

ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS

Correspondientes al periodo terminado  
Al 31 de marzo de 2013

QUILICURA S.A. Y FILIAL

(En miles de pesos – M\$)

---

Contenido:

- Estados Financieros Consolidados
- Notas a los Estados Financieros Consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS  
AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
(En miles de pesos - M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota Nº</b>	<b>31/03/2013 M\$</b>	<b>31/12/2012 M\$</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	348,219	128,057
Otros activos no financieros corrientes	7	14,290	25,225
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	595,368	227,283
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	9	315,652	232,602
Inventarios corrientes	10	831,197	977,936
Activos por impuestos corrientes	11	193,541	156,783
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		2,298,267	1,747,886
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		2,298,267	1,747,886
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	12	19,319,138	18,265,303
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	16,131	16,131
Propiedad, planta y equipo	14	2,015,113	1,971,680
Activos por impuestos diferidos	16	52,039	61,745
Total activos no corrientes		21,402,421	20,314,859
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>23,700,688</b>	<b>22,062,745</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

<b>PASIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31/03/2013 M\$</b>	<b>31/12/2012 M\$</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	17	479,015	537,368
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18	1,315,035	628,945
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	649,885	622,162
Otros provisiones a corto plazo	19	-	60,885
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	11	16,732	-
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	20	42,560	44,530
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>2,503,227</b>	<b>1,893,890</b>
<b>Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>2,503,227</b>	<b>1,893,890</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	247,901	267,508
Pasivo por impuestos diferidos	16	-	7,185
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	20	101,788	105,342
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>349,689</b>	<b>380,035</b>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<b>2,852,916</b>	<b>2,273,925</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital emitido	22	5,176,015	5,176,015
Ganancias acumuladas		15,547,554	14,488,627
Otras reservas	22	121,851	121,851
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>20,845,420</b>	<b>19,786,493</b>
Participaciones no controladoras	21	2,352	2,327
<b>Patrimonio total</b>		<b>20,847,772</b>	<b>19,788,820</b>
<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>23,700,688</b>	<b>22,062,745</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01/01/2013 31/03/2013 M\$	01/01/2012 31/03/2012 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	1,363,690	1,378,521
Costo de ventas	10	(1,091,424)	(1,114,038)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>272,266</b>	<b>264,483</b>
Otros ingresos	25	63,558	42,657
Costos de distribución		(28,195)	(29,083)
Gastos de administración	24	(200,607)	(147,057)
Otros gastos, por función	25	(81,476)	(85,004)
Otras ganancias (pérdidas)	26	891	8,061
Ingresos financieros	27	333	1,544
Costos financieros	28	(17,497)	(8,260)
Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjunto que se contabilicen utilizando el método de la participación	12	273,767	213,734
Diferencias de cambio		3,715	20,786
Resultados por unidades de reajuste		65	(190)
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>286,820</b>	<b>281,671</b>
Gasto por impuesto a las ganancias	16	(7,937)	(696)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>278,883</b>	<b>280,975</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia</b>		<b>278,883</b>	<b>280,975</b>
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		278,858	280,874
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		25	101
<b>Ganancia</b>		<b>278,883</b>	<b>280,975</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	29	13.94	14.04
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>13.94</b>	<b>14.04</b>
<b>Ganancias por acción diluidas</b>			
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	29	13.94	14.04
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
<b>Ganancias (pérdida) diluida por acción</b>		<b>13.94</b>	<b>14.04</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS  
POR EL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012  
(En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	Acumulado	
		01/01/2012 31/03/2013 M\$	01/01/2011 31/03/2012 M\$
Ganancia (pérdida)		278,883	280,975
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos.</b>			
Participación en el otro resultado integral de asociadas contabilizados utilizando el método de la participación, antes de impuesto	12	780,069	982,247
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		<u>1,058,952</u>	<u>1,263,222</u>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		1,058,927	1,263,121
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		25	101
<b>Resultado integral total</b>		<u>1,058,952</u>	<u>1,263,222</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012  
 (En miles de pesos - M\$)

<b>Estado de cambios en el patrimonio</b>	<b>Nota N°</b>	<b>Capital emitido M\$</b>	<b>Otras reservas M\$</b>	<b>Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$</b>	<b>Participaciones no controladoras M\$</b>	<b>Patrimonio total M\$</b>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2013	22	5,176,015	121,851	14,488,627	19,786,493	2,327	19,788,820
Resultado integral							
Ganancia		-	-	278,858	278,858	25	278,883
Otro resultado integral	12	-	-	780,069	780,069	-	780,069
Resultado integral		-	-	1,058,927	1,058,927	25	1,058,952
Dividendos		-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminución) de patrimonio neto	22	-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 31/03/2013		<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>15,547,554</u>	<u>20,845,420</u>	<u>2,352</u>	<u>20,847,772</u>
Saldo inicial periodo actual 01/01/2012	22	5,176,015	121,851	13,675,608	18,973,474	3,299	18,976,773
Resultado integral							
Ganancia		-	-	280,874	280,874	101	280,975
Otro resultado integral	12	-	-	982,247	982,247	-	982,247
Resultado integral		-	-	1,263,121	1,263,121	101	1,263,222
Dividendos		-	-	-	-	-	-
Otro Incrementos (disminución) de patrimonio neto		-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 31/03/2012		<u>5,176,015</u>	<u>121,851</u>	<u>14,938,729</u>	<u>20,236,595</u>	<u>3,400</u>	<u>20,239,995</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS  
 POR EL PERIODO DE TRES MESES TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2013 Y 2012  
 (En miles de pesos - M\$)

	Nota N°	31/03/2013 M\$	31/03/2012 M\$
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación:</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicio:		1,280,831	1,089,428
Otros cobros por actividades de operación		270,508	42,481
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicio:		(748,201)	(1,112,806)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(172,428)	(136,582)
Otros pagos por actividades de operación		(156,845)	(120,092)
<b>Flujos de efectivo neto procedentes de (utilizados en) la operación</b>			
Dividendos pagados		-	(2,895)
Dividendos recibidos	12	-	-
Intereses pagados		(4,262)	(3,758)
Intereses recibidos		333	1,484
Impuestos a las ganancias pagados		-	(9,399)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1,238	31
		<u>471,174</u>	<u>(252,108)</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:</b>			
Préstamos a entidades relacionadas		(84,760)	-
Compras de propiedad, planta y equipo		(90,471)	(28,913)
Cobros a entidades relacionadas		4,760	-
		<u>(170,471)</u>	<u>(28,913)</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de inversión</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto y largo plazo		150,112	300,000
Pagos de préstamos		(258,444)	(65,312)
Préstamos de entidades relacionadas		26,000	156,000
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(1,923)	(25,000)
Dividendos pagados		-	-
Intereses pagados		-	(1,117)
		<u>(84,255)</u>	<u>364,571</u>
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) en actividades de financiación</b>			
<b>Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambios</b>			
		216,448	83,550
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		3,714	70
		<u>220,162</u>	<u>83,620</u>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6	<u>128,057</u>	<u>513,729</u>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>6</b>	<u><u>348,219</u></u>	<u><u>597,349</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**QUILICURA S.A. Y FILIAL  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

