

# **NIBSA S.A. Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados  
Correspondientes a los periodos terminados al 31 de marzo de 2017,  
31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2016



## **NIBSA S.A. Y FILIALES**

### CONTENIDO

1. Informe de los Auditores Independientes
2. Estados de Situación Financiera Consolidados
3. Estados de Resultados por Función Consolidados
4. Estados de Resultados Integrales Consolidados
5. Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados
6. Estados de Flujos de Efectivo Consolidados
7. Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de marzo de 2017 y 31 diciembre de 2016

ACTIVOS	N° de Nota	31-03-2017	31-12-2016
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6	371.934	451.005
Otros Activos Financieros Corrientes		0	0
Otros Activos No Financieros, Corrientes	7	54.424	12.781
Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar corrientes	8	2.083.502	1.997.976
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0
Inventarios Corrientes	10	7.525.655	7.917.155
Activos Biológicos Corrientes		0	0
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes	11	421.309	588.353
<b>Activos Corrientes Distintos de los Activos o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios</b>		<b>10.456.824</b>	<b>10.967.270</b>
Activos No Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios		0	0
<b>Activos Corrientes Totales</b>		<b>10.456.824</b>	<b>10.967.270</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros Activos Financieros No Corrientes		0	0
Otros Activos No Financieros No Corrientes	7	6.698	6.893
Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar No corrientes		0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0
Inventarios No Corrientes		0	0
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación		0	0
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	12	143.594	171.084
Plusvalía		0	0
Propiedades, Planta y Equipo	13	4.950.525	4.979.292
Activos Biológicos, No Corrientes		0	0
Propiedad de Inversión	14	134.419	134.419
Activos por Impuestos Corrientes, No Corrientes		0	0
Activos por Impuestos Diferidos	15	170.026	181.744
<b>Total de Activos No Corrientes</b>		<b>5.405.262</b>	<b>5.473.432</b>
<b>Total de Activos</b>		<b>15.862.086</b>	<b>16.440.702</b>



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de marzo de 2017 y 31 diciembre de 2016

PASIVOS Y PATRIMONIO	N° de Nota	31-03-2017	31-12-2016
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	16	1.057.448	1.510.623
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, Corrientes	17	1.450.474	1.618.244
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0
Otras Provisiones Corrientes	18	48.529	48.529
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes	11	42.809	7.461
Provisiones Corrientes por Beneficios a los Empleados	19	460.591	505.908
Otros Pasivos no Financieros Corrientes		0	0
<b>Pasivos Corrientes Distintos de los Pasivos Incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta</b>		<b>3.059.851</b>	<b>3.690.765</b>
Pasivos incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta		0	0
<b>Pasivos Corrientes Totales</b>		<b>3.059.851</b>	<b>3.690.765</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros Pasivos Financieros no Corrientes	16	365.797	404.550
Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar, no corrientes		0	0
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no Corriente		0	0
Otras Provisiones no corrientes		0	0
Pasivo por Impuestos Diferidos	15	904.606	900.033
Pasivos por Impuestos Corrientes, no Corrientes		0	0
Provisiones no Corrientes por Beneficios a los Empleados	19	556.295	539.221
Otros Pasivos no Financieros no Corrientes		0	0
<b>Total de Pasivos no Corrientes</b>		<b>1.826.698</b>	<b>1.843.804</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>4.886.549</b>	<b>5.534.569</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital Emitido		9.992.049	9.992.049
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas		736.214	645.076
Primas de emisión		0	0
Acciones Propias en Cartera		0	0
Otras Participaciones en el Patrimonio		0	0
Otras Reservas		23.050	38.578
<b>Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora</b>		<b>10.751.313</b>	<b>10.675.703</b>
Participaciones no Controladoras		224.224	230.430
<b>Patrimonio</b>	20	<b>10.975.537</b>	<b>10.906.133</b>
<b>Patrimonio y Pasivos</b>		<b>15.862.086</b>	<b>16.440.702</b>



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados por Función Consolidados  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCION	N° de Nota	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 31-03-2016
<b>Estado de resultados</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de Actividades Ordinarias	21	2.975.216	2.416.490
Costo de Ventas	10	(2.173.708)	(1.814.432)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>801.508</b>	<b>602.058</b>
Otros Ingresos	22	4.234	3.611
Costos de Distribución	23	(330.776)	(274.397)
Gasto de Administración	23	(372.633)	(395.872)
Otros Gastos, por Función		0	0
Otras Ganancias (Pérdidas)		0	0
<b>Ganancia (Pérdida) de Actividades Operacionales</b>		<b>102.333</b>	<b>(64.600)</b>
Ganancias (Pérdidas) que Surgen de la Baja en Cuentas de Activos Financieros Medidos al Costo Amortizado		0	0
Ingresos Financieros		2.857	4.676
Costos Financieros	24	(23.186)	(16.997)
Participación en las Ganancias (Pérdidas) de Asociadas y Negocios Conjuntos que se Contabilicen Utilizando el Método de la Participación		0	0
Diferencias de Cambio	25	20.742	22.230
Resultado por Unidades de Reajuste		(1.387)	529
Ganancias (Pérdidas) que Surgen de Diferencias entre Importes en Libros Anteriores y el Valor Razonable de Activos Financieros Reclasificados como Medidos a Valor Razonable		0	0
<b>Ganancia (Pérdida), Antes de Impuestos</b>		<b>101.359</b>	<b>(54.162)</b>
Gasto por Impuestos a las Ganancias	15	(16.427)	11.904
<b>Ganancia (Pérdida) Procedente de Operaciones Continuas</b>		<b>84.932</b>	<b>(42.258)</b>
Ganancia (Pérdida) Procedente de Operaciones Discontinuas		0	0
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>84.932</b>	<b>(42.258)</b>
<b>Ganancia (Pérdida), Atribuible a</b>			
Ganancia (Pérdida), Atribuible a los Propietarios de la Controladora		91.138	(32.927)
Ganancia (Pérdida), Atribuible a Participaciones No Controladoras		(6.206)	(9.331)
<b>Ganancia (Pérdida)</b>		<b>84.932</b>	<b>(42.258)</b>
<b>Ganancias por Acción</b>			
<b>Ganancia por Acción Básica</b>			
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuas		91,3247	(45,4387)
Ganancia (Pérdidas) por Acción Básica en Operaciones Discontinuas		0,0000	0,0000
<b>Ganancia (Pérdida) por Acción Básica</b>	26	<b>91,3247</b>	<b>(45,4387)</b>
<b>Ganancias por Acción Diluidas</b>			
Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción Procedente de Operaciones Continuas		91,3247	(45,4387)
Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción Procedentes de Operaciones Discontinuas		0,0000	0,0000
<b>Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción</b>		<b>91,3247</b>	<b>(45,4387)</b>



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	N° de Nota	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 31-03-2016
Ganancia (Pérdida)		84.932	(42.258)
<b>Otro Resultado Integral</b>			
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que no se Reclasificarán al Resultado del Periodo, Antes de Impuestos.</b>			
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Ganancias (Pérdidas) de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		0	0
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Ganancias (Pérdidas) por Revaluación		0	0
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Ganancias (Pérdidas) Actuariales por Planes de Beneficios Definidos		(15.507)	(1.775)
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Ganancias (Pérdidas) por Nuevas Mediciones de Planes de Beneficios Definidos		0	0
Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Cambio en el Valor Razonable de Pasivos Financieros Atribuible a Cambios en el Riesgo de Crédito del Pasivo		0	0
Participación de Otro Resultado Integral de Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizados Utilizando el Método de la Participación que no se Reclasificará al Resultado del Periodo, Antes de Impuestos.		0	0
<b>Otro Resultado Integral que no se Reclasificara al Resultado del Periodo, Antes de Impuestos</b>		<b>(15.507)</b>	<b>(1.775)</b>
<b>Componentes de Otro Resultado Integral que se Reclasificarán al Resultado del Periodo, Antes de Impuestos.</b>			
<b>Diferencias de Cambio por Conversión</b>			
Ganancias (Pérdidas) por Diferencias de Cambio de Conversión, Antes de Impuestos		0	0
Ajustes de Reclasificación en Diferencias de Cambio de Conversión, Antes de Impuestos		0	0
<b>Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Diferencias de Cambio por Conversión</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Activos Financieros Disponibles para la Venta</b>			
Ganancias (Pérdidas) por Nuevas Mediciones de Activos Financieros Disponibles para la Venta, Antes de Impuestos		0	0
Ajustes de Reclasificación, Activos Financieros Disponibles para la Venta, Antes de Impuestos		0	0
<b>Otro Resultado Integral Antes de Impuestos, Activos Financieros Disponibles para la Venta</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Coberturas del Flujo de Efectivo</b>			
Ganancias (Pérdidas) por Coberturas de Flujos de Efectivo, Antes de Impuestos		(21)	(38)
Ajustes de Reclasificación en Coberturas de Flujos de Efectivo, Antes de Impuestos		0	0
Importe Eliminado de Patrimonio e Incluido en el Importe en Libros de Activos (Pasivos) no Financieros que se Hayan Adquirido o Incurrido Mediante una Transacción Prevista Altamente Probable Cubierta, Antes de Impuestos.		0	0
<b>Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Coberturas del Flujo de Efectivo</b>		<b>(21)</b>	<b>(38)</b>
<b>Coberturas de Inversiones Netas en Negocios en el Extranjero</b>			
Ganancias (Pérdidas) por Coberturas de Inversiones Netas en Negocios en el Extranjero, Antes de Impuestos.		0	0
Ajustes de Reclasificación por Coberturas de Inversiones Netas en Negocios en el Extranjero, Antes de Impuestos.		0	0
<b>Otro Resultado Integral Antes de Impuestos, Coberturas de Inversiones Netas en Negocios en el Extranjero</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cambio en el Valor Temporal del Dinero de Opciones</b>			
Ganancia (Pérdida) por Cambios en el Valor Temporal del Dinero de Opciones, Antes de Impuestos			
Ajustes de Reclasificación por Cambios en el Valor Temporal del Dinero de Opciones, Antes de Impuestos			
<b>Otro Resultado Integral, Antes de Impuestos, Cambios en el Valor del Valor Temporal del Dinero de Opciones</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término</b>			
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación por cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término, antes de impuestos			
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cambio en el valor de los diferenciales de tasa cambio de moneda extranjera</b>			
Ganancia (pérdida) por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación por cambios en el valor de los diferenciales de la tasa de cambio de la moneda extranjera, antes de impuestos			
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	N° de Nota	ACUMULADO	
		01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 31-03-2016
<b>Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral</b>			
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos			
Ajustes de reclasificación sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos			
Importes eliminados del patrimonio y ajustados contra el valor razonable de activos financieros en el momento de la reclasificación fuera de la categoría de medición de valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos			
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del período, antes de impuestos.			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo. antes de impuestos.</b>		<b>(21)</b>	<b>(38)</b>
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>		<b>(15.528)</b>	<b>(1.813)</b>
<b>Impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo.</b>			
Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relativo a nuevas mediciones de planes de beneficios definidos de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo de otro resultado integral.			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relativo a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del periodo.			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo.</b>			
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
impuesto a las ganancias relativo a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor temporal del dinero de opciones de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el valor de los elementos a término de contratos a término de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionados con cambios en el valor de los diferenciales de tasa de cambio de la moneda extranjera de otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Impuesto a las ganancias relativos a la participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que se reclasificará al resultado del periodo			
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otro resultado integral</b>		<b>(15.528)</b>	<b>(1.813)</b>
<b>Resultado integral</b>		<b>69.404</b>	<b>(44.071)</b>



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Por los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016

Por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2017:

	Capital emitido	Reversión de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Patrimonio al comienzo del periodo	9.992.049	0	28.186	0	10.392	38.578	645.076	10.675.703	230.430	10.906.133
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Patrimonio inicial reexpresado</b>	<b>9.992.049</b>	<b>0</b>	<b>28.186</b>	<b>0</b>	<b>10.392</b>	<b>38.578</b>	<b>645.076</b>	<b>10.675.703</b>	<b>230.430</b>	<b>10.906.133</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>										
<b>Resultado integral</b>										
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	0	0	91.138	91.138	(6.206)	84.932
Otro resultado integral	0	0	(15.507)	0	(21)	(15.528)	0	(15.528)	0	(15.528)
<b>Resultado integral</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(15.507)</b>	<b>0</b>	<b>(21)</b>	<b>(15.528)</b>	<b>91.138</b>	<b>75.610</b>	<b>(6.206)</b>	<b>69.404</b>
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Incrementos (disminución) en el patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>9.992.049</b>	<b>0</b>	<b>12.679</b>	<b>0</b>	<b>10.371</b>	<b>23.050</b>	<b>736.214</b>	<b>10.751.313</b>	<b>224.224</b>	<b>10.975.537</b>

