CRUZADOS SADP
SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS BAJO IFRS
POR EL PERIODO DE 6 MESES
TERMINADO AL 30 DE DE JUNIO DE 2012
Y EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

A los Sres. Presidente, Directores y Accionistas de
CRUZADOS S.A.D.P.

1. Hemos revisado el estado de situación financiera intermedio de Cruzados S.A.D.P. al 30 de Junio de 2012, los estados intermedios de resultados integrales por los periodos de seis y tres meses terminados al 30 de Junio de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los periodos de seis meses terminados en esas fechas. Los estados financieros intermedios y sus correspondientes notas preparados de acuerdo con NIC 34 "Información Financiera Intermedia" Incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) son responsabilidad de la administración de Cruzados S.A.D.P.

2. Hemos efectuado nuestras revisiones de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile para una revisión de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos financieros y contables. El alcance de esta revisión es significativamente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

3. Basados en nuestras revisiones, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera efectuarse a los estados financieros intermedios mencionados en el primer párrafo, para que éstos estén de acuerdo con NIC 34 incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera.

4. Con fecha 26 de Marzo de 2012 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros al 31 de Diciembre de 2011 y 2010 de Cruzados S.A.D.P., preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2011 que se presenta en los estados financieros adjuntos, además de sus correspondientes notas.

AUDITORES HUMPHREYS LTDA.

David Barros B.
Rut: 4.818.683-1

Santiago, Agosto 27 de 2012

Providencia 199, Piso 6
Santiago - Chile
Teléfono: (562) 7836900
Fax: (562) 7836930
www.humphreysycia.cl

CONTENIDO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO 3
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN 4
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES 5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO 6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 7
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 9

CRUZADOS SADP
SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

Estado de Situación Financiera Clasificado

Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	30-06-2012	31-12-2011
Activos		**M$**	**M$**
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	42.271	216.698
Otros activos financieros corrientes	17	585.737	1.524.723
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	2.788.561	893.071
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		-	-
Inventarios	9	5.336	4.596
Otros Activos no financieros, corrientes		29.153	27.082
Activos corrientes totales		**3.451.058**	**2.666.170**
Activos no corrientes			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	7.850.640	8.083.966
Propiedades, Planta y Equipo	12	159.527	115.358
Activos por impuestos diferidos	13	1.024.464	1.160.397
Total de activos no corrientes		**9.034.631**	**9.359.721**
Total de activos		**12.485.689**	**12.025.891**
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	655.992	707.178
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	8	83.984	34.422
Otras provisiones, Corrientes	15	66.083	90.466
Otros Pasivos no financieros corrientes		45.729	59.663
Pasivos corrientes totales		**851.788**	**891.729**
Pasivos no corrientes			
Pasivos financieros no corrientes	14	-	34.267
Total de pasivos no corrientes		**-**	**34.267**
Total pasivos		**851.788**	**925.996**
Patrimonio			
Capital emitido	18	15.030.000	15.030.000
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(3.444.919)	(3.978.925)
Primas de emisión		78.820	78.820
Otras reservas		(30.000)	(30.000)
Total patrimonio		**11.633.901**	**11.099.895**
Total patrimonio y pasivos		**12.485.689**	**12.025.891**

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

CRUZADOS SADP
SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

Estado de Resultados por Función

		ACUMULADO		TRIMESTRE	
Estado de Resultados Por Función	**NOTA**	**01-01-2012 30-06-2012**	**01-01-2011 30-06-2011**	**01-04-2012 30-06-2012**	**01-04-2011 30-06-2011**
Estado de resultados		**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	19	4.747.693	6.741.200	3.185.896	3.912.011
Costo de ventas	20	(3.188.661)	(5.992.474)	(1.641.406)	(3.224.174)
Ganancia bruta		1.559.032	748.726	1.544.490	687.837
Otros Ingresos por función		18.029	14.758	9.554	4.581
Gasto de administración		(790.119)	(470.029)	(316.632)	(216.802)
Otras ganancias (pérdidas)		(99.243)	(113.237)	(42.630)	(41.222)
Ingresos financieros		23.434	11.900	8.318	6.045
Costos financieros		(2.389)	(1.342)	(1.071)	(976)
Diferencias de cambio		(36.308)	7.285	9.166	(18.821)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		672.436	198.061	1211.195	420.642
Gasto por impuestos a las ganancias		(138.430)	3.381	(198.389)	(23.548)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		534.006	201.442	1.012.806	397.094
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas					
Ganancia (pérdida)					
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		534.006	201.442	1.012.806	397.094
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras					
Ganancia (pérdida)		534.006	201.442	1.012.806	397.094
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		10,68	4,03	20,26	7,94
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas					
Ganancia (pérdida) por acción básica		10,68	4,03	20,26	7,94
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Resultados Integral

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	01-01-2012 30-06-2012	01-01-2011 30-06-2011	01-04-2012 30-06-2012	01-04-2011 30-06-2011
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	534.006	201.442	1.012.806	397.094
Resultado integral total	534.006	201.442	1.012.806	397.094
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	534.006	201.442	1.012.806	397.094
Resultado integral total	534.006	201.442	1.012.806	397.094

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

CRUZADOS SADP
SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

Estado de Flujo de Efectivo Directo

Estado de Flujo de Efectivo Directo CRUZADOS SADP	NOTA	01-01-2012 30-06-2012	01-01-2011 30-06-2011
Estado de flujos de efectivo **Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación**			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		2.027.079	3.514.539
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		5.013	2.213
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósito de intermediación o para negociar		641.564	1.442.894
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.811.779)	(2.673.838)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.442.009)	(1.429.761)
Otros pagos por actividades de operación		(4.276)	(264)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(584.408)**	**855.784**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Inversiones		936.933	(821.351)
Compras de activos intangibles		(511.132)	(68.752)
Compras de activos fijos		(15.820)	(34.641)
Intereses recibidos		-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**409.981**	**(924.744)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**-**	**-**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**(174.427)**	**(68.960)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**(174.427)**	**(68.960)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		**216.698**	**121.331**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	6	**42.271**	**52.371**

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de cambios en el patrimonio

			Capital emitido M$	Primas de emisión M$	Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.978.925)	11.099.895	11.099.895
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores								
Saldo Inicial Reexpresado			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.978.925)	11.099.895	11.099.895
Cambios en patrimonio								
	Resultado Integral							
		Ganancia (pérdida)				534.006	534.006	534.006
		Otro resultado integral						
		Resultado integral				534.006	534.006	534.006
	Emisión de patrimonio							
	Dividendos							
Total de cambios en patrimonio						534.006	534.006	534.006
Saldo Final Período Actual 30/06/2012 **Nota N°18**			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.444.919)	11.633.901	11.633.901

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de cambios en el patrimonio

			Capital emitido M$	Primas de emisión M$	Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2011			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.635.283)	11.443.537	11.443.537
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables								
Incremento (disminución) por correcciones de errores								
Saldo Inicial Reexpresado			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.635.283)	11.443.537	11.443.537
Cambios en patrimonio								
	Resultado Integral							
		Ganancia (pérdida)				201.442	201.442	201.442
		Otro resultado integral						
		Resultado integral				201.442	201.442	201.442
	Emisión de patrimonio							
	Dividendos							
Total de cambios en patrimonio						201.442	201.442	201.442
Saldo Final Período Actual 30/06/2011 **Nota N°18**			15.030.000	78.820	(30.000)	(3.433.841)	11.644.979	11.644.979

Las notas adjuntas número 1 al 28 forman parte integral de estos estados financieros.

INDICE A LAS NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1.	INFORMACIÓN GENERAL	10
2.	RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	11
3.	NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES	25
4.	GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICIÓN DE COBERTURA	33
5.	ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	35
6.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	35
7.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	36
8.	CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	38
9.	INVENTARIOS	41
10.	INTANGIBLES	41
11.	ARRENDAMIENTOS	48
12.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	48
13.	IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LAS GANANCIAS	50
14.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	52
15.	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	52
16.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	53
17.	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	54
18.	PATRIMONIO NETO	55
19.	INGRESOS ORDINARIOS	57
20.	COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTAS	57
21.	GANANCIAS (PÉRDIDAS) POR ACCIÓN	58
22.	INFORMACIÓN POR SEGMENTOS	59
23.	OBLIGACIONES PREVISIONALES, LABORALES Y FISCALES	60
24.	MONEDA EXTRANJERA	61
25.	CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS	63
26.	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS	63
27.	MEDIO AMBIENTE	63
28.	HECHOS POSTERIORES	63

Notas a los Estados Financieros

Nota 1 - Información General

La Sociedad Cruzados SADP sociedad anónima deportiva profesional fue constituida en Chile mediante escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2009, ante el Notario Público señor Cosme Fernando Gomila Gatica y publicado el extracto de su escritura en el Diario Oficial de fecha 01 de octubre de 2009 e inscrito en el Registro de Comercio bajo el Número 32210 del año 2009.

Con fecha 13 de Noviembre de 2009, la sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) con el número 1047 por lo que está bajo la fiscalización de ese organismo.

Con fecha 4 de diciembre de 2009 se declaró exitosa la colocación en la Bolsa de Comercio de Santiago, a través del mecanismo de negociación bursátil denominado "Subasta de un Libro de Ordenes", de las 30.000.000 de acciones de primera emisión.

El objeto de la Sociedad es, organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional relacionados exclusivamente con el fútbol, a través de un contrato de concesión de derechos y arrendamiento de bienes del Club Deportivo Universidad Católica de Chile, y en otras relacionadas o derivadas de ésta. El objeto social así definido constituye el giro de la Sociedad para efectos de lo previsto en los artículos 16 y 17 de la Ley 20.019.

A su vez, según lo establece el artículo 6º de la Ley Nº 20.019 sobre Organizaciones Deportivas Profesionales y el artículo 6º del Reglamento de Organizaciones Deportivas Profesionales, aprobado mediante Decreto Supremo Nº 75 de fecha 23 de mayo de 2006 del Ministerio Secretaria General de Gobierno, Cruzados SADP, se encuentra inscrita como Organización Deportiva Profesional bajo el registro No. 1500050 en el Registro Nacional de Organizaciones Deportivas Profesionales del Instituto Nacional de Deportes.