<b>Indice</b>	<b>Pág.</b>
1. Información general a los estados financieros.....	1
2. Bases de presentación de los estados financieros.....	1
a) Responsabilidad de la información .....	2
b) Estimaciones contables .....	2
c) Compensación de saldos y transacciones .....	2
3. Resumen de principales criterios contables aplicados .....	3
a) Presentación de estados financieros.....	3
b) Período contable .....	3
c) Base de consolidación .....	3
d) Moneda funcional .....	4
e) Bases de conversión .....	5
f) Propiedad, planta, equipo y depreciación.....	5
g) Activos intangibles distintos de la plusvalía.....	6
h) Inventario .....	6
i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	6
j) Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación.....	6
k) Estado de flujos de efectivo .....	6
l) Activos financieros.....	7
m) Pasivos financieros.....	8
n) Instrumentos financieros derivados.....	8
o) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	9
p) Ingresos ordinarios .....	9
q) Gastos de investigación y desarrollo.....	9
r) Provisiones .....	10
s) Dividendos.....	10
t) Ganancia por acción .....	10
u) Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) .....	11
4. Gestión de riesgos financieros y definición de cobertura.....	12
5. Revelaciones de los juicios que la gerencia haya realizado al aplicar las políticas contables de la entidad.....	14
6. Efectivo y equivalente al efectivo .....	14
7. Activos no financieros.....	15
8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	16
9. Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	16
10. Inventarios.....	18
11. Activos y pasivos por impuestos corrientes.....	19
12. Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación.....	19
13. Estados financieros consolidados y separados .....	21

14. Propiedad, planta y equipo.....	22
15. Activos Intangibles distintos de la plusvalía.....	24
16. Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos.....	25
17. Pasivos financieros.....	27
18. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	28
19. Otras provisiones.....	29
20. Provisiones por beneficios a los empleados.....	30
21. Participaciones no controladoras.....	31
22. Información sobre el patrimonio neto.....	31
23. Ingresos por actividades ordinarias.....	33
24. Gastos de administración.....	33
25. Otros ingresos y gastos por naturaleza.....	34
26. Otras ganancias (perdidas).....	34
27. Ingresos financieros.....	35
28. Costos financieros.....	35
29. Ganancia por acción.....	35
30. Segmentos operativos.....	36
31. Garantías.....	37
32. Detalle moneda activos y pasivos.....	38
33. Instrumentos financieros.....	40
34. Medio ambiente.....	41
35. Hechos posteriores.....	41

**QUILICURA S.A. Y FILIAL****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS****(En miles de pesos – M\$)**

---

**1. INFORMACION GENERAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Quilicura S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 23 de diciembre de 1997, otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto se inscribió a fojas 2338 N°1836 del registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1998 y se publicó en el Diario Oficial en sus ediciones de fechas 30 de enero y 5 de febrero de 1998.

El estatuto social ha sido modificado en diversas ocasiones siendo la última aquella efectuada por escritura pública del 26 de mayo de 2004 otorgada ante el Notario de Santiago don Sergio Rodríguez Garcés, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial el 2 de junio de 2004 e inscrito a fs. 15761 N° 11862 de Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2004.

Quilicura S.A. (en adelante, la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) y su filial Metrain S.A. integran el Grupo Quilicura S.A.

El objeto social es:

- La inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles, acciones y valores inmobiliarios, y
- La administración y explotación de sus inversiones.

**2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros consolidados se presentan en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB).

Los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2013, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2012.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

**a. Responsabilidad de la información** - En la información contenida en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2013 y 2012, se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), normas emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

El Directorio de Quilicura S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en los presentes estados financieros consolidados y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en este informe referido al 31 de marzo de 2013, el cual fue aprobado por su directorio en sesión de fecha 29 de Mayo de 2013.

**b. Estimaciones contables** - La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados, por ejemplo:

- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Los sustentos empleados para calcular la incobrabilidad de deudores por venta, cuentas por cobrar a clientes, deudores varios e intereses de pagares y otras cuentas por cobrar.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos contingentes.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo de la obsolescencia de los inventarios.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los efectos de la revisión de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que los acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

**c. Compensación de saldos y transacciones** - Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, Quilicura S.A. tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

### 3. RESUMEN DE PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2013, y han sido aplicadas de manera uniforme a los años que se presenta en estos estados financieros intermedios consolidados.

#### **a. Presentación de estados financieros**

- Estados de Situación Financiera - Clasificados en corriente y no corriente
- Estados de Resultados Integrales - Clasificados por función
- Estados de Flujo de Efectivo – De acuerdo al método directo

La clasificación de saldos en corriente y no corriente se realiza en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes se clasifican aquellos saldos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de Quilicura S.A. y filial, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

**b. Período contable** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los períodos que se mencionan a continuación:

- Estados de Situación Financiera: al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
- Estados de Resultados: por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estados Resultados Integrales: por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.
- Estados de Flujos de Efectivo: por los años terminados al 31 de marzo de 2013 y 2012.

**c. Base de consolidación** - Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Quilicura S.A. (“la Sociedad”) y su filial Metrain S.A., los que incluyen activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la Sociedad y de su filial.

El valor de la participación de los accionistas minoritarios en los resultados de la sociedad filial se presenta, en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladoras” en el estado de situación financiera.

**i) Filial**- Es la entidad sobre la que la Sociedad tiene poder para dirigir sus políticas financieras y su operación, lo que generalmente viene acompañado de una participación superior al cincuenta por ciento de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el grupo controla otra entidad, se

considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

La sociedad filial se consolida por el método de integración global, integrándose en los estados financieros consolidados la totalidad de sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo una vez realizados los ajustes y eliminaciones correspondientes de las operaciones intercompañías, reconociéndose la respectiva participación de los minoritarios.

**ii) Coligadas o asociadas** - Una asociada a una entidad sobre lo cual la Sociedad está en posición de ejercer una influencia significativa pero no control ni control conjunto, por medio del poder de participar en las decisiones sobre sus políticas operativas y financieras. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación del grupo en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas en el patrimonio.

Al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, Quilicura S.A. tiene las siguientes filiales y coligadas:

<b>Rut</b>	<b>Sociedades</b>	<b>% Participación</b>	<b>Relación</b>
78.470.400-9	Metrain S.A.	99,9%	Filial
99.036.000-6	Cía. de Inversiones La Central S.A.	25,38%	Coligada
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	22,48%	Coligada

**d. Moneda funcional** - La moneda funcional para la Sociedad y filial se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que operan. La moneda funcional definida por la Sociedad y filial es el Peso Chileno.

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional de la Sociedad y filial se consideran transacciones en “moneda extranjera”, y se contabilizan en su moneda funcional al tipo de cambio vigente en la fecha de la operación. Al cierre de cada año se valorizan al tipo de cambio vigente a dicha fecha, y las diferencias de cambio que surgen de tal valoración se registran en la cuenta de resultados del año en que éstas se producen.

**e. Bases de conversión** - Los activos y pasivos en unidades de fomento y en dólares estadounidenses, son traducidos a pesos chilenos a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Moneda</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	22.869,38	22.840,75
Dólar Estadounidense (USD)	472,03	479,96

Las diferencias de cambio y reajustes, se cargan o abonan a resultados, según correspondan, de acuerdo a NIIF.

**f. Propiedad, Planta, Equipo y depreciación** - Estos corresponden principalmente a construcciones, obras de infraestructura, maquinarias y equipos. Estos bienes están registrados a su costo menos su correspondiente depreciación. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores o de reemplazo, serán registrados en forma separada y depreciados en el tiempo que transcurre entre su adquisición y su reemplazo.

Las reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

La depreciación se calcula usando el método lineal considerando las vidas útiles económicas estimadas.

La vida útil de los activos se revisa y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Las vidas útiles estimadas propiedad, planta y equipo son:

<b>Rubros</b>	<b>Vida útil (años)</b>
Edificios	25 – 50
Planta y equipos	5 – 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 – 6
Instalaciones fijas y accesorios	3 – 10
Vehículos de motor	5 – 10
Otras propiedades, plantas y equipos, neto	3 – 10

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedad, planta y equipos.

**g. Activos intangibles distintos de la plusvalía** - Los activos intangibles con vida útil finita adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro.

