

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Correspondientes a los periodos terminados al 30 de Septiembre de 2013 y 2012

INDICE

ESTADOS FINANCIEROS

- ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRAL
- ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO.
- ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO.
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ACTIVOS	Nota	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo.	4	22.983	6.024
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	5	6.928	15.431
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.	6	1.135	825
Activos por Impuestos Diferidos		1.362	825
Total activos corrientes		32.408	22.280
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Derechos por cobrar.	5	3066	29.870
Activos intangibles distintos de la plusvalía.	8	1.281	1.762
Propiedades, planta y equipo.	9	258.604	257.520
Activos por impuestos diferidos.	7	16.616	17.978
Total activos no corrientes		279.567	307.130
Total Activos		311.975	329.410

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
Al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Pasivos financieros.	10	93	1.583
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar.	11	12.256	17.844
Otros pasivos no financieros.	13	10.604	6.133
Total pasivos corrientes		22.953	25.560
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos financieros.	10	265	0
Cuentas por pagar a entidades relacionadas.	6	132.265	132.265
Pasivo por impuestos diferidos.	7	5.086	12.750
Total pasivos no corrientes		137.616	145.015
TOTAL PASIVOS		160.569	170.575
Capital emitido.			
Capital emitido.	14	169.652	169.652
Ganancias (pérdidas) acumuladas.		(8.047)	(619)
Otras reservas.		(10.198)	(10.198)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora.		151.407	158.835
Total Patrimonio		151.407	158.835
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		311.975	329.410

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Por los periodos de nueve y tres meses terminados Al 30 de Septiembre de 2013 y 2012. (Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	del al Nota	Acumulado		Trimestre	
		01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
		Ingresos de actividades ordinarias.	16	48.130	44.262
Costo de ventas.	17	(2.391)	(2.378)	(1.048)	(12.272)
Ganancia bruta		45.739	41.884	16.585	3.294
Otros ingresos, por función.		32.016	21.449	11.185	9.365
Costos de distribución.		0	0	0	0
Gasto de administración.	17	(54.434)	(53.453)	(16.988)	(4.347)
Otros gastos, por función.	17	0		0	(696)
Otras ganancias (pérdidas).			0		0
Costos financieros.	18	(86)	(734)	(16)	(223)
Resultados por unidades de reajuste.	18	(5)	16		31
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		23.230	9.162	10.766	7.424
Gasto por impuestos a las ganancias.	7	0		0	
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas.		23.230	9.162	10.766	7.424
Ganancia (pérdida)		23.230	9.162	10.766	7.424
Ganancia (pérdida) atribuible a					
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora.		23.230	9.162	10.766	7.424
Ganancia (pérdida)		23.230	9.162	10.766	7.424
Ganancia por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	15	9.68	3.82	4.49	3.09
Ganancia (pérdida) por acción básica		9.68	3.82	4.49	3.09
Ganancia por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0	0	0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		0	0	0	0
Ganancias (pérdida) diluida por acción		-	-	-	-

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS INTEGRALES DE RESULTADO

Por los periodos de nueve y tres meses terminados Al 30 de septiembre de 2013 y 2012. (Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	del al Nota	Acumulado		Trimestre	
		01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
		Ganancia (pérdida)		23.230	9.162
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencia de cambio por conversión		0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta					
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		0	0	0	0
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0	0	0
Otro resultado integral antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación		0	0	0	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos		0	0	0	0
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		0	0	0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral		0	0	0	0
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral		0	0	0	0
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral		0	0	0	0
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0	0	0
Otro resultado integral		0	0	0	0
Total resultado integral		23.230	9.162	10.766	7.424
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		23.230	9.162	10.766	7.424
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas		0	0	0	0
Total resultado integral		23.230	9.162	10.766	7.424

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO
Al 30 de septiembre de 2013 y 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	del	01-01-2013	01-01-2012
	al	30-09-2013	31-12-2012
	Nota	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.		48.130	48.811
Otros cobros por actividades de operación.		32.016	51.011
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios.		(35.014)	(54.306)
Pagos a y por cuenta de los empleados.		(23.369)	(38.665)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		21.763	6.851
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo.		(3.194)	(442)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(3.194)	(442)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Actividades de financiación			
Total importes procedentes de préstamos.			
Pago de Prestamos Entidades Relacionadas			295
Pagos de préstamos.		(1.605)	(4.734)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(1.605)	(4.439)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de		16.964	1.970
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo.		(5)	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		16.959	1.970
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período.		6.024	4.054
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período.	5	22.983	6.024

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Al 30 de Septiembre de 2013 y 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
		Otras reservas	Total reservas			
Saldo inicial período actual 01/01/2013	169.652	(10.198)	(10.198)	(619)	158.835	158.835
Ajustes de períodos anteriores						
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	169.652	(10.198)	(10.198)	(619)	158.835	158.835
Cambios en patrimonio						
Resultado integral.						
Ganancia (pérdida).				23.230	23.230	23.230
Otro resultado integral.		0	0		0	0
Resultado integral.					23.230	23.230
Emisión de patrimonio.	0			0	0	0
Dividendos.				0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios.	0	0	0	(30.658)	(30.658)	(30.658)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0			0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control.				0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	(7.428)	(7.428)	(7.428)
Saldo final período actual 30/09/2013	169.652	(10.198)	(10.198)	(8.047)	151.407	151.407