El domicilio de la sociedad es Av. Las Flores 13.000, Las Condes.

Cruzados SADP no posee controlador.
Las personas naturales o jurídicas que poseen el 10% o más de propiedad la sociedad al 30 de junio de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 30 de junio de 2011, son las siguientes:

	30/06/2012	31/12/2011	30/06/2011
IM Trust S.A. Corredoras de Bolsa	36,85%	33,54%	31,91%
Fundación Club Deportivo Universidad Católica	20%	20%	20%
Inversiones Santa Filomena Limitada	10%	10%	10%

Notas a los Estados Financieros

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros individuales de Cruzados SADP. Tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 30 de junio de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todo el ejercicio que se presenta en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación y período

Los presentes estados financieros de Cruzados SADP han sido preparados explicita y sin reserva y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Los presentes estados financieros de la Sociedad Cruzados SADP comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, los estados de resultados integrales comprendidos entre el 1 de Abril y 30 de Junio de 2012 y 2011 y por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2012 y 30 de junio de 2011, los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujo de efectivo directo por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2012 y 30 de junio de 2011 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con las IAS 34 de Estados Financieros Intermedios.

Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la sociedad.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En la Nota 5 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros. La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Cruzados SADP.

Notas a los Estados Financieros

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.2 Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 exige que las entidades adopten "el enfoque de la Administración" para revelar información sobre el resultado de sus segmentos operativos. En general, esta es la información que la Administración utiliza internamente para evaluar el rendimiento de los segmentos y decidir cómo asignar los recursos a los mismos.

Un segmento del negocio es un grupo de activos y operaciones encargados de suministrar productos o servicios sujetos a riesgos y rendimientos diferentes a los de otros segmentos del negocio. El objetivo de revelar este tipo de información es permitir a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocios en los cuales participa la Sociedad y los ambientes económicos en los que opera.

Los segmentos a revelar por Cruzados SADP son los siguientes:
- Recaudación
- Comercial

Esta información financiera por segmentos operativos se detalla en Nota N° 22.

2.3 Conversión de saldos, transacciones y estados financieros en moneda extranjera

2.3.1 Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros individuales de Cruzados SADP se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.3.2 Transacciones y saldos

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados en la línea diferencias de cambio.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.3.3 Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	30.06.2012	31.12.2011	30.06.2011
Dólar Estadounidense US$	501,84	519,20	468,15
Euro	635,08	672,97	679,66

2.4 Propiedades, planta y equipos

Los ítemes de propiedades, planta y equipos, se reconocen a su costo de adquisición menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

No existen costos de financiamiento activados en el valor de la propiedad, planta y equipos.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Las reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurren.

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para los bienes:

Método utilizado para la depreciación de propiedades, planta y equipo (vidas útiles)	**Tasa Mínima**	**Tasa Máxima**
Maquinarias y Equipos	3	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si fuera necesario, en cada cierre, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos.

Nota 2 -Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.5 Activos intangibles

(a) Derechos de Concesión

Con fecha 28 de septiembre de 2009, la Sociedad celebró un contrato de concesión con la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile que incluye los derechos de los conceptos que se detallan más adelante, los cuales se amortizan en forma lineal en el periodo de duración del contrato, que es de 40 años. En este contrato la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile da en concesión lo siguiente:

- "El uso y goce de los derechos federativos en virtud de los cuales el Club Deportivo Universidad Católica participa en las competencias futbolísticas profesionales".
- "El uso y goce de los derechos sobre los pases y derechos de transferencia de todos los jugadores de las divisiones inferiores de Fútbol".
- "El uso y goce de los derechos provenientes de la comercialización de los espectáculos deportivos profesionales relacionados con el fútbol, y de los bienes y servicios conexos".
- "El derecho de organizar escuelas de fútbol en todo el país bajo la denominación del Club Deportivo Universidad Católica".

(b) Derechos de pases de jugadores

Adicionalmente, dentro del rubro intangibles se registraron los derechos de los pases de los jugadores que fueron cedidos onerosamente a la sociedad por medio del mismo contrato de concesión, donde se indica expresamente que La Sociedad Cruzados SADP acepta para sí el uso y goce de los derechos y obligaciones, sobre los pases y derechos de transferencia de todos los jugadores del plantel profesional de fútbol. La determinación del valor justo de los jugadores formados ha sido determinada utilizando valores de mercado cuando ha sido posible establecer transacciones comparables y utilizando la metodología del costo de reposición para los casos en los cuales no se disponían transacciones comparables. Para el cálculo del costo de reposición de algunos pases de jugadores formados, se utilizaron variables determinadas por la FIFA para estimar el costo de desarrollo de jugadores formados por la Fundación Club Deportivo Universidad Católica.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

Los pases se amortizan en forma lineal en un período máximo estimado de cuatro años, de acuerdo al período de vigencia de los contratos de los jugadores. Este valor incluye todas las obligaciones derivadas de dichos derechos.

Estos activos intangibles serán periódicamente sometidos a una revisión a fin de evaluar que se mantiene su capacidad de generar beneficios futuros.

El indicador de deterioro de estos intangibles estará dado por las lesiones o enfermedades que inhabiliten permanentemente a algunos de los jugadores profesionales. En aquellos casos en que ocurra esta situación, se hará la perdida correspondiente al valor remanente del pase del respectivo jugador.

Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles de concesión y los derechos de pases de los jugadores son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada (cuya base de cálculo son los contratos y sus fechas de termino) y pérdida por deterioro acumulada.

2.6 Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el menor entre el valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor de uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida.

El indicador de deterioro en el caso de los intangibles estará dado por las lesiones o enfermedades que inhabiliten permanentemente a algunos de los jugadores profesionales. En aquellos casos en que ocurra esta situación, se hará la perdida correspondiente al valor remanente del pase del respectivo jugador.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.7 Activos financieros

Clasificación y presentación

La Sociedad Cruzados SADP clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

(a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

(b) Préstamos y cuentas por cobrar
Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de cierre que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar” en el estado de situación financiera.

(c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento
Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de la sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponible para la venta.

(d) Activos financieros disponibles para la venta
Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

Valorizaciones en momento de reconocimiento inicial y enajenación

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Valorización posterior

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los préstamos y cuentas a cobrar y los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo. Los ingresos por dividendos derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho de la sociedad a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera y clasificada como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos monetarios se reconocen en el estado de resultados; las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto. Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto.

Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados. Los intereses de títulos disponibles para la venta calculados utilizando el método del tipo de interés efectivo se reconocen en el estado de resultados en la línea de “otros ingresos”.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponibles para la venta se reconocen en el estado de resultados como “otros ingresos” cuando se establece el derecho de la sociedad a recibir el pago.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la sociedad establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los imputs del mercado y confiando lo menos posible en los imputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

2.8. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimadas, descontadas a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Considerando que al 30 de junio de 2012 la totalidad de las inversiones financieras de la sociedad han sido realizadas en instituciones de la más alta calidad crediticia y que tienen vencimiento en el corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

Notas a los Estados Financieros

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.9. Pasivos

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a "valor razonable a través de resultados" o como "otros pasivos financieros". La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

2.9.1. Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados
Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados en su reconocimiento inicial a valor razonable a través de resultados.

2.9.2. Otros pasivos financieros.
Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el periodo correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

2.9.3 Instrumentos de patrimonio.
Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión. La Sociedad actualmente sólo tiene emitidas acciones de serie A y B.

2.9.4 Clasificación como deuda o patrimonio
Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.10 Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre su costo o valor neto realizable. El costo se determina por el método precio medio ponderado (PMP). El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

2.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

2.12 Capital emitido

El capital social está representado por acciones ordinarias de serie A y B, sin valor nominal. Las acciones de serie B pertenecen a la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y tienen las siguientes preferencias:

a) El derecho a elegir conjuntamente a dos directores, un miembro de la Comisión Revisora de Cuentas, otro de la Comisión de Ética y un miembro de la Comisión Liquidadora.

b) El derecho a veto en la modificación o supresión de todas o algunas de las preferencias de las acciones serie B.

c) El derecho a veto en Junta Extraordinaria de Accionistas para la modificación de este estatuto en las materias a que se refiere el artículo sesenta y siete de la ley de Sociedades Anónimas.

Notas a los Estados Financieros

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La sociedad determina su impuesto a la renta corriente sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en cada ejercicio.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del período, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios.

Las diferencias entre los valores contables de activos y pasivos y sus bases tributarias los saldos de activos y pasivos por impuestos diferidos, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos tributarios.

2.14 Beneficios a los empleados

2.14.1 Beneficios a los empleados – corto plazo
La Sociedad registra los beneficios de corto plazo a empleados, tales como sueldo, bonos y otros, sobre base devengada.

2.14.2. Indemnizaciones por años de servicio
La Sociedad no tiene pactada con su personal indemnización por años de servicio a todo evento, razón por la cual no se ha contabilizado provisión por este concepto.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.15 Provisiones
Las provisiones se reconocen cuando:

(i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
(ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
(iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del estado de situación financiera, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

2.16 Reconocimiento de ingresos

La sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

2.16.1. **Ingresos por publicidad y auspicios**
Se reconocen de acuerdo al devengamiento en relación a los contratos de publicidad y/o auspicio.

2.16.2. Ingresos por borderó
Se reconocen en la medida que éstos se encuentran realizados. Borderó se denomina a la recaudación por concepto de entradas a los partidos.

No existen ingresos por Borderó no realizados al cierre del ejercicio comprendido al 30 de junio de 2012.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (Continuación)

2.16.3 Ingresos por intereses
Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago, usando el método de la tasa de interés efectiva.

2.16.4. Ingresos por dividendos
Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago, en el ejercicio actual Cruzados no mantiene subsidiarias.

2.16.5 Ingresos por A.N.F.P.
Los ingresos recibidos por la recaudación de los derechos de televisión se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos.

2.16.6 Ingresos por Préstamo de Jugadores.
Los ingresos recibidos por la recaudación de los préstamos de jugadores se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos. Estos ingresos provienen del pago de otros clubes por el préstamo del pase de jugadores que son propiedad de la sociedad.