**h. Inventario** - Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo de estándar y costo promedio ponderado.

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

**i. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar** - Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro de valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

**j. Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de participación** - Las participaciones en asociadas sobre las que la Sociedad o su filial, poseen influencia significativa se registran siguiendo el método de participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que la Sociedad o su filial poseen una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera de la asociada por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de Quilicura S.A.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de Quilicura S.A. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso, se registra la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas asociadas se registran reduciendo el valor de la participación que corresponde a Quilicura S.A. conforme a su participación, se registran en el rubro “Participación en las ganancias (pérdida) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación”, del estado de resultado.

**k. Estado de flujo de efectivo** - Para efectos de preparación del estado de flujo de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo, incluyen el efectivo en caja y los depósitos a plazo en entidades de crédito de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses.

El estado de flujo de efectivo considera las siguientes categorías de cuentas:

- i. Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- ii. Actividades de inversión: corresponde a las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- iii. Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

**I. Activos financieros** - Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento;
- (ii) Préstamos y cuentas por cobrar;
- (iii) Activos financieros a valor razonable a través de resultados; o
- (iv) Activos financieros disponibles para la venta

La Sociedad al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, solo mantiene activos financieros clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros a valor razonable a través de resultados.

**11. Préstamos y cuentas por cobrar:** Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de estado de situación financiera que se clasifican como activos no corrientes.

**12. Activos financieros al valor razonable a través de resultados:** Los activos a valor razonable a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para negociación o es designado como tal en su reconocimiento inicial. Los instrumentos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados si la Sociedad administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración de riesgo o bien por la estrategia de inversión documentada.

**13. Deterioro de activos financieros:** Los activos financieros son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Todas las pérdidas, por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida.

**m. Pasivos financieros** - Los pasivos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías de acuerdo con NIC 39:

- (i) Pasivo financiero a valor razonable a través de resultados; o
- (ii) Otros pasivos financieros

La Sociedad al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, no mantiene pasivos financieros medidos al valor razonable a través de resultados.

**(ii) Otros pasivos financieros** - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos bancarios, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Posteriormente son valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva. El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

**n. Instrumentos financieros derivados** - Los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente se remiden a valor justo a la fecha de cada cierre. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivo cuando el valor justo es negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor justo de derivados durante el año y que no califican para contabilización de cobertura es llevada directamente al estado de resultados.

La Sociedad y filial evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. La Sociedad y filial han estimado que al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012 no existen derivados implícitos en sus contratos.

**o. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos** - La Sociedad y filial determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el año en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

**p. Ingresos ordinarios**- Los ingresos provenientes de la venta de bienes son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones o provisiones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos. Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta.

**p 1. Venta de bienes** - Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes se han traspasado al comprador.

**p 2. Ingresos por prestación de servicios** - El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha de balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo y previas recepciones documentadas por nuestros clientes.

**p 3. Ingresos por intereses** - Los ingresos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal y de la tasa de intereses aplicable.

**q. Gastos de investigación y desarrollo** - Los desembolsos originados por las actividades de investigación se reconocen como un gasto en el período en el cual se incurren y son presentados formando parte de los gastos de administración dentro del estado de resultados integrales. La Sociedad al 31 de marzo de 2013 y 2012, no ha incurrido en gastos de investigación y desarrollo.

**r. Provisiones**

- **Vacaciones:** Se reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.
- **Indemnización por años de servicio:** La Administración ha establecido un beneficio de indemnización por años de servicio pactado contractualmente con el personal. La Administración ha efectuado cálculo actuarial cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.
- **Provisiones varias** - Estas se reconocen cuando:
  - Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
  - Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
  - El importe puede ser determinado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación por parte de la Administración. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**s. Dividendos** -La Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, a menos que la Junta General Ordinaria de Accionistas disponga por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario o cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

Bajo NIIF, la Sociedad ha procedido a registrar esta obligación con los accionistas, sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre, por el 30% de la utilidad del ejercicio que corresponde al mínimo legal.

**t. Ganancias por acción** - La Sociedad presenta datos de las ganancias por acción, básicas y diluidas (GPA) de sus acciones ordinarias. Las GPA básicas se calculan dividiendo el resultado atribuible a los propietarios controladores de la Sociedad por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. Las GPA diluidas se calculan ajustando el resultado atribuible a los accionistas ordinarios y el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación para efectos de todas las acciones potencialmente diluibles que comprenden notas convertibles y opciones de compra de acciones concedidas a empleados. Al 31 de marzo de 2013 y 2012 la Sociedad sólo presenta acciones básicas y no se presenta efectos dilutorios.

**u. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)-** Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIC 12, <i>Impuestos diferidos - Recuperación del Activo Subyacente</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012
NIIF 1 (Revisada), <i>Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – (i) Eliminación de Fechas Fijadas para Adoptadores por Primera Vez – (ii) Hiperinflación Severa</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011.
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Revelaciones – Transferencias de Activos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2011

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2015
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidado</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 11, <i>Acuerdos Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 12, <i>Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 27 (2011), <i>Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 28 (2011), <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 13, <i>Mediciones de Valor Razonable</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013

<b>Enmiendas a NIIFs</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIC 1, <i>Presentación de Estados Financieros – Presentación de Componentes de Otros Resultados Integrales</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Julio de 2012
NIC 19, <i>Beneficios a los empleados (2011)</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIC 32, <i>Instrumentos Financieros: Presentación – Aclaración de requerimientos para el neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014
NIIF 7, <i>Instrumentos Financieros: Revelaciones – Modificaciones a revelaciones acerca de neteo de activos y pasivos financieros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 – Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades – Guías para la transición	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
<i>Entidades de Inversión – Modificaciones a NIIF 10, Estados Financieros Consolidados; NIIF 12 Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades y NIC 27 Estados Financieros Separados</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014

<b>Nuevas Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>CINIIF 20</b> , <i>Costos de Desbroce en la Fase de Producción de una Mina de Superficie</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de Enero de 2013

La administración de la Sociedad, estima que la futura adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

#### 4. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad y filial están expuestas a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Quilicura S.A.

A continuación se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad y filial, una caracterización y cuantificación de éstos para Quilicura S.A., así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Sociedad y filial:

**a) Riesgo de tipo de cambio** - La moneda funcional y registro de la Sociedad y filial es el peso chileno. Los ingresos y costos se registran principalmente en pesos chilenos, por lo que existe un bajo riesgo de tipo de cambio.

**b) Riesgo de tasa de interés** - Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad y filial al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad y filial. Existe un bajo riesgo de tasa de interés debido a que los créditos adquiridos por la Sociedad están expresados en tasas fijas, mitigando su riesgo. Por otra parte la Sociedad cotiza sus créditos con los principales bancos del país, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de mercado en cuanto a tasas y duración de estos.

**c) Riesgo de Liquidez** - El riesgo de liquidez de la Sociedad y filial es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

**d) Riesgo de crédito** - Este riesgo está referido a la capacidad de terceros de cumplir con sus obligaciones financieras para con la Sociedad y filial. Dentro de las partidas expuestas a este riesgo se distinguen dos categorías:

- i. Activos financieros** - Corresponde a los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo, depósitos a plazo y valores negociables en general. La capacidad de la Sociedad y filial de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia del banco en el que se encuentren depositados, por lo que el riesgo de crédito al que está expuesto el efectivo y equivalente al efectivo está limitado debido a que los fondos están depositados en bancos de alta calidad crediticia, según las clasificaciones de crédito de clasificadoras de riesgo internacionales y limitados en montos por entidad financiera, de acuerdo a la política de inversiones vigente de la Sociedad y filial.
- ii. Deudores por ventas** - El riesgo de incobrabilidad de los deudores por venta de la Sociedad y filial aunque tiene la concentración de sus ventas en tres clientes, este riesgo está limitado o controlado, toda vez que existe una política de crédito y cobranza que evalúa los montos y plazos de cobro a los clientes.

