Estados Financieros Consolidados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

CLP: Pesos Chilenos \$: Pesos Chilenos

M\$: Miles de Pesos Chilenos UF : Unidad de Fomento USD : Dólares Estadounidenses

CONTENIDO

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificado

Estados Consolidados Intermedios de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

ÍNDICE

Estado Consolidado Intermedios de Resultados por Naturaleza

Estado Consolidado Intermedios de Resultados Integrales

Estado Consolidado Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado Consolidado Intermedios de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1	Entidad que Reporta	9
Nota 2	Bases de Preparación	12
Nota 3	Principales Criterios Contables Aplicados	16
(a)	Período Cubierto	16
(b)	Bases de Consolidación	17
(c)	Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento	20
(d)	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	20
(e)	Instrumentos Financieros	20
(f)	Inventarios	26
(g)	Propiedades, Planta y Equipo	27
(h)	Arrendamientos	28
(i)	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	29
(j)	Plusvalía	30
(k)	Deterioro al Valor de los Activos No Financieros	30
(1)	Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos	
	para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas	31
(m)	Impuestos a las Ganancias	32
(n)	Provisiones	33
(o)	Información por Segmentos	33
(p)	Reconocimiento de Ingresos	34
(q)	Distribución de Dividendos Mínimos	36
(r)	Nuevos Pronunciamientos Contables	37
(s)	Beneficios al Personal	42
Nota 4	Efectivo y Equivalentes al Efectivo	43
Nota 5	Otros activos financieros, corriente	45
Nota 6	Otros Activos No Financieros, Corrientes y No Corrientes	46
Nota 7	Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes	47
Nota 8	Deudores Previsionales, neto	48
Nota 9	Estratificación por tramos de Morosidad	49
	Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	51
	Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas	54
Nota 12	Inventarios	56

ÍNDICE, Continuación

Nota 13	Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas	56
Nota 14	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	62
Nota 15	Propiedades, Planta y Equipo	63
Nota 16	Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta	67
Nota 17	Otros Pasivos Financieros	69
Nota 18	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	83
Nota 19	Provisiones	85
(a)	Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes	85
(b)	Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente	85
Nota 20	Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes	87
Nota 21	Otros pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes.	87
Nota 23	Ingresos por Intereses y Reajustes	88
Nota 24	Ingresos de actividades ordinarias	88
Nota 25	Otros Ingresos, por naturaleza	89
Nota 26	Gastos por intereses y reajustes	90
Nota 27	Deterioro por Riesgo de Crédito	90
Nota 28	Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del ejercicio	90
Nota 29	Otros gastos, por naturaleza	91
Nota 30	Otras ganancias (pérdidas)	93
Nota 31	Costos financieros	93
Nota 32	Información por Segmentos	94
Nota 33	Medio Ambiente	96
Nota 34	Política de Administración del Riesgo	96
Nota 35	Patrimonio	120
Nota 36	Contingencias y Compromisos	122
Nota 37	Hechos Posteriores	132
Nota 38	Hechos Relevantes	133
Nota 39	Sanciones	136

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados

	Nº Nota	31/03/2017 M\$ (No Auditado)	31/12/2016 M\$
Activos		, ,	
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	27.140.921	41.627.380
Otros activos financieros, corrientes	5	38.101	37.923
Otros activos no financieros, corrientes	6	668.343	880,434
Colocaciones del crédito social, corrientes	7	116.354.093	116.401.683
Deudores previsionales (neto)	8	24.434.540	26.352.071
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	31.008.080	25.806.729
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	11	75.475	29.250
Inventarios	12	146.859	132.332
Activos por impuestos corrientes	20	155.251	171.457
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		200.021.663	211.439.259
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	13	10.620.910	15.510.172
Activos corrientes total		210.642.573	226.949.431
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corriente	6	1.120.711	1.203.851
Colocaciones del crédito social, no corriente	7	195.743.823	193,269,712
Derechos por cobrar no corrientes	10	100.000	100.000
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	19.203.063	19.817.044
Propiedades, mobiliario y equipo	15	85.412.013	86.309.015
Activos por impuestos diferidos	16	3.199.864	3.556.296
Activos no corrientes total		304.779.474	304.255.918
Total de activos		515.422.047	531.205.349

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados

	Nº Nota	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Pasivos y Patrimonio		(No Auditado)	
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	17	381.517.385	393.209.933
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	18	26.971.288	26.907.093
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	63.585	115.155
Otras provisiones, corrientes	19 a	38	38
Pasivos por impuestos, corrientes Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	22 19 b	1.604.776	2.727.268
Otros pasivos no financieros, corrientes	21	233.191	230.814
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupo		233.171	230.014
para su disposición clasificados como para la venta		410.390.263	423.190.301
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificado	os como		
mantenidos para la venta		3.324.215	3.860.425
Pasivos corrientes total		413.714.478	427.050.726
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	17	21.654.441	22.223.651
Otras cuentas por pagar, no corrientes	20	-	_
Otras provisiones a largo plazo	19 a	964.572	839.756
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	19 b	33.596	31.636
Otros pasivos no financieros, no corrientes	21	610.330	667.951
1			
Pasivos no corrientes total		23.262.939	23.762.994
Total de pasivos		436.977.417	450.813.720
Patrimonio			
Fondo Social	35	80.580.432	99.255.572
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(82.940)	_
Otras Reservas		-	_
Ganancias (pérdidas) del ejercicio		(1.679.118)	(18.675.140)
Canada (formalis) and Junear		(=10,7,11,10)	(1010111111)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		78.818.374	80.580.432
Participaciones no controladoras	35	(373.744)	(188.803)
Patrimonio total		78.444.630	80.391.629
Total de pasivos y patrimonio		515.422.047	531.205.349

Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera Clasificados

	Nº Nota	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Estado de Resultados		(No Auditado)	(No Auditado)
Ganancia (pérdida)			
Ingresos por intereses y reajustes	23	21.864.326	21.544.758
Ingresos de actividades ordinarias	24	3.805.911	5.831.623
Otros ingresos, por naturaleza	25	4.885.248	5.673.644
Gastos por intereses y reajustes	26	(6.375.551)	(5.474.105)
Deterioro por Riesgo de crédito	27	(5.733.875)	(7.307.698)
Materias primas y consumibles utilizados	12	(116.238)	(161.235)
Gasto por beneficios a los empleados	19	(9.500.756)	(10.979.083)
Gasto por depreciación y amortización	14-15	(1.819.073)	(1.907.099)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del			
período	28	(801.341)	(577.522)
Otros gastos, por naturaleza	29	(7.268.138)	(7.737.405)
Otras ganancias (pérdidas)	30	424.732	(405.120)
Ingresos financieros		186.647	66.438
Costos financieros	31	(1.014.406)	(1.045.541)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y			
negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de			
la participación		-	(29.287)
Resultado por unidades de reajuste		(105.651)	(266.767)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		(1.568.165)	(2.774.399)
Gasto por Impuesto a las Ganancias	16	(270.277)	(427.976)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		(1.838.442)	(3.202.375)
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	13	(19.487)	
Ganancia (pérdida)		(1.857.929)	(3.202.375)
Ganancia (pérdida) atribuible a			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los propietarios de la controlado	ora 35	(1.679.118)	(2.947.705)
Ganancia (Pérdida) Atribuible a participaciones no controladora		(178.811)	(254.670)
Ganancia (pérdida)		(1.857.929)	(3.202.375)

Estados Consolidados Intermedios de Resultados Integrales

Resultado Integral atribuible a	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
	(No Auditado)	(No Auditado)
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora	(1.679.118)	(2.947.705)
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladoras	(178.811)	(254.670)
Resultado integral total	(1.857.929)	(3.202.375)

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

	Fondo Social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participacio nes no controlador as	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período anterior 01/01/2017	99.255.572	-	(18.675.140)	80.580.432	(188.803)	80.391.629
Incremento (disminución) por correcciones de errores (*)	-	-	(82.940)	(82.940)	(5.747)	(88.687)
Saldo inicial re expresado	99.255.572	-	(18.758.080)	80.497.492	(194.550)	80.302.942
Resultado integral						
Ganancia (pérdida)	-	-	(1.679.118)	(1.679.118)	(178.811)	(1.857.929)
Resultado integral	-	-	(1.679.118)	(1.679.118)	(178.811)	(1.857.929)
Incremento por otras aportaciones de los propietarios	-	_	-	-	_	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	_	_	_	_	(383)	(383)
Incremento de fondo social	(18.675.140)	-	18.675.140	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	(18.675.140)	-	16.996.022	(1.679.118)	(179.194)	(1.858.312)
Saldo final período 31/03/2017 (No Auditado)	80.580.432	_	(1.762.058)	78.818.374	(373.744)	78.444.630

^(*) Ver Nota 2 punto ii) Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto, continuación

	Fondo Social	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Saldo inicial al 01/01/2016 Incremento (disminución) por correcciones de errores (*)	142.842.614	(990.125)	(36.496.076) (13.185)	105.356.413 (13.185)	199.846 (1.890)	105.556.259 (15.075)
Saldo inicial re expresado	142.842.614	(990.125)	(36.509.261)	105.343.228	197.956	105.541.184
Resultado integral Ganancia (pérdida) Resultado integral		<u>-</u>	(2.947.705) (2.947.705)	(2.947.705) (2.947.705)	(254.670) (254.670)	(3.202.375) (3.202.375)
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios Disminución de fondo social	(36.496.076)	- - -	- - 36.496.076	- - -	- - -	- - -
Total cambios en el patrimonio	(36.496.076)	-	33.548.371	(2.947.705)	(254.670)	(3.202.375)
Saldo final al 31/03/2016 (No Auditado)	106.346.538	(990.125)	(2.960.890)	102.395.523	(56.714)	102.338.809

^(*) Ver Nota 2 punto ii) Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo

	01/01/2017 31/03/2017 M\$ (No Auditado)	01/01/2016 31/03/2016 <u>M\$</u> (No Auditado)
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:	(110 manua)	(110 114414440)
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	52.698.168	57.016.985
Otros cobros por actividades de operación	99.672.490	114.945.268
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(9.374.978)	(19.366.454)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(9.783.691)	(12.696.308)
Otros pagos por actividades de operación	(127.907.060)	(121.828.654)
Intereses pagados	(193)	- 11.770
Intereses recibidos	757	11.773
Impuestos a las ganancias	(20.275)	(31.821)
Otras entradas(salidas) de efectivo	105.127	50.233
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.390.345	18.101.022
Flujos de Efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	_	114.256
Compras de propiedades, mobiliario y equipo	(15.501)	(657.282)
Compra de activos intangibles	(318.895)	(361.247)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	105.139	25.677
Otras entradas (salidas) de efectivo		4.681
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(229.257)	(873.915)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	6.503.200
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	18.595
Total importes procedentes de préstamos		6.521.795
Pagos de préstamos	(12.494.830)	(29.085.684)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(908.905)	(1.362.531)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	796.094
Intereses pagados	(6.243.812)	(13.531.859)
Otras entradas (salidas) de efectivo		72.754
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades		
de financiación	(19.647.547)	(36.589.431)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(14.486.459)	(19.362.324)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(14.400.437)	(17.502.524)
CICCHYO	<u>-</u>	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(14.486.459)	(19.362.324)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	41.627.380	40.727.781
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	27.140.921	21.365.457
-		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 1 Entidad que Reporta

(a) Objeto de la Institución y Antecedentes de su Constitución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana es una corporación de derecho privado sin fines de lucro, constituida el año 1968 por la Cámara de Comercio de Santiago (CCS), cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por las normas de la Ley N°18.833, siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social (Suseso), conforme a la Ley N°16.395.

Los estatutos primitivos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago constituyen el primer antecedente de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana. Los mismos estatutos constan en escrituras públicas del 3 de julio y del 15 de octubre de 1968, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Fernando Escobar.

Mediante Decreto N°1.935, del Ministerio de Justicia, del28 del octubre de 1968, se concede personalidad jurídica y se aprobaron los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago.

Posteriormente, por escritura pública del 3 de enero de 1977, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modifican los estatutos de la Caja de Compensación de la Cámara de Comercio de Santiago, la cual, en adelante, pasó a denominarse "Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción". Así, el Decreto Supremo N°53, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 17 de enero de 1977, publicado en el Diario Oficial del 12 de febrero del mismo año, aprobó la respectiva reforma de estatutos.

Luego, por escritura pública del 11 de enero de 1979, otorgada en la Notaría de Santiago de don Sergio Rodríguez Garcés, se modificaron los referidos estatutos, adecuándose al D.F.L. N°42, de 1978, y se procedió al cambio del nombre de la Caja de Compensación del Comercio, Servicios y Producción, por "Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana", o bien, "La Araucana C.C.A.F." Mediante el Decreto Supremo N°20, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, del 12 de febrero de 1979, se aprobó la segunda modificación de estatutos ya indicada.

Los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, adecuados al tenor de la Ley N°18.833, constan en escritura pública del29 de noviembre de 1989, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Zaldívar Mackenna. Luego, por Decreto Supremo N°149, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, de 26 de diciembre de 1989, publicado en Diario Oficial del 16 de febrero de 1990, se aprobaron dichos estatutos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 1 Entidad que Reporta, continuación

a) Objeto de la Institución y Antecedentes de su Constitución, continuación

Por escritura pública del 7 de enero de 1998, complementada por escritura pública del 13 de febrero de 1998, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello, se contiene la modificación de los estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°19.539, que permite la afiliación de pensionados a las C.C.A.F. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°28, del 13 de abril de 1998, modificado por el Decreto Supremo N°32 del 21 de marzo de 2000, ambos del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En la escritura pública del4 de febrero de 2011, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.255, que permite la afiliación de trabajadores independientes a las C.C.A.F. y la constitución de sociedades de apoyo al giro. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N° 39, del 22 de marzo de 2011, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de12 de septiembre de 2012, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de la cual éstos se adecuan a la Ley N°20.608, que permite la incorporación a las Cajas de Compensación de los pensionados de la Dirección de Previsión de Carabineros de Chile (Dipreca) y de la Caja de Previsión de la Defensa Nacional (Capredena). Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°93, del 10 de octubre de 2012, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

En escritura pública de 13 de octubre de 2016, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Fernando Gomila Gatica, se contiene la modificación de estatutos de la Caja de Compensación de Asignación Familiar La Araucana, en virtud de La administración superior de Caja corresponderá al Directorio, cuya nominación, integración, funcionamiento, facultades, limitaciones y prohibiciones se regirán por la Ley N°18.833, sus reglamentos, las instrucciones que emitan los organismos reguladores, los estatutos y el manual de Gobierno Corporativo. Los estatutos anteriormente referidos fueron aprobados por Decreto Supremo N°301, del 19 de octubre de 2016, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

b) Inscripción en el Registro de Valores

La Araucana C.C.A.F., se encuentra inscrita en Registro N°1.043 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a partir del 1 de octubre de 2009, quedando sujeta, en su calidad de Emisor de Valores de Oferta Pública, a las disposiciones de la Ley N°18.045 y a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 1 Entidad que Reporta, continuación

c) Descripción de Operaciones y Actividades Principales

La Araucana C.C.A.F. es una Corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objetivo es la administración de Regímenes de Seguridad Social por delegación del Estado. Su objetivo es promover, organizar, coordinar y llevar a cabo iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los trabajadores afiliados y su núcleo familiar siendo fiscalizada por la Superintendencia de Seguridad Social.

A través de sus Filiales realiza las siguientes actividades: Cotización electrónica, recaudación y pago, venta de servicios materiales e inmateriales y cualquier otro servicio especializado. Impartir enseñanza profesional u otras formas de educación sistemática en cualquiera de sus niveles; administrar establecimientos educacionales y de capacitación, propios o de terceros; administrar, mantener y sostener un Instituto Profesional. Prestación de toda clase de servicios de salud en forma directa o a través de la colaboración de otras instituciones. Adquisición de bienes raíces muebles, corporales o incorporales, participaciones sociales y cualesquiera de otros bienes; prestar servicios de capacitación, utilizando los diversos medios tecnológicos disponibles; la difusión, promoción, fomento y/o ejecución de programas de recreación general como medio de desarrollo individual de la persona y la prevención de su salud, fortaleciendo los valores familiares y sociales.

La organización y explotación de una agencia de viajes y turismo, destinada especialmente a la organización de viajes individuales o colectivos, turísticos y de negocios, dentro y fuera del territorio nacional; el desarrollo de la actividad turística en sus diversas formas, construcción, explotación comercial y administración, por cuenta propia o ajena, de todo tipo de establecimientos comerciales dedicados al turismo. Promover la difusión cultural y las artes en todos sus géneros y estilos, preservar el patrimonio cultural e impulsar el desarrollo y la investigación en todas las expresiones de la cultura. La adquisición y construcción de viviendas para darlas en arrendamiento con promesa de compraventa, etc.

Su Casa Matriz se encuentra ubicada en Huérfanos 521, Santiago.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 1 Entidad que Reporta, continuación

d) Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de La Araucana C.C.A.F. y sus filiales al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016:

Sociedad	31/03/2017	31/12/2016
La Araucana C.C.A.F.	1.438	1.427
Filiales	1.104	991
Total empleados	2.542	2.418

Nota 2 Bases de Preparación

i) Bases de Presentación

Los Estados Financieros Consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de marzo de 2017, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) en su Oficio Circular Nº427 del 28 de diciembre de 2007, la cual establece la preparación de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) para las entidades inscritas en el Registro de Valores, con excepción del reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social, la que se registra de acuerdo a lo autorizado por esa Superintendencia en su Oficio Ordinario N°3.065 de fecha 28 de enero de 2011.

Las NIIF informan que el deterioro para carteras de créditos sea reconocido en base a un modelo de pérdida incurrida, no obstante esto, el Oficio Ordinario de la SVS mencionado en párrafo anterior, permite a La Araucana C.C.A.F. reconocer el deterioro de la cartera de crédito social en base a lo normado en la Circular N°2.588 de fecha11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

Los Estados Financieros consolidados han sido aprobados por el Directoriocon fecha 29 de mayo de 2017.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 Bases de Preparación, continuación

ii) Cambios en el Patrimonio

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, han sido preparados considerando las normas contables e instrucciones dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros vigentes a la fecha, aplicadas de manera uniforme a los ejercicios cubiertos, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas.

En cumplimiento al párrafo anterior de acuerdo a lo permitido por las Normas Internacionales de Contabilidad N°1 y N°8 (uniformidad en la presentación), el estado de situación financiera al 1de enero de 2017 y 2016 ha sido re-expresado lo cual implicó una disminución neta del patrimonio al inicio según el siguiente detalle:

1) Ajuste al 01 de enero de 2017, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio Atribuible a los Propietarios	Participaciones No Controladoras	Patrimonio Total
Instituto Profesional La Araucana (1)	(82.941)	(5.747)	(88.688)
Cuenta Corriente Alumnos	(82.941)	(5.747)	(88.688)
Total	(82.941)	(5.747)	(88.688)

⁽¹⁾ Corresponde a movimientos relacionados con las cuentas corrientes alumnos, en la filial Instituto Profesional La Araucana S.A. producto del análisis que está realizando dicha filial con la finalidad de depurar sus cuentas de activos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 Bases de Preparación, continuación

ii) Cambios en el Patrimonio, continuación

2) Ajuste al 01 de enero de 2016, que afectaron las Ganancias (pérdidas) acumuladas

Concepto	Patrimonio Atribuible a los Propietarios	Participaciones No Controladoras	Patrimonio Total
Instituto Profesional La Araucana (1)	(73.084)	(5.062)	(78.146)
Cuenta Corriente Alumnos	(73.084)	(5.062)	(78.146)
Centro Formación Técnica La Araucana (2)	(74.767)	(10.486)	(85.253)
Becas Alumnos	(74.767)	(10.486)	(85.253)
Universidad La Araucana (3)	18.495	-	18.495
Diferencia Finiquitos	18.495	-	18.495
La Araucana C.C.A.F. (4)	(1.143.754)	-	(1.143.754)
Propiedades Planta y Equipo (i)	(7.751)	-	(7.751)
Proveedores y otros pasivos (ii)	196.634	-	196.634
Provisión por Fondos Nacionales (v)	(1.332.637)	-	(1.332.637)
Corporación de Educación La Araucana (5)	153.328	-	153.328
Ajuste sobre Inversión Sociedad Educacional	(28)	-	(28)
Ajuste Inversión Centro Formación Técnica	(73.061)	-	(73.061)
Ajuste Inversión Instituto Profesional	226.417	-	226.417
Corporación de Salud La Araucana (6)	(67.770)	-	(67.770)
Ajuste Inversión Instituto Profesional	(67.770)	-	(67.770)
Efecto Discontinuas (7)	(896.863)	-	(896.863)
Edi Sociedad Corporativas S.A.	(320.574)	-	(320.574)
Edi Turismo La Araucana S.A.	(51.814)	-	(51.814)
Edi Sociedad Educacional La Araucana S.A.	(106.515)	-	(106.515)
Edi Sociedad Cobranza Corporativos S.A.	(221.777)	-	(221.777)
Edi Corredora de Seguros La Araucana S.A.	(169.308)	-	(169.308)
Edi Prohogar	(26.875)	-	(26.875)
Total	(2.084.415)	(15.548)	(2.099.963)

- (1) Corresponde a movimientos relacionados con las cuentas corrientes alumnos, en la filial Instituto Profesional La Araucana S.A. producto del análisis que está realizando dicha filial con la finalidad de depurar sus cuentas de activos.
- (2) Corresponde al análisis de las cuentas de alumnos que firmaron pagarés estando en situación de Beca de la filial Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.
- (3) Corresponde a indemnizaciones provisionadas en gasto el 31 de diciembre de 2015 y reversadas contra las ganancias (pérdidas) acumuladas durante el año 2016 en la Universidad La Araucana.
- (4) (i) Corresponde al reconocimiento de Depreciaciones y Amortizaciones de ejercicios anteriores debido a una revisión realizada al ítem de Propiedad, planta y equipo e intangibles, se identificaron que no se habían dado de alta en el módulo de activo fijo

 (ii) Corresponde a ajustes por provisiones de proveedores realizados en los períodos 2013, 2014, 2015, los quales impactaron los resultados de esos ejercicios y
 - (ii) Corresponde a ajustes por provisiones de proveedores realizados en los períodos 2013, 2014, 2015, los cuales impactaron los resultados de esos ejercicios y a la fecha no se realizó el desembolso ni la transacción.
 - (iii) Corresponde a estimaciones de Fondos Nacionales, los cuales se encuentran incobrables a la fecha.
- (5) Corresponde al ajuste sobre la inversión que posee la Corporación de Educación La Araucana C.C.A.F en las siguientes entidades: Sociedad Educacional La Araucana, Centro de Formación Técnica e Instituto Profesional La Araucana.
- (6) Corresponde al ajuste sobre la inversión que posee la Corporación de Salud La Araucana en la entidad Instituto Profesional La Araucana.
- (7) Corresponde a las Estimaciones de deudores incobrables en los saldos de las cuentas por cobrar relacionadas calculados al 31 de diciembre de 2015, dichas estimaciones fueron eliminadas en el proceso de consolidación a diciembre de 2015, lo que afectó a los Resultados del ejercicio anterior (2015). Producto del Acuerdo de Reorganización Judicial, es que determinó que algunas empresas se deben cerrar y otras vender, al traspasar los saldos de sus activos y pasivos conforme a lo dispuesto en la NIIF 5 como disponible para la venta y disponibles para distribuir a los propietarios, de las siguientes empresas: Servicios Corporativos S.A., Turismo La Araucana S.A., Sociedad Educacional La Araucana, Servicios de Cobranzas Corporativo S.A, Corredora de Seguros S.A., los efectos de cada una de ellas se agregó al 31 de diciembre2016 como menor resultado acumulado del ejercicio anterior.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 2 Bases de Preparación, continuación

ii) Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de cada una de las entidades se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Sociedad opera, "moneda funcional". La Araucana C.C.A.F. y Filiales, de acuerdo a los factores indicados en la NIC 21, han determinado que la moneda funcional es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Entidad expresando los datos en miles de pesos.

iii) <u>Uso de estimaciones y juicios</u>

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de La Araucana C.C.A.F. y Filiales para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valoración de activos y plusvalía comparada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil y el valor residual de las propiedades, planta y equipos e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular el deterioro de las colocaciones de créditos sociales, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los ejercicios presentados en los estados financieros consolidados, y han sido aplicados consistentemente por La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

(a) Período Cubierto

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados Consolidados Intermedios de Situación Financiera: Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016.
- Estados Consolidados Intermedios de Resultados y Resultados Integrales: Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- Estados Consolidados Intermedios de Cambios en el Patrimonio Neto: Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.
- Estados Consolidados Intermedios de Flujos de Efectivo: Por los períodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(b) Bases de Consolidación

Los estados financieros consolidados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las Sociedades del Modelo Corporativo, que cubren los ejercicios terminados en la misma fecha de los estados financieros individuales de La Araucana C.C.A.F., han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas y han sido consolidados de acuerdo a los siguientes criterios.

- Subsidiarias:

Subsidiaria es una entidad controlada por La Araucana C.C.A.F. Los estados financieros de la Subsidiaria son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de éste. De acuerdo a NIIF 10, el control se logra cuando la Entidad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. El Grupo controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Entidad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- a) El número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- b) Los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor

El detalle de la empresa subsidiaria es el siguiente:

		País de	Moneda	% de Participación		
RUT	Nombre sociedad	Origen	Funcional	Directa	Indirecta	Total
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(b) Bases de Consolidación, continuación

Entidades de cometido específico:

Las entidades de cometido específico (ECE) son creadas para cumplir con un objetivo específico y bien definido, como la securitización de activos específicos, o la ejecución de una transacción de préstamo específica. Una ECE se consolida si, basándose en la evaluación del fundamento de su relación con el Modelo Corporativo y los riesgos y ventajas de las ECE, el Modelo Corporativo concluye que la controla. Las siguientes circunstancias pueden indicar una relación en la que, esencialmente, el Modelo Corporativo controla y, por lo tanto, consolida una ECE:

- Las actividades de las ECE se llevan a cabo a nombre del Modelo Corporativo de acuerdo con sus necesidades comerciales específicas, por lo que el Modelo Corporativo obtiene beneficios de la operación de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee la autoridad para tomar decisiones para obtener la mayoría de los beneficios de las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo posee derechos para obtener la mayoría de los beneficios de las ECE y, por tanto, puede estar expuesto a riesgos incidentales a las actividades de las ECE.
- El Modelo Corporativo mantiene la mayoría de los riesgos residuales o de propiedad relacionados con las ECE o sus activos con el propósito de obtener beneficios de sus actividades.

La evaluación de si el Modelo Corporativo posee control sobre las ECE es llevada a cabo al inicio y generalmente no se realiza ninguna reevaluación del control en ausencia de cambios en la estructura o términos de las ECE, o transacciones adicionales entre el Modelo Corporativo y las ECE. Los cambios diarios en las condiciones del mercado generalmente no llevan a una reevaluación del control. Sin embargo, a veces cambios en las condiciones del mercado pueden alterar el fundamento de la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, y en tales casos el Modelo Corporativo determina si el cambio garantiza una reevaluación del control en base a los hechos y circunstancias específicas. Cuando las acciones voluntarias del Modelo Corporativo, tales como prestar montos que exceden las facilidades de liquidez existentes o extender los términos más allá de los establecido originalmente, cambian la relación entre el Modelo Corporativo y las ECE, el Modelo Corporativo realiza una reevaluación del control sobre las mismas ECE.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(b) Bases de Consolidación, continuación

El detalle de las Entidades de Cometido Específico es el siguiente:

N°	RUT	Nombre Entidad	País de Origen	Moneda Funcional
1	71.171.600-9	Corporación de Educación La Araucana	Chile	CLP
2	71.740.200-6	Corporación de Salud La Araucana	Chile	CLP
3	96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	CLP
4	99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	CLP
5	73.103.900-3	Corporación de Recreación La Araucana	Chile	CLP
6	96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	CLP
7	65.957.850-6	Corporación Cultural La Araucana	Chile	CLP
8	65.020.422-0	Corporación Universidad La Araucana	Chile	CLP
1	99.526.110-3	Servicios de Cobranzas Corporativo S.A. (1)	Chile	CLP

⁽¹⁾ Con fecha 30 de junio de 2016, la sociedad registrada en este número se encuentra registrada en la agrupación "Disponibles para distribuir a los Propietarios" y se clasifica según NIIF 5 como operaciones discontinuas, según lo señalado en sesión N°13 del Comité de Gerentes de fecha 11 de julio de 2016, esta empresa no se consolida. La información se encuentra detallada en Nota N°13.

• Transacciones intercompañías

Todos los saldos intercompañías y los ingresos y gastos no realizados entre la subsidiaria y las entidades de cometido específico, han sido eliminados. Las participaciones no controladoras se presentan en el rubro patrimonio neto del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida por participaciones no controladoras se presentan en el estado de resultados integrales consolidado, después de la ganancia (pérdida) del ejercicio.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(c) Activos y Pasivos Reajustables en Unidades de Fomento

Los activos y pasivos reajustables en Unidades de Fomento (UF) se han valorizado a pesos chilenos, según los valores vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

Fecha de cierre de los estados financieros	UF
	\$
31/03/2017	26.471,94
31/12/2016	26.347,98

(d) Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo incluye documentos y dinero disponible, saldos disponibles mantenidos en bancos y activos altamente líquidos con vencimientos originales a menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y usado por el Modelo Corporativo en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalente al efectivo se reconoce en el estado de situación financiera consolidado al costo amortizado.