Por el ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2016:

	Capital emitido	Reversión de ganancias y pérdidas sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas en nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
Patrimonio al comienzo del periodo	9.992.049	0	43.086	0	10.412	53.498	683.958	10.729.505	244.765	10.974.270
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Patrimonio inicial reexpresado</b>	<b>9.992.049</b>	<b>0</b>	<b>43.086</b>	<b>0</b>	<b>10.412</b>	<b>53.498</b>	<b>683.958</b>	<b>10.729.505</b>	<b>244.765</b>	<b>10.974.270</b>
<b>Cambios en patrimonio</b>										
<b>Resultado integral</b>										
Ganancia (pérdida)	0	0	0	0	0	0	(32.927)	(32.927)	(9.331)	(42.258)
Otro resultado integral	0	0	(1.775)	0	(38)	(1.813)	0	(1.813)	0	(1.813)
<b>Resultado integral</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.775)</b>	<b>0</b>	<b>(38)</b>	<b>(1.813)</b>	<b>(32.927)</b>	<b>(34.740)</b>	<b>(9.331)</b>	<b>(44.071)</b>
Emisión de patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Incrementos (disminución) en el patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Patrimonio</b>	<b>9.992.049</b>	<b>0</b>	<b>41.311</b>	<b>0</b>	<b>10.374</b>	<b>51.685</b>	<b>651.031</b>	<b>10.694.765</b>	<b>235.434</b>	<b>10.930.199</b>

Estado de Flujo de Efectivo Directo	N° de Nota	01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 31-03-2016
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3.109.692	2.631.936
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades		0	0
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos		0	0
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		805	0
Cobros por rentas y ventas posteriores de activos mantenidos para arrendar a terceros y posteriormente mantenidos para la venta		0	0
Otros cobros por actividades de operación		2	630
<b>Clases de pagos en efectivo procedentes de actividades de operación</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(1.916.445)	(2.225.077)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		0	0
Pagos a y por cuenta de los empleados		(755.891)	(710.364)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(13.439)	(13.435)
Pagos por producir o adquirir activos mantenidos para arrendar a terceros y posteriormente mantenidos para la venta		0	0
Otros pagos por actividades de operación		(107.860)	(114.139)
		<b>316.864</b>	<b>(430.449)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes (utilizados en) operaciones</b>			
Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación		0	0
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación		0	0
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		(110)	0
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación		156	0
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		149.323	(64.105)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		(1.810)	0
		<b>464.423</b>	<b>(494.554)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades, clasificados como actividades de inversión		0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(53.188)	(45.096)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		0	0
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		0	0
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Compras de otros activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de inversión		0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros, clasificados como actividades de inversión		0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros, clasificados como actividades de inversión		0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		(43.017)	(31.250)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión		38.942	34.732
Cobros a entidades relacionadas		0	0
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Intereses pagados, clasificados como actividades de inversión		0	0
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		2.573	4.563
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		0	0
		<b>(54.690)</b>	<b>(37.051)</b>

Estado de Flujo de Efectivo Directo	N° de Nota	01-01-2017 31-03-2017	01-01-2016 31-03-2016
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Recursos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control		0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones		0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		0	0
<b>Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación</b>		<b>281.053</b>	<b>508.898</b>
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		0	0
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		281.053	508.898
Préstamos de entidades relacionadas		0	0
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(754.482)	(205.909)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno, clasificados como actividades de financiación		0	0
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		0	0
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(12.314)	(9.091)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de financiación		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación		(2.767)	(1.497)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(488.510)</b>	<b>292.401</b>
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(78.777)	(239.204)
<b>Efectos de la Variación en la Tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>			
Efectos de la Variación en la Tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(294)	(3.485)
<b>Incremento (Disminución) de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>		<b>(79.071)</b>	<b>(242.689)</b>
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Periodo		451.005	763.190
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Periodo</b>	6	<b>371.934</b>	<b>520.501</b>

## Tabla de Contenido

(1)	<i>Información General</i>	11
(2)	<i>Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas</i>	12
	(a) <i>Bases de Preparación</i>	12
	(b) <i>Periodos Cubiertos</i>	12
	(c) <i>Perímetro de Consolidación</i>	13
	(d) <i>Nuevos Pronunciamientos Contables</i>	13
	(e) <i>Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas</i>	14
	(f) <i>Transacciones en Moneda Extranjera</i>	14
	(g) <i>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	15
	(h) <i>Instrumentos Financieros No Derivados</i>	15
	(i) <i>Instrumentos Financieros Derivados</i>	17
	(j) <i>Inventarios</i>	17
	(k) <i>Otros Activos no Financieros Corrientes y No Corrientes</i>	18
	(l) <i>Propiedades, Planta y Equipos</i>	18
	(m) <i>Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía</i>	19
	(n) <i>Propiedades de Inversión</i>	19
	(o) <i>Deterioro de Valor de Activos no Corrientes</i>	19
	(p) <i>Préstamos que Devengan Intereses</i>	20
	(q) <i>Provisiones</i>	20
	(r) <i>Beneficios a los Empleados</i>	21
	(s) <i>Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos</i>	21
	(t) <i>Distribución de Dividendos</i>	22
	(u) <i>Ingresos Ordinarios</i>	22
	(v) <i>Información Financiera por Segmento</i>	22
	(w) <i>Arrendamiento de Activos</i>	23
	(x) <i>Costos por Intereses</i>	23
	(y) <i>Reconocimiento de Gastos</i>	23
	(z) <i>Ganancias por Acción</i>	24
	(aa) <i>Estado de Flujos de Efectivo</i>	24
	(bb) <i>Medio Ambiente</i>	24
(3)	<i>Uso de Estimaciones y Juicios de la Administración</i>	25
(4)	<i>Gestión de Riesgos</i>	25
(5)	<i>Información por Segmentos</i>	27
(6)	<i>Efectivo y Equivalentes al Efectivo</i>	28
(7)	<i>Otros Activos no Financieros</i>	29
(8)	<i>Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar</i>	29
(9)	<i>Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas</i>	30



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de marzo de 2017, 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2016

(10)	<i>Inventarios</i>	31
(11)	<i>Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes</i>	32
(12)	<i>Activos Intangibles Distintos de Plusvalía</i>	32
(13)	<i>Propiedades, Planta y Equipos</i>	32
(14)	<i>Propiedad de Inversión</i>	34
(15)	<i>Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias</i>	35
(16)	<i>Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes</i>	37
(17)	<i>Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar</i>	38
(18)	<i>Otras Provisiones a Corto Plazo</i>	39
(19)	<i>Beneficios al Personal</i>	39
(20)	<i>Patrimonio</i>	41
(21)	<i>Ingresos Ordinarios</i>	41
(22)	<i>Otros Ingresos</i>	41
(23)	<i>Costos de Distribución y Gastos de Administración</i>	42
(24)	<i>Costos Financieros</i>	42
(25)	<i>Diferencia de Cambio</i>	42
(26)	<i>Ganancia por Acción</i>	43
(27)	<i>Contingencias y Compromisos</i>	43
(28)	<i>Sanciones</i>	44
(29)	<i>Medio Ambiente</i>	45
(30)	<i>Hechos Posteriores</i>	46

**(1) Información General**

NIBSA S.A., (la “Sociedad Matriz”) se constituyó el 29 de diciembre de 1966 bajo la razón social de Industrias NIBCO SGM Sudamericana Limitada, transformándose en sociedad anónima cerrada con fecha 1 de junio de 1983, según acuerdo de sus socios publicado en el Diario Oficial de fecha 11 de junio de 1983. Posteriormente, en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 13 de mayo de 1991, se acordó modificar la razón social por NIBSA S.A. (MATRIZ), manteniéndose como sociedad anónima cerrada.

Con fecha 27 de agosto de 1997, la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile, con el N° 625, como sociedad anónima cerrada, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia. Procediendo a su inscripción en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, a partir del 13 de julio de 2000, adquiriendo la categoría de sociedad anónima abierta. Posteriormente, con fecha 18 de enero de 2010 se procede a su inscripción en la Bolsa de Comercio de Santiago.

El objeto de la Sociedad Matriz es la explotación del rubro metalmecánico, orientado hacia la producción y comercialización de productos de bronce, hierro, latón y, en general, de toda clase de metales.

La Sociedad Matriz tiene su planta productiva y comercial en Juan Griego N° 4429, comuna de San Joaquín.

El Directorio de la Sociedad Matriz está integrado por 7 miembros titulares que se eligen cada año por la Junta Ordinaria de Accionistas. El Directorio se reúne en sesiones ordinarias en forma mensual. Al 31 de marzo de 2017, el Directorio está formado por los señores:

Félix Rafael Concha Undurraga	Presidente
Fernando Agüero Garcés	Director
Carlos Alberto Cartoni Zalaquett	Director
Juan Luis Correa Ardizzoni	Director
Víctor Jarpa Riveros	Director
Lautaro Manríquez Callejas	Director
Rafael Cvjetkovic Muñoz	Director

Los integrantes del Directorio fueron elegidos en forma unánime en la trigésima cuarta Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2016.

La Sociedad Matriz es controlada por 4 accionistas quienes en conjunto, poseen el 50,1% de las acciones de la Sociedad, correspondiendo estos a:

<b>Nombre</b>	<b>RUT</b>	<b>Acciones</b>	<b>% Participación</b>
Inversiones García Ortiz Ltda.	77.094.120-2	413.262	44,44%
Inversiones Camino La Villa Ltda.	79.835.430-2	52.382	5,63%
García Ortiz, María Trinidad	9.785.951-5	327	0,04%
García Ortiz, Lionel	8.190.127-9	12	0,00%

Para los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad Matriz y sus Filiales tienen una dotación de 269 y 268 personas, respectivamente.

Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., la Filial, se constituyó el 11 de julio de 1994, y su giro es la compra, venta, comercialización, importación, exportación y distribución por cuenta propia o ajena, de toda clase de bienes, además de la asesoría y realización de proyectos de inversión, de estudios de factibilidad, de administración y otros afines. Los ingresos generados por la Sociedad durante los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016 corresponden en su totalidad, a servicios y asesorías prestadas a empresas relacionadas.

La Sociedad tiene sus oficinas ubicadas en Pedro Mira N° 409, comuna de San Joaquín.

Tavira Medición S.A., sociedad anónima cerrada, se constituyó por escritura pública con fecha 10 de diciembre de 1922. Con fecha 30 de noviembre de 1999, se modificó la razón social de la empresa de Medidores Tavira S.A. a ABB Medición S.A. Posteriormente, con fecha 21 de noviembre de 2002, se modificó la razón social de la empresa de ABB Medición S.A. a Elster Medición S.A. Finalmente, con fecha 30 de junio de 2014, se modificó la razón social de la empresa de Elster Medición S.A. a Tavira Medición S.A.

El objeto de la Sociedad es la fabricación, armado y calibración de medidores de agua, así como la adquisición y enajenación de cualquier tipo de medidores.

La Sociedad tiene sus oficinas ubicadas en Pedro Mira N° 425, comuna de San Joaquín.

## **(2) Resumen de las Principales Políticas Contables Aplicadas**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera N°1: Primera Adopción de las NIIF, estas políticas han sido aplicadas en función de las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2017 y aplicadas de manera uniforme a todos los periodos cubiertos en estos estados financieros consolidados.

### ***(a) Bases de Preparación***

Los estados financieros consolidados adjuntos, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, IFRS por su sigla en inglés), y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) aprobadas y adoptadas para su utilización en Chile por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de acuerdo a lo indicado en Oficio Circular N° 457, los que cumplen sin reserva cada una de las normas internacionales de información financiera vigentes y con aplicación efectiva al 1 de enero de 2017.

