Energética y el Centro de Energías Renovables.

La ley establece un Panel de Expertos que tiene por función primordial resolver las discrepancias que se produzcan entre empresas eléctricas.

Desde un punto de vista físico, el sector eléctrico chileno está dividido en cuatro sistemas eléctricos: SIC (Sistema Interconectado Central), SING (Sistema Interconectado del Norte Grande), y los sistemas de Aysén y Magallanes. El SIC, principal sistema eléctrico, se extiende longitudinalmente por 2.400 km.

En la organización de la industria eléctrica se distinguen fundamentalmente tres segmentos que son: Generación, Transmisión y Distribución, los que operan en forma interconectada y coordinada, y cuyo principal objetivo es el de proveer energía eléctrica al mercado, al mínimo costo y preservando los estándares de calidad y de seguridad de servicio exigido por la normativa eléctrica. Debido a sus características las actividades de Transmisión y Distribución constituyen monopolios naturales, razón por la cual son segmentos regulados como tales por la normativa eléctrica, exigiéndose el libre acceso a las redes y la definición de tarifas reguladas.

De acuerdo a la Ley Eléctrica, las compañías involucradas en la Generación y Transmisión en un sistema eléctrico interconectado deben coordinar sus operaciones a través del Centro Económico de Despacho de Carga (CDEC), con el fin de operar el sistema a mínimo costo, preservando la seguridad del servicio. Para ello, el CDEC planifica y realiza la operación del sistema, incluyendo el cálculo del costo marginal horario, precio al cual se valoran las transferencias de energía entre generadores realizadas en el CDEC.

Por tanto, la decisión de generación de cada empresa está supeditada al plan de operación del CDEC. Cada compañía, a su vez, puede decidir libremente si vender su energía a clientes regulados o no regulados. Cualquier superávit o déficit entre sus ventas a clientes y su producción, es vendido o comprado a otros generadores al precio del mercado spot.

En Chile, la potencia por remunerar a cada generador depende de un cálculo realizado centralizadamente por el CDEC en forma anual, del cual se obtiene la potencia firme para cada central, valor que es independiente de su despacho.

A partir de 2010, con la promulgación de la Ley 20018, las empresas distribuidoras deberán disponer del suministro permanentemente para el total de su demanda proyectada a tres años, para lo cual se deben realizar licitaciones públicas de largo plazo.

En materia de energías renovables, en abril de 2008 se promulgo la ley 20.257, que incentiva el uso de las Energías Renovables No Convencionales (ERNC). El principal aspecto de esta norma es que obliga a los generadores a que al menos el 5% de su energía comercializada con clientes provenga de estas fuentes renovables, entre 2010 y 2014, aumentando progresivamente en 0,5% desde el 2015 hasta el 2024, donde se alcanzará un 10%.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldos al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Efectivo en caja	739	493
SalDOS en bancos	9.451	129.158
Depósitos a Plazo - Fondos Mutuos	2.744.398	2.847.534
Total	2.754.588	2.977.185

Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

Las inversiones en fondos mutuos tienen vencimiento diario y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

b) El detalle por tipo de moneda de los saldos, es el siguiente:

Detalle del Efectivo y Equivalentes del Efectivo	Moneda	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	\$ Chilenos	2.751.633	2.973.963
Monto del efectivo y equivalentes del efectivo	US\$	2.955	3.222
Total	Total	2.754.588	2.977.185

6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Bruto	Saldo al			
	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	-	-	550.000	-
Deudores comerciales, bruto	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto (*)	-	-	550.000	-

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	Saldo al			
	31-12-2012		31-12-2011	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	-	-	550.000	-
Deudores comerciales, neto	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto (*)	-	-	550.000	-

(*) Corresponde a cuentas por cobrar con Energía Austral (ver nota 21).

Para los montos, términos y condiciones relacionados con cuentas por cobrar con partes relacionadas, referirse a la Nota 7.1.

7. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones entre HidroAysén y sus filiales Aysén Transmisión S.A. y Aysén Energía S.A., corresponde a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones habituales en cuanto a su objeto y contenido, han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

7.1. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

La Sociedad no presenta saldos de cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011.

7.2. Cuentas por pagar a entidades relacionadas

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

R.U.T.	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	País	Saldo al			
							Corrientes		No corrientes	
							31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
96.588.800-4	Empresa de Ingeniería Ingendesa S.A.	Servicios recibidos	Menos de 90 días	Matriz común	CH\$	Chile	-	270.726	-	-
76.313.310-9	Endesa Eco S.A.	Servicios recibidos	Menos de 90 días	Matriz común	CH\$	Chile	292.518	-	-	-
Total							292.518	270.726	-	-

No existen obligaciones que se encuentren garantizadas.

