



COTRISA

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A

**ESTADOS FINANCIEROS
PRELIMINARES IFRS**

**AL 31 DE MARZO 2012
AL 31 DE DICIEMBRE 2011
AL 01 DE ENERO DE 2011**

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A

SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

UNA EMPRESA S. E. P.

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado		Vota	31-03-2012	31-12-2011	01-01-2011
Estado de Situación Financiera					
Activos					
Activos corrientes					
			M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5		151.172	41.282	258.795
Otros activos financieros corrientes	6		1.302.943	1.981.865	2.328.506
Otros Activos No Financieros, Corriente	7		27.420	9.000	12.678
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8		216.772	163.050	85.680
Inventarios	9		319.288	9.053	9.958
Activos por impuestos corrientes	10		112.977	61.328	14.412
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios			2.130.572	2.265.578	2.710.029
Activos corrientes totales			2.130.572	2.265.578	2.710.029
Activos no corrientes					
Otros activos financieros no corrientes	12		10.633.384	10.393.203	9.743.653
Otros activos no financieros no corrientes	13		138.775	117.899	143.508
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14		2.290	2.290	2.290
Propiedades, Planta y Equino	15		2.404.369	2.389.094	2.343.718
Propiedad de inversión	16		114.888	115.227	117.972
Total de activos no corrientes			13.293.706	13.017.713	12.351.141
Total de activos			15.424.278	15.283.291	15.061.170
Patrimonio y pasivos					
Pasivos					
Pasivos corrientes					
			M\$	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17		180.263	151.520	290.573
Otras provisiones a corto plazo	18		44.410	71.585	71.621
Pasivos por Impuestos corrientes	19		1.126	592	45.746
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta			225.799	223.697	407.940
Pasivos corrientes totales			225.799	223.697	407.940
Pasivos no corrientes					
Pasivo por impuestos diferidos	20		130.882	130.882	128.212
Total de pasivos no corrientes			130.882	130.882	128.212
Total pasivos			356.681	354.579	536.152
Patrimonio					
Capital emitido	21		9.269.735	9.269.735	9.269.735
Ganancias (pérdidas) acumuladas	21		5.797.862	5.658.977	5.255.283
Patrimonio total			15.067.597	14.928.712	14.525.018
Total de patrimonio y pasivos			15.424.278	15.283.291	15.061.170

**COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA**

SVS Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO	
		01-01-2012 31-03-2012	01-01-2011 31-03-2011
Estado de resultados			
Ganancia (pérdida)		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	23	214.581	104.333
Costo de ventas	23	-200.415	-114.925
Ganancia bruta		14.166	-10.592
Otros ingresos, por función	23	6.453	4.149
Gasto de administración	24	-115.401	-114.056
Otros gastos, por función	25	-339	-339
Ingresos financieros	26	116.191	100.023
Costos financieros	26	-5.173	-4.751
Diferencias de cambio	26	742	3.489
Resultado por unidades de reajuste	26	122.246	61.177
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		138.885	39.100
Gasto por impuestos a las ganancias		0	0
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		138.885	39.100
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (pérdida)		138.885	39.100
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		135.052	38.021
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		3.833	1.079
Ganancia (pérdida)		138.885	39.100

**COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA**

SVS Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
	01-01-2012 31-03-2012	01-01-2011 31-03-2011
	M\$	M\$
Estado de Resultado Integral	138.885	39.100
Ganancia	138.885	39.100
Componentes de otro resultado integral, antes de impuesto	0	0
Activos financieros disponibles para venta	0	0
Coberturas de flujo de efectivo	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	138.885	39.100

**COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA**

Miles de pesos

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2012 31-03-2012	01-01-2011 31-03-2011
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación	M\$	M\$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	176.016	60.797
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		0
Otros cobros por actividades de operación	5.409	5.566
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-543.265	-602.678
Pagos a y por cuenta de los empleados	-154.829	-137.985
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-864
Otras entradas (salidas) de efectivo	-4.138	-5.699
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-520.807	-680.863
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	-41.486	-33.441
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	673.183	460.000
Compras de otros activos a largo plazo	-1.000	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	630.697	426.559
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	109.890	-254.304
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	109.890	-254.304
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	41.282	258.795
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	151.172	4.491

**COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.
COTRISA**

Estado de cambios en el patrimonio

Miles de pesos

	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2012	9.269.735	5.658.977	14.516.680	412.032	14.928.712
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores			0		0
Saldo Inicial Reexpresado	9.269.735	5.658.977	14.516.680	412.032	14.928.712
Cambios en patrimonio					
Resultados Integrales					
Ganancia (pérdida)		138.885	135.052	3.833	138.885
Otro resultado integral			0		0
Resultado integral			135.052	3.833	138.885
Emisión de patrimonio			0		0
Dividendos			0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios			0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			0		0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en carterá			0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique			0		0
Total de cambios en patrimonio	0	138.885	135.052	3.833	138.885
Saldo Final Período Actual 31/03/2012	9.269.735	5.797.862	14.651.731	415.866	15.067.597

	Capital emitido	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2011	9.269.735	5.255.283	14.124.128	400.890	14.525.018
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores			0		0
Saldo Inicial Reexpresado	9.269.735	5.255.283	14.124.128	400.890	14.525.018
Cambios en patrimonio					
Resultados Integrales					
Ganancia (pérdida)		39.100	38.021	1.079	39.100
Otro resultado integral			0		0
Resultado integral			38.021	1.079	39.100
Emisión de patrimonio			0		0
Dividendos		19.384	19.384		19.384
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios			0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios			0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			0		0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en carterá			0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique			0		0
Total de cambios en patrimonio	0	58.484	57.405	1.079	58.484
Saldo Final Período Anterior 31/03/2011	9.269.735	5.313.767	14.181.532	401.970	14.583.502

COMERCIALIZADORA DE TRIGO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Cifras en miles de pesos - M\$)

1. ENTIDAD QUE REPORTA

- a. Constitución y resolución de autorización de la Sociedad: Comercializadora de Trigo S.A. se constituyó como sociedad anónima cerrada, establecida por escritura pública de fecha 16 de noviembre de 1986 y se rige por las disposiciones de la Ley N°18.046 y su reglamento. Con fecha 24 de junio de 1996, al darse las condiciones para constituirse como sociedad anónima abierta, según Resolución N°568 se autoriza su inscripción en el Registro de Valores de la Superintendencia. A partir del 20 de julio de 1999, en atención a que deja de reunir los requisitos establecidos en la Ley para tener el carácter de sociedad anónima abierta, la Superintendencia de Valores y Seguros, según resolución Ex. N°232, canceló, a petición de parte, la inscripción en el Registro de Valores N°568, por lo tanto, a partir de esa fecha Comercializadora de Trigo S.A. es una sociedad anónima cerrada.
- b. Considerando las obligaciones que la Ley N° 20.285 sobre acceso a la información Pública, establece expresamente que COTRISA debe informar a la SVS según la norma especial contenida en su artículo décimo a las empresas públicas creadas por ley y a las empresas del estado y sociedades en que éste tenga participación accionaria superior al 50% o mayoría en el Directorio, quedando por lo tanto, COTRISA incluida dentro de las empresas obligadas por Ley al acceso a la información.

En el inciso 4º del artículo décimo de la Ley N° 20.285 se establece que las empresas, entre ellas COTRISA, estarán obligadas a entregar a la Superintendencia de Valores y Seguros, la misma información a que están obligadas las sociedades anónimas abiertas de conformidad a la Ley N° 18.046.

La participación accionaria al 31 de marzo 2012 y al 31 de diciembre del 2011, es la siguiente:

Tipo de accionistas	Porcentaje de participación		Número de accionistas	
	31/03/2012	31/12/2011	31/03/2012	31/12/2011
10% o más de participación	97,24	97,24	1	1
Menos de 10% de participación con inversión igual o superior a 200 unidades de fomento.	2,22	1,96	15	8
Menos del 10% de participación con inversión inferior a 200 unidades de fomento	0,54	0,80	84	91
Totales	100,00	100,00	100	100
El controlador de la Sociedad es CORFO con un	97,24%	97,24%	1	1

- c. Inscripción al Registro de Comercio - La escritura de constitución se inscribió con fecha 16 de noviembre de 1986 en el repertorio N°117.569 fojas 22.841 N°12.315 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces.
- d. Objetivo de la Sociedad - La Sociedad tiene por objeto comprar, vender, envasar, almacenar, transportar, distribuir, consignar y comercializar por cuenta propia o ajena todo tipo o clases de cereales y en general, realizar todos los negocios que sean necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las Normas Internacionales de Contabilidad NIC y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, vigentes al 31 de marzo de 2012.

a. Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estado de Situación Financiera: Al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 1 de enero de 2011.

Estado de Resultados Integrales: Por los periodos terminados al 31 de marzo del 2012 y 2011.

Estado de Cambios en el Patrimonio: Por los periodos terminados al 31 de marzo del 2012 y 2011.

Estado de Flujos de efectivos: Por los periodos terminados al 31 de marzo del 2012 y 2011.

b. Bases de Preparación

Los estados financieros corresponden al periodo terminado al 31 de marzo de 2012 y al 31 de diciembre de 2011, y fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) y aprobado por el Directorio.

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Comercializadora de Trigo S.A. al 31 de marzo 2012, 31 de diciembre 2011 y 1 de enero de 2011 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo al 31 de marzo de 2012 y 2011.

c. Modelo de presentación de Estados Financieros

De acuerdo a lo descrito en la circular 1879 de la SVS, Comercializadora de Trigo S.A. cumple con emitir los siguientes Estados Financieros:

- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
- Estado de Cambio en el Patrimonio Neto

d. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a vidas útiles y valores residuales de activos incluidos en propiedad, planta y equipos e intangibles; deterioro de activos; la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingente.

e. Conversión de Saldos

- Moneda de presentación y moneda funcional – Los Estados Financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la empresa, el cual está respaldado por el estudio realizado por la empresa auditora externa. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$).

Cabe destacar que la administración de Comercializadora de Trigo S.A. ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera es el Peso Chileno.