Tales normas se han aplicado en forma integral, en la preparación de los estados financieros adjuntos, los que se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta, la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera NIBSA S.A. y Filiales.

### ***(b) Periodos Cubiertos***

Los presentes estados financieros consolidados de NIBSA S.A. y Filiales comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de marzo de 2017 y 2016 y los correspondientes estados de resultados integrales por el periodo de tres meses y los estados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo de tres meses terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016 y sus correspondientes notas explicativas.

**(c) Perímetro de Consolidación**

Los estados financieros consolidados adjuntos comprenden los estados financieros de Nibsa S.A. Matriz y sus filiales, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. y Tavira Medición S.A., entidades sobre la cual la Sociedad Matriz, tiene el poder de regir las políticas operativas y financieras para obtener beneficios a partir de sus actividades, por cuanto Nibsa S.A. tiene el 99,5% de propiedad del patrimonio de Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. y un 52% de propiedad del patrimonio de Tavira Medición S.A.

Adicionalmente en forma indirecta, la Sociedad Matriz consolida con Distribuidora El Alcázar S.A., filial de Servicios y Representaciones Nibsa Ltda.

A continuación se presenta un cuadro resumido con las participaciones de la Sociedad Matriz:

RUT	NOMBRE	PAIS	PORCENTAJE DE PARTICIPACION EN EL CAPITAL			
			31-03-2017			31-03-2016
			Directo	Indirecto	Total	Total
78.534.260-7	Servicios y Representaciones Nibsa Ltda.	Chile	99,50	0,00	99,50	99,50
77.849.130-3	Distribuidora El Alcázar S.A.	Chile	0,26	99,74	100,00	100,00
96.657.930-7	Tavira Medición S.A.	Chile	52,00	0,00	52,00	52,00

Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja de la Sociedad y sus filiales después de eliminar los saldos y transacciones intercompañías.

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones efectuadas entre éstas, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados.

Las participaciones de los no controladores representan la porción de utilidades o pérdidas y activos netos que no son propiedad de la Sociedad Matriz y son presentados separadamente en los estados de resultados integrales y dentro del patrimonio. Cualquier interés de los no controladores se valorizará a valor razonable o a su interés proporcional en los activos y pasivos identificables de la parte adquirida transacción por transacción.

**(d) Nuevos Pronunciamientos Contables**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican.

Normas, Enmiendas e Interpretaciones Vigente a la Fecha de Aplicación		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9	Instrumentos Financieros	1 de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
<b>Enmiendas</b>		
NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto	Aplazada indefinidamente
NIIF 15	Aclaración – “Ingresos procedentes de contratos con clientes”	1 de enero de 2018
NIIF 2	Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018

NIIF 4 y NIIF 9	Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro”	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y solo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
NIC 40	Transferencia de propiedades de Inversión	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018
NIIF 1, NIIF 12 y NIC 28	Mejoras anuales ciclo 2014-2016	Las enmiendas a NIIF 1 y NIC 28 son efectivas para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018. La enmienda a la NIIF 12 para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
<b>Nuevas interpretaciones</b>		
CINIIF 22	Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	1 de enero de 2018

La administración de la Sociedad estima que ninguna de estas normas tendrá efecto significativo en los estados financieros consolidados al momento de su aplicación.

**(e) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas**

El Directorio de Nibsa S.A. Matriz, tomó conocimiento de la información contenida en estos estados financieros consolidados, con fecha 23 de mayo de 2017 y se declara responsable de la veracidad de la información incorporada en los mismos y la aplicación de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

**(f) Transacciones en Moneda Extranjera**

*Moneda Funcional y de Presentación*

De acuerdo a lo indicado en la NIC 21, la moneda funcional es la moneda utilizada en el entorno económico principal en que opera la empresa. La NIC 21 también establece como se deben medir y presentar tanto las transacciones en moneda extranjera como operaciones realizadas en el extranjero.

NIBSA S.A. Matriz y Tavira Medición S.A. tienen transacciones denominadas en moneda extranjera, lo cual requiere que se determine una moneda funcional. La Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., en cambio, sólo tiene transacciones en pesos chilenos. En ninguno de los dos casos se realizan operaciones en el extranjero.

El análisis realizado por la Administración respecto de la moneda funcional consideró como base la información respecto a la estructura de fijación de precios de ventas a clientes, así como la importancia

que presenta la principal materia prima en su estructura de determinación de precios, concluyendo que la moneda funcional aplicable para la Matriz, Nibsa S.A. y sus Filiales, es el peso chileno.

*Transacciones y Saldos en moneda extranjera y en unidades de fomento*

Las transacciones realizadas en moneda extranjera y en unidades de fomento se convierten a la moneda funcional, pesos chilenos, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los saldos de los activos y pasivos monetarios transados en monedas distintas a la funcional, se presentan expresados en pesos chilenos, de acuerdo a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, conforme a lo siguiente:

CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS CHILENOS [§]		31/03/2017	31/12/2016
Dólar Estadounidense	US\$	663,97	669,47
Libra Esterlina	GBP	831,94	826,10
Euro	EUR	709,37	705,60
Yen	YEN	5,96	5,73
Unidad de Fomento	UF	26.471,94	26.347,98

Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a la moneda funcional a los tipos de cambio de cierre de estos activos y pasivos monetarios, se reconocen en el estado de resultados integrales, excepto si se difieren en patrimonio neto, como las coberturas de flujos de efectivo y las coberturas de inversiones netas.

**(g) Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos, en el pasivo corriente.

**(h) Instrumentos Financieros No Derivados**

La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial y la clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros y se clasifican en las siguientes categorías:

**(i) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes.

**(ii) Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses seguidos desde la fecha de los estados financieros, los

que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales son reconocidas inicialmente a su valor razonable, es decir a su valor nominal, que no incluye interés implícito dado los cortos plazos de crédito otorgados a los clientes, y posteriormente son registradas por su valor nominal menos la estimación por pérdidas por deterioro del valor. Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

En el proceso de preparación de los estados financieros consolidados, se establece una estimación para pérdidas por deterioro de deudores comerciales cuando existe evidencia objetiva de que la Administración no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos, se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

Para la estimación de deudores incobrables se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo a una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado por la Sociedad y por rangos de deudas vencidas. Estos rangos son deudas vencidas entre 1 y 30 días, deudas vencidas entre 31 y 60 días, deudas vencidas entre 61 y 90 días y deudas vencidas de más de 90 días en cartera o cobranza judicial. La Sociedad aplica un porcentaje de deterioro sobre cada cliente, según su clasificación de riesgo y según el rango de días vencidos de cada documento.

El valor en libros de los deudores comerciales se reduce a medida que se utiliza la cuenta de estimación de incobrables y tanto la pérdida como la recuperación posterior de valores dados de baja con anterioridad, se reconocen en el estado de resultados integrales.

**(iii) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de NIBSA S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si NIBSA S.A. vendiese un valor significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses seguidos a partir de la fecha de los estados financieros, los que se clasifican como activos corrientes.

**(iv) Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de los estados financieros.

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que NIBSA S.A. se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor

razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados. Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han transferido y NIBSA S.A. ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

Los activos financieros disponibles para la venta y los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se contabilizan posteriormente por su valor razonable.

Las pérdidas y ganancias que surgen de cambios en el valor razonable de la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se incluyen en el estado de resultados dentro de “otras ganancias / (pérdidas) netas” en el ejercicio en que surgen. Los ingresos por derivados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen en el estado de resultados dentro de “otros ingresos” cuando se establece el derecho de NIBSA S.A. a recibir el pago.

Las variaciones en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta se analizan separando las diferencias surgidas en el costo amortizado del título y otros cambios en el valor en libros del título. Las diferencias de conversión de títulos no monetarios se reconocen en el patrimonio neto.

Las variaciones en el valor razonable de los títulos monetarios y no monetarios clasificados como disponibles para la venta se reconocen en el patrimonio neto. Cuando los títulos clasificados como disponibles para la venta se enajenan o sufren una pérdida por deterioro, los ajustes acumulados al valor razonable reconocidos en el patrimonio neto se incluyen en el estado de resultados como “ganancias y pérdidas derivadas de inversiones en títulos”.

La administración de la Matriz, NIBSA S.A. evalúa en la fecha de cada estado financiero, si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro. Si existe cualquier evidencia de este tipo para los activos financieros disponibles para venta, la pérdida acumulada determinada como la diferencia entre el costo de adquisición y el valor razonable corriente, menos cualquier pérdida por deterioro del valor en ese activo financiero previamente reconocido en las pérdidas o ganancias se elimina del patrimonio neto y se reconoce en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro del valor reconocidas en el estado de resultados por instrumentos de patrimonio no se revierten a través del estado de resultados.

#### ***(i) Instrumentos Financieros Derivados***

La Sociedad utiliza instrumentos financieros derivados tales como contratos forwards de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés y de tipo de cambio en las obligaciones financieras con bancos. Tales instrumentos financieros derivados, son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor razonable de acuerdo a valorización obtenida del banco. Los derivados son registrados en el rubro otros activos financieros si tienen valor razonable positivo y en el rubro otros pasivos financieros si tienen valor razonable negativo.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el periodo es registrada directamente al estado de resultados por función en el rubro costo financiero.

#### ***(j) Inventarios***

Los inventarios se presentan valorizados al costo o al valor neto de realización, el que sea menor.

El costo de producción de los inventarios fabricados comprende los costos directamente relacionados con las unidades producidas tales como materia prima, mano de obra, costos fijos y variables que se hayan incurrido para la transformación de la materia prima en productos terminados. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica que acumula dichos gastos.

En el caso de los inventarios adquiridos, el costo de adquisición comprende el precio de compra, los derechos de internación, transporte, almacenamiento y otros costos atribuibles a la adquisición de mercaderías y materiales.

El costo de los inventarios vendidos se basa en el método promedio, e incluye el gasto en la adquisición de inventarios, costos de producción o conversión y otros costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales.

Los inventarios para la venta se presentan al costo o valor neto de realización, el menor. El valor neto de realización es el valor de venta estimado durante el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos de ventas estimados.

**(k) Otros Activos no Financieros Corrientes y No Corrientes**

Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, boletas de garantías, entre otros y se reconocen bajo el método lineal y sobre base devengada.

**(l) Propiedades, Planta y Equipos**

Este rubro está conformado principalmente por terrenos, construcciones, obras de infraestructura, plantas, máquinas y equipos utilizados en el giro de NIBSA S.A. Matriz y máquinas, instalaciones y equipos utilizados por las Filiales. Estos bienes se reconocen inicialmente por su costo y en su medición subsecuente, a su costo histórico menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

En el caso de componentes incluidos dentro de propiedades, plantas y equipos, que requieren su reemplazo en un período de tiempo distinto al del bien principal, son registrados y depreciados en forma separada de acuerdo a su vida útil específica.

Los costos posteriores o de reemplazo, son registrados también como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos de propiedad, planta y equipos vayan a fluir a NIBSA S.A. y Filiales y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones periódicas y/o menores se registran con cargo a resultados en la medida en que se incurre en las mismas.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los demás bienes que conforman la propiedad, planta y equipos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas, cuyo promedio ponderado por rubro es:

Construcciones y obras de infraestructura	23 años
Maquinarias y equipos	7 años
Otros	3 años

El valor residual y la vida útil de los activos son revisados, y ajustados si es necesario, en cada cierre anual de estados financieros. Cuando el valor de un activo es superior a su valor recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su valor recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de bienes que conforman la propiedad, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

Las obras en curso, en caso de existir, se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el ejercicio de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los bienes adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero, en caso de existir, son contabilizados en su fecha de adquisición, según el valor actual de todos los pagos futuros, de acuerdo a las condiciones específicas de cada contrato.

Los activos en leasing se revalorizan y deprecian de acuerdo a las mismas normas señaladas para el resto de propiedad, planta y equipo, y son clasificados en el rubro "propiedad, planta y equipo". Dichos activos no son de propiedad de la empresa, por lo que mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

***(m) Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía***

Las licencias adquiridas de programas informáticos son capitalizadas al valor de los costos incurridos en su adquisición e implementación necesaria para usar los programas específicos. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 años). Los costos de mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

***(n) Propiedades de Inversión***

Los inmuebles que la Administración ha destinado para el arrendamiento a terceros bajo la modalidad de un arriendo operativo, se presentan a su valor de mercado conforme a tasación efectuada por tasadores independientes quienes en su informe han considerado el tamaño y ubicación del mismo.

