

*Estados de Situación Financiera Intermedios No  
Auditado*

**ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS  
SECURITY S.A.**

*30 de septiembre de 2019 y 2018 y al 31 de  
diciembre de 2018*

*Santiago, Chile*

## Índice

Páginas

Nota 1 – Información Corporativa .....	6
Nota 2 – Bases De Preparación Y Criterios Contables Aplicados .....	11
Nota 3 – Cambio Contable .....	36
Nota 4 – Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo .....	37
Nota 5 – Impuestos Diferidos E Impuesto A La Renta.....	37
Nota 6 – Saldos Y Transacciones Con Entidades Relacionadas Corriente.....	40
Nota 7 – Propiedad, Planta Y Equipo .....	44
Nota 8 – Activos Intangibles Distintos De La Plusvalía.....	46
Nota 9 – Plusvalía .....	47
Nota 10 – Deudores Comerciales Y Otras Cuentas Por Cobrar Corrientes .....	48
Nota 11 – Otros Activos Financieros Corrientes .....	48
Nota 12 – Activo Y Pasivos Por Impuestos Corrientes .....	50
Nota 13 – Otros Activos No Financieros Corrientes.....	51
Nota 14 – Otros Activos Y Pasivos Financieros No Corrientes .....	51
Nota 15 – Otros Pasivos Financieros Corrientes.....	52
Nota 16 – Cuentas Por Pagar Comerciales Y Otras Cuentas Por Pagar .....	52
Nota 17 – Otros Pasivos No Financieros Corrientes.....	53
Nota 18 – Otras Provisiones.....	53
Nota 19 – Provisiones Por Beneficio A Los Empleados.....	54
Nota 20 – Ingresos Y Gastos.....	55
Nota 21 – Gastos De Administración.....	57
Nota 22 – Otras Ganancias.....	58
Nota 23 – Costos Financieros.....	58
Nota 24 – Diferencias De Cambio .....	59
Nota 25 – Ganancia Por Acción.....	59
Nota 26 – Medio Ambiente.....	59
Nota 27 – Políticas De Administracion Del Riesgo Financiero.....	59
Nota 28 – Acciones Ordinarias .....	66
Nota 29 – Gestión De Capital .....	67
Nota 30 – Sociedades Sujetas A Normas Especiales .....	68
Nota 31 – Sanciones.....	70
Nota 32 – Hechos Relevantes.....	71
Nota 33 – Hechos Posteriores .....	72

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

## Estados de Situación Financiera Intermedios (No Auditado)

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018

ACTIVOS	Nota N°	30 de septiembre de 2019 M\$	31 de diciembre de 2018 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	2.390.288	2.795.281
Otros activos financieros, corrientes	11	30.997.224	46.371.565
Otros activos no financieros, corriente	13	2.336.592	810.436
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	21.448.914	1.753.679
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	6.a	151.716	127.848
Activos por impuestos, corrientes	12.a	871.300	878.566
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>58.196.034</b>	<b>52.737.375</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>58.196.034</b>	<b>52.737.375</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	1.220.605	1.109.426
Plusvalía	9	8.677.240	8.677.240
Propiedades, planta y equipo	7	342.438	393.615
Activos por impuestos diferidos	5.a	1.012.759	1.204.386
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>11.253.042</b>	<b>11.384.667</b>
<b>Total de activos</b>		<b>69.449.076</b>	<b>64.122.042</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

## Estados de Situación Financiera Intermedios (No Auditado)

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota N°	30 de septiembre de 2019 M\$	31 de diciembre de 2018 M\$
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	15	352.388	366.711
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16	276.544	360.018
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	6.b	364.713	644.875
Otras provisiones	18	69.904	157.693
Pasivos por impuestos corrientes	12.b	-	-
Provisiones por beneficios a los empleados	19	223.188	220.776
Otros pasivos no financieros corrientes	17	2.566.829	1.099.182
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>3.853.566</b>	<b>2.849.255</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>3.853.566</b>	<b>2.849.255</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes		-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	-
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.853.566</b>	<b>2.849.255</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	28	3.353.623	3.353.623
Ganancias (pérdidas) acumuladas		61.698.478	57.210.990
Otras reservas	28	543.409	708.174
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>65.595.510</b>	<b>61.272.787</b>
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>65.595.510</b>	<b>61.272.787</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>69.449.076</b>	<b>64.122.042</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros intermedios



# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

## Estados de Flujos de Efectivo Intermedios por los períodos terminados Al 30 de septiembre 2019 y 2018 (No Auditado)

	Nota N°	01-01-2019 30-09-2019 M\$	01-01-2018 30-09-2018 M\$
<b>Estados de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		109,457,429	20,347,358
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		215,568	103,665
Otros cobros por actividades de operación		465,369	85,002
<b>Clases de pagos</b>			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3,759,929)	(5,433,731)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(34,712)	(35,256)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2,441,188)	(2,348,788)
Otros pagos por actividades de operación		(155,006,873)	(16,242,130)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		<b>(51,104,336)</b>	<b>(3,523,880)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		64,029,800	24,385,303
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		(3,136,646)	(14,575,500)
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		(1,147,285)	(1,040,016)
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		838,030	1,011,914
Otras entradas (salidas) de efectivo		(7,084)	1,127,756
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<b>60,576,815</b>	<b>10,909,457</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	161,672
Préstamos de entidades relacionadas		3,761,627	439,265
Pagos de préstamos		-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(13,848,548)	(9,332,051)
Otras entradas (salidas) de efectivo		57,456	13,552
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<b>(10,029,465)</b>	<b>(8,717,562)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>(556,986)</b>	<b>(1,331,985)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		151,993	161,473
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(404,993)	(1,170,512)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		2,795,281	3,611,543
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	4	<b>2,390,288</b>	<b>2,441,031</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

### Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios por los períodos terminados

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018 (No Auditado)

	Capital emitido M\$	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2019</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>708.174</b>	<b>57.210.990</b>	<b>61.272.787</b>	-	<b>61.272.787</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>708.174</b>	<b>57.210.990</b>	<b>61.272.787</b>	-	<b>61.272.787</b>
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	4.487.488	4.487.488	-	4.487.488
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	4.487.488	4.487.488	-	4.487.488
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(164.765)	-	(164.765)	-	(164.765)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(164.765)</b>	<b>4.487.488</b>	<b>4.322.723</b>	-	<b>4.322.723</b>
<b>Saldo Final Período Actual 30/09/2019</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>543.409</b>	<b>61.698.478</b>	<b>65.595.510</b>	-	<b>65.595.510</b>

	Capital emitido M\$	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
<b>Saldo Inicial Período Actual 01/01/2018</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>914.133</b>	<b>50.648.170</b>	<b>54.915.926</b>	-	<b>54.915.926</b>
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>914.133</b>	<b>50.648.170</b>	<b>54.915.926</b>	-	<b>54.915.926</b>
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	4.601.379	4.601.379	-	4.601.379
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	4.601.379	4.601.379	-	4.601.379
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(153.212)	-	(153.212)	-	(153.212)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	<b>(153.212)</b>	<b>4.601.379</b>	<b>4.448.167</b>	-	<b>4.448.167</b>
<b>Saldo Final Período Anterior 30/09/2018</b>	<b>3.353.623</b>	-	<b>760.921</b>	<b>55.249.549</b>	<b>59.364.093</b>	-	<b>59.364.093</b>

Las notas adjuntas números 1 al 33 forman parte integral de estos estados financieros intermedios

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA

#### a) Información de la Sociedad

Administradora General de Fondos Security S.A. (en adelante “La Sociedad”) fue constituida en la ciudad de Santiago, Chile por escritura pública de fecha 26 de mayo de 1992.

El 2 de junio de 1992, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la existencia de "Security Administradora de Fondos Mutuos S.A.", según resolución exenta N° 0112.

Según resolución N° 288 de fecha 17 de septiembre de 2003, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la reforma a los estatutos de la Sociedad Administradora de Fondos Mutuos Security S.A., acordada en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 4 de julio de 2003. Tal reforma de estatutos consiste en un cambio en el tipo de Sociedad Administradora, pasando ésta a ser una Sociedad Administradora General de Fondos, conforme a lo dispuesto en el Título XXVII de la Ley N° 18.045.

Con fecha 5 de diciembre de 2014, se acordó en la cuarta Junta Extraordinaria de Accionistas, la aprobación de la fusión por absorción con Cruz del Sur Administradora General de Fondos S.A, cuya operación fue concretada con fecha 19 de diciembre de 2014, producto de lo cual se produjo la disolución automática y de pleno derecho de ésta última, pasando Administradora General de Fondos Security S.A. a adquirir todos sus activos y pasivos y a sucederla en todos sus derechos y obligaciones.

Con fecha 15 de febrero de 2016, se materializó y perfeccionó la adquisición y absorción por parte de Administradora General de Fondos Security S.A., de la Sociedad Penta Administradora General de Fondos S.A., produciéndose la disolución de esta última pasando Administradora General de Fondos Security S.A. a ser la continuadora y sucesora legal para todos los efectos de la Sociedad disuelta, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones, y adquiriendo la totalidad de su activo y pasivo.

Administradora General de Fondos Security S.A. pertenece a Banco Security con un 99,99% de las acciones de la Sociedad, cuyo controlador es el Grupo Security S.A.

El Directorio de la Sociedad ha tomado conocimiento y ha aprobado los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 en su sesión ordinaria de fecha 10 de octubre de 2019.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA, (CONTINUACIÓN)

### b) Descripción de operaciones y actividades principales

Administración de Fondos: La Administradora cuenta actualmente con la siguiente oferta de fondos:

<u>R.U.N.</u>	<u>Fondo Mutuo</u>	<u>Tipo De Fondo (Circ. N° 1.578)</u>
8048-9	Fondo Mutuo Security Check	FM de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 90 días.
8055-1	Fondo Mutuo Security First	FM de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo.
8118-3	Fondo Mutuo Security Gold	FM de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo.
8253-8	Fondo Mutuo Security Plus	FM de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 90 días.
8294-5	Fondo Mutuo Security Global	FM mixto.
8306-2	Fondo Mutuo Security Protección Estratégico	FM de libre inversión.
8323-2	Fondo Mutuo Security Emerging Market	FM mixto.
8336-4	Fondo Mutuo Security Equilibrio Estratégico	FM de libre inversión.
8384-4	Fondo Mutuo Security Dólar Money Market	FM de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 90 días.
8435-2	Fondo Mutuo Security Retorno Estratégico	FM de libre inversión.
8490-5	Fondo Mutuo Security Selectivo	FM dirigido a Inversionistas Calificados.
8492-1	Fondo Mutuo Security Crecimiento Estratégico	FM de libre inversión.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA, (CONTINUACIÓN)