2.16.7 Ingresos por Derechos de Solidaridad.
Los ingresos recibidos por la recaudación de los derechos de solidaridad se reconocen en la medida que éstos se encuentren realizados y percibidos. Estos ingresos provienen del pago de un derecho de solidaridad cuando un club compra el pase de un jugador que ha sido formado por la sociedad.

2.17 Arrendamientos

Los arrendamientos en los que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios a la propiedad se clasifican como financieros, la empresa no presenta estos arriendos al término de los ejercicios al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre 2011. El resto de arrendamientos se clasifican como operativos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables (continuación)

2.18 Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La sociedad debe provisionar al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

2.19 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables

a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas NIIFs	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 12, Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones–Transferencias de Activos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

Enmienda a NIC 12, Impuesto a las ganancias

El 20 de Diciembre de 2010, el IASB publicó Impuestos diferidos: Recuperación del Activo Subyacente – Modificaciones a NIC 12. Las modificaciones establecen una exención al principio general de NIC 12 de que la medición de activos y pasivos por impuestos diferidos deberán reflejar las consecuencias tributarias que seguirían de la manera en la cual la entidad espera recuperar el valor libros de un activo. Específicamente la exención aplica a los activos y pasivos por impuestos diferidos que se originan en propiedades de inversión medidas usando el modelo del valor razonable de NIC 40 y en propiedades de inversión adquiridas en una combinación de negocios, si ésta es posteriormente medida usando el modelo del valor razonable de NIC 40. La modificación introduce una presunción de que el valor corriente de la propiedad de inversión será recuperada al momento de su venta, excepto cuando la propiedad de inversión es depreciable y es mantenida dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos a lo largo del tiempo, en lugar de a través de la venta. Estas modificaciones deberán ser aplicadas retrospectivamente exigiendo una reemisión retrospectiva de todos los activos y pasivos por impuestos diferidos dentro del alcance de esta modificación, incluyendo aquellos que hubiesen sido reconocidos inicialmente en una combinación de negocios. La fecha de aplicación obligatoria de estas modificaciones es para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2012. Se permite la aplicación anticipada.

Enmienda a NIIF 1, Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.

El 20 de Diciembre de 2010, el IASB publicó ciertas modificaciones a NIIF 1, específicamente:
(i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez - Estas modificaciones entregan una ayuda para adoptadores por primera vez de las NIIF al reemplazar la fecha de aplicación prospectiva del desreconicimiento de activos y pasivos financieros del '1 de enero de 2004' con 'la fecha de transición a NIIF' de esta manera los adoptadores por primera vez de IFRS no tienen que aplicar los requerimientos de desreconocimiento de IAS 39 retrospectivamente a una fecha anterior; y libera a los adoptadores por primera vez de recalcular las pérdidas y ganancias del 'día 1' sobre transacciones que ocurrieron antes de la fecha de transición a NIIF.
(ii) Hiperinflación Severa – Estas modificaciones proporcionan guías para las entidades que emergen de una hiperinflación severa, permitiéndoles en la fecha de transición de las entidades medir todos los activos y pasivos mantenidos antes de la fecha de normalización de la moneda funcional a valor razonable en la fecha de transición a NIIF y utilizar ese valor razonable como el costo atribuido para esos activos y pasivos en el estado de situación financiera de apertura bajo IFRS.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

Las entidades que usen esta exención deberán describir las circunstancias de cómo, y por qué, su moneda funcional se vio sujeta a hiperinflación severa y las circunstancias que llevaron a que esas condiciones terminaran.
Estas modificaciones serán aplicadas obligatoriamente para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio de 2011. Se permite la aplicación anticipada

Ennmienda a NIIF 7, Instrumentos Financieros
El 7 de Octubre de 2010, el International Accounting Standards Board (IASB) emitió Revelaciones–Transferencias de Activos Financieros (Modificaciones a NIIF 7 Instrumentos Financieros –Revelaciones) el cual incrementa los requerimientos de revelación para transacciones que involucran la transferencia de activos financieros. Estas modificaciones están dirigidas a proporcionar una mayor transparencia sobre la exposición al riesgo de transacciones donde un activo financiero es transferido pero el cedente retiene cierto nivel de exposición continua (referida como 'involucramiento continuo') en el activo. Las modificaciones también requieren revelar cuando las transferencias de activos financieros no han sido distribuidas uniformemente durante el período (es decir, cuando las transferencias ocurren cerca del cierre del período de reporte). Estas modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio de 2011. Está permitida la aplicación anticipada de estas modificaciones. Las revelaciones no son requeridas para ninguno de los períodos presentados que comiencen antes de la fecha inicial de aplicación de las modificaciones.

b) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, *Instrumentos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, *Acuerdos Conjuntos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, *Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, *Mediciones de Valor Razonable*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Enmiendas a NIIFs	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIC 1, Presentación de Estados Financieros – Presentación de componentes de Otros Resultados Integrales	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 19, *Beneficios a los empleados (2011)*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación- Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones – *Transferencias de Activos Financieros*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Nuevas Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 20,Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

Revelaciones de la Adopción de NIIFs nuevas y revisadas

NIIF 9, Instrumentos Financieros

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, Instrumentos Financieros. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor justo.

Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado serán probados por deterioro. El 28 de Octubre de 2010, el IASB publicó una versión revisada de NIIF 9, Instrumentos Financieros. La Norma revisada retiene los requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros que fue publicada en Noviembre de 2009, pero agrega guías sobre la clasificación y medición de pasivos financieros. Como parte de la reestructuración de NIIF 9, el IASB también ha replicado las guías sobre des-reconocimiento de instrumentos financieros y las guías de implementación relacionadas desde IAS 39 a NIIF 9. Estas nuevas guías concluyen la primera fase del proyecto del IASB para reemplazar la NIC 39. Las otras fases, deterioro y contabilidad de cobertura, aún no han sido finalizadas.

Las guías incluidas en NIIF 9 sobre la clasificación y medición de activos financieros no han cambiado de aquellas establecidas en NIC 39. En otras palabras, los pasivos financieros continuarán siendo medidos ya sea, a costo amortizado o a valor razonable con cambios en resultados. El concepto de bifurcación de derivados incorporados en un contrato por un activo financiero tampoco ha cambiado. Los pasivos financieros mantenidos para negociar continuarán siendo medidos a valor razonable con cambios en resultados, y todos los otros activos financieros serán medidos a costo amortizado a menos que se aplique la opción del valor razonable utilizando los criterios actualmente existentes en NIC 39.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

No obstante lo anterior, existen dos diferencias con respecto a NIC 39:

• La presentación de los efectos de los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito de un pasivo; y
• La eliminación de la exención del costo para derivados de pasivo a ser liquidados mediante la entrega de instrumentos de patrimonio no transados.
Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada.

NIIF 10, Estados Financieros Consolidados
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, el cual reemplaza IAS 27, Estados Financieros Consolidados y Separados y SIC-12 Consolidación – Entidades de Propósito Especial. El objetivo de NIIF 10 es tener una sola base de consolidación para todas las entidades, independiente de la naturaleza de la inversión, esa base es el control. La definición de control incluye tres elementos: poder sobre una inversión, exposición o derechos a los retornos variables de la inversión y la capacidad de usar el poder sobre la inversión para afectar las rentabilidades del inversionista. NIIF 10 proporciona una guía detallada de cómo aplicar el principio de control en un número de situaciones, incluyendo relaciones de agencia y posesión de derechos potenciales de voto. Un inversionista debería reevaluar si controla una inversión si existe un cambio en los hechos y circunstancias. NIIF 10 reemplaza aquellas secciones de IAS 27 que abordan el cuándo y cómo un inversionista debería preparar estados financieros consolidados y reemplaza SIC-12 en su totalidad. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 10 es el 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada bajo ciertas circunstancias.

NIIF 11, Estados Financieros Consolidados
El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 11, Acuerdos Conjuntos, el cual reemplaza IAS 31, Intereses en Negocios Conjuntos y SIC-13, Entidades de Control Conjunto. NIIF 11 clasifica los acuerdos conjuntos ya sea como operaciones conjuntas (combinación de los conceptos existentes de activos controlados conjuntamente y operaciones controladas conjuntamente) o negocios conjuntos (equivalente al concepto existente de una entidad controlada conjuntamente). Una operación conjunta es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto tienen derechos a los activos y obligaciones por los pasivos. Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto donde las partes que tienen control conjunto del acuerdo

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

tienen derecho a los activos netos del acuerdo. NIIF 11 exige el uso del valor patrimonial para contabilizar las participaciones en negocios conjuntos, de esta manera eliminando el método de consolidación proporcional. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 11 es el 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada en ciertas circunstancias.

NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 12, Revelaciones de Intereses en Otras Entidades, la cual requiere mayores revelaciones relacionadas a las participaciones en filiales, acuerdos conjuntos, asociadas y entidades estructuradas no consolidadas. NIIF 12 establece objetivos de revelación y especifica revelaciones mínimas que una entidad debe proporcionar para cumplir con esos objetivos. Una entidad deberá revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar la naturaleza y riesgos asociados con sus participaciones en otras entidades y los efectos de esas participaciones en sus estados financieros. Los requerimientos de revelación son extensos y representan un esfuerzo que podría requerir acumular la información necesaria. La fecha efectiva de aplicación de NIIF 12 es el 1 de enero de 2013, pero se permite a las entidades incorporar cualquiera de las nuevas revelaciones en sus estados financieros antes de esa fecha.

NIC 27 (2011), Estados Financieros Separados

NIC 27 Estados Financieros Consolidados y Separados fue modificada por la emisión de NIIF 10 pero retiene las guías actuales para estados financieros separados.

NIC 28 (2011), Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos

NIC 28 Inversiones en Asociadas fue modificada para conformar los cambios relacionados con la emisión de NIIF 10 y NIIF 11.

NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable

El 12 de mayo de 2011, el IASB emitió NIIF 13, Mediciones de Valor Razonable, la cual establece una sola fuente de guías para las mediciones a valor razonable bajo las NIIF. Esta norma aplica tanto para activos financieros como para activos no financieros medidos a valor razonable. El valor razonable se define como “el precio que sería recibido al vender un activo o pagar para transferir un pasivo en una transacción organizada entre participantes de mercado en la fecha de medición” (es decir, un precio de salida). NIIF 13 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada, y aplica prospectivamente desde el comienzo del período anual en el cual es adoptada.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

Enmienda NIC 1, Presentación de Estados Financieros

EL 16 de Junio de 2011, el IASB publicó Presentación de los Componentes de Otros Resultados Integrales (modificaciones a NIC 1). Las modificaciones retienen la opción de presentar un estado de resultados y un estado de resultados integrales ya sea en un solo estado o en dos estados individuales consecutivos. Se exige que los componentes de otros resultados integrales sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancias. Se exige que el impuesto sobre los otros resultados integrales sea asignado sobre esa misma base. La medición y reconocimiento de los componentes de pérdidas y ganancias y otros resultados integrales no son ven afectados por las modificaciones, las cuales son aplicables para períodos de reporte que comienzan en o después del 1 de Julio de 2012, se permite la aplicación anticipada.

Enmienda a NIC 19, Beneficios a los Empleados

El 16 de Junio de 2011, el IASB publicó modificaciones a NIC 19, Beneficios a los Empleados, las cuales cambian la contabilización de los planes de beneficios definidos y los beneficios de término. Las modificaciones requieren el reconocimiento de los cambios en la obligación por beneficios definidos y en los activos del plan cuando esos cambios ocurren, eliminando el enfoque del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados. Los cambios en la obligación de beneficios definidos y los activos del plan son desagregadas en tres componentes: costos de servicio, interés neto sobre los pasivos (activos) netos por beneficios definidos y remediciones de los pasivos (activos) netos por beneficios definidos. El interés neto se calcula usando una tasa de retorno para bonos corporativos de alta calidad. Esto podría ser menor que la tasa actualmente utilizada para calcular el retorno esperado sobre los activos del plan, resultando en una disminución en la utilidad del ejercicio. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2013, se permite la aplicación anticipada. Se exige la aplicación retrospectiva con ciertas excepciones.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

Enmienda a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación

En Diciembre de 2011, el IASB modificó los requerimientos de contabilización y revelación relacionados con el neteo activos y pasivos financieros mediante las enmiendas a NIC 32 y NIIF 7. Estas enmiendas son el resultado del proyecto conjunto del IASB y el Financial Accounting Standards Board (FASB) para abordar las diferencias en sus respectivas normas contables con respecto al neteo de instrumentos financieros. Las nuevas revelaciones son requeridas para períodos anuales o intermedios que comiencen en o después del 1 de enero de 2013 y las modificaciones a NIC 32 son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2014. Ambos requieren aplicación retrospectiva para períodos comparativos.

Enmienda a NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones

El 7 de Octubre de 2010, el International Accounting Standards Board (IASB) emitió Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros (Modificaciones a NIIF 7 Instrumentos Financieros – Revelaciones) el cual incrementa los requerimientos de revelación para transacciones que involucran la transferencia de activos financieros. Estas modificaciones están dirigidas a proporcionar una mayor transparencia sobre la exposición al riesgo de transacciones donde un activo financiero es transferido pero el cedente retiene cierto nivel de exposición continua (referida como 'involucramiento continuo') en el activo. Las modificaciones también requieren revelar cuando las transferencias de activos financieros no han sido distribuidas uniformemente durante el período (es decir, cuando las transferencias ocurren cerca del cierre del período de reporte). Estas modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Julio de 2011. Está permitida la aplicación anticipada de estas modificaciones. Las revelaciones no son requeridas para ninguno de los períodos presentados que comiencen antes de la fecha inicial de aplicación de las modificaciones.

Enmienda NIIF 10 – Estados Financieros Consolidados, NIIF 11 - Acuerdos Conjuntos y NIIF 12 - Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición

El 28 de Junio de 2012, el IASB publicó Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades (Modificaciones a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12). Las modificaciones tienen la intención de proporcionar un aligeramiento adicional en la transición a NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, al "limitar el requerimiento de proporcionar información comparativa ajustada solo para el año comparativo inmediatamente precedente". También, modificaciones a NIIF 11 y NIIF 12 eliminan el requerimiento de proporcionar información comparativa para períodos anteriores al período inmediatamente precedente. La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, alineándose con las fechas efectivas de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12.

Nota 3 - Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

CINIIF 20, Costos de Desbroce (Eliminación de desechos) en la Fase de Producción de una Mina de Superficie

El 19 de Octubre de 2011, el IFRS Interpretations Committee publicó CINIIF 20, Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie ('CINIIF 20'). CINIIF 20 aplica a todos los tipos de recursos naturales que son extraídos usando el proceso de minería superficial. Los costos de actividades de desbroce que mejoren el acceso a minerales deberán ser reconocidos como un activo no corriente ("activo de actividad de desbroce") cuando se cumplan ciertos criterios, mientras que los costos de operaciones continuas normales de actividades de desbroce deberán ser contabilizados de acuerdo con NIC 2 Inventarios. El activo por actividad de desbroce deberá ser inicialmente medido al costo y posteriormente a costo o a su importe revaluado menos depreciación o amortización y pérdidas por deterioro.

La interpretación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de Enero de 2013. Se permite la aplicación anticipada.

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá aplicación en los estados financieros de Cruzados SADP.

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la Sociedad.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización y cuantificación de éstos para la Sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad.

a. Riesgo de mercado

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Nota 4 - Gestión de Riesgos Financieros y Definición de Cobertura (continuación)

Actualmente la sociedad tiene activos y pasivos en moneda extranjera que frente a fluctuaciones del tipo de cambio generarían variaciones en el patrimonio neto de la sociedad.

Las políticas en la administración de estos riesgos son establecidas por la Sociedad. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipo de cambio e interés.

b. Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgo de tipo de cambio dada la naturaleza de sus operaciones, las que involucran transacciones en monedas distintas al peso chileno.

Debido a que la mayoría de los activos y pasivos están en pesos chilenos, la Administración de la Sociedad ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

Al 30 de junio de 2012, el impacto de una variación positiva de 10% en la tasa de cambio del dólar estadounidense o euro podría generar un impacto de aproximadamente M$42.884 en la diferencia de cambio por la cuenta corriente en dólares, además de las cuentas por cobrar en estas mismas monedas, que mantiene la sociedad. A su vez en relación a los pasivos en moneda extranjera frente a la misma situación de una variación positiva del dólar o euro de un 10% los pasivos aumentarían en M$18.292 Si ambos efectos fueran liquidados al 30 de junio de 2012 dicho impacto tendría un efecto positivo en el patrimonio neto de M$24.592.

c. Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Sociedad para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonable los compromisos financieros adquiridos, y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Sociedad mantiene pasivos financieros de cuentas comerciales las cuales han sido pagadas oportunamente y no se visualiza un riesgo en la liquidez del capital de trabajo.

d. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para la sociedad.

La concentración de riesgo para la sociedad no es significativa ya que dispone de una cartera de clientes con muy buena calidad crediticia, los principales clientes de la sociedad son empresas solventes. Para controlar este riesgo se cuenta con procedimientos de cobranzas que permiten controlar plazos y montos de cada cliente.

Notas a los Estados Financieros

Nota 5 - Estimaciones y Juicios Contables

La Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos. La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- El cálculo de provisiones.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Determinación de existencia de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Nota 6 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, es el siguiente:

	30.06.2012 M$	**31.12.2011 M$**
Efectivo Usd	993	520
Efectivo Euro	-	3.734
Efectivo Pesos	541	490
Saldos en bancos	-	83.661
Saldos en bancos Usd	40.737	128.293
TOTALES	**42.271**	**216.698**

A la fecha de los presentes estados financieros no existen diferencias entre el monto de efectivo y efectivo equivalente registrados en el estado de situación financiera y el estado de flujo de efectivo.

Los efectivos y efectivos equivalentes que mantiene la compañía no mantienen restricciones de ningún tipo.

Notas a los Estados Financieros

Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del rubro al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	**Total M$**	**30 días**	**60 días**	**90 días**
Deudores Comerciales, Neto	2.394.814	2.311.259	59.305	24.250
Documentos por Cobrar, Neto	352.148	76.761	10.293	265.094
Otras Cuentas por cobrar, Neto	41.599	5.012	21.946	14.641
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto al 30.06.2012	**2.788.561**	**2.393.032**	**91.544**	**303.985**

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Neto	**Total M$**	**30 días**	**60 días**	**90 días**
Deudores Comerciales, Neto	471.346	2.758	96.931	371.657
Documentos por Cobrar, Neto	291.889	20.439	69.793	201.657
Otras Cuentas por cobrar, Neto	129.836	1.821	19.904	108.111
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto al 31.12.2011	**893.071**	**25.018**	**186.628**	**681.425**

	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	893.071
Adiciones deudores comerciales neto	1.923.468
Adiciones documentos por cobrar neto	60.259
Disminución cuentas por cobrar netos	(88.237)
Saldo final al 30 de junio de 2012	**2.788.561**

	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	300.663
Adiciones deudores comerciales neto	233.088
Adiciones documentos por cobrar neto	265.699
Adiciones cuentas por cobrar netos	93.621
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**893.071**

Nota 7 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (Continuación)

El valor justo de deudas comerciales y otras cuentas a cobrar no difiere, significativamente, de su valor en libros. A la fecha no existen cuentas por cobrar vencidas y no devengan intereses. La Sociedad constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es por el cliente en particular o por señales del mercado.
Sensibilizaciones Casos de Mercado
Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:
- Madurez de la cartera
- Señales concretas del mercado; y
- Hechos concretos de deterioro (default)

En ambos periodos no existen cuentas por cobrar deterioradas.

El promedio de la cobranza es **de 45 días**.