***(o) Deterioro de Valor de Activos no Corrientes***

La Administración de la Sociedad evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, se estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Administración estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de venta, y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontados a su valor presente, utilizando tasas de interés, antes de impuesto, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para el caso de la plusvalía o menor valor y de los activos intangibles de vida útil indefinida, los valores recuperables se estiman anualmente.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, se registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente, la Administración de la Sociedad evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en ejercicios pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor

libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

**(p) Préstamos que Devengan Intereses**

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados”, o como “otros pasivos financieros”.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociaciones o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras que corresponden a préstamos de corto plazo o por negociación de cartas de crédito se reconocen, inicialmente por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El crédito de largo plazo obtenido con el Banco de Chile se registra a valor razonable de acuerdo a un modelo de valorización realizado por la Sociedad en función de las variaciones que experimentan mes a mes el promedio del mes de las tasas BCP a 2, 5 y 10 años.

Otros pasivos financieros se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa efectiva, reconociendo los gastos e intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes de NIBSA S.A. y Filiales son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Los acreedores comerciales y las obligaciones con bancos e instituciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que NIBSA S.A. y Filiales, tengan un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha de los estados financieros.

El método de la tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar, durante la vida esperada del pasivo financiero, cuando sea apropiado un período menor o cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

**(q) Provisiones**

Las provisiones se registran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las evaluaciones del

mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

**(r) Beneficios a los Empleados**

*Beneficios al personal a corto plazo*

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados del año, conforme a las condiciones pactadas con los mismos.

*Beneficios a empleados de largo plazo*

La Sociedad Matriz registra el beneficio al personal por concepto de indemnización por años de servicio valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento del 4,25% anual para el 31 de marzo de 2017 y de un 4,29% anual para el 31 de diciembre de 2016, considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

Esta tasa es obtenida a partir de la publicación de la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras de Chile para Bonos del Banco Central en pesos (tasa BCP) a 10 años.

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se calcula anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada. El valor actual de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos del Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto en el estado de ingresos y gastos integrales reconocidos en el período en el que surgen las mismas.

**(s) Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

El gasto por impuesto a las ganancias o impuesto a la renta de NIBSA S.A. y sus Filiales se calcula a nivel de cada empresa y en función del resultado antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes y temporarias, de acuerdo a las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse a la fecha de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se pueden compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

**(t) Distribución de Dividendos**

Conforme a la política de reparto de dividendos establecida en Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 25 de abril de 2016, la Sociedad Matriz debe registrar al cierre de cada ejercicio contable, la obligación de distribución de dividendos por el equivalente al 30% de la utilidad del ejercicio sobre base devengada, neta de dividendos provisorios que se hubieren acordado a la fecha de cierre.

No obstante la administración ha definido constituir una provisión mensual por este concepto, la cual se registra bajo el rubro Otras Provisiones a Corto Plazo.

**(u) Ingresos Ordinarios**

La Sociedad Matriz y sus Filiales, reconocen los ingresos ordinarios cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Los ingresos provenientes de la venta de productos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativas derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la empresa no conserva para sí misma, implicación en la gestión corrientes de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Estos ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios provenientes de la venta de productos son reconocidos al valor razonable de la transacción cobrada o por cobrar, neta de devoluciones, estimaciones, descuentos comerciales y descuentos por volumen. Se considera como valor razonable, el precio de lista asignado a cada cliente, la forma de pago acordada con cada cliente también es considerada como valor contado y no se reconocen intereses implícitos por este período.

Los ingresos por arriendos son reconocidos en resultados, a través del método lineal durante el período de arrendamiento en función de su realización.

Los ingresos por dividendos y distribución de utilidades se reconocen cuando se establece el derecho a recibir el pago.

**(v) Información Financiera por Segmento**

Los segmentos operativos se han definido de forma coherente con la manera en que la Administración reporta internamente sus segmentos para la toma de decisiones de la operación y asignación de recursos.

La Sociedad presenta la información por segmentos (que corresponde a las áreas de negocios) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones.

Los segmentos son componentes identificables de la Sociedad que proveen servicios relacionados (segmento de negocios), los cuales están sujetos a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la Sociedad para gestionar sus operaciones son los siguientes:

Áreas de negocios:

- Gasfitería
- Grifería
- Otros

Áreas geográficas:

- Ventas Nacionales
- Exportaciones

Por clientes:

- Principales Clientes
- Otros

#### ***(w) Arrendamiento de Activos***

Los arrendamientos se clasifican como financieros u operativos.

Los arrendamientos financieros son aquéllos en los cuales la Sociedad asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. A partir del reconocimiento inicial, el activo arrendado se valoriza al menor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Después del reconocimiento inicial, el activo es contabilizado de acuerdo con la política contable aplicable a este tipo de activos.

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y beneficios derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

#### ***(x) Costos por Intereses***

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado (propiedades, planta y equipo) se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses, se registran en gastos.

#### ***(y) Reconocimiento de Gastos***

Los gastos se reconocen en el estado de resultados integrales cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

El costo de venta corresponde a los costos de producción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra y costos asignables directamente a la producción, entre otros. El costo

de venta es determinado según el método de costo promedio, ya sean productos adquiridos para la comercialización como los fabricados por la Sociedad.

Los costos de distribución comprenden los costos de embarques, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de los clientes.

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros, entre otros.

**(z) Ganancias por Acción**

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período.

Durante el periodo, NIBSA S.A. no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**(aa) Estado de Flujos de Efectivo**

NIBSA S.A. y Filiales preparan el estado de flujos de efectivo, de acuerdo con los requerimientos de la NIC 7, y lo presenta como parte integrante de sus estados financieros, para cada periodo en que sea obligatoria la presentación de éstos.

El estado de flujos de efectivo informa acerca de los flujos de efectivo habidos durante el ejercicio, clasificándolos por actividades de operación, de inversión y de financiación, según los siguientes significados:

- El efectivo comprende tanto la caja como los saldos en cuentas corrientes bancarias a la vista.
- Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en valores determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Flujos de efectivo son las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo.
- Actividades de operación son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos por actividades ordinarias de las empresas, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión son las de adquisición y disposición de activos a largo plazo, así como de otras inversiones no incluidas en el efectivo y los equivalentes al efectivo.
- Actividades de financiación son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los capitales propios y de los préstamos tomados por parte de entidad.

NIBSA S.A. y Filiales informan acerca del flujo de efectivo bajo el método directo, según el cual se presentan por separado, las principales categorías de cobros y pagos en términos brutos.

**(bb) Medio Ambiente**

Los desembolsos relacionados con el cuidado del medio ambiente son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

### **(3) Uso de Estimaciones y Juicios de la Administración**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de NIBSA S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de NIBSA S.A. Estas estimaciones, que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas al cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos registrados en ellos, se refieren básicamente a:

- La valorización de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de deterioro de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de los valores netos de realización de los inventarios.

Las estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, por lo que es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas al alza o a la baja en los próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

### **(4) Gestión de Riesgos**

En el curso normal de sus actividades la Sociedad está expuesta a riesgos procedentes de los instrumentos financieros y en su gestión. Estos riesgos que pueden afectar el valor de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados son el riesgo de mercado, el riesgo de liquidez y el riesgo de crédito.

#### **Riesgos de Mercado**

Los factores de riesgo propios de la actividad corresponden al riesgo de volatilidad de la tasa de interés, tipo de cambio y al valor de las materias primas.

La Administración de la Sociedad Matriz ha buscado controlar el riesgo de tasa de interés mediante una estructura equilibrada entre las obligaciones de corto y largo plazo, de modo de reducir las fluctuaciones de tasa de interés, para lo cual tiene estructurados sus pasivos bancarios en el largo plazo, de modo tal de tener una tasa que atenúe las volatilidades puntuales que pueden presentar las tasas de corto plazo. Con fecha 16 de agosto de 2012 la Sociedad renegoció el crédito que mantenía con el Banco de Chile, prepagando UF 22.406,7 (M\$ 505.483) y reestructurando el saldo de UF 44.327,26 (M\$ 1.000.000) a ocho años plazos junto a un contrato forward (Cross Currency Swap) por el mismo periodo que permite mantener una tasa fija de UF + 4,3% anual, eliminando la volatilidad que presentaba el anterior crédito con una tasa TAB a 90 días en UF más 1,95% de spread. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad mantiene el 25,7% y 21,1% respectivamente, de su deuda bancaria pactada en el largo plazo.

En relación con el riesgo cambiario, la Sociedad Matriz aminora en parte estos impactos, debido a que los activos en moneda extranjera a marzo de 2017, representan el 14% de los pasivos en moneda

extranjera.

La Administración de la Sociedad Matriz evalúa permanentemente la posibilidad de tomar seguro de cambios para atenuar financieramente los efectos.

Para efectuar el análisis de sensibilidad la Sociedad determina la diferencia entre las cuentas de activos y pasivos en su moneda de origen, convirtiéndolas a la moneda funcional de acuerdo a las tasas de cambio señaladas en la Nota 2(f). Luego se procede a sensibilizar el efecto que tiene sobre la diferencia entre activos y pasivos, variar en un 10% de disminución e incremento, la tasa de cambio del dólar americano, bajo el supuesto que la relación entre el dólar y las otras monedas de origen distintas a la funcional, mantiene la tasa de conversión, y que todas las demás variables permanecen constantes.

El efecto en resultado, se presenta en el siguiente cuadro:

Variación Dólar Americano	31/03/2017	
	Ganancia/(Pérdida)	
	Aumento de 10%	Disminución de 10%
Impacto en Resultado (M\$)	(96.130)	96.130

Respecto al riesgo que presentan las materias primas, las cuales corresponden a chatarras de bronce y cobre, éstas se encuentran sujetas a la fluctuación que presenta el precio del cobre en el mercado mundial. La Sociedad determina los precios de los productos tomando en consideración estas fluctuaciones, no siendo posible, en ciertas ocasiones, traspasar en forma inmediata la totalidad de estas fluctuaciones a los clientes.

Para realizar este análisis de sensibilidad, la Sociedad determina los costos por kilo de fabricación y la relación que presenta el costo por kilo del lingote de metal normalizado, respecto a las variaciones que presenta el precio internacional del cobre. Con esta relación se procede a calcular el impacto en el costo por kilo del lingote, aumentando y disminuyendo el precio internacional del cobre. Luego se determina el impacto en los costos totales de fabricación, con el supuesto que todos los otros elementos del costo se mantienen constantes y que no se traspase a precios, las fluctuaciones de los costos de las materias primas. El efecto se presenta en el siguiente cuadro:

	31/03/2017	
	Ganancia/(Pérdida)	
	Aumento de 10% LME Cobre	Disminución de 10% LME Cobre
Impacto en Resultado (M\$)	(153.500)	153.500

### Riesgo de Liquidez

La exposición al riesgo de liquidez corresponde a la capacidad de la Sociedad de cumplir con sus obligaciones de deuda al momento de su vencimiento y que está representada en las cuentas de acreedores y otras cuentas por pagar. Este riesgo podría surgir a partir de la incapacidad de responder a requerimientos de efectivo que sustentan sus operaciones tanto en condiciones normales como excepcionales.

La administración de la Sociedad Matriz en su gestión de liquidez privilegia el oportuno y puntual pago de sus obligaciones tanto en el sistema financiero como con sus proveedores. Para minimizar este tipo de riesgo se monitorea constantemente las proyecciones de caja de corto y largo plazo, gestionando los excedentes de liquidez y previniendo insuficiencias de caja con anticipación.

Sin perjuicio de lo anterior, a la fecha de presentación de estos estados financieros consolidados, la Sociedad Matriz y Filiales, presentan índices de liquidez que muestran que pueden cumplir con normalidad todas las obligaciones corrientes que se mantienen.

El grado de exposición al riesgo de liquidez se presenta en la nota 16 "Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes" y en la nota 17 "Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar".

### **Riesgo de Crédito**

La exposición al riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera si la contraparte no cumple con sus obligaciones contractuales de pago y se origina principalmente de los deudores comerciales.