A continuación un resumen de las consideraciones para la determinación de la Moneda Funcional:

<i>Indicador (en orden de prioridad)</i>	<i>Descripción</i>	<i>Moneda Utilizada</i>
<i>Precio de Ventas</i>	<i>La moneda que influya principalmente en los precios de venta de los bienes y servicios (con frecuencia será la moneda en la cual se denominen y liquiden los precios de venta de sus bienes y servicios). (NIC 21 párrafo 9 (a)(i)).</i>	<i>Ch\$</i>
<i>Mercado y regulaciones asociados a las ventas</i>	<i>La moneda del país cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinen fundamentalmente los precios de venta de sus bienes y servicios. (NIC 21 párrafo 9 (a)(ii)).</i>	<i>Ch\$</i>
<i>Flujo de efectivo/Gastos</i>	<i>La moneda que influya fundamentalmente en los costos de la mano de obra, de los materiales y de otros costos de producir los bienes o suministrar los servicios (con frecuencia será la moneda en la cual se denominen y liquiden tales costos). (NIC 21 párrafo 9 (b)).</i>	<i>Ch\$</i>
<i>Flujo de efectivo</i>	<i>La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de explotación. (NIC 21 párrafo 10 (b)).</i>	<i>Ch\$(*)</i>
<i>Actividades Financieras</i>	<i>La moneda en la cual se generan los fondos de las actividades de financiación (esto es, la que corresponde a los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos). (NIC 21 párrafo 10 (a)).</i>	<i>No presenta operaciones (*)</i>
<i>Transacciones entre empresas relacionadas</i>	<i>La moneda que principalmente se ocupa para las transacciones con entidades relacionadas (si estas transacciones son significativas en proporción con las actividades de la empresa). (NIC 21 párrafo 11 (b)).</i>	<i>No presenta operaciones (*)</i>

(*) Sólo si no se puede determinar la moneda funcional según los criterios del párrafo 9, la entidad puede considerar también los indicadores establecidos en los párrafos 10,11 y 12.

- Bases de conversión – Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se presentan ajustadas a las siguientes equivalencias:
UF \$ 22.533,51 al 31 de marzo de 2012
UF \$ 22.294,03 al 31 de diciembre de 2011
UF \$ 22.296,19 al 01 de enero de 2011
UF = unidad de fomento

f. Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente reconocido en los estados financieros comprende los saldos bancarios, fondos mutuos, fondo fijo y fondos por rendir, cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de tres meses o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico más intereses devengados.

g. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los activos son clasificados como corrientes cuando se espera realizar el activo o se tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación, mantiene el activo principalmente con fines de negociación, espera realizar el activo dentro de los 12 meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa o el activo es efectivo o equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La sociedad clasifica un pasivo como corriente cuando espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación, mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar, el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa o la sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

h. Otros activos financieros corrientes

Este rubro se compone por los fondos entregados en administración a las administradoras de fondos con los cuales opera la sociedad. Estos fondos son invertidos de acuerdo al instructivo N°250 del Ministerio de Hacienda de fecha 05 de abril de 2005, el cual establece las normas sobre la participación de COTRISA en el mercado de capitales.

La Sociedad Comercializadora de Trigo S.A. ha decidido adoptar anticipadamente la IFRS 9, principalmente porque se adecua fielmente a la realidad de COTRISA y la norma permite su aplicación anticipada, a pesar que su obligatoriedad es a contar del 1 de enero 2013.

De acuerdo con IFRS 9, COTRISA clasifica sus activos financieros en las dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable (fair value).

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento Inicial en:

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos en fondos mutuos e instrumentos financieros que no cumplan con el modelo de negocio. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de recuperarse en el corto plazo.

i. Otros activos no financieros corrientes

Este rubro se compone por el pago de los seguros y patentes anticipadas, anticipo a proveedores y otros gastos anticipados.

j. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Corresponde a deudas comerciales por cobrar de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posteriormente al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluyen además deudas no comerciales, tales como deudores varios, préstamos al personal, anticipo a proveedores.

k. Inventarios

Las existencias se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método PEPS, primero que entra primero que sale.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variable de venta aplicables.

l. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Impuestos Diferidos:

Los impuestos diferidos son determinados sobre las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria y se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Impuesto a la Renta:

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por los impuestos corrientes y el efecto de impuestos diferidos. El gasto por impuesto renta se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes.

Se consideró lo estipulado en la Ley N°20.455, la cual a través de su artículo 1°, aumentó transitoriamente la tasa del Impuesto de Primera Categoría establecida en el artículo 20 de la Ley sobre Impuesto a la Renta (LIR), para las rentas percibidas o devengadas durante los periodos al 31 de marzo 2012 y diciembre de 2011.

En consecuencia, la tasa del Impuesto de Primera Categoría que corresponde aplicar durante los años calendarios 2011, 2012 y 2013 y siguientes, sobre las rentas que se señalan, son las que se indican a continuación:

Año Calendario	Tasa Impuesto DL 824
2011	20%
2012	18,5%
2013 y siguientes	17%

m. Otros activos financieros no corrientes

Los activos financieros mantenidos hasta su madurez son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Administración vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, deberá revelar las razones y su efecto en resultado. En los casos de ventas frecuentes deberá readecuarse el modelo de inversión financiera de acuerdo a su nuevo plan de negocio.

Estos activos financieros hasta su madurez se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

La Sociedad mantendrá los activos financieros hasta su madurez, para percibir flujos contractuales, excepto:

- Que el activo no reúna ya las condiciones de la política de inversión (ej. Deterioro de rating crediticio)
- Para ajustar cambios en el “duration” esperado.
- Para destinar fondos necesarios en gastos de capital o compras de cereales.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los valores razonables de las inversiones que cotizan se basan en precios de compra corrientes. Si el mercado para un activo financiero no es activo (y para los títulos que no cotizan), la Administración, a través de los Bancos contratados, establece el valor razonable empleando técnicas de valoración que incluyen el uso de transacciones libres recientes entre partes interesadas y

debidamente informadas, referidas a otros instrumentos sustancialmente iguales, el análisis de flujos de efectivo descontados, y modelos de fijación de precios de opciones haciendo un uso máximo de los inputs del mercado y confiando lo menos posible en los inputs específicos de la entidad. En caso de que ninguna técnica mencionada pueda ser utilizada para fijar el valor razonable, se registran las inversiones a su costo de adquisición neto de la pérdida por deterioro, si fuera el caso.

La Administración evalúa si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro en la fecha de cada balance.

n. Otros activos no financieros no corrientes

Este rubro se encuentra compuesto por las garantías entregadas por la empresa a la Bolsa de Productos Agrícolas, con vencimiento a un año renovable, las cuales se encuentran valorizadas a su valor de compra. Para este efecto se han tomado depósitos a plazo reajutable en UF, endosables.

o. Intangibles

Los activos intangibles corresponden a las marcas y patentes, las cuales se amortizan en forma lineal anualmente hasta el año 2017, fecha en la cual deberá renovarse.

p. Propiedad planta y equipos

Los activos de propiedad planta y equipo se presentan valorizados a su costo de adquisición, menos la depreciación y pérdidas por deterioro.

Similar criterio de valorización al costo se aplica a todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos.

La empresa realizará tasación de sus plantas cuando se considere que estas estén siendo subvaluadas.

La valorización posterior dependerá del rubro a valorizar y este será concordante con lo definido en NIC 16. Los elementos del inmovilizado material se valorizarán al costo, descontada su correspondiente depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

El concepto de costo incluye el precio de adquisición y todos y cada uno de los conceptos definidos en la NIC 16, según corresponda.

Las obras en curso se reclasifican dentro del mismo rubro de propiedades, plantas y equipos, una vez finalizado el periodo de prueba y se encuentran disponibles para su uso, a partir de ese momento se ingresa al grupo de activos al cual se va a clasificar y se comienza su depreciación en forma lineal.

q. Deterioro de propiedad planta y equipos

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.

En este caso, el valor en libros se ajusta al valor recuperable, imputando la pérdida a resultados, salvo que previamente el activo se haya revaluado y aún quede saldo en patrimonio, debiendo reversar en primer lugar el deterioro determinado contra patrimonio hasta el saldo y la eventual diferencia imputándola a resultado.

Los cargos por amortización de periodos futuros se ajustan al nuevo valor contable durante la vida útil restante.

r. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles que se tienen para generar rentas, plusvalías o ambos, en lugar de utilizarlos en el suministro de servicios o para fines administrativos.

COTRISA mantiene un terreno desocupado en Los Angeles, el cual se ha clasificado como propiedades de inversión, ya que está anexo a la Planta y se espera que su valor de mercado aumente para enajenarlo y obtener un mayor valor de este.

Además en las oficinas de Santiago se ha hecho una división de éstas, para arrendar una parte de ellas; esta parte arrendada ha sido clasificada como propiedades de inversión.

s. Activos y pasivos financieros

Deterioro de valor de activos financieros

En cada cierre se evalúa el posible deterioro de los activos financieros a objeto de registrar la oportuna corrección valorativa, en su caso.

Si existe evidencia objetiva de deterioro de un activo financiero valorado a costo amortizado, el importe de la pérdida a registrar en la cuenta de resultados se determina por la diferencia entre el valor neto contable y el valor presente de los flujos de caja futuros estimados (sin considerar pérdidas futuras), descontados al tipo de interés efectivo original del activo.

Baja de activos financieros

Un activo financiero se da de baja del balance, en todo o en parte, únicamente cuando se da alguna de las siguientes circunstancias:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo asociados al activo han vencido.
- COTRISA ha asumido la obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo que reciba del activo.
- COTRISA ha cedido a un tercero los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo, transfiriendo prácticamente todos los riesgos y beneficios asociados al activo.

t. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Se incluyen en este rubro los importes pendientes de pago por compras comerciales y gastos relacionados, además de deudas no comerciales, tales como acreedores varios, retenciones relacionadas con las remuneraciones del personal, leyes sociales, vacaciones devengadas y otras.

u. Otras provisiones a corto plazo

Corresponde a vacaciones del personal, COTRISA reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un valor fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal. También se encuentran bajo este rubro la cuenta otras provisiones de gastos.

v. Estado de flujos de Efectivos

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinado por el método directo. En estos estados de flujo de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la empresa, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son todas aquellas de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en las actividades de operación.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

w. Distribución de dividendos

De acuerdo con la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de accionistas debe destinar, a lo menos, el 30% de la utilidad neta del ejercicio al reparto de dividendos en efectivo, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas.

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los estados financieros en el periodo en que son declarados y aprobados por los Accionistas de la Sociedad o cuando se configura la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales.

x. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se registran según el criterio del devengado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio total que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

La empresa debe registrar el monto neto de los contratos de compra o venta de elementos no financieros que se liquidan por el valor neto en efectivo o en otro instrumento financiero. Los contratos que se han celebrado y se mantienen con el objeto de recibir o entregar dichos elementos no financieros, se registran de acuerdo con los términos contractuales de la compra, venta o requerimientos de utilización esperados por la entidad.

3. ESTIMACION Y CRITERIOS CONTABLES DE LA ADMINISTRACION

Las estimaciones y criterios usados por la Administración son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

A continuación se detallan las estimaciones y criterios de administración, más relevantes:

- a. En la fecha de transición (año 2010) se realizó una retasación de activo en la Planta de Los Ángeles, revaluando sólo los silos antiguos, ya que éstos se encontraban valorizados en un monto muy inferior al valor razonable; esta revaluación se contabilizó contra las cuentas de ajuste a la primera adopción, cuentas de Patrimonio.

La vida útil de un activo está definida en términos de la utilidad esperada que el activo representa para la empresa. Al determinar la vida útil del activo se considera, entre otros factores, el uso esperado del activo, el desgaste físico esperado, la obsolescencia técnica y comercial.

