

Estados Financieros

**correspondientes al año terminado al
31 de diciembre de 2016 y por el período de 78
días terminado el 31 de diciembre de 2015**

**SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISIÓN
TRONCAL S.A.**

En miles de pesos – M\$

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado al 31 de diciembre de 2015 y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado al 31 de diciembre de 2015 de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

Deloitte.

Concepción, Chile
Marzo 28, 2017

René González L.

René González L.
RUT: 12.380.681-6

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Situación Financiera, Clasificados
 Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
 (En miles de pesos –M\$)

ACTIVOS	Nota	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	2.948	355.790
Otros Activos Financieros, Corrientes	7	89.246	-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	8	114.515	-
Activos por impuestos corrientes, corriente	10	2.150.681	-
Total de activos corrientes distintos de los activos no corrientes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios.		2.357.390	355.790
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		2.357.390	355.790
ACTIVOS NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	11	12.037.178	-
Activos por impuestos diferidos	12	8.012	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		12.045.190	-
TOTAL ACTIVOS		14.402.580	355.790

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Situación Financiera, Clasificados
 Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
 (En miles de pesos – M\$)

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	1.038.953	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	9	12.884.786	-
Pasivos por impuestos corrientes, corriente	10	41.216	318
Total Pasivos Corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		13.964.955	318
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		13.964.955	318
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivo por impuestos diferidos	12	23.034	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		23.034	-
TOTAL PASIVOS		13.987.989	318
PATRIMONIO			
Capital emitido	16	354.377	354.377
Ganancias acumuladas	16	13.492	(318)
Otras reservas	16	46.722	1.413
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora		414.591	355.472
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		414.591	355.472
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		14.402.580	355.790

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

Estados de Resultados Integrales, por Naturaleza

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre de 2015

(En miles de pesos – M\$)

Estado de Resultados Integrales		01/01/2016 al	15/10/2015 al
Ganancia (Pérdida)	Nota	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	17	109.287	-
Otros ingresos	17	277	-
Gasto por depreciación y amortización	18	(29.676)	-
Otros gastos, por naturaleza	19	(20.653)	-
Ingresos financieros	20	131	-
Costos financieros	20	(73)	-
Diferencias de cambio	20	(15.550)	-
Resultados por unidades de reajuste	20	9.305	-
Ganancia, antes de impuestos		53.048	-
Gasto por impuestos, operaciones continuadas	12	(33.354)	(318)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		19.694	(318)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		19.694	(318)
Ganancia (pérdida), atribuible a			
Los propietarios de la controladora		19.674	(318)
Participaciones no controladoras		20	-
Ganancia (pérdida)		19.694	(318)

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.
Estados de Otros Resultados Integrales

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre de 2015

(En miles de pesos – M\$)

Estado del Resultado Integral	Nota	01/01/2016 al 31/12/2016 M\$	15/10/2015 al 31/12/2015 M\$
Ganancia (Pérdida)		19.694	(318)
Otro resultado integral			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		-	-
Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos		-	-
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del período, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	16	(20.147)	1.413
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		(20.147)	1.413
Coberturas del flujo de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	16	88.251	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		88.251	-
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		-	-
Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos		-	-
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		-	-
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del período		-	-
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de otro resultado integral	12	(22.795)	-
Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del año		(22.795)	-
Otro Resultado Integral		45.309	1.413
Resultado Integral Total		65.003	1.095
Resultado integral atribuible a			
Los propietarios de la Controladora		64.938	1.094
Participaciones No Controladoras		65	1
Resultado Integral Total		65.003	1.095

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

Estado de cambios en el patrimonio neto

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre de 2015

(En miles de pesos – M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Cambio en otras reservas													
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio	
													total	
													M\$	M\$
Saldo Inicial al 01/01/2016	354.377	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	(318)	355.472	-	-	355.472
Ajustes de Periodos Anteriores														
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	354.377	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	(318)	355.472	-	-	355.472
Cambios en patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.694	19.694	-	-	19.694
Otro resultado integral	-	-	-	-	(20.147)	65.456	-	-	45.309	-	45.309	-	-	45.309
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.003	-	-	65.003
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.884)	(5.884)	-	-	(5.884)
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	(20.147)	65.456	-	-	45.309	13.810	59.119	-	-	59.119
Saldo Final al 31/12/2016	354.377	-	-	-	(18.734)	65.456	-	-	46.722	13.492	414.591	-	-	414.591

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	Cambio en otras reservas													
	Capital emitido	Primas de emisión	Otras participaciones en el patrimonio	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio en conversiones	Reservas de coberturas de flujo de efectivo	Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Otras reservas	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio	
													total	
													M\$	M\$
Saldo Inicial al 15/10/2015	354.377	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354.377	-	-	354.377
Ajustes de Periodos Anteriores														
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	354.377	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354.377	-	-	354.377
Cambios en patrimonio														
Resultado Integral														
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(318)	(318)	-	-	(318)
Otro resultado integral	-	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	-	1.413	-	-	1.413
Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.095	-	-	1.095
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por cambios las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	-	318	-	-	1.095
Saldo Final al 31/12/2015	354.377	-	-	-	1.413	-	-	-	1.413	-	318	-	-	355.472

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

Estados de Flujos de Efectivo Método Directo

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre de 2015

(En miles de pesos – M\$)

Estado de flujos de efectivo método directo	Nota	01/01/2016 al 31/12/2016 M\$	15/10/2015 al 31/12/2015 M\$
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación		10.977	-
Otros cobros por actividades de operación		10.977	-
Clases de pagos		(38.291)	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(37.791)	-
Pagos a y por cuenta de los empleados		(500)	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(321)	-
Fujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		(27.635)	-
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(12.976.318)	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(838.206)	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		848.918	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		131	-
Fujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(12.965.475)	-
Fujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	354.377
Préstamos de entidades relacionadas		12.652.122	-
Fujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		12.652.122	354.377
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(340.988)	354.377
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(11.854)	1.413
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(11.854)	1.413
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(352.842)	355.790
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		355.790	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año (período)	6	2.948	355.790

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

1	Información General y Descripción del Negocio.....	10
2	Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas.....	11
2.1.	Principios contables.....	11
2.2	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas.....	11
2.3	Período cubierto.....	11
2.4	Bases de preparación.....	11
2.5	Moneda funcional y de reporte.....	11
2.6	Bases de conversión.....	12
2.7	Compensación de saldos y transacciones.....	12
2.8	Propiedades, planta y equipo.....	13
2.9	Costos de investigación y desarrollo.....	13
2.10	Deterioro de los activos no financieros.....	13
2.11	Instrumentos financieros.....	14
2.11.1	Activos Financieros no derivados.....	14
2.11.2	Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.....	15
2.11.3	Pasivos financieros no derivados.....	15
2.11.4	Derivados y operaciones de cobertura.....	15
2.11.5	Instrumentos de patrimonio.....	17
2.12	Provisiones.....	17
2.13	Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.....	18
2.14	Impuesto a las ganancias.....	18
2.15	Dividendos.....	18
2.16	Estado de flujos de efectivo.....	19
2.17	Nuevos pronunciamientos contables.....	20
3	Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico.....	24
3.1	Ámbito de operación de la Sociedad.....	24
4	Política de Gestión de Riesgo.....	25
4.1	Riesgo Financiero.....	25
4.1.1	Tipo de cambio y variación a la UF.....	25
4.1.2	Tasa de interés.....	25
4.1.3	Riesgo de liquidez.....	25
4.1.4	Riesgo de crédito.....	26
5	Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad.....	26
6	Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	27
7	Otros Activos Financieros.....	27
7.1	Instrumentos derivados.....	27
8	Cuentas Comerciales Por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar.....	28
9	Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.....	29
9.1	Accionistas.....	29
9.2	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	29
9.3	Directorio y personal clave de la gerencia.....	29
10	Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes.....	30
11	Propiedades, Planta y Equipos.....	31
12	Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos.....	32
12.1	Impuesto a la Renta.....	32
12.2	Impuestos Diferidos.....	33
13	Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.....	33
14	Instrumentos financieros.....	34
14.1	Instrumentos financieros por categoría.....	34
14.2	Valor Justo de instrumentos financieros.....	35
15	Provisiones.....	35
15.1	Juicios y Multas.....	35
16	Patrimonio.....	36
16.1	Patrimonio neto de la Sociedad.....	36
16.1.1	Capital suscrito y pagado.....	36