(e) Instrumentos Financieros

i) Reconocimiento

Inicialmente, La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen los créditos sociales y otros activos financieros, instrumentos de deuda emitidos y pasivos financieros en la fecha en que se originaron. Las compras y ventas de activos financieros realizadas regularmente son reconocidas a la fecha de negociación en la que el Modelo Corporativo se compromete a comprar o vender el activo. Todos los otros activos y pasivos (incluidos activos y pasivos designados al valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que La Araucana C.C.A.F. y Filiales se vuelven parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo o pasivo financiero es valorizado inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no valorizada posteriormente al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión.

ii) Baja

La Araucana C.C.A.F. y Filiales da de baja en su balance un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el Modelo Corporativo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

ii) Baja, continuación

Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Modelo Corporativo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el estado de situación financiera. Cuando se da de baja un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y la suma de (i) la contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido) y (ii) cualquier ganancia o pérdida acumulativa que haya sido reconocida en el otro resultado integral, se reconoce en resultados.

En transacciones en donde La Araucana C.C.A.F. y Filiales no retienen ni transfieren de manera sustancial todos los riesgos y ventajas de la propiedad de un activo financiero y retiene control sobre éste, el Modelo Corporativo continúa reconociendo el activo en la medida de su participación continua, determinada en la medida que esté expuesto a cambios en el valor del activo transferido.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales eliminan un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales efectúan transacciones de securitización para una parte de sus activos financieros, que generalmente resultan en la venta de estos activos a entidades de cometido específico, las que sucesivamente emiten los instrumentos a los inversionistas. La participación en los activos financieros securitizados es retenida en la forma de tramos de bajo riesgo o subordinados, operaciones sólo de interés u otros intereses residuales ("intereses retenidos"). Los intereses retenidos son registrados principalmente en instrumentos de inversión disponibles para la venta y reconocidos a valor razonable. Las ganancias o pérdidas por securitización dependen en parte del valor en libros de los activos financieros securitizados, ubicados entre los activos financieros dados de baja y los intereses retenidos en base a sus valores razonables relativos a la fecha de la transferencia. Las ganancias o pérdidas por securitización son registradas en otros ingresos.

iii) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el balance su monto neto, cuando y sólo cuando el Modelo Corporativo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Los ingresos y gastos son presentados netos sólo cuando lo permiten las normas de contabilidad, o en el caso de ganancias y pérdidas que surjan de un grupo de transacciones similares como la actividad de negociación del Modelo Corporativo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

iv) Valorización al costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectiva de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro.

v) <u>Medición de valor razonable</u>

Valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre partícipes en el mercado en la fecha de valoración, es decir, un precio de salida.

Cuando está disponible, La Araucana C.C.A.F. y Filiales estiman el valor razonable de un instrumento activo o pasivo a través del precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente.

Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponible, se estimarán por La Araucana C.C.A.F. y Filiales de la siguiente manera:

- a) Utilizando el precio cotizado en un mercado activo de la partida idéntica, si está disponible.
- b) Si no está disponible, utilizando insumos observables, como el precio cotizado en un mercado que no es activo para una partida idéntica mantenida por un tercero como activo.
- c) Si los precios observables anteriores no están disponibles, utilizando otra técnica de valoración, como el enfoque de ingresos o el enfoque de mercado.

vi) Designación al valor razonable con cambios en resultado

La Araucana C.C.A.F. y Filiales no han designado los activos al valor razonable con cambios en resultados, que sean administrados, evaluados y reportados internamente sobre una base de valor razonable.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

vii) Colocaciones de crédito social, corriente y no corriente

Créditos sociales: Corresponden a activos financieros no derivados (con pagos fijos y determinables), que no son cotizados en un mercado activo. Surgen de operaciones de préstamo de dinero, directamente a un deudor, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente.

Las colocaciones de crédito social se reconocen inicialmente por su valor nominal y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, según lo dispuesto en la norma internacional NIC 39 "Medición y valorización de instrumentos financieros de activos y pasivos", menos la provisión determinada por la Circular N°2.588 de 2009 de la Suseso y sus modificaciones posteriores.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre la metodología antes mencionada usando la tasa de colocación nominal determinando que la diferencia es inmaterial, concluyendo que para el caso de las colocaciones de crédito social la tasa de interés efectiva es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a ésta (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

Los créditos sociales son clasificados como activos corrientes y no corrientes según la fecha de vencimiento de las cuotas. Todas las cuotas de un crédito que presenten un vencimiento superior a un año, son presentadas como activos no corrientes.

En el caso de colocaciones corrientes, en este ítem se incluirán los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y créditos hipotecarios no endosables, otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social con plazo de vencimiento hasta un año y la proporción de hasta un año de aquellos que presenten plazo superior a un año. Se presentan netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Para el caso de las colocaciones no corrientes, en este ítem se incluirá la proporción de saldo que supera el año de vencimiento de los créditos de consumo, créditos a microempresarios, créditos con fines educacionales y mutuos hipotecarios no endosables otorgados a los afiliados en el marco del Régimen de Crédito Social, cuyo plazo de vencimiento excede a un año a contar de la fecha de cierre de los Estados Financieros. Se deben presentar netos de provisión por incobrabilidad o morosidad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

viii) Deudores Previsionales

Corresponden a deudas cuya morosidad sea igual o inferior a un año. Los créditos hipotecarios no endosables y los créditos sociales que registren cuotas vencidas y no pagadas y el saldo de capital de los mismos, deberán incluirse en este ítem a partir del día 1° del mes subsiguiente a aquel en que debía enterarse el pago de la obligación, esto corresponde a morosidades superiores a 60 días. Este plazo se contará desde el mes que correspondía pagar la cuota morosa más antigua del crédito.

ix) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Corresponden a:

- Cuentas por cobrar que se originan por el déficit de los fondos de cesantía, familiar y licencias médicas, saldo que se determina a fin de cada mes, después del pago efectuado por esos conceptos a los afiliados y que es reintegrado por la Superintendencia de Seguridad Social.
- Los servicios de recaudación y servicios de hotelería que se facturan una vez prestado el servicio, se registran a valor razonable que corresponde a la facturación de los respectivos servicios.
- Deudores por venta de servicios a terceros, corresponden a convenios de recaudación los que son facturados una vez prestado el servicio.
- Cuentas por cobrar Compañías de Seguros, corresponden a cuotas de créditos sociales de afiliados fallecidos, las cuales se recuperarán a través de los seguros de desgravamen contratados con la compañía de seguros.

x) Deterioro por Riesgo de Crédito

A contar del 1 de enero de 2011, La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha sido autorizada de acuerdo a Oficio Ordinario de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) de fecha 28 de enero de 2011 a reconocer el deterioro de la cartera de crédito social con base a pérdidas esperadas de forma prospectiva de acuerdo a la circular N°2.588 de fecha 11 de diciembre de 2009, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

- (e) Instrumentos Financieros, continuación
 - x) Deterioro por Riesgo de Crédito, continuación
 - a) **Deterioro de la cartera de crédito social.** La Araucana C.C.A.F. y Filiales, reconoce el deterioro de la cartera de colocaciones de crédito social de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social del 11 de diciembre de 2009 y sus modificaciones posteriores, donde se indican las siguientes categorías de Provisión sobre Colocaciones de crédito social:
 - Provisión estándar: Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
 - Provisión idiosincrática: Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito, tales como plazo del crédito, existencia de períodos de gracia, información disponible del comportamiento de pago del deudor, etc.
 - Provisiones sistémicas: Corresponde a las provisiones adicionales producto de riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, etc.

La pérdida estimada que contabiliza La Araucana C.C.A.F. y Filiales, es igual a la suma de las pérdidas estimadas de los créditos sociales, los créditos hipotecarios y los créditos educacionales de las categorías antes mencionadas. Asimismo, el capital recuperado de créditos sociales castigados y debidamente aprobados por la Superintendencia de Seguridad Social, se descuenta de la suma antes mencionada y se registra en la columna "Reversada en el ejercicio" del Cuadro de la Nota Explicativa "Provisión por Riesgo de Crédito", de acuerdo con lo instruido en la Circular N°3.225 de la Suseso.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(e) Instrumentos Financieros, continuación

xi) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se contabilizan con base en el costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada préstamo que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes, siendo la tasa efectiva igual a la tasa de contrato.

xii) Obligaciones con el público

Las obligaciones con el público se contabilizan al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva. Para dichos préstamos se ha determinado que no existen costos significativos directamente atribuibles a cada obligación que sean incorporados a la tasa efectiva, por lo cual este rubro no representa ajustes y la tasa efectiva es la tasa de contrato.

(f) Inventarios

La Araucana C.C.A.F. y Filiales valoran sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios incluye los desembolsos en la adquisición, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio menos los costos de terminación y los gastos de venta estimados. Los inventarios son valorizados al costo promedio ponderado y los cuales son adquiridos para el uso propio del Modelo Corporativo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(g) Propiedades, Planta y Equipo

i) Reconocimiento inicial

El reconocimiento inicial de propiedades, planta y equipo son valorizados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo, el costo de activos construidos por la propia entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados, y los costos por préstamos capitalizados, los costos también pueden incluir transferencias desde otro resultado integral de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de propiedades, planta y equipo.

Cuando partes de una partida de propiedades, planta equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedades, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedades, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de propiedades, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultado. Cuando se venda activos reevaluados, los montos incluidos en la reservas de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan al Modelo Corporativo y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja. Los costos del mantenimiento diario de la propiedad y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

ii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se substituye por el costo, menos su valor residual.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(g) Propiedades, Planta y Equipo, continuación

iii) Depreciación, continuación

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedades, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que La Araucana C.C.A.F. y Filiales obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

Edificios Entre 35 y 70 años Planta y equipo Entre 7 y 10 años

Equipamiento de tecnologías de información 3 años Instalaciones fijas y accesorios 10 años Vehículos 7 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y se ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

(h) Arrendamientos

Los arrendamientos en términos en los cuales La Araucana C.C.A.F. y Filiales asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad se clasifican como arrendamientos financieros, en propiedades, planta y equipo. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Las correspondientes obligaciones de arriendo, neto de cargos diferidos, se presentan en otros pasivos financieros. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a éste.

Otros arrendamientos son arrendamientos operacionales y no son reconocidos en el estado de situación financiera de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(i) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

Los activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y el monto acumulado de las partidas por deterioro. Los activos intangibles generados internamente, excluyendo los costos de desarrollo, no son capitalizados y el gasto es reflejado en el estado de resultados en el período en que se incurren.

i) Costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales

Los costos de adquisición y desarrollo de programas computacionales relevante y específico para La Araucana C.C.A.F. y Filiales son activados y amortizados en el período en que se espera generar ingresos por su uso cuya vida útil ha sido definida en un plazo de 60 meses.

ii) Costos de investigación y desarrollo

Los gastos relacionados con la investigación en programas informáticos internos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las amortizaciones son calculadas bajo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición menos el valor residual estimado y los años de vida útil estimada. Los plazos de amortización para los activos intangibles son los siguientes:

Programas informáticos entre 3 y 5 años Licencias y Software entre 3 y 5 años

iii) SAP Banking

La Araucana C.C.A.F. y Filiales concluyó al 30 de septiembre de 2014 la renovación de su Core de negocio, basada en la solución SAP para Banking y CRM iniciada en diciembre de 2013. Esta moderna plataforma, cuya implementación contó con la asesoría directa de SAP Alemania, integra en forma nativa la gestión de créditos, clientes y la operación financiero contable. Si bien el nuevo sistema entró en operación el 9 de diciembre de 2013, la Caja eligió la modalidad de migración gradual de sus oficinas a la plataforma SAP, proceso que concluyó el 30 de septiembre de 2014. Durante este período, caracterizado por la coexistencia de ambos sistemas y un proceso intensivo de gestión de cambio en las oficinas migradas a la nueva plataforma, equipos centralizados de especialistas con un perfil y nivel de conocimientos superior al personal de atención de clientes, apoyaron en forma directa y controlada las operaciones más complejas.

De acuerdo a las políticas de la Administración este intangible tiene un período de amortización de 8 años considerando los aspectos técnicos y contractuales respectivos, tales como la utilización esperada del activo por parte de La Araucana C.C.A.F.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(j) Plusvalía

La plusvalía que surge durante la adquisición de subsidiarias y negocios conjuntos se incluyen en los activos intangibles.

(k) Deterioro al Valor de los Activos No Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, excluyendo inventarios e impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera consolidado si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El monto recuperable de la plusvalía se estima en cada fecha del estado de situación financiera consolidado. En el caso de las plusvalías y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas o que aún no se encuentren disponibles para ser usados, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (UGE).

Sujeto a la fecha de una prueba de valor de segmentos de operación para propósitos de la prueba de deterioro de plusvalía, las unidades generadoras de efectivo a las que se les ha asignado plusvalía son sumadas de manera que el nivel al que se prueba el deterioro refleje el nivel más bajo en que se monitorea la plusvalía para propósitos de informes internos. La plusvalía adquirida durante la combinación de negocios es asignada en las unidades generadoras de efectivo que se espera se vean beneficiadas de las sinergias de la combinación. Los activos corporativos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales no generan entradas de flujos de efectivos separadas. Si existe un indicio de que un activo corporativo pueda estar deteriorado, el importe recuperable se determina para la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo corporativo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(k) Deterioro del Valor de los Activos No Financieros, continuación

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores, son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera consolidado en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas

La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, las Propiedades, Plantas y Equipos, los intangibles, las inversiones en sociedades y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con los pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del estado de situación financiera se han iniciado gestiones activas para su venta, o su distribución a los propietarios, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el período de doce meses siguientes.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta, se valorizan el menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios, se valorizan al menor valor entre su monto en libros y su valor razonable menos los costos de la distribución.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta, o dejen de formar parte de un grupo de elementos enajenables, son valorados al menor de sus valor contable antes de su clasificación, menos las depreciación y amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en la que van a ser reclasificados a Activos no corrientes.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación, clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios, se presentan en el estado de situación financiera consolidado de la siguiente forma: Los activos en una única línea denominada "Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios" y los pasivos también en una única línea denominada "Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta".

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(l) Activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) clasificados como mantenidos para la venta o como mantenido para distribuir a los propietarios y operaciones discontinuas, continuación

A su vez, una operación discontinuada es un componente de La Araucana C.C.A.F. y Filiales que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y

- Representa una línea de negocio o área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto.
- Forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o
- Es una entidad filial adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integral denominada "Ganancia (perdida) procedente de operaciones discontinuadas", incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

(m) Impuestos a las Ganancias

Corresponde al débito o crédito diferido que se origina por diferencias temporales entre el resultado contable y la renta imponible en un ejercicio determinado.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales, contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto Renta vigente.

Al 31 de marzo de 2017, el impuesto a las ganancias e impuestos diferidos fué ajustados a las nuevas tasas de impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014. Esta norma señala que para el año 2014 la tasa de impuesto de primera categoría será de un 21%, el año comercial 2015 la tasa fué de 22,5%, el año 2016 de 24% y a contar del año 2017 en adelante será de un 25% para contribuyentes que tributen bajo el Sistema de Renta Atribuida.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016, no se ha reconocido provisión de impuestos a la renta de primera categoría, debido a que las operaciones afectas de La Araucana C.C.A.F. han generado pérdidas tributarias. Por otra parte, en las filiales se han reconocido impuestos de acuerdo al régimen tributario vigente.

A partir del 31 de diciembre de 2015 La Araucana C.C.A.F. ha decidido no reconocer los impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a su régimen tributario.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(n) Provisiones

La Araucana C.C.A.F. y Filiales reconocen una provisión sí, es resultado de un suceso pasado, poseen una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos que refleja la valoración actual del mercado del valor del dinero y, cuando corresponda, de los riesgos específicos de la obligación.

Una provisión por reestructuración es reconocida cuando, La Araucana C.C.A.F. y Filiales han aprobado un plan de reestructuración detallado y formal, y la reestructuración en sí ya ha comenzado o ha sido públicamente anunciada. Los costos de operación futuros no son provisionados.

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que, La Araucana C.C.A.F. y Filiales esperan de éste son menores que los costos inevitables de cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es valorizada al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar con el contrato. Antes de establecer una provisión, las empresas del Modelo Corporativo reconocen cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato.

(o) Información por Segmentos

Un segmento de operación es un componente del Modelo Corporativo que participa en actividades de negocios en las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos, incluyendo los ingresos y los gastos que se relacionan con transacciones con los otros componentes del modelo, cuyos resultados operacionales, son revisados regularmente por la Administración del Modelo Corporativo para tomar decisiones respecto de los recursos a ser asignados al segmento y evaluar su rendimiento, para los que existe información financiera discreta disponible.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee siete segmentos sobre los que se debe informar, descritos a continuación. Estos segmentos ofrecen distintos productos o servicios, y son administrados por separado porque requieren distinta tecnología y estrategias de administración y gestión:

- i) Crédito Social: Segmento cuyo contenido abarca las operaciones por créditos de consumo, habitacional y educacional otorgados a los afiliados y pensionados.
- ii) Prestaciones Adicionales: Corresponde a los beneficios otorgados a los afiliados y pensionados, ya sea en dinero o en programas sociales.
- iii) Otros Servicios de La Araucana C.C.A.F.: Son todos los otros servicios prestados por La Araucana C.C.A.F. y que no son atribuibles a ningún segmento en particular.
- iv)Educación: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a la enseñanza educacional.
- v) Salud: Corresponde a las operaciones de las entidades del Modelo Corporativo que poseen el giro asociado a las prestaciones de salud.
- vi) Recreación: Corresponde a las operaciones de las entidades que tienen como objetivo entregar beneficios recreativos.
- vii) Resto de los segmentos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(p) Reconocimiento de Ingresos

i) Ingresos por intereses y reajustes:

La Araucana C.C.A.F. reconoce los ingresos por intereses de crédito social a través de método devengado, dejando de reconocer los ingresos por intereses para aquellos créditos sociales con morosidad superior a 60 días, este criterio más conservador no corresponde con lo establecido por la NIC 39. Bajo las NIIF no se suspende el devengo de intereses, estimándose la recuperación de los flujos futuros a la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivos por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (cuando sea adecuado en un período más corto) con el valor neto en libros del activo financiero.

La Araucana C.C.A.F. realizó un análisis de la diferencia existente entre el reconocimiento del ingreso por intereses de crédito social a través de la metodología antes mencionada y el reconocimiento del mismo a través de tasa efectiva, concluyendo que el impacto en los estados financieros es inmaterial, debido principalmente a que la tasa de interés efectiva para el caso de los ingresos por intereses del crédito social es similar a la tasa de colocación, ya que todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y otros) son incorporadas al capital inicial del crédito, no existiendo, actualmente, comisiones por venta asociadas a las colocaciones.

ii) <u>Ingresos de actividades ordinarias:</u>

Ingresos ordinarios procedentes de servicios:

Se registran cuando el servicio ha sido prestado. Un servicio se considera prestado cuando el resultado de una transacción, pueda ser estimado con fiabilidad, los ingresos ordinarios asociados con la operación deben reconocerse, considerando el grado de realización de la prestación a la fecha del balance. El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos ordinarios puedan valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la entidad recibe los beneficios económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha del estado de situación financiera consolidado, pueda ser valorado confiabilidad.
- Los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorados con fiabilidad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(p) Reconocimiento de Ingresos, continuación

ii) <u>Ingresos de actividades ordinarias, continuación:</u>

Ingresos ordinarios procedentes de servicios, continuación:

Servicios médicos:

Los ingresos son generados principalmente por la prestación de servicios de salud a terceros, siendo la principal área de ingresos las atenciones dentales y médicas, intermediarios de seguros orientados principalmente a afiliados y empresas con convenio con La Araucana C.C.A.F. y se reconocen en ingresos cuando se presta el servicio.

Matrículas y mensualidad:

Los ingresos son generados principalmente por servicios educacionales entregados a los estudiantes que incluyen matrículas y aranceles netos de becas y descuentos, y se reconocen en ingresos durante la prestación de servicios de enseñanza comprendidos entre marzo del año actual y febrero del año siguiente.

Ingresos por comisiones por la administración de Fondos Nacionales:

Corresponde a la comisión devengada por la administración de los fondos nacionales y se registra una vez prestado los servicios de administración.

Subvenciones:

Los saldos que se presentan en este ítem, corresponden a los recursos recibidos del estado para cancelar sueldos y bonos a profesores, administrativos, para docentes de los establecimientos educativos y costear mantenciones del establecimiento. Los establecimientos educativos aquí nombrados corresponden a Sociedad Educacional La Araucana S.A. y La Araucana Educa S.A., los cuales a junio de 2016 se presentaban como Operaciones Discontinuas y que fueron vendidas con fecha 7 de septiembre de 2016.

Recreación:

Corresponde a los ingresos obtenidos del arriendo de zonas, instalaciones y eventos que se realizan a través de convenios con empresas, afiliado y público en general.

Comisión seguros:

Corresponde a los ingresos por concepto de comisiones cobradas a las compañías de seguros que percibe La Araucana C.C.A.F. y Filiales, por la intermediación de los seguros asociados al otorgamiento del crédito de los afiliados, que lo soliciten.

Cotizaciones obligatorias pensionados:

Corresponde a las cotizaciones obligatorias recibidas de los pensionados afiliados a La Araucana C.C.A.F.

Ingreso por prepago de crédito:

Corresponde al ingreso por comisión generado por el pago anticipado de créditos sociales (prepago).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(p) Reconocimiento de Ingresos, continuación

iii)Otros ingresos por naturaleza

Prestaciones complementarias:

Corresponde a la facturación por remuneración cobrada a las empresas que están suscritas a convenios de prestaciones complementarias.

Prestaciones adicionales:

Este ingreso está relacionado con las prestaciones que otorga La Araucana C.C.A.F. consistente en dinero, especies y servicios para los afiliados y sus familias. Las cuales solo pueden ser otorgadas para satisfacción de necesidades no cubiertas por otras prestaciones que administre La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Ingresos teleasistencia:

Este servicio está directamente relacionado con el otorgamiento del crédito social, en donde el afiliado que adquiere un crédito tiene la opción de contratar este servicio adicional de asistencia telefónica general, ya sea por conceptos de asistencia médica o de consultas generales.

Comisión recaudación:

Corresponde a la comisión cobrada por la recaudación de cotizaciones previsionales a entidades relacionadas con el rubro previsional.

(q) Distribución de Dividendos Mínimos

De acuerdo con los requisitos de la Ley Nº18.046, las Sociedades Anónimas del Modelo Corporativo deberán distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente al 30% de las utilidades.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(r) Nuevos Pronunciamientos Contables

1.-Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

Enmiendas y Mejoras

NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 "Activos intangibles". El 12 de mayo de 2014 el IASB ha publicó "Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización. La amortización de activos basados en los ingresos no es apropiado, dado que los ingresos generados por la actividad que incluye el uso de los activos generalmente refleja otros factores distintos al consumo de los beneficios económicos que tiene incorporados el activo. Asimismo se clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible.

NIC 27 "Estados financieros separados". El 18 de agosto de 2014, el IASB publicó "Método de la participación en los Estados Financieros separados". Esta modificación permite a las entidades contabilizar las Inversiones en Subsidiarias, Negocios conjuntos y Asociadas en sus estados financieros individuales. Los que se pueden registrar

- a) Al costo.
- b) De acuerdo a la NIIF 9 Instrumentos Financieros.
- c) El Método de participación como se describe en la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.

NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". El 18 de diciembre de 2014, el IASB agregó una iniciativa en materia de revelación de su programa de trabajo de 2013, para complementar el trabajo realizado en el proyecto del Marco Conceptual. La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

1.-Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones son obligatorias por primera vez para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2017.

Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014

NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". "Cambios en los métodos de eliminación". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir ', simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta."

NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar", (con las siguientes modificaciones a la NIIF 1)

- (1) "Contratos de servicio" Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente dé de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez
- (2) "Estados financieros intermedios condensados". La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.
- NIC 19, "Beneficios a los empleados". "Tasa de descuento" La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos, y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.
- NIC 34, "Información financiera intermedia". Revelación de información "en otro lugar del informe intermedio" La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.- Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes para los períodos financieros iniciados el 1 de enero de 2017, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 "Instrumentos Financieros". En 2014 el IASB emitió una versión final de la NIIF 9, que contiene los requisitos contables para instrumentos financieros, en reemplazo de la NIC 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y Medición. La norma contiene requisitos en las siguientes áreas: Clasificación y Medición: Los activos financieros se clasifican sobre la base del modelo de negocio en el que se mantienen y de las características de sus flujos de efectivo contractuales. La versión 2014 de la NIIF 9 introduce una categoría de medición denominada "valor razonable con cambio en otro resultado integral" para ciertos instrumentos de deuda. Los pasivos financieros se clasifican de una manera similar a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición, sin embargo, existen diferencias en los requisitos aplicables a la medición del riesgo de crédito propio de la entidad. Deterioro: La versión 2014 de la NIIF 9, introduce un modelo de "pérdida de crédito esperada" para la medición del deterioro de los activos financieros, por lo que no es necesario que ocurra un suceso relacionado con el crédito antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias. Contabilidad de Coberturas: Introduce un nuevo modelo que está diseñado para alinear la contabilidad de coberturas más estrechamente con la gestión del riesgo, cuando cubren la exposición al riesgo financiero y no financiero. Baja en cuentas: Los requisitos para la baja en cuentas de activos y pasivos financieros se mantienen los requerimientos existentes de la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.	01/01/2018
NIIF 15, "Ingresos procedentes de contratos con clientes". El 28 de mayo de 2014, el IABS publicó la NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes. Al mismo tiempo el Financial Accounting Standards Board (FASB) ha publicado su norma equivalente sobre ingresos, ASU 2014-09. Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño. Se proporciona orientación sobre temas tales como; el punto en el que se reconocen los ingresos, los que representa para su consideración variable, costos de cumplimiento y la obtención de un contrato y diversos asuntos relacionados. También se introducen nuevas revelaciones sobre los ingresos. Una entidad que opta por aplicar la NIIF 15 antes de su fecha de vigencia, debe revelar este hecho.	01/01/2018

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.-Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Enmiendas y Mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 16 "Arrendamientos". El 13 de enero de 2016, el IASB publicó una nueva norma, NIIF 16 "Arrendamientos". La nueva norma implicará que la mayoría de los arrendamientos sean presentados en el balance de los arrendatarios bajo un solo modelo, eliminando la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. Sin embargo, la contabilización para los arrendadores permanece mayoritariamente sin cambios y se retiene la distinción entre arrendamientos operativos y financieros. NIIF 16 reemplaza NIC 17 "Arrendamientos" e interpretaciones relacionadas y es efectiva para períodos que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, se permite la aplicación anticipada, siempre que NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes" también sea aplicada.	01/01/2019
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". El 11 de septiembre de 2014, el IASB ha publicado Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28). Las enmiendas abordan el conflicto entre los requerimientos de la NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjunto" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y aclara el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un Inversor a la Asociada o Negocio Conjunto, de la siguiente manera: (1).Requiere el reconocimiento total en los estados financieros del inversionista de las pérdidas y ganancias derivadas de la venta o la aportación de los activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios), (2) Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas en los activos que no constituyen un negocio, es decir, reconocer una ganancia o pérdida sólo en la medida de los intereses de los Inversores no relacionados en dicha Asociada o Negocio Conjunto. El 17 de diciembre de 2015 el IASB publicó enmiendas finales a "venta o aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto". Las enmiendas aplazan la fecha de vigencia hasta que el proyecto de investigación sobre el método de la participación haya concluido.	Aplazada indefinidamente
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" El 12 de abril de 2016, el IASB publicó aclaraciones finales a "los ingresos procedentes de contratos con clientes" NIIF 15. Estas aclaraciones se enfocan en las siguientes áreas: (1) Identificación de las obligaciones de desempeño, (2) Contraprestaciones principal versus agente, y (3) Orientación para la aplicación de licencias.	01/01/2018

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(r) Nuevos Pronunciamientos Contables, continuación

2.-Un conjunto de nuevas normas, enmiendas a normas e interpretaciones emitidas, no vigentes son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2017, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

El 8 de diciembre de 2016, el IASB ha emitido "Mejoras anuales a las Normas IFRS, ciclo 2014-2016". El pronunciamiento contiene enmiendas a tres NIIF como resultado del proyecto de mejoras anuales del IASB:

Mejoras anuales Ciclo 2014 -2016	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información	01/01/2018
Financiera". Eliminó las exenciones a corto plazo en los párrafos E3-E7 de la NIIF 1, ya que	
han cumplido su propósito.	
NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos" Aclaró que la elección para medir	01/01/2018
a valor razonable a través de ganancias o pérdidas de una inversión en una asociada o negocio	
conjunto, que está en poder de una entidad que es una organización de capital de riesgo u otra	
entidad que califica, está disponible para cada inversión en una entidad asociada o un negocio	
conjunto sobre una base de inversión – por – inversión, al momento del reconocimiento inicial.	