Los rangos de vidas útiles por clase de activos depreciables son:

Terrenos	Sin depreciación	
Construcciones en curso	Sin depreciación	
Edificios ante silos	50 años	Lineal
Silos	50 años	Por uso
Secadores	50 años	Por uso
Equipos	De 5 a 7 años	Lineal
Instalaciones fijas y accesorios	10 años	Lineal
Equipamiento de tecnologías de la información	3 años	Lineal
Vehículos de motor	8 años	Lineal
Mejoras de bienes en Planta arrendada	Según plazo del contrato	Lineal
Otras propiedades, plantas y equipos	5 a 10 años	Lineal

El cargo a resultado por concepto de depreciación del ejercicio ascendió a M\$10.310.- al 31 de marzo de 2012 (M\$9.572.- en 2011).

- b. La indemnización por años de servicio se presenta al valor corriente de la obligación devengada al cierre de cada periodo. En este caso corresponde a un empleado, Don Camilo Barrera, de la Planta de Lautaro y es equivalente a la última remuneración percibida multiplicada por el número de años de servicio y fracción superior a 6 meses con límite de 150 días de remuneración.

4. UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera, de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el los periodos al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero de 2011, que se incluyen en el presente informe, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalente de efectivo es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
BANCOS	151.172	41.282	20.730
FONDOS MUTUOS	0	0	238.065
TOTAL	151.172	41.282	258.795

Al 31 de marzo 2012, 31 de diciembre de 2011 y 01 de enero 2011, los ítems que componen efectivo y equivalentes al efectivo, no presentan ningún tipo de restricciones para ser considerados como tales.

6. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros activos financieros corrientes al 31 de marzo de 2011, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
ADMINISTRADORA BANCHILE C/P (a)	700.224	943.474	700.390
ADMINISTRADORA BCI C/P (b)	402.864	388.954	886.537
ADMINISTRADORA BICE C/P (c)	199.855	649.437	741.579
TOTAL	1.302.943	1.981.865	2.328.506

a.- ADMINISTRADORA BANCHILE C/P

Miles de pesos

Tipo Instrumento	Instrumento	Categoría Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversión	Valor Devengado
Bono Bancario	BSTDF40209	AAA	01-02-13	1	UF	3,92	136.844
	BSTDF40209	AAA	01-02-13	1	UF	3,52	45.760
Total Bono Bancario							182.604
Bono Empresa	BFORU-I	AA	07-04-12	0	PESO	7,14	2.580
	BANUE-B	AA	15-05-12	0	UF	3,45	45.635
Total Bono Empresa							48.215
Depósito a Plazo Bancario	FUEST-050313	N-1	05-03-13	1	UF	3,48	65.456
	FUSTD-130313	N-1	13-03-13	1	UF	3,48	43.604
	FUJEC-100412	N-1	10-04-12	0	UF	3,57	2.251
	FUCHI-250612	N-1	25-06-12	0	UF	3,50	223.467
	FUSTD-070512	N-1	07-05-12	0	UF	3,50	112.264
	FNBCI-040412	N-1	04-04-12	0	PESO	0,47	9.958
Total Depósito a Plazo Bancario							456.999
Letra Hipotecaria	CHI3330904	AAA	01-09-12	0	UF	3,39	566
	COR79F0804	AA	01-08-12	0	UF	3,50	3.490
	CHI3331104	AAA	01-11-12	0	UF	2,89	71
	CHI0270792	AAA	01-07-12	0	UF	4,90	1.686
	STG-R 1100	AAA	01-11-12	0	UF	6,15	461
	EST0260101	AAA	01-01-13	0	UF	4,73	1.511
	DES4080105	AAA	01-01-13	0	UF	3,50	3.830
	DES4580105	AAA	01-01-13	0	UF	3,49	792
Total Letra Hipotecaria							12.406
Total general							700.224

b.- ADMINISTRADORA BCI C/P

Miles de pesos

Tipo Inst	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversión	Valor Devengado
Depósito a Plazo Bancario	DUBBV 120611	N1	11-06-2012	0	U.F.	2,77	145.204
	DUBCI 121127	N1	27-11-2012	1	U.F.	2,85	83.154
	DUEST 130218	N1	18-02-2013	1	U.F.	2,94	65.858
Total Depósito a Plazo Bancario							294.216
Fondo Mutuo	CFMBCIEFCL	N-1	03-04-2012	0	PESO	(en blanco)	4.171
	CFMBCIEFAP	N-1	03-04-2012	0	PESO	(en blanco)	32.938
	STG-L 0198	AAA	01-01-2013	0	U.F.	4,69	1.077
	DES5580804	AA-	01-08-2012	0	U.F.	3,65	720
	EDWX201000	AAA	01-10-2012	0	U.F.	3,65	264
Total Fondo Mutuo							39.169
Bono Empresa	BENAP-A1	AAA	01-10-2012	0	U.F.	2,83	69.479
Total Bono Empresa							69.479
Total general							402.864

c.- ADMINISTRADORA BICE C/P

Miles de pesos

Tipo Instrumento	Instrumento	Categoría Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Mcd.	Valor Devengado
Bono Empresa	BONO BENAP-A1	AAA	01-10-12	0	UF	2,65	46.481
	BONO BFORU-R	AA-	15-11-12	1	UF	3,40	45.309
Total Bono Empresa							91.790
Depósito a Plazo Bancario	DPR ESTADO	N-1+	17-08-12	0	UF	3,00	27.144
	DPF BICE	N-1+	03-08-12	0	PESO	0,55	27.708
	DPR CREDITO	N-1+	03-08-12	0	UF	3,00	34.528
Total Depósito a Plazo Bancario							89.381
Letra Hipotecaria	LH BOT30C	AA-	01-01-13	0	UF	3,99	1.857
	LH CHI333	AAA	01-09-12	0	UF	3,00	7.052
	LH CHI337	AAA	01-01-13	0	UF	2,45	1.389
	LH COR28F	AA	01-11-12	0	UF	3,50	2.428
	LH SEC35B	AA-	01-11-12	0	UF	3,15	2.274
Total Letra Hipotecaria							14.999
Fondo Mutuo	FM	N-1	01-04-12	0	PESO	(en blanco)	3.685
Total Fondo Mutuo							3.685
Total general							199.855

7. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de otros activos no financieros corrientes al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
PAGO DE SEGUROS ANTICIPADO	2.618	7.492	11.131
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	1.984	419	1.099
ANTICIPO A PROVEEDORES	3.451	1.089	448
PAGO DE PATENTES ANTICIPADO	19.367	0	0
TOTAL	27.420	9.000	12.678

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
CLIENTES NACIONALES	77.979	11.578	48.709
ESTIMACION DEUDAS INCOBRABLES (a)	-1.339	-1.339	-
CLIENTES EN COBRANZA JUDICIAL	1.801	1.801	33.985
CUENTA CORRIENTE EMPLEADOS	2.522	4.183	2.986
DEUDORES VARIOS (b)	135.809	146.827	-
TOTAL	216.772	163.050	85.680

a) La empresa ha realizado una estimación de deudas incobrables por un monto de M\$1.339, correspondiente a una deuda que está en cobranza judicial y tiene un 90% de probabilidades de incobrabilidad, en los periodos antes mencionados no se ha realizado estimación, debido a que el comportamiento histórico de estas cuentas no lo amerita.

b) La cuenta Deudores Varios corresponde a lo siguiente:

CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y COTRISA.

Con fecha 1 de diciembre de 2011, se firmó el Convenio, donde el Ministerio de Agricultura ha definido una política pública destinada a ofrecer a los pequeños productores de trigo nacional un canal de comercialización de fácil acceso y a precios competitivos con respecto a la alternativa de importación. El objetivo del presente convenio es el Programa de Compras de trigo. En este convenio se establecen las condiciones del Programa y de aquellas en que COTRISA será compensada por las eventuales pérdidas asociadas al programa.

MINAGRI y COTRISA acuerdan el siguiente mecanismo sobre la materia:

Se tendrá en consideración, la diferencia que resulte entre los ingresos producidos por la venta de trigo hasta octubre del año 2012 y los costos incurridos en la compra de trigo en el período comprendido entre diciembre

2011 y junio de 2012, ambos meses inclusive, incluyendo los gastos que sean directos, inherentes o asociados a las actividades propias de la gestión y operación del convenio.

El informe final deberá ser entregado por COTRISA a la Subsecretaría, a más tardar el 31 de octubre 2012.

En todo caso, este informe deberá señalar, con precisión, la existencia de una pérdida del Programa de Compras, cuestión que deberá estar debidamente sustentada y señalar el monto preciso de la misma, información que en definitiva determinará el monto de los recursos que serán transferidos por la Subsecretaría, por concepto de pérdida, si corresponde.

La rendición incluida en los informes de avance y final, deberá cumplir con lo dispuesto en la Resolución N°759 de 2003, de la Contraloría General de la República, sobre rendiciones de cuentas o las normas que la reemplacen. En todo caso, dentro de los costos y/o gastos que sean rendidos se aceptarán los gastos que sean directos, inherentes o asociados a las actividades propias de la gestión y operación del convenio.

La Subsecretaría dispondrá hasta el 30 de noviembre de 2012 para aprobar u objetar el informe final entregado por COTRISA.

La transferencia o cobertura a COTRISA, según corresponda, conforme a lo señalado, podrá hacerse efectiva hasta la cantidad de \$1.000.000.000 durante el año 2012.

De acuerdo al Convenio, con fecha 31 de marzo 2012, se efectuó un avance del Programa de compra de trigo, separando los ingresos y egresos, según el cuadro siguiente:

CUENTAS	PRESUPUESTO DEL PROGRAMA DE COMPRA			
	PRESUPUESTO		REAL	
	ANUAL	DEVENGADO A LA FECHA	AVANCE A LA FECHA	DESVIACION
VENTA DE TRIGO CON IVA	4.778.098.633	422.561.464	174.813.170	0
VENTA DE TRIGO SIN IVA	4.081.098.633	422.561.464	39.003.840	
COBERTURA	697.000.000		135.809.330	
REMUNERACIONES VARIABLES	51.696.900	15.367.123	15.367.123	51.696.900
PERSONAL TÉCNICO	27.126.900			27.126.900
PERSONAL TRANSITORIO	24.570.000			24.570.000
COMPRA DE TRIGO	3.593.087.366	409.722.213	35.689.206	3.183.365.153
COMBUSTIBLES			0	0
PUBLICIDAD Y DIFUSIÓN	10.000.000	30.911.402	12.149.198	(20.911.402)
EMPRESAS DE SERVICIOS				0
ALMACENAJE EXTERNO	128.011.093	34.530.198	11.545.079	93.480.896
ALMACENAJE INTERNO	203.117.641	98.465.000	76.375.000	104.652.641
ARRIENDO BODEGA	20.000.000	16.000.000	11.550.000	4.000.000
FLETES	444.643.500		928.680	444.643.500
SEGUROS				0
OTROS GASTOS GENERALES	65.390.004	3.000.000	2.214.956	62.390.004
INTERESES FINANCIEROS	262.152.129	8.993.928	8.993.928	253.158.201
TOTAL EGRESOS	4.778.098.633	616.989.863	174.813.170	4.176.475.893

La provisión al 31 de marzo 2012, por la cobertura o transferencia por \$135.809.330 que debe entregar MINAGRI, se revela de acuerdo a la NIC 20, como un Ingreso ordinario en correlación con los costos directos y gastos devengados a esa fecha.