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.
ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Al 30 de Septiembre de 2013 y 2012.
(Expresado en miles de pesos M\$)

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido	Reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Patrimonio total
		Otras reservas	Total reservas			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial período actual 01/01/2012	169.652	(10.198)	(10.198)	58	159.512	159.512
Ajustes de períodos anteriores						
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores.	0	0	0	0	0	0
Total ajustes de períodos anteriores	0	0	0	0	0	0
Saldo inicial reexpresado	169.652	(10.198)	(10.198)	58	159.512	159.512
Cambios en patrimonio						
Resultado integral.						
Ganancia (pérdida).				(677)	(677)	(677)
Otro resultado integral.		0	0		0	0
Resultado integral.					(677)	(677)
Emisión de patrimonio.	0			0	0	0
Dividendos.				0	0	0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios .	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios .	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios. Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera.	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de				0	0	0
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	(677)	(677)	(677)
Saldo final período actual 31/12/2012	169.652	(10.198)	(10.198)	(619)	158.835	158.835

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 1 – Información General

El Hipódromo de Arica S.A., es una sociedad que se encuentra regulada por la Superintendencia de Valores y Seguros, su número de registro se encuentra en proceso de asignación, la sociedad se constituyó como sociedad anónima hípica mediante escritura pública 5 de octubre 1961, su domicilio legal es en calle Patricio Lynch N° 252, de la ciudad de Arica, tiene como objeto la construcción y explotación de un Hipódromo y la formación, mantención y fomento de los campos adecuados para llevar a efecto carreras de caballos y la práctica de deportes ecuestres en general, así como recintos deportivos y sociales, que permitan el mejor desarrollo de los programas de actividades en base a la atracción turística que ellos signifiquen.

La emisión de estos estados financieros intermedios correspondientes al período terminado al 30 de Septiembre de 2013, fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N° 135 de fecha 19 Noviembre de 2013, quien con dicha fecha autorizó publicación y envió Superintendencia de Valores y Seguros.

La sociedad ha presentado sus estados financieros de acuerdo a criterio de empresa en marcha, de acuerdo a que sus accionistas renovaron su vigencia hasta el 31 de mayo de 2014.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros intermedios se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los períodos y ejercicios presentados, a menos que se indique lo contrario.

a) Periodo contable.

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Estados de resultados Integrales por función y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013 y 2012.

Estados de Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012.

b) Bases de preparación de los estados financieros intermedios.

Los presentes estados financieros intermedios de Hipódromo de Arica S.A. han sido preparados de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 (NIC 34) incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

b) bases de preparación de los estados financieros intermedios. , (Continuación)

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de Hipódromo de Arica S.A. y se han elaborado de acuerdo al principio de empresa en marcha.

c) Nuevos estándares, interpretaciones y enmiendas adoptadas por el Hipódromo.

Los siguientes estándares, interpretaciones y enmiendas son obligatorios por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados”</i>	01/01/2013
Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	
<i>NIC 27 “Estados Financieros Separados”</i>	01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	
<i>NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”</i>	01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de 01/01/2013

NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

01/01/2013

Normas e interpretaciones

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

01/01/2013

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”</i>	01/07/2012
Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida	
<i>NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”</i>	01/01/2013
Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.	
<i>NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”</i>	01/01/2013
Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.	
<i>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”</i>	01/01/2013
Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.	
<i>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera</i>	
Emitidas en mayo de 2012.	01/01/2013
<i>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.</i>	
<i>NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, “Costos por intereses” en la fecha de transición o desde una fecha anterior.</i>	

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.

01/01/2013

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12., La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

d) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
<i>NIIF 9 “Instrumentos Financieros”</i>	01/01/2015
<p>Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros.</p> <p>Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida. La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.</p>	
<i>CINIIF 21 “Gravámenes”</i>	01/01/2014
<p>Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida. La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.</p>	

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”

01/01/2014

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida. La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”

01/01/2014

Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27. La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

01/01/2014

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida. La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos en Unidad de Fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada periodo y ejercicio y que fueron los siguientes:

	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2012
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento	23.091,03	22.840,75	22.591.05

f) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera o moneda funcional. Los estados financieros del Hipódromo de Arica S.A. son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

g) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional, se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultado.

La sociedad al cierre de los presentes estados financieros no presenta este tipo de transacciones.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

h) Propiedades, planta y equipo

Propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, según NIC 16, menos la depreciación acumulada y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del propiedad, planta y equipos vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja de los registros contables. Los gastos o desembolsos por reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del periodo en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre del estado financiero.