La Administración de la Entidad se encuentra evaluando el potencial impacto de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas sobre sus futuros Estados Financieros Consolidados de la entidad en el período de su primera aplicación.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 3 Principales Criterios Contables Aplicados, continuación

(s) Beneficios al Personal

i) Otros beneficios a empleados corriente

Las obligaciones por beneficios a los empleados son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provee.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar bajo el concepto de bonos mediante efectivo en el corto plazo o los planes de participación de los empleados en las utilidades si La Araucana C.C.A.F. y Filiales posee una obligación legal o contractual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y en donde la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

ii) Otros beneficios a empleados no corriente

La obligación neta de La Araucana C.C.A.F. y Filiales relacionada con los beneficios a los empleados a largo plazo, que no correspondan a planes de pensiones, corresponde al monto de beneficios futuros que los empleados han recibido a cambio de sus servicios en el ejercicio actual y en ejercicios pasados, se descuenta para determinar su valor presente y el valor razonable de cualquier activo relacionado es descontado. La tasa de descuento es la tasa de rendimiento a la fecha del estado de situación financiera consolidado de bonos con calificación de crédito AA que posean fechas de vencimientos cercanas a los períodos de obligaciones del Modelo Corporativo. El cálculo es realizado utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, cualquier ganancia o pérdida actuarial es reconocida en resultado en el período que corresponda.

El número de trabajadores afectos a este beneficio al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016 es de 2 trabajadores respectivamente. Los supuestos actuariales utilizados corresponden a:

	31/03/2017	31/12/2016
Edad de Jubilación Hombres	78 años	78 años
Edad de Jubilación Mujeres	64 años	64 años
Tasa de Reajuste de remuneraciones (anual)	2,9%	3,0%
% de Despido sujetos a indemnización	100%	100%
Probabilidad anual de renuncia	0,20%	0,20%
Ajuste Mortalidad Hombres (% M95/H)	25%	25%
Ajuste Mortalidad Mujeres (% M95/M)	10%	10%
Tasa de descuento anual	3,72%	3,91%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días, en pesos chilenos.

a) La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Efectivo en caja	590.069	363.668
Saldos en bancos	25.288.949	15.806.186
Depósitos a corto plazo	1.251.500	25.436.277
Fondo Mutuos	10.403	21.249
Totales	27.140.921	41.627.380

b) Detalle depósitos a plazo

Al 31 de marzo de 2017

Institución	Moneda	Capital Moneda de Origen	Tasa Anual Promedio	Días Promedio al Vencimiento	Capital Moneda Local	Intereses Devengados Moneda Local	31/03/2017
		M \$	%		M \$	M \$	M \$
Depósito a Plazo	CLP	1.250.100	4%	15	1.250.100	1.400	1.251.500
					1.250.100	1.400	1.251.500
Al 31 de diciemb	re de 2016	6					
Institución	Moneda	Capital Moneda de Origen M\$	Tasa Anual Promedio %	Días Promedio al Vencimiento	Capital Moneda Local M\$	Intereses Devengados Moneda Local M\$	31/12/2016 M\$
Depósito a Plazo	CLP	25.395.814	4%	12	25.395.814	40.463	25.436.277
Tot	tal				25.395.814	40.463	25.436.277

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo, continuación

b) Detalle depósitos a plazo, continuación

La Araucana C.C.A.F., posee inversiones en depósitos a plazo, los cuales son establecidos como no disponibles, ya que corresponden a los fondos utilizados para dar cumplimiento a los pagos en exceso.

	31/03/2017	31/12/2016
	M \$	M \$
Pagos en exceso pendiente de devolución	1.251.500	1.008.427
Otras inversiones en Depósitos a plazo	<u> </u>	24.028.576
Total	1.251.500	25.436.277

c) Detalle Fondos Mutuos.

Al 31 de marzo de 2017

Al 31 de marzo de 2017 Institución	Moneda	Fecha Inicio	Valor inicial (nominal) M\$	Tasa anual %	Valor contable 31/12/2017 M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	01/03/2017	10.403 10.403	0,46%	10.403 10.403
Al 31 de diciembre de 2016			Valor inicial	Tasa anual	Valor contable
Institución	Moneda	Fecha Inicio	(nominal) M\$	%	31/12/2016 M\$
Banco Crédito e Inversiones	CLP	31/12/2016	21.249 21.249	0,46%	21.249 21.249

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 5 Otros activos financieros, corriente

	31/03/2017	31/12/2016	
	M \$	M \$	
Otros instrumentos emitidos en el país (*)	38.101	37.923	
Totales	38.101	37.923	

(*) Corresponde a Pagaré de la Empresa de Servicios Sanitarios de los Lagos por UF1.360,37 mantenidos hasta la fecha de vencimiento 4 de septiembre de 2029 con un interés de 2,86% anual. A la fecha de vencimiento esta inversión equivaldrá a UF 2.076,61. El presente pagaré es libremente negociable a través de endoso.

Los AFR son cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, y que tienen por objeto solventar infraestructura que legalmente corresponde soportar al prestador. Desde un punto de vista financiero, estos aportes constituyen una alternativa distinta a las tradicionales.

Este mecanismo, denominado Aportes Financieros Reembolsables (AFR), se encuentra establecido en los artículos 14° al 20° del DFL MOP N°70/88, cuerpo jurídico de orden público, respecto del cual a la Superintendencia de Servicios Sanitarios le corresponde velar por su cumplimiento por parte de los concesionarios, como así también le compete su interpretación.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 6 Otros Activos No Financieros, Corrientes y No Corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

	31/03/2	2017	31/12/2	2016
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M \$	M\$	M\$	M\$
Seguros anticipados	2.238	-	3.805	-
Remodelación edificios arrendados	-	872.815	-	960.336
Garantía de arriendo	42.959	53.932	42.959	53.932
Arriendo anticipado	73.520	48.880	75.321	52.780
Boletas en garantía	363.630	69.038	547.649	59.733
Gastos pagados por anticipado	185.996	48.151	210.700	49.175
Inversión en otras sociedades		27.895		27.895
Totales	668.343	1.120.711	880.434	1.203.851

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 7 Colocaciones del crédito social, corrientes y no corrientes

7.1 Colocaciones corrientes

Los saldos de crédito social corriente al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

		31/03/2017			31/12/2016	
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Trabajadores						
Consumo	98.545.935	(7.761.899)	90.784.036	97.298.113	(7.629.078)	89.669.035
Fines educacionales	19.725	(28)	19.697	21.175	(33)	21.142
Sub-Total (1)	98.565.660	(7.761.927)	90.803.733	97.319.288	(7.629.111)	89.690.177
Pensionados						
Consumo	25.840.906	(290.546)	25.550.360	26.997.585	(286.079)	26.711.506
Sub-Total (2)	25.840.906	(290.546)	25.550.360	26.997.585	(286.079)	26.711.506
TOTAL(1) + (2)	124.406.566	(8.052.473)	116.354.093	124.316.873	(7.915.190)	116.401.683

7.2 Colocaciones no corrientes

Los saldos de crédito social no corriente al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:

	31/03/2017				31/12/2016	
	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo M\$
Trabajadores	<u>M</u> \$	M\$	M\$	M\$	M\$	IVI D
Ü	1.45.262.000	(2.0(2.020)	141 201 070	141.015.040	(2 525 702)	120 200 166
Consumo	145.263.909	(3.962.039)	141.301.870	141.915.949	(3.535.783)	138.380.166
Fines Educacionales	77.966	(7.981)	69.985	89.187	(11.057)	78.130
Sub-Total (1)	145.341.875	(3.970.020)	141.371.855	142.005.136	(3.546.840)	138.458.296
Pensionados						
Consumo	55.030.480	(658.512)	54.371.968	55.440.599	(629.183)	54.811.416
Sub-Total (2)	55.030.480	(658.512)	54.371.968	55.440.599	(629.183)	54.811.416
TOTAL(1) + (2)	200.372.355	(4.628.532)	195.743.823	197.445.735	(4.176.023)	193.269.712

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 8 Deudores Previsionales, neto

Los saldos de deudores previsionales al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 son los siguientes:

		31/03/2017			31/12/2016	
	Monto	Provisiones	Saldo	Monto	Provisiones	Saldo
	Nominal M\$	Incobrables M\$	M\$	Nominal M\$	Incobrables M\$	M\$
Colocaciones Trabajadores						
Consumo	39.465.673	(17.159.018)	22.306.655	42.849.197	(18.345.793)	24.503.404
Fines educacionales	64.386	(27.237)	37.149	66.710	(28.396)	38.314
Sub-Total (1)	39.530.059	(17.186.255)	22.343.804	42.915.907	(18.374.189)	24.541.718
Colocaciones Pensionados						_
Consumo	1.798.487	(1.089.708)	708.779	1.228.480	(1.130.213)	98.267
Sub-Total (2)	1.798.487	(1.089.708)	708.779	1.228.480	(1.130.213)	98.267
Otras Deudas						
Cotizaciones declaradas y no pagadas	958.161	_	958.161	1.255.277	-	1.255.277
Beneficios indebidamente percibidos y por						
cobrar	1.938.059	(1.897.612)	40.447	2.035.266	(1.911.878)	123.388
Deudores por extinción	6.512.559	(6.129.210)	383.349	6.014.876	(5.681.455)	333.421
Sub-Total (3)	9.408.779	(8.026.822)	1.381.957	9.305.419	(7.593.333)	1.712.086
TOTAL(1) + (2) + (3)	50.737.325	(26.302.785)	24.434.540	53.449.806	(27.097.735)	26.352.071

El total de colocaciones de crédito social, provisionadas completamente que se mantienen en cuentas de orden, conforme a las instrucciones de la circular $N^{\circ}2.588$ de 2009 de la Suseso, ascienden al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 a M\$30.475.017 y M\$26.840.092, N° de créditos 23.598 y 24.512, respectivamente.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 9 Estratificación por tramos de Morosidad

i) Estratificación de la cartera de colocaciones por tramo de morosidad, correspondientes a las notas Colocaciones de Crédito Corriente, Colocaciones de Crédito No corrientes, Deudores Previsionales.

Al 31 de marzo de 2017

		Total Cartera no Securitizada por tramo de morosidad al 31/03/2017									
Estratificación de la cartera	Al día	1 y 30 días	31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 120 días	121 y 150 días	151 y 180 días	181 y 210 días	211 y 250 días	Más de 250 hasta 360 días	Total cartera
Número clientes cartera no repactada	268.329	18.442	7.329	5.659	5.008	4.412	4.320	4.264	4.038	17.238	339.039
Cartera no repactada bruta M\$	294.797.129	17.397.058	7.550.827	5.087.217	4.034.787	3.595.854	3.539.978	3.514.191	3.231.246	13.563.142	356.311.429
Número clientes cartera repactada (reprogramada)	4.603	821	759	730	497	375	410	375	321	1.377	10.268
Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$	3.335.877	1.018.373	818.505	711.407	585.463	446.215	567.108	407.220	348.643	1.557.227	9.796.038
Total cartera bruta M\$	298.133.006	18.415.431	8.369.332	5.798.624	4.620.250	4.042.069	4.107.086	3.921.411	3.579.889	15.120.369	366.107.467
Deterioro de la Cartera M\$	(10.007.511)	0.007.511) (2.044.924) (1.420.875) (1.469.098) (1.532.004) (1.532.208) (1.721.729) (1.936.837) (1.780.730) (7.511.052) (30.956.968)									
Saldo Neto Cartera M\$	288.125.495	16.370.507	6.948.457	4.329.526	3.088.246	2.509.861	2.385.357	1.984.574	1.799.159	7.609.317	335.150.499

Al 31 de diciembre de 2016

		Total Cartera no Securitizada por tramo de morosidad al 31/12/2016									
Estratificación de la cartera	Al día	1 y 30 días	31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 120 días	121 y 150 días	151 y 180 días	181 y 210 días	211 y 250 días	Más de 250 hasta 360 días	Total cartera
Número clientes cartera no repactada	276.099	19.435	6.987	5.802	5.257	4.723	5.013	4.766	4.933	18.296	351.311
Cartera no repactada bruta M\$	291.302.002	17.406.879	6.578.300	4.959.316	4.309.355	4.006.433	3.985.032	3.673.002	3.889.961	14.155.914	354.266.194
Número clientes cartera repactada (reprogramada)	5.428	801	545	602	464	392	381	335	357	1.795	11.100
Cartera repactada (reprogramada) bruta M\$	5.131.461	961.311	695.940	717.433	471.493	389.436	420.412	347.713	410.635	2.094.967	11.640.801
Total cartera bruta M\$	296.433.463	18.368.190	7.274.240	5.676.749	4.780.848	4.395.869	4.405.444	4.020.715	4.300.596	16.250.881	365.906.995
Deterioro de la Cartera M\$	(9.459.640)	(2.017.977)	(1.240.953)	(1.468.497)	(1.597.323)	(1.683.455)	(1.856.746)	(2.006.379)	(2.146.869)	(8.117.776)	(31.595.615)
Saldo Neto Cartera M\$	286.973.823	16.350.213	6.033.287	4.208.252	3.183.525	2.712.414	2.548.698	2.014.336	2.153.727	8.133.105	334.311.380

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 9 Estratificación por tramos de morosidad, continuación

ii) Cartera Protestada y Cartera en Cobranza Judicial

	31/0	03/2017	31/12/2	2016
Cartera Protestada	Doctos por cobrar	Doctos por cobrar	Doctos por cobrar	Doctos por cobrar
	protestada, cartera no	protestada, cartera	protestada, cartera no	protestada, cartera
	securitizada	securitizada	securitizada	securitizada
Nº de clientes cartera protestada	2.298		1.842	-
Cartera protestada (M\$)	2.350.923		2.371.373	-
	31/03/	/2017	31/12/2016	
Cartera en Cobranza Judicial	Doctos por cobrar Cobranza Judicial cartera no securitizada	Doctos por cobrar Cobranza Judicial, cartera securitizada	, Cobranza Judicial cartera	Doctos por cobrar Cobranza Judicial, cartera securitizada
Nº de clientes en cobranza judicial	20.702	-	20.702	-
Cartera en cobranza judicial (M\$)	31.857.841		232.551.772	-

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición del saldo se detalla a continuación:

10.1 Corrientes

		31/03/2017		31/12/2016				
Concepto	Valor Bruto M\$	Deterioro Cartera M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro Cartera M\$	Valor Neto M\$		
Mutuos hipotecarios	1.654.018	(21.596)	1.632.422	1.662.376	(24.737)	1.637.639		
Cuentas por cobrar fondos nacionales	10.072.425	(116.718)	9.955.707	10.590.069	(123.472)	10.466.597		
Deudores por ventas servicios a terceros Cuentas por cobrar por aranceles	129.154 16.656.752	(66.361) (15.252.729)	62.793 1.404.023	118.085 16.813.765	(51.800) (15.140.383)	66.285 1.673.382		
Facturas por Cobrar	1.562.187	(880.097)	682.090	1.600.679	(727.470)	873.209		
Deudores varios	8.116.388	(1.240.777)	6.875.611	6.896.758	(1.157.695)	5.739.063		
Deudores SIL	1.273.638	· -	1.273.638	1.391.576	_	1.391.576		
Dividendos por cobrar	1.703	(525)	1.178	1.703	(525)	1.178		
Seguros de desgravamen por distribuir	388.396	-	388.396	388.396	-	388.396		
Cuentas por cobrar documentos financieros	9.078	-	9.078	9.440	-	9.440		
Documentos protestados	318.256	(176.387)	141.869	324.987	(136.323)	188.664		
Cuentas y documentos por cobrar (1)	6.167.464	(898.775)	5.268.689	1.259.233	(871.998)	387.235		
Deudores varios por crédito	11.125.407	(7.940.390)	3.185.017	10.718.381	(7.854.063)	2.864.318		
Cta. Cte. del Personal	92.614	-	92.614	86.671	-	86.671		
Fondo fijo	34.955	-	34.955	33.076		33.076		
Total	57.602.435	(26.594.355)	31.008.080	51.895.195	(26.088.466)	25.806.729		

⁽¹⁾ El aumento en este ítem, se explica por la venta de Activos disponibles para la venta (ver nota 13).

10.2 No Corrientes

		31/03/2017			31/12/2016	
Concepto	Valor Bruto			Valor Bruto	Deterioro Cartera	Valor Neto
	M	M	\mathbf{M}	M	M	M
Deudores varios	100.000	-	100.000	100.00	0 -	100.000
Subtotales	100.000	-	100.000	100.00	0 -	100.000
Totales	57.702.435	(26.594.355)	31.108.080	51.995.19	5 (26.088.466)	25.906.729

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación

10.3 Estratificación de los Deudores Comerciales por tramo de morosidad al 31 de marzo de 2017

	Cartera al					Morosidad en	tre				Total	Total No
	día	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	Más de 250	Corrientes	Corrientes
Concepto	M \$	M \$	M\$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M\$	M\$
Mutuos Hipotecarios	1.572.729	2.092	2.253	1.592	3.386	2.050	460	825	1.144	67.487	1.654.018	-
Cuentas por Cobrar fondos Nacionales	7.569.597	2.502.828	-	-	-	-	-	-	-	-	10.072.425	-
Deudores por ventas servicios a terceros	44.052	861	11.219	4.915	81	8.610	3.402	3.063	8.523	44.428	129.154	100.000
Cuentas por cobrar por aranceles	17.158	1.235	2.070	1.612.269	1.444.428	1.353.679	1.249.471	1.938.757	3.117.943	5.919.742	16.656.752	-
Facturas por Cobrar	890.415	8.986	36.856	13.052	7.181	9.781	11.747	9.184	17.305	557.680	1.562.187	-
Deudores varios	1.670.072	71.992	60.930	120.007	155.461	152.215	72.397	69.108	64.310	5.679.896	8.116.388	-
Deudores SIL	1.273.638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.273.638	-
Dividendos por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.703	1.703	-
Seguros de desgravamen por distribuir	388.396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388.396	-
Cuentas por cobrar documentos financieros	-	9.078	-	-	-	-	-	-	-	-	9.078	-
Documentos protestados, letras, otros	127.704	-	11.655	1.273	1.562	1.649	1.644	1.675	6.833	164.261	318.256	-
Cuentas y documentos por cobrar	39.172	5.039.078	100.313	949	82.072	9.020	14.298	10.775	14.188	857.599	6.167.464	-
Deudores varios por crédito	1.435.587	1.112.541	1.112.541	1.335.049	1.446.303	1.223.795	1.095.095	1.095.095	1.095.095	174.306	11.125.407	-
Cuenta corriente del personal	46.856	153	10.046	17.410	-	-	-	-	-	18.149	92.614	-
Fondos Fijos	34.905	50	-	-	-	-	-	-	-	-	34.955	-
Saldo Bruto al 31/03/2017	15.110.281	8.748.894	1.347.883	3.106.516	3.140.474	2.760.799	2.448.514	3.128.482	4.325.341	13.485.251	57.602.435	100.000
Deterioro Deudores Comerciales y otras		•	•	•								
cuentas por cobrar	(2.017.571)	(983.526)	(986.632)	(1.435.964)	(2.287.769)	(2.158.797)	(2.106.829)	(2.740.710)	(3.828.005)	(8.048.553)	(26.594.356)	-
Saldo Neto al 31/03/2017	13.092.710	7.765.368	361.251	1.670.552	852.705	602.002	341.685	387.772	497.336	5.436.698	31.008.079	100.000

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 10 Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, continuación

10.3 Estratificación de los Deudores Comerciales por tramo de morosidad al 31 de diciembre de 2016

	Cartera al					Morosidad en	tre				Total	Total No
	día	1-30	31-60	61-90	91-120	121-150	151-180	181-210	211-250	Más de 250	Corrientes	Corrientes
Concepto	M \$	M \$	M \$	M\$	M\$	M \$	M \$	M\$	M\$	M \$	M\$	M\$
Mutuos Hipotecarios	1.543.128	4.424	4.201	3.498	3.785	4.347	2.140	2.561	2.274	92.018	1.662.376	-
Cuentas por Cobrar fondos Nacionales	7.655.347	78.751	-	-	-	-	-	-	-	2.855.971	10.590.069	-
Deudores por ventas servicios a terceros	18.470	4.488	12.676	5.521	4.432	5.628	3.141	4.348	13.652	45.729	118.085	100.000
Cuentas por cobrar por aranceles	17.320	1.247	2.090	1.627.467	1.458.044	1.366.439	1.261.249	1.957.032	3.147.334	5.975.543	16.813.765	-
Facturas por Cobrar	791.238	144.326	43.844	58.459	75.732	3.799	3.576	-	1.947	477.758	1.600.679	-
Deudores varios	1.362.187	61.810	52.312	103.034	133.473	130.686	62.157	59.334	55.214	4.876.551	6.896.758	-
Deudores SIL	1.391.576	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.391.576	-
Dividendos por cobrar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.703	1.703	-
Seguros de desgravamen por distribuir	388.396	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388.396	-
Cuentas por cobrar documentos financieros	-	2.012	2.826	-	-	-	1.219	-	-	3.383	9.440	-
Documentos protestados, letras, otros	125.297	1.512	1.285	1.273	1.562	18.195	18.249	29.702	21.987	105.925	324.987	-
Cuentas y documentos por cobrar	272.739	67.260	74.999	31.615	16.970	15.586	7.885	12.411	3.495	756.273	1.259.233	-
Deudores varios por crédito	2.028.408	1.071.390	1.071.390	1.071.390	1.071.390	1.071.390	1.055.031	1.055.031	1.055.031	167.930	10.718.381	-
Cuenta corriente del personal	21.093	22.234	21.672	21.672	-	-	-	-	-	-	86.671	-
Fondos Fijos	31.279	1.797	-	-	-	-	-	-	-	-	33.076	-
Saldo Bruto al 31/12/2016	15.646.478	1.461.251	1.287.295	2.923.929	2.765.388	2.616.070	2.414.647	3.120.419	4.300.934	15.358.784	51.895.195	100.000
Deterioro Deudores Comerciales y otras					•		•	•		·		
cuentas por cobrar	(1.979.192)	(964.817)	(967.864)	(1.408.648)	(2.244.250)	(2.117.731)	(2.066.752)	(2.688.575)	(3.755.187)	(7.895.450)	(26.088.466)	-
Saldo Neto al 31/12/2016	13.667.286	496.434	319.431	1.515.281	521.138	498.339	347.895	431.844	545.747	7.463.334	25.806.729	100.000

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 11 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

		Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	País de Origen	Activo c	orriente
RUT	Sociedad			• 0	8	31/03/2017	31/12/2016
						M\$	M\$
70.025.240-K	Sindicato La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	5.820	3.800
74.006.400-2	Corporación de Bienestar La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	4.000	5.705
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	15.652	19.220
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	50.003	525
	Totales				;	75.475	29.250

Los saldos presentados no tienen estimación de incobrabilidad.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

		Naturaleza de la relación	Moneda	Plazo de pago	País de Origen	Pasivo co	orriente
RUT	Sociedad				- 8-	31/03/2017	31/12/2016
						M\$	M\$
70.025.240-K	Sindicato La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	6.383	6.880
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	-	10.156
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	-	8.729
74.006.400-2	Corporación de Bienestar La Araucana	Director Común	CLP	30 Días	Chile	57.202	89.390
	Totales				:	63.585	115.155

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 11 Cuentas por Cobrar y por Pagar a Entidades Relacionadas, continuación

c) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Las transacciones entre partes relacionadas son realizadas a precios de mercado. No ha habido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas y su detalle es el siguiente:

				31/03	/2017	31/03	3/2016
RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abo no	Monto	Efecto en resultados (cargo)/ab ono
				M \$	M\$	M\$	M\$
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Director Común	Pago de servicios	180.301	(180.301)	107.932	(107.932)
65.140.530-0	Club Deportivo La Araucana	Director Común	Facturación	16.426	16.426	6.311	6.311
74.006.400-2	Corporación de Bienestar La Araucana	Director Común	Facturación	10.341	10.341	660	660
70.644.300-2	Bienestar La Araucana	Director Común	Facturación	4.440	4.440	18.070	18.070
	Totales		-	211.508	(149.094)	132.973	(82.891)

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave del Modelo Corporativo

	01/01/2017	01/01/2016
Concepto	31/03/2017 M\$	31/03/2016 M\$
Concepto		141Φ
Remuneraciones recibidas por el personal clave de las gerencia, salarios	494.711	431.751
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios interventor	-	30.000
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros	184.580	77.033
Totales	679.291	538.784

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 12 Inventarios

Costos de los inventarios

a) El detalle de los inventarios es el siguiente:

	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Mercaderías	22.788	14.922
Formularios	23.007	21.371
Insumos computacionales	5.963	6.674
Artículos de Marketing	90.249	82.744
Otros	4.852	6.621
Totales	146.859	132.332
b) Gastos en materias primas y consumibles	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas

Los activos no corrientes mantenidos para la venta al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

(116.238)

(161.235)

	31/03/2017	31/12/2016
Activos no corrientes mantenidos para la venta	M \$	M \$
Edificio (1)	5.629.256	8.831.187
Instalaciones (1)	55.738	195.778
Terrenos (1)	1.662.282	2.553.806
Deterioro activos mantenidos para la venta (1)	(450.628)	(546.702)
Viviendas recuperadas (2.1)	272.224	313.563
Deudores en leasing (2.2)	2.240.711	2.319.690
Sub-total	9.409.583	13.667.322
Inversión disponible para distribuir (3) Cuentas por cobrar	504.865 706.462	1.842.850
Sub-total (3)	1.211.327	1.842.850
Total	10.620.910	15.510.172
Pasivos no corrientes mantenidos para la venta		M\$
Inversión disponible para distribuir (3)	524.352	1.158.090
Cuentas por pagar disponibles para la venta (3)	2.799.924	2.702.335
Total Pasivos mantenidos para la venta	3.324.276	3.860.425
Operaciones Discontinuas		
Resultado disponibles para la venta (3)	(19.487)	(1.634.339)
Total Pasivos mantenidos para la venta	(19.487)	(1.634.339)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas, continuación

(1) Con fecha 28 de marzo de 2016 dentro del marco del Acuerdo de Reorganización Judicial rol C-28.472-2015 punto 1. Primera Fase, se determino un listado de Activos Prescindibles, estos activos son para hacer frente a las obligaciones estipuladas en dicho acuerdo.

El listado de Activos Prescindibles, los cuales fueron hipotecados a nombre del agente en garantía a favor de los Acreedores, por el período en que La Araucana C.C.A.F. ejecute la venta de los mismos, son los siguientes:

Curicó, Estado Nro. 544 al 552

Santiago, WTC, Nueva Tajamar 481, Piso 6, Las Condes (2)

Santiago, Miguel Claro 964, Providencia

Santiago, Ejercito 193, Santiago Centro (2)

Santiago, Sazie 1825, Santiago Centro

Alto Hospicio, Ramón P. Opazo 3124 (1)

Santiago, Santa Lucia 344C, Santiago Centro (2)

Santiago, Santa Lucia 344 Dpto. 2-B, Santiago Centro

Vallenar, Serrano 1275 (2)

Puerto Montt - Balmaceda 225

Puerto Montt - Benavente 702 - 760 (2)

Temuco, Edificio Capital. Antonio Varas 989

Angol, Pedro Aguirre Cerda 302 (1)

En el evento que ocurriere la venta de los bienes singularizados, y ésta fuere efectuada dentro del plazo definido para la Primera Fase, pero el producto de dicha venta excediere los montos que deban pagarse de acuerdo al Calendario de Amortizaciones de la Primera Fase, tales montos se imputarán al saldo de capital adeudado al término de dicha Primera Fase. La Araucana C.C.A.F. deberá destinar a amortización anticipada obligatoria el producto de la venta de Activos Prescindibles.