La exposición de la Sociedad se ve afectada por las capacidades financieras individuales de cada cliente, siendo ésta acotada por la solvencia de sus principales clientes, de los cuales se dispone información financiera en el mercado, y por un monitoreo constante que permite detectar dificultades financieras en el total de la cartera de clientes.

La administración de la Sociedad Matriz está evaluando periódicamente si existe evidencia de deterioro de las deudas comerciales. El deterioro es analizado para cada cliente en particular.

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son madurez de la cartera, señales concretas del mercado, y hechos concretos de deterioro (default).

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control.

Las renegociaciones históricas y actualmente vigentes son poco relevantes, la política es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de lo vencido y por vencer.

El grado de exposición al riesgo de crédito se presenta en la nota 8 "Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar".

La Sociedad no tiene garantías u otras mejoras crediticias que aminoren el riesgo de crédito existente.

### **(5) Información por Segmentos**

La Sociedad presenta la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisión, en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos así determinados corresponden a los siguientes:

Áreas de negocio

Información por Segmentos [M\$]	Gasfitería	Grifería	Otros	Total
Ingresos de actividades ordinarias	2.107.000	736.869	131.347	2.975.216
Costo de ventas	(1.462.121)	(582.191)	(129.396)	(2.173.708)
<b>Total</b>	<b>644.879</b>	<b>154.678</b>	<b>1.951</b>	<b>801.508</b>
<b>Total Activos</b>	<b>11.233.274</b>	<b>3.928.548</b>	<b>700.264</b>	<b>15.862.086</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>3.335.419</b>	<b>1.100.601</b>	<b>450.529</b>	<b>4.886.549</b>

Áreas geográficas

Información por Segmentos [M\$]	Venta Nacional	Exportaciones	Total
Ingresos de actividades ordinarias	2.855.820	119.396	2.975.216
Costo de ventas	(2.024.227)	(149.481)	(2.173.708)
<b>Total</b>	<b>831.593</b>	<b>(30.085)</b>	<b>801.508</b>
<b>Total Activos</b>	<b>15.225.540</b>	<b>636.546</b>	<b>15.862.086</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>4.690.452</b>	<b>196.097</b>	<b>4.886.549</b>

Principales Clientes

Información por Segmentos [M\$]	Principales Clientes	Otros	Total
Ingresos de actividades ordinarias	1.114.840	1.860.376	2.975.216
Costo de ventas	(814.508)	(1.359.200)	(2.173.708)
<b>Total</b>	<b>300.332</b>	<b>501.176</b>	<b>801.508</b>
<b>Total Activos</b>	<b>5.943.666</b>	<b>9.918.420</b>	<b>15.862.086</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>1.831.034</b>	<b>3.055.515</b>	<b>4.886.549</b>

La información sobre activos y pasivos son traspasados a cada uno de los segmentos, proporcionalmente a los ingresos.

La Empresa no lleva contabilidad de costo por segmentos de clientes.

**(6) Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo al cierre de cada periodo es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
Efectivo en caja	3.541	5.558
Saldos en bancos	54.235	120.134
Valores negociables de fácil liquidación	314.158	325.313
<b>Total</b>	<b>371.934</b>	<b>451.005</b>

Los Valores Negociables corresponden a Fondos Mutuos de renta fija, correspondientes a inversiones de menos de 90 días, principalmente en moneda local.

**(7) Otros Activos no Financieros**

La composición de los otros activos no financieros corrientes y no corrientes, es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
<b>Corrientes</b>		
Seguros vigentes	5.473	4.127
Gastos anticipados	48.651	8.354
Otros deudores varios	300	300
<b>Total Corrientes</b>	<b>54.424</b>	<b>12.781</b>
<b>No Corrientes</b>		
Anticipos de gratificación	6.698	6.893
<b>Total No Corrientes</b>	<b>6.698</b>	<b>6.893</b>

Los anticipos de gratificación corresponden a un pago realizado al personal, que se acordó descontarlo en 15 cuotas de futuras gratificaciones o del finiquito, en caso de terminar la relación laboral. A la fecha se han descontado 8 cuotas en los años en que ha correspondido pago de gratificación.

**(8) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	31/03/2017 CORRIENTE			31/12/2016 CORRIENTE		
	VALOR BRUTO	DETERIORO INCOBRABLES	VALOR NETO	VALOR BRUTO	DETERIORO INCOBRABLES	VALOR NETO
Cuentas por cobrar nacionales	1.957.462	(57.291)	1.900.171	1.744.835	(56.445)	1.688.390
Cuentas por cobrar del exterior	106.421	0	106.421	266.830	0	266.830
Pagos anticipados	32.239	0	32.239	23.108	0	23.108
Otros	44.671	0	44.671	19.648	0	19.648
<b>Total</b>	<b>2.140.793</b>	<b>(57.291)</b>	<b>2.083.502</b>	<b>2.054.421</b>	<b>(56.445)</b>	<b>1.997.976</b>

De acuerdo a lo mencionado en la nota (2h) numeral ii, para la estimación de deudores incobrables se ha procedido a segmentar los deudores por ventas, documentos por cobrar y deudores varios de acuerdo a una clasificación de riesgo asignada a cada cliente por el sistema de información y seguimiento comercial contratado por la Sociedad y por rangos de deudas vencidas. Estos rangos son deudas vencidas entre 1 y 30 días, deudas vencidas entre 31 y 60 días, deudas vencidas entre 61 y 90 días y deudas vencidas de más de 90 días en cartera o cobranza judicial. La Sociedad aplica un porcentaje de deterioro sobre cada cliente, según su clasificación de riesgo y según el rango de días vencidos de cada documento.

La composición de los deudores comerciales, de acuerdo al plazo de vencimiento, que se encuentran con saldos no cobrados, considerando los valores brutos, es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	MENOS DE 90 DÍAS	MAYOR A 90 DÍAS	31/03/2017	MENOS DE 90 DÍAS	MAYOR A 90 DÍAS	31/12/2016
Cuentas por cobrar nacionales	1.957.462	0	1.957.462	1.678.648	66.187	1.744.835
Cuentas por cobrar del exterior	106.421	0	106.421	214.435	52.395	266.830
Pagos anticipados	32.239	0	32.239	23.108	0	23.108
Otros	41.799	2.872	44.671	18.045	1.603	19.648
<b>Total</b>	<b>2.137.921</b>	<b>2.872</b>	<b>2.140.793</b>	<b>1.934.236</b>	<b>120.185</b>	<b>2.054.421</b>

Movimiento del deterioro de incobrable es el siguiente:

MOVIMIENTOS [M\$]	31/03/2017	31/12/2016
Saldo inicial	56.445	29.288
Deterioro del período aumento/(reversa)	846	27.157
<b>Saldo final</b>	<b>57.291</b>	<b>56.445</b>

La Sociedad no tiene seguros de crédito vigentes, siendo la estratificación de la cartera vencida de clientes nacionales y del exterior no securitizada y no repactada, de acuerdo a su vencimiento, la siguiente:

31 de marzo de 2017

CONCEPTOS [M\$]	AL DIA	ENTRE 1 Y 30 DIAS	ENTRE 31 Y 60 DIAS	ENTRE 61 Y 90 DIAS	ENTRE 91 Y 120 DIAS	ENTRE 121 Y 150 DIAS	ENTRE 151 Y 180 DIAS	ENTRE 181 Y 210 DIAS	ENTRE 211 Y 250 DIAS	MAYOR A 250 DIAS	31/03/2017
Cuentas por cobrar nacionales	1.581.817	322.448	28.669	5.655	5.375	2.765	956	472	3.959	5.346	1.957.462
Cuentas por cobrar del exterior	103.551	0	2.870	0	0	0	0	0	0	0	106.421
Número de clientes	276	87	16	8	4	4	2	2	2	6	407
<b>Total</b>	<b>1.685.368</b>	<b>322.448</b>	<b>31.539</b>	<b>5.655</b>	<b>5.375</b>	<b>2.765</b>	<b>956</b>	<b>472</b>	<b>3.959</b>	<b>5.346</b>	<b>2.063.883</b>

31 de diciembre de 2016

CONCEPTOS [M\$]	AL DIA	ENTRE 1 Y 30 DIAS	ENTRE 31 Y 60 DIAS	ENTRE 61 Y 90 DIAS	ENTRE 91 Y 120 DIAS	ENTRE 121 Y 150 DIAS	ENTRE 151 Y 180 DIAS	ENTRE 181 Y 210 DIAS	ENTRE 211 Y 250 DIAS	MAYOR A 250 DIAS	31/12/2016
Cuentas por cobrar nacionales	1.296.670	373.555	48.995	5.931	5.087	529	3.532	2.127	2.937	5.472	1.744.835
Cuentas por cobrar del exterior	266.664	166	0	0	0	0	0	0	0	0	266.830
Número de clientes	248	88	18	8	3	3	3	2	2	9	325
<b>Total</b>	<b>1.563.334</b>	<b>373.721</b>	<b>48.995</b>	<b>5.931</b>	<b>5.087</b>	<b>529</b>	<b>3.532</b>	<b>2.127</b>	<b>2.937</b>	<b>5.472</b>	<b>2.011.665</b>

Al 31 de marzo de 2017, la Sociedad Matriz y sus filiales poseen documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial no securitizados por M\$ 7.971, correspondiente a un total de dos clientes. Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz y sus filiales poseen documentos por cobrar protestados y en cobranza judicial no securitizados por M\$ 10.857, correspondiente a un total tres clientes.

## (9) Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

### a) Saldos y Transacciones con Empresas Relacionadas

Respecto de las transacciones con empresas relacionadas, corresponde señalar los siguientes aspectos relevantes:

- (i) Las operaciones de compra, venta o arriendo con empresas relacionadas, no se encuentran sujetas a intereses, reajustes o descuentos.

(ii) El criterio adoptado por la Administración de la Sociedad para revelar estas transacciones es considerar las transacciones más relevantes realizadas, para la totalidad de las empresas relacionadas.

De acuerdo a lo anterior, al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad no registra transacciones con empresas relacionadas.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no registra saldos por cobrar y saldos por pagar, con empresas relacionadas.

**b) Remuneraciones Directorio**

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, las remuneraciones pagadas al Directorio de la Sociedad Matriz ascienden a M\$ 6.081 y M\$ 5.928, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, la Sociedad Filial Tavira Medición S.A, ha pagado remuneraciones al Directorio por M\$ 1.236 y M\$ 1.230.

**c) Remuneraciones Gerentes y Ejecutivos Principales**

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, las remuneraciones pagadas a Gerentes y Ejecutivos principales de la Sociedad Matriz ascienden a M\$ 89.995 y M\$ 88.863, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2017 y 2016, las remuneraciones pagadas al Gerente de la Sociedad Filial, Tavira Medición S.A. ascienden a M\$ 11.644 y M\$ 11.359, respectivamente.

**(10) Inventarios**

La conformación de los inventarios al cierre de cada periodo es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
Productos terminados y mercaderías	4.441.853	4.116.580
Materias primas	414.551	522.172
Materiales e insumos	765.692	777.673
Productos en proceso	1.770.305	1.701.239
Importaciones en tránsito	133.254	799.491
<b>Totales</b>	<b>7.525.655</b>	<b>7.917.155</b>

En los periodos finalizados al 31 de marzo de 2017, 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2016 el costo de venta de los productos comercializados ascendió a M\$ 2.173.708, M\$ 1.814.432 y M\$ 8.349.745, respectivamente.

La Administración de la Sociedad no ha realizado variaciones en el valor neto de realización que hayan sido reconocidas como gasto en los periodos finalizados al 31 de marzo de 2017 y 2016.

La Administración de la Sociedad Matriz para el periodo finalizados al 31 de diciembre de 2016, en función de los antecedentes de rotación de los inventarios, ha realizado un ajuste por M\$ 33.321,

correspondiente a variaciones en el valor neto de realización que ha sido reconocida como costo de ventas en el ejercicio.

Por este mismo concepto, la Sociedad Tavira Medición S.A., registró un ajuste de M\$ 16.308, para el periodo finalizado al 31 de diciembre de 2016, que ha sido reconocido como costo de ventas en el ejercicio.

Por este mismo concepto, la Sociedad Distribuidora El Alcázar S.A., registró un ajuste de M\$ 4.491, para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2016, que ha sido reconocido como costo de ventas en el ejercicio.