16.1.2	Dividendos	36
16.1.3	Otras reservas	36
16.1.4	Ganancias acumuladas	37
16.2	Gestión de capital	37
17	Ingresos.....	37
18	Depreciación	38
19	Otros Gastos por Naturaleza.....	38
20	Resultado Financiero.....	38
21	Medio Ambiente	39
22	Garantías Comprometidas con Terceros.....	39
23	Cauciones Obtenidas de Terceros	39
24	Moneda Extranjera	39
25	Hechos Posteriores	39

SOCIEDAD AUSTRAL DE TRANSMISION TRONCAL S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(En miles de pesos – M\$)

1 Información General y Descripción del Negocio

a) Información General

Con fecha 15 de octubre de 2015, Sociedad Austral de Electricidad S.A. (Saesa), con un 99,9% y su filial Sistema de Transmisión del Sur S.A. (STS) con un 0,1%, constituyeron Sociedad Austral de Transmisión Troncal S.A., "SATT", cuyo giro principal es la construcción, operación y mantenimiento de instalaciones de transmisión o transporte de energía; la explotación, desarrollo y comercialización de sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados a la transmisión y transformación de energía eléctrica.

El domicilio social y las oficinas de la Sociedad se encuentran en Isidora Goyenechea 3621, piso 20, Las Condes, Santiago, teléfono (02)-24147010.

SATT se encuentra inscrita en el Registro Especial de Sociedades Informantes ante la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) con el número 435.

b) Descripción del Negocio

Por Decreto Supremo N°19T del Ministerio de Energía, con fecha 3 de noviembre de 2015, la Sociedad fue adjudicada de los Derechos de Explotación y Ejecución de la Obra Nueva denominada "Subestación Crucero Encuentro", en el Sistema de Transmisión Troncal del Sistema Interconectado del Norte Grande.

Actualmente y según lo indicado en el párrafo anterior, la Sociedad está construyendo el proyecto mencionado y luego de su puesta en marcha recibirá su remuneración de acuerdo al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), que fuera ofertado por la Sociedad, por un período de 20 años. La remuneración será pagada por los usuarios del activo, que corresponden a empresas generadoras de energía del Sistema Interconectado del Norte Grande. Luego de 20 años, el tramo será sometido a los Estudios de Transmisión Troncal correspondientes que tienen como finalidad fijar la tarifa cada 4 años.

Durante el segundo semestre de 2016, la Sociedad adquirió un activo de Transmisión (S/E San Andrés) el que se encuentra operando actualmente y está ubicado en Copiapó, en el sector de Llanos de Chulo.

2 Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas

2.1. Principios contables

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad.

Los Estados Financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 y 2015, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIF ó IFRS por sus siglas en inglés). Estos Estados Financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 28 de marzo de 2017. Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standard Board "IASB" en inglés), las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros ("IFRIC" en inglés).

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

La preparación de los presentes estados financieros, requiere el uso de estimaciones y supuestos por parte de la Administración. Estas estimaciones están basadas en el mejor saber de la Administración sobre los montos reportados, eventos o acciones a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría, conforme a lo establecido en NIC 8, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros. El detalle de las estimaciones y criterios contables significativos se detallan en la Nota 5.

2.3 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros comprenden lo siguiente:

- Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estados de Resultados Integrales por Naturaleza por el año terminado al 31 de diciembre 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre 2015.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el año terminado al 31 de diciembre 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre 2015.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo por el año terminado al 31 de diciembre 2016 y por el período de 78 días terminado el 31 de diciembre 2015.

2.4 Bases de preparación

Los Estados Financieros de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") representan la adopción integral, explícita y sin reserva de las referidas normas internacionales.

2.5 Moneda funcional y de reporte

a) Moneda funcional

La moneda funcional para la Sociedad se determinó como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones en monedas distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convierten a la tasa de cambio vigente a la

fecha de transacción. Los activos y pasivos expresados en monedas distintas a la moneda funcional se vuelven a convertir a las tasas de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas dentro de las otras partidas financieras.

La moneda funcional de la Sociedad es el dólar estadounidense.

b) Moneda de reporte

La moneda de reporte de la entidad es el peso chileno, por corresponder a la moneda de su Matriz Saesa y de la Matriz del Grupo, Inversiones Eléctricas del Sur S.A. y que es la moneda que mejor representa el ambiente económico en que esta matriz y la mayoría de sus filiales operan.

El procedimiento de conversión que se utiliza cuando la moneda de reporte es distinta de la moneda funcional es el siguiente:

- Los activos y pasivos de cada uno de los estados de situación financiera, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los correspondiente estados de situación financiera;
- Los ingresos y gastos para cada uno de los estados del resultado integral, se convertirán a las tasas de cambio de la fecha de cada transacción o al tipo de cambio promedio, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción; y
- Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se reconocerán en otro resultado integral.

2.6 Bases de conversión

Las transacciones en una divisa distinta de la moneda funcional se consideran transacciones en moneda extranjera. Las operaciones que realizan la Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el año, las diferencias entre el tipo de cambio contabilizado y el que está vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integral.

Asimismo, al cierre de cada año, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la funcional de la Sociedad, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de valoración producidas se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera, son traducidos a los tipos de cambio o valores vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, según el siguiente detalle:

	31.12.2016	31.12.2015
Dólar Estadounidense	669,47	710,16
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09

2.7 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general, en los estados financieros no se compensan ni los activos ni los pasivos, ni los ingresos ni los gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo serán registrados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y deterioros acumulados.

Adicionalmente, al costo de adquisición o construcción de cada elemento se incluirá, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los costos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. El monto activado y la tasa de capitalización son los siguientes:

Costos por préstamos capitalizados	31/12/2016
	M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 20)	96.418
Tasa de capitalización de costos por préstamos susceptibles de capitalización	3,2%

- Costos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Los desembolsos futuros a los que la Sociedad deberá hacer frente, en relación con la obligación de cierre de sus instalaciones, se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. La Sociedad revisa anualmente su estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasarán a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentren disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisarán y ajustarán periódicamente, si es necesario, ajustando en forma prospectiva, si corresponde.

2.9 Costos de investigación y desarrollo

Durante los años presentados, la Sociedad no ha registrado costos de investigación, de haberlos se contabilizan con cargo a resultados en el año en que ocurren. Tampoco ha presentado costos de desarrollo, que de haberlos se contabilizan como un activo en la medida que cumplan los criterios de reconocimiento, de lo contrario son gastos en el año en que ocurren o dejen de cumplir los criterios por cambio en las circunstancias.

