



ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondientes a los períodos terminados

Al 31 de Diciembre 2013 y 31 Diciembre 2012

Informe de los Auditores Independientes
Estado de situación financiera clasificado
Estado de resultados integrales por función
Estado de otros resultados integrales
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujos de Efectivo directo
Notas a los Estados Financieros consolidados



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 17 de Marzo del 2014

A los señores Accionistas y Directores de Infodema S.A.

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Infodema S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivos por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados. Los estados financieros consolidados de Infodema S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 07 de marzo de 2013.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonables de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de los otros auditores, los estados financieros consolidados mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Infodema S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.



Eduardo Rojo M.

ROJO Y ASOCIADOS LTDA.

Socio

 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO AL 31 DICIEMBRE 2013			
	NOTA	M\$ 31,12,2013	M\$ 31,12,2012
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	277.923	348.481
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar (neto)	6	3.880.229	3.361.461
Inventarios	8	2.932.460	1.657.577
Cuentas por cobrar por Impuestos corrientes	9	76.065	50.036
Otros activos	10	161.180	142.944
Total activos corrientes		7.327.857	5.560.499
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades Planta y equipo neto.	11	13.627.926	13.435.778
Activo por Impuestos Diferidos	12	1.259.358	1.248.716
Otros Activos Financieros	12	5.221	5.221
Otros Activos.	12	493.390	659.636
Total Activos No corrientes		15.385.895	15.349.351
Total Activos		22.713.752	20.909.850
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	1.477.734	1.529.682
Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar	16	3.704.045	2.381.448
Provisiones	17	45.871	38.922
Otros Pasivos	18	244.688	222.778
Total Pasivos Corrientes		5.472.338	4.172.830
PASIVOS NO CORRIENTES			
Prestamos que devengan intereses	15	3.770.962	3.834.465
Impuestos Diferidos		434.829	471.089
Total Pasivos No corrientes		4.205.791	4.305.554
PATRIMONIO NETO			
	19	13.035.623	12.431.466
Capital Emitido		11.316.087	11.316.087
Sobrepeso vta acciones		165.195	165.195
Otras reservas		209.983	209.983
Resultados retenidos		1.344.358	740.201
Total patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora		13.035.623	12.431.466
Total pasivos y patrimonio neto		22.713.752	20.909.850
Las notas 1 al 31 forman parte de estos estados financieros.			

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION		ACUMULADO		TRIMESTRE		
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL :		31/12/2013	31/12/2012	01/10/2013	01/10/2012	
(Cifras en miles de pesos- M\$)		Nota	M\$	M\$	31/12/2013	31/12/2012
MARGEN BRUTO						
Ingresos Ordinarios	21		16.950.640	14.722.196	4.866.037	3.823.466
Costo de Ventas (menos)	8	-	12.838.219	11.021.049	3.677.878	2.687.560
Total Margen Bruto			4.112.421	3.701.147	1.188.159	1.135.906
OTRAS PARTIDAS DE OPERACIÓN						
Otros Ingresos de Operación	22		37.263	33.060	15.598	4.943
Gastos de Administración	23	-	2.491.079	2.142.687	640.858	544.656
Costos Financieros	26	-	496.707	693.722	118.278	146.926
Diferencias de Cambio		-	153.141	90.571	69.833	20.737
Resultado por unidades de reajuste			-	-	-	-
Otras Perdidas	25	-	191.730	126.396	56.873	90.011
Total Otras Partidas de Operación		-	3.295.394	2.839.174	870.244	797.387
Utilidad (Pérdida) antes de Impuesto			817.027	861.973	317.915	338.519
Efecto Impuesto Renta por Imptos diferidos	13		46.053	28.742	56.263	18.525
Resultado del Ejercicio			863.080	890.715	374.178	319.994
Estado del resultado integral						
Ganancia (pérdida)			863.080	890.715	374.178	319.994
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos						
Diferencias de cambio por conversión						
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión						
Activos financieros disponibles para la venta			-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta						
Coberturas del flujo de efectivo						
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación			-	-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos						
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral						
Ajustes de reclasificación em el impuesto a las ganancias relacionado con			-	-	-	-
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral			-	-	-	-
Otro resultado integral			-	-	-	-
Resultado integral total			863.080	890.715	374.178	319.994
Resultado integral atribuible a						
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora			-	-	-	-
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras			863.080	890.715	374.178	319.994
Resultado integral total			863.080	890.715	374.178	319.994

INDICE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

- 1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD
- 2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS
- 3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES
- 4.- UNIFORMIDAD
- 5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO
- 6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- 7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS
- 8.- INVENTARIOS
- 9.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR IMPUESTOS CORRIENTES
- 10.- OTROS ACTIVOS
- 11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
- 12.- ACTIVO NO CORRIENTES
- 13.- IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTO DIFERIDO
- 14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO
- 15.- PRESTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES CORRIENTES Y NO CORRIENTES
- 16.- ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
- 17.- PROVISIONES
- 18.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS
- 19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO
- 20.- ENTIDADES FILIALES
- 21.- INGRESOS ORDINARIOS
- 22.- OTROS INGRESOS DE OPERACION
- 23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS
- 24.- DEPRECIACION Y AMORTIZACION
- 25.- OTRAS PÉRDIDAS
- 26.- COSTOS FINANCIEROS
- 27.- VALOR RAZONABLE INSTRUMENTOS FINANCIEROS
- 28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES
- 29.- MEDIO AMBIENTE
- 30.- HONORARIOS AUDITORES
- 31.- ANALISIS DE RIESGOS
- 32.- HECHOS POSTERIORES

INFODEMA S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados:

1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

INFODEMA S.A., se encuentra ubicada en Avda. España 1000, Valdivia y su identificación tributaria es 92.165.000-0

La Compañía es una Sociedad Anónima Abierta que se encuentra inscrita en el Registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 0488.