**e) Análisis de sensibilidad**

- i. Riesgo de tipo de cambio** – Quilicura S.A. tiene una posición contable pasivo neta en relación a monedas distintas al peso chileno, por un monto de M\$ 235.877. Si la variación de los tipos de cambio se apreciará o depreciará en 1%, se estima que el efecto sobre resultados de la Sociedad sería una pérdida o ganancia de M\$ 2.359, respectivamente.
- ii. Riesgo de tasa de interés** – Actualmente Quilicura S.A. tiene una estructura de financiamiento que considera sólo a fondos afecta a tasa fija. Aumento o disminución de 1% sobre la tasa media de financiamiento tendría un impacto de M\$ 8.125, en los gastos financieros de la Sociedad.

5. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La Administración del Grupo necesariamente efectuará juicios y estimaciones, que tendrán un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros bajo NIIF.

**a) Vida útil económica de activos** - Los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La Administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil.

**b) Deterioro de activos**- La Sociedad y filial revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podrían impactar los valores libros de los respectivos activos.

**c) Costos por desmantelamiento, retiro o rehabilitación** - La Sociedad y filial no poseen activos que generen provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
<b>Clases de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	M\$	M\$
Efectivo en caja	812	311
Saldos en bancos	247,286	57,704
Depósitos a corto plazo (1)	-	-
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (2)	<u>100,121</u>	<u>70,042</u>
Totales	<u><u>348,219</u></u>	<u><u>128,057</u></u>

- (1) Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.
- (2) Otro efectivo y equivalentes al efectivo, corresponde a cuotas de fondos mutuos de renta fija en pesos, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

	<b>Moneda</b>	<b>31/03/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	\$	348,219	128,057
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	-	-
Totales		<u>348,219</u>	<u>128,057</u>

## 7. ACTIVOS NO FINANCIEROS

El detalle es el siguiente:

<b>Otros activos no financieros</b>	<b>Corrientes</b>		<b>No corrientes</b>	
	<b>31/03/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$	<b>31/03/2013</b> M\$	<b>31/12/2012</b> M\$
Seguros anticipados	-	1,242	-	-
Anticipos a proveedores	2,537	17,811	-	-
Gastos remate de acciones	6,172	6,172	-	-
Otros gastos anticipados	5,581	-	-	-
Totales	<u>14,290</u>	<u>25,225</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

El ítem Gastos remate de acciones corresponde a los desembolsos anticipados incurridos en futuros remates de acciones de acuerdo a la Ley N° 18.046.

**8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

El detalle es el siguiente:

<b>Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>Corrientes</b>		<b>No corrientes</b>	
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	548,049	161,039	-	-
Impuesto al valor agregado	34,146	50,258	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	13,173	15,986	-	-
<b>Totales</b>	<b>595,368</b>	<b>227,283</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Los saldos incluidos en este rubro, no devengan intereses.

Al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el análisis de deudores por ventas, es el siguiente:

<b>Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>Corrientes</b>		<b>No corrientes</b>	
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Vigentes	582,284	64,808	-	-
Con vencimiento menor de tres meses	13,084	162,116	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	-	359	-	-
Vencidos	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>595,368</b>	<b>227,283</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

El rubro deudores comerciales corresponde íntegramente a la filial, con respecto al riesgo de crédito, la filial cuenta con solo tres clientes y en opinión de la Administración no presentan riesgo de incobrabilidad.

**9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

Las transacciones con entidades relacionadas se realizan en condiciones de mercado. Las transacciones con la filial han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, ni provisiones de dudoso cobro.

Las cuentas por cobrar o pagar corrientes corresponden a operaciones comerciales en condiciones de mercado, pactadas en pesos, no devengan intereses y no tienen cláusula de reajustabilidad.

**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas:**

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31/03/2013	30/12/2011	31/03/2013	31/12/2011
						MS	MS	MS	MS
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Préstamos otorgados	Accionista minoritario de la filial	\$	142,143	59,093	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Venta de servicios y otros	Accionista minoritario de la filial	\$	147,179	147,179	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Reembolsos de gastos	Accionista minoritario de la filial	\$	26,330	26,330	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A	Chile	Cheque en cartera	Accionista minoritario de la filial	\$	-	-	-	-
Totales						315,652	232,602	-	-

Estos saldos por cobrar no devengan intereses.

**b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas:**

La composición del rubro es la siguiente:

R.U.T.	Sociedad	País de origen	Descripción de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al			
						Corrientes		No corrientes	
						31/03/2013	31/12/2011	31/03/2013	31/12/2011
						MS	MS	MS	MS
90.343.000-1	S.A. Jahuel De Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	263,351	263,351	-	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	136,896	136,896	-	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Dividendos (*)	Controlador común	\$	22,053	22,053	-	-
99.036.000-1	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Arriendos	Coligada	\$	-	-	-	-
99.036.000-1	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Préstamos (**)	Coligada	\$	227,585	199,862	-	-
Totales						649,885	622,162	-	-

(\*) La porción por pagar a los accionistas minoritarios se presenta en “cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar”, ver detalle en Nota 18.

(\*\*) Los saldos por pagar con Cia. de Inversiones La Central S.A. corresponde a un préstamo destinado a financiar capital de trabajo, el cual devenga intereses a tasas de mercado.

**c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados:**

Rut	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	01/01/2013	Efecto en resultados	01/01/2012	Efecto en resultados
						31/03/2013	cargo/abono	31/12/2011	cargo/abono
						MS	MS	MS	MS
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Arriendo pagados	\$	3,098	(3,098)	12,274	(12,274)
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Obtención préstamo	\$	26,000	-	730,012	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Pago de préstamo	\$	-	-	760,520	-
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Intereses préstamo	\$	1,724	(1,724)	11,384	(11,384)
99.036.000-6	Cia. de Inversiones La Central S.A.	Chile	Coligada	Compra de servicios y otros	\$	-	-	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Ventas de servicios y otros	\$	-	-	6,584	6,584
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Cobro de préstamos	\$	4,760	-	321,493	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Arriendo de oficinas	\$	12,000	(12,000)	23,000	(23,000)
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Prestamo	\$	84,760	-	-	-
96.626.600-7	Enlozados Industriales S.A.	Chile	Accionista minoritario de la filial	Dividendos	\$	-	-	252	-
90.343.000-1	S.A. Jahuel de Aguas Minerales y Balnearios	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	319,579	-
96.644.730-3	Inversiones Malaga S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	166,124	-
96.026.000-7	Chemopharma S.A.	Chile	Controlador común	Dividendos	\$	-	-	26,761	-
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Administración común	Arriendo de terrenos	\$	5,758	(5,758)	27,143	(27,143)
78.236.830-2	Amenabar y Compañía Ltda.	Chile	A través de Director	Asesoría financiera	\$	6,005	(6,005)	23,774	(23,774)

**Comité de directores:**

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de Quilicura S.A., así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representa, no han participado al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, en transacciones inhabituales y/o relevantes con la Sociedad.

Quilicura S.A. es administrada por un Directorio compuesto de 5 miembros.

**d) Remuneraciones y dietas del directorio:**

De conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del directorio de Quilicura S.A. para el año 2013 y el año 2012. El detalle de los importes pagados al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Cada miembro integrante del Directorio percibe una dieta por asistencia a sesión de un Ingreso Mínimo Mensual, con un máximo de doce sesiones anuales remuneradas.

		Retribución del directorio					
		31/03/2013			31/12/2012		
		Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$	Dieta directorio M\$	Comité directores M\$	Participación utilidades M\$
Joaquín Barros Fontaine	Presidente	579	-	-	2,124	-	11,745
Gonzalo Amenábar Vives	Vicepresidente	579	-	-	2,124	-	5,872
Gonzalo Aspillaga Herrera	Director	579	-	-	2,124	-	5,872
Marcia Gundelach Camacho	Director	579	-	-	2,124	-	5,872
Manuel Barros Barros	Director	579	-	-	2,124	-	5,872
Totales		2,895	-	-	10,620	-	35,233

**10. INVENTARIOS**

El detalle es el siguiente:

Clases de inventarios	31/03/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Materias primas	436,787	544,772
Suministros para la producción	10,354	34,685
Productos terminados	17,395	62,610
Productos en proceso	366,661	295,879
Materias primas en tránsito		39,990
Totales	831,197	977,936

Al 31 de marzo de 2013 y 2012, el costo de los inventarios reconocidos como costo de ventas asciende a M\$1.091.424 y M\$1.114.038, respectivamente.