Con fecha 26 de septiembre de 2016 y de acuerdo a lo indicado en el Numeral XIII.A.1 (b) del Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) se ha entregado propuesta de Activos prescindible adicionales a la Comisión de Acreedores, las cuales corresponden a laos siguientes inmuebles:

Santiago, Raimundo Romo 319, Quilicura (2) Santiago, Alameda 169, Santiago Centro Talcahuano, Colón 650 Osorno, G. Binder 1197 Porvenir, Croacia 701 (2) La Serena, Los Carrera 233 (2) Ovalle, Libertad 237

- (1) Durante el año 2016, se vendieron dichos activos, impactando en resultado por un monto de M\$12.393.
- (2) Al 31 de marzo de 2017, se vendieron dichos activos, impactando en resultado por un monto de M\$495.930.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, Operaciones discontinuas, continuación

- (2.1) Se presenta en este rubro las viviendas recuperadas, a las que se ha puesto término al contrato de arrendamiento con promesa de compraventa suscrito conforme a la Ley N°19.281. Este término de contrato, puede originarse en una sentencia del tribunal arbitral correspondiente o por mutuo acuerdo de las partes. Además, se debe cancelar y alzar en el conservador de bienes raíces que corresponda, dicho contrato de arrendamiento. A la fecha de cierre, estos activos han sido registrados al menor valor entre valor libro y el valor estimado de venta, correspondiente a la filial Inmobiliaria ProHogar.
- (2.2) Los deudores en leasing del período 2016 fueron reclasificados en la cuenta de Activos no corrientes mantenidos para la venta, como consecuencia de la aprobación en Sesión de Directorio N°197 de fecha 28 de enero de 2016, del cierre de Inmobiliaria Prohogar encontrándose al 31 de diciembre de 2016 en proceso de ejecución. Conforme a los avances exhibidos y de acuerdo a lo planificado, la Administración considera que tanto la enajenación de la Cartera de Leasing Habitacional como el cierre de las restantes líneas de negocio deberían concretarse en el 4to trimestre del año 2017.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, continuación

13.1Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios

(3) (i) Se presenta bajo este rubro las inversiones dadas las bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es Activos, Pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y Operaciones descontinuadas correspondiente a la sociedad Servicios de Cobranza Corporativo S.A., según lo dispuesto en la Resolución Interna N°265-16 de fecha 23 de Marzo de 2016. Los estados financieros de dicha sociedad se presenta a continuación:

Activos no corrientes mantenidos para la venta al 31/03/2017	Servicios Cobranza S.A.	Total
	31/03/2017 M\$	31/03/2017 M\$
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	19.574	19.574
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	11.847	11.847
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	438.886	438.886
Activos por Impuestos Corrientes	23.752	23.752
Total activos corrientes	494.059	494.059
Activos no corrientes		
Propiedades, plantas y equipo	10.807	10.807
Total de activos no corriente	10.807	10.807
Saldos por Cobrar Relacionados	-	-
Deterioro del Valor	706.462	706.462
Total Activos Disponibles para distribuir	1.211.328	1.211.328

Pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31/03/2017	Servicios Cobranza S.A.	Total	
	31/03/2017 M\$	31/03/2017 M\$	
Pasivos Corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	31.741	31.741	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	299.261	299.261	
Pasivos por impuestos corrientes	193.350	193.350	
Pasivos corrientes totales	524.352	524.352	
Saldos por pagar Relacionados	2.799.924	2.799.924	
Total Pasivos Disponibles para distribuir	3.324.276	3.324.276	

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, continuación

13.2Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios

(3) (ii) Se presenta bajo este rubro las inversiones dadas las bajas en las Corporaciones y empresas del Modelo Corporativo, que se encuentran en proceso de cierre, esto es Activos, Pasivos disponibles para distribuir a los propietarios y Operaciones descontinuadas; de las Sociedades Percade S.A., Peñuelas Norte S.A., Servicios de Cobranza Corporativo S.A., Corredora de Seguros La Araucana S.A., según lo dispuesto en la Resolución Interna N°265-16 de fecha 23 de Marzo de 2016. Los estados financieros de dichas sociedades se presentan a continuación:

Activos no corrientes mantenidos para la venta al 31/12/2016	Servicios Corporativos S.A.	Servicios Cobranza Corporativo S.A.	Corredora de Seguros La Araucana S.A.	Total
	M\$	M\$	M \$	M\$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	46.664	101.211	5.940	153.815
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	13.471	12.255	4.900	30.626
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	1.479.923	93.900	92.575	1.666.398
Activos por Impuestos Corrientes	81.902	23.751	-	105.653
Total activos corrientes	1.621.960	231.117	103.415	1.956.492
Activos no corrientes				
Propiedades, plantas y equipo	-	11.895	-	11.895
Total de activos no corriente	•	11.895	•	11.895
Saldos por Cobrar Relacionados	393	266.581	-	266.974
Deterioro del Valor	(392.511)	-	-	(392.511)
Total Activos Disponibles para distribuir	1.229.842	509.593	103.415	1.842.850

Pasivos no corrientes mantenidos para la venta al 31/12/2016	Servicios Cobranza Corporativos S.A. M\$	Corredora de Seguros La Araucana S.A. M\$	Servicios Corporativos S.A. M\$	Total M\$
Pasivos Corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15.326	38.684	13	54.023
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	821.326	277.558	-	1.098.884
Pasivos por impuestos corrientes	-	-	5.183	5.183
Pasivos corrientes totales	836.652	316.242	5.196	1.158.090
Saldos por pagar Relacionados	1.556.439	890.501	255.395	2.702.335
Total Pasivos Disponibles para distribuir	2.393.091	1.206.743	260.591	3.860.425

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 13 Activos y Pasivos no corrientes mantenidos para la venta, continuación

13.2 Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones discontinuadas

A continuación se presentan el desglose por naturaleza del Rubro "Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuas, las cuales están disponibles para la distribución a los propietarios.

Agrupación	Servicios Cobranza Corporativos S.A.
	31/03/2017 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	-
Gastos por beneficios a los empleados	(11)
Gasto por depreciación y amortización	(1.040)
Reversión de pérdidas por deterioro de valor (pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado de período	(206)
Otros gastos, por naturaleza	(22.483)
Otras ganancias (pérdidas)	(142)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-
Ingresos financieros	1.458
Costos financieros	(453)
Resultado por unidades de reajuste	3.390
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos	(19.487)
Gasto por impuestos a las ganancias	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(19.487)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-
Ganancia (pérdida)	(19.487)
Total Operaciones Discontinuas por Distribuir	(19.487)

Se presentan los flujos netos de efectivo procedentes de las actividades de operación, inversión y financiación atribuible a operación discontinuas, las cuales están disponibles para la distribución de los propietarios.

Estado de flujo efectivo al 31/03/2017	Servicios Cobranza Corporativos S.A.		
	M\$		
Flujo Operacional	(4.834)		
Flujo de Inversión	150		
Flujo de Financiamiento	(76.953)		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al			
efectivo	(81.637)		
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	101.211		
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	19.574		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 14 Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

a) Movimientos costo de intangib

	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Otros Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo al 01/01/2016	-	28.697.286	-	-	28.697.286
Adquisiciones	-	1.465.383	-	-	1.465.383
Retiros		(3.872)	-	-	(3.872)
Traspaso inter – nota		316.285		-	316.285
Saldo al 31/12/2016		30.475.082	-	-	30.475.082
Adquisiciones	=	318.894	-	-	318.894
Saldo al 31/03/2017		30.793.976	-	-	30.793.976

b) Movimientos pérdidas por amortización y deterioro

	Programas informáticos M\$	Licencias y software M\$	Otros Derechos M\$	Garantías M\$	Total M\$
Saldo al 01/01/2016 Amortización	<u>-</u>	(6.760.176) (3.897.862)	-	-	(6.760.176) (3.897.862)
Saldo al 31/12/2016	-	(10.658.038)	-	-	(10.658.038)
Amortización	-	(932.875)	-	-	(932.875)
Saldo al 31/03/2017		(11.590.913)	-	-	(11.590.913)

d) Saldos netos

Saldo neto al 31/12/2	016	-	19.817.044	-	-	19.817.044
						_
Saldo neto al 31/03/2	017	-	19.203.063	-	-	19.203.063

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo

a) Composición

		31/03/2017	
Descripción	Activo	Depreciación	Activo
	bruto	Acumulada	Neto
	M\$	M\$	M\$
Construcción en Curso	43.287	-	43.287
Terrenos	10.502.279	-	10.502.279
Edificios	75.686.961	(8.040.793)	67.646.168
Mobiliario y Equipo	10.416.997	(7.877.463)	2.539.534
Equipamiento de Tecnologías de la Información	8.922.351	(7.707.627)	1.214.724
Instalaciones Fijas y Accesorios	8.560.030	(5.558.380)	3.001.650
Vehículos de Motor	1.668.026	(1.203.655)	464.371
Totales al 31/03/2017	115.799.931	(30.387.918)	85.412.013
100000000000000000000000000000000000000		(2012011510)	00.112.010
		24.42.42.4	
D 11/		31/12/2016	
Descripción	Activo	Depreciación Acumulada	Activo
	Bruto M\$	Acumulada M\$	Neto M\$
	IVIÐ	IVIΦ	IVIĢ
Construcción en curso	43.040	-	43.040
Terrenos	10.502.279	-	10.502.279
Edificios	75.686.961	(7.696.808)	67.990.153
Mobiliario y Equipo	10.453.516	(7.695.456)	2.758.060
Equipamiento de Tecnología de la Información	9.021.772	(7.543.382)	1.478.390
Instalaciones fijas y accesorios	8.572.812	(5.545.200)	3.027.612
Vehículos de motor	1.670.677	(1.161.196)	509.481
Totales 31/12/2016	115.951.057	(29.642.042)	86.309.015
1 0 tulo 0 1/1 1 2 0 1 U	113,731,037	(47.074.074)	00.507.015

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo, continuación

b) Movimientos

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de marzo de 2017:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y	Vehículos de motor	Total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	accesorios M\$	M \$	M \$
Movimientos				·	·	·		
Saldo inicial 01/01/2017	43.040	10.502.279	75.686.961	10.453.516	9.021.772	8.572.812	1.670.677	115.951.057
Adquisiciones	247	-	-	12.078	4.139	2.742	-	19.206
Bajas y ventas, filiales vigentes	-	_	_	(48.597)	(103.560)	(15.524)	(2.651)	(170.332)
Saldo final al 31/03/2017	43.287	10.502.279	75.686.961	10.416.997	8.922.351	8.560.030	1.668.026	115.799.931
	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M\$	M \$	M \$
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/2017	-	-	(7.696.808	(7.695.456	(7.543.382)	(5.545.200)	(1.161.196)	(29.642.042)
Bajas y ventas, filiales vigentes	-	-	8.81	2 39.40	7 869	103.155	_	152.243
Depreciación	=	-	(340.876	(221.414) (165.114)	(116.335)	(42.459)	(886.198)
Traspasos de activos disponible para venta		-	(11.921)		-	-	(11.921)
Saldo final al 31/03/2017	-	-	(8.040.793	(7.877.463	(7.707.627)	(5.558.380)	(1.203.655)	(30.387.918)
Saldo neto al 31/03/2017	43.287	10.502.279	67.646.16	8 2.539.53	1.214.724	3.001.650	464.371	85.412.013

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo, continuación

b) Movimientos, continuación

Movimientos propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2016:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M\$	M \$	M \$
Movimientos								
Saldo inicial 01/01/2016	2.870.095	13.730.902	91.032.209	11.235.041	9.636.824	8.958.269	1.757.738	139.221.078
Adquisiciones	1.148.235	77.752	3.829.172	89.321	184.523	345.119	2.545	5.676.667
Bajas y ventas, filiales vigentes	-	(8.578)	(3.898.336)	(157.231)	(244.112)	(99.041)	(89.606)	(4.496.904)
Baja de activos, filiales discontinuas		(585.938)	(8.975.717)	(616.624)	(544.125)	(499.369)	-	(11.221.773)
Traspasos de activos disponible para venta	-	(2.804.413)	(9.310.312)	-	-	(275.878)	-	(12.390.603)
Baja por proyecto no realizado	(404.614)	-	-	-	-	-	-	(404.614)
Traspaso inter -nota	(432.794)	-	-	-	-	-	-	(432.794)
Reclasificaciones	(3.137.882)	92.554	3.009.945	(96.991)	(11.338)	143.712	=	=
Saldo final al 31/12/2016	43.040	10.502.279	75.686.961	10.453.516	9.021.772	8.572.812	1.670.677	115.951.057

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios	Mobiliario y equipos	Equipamiento tecnologías	Instalaciones fijas y accesorios	Vehículos de motor	Total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M\$	M \$	M \$
Pérdidas por amortización y deterioro								
Saldo inicial 01/01/2016	-	-	(8.888.220)	(7.381.435)	(7.658.976)	(5.311.979)	(1.045.992)	(30.286.602)
Bajas y ventas, filiales vigentes	-	-	628.940	99.198	207.595	36.198	62.666	1.034.597
Depreciación	-	-	(1.437.140)	(957.329)	(529.179)	(585.420)	(177.870)	(3.686.938)
Reclasificación	-	-	(8.133)	88.331	(310)	9.125	-	89.013
Baja de activos, filiales discontinuas	-	-	1.528.021	455.779	437.488	235.388	-	2.656.676
Traspasos de activos disponible para venta	-	-	479.724	-	-	71.488	-	551.212
Saldo final al 31/12/2016	-	-	(7.696.808)	(7.695.456)	(7.543.382)	(5.545.200)	(1.161.196)	(29.642.042)
Saldo neto al 31/12/2016	43.040	10.502.279	67.990.153	2.758.060	1.478.390	3.027.612	509.481	86.309.015

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 15 Propiedades, Planta y Equipo, continuación

c) Arrendamiento financiero

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 La Araucana C.C.A.F. y Filiales poseen los siguientes bienes bajo arrendamiento financiero y que se presentan en los siguientes rubros:

	31/03/2017	31/12/2016
	M \$	M \$
Terrenos, Neto	158.465	158.465
Edificios, Neto	32.625.496	32.773.161
Mobiliario y Equipo, Neto	349.948	385.707
Totales	33.133.909	33.317.333

El valor presente de los pagos futuros por los arrendamientos financieros son los siguientes y estos se encuentran detallados en Nota 19 (partida arrendamientos financieros):

	-	31/03/2017			31/12/2016			
	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor Presente de los pagos mínimo futuros	Pagos mínimo futuros de arrendamiento	Interés	Valor Presente de los pagos mínimo futuros		
	M \$	M\$	M\$	M\$	M\$	M \$		
Menos de un año	1.145.880	1.262.649	2.408.529	1.126.582	1.239.014	2.365.596		
Más de un año pero menos de cinco años	5.544.896	4.373.313	9.918.209	5.570.036	4.374.060	9.944.096		
Más de cinco años	9.918.264	1.637.918	11.556.182	10.329.646	1.705.171	12.034.817		
Totales	16.609.040	7.273.880	23.882.920	17.026.264	7.318.245	24.344.509		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 16 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta

a) Impuestos diferidos

a.1) Efecto de impuestos diferidos

La Araucana C.C.A.F. no registra impuestos diferidos, considerando que las diferencias son de carácter permanente.

Los impuestos diferidos corresponden al monto de impuesto sobre las ganancias que las filiales tendrán que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos. El saldo de esta cuenta corresponde a filiales del Modelo Corporativo que contabilizan impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se encuentran compuestos por los siguientes conceptos:

-	31/03/2	017	31/12/2016	
-	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
	M \$	M \$	M \$	M \$
Conceptos:				
Depreciaciones	-	44.398	207.668	-
Propiedades, planta y equipo (leasing)	_	895.683	-	961.472
Propiedades, planta y equipo	329.169	-	332.465	-
Deterioro cuentas por cobrar	3.724.934	-	3.859.876	-
Impuestos diferidos relativos a beneficios de empleados	85.842	-	117.759	-
Subtotales	4.139.945	940.081	4.517.768	961.472
Totales netos	3.199.864		3.556.296	

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 16 Impuestos Diferidos e Impuesto a la Renta, continuación

b) Impuesto a la renta

· •	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Gastos por Impuestos Corrientes a las Ganancias:		
Gasto por Impuestos Corrientes	(91.665)	_
Ajustes al impuesto corrientes del ejercicio anterior	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	-	
Gasto por impuestos corrientes (neto), total	(91.665)	<u>-</u>
Gasto por Impuestos Diferidos a las Ganancias:		
Ingreso (gastos) diferido por impuestos relativos a la creación y reversión		
de diferencias temporarias	(180.625)	(427.976)
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	5.856	-
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-	-
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	-	-
Otros gastos	(3.843)	=
Ingreso (gasto) diferido por impuestos diferidos	(178.612)	(427.976)
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(270.277)	(427.976)

c) Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva

utilizatido la tasa cicciva	31/03/2017		31/03	/2016
	Tasa Impuesto %	Monto M\$	Tasa Impuesto %	Monto M\$
Resultado antes de impuesto	<u> </u>	(1.568.165)		(2.774.399)
Tasa de impuesto aplicable	25,00%		24,00%	
Impuesto a la tasa impositiva vigente		392.041		665.856
Efecto tributario de los gastos que no son deducibles	ai caicuiar ia renta imp	oombie		
Diferencias permanentes Impuesto único (gastos rechazados)			44,50%	(1.234.604)
Gastos no deducibles (gastos financieros y no			,	,
tributarios)	155,85%	(2.443.995)	-	-
Impuesto diferido	11,52%	(180.625)	15,43%	(427.976)
Ingresos deducidos renta liquida	(82,38%)	1.291.897	(23,70%)	(657.469)
Ingresos Exentos	(545,12%)	8.548.379	(240,25%)	6.665.604
Costos no aceptados	509,56%	(7.990.701)	241,57%	(6.702.117)
Efecto de no provisionar impuesto 1° categoría	(7,19%)	112.727	1,88%	(52.208)
Tasa efectiva v gasto por impuesto a la renta	17.24%	(270,277)	15.43%	(427,976)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros

La composición del presente rubro al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre 2016 es el siguiente:

-	31/03	/2017	31/12/2016		
-	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	
	M \$	M \$	M \$	M \$	
Obligaciones Bancarias:					
Préstamos bancarios	212.666.780	180.050	219.282.892	244.738	
Arrendamiento financiero	2.408.529	21.474.391	2.365.596	21.978.913	
Obligaciones con Bonos					
Obligaciones con Instituciones Financieras	404.585	-	422.766	-	
Bono corporativo Serie BCCAR A (4)	166.037.491	-	171.138.679	-	
Totales	381.517.385	21.654.441	393.209.933	22.223.651	

(1) Con fecha 23 de marzo de 2015, a través del agente colocador BCI Corredor de Bolsa S.A. se terminó de colocar el Bono Corporativo de La Araucana C.C.A.F., código BCCA-E115, no prepagable y clasificado en categoría A, por un total de M\$50.000.000nominales, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°802, con vencimiento en enero de 2022 a una tasa de 6,6% anual.

Con fecha 23 de enero de 2014, a través del agente colocador BCI Corredor de Bolsa S.A. se terminó de colocar el Bono Corporativo de La Araucana C.C.A.F., código BCCA-D113, no prepagable y clasificado en categoría A, por un total de M\$50.000.000nominales, inscrito en el Registro de Valores bajo el N°773, con vencimiento en septiembre de 2018 a una tasa de 6.6% anual.

Con fecha 5, 6 y 15 de febrero de 2013, se efectuó la Colocación de Bonos con cargo a la línea Serie-C, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, del26 de octubre de 2011, según las siguientes características, monto colocado: M\$4.950.000 a una tasa de interés: 7,19% anual, monto recaudado: M\$5.155.672.

Con fecha 11 de diciembre de 2012, a través de Oficio Ordinario N°28.724 de la Superintendencia de Valores y Seguros, se autoriza la Colocación de Bonos Serie-C, por un total de M\$20.050.000 nominales, inscrita en el Registro de Valores bajo el N°683, del 26 de octubre de 2011.

Con fecha1 de febrero de 2012, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie B, código nemotécnico BCCAR-B, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el Nº683, en pesos por la suma de M\$15.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 6,50%. En la colocación actuó como Agente Colocador Banco BCI.

Con fecha 30 de marzo de 2011, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el Nº645, en pesos por la suma de M\$15.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a una tasa nominal anual de 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBVA Corredor de Bolsa Limitada.

Con fecha 24 de marzo de 2011, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el Nº645, en pesos por la suma de M\$10.000.000 (nominales). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, una tasa nominal anual del 7%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBVA Corredor de Bolsa Limitada.

Con fecha 15 de diciembre de 2010 y 1 de diciembre de 2010, La Araucana C.C.A.F., colocó bonos en el mercado local, de la Serie A, código nemotécnico BCCAR-A, con cargo a la línea de bonos a 10 años plazo, inscrita en el Registro de Valores bajo el Nº645, en pesos por la suma de M\$20.000.000 (nominales cada emisión). Dichos bonos se colocaron a 5 años plazo, a la misma tasa de carátula, de 7,0%. En la colocación actuó como Agente Colocador Itaú BBVA Corredor de Bolsa Limitada.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

											31/03/2017 Jencimiento						
		País de Origen									encimiento						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento	Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses	Total Corriente	Uno a dos años	Dos a Tres años	Tres a cinco años	Cinco años o más	Total No Corriente	Tasa Efectiva	Valor Nominal Obligación
						Final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	CLP	27/06/2017	3.313	3.702.684		3.705.997		•	-			8,05%	3.702.685
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.500.410-0	Banco Bbva	CLP	27/06/2017	15.694	17.546.066	-	17.561.760			-			8,05%	17.546.066
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Corpbanca	CLP	27/06/2017	8.000	8.944.435	-	8.952.435			-			8,05%	8.944.435
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Credito e Inversiones	CLP	27/06/2017	16.175	18.083.999	-	18.100.174			-			8,05%	18.083.999
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco de Chile	CLP	27/06/2017	23.649	26.440.204	-	26.463.853			-			8,05%	26.440.204
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Estado	CLP	27/06/2017	26.165	29.253.024		29.279.189	-	,	•			8,05%	29.253.023
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.032.000-8	Banco Itau	CLP	27/06/2017	12.510	13.985.930		13.998.440		•				8,05%	13.985.930
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.023.000-9	Banco Scotiabank	CLP	27/06/2017	18.846	21.070.341		21.089.187			-			8,05%	21.070.341
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Security	CLP	27/06/2017	6.816	7.620.539		7.627.355			-			8,05%	7.620.539
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	CIA de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seg	CLP	27/06/2017	12.028	13.448.009	-	13.460.037			-			8,05%	13.448.009
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Moneda Renta Clp Fondo de Inversión	CLP	27/06/2017	10.425	11.654.941	-	11.665.366		-	-			8,05%	11.654.941
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Monesa Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inver	CLP	27/06/2017	4.811	5.379.204		5.384.015			-			8,05%	5.379.204
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Bice	CLP	27/06/2017	4.375	4.892.235		4.896.610			-			8,05%	4.892.235
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.036.000-K	Banco Consorcio	CLP	27/06/2017	8.019	8.965.340		8.973.359			-			8,05%	8.965.340
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	CLP	27/06/2017	2.406	2.689.602	-	2.692.008			-			8,05%	2.689.602
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Estado	CLP	27/06/2017	6.406	7.161.696	-	7.168.102			-			8,05%	7.161.696
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Scotiabank	CLP	27/06/2017	9.142	10.220.487	-	10.229.629		-	-		-	8,05%	10.220.487
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	CLP	05/12/2016	5.358	10.717	32.628	48.703			-			1,78%	48.703
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	30/04/2019	13.850	27.700	124.650	166.200	180.050		-		180.050	2,40%	346.250
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	05/08/2017	30.300	61.248	62.072	153.620			-			7,92%	153.620
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	CLP	30/04/2017	37.658		-	37.658		-	-			4,32%	37.658
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	CLP	30/04/2017	54.273	-		54.273			-			6,36%	54.273
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.318.028-6	Banco internacional	CLP	30/04/2017	100.000	-		100.000	-		-			2,16%	100.000
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	CLP	30/03/2017	337.278	-	-	337.278	-	-	-			2,25%	337.278
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	CLP	31/05/2017		358.038		358.038	-	-	-			2,25%	358.038
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	14/12/2017	4.426	9.038	27.812	41.276	-	-	-			8,30%	41.276
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	20/03/2018	7.220	14.598	68.092	89.910		-	-			8,30%	89.910
	Sub	total préstamos ban	carios				779.143	211.540.075	315.254	212.634.472	180.050				180.050		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

											31/03/2017 Vencimiento						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	29/04/2017	741			741						1,70%	741
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	29/09/2017	-	-	206	206						1,70%	206
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	29/09/2017	-	-	173	173						1,70%	173
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	30/10/2017	-	-	524	524						1,70%	524
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CLP	12/05/2017	-	26.472	-	26.472						1,70%	26.472
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	29/12/2017	-	-	1.820	1.820						8,30%	1.820
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	29/12/2017	-	-	2.372	2.372					-	8,30%	2,372
	Su	b total préstamos band	carios				741	26.472	5.095	32.308							
	1	Total préstamos banca	rios				779.884	3.450.515	208.436.381	212.666.780	180.050				180.050		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas

										:	31/03/2017						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Vencimiento	Hasta un mes	Uno a tres meses	Tres a doce meses	Total Corriente	Uno a dos años	Dos a Tres años	Tres a cinco años	Cinco años o más	Total No Corriente	Tasa Efectiva	Valor Nominal Obligación
						Final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	%	M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/11/2029	49.676	76.940	351.702	478.318	483.171	499.957	1.052.624	4.771.909	6.807.661	4,30%	7.285.979
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2030	14.447	21.494	98.448	134.389	135.769	141.103	299.057	1.420.693	1.996.622	5,60%	2.131.011
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/12/2020	13.344	25.371	117.747	156.462	166.506	162.965	118.007		447.478	2,90%	603.940
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2022	49.509	93.274	430.295	573.078	601.556	634.980	1.317.060		2.553.596	3,20%	3.126.674
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	03/06/2024	3.917	5.009	23.241	32.167	32.841	35.090	77.557	100.462	245.950	5,50%	278.117
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	96.839.400-2	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/04/2021	27.645	41.653	193.783	263.081	275.299	295.965	330.763	-	902.027	6,84%	1.165.108
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Security	UF	20/03/2028	26.329	27.765	128.369	182.463	180.216	191.141	417.746	1.593.239	2.382.342	6,84%	2.564.805
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/04/2025	17.885	22.633	104.578	145.096	146.643	155.324	338.779	604.955	1.245.701	6,72%	1.390.797
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2029	14.426	11.215	47.724	73.365	74.956	80.171	181.123	922.686	1.258.936	6,72%	1.332.301
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Metlife Compañía de Seguros	UF	22/12/2033	14.036	12.142	48.292	74.470	78.233	82.521	178.857	1.356.978	1.696.589	6,72%	1.771.059
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	99.289.000-2	Inversiones Ejercito 177 S.A.	UF	10/04/2024	17.323	35.066	164.940	217.329	239.262	263.406	609.237	785.260	1.897.165	10,56%	2.114.494
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	05/09/2018	6.409	12.882	59.020	78.311	40.324	-	-		40.324	3,96%	118.635
	Te	otal arriendos financi	eros				254.946	385.444	1.768.139	2.408.529	2.454.776	2.542.623	4.920.810	11.556.182	21.474.391		
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la Producción	CLP	27/06/2017	362	404.223	-	404.585	-		-			8,05%	404.585
	Total oblig	gaciones con instituci	ones públicas				362	404.223	-	404.585	-		-		-		
	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	CLP	27/06/2017	117.325	125.540.051		125.657.376	-		-		-	8,05%	125.657.376
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	27/06/2017	36.085	40.344.030	-	40.380.115	-		-		-	8,05%	40.380.115
		Total bonos con terce	ros				153.410	165.884.081	-	166.037.491	-	-	_		-		166.037.491
		Total					1.188.602	378.240.295	2.088.488	381.517.385	2.634.826	2.542.623	4.920.810	11.556.182	21.654.441		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

											31/12/2016						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco BBVA	CLP	27/04/2017	27.962	525.777	17.546.066	18.099.805	-			-		7,00%	5.100.286
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.500.410-0	Banco Corpbanca	CLP	27/04/2017	14.254	268.025	8.944.435	9.226.714	-					7,00%	9.346.606
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CLP	27/04/2017	35.437	792.294	26.440.204	27.267.935	-			-		7,00%	2.803.982
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	CLP	27/04/2017	44.364	876.582	29.253.023	30.173.969	-					7,00%	7.466.259
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Itaú	CLP	27/04/2017	34.528	419.096	13.985.930	14.439.554	-					7,00%	10.655.130
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Consorcio Compañía de Seguros de Vida S.A.	CLP	27/04/2017	8.207	402.976	13.448.009	13.859.192	-					7,00%	3.860.148
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.032.000-8	Banco Scotiabank	CLP	27/04/2017	41.124	631.384	21.070.341	21.742.849	-					7,00%	18.292.242
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.023.000-9	Banco Security	CLP	27/04/2017	22.927	228.353	7.620.539	7.871.819						7,00%	9.324.812
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	27/04/2017	14.645	541.896	18.083.999	18.640.540						7,00%	18.853.051
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	CLP	27/04/2017	18.573	349.246	11.654.941	12.022.760						7,00%	27.564.618
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inversión	CLP	27/04/2017	8.573	161.191	5.379.204	5.548.968	-			-		7,00%	30.497.057
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Bice	CLP	27/04/2017	7.796	146.598	4.892.236	5.046.630	-			-		7,00%	14.580.705
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.036.000-K	Banco Consorcio	CLP	27/04/2017	14.288	268.651	8.965.340	9.248.279				-		7,00%	14.019.909
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Crédito e Inversiones	CLP	27/04/2017	4.286	80.595	2.689.602	2.774.483	-			-	-	7,00%	21.966.393
	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.053.000-2	Banco Estado	CLP	27/04/2017	11.413	214.604	7.161.695	7.387.712	-					7,00%	7.944.615
	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.318.132-2	Banco Scotiabank	CLP	27/04/2017	16.288	306.262	10.220.487	10.543.037	-			-	-	7,00%	5.607.963
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.318.028-6	Banco Bice	CLP	27/04/2017	5.901	110.953	3.702.683	3.819.537	-			-	-	7,00%	12.150.587
99.516.970 - 3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	CLP	31/01/2017	55.365	-	-	55.365	-			-	-	4,08%	55.365
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	CLP	30/03/2019	16.214	27.700	124.650	168.564	166.200	55.400	-	-	221.600	2,40%	390.164
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	CLP	05/08/2017	31.071	60.105	153.621	244.797	-			-		7,92%	244.797
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	CLP	26/07/2017	57.583	-	-	57.583	-	-		-		4,32%	57.583
	Sul	b total préstamos ban	carios				490.799	6.412.288	211.337.005	218.240.092	166.200	55.400	-		221.600		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