Vida útil para la depreciación de propiedades, planta y equipo	Vida útil	
	Mínima	Máxima
Vida útil para edificios.	30	60
Vida útil para planta y equipo.	3	6
Vida útil para instalaciones fijas y accesorios.	3	6

Las construcciones u obras en curso incluirán en la medida que ocurriesen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el período de construcción:

- Gastos financieros relativos a la financiación externa que sean directamente atribuibles a las construcciones, tanto si es de carácter específica como genérica. En relación con la financiación genérica, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiación de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- Gastos de personal relacionado en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

h) Propiedades, planta y equipo, (continuación)

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

i) Activos intangibles

i.1) Programas informáticas

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales la Sociedad espera obtener beneficios económicos futuros, según NIC 38.

En el rubro intangibles, se presentan principalmente a paquetes computacionales adquiridos por la sociedad, su valorización se realiza a su costo de adquisición menos amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro de valor que experimenten. La amortización se calcula usando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo, dicha vida útil estimada es de 5 años.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos futuros. Los desembolsos posteriores son activados sólo cuando aumentan los beneficios económicos futuros del activo. Todos los otros desembolsos, tales como marcas, plusvalía, capacitaciones u otros generados internamente, son reconocidos en resultado cuando se incurre en ellos.

j) Inversiones Inmobiliarias

Las inversiones inmobiliarias de Hipódromo de Arica S.A. incluirán los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan el futuro en sus respectivos precios de mercado

Las inversiones inmobiliarias se presentarán en los estados financieros utilizando el modelo del costo. Según el modelo del costo estas propiedades se registrarán al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor

La depreciación será determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de las Propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

j) Inversiones Inmobiliarias, (continuación)

La depreciación de cada período se registrará contra el resultado del período y será calculada en función de los años de la vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calculará como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconocerá en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión deberá ser revelado en notas a los estados financieros

k) Deterioro del valor de los activos no financieros

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de reporte, el Hipódromo de Arica S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, el Hipódromo de Arica S.A., realizará una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean en gran parte independientes de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su valor justo, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor. Al evaluar el valor en uso (monto *recuperable*), los flujos de efectivo futuros estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleje las evaluaciones actuales de mercado, el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado.

l) Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

La sociedad ha definido y valorizado sus activos financieros de la siguiente forma:

I-1.- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

Al cierre del período no existen activos clasificados en esta categoría.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

I) Activos financieros, (continuación)

I.2.- Préstamos y cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

I.3.- Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de los estados de situación financiera.

Al cierre del período no existen activos clasificados en esta categoría.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocerán en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Los activos financieros se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable (con contrapartida en otros resultados integrales y resultados, respectivamente). Los préstamos y cuentas por cobrar se registran por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor justo de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados, en el período o ejercicio en el que se producen los referidos cambios en el valor justo. La Sociedad evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

l) Activos financieros, (continuación)

Los activos y pasivos financieros se exponen netos en el estado de situación financiera cuando existe el derecho legal de compensación y la intención de cancelarlos sobre bases netas o realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

m) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Hipódromo de Arica S.A. presenta pasivos financieros como acreedores comerciales (“Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar” según lo expuesto en el estado de situación financiera), donde la Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento de reconocimiento inicial. Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

n) Préstamos y otros pasivos financieros.

Los préstamos, obligaciones con el público y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el plazo de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación, durante al menos 12 meses después de la fecha de los estados de situación financiera.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestador bajo términos sustancialmente diferentes, o los términos de un pasivo existente son sustancialmente modificados, tal intercambio o modificación es tratada como baja contable del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia en los respectivos montos en libros es reconocida en el estado de resultados.

ñ) Estimación de deudores incobrables

Se evalúa la posibilidad de recaudación basándose principalmente en la antigüedad de los saldos y su recuperabilidad histórica. Cuando la Sociedad a determinado una incapacidad específica del cliente para poder cumplir con sus obligaciones, la Sociedad establece una provisión para pérdida por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existen evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeuden en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

o) Efectivo equivalente

El efectivo y equivalentes al efectivo en la medida que existan incluyen el efectivo en caja, saldos de cuentas corrientes en bancos, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios.

La clasificación de efectivo y equivalente de efectivo no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo.

p) Capital emitido

El capital social está constituido por dos series de acción, conformadas según el siguiente detalle al 30 de septiembre de 2013:

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

q) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El impuesto a la renta ha sido determinado sobre la base de las disposiciones legales vigentes.

El gasto por impuesto a la renta se basa en las utilidades del año, considerando el efecto de los impuestos diferidos, que se calculan usando el método del balance. El impuesto a la renta diferido refleja los efectos de las diferencias temporales entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuestos que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.

Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar. A la fecha de cada balance general, la sociedad evalúa los activos diferidos no reconocidos, así como el saldo contable de los activos reconocidos. Se reconoce un activo diferido previamente no reconocido en la medida que sea probable su recuperación con rentas gravables futuras. Asimismo, se reduce el saldo de un activo diferido en la medida que ya no sea probable que rentas gravables futuras suficientes permitan que se utilice parte o todo el activo diferido reconocido.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

r) Beneficios a los empleados

r.1) Beneficios a los empleados (corto plazo)

La sociedad registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos y otros, sobre la base devengada.

r.2) Indemnizaciones por años de servicio

La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.

s) Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando ocurren las tres condiciones siguientes:

- Se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de hechos pasados.
- Es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación;
- y; el monto de dichos recursos sea posible medir de manera fiable.