La administración de la Sociedad y filial, estiman que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año. Adicionalmente la Sociedad y filial han evaluado el valor neto de realización y riesgo de obsolescencia de sus inventarios, en función del estado y rotación de los mismos y no se ha reconocido como gasto ninguna merma ni castigo de existencias debido a la naturaleza de sus insumos, los cuáles son reutilizados en el proceso productivo.

11. **ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

El detalle es el siguiente:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos</b>		
Pagos provisionales mensuales	99,808	63,962
Beneficio tributario por absorción de pérdidas tributarias	79,575	79,313
Crédito activo fijo	14,093	13,443
Otros activos	65	65
	<u>193,541</u>	<u>156,783</u>
<b>Totales</b>		
	<u>193,541</u>	<u>156,783</u>
<b>Pasivos por impuestos</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	<u>16,732</u>	<u>-</u>
<b>Activo / pasivos por impuestos, neto</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos por cobrar, neto</b>	<u>176,809</u>	<u>156,783</u>

12. **INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION**

a. La composición del rubro es la siguiente:

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Saldo al	Adiciones	Participación	Dividendos recibidos	Diferencia de conversión	(1) Otros	Saldo al
	01/01/2013		en ganancia (pérdida)			incrementos (decrementos)	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones en asociadas	18,265,303	-	273,766	-	-	780,069	19,319,138
<b>Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación</b>	<b>Saldo al</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Participación</b>	<b>Dividendos</b>	<b>Diferencia de</b>	<b>Otro</b>	<b>Saldo al</b>
	<b>01/01/2012</b>	<b>M\$</b>	<b>en ganancia</b>	<b>recibidos</b>	<b>conversión</b>	<b>incremento</b>	<b>31/12/2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(pérdida)</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>(decremento)</b>	<b>M\$</b>
Inversiones en asociadas	16,290,311	-	2,268,140	(245,410)	-	(47,738)	18,265,303

b. Detalle de inversiones en asociadas:

				31/03/2013						
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	13,705,789	51,096,831	1,227,983	4,570,977	59,003,660	12,927	618,954
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	10,936,254	10,805,916	1,807,263	636,365	19,298,542	10,607,369	1,504,530

  

				31/12/2012						
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	14,045,390	46,588,160	1,186,863	4,080,351	55,366,336	58,420	7,601,468
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	10,304,764	10,395,493	1,352,569	629,088	18,718,600	10,607,369	1,504,530

(1) Las variaciones en otros incrementos (decrementos) se producen por las inversiones que la coligada, Compañía de Inversiones La Central S.A. poseía en Cristalerías de Chile S.A. donde mantenía 4.418.933 acciones al 31 de marzo de 2013. Estas inversiones eran valorizadas a valor justo (valor de mercado) con efecto en otro resultado integral.

Nuestras asociadas no tienen precios de cotización públicos.

c. Resumen de activos, pasivos y resultados de las asociadas:

				31/03/2013						
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	13,705,789	51,096,831	1,227,983	4,570,977	59,003,660	12,927	618,954
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	10,936,254	10,805,916	1,807,263	636,365	19,298,542	10,607,369	1,504,530

  

				31/12/2012						
RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias netas M\$
99.036.000-1	Compañía de Inversiones La Central S.A.	Chile	Pesos	14,045,390	46,588,160	1,186,863	4,080,351	55,366,336	58,420	7,601,468
90.073.000-4	Instituto Sanitas S.A.	Chile	Pesos	10,304,764	10,395,493	1,352,569	629,088	18,718,600	10,607,369	1,504,530

**13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS**

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y su filial. A continuación se incluye información detallada de su filial al 31 de marzo de 2013 y 2012.

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31/03/2013						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99.90%	0.01%	2,267,367	2,060,607	1,626,554	349,689	2,351,731	1,363,690	24,616

RUT	Nombre	Pais de origen	Moneda funcional	Participación		31/12/2012						
				Directa %	Indirecta %	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Patrimonio M\$	Ingresos Ordinarios M\$	Ganancias (Pérdidas) netas M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	Pesos	99.90%	0.01%	1,718,818	2,030,431	1,042,099	380,035	2,327,115	3,204,974	(336,656)

La filial fue constituida por escritura pública de fecha 19 de noviembre de 1993 bajo la razón social “Metalurgia y Tratamientos Ltda.”.

Su objeto social es:

- La fabricación de cilindros para gas licuado y de toda clase de piezas y partes metálicas, por cuenta propia o de terceros.
- Efectuar tratamientos de pintura y cualquier tipo de trabajos industriales sobre superficies, piezas y partes metálicas o no metálicas.

Con fecha 11 de noviembre de 1997, se produce la transformación a sociedad anónima bajo el nombre de “Metrain S.A.”.

El objeto social se mantiene igual a lo ya mencionado pero agregando un tercer punto: fabricación de envases metálicos en general y la reinspección y reparación de cilindros para gas licuado.

## 14. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

**a) Composición:**

El detalle es el siguiente:

<b>Propiedad, planta y equipo, neto</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Edificios	849,699	855,091
Planta y equipos	765,565	774,051
Equipamiento de tecnología de la información	9,988	10,528
Instalaciones fijas y accesorios	88,392	91,050
Vehículos de motor	1,974	2,418
Construcciones en curso	294,348	234,580
Otras propiedades, plantas y equipos	5,147	3,962
<b>Totales</b>	<b>2,015,113</b>	<b>1,971,680</b>
<b>Clases de propiedad, planta y equipo, bruto</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Edificios	1,059,048	1,059,048
Planta y equipos	2,388,005	2,373,442
Equipamiento de tecnología de la información	72,041	71,761
Instalaciones fijas y accesorios	244,949	244,949
Vehículos de motor	9,000	9,000
Construcciones en curso	294,348	234,580
Otras propiedades, plantas y equipos	62,655	61,025
<b>Totales</b>	<b>4,130,046</b>	<b>4,053,805</b>
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Edificios	209,349	203,957
Planta y equipos	1,622,440	1,599,391
Equipamiento de tecnología de la información	62,053	61,233
Instalaciones fijas y accesorios	156,557	153,899
Vehículos de motor	7,026	6,582
Otras propiedades, plantas y equipos	57,508	57,063
<b>Totales</b>	<b>2,114,933</b>	<b>2,082,125</b>

**b) Movimientos:**

El detalle es el siguiente:

	Construcción en curso M\$	Edificios, neto M\$	Planta y equipo, neto M\$	Equipamiento de tecnologías de la información neto M\$	Instalaciones fijas y accesorios, neto M\$	Vehículos de motor, neto M\$	Otras propiedades, planta y equipo, neto M\$	Propiedades planta y equipo, neto M\$
<b>Movimiento periodo 2013</b>								
Saldo Inicial al 1 de enero de 2013	234,580	855,091	774,051	10,528	91,050	2,418	3,962	1,971,680
<b>Cambios</b>								
Adiciones	59,768	-	14,563	280	-	-	1,630	76,241
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(5,392)	(23,049)	(820)	(2,658)	(444)	(445)	(32,808)
Total cambios	59,768	(5,392)	(8,486)	(540)	(2,658)	(444)	1,185	43,433
Saldo Final al 31 de marzo de 2013	294,348	849,699	765,565	9,988	88,392	1,974	5,147	2,015,113
<b>Movimiento periodo 2012</b>								
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	114,111	877,097	505,888	11,373	7,229	6,375	7,248	1,529,321
<b>Cambios</b>								
Adiciones	230,301	-	427,910	4,384	-	-	666	663,261
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificaciones	(109,832)	-	16,194	-	93,638	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(22,006)	(175,941)	(5,229)	(9,817)	(3,957)	(3,952)	(220,902)
Total cambios	120,469	(22,006)	268,163	(845)	83,821	(3,957)	(3,286)	442,359
Saldo Final al 31 de diciembre de 2012	234,580	855,091	774,051	10,528	91,050	2,418	3,962	1,971,680

El Grupo al 31 de marzo de 2013, no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación, por lo que no se han constituido provisiones por estos costos y tampoco existe evidencia de posibles deterioros en el activo fijo en el corto plazo.