											31/12/2016 Vencimiento						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	CLP	31/12/2016	51.035	-		51.035						6,36%	51.035
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	CLP	31/12/2016	102.070	-	-	102.070						2,16%	102.070
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	CLP	03/10/2017	-	337.278	-	337.278						2,25%	337.278
96.635.520 - 4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	CLP	13/11/2017	-	-	358.039	358.039		-				2,25%	358.039
96.969.120 - 5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	14/12/2017	4.335	8.869	41.276	54.480					-	7,00%	67.402
96.969.120 - 5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	CLP	20/03/2018	7.078	14.359	66.771	88.208	23.138				23.138	6,40%	132,357
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	28/02/2017	8.271			8.271						1,00%	354
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	28/02/2017	-	8.892		8.892						1,00%	692
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	29/12/2017	-	-	4.172	4.172					-	1,00%	1.364
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	UF	31/01/2017	2.370			2.370						2,04%	8.851
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	UF	29/04/2017			738	738						2,04%	4.153
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	UF	12/05/2017	-	-	26.348	26.348					•	2,04%	2.200
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	UF	29/09/2017			377	377						2,04%	591
96.806.010 - 4					UF	30/10/2017	-	-	522	522						2,04%	5.245
	Su	•			175.159	369.398	498.243	1.042.800	23.138				23.138				
					665.958	6.781.686	211.835.248	219.282.892	189.338	55.400			244.738				

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

a) Pasivos financieros a tasas descontadas, continuación

											31/12/2016						
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Acreedor	Moneda	Fecha Vencimiento Final	Hasta un mes M\$	Uno a tres meses M\$	Tres a doce meses M\$	Total Corriente M\$	Uno a dos años M\$	Dos a Tres años M\$	Tres a cinco años M\$	Cinco años o más M\$	Total No Corriente M\$	Tasa Efectiva %	Valor Nominal Obligación M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/12/2020	48.797	91.591	422.529	562.917	162.969	166.831	155.305	-	485.105	4,30%	674.620
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	25/01/2022	13.120	24.832	115.246	153.198	590.699	623.520	1.352.898	119.217	2.686.334	5,60%	3.380.504
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/11/2029	49.297	75.929	347.079	472.305	476.820	493.385	1.038.790	4.884.470	6.893.465	2,90%	7.453.171
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2030	14.334	21.188	97.047	132.569	133.838	139.096	294.802	1.452.514	2.020.250	3,20%	2.177.200
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	UF	03/06/2024	3.896	4.904	22.752	31.552	32.150	34.352	75.925	110.209	252.636	5,50%	290.178
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	96.839.400-2	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/04/2021	23.845	40.714	189.417	253.976	269.096	289.296	404.872	-	963.264	6,84%	1.217.240
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Security	UF	20/03/2028	17.746	27.232	125.902	170.880	176.752	187.468	409.718	1.640.468	2.414.406	6,84%	2.585.286
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/04/2025	14.412	22.206	102.603	139.221	143.873	152.390	332.380	646.423	1.275.066	6,72%	1.414.287
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	15/01/2029	9.933	10.991	51.332	72.256	73.459	79.634	179.909	930.832	1.263.834	6,72%	1.336.090
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Metlife Compañía de Seguros	UF	22/12/2033	9.947	11.925	54.995	76.867	76.835	81.046	175.661	1.399.618	1.733.160	6,72%	1.810.027
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	99.289.000-2	Inversiones Ejercito 177 S.A.	UF	10/04/2024	28.323	34.073	160.277	222.673	232.486	255.947	591.984	851.066	1.931.483	10,56%	2.154.156
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	UF	05/09/2018	6.317	12.695	58.170	77.182	59.910				59.910	3,96%	137.092
]	Total arriendos financ	ieros		·		239.967	378.280	1.747.349	2.365.596	2.428.887	2.502.965	5.012.244	12.034.817	21.978.913		
70.016.160 - 9	CCAF La Araucana	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la Producción	CLP	27/04/2017	6.430	12.113	404.223	422.766						7,00%	421.175
	Total obl	igaciones con instituci	ones públicas				6.430	12.113	404.223	422.766	-						
70.016.160 - 9							64.294	1.208.930	40.344.030	41.617.254						7,00%	23.366.514
70.016.160 - 9	La Araucana C.C.A.F.	27/04/2017	205.084	3.776.288	125.540.053	129.521.425		, and the second				7,00%	107.485.965				
			269.378	4.985.218	165.884.083	171.138.679	-			-			130.852.479				
			1.181.733	12.157.297	379.870.903	393,209,933	2.618.225	2.558.365	5.012.244	12.034.817	22.223.651						

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas

													31/0	3/2017			
													Venc	imiento			
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total M\$	Valor Nominal Obligación M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	3.705.997			-	-	3.705.997	3.702.685
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.032.000-8	Banco Bbva	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	17.561.760				-	17.561.760	17.546.066
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	8.952.435			_	-	8.952.435	8.944.435
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	18.100.174			_	-	18.100.174	18.083.999
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	26.463.853			-	-	26.463.853	26.440.204
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	29.279.189				-	29.279.189	29.253.023
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Itau	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	13.998.440			-	-	13.998.440	13.985.930
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	21.089.187			-	-	21.089.187	21.070.341
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	7.627.355			-	-	7.627.355	7.620.539
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.012.000-5	CIA de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros SA	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	13.460.037			-	-	13.460.037	13.448.009
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	96.684.990-8	Moneda Renta Clp Fondo de Inversión	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	11.665.366			-	-	11.665.366	11.654.941
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	7147-1	Monesa Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inversión	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	5.384.015			-	-	5.384.015	5.379.204
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	4.896.610			_	-	4.896.610	4.892.235
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	8.973.359			-	-	8.973.359	8.965.340
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	2.692.008			_	_	2.692.008	2.689.602
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	UF	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	7.168.102				-	7.168.102	7.161.696
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	10.229.629			_	-	10.229.629	10.220.487
		Sub to	tal préstamos band	carios							211.247.516				-	211.247.516	211.058.736

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

c) Pasivos financieros a tasas no descontadas

														3/2017 miento			
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento	Hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total	Valor Nominal Obligación
					Acreedor					Final	90 dias M\$	M\$	MS	MS	M\$	MŜ	MS
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	1.78%	1,78%	05/12/2016	16.075	32.628		.110		48.703	48.703
	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile		Banco Corpbanca	Chile	CLP	Mensual	2,40%	2,40%	30/04/2019	41.550	124.650	180.050			346.250	346.250
	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile		Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	7,92%	7,92%	05/08/2017	91.548	62.072	-			153.620	153.620
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	4,32%	4,32%	30/04/2017	37.658					37.658	37.658
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	6,36%	6,36%	30/04/2017	54.273		-	-	-	54.273	54.273
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco internacional	Chile	CLP	Mensual	2,16%	2,16%	30/04/2017	100.000		-		-	100.000	100.000
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	Chile	CLP	Mensual	2,25%	2,25%	30/03/2017	337.278		-	-	-	337.278	337.278
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	76.377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	Chile	CLP	Mensual	2,25%	2,25%	31/05/2017	358.038			-		358.038	358.038
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,30%	8,30%	14/12/2017	13.464	27.812		-		41.276	41.276
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,30%	8,30%	20/03/2018	21.818	68.092	-	-		89.910	89.910
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	1,70%	1,70%	29/04/2017	741					741	741
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	1,70%	1,70%	29/09/2017		206	-		-	206	206
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	1,70%	1,70%	29/09/2017		173	-		-	173	173
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	1,70%	1,70%	30/10/2017		524				524	524
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	1,70%	1,70%	12/05/2017	26.472				-	26.472	26.472
96.806.010 - 4	Inmobiliaria Prohogar	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,30%	8,30%	29/12/2017	-	1.820	-	-	-	1.820	1.820
96.806.010 - 4							Mensual	8,30%	8,30%	29/12/2017	-	2.372	-	-	-	2.372	2.372
	Sub total préstamos bancarios										1.098.915	320.349				1.599.314	1.599.314
	1								212.346.431	320.349	180.050		-	212.846.830	212.658.050		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

d) Pasivos financieros a tasas no descontadas

														3/2017			
		,				1				r			Venci	miento	,		
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento	Hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total	Valor Nominal Obligación
					Acreedor					Final	90 dias M\$	M\$	M\$	MS	M\$	Mŝ	Obligacion M\$
70.016.160.0		Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	TIP		4.200	4.200		126.616	351.702	983.128	1.052.624	4,771,909	7.285,979	7,285,979
	La Araucana C.C.A.F.		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			UF	Mensual	4,30%	4,30%	15/11/2029							
	La Araucana C.C.A.F.	Chile		Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,60%	5,60%	15/01/2030	35.941	98.448	276.872	299.057	1.420.693	2.131.011	2.131.011
	La Araucana C.C.A.F.	Chile		Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	2,90%	2,90%	25/12/2020	38.715	117.747	329.471	118.007	-	603.940	603.940
	La Araucana C.C.A.F.	Chile		Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	3,20%	3,20%	25/01/2022	142.783	430.295	1.236.536	1.317.060	-	3.126.674	3.126.674
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile		Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	5,50%	5,50%	03/06/2024	8.926	23.241	67.931	77.557	100.462	278.117	278.117
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile		Inversiones Ejercito 177	Chile	UF	Mensual	6,84%	6,84%	15/04/2021	69.298	193.783	571.264	330.763	-	1.165.108	1.165.108
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	6,84%	6,84%	20/03/2028	54.094	128.369	371.357	417.746	1.593.239	2.564.805	2.564.805
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	6,72%	6,72%	15/04/2025	40.518	104.578	301.967	338.779	604.955	1.390.797	1.390.797
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	6,72%	6,72%	15/01/2029	25.641	47.724	155.127	181.123	922.686	1.332.301	1.332.301
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	6,72%	6,72%	22/12/2033	26.178	48.292	160.754	178.857	1.356.978	1.771.059	1.771.059
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	99.289.000-2	Metlife Compañía de Seguros	Chile	UF	Mensual	10,56%	10,56%	10/04/2024	52.389	164.940	502.668	609.237	785.260	2.114.494	2.114.494
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	3,96%	3,96%	05/09/2018	19.291	59.020	40.324		-	118.635	118.635
		Total arriend	os financieros								640.390	1.768.139	4.997.399	4.920.810	11.556.182	23.882.920	23.882.920
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	60.706.000-2	Corporacion de Fomento de la Producción	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	404.585	-	-	-	-	404.585	404.585
		Total bono	corporativo								404.585					404.585	404.58
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	40.380.115		-	-		40.380.115	40.380.115
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	8,05%	8,05%	27/06/2017	166.037.491		-		-	166.037.491	166.037.49
																-	
	Total ob	igaciones con	instituciones públ	icas							206.417.606					206.417.606	206.417.600
	Total obligac	ones financie	ras que devengan	intereses							419.809.012	2.088.488	5.177.449	4.920.810	11.556.182	443.551.941	443.363.16

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

e) Pasivos financieros a tasas no descontadas

Al 31 de diciembre de 2016

														2/2016 imiento			
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento Final	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$	más de 1 año a 3 años M\$	más de 3 años a 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total M\$	Valor Nominal Obligación M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	27.962	18.071.843				18.099.805	5.100.286
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	14.254	9.212.460		-	-	9.226.714	9.346.606
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	35.437	27.232.498		-	-	27.267.935	2.803.982
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	44.364	30.129.605		-	-	30.173.969	7.466.259
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	34.528	14.405.026		-	-	14.439.554	10.655.130
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.012.000-5	Consorcio Compañía de Seguros de Vida S.A.	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	8.207	13.850.985		-	-	13.859.192	3.860.148
	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	41.124	21.701.725		-	-	21.742.849	18.292.242
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	22.927	7.848.892		-	-	7.871.819	9.324.812
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	14.645	18.625.895		-	-	18.640.540	18.853.051
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	96.684.990-8	Moneda Renta CLP Fondo de Inversión	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	18.573	12.004.187		-	-	12.022.760	27.564.618
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	7147-1	Latinoamérica Deuda Local Fondo de Inversión	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	8.573	5.540.395		-	-	5.548.968	30.497.057
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	7.796	5.038.834		-	-	5.046.630	14.580.705
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	14.288	9.233.991		-	-	9.248.279	14.019.909
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	4.286	2.770.197				2.774.483	21.966.393
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	11.413	7.376.299		-	-	7.387.712	7.944.615
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Mensual	2,00%	2,00%	27/04/2017	16.288	10.526.749		-	-	10.543.037	5.607.963
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.030.000-7	Banco Bice	Chile	UF	Mensual	2,00%	2,00%	27/04/2017	5.901	3.813.636		-	-	3.819.537	12.150.587
		Sub to	tal préstamos ban	carios							330.566	217.383.217			-	217.713.783	220.034.363

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

														2/2016 imiento			
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento	Hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total	Valor Nominal Obligación
										Final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.516.970-3	Centro de Formación Técnica La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	4,04%	4,04%	30/04/2019	55.365	-	-	-	-	55.365	55.365
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Corpbanca	Chile	CLP	Mensual	2,00%	2,00%	30/04/2019	16.214	152.350	221.600	-	-	390.164	390.164
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Mensual	6,60%	6,60%	30/04/2019	31.071	213.726	-	-	-	244.797	244.797
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	CLP	Mensual	5,66%	5,66%	30/04/2019	57.583		-	-	-	57.583	57.583
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.006.000-6	Banco Credito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,40%	2,40%	30/04/2019	51.035		-	-	-	51.035	51.035
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	97.011.000-3	Banco internacional	Chile	CLP	Mensual	2,40%	2,40%	30/04/2019	102.070	-	-	-	-	102.070	102.070
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	76,377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	14/12/2017	-	337.278	-	-	-	337.278	337.278
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana	Chile	76,377.454-6	BHV Capital Servicios Financieros SPA	Chile	CLP	Mensual	6,40%	6,40%	20/03/2018		358.039	-	-		358.039	358.039
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	28/02/2017	4.335	50.145	-		-	54.480	67.402
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	6,40%	6,40%	29/12/2017	7.078	81.130	23.138		-	111.346	132.357
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	31/01/2017	8.271		-		-	8.271	354
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	29/04/2017	-	8.892	-		-	8.892	692
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	12/05/2017	-	4.172	-		-	4.172	1.364
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	29/09/2017	2.370		-		-	2.370	8.851
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	29/04/2017		738	-	-	-	738	4.153
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	12/05/2017	-	26.348	-	-	-	26.348	2.200
96.806.010-4	Inmobiliaria Prohogar S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	2,04%	2,04%	29/09/2017	-	377	-	-	-	377	591
96.806.010-4	7/310001 5416 5516						Mensual	2,04%	2,04%	30/10/2017	-	522	-	-	-	522	5.245
		arios							335.392	1.233.717	244.738		-	1.813.847	1.819.540		
		otal préstan	os bancarios	-							665.958	218.616.934	244.738			219.527.630	221.853.903

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

b) Pasivos financieros a tasas no descontadas, continuación

														3/2016 imiento			<u> </u>
Rut Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País de Origen Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Empresa Acreedora	País de Origen Acreedor	Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Fecha Vencimiento	Hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 año a 3 años	más de 3 años a 5 años	más de 5 años	Total	Valor Nominal Obligación
										Final	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	4,30%	4,30%	25/12/2020	48.797	514.120	329.800	155.305	-	1.048.022	674.620
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,60%	5,60%	25/01/2022	13.120	140.078	1.214.219	1.472.115	-	2.839.532	3.380.504
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	2,90%	2,90%	15/11/2029	49.297	423.008	970.205	5.923.260	-	7.365.770	7.453.171
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	3,20%	3,20%	15/01/2030	14.334	118.235	272.934	1.747.316	-	2.152.819	2.177.200
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	5,50%	5,50%	03/06/2024	3.896	27.656	66.502	186.134	-	284.188	290.178
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	96.839.400-2	Inversiones Ejercito 177	Chile	UF	Mensual	7,30%	8,80%	10/05/2024	64.559	189.417	558.392	404.872	-	1.217.240	1.217.240
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,60%	5,60%	15/04/2021	17.746	153.134	364.220	2.050.186	-	2.585.286	2.585.286
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	5,70%	5,70%	20/03/2028	14.412	124.809	296.263	978.803		1.414.287	1.414.287
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,70%	5,70%	15/04/2025	9.933	62.323	153.093	1.110.741		1.336.090	1.336.090
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	5,70%	5,70%	15/01/2029	9.947	66.920	157.881	1.575.279	-	1.810.027	1.810.027
96.635.520-4	Instituto Profesional La Araucana S.A.	Chile	99.289.000-2	Metlife Compañía de Seguros	Chile	UF	Mensual	5,60%	5,60%	22/12/2033	28.323	194.350	488.433	1.443.050	-	2.154.156	2.154.156
96.969.120-5	La Araucana Salud S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	UF	Mensual	3,84%	3,84%	22/12/2033	6.317	70.865	59.910	-	-	137.092	137.092
	T	otal arriendo	os financieros	· •							280.681	2.084.915	4.931.852	17.047.061		24.344.509	24.629.851
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	64.294	41.552.960	-	-		41.617.254	23.366.514
70.016.160-9	La Araucana C.C.A.F.	Chile	97.006.000-6	Banco Crédito e Inversiones	Chile	CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	205.084	129.316.341	-	-		129.521.425	107.485.965
	60-9 La Araucana C.C.A.F. Chile 97.006.000-6 Banco Crédito e Inversiones Total bono corporativo										269.378	170.869.301				171.138.679	130.852.479
70.016.160-9	9 La Araucana C.C.A.F. Chile 60.706.000-2 Corporación de Fomento a la Producción					CLP	Mensual	7,00%	7,00%	27/04/2017	6.430	416.336	-	_	-	422.766	421.175
	La Araucana C.C.A.F. Cinie 00.700.000-2 Corporación de Fomento a la Producción Total obligaciones con instituciones públicas										6.430	416.336				422.766	421.175
											1.222.447	391.987.486	5.176.590	17.047.061		415.433.584	377.757.408

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 17 Otros Pasivos Financieros, continuación

Producto del Acuerdo de Reorganización Judicial (ARJ) entre La Araucana y sus Acreedores ejecutoriado con fecha 28 de marzo de 2016 y en línea con lo indicado en Norma Internacional de Contabilidad N°39, la administración de está caja de compensación realizó un test de medición del nivel de variación entre el valor presente la estructura original de los pasivos financieros bajo el ARJ de La Araucana C.C.A.F. con el valor presente de la estructura reorganizada.

Condiciones financieras del Acuerdo de Reorganización Judicial

El 28 de marzo de 2016 fue ejecutoriado por el 25° Juzgado Civil de Santiago, el Acuerdo de Reorganización Judicial entre La Araucana C.C.A.F. y la totalidad de sus acreedores financieros, los cuales se componen en un 51% por acreedores bancarios y un 49% por tenedores de bonos corporativos.

La deuda financiera total reorganizada bajo este Acuerdo ascendió a M\$420.832.219, la cual previo este Acuerdo, se encontraba estructurada en distintos plazos, amortizaciones, monedas y tasas de interés.

Bajo el ARJ se unifica las condiciones financieras y de garantía de toda la deuda, organizando la estructura de los instrumentos en dos fases. La primera condicionada al cumplimiento de una serie de obligaciones de hacer y no hacer por parte de La Araucana C.C.A.F. En caso que estas condiciones sean debidamente cumplidas por La Araucana, lo pasivos se entenderán reprogramados a la fase 2.

Conclusión del Test

El resultado de los análisis realizados demuestran que la variación entre el valor presente la estructura original de los instrumentos financieros de La Araucana C.C.A.F. con el valor presente de la estructura reorganizada no supera el 10% y por lo tanto no es "sustancialmente diferente" a los flujos originales de estos pasivos, por lo que no correspondería realizar una adecuación contable al reconocimiento de la deuda financiera.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 18 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

a.) El detalle del rubro cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31/03/2	2017	31/12/2016		
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
				_	
Beneficios por pagar	1.262.867	-	1.386.947	-	
Cuentas por pagar Fondos Nacionales	206.447	-	396.280	-	
Proveedores	2.523.130	-	2.302.958	-	
Acreedores varios	4.600.937	-	4.212.074	-	
Prestaciones complementarias	172.036	-	165.296	-	
Acreedores compañía de seguros	825.476	-	262.739	-	
Cuentas por pagar	5.947.892	-	6.611.680	-	
Retenciones y remuneraciones	2.909.905	-	3.314.120	-	
Impuesto al valor agregado débito fiscal	32.164	-	51.020	-	
Provisión gastos de administración	2.784.616	-	1.886.130	-	
Recaudaciones por cuenta de terceros	168.854	-	816.915	-	
Pagos en exceso crédito social	1.211.515	-	1.277.926	-	
Cotizaciones y cuenta corriente	958.161	-	1.255.277	-	
Fondo comunes de terceros	155.765	-	161.667	-	
Impuestos por pagar	632.179	-	227.302	-	
Cuentas por pagar afiliado por seguros	6.744		5.325		
Cuentas por pagar alumnos	2.572.600	-	2.573.437	-	
Totales	26.971.288	<u>-</u>	26.907.093		

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 18 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, continuación

b.) Cuentas por pagar comerciales según operación y vencimiento

	31/03/2017			31/12/2016				
Cuentas Comerciales al	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
día según plazo								
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M \$	M\$	M\$
Hasta 30 días	-	12.172.653	346.778	12.519.431	-	15.500.681	1.147.356	16.648.037
Entre 31 días y 60 días	-	220.015	96.711	316.726	-	1.111.350	38.382	1.149.732
Entre 61 días y 90 días	-	75.425	43.435	118.860	-	85.987	50.413	136.400
Entre 91 y 120 días	-	1.266.148	43.435	1.309.583	-	41.464	43.530	84.994
Entre 121 y 365 días	-	7.290.628	78.665	7.369.293	-	365.761	77.322	443.083
Más de 365 días		1.959.533	-	1.959.533		4.096.256		4.096.256
Sub Total	-	22.984.402	609.024	23.593.426	-	21.201.500	1.357.003	22.558.503
Período Promedio de	_	79,70	2,11	81,81		218,70	14,00	232,70
Pago								
Plazos vencidos	Bienes	Servicios	Otros	Total	Bienes	Servicios	Otros	Total
	M\$	M\$	M \$	M \$	M\$	M \$	M\$	M \$
Hasta 30 días	-	1.432.627	477	1.433.104	-	1.700.719	501	1.701.220
Entre 31 días y 60 días	-	1.026.738	477	1.027.215	-	204.523	501	205.024
Entre 61 días y 90 días	-	187.507	477	187.984	-	70.119	501	70.620
Entre 91 y 120 días	-	99.346	-	99.346	-	193.353	=	193.353
Entre 121 y 180 días	-	192.491	-	192.491	-	585.731	=	585.731
Más de 180 días	-	437.314	408	437.722	-	1.592.234	408	1.592.642
Sub Total	_	3.376.023	1.839	3,377.862	_	4.346.679	1.911	4.348.590
Período Promedio de		11,71	0,01	11,71		44,84	0.02	44,86
Pago	-	11,/1	0,01	11,/1	-	++,04	0,02	77,00
Totales	-	26.360.425	610.863	26.971.288		25.548.179	1.358.914	26.907.093

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 19 Provisiones

(a) Otras Provisiones Corrientes y No Corrientes

Corresponde a dividendos provisionados en las Filiales y a la Provisión por Crédito con Aval del Estado, según siguiente detalle:

	Corr	iente	No Cor	riente
	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Cámara Nacional de Comercio	38	38	-	-
Provisión CAE	<u> </u>		964.572	839.756
Totales	38	38	964.572	839.756

(b) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente

Los beneficios constituidos corresponden a los siguientes conceptos y montos:

Corri	entes	No Co	rrientes
31/03/2017	31/12/2016	31/03/2017	31/12/2016
M\$	M\$	M\$	M\$
1.034.522	1.528.045	-	-
321.536	1.184.747	-	-
-	-	-	-
244.073	9.832	-	-
4.645	4.644	-	-
		33.596	31.636
1.604.776	2.727.268	33.596	31.636
	31/03/2017 M\$ 1.034.522 321.536 - 244.073 4.645	M\$ M\$ 1.034.522 1.528.045 321.536 1.184.747 244.073 9.832 4.645 4.644	31/03/2017 31/12/2016 31/03/2017 M\$ M\$ M\$ 1.034.522 1.528.045 - 321.536 1.184.747 - - - - 244.073 9.832 - 4.645 4.644 - - - 33.596

⁽¹⁾ En este ítem se agrupan las provisiones asociadas al personal, establecidas mediante contrato colectivo tales como bonos de vacaciones y participación en los resultados de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Naturaleza de clase de provisión: Obligaciones devengadas que se generan por los beneficios que tienen los trabajadores a media que transcurra los períodos o hechos vinculados con los fijados contractualmente.

Incertidumbre sobre la oportunidad y el importe de una clase de provisión: Los importes de estas provisiones son establecidos de acuerdo a las condiciones contractuales suscritas con el personal.

⁽²⁾ La Araucana C.C.A.F. y Filiales, registra un pasivo por concepto de beneficios a los empleados de largo plazo, el que se obtiene de las obligaciones estipuladas en el convenio colectivo de La Araucana C.C.A.F. con su personal, correspondiente a la Indemnización de años de servicios para los trabajadores contratados antes del 24 de julio de 1978.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 19 Provisiones, continuación

(b) Provisiones por Beneficios a los Empleados Corriente y No Corriente, continuación

	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/12/2016 M\$
Movimiento en el valor presente de obligación plan de beneficios a empleados (indemnización)		
Saldo inicial Incremento del ejercicio Finiquitos del ejercicio	31.636 1.960	29.537 7.181 (5.082)
Saldo final	33.596	31.636
Gasto por beneficios a los empleados		
	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Remuneraciones del personal Bonos o gratificaciones Indemnización por años de servicio Gastos de capacitación Otros gastos de personal Totales	(6.257.649) (1.454.262) (419.658) (4.882) (1.364.305) (9.500.756)	(7.330.949) (1.767.350) (880.466) (1.000.318) (10.979.083)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 20 Activos (Pasivos) por Impuestos Corrientes

La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no ha constituido provisión de impuesto a la Renta de Primera Categoría y provisión del Impuesto Único del Artículo N°21 de la Ley de Renta, por presentar pérdidas tributarias determinadas en base a las disposiciones legales tributarias vigentes. El detalle de los impuestos corrientes es el siguiente:

	31/03/2017	31/12/2016
	M \$	M \$
Pago provisional mensual	28.720	29.463
Impuestos por recuperar años anteriores	10.751	-
Crédito sence	143.819	163.819
Art.42 nro. 2 por Recuperar	28.978	28.978
Otros	34.648	40.862
Subtotales	246.916	263.122
Impuesto a la renta	(91.665)	(91.665)
Impuesto a la renta ejercicio anterior	-	-
Subtotales	(91.665)	(91.665)
Totales	155.251	171.457

Nota 21 Otros pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes.

La composición de este rubro es la siguiente:

	Corri	ente	No Corriente		
	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$	
Ingresos anticipado operación Leaseback (1)	28.045	25.644	303.067	309.478	
Ingresos anticipados Contrato RSA (2)	204.842	204.842	307.263	358.473	
Acreedor Plus Vida	304	328	-	-	
Totales	233.191	230.814	610.330	667.951	

⁽¹⁾ Corresponde al reconocimiento del margen producido por la diferencia entre la baja de los activos comprometidos en Leaseback y el alta de los bienes contraídos en dicho Leaseback, los cuales se amortizarán en base a la duración de los distintos contratos firmados.

⁽²⁾ Corresponde al contrato de seguros con RSA que se amortizará en el período de duración del contrato.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 23 Ingresos por Intereses y Reajustes

Los saldos al 31 de marzo de 2017 y 2016, de ingresos por intereses y reajustes es el siguiente:

		31/03/2017			31/03/2016			
Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$	Intereses M\$	Reajustes M\$	Total M\$		
Consumo	21.860.722	-	21.860.722	21.541.260	-	21.541.260		
Microempresarios	508	-	508	462	-	462		
Fines educacionales	3.096		3.096	3.036		3.036		
TOTAL	21.864.326		21.864.326	21.544.758		21.544.758		

Nota 24 Ingresos de actividades ordinarias

El rubro de ingresos ordinarios se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Intereses de mutuos hipotecarios	30.124	33.852
Comisiones administración fondos nacionales	92.348	96.826
Matrículas y mensualidades	1.121.783	1.896.828
Subvenciones (1)	-	796.094
Servicios (2)	569.784	1.110.556
Recreación	575.286	705.359
Prestaciones médicas y dentales	1.416.586	1.192.108
Totales	3.805.911	5.831.623

⁽¹⁾ Corresponde a las subvenciones recibidas del Estado por parte de la Sociedad Educacional La Araucana y La Araucana Educa S.A., las cuales fueron vendidas con fecha 7 de septiembre de 2016.

⁽²⁾ La disminución de este ítem obedece al cierre de algunas empresas relacionadas durante el año 2016.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 25 Otros Ingresos, por naturaleza

Este rubro se compone de los siguientes conceptos:

	01/01/2017 31/03/2017	01/01/2016 31/03/2016
	M \$	M \$
Comisión seguros	2.471.483	2.949.701
Cotizaciones obligatorias pensionados	1.382.921	1.556.889
Ingresos por prepago crédito	453.863	466.488
Ingresos teleasistencia	3.854	4.944
Prestaciones adicionales (2)	77.995	41.126
Prestaciones complementarias	33.230	61.919
Comisiones recaudación	242.402	271.676
Ingresos mantención cuentas leasing	8.782	30.693
Ingresos por servicios	121.643	276.293
Recuperación gravámenes castigados	8.361	3.164
Alianza estratégica RSA (1)	51.211	-
Reintegro gastos protesto	29.503	10.751
Totales	4.885.248	5.673.644

⁽¹⁾ Al 31 de marzo de 2016, se presenta esta ítem bajo la nota $n^{\circ}30$ otras ganancias.