2.10 Deterioro de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que exista evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, el importe en libros no puede ser recuperable. Si existe esta evidencia, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro.

En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual pertenece el activo.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo.

Cambios posteriores en la agrupación de la UGE, o la periodicidad de los flujos de efectivo, podría impactar el valor libro de los respectivos activos.

El valor recuperable es el más alto valor entre el valor justo menos los costos de vender, y el valor en uso. Este último corresponde a los flujos futuros estimados descontados.

Si el valor recuperable de un activo o UGE se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable. Se reconoce el deterioro como otra depreciación. En caso que se reverse un deterioro posteriormente, el valor libro aumenta a la estimación revisada del valor recuperable, pero hasta el punto que no supere el valor libro que se habría determinado, si no se hubiera reconocido un deterioro anteriormente. Se reconoce un reverso como una disminución del cargo por depreciación de inmediato en el resultado del año.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, el valor en uso es el criterio utilizado por la Sociedad.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo, utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Los flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo que reflejan las tasaciones de mercado vigentes del valor en el tiempo del dinero y los riesgos específicos del activo.

2.11 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero corresponde a cualquier contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra entidad.

2.11.1 Activos Financieros no derivados

De acuerdo a lo definido por la Sociedad, los activos financieros no derivados son clasificados en las siguientes categorías:

a) Activos financieros a valor razonable a través de resultados

Su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.

b) Instrumentos mantenidos al vencimiento

Los instrumentos mantenidos hasta el vencimiento son aquellos activos financieros no derivados, con una fecha de vencimiento fija, con pagos en montos fijos o determinables, y para los que la entidad ha definido su intención y posee la capacidad de mantenerlos al vencimiento. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado.

c) Préstamos y cuentas por cobrar

Son aquellos activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Los activos de esta categoría se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas a cobrar se incluyen en cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de

situación financiera. Los superiores a 12 meses se clasifican en cuentas por cobrar no corrientes.

Método de la tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el año correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros, se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha que se compromete a adquirir o vender el activo.

Deterioro de activos financieros - Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Para determinar la necesidad de provisión de incobrable de con cuentas por cobrar, la Sociedad tiene políticas de registro de provisiones en función de su estado y antigüedad, que se aplican en forma general, con excepción de casos específicos, que demanden un análisis más detallado sobre riesgo de incobrabilidad

Respecto de otros activos financieros, principalmente inversiones, la Sociedad tiene políticas para administrar el riesgo de deterioro, que exigen un riesgo mínimo a los instrumentos colocados y una jerarquía para aprobaciones.

2.11.2 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del estado de situación financiera se registra el efectivo en banco.

2.11.3 Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En años posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva.

Método de la tasa de interés efectiva - El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los costos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del pasivo financiero.

2.11.4 Derivados y operaciones de cobertura

La contratación de productos derivados se realiza para gestionar los riesgos de tipo de cambio, tasas de interés, inflación, etc., a los que pudiera estar expuesta la Sociedad.

La evaluación de este tipo de operaciones se efectúa con estricto apego a la normativa internacional vigente que las regula y a los principios definidos por la Administración de la Sociedad.

El desempeño de las operaciones en instrumentos derivados es monitoreado en forma frecuente y regular durante la vigencia del contrato, para asegurarse que no existan desviaciones significativas

en los objetivos definidos, de manera de cumplir satisfactoriamente con los lineamientos establecidos en la política y la estrategia adoptada por la Administración. De igual manera, en virtud de dar cumplimiento a las exigencias establecidas en la norma, la medición de la efectividad o desviaciones que puedan generarse durante la relación de cobertura, se realiza con una periodicidad trimestral. Cada vez que se autorice a operar con instrumentos derivados, deberá cuantificarse la efectividad de aquellos derivados contratados como instrumentos de cobertura. Esta efectividad deberá estar dentro de los límites definidos por la norma para ello (80% - 125%). Aquella parte del valor razonable de los derivados de cobertura que, de acuerdo a la respectiva metodología, resulte inefectiva, deberá ser considerada para efectos de límites de riesgo.

a) Clasificación de los instrumentos de cobertura

Al momento de contratar un instrumento derivado, la Sociedad clasifica el instrumento de cobertura sólo en cualquiera de las siguientes categorías:

a.1) Coberturas de valor razonable

Consisten en la designación de instrumentos de cobertura destinados a cubrir la exposición a cambios en el valor razonable de un activo, pasivo o compromiso en firme no reconocido en el balance, o una proporción de ellos, en la medida que dichos cambios: i) sean atribuibles a un riesgo en particular; y, ii) puedan afectar las pérdidas y ganancias futuras.

Si una cobertura del valor razonable cumple, durante el periodo, con los requisitos establecidos para contabilidad de cobertura, se contabilizará de la siguiente forma:

(i) la ganancia o pérdida procedente de volver a medir el instrumento de cobertura al valor razonable (en el caso de un derivado que sea instrumento de cobertura) o del componente de moneda extranjera medido de acuerdo con la NIC 21 (en el caso de un instrumento de cobertura que no sea un derivado) se reconocerá en el resultado del periodo; y

(ii) la ganancia o pérdida de la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto ajustará el importe en libros de la partida cubierta y se reconocerá en el resultado del periodo. Esto es aplicable incluso si la partida cubierta se mide al costo.

a.2) Coberturas de flujo de caja

Consisten en la designación de instrumentos de coberturas destinados a compensar la exposición a la variabilidad en los flujos de caja de un activo, un pasivo (como un swap simple para fijar los intereses a pagar sobre una deuda a tasa fluctuante), una transacción futura prevista altamente probable de ejecutar o una proporción de los mismos, en la medida que dicha variabilidad: i) sea atribuible a un riesgo en particular; y, ii) pueda afectar las pérdidas y ganancias futuras.

La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de patrimonio neto denominada "cobertura de flujos de caja". La ganancia o pérdida relacionada a la porción inefectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados integrales y se incluye en la línea ingresos (costos) financieros. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los mismos períodos en que el ítem cubierto afecte al resultado.

Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

a.3) Cobertura de inversión neta en un negocio en el extranjero

Este tipo de cobertura se define cuando la partida cubierta es una inversión neta en un negocio y cuya moneda funcional es diferente a la utilizada por la Sociedad.

Las coberturas de una inversión neta en un negocio en el extranjero, incluyendo la cobertura de una partida monetaria que se contabilice como parte de una inversión neta (véase la NIC 21), se contabilizarán de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo:

- (i) la parte de la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura que se determina que es una cobertura eficaz se reconocerá en otro resultado integral; y
- (ii) la parte ineficaz se reconocerá en el resultado del periodo.

Al disponerse parcial o totalmente de un negocio en el extranjero, la ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relacionado con la parte eficaz de la cobertura que ha sido reconocida en otro resultado integral, deberá reclasificarse del patrimonio a resultados como un ajuste por reclasificación.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando se anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Por cada instrumento de cobertura se confecciona un expediente en el que se identifica explícita y claramente el instrumento cubierto, el instrumento de cobertura, la naturaleza del riesgo y el objetivo de gestión de riesgos y la estrategia de cobertura.

Derivados implícitos - La Sociedad han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros.