**a) Información adicional:**

• **Seguros**

La Sociedad tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren a juicio de la administración, de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

• **Costo por depreciación**

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil económica.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado y de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

## 15. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle es el siguiente:

<b>Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Software	<u>16,131</u>	<u>16,131</u>
Totales	<u><u>16,131</u></u>	<u><u>16,131</u></u>
<b>Clases de activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Software	<u>16,131</u>	<u>16,131</u>
Totales	<u><u>16,131</u></u>	<u><u>16,131</u></u>
<b>Amortización acumulada y deteriro del valor, Activos intangibles distintos de la plusvalía</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Software	<u>-</u>	<u>-</u>
Totales	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

La compañía en el segundo semestre del periodo 2012 ha adquirido un software a la medida y según los requerimientos de la administración, con el proveedor Francisco Poblete consultores informáticos. Este software se encuentra en sus etapas de prueba y puesta en marcha.

La administración ha asignado una vida útil finita para este rubro de 72 meses, la cual comienza su amortización en resultado, con su funcionamiento total.

## 16. IMPUESTOS A LAS GANACIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

**a. Impuesto a la renta reconocido en resultados**

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Impuesto corriente:</b>		
Impuesto corriente	(5,615)	(20,183)
(Gastos) ingreso por impuestos diferidos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	(2,521)	19,486
Beneficio tributario por aplicación de pérdidas tributarias	199	-
Otros		-
<b>Total ingreso por impuestos diferidos y otros, neto</b>	<b>(2,322)</b>	<b>19,486</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(7,937)</b>	<b>(697)</b>

**b. Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal**

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente y la tasa efectiva de impuestos aplicables a la Sociedad, se presenta a continuación:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2012</b>	<b>01/01/2012</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
Resultado de las operaciones continuas	286,820	281,672
Resultado de las operaciones discontinuas	-	-
Resultado de las operaciones netas de impuesto	<u>286,820</u>	<u>281,672</u>
Gasto de impuesto a la renta (20%)	(57,364)	(52,109)
Participación en las ganancias de asociadas	54,753	39,541
Otros cargos (abonos)	<u>(5,326)</u>	<u>11,871</u>
(Cargo) abono en resultados	<u>(7,937)</u>	<u>(697)</u>
	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2012</b>	<b>01/01/2011</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
Tasa impositiva legal	(20,00%)	(20,00%)
Participación en las ganancias de asociadas	19,09%	15,18%
Otros incrementos en la tasa impositiva efectiva	<u>(1,86%)</u>	<u>4,56%</u>
Tasa impositiva efectiva	<u>(2,77%)</u>	<u>(0,26%)</u>

**c. Impuestos diferidos**

La composición del rubro es la siguiente:

	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Beneficio a corto plazo para los empleados	8,012	8,906
Beneficio a largo plazo para los empleados	20,358	21,068
Corrección monetaria inventarios	7,202	7,202
Corrección monetaria tributaria de propiedad, plantas y equipos	12,568	12,001
Provisiones varias	3,899	12,568
	<u>52,039</u>	<u>61,745</u>
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<u>52,039</u>	<u>61,745</u>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Pasivos por impuestos diferidos reconocidos, relativos a:</b>		
Gastos indirectos de fabricación activados	-	6,937
Gastos anticipados	-	248
	<u>-</u>	<u>7,185</u>
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<u>-</u>	<u>7,185</u>

**17. PASIVOS FINANCIEROS**

La composición del rubro es la siguiente:

Pasivos financieros	Moneda	31/03/2013		31/12/2012	
		Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes
		M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	\$	229,025	247,901	301,491	267,508
Línea de Crédito	US\$	-	-	28	-
Carta de Crédito	US\$	249,990	-	235,849	-
		<u>479,015</u>	<u>247,901</u>	<u>537,368</u>	<u>267,508</u>
<b>Total préstamos bancarios</b>		<u>479,015</u>	<u>247,901</u>	<u>537,368</u>	<u>267,508</u>

**Detalle al 31 de marzo de 2013**

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días MS	de 91 días a 1 año MS	de 1 a 3 años MS	Total Pasivos financieros 31/03/2013 MS
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.69%	0.69%	Sin Garantía	14,800	36,790	171,247	222,837
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3.50%	3.50%	Sin Garantía	249,990	-	-	249,990
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.69%	0.69%	Sin Garantía	6,774	20,661	76,654	104,089
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.00%	0.00%	Sin Garantía	150,000	-	-	150,000
Total											421,564	57,451	247,901	726,916

**Detalle al 31 de diciembre de 2012**

Rut Deudora	Sociedad deudora	País	Rut acreedora	Institución acreedora	País	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	hasta 90 días MS	de 91 días a 1 año MS	de 1 a 3 años MS	Total Pasivos financieros 31/12/2013 MS
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	\$	Mensual	0.66%	0.66%	Sin Garantía	77,280	-	-	77,280
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.69%	0.69%	Sin Garantía	11,574	35,951	183,804	231,329
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3.50%	3.50%	Sin Garantía	235,849	-	-	235,849
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.69%	0.69%	Sin Garantía	6,468	20,218	83,704	110,390
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	\$	Mensual	0.00%	0.00%	Sin Garantía	150,000	-	-	150,000
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	US\$	Al Vencimiento	3.50%	3.50%	Sin Garantía	28	-	-	28
Total											481,199	56,169	267,508	804,876

**18. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

La composición del rubro es la siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	31/03/2013	31/12/2012	31/03/2013	31/12/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Proveedores	825,400	220,622	-	-
Documentos por pagar	247,495	148,589	-	-
Dividendos por pagar (1)	165,082	167,020	-	-
Retenciones	23,763	32,277	-	-
Otras cuentas por pagar	53,295	60,437	-	-
<b>Totales</b>	<b>1,315,035</b>	<b>628,945</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(1) Detalle de los dividendos por pagar a accionistas minoritarios:

	Corrientes	
	31/03/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Dividendos N° 11 Definitivo	1,426	1,433
Dividendos N° 12 Definitivo	15,025	15,099
Dividendos N° 13 Definitivo	24,990	25,802
Dividendos N° 14 Definitivo	12,941	13,986
Dividendos N° 15 Provisorio	110,700	110,700
<b>Totales</b>	<b>165,082</b>	<b>167,020</b>

**19. OTRAS PROVISIONES**

El detalle es el siguiente:

<b>Clase de provisiones</b>	<b>Corrientes</b>		<b>No corrientes</b>	
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión de mantención (*)	-	60,005	-	-
Otras provisiones	-	880	-	-
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>60,885</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Corresponde al plan de mantención anual de maquinarias y equipos, cuyo período de ejecución es hasta el primer semestre de 2013.