Notas a los Estados Financieros

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

Los cuentas por cobrar y cuentas por pagar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2012 y el 31 de diciembre de 2011, respectivamente, se detallan a continuación:

a) Cuentas por cobrar corrientes:

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Saldos 30.06.2012 M$	Saldos 31.12.2011 M$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Cuenta Corriente	Pesos	-	-
Total							**-**	**-**

b) Cuentas por pagar corrientes:

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Saldos 30.06.2012 M$	Saldos 31.12.2011 M$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Cuenta Corriente	Pesos	83.984	34.422
Total							83.984	34.422

Las cuentas por pagar a empresas relacionadas no devengan intereses y no presentan provisiones por deuda de dudoso cobro.

Las transacciones entre empresas relacionadas se presentan como activos o pasivos corrientes.

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

c) Transacciones

Las transacciones con empresas relacionadas se realizan de acuerdo a condiciones normales de mercado. El detalle de las transacciones más significativas efectuadas son las siguientes:

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Naturaleza De la relación	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Tipo de Moneda	Montos 30.06.2012 M$	Efecto en Resultados M$	Montos 31.12.2011 M$	Efecto en Resultados M$
70.976.000-9	Fundación Club Deportivo Universidad Católica	Chile	Accionista	90 días	Arriendo y Prestación de Servicios	Pesos	192.909	(192.909)	371.942	(371.942)

Nota 8 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas (continuación)

d) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, en transacciones inhabituales y / o relevantes de la Sociedad.

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por once miembros.

e) Remuneración y otras prestaciones

El Directorio no ha sido remunerado por sus funciones en la sociedad. Las remuneraciones del personal clave de la Gerencia ascienden a $ 132.560.423.- por el período terminado el 30 de junio de 2012, 30 de junio de 2011 este concepto es por $ 94.135.201.-

La compañía no presenta beneficios tales como: pagos basados en acciones, beneficios post empleo u otros beneficios largo plazo.

Nota 9 – Inventarios

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Vestuario Oficial	3.447	3.950
Productos Corporativos	104	66
Productos Oficiales	1.785	580
TOTALES	**5.336**	**4.596**

	Inventarios M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	4.596
Disminución vestuario oficial	(503)
Adiciones Productos corporativos	38
Adiciones productos Oficiales	1.205
Saldo final al 30 de junio de 2012	**5.336**

	Inventarios M$
Saldo inicial al 01 de enero de 2011	**2.247**
Adiciones vestuario oficial	1.857
Disminución Productos corporativos	(48)
Adiciones productos Oficiales	540
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**4.596**

Nota 9 – Inventarios (continuación)

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no se ha producido ningún ajuste de inventario que se refleje en resultados, ni se presenta provisión por obsolescencia.

Los inventarios son monitoreados con sistemas de control interno y no presentan garantías asociadas por préstamos.

Nota 10 - Intangibles

Dentro del rubro de intangibles, la Sociedad ha registrado los derechos de concesión y los derechos de pases de jugadores, valorizados de acuerdo a lo señalado en la Nota 2.5.

Las características del Contrato de Concesión son las siguientes:

Por escritura pública de fecha 28 de septiembre de 2009, se firmó el contrato de concesión entre la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile y la Sociedad Cruzados SADP. Dicho convenio, tuvo por objeto reglamentar ciertas obligaciones entre las partes, debido a lo establecido en el artículo 25 inciso 20 de la Ley Nº 20.019 sobre Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales.

Este contrato incluye los derechos de concesión y adicionalmente cede onerosamente los derechos sobre pases de jugadores, ambos conceptos detallados y descritos en Nota2.5 Adicionalmente se incluyen el uso no exclusivo de las licencias y sublicencias sobre las marcas comerciales de que es titular la Fundación relacionadas con la actividad del fútbol. Por otra parte dicho contrato también especifica las condiciones de arriendos de la infraestructura deportiva tanto del estadio como las dependencias del Complejo de Fútbol de San Carlos de Apoquindo y además el pasivo por las obligaciones que tienen relación al personal traspasado sean estas por concepto de vacaciones y reconocimiento de los años de antigüedad trabajados.

De acuerdo a este contrato de concesión, los principales derechos y obligaciones que tiene la Sociedad son los siguientes:

A) Derechos de la concesionaria:

a.1) La concesionaria tiene derecho absoluto y exclusivo a explotar todos los bienes y activos de la fundación cuyo uso y goce se ha concedido o cedido en virtud del presente contrato, y a celebrar todo tipo de contratos sobre los mismos siempre que no impliquen la pérdida de la concesión o de los activos que se le entregan en virtud del contrato, con excepción de los pases o derechos de transferencia de los jugadores profesionales y de las divisiones inferiores.

Nota 10 - Intangibles (continuación)

a.2) La concesionaria recibirá y percibirá, a título propio y en dominio, los frutos y productos que los bienes, derechos y activos concedidos y que su conservación y/o explotación generen, pudiendo disponer de tales frutos y productos libremente.

a.3) La concesionaria tiene derecho a usar y explotar los derechos de afiliación y federativos de la fundación ante "la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile" o el organismo que la reemplace o suceda, o que tenga la tuición del fútbol profesional chileno, ante la "Federación de Fútbol de Chile" y ante cualquier otro organismo, público o privado, nacional, extranjero o internacional.

a.4) La concesionaria tiene derecho a ser parte en cualquier proceso, judicial o administrativo en que sea parte la fundación y que pudiere afectar la titularidad de ésta sobre los bienes concesionados o que de cualquier otra forma, a juicio exclusivo de la sociedad concesionaria, pudiere afectar el cumplimiento y eficacia de la concesión.

a.5) La concesionaria tiene derecho a ceder, parcialmente y para no más allá del plazo de la concesión, el uso y goce de determinados derechos que para ella emanan de este instrumento y sólo para usos específicos.

a.6) La concesionaria tiene el derecho de usar la infraestructura arrendada en los términos establecidos en el contrato de concesión.

B) Obligaciones de la concesionaria:

b.1) La concesionaria se obliga a aplicar en la explotación, uso y goce de los bienes, derechos y activos objeto de este contrato, estándares profesionales de gestión, debiendo actuar con la diligencia y cuidado que los hombres emplean ordinariamente en sus negocios propios.

b.2) La concesionaria deberá cuidar los bienes concesionados, o recibidos a cualquier título, realizando a su costo, todas las reparaciones que sean necesarias con el objeto de asegurar su mantención hasta el momento en que deban ser restituidos a la fundación y a restituirlos en buen estado, al menos similar al estado en que los recibe, considerando el desgaste natural de los mismos como consecuencia de su uso normal.

b.3) En especial, al término del plazo del presente contrato, o su prórroga y en conjunto con la devolución de los bienes, derechos y activos, la concesionaria deberá restituir a la fundación los pases, contratos y/o derechos relativos a los jugadores de sus divisiones inferiores, consolidándose la propiedad de la fundación sobre esos bienes.

b.4) La concesionaria se obliga a respetar, someterse y ceñirse a las normas de la Federación de Fútbol de Chile, de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional de Chile, de la Federación Internacional de Fútbol Asociado (FIFA) o de la correspondiente entidad que respectivamente las reemplace o suceda, y de cualquier otro órgano ligado al fútbol profesional, nacional o internacional, y que sea obligatoria.

b.5) La concesionaria se obliga a mantener sustancialmente la imagen, símbolos y colores del "CDUC". Cualquier modificación sustancial a los mismos deberá ser previamente aprobada por el "Club".

Nota 10 - Intangibles (continuación)

b.6) La concesionaria se obliga a velar por la adecuada protección de las marcas que se licencian y sublicencian, manteniendo indemne a la Fundación "Club Deportivo Universidad Católica de Chile" y a la "Pontificia Universidad Católica de Chile", respecto de cualquier litigio que pudiere producirse respecto de las mismas.

b.7) La concesionaria se obliga especialmente a respetar los valores de las instituciones que llevan el nombre de la fundación "Club Deportivo Universidad Católica de Chile", y de la "Pontificia Universidad Católica de Chile" y a exigir de todos sus directores, trabajadores, técnicos, profesionales, jugadores y deportistas una conducta acorde con dichos valores.

b.8) La concesionaria deberá realizar todos los pagos establecidos en el presente contrato en los plazos estipulados en el mismo. Cualquier retraso en los mismos devengará el interés máximo convencional, sin perjuicio del derecho de la fundación, a extinguir anticipadamente el contrato de concesión si los retrasos fueran reiterados.

b.9) La concesionaria respetará todos los contratos vigentes de la fundación, relacionados con los bienes y derechos que se conceden, transfieren o arriendan, percibiendo -en su caso- directamente los ingresos que se devenguen de los mismos. A su vencimiento podrá renovarlos, extinguirlos o modificarlos, no más allá del plazo de concesión, o su prorroga si fuere el caso.

Nota 10 - Intangibles (continuación)

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Activos intangibles, netos		
Activos en concesión, netos	5.627.299	5.702.833
Derechos de pases de jugadores profesionales, netos	2.218.403	2.376.463
Licencias	4.938	4.670
Total Activos Intangibles netos	**7.850.640**	**8.083.966**

	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Activos intangibles, brutos		
Activos en concesión, brutos	6.042.737	6.042.737
Derechos de pases de jugadores profesionales, brutos	6.232.157	5.760.036
Licencias	4.938	4.670
Total Activos Intangibles, brutos	**12.279.832**	**11.807.443**

Movimientos del período 2011	Activos en Concesión M$	Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M$	Licencias M$	Total Activos Intangibles M$
Saldo Inicial al 01.01.2012	5.702.833	2.376.463	4.670	8.083.966
Adiciones por compra de pases	-	472.121	268	472.389
Amortización de Intangibles	(75.534)	(620.191)	-	(695.725)
Venta (baja) intangibles	-	(9.990)	-	(9.990)
Saldo Final al 30.06.2012	**5.627.299**	**2.218.403**	**4.938**	**7.850.640**

Movimientos del período 2010	Activos en Concesión M$	Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M$	Licencias M$	Total Activos Intangibles M$
Saldo Inicial al 01.01.2011	5.853.901	3.598.213	4.670	9.456.784
Adiciones por compra de pases	-	1.852.511	-	1.852.511
Amortización de Intangibles	(151.068)	(1.120.027)	-	(1.271.095)
Venta (baja) intangibles		(1.954.234)	-	(1.954.234)
Saldo Final al 31.12.2011	**5.702.833**	**2.376.463**	**4.670**	**8.083.966**

Nota 10 - Intangibles (continuación)

Los activos intangibles asociados a la concesión se amortizan linealmente hasta el plazo de término de la concesión que es de 40 años.