7.3. Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables, son los siguientes:

R.U.T.	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	País	31-12-2012		31-12-2011	
					Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
96.529.420-1	Synopsis Soluciones y Servicios IT Ltda.	Matriz común	Servicios recibidos	Chile	-	-	22.174	(22.174)
96.588.800-4	Empresa de Ingeniería Ingendesa S.A.	Matriz común	Servicios recibidos	Chile	260.155	-	1.694.225	-
91.081.000-6	Empresa Nac. de Electricidad S.A.	Matriz	Préstamos	Chile	-	-	2.550.000	(71.841)
94.271.000-3	Colbún S.A.	Matriz	Préstamos	Chile	-	-	2.450.000	(69.696)
96.976.600-0	Gestión Social S.A. (*)	Relac. con Director	Otras prestaciones de servicios	Chile	98.267	(98.267)	72.817	(72.817)
96.887.060-2	Inversiones Endesa Norte S.A.	Matriz común	Servicios recibidos	Chile	7.954	-	-	-
76.313.310-9	Endesa Eco S.A.	Matriz común	Servicios recibidos	Chile	333.955	-	-	-
Total					700.331	(98.267)	6.789.216	(236.528)

(*) Sociedades relacionadas con Director de la Matriz Sr. Eugenio Tironi Barrios.

Al 31 de diciembre de 2012, no existe saldo por pagar a la sociedad Gestión Social S.A., y al 31 de diciembre de 2011 existe un saldo por pagar de M\$ 8.077.

7.4. Relaciones con Directores y alta dirección

HidroAysén es administrada por un Directorio compuesto por seis miembros titulares y seis suplentes, que podrán o no ser accionistas y que permanecen por un periodo de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos en forma indefinida.

- En junta ordinaria de accionistas N° 4 del 08 de abril de 2011 se renovó el directorio, no existiendo renunciaciones de directores durante el año en cuestión.
- En sesión de directorio Extraordinaria N° 81 del 29 de marzo 2012, renuncia al cargo de presidente del directorio el Sr. Antonio Albarrán Ruiz-Clavijo y el director suplente Juan Eduardo Vásquez Moya.

- En junta ordinaria de accionistas N° 13 del 20 de abril de 2012 se renovó el directorio, asumiendo como Presidente el Sr. Joaquín Galindo Vélez y en su reemplazo como director titular asume el Sr. Juan Eduardo Vásquez. No existen renunciaciones con posterioridad a dicha fecha.
- No existen saldos pendientes por cobrar y pagar entre la sociedad y sus Directores y Gerencia de HidroAysén y Filiales.
- No existen transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia de HidroAysén y Filiales.
- En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta General Ordinaria de Accionistas. Los beneficios que a continuación se describen, en lo referente a su metodología de determinación, no han variado desde el mes de abril del año 2008.

De acuerdo a lo anterior, dicha remuneración se descompone de la siguiente manera:

- 80% del monto de la remuneración en forma fija, y 20% del monto de la remuneración como dieta por asistencia a cada sesión del Directorio. En caso de no asistencia a una sesión por parte de un director titular, la dieta del 20% de la remuneración será destinada a remunerar al respectivo director suplente que asistiera a la sesión. Finalmente, se establece un límite máximo de 12 dietas al año para cada director titular y su respectivo director suplente. El monto vigente de las dietas del Directorio asciende a \$1.200.000 reajustado en el mes de abril de 2012, con un incremento de un 100% para el Presidente del Directorio.
- A continuación se detallan las retribuciones del directorio por los ejercicios 2012 y 2011:

Nombre	Cargo	31-12-2012	
		Periodo de desempeño	Dieta Directorio M\$
José Antonio Albarrán-Ruiz Clavijo	Ex- Presidente	01/01/12 al 31/03/12	7.200
Luis Felipe Gacitúa Achondo	Director	01/01/12 al 31/12/12	14.400
Jorge Bernardo Larraín Matte	Director	01/01/12 al 31/12/12	13.920
Juan Eduardo Vásquez	Director	01/01/12 al 31/12/12	10.320
Enrique Donoso Moscoso	Director suplente	01/01/12 al 31/12/12	240
Eduardo Lauer Rodríguez	Director suplente	01/01/12 al 31/12/12	240
TOTAL			46.320

Nombre	Cargo	31-12-2011	
		Periodo de desempeño	Dieta Directorio M\$
José Antonio Albarrán-Ruiz Clavijo	Presidente	01/01/11 al 31/12/11	28.530
Luis Felipe Gacitúa Achondo	Director	01/01/11 al 31/12/11	14.265
Jorge Fernando Larraín Matte	Director	01/01/11 al 31/12/11	14.025
TOTAL			56.820

Las dietas correspondientes al nuevo Presidente del directorio Sr. Joaquín Galindo Vélez, no proceden por cuanto los directores de Endesa renuncian voluntariamente a percibir este tipo de retribuciones.

No existen garantías constituidas a favor de los Directores.

Miembros de la alta Dirección	
Nombre	Cargo
Daniel Mauricio Fernández Koprach	Vicepresidente Ejecutivo
Julio Antonio Montero Montégu	Gerente Técnico
Alvaro Andrés Gallegos Bresler	Gerente de Administración y Finanzas
Jorge Andrés Taboada Rodríguez	Gerente Desarrollo y Gestión
Camilo Ignacio Charme Ackermann	Gerente Legal
María Irene Soto Layseca	Gerente de Comunidad y Comunicaciones

Las remuneraciones devengadas por el personal Clave de la Gerencia ascienden a M\$1.174.924 por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 (M\$837.306 al 31 de diciembre de 2011). Estas remuneraciones incluyen los salarios y una estimación de los beneficios a corto plazo (bono anual).