Movimiento de las provisiones al 31 de marzo de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

<b>Movimiento de las provisiones</b>	<b>Provisión de M\$</b>	<b>Otras provisiones M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de 2013	60,005	880	60,885
Incremento (decremento) en provisiones	(60,005)	(880)	(60,885)
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-
<b>Total cambios en provisiones</b>	<b>(60,005)</b>	<b>(880)</b>	<b>(60,885)</b>
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2013</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Movimiento de las provisiones</b>	<b>Provisión de M\$</b>	<b>Otras provisiones M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	78,029	38,857	116,886
Incremento (decremento) en provisiones	(18,024)	(37,977)	(56,001)
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-
<b>Total cambios en provisiones</b>	<b>(18,024)</b>	<b>(37,977)</b>	<b>(56,001)</b>
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>60,005</b>	<b>880</b>	<b>60,885</b>

20. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

El detalle es el siguiente:

Clases de Provisiones	Corrientes		No Corrientes	
	31/03/2013 M\$	31/12/2012 M\$	31/03/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Provisión vacaciones	42,560	44,530	-	-
Indemnización por años de servicios	-	-	101,788	105,342
Provisión indemnización años de servicio	<u>42,560</u>	<u>44,530</u>	<u>101,788</u>	<u>105,342</u>

La indemnización por años de servicios se encuentra determinada en base a lo descrito en Nota 3q), el cual se efectuó en base al cálculo actuarial simplificado y cuyo saldo total se registra en provisiones por beneficio a los trabajadores, los cambios en el valor actuarial se reconocen en resultados.

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2013	-	44,530	105,342	149,872
Incremento (decremento) en provisiones	-	(1,970)	(3,554)	(5,524)
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	-	(1,970)	(3,554)	(5,524)
Saldo final al 31 de marzo de 2013	-	42,560	101,788	144,348

Movimiento de las provisiones	Provisión por gratificaciones M\$	Provisión Vacaciones M\$	Indemnización por años de servicio M\$	Total M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	11,094	29,269	103,244	143,607
Incremento (decremento) en provisiones	(11,094)	15,261	2,098	6,265
Reversión de provisión no utilizada	-	-	-	-
Total cambios en provisiones	(11,094)	15,261	2,098	6,265
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	-	44,530	105,342	149,872

Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

		<b>2013</b>	<b>2012</b>
Bases actuariales utilizadas			
Tasa de descuento		2,50%	2,60%
Tasa esperada de incremento salarial		1,00%	1,00%
Índice de rotación		5,00%	5,00%
Índice de rotación – retiro por necesidades de la empresa		1,00%	1,00%
Edad de retiro	Hombres	65 años	65 años
	Mujeres	60 años	60 años
Total de mortalidad		RV-2009	RV-2004

El estudio actuarial fue elaborado por el actuario independiente Sr. Raúl Benavente, en base a los supuestos proporcionados por la Administración.

## 21. PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS

La participación no controladora de la filial Metrain S.A., pertenece a la Sociedad Enlozados Industriales S.A., entidad relacionada a través de un controlador común.

R.U.T	Nombre de la subsidiaria	Pais de origen	Porcentaje de participación en subsidiarias de la participación no		Participación no controladora en patrimonio	
			31/03/2013	31/12/2012	31/03/2013	31/12/2012
			%	%	M\$	M\$
78.470.400-9	Metrain S.A.	Chile	0.1000%	0.1000%	<u>2,352</u>	<u>2,327</u>

## 22. INFORMACIÓN SOBRE EL PATRIMONIO NETO

### a) Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 31 de marzo de 2013, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	20.000.000	20.000.000	20.000.000
<b>Capital Serie</b>	<b>Capital suscrito</b>	<b>Capital pagado</b>	
	M\$	M\$	
Única	5.176.015	5.176.015	

**b) Dividendos**

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 22 de abril de 2013, se acordó el reparto de un dividendo definitivo de \$27 por acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2012, el que se pagara el día 22 de mayo de 2013.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de Quilicura S.A. celebrada el día 03 de abril de 2012, se acordó otorgar un dividendo de \$17,63 por acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2011, el que se pagó el día 03 de mayo de 2012.

**c) Otras reservas**

El detalle de las otras reservas, corresponde a corrección monetaria del capital pagado al 31 de diciembre de 2009 por M\$121.851:

	<b>Patrimonio</b>	
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Otras reservas	<u>121,851</u>	<u>121,851</u>

**d) Ajustes resultados acumulados de la filial**

Al 31 de diciembre de 2012, la filial Metrain S.A. realizo un ajuste a sus resultados acumulados por M\$383.122. Correspondiente a costos no reconocido en años anteriores.

**e) Gestión de Capital**

Nuestro objetivo en la administración del capital es, contar con una cartera de inversiones con proyecciones futuras y de riesgo acotado, mantener ratios financieros que nos permitan acceso al mercado financiero, contar con capital de trabajo para los objetivos de corto y mediano plazo. Todo con la finalidad de maximizar la rentabilidad de nuestros accionistas y mantener nuestros negocios en marcha.

**23. INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Ventas</b>	1,198,110	1,272,459
Venta de Cilindros	<u>1,198,110</u>	<u>1,272,459</u>
<b>Prestaciones de servicios</b>	165,580	106,062
Reparación de Cilindros	<u>126,253</u>	<u>88,691</u>
Otras prestaciones	<u>39,327</u>	<u>17,371</u>
<b>Totales</b>	<u><u>1,363,690</u></u>	<u><u>1,378,521</u></u>

El segmento de operación de la filial es venta de cilindros de gas.

**24. GASTOS DE ADMINISTRACION**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
<b>Gastos de Administracion</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
Remuneraciones	118,254	93,406
Materiales de Oficina	2,795	1,674
Comunicaciones	6,647	3,202
Cargas fiscales	8,358	4,552
Servicios de Terceros	57,966	42,199
Gastos menores y otros	<u>6,587</u>	<u>2,024</u>
<b>Totales</b>	<u><u>200,607</u></u>	<u><u>147,057</u></u>

**25. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCION**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Otros ingresos, por función</b>		
Venta chatarra	32,468	42,657
Recuperacion de Fletes	32,090	-
	<u>64,558</u>	<u>42,657</u>

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Otros gastos, por función</b>		
Depreciaciones	32,808	39,254
Mantencion y Reparaciones	24,671	20,976
Servicios de terceros	10,642	19,089
Combustibles	1,966	474
Insumos y Otros	11,389	5,211
Totales	<u>81,476</u>	<u>85,004</u>

**26. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS)**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	M\$	M\$
<b>Otras ganancias (pérdidas)</b>		
Descuentos obtenidos	990	-
Donaciones a bomberos	-	(339)
Utilidad por beneficios tributarios	650	5,501
Otros ganancias (pérdida)	(749)	2,899
Totales	<u>891</u>	<u>8,061</u>

**27. INGRESOS FINANCIEROS**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b> <b>31/03/2013</b> M\$	<b>01/01/2012</b> <b>31/03/2012</b> M\$
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses por inversión en fondos mutuos	333	47
Intereses por inversión en depósitos a plazos	-	1,497
Totales	<u>333</u>	<u>1,544</u>

**28. COSTOS FINANCIEROS**

El detalle es el siguiente:

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b> <b>31/03/2013</b> M\$	<b>01/01/2012</b> <b>31/03/2012</b> M\$
<b>Costos financieros</b>		
Intereses bancarios	15,194	7,829
Intereses préstamo empresa relacionada	1,723	-
Comisiones bancarias	580	431
Totales	<u>17,497</u>	<u>8,260</u>

**29. GANANCIA POR ACCION**

La ganancia básica por acción es calculada dividiendo la ganancia atribuible a los propietarios de la controladora por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el ejercicio.

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b> <b>31/03/2013</b> M\$	<b>01/01/2012</b> <b>31/03/2012</b> M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de participación en el patrimonio neto de la controladora	278,858	280,874
Promedio ponderado de número de <input type="checkbox"/> acciones, básico	<u>20,000,000</u>	<u>20,000,000</u>
Ganancias (pérdidas) básicas por acción \$/acción	<u>13.94</u>	<u>14.04</u>

30. SEGMENTOS OPERATIVOS

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la Sociedad debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos, áreas geográficas y principales clientes.

Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados. Por todo lo descrito anteriormente, el Grupo para efectos de gestión está organizado por cada Sociedad, Quilicura S.A. y Metrain S.A., estas son la base sobre la cual reporta sus segmentos primarios de información.

<b>Ingresos por segmento</b>	<b>Acumulado</b>	
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Quilicura S. A.</b>	-	-
<b>Metrain S. A.</b>	<b>1,363,690</b>	<b>1,378,521</b>
Cilindros Nuevos	1,198,110	1,272,459
Reparación y otros	165,580	106,062
<b>Totales</b>	<b>1,363,690</b>	<b>1,378,521</b>

	<b>Acumulado</b>			<b>Acumulado</b>		
	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2013</b>	<b>01/01/2012</b>	<b>01/01/2012</b>	<b>01/01/2012</b>
<b>Resultado por Segmentos</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2012</b>	<b>31/03/2012</b>	<b>31/03/2012</b>
	<b>Quilicura S.A.</b>	<b>Metrain S.A.</b>	<b>Totales</b>	<b>Quilicura S.A.</b>	<b>Metrain S.A.</b>	<b>Totales</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos ordinarios	-	1,363,690	1,363,690	-	1,378,521	1,378,521
Costos de ventas	-	(1,091,424)	(1,091,424)	-	(1,114,038)	(1,114,038)
Total margen bruto	-	272,266	272,266	-	264,483	264,483
Gastos de administración	(23,473)	(235,740)	(259,213)	(40,006)	(156,540)	(196,546)
Participación en las ganancias de asociadas que se contabiliza utilizando el método de la participación	273,767	-	273,767	213,734	-	213,734
Impuesto a la renta	3,973	(11,910)	(7,937)	6,152	(6,848)	(696)
<b>Totales</b>	<b>254,267</b>	<b>24,616</b>	<b>278,883</b>	<b>179,880</b>	<b>101,095</b>	<b>280,975</b>

Activos y pasivos por segmentos	31/03/2013			31/12/2012		
	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales	Quilicura S.A.	Metrain S.A.	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos</b>						
Activos corrientes	30,900	2,267,367	2,298,267	29,068	1,718,818	1,747,886
Propiedad, planta y equipos	2,369	2,012,744	2,015,113	2,592	1,969,088	1,971,680
Activos no corrientes	<u>19,339,445</u>	<u>47,863</u>	<u>19,387,308</u>	<u>18,281,836</u>	<u>61,343</u>	<u>18,343,179</u>
Total	<u>19,372,714</u>	<u>4,327,974</u>	<u>23,700,688</u>	<u>18,313,496</u>	<u>3,749,249</u>	<u>22,062,745</u>
<b>Pasivos</b>						
Pasivos corrientes	876,673	1,626,554	2,503,227	851,790	1,042,100	1,893,890
Pasivos no corrientes	-	<u>349,689</u>	<u>349,689</u>	-	<u>380,035</u>	<u>380,035</u>
Total	<u>876,673</u>	<u>1,976,243</u>	<u>2,852,916</u>	<u>851,790</u>	<u>1,422,135</u>	<u>2,273,925</u>

### 31. GARANTIAS

#### Garantías Directas

La Sociedad Filial, Metrain S.A. ha otorgado boleta de garantía a sus principales clientes para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones contraídas en los respectivos contratos vigentes. Además, ha entregado boletas de garantía a sus proveedores de materias primas para garantizar el pago de las obligaciones contraídas.

Acreeador de la Garantía	Deudor	Tipo de Garantía	Moneda	31/03/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	100,000
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	382,118	-
Cía. Siderurgica Huachipato S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	134,921	-
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	UF	203,127	51,276
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	US	-	10,389
Gasco GLP S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	137,000	74,000
Abastible S.A.	Metrain S.A.	Boleta de Garantía	\$	-	44,302
Tecno Fast Atco S. A.	Metrain S.A.	Cheque en	\$	<u>5,581</u>	<u>-</u>
Total				<u>862,747</u>	<u>279,967</u>

**32. DETALLE MONEDA ACTIVOS Y PASIVOS**

El detalle de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

<b>Activos corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo		
Dólares	-	-
Pesos no reajustables	348,219	128,057
Activos no financieros		
Pesos no reajustables	14,290	25,225
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		
Pesos no reajustables	595,368	227,283
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	315,652	232,602
Inventarios		
Pesos no reajustables	831,197	977,936
Resto de activos corrientes		
Pesos no reajustables	193,541	156,783
<b>Total activos corrientes</b>	<b>2,298,267</b>	<b>1,747,886</b>
Dólares	-	-
Pesos no reajustables	2,298,267	1,747,886
<b>Activos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/03/2013</b>
	M\$	M\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		
Pesos no reajustables	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando método de participación		
Pesos no reajustables	19,319,138	18,265,303
Activos intangibles distintos de la plusvalía		
Pesos no reajustables	16,131	16,131
Propiedad planta y equipo		
Pesos no reajustables	2,015,113	1,971,680
Activos por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	52,039	61,745
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>21,402,421</b>	<b>20,314,859</b>
Pesos no reajustables	21,402,421	20,314,859

<b>Pasivos corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31/03/2013</b>		<b>31/12/2012</b>	
	<b>Hasta 90 días</b>	<b>De 91 días a 1 año</b>	<b>De 91 días a 1 año</b>	<b>De 91 días a 1 año</b>
Pasivos financieros				
Dólares	249,990		235,877	
Pesos no reajustables	171,574	57,451	245,322	56,169
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar				
Pesos no reajustables	1,315,035		628,945	
Cuentas por pagar a relacionadas				
Pesos no reajustables	649,885		622,162	
Resto de pasivos corrientes				
Pesos no reajustables	59,292		105,415	
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>2,445,776</b>	<b>57,451</b>	<b>1,601,844</b>	<b>56,169</b>
Dólares	249,990		235,877	
Pesos no reajustables	2,253,237		1,658,013	

<b>Pasivos no corrientes moneda nacional y extranjera</b>	<b>31/03/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>De 1 a 5 años</b>
Pasivos financieros		
Pesos no reajustables	247,901	267,508
Pasivo por impuestos diferidos		
Pesos no reajustables	-	7,185
Provisión por beneficio a los empleados		
Pesos no reajustables	101,788	105,342
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>349,689</b>	<b>380,035</b>
Pesos no reajustables	349,689	380,035

### 33. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de Quilicura S.A. y filial están compuesto por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: Cuotas de fondos mutuos.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: Depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: Contratos crosscurrencyswap.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: Pasivos financieros (deuda bancaria) cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

**a) Valor razonable de los instrumentos financieros**

	<b>31/03/2013</b>	
	<b>Importe en</b>	<b>Valor</b>
<b>Activos financieros</b>	<b>Libros</b>	<b>Razonable</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Corrientes:</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	348,219	348,219
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	595,368	595,368
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	315,652	315,652
<b>Pasivos financieros</b>		
<b>Corrientes:</b>		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	479,015	479,015
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1,315,035	1,315,035
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	649,885	649,885
<b>No Corrientes:</b>		
Pasivo financiero: Deuda bancaria	247,901	247,901

**b) Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable**

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- Efectivo y equivalente al efectivo - La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de este activo es igual a su importe en libros.
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran serán recuperadas, la Sociedad y filial han estimado que el valor razonable es igual a su importe en libros.
- Pasivo financiero – Deuda bancaria - Se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad y filial han estimado que el valor razonable de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar las mencionadas obligaciones, la Sociedad y filial han estimado que su valor razonable es igual a su importe en libros.

**34. MEDIO AMBIENTE**

En opinión de la administración, la naturaleza de las operaciones que la Sociedad y filial desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimientos de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

**35. HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1° Abril de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que puedan afectarlos significativamente.

\* \* \* \* \*