Las provisiones se registran a valor actual de los desembolsos que se estiman sean necesarios para liquidar la obligación, para lo anterior se utilizan las mejores estimaciones posibles para determinar el valor actual de las mismas.

Un activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados, cuya existencia quedará confirmada solo si ocurren ciertos eventos de naturaleza incierta y que no dependen de la sociedad. La Sociedad no reconoce ningún activo o pasivo contingente, pero de existir reconoce en notas para aquellos que sea probable la existencia de beneficios o desembolsos futuros.

t) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos de Hipódromo de Arica S.A. son reconocidos sobre base devengada al momento de generarse la venta de apuestas.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

u) Arriendos

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivadas de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos, los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

v) Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

La Sociedad provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% del resultado del mismo de acuerdo a la Ley N°18.046 como dividendo mínimo dado que dicha ley obliga distribución de al menos el 30% del resultado financiero del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario.

w) Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros interinos bajo IFRS requiere que la Administración realice estimaciones que afecten los valores informados sobre activos y pasivos y las revelaciones relacionadas con contingencias activas y pasivas a la fecha de cierre de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Esta estimación está basada en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Sociedad puede emprender en el futuro. Sin embargo, los resultados reales pudieran variar de esas estimaciones.

x) Transacciones con partes relacionadas

La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 (revisada) y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables, (continuación)

y) Ganancia por acción

La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

z) Segmento operativo

Hipódromo de Arica S.A. se dedica a los servicios de apuestas hípcas efectuadas en los hipódromos centrales vía Red Teletrak. La sociedad gestiona su operación y presenta la información en los estados financieros sobre la base de un único segmento operativo.

Nota 3 - Administración del Riesgo Financiero

- Cambio regulatorio

La actividad hípica en Chile se rige por una ley especial (D.L. N°2.437 del año 1978 y sus modificaciones) la cual regula el funcionamiento de los hipódromos, como por ejemplo el poder efectuar reuniones de carreras como máximo 86 días al año. Asimismo, regula los descuentos sobre las apuestas (impuesto, fondo de premios, devolución para apuestas acertadas y gastos de administración).

En consecuencia, cualquier cambio en la ley puede tener repercusiones importantes en la actividad y por lo tanto la administración está atenta a eventuales modificaciones que pudieran perjudicar a la industria y sus consecuencias con el objeto de tomar los resguardos del caso.

- Riesgo de mercado

Como se señaló en el párrafo precedente, la regulación juega un papel relevante en la industria. Normas y criterios estables permiten evaluar adecuadamente los proyectos y reducir los niveles de riesgo de las inversiones. La sociedad está inserta en el rubro de la entretenición en consecuencia se ha visto afectada por la operación de los nuevos Casinos de Juego que existen en nuestro país.

Es necesario destacar además que representan una fuerte competencia las máquinas tragamonedas ilegales instaladas en diversas comunas a lo largo de todo el país. Otro factor preocupante es la disminución que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de F.S. de carreras, que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 3 - Administración del Riesgo Financiero, (continuación)

- Riesgo Financiero

a) Riesgo de Inflación

La Sociedad tiene una baja exposición a los riesgos de inflación, debido a que solo mantenía un crédito con banco en UF. El principal riesgo, es que un incremento en la inflación del país, puede llevar a la autoridad a tomar medidas de Política Monetaria (aumento en las tasas de interés) que pueden influir en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo. A mayor desempleo, menor nivel de ventas.

Además, existen contratos vigentes con los trabajadores que contienen cláusulas de reajustabilidad de remuneraciones por la variación del IPC.

b) Riesgo de Liquidez

Esta Sociedad no tiene grandes riesgos de liquidez donde los actuales flujos cubren el pasivo financiero. En consecuencia este no es un riesgo importante.

c) Riesgo de Tipo de Cambio

El Hipódromo de Arica S.A. no mantiene operaciones en moneda extranjera.

d) Riesgo Crediticio

El Hipódromo de Arica S.A. efectúa las ventas de apuestas en efectivo o con tarjeta de débito o crédito por lo que las comisiones de Teletrak son reconocidas al cierre del día, por lo tanto no existe crédito a clientes.

Las cuentas por cobrar corrientes y no corrientes se originan en los saldos por arriendos devengados.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.****Nota 4 - Efectivo y Equivalente de Efectivo**

El efectivo comprende todos los saldos disponibles en caja y bancos, el efectivo equivalente comprende inversiones de corto plazo de liquidez inmediata, fácil de convertir en efectivo y que no están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.

La composición del rubro efectivo y equivalente de efectivo al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Efectivo en caja.	8.375	4.075
Saldos en bancos.	14.089	1.949
Otro efectivo y equivalentes al efectivo.	519	0
Total	22.983	6.024

Se considera para el Estado de Flujo Equivalente de Efectivo, el saldo efectivo en caja, banco, depósito a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original hasta menos de 90 días.

