LATIN AMERICAN NAUTILUS CHILE S.A

Estados financieros

31 de diciembre de 2012

CONTENIDO

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo método indirecto
Notas a los estados financieros

$	-	Pesos chilenos
M$	-	Miles de pesos chilenos
UF	-	Unidades de fomento
US$	-	Dólares estadounidenses

Latin American Nautilus Chile S.A

ÍNDICE

Páginas N°s

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de situación financiera 3
- Estado de resultados integrales 4
- Estado de cambios en el patrimonio 5
- Estado de flujos de efectivo 7

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1. Información corporativa 8
Nota 2. Bases para la preparación de los estados financieros 9
Nota 3. Criterios contables aplicados 15
Nota 4. Gestión del riesgo financiero. 22
Nota 5. Efectivo y efectivo equivalente 24
Nota 6. Otros activos no financieros 26
Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar 27
Nota 8. Cuentas con entidades relacionadas 28
Nota 9. Propiedades, planta y equipo 31
Nota 10. Activos intangibles 32
Nota 11. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar 34
Nota 12. Impuesto a las utilidades e impuestos diferidos 34
Nota 13. Otros pasivos no financieros corrientes 34
Nota 14. Patrimonio 34
Nota 15. Ganancia por acción 36
Nota 16. Ingresos y gastos 36
Nota 17. Diferencias de cambios y resultados por unidades de reajuste 37
Nota 18. Estado de flujo de efectivo método directo (pro forma) 37
Nota 19. Contingencias, litigios y restricciones financieras 38
Nota 20. Cauciones obtenidas de terceros 39
Nota 21. Medio ambiente 39
Nota 22. Investigación y desarrollo 39
Nota 23. Sanciones 39
Nota 24. Hechos posteriores 39

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS CORRIENTES	Nota	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	884.642	102.954
Otros activos no financieros corrientes	6	12.644	3.211
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	316.058	489.675
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	-	296.797
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**1.213.344**	**892.637**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros no corrientes	6	1.725.779	1.935.437
Activos intangibles	10	3.603.555	3.266.328
Propiedades, planta y equipo	9	1.098.578	1.037.822
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**6.427.912**	**6.239.587**
TOTAL ACTIVOS		**7.641.256**	**7.132.224**
PASIVOS CORRIENTES			
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	11	225.792	723.353
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	1.323.931	-
Otros pasivos no financieros corrientes	13	239.103	5.726
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**1.788.826**	**729.079**
PATRIMONIO			
Capital emitido		13.101.482	13.101.482
Ganancias (pérdidas) acumuladas		(6.925.259)	(6.374.544)
Otras reservas		(323.793)	(323.793)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		5.852.430	6.403.145
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		**5.852.430**	**6.403.145**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**7.641.256**	**7.132.224**

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	Nota	01-01-2012 31-12-2012 M$	01-01-2011 31-12-2011 M$
Ingresos de actividades ordinarias	16	1.447.805	1.207.023
Costo de ventas	16	(1.380.850)	(240.541)
Ganancia bruta		**66.955**	**966.482**
Gasto de administración		(137.452)	(197.169)
Otros gastos, por función		(519.420)	(331.043)
Ingresos financieros		1.020	3.986
Costos financieros		(341)	(965)
Diferencias de cambio	17	1.217	(8.132)
Resultado por unidades de reajuste	17	37.306	50.486
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(550.715)**	**483.645**
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		-	-
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		**(550.715)**	**483.645**
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		**(550.715)**	**483.645**
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		**-**	**-**
Ganancia (pérdida)		**(550.715)**	**483.645**
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	15	(0,00027934)	0,00024532
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(550.715)**	**483.645**
Otro resultado integral		-	-
Resultado integral total		-	-
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		**(550.715)**	**483.645**
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		**-**	**-**

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2012

			Capital emitido M$	Otras participaciones en el patrimonio M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo inicial al 01.01.2012			13.101.482	(323.793)	(6.374.544)	6.403.145	6.403.145
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							
Incremento (disminución) por correcciones de errores							
Saldo inicial reexpresado			13.101.482	(323.793)	(6.374.544)	6.403.145	6.403.145
Cambios en patrimonio							
	Resultado integral						
		Ganancia (pérdida)			(550.715)	(550.715)	(550.715)
		Otro resultado integral					
		Resultado integral					
	Emisión de patrimonio						
	Dividendos						
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
	Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control						
Total de cambios en patrimonio			-	-	(550.715)	(550.715)	(550.715)
Saldo final al 31.12.2012			13.101.482	(323.793)	(6.925.259)	5.852.430	5.852.430