<u>R.U.N.</u>	<u>Fondo Mutuo</u>	<u>Tipo De Fondo (Circ. N° 1.578)</u>
8661-4	Fondo Mutuo Security Fixed Income BRL	FM dirigido a inversionistas calificados.
8795-5	Fondo Mutuo Security Latam	FM de inversión en instrumentos de capitalización.
8806-4	Fondo Mutuo Security Corporativo	FM de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo.
8820-K	Fondo Mutuo Security Asia Emergente	FM de libre inversión.
8823-4	Fondo Mutuo Security Local Emerging Debt	FM dirigido a inversionistas calificados.
8881-1	Fondo Mutuo Security Mid Term	FM de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 365 días.
8912-5	Fondo Mutuo Security Index Fund S&P /CLX IPSA	FM de inversión en instrumentos de capitalización.
8940-0	Fondo Mutuo Security Deuda Corporativa Latinoamericana	FM de libre inversión.
8986-9	Fondo Mutuo Security Mid Term UF	FM de inversión en instrumentos de deuda de corto plazo con duración menor o igual a 365 días.
8987-7	Fondo Mutuo Security Index Fund US	FM de inversión en instrumentos de capitalización.
9073-5	Fondo Mutuo Security Deuda Corporativa Latinoamericana I.G.	FM de inversión en instrumentos de deuda de mediano y largo plazo.
9187-1	Fondo Mutuo Security Europa Estratégico	FM mixto.
9607-5	Fondo Mutuo Fondo Activo 2025	FM de libre inversión.
9608-3	Fondo Mutuo Fondo Activo 2035	FM de libre inversión.
9609-1	Fondo Mutuo Fondo Activo 2045	FM de libre inversión.
9610-5	Fondo Mutuo Fondo Activo 2055	FM de libre inversión.
9651-2	Fondo Mutuo Security Renta Variable Internacional	FM de libre inversión.
9655-5	Fondo Mutuo Security Deuda Internacional	FM de libre inversión.
9712-8	Fondo Mutuo Security Mid Term Global	FM de libre inversión.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA, (CONTINUACIÓN)

### **R.U.N.      FONDO DE INVERSIÓN**

7131-5	Fondo de Inversión Ifund Msci Brazil Small Cap Index
7252-4	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities - Debt
9098-0	Fondo de Inversión Security Capital Preferente (*)
9117-0	Fondo de Inversión Security Renta Fija Nacional
9122-7	Fondo de Inversión Security Inmobiliario II (*)
9127-8	Fondo de Inversión Security HY Chile
9128-6	Fondo de Inversión Security Deuda Latam en UF
9146-4	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities - Debt II
9227-4	Fondo de Inversión Security Oaktree Real Estate Opportunities Fund VII
9241-K	Fondo de Inversión Security Debt Opportunities
9242-8	Fondo de Inversión Security Special Situations
9266-5	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities II B
9344-0	Fondo de Inversión Security Capital Preferente II
9573-7	Fondo de Inversión Security Oaktree Real Estate Income Fund
9724-1	Fondo de Inversión Security Pantheon PGCO IV (**)
9729-2	Fondo de Inversión Security Rentas Inmobiliarias I (***)
9776-4	Fondo de Inversión Security Deuda Privada Inmobiliaria y Capital Preferente (****)

(\*) **Fondo en proceso de Liquidación.**

(\*\*) **Fondo inició sus operaciones el día 28 de agosto del 2019**

(\*\*\*) **Fondo inició sus operaciones el día 23 de abril del 2019**

(\*\*\*\*) **Fondo inició sus operaciones el día 22 de julio del 2019**

### **R.U.T.      FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO**

76.090.427-9	Fondo de Inversión Privado COPEC - Universidad Católica
76.263.892-4	Fondo de Inversion Privado INVLATAM

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA, (CONTINUACIÓN)**

#### **c) Domicilio**

El domicilio social de Administradora General de Fondos Security S.A. está ubicado en Av. Apoquindo 3150, piso 7. Sus oficinas principales están domiciliadas en la misma dirección.

#### **d) Objeto Social**

El objeto social de Administradora General de Fondos Security S.A. consiste en administrar todo tipo de fondos mutuos regulados por el D.L. N° 1.328 de 1976 Ley de Fondos Mutuos, fondos de inversión cerrados públicos del tipo mobiliarios, regulados por la Ley N° 18.815 de 1989, Ley de Fondos de Inversión y Fondos de Inversión Privados de aquellos contemplados en el Título VII de la misma Ley. De igual forma, conforme a lo dispuesto en el artículo 220 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, podrá ofrecer planes de ahorro previsional voluntario APV y APVC, desarrollar las actividades complementarias autorizadas por la Comisión para el Mercado Financiero, antes Superintendencia de Valores y Seguros mediante la Circular N° 1.566 de 2001 o la que la modifique o reemplace; la Administración de fondos de terceros autorizada mediante Circular N° 1.894 de 2008 y los servicios de asesorías y consultorías en la toma decisiones de inversión, autorizados por la Circular N° 1.897 de 2008.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

### 2.1 Información General

Los estados financieros por el período terminado al 30 de septiembre 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2018 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de Administradora General de Fondos Security S.A., al 30 de septiembre 2019 y al 31 de diciembre de 2018, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre 2019 y 2018, respectivamente.

La información contenida en los presentes estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

### 2.2 Reclasificaciones Significativas

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad no ha efectuado reclasificaciones significativas a sus Estados Financieros.

### 2.3 Base preparación

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Tal como lo dispone la Comisión para el Mercado Financiero, estas políticas han sido diseñadas en función de las nuevas normas vigentes al 30 de septiembre de 2019 y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

Normas aprobadas y/o modificadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

**i) Las siguientes NIIF, Enmiendas a NIIF e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.**

	<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>IFRS 16</b>	Arrendamientos	1 de Enero de 2019
<b>IFRIC 23</b>	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de Enero de 2019

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

#### **IFRS 16 Arrendamientos**

El 13 de enero de 2016, el IASB publicó NIIF 16 Arrendamientos. NIIF 16 introduce un modelo integral para la identificación de acuerdos de arrendamiento y los tratamientos contables tanto para los arrendatarios como para los arrendadores. Cuando se haga efectiva la aplicación de NIIF 16, ésta reemplazará las actuales guías para arrendamientos incluyendo NIC 17 Arrendamientos y las interpretaciones relacionadas.

NIIF 16 hace una distinción entre arrendamientos y contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. La distinción entre arrendamiento operativo (fuera de balance) y arrendamientos financieros es removida para la contabilización de los arrendatarios, y es reemplazada por un modelo donde un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo tienen que ser reconocidos por los arrendatarios para todos los arrendamientos, excepto para arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de importe bajo.

El activo por derecho a uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros. Adicionalmente, la clasificación de flujos de efectivo también se verá afectada dado que bajo NIC 17 los pagos de arrendamientos operativos se presentan como flujos de caja operacionales; mientras que bajo el modelo de NIIF 16, los pagos de arrendamiento serán divididos entre la porción de pagos de principal e intereses los cuales serán presentados como flujos de efectivo de financiamiento y operacionales, respectivamente.

En contraste con la contabilización para los arrendatarios, NIIF 16 mantiene sustancialmente los requerimientos contables de NIC 17 para los arrendadores, y continúa requiriendo a los arrendadores clasificar los arrendamientos ya sea como arrendamientos operativos o financieros.

Adicionalmente, NIIF 16 requiere revelaciones más extensas.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2019, se permite su aplicación anticipada para las entidades que apliquen NIIF 15 en o antes de la aplicación inicial de NIIF 16. Las entidades pueden aplicar NIIF 16 usando ya sea un enfoque de total aplicación retrospectiva o un enfoque modificado de aplicación retrospectiva. La Sociedad ha escogido aplicar el enfoque modificado de aplicación retrospectiva, por consiguiente, no está obligada a re-expresar información financiera comparativa y el efecto acumulado de la aplicación inicial de NIIF 16 debe ser presentado como un ajuste al saldo inicial de utilidades retenidas (u otro componente de patrimonio, cuando sea apropiado).

La Sociedad reconoció un activo por derecho a uso y un correspondiente pasivo con respecto a todos estos arrendamientos, a menos que califiquen como arrendamientos de bajo importe o de corto plazo con la aplicación de NIIF 16.

Al 30 de septiembre del 2019, la Sociedad tiene contabilizado activos por derecho a uso por M\$1.382.109, y pasivos por Obligaciones de arrendamientos por M\$1.403.400

#### **IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas**

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la IAS 12 Impuestos sobre la renta. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

La administración evaluó los impactos que generaría la mencionada norma, concluyendo que no afectará los estados financieros.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

	<b>Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>IFRS 3</b>	Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
<b>IFRS 11</b>	Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IAS 12</b>	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
<b>IAS 23</b>	Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
<b>IAS 28</b>	Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
<b>IAS 19</b>	Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019

#### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa**

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

#### **IFRS 11 Acuerdos Conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define la IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio**

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

#### **IAS 23 Costo por Préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados**

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

#### **IAS 28 Inversiones en Asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos**

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

### IAS 19 Beneficios a los Empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

La enmienda es aplicable por primera vez en 2019, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

### ii) Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

	<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Marco Conceptual</b>	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
<b>IFRS 17</b>	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

### Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La administración se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual.

#### **IFRS 17 Contratos de Seguro**

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La IFRS 17 es efectiva para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique IFRS 9 e IFRS 15.

La administración se encuentra evaluando la aplicación de las nuevas normas e interpretaciones respecto a un impacto en los estados financieros.

	<b>Enmiendas</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>IFRS 3</b>	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
<b>IAS 1 e IAS 8</b>	Definición de material	1 de enero de 2020
<b>IFRS 10 e IAS 28</b>	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio**

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas, deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La administración realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

#### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material**

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 *Presentación de Estados Financieros* e IAS 8 *Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La administración realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

### **IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)* abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La administración realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

### **2.4 Período contable**

Los presentes Estados Financieros comprenden los estados de situación financiera terminados al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, estados de resultados por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018, estados de flujos de efectivo y los estados de cambios en el patrimonio por los períodos terminados al 30 de septiembre 2019 y 2018.

### **2.5 Moneda funcional**

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La Administración de Administradora General de Fondos Security S.A. ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno ya que refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

#### 2.6 Conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a pesos chilenos, moneda que corresponde a la moneda funcional de la Sociedad, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de caja ejercicio informados por el Banco Central de Chile.

Los valores de conversión al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

Moneda	30.09.2019	31.12.2018
Valor CLF	28.048,53	27.565,79
Valor USD	728,21	694,77
Valor EUR	793,86	794,75
Valor BRL	175,10	179,59

#### 2.7 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a 90 días desde la fecha de adquisición.

#### 2.8 Activos intangibles distintos de plusvalía

Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo cuando Administradora General de Fondos Security S.A. es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen todos los gastos atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas.

Los programas informáticos adquiridos por Administradora General de Fondos Security S.A. son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y el monto por pérdidas acumuladas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

#### 2.9 Plusvalía (Goodwill)

La plusvalía generada en la adquisición de una filial representa el exceso del valor de adquisición sobre la participación de la Compañía en el valor justo neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la entidad adquirida reconocidos en la fecha de adquisición. La plusvalía comprada se reconoce inicialmente como un activo al costo y posteriormente es medida al costo menos cualquier pérdida por deterioro, en el caso de existir.

Para propósitos de probar el deterioro, la plusvalía es asignada a cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo de la Compañía que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado, de acuerdo a lo definido en NIC 36. Si el monto recuperable de las Unidades Generadoras de Efectivo es menor que el valor libro de la unidad, la pérdida por deterioro es asignada, en primer lugar, a disminuir el valor libro de cualquier Goodwill asignado a la unidad y luego a los otros activos de la unidad prorratedos sobre la base del valor libro de cada activo en la unidad. Las pérdidas por deterioro reconocidas en el Goodwill no son reversadas en períodos posteriores.