9. INVENTARIOS

La composición de inventarios al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
EXISTENCIAS DE TRIGO	309.391	776	776
SACOS	2.072	2.072	2.072
PETROLEO-LEÑA-GAS	7.825	6.205	7.110
TOTAL	319.288	9.053	9.958

No se ha contabilizado provisión de obsolescencia de inventario debido a la naturaleza de los insumos que componen el rubro y su rotación.

10. ACTIVOS POR IMPUESTO CORRIENTES

La composición de esta cuenta al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
IVA CREDITO FISCAL C/P	92.517	25.441	11.711
IMPUESTO POR RECUPERAR	2.932	2.932	2.932
ABSORCION DE UTILIDADES (a)	32.955	32.955	0
IVA DEBITO FISCAL	-15.427	0	0
TOTAL	112.977	61.328	14.643

a.- ABSORCION DE UTILIDADES

Al 31 de diciembre de 2011 la empresa presenta una pérdida tributaria, por lo que se ha determinado una absorción de impuesto a la renta de M\$32.955.

11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS

Al 31 de marzo de 2012, 31 de diciembre de 2011 y 1 de enero de 2011, la Empresa no presenta saldos por cobrar y por pagar ni transacciones con empresas relacionadas.

En cuanto a las transacciones con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido con la NIC 24, podemos indicar que Comercializadora de Trigo S.A. es administrada por un Directorio compuesto por tres miembros, los cuales permanecen por un período de un año en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Directorio

El Directorio en funciones al 31 de marzo de 2012 fue designado por el Consejo Directivo del Sistema de Empresas Públicas y está representado por las siguientes personas:

Presidente : Sr. Andrés Santa Cruz López

Director : Sr. Antonio Walker Prieto

Hasta el 29 de febrero 2012 en cargo de Presidente del directorio fue ejercido por el Sr. Juan Eduardo Coeymans Avaria.

Retribución del Directorio

Los integrantes del Directorio perciben los siguientes valores:

Cargo	Remuneración Fija	Sesión	Comité
	UTM	UTM	UTM
Presidente	14,0	20	8,5
Vice presidente	10,5	15	8,5
Director	7,0	10	8,5
Total	31,5	35	25,5

La remuneración fija se cancela una vez por mes independiente de su asistencia, las sesiones y el comité se cancelan de acuerdo a su asistencia como máximo de una por mes.

A continuación se detallan las retribuciones del Directorio por el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2012 y 2011.

Nombre	Cargo	Periodo de desempeño 2012	Directorio 2012 M\$
Juan Coeymans Avaria	Presidente (renuncia con fecha 03/03/2012)	01/01/2012 al 03/03/2012	3.002
Andrés Santa Cruz López	Vice presidente	01/01/2012 al 31/03/2012	4.010
Antonio Walker Prieto	Director	01/01/2012 al 31/03/2012	2.672
		TOTALES	9.684

Nombre	Cargo	Periodo de desempeño 2011	Directorio 2011 M\$
Juan Coeymans Avaria	Presidente	01/01/2011 al 31/03/2011	4.487
Andrés Santa Cruz Lopez	Vice presidente	01/01/2011 al 31/03/2011	3.526
Antonio Walker Prieto	Director	01/01/2011 al 31/03/2011	2.564
		TOTALES	10.577

a) Retribución del personal clave de la gerencia

El personal clave de la Empresa al 31 de marzo de 2012, conforme a lo definido en NIC 24, está compuesto por las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Eduardo Meersohn Ernst	Gerente General
Carlos Laborda Farías	Gerente de Administración y Finanzas
Walter Maldonado Henríquez	Gerente de Desarrollo
Raúl Agüero Chávez	Gerente de Operaciones

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de Comercializadora de Trigo S.A. ascienden a M\$61.517, por el ejercicio 2012 (M\$58.575 por el mismo período de 2011), monto que incluye bono por cumplimiento de metas anuales.

El sistema de retribución tiene como objetivo incentivar a los gerentes de Comercializadora de Trigo S.A. para lograr un mejor desempeño conductual y profesional e incrementar la competitividad y valor patrimonial de la empresa, en el marco del cumplimiento de su Plan Estratégico.

Este sistema se ha estructurado sobre la base del cumplimiento de metas, las que pueden variar de un período a otro, en atención a la dinámica de los negocios.

El monto máximo a recibir por este concepto corresponde a una remuneración mensual.

12. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de otros activos financieros no corrientes al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
ADMINISTRADORA BANCHILE L/P (a)	4.448.661	4.411.505	4.993.403
ADMINISTRADORA BCI L/P (b)	3.217.599	3.284.436	2.333.736
ADMINISTRADORA BICE L/P(c)	2.967.124	2.697.262	2.416.514
TOTAL	10.633.384	10.393.203	9.743.653

a.- ADMINISTRADORA BANCHILE L/P

							Miles de pesos	
Tipo Instrumento	Instrumento	Categoría Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversion	Valor Devengado	
Bono Bancario	BSTDF60909	AAA	01-09-14	2	UF	3,50	90.446	
	BSTDF60909	AAA	01-09-14	2	UF	3,50	89.072	
	BCHIUB0609	AAA	01-06-19	7	UF	3,59	423.929	
	BCHI-U0207	AAA	01-02-17	4	UF	3,55	22.809	
	BSECK10108	AA	01-01-18	5	UF	3,50	132.887	
	BBCIAB0708	AA	01-07-18	6	UF	3,65	270.098	
	BCORAI0710	AA	01-07-20	7	UF	3,71	151.348	
	BSTDE20111	AAA	01-07-18	6	UF	3,58	90.663	
	BSECR10611	AA	01-06-21	4	UF	3,80	115.662	
	BSECN10109	AA	01-07-19	7	UF	3,70	86.994	
	BCORAF0710	AA	01-07-17	5	UF	3,60	110.455	
Total Bono Bancario							1.584.363	
Bono Empresa	BWATT-D	A	01-06-15	2	UF	4,25	8.827	
	BCNFE-D	A	01-06-25	6	UF	4,35	182.005	
	BFLIN-I	A	01-04-21	5	UF	3,89	45.687	
	BFORU-Y	AA	01-11-13	1	PESO	7,00	206.375	
	BCENC-E	AA	07-05-18	5	UF	3,52	22.818	
	BCGED-B	A	01-10-25	6	UF	4,47	115.352	
	BQUIN-C	AA	01-12-32	13	UF	4,17	111.698	
	BFORU-AI	AA	01-09-14	2	UF	3,70	112.466	
Total Bono Empresa							805.230	
Depósito a Plazo Bancario	FUSTD-290413	AAA	29-04-13	1	UF	3,79	47.599	
	FUSTD-090114	AAA	09-01-14	2	UF	3,70	316.867	
	FUITA-220114	AA	22-01-14	2	UF	3,30	21.244	
Total Depósito a Plazo Bancario							385.710	
Letra Hipotecaria	BCIK460103	AA	01-01-15	1	UF	3,70	3.492	
			01-01-15	1	UF	4,19	20.541	
	BICEPE1104	AA	01-11-16	2	UF	3,48	1.114	
	BNS1760103	AAA	01-01-15	1	UF	4,15	14.581	
	BOHEV10194	AAA	01-01-14	1	UF	5,56	412	
	BOT45A0103	AA	01-01-15	1	UF	4,20	4.940	
	CHI0080401	AAA	01-04-16	2	UF	5,40	1.820	
	CHI0200102	AAA	01-01-17	2	UF	4,43	3.587	
	COR75J0306	AA	01-03-18	3	UF	3,79	5.732	
	COR93F0107	AA	01-01-15	1	UF	3,59	2.073	
	DES35B1107	AAA	01-11-15	2	UF	3,48	28.499	
	DES38B0707	AAA	01-07-15	2	UF	3,64	16.016	
	DES4550107	AAA	01-01-22	5	UF	3,79	27.347	
	EDWI200701	AAA	01-07-13	1	UF	5,35	672	
	EST0280196	AAA	01-01-16	2	UF	4,50	1.392	
	EST0380102	AAA	01-01-14	1	UF	4,88	634	
	EST0400197	AAA	01-01-17	2	UF	4,65	3.547	
	FAL40D0107	AA	01-01-19	3	UF	3,65	11.639	
	FAL40O0107	AA	01-01-15	1	UF	3,59	5.373	
	FAL44Q0106	AA	01-01-21	4	UF	3,75	3.161	
	STD06L0102	AAA	01-01-14	1	UF	4,75	1.453	
	EST2160104	AAA	01-01-19	3	UF	3,50	9.249	