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2011

			Capital emitido M$	Otras participaciones en el patrimonio M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Patrimonio total M$
Saldo inicial al 01.01.2011			13.101.482	(323.793)	(6.858.189)	5.919.500	5.919.500
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							
Incremento (disminución) por correcciones de errores							
Saldo inicial reexpresado			13.101.482	(323.793)	(6.858.189)	5.919.500	5.919.500
Cambios en patrimonio							
	Resultado integral						
		Ganancia (pérdida)			483.645	483.645	483.645
		Otro resultado integral					
		Resultado integral					
	Emisión de patrimonio						
	Dividendos						
	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios						
	Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios						
	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios						
	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera						
	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control						
Total de cambios en patrimonio			-	-	483.645	483.645	483.645
Saldo final al 31.12.2011			13.101.482	(323.793)	(6.374.544)	6.403.145	6.403.145

Las notas adjuntas N°s 1 a 24 forman parte integral de estos estados financieros

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIRECTO

Estado de flujos de efectivo	01-01-2012 31-12-2012 M$	01-01-2011 31-12-2011 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	**(550.715)**	**483.645**
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	470.414	67.533
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	429	(62.327)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	1.184.984	(899.840)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	233.377	(378)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	409.423	358.734
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	(38.523)	(42.354)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	**2.260.104**	**(578.632)**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1.709.389**	**(94.987)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(315.062)	(470.851)
Compras de activos intangibles	(612.639)	(308.484)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(927.701)**	**(779.335)**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**781.688**	**(874.322)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**781.688**	**(874.322)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	102.954	977.276
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**884.642**	**102.954**

Las notas adjuntas N°s 1 a 23 forman parte integral de estos estados financieros

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

Nota 1. Información corporativa

La Sociedad Latin American Nautilus Chile S.A. (en adelante "LAN"), fue constituida y domiciliada en la Republica de Chile, con el RUT N° 96.949.980-0, según escritura pública de fecha 12 de marzo de 2001, ante el notario de Santiago, señor Enrique Morgan Torres. Sus oficinas principales se encuentran ubicadas en Avenida Vitacura N° 5093, Of. 504, Vitacura, Santiago, Chile.

Es una Sociedad Anónima cerrada inscrita en la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 739, encontrándose sujeta a su fiscalización. Sus acciones se encuentran inscritas en el Registro de Valores y no se transan. Con la entrada en vigencia de la ley 20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar el registro Nro.739 en el Registro de Valores y paso a formar parte del Registro de entidades informantes bajo el Nro.66.

La Sociedad es una subsidiaria de Lan MED Nautilus Limited (Irlanda), entidad que ha desarrollado un proyecto para la construcción de un cable de fibra óptica integrado a nivel latinoamericano, el cual ha sido administrado, operado y financiado desde la casa matriz.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no cuenta con personal administrativo u operativo.

Las prácticas de Gobierno Corporativo de la Sociedad se rigen por lo dispuesto en la Ley No. 18.045 sobre Mercado de Valores, Ley No. 18.046 sobre Sociedades Anónimas y su Reglamento y por la normativa de la Superintendencia de Valores y Seguros.

El Directorio de la Sociedad está integrado por 5 miembros titulares (existen 5 suplentes) que se eligen cada dos años por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias mensuales y en sesiones extraordinarias, cada vez que las necesidades sociales así lo exijan.

Para estos efectos el objeto de la Sociedad comprende la adquisición, instalación, y realización con cualquier técnica, medio o sistema de plantas y aparatos/equipos, incluyendo redes dedicadas para la ejecución y administración sin limitaciones territoriales de Chile de servicios de telecomunicaciones en red fija y para desarrollar actividades asociadas con esto, incluso realizar proyectos, administrar, comercializar y distribuir productos, servicios y sistemas de telecomunicaciones, de informática y electrónica, además de la prestación de servicios de consultoría en las áreas de telecomunicaciones, administración y contabilidad.

Nota 2. Bases para la preparación de los estados financieros

a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas:

Nuevos pronunciamientos contables

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2012:

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 12 "Impuesto a las Ganancias"	01/01/2012
Esta enmienda, emitida en diciembre de 2010, proporciona una excepción a los principios generales de NIC 12 para propiedades de inversión que se midan usando el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedad de inversión". La excepción también aplica a la propiedad de inversión adquirida en una combinación de negocio si luego de la combinación de negocios el adquiriente aplica el modelo del valor razonable contenido en la NIC 40. La modificación incorpora la presunción de que las propiedades de inversión valorizadas a valor razonable, se realizan a través de su venta, por lo que requiere aplicar a las diferencias temporales originadas por éstas la tasa de impuesto para operaciones de venta. Su adopción anticipada está permitida.	

IFRS 1 "Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" — 01/07/2011

Emitida en diciembre 2010, trata de los siguientes temas: i) Exención para hiperinflación severa: permite a las empresas cuya fecha de transición sea posterior a la normalización de su moneda funcional, valorizar activos y pasivos a valor razonable como costo atribuido; ii) Remoción de requerimientos de fechas fijas: adecua la fecha fija incluida en la NIIF 1 a fecha de transición, para aquellas operaciones que involucran baja de activos financieros y activos o pasivos a valor razonable por resultados en su reconocimiento inicial.