## (11) Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

### Activos

La conformación de los activos por impuestos corrientes al cierre de cada periodo es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
PPM por recuperar	386.943	535.274
Crédito Sence	20.965	17.743
Créditos tributarios	445	425
Provisión impuesto a la renta	(104)	0
IVA crédito fiscal	13.060	34.911
<b>Total neto</b>	<b>421.309</b>	<b>588.353</b>

### Pasivos

La conformación de los pasivos por impuestos corrientes al cierre de cada periodo es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
PPM por recuperar	(58)	(53)
Crédito Sence	0	0
Créditos tributarios	0	0
Provisión impuesto a la renta	1.027	995
IVA débito fiscal	41.840	6.519
<b>Total neto</b>	<b>42.809</b>	<b>7.461</b>

## (12) Activos Intangibles Distintos de Plusvalía

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz reconoce activos intangibles distintos a la plusvalía por un valor de M\$ 143.594 y M\$ 171.084, correspondiente a licencias adquiridas de programas informáticos.

## (13) Propiedades, Planta y Equipos

(a) La conformación de las distintas categorías que conforman las propiedades, planta y equipos al cierre de cada periodo es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	31/03/2017	31/12/2016
<b>Valores brutos:</b>		
Terrenos	2.197.680	2.197.680
Construcciones e instalaciones	2.475.561	2.442.662
Maquinarias y equipos	2.749.594	2.743.411
Otros activos	908.462	903.265
<b>Totales</b>	<b>8.331.297</b>	<b>8.287.018</b>
<b>Depreciación acumulada:</b>		
Terrenos	0	0
Construcciones e instalaciones	(1.080.779)	(1.056.493)
Maquinarias y equipos	(1.693.134)	(1.660.279)
Otros activos	(606.859)	(590.954)
<b>Totales</b>	<b>(3.380.772)</b>	<b>(3.307.726)</b>
<b>Valores netos:</b>		
Terrenos	2.197.680	2.197.680
Construcciones e instalaciones	1.394.782	1.386.169
Maquinarias y equipos	1.056.460	1.083.132
Otros activos	301.603	312.311
<b>Totales</b>	<b>4.950.525</b>	<b>4.979.292</b>

La depreciación en los periodos finalizados al 31 de marzo de 2017, 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2016 es de M\$ 73.046, M\$ 93.470 y M\$ 282.448, respectivamente.

- (b) Los movimientos de cada categoría durante los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016 son los siguientes:

CONCEPTOS [M\$]	TERRENOS	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	MAQUINARIAS Y EQUIPOS	OTROS ACTIVOS	TOTALES
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2017</b>	<b>2.197.680</b>	<b>1.386.169</b>	<b>1.083.132</b>	<b>312.311</b>	<b>4.979.292</b>
Reclasificación a activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0	0	0	0
Adiciones	0	32.899	6.183	15.075	54.157
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde propiedades de inversión	0	0	0	0	0
Bajas por ventas y castigos	0	0	0	(9.879)	(9.879)
Deterioro	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	(24.286)	(32.855)	(15.904)	(73.045)
<b>Saldo final al 31 de marzo de 2017</b>	<b>2.197.680</b>	<b>1.394.782</b>	<b>1.056.460</b>	<b>301.603</b>	<b>4.950.525</b>
<b>Saldo inicial al 01 de enero de 2016</b>	<b>2.197.680</b>	<b>1.474.588</b>	<b>1.158.868</b>	<b>534.208</b>	<b>5.365.344</b>
Reclasificación a activos intangibles distintos de la plusvalía	0	0	0	(222.361)	(222.361)
Adiciones	0	7.982	64.228	64.396	136.606
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde propiedades de inversión	0	0	0	0	0
Bajas por ventas y castigos	0	0	(17.849)	0	(17.849)
Deterioro	0	0	0	0	0
Gasto por depreciación	0	(96.401)	(122.115)	(63.932)	(282.448)
<b>Saldo final al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>2.197.680</b>	<b>1.386.169</b>	<b>1.083.132</b>	<b>312.311</b>	<b>4.979.292</b>

(c) Información adicional sobre propiedades, planta y equipos:

- i. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no mantenía compromisos de adquisición de bienes que conforman las propiedades, planta y equipos.
- ii. La Sociedad tiene contratos de seguros que contemplan pólizas que cubre todo riesgo con adicional de terrorismo para sus Edificios, Máquinas, Equipos e Instalaciones, Contenido de Oficina, Salón de Ventas y Existencias por un monto asegurado de UF 640.190.
- iii. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no se han reconocido pérdidas por deterioro de valor de bienes que conforman el rubro propiedades, planta y equipos.
- iv. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 la Sociedad Matriz, Nibsa S.A. y su filial Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., mantienen en arrendamiento, mediante una operación de leasing financiero con el Banco de Chile, equipamiento computacional por M\$ 7.508 y M\$ 8.833, respectivamente, y camionetas por M\$ 19.482 y M\$ 20.584, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 la Sociedad Tavira Medición S.A., a través de un contrato vigente con el Banco de Chile, mantiene en arrendamiento, mediante una operación de leasing financiero, maquinarias por M\$ 7.903 y M\$ 8.042.

Todas estas operaciones se han clasificado bajo el rubro Otros Activos.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la obligación devengada por las operaciones de leasing se presenta en los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes a costo amortizado.

Estos activos no son de propiedad de la empresa, por lo que mientras no se ejerza la opción de compra, no se puede disponer libremente de ellos.

- v. La depreciación al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se considera como parte del costo de los productos, que al ser vendidos pasan a formar parte del costo de ventas, en los resultados integrales del periodo.
- vi. La Sociedad mantiene activos en garantía al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 en favor del Banco de Chile, compuesto por terrenos, construcciones y propiedades de inversión a valor libro de M\$ 3.628.156 y M\$ 3.726.443, respectivamente.
- vii. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, existen adiciones de activos fijos por M\$ 54.157 y M\$ 136.606.

**(14) Propiedad de Inversión**

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz mantiene en arriendo operativo a terceros, un inmueble de su propiedad, ubicado en Vicuña Mackenna N° 1449, comuna de Santiago, el cual es valorizado en M\$ 134.419, generando ingresos por arriendo, por M\$ 2.669 y M\$ 9.660, respectivamente.

Todos los gastos asociados a la reparación y mantenimiento de los inmuebles son de cargo de los arrendatarios.

**(15) Impuestos Diferidos e Impuestos a las Ganancias**

***(a) Información General***

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 la Sociedad Matriz presenta utilidades tributarias retenidas por M\$ 4.844.907 y M\$ 4.828.109, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 1.058.921 y M\$ , en los respectivos ejercicios.

La Sociedad Matriz al 31 de marzo de 2017, reconoció provisión por gasto de impuesto renta de primera categoría por un monto de M\$104. Al 31 de diciembre de 2016, no reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias de M\$ 412.673, generando un beneficio fiscal por M\$ 73.195.

La Sociedad Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda., registra utilidades tributarias retenidas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 por M\$ 36.893 y M\$ 39.262, respectivamente y créditos a favor de los socios de M\$ 3.167 y M\$ 3.158, en los respectivos ejercicios.

La Sociedad Filial, Servicios y Representaciones Nibsa Ltda. al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, no reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias por M\$ 2.487 y por M\$8.881, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2016, genero un beneficio fiscal por M\$ 1.510.

Distribuidora El Alcázar S.A. registra utilidades tributarias acumuladas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 por M\$ 107.869 y M\$ 107.421, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 22.394 y M\$ 21.287, en los respectivos ejercicios.

Al 31 de marzo de 2017 y al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Distribuidora El Alcázar S.A. reconoció provisión de gasto por impuesto renta de primera categoría M\$32 y M\$ 995, que aplicado a los créditos contra tales impuestos, generaron un impuesto por pagar de M\$ 969 y M\$ 942.

Tavira Medición S.A. registra utilidades tributarias acumuladas al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 por M\$ 426.946 y M\$ 435.632, respectivamente y créditos a favor de los accionistas por M\$ 88.133 y M\$ 87.447, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 Tavira Medición S.A. no reconoció provisión de gastos por impuesto renta de primera categoría, debido a que determino pérdidas tributarias por M\$ 11.957 y M\$ 40.738. Al 31 de diciembre de 2016, genero un beneficio fiscal por M\$ 7.564.

***(b) Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos***

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos, al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	IMPUESTOS DIFERIDOS ACTIVOS		IMPUESTOS DIFERIDOS PASIVOS	
	31/03/2017	31/12/2016	31/03/2017	31/12/2016
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	30.669	29.139	0	0
Inventarios	31.095	28.106	90.489	73.000
Propiedades, plantas y equipos	0	0	810.975	823.256
Equipos en leasing	166	168	2.332	2.806
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	44.460	54.236	0	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	63.636	70.095	0	0
Otros impuestos diferidos	0	0	810	971
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>170.026</b>	<b>181.744</b>	<b>904.606</b>	<b>900.033</b>

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la tasa impositiva de las diferencias temporarias para el corto y largo plazo, según corresponda, son de un 24% para el año comercial 2016; un 25,5%, para el año comercial 2017 y de un 27%, para el año comercial 2018, las cuales han sido aplicadas según la fecha estimada en que el activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

**(c) Impuesto a las Ganancias**

El gasto por impuestos a las ganancias corrientes y diferidos, al 31 de marzo de 2017 y 2016 es el siguiente:

Impuestos Corrientes:

IMPUESTOS CORRIENTES [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	31/03/2017	31/03/2016
Gasto por impuesto corriente	136	10.438
Gasto por impuesto único (35%)	0	0
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>136</b>	<b>10.438</b>

Impuestos Diferidos:

IMPUESTOS DIFERIDOS [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	31/03/2017	31/03/2016
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	16.291	(20.496)
Beneficios por pérdidas fiscales	0	(1.846)
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>16.291</b>	<b>(22.342)</b>

Impuestos a las ganancias:

GASTO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	31/03/2017	31/03/2016
Impuesto corriente extranjero	0	0
Impuesto corriente nacional	136	10.438
<b>Total impuesto corriente</b>	<b>136</b>	<b>10.438</b>
Impuesto diferido extranjero	0	0
Impuesto diferido nacional	16.291	(22.342)
<b>Total impuestos diferidos</b>	<b>16.291</b>	<b>(22.342)</b>
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>16.427</b>	<b>(11.904)</b>

**(d) Conciliación tasa efectiva**

La conciliación del gasto por impuesto, utilizando la tasa legal con la tasa efectiva, al 31 de marzo de 2017 y 2016 es la siguiente:

CONCILIACION TASA EFECTIVA [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	31/03/2017	31/03/2016
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	101.359	(54.162)
Gasto por impuestos a las ganancias	(16.427)	11.904
<b>Conciliación tasa efectiva</b>	<b>-16,21%</b>	<b>-21,98%</b>

**(16) Otros Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes**

La composición de los saldos, al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

RUT	INSTITUCION	PAIS DE ORIGEN	31/03/2017		31/12/2016	
			CORRIENTE	NO CORRIENTE	CORRIENTE	NO CORRIENTE
97004000-5	Banco de Chile	Chile	454.964	7.658	412.150	12.526
97036000-K	Banco Santander	Chile	235.664	0	526.371	0
97032000-8	Banco BBVA	Chile	45.216	0	174.313	0
97023000-9	Banco Corpbanca	Chile	172.513	0	249.818	0
<b>Total pasivo financiero a costo amortizado</b>			<b>908.357</b>	<b>7.658</b>	<b>1.362.652</b>	<b>12.526</b>
97004000-5	Banco de Chile	Chile	125.115	300.196	125.044	330.887
<b>Total pasivo financiero a valor razonable</b>			<b>125.115</b>	<b>300.196</b>	<b>125.044</b>	<b>330.887</b>
97004000-5	Banco de Chile	Chile	23.976	57.943	22.927	61.137
<b>Total pasivo de cobertura</b>			<b>23.976</b>	<b>57.943</b>	<b>22.927</b>	<b>61.137</b>
<b>Total pasivos financiero</b>			<b>1.057.448</b>	<b>365.797</b>	<b>1.510.623</b>	<b>404.550</b>

El pasivo de Cobertura corresponde al Valor Neto entre la valorización a Valor Razonable entre el activo y pasivo originado por el Contrato de Forward (Cross Currency Swap) suscrito por el mismo periodo del préstamo con el Banco de Chile.