Además, durante el ejercicio 2012 se generaron cambios en la estructura ejecutiva que implicó el pago de indemnizaciones por M\$24.813, aplicada contra la provisión constituida para dicho efecto.

HidroAysén tiene para sus ejecutivos un plan de bonos anuales por cumplimiento de objetivos y nivel de aportación individual a los resultados de la empresa. Este plan incluye una definición de rango de bonos según el nivel jerárquico de los ejecutivos. Los bonos que eventualmente se entregan a los ejecutivos consisten en un determinado número de remuneraciones brutas mensuales.

No existen garantías constituidas por la Sociedad a favor de la Gerencia de HidroAysén.

No existen cláusulas de garantías para casos de despido o cambios de control.

No existen pactos de no competencia post contractual y no existen planes de retribuciones a la cotización de la acción al Directorio.

8. INVERSIÓN EN FILIALES

a) Aysén Transmisión S.A.

Con fecha 24 de marzo de 2008 mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Tamargo Barros, "Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A., Endesa Chile S.A. y Colbún S.A." constituyeron la sociedad "Aysén Transmisión S.A.", con la anterior denominación de "HidroAysén Transmisión S.A.".

El objeto de la sociedad es desarrollar, y alternativa y adicionalmente, administrar los sistemas de transmisión eléctrica que requiera el proyecto de generación hidroeléctrica que HidroAysén planifica construir en la Undécima Región de Aysén.

El capital quedó dividido en 10.000 acciones nominativas, de una única serie, ordinarias, de igual valor cada una y sin valor nominal, las cuales fueron suscritas y pagadas según el siguiente detalle:

Socio	Nº de acciones	Participación
Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A.	9.900	99,00%
Empresa Nacional de Electricidad S.A.	51	0,51%
Colbún S.A.	49	0,49%
Total	10.000	100,00%

Con fecha 2 de febrero de 2009, en junta extraordinaria de accionistas de HidroAysén Transmisión S.A., reducida a escritura pública de fecha 4 de febrero de 2009, otorgada ante la notaría de Santiago de Don Iván Tamargo Barros, se acordaron las siguientes modificaciones sociales:

- a) El reemplazo del actual nombre de la Sociedad por "Aysén Transmisión S.A."
- b) La sujeción voluntaria de la sociedad a las normas que rigen a las Sociedades Anónimas Abiertas.
- c) La modificación de la periodicidad de las sesiones del Directorio de la compañía, a una mensual.
- d) La eliminación del artículo Quinto Transitorio de los estatutos por falta de vigencia.

Con esa misma fecha, la compañía suscribió un contrato con Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A, en virtud del cual está última encargó a la primera, la organización e implementación de un procedimiento de convocatoria pública a terceros interesados en disponer de capacidad en el Sistema de Transmisión Aysén-SIC, de conformidad con lo ordenado en la Condición 1.1 de la Resolución N°22/2007 del Tribunal de la Libre Competencia.

b) Aysén Energía S.A.

Con fecha 26 de enero de 2010 mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Tamargo Barros, "Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A., Endesa Chile S.A. y Colbún S.A." constituyeron la sociedad "Aysén Energía S.A."

El objeto de la sociedad es dar cumplimiento al compromiso asumido por Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. con la comunidad de la XI Región de Aysén, del General Carlos Ibáñez del Campo, en el marco del desarrollo del Proyecto Hidroeléctrico Aysén, para proveer a esa región de una oferta de energía eléctrica a menor costo que el actual, a través del desarrollo, financiamiento, propiedad y explotación de proyectos de generación y de transmisión de energía eléctrica en dicha región.

El capital quedó dividido en 10.000 acciones nominativas, de una única serie, ordinarias, de igual valor cada una y sin valor nominal, las cuales fueron suscritas y pagadas según el siguiente detalle:

Socio	Nº de acciones	Participación
Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A.	9.900	99,00%
Empresa Nacional de Electricidad S.A.	51	0,51%
Colbún S.A.	49	0,49%
Total	10.000	100,00%

c) Inversiones con influencia significativa

A continuación se incluye información al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 de las sociedades en las que HidroAysén posee control que se ha utilizado en el proceso de consolidación:

Inversiones con influencia significativa	31 de diciembre de 2012							
	% Participación	Activo no corriente	Activo Corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Ingresos Ordinarios	Gastos Ordinarios	Ganancia (Perdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aysén Transmisión S.A.	99,00%	20.244	2.762	-	21.986	-	(7.145)	(5.041)
Aysén Energía S.A.	99,00%	1.740	1.002	-	4.351	-	(2.572)	(1.872)

Inversiones con influencia significativa	31 de diciembre de 2011							
	% Participación	Activo no corriente	Activo Corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Ingresos Ordinarios	Gastos Ordinarios	Ganancia (Perdida)
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Aysén Transmisión S.A.	99,00%	13.122	2.974	-	10.034	-	(2.048)	(1.314)
Aysén Energía S.A.	99,00%	1.038	1.002	-	1.776	-	(2.285)	(1.873)

9. ACTIVOS INTANGIBLES

a) A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011:

Activos Intangibles Neto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos Intangibles, Neto	3.965	10.740
Plusvalía Comprada	-	-
Activos Intangibles Identificables, Neto	3.965	10.740
Derechos de agua	-	9.834
Programas Informáticos	3.965	906
Activos Intangibles Bruto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Activos Intangibles, Bruto	47.050	52.812
Plusvalía comprada	-	-
Activos Intangibles Identificables, Bruto	47.050	52.812
Derechos de agua	-	9.834
Programas Informáticos	47.050	42.978
Amortización Acumulada y Deterioro del Valor	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Total Amortización Acumulada y Deterioro del Valor	43.085	42.073
Deterioro de Valor Acumulado de Plusvalía Comprada	-	-
Activos Intangibles Identificables	43.085	42.073
Programas Informáticos	43.085	42.073

La Sociedad estimó que los pagos de patentes por derechos de agua en desuso existentes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2011 por M\$9.834, no serán recuperables dentro de los próximos 8 años, por lo tanto fueron llevados en resultados durante el ejercicio 2012.

b) La composición y movimientos del activo intangible durante los ejercicios 2012 y 2011, han sido los siguientes:

Movimientos en Activos Intangibles	Derechos de agua	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto	Activos Intangibles, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2012	9.834	906	10.740
Movimientos en activos intangibles identificables			
Adiciones	-	4.072	4.072
Amortización	-	(1.013)	(1.013)
Otros incrementos (disminuciones)	(9.834)	-	(9.834)
Total movimientos en activos intangibles identificables	(9.834)	3.059	(6.775)
Saldo final activos intangibles identificables al 31-12-2012	-	3.965	3.965
Saldo Final Plusvalía Comprada			-
Saldo Final Activos Intangibles al 31-12-2012			3.965

Movimientos en Activos Intangibles	Derechos de agua	Otros Activos Intangibles Identificables, Neto	Activos Intangibles, Neto
	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2011	6.674	1.126	7.800
Movimientos en activos intangibles identificables			
Adiciones	-	-	-
Amortización	3.160	(220)	2.940
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-
Total movimientos	3.160	(220)	2.940
Saldo final activos intangibles identificables al 31-12-2011	9.834	906	10.740
Saldo Final Plusvalía Comprada			-
Saldo Final Activos Intangibles al 31-12-2011			10.740

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones a disposición de la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2012. No existen montos comprometidos por adquisición de activos intangibles.

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, corresponde al siguiente detalle:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto	115.008.177	109.727.659
Construcción en Curso	106.720.870	101.631.202
Terrenos	7.989.814	7.739.351
Planta y Equipo	40.376	62.689
Equipamiento de Tecnologías de la Información	24.321	29.466
Vehículos de Motor	31.286	16.374
Otras Propiedades, Planta y Equipo	201.510	248.577

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	115.505.242	110.148.983
Construcción en Curso	106.720.870	101.631.202
Terrenos	7.989.814	7.739.351
Planta y Equipo	169.642	169.900
Equipamiento de Tecnologías de la Información	115.995	116.752
Vehículos de Motor	36.597	19.454
Otras Propiedades, Planta y Equipo	472.324	472.324

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipo	(497.065)	(421.324)
Planta y Equipo	(129.266)	(107.211)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(91.674)	(87.286)
Vehículos de Motor	(5.311)	(3.080)
Otras Propiedades, Planta y Equipos	(270.814)	(223.747)

b) A continuación se presenta el detalle de Propiedades, Plantas y Equipos durante los ejercicios 2012 y 2011:

Movimiento año 2012	Construcción en Curso	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento Tecnologías de la Información, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2012	101.631.202	7.739.351	62.689	29.466	16.374	248.577	109.727.659
Movimientos							
Adiciones	5.271.592	718.454	2.542	12.390	17.143	-	6.022.121
Desinversiones	(54.403)	(467.991)	(2.798)	(13.147)			(538.339)
Gasto por depreciación	-	-	(24.689)	(17.535)	(2.231)	(47.067)	(91.522)
Otros incrementos (decrementos)	(127.521)	-	2.632	13.147	-	-	(111.742)
Total movimientos	5.089.668	250.463	(22.313)	(5.145)	14.912	(47.067)	5.280.518
Saldo final al 31-12-2012	106.720.870	7.989.814	40.376	24.321	31.286	201.510	115.008.177

Movimiento año 2011	Construcción en Curso	Terrenos	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01-01-2011	88.124.455	7.699.351	86.228	33.823	18.319	296.058	96.258.234
Movimientos							
Adiciones	13.506.747	40.000	1.032	13.967	0	0	13.561.746
Retiros	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	-	(24.571)	(18.324)	(1.945)	(47.481)	(92.321)
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-
Total movimientos	13.506.747	40.000	(23.539)	(4.357)	(1.945)	(47.481)	13.469.425
Saldo final al 31-12-2011	101.631.202	7.739.351	62.689	29.466	16.374	248.577	109.727.659

c) Principales inversiones

El activo fijo refleja la política de inversiones que la organización ha trazado, y consiste básicamente en activar los estudios desarrollados y ejecutar los necesarios para complementar la fase de estructuración del proyecto. Las obras en curso corresponden al ítem más relevante de Propiedades, planta y equipo y se compone principalmente de erogaciones por estudios de ingeniería, geológicos, geográficos, geohidrológicos, de impacto ambiental y prospecciones.