Los derechos correspondientes a los pases de los jugadores la sociedad los amortiza en un plazo máximo de 4 años de acuerdo a la duración de cada contrato con los jugadores.

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existen adiciones de intangibles que procedan de desarrollos internos y combinaciones de negocio.

Movimientos del período 2011	Amortización Acumulada Activos en Concesión M$	Amortización Acumulada Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M$	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles M$
Saldo Inicial al 01.01.2012	339.904	3.383.573	3.723.477
Amortizaciones de Intangibles del período	75.534	630.181	705.715
Saldo Final al 30.06.2012	**415.438**	**4.013.754**	**4.429.192**

Movimientos del período 2010	Amortización Acumulada Activos en Concesión M$	Amortización Acumulada Derechos de Pases de Jugadores Profesionales M$	Total Amortización Acumulada Activos Intangibles M$
Saldo Inicial al 01.01.2011	188.836	2.263.546	2.452.382
Amortizaciones de Intangibles del período	151.068	1.120.027	1.271.095
Saldo Final al 31.12.2011	**339.904**	**3.383.573**	**3.723.477**

La amortización de intangibles de los activos en concesión y la amortización de los derechos de pases de los jugadores se refleja en el estado de resultados por función en el ítem costo de los servicios.

Nota 10 - Intangibles (continuación)

Derechos de Pases de Jugadores Activados

Nombre Jugador	Valor Libro al 31.12.2011	Valor Libro al 30.06.2012	Porcentaje de tenencia de pase (%) 30.06.2012
Alexis Gutierrez Díaz	20.654	-	0%
Alfonso Parot Rojas	55.834	46.529	100%
Bernardo Campos Araniba	51.632	41.306	100%
Braulio Brizuela Benítez	61.986	49.589	100%
Camilo Peña Díaz	46.642	34.982	100%
Claudio Santis Torrejón	38.869	32.391	100%
Claudio Sepúlveda Castro	52.473	45.914	100%
Cristián Alvarez	107.113	71.408	50%
Cristopher Toselli Rios	217.537	181.281	100%
Daud Gazale A.	34.274	17.137	30%
David Henríquez Espinoza	19.055	14.691	100%
Diego Rojas	19.273	17.132	85%
Eduardo Villagra Cabezas	62.190	46.642	100%
Enzo Andia Roco	52.473	43.727	100%
Fabian Cerda Valdés	49.631	37.223	100%
Felipe Gutierrez Leiva	17.374	4.488	30%
Fernando Meneses Cornejo	76.734	164.143	80%
Francisco Pizarro Cartes	30.246	111.316	45%
Francisco Silva Gajardo	46.503	38.752	100%
Frank Fernandez Pardo	46.642	34.982	100%
Gary Medel Soto	495.980	425.126	50%
Hans Martinez Cabrera	217.537	163.153	100%
Jorge Gálvez Ibarra	55.762	-	0%
Marko Biskupovic Venturino	55.835	41.876	100%
Matías Mier	278.381	247.450	50%
Matias Rubio Kostner	20.643	10.321	100%
Pablo González Reyes	36.743	27.557	100%
Pedro Salgado González	38.869	32.391	100%
Roberto Ovelar	0	192.391	50%
Rodrigo Valenzuela Aviles	30.709	15.354	100%
Santiago Dittborn Martinez Conde	38.869	29.151	100%
Total valor libro	**2.376.463**	**2.218.403**	

Notas a los Estados Financieros

Nota 10 - Intangibles (continuación)

Jugadores activados

Años de Vcto De contratos	Cantidad Pases	Saldo inicial Neto	Amortización del Ejercicio	Movimientos del Ejercicio			Saldo Final neto
				Adiciones	Bajas	Otros	
2012	6	125.336	96.158	28.326			57.504
2013	9	661.201	174.226				486.975
2014	13	743.819	239.321	443.795	9.990		938.303
2015	2	548.453	77.413				471.040
2016	2	297.654	33.073				264.581
Totales	**32**	**2.376.463**	**620.191**	**472.121**	**9.990**		**2.218.403**

Transacciones del Ejercicio 2012

Jugador	Procedencia o destino	Especificación movimientos del ejercicio	Efecto en Resultados M$
Jorge Ormeño Guerra	jugador	Compra 60% Pase	**18.000**
David Henríquez Espinoza	jugador	Compra de 100% pase	**10.327**
Fernando M eneses	jugador	compra 80% pase	**120.238**
Roberto Ovelar	jugador	Compra 50% pase	**223.557**
Francisco Pizarro	jugador	compra 45% pase	**100.000**
Stéfano Magnasco Galindo	jugador	Venta 100% pase	**299.754**
Felipe Alejandro Gutiérrez Leiva.	jugador	Venta 70% pase	**1.823.504**

El test de deterioro realizado al 30 de junio de 2012 no detectó pérdida de valor para el plantel vigente.

Nota 11 - Arrendamientos

Pagos Futuros mínimos del arrendamiento no cancelado	30/06/2012 Bruto M$	30/06/2012 Intereses M$	30/06/2012 Valor Presente M$	31/12/2011 Bruto M$	31/12/2011 Intereses M$	31/12/2011 Valor Presente M$
Menos a un año	271.528	-	271.528	267.528	-	267.528
Entre un año y cinco años	1.357.642	-	1.357.642	1.337.642	-	1.337.642
Más de 5 años	8.485.260	-	8.485.260	8.494.025	-	8.494.025
TOTALES	10.114.430	-	10.114.430	10.099.195	-	10.099.195

El contrato de arrendamiento por la infraestructura del Estadio de San Carlos de Apoquindo, y del Complejo de Fútbol de San Carlos de Apoquindo estipula que el pago del arrendamiento de los inmuebles y bienes antes indicados ascenderá, durante la vigencia del contrato, a la suma equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, de UF 500 mensuales más IVA por el Estadio San Carlos de Apoquindo y UF 500 por el Complejo de Fútbol. Los pagos comenzarán a devengarse desde el inicio de la concesión y se efectuarán por el equivalente en pesos, moneda corriente de curso legal, según el valor vigente de la UF al día del pago efectivo.

Los arrendamientos tendrán cada uno el plazo de duración del contrato de la concesión y serán independientes entre sí. No obstante transcurridos tres años de contrato cualquiera de las partes podrá poner término a cualquiera de ellos o ambos a la vez con al menos veinticuatro meses de anticipación.

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Clases de propiedad, planta y equipos, brutos		
Maquinarias y equipos, brutos	207.065	143.965
Totales	**207.065**	**143.965**

	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Clases de propiedad, planta y equipos, netos		
Maquinarias y equipos, netos	159.527	115.358
Totales	**159.527**	**115.358**

Depreciación acumulada y deterioro de valor, Propiedades, planta y equipo, total	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Maquinarias y equipos	47.538	28.607
Totales	**47.538**	**28.607**

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

El movimiento de propiedades, planta y equipos al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	Propiedades, Planta y equipo M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	143.965
Adiciones	63.100
Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y equipos	(47.538)
Saldo final al 30 de junio de 2012	**159.527**

	Propiedades, Planta y equipo M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	69.817
Adiciones	74.148
Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y equipos	(28.607)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**115.358**

	Propiedades, Planta y equipo M$
Depreciación del ejercicio	18.931
Saldo final al 30 de junio de 2012	**18.931**

	Propiedades, Planta y equipo M$
Depreciación del ejercicio	18.014
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**18.014**

Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Las vidas útiles han sido determinadas en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios o mejoras de la tecnología.

Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos (continuación)

El siguiente cuadro muestra las vidas útiles técnicas para los bienes:

Método utilizado para la depreciación de propiedades, planta y equipo (vidas útiles)	Tasa Mínima	Tasa Máxima
Maquinarias y Equipos	3	10

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

No existen costos de financiamiento activados en el valor de la propiedad, planta y equipo.

Al 30 de junio de 2012 no existe deterioro de plantas y equipos.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los gastos de administración al 30 de junio de 2012 es de M$18.931, mientras que al 31 de diciembre de 2011, este cargo fue por M$18.014.

Nota 13 - Impuestos Diferidos e Impuesto a las Ganancias

a. Impuestos diferidos

	Activos		Pasivos	
	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$	30.06.2012 M$	31.12.2011 M$
Amortizaciones	819.481	863.396	-	-
Provisión de Vacaciones	12.225	18.093	-	-
Pérdidas Tributarias	192.758	278.908	-	-
TOTALES	**1.024.464**	**1.160.397**	**-**	**-**

b. Los movimientos de impuestos diferidos del estado de situación financiera son los siguientes:

Movimientos de activos por impuestos diferidos	**30.06.2012 M$**
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	1.160.397
Disminución en activos por impuestos diferidos	(135.933)
Saldo final de activos por impuestos diferidos al 30.06.2012	**1.024.464**

Nota 13 - Impuestos Diferidos e Impuesto a las Ganancias (continuación)

Movimientos de activos por impuestos diferidos	**31.12.2011 M$**
Saldo inicial de activos por impuestos diferidos	965.124
Aumento en activos por impuestos diferidos	195.273
Saldo final de activos por impuestos diferidos al 31.12.2011	**1.160.397**

La administración proyecta los resultados tributarios futuros positivos los cuales harán que se recuperen las pérdidas tributarias de arrastre.

c. Impuesto a la renta

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no existe impuesto a la renta por tener perdidas tributarias.

d. Conciliación de Tributación Aplicable

A continuación se presenta la conciliación ente el Gasto (ingreso) Tributario por impuesto a la renta y la utilizada contable, además de la tasa tributaria aplicable y la tasa promedio efectiva.