INFODEMA S.A., no posee socios controladores y no tiene clasificación de riesgos.

INFODEMA S.A. tiene como objetivo producir y comercializar chapas foliadas, chapas debobinadas, tableros terciados o contrachapados y tableros enchapados, con una clara orientación a productos especiales de alto valor agregado.

Estos estados Financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio de fecha 06 de Marzo de 2014.

Los Estados Financieros individuales de INFODEMA S.A., correspondientes al ejercicio 2012, fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 07 de Marzo 2013 y posteriormente presentados a consideración de la Junta General de Accionistas celebrada el 8 de Marzo 2012, órgano que aprobó en forma definitiva los mismos.

2.- CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a) Período Contable

Los Estados Financieros Consolidados y sus correspondientes notas explicativas, cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera y Estado de Cambios en el Patrimonio: Terminados al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012.
- Estado Integral de Resultados: Por los períodos terminados al 31 de Diciembre 2013 y 2012. Se incluye los resultados trimestrales 2013 y 2012
- Estado de Flujos de Efectivo: Por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012.

b) Bases de Preparación

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados en base al costo histórico, son presentados en pesos chilenos (\$) y todos los valores son redondeados al mil de pesos más cercano, excepto donde se indique lo contrario, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía.

Los Estados Financieros Consolidados del 31 de Diciembre de 2013 y 2012, y sus correspondientes notas, se muestran en forma comparativa de acuerdo a lo indicado en nota 2 a).

c) Base de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad Matriz y las sociedades controladas por Infodema S.A. Todas las transacciones y los saldos significativos intercompañías han sido eliminados al consolidar, como también se ha dado reconocimiento al interés no controlador que corresponde al porcentaje de participación de terceros en las filiales, el cual debe ser incorporado en forma separada en el patrimonio consolidado de INFODEMA S.A.

Filiales - Una filial es una entidad sobre la cual el Grupo ejerce, directa o indirectamente control, entendido como la capacidad de poder dirigir las políticas operativas y financieras de una empresa para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos de la entidad. Asimismo, se consolidan por este método aquellas entidades en las que, a pesar de no alcanzar este porcentaje de participación, se entiende que sus actividades se realizan en beneficio de la Sociedad, estando ésta expuesta a todos los riesgos y beneficios de la entidad dependiente.

En el momento de evaluar si la Sociedad controla a otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

En el siguiente cuadro se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas por el grupo INFODEMA S.A.:

Rut	Sociedad	Pais	Relacion con la		Participacion al		
			Matriz	Directo	Indirecto	31/12/2013 Total	31/12/2012 Total
76,236,719-K	Comercializadora Rebest SpA.	Chile	Filial	100%	-	100%	100%
76230979-3	Distribuidora materiales Valdivia SpA.	Chile	Filial	100%	-	100%	100%

d) Declaración de Cumplimiento.

Los Estados Financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

e) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en estos estados financieros consolidados de la Sociedad, se valoran utilizando la moneda de entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de INFODEMA S.A., es el Peso Chileno

f) Transacciones y Saldos

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a pesos, según las cotizaciones o valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

<u>Fecha de cierre de los Estados Financieros</u>	<u>US\$</u>	<u>Euro</u>
31-12-2013	524.61	724.30
31-12-2012	479.96	634.45

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem “Diferencias de Cambio”

g) Bases de conversión de activos y pasivos reajustables

Los activos y pasivos reajustables (Unidades de Fomento-UF) son convertidos a pesos, según los valores vigentes a la fecha del Estado de situación financiera, de acuerdo con los siguientes valores:

<u>Fecha de cierre de los Estados Financieros</u>	<u>UF</u>
31-12-2013	23.309.56
31-12-2012	22.840.75

Todas las diferencias son llevadas a utilidades o pérdidas del ejercicio y se incluyen en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

h) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Los presentes estados financieros consolidados de Infodema y filiales, han sido preparados y presentados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB y considerando las respectivas regulaciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS).

La información contenida en los presentes estados financieros consolidados es responsabilidad de la Administración de Infodema S.A.

En la preparación de los Estados Financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

h.1) Deterioro de activos: La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable menos costos y su valor en uso.

La administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

h.2) La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente. Las estimaciones se han realizado considerando la información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, sin embargo, los acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas en los próximos ejercicios (de forma prospectiva como un cambio de estimación).

i) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos que posee la Compañía corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- Son para el uso interno (administración y ventas).
- Son utilizados para producir bienes.
- Son recibidos en arrendamiento en virtud de un contrato (que cumple las condiciones establecidas en NIC 17).
- Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- Corresponden a repuestos importantes y equipos de mantenimiento adquiridos para proyectos específicos de largo plazo.
- El costo inicial del activo fijo puede incluir:
- Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

La Sociedad ha optado por el método del Costeo, para todos los elementos que componen su activo fijo, que consiste en valorizar al costo inicial, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro del valor (si las hubiere). La Sociedad ha asignado como costo atribuido el valor contable de dichos bienes (Costo de adquisición corregido monetariamente) en la fecha de la primera adopción (Exención NIIF 1)

La Sociedad deprecia sus activos fijos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo en los meses de vida útil estimada. La vida útil estimada corresponde a la siguiente:

	Período	Vida mínima	Vida máxima
Edificios	Meses	60	360
Otros Equipos y Planta	Meses	60	360

j) Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles excluyendo la Plusvalía Comprada

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Compañía de acuerdo con lo establecido en la NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Activo Fijo
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)

Deterioro de Activo fijo, activos intangibles, inversiones en sociedades filiales y asociadas y otros activos de largo plazo. Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36.

El valor recuperable es el más alto entre el valor justo menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa asociada al activo evaluado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

- **Deterioro de activos financieros:** En el caso de los que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

k) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor. El método de costeo utilizado corresponde al costo promedio ponderado, el cual se basa a su vez en Sistema de Costeo Standard, el que no presenta desviaciones significativas con el costo real.