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, la Sociedad ha desembolsado un monto de MM\$5.360 (MM\$12.421 en 2011).

La Sociedad posee un compromiso de inversión en la construcción de las centrales, sujeto al Proceso de Calificación Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental que está llevando a cabo la COREMA XI Región, tal como se indica en Nota N°1 b).

d) Otras informaciones

HidroAysén tiene contratos de seguros que contemplan póliza con cobertura de incendio y daños materiales en Edificio y Contenido, por un monto asegurado de UF 30.814.

11. IMPUESTOS DIFERIDOS

El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Diferencia temporal	Activos por Impuestos Diferidos		Pasivos por Impuestos Diferidos	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Provisión de vacaciones	17.102	23.364	-	-
Indemnización años de servicio	49.693	175.994	-	-
Otras provisiones	548.880	-	-	-
Obligaciones por beneficios post-empleo	-	-	140.181	-
Activo Fijo trib. v/s Financiero	2.306.336	-	-	814.727
Pérdidas fiscales	9.077.409	6.079.247	-	-
Otros	123.889	111.628	-	-
Total Impuestos Diferidos	12.123.309	6.390.233	140.181	814.727

Los movimientos de los rubros de impuestos diferidos del Estado de Situación Consolidado en los ejercicios 2012 y 2011, son:

Movimientos impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 01-01-2011	5.335.581	1.566.653
Incremento (decremento) en resultado	2.322.283	515.705
Saldo al 31-12-2011	7.657.864	2.082.358
Incremento (decremento) en resultado	4.465.445	(1.942.177)
Saldo al 31-12-2012	12.123.309	140.181

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la generación de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras permitirán recuperar estos activos.

12. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle de los activos no corrientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Otros Activos no Financieros no Corrientes	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
IVA Crédito Fiscal	7.179.257	6.478.184
Otros Activos	66.219	564.896
Total Otros activos no Financieros no Corrientes	7.245.476	7.043.080

13. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

La empresa está expuesta a determinados riesgos que gestiona mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición, limitación de concentración y supervisión.

Entre los principios básicos definidos por la sociedad destacan los siguientes:

- a. Cumplir con las normas de buen gobierno corporativo.
- b. Cumplir estrictamente con todo el sistema normativo de HidroAysén.
- c. Riesgos de tasas de interés: Las variaciones de las tasas de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan una tasa de interés fija, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a una tasa de interés variable. El objetivo de la gestión del riesgo de tasas de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda, que permita minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados.
- d. Riesgos de tipos de cambio: Corresponde fundamentalmente a pagos a realizar en mercados internacionales por pago de servicios y materiales asociados a proyectos. Por otra parte, la política de cobertura de tipo de cambio es en base a flujos de caja y contempla mantener un equilibrio entre los flujos indexados en US\$ y los niveles de activos y pasivos en dicha moneda, el objetivo es minimizar la exposición de los flujos al riesgo de variaciones en tipo de cambio.
- e. Riesgos de liquidez: La Sociedad mantiene una política de liquidez consistente en aportes directos de los socios para las necesidades proyectadas, tomando en cuenta la etapa actual del proyecto.
- f. Las inversiones de excedentes de caja se efectúan en entidades financieras nacionales de primera línea (con calificación de riesgo equivalente a grado de inversión). En la selección de bancos para inversiones se consideran aquellos que tengan por lo menos 2 calificaciones investment grade, considerando las 3 principales agencias del rating internacional (Moody's, S&P y Fitch).

14. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Acreedores y Otras Cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Otras cuentas por pagar	1.634.068	6.028.378	-	-
Total	1.634.068	6.028.378	-	-

Las otras cuentas por pagar corresponden a cuentas por pagar por bienes y servicios, que involucran los contratos de servicios vigentes de contratistas y de servicios generales de Administración necesarios para el desarrollo del proyecto.

15. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

a) El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

Provisiones	Corrientes		No corrientes	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Beneficios a los empleados	704.953	794.072	248.465	1.035.256
Provisión vacaciones	85.508	137.437		
Provisión Evaluación desempeño	619.445	656.635		-
Indemnizaciones por años de servicio	-	-	248.465	1.035.256
Otras provisiones	3.070.043	212.336	-	-
Provisión pago derechos de agua por no uso (*)	2.744.399	-	-	-
Provisión impuesto Renta (Gastos Rechazados)	324.957	212.336		
Otros	687	-	-	-
Total	3.774.996	1.006.408	248.465	1.035.256

(*) La Sociedad se encuentra afecta al pago de una patente por la no utilización de aguas, tributo que fue impuesto por la ley N° 20.017 del año 2005 que efectuó a su vez, una serie de modificaciones al Código de aguas.

Como la Sociedad no tiene contemplado entrar en funcionamiento antes de 8 años, está reconociendo este efecto directamente en resultados dentro de Gastos por Naturaleza (nota 17b).

b) El movimiento de las provisiones durante el ejercicio 2012, es el siguiente:

Movimientos en Provisiones	Beneficios RRHH M\$	Otras Provisiones M\$	Total M\$
Saldo Inicial 01-01-2012	1.829.328	212.336	2.041.664
Movimientos en Provisiones			
Incremento (Decremento) en	(81.838)	3.070.043	2.988.205
Provisión Utilizada	(794.072)	(212.336)	(1.006.408)
Total Movimientos en Provisiones	(875.910)	2.857.707	1.981.797
Saldo al 31-12-2012	953.418	3.070.043	4.023.461

HidroAysén otorga beneficios de prestación definida a todos sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros siguiendo los criterios descritos en la Nota 3 h., estos beneficios se refieren a Indemnizaciones por Años de Servicio, en donde el beneficiario recibe un determinado número de sueldos contractuales a la fecha de su retiro.