IFRS 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones" — 01/07/2011

Emitida en octubre 2010, incrementa los requerimientos de revelación para las transacciones que implican transferencias de activos financieros. No requiere información comparativa para el primer año de aplicación.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2012, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados" — 01/01/2013

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

NIC 27 "Estados Financieros Separados" — 01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" 01/01/2015

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.

NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" 01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" 01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades" 01/01/2013

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 13 "Medición del valor razonable"	01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.	
CINIIF 20 ""Stripping Costs" en la fase de producción de minas a cielo abierto"	01/01/2013
Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga "Stripping Costs" en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de "Stripping Costs" existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.	

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 "Presentación de Estados Financieros"	01/07/2012
Emitida en junio 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida.	
NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar"	01/01/2013
Emitida en diciembre 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.	

NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"	01/01/2013
Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.	
NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"	01/01/2013
Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.	

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera	01/01/2013
Emitidas en mayo 2012. IFRS 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede aplicar IFRS 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias. NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3era columna de balance. NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos" – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.	
NIC 27 "Estados Financieros Separados" y NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades" – Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de a cuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introducen nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades	01/01/2014

de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros" – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 "Información Financiera Intermedia" – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

NIIF 10"Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" y NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades". 01/01/2013

Emitida en junio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho período, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

b) Bases de presentación.

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, sin decimales, por ser ésta la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

En el Estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función y el estado de flujo de efectivo por el método indirecto.

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre de 2011.

Los estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo muestran los movimientos de los años 2012 y 2011.

La fecha de adopción a NIIF de la Sociedad es el 01 de enero de 2011.

c) Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad son los pesos chilenos, siendo esta moneda no hiper-inflacionaria durante los ejercicios reportados, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad Nº 29 (NIC 29).

d) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea reflejo del fondo de la transacción.

e) Uso de estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones, basadas en la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos, pasivos, resultados y flujos, los que se podrían ver afectados de manera significativa, producto del surgimiento de nuevos acontecimientos, que hagan variar las hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha.

Las principales estimaciones, están referidas a:

- Deterioro de activos.
- Hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.

Nota 3. Criterios contables aplicados

a) Valores para la conversión

Las transacciones en una moneda o unidad reajustable distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono al resultado del ejercicio. A continuación se indican valores utilizados en la conversión de partidas, a las fechas que se indican:

Conversiones a pesos chilenos	31.12.2012 $	31.12.2011 $
Unidad de fomento	22.840,75	22.294,03
Dólar estadounidense	479,96	519,20

b) Instrumentos financieros

Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, cuentas a cobrar y préstamos. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

La baja de dichos activos ocurre cuando expiran o se transfieren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo de los activos.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar.

- Cuentas por cobrar y préstamos

Corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Estos activos son reconocidos inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad a dicho reconocimiento, se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro).

Las cuentas comerciales a corto plazo se presentan a su valor corriente, sin aplicar procedimientos de descuento a valor presente. La compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado, debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

- Efectivo y equivalentes al efectivo

Corresponden a disponibilidades o inversiones de muy corto plazo y de alta liquidez, cuyos riesgos de cambio de valor no son significativos. Se incluyen los saldos en caja y en cuentas corrientes bancarias.

Pasivos financieros

Los proveedores, acreedores comerciales y otros préstamos de terceros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, en general, se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

c) Deterioro

Activos financieros no derivados

Un activo financiero no medido a su valor razonable con cambios en resultados, se evalúa en cada fecha de presentación de informes para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero se ve perjudicado si hay pruebas objetivas de que un acontecimiento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que el siniestro tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados del activo y que puede estimarse de forma fiable.

En el cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar, se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas y de eventuales costos de gestión de cobranza, para los distintos clientes.

Los factores antes mencionados son considerados para la determinación de la estimación sobre los servicios facturados.

Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros, son revisados en cada fecha de presentación de estados financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existe cualquier indicio, se estima el importe recuperable del activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado.

El importe recuperable de un activo, es el mayor entre su valor de uso y su valor razonable menos los costos de venta. Al evaluar el valor de uso, las estimaciones de flujos de efectivo futuros se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. A los efectos de comprobar el deterioro, los activos que no se puede probar de forma individual se agrupan en el grupo más pequeño de activos que genera entradas de efectivo por su funcionamiento continuo que sean independientes de los cobros de otros activos. La prueba, como tope para determinar el valor en uso, está sujeta al segmento de negocios, para efectos del deterioro de la plusvalía.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del período las cuales no se reversan si corresponden a la plusvalía. Con respecto a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores se evalúan en cada fecha de presentación si existen indicadores de que la pérdida ha disminuido o ya no existe. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable.