(2) Prestaciones adicionales

	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Trabajadores		
Eventos sociales y culturales	35.048	1.190
Cursos y talleres	1.377	23
Recreación y turismo	1.013	202
Subtotal	37.438	1.415
Pensionados		
Eventos sociales y culturales	227	35
Recreación y turismo	37.104	36.017
Cursos y talleres	3.226	3.659
Subtotal	40.557	39.711
Total	77.995	41.126

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 26 Gastos por intereses y reajustes

Los saldos al 31 de marzo de 2017 y 2016, de gastos por intereses y reajustes es el siguiente:

		31/03/2017	_	31/03/2016		
Concepto	Intereses M\$	Reajustes M\$	TOTAL M\$	Intereses M\$	Reajustes M\$	TOTAL M\$
Créditos bancarios	(3.209.159)	=	(3.209.159)	(2.341.652)	=	(2.341.652)
Bonos corporativos	(3.159.068)	-	(3.159.068)	(3.115.875)	-	(3.115.875)
Bonos securitizados	-	-	=	(6.760)	-	(6.760)
Crédito organismos públicos de fomento	(7.324)		(7.324)	(9.562)	(256)	(9.818)
TOTAL	(6.375.551)		(6.375.551)	(5.473.849)	(256)	(5.474.105)

Nota 27 Deterioro por Riesgo de Crédito

Los saldos al 31 de marzo de 2017 y 2016 de deterioro por riesgo de crédito es el siguiente:

	31/03/2017			31/03/2016		
	Generada en el período	Reversada en el período	Total	Generada en el período	Reversada en el período	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Consumo	(8.216.783)	2.463.984	(5.752.799)	(7.452.016)	376.689	(7.075.327)
Fines educacionales	(864)	-	(864)	(324.564)	-	(324.564)
Mutuos hipotecarios endosables	3.141	-	3.141	481	-	481
Idiosincrático	16.647	-	16.647	91.712	-	91.712
TOTAL	(8.197.859)	2.463.984	(5.733.875)	(7.684.387)	376.689	(7.307.698)

Nota 28 Pérdidas por Deterioro de Valor reconocidas en el resultado del ejercicio

La composición de pérdidas por deterioro es la siguiente:

	01/01/2017 31/03/2017	01/01/2016 31/03/2016
	M\$	M\$
Deterioro cheque protestado	14.265	(86.561)
Deterioro otras cuentas por cobrar	(550.842)	(463.404)
Deterioro cuentas por cobrar relacionadas	(7.836)	(1.000)
Deterioro seguros por cobrar (1)	(642.350)	-
E.D.I Fallecidos por cobrar (1)	236.738	-
Estimación créditos judiciales sin pagaré (1)	220.920	-
Estimación crédito diferido (1)	25.580	-
Estimación fondos nacionales (1)	6.754	-
Estimación incobrable crédito con aval del estado	(104.570)	(26.577)
Totales deterioro	(801.341)	(577.522)

⁽¹⁾ Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de marzo de 2017, se realizaron provisiones en estos ítem para dejar los activos corrientes, a valor razonable.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 29 Otros gastos, por naturaleza

Los saldos al 31 de marzo de 2017 y 2016, de otros gastos por naturaleza son los siguientes:

	01/01/2017 31/03/2017	01/01/2016 31/03/2016
_	M\$	M\$
Gastos de administración (2)	(4.995.860)	(4.544.647)
Gastos de prestaciones adicionales (1)	(920.478)	(1.212.018)
Prestaciones complementarias	=	(72)
Arriendo de sedes y salas	(850.355)	(1.361.679)
Actividades recreativas	(32.831)	(80.923)
Gastos de cobranza	(152.799)	(234.251)
Gastos estadía, alimentación, casino y restaurant	(315.553)	(303.066)
Gastos por convenios	(262)	(103)
Otros	=	(646)
Totales	(7.268.138)	(7.737.405)

⁽¹⁾ En el proceso de consolidación se realizaron eliminaciones por transacciones entre empresas relacionadas por M\$370.039 al 31 de marzo de 2017 (M\$800.950 al 31 de marzo de 2016), las cuales forman parte de las prestaciones adicionales entregadas a nuestros afiliados y pensionados que totalizan M\$1.289.247 al 31 de marzo de 2016 (M\$2.012.968 al 31 de marzo de 2016).

(1) Detalle de Prestaciones Adicionales

(-)	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Trabajadores		
Beneficios en dinero		
Natalidad	(73.899)	(88.914)
Educación y capacitación	(412.633)	(579.828)
Fallecimiento	(17.830)	(22.020)
Nupcialidad	(67.267)	(44.971)
Salud	(5.350)	(19.119)
Programas Sociales		
Fondo solidario	(100)	(1.575)
Beneficios en salud	(93)	(1.297)
Eventos sociales y culturales	(24)	(2.546)
Recreación y turismo	-	(6.829)
Educación y capacitación	(625)	(22.911)
Subtotal	(577.821)	(790.010)
Pensionados Por cristo de la companya del companya della companya		
Beneficios en dinero Natalidad		(108)
Educación y capacitación	(13.768)	(27.909)
Fallecimiento	(52.560)	(53.470)
Nupcialidad	(15.289)	(15.007)
Salud	(236.844)	(260.918)
Programas Sociales	(230.044)	(200.710)
Fondo solidario	(200)	(400)
Beneficios en salud	(1.975)	(450)
Eventos sociales y culturales	(22.021)	(24.657)
Recreación y turismo	(22.021)	(39.089)
Subtotal	(342.657)	(422.008)
Total	(920.478)	(1.212.018)

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 29 Otros gastos, por naturaleza, continuación

(2) Detalle de gastos de administración

(2) Detaile de gastos de administración		
	01/01/2017	01/01/2016
	31/03/2017	31/03/2016
	M \$	M \$
Gasto en materiales	(113.154)	(171.466)
Servicio generales	(1.019.692)	(1.184.169)
Asesorías (3)	(682.009)	(374.249)
Computación	(1.118.027)	(1.065.809)
Mantención y reparación	(254.203)	(330.743)
Consumos básicos	(635.189)	(622.467)
Promociones	(138.666)	(183.740)
Publicidad y propaganda	(331.859)	(231.705)
Impuestos, contribuciones y aportes	(64.803)	(100.690)
Remuneración al directorio (4)	(18.803)	-
Honorarios por comité directorio (4)	(15.996)	-
Otros gastos del directorio (4)	(1.500)	-
Honorarios interventor y veedor	(184.580)	(107.033)
Servicio de comisión de crédito (5)	-	(3.142)
Programas de fidelización (5)	-	(43)
Gastos de afiliación (5)	-	(7.274)
Gastos notariales	(2.921)	(30)
Inducción y entrenamiento	-	(4)
Digitalización licencias medicas	(81.745)	(162.083)
Digitalización crédito (6)	(26.876)	-
Gastos de administración crédito (6)	(70.526)	-
Gastos acuerdo de reestructuración (7)	(197.653)	_
Plan de remediación (8)	(35.737)	-
Otros	(1.921)	-
Totales	(4.995.860)	(4.544.647)

(3) El aumento en este ítem corresponde a las asesorías en las siguientes filiales:

La Araucana C.C.A.F. M\$170.000 Corporación de Educación La Araucana M\$100.000 Inmobiliaria Prohogar S.A. M\$ 69.000

⁽⁴⁾ Al 31 de marzo de 2016, no se presenta bajo este ítem gastos relacionados con el directorio, debido a que La Araucana C.C.A.F., se encontraba en proceso de intervención.

⁽⁵⁾ Al 31 de marzo de 2017, La Araucana no incurrió en gastos por comisiones de gestión de afiliación, comisiones por créditos y otros convenios con empresas afiliadas.

⁽⁶⁾ Producto del plan de remediación y trazabilidad de los créditos se esta diseñando un sistema de digitalización de pagarés de crédito para llevar su control.

⁽⁷⁾ Gastos de acuerdo de reestructuración corresponde a los pagos realizados a Iron Mountain, Econsult RSA Capital SPA, Tattersall Gestión de Activos S.A. y J y A Garriguez Chile Limitada.

⁽⁸⁾ Corresponde a los servicios de auditoria por el Plan de Remediación de enero a maro 2017, solicitado por la Superintendencias de Valores y Seguros, y por la Superintendencia de Seguridad Social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 30 Otras ganancias (pérdidas)

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente

	01/01/2017 01/ 31/03/2017 31/	
	M\$	M\$
*	20	12.000
Ingreso riesgo operacional	29	13.898
Otros ingresos	81	7.112
Venta de activos fijo	107.082	48.496
Utilidad activos mantenidos para la venta (1)	495.930	-
Intereses y multas sobre impuestos	(30.852)	(33.864)
Castigos activos fijos	(108.055)	(440.252)
Aporte cuotas sociales	(16.246)	(46.185)
Gasto riesgo operacional	(18.126)	(4.536)
Otros gastos	(3.348)	-
Gastos rechazados	(383)	(1.000)
Castigo deudores	(1.380)	-
Alianza estratégica (2)	-	51.211
Totales	424.732	(405.120)

⁽¹⁾ Dentro del marco del Acuerdo de Reorganización Judicial, durante el periodo 2017 se venden activos prescindibles quedando un resultado neto de M\$495.930.- ver nota 13

Nota 31 Costos financieros

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

	01/01/2017 31/03/2017 M\$	01/01/2016 31/03/2016 M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	(74.728)	(156.064)
Gasto por intereses, arrendamientos financieros	(797.113)	(330.878)
Gasto financieros activo fijo	(142.565)	(558.599)
Totales	(1.014.406)	(1.045.541)

⁽²⁾ Al 31 de marzo de 2017, esta partida fue reclasificada a la nota 25 Otros ingresos, por naturaleza.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 32 Información por Segmentos

ACUMULADO AL 31 DE MARZO DE 2017

Name
Ingresos de actividades ordinarias 30.124 - 92.348 1.229.326 1.666.090 632.489 155.534 3.805.911 Otros ingresos, por naturaleza 3.186.939 77.995 1.620.314 4.885.248 Gastos por intereses y reajustes (6.375.551) (6.375.551) Deterior por riesgo de crédito (5.733.875) (5.733.875) Materias primas y consumibles utilizados Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas)
Ingresos de actividades ordinarias 30.124 - 92.348 1.229.326 1.666.090 632.489 155.534 3.805.911 Otros ingresos, por naturaleza 3.186.939 77.995 1.620.314 4.885.248 Gastos por intereses y reajustes (6.375.551) (6.375.551) Deterioro por riesgo de crédito (5.733.875) (5.733.875) Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) 177.659 7.439 117 1.432 (177) 424.732 (104.873) Resultado por unidades de reajuste (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste (731.08) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Gastos por intereses y reajustes (6.375.551) (6.375.551) Deterioro por riesgo de crédito (5.733.875) (5.733.875) Materias primas y consumibles utilizados (21.957) (94.281) - (116.238) Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) 379.932 45.408 (431) - (177) 424.732 Ingresos financieros 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Deterioro por riesgo de crédito (5.733.875) (21.957) (94.281) - (116.238) (35.00 pro beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) (35.00 pro depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) (105.201) (105
Materias primas y consumibles utilizados - - - - (21.957) (94.281) - (116.238) Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otras ganancias (pérdidas) - - 379.932 45.408 (431) - (17.042) (104.887) (7.268.138) Orras ginanciaros - - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537)<
Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - 757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - 763.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Gasto por beneficios a los empleados (5.202.616) (17.039) (465.918) (1.812.200) (1.410.987) (486.795) (105.201) (9.500.756) Gasto por depreciación y amortización (1.445.284) (4.733) (127.804) (138.451) (90.379) (10.813) (1.609) (1.819.073) Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - 757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - 763.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado (124.820) - (452.620) (217.214) (4.332) 10.910 (13.265) (801.341) Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) - - - 379.932 45.408 (431) - (177) 424.732 Ingresos financieros - - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Otros gastos, por naturaleza (4.171.397) (934.140) (301.818) (1.226.895) (311.560) (217.442) (104.887) (7.268.138) Otras ganancias (pérdidas) - - 379.932 45.408 (431) - (177) 424.732 Ingresos financieros - - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Otras ganancias (pérdidas) - - 379.932 45.408 (431) - (177) 424.732 Ingresos financieros - - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Ingresos financieros - - 177.659 7.439 117 1.432 - 186.647 Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Costos financieros - - (757.284) (235.221) (7.406) (2.777) (11.718) (1.014.406) Resultado por unidades de reajuste - - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Resultado por unidades de reajuste - (73.108) (41.662) (537) (20) 9.676 (105.651) Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.389.470) (181.382) (167.297) (71.647) (1.568.165)
(070,010) 20 (070,077)
Gasto por impuesto a las ganancias (270.310) 33 (270.277)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones
continuas 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.659.780) (181.349) (167.297) (71.647) (1.838.442)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones
discontinuadas (19.487) (19.487)
Ganancia (pérdida) 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.659.780) (181.349) (167.297) (91.134) (1.857.929)
Ganancia (pérdida), atribuible a:
Propietarios de la controladora 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.480.969) (181.349) (167.297) (91.134) (1.679.118)
Participaciones no controladoras (178.811) (178.811)
GANANCIA (PERDIDA) 2.027.846 (877.917) 91.702 (2.659.780) (181.349) (167.297) (91.134) (1.857.929)
Total Activos 453.377.810 264.529 33.645.879 21.260.704 2.001.854 346.394 4.524.877 515.422.047
Total Pasivos y Patrimonio 420.095.805 (634.551) 72.881.857 19.427.395 1.979.990 360.061 1.311.490 515.422.047

[&]quot;La Araucana ha reconocido una provisión por cuentas por cobrar a sus empresas relacionadas, lo que para efectos de consolidación genera un ingreso en cada una de esas instituciones. Esta operación se regularizará con la cuota social extraordinaria que corresponda a cada una de las corporaciones."

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 32 Información por Segmentos, continuación

ACUMULADO AL 31 DE MARZO DE 2016

Información general sobre resultados, activos y pasivos	Crédito Social	Prestaciones Adicionales	Otros Serv. de la Caja	Educación	Salud	Recreación	Otros	Consolidado
• -	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por intereses y reajustes	21.544.758	_	-	_	_	_	_	21.544.758
Ingresos de actividades ordinarias	33.852	_	96.826	2.827.802	1.804.527	816.547	252.069	5.831.623
Otros ingresos, por naturaleza	3.451.826	41.127	2.180.691	-	-	-	-	5.673.644
Gastos por intereses y reajustes	(5.474.105)	_	_	_	-	-	-	(5.474.105)
Deterioro por riesgo de crédito	(7.307.698)	-	-	-	_	-	-	(7.307.698)
Materias primas y consumibles utilizados	-	-	-	-	(20.097)	(141.138)	-	(161.235)
Gasto por beneficios a los empleados	(3.947.723)	(6.426)	(1.425.134)	(2.763.110)	(1.733.028)	(627.402)	(476.260)	(10.979.083)
Gasto por depreciación y amortización	(1.150.738)	(1.873)	(415.452)	(212.659)	(102.083)	(10.314)	(13.980)	(1.907.099)
Pérdidas por deterioro reconocidas en resultado	-	-	(592.627)	(30.169)	(11.240)	(13.668)	70.182	(577.522)
Otros gastos, por naturaleza	(5.328.984)	(1.220.890)	796.492	(1.197.729)	(461.522)	(242.989)	(81.783)	(7.737.405)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	(377.018)	3.293	(188)	(4.859)	(26.348)	(405.120)
Ingresos financieros	-	-	10.175	21.808	430	3.781	30.244	66.438
Costos financieros	-	-	(577.915)	(422.099)	(13.297)	(5.202)	(27.028)	(1.045.541)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas	-	-	(29.287)	-	-	-	-	(29.287)
Resultado por unidades de reajuste	-	-	(130.348)	(148.807)	(1.297)	610	13.075	(266.767)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	1.821.188	(1.188.062)	(463.597)	(1.921.670)	(537.795)	(224.634)	(259.829)	(2.774.399)
Gasto por impuesto a las ganancias	-	-	<u> </u>	(426.374)	121	<u> </u>	(1.723)	(427.976)
Ganancia (pérdida)	1.821.188	(1.188.062)	(463.597)	(2.348.044)	(537.674)	(224.634)	(261.552)	(3.202.375)
Ganancia (pérdida), atribuible a:								
Propietarios de la controladora	1.821.188	(1.187.866)	(463.597)	(2.093.374)	(537.674)	(224.634)	(261.748)	(2.947.705)
Participaciones no controladoras	-	-	=	(254.670)	-	-	-	(254.670)
GANANCIA (PERDIDA)	1.821.188	(1.187.866)	(463.597)	(2.348.044)	(537.674)	(224.634)	(261.748)	(3.202.375)
Total Activos	468.796.687	1.169.943	51.318.212	33.667.403	2.793.522	1.128.145	5.430.262	564.304.174
Total Pasivos y Patrimonio	453.670.383	(1.037.356)	80.812.191	28.676.187	2.570.539	(941.605)	553.835	564.304.174

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 33 Medio Ambiente

La Araucana C.C.A.F. y Filiales en los últimos años se ha expandido geográficamente construyendo centros vacacionales y deportivos recuperando terrenos para el uso de los afiliados, convirtiéndolos en parques que rodean a los centros, con el fin de mantener las áreas verdes. De esta manera se contribuye a mejorar el entorno de cada uno de los lugares en que se emplazan los centros.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales contabiliza las obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales y son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

Nota 34 Política de Administración del Riesgo

Introducción

Producto de las exigencias actuales del mercado, el Modelo de Supervisión Basado en Riesgo de la Superintendencia de Seguridad Social y lo comprometido por La Araucana C.C.A.F. con sus acreedores financieros a través del Acuerdo de Reorganización Judicial, se ha creado la Gerencia de Riesgos y Cobranzas. Esta Gerencia es la responsable de la Administración de las Políticas, procedimientos y normativas de riesgos, reportando el estado de la cartera y proponiendo mejoras o modificaciones periódicamente al Comité de Riesgos compuesto por el Directorio y la Alta Gerencia de La Araucana C.C.A.F.

La gestión de riesgos se reconoce como una función transversal y donde cada unidad de negocio es responsable de su administración. Para lograr un desarrollo metodológico, disciplinado y acorde al nivel de tolerancia a los riesgos por parte del Directorio, el Comité de Riesgos, como instancia que forma parte del Gobierno Corporativo, cuenta con la participación de la Alta Administración y el Directorio, y continúa realizando sus sesiones mensuales para analizar las variables de riesgo y avances en materia de mantener acotadas las exposiciones a los riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional.

En las políticas de administración de riesgos, se establecen las directrices para el cumplimiento de las normas emitidas por la Superintendencia de Seguridad Social sobre la materia, y especialmente, el marco de tolerancia al riesgo.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales mantienen actualizadas y aprobadas las políticas de administración de riesgos de liquidez, de mercado, de crédito y operacional, las cuales definen metodologías, modelos de medición de las exposiciones y el establecimiento de límites de tolerancia al riesgo.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero

1) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es la posibilidad de pérdida financiera que enfrenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales, si un cliente o contraparte en un contrato financiero, no cumple con sus obligaciones contractuales, originándose principalmente de los créditos sociales y otros préstamos.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales, para apoyar el proceso de evaluación del riesgo de crédito a trabajadores, utiliza el modelo Credit Scoring, el cual determina la probabilidad de incumplimiento de pago del afiliado solicitante de Crédito Social. Esta herramienta utilizada ampliamente en la industria financiera, define la clasificación de riesgo para cada empresa afiliada dependiendo de la probabilidad de morosidad, la cual a su vez, determina las condiciones para el otorgamiento de créditos a cada trabajador.

La alta diversificación de la cartera de créditos sociales, segmentada en pensionados, afiliados independientes y afiliados trabajadores de empresas con distintos tamaños, rubros y sectores económicos, permite administrar razonablemente la exposición al riesgo de crédito.

Los factores mitigantes de riesgo de crédito incluyen el hecho que las cuotas de créditos sociales son consideradas por Ley como cotizaciones previsionales, lo que implica que las empresas afiliadas garantizan los pagos de las cuotas de los afiliados a través del descuento por planilla de su pago mensual de remuneración. En adición a esto, existen otras coberturas de riesgo que incluyen seguro obligatorio de desgravamen, para el caso fallecimiento del deudor, el seguro de cesantía, para el caso de riesgo por despido y no pago de la deuda, elementos que permiten mitigar el riesgo de recuperación de cuotas de créditos morosos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero

1) Riesgo de crédito, continuación

Provisiones por deterioro:

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a la mayor antigüedad de morosidad de la cartera de créditos para cada individuo, definiendo categorías desde "A" a la "H" si la mora tiene menos de un año. Para aquella cartera de créditos con antigüedad de mora mayor a un año, la norma exige la provisión del 100% del saldo capital, hasta su castigo.

Las clasificaciones de la cartera morosa, según la máxima antigüedad de la mora son:

Categoría "A": préstamos cuyos deudores tienen todos sus pagos al día.

Categoría "B": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad inferior o igual a 1 mes.

Categoría "C": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 1 mes e inferior o igual a 2 meses.

Categoría "D": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 2 meses e inferior o igual a 3 meses.

Categoría "E": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 3 meses e inferior o igual a 4 meses.

Categoría "F": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 4 meses e inferior o igual a 5 meses.

Categoría "G": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 5 meses e inferior o igual a 6 meses.

Categoría "H": préstamos cuyos deudores presentan una morosidad superior a 6 meses e inferior a un año.

La Circular N°2.825 del 17 abril de 2012 que entró en vigencia del 1 de enero de 2013 y que complementa la Circular N°2.588 de 2009 relacionada con provisiones y gestión del riesgo de crédito, define que en materia de renegociación La Araucana C.C.A.F. y Filiales, deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo previa a dicha operación y por un período de doce meses para ese afiliado. En el caso que la nueva operación, producto de la renegociación anterior vuelva a presentar morosidad, no provocará reversión de provisiones.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

En el caso de renegociaciones de operaciones castigadas, éstas deben mantener el 100% de provisión por un período de doce meses. La categoría de riesgo que se aplicará para efectos de provisión, dependerá del estado de los créditos que posea un afiliado en su categoría de deudor directo.

En cuanto a las reprogramaciones, La Araucana C.C.A.F. deberá mantener como mínimo la categoría de riesgo del crédito por un período de al menos doce meses para el afiliado, a contar de la segunda reprogramación efectuada. En el caso de que la nueva operación, producto de la segunda reprogramación vuelva a presentar morosidad, no provocara reversión de provisiones, en caso de pensionados estos no deberán mantener la categoría de riesgo independiente del número de reprogramaciones.

Adicionalmente, se modificó la tabla de "Factores por categoría de riesgo", distinguiendo factores de riesgo para trabajadores y pensionados, diferenciándose solamente en lo que respecta a la Categoría de Riesgo "A" con factor de provisión 0,01 para trabajadores y 0,00 para pensionados.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Exposición al riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se presenta a continuación:

Categoría de Riesgo	Factor de Provisión		Deterioro Renegociados 31/03/2017	Deterioro Reprogramados 31/03/2017	Deterioro Cartera Normal 31/03/2017	Total Deterioro 31/03/2017
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M \$	M\$	M \$
Categoría "A"	0,01	0	1.156.478	25.398	916.387	2.098.263
Categoría "B"	0,1	0,1	1.748.947	82.474	850.536	2.681.957
Categoría "C"	0,16	0,16	837.974	117.866	638.639	1.594.479
Categoría "D"	0,25	0,25	757.781	163.949	692.580	1.614.310
Categoría "E"	0,33	0,33	796.485	200.103	723.705	1.720.293
Categoría "F"	0,38	0,38	807.379	185.845	744.020	1.737.244
Categoría "G"	0,42	0,42	767.422	225.885	872.113	1.865.420
Categoría "H"	0,5	0,5	5.332.035	1.495.337	6.059.153	12.886.525
	Total		12.204.501	2.496.857	11.497.133	26.198.491

Categoría de Riesgo	Factor de Provisión		Deterioro Renegociados 31/12/2016	Deterioro Reprogramados 31/12/2016	Deterioro Cartera Normal 31/12/2016	Total Deterioro 31/12/2016
	Trabajadores	Pensionados	M\$	M \$	M\$	M \$
Categoría "A"	0,01	0	738.788	29.642	1.335.361	2.103.791
Categoría "B"	0,1	0,1	1.120.669	88.649	1.218.765	2.428.083
Categoría "C"	0,16	0,16	511.764	112.652	698.865	1.323.281
Categoría "D"	0,25	0,25	498.154	179.633	859.163	1.536.950
Categoría "E"	0,33	0,33	611.681	189.115	958.083	1.758.879
Categoría "F"	0,38	0,38	696.356	168.589	1.048.085	1.913.030
Categoría "G"	0,42	0,42	684.725	219.904	1.152.118	2.056.747
Categoría "H"	0,5	0,5	4.325.961	1.779.338	7.594.431	13.699.730
	Total	<u> </u>	9.188.098	2.767.522	14.864.871	26.820.491

El índice de cobertura de provisiones basados en la metodología de hechos incurridos al 31 de Marzo de 2017 es un 65,6% el cual corresponde a un nivel de provisiones al 31 de Marzo de 2017 (M\$26.198.491) comparados con el nivel de deterioro de aquellos créditos al 31 de Marzo de 2016 presentaban morosidad inferior a un año y que al 31 de Marzo de 2017 presentaron una morosidad superior a un año (M\$39.961.162).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

- a) Factores de riesgo financiero, continuación
- 1) Riesgo de crédito, continuación

Provisión Idiosincrática:

Desde mayo de 2012 La Araucana C.C.A.F. y Filiales constituye Provisión por Riesgo Idiosincrático respecto al punto III.3 de la Circular N°2.588 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social. La finalidad de esta provisión es cubrir riesgos asociados a factores específicos o singulares de la contraparte que constituye la cartera de créditos.

Los análisis realizados por La Araucana C.C.A.F. y Filiales han determinado que existe, en algún grado, riesgo idiosincrático asociado principalmente al comportamiento de pago de las recaudaciones de créditos por las empresas afiliadas.

El procedimiento de cálculo se basa en clasificaciones de acuerdo a una matriz de ponderaciones, respecto a las variables que conjugan el riesgo idiosincrático de la cartera de créditos, tales como la clasificación de riesgo interna de las empresas afiliadas, niveles de morosidad, niveles de provisiones y cobertura de riesgos con avales y seguros de cesantía. Las ponderaciones de la matriz determinan la categoría de riesgo idiosincrático de los créditos que constituyen la cartera vigente.

Las categorías y su factor de provisión asociado son:

Categoría	Factor de Provisión
A	0,000
В	0,005
C	0,050
D	0,100
E	0,150

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

- a) Factores de riesgo financiero, continuación
- 1) Riesgo de crédito, continuación

Exposición al riesgo de Crédito, Provisión Idiosincrática

La exposición máxima a riesgo idiosincrático al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se presenta a continuación:

	Factor de Provisión	Provisión	Provisión
Categoría		31/03/2017	31/12/2016
		M\$	M\$
A	0	=	-
В	0,005	138.608	136.192
C	0,05	44.165	55.974
D	0,1	22.387	10.185
E	0,15	23.078	42.534
Provisión adicional (*)		2.500.000	2.500.000
Provisión idiosincrática		2.030.239	2.030.239
Total		4.758.477	4.775.124

^(*) Corresponde a provisión adicional solicitada por la Superintendencia de Seguridad Social mediante Oficio Ordinario $N^{\circ}54.497$ de fecha 14 de agosto de 2015.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Concentración de la cartera

La Araucana C.C.A.F. y Filiales monitorea concentraciones de crédito por sector económico y categoría de empresas afiliadas (privada y pública), obteniendo de esta forma para el 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 los siguientes resultados:

	2017		
	Sector	Sector	
Sector Económico		Privado	Total
Otros	0,19%	0,26%	0,45%
Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler		8,10%	8,16%
Adm. Pública y Defensa; Planes de Seg. Social, Afiliación Obligatoria		1,23%	24,58%
Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura		1,75%	1,75%
Comercio al Por Mayor y Menor; Rep. Vehículos Automotores/Enseres Domésticos	0,01%	18,97%	18,98%
Consejo de Administración de Edificios y Condominios	0,00%	0,15%	0,15%
Construcción	0,00%	1,72%	1,72%
Enseñanza	2,49%	7,90%	10,39%
Explotación de Minas y Canteras	0,00%	1,24%	1,24%
Hoteles y Restaurantes	0,00%	1,86%	1,86%
Industrias Manufactureras Metálicas	0,00%	1,43%	1,43%
Industrias Manufactureras No Metálicas	0,00%	8,11%	8,11%
Intermediación Financiera	0,00%	2,38%	2,38%
Organizaciones y Órganos Extraterritoriales	0,00%	0,01%	0,01%
Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales	0,53%	2,68%	3,21%
Pesca	0,00%	1,03%	1,03%
Servicios Sociales y de Salud	4,13%	1,65%	5,78%
Suministro de Electricidad, Gas y Agua	0,00%	0,55%	0,55%
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones	0,00%	8,22%	8,22%
Total	30,76%	69,24%	100,00%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

1) Riesgo de crédito, continuación

Sector Económico		2016		
		Sector Privado	Total	
Otros		0,17%	0,17%	
Actividades Inmobiliarias, Empresariales y de Alquiler		8,26%	8,32%	
Adm. Pública y Defensa; Planes de Seg. Social, Afiliación Obligatoria		1,20%	25,54%	
Agricultura, Ganadería, Caza y Silvicultura		1,70%	1,70%	
Comercio al Por Mayor y Menor; Rep. Vehículos Automotores/Enseres Domésticos		17,88%	17,89%	
Consejo de Administración de Edificios y Condominios		0,14%	0,14%	
Construcción	0,00%	1,82%	1,82%	
Enseñanza	2,39%	7,89%	10,28%	
Explotación de Minas y Canteras		1,26%	1,26%	
Hoteles y Restaurantes		1,77%	1,77%	
Industrias Manufactureras Metálicas		1,44%	1,44%	
Industrias Manufactureras No Metálicas		8,05%	8,05%	
Intermediación Financiera		2,83%	2,83%	
Organizaciones y Órganos Extraterritoriales		0,00%	0,00%	
Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales		2,71%	3,22%	
Pesca		1,06%	1,06%	
Servicios Sociales y de Salud		1,75%	5,77%	
Suministro de Electricidad, Gas y Agua		0,55%	0,55%	
Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones		8,19%	8,19%	
Total		68,67%	100,00%	

Además, La Araucana C.C.A.F. monitorea la concentración según tipo de afiliado, obteniéndose para el 31 de marzo de 2017 los resultados que se detallan a continuación:

Tipo Afiliado	Concentración
Sector Público	23,75%
Sector Privado	53,48%
Pensionado	22,77%
Total	100,00%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

2) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad que los cambios en los precios de mercado, como tasas de interés e Índice de Precios al Consumidor (IPC), afecten los ingresos de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, el valor de los instrumentos financieros que mantiene o el valor del patrimonio de la empresa. El objetivo es administrar el riesgo de mercado y controlar las exposiciones a este riesgo, dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

Riesgo de Tasa de interés:

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la dificultad de La Araucana C.C.A.F. y Filiales de ajustar sus activos o pasivos a la sensibilidad provocada por variaciones en las tasas de interés a través del tiempo.