El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado para los inventarios menos todos los costos necesarios para realizar la venta.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos y que se espera no tendrán rotación en un año se presentan en activos no corrientes en el rubro "Otros activos".

l) Operaciones de leasing (Arrendamientos)

Las compras en modalidad de leasing financiero se consideran como compras de Propiedades, Planta y Equipos reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de lo devengado.

Dichos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, por lo cual mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos. Estos bienes se presentan en cada clase de activos a la cual pertenecen.

Las cuotas de arrendamiento operativo se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo del contrato.

m) Activos y Pasivos financieros

m.1) Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

m.2) Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas.

Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar y Cuentas por cobrar a empresas relacionadas: se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.

m.3) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros como préstamos y obligaciones con el público se registran inicialmente por el efectivo recibido, netos de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

n) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Compañía utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros consolidados, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Las Provisiones del personal, contempla el costo de las vacaciones y otros beneficios al personal sobre la base de lo devengado.

o) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Al 31 de Diciembre 2013 la Sociedad presenta pérdidas tributarias por M\$6.228.069. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a la renta".

p) Marcas

Corresponde al registro de marcas de productos de la Sociedad.

q) Intangibles

La sociedad y sus filiales mantienen los siguientes tipos de intangibles:

Activos intangibles desarrollados internamente para uso interno o para ser comercializados-Costos de Investigación y Desarrollo.

Un activo intangible generado internamente y originado en proyectos de desarrollo (o de fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce sí, y solamente si se ha comprobado todo lo siguiente:

- Técnicamente es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta
- La Administración tiene la intención de completar el activo intangible para su uso o venta
- Existe la capacidad de utilizar o vender el activo intangible.
- Es posible demostrar la manera como el activo intangible generará probables beneficios económicos en el futuro.
- Existe la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para finalizar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible, y
- Es posible valorizar, de manera confiable, los desembolsos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo.

El monto inicialmente reconocido para los activos intangibles generados internamente corresponde a la sumatoria de gastos incurridos desde la fecha en la cual el activo intangible cumple por primera vez con los criterios de reconocimiento enumerados anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los gastos de desarrollo se llevan a resultados en el periodo en el cual se incurrieron.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos intangibles generados internamente se presentan al costo menos amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas, en caso de existir.

Un activo intangible es dado de baja por enajenación, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros del uso o enajenación. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas de un activo intangible, calculada como la diferencia entre los ingresos

netos de la enajenación y el importe en libros del activo, se incluye en resultados en el periodo en que se da de baja en cuentas el activo.

Costo de desarrollo de proyectos a la medida.

Los costos incurridos en el desarrollo de ciertos proyectos específicos significativos (que cumplen las condiciones para ser calificados como activos según se especifica en título anterior) se activan y amortizan en los periodos en que dichos costos generan ingresos, los que, generalmente están asociados con clientes. La Compañía considera que, dada la naturaleza de los activos intangibles que mantiene, estos poseen vida útil finita y su amortización comenzará cuando el activo esté disponible para su utilización. La amortización es calculada en forma lineal utilizando las vidas útiles estimada, y se determinó en base al tiempo que espera obtener beneficios económicos futuros. La vida útil estimada y el método de amortización son revisados al cierre de cada Estado de Situación Financiera, contabilizando el efecto de cualquier cambio de la estimación de forma prospectiva.

	Periodo	Vida mínima	Vida máxima
Costos de desarrollo para Proyectos a la medida	meses	(i)	(i)
Costos de desarrollo productos de Software propios	meses	48	72
Otros Activos Intangibles Identificables	meses	12	48
(i) El plazo de amortización de los costos de desarrollo de proyectos a la medida dependerá de los plazos de duración del contrato respectivo o la vida útil de este (lo que sea menor)			

3.- NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES

Los siguientes pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1º Enero 2013.

Normas e interpretaciones y enmiendas	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIIF 7 Instrumentos financieros, información a revelar Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos Financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el Análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la Entidad.	Períodos anuales iniciados en o después de 01 de Julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para Las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor Razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión"	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2012

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para INFODEMA S.A.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Normas e interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para
<p>Enmienda NIC 1: Presentación de Estados Financieros, Presentación de componentes de otros resultados Integrales. Se exige que estos componentes sean Agrupados en aquellos que serán y aquellos que no Serán posteriormente reclasificados a perdidas y Ganancias.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Julio 2012
<p>NIIF 10 Estados Financieros Consolidados Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de Control, así como los principios para la preparación de estados financieros Consolidados, que aplica a todas las entidades.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2013
<p>NIIF 11 Acuerdos conjuntos Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera Con NIIF 10 y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto Determinen el tipo de acuerdo mediante evaluación de sus derechos y Obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional Para los negocios conjuntos.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2013
<p>NIIF 12 Revelaciones de participaciones en otras entidades Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las Participaciones en otras entidades y los riesgos asociados a estas, así como También los efectos de esas participaciones en la situación financiera, Rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero de 2013
<p>NIIF 13 Medición del valor razonable Establece en una única norma un marco para la medición razonable de Activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones De valor razonable de sus activos y pasivos</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2013
<p>Nueva NIC 27 Estados financieros separados Por efectos de la emisión de la NIIF 10 fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance solo a estados financieros separados.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero de 2013.
<p>Nueva NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2013
<p>Enmienda a NIIF 7 Instrumentos financieros, información a revelar Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación De activos y pasivos financieros.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2013
<p>Enmienda a NIC 19 Beneficios a Empleados Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la Obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos Del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el Reconocimiento de los costos de servicios pasados</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2013
<p>Enmienda a NIC 32 Instrumentos financieros; Presentación. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos Financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación Del actual criterio de compensaciones de NIC 32.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2014
<p>NIIF 9 Instrumentos financieros: Clasificación y medición Corresponde a la primera etapa del proyecto de IASB de reemplazar A la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de pasivos financieros.</p>	Periodos anuales iniciados en o después del 01 Enero 2015.