Una pérdida por deterioro se revierte sólo en la medida que el valor contable del activo no supere el importe en libros que se han determinado, neto de depreciación o amortización, sin considerar la pérdida de valor reconocida.

d) Cuentas entre empresas relacionadas (por cobrar y por pagar).

Bajo estos rubros se registran los saldos pendientes de cobro o pago correspondiente a operaciones efectuadas con empresas relacionadas.
Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad a dicho reconocimiento, se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro.

e) Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo que posee la Sociedad corresponden a los activos tangibles que cumplen la siguiente definición:

- ✓ Son para el uso interno (administración y ventas).
- ✓ Son utilizados para suministrar servicios.
- ✓ Se esperan utilizar por más de un período (largo plazo)
- ✓ El costo inicial del activo fijo puede incluir:
  - Precio de adquisición (más los aranceles de importación y otros costos asociados a las importaciones); y
  - Cualquier costo directamente atribuible al traslado del activo a su ubicación final y al acondicionamiento necesario para que comience a operar.

Se presenta a su valor de adquisición, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

f) Depreciación de propiedades, planta y equipo

Las depreciaciones son aplicadas en forma lineal, considerando los años de vida útil para cada tipo de bienes, de conformidad con las especificaciones de cada bien.

De igual forma se aplican procedimientos para evaluar cualquier indicio de deterioro de valor de los activos. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período.

Las vidas útiles promedio asignadas a cada categoría de bienes es la siguiente:

Equipos técnicos (alojamiento)	120 meses
Equipos de telecomunicación	120 meses

g) Activos Intangibles

Se registran bajo este rubro los desembolsos por los derechos de uso sobre capacidades en cables de fibra óptica (IRU´s), los costos de adjudicación de licencias y concesiones de operación, así como las servidumbres y otros derechos de usos constituidos a favor de la Sociedad.

Los IRU´s son amortizados linealmente con cargo a gastos, durante el plazo de los respectivos convenios.

La amortización de estos derechos se efectúa en 240 meses con la excepción del último IRU adquirido en 2009 el cual se amortizará en 192 meses, finalizando su derecho de uso en diciembre de 2025.

Adicionalmente se presentan bajo este rubro derechos de llaves, los que han sido valorizados a su costo de adquisición, neto de amortizaciones.

Los plazos de amortización se han establecido de acuerdo con los flujos que la Compañía estima producirán estos derechos de acuerdo con los antecedentes de que dispone, en el caso de la Fibra Óptica es de 20 años.

h) Provisiones y pasivos contingentes

Corresponden a obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un suceso pasado para cuya cancelación se espera una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya confirmación está sujeta a la ocurrencia o no, de eventos fuera del control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o para cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

i) Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes.

j) Impuestos diferidos

Las diferencias temporarias de impuestos entre las bases financieras y tributarias, son registradas como activos o pasivos no corrientes, según corresponda. Estos valores, independientemente del plazo estimado de recuperación, son registrados a su valor corriente, sin descontar a valor actual. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, se reconocen según las tasas de impuesto que estarán vigentes en los períodos en que éstos se esperan sean realizados o liquidados.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

k) Modificaciones de la Ley N° 20.630.

En la preparación de los presentes estados financieros se considera los alcances normativos introducidos por la Ley N° 20.630, publicada en el Diario Oficial de fecha 27 de septiembre de 2012, y que se relacionada a las tasas de impuesto a la renta de primera categoría aplicables a las empresas. En particular, se mantiene fija la actual tasa del 20% para el año comercial 2012 y períodos siguientes.

l) Ingresos

Los ingresos por transmisión, servicios y régimen IRU (derecho irrevocable exclusivo de usar por un Período Mínimo según términos establecidos el Contenedor de Fibra y la Capacidad del Cook's Crossing) son reconocidos sobre base devengada, es decir, al perfeccionarse el derecho a percibir una retribución. Bajo el ítem de ingresos percibidos por adelantados se incluyen, los montos facturados a clientes, los cuales se devengarán en el mes siguiente, estos se determinan de acuerdo a los contratos y tarifas vigentes en el ejercicio.

m) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

n) Dividendos

Los dividendos por pagar, se informan como un cambio en el patrimonio en el año en que nace la obligación de su distribución, como consecuencia de la aprobación por parte de la Junta de Accionistas.

o) Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

- ✓ Deterioro de activos - A la fecha de cierre de cada ejercicio, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe del saneamiento necesario. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

  En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

  El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación del inmovilizado material, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad.

- ✓ Cálculo del impuesto sobre beneficios y activos por impuestos diferidos - La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos de la Sociedad.

Nota 4. Gestión del riesgo.

- **Identificación de responsabilidades en la Sociedad, respecto de la gestión y control de riesgos**

Las responsabilidades en la Sociedad respecto de la gestión y control de riesgos son asumidas en conjunto con la administración y asesores locales (Acender). La gestión de riesgos no se materializa en las cuentas por cobrar de la Compañía, ya que no existen partidas ni incobrables que lo justifiquen.