En la fecha de enajenación de una filial, el saldo de la plusvalía comprada atribuible, es incluido en la determinación de las utilidades y pérdidas por la venta.

En el caso de que la determinación definitiva de la plusvalía se realice en los estados financieros del año siguiente al de la adquisición de la participación, los rubros del ejercicio anterior que se presentan a efectos comparativos se modifican para incorporar el valor de los activos y pasivos adquiridos y de la plusvalía definitiva desde la fecha de adquisición de la participación.

#### Deterioro de la Plusvalía

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalías o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada ejercicio.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de caja nominales a cinco años antes de impuestos, tomando como base información de mercado, expectativas de la administración, información histórica y los presupuestos más recientes disponibles.

En base a estos antecedentes, se determinan valores o rangos para las tasas de crecimiento, los cuales posteriormente son contrastadas con las tasas de crecimiento proyectadas para la industria por instituciones independientes.

La tasa de descuento nominal antes de impuestos utilizada para determinar el valor presente de los flujos se determina a partir del costo de capital del negocio asociado y del país en el que éste se desarrolla.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro “Pérdidas por deterioro de valor (Reversiones)” del estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversibles.

#### 2.10 Propiedades, planta y equipo

Propiedades, planta y equipo de la Administradora General de Fondos Security S.A. se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo es la siguiente:

	Explicación de la tasa	Vida o tasa mínima (años)
Planta y equipo	Años	3 a 5

#### 2.11 Deterioro de activos no financieros

A la fecha de cada cierre de los estados de situación financiera, Administradora General de Fondos Security S.A revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, Administradora General de Fondos Security S.A. calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta posteriormente, el valor en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considerará un incremento de valor de la reserva de revalorización.

Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

#### **2.12 Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en parte contractual del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos o pasivos financieros (distintos de aquellos activos y pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, respectivamente, en su reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

##### **2.12.1 Activos financieros**

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro de los plazos establecidos por las regulaciones o convenciones del mercado. Todos los activos financieros son posteriormente medidos ya sea, a su costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación del activo financiero.

##### **2.12.2 Clasificación de activos financieros**

De acuerdo a NIIF 9, la Sociedad clasifica sus Instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: i) A valor razonable por resultados, ii) A valor razonable por Patrimonio y, iii) A costo amortizado. La administración determina a clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **i) Instrumentos financieros a valor razonable por resultados**

Los instrumentos financieros a valor razonable por resultados, son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las variaciones que experimenten sus precios. Dentro de esta agrupación se encuentran títulos renta fija y variable, tanto de la cartera propia como de la cartera intermediada, además de los instrumentos financieros derivados.

#### **ii) Instrumentos financieros a valor razonable por Patrimonio**

Los activos clasificados en esta categoría corresponden a Instrumentos de patrimonio, adquiridos y mantenidos sin el ánimo de ser negociados en el corto plazo. Estos instrumentos son valorados a su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos con cargo o abono a cuentas patrimoniales.

#### **iii) Activos financieros a costo amortizado**

Los instrumentos financieros a costo amortizado, son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado. Se incluye en este rubro, los depósitos a plazo fijo garantizados y otros depósitos de la cartera propia.

### **2.12.3 Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros medidos a costo amortizado son evaluados por deterioro al cierre de cada ejercicio de reporte. Un activo financiero se considera deteriorado cuando existe evidencia objetiva, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial de los activos financieros, de que los flujos futuros estimados de caja del activo podrían estar deteriorados.

El monto de la pérdida por deterioro reconocida es la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados de caja (incluyendo el monto del colateral y la garantía) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

El valor libros de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que esta fue reconocida. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada a través de resultados en la medida que el valor libros del activo financiero a la fecha en que la pérdida por deterioro sea reversada no exceda el monto de lo que el costo amortizado habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

#### 2.12.4 Desreconocimiento de activos financieros

La Sociedad desreconoce un activo financiero solamente cuando los derechos contractuales sobre los flujos de caja del activo expiran, o cuando transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad de un activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere y retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y continúa controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los montos que podría tener que pagar. Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los fondos recibidos.

Cuando se desreconoce un activo financiero a costo amortizado, la diferencia entre el valor libros del activo y la suma de la consideración recibida o por recibir se reconoce en el estado de resultados integrales.

#### 2.12.5 Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos a costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva o a valor razonable con cambios en resultados.

Un pasivo financiero es clasificado para ser medido a valor razonable con cambios en resultados cuando es un pasivo financiero ya sea mantenido para negociación o designado a valor razonable con cambios en resultados. La Sociedad no ha clasificado pasivos financieros para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Aquellos pasivos financieros que no sean medidos a valor razonable con cambios en resultados, son medidos a costo amortizado. Los valores libros de pasivos financieros que son medidos a costo amortizado son determinados usando el método de la tasa de interés efectiva. Los gastos por intereses que no sean capitalizados como parte del costo de un activo son incluidos en el estado de resultados integrales en el rubro “Gastos por financiamiento”.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del ejercicio relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar (incluyendo todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea adecuado, en un ejercicio más corto con el valor neto en libros del pasivo financiero.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

Para pasivos financieros denominados en una moneda extranjera y que sean medidos a costo amortizado al cierre de cada ejercicio de reporte, las pérdidas y ganancias por diferencia de cambio son determinadas basado en el costo amortizado de los instrumentos y son reconocidos en el rubro “Reajuste y diferencia de cambio” en el estado de resultados integrales.

#### 2.12.6 Reconocimiento y medición de activos y pasivos financieros

Los activos y pasivos financieros se registran inicialmente a su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción. Posteriormente, se reconocen a su Valor razonable, excepto los saldos por cobrar originados por operaciones de financiamiento (compras con retroventa), los que se registran a su costo amortizado a través del método de tasa efectiva.

De acuerdo a NIIF 13 Medición de Valor Razonable (aplicada desde el 1 de enero de 2013), se entiende por “valor razonable” el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida), independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, al medir el valor razonable, la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo, en la fecha de la medición.

La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar: (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo. Cuando no existe un mercado observable para proporcionar información para fijar el precio en relación con la venta de un activo o la transferencia de un pasivo en la fecha de la medición, el valor razonable se obtendrá de suponer una transacción en dicha fecha, considerada desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo.

Cuando se utilizan técnicas de valorización se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio Vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de dónde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable. NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos y pasivos idénticos y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

La Sociedad valoriza sus instrumentos de la siguiente forma:

Bonos Corporativos, precios obtenidos de proveedor independiente RiskAmerica.

Bonos de Gobierno, precios obtenidos de proveedor independiente RiskAmerica.

Depósitos a plazo, precios obtenidos de proveedor independiente RiskAmerica.

Letras hipotecarias, precios obtenidos de proveedor independiente RiskAmerica.

Cuotas de Fondos Mutuos, la cuota se determina a través de sistema propio, con los precios obtenidos de proveedor independiente RiskAmerica.

Cuotas de Fondos de Inversión, la cuota se determina a través de sistema propio.

Mutuos hipotecarios endosables, se valorizan a través de modelo propio, arrojando resultados que representan adecuadamente el nivel de riesgo de la cartera. Se obtiene calculando el valor presente de los flujos futuros, descontado a una tasa de descuento.

Todos los derivados se registran en el estado de situación a su valor razonable. Si el valor razonable es positivo se registran como un activo y si éste es negativo se registran como un pasivo.

Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros, incluyendo los derivados, se registran en resultados bajo el rubro “Otros ingresos por función”.

Las inversiones en operaciones de financiamiento vía pactos de compra con retroventa, se registran a su costo amortizado, utilizándose en su determinación el método del interés efectivo. El tipo de interés efectivo, es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero, a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta el término de su vida remanente.

Los instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva, se mantienen a su costo de adquisición, ajustado por eventuales pérdidas por deterioro.

#### 2.12.7 Técnicas de valoración

Los instrumentos financieros a valor razonable y determinados por cotizaciones publicadas en mercados activos, comprenden deuda pública, deuda privada, acciones y renta fija. En los casos en que puedan observarse cotizaciones, la Administración realiza su mejor estimación del precio de mercado, utilizando modelos internos que utilizan parámetros observables de mercado y en ocasiones, utilizan datos de mercado no observables. Para realizar esta estimación, se utilizan diversas técnicas, incluyendo la extrapolación de datos observables del mercado.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción, salvo que el valor de dicho instrumento pueda ser obtenido de otras transacciones realizadas en el mercado con el mismo o similar instrumento, o valorarse usando una técnica de valoración donde las variables utilizadas incluyan sólo datos observables en el mercado, principalmente tipos de interés.

#### 2.13 Bajas de activos y pasivos financieros

La Sociedad, da de baja en su balance un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

La Sociedad, elimina de su balance un pasivo financiero sólo cuando se haya extinguido la obligación del contrato respectivo, se haya pagado o cancelado.

#### 2.14 Provisiones generales

##### a) General

Las provisiones son reconocidas cuando y solo cuando, se dan las siguientes circunstancias:

- La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un evento pasado,
- Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

##### b) Provisiones por vacaciones

La Sociedad ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

##### c) Otras provisiones

Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **d) Beneficios a corto plazo**

La Sociedad contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

Los estados financieros de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

#### **2.15 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la administración de la cartera de los fondos mutuos, fondos de inversión privados y administración de cartera en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, los cuales son registrados sobre la base devengada de acuerdo a lo establecido por la NIIF 15, la cual señala que los ingresos provenientes de la prestación de un servicio deben ser reconocidos según el grado de avance de la transacción a la fecha del balance general, mientras el resultado se pueda estimar de manera fiable. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado. Lo anteriormente expuesto requiere que:

- El ingreso pueda ser medido de manera fiable.
- Sea probable que los beneficios económicos fluyan al vendedor.
- El grado de avance pueda ser medido de manera fiable.
- Los costos incurridos y los costos para finalizar pueden ser medidos de manera confiable.

La Sociedad reconoce diariamente a valor nominal en el estado de resultados en el momento que se devengan los ingresos por concepto de remuneraciones cobradas a los fondos administrados y las comisiones cobradas a los partícipes que rescaten con anterioridad a la fecha en que se cumple el plazo mínimo de permanencia de los fondos mutuos que así lo contemplan.

#### **2.16 Compensación de saldos**

Sólo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **2.17 Impuestos a la renta e impuestos diferidos**

El cargo por impuesto corriente a la fecha, se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigente a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo a las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan reversar los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

Las tasas de ambos impuestos, es de un 27%, correspondiente a la tasa de impuesto de primera categoría, aplicable a la sociedad que quedó acogida, por defecto al “Régimen de Imputación Parcial de los Créditos”, según disposición de la letra B) del artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2017.

#### **2.18 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La Administración de la Sociedad, ha definido como moneda funcional el peso chileno.

Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros de la Sociedad, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **2.19 Estado de flujo de efectivo**

La Sociedad, elabora su flujo de efectivo por el método directo, las entradas y salidas de efectivo y equivalentes al efectivo el cual es originado por actividades de operación, donde se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, actividades de inversión que corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente al efectivo, actividades de financiamiento corresponden a las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de la Sociedad.

#### **2.20 Información a revelar sobre partes relacionadas**

Se detallan en notas a los estados financieros las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros.

#### **2.21 Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias**

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria, según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros de la Sociedad no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

#### **2.22 Activos y pasivos contingentes**

Una activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo control de la Sociedad.

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los estados financieros. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros.

Al 30 de septiembre de 2019 y al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no presenta saldos en activos y pasivos contingentes.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)

#### 2.23 Distribución de dividendos

La Sociedad establece que los dividendos serán fijados en la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada en abril de cada año, en la cual son aprobados los estados financieros anuales. Los dividendos provisorios y definitivos se registran en el “patrimonio neto” en el momento de su aprobación por el órgano competente, que, en el primer caso, corresponde al Directorio de la sociedad y, en el segundo, a la Junta General Ordinaria de Accionistas.

#### 2.24 Beneficios del personal

Indemnización por años de servicios: la Sociedad no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida que se incurre.

#### 2.25 Uso de Estimaciones y Juicios contables críticos

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las principales estimaciones efectuadas en función de la mejor información disponible, corresponden a la determinación de los valores razonables de instrumentos financieros, los cuales al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, fueron medidos de acuerdo a las metodologías establecidas en la NIIF 7, de acuerdo al siguiente detalle:

**Nivel I:** Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

**Nivel II:** Información provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

**Nivel III:** Información para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (CONTINUACIÓN)**

#### **2.26 Otros pasivos no financieros corrientes**

Los pasivos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda liquidar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla la Sociedad.

Se clasifican como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no corresponde clasificar como pasivos corrientes.

#### **2.27 Arrendamiento**

La Sociedad aplica IFRS 16 a contar del 1 de enero de 2019 reconociendo un activo por derecho a uso y un pasivo respecto de los arrendamientos que califican con la aplicación de IFRS 16.

El activo por derecho a uso es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento.

### **NOTA 3 – CAMBIO CONTABLE**

En los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2019 no se efectuaron cambios contables respecto al año anterior, exceptuando la aplicación de IFRS 16.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle de los saldos incluidos bajo efectivo y equivalentes al efectivo, es el siguiente:

a) La composición del rubro es la siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Disponible	1.422.692	987.534
Cuotas de fondos mutuos	967.346	1.807.497
Otros efectivo y equivalentes al efectivo	250	250
<b>Total</b>	<b>2.390.288</b>	<b>2.795.281</b>

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	<u>Moneda</u>	<u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Disponible	Pesos no reajustables	1.083.334	765.483
Disponible	Dólares americanos	171.776	131.832
Disponible	Reales brasileños	163.521	86.071
Disponible	Euros	4.061	4.148
Cuotas de fondos mutuos	Pesos no reajustables	-	417.707
Cuotas de fondos mutuos	Dólares americanos	967.346	1.389.790
Otros efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos no reajustables	250	250
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>2.390.288</b>	<b>2.795.281</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 5 – IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA

a) Los activos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Activos por imptos. diferidos relativos a prov. vacaciones	60.261	59.610
Activos por imptos. diferidos relativos a provisiones valorización cartera	(125.048)	(75.248)
Activos por imptos. diferidos relativos a otros conceptos	5.748	(18.944)
Activos por impuestos diferidos relativos a provisiones	5.597	8.002
Activos por impuestos diferidos de largo plazo (goodwill tributario)	1.066.201	1.230.966
<b>Total</b>	<b>1.012.759</b>	<b>1.204.386</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 5 – IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA, (CONTINUACIÓN)

#### b) Impuesto Corriente

Administradora General de Fondos Security S.A. al 30 de septiembre de 2019 ha constituido provisión por impuesto renta de M\$1.003.293.- (M\$1.528.070.- 31 de diciembre de 2018), ver nota 12, y un gasto por impuesto renta de M\$1.046.156.- (M\$1.659.014.- al 31 de diciembre de 2018). El cálculo de ambas rentas se determinó en base a las disposiciones legales tributarias vigentes.

	30.09.2019	30.09.2018
	M\$	M\$
Gasto por Impuestos Corrientes	(1.003.293)	(1.190.729)
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	(220)	(8.817)
Otro Gasto por Impuesto Corriente	(15.781)	(8.866)
<b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>	<b>(1.019.294)</b>	<b>(1.208.412)</b>
Gasto Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Variación por Impuestos Diferidos	(26.862)	91.964
Otros	-	-
<b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>	<b>(26.862)</b>	<b>91.964</b>
<b>Gasto por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>(1.046.156)</b>	<b>(1.116.448)</b>

#### c) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	30.09.2019	30.09.2018
	%	%
Utilidad antes de impuesto	5.533.644	5.717.827
Impuesto calculado (Tasa Efectiva)	<b>27,00 %</b>	<b>27,00 %</b>
Provisión impuesto a la renta	1.494.084	1.543.813
Efecto por diferencia de tasa	-	-
Provisión impuesto artículo 21°	15.781	8.866
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	220	8.817
Diferencias permanentes	(463.929)	(445.048)
Gastos por impuesto a la renta	1.046.156	1.116.448
<b>Tasa Impositiva Efectiva</b>	<b>18,91 %</b>	<b>19,53 %</b>
Tasa Impositiva Legal	27,00%	27,00%
Efecto en Tasa Impositiva de Utilización de Pérdidas Fiscales No Reconocidas	-	-
Efecto en Tasa Impositiva de Beneficio Fiscal No Reconocido Anteriormente en el Estado de Resultados	-	-
Otro Incremento (Decremento) en Tasa Impositiva Legal	(27,00%)	(27,00%)
<b>Ajustes a la Tasa Impositiva Legal, Total</b>	<b>(27,00 %)</b>	<b>(27,00 %)</b>
<b>Tasa Impositiva Efectiva</b>	<b>0,00 %</b>	<b>0,00 %</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTE

Las transacciones entre la Sociedad y sus relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Los saldos y transacciones de cuentas por cobrar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son las siguientes:

### a) Cuentas por Cobrar

<b>Sociedad</b>	<b>Rut</b>	<b>País de Origen</b>	<b>Moneda</b>	<b>Relación</b>	<b>Documento</b>	<b>30.09.2019</b> M\$	<b>31.12.2018</b> M\$
Grupo Security S.A.	96.604.380-6	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta		19.670	18.126
	<b>Subtotal</b>					<b>19.670</b>	<b>18.126</b>
<hr/>							
<b>Sociedad</b>	<b>Rut</b>	<b>País de Origen</b>	<b>Moneda</b>	<b>Relación</b>	<b>Documento</b>	<b>30.09.2019</b> M\$	<b>31.12.2018</b> M\$
Global Security Gestión y Servicios Ltda.	76.181.170-3	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	1057	91.709	-
	<b>Subtotal</b>					<b>91.709</b>	<b>-</b>
<hr/>							
<b>Sociedad</b>	<b>Rut</b>	<b>País de Origen</b>	<b>Moneda</b>	<b>Relación</b>	<b>Documento</b>	<b>30.09.2019</b> M\$	<b>31.12.2018</b> M\$
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta		40.337	109.722
	<b>Subtotal</b>					<b>40.337</b>	<b>109.722</b>
<hr/>							
	<b>Total</b>					<b>151.716</b>	<b>127.848</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTE, (CONTINUACIÓN)

#### b) Cuentas por Pagar, (Continuación)

Los saldos y transacciones de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son las siguientes:

<u>Sociedad</u>	<u>Rut</u>	<u>País de Origen</u>	<u>Moneda</u>	<u>Relación</u>	<u>Documento</u>	<u>30.09.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
						M\$	M\$
Capital S.A.	96.905.260-1	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	9874	726	-
					9862	893	-
					9850	332	-
					9892	128	-
					9899	180	-
					9906	3.209	-
					9909	228	-
					9919	128	-
					9927	6.578	-
					7966	-	2.944
					7960	-	1.516
					7933	-	166
					7939	-	667
					7945	-	100.438
					7948	-	3.216
					8022	-	1.063
					7984	-	1.077
					7991	-	432
					7980	-	824
					7955	-	548
					8003	-	182
					7997	-	74
					8047	-	166
					8051	-	73
					8077	-	2.133
					8084	-	62
					8096	-	411
						<b>12.402</b>	<b>115.992</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTE, (CONTINUACIÓN)

### b) Cuentas por Pagar, (Continuación)

Los saldos y transacciones de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de Origen	Moneda	Relación	Documento	30.09.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	1038264	9.280	-
					1056727	31	-
					1038348	129	-
					1038629	74	-
					1057102	3.996	-
					1024274	-	97
					1031836	-	23
					1024382	-	9.117
<b>Subtotal</b>						<b>13.510</b>	<b>9.237</b>
<hr/>							
Sociedad	Rut	País de Origen	Moneda	Relación	Documento	30.09.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Travel Security S.A.	85.633.900-9	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	1136610	353	-
					182000	(84)	-
					424741	500	-
					1142037	595	-
					1142193	83	-
					1006605	-	126
					1006606	-	956
<b>Subtotal</b>						<b>1.447</b>	<b>1.082</b>
<hr/>							
Sociedad	Rut	País de Origen	Moneda	Relación	Documento	30.09.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Valores Security S.A.	96.515.580-5	Chile	Pesos	Matriz Común	1178277	255.600	-
Corredores de Bolsa					453367	-	34.547
					1105214	-	273.327
<b>Subtotal</b>						<b>255.600</b>	<b>307.874</b>
<hr/>							
Sociedad	Rut	País de Origen	Moneda	Relación	Documento	30.09.2019 M\$	31.12.2018 M\$
Banco Security	97.053.000-2	Chile	Pesos	Matriz	10189080	81.754	-
					8817313	-	188.649
					Provisión	-	22.041
<b>Subtotal</b>						<b>81.754</b>	<b>210.690</b>
<hr/>							
<b>Total</b>						<b>364.713</b>	<b>644.875</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 6 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTE, (CONTINUACIÓN)

### c) Transacciones con Relacionados

Entidad	Rut	País de Origen	Moneda	Relación	Descripción de la transacción	30.09.2019		31.12.2018	
						Monto M\$	Efecto en resultado M\$	Monto M\$	Efecto en resultado M\$
Travel Security S.A.	79.740.720-8	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	Servicios de Viajes	46.579	(46.235)	61.009	(59.831)
Banco Security	97.053.000-2	Chile	Pesos	Matriz	Comisiones y Servicios Bancarios	723.740	(626.021)	819.409	(697.185)
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	Arriendo Oficinas	172.800	(166.803)	178.733	(172.657)
					Arriendo Estacionamiento	31.577	(31.578)	88.346	(86.340)
					Seguro del Personal	44.444	(37.642)	56.500	(54.033)
Global Security Gestión y Servicios Ltda.	76.181.170-3	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	Comisiones por Gestión Comercial	4.150.983	(3.550.219)	5.600.928	(4.706.667)
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	Chile	Pesos	Matriz Común	Comisión Intermediación	10.271	(8.631)	13.764	(11.746)
					Comisión de Fondos Mutuos	2.528.566	(2.165.656)	3.751.548	(3.200.357)
					Servicio Market Maker	41.564	(34.932)	54.240	(45.584)
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	Comisiones por Gestión Financiera	-	-	35.091	(31.291)
					Servicios contables - Asesoría Tecnológica -	-	-	-	-
Capital S.A	96.905.260-1	Chile	Pesos	Relacionada Indirecta	Gestión de Inversiones - Otros	1.736.893	(1.736.893)	1.992.654	(1.992.203)
					Arriendo y otros servicios	27.805	(27.805)	33.123	(33.123)
Victor Gonzalo Barahona Bezanilla	7.054.341-9	Chile	Pesos	Director	Dieta de Directorio	-	(19.755)	-	(23.089)

### d) Remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales de la Sociedad

	Saldo 30.09.2019 M\$	Saldo 30.09.2018 M\$
Préstamos	1.009	4.195
Remuneraciones	262.121	711.535
Compensaciones	9.637	16.321
Otros	10.000	11.000
<b>Total</b>	<b>282.767</b>	<b>743.051</b>

Las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas en condiciones normales de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a empresas relacionadas. Asimismo, no se han constituido garantías por estas operaciones.