Mejoras a las NIIF

Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que Modifican las siguientes normas: NIIF1,BIC 1,NIC 16,NIC 32 y NIC 34.

Guía de Transición (Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12)

Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10, adicionalmente estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12

Imitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el periodo comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades de estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para periodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.

Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2013

Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero 2013.

La Administración de la Sociedad estima que la futura adopción de Normas e Interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros consolidados.

4.- UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo al cierre de cada ejercicio, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

5.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de Diciembre 2013, 31 de Diciembre de 2012, es la siguiente:

Efectivo y equivalente de efectivo	31/12/2013		31/12/2012	
		M\$		M\$
Efectivo en Caja		3.127		1.312
Saldo en Bancos		274.796		347.169
Totales		277.923		348.481

6.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de Diciembre 2013 y 31 de diciembre 2012 es la siguiente:

Cuentas	31/12/2013		31/12/2012	
	M\$	%	M\$	%
Facturas nacionales por cobrar	3.346.107	86,23	2.725.037	81,07
Estimación Facturas Incobrables	- 91.550	- 2,36	- 45.258	- 1,35
Provisión descuentos a clientes (Rebate)	- 84.997	- 2,19	- 42.071	- 1,25
Facturas Exportacion por cobrar	441.237	11,37	420.400	12,51
Cheques por Cobrar	134.631	3,47	58.158	1,73
Letras y pagares , Bruto	-	-	15.472	0,41
Anticipo Proveedores	113.348	2,92	48.347	1,44
Otros	21.453	0,55	181.376	5,40
Totales	3.880.229	100	3.361.461	100

Deudores por Ventas			
Deudores por Ventas	Vcto	31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Ciente Nacional	60 dias	1.201.956	1.296.302
	120 dias	1.934.708	1.109.463
	360 dias	170.099	220.680
	+ 360 dias	39.344	98.592
	Subtotal	3.346.106	2.725.037
Ciente Exportacion	60 dias	441.237	420.400
	Subtotal	441.237	420.400
Provision Descto. cliente		(84.997)	(42.071)
Provision Deudores Incobrables		(91.550)	(45.258)
Total deudores por Ventas		3.610.796	3.058.108
Documentos por Cobrar			
Documentos por Cobrar		31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Cheques en cartera por Cobrar		134.631	58.158
Letras en factoring		0	0
Letras en Cobranza (M/E)		0	15.472
Facturas en Factoring		0	0
Total Documentos por Cobrar		134.631	73.630
Deudores varios			
Documentos por Cobrar		31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Anticipo Proveedores		113.348	48.347
Otros		21.453	181.376
Total Documentos por Cobrar		134.802	229.723
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		3.880.229	3.361.461

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar, corresponden a los mismos valores comerciales.

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de provisiones por deterioro en función de la incobrabilidad del saldo vencido, la cual es determinada en base a un análisis de la antigüedad, recaudación histórica y el estado de la recaudación de las cuentas por cobrar.

7.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas no consolidables son los siguientes:

SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS							
Transacciones							
SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA	DESCRIPCION	30/09/2013		31/12/2012	
				MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO CAR / ABO
COM. E INV. HOLZ S.A.	96693240-6	ACCIONISTA MAYORITARIO	ASESORIAS	0	0	44.612	-37.489
			DIVIDENDO	75.475	0	9.912	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	703.720	0
SERINCO INVERSIONES LTDA.	76709270-9	ACCIONISTA MAYORITARIO	ACCIONES SUSCRITAS	0	0	1.416.348	0
ING. Y CONSTRUCCIONES SERINCO LTDA	78369340-2	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	3.020	2.538	30.495	25.626
CONSORCIO RSN LTDA	76083598-6	INDIRECTA	VENTA DE PRODUCTOS	47.864	40.222	44.097	37.056
AGRIC. Y FORESTAL RIO SAN PEDRO LTDA.	77224660-9	INDIRECTA	COMPRAS MATERIA PRIMA	0	0	14.477	-12.166
			COMPRAS Y RESILIACION	0	0	150.710	0
			VENTA DE PRODUCTOS	59	50	0	0
KRONE INVEST S.A.	96905890-1	ACCIONISTA MAYORITARIO	DIVIDENDO	33.482	0	6.074	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	87.321	0
INVERSIONES CAMPANARIO UNO S.A.	96947550-8	INDIRECTA	PAGO DIVIDENDO	0	0	810	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	148.263	0
J. MEDINA Y CIA. LTDA.	78473420-K	INDIRECTA	ASESORIA LEGAL	22.222	-22.222	26.667	-26.667
			PAGO DIVIDENDO	0	0	247	0
			ACCIONES SUSCRITAS	0	0	22.597	0
SUPNAXOS (CHILE) S.A.	96817490-8	INDIRECTA	COMPRA DE MATERIALES	10.636	8.938	9.663	-8.120
ROBERTO JUAN BEHRENS FUCHS	7164899-0	INDIRECTA	ASESORIA FINANCIERA	0	0	1.353	-1.353

Todas las operaciones han sido realizadas a valor de mercado y se encuentran incluidas en ingresos y costos de operaciones.