- **Descripción de los procedimientos de gestión de riesgos**

La Sociedad recibe estados financieros mensuales para mitigar riesgos en la gestión de la Compañía. Además realizan en forma periódica reuniones de directorio y juntas de accionistas.

- **Riesgo de tipo de cambio**

La mayor parte de la deuda de la Compañía está expresada en dólares, así como también parte importante de las compras efectuadas para adquirir los equipamientos e inversiones necesarios para el normal funcionamiento del negocio, lo que expone a la Sociedad a las fluctuaciones propias en el valor de la divisa. Este riesgo es asumido por la Entidad, en atención a que las políticas internas no consideran mitigar la exposición cambiaria con instrumentos existentes en la banca.

Al cierre de cada ejercicio, la prueba de sensibilidad efectuada sobre los cuentas por cobrar y pagar, con los siguientes supuestos es la siguiente:

Si se incrementa en un 10% del valor del dólar, el efecto en resultados por diferencias de cambios genera un cargo de M$ 132.393 (abono de M$ 14.671 en el 2011).

Si se disminuye en un 10% del valor del dólar, el efecto en resultados por diferencias de cambios genera un abono de M$ 132.393 (cargo de M$ 14.671 en el 2011).

- **Riesgo de liquidez**

LAN mantiene una política de liquidez consistente con una adecuada gestión de los activos y pasivos, buscando el cumplimiento puntual de los compromisos de cobro por parte de los clientes y optimización de los excedentes de caja diarios. La Compañía administra la liquidez para realizar una gestión que anticipa las obligaciones de pago y de compromisos de deuda para asegurar el cumplimiento de éstas en el momento de su vencimiento.

La antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y acreedores comerciales y otras cuentas a pagar al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es el siguiente:

Cuentas por cobrar	2012 M$	2011 M$
0-30 días	115.418	400.852
31- 60 días	188.594	5.541
61-90 días	-	4.653
Más de 90 días (*)	12.046	78.629
Total	316.058	489.675

Cuentas por pagar	2012 M$	2011 M$
0-30 días	154.985	321.683
31- 60 días	15.971	10.928
61-90 días	-	30.621
Más de 90 días	-	96.155
Total	170.956	459.387

El año 2012 solo se han incluido en este detalle, los pasivos originados por deudas documentadas con los acreedores de la Sociedad, no se ha considerado provisiones de documentos por recibir por un valor de M$ 54.836 (M$ 263.966 en 2011).

- **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito relacionado con los saldos con bancos e instrumentos financieros, es administrado por la Gerencia de Finanzas Corporativa.

No existe una política definida de inversión en instrumentos financieros, en consideración a que los excedentes de caja son mínimos y administrados para la gestión de pagos oportunos a los acreedores.

Por su parte, los riesgos asociados a cuentas por cobrar originadas en las operaciones comerciales, se encuentran cubiertos por las políticas de deterioro de cuentas por cobrar.

- **Riesgo de tasa de interés**

La Sociedad no ha definido una política que ayude a administrar el riesgo por tasa de interés, en consideración a que la misma no afecta las operaciones de LAN.

Nota 5. Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, Depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días. Se incluyen también dentro de este ítem, aquellas inversiones propias de la administración del efectivo, tales como pactos con retrocompra y retroventa cuyo vencimiento esté acorde a lo señalado precedentemente, en los términos descritos en la NIC 7.

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo a las fechas que se indican es la siguiente:

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Banco de Chile	884.642	102.954

No existen restricciones de ningún tipo sobre las partidas incluidas en efectivo y equivalentes de efectivo.

Instrumentos financieros por categoría

a) Al 31 de diciembre de 2012

Activos

	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	884.642	884.642
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	316.058	316.058
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	-
Total	1.200.700	1.200.700

Pasivos

	Otros pasivos financieros M$	Total M$
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	225.792	225.792
Cuentas por pagar a empresas relacionadas	1.323.931	1.323.931
Total	1.549.723	1.549.723

b) Al 31 de Diciembre de 2011

Activos

	Préstamos y cuentas por cobrar M$	Total M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	102.954	102.954
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	489.675	489.675
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	296.797	296.797
Total	889.426	889.426

Pasivos

	Otros pasivos financieros M$	Total M$
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	723.353	723.353
Total	723.353	723.353

Nota 6. Otros activos no financieros

La composición de este rubro a las fechas que se indican es la siguiente:

Corrientes:	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Seguros pagados por anticipado	2.782	3.211
Gastos pagados por anticipado	9.862	-
	12.644	3.211

No Corrientes:	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Remanente IVA Crédito Fiscal (*)	1.588.554	1.647.511
Gastos pagados por anticipado	137.225	287.926
Total	1.725.779	1.935.437

(*) Conforme lo señala el artículo N° 26 del Decreto de Ley N° 825, cuando se genera un remanente a favor del contribuyente, respecto de un período tributario, dicho remanente no utilizado se acumulará a los créditos que tengan su origen en el período tributario inmediatamente siguiente. Igual regla se aplicará a los periodos sucesivos. El IVA Crédito Fiscal acumulado es irrenunciable, imprescriptible e intransferible, no pudiendo ser vendido, cedido, descontado o desvalorizado bajo ningún concepto durante la existencia de la Empresa.