Las Indemnizaciones por años de servicio, están clasificadas como provisiones no corrientes, las cuales están determinadas contractualmente y sujetas a cálculo actuarial.

Se realizó el método de valoración actuarial de las obligaciones por prestaciones definidas por los servicios prestados al 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a los convenios particulares convencionales entre la Sociedad y sus empleados y en otros casos según norma laboral de Chile, considerando los siguientes aspectos:

- Tasa de descuento: Se considera para la actualización de los flujos pasados y futuros la tasa de rendimiento libre de riesgo a largo plazo del mercado secundario, cuyo valor es 6%.
- Proyección de reajuste de sueldos: Los sueldos se reajustan de acuerdo a las políticas de proyección del Banco Central de Chile, es decir un incremento salarial estimado de 3% anual.
- El valor obtenido para el 31 de diciembre de 2011 asciende a M\$248.465, de los cuales M\$13.183 a fallecimiento, M\$53.735 a renuncia, M\$53.735 a despidos y M\$127.812 a contingencias. El valor corriente corresponde a M\$384.095.

El movimiento de las prestaciones post empleo por prestaciones definidas durante los ejercicios 2012 y 2011, es el siguiente:

Valor actuarial obligaciones post empleo	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2011	642.417
Costo Financiero	475.000
Costo Corriente del ejercicio	167.417
Beneficios pagados en el ejercicio	(127.628)
Ajustes del ejercicio	209.069
Pérdidas (Ganancias) actuariales	311.398
Saldo al 31 de diciembre de 2011	1.035.256
Costo Corriente del ejercicio	89.530
Costo Financiero	62.116
Beneficios pagados en ejercicio	(237.532)
Pérdidas (Ganancias) actuariales	(700.905)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	248.465

c) Litigios y contingencias

A la fecha de formulación de estos Estados Financieros Consolidados la Sociedad y sus filiales solo está participando en un litigio que se puedan calificar como de relevancia:

1.- RECURSOS DE RECLAMACIÓN ANTE EL COMITÉ DE MINISTROS

I- Recurso de reclamación presentado por HidroAysén

Recurso establecido en la Ley N°19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente, que se interpone ante un Comité integrado por los Ministros del medio Ambiente, que lo preside, de Salud, Economía, Agricultura, Energía y Minería.

II- Recursos de Reclamación presentados por Terceros

Fueron presentadas 36 reclamaciones de terceros participantes en la PAC ante el Comité de Ministros. 34 de ellas ya fueron acogidas a tramitación.

HidroAysén respondió al traslado dado por el SEA solicitando el rechazo de todas las reclamaciones y reservándose el derecho de aportar nuevos antecedentes en el futuro.

Estas reclamaciones PAC serán resueltas por el Comité de Ministros conjuntamente con la reclamación de HidroAysén. Se estima que el Comité de Ministros verá el tema en marzo de 2013.

La administración de HidroAysén no espera que de los litigios y demás operaciones descritas en esta nota se desprendan pasivos adicionales a los registrados en el Balance de Situación Consolidado.

16. PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2012 el capital social de HidroAysén asciende a M\$158.975.665 representado por 15.213.400 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

Al 31 de diciembre de 2011 el capital social de HidroAysén asciende a M\$144.975.665 y está representado por 13.813.400 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

Con fecha 26 de enero de 2011, en sesión de directorio se presentó la necesidad de nuevos recursos financieros por M\$5.000.000. Este préstamo se materializó con fecha 03 de febrero de 2011 mediante préstamo otorgado por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social.

Con fecha 08 de abril de 2011, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó aumentar el capital social con la emisión de 2.200.000 nuevas acciones de pago, sin valor nominal, a un precio de \$10.000 cada una. Para esta emisión fueron suscritas y pagadas la cantidad de 400.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción. En esta misma fecha fueron suscritas y pagadas 847.000 acciones a un valor de \$10.000 por acción, mediante la capitalización total de préstamos otorgados por los accionistas Endesa y Colbún (saldo préstamo de 2010 y préstamo de febrero 2011). A la fecha existía un saldo por enterar de M\$9.530.000 y la suscripción de 953.000 acciones.

Con fecha 01 de julio de 2011 fueron suscritas y pagadas 400.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción. A la fecha existía un saldo por enterar de M\$5.530.000 y la suscripción de 553.000 acciones.

Con fecha 01 de septiembre de 2011 fueron suscritas y pagadas 553.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción.

Con fecha 29 de septiembre de 2011, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó aumentar el capital social con la emisión de 1.300.000 nuevas acciones de pago, sin valor nominal, a un precio de \$10.000 cada una.

Con fecha 24 de noviembre de 2011 fueron suscritas y pagadas la cantidad de 200.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción.