A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad que requieran ser contabilizados separadamente.

2.11.5 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos los costos directos de emisión. Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidas acciones ordinarias de una misma serie.

2.12 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, en cuya liquidación la Sociedad esperan desprenderse de recursos que implican beneficios económicos y en el que existe incertidumbre del monto y momento de cancelación, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las estimaciones de las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, que rodea a la mayoría de los sucesos y las circunstancias que concurren a la valorización de la misma.

2.13 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existieran obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, se podrían clasificar como pasivos no corrientes.

2.14 Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del año, se define como el impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del año, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones o agregados.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigencia cuando los activos se recuperen y los pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías compradas o intangibles de carácter perpetuo y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, en las cuales la Sociedad pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro impuestos a las ganancias, salvo que existan dudas sobre su realización tributaria, en cuyo caso no se reconocen hasta su materialización efectiva, de acuerdo a NIC 12.

Con fecha 1 de febrero de 2016, se promulgó la Ley N° 20.899 que simplifica el sistema de tributación a la renta y perfecciona otras disposiciones relacionadas con la Ley N° 20.780 del 29 de septiembre de 2014 (conocida como Reforma Tributaria). Esta simplificación obliga a las sociedades con socios o accionistas que sean personas jurídicas a tributar con el “Régimen Parcialmente Integrado”, dejando de lado la opción de “Régimen de Renta Atribuida”, definido en la Ley N° 20.780. Así la Sociedad tributará con el “Régimen Parcialmente Integrado”, el que aumenta las tasas de impuesto de primera categoría en un 21% en 2014, 22,5% en 2015, 24% en 2016, 25,5% en 2017 y un 27% para el 2018 en adelante. En este Régimen, el crédito para los impuestos global complementario o adicional será de 65% del monto del impuesto de primera categoría.

En virtud de lo anterior, la Sociedad han contabilizado los efectos de aplicar el Régimen Parcialmente Integrado.

2.15 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos

acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La Sociedad no repartirá dividendos hasta después de transcurridos seis meses desde la Puesta en marcha del Sistema de Transmisión Adicional, que está construyendo.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

Para el cálculo de la utilidad líquida distribuible la Sociedad no aplicará ajustes al ítem “Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora” del Estado de Resultados Integrales. Dado lo anterior se tomarán como base los valores de dicho ítem, menos las pérdidas acumuladas, si existieran, y sobre este resultado se deducirán los dividendos distribuidos y que se distribuyan con cargo al resultado del año.

2.16 Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de efectivo y efectivo equivalente realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- **Flujos de efectivo:** Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- **Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- **Actividades de inversión:** Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- **Actividades de financiamiento:** Son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.17 Nuevos pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2016:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 14, Diferimiento de Cuentas Regulatorias</p> <p>Esta norma es aplicable a entidades que adoptan por primera vez las NIIF, están involucradas en actividades con tarifas reguladas, y reconocimiento de importes por diferimiento de saldos de cuentas regulatorias en sus anteriores principios contables generalmente aceptados. Esta norma requiere la presentación por separado de los saldos diferidos de cuentas regulatorias en el estado de situación financiera y los movimientos de los saldos en el estado de resultados integrales.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38) - Las enmiendas son una orientación adicional sobre cómo se debe calcular la depreciación y amortización de propiedad, planta y equipo y activos intangibles.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Contabilización de las adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas (Modificaciones a la NIIF 11)</p> <p>Modifica la NIIF 11 Acuerdos conjuntos para exigir a una entidad adquirente de una participación en una operación conjunta en la que la actividad constituye un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aplicar todas las combinaciones de negocios que representan los principios de la NIIF 3 y otras NIIF - Revelar la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para las combinaciones de negocios 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Agricultura: Plantas “para producir frutos” (Modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41)</p> <p>Introduce el término “plantas para producir frutos” en el ámbito de la aplicación de la NIC 16 en lugar de la NIC 41, lo que permite este tipo de activos se contabilicen como una propiedad, planta y equipo y medición posterior al reconocimiento inicial sobre la base del costo o revaluación de acuerdo con la NIC 16.</p> <p>La definición de “plantas para producir frutos” como una planta viva que se utiliza en la producción o suministro de productos agrícolas, que se espera tener los productos para más de un punto y tiene un riesgo remoto de que se venden como productos agrícolas.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Enmienda a NIC 27: Método de la participación en los estados financieros separados.</p> <p>Las enmiendas restablecen el método de la participación como una opción de contabilidad para las Inversiones en Subsidiarias, Negocios Conjuntos y Asociadas en los Estados Financieros separados de una entidad.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)</p> <p>La iniciativa está compuesta por una serie de proyectos más pequeños que tienen como objetivo estudiar las posibilidades para ver la forma de mejorar la presentación y revelación de principios y requisitos de las normas ya existentes.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>
<p>Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28) Entidades de Inversión.</p> <p>Para abordar los problemas que han surgido en el contexto de la aplicación de la excepción de consolidación de entidades de inversión.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016</p>

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Mejoras Anuales Ciclo 2012 – 2014 mejoras a cuatro NIIF</p> <p>NIIF 5 Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas - Agrega una guía específica para NIIF 5 para los casos en que una entidad tiene que reclasificar un activo disponible para la venta a mantenido para distribuir a los propietarios o viceversa, y en los casos en que la contabilidad de los mantenidos para distribuir se interrumpe.</p> <p>NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar: (con las siguientes modificaciones a la NIIF 1) - Agrega una guía adicional para aclarar si un contrato de presentación de servicios continúa su participación en un activo transferido con el propósito de determinar las revelaciones requeridas. Aclara la aplicabilidad de las enmiendas a NIIF 7 en revelaciones compensatorias a los estados financieros intermedios condensados.</p> <p>NIC 19 Beneficios a los empleados - Aclara que los bonos corporativos de alta calidad empleados en la estimación de la tasa de descuento para los beneficios post-empleo deben estar denominados en la misma moneda que la del beneficio a pagar</p> <p>NIC 34 Información Financiera Intermedia - Aclara el significado de "en otro lugar del informe intermedio" y requiere una referencia cruzada.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2016</p>