Riesgo de Reajustabilidad:

Corresponde a las pérdidas potenciales que genera el descalce de activos y pasivos indexados a algún indicador de inflación (o deflación) como las unidades de fomento u otro índice de reajustabilidad, frente las variaciones que puedan experimentar estos indicadores en el tiempo.

La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha establecido un Comité de Riesgos que tiene como responsabilidad, monitorear los reportes señalados y tomar oportunamente las medidas pertinentes, que permitan mitigar los riesgos de mercado.

El Directorio aprobó la política de administración de riesgos de mercado en la sesión del mes de enero de 2010, la que está en línea con los requerimientos establecidos por la Superintendencia de Seguridad Social en la Circular N°2.589 del 11 de diciembre de 2009 y su modificación según Circular N°2.840 del 12 de julio de 2012.

En la mencionada política, se establecen restricciones para efectuar transacciones con fines especulativos y define los límites de tolerancia de pérdidas por variaciones de las tasas de interés e IPC. Lo anterior, permite mantener delimitado la exposición al riesgo de mercado y cumplir íntegramente la normativa emitida por la Superintendencia de Seguridad Social.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

- a) Factores de riesgo financiero, continuación
- 2) Riesgo de mercado, continuación

Exposición al riesgo de mercado

Para la medición de las exposiciones a los riesgos de mercado, según lo definido en la normativa, La Araucana C.C.A.F. y Filiales clasifica sus instrumentos financieros en Libro de Negociación o Libro de Caja, de acuerdo al vencimiento e intención de uso. El modelo considera diferentes bandas temporales para el cálculo de la exposición al riesgo de mercado, tanto en pesos como en UF y en distintos plazos (corto y largo plazo). De esta medición, se genera un informe que es remitido quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social y presentado mensualmente al Comité de Riesgos.

El riesgo de pérdidas por variaciones en las tasas de interés e IPC a corto y largo plazo, se monitorea conforme a los límites auto-impuestos por el Directorio. Los cuales al 31 de marzo de 2017 son:

Exposición de Libro de Caja	Límite en
	M\$
Corto Plazo	5.080.907
Largo Plazo	8.033.555

La Araucana C.C.A.F. y Filiales en la actualidad no está afecta a riesgos por las variaciones de tipos de cambio, ni a variaciones de precios de instrumentos financieros transados en mercados. Sin embargo, es sensible a fluctuaciones en variaciones bruscas de inflación y en tasas de interés.

Análisis de sensibilidad

La normativa exige la medición trimestral del test de estrés del riesgo de mercado, donde se evalúan las potenciales pérdidas provocadas por escenarios estresados de variaciones en las tasas de interés e IPC. Los resultados son conocidos y aprobados por el Directorio, posteriormente son informados a la Superintendencia de Seguridad Social.

La medición del test de estrés, corresponde a una evaluación cualitativa y cuantitativa de los peores escenarios posibles que enfrentarían los descalces de tasas de interés en pesos y en UF, acorde a una argumentación del entorno de mercado y el impacto que estos escenarios generarían en el margen financiero de los próximos 12 meses y en el Patrimonio. Además, esta prueba incorpora escenarios de refinanciamiento de pasivos, considerando la inflexibilidad de los activos.

Se usó el modelo del "valor en riesgo" para el cálculo de la exposición total al riesgo de Mercado considerando la conversión a UF, tasas de interés de mercado, y la estructura financiera. Los límites de tolerancia al riesgo calculado con el modelo del "valor en riesgo" están sujetos a la aprobación anual del Directorio.

Además se aplica al "libro de caja al vencimiento" el peor impacto causado por las variaciones en tasas de interés y el peor impacto histórico en el movimiento del valor de la UF.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

2) Riesgo de mercado, continuación

A continuación se presenta el Libro de Caja de La Araucana C.C.A.F. y Filiales con los datos al cierre de marzo de 2017, especificando los niveles de exposición a corto y largo plazo. Cabe destacar que La Araucana C.C.A.F y Filiales no ha excedido los límites establecidos por la Superintendencia.

Exposición de Libro de Caja	Exposición en <u>M</u> \$	Límite en M\$		
Corto Plazo	9.129.968	5.080.907		
Largo Plazo	617.109	8.033.555		

Existe incumplimiento del límite en el corto plazo debido al reconocimiento de la primera fase del acuerdo de reorganización judicial.

3) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad que una entidad presente dificultades en el cumplimiento de sus obligaciones asociadas con pasivos financieros, las cuales son liquidadas entregando efectivo u otro activo financiero.

El enfoque de La Araucana C.C.A.F. y Filiales está orientado a administrar la liquidez, asegurando en la mayor medida posible, que siempre se contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en los distintos vencimientos. Esto se considera tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la continuidad de la Sociedad.

La política de administración del riesgo de liquidez está debidamente aprobada por el Directorio. En esta política, se establecieron las directrices para la administración del riesgo, planes de contingencia e indicadores de alertas tempranas, entre otros.

El riesgo de liquidez que afecta a La Araucana C.C.A.F. y Filiales, se podría clasificar en dos escenarios posibles:

- a) Pérdida económica debido a la dificultad de enajenar o cubrir activos sin una reducción significativa de su precio. Esto como resultado de movimientos drásticos en las tasas de interés, cuando se adoptan grandes posiciones en algún(os) instrumento(s), o se realizan inversiones para los que no existen una amplia oferta y demanda en el mercado.
- b) Dificultad de La Araucana C.C.A.F. para obtener los recursos necesarios para solventar sus obligaciones. Llevado a cabo a través de los ingresos que le otorguen sus activos, o mediante la adquisición de nuevos pasivos, por medio de la contratación de líneas de crédito o de la captación de recursos vía instrumento del mercado de dinero.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

- a) Factores de riesgo financiero, continuación
- 3) Riesgo de liquidez, continuación

Exposición al riesgo de liquidez:

Periódicamente, se preparan los reportes de situación de liquidez los cuales miden la exposición al riesgo, aplicando para ello el concepto de Brecha de Liquidez. Este concepto considera bandas temporales y límites máximos autorizados para los descalces.

La determinación del riesgo de liquidez se realiza aplicando el descalce de plazos, definida como la diferencia entre los flujos de egresos y los flujos de ingresos financieros durante distintos plazos en un año.

El análisis de la estructura del balance y la atención a los movimientos registrados en éste, brindan una primera aproximación del riesgo de liquidez implícito en las operaciones de La Araucana C.C.A.F. y Filiales. Las partidas de activos y pasivos de igual naturaleza que conforman el balance mantienen cierto equilibrio, basado simplemente en el entendimiento común de las características de cada una de las partidas incluidas en el análisis.

La diversificación de las fuentes, usos y plazos reduce considerablemente el riesgo de liquidez. A partir de la composición de las obligaciones, se determina el grado de diversificación con que cuenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

Por el lado de los activos, se mide el grado de concentración de cada tipo de operación, incorporando criterio de atomización y liquidez de activos.

Además de considerar los aspectos anteriormente señalados, La Araucana C.C.A.F. y Filiales mide el riesgo de liquidez de manera prospectiva y, consecuentemente, se aborda desde la perspectiva de flujos, lo que no sólo están determinados por la estructura de los activos y pasivos, sino que también por derechos y compromisos contingentes.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

3) Riesgo de liquidez, continuación

La Araucana C.C.A.F. realiza un seguimiento a la Brecha de Liquidez o descalce de plazos entre flujos de egresos e ingresos, quincenalmente. La brecha de liquidez (Bi) queda definida como sigue:

Bi = Ingresos i - Egresos i

Ingresos i: Flujos asociados a las operaciones activas (involucra descomponer cada uno de los activos en los respectivos flujos contractuales).

Egresos i: Flujos asociados a las operaciones pasivas (involucra descomponer cada uno de los pasivos en los respectivos flujos contractuales), incluyendo egresos de operaciones contingentes.

En el caso del flujo de ingresos, se realizan ajustes a los flujos contractuales asociados a ciertos activos a valores razonables sobre el comportamiento que podrían tener las fuentes y los usos de los fondos, como por ejemplo:

- Vencimiento de las colocaciones.
- Liquidez de inversiones financieras.
- Morosidad de la cartera de créditos sociales.

Las brechas de liquidez se presentan acumuladas, con el fin de manejar razonablemente un importante déficit de caja de un día, pero existe la posibilidad que no se esté en condiciones de afrontar varios días seguidos déficits de caja de mediana importancia.

A continuación se presenta la medición de liquidez de La Araucana C.C.A.F. y Filiales a través de las bandas temporales y límites máximos de los descalces acumulados, como porcentaje del fondo social para cada brecha de liquidez. Considerando el cierre al 31 de marzo de 2017, el resultado obtenido por la Entidad ha excedido los límites establecidos de las bandas propuestas por la Superintendencia de Seguridad Social.

Banda Temporal	Banda 1	Banda 2	Banda 3	Banda 4	Banda 5
	Hasta 15 días	Hasta 30 días	Hasta 90 días	Hasta 180 días	Hasta 365 días
Cifras en M\$	47.390.191	45.562.637	71.203.446	(248.363.552)	(151.245.309)
Monto Descalce	10% Fondo	25% Fondo	50% Fondo	75% Fondo	100% Fondo
Autorizado	Social	Social	Social	Social	Social
Cifras en M\$	(8.050.043)	(20.145.108)	(40.290.216)	(60.435.324)	(80.580.432)

Existe incumplimiento de los límites en la banda número 4 y 5, debido a que en abril 2017 termina la primera fase del acuerdo de reorganización judicial, que contempla el 90% aproximadamente del total de las obligaciones de La Araucana C.C.A.F.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

3) Riesgo de liquidez, continuación

La situación de La Araucana C.C.A.F. al 31 de marzo de 2017 respecto a los límites establecidos se presenta en el siguiente recuadro:

Brechas de Liquidez	Cifras en M\$
Brecha de liquidez hasta 7 días	28.761.872
Brecha de liquidez hasta 15 días	47.390.191
Brecha de liquidez hasta 30 días	45.562.637
Brecha de liquidez hasta 90 días	71.203.446
Brecha de liquidez hasta 180 días	(248.363.552)
Brecha de liquidez hasta 365 días	(151.245.309)

A la fecha, se ha excedido el límite establecido para la banda hasta 180 días y hasta 365 días, situación que se explica por el término de la primera fase del acuerdo de reorganización judicial.

Para pasar a la segunda fase, La Araucana C.C.A.F. debe haber cumplido el pago de las cuotas de la primera fase, hasta el 27 de marzo de 2017 y adicionalmente haber cumplido e implementado las obligaciones de hacer y no hacer descritas en el acuerdo de reorganización judicial, así como también encontrarse dentro de los límites establecidos en los Covenants financieros.

A la fecha, La Araucana C.C.A.F. ha dado cumplimiento a todos los pagos acordados y también a las obligaciones de hacer y no hacer definidas para el período comprendido entre la fecha de la ejecutoria del acuerdo hasta el actual cierre. En relación a los Covenants Financieros, actualmente La Araucana presenta tres Covenants incumplidos, para los cuales, la Comisión de Acreedores del Acuerdo de Reorganización Judicial ha otorgado un plazo adicional hasta el 30 de junio de 2017 para su cumplimiento.

Análisis de sensibilidad

Trimestralmente, se preparan los reportes de prueba de estrés de riesgo de liquidez, en donde se simulan escenarios extremos que generarían potenciales problemas de liquidez para La Araucana C.C.A.F. y Filiales. Este reporte incluye el peor escenario, desde el punto de vista de riesgo de liquidez, considerando el cierre de las líneas de crédito bancarias junto con el aumento de la morosidad de créditos sociales.

El monitoreo permanente del riesgo de liquidez, es presentado mensualmente en las sesiones del Comité de Riesgos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

3) Riesgo de liquidez, continuación

Vencimientos de activos y pasivos

31 de marzo de 2017

	menos 1 mes M\$	1-3 meses M\$	3 meses a 1 año M\$	1-5 años M\$	más 5 años M\$	Totales M\$
Activos						_
Efectivo y equivalentes al efectivo	25.879.018	1.261.903	-	-	-	27.140.921
Colocaciones del crédito social, corrientes	30.678.349	38.474.808	47.200.936	-	-	116.354.093
Colocaciones del crédito social, no corriente	-	-	-	195.743.823	-	195.743.823
Otros activos financieros, corrientes	38.101	-	-	-	-	38.101
Deudores previsionales	24.434.540	-	-	-	-	24.434.540
Deudores comerciales corrientes	7.418.841	10.720.029	11.254.091	381.382	1.233.737	31.008.080
Cuentas comerciales no corrientes	-	-		100.000	-	100.000
Cuentas por cobrar relacionadas	-	-	75.475	-	-	75.475
Total activos	88.448.849	50.456.740	58.530.502	196.225.205	1.233.737	394.895.033

	menos 1 mes M\$	1-3 meses M\$	3 meses a 1 año M\$	1-5 años M\$	más 5 años M\$	Totales M\$
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	1.188.602	6.164.213	374.164.570	-	-	381.517.385
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	10.098.259	11.556.182	21.654.441
Cuentas por pagar comerciales, corrientes	11.860.866	8.023.150	7.087.271	-	-	26.971.287
Cuentas por pagar relacionadas	-	-	63.585	-	-	63.585
Total pasivos	13.049.468	14.187.363	381.315.426	10.098.259	11.556.182	430.206.698

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

- a) Factores de riesgo financiero, continuación
- 3) Riesgo de liquidez, continuación

Vencimientos de activos y pasivos

31 de diciembre de 2016

	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 añ	o 1-5 años	más 5 a	ños Totales
Activos Efectivo y equivalentes al efectivo	16.169.854	25.457.526	_	_	_	41.627.380
Colocaciones del crédito social, corrientes	30.690.897	38.490.544	47.220.242	_	_	116.401.683
Colocaciones del crédito social, no corriente	30.070.077	-	-7.220.242	193.269.712	_	193.269.712
Otros activos financieros, corrientes	37.923	_	_	-	_	37.923
Deudores previsionales	26.352.071	_	_	_	_	26.352.071
Deudores comerciales corrientes	6.898.429	8.448.222	8.895.790	367.984	1.196.304	25.806.729
Cuentas comerciales no corrientes	-	-	-	100.000	-	100.000
Cuentas por cobrar relacionadas	-	-	29.250	_	-	29.250
Total activos	80.149.174	72.396.292	56.145.282	193.737.696	1.196.304	403.624.748
	menos 1 mes	1-3 meses	3 meses a 1 año	1-5 años	más 5 años	Totales
Pasivos						
Otros pasivos financieros, corrientes	1.181.733	12.157.297	379.870.903	-	_	393.209.933
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	-	-	10.188.834	12.034.817	22.223.651
Cuentas por pagar comerciales, corrientes	11.458.318	8.199.101	7.249.674	-	-	26.907.093
Cuentas por pagar relacionadas	-	-	115.155	-	-	115.155
Total pasivos	12.640.051	20.356.398	387.235.732	10.188.834	12.034.817	442.455.832

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

4) Riesgo Operacional

La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha implementado la definición de riesgo operacional indicada en Basilea II, la cual dice:

"El riesgo operativo se define como el riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a fallos de los procesos, el personal y los sistemas internos o bien a causa de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y el de reputación."

La Araucana C.C.A.F y Filiales cuenta con un modelo de gestión de riesgo operacional, cuyo objetivo es entregar un marco general para administrar el riesgo operacional, para lo cual utiliza una estructura organizacional que permite desarrollar y mantener el funcionamiento de este modelo, el cual se define en la Política de Riesgo Operacional, Cód. PO-GRO-001.

El modelo de gestión del riesgo operacional se basa en un análisis dinámico por procesos, de forma que los gestores de cada área o departamento identifican y evalúan los riesgos potenciales que afectan tanto a los procesos de negocio como de soporte

Objetivos de la División de Riesgos Corporativos en materia de Riesgo Operacional:

- Responsable de coordinar la transferencia de conocimientos a toda la organización (procesos, riesgos operacionales, diseño de procedimientos, entre otros).
- Gestionar y monitorear la gestión del riesgo operacional y promover su marco conceptual el cual guiará a las gerencias y unidades de negocio para administrar sus riesgos.
- Proponer políticas para la gestión del riesgo operacional, de acuerdo a los lineamientos del Comité de Riesgo y del Directorio.
- Participar en el diseño y permanente actualización del Manual o Procedimiento de Gestión del Riesgo Operacional.
- Desarrollar la metodología para la gestión del riesgo operacional, la cual quedará detallada en el Manual o Procedimiento de Gestión de Riesgo operacional.
- Apoyar y asistir a las demás unidades de la Caja para la aplicación de la metodología de gestión de riesgo operacional.
- Reportar al Comité de Gestión de Riesgo y Cobranza la información sobre los riesgos operacionales de La Araucana, que será informada a los entes reguladores según sea requerida.
- Evaluar el riesgo operacional, de forma previa al lanzamiento de nuevos productos y servicios ante cambios importantes en el ambiente operativo o informático.
- Identificar las necesidades de capacitación y difusión para una adecuada gestión del riesgo operacional.
- Informar al Directorio, al Comité de Riesgo y Cobranza y a la Alta Gerencia periódicamente, a lo menos anualmente, sobre el cumplimiento de las políticas y procedimientos de la gestión de riesgo operacional.
- Identificar los procesos y subprocesos en los que se descomponen las actividades efectuadas por la entidad, con total cobertura de sus procesos relevantes, identificando a los respectivos dueños de dichos procesos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

4) Riesgo Operacional, continuación

- Identificar y evaluar, en conjunto con los dueños de procesos, los diferentes riesgos y factores que influyen sobre éstos mediante un análisis combinado de riesgo inherente, impacto y probabilidad de materialización, considerando la efectividad de las actividades de control implementadas para mitigar dichos riesgos. A partir de ello, se debe estimar el riesgo residual o nivel de riesgo expuesto. Esta evaluación se debe documentar en una matriz de riesgos y controles. Además, comparar el resultado de esta evaluación con el nivel de riesgo aceptado, definido en esta política.
- Realizar en conjunto con los dueños de proceso, reevaluaciones a lo menos bianuales de los riesgos de la entidad con el fin de asegurar la visión actualizada de los riesgos a los que se encuentra expuesta la entidad, así como la consideración de un correcto nivel de exposición al riesgo.
- Mantener actualizada y disponible en todo momento la documentación asociada en conjunto con los dueños de proceso.
- En conjunto con los dueños de proceso, debe analizar las distintas opciones para el tratamiento
 de los riesgos, preparar planes de acción para su tratamiento y definir la forma en estos últimos
 se implementará, de acuerdo a las prioridades establecidas en la etapa de análisis y evaluación de
 riesgos.
- Mantener la documentación y el registro de al menos los incidentes más significativos ocurridos y las medidas de mitigación aplicadas.
- Debe informar oportunamente, o a lo menos trimestralmente, al Directorio, al Comité de Riesgo y a la Gerencia General sobre las siguientes materias: Levantamiento de Procesos, Seguridad de la Información y Bases de Pérdida.
- Informar a los dueños de los procesos sobre el resultado de la evaluación de gestión de riesgo operacional relativo a sus procesos una vez finalizada la evaluación, se emitirá un informe que incluye: identificación y evaluación de riesgos y controles, indicadores operacionales y planes de mitigación si aplicase, este documento debe ser validado y aprobado por los dueños de proceso. Finalmente, ser distribuido a los actores relevantes del proceso y responsable de la gestión de riesgo operacional.
- Dar opinión experta en asuntos relacionados con riesgo operacional a las Gerencias, donde haya una clara oportunidad de dar valor agregado, por ejemplo, proyectos mayores, nuevas iniciativas, problemas específicos de riesgo.
- Evaluar el impacto ante cambios regulatorios en el modelo de gestión de riesgos implementado en la Organización.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

a) Factores de riesgo financiero, continuación

4.1) Gestión del Riesgo Operacional:

El Modelo de Gestión de Riesgo Operacional definido por La Araucana C.C.A.F. orienta de forma coordinada sus esfuerzos, con el fin de mitigar de forma razonable los principales riesgos a los que está expuesta la organización y sus objetivos de negocio, dadas las características propias de la empresa como las del entorno en que se desempeña.

Para el cumplimiento de estos objetivos se han diseñado procesos y su documentación respectiva, tales como; Autoevaluación de Riesgo Operacional "AERO", Procedimiento de Aprobación y Evaluación de Productos y Servicios Nuevos y Cambios Importantes Operativos o Informáticos, ambos documentos basados en los pilares indicados en la Política de Riesgo Operacional.

El proceso de Autoevaluación de Riesgos Operacional, permite a La Araucana C.C.A.F., utilice un marco metodológico que entregue los lineamientos para la Gestión del Riesgo Operacional de la institución, de forma estructurada y consistente con las buenas prácticas, el cual considera los siguientes aspectos; Identifica las fuentes de riesgo, las áreas de impacto, los eventos, sus causas y consecuencias potenciales, la identificación incluye los riesgos independientemente de si su origen está o no bajo control de la organización, la identificación de lo que podría suceder, considera las causas y los escenarios posibles que demuestran las consecuencias que se podrían presentar.

El principal beneficio de esta actividad es aprovechar el conocimiento experto de los Dueños y Responsables de proceso para el análisis y evaluación de los riesgos. Así se asegura una calificación objetiva de su criticidad, lo que permite gestionar los planes de mitigación con mayor eficiencia.

En la sesión del Comité de Riesgo N°87 del 23 de marzo 2016, se realizó la aprobación de la última actualización a la Política de Gestión de Riesgo Operacional, la cual proporciona los lineamientos generales, responsabilidades y funciones que se deben cumplir para asegurar una correcta gestión del Riesgo Operacional.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

b) Gestión del riesgo del capital

La Araucana C.C.A.F. y Filiales asegura que es capaz de continuar como negocio sustentable, que maximice sus ingresos y potencie la entrega de bienestar social, a través del equilibrio óptimo entre sus inversiones y sus respectivas fuentes de financiamiento.

La estrategia de crecimiento de La Araucana C.C.A.F. y Filiales continúa desarrollándose a través de la apertura de nuevas oficinas a lo largo y ancho del país, con el objeto de acercar la entrega de los servicios a la población afiliada.

La estructura de capital de La Araucana C.C.A.F. y Filiales incluye, financiamiento por préstamos bancarios e instrumentos financieros con terceros (bonos de securitización, efectos de comercio y bono corporativo). Además, fondos propios, los que incluyen el Fondo Social o Capital y las Reservas. Cabe destacar que los resultados de cada ejercicio son capitalizados y no distribuidos a terceros. Solo una parte de ellos son distribuidos en beneficios sociales.

El área responsable de la gestión del financiamiento, revisa periódicamente la estructura de Capital, así como los indicadores de solvencia y liquidez de La Araucana C.C.A.F. y Filiales.

c) Requerimientos de capital

A través de la administración del Índice de Solvencia se puede predecir la capacidad financiera de La Araucana C.C.A.F. y Filiales para responder a las variaciones adversas, y a la totalidad de sus obligaciones y responsabilidades asumidas. En este sentido, la solvencia que presenta La Araucana C.C.A.F. y Filiales es la condición principal para que esta entidad pueda ofrecer seguridad a sus afiliados y pensionados.

La Gerencia de Riesgos y Cobranza tiene como objetivo el controlar y divulgar los riesgos de solvencia y de mantener niveles mínimos de capital, según el nivel de riesgos que asuma La Araucana C.C.A.F. y Filiales en relación a su composición de activos. El Directorio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales definió "la tolerancia al riesgo", correspondiente a un 20% de capital o fondo social sobre los activos ponderados por riesgo, el cual es superior al establecido por la Superintendencia de Seguridad Social (16%).