Administradora General de Fondos Security S.A. pertenece al Banco Security, cuyo controlador es el Grupo Security S.A.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 7 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

a) Los saldos de propiedad, planta y equipo se detalla a continuación:

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>342.438</b>	<b>393.615</b>
Planta y Equipo, Neto	342.438	393.615

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>772.423</b>	<b>763.628</b>
Planta y Equipo, Bruto	772.423	763.628

<b>Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Depreciacion acumulada Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>429.985</b>	<b>370.013</b>
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	429.985	370.013

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 7 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, (CONTINUACIÓN)

### b) Cuadro de movimientos

Período Actual	30 de septiembre de 2019				
	Planta y Equipo	Muebles de Oficina	Obras de Arte	Remodelaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>	23.678	16.274	18.868	334.795	393.615
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	8.795	-	-	-	8.795
Bajas , Propiedades, Planta y Equipo	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	(10.795)	(2.821)	-	(46.356)	(59.972)
Otro Incremento (Decremento)	-	-	-	-	-
<b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>(2.000)</b>	<b>(2.821)</b>	<b>-</b>	<b>(46.356)</b>	<b>(51.177)</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>21.678</b>	<b>13.453</b>	<b>18.868</b>	<b>288.439</b>	<b>342.438</b>

Período Actual	31 de diciembre de 2018				
	Planta y Equipo	Muebles de Oficina	Obras de Arte	Remodelaciones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>	16.699	13.927	18.868	396.603	446.097
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	21.843	6.420	-	-	28.263
Bajas , Propiedades, Planta y Equipo	-	-	-	-	-
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	(14.864)	(4.073)	-	(61.808)	(80.745)
Otro Incremento (Decremento)	-	-	-	-	-
<b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>6.979</b>	<b>2.347</b>	<b>-</b>	<b>(61.808)</b>	<b>(52.482)</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>23.678</b>	<b>16.274</b>	<b>18.868</b>	<b>334.795</b>	<b>393.615</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 8 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) El detalle de los intangibles es el siguiente:

	30.09.2019			31.12.2018		
	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Programas Informáticos	1.739.260	(1.218.571)	520.689	1.572.453	(947.497)	624.956
Licencias computacionales	155.889	(155.266)	623	155.147	(123.387)	31.760
Proyectos en Desarrollo	699.293	-	699.293	452.710	-	452.710
<b>Total</b>	<b>2.594.442</b>	<b>(1.373.837)</b>	<b>1.220.605</b>	<b>2.180.310</b>	<b>(1.070.884)</b>	<b>1.109.426</b>

b) Cuadro de movimientos

	30.09.2019			
	Programas Informáticos	Licencias computacionales	Proyectos en Desarrollo	Activos Intangible s neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	624.956	31.760	452.710	1.109.426
Adiciones	166.807	742	427.935	595.484
Otro Incremento (Decremento)	-	-	(181.352)	(181.352)
Amortizaciones	(271.074)	(31.879)	-	(302.953)
Saldo final al 30 de septiembre	<b>520.689</b>	<b>623</b>	<b>699.293</b>	<b>1.220.605</b>

	31.12.2018			
	Programas Informáticos	Licencias computacionales	Proyectos en Desarrollo	Activos Intangible s neto
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	208.858	18.649	653.896	881.403
Adiciones	653.181	38.888	519.146	1.211.215
Otro Incremento (Decremento)	-	-	(720.332)	(720.332)
Amortizaciones	(237.083)	(25.777)	-	(262.860)
Saldo final al 31 de diciembre	<b>624.956</b>	<b>31.760</b>	<b>452.710</b>	<b>1.109.426</b>

c) La amortización de los activos intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

e) La vida útil ha sido calculada en función del plazo que se espera se obtengan beneficios económicos, amortizándose linealmente a 3 años desde la fecha que quede disponible el bien para ser utilizado en la Sociedad.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 9 – PLUSVALÍA

El Goodwill fue generado por la primera compra del 100% de las acciones en Cruz del Sur Administradora General de Fondos, realizado el 11 de junio de 2013 a Inversiones Siemel S.A., el cual fue reconocido en la Administradora General de Fondos Security S.A. Al 30 de septiembre de 2019 el monto asciende a M\$8.677.240.-

**a) El saldo de este rubro es:**

	Saldo 30.09.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	8.677.240
<b>Total</b>	<b>8.677.240</b>	<b>8.677.240</b>

**b) Cuadro de Movimientos**

	30.09.2019 M\$			
Movimiento Plusvalía	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	8.677.240
<b>Total</b>	<b>8.677.240</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.677.240</b>

	31.12.2018 M\$			
Movimiento Plusvalía	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	8.677.240
<b>Total</b>	<b>8.677.240</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.677.240</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 10 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar de la Sociedad al 30 de septiembre 2019 y al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	Moneda	Saldo 30.09.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
Remuneración Fondos Mutuos por Cobrar	Pesos	156.418	408.219
Remuneración Fondos de Inversión por Cobrar	Pesos	148.660	270.768
Facturas por Cobrar Fondos Mutuos	Pesos	364.721	329.279
Facturas por Cobrar Fondos de Inversión	Pesos	61.790	120.992
Documentos y Cuentas por Cobrar	Pesos	6.812	3.307
Dolares por cobrar	Dólares americanos	86.022	38.991
Cuenta Corriente Externa	Pesos	37.094	78.717
Cuotas Fondos de Terceros	Pesos	540.133	503.406
Rescate cuotas Fondos Mutuos por Cobrar	Pesos	20.047.264	-
		<b>21.448.914</b>	<b>1.753.679</b>

### NOTA 11 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

En esta categoría, se clasifican los siguientes activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, el total de otros activos financieros al 30 de septiembre 2019 y al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

	Saldo 30.09.2019					
	DÓLAR M\$	UF M\$	EURO M\$	PESOS M\$	OTRAS M\$	TOTAL M\$
<b><u>Inversiones a valor razonable</u></b>						
Depositos a plazo	-	-	-	-	-	-
Contratos de derivados financieros	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	-	1.490	-	1.490
Otro instrumento de inversión	3.932.707	-	-	27.063.027	-	30.995.734
<b>Total</b>	3.932.707	-	-	27.064.517	-	30.997.224
	Saldo 31.12.2018					
	DÓLAR M\$	UF M\$	EURO M\$	PESOS M\$	OTRAS M\$	TOTAL M\$
<b><u>Inversiones a valor razonable</u></b>						
Depositos a plazo	-	-	-	12.233.637	-	12.233.637
Contratos de derivados financieros	-	-	-	-	-	-
Bonos	-	11.062.073	-	5.874.845	-	16.936.918
Acciones	-	-	-	1.490	-	1.490
Otro instrumento de inversión	3.339.709	-	-	13.859.811	-	17.199.520
<b>Total</b>	3.339.709	11.062.073	-	31.969.783	-	46.371.565

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 11 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES, (CONTINUACIÓN)

El siguiente cuadro analiza dentro de la jerarquía del valor razonable los activos financieros de la Administradora (por clase) medidos a valor razonable al 30 de septiembre 2019 y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018.

	Saldo			
	30.09.2019			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
<u>Inversiones a valor razonable</u>	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos a plazo	-	-	-	-
Contratos de derivados financieros	-	-	-	-
Acciones	1.490	-	-	1.490
Otro instrumento de inversión	28.811.569	-	2.184.165	30.995.734
<b>Total</b>	28.813.059	-	2.184.165	30.997.224

	Saldo			
	31.12.2018			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
<u>Inversiones a valor razonable</u>	M\$	M\$	M\$	M\$
Depositos a plazo	-	12.233.637	-	12.233.637
Bonos	16.936.918	-	-	16.936.918
Acciones	1.490	-	-	1.490
Otro instrumento de inversión	15.172.567	-	2.026.953	17.199.520
<b>Total</b>	32.110.975	12.233.637	2.026.953	46.371.565

**Nivel 1:** Las inversiones cuyos valores están basados en los precios de mercado cotizados en mercados de activos, y por lo tanto clasificados dentro del nivel 1, incluyen acciones activas que cotizan en bolsa, derivados transados en mercados bursátiles, instrumentos de deuda del Banco Central de Chile, letras del tesoro del gobierno estadounidense y algunas obligaciones soberanas. La Administradora no ajusta el precio cotizado para estos instrumentos.

**Nivel 2:** Técnicas de valuación en base a factores observables. Esta categoría incluye instrumentos valuados usando, precios cotizados para instrumentos similares, ya sea en mercados activos o poco activos y otras técnicas de valuación donde las entradas significativas sean observables directa o indirectamente a partir de los datos del mercado.