							Miles de pesos	
Tipo Instrumento	Instrumento	Categoría Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversion	Valor Devengado	
	BBVAA30304	AA	01-03-19	3	UF	3,70	25.459	
	DES4081207	AAA	01-12-15	2	UF	3,70	4.153	
	STD45L0104	AAA	01-01-16	2	UF	3,70	4.348	
	EST4170105	AAA	01-01-25	6	UF	3,44	6.369	
	SEC40C0104	AA	01-01-16	2	UF	3,58	802	
	BBVAP21004	AA	01-10-16	2	UF	3,70	4.578	
	BOT42C0206	AA	01-02-14	2	UF	3,70	824	
	BOT42C0106	AA	01-01-14	1	UF	4,85	1.273	
	BBVAH90404	AA	01-04-16	2	UF	4,90	4.969	
	COR79J0707	AA	01-07-19	3	UF	4,82	9.784	
	STD40L0105	AAA	01-01-17	2	UF	4,80	1.702	
	DES5120304	AAA	01-03-16	2	UF	4,59	2.918	
	DES4080708	AAA	01-07-16	2	UF	4,00	6.696	
	PAR55B0109	A	01-01-21	4	UF	5,49	12.354	
	EST2390103	AAA	01-01-15	1	UF	3,50	10.745	
	EST0140103	AAA	01-01-15	1	UF	4,29	5.544	
	EST0140104	AAA	01-01-16	2	UF	4,29	8.182	
	EST0140102	AAA	01-01-14	1	UF	4,29	4.034	
	EST0150102	AAA	01-01-17	2	UF	4,49	8.544	
	BCIG391106	AA	01-11-14	1	UF	3,50	9.357	
	EST4990108	AAA	01-01-16	2	UF	4,04	1.488	
	EST4990108	AAA	01-01-16	2	UF	3,66	999	
	EST2140109	AAA	01-01-17	2	UF	4,04	4.460	
	EST2140109	AAA	01-01-17	2	UF	3,97	4.775	
	EST2140109	AAA	01-01-17	2	UF	3,95	5.547	
	EST2030105	AAA	01-01-17	2	UF	4,05	9.172	
	DES35D0408	AAA	01-04-23	5	UF	4,00	88.305	
	FAL40D0105	AA	01-01-17	2	UF	3,80	8.264	
	EST3860408	AAA	01-04-23	5	UF	3,64	12.990	
	EST3861107	AAA	01-11-22	5	UF	3,64	52.936	
	EST3860308	AAA	01-03-23	5	UF	3,64	13.582	
	COR73J1203	AA	01-12-15	2	UF	4,02	172	
	DES4250108	AAA	01-01-23	5	UF	4,00	15.425	
	DES4021105	AAA	01-11-25	6	UF	4,00	5.747	
	FAL42V0105	AA	01-01-25	6	UF	4,00	3.407	
	FAL42V0104	AA	01-01-24	5	UF	4,00	9.930	
	EST5090107	AAA	01-01-22	5	UF	3,60	4.678	
	DES4050105	AAA	01-01-20	4	UF	3,62	68.121	
	DES38D0308	AAA	01-03-23	5	UF	3,80	10.467	
	STD40T0105	AAA	01-01-25	6	UF	3,80	5.251	
	SEC40C0307	AA	01-03-19	3	UF	3,97	28.987	
	COR25R0106	AA	01-01-26	6	UF	4,29	23.882	
	COR23R0106	AA	01-01-26	6	UF	4,37	6.677	
	EST2150109	AAA	01-01-21	4	UF	3,91	20.742	
	DES4050208	AAA	01-02-23	5	UF	3,95	895	
	CHI0190203	AAA	01-02-15	1	UF	4,00	495	
	SEC45E0104	AA	01-01-24	5	UF	4,18	4.872	
	BNS0150103	AAA	01-01-15	1	UF	3,67	4.703	
	COR75J0504	AA	01-05-16	2	UF	3,63	6.316	
	COR75J0504	AA	01-05-16	2	UF	3,69	2.772	
	FAL43D0109	AA	01-01-21	4	UF	3,59	85.621	
	BOT50D1103	AA	01-11-18	3	UF	4,06	6.345	
	EST2140110	AAA	01-01-18	3	UF	3,90	6.359	
	COR79J0804	AA	01-08-16	2	UF	3,30	398	
	COR79J0804	AA	01-08-16	2	UF	3,40	1.192	
	COR79J0505	AA	01-05-17	3	UF	3,44	2.743	
	BOT40A0506	AA	01-05-18	3	UF	3,30	6.714	
	DES4010607	AAA	01-06-19	4	UF	3,75	6.322	
	DES4050805	AAA	01-08-20	4	UF	3,67	11.542	
	COR79J1005	AA	01-10-17	3	UF	3,45	6.345	
	EST2040107	AAA	01-01-22	5	UF	3,81	61.910	
	RPLG7C0807	A	01-08-19	4	UF	5,24	10.735	
	RPLG5C0107	A	01-01-19	3	UF	5,29	1.437	
	RPLG5C0107	A	01-01-19	3	UF	3,79	11.134	
	RPLG5B0107	A	01-01-15	1	UF	3,99	2.198	
	BOT35B0705	AA	01-07-25	6	UF	3,50	12.219	
	CHI3420904	AAA	01-09-14	1	UF	3,40	32.023	
Total Letra Hipotecaria							991.202	
Bono Bancario Subordinado	UCHID10402	AA	01-04-26	6	UF	3,62	355.692	
	UBCIA10310	AA	01-03-40	16	UF	4,00	198.673	
Total Bono Bancario Subordinado							554.365	
Bono Securitizado	BBCIS-P17A	AA	01-03-15	1	PESO	7,05	127.790	
Total Bono Securitizado							127.790	
Total Administradora Banchile L/P							4.448.661	

b.- ADMINISTRADORA BCI L/P

Miles de pesos

Tipo Inst	Instrumento	Clasificación de Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversión	Valor Devengado	
Bono Bancario	BSECK10108	AA-	01-01-2018	5	U.F.	3,99	32.405	
	BCOR-Q0110	AA-	09-01-2015	3	U.F.	3,00	46.170	
	BESTJ10708	AAA	01-07-2013	1	U.F.	2,24	45.880	
	BSECG11206	AA-	01-12-2016	2	U.F.	3,38	217.990	
	BBVJ11008	AAA	09-10-2013	1	U.F.	2,63	231.899	
	BSECM10109	AA-	01-07-2019	4	U.F.	3,15	100.951	
	BSECM10109	AA-	01-07-2019	4	U.F.	3,45	49.953	
	BCOR-M1207	AA	01-06-2013	1	U.F.	2,97	45.806	
	BSTDFD0810	AAA	01-08-2015	3	U.F.	3,39	268.663	
	BCORAE0710	AA	01-07-2016	4	U.F.	3,36	224.043	
	BCORAE0710	AA	01-07-2016	4	U.F.	3,59	111.034	
	BSTDF60909	AAA	01-08-2015	2	U.F.	3,28	45.444	
	BBNS-K0411	AAA	01-04-2016	4	U.F.	3,43	338.006	
	BBNS-K0411	AAA	01-04-2016	4	U.F.	3,25	68.041	
	BSTDF10508	AAA	02-05-2016	4	U.F.	3,29	23.058	
	BCHI-R0806	AAA	01-08-2016	2	U.F.	3,30	172.262	
	BSECN10109	AA-	01-07-2019	7	U.F.	3,84	129.360	
	BBVJ20310	AAA	09-09-2015	3	U.F.	3,49	111.096	
	BBVL11011	AAA	09-04-2015	3	U.F.	3,50	45.076	
	BCHI00911	AAA	01-09-2021	8	U.F.	3,58	44.545	
	BESTJ50109	AAA	01-01-2019	6	U.F.	3,48	45.496	
	BCHIUF0610	AAA	01-06-2020	7	U.F.	3,77	105.357	
	Total Bono Bancario							2.502.535
	Letra Hipotecaria	EST0230102	AAA	01-01-2017	2	U.F.	4,54	16.610
		EST0900106	AAA	01-01-2018	3	U.F.	4,06	9.371
		EST0900106	AAA	01-01-2018	4	U.F.	4,14	13.092
EST0900106		AAA	01-01-2018	3	U.F.	4,14	6.279	
EST0910105		AAA	01-01-2020	4	U.F.	4,15	6.162	
EST0910106		AAA	01-01-2021	4	U.F.	4,07	10.876	
EST0910106		AAA	01-01-2021	4	U.F.	4,18	6.303	
EST0910106		AAA	01-01-2021	4	U.F.	4,14	26.062	
STD06L0102		AAA	01-01-2014	1	U.F.	4,70	16.045	
STD48L1203		AAA	01-12-2015	2	U.F.	4,07	27.734	
STD53L0103		AAA	01-01-2015	1	U.F.	4,20	23.997	
STD53L0103		AAA	01-01-2015	4	U.F.	4,25	144	
STGAC10502		AAA	01-05-2014	1	U.F.	4,62	1.050	
STGCC10102		AAA	01-01-2014	1	U.F.	4,70	8.349	
DES0151205		AA-	01-12-2020	4	U.F.	3,94	158	
DES5120105		AA-	01-01-2017	2	U.F.	3,85	6.512	
STGCE10402		AAA	01-04-2022	5	U.F.	5,50	3.476	
EST2390103		AAA	01-01-2015	1	U.F.	5,10	2.147	
EST2040108		AAA	01-01-2023	5	U.F.	4,70	5.734	
DES4520105		AA-	01-01-2025	6	U.F.	4,53	8.806	
COR53F1208		AA-	01-12-2016	2	U.F.	5,10	19.284	
EST4990108		AAA	01-01-2016	2	U.F.	3,79	1.868	
EST5131209		AAA	01-01-2022	6	U.F.	3,30	39.736	
EST5090110		AAA	01-01-2022	6	U.F.	3,30	8.318	
STG-P 0199		AAA	01-01-2014	1	U.F.	4,60	3.252	
DES7150101		AA-	01-01-2016	2	U.F.	3,90	16.054	
CHI1761003		AAA	01-10-2013	1	U.F.	2,80	912	
CHI3220404		AAA	01-04-2014	1	U.F.	2,80	1.738	
BNS0150103		AAA	01-01-2015	1	U.F.	3,60	1.141	
STD50L0103		AAA	01-01-2015	1	U.F.	3,51	2.642	
EST2050108		AAA	01-01-2028	7	U.F.	3,66	9.581	
BTMOV-A		AA	15-07-2014	2	PESO	5,69	40.383	
BPLZA-A		A+	02-05-2014	2	U.F.	3,39	90.551	
BSOQU-J		AA-	01-04-2014	2	PESO	6,30	60.754	
BSODI-F		AA-	15-01-2016	2	PESO	6,28	41.083	
BCCAR-A		A	15-11-2015	3	PESO	7,00	30.768	
BCENC-C		AA	01-07-2027	10	U.F.	4,09	113.868	
Total Letra Hipotecaria								680.841
Bono Securitizado		BBCIS-P21A	AAA	01-09-2015	2	PESO	6,29	34.223
Total Bono Securitizado								34.223
Total Administradora BCI L/P							3.217.599	