Conciliación de efectivo y equivalentes al efectivo	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Descubierto (o sobregiro) bancario utilizado para la gestión del efectivo.	0	0
Otras partidas de conciliación, efectivo y equivalentes al efectivo.	0	0
Total partidas de conciliación del efectivo y equivalentes al efectivo.	0	0
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.983	6.024
Total	22.983	6.024

Información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda	Moneda	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo.	CL \$	22.983	6.024
Total		22.983	6.024

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.****Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

a) Los deudores comerciales no están sujetos a tasas de interés. La composición de este rubro al 30 de Septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Corrientes		No Corrientes	
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$

Otras cuentas por cobrar, neto.	6.928	15.431	3.066	29.870
---------------------------------	-------	--------	-------	--------

Total	6.928	15.431	3.066	29.870
--------------	--------------	---------------	--------------	---------------

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	Corrientes		No Corrientes	
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$

Deudores comerciales, bruto.	3.928		0	0
------------------------------	-------	--	---	---

Otras cuentas por cobrar, bruto.	3.000	15.431	3.066	29.870
----------------------------------	-------	--------	-------	--------

Total	6.928	15.431	3.066	29.870
--------------	--------------	---------------	--------------	---------------

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencer	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$

Con vencimiento menor de tres meses.			0	0
--------------------------------------	--	--	---	---

Con vencimiento entre tres y seis meses.	3.928	15.431	0	0
--	-------	--------	---	---

Con vencimiento entre seis y doce meses.	3.306	5.306	0	0
--	-------	-------	---	---

Con vencimiento mayor a doce meses.	0		3.066	29.870
-------------------------------------	---	--	-------	--------

Total	7.234	20.737	3.066	29.870
--------------	--------------	---------------	--------------	---------------

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.****Nota 5 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, (continuación)**

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Con vencimiento menor de tres meses.	0	0
Con vencimiento entre tres y seis meses.	0	306
Con vencimiento entre seis y doce meses.	306	0
Con vencimiento mayor a doce meses.	0	5.000
Total	306	5.306

b) Los movimientos de 12 meses de la provisión por deterioro de deudores fueron los siguientes:

Importe en libros de deudores comerciales, otras cuentas por cobrar deteriorados	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Deudores comerciales.		5.306
Total	306	5.306
Provisión deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados con deterioro	30-09-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
Saldo inicial.	5.306	5.306
Baja de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar deteriorados del período.	(5.306)	0
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera.	0	0
Aumento (disminución) del período.	0	0
Total	0	5.306

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 6 - Partes Relacionadas**a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes**

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los saldos por cobrar con empresas relacionadas se detallan a continuación.

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Descripción Transacción	
					30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Agencia Santa María	Pesos	1.135	825
					1.135	825

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, los saldos por pagar con empresas relacionadas pasivo no corriente se detallan a continuación.

Nombre sociedad	Naturaleza de la relación	Rut	Descripción Transacción	Tipo de moneda	Saldo al	
					30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	90.256.000-9	Convenio Red	Pesos	54.229	54.229
Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	90.212.000-9	Convenio Red	Pesos	56.874	56.874
Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	90.414.000-7	Convenio Red	Pesos	10.581	10.581
Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	90.088.000-6	Convenio Red	Pesos	10.581	10.581
			Total		132.265	132.265

c) Transacciones

El detalle de las transacciones más significativas con entidades relacionadas contenidos en los estados de resultados integrales al 30 de septiembre de 2013 y 2012, es el siguiente:

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 6 - Partes Relacionadas, (continuación)**c) Transacciones, continuación**

Nombre sociedad	tipo de relación	Descripción de la transacción	01-01-2013		01-01-2012		01-07-2013		01-07-2012	
			30-09-2013		30-09-2012		30-09-2013		30-09-2012	
			Monto M\$	efecto en resultado (Cargo) / abono M\$						
Comisiones Sociedad Hipódromo Chile S.A.	Coligante	Comisiones	16.167	16.167	14.449	14.449	6.590	6.590	5.409	5.409
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	Coligante	Comisiones	12.649	12.649	12.430	12.430	4.652	4.652	4.487	4.487
Comisiones Valparaiso Sporting Club S.A.	Coligante	Comisiones	17.148	17.148	14.169	14.169	5.553	5.553	4.630	4.630
Comisiones Club Hípico de Concepción S.A.	Coligante	Comisiones	1.979	1.979	1.860	1.860	784	784	610	610
Total			47.943	47.943	42.908	42.908	17.579	17.579	15.136	15.136

d) Remuneración del Directorio y ejecutivos

El Hipódromo de Arica S.A. es administrado por un Directorio compuesto por diez miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

Durante el período se han cancelado honorarios a los señores Directores de la Sociedad, los cuales están autorizados de acuerdo de junta de accionistas según el siguiente detalle.