**Nivel 3:** Las inversiones clasificadas dentro del nivel 3 tienen “input” (entradas de datos) no observables significativas, ya que se negocian de manera poco frecuente. Los instrumentos de nivel 3 incluyen patrimonio privado y títulos de deuda corporativa. Ya que los precios observables no están disponibles para estos valores.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 12 – ACTIVO Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

#### a) Activos por Impuestos Corrientes

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Gastos Sence	-	10.000
Pagos Provisionales Mensuales	1.233.550	1.907.363
Impuestos por recuperar	612.730	459.349
Otros Créditos	28.313	29.924
Provisión Impuesto a la renta	(1.003.293)	(1.528.070)
<b>Total</b>	<b>871.300</b>	<b>878.566</b>

#### b) Pasivos por Impuestos Corrientes

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Gastos Sence	-	-
Pagos Provisionales Mensuales	-	-
Impuestos por recuperar	-	-
Otros Créditos	-	-
Provisión Impuesto a la renta	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 13 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de los otros activos no financieros, corrientes es el siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Gastos anticipados	589.676	286.831
IVA Crédito Fiscal	165.185	318.864
Otras cuentas por cobrar	199.622	204.741
Derechos contratos de arriendos	1.382.109	-
<b>Total</b>	<b><u>2.336.592</u></b>	<b><u>810.436</u></b>

### NOTA 14 – OTROS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

El saldo de otros activos financieros, no corrientes el siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Cuotas de Fondo de Inversión Privado COPEC-UC (*)	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

El fondo de inversión Copec UC tiene por objeto efectuar inversiones en empresas basadas en proyectos innovadores a partir de investigación y desarrollo las cuales al cierre del 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 estaban significativamente deterioradas generando un Patrimonio negativo. Producto de lo anterior, al 30 de septiembre 2019 y al 31 de diciembre de 2018 presenta una valorización negativa en su valor cuota, por lo cual, la inversión de 200 cuotas en el Fondo quedaron valorizadas en \$1.-

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 15 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Línea Sobregiro Banco Santander	1	1
Contratos de derivados financieros	352.387	366.710
<b>Total</b>	<b><u>352.388</u></b>	<b><u>366.711</u></b>

### NOTA 16 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del presente rubro es la siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>31.12.2018</u> <u>M\$</u>
Proveedores	274.416	353.513
Honorarios por pagar	2.128	6.505
<b>Total</b>	<b><u>276.544</u></b>	<b><u>360.018</u></b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 17 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	<b>Saldo 30.09.2019 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2018 M\$</b>
Impuesto de segunda categoría	809	1.000
Impuesto único a los trabajadores	46.201	23.723
Impuesto IVA débito fiscal	371.935	341.690
PPM por pagar	136.966	153.859
Cotizaciones previsionales	36.485	34.988
Retenciones por pagar	10.097	8.859
Otros impuestos por pagar	15.781	27.098
Otros acreedores	545.155	507.965
Obligación arriendo edificio	1.403.400	-
<b>Total</b>	<b>2.566.829</b>	<b>1.099.182</b>

### NOTA 18 – OTRAS PROVISIONES

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	<b>Saldo 30.09.2019 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2018 M\$</b>
Provisiones de Otros Gastos (*)	69.904	157.693
<b>Total</b>	<b>69.904</b>	<b>157.693</b>

(\*) Provisiones de Otros Gastos

	<b>Saldo 30.09.2019 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2018 M\$</b>
Prov. Bonos y Finiquitos	-	28.000
Prov. Ag. Colocadores	49.173	128.056
Servicios Legales	17.800	-
Prov. Varias	2.931	1.637
<b>Total</b>	<b>69.904</b>	<b>157.693</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 18 – OTRAS PROVISIONES (CONTINUACIÓN)

Detalle de movimientos al 30 de septiembre de 2019:

	Provisiones de otros gastos M\$
Saldo inicial al 1/01/2019	157.693
Provisiones constituidas	609.179
Aplicación de provisiones	(696.968)
Liberación de provisiones	
<b>Saldo final al 30/09/2019</b>	<b>69.904</b>

Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2018:

	Provisiones de otros gastos M\$
Saldo inicial al 1/01/2018	363.443
Provisiones constituidas	1.685.918
Aplicación de provisiones	(1.561.668)
Liberación de provisiones	(330.000)
<b>Saldo final al 31/12/2018</b>	<b>157.693</b>

### NOTA 19 – PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS

El detalle de las provisiones por beneficios a empleados, es el siguiente:

	<b>Saldo 30.09.2019 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2018 M\$</b>
Provisión vacaciones	223.188	220.776
<b>Total</b>	<b>223.188</b>	<b>220.776</b>

	Provisión Vacaciones M\$		Provisión Vacaciones M\$
Saldo inicial al 01/01/2019	220.776	Saldo inicial al 01/01/2018	193.999
Provisiones constituidas	28.886	Provisiones constituidas	93.076
Liberación de provisiones	(26.474)	Liberación de provisiones	(66.299)
<b>Saldo final al 30/09/2019</b>	<b>223.188</b>	<b>Saldo final al 31/12/2018</b>	<b>220.776</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 20 – INGRESOS Y GASTOS

### a) Ingresos ordinarios

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de la Sociedad.

Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que la Sociedad posee sobre ellos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

La composición del presente rubro es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
Remuneración de FM	16.877.119	17.399.474	6.541.769	6.295.442
Remuneración de FI	1.056.276	880.904	(330.397)	(273.126)
Remuneración de FIP	196.785	198.818	143.035	147.377
Comisión de cargo del partícipe FM	5.530	12.888	2.153	1.657
Comisión de distribución de fondos	400.310	367.133	203.773	79.282
<b>Total</b>	<b>18.536.020</b>	<b>18.859.217</b>	<b>6.560.333</b>	<b>6.250.632</b>

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 20 – INGRESOS Y GASTOS, (CONTINUACIÓN)

### b) Costos de ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2019</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2018</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>
Comisión corredores nacionales	(54)	(370)	(101)	(24)
Comisión corredores extranjeros	(294)	(1.177)	(12)	1
Comisión agentes colocadores	(1.725.547)	(1.823.820)	(522.881)	(582.719)
Comisión agentes colocadores empresa relacionada	(3.550.217)	(3.543.161)	(1.164.873)	(1.170.623)
<b>Total</b>	<b><u>(5.276.112)</u></b>	<b><u>(5.368.528)</u></b>	<b><u>(1.687.867)</u></b>	<b><u>(1.753.365)</u></b>

### c) Otros ingresos por función

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2019</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2018</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>
Intereses de inversiones financieras	245.104	580.231	10.997	195.807
Reajustes de inversiones financieras	19.441	396.136	-	93.465
Valorización inversiones financieras	28.793	29.198	(1.687)	(34.028)
Utilidad en venta de inversiones	-	5.329	-	-
Utilidad en cuotas de fondos mutuos y de inversión	1.819.962	219.575	589.395	181.343
Utilidad en operaciones con derivados	70.809	195.198	(60.754)	45.523
Fluctuación de Inversiones Financieras	-	39.000	-	10.000
<b>Total</b>	<b><u>2.184.109</u></b>	<b><u>1.464.667</u></b>	<b><u>537.951</u></b>	<b><u>492.110</u></b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 20 – INGRESOS Y GASTOS, (CONTINUACIÓN)

#### d) Otros gastos por función

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2019</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2018</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>
Reajustes de inversiones financieras	-	-	-	-
Pérdida en venta de inversiones	(1.148)	-	-	-
Pérdida en cuotas de fondos mutuos	-	-	-	-
Pérdida en operaciones con derivados	(358.167)	(543.152)	(315.610)	(56.620)
Fluctuación de Inversiones Financieras	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b><u>(359.315)</u></b>	<b><u>(543.152)</u></b>	<b><u>(315.610)</u></b>	<b><u>(56.620)</u></b>

### NOTA 21 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

a) Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el período por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 30 de septiembre 2019 y 2018 es el siguiente:

	<u>Saldo</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>Saldo</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2019</u> <u>30.09.2019</u> <u>M\$</u>	<u>01.07.2018</u> <u>30.09.2018</u> <u>M\$</u>
Sueldos y Salarios	(1.587.059)	(1.393.969)	(515.940)	(527.987)
Beneficios a los Empleados	(825.831)	(858.049)	(326.493)	(262.303)
<b>Sub total (a)</b>	<b><u>(2.412.890)</u></b>	<b><u>(2.252.018)</u></b>	<b><u>(842.433)</u></b>	<b><u>(790.290)</u></b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 21 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, (CONTINUACIÓN)

b) Al 30 de septiembre 2019 y 2018, el detalle de los gastos de administración es:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
Personal Externo	(84.076)	(299.959)	(24.506)	(24.034)
Asesorías Profesionales	(3.090.100)	(2.578.141)	(1.137.614)	(829.140)
Gastos Generales	(3.522.563)	(3.458.259)	(1.259.467)	(1.115.018)
Depreciación y Amortización	(581.342)	(240.378)	(204.206)	(122.298)
Arriendos	(1.381)	(216.217)	49.417	(50.606)
<b>Sub total (b)</b>	<b>(7.279.462)</b>	<b>(6.792.954)</b>	<b>(2.576.376)</b>	<b>(2.141.096)</b>
<b>Total (a) + (b)</b>	<b>(9.692.352)</b>	<b>(9.044.972)</b>	<b>(3.418.809)</b>	<b>(2.931.386)</b>

### NOTA 22 – OTRAS GANANCIAS

Los saldos representan principalmente los ingresos por conceptos de recupero de gastos por parte de los fondos y otras ganancias de acuerdo al siguiente detalle:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
Otras ganancias	71.978	21.973	21.391	5.657
<b>Total</b>	<b>71.978</b>	<b>21.973</b>	<b>21.391</b>	<b>5.657</b>

### NOTA 23 – COSTOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre 2019 y 2018, el detalle de los costos financieros es:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
Intereses y Comisiones bancarios	(176.646)	(128.132)	(66.265)	(46.453)
Gastos e impuestos financieros	(4.043)	(6.162)	(1.538)	(2.979)
<b>Total</b>	<b>(180.689)</b>	<b>(134.294)</b>	<b>(67.803)</b>	<b>(49.432)</b>

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 24 – DIFERENCIAS DE CAMBIO

Al 30 de septiembre 2019 y 2018, el detalle de las diferencias por tipo de cambio es el siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
Diferencias por tipo de cambio USD-CLP	258.329	483.211	350.677	82.845
Diferencias por tipo de cambio BRL-CLP	(8.317)	(20.453)	(6.741)	(9.602)
Diferencias por tipo de cambio EUR-CLP	(7)	158	111	36
<b>Total</b>	<b>250.005</b>	<b>462.916</b>	<b>344.047</b>	<b>73.279</b>

### NOTA 25 – GANANCIA POR ACCIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en el período informado:

	<b>Saldo</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2019</b> <b>30.09.2019</b> <b>M\$</b>	<b>01.07.2018</b> <b>30.09.2018</b> <b>M\$</b>
<b>Ganancias por acción</b>				
<b>Ganancia por acción básica</b>				
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	429,6303	440,5341	149,7036	153,9547
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>	<b>429,6303</b>	<b>440,5341</b>	<b>149,7036</b>	<b>153,9547</b>

### NOTA 26 – MEDIO AMBIENTE

Al 30 de septiembre 2019 y 2018, la Sociedad no se ve afectada por este concepto.

### NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

#### a) Objetivo de la Administración de Riesgo

La Administradora General de Fondos Security S.A., considera que la gestión del riesgo es de vital importancia para garantizar la continuidad del negocio logrando la solvencia necesaria como así también la sustentabilidad de los resultados.

Para lograr lo anterior ha puesto importantes esfuerzos en identificar, medir y valorar todos los tipos de riesgo en que puede incurrir.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

#### b) Estructura de la Administración de Riesgo

La Sociedad se apoya en los servicios prestados por las Áreas de Riesgo de Banco Security contando con una estructura idónea para lograr el cumplimiento de los objetivos antes mencionados, distribuida en tres áreas que son: Riesgo de Crédito, Riesgo Financiero y Riesgo Operacional.

Cabe destacar que estas áreas operan de manera totalmente independiente de las áreas comerciales y tomadoras de riesgo de la Administradora General de Fondos Security S.A., actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

La Administradora General de Fondos Security S.A. participa y estructura su gestión de riesgo según los distintos comités relacionados con este objetivo en el banco, como son: Comités de Crédito, Comité de Finanzas, Comité de Riesgo Operacional.

Comités de Crédito: Este comité toma la decisión de crédito de acuerdo a lo solicitado por el ejecutivo comercial y a lo expuesto por riesgo de crédito.