c.- ADMINISTRADORA BICE L/P

							Miles de pesos
Tipo Instrumento	Instrumento	Categoría Riesgo	Fecha Vcto.	Duration	Moneda	Tasa Inversion	Valor Devengado
Bono Bancario	BONO BCOR-J0606	AA	01-06-16	2	UF	3,40	10.395
	BONO BSTDF30209	AAA	01-02-14	2	UF	3,28	92.764
	BONO BBIC471009	AA	01-10-14	2	UF	3,09	91.335
	BONO BBIC471009	AA	01-10-14	2	UF	3,13	45.622
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	3,05	22.058
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	3,06	220.538
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	3,02	66.216
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	3,00	22.081
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	3,01	44.153
	BONO BCHIUA0609	AAA	01-06-14	2	UF	2,97	22.097
	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-13	1	UF	3,07	113.564
	BONO BESTJ10708	AAA	01-07-13	1	UF	2,42	68.670
	BONO BSTDF71109	AAA	01-05-14	2	UF	3,13	91.720
	BONO BITA-B1007	AA-	01-10-17	5	UF	3,55	68.590
	BONO BBNS-C0107	AAA	31-07-16	4	UF	3,38	113.839
	BONO BBNS-C0107	AAA	31-07-16	4	UF	3,40	22.750
	BONO BBBVK10509	AAA	09-05-19	6	UF	3,79	65.132
	BONO BITA-A0707	AA-	01-07-17	5	UF	3,60	45.791
	BONO BSTDF20908	AAA	01-09-17	5	UF	3,75	46.275
	BONO BBBVL11011	AAA	09-04-15	3	UF	3,44	203.169
	BONO BCOR-L0707	AA	01-07-17	5	UF	3,55	45.122
	BONO BEST-D0807	AAA	01-08-17	5	UF	3,45	11.632
	BONO BITAM21211	AA-	01-12-18	6	UF	3,69	112.705
	BONO BSTDFE0810	AAA	01-08-16	4	UF	3,50	222.187
Total Bono Bancario							1.868.403
Bono Empresa	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-14	2	UF	3,14	45.612
	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-14	2	UF	3,10	22.824
	BONO BAGUA-G	AA+	01-04-14	2	UF	3,00	11.434
	BONO BAMOV-A	AA+	01-04-14	2	UF	3,05	22.845
	BTP BTP0600318	AAA	01-03-18	5	PESO	5,95	126.425
	BONO BAGUA-N	AA+	01-04-16	4	UF	3,18	45.750
	BONO BAGUA-N	AA+	01-04-16	4	UF	3,14	22.909
	BONO BCMPC-A	AA	01-03-15	3	UF	3,05	44.732
	BONO BFALA-H	AA	01-04-15	2	UF	2,94	34.190
	BONO BC00B10609	AA-	01-06-14	2	PESO	7,03	59.980
	BONO BSODI-F	AA	15-01-16	2	PESO	6,89	71.128
	BONO BC0LB-F	A+	01-05-28	7	UF	3,85	110.637
	BONO BFAL-A0510	AA-	15-05-20	7	UF	3,70	88.757
	BONO BTMOV-D	AA	15-11-16	4	UF	3,60	45.660
	BONO BFORU-AI	AA-	01-09-14	2	UF	3,70	112.466
Total Bono Empresa							865.349
Letra Hipotecaria	LH BICEPE	AA	01-09-16	2	UF	3,81	9.444
	LH BOT35C	AA-	01-11-13	1	UF	3,50	990
	LH SEC45C	AA-	01-01-15	1	UF	3,99	3.233
	LH SEC45C	AA-	01-12-15	2	UF	3,99	337
	LH EST513	AAA	01-08-22	5	UF	3,35	15.081
	LH BOT30A	AA-	01-08-17	3	UF	3,14	2.044
	LH COR22N	AA	01-07-15	2	UF	2,85	2.619
	LH DES401	AAA	01-06-20	4	UF	3,90	45.330
Total Letra Hipotecaria							79.078
Bono T- Cero	BCP BCP0800614	AAA	01-06-14	2	PESO	4,34	110.228
	BCP BCP0800614	AAA	01-06-14	2	PESO	4,37	44.066
Total ESTADO							154.294
Total Administradora Bice L/P							2.967.124

13. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de otros activos no financieros no corrientes al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
OTRAS GARANTIAS (a)	68.011	72.877	64.423
IVA CREDITO FISCAL L/P	70.764	45.022	79.085
TOTAL	138.775	117.899	143.508

a.- La cuenta otras garantías está compuesta por la garantía entregada a la Bolsa de Comercio, un depósito a plazo en UF por un monto de M\$68.011.-

14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

La composición de activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
INTANGIBLE MARCAS Y PATENTES	2.290	2.290	2.290
TOTAL	2.290	2.290	2.290

Movimientos de Intangibles

	M\$
Saldo Inicial Marcas y Patentes 01/01/2012	2.290
Amortización	-
Saldo al 31/03/2012	2.290

	M\$
Saldo Inicial Marcas y Patentes 01/01/2011	2.290
Amortización	-
Saldo al 31/03/2011	2.290

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de propiedad, planta y equipos al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

Cuadro Propiedad Planta y Equipos neto

	M\$	M\$	M\$
CUENTAS	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
TERRENO PARRAL	115.684	115.684	115.684
TERRENO LOS ANGELES	227.049	227.049	227.049
CONSTRUCCIONES Y OBRAS	7.682	43.941	269.815
OFICINA SANTIAGO	112.811	114.256	119.037
REFACCIONES	769	1.231	3.078
INFRAESTRUCTURA	983.271	966.710	687.637
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	856.224	856.363	867.833
VEHICULOS	24.789	18.139	22.833
EQUIPOS DE COMPUTACION	4.569	3.885	2.799
EQUIPOS DE LABORATORIO	62.723	34.070	22.576
MUEBLES Y UTILES	5.403	4.675	2.049
BIENES MENORES	3.395	3.091	3.328
TOTAL	2.404.369	2.389.094	2.343.718

Cuadro Propiedad Planta y Equipos, bruto

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
TERRENO PARRAL	115.684	115.684	115.684
TERRENO LOS ANGELES	227.049	227.049	227.049
CONSTRUCCIONES Y OBRAS	7.682	43.941	269.815
OFICINA SANTIAGO	247.976	247.976	247.976
REFACCIONES	77.561	77.561	77.561
INFRAESTRUCTURA	1.080.631	1.060.035	767.708
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	1.024.369	1.024.369	1.024.063
VEHICULOS	44.654	36.436	48.673
EQUIPOS DE COMPUTACION	26.193	24.858	31.752
EQUIPOS DE LABORATORIO	185.417	155.966	143.004
MUEBLES Y UTILES	49.081	49.808	48.205
BIENES MENORES	13.954	13.058	11.700
TOTAL	3.100.251	3.076.741	3.013.190

Cuadro Depreciación Acumulada Propiedad Planta y Equipos

Cuentas	M\$ 31/03/2012	M\$ 31/12/2011	M\$ 01/01/2011
DEP. ACUM OFICINA SANTIAGO	135.165	133.720	128.939
DEP. ACUM. REFACCIONES	76.792	76.330	74.483
DEP. ACUM. INFRAESTRUCTURA	97.360	93.325	80.071
DEP. ACUM. MAQUINARIAS Y EQUIPOS	168.145	168.006	156.230
DEP. ACUM. VEHICULOS	19.865	18.297	25.840
DEP. ACUM. EQUIPOS DE COMPUTACION	21.624	20.973	28.953
DEP. ACUM. EQUIPOS DE LABORATORIO	122.694	121.896	120.428
DEP. ACUM. MUEBLES Y UTILES	43.678	45.133	46.156
DEP. ACUM. BIENES MENORES	10.559	9.967	8.372
TOTAL	695.882	687.747	669.472

Cuadro Movimiento Propiedad Planta y Equipos

	M\$
Saldo Inicial Propiedad Planta y Equipos 01/01/2012	2.389.094
Adiciones:	
Obras en construcción	28.280
Infraestructura: 6 Ventiladores Planta Los Ángeles	20.598
Vehículos	8.219
Equipos de Computación:	1.335
Equipos de Laboratorio:	29.450
Muebles y útiles:	1.008
Bienes Menores:	895
Total Adiciones	89.785
Bajas:	
Obras en construcción	-64.539
Muebles y útiles: Fotocopiadora	-17.120
Dep. Acumulada Muebles y útiles	17.120
Depreciación del ejercicio de enero a marzo 2012	-9.971
TOTAL	2.404.369

16. PROPIEDADES DE INVERSION

La composición de propiedades de inversión al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
OFICINA SANTIAGO ARRENDADA	106.206	106.206	106.206
DEP. ACUM. OFIC. STGO. ARRENDADA	-9.492	-9.153	-6.408
TERRENO LOS ANGELES	18.174	18.174	18.174
TOTAL	114.888	115.227	117.972

La administración de COTRISA decidió dividir la oficina Santiago, para arrendar una parte de esta. La Oficina Santiago tiene un total de 558 metros cuadrados equivalentes a M\$354.182, de los cuales se arrendaron 261 equivalentes a M\$106.206; la parte arrendada se reclasificó en propiedades de inversión, se arrendó la oficina a la Empresa Instituto de Innovación en minería y metalurgia S. A. con fecha 01 de septiembre de 2008, por un periodo de 5 años.

Además se reclasificó parte del terreno de la Planta de Los Ángeles, ya que este terreno está anexo a la Planta y se espera que su valor de mercado aumente para enajenarlo y obtener un mayor valor de este.

Cuadro de ingresos originados por la oficina arrendada

	Enero a Marzo	Enero a Marzo
Cuentas	2012	2011
	M\$	M\$
Arriendo de Enero a Marzo	5.488	5.266
TOTAL	5.488	5.266

Cuadro de gastos originados por la oficina arrendada

	Enero a Marzo	Enero a Marzo
Cuentas	2012	2011
	M\$	M\$
Depreciación	339	339
TOTAL	339	339

17. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
DIVIDENDOS POR PAGAR	123.551	123.551	119.210
PROVEEDORES NACIONALES	17.019	6.950	53.322
FACTURAS POR RECIBIR	6.466	4.119	104.289
HONORARIOS POR PAGAR	299	170	550
DOCUMENTOS POR PAGAR PESOS	1.668	1.668	1.668
SUELDOS POR PAGAR	2.861	5.734	3
PAGOS PEND.A SOCIOS	6.215	6.215	6.215
INGRESOS ANTICIPADOS	118	118	2.320
PROVISION INDEMNIZACION AÑOS DE SERVICIOS	2.995	2.995	2.995
COTIZACIONES PREVISIONALES	11.587	-	-
IMPTO. UNICO SEGUNDA CATEGORIA	6.783	-	-
IMPTO. RETENCION HONORARIOS	700	-	-
TOTAL	180.262	151.520	290.573

18. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

La composición de otras provisiones a corto plazo al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/12/2012	31/12/2011	01/01/2011
PROVISIÓN VACACIONES	41.154	36.852	32.925
OTRAS PROVISIONES	3.256	34.733	38.696
TOTAL	44.410	71.585	71.621

Concepto	M\$
Saldo Inicial 01.01.2011	71.621
Provisiones devengadas	52.228
Vacaciones efectivas	-52.264
Saldo al 31.12.2011	71.585
Provisiones devengadas	4.302
Vacaciones efectivas	-31.477
Saldo al 31.03.2012	44.410

19. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
IMPUESTO A LA RENTA	1.897	1.897	59.981
PPM	-1.305	-1.305	-14.235
IVA RETENIDO POR PAGAR	534	-	-
TOTAL	1.126	592	45.746

Al 31 de diciembre de 2011 la empresa presenta una pérdida tributaria, por lo que se ha determinado una absorción de impuesto a la renta de M\$32.955 que se presenta en el activo por impuestos corrientes (nota 10) y un impuesto único a los gastos rechazados por M\$1.897.

20. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

La empresa reconoce de acuerdo a NIC 12 activos por impuestos diferidos por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles, disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y pasivos diferidos son los siguientes:

	31/03/2012		31/12/2011		01/01/2011	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activo fijo neto		137.700		137.700		133.809
Provisión Vacaciones	6.818		6.818		5.597	
Sueldos por pagar	-		-		-	
Totales	6.818	137.700	6.818	137.700	5.597	133.809
Impuesto Diferido L/P		130.882		130.882		128.212

21. CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

a) Capital

La composición del capital pagado de la empresa al 31 de marzo de 2012, al 31 de diciembre de 2011 y al 01 de enero 2011 es la siguiente:

SERIE	Capital suscrito	Capital pagado
	M\$	M\$
Única	9.269.735	9.269.735

SERIE	Nº DE ACCIONES	Nº DE ACCIONES PAGADAS	Nº DE ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	124.482	124.482	124.482

Todas las acciones se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

Para los periodos terminados al 31 de marzo de 2012 y año 2011, no ha habido movimientos de compra y venta de acciones de ningún tipo.

Cuadro de composición del Patrimonio

	M\$	M\$	M\$
Cuentas	31/03/2012	31/12/2011	01/01/2011
CAPITAL EMITIDO	9.269.735	9.269.735	9.269.735
RESULTADOS ACUMULADOS	5.658.977	5.250.942	4.521.437
RESULTADO DEL EJERCICIO	138.885	408.035	733.846
TOTAL	15.067.597	14.928.712	14.525.018

22. GANANCIAS POR ACCION

COTRISA presentará en el estado de resultados las ganancias por acción básicas y diluidas de las utilidades o pérdidas provenientes de operaciones continuas y discontinuas (ésta por separado).

Ganancia por acción básica

Es un ratio que resulta de dividir las utilidades o pérdidas del periodo, atribuibles a los accionistas ordinarios de la Sociedad (el numerador) por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el período (el denominador).

Ganancia por acción diluida

Se debe ajustar la ganancia por acción básica en lo siguiente:

El efecto que tendría sobre los resultados la conversión de las acciones ordinarias potenciales: (a) cualquier dividendo, interés u otra partida registrada, neto del efecto impositivo, que corresponda a instrumentos que puedan ser convertidos en acciones ordinarias. y (b) cualquier otro cambio en ingresos o gastos que se realizaría si se convirtieran las acciones ordinarias potenciales que sean dilutivas y el incremento en el número medio ponderado de acciones en circulación que se emitirían como resultado de la conversión de las acciones ordinarias potenciales que sean dilutivas.

23. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

a) INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos ordinarios para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, se conforman con ventas de trigo temporada 2012 y prestaciones de servicios de almacenaje y secado de cereales por ambos períodos, de la forma siguiente:

Ingresos Ordinarios	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Venta de Trigo	39.229	38.211
Servicios de almacenaje y secado de cereales	39.543	66.122
Cobertura proyecto compras	135.809	-
TOTAL	214.581	104.333

b) OTROS INGRESOS, POR FUNCION

Otros ingresos para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Otros Ingresos	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Arriendo de oficina	5.488	5.266
IVA proporcional exento	-	-1.117
Otros ingresos	965	-
TOTAL	6.453	4.149

c) COSTOS DE VENTA

Los costos de ventas, costos de operación de las plantas de acopio de granos, laboratorio de control de calidad del grano y costos de gestión, para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Costo de venta	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Gastos de Personal (*)	79.685	60.464
Gastos de operación y Mantenimiento de plantas (**)	79.916	37.918
Depreciación	6.518	6.145
Gastos Generales y otros	34.296	10.398
TOTAL	200.415	114.925

* Gastos de Personal

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Gastos de personal	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Remuneraciones	67.004	57.511
Remuneraciones variables	2.192	2.953
Personal transitorio	10.489	-
TOTAL	79.685	60.464

**Gastos de operación y mantenimiento de plantas

El detalle de este rubro para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Gastos de operación y mantenimiento de plantas	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Compra de trigo	35.689	0
Combustibles	1.306	4.276
Servicios de asesoría, mantención, vigilancia y otros	6.783	10.869
Transporte de trigo	929	348
Seguros	5.286	5.105
Arriendo	29.923	17.320
TOTAL	79.916	37.918

24. GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Los gastos de administración para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Gastos de Administración	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Gastos de Personal (*)	70.663	61.735
Servicios de asesoría, mantención, legales y otros	11.767	16.154
Patente comercial	19.740	20.804
Gastos Generales	9.778	11.935
Depreciación	3.453	3.428
Total Administración	115.401	114.056

*Gastos de Personal COTRISA

El detalle de los gastos de personal de operaciones y administración, para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Gastos de personal	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Remuneraciones	58.071	51.053
Remuneraciones variables	609	39
Otros gastos de personal	2.190	66
Dieta Directorio	9.793	10.577
TOTAL	70.663	61.735

25. OTROS GASTOS

	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Depreciación oficina Stgo. arrendada	339	339
TOTAL	339	339

26. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS

Resultado financiero y diferencia de cambio

La Sociedad mantiene en administración de cartera los activos financieros de su propiedad. Éstos fueron entregados, en el año 2002, en administración delegada a tres bancos locales: Banco Chile, BICE y BCI. El resultado para los períodos terminados al 31 de marzo de 2012 y 2011, son los siguientes:

Resultados Financieros	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Ingresos Financieros	116.191	100.023
Gastos Financieros	(5.173)	(4.751)
Diferencia de cambio positiva	742	3.489
Resultado por unidades de reajuste	122.246	61.177
Total Resultado Financiero	234.006	159.938

27. DEPRECIACION Y AMORTIZACION

La depreciación del ejercicio al 31 de marzo de 2012 y 2011 son las siguientes:

Resultados Financieros	Acumulado	
	01/01/2012 31/03/2012	01/01/2011 31/03/2011
	M\$	M\$
Depreciación del ejercicio	10.310	9.911
Total	10.310	9.911

28. POLITICAS DE GESTION DE RIESGOS

A.- DESCRIPCION DEL MERCADO

El accionar de COTRISA está inmerso dentro de la economía agrícola del país, en particular, en la cadena productiva comercial de granos, extendida fundamentalmente entre las Regiones Metropolitana y de Los Ríos. El mercado antes señalado presenta características muy singulares, las cuales determinan la existencia de procesos de comercialización muy susceptibles a los cambios que experimenta la economía nacional. Entre éstas es posible destacar:

- a) Atomización productiva y concentración de la demanda.
- b) Asimetrías en el manejo de la información entre oferentes y demandantes respecto al funcionamiento de los mercados y de las condiciones de comercialización.
- c) Un gran número de oferentes presentan limitaciones en capital de trabajo, financiamiento e infraestructura.
- d) Heterogeneidad en la calidad de la producción.
- e) Carencia de estándares obligatorios oficiales de calidad, de laboratorios independientes y de entidades comerciales arbitrales.

- f) Inexistencia de organizaciones cooperativas o estructuras de agentes comerciales privados con capacidad de acondicionamiento y almacenaje, que puedan mejorar el poder de negociación de los productores.
- g) Desconocimiento y baja utilización de instrumentos de administración de riesgos de precios.
- h) Inadecuada distribución de la infraestructura de acondicionamiento y almacenaje de granos.
- i) Asimilación y reconocimiento económico del concepto de calidad entre los actores participantes en la cadena interna de granos.

En este escenario, COTRISA se desempeña, principalmente, como proveedor de servicios de acondicionamiento, almacenaje y certificación de calidades de granos. Cabe señalar, que si bien existen otras empresas que proveen estos servicios, éstas se encuentran ligadas directamente a procesos de compraventa de granos.

B.-RIESGOS QUE AFECTAN LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA Y SU MITIGACION

- a) Pérdidas económicas para la empresa por deterioro del grano almacenado en las plantas de COTRISA.

Una de las principales actividades que desarrolla la Empresa es el almacenaje de granos. Esta actividad, dependiendo del mercado, puede llegar a extenderse a unos 5-6 meses dentro del año, lo cual exige que los productos sean mantenidos en adecuadas condiciones.

Este riesgo puede resultar mayor ante un eventual problema que pueda presentarse en alguna de las plantas de la empresa, dado el valor económico que poseen los granos almacenados y conforme al menoscabo que generaría en la imagen de empresa, atributo apreciado y respetado por la totalidad de la cadena interna de granos.

Sin perjuicio de lo anterior, la probabilidad de ocurrencia de este riesgo es baja, aún cuando persisten obsolescencias tecnológicas en algunos equipos, en particular, en la Planta de Silos Lautaro.

No obstante, se han adoptado medidas de mitigación que han significado la realización de significativas inversiones, que se han ido materializando paulatinamente, de modo tal de ir revirtiendo gradualmente las limitantes tecnológicas que aún persisten en las Plantas de Los Ángeles y Lautaro. En este último caso, cabe señalar, que el dinamismo en la ejecución de inversiones se ve limitado dada la condición de planta arrendada y considerando los acuerdos a consensuar con el propietario de la instalación.

- b) Diferencias en cantidad y calidad entre el producto ingresado a los centros de acopio y el restituido al cliente que originarían compensaciones económicas.

La mayoría de los servicios brindados en las plantas de COTRISA, contemplan una restitución, o bien la entrega de un producto, que posee determinados atributos de calidad conforme a los análisis que son realizados en la fase de recepción de granos.

En esta etapa de la cadena de provisión de servicios existe un riesgo importante, ya que la ejecución inadecuada de las actividades de pesaje, control sanitario y análisis de calidad puede redundar en la existencia de situaciones de insatisfacción por parte de los clientes, conforme al análisis comparativo que realizan al momento de despacho de los productos desde las plantas de COTRISA. De presentarse estos riesgos, se pueden generar situaciones de perjuicio económico y de imagen para la Empresa.

Por esta razón, COTRISA ha instaurado un sistema de mitigación de estos riesgos, por medio de la implementación de una política de auditoría a las recepciones de granos en las plantas, siendo monitoreado permanentemente, tanto el volumen de granos recepcionados como los análisis de calidad que son efectuados en las plantas.

En este último punto en particular, desde la Unidad de Laboratorio Central son solicitadas aleatoriamente muestras selladas de los granos recepcionados, con la finalidad de contrastar los análisis efectuados en las plantas con los realizados en esta unidad de control.

- c) Reducción en el nivel de negocios por cambios en el mercado interno de granos.

Los riesgos de variaciones en la demanda de servicios de acondicionamiento y almacenaje de granos son inherentes al negocio. Situaciones como cambios en las intenciones de siembra, mermas en las proyecciones de producción debido a factores exógenos al cultivo (clima, agua), aparición de nuevos jugadores en el mercado pueden afectar el volumen de servicios a otorgar por parte de la Empresa.

Por esta razón, se ha dispuesto el monitoreo constante del mercado nacional e internacional de modo tal, que exista información suficiente para poder incorporar cambios al modelo de negocios de cada instalación, si se advierten señales complejas desde los agentes demandantes de los servicios otorgados en las plantas de COTRISA.

- d) Ocurrencia de pérdidas patrimoniales ocasionadas por variaciones en el comportamiento de los mercados financieros.

El actual escenario de globalización de mercados ha relevado el impacto que tienen los cambios en las principales economías mundiales sobre el comportamiento de las variables macroeconómicas de nuestro país.