Director	desde	01-01-2013	01-01-2012
	Hasta	30-09-2013	30-09-2012
Carlos Díaz Caimanque		2.680	2.295
Máximo Karl Paniagua		6.428	5.508
Total		9.108	7.803

Asimismo, el total de remuneraciones anuales de los Ejecutivos de la Sociedad, en su conjunto ha sido de M\$ 8.134 en 2013 y M\$ 6.518 en 2012.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 no se efectuaron gastos por concepto de Asesorías del Directorio.

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 la Sociedad no ha efectuado pago por concepto de indemnizaciones por años de servicio al gerente y ejecutivos principales.

No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, opciones de acciones u otros en que participen los directores, administradores y/o ejecutivos del Hipódromo.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 7 - Impuesto a la Renta y Diferidos

a) Activos y pasivos por impuestos corrientes

El hipódromo no mantiene saldos en activos y pasivos por impuestos corrientes Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

b) Gasto por impuesto

Al 30 de septiembre de 2013 y 2012, la Sociedad no constituyó provisión por impuesto a la renta, dado que determinó pérdidas tributarias, el monto ascendió a M\$ 77.353 (M\$ 75.406 en el 2012)

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.**Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.****Nota 8 - Activos Intangibles y Plusvalía****a) Activos intangibles distintos de la plusvalía**

El Hipódromo de Arica S.A., presenta los siguientes saldos de Activos intangibles.

Clases de activos intangibles, Neto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Programas Informáticos, Neto	1.281	1.762

Activos Intangibles, Neto	1.281	1.762
----------------------------------	--------------	--------------

Clases de activos intangibles, Bruto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
--------------------------------------	-------------------	-------------------

Programas Informáticos, Bruto	3.203	3.203
-------------------------------	-------	-------

Activos Intangibles, Bruto	3.203	3.203
-----------------------------------	--------------	--------------

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
---	-------------------	-------------------

Amortización acumulada y deterioro de valor, programas informáticos	(1.922)	(1.441)
---	---------	---------

Amortización acumulada y deterioro del valor, activos intangibles, Total	(1.922)	(1.441)
---	----------------	----------------

Vidas Útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas	Vida	Vida Mínima	Vida Máxima
Vida o Tasa para Programas Informáticos	Vida		36 60

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 8 - Activos Intangibles y Plusvalía, (continuación)

b) Movimientos

Movimiento año 2013	2013
	M\$

Saldo Inicial al 1 de enero de 2013	1.762
-------------------------------------	-------

Cambios	Adiciones.	0
	Retiros.	0
	Gasto por amortización	(481)
	Total cambios	(481)

Saldo Final al 30 Septiembre 2013	1.281
-----------------------------------	-------

Movimiento año 2012	2012
	M\$

Saldo Inicial al 1 de enero de 2012	2.402
-------------------------------------	-------

Cambios	Adiciones.	0
	Retiros.	0
	Gasto por amortización	(640)
	Total cambios	(640)

Saldo Final al 31 de Diciembre de 2012	1.762
--	-------

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo**a) Saldos**

El detalle de propiedades, plantas y equipos al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Terrenos.	246.059	246.059
Edificios.	9.461	9.742
Planta y equipos.	2.550	1.647
Maquinarias y equipo	2.550	1.647
Instalaciones fijas y accesorios	345	72
Muebles y útiles.	345	72
Otras Propiedades ,Plantas y Equipos	189	
Total	258.604	257.520

Clases de propiedades, plantas y equipos, bruto	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Terrenos.	246.059	246.059
Edificios.	22.150	22.150
Planta y equipos.	11.112	9.885
Maquinarias y equipo	11.112	9.885
Instalaciones fijas y accesorios	10.052	9.737
Muebles y útiles.	10.052	9.737
Otras Propiedades ,Plantas y Equipos	251	0
Total	289.624	287.831

Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Edificios.	12.689	12.408
Planta y equipos.	8.562	8.238
Maquinarias y equipo	8.562	8.238
Instalaciones fijas y accesorios	9.707	9.665
Muebles y útiles.	9.707	9.665
Otras Propiedades ,Plantas y Equipos	62	
Total	31.020	30.311

Notas a los estados financieros terminados al 30 de septiembre 2013 y 31 de diciembre 2012.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

b) Movimientos

Movimiento año 2013		Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Otras Propiedades Plantas y Equipos	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$		M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2013		246.059	9.742	1.647	72		257.520
Cambios	Adiciones.		650	1.500	758	286	3.194
	Adquisiciones mediante combinaciones de negocios.						0
	Desapropiaciones						0
	Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.						0
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión.						0
	Desapropiaciones mediante enajenación de negocios.						0
	Retiros.		(650)	(217)	(442)	(61)	(1.370)
	Gasto por depreciación.		(281)	(380)	(43)	(36)	(740)
	Total cambios	0	(281)	903	273	189	1.084
Saldo Final al 30 de Septiembre de 2013		246.059	9.461	2.550	345	189	258.604

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 9 - Propiedades, Planta y Equipo, (continuación)

b) Movimientos, (continuación)

Movimiento año 2012		Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipo, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Propiedades, planta y equipo, neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2012		215.606	63.943	1.688	131	281.368
Cambios	Adiciones.	90.000	0	442		90.442
	Retiros.	(59.547)	(62.265)	0	0	(121.812)
	Gasto por depreciación.		(843)	(483)	(59)	(1.385)
	Otros incrementos (decrementos).		8.907			8.907
	Total cambios	30.453	(54.201)	(41)	(59)	(23.848)
Saldo Final al 31 de Diciembre de 2012		246.059	9.742	1.647	72	257.520

Las adiciones terrenos y retiros de terrenos y edificios corresponden al contrato de transacción efectuado entre Hipódromo Arica S.A. y Doña Isis Elizabeth Blanche Iribarren y otros, los cuales se mantenían en litigio hasta el 31 de diciembre de 2011.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 10 - Pasivos Financieros.