Comité de Finanzas: Controla y gestiona las inversiones financieras bajo una visión de trading de corto y mediano plazo y los riesgos asociados a sus carteras.

Comité de Riesgo Operacional: asegura que se tenga un marco de administración de riesgo operacional acorde con los objetivos definidos y las buenas prácticas, además que existan las condiciones necesarias (personal capacitado, estructura organizacional y presupuesto) que permitan implementar dicho marco

#### c) Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es la posible pérdida que asume la Administradora General de Fondos Security S.A. como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales con las contrapartes que opera, básicamente por operaciones de tesorería.

La gestión del riesgo de crédito tiene como principales tareas, la identificación, análisis, medición, seguimiento, integración y valorización de las distintas operaciones que tienen riesgo de crédito en la operativa diaria de la AGF.

Para la medición, cómputo y gestión del riesgo de crédito, la Administradora General de Fondos Security S.A., por ser filial bancaria, cumple con los estándares exigidos para este fin por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, midiendo el riesgo de crédito bajo los mismos criterios que el banco matriz.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

De acuerdo a lo establecido en las políticas internas, la compañía podrá invertir su capital en instrumentos financieros con bajo riesgo de crédito, en general depósitos y bonos bancarios y cuotas de fondos mutuos de renta fija, utilizando productos derivados para cubrir el riesgo moneda que tengan los activos financieros.

A continuación se detalla la exposición (\*) de riesgo de crédito para los instrumentos de deuda según plazo y rating:

30/09/2019						
	Central y Gobierno	Instrumentos Bancarios	Instrumentos Corporativos	FFMM / F. INV	Derivados **	Total
N-1+	-	-	-	-	-	-
N-1	-	-	-	-	-	-
AAA	-	-	-	-	67	67
AA+	-	-	-	-	-	-
AA	-	-	-	-	-	-
AA-	-	-	-	15.847	283	15.564
A+	-	-	-	-	-	-
BBB	-	-	-	-	-	-
BBB-	-	-	-	1.530	-	1.530
Sin Clasificación	-	-	-	14.586	2	14.585
<b>Total</b>	-	-	-	31.963	352	31.612

31/12/2018						
	Central y Gobierno	Instrumentos Bancarios	Instrumentos Corporativos	FFMM / F. INV	Derivados **	Total
N-1+	-	12.234	-	-	-	12.234
N-1	-	-	-	-	-	-
AAA	-	14.154	-	-	7	14.161
AA+	-	-	-	-	-	-
AA	-	2.783	-	-	237	2.546
AA-	-	-	-	10.347	131	10.216
A+	-	-	-	-	-	-
A	-	-	-	-	-	-
BBB	-	-	-	2	-	2
Sin Clasificación	-	-	-	8.658	6	8.652
<b>Total</b>	-	29.171	-	19.007	367	47.811

(\*) Todos los instrumentos de renta fija son valorizados diariamente por Riskamérica, empresa independiente a la Administradora.

(\*\*) Se toma la peor clasificación de Depósitos a Plazo a más de 1 Año entregada por la Sbif de la contraparte (sólo instituciones bancarias).

El comité respectivo del Banco asigna líneas de crédito por tipo de producto a través de los cuales podrá operar el cliente con la Administradora General de Fondos Security S.A.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)**

#### **d) Riesgo de Liquidez**

Se entiende por Riesgo de Liquidez como el riesgo de la Administradora no disponga de suficiente caja para cumplir con sus obligaciones de corto plazo.

Las políticas internas definen que la sociedad no tomará endeudamiento estructural, lo que hace que el riesgo de liquidez sea bajo y asociado principalmente al riesgo de liquidez de mercado de las inversiones financieras, sin embargo, por política dichas inversiones son realizadas en instrumentos de alta liquidez (p.e. instrumentos bancarios).

#### **e) Riesgo Mercado**

El riesgo de mercado representa la potencialidad de que las carteras de inversiones puedan sufrir pérdidas como resultado de cambios en parámetros de mercado en un cierto periodo de tiempo, por ejemplo, cambios de tasa de interés, índices y tipos de cambio, teniendo impacto además en estimaciones de estadísticas (volatilidades y correlaciones) que también afectan a los precios.

La Administradora General de Fondos Security S.A. utiliza como metodología principal para medir y controlar el riesgo de mercado de las carteras de inversiones, el modelo recomendado por los estándares internacionales llamado “Valor en Riesgo” (VaR), al medir la pérdida potencial esperada sobre las posiciones en riesgo, en un cierto periodo de tiempo y con un cierto nivel de confianza estadística en función de los datos de mercado, además utiliza el análisis de sensibilidades de tasas de la cartera como una primera aproximación a este riesgo.

#### **e.1 Estrategia Financiera**

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con instrumentos de renta fija y derivados.

La gestión y control de los riesgos se articula, en la práctica, a través de políticas, procedimientos, metodología y límites, con lo cual se crea valor al accionista y al mercado en general, garantizando un adecuado nivel de solvencia. Dichos límites permiten mantener niveles acotados de riesgos.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

### e.2 Proceso de Riesgo Financiero

El Directorio es el responsable de aprobar las políticas, límites y estructura de administración de riesgos.

La medición y control de riesgo, se realiza diariamente a través de informes que permiten la toma de decisiones por parte de la Alta Administración. Estos informes consideran medidas de VaR y sensibilidad de las carteras, exposición al riesgo por carteras, instrumentos y factores de riesgos.

Las mediciones de riesgos se basan en sistemas, cuya automatización permite mantener un seguimiento y control diario del riesgo expuesto por la Administradora General de Fondos Security S.A., permitiendo la oportuna toma de decisiones.

Las Áreas de Tesorería son las encargadas de tomar posiciones y riesgos dentro de las definiciones de límites establecidas por la Alta Administración.

### e.3 Factores de Riesgo

Se define que la sociedad se encuentra afecta a los siguientes factores de riesgos en sus carteras de inversiones:

- Riesgo de tasa de interés: riesgo relacionado con la volatilidad de tasa de interés, definido como las pérdidas que surgen de cambios en las tasas de interés de mercado.
- Riesgo de precio: es el riesgo de incurrir en pérdidas que resultan de movimientos adversos de los tipos de cambio tanto spot como forward.
- Riesgo de reajustabilidad: es el riesgo de incurrir en pérdidas que resultan de movimientos adversos en unidades o índices de reajustabilidad definidos en moneda nacional.

<b>Descalce (MM\$)</b>	<b>30/09/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
UF/CLP	14.370	46
USD/CLP	-128	338
Otras MX/CL	564	188

- Riesgo Modelo: es el riesgo de que la metodología utilizada para medir el riesgo no sea la adecuada y que no identifique todo el riesgo asumido en una posición.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

#### e. 4 Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se efectúa aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos de diferentes tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una única medida de riesgo. El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal. La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de confianza de 95%, un horizonte de mantención de 1 día, con una muestra de datos históricos de 250 días, ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten darle más importancia a las observaciones más recientes, con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

- Un período de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese período. Sin embargo las carteras de inversiones mantenidas están compuestas por instrumentos de alta liquidez y en volúmenes acotados.
- Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.
- El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.
- La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.
- El comportamiento de los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas retrospectivas (backtesting), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos e hipótesis utilizados en el modelo.

# ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

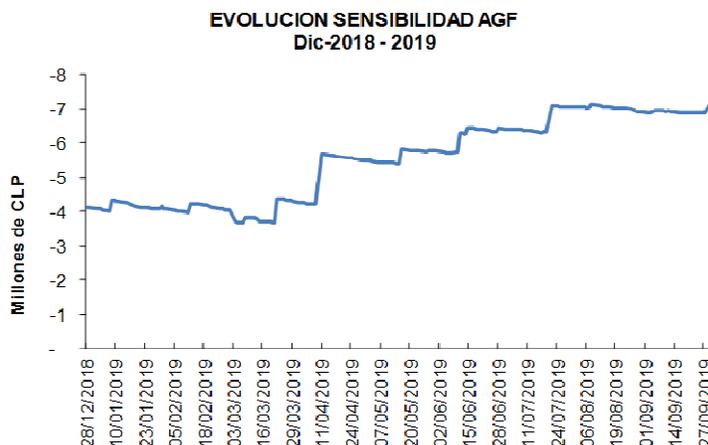
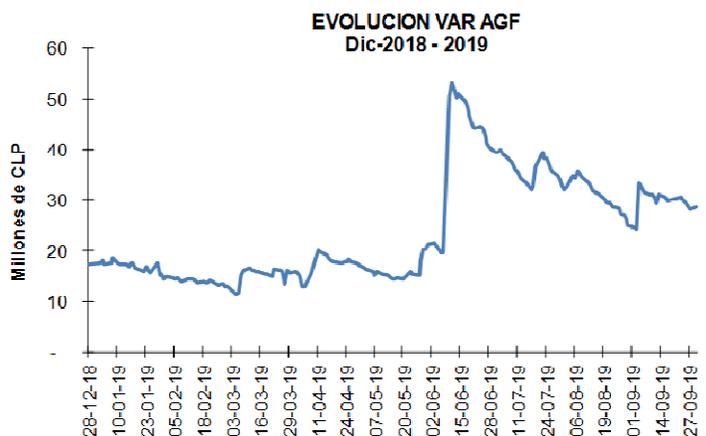
Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

## NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

La siguiente tabla muestra un resumen de los riesgos de mercado:

30/09/2019			31/12/2018		
Cifras en MM CLP	VAR	SENS. TASA	Cifras en MM CLP	VAR	SENS. TASA
Renta Fija	27	-7	Renta Fija	15	-4
Derivados	2	0	Derivados	3	0
FX	4		FX	4	
<b>Total Riesgo Trading Book</b>			<b>Total Riesgo Trading Book</b>		
	29	-7		17	-4

Los siguientes gráficos muestran la evolución de los riesgos de mercado desde Diciembre de 2018:



## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 27 – POLITICAS DE ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

#### f) Estimación del Valor Razonable

La política de valorización es definida y administrada por la Gerencia de Riesgo Financiero del Banco Matriz. Además para la determinación de los precios diarios de los instrumentos de renta fija se utiliza el servicio de la empresa Riskamérica.

Esta estructura permite mantener una adecuada independencia y objetividad en la determinación de los valores de mercado en los productos financieros.

### NOTA 28 – ACCIONES ORDINARIAS

El capital suscrito y pagado al 30 de septiembre de 2019 es de M\$3.353.623, representado por 10.445 acciones sin valor nominal.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	10.445	10.445	10.445	3.353.623	3.353.623

#### Movimientos Acciones Suscritas y Pagadas

	Banco Security	Inv. Previsión Security Ltda.	Total acciones Suscritas y Pagadas
Saldo inicial al 01/01/2019	10.444	1	10.445
Aumentos	-	-	-
Disminuciones	-	-	-
Saldo final al 30/09/2019	10.444	1	10.445
Porcentaje	99,99%	0,01%	100,00%

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 28 – ACCIONES ORDINARIAS, (CONTINUACIÓN)

Otras Reservas	Saldo	Saldo
	30.09.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero	708.174	914.133
Activo por impuesto diferido Goodwill Tributario	(164.765)	(205.959)
Saldo final del período	543.409	708.174

### NOTA 29 – GESTIÓN DE CAPITAL

De acuerdo a la naturaleza del negocio de la Administradora y la exigencia normativa de mantener un patrimonio mínimo expresado en términos absolutos (monto mínimo de UF 10.000 según el Artículo 225 de la Ley 18.045), la gestión de su patrimonio se basa esencialmente en cumplir con el requisito normativo y proveer una adecuada liquidez, sin perjuicio de contar con una política de reparto anual de dividendos.