El efecto del derivado es registrado en el rubro otros pasivos financieros al tener el Valor Razonable un Valor Neto entre el activo y pasivo negativo.

El derivado al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 representa una pérdida de M\$ 3.227 y M\$ 8.890, respectivamente, que es registrada directamente al estado de resultados por función, en el rubro costo financiero.

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de marzo de 2017:



## NIBSA S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de marzo de 2017, 31 de marzo de 2016 y 31 de diciembre de 2016

RUT	NOMBRE DE ACREEDOR	PAIS	MONEDA	HASTA TRES	DE TRES A	TOTAL	DE UNO A	DE TRES A	DE CINCO	TOTAL NO	TOTAL	TASA DE INTERES	
				MESES	DOCE MESES	CORRIENTE	TRES AÑOS	CINCO AÑOS	AÑOS O MAS	CORRIENTE	CREDITO	EFFECTIVA	NOMINAL
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	US\$	407.731	0	407.731	0	0	0	0	407.731	2,25%	2,25%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	29.021	3.177	32.198	1.120	0	0	1.120	33.318	0,93%	0,93%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	UF	3.702	11.334	15.036	6.538	0	0	6.538	21.574	0,35%	0,35%
97006000-6	Banco de Crédito e Inversiones	CHILE	US\$	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%
97080000-K	Banco BICE	CHILE	US\$	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%
97036000-K	Banco Santander	CHILE	US\$	235.664	0	235.664	0	0	0	0	235.664	2,12%	2,12%
97032000-8	Banco BBVA	CHILE	US\$	45.216	0	45.216	0	0	0	0	45.216	2,62%	2,62%
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	US\$	0	94.167	94.167	0	0	0	0	94.167	1,78%	1,78%
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	\$	78.346	0	78.346	0	0	0	0	78.346	0,66%	0,66%
<b>Total pasivo financiero a costo amortizado</b>				<b>799.680</b>	<b>108.678</b>	<b>908.358</b>	<b>7.658</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.658</b>	<b>916.016</b>		
97004000-5	Banco de Chile	Chile	\$	31.950	93.164	125.114	248.438	51.758	0	300.196	425.310	6,86%	6,86%
<b>Total pasivo financiero a valor razonable</b>				<b>31.950</b>	<b>93.164</b>	<b>125.114</b>	<b>248.438</b>	<b>51.758</b>	<b>0</b>	<b>300.196</b>	<b>425.310</b>		
97004000-5	Banco de Chile	Chile	\$	5.994	17.982	23.976	47.953	9.990	0	57.943	81.919		
<b>Total pasivo de cobertura</b>				<b>5.994</b>	<b>17.982</b>	<b>23.976</b>	<b>47.953</b>	<b>9.990</b>	<b>0</b>	<b>57.943</b>	<b>81.919</b>		
<b>Total</b>				<b>837.624</b>	<b>219.824</b>	<b>1.057.448</b>	<b>304.049</b>	<b>61.748</b>	<b>0</b>	<b>365.797</b>	<b>1.423.245</b>		

A continuación, se detalla el financiamiento agrupado por vencimiento al 31 de diciembre 2016:

RUT	NOMBRE DE ACREEDOR	PAIS	MONEDA	HASTA TRES	DE TRES A	TOTAL	DE UNO A	DE TRES A	DE CINCO	TOTAL NO	TOTAL	TASA DE INTERES	
				MESES	DOCE MESES	CORRIENTE	TRES AÑOS	CINCO AÑOS	AÑOS O MAS	CORRIENTE	CREDITO	EFFECTIVA	NOMINAL
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	US\$	393.289	0	393.289	0	0	0	0	393.289	2,24%	2,24%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	\$	974	3.091	4.065	2.209	0	0	2.209	6.274	0,93%	0,93%
97004000-5	Banco de Chile	CHILE	UF	3.640	11.156	14.796	10.317	0	0	10.317	25.113	0,35%	0,35%
97006000-6	Banco de Crédito e Inversiones	CHILE	US\$	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%
97080000-K	Banco BICE	CHILE	US\$	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%
97036000-K	Banco Santander	CHILE	US\$	215.629	310.742	526.371	0	0	0	0	526.371	1,75%	1,75%
97032000-8	Banco BBVA	CHILE	US\$	102.585	71.728	174.313	0	0	0	0	174.313	2,12%	2,12%
97023000-9	Banco Corpbanca	CHILE	\$	79.870	169.948	249.818	0	0	0	0	249.818	0,62%	0,62%
<b>Total pasivo financiero a costo amortizado</b>				<b>795.987</b>	<b>566.665</b>	<b>1.362.652</b>	<b>12.526</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.526</b>	<b>1.375.178</b>		
97004000-5	Banco de Chile	Chile	\$	31.982	93.062	125.044	248.165	82.722	0	330.887	455.931	6,86%	6,86%
<b>Total pasivo financiero a valor razonable</b>				<b>31.982</b>	<b>93.062</b>	<b>125.044</b>	<b>248.165</b>	<b>82.722</b>	<b>0</b>	<b>330.887</b>	<b>455.931</b>		
97004000-5	Banco de Chile	Chile	\$	5.732	17.195	22.927	45.853	15.284	0	61.137	84.064		
<b>Total pasivo de cobertura</b>				<b>5.732</b>	<b>17.195</b>	<b>22.927</b>	<b>45.853</b>	<b>15.284</b>	<b>0</b>	<b>61.137</b>	<b>84.064</b>		
<b>Total</b>				<b>833.701</b>	<b>676.922</b>	<b>1.510.623</b>	<b>306.544</b>	<b>98.006</b>	<b>0</b>	<b>404.550</b>	<b>1.915.173</b>		

La Sociedad Matriz con fecha 16 de agosto de 2012 ha repactado con el Banco de Chile su pasivo financiero no corriente, realizando un prepago de UF 22.406,7, reestructurando el saldo de M\$ 1.000.000 en una operación a ocho años con tasa fija en pesos de 0,572% mensual, junto a un contrato forward (Cross Currency Swap) por el mismo periodo, en el cual se compromete a pagar el Banco de Chile a la Sociedad Matriz, una obligación en pesos con una tasa de interés de un 6,864% anual y que por otra parte obliga a la Sociedad Matriz a pagar al Banco de Chile una obligación en unidades de fomento con una tasa fija de UF+4,3% anual, durante toda la existencia del crédito, eliminando la volatilidad que presentaba el anterior crédito con una tasa TAB a 90 días en UF más 1,95% de spread.

La Sociedad ha registrado los efectos de esta obligación como un pasivo a Valor Razonable de acuerdo con las normas establecidas en las NIIF 9 y NIC 39.

Las tasas vigentes con bancos respecto a obligaciones corrientes, corresponden a la tasa acordada en la apertura de cada carta de crédito.

### (17) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las obligaciones corrientes por compras o servicios recibidos, corresponden a los proveedores extranjeros y nacionales, para los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, según el siguiente detalle:

(Continúa)

CONCEPTOS [M\$]	SalDOS al	
	31/03/2017	31/12/2016
Proveedores nacionales	565.227	635.727
Proveedores del exterior	762.723	778.401
Remuneraciones y retenciones al personal por pagar	73.183	78.105
Impuestos de retención por pagar	33.052	30.403
Anticipo de clientes	16.289	95.608
<b>Total</b>	<b>1.450.474</b>	<b>1.618.244</b>

Dentro de proveedores nacionales al 31 de marzo de 2017, se consideran M\$ 200.728 como provisiones, correspondiendo M\$ 196.670 a facturas por recibir, M\$ 2.679 a honorarios por pagar y M\$ 1.379 a dietas a directores de la Sociedad Matriz. Al 31 de diciembre de 2016, se consideran M\$ 203.064 como provisiones, correspondiendo M\$ 199.406 a facturas por recibir, M\$ 2.342 a honorarios por pagar y M\$ 1.316 a dietas a directores de la Sociedad Matriz.

#### (18) Otras Provisiones a Corto Plazo

La composición de las otras provisiones de corto plazo al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
<b>Dividendos</b>		
Dividendos por pagar según política definida por Directorio	26.080	26.080
Menos dividendos provisorios	0	0
<b>Total provisión dividendos</b>	<b>26.080</b>	<b>26.080</b>
Provisión de incobrabilidad de empresa relacionada	22.449	22.449
<b>Total provisiones a corto plazo</b>	<b>48.529</b>	<b>48.529</b>

La provisión de incobrabilidad, corresponde a una estimación de incobrabilidad de los saldos por cobrar a la Sociedad relacionada Distribuidora El Alcázar S.A., que al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, no presenta flujos operacionales que permitan asegurar el pago en un 100%, a las deudas con la Sociedad Matriz Nibsa S.A.

#### (19) Beneficios al Personal

Las obligaciones por beneficios al personal vigente al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 se conforman según el siguiente detalle:

**Pasivo Corriente:**

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
Bonos	48.696	33.124
Gratificaciones	0	1.286
Participación gerentes	842	0
Vacaciones al personal	159.159	209.217
Provisión indemnización años de servicio	251.894	262.281
<b>Total</b>	<b>460.591</b>	<b>505.908</b>

Los bonos corresponden a bono de vacaciones acordado en convenio colectivo y que se paga anualmente al comienzo del feriado colectivo de los trabajadores.

La gratificación corresponde al beneficio pactado en contratos individuales de trabajo o convenio colectivo vigente al 31 de marzo de 2017, con los sindicatos. De acuerdo a la utilidad líquida tributaria obtenida el año 2016, no corresponde reparto de gratificaciones, por lo que el saldo por este concepto corresponde a provisión de reliquidación del 25% para aquellos trabajadores que reciben gratificación mensual garantizada.

**Pasivo No Corriente:**

CONCEPTOS [M\$]	SALDOS AL	
	31/03/2017	31/12/2016
Provisión indemnización años de servicio	556.295	539.221
<b>Total</b>	<b>556.295</b>	<b>539.221</b>

**Movimiento a la Provisión Indemnización Años de Servicio:**

CONCEPTOS [M\$]	31/03/2017	31/12/2016
Saldo de apertura	801.502	794.815
Reserva de patrimonio	15.507	14.900
Cargo a resultado del periodo	6.337	72.413
Pagos del periodo	(15.157)	(80.626)
<b>Saldo final</b>	<b>808.189</b>	<b>801.502</b>

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, con una tasa de descuento al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 de un 4,25% y un 4,29% respectivamente, determinada en base a la tasa BCP a 10 años publicado por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras. Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se consideró como criterio actuarial una proyección de rotación de 9 años para los hombres y de 5 años para las mujeres con la limitante de la fecha de jubilación, que de acuerdo a los cálculos actuariales se ha determinado en 3 años adicionales a la edad legal de jubilación, es decir 68 años para los hombres y 63 años para las mujeres.

**(20) Patrimonio**

La información acerca del patrimonio, adicional a la presentada en los Estados de Cambios en el Patrimonio de ambos periodos es la siguiente:

**(a) Capital y Número de Acciones**

El capital social de Nibsa S.A. es la suma de M\$ 9.992.049, dividido en 930.000 acciones de una misma serie, ordinarias y nominativas, sin valor nominal.

**(b) Dividendos**

En la Trigésima tercera Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de abril de 2016, se aprobó repartir un dividendo definitivo de \$ 99.975.000 con cargo a las utilidades del ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2015, equivalente a \$ 107,50000 por acción, pago que se materializó el día 18 de Mayo de 2016, cumpliendo con la política de reparto de dividendos establecida en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 29 de abril de 2015.

**(c) Otras Reservas**

Al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, se presentan ajustes en otras reservas por M\$ (15.507) y M\$ (14.900), producto de las variaciones de tasa utilizadas para el cálculo actuarial del beneficio por indemnización por años de servicio del personal, de acuerdo a lo señalado por la NIC 19.

**(d) Información a revelar sobre Capital**

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de NIBSA S.A. con relación a la gestión del capital es mantener la capacidad de este patrimonio para continuar como empresa en marcha, procurando un buen rendimiento para los accionistas.