Al 30 de septiembre de 2013 no hay obligaciones con banco

El detalle de las obligaciones con banco al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

País	Sociedad deudora	Institución acreedora	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Garantía	Corrientes				No Corrientes			
								Vencimientos			Total corrientes 31-12-2012	Vencimientos			Total no corrientes 31-12-2012
								hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 hasta 2 años	más de 2 hasta 3	más de 3 hasta 5 años	
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
Chile	Hipódromo de Arica S.A.	Banco Scotiabank	\$	Mensual	13,47%	13,47%	Hipotecaria	419	772	392	1.583	0	0	0	
Total								419	772	392	1.583	0	0	0	

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 11 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Proveedores	1.596	13.550	0	0
Retenciones	293	985	0	0
Pasivos acumulados (o devengados). (*)	10.367	3.309	0	0
Acreedores varios.	0	0	0	0
Total	12.256	17.844	0	0

(*) Pasivos acumulados (o devengados)	Corrientes		No corrientes	
	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Vacaciones del personal.	2.300	3.309	0	0
Total	2.300	3.309	0	0

Nota 12 - Otras Provisiones

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 no hay provisiones constituidas.

Nota 13 – Otros pasivos no financieros

El detalle de los Otros pasivos no financieros al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	30-09-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Otros pasivos no financieros.		
Ingresos percibidos por anticipado	10.604	6.133
Total	10.604	6.133

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 14 - Patrimonio Neto Capital pagado

a) Capital Pagado:

El capital pagado asciende a M\$ 169.652 Al 30 de septiembre del 2013 y M\$ 169.652 al 31 de diciembre de 2012 y se encuentra dividido en 2.400 acciones, series A y B.

Al 30 de Septiembre de 2013

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	123.210	123.210
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

Al 31 de Diciembre de 2012

Serie	Acciones Suscritas Nº	Acciones Pagadas Nº	Acciones Con Derecho A Voto Nº	Capital Suscrito M\$	Capital Pagado M\$
A	1.743	1.743	1.743	126.110	126.110
B	657	657	657	46.442	46.442
	2.400	2.400	2.400	169.652	169.652

De conformidad a lo establecido en el artículo N° 7 y N° 10 de los Estatutos Sociales de Hipódromo de Arica S.A., las preferencias de las acciones clase y/o series "A" y "B" son las siguientes:

b) Reseña de Preferencias Acciones Clases A Y B

Accionistas Clase "A"

Artículo N° 10 de los Estatutos Sociales:

El Directorio se compondrá de 10 miembros. De los cuales 9 serán elegidos por los accionistas de la clase "A" y 1 por lo de la clase "B", de los 9 directores, 5 serán elegidos por Ilustre Municipalidad de Arica, 1 por el Club Hípico de Santiago S.A.; 1 por la Sociedad Hipódromo Chile S.A.; 1 por el Valparaíso Sporting Club S.A.; 1 por el Club Hípico de Concepción S.A. en la forma que se indica en el artículo No 31 de los estatutos. Todos estos Directores tendrán un suplente designado en la misma forma que el titular.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 14 - Patrimonio Neto Capital pagado, (continuación)

b) Reseña de Preferencias Acciones Clases A Y B, (continuación)

Accionistas Clase "B"

Artículo Nº 10 de los Estatutos Sociales:

El Director de las acciones clase "B" será elegido por estos accionistas de conformidad a lo dispuesto en los Estatutos y tendrá suplente. Los directores durarán 3 años en sus funciones y podrán ser reelegidos indefinidamente.

Artículo Nº 7, letra a) de los Estatutos Sociales:

Otorgarán a sus propietarios y a los familiares que determine el Directorio; el derecho al acceso permanente y gratuito a las tribunas de Socios del Hipódromo, en los días de reuniones hípcas. La forma en que se usará este derecho, será reglamentada por el Directorio de la Sociedad;

Artículo Nº 7, letra b) de los Estatutos Sociales:

Elegir un Director en la forma prevista en el artículo No 31 de los Estatutos; y

Artículo Nº 7, letra c) de los Estatutos Sociales:

Concurrir y hacer uso en la forma que determine el Directorio, de las instalaciones deportivas y sociales que, en carácter de anexos pertenezcan a la sociedad