Las aplicaciones de estos pronunciamientos contables no han tenido impactos significativos para la Sociedad en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva aún no vigentes:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 9, Instrumentos Financieros</p> <p>NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.</p> <p>El 19 de noviembre de 2013, el IASB emitió una enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros" incorporando un nuevo modelo de contabilidad de cobertura.</p> <p>La versión final emitida el 2014 reemplaza la NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". La Norma contiene requisito en las siguientes áreas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clasificación y medición: Los activos financieros se clasifican sobre la base del modelo de negocio en el que se mantienen y de las características de sus flujos de efectivo contractuales. - Deterioro: Introduce un modelo de "pérdida de crédito esperada" para la medición del deterioro de los activos financieros. - Contabilidad de cobertura: Introduce un nuevo modelo que esta diseñado para alinear la contabilidad de coberturas más estrechamente con la gestión del riesgo, cuando cubre la exposición al riesgo financiero y no financiero. - Baja en cuentas: Los requisitos para la baja en cuentas de activos y pasivos financieros se mantienen los requerimientos existentes de la NIC39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición". 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes</p> <p>Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018</p>
<p>NIIF 16, Arrendamientos</p> <p>El 13 de enero del 2016, se publicó esta nueva norma que establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y arrendatario. La nueva norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 Arrendamientos, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la nueva norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019 y su adopción anticipada es permitida si ésta es adoptada en conjunto con NIIF 15 "Ingresos procedentes de Contratos con Clientes"</p>
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
<p>Enmiendas a NIC 12: Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Las pérdidas no realizadas en instrumentos de deuda medidos a valor razonable medidos al costo para propósitos tributarios dan origen a diferencias temporarias deducibles independientemente de si el tenedor del instrumento de deuda espera recuperar el valor libros del instrumento de deuda mediante su venta o su uso. - El valor libros de un activo no limita la estimación de las probables ganancias tributarias futuras. - Las estimaciones de utilidades tributarias futuras excluye las deducciones tributarias resultantes del reverso de diferencias temporarias deducibles. - Una entidad evalúa un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos. Cuando las leyes tributarias restrinjan la utilización de pérdidas tributarias, una entidad debería evaluar un activo por impuestos diferidos en combinación con otros activos por impuestos diferidos del mismo tipo. 	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>
<p>Enmiendas a NIC 7: Iniciativa de Revelación.</p> <p>Las enmiendas son parte del proyecto de iniciativa de revelación del IASB e introducen requisitos adicionales de revelación destinados a abordar las preocupaciones de los inversores de que los estados financieros actualmente no permiten entender los flujos de efectivo de la entidad; en particular respecto de la administración de las actividades financieras. Las modificaciones requieren la revelación de información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos procedentes de las actividades financieras.</p>	<p>Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017</p>
<p>Venta o aportación de activos entre un Inversionista y su asociada o negocio conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)</p> <p>Modificación para aclarar el tratamiento de la venta o la aportación de los activos de un inversor a la asociada o negocio conjunto, de la siguiente manera:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Requiere el pleno reconocimiento en los estados financieros del inversor de las ganancias y pérdidas que surjan de la venta o aportación de activos que constituyen un negocio (tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios) - Requiere el reconocimiento parcial de las ganancias y pérdidas donde los activos no constituyen un negocio, es decir, una ganancia o pérdida es reconocida sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados a dicha asociada o negocio conjunto. <p>Estos requisitos se aplican independientemente de la forma jurídica de la transacción, por ejemplo, si la venta o aportación de activos se produce por una transferencia de acciones del inversor en una subsidiaria que posee los activos (lo que resulta en la pérdida de control de la filial), o por la venta directa de los mismos activos.</p>	<p>Fecha de vigencia aplazada indefinidamente</p>

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Aclaración a la NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF 2)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Aplicación NIIF 9 "Instrumentos Financieros" con NIIF 4 "Contratos de Seguro" (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de Inversión (enmiendas a NIC 40)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
Mejoras anuales ciclo 2014-2016 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28)	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 22 Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018

La Sociedad se encuentra estudiando el impacto de la NIIF 9, NIIF 15 y NIIF 16. En relación con las otras normas y enmiendas mencionadas, la Sociedad estima que no tendrán un impacto significativo en los estados financieros al momento de su adopción.

3 Regulación Sectorial y Funcionamiento del Sistema Eléctrico

El sector eléctrico chileno contempla las actividades de generación, transporte y distribución de energía eléctrica, las que son desarrolladas por el sector privado, cumpliendo el Estado una función reguladora, fiscalizadora y subsidiaria. Lo anterior se traduce en que las empresas tienen capacidad de decisión respecto de sus inversiones, la comercialización de sus servicios y la operación de sus instalaciones, siendo por tanto, responsables de la calidad del servicio otorgado en cada segmento, según lo estipule el marco regulatorio del sector.

3.1 Ámbito de operación de la Sociedad

La empresa tiene como principal actividad la transmisión troncal. Los sistemas de transmisión se clasifican en tres grupos: Transmisión Troncal, Transmisión zonal y Transmisión dedicada (Ex – adicional), siendo los dos primeros de acceso abierto y con tarifas reguladas.

La información para definir los peajes es pública en todos los casos y el proceso tarifario permite la participación de terceros en su discusión y revisión. El sistema de cobro de las empresas transmisoras constituye un peaje cargado a las empresas de generación y a los usuarios finales, sean regulados o libres. Este peaje permite a las compañías propietarias de las instalaciones de transmisión recuperar y remunerar sus inversiones en activos de transmisión y recaudar los costos asociados a la operación y mantenimiento de dichos activos.

En el caso específico de la Sociedad, su incorporación en el Sistema de Transmisión Troncal se debe a la adjudicación de la Obra Nueva Subestación Crucero Encuentro, en el Sistema de Transmisión Troncal del Sistema Interconectado del Norte Grande. Esto implica la construcción de la obra adjudicada, la que será pagada mensualmente, desde su puesta en marcha, de acuerdo con el VATT por empresas generadoras de energía del Sistema Interconectado del Norte Grande. El VATT está conformado por la Anualidad del Valor de Inversión (AVI), que remunera el costo del activo, y los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA), que remunera el costo de utilizar, mantener y administrar la instalación. De acuerdo con lo normado, este peaje (valor pagado mensual a la Sociedad), será efectivo por 20 años. Luego de los 20 años las instalaciones y su valorización deberán ser revisadas en el estudio de transmisión troncal correspondiente (cada cuatro años).

4 Política de Gestión de Riesgo

La estrategia de gestión de riesgo está orientada a la protección de la Sociedad, sus empleados y su entorno ante situaciones que los puedan afectar negativamente. Esta gestión está liderada por la Alta Administración de la Sociedad, y se realiza tanto a nivel general como para cada uno de los sectores en que participa, considerando las particularidades de cada uno. Para lograr los objetivos, la gestión de riesgos financieros se basa en cubrir todas aquellas exposiciones significativas, siempre y cuando existan instrumentos adecuados y el costo sea razonable.

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Sociedad son los siguientes:

4.1 Riesgo Financiero

La Sociedad se encuentra en etapa de construcción del proyecto adjudicado, la que terminará en el plazo de 36 meses a contar de diciembre 2015, para luego comenzar la operación del sistema. La remuneración se hará a través de peajes de transmisión que contienen el costo de la inversión y operación del activo mencionado.

Durante el proceso de construcción, los flujos de financiamiento del proyecto serán otorgados por sus matrices Saesa y Eléctricas. Una vez comenzada la operación, los flujos de la Sociedad, que son generados por el sistema de transmisión indicado, tienen un perfil muy estable y de largo plazo, y tienen una alta indexación al dólar.

La administración de los riesgos financieros de la Sociedad se realiza de modo de mantener un equilibrio entre los flujos operacionales y los pasivos financieros.

4.1.1 Tipo de cambio y variación a la UF

El riesgo de tipo de cambio está dado principalmente por los cobros y pagos que se deben realizar en monedas distintas al dólar, que implica mantener cuentas por cobrar y pagar en pesos.

Al 31 de diciembre de 2016, las cuentas de balance de SATT presentan un exceso de activos sobre pasivos en pesos chilenos. Esta posición implica que por cada \$10 de variación en el tipo de cambio peso dólar se tendrá una variación en el resultado por diferencia de cambio de M\$16.930 (M\$0 en 2015), de abono o cargo según sea apreciación o devaluación de peso respecto el dólar.

En la etapa actual del contrato BOT, la Sociedad subcontrató para la construcción a un EPC. Para evitar descalces entre los cobros que realizarán en pesos (indexados a la UF) el EPC y el valor en dólares, fijado para la inversión (que tiene retornos en esa última moneda), se ha tomado con el sistema financiero un instrumento derivado.