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Corrientes:	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Clientes nacionales	304.012	462.582
Anticipo a proveedores	-	22.150
Otros	12.046	4.943
Total	316.058	489.675

El total de las cuentas por cobrar a clientes nacionales, no presenta antigüedad superior a las condiciones de venta, pactadas con los clientes. Adicionalmente y en función a lo señalado anteriormente, la Sociedad no ha constituido provisiones de incobrabilidad por deterioro de las cuentas por cobrar.

Nota 8. Cuentas con entidades relacionadas

A continuación se detallan las transacciones y saldos con personas naturales o jurídicas relacionadas con la Sociedad, así como los beneficios percibidos por el Directorio y personal clave de Latin American Nautilus S.A.:

a) Cuentas por cobrar

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la Relación	Naturaleza de la transacción	Moneda	corriente	
						31.12.2012	31.12.2011
						M$	M$
0-E	LAN Ltd. TP	Irlanda	Matriz común	Cuentas por cobrar	USS	-	296.797
0-E	LAN Perú	Perú	Matriz común	Cuentas por cobrar	US$	-	-
0-E	LAN Services Co.	USA	Matriz común	Cuentas por cobrar	US$	-	-
0-E	LAN USA	USA	Matriz común	Cuentas por cobrar	US$	-	-
0-E	LAN Brasil	Brasil	Matriz común	Intereses	US$	-	-
0-E	LAN Brasil	Brasil	Matriz común	Prestamos	US$	-	-
0-E	LAN Ltd.	Irlanda	Matriz común	Prestamos	US$	-	-
	Total					**-**	**296.797**

b) Transacciones

Las empresas con que han realizado transacciones son las siguientes:

2012

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Monto	Efecto en resultado
					M$	M$
0-E	LAN Med Nautilus Ltd.	Controlador	Compra de capacidad	US$	1.323.931	1.164.616

2011

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Moneda	Monto	Efecto en resultado
					M$	M$
0-E	LAN Med Nautilus Ltd.	Controlador	Cuenta corriente por cobrar	US$	268.815	268.815
0-E	LAN Med Nautilus Ltd.	Controlador	Cobranza de documentos	US$	374.355	-
0-E	LAN Med Nautilus Ltd.	Controlador	Intereses por cobrar	US$	3.987	3.987
0-E	LAN Med Nautilus Ltd.	Controlador	Pago de servicios	US$	1.007.700	-
0-E	LAN American Nautilus USA	Matriz Común	Cuenta corriente por pagar	US$	938	-

c) Cuentas por pagar:

RUT	Sociedad	País de Origen	Naturaleza de la Transacción	Naturaleza de la Transacción	Moneda	corriente 31.12.2012 M$	corriente 31.12.2011 M$
0-E	LAN Ltd. TP	Irlanda	Matriz común	Cuentas por pagar	USS	1.323.931	-
	Total					**1.323.931**	**-**

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el Directorio y personal clave del Grupo:

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros, el cual no percibió remuneraciones durante los años 2012 y 2011.

El número de ejecutivos considerados es de cero personas, en los respectivos períodos.

Las operaciones entre partes relacionadas se realizan en condiciones de independencia mutua.

Nota 9. Propiedades, planta y equipo

La composición de los valores brutos, depreciación y valores netos de las partidas que integran este rubro, a cada uno de los cierres contables, es la siguiente:

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Equipos de telecomunicaciones	1.511.140	1.146.159
Plataforma de alojamiento de equipos	348.315	348.315
Total maquinarias y equipos	1.859.455	1.494.474
Trabajos en proceso	300.665	470.881
Total activo fijo bruto	2.160.120	1.965.355
Depreciación acumulada	(1.061.542)	(927.533)
Total propiedades, planta y equipo	1.098.578	1.037.822

Los movimientos de las partidas que integran el rubro propiedad, plantas y equipos son los siguientes:

2012	Equipos M$	Trabajos M$	Total M$
Saldo de apertura	566.941	470.881	1.037.822
Adiciones	-	315.062	315.062
Bajas, por valor residual	(120.297)	-	(120.297)
Traspasos	485.278	(485.278)	-
Depreciación del ejercicio	(134.009)	-	(134.009)
Total	797.913	300.665	1.098.578

2011	Maquinaria M$	Alojamiento M$	Trabajos M$	Total M$
Saldo de apertura	86.162	2.573	573.509	662.244
Adiciones	-	-	470.881	470.881
Bajas, por valor residual	(20.927)	-	-	(20.927)
Traspasos	573.509	-	(573.509)	-
Depreciación del ejercicio	(71.803)	(2.573)	-	(74.376)
Total	566.941	-	470.881	1.037.822

La Sociedad cuenta con procedimientos destinados a la identificación de eventuales pérdidas de valor de sus activos en Propiedades, plantas y equipos.