Gestión del capital

El objetivo de la compañía en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 15.- Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia (pérdida) básica por acción	01-01-2013 30-09-2013 M\$	01-01-2012 30-09-2012 M\$	01-07-2013 30-09-2013 M\$	01-07-2012 30-09-2012 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	23.230	9.162	10.766	7.424
Ajustes para calcular ganancias disponibles para los accionistas comunes, básico	-	-	-	-
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	23.230	9.162	10.766	7.424
Promedio ponderado de número de acciones, básico	2.400	2.400	2.400	2.400
Ganancia (pérdida) básica por acción	9,68	3,82	4,49	3,09

Nota 16 - Los ingresos se registran según lo descrito en Nota 2 t)

Ingresos de actividades ordinarias	Saldos al			
	01/01/2013 30/09/2013 M\$	01/01/2012 30/09/2012 M\$	01/07/2013 30/09/2013 M\$	01/07/2012 30/09/2012 M\$
Comisiones Apuestas Locales	0	0	0	0
Comisiones Carreras Locales				
Prestaciones de servicios	48.130	44.262	17.633	15.566
Comisiones Hipódromo Chile	16.167	14.449	6.590	5.409
Comisiones Club Hípico de Santiago S.A.	12.649	12.430	4.652	4.487
Comisiones Valparaiso Sporting Club S.A.	17.148	14.169	5.553	4.629
Comisiones Club Hípico Concepción S.A.	1.979	1.860	784	610
Comisiones Club Hípico Antofagasta S.A.	133	1.354	0	431
Comisiones Hipódromo Extranjeros	54	0	54	0
Total	48.130	44.262	17.633	15.566

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 17 - Costos de Actividades Ordinarias

El detalle al cierre de cada periodo es el siguiente:

Gastos por naturaleza del Estado de Resultados por Función	01/01/2013 30/09/2013	01/01/2012 30/09/2012	01/07/2013 30/09/2013	01/07/2012 30/09/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de venta	(2.391)	(2.378)	(1.048)	(12.272)
Costo de administración	(54.434)	(53.453)	(16.988)	(4.347)
Otros gastos por función				
	(56.825)	(55.831)	(18.036)	(16.619)

Gastos por naturaleza	01/01/2013 30/09/2013	01/01/2012 30/09/2012	01/07/2013 30/09/2013	01/07/2012 30/09/2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto de embarque revista hipódromo	(2.391)	(2.378)	(1.048)	(825)
Gastos de personal.	(23.369)	(23.605)	(6.777)	(6.521)
Gastos de operación y mantenimiento.	(12.227)	(18.687)	(2.935)	(4.297)
Gastos de administración.	(16.750)	(9.102)	(6.506)	(4.347)
Perdida por Permuta de Activo Fijo				
Depreciación.	(740)	(1.385)	(254)	(469)
Amortización.	(480)	(480)	(160)	(160)
Otros gastos varios de operación.	(868)	(194)	(356)	0
Total	(56.825)	(55.831)	(18.036)	(16.619)

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 18 – Costos Financieros

El detalle al cierre de cada ejercicio es el siguiente:

Resultado financiero	01-01-2013 30-09-2013	01-01-2012 30-09-2012	01-07-2013 30-09-2013	01-07-2012 30-09-2012
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos financieros				
Gastos por préstamos bancarios.	(86)	(734)	(16)	(223)
Gasto financiero por cobros diferidos	0	0		0
Total costos financieros	(86)	(734)	(16)	(223)
Unidad de reajuste				
Total resultados por unidades de reajuste	(5)	16		31
Total resultado financiero	(91)	(718)	(16)	(192)

Nota 19 - Litigios y Contingencias

a) Juicio u otras acciones legales

Al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2013 no hay Juicios u otras acciones legales.

Nota 20 - Medio Ambiente

Debido a la naturaleza y al objeto social de Hipódromo de Arica S.A., el que corresponde a una sociedad de servicios financieros, no se ve afectada directa o indirectamente por ordenanzas y leyes relativas al medio ambiente u otro que pudiere afectar a la protección del medio ambiente.

Nota 21 - Sanciones

La Sociedad, sus directores y/o administradores no han recibido sanciones en 2013 y en 2012, por la Superintendencia de Valores y Seguros, no hay sanciones por otras autoridades administrativas distintas a la Superintendencia al 30 de septiembre de 2013.

Nota 22 - Fondo Premio

Según D.L. 2.437 de fecha 18 de diciembre de 1978 la sociedad debe destinar el 10,5% del monto bruto de apuestas mutuas, como mínimo, para premios de carreras, además, según el artículo 249 del Código de Carreras no puede destinar más de un 14,5% del porcentaje establecido en la letra (c) del artículo 1° del citado D.L. 2437, que efectivamente se destine al pago de premios de carrera, a premios que no se determinen por los resultados de las mismas.

HIPÓDROMO DE ARICA S.A.

Notas a los estados financieros Intermedios correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

Nota 23 - Hechos Posteriores

Entre el 30 de septiembre de 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se ha producido hechos significativos de carácter financiero contable, que puedan afectar la interpretación de los estados financieros.

Alfredo Cortes Santander
Contador

Ruby Canales Méndez
Gerente General