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

c) Requerimientos de capital, continuación

El patrimonio de La Araucana C.C.A.F. no podrá ser inferior al 20% de sus activos netos de provisiones exigidas ponderados por riesgo. La expresión que representa dicha condición es la siguiente:

Fondo Social	<u>></u>	20%
Activos netos de provisiones ponderados por riesgo		

La definición de los activos ponderados por riesgo es:

Clasificación de los activos por categoría

Categoría	Descripción	Ponderación
Categoría 1	 a. Fondos disponible en caja. b. Fondos depositados a la Vista en Instituciones Financieras regidas por la Ley General de Bancos. c. Instrumentos financieros emitidos o garantizados por el Banco Central de Chile 	0%
Categoría 2	Instrumentos Financieros emitidos o garantizados por el Fisco de Chile, se entienden comprometidos dentro de ellos, los activos del balance que correspondan a impuestos por recuperar.	10%
Categoría 3	Activos contra cualquier institución financiera regida por la Ley General de Bancos. Incluye depósitos a plazo, operaciones con pactos de retro compra e inversiones en letras de crédito o en bancos.	20%
Categoría 4	Préstamos con garantía hipotecaria para vivienda, otorgados al adquirente final de tales inmuebles	60%
Categoría 5	a. Otros activos financieros b. Todos los demás activos no incluidos en las categorías anteriores que estén afectos a riesgo de crédito.	100%

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

c) Requerimientos de capital, continuación

La situación de La Araucana C.C.A.F. y Filiales al 31 de marzo de 2017 se presenta en el siguiente recuadro:

	Saldo en Balance M\$
Total de Patrimonio	78.444.630
Total Activos Ponderados por Riesgo de Crédito (APRC)	383.134.058
Índice de Solvencia	20,47%

d) Estimación del valor razonable

i) Al 31 de marzo de 2017

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados	Mantenidos hasta su vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Disponibles para venta	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	1.261.903	25.879.018	-	27.140.921
Otros activos financieros, corrientes	-	-	668.343	-	668.343
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1.120.711	-	1.120.711
Colocaciones de crédito social, corriente	-	-	116.354.093	-	116.354.093
Colocaciones de crédito social, no corriente	-	-	195.743.823	-	195.743.823
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	1.632.422	29.375.658	-	31.008.080
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar		-	100.000	-	100.000
Total	-	2.894.325	369.241.646	-	372.135.971

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 34 Política de Administración del Riesgo, continuación

d) Estimación del valor razonable, continuación

ii) Al 31 de diciembre de 2016

Clases de activos financieros	A valor razonable con cambios en resultados M\$	Mantenidos hasta su vencimiento M\$	Préstamos y cuentas por cobrar M\$	Disponibles para venta	Total M\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	-	25.457.526	16.169.854	-	41.627.380
Otros activos financieros, corrientes	-	-	880.434	-	880.434
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	1.203.851	-	1.203.851
Colocaciones de crédito social, corriente	-	-	116.401.683	-	116.401.683
Colocaciones de crédito social, no corriente	-	-	193.269.712	-	193.269.712
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	1.637.639	24.169.090	-	25.806.729
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobra		-	100.000	-	100.000
Total		27.095.165	352.194.624	-	379.289.789

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 35 Patrimonio

a.1) Patrimonio atribuible a la controladora

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 el patrimonio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales se compone de la siguiente forma:

	Valores en Balance		
Sociedad	31/03/2017	31/12/2016	
	M\$	M\$	
Corporación de Educación La Araucana	(1.095.404)	721.907	
Corporación de Recreación La Araucana	(654.147)	(935.570)	
Corporación de Salud La Araucana	729.819	924.372	
Corporación Cultural La Araucana	375.815	67.414	
Corporación Universidad La Araucana	(175.075)	(108.856)	
La Araucana CCAF (1)	79.637.366	79.911.165	
Totales	78.818.374	80.580.432	

 $(1) \quad \text{Est\'a constituido por los recursos netos de La Araucana C.C.A.F. formados a trav\'es del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Art\'aculo <math>N^\circ$ 29 de la Ley N° 18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo Nº 29 de la mencionada Ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la Ley. Por lo cual los excedentes obtenidos de su gestión, se reinvierten en el Fondo Social, el cual se utiliza para el financiamiento de los beneficios sociales, del crédito social y para el mejoramiento de infraestructura.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 35 Patrimonio

a.2) Participación no controladora

Valores en Balance Sociedad 31/03/2017 31/12/2016 M\$ M\$		Estado de resultados		
			31/03/2017 M\$	31/03/2016 M\$
Centro de Formación Técnica S.A.	(266.608)	(238.079)	(10.571)	(84.254)
Instituto Profesional La Araucana S.A.	(107.136)	49.276	(168.240)	27.540
Totales	(373.744)	(188.803)	(178.811)	(56.714)

Porcentajes de Participación

Sociedad	Participación del minoritario		
	31/03/2017	31/12/2016	
Centro de Formación Técnica S.A.	12,25	12,25	
Instituto Profesional La Araucana S.A.	6,48	6,48	

a.3) Patrimonio Total

	31/03/2017 M\$	31/12/2016 M\$
Patrimonio atribuible a la controladora	78.818.374	80.580.432
Patrimonio no controladora	(373.744)	(188.803)
Patrimonio Total	78.444.630	80.391.629

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos

a) Demandas iniciadas en contra de la Institución

- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por don Hugo Poblete Pino, por publicación en el Boletín Comercial, Rol 2414-2012, 1°Juzgado de San Felipe.
- Demanda interpuesta por Anatolia Zúñiga, Rol C-6141-2013, 2º Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por don María Iris Sepulveda Poblete, Rol O-77-2014, Juzgado de letras del trabajo de Talca.
- Demanda por prescripción de deuda e indemnización por perjuicios laborales de don Pablo Buchard Zapata, Rol C-3748-2014, 3º Juzgado Local de Calama.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Cristian Peña Medina, Rol O-11-2012, Juzgado de Letras de Cañete.
- Demanda presentada interpuesta por Gladys del Carmen Baquedano Quezada, Rol C-9755-2014, 2° Juzgado Civil de Concepción.
- Demanda indemnización de perjuicios interpuesta por doña Daniela Pilar Pavéz Abarca, por incumplimiento de acuerdos de pago, en atención a que los descuentos fueron distintos a lo pactado, Rol 20294-2014, 4º Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Manuel Riquelme Sandoval, Rol O-303-2015, Juzgado de Letras de Chillan.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por don Raúl Duran Palacios, Rol O-308-2015, Juzgado de Letras de Chillan.
- Demanda por cobro de prestaciones, vulneración de derechos y despido injustificado, interpuesta por doña María Ripoll Gómez, Rol T-835-2015, 2° Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda indemnización daños contractuales interpuesta por don Marco Antonio Rojas Meneses y doña Lesny Carol Lucero, por daños contractuales sufridos por tratamiento dental prestado en Convenio con La Araucana C.C.A.F., Rol 1087-2015, 2° Juzgado Civil de Valparaíso.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

a) Demandas iniciadas en contra de la Institución, continuación

- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Rodrigo Bravo Yañez, Rol O-1136-2015(C-65-2016), Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Bernardo Burgos Pincheira, Rol M-1190-2015 (C-717-2015), Juzgado de Letras del Trabajo de Concepción.
- Demanda por prestaciones, reajustes e intereses, interpuesta por Mauricio Orleans Cuadra, Rol O-5124-2015, 1º Juzgado del Trabajo de Santiago.
- Demanda por prestaciones, reajustes e intereses, interpuesta por Jaime Serrano Marchant, Rol O-4231-2015, 1° Juzgado de letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda presentada en contra de Instituto Profesional La Araucana S.A. y solidariamente contra La Araucana C.C.A.F. interpuesta por Raúl Hauser, Rol O-5432-2015, 2° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda en procedimiento de aplicación general, interpuesta por Esteban Ramirez Segura, Rol O-5755-2015, 2° Juzgado de letras de trabajo de Santiago.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Jorge García Castillo, Rol O-5468-2015 C-3046-2016), 2° Juzgado de letras de trabajo de Santiago.
- Demanda en procedimiento de aplicación general, interpuesta por Carlos Troncoso Vergara, Rol O-6196-2015, 2º Juzgado de trabajo de Santiago.
- Demanda en procedimiento de aplicación general, interpuesta por Rigoberto Vargas Saso, Rol O-6212-2015, 1º Juzgado de trabajo de Santiago.
- Demanda por gestión preparatoria de cobro de factura, interpuesta por Leyton Media S.A, Rol C-30623-2015, 7° Juzgado Civil de Santiago.
- Demanda por procedimiento de aplicación general, interpuesta por Esteban Bolbaran Casanga, Rol O-2-2016, 3° Juzgado de Letras de Ovalle.
- Demanda por procedimiento de aplicación general, interpuesta por María Ines Pinochet Retamal, Rol M-15-2016 (O-23-2016), 2° Juzgado de Letras de Quillota.
- Demanda por procedimiento de aplicación general, interpuesta por Johanna Keru Jiménez, Rol O-26-2016, 1º Juzgado de Letras de San Carlos.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

a) Demandas iniciadas en contra de la Institución, continuación

- Demanda por despido injustificado, interpuesta por Carmen Carolina Toro Rojas, Rol M-57-2016, 1° Juzgado de Letras de San Carlos.
- Demanda por despido injustificado, interpuesta por Esteban Campos Orellana, Rol M-140-2016, Juzgado de Letras de Chillan.
- Demanda por despido injustificado, interpuesta por María Victoria Carrasco Toro, Rol M-217-2016 (C-133-2016), Juzgado de Letras de Chillan.
- Demanda por despido injustificado y otras indemnizaciones, interpuesta por Christian Mendoza Carrasco, Rol O-592-2016, Juzgado de Letras del Trabajo de Temuco.
- Demanda por procedimiento de aplicación general, interpuesta por Eric Clare Flores, O-850-2016, 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por indemnizaciones de perjuicios, interpuesta por José María Montecinos Montecinos, Rol C-1539-2016, 1º Juzgado Civil de Valdivia.
- Demanda por gestión preparatoria de cobro de factura, interpuesta por Claudio Henríquez Espinoza, Rol C-1671-2016, 1º Juzgado Civil de Viña del Mar.
- Demanda por procedimiento ordinario de acción declarativa de subcontratación impropia, interpuesta por Iris Gálvez Serrano, Digna Caneo Estay, Valeska Cortes Villarroel, Juan López Otazo, Jessica Montecinos Aravena, Claudia Murillo Araya, Mabel Toledo Arroyo y Maritza Valdés Peña, Rol O-6058-2016, 1º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago.
- Demanda por reintegro de labores por fuero maternal y en subsidio cobro de prestaciones hasta el término de fuero maternal, interpuesto por Catalina Cea Cisterna en contra de Corporación de Recreación La Araucana, Corporación de Salud La Araucana y La Araucana C.C.A.F., Rol O-332-2017, 2 ° Juzgado Laboral.
- Demanda por acción articulo 162 inciso 5° y siguientes del Código del Trabajo y otras indemnizaciones, interpuesta por Edmundo Duran Vallejos. en contra de Corporación de Recreación La Araucana, Centro de Formación Técnica La Araucana S.A. y La Araucana C.C.A.F., Rol O-918-2017, 2°Juzgado Laboral.

A juicio de los asesores legales de la Sociedad, no hay pérdidas materiales que deban ser provisionadas en los estados financieros consolidados

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

b) Juicios iniciados por la Institución

- Querella presentada por pago de lo no debido, en contra de Stephanie Carolina Bolton Dollenz, RIT 4995-2011, 21º Juzgado Civil de Santiago.
- Querella presentada por pago de lo no debido, en contra de Francisco Kemedy Larrondo, RIT 5077-2011, 29° Juzgado Civil de Santiago.
- Querella presentada por delito de falsificación y uso malicioso de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1110011543-5 RIT 4714-2011, Juzgado de Garantía de Viña del Mar.
- Querella penal presentada por delito de falsificación de instrumento privado mercantil falso, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores, RUC 1210014756-2 RIT 772-2012, Juzgado de Garantía de Quintero.
- Querella criminal entablada en contra de Giorgio Caffi Gonzalez y de los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, RUC 1210035104-6 RIT 4587-2012, Juzgado de Garantía de Punta Arenas.
- Querella presentada por delito de estafa, apropiación indebida y uso malicioso de instrumento privado mercantil en contra de Fernando Tapia Basoalto, RUC 1210036576-4 Rol 5149-2012, Juzgado de Garantía de Linares.
- Querella criminal entablada en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, RUC 1300187532-3 RIT 4293-2013, 7º Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por uso malicioso de instrumento privado en contra de Lutgarda González Muñoz, RIT 10256-2013, 8º Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Héctor Calderón y contra quienes resulten responsables, RIT 3489-2012, Juzgado de Garantía de San Bernardo.
- Querella presentada por delito de estafa, falsificación de instrumento privado mercantil y uso malicioso de instrumentos privados falsos, en contra de quienes resulten responsables, en calidad de autores, cómplices o encubridores por los delitos de estafa, RUC 1310016583-4 Rol 10497-2013, 7º Juzgado de Garantía de Santiago.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

b) Juicios iniciados por la Institución

- Querella presentada por delito de estafa en contra de quienes resulten responsables como autores, cómplices y encubridores, Rol 16722-2013, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Demanda interpuesta en contra de Héctor Marcial Castro, Rol C-38-2014, 2° Juzgado Civil de Coquimbo.
- Demanda por procedimiento de aplicación general interpuesta en contra de Inspección Provincial del Trabajo Concepción, Rol I-35-2016, 1º Juzgado de Letras de San Carlos.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Verónica Robles Valderrama, Gladys Díaz Saavedra y contra quienes resulten responsables, RIT 4051-2014, 7° Juzgado de Garantía de Santiago.
- Querella criminal entablada en contra de Claudio Hervera Rojas, Leslie Hidalgo Rodríguez, Luis Ferrer Ulloa, Zadid Herrera Villacura y los que resulten responsables como autores, cómplices y encubridores por los delitos de estafa, causa RIT 7198-2014, Juzgado de Garantía de Antofagasta.
- Denuncia en contra de todas aquellas personas que resulten responsables como autores, cómplices o encubridores por el delito de estafa (adulteración de pago de Licencias Medicas rechazadas), RUC 1400256957-5, Ministerio Público, Fiscalía Centro Norte.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Verónica Robles Valderrama, Gladys Díaz Saavedra y contra quienes resulten responsables, RIT 733-2015, Juzgado de Garantía de Vallenar.
- Querella criminal por delito de estafa en contra de Víctor Sandoval Escobar y contra quienes resulten responsables, RIT 811-2015, Juzgado de Garantía de Chillán.
- Querella presentada por delito de falsificación instrumento privado y obtención fraudulenta de crédito social en contra de Juan Carlos Alarcón y todos los que resulten responsables, RUC 1510013007-3 RIT 2056-2015, Juzgado de Garantía de Arica.
- Querella presentada por uso indebido de base de datos en contra de Ernesto Berríos, Víctor Palma y todos los que resulten responsables, RUC 1500202014-6 RIT 10342-2015, 7° Juzgado de Garantía Santiago.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

- d) Juicios iniciados por la institución, continuación
 - Querella criminal interpuesta por delitos de falsificación y defraudación en contra de ex funcionarios de Walmart, RIT 1510038013-4, Rol 13286-2015, 2° Juzgado de Garantía de Santiago.
 - Demanda presenta solicitud de extravió de documento, Vale Vista del Banco BBVA, Rol V-54-2016, 4º Juzgado Civil de Santiago.
- Querella criminal interpuesta por el delito de usurpación en razón de una propiedad de La Araucana C.C.A.F. en la comuna de Quilicura, contra quienes resulten responsables, RIT 1610023714-1, Rol 7278-2016, 2º Juzgado de Garantía de Santiago.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

c) Garantías indirectas

Al 31 de marzo de 2016, estimamos informar a continuación, las Comfort Letter que el Directorio de La Araucana C.C.A.F. y Filiales ha autorizado otorgar en beneficio de las Corporaciones y Empresas que integran el Modelo Corporativo a requerimiento de entidades bancarias. Hacemos presente que las Comfort Letter o Cartas de Intención Fuerte, no constituyen aval ni fianza, si no que un compromiso privado de orden moral.

		N° sesión de	Cuantía
Sociedad	Institución solicitante	Directorio	UF
Instituto Profesional La Araucana S.A.	BCI Leasing S.A.	424/2003	443 UF
Instituto Profesional La Araucana S.A.	Metlife Compañía de Seguros	533/2012	100.000 UF
Inmobiliaria Prohogar S.A.	Banco Scotiabank	539/2013	10.000 UF
Instituto Profesional La Araucana S.A.	Banco Crédito e Inversiones	546/2013	9.500 UF

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

d) Garantías directas

Al 31 de marzo de 2017 se mantienen las siguientes hipotecas a favor de instituciones financieras, constituidas principalmente para garantizar obligaciones por préstamos bancarios. El detalle de estos compromisos se presenta en el siguiente cuadro:

Bien Raíz / Garantía			Cuantía al 31/03/2017
			M\$/UF
Edificio Institucional Merced	Banco BCI	UF	209.910,85
Edificio Institucional Rancagua	Banco BCI	UF	88.873,76
Edificio Institucional Valparaíso	Banco BCI	UF	46.913,84
Edificio Institucional Chillán	Banco BCI	UF	40.118,60
Edificio Institucional Concepción	Banco BCI	UF	146.565,05
Edificio Institucional Punta Arenas	Banco BCI	UF	30.470,20
Edificio Institucional Antofagasta	Banco Bice	UF	7.306,33
Edificio Institucional San Antonio	Banco Bice	UF	9.232,75
Edificio Institucional Talca	Banco Estado	UF	37.976,00
Edificio Institucional Temuco	Banco Estado	UF	116.578,15
Centro Interactivo La Araucana Iquique	Banco Chile	UF	11.970,56
Centro Interactivo La Araucana Concepción	Banco Santander	UF	7.766,66
Boleta de garantía - Plaza Vespucio S.A.	Banco Chile (*)	UF	231,10
Boleta de garantía – Plaza Antofagasta S.A.	Banco Chile (*)	UF	304,50
Boleta de garantía – Plaza Oeste S.A.	Banco Chile (*)	UF	316,26
Boleta de garantía – Nuevos Desarrollos S.A.	Banco Chile	UF	174,00
Boleta de garantía - Instituto de Previsión Social	Banco BBVA	UF	213,04
Boleta de garantía - Instituto de Seguridad del Trabajo	Banco Chile	M\$	20.000
Boleta de garantía – CGE Distribución SA	Banco BCI	M\$	8.000

^(*) La garantía revelada corresponde al saldo insoluto garantizado con las hipotecas detalladas.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 36 Contingencias y Compromisos, continuación

e) Otras restricciones

En conformidad con el Acuerdo de Reorganización Judicial de fecha 28 de marzo de 2016 suscrito entre La Araucana C.C.A.F. y sus acreedores financieros, se impone la obligación de cumplir con los Covenants financieros y de cartera que se detallan a continuación, así mismo se define que su cumplimiento debe ser certificado por el Interventor Concursal, posterior a la publicación de los Estados Financieros correspondientes:

1. Cartera Neta/Deuda Neta:

Se entenderá por Cartera Neta / Deuda Neta el cuociente de: (a) Cartera de 0 a 360 días; menos stock de provisión de 0 a 360 días; y (b) Deuda Financiera Total menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

2. Deuda Neta/Patrimonio

Se entenderá por Deuda Neta / Patrimonio el cuociente de: (a) Deuda Financiera Total; menos Efectivo y Equivalentes a Efectivo; y (b) Patrimonio, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

3. Gasto en Provisión

Se entenderá por Gasto en Provisión el cuociente de: (a) Gasto en Provisión de los últimos 12meses; y (b) Cartera promedio de los últimos cuatro trimestres, de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

4. Índice de Mora

Se entenderá por Índice de Mora el cuociente de: (a) Cartera en Mora de 61 a 180 días; y (b) Cartera de 0 a 180 días, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

5. Índice de Recaudación

Se entenderá por Índice de Recaudación el promedio de cada mes del trimestre respectivo, del cuociente de: (a) Recaudación de T; y (b) Cartera T-1, de la información trimestral entregada por ACFIN o la empresa que la reemplace.

6. Índice de Eficiencia

Se entenderá por Índice de Eficiencia el cuociente de: (a) Gastos Totales, esto es, la suma de: (i)Gasto por beneficio a empleados: (ii) Materias primas y consumibles utilizados; y (iii) otros gastos, por naturaleza; y (b) Ingresos Totales, estos es, la suma de (i) ingreso por intereses y reajustes; (ii)ingresos de actividades ordinarias; y (iii) otros ingresos, por naturaleza de los Estados Financieros Consolidados Trimestrales de La Araucana C.C.A.F., publicados en la Superintendencia de Valores y Seguros.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 37 Contingencias y Compromisos, continuación

e) Otras restricciones, continuación

Al cierre de marzo 2017, los Covenants presentan el siguiente valor y estado:

Covenants con Información de EEFF Consolidados	31/03/2017	Límite	Estado
Cartera Neta/Deuda Neta	0,89	0,95	Incumplido (*)
Deuda Neta/Patrimonio	4,79	4,00	Incumplido (*)
Gasto en Provisión	6,83%	6,50%	Incumplido (*)
Índice de Eficiencia	55,26%	74,00%	Cumplido

Covenants con Información de ACFIN	31/03/2017	Límite	Estado
Índice de Mora	5,83%	4,80%	Incumplido (*)
Índice de Recaudación	5,10%	5,00%	Cumplido

^(*) Con fecha 17 de marzo de 2017 en Junta de tenedores de bonos se aprobó un waiver o renuncia de hacer exigible su cumplimiento por todos los Covenants Financieros hasta el termino de Primera Fase, es decir hasta el 30 de junio de 2017.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 37 Hechos Posteriores

a) Situación actual de la empresa

Con fecha 10 de abril de 2017, en junta de tenedores de bonos emitidos por La Araucana C.C.A.F. series A,B, C, D y E y en conformidad con los quórums de asistencia y votación establecidos en el artículo 125 de la Ley de Mercado de Valores, se acordó lo siguiente:

Aprobar la prórroga de la Primera Fase del Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra hasta el día 30 de junio de 2017, así como también aprobar la prórroga del inicio de la Segunda Fase hasta esa fecha. Esto implica aplicar a esta prórroga las condiciones de pago establecidas en el Acuerdo hasta el día 30 de junio de 2017, esto es, una cuota de capital e intereses a pagar el día 27 de junio de 2017, que considera una amortización de capital del 1,25% del monto adeudado y una tasa de interés aplicable a este período de 8,05% anual, a contar del 27 de marzo de 2017.

Aprobar un waiver o renuncia a hacer exigible su cumplimiento de todos los Covenants financieros contenidos en el Anexo 5 del Acuerdo hasta el término de Primera Fase, es decir, hasta el 30 de junio de 2017. Los referidos Covenants financieros son los siguientes: (i) Cartera Neta /Deuda Neta; (ii) Deuda Neta / Patrimonio; (iii) Gasto en Provisión; (iv) Índice de Mora; (v) Índice de Recaudación; y (vi) Índice de Eficiencia.

Aprobar que no se lleve adelante la instrumentalización de la Primera Fase del Acuerdo, pero instruir a La Araucana C.C.A.F. hacer todos los esfuerzos necesarios, con cuenta a la Comisión de Acreedores, para instrumentalizar la Segunda Fase en los términos previstos en el Acuerdo u otros que sean necesarios para los efectos de poder inscribir la emisión de bonos que instrumentalice las acreencias bajo el Acuerdo.

En Comisión de Acreedores, celebrada con fecha 11 de mayo de 2017, se informó la resolución de la Comisión de Acreditación Nacional, que otorgó la acreditación al Instituto Profesional La Araucana en las áreas de Gestión Institucional y Docencia de Pregado por el período de 2 años.

b) Cambios en la administración

Con fecha 15 de mayo de 2017, se integro al equipo de Riesgo y Cobranza el señor Maximiliano Valdivieso quien se desempeña como Subgerente de Cobranza, el anterior subgerente de cobranza señor Claudio Cifuentes asumió el cargo de Jefe de División de Riesgo Corporativo.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras presentadas en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 38 Hechos Relevantes

Entre el 1 de enero de 2017 y 31 de marzo de 2017, se presentaron los siguientes hechos relevantes:

a) Situación Actual de la Empresa, continuación

Con fecha 15 de marzo de 2017, informa a través de Hecho Esencial lo siguiente; en el marco de las revisiones y análisis de la nueva administración se encuentra realizando a la información financiera y contable de La Araucana C.C.A.F. y Filiales, se han detectado inconsistencia en el reconocimiento de los seguros asociados a los créditos sociales.

Por tal motivo se ha procedido a constituir una provisión de incobrabilidad en base a los factores normativos de probabilidad de pago del deudor por un monto de M\$5.867.000 y se reversa el ingreso que ha sido erróneamente reconocido en el resultado por la cantidad estimada de M\$1.043.000, los que afectan el resultado del ejercicio 2016 y los Resultados Acumulados de años anteriores.

Con fecha 17 de marzo de 2017, en junta de tenedores de bonos emitidos por La Araucana C.C.A.F. series A,B, C, D y E y en conformidad con los quórums de asistencia y votación establecidos en el artículo 125 de la Ley de Mercado de Valores, se acordó lo siguiente:

- 1. Aprobar la prórroga de la Primera Fase del Acuerdo de Reorganización Judicial al que se encuentra hasta el día 30 de junio de 2017, así como también aprobar la prórroga del inicio de la Segunda Fase hasta esa fecha. Esto implica aplicar a esta prórroga las condiciones de pago establecidas en el Acuerdo hasta el día 30 de junio de 2017, esto es, una cuota de capital e intereses a pagar el día 27 de junio de 2017, que considera una amortización de capital del 1,25% del monto adeudado y una tasa de interés aplicable a este período de 8,05% anual, a contar del 27 de marzo de 2017.
- 2. Aprobar un waiver o renuncia a hacer exigible su cumplimiento de todos los Covenants financieros contenidos en el Anexo 5 del Acuerdo hasta el término de Primera Fase, es decir, hasta el 30 de junio de 2017. Los referidos Covenants financieros son los siguientes: (i) Cartera Neta /Deuda Neta; (ii) Deuda Neta / Patrimonio; (iii) Gasto en Provisión; (iv) Índice de Mora; (v) Índice de Recaudación; v (vi) Índice de Eficiencia.
- 3. Aprobar que no se lleve adelante la instrumentalización de la Primera Fase del Acuerdo, pero instruir a La Araucana C.C.A.F. hacer todos los esfuerzos necesarios, con cuenta a la Comisión de Acreedores, para instrumentalizar la Segunda Fase en los términos previstos en el Acuerdo u otros que sean necesarios para los efectos de poder inscribir la emisión de bonos que instrumentalice las acreencias bajo el Acuerdo.
- 4. Facultar al respectivo representante de los tenedores de bonos para concurrir a la junta de acreedores que se celebre al efecto y votar las modificaciones al Acuerdo, así como para protocolizar las nuevas tablas de desarrollo de cada serie.

De conformidad con lo anterior, y lo informado en hecho esencial remitido el pasado 20 de marzo de 2017, los acuerdos de las junta de tenedores de bonos de las series A, B, C, D, y E emitidas por La Araucana C.C.A.F. han quedado a firme, modificándose en consecuencia el Acuerdo de Reorganización al que se encuentra sujeto La Araucana C.C.A.F. como se ha informado.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 38 Hechos Relevantes, continuación

b) Cambios en la Administración

Con fecha 24 de enero de 2017, el Directorio de La Araucana C.C.A.F., aceptó la renuncia de Don Robert Rivas Carrillo al cargo de Gerente General, con efecto a contar del 31 de enero de 2017.

Con fecha 27 de enero de 2017, se puso término al contrato con el señor Edmundo Durán Vallejos quien desempeñaba el cargo de Rector del Instituto Profesional La Araucana S.A., con el fin de mantener el correcto funcionamiento de la Institución el Directorio del Instituto Profesional La Araucana ha mandatado a su Presidente Sr. Francisco Valdivia Hellp, para que asuma la gestión diaria de la Institución, a su vez, de acuerdo con los Estatutos, la actual Vicerrectora académica Sra. Isabel Gómez Rojas, asumió el cargo de Rector en forma subrogante, mientras dure el proceso de selección.

Con fecha 31 de Enero de 2017, presento su renuncia voluntaria al cargo de Gerente General de la Corporación de Recreación La Araucana el señor Cesar Segura Silva. A contar de esta misma fecha asume como Representante Legal de la Corporación el señor Juan Felipe Araya Allendes, actual Subgerente de Operaciones.

Con fecha 01 de febrero de 2017 se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Gerardo Schlotfeldt Leighton, en el cargo de Gerente General.

Con fecha 3 de febrero de 2017, dentro del Proceso de Elección de Directores Laborales de La Araucana C.C.A.F., cuya votación electrónica se efectuó los días 1 y 2 del presente mes, se reunió su Comisión Electoral integrada por el Directorio Provisional de La Araucana, procediendo a efectuar la apertura de una electrónica de votación, realizar el escrutinio y certificar su resultado, tomando conocimiento oficial de las tres primeras mayorías obtenidas según su orden de votación, declarando como electos en el cargo de Directores Laborales de La Araucana C.C.A.F.

Sra. Gloria Paulina Cuadra Miño- Instituto de Seguridad del Trabajo – IST Sr. Pedro Enrique Gutiérrez Díaz – Compañía Siderúrgica Huachipato S.A.

Sr. Raúl Carlos Riquelme Pérez - Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. - ESSAL S.A.

Con fecha 13 de febrero de 2017, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Rolando Rosales Henríquez, en el cargo de Gerente de Planificación y Control de Gestión.

Con fecha 15 de febrero de 2017 en Junta Extraordinaria de Accionistas del Instituto Profesional La Araucana S.A., se aceptó la renuncia de tres de sus cinco miembros, designándose como reemplazantes en sus cargos a los señores César Barros Montero, Robert Rivas Carrillo y Gerardo Schlotfeldt Leighton y ratificando a los señores Francisco Valdivia Hepp y Gonzalo Guevara Gimeno. Se designo al señor Francisco Valdivia Hepp como Presidente del Directorio, al señor Robert Rivas Carillo como Vicepresidente y al señor Gonzalo Guevara Gimeno como Secretario. Finalmente se designo al señor Matías Acevedo Ferrer como Rector del Instituto Profesional La Araucana S.A. y Gerente General de la Sociedad.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 38 Hechos Relevantes, continuación

b) Cambios en la Administración, continuación

Con fecha 28 de febrero de 2017, se puso término al contrato de trabajo con el señor Sergio Lopez Carrasco, quien se desempeñaba como Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 28 de febrero de 2017, se llevó a efecto la Sesión Constitutiva del Directorio Titular La Araucana C.C.A.F., de acuerdo a sus estatutos vigentes, quedando conformado por la señora María Soledad Arellano Schmidt, el señor César Barros Montero, la señora Josefina Montenegro Araneda y la señora Sara Smok Úbeda, como directores empresariales y como directores laborales, la señora Gloria Cuadra Miño, el señor Pedro Gutiérrez Díaz y el señor Raúl Riquelme Pérez.

Asimismo, en esta Sesión, se ratificó al director señor César Barros Montero como Presidente y a la directora Josefina Montenegro Araneda, como Vicepresidenta, del Directorio de La Araucana C.C.A.F.

Finalmente, también fueron ratificados en sus cargos, el señor Gerardo Schlotfeldt Leighton en su calidad de Gerente General, la señora Regina Clark Medina, en su calidad de Fiscal y el señor Cristian Ibaceta Paredes, en su calidad de Gerente Contralor.

Con fecha 01 de Marzo de 2017 se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Jorge Garrao Fortes, ingresa al equipo de ejecutivos se desempeña en el cargo de Gerente Riesgo y Cobranza.

Con fecha 10 de marzo de 2017, se puso término al contrato con el señor Guillermo Gonzalez Leiva, quien desempeñaba el cargo de Gerente Comercial de La Araucana C.C.A.F.

Con fecha 15 de marzo de 2017, se incorporó a La Araucana C.C.A.F. don Jorge Castillo Alarcón, ingresa al equipo de ejecutivos, en el cargo de Gerente de Sucursales y Servicio.

Con fecha 15 de Marzo de 2017, se nombró a don Miguel Angel Acuña Aplablaza Gerente de Afiliación y Beneficios.

Con fecha 30 de Marzo de 2017, fue promovido a Gerente de Finanzas el señor Francisco Sepulveda Ramírez, quién se encontraba a cargo de la Subgerencia de Finanzas.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener efecto significativo en las cifras presentadas en ellos, ni en la situación económica y financiera de la institución

Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016

Nota 39 Sanciones

A la fecha de los presentes estados financieros no se presentan sanciones a revelar a nombre de La Araucana C.C.A.F.