Al 31 de diciembre de 2011 existía un saldo por enterar de M\$11.000.000 y la suscripción de 1.100.000 acciones.

Con fecha 16 de febrero de 2012 fueron suscritas y pagadas 500.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción, equivalente a M\$5.000.000. A la fecha existía un saldo por enterar de M\$6.000.000 y la suscripción de 600.000 acciones.

Con fecha 10 de mayo de 2012 fueron suscritas y pagadas 400.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor

de \$10.000 por acción, equivalente a M\$4.000.000. A la fecha existía un saldo por enterar de M\$2.000.000 y la suscripción de 200.000 acciones.

Con fecha 23 de agosto de 2012 fueron suscritas y pagadas 200.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción, equivalente a M\$2.000.000.

Con fecha 19 de octubre de 2012, en Junta Extraordinaria de Accionistas, se acordó aumentar el capital social con la emisión de 567.000 nuevas acciones de pago, sin valor nominal, a un precio de \$10.000 cada una.

Con fecha 15 de noviembre de 2012 fueron suscritas y pagadas 300.000 acciones, por los accionistas Endesa y Colbún, en proporción a su participación en el Capital Social, a un valor de \$10.000 por acción, equivalente a M\$3.000.000.

Al 31 de diciembre de 2012 existe un saldo por enterar de M\$2.670.000 y la suscripción de 267.000 acciones.

En consecuencia el capital estatutario asciende a \$158.975.665.182 dividido en 15.213.400 acciones nominativas, las cuales han quedado suscritas y pagadas según lo siguiente:

Empresa Nacional de Electricidad S.A. tiene actualmente 7.758.834 acciones suscritas y totalmente pagadas.

Colbún S.A. tiene actualmente 7.454.566 acciones suscritas y totalmente pagadas.

Los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las retenidas provenientes de balances aprobados por juntas de accionistas. Sin embargo, si la sociedad tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas. Si hubiere pérdidas de un ejercicio, éstas serán absorbidas con las utilidades retenidas, de haberlas.

En el ejercicio terminado el 2011 y el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012, la Sociedad no registró utilidades.

Respecto a la gestión del capital, el objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

17. GASTOS POR NATURALEZA

a) Beneficios a los empleados

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

Gastos por beneficios a los empleados	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Sueldos y salarios	1.769.785	1.347.134
Indemnización por término relación laboral	94.127	174.498
Otros beneficios de personal	110.820	152.160
Total	1.974.732	1.673.792

b) Otros gastos por naturaleza

Otros gastos por naturaleza	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Medioambiente	423.618	681.030
Servicios profesionales	662.201	1.629.767
Publicidad	727.443	2.264.259
Patente Derechos de agua por no uso (*)	2.744.399	-
Patentes y Tributos	114.040	61.188
Viajes	212.740	241.690
Otros	697.892	1.172.260
Total Otros gastos por naturaleza	5.582.333	6.050.194

(*) Ver nota 15.

18. DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Depreciaciones	91.523	92.321
Amortizaciones	1.012	221
Total	92.535	92.542

19. RESULTADO FINANCIERO

El detalle del resultado financiero al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Resultado Financiero	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Ingresos Financieros	124.306	185.497
Efectivo y otros medios equivalentes	124.306	185.497
Otros ingresos financieros	-	-
Gastos Financieros	-	(109.615)
Gastos por préstamos bancarios	-	-
Gastos Financieros préstamos empresas relacionadas	-	(109.615)
Resultado por unidades de reajuste	148.849	266.518
Diferencias de cambio	13.529	(71.468)
Positivas	25.369	4.092.007
Negativas	(11.840)	(4.163.475)
Total Resultado Financiero	286.684	270.932

20. RESULTADO DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

HidroAysén y Filiales están en etapa de estudios para desarrollar las actividades indicadas en su objeto social.

La Sociedad por estar en etapa de evaluación ambiental para conseguir los permisos medioambientales correspondientes, ha incurrido en inversiones y gastos necesarios para llevar a cabo el proyecto. Por lo expuesto durante los ejercicios y periodos informados se ha generado una pérdida tributaria acumulada, por lo tanto, no ha estado afecta al Impuesto de Primera Categoría de la Ley de la Renta, registrando los impuestos diferidos producto de las diferencias temporarias generadas, cuyo efecto positivo en resultados en el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2012 asciende a M\$6.407.622 (ver Nota 11).

A continuación se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "Resultado antes de Impuestos" y el gasto registrado por el citado impuesto en el Estado de Resultados Consolidado correspondiente a los ejercicios 2012 y 2011:

(Gasto) Ingreso por Impuesto a las Ganancias	Saldo al	
	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
(Gasto) Ingreso por Impuestos Corrientes	(324.957)	(212.336)
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	6.547.802	1.753.641
(Gasto) Ingreso por Impuestos a las ganancias	6.222.845	1.541.305

Conciliación del Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal con el Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	5.161.216	1.541.305
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas (*)	1.061.629	-
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	1.061.629	-
Gasto (Ingresos) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	6.222.845	1.541.305

(*) Con fecha 27 de septiembre de 2012, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 20.630, que perfecciona la legislación tributaria chilena con el objetivo de financiar la reforma educacional. Entre otras modificaciones, esta ley establece un incremento en la tasa del Impuesto de Primera Categoría, pasando desde un 18,5% a un 20% a partir del año comercial 2012.