Las políticas de determinación de deterioro de valor de las propiedades, planta y equipos, se basan en el análisis permanente de indicios de deterioro; en el evento de resultados positivos, se estiman los valores de recuperación de los activos afectados.

Para estos efectos, se dispone de sistemas de control de activos con variados grados de detalle de componentes y asociación a plataformas tecnológicas de servicio.

Durante los años 2012, 2011 no se han cargado a resultados pérdidas por deterioro de estos activos.

Nota 10. Activos intangibles

Con fecha 06 de noviembre de 2003 se notificó a New World Telecom S.A. el decreto supremo 623, de fecha 17 de octubre tramitado por la Contraloría General de la República y que modifica la concesión de servicios intermedios de comunicaciones, aprobando el proyecto técnico base y otras modificaciones solicitadas por la Compañía.

El 01 de junio de 2004 Latin American Nautilus Chile S.A., materializó la fusión por absorción de New World Telecom S.A. mediante la adquisición del 100% de las acciones, reuniendo en su propio patrimonio y bajo su dominio la totalidad de las acciones emitidas por esta sociedad, produciéndose, de esa manera y de pleno derecho la disolución de New World Telecom S.A.

La Sociedad posee el derecho de uso de un enlace de fibra óptica de Global Crossing, el cual se amortizará por un período de 240 meses con la excepción del último IRU adquirido en 2009 el cual se amortizará en 192 meses, finalizando su derecho a uso en diciembre de 2025.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y 1 de enero de 2011, el intangible y la amortización de intangibles está compuesto de la siguiente manera:

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Fibra óptica	4.485.808	4.485.808
Fibra sistema TAC-VO	782.470	169.830
Fibra sistema SAC-VO	308.484	308.483
Total fibra óptica	5.576.762	4.964.121
Amortización acumulada	(1.973.207)	(1.697.793)
Total intangible neto	3.603.555	3.266.328

Este rubro no ha sido afectado por deterioro del valor en los ejercicios informados.

No se mantienen activos intangibles en uso que se encuentren completamente amortizados.

No existen activos intangibles sobre los cuales se tenga alguna restricción en su titularidad, así como tampoco se han constituido garantías totales o parciales sobre ellos.

No existen dentro de este rubro elementos de valor relevante que se encuentren fuera de servicio.

Los movimientos de los Activos Intangibles Identificables por los años 2012 y 2011, son los siguientes:

Intangibles	**2012** **M$**	**2011** **M$**
Saldo de apertura	3.266.328	3.221.306
Adiciones	612.639	308.483
Amortización del ejercicio	(275.412)	(263.461)
Total	3.603.555	3.266.328

Nota 11. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

Este rubro incluye los conceptos que se detallan en el siguiente cuadro:

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Proveedores nacionales	170.956	459.387
Provisiones varias	-	-
Documentos por recibir	54.188	263.244
Otros	648	722
Total	225.792	723.353

Nota 12. Impuesto a las utilidades e impuestos diferidos

La determinación de la provisión por los impuestos a la renta ha sido efectuada de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes. De acuerdo a NIIF, la realización futura de los beneficios tributarios por diferencias temporarias deducibles o pérdidas tributarias, depende de la existencia de suficientes utilidades tributarias en el futuro. Durante el año 2012 y 2011, la Sociedad aún se encuentra generando pérdidas tributarias, a causa de lo anterior se está redefiniendo la estrategia de planificación tributaria futura.

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad determinó un activo por impuesto diferido de M$ 542.857 (M$ 639.303 al 31 de diciembre de 2011) por concepto de amortización de intangibles, un activo de M$ 692.687 (M$ 436.629 al 31 de diciembre de 2011) asociado a pérdidas tributarias y un activo por impuesto diferido de M$ 47.806 (M$ 1.032 al 31 de diciembre de 2011) por concepto de ingresos anticipados. La Sociedad al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no ha reconocido en sus estados financieros los mencionados activos por impuestos diferidos, en atención a que su recuperabilidad no está asegurada conforme lo señalado en NIC 12.

Nota 13. Otros pasivos no financieros corrientes

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

a) Al 31 de diciembre de 2012

	Otros pasivos No financieros Corrientes M$	Total M$
Retención Impto. 2da. Categoría a pagar	72	72
Ingresos a devengar	239.031	239.031
Total	239.103	239.103

b) Al 31 de diciembre de 2011

	Otros pasivos No financieros Corrientes M$	Total M$
Retención Impto. 2da. Categoría a pagar	78	78
Ingresos a devengar	5.648	5.648
Total	5.726	5.726

Nota 14. Patrimonio

Los movimientos experimentados por el patrimonio durante los años 2012 y 2011 se detallan en el estado de cambios en el patrimonio.