De este modo, existe un riesgo real de variaciones en las valorizaciones de los instrumentos financieros, donde se encuentran invertidos los recursos de COTRISA, ya sea por variaciones en los niveles de inflación, tasas de interés, y riesgos de entidad.

El riesgo de significativas variaciones en la valorización de los instrumentos está acotado por la política de adopción de riesgos patrimoniales, autorizada por el Ministerio de Hacienda, que busca conciliar liquidez versus rentabilidad en los fondos. A lo anterior, se debe señalar que como medida de mitigación la Empresa posee un sistema de Administración Delegada de Fondos, donde ejerce un rol controlador, tanto el comportamiento de la cartera, como el tipo de colocaciones que realizan las instituciones financieras contratadas para tales efectos.

- e) Ocurrencia de siniestros en las plantas de acopio de granos que afecten las instalaciones y los granos almacenados en ellos.

Como en todo proceso industrial, los equipos pueden presentar fallas, que se traduzcan en situaciones indeseadas tales como cortocircuitos y cese prolongado de actividades.

Para mantener controlado este tipo de riesgos, la empresa ejecuta un programa anual de mantenciones en cada una de sus plantas. De igual forma, existe un programa de buenas prácticas en el manejo de grano recepcionado, lo cual sumado a la adopción de seguros para los granos almacenados y para las instalaciones, contribuye a tener mitigado estos riesgos.

- f) Pérdida de confianza de la cadena interna de granos respecto a la veracidad de la información proporcionada por la empresa.

Dentro de las prioridades estratégicas se encuentra el reforzamiento de los sistemas de provisión de información de mercado a los distintos agentes de la cadena interna de granos para mejorar sus procesos de toma de decisiones.

Esta tarea es muy sensible ya que puede afectar los intereses económicos de quienes deciden utilizar la información provista como instrumento de gestión. Por lo tanto, si la información está desactualizada y es errónea, se corre el riesgo de pérdida de credibilidad con el consiguiente menoscabo en la imagen institucional.

Con la finalidad de mitigar este riesgo, COTRISA implementa un sistema de monitoreo permanente de la información publicada por la empresa en la página Web institucional. La finalidad es publicar información actualizada y veraz. Además, la Empresa apoya su gestión de recopilación y análisis de antecedentes con el asesoramiento de una prestigiosa consultora internacional que le brinda servicios de información y análisis de mercados locales, regionales e internacionales de granos.

- g) Operación de Compra y Venta de trigo.

El Ministerio de Agricultura y COTRISA, firmaron un convenio, en que se acordó implementar un instrumento que permita apoyar a los pequeños productores de trigo del país, para que puedan enfrentar con mejores posibilidades las dificultades de comercialización del trigo.

En virtud de lo anterior, COTRISA efectuó operaciones de compra de trigo a los pequeños productores y posteriormente se hará cargo de su venta.

Para el cumplimiento de la política pública, COTRISA y MINAGRI acordaron la implementación de un programa de cobertura de margen operacional, de modo de gestionar de mejor forma el riesgo que deba enfrentar COTRISA, respecto de las operaciones de compra y venta de trigo.

Para determinar la cobertura, se tendrá en consideración, la diferencia que resulte entre los ingresos producidos por la venta del trigo durante el año 2012 y los costos de operación, referidos a lo menos a los costos de comercialización, financieros y de guarda. La transferencia de cobertura a COTRISA, según corresponda, conforme a lo señalado, podrá hacerse efectiva hasta la cantidad de MM\$1.000, durante el año 2012.

h) Mitigación de riesgo de incendio y sismo en la infraestructura y cereales

La empresa dispone de seguros contra daños, incendios, robos en sus instalaciones y daños en sus vehículos, contratados con las empresas aseguradoras MAPFRE Seguros S.A y Liberty Seguros.

SEGUROS CONTRA DAÑOS E INCENDIOS EN LAS INSTALACIONES DE ALMACENAJE.

- Seguros contra incendio contratados por COTRISA vigentes al 31 de marzo 2012

UBICACIÓN RIESGO	MATERIA ASEGURADA	MONTOS UF
Moneda 1040 Piso 8, Santiago	Edificio ocupado por oficinas y Laboratorio de análisis de cereales Contenidos de Oficina y Laboratorio	11.340
Planta Parral Km. 342 Panamericana Sur	Edificio Planta de Silos, Oficina, Bodega y casa habitación Contenidos de Of.. Lab Control de peso, casa habitación, baños y comedor personal de bodega.	43.095
Planta Los Angeles , Los Carrera 1445, Los Angeles	Edificio Planta de Silos, Oficinas y casa habitación Contenidos de Oficina, laboratorio, casa habitación	36.422
Planta Lautaro , Los Castaños s/n, Lautaro	Edificio y Silos	20.000
Granos (Indistintamente en Plantas del asegurado)	Contenidos consistentes en Granos propios y/o de terceros para su almacenaje y proceso de secado. Ítem afecto a cláusula de declaración Mensual de Valores (DMV)	45.000

- Seguros contra robo contratados por COTRISA vigentes al 31 de marzo 2012

UBICACIÓN RIESGO	MATERIA ASEGURADA	MONTOS UF
Moneda 1040 Piso 8, Santiago	Contenidos de Oficina, computacional y equipos de aire acondicionado	4.080

- Seguros de los vehículos de la empresa contratados por COTRISA vigentes al 31 de marzo 2012

TIPO	MARCA	MODELO	AÑO	PATENTE
Camioneta	Chevrolet	Luv	2004	XN8308
Camioneta	Chevrolet	Luv DMAX	2008	BRGL19
Camioneta	Ford	Ranger	2009	BYHD55
Automóvil	Subaru	New Legacy	2011	E289714
Camioneta	Ford	Ranger	2012	DSCV-13

C.- RIESGOS FINANCIEROS

“COTRISA” está expuesta a diversos riesgos de mercado financiero, como consecuencia de

- Sus negocios;
- La deuda tomada para financiar sus negocios;
- Mandatos con agricultores, y
- Otros instrumentos financieros relacionados con los puntos precedentes.

Los principales riesgos de mercado que eventualmente podrían afectar a COTRISA y sus políticas de gestión de riesgos se mencionan a continuación:

Riesgo de tipo de cambio: estimado como no relevante, debido a que no se efectúan compras de cereales en dólares.

Riesgo de tasa de interés: adoptándose la política de endeudarse en base a tasa fija.

Riesgo de inflación en sus pasivos: inmunizándose al reajustar sus ingresos en base a crecimiento de la inflación.

Riesgo de inversiones: atenuado al invertir en instrumentos de renta fija y en el mercado nacional.

Riesgo crediticio: atenuado con políticas de cobranzas extrajudiciales y judiciales y la constitución de provisiones, caso a caso, en base a los saldos de antigüedad de deudas.

En general, la administración adopta la mejor práctica de protección de acuerdo a las circunstancias y al momento.

D.-GESTION DE RIESGO DE CAPITAL

En relación a la gestión de Capital, la Sociedad busca mantener una estructura óptima de capital reduciendo su costo y asegurando la estabilidad financiera de largo plazo, junto con velar por el cumplimiento de sus obligaciones.

Por otro lado, la empresa en el año 2012, a través de Junta Ordinaria de Accionista, aprobó no repartir dividendos, para fondear recursos para la compra de trigo.

La empresa, hace seguimiento de la estructura de capital a través de los índices de liquidez y endeudamiento, los que se muestran a continuación:

CONCEPTOS		MARZO	DICIEMBRE	VARIACIONES	
		2012	2011	MV\$	%
Indicadores de liquidez y endeudamiento					
Liquidez:					
Capital de trabajo neto (A.C. - P.C.)	MV\$	1.904,8	2.041,9	(137,1)	(6,71)
Liquidez corriente (A.C. / P.C.)	veces	9,43	10,12		(6,79)
Razón ácida ((Disponible + Dep. + V. Neg.) / P.C.)	veces	0,67	0,18		262,79
Endeudamiento:					
Razón de endeudamiento:					
Pasivo / patrimonio	veces	0,02	0,02		(0,36)
Pasivos corrientes / Pasivo exigible	%	0,63	0,63		0,33
Pasivos no corrientes / Pasivo exigible	%	0,37	0,37		(0,56)
Cobertura costos financieros:					
(resultados antes de impuestos e Intereses / costos financieros)	%	N/A	N/A		

29. SANCIONES

Al 31 de marzo de 2012 la empresa, su directorio no han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros ni de otras autoridades administrativas.

30. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 31 de marzo de 2012 la empresa, mantiene dos juicios ejecutivos:

- Cobro de facturas a Sociedad Agrícola Vargas y Vargas Ltda. , rol N°24656, en el juzgado de letras de Rio Negro, por un monto de M\$33.985.-
- Cobro de cheque por no pago al Sr. Rojas, rol N°826-10, en el juzgado de Molina, por un monto de M\$1.639.- (ver nota 8)

31. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 24 de Abril de 2012, se realizó la Junta Ordinaria de accionistas N°26 en la cual se acordaron los siguientes puntos:

- Aprobación de la Memoria 2011
- Aprobación del Balance al 31/12/2011
- Se acordó la no distribución de dividendos de las utilidades obtenidas en el año 2011.
- Se aprobó mantener el contrato de auditoría externa de la empresa auditora KPMG.
- Se confirmaron los tres directores actuales Sr. Andrés Santa Cruz López, Sr. Jose Antonio Galilea Vidaurren y Sr. Antonio Walker Prieto.

Aparte de lo expuesto no ha habido más hechos posteriores al 31 de marzo de 2012 y a la fecha de confección de los presentes estados financieros que pudieran afectar significativamente su contenido.

32. MEDIO AMBIENTE

A juicio de la administración y los abogados, la Sociedad no ha realizado operaciones que puedan afectar directa o indirectamente la protección del medio ambiente.

33. HECHOS RELEVANTES DEL PERIODO

Entre el 1 de enero al 31 de marzo 2012, podemos mencionar los siguientes hechos relevantes:

- En sesión de Directorio N° 546 de fecha 29 de febrero 2012, se presenta la renuncia del presidente del directorio el Sr. Juan Eduardo Coeymans. Además en esta sesión se aprueba la FECU al 31/012/2012 y las Normas Generales para la ejecución del plan de compras de trigo temporada 2011/2012.
- En sesión de Directorio N° 547 de fecha 02 de Marzo de 2012 se designa el nuevo presidente del directorio, al Sr. Andres Santa Cruz López.

34. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS DE NIIF

- Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1º de enero de 2012 y siguientes:

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y medición.	Períodos iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: Impuestos a las ganancias.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2012.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para:
NIIF 10: Estados financieros consolidados	Períodos iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos conjuntos	Períodos iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 12: Revelaciones de intereses en otras entidades	Períodos iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 13: Medición de valor razonable	Períodos iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

La Administración de la Empresa estima que la adopción de las normas e interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de la Empresa.