	01.01.2012 30.06.2012 M$	01.01.2011 31.12.2011 M$
Resultado antes de impuesto	672.436	(538.915)
Tasa legal	18,5%	20%
Gastos por impuestos utilizando la tasa legal	(124.401)	107.783
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	110.969	260.963
Otro aumento (disminución) en cargo por impuestos legales	(124.998)	(173.473)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total	**(138.430)**	**195.273**
Resultado por impuestos utilizando la tasa efectiva	**(138.430)**	**195.273**

Nota 14 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011, los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corriente eran los siguientes:

	Saldos			
	30.06.2012 M$		31.12.2011 M$	
Rubros	Corrientes M$	No Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Facturas por pagar	98.421	-	42.156	-
Cuentas por pagar (1)	527.773	-	607.967	34.267
Retenciones por pagar	29.798	-	57.055	-
Totales Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	**655.992**	**-**	**707.178**	**34.267**

(1) Dentro de Cuentas por pagar se incluyen los documentos por pagar por deudas de pases. Las cuentas por pagar no devengan intereses.

Nota 15 - Otras provisiones, corrientes

El detalle de este rubro es el siguiente:

	Saldos			
	30.06.2012 M$		31.12.2011 M$	
Rubros	Corrientes M$	Corrientes M$	Corrientes M$	No Corrientes M$
Provisión vacaciones	66.083	-	90.466	-
Total Provisiones	**66.083**	**-**	**90.466**	**-**

El movimiento de las provisiones al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es el siguiente:

	Provisión Vacaciones M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	90.466
Disminución en provisiones existentes	(24.383)
Saldo final al 30 de junio de 2012	**66.083**

Nota 15 - Otras provisiones, corrientes (continuación)

	Provisión Vacaciones M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2011	114.299
Disminución en provisiones existentes	(23.833)
Saldo final al 31 de diciembre de 2011	**90.466**

Nota 16 - Instrumentos Financieros

Activos Efectivo, Efectivo equivalente y financieros

Instrumentos financieros por categoría

Las políticas contables relativas a instrumentos financieros y que se ajustan a norma respecto de su valorización a valor justo, que además establece que la jerarquía del valor justo prioriza en tres amplios niveles que van desde el más alto que considera aquellos precios cotizados, en mercados activos para idénticos activos que se desee valorizar, el segundo nivel son aquellos que mantienen información o datos distintos de los precios cotizados incluidos en el primer nivel, siendo un tercero aquellos con información o datos no disponibles para activo.

En este rubro y luego de aplicar política de valor justo se presentan las categorías que se detallan a continuación:

	Efectivo Y Efectivo Equivalente M$	Mantenidos al vencimiento M$	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Activos a Valor Razonable con cambios en resultados M$	Total M$
Saldos al 30 de junio de 2012					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	**2.788.561**	-	**2.788.561**
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	**585.737**	**585.737**
Efectivo y equivalente al efectivo	**42.271**	-	-	-	**42.271**
Total activos financieros	**42.271**	-	**2.788.561**	**585.737**	**3.416.569**

Notas a los Estados Financieros

Nota 16 - Instrumentos Financieros (continuación)

	Efectivo Y Efectivo Equivalente M$	Mantenidos al vencimiento M$	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Activos a Valor Razonable con cambios en resultados M$	Total M$
Saldos al 31 de diciembre de 2011					
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	**893.071**	-	**893.071**
Otros activos financieros corrientes	-	-	-	**1.524.723**	**1.524.723**
Efectivo y equivalente al efectivo	**216.698**	-	-	-	**216.698**
Total activos financieros	**216.698**	-	**893.071**	**1.524.723**	**2.634.492**

Nota 17 - Otros Activos Financieros Corrientes

Los instrumentos incluidos en la categoría activos financieros corrientes cuyos valores presentados no difieren del valor razonable de tales activos son los siguientes:

	Saldo Cuota al 30-06-2012	Valor Cuota al 30-06-2012	Total M$ 30-06-2012
Saldos al 31 de marzo de 2012		**$**	
DEPOSITO EFECTIVO SERIE ALFA 1 BCI ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	**215,4491**	**543.107,28**	**117.012**
DEPOSITO EFECTIVO SERIE ALFA 0 BCI ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	**293,012**	**543.107,28**	**159.137**
DEPOSITO EFETIVO SANTANDER ASSET MANAGEMENT USD	**459,66**	**312.666,55**	**143.720**
DEPOSITO EFETIVO SANTANDER ASSET MANAGEMENT	**152.699,04**	**1.086,24**	**165.868**
Total otros activos financieros corrientes			**585.737**

Este ítem considera inversión en Fondo mutuos, cuyo vencimiento es al día, el valor cuota de estos instrumentos se mueve en forma diaria, el riesgo de la tasa de interés es bajo, dado que la cartera de inversión de estos fondos mutuos es de renta fija.

Nota 17 - Otros Activos Financieros Corrientes (continuación)

	Saldo Cuota al 31-12-2011	Valor Cuota al 31-12-2011	Total M$ 31-12-2011
Saldos al 31 de diciembre de 2011		**$**	
DEPOSITO EFECTIVO SERIE ALFA 1 BCI ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	**215,4491**	**528.877,86**	**113.946**
DEPOSITO EFECTIVO SERIE ALFA 0 BCI ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.	**293,012**	**528.877,86**	**154.968**
DEPOSITO EFETIVO SANTANDER ASSET MANAGEMENT USD	**1.718,92**	**317.326,37**	**545.459**
DEPOSITO EFETIVO SANTANDER ASSET MANAGEMENT	**672.865**	**1.055,71**	**710.350**
Total otros activos financieros corrientes			**1.524.723**

Nota 18 - Patrimonio Neto

a) GESTIÓN DE CAPITAL

El objetivo principal de la gestión de capital de la sociedad es asegurar indicadores de capital sólidos de forma de soportar el negocio y maximizar el valor a los accionistas. La sociedad gestiona su estructura de capital y realiza los ajustes a la misma, a la luz de los cambios en las condiciones económicas. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la sociedad podría emitir nuevas acciones. No se realizaron cambios en los objetivos, políticas o procedimientos durante el período de seis meses terminado al 30 de Junio de 2012 y al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2011.

Al 30 de junio de 2012 la compañía no tiene requerimientos de capital externos impuestos.

b) CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

El capital suscrito y pagado asciende a la suma de M$15.030.000, y está dividido en 49.999.998 acciones de la serie A y 2 acciones de la serie B.

Número de Acciones

SERIE	Nro. Acciones Suscritas	Nro. Acciones Pagadas	Nro. Acciones con Derecho a Voto
SERIE A	49.999.998	49.999.998	49.999.998
SERIE B	2	2	2
Total	50.000.000	50.000.000	50.000.000

Nota 18 – Patrimonio Neto (continuación)

Capital en M$

SERIE	Capital Suscrito M$	Capital Pagado M$
SERIE A	15.029.999	15.029.999
SERIE B	1	1
Total	15.030.000	15.030.000

La Sociedad cumple con el requerimiento del capital mínimo de funcionamiento, equivalente a 1.000 Unidades de Fomento, que indica el artículo 13 de la Ley 20.019.

Distribución de utilidades - De acuerdo con la legislación vigente, a lo menos un 30% de la utilidad del año debe destinarse al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas.

Sobreprecio en venta de acciones - El sobreprecio en venta de acciones reconocido por la Sociedad, corresponde a la proporción del sobreprecio generado por M$300.000 con ocasión de la oferta pública de acciones efectuada en diciembre de 2009. Dicho monto se presenta neto de los gastos incurridos por la colocación de acciones por M$221.180.

De acuerdo a lo señalado en IAS 1 no existen variaciones en el número de acciones emitidas entre el 30 de junio de 2012 y el 31 de diciembre de 2011.

c) RESULTADOS RETENIDOS

La composición de este rubro es la siguiente:

	30.06.2012
	M$
Saldo al 1 de enero de 2012	(3.978.925)
Utilidad neta atribuible a los tenedores patrimoniales de la Sociedad	534.006
Saldo al 30 de junio de 2012	**3.444.919**

	31.12.2011
	M$
Saldo al 1 de enero de 2011	(3.635.283)
Pérdida neta atribuible a los tenedores patrimoniales de la Sociedad	(343.642)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	**(3.978.925)**

Nota 19 - Ingresos Ordinarios

El siguiente es el detalle de los ingresos ordinarios:

	30.06.2012
Detalle de ingresos ordinarios	**M$**
Ingresos por recaudaciones y otros	3.662.488
Ingresos comerciales	1.085.205
Totales	**4.747.693**

	30.06.2011
Detalle de ingresos ordinarios	**M$**
Ingresos por recaudaciones y otros	5.812.750
Ingresos comerciales	928.450
Totales	**6.741.200**

Nota 20 - Composición de Cuentas de Costo de Ventas (Servicios)

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la sociedad (costo de ventas de los servicios prestados):

	30.06.2012
	M$
Remuneraciones	1.321.521
Gastos de Operación	491.763
Amortización pases jugadores profesionales	630.181
Amortización Concesión	75.534
Costos de torneos y otros	318.549
Costos de pases de jugadores	320.122
Depreciación	18.931
Costo de ventas productos	12.060
TOTALES	**3.188.661**

Nota 20 - Composición de Cuentas de Costo de Ventas (Servicios) (continuación)

	30.06.2011 M$
Remuneraciones	1.594.027
Gastos de Operación	433.240
Amortización pases jugadores profesionales	2.534.054
Amortización Concesión	75.534
Costos de torneos y otros	570.715
Costos de pases de jugadores	773.113
Depreciación	7.689
Costo de ventas productos	4.102
TOTALES	**5.992.474**

Nota 21 - Ganancias (Perdidas) por Acción

UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACCION

La utilidad (pérdida) por acción básica se calcula dividiendo la pérdida atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de Tesorería.

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	**30.06.2012** **M$**
Ganancias (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	534.006
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**534.006**
Promedio ponderado de número de acciones, básico	50.000.000
Ganancia (pérdida) básica por acción	**10,68**
Ganancia (pérdida) por acción diluida	

Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción	**30.06.2011** **M$**
Ganancias (pérdida) atribuibles a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	201.442
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	**201.442**
Promedio ponderado de número de acciones, básico	50.000.000
Ganancia (pérdida) básica por acción	**4,03**
Ganancia (pérdida) por acción diluida	

Notas a los Estados Financieros

Nota 22- Información por Segmentos

La Gerencia ha determinado los segmentos operativos sobre la base de las áreas de negocio de la Sociedad Cruzados SADP que son: Recaudación e Ingresos Comerciales.