Capital

La Sociedad mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente pagadas. Este número de acciones corresponde al capital autorizado de la sociedad.

Serie	Nro. acciones suscritas	Nro. acciones pagadas	Nro. acciones con derecho a voto
Única	1.971.454.618	1.971.454.618	1.971.454.618

Entre el 01.01.2010 y el 31.12.2012 no se registran movimientos por emisiones, rescates, cancelaciones, reducciones o cualquier otro tipo de circunstancias.

No existen acciones propias en cartera.

No existen reservas ni compromisos de emisión de acciones para cubrir contratos de opciones y venta.

No existen derechos, privilegios ni restricciones que apliquen a las acciones emitidas por la Sociedad, incluyendo las restricciones sobre la distribución de dividendos y el reembolso del capital.

Nota 15. Ganancia por acción

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	2012 M$	2011 M$
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	(550.715)	483.645
Otro Incremento (Decremento) en el Cálculo de ganancia disponible para accionistas comunes		-
		-
Resultado disponible para accionistas Comunes, básico	(550.715)	483.645
Promedio Ponderado de Numero de Acciones	1.971.564.618	1.971.564.618
Ganancia o (pérdida) básica por acción	(0,00027934)	0,00024532

El cálculo de las ganancias básicas por acción por los períodos 2012 y 2011, se basó en la utilidad atribuible a accionistas y el número de acciones de la serie única. La Sociedad no ha emitido deuda convertible u otros instrumentos patrimoniales. Consecuentemente, no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Sociedad.

Nota 16. Ingresos y gastos

a) Ingresos de actividades ordinarias: Los ingresos de la Sociedad esta referidos fundamentalmente a servicios, mediante la venta de capacidad.

b) Gastos ordinarios: El detalle de los costos ordinarios es el siguiente:

	2012 **M$**	**2011** **M$**
Capacidad – TP	1.164.616	-
Capacidad adquirida	53.382	72.250
Cargos de O&M fibra SAC	108.825	105.619
Collocation POP	42.547	55.574
Cross connect	11.480	7.098
Total	1.380.850	240.541

Nota 17. Diferencias de cambios y resultados por unidades de reajuste

Los orígenes de los efectos en resultados por diferencias de cambio y aplicación de unidades de reajuste, durante los períodos que se indican, son los siguientes:

Rubro		2012 M$	2011 M$
Impuestos por recuperar	Unidad de reajuste	37.306	63.326
Cuentas por pagar empresas relacionadas	Diferencia de cambio	(1.227)	(12.784)
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	Diferencia de cambio	(17.133)	4.652
Otros	Unidad de reajuste	-	(12.840)
Otros	Diferencia de Cambio	19.577	-
Total		38.523	42.354

Activos

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	**-**	**296.797**
Dólares estadounidenses		

Pasivos

	31.12.2012 M$	31.12.2011 M$
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**1.323.931**	**-**
Dólares estadounidenses		

Nota 18. Estado de Flujo de Efectivo Directo (Pro forma)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO (PRO FORMA)

Estado de flujos de efectivo	**01-01-2012 31-12-2012 M$**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	
Clases de cobros por actividades de operación	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.578.854
Clases de pagos	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.027.672)
Otros pagos por actividades de operación	(40.474)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1.510.708**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	
Compras de propiedades, planta y equipo	(116.380)
Compras de activos intangibles	(612.640)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(729.020)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	
Total importes procedentes de préstamos	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	781.688
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	781.688
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	102.954
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**884.642**

Nota 19. Contingencias, litigios y restricciones financieras

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la Sociedad no presenta saldos por contingencias y restricciones.

a) Garantías directas: No hay.

b) Garantías indirectas: No hay.

c) Restricciones financieras: No hay

Nota 20. Cauciones obtenidas de terceros

La Sociedad no ha recibido de terceros cauciones de ninguna especie para la compra de activos, operaciones de crédito o para garantizar cualquier otro tipo de obligaciones.

Nota 21. Medio ambiente

La Sociedad no ha efectuado desembolsos relacionados con la normativa medio ambiental.

Nota 22. Investigación y desarrollo

La Sociedad no ha realizado actividades de esta naturaleza durante los años cubiertos por los presentes estados financieros.

Nota 23. Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no se han aplicado sanciones de ninguna naturaleza a la Sociedad y directores, por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros o de otras autoridades administrativas.

Nota 24. Hechos posteriores

Entre el 1 de enero del 2013 y la fecha de presentación de los presentes estados financieros, no se han producido hechos posteriores que puedan afectar de manera significativa los mencionados estados financieros.

pwc

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 26 de febrero de 2013

Señores Accionistas y Directores
Latin American Nautilus Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Latin American Nautilus Chile S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Latin American Nautilus Chile S.A. al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Jonathan Yeomans G.
RUT: 13.473.972-K