Así, la Sociedad contrató un Cross Currency Swap (ver nota 7) con el fin de proteger su exposición a los flujos en UF del contrato de construcción:

Empresa	Fecha suscripción	Monto UF MUF	Monto CLP M\$	Fecha Expiración	31/12/2016 Ncional M\$
SATT	29/08/2016	327,80	8.596.326	05/03/2018	7.491.146

4.1.2 Tasa de interés

La administración de este riesgo se enfoca principalmente a los pasivos con el sistema financiero. Actualmente, la Sociedad no posee deuda con el sistema financiero.

4.1.3 Riesgo de liquidez

La Administración de caja está centralizada en sus matrices Sociedad Austral de Electricidad S.A e Inversiones Eléctricas del Sur S.A. Estas empresas gestionan el capital de trabajo y los excedentes

y déficit de caja con el financiamiento con el sistema financiero o vía préstamo en cuenta corriente o aporte de capital, manteniendo condiciones de mercado.

El riesgo asociado a liquidez es minimizado a través de esta administración consolidada. Los excedentes de caja diarios son invertidos en instrumentos financieros con el objeto de optimizarlos y poder asegurar el cumplimiento de los compromisos de pago en las fechas de vencimientos establecidas, las inversiones se realizan en instituciones financieras nacionales, con límites establecidos por institución y en instrumentos financieros de riesgo acotado, de acuerdo con las políticas internas del Grupo.

4.1.4 Riesgo de crédito

A la fecha, la Sociedad aún no tiene operaciones relevantes y sus activos financieros no son significativos, razón por la que su riesgo de crédito es menor. Cabe mencionar, que los usuarios del Sistema de Transmisión Nacional y de Transmisión Dedicada son empresas generadoras del SING.

5 Juicios y estimaciones de la Administración al aplicar las políticas contables críticas de la entidad

La Administración necesariamente efectúa juicios y estimaciones que tienen un efecto significativo sobre las cifras presentadas en los estados financieros. Cambios en los juicios y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros. A continuación, se detallan los juicios y estimaciones críticos usados por la Administración en la preparación de los presentes estados financieros:

- **Vida útil económica de activos:** La vida útil de los bienes de propiedades, planta y equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación, es determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas externos e internos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para nuevas adquisiciones de bienes de propiedades, planta y equipo, o cuando existen indicadores que las vidas útiles de estos bienes deben ser cambiadas.
- **Deterioro de activos:** La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, para determinar si hay cualquier indicio que el valor libro no puede ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de estos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor razonable y su valor libro.
- **Estimación de deudores incobrables:** La Sociedad ha estimado el riesgo de recuperación de sus cuentas por cobrar, para lo que ha establecido porcentajes de provisión por tramos de vencimiento.
- **Ingresos y costos de explotación:** La Sociedad considera como ingresos de la explotación, además de los servicios facturados en el año, una estimación por los servicios suministrados pendientes de facturación al cierre del año.

A pesar de que estos juicios y estimaciones se realizaron en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de estos estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros en las cuentas de resultados o patrimonio según sea el caso.

6 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

a) El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Bancos	2.948	355.790
Totales	2.948	355.790

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

Detalle del efectivo y equivalentes del efectivo	Moneda	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
Monto del Efectivo y Equivalentes del efectivo	\$ Chilenos	1.400	-
Monto del Efectivo y Equivalentes del efectivo	US\$	1.548	355.790
Totales		2.948	355.790

7 Otros Activos Financieros

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Otros activos financieros	Moneda	Corriente		No Corriente	
		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$	M\$	M\$
Instrumentos derivados de cobertura	USD	89.246	-	-	-
Totales		89.246	-	-	-

7.1 Instrumentos derivados

La Sociedad, siguiendo su política de gestión de riesgos financieros, puede suscribir contratos de derivados para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Los derivados de moneda se utilizan para fijar la tasa de cambio de una moneda respecto de la moneda funcional de la Sociedad, producto de obligaciones existentes o futuras. Los derivados de tasas de interés son utilizados para fijar o limitar la tasa de interés variable de obligaciones financieras. Estos instrumentos corresponden normalmente a Cross Currency Swaps.

La Sociedad ha tomado instrumentos derivados correspondientes a swap de moneda.

El detalle de los instrumentos al 31 de diciembre de 2016, es el siguiente:

Empresa	Banco	Instrumento	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Duración (días)	UF		USD	
						Compañía recibe		Compañía paga	
						Nocional MUF	Tasa interés	Nocional MUSD	Tasa interés
SATT	BCI	Cross Currency Swap	29/08/2016	05/03/2018	553	327,8	0,00%	12.814	0,20%

La Sociedad clasifica sus coberturas como "Cobertura de Flujos de Caja":

Empresa	Instrumento de cobertura	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$	Subyacente Cubierto	Riesgo Cubierto	Tipo de Cobertura
SATT	Cross Currency Swaps	89.246	-	Flujo de UF	Riesgo de moneda	Flujo de caja

El derivado tomado por SATT, resultó efectivo, reconociéndose en Reservas de Patrimonio. Este instrumento vence el 5 de marzo de 2018 y el saldo que resta del contrato de construcción en UF es de M\$7.491.146.

8 Cuentas Comerciales Por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, bruto	31/12/2016		31/12/2015	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, bruto	114.515	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, bruto	-	-	-	-
Totales	114.515	-	-	-

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto	31/12/2016		31/12/2015	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales, neto	114.515	-	-	-
Otras cuentas por cobrar, neto	-	-	-	-
Totales	114.515	-	-	-

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar facturados y no facturados o provisionados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Facturados	32.743	-
Energía y peajes	32.743	-
No Facturados o provisionados	81.772	-
Peajes uso de líneas eléctricas	81.772	-
Otros (Cuenta corriente empleados)	-	-
Totales, Bruto	114.515	-
Provisión deterioro	-	-
Totales, Neto	114.515	-

9 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

9.1 Accionistas

El detalle de los accionistas de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Accionistas	Número de acciones	Participación
Sociedad Austral de Electricidad S.A.	999	99,9%
Sistema de Transmisión de Sur S.A.	1	0,1%
Totales	1.000	100%

9.2 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las transacciones entre la Sociedad y entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales del giro en cuanto a su objeto y condiciones.

Dentro de las principales transacciones entre empresas relacionadas están los préstamos en cuentas corrientes que pagan intereses de mercado, que se calculan por el período que dure la operación.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen garantías otorgadas a los saldos con empresas relacionadas, ni provisiones de deterioro de las mismas.