A la fecha de los presentes estados financieros, la Administradora cuenta con un Patrimonio depurado de UF 2.289.716,75 y una cartera de activos por UF 1.105.128.31 (Nota 11 “Otros activos financieros”) en instrumentos con grado de inversión y alta liquidez. En complemento, la política definida por la Alta Administración respecto de la gestión de inversión, señala e instruye que no se busque un objetivo de trading con los instrumentos, de manera que se mitigue: el nivel de exposición a riesgos financieros asociados a sus operatoria y eventuales conflictos de interés. En términos de control, existe un área independiente del área negociadora, la cual mide diariamente a través de VAR (Value At Risk) el nivel de exposición a riesgos financieros e informa sus resultados a la Alta Administración.

Respecto de la responsabilidad por la Administración de fondos de terceros, esta queda resguardada con la toma de pólizas de seguro con Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. y Mapfre Seguros Generales S.A. (según detalle de Nota 30), lo cual cumple con la exigencia normativa (Art. 226 Ley 18.045 “Ley de Mercado de Valores”).

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 30 - SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES

Con fecha 9 de enero de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. en lo que respecta a la renovación de la Garantía de los Fondos, tomó las siguientes pólizas de seguros para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

#### **Fondos Mutuos:**

Nº	Nombre del Fondo Security	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
1	Fondo Mutuo Security Asia Emergente	3301900025489	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
2	Fondo Mutuo Security Check	3301800021227	Mapfre Seguros Generales SA	25.000
3	Fondo Mutuo Security Crecimiento Estrategico	3301900025487	Mapfre Seguros Generales SA	13.000
4	Fondo Mutuo Security Deuda Corporativa Latinoamericana	3301900025481	Mapfre Seguros Generales SA	23.000
5	Fondo Mutuo Security Deuda Corporativa Latinoamericana IG	3301900025482	Mapfre Seguros Generales SA	18.000
6	Fondo Mutuo Security Deuda Internacional	3301900025490	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
7	Fondo Mutuo Security Emerging Market	3301800021231	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
8	Fondo Mutuo Security Equilibrio Estrategico	3301900025479	Mapfre Seguros Generales SA	31.000
9	Fondo Mutuo Security Europa Estrategico	3301900025466	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
10	Fondo Mutuo Security First	3301800021228	Mapfre Seguros Generales SA	34.000
11	Fondo Mutuo Security Fixed Income Brl	3301800021233	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
12	Fondo Mutuo Security Global	3301900025467	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
13	Fondo Mutuo Security Index Fund US	3301800021235	Mapfre Seguros Generales SA	16.500
14	Fondo Mutuo Security Latam	3301900025468	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
15	Fondo Mutuo Security Local Emerging Debt	3301900025488	Mapfre Seguros Generales SA	12.000
16	Fondo Mutuo Security Mid Term	3301900025477	Mapfre Seguros Generales SA	35.000
17	Fondo Mutuo Security Mid Term UF	3301900025469	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
18	Fondo Mutuo Security Renta Variable Internacional	3301900025470	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
19	Fondo Mutuo Security Retorno Estrategico	3301900025478	Mapfre Seguros Generales SA	32.000
20	Fondo Mutuo Security Selectivo	3301900025486	Mapfre Seguros Generales SA	13.500
21	Fondo Mutuo Fondo Activo 2025	3301800022526	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
22	Fondo Mutuo Fondo Activo 2055	3301800022529	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
23	Fondo Mutuo Fondo Activo 2035	3301800022527	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
24	Fondo Mutuo Fondo Activo 2045	3301800022528	Mapfre Seguros Generales SA	10.000

Dichas Pólizas de Seguros fueron tomadas con MAPFRE Seguros Generales S.A. Las Pólizas en UF tienen vencimiento el 9 de enero de 2020.

Con fecha 10 de enero de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. en lo que respecta a la renovación de la Garantía de los Fondos, tomó las siguientes pólizas de seguros para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 30 - SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES, (CONTINUACIÓN)

#### Fondos Mutuos:

N°	Nombre del Fondo Security	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
26	Fondo Mutuo Security Corporativo	219100225	Seguros Continental SA	62.000
27	Fondo Mutuo Security Dólar Money Market	219100224	Seguros Continental SA	40.000
28	Fondo Mutuo Security Gold	219100222	Seguros Continental SA	170.000
29	Fondo Mutuo Security Index Fund S&P/CLX Ipsa	219100227	Seguros Continental SA	56.000
30	Fondo Mutuo Security Plus	219100223	Seguros Continental SA	226.000
31	Fondo Mutuo Security Protección Estratégico	219100226	Seguros Continental SA	51.000

Dichas Pólizas de Seguros fueron tomadas con Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. Las Pólizas en UF tienen vencimiento el 10 de enero de 2020.

N°	Nombre del Fondo Security	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
25	Fondo Mutuo Mid Term Global	3301900025554	Mapfre Seguros Generales SA	10.000

Dicha Póliza de Seguros fue tomada con MAPFRE Seguros Generales S.A. La Póliza en UF tiene vencimiento el 10 de enero de 2020.

#### Fondos de Inversión:

N°	Nombre del Fondo Security	Rut	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
32	Fondo de Inversión Ifund Msci Brazil Small Cap Index	76.132.358-K	3301900025496	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
33	Fondo de Inversión Security Renta Fija Nacional	76.213.933-2	3301900025510	Mapfre Seguros Generales SA	17.000
34	Fondo de Inversión Security Inmobiliario II	76.274.106-7	3301900025492	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
35	Fondo de Inversión Security Capital Preferente	76.437.636-6	3301900025471	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
36	Fondo de Inversión Security Deuda Latam en Uf	76.263.895-9	3301900025491	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
37	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities Debt	76.253.901-2	3301900025473	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
38	Fondo de Inversión Security Oaktree Real Estate Opportunities Fund VII	76.493.203-K	3301900025494	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
39	Fondo de Inversión Security Capital Preferente II	76.584.306-5	3301900025472	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
40	Security Fixed Income Latam Fondo de Inversión	76.139.649-8	3301900025495	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
41	Fondo de Inversión Security Debt Opportunities	76.509.983-8	3301900025475	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
42	Fondo de Inversión Security Principal Special Situations	76.509.976-5	3301900025483	Mapfre Seguros Generales SA	18.000
43	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities Debt II	76.455.724-7	3301900025480	Mapfre Seguros Generales SA	24.000
44	Fondo de Inversión Security Oaktree Opportunities II B	76.526.446-4	3301900025493	Mapfre Seguros Generales SA	10.000
45	Fondo de Inversión Security Hy Chile	76.159.222-K	3301900025485	Mapfre Seguros Generales SA	16.000

Dichas Pólizas de Seguros fueron tomadas con MAPFRE Seguros Generales S.A. Las Pólizas en UF tienen vencimiento el 09 de enero de 2020.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 30 - SOCIEDADES SUJETAS A NORMAS ESPECIALES, (CONTINUACIÓN)

Con fecha 28 de febrero de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. tomó la siguiente póliza de seguro para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

N°	Nombre del Fondo Security	Rut	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
46	Fondo de Inversión Security Pantheon PGCO IV	76.989.250-8	219102399	Seguros Continental SA	10.000

Dicha Póliza de Seguros fue tomada con Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. La Póliza en UF tiene vencimiento el 09 de enero de 2020.

Con fecha 18 de marzo de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. tomó la siguiente póliza de seguro para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

N°	Nombre del Fondo Security	Rut	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
47	Fondo de Inversión Security Rentas Inmobiliarias I	76.996.688-9	219103179	Seguros Continental SA	10.000

Dicha Póliza de Seguros fue tomada con Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A. la Póliza en UF tiene vencimiento el 10 de enero de 2020.

Con fecha 01 de julio de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. tomó la siguiente póliza de seguro para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

N°	Nombre del Fondo Security	Rut	Número de Póliza	Cía. de Seguros	Garantía en UF
48	Fondo de Inversión Security Deuda Inmobiliaria y Capital Preferente	77.035.608-3	3301900026380	Mapfre Seguros Generales SA	10.000

Dicha Póliza de Seguros fue tomada con MAPFRE Seguros Generales S.A. la Póliza en UF tiene vencimiento el 10 de enero de 2020.

### NOTA 31 – SANCIONES

Con fecha 11 de septiembre de 2019, mediante Res. Exenta DJ. N°113-615-2019 de la Unidad de Análisis Financiero, se aplicó sanción de multa a la Administradora por UF 40, la que se encuentra pagada en la Tesorería General de la República el día 25 de septiembre de 2019.

Al 31 de diciembre de 2018 la Sociedad no presenta sanciones.

## ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### NOTA 32 – HECHOS RELEVANTES

#### Año 2019:

1. Con fecha 19 de agosto del 2019, en Sesión Ordinaria del Directorio de Administradora General de fondos Security S.A., se aprobó la modificación de “Política General de Habitualidad de la Sociedad para Operaciones Ordinarias del Giro social con partes Relacionadas” (la “Política de Habitualidad”), según lo indica el artículo 147 letra b) de la ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
  
2. Con fecha 26 de abril del 2019 se celebra la vigésima séptima Junta Ordinaria de Accionistas, en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Av. Apoquindo 3150, piso 7, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas trató las siguientes materias:
  - Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2018, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo período;
  - Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
  - Fijación de remuneración de los Directores para el año 2019;
  - Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2018;
  - Designación de los auditores externos independientes de la Sociedad;
  - Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas;
  - Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
  - En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

#### Año 2018:

1. Con fecha 22 de mayo de 2018, en Sesión Extraordinaria de Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., el Directorio acordó designar al señor Felipe Marín Viñuela como Gerente de Inversiones de la misma.

## **ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS SECURITY S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios (No Auditados)

### **NOTA 32 – HECHOS RELEVANTES**

2. Con fecha 10 de mayo de 2018 renunció Pablo Jacque Sahr, gerente de inversiones de Administradora General de Fondos Security S.A., quien continuará desempeñándose como asesor de esta entidad, para realizar una apropiada transición.
3. Con fecha 21 de marzo de 2018 se celebra la vigésima sexta Junta Ordinaria de Accionistas, en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Av. Apoquindo 3150, piso 7, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas trató las siguientes materias:
  - Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2018, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo período;
  - Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
  - Fijación de remuneración de los Directores para el año 2018;
  - Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2017;
  - Designación de los auditores externos independientes de la Sociedad;
  - Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas;
  - Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
  - En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Por haber comprometido su asistencia a la Junta los Accionistas de la sociedad, no se efectuaron publicaciones ni citación de otro modo.

Al 30 de septiembre de 2019, no existen otros hechos relevantes que informar.

### **NOTA 33 – HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de octubre de 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra naturaleza que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.