8.- INVENTARIOS

La composición de este rubro (netos de deterioro por mermas y obsolescencia) al 31 de Diciembre 2013 y al 31 de Diciembre 2012, es la siguiente:

	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
	-	-
MATERIAS PRIMAS	615.063	335.068
PRODUCTOS EN PROCESO	389.859	228.026
MERCADERIAS EN TRANSITO	385.909	155.906
EQUIPOS EN TRANSITO	205.814	-
PRODUCTOS TERMINADOS	762.652	401.962
MATERIALES REPUESTOS Y ACCESORIOS	573.163	536.615
TOTALES	2.932.460	1.657.577

El costo de los inventarios reconocido en gastos durante los períodos detallados, finalizados al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Materias Primas	7.521.821	6.192.407
Otros Costos de Venta	5.316.398	4.828.642
Totales	12.838.219	11.021.049

9.- CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos corrientes	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
IVA Credito Fiscal	- 694	4.262
Credito Sence Capacitacion	54.532	34.532
Credito por Beneficios Tributarios	14.137	11.242
Pagos Provisionales Mensuales	8.089	
Totales	76.065	50.036

10.- OTROS ACTIVOS

La composición de los saldos de otros activos es la siguiente:

Conceptos	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Seguros anticipados	136.879	105.368
Garantias arriendo oficinas	13.822	13.759
Gastos anticipados	10.479	4.762
Anticipo Proveedores	-	19.055
	-	-
Total	161.180	142.944

11.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012.

11,1 Activos Netos				
Propiedades Plantas y Equipos,Neto	31/12/2013			31/12/2012
	M\$			M\$
Terrenos	796.739			796.739
Construcciones y obras de infraestructura	4.795.973			5.443.457
Maquinarias y equipos	7.254.787			6.712.227
Otros activos fijos	780.428			483.354
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Netos	13.627.926			13.435.778
11,2 Activos Brutos				
Propiedades Plantas y Equipos,Bruto	31/12/2013			31/12/2012
	M\$			M\$
Terrenos	796.739			796.739
Construcciones y obras de infraestructura	7.524.448			7.992.811
Maquinarias y equipos	11.585.388			10.239.804
Otros activos fijos	799.818			555.081
Total Propiedades, Plantas y Equipos,Bruto	20.706.393			19.584.436
11,3 Depreciación Acumulada				
Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	31/12/2013			31/12/2012
	M\$			M\$
Terrenos	0			0
Construcciones y obras de infraestructura	(2.728.475)			(2.549.354)
Maquinarias y equipos	(4.330.601)			(3.527.577)
Otros activos fijos	(19.390)			(71.728)
Total Depreciacion Acumulada Propiedades Plantas y Equipos	(7.078.466)			(6.148.658)
	13.627.926			13.435.778

Movimientos: Los movimientos contables por los años terminados al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012, son los siguientes:

1.-Al 31 Diciembre 2013					
	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 2013	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.778
Adiciones	-	-	17.683	807.865	825.548
Gastos por Depreciacion	-	(286.606)	(436.387)	(12.219)	(735.212)
Bajas		0	0	0	0
Trasposos	0	(360.879)	961.263	(498.572)	101.812
Saldo final al 31 de Diciembre de 2013	796.739	4.795.972	7.254.786	780.428	13.627.926
2.-al 31 de Diciembre 2012					
	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Otras propiedades planta y equipos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos					
Saldo inicial al 1º de enero de 2012	796.739	5.732.714	6.490.568	939.112	13.959.133
Adiciones	-	23.608	27.343	446.037	496.988
Gastos por Depreciacion	-	(312.865)	(423.587)	(15.125)	(751.577)
Bajas		0	(103.264)	0	(103.264)
Trasposos	0	-	721.167	(886.670)	(165.503)
Saldo final al 31 de Diciembre de 2012	796.739	5.443.457	6.712.227	483.354	13.435.778

El día 31 de Diciembre 2013, siendo las 17,15hrs, se produjo un incendio en el torno principal de nuestra Planta en Valdivia, el cual fue sofocado completamente al día siguiente, no afectando otras áreas de producción de la Planta. La máquina siniestrada (Torno Angelo Cremona) es la base del 70% de la producción. Existen seguros comprometidos de la Compañía Liberty, que cubren el daño ocurrido a la máquina y el eventual perjuicio por paralización que pudiese afectar a Infodema.

Se han tomado medidas operativas a fin de minimizar el impacto del siniestro en los resultados operacionales de la Compañía. Entretanto se repone el equipo siniestrado, se está produciendo con un torno alternativo que posee Infodema (Torno OLM) y con material intermedio que se ha adquirido a proveedores locales y extranjeros.

12.- ACTIVO NO CORRIENTES

El detalle de los activos corrientes, son los siguientes:

Conceptos		31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
a) Activo por Impuestos Diferidos		1.259.358	1.248.716
Impuestos Diferidos		1.259.358	1.248.716
Total		1.259.358	1.248.716
b) Otros Activos Financieros			
Inversion en Coofor (minoritaria)		2.038	2.038
Inversion en Inmob. Damisa S.A. (minoritaria)		3.183	3.183
Total		5.221	5.221
c) Otros Activos			
Proyectos		411.382	433.984
PDP Corfo 19/24	5.527		
Proyecto Revestimientos Interiores 13/72	354.109		
Proyecto Innovacion Tecnologica 7/24	4.408		
Proyecto Gestion Innovacion y Des.10/36	26.449		
PDP Infodema	15.938		
Proyecto Inversion Eficiencia Energetica	2.251		
Proyecto PDP Roble y Alamo	2.700		
Maquinaria e Instalaciones Fuera de Uso		-	101.812
Activo Proyecto Tava 37/60		82.008	163.840
Provision menor valor Venta Activo Fijo		-	40.000
Total		493.390	659.636
Total		1.757.969	1.913.573

Las inversiones en Coofor Ltda. e Inmobiliaria Damisa S.A. se registran a su valor de costo y no cumplen con los requisitos establecidos para considerar que se tiene influencia significativa (NIC 28).

13 IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

A.-Impuesto a la renta reconocido en resultado del año

En 2013 la sociedad no ha provisionado impuesto a la renta de primera categoría debido a que muestra pérdidas tributarias.