	Recaudaciones		Comerciales		Totales	
Estados de Resultados por función	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS						
Ingresos por A.N.F.P.	739.793	552.617	0	0	739.793	552.617
Ingresos por Derechos de TV	189.738	335.710	0	0	189.738	335.710
Ingresos por Borderó (Recaudación Entradas)	574.842	1.505.658	0	0	574.842	1.505.658
Ingresos por Préstamo de Jugadores	7.169	241.684	0	0	7.169	241.684
Ingresos por venta de Jugadores	2.123.258	3.173.721	0	0	2.123.258	3.173.721
Ingresos por Derechos de Solidaridad	22.065	3.360	0	0	22.065	3.360
Ingresos Cuotas Socios Fútbol	0	0	76.485	92.417	76.485	92.417
Ingresos Matrículas de Escuelas de Fútbol	0	0	74.391	68.576	74.391	68.576
Ingresos por Publicidad y Auspicios	0	0	799.434	689.637	799.434	689.637
Ingresos por Ventas de Productos Tienda UC	0	0	55.854	7.433	55.854	7.433
Ingresos por Derechos de Merchandising	0	0	74.136	44.361	74.136	44.361
Otros	5.623	0	4.905	26.026	10.528	26.026
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS POR SEGMENTO	**3.662.488**	**5.812.750**	**1.085.205**	**928.450**	**4.747.693**	**6.741.200**
COSTO DE VENTAS (SERVICIOS)						
Remuneraciones	(1.233.724)	(1.506.230)	(87.797)	(87.797)	(1.321.521)	(1.594.027)
Gastos de Operación	(418.819)	(414.782)	(72.944)	(18.458)	(491.763)	(433.240)
Amortización Pases de Jugadores	(630.181)	(2.534.054)	0	0	(630.181)	(2.534.054)
Amortización Concesión	(58.269)	(65.131)	(17.265)	(10.403)	(75.534)	(75.534)
Gastos de Torneos y otros	(318.549)	(570.715)	0	0	(318.549)	(570.715)
Gastos de Pases de Jugadores	(320.122)	(773.113)	0	0	(320.122)	(773.113)
Depreciación	(18.931)	(7.689)	0	0	(18.931)	(7.689)
Costos de Ventas Productos	0	0	(12.060)	(4.102)	(12.060)	(4.102)
TOTAL COSTOS DE VENTAS (SERVICIOS) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**(2.998.595)**	**(5.871.714)**	**(190.066)**	**(120.760)**	**(3.188.661)**	**(5.992.474)**
OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN						
Otros Ingresos por función	13.907	12.725	4.122	2.033	18.029	14.758
Ingresos Financieros	18.077	10.261	5.357	1.639	23.434	11.900
Impuestos a las Ganancias	(106.788)	2.916	(31.642)	465	(138.430)	3.381
Diferencia de Cambio	0	0	0	0	0	0
TOTAL OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN	**(74.804)**	**25.902**	**(22.163)**	**4.137**	**(96.967)**	**30.039**

Nota 22 - Información por Segmentos, (continuación)

	Recaudaciones		Comerciales		Totales	
Estados de Resultados por función	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$	30.06.2012 M$	30.06.2011 M$
OTROS GASTOS						
Gastos de Administración	(609.517)	(405.293)	(180.602)	(64.736)	(790.119)	(470.029)
Otros Gastos por Función	(76.558)	(97.641)	(22.685)	(15.596)	(99.243)	(113.237)
Gastos Financieros	(1.843)	(1.157)	(546)	(185)	(2.389)	(1.342)
Diferencia de Cambio	(28.009)	6.282	(8.299)	1.003	(36.308)	7.285
TOTAL OTROS GASTOS	**(715.927)**	**(497.809)**	**(212.132)**	**(79.514)**	**(928.059)**	**(577.323)**
TOTAL RESULTADOS POR SEGMENTOS	**(126.838)**	**(530.871)**	**660.844**	**732.313**	**534.006**	**201.442**

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel de jugadores y la concesión que no se puede atribuir a un solo segmento.

La compañía no presenta concentración de los ingresos respecto de clientes en particular, estando ubicados estos en la zona geográfica de la región Metropolitana.

Nota 23 - Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales

El detalle del saldo al 30 de junio de 2012 de acuerdo a lo solicitado en Circular N° 1813 de la Superintendencia de Valores y Seguros es el siguiente. Los montos reflejados como obligaciones Previsionales se presentan dentro del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y las obligaciones fiscales se presentan bajo el rubro pasivos no financieros.

	Al día M$	Vencidas M$			
		30 días	60 días	90 días	Más
Jugadores	**33.408**	**-**	**-**	**-**	**-**
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	14.141	-	-	-	-
Fiscal	19.267	-	-	-	-
Trabajadores	**26.217**	**-**	**-**	**-**	**-**
Laboral	-	-	-	-	-
Previsional	20.580	-	-	-	-
Fiscal	5.637	-	-	-	-
Total	**59.625**	**-**	**-**	**-**	**-**

Notas a los Estados Financieros

Nota 24 - Moneda Extranjera

El siguiente es el cuadro de extranjera que mantiene la Sociedad al 30 de junio de 2012 y 30 junio de 2011.

a)Activos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Monto 30.06.2012	Monto 30.06.2012 M$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Dólares	81.898	41.730
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Euros		-
Total Activos Líquidos en Moneda Extranjera			**41.730**
Activos Financieros			
Otros activos financieros corrientes	Dólares	281.953	143.720
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólares	485.000	243.393
Total Activos Financieros en Moneda Extranjera			**387.113**

b)Pasivos en Moneda Extranjera

Rubro	**Moneda**	**Hasta 90 días**		**91 días a 1 año**	
		Monto M$ 30-06-2012	**Tasa de interés promedio anual**	**Monto M$ 30-06-2012**	**Tasa de interés promedio anual**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Euros	-		-	
	Dólares	16.162	-	166.759	
Pasivos corrientes		**16.162**	**-**	**166.759**	

Rubro	**Moneda**	**De 13 meses a 5 años**		**Más de 5 años**	
		Monto M$ 30-06-2012	**Tasa de interés promedio anual**	**Monto M$ 30-06-2012**	**Tasa de interés promedio anual**
Otras Cuentas por Pagar no corrientes	Dólares		-	-	
Pasivos no corrientes			**-**	**-**	

Notas a los Estados Financieros

Nota 24 - Moneda Extranjera (Continuación)

a) Activos en Moneda Extranjera

Rubro	Moneda	Monto 30.06.2011	Monto 30.06.2011 M$
Activos Líquidos			
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Dólares	102.171	48.136
Efectivo y Equivalentes al efectivo	Euros	5.530	3.758
Total Activos Líquidos en Moneda Extranjera			**51.894**
Activos Financieros			
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólares	1.188.597	559.984
Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Euros	807.919	549.021
Total Activos Financieros en Moneda Extranjera			**1.109.005**

b) Pasivos en Moneda Extranjera

Rubro	**Moneda**	**Hasta 90 días**		**91 días a 1 año**	
		Monto M$ 30-06-2011	**Tasa de interés promedio anual**	**Monto M$ 30-06-2011**	**Tasa de interés promedio anual**
Otras Cuentas por Pagar corrientes	Euros	24.486		48.973	
	Dólares	19.787		16.971	
Pasivos corrientes		**44.273**		**65.944**	

Rubro	**Moneda**	**De 13 meses a 5 años**		**Más de 5 años**	
		Monto M$ 30-06-2011	**Tasa de interés promedio anual**	**Monto M$ 30-06-2011**	**Tasa de interés promedio anual**
Otras Cuentas por Pagar no corrientes	Dólares		-	-	
Pasivos no corrientes			**-**	**-**	

Notas a los Estados Financieros

Nota 25 – Contingencias, Juicios y Otros

a. Contingencias

De acuerdo a lo señalado en los artículos 8º letra a), y 9º de la Ley Nº 20.019, la Sociedad Cruzados SADP se encuentra al día en el pago de sus obligaciones laborales y previsionales con los trabajadores y jugadores, que fueron traspasados en el contrato de concesión.

Además, a través del contrato de concesión ya mencionado, la Sociedad asumirá el papel de empleador en todos los contratos de trabajos vigentes que tenga la Fundación Club Deportivo Universidad Católica de Chile en su Rama de Fútbol, debiendo responder ante los trabajadores de todas las obligaciones que emanan de sus respectivos contratos. Si bien, no se ha pactado indemnización por años de servicio a todo evento en los contratos de trabajo mantenidos con dicho personal, mediante este contrato de concesión, la sociedad reconoce la antigüedad de los años de servicio de los trabajadores que pasan a formar parte de la dotación inicial de la misma. La Sociedad no presenta restricciones que afecten a los indicadores financieros originados por convenios y/o contratos.

b. Juicios

El Juicio Laboral de Autodespido o Despido Indirecto radicado en el 2° Juzgado del Trabajo de Santiago, caratulado “Meneses con Fundación Club Universidad Católica”, recibió sentencia a favor de Cruzados SADP, rechazando el autodespido.

Nota 26 - Cauciones Obtenidas de Terceros

La Sociedad Cruzados SADP no ha recibido cauciones de terceros para garantizar ningún tipo de obligaciones con terceros.

Nota 27 - Medio Ambiente

Al 30 de junio de 2012 y 31 de diciembre de 2011 no se han efectuado desembolsos por concepto de gastos en mejoras del medio ambiente.

Nota 28 - Hechos Posteriores

Los presentes estados financieros fueron aprobados en sesión ordinaria de Directorio de fecha 27 de agosto de 2012.

Entre el 30 de junio de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros y en razón del punto 25 b), luego de un acuerdo entre ambas partes, el jugador Sr. Fernando Meneses volvió al Club bajo las mismas condiciones económicas previas al juicio. No han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente la interpretación de los mismos.