La Administración de la Sociedad Matriz maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

**(21) Ingresos Ordinarios**

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias para los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

INGRESOS DE ACTIVIDAD ORDINARIA [M\$]	01/01/2017 AL 31/03/2017	01/01/2016 AL 31/03/2016
Venta línea gasfitería	2.107.000	1.806.460
Venta línea grifería	736.869	519.506
Otras ventas	131.347	90.524
<b>Total ingresos de actividad ordinaria</b>	<b>2.975.216</b>	<b>2.416.490</b>

**(22) Otros Ingresos**

El detalle de otros ingresos al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

OTROS INGRESOS [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	AL 31/03/2017	AL 31/03/2016
Arriendos ganados	3.626	2.599
Otros ingresos	608	1.012
<b>Total otros ingresos</b>	<b>4.234</b>	<b>3.611</b>

**(23) Costos de Distribución y Gastos de Administración**

El detalle de los costos de distribución y gastos de administración para los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, es el siguiente:

COSTOS DE DISTRIBUCION [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	AL 31/03/2017	AL 31/03/2016
Gastos clientes retail	147.519	119.088
Fletes	36.150	32.426
Remuneraciones y otros gastos del personal de ventas	107.065	89.375
Ferias, exposiciones, publicidad y otros	13.715	10.128
Otros gastos	26.327	23.380
<b>Total costos de distribución</b>	<b>330.776</b>	<b>274.397</b>

GASTOS DE ADMINISTRACION [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	AL 31/03/2017	AL 31/03/2016
Remuneraciones	187.100	181.613
Indemnización años de servicios y finiquitos	9.652	28.558
Honorarios y asesorías	22.134	28.485
Gastos computacionales	35.134	42.021
Servicios aseo, seguridad y otros	35.565	37.488
Patentes, contribuciones y otros	23.341	18.960
Seguros generales	9.350	12.857
Gastos generales	50.357	45.890
<b>Total gasto de administración</b>	<b>372.633</b>	<b>395.872</b>

**(24) Costos Financieros**

Al 31 de marzo de 2017 y 2016 la Sociedad presentan costos financieros por M\$ 23.186 y M\$ 16.997 respectivamente, correspondiente principalmente, a intereses pagados y devengados sobre cartas de créditos tomadas para financiar importaciones y crédito de largo plazo reestructurado en el año 2012.

**(25) Diferencia de Cambio**

Las diferencias de cambio generadas al 31 de marzo de 2017 y 2016 por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras, distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas) a resultados del periodo según el siguiente detalle:

DIFERENCIA DE CAMBIO [M\$]	MONEDA	01/01/2017 AL 31/03/2017	01/01/2016 AL 31/03/2016
<b>Activos en moneda extranjera</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	US\$	217	(985)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(6)	(32)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	US\$	(1.278)	(10.074)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	EUR	0	(367)
Inventarios	US\$	13	(8.295)
Inventarios	EUR	115	71
<b>Pasivos en moneda extranjera</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	US\$	15.741	31.453
Otros pasivos financieros corrientes	EUR	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	US\$	5.307	5.159
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	740	5.300
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	0	0
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	YEN	(107)	0
<b>Total de diferencia de cambio</b>		<b>20.742</b>	<b>22.230</b>

## (26) Ganancia por Acción

Los beneficios netos por acción, se calculan como el cociente entre la utilidad neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia por acción de acuerdo a lo siguiente:

GANANCIA BASICA POR ACCION		01/01/2017 AL 31/03/2017	01/01/2016 AL 31/03/2016
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	M\$	84.932	(42.258)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	Acc.	930.000	930.000
<b>Ganancia básica por acción</b>	\$	<b>91,3247</b>	<b>(45,4387)</b>

## (27) Contingencias y Compromisos

Al cierre de cada periodo la Sociedad Matriz presenta la siguiente relación de compromisos y contingencias:

- Durante los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Sociedad Matriz ha entregado boletas de garantía bancaria a clientes y proveedores por M\$ 78.968 y M\$ 63.270, respectivamente. Por su parte, Tavira Medición S.A. al 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016 ha entregado boletas de garantía bancaria a clientes por M\$ 89.739 y M\$ 99.611, respectivamente.
- Con fecha 02 de octubre de 2014, la Sociedad Matriz recibió una notificación por parte del Servicio de Impuestos Internos, por diferencia en la determinación de impuestos a las ventas y servicios y a la base imponible para la determinación de impuesto a la renta, por los años tributarios 2010, 2011, 2012 y 2013.

Con fecha 28 de noviembre de 2014, se respondió administrativamente a esta notificación. Posteriormente, con fecha 17 de marzo de 2015, el Servicio de Impuestos Internos emitió liquidaciones en donde rechaza el IVA crédito fiscal y el costo asociado a determinadas facturas.

Con fecha 10 de julio de 2015, estas liquidaciones fueron impugnadas por Nibsa S.A., mediante un reclamo tributario presentado ante el Tribunal Tributario y Aduanero competente, que se tramita conforme establecen los artículos 123 y siguientes del Código Tributario. El monto comprometido de las liquidaciones, actualizado en sus reajustes, intereses y multas aplicables a la fecha de la reclamación asciende a M\$ 697.711, correspondiendo estas al 40% de las operaciones cuestionadas. Las restantes operaciones fueron conciliadas por el Servicio de Impuestos Internos, quedando dichas operaciones exceptuadas de cualquier requerimiento por parte de este servicio.

Si bien el procedimiento judicial se encuentra en una etapa inicial de discusión de primera instancia, se estima en base a la opinión y experiencia del abogado tributario que nos representa, que existen razonables probabilidades de obtener una decisión favorable, en atención a los argumentos jurídicos expuestos en el escrito de reclamo, los antecedentes presentados al Tribunal y los que se presentarán oportunamente.

Basado en estos antecedentes, la Sociedad Matriz no ha realizado provisiones por posibles liquidaciones por parte del Servicio de Impuestos Internos.

- (c) A la fecha existe una investigación a cargo de la Fiscalía Local de San Miguel iniciada con fecha 13 de Octubre de 2015 en virtud de una querrela interpuesta ante el 12° Juzgado de Garantía de Santiago por el Servicio de Impuestos Internos contra Gerardo Del Sagrado Corazón Zegers De Landa, Eliana Angélica Villalón Flores, Rodrigo Alejandro Villavicencio Rojas y Cristián Espinosa, en su calidad de representantes de NIBSA S.A., entre otros.

Dicha querrela e investigación se conocen bajo el RIT 54072015 del 12 Juzgado de Garantía y el, RUC 15100349660 de la Fiscalía Local de San Miguel.

La materia de la querrela interpuesta por el Servicio de Impuestos Internos, dice relación con la imputación de los ilícitos descritos en el artículo 97 N°4 inciso primero y segundo del Código Tributario durante los años tributarios 2010, 2011, 2012 y 2013, correspondiente a las mismas liquidaciones que son objeto del reclamo tributario en trámite ante el Tribunal Tributario y Aduanero señalado en la letra b) anterior. Está situación según el Servicios de Impuestos Internos habría provocado un perjuicio fiscal actualizado a Abril del año 2014 de M\$ 266.061.

La causa se encuentra actualmente en periodo de investigación sin que la investigación se haya formalizado respecto de ninguno de los querrelados, por lo que no es posible tener un pronóstico claro en cuanto al resultado, lo que por ahora permite señalar que nos encontramos ante un 50% de probabilidades de condena y absolución.

En tal sentido, la sociedad NIBSA S.A. declara tener la total seguridad que en todas estas operaciones se actuó apegado a la ley, y es así como será defendida en todas las instancias que correspondan, para demostrar que la empresa y sus ejecutivos no tienen responsabilidad en los hechos que se investigan.

## **(28) Sanciones**

- a. De la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile:

Durante los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

b. De otras autoridades administrativas:

Durante los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2017 y 31 de diciembre de 2016, ninguna autoridad administrativa ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

**(29) Medio Ambiente**

La sociedad Matriz concentra su gestión medioambiental en el control de tres aspectos, que son:

- Control de residuos Material Particulado a la Atmósfera.
- Control de residuos Sólidos.
- Control de residuos Líquidos.

a) Control de residuos Material Particulado a la Atmósfera:

La sociedad dispone de trece fuentes fijas o filtros que captan los humos y materiales particulados de los diferentes procesos productivos, tales como humos de fundiciones, partículas de los procesos de granallado, polvo de arenas, entre otros.

Estos filtros son de alta tecnología de origen Alemán y nos permiten retener niveles de partículas muy finas, de tal forma que podemos cumplir sin inconvenientes con lo establecido en el decreto supremo N°66, que establece que todas las fuentes puntuales y grupales en donde sus concentraciones de material particulado medio sean superiores a 32 mg/m<sup>3</sup>N y 28 mg/m<sup>3</sup>N, respectivamente deben paralizar en episodios de preemergencia y emergencia.

NIBSA con su alta tecnología en filtros puede trabajar sin inconvenientes incluso en estos periodos, debido a que, en promedio las mediciones a nuestros sistemas de filtrado, realizadas por organismos independientes, no arrojan valores superiores a 10 mg/m<sup>3</sup>N.

b) Control de residuos sólidos :

Las arenas de descarte, corresponden a arenas residuales que provienen de la fabricación de moldes en verde, en donde se descartan las arenas que pierden sus propiedades granulométricas. Este procedimiento genera del orden de 9 Toneladas mensuales y se encuentran catalogadas como un residuo no peligroso, reciclándose aproximadamente un 91% de estas.

Las escorias que se generan en el proceso de fundición del bronce, corresponde a un residuo peligroso. Estas en la actualidad son enviadas a una empresa que cuenta con la autorización para realizar la recuperación de metal, básicamente bronce, el cual es devuelto a Nibsa, recuperándose aproximadamente el 20% de las escorias.

Los polvos de filtros que se generan de la captación de los filtros de las fundiciones, mediante bolsas dispuestas en el fondo de las mangas, son considerados como un residuo peligroso, ascendiendo a 250 kilos al mes. Actualmente se recicla el 100% de estos polvos de filtros, utilizándolos como recubrimiento protector de lingoteras metálicas y desmoldante, en reemplazo del grafito que se utilizaba para tal efecto.

c) Control de Residuos Líquidos:

La sociedad Matriz genera como residuos líquidos el aceite de corte que se utiliza para enfriar las maquinas en el proceso de mecanizado. Este aceite permite disminuir la temperatura generada por el roce entre la herramienta y la pieza que se está mecanizando. Su disposición es en un tanque de acumulación subterráneo el cual es trasvasiado por camiones de la empresa que tiene la autorización medioambiental para el traslado y disposición final de este residuo.

Es importante, destacar que todo este trabajo y control ha permitido que en el año 2008 el Consejo Nacional de Producción Limpia y el Ministerio de Salud, a través del Seremi Regional, otorgaran a NIBSA S.A. el certificado de Producción Limpia.

d) Mitigación y Control de Ruido:

La Sociedad Matriz ha contratado con la empresa Cibel Ingeniería en Proyectos Acústicos Ltda. un estudio consistente en las mediciones de ruidos al interior de la planta, modelaciones acústicas y propuestas de mitigación de ruido.

Esto tiene como objetivo, desarrollar un plan que permita el cumplimiento de la normativa ambiental asociada al riesgo ocupacional de adquirir sordera (protocolo de exposición ocupacional a ruido -Prexor- y el Decreto Supremo N° 594/00 del Minsal).

Durante los periodos terminados al 31 de marzo de 2017 y 2016, se ha incurrido en los siguientes desembolsos relacionados con la verificación y control del cumplimiento de las ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales:

GASTOS MEDIO AMBIENTE [M\$]	01/01/2017	01/01/2016
	AL 31/03/2017	AL 31/03/2016
Muestreo Isocinetico a los gases emitidos por fuentes fijas	1.554	948
Mitigación y Control de Ruido Fundación N° 1 Y N° 3	1.626	0
<b>Total gastos medio ambiente</b>	<b>3.180</b>	<b>948</b>

Actualmente no existen otros proyectos en desarrollo por parte de la Sociedad.

**(30) Hechos Posteriores**

Entre el 31 de marzo de 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas en los estados financieros consolidados, ni en la situación económica y financiera de las Sociedad Matriz y Filiales, que requiera ser revelado en notas a los estados financieros.