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar de la Sociedad son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

A la fecha de los presentes estados financieros no existen cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT	Sociedad	País de Origen	Descripción de la transacción	Plazo de la transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	31/12/2016		31/12/2015	
							Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Préstamos en cuenta corriente	Menos de 90 días	Matriz	USD	12.784.733	-	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz	CH\$	66.806	-	-	-
76.076.164-1	Empresa Eléctrica de la Frontera S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	10.150	-	-	-
76.410.374-2	Sistema de Transmisión del Norte S.A.	Chile	Recuperación de gastos	Menos de 90 días	Matriz Común	CH\$	17.213	-	-	-
76.073.162-5	Sociedad Austral de Electricidad S.A.	Chile	Dividendo por pagar	Menos de 90 días	Matriz	USD	5.878	-	-	-
77.683.400-9	Sistema de Transmisión del Sur S.A.	Chile	Dividendo por pagar	Menos de 90 días	Matriz Común	USD	6	-	-	-
Totales							12.884.786	-	-	-

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultados (cargos) abonos

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
76.022.072-8	Inversiones Eléctricas del Sur S.A.	Chile	Matriz	Intereses Préstamos en cuenta corriente	(96.418)	-

9.3 Directorio y personal clave de la gerencia

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por tres miembros, los que permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Al 31 de diciembre de 2016 el Directorio está compuesto por los señores Jorge Lesser García-Huidobro, Iván Díaz-Molina, Ben Hawkins, Juan Ignacio Parot Becker, Waldo Fortín Cabezas, Stacey Purcell, Christopher Powell y Dale Burgess.

a) Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones con el Directorio

No hay saldos pendientes por pagar entre la Sociedad y sus respectivos Directores.

No hay saldos pendientes por cobrar y pagar a los Directores por otros conceptos.

b) Remuneración del Directorio

En conformidad a lo establecido en el artículo 33 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, la remuneración del Directorio es fijada anualmente en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad. Los directores no serán remunerados por el ejercicio de sus funciones.

c) Compensaciones del personal clave de la gerencia

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad no tiene ejecutivos directamente remunerados por ella.

10 Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Activos por Impuestos Corrientes	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
IVA Crédito fiscal por recuperar (*)	2.150.681	-
Totales	2.150.681	-

(*) Corresponde a IVA crédito fiscal por construcción de obras en curso de la Sociedad.

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Pasivos por Impuestos Corrientes	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	41.124	318
Otros	92	-
Totales	41.216	318

11 Propiedades, Planta y Equipos

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Propiedades, Planta y Equipo	12.037.178	-
Planta y Equipo	4.991.138	-
Construcción en Curso	7.046.040	-

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	12.067.065	-
Planta y Equipo	5.021.025	-
Construcción en Curso	7.046.040	-

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Total Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor Propiedades, Planta y Equipo	(29.887)	-
Planta y Equipo	(29.887)	-

El detalle del movimiento del rubro de propiedades, plantas y equipos durante el año 2016, es el siguiente (no hay movimientos en 2015):

Movimiento año 2016	Planta y Equipo, Neto M\$	Construcciones en Curso M\$	Totales M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2016	-	-	-
Adiciones	-	12.066.212	12.066.212
Tipo Cambio Depreciación Acumulada	(211)	-	(211)
Incremento (Disminuciones) por Transferencias desde Construcciones en Curso, Propiedades, Planta y Equipo	5.013.525	(5.013.525)	-
Gastos por depreciación	(29.676)	-	(29.676)
Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera	7.500	(6.647)	853
Total movimientos	4.991.138	7.046.040	12.037.178
Saldo final al 31 de diciembre de 2016	4.991.138	7.046.040	12.037.178

Informaciones adicionales de propiedades, planta y equipo

- a) Los activos en construcción según se explica en Nota 2.8 incluyen activación de costos financieros según el siguiente detalle:

Costos por préstamos capitalizados	31/12/2016 M\$
Costos por préstamos capitalizados (ver nota 20)	96.418
Tasa de capitalización de costos por préstamos susceptibles de capitalización	3,2%

12 Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

12.1 Impuesto a la Renta

- a) El detalle por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados Integrales correspondiente al año 2016 y 2015, es el siguiente:

Gasto por Impuesto a las Ganancias	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Gasto por impuesto corriente (ingreso)	41.123	318
Ajute gasto impuesto renta año anterior	4	-
Gasto por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	(7.773)	-
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	33.354	318
Gasto por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas	33.354	318

Impuestos a las ganancias relacionado con otro resultado integral	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujo de efectivo de otro resultado integral	(22.795)	-
Impuestos a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	(22.795)	-

- b) La conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar la tasa de impuesto vigente a ganancia (perdida) antes de impuestos”, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las ganancias impositivas aplicables	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Ganancia Contable antes de Impuesto	53.048	-
Total de (gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa legal (24% en 2016 - 22,5% en 2015)	(12.732)	-
Efecto fiscal procedente de cambios en las tasas impositivas	(96)	-
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y (gasto) ingreso por impuestos	(20.526)	(318)
Total ajustes al (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa legal	(20.622)	(318)
(Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias utilizando la tasa efectiva	(33.354)	(318)
Tasa impositiva efectiva	62,88%	0,00%

La Sociedad se encuentra autorizada para llevar moneda funcional dólar para su contabilidad tributaria.

Con fecha 29 de septiembre de 2014, fue publicada en el Diario Oficial la Ley N° 20.780 “Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introduce diversos ajustes en el sistema tributario”, entre ellos un alza progresiva de tasas correspondientes al Impuesto de Primera Categoría a la Renta, cuya variación de tasas se confirman con la promulgación de la Ley N° 20.899 de fecha 1 de febrero de 2016, en la que además se indica que la Sociedad debe tributar con el sistema parcialmente integrado, según las características de sus accionistas. De acuerdo con lo indicado en Nota 2.14 la Sociedad ha contabilizado los efectos de utilizar este sistema.

El sistema parcialmente integrado establece el aumento progresivo de la tasa de Impuesto de Primera Categoría para los años comerciales 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, incrementándola a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente

12.2 Impuestos Diferidos

a) El detalle de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Diferencias temporarias	Activos por Impuestos		Pasivos por Impuestos	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a Activo Fijo	8.012	-	-	-
Impuestos diferidos relativos a Derivados	-	-	23.034	-
Total Impuestos Diferidos	8.012	-	23.034	-

b) El movimiento del rubro de Impuestos Diferidos del Estado de Situación Financiera en el año 2016 y 2015, es el siguiente:

Movimientos impuestos diferidos	Activo M\$	Pasivo M\$
Saldo al 31 de diciembre de 2015	-	-
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en ganancias o pérdidas	8.012	239
Incremento (decremento) por impuestos diferidos en otros resultados integrales	-	22.795
Saldo al 31 de diciembre de 2016	8.012	23.034

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro.

13 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales	1.033.156	-
Otras cuentas por pagar	5.797	-
Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.038.953	-

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por pagar	Corrientes	
	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Cuentas por pagar bienes y servicios	1.033.156	-
Otras cuentas por pagar	5.797	-
Totales cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.038.953	-

El detalle de cuentas por pagar comerciales con pagos al día al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Proveedores con pago al día	Saldo al 31/12/2016				Saldo al 31/12/2015			
	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$	Bienes M\$	Servicios M\$	Otros M\$	Total M\$
Hasta 30 días	987.411	-	45.745	1.033.156	-	-	-	-
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Mas de 365 días	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	987.411	-	45.745	1.033.156	-	-	-	-

14 Instrumentos financieros

14.1 Instrumentos financieros por categoría

Según categoría los activos y pasivos por instrumentos financieros son los siguientes:

a) Activos Financieros

al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y	Derivados de	Total
	cuentas por cobrar	cobertura	
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	2.948	-	2.948
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes	114.515	-	114.515
Otros activos financieros, corrientes	-	89.246	89.246
Total	117.463	89.246	206.709

al 31 de diciembre de 2015	Préstamos y	Derivados de	Total
	cuentas por cobrar	cobertura	
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	355.790	-	355.790
Total	355.790	-	355.790

b) Pasivos Financieros (no se registran saldos en 2015)

al 31 de diciembre de 2016	Préstamos y	Total
	cuentas por pagar	
	M\$	M\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.038.953	1.038.953
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	12.884.786	12.884.786
Total	13.923.739	13.923.739

14.2 Valor Justo de instrumentos financieros

a) Valor Justo de instrumentos financieros contabilizados a Costo Amortizado.