Detalle	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Ingresos por impuesto corriente	0	0
Otros gastos por impuesto corriente		1.487
Total gasto por Impuesto Corriente	-	1.487
Ingreso (gasto) por imppto. diferido a las ganancias		
Ingresos (gastos por impuestos diferidos relativos a		
La creación y reversión de diferencias temporarias	36.055	26.767
Ingreso(Gasto) por impuestos relativos a la tasa impositiva	0	31.581
Ingreso (gasto) por impuesto diferido por la diferencia		
Temporaria perdida tributaria.	20.208	-31.093
Total ingreso (gasto) por impuestos diferidos neto	56.263	27.255
Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	56.263	28.742

B.- Conciliación del resultado contable con el resultado fiscal

La conciliación de la tasa de impuestos legal vigente en Chile y la tasa efectiva de impuestos aplicable, se presenta a continuación

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2013 y 2012 corresponde a la tasa de impuesto a las sociedades, vigente en los periodos correspondientes que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente.

	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Ganancia del año antes de impuesto	706.576	869.957
Ingreso(gasto) por impuesto utilizando tasa legal	(141.315)	(173.991)
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	10.474	7.964
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios		
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	-	31.581
Otros incrementos(decremento) en cargo por impuestos legales	-	
	187.104	163.187
Total ajuste al gasto por impuestos utilizando la tasa legal.	197.578	202.732
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva	56.263	28.742

	31/12/2013	31/12/2012
	% Tasas	% Tasas
Tasa impositiva Legal	20%	-20%
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles		
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	1,7%	0,9%
Efectos impositivos de conversión de activos y pasivos tributarios		
Efecto impositivo de cambio en las tasas impositivas	17,76	15,41%
Otros incrementos (decremento) en cargo por impuestos legales	8,7%	1,5%
Total ajuste al gasto por impuesto utilizando la tasa legal	28,2%	17,8%
Gasto por impuesto utilizando la tasa efectiva.	8,2%	-2,2%

C.- El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012 es:

Conceptos		31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Perdidas Tributarias		1.245.614	1.225.478
Provisiones de Pasivo		26.684	23.239
Total		1.272.298	1.248.717

Conceptos		31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
Diferencias por Valorizacion de Plantas y Equipos		349.525	414.526
Diferencias por valorizacion de Inventarios		62.800	56.563
Total		412.325	471.089

14.- ARRENDAMIENTO FINANCIERO

		31-12-2013	31-12-2012
CLASES DE ACTIVOS EN LEASING		M\$	M\$
Maquinarias y Equipos		118.353	319.802
TOTALES		118.353	319.802

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos contratos son los siguientes:

	Bruto	31/12/2013	Valor presente M\$
Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	M\$	Interés M\$	
Entre 1 año y 2 años	76.810	10.311	66.499
Entre 3 y 4 años	51.552	2.538	49.014
TOTALES	128.362	12.849	115.513

	Bruto	31/12/2012	Valor presente M\$
Valor presente de los pagos mínimos por pagar contratos de arrendamiento (arrendatario)	M\$	Interés M\$	
Entre 1 año y 2 años	48.510	1.075	47.435
Entre 3 y 4 años	0	0	0
TOTALES	48.510	1.075	47.435

Los contratos vigentes se describen a continuación:

Las transacciones de venta con retro-arrendamiento realizadas al 31 de Diciembre 2013, son las siguientes:

1.-Con fecha 15 de Diciembre 2011, se celebró un contrato de leasing con el banco Itau Chile, por una camioneta marca Toyota, modelo Hilux 2,5 turbo diésel intercooler, 4x2 año 2012, nueva y sin uso.

Este contrato de arrendamiento es por 24 cuotas iguales mensuales y sucesivas de 24,60 unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento.
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 24,60 unidades de fomento, dentro del plazo de 30 días siguientes al vencimiento del plazo de duración del arrendamiento.

2.-Con fecha 28 de Mayo 2013, se celebró un contrato de arrendamiento de Leaseback con Scotiabank, por un chipeador con sistema de presurización marca BL Modelo BX 2110. Este contrato de arrendamiento es por 48 cuotas iguales, mensuales y sucesivas de 116,82



unidades de fomento. Al término del contrato INFODEMA S.A., podrá optar por lo siguiente:

- a) Devolver los bienes tomados en arrendamiento
- b) Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento o,
- c) Comprar el bien arrendado mediante el pago de 116.82 unidades de fomento, dando aviso con 60 días de anticipación a la fecha de vencimiento del contrato, de que ejercerá la opción de compra.

ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR		31/12/2013 M\$		31-12-2012 M\$
ACREEDORES COMERCIALES		3.416.797		2.034.677
Proveedores Materias Primas	1.981.790			
Proveedores de Servicios	641.646			
Proveedores Extranjeros en US\$	209.259			
Otros Proveedores	417.520			
Facturas en Factoring	166.582			
DIVIDENDOS POR PAGAR		265.212		290.418
OTRAS CUENTAS POR PAGAR(docto por pagar)		22.036		56.353
Totales acreedores comerciales y otras cuentas por pagar		3.704.045		2.381.448

17.- PROVISIONES

El desglose de este rubro al 31 de Diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012, es el siguiente:

PROVISIONES	CORRIENTES		
	31/12/2013 M\$		31-12-2012 M\$
Provisión Vacaciones	41.871		30.430
Provisión Bonos y Asignaciones	0		508
Provisión Bono Ejecutivos	0		7.984
Provisión Indemnizacion y similares	4.000		0
Totales	45.871		38.922
Detalle de Provisiones año 2013	CORRIENTES		
	M\$	M\$	M\$
	Bonos y Aguinaldo	Por Vacaciones	Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2013	36.526	150.728	4.000
Provisiones Adicionales	0	30.430	0
Provisión Utilizada	-36.526	-139.287	0
Totales	0	41.871	4.000
Detalle de Provisiones año 2012	CORRIENTES		
	M\$	M\$	M\$
	Bonos Aguinaldo	Por Vacaciones	Por I.A.S.
Detalle de Provisiones año 2012	41.246	148.650	7.984
Provisiones Adicionales	0	0	0
Provisión Utilizada	-40.738	-118.220	0
Totales	508	30.430	7.984

Información a revelar sobre provisiones

La descripción de las provisiones que componen este rubro son las siguientes:

Provisión de Vacaciones la Sociedad registra una provisión correspondiente a las vacaciones devengadas por el personal.