21. OTROS INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2012 la sociedad no registra Otros Ingresos fuera de la explotación (M\$1.100.000 año 2011), producto del memorándum de entendimiento firmado con la sociedad Energía Austral el año 2011.

Al cierre de los estados financieros de diciembre de 2012 no existen cuentas por cobrar (M\$550.000 año 2011), correspondientes al concepto indicado en el párrafo anterior.

22. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

En el desarrollo de su actividad la organización de HidroAysén se articula sobre la base del enfoque prioritario de llevar a cabo el desarrollo, financiamiento, propiedad y explotación de un proyecto hidroeléctrico en la XI región de Aysén, Chile, cuyo giro principal será la producción, transporte, suministro y comercialización de energía eléctrica a sus accionistas.

Además los presentes estados financieros consolidados incluyen a las Filiales:

- Aysén Transmisión S.A. cuyo objeto es desarrollar, y alternativa y adicionalmente, administrar los sistemas de transmisión eléctrica que requiera el proyecto de generación hidroeléctrica que HidroAysén planifica construir en la Undécima Región de Aysén.
- Aysén Energía S.A. cuyo objeto es dar cumplimiento al compromiso asumido por Centrales Hidroeléctricas de Aysén S.A. con la comunidad de la XI Región de Aysén, del General Carlos Ibáñez del Campo, en el marco del desarrollo del Proyecto Hidroeléctrico Aysén, para proveer a esa región de una oferta de energía eléctrica a menor costo que el actual, a través del desarrollo, financiamiento, propiedad y explotación de proyectos de generación y de transmisión de energía eléctrica en dicha región.

Considerando lo expuesto en la etapa actual del proyecto, los estados financieros consolidados representan adecuadamente la situación actual del mismo, sin dejar de considerar a futuro que la información por segmentos se presentará basada en la información financiera de las sociedades que se integren en cada segmento.

23. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS

23.1. Boletas entregadas en garantía

Con fecha 4 de mayo de 2011 se emitió Boleta de Garantía por M\$30.000 a favor del Fisco de Chile – Ministerio de Bienes Nacionales”, con vencimiento el 1 de marzo de 2014, para “Garantizar el cumplimiento de la obligación de indemnización asumida por arriendo de predios”.

23.2. Gravámenes sobre activos

Existen derechos reales de usufructo a favor de Empresa Nacional de Electricidad S.A., por un plazo de 50 años, sobre los derechos de aprovechamiento de aguas de la sociedad inscritos a fojas 1, 2, 3, 4, 5 y 6 respectivamente, todas del Registro de Propiedad de Aguas del año 2006, a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Cochrane. La Sociedad tiene garantizado el uso de los derechos de aprovechamiento de aguas mediante contratos de arrendamiento de los mismos derechos de usufructo, suscritos por un plazo equivalente al de la duración de esos derechos reales.

Existe hipoteca de primer grado, hipoteca de segundo grado, prohibición absoluta de celebrar actos y contratos que impliquen transferencia, enajenación o gravamen, total o parcial y prohibición absoluta de vender, enajenar o gravar, total o parcialmente y a cualquier título; todas a favor de la Empresa Nacional de Electricidad S.A., sobre los derechos de aprovechamiento de aguas de propiedad de la sociedad, inscritos a fojas 1, 2, 3, 4 y 5; números 2, 3, 4, 5 y 6 respectivamente, todas del Registro de Propiedad de Aguas del año 2006, a cargo del Conservador de Bienes Raíces de Cochrane, para garantizar cumplimiento de sus obligaciones como arrendatario, derivadas del contrato

de arrendamiento de los derechos reales de usufructo con la Empresa Nacional de Electricidad S.A.

23.3. Cauciones obtenidas de terceros

A continuación se presenta cuadro detalle con las principales cauciones obtenidas de terceros al 31 de diciembre 2012:

Vigencia	Banco	Documento	N°	Estado	Monto	
					M\$	UF
28/02/2013	BCI	Boleta	406696	Custodia	5.582	-
16/04/2013	BCI	Boleta	406694	Custodia	3.664	-
31/05/2013	Santander	Boleta	13807	Custodia	1.946	85
28/12/2015	BCI	Boleta	208662	Custodia	37.413	1.638
					48.605	1.723

24. DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL

La distribución del personal de HidroAysén, incluyendo la información relativa a las Filiales, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

31-12-2012				Promedio del año
Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
6	37	4	47	59

31-12-2011				Promedio del año
Gerentes y Ejecutivos Principales	Profesionales y Técnicos	Trabajadores y Otros	Total	
8	54	7	69	56

25. MEDIO AMBIENTE

Los gastos ambientales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011, son los siguientes:

Concepto	31-12-2012 M\$	31-12-2011 M\$
Licenciamiento ambiental generación y transmisión	1.830.641	-
Estudio de Impacto Ambiental	-	5.792.286
Estudios de Línea Base, efectuados por diversas Universidades y Otras Instituciones Chilenas	-	361.336
Total	1.830.641	6.153.622

El total acumulado de gastos ambientales desde el inicio del proyecto asciende a MM\$32.474.

26. HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 01 de enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos que puedan afectarlos significativamente.