A continuación se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Activos Financieros al 31/12/2016	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Inversiones mantenidas al costo amortizado:		
Saldo en Bancos	2.948	2.948
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	114.515	114.515

Pasivos Financieros al 31/12/2016	Valor Libro M\$	Valor Justo M\$
Pasivos Financieros mantenidos a costo amortizado:		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.038.953	1.038.953

b) Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del Valor Justo

El Valor Justo de los Activos y Pasivos Financieros se determinaron mediante la siguiente metodología:

- a) Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes así como cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corresponden a saldos por cobrar asociados a venta de energía, los cuales tienen un horizonte de cobro de corto plazo y por otro lado, no presentan un mercado formal donde se transen. De acuerdo a lo anterior, la valoración a costo o costo amortizado en una buena aproximación del Valor Justo.

c) Reconocimiento de mediciones a Valor Justo en los Estados Financieros:

El reconocimiento del valor justo en los Estados Financieros se realiza de acuerdo con los siguientes niveles:

- Nivel 1: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos Activos y Pasivos valorizados.
- Nivel 2: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los Activos y Pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios).
- Nivel 3: corresponde a metodologías de medición a Valor Justo mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los Activos y Pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

15 Provisiones

15.1 Juicios y Multas

a) Juicios

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no existen juicios pendientes.

b) Multas

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no se han cursado multas a la Sociedad.

16 Patrimonio

16.1 Patrimonio neto de la Sociedad

16.1.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el capital social de SATT asciende a 1.000.000 USD. El capital está representado por 1.000 acciones de serie única totalmente suscritas. A la fecha han sido pagadas 501 acciones que equivalen a 501.000 USD (M\$354.377), las demás 499 acciones quedarán pendientes de pago, que se debe realizar dentro de los próximos 2 años.

16.1.2 Dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en base devengada al cierre de cada año en los estados financieros de la Sociedad en función de la política de dividendos acordada por la Junta o los estatutos, que a la fecha corresponde a lo menos al mínimo obligatorio establecido en el artículo N°79 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

La Junta de Accionistas es soberana de cambiar el valor indicado, lo que no necesariamente aplica para los próximos años.

16.1.3 Otras reservas

Los saldos por naturaleza y destino de Otras reservas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2016

	Saldo al 01 de enero de 2016	Reservas por diferencias de conversión, enero a diciembre 2016	Reservas de cobertura	Saldo al 31 de diciembre de 2016	Saldo al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	USD
Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos	1.413	(20.147)	-	(18.734)	-
Reservas de cobertura, neta de impuestos diferidos	-	-	65.456	65.456	97.773
Totales	1.413	(20.147)	65.456	46.722	97.773

Al 31 de diciembre de 2015

	Saldo al 15 de octubre de 2015	Reservas por diferencias de conversión, octubre a diciembre 2015	Reservas de cobertura	Saldo al 31 de Diciembre de 2015	Saldo al 31 de diciembre de 2016
	M\$	M\$	M\$	M\$	USD
Reservas por diferencias de conversión, neta de impuestos diferidos	-	1.413	-	1.413	(448)
Totales	-	1.413	-	1.413	(448)

16.1.4 Ganancias acumuladas

Los saldos de Ganancias (Pérdidas) Acumuladas al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son los siguientes:

	Ganancia líquida distributable acumulada USD	Ganancia líquida distributable acumulada M\$	Ganancia acumulada M\$
Saldo inicial al 01/01/2016	(448)	(318)	(318)
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	29.747	19.694	19.694
Provisión dividendo mínimo del año	(8.790)	(5.884)	(5.884)
Saldo final al 31/12/2016	20.509	13.492	13.492

	Pérdida líquida distributable acumulada USD	Pérdida líquida distributable acumulada M\$	Pérdida acumulada M\$
Saldo inicial al 15/10/2015	-	-	-
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora	(448)	(318)	(318)
Saldo final al 31/12/2015	(448)	(318)	(318)

16.2 Gestión de capital

El objetivo de la Sociedad es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos operacionales y financieros en el mediano y largo plazo, con el fin de generar retornos a sus accionistas.

17 Ingresos

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Ingresos de Actividades Ordinarias	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Ventas de energía	109.287	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	109.287	-

Otros Ingresos, por naturaleza	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Otros Ingresos	277	-
Total Otros ingresos, por naturaleza	277	-

18 Depreciación

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Depreciación	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Depreciación	29.676	-
Total	29.676	-

19 Otros Gastos por Naturaleza

El detalle de este rubro en el estado de resultados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Otros Gastos por Naturaleza	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Operación vehículos, viajes y viáticos	662	-
Gastos de administración	19.991	-
Total Otros Gastos por Naturaleza	20.653	-

20 Resultado Financiero

El detalle de los ingresos y gastos financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Ingresos Financieros	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Ingresos de efectivo y otros medios equivalentes	131	-
Total Ingresos Financieros	131	-

Costos Financieros	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Otros gastos financieros	(96.491)	-
Activación gastos financieros	96.418	-
Total Costos Financieros	(73)	-

Resultado por unidades de reajuste	9.305	
Diferencias de cambio	(15.550)	-
Positivas	-	
Negativas	(15.550)	
Total Costo Financiero	(6.318)	-
Total Resultado Financiero	(6.187)	-

21 Medio Ambiente

El detalle de los costos medioambientales incurridos al 31 de diciembre de 2016, que están relacionados con la construcción del proyecto, es el siguiente.

Empresa que efectúa el desembolso	Concepto del desembolso	Concepto del costo	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
SATT	Proyectos de inversión	Inversión	72.184	-
Totales			72.184	-

22 Garantías Comprometidas con Terceros

Las garantías entregadas al 31 de diciembre de 2016, son las siguientes:

Acreedor de la garantía	Empresa que entrega garantía		Activos comprometidos				
	Nombre	Relación	Tipo de garantía	Moneda	Total	2017 (M\$)	2018 (M\$)
San Andrés SPA	SATT	Garantiza obra en construcción	Boleta de garantía	USD	468.629	-	468.629
Totales					468.629	-	468.629

23 Cauciones Obtenidas de Terceros

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad ha recibido garantías de proveedores y contratistas, para garantizar principalmente, el cumplimiento de contrato de suministro eléctrico, trabajos a realizar y anticipos, por un total de M\$3.316.103 (M\$0 en 2015).

24 Moneda Extranjera

	Moneda extranjera	Moneda funcional	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Peso chileno	Dólar	1.400	-
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Peso chileno	Dólar	114.515	-
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	Peso chileno	Dólar	2.150.681	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES			2.266.596	-
TOTAL ACTIVOS			2.266.596	-
PASIVOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	Peso chileno	Dólar	1.038.953	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	Peso chileno	Dólar	94.169	-
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes	Peso chileno	Dólar	93	318
TOTAL PASIVOS CORRIENTES			1.133.215	318

25 Hechos Posteriores

En el período comprendido entre el 1 de enero de 2017 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos que afecten a los mismos.