Provisión Bonos y Asignaciones: se registra la obligación que mantiene la Sociedad con sus trabajadores, por concepto de bonos a pagar durante el año.

18.-OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de estos valores al 31 de diciembre 2013 y 31 de Diciembre 2012 es el siguiente:

OTROS PASIVOS CORRIENTES	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Acreedores Varios (Dietas Directorio, prov. varias)	19.508	43.836
Retenciones por Pagar (AFP, Isapres, Ptmos CCAF, Prov. Imptos)	118.946	178.942
Exportaciones en Puerto (Provision de Costos)	106.234	-
TOTAL	244.688	222.778

19.- CAPITAL Y PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

(a) Suscripción de Acciones: Con fecha 19 de Junio 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros inscribió en el Registro de Valores con el N° 962, la emisión de 300.000.000 de acciones de pago, sin valor nominal por un monto de \$2.400.000.000 con cargo al aumento de capital antes señalado. Estas acciones fueron ofrecidas al precio de \$8,00 por acción y fueron pagadas al contado dentro de los 60 días siguientes a la suscripción.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados se ha suscrito 299.546.826 acciones por un valor de \$2.396.374.608

(b) Capital pagado

Al 31 de Diciembre 2013, el capital pagado asciende a M\$11.316.087 y se encuentra dividido en 899.546.826 acciones serie única sin valor nominal.

(c) Dividendos

- Política de dividendos

En Junta Ordinaria de Accionistas se acordó una política de reparto de dividendos del 30% de las utilidades generadas durante el año.

-Dividendos distribuidos

Con fecha 19 de abril de 2013, en Junta Ordinaria de Accionistas se acordó el reparto de un dividendo definitivo de M\$267.216 (históricos), con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

20.- ENTIDADES FILIALES

La información financiera resumida de las filiales de Infodema S.A. es la siguiente:

AÑO 2013								
Rut	Sociedad		País	Tipo EEFF	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Utilidad
76,236,719-K	Comercializadora Rebest SpA.		Chile	Individual	542.445	502.421	50.915	40.025
76230979-3	Distribuidora materiales Valdivia SpA.		Chile	Individual	462.003	449.063	21.999	12.940
AÑO 2012.								
Rut	Sociedad		País	Tipo EEFF	Total Activos	Total Pasivos	Patrimonio	Utilidad
76,236,719-K	Comercializadora Rebest SpA.		Chile	Individual	40.276	29.386	10.890	890
76230979-3	Distribuidora materiales Valdivia SpA.		Chile	Individual	10.070	1.011	9.059	(941)

21.- INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Saldo al	31/12/2013	31/12/2012
Ingresos Ordinarios	M\$	M\$
Venta de terciados	14.881.571	11.744.705
Venta de Aglomerados	79.058	574.695
Venta Placas Carpinteras	-	725
Productos Especiales	1.990.011	2.402.071
Total	16.950.640	14.722.196

22.- OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN

El detalle al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Otros Ingresos de Operación	31/12/2013	31/12/2012
Conceptos	M\$	M\$
Arriendo Oficinas	2.700	
Ingresos aporte Fiscales	7.100	-
Ingresos devolución Contribuciones	-	12.974
Intereses a Clientes	8.574	9.489
Otros Ingresos	4.175	10.597
Venta de chatarras y otros	14.714	
Total Otros Ingresos de Explotación	37.263	33.060

23.- GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal	948.300	829.354
Asesorías Externas	288.785	244.035
Materiales de Embalaje	91.800	81.896
Arriendo de Inmuebles	73.516	77.105
Seguros	47.262	47.880
Impuestos y Patentes	7.404	7.528
Comunicaciones	25.801	32.479
Gastos de Viajes	72.458	58.608
Fletes	516.614	499.369
Otros Gastos Exportación	43.225	34.022
Arriendo Equipos	41.020	31.955
Publicidad	59.234	30.907
Depreciacion	25.936	26.400
Deudores Incobrables	59.255	29.400
Otros Gastos Generales	190.469	111.749
Total Gastos Administracion y Ventas	2.491.079	2.142.687

24.-DEPRECIACION Y AMORTIZACION

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Concepto	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Depreciaciones	735.212	751.577
Amortizaciones	11.564	21.136
Total	746.776	772.713

25.-OTRAS PERDIDAS

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados al 31 de Diciembre 2013 y 2012, es el siguiente:

Conceptos	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Becas Hijos de Funcionarios	445	7.687
Indemnizacion accidente	454	36.171
Warrants y Comisiones	2.180	10.045
Amortizacion Proyectos	179.826	15.595
Otros Menores	8.825	36.898
Provision Menor Valor Venta Activo	-	20.000
Total Otras Perdidas	191.730	126.396

26.- COSTOS FINANCIEROS

El detalle al 31 de Diciembre 2013 y 2012 es el siguiente:

Conceptos	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Intereses, Gtos Bancarios	495.229	517.447
Intereses Factoring	-	144.434
Intereses Varios	1.478	31.841
Total Costos Financieros	496.707	693.722

27.- VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los instrumentos financieros de INFODEMA S.A. están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor histórico: deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.
- Pasivos financieros valorizados al valor histórico: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Valor razonable de los instrumentos financieros:

Conceptos	31/12/2013	
	Importe en	Valor Razonable
	Libros M\$	M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar	3.880.229	3.880.229
Otras cuentas por cobrar	76.065	76.065
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan intereses	1.477.734	1.477.734
Acreedores Comerciales y otras ctas por pagar	3.445.121	3.445.121
Otras cuentas por pagar	290.559	290.559
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan intereses	3.770.962	3.770.962

Conceptos	31/12/2012	
	Importe en	Valor Razonable
	Libros M\$	M\$
Activos Financieros		
Activos financieros-Corrientes		
Deudores Comerciales y otras ctas por cobrar	3.361.461	3.361.461
Otras cuentas por cobrar	50.036	50.036
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros -Corrientes		
Prestamos que devengan intereses	1.529.682	1.529.682
Acreeedores Comerciales y otras ctas por pagar	2.381.448	2.381.448
Otras cuentas por pagar	279.341	279.341
Pasivos Financieros-no corrientes		
Prestamos que devengan intereses	3.834.465	3.834.465

Técnicas de valuación y presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinan de la siguiente forma:

- El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y negociados en los mercados líquidos activos se determinan con referencia a los precios cotizados en el mercado:
- El valor razonable de los otros activos y pasivos financieros se determinan de conformidad con los modelos de fijación de precios de aceptación general con base en el análisis del flujo de efectivo descontado utilizando precios de transacciones actuales observables en el mercado y cotizaciones para instrumentos similares.

28.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

No existen Contingencias y/o restricciones que puedan afectar los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre 2013.

a) Otros litigios

La Compañía es demandada y demandante en otros litigios y acciones legales producto del curso ordinario de los negocios. En opinión de la Administración, el resultado final de estos asuntos no tendrá un efecto adverso en la situación financiera de la compañía, sus resultados de operación y su liquidez.

b) Compromisos

Compromisos contraídos con entidades financieras y otros:

Los contratos de crédito suscritos por INFODEMA con entidades financieras imponen a la Sociedad límites a indicadores financieros de variada índole durante la vigencia de los créditos, usuales para este tipo de financiamiento. La sociedad informa periódicamente a dichas entidades, de acuerdo a los términos y fechas convenidas, el cumplimiento de las obligaciones que emanan de los contratos, algunos de los cuales no se han cumplido, habiendo las entidades financieras tomado nota de esto y han aceptado las dispensas del caso.

i) Nivel de endeudamiento

El cociente entre pasivo exigible y patrimonio consolidado no debe ser superior a 1.1 veces.

ii) Cobertura de Gastos Financieros

El cociente entre EBITDA y gastos financieros netos debe ser mayor o igual a 2.5 veces.

29.- MEDIO AMBIENTE

Infodema S.A., está consciente de la importancia que tiene preservar nuestros recursos medioambientales a través de un desarrollo sustentable. Para tales efectos, ha iniciado proyectos que tienen por finalidad, mejorar significativamente los procesos productivos, mediante la incorporación de nuevas tecnologías, para ello, vital importancia cobra la implementación de una caldera, que permitirá disminuir la emisión de gases particulados.

				31/12/2013	31/12/2012
Conceptos				M\$	M\$
Gastos en cumplimiento de ordenanzas y leyes				66.323	75.204
Total				66.323	75.204

30.-REMUNERACION AUDITORES

	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Remuneración del auditor por servicios auditoria	9.523	8.715.
Remuneración del auditor por otros servicios	<u>5.551</u>	
Total Remuneración del auditor *	15.074	8.715

*Incluye los servicios contratados por Infodema y sus filiales, por lo tanto, el detalle es:

	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Sociedad matriz Infodema	13.236	8.715
Filiales	1.838	
Totales	15.074	8.715

30.- ANALISIS DE RIESGOS

i) Análisis de riesgo de mercado

a).- Tasa de interés

La sociedad no enfrenta un riesgo significativo frente a las variaciones de la tasa de interés, debido a que sus principales deudas de corto plazo no están afectas a interés, y las que sí lo están, han sido pactadas en tasas fijas por todo el período del pago, a excepción del Préstamo largo plazo con la Corporación Financiera Internacional que está pactado a Libor 180 más 5%. Por lo mismo, no existe riesgo por descalce de tasas entre activos y pasivos.

b).- Tipo de cambio

La moneda más utilizada por la empresa en sus operaciones de compra y venta es el dólar americano. Debido a la existencia de algunas deudas en dólares se ha debido reconocer en el ejercicio utilidades por diferencias de cambio.

En general, la sociedad intenta mantener un adecuado equilibrio entre sus activos y pasivos y entre sus ingresos y egresos en moneda extranjera, para lo cual, adopta decisiones de importación o sustitución en función de la posición cambiaria existente a la fecha crítica. La sociedad ha optado por no adquirir seguros de cambio, situación sujeta a evaluación periódicamente.

c).- Precio de los commodities

Uno de los principales desafíos de la empresa, ha sido especializar sus productos en búsqueda de nichos de mercado diferenciados, abandonando con ello el mercado de los commodities. En función de esto, las variaciones en los precios de los commodities de la madera no afectan el precio de los productos, con excepción de las variaciones de los que conforman el precio de compra de las materias primas.

d).- Ingresos en moneda extranjera y costos.

Los ingresos en moneda extranjera presentan una disminución respecto del año anterior, representado en la actualidad un 8.3% de los ingresos totales, en tanto, los costos representan un 45% de ingresos netos, correspondiendo más del 50% de ellos a commodities que forman parte del costo de las materias primas.

ii) riesgo de los activos

Los activos fijos de edificación, infraestructura, instalación y equipamiento, más los riesgos de responsabilidad civil que ellos originan, se encuentran cubiertos a través de pólizas de seguro pertinentes, cuyos términos y condiciones son las usuales en el mercado. No obstante ello, cualquier daño en los activos puede causar un efecto negativo en los negocios y resultados operacionales de INFODEMA.

31.- HECHOS POSTERIORES

A excepción del siniestro detallado en la nota 11 y que fue informado como hecho esencial a la Superintendencia de Valores y Seguros, y por el cual existen seguros comprometidos no existen hechos posteriores entre el 1 de Enero de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Sociedad al 31 de